



ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2023/11	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	16 / de març / 2023
Durada	Des de les 18:30 fins a les 19:20 hores
Lloc	ALCALDIA
Presidida per	JOSE LUIS CUSIDO PRATS
Secretari	RODRIGO FERNANDEZ DAROCA

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
██████████	AINHOA CARBONELL ALLUÉ	SÍ
██████████	Francisco Carlos Faba Jorda	SÍ
██████████	Francisco Plana Eguiluz	SÍ
██████████	JOSE LUIS CUSIDO PRATS	SÍ
██████████	Marc Cusidó Ortiz	SÍ
██████████	Maria Magdalena Huerga Lobato	SÍ

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

Aprovació de l'acta de la sessió anterior	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
Sotmesa a votació l'acta de la sessió anterior resulta aprovada per unanimitat.	





Expedient 230/2023. Alta o Renovació de la Inscripció en el Padró Municipal d'Habitants

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Primer: Inscriure en el Padró Municipal d'habitants de Vallmoll a les persones les dades de les quals consten en la sol·licitud, amb registre d'entrada 2023-E-RC-198, d'acord amb les dades que consten en la fitxa de sol·licitud d'inscripció, i amb efectes des de la data d'aquesta.

Segon: Per tal de garantir el respecte als drets fonamentals reconeguts per la Constitució i de les normes sobre el secret estadístic, no es podrà donar informació particularitzada sobre les dades personals corresponents a aquesta inscripció llevat de les que sol·licitin els mateixos interessats o per conducte judicial. No obstant això, es podran facilitar dades estadístiques agregades que no identifiquin les circumstàncies personals dels inscrits. Tot això de conformitat amb l'article 135.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig.

Tercer: Notificar la present resolució a l'interessat i donar compte de la inscripció practicada a l'Institut Nacional d'Estadística als efectes d'allò previst en l'article 17.3 de la Llei 7/1985.

Expedient 233/2023. Padró Municipal d'Habitants (Modificació de Dades)

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Primer: Realitzar el canvi de domicili en el Padró Municipal d'habitants de Vallmoll a les persones les dades de les quals consten en la sol·licitud, amb registre d'entrada 2023-E-RC-210, d'acord amb les dades que consten en la fitxa de sol·licitud, i amb efectes des de la data d'aquesta.

Segon: Notificar la present resolució a la persona interessada i donar compte de la inscripció practicada a l'Institut Nacional d'Estadística als efectes d'allò previst en l'article 17.3 de la Llei 7/1985.

Expedient 218/2023. Padró Municipal d'Habitants (Modificació de Dades)

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Primer: Realitzar el canvi de domicili en el Padró Municipal d'habitants de Vallmoll a les persones les dades de les quals consten en la sol·licitud, amb registre d'entrada 2023-E-RC-191, d'acord amb les dades que consten en la fitxa de sol·licitud, i amb efectes des de la data d'aquesta.

Segon: Notificar la present resolució a la persona interessada i donar compte de la inscripció practicada a l'Institut Nacional d'Estadística als efectes d'allò previst en l'article 17.3 de la Llei 7/1985.

Expedient 231/2023. Alta o Renovació de la Inscripció en el Padró Municipal d'Habitants

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Primer: Inscriure en el Padró Municipal d'habitants de Vallmoll a les persones les dades de les quals consten en la sol·licitud, amb registre d'entrada 2023-E-RC-202, d'acord amb les dades que consten en la fitxa de sol·licitud d'inscripció, i amb efectes des de la data d'aquesta.

Segon: Per tal de garantir el respecte als drets fonamentals reconeguts per la Constitució i





de les normes sobre el secret estadístic, no es podrà donar informació particularitzada sobre les dades personals corresponents a aquesta inscripció llevat de les que sol·licitin els mateixos interessats o per conducte judicial. No obstant això, es podran facilitar dades estadístiques agregades que no identifiquin les circumstàncies personals dels inscrits. Tot això de conformitat amb l'article 135.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig.

Tercer: Notificar la present resolució a l'interessat i donar compte de la inscripció practicada a l'Institut Nacional d'Estadística als efectes d'allò previst en l'article 17.3 de la Llei 7/1985.

Expedient 232/2023. Alta o Renovació de la Inscripció en el Padró Municipal d'Habitants

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Primer: Inscriure en el Padró Municipal d'habitants de Vallmoll a les persones les dades de les quals consten en la sol·licitud, amb registre d'entrada 2023-E-RC-205, d'acord amb les dades que consten en la fitxa de sol·licitud d'inscripció, i amb efectes des de la data d'aquesta.

Segon: Per tal de garantir el respecte als drets fonamentals reconeguts per la Constitució i de les normes sobre el secret estadístic, no es podrà donar informació particularitzada sobre les dades personals corresponents a aquesta inscripció llevat de les que sol·licitin els mateixos interessats o per conducte judicial. No obstant això, es podran facilitar dades estadístiques agregades que no identifiquin les circumstàncies personals dels inscrits. Tot això de conformitat amb l'article 135.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig.

Tercer: Notificar la present resolució a l'interessat i donar compte de la inscripció practicada a l'Institut Nacional d'Estadística als efectes d'allò previst en l'article 17.3 de la Llei 7/1985.

Expedient 217/2023. Bonificació del 75% de la quota de l'escola de futbol

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la sol·licitud amb registre d'entrada 194 de data 10 de març de 2023, relativa a la petició de reducció del 75% de la quota de l'escola de futbol del seu fill, ja que té una minusvalidesa del 41%.

L'Ordenança fiscal número 21 reguladora dels preus públics agrupats en l'article 4 bis contempla que els subjectes passius que tinguin reconegut un grau de discapacitat igual o superior al 33 % gaudiran d'una reducció del 75 % en l'import dels següents preus públics:

Piscina municipal, servei de gimnàs municipal, esplai, classes d'idiomes, ludoteca, cursos de natació i escola de futbol.

Atès que la interessada acredita que el seu fill té un grau de minusvalidesa del 41%.

La Junta de Govern Local en ús de les seves competències que té atribuïdes en virtut del Decret 73-2019, BOP de 31 de juliol de 2019.

ACORDA

Primer: Acceptar la sol·licitud presentada per la interessada i aplicar una reducció del 75 % en la quota de l'escola de futbol.

Segon: Notificar el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que contra el mateix es poden interposar.





Expedient 215/2023. Bonificació del 75% de la quota de l'escola de futbol

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la sol·licitud amb registre d'entrada 1003 de data 11 d'octubre de 2022, relativa a la petició de reducció del 75% de la quota de l'escola de futbol de la seva filla ja que, té una minusvalidesa del 40%.

L'Ordenança fiscal número 21 reguladora dels preus públics agrupats en l'article 4 bis contempla que els subjectes passius que tinguin reconegut un grau de discapacitat igual o superior al 33 % gaudiran d'una reducció del 75 % en l'import dels següents preus públics:

- Piscina municipal, servei de gimnàs municipal, esplai, classes d'idiomes, ludoteca, cursos de natació i escola de futbol.

Atès que la interessada acredita que la seva filla té un grau de minusvalidesa del 40%.

La Junta de Govern Local en ús de les seves competències que té atribuïdes en virtut del Decret 73-2019, BOP de 31 de juliol de 2019.

ACORDA

Primer: Acceptar la sol·licitud presentada per la interessada i aplicar una reducció del 75 % en la quota de l'escola de futbol.

Segon: Notificar el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que contra el mateix es poden interposar.

Expedient 222/2023. Bonificació de l'impost sobre béns immobles de naturalesa urbana

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la sol·licitud amb registre d'entrada 199 de data 13 de març de 2023, relativa a la petició de bonificació de l'impost sobre béns immobles de naturalesa urbana de conformitat amb allò establert a l'article 93.1e de la Llei Reguladora de les Hisendes locals.

Vist el contingut de l'article 74.4 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals que estableix que les ordenances fiscals podran contemplar una bonificació de fins el 90% de quota íntegra de l'impost a favor dels subjectes passius que ostentin la condició de membres d'una família nombrosa.

Vist el contingut del Conveni Regulador de la delegació de facultats de gestió, liquidació, inspecció i recaptació d'ingressos de l'Ajuntament de Vallmoll a favor de la Diputació de Tarragona de data 18 de juliol de 2005 i els seus Annexos que contempla en relació a l'impost sobre béns immobles la gestió d'aquest tribut que inclou la resolució de sol·licituds en matèria d'exempcions, reduccions i bonificacions.

La Junta de Govern Local en ús de les seves competències que té atribuïdes en virtut del Decret 73-2019, BOP de 31 de juliol de 2019.

ACORDA

Primer: Traslladar la petició de bonificació de l'impost sobre béns immobles formulada per l'interessat a la Diputació de Tarragona, en tant que en virtut del Conveni de data 18 de juliol de 2005 ostenta la gestió d'aquest tribut.

Segon: Notificar el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que contra el mateix es poden interposar.





Expedient 235/2023. Bonificació de l'impost sobre béns immobles de naturalesa urbana de conformitat amb allò establert a l'article 93.1e de la Llei Reguladora de les Hisendes locals.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la sol·licitud amb registre d'entrada 216 de data 16 de març de 2023, relativa a la petició de bonificació de l'impost sobre béns immobles de naturalesa urbana de conformitat amb allò establert a l'article 93.1e de la Llei Reguladora de les Hisendes locals.

Vist el contingut de l'article 74.4 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals que estableix que les ordenances fiscals podran contemplar una bonificació de fins el 90% de quota íntegra de l'impost a favor dels subjectes passius que ostentin la condició de membres d'una família nombrosa.

Vist el contingut del Conveni Regulador de la delegació de facultats de gestió, liquidació, inspecció i recaptació d'ingressos de l'Ajuntament de Vallmoll a favor de la Diputació de Tarragona de data 18 de juliol de 2005 i els seus Annexos que contempla en relació a l'impost sobre béns immobles la gestió d'aquest tribut que inclou la resolució de sol·licituds en matèria d'exempcions, reduccions i bonificacions.

La Junta de Govern Local en ús de les seves competències que té atribuïdes en virtut del Decret 73-2019, BOP de 31 de juliol de 2019.

ACORDA

Primer: Traslladar la petició de bonificació de l'impost sobre béns immobles formulada per l'interessat a la Diputació de Tarragona, en tant que en virtut del Conveni de data 18 de juliol de 2005 ostenta la gestió d'aquest tribut.

Segon: Notificar el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que contra el mateix es poden interposar.

Expedient 135/2023. Sol·licitud de Llicència d'Obres per dur a terme dues connexions al clavegueram de la parcel·la situada al carrer Tramuntana, 20, del nucli urbà de Vallmoll Paradís,

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Expedient 135-2023

ANTECEDENTS

Primer.- El 06.02.2023, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava la llicència d'obres per dur a terme dues connexions al clavegueram de la parcel·la situada al carrer Tramuntana, 20, del nucli urbà de Vallmoll Paradís.

Segon.- L'Ajuntament va requerir al sol·licitant la presentació de nova documentació que esmenés unes deficiències detectades.

Tercer.- El 02.03.2023, [REDACTED] ha presentat nova documentació.

Quart.- El 2 de març de 2023 l'Arquitecte Municipal ha emès el següent informe:

Informo favorablement sobre la sol·licitud esmentada.

A l'atorgament de la llicència s'han d'establir les condicions següents:

1. Abans de procedir a l'execució de les obres s'haurà d'avisar a la brigada municipal i als STM per fer el seu replanteig i preveure la possible afectació a les xarxes de serveis que recorren per la zona afectada per les obres.





2. No es podrà procedir al rebliment de la rasa oberta fins que s'hagi realitzat l'oportuna revisió per part de la brigada municipal, per tal de comprovar la idoneïtat de les obres i la no afectació als serveis existents.

3. Els paviments afectats reposats hauran de tenir exactament les mateixes característiques qualitatives i quantitatives que els existents, deixant-los en perfectes condicions d'acabat.

4. Totes aquelles peces (vorada, rigola, panot, etc.) que es trenquin o malmetin, encara que sigui només parcialment, s'hauran de substituir per unes de noves. Accepto el pressupost presentat de 4.898'70 euros.

L'import del dipòsit per garantir la reposició del domini públic al seu estat anterior és de 3.334'30 euros (article 7.g) de l'ordenança fiscal núm. 20).

IV/ En data 12 de març de 2023 el Secretari ha emès un informe que conclou:

Vist allò que disposa el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret 1/2010, així com el planejament urbanístic vigent en el municipi, en base als fets i fonaments de dret exposats, proposo adoptar resolució per la qual es disposi:

1. Atorgar la llicència sol·licitada en els termes exposats en els antecedents i amb els condicionants de l'informe tècnic.
2. Practicar la liquidació d'ICIO i taxa per llicència urbanística d'acord amb les ordenances fiscals vigents (2% ICIO i 1% Taxa per llicència urbanística) i tenint en compte el pressupost de 4898,70 euros que es fa constar en l'informe de l'arquitecte municipal.
3. Requerir la fiança en concepte de correcta execució de les obres en la quantitat de 50,00 euros
4. Notificar la resolució als que apareguin com interessats en el procediment amb indicació dels recursos que es poden interposar

FONAMENTS DE DRET

-Articles 187 a 190 del Text Refós de la Llei d'urbanisme aprovat en virtut de Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

-Articles 4 a 44 del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística.

-Annex 2 de les Normes Urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/204)

Vist que les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes, i que el seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material.

Atès que correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

Atès que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent, i que no es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a l'assoliment de la seva vigència.

Vist que d'acord amb l'article 188.3 de la Llei d'urbanisme, l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ





del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada.

Vist que ambdòs informes consten a l'expedient i són favorables a l'atorgament de la llicència

Vist que l'article 21.1 q) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local atribueix la competència per l'atorgament de les llicències d'obres a l'Alcalde i que en virtut de Decret d'Alcaldia 73/2019 de 27 de juny (que va ser objecte de la deguda publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 31/07/2019), s'ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per atorgar i denegar llicències urbanístiques

S'adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Atorgar llicència a [REDACTED] per dur a terme dues connexions al clavegueram de la parcel·la situada al carrer Tramuntana, 20, del nucli urbà de Vallmoll Paradís, d'acord amb les següents condicions particulars:

.Abans de procedir a l'execució de les obres s'haurà d'avisar a la brigada municipal i als STM per fer el seu replanteig i preveure la possible afectació a les xarxes de serveis que recorren per la zona afectada per les obres.

-No es podrà procedir al rebliment de la rasa oberta fins que s'hagi realitzat l'oportuna revisió per part de la brigada municipal, per tal de comprovar la idoneïtat de les obres i la no afectació als serveis existents.

-Els paviments afectats reposats hauran de tenir exactament les mateixes característiques qualitatives i quantitatives que els existents, deixant-los en perfectes condicions d'acabat.

-Totes aquelles peces (vorada, rigola, panot, etc.) que es trenquin o malmetin, encara que sigui només parcialment, s'hauran de substituir per unes de noves.

-L'import del dipòsit per garantir la reposició del domini públic al seu estat anterior és de 3.334'30 euros (article 7.g) de l'ordenança fiscal núm. 20).

Segon.- Establir en 4.898'70 euros el pressupost d'execució material, fixant com a garantia dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança de 3.334'30 euros .

Tercer.- De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent llei d'urbanisme, s'estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir ni se'n demana i se'n obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit, article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem, de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, resolució nº 102/2012.

Cinquè : Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè: Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del





dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar, amb caràcter previ i potestatiu, recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015)

Expedient 131/2023. Sol·licitud de Llicència d'Obres per una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat al carrer Tramuntana, 22

Favorable | **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Expedient 131-2023

ANTECEDENTS

Primer.- El 13.02.2023, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava l'autorització per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat al carrer Tramuntana, 22, del nucli urbà de Vallmoll Paradís.

Segon.- El 22 de febrer de 2023 l'Arquitecte Municipal ha emès el següent informe:

Informo favorablement sobre la sol·licitud esmentada.

Es proposa instal·lar 15 panells fotovoltaics adossats en paral·lel sobre la teulada de l'edifici. L'article 24.2 de les normes urbanístiques de les NSP, que regula la planta coberta, estableix que per damunt dels plans definits per la teulada podran sobresortir elements de ventilació, antenes i claraboies dels celoberts; per tant, segons aquesta regulació la col·locació de panells solars no estaria permesa a menys que quedessin integrades en la pròpia teulada. No obstant, l'article 9 bis del Text refós de la Llei d'urbanisme estableix que, sense necessitat de modificar el planejament urbanístic, s'admet la implantació de panells fotovoltaics sobre la coberta inclinada de les edificacions quan els panells s'hi ubiquin adossats en paral·lel, complint la instal·lació projectada aquesta condició.

IV/ En data 12 de març de 2023 el Secretari ha emès un informe que conclou:

Vist allò que disposa el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret 1/2010, així com el planejament urbanístic vigent en el municipi, en base als fets i fonaments de dret exposats, proposo adoptar resolució per la qual es disposi:

1. Atorgar la llicència sol·licitada en els termes exposats en els antecedents
2. Practicar la liquidació d'ICIO i taxa per llicència urbanística d'acord amb les ordenances fiscals vigents (2% ICIO i 1% Taxa per llicència urbanística) i tenint en compte el pressupost de 6814,84 euros que es fa constar en l'informe de l'arquitecte municipal.
3. Requerir la fiança en concepte de correcta execució de les obres en la quantitat de 68,14 euros
4. Notificar la resolució als que apareguin com interessats en el procediment amb indicació dels recursos que es poden interposar

FONAMENTS DE DRET

-Articles 187 a 190 del Text Refós de la Llei d'urbanisme aprovat en virtut de Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

-Articles 4 a 44 del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística.

-Annex 2 de les Normes Urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/2004)





Vist que les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes, i que el seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material.

Atès que correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

Atès que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent, i que no es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a l'assoliment de la seva vigència.

Vist que d'acord amb l'article 188.3 de la Llei d'urbanisme, l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada.

Vist que ambdòs informes consten a l'expedient i són favorables a l'atorgament de la llicència

Vist que l'article 21.1 q) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local atribueix la competència per l'atorgament de les llicències d'obres a l'Alcalde i que en virtut de Decret d'Alcaldia 73/2019 de 27 de juny (que va ser objecte de la deguda publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 31/07/2019), s'ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per atorgar i denegar llicències urbanístiques

S'adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Atorgar llicència a [REDACTED] per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat al carrer Tramuntana, 22, del nucli urbà de Vallmoll Paradís.

Segon.- Establir en 6814,84 euros el pressupost d'execució material, fixant com a garantia dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança de 68,14 euros.

Tercer.- De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent Llei d'urbanisme, s'estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit, article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem, de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, resolució nº 102/2012.

Cinquè : Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè: Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat





Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar , amb caràcter previ i potestatiu , recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015)

Expedient 120/2023. Sol·licitud de Llicència d'Obres per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat al carrer Major 13 del nucli urbà de Vallmoll.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Expedient nº : 120-2023

Assumpte: Sol·licitud de llicència d'obres.

Objecte: Fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat al carrer Major 13 del nucli urbà de Vallmoll.

El 07.02.2023, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava l'autorització per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat al carrer Major, 13, del nucli urbà de Vallmoll

L'Arquitecte Municipal ha emès un informe desfavorable a la concessió de la llicència esmentada on es constata l' existència d'una sèrie de defectes que fan inviable la concessió de la llicència.

L'informe de data 9 de febrer de 2023 expressament diu:

"Informo desfavorablement sobre la sol·licitud esmentada.

Es proposa instal·lar 5 panells fotovoltaics sobre la coberta de l'edifici.

No obstant, la documentació aportada presenta les deficiències següents:

1. A l'apartat 4 de la memòria es diu que es tracta d'un "sistema coplanar (paral·lel a la coberta de la casa)" mentre que a l'apartat 5.2 es diu contràriament que "En aquest sistema inclinat els panells es troben en una coberta plana, per tant la inclinació que adquireixen els panells es la mateixa inclinació de la estructura que els suporta", coincidint aquesta última descripció amb el fotomuntatge de l'annex 2. Per tant, caldrà esmenar aquesta contradicció.

2. En el supòsit que efectivament es tractés d'una instal·lació sobre la coberta plana de l'edifici, cal indicar que l'article 9 bis del Text refós de la Llei d'urbanisme estableix que, sense necessitat de modificar el planejament urbanístic, s'admet la implantació de panells fotovoltaics sobre la coberta dels edificis quan la instal·lació no superi el metre d'alçada des de la coberta plana, aspecte aquest no justificat. Per tant, s'hauran d'incorporar a la memòria tècnica plànols acotats de planta i secció indicant l'alçada dels panells sobre la coberta de l'edifici. Si finalment es tractés d'una instal·lació sobre la coberta inclinada també caldria aportar els plànols corresponents.

3. Els apartats 3 "Plànols" i 6 "Fitxes tècniques de materials" estan buits. Per tant, per poder continuar amb la tramitació de l'expedient s'hauran d'esmenar les deficiències detectades"

Vist el contingut de l'article 95 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

D'acord amb aquests antecedents i en virtut de les competències que té legalment atribuïdes la Junta de Govern Local, (Decret d'alcaldia 73/2019 de 27 de juny, publicat en el BOP de Tarragona de 31 de juliol de 2019) s'adopta per unanimitat dels assistents la





següent legalment atribuïdes,

RESOLUCIÓ

Primer.- Requerir l'interessat per a què subsani les següents deficiències que es fan constar en l'informe del l'Arquitecte Municipal i que es transcriuen a continuació:

1.- A l'apartat 4 de la memòria es diu que es tracta d'un "sistema coplanar (paral·lel a la coberta de la casa)" mentre que a l'apartat 5.2 es diu contràriament que "En aquest sistema inclinat els panells es troben en una coberta plana, per tant la inclinació que adquireixen els panells es la mateixa inclinació de la estructura que els suporta", coincidint aquesta última descripció amb el fotomuntatge de l'annex 2. Per tant, caldrà esmenar aquesta contradicció.

2.-En el supòsit que efectivament es tractés d'una instal·lació sobre la coberta plana de l'edifici, cal indicar que l'article 9 bis del Text refós de la Llei d'urbanisme estableix que, sense necessitat de modificar el planejament urbanístic, s'admet la implantació de panells fotovoltaics sobre la coberta dels edificis quan la instal·lació no superi el metre d'alçada des de la coberta plana, aspecte aquest no justificat. Per tant, s'hauran d'incorporar a la memòria tècnica plànols acotats de planta i secció indicant l'alçada dels panells sobre la coberta de l'edifici. Si finalment es tractés d'una instal·lació sobre la coberta inclinada també caldria aportar els plànols corresponents.

3.- Els apartats 3 "Plànols" i 6 "Fitxes tècniques de materials" estan buits

Segon.- Advertir l'interessat que, de conformitat amb l'article 95 de la Llei 39/2015, si no es subsanen les esmentades deficiències en el termini de tres mesos es produirà la caducitat de l'expedient i es procedirà al seu arxiu

Expedient 123/2023. Sol·licitud de Llicència d'Obres per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat al polígon 5, parcel·la 15

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Expedient 123-2023

ANTECEDENTS

El 07.02.2023, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava l'autorització per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat al polígon 5, parcel·la 15.

Es proposa instal·lar 7 panells fotovoltaics sobre la coberta inclinada d'un edifici situat al polígon 5, parcel·la 15.

En data 9 de febrer de 2023 l' Arquitecte Municipal ha emès informe on exposa que "cabria considerar que és procedent sol·licitar l'informe preceptiu de la CTU. No obstant, deixo aquesta qüestió a la consideració de l'òrgan de l'Ajuntament competent per acordar sol·licitar aquest informe.

En data 13 de març de 2023 el Secretari ha emès el preceptiu informe jurídic.

FONAMENTS DE DRET

Primer.- La parcel·la on es vol implantar la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum està classificada com a sòl no urbanitzable i qualificada com a zona agrícola (SA), d'acord amb





els plànols d'ordenació de les NSP.

Segon.- En sòl no urbanitzable, l'article 59.1.b) del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (d'ara endavant RPLU), en concordança amb l'article 48.1.a), estableix que la instal·lació d'elements energètics, ambientals o altres serveis en la cara exterior de la coberta o de les parets que envolten les obres implantades legalment està subjecta a l'informe preceptiu de la comissió territorial d'urbanisme.

Tercer.- No obstant l'anterior, la Comissió Territorial d'Urbanisme del Camp de Tarragona, en la sessió de 14 de desembre de 2022 (expedient Expedient:2022 / 079135 / T) , i amb motiu de la tramitació per part d'aquest Ajuntament d' un expedient per autoritzar la instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a un habitatge situat a la partida Provadors 17, polígon 2, parcel·la 44, va emetre informe en el sentit que *"tenint en compte l'escassa entitat de l'actuació per a la instal·lació d'elements energètics a instal·lar a sobre la coberta d'una edificació existent legalment implantada, es proposa informar que el tràmit d'autorització que correspon és la comunicació prèvia.*

Quart.- A l'arxiu municipal consta que l'habitatge on es vol implantar la instal·lació fotovoltaica disposa de la corresponent llicència urbanística atorgada el 09.11.1982 (exp. 67/1982), d'acord amb un projecte que va ser aprovat per la Direcció General d'Arquitectura i Habitatge en data 16.12.1982 (exp. 1347/82).

D'acord amb els antecedents esmentats, i vist l'informe de Secretaria, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vallmoll acorda:

Primer: Declarar que el tràmit d'autorització que correspon a la present sol·licitud és el de la comunicació prèvia, tot això segons acord de la CTU del Camp de Tarragona de data 14 de desembre de 2022.

Segon: Remetre novament les actuacions a l'Arquitecte Municipal amb la finalitat que informi sobre si els panells fotovoltaics compleixen les condicions d'implantació que estableix l'article 9bis.1.a) del Text refós de la Llei d'urbanisme

Expedient 185/2023. Sol·licitud de Llicència d'Obres per fer una instal·lació fotovoltaica pera autoconsum a l'edifici situat al carrer Piscis, 26, del nucli urbà del Bogatell

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

El 01.03.2023, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava l'autorització per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat al carrer Piscis, 26, del nucli urbà del Bogatell.

L'Arquitecte Municipal ha emès un informe desfavorable a la concessió de la llicència esmentada fent constar que :

"La parcel·la on es vol dur a terme la instal·lació fotovoltaica forma part del Polígon d'actuació urbanística UA 8.1, pendent d'urbanitzar i executar mitjançant el sistema de reparcel·lació amb la modalitat de compensació bàsica.

En la fitxa corresponent a aquest polígon d'actuació urbanística, inclosa a l'article 85 de les normes urbanístiques de les NSP, s'estableix que "No es podrà atorgar cap llicència d'obra fins que s'hagi realitzat l'obra urbanitzadora mínima corresponent (clavegueram, abastament d'aigua i pavimentació de vials)".

Per tant, informo desfavorablement sobre la sol·licitud esmentada."





El Secretari de l'Ajuntament ha informat també en sentit desfavorable la petició formulada

Vist que les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes, i que el seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material.

Atès que correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

Atès que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent, i que no es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a l'assoliment de la seva vigència.

Vist que d'acord amb l'article 188.3 de la Llei d'urbanisme, l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada.

Vist que ambdòs informes consten a l'expedient i són desfavorables a l'atorgament de la llicència

Vist que l'article 21.1 q) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local atribueix la competència per l'atorgament de les llicències d'obres a l'Alcalde i que en virtut de Decret d'Alcaldia 73/2019 de 27 de juny (que va ser objecte de la deguda publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 31/07/2019), s'ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per atorgar i denegar llicències urbanístiques

RESOLUCIÓ

Primer.- Denegar la llicència municipal d'obres sol·licitada per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat al carrer Piscis, 26, del nucli urbà del Bogatell

Segon.- Notifiqui's la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar, amb caràcter previ i potestatiu, recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local.

Expedient 88/2023. Sol·licitud de Llicència d'Obres per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat al carrer Reixat 7 del nucli urbà de Vallmoll

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Expedient nº : 88-2023

Assumpte: Sol·licitud de llicència d'obres.

Objecte: Fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat al carrer Reixat 7 del nucli urbà de Vallmoll.





Vist l'expedient de llicència d'obres referenciat , i atès que l'Arquitecte Municipal ha emès un informe desfavorable a la concessió de la llicència esmentada on es constata l'existència d'una sèrie de defectes que fan inviable la concessió de la llicència.

L'informe expressament diu:

"Informo desfavorablement sobre la sol·licitud esmentada.

Es proposa instal·lar panells fotovoltaics sobre la coberta de l'edifici.

No obstant, la documentació aportada presenta les següents deficiències:

1.No s'indica el nombre de panells fotovoltaics a instal·lar.

2.Els plànols de la memòria tècnica corresponen a una proposta d'instal·lació al carrer Canonge Almera, 55, de Vilassar de Mar.

Per tant, per poder continuar amb l'expedient s'hauran d'esmenar les deficiències detectades. També caldria evitar l'aportació repetida dels documents (fins a 4 vegades en arxius zip)"

Vist el contingut de l'article 95 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

D'acord amb aquests antecedents i en virtut de les competències que té legalment atribuïdes la Junta de Govern Local, (Decret d'alcaldia 73/2019 de 27 de juny, publicat en el BOP de Tarragona de 31 de juliol de 2019) s'adopta per unanimitat dels assistents la següent legalment atribuïdes,

RESOLUCIÓ

Primer.- Requerir l'interessat per a què subsani les següents deficiències que es fan constar en l'informe del l'Arquitecte Municipal i que es transcriuen a continuació:

-No s'indica el nombre de panells fotovoltaics a instal·lar.

-Els plànols de la memòria tècnica corresponen a una proposta d'instal·lació al carrer Canonge Almera, 55, de Vilassar de Mar.

Segon.- Advertir l'interessat que , de conformitat amb l'article 95 de la Llei 39/2015, si no es subsanen les esmentades deficiències en el termini de tres mesos es produirà la caducitat de l'expedient i es procedirà al seu arxiu

Expedient 77/2023. Reclamacions de Consum. Refacturació per consums atípics d'aigua

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Assumpte: Sol·licitud càlcul de la mitja del consum de l'aigua del tercer i quart trimestre de 2021.

En data 4 de febrer de 2022 ha tingut entrada en el registre d'aquest ajuntament un escrit en què s'exposa que el titular de la factura per subministrament d'aigua amb clau de cobrament 43-162-800-2021-3-210 i 43-162-800-2021-4-210 ha tingut un consum atípic d'aigua en la seva instal·lació particular, carrer Garbí, número 13 motivat per una fuga i sol·licita se li apliqui la quota variable prevista en la Disposició Addicional Primera de l'





'ordenança fiscal número 13 que tracta de la refacturació per consums atípics.

El consum atípic s'ha vist reflexat en els rebuts corresponents al tercer trimestre de 2021 i quart trimestre 2021, amb clau de cobrament 43-162-800-2021-3-210 i 43-162-800-2022-4-210 dels quals es desprèn un consum de 251 i 212 metres cúbics.

Acompanya a la seva sol·licitud factura de reparació de data 1 de febrer de 2022.

L'Ordenança fiscal número 13 reguladora de la taxa pel subministrament d'aigua potable en la disposició addicional primera, refacturació per consums atípics contempla que com a conseqüència d'avaries, fuites o problemes en les instal·lacions particulars d'un abonat, podrà realitzar-se una regularització dels períodes afectats, sempre que es compleixen els següents requisits:

- a) Que els consums no siguin imputables a un totalitzador per diferències.
- b) Que l'excés de consum es degui a l'existència d'una causa objectiva i fortuïta, aliena al propi consum.
- c) Que s'hagin posat els mitjans necessaris, amb la deguda celeritat, per solucionar la causa de l'excés de consum.
- d) Que els consums posteriors a la sol·licitud es corresponguin amb els considerats habituals.

No serà aplicable la refacturació per avaria en els casos següents:

- a) Quan la deficiència sigui deguda a negligència del titular de la pòlissa.
- b) Quan no s'hagi corregit la deficiència.
- c) Quan es produeixin reincidències successives.
- d) Quan els consums posteriors a l'esmena de la deficiència segueixin sent superiors a la mitjana habitual.

La documentació que caldrà aportar, d'acord amb l'ordenança fiscal és: instància general, factura de la reparació o informe de tècnic especialitzat i còpia dels rebuts afectats.

Quan es compleixin els requisits que estableix l'apartat 1 la quota tributària s'ajustarà als següents criteris:

- a) El consum habitual, obtingut de l'històric disponible del contracte, es facturarà d'acord amb les tarifes vigents en el període que hagi de ser ajustat.
- b) L'excés de consum es facturarà d'acord amb el preu mitjà per metre cúbic resultant de l'aplicació de les tarifes vigents en aquest període al consum habitual del contracte.

La regularització es retrotreu com a màxim un any, comptat des de la facturació anterior a aquella en què els consums es consideren normalitzats, atenent les peculiaritats de cada contracte.

L'aplicació de la quota regularitzada està condicionada al fet que el titular del contracte es trobi al corrent dels pagaments i hagi procedit a la domiciliació bancària dels rebuts. En cas la presentació de la sol·licitud de refacturació per consums atípics suposarà la paralització del procediment recaptatori en cas que existeixin rebuts impagats.

El consum habitual de l'interessat (4 rebuts anteriors) reflexa un consum mitjà de 64 m3 (3r trimestre 2020 54 m3, 4t trimestre 2020 71 m3, 1r trimestre 2021 52 m3 i 2n trimestre 2021 78 m3), amb la qual cosa s'acredita l'existència d'un consum atípic, com és el de 251 i 212 m3.

Consta que el expedient factura de reparació. S'acompanya igualment una còpia del rebuts afectats.

Consta igualment que la factura corresponent al trimestre immediatament posterior a la fuga o avaria reflexa un consum de 6 m3, acreditant-se d'aquesta manera que s'ha procedit a la seva reparació.

La Junta de Govern Local, en ús de les seves competències que té atribuïdes en virtut del Decret 73-2019, BOP de 31 de juliol de 2019, acorda:





Primer: Acceptar la sol·licitud presentada per l'interessat anul·lant els rebuts corresponent al subministrament d'aigua potable del 3r trimestre del 2021 i del 4t trimestre de 2021 de l'immoble situat al carrer Garbí,13, claus de cobrament 43-162-800-2021-3-210 i 43-162-800-2021-4-210.

Segon: Que d'acord amb l'establert en l'ordenança, per part del Secretari interventor s'efectuï el recàlcul corresponent del consum de l'aigua del quart trimestre el 2021 primer trimestre 2022, efectuant-se les devolucions que procedeixin.

Tercer: Notificar el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que contra el mateix es poden interposar.

Expedient 244/2022. Reclamacions de Consum. Refacturació per consums atípics d'aigua

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Assumpte: Sol·licitud càlcul de la mitja del consum de l'aigua del quart trimestre de 2021 i del primer trimestre del 2022.

En data 19 de març de 2022 i 12 de maig de 2022 ha tingut entrada en el registre d'aquest ajuntament un escrit en què s'exposa que el titular de la factura per subministrament d'aigua amb clau de cobrament 43-162-800-2021-4-619 i 43-162-800-2022-1-619 ha tingut un consum atípic d'aigua en la seva instal·lació particular, carrer Mare Maria Antònia París, número 1 motivat per una fuga i sol·licita se li apliqui la quota variable prevista en la Disposició Addicional Primera de l'ordenança fiscal número 13 que tracta de la refacturació per consums atípics.

El consum atípic s'ha vist reflexat en els rebuts corresponents al quart trimestre de 2021 i primer trimestre 2022, amb clau de cobrament 43-162-800-2021-4-619 i 43-162-800-2022-1-619 dels quals es desprèn un consum de 66 i 62 metres cúbics.

Acompanya a la seva sol·licitud factura de reparació de data 3 de març de 2022.

L'Ordenança fiscal número 13 reguladora de la taxa pel subministrament d'aigua potable en la disposició addicional primera, refacturació per consums atípics contempla que com a conseqüència d'avaries, fuites o problemes en les instal·lacions particulars d'un abonat, podrà realitzar-se una regularització dels períodes afectats, sempre que es compleixen els següents requisits:

- Que els consums no siguin imputables a un totalitzador per diferències.
- Que l'excés de consum es degui a l'existència d'una causa objectiva i fortuïta, aliena al propi consum.
- Que s'hagin posat els mitjans necessaris, amb la deguda celeritat, per solucionar la causa de l'excés de consum.
- Que els consums posteriors a la sol·licitud es corresponguin amb els considerats habituals.

No serà aplicable la refacturació per avaria en els casos següents:

- Quan la deficiència sigui deguda a negligència del titular de la pòlissa.
- Quan no s'hagi corregit la deficiència.
- Quan es produeixin reincidències successives.
- Quan els consums posteriors a l'esmena de la deficiència segueixin sent superiors a la mitjana habitual.

La documentació que caldrà aportar, d'acord amb l'ordenança fiscal és: instància general, factura de la reparació o informe de tècnic especialitzat i còpia dels rebuts afectats.

Quan es compleixin els requisits que estableix l'apartat 1 la quota tributària s'ajustarà als següents criteris:





- a) El consum habitual, obtingut de l'històric disponible del contracte, es facturarà d'acord amb les tarifes vigents en el període que hagi de ser ajustat.
b) L'excés de consum es facturarà d'acord amb el preu mitjà per metre cúbic resultant de l'aplicació de les tarifes vigents en aquest període al consum habitual del contracte.

La regularització es retrotreu com a màxim un any, comptat des de la facturació anterior a aquella en què els consums es consideren normalitzats, atenent les peculiaritats de cada contracte.

L'aplicació de la quota regularitzada està condicionada al fet que el titular del contracte es trobi al corrent dels pagaments i hagi procedit a la domiciliació bancària dels rebuts. En cap cas la presentació de la sol·licitud de refacturació per consums atípics suposarà la paralització del procediment recaptatori en cas que existeixin rebuts impagats.

El consum habitual de l'interessat (4 rebuts anteriors) reflexa un consum mitjà de 18 m³ (3r trimestre 2021 28 m³, 2n trimestre 2021 10 m³, 1r trimestre 2021 16 m³ i 4t trimestre 2020 18 m³), amb la qual cosa s'acredita l'existència d'un consum atípic, com és el de 203 m³.

Consta que el expedient factura de reparació. S'acompanya igualment una còpia del rebuts afectats.

Consta igualment que la factura corresponent al trimestre immediatament posterior a la fuita o avaria reflexa un consum de 28 m³, acreditant-se d'aquesta manera que s'ha procedit a la seva reparació.

La Junta de Govern Local, en ús de les seves competències que té atribuïdes en virtut del Decret 73-2019, BOP de 31 de juliol de 2019, acorda:

Primer: Acceptar la sol·licitud presentada per l'interessat anul·lant els rebuts corresponent al subministrament d'aigua potable del 4t trimestre del 2021 i del 1r trimestre de 2022 de l'immoble situat al carrer Mare Maria Antònia París,1, claus de cobrament 43-162-800-2021-4-619 i 43-162-800-2022-1-619.

Segon: Que d'acord amb l'establert en l'ordenança, per part del Secretari interventor s'efectuï el recàlcul corresponent del consum de l'aigua del quart trimestre el 2021 primer trimestre 2022, efectuant-se les devolucions que procedeixin.

Tercer: Notificar el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que contra el mateix es poden interposar.

Expedient 181/2023. Reclamacions de Consum. Refacturació per consums atípics d'aigua

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Assumpte: Sol·licitud càlcul de la mitja del consum de l'aigua del segon trimestre de 2022.

En data 09 de setembre de 2022 ha tingut entrada en el registre d'aquest ajuntament un escrit en què s'exposa que el titular de la factura per subministrament d'aigua amb clau de cobrament 43-162-800-2022-2-343 ha tingut un consum atípic d'aigua en la seva instal·lació particular, carrer Pinatell, número 34 motivat per una fuita i sol·licita se li apliqui la quota variable prevista en la Disposició Addicional Primera de l'ordenança fiscal número 13 que tracta de la refacturació per consums atípics.

El consum atípic s'ha vist reflexat en el rebut corresponent al segon trimestre de 2022, amb clau de cobrament 43-162-800-2022-2-343 del qual es desprèn un consum de 109 metres cúbics.

Acompanya a la seva sol·licitud fotos i en data 16 de setembre de 2022 presenta una altra instància comunicant que ell mateix ha fet la reparació de la fuita, ja que té el





coneixements per poder fer-ho.

L'Ordenança fiscal número 13 reguladora de la taxa pel subministrament d'aigua potable en la disposició adicional primera, *refacturació per consums atípics* contempla que com a conseqüència d'avaries, fuites o problemes en les instal·lacions particulars d'un abonat, podrà realitzar-se una regularització dels períodes afectats, sempre que es compleixen els següents requisits:

- a) Que els consums no siguin imputables a un totalitzador per diferències.
- b) Que l'excés de consum es degui a l'existència d'una causa objectiva i fortuïta, aliena al propi consum.
- c) Que s'hagin posat els mitjans necessaris, amb la deguda celeritat, per solucionar la causa de l'excés de consum.
- d) Que els consums posteriors a la sol·licitud es corresponguin amb els considerats habituals.

No serà aplicable la refacturació per avaria en els casos següents:

- a) Quan la deficiència sigui deguda a negligència del titular de la pòlissa.
- b) Quan no s'hagi corregit la deficiència.
- c) Quan es produeixin reincidències successives.
- d) Quan els consums posteriors a l'esmena de la deficiència segueixin sent superiors a la mitjana habitual.

La documentació que caldrà aportar, d'acord amb l'ordenança fiscal és: instància general, factura de la reparació o informe de tècnic especialitzat i còpia dels rebuts afectats.

Quan es compleixin els requisits que estableix l'apartat 1 la quota tributària s'ajustarà als següents criteris:

- a) El consum habitual, obtingut de l'històric disponible del contracte, es facturarà d'acord amb les tarifes vigents en el període que hagi de ser ajustat.
- b) L'excés de consum es facturarà d'acord amb el preu mitjà per metre cúbic resultant de l'aplicació de les tarifes vigents en aquest període al consum habitual del contracte.

La regularització es retrotreu com a màxim un any, comptat des de la facturació anterior a aquella en què els consums es consideren normalitzats, atenent les peculiaritats de cada contracte.

L'aplicació de la quota regularitzada està condicionada al fet que el titular del contracte es trobi al corrent dels pagaments i hagi procedit a la domiciliació bancària dels rebuts. En cas de la presentació de la sol·licitud de refacturació per consums atípics suposarà la paralització del procediment recaptatori en cas que existeixin rebuts impagats.

El consum habitual de l'interessat (4 rebuts anteriors) reflexa un consum mitjà de 30 m³ (2n trimestre 2021 19 m³, 3r trimestre 2021 56 m³, 4t trimestre 2021 25 m³ i 1r trimestre 2022 18 m³), amb la qual cosa s'acredita l'existència d'un consum atípic, com és el de 203 m³.

Consta en l'expedient fotografies de la reparació i instància comunicat que ho reparat ell mateix. S'acompanya igualment una còpia dels rebuts afectats.

Consta que el sol·licitant es troba al corrent de pagament així com que aquests es troben domiciliats.

Consta igualment que la factura corresponent al trimestre immediatament posterior a la fuga o avaria reflexa un consum de 58 m³, acreditant-se d'aquesta manera que s'ha procedit a la seva reparació.

La Junta de Govern Local, en ús de les seves competències que té atribuïdes en virtut del Decret 73-2019, BOP de 31 de juliol de 2019, acorda:

Primer: Acceptar la sol·licitud presentada per l'interessat anul·lant el rebut corresponent al subministrament d'aigua potable del 2n trimestre del 2022 de l'immoble situat al carrer





Pinatell, 34, clau de cobrament 43-162-800-2022-2-343.

Segon: Que d'acord amb l'establert en l'ordenança, per part del Secretari interventor s'efectuï el recàlcul corresponent del consum de l'aigua del segon trimestre el 2022, efectuant-se les devolucions que procedeixin.

Tercer: Notificar el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que contra el mateix es poden interposar.

Expedient 220/2023. Autorització de pagaments a justificar.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

ANTECEDENTS

PRIMER. Les bases d'execució de l'últim Pressupost aprovat vigent; en els seus apartats 2.7 Justificació de pagaments i normes comunes d'ordenació de despeses article 39 (Pagaments efectius) i 2.8 Lliuraments a justificar i bestretes de caixa fixa; articles 40 a 43 contemplen la possibilitat que s'autoritzi pagaments a justificar establint les normes que els regulen.

SEGON. Vista la necessitat d'adquirir el parament d'estovalles emprades per les festes municipals al proveïdor TST NO TEJIDO S.L. (B16297640). Per tal de dur a terme la comanda l'empresa presenta factura proforma prèvia a servir el material que, per les seves característiques i de conformitat amb la base d'execució núm. 39 (l'adquisició per part de l'Ajuntament d'aquesta tipologia de mascareta és previ a l'obtenció de la seva factura), necessàriament ha de tenir el caràcter de << Pagaments a Justificar >>, per tant, es proposa l'autorització d'un pagament a justificar amb les següents característiques:

Habilitat: No figura com a tal; ja que el pagament es farà directament a l'empresa que serveix les estovalles.

Import total: 792,79 Euros.

Aplicació pressupostària: 338-22608 Festes Populars.

Destinació: Parament per festes.

Codi ANAVEN del compte bancari: No s'obre cap compte bancari. L'ingrés va directament al compte bancari de l'empresa TST NO TEJIDO S.L. (B16297640) qui facturarà posteriorment al pagament.

LEGISLACIÓ APLICABLE

La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

— L'article 190 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.

— Els articles 69 a 72 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos.

— Els articles 24 a 27 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

— L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

— Base d'execució número 39, 40-43 del Pressupost Municipal.

Vist l'informe de la secretaria intervenció municipal 36-2023 es proposa acordar:

PRIMER. Autoritzar el pagament amb el caràcter de «a justificar» per causa d'haver d'adquirir parament per les festes municipals prèvies a la generació de document justificatiu (factura) per import de 792,79 euros, a favor de l'empresa TST NO TEJIDO S.L.





(B16297640), per atendre a les següents despeses:

Despeses relacionades amb estovalles per les taules que es disposen en les diferents festivitats municipals.

SEGON. Ordenar el pagament a justificar per import de 792,79 euros i posar els fons a la disposició del preceptor que haurà de justificar l'aplicació de les quantitats rebudes en el termini màxim de tres mesos, a comptar des de la percepció dels Fons, i reintegrar les quantitats no invertides o no justificades.

TERCER. Comunicar la present resolució al Secretari-Interventor i Tresorer municipal.

Expedient 203/2023. Autorització de pagaments a justificar.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

ANTECEDENTS

PRIMER. Les bases d'execució de l'últim pressupost aprovat vigent; en el seu capítol 2 de Procediments especials, base de Pagaments a justificar i bestretes de caixa fixa contempnen la possibilitat de que s'autoritzin pagaments a justificar establint les normes que els regulen.

SEGON. Vista la necessitat de participar en el sopar solidari com a atenció protocol·lària envers la Fundació Esclerosi Múltiple (G59165100). L'assistència és prèvia a l'obtenció de la justificació, necessàriament ha de tenir el caràcter de << Pagaments a Justificar >>, per tant, es proposa l'autorització d'un pagament a justificar amb les següents característiques:

Habilitat: No figura com a tal, el pagament es farà directament al compte facilitat per la Fundació Esclerosi Múltiple.

Import total: 234,00 Euros.

Aplicació pressupostària: 912-22601. Atencions protocol·làries i representatives.

Destinació: 6 assistents al sopar solidari.

Codi ANAVEN del compte bancari: No s'obre cap compte bancari. L'ingrés va directament al compte bancari de la Fundació Esclerosi Múltiple.

La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

- L'article 190 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.
- Els articles 69 a 72 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos.
- Els articles 24 a 27 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.
- L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Bases d'execució del pressupost municipal.

Vist l'informe de la secretaria-intervenció municipal 32-2023 es proposa acordar:

Primer. Autoritzar el pagament amb el caràcter <<a justificar>> per la reserva de 6 assistents al sopar solidari per import de 234,00 Euros, a favor de la Fundació Esclerosi Múltiple (G59165100).

Segon. Ordenar el pagament a justificar per import de 234,00 Euros i posar el fons a la disposició del preceptor que haurà de justificar l'aplicació de les quantitats rebudes en el termini màxim de 6 mesos, a comptar des de la percepció dels Fons, i reintegrar les quantitats no invertides o no justificades.





Tercer. Comunicar la present resolució al Secretari-Interventor i Tresorer municipal.

Expedient 207/2023. Informe urbanístic referent a l'expedient de construcció d'un pou per a reg, al polígon 12, parcel·la 168

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

El 09.03.2023, l'Agència Catalana de l'Aigua va presentar un escrit en què sol·licitava un informe referent a l'expedient de construcció d'un pou per a reg, al polígon 12, parcel·la 168 (Exp. FUE-2023-03097358).

En data 9 de març de 2023 l'Arquitecte Municipal ha emès un informe on exposa:

"Segons la documentació presentada, es proposa la construcció d'un pou per a reg agrícola en una finca situada al polígon 12, parcel·la 168. Aquesta finca està situada en sòl classificat com a no urbanitzable i qualificada com a zona de protecció natural i paisatgística (SPNP), d'acord amb les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (d'ara endavant NSP). Ni en la regulació general que del sòl no urbanitzable fan les normes urbanístiques de les NSP, ni en la regulació específica que d'aquesta zona fa l'article 112 d'aquesta normativa no s'estableix cap restricció a la construcció de pous de captació d'aigües subterrànies.

L'article 65.8 de les normes urbanístiques de les NSP estableix un cercle de protecció dels pous públics, de radi 100 m i centre als pous públics, dins del qual no s'admet l'obertura de nous pous, però el pou existent es troba a més de 100 m de qualsevol pou de titularitat municipal.

Per tant, considero que no hi ha cap impediment urbanístic en què s'autoritzi la construcció del pou.

D'altra banda, cal indicar que no s'ha sol·licitat cap llicència urbanística per dur a terme la construcció del pou esmentat. Per tant, tenint en compte que l'apartat 1.1.1 de l'annex 2 de les normes urbanístiques de les NSP estableix que l'execució de pous de captació d'aigua està subjecta a llicència municipal, convindria que l'Ajuntament informés al propietari de la finca sobre la necessitat de sol·licitar-la, adjuntant un projecte tècnic i el full d'assumpció de la direcció tècnica, d'acord amb l'apartat 1.4.1 de l'annex 2 de les normes urbanístiques de les NSP esmentat"

D'acord amb els antecedents esmentats la Junta de Govern Local adopta per unanimitat l'acord següent:

Primer: Comunicar a l'Agència Catalana de l'Aigua que no hi ha cap impediment urbanístic en què s'autoritzi la construcció del pou, a reg, al polígon 12, parcel·la 168 (Exp. FUE-2023-03097358).

Expedient 219/2023. Contractació de la direcció d'execució, coordinació de seguretat i control de qualitat de l'obra d'enderroc de casa unifamiliar entre mitgeres i adequació de solar i mitgeres resultants situada al carrer Portal de la Creu, 8 de Vallmoll,

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

En relació amb la contractació dels serveis de direcció d'execució, coordinació de seguretat i control de qualitat de l'obra d'enderroc de casa unifamiliar entre mitgeres i adequació de solar i mitgeres resultants situada al carrer Portal de la Creu, 8 de Vallmoll; en data 31 de gener de 2023 es va rebre oferta de l'Oficina Tècnica Tomas-Roig Associats, S.L. en els següents termes:





- Direcció d'execució:	1.879,07 euros
- Coordinació de seguretat i salut:	469,77 euros
- Control de qualitat:	169,12 euros
- Descompte 20%:	-503,59 euros
TOTAL:	2.014,36 euros + IVA

El Secretari interventor ha emès l'informe 35-2023 que textualment diu:

"D'acord amb això, es podria acudir a la figura del contracte menor, en tractar-se d'uns contractes de servei d'import inferior a 15.000'00 euros.

El procediment d'adjudicació i de contractació del present contracte de serveis, al tractar-se d'uns contractes menors ve establert en l'article 131 i 118 de la Llei de Contractes del Sector Públic:

A) Artículo 131. Procedimiento de adjudicación.

1. Los contratos que celebren las Administraciones Públicas se adjudicarán con arreglo a las normas de la presente sección.

2. La adjudicación se realizará, ordinariamente utilizando una pluralidad de criterios de adjudicación basados en el principio de mejor relación calidad-precio, y utilizando el procedimiento abierto o el procedimiento restringido, salvo los contratos de concesión de servicios especiales del Anexo IV, que se adjudicarán mediante este último procedimiento. En los supuestos del artículo 168 podrá seguirse el procedimiento negociado sin publicidad; en los casos previstos en el artículo 167 podrá recurrirse al diálogo competitivo o a la licitación con negociación, y en los indicados en el artículo 177 podrá emplearse el procedimiento de asociación para la innovación.

3. Los contratos menores podrán adjudicarse directamente a cualquier empresario con capacidad de obrar y que cuente con la habilitación profesional necesaria para realizar la prestación, cumpliendo con las normas establecidas en el artículo 118.

B) Artículo 118. Expediente de contratación en contratos menores.

1. Se consideran contratos menores los contratos de valor estimado inferior a 40.000 euros, cuando se trate de contratos de obras, o a 15.000 euros, cuando se trate de contratos de suministro o de servicios, sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 229 en relación con las obras, servicios y suministros centralizados en el ámbito estatal.

2. En los contratos menores la tramitación del expediente exigirá la emisión de un informe del órgano de contratación justificando de manera motivada la necesidad del contrato y que no se está alterando su objeto con el fin de evitar la aplicación de los umbrales descritos en el apartado anterior.

3. Asimismo se requerirá la aprobación del gasto y la incorporación al mismo de la factura correspondiente, que deberá reunir los requisitos que las normas de desarrollo de esta Ley establezcan.

4. En el contrato menor de obras, deberá añadirse, además, el presupuesto de las obras, sin perjuicio de que deba existir el correspondiente proyecto cuando sea requerido por las disposiciones vigentes. Deberá igualmente solicitarse el informe de las oficinas o unidades de supervisión a que se refiere el artículo 235 cuando el trabajo afecte a la estabilidad, seguridad o estanqueidad de la obra.

5. Lo dispuesto en el apartado 2.º de este artículo no será de aplicación en aquellos contratos cuyo pago se verifique a través del sistema de anticipos de caja fija u otro similar para realizar pagos menores, siempre y cuando el valor estimado del contrato no exceda de 5.000 euros.

6. Los contratos menores se publicarán en la forma prevista en el artículo 63.4.

La competència per a contractar ve atribuïda a l'Alcalde, en virtut d'allò que disposa la Disposició Addicional Segona de la Llei de Contractes del Sector Públic, al tractar-se d'un import que no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost. Aquesta competència ha estat delegada en favor de la Junta de Govern Local, en virtut de decret 73-2019, publicat en el BOP en data 31 de juliol de 2019.

En el pressupost vigent per a 2023 (que és l'inicial de 2022 prorrogat) a la partida 227.06.151 estudis i treballs tècnics hi ha consignació suficient per a fer front a la despesa





indicada.

En conseqüència:

1.- El contracte per la realització de la direcció d'execució, coordinació de seguretat i control de qualitat de l'obra d'enderroc de casa unifamiliar entre mitgeres i adequació de solar i mitgeres resultants situada al carrer Portal de la Creu, 8 de Vallmoll, es pot adjudicar a OFICINA TÈCNICA TOMÀS-ROIG ASSOCIATS, S.L. en els termes de la seva oferta, sense sotmetre'ls a licitació ni publicitat, amb les excepcions, clar està, de l'article 118 de LCSP."

D'acord amb els antecedents esmentats la Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels seus membres:

Primer: Adjudicar el contracte de la direcció d'execució, coordinació de seguretat i control de qualitat de l'obra d'enderroc de casa unifamiliar entre mitgeres i adequació de solar i mitgeres resultants situada al carrer Portal de la Creu, 8 de Vallmoll a OFICINA TÈCNICA TOMÀS-ROIG ASSOCIATS, S.L. en els termes de la seva oferta, sense sotmetre'ls a licitació ni publicitat, amb les excepcions, clar està, de l'article 118 de LCSP.

Expedient 193/2023. Contracte per la realització del servei d'inspecció de comprovació del compliment en matèria de seguretat d'incendis en la construcció de la nova escola de Vallmoll

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

En relació amb la contractació del servei d'inspecció per la comprovació del compliment en matèria de seguretat d'incendis en la construcció de la nova escola de Vallmoll, rebuda l'oferta de data 7 de març de 2023 de OCA Inspecció, control y prevenció, S.A.U. en els següents termes:

- Acte de comprovació final preceptiva en matèria de seguretat contra incendis d'acord a la Llei 3/2010. 1.125,00 euros
- Visita (opcional) per comprovació estat de l'obra i la seguretat i prevenció d'incendis prevista: 290,00 euros
- Visita intermèdia (opcional) per comprovació estat de l'obra i la seguretat i prevenció d'incendis prevista: 290,00 euros

TOTAL: 1.705,00 euros + IVA

El Secretari interventor ha emès l'informe 40-2023 que textualment diu:

"D'acord amb això, es podria acudir a la figura del contracte menor, en tractar-se d'uns contractes de servei d'import inferior a 15.000'00 euros.

El procediment d'adjudicació i de contractació del present contracte de serveis, al tractar-se d'uns contractes menors ve establert en l'article 131 i 118 de la Llei de Contractes del Sector Públic:

A) Artículo 131. Procedimiento de adjudicación.

1. Los contratos que celebren las Administraciones Públicas se adjudicarán con arreglo a las normas de la presente sección.
2. La adjudicación se realizará, ordinariamente utilizando una pluralidad de criterios de adjudicación basados en el principio de mejor relación calidad-precio, y utilizando el procedimiento abierto o el procedimiento restringido, salvo los contratos de concesión de servicios especiales del Anexo IV, que se adjudicarán mediante este último procedimiento. En los supuestos del artículo 168 podrá seguirse el procedimiento negociado sin publicidad; en los casos previstos en el artículo 167 podrá recurrirse al diálogo competitivo o a la licitación con negociación, y en los indicados en el artículo 177 podrá emplearse el procedimiento de asociación para la innovación.





3. Los contratos menores podrán adjudicarse directamente a cualquier empresario con capacidad de obrar y que cuente con la habilitación profesional necesaria para realizar la prestación, cumpliendo con las normas establecidas en el artículo 118.

B) Artículo 118. Expediente de contratación en contratos menores.

1. Se consideran contratos menores los contratos de valor estimado inferior a 40.000 euros, cuando se trate de contratos de obras, o a 15.000 euros, cuando se trate de contratos de suministro o de servicios, sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 229 en relación con las obras, servicios y suministros centralizados en el ámbito estatal.

2. En los contratos menores la tramitación del expediente exigirá la emisión de un informe del órgano de contratación justificando de manera motivada la necesidad del contrato y que no se está alterando su objeto con el fin de evitar la aplicación de los umbrales descritos en el apartado anterior.

3. Asimismo se requerirá la aprobación del gasto y la incorporación al mismo de la factura correspondiente, que deberá reunir los requisitos que las normas de desarrollo de esta Ley establezcan.

4. En el contrato menor de obras, deberá añadirse, además, el presupuesto de las obras, sin perjuicio de que deba existir el correspondiente proyecto cuando sea requerido por las disposiciones vigentes. Deberá igualmente solicitarse el informe de las oficinas o unidades de supervisión a que se refiere el artículo 235 cuando el trabajo afecte a la estabilidad, seguridad o estanqueidad de la obra.

5. Lo dispuesto en el apartado 2.º de este artículo no será de aplicación en aquellos contratos cuyo pago se verifique a través del sistema de anticipos de caja fija u otro similar para realizar pagos menores, siempre y cuando el valor estimado del contrato no exceda de 5.000 euros.

6. Los contratos menores se publicarán en la forma prevista en el artículo 63.4.

La competència per a contractar ve atribuïda a l'Alcalde, en virtut d'allò que disposa la Disposició Addicional Segona de la Llei de Contractes del Sector Públic, al tractar-se d'un import que no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost. Aquesta competència ha estat delegada en favor de la Junta de Govern Local, en virtut de decret 73-2019, publicat en el BOP en data 31 de juliol de 2019.

En el pressupost vigent per a 2023 (que és l'inicial de 2022 prorrogat) a la partida 227.06.151 estudis i treballs tècnics hi ha consignació suficient per a fer front a la despesa indicada.

En conseqüència:

1.- El contracte per la realització del servei d'inspecció de comprovació del compliment en matèria de seguretat d'incendis en la construcció de la nova escola de Vallmoll es poden adjudicar a OCA INSPECCIÓN, CONTROL Y PREVENCIÓN, S.A.U. en els termes de la seva oferta, sense sotmetre'ls a licitació ni publicitat, amb les excepcions, clar està, de l'article 118 de LCSP.

2.-La forma de pagament que es pot acceptar de les proposades és de transferència a 30 dies des de data d'aprovació de la factura."

D'acord amb els antecedents esmentats la Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels seus membres:

Primer: Adjudicar el contracte per la realització del servei d'inspecció de comprovació del compliment en matèria de seguretat d'incendis en la construcció de la nova escola de Vallmoll a OCA INSPECCIÓN, CONTROL Y PREVENCIÓN, S.A.U. en els termes de la seva oferta, sense sotmetre'ls a licitació ni publicitat, amb les excepcions, clar està, de l'article 118 de LCSP.

Segon: Establir la forma de pagament de transferència a 30 dies des de data d'aprovació de la factura.





Expedient 213/2023. Contracte per la realització d'un projecte corresponent als treballs per soterrar la línia elèctrica que transcorre pel carrer del Pont Nou

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

En relació amb la contractació per la realització d'un projecte corresponent als treballs per soterrar la línia elèctrica que transcorre pel Carrer del Pont; en data 10 de març de 2023 es va rebre oferta de Consulting Técnico Ditecsa, S.L. en els següents termes:

Realització d'un projecte corresponent als treballs per soterrar la línia elèctrica que transcorre pel C/Pont Nou de la població de Vallmoll: 4.500,00 euros + IVA

El Secretari interventor ha emès l'informe 34-2023 que textualment diu:

"D'acord amb això, es podria acudir a la figura del contracte menor, en tractar-se d'uns contractes de servei d'import inferior a 15.000'00 euros.

El procediment d'adjudicació i de contractació del present contracte de serveis, al tractar-se d'uns contractes menors ve establert en l'article 131 i 118 de la Llei de Contractes del Sector Públic:

A) Artículo 131. Procedimiento de adjudicación.

1. Los contratos que celebren las Administraciones Públicas se adjudicarán con arreglo a las normas de la presente sección.
2. La adjudicación se realizará, ordinariamente utilizando una pluralidad de criterios de adjudicación basados en el principio de mejor relación calidad-precio, y utilizando el procedimiento abierto o el procedimiento restringido, salvo los contratos de concesión de servicios especiales del Anexo IV, que se adjudicarán mediante este último procedimiento. En los supuestos del artículo 168 podrá seguirse el procedimiento negociado sin publicidad; en los casos previstos en el artículo 167 podrá recurrirse al diálogo competitivo o a la licitación con negociación, y en los indicados en el artículo 177 podrá emplearse el procedimiento de asociación para la innovación.
3. Los contratos menores podrán adjudicarse directamente a cualquier empresario con capacidad de obrar y que cuente con la habilitación profesional necesaria para realizar la prestación, cumpliendo con las normas establecidas en el artículo 118.

B) Artículo 118. Expediente de contratación en contratos menores.

1. Se consideran contratos menores los contratos de valor estimado inferior a 40.000 euros, cuando se trate de contratos de obras, o a 15.000 euros, cuando se trate de contratos de suministro o de servicios, sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 229 en relación con las obras, servicios y suministros centralizados en el ámbito estatal.
2. En los contratos menores la tramitación del expediente exigirá la emisión de un informe del órgano de contratación justificando de manera motivada la necesidad del contrato y que no se está alterando su objeto con el fin de evitar la aplicación de los umbrales descritos en el apartado anterior.
3. Asimismo se requerirá la aprobación del gasto y la incorporación al mismo de la factura correspondiente, que deberá reunir los requisitos que las normas de desarrollo de esta Ley establezcan.
4. En el contrato menor de obras, deberá añadirse, además, el presupuesto de las obras, sin perjuicio de que deba existir el correspondiente proyecto cuando sea requerido por las disposiciones vigentes. Deberá igualmente solicitarse el informe de las oficinas o unidades de supervisión a que se refiere el artículo 235 cuando el trabajo afecte a la estabilidad, seguridad o estanqueidad de la obra.
5. Lo dispuesto en el apartado 2.º de este artículo no será de aplicación en aquellos contratos cuyo pago se verifique a través del sistema de anticipos de caja fija u otro similar para realizar pagos menores, siempre y cuando el valor estimado del contrato no exceda de 5.000 euros.
6. Los contratos menores se publicarán en la forma prevista en el artículo 63.4.

La competència per a contractar ve atribuïda a l'Alcalde, en virtut d'allò que disposa la Disposició Addicional Segona de la Llei de Contractes del Sector Públic, al tractar-se d'un import que no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost. Aquesta competència





ha estat delegada en favor de la Junta de Govern Local, en virtut de decret 73-2019, publicat en el BOP en data 31 de juliol de 2019.

En el pressupost vigent per a 2023 (que és l'inicial de 2022 prorrogat) a la partida 227.06.151 estudis i treballs tècnics hi ha consignació suficient per a fer front a la despesa indicada.

En conseqüència:

1.- El contracte per la realització d'un projecte corresponent als treballs per soterrar la línia elèctrica que transcorre pel carrer del Pont Nou, es pot adjudicar a CONSULTING TECNICO DITECSA, SL en els termes de la seva oferta, sense sotmetre'ls a licitació ni publicitat, amb les excepcions, clar està, de l'article 118 de LCSP."

D'acord amb els antecedents esmentats la Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels seus membres:

Primer: Adjudicar el contracte per la realització d'un projecte corresponent als treballs per soterrar la línia elèctrica que transcorre pel carrer del Pont Nou a CONSULTING TECNICO DITECSA, S.L.. en els termes de la seva oferta, sense sotmetre'ls a licitació ni publicitat, amb les excepcions, clar està, de l'article 118 de LCSP.

Expedient 136/2022. Aprovar la certificació 6 de l'obra Restauració del Castillo de Vallmoll fase VI per import de 52.240,23 euros

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

L'informe de Marta Porta Banús, coordinadora de seguretat i salut envers el Pla de Seguretat i Salut corresponent a les obres incloses en el Projecte Restauración del Castillo de Vallmoll - fase VI redactat pels arquitectes Miquel Orellana Gavaldà i Rubén Heras Tuset és favorable des del 29 d'agost de 2022.

Pel que fa a l'acta de replanteig, aquesta consta realitzada el 5 de setembre de 2022.

La Junta de Govern Local de data 10 de novembre de 2022 va aprovar la certificació número 1 corresponent al mes de setembre per import de 2.897,61 Euros (iva inclòs) essent l'import d'adjudicació 927.602,90 Euros (iva inclòs).

La Junta de Govern Local de data 17 de novembre de 2022 va aprovar la certificació número 2 corresponent al mes d'octubre per import de 100.759,76 Euros (iva inclòs) essent l'import d'adjudicació 927.602,90 Euros (iva inclòs).

La Junta de Govern Local de data 29 de desembre de 2022 va aprovar la certificació número 3 corresponent al mes de novembre per import de 67.600,49 Euros (iva inclòs) essent l'import d'adjudicació 927.602,90 Euros (iva inclòs).

La Junta de Govern Local de data 24 de febrer de 2023 va aprovar les certificacions número 4 corresponent al mes de desembre 2022 per import de 75.503,10 Euros (iva inclòs) i la número 5 corresponent al mes de gener de 2023 per import de 48.176,88 Euros (iva inclòs) essent l'import d'adjudicació 927.602,90 Euros (iva inclòs).

En data 14 de març de 2023 (número de registre 2023-E-RE-162) s'ha presentat la certificació número 6 corresponent al mes de febrer per import de 52.240,23 Euros (iva inclòs) que juntament amb l'import de la primera, segona, tercera, quarta i cinquena certificació dona lloc a un total certificat de 347.178,07 Euros (iva inclòs).

La clàusula 28 Pagament del preu que va servir de base a la contractació de l'esmentada obra estableix:





“Cláusula 28.- Pago del precio

El adjudicatario tiene derecho al abono del precio convenido, de acuerdo con las condiciones establecidas en el contrato, correspondiente a las prestaciones efectivamente realizadas y formalmente recibidas por el Ayuntamiento en los términos previstos en el artículo 198 y 240 y concordantes de la LCSP.

El adjudicatario tiene derecho al abono, con arreglo a los precios convenidos, de las obras que realmente ejecute con sujeción al contrato otorgado ya las modificaciones, si existieran.

A efectos de pago, la Administración expedirá mensualmente, en los primeros diez días siguientes al mes que corresponda, las certificaciones que comprendan la obra ejecutada durante dicho período.

Los abonos al contratista resultantes de las certificaciones expedidas, tienen el concepto de pagos a buena cuenta, sujetas a las rectificaciones o variaciones que se produzcan en la medición final, y sin que ello suponga, en ningún modo, la aprobación y recepción de las obras que comprende.

El contratista podrá desarrollar los trabajos con mayor celeridad que la necesaria para ejecutar las obras en el plazo contractual, salvo que, a juicio de la dirección de la obra, existiesen razones para estimarlo inconveniente. Sin embargo, no tendrá derecho a percibir cada año, cualquiera que sea el importe de lo ejecutado o de las certificaciones expedidas, mayor cantidad que la consignada en la anualidad correspondiente, afectada por el coeficiente de adjudicación.

El contratista tendrá también derecho a percibir abonos a cuenta sobre su importe, por las operaciones preparatorias realizadas como instalaciones y acopio de materiales o equipos de maquinaria pesada adscritos a la obra, en la forma y con las garantías que determinan los artículos 198 y 240 de la LCSP y 155, 156 y 157 del RGLCAP y de acuerdo con las cláusulas 54 a 58 del PCAGE.

El adjudicatario tiene derecho al abono del precio convenido, de acuerdo con las condiciones establecidas en el contrato, correspondiente a las obras efectivamente realizadas y formalmente recibidas por el Ayuntamiento, en los términos y plazos previstos en el artículo 198 de la LCSP.

El adjudicatario presentará factura cada vez que se efectúe la recepción, total o parcial o bien certificación mensual de acuerdo con las condiciones del Pliego.

Una vez tramitada y aprobada la factura o la certificación se procederá al pago mediante transferencia bancaria al número de cuenta y entidad bancaria que conste (excepto que se establezca en el Anexo 1 otra forma de pago).

Determinación del plazo de pago de facturas o certificaciones:

Será obligación del contratista presentar la factura en el registro administrativo, en tiempo y forma, en el plazo máximo de 30 días desde la fecha efectiva de realización de los trabajos.

El plazo de pago de las facturas, según lo previsto en el art. 198 de la LCSP, es de 30 días a contar desde la fecha en que se apruebe por el órgano competente la factura o certificación.

El plazo máximo para llevar a cabo la aprobación, previa conformidad de la factura, será de 30 días a contar desde la fecha de presentación de la factura en el registro de entrada del Ayuntamiento de Vallmoll.

Si en las facturas o certificaciones existieran errores o deficiencias, el plazo contará desde que se subsanen y el Ayuntamiento reciba la factura o certificación correcta.

En la factura correspondiente al último plazo o liquidación del contrato, el plazo para aprobar la liquidación y abonarla será la prevista en los contratos de obras. No obstante, si el adjudicatario presenta la factura con posterioridad a aquella fecha el plazo de pago se iniciará a contar desde la fecha de entrada en el registro.

En ningún caso se pagará mediante domiciliación bancaria sino que, una vez presentada y aprobada la factura se tramitará su aprobación.





El adjudicatario tendrá derecho a percibir abonos a cuenta al inicio de la ejecución del contrato, si así se ha previsto expresamente en el anexo 1, en los términos y condiciones contemplados en el art. 201 del RLCAP.

Factura electrónica

A partir del 15 de enero de 2015 todos los proveedores o contratistas de obras que hayan entregado bienes o realizados trabajos en la Administración, podrán expedir y remitir facturas mediante el punto general de entrada <https://face.gob.es>.

En todo caso, estarán obligados al uso y presentación de la factura electrónica las entidades enumeradas en el artículo 4 de la Ley 25/2013, de 27 de diciembre, de impulso de la factura electrónica y creación del registro contable de facturas en el Sector Público.

Las facturas electrónicas que se presenten en el Ayuntamiento deberán cumplir con los requerimientos legalmente establecidos. En este sentido, habrá que tener en cuenta lo previsto en la Ley 25/2013, así como el resto de normativa que, en desarrollo o en sustitución de ésta, se vaya dictando en cada momento

En el Anexo 1 se especifican los datos correspondientes a la oficina contable, unidad gestora y unidad tramitadora a efectos de facturación.

Cesión de los derechos de cobro

Para que la cesión del derecho de cobro de una factura sea efectiva será requisito imprescindible dar cumplimiento a los requisitos previstos en el artículo 200 de la LCSP y, asimismo, a las previsiones de las Bases de Ejecución del presupuesto municipal Ayuntamiento de Vallmoll.”

L'Ajuntament de Vallmoll ha rebut una subvenció de l'1,5% Cultural del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana per la realització de la Restauració del Castillo de Vallmoll fase VI on s'emmarquen les obres de la corresponent certificació.

El pressupost actual té previst a la partida 336-68200 Edificis i altres construccions Castell Fase VI dotació suficient per cobrir la despesa que suposarà el pagament de la factura associada a les certificacions.

La competència per a l'aprovació de l'esmentada certificació recau en la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vallmoll, de conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la Llei de Contractes del Sector Públic i en virtut del decret d'alcaldia 73/2019 (BOP de 31 de juliol de 2019).

Vistos els informes de secretaria intervenció 37-2023 i 38-2023, la Junta de Govern de l'Ajuntament de Vallmoll acorda:

Primer: Aprovar als efectes de la clàusula 28 del plec l'aprovació de la certificació 6 de l'obra Restauració del Castillo de Vallmoll fase VI per import de 52.240,23 euros.

Segon: Donar trasllat d'aquest acord al Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana juntament amb les certificacions i documentació pertinent.

.....
El informe de Marta Porta Banús, coordinadora de Seguridad y Salud, relativo al Plan de Seguridad y Salud corresponden a las obras incluidas en el Proyecto de Restauración del Castillo de Vallmoll - fase VI redactado por los arquitectos Miquel Orellana Gavalda y Rubén Heras Tuset es favorable desde el 29 de agosto de 2022.

En lo que atañe al acta de replanteo, consta realizada el 5 de setiembre de 2022.

La Junta de Gobierno Local de fecha 10 de noviembre de 2022 aprobó la certificación número 1 correspondiente al mes de septiembre por importe de 2.897,61 Euros (iva incluido) siendo el importe de adjudicación 927.602,90 Euros (iva incluido).

La Junta de Gobierno Local de fecha 17 de noviembre de 2022 aprobó la certificación número





2 correspondiente al mes de octubre por importe de 100.759,76 Euros (iva incluido) siendo el importe de adjudicación 927.602,90 Euros (iva incluido).

La Junta de Gobierno Local de fecha 29 de diciembre de 2022 aprobó la certificación número 3 correspondiente al mes de noviembre por importe de 67.600,49 Euros (iva incluido) siendo el importe de adjudicación 927.602,90 Euros (iva incluido).

La Junta de Gobierno Local de fecha 24 de febrero de 2023 aprobó las certificaciones número 4 correspondiente al mes de diciembre de 2022 por importe de 75.503,10 Euros (iva incluido) y la número 5 correspondiente al mes de enero de 2023 por importe de 48.176,88 Euros (iva incluido) siendo el importe de adjudicación 927.602,90 Euros (iva incluido).

En fecha 14 de marzo de 2023 (número de registro 2023-E-RE-162) se ha presentado la certificación número 6 correspondiente al mes de febrero por importe de 52.240,23 Euros (iva incluido), que junto con el importe de la primera, segunda, tercera, cuarta y tercera certificación da un total certificado de 347.178,07 Euros (iva incluido).

La cláusula 28 Pago del precio que sirvió de base en la Contratación de la mencionada obra establece

“Cláusula 28.- Pago del precio

El adjudicatario tiene derecho al abono del precio convenido, de acuerdo con las condiciones establecidas en el contrato, correspondiente a las prestaciones efectivamente realizadas y formalmente recibidas por el Ayuntamiento en los términos previstos en el artículo 198 y 240 y concordantes de la LCSP.

El adjudicatario tiene derecho al abono, con arreglo a los precios convenidos, de las obras que realmente ejecute con sujeción al contrato otorgado ya las modificaciones, si existieran.

A efectos de pago, la Administración expedirá mensualmente, en los primeros diez días siguientes al mes que corresponda, las certificaciones que comprendan la obra ejecutada durante dicho período.

Los abonos al contratista resultantes de las certificaciones expedidas, tienen el concepto de pagos a buena cuenta, sujetas a las rectificaciones o variaciones que se produzcan en la medición final, y sin que ello suponga, en ningún modo, la aprobación y recepción de las obras que comprende.

El contratista podrá desarrollar los trabajos con mayor celeridad que la necesaria para ejecutar las obras en el plazo contractual, salvo que, a juicio de la dirección de la obra, existiesen razones para estimarlo inconveniente. Sin embargo, no tendrá derecho a percibir cada año, cualquiera que sea el importe de lo ejecutado o de las certificaciones expedidas, mayor cantidad que la consignada en la anualidad correspondiente, afectada por el coeficiente de adjudicación.

El contratista tendrá también derecho a percibir abonos a cuenta sobre su importe, por las operaciones preparatorias realizadas como instalaciones y acopio de materiales o equipos de maquinaria pesada adscritos a la obra, en la forma y con las garantías que determinan los artículos 198 y 240 de la LCSP y 155, 156 y 157 del RGLCAP y de acuerdo con las cláusulas 54 a 58 del PCAGE.

El adjudicatario tiene derecho al abono del precio convenido, de acuerdo con las condiciones establecidas en el contrato, correspondiente a las obras efectivamente realizadas y formalmente recibidas por el Ayuntamiento, en los términos y plazos previstos en el artículo 198 de la LCSP.

El adjudicatario presentará factura cada vez que se efectúe la recepción, total o parcial o bien certificación mensual de acuerdo con las condiciones del Pliego.

Una vez tramitada y aprobada la factura o la certificación se procederá al pago mediante transferencia bancaria al número de cuenta y entidad bancaria que conste (excepto que se establezca en el Anexo 1 otra forma de pago).

Determinación del plazo de pago de facturas o certificaciones:





Será obligación del contratista presentar la factura en el registro administrativo, en tiempo y forma, en el plazo máximo de 30 días desde la fecha efectiva de realización de los trabajos.

El plazo de pago de las facturas, según lo previsto en el art. 198 de la LCSP, es de 30 días a contar desde la fecha en que se apruebe por el órgano competente la factura o certificación.

El plazo máximo para llevar a cabo la aprobación, previa conformidad de la factura, será de 30 días a contar desde la fecha de presentación de la factura en el registro de entrada del Ayuntamiento de Vallmoll.

Si en las facturas o certificaciones existieran errores o deficiencias, el plazo contará desde que se subsanen y el Ayuntamiento reciba la factura o certificación correcta.

En la factura correspondiente al último plazo o liquidación del contrato, el plazo para aprobar la liquidación y abonarla será la prevista en los contratos de obras. No obstante, si el adjudicatario presenta la factura con posterioridad a aquella fecha el plazo de pago se iniciará a contar desde la fecha de entrada en el registro.

En ningún caso se pagará mediante domiciliación bancaria sino que, una vez presentada y aprobada la factura se tramitará su aprobación.

El adjudicatario tendrá derecho a percibir abonos a cuenta al inicio de la ejecución del contrato, si así se ha previsto expresamente en el anexo 1, en los términos y condiciones contemplados en el art. 201 del RLCAP.

Factura electrónica

A partir del 15 de enero de 2015 todos los proveedores o contratistas de obras que hayan entregado bienes o realizados trabajos en la Administración, podrán expedir y remitir facturas mediante el punto general de entrada <https://face.gob.es>.

En todo caso, estarán obligados al uso y presentación de la factura electrónica las entidades enumeradas en el artículo 4 de la Ley 25/2013, de 27 de diciembre, de impulso de la factura electrónica y creación del registro contable de facturas en el Sector Público.

Las facturas electrónicas que se presenten en el Ayuntamiento deberán cumplir con los requerimientos legalmente establecidos. En este sentido, habrá que tener en cuenta lo previsto en la Ley 25/2013, así como el resto de normativa que, en desarrollo o en sustitución de ésta, se vaya dictando en cada momento.

En el Anexo 1 se especifican los datos correspondientes a la oficina contable, unidad gestora y unidad tramitadora a efectos de facturación.

Cesión de los derechos de cobro

Para que la cesión del derecho de cobro de una factura sea efectiva será requisito imprescindible dar cumplimiento a los requisitos previstos en el artículo 200 de la LCSP y, asimismo, a las previsiones de las Bases de Ejecución del presupuesto municipal Ayuntamiento de Vallmoll."

El Ayuntamiento de Vallmoll ha recibido una subvención del 1,5% Cultural del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana para la realización de la Restauración del Castillo de Vallmoll fase VI dónde se enmarcan las obras de la correspondiente certificación.

El presupuesto actual tiene previsto en la partida 336-68200 Edificios y otras construcciones Castillo Fase VI dotación suficiente para cubrir el gasto que supondrá el pago de las facturas asociadas a las certificaciones.

La competencia para la aprobación de la mencionada certificación recae en la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Vallmoll, de conformidad con la Disposición Adicional Segunda de la Ley de Contratos del Sector Público y en virtud del decreto de alcaldía 73/2019





(BOP de 31 de julio de 2019).

Vistos los informes de secretaria intervención 37-2023 y 38-2023, la Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Vallmoll acuerda:

Primero: Aprobar a efectos de la cláusula 28 del pliego la aprobación de la certificación 6 de la obra Restauración del Castillo de Vallmoll fase VI de importe 52.240,23 euros.

Segundo: Dar traslado de este acuerdo al Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana junto con las certificaciones y documentación pertinente.

Expedient 364/2020. Retornar a SERVEIS ARENSIS, S.L. la garantia definitiva dipositada amb motiu de l' adjudicació del contracte del servei de neteja de les instal·lacions municipals.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

En data 23 de febrer de 2023, el representat de l'empresa SERVEIS ARENSIS, S.L., ha presentat un escrit sol·licitant la devolució de l'aval dipositat (BANCO DE SABADELL, S.A. 10001200761) en concepte de garantia definitiva amb motiu del contracte de serveis de neteja d'instal·lacions municipals signat el 15 de febrer de 2021.

Finalitzat el termini marcat al contracte del servei, 20 mesos des del 15 de febrer de 2021; no consten penalitzacions ni incompliments vinculats en la resolució del contracte més enllà de la finalització del període contractual establert.

En data 9 de març l'alcalde ha presentat un informe en el que indica procedent la devolució de l'aval de garantia definitiva en haver comprovat que el servei s'ha dut a terme efectivament i el termini de garantia establert ha transcorregut.

D'acord amb aquests antecedents, i vist el contingut de l'article 111 de la LCSP que estableix:

*Artículo 111. Devolución y cancelación de las garantías definitivas.

1. La garantía no será devuelta o cancelada hasta que se haya producido el vencimiento del plazo de garantía y cumplido satisfactoriamente el contrato de que se trate, o hasta que se declare la resolución de este sin culpa del contratista.
2. Aprobada la liquidación del contrato y transcurrido el plazo de garantía, si no resultaren responsabilidades se devolverá la garantía constituida o se cancelará el aval o seguro de caución.*

Per tot l'exposat es proposa:

Únic. Retornar a SERVEIS ARENSIS, S.L. la garantia definitiva dipositada amb motiu de l'adjudicació del contracte del servei de neteja de les instal·lacions municipals.

Expedient 227/2023. Pla pressupostari a mig termini

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

En virtut del que es disposa en l'article 6 de l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació, d'acord amb l'article 29 de la citada Llei Orgànica 2/2012, abans del 15 de març de cada any, les Entitats Locals han de remetre informació sobre els plans pressupostaris a mitjà termini, d'acord amb la informació sobre l'objectiu d'estabilitat pressupostària, de deute públic i de regla de despesa que prèviament subministri l'Estat.

L'Ajuntament ha elaborat un pla pressupostari a mig termini, en el qual s'emmarcarà





l'elaboració dels Pressupostos anuals i a través del qual es garantirà una programació pressupostària coherent amb els objectius d'estabilitat pressupostària i de deute públic, i de conformitat amb la regla de despesa.

El pla pressupostari a mitjà termini abasta un període mínim de tres anys i, s'haurà d'incloure en el Programa d'Estabilitat.

D'acord amb allò que s'ha exposat i vist l'informe d'intervenció 39-2023 la Junta de Govern, acorda:

Aprovar el model simplificat de pla pressupostari a mig termini 2024-2026, elaborat en el marc de l'expedient 227/2023, remès al MINHAP abans del 15 de març de 2023

Expedient 191/2023. Subvenció nominativa a CD Vallmoll

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Expedient 191-2023

Assumpte: Pagament de subvencions singularitzades amb càrrec al pressupost per a 2023 segons petició amb registres d'entrada E-139-2023 i E-149 de dates 07-03-2023 i 09-03-2023

ANTECEDENTS

S'ha presentat per part de "CLUB DEPORTIU VALLMOLL" sol·licitud de concessió/pagament de subvencions amb càrrec al pressupost per a 2023, amb presentació de factures i/o justificant de despesa per import de 3.464,43 euros.

El pressupost vigent per a 2023 -que és el de 2022 prorrogat- contempla les següents subvencions a atorgar de manera directa: 480.00.341 (Club Deportivo Vallmoll): 15.000,00, existint a data d'avui saldo suficient.

FONAMENTS DE DRET

-Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions

2. Es poden concedir de manera directa les següents subvencions: a) Les previstes nominativament en els pressupostos generals de l'Estat, de les Comunitats autònomes o de les entitats locals, en els termes recollits en els convenis i en la normativa reguladora d'aquestes subvencions. Als efectes del que estableix el paràgraf anterior, s'entén per subvenció prevista nominativament en els pressupostos generals de l'Estat aquella en què almenys la seva dotació pressupostària i beneficiari apareguin determinats en els estats de despesa del Pressupost. L'objecte d'aquestes subvencions ha de quedar determinat expressament en el corresponent conveni de col·laboració o resolució de concessió que, en tot cas, haurà de ser congruent amb la classificació funcional i econòmica del corresponent crèdit pressupostari.

-Bases d'execució del Pressupost de l'Ajuntament de Vallmoll per a 2023 (que és el de 2022 prorrogat)

Base 31. Forma d'atorgament de les subvencions

Les subvencions, ajuts i beques es poden atorgar de forma singular en el pressupost. En aquests darrers supòsits, l'ajut previst pressupostàriament tendeix a cobrir part del cost generat per la seva activitat i així fomentar tot tipus d'activitats dins del municipi. El seu abonament es durà a terme d'acord amb la base 33.

Base 33. Pagament de les subvencions singularitzades

Les subvencions que estiguin singularment previstes en el pressupost es lliuraran directament en virtut d'una resolució de la presidència de la corporació, la qual podrà disposar el pagament total o parcial de l'import consignat. Els beneficiaris de subvencions nominatives estan obligats a presentar un certificat d'haver comptabilitzat l'ingrés de la subvenció atorgada, i a presentar anualment, i dins del primer semestre de l'any, un compte justificatiu de l'aplicació de la subvenció atorgada i una memòria de les activitats





que realitza.

D'acord amb la documentació de què es disposa, els següents sol·licitants han aportat la documentació requerida per les Bases d'execució del Pressupost.

Consta l'informe el·laborat pel regidor Marc Cusidó Ortiz acreditatiu que les activitats que duen a terme són d'interès pel municipi.

Consta a l'expedient l'informe 41-2023 d'intervenció favorable al pagament de la subvenció.

En conseqüència la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vallmoll acorda per unanimitat dels seus membres:

Primer: La concessió amb càrrec a la partida 480.00.341 (Club Deportivo Vallmoll) del pressupost vigent de 3.464,43 euros a favor de CD Vallmoll.

Segon: L'objecte d'aquesta subvenció és fer front a les factures i justificants de despesa necessaris pel seu funcionament segons petició amb registres d'entrada E-139-2023 i E-149 de dates 07-03-2023 i 09-03-2023.

Tercer: Procedir al pagament de la quantia esmentada.

Expedient 246/2021. Subvenció municipal per arranjar la façana i rehabilitar l'estructura i les instal·lacions, a l'edifici situat al carrer Unió, 28, del nucli urbà de Vallmoll (expedient llicència d'obres . 23/19).

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

El 07.04.2021, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava la subvenció municipal per arranjar la façana i rehabilitar l'estructura i les instal·lacions, a l'edifici situat al carrer Unió, 28, del nucli urbà de Vallmoll (expedient llicència d'obres . 23/19).

El dia 15 de febrer de 2023 l'Arquitecte Municipal ha emès el següent informe:

"L'actuació es vol dur a terme a la zona de nucli antic (clau 1) i l'edifici afectat té ús d'habitatge, una antiguitat superior a 20 anys i unes característiques estructurals i funcionals correctes; per tant, es troba inclosa en l'àmbit d'aplicació que estableixen els articles 7 i 8 de les "Bases reguladores de les subvencions municipals per a la rehabilitació d'habitatges i a la millora urbanística del nucli antic de Vallmoll".

Les actuacions per les quals es sol·licita la subvenció estan incloses als següents annexos:

- a) Rehabilitació de façana: Annex 1, article 4.
- b) Rehabilitació d'estructura: Annex 2
- c) Reforma d'instal·lacions: Annex 3, article 4

No obstant, en la documentació presentada el 28.08.2022 no es justifica que la rehabilitació de l'estructura no s'hagi iniciat o realitzat abans de formalitzar la sol·licitud, tal com exigeix l'article 9 de les "Bases reguladores de les subvencions municipals per a la rehabilitació d'habitatges i a la millora urbanística del nucli antic de Vallmoll". De fet, tampoc s'aporta el pressupost d'aquesta actuació.

Així, les quanties de la subvenció serien:

- a) Rehabilitació de façana:

-D'acord amb el paràgraf a) de l'apartat "Concepte i limitacions del pressupost a subvencionar" de l'article 4 de l'annex 1, la quantia de la subvenció seria de 300'00 euros.





-D'acord amb el paràgraf b) de l'apartat "Concepte i limitacions del pressupost a subvencionar" de l'article 4 de l'annex 1, la quantia del retorn de l'impost de la llicència seria de 112'33 euros.

b)Rehabilitació d'instal·lacions:

*-D'acord amb el paràgraf i) de l'apartat "Concepte i limitacions del pressupost a subvencionar" de l'article 4 de l'annex 3, la quantia de la subvenció seria de 300'00 euros.
-D'acord amb el paràgraf j) de l'apartat "Concepte i limitacions del pressupost a subvencionar" de l'article 4 de l'annex 3, la quantia del retorn de l'impost de la llicència seria de 206'66 euros.*

Per tant, la quantia total de la subvenció seria de 600 euros i la del retorn de l'impost 318'99 euros.

Efectuada una inspecció en data 01.02.2023 he comprovat que les actuacions subvencionables s'han executat correctament."

El dia 13 de març de 2023 el Secretari de l'Ajuntament ha emès un informe en què es constata que :

- En el pressupost vigent per a 2023, que és el de 2022 prorrogat a la partida 780.00.1522 "rehabilitació de façanes" existeix consignació pressupostària per import de 1.000,00 euros.

- La normativa d'aplicació ve constituïda per les "Bases reguladores de les subvencions municipals per a la rehabilitació d'habitatges i a la millora urbanística del nucli antic de Vallmoll".

D'acord amb els antecedents esmentats, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vallmoll acorda per unanimitat dels seus membres

Primer: Atorgar [REDACTED] els ajuts contemplats en les "Bases reguladores de les subvencions municipals per a la rehabilitació d'habitatges i a la millora urbanística del nucli antic de Vallmoll" publicades en el BOP de 4 de gener de 2006 per les actuacions dutes a terme a l'edifici situat al carrer Unió, 28, del nucli urbà de Vallmoll (exp. 23/19), per un import global de 918,99 euros, d'acord amb el següent desgloss:

a)Rehabilitació de façana:

*-D'acord amb el paràgraf a) de l'apartat "Concepte i limitacions del pressupost a subvencionar" de l'article 4 de l'annex 1, la quantia de la subvenció seria de 300'00 euros.
-D'acord amb el paràgraf b) de l'apartat "Concepte i limitacions del pressupost a subvencionar" de l'article 4 de l'annex 1, la quantia del retorn de l'impost de la llicència seria de 112'33 euros.*

b)Rehabilitació d'instal·lacions:

*-D'acord amb el paràgraf i) de l'apartat "Concepte i limitacions del pressupost a subvencionar" de l'article 4 de l'annex 3, la quantia de la subvenció seria de 300'00 euros.
-D'acord amb el paràgraf j) de l'apartat "Concepte i limitacions del pressupost a subvencionar" de l'article 4 de l'annex 3, la quantia del retorn de l'impost de la llicència seria de 206'66 euros.*

Segon: Efectuar el pagament corresponent a l'ajut amb càrrec a la partida 780.00.1522 "rehabilitació de façanes" del pressupost vigent

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

