



Ajuntament de Vallmoll

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE VALLMOLL CELEBRADA DIA 15 DE NOVEMBRE DE 2018

DATA I HORA DE LA CONVOCATÒRIA: 15 de novembre de 2018 a les 19:30 hores

DATA I HORA D'ACABAMENT: 15 de novembre de 2018 a les 21:15 hores

LLOC DE CELEBRACIÓ: Sala de l'Alcaldia de l'Ajuntament de Vallmoll

RELACIÓ D'ASSISTENTS:

Alcalde-President: Josep Lluís Cusidó i Prats

Secretari: Rodrigo Fernández Daroca

Regidors membres:

Francesc Carles Fabà Jordà

Pere Lluís García Robles

Marc Cusidó Ortiz

Regidors convidats:

Ainoha Carbonell Allué

Francesc Xavier Plana Eguiluz

I.- L·LICÈNCIES URBANISTIQUES I D'ACTIVITATS

I.1.- Expedient nº: 38-2018

Assumpte: Sol·licitud de llicència d'obres.

Objecte: Pavimentació entrada

Localització: Carrer Miramar 7

Vist l'expedient de llicència d'obres referenciat, i atès que l'Arquitecte Municipal ha emès un informe desfavorable a la concessió de la llicència esmentada on es constata que d'acord amb l'article 125 de la Llei d'Urbanisme existeix una suspensió de llicències de tot tipus en la zona esmentada, fins que sigui ferm en via administrativa l'acord d'aprovació de la reparcel·lació, atès que es troba dins del Polígon d'Actuació urbanística UA41.

D'acord amb aquests antecedents i en virtut de les competències que té legalment atribuïdes la Junta de Govern Local, (BOP 5 DE JUNY DE 2018) s'adopta per unanimitat dels assistents la següent legalment atribuïdes,



Ajuntament de Vallmoll

RESOLUCIÓ

Primer.- Denegar la llicència municipal d'obres sol·licitada per a la pavimentació de l'entrada de la parcel·la situada al Carrer Miramar 7 de Vallmoll.

Segon.- Notifiqui's la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar , amb caràcter previ i potestatiu , recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local.

I.2.- Expedient nº: 37-2018

Assumpte: Sol·licitud de llicència d'obres.

Objecte: Obres de manteniment

Localització: Carrer Nord 3

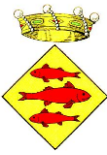
Vist l'expedient de llicència d'obres referenciat, i atès que l'Arquitecte Municipal ha emès un informe desfavorable a la concessió de la llicència esmentada on es constata que d'acord amb l'article 125 de la Llei d'Urbanisme existeix una suspensió de llicències de tot tipus en la zona esmentada, fins que sigui ferm en via administrativa l'acord d'aprovació de la reparcel·lació, atès que es troba dins del Polígon d'Actuació urbanística UA31.

D'acord amb aquests antecedents i en virtut de les competències que té legalment atribuïdes la Junta de Govern Local, (BOP 5 de juny de 2018) s'adopta per unanimitat dels assistents la següent legalment atribuïdes,

RESOLC

Primer.- Denegar la llicència municipal d'obres sol·licitada per a fer obres de manteniment a l'edifici situat al carrer Nord 3 del nucli urbà de Calders Nord

Segon.- Notifiqui's la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar , amb caràcter previ i potestatiu , recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local.



Ajuntament de Vallmoll

I.3.- Expedient 36/18

Assumpte: Sol·licitud de llicència d'obres

Arranjar jardí

Localització: Carrer Pont Nou 4

Vist l'expedient de referència, on consten els corresponents informes legalment preceptius, i d'acord amb les atribucions que té establertes aquesta Junta de Govern local, en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia en data 22 de maig de 2018 (BOP 5 de juny de 2018), s'adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Atorgar llicència per a arranjar el jardí de la parcel·la existent al carrer Pont Nou 5.

Segon.- Establir en 1.768'95 euros el pressupost d'execució material, fixant com a garantia dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança de 50'70 €.

Tercer.- Establir el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caduca si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Cinquè.- Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar, amb caràcter previ i potestatiu, recurs de reposició davant aquesta Alcaldia en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació.



Ajuntament de Vallmoll

I.4.- Expedients nº 4/2018 i 17/2018

Assumpte: Sol·licitud de devolució de fiança

Vistos els expedients de referència, de sol·licitud de devolució de fiances.

Atès que el Tècnic Municipal ha emès en data 6 de novembre informe favorable a les sol·licituds fent constar que les obres s'ajusten a la sol·licitud i a les condicions particulars fixades en la llicència, no apreciand-se desperfectes a la via pública.

D'acord amb les atribucions que aquesta Junta de Govern Local té establertes, en virtut de la delegació publicada en el BOP de 5 de juny de 2018 s'adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Procedir a la devolució de les fiances dipositades en els expedients de llicència d'obres 22/2018.

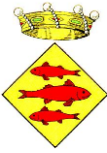
Segon: Notifiqui's la present resolució als interessats fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar, amb caràcter previ i potestatiu, recurs de reposició davant aquesta Alcaldia en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació.

II.- CONTRACTACIÓ PÚBLICA

II.1.- Codi Expedient 34/2018

Contractació del projecte "Construcció d'un mur de contenció"

Vista l'acte d'obertura d'ofertes del procediment obert per a la contractació del projecte d'obres ordinari "CONSTRUCCIÓ D'UN MUR DE CONTENCIÓ" que es va dur a terme el 7 de novembre de 2018 on es proposa l'adjudicació del contracte a favor de la mercantil Construcciones Bonie Hijos SL, el contingut de l'acta de la qual és el següent:



Codi d'expedient 34/2018

ACTE D' OBERTURA D'OFERTES DEL PROCEDIMENT OBERT PER A LA CONTRACTACIÓ DE LA CONSTRUCCIÓ D'UN MUR DE CONTENCIÓ

A Vallmoll, el 7 de novembre de 2018 a les 13:15 hores s'inicia l'acte de qualificació de la documentació presentada i de l'obertura d'ofertes econòmiques per a la contractació de l'obra CONSTRUCCIÓ D'UN MUR DE CONTENCIÓ

Hi són presents :

- Josep Lluís Cusidó i Prats, Alcalde-President de l'Ajuntament.
- Rodrigo Fernández Daroca, Secretari-Interventor de la Corporació, vocal.
- Ignasi Comas Tió, Arquitecte Municipal, vocal.

*Fa les funcions de secretària de l'acte Carme Migó Pasalaigua, administrativa de la Corporació, qui dona compte que durant el termini atorgat a l'efecte mitjançant anunci en el **perfil de contractant de Vallmoll** de data 22 D'OCTUBRE DE 2018 han presentat oferta les següents empreses:*

-CONSTRUCCIONES BONI E HIJOS SL 23/10/2018 RE 1118

Es procedeix a l'obertura del sobre únic que d'acord amb la clàusula 9 apartat 4 ha de contenir la declaració responsable i l'oferta econòmica

Es comprova l'existència de la declaració responsable.

El sobre conté igualment :

- NIF de l'empresa
- DNI de qui signa la sol·licitud
- Certificat de classificació empresarial de la Junta Consultiva de Contractació
- Certificat d'inscripció en el Registre electrònic d' empreses Licitadores. Número d'inscripció NT1223651

Es comprova l'oferta econòmica, amb el següent resultat:

Valor del contracte: 68.503'46 euros

Valor de l'oferta 68.503'46 euros + 14.385'73 euros en concepte d'impost sobre el valor afegit

Pel Secretari-Interventor s'informa que als efectes de l'article 149 de la Llei de Contractes del Sector i del Plec de clàusules (clàusula dotzena) l'oferta presenta no revesteix el caràcter d'anormalment baixa, atès que és idèntica al preu de licitació

Pel Secretari s'informa de la normativa d'aplicació (Ley de Contratos del Sector Público) :

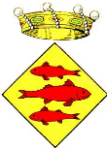
Artículo 140. Presentación de la documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos.

1. En relación con la presentación de la documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos, se observarán las reglas establecidas a continuación:

a) Las proposiciones en el procedimiento abierto deberán ir acompañadas de una declaración responsable que se ajustará al formulario de documento europeo único de contratación de conformidad con lo indicado en el artículo siguiente, que deberá estar firmada y con la correspondiente identificación, en la que el licitador ponga de manifiesto lo siguiente:

1.º Que la sociedad está válidamente constituida y que conforme a su objeto social puede presentarse a la licitación, así como que el firmante de la declaración ostenta la debida representación para la presentación de la proposición y de aquella.

*2.º **Que cuenta con la correspondiente clasificación**, en su caso, o que cumple los requisitos de solvencia económica, financiera y técnica o profesional exigidos, en las condiciones que establezca el pliego de conformidad con el formulario normalizado del documento europeo único de contratación a que se refiere el artículo siguiente.*



3.º Que no está incurso en prohibición de contratar por sí misma ni por extensión como consecuencia de la aplicación del artículo 71.3 de esta Ley.

4.º La designación de una dirección de correo electrónico en que efectuar las notificaciones, que deberá ser «habilitada» de conformidad con lo dispuesto en la disposición adicional decimoquinta, en los casos en que el órgano de contratación haya optado por realizar las notificaciones a través de la misma. Esta circunstancia deberá recogerse en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

3.....

No obstante lo anterior, cuando el empresario esté inscrito en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público o figure en una base de datos nacional de un Estado miembro de la Unión Europea, como un expediente virtual de la empresa, un sistema de almacenamiento electrónico de documentos o un sistema de precalificación, y estos sean accesibles de modo gratuito para los citados órganos, **no estará obligado a presentar los documentos justificativos** u otra prueba documental de los datos inscritos en los referidos lugares.

Artículo 150. Clasificación de las ofertas y adjudicación del contrato.

1. La mesa de contratación o, en su defecto, el órgano de contratación clasificará, por orden decreciente, las proposiciones presentadas para posteriormente elevar la correspondiente propuesta al órgano de contratación, en el caso de que la clasificación se realice por la mesa de contratación.

Para realizar la citada clasificación, se atenderá a los criterios de adjudicación señalados en el pliego, pudiéndose solicitar para ello cuantos informes técnicos se estime pertinentes. Cuando el único criterio a considerar sea el precio, se entenderá que la mejor oferta es la que incorpora el precio más bajo.

2. Una vez aceptada la propuesta de la mesa por el órgano de contratación, los servicios correspondientes requerirán al licitador que haya presentado la mejor oferta, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 145 para que, dentro del plazo de diez días hábiles, a contar desde el siguiente a aquel en que hubiera recibido el requerimiento, **presente la documentación justificativa de las circunstancias a las que se refieren las letras a) a c) del apartado 1 del artículo 140 si no se hubiera aportado con anterioridad**, tanto del licitador como de aquellas otras empresas a cuyas capacidades se recurra, **sin perjuicio de lo establecido en el segundo párrafo del apartado 3 del citado artículo**; de disponer efectivamente de los medios que se hubiese comprometido a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato conforme al artículo 76.2; y de haber constituido la garantía definitiva que sea procedente. Los correspondientes certificados podrán ser expedidos por medios electrónicos, informáticos o telemáticos, salvo que se establezca otra cosa en los pliegos.

Pel Secretari s'informa que la documentació justificativa de les circumstàncies de les lletres a) a c) de l'article 140 s'acrediten mitjançant la inscripció en el Registre d'empreses acreditades sector de la construcció de Catalunya, realitzada el 28/08/2017, que s'adjunta al sobre, motiu pel qual no s'ha de requerir la seva presentació i la solvència de l'empresa s'acredita mitjançant el certificat de classificació empresarial de la Junta Consultiva de Contractació que consta igualment.

Consta igualment aportat a l'expedient el Certificat del Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de data 17 de setembre de 2018, ja en poder d'aquesta corporació.

S'informa igualment que l'empresa ha aportat en el sobre els certificats de trobar-se al corrent de les seves obligacions fiscals i amb la seguretat social.

*En conseqüència, la Mesa de contractació proposa l'adjudicació del contracte per a la construcció del mur de construcció a l'empresa l'empresa CONSTRUCCIONES BONI E HIJOS SL i proposa igualment requerir-lo per tal que en el termini de cinc dies **aporti la garantia definitiva**
A Vallmoll, a les 13:20 hores del dia 7 de novembre de 2018*



Ajuntament de Vallmoll

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vallmoll, en aplicació d'allò que disposa l'article 150.2 de la Llei de Contractes del Sector Públic, acorda per unanimitat dels seus membres:

Primer: Requerir l'empresa Construcciones Boni e Hijos SL per tal que en el termini de cinc dies presenti davant aquest Ajuntament la següent documentació :

-Constitució de la garantia definitiva. (5%) del preu d'adjudicació

Segon: Advertir-la que de no complimentar-se adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li el import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional, si s'hagués constituït.

II.2.- Codi expedient 40/2018

Contractació del projecte d'obres "reurbanització dels carrers del nucli antic de Vallmoll, 4a fase"

Per part del Secretari es dona compte de la presentació de les següents ofertes:

-Tempo Facility Services SLU (correu administratiu de 12 de novembre de 2018, RE 1253)

-Agrovia SA, 12 de novembre de 2018, RE 1240

-Folch SA, 9 de novembre de 2018, RE 1238

-Construcciones Boni e Hijos SL, 8 de octubre de 2018, RE 1218

La Junta de Govern Local, ACORDA

Primer. Convocar la Mesa de Contractació a l'acte de qualificació de la documentació presentada i de l'obertura d'ofertes econòmiques per a la contractació de l'esmentada el proper dimecres 21 de novembre de 2018 a les 13:30 hores.

Segon: Notificar el contingut d'aquest acord a les empreses que han presentat ofertes.

III.- INFORMACIO D'ALCALDIA I REGIDORIES

L'alcalde dona compte dels decrets dictats des de la darrera Junta de Govern.

La Sra. Carbonell dona compte de l'organització d'actes amb motiu de la Marató que tindrà lloc el dia 16 de desembre al Centre Cultural. Properament s'informarà a la població de tots els actes.



Ajuntament de Vallmoll

Així mateix, comunica que està en contacte amb la Comissió de Reis per preparar els actes que s'organitzaran per Nadal.

El Sr. alcalde informa sobre les obres de la deixalleria municipal que van a bon ritme, de l'inici de les obres per l'adequació del parc infantil del pati del sindicat, instal·lant paviment de cautxú continu i de la instal·lació del enllumenat públic al Polígon Industrial del Camí del Molí.

I, sense més temes a tractar, el Sr. alcalde aixeca la sessió i jo, el secretari interventor, n'estenc la present acta.

El secretari

Rodrigo Fernández Daroca

L'alcalde, vist-i-plau

Josep Lluís Cusidó i Prats