



## ACTA

<b>Expedient núm.:</b>	<b>Òrgan col·legiat:</b>
JGL/2022/19	La junta de govern local

### DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

<b>Tipus de convocatòria</b>	Extraordinària urgent Motiu: «adjudicació de les obres incloses en el document “revisió de preus del projecte bàsic i d'execució d'un centre d'educació infantil i primària al t.m. de Vallmoll”,»
<b>Data</b>	29 / d'abril / 2022
<b>Durada</b>	Des de les 16:50 fins a les 17:04 hores
<b>Lloc</b>	ALCALDIA VIRTUAL
<b>Presidida per</b>	JOSE LUIS CUSIDO PRATS
<b>Secretari</b>	RODRIGO FERNANDEZ DAROCA

### ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
██████████	AINHOA CARBONELL ALLUÉ	NO
██████████	Francisco Carlos Faba Jorda	SÍ
██████████	Francisco Plana Eguiluz	SÍ
██████████	JOSE LUIS CUSIDO PRATS	SÍ
██████████	Marc Cusidó Ortiz	SÍ
██████████	Miquel Franco Rius	SÍ

**Excuses d'assistència presentades:**  
1. AINHOA CARBONELL ALLUÉ:  
«motius laborals»

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

### A) PART RESOLUTIVA

**Expedient 654/2021. Adjudicació de les obres incloses en el document “revisió de preus del projecte bàsic i d'execució d'un centre d'educació infantil i primària al**





**T.M. de Vallmoll"**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Assumpte: Adjudicació de les obres incloses en el document "revisió de preus del projecte bàsic i d'execució d'un centre d'educació infantil i primària al t.m. de Vallmoll", que actualitza el Projecte d' Obres Ordinàries titulat "Projecte Executiu del Centre d'Educació infantil i primària al Terme Municipal de Vallmoll" (BOP 08-02-2022 i DOGC de 04-02-2022)

**ANTECEDENTS**

I/ La Junta de Govern Local en data de 13 de gener de 2022 va aprovar definitivament el document "revisió de preus del projecte bàsic i d'execució d'un centre d'educació infantil i primària al t.m. de Vallmoll", que actualitza el Projecte d' Obres Ordinàries titulat "Projecte Executiu de l'Centre d'Educació infantil i primària al Terme Municipal de Vallmoll" (BOP 08-02-2022 i DOGC de 04-02-2022)

II/ La Junta de Govern Local en data de 20 de gener de 2022 va acordar:

*Primer: Aprovar als efectes de l'article 117 de la LCSP , l'expedient de contractació de les obres incloses en el Projecte Executiu del Centre d'Educació infantil i primària al Terme Municipal de Vallmoll, d'acord amb la revisió de preus aprovada definitivament en virtut d'acord de la Junta de Govern Local de 13 de gener de 2022*

*Segon: Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació de les obres incloses en el Projecte Executiu del Centre d'Educació infantil i primària al Terme Municipal de Vallmoll, d'acord amb la revisió de preus aprovada definitivament en data 13 de gener de 2022.*

*Tercer: Publicar el corresponent anunci de licitació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Vallmoll.*

*Quart: Disposar, als efectes d'allò que disposa l'apartat 7 de la DA 2ona de la LCSP que la Mesa de Contractació tindrà la següent composició:*

*-President : Alcalde de l'Ajuntament o Tinent d'Alcalde en qui delegui-Vocal. El titular de la secretaria-intervenció de l'Ajuntament, qui farà també les funcions de Secretari de la Mesa.-Vocal. L'Arquitecte municipal.*

*Cinquè: Disposar que, als efectes d'allò que disposa l'article 146.2.a) LCSP que el comitè d'experts que haurà de valorar els criteris la quantificació dels quals depèn d'un judici de valor estarà compost per:*

*-Carles Font Gili, Arquitecte Superior-Josep Rofes Llorens, Secretari-Interventor d'Administració Local amb habilitació nacional.-Anton Escarré París, Enginyer Tècnic Industrial*

III/ Durant el termini atorgat mitjançant anunci en el perfil de contractant de 28 de gener de 2022, i que va finalitzar el passat dia 24 de febrer a les 14:00 hores van presentar oferta les empreses següents:

- BENITO ARNÓ E HIJOS SAU E-RC-178
- CARBONELL FIGUERAS SA RE E-RC-179
- ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS SAU E-RC-180
- M i J GRUAS SA E-RC-181
- CONSTRUCCIONES DECO SA E-RC-182
- CONSTRUCTORA CALAF SAU R-RC-183
- GICSA EMPRESA CONSTRUCTORA E-RC-184
- SORIGUÉ-ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU E-RC-185
- SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS SL E-RC 192
- VOLTES CONNECTA SLU E-RC 190

IV/ En data 2 de març de 2022 es va reunir la Mesa de Contractació del Projecte d' Obres Ordinàries titulat "Projecte Executiu del Centre d'Educació infantil i primària al Terme Municipal de Vallmoll".

La Mesa va acordar admetre totes les empreses





V/ En data 10 de març de 2022 es va convocar i reunir el comitè d'experts a què fa referència el Plec de Clàusules per tal de valorar els criteris de puntuació que depenen d'un judici de valor, atès que la seva quantificació té atribuïda una ponderació major que la que correspon a criteris avaluable de forma automàtica. Es va procedir a l'obertura del sobre B i se'n va fer entrega del seu contingut al Comitè d'Experts per tal que el valorés

La puntuació que se'n va obtenir de l'informe del comitè d'experts és la següent: (màxim 60):

- BENITO ARNÓ E HIJOS SAU. 39,50 punts
- CARBONELL FIGUERAS SA. : 45,10 punts
- ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS SAU: 41,50 punts
- M i J GRUAS SA : 43,75 punts
- CONSTRUCCIONES DECO SA : 40,00 punts
- CONSTRUCTORA CALAF SAU : 44,50 punts,
- GICSA EMPRESA CONSTRUCTORA SA : 52,70 punts
- SORIGUÉ-ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU. 58 punts
- SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS SL .28,75 punts
- VOLTES CONNECTA SLU : 49,50 punts

VI/ Havent-se procedit mitjançant anunci en el perfil de contractant a convocar per al dia 18 de març a les 9:30 a l'acte públic per donar a conèixer els resultats obtinguts per la puntuació del sobre B i formular les objeccions oportunes cap empresa va assistir. Es va procedir a l'obertura del sobre C " millora econòmica i ampliació del termini de garantia" , obtenint-se els següents resultats:

- BENITO ARNÓ E HIJOS SAU. 2.507.322,17 euros i ampliació de 2 anys
- CARBONELL FIGUERAS SA. 2.618.480,00 euros i ampliació de 2 anys
- ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS SAU 2.407.889,47 euros i ampliació de 2 anys
- M i J GRUAS SA 2.500.379,68 euros i ampliació de 2 anys
- CONSTRUCCIONES DECO SA 2.524.578,75 euros i ampliació de 2 anys
- CONSTRUCTORA CALAF SAU 2.572.956,98 euros i ampliació de 2 anys
- GICSA EMPRESA CONSTRUCTORA SA 2.620.119,12 euros i ampliació de 2 anys
- SORIGUÉ-ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU 2.580.608,18 euros i ampliació de 2 anys
- SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS SL 2.579.649,98 euros i ampliació de 2 anys
- VOLTES CONNECTA SLU 2.556.915,74 euros i ampliació de 2 anys

En conseqüència, la puntuació obtinguda per cadascuna de les empreses respecte als criteris avaluable de forma automàtica va ser la següent :

- BENITO ARNÓ E HIJOS SAU. 36,51 punts
- CARBONELL FIGUERAS SA. : 13,83 punts
- ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS SAU . 40,00 punts
- M i J GRUAS SA : 37,00 punts
- CONSTRUCCIONES DECO SA :35,06 punts
- CONSTRUCTORA CALAF SAU . 28,87 punts
- GICSA EMPRESA CONSTRUCTORA SA : 10,92 punts
- SORIGUÉ-ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU . 27,45 punts
- SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS SL . 27,64 punts
- VOLTES CONNECTA SLU: 31,37 punts

Es va comprovar si alguna de les ofertes tenia valors anormals o desproporcionats, d'acord amb la clàusula 1.17, resultant que cap de les empreses incorria en baixa anormal.

Una vegada sumada la puntuació relativa als criteris que depenen d'un judici de valor i els avaluable de forma automàtica, es va obtenir la següent puntuació i classificació per ordre decreixent, de conformitat amb allò que estableix l'article 150.1 de la Llei de Contractes del Sector Públic:

- 1.- SORIGUÉ-ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU . 85,45 punts
- 2.-ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS SAU . 81,50 punts
- 3.-VOLTES CONNECTA SLU : 80,87 punts





- 4.-M i J GRUAS SA : 80,75 punts
- 5-BENITO ARNÓ E HIJOS SAU. 76,01 punts
- 6.-CONSTRUCCIONES DECO SA : 75,06 punts
- 7-CONSTRUCTORA CALAF SAU . 73,37 punts
- 8-GICSA EMPRESA CONSTRUCTORA SA : 63,62 punts
- 9.-CARBONELL FIGUERAS SA. : 58,93 punts
- 10.-SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS SL . 56,39 punts

VII/ En conseqüència la Mesa de Contractació de conformitat amb allò que estableix l'article 150.1 de la Llei de Contractes del Sector Públic va proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte "PROJECTE EXECUTIU DEL CENTRE D'EDUCACIÓ INFANTIL I PRIMÀRIA AL TERME MUNICIPAL DE VALLMOLL" a favor de l'empresa .- SORIGUÉ-ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU.

La Junta de Govern Local en tant que òrgan de contractació en virtut d'allò que disposa la Disposició Addicional Segona de la Llei de Contractes del Sector Públic va acordar en data 07/04/2022 :

*Primer: Requerir la mercantil SORIGUÉ-ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU, en tant que licitador que va obtenir la millor puntuació en el procediment obert per a la contractació de l'execució de les obres descrites en el projecte executiu del centre d'educació infantil i primària a l'ITM . de Vallmoll per tal que en el termini de 10 dies hàbils comptadors a partir de la recepció de la present dugui a terme les següents actuacions :*

*1.- Acreditar la constitució de la garantia definitiva, (llevat que s'instrumenti mitjançant retenció en el preu).*

*2.- Presentar els documents següents:*

*a) La documentació que acrediti la personalitat de l'empresari, mitjançant DNI o document que el substitueixi. Quan no actuï en nom propi o es tracti de societat o persona jurídica, a més del seu DNI, haurà d'aportar l'escriptura de nomenament de càrrec social o bé el poder notarial per representar a la persona o entitat, i l'escriptura de constitució o d'adaptació, si escau, de la societat o entitat i/o aquella en què consti el darrer objecte social vigent, en el que hauran d'estar compreses les prestacions objecte del contracte. Així mateix, els actes i acords continguts en les escriptures abans assenyalades hauran d'estar inscrits en el corresponent Registre quan l'esmentada inscripció els sigui exigible. En el cas que no ho fos, la capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acte fundacional, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial.*

*b) Els certificats acreditatius de trobar-se al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, llevat que l'Ajuntament disposi d'aquests.*

*c) La documentació que acrediti l'habilitació professional, la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, acreditant que està degudament classificada així com la documentació que acrediti la disposició dels mitjans que es va comprometre a adscriure al contracte en els termes de la clàusula 1.10 del present Plec.*

*d) La documentació acreditativa de la resta de circumstàncies consignades en la/les declaració/ns responsable/s aportada/es i la resta que sigui exigible.*

*Segon: Comunicar SORIGUÉ-ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU, que cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs.*

El requeriment es va efectuar en data 8 d'abril de 2022 (2022-S-RE-304) essent rebut pel destinatari el mateix dia 8 d'abril mitjançant compareixença en la seva seu electrònica.

#### FONAMENTS DE DRET

Primer: S'ha emès informe 77-2022 de Secretaria - Intervenció amb el següent contingut:

*// S'ha donat compliment al requeriment de 5 d'agost de 2020 en constatar-se:*





- a) -Que s'ha presentat la documentació que acredita la personalitat de l'empresari.
- b) -Que s'adjunten els certificats acreditatius de trobar-se al corrent de les seves obligacions amb la segurerat social , amb l'Agència Tributaria i amb l'Agència Tributària de Catalunya.
- c) Que s'aporta certificat acreditatiu de la classificació exigida, així com de la inscripció en el REGISTRE D'EMPRESES ACREDITADES DEL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓ DE CATALUNYA. També consta aportat l'acreditació dels mitjans que es va comprometre a adscriure al contracte en els termes de la clàusula 1.10 del present Plec.
- d) Igualment s'aporta la garantia definitiva mitjançant assegurança AXA SEGUROS GENERALES SOCIEDAD ANÓNIMA DE SEGUROS Y REASEGUROS per import de 129.030,41 euros, equivalent al 5 % de l'import de l' adjudicació.

II/ L'article 150. 3 de la Llei de Contractes del Sector Públic estableix:

- 3. El órgano de contratación adjudicará el contrato dentro de los cinco días hábiles siguientes a la recepción de la documentación. En los procedimientos negociados, de diálogo competitivo y de asociación para la innovación, la adjudicación concretará y fijará los términos definitivos del contrato.

No podrá declararse desierta una licitación cuando exista alguna oferta o proposición que sea admisible de acuerdo con los criterios que figuren en el pliego.

III/ L'article 151 de la Llei de Contractes del Sector Públic estableix:

- 1. La resolución de adjudicación deberá ser motivada y se notificará a los candidatos y licitadores, debiendo ser publicada en el perfil de contratante en el plazo de 15 días.
- 2. Sin perjuicio de lo establecido en el apartado 1 del artículo 155, la notificación y la publicidad a que se refiere el apartado anterior deberán contener la información necesaria que permita a los interesados en el procedimiento de adjudicación interponer recurso suficientemente fundado contra la decisión de adjudicación, y entre ella en todo caso deberá figurar la siguiente:
  - a) En relación con los candidatos descartados, la exposición resumida de las razones por las que se haya desestimado su candidatura.
  - b) Con respecto a los licitadores excluidos del procedimiento de adjudicación, los motivos por los que no se haya admitido su oferta, incluidos, en los casos contemplados en el artículo 126, apartados 7 y 8, los motivos de la decisión de no equivalencia o de la decisión de que las obras, los suministros o los servicios no se ajustan a los requisitos de rendimiento o a las exigencias funcionales; y un desglose de las valoraciones asignadas a los distintos licitadores, incluyendo al adjudicatario.
  - c) En todo caso, el nombre del adjudicatario, las características y ventajas de la proposición del adjudicatario determinantes de que haya sido seleccionada la oferta de este con preferencia respecto de las que hayan presentado los restantes licitadores cuyas ofertas hayan sido admitidas; y, en su caso, el desarrollo de las negociaciones o el diálogo con los licitadores.En la notificación se indicará el plazo en que debe procederse a la formalización del contrato conforme al apartado 3 del artículo 153 de la presente Ley.
- 3. La notificación se realizará por medios electrónicos de conformidad con lo establecido en la disposición adicional decimoquinta.

IV/ En el pressupost vigent per a 2022 a la partida 622.00.321 existeix consignació per import de 3.229.972,73 euros per atendre els compromisos derivats d'aquesta adjudicació. Tanmateix en data d'ahir es va formalitzar el préstec amb l'entitat CAIXABANK SA per import de 1.912.500,00 euros, amb que finançar l'execució d'aquesta obra, amb la qual cosa desapareixen els condicionants que es feien constar en el meu informe 3-2022, relatius a allò que estableix la Disposició Addicional Tercera de la LCSP

VI/ L'òrgan competent per adjudicar aquest contracte és la Junta de Govern Local, en aplicació conjunta de la Disposició Addicional Segona de la LCSP i de la delegació que el Ple de l'Ajuntament va efectuar en el seu favor en sessió de data 11 de juliol de 2019 (BOP de 14 d'agost de 2019)





D'acord amb tot el què s'ha exposat, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels seus membres:

**PRIMER:** Adjudicar el contracte per a l'execució de les obres de "Projecte Executiu del Centre d'Educació infantil i primària al Terme Municipal de Vallmoll" a SORIGUÉ-ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU per import de 2.580.608,18 euros + 541.927,71 en concepte d'IVA

**SEGON:** Notificar la resolució al candidats licitadors i procedir a la seva publicació en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Vallmoll.

**TERCER:** Citar l'adjudicatari a la signatura del contracte el dia 4 de maig a les 12.00 hores.

**QUART:** Autoritzar l'Alcalde de Vallmoll o el Tinent d'Alcalde en qui delegui per a comparèixer en representació de l'Ajuntament a la signatura de l'esmentat contracte.

## **DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**

