



## ACTA

<b>Expedient núm.:</b>	<b>Òrgan col·legiat:</b>
JGL/2022/44	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
<b>Tipus de convocatòria</b>	Ordinària
<b>Data</b>	24 / de novembre / 2022
<b>Durada</b>	Des de les 18:30 fins a les 19:20 hores
<b>Lloc</b>	ALCALDIA
<b>Presidida per</b>	JOSE LUIS CUSIDO PRATS
<b>Secretari</b>	RODRIGO FERNANDEZ DAROCA

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
██████████	AINHOA CARBONELL ALLUÉ	CONVIDADA
██████████	Francisco Carlos Faba Jorda	SÍ
██████████	Francisco Plana Eguiluz	CONVIDAT
██████████	JOSE LUIS CUSIDO PRATS	SÍ
██████████	Marc Cusidó Ortiz	SÍ

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

### A) PART RESOLUTIVA

#### Aprovació de l'acta de la sessió anterior

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Sotmesa a votació l'acta de la sessió anterior resulta aprovada per unanimitat

**Expedient 425/2020. Devolució de fiança dipositada en l'expedient 425-2020**





**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Expedient núm. 425-2020

Assumpte: Sol·licitud de devolució de fiança

Vist l'expedient de referència, de sol·licitud de devolució de fiança dipositada en l'expedient 425-2020

Atès que l'agutzil municipal ha emès informe favorable a la sol·licitud, fent constar que no s'aprecien desperfectes a la via pública, i ho acompanyat d'un reportatge fotogràfic que així ho acredita.

Atès que la fiança es va dipositar per per garantir la reposició correcta de les afectacions dels béns de domini públic ( voreres i calçades i altres) que es poden malmetre en l'execució d'obres

D'acord amb les atribucions que te establertes aquesta Junta de Govern Local (BOP de 31de juliol de 2019) s'adopta la següent

**RESOLUCIÓ**

Primer.- Procedir a la devolució de la fiança dipositada en l'expedient de llicència d'obres 425-2020.

Segon: Notifiqui's la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar , amb caràcter previ i potestatiu , recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació.

**Expedient 387/2022. Sol·licitud de devolució de fiança dipositada en l'expedient 387-2022**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Expedient núm. 387-2022

Assumpte: Sol·licitud de devolució de fiança

Vist l'expedient de referència, de sol·licitud de devolució de fiança dipositada en l'expedient 387-2022

Atès que l'agutzil municipal ha emès informe favorable a la sol·licitud, fent constar que no s'aprecien desperfectes a la via pública, i ho acompanyat d'un reportatge fotogràfic que així ho acredita.

Atès que la fiança es va dipositar per per garantir la reposició correcta de les afectacions dels béns de domini públic ( voreres i calçades i altres) que es poden malmetre en l'execució d'obres

D'acord amb les atribucions que te establertes aquesta Junta de Govern Local (BOP de 31de juliol de 2019) s'adopta la següent

**RESOLUCIÓ**

Primer.- Procedir a la devolució de la fiança dipositada en l'expedient de llicència d'obres 387-2022.

Segon: Notifiqui's la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa,





que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar, amb caràcter previ i potestatiu, recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació.

**Expedient 692/2021. Sol·licitud de devolució de fiança dipositada en l'expedient 692-2021**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Expedient núm. 692-2021

Assumpte: Sol·licitud de devolució de fiança

Vist l'expedient de referència, de sol·licitud de devolució de fiança dipositada en l'expedient 692-2021

Atès que l'agutzil municipal ha emès informe favorable a la sol·licitud, fent constar que no s'aprecien desperfectes a la via pública, i ho acompanyat d'un reportatge fotogràfic que així ho acredita.

Atès que la fiança es va dipositar per per garantir la reposició correcta de les afectacions dels béns de domini públic ( voreres i calçades i altres) que es poden malmetre en l'execució d'obres

D'acord amb les atribucions que te establertes aquesta Junta de Govern Local (BOP de 31de juliol de 2019) s'adopta la següent

**RESOLUCIÓ**

Primer.- Procedir a la devolució de la fiança dipositada en l'expedient de llicència d'obres 692-2021.

Segon: Notifiqui's la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar, amb caràcter previ i potestatiu, recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació.

**Expedient 259/2021. Aprovar definitivament el projecte d'obres titulat PROJECTE D'URBANITZACIÓ CARRER DAVANT DEL CENTRE D'EDUCACIÓ INFANTIL I PRIMÀRIA AL T. M. DE VALLMOLL.**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

La Junta de Govern Local, en sessió de data 14 d'octubre de 2021 va acordar aprovar inicialment el projecte d'obres titulat PROJECTE D'URBANITZACIÓ CARRER DAVANT DEL CENTRE D'EDUCACIÓ INFANTIL I PRIMÀRIA AL T. M. DE VALLMOLL, redactat per l'Arquitecte Saül Garreta Puig.

L'acord recull la condició que en la filera d'aparcament situada al costat de la vorera es col·loquin elements que facin de topall dels vehicles i evitin que aquests envaeixin la vorera reduint la seva amplada útil i que el senyal de cedir el pas es col·loqui en la vorera de manera que no redueixi l'amplada lliure de pas d'1'80 m.

De conformitat amb allò que estableix l'article 37 del ROAS, es va sotmetre el projecte





esmentat a informació pública per un període de trenta dies hàbils comptadors des de l'endemà de la publicació de l'Anunci corresponent en el Butlletí Oficial de la Província (25 d'octubre de 2021) i Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (22 d'octubre de 2021), als efectes d'al·legacions i reclamacions sobre el projecte.

No s'han presentat al·legacions ni reclamacions, per la qual cosa procedeix aprovar-ho definitivament.

En conseqüència, la Junta de Govern Local adopta per unanimitat l'acord següent:

Primer: Aprovar definitivament el projecte d'obres titulat PROJECTE D'URBANITZACIÓ CARRER DAVANT DEL CENTRE D'EDUCACIÓ INFANTIL I PRIMÀRIA AL T. M. DE VALLMOLL, redactat per l'Arquitecte Saül Garreta Puig.

Segon: En la filera d'aparcament situada al costat de la vorera s'hauran de col·locar elements que facin de topall dels vehicles i evitin que aquests envaeixin la vorera reduint la seva amplada útil i que el senyal de cedir el pas es col·loqui en la vorera de manera que no redueixi l'amplada lliure de pas d'1'80 m.

Tercer: Publicar aquest acord amb indicació dels recursos que contra el mateix es poden interposar en el BOP de Tarragona i en el DOGC

**Expedient 797/2022. CONTRACTACIÓ DE LES OBRES INCLOSES EN EL PROJECTE D'URBANITZACIÓ CARRER DAVANT DEL CENTRE D'EDUCACIÓ INFANTIL I PRIMÀRIA AL T. M. DE VALLMOLL**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

En data 24 de novembre de 2022 la Junta de Govern Local en l'expedient 186-2021 ha aprovat definitivament el projecte d'obres "PROJECTE D'URBANITZACIÓ CARRER DAVANT DEL CENTRE D'EDUCACIÓ INFANTIL I PRIMÀRIA AL T. M. DE VALLMOLL" redactat per Saül Garreta (BOPT 25.10.2022 i DOGC de 22.10.2022)

Objecte del projecte:

L'objecte d'aquest projecte es determinar les obres d'urbanització del carrer del Pont Nou en tot el front que ocupa la parcel·la on se situa la nova escola. Els serveis a instal·lar amb l'execució del projecte seran :

-Xarxa de clavegueram, Xarxa d'aigües pluvials, Pavimentació, Xarxa d'aigua potable, Xarxa d'enllumenat públic, Xarxa de telefonía, Xarxa d'electrificació, Xarxa de gas, Senyalització i enjardinament

Disponibilitat dels terrenys:

La parcel·la on es duran a terme les actuacions és de titularitat municipal.

Pressupost:

El pressupost base de licitació de l'obra IVA INCLÒS és de CENT TRENTA-DOS MIL VUIT-CENTS SIS EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS d'acord amb el projecte.

En conseqüència, la Junta de Govern Local, en ús de les competències que té atribuïdes (BOP 31 de juliol de 2019) acorda:

Primer: Que s'iniciï l'expedient per a la contractació de l'obra projecte d'obres "PROJECTE D'URBANITZACIÓ CARRER DAVANT DEL CENTRE D'EDUCACIÓ INFANTIL I PRIMÀRIA AL T. M.





DE VALLMOLL" redactat per Saül Garreta (BOPT 25.10.2022 i DOGC de 22.10.2022)

Segon: Que s'incorpori a l'expedient l'acord d'aprovació del projecte i el plec de prescripcionstècniques

Tercer: Que s'emetin els informes següents:

-Informe de la Intervenció de Fons sobre l'existència de crèdit adequat i suficient per atendre ladespesa.

-Informe jurídic sobre la legislació aplicable, la modalitat de contractació que cal seguir i si es disposa, en ferm, dels elements físics i jurídics que són necessaris per a l'execució normal del'obra.

Quart.- Que es redacti l'oportú plec de clàusules administratives particulars que ha de regir lacontractació esmentada, per la via d'urgència

Cinquè: Reiterar que, de conformitat amb l'article 28.1 de la Llei de Contractes del Sector Públic,el contracte és necessari pel compliment de competències pròpies, i la seva execució contribuirà satisfer necessitats de la comunitat veïnal. En aquest sentit, , d'acord amb l'article 26 1.a) de la LBRL els municipis han de dur a terme els serveis de enllumenat públic, abastament d'aigua potable, clavegueram i pavimentació de vies públiques, serveis que es contempen en el projecte a executar.

**Expedient 186/2021. Aprovar el Modificat tècnic del projecte bàsic i executiu del centre d'educació infantil i primària al T.M. de Vallmoll" presentat en data 14.11.2022**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

La Junta de Govern Local en sessió de data 16 de setembre de 2021 va aprovar definitivament el projecte PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DEL CENTRED'EDUCACIÓ INFANTIL I PRIMARIA DEL MUNICIPI DE VALLMOLL.

El 12.09.2022, Saül Garreta Puig ha presentar el "*Modificat tècnic del projecte bàsic i executiu del centre d'educació infantil i primària al T.M. de Vallmoll*".

El 27.09.2022, Saül Garreta Puig va presentar l' "*Annex per justificar el canvi significatiu en vers el compliment en matèria de prevenció i seguretat d'incendis del modificat tècnic del projecte del centre educatiu d'infantil i primària*".

El 19.10.2022, El Departament d'Interior ha presentat el darrer informe de prevenció d'informes, de caràcter favorable però condicionat a l'adopció de diverses mesures de seguretat contra incendis.

El 26.10.2022, Saül Garreta Puig va presentar la darrera versió del "*Annex per justificar el canvi significatiu en vers el compliment en matèria de prevenció i seguretat d'incendis del modificat tècnic del projecte del centre educatiu d'infantil i primària*".

El 14.11.2022, Saül Garreta Puig va presentar la darrera versió del projecte "*Modificat tècnic del projecte bàsic i executiu del centre d'educació infantil i primària al T.M. de Vallmoll*".

El 21.11.2022, el Departament d'Educació ha presentat el darrer informe de seguiment del projecte





El 24 de novembre de 2022 l'Arquitecte Municipal de Vallmoll ha emès el preceptiu informe amb caràcter de favorable, que pel que fa al compliment de la normativa urbanística indica que

“ La darrera versió del projecte *“Modificat tècnic del projecte bàsic i executiu del centre d'educació infantil i primària al T.M. de Vallmoll”*, presentada el 14.11.2022, a més d'elements documentals sense incidència urbanística, introdueix de nou algunes modificacions, consistents en la incorporació d'un petit magatzem i d'una sala de neteja reduint la superfície de l'aula de música. En tot cas, aquestes modificacions considero que no són substancial i també compleixen la normativa urbanística “

El Secretari informa en aquest acte de la normativa aplicable, procediment d'aprovació i competència d'aquest òrgan:

Normativa aplicable:

- Decret 179/1995 (ROAS), articles 12-45.
- Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes de Sector Públic (BOE 9 de Novembre del 2017) Articles 231, 233 i 235 pel que fa a procediment i disposició addicional segona pel que fa a la competència.
- Llei de Bases de Règim Local. Artículo 21.1.0)

Procediment d'aprovació :

-Articles 37 a 41 de Decret 179/1995 pel qual s'aprova el Reglament d'Obres Activitats i serveis dels ens locals de Catalunya.

Competència:

1.-En aplicació conjunta dels articles 21.1 o) i Disposició Addicional Segona de la Llei de Contractes de Sector Públic, la competència per a la seva aprovació definitiva correspon al Ple de l'Ajuntament, al superar l'import d'aquest contracte el 10% dels recursos ordinaris del pressupost, no obstant l'anterior, aquesta competència va ser cedida a la Junta de Govern Local en virtut d'acord del Ple de data 11 de juliol de 2019, publicat en el BOP de 14 d'agost de 2019

En conseqüència, la Junta de Govern Local adopta per unanimitat dels seus membres l'acord que es transcriu a continuació:

Primer: Aprovar inicialment el *“Modificat tècnic del projecte bàsic i executiu del centre d'educació infantil i primària al t.m. de Vallmoll”* presentat per Saül Garreta en data 14 de novembre de 2022.

Segon: Condicionar l'aprovació del modificat a l'incorporació i /o compliment de les següents estipulacions:

1.Les tanques que delimiten el recinte de l'escola hauran de complir la regulació que estableix l'article 47 de les normes urbanístiques de les NSP.

2.D'acord amb l'informe de prevenció d'incendis del Departament d'Interior:

- Caldrà que la coberta garanteixi la resistència al foc mínima, R30, exigida al CTE DB SI 6.
- Caldrà garantir que totes les portes que formen part dels recorreguts d'evacuació garanteixin tots els paràmetres descrits a l'apartat 6 del CTE DB SI 3.
- Caldrà que les noves senyalitzacions garanteixin els condicionants de l'apartat 7 del CTE DB SI 3 i per tant s'ajustin a la norma UNE 23034:2003.
- Caldrà garantir la classe de reacció al foc dels nous sistemes constructius i dels aïllaments, d-S3,d0 , tal i com s'indica als articles 4, 5 i 6 de l'apartat 2 del CTE DB SI 2.
- Caldrà presentar tots els certificats corresponents en el moment d'inspecció de l'entitat de control per tal de garantir la resistència al foc exigida del sistema estructural, R60





(estructura de l'edifici) i R90 (zones de risc especial baix). CTE DB SI 6.  
-El titular és responsable d'executar i mantenir les mesures de seguretat anteriors.

Tercer: De conformitat amb allò que estableix l'article 37 del ROAS, sotmetre el "Modificat tècnic del projecte bàsic i executiu del centre d'educació infantil i primària al T.M. de Vallmoll" presentat en data 14 de novembre de 2022 a informació pública per un període de trenta dies hàbils comptadors des de l'endemà de la de l' Anunci corresponent en el Butlletí Oficial de la Província i Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, als efectes d' al•legacions i reclamacions sobre el projecte. En cas que no es produeixin, aquest restarà definitivament aprovat

### Expedient 510/2020. Llicència d'obres per reformar la façana de l'edifici situat al carrer Alta Sant Francesc, 4, del nucli urbà de Vallmoll

**Favorable** | **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Exp 510 2020  
El 26.11.2020, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava la llicència d'obres per reformar la façana de l'edifici situat al carrer Alta Sant Francesc, 4, del nucli urbà de Vallmoll

El 15 d'abril de 2021 la Junta de Govern Local va atorgar la llicència sol·licitada

En data 28 de maig de 2022 l'interessada ha sol·licitat una pròrroga per iniciar i finalitzar les obres esmentades.

D'acord amb la llicència atorgada el termini màxim per a començar les obres les obres serà d'un any, i hauran de finalitzar abans de tres. (Article 189 del Text refós de la Llei d'Urbanisme i 37 de Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.)

L'article 189.2 de la Llei d'urbanisme estableix que la llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què fa referència l'apartat 1, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. A aquests efectes, el document de la llicència ha d'incorporar l'advertiment corresponent.

L'article 189.3 de la Llei d'urbanisme indica que si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

L'article 189.4 de la Llei d'urbanisme estableix que les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats per l'article 73.

L'article 189.5 de la Llei d'urbanisme estableix que un cop caducada la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ho ha de declarar i ha d'acordar l'arxivament de les actuacions, d'ofici o a instància de terceres persones i amb l'audiència prèvia de la persona titular.

L'òrgan competent per a la resolució del present expedient de pròrroga és la Junta de Govern Local de l'Ajuntament, per delegació efectuada en virtut de Decret 73-2019 de l'Alcalde de Vallmoll, (publicada al BOP de Tarragona de data 2019.07.31 ) que és qui, en virtut d'allò que disposa l'article 21.1.q de la Llei de Bases de Règim Local té atribuïda originalment la competència

-Article 21 de la Llei de Bases de Règim Local.

1. L'alcalde és el president de la Corporació i ostenta les atribucions següents:





q) L'atorgament de les llicències, llevat que les lleis sectorials ho atribueixin expressament a Ple o a la Junta de Govern Local.

-Decret 73-2019 de 27 de juny de 2019 (extracte)

*Primer: La Junta de Govern Local, la competència bàsica de la qual es donar assistència i assessorament a l'Alcaldia en l'exercici de les seves atribucions, ostentarà per delegació d'aquesta les competències següents:*

**EN MATERIA D'URBANISME -**

.....

*- Atorgar, denegar, modificar, prorrogar o declarar la caducitat de les llicències urbanístiques.*

S'ha d'indicar que contra la resolució que s'adopti, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició en el termini d'un mes comptador a partir de l'endemà de la notificació -davant la Junta de Govern Local -, o recurs contenciós administratiu -davant el jutjat contenciosos administratiu de Tarragona- en el termini de dos mesos comptadors a partir de la recepció de la notificació, tot això de conformitat amb el contingut dels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

En conseqüència, vist l'informe jurídic obrant a l'expedient, la Junta de Govern Local adopta per unanimitat l'acord següent:

*Primer: Atorgar l'interessada una pròrroga de 18 mesos per per finalitzar les obres per reformar la façana de l'edifici situat al carrer Alta Sant Francesc, 4, del nucli urbà de Vallmoll*

*Segon: Contra aquesta resolució es podrà interposar recurs potestatiu de reposició en el termini d'un mes comptador a partir de l'endemà de la notificació -davant la Junta de Govern Local -, o recurs contenciós administratiu -davant el jutjat contenciosos administratiu de Tarragona- en el termini de dos mesos comptadors a partir de la recepció de la notificació, tot això de conformitat amb el contingut dels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.*

**Expedient 111/2020. Comunicació prèvia per a la primera utilització i ocupació de l'edifici situat al Carrer Tramuntana 5 de Vallmoll Paradís. (Expedient de llicència d'obres nº: 111-2020 (LO 25-12 i LO 35-15))**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

EXPEDIENT 111-2020

El 18.06.2020, [REDACTED] va presentar un escrit en què duia a terme la comunicació prèvia per a la primera utilització i ocupació de l'edifici situat al Carrer Tramuntana 5 de Vallmoll Paradís. (Expedient de llicència d'obres nº: 111-2020 (LO 25-12 i LO 35-15))

De conformitat amb allò que estableix l'article 187.bis del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret 1/2010 la petició es troba sotmesa al règim de comunicació prèvia.

Consta en l'expedient informe favorable de l'arquitecte municipal de data 16 de novembre de 2022

Consta en l'expedient informe favorable del Secretari municipal de data 20 de novembre de 2022.





L'òrgan competent per a la resolució del present expedient és la Junta de Govern Local de l'Ajuntament, per delegació efectuada en virtut de Decret 73-2019 de l'Alcalde de Vallmoll, (publicada al BOP de Tarragona de data 2019.07.31 ) que és qui, en virtut d'allò que disposa l'article 21.1.q de la Llei de Bases de Règim Local té atribuïda originalment la competència

Vist allò que disposa el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret 1/2010, així com el planejament urbanístic vigent en el municipi, en base als fets i fonaments de dret exposats, s'adopta ña següent resolució :

Primer.-Tenir per efectuada correctament la comunicació de la primera utilització i ocupació de l'habitatge situat al carrer Tramuntana 5 .

Segon.- Notificar la resolució als que apareguin com interessats en el procediment amb indicació que contra la present resolució es podrà interposar recurs potestatiu de reposició en el termini d'un mes comptador a partir de l'endemà de la notificació -davant la Junta de Govern Local -, o recurs contenciós administratiu -davant el Jutjat contenciosos administratius de Tarragona- en el termini de dos mesos comptadors a partir de la recepció de la notificació, tot això de conformitat amb el contingut dels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre , del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

**Expedient 595/2022. [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava l'autorització per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat al carrer Unió, 55, del nucli urbà de Vallmoll.**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Expedient 595-2022

#### ANTECEDENTS

Primer.- El 01.09.2022, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava l'autorització per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat al carrer Unió, 55, del nucli urbà de Vallmoll.

Segon.- El 30.09.2022, l'Ajuntament va requerir al sol·licitant la presentació de nova documentació que esmenés unes deficiències detectades.

Tercer.- .El 14.10.2022, Seghei Todoseiciuc ha presentat la documentació requerida.

Quart.- El 19 d'octubre de 2022 l'Arquitecte Municipal ha emès el següent informe:

*"Informe favorablement sobre la sol·licitud esmentada.*

*Es proposa instal·lar 10 panells fotovoltaics adossats en paral·lel sobre la teulada de l'edifici. L'article 24.2 de les normes urbanístiques de les NSP, que regula la planta coberta, estableix que per damunt dels plans definits per la teulada podran sobresortir elements de ventilació, antenes i claraboies dels celoberts; per tant, segons aquesta regulació la col·locació de panells solars no estaria permesa a menys que quedessin integrades en la pròpia teulada. No obstant, l'article 9 bis del Text refós de la Llei d'urbanisme estableix que, sense necessitat de modificar el planejament urbanístic, s'admet la implantació de panells fotovoltaics sobre la coberta inclinada de les edificacions quan els panells s'hi ubiquin adossats en paral·lel, complint la instal·lació projectada aquesta condició.*

*Accepto el pressupost presentat de 5.903'04 euros."*

IV/ En data 20 de novembre de 2022 el Secretari ha emès un informe que conclou:

*Vist allò que disposa el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret 1/2010, així com el planejament urbanístic vigent en el municipi, en base als fets i fonaments de dret exposats, proposo adoptar resolució per la qual es disposi:*





- 1) *Atorgar la llicència sol·licitada en els termes exposats en els antecedents i amb els condicionants dels informes tècnics.*
- 2) *Practicar la liquidació d'ICIO i taxa per llicència urbanística d'acord amb les ordenances fiscals vigents (2% ICIO i 1% Taxa per llicència urbanística) i tenint en compte el pressupost que es fa constar en l'informe de l'arquitecte municipal.*
- 3) *Requerir la fiança per garantir els desperfectes en els béns de domini públic, en la quantitat de 59,03 euros*
- 4) *Notificar la resolució als que apareguin com interessats en el procediment amb indicació dels recursos que es poden interposar.*

#### FONAMENTS DE DRET

-Articles 187 a 190 del Text Refòs de la Llei d'urbanisme aprovat en virtut de Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'urbanisme.

-Articles 4 a 44 del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística.

-Annex 2 de les Normes Urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/204)

Vist que les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes, i que el seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material.

Atès que correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

Atès que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent, i que no es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a l'assoliment de la seva vigència.

Vist que d'acord amb l'article 188.3 de la Llei d'urbanisme, l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada.

Vist que ambdòs informes consten a l'expedient i són favorables a l'atorgament de la llicència

Vist que l'article 21.1 q) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local atribueix la competència per l'atorgament de les llicències d'obres a l'Alcalde i que en virtut de Decret d'Alcaldia 73/2019 de 27 de juny (que va ser objecte de la deguda publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 31/07/2019), s'ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per atorgar i denegar llicències urbanístiques

S'adopta la següent

#### RESOLUCIÓ

Primer.- Atorgar llicència a [REDACTED] per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat al carrer Unió, 55, del nucli urbà de Vallmoll.

Segon.- Establir en 5903,04 euros el pressupost d'execució material, fixant com a garantia





dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança de 59,04 euros.

Tercer.- De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent llei d'urbanisme, s'estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entèn atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit, article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem, de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, resolució nº 102/2012.

Cinquè : Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè: Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJA. Podrà no obstant, interposar, amb caràcter previ i potestatiu, recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015).

### **Expedient 733/2022. Fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat al carrer Constitució, 5, del nucli urbà de Vallmoll.**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Expedient núm. : 733-2022

Assumpte: Sol·licitud de llicència d'obres.

Objecte: Fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat al carrer Constitució, 5, del nucli urbà de Vallmoll.

Vist l'expedient de llicència d'obres referenciat, i atès que l'Arquitecte Municipal ha emès un informe desfavorable a la concessió de la llicència esmentada on es constata l'existència d'una sèrie de defectes que fan inviable la concessió de la llicència.

L'informe expressament diu:

*"Informo desfavorablement sobre la sol·licitud esmentada.*

*Es proposa instal·lar 11 panells fotovoltaics sobre la coberta de l'edifici.*

*A l'apartat 2.2 de la memòria tècnica es diu que "L'estructura de la teulada és a dues aigües, una part està enfocada al nord i l'altra al sud", a l'apartat 3.2 es diu que "Al ser una estructura coplanar seguirà la inclinació de la teulada" i a l'apartat 5.2 es diu que "L'orientació de la instal·lació serà la sud i la inclinació serà la pròpia de la teulada 25º". No obstant, la teulada no és a dues aigües ni té una vessant sud; de fet, la part sud de la coberta és plana. A aquesta errònia i confusa descripció s'afegeix que la memòria tècnica no inclou un plànol d'emplaçament dels panells, només s'inclou un retall de la cartografia cadastral ressaltant la parcel·la amb els tres habitatges que formen la filera.*





Per tant, per poder continuar amb l'expedient s'haurà de presentar una nova memòria tècnica que incorpori plànols acotats de planta i secció de la coberta amb l'emplaçament dels panells, justificant el compliment de l'article 9bis.1 del Text refós de la Llei d'urbanisme, sigui en coberta inclinada (adossats en paral·lel) o en coberta plana (no superant el metre d'alçada). Evidentment, també s'hauran d'esmenar els apartats que puguin contenir una descripció errònia de la coberta i de la instal·lació."

Vist el contingut de l'article 95 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

D'acord amb aquests antecedents i en virtut de les competències que té legalment atribuïdes la Junta de Govern Local, (Decret d'alcaldia 73/2019 de 27 de juny, publicat en el BOP de Tarragona de 31 de juliol de 2019) s'adopta per unanimitat dels assistents la següent legalment atribuïdes, la següent resolució:

Primer.- Requerir l'interessat per a què subsani les següents deficiències que es fan constar en l'informe del l'Arquitecte Municipal i que es transcriuen a continuació:

-S'haurà de presentar una nova memòria tècnica que incorpori plànols acotats de planta i secció de la coberta amb l'emplaçament dels panells, justificant el compliment de l'article 9bis.1 del Text refós de la Llei d'urbanisme, sigui en coberta inclinada (adossats en paral·lel) o en coberta plana (no superant el metre d'alçada). Evidentment, també s'hauran d'esmenar els apartats que puguin contenir una descripció errònia de la coberta i de la instal·lació.

Segon.- Advertir l'interessat que , de conformitat amb l'article 95 de la Llei 39/2015, si no es subsanen les esmentades deficiències en el termini de tres mesos es produirà la caducitat de l'expedient i es procedirà al seu arxiu

### Expedient 736/2022. Llicència d'obres per arranjar la façana i pintar l'escala d'entrada a l'edifici situat al carrer Unió, 75, del nucli urbà de Vallmoll.

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Expedient 736 /2022

#### ANTECEDENTS

Primer.- El 26.10.2022, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava la llicència d'obres per arranjar la façana i pintar l'escala d'entrada a l'edifici situat al carrer Unió, 75, del nucli urbà de Vallmoll.

Segon.- El 02.11.2022 l'Arquitecte Municipal ha emès el següent informe:

*Informo favorablement sobre la sol·licitud esmentada, donat que les obres sol·licitades compleixen la normativa urbanística d'aplicació d'acord amb l'article 75 de les normes urbanístiques de les NSP.*

*A l'atorgament de la llicència s'hauran d'establir les condicions següents:*

*1. S'hauran d'adoptar totes les mesures de protecció necessàries per tal d'impedir la caiguda de qualsevol objecte o material al carrer, minimitzar la producció de pols, i evitar així les molèsties derivades als veïns i vianants. En aquest sentit, caldrà prendre, entre d'altres, les mesures següents:*

*- Col·locar una tanca de delimitació i protecció del perímetre necessari per dur a terme les obres.*

*- Senyalitzar correctament qualsevol element que se situï al carrer, tant de dia com de nit.*

*2. La col·locació d'elements de protecció implica l'ocupació de la via pública. Per tant, no es podran iniciar les obres fins que s'obtingui la preceptiva autorització per a l'ocupació de*





la via pública i es pagui la taxa corresponent.

3. S'haurà de protegir el paviment del carrer evitant que es malmeti o s'embruti, i netejar, si escau, qualsevol resta de materials de construcció emprats (morter, pintura...).

Accepto el pressupost presentat de 3.264'54 euros.

IV/ En data 21 de novembre de 2022 el Secretari ha emès un informe que conclou:

Vist allò que disposa el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret 1/2010, així com el planejament urbanístic vigent en el municipi, en base als fets i fonaments de dret exposats, proposo adoptar resolució per la qual es disposi:

- 1) Atorgar la llicència sol·licitada en els termes exposats en els antecedents i amb els condicionants de l'informe tècnic.
- 2) Practicar la liquidació d'ICIO i taxa per llicència urbanística d'acord amb les ordenances fiscals vigents (2% ICIO i 1% Taxa per llicència urbanística) i tenint en compte el pressupost de 3.264,54 euros que es fa constar en l'informe de l'arquitecte municipal.
- 3) Requerir la fiança en concepte de correcta execució de les obres en la quantitat de 50,00 euros
- 4) Notificar la resolució als que apareguin com interessats en el procediment amb indicació dels recursos que es poden interposar

#### FONAMENTS DE DRET

-Articles 187 a 190 del Text Refós de la Llei d'urbanisme aprovat en virtut de Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

-Articles 4 a 44 del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística.

-Annex 2 de les Normes Urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/204)

Vist que les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes, i que el seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material.

Atès que correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

Atès que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent, i que no es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a l'assoliment de la seva vigència.

Vist que d'acord amb l'article 188.3 de la Llei d'urbanisme, l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada.

Vist que ambdòs informes consten a l'expedient i són favorables a l'atorgament de la llicència

Vist que l'article 21.1 q) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local atribueix la competència per l'atorgament de les llicències d'obres a l'Alcalde i que en virtut de Decret d'Alcaldia 73/2019 de 27 de juny (que va ser objecte de la deguda publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 31/07/2019), s'ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per atorgar i denegar llicències urbanístiques





S'adopta la següent

#### RESOLUCIÓ

Primer.- Atorgar llicència a [REDACTED] per arranjar la façana i pintar l'escala d'entrada a l'edifici situat al carrer Unió, 75, del nucli urbà de Vallmoll.

Segon.- Establir en 3.264,54 euros el pressupost d'execució material, fixant com a garantia dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança de 50,00 euros.

Tercer.- De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent llei d'urbanisme, s'estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entèn atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit, article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem, de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, resolució nº 102/2012.

Cinquè : Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè: Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar, amb caràcter previ i potestatiu, recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015)

#### **Expedient 152/2022. Bonificació de la quota de l'IBI que estableix l'Ordenança fiscal número 1, per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat al carrer Garbí, 8**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Referència: Bonificació de la quota de l'IBI que estableix l'Ordenança fiscal número 1, Expedient núm.: 152-2022

El 08.02.2022, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava la bonificació de la quota de l'IBI que estableix l'Ordenança fiscal número 1, per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat al carrer Garbí, 8, del nucli urbà de Vallmoll Paradís (exp. 519/2021)

Atès que l'Arquitecte Municipal ha emès un informe desfavorable a la concessió de la bonificació esmentada on es constata l'existència d'una sèrie de defectes, on diu textualment:

*"L'actuació per la qual es sol·licita la bonificació de l'IBI s'ajusta a algun dels supòsits que contempla l'Ordenança fiscal número 1: la instal·lació fotovoltaica es projecta instal·lar en un habitatge, disposa de la corresponent llicència urbanística (exp. 519-2021) i té una potència superior a 2 kWp. No obstant, la documentació presentada no acredita que els*





col·lectors projectats disposin del marcatge CE.”

Vist el contingut de l'article 95 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

D'acord amb aquests antecedents i en virtut de les competències que té legalment atribuïdes la Junta de Govern Local, (Decret d'alcaldia 73/2019 de 27 de juny, publicat en el BOP de Tarragona de 31 de juliol de 2019) s'adopta per unanimitat dels assistents la següent legalment atribuïdes, la següent resolució :

Primer.- Requerir el sol·licitant per tal que subsani les següents deficiències que es fan constar en l'informe del l'Arquitecte Municipal de data 16 de novembre de 2022 i que es transcriuen a continuació:

-Cal acreditar que els col·lectors projectats disposin del marcatge CE.

Segon.- Advertir el sol·licitant que de conformitat amb l'article 95 de la Llei 39/2015, si no es subsanen les esmentades deficiències en el termini de tres mesos es produirà la caducitat de l'expedient i es procedirà al seu arxiu.

**Expedient 747/2022. Bonificació dela quota de l'IBI que estableix l'Ordenança fiscal número 1, per fer una instal·lació fotovoltaica pera autoconsum a l'edifici situat al carrer Garbí, 17**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

EXPEDIENT 747-2022

El 03.11.2022, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava la bonificació de la quota de l'IBI que estableix l'Ordenança fiscal número 1, per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat al carrer Garbí, 17, del nucli urbà de Vallmoll Paradís (exp. 332/2022

L' article 74.5 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals estebleix que 5. Las ordenanzas fiscales podrán regular una bonificación de hasta el 50 por ciento de la cuota íntegra del impuesto para los bienes inmuebles en los que se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación por la Administración competente. Los demás aspectos sustantivos y formales de esta bonificación se especificarán en la ordenanza fiscal.

El Ple de l'Ajuntament de Vallmoll en sessió de data 11 de febrer de 2021 va acordar aprovar la modificació de l'ordenança fiscal número 1 reguladora de l'Impost Sobre Béns Immobles següent: (BOP 09.03.2021 i 06.05.2021)

Els habitatges i establiments comercials en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol gaudiran d'una bonificació del 25 % per cent de la quota íntegra de l'impost per un període de tres anys.

L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a què les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent. En el cas concret d'habitatges plurifamiliars que tinguin una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum per subministrar electricitat als elements comuns, la bonificació serà del 15% sobre la quota íntegra per a cadascun dels habitatges vinculat

Per a poder obtenir la bonificació caldrà complir els següents requisits:

-Haver obtingut la corresponent llicència d'obres o haver fet la corresponent comunicació.





-Que s'utilitzin col·lectors homologats per l'administració competent (Serveis d'Indústria de la Generalitat. Marcatge CE).

-Per instal·lacions d'aprofitament solar tèrmic (producció d'aigua calenta) la instal·lació ha de donar servei com a mínim al 60% de la demanda d'aigua calenta sanitària de l'habitatge (o del 70% si l'energia convencional s'aporta per efecte Joule).

-Per instal·lacions d'aprofitament solar amb sistemes fotovoltaics, amb un mínim de 2kwp. -

No estar obligats a incorporar aquests sistemes d'aprofitament d'energia solar per cap normativa d'obligat compliment en el moment de la presentació de la sol·licitud de llicència d'obres.

L'arquitecte municipal ha emès en data 16 de novembre de 2022 el següent informe:

*L'actuació per la qual es sol·licita la bonificació de l'IBI s'ajusta a alguns dels supòsits que contempla l'Ordenança fiscal número 1: la instal·lació fotovoltaica està instal·lada en un habitatge, disposa de la corresponent llicència urbanística (exp. 332/2022), té una potència superior a 2 kWp i els col·lectors projectats disposin del marcatge CE.*

*Per tant, informo favorablement sobre la sol·licitud esmentada"*

En data 20.11.22 el Secretari municipal ha emès un informe favorable a la sol·licitud.

La competència per resoldre aquesta petició correspon a la Junta de Govern Local, en virtut d'acord de delegació efectuat al seu favor pel Decret d'Alcaldia 73-2019, delegació que va ser objecte de publicació en el BOP de 31.07.2019.

D'acord amb els antecedents esmentats, la Junta de Govern Local adopta per unanimitat dels seus membres l'acord següent

Primer: Atorgar per un període de tres anys una bonificació del 25 % per cent de la quota íntegra de l'impost sobre béns immobles corresponent a l'habitatge situat a Carrer Garbí 17 A del nucli urbà de Vallmoll Paradís, bonificació que entrarà en vigor l'exercici 2023

Segon: Notificar la present resolució a l'interessat fent constar que contra la mateixa es pot interposar recurs de reposició en el termini d'un mes comptador a partir de l'endemà de la seva notificació.

**Expedient 153/2022. Bonificació de la quota de l'IBI per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat al carrer Llevant, 5**

<b>Desfavorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
---------------------	---

Referència:

Expedient núm.: 153-2022

Assumpte: Sol·licitud de llicència d'obres.

Objecte: bonificació de la quota de l'IBI per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat al carrer Llevant, 5, del nucli urbà de Vallmoll Paradís (exp. 725/2021)

El 18.02.2022, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava la bonificació de la quota de l'IBI que estableix l'Ordenança fiscal número 1, per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum de 5'34 kWp a l'edifici situat al carrer Llevant, 5, del nucli urbà de Vallmoll Paradís (exp. 725/2021)

Atès que l'Arquitecte Municipal ha emès un informe desfavorable a la petició esmentada on es constata l'existència d'una sèrie de defectes que la fan inviable, informe que es





transcriu a continuació:

*"Informo desfavorablement sobre la sol·licitud esmentada.*

*L'actuació s'ajusta a alguns dels supòsits que contempla l'Ordenança fiscal número 1: la instal·lació fotovoltaica està instal·lada en un habitatge, disposa de la corresponent llicència urbanística (exp. 725/2021) i té una potència superior a 2 kWp; però a la memòria tècnica presentada no es justifica que els col·lectors projectats disposin del marcatge CE.*

*Per tant, per poder continuar amb l'expedient s'haurà presentar la documentació que acrediti que els col·lectors instal·lats disposen del marcatge CE."*

Vist el contingut de l'article 95 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

D'acord amb aquests antecedents i en virtut de les competències que té legalment atribuïdes la Junta de Govern Local, (Decret d'alcaldia 73/2019 de 27 de juny, publicat en el BOP de Tarragona de 31 de juliol de 2019) s'adopta per unanimitat dels assistents la següent legalment atribuïdes, la següent resolució:

Primer.- Requerir l'interessat per a què subsani les següents deficiències que es fan constar en l'informe del l'Arquitecte Municipal i que es transcriuen a continuació:

*S'haurà presentar la documentació que acrediti que els col·lectors instal·lats disposen del marcatge CE.*

Segon.- Advertir l'interessat que , de conformitat amb l'article 95 de la Llei 39/2015, si no es subsanen les esmentades deficiències en el termini de tres mesos es produirà la caducitat de l'expedient i es procedirà al seu arxiu

**Expedient 759/2022. Bonificació de la quota de l'IBI que estableix l'Ordenança fiscal número 1, per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat al carrer Migjorn, 5.**

**Desfavorable** | **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Referència: Bonificació de la quota de l'IBI que estableix l'Ordenança fiscal número 1,

Expedient núm : 759-2022

va presentar un escrit en què sol·licitava la bonificació de la quota de l'IBI que estableix l'Ordenança fiscal número 1, per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat al carrer Migjorn, 5, del nucli urbà de Vallmoll Paradís (exp. 682/2022).

Atès que l'Arquitecte Municipal ha emès un informe desfavorable a la concessió de la bonificació esmentada on es constata l' existència d'una sèrie de defectes, on diu textualment:

*"L'actuació per la qual es sol·licita la bonificació de l'IBI s'ajusta a algun dels supòsits que contempla l'Ordenança fiscal número 1: la instal·lació fotovoltaica es projecta instal·lar en un habitatge, disposa de la corresponent llicència urbanística (exp. 682/2022) i té una potència superior a 2 kWp. No obstant, la documentació presentada no acredita que els col·lectors projectats disposin del marcatge CE."*

Vist el contingut de l'article 95 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

D'acord amb aquests antecedents i en virtut de les competències que té legalment atribuïdes la Junta de Govern Local, (Decret d'alcaldia 73/2019 de 27 de juny, publicat en el BOP de Tarragona de 31 de juliol de 2019) s'adopta per unanimitat dels assistents la següent legalment atribuïdes, s'adopta la següent resolució





Primer.- Requerir el sol·licitant per tal que subsani les següents deficiències que es fan constar en l'informe del l'Arquitecte Municipal de data 16 de novembre de 2022 i que es transcriuen a continuació:

-Cal acreditar que els col·lectors projectats disposin del marcatge CE.

Segon.- Advertir el sol·licitant que de conformitat amb l'article 95 de la Llei 39/2015, si no es subsanen les esmentades deficiències en el termini de tres mesos es produirà la caducitat de l'expedient i es procedirà al seu arxiu

**Expedient 688/2022. Bonificació de la quota de l'IBI que estableix l'Ordenança fiscal número 1, per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat al carrer Major, 6, del nucli urbà de Vallmoll.**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

EXPEDIENT 688-2022

El 06.10.2022, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava la bonificació de la quota de l'IBI que estableix l'Ordenança fiscal número 1, per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat al carrer Major, 6, del nucli urbà de Vallmoll Paradís (exp. 626/2022).

L' article 74.5 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals estableix que 5. Las ordenanzas fiscales podrán regular una bonificación de hasta el 50 por ciento de la cuota íntegra del impuesto para los bienes inmuebles en los que se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación por la Administración competente. Los demás aspectos sustantivos y formales de esta bonificación se especificarán en la ordenanza fiscal.

El Ple de l'Ajuntament de Vallmoll en sessió de data 11 de febrer de 2021 va acordar aprovar la modificació de l'ordenança fiscal número 1 reguladora de l'Impost Sobre Béns Immobles següent: (BOP 09.03.2021 i 06.05.2021)

Els habitatges i establiments comercials en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol gaudiran d'una bonificació del 25 % per cent de la quota íntegra de l'impost per un període de tres anys.

L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a què les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent. En el cas concret d'habitatges plurifamiliars que tinguin una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum per subministrar electricitat als elements comuns, la bonificació serà del 15% sobre la quota íntegra per a cadascun dels habitatges vinculat

Per a poder obtenir la bonificació caldrà complir els següents requisits:

-Haver obtingut la corresponent llicència d'obres o haver fet la corresponent comunicació.  
-Que s'utilitzin col·lectors homologats per l'administració competent (Serveis d'Indústria de la Generalitat. Marcatge CE).

-Per instal·lacions d'aprofitament solar tèrmic (producció d'aigua calenta) la instal·lació ha de donar servei com a mínim al 60% de la demanda d'aigua calenta sanitària de l'habitatge (o del 70% si l'energia convencional s'aporta per efecte Joule).

-Per instal·lacions d'aprofitament solar amb sistemes fotovoltaics, amb un mínim de 2kwp. -

No estar obligats a incorporar aquests sistemes d'aprofitament d'energia solar per cap





normativa d'obligat compliment en el moment de la presentació de la sol·licitud de llicència d'obres.

L'arquitecte municipal ha emès en data 26 d' octubre de 2022 el següent informe:

*"L'actuació per la qual es sol·licita la bonificació de l'IBI s'ajusta a alguns dels supòsits que contempla l'Ordenança fiscal número 1: la instal·lació fotovoltaica està instal·lada en un habitatge, disposa de la corresponent llicència urbanística (exp. 106/2022), té una potència superior a 2 kWp i els col·lectors projectats disposin del marcatge CE.*

*Per tant, informo favorablement sobre la sol·licitud esmentada"*

En data 20.11.22 el Secretari municipal ha emès un informe favorable a la sol·licitud.

La competència per resoldre aquesta petició correspon a la Junta de Govern Local, en virtut d'acord de delegació efectuat al seu favor pel Decret d'Alcaldia 73-2019, delegació que va ser objecte de publicació en el BOP de 31.07.2019.

D'acord amb els antecedents esmentats, la Junta de Govern Local adopta per unanimitat dels seus membres l'acord següent

Primer: Atorgar per un període de tres anys una bonificació del 25 % per cent de la quota íntegra de l'impost sobre béns immobles corresponent a l'habitatge situat a Carrer Major 6 del nucli urbà de Vallmoll, bonificació que entrarà en vigor l'exercici 2023

Segon: Notificar la present resolució a l'interessat fent constar que contra la mateixa es pot interposar recurs de reposició en el termini d'un mes comptador a partir de l'endemà de la seva notificació.

**Expedient 657/2022. Bonificació de la quota de l'IBI que estableix l'Ordenança fiscal número 1, per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat al carrer Tramuntana, 9**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Nominal

A favor: 2, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 1

A favor

JOSE LUIS CUSIDO PRATS  
Marc Cusidó Ortiz

En contra

---

Abstencions

---

Absents

Francisco Carlos Faba Jorda

EXPEDIENT 657-2022

El 27.09.2022, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava la bonificació de la quota de l'IBI que estableix l'Ordenança fiscal número 1, per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat al carrer Tramuntana, 9, del nucli urbà de Vallmoll Paradís (exp. 688/2021)

L' article 74.5 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals estableix que 5. Las ordenanzas fiscales podrán regular una bonificación de hasta el 50 por ciento de la cuota íntegra del impuesto para los bienes inmuebles en los que se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación por la Administración competente. Los demás aspectos sustantivos y formales de esta bonificación se especificarán en la ordenanza fiscal.

El Ple de l'Ajuntament de Vallmoll en sessió de data 11 de febrer de 2021 va acordar





aprovar la modificació de l'ordenança fiscal número 1 reguladora de l'Impost Sobre Béns Immobles següent: (BOP 09.03.2021 i 06.05.2021)

Els habitatges i establiments comercials en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol gaudiran d'una bonificació del 25 % per cent de la quota íntegra de l'impost per un període de tres anys.

L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a què les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent. En el cas concret d'habitatges plurifamiliars que tinguin una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum per subministrar electricitat als elements comuns, la bonificació serà del 15% sobre la quota íntegra per a cadascun dels habitatges vinculat

Per a poder obtenir la bonificació caldrà complir els següents requisits:

-Haver obtingut la corresponent llicència d'obres o haver fet la corresponent comunicació.

-Que s'utilitzin col·lectors homologats per l'administració competent (Serveis d'Indústria de la Generalitat. Marcatge CE).

-Per instal·lacions d'aprofitament solar tèrmic (producció d'aigua calenta) la instal·lació ha de donar servei com a mínim al 60% de la demanda d'aigua calenta sanitària de l'habitatge (o del 70% si l'energia convencional s'aporta per efecte Joule).

-Per instal·lacions d'aprofitament solar amb sistemes fotovoltaics, amb un mínim de 2kwp. -

No estar obligats a incorporar aquests sistemes d'aprofitament d'energia solar per cap normativa d'obligat compliment en el moment de la presentació de la sol·licitud de llicència d'obres.

L'arquitecte municipal ha emès en data 28 de setembre de 2022 el següent informe:

*L'actuació per la qual es sol·licita la bonificació de l'IBI s'ajusta a alguns dels supòsits que contempla l'Ordenança fiscal número 1: la instal·lació fotovoltaica està instal·lada en un habitatge, disposa de la corresponent llicència urbanística (exp. 332/2022), té una potència superior a 2 kWp i els col·lectors projectats disposin del marcatge CE.*

*Per tant, informo favorablement sobre la sol·licitud esmentada"*

En data 21.11.22 el Secretari municipal ha emès un informe favorable a la sol·licitud.

La competència per resoldre aquesta petició correspon a la Junta de Govern Local, en virtut d'acord de delegació efectuat al seu favor pel Decret d'Alcaldia 73-2019, delegació que va ser objecte de publicació en el BOP de 31.07.2019.

D'acord amb els antecedents esmentats, la Junta de Govern Local adopta per unanimitat dels seus membres l'acord següent:

Primer: Atorgar per un període de tres anys una bonificació del 25 % per cent de la quota íntegra de l'impost sobre béns immobles corresponent a l'habitatge situat a Carrer Tramuntana 9 del nucli urbà de Vallmoll, bonificació que entrarà en vigor l'exercici 2023.

Segon: Notificar la present resolució a l'interessat fent constar que contra la mateixa es pot interposar recurs de reposició en el termini d'un mes comptador a partir de l'endemà de la seva notificació.

### **Expedient 783/2022. Alta o Renovació de la Inscripció en el Padró Municipal d'Habitants**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment





Atès que el Padró municipal és el registre administratiu on consten els veïns i les veïnes d'un municipi i que les seves dades constitueixen prova de la residència en el municipi i del domicili habitual en el mateix, essent que les certificacions que d'aquestes dades s'expedeixin tenen caràcter de document públic i feaent per a tots els efectes administratius.

Atès que totes les persones resten obligades a inscriure's en el Padró del municipi en què resideixen habitualment, essent competència de l'Ajuntament la formació, manteniment, revisió i custòdia d'aquest.

Vist que l'article 135 del Decret 140/1998 de 24 de maig estableix que en el padró han de constar, en relació amb tots els residents i, si escau, els transeünts, les dades personals necessàries per a les relacions jurídic-públiques que determini l'Estat i la Generalitat i, en qualsevol cas, hi han de constar el nom, els cognoms, la data de naixement, el sexe, el domicili, la professió o l'ocupació i l'estat civil.

Vist que la petició d'inscripció en el padró Municipal d'Habitants formulada en virtut de la sol·licitud 1193, de data 17 de novembre de 2022, compleix la totalitat de requisits exigits per la Llei de Bases de règim Local i pel Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals i s'acompanya de la documentació preceptiva.

Aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig, i en virtut de l'acord de delegació de competències efectuat en virtut de Decret d' Alcaldia 73/2019, BOP de 31-07-2019, adopta per unanimitat dels seus membres la següent

#### RESOLUCIÓ

Primer: Inscriure en el Padró Municipal d'habitants de Vallmoll a les persones les dades de les quals consten en la sol·licitud, amb registre d'entrada 1193/2022, d'acord amb les dades que consten en la fitxa de sol·licitud d'inscripció, i amb efectes des de la data d'aquesta.

Segon: Per tal de garantir el respecte als drets fonamentals reconeguts per la Constitució i de les normes sobre el secret estadístic, no es podrà donar informació particularitzada sobre les dades personals corresponents a aquesta inscripció llevat de les que sol·licitin els mateixos interessats o per conducte judicial. No obstant això, es podran facilitar dades estadístiques agregades que no identifiquin les circumstàncies personals dels inscrits. Tot això de conformitat amb l'article 135.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig.

Tercer: Notificar la present resolució a l'interessat i donar compte de la inscripció practicada a l'Institut Nacional d'Estadística als efectes d'allò previst en l'article 17.3 de la Llei 7/1985.

#### Expedient 791/2022. Alta o Renovació de la Inscripció en el Padró Municipal d'Habitants

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Atès que el Padró municipal és el registre administratiu on consten els veïns i les veïnes d'un municipi i que les seves dades constitueixen prova de la residència en el municipi i del domicili habitual en el mateix, essent que les certificacions que d'aquestes dades s'expedeixin tenen caràcter de document públic i feaent per a tots els efectes administratius.

Atès que totes les persones resten obligades a inscriure's en el Padró del municipi en què resideixen habitualment, essent competència de l'Ajuntament la formació, manteniment, revisió i custòdia d'aquest.

Vist que l'article 135 del Decret 140/1998 de 24 de maig estableix que en el padró han de constar, en relació amb tots els residents i, si escau, els transeünts, les dades personals





necessàries per a les relacions jurídic-públiques que determini l'Estat i la Generalitat i, en qualsevol cas, hi han de constar el nom, els cognoms, la data de naixement, el sexe, el domicili, la professió o l'ocupació i l'estat civil.

Vist que la petició d'inscripció en el Padró Municipal d'Habitants formulada en virtut de la sol·licitud 1217, de data 22 de novembre de 2022, compleix la totalitat de requisits exigits per la Llei de Bases de règim Local i pel Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals i s'acompanya de la documentació preceptiva.

Aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig, i en virtut de l'acord de delegació de competències efectuat en virtut de Decret d' Alcaldia 73/2019, BOP de 31-07-2019, adopta per unanimitat dels seus membres la següent

#### RESOLUCIÓ

Primer: Inscriure en el Padró Municipal d'habitants de Vallmoll a les persones les dades de les quals consten en la sol·licitud, amb registre d'entrada 1217/2022, d'acord amb les dades que consten en la fitxa de sol·licitud d'inscripció, i amb efectes des de la data d'aquesta.

Segon: Per tal de garantir el respecte als drets fonamentals reconeguts per la Constitució i de les normes sobre el secret estadístic, no es podrà donar informació particularitzada sobre les dades personals corresponents a aquesta inscripció llevat de les que sol·licitin els mateixos interessats o per conducte judicial. No obstant això, es podran facilitar dades estadístiques agregades que no identifiquin les circumstàncies personals dels inscrits. Tot això de conformitat amb l'article 135.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig.

Tercer: Notificar la present resolució a l'interessat i donar compte de la inscripció practicada a l'Institut Nacional d'Estadística als efectes d'allò previst en l'article 17.3 de la Llei 7/1985.

#### Expedient 782/2022. Padró Municipal d'Habitants (Modificació de Dades)

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Atès que totes les persones resten obligades a inscriure's en el Padró del municipi en què resideixen habitualment, essent competència de l'Ajuntament la formació, manteniment, revisió i custòdia d'aquest.

Vist que la petició de canvi de domicili en el Padró Municipal d'Habitants formulada en virtut de la sol·licitud 1186, de data 17 de novembre de 2022, compleix la totalitat de requisits exigits per la Llei de Bases de Règim Local i pel Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals i s'acompanya de la documentació preceptiva.

Aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig, adopta per unanimitat dels seus membres la següent

#### RESOLUCIÓ

Primer: Realitzar el canvi de domicili en el Padró Municipal d'habitants de Vallmoll a les persones les dades de les quals consten en la sol·licitud, amb registre d'entrada 1186/2022, d'acord amb les dades que consten en la fitxa de sol·licitud, i amb efectes des de la data d'aquesta.

Segon: Notificar la present resolució a la persona interessada i donar compte de la inscripció practicada a l'Institut Nacional d'Estadística als efectes d'allò previst en l'article 17.3 de la Llei 7/1985.





**Expedient 551/2022. Sol·licitud d'Alta, Baixa o Modificació de Dades en el Registre d'Animals**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Vista la sol·licitud de data 21 de novembre de 2022, amb Registre d'entrada 1209, d'inscripció al Registre d'animals de companyia de la Generalitat de Catalunya i al cens municipal, del seu gos que respon al nom de "Simba" amb xip número 985141002850652, aportant la següent documentació: DNI de la persona propietària i cartilla d'identificació del gos.

Comprovats els documents presentats que compleixen amb els requisits que regula el Decret Legislatiu 2/2008 de 15 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals, i l'Annex del Decret 328/1998, de 24 de desembre, pel qual es regula la identificació i el Registre general d'animals de companyia.

Aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig, i en virtut de l'acord de delegació de competències efectuat en virtut de Decret d' Alcaldia 73/2019, BOP de 31-07-2019, adopta per unanimitat dels seus membres la següent

**RESOLUCIÓ**

Primer: Concedir la inscripció del gos que respon al nom de "Simba" amb xip número 985141002850652, al cens municipal i al Registre de la Generalitat de Catalunya d'animals de companyia, a nom de la sol·licitant i en els termes en què ho sol·licita en el Registre d'entrada 775/2022.

Segon: Procedir a la inscripció sol·licitada.

Tercer: Notificar el present acord a la persona sol·licitant.

**Expedient 788/2022. Sol·licitud d'Alta, Baixa o Modificació de Dades en el Registre d'Animals**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Vista la sol·licitud de data 21 de novembre de 2022, amb Registre d'entrada 1209, d'inscripció al Registre d'animals de companyia de la Generalitat de Catalunya i al cens municipal, del seu gos que respon al nom de "Odin" amb xip número 978142000012339, aportant la següent documentació: DNI de la persona propietària, identificació del xip i cartilla d'identificació del gos.

Comprovats els documents presentats que compleixen amb els requisits que regula el Decret Legislatiu 2/2008 de 15 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals, i l'Annex del Decret 328/1998, de 24 de desembre, pel qual es regula la identificació i el Registre general d'animals de companyia.

Aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig, i en virtut de l'acord de delegació de competències efectuat en virtut de Decret d' Alcaldia 73/2019, BOP de 31-07-2019, adopta per unanimitat dels seus membres la següent

**RESOLUCIÓ**

Primer: Concedir la inscripció del gos que respon al nom de "Odin" amb xip número 978142000012339, al cens municipal i al Registre de la Generalitat de Catalunya d'animals de companyia, a nom de la sol·licitant i en els termes en què ho sol·licita en el Registre d'entrada 1209.

Segon: Procedir a la inscripció sol·licitada.





Tercer: Notificar el present acord a la persona sol·licitant.

### Expedient 786/2022. Autorització de pagaments a justificar

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

#### ANTECEDENTS

Les bases d'execució del pressupost regulen els Pagaments a Justificar "Tindran el caràcter de despeses a justificar els manaments de pagament que no puguin acompanyar-se dels documents justificatius corresponents en el moment de llur expedició...", tenint en compte els límits quantitius establerts en els successius apartats on es contempla la possibilitat que s'autoritzi els pagaments a justificar establint les normes que els regulen.

Vista la necessitat d'adquirir gàbies per a gats que requereix el pagament del cost previ a l'emissió de la factura per part del tercer ANIMAL ELITE SLNE (B94078441), necessàriament ha de tenir caràcter de <<Pagament a Justificar>>, per tant, es proposa l'autorització del pagament amb les característiques següents:

Habilitat: No figura com a tal, ja que el pagament es farà directament al proveïdor.  
Import: 248,76 €

Aplicació pressupostària: 311-62500 – Mobiliari: Protecció salubritat gàbies per animals  
Destinació: Actuacions de salubritat de la via pública per gestió d'animals domèstics abandonats.

Codi ANAVEN del compte bancari: No s'obre cap compte bancari. L'ingrés va directament al compte bancari del proveïdor ANIMAL ELITE SLNE (B94078441) que presenti mitjançant certificat bancari.

#### LEGISLACIÓ APLICABLE

- L'article 190 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.
- Els articles 69 a 72 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos.
- Els articles 24 a 27 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern de les entitats del Sector Públic Local.
- L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Bases d'execució del Pressupost municipal.
- Informe de la secretaria-intervenció municipal.

Per això S'ACORDA:

PRIMER. Autoritzar el pagament amb el caràcter <<a justificar>> per adquirir gàbies per a gats de 248,76 €.

SEGON. Ordenar els pagaments a justificar per import total de 248,76 euros i posar el fons a disposició del perceptor que haurà de justificar amb l'aportació de la factura.

TERCER. Comunicar la present resolució al secretari interventor i tresorer.

### Expedient 792/2022. Autorització de pagaments a justificar.

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment





## ANTECEDENTS

PRIMER. Les bases d'execució de l'últim Pressupost aprovat vigent; en els seus apartats 2.7 Justificació de pagaments i normes comunes d'ordenació de despeses article 39 (Pagaments efectius) i 2.8 Lliuraments a justificar i bestretes de caixa fixa; articles 40 a 43 contemplan la possibilitat que s'autoritzi pagaments a justificar establint les normes que els regulen.

SEGON. Vista la necessitat d'adquirir llicències kinderclose per les agendes electròniques de les llars d'infants municipals segons indicació de la directora de les llars del nombre, descripció, qualitat i proveïdor APPS4C APPLICATIONS FOR COMPANIES S.L.(B90038415). Per tal de dur a terme la comanda l'empresa presenta albarà prèvia a servir el material que, per les seves característiques i de conformitat amb la base d'execució núm. 39 (l'adquisició per part de l'Ajuntament d'aquesta tipologia de mascareta és previ a l'obtenció de la seva factura), necessàriament ha de tenir el caràcter de << Pagaments a Justificar>>, per tant, es proposa l'autorització d'un pagament a justificar amb les següents característiques:

Habilitat: No figura com a tal; ja que el pagament es farà directament a l'empresa que serveix les mascaretes.

Import total: 71,15 Euros.

Aplicació pressupostària: 320-22000 Ordinari no inventariable educatiu.

Destinació: 12 llicències kinderclose per les llars d'infants municipals.

Codi ANAVEN del compte bancari: No s'obre cap compte bancari. L'ingrés va directament al compte bancari de l'empresa Uniformes APPS4C APPLICATIONS FOR COMPANIES S.L. (B90038415) qui facturarà posteriorment al pagament les llicències.

## LEGISLACIÓ APLICABLE

La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

— L'article 190 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.

— Els articles 69 a 72 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos.

— Els articles 24 a 27 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

— L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

— Base d'execució número 39, 40-43 del Pressupost Municipal.

Vist l'informe de la secretaria intervenció municipal 199-2022 es proposa acordar:

PRIMER. Autoritzar el pagament amb el caràcter de «a justificar» per causa d'haver d'adquirir llicències kinderclose prèvies a la generació de document justificatiu (factura) per import de 71,15 euros, a favor de l'empresa APPS4C APPLICATIONS FOR COMPANIES S.L.(B90038415), per atendre a les següents despeses:

Despeses relacionades amb agendes electròniques que tenen els progenitors dels infants matriculats a les llars d'infants municipals.

SEGON. Ordenar el pagament a justificar per import de 71,15 euros i posar els fons a la disposició del preceptor que haurà de justificar l'aplicació de les quantitats rebudes en el termini màxim de tres mesos, a comptar des de la percepció dels Fons, i reintegrar les quantitats no invertides o no justificades.

TERCER. Comunicar la present resolució al Secretari-Interventor i Tresorer municipal.





### Expedient 730/2022. Sol·licitud d'Alta, Baixa o Modificació de Dades en el Registre d'Animals

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Vista la sol·licitud de data 24 d'octubre de 2022, amb Registre d'entrada 1052, d'inscripció al Registre d'animals de companyia de la Generalitat de Catalunya i al cens municipal, del seu gos que respon al nom de "ROCKY" amb xip número 941000026382761, i donar de baixa el gos anomenat "THOR", amb xip número 985113002593128, per defunció de data 13 d'agost de 2022, aportant la següent documentació: DNI de la persona interessada, identificació del xip, cartilla de vacunació i justificant de pagament del enterrament del gos mort.

Comprovats els documents presentats que compleixen amb els requisits que regula el Decret Legislatiu 2/2008 de 15 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals, i l'Annex del Decret 328/1998, de 24 de desembre, pel qual es regula la identificació i el Registre general d'animals de companyia.

Aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig, i en virtut de l'acord de delegació de competències efectuat en virtut de Decret d'Alcaldia 73/2019, BOP de 31-07-2019, adopta per unanimitat dels seus membres la següent

#### RESOLUCIÓ

Primer: Concedir la inscripció del gos que respon al nom de "ROCKY" amb xip número 941000026382761, al cens municipal i al Registre de la Generalitat de Catalunya d'animals de companyia, propietat del sol·licitant, i donar de baixa el gos anomenat "THOR" amb xip 985113002593128, en els termes en què ho sol·licita en el Registre d'entrada 1052.

Segon: Procedir a les inscripcions sol·licitades.

Tercer: Notificar el present acord a la persona sol·licitant.

### Expedient 784/2022. Certificat del Registre Regulador d'Unions estables de parella de fet de l'Ajuntament de Vallmoll

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Vista la instància presentada amb registre d'entrada 1195, de data 17 de novembre de 2022, relativa a la petició d'un certificat en què consti que els Srs. [REDACTED], amb [REDACTED] i [REDACTED], amb [REDACTED], estan inscrits en el Registre Regulador d'Unions estables de parella de fet de l'Ajuntament de Vallmoll, des de la data de la seva sol·licitud (20 de maig de 2016).

Revisada la documentació i comprovat que no hi ha cap sol·licitud de baixa en el Registre Regulador d'Unions estables de parella del municipi de Vallmoll, relativa a les persones relacionades amb anterioritat, i per tant continua vigent la resolució mitjançant Decret d'Alcaldia número 97/2016 de 25 de maig.

Vist l'exposat, la Junta de Govern Local, en ús de les competències que té atribuïdes en virtut de Decret 73-2019 (BOP de 31 de juliol de 2019),

#### ACORDA

Primer: Expedir el certificat sol·licitat fent constar que continua vigent la inscripció en el Registre Regulador d'Unions Estables de Parella en l'Ajuntament de Vallmoll, de les





persones interessades, resolta mitjançant Decret d'alcaldia número 97/2016 de data 25 de maig de 2016.

Segon: Notificar el present acord a la persona sol·licitant.

**Expedient 768/2022. Certificats relatius a les finques amb referència cadastral 43162A006001550000EJ i 43162A006000980000EH.**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Vista les instàncies presentades amb registre d'entrada 482 i 483/2022, de data 5 de novembre de 2022, en relació amb la petició d'uns certificats en què consti el nom de les partides actuals per resoldre la discrepància en la inscripció de les finques en el registre de la Propietat, de les parcel·les de terrenys següents:

- Referència cadastral 43162A006001550000EJ, situada en el polígon 6, parcel·la 155, actualment anomenada partida "Mas Cosidor", antigament també coneguda per "dels Cogolls".
- Referència cadastral 43162A006000980000EH, situada en el polígon 6, parcel·la 98, actualment anomenada partida "Altra banda", antigament també coneguda per "Costas".

Fetes les comprovacions oportunes, la Junta de Govern en ús de les competències que té atribuïdes en virtut del Decret 73-2019 (BOP 31 de juliol de 2019),

ACORDA

Primer: Emetre els certificats sol·licitats, d'acord amb els padrons de la Gerència del Cadastre, relatius a les finques amb referència cadastral 43162A006001550000EJ i 43162A006000980000EH.

Segon: Notificar la present resolució a la persona interessada.

**Expedient 601/2022. Contractació del servei de neteja de les instal·lacions municipals.**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

La Junta de Govern en sessió de data 21.09.2022 va acordar iniciar el procediment de contractació del servei per a la neteja ordinària de diversos edificis i dependències municipals de l'Ajuntament de Vallmoll mitjançant procediment obert de l'article 152 de la Llei de Contractes de Sector Públic publicant l'anunci de la convocatòria en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Vallmoll.

En data 11.10.2022 es va publicar el corresponent anunci en el perfil de contractant, atorgant-se el termini de 15 dies per a la presentació d'ofertes.

Durant el termini atorgat a l'efecte van presentar oferta les empreses següents:

- Registre d'entrada 1045: ACRONET NETEJA SL
- Registre d'entrada 1062: CLANSER SA
- Registre d'entrada 1065: SERVEIS ARENSIS SL
- Registre d'entrada 1066: RISK CONTROL ESPORT SERVEIS SL

En data 02.11.2022 es va reunir la Mesa de Contractació per dur a terme l'acte públic d'obertura dels sobres A presentats per les empreses mitjançant l'eina Sobre Digital. Es va acordar admetre totes les empreses presentades.

Atès que el sobre A inclou la metodologia, procediments i pla de treball, és a dir criteris no





quantificables de manera automàtica, la Mesa de contractació va proposar a l'òrgan de contractació, seguir el tràmit de l'article 146.2.B) i 157.5 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

En conseqüència, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vallmoll en sessió de data 3 de novembre de 2022 va acordar :

Primer: Encarregar als serveis tècnics d'enginyeria de l'Ajuntament de Vallmoll la valoració dels criteris d'adjudicació inclosos en el sobre A de les empreses que han presentat oferta

Segon: Indicar que, de conformitat a la clàusula setzena del plec administratiu l'acte públic en el qual es donarà a conèixer la puntuació obtinguda per cadascuna de les empreses respecte dels criteris de valoració continguts en el sobre A tindrà lloc el dilluns 21 de novembre de 2022 a les 10:00 hores

En data 16 de novembre de 2022, RE 499, l'enginyer Anton Escarré París, municipal va presentar l'informe de valoració dels criteris d'adjudicació inclosos en el sobre número 1 o Sobre A. De l'esmentat informe obrant a l'expedient es desprèn la següent puntuació:

ACRONET NETEJA SL: 16 punts  
CLANSER SA: 18 punts  
SERVEIS ARENSIS SL:9 punts  
RISK CONTROL ESPORT SERVEIS SL:9 punts

En data 21 de novembre de 2022 la Mesa de Contractació va donar a conèixer l'esmentada puntuació per la Mesa de Contractació, procedint-se, de conformitat amb l'article 146 de la LCSP a l'obertura del Sobre número 2 o Sobre B presentat per les empreses mitjançant l'eina Sobre Digital

De l'obertura del Sobre 2 o Sobre B (oferta econòmica), en va resultar el següent:

ACRONET NETEJA SL: 59.890,00 euros + IVA  
CLANSER SA: 59.270,56 euros + IVA  
RISK CONTROL ESPORT SERVEIS SL: 59.504,13 EUROS + IVA

SERVEIS ARENSIS SL: Existeix discrepància entre la quantitat ofertada en lletres ( CINQUANTA-VUIT MIL QUATRE-CENTS EUROS) i la expressada en xifres (54.400,00 euros), per altra banda, la quantitat que s'oferta en concepte d'IVA en lletres tampoc es correspon amb la base imposable sense IVA. Per part del Secretari s'informa que l'anterior, de conformitat amb allò que estableix l'article 84 del Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprovat en virtut de Real Decreto 1098/2001, de 12 d'octubre comporta haver de rebutjar la seva proposició. Es realitza igualment consulta als serveis jurídics externs, els quals confirmen que s'ha de rebutjar la proposició, sens perjudici de fonamentar aquesta opinió mitjançant el corresponent informe jurídic.

De l'anterior en resulta la següent puntuació pel concepte d'oferta econòmica:

ACRONET NETEJA SL: 60,50 punts  
CLANSER SA: 80,00 punts  
RISK CONTROL ESPORT SERVEIS SL: 72,65 punts.  
SERVEIS ARENSIS SL: Rebutjada

Es va comprobar si alguna de les ofertes té valors anormals o desproporcionats, resultant que cap de les empreses incorre en baixa anormal, de conformitat amb allò establert en el plec, article 149 LCSP i en l'article 85 del Reglament de la Llei de Contractes.

Una vegada sumada la puntuació relativa als criteris que depenien d'un judici de valor i els avaluable de forma automàtica, se'n va obtenir la següent puntuació i classificació per ordre decreixent, de conformitat amb allò que estableix l'article 150.1 de la Llei de Contractes del Sector Públic

CLANSER SA: 98,00 punts





RISK CONTROL ESPORT SERVEIS SL: 81,65 punts.  
ACRONET NETEJA SL: 676,540 punts  
SERVEIS ARENSIS SL: La seva proposició ha estat rebutjada, pels motius abans exposats.

En conseqüència la Mesa de Contractació de conformitat amb allò que estableix l'article 150.1 de la Llei de Contractes del Sector Públic va acordar :

Primer. -Excloure de la licitació SERVEIS ARENSIS SL

Segon.- Realitzar proposta d'adjudicació a favor de l'empresa CLANSER SA.

En data 23 de novembre de 2022 s'ha rebut informe jurídic obrant a l'expedient que confirma que s'ha de rebutjar l'oferta presentada per SERVEIS ARENSIS SL, atès que tal com expressa\*, "quan l'entitat adjudicadora no té la possibilitat de determinar, de manera ràpida i eficaç, a què correspon efectivament l'oferta, no té cap altra elecció que rebutjar-la (sentència del Tribunal de 27 de setembre de 2002 [TJCE 2002, 383], Tideland Signal/Comissió, T -211/02, Rec. p. II-3781, apartat 34)." ; \* fent constar igualment que :  
"Atenta contra el principio de igualdad y concurrencia de los licitadores que en las ofertas se señalasen cantidades distintas en letra y en número, y que la Administración pueda de este modo escoger la cifra más conveniente y ventajosa económicamente sin cobertura legal. Permitir a la empresa aclarar cuál es la cantidad realmente ofertada después de haber conocido las proposiciones de los demás licitadores supone contravenir las normas de contratación referentes al secreto de las proposiciones y a las posibilidades de subsanación de las mismas, y es contrario a los principios de transparencia en los procedimientos. Admitir tal actuación daría lugar a una enorme inseguridad que en estos procesos pudieran los interesados señalar cantidades diferentes para luego confirmar la que estimen más conveniente"

Per part del Secretari s'informa del contingut de l' article 150.2 de la Llei de Contractes del Sector Públic que estableix que ;

*150.2. Una vez aceptada la propuesta de la mesa por el órgano de contratación, los servicios correspondientes requerirán al licitador que haya presentado la mejor oferta, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 145 para que, dentro del plazo de diez días hábiles, a contar desde el siguiente a aquel en que hubiera recibido el requerimiento, presente la documentación justificativa de las circunstancias a las que se refieren las letras a) a c) del apartado 1 del artículo 140 si no se hubiera aportado con anterioridad, tanto del licitador como de aquellas otras empresas a cuyas capacidades se recurra, sin perjuicio de lo establecido en el segundo párrafo del apartado 3 del citado artículo; de disponer efectivamente de los medios que se hubiese comprometido a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato conforme al artículo 76.2; y de haber constituido la garantía definitiva que sea procedente. Los correspondientes certificados podrán ser expedidos por medios electrónicos, informáticos o telemáticos, salvo que se establezca otra cosa en los pliegos.*

*De no cumplimentarse adecuadamente el requerimiento en el plazo señalado, se entenderá que el licitador ha retirado su oferta, procediéndose a exigirle el importe del 3 por ciento del presupuesto base de licitación, IVA excluido, en concepto de penalidad, que se hará efectivo en primer lugar contra la garantía provisional, si se hubiera constituido, sin perjuicio de lo establecido en la letra a) del apartado 2 del artículo 71.*

*En el supuesto señalado en el párrafo anterior, se procederá a recabar la misma documentación al licitador siguiente, por el orden en que hayan quedado clasificadas las ofertas.*

En conseqüència, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vallmoll, fent ús de les facultats que li han estat delegades en virtut de Decret 73-2019 acorda:

Primer: Acceptar la proposta d'adjudicació del contracte de serveis per a la neteja ordinària de diversos edificis i dependències municipals de l'Ajuntament de Vallmoll formulada per la Mesa de Contractació a favor de l'empresa CLANSER SA

Segon: Que pels serveis municipals es requereixi CLANSER SA perquè, dins el termini de deu dies hàbils, comptadors des del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment,





presenti la documentació justificativa de les circumstàncies a què es refereixen les lletres a) a c) de l'apartat 1 de l'article 140 si no s'hagués aportat amb anterioritat, tant del licitador com d'aquelles altres empreses a les capacitats de les quals es recorri, sens perjudici del que estableix el segon paràgraf de l'apartat 3 de l'article esmentat; de disposar efectivament dels mitjans que s'hagueren compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2; i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent. Els certificats corresponents poden ser expedits per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics, llevat que s'estableixi una altra cosa als plecs.

### Expedient 93/2022. Assistències regidors octubre 2022

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

L'article 75 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local estableix que només els membres de la corporació que no tinguin dedicació exclusiva ni dedicació parcial perceben assistències per la concurrència efectiva a les sessions dels òrgans col·legiats de la corporació de què formin part, en la quantia que assenyali el ple.

L'article 56.4 del ROM municipal (d'acord amb la resolució del Ple de data 11 de juliol de 2019) estableix que els regidors que no tenen dedicació exclusiva ni parcial, percebran les següents dietes per assistències per la concurrència efectiva a les sessions dels següents òrgans col·legiats:

-Ple, Junta de Govern Local, Comissió Especial de Comptes, Comissió Informativa: Vocal o regidor, 138,65 euros. Vocal o regidor amb funcions de Presidència, 240,38 euros. -

D'acord amb aquesta resolució, les quantitats esmentades estan subjectes a les retencions previstes legalment, i tindran l'increment anual de l'IPC a partir de la seva aprovació. D'altra banda, les percepcions no són automàtiques i cal la sol·licitud personal i mensual de cada regidor.

S'han rebut durant el mes de novembre les oportunes peticions de retribució d'assistència per part dels regidors de la corporació corresponents al mes d'octubre, l'import global de les quals és de 2.763,97 € (2.598,12 sense RD 8/2010), tal com consta a l'expedient 93-2022.

S'ha emès el corresponent informe d'intervenció 197-2022 que acredita l'existència de crèdit pressupostari i per part del Secretari s'informa d'aquest acte, revisades les actes oportunes de l'efectiva assistència als òrgans col·legiats dels regidors en els termes que consten en les peticions de retribucions.

D'acord amb aquests antecedents. Es proposa a la Junta de Govern Local acordar:

Primer: Abonar amb càrrec a la partida pressupostària 912-23300 l'import corresponent a les assistències dels Regidors de la Corporació del mes d'octubre d'acord amb les peticions efectuades pels interessats, l'import global meritat ascendeix a 2.598,12 Euros.

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**

