

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2023/1	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	5 / de gener / 2023
Durada	Des de les 13:45 fins a les 14:20 hores
Lloc	ALCALDIA VIRTUAL
Presidida per	JOSE LUIS CUSIDO PRATS
Secretari	RODRIGO FERNANDEZ DAROCA

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
██████████	AINHOA CARBONELL ALLUÉ	CONVIDADA
██████████	Francisco Carlos Faba Jorda	SÍ
██████████	Francisco Plana Eguiluz	NO
██████████	JOSE LUIS CUSIDO PRATS	SÍ
██████████	Marc Cusidó Ortiz	SÍ
██████████	Maria Magdalena Huerga Lobato	SÍ

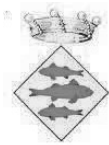
Excuses d'assistència presentades:
Francisco Plana Eguiluz: «motius laborals»

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

Aprovació de l'acta de la sessió anterior	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
Sotmesa a votació l'acta de la sessió anterior resulta aprovada per unanimitat.	





Expedient 12/2023. Alta o Renovació de la Inscripció en el Padró Municipal d'Habitants

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Atès que el Padró municipal és el registre administratiu on consten els veïns i les veïnes d'un municipi i que les seves dades constitueixen prova de la residència en el municipi i del domicili habitual en el mateix, essent que les certificacions que d'aquestes dades s'expedeixin tenen caràcter de document públic i feaent per a tots els efectes administratius.

Atès que totes les persones resten obligades a inscriure's en el Padró del municipi en què resideixen habitualment, essent competència de l'Ajuntament la formació, manteniment, revisió i custòdia d'aquest.

Vist que l'article 135 del Decret 140/1998 de 24 de maig estableix que en el padró han de constar, en relació amb tots els residents i, si escau, els transeünts, les dades personals necessàries per a les relacions jurídic-públiques que determini l'Estat i la Generalitat i, en qualsevol cas, hi han de constar el nom, els cognoms, la data de naixement, el sexe, el domicili, la professió o l'ocupació i l'estat civil.

Vist que la petició d'inscripció en el padró Municipal d'Habitants formulada en virtut de la sol·licitud 6, de data 3 de gener de 2023, compleix la totalitat de requisits exigits per la Llei de Bases de règim Local i pel Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals i s'acompanya de la documentació preceptiva.

Aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig, i en virtut de l'acord de delegació de competències efectuat en virtut de Decret d' Alcaldia 73/2019, BOP de 31-07-2019, adopta per unanimitat dels seus membres la següent

RESOLUCIÓ

Primer: Inscriure en el Padró Municipal d'habitants de Vallmoll a les persones les dades de les quals consten en la sol·licitud, amb registre d'entrada 6/2023, d'acord amb les dades que consten en la fitxa de sol·licitud d'inscripció, i amb efectes des de la data d'aquesta.

Segon: Per tal de garantir el respecte als drets fonamentals reconeguts per la Constitució i de les normes sobre el secret estadístic, no es podrà donar informació particularitzada sobre les dades personals corresponents a aquesta inscripció llevat de les que sol·licitin els mateixos interessats o per conducte judicial. No obstant això, es podran facilitar dades estadístiques agregades que no identifiquin les circumstàncies personals dels inscrits. Tot això de conformitat amb l'article 135.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig.

Tercer: Notificar la present resolució a l'interessat i donar compte de la inscripció practicada a l'Institut Nacional d'Estadística als efectes d'allò previst en l'article 17.3 de la Llei 7/1985.

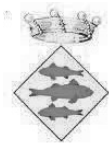
Expedient 2/2023. Alta o Renovació de la Inscripció en el Padró Municipal d'Habitants

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Atès que el Padró municipal és el registre administratiu on consten els veïns i les veïnes d'un municipi i que les seves dades constitueixen prova de la residència en el municipi i del domicili habitual en el mateix, essent que les certificacions que d'aquestes dades s'expedeixin tenen caràcter de document públic i feaent per a tots els efectes administratius.





Atès que totes les persones resten obligades a inscriure's en el Padró del municipi en què resideixen habitualment, essent competència de l'Ajuntament la formació, manteniment, revisió i custòdia d'aquest.

Vist que l'article 135 del Decret 140/1998 de 24 de maig estableix que en el padró han de constar, en relació amb tots els residents i, si escau, els transeünts, les dades personals necessàries per a les relacions jurídic-públiques que determini l'Estat i la Generalitat i, en qualsevol cas, hi han de constar el nom, els cognoms, la data de naixement, el sexe, el domicili, la professió o l'ocupació i l'estat civil.

Vist que la petició d'inscripció en el padró Municipal d'Habitants formulada en virtut de la sol·licitud 1442, de data 29 de desembre de 2022, compleix la totalitat de requisits exigits per la Llei de Bases de règim Local i pel Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals i s'acompanya de la documentació preceptiva.

Aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig, i en virtut de l'acord de delegació de competències efectuat en virtut de Decret d' Alcaldia 73/2019, BOP de 31-07-2019, adopta per unanimitat dels seus membres la següent

RESOLUCIÓ

Primer: Inscriure en el Padró Municipal d'habitants de Vallmoll a les persones les dades de les quals consten en la sol·licitud, amb registre d'entrada 1442/2022, d'acord amb les dades que consten en la fitxa de sol·licitud d'inscripció, i amb efectes des de la data d'aquesta.

Segon: Per tal de garantir el respecte als drets fonamentals reconeguts per la Constitució i de les normes sobre el secret estadístic, no es podrà donar informació particularitzada sobre les dades personals corresponents a aquesta inscripció llevat de les que sol·licitin els mateixos interessats o per conducte judicial. No obstant això, es podran facilitar dades estadístiques agregades que no identifiquin les circumstàncies personals dels inscrits. Tot això de conformitat amb l'article 135.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig.

Tercer: Notificar la present resolució a l'interessat i donar compte de la inscripció practicada a l'Institut Nacional d'Estadística als efectes d'allò previst en l'article 17.3 de la Llei 7/1985.

Expedient 777/2022. Sol·licitud d'Alta, Baixa o Modificació de Dades en el Registre d'Animals

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

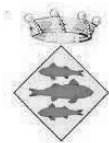
Vista la sol·licitud de data 11 de novembre de 2022, amb Registre d'entrada 492, d'inscripció al Registre d'animals de companyia de la Generalitat de Catalunya i al cens municipal, dels seus gossos que responen al nom de "Morgana" amb xip número 941000017503433 i de "Ravenna" amb xip número 941000017503451, aportant la següent documentació: DNI de la persona propietària i cartilla d'identificació dels gossos.

Comprovats els documents presentats que compleixen amb els requisits que regula el Decret Legislatiu 2/2008 de 15 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals, i l'Annex del Decret 328/1998, de 24 de desembre, pel qual es regula la identificació i el Registre general d'animals de companyia.

Aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig, i en virtut de l'acord de delegació de competències efectuat en virtut de Decret d' Alcaldia 73/2019, BOP de 31-07-2019, adopta per unanimitat dels seus membres la següent

RESOLUCIÓ





Primer: Concedir la inscripció dels gossos que responen als noms de "Morgana" amb xip número 941000017503433 i de "Ravenna" amb xip número 941000017503451, al cens municipal i al Registre de la Generalitat de Catalunya d'animals de companyia, a nom del sol·licitant i en els termes en què ho sol·licita en el Registre d'entrada 492/2022.

Segon: Procedir a la inscripció sol·licitada.

Tercer: Notificar el present acord a la persona sol·licitant.

Expedient 10/2023. Bonificació o Exempció Tributària

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la sol·licitud amb registre d'entrada 1338 de data 13 de desembre de 2022, relativa a la petició d'exempció de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica per antiguitat.

Vist el contingut del Conveni Regulador de la delegació de facultats de gestió, liquidació, inspecció i recaptació d'ingressos de l'Ajuntament de Vallmoll a favor de la Diputació de Tarragona de data 18 de juliol de 2005 i els seus Annexos que contempla en relació amb l'impost sobre vehicles de tracció mecànica i la gestió d'aquest tribut que inclou la resolució de sol·licituds en matèria d'exempcions, reduccions i bonificacions.

La Junta de Govern Local en ús de les seves competències que té atribuïdes en virtut del Decret 73-2019, BOP de 31 de juliol de 2019.

ACORDA

Primer: Traslladar la petició d'exempció de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica presentada per l'interessat a la Diputació de Tarragona, en tant que en virtut del Conveni de data 18 de juliol de 2005 ostenta la gestió d'aquest tribut.

Segon: Notificar el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que contra el mateix es poden interposar.

Expedient 3/2023. Bonificació o Exempció Tributària

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la sol·licitud amb registre d'entrada 1444 de data 30 de desembre de 2022, relativa a la petició d'exempció de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica per antiguitat.

Vist el contingut del Conveni Regulador de la delegació de facultats de gestió, liquidació, inspecció i recaptació d'ingressos de l'Ajuntament de Vallmoll a favor de la Diputació de Tarragona de data 18 de juliol de 2005 i els seus Annexos que contempla en relació amb l'impost sobre vehicles de tracció mecànica i la gestió d'aquest tribut que inclou la resolució de sol·licituds en matèria d'exempcions, reduccions i bonificacions.

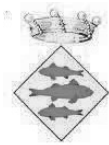
La Junta de Govern Local en ús de les seves competències que té atribuïdes en virtut del Decret 73-2019, BOP de 31 de juliol de 2019.

ACORDA

Primer: Traslladar la petició d'exempció de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica presentada per l'interessat a la Diputació de Tarragona, en tant que en virtut del Conveni de data 18 de juliol de 2005 ostenta la gestió d'aquest tribut.

Segon: Notificar el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que contra el mateix es poden interposar.





Expedient 4/2023. Bonificació o Exempció Tributària

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la sol·licitud amb registre d'entrada 1445 de data 30 de desembre de 2022, relativa a la petició d'exempció de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica per antiguitat.

Vist el contingut del Conveni Regulador de la delegació de facultats de gestió , liquidació , inspecció i recaptació d'ingressos de l'Ajuntament de Vallmoll a favor de la Diputació de Tarragona de data 18 de juliol de 2005 i els seus Annexos que contempla en relació amb l'impost sobre vehicles de tracció mecànica i la gestió d'aquest tribut que inclou la resolució de sol·licituds en matèria d'exempcions, reduccions i bonificacions.

La Junta de Govern Local en ús de les seves competències que té atribuïdes en virtut del Decret 73-2019, BOP de 31 de juliol de 2019.

ACORDA

Primer: Traslladar la petició d'exempció de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica presentada per l'interessat a la Diputació de Tarragona, en tant que en virtut del Conveni de data 18 de juliol de 2005 ostenta la gestió d'aquest tribut.

Segon: Notificar el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que contra el mateix es poden interposar.

Expedient 7/2023. Bonificació o Exempció Tributària

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la sol·licitud amb registre d'entrada 3 de data 2 de gener de 2023, relativa a la petició d'exempció de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica per antiguitat.

Vist el contingut del Conveni Regulador de la delegació de facultats de gestió , liquidació , inspecció i recaptació d'ingressos de l'Ajuntament de Vallmoll a favor de la Diputació de Tarragona de data 18 de juliol de 2005 i els seus Annexos que contempla en relació amb l'impost sobre vehicles de tracció mecànica i la gestió d'aquest tribut que inclou la resolució de sol·licituds en matèria d'exempcions, reduccions i bonificacions.

La Junta de Govern Local en ús de les seves competències que té atribuïdes en virtut del Decret 73-2019, BOP de 31 de juliol de 2019.

ACORDA

Primer: Traslladar la petició d'exempció de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica presentada per l'interessat a la Diputació de Tarragona, en tant que en virtut del Conveni de data 18 de juliol de 2005 ostenta la gestió d'aquest tribut.

Segon: Notificar el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que contra el mateix es poden interposar.

Expedient 6/2023. Bonificació o Exempció Tributària

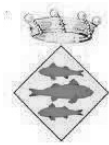
Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la sol·licitud amb registre d'entrada 2 de data 2 de gener de 2023, relativa a la petició d'exempció de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica per minusvalidesa.

Vist el contingut del Conveni Regulador de la delegació de facultats de gestió , liquidació ,





inspecció i recaptació d'ingressos de l'Ajuntament de Vallmoll a favor de la Diputació de Tarragona de data 18 de juliol de 2005 i els seus Annexos que contempla en relació amb l'impost sobre vehicles de tracció mecànica i la gestió d'aquest tribut que inclou la resolució de sol·licituds en matèria d'exempcions, reduccions i bonificacions.

La Junta de Govern Local en ús de les seves competències que té atribuïdes en virtut del Decret 73-2019, BOP de 31 de juliol de 2019.

ACORDA

Primer: Traslladar la petició d'exempció de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica presentada per l'interessat a la Diputació de Tarragona, en tant que en virtut del Conveni de data 18 de juliol de 2005 ostenta la gestió d'aquest tribut.

Segon: Notificar el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que contra el mateix es poden interposar.

Expedient 5/2023. Bonificació o Exempció Tributària

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Vista la sol·licitud amb registre d'entrada 1446 de data 30 de desembre de 2022, relativa a la petició d'exempció de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica per antiguitat.

Vist el contingut del Conveni Regulador de la delegació de facultats de gestió, liquidació, inspecció i recaptació d'ingressos de l'Ajuntament de Vallmoll a favor de la Diputació de Tarragona de data 18 de juliol de 2005 i els seus Annexos que contempla en relació amb l'impost sobre vehicles de tracció mecànica i la gestió d'aquest tribut que inclou la resolució de sol·licituds en matèria d'exempcions, reduccions i bonificacions.

La Junta de Govern Local en ús de les seves competències que té atribuïdes en virtut del Decret 73-2019, BOP de 31 de juliol de 2019.

ACORDA

Primer: Traslladar la petició d'exempció de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica presentada per l'interessat a la Diputació de Tarragona, en tant que en virtut del Conveni de data 18 de juliol de 2005 ostenta la gestió d'aquest tribut.

Segon: Notificar el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que contra el mateix es poden interposar.

Expedient 744/2022. Bonificació de la quota de l'IBI per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat al carrer Major, 8.

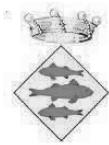
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

EXPEDIENT 744-2022

El 02.12.2022, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava la bonificació de la quota de l'IBI que estableix l'Ordenança fiscal número 1, per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat al carrer Major, 8, del nucli urbà de Vallmoll

L' article 74.5 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals estableix que 5. Las ordenanzas fiscales podrán regular una bonificación de hasta el 50 por ciento de la cuota íntegra del impuesto para los bienes inmuebles en los que se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor





incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación por la Administración competente. Los demás aspectos sustantivos y formales de esta bonificación se especificarán en la ordenanza fiscal.

El Ple de l'Ajuntament de Vallmoll en sessió de data 11 de febrer de 2021 va acordar aprovar la modificació de l'ordenança fiscal número 1 reguladora de l'Impost Sobre Béns Immobles següent: (BOP 09.03.2021 i 06.05.2021)

Els habitatges i establiments comercials en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol gaudiran d'una bonificació del 25 % per cent de la quota íntegra de l'impost per un període de tres anys.

L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a què les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent. En el cas concret d'habitatges plurifamiliars que tinguin una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum per subministrar electricitat als elements comuns, la bonificació serà del 15% sobre la quota íntegra per a cadascun dels habitatges vinculat

Per a poder obtenir la bonificació caldrà complir els següents requisits:

- Haver obtingut la corresponent llicència d'obres o haver fet la corresponent comunicació.
- Que s'utilitzin col·lectors homologats per l'administració competent (Serveis d'Indústria de la Generalitat, Marcatge CE).
- Per instal·lacions d'aprofitament solar tèrmic (producció d'aigua calenta) la instal·lació ha de donar servei com a mínim al 60% de la demanda d'aigua calenta sanitària de l'habitatge (o del 70% si l'energia convencional s'aporta per efecte Joule).
- Per instal·lacions d'aprofitament solar amb sistemes fotovoltaics, amb un mínim de 2kwp.

No estar obligats a incorporar aquests sistemes d'aprofitament d'energia solar per cap normativa d'obligat compliment en el moment de la presentació de la sol·licitud de llicència d'obres.

L'arquitecte municipal ha emès en data 3 de novembre de 2022 el següent informe:

"L'actuació per la qual es sol·licita la bonificació de l'IBI s'ajusta a alguns dels supòsits que contempla l'Ordenança fiscal número 1: la instal·lació fotovoltaica està instal·lada en un habitatge, disposa de la corresponent llicència urbanística té una potència superior a 2 kWp i els col·lectors projectats disposin del marcatge CE.

Per tant, informo favorablement sobre la sol·licitud esmentada"

En data 04-.01.2023 el Secretari municipal ha emès un informe favorable a la sol·licitud.

La competència per resoldre aquesta petició correspon a la Junta de Govern Local, en virtut d'acord de delegació efectuat al seu favor pel Decret d'Alcaldia 73-2019, delegació que va ser objecte de publicació en el BOP de 31.07.2019.

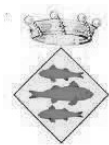
D'acorda amb els antecedents esmentats, la Junta de Govern Local adopta per unanimitat dels seus membres l'acord següent

Primer: Atorgar per un període de tres anys una bonificació del 25 % per cent de la quota íntegra de l'impost sobre béns immobles corresponent a l'habitatge situat a Carrer major 8 bonificació que entrarà en vigor l'exercici 2023

Segon: Notificar la present resolució a l'interessat fent constar que contra la mateixa es pot interposar recurs de reposició en el termini d'un mes comptador a partir de l'endemà de la seva notificació

Expedient 681/2022. Sol·licitud de Llicència d'Obres per a la reforma estructural de la planta baixa i l'altell d'un edifici situat al carrer Portal de la Creu, 12





Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Expedient 681-2022

ANTECEDENTS

Primer.- El 04.10.2022, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava la llicència d'obres per una reforma estructural de la planta baixa i l'altell d'un edifici situat al carrer Portal de la Creu, 12, del nucli urbà de Vallmoll.

Segon.- El 01.12.2022 l'Arquitecte Municipal ha emès el següent informe:

" Es proposa l'eliminació de la planta altell de l'edifici i la recrescudat i anivellament del paviment de la planta baixa, aconseguint amb aquesta actuació l'adequació de l'edifici a una de les condicions de l'edificació (alçada lliure de la planta baixa) que estableix l'article 74 de les normes urbanístiques de les NSP. Aquesta actuació redueix la superfície construïda i no afecta altres condicions de l'edificació. D'altra banda, en la memòria del projecte presentat s'afirma que l'habitatge localitzat a la planta primera disposa de totes les estances necessàries per tal de donar l'habitabilitat suficient.

Per tant, considero que les obres sol·licitades compleixen la normativa urbanística d'aplicació, d'acord amb l'article 74 de les normes urbanístiques de les NSP.

D'altra banda, el projecte presentat està redactat i signat per un arquitecte tècnic. La competència dels tècnics en la redacció dels projectes d'obra està regulada per la Llei d'ordenació de l'edificació (d'ara endavant LOE). Si l'obres projectades entressin dins l'àmbit d'aplicació d'aquesta llei, la titulació del tècnic redactor del projecte hauria de ser la d'arquitecte superior, al tenir l'edifici un ús residencial; si no entressin dins l'àmbit d'aplicació de la LOE el projecte podria estar redactat per un arquitecte tècnic. Per tant, la qüestió és determinar si les obres projectades entren o no entren dins l'àmbit d'aplicació d'aquesta llei.

L'article 2.2.b) de la LOE, estableix que tenen la consideració d'edificació i, per tant, entren dins del seu àmbit d'aplicació, les següents obres:

"Todas las intervenciones sobre los edificios existentes, siempre y cuando alteren su configuración arquitectónica, entendiéndose por tales las que tengan carácter de intervención total o las parciales que produzcan una variación esencial de la composición general exterior, la volumetría, o el conjunto del sistema estructural, o tengan por objeto cambiar los usos característicos del edificio."

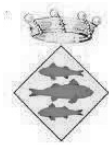
Per tant, la qüestió per poder establir la competència professional per redactar el projecte presentat és determinar si les obres projectades constitueixen una "variació essencial del conjunt del sistema estructural" de l'edifici, essent aquest un concepte que es pot considerar indeterminat i interpretable.

Les obres projectades afecten estructuralment la planta baixa i el forjat de la planta pis, substituint els murs de càrrega en que es recolzava aquest forjat per bigues metàl·liques que, a la vegada, es recolzen en pilars metàl·lics que disposen de nous fonaments. D'una banda cabria considerar que es tracta d'una variació substancial o essencial, ja que modifica el sistema de sustentació del forjat de la planta baixa encara que no modifica els elements resistents del propi forjat, mentre que de l'altra banda és pot afirmar que es tracta d'una reforma parcial que no afecta el conjunt (diem totalitat) del sistema estructural de l'edifici.

Per tant, podríem considerar que, de l'expressió "variació essencial del conjunt del sistema estructural", l'obra projectada s'ajusta a un concepte (variació essencial) però no a l'altra (conjunt del sistema estructural). No obstant, no deixa de ser una qüestió semàntica que considero que el legislador hauria d'haver aclarit, concretant que s'entén per variació essencial i quan cal considerar que és del conjunt del sistema estructural.

Per tant, deixo aquesta qüestió a la consideració de l'òrgan de l'Ajuntament competent per atorgar la llicència sol·licitada, perquè en base a les seves competències prengui la decisió ajustada a dret sobre la competència professional del redactor del projecte i, consegüentment, sobre l'atorgament de la llicència."





IV/ En data 20 de novembre de 2022 el Secretari ha emès un informe que conclou:

"Vist allò que disposa el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret 1/2010, així com el planejament urbanístic vigent en el municipi, en base als fets i fonaments de dret exposats, proposo adoptar resolució per la qual es disposi:

Deixar la qüestió relativa a la competència del tècnic intervinent a la consideració de la Junta de Govern Local i cas de considerar la seva competència atorgar la llicència sol·licitada en els termes exposats en els antecedents. Cas de no considerar la competència, denegar la llicència.

Practicar la liquidació d'ICIO i taxa per llicència urbanística d'acord amb les ordenances fiscals vigents (2% ICIO i 1% Taxa per llicència urbanística) Requerir la fiança per garantir els desperfectes en els béns de domini públic, en la quantitat de 162,45 euros Notificar la resolució als que apareguin com interessats en el procediment amb indicació dels recursos que es poden interposar."

FONAMENTS DE DRET

-Articles 187 a 190 del Text Refós de la Llei d'urbanisme aprovat en virtut de Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

-Articles 4 a 44 del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística.

-Annex 2 de les Normes Urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/2004)

Vist que les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes, i que el seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material.

Atès que correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

Atès que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent, i que no es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a l'assoliment de la seva vigència.

Vist que d'acord amb l'article 188.3 de la Llei d'urbanisme, l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada.

Vist que ambdòs informes consten a l'expedient i són favorables a l'atorgament de la llicència

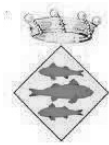
Vist que l'article 21.1 q) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local atribueix la competència per l'atorgament de les llicències d'obres a l'Alcalde i que en virtut de Decret d'Alcaldia 73/2019 de 27 de juny (que va ser objecte de la deguda publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 31/07/2019), s'ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per atorgar i denegar llicències urbanístiques

S'adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Atorgar llicència a [REDACTED] per una reforma estructural de la





planta baixa i l'altell d'un edifici situat al carrer Portal de la Creu, 12, del nucli urbà de Vallmoll

Segon.- Establir en 16.245,12 euros el pressupost d'execució material, fixant com a garantia dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança de 162,45 euros.

Tercer.- De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent llei d'urbanisme, s'estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit, article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem, de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, resolució nº 102/2012.

Cinquè : Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè: Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar, amb caràcter previ i potestatiu, recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015)

Expedient 658/2022. Sol·licitud de Llicència d'Obres per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat a la plaça Major, 2, del nucli urbà de Vallmoll

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Expedient nº : 658-2022

Assumpte: Sol·licitud de llicència d'obres.

Objecte: Fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat a la Plaça Major 2 del nucli urbà de Vallmoll.

Vist l'expedient de llicència d'obres referenciat, i atès que l'Arquitecte Municipal ha emès un informe desfavorable a la concessió de la llicència esmentada on es constata l'existència d'una sèrie de defectes que fan inviable la concessió de la llicència.

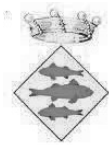
L'informe expressament diu:

"Informo desfavorablement sobre la sol·licitud esmentada.

Es proposa instal·lar 10 panells fotovoltaics sobre la coberta d'un edifici situat a la plaça Major, 2, del nucli urbà de Vallmoll. No obstant, la documentació presentada és incompleta ja que manca el full d'assumpció de la direcció facultativa.

Per tant, per poder continuar amb l'expedient s'haurà de presentar el full d'assumpció de la direcció facultativa de l'obra signat per un tècnic competent.





L'arquitecte municipal"

Vist el contingut de l'article 95 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

D'acord amb aquests antecedents i en virtut de les competències que té legalment atribuïdes la Junta de Govern Local, (Decret d'alcaldia 73/2019 de 27 de juny, publicat en el BOP de Tarragona de 31 de juliol de 2019) s'adopta per unanimitat dels assistents la següent legalment atribuïdes,

RESOLUCIÓ

Primer.- Requerir l'interessat per a què subsani les següents deficiències que es fan constar en l'informe del l'Arquitecte Municipal i que es transcriuen a continuació:

-S'haurà de presentar el full d'assumpció de la direcció facultativa de l'obra signat per un tècnic competent.

Segon.- Advertir l'interessat que, de conformitat amb l'article 95 de la Llei 39/2015, si no es subsanen les esmentades deficiències en el termini de tres mesos es produirà la caducitat de l'expedient i es procedirà al seu arxiu

Expedient 794/2022. Aprovació d'un Pla de desplegament de fibra òptica al municipi de Vallmoll.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

EXPEDIENTE 794-2022

El 24.11.2022, Xarxes de Telecomunicacions Alternatives, SL, va presentar un escrit en què sol·licitava l'aprovació d'un Pla de desplegament de fibra òptica al municipi de Vallmoll.

La xarxa proposada està constituïda pel següent:

- Xarxa canalitzada i aèria per façana en el nucli urbà de Vallmoll.
- Xarxa aèria en el nucli urbà de Vallmoll Paradís.
- Xarxa aèria en els nuclis urbans de Mas Fontana, les Planes, els Garrafols, el Bogatell, els Calders.
- Xarxa canalitzada i aèria en el sector de sòl urbanitzable delimitat SAUI Sector Camí del Molí.
- Xarxa canalitzada en el sector de sòl urbanitzable delimitat SAUI Sector El Mas Vell.
- Xarxa aèria en sòl no urbanitzable, d'interconnexió dels nuclis urbans i dels sectors de sòl urbanitzable afectats.

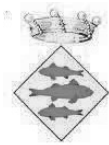
En data 30 de novembre de 2022 l'arquitecte municipal ha emès un informe on textualment expressa:

" L'apartat 4 de l'article 69 de les normes urbanístiques de les NSP estableix el següent:

4. Les noves xarxes elèctriques i de telecomunicacions (telèfon, fibra òptica...) resultants de l'execució de polígons d'actuació urbanística i de sectors subjectes a planejament derivat, hauran de ser soterrades, per la qual cosa caldrà dotar la urbanització de les canalitzacions necessàries. Amb caràcter general, també hauran de ser soterrades les que constitueixin noves implantacions, modificacions o ampliacions de xarxes en sòl urbà consolidat.

No obstant, en aquells casos d'actuacions de xarxes elèctriques en sòl urbà consolidat en què l'Ajuntament accepti com justificada l'excessiva dificultat tècnica o el cost desproporcionat de l'execució soterrada, es podran admetre xarxes aèries, si bé en la





tipologia d'edificació alineada a vial s'hauran d'instal·lar grapades per la façana però soterrant els creuaments de carrer i els trams que afectin a edificis catalogats.

Igualment, en el desplegament de xarxes públiques de comunicacions electròniques en sòl urbà consolidat, i en el cas que no existeixin canalitzacions subterrànies o no sigui possible el seu ús per raons tècniques o econòmiques, els operadors podran efectuar desplegaments aeris per façanes seguint els prèviament existents, d'acord amb el cinquè paràgraf de l'article 34 de la Llei 9/2014, de 9 de maig, General de Telecomunicacions, mitjançant elements de subjecció que estiguin acceptats reglamentàriament i que garanteixin la estabilitat i la seguretat de la instal·lació, però soterrant els creuaments de carrer i els trams que afectin a edificis catalogats.

En el nucli urbà de Vallmoll es podria admetre la xarxa canalitzada i la grapada per façana proposades, però s'haurien de soterrar els dos creuaments de carrer previstos a l'entorn del Portal de la Creu, d'acord amb el que estableix l'article 69.4 de les normes urbanístiques de les NSP.

En el nucli urbà de Vallmoll Paradís es podria admetre la xarxa aèria proposada sempre que fos seguint els desplegaments existents, tal com preveu l'article 49.8 de la Ley 11/2022, de 28 de junio, General de Telecomunicacions. Per tant, caldria concretar aquest aspecte, ja que els trams de les xarxes proposades que no seguissin els traçats existents haurien de ser soterrats, d'acord amb el que estableix l'article 69.4 de les normes urbanístiques de les NSP.

El nucli urbà de Mas Fontana té la condició de sòl urbà no consolidat i està incorporat en un sector subjecte a un Pla de millora urbana aprovat definitivament però pendent de publicació i d'execució. Per la seva banda, els nuclis urbans de les Planes, els Garrafols, el Bogatell i els Calders tenen la condició de sòl urbà no consolidat i estan incorporats en polígons d'actuació urbanística pendents de desenvolupar. Per tant, en aquests nuclis urbans la xarxa de telecomunicacions haurà d'executar-se formant part de les respectives obres d'urbanització una vegada aprovats els corresponents projectes d'urbanització i reparcel·lació, no abans. A més, la xarxa que en un futur s'instal·li haurà de ser soterrada, d'acord amb el que estableix l'article 69.4 de les normes urbanístiques de les NSP.

El sector de sòl urbanitzable delimitat SAUI Sector Camí del Molí està integrat per un únic polígon d'actuació urbanística pendent de desenvolupar. Per tant, la xarxa de telecomunicacions haurà d'executar-se formant part de les respectives obres d'urbanització una vegada aprovats el corresponents projectes de reparcel·lació, no abans. A més, la xarxa que en un futur s'instal·li haurà de ser soterrada, d'acord amb el que estableix l'article 69.4 de les normes urbanístiques de les NSP.

El sector de sòl urbanitzable delimitat SAUI El Mas Vell té actualment una situació urbanística complexa, sense Pla parcial urbanístic però amb una reparcel·lació inscrita registralment i unes obres d'urbanització consolidades. Per tant, probablement l'única via per poder autoritzar la xarxa proposada seria aplicant el règim d'usos i obres provisionals que estableix l'article 53 del Text refós de la Llei d'urbanisme (d'ara endavant LUC), sempre que, per part de la Comissió Territorial d'Urbanisme, es considerés que es tracta d'una instal·lació vinculada a activitats econòmiques preexistents i s'acceptés com a vàlida la situació registral.

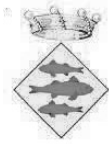
Pel que fa als trams aeris en sòl no urbanitzable proposats, considerant que es tracta d'actuacions específiques d'interès públic en el medi rural en tant que instal·lacions necessàries per a serveis tècnics, serien actuacions admeses d'acord amb l'article 47.4.d) de la LUC, però la seva autorització requeriria l'aprovació prèvia d'un projecte d'actuació urbanística, d'acord amb els articles 48 bis de la LUC i 47.1.a) del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tant, per tot el que he exposat anteriorment, informo desfavorablement l'aprovació del Pla de desplegament de fibra òptica presentat."

Vist el contingut de l'article 95 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

D'acord amb aquests antecedents i en virtut de les competències que té legalment





atribuïdes la Junta de Govern Local, (Decret d'alcaldia 73/2019 de 27 de juny, publicat en el BOP de Tarragona de 31 de juliol de 2019) s'adopta per unanimitat dels assistents la següent legalment atribuïdes,

RESOLUCIÓ

Primer.- Requerir Xarxes de Telecomunicacions Alternatives SL per a què subsani les deficiències que es fan constar en l'informe del l'Arquitecte Municipal que s'ha reproduït anteriorment

Segon.- Advertir l'interessat que , de conformitat amb l'article 95 de la Llei 39/2015, si no es subsanen les esmentades deficiències en el termini de tres mesos es produirà la caducitat de l'expedient i es procedirà al seu arxiu

Expedient 588/2022. Sol·licitud de devolució de fiança per obres.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Expedient nº 588-2022
Assumpte: Sol·licitud de devolució de fiança

Vist l'expedient de referència, de sol·licitud de devolució de fiança dipositada en l'expedient 588-2022

Atès que l'agutzil municipal ha emès informe favorable a la sol·licitud, fent constar que no s'aprecien desperfectes a la via pública, i ho acompanyat d'un reportatge fotogràfic que així ho acredita.

Atès que d'acord amb la llicència atorgada i l'article 7è de l'ordenança fiscal número 20, la fiança es va dipositar per per garantir la reposició correcta de les afectacions dels béns de domini públic (voreres i calçades i altres) que es poden malmetre en l'execució d'obres i un cop finalitzades les obres i prèvia revisió es procedirà la seva devolució

D'acord amb les atribucions que te establertes aquesta Junta de Govern Local (BOP de 31de juliol de 2019) s'adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Procedir a la devolució de la fiança dipositada en l'expedient de llicència d'obres 588-2022.

Segon: Notifiqui's la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar , amb caràcter previ i potestatiu , recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació.

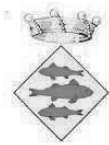
Expedient 785/2022. Retirada del Vehicle matrícula AX-059-AT de la Via Pública

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Segons l'informe emès per l'agutzil municipal, el vehicle matrícula AX-059-AT, marca Volkswagen, es troba estacionat a l'Avinguda Catalunya, davant la pista poliesportiva, d'aquest municipi i presenta desperfectes que fan impossible el seu desplaçament pels seus propis mitjans.





D'acord amb l'art. 2 b) del Decret 217/1999, de 27 de juliol, sobre la gestió dels vehicles fora d'ús i l'art. 106.1.b) del Reial decret Legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei sobre Tràfic, Circulació de Vehicles a Motor i Seguretat Viària (TRLTSV), l'administració podrà ordenar el trasllat del vehicle, a un Centre Autoritzat de Tractament de Vehicles quan aquest romangui estacionat per un termini superior a un mes en el mateix lloc i presenti desperfectes que facin impossible el seu desplaçament pels seus propis mitjans o li faltin les plaques de matrícula. Així mateix, podrà acordar la substitució de la destrucció del vehicle per la seva adjudicació als serveis de vigilància i control de trànsit. En tot cas, prèviament a l'ordre de trasllat l'Administració ha de requerir al titular del vehicle perquè el retiri en el termini d'un mes.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig, i en virtut de l'acord de delegació de competències efectuat en virtut de Decret d' Alcaldia 73/2019, BOP de 31-07-2019, adopta per unanimitat dels seus membres el següent,

ACORD:

Primer: Requerir formalment al titular del vehicle esmentat perquè en el termini d'un mes retiri el vehicle d'on es troba estacionat.

Segon. Advertir el titular del vehicle que si no el retira en el termini assenyalat el vehicle serà tractat com a residu domèstic i es procedirà a la seva retirada i lliurament a un ens gestor autoritzat pel Departament de Medi Ambient per a la seva destrucció i descontaminació, sent al seu càrrec les despeses que se'n derivin.

Tot això sense perjudici de les conseqüències que poguessin derivar-se d'un procediment sancionador pel fet de no atendre el present requeriment, podent tal conducta ser constitutiva d'una infracció lleu tipificada per l'article 75 TRLTSV, així com infracció greu en matèria de residus, d'acord amb el que es disposa a l'article 108.3.c) de la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per una economia circular (LRSC) i article 75.h) del Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.

Tercer. Si es vol impugnar la present resolució, al tractar-se d'un acte de tràmit qualificat, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Expedient 845/2022. Instal·lació de comptador de l'aigua al carrer Ponent, 6.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la sol·licitud amb registre d'entrada 914 de data 19 de setembre de 2022, relativa a la petició d'alta del comptador de l'aigua al carrer Ponent, 6.

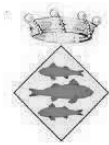
Atès que l'interessat acredita la titularitat de l'habitatge mitjançant còpia de l'escriptura.

La Junta de Govern Local en ús de les seves competències que té atribuïdes en virtut del Decret 73-2019, BOP de 31 de juliol de 2019.

ACORDA

Primer: Acceptar la sol·licitud presentada i procedir a la instal·lació del comptador de l'aigua al carrer Ponent, 6





Segon: Notificar el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que contra el mateix es poden interposar.

Expedient 601/2022. Adjudicar el contracte del servei de neteja de les instal·lacions municipals.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

La Junta de Govern Local en sessió de data 08.09.2022 va acordar iniciar expedient per a la contractació del servei de neteja de les instal·lacions municipals.(llar d'infants, escola , consultori, Castell i altres) i en data 21.09.2022 es va acordar iniciar el procediment de contractació de l'esmentat servei mitjançant procediment obert de l'article 152 de la Llei de Contractes de Sector Públic publicant l'anunci de la convocatòria en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Vallmoll.

En data 11.10.2022 es va publicar el corresponent anunci en el perfil de contractant, atorgant-se el termini de 15 dies per a la presentació d'ofertes.

Durant el termini atorgat a l'efecte van presentar oferta les empreses següents:

- Registre d'entrada 1045: ACRONET NETEJA SL
- Registre d'entrada 1062: CLANSER SA
- Registre d'entrada 1065: SERVEIS ARENSIS SL
- Registre d'entrada 1066: RISK CONTROL ESPORT SERVEIS SL

En data 27.10.2022 es va reunir la Mesa de Contractació per dur a terme l'acte públic d'obertura dels sobres A presentats per les empreses mitjançant l'eina Sobre Digital. Es va acordar admetre totes les empreses presentades i es va encarregar als serveis tècnics d'enginyeria de l'Ajuntament de Vallmoll la valoració dels criteris d'adjudicació inclosos en el sobre A de les empreses que han presentat oferta.

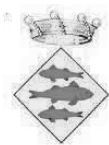
En data 16 de novembre de 2022, RE 499, l'enginyer municipal va presentar l'informe de valoració dels criteris d'adjudicació inclosos en el sobre número 1 o Sobre A. De l'esmentat informe obrant a l'expedient es desprèn la següent puntuació:

ACRONET NETEJA SL: 16 punts
CLANSER SA: 18 punts
SERVEIS ARENSIS SL: 9 punts
RISK CONTROL ESPORT SERVEIS SL: 9 punts

En data 21 de novembre de 2022 la Mesa de Contractació va donar a conèixer l'esmentada puntuació, procedint-se, de conformitat amb l'article 146 de la LCSP a l'obertura del Sobre número 2 o Sobre B presentat per les empreses mitjançant l'eina Sobre Digital. De l'obertura del Sobre 2 o Sobre B (oferta econòmica), en va resultar el següent:

ACRONET NETEJA SL: 59.890,00 euros + IVA
CLANSER SA: 59.270,56 euros + IVA
RISK CONTROL ESPORT SERVEIS SL: 59.504,13 EUROS + IVA
SERVEIS ARENSIS SL: Existeix discrepància entre la quantitat ofertada en lletres (CINQUANTA-VUIT MIL QUATRE-CENTS EUROS) i la expressada en xifres (54.400,00 euros) , per altra banda, la quantitat que s'oferta en concepte d'IVA en lletres tampoc es correspon amb la base imposable sense IVA. Per part del Secretari es va informar que l'anterior, de conformitat amb allò que estableix l'article 84 del Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprovat en virtut de Real Decreto 1098/2001, de 12 d'octubre comporta haver de rebutjar la seva proposició. Es va realitzar igualment consulta als serveis jurídics externs, els quals mitjançant el corresponent informe jurídic obrant a l'expedient que la proposició s'ha de rebutjar. A tal efecte cita l'informe 45/2006 de la Junta Consultiva de Contratación Administrativa en què s'expressa el següent:





“La única cuestión que se plantea en el presente expediente, con carácter principal, es la de determinar la prevalencia de cifras expresadas en letras y en números, cuando existe contradicción o diferencia entre las mismas, cuestión que, con independencia de que el pliego haya determinado una preferencia, lo que no parece probable, obliga a rechazar la proposición en que se observa tal divergencia, al no poder determinarse con carácter cierto cual es el precio realmente ofertado, a mayor abundamiento debe señalarse que el artículo 84 del Reglamento de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, establece que si alguna proposición incurre en error manifiesto, en cuando a su soporte, será desechada por la Mesa en resolución motivada, efectos idéntico al sustentado en este informe.”

De l'anterior, doncs en va resultar la següent puntuació pel concepte d'oferta econòmica:

ACRONET NETEJA SL: 60,50 punts
CLANSER SA: 80,00 punts
RISK CONTROL ESPORT SERVEIS SL: 72,65 punts.
SERVEIS ARENSIS SL: Rebutjada

Es va comprovar si alguna de les ofertes tenia valors anormals o desproporcionats, resultant que cap de les empreses incorre en baixa anormal, de conformitat amb allò establert en el plec, article 149 LCSP i en l'article 85 del Reglament de la Llei de Contractes.

Una vegada sumada la puntuació relativa als criteris que depenien d'un judici de valor i els avaluable de forma automàtica, se'n va obtenir la següent puntuació i classificació per ordre decreixent, de conformitat amb allò que estableix l'article 150.1 de la Llei de Contractes del Sector Públic

CLANSER SA: 98,00 punts
RISK CONTROL ESPORT SERVEIS SL: 81,65 punts.
ACRONET NETEJA SL: 676,540 punts
SERVEIS ARENSIS SL: La seva proposició ha estat rebutjada, pels motius abans exposats, i en conseqüència no se li atorga cap puntuació.

En conseqüència la Mesa de Contractació de conformitat amb allò que estableix l'article 150.1 de la Llei de Contractes del Sector Públic va acordar:

Primer. -Excloure de la licitació SERVEIS ARENSIS SL

Segon.- Realitzar proposta d'adjudicació a favor de l'empresa CLANSER SA.

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vallmoll, fent ús de les facultats que li han estat delegades en virtut de Decret 73-2019 va acordar en sessió de data 24-11-2022 :

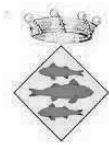
Primer: Acceptar la proposta d'adjudicació del contracte de serveis per a la neteja ordinària de diversos edificis i dependències municipals de l'Ajuntament de Vallmoll formulada per la Mesa de Contractació a favor de l'empresa CLANSER SA

Segon: Que pels serveis municipals es requereixi CLANSER SA perquè, dins el termini de deu dies hàbils, comptadors des del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa de les circumstàncies a què es refereixen les lletres a) a c) de l'apartat 1 de l'article 140 si no s'hagués aportat amb anterioritat, tant del licitador com d'aquelles altres empreses a les capacitats de les quals es recorri, sens perjudici del que estableix el segon paràgraf de l'apartat 3 de l'article esmentat; de disposar efectivament dels mitjans que s'hagueren compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2; i d' haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent. Els certificats corresponents poden ser expedits per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics, llevat que s'estableixi una altra cosa als plecs.

En data 12 de desembre de 2022 CLANSER SA ha constituït la garantia definitiva mitjançant ingrés en el compte de l'Ajuntament de 2.963,53 euros, equivalents al 5% del preu d'adjudicació.

S'ha fet l'oportuna consulta al RELI, de la qual es constata que CLANSER SA està degudament constituïda, que el signant de la proposició Guerrero Fernández, Francisco





José té poder suficient per formular l'oferta i que que ostenta la solvència econòmica, financera en els termes requerits pèl plec de clàusules, és a dir:

-El volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereix el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici de les activitats de l'empresari i de presentació de l'oferta ho és per un import igual o superior a una vegada i mitja el valor estimat del contracte (224.377,56 €).

-La relació dels principals serveis executats en els últims tres anys disponibles que siguin d'igual o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte, essent l'import anual acumulat en l'any de major execució igual o superior a 74.792,52 €.

Igualment es desprèn que l'empresa no està incursa en cap prohibició per contractar i que es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i de la Seguretat Social fins el juny de 2023

En qualsevol cas, consta aportat certificat de la JUNTA CONSULTIVA DE CONTRATACIÓ ADMINISTRATIVA DEL ESTADO acreditativa de la classificació de l'empresa en el Grup U Subgrup 01 Categoria 5 SERVICIOS DE LIMPIEZA EN GENERAL, amb la qual cosa es dóna compliment a la clàusula 9ena del plec administratiu

L'informe 1-2023 del Secretari-Interventor dóna compte del contingut de l'article 150.3 de la Llei de Contractes del Sector Públic, relatiu a l'adjudicació del contracte, de l'article 151, relatiu a la resolució i notificació de l'adjudicació als candidats i licitadors, de l'article 153, relatiu a la formalització dels contractes i de l'article 154, relatiu a publicació de la formalització dels contactes. Tanmateix, l'esmentat informe reitera el contingut del seu informe 157-2022, en el sentit que al pressupost vigent per a 2023, partida 227.00.323 (que és el de 2022 prorrogat) existeix crèdit suficient

La competència per a la contractació és de la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació a favor d'aquesta mitjançant per resolució del Ple de data 11 de juliol de 2019 (BOP de 14 d'agost de 2019)

En conseqüència, la Junta de Govern Local acorda:

Primer: Adjudicar el contracte del servei de neteja de les instal·lacions municipals.(llar d'infants, escola, consultori, Castell i altres) a l'empresa CLANSER SA per import de 59.270,56 euros + IVA

Segon: Notificar aquest acord als licitadors, als efectes d'allò expressat per l'article 151 de la Llei de Contractes del Sector Públic, amb indicació dels recursos que contra el mateix es poden interposar.

Tercer: Publicar aquest acord d'adjudicació en el Perfil de Contractant de l'Ajuntament de Vallmoll.

Quart: Indicar l'adjudicatari, als efectes d'allò previst a l'article 151 i 153.3 de la LCSP que el contracte s'haurà de formalitzar-se en el termini de set dies hàbils a comptar desde la notificació de la present resolució.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

