



## ACTA

<b>Expedient núm.:</b>	<b>Òrgan col·legiat:</b>
JGL/2023/20	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
<b>Tipus de convocatòria</b>	Ordinària
<b>Data</b>	25 / de maig / 2023
<b>Durada</b>	Des de les 18:30 fins a les 20:05 hores
<b>Lloc</b>	ALCALDIA
<b>Presidida per</b>	JOSE LUIS CUSIDO PRATS
<b>Secretari</b>	RODRIGO FERNANDEZ DAROCA

C

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
██████████	AINHOA CARBONELL ALLUÉ	Convidada
██████████	Francisco Carlos Faba Jorda	Sí
██████████	Francisco Plana Eguiluz	Convidat
██████████	JOSE LUIS CUSIDO PRATS	Sí
██████████	Marc Cusidó Ortiz	Sí
██████████	Maria Magdalena Huerga Lobato	Sí

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

### ASSUMPTES TRACTATS

<b>Aprovació de l'acta de la sessió anterior</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
Sotmesa a votació l'acta de la sessió anterior resulta aprovada per unanimitat	





### Expedient 409/2023. Padró Municipal d'Habitants (Modificació de Dades)

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Atès que el Padró municipal és el registre administratiu on consten els veïns i les veïnes d'un municipi i que les seves dades constitueixen prova de la residència en el municipi i del domicili habitual en el mateix, essent que les certificacions que d'aquestes dades s'expedeixin tenen caràcter de document públic i fefaent per a tots els efectes administratius.

Atès que totes les persones resten obligades a inscriure's en el Padró del municipi en què resideixen habitualment, essent competència de l'Ajuntament la formació, manteniment, revisió i custòdia d'aquest.

Vist que l'article 135 del Decret 140/1998 de 24 de maig estableix que en el padró han de constar, en relació amb tots els residents i, si escau, els transeünts, les dades personals necessàries per a les relacions jurídic-públiques que determini l'Estat i la Generalitat i, en qualsevol cas, hi han de constar el nom, els cognoms, la data de naixement, el sexe, el domicili, la professió o l'ocupació i l'estat civil.

Vist que la petició d'inscripció en el padró Municipal d'Habitants formulada en virtut de la sol·licitud 453, de data 16 de maig de 2023, compleix la totalitat de requisits exigits per la Llei de Bases de règim Local i pel Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals i s'acompanya de la documentació preceptiva.

Aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig, i en virtut de l'acord de delegació de competències efectuat en virtut de Decret d' Alcaldia 73/2019, BOP de 31-07-2019, adopta per unanimitat dels seus membres la següent

#### RESOLUCIÓ

Primer: Inscriure en el Padró Municipal d'habitants de Vallmoll a les persones les dades de les quals consten en la sol·licitud, amb registre d'entrada 453/2023, d'acord amb les dades que consten en la fitxa de sol·licitud d'inscripció, i amb efectes des de la data d'aquesta.

Segon: Per tal de garantir el respecte als drets fonamentals reconeguts per la Constitució i de les normes sobre el secret estadístic, no es podrà donar informació particularitzada sobre les dades personals corresponents a aquesta inscripció llevat de les que sol·licitin els mateixos interessats o per conducte judicial. No obstant això, es podran facilitar dades estadístiques agregades que no identifiquin les circumstàncies personals dels inscrits. Tot això de conformitat amb l'article 135.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig.

Tercer: Notificar la present resolució a l'interessat i donar compte de la inscripció practicada a l'Institut Nacional d'Estadística als efectes d'allò previst en l'article 17.3 de la Llei 7/1985.

### Expedient 425/2023. Retirades de Vehicles de la Via Pública

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Segons l'informe emès per l'agutzil municipal, el vehicle matrícula T-1601-AX, marca Renault Kangoo, es troba estacionat al carrer Paret del Llop, d'aquest municipi i presenta desperfectes que fan impossible el seu desplaçament pels seus propis mitjans.

D'acord amb l'art. 2 b) del Decret 217/1999, de 27 de juliol, sobre la gestió dels vehicles fora d'ús i l'art. 106.1.b) del Reial decret Legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei sobre Tràfic, Circulació de Vehicles a Motor i Seguretat Viària (TRLTSV), l'administració podrà ordenar el trasllat del vehicle, a un Centre Autoritzat de Tractament de Vehicles quan aquest romangui estacionat per un termini superior a un mes en el mateix lloc i presenti desperfectes que facin impossible el seu desplaçament pels





seus propis mitjans o li faltin les plaques de matrícula. Així mateix, podrà acordar la substitució de la destrucció del vehicle per la seva adjudicació als serveis de vigilància i control de trànsit. En tot cas, prèviament a l'ordre de trasllat l'Administració ha de requerir al titular del vehicle perquè el retiri en el termini d'un mes.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig, i en virtut de l'acord de delegació de competències efectuat en virtut de Decret d' Alcaldia 73/2019, BOP de 31-07-2019, adopta per unanimitat dels seus membres el següent,

ACORD:

Primer: Requerir formalment al titular del vehicle esmentat perquè en el termini d'un mes retiri el vehicle d'on es troba estacionat.

Segon: Advertir el titular del vehicle que si no el retira en el termini assenyalat el vehicle serà tractat com a residu domèstic i es procedirà a la seva retirada i lliurament a un ens gestor autoritzat pel Departament de Medi Ambient per a la seva destrucció i descontaminació, sent al seu càrrec les despeses que se'n derivin.

Tot això sense perjudici de les conseqüències que poguessin derivar-se d'un procediment sancionador pel fet de no atendre el present requeriment, podent tal conducta ser constitutiva d'una infracció lleu tipificada per l'article 75 TRLTSV, així com infracció greu en matèria de residus, d'acord amb el que es disposa a l'article 108.3.c) de la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per una economia circular (LRSC) i article 75.h) del Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.

Tercer: Si es vol impugnar la present resolució, al tractar-se d'un acte de tràmit qualificat, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

### Expedient 414/2023. Comunicació del Canvi de Dades que figuren en el Padró Fiscal

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Vista la sol·licitud amb registre d'entrada E-RE-320 de data 18 de maig de 2023, relativa a la petició de canvi de titularitat del rebut de l'aigua de l'habitatge situat al carrer Garbí, 22.

Atès que l'interessat acredita la titularitat de l'habitatge mitjançant còpia de l'escriptura.

La Junta de Govern Local en ús de les seves competències que té atribuïdes en virtut del Decret 73-2019, BOP de 31 de juliol de 2019.

ACORDA

Primer: Acceptar la sol·licitud presentada i procedir a fer el canvi de titularitat del rebut de l'aigua de l'habitatge situat al carrer Garbí, 22.

Segon: Notificar el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que contra el mateix es poden interposar.





### Expedient 415/2023. Informació Economicofinancera

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

En data 8 de maig de 2023 s'ha tingut coneixement que l'Agència Tributària ha emès una diligència amb referència 432323310708E d'embargament de crèdits a favor d'un tercer.

S'ha procedit a la consulta del tercer en comptabilitat i el trasllat a la gestoria per donar resposta al document.

El tercer ha presentat justificants de pagament.

D'acord amb la pràctica d'embargaments establerts a l'article 76.5 del Reglament General de recaptació, aprovat pel Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol:

5. El embargo deberá ejecutarse en sus estrictos términos, sin perjuicio de que el obligado al pago pueda interponer recurso o reclamación económico-administrativa si considera que incurre en alguna de las causas del artículo 170.3 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria.

És a dir, les diligències d'embargament han d'executar-se en els seus estrictes termes, sense que correspongui al pagador entrar a valorar si l'acte administratiu o l'actuació tributària determina el deute o la diligència rebuda incorren en errors materials o si s'ajusten o no a Dret.

Es dona compte de la tramesa a l'Agència Tributària del document específic informatiu sobre l'estat d'embargament de crèdits amb el tercer dins del termini màxim de 10 dies hàbils indicats.

### Expedient 416/2023. Sancionador en Matèria d'Animals

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Vista la tramesa de l'obertura de l'expedient 454545/2023 emès per AT USC de Valls, per informar que en data 8 de maig de 2023, a les 21:30 hores es va formular denúncia per infracció en matèria de tinença de gossos potencialment perillosos al Sr. A.B. amb NIE [REDACTED], en el "Camí de la masieta", Polígon 12, parcel·la 132, on s'identifica al propietari del gos objecte de la denúncia, el qual es va escapar de l'habitatge i va mossegar al gos del veí.

Els motius de la denúncia són:

- El gos no té llicència municipal ni està censat en el cens corresponent.
- No tenir l'assegurança de responsabilitat civil.
- Portar el gos sense morrió a la via o espai públic.
- No disposa d'identificació amb microxip.
- No tenir senyalitzat el recinte que alberga un gos perillós.

D'acord amb l'anteriorment exposat i segons el Decret 10/999, de 30 de juliol, sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos, Decret 170/2002, d'11 de juny, sobre mesures en matèria de gossos considerats potencialment perillosos, Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos i Reial decret 287/2002, de 22 de març, pel qual es desplega la Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos.

La Junta de Govern Local, en ús de les competències que té atribuïdes en virtut de Decret d' Alcaldia 73/2019, BOP de 31-07-2019, adopta per unanimitat dels seus membres la següent,

#### RESOLUCIÓ

Primer: Requerir al propietari del gos A.B amb NIF [REDACTED], perquè presenti la documentació del gos de la seva propietat que és considerat potencialment perillós,





aportant la següent documentació:

- Document d'identificació del propietari del gos.
- Cartilla de vacunació i d'identificació del gos.
- Documentació de la implantació del microxip.
- Certificat negatiu d'antecedents penals.
- Informe mèdic de capacitat física i aptitud psicològica.
- Assegurança per la tinença de l'animal.
- Plànol de situació i descripció del lloc on habitarà l'animal.

Aquesta documentació ha de tenir entrada a l'Ajuntament en el termini màxim de 10 dies des de la data de la recepció de la present comunicació.

Tercer.- Notificar la present resolució a la persona sol·licitant.

### **Expedient 412/2023. Contractacions. Redacció d'un modificat d' actualització de preus, del Projecte de Re-urbanització dels carrers del Nucli Antic 5a Fase de Vallmoll.**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

En relació amb la redacció d'un modificat, consistent en l'actualització de preus, del Projecte de Re-urbanització dels carrers del Nucli Antic 5a Fase de Vallmoll, es va rebre oferta en data 15 de maig de 2023 de Soffitto Arquitectura, S.L.P. en els següents termes:

1.- Redacció de Projecte Bàsic i Executiu Modificat.

Es procedirà a l'actualització de preus, tenint en compte l'increment de preus de la construcció, sobretot pel que fa als materials bàsics.

Un cop revisats els preus es donarà forma al projecte d'acord amb els estàndards de la nostra empresa i s'assumirà la totalitat del projecte

- Redacció del Modificat de Projecte Executiu: 3.500,00 €
- 21% IVA 735,00 €

**TOTAL HONORARIS: 4.235,00 €**

El Secretari interventor ha emès l'informe 105-2023 que textualment diu:

"D'acord amb això, es podria acudir a la figura del contracte menor, en tractar-se d'uns contractes de servei d'import inferior a 15.000'00 euros.

El procediment d'adjudicació i de contractació del present contracte de serveis, al tractar-se d'uns contractes menors ve establert en l'article 131 i 118 de la Llei de Contractes del Sector Públic:

A) Artículo 131. Procedimiento de adjudicación.

1. Los contratos que celebren las Administraciones Públicas se adjudicarán con arreglo a las normas de la presente sección.

2. La adjudicación se realizará, ordinariamente utilizando una pluralidad de criterios de adjudicación basados en el principio de mejor relación calidad-precio, y utilizando el procedimiento abierto o el procedimiento restringido, salvo los contratos de concesión de servicios especiales del Anexo IV, que se adjudicarán mediante este último procedimiento. En los supuestos del artículo 168 podrá seguirse el procedimiento negociado sin publicidad; en los casos previstos en el artículo 167 podrá recurrirse al diálogo competitivo o a la licitación con negociación, y en los indicados en el artículo 177 podrá emplearse el procedimiento de asociación para la innovación.

3. Los contratos menores podrán adjudicarse directamente a cualquier empresario con capacidad de obrar y que cuente con la habilitación profesional necesaria para realizar la prestación, cumpliendo con las normas establecidas en el artículo 118.





B) Artículo 118. Expediente de contratación en contratos menores.

1. Se consideran contratos menores los contratos de valor estimado inferior a 40.000 euros, cuando se trate de contratos de obras, o a 15.000 euros, cuando se trate de contratos de suministro o de servicios, sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 229 en relación con las obras, servicios y suministros centralizados en el ámbito estatal.
2. En los contratos menores la tramitación del expediente exigirá la emisión de un informe del órgano de contratación justificando de manera motivada la necesidad del contrato y que no se está alterando su objeto con el fin de evitar la aplicación de los umbrales descritos en el apartado anterior.
3. Asimismo se requerirá la aprobación del gasto y la incorporación al mismo de la factura correspondiente, que deberá reunir los requisitos que las normas de desarrollo de esta Ley establezcan.
4. En el contrato menor de obras, deberá añadirse, además, el presupuesto de las obras, sin perjuicio de que deba existir el correspondiente proyecto cuando sea requerido por las disposiciones vigentes. Deberá igualmente solicitarse el informe de las oficinas o unidades de supervisión a que se refiere el artículo 235 cuando el trabajo afecte a la estabilidad, seguridad o estanqueidad de la obra.
5. Lo dispuesto en el apartado 2.º de este artículo no será de aplicación en aquellos contratos cuyo pago se verifique a través del sistema de anticipos de caja fija u otro similar para realizar pagos menores, siempre y cuando el valor estimado del contrato no exceda de 5.000 euros.
6. Los contratos menores se publicarán en la forma prevista en el artículo 63.4.

La competència per a contractar ve atribuïda a l'Alcalde, en virtut d'allò que disposa la Disposició Addicional Segona de la Llei de Contractes del Sector Públic, al tractar-se d'un import que no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost. Aquesta competència ha estat delegada en favor de la Junta de Govern Local, en virtut de decret 73-2019, publicat en el BOP en data 31 de juliol de 2019.

En el pressupost vigent per a 2023, a la bossa de vinculació 2-1 hi ha consignació suficient per a fer front a la despesa indicada (que inclou la partida 227.06.151 estudis i treballs tècnics).

En conseqüència:

1.- El contracte de redacció d'un modificat, consistent en l'actualització de preus del Projecte de Re-Urbanització dels carrers del Nucli Antic 5a Fase de Vallmoll, es pot adjudicar a SOFFITTO ARQUITECTURA, SLP en els termes de la seva oferta, sense sotmetre-ho a licitació ni publicitat, amb les excepcions, clar està, de l'article 118 de LCSP."

D' acord amb els antecedents esmentats la Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels seus membres:

Primer: Adjudicar la redacció d'un modificat, consistent en l'actualització de preus del Projecte de Re-Urbanització dels carrers del Nucli Antic 5a Fase de Vallmoll, a SOFFITTO ARQUITECTURA, SLP en els termes de la seva oferta, sense sotmetre-ho a licitació ni publicitat, amb les excepcions, clar està, de l'article 118 de LCSP.

**Expedient 379/2023. Sol·licitud de Llicència d'Obres per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat al carrer Ponent, 9, B, del nucli urbà de Vallmoll.**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Expedient 379-2023

ANTECEDENTS





El 09.05.2023, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava l'autorització per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat al carrer Ponent, 9, B, del nucli urbà de Vallmoll.

El 16.05.2023 l'Arquitecte Municipal ha emès un nou informe amb caràcter favorable que expressament diu:

*"Informo favorablement sobre la sol·licitud esmentada.*

*Es proposa instal·lar 10 panells fotovoltaics adossats en paral·lel sobre la teulada de l'edifici.*

*L'article 24.2 de les normes urbanístiques de les NSP, que regula la planta coberta, estableix que per damunt dels plans definits per la teulada podran sobresortir elements de ventilació, antenes i claraboies dels celoberts; per tant, segons aquesta regulació la col·locació de panells solars no estaria permesa a menys que quedessin integrades en la pròpia teulada. No obstant, l'article 9 bis del Text refós de la Llei d'urbanisme estableix que, sense necessitat de modificar el planejament urbanístic, s'admet la implantació de panells fotovoltaics sobre la coberta inclinada de les edificacions quan els panells s'hi ubiquin adossats en paral·lel, complint la instal·lació projectada aquesta condició.*

*Accepto el pressupost presentat de 5.740'00 euros.*

IV/ En data 23 de maig de 2023 el Secretari ha emès un informe que conclou:

Vist allò que disposa el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret 1/2010, així com el planejament urbanístic vigent en el municipi, en base als fets i fonaments de dret exposats, proposo adoptar resolució per la qual es disposi:

1. Atorgar la llicència sol·licitada en els termes exposats en els antecedents
2. Practicar la liquidació d'ICIO i taxa per llicència urbanística d'acord amb les ordenances fiscals vigents (2% ICIO i 1% Taxa per llicència urbanística) i tenint en compte el pressupost de 5.740,00 euros que es fa constar en l'informe de l'arquitecte municipal.
3. Requerir la fiança en concepte de correcta execució de les obres en la quantitat de 57,40 euros
4. Notificar la resolució als que apareguin com interessats en el procediment amb indicació dels recursos que es poden interposar

#### FONAMENTS DE DRET

-Articles 187 a 190 del Text Refós de la Llei d'urbanisme aprovat en virtut de Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

-Articles 4 a 44 del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística.

-Annex 2 de les Normes Urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/204)

Vist que les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes, i que el seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material.

Atès que correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte





dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

Atès que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent, i que no es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a l'assoliment de la seva vigència.

Vist que d'acord amb l'article 188.3 de la Llei d'urbanisme, l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada.

Vist que ambdòs informes consten a l'expedient i són favorables a l'atorgament de la llicència

Vist que l'article 21.1 q) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local atribueix la competència per l'atorgament de les llicències d'obres a l'Alcalde i que en virtut de Decret d'Alcaldia 73/2019 de 27 de juny (que va ser objecte de la deguda publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 31/07/2019), s'ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per atorgar i denegar llicències urbanístiques

S'adopta la següent

#### RESOLUCIÓ

Primer.- Atorgar llicència a [REDACTED] per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat al carrer Ponent, 9, B, del nucli urbà de Vallmoll.

Segon.- Establir en 5.740,00 euros el pressupost d'execució material, fixant com a garantia dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança de 57,00 euros.

Tercer.- De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent Llei d'urbanisme, s'estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit, article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem, de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, resolució nº 102/2012.

Cinquè : Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè: Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar, amb caràcter previ i potestatiu, recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015)





**Expedient 289/2023. Sol·licitud de Llicència d'Obres per rehabilitar dos forjats a l'edifici situat al carrer Unió, 55, del nucli urbà de Vallmoll.**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Expedient 289-2023

**ANTECEDENTS**

El 31.03.2023, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava la llicència d'obres per rehabilitar dos forjats a l'edifici situat al carrer Unió, 55, del nucli urbà de Vallmoll.

El 26.04.2023 l'Arquitecte Municipal ha emès l'informe següent.

*Informo favorablement sobre la sol·licitud esmentada, donat que les obres sol·licitades compleixen la normativa urbanística d'aplicació, d'acord amb l'article 75 de les normes urbanístiques de les NSP.*

*Es projecta la substitució de dos forjats, un en la planta primera i l'altre en la golfa, no afectant aquesta actuació les condicions de l'edificació que estableix l'article 75 esmentat. Quant a la distribució i habitabilitat de l'habitatge, resulta ampliada la sala d'estar menjador amb l'eliminació de tres petites peces que no disposaven de ventilació i la integració en ella d'un passadís i el rebedor, passant de 18'66 m2 a 42'00 m2.*

*Accepto el pressupost presentat de 17.091'88 euros.*

*L'import de la fiança per garantir la correcta gestió dels residus de la construcció és de 177'43 euros*

IV/ En data 8 d'abril de 2023 el Secretari ha emès un informe que conclou:

Vist allò que disposa el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret 1/2010, així com el planejament urbanístic vigent en el municipi, en base als fets i fonaments de dret exposats, proposo adoptar resolució per la qual es disposi:

1. Atorgar la llicència sol·licitada en els termes exposats en els antecedents i amb els condicionants dels informes tècnics.
2. Practicar la liquidació d'ICIO i taxa per llicència urbanística d'acord amb les ordenances fiscals vigents (2% ICIO i 1% Taxa per llicència urbanística) i tenint en compte el pressupost que es fa constar en l'informe de l'arquitecte municipal.
3. Requerir la fiança per garantir els desperfectes en els béns de domini públic, en la quantitat de 170,91 euros
4. Notificar la resolució als que apareguin com interessats en el procediment amb indicació dels recursos que es poden interposar.

En qualsevol cas, la Junta de Govern Local haurà de resoldre d'acord amb el seu superior criteri.

**FONAMENTS DE DRET**

-Articles 187 a 190 del Text Refós de la Llei d'urbanisme aprovat en virtut de Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

-Articles 4 a 44 del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística.

-Annex 2 de les Normes Urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/204)

Vist que les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes, i que el seu objecte és





comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material.

Atès que correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

Atès que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent, i que no es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a l'assoliment de la seva vigència.

Vist que d'acord amb l'article 188.3 de la Llei d'urbanisme, l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada.

Vist que ambdòs informes consten a l'expedient i són favorables a l'atorgament de la llicència

Vist que l'article 21.1 q) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local atribueix la competència per l'atorgament de les llicències d'obres a l'Alcalde i que en virtut de Decret d'Alcaldia 73/2019 de 27 de juny (que va ser objecte de la deguda publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 31/07/2019), s'ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per atorgar i denegar llicències urbanístiques

S'adopta la següent

#### RESOLUCIÓ

Primer.- Atorgar llicència a [REDACTED] per rehabilitar dos forjats a l'edifici situat al carrer Unió, 55, del nucli urbà de Vallmoll.

Segon.- Establir en 17.091'88 euros el pressupost d'execució material, fixant com a garantia dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança de 170,91 euros. L'import de la fiança per garantir la correcta gestió dels residus de la construcció és de 177'43 euros

Tercer.- De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent llei d'urbanisme, s'estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit, article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem, de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, resolució nº 102/2012.

Cinquè : Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè: Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del





dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar, amb caràcter previ i potestatiu, recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015)

**Expedient 376/2023. Sol·licitud de Llicència d'Obres per reformar la cuina i una cambra higiènica a l'habitatge situat a l'avinguda Catalunya, 45, 1r, del nucli urbà de Vallmoll**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Expedient 376-2023

**ANTECEDENTS**

El 09.05.2023, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava la llicència d'obres per reformar la cuina i una cambra higiènica a l'habitatge situat a l'avinguda Catalunya, 45, 1r, del nucli urbà de Vallmoll.

El 10.05.2023 l'Arquitecte Municipal ha emès un informe amb caràcter favorable que expressament diu:

*"Informo favorablement sobre la sol·licitud esmentada.*

*Accepto el pressupost presentat de 5.000'00 euros"*

IV/ En data 23 de maig de 2023 el Secretari ha emès un informe que conclou:

*"Vist allò que disposa el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret 1/2010, així com el planejament urbanístic vigent en el municipi, en base als fets i fonaments de dret exposats, proposo adoptar resolució per la qual es disposi:*

- 1) Atorgar la llicència sol·licitada en els termes exposats en els antecedents*
- 2) Practicar la liquidació d'ICIO i taxa per llicència urbanística d'acord amb les ordenances fiscals vigents (2% ICIO i 1% Taxa per llicència urbanística) i tenint en compte el pressupost de 5.000,00 euros que es fa constar en l'informe de l'arquitecte municipal. Codi Validació:*
- 3) Requerir la fiança en concepte de correcta execució de les obres en la quantitat de 50,00 euros*
- 4) Notificar la resolució als que apareguin com interessats en el procediment amb indicació dels recursos que es poden interposar"*

**FONAMENTS DE DRET**

-Articles 187 a 190 del Text Refós de la Llei d'urbanisme aprovat en virtut de Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

-Articles 4 a 44 del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística.

-Annex 2 de les Normes Urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/2004)

Vist que les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes, i que el seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material.

Atès que correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte





dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

Atès que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent, i que no es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a l'assoliment de la seva vigència.

Vist que d'acord amb l'article 188.3 de la Llei d'urbanisme, l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada.

Vist que ambdòs informes consten a l'expedient i són favorables a l'atorgament de la llicència

Vist que l'article 21.1 q) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local atribueix la competència per l'atorgament de les llicències d'obres a l'Alcalde i que en virtut de Decret d'Alcaldia 73/2019 de 27 de juny (que va ser objecte de la deguda publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 31/07/2019), s'ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per atorgar i denegar llicències urbanístiques

S'adopta la següent

#### RESOLUCIÓ

Primer.- Atorgar llicència a [REDACTED] per reformar la cuina i una cambra higiènica a l'habitatge situat a l'avinguda Catalunya, 45, 1r, del nucli urbà de Vallmoll.

Segon.- Establir en 5.000,00 euros el pressupost d'execució material, fixant com a garantia dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança de 50,00 euros.

Tercer.- De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent llei d'urbanisme, s'estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit, article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem, de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, resolució nº 102/2012.

Cinquè : Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè: Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar, amb caràcter previ i potestatiu, recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015).





**Expedient 280/2023. Sol·licitud de Llicència d'Obres d'obres per ampliar la xarxa de gas per a un nou subministrament de gas canalitzat a la parcel·la situada al camí del Pont Nou, s/n, del nucli urbà de Vallmoll**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Expedient 280 - 2023

**ANTECEDENTS**

El 29.03.2023, Nedgia Catalunya, SA, va presentar un escrit en què sol·licitava la llicència d'obres per ampliar la xarxa de gas per a un nou subministrament de gas canalitzat a la parcel·la situada al camí del Pont Nou, s/n, del nucli urbà de Vallmoll.

El 17.05.2023 l'Arquitecte Municipal ha emès un nou informe amb caràcter favorable que expressament diu:

*"Informo favorablement sobre la sol·licitud esmentada.*

*Es tracta d'una ampliació de la xarxa de gas per dotar de subministrament de gas canalitzat al centre d'educació infantil i primària que s'està construint.*

*Considero que no és necessari aplicar el dipòsit per garantir la reposició del domini públic al seu estat anterior (article 7.g) de l'ordenança fiscal núm. 20), ja que les obres sol·licitades se situen dins l'àmbit del projecte d'urbanització del carrer davant del centre d'educació infantil i primària (exp. 259/2021).*

*Accepto el pressupost presentat de 1.060'00 euros.*

*L'arquitecte municipal"*

IV/ En data 23 de maig de 2023 el Secretari ha emès un informe que conclou:

*"Vist allò que disposa el Text refòs de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret 1/2010, així com el planejament urbanístic vigent en el municipi, en base als fets i fonaments de dret exposats, proposo adoptar resolució per la qual es disposi:*

- 1) Atorgar la llicència sol·licitada en els termes exposats en els antecedents i amb els condicionants dels informes tècnics.*
- 2) Practicar la liquidació d'ICIO i taxa per llicència urbanística d'acord amb les ordenances fiscals vigents (2% ICIO i 1% Taxa per llicència urbanística) i tenint en compte el pressupost que es fa constar en l'informe de l'arquitecte municipal.*
- 3) Requerir la fiança per garantir els desperfectes en els béns de domini públic, en la quantitat de 50,00 euros*
- 4) Notificar la resolució als que apareguin com interessats en el procediment amb indicació dels recursos que es poden interposar".*

**FONAMENTS DE DRET**

-Articles 187 a 190 del Text Refòs de la Llei d'urbanisme aprovat en virtut de Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'urbanisme.





-Articles 4 a 44 del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística.

-Annex 2 de les Normes Urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/204)

Vist que les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes, i que el seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material.

Atès que correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

Atès que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent, i que no es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a l'assoliment de la seva vigència.

Vist que d'acord amb l'article 188.3 de la Llei d'urbanisme, l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada.

Vist que ambdòs informes consten a l'expedient i són favorables a l'atorgament de la llicència

Vist que l'article 21.1 q) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local atribueix la competència per l'atorgament de les llicències d'obres a l'Alcalde i que en virtut de Decret d'Alcaldia 73/2019 de 27 de juny (que va ser objecte de la deguda publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 31/07/2019), s'ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per atorgar i denegar llicències urbanístiques

S'adopta la següent

#### RESOLUCIÓ

Primer.- Atorgar llicència a Nedgia Catalunya, SA, per ampliar la xarxa de gas per a un nou subministrament de gas canalitzat a la parcel·la situada al camí del Pont Nou, s/n, del nucli urbà de Vallmoll.

Segon.- Establir en 1060,00 euros el pressupost d'execució material, fixant com a garantia dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança de 50,00 euros.

Tercer.- De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent llei d'urbanisme, s'estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit, article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem, de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, resolució nº 102/2012.





Cinquè : Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè: Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar, amb caràcter previ i potestatiu, recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015)

**Expedient 265/2023. Sol·licitud de Llicència d'Obres per ampliar la xarxa de gas per a un nou subministrament de gas canalitzat a la parcel·la situada al carrer de l'Àngel, 11, del nucli urbà de Vallmoll**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Expedient 265 - 2023

**ANTECEDENTS**

El 23.03.2023, Nedgia Catalunya, SA, va presentar un escrit en què sol·licitava la llicència d'obres per ampliar la xarxa de gas per a un nou subministrament de gas canalitzat a la parcel·la situada al carrer de l'Àngel, 11, del nucli urbà de Vallmoll

El 17.05.2023 l'Arquitecte Municipal ha emès un nou informe amb caràcter favorable que expressament diu:

*Informo favorablement sobre la sol·licitud esmentada.*

*A l'atorgament de la llicència s'han d'establir les condicions següents:*

*1. Abans de procedir a l'execució de les obres s'haurà d'avisar als STM (algtzrir i brigada municipal) per fer el seu replanteig i preveure la possible afectació a les xarxes de sanejament, abastament d'aigua i enllumenat públic i als altres serveis que recorren per la vorera i/o la calçada.*

*2. No es podrà procedir al rebliment de la rasa oberta fins que s'hagi realitzat l'oportuna revisió per part dels STM, per tal de comprovar la idoneïtat de les obres i la no afectació als serveis existents.*

*3. El paviments afectats reposats hauran de tenir exactament les mateixes característiques qualitatives i quantitatives que els existents, deixant-los en perfectes condicions d'acabat.*

*4. Totes aquelles peces (vorada, rigola, panot, llambordí, etc.) que es trenquin o malmetin, encara que sigui només parcialment, s'hauran de substituir per unes de noves.*

*5. Les conduccions de gas (incloses les escomeses) no poden ser vistes ni sobresortir del pla de façana, d'acord amb l'article 69.5 de les normes urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll.*

*Fixo en 272'00 euros el dipòsit per garantir la reposició del domini públic al seu estat anterior (article 7.g) de l'ordenança fiscal núm. 20).*

*Accepto el pressupost presentat de 272'00 euros.*

IV/ En data 23 de maig de 2023 el Secretari ha emès un informe que conclou:





Vist allò que disposa el Text refòs de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret 1/2010, així com el planejament urbanístic vigent en el municipi, en base als fets i fonaments de dret exposats, proposo adoptar resolució per la qual es disposi:

1. Atorgar la llicència sol·licitada en els termes exposats en els antecedents i amb els condicionants dels informes tècnics.
2. Practicar la liquidació d'ICIO i taxa per llicència urbanística d'acord amb les ordenances fiscals vigents (2% ICIO i 1% Taxa per llicència urbanística) i tenint en compte el pressupost que es fa constar en l'informe de l'arquitecte municipal.
3. Requerir la fiança per garantir els desperfectes en els béns de domini públic, en la quantitat de 50,00 euros
4. Notificar la resolució als que apareguin com interessats en el procediment amb indicació dels recursos que es poden interposar.

#### FONAMENTS DE DRET

-Articles 187 a 190 del Text Refòs de la Llei d'urbanisme aprovat en virtut de Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'urbanisme.

-Articles 4 a 44 del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística.

-Annex 2 de les Normes Urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/2014)

Vist que les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes, i que el seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material.

Atès que correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

Atès que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent, i que no es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a l'assoliment de la seva vigència.

Vist que d'acord amb l'article 188.3 de la Llei d'urbanisme, l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada.

Vist que ambdòs informes consten a l'expedient i són favorables a l'atorgament de la llicència

Vist que l'article 21.1 q) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local atribueix la competència per l'atorgament de les llicències d'obres a l'Alcalde i que en virtut de Decret d'Alcaldia 73/2019 de 27 de juny (que va ser objecte de la deguda publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 31/07/2019), s'ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per atorgar i denegar llicències urbanístiques

S'adopta la següent

#### RESOLUCIÓ

Primer.- Atorgar llicència a Nedgia Catalunya, SA, per ampliar la xarxa de gas per a un nou





subministrament de gas canalitzat a la parcel·la situada al carrer de l'Àngel 11 del nucli urbà de Vallmoll, d'acord amb les següents condicions particulars:

- 1. Abans de procedir a l'execució de les obres s'haurà d'avisar als STM (algunz i brigada municipal) per fer el seu replanteig i preveure la possible afectació a les xarxes de sanejament, abastament d'aigua i enllumenat públic i als altres serveis que discorren per la vorera i/o la calçada.*
- 2. No es podrà procedir al rebliment de la rasa oberta fins que s'hagi realitzat l'oportuna revisió per part dels STM, per tal de comprovar la idoneïtat de les obres i la no afectació als serveis existents.*
- 3. El paviments afectats reposats hauran de tenir exactament les mateixes característiques qualitatives i quantitatives que els existents, deixant-los en perfectes condicions d'acabat.*
- 4. Totes aquelles peces (vorada, rigola, panot, llambordí, etc.) que es trenquin o malmetin, encara que sigui només parcialment, s'hauran de substituir per unes de noves.*
- 5. Les conduccions de gas (incloses les escomeses) no poden ser vistes ni sobresortir del pla de façana, d'acord amb l'article 69.5 de les normes urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll.*

Segon.- Establir en 272,00 euros el pressupost d'execució material, fixant com a garantia dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança de 272,00 euros. (article 7.g de l'ordenança fiscal núm. 20)

Tercer.- De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent llei d'urbanisme, s'estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit, article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem, de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, resolució nº 102/2012.

Cinquè : Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè: Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar, amb caràcter previ i potestatiu, recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015)

**Expedient 108/2023. Sol·licitud de Llicència d'Obres d'obres per substituir una biga i col·locar dues finestres a l'edifici situat al carrer Portal de la Creu, 1, del nucli urbà de Vallmoll.**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment





Expedient 108 - 2023

#### ANTECEDENTS

El 02.02.2023, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava la llicència d'obres per substituir una biga i col·locar dues finestres a l'edifici situat al carrer Portal de la Creu, 1, del nucli urbà de Vallmoll.

El 16.03.2023, l'Ajuntament va requerir al sol·licitant que subsanés unes deficiències detectades en la documentació presentada.

El 17.04.2023, [REDACTED] ha presentat nova documentació.

El 19.04.2023 l'Arquitecte Municipal ha emès un nou informe amb caràcter favorable que expressament diu:

*La nova documentació presentada consisteix en un "Informe instal·lació finestra" redactat i signat per una arquitecte tècnica, amb un plànol adjunt, un nou pressupost i el document d'autoliquidació de l'impost i la taxa.*

*D'acord amb el nou pressupost i el document d'autoliquidació presentats, cal entendre que ara només se sol·licita llicència per a la col·locació d'una única finestra en lloc de les dues previstes inicialment. Aquesta finestra estarà situada a la part superior de la façana al carrer Portal de la Creu i estarà construïda amb PVC amb acabat imitació fusta.*

*D'aquest "Informe instal·lació finestra" s'extreu que no es tracta de la substitució d'una biga existent sinó de la col·locació d'una nova finestra prèvia col·locació d'una llinda metàl·lica, per la qual cosa cal considerar que no s'afecta l'estructura existent de l'edifici. A més, s'adjunta un certifica de solidesa de l'edifici.*

*Per tant, informo favorablement sobre la sol·licitud esmentada.*

*A l'atorgament de la llicència s'haurà de establir la condició següent:*

*1. La llicència s'atorga exclusivament per a la col·locació de la finestra contemplada en la documentació presentada el 17.04.2023.*

*Accepto el pressupost presentat de 500'00 euros.*

*L'arquitecte municipal*

IV/ En data 8 d'abril de 2023 el Secretari ha emès un informe que conclou:

Vist allò que disposa el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret 1/2010, així com el planejament urbanístic vigent en el municipi, en base als fets i fonaments de dret exposats, proposo adoptar resolució per la qual es disposi:

1. Atorgar la llicència sol·licitada en els termes exposats en els antecedents i amb els condicionants dels informes tècnics.
2. Practicar la liquidació d'ICIO i taxa per llicència urbanística d'acord amb les ordenances fiscals vigents (2% ICIO i 1% Taxa per llicència urbanística) i tenint en compte el pressupost que es fa constar en l'informe de l'arquitecte municipal.
3. Requerir la fiança per garantir els desperfectes en els béns de domini públic, en la quantitat de 50,00 euros
4. Notificar la resolució als que apareguin com interessats en el procediment amb indicació dels recursos que es poden interposar.

#### FONAMENTS DE DRET

-Articles 187 a 190 del Text Refós de la Llei d'urbanisme aprovat en virtut de Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.





-Articles 4 a 44 del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística.

-Annex 2 de les Normes Urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/204)

Vist que les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes, i que el seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material.

Atès que correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

Atès que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent, i que no es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a l'assoliment de la seva vigència.

Vist que d'acord amb l'article 188.3 de la Llei d'urbanisme, l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada.

Vist que ambdòs informes consten a l'expedient i són favorables a l'atorgament de la llicència

Vist que l'article 21.1 q) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local atribueix la competència per l'atorgament de les llicències d'obres a l'Alcalde i que en virtut de Decret d'Alcaldia 73/2019 de 27 de juny (que va ser objecte de la deguda publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 31/07/2019), s'ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per atorgar i denegar llicències urbanístiques

S'adopta la següent

#### RESOLUCIÓ

Primer.- Atorgar llicència a [REDACTED] col·locar un finestryra a l'edifici situat al carrer Portal de la Creu, 1, del nucli urbà de Vallmoll d'acord amb la documentació presentada el dia 17.04.2023

Segon.- Establir en 500,00 euros el pressupost d'execució material, fixant com a garantia dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança de 50,00 euros.

Tercer.- De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent Llei d'urbanisme, s'estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit, article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem, de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, resolució nº 102/2012.





Cinquè : Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè: Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar, amb caràcter previ i potestatiu, recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015)

**Expedient 88/2023. Sol·licitud de Llicència d'Obres i autorització per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat al carrer Reixat, 7, del nucli urbà de Vallmoll**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Expedient 88-2023

**ANTECEDENTS**

El 30.01.2023, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava l'autorització per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat al carrer Reixat, 7, del nucli urbà de Vallmoll.

El 16.03.2023, l'Ajuntament va requerir al sol·licitant que subsanés unes deficiències detectades en la documentació presentada.

El 11.05.2023, [REDACTED] ha presentat nova documentació.

El 12.05.2023 l'Arquitecte Municipal ha emès un nou informe amb caràcter favorable que expressament diu:

*"Informo favorablement sobre la sol·licitud esmentada.*

*La documentació presentada el 11.05.2023 esmena les deficiències detectades en la memòria tècnica presentada el 30.01.2023.*

*Es proposa instal·lar 11 panells fotovoltaics adossats en paral·lel sobre la teulada de l'edifici.*

*L'article 24.2 de les normes urbanístiques de les NSP, que regula la planta coberta, estableix que per damunt dels plans definits per la teulada podran sobresortir elements de ventilació, antenes i claraboies dels celoberts; per tant, segons aquesta regulació la col·locació de panells solars no estaria permesa a menys que quedessin integrades en la pròpia teulada. No obstant, l'article 9 bis del Text refós de la Llei d'urbanisme estableix que, sense necessitat de modificar el planejament urbanístic, s'admet la implantació de panells fotovoltaics sobre la coberta inclinada de les edificacions quan els panells s'hi ubiquin adossats en paral·lel, complint la instal·lació projectada aquesta condició.*

*Accepto el pressupost presentat de 6.499'00 euros.*

*L'arquitecte municipal"*

.....

IV/ En data 23 de maig de 2023 el Secretari ha emès un informe que conclou:





Vist allò que disposa el Text refòs de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret 1/2010, així com el planejament urbanístic vigent en el municipi, en base als fets i fonaments de dret exposats, proposo adoptar resolució per la qual es disposi:

1. Atorgar la llicència sol·licitada en els termes exposats en els antecedents
2. Practicar la liquidació d'ICIO i taxa per llicència urbanística d'acord amb les ordenances fiscals vigents (2% ICIO i 1% Taxa per llicència urbanística) i tenint en compte el pressupost de 6.499,00 euros que es fa constar en l'informe de l'arquitecte municipal.
3. Requerir la fiança en concepte de correcta execució de les obres en la quantitat de 64,99 euros
4. Notificar la resolució als que apareguin com interessats en el procediment amb indicació dels recursos que es poden interposar

#### FONAMENTS DE DRET

-Articles 187 a 190 del Text Refòs de la Llei d'urbanisme aprovat en virtut de Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'urbanisme.

-Articles 4 a 44 del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística.

-Annex 2 de les Normes Urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/204)

Vist que les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes, i que el seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material.

Atès que correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

Atès que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent, i que no es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a l'assoliment de la seva vigència.

Vist que d'acord amb l'article 188.3 de la Llei d'urbanisme, l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada.

Vist que ambdòs informes consten a l'expedient i són favorables a l'atorgament de la llicència

Vist que l'article 21.1 q) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local atribueix la competència per l'atorgament de les llicències d'obres a l'Alcalde i que en virtut de Decret d'Alcaldia 73/2019 de 27 de juny (que va ser objecte de la deguda publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 31/07/2019), s'ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per atorgar i denegar llicències urbanístiques

S'adopta la següent

#### RESOLUCIÓ

Primer.- Atorgar llicència a [REDACTED] per fer una instal·lació





fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat al carrer Reixat, 7, del nucli urbà de Vallmoll

Segon.- Establir en 6.499,00 euros el pressupost d'execució material, fixant com a garantia dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança de 64,99 euros.

Tercer.- De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent llei d'urbanisme, s'estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit, article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem, de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, resolució nº 102/2012.

Cinquè : Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè: Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar, amb caràcter previ i potestatiu, recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015)

**Expedient 377/2023. Sol·licitud de Llicència d'Obres per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat al carrer Migjorn, 4, del nucli urbà de Vallmoll Paradís.**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Expedient nº : 377-2023

Assumpte: Sol·licitud de llicència d'obres.

Objecte: fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat al carrer Migjorn, 4, del nucli urbà de Vallmoll Paradís.

Vist l'expedient de llicència d'obres referenciat, i atès que l'Arquitecte Municipal ha emès un informe desfavorable a la concessió de la llicència esmentada on es constata l'existència d'una sèrie de defectes que fan inviable la concessió de la llicència.

L'informe expressament diu:

*Informo desfavorablement sobre la sol·licitud esmentada.*

*Es proposa instal·lar 6 panells fotovoltaics sobre la coberta inclinada de l'edifici.*

*No obstant, la documentació aportada presenta les deficiències següents:*

- 1. La memòria tècnica està signada per un instal·lador. Per tant, s'haurà de presentar signada per un tècnic competent.*
- 2. Manca un estudi bàsic de seguretat i salut.*





3. Manca el full d'assumpció de la direcció facultativa signat per un tècnic competent. Per tant, per poder continuar amb la tramitació de l'expedient s'hauran d'esmenar les deficiències detectades

.....

Vist el contingut de l'article 95 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

D'acord amb aquests antecedents i en virtut de les competències que té legalment atribuïdes la Junta de Govern Local, (Decret d'alcaldia 73/2019 de 27 de juny, publicat en el BOP de Tarragona de 31 de juliol de 2019) s'adopta per unanimitat dels assistents la següent legalment atribuïdes,

## RESOLUCIÓ

Primer.- Requerir l'interessat per a què subsani les següents deficiències que es fan constar en l'informe del l'Arquitecte Municipal i que es transcriuen a continuació:

- 1.La memòria tècnica està signada per un instal·lador. Per tant, s'haurà de presentar signada per un tècnic competent.
- 2.Manca un estudi bàsic de seguretat i salut.
3. Manca el full d'assumpció de la direcció facultativa signat per un tècnic competent.

Segon.- Advertir l'interessat que , de conformitat amb l'article 95 de la Llei 39/2015, si no es subsanen les esmentades deficiències en el termini de tres mesos es produirà la caducitat de l'expedient i es procedirà al seu arxiu

### Expedient 351/2023. Sol·licitud de Llicència d'Obres per construir un pou al polígon 12, parcel·la 168

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Expedient nº : 351-2023

Assumpte: Sol·licitud de llicència d'obres.

Objecte: construir un pou al polígon 12, parcel·la 168.

Vist l'expedient de llicència d'obres referenciat , i atès que l'Arquitecte Municipal ha emès un informe desfavorable a la concessió de la llicència esmentada on es constata l'existència d'una sèrie de defectes que fan inviable la concessió de la llicència.

L'informe expressament diu:

*Informo desfavorablement sobre la sol·licitud esmentada.*

*La documentació adjuntada a la sol·licitud (un pressupost i una factura proforma) és inadequada i insuficient ja que no s'ajusta al que estableix la normativa urbanística.*

*Tampoc s'ha presentat la preceptiva autorització de l'Agència Catalana de l'Aigua per a la construcció del pou.*

*Per tant, per poder continuar amb l'expedient caldrà presentar un projecte tècnic i el full d'assumpció de la direcció tècnica, d'acord amb l'apartat 1.4.1 de l'annex 2 de les normes urbanístiques de les NSP, i l'autorització de l'Agència Catalana de l'Aigua per a la construcció del pou*

.....





Vist el contingut de l'article 95 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

D'acord amb aquests antecedents i en virtut de les competències que té legalment atribuïdes la Junta de Govern Local, (Decret d'alcaldia 73/2019 de 27 de juny, publicat en el BOP de Tarragona de 31 de juliol de 2019) s'adopta per unanimitat dels assistents la següent legalment atribuïdes,

## RESOLUCIÓ

Primer.- Requerir l'interessat per a què subsani les següents deficiències que es fan constar en l'informe del l'Arquitecte Municipal i que es transcriuen a continuació:

-Presentar un projecte tècnic i el full d'assumpció de la direcció tècnica, d'acord amb l'apartat 1.4.1 de l'annex 2 de les normes urbanístiques de les NSP, i l'autorització de l'Agència Catalana de l'Aigua per a la construcció del pou

Segon.- Advertir l'interessat que, de conformitat amb l'article 95 de la Llei 39/2015, si no es subsanen les esmentades deficiències en el termini de tres mesos es produirà la caducitat de l'expedient i es procedirà al seu arxiu

### Expedient 419/2023. Utilització d'Espai Públic

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Vista la sol·licitud amb registre d'entrada E-RE-329 de data 23 de maig de 2023 relativa a la petició de cessió de la biblioteca per fer una assemblea general de la Comunitat de propietaris de la urbanització els Pinars el dia 10 de juny de 2023 de 10:00 a 13:00 h.

La Junta de Govern Local en ús de les seves competències que té atribuïdes en virtut del Decret 73-2019, BOP de 31 de juliol de 2019.

ACORDA

Primer: Cedir l'ús de la biblioteca per fer una assemblea general el dia 10 de juny de 2023 de 10:00 a 13:00 h.

Segon: Notificar el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que contra el mateix es poden interposar.

### Expedient 403/2023. Aprovació de Despesa

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Vistes les despeses corresponents a obres, serveis i subministraments realitzats per aquest Ajuntament,

Vist que s'ha constatat en els termes de l'article 13 del RD 424/2017 :

- a) L'existència de crèdit pressupostari,
- b) Que l'obligació es genera per òrgan competent

Vist l'informe d'intervenció 107-2023 s'acorda:

Primer: Aprovar les despeses corresponents a obres, serveis i subministraments, realitzats per aquest Ajuntament, relacionades a les factures següents:

Factures registrades el període de 26/04/2023 a 25/05/2023 amb número de registre: de





2023/794 a 2023/840, de 2023/842 a 2023/886, de 2023/888 a 2023/952, de 2023/954 a 2023/971, de 2023/973 a 2023/1010, de 2023/1012 a 2023/1023. —Abonaments registrats el període de 26/04/2023 a 25/05/2023 amb número de registre: 2023/17 a 2023/22.

-Factures pendents de la relació d'abril: 2023/777 a 2023/778 i 2023/780. (Factures sense partida amb número de registre: 2023/841, 2023/887, 2023/953, 2023/972 i 2023/1011.)

#### Expedient 404/2023. Aprovació de pagaments

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Vista la remesa de factures incloses en el document amb codi de validació 9GSLLGJC3QWE5QM6P5D7DPMNA, l'import global de les quals puja 217.471,19 euros i atès que la despesa ha estat aprovada per l'òrgan competent, s'acorda el pagament.

#### Expedient 71/2023. Nòmines mes de maig de 2023

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

##### ANTECEDENTS

Vist l'informe d'Intervenció Prèvia 106-2023 (fase ADO/O) de data 24 de maig de 2023.

Vist l'informe 108-2023 (fase ADO/O) de data 25 de maig de 2023 i les observacions relatives als pagaments en concepte de complement de cap de setmana, complement voluntari, plus de disponibilitat i gratificacions que es recullen en els costos de la nòmina de maig.

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 21.1.f) i h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

La Junta de Govern Local en ús de les competències que té atribuïdes en virtut del Decret 73-2019, BOP de 31 de juliol de 2019.

##### ACORDA

Primer. Aprovar les retribucions del personal, col·laboració social i dels regidors amb dedicació parcial al servei d'aquest Ajuntament així com l'assistència de membre tribunal; pel mes de maig que inclou les retribucions bàsiques i complementaries, i la corresponent seguretat social amb el següent detall:

INFORMACIÓ AGRUPADA	IMPORTS
Total meritat nòmines de maig 2023	65.745,60 €
RETENCIONS	
Bestreta	0,00 €
Embargament salarial	239,70 €
Assegurances Socials	4.926,17 €
IRPF	8.596,55 €
LÍQUID	51.983,18 €
Aportació empresa Seguretat Social	21.449,93 €

Segon. Ordenar el pagament dels imports corresponents a la nòmina de maig dels treballadors, regidors amb dedicació parcial i col·laboradors socials així com practicar les retencions corresponents.





Tercer. Aprovar la correcció de les retribucions del personal al servei d'aquest Ajuntament per finalització de contracte del mes d'abril que inclou les retribucions bàsiques i complementaries, i la corresponent seguretat social amb el següent detall:

INFORMACIÓ AGRUPADA	ANTERIOR	CORRECCIÓ	DIFERÈNCIA
Total meritat nòmimes d'abril 2023	63.636,94 €	64.241,63 €	604,69 €
<b>RETENCIONS</b>			
Bestreta	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Embargament salarial	64,37 €	64,37 €	0,00 €
Assegurances Socials	4.768,13 €	4.770,20 €	2,07 €
IRPF	8.281,52 €	8.293,61 €	12,09 €
LÍQUID	50.522,92 €	51.113,45 €	590,53 €
Aportació empresa Seguretat Social	20.532,70 €	20.601,04 €	68,34 €

Quart. Ordenar el pagament de la diferència pendent dels imports corresponents a la nòmina d'abril dels treballadors, així com practicar les retencions corresponents.

Cinquè. Donar instruccions a la Intervenció i Tresoreria municipal als efectes oportuns.

#### **Expedient 417/2023. Subvencions Diputació Tarragona per restablir els béns i serveis de les entitats locals afectades per fenòmens meteorològics i altres situacions excepcionals 2023**

**Favorable** | Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vist l'extracte de l'acord de la Junta de Govern de la Diputació de Tarragona de l'11 d'abril de 2023, de convocatòria de subvencions per restablir els béns i serveis de les entitats locals afectades per fenòmens meteorològics i altres situacions excepcionals 2023.

Vist que l'Ajuntament de Vallmoll va dur a terme una actuació d'urgència per canviar un climatització de l'última aula de la llar d'infants l'Espígol durant el mes de gener que pot emmarcar-se en la línia B) Despeses d'inversió i altres actuacions urgents i necessàries per restablir els serveis i béns afectats, amb la finalitat de garantir la prestació de serveis municipals, de la convocatòria, es proposa acordar:

Primer.- Concórrer a aquesta convocatòria de subvencions per la línia B) Despeses d'inversió i altres actuacions urgents i necessàries per restablir els serveis i béns afectats, amb la finalitat de garantir la prestació de serveis municipals.

#### **Expedient 426/2023. Subvencions de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural en règim de concurrència competitiva, per a intervencions arqueològiques i paleontològiques preventives per a l'any 2023**

**Favorable** | Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la RESOLUCIÓ CLT/1572/2023, de 27 d'abril per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural pel qual s'aprova la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, per a intervencions arqueològiques i paleontològiques preventives per a l'any 2023 (ref.BDNS 692018).

Atès que l'Ajuntament de Vallmoll està executant les obres de Restauració del Castell de Vallmoll fase VI amb partides d'intervenció arqueològica, es proposa acordar:

Primer.- Concórrer a aquesta convocatòria de subvencions pel percentatge no subvencionat





per l'1,5% cultural del Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana.

Segon.- Comunicar al Ministeri de Transport, Mobilitat i Agenda Urbana la concurrència a la subvenció.

**Expedient 427/2023. Subvencions Generalitat de Catalunya per elaborar plans directors, d'ús i manteniment o especials de protecció de béns culturals d'interès nacional i catàlegs 2023-2025**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Vista la RESOLUCIÓ CLT/1576/2023, de 4 de maig per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural pel qual s'aprova la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, per a l'elaboració de plans directors, d'ús i manteniment o especials de protecció de béns culturals d'interès nacional i per a l'elaboració de catàlegs de béns protegits per al període 2023-2025 (ref.BDNS 693001).

Atès que l'Ajuntament de Vallmoll està té el Pla Especial de Castell en curs, es proposa acordar:

Primer.- Concórrer a aquesta convocatòria de subvencions presentant el Pla Especial del Castell.

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**

