



ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2022/12	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	24 / de març / 2022
Durada	Des de les 18:30 fins a les 19:15 hores
Lloc	ALCALDIA VIRTUAL
Presidida per	JOSE LUIS CUSIDO PRATS
Secretari	RODRIGO FERNANDEZ DAROCA

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
██████████	AINHOA CARBONELL ALLUÉ	SÍ
██████████	Francisco Carlos Faba Jorda	SÍ
██████████	Francisco Plana Eguiluz	SÍ
██████████	JOSE LUIS CUSIDO PRATS	SÍ
██████████	Marc Cusidó Ortiz	SÍ
██████████	Miquel Franco Rius	SÍ

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

Aprovació de l'acta de la sessió anterior	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
Sotmesa a votació l'acta de la sessió anterior resulta aprovada per unanimitat	





Expedient 230/2022. Sol·licitud d'Alta o Renovació de la Inscripció en el Padró Municipal d'Habitants

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Atès que el Padró municipal és el registre administratiu on consten els veïns i les veïnes d'un municipi i que les seves dades constitueixen prova de la residència en el municipi i del domicili habitual en el mateix, essent que les certificacions que d'aquestes dades s'expedeixin tenen caràcter de document públic i feient per a tots els efectes administratius.

Atès que totes les persones resten obligades a inscriure's en el Padró del municipi en què resideixen habitualment, essent competència de l'Ajuntament la formació, manteniment, revisió i custòdia d'aquest.

Vist que l'article 135 del Decret 140/1998 de 24 de maig estableix que en el padró han de constar, en relació amb tots els residents i, si escau, els transeünts, les dades personals necessàries per a les relacions jurídic-públiques que determini l'Estat i la Generalitat i, en qualsevol cas, hi han de constar el nom, els cognoms, la data de naixement, el sexe, el domicili, la professió o l'ocupació i l'estat civil.

Vist que la petició d'inscripció en el padró Municipal d'Habitants formulada en virtut de la sol·licitud 272, de data 17 de març de 2022, compleix la totalitat de requisits exigits per la Llei de Bases de règim Local i pel Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals i s'acompanya de la documentació preceptiva.

Aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig, i en virtut de l'acord de delegació de competències efectuat en virtut de Decret d' Alcaldia 73/2019, BOP de 31-07-2019, adopta per unanimitat dels seus membres la següent

RESOLUCIÓ

Primer: Inscriure en el Padró Municipal d'habitants de Vallmoll a les persones les dades de les quals consten en la sol·licitud, amb registre d'entrada 272/2022, d'acord amb les dades que consten en la fitxa de sol·licitud d'inscripció, i amb efectes des de la data d'aquesta.

Segon: Per tal de garantir el respecte als drets fonamentals reconeguts per la Constitució i de les normes sobre el secret estadístic, no es podrà donar informació particularitzada sobre les dades personals corresponents a aquesta inscripció llevat de les que sol·licitin els mateixos interessats o per conducte judicial. No obstant això, es podran facilitar dades estadístiques agregades que no identifiquin les circumstàncies personals dels inscrits. Tot això de conformitat amb l'article 135.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig.

Tercer: Notificar la present resolució a l'interessat i donar compte de la inscripció practicada a l'Institut Nacional d'Estadística als efectes d'allò previst en l'article 17.3 de la Llei 7/1985.

Expedient 232/2022. Sol·licitud d'Alta o Renovació de la Inscripció en el Padró Municipal d'Habitants

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Atès que el Padró municipal és el registre administratiu on consten els veïns i les veïnes d'un municipi i que les seves dades constitueixen prova de la residència en el municipi i del domicili habitual en el mateix, essent que les certificacions que d'aquestes dades s'expedeixin tenen caràcter de document públic i feient per a tots els efectes administratius.

Atès que totes les persones resten obligades a inscriure's en el Padró del municipi en què resideixen habitualment, essent competència de l'Ajuntament la formació, manteniment, revisió i custòdia d'aquest.





Vist que l'article 135 del Decret 140/1998 de 24 de maig estableix que en el padró han de constar, en relació amb tots els residents i, si escau, els transeünts, les dades personals necessàries per a les relacions jurídic-públiques que determini l'Estat i la Generalitat i, en qualsevol cas, hi han de constar el nom, els cognoms, la data de naixement, el sexe, el domicili, la professió o l'ocupació i l'estat civil.

Vist que la petició d'inscripció en el padró Municipal d'Habitants formulada en virtut de la sol·licitud 276, de data 18 de març de 2022, compleix la totalitat de requisits exigits per la Llei de Bases de règim Local i pel Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals i s'acompanya de la documentació preceptiva.

Aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig, i en virtut de l'acord de delegació de competències efectuat en virtut de Decret d' Alcaldia 73/2019, BOP de 31-07-2019, adopta per unanimitat dels seus membres la següent

RESOLUCIÓ

Primer: Inscriure en el Padró Municipal d'habitants de Vallmoll a les persones les dades de les quals consten en la sol·licitud, amb registre d'entrada 276/2022, d'acord amb les dades que consten en la fitxa de sol·licitud d'inscripció, i amb efectes des de la data d'aquesta.

Segon: Per tal de garantir el respecte als drets fonamentals reconeguts per la Constitució i de les normes sobre el secret estadístic, no es podrà donar informació particularitzada sobre les dades personals corresponents a aquesta inscripció llevat de les que sol·licitin els mateixos interessats o per conducte judicial. No obstant això, es podran facilitar dades estadístiques agregades que no identifiquin les circumstàncies personals dels inscrits. Tot això de conformitat amb l'article 135.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig.

Tercer: Notificar la present resolució a l'interessat i donar compte de la inscripció practicada a l'Institut Nacional d'Estadística als efectes d'allò previst en l'article 17.3 de la Llei 7/1985.

Expedient 236/2022. Sol·licitud d'Alta o Renovació de la Inscripció en el Padró Municipal d'Habitants

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Atès que el Padró municipal és el registre administratiu on consten els veïns i les veïnes d'un municipi i que les seves dades constitueixen prova de la residència en el municipi i del domicili habitual en el mateix, essent que les certificacions que d'aquestes dades s'expedeixin tenen caràcter de document públic i feient per a tots els efectes administratius.

Atès que totes les persones resten obligades a inscriure's en el Padró del municipi en què resideixen habitualment, essent competència de l'Ajuntament la formació, manteniment, revisió i custòdia d'aquest.

Vist que l'article 135 del Decret 140/1998 de 24 de maig estableix que en el padró han de constar, en relació amb tots els residents i, si escau, els transeünts, les dades personals necessàries per a les relacions jurídic-públiques que determini l'Estat i la Generalitat i, en qualsevol cas, hi han de constar el nom, els cognoms, la data de naixement, el sexe, el domicili, la professió o l'ocupació i l'estat civil.

Vist que la petició d'inscripció en el padró Municipal d'Habitants formulada en virtut de la sol·licitud 283, de data 21 de març de 2022, compleix la totalitat de requisits exigits per la Llei de Bases de règim Local i pel Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals i s'acompanya de la documentació preceptiva.

Aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig, i en virtut de l'acord de delegació de competències efectuat en





virtut de Decret d' Alcaldia 73/2019, BOP de 31-07-2019, adopta per unanimitat dels seus membres la següent

RESOLUCIÓ

Primer: Inscriure en el Padró Municipal d'habitants de Vallmoll a les persones les dades de les quals consten en la sol·licitud, amb registre d'entrada 283/2022, d'acord amb les dades que consten en la fitxa de sol·licitud d'inscripció, i amb efectes des de la data d'aquesta.

Segon: Per tal de garantir el respecte als drets fonamentals reconeguts per la Constitució i de les normes sobre el secret estadístic, no es podrà donar informació particularitzada sobre les dades personals corresponents a aquesta inscripció llevat de les que sol·licitin els mateixos interessats o per conducte judicial. No obstant això, es podran facilitar dades estadístiques agregades que no identifiquin les circumstàncies personals dels inscrits. Tot això de conformitat amb l'article 135.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig.

Tercer: Notificar la present resolució a l'interessat i donar compte de la inscripció practicada a l'Institut Nacional d'Estadística als efectes d'allò previst en l'article 17.3 de la Llei 7/1985.

Expedient 229/2022. Sol·licitud d'Alta, Baixa o Modificació de Dades en el Registre d'Animals

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la sol·licitud de data 17 de març de 2022, amb Registre d'entrada 271, d'inscripció al Registre d'animals de companyia de la Generalitat de Catalunya i al cens municipal, de la seva gossa que respon al nom de "DOLLY" amb xip número 941000023386444, aportant la següent documentació: DNI de l'interessat i cartilla de vacunació del animal.

Comprovats els documents presentats que compleixen amb els requisits que regula el Decret Legislatiu 2/2008 de 15 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals, i l'Annex del Decret 328/1998, de 24 de desembre, pel qual es regula la identificació i el registre general d'animals de companyia.

Aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig, i en virtut de l'acord de delegació de competències efectuat en virtut de Decret d' Alcaldia 73/2019, BOP de 31-07-2019, adopta per unanimitat dels seus membres la següent

RESOLUCIÓ

Primer: Concedir la inscripció de la gossa que respon al nom de "DOLLY" amb xip número 941000023386444, al cens municipal i al Registre de la Generalitat de Catalunya d'animals de companyia, propietat del sol·licitant i en els termes en què ho sol·licita en el Registre d'entrada 271.

Segon: Procedir a la inscripció sol·licitada.

Tercer: Notificar el present acord a la persona sol·licitant.

Expedient 233/2022. Sol·licitud de Certificat o Volant d'Empadronament

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la petició formulada amb Registre d'entrada E-RE-140, de data 18 de març de 2022, per l'obtenció d'un certificat d'empadronament actual.

Atès que el Padró municipal és el registre administratiu on consten els veïns i les veïnes d'un municipi i que les seves dades constitueixen prova de la residència en el municipi i del





domicili habitual en el mateix, essent que les certificacions que d'aquestes dades s'expedeixin tenen caràcter de document públic i fefaent per a tots els efectes administratius.

Atès que és competència de l'Ajuntament la formació, manteniment, revisió i custòdia del Padró d'habitants del municipi de Vallmoll.

Aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig, i en virtut de l'acord de delegació de competències efectuat en virtut de Decret d' Alcaldia 73/2019, BOP de 31-07-2019, adopta per unanimitat dels seus membres la següent

RESOLUCIÓ

Primer: Lliurar a la persona sol·licitant el certificat d'empadronament actual.

Segon: Notificar la present resolució a la persona interessada.

Expedient 77/2020. Donar compte de l'acord de la Sala de Govern del TSJ de nomenament de jutge de pau substituït de Vallmoll

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Es dóna compte que en data 21 de març s'ha rebut acord de la Comissió de la Sala de Govern del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya de 8 de març de 2022 en relació al nomenament del jutge de pau substituït en virtut del qual es nomena per unanimitat el senyor Pere Lluís García Robles

Expedient 191/2022. Contractació de [REDACTED] com a auxiliar de la llar d'infants

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

En data 4 de març de 2022 la treballadora [REDACTED] va presentar una sol·licitud en la qual demanava la rescissió del seu contracte com a auxiliar de llar d'infants, donant per acabada la relació laboral amb l'Ajuntament de Vallmoll.

Amb motiu de cobrir aquesta vacant és va iniciar, amb la màxima urgència, el corresponent procediment de contractació amb les següents condicions:

- Lloc de treball: auxiliar llar d'infants
- Jornada: de 14 a 17 hores
- Inici: sense demora
- Finalització: 30 de juny de 2022

Per a la contractació s'han dut a terme les accions que consten en la Diligència de recursos humans de 18 de març de 2022:

"En data 21 de juliol de 2020 es va publicar al BOP convocatòria per la constitució de la borsa de treball (exp. 140/2020), la qual està esgotada.

En data 28 de setembre es va realitzar un procés de selecció de personal (exp. 658/2021) per cobrir, amb caràcter temporal, diferents vacants de les llars d'infants. A l'empar d'aquest expedient, en Junta de Govern Local de data 7 d'octubre es va acordar que, en cas de sorgir la necessitat de dur a terme noves contractacions temporals, si no s'obtenia cap candidata a través de la borsa de treball, es podria fer la crida a les persones que es van presentar en aquest darrer procés.

Entre els dies 14 i 18 de març s'ha contactat telefònicament amb les candidates de la llista, seguint l'ordre de puntuació, sent [REDACTED] la candidata qui ha acceptat





l'oferta.”

El secretari informa de l'existència de suficient consignació pressupostària en el vigent pressupost municipal.

D'acord amb aquests antecedents, la Junta de Govern acorda per unanimitat dels seus membres:

Primer: Procedir a la contractació de [REDACTED] com a auxiliar de la llar d'infants amb efectes 22 de març de 2022 i fins al 30 de juny de 2022. La jornada serà de 14 a 17 hores.

Segon: Publicar aquesta contractació en el BOPT i notificar-ho a l'interessat, amb indicació dels recursos que escaiguin.

Expedient 427/2021. Sol·licitud de refacturació consums excessius aigua

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Assumpte: Sol·licitud càlcul de la mitja del consum de l'aigua del primer trimestre de 2021.

En data 1 de juny de 2021 ha tingut entrada en el registre d'aquest ajuntament un escrit en què s'exposa que el titular de la factura per subministrament d'aigua amb clau de cobrament 43-162-800-1-638 ha tingut un consum atípic d'aigua en la seva instal·lació particular, Carrer Doctor Farré, número 13 motivat per una fuga i sol·licita se li apliqui la quota variable prevista en la Disposició Addicional Primera de l'ordenança fiscal número 13 que tracta de la refacturació per consums atípics.

El consum atípic s'ha vist reflexat en el rebut corresponent al primer trimestre de 2021, amb clau de cobrament 43-162-800-2021-1-638, del qual es desprèn un consum de 385 metres cúbics.

Acompanya a la seva sol·licitud factura de reparació de data 1 de juny de 2021.

L'Ordenança fiscal número 13 reguladora de la taxa pel subministrament d'aigua potable en la disposició addicional primera, refacturació per consums atípics contempla que com a conseqüència d'avaries, fugites o problemes en les instal·lacions particulars d'un abonat, podrà realitzar-se una regularització dels períodes afectats, sempre que es compleixin els següents requisits:

- Que els consums no siguin imputables a un totalitzador per diferències.
- Que l'excés de consum es degui a l'existència d'una causa objectiva i fortuïta, aliena al propi consum.
- Que s'hagin posat els mitjans necessaris, amb la deguda celeritat, per solucionar la causa de l'excés de consum.
- Que els consums posteriors a la sol·licitud es corresponguin amb els considerats habituals.

No serà aplicable la refacturació per avaria en els casos següents:

- Quan la deficiència sigui deguda a negligència del titular de la pòlissa.
- Quan no s'hagi corregit la deficiència.
- Quan es produeixin reincidències successives.
- Quan els consums posteriors a l'esmena de la deficiència segueixin sent superiors a la mitjana habitual.

La documentació que caldrà aportar, d'acord amb l'ordenança fiscal és: instància general, factura de la reparació o informe de tècnic especialitzat i còpia dels rebuts afectats.

Quan es compleixin els requisits que estableix l'apartat 1 la quota tributària s'ajustarà als següents criteris:

- El consum habitual, obtingut de l'històric disponible del contracte, es facturarà d'acord





amb les tarifes vigents en el període que hagi de ser ajustat.

b) L'excés de consum es facturarà d'acord amb el preu mitjà per metre cúbic resultant de l'aplicació de les tarifes vigents en aquest període al consum habitual del contracte. La regularització es retrotreu com a màxim un any, comptat des de la facturació anterior a aquella en què els consums es consideren normalitzats, atenent les peculiaritats de cada contracte.

L'aplicació de la quota regularitzada està condicionada al fet que el titular del contracte es trobi al corrent dels pagaments i hagi procedit a la domiciliació bancària dels rebuts. En cas de la presentació de la sol·licitud de refacturació per consums atípics suposarà la paralització del procediment recaptatori en cas que existeixin rebuts impagats

El consum habitual de l'interessat (4 rebuts anteriors) reflexa un consum mitjà de 5 m³ (4r trimestre 2020 10 03, 3r trimestre 2020 4m³, 2n trimestre 2020 3m³ i 1r trimestre 2020 3m³), amb la qual cosa s'acredita l'existència d'un consum atípic, com és el de 385 m³ .

Consta en l'expedient fotografies de l'avaria i la factura de reparació. S'acompanya igualment una còpia del rebut afectat.

Consta que el sol·licitant es troba al corrent de pagament així com que aquests es troben domiciliats.

Consta igualment que la factura corresponent al trimestre immediatament posterior a la fuita o avaria reflexa un consum de 3 m³, acreditant-se d'aquesta manera que s'ha procedit a la seva reparació.

La Junta de Govern Local, en ús de les seves competències que té atribuïdes en virtut del Decret 73-2019, BOP de 31 de juliol de 2019, acorda:

Primer: Acceptar la sol·licitud presentada per l'interessat anul·lant el rebut corresponent al subministrament d'aigua potable del 1r trimestre del 2021 de l'immoble situat al carrer Doctor Farré, 13, clau de cobrament 43-162-800-1-638.

Segon: Que d'acord amb l'establert en l'ordenança, per part del Secretari interventor s'efectuï el recàlcul corresponent del consum de l'aigua del primer trimestre el 2021, efectuant-se les devolucions que procedeixin.

Tercer: Notificar el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que contra el mateix es poden interposar.

Expedient 688/2021. Sol·licitud de Llicència per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum de 5 kWp a l'edifici situat al carrer Tramuntana, 9, del nucli urbà de Vallmoll Paradís.

Favorable

Tipus de votació: Majoria absoluta amb abstenció de Carles Fabà Jordà

Expedient nº : 688-2021

Assumpte: Sol·licitud de llicència d'obres.

Objecte: Fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum de 5 kWp a l'edifici situat al carrer Tramuntana, 9, del nucli urbà de Vallmoll Paradís.

Vist l'expedient de llicència d'obres referenciat , i atès que l'Arquitecte Municipal ha emès un informe desfavorable a la concessió de la llicència esmentada on es constata l'existència d'una sèrie de defectes que fan inviable la concessió de la llicència.

Vist el contingut de l'article 95 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques





D'acord amb aquests antecedents i en virtut de les competències que té legalment atribuïdes la Junta de Govern Local, (Decret d'alcaldia 73/2019 de 27 de juny, publicat en el BOP de Tarragona de 31 de juliol de 2019) s'adopta per unanimitat dels assistents la següent resolució:

Primer.- Requerir [REDACTED] per a què subsani les següents deficiències que es fan constar en l'informe del l'Arquitecte Municipal i que es transcriuen a continuació:

Dels 13 panells projectats, 5 s'ubiquen adossats en paral·lel a la coberta inclinada, mentre que els 8 panells restants no es col·loquen adossats en paral·lel a la coberta, sinó que, recolzats en unes estructures metàl·liques, es disposen amb un pendent transversal respecte al de la coberta. *Per tant, aquests 8 panells no s'adapten al que estableix l'article 9 bis del Text refós de la Llei d'urbanisme i, consegüentment, no es poden autoritzar.*

Segon.- Advertir [REDACTED] que, de conformitat amb l'article 95 de la Llei 39/2015, si no es subsanen les esmentades deficiències en el termini de tres mesos es produirà la caducitat de l'expedient i es procedirà al seu arxiu.

Expedient 1/2022. Llicència per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat a l'avinguda Catalunya, 11, del nucli urbà de Vallmoll

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

ANTECEDENTS

I/ El 03.01.2022, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava l'autorització per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat a l'avinguda Catalunya, 11, del nucli urbà de Vallmoll.

II/ El 07.02.2022, l'Ajuntament va requerir al sol·licitant la presentació de nova documentació.

III/ El 18.02.2022, [REDACTED] ha presentat la documentació requerida.

IV/ En data 24 de febrer de 2022 l'arquitecte municipal ha emès el següent informe:

Informo favorablement sobre la sol·licitud esmentada.

Es proposa instal·lar 13 panells fotovoltaics, 9 d'ells adossats en paral·lel sobre la teulada de l'edifici i els 4 restants damunt d'una coberta plana.

L'apartat 2 de l'article 24 de les normes urbanístiques de les NSP, que regula la planta coberta, estableix que per damunt dels plans definits per la teulada podran sobresortir elements de ventilació, antenes i claraboies dels celoberts. Per la seva banda l'apartat 3 d'aquest article estableix que, al edificis acabats en terrassa, es podran instal·lar cossos edificats que continguin els elements tècnics de l'ascensor, la climatització de l'edifici, les claraboies dels celoberts, la caixa d'escales, les antenes i els dipòsits d'aigua.

Per tant, segons aquesta regulació la col·locació de panells solars no estaria permesa a menys que, en el cas de la coberta inclinada, quedessin integrades en la pròpia teulada. No obstant, l'article 9 bis del Text refós de la Llei d'urbanisme estableix que, sense necessitat de modificar el planejament urbanístic, s'admet la implantació de panells fotovoltaics sobre la coberta dels edificis quan les instal·lacions no superin el metre d'alçada des de la coberta plana o, en cas de coberta inclinada, quan els panells s'hi ubiquin adossats en paral·lel, complint la instal·lació projectada aquestes condicions.

Accepto el pressupost presentat de 5.255'70 euros





IV/ En data 23 de març de 2022 el Secretari ha emès un informe que conclou:

"Vist allò que disposa el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret 1/2010, així com el planejament urbanístic vigent en el municipi, en base als fets i fonaments de dret exposats, proposo adoptar resolució per la qual es disposi:

- 1) Atorgar la llicència sol·licitada en els termes exposats en els antecedents i amb els condicionants de l'informe tècnic.
- 2) Practicar la liquidació d'ICIO i taxa per llicència urbanística d'acord amb les ordenances fiscals vigents (2% ICIO i 1% Taxa per llicència urbanística) i tenint en compte el pressupost de 5.255,70 euros que es fa constar en l'informe de l'arquitecte municipal.
- 3) Requerir la fiança en concepte de correcta execució de les obres en la quantitat de 50,00 euros .
- 4) Notificar la resolució als que apareguin com interessats en el procediment amb indicació dels recursos que es poden interposar.

FONAMENTS DE DRET

-Articles 187 a 190 del Text Refòs de la Llei d'urbanisme aprovat en virtut de Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'urbanisme.

-Articles 4 a 44 del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística.

-Annex 2 de les Normes Urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/204)

Vist que les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes, i que el seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material.

Atès que correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

Atès que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent, i que no es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a l'assoliment de la seva vigència.

Vist que d'acord amb l'article 188.3 de la Llei d'urbanisme, l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada.

Vist que ambdòs informes consten a l'expedient i són favorables a l'atorgament de la llicència

Vist que l'article 21.1 q) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local atribueix la competència per l'atorgament de les llicències d'obres a l'Alcalde i que en virtut de Decret d'Alcaldia 73/2019 de 27 de juny (que va ser objecte de la deguda publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 31/07/2019) , s'ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per atorgar i denegar llicències urbanístiques

S'adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Atorgar llicència a [REDACTED] per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat a l'avinguda Catalunya, 11, del nucli urbà de Vallmoll.





Segon. -Establir en 5.255,70 euros el pressupost d'execució material, fixant com a garantia dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança de 52,55 euros.

Tercer.- De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent llei d'urbanisme, s'estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit, article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem, de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, resolució nº 102/2012.

Cinquè : Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè: Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar, amb caràcter previ i potestatiu, recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015)

Expedient 130/2022. Llicència d'obres per construir un pou per a rec al polígon 10, parcel·la 4

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Expedient 130-2022

ANTECEDENTS

I/- El 09.02.2022, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava la llicència d'obres per construir un pou per a rec al polígon 10, parcel·la 4

II/ .- El 23.02.2022 l'Arquitecte Municipal ha informat favorablement la petició en els següents termes:

Informo favorablement sobre la sol·licitud esmentada.

El pou projectat no es troba afectat per la protecció urbanística radial de 100 m del pous públics que preveu l'article 65.8 de les normes urbanístiques de les NSP.

La construcció del pou disposa de la corresponent autorització de l'ACA (exp.: FUE-2021-02214637).

Accepto el pressupost presentat de 2.520'00 euros.

L'arquitecte municipal

III/ En data 23 de març de 2022 el Secretari ha emès un informe que conclou:





Vist allò que disposa el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret 1/2010, així com el planejament urbanístic vigent en el municipi, en base als fets i fonaments de dret exposats, proposo adoptar resolució per la qual es disposi:

- 1) Atorgar la llicència sol·licitada en els termes exposats en els antecedents i amb els condicionants de l'informe tècnic.
- 2) Practicar la liquidació d'ICIO i taxa per llicència urbanística d'acord amb les ordenances fiscals vigents (2% ICIO i 1% Taxa per llicència urbanística) i tenint en compte el pressupost de 2.520,00 euros que es fa constar en l'informe de l'arquitecte municipal.
- 3) Requerir la fiança en concepte de correcta execució de les obres en la quantitat de 50,00 euros.
- 4) Notificar la resolució als que apareguin com interessats en el procediment amb indicació dels recursos que es poden interposar.

FONAMENTS DE DRET

-Articles 187 a 190 del Text Refós de la Llei d'urbanisme aprovat en virtut de Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

-Articles 4 a 44 del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística.

-Annex 2 de les Normes Urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/204)

Vist que les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes, i que el seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material.

Atès que correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

Atès que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent, i que no es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a l'assoliment de la seva vigència.

Vist que d'acord amb l'article 188.3 de la Llei d'urbanisme, l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada.

Vist que ambdòs informes consten a l'expedient i són favorables a l'atorgament de la llicència

Vist que l'article 21.1 q) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local atribueix la competència per l'atorgament de les llicències d'obres a l'Alcalde i que en virtut de Decret d'Alcaldia 73/2019 de 27 de juny (que va ser objecte de la deguda publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 31/07/2019), s'ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per atorgar i denegar llicències urbanístiques

S'adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Atorgar llicència a [REDACTED] per construir un pou per a rec al polígon 10, parcel·la 4.





Segon. -Establir en 2.520,00 euros el pressupost d'execució material, fixant com a garantia dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança de 50,00 euros.

Tercer.- De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent Llei d'urbanisme , s' estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entèn atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit , article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem , de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, resolució nº 102/2012.

Cinquè : Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè: Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar , amb caràcter previ i potestatiu , recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015).

Expedient 93/2022. Despeses, Dietes i Assistències

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

L'article 75 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local estableix que només els membres de la corporació que no tinguin dedicació exclusiva ni dedicació parcial perceben assistències per la concurrència efectiva a les sessions dels òrgans col·legiats de la corporació de què formin part, en la quantia que assenyali el ple.

L'article 56.4 del ROM municipal (d'acord amb la resolució del Ple de data 11 de juliol de 2019) estableix que els regidors que no tenen dedicació exclusiva ni parcial, percebran les següents dietes per assistències per la concurrència efectiva a les sessions dels següents òrgans col·legiats:

-Ple, Junta de Govern Local, Comissió Especial de Comptes, Comissió Informativa: Vocal o regidor, 138,65 euros. Vocal o regidor amb funcions de Presidència, 240,38 euros. -

D'acord amb aquesta resolució, les quantitats esmentades estan subjectes a les retencions previstes legalment, i tindran l'increment anual de l'IPC a partir de la seva aprovació. D'altra banda, les percepcions no són automàtiques i cal la sol·licitud personal i mensual de cada regidor.

S'han rebut les oportunes peticions de retribució d'assistència per part dels regidors de la corporació corresponents al mes de gener, l'import global de les quals és de 2.902,62 € (2.728,49 sense RD 8/2010), tal com consta a l'expedient 93-2022.

S'ha emès el corresponent informe d'intervenció 41-2022 que acredita l'existència de crèdit pressupostari i per part del Secretari s'informa d'aquest acte, revisades les actes oportunes de l'efectiva assistència als òrgans col·legiats dels regidors en els termes que





consten en les peticions de retribucions.

D'acord amb aquests antecedents. Es proposa a la Junta de Govern Local acordar:

Primer: Abonar amb càrrec a la partida pressupostària 912-23300 l'import corresponent a les assistències dels Regidors de la Corporació del mes de febrer d'acord amb les peticions efectuades pels interessats, l'import global meritat ascendeix a 2.728,49 Euros.

Expedient 91/2022. Nòmines

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

ANTECEDENTS

Vist l'informe d'Intervenció Prèvia 42-2022 (fase ADO) de 24 de març de 2022.

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 21.1.f) i h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

La Junta de Govern Local en ús de les competències que té atribuïdes en virtut del Decret 73-2019, BOP de 31 de juliol de 2019.

ES PROPOSA

Primer. Aprovar les retribucions del personal i dels regidors amb dedicació parcial al servei d'aquest Ajuntament pel mes de març de 2022 i la corresponent seguretat social amb el següent detall:

INFORMACIÓ AGRUPADA	IMPORTS
Total meritat març 2022	51.912,49
RETENCIONS	
Bestreta	150,00
Embargament salarial	248,15
Assegurances socials	3.834,83
IRPF	5.188,52
LÍQUID	42.490,99
Aportació empresa Seguretat Social	15.906,58

Segon. Ordenar el pagament de les nòmines de març dels treballadors i regidors amb dedicació parcial així com practicar les retencions corresponents.

Tercer. Donar instruccions a la Intervenció i Tresoreria municipal als efectes oportuns.

Expedient 243/2022. Baixa del comptador de l'aigua de l'habitatge situat al carrer Unió, 39.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la sol·licitud amb registre d'entrada E-RE-146 de data 21 de març de 2022, relativa a la petició de baixa del comptador de l'aigua de l'habitatge situat al carrer Unió, 39.

Atès que la interessada és la titular del rebut de l'aigua.

La Junta de Govern Local en ús de les competències que té atribuïdes en virtut del Decret 73-2019, BOP de 31 de juliol de 2019.





ACORDA

Primer: Acceptar la sol·licitud presentada i procedir a la retirada del comptador i donar-lo de baixa de la base de dades de BASE, a partir del primer trimestre del 2022.

Segon: Notificar el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que contra el mateix es poden interposar

Expedient 512/2021. Arrendament d'un immoble (nau industrial per a magatzem) amb destinació a magatzem municipal,

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

La junta de Govern Local en ús de les facultats que té atribuïdes en virtut de Decret d'Alcaldia 73- 2019 (BOP 31 de juliol de 2019) va acordar :

Primer: Aprovar el plec de clàusules que ha de regir el concurs per a arrendar una nau en el terme municipal de Vallmoll.

Segon: Convocar concurs mitjançant anunci en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Vallmoll per arrendar una nau en el terme municipal de Vallmoll per destinar-la a magatzem municipal amb emplaçament per ubicar cambes higièniques

Es va publicar el preceptiu anunci en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Vallmoll, i durant el termini atorgat de quinze dies comptadors a partir del 14 de febrer de 2022 no es va presentar cap proposta.

En data d'avui el Secretari - Interventor ha redactat una diligència que constata l'extrem anterior, és a dir, que no s'ha presentat cap oferta, que res impideix que per la Junta de Govern s'atorgui un nou termini per a la presentació d'ofertes, podent-se optar també per seguir el tràmit de l'article 168 de la Llei de Contractes del Sector Públic, d'aplicació analògica al cas que ens ocupa, i en conseqüència es podria adjudicar directament el contracte sense publicitat sempre que les condicions inicials del contracte no es modifiquin substancialment, sense que en cap cas es pugui incrementar el pressupost base de licitació.

En conseqüència, la Junta de Govern Local, en ús de les facultats que té legalment atribuïdes acorda:

Primer: Convalidar l'aprovació del plec de clàusules duta a terme en data 10 de febrer de 2022 i convocar novament concurs mitjançant anunci en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Vallmoll per arrendar una nau en el terme municipal de Vallmoll per destinar-la a magatzem municipal amb emplaçament per ubicar cambes higièniques, d'acord amb els següents requisits:

- a) Superfície: Entre 300 i 400 m²
- b) Serveis: Haurà de comptar amb el servei de llum elèctrica i cambra de bany o bé espais per ubicar-la.
- c) Situació: Dins de l'àmbit definit en el plànol d'ordenació O-5 de les Normes Subsidiàries de Planejament (Sòl Urbà 1) i comptar amb un accés fàcil des de l'exterior.
- d) Tipus de licitació: 4.152,00 euros anuals iva no inclòs. (A aquesta quantitat s'arriba per analogia al preu per m² que es paga en relació al lloguer de l'altra nau de què l'Ajuntament és arrendatària, 1,0625 €/m²)
- e) Duració del contracte: 5 anys.
- f) Presentació de proposicions: A les oficines de l'Ajuntament de Vallmoll, de les 8:30 a les 15:00 hores en el termini de deu dies naturals comptadors a partir de la publicació d'aquest anunci en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Vallmoll
- g) Obertura de pliques: A l'Alcaldia de l'Ajuntament de Vallmoll a les 13 hores del dia en què s'acompleixin tres dies naturals a partir de la data de finalització del termini per presentar proposicions.





h) Documents que han de presentar els licitadors: Escriptura de propietat, fitxa cadastral de l'immoble i fotografies recents.

Expedient 136/2022. CONTRACTACIÓ DE LES OBRES INCLOSES EN PROJECTE DE RESTAURACIÓ DEL CASTELL DE VALLMOLL FASE VI .

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vallmoll, en sessió de data 20 de maig de 2021, (expedient 69/2021, DOGC 07.06.2021) va acordar per unanimitat dels seus membres aprovar definitivament el projecte bàsic i executiu de "Restauració del Castell de Vallmoll fase VI", redactat per Soffitto Arquitectura Sociedad Limitada Profesional.

En data 18 de març de 2022 es va acordar per unanimitat que el Secretari emetés un informe sobre la modalitat de contractació i procediment a seguir.

La Junta de Govern Local, en ús de les facultats que té legalment atribuïdes acorda que una vegada s'hagin dut a terme els tràmits que requereix l'article 116 de la Llei de Contractes del Sector Públic es delegui en l'Alcalde de Vallmoll l'aprovació de l'expedient i l'obertura del procediment d'adjudicació, aprovant igualment la despesa que comporta el contracte, de conformitat amb allò que estableix l'article 117 de la Llei de Contractes.

B) ALTRES

Danys a la via pública veí del Camí del Molí

Es dona compte que durant aquest mes de març de 2022 el veí del Camí del Molí s/n ha aprocedit a llençar runa i pedres a la via pública com a mínim en 9 ocasions, la qual cosa impideix el trànsit normal dels vehicles, suposa un perill per les persones i ha motivat que la brigada municipal hagi hagut d'actuar per tal de netejar el carrer afectat. En totes aquestes ocasions tant l'Ajuntament com diferents veïns han requerit la presència dels Mossos d'Esquadra, els quals han aixecat acta dels fets. El veí es mostra en tot moment agressiu (insults, amenaces de causar dany ...) amb tot aquell que li recrimina el seu comportament.

Davant la possibilitat que el causant d'aquestes molèsties estigui afectat per algun tipus de transtorn psíquic pugui tenir afectades les seves capacitats i que sigui necessària l'adopció d'algun tipus de mesura s'acorda comunicar la situació als serveis socials els fets abans esmentats, així com posar en coneixement del Ministeri Fiscal els fets, per si poden ser determinants d'una situació que requereixi l'adopció judicial de mesures. S'acorda encarregar aquest darrer tràmit al Lletat Àngel Bretón Majadas.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

