



ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2023/37	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	29 / de setembre / 2023
Durada	Des de les 11:30 fins a les 12:00 hores
Lloc	ALCALDIA
Presidida per	JOSE LUIS CUSIDO PRATS
Secretari	RODRIGO FERNANDEZ DAROCA

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
██████████	AINHOA CARBONELL ALLUÉ 113.3 RD 2586/86	SÍ
██████████	Francisco Carlos Faba Jorda	NO
██████████	Francisco Plana Eguiluz 113.3 RD 2586/86	SÍ
██████████	JOSE LUIS CUSIDO PRATS	SÍ
██████████	Marc Cusidó Ortiz	SÍ
██████████	Maria Magdalena Huerga Lobato 113.3 RD 2586/86	SÍ
██████████	RAUL SANTO LLORT	SÍ

Excuses d'assistència presentades:
1. Francisco Carlos Faba Jorda:

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en el Decret de convocatòria i havent-se declarat prèviament la urgència de tots aquells no inclosos en l'ordre del dia inicial.

Aprovació de l'acta de la sessió anterior	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
Sotmesa a votació l'acta de la sessió anterior resulta aprovada per unanimitat	





Expedient 377/2023. Sol·licitud de Llicència d'Obres

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Expedient 377-2023

ANTECEDENTS

1.El 08.05.2023, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava l'autorització per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat al carrer Migjorn, 4, del nucli urbà de Vallmoll Paradís.

2.El 25.05.2023, l'Ajuntament va requerir al sol·licitant que subsanés unes deficiències detectades en la documentació presentada.

3.El 13.06.2023, [REDACTED] ha presentat nova documentació

4 El 14 de juny de 2023 l'Arquitecte Municipal ha emès el preceptiu informe amb caràcter favorable, el qual es transcriu a continuació:

"Informo favorablement sobre la sol·licitud esmentada.

La documentació presentada el 13.06.2023 esmena les deficiències detectades en la documentació tècnica presentada el 08.05.2023.

Es proposa instal·lar 6 panells fotovoltaics adossats en paral·lel sobre la teulada de l'edifici. L'article 24.2 de les normes urbanístiques de les NSP, que regula la planta coberta, estableix que per damunt dels plans definits per la teulada podran sobresortir elements de ventilació, antenes i claraboies dels celoberts; per tant, segons aquesta regulació la col·locació de panells solars no estaria permesa a menys que quedessin integrades en la pròpia teulada. No obstant, l'article 9 bis del Text refós de la Llei d'urbanisme estableix que, sense necessitat de modificar el planejament urbanístic, s'admet la implantació de panells fotovoltaics sobre la coberta inclinada de les edificacions quan els panells s'hi ubiquin adossats en paral·lel, complint la instal·lació projectada aquesta condició.

Accepto el pressupost presentat de 6.218'81 euros"

5 El Secretari ha emès un informe que conclou:

"Vist allò que disposa el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret 1/2010, així com el planejament urbanístic vigent en el municipi, en base als fets i fonaments de dret exposats, proposo adoptar resolució per la qual es disposi:

1) Atorgar la llicència sol·licitada en els termes exposats en els antecedents i amb els condicionants dels informes tècnics.

2) Practicar la liquidació d'ICIO i taxa per llicència urbanística d'acord amb les ordenances fiscals vigents (2% ICIO i 1% Taxa per llicència urbanística) i tenint en compte el pressupost que es fa constar en l'informe de l'arquitecte municipal.

3) Requerir la fiança per garantir els desperfectes en els béns de domini públic, en la quantitat de 50,00 EUROS

4) Notificar la resolució als que apareguin com interessats en el procediment amb indicació dels recursos que es poden interposar.

En qualsevol cas, la Junta de Govern Local haurà de resoldre d'acord amb el seu superior criteri."





FONAMENTS DE DRET

-Articles 53 i 54 i 187 a 190 del Text Refòs de la Llei d'urbanisme aprovat en virtut de Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'urbanisme.

-Articles 4 a 44 i 65 a 70 del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística.

-Annex 2 de les Normes Urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/204)

Vist que les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes, i que el seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material.

Atès que correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

Atès que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent, i que no es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a l'assoliment de la seva vigència.

Vist que d'acord amb l'article 188.3 de la Llei d'urbanisme, l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada.

Vist que ambdòs informes consten a l'expedient i són favorables a l'atorgament de la llicència

Vist que l'article 21.1 q) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local atribueix la competència per l'atorgament de les llicències d'obres a l'Alcalde i que en virtut de Decret d'Alcaldia 29-2023 de 22 de juny (que va ser objecte de la deguda publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 28-06-2023), s'ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per atorgar i denegar llicències urbanístiques

S'adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Atorgar llicència a [REDACTED] per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat al carrer Migjorn, 4, del nucli urbà de Vallmoll Paradís

Segon: Establir en 6.218,81 euros el pressupost d'execució material, fixant com a garantia dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança de 62,18 euros.

Tercer - De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent llei d'urbanisme, s'estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de





propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit, article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem, de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, resolució nº 102/2012.

Cinquè.- Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè.- Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar, amb caràcter previ i potestatiu, recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015)

Expedient 653/2023. Protecció de la Legalitat Urbanística

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Expedient 653-2023

ACORD D'INICI D'EXPEDIENT DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA

ANTECEDENTS

Els fets que motiven el present expedient de protecció de la legalitat urbanística venen constituïts per la realització d'una construcció en el polígon 5, parcel·la 45. La referència cadastral de l'esmentada finca és la 43162A005000450000ER.

En data 24 de setembre de 2023 l'Arquitecte Municipal ha emès un informe el qual és del següent tenor literal :

"Efectuada una inspecció a la parcel·la 45 del polígon 5, en data 21.09.2023, he comprovat que efectivament s'està construint un edifici sense disposar de la preceptiva llicència urbanística.

Es tracta d'un edifici en planta baixa i forma de "L", d'uns 110 m2 de superfície construïda. Actualment només s'han executat els tancaments exteriors i la coberta, però pel nombre i disposició de les múltiples obertures exteriors sembla destinat a un ús residencial.

La parcel·la afectada per la construcció està classificada com a sòl no urbanitzable i qualificada com a zona agrícola (SA), i té una superfície de 9.103 m2.

L'article 110 de les normes urbanístiques de les NSP, que regula els habitatges en sòl no urbanitzable, estableix, entre altres condicions, que "S'haurà d'acreditar una superfície de parcel·la igual o superior a la unitat mínima de conreu: 1 Ha en regadiu i 4'50 Ha en secà. Aquesta superfície si és de regadiu, podrà aportar-se amb finques menors independents situades al mateix municipi o confrontants". Tenint en compte la superfície de la parcel·la i que actualment està erma en aproximadament el 75% de la seva superfície, cal concloure que en aquesta parcel·la no està permesa la construcció d'un habitatge; i això al marge de les exigències que per a la construcció d'un habitatge familiar en sòl no urbanitzable estableix l'article 47.6 del Text refós de la Llei d'urbanisme.

Pel que fa a la possibilitat de que l'edifici en construcció es volgués destinar a magatzem agrícola, només cal indicar que l'article 107.1 de les normes urbanístiques de les NSP, que





regula els magatzems en sòl no urbanitzable, estableix que la superfície construïda màxima permesa en finques de 6.001 m² a 10.000 m² és de 30 m².

Per tant, considero que les obres executades no són legalitzables.

FONAMENTS DE DRET

I/ La parcel·la on s'han executat les obres descrites en l'apartat d' Antecedents està classificada com a sòl no urbanitzable.

II/ L'article 110 de les normes urbanístiques de les NSP, que regula els habitatges en sòl no urbanitzable estableix el següent:

Article 110 Habitatges

1. Seguint el procediment previst a l'article 68 del TR, sens perjudici del que aquestes Normes Subsidiàries determinen per a cada zona, podran autoritzar-se edificis aïllats destinats a habitatge unifamiliar quan no hi hagi la possibilitat de formació d'un nucli de població i quan estiguin vinculats a l'explotació de la parcel·la on se situïn, de caràcter agrícola, forestal o ramader. En aquest supòsit en el moment de l'autorització, es tindran en consideració els efectes sobre el medi i les explotacions rurals i forestals.

2. Els tipus de les construccions hauran de ser adequats a la seva condició i situació aïllada i la composició arquitectònica, i els materials correspondran al tipus tradicional del lloc. Aquestes edificacions no podran localitzar-se a les careneres, ni als terrenys de pendent superior al 30% ni en qualsevol altra situació que suposi un impacte ecològic o paisatgístic negatiu.

Tanmateix, l'esmentat article indica que per "S'haurà d'acreditar una superfície de parcel·la igual o superior a la unitat mínima de conreu: 1 Ha en regadiu i 4'50 Ha en secà. Aquesta superfície si és de regadiu, podrà aportar-se amb finques menors independents situades al mateix municipi o confrontants".

IV/ Les obres no són legalitzables. L'informe de l'arquitecte municipal de data 24 de setembre de 2022 és concluent al respecte.

V/ D'acord amb les dades obrants en aquesta el responsables de l'esmentada actuació és [REDACTED], [REDACTED], en tant que promotora de l'obra i [REDACTED] en tant que propietari del terreny, d'acord amb les dades que es desprenen de la certificació cadastral obrant a l'expedient

VI/ L'apartat primer de l'article 199 de la Llei d'Urbanisme de Catalunya estableix que totes les accions que presumptament comportin vulneració de les determinacions contingudes en la llei, en el planejament urbanístic o en les ordenances urbanístiques municipals, han de donar lloc a les actuacions administratives necessàries per aclarir els fets i, a la incoació d'un expedient de protecció de la legalitat urbanística. L'apartat segon de l'esmentat article indica que la potestat de protecció de la legalitat urbanística és d'exercici preceptiu, i que l'exercici d'aquesta potestat dóna lloc a la instrucció i la resolució d'un procediment o de més d'un que tenen per objecte, conjuntament o separadament, l'adopció de les mesures següents:

- La restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat.
- La imposició de sancions.
- La determinació dels danys i els perjudicis causats.

VII/ El procediment a seguir ve establert en els articles 203 i següents de la Llei d'Urbanisme de Catalunya i 110 a 129 del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística.





VIII/ L'article 118 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística estableix que quan la resolució d'iniciació d'el procediment faci referència a obres en curs d'execució, l'òrgan competent ha d'ordenar la suspensió immediata de les obres com a mesura provisional mentre no finalitzi el procediment o, si escau, no es legalitzi l'acte de què es tracti. L'òrgan competent ha de ratificar, modificar o revocar la suspensió de les obres en curs d'execució que hagi ordenat en el termini de quinze dies següents a la finalització de l'tràmit d'audiència de la resolució d'iniciació. Si no la ratifica o modifica en aquest termini, l'ordre de suspensió d'obres es converteix en ineficax, però això no impedeix que pugui ordenar-la de nou, supòsit en què no cal reiterar l'audiència ja practicada ni ratificar l'ordre dictada de nou.

IX/ D'acord amb l'article 222.3 , 107 i 108 del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística l'alcalde és l'òrgan competent per a incoar i resoldre aquest procediment de la protecció de la legalitat urbanística. D'acord amb el Decret d'Alcaldia 29/2023 (BOP de 28 de juny de 2023) la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament té delegades totes les competències en matèria de protecció de la legalitat urbanística que d'acord amb la legislació vigent estiguin atribuïdes a l'Alcalde.

X/ De conformitat amb l'article 112.3 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística l'acord d'inici s'haurà de notificar als interessats per tal que en el termini de quinze dies si ho consideren oportú, presentin els documents, i al·leguin tot allò que estimin convenient en defensa dels seus interessos.

XI/ Caldrà advertir l'interessat, de les mesures de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat que es podrien adoptar en la resolució que posi fi al procediment.

D'acord amb aquests antecedents, vista la normativa d'aplicació, així com les competències que la Junta de Govern Local té atribuïdes (BOP de 31 de juliol de 2019) s'adopta el següent

ACORD:

Primer.- Incoar, de conformitat amb l'article 205 del Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i 116.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística procediment de protecció de la legalitat urbanística per restaurar la realitat física alterada en relació a les obres que s'han executat a la parcel·la amb referència cadastral, parcel·la 45 del polígon 5

Segon: Decretar la suspensió immediata de les obres que están duent a terme a la parcel·la 45 del polígon 5 de Vallmoll de conformitat amb allò que disposa l'article 118.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbaística,

Tercer: Als efectes d'allò que disposa l'article 116.1 a) del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística indicar a l'interessat que d'acord amb la documentació que consta a l'expedient les actuacions dutes a terme són manifestament il·legalitzables.

Quart. Advertir l'interessat, als efectes d'allò que disposa l'article 116.1 que les mesures de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat que es podrien adoptar consistirien en l'enderroc de totes les obres implantades sense llicència , és a dir un edifici en planta baixa i forma de "L", d'uns 110 m2 de superfície construïda.

Cinquè .- De conformitat amb allò que disposa l'article 112.3 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística notificar el contingut de la present resolució als interessats atorgant-los un termini d'audiència de quinze dies per tal que , si ho consideren oportú, presentin els documents i al·leguin tot allò que estimin convenient en defensa dels seus interessos.

Sisè: Indicar l'interessat que la iniciació del procediment interromp la prescripció de l'acció de restauració.





Setè: Sol·licitar al Registrador de la Propietat la pràctica de l'anotació que s'indica en els articles 56 i següents del RD 1093/1997 de 4 de juliol (BOE núm. 175 de 23 de juny de 1997), article 113 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística i 204.1 de la Llei d'Urbanisme.

Vuitè- Nomenar instructor del present procediment Rodrigo Fernández Daroca, Secretari-Interventor municipal, i Secretària de l'expedient Maria Mercé Rofes Llorens, Tècnica de la Corporació els quals podran ésser recusats en el termini de deu dies.

Expedient 641/2023. Protecció de la Legalitat Urbanística

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Expedient 641-2023

ACORD D'INICI D'EXPEDIENT DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA

ANTECEDENTS

Els fets que motiven el present expedient de protecció de la legalitat urbanística venen constituïts per la construcció d'un porxo-barbacoa adossat al garatge, a la parcel·la situada al carrer Tramuntana, 15, del nucli urbà de Vallmoll Paradís. (registral 2624)

En data 28 de setembre de 2023 l'Arquitecte Municipal ha emès un informe el qual és del següent tenor literal :

"Efectuada una inspecció a la parcel·la situada al carrer Tramuntana, 15, en data 21.09.2023, he comprovat que efectivament s'ha construït un porxo-barbacoa, adossat al garatge que forma part integral de l'edifici principal, sense disposar de la preceptiva llicència urbanística.

Aquest porxo-barbacoa cal considerar-lo com una construcció auxiliar.

L'article 76 de les normes urbanístiques de les NSP, que regula la zona de ciutat jardí amb edificació aïllada (clau 3A) on està situada la parcel·la, estableix que aquestes construccions auxiliar es puguin situar adossades a l'edifici principal, però també estableix que l'ocupació màxima d'aquestes construccions és del 5% de la superfície de la parcel·la.

Tot i l'existència de dos habitatges, es tracta d'una única parcel·la de 910 m2 (segons cadastre), en la qual ja existeix una construcció auxiliar adossada a la partió est, de planta baixa i d'uns 90 m2 de superfície. Aquesta construcció auxiliar existent es va construir i es va anar ampliant sense disposar de la preceptiva llicència urbanística, però computa en el càlcul de la ocupació màxima de les construccions auxiliars, esgotant-la, ja que representa el 9'89% de la superfície de la parcel·la. Per tant, considero que el porxo-barbacoa construït no és legalitzable.

Per tant, considero que és procedent iniciar un expedient de protecció de la legalitat urbanística vulnerada."

.....

FONAMENTS DE DRET

I/ La parcel·la on s'han executat les obres descrites en l'apartat d' Antecedents està classificada com a sòl urbà, d'acord amb les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll.

II/ L'article 76 de les normes urbanístiques de les NSP, que regula la zona de ciutat jardí amb edificació aïllada (clau 3A) on està situada la parcel·la, estableix que aquestes





construccions auxiliars es puguin situar adossades a l'edifici principal, però també estableix que l'ocupació màxima d'aquestes construccions és del 5% de la superfície de la parcel·la. Es tracta d'una única parcel·la de 910 m² (segons cadastre), en la qual ja existeix una construcció auxiliar adossada a la partió est, de planta baixa i d'uns 90 m² de superfície. Aquesta construcció auxiliar existent es va construir i es va anar ampliant sense disposar de la preceptiva llicència urbanística, però computa en el càlcul de la ocupació màxima de les construccions auxiliars, esgotant-la, ja que representa el 9'89% de la superfície de la parcel·la.

IV/ Les obres no són legalitzables. L'informe de l'arquitecte municipal de data 28 de setembre de 2023 és concluent al respecte.

V/ D'acord amb les dades obrants en aquesta els responsables de l'esmentada actuació són [REDACTED] i [REDACTED] en tant que propietaris del terreny d'acord amb les dades que es desprenen de la certificació cadastral i de la nota simple registral.

VI/ L'apartat primer de l'article 199 de la Llei d'Urbanisme de Catalunya estableix que totes les accions que presumptament comportin vulneració de les determinacions contingudes en la Llei, en el planejament urbanístic o en les ordenances urbanístiques municipals, han de donar lloc a les actuacions administratives necessàries per aclarir els fets i, a la incoació d'un expedient de protecció de la legalitat urbanística. L'apartat segon de l'esmentat article indica que la potestat de protecció de la legalitat urbanística és d'exercici preceptiu, i que l'exercici d'aquesta potestat dóna lloc a la instrucció i la resolució d'un procediment o de més d'un que tenen per objecte, conjuntament o separadament, l'adopció de les mesures següents:

- La restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat.
- La imposició de sancions.
- La determinació dels danys i els perjudicis causats.

VII/ El procediment a seguir ve establert en els articles 203 i següents de la Llei d'Urbanisme de Catalunya i 110 a 129 del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística.

VIII/ L'article 118 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística estableix que quan la resolució d'iniciació d'el procediment faci referència a obres en curs d'execució, l'òrgan competent ha d'ordenar la suspensió immediata de les obres com a mesura provisional mentre no finalitzi el procediment o, si escau, no es legalitzi l'acte de què es tracti. L'òrgan competent ha de ratificar, modificar o revocar la suspensió de les obres en curs d'execució que hagi ordenat en el termini de quinze dies següents a la finalització de l'tràmit d'audiència de la resolució d'iniciació. Si no la ratifica o modifica en aquest termini, l'ordre de suspensió d'obres es converteix en ineficax, però això no impedeix que pugui ordenar-la de nou, supòsit en què no cal reiterar l'audiència ja practicada ni ratificar l'ordre dictada de nou.

IX/ D'acord amb l'article 222.3, 107 i 108 del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística l'alcalde és l'òrgan competent per a incoar i resoldre aquest procediment de la protecció de la legalitat urbanística. D'acord amb el Decret d'Alcaldia 29/2023 (BOP de 28 de juny de 2023) la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament té delegades totes les competències en matèria de protecció de la legalitat urbanística que d'acord amb la legislació vigent estiguin atribuïdes a l'Alcalde.

X/ De conformitat amb l'article 112.3 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística l'acord d'inici s'haurà de notificar als interessats per tal que en el termini de quinze dies si ho consideren oportú, presentin els documents, i al·leguin tot allò que estimin convenient en defensa dels seus interessos.

XI/ Caldrà advertir l'interessat, de les mesures de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat que es podrien adoptar en la resolució que posi fi al procediment.





D'acord amb aquests antecedents, vista la normativa d'aplicació, així com les competències que la Junta de Govern Local té atribuïdes (BOP de 31 de juliol de 2019) s'adopta el següent

ACORD:

Primer.- Incoar, de conformitat amb l'article 205 del Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i 116.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística procediment de protecció de la legalitat urbanística per restaurar la realitat física alterada en relació a les obres que s'han executat a la parcel·la situada al carrer Tramuntana, 15, del nucli urbà de Vallmoll Paradís.(registral 2624)

Segon: Als efectes d'allò que disposa l'article 116.1 a) del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística indicar a l'interessat que d'acord amb la documentació que consta a l'expedient les actuacions dutes a terme són manifestament il·legalitzables.

Tercer: Advertir l'interessat, als efectes d'allò que disposa l'article 116.1 que les mesures de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat que es podrien adoptar consistirien en l'enderroc de totes les obres implantades sense llicència, és a dir un porxo-barbacoa adossat al garatge, a la parcel·la situada al carrer Tramuntana, 15, del nucli urbà de Vallmoll Paradís.

Quart .- De conformitat amb allò que disposa l'article 112.3 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística notificar el contingut de la present resolució als interessats atorgant-los un termini d'audiència de quinze dies per tal que, si ho consideren oportú, presentin els documents i al·leguin tot allò que estimin convenient en defensa dels seus interessos.

Cinquè : Indicar l'interessat que la iniciació del procediment interromp la prescripció de l'acció de restauració.

Sisè: Sol·licitar al Registrador de la Propietat la pràctica de l'anotació que s'indica en els articles 56 i següents del RD 1093/1997 de 4 de juliol (BOE núm. 175 de 23 de juny de 1997), article 113 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística i 204.1 de la Llei d'Urbanisme.

Setè: Nomenar instructor del present procediment Rodrigo Fernández Daroca, Secretari-Interventor municipal, i Secretària de l'expedient Maria Mercé Rofes Llorens, Tècnica de la Corporació els quals podran ésser recusats en el termini de deu dies pels interessats.

Expedient 552/2023. Certificats o Informes Urbanístics

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

El 21.07.2023, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava un certificat de règim urbanístic de la parcel·la situada al polígon 9, parcel·la 21, amb referència cadastral 43162A009000210000EJ.

En data 27 de setembre l'Arquitecte Municipal ha emès l'informe i en data 28 de setembre el Secretari ha emès el certificat sol·licitat.

En conseqüència, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels seus membres lliurar el certificat esmentat, el qual s'adjunta a continuació:

.....





CERTIFICAT DE RÈGIM URBANÍSTIC

Rodrigo Fernández Daroca, Secretari- Interventor de l' Ajuntament de Vallmoll certifico que segons es desprèn de l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 27 de setembre de 2023 el de règim urbanístic de la parcel·la situada al polígon 9, parcel·la 21, amb referència cadastral 43162A009000210000EJ és el següent:

-Planejament urbanístic general regulador:

Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (d'ara endavant NSP).

-Planejament derivat regulador:

La parcel·la esmentada no té plans urbanístics derivats que l'afectin.

-Classificació del sòl:

La parcel·la esmentada està classificada com a sòl no urbanitzable.

-Qualificació del sòl:

La parcel·la esmentada està qualificada com a zona agrícola (SA).

-Gestió urbanística:

La parcel·la esmentada no està afectada per cap procediment de gestió urbanística.

-Condicions de parcel·lació, de l'edificació i d'ús:

Per als terrenys qualificats com a zona agrícola (SA), les normes urbanístiques de les NSP estableixen la següent regulació:

Art. 112. Zona agrícola (SA).

1. Definició.

Compren els sòls que per les seves condicions tenen valor agrícola, estiguin i mereixen una especial protecció, estiguin o no conreats en el moment de la seva classificació.

2. Segregacions.

No es permeten divisions de terrenys que donin lloc a superfícies inferiors a la unitat mínima de conreu que determina el Decret 169/1983, de 12 d'abril, sobre unitats mínimes de conreu, llevat de les excepcions que s'hi preveuen, prèvia resolució favorable de l'administració agrària.

3. Condicions d'ús.

Es d'aplicació el règim d'ús del sòl no urbanitzable que estableix l'article 47 del Text refós de la Llei d'urbanisme, però amb les limitacions o restriccions que estableix l'article 104.2 d'aquestes normes urbanístiques.

4. Les construccions estaran sotmeses a les disposicions generals que s'estableixen segons l'ús al que es destinin. S'admet la consolidació i millora de les construccions tradicionals ja existents en el moment de l'aprovació d'aquestes Normes Subsidiàries.

-Condicció de solar:

La parcel·la esmentada no té condició de solar.

-Obtenció de llicències:

Per a l'atorgament de llicències urbanístiques dels usos admesos s'haurà de seguir el procediment que correspongui dels previstos al Text refós de la Llei d'urbanisme, al Reglament de la Llei d'urbanisme i al Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

-Observacions:





1. Els certificats de règim o aprofitament urbanístic s'emeten sobre una finca, tal com estableixen l'article 103.4 del Text refós de la Llei d'urbanisme (d'ara endavant LUC) i l'article 20 del Reglament de la Llei d'urbanisme. Per tant, aquest certificat s'emet i és d'aplicació per a la finca corresponent a la parcel·la 21 del polígon 9, dins de la qual existeixen edificis (no es tracta d'una finca independent) amb referència cadastral 43162A009000210001RK.
2. L'article 104.2 de les normes urbanístiques de les NSP prohibeix amb caràcter general en el sòl no urbanitzable els usos següents:
 - a) Industrial, excepte les indústries pròpies d'una activitat agrícola, ramadera o forestal.
 - b) Magatzem, excepte els magatzems relacionats amb una activitat agrícola, ramader o forestal.
 - c) Garatge-aparcament, excepte els destinats a l'aparcament de caravanes, autocaravanes i remolcs tenda i els d'ús particular al servei d'altres usos permesos.
3. L'ús ramader no està permès, ja que la parcel·la esmentada no compleix la distància mínima a límits de sòl classificat com a urbà que estableix l'article 50.7 de les normes urbanístiques de les NSP.
4. La construcció de magatzems i construccions auxiliars està regulada per l'article 107 de les normes urbanístiques de les NSP.
5. L'ús d'habitatge no està permès, ja que la parcel·la esmentada no compleix la superfície mínima que estableix l'article 110.3 de les normes urbanístiques de les NSP.
6. D'acord amb el Pla Territorial Parcial del Camp de Tarragona (PTPCT), la parcel·la esmentada està inclosa en el sòl de protecció especial; per tant, també estarà sotmesa a la regulació que estableixen les normes d'ordenació territorial d'aquest PTPCT, especialment l'article 2.7.
7. La parcel·la esmentada està afectada per les zones de protecció de la carretera N-240.
8. La parcel·la esmentada està afectada per la zona de policia del Torrent de Vallmoll.
9. A l'arxiu municipal no consta que l'ampliació del mas original i el magatzem adossat a la partió sud de la parcel·la s'hagin implantat legalment mitjançant la preceptiva llicència urbanística, per la qual cosa estan fora d'ordenació i queden subjectes al règim que estableix l'article 108 de la LUC.
10. No em consta l'existència de cap projecte municipal que pugui afectar la parcel·la esmentada

Vallmoll, a la data de la signatura electrònica

El Secretari - Interventor

Expedient 672/2023. Alta o Renovació de la Inscripció en el Padró Municipal d'Habitants

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Atès que el Padró municipal és el registre administratiu on consten els veïns i les veïnes d'un municipi i que les seves dades constitueixen prova de la residència en el municipi i del domicili habitual en el mateix, essent que les certificacions que d'aquestes dades s'expedeixin tenen caràcter de document públic i feient per a tots els efectes administratius.

Atès que totes les persones resten obligades a inscriure's en el Padró del municipi en què resideixen habitualment, essent competència de l'Ajuntament la formació, manteniment, revisió i custòdia d'aquest.

Vist que l'article 135 del Decret 140/1998 de 24 de maig estableix que en el padró han de constar, en relació amb tots els residents i, si escau, els transeünts, les dades personals necessàries per a les relacions jurídic-públiques que determini l'Estat i la Generalitat i, en qualsevol cas, hi han de constar el nom, els cognoms, la data de naixement, el sexe, el domicili, la professió o l'ocupació i l'estat civil.

Vist que la petició d'inscripció en el padró Municipal d'Habitants formulada en virtut de la sol·licitud 880, de data 21 de setembre de 2023, compleix la totalitat de requisits exigits per la Llei de Bases de règim Local i pel Reglament de Població i Demarcació Territorial de





les Entitats Locals i s'acompanya de la documentació preceptiva.

Aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig, i en virtut de l'acord de delegació de competències efectuat en virtut de Decret d' Alcaldia 29/2023, BOP de 04/08/2023, adopta per unanimitat dels seus membres la següent

RESOLUCIÓ

Primer: Inscriure en el Padró Municipal d'habitants de Vallmoll a les persones les dades de les quals consten en la sol·licitud, amb registre d'entrada 880/2023, d'acord amb les dades que consten en la fitxa de sol·licitud d'inscripció, i amb efectes des de la data d'aquesta.

Segon: Per tal de garantir el respecte als drets fonamentals reconeguts per la Constitució i de les normes sobre el secret estadístic, no es podrà donar informació particularitzada sobre les dades personals corresponents a aquesta inscripció llevat de les que sol·licitin els mateixos interessats o per conducte judicial. No obstant això, es podran facilitar dades estadístiques agregades que no identifiquin les circumstàncies personals dels inscrits. Tot això de conformitat amb l'article 135.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig.

Tercer: Notificar la present resolució a l'interessat i donar compte de la inscripció practicada a l'Institut Nacional d'Estadística als efectes d'allò previst en l'article 17.3 de la Llei 7/1985.

Expedient 676/2023. Alta o Renovació de la Inscripció en el Padró Municipal d'Habitants

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Atès que el Padró municipal és el registre administratiu on consten els veïns i les veïnes d'un municipi i que les seves dades constitueixen prova de la residència en el municipi i del domicili habitual en el mateix, essent que les certificacions que d'aquestes dades s'expedeixin tenen caràcter de document públic i feaent per a tots els efectes administratius.

Atès que totes les persones resten obligades a inscriure's en el Padró del municipi en què resideixen habitualment, essent competència de l'Ajuntament la formació, manteniment, revisió i custòdia d'aquest.

Vist que l'article 135 del Decret 140/1998 de 24 de maig estableix que en el padró han de constar, en relació amb tots els residents i, si escau, els transeünts, les dades personals necessàries per a les relacions jurídic-públiques que determini l'Estat i la Generalitat i, en qualsevol cas, hi han de constar el nom, els cognoms, la data de naixement, el sexe, el domicili, la professió o l'ocupació i l'estat civil.

Vist que la petició d'inscripció en el padró Municipal d'Habitants formulada en virtut de la sol·licitud 891, de data 26 de setembre de 2023, compleix la totalitat de requisits exigits per la Llei de Bases de règim Local i pel Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals i s'acompanya de la documentació preceptiva.

Aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig, i en virtut de l'acord de delegació de competències efectuat en virtut de Decret d' Alcaldia 29/2023, BOP de 04/08/2023, adopta per unanimitat dels seus membres la següent

RESOLUCIÓ

Primer: Inscriure en el Padró Municipal d'habitants de Vallmoll a les persones les dades de les quals consten en la sol·licitud, amb registre d'entrada 891/2023, d'acord amb les dades que consten en la fitxa de sol·licitud d'inscripció, i amb efectes des de la data d'aquesta.





Segon: Per tal de garantir el respecte als drets fonamentals reconeguts per la Constitució i de les normes sobre el secret estadístic, no es podrà donar informació particularitzada sobre les dades personals corresponents a aquesta inscripció llevat de les que sol·licitin els mateixos interessats o per conducte judicial. No obstant això, es podran facilitar dades estadístiques agregades que no identifiquin les circumstàncies personals dels inscrits. Tot això de conformitat amb l'article 135.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig.

Tercer: Notificar la present resolució a l'interessat i donar compte de la inscripció practicada a l'Institut Nacional d'Estadística als efectes d'allò previst en l'article 17.3 de la Llei 7/1985.

Expedient 446/2023. Contractacions.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

El projecte Enderroc de casa unifamiliar entre mitgeres i adequació de solar i mitgeres resultants carrer Portal de la Creu 8. Preus Revisats (BOPT 22.09.2022 i 03.03.2023), redactat i dirigit per Anna Ollé Simó. I formalitzat el contracte dels Lots 1 i 2 amb l'empresa CONSTRUCCIONES BONI E HIJOS, S.L.

El coordinació de seguretat i salut i director tècnic de l'obra Enderroc de casa unifamiliar entre mitgeres, Joan M. Tomàs Ferré (OFICINA TÈCNICA TOMAS-ROIG ASSOCIATS, S.L.P.) va emetre informe favorable al contingut tècnic presentat per l'empresa CONSTRUCCIONES BONI E HIJOS, S.L.

En data 22 d'agost de 2023 (número de registre 2023-E-RE-590), l'empresa adjudicatària va comunicar la renúncia al LOT 1 vinculat al trasllat de línies.

En data 28 de setembre de 2023 (número de registre 2023-E-RE-526) s'ha presentat la certificació número 1 única corresponent al mes d'agost per import de 40.600,47 Euros (iva inclòs).

La clàusula segona del contracte estableix:

"SEGONA. El preu de contracte, és de 69.954,10 euros + 14.690,37 euros en concepte d'IVA.877,43 €.

La clàusula cinquena del contracte estableix:

"CINQUENA. El contractista tindrà dret a percebre l'import de l'obra realment executada que resulti de les certificacions expedides pel director facultatiu de l'obra."

L'Ajuntament de Vallmoll té concedida una subvenció de la Diputació de Tarragona nominativa per a l'actuació "Enderroc casa entre mitgeres i adequació solar" (any 2022) on s'emmarquen les obres de la corresponent certificació.

El pressupost actual té previst a la partida 151-63203 Edificis - Enderroc casa portal de la Creu dotació suficient per cobrir la despesa que suposarà el pagament de la factura associada a la certificació.

La competència per a l'aprovació de l'esmentada certificació recau en la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vallmoll, de conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la Llei de Contractes del Sector Públic i en virtut del decret d'alcaldia 29/2023 (BOP de 28 de juny de 2023).

Vistos els informes de secretaria intervenció 202-2023 i 203-2023, la Junta de Govern de l'Ajuntament de Vallmoll acorda:

Primer: Aprovar als efectes de les clàusules segona i cinquena del contracte l'aprovació de la certificació 1 de l'obra "Enderroc de casa unifamiliar entre mitgeres i adequació de solar i mitgeres resultants carrer Portal de la Creu 8" per import de 40.600,47 euros (iva inclòs).





Expedient 651/2023. Contractacions.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

S'ha comunicat, als efectes de l'article 118.2 de la LCSP la necessitat de disposar de mobiliari de reposició associada al funcionament operatiu del servei d'enllumenat públic via pública mitjançant la inversió en columnes, lluminàries, bases, pilones i papereres d'acord amb el pressupost de Benito Urban SLU que consta a l'expedient.

Consta a l'expedient el document comptable de Retenció de Crèdit per l'import de 6.070,19 Euros.

La intervenció limitada prèvia aprovada per l'Ajuntament de Vallmoll no recull la necessitat d'informar d'aquesta despesa per l'import i tipologia. Però les bases d'execució del pressupost recullen el límit de les despeses que les regidories delegades poden autoritzar i per tant, correspon a la Junta de Govern Local l'aprovació del pressupost.

D'acord amb l'exposat es proposa a la Junta de Govern Local el següent acord:

Primer. Aprovar el pressupost de Benito Urban SLU per import de 6.070,19 Euros, autoritzant i disposant aquesta despesa, als efectes d'allò que disposa l'article 54 i 56 del RD 500/1990 de 20 d'abril .

Segon. Constatar que amb aquesta aprovació no s'està alterant l'objecte del contracte als efectes d'evitar l'aplicació dels llindars de l'apartat 1 de l'article 118.1 de la LCSP.

Tercer. Constatar als efectes de l'article 118.2 i 28 de la LCSP que aquest contracte és necessari per dur a terme el servei obligatori d'enllumenat públic, d'acord amb l'article 26.a) de la Llei de Bases del Règim Local.

Expedient 654/2021. Contractacions.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Les obres del Projecte Executiu del Centre d'Educació infantil i primària al Terme municipal de Vallmoll (exclosa la separata de moviment de terres executada) redactat pel l'arquitecte Saül Garreta Puig van adjudicar-se per 3.122.535,89 Euros (iva inclòs).

La certificació núm. 1 consta aprovada en data 21 de setembre de 2022 per import de 35.286,20 Euros.

La certificació núm. 2 consta aprovada en data 10 d'octubre de 2022 per import de 77.618,55 Euros.

En data 1 de desembre de 2022 s'han aprovat les certificacions número 3 i 4 corresponents als mesos de setembre i octubre respectivament per import de 0,00 Euros i la certificació número 5 corresponent a novembre per import de 958.204,06 Euros.

En data 2 de març de 2023 s'han aprovat les certificacions número 6 corresponent al mes de desembre per import de 0,00 Euros i la certificació número 7 corresponent al mes de gener de 2023 per import de 255.793,10 Euros.

En data 23 de març de 2023 s'ha aprovat la certificació número 8 corresponent al mes de febrer per import de 341.495,83 Euros.

En data 16 de juny de 2023 s'ha aprovat la certificació número 9 corresponent al mes de març per import de 476.515,01 Euros.





En data 30 de juny de 2023 s'han aprovat les certificacions número 10 corresponent al mes d'abril per import de 627.740,6900 Euros i la certificació número 11 corresponent al mes de maig de 2023 per import de 331.332,21 Euros.

En data 22 de juny de 2023 (número de registre 2023-E-RE-382) s'han presentat la certificació número 12 i última, corresponent al mes de juny de 2023 per import de 134.217,92 Euros (iva inclòs), que suposa un total certificat sobre l'adjudicació de 3.238.203,57 Euros (iva inclòs)

La clàusula 2.7) Règim de pagament del plec que va servir de base a la contractació de l'esmentada obra estableix:

2.7) Règim de pagament

Abonaments a l'empresa contractista

L'import dels serveis executats s'acreditarà de conformitat amb el projecte, per mitjà dels documents que acreditin la realització total o parcial, si s'escau, del contracte.

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra prestació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 de la LCSP.

En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

L'empresa contractista podrà realitzar els treballs amb major celeritat de la necessària per a executar els serveis en el termini o terminis contractuals. Tanmateix, no tindrà dret a percebre en cada any, qualsevol que sigui l'import del què s'ha executat o de les certificacions expedides, major quantitat que la consignada a l'anualitat corresponent, afectada pel coeficient d'adjudicació.

L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.

El contractista té la obligació de presentar la factura corresponent pels serveis prestats, davant el Registre Administratiu de Factures de l'Ajuntament, fent constar l'òrgan administratiu amb competència en matèria de comptabilitat pública, així com l'òrgan de contractació, definits a l'apartat F del quadre de característiques Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació, als efectes de la seva tramitació.

Les factures que s'hagin d'emetre en format electrònic, d'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

La plataforma FACe és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Ajuntament de Vallmoll.

Als efectes del pagament, l'Administració expedirà en els primers deu dies següents al de la finalització de la part d'obra corresponent, la certificació que compregui l'obra executada durant aquest període de temps, l'abonament tindrà el concepte de pagament a compte subjecte a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final i sense suposar en forma alguna, aprovació i recepció de les obres que comprenen.

La factura o certificació serà abonada al contractista en el termini màxim de trenta dies establert a l'article 198.4 de la LCSP, a comptar des del dia següent a la data d'aprovació; (retenint en el pagament de la factura o certificació d'obres, la part corresponent de la constitució de la garantia d'un 5% de l'import d'adjudicació, exclòs l'impost sobre el valor afegit, en cas que l'adjudicatari hagi autoritzat aquesta opció).

En el cas que l'Administració es demorés en el pagament de l'import establert, s'estarà al





que preveu el mateix article.

L'Ajuntament podrà comprovar l'estricta compliment dels pagaments del contractista adjudicatari que hagi de fer a tots els subcontractistes o subministradors que participin en el contracte.

L'Ajuntament de Vallmoll i el Departament d'Educació tenen un conveni de col·laboració vigent des del 17 d'abril de 2020 per a la construcció d'una escola d'1 línia i substituir l'actual edifici de l'escola Mare de Déu del Roser on s'emmarquen les obres de la corresponent certificació.

El pressupost actual té previst a la partida 321-62200 Edificis i altres construccions Escola Nova dotació suficient per cobrir la despesa que suposarà el pagament de la factura associada a la certificació.

La competència per a l'aprovació de les esmentades certificacions recau en la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vallmoll, de conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la Llei de Contractes del Sector Públic i en virtut del decret d'Alcaldia 29/2023.

Vistos els informes favorables de secretaria intervenció 177-2023, 183-2023 i 191-2023, la Junta de Govern de l'Ajuntament de Vallmoll acorda:

Primer: Aprovar als efectes de la clàusula 2.7) del plec l'aprovació de la certificació 12 i última de l'obra Projecte Executiu del Centre d'Educació infantil i primària al Terme municipal de Vallmoll (exclosa la separata de moviment de terres) per import de 134.217,92 euros.

Segon: Donar trasllat d'aquest acord als Serveis Territorials del Departament d'Educació a Tarragona juntament amb la certificació de l'obra i resta de documentació per la seva supervisió tècnica corresponent, d'acord amb el conveni de col·laboració amb el Departament d'Educació.

Expedient 670/2023. Contractacions.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

S'ha comunicat la necessitat de netejar i retirar abocaments incontrolats al Polígon Industrial El Mas Vell; d'acord amb el pressupost d' Excavacions Carbonell S.A. que consta a l'expedient.

Consta a l'expedient el document comptable de Retenció de Crèdit per l'import de 8.980,93 Euros.

La intervenció limitada prèvia aprovada per l'Ajuntament de Vallmoll no recull la necessitat d'informar d'aquesta despesa per l'import i tipologia. Però les bases d'execució del pressupost recullen el límit de les despeses que les regidories delegades poden autoritzar i per tant, correspon a la Junta de Govern Local l'aprovació del pressupost.

D'acord amb l'exposat es proposa a la Junta de Govern Local el següent acord:

Primer. Aprovar el pressupost d'Excavacions Carbonell S.A. per import de 8.980,93 Euros, autoritzant i disposant aquesta despesa als efectes d'allò que disposa l'article 54 i 56 del RD 500/1990 de 20 d'abril .

Segon. Constatar que amb aquesta aprovació no s'està alterant l'objecte del contracte als efectes d'evitar l'aplicació dels llindars de l'apartat 1 de l'article 118.1 de la LCSP.

Tercer. Constatar als efectes de l'article 118.2 i 28 de la LCSP que aquest contracte és necessari per dur a terme el servei obligatori de neteja viària i recollida de residus d'acord amb l'article 26.a) de la Llei de Bases del Règim Local.





Expedient 71/2023. Nòmines

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

ANTECEDENTS

Vist l'informe d'Intervenció Prèvia 200-2023 (fase ADO/O) de data 28 de setembre de 2023 de 2023 i les observacions contingudes en el mateix.

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 21.1.f) i h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

La Junta de Govern Local en ús de les competències que té atribuïdes en virtut del Decret 29-2023.

ACORDA

Primer. Aprovar les retribucions del personal, col·laboració social i dels regidors amb dedicació parcial al servei d'aquest Ajuntament pel mes de setembre de 2023 que inclou les retribucions bàsiques i complementaries, i la corresponent seguretat social amb el següent detall:

Total meritat nòmina SETEMBRE	69.022,0
	7
RETENCIONS	0,00
Bestreta	1.300,00
Embargament salarial	395,74
Assegurances socials	4.989,70
IRPF	9.869,11
LÍQUID	52.467,52
Aportació empresa Seguretat Social	24.745,93

Segon. Ordenar el pagament dels imports corresponents a la nòmina de juliol dels treballadors, regidors amb dedicació parcial i així com practicar les retencions corresponents.

Tercer. Donar instruccions a la Intervenció i Tresoreria municipal als efectes oportuns.

Expedient 15/2023. Justificació de Despeses, Dietes o Assistències

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

L'article 75 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local estableix que només els membres de la corporació que no tinguin dedicació exclusiva ni dedicació parcial perceben assistències per la concurrència efectiva a les sessions dels òrgans col·legiats de la corporació de què formin part, en la quantia que assenyali el ple.

La resolució del Ple de 20 de juliol de 2023 recull entre d'altres:

"...Establir que els regidors que no tenen dedicació exclusiva ni parcial, percebran els següents imports per la seva participació en les sessions dels òrgans col·legiats dels que son membres:

-Assistències a òrgans col·legiats, de conformitat amb les funcions que hi desenvolupin: 189,00 euros. En cap cas es podran superar els següents topalls: * Vocal o regidor: 9.828,00 €/any * Alcalde: 12.238,00 €/any.





... Les quantitats esmentades estan subjectes a les retencions previstes legalment. Les percepcions no són automàtiques i cal la sol·licitud personal i mensual de cada regidor, des de la constitució de cada nova Corporació.”

S’han rebut les oportunes peticions de retribució d’assistència per part dels regidors de la corporació corresponents al mes d’agost, l’import global de les quals és de 2.268,00 € (brut), tal com consta a l’expedient 15-2023.

S’ha emès el corresponent informe d’intervenció 197-2023 que acredita l’existència de crèdit pressupostari i per part del Secretari s’informa d’aquest acte, revisades les actes oportunes de l’efectiva assistència als òrgans col·legiats dels regidors en els termes que consten en les peticions de retribucions.

D’acord amb aquests antecedents. Es proposa a la Junta de Govern Local acordar:

Primer: Abonar amb càrrec a la partida pressupostària 912-23300 l’import corresponent a les assistències dels Regidors de la Corporació del mes d’agost amb les peticions efectuades pels interessats, l’import global meritat ascendeix a 2.268,00 Euros.

Expedient 657/2023. Proposta de Despesa

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vist l’informe d’intervenció 199-2023 que textualment diu:

*INFORME D’INTERVENCIO 199-2023
Expedient 657-2023*

FASE O (A/D/O)

Vista la relació de factures registrades en el període de 01-09-2023 a 27/09/2023 amb número de registre: de 2023/1759 a 2023/1765, de 2023/1767 a 2023/1779, de 2023/1781 a 2023/1812, 2023/1814 a 2023/1818, de 2023/1820 a 2023/1924, de 2023/1926 a 2023/1950 i 2023/1961 els abonaments registrats període de 01-09-2023 a 27-09-2023 amb número de registre: 2023/27 i 2023/28, la factura pendent de la relació de juny 2023/1260 i les factures pendents de la relació d’agost: 2023/1526, 2023/1663

Vist que les Bases d’execució del Pressupost per a 2023 estableixen que per aquelles despeses d’import inferior a 5000,00 euros en un mateix acte administratiu es poden dur a terme les fases A, D, O.

Atès que per les despeses d’import superior compreses en la relació consta en totes elles el reconeixement de l’obligació i el mateix ha estat objecte de la corresponent intervenció.

Vist que de conformitat amb allò que estableix el Reial Decret 424/2017, de 28 d’abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local la funció interventora té per objecte controlar els actes de l’entitat local que donin lloc al reconeixement de drets o a la realització de despeses.

Atès que de conformitat amb allò establert en l’article 13 de l’esmentat Reial Decret per aquells supòsits en què el Ple acordi la fiscalització e intervenció prèvia limitada, l’òrgan interventor es limitarà a comprovar els requisits bàsics següents:

- L’ existència de crèdit pressupostari,*
- Que l’ obligació es genera per òrgan competent*
- Els extrems fixats en l’acord del Consell de Ministres de 30 de maig de 2008 pel qual es dona aplicació a la previsió dels articles 152 y 147 de la Llei General Pressupostària*





Vist que les obligacions responen a despeses aprovades, excepte en els supòsits abans esmentats, en què l' aprovació de la despesa i el reconeixement de l'obligació s'ha de realitzar simultàniament. (article 19 a. RD 424/2017), i que d'acord amb l'article 17 del RD 424/2017, de 28 d'abril no estan sotmesos a la fiscalització prèvia les despeses de material inventariable, els contractes menors, les despeses de caràcter periòdic i les despeses inferiors a 3005,06 euros que es facin efectives mitjançant el sistema de brestetes de caixa fixa.

Vist que als efectes de la intervenció prèvia del reconeixement de la obligació s'ha comprovat que els documents justificatius de l'obligació s'ajusten a les disposicions legals i reglamentàries (article 19 b. RD 424/2017) , i que en aquestos consta la identificació del creditor, l'import exacte de l'obligació i les prestacions, serveis o altres causes de les quals es deriva l'obligació de pagament.

El funcionari que susbscriu de conformitat amb allò que estableix el RD 424/2017 , l'article 4 del RD 128/2018 i 213 del RDL 2/2004, informa favorablement el reconeixement de les obligacions que es contenen en les factures registrades en el període de 01-09-2023 a 27/09/2023 amb número de registre: Vista la relació de factures registrades en el període de 01-09-2023 a 27/09/2023 amb número de registre: de 2023/1759 a 2023/1765, de 2023/1767 a 2023/1779, de 2023/1781 a 2023/1812, 2023/1814 a 2023/1818, de 2023/1820 a 2023/1924, de 2023/1926 a 2023/1950 i 2023/1961 la factura pendent de la relació de juny 2023/1260 i les factures pendents de la relacio d'agost: 2023/1526, 2023/1663.

Vallmoll, a la data de la signatura electrònica

.....

En conseqüència, la Junta de Govern Local, en ús de les competències que té atribuïdes , - art 21.1f. LBRL, Decret d'Alcaldia 29-2023 de 22 de juny , (BOP 28-06-2022) i 60 del RD 500/1990-acorda, en els termes dels articles 52, 60, 67 i 68 del RD 500/1990 de 20 d'abril :

Primer. El reconeixement i liquidació de les obligacions que es contenen en la relació de factures registrades en el període en el període de 01-09-2023 a 27/09/2023 amb número de registre: de 2023/1759 a 2023/1765, de 2023/1767 a 2023/1779, de 2023/1781 a 2023/1812, 2023/1814 a 2023/1818, de 2023/1820 a 2023/1924, de 2023/1926 a 2023/1950 i 2023/1961 la factura pendent de la relació de juny 2023/1260 i les factures pendents de la relacio d'agost:2023/1526, 2023/1663

Expedient 658/2023. Proposta de Despesa

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vist l'informe d'intervenció 204-2023 que es transcriu a continuació:

.....

INFORME D'INTERVENCIO 204-2023

Expedient 658-2023

FASE P

L'article 21 del RD 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local estableix que es troben sotmesos a intervenció formal la ordenació del pagament els actes pels quals s'ordenin pagaments amb càrrec a la Tresoreria de l'Entitat Local.

Vist que les ordres de pagament incloses en les dues relacions de l'expedient 658-2023 es dicten per la Junta de Govern Local, òrgan competent de conformitat amb l'article 21.f de la





Llei de Bases del Règim Local, i el Decret d'Alcaldia 29-2023 de 22 de juny (BOP de 28 de juny de 2023) , i s'ajusten a l' acte de reconeixement de l'obligació prèvia, s'informa favorablement en les termes del'article 22 del RD 424/2017 la conformitat de l'ordres de pagament esmentades, per import global de 368.735,12 EUROS

La conformitat es farà constar mitjançant signatura en el document-resum de càrrec o relació que consta a l'expedient.

El Secretari Interventor a la data de la signatura electrònica

.....

En conseqüència, la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, acorda :

Primer: Ordenar, amb càrrec a la Tresoreria el pagaments que es recullen en la relació que conforma aquest expedient, l'import global de la qual és de 368.735,12 euros

Segon: L'execució de les ordres anteriors, prèvia verificació per part de la intervenció de la correcta identitat del perceptor i de la quantia del cadascun del pagaments. A tal efecte, i de conformitat amb l'article 23.22 del RD 424/2017 s'entendrà atorgada la conformitat de la intervenció si per es signen per aquesta els documents que autoritzin la sortida dels fons

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

