



## ACTA

<b>Expedient núm.:</b>	<b>Òrgan col·legiat:</b>
JGL/2022/11	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
<b>Tipus de convocatòria</b>	Ordinària
<b>Data</b>	21 / de març / 2022
<b>Durada</b>	Des de les 12:59 fins a les 13:20 hores
<b>Lloc</b>	ALCALDIA VIRTUAL
<b>Presidida per</b>	JOSE LUIS CUSIDO PRATS
<b>Secretari</b>	RODRIGO FERNANDEZ DAROCA

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
██████████	AINHOA CARBONELL ALLUÉ	NO
██████████	Francisco Carlos Faba Jorda	SÍ
██████████	Francisco Plana Eguiluz	NO
██████████	JOSE LUIS CUSIDO PRATS	SÍ
██████████	Marc Cusidó Ortiz	SÍ
██████████	Miquel Franco Rius	SÍ

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

### PART RESOLUTIVA

<b>Aprovació de l'acta de la sessió anterior</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
Sotmesa a votació l'acta de la sessió anterior resulta aprovada per unanimitat	





**Expedient 225/2022. Sol·licitud d'Alta o Renovació de la Inscripció en el Padró Municipal d'Habitants**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Atès que el Padró municipal és el registre administratiu on consten els veïns i les veïnes d'un municipi i que les seves dades constitueixen prova de la residència en el municipi i del domicili habitual en el mateix, essent que les certificacions que d'aquestes dades s'expedeixin tenen caràcter de document públic i feient per a tots els efectes administratius.

Atès que totes les persones resten obligades a inscriure's en el Padró del municipi en què resideixen habitualment, essent competència de l'Ajuntament la formació, manteniment, revisió i custòdia d'aquest.

Vist que l'article 135 del Decret 140/1998 de 24 de maig estableix que en el padró han de constar, en relació amb tots els residents i, si escau, els transeünts, les dades personals necessàries per a les relacions jurídic-públiques que determini l'Estat i la Generalitat i, en qualsevol cas, hi han de constar el nom, els cognoms, la data de naixement, el sexe, el domicili, la professió o l'ocupació i l'estat civil.

Vist que la petició d'inscripció en el padró Municipal d'Habitants formulada en virtut de la sol·licitud 257, de data 14 de març de 2022, compleix la totalitat de requisits exigits per la Llei de Bases de règim Local i pel Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals i s'acompanya de la documentació preceptiva.

Aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig, i en virtut de l'acord de delegació de competències efectuat en virtut de Decret d' Alcaldia 73/2019, BOP de 31-07-2019, adopta per unanimitat dels seus membres la següent

**RESOLUCIÓ**

Primer: Inscriure en el Padró Municipal d'habitants de Vallmoll a les persones les dades de les quals consten en la sol·licitud, amb registre d'entrada 257/2022, d'acord amb les dades que consten en la fitxa de sol·licitud d'inscripció, i amb efectes des de la data d'aquesta.

Segon: Per tal de garantir el respecte als drets fonamentals reconeguts per la Constitució i de les normes sobre el secret estadístic, no es podrà donar informació particularitzada sobre les dades personals corresponents a aquesta inscripció llevat de les que sol·licitin els mateixos interessats o per conducte judicial. No obstant això, es podran facilitar dades estadístiques agregades que no identifiquin les circumstàncies personals dels inscrits. Tot això de conformitat amb l'article 135.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig.

Tercer: Notificar la present resolució a l'interessat i donar compte de la inscripció practicada a l'Institut Nacional d'Estadística als efectes d'allò previst en l'article 17.3 de la Llei 7/1985.

**Expedient 205/2022. Sol·licitud d'Alta o Renovació de la Inscripció en el Padró Municipal d'Habitants**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Atès que el Padró municipal és el registre administratiu on consten els veïns i les veïnes d'un municipi i que les seves dades constitueixen prova de la residència en el municipi i del domicili habitual en el mateix, essent que les certificacions que d'aquestes dades s'expedeixin tenen caràcter de document públic i feient per a tots els efectes administratius.

Atès que totes les persones resten obligades a inscriure's en el Padró del municipi en què resideixen habitualment, essent competència de l'Ajuntament la formació, manteniment,





revisió i custòdia d'aquest.

Vist que l'article 135 del Decret 140/1998 de 24 de maig estableix que en el padró han de constar, en relació amb tots els residents i, si escau, els transeünts, les dades personals necessàries per a les relacions jurídic-públiques que determini l'Estat i la Generalitat i, en qualsevol cas, hi han de constar el nom, els cognoms, la data de naixement, el sexe, el domicili, la professió o l'ocupació i l'estat civil.

Vist que la petició d'inscripció en el padró Municipal d'Habitants formulada en virtut de la sol·licitud 253, de data 11 de març de 2022, compleix la totalitat de requisits exigits per la Llei de Bases de règim Local i pel Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals i s'acompanya de la documentació preceptiva.

Aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig, i en virtut de l'acord de delegació de competències efectuat en virtut de Decret d' Alcaldia 73/2019, BOP de 31-07-2019, adopta per unanimitat dels seus membres la següent

#### RESOLUCIÓ

Primer: Inscriure en el Padró Municipal d'habitants de Vallmoll a les persones les dades de les quals consten en la sol·licitud, amb registre d'entrada 253/2022, d'acord amb les dades que consten en la fitxa de sol·licitud d'inscripció, i amb efectes des de la data d'aquesta.

Segon: Per tal de garantir el respecte als drets fonamentals reconeguts per la Constitució i de les normes sobre el secret estadístic, no es podrà donar informació particularitzada sobre les dades personals corresponents a aquesta inscripció llevat de les que sol·licitin els mateixos interessats o per conducte judicial. No obstant això, es podran facilitar dades estadístiques agregades que no identifiquin les circumstàncies personals dels inscrits. Tot això de conformitat amb l'article 135.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig.

Tercer: Notificar la present resolució a l'interessat i donar compte de la inscripció practicada a l'Institut Nacional d'Estadística als efectes d'allò previst en l'article 17.3 de la Llei 7/1985.

#### **Expedient 198/2022. Sol·licitud de Llicència d'Obres per realitzar una connexió al clavegueram des de l'edifici situat al carrer Nord, 5, del nucli urbà de Vallmoll**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

#### ANTECEDENTS

I/ El 10.03.2022, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava la llicència d'obres per realitzar una connexió al clavegueram des de l'edifici situat al carrer Nord, 5, del nucli urbà de Vallmoll

II/ En data 10 de març de 2022 l'arquitecte municipal ha emès el següent informe:

Informo favorablement sobre la sol·licitud esmentada.

A l'atorgament de la llicència s'han d'establir les condicions següents:

1. Abans de procedir a l'execució de les obres s'haurà d'avisar a la brigada municipal i als STM per fer el seu replanteig i preveure la possible afectació a les xarxes de sanejament, d'abastament d'aigua i d'altres serveis que discorren per la zona afectada per les obres.
2. No es podrà procedir al rebliment de la rasa oberta fins que s'hagi realitzat l'oportuna revisió per part de la brigada municipal, per tal de comprovar la idoneïtat de les obres i la no afectació als serveis existents.
3. Els paviments afectats reposats hauran de tenir exactament les mateixes característiques





qualitatives i quantitatives que els existents, deixant-los en perfectes condicions d'acabat. Concretament, es tracta d'un paviment de llambordins de formigó de forma rectangular, envellit, de 24x16 cm i 7 cm de gruix, tipus Tegula Art (Breinco), de color volcànic, col·locat a truc de maceta amb morter de ciment 1:4, sobre una base de formigó HA-25/B/20/IIa de 15 cm de gruix, i rebliment dels junts amb sorra fina. La faixa central serà amb peces de formigó de forma rectangular, de 40x20 cm i 7 cm de gruix, tipus Llosa Vulcano (Breinco), de color cendra.

4. Totes aquelles peces (vorada, rigola, panot, llambordí, etc.) que es trenquin o malmetin, encara que sigui només parcialment, s'hauran de substituir per unes de noves.

5. El tub de connexió al clavegueram haurà de ser de PVC color teula de rigidesa nominal SN4.

Accepto el pressupost presentat de 960'00 euros.

L'import del dipòsit per garantir la reposició del domini públic al seu estat anterior és de 960'00 euros (article 7.g) de l'ordenança fiscal núm. 20).

III/ En data 14 de març de 2022 el Secretari ha emès un informe que conclou:

Vist allò que disposa el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret 1/2010, així com el planejament urbanístic vigent en el municipi, en base als fets i fonaments de dret exposats, proposo adoptar resolució per la qual es disposi:

1. Atorgar la llicència sol·licitada en els termes exposats en els antecedents i amb els condicionants de l'informe tècnic.
2. Practicar la liquidació d'ICIO i taxa per llicència urbanística d'acord amb les ordenances fiscals vigents (2% ICIO i 1% Taxa per llicència urbanística) i tenint en compte el pressupost de 960,00 euros que es fa constar en l'informe de l'arquitecte municipal.
3. Requerir la fiança en concepte de correcta execució de les obres en la quantitat de 50,00 euros
4. Notificar la resolució als que apareguin com interessats en el procediment amb indicació dels recursos que es poden interposar.

#### FONAMENTS DE DRET

-Articles 187 a 190 del Text Refós de la Llei d'urbanisme aprovat en virtut de Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

-Articles 4 a 44 del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística.

-Annex 2 de les Normes Urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/204)

Vist que les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes, i que el seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material.

Atès que correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

Atès que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent, i que no es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a l'assoliment de la seva vigència.

Vist que d'acord amb l'article 188.3 de la Llei d'urbanisme, l'expedient per atorgar la





Llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada.

Vist que ambdòs informes consten a l'expedient i són favorables a l'atorgament de la llicència

Vist que l'article 21.1 q) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local atribueix la competència per l'atorgament de les llicències d'obres a l'Alcalde i que en virtut de Decret d'Alcaldia 73/2019 de 27 de juny (que va ser objecte de la deguda publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 31/07/2019), s'ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per atorgar i denegar llicències urbanístiques

S'adopta la següent

#### RESOLUCIÓ

Primer.- Atorgar llicència a [REDACTED] per realitzar una connexió al clavegueram des de l'edifici situat al carrer Nord, 5, del nucli urbà de Vallmoll.

Segon.- Establir en 5092,01 euros el pressupost d'execució material, fixant com a garantia dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança de 50,92 euros.

Tercer.- De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent llei d'urbanisme, s'estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una prorroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit, article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem, de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, resolució nº 102/2012.

Cinquè : Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè: Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar, amb caràcter previ i potestatiu, recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015)

**Expedient 374/2021. Sol·licitud de Llicència d'obres per dur a terme la rehabilitació integral de l'edifici situat al carrer Coronel Oller, 31, del nucli urbà de Vallmoll.**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

ANTECEDENTS





I/ El 19.05.2021, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava la llicència d'obres per dur a terme la rehabilitació integral de l'edifici situat al carrer Coronel Oller, 31, del nucli urbà de Vallmoll.

El 22.07.2021, l'Ajuntament va requerir al sol·licitant l'esmena de les deficiències documentals detectades i esmentades en el meu informe del 16.06.2021.

El 14.12.2021, [REDACTED] ha presentat nova documentació.

El 14.02.2022, l'Ajuntament va requerir al sol·licitant l'esmena de les deficiències documentals detectades i esmentades en el meu informe del 03.02.2022.

El 02.03.2022, [REDACTED] ha presentat nova documentació.

II/ En data 10 de març de 2022 l'arquitecte municipal ha emès el següent informe:

Informo favorablement sobre la sol·licitud esmentada, donat que les obres sol·licitades compleixen la normativa urbanística d'aplicació d'acord amb l'article 75 de les normes urbanístiques de les NSP.

A l'atorgament de la llicència s'ha d'establir les condicions següents:

- La llicència s'atorga prenent com a única documentació vàlida el projecte bàsic i executiu presentat el 02.03.2022.

- L'esglaó d'accés al garatge des del vestíbul apareix dibuixat amb diferents longituds en els plànols del projecte. Cal entendre que, en resposta al requeriment d'esmena de deficiències efectuat per l'Ajuntament el 14.02.2022, la darrera proposta és la que apareix en el dibuix de la planta baixa del plànol A03-MOD-II en què s'indica el perímetre de la plaça d'aparcament; per tant, aquest esglaó haurà de tenir la longitud que apareix en aquest dibuix.

- Al plànol A03-MOD-II s'indica un doble sistema de ventilació del garatge: "ventilació mecànica a través de shunt vertical fins a coberta" i "reixa inferior i superior ventilació 30x30 cm". Cal entendre que, en resposta al requeriment d'esmena de deficiències efectuat per l'Ajuntament el 14.02.2022, la darrera proposta és la de "reixa inferior i superior ventilació 30x30 cm", tenint en compte, a més, que l'altra opció no està desenvolupada i justificada en el projecte. Per tant, la ventilació del garatge haurà de ser mitjançant "reixa inferior i superior ventilació 30x30 cm", encara que aquestes reixes no estiguin dibuixades en el detall de la porta del garatge que apareix al plànol A05.

- A l'apartat 3.4.4.3.2 de la memòria del projecte se segueix indicant un terme elèctric per produir ACS, si bé a la resta del projecte es proposa un sistema d'aerotèrmia (veure l'apartat "Compliment EH-4"). En qualsevol cas, i entenent que es tracta d'una errada no esmenada, la llicència s'atorga condicionada a que la producció d'ACS es faci mitjançant un sistema d'aerotèrmia, no essent admissible la seva producció mitjançant un terme elèctric.

- No es podran iniciar les obres fins que es presenti el full d'assumpció del director de l'execució de l'obra (arquitecte tècnic) i s'obtingui la verificació favorable d'aquesta presentació per part dels serveis tècnics municipals.

Accepto el pressupost presentat de 81.878'91 euros.

L'import del dipòsit per garantir la correcta gestió dels residus de la construcció és de 1.750'21 euros (article 7.g) de l'ordenança fiscal núm. 20).

III/ En data 14 de març de 2022 el Secretari ha emès un informe que conclou:

Vist allò que disposa el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret 1/2010, així com el planejament urbanístic vigent en el municipi, en base als fets i fonaments de dret exposats, proposo adoptar resolució per la qual es disposi:

1. Atorgar la llicència sol·licitada en els termes exposats en els antecedents i amb els





condicionants de l'informe tècnic.

2. Practicar la liquidació d'ICIO i taxa per llicència urbanística d'acord amb les ordenances fiscals vigents (2% ICIO i 1% Taxa per llicència urbanística) i tenint en compte el pressupost de 81.878,91 euros que es fa constar en l'informe de l'arquitecte municipal.
3. Requerir la fiança en concepte de correcta execució de les obres en la quantitat de 818,78 euros i l'import del dipòsit per garantir la correcta gestió dels residus de la construcció de 1.750'21 euros (article 7.g) de l'ordenança fiscal núm. 20).
4. Notificar la resolució als que apareguin com interessats en el procediment amb indicació dels recursos que es poden interposar.

#### FONAMENTS DE DRET

-Articles 187 a 190 del Text Refòs de la Llei d'urbanisme aprovat en virtut de Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'urbanisme.

-Articles 4 a 44 del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística.

-Annex 2 de les Normes Urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/204)

Vist que les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes, i que el seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material.

Atès que correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

Atès que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent, i que no es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a l'assoliment de la seva vigència.

Vist que d'acord amb l'article 188.3 de la Llei d'urbanisme, l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada.

Vist que ambdòs informes consten a l'expedient i són favorables a l'atorgament de la llicència

Vist que l'article 21.1 q) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local atribueix la competència per l'atorgament de les llicències d'obres a l'Alcalde i que en virtut de Decret d'Alcaldia 73/2019 de 27 de juny (que va ser objecte de la deguda publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 31/07/2019), s'ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per atorgar i denegar llicències urbanístiques

S'adopta la següent

#### RESOLUCIÓ

Primer.- Atorgar llicència a [REDACTED] per dur a terme la rehabilitació integral de l'edifici situat al carrer Coronel Oller, 31, del nucli urbà de Vallmoll, amb les següents condicions particulars:

-. La llicència s'atorga prenent com a única documentació vàlida el projecte bàsic i executiu presentat el 02.03.2022.





-.L'esglaó d'accés al garatge des del vestíbul apareix dibuixat amb diferents longituds en els plànols del projecte. Cal entendre que, en resposta al requeriment d'esmena de deficiències efectuat per l'Ajuntament el 14.02.2022, la darrera proposta és la que apareix en el dibuix de la planta baixa del plànol A03-MOD-II en què s'indica el perímetre de la plaça d'aparcament; per tant, aquest esglaó haurà de tenir la longitud que apareix en aquest dibuix.

-.Al plànol A03-MOD-II s'indica un doble sistema de ventilació del garatge: "ventilació mecànica a través de shunt vertical fins a coberta" i "reixa inferior i superior ventilació 30x30 cm". Cal entendre que, en resposta al requeriment d'esmena de deficiències efectuat per l'Ajuntament el 14.02.2022, la darrera proposta és la de "reixa inferior i superior ventilació 30x30 cm", tenint en compte, a més, que l'altra opció no està desenvolupada i justificada en el projecte. Per tant, la ventilació del garatge haurà de ser mitjançant "reixa inferior i superior ventilació 30x30 cm", encara que aquestes reixes no estiguin dibuixades en el detall de la porta del garatge que apareix al plànol A05.

-.A l'apartat 3.4.4.3.2 de la memòria del projecte se segueix indicant un terme elèctric per produir ACS, si bé a la resta del projecte es proposa un sistema d'aerotèrmia (veure l'apartat "Compliment EH-4"). En qualsevol cas, i entenent que es tracta d'una errada no esmenada, la llicència s'atorga condicionada a que la producció d'ACS es faci mitjançant un sistema d'aerotèrmia, no essent admissible la seva producció mitjançant un terme elèctric.

-.No es podran iniciar les obres fins que es presenti el full d'assumpció del director de l'execució de l'obra (arquitecte tècnic) i s'obtingui la verificació favorable d'aquesta presentació per part dels serveis tècnics municipals.

Segon. -Establir en 81.878,91 euros el pressupost d'execució material, fixant com a garantia dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança de 818,78 euros i l'import del dipòsit per garantir la correcta gestió dels residus de la construcció en 1.750'21 euros

Tercer.- De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent llei d'urbanisme, s'estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit, article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem, de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, resolució nº 102/2012.

Cinquè : Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè: Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar, amb caràcter previ i potestatiu, recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015)

**Expedient 2/2022. Sol·licitud de Llicència d'obres per reformar la cuina i una**





**cambrà higiènica a l'habitatge situat al polígon 12, parcel·la 205.**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**ANTECEDENTS**

I/ El 03.01.2022, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava la llicència d'obres per reformar la cuina i una cambra higiènica a l'habitatge situat al polígon 12, parcel·la 205, i fer un tancament parcial de la finca.

El 07.02.2022, l'Ajuntament va requerir al sol·licitant la presentació de nova documentació.

El 09.03.2022, [REDACTED] ha presentat un escrit en que desisteix en la seva sol·licitud de llicència pel que fa al tancament parcial de la finca, i adjunta nous pressupostos pel que fa a la reforma de la cuina i d'una cambra higiènica.

II/ En data 10 de març de 2022 l'arquitecte municipal ha emès el següent informe:

Informo favorablement sobre la sol·licitud esmentada.

L'edifici on es vol reformar la cuina i una cambra higiènica data, segons dades cadastrals, de l'any 1900, per la qual cosa cal considerar que es va implantar legalment, ja que és anterior a la primera llei del sòl estatal (1956).

Es tracta d'obres de millora de l'immoble sense comportar el seu canvi d'ús o l'augment o distribució diferent del volum edificat. Per tant, d'acord amb l'article 48.3.b) del RPLU, en concordança amb l'article 49.3, l'atorgament de la llicència urbanística no està subjecte a l'aprovació prèvia d'un projecte d'actuació urbanística ni a l'informe de la comissió territorial d'urbanisme.

A l'atorgament de la llicència s'haurà d'establir la condició següent:

1. La llicència empara exclusivament la reforma de la cuina i d'una cambra higiènica.

Accepto el pressupost presentat de 5.092'01 euros.

III/ En data 14 de març de 2022 el Secretari ha emès un informe que conclou:

Vist allò que disposa el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret 1/2010, així com el planejament urbanístic vigent en el municipi, en base als fets i fonaments de dret exposats, proposo adoptar resolució per la qual es disposi:

1. Atorgar la llicència sol·licitada en els termes exposats en els antecedents i amb els condicionants de l'informe tècnic.
2. Practicar la liquidació d'ICIO i taxa per llicència urbanística d'acord amb les ordenances fiscals vigents (2% ICIO i 1% Taxa per llicència urbanística) i tenint en compte el pressupost de 5092,01 euros que es fa constar en l'informe de l'arquitecte municipal.
3. Requerir la fiança en concepte de correcta execució de les obres en la quantitat de 50,00 euros
4. Notificar la resolució als que apareguin com interessats en el procediment amb indicació dels recursos que es poden interposar.

**FONAMENTS DE DRET**

-Articles 187 a 190 del Text Refós de la Llei d'urbanisme aprovat en virtut de Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

-Articles 4 a 44 del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística.

-Annex 2 de les Normes Urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/204)

Vist que les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones





interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes, i que el seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material.

Atès que correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

Atès que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent, i que no es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a l'assoliment de la seva vigència.

Vist que d'acord amb l'article 188.3 de la Llei d'urbanisme, l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada.

Vist que ambdòs informes consten a l'expedient i són favorables a l'atorgament de la llicència

Vist que l'article 21.1 q) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local atribueix la competència per l'atorgament de les llicències d'obres a l'Alcalde i que en virtut de Decret d'Alcaldia 73/2019 de 27 de juny (que va ser objecte de la deguda publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 31/07/2019), s'ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per atorgar i denegar llicències urbanístiques

S'adopta la següent

#### RESOLUCIÓ

Primer.- Atorgar llicència a [REDACTED] per reformar la cuina i una cambra higiènica a l'habitatge situat al polígon 12, parcel·la 205.

Segon.- Establir en 5092,01 euros el pressupost d'execució material, fixant com a garantia dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança de 50,92 euros.

Tercer.- De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent Llei d'urbanisme, s'estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit, article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem, de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, resolució nº 102/2012.

Cinquè : Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè: Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la





LJCA. Podrà no obstant, interposar , amb caràcter previ i potestatiu , recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015)

**Expedient 147/2022. Sol·licitud de Llicència d'Obres per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum de 3'80 kWp a l'edifici situat al carrer Xaloc 5,**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**ANTECEDENTS**

I/ El 18.02.2022, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava l'autorització per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum de 3'80 kWp a l'edifici situat al carrer Xaloc, 5, del nucli urbà de Vallmoll Paradís.

II/ En data 10 de març de 2022 l'arquitecte municipal ha emès el següent informe:

Informo favorablement sobre la sol·licitud esmentada.

Es proposa instal·lar 10 panells fotovoltaics adossats en paral·lel sobre la teulada de l'edifici. L'article 24.2 de les normes urbanístiques de les NSP, que regula la planta coberta, estableix que per damunt dels plans definits per la teulada podran sobresortir elements de ventilació, antenes i claraboies dels celoberts; per tant, segons aquesta regulació la col·locació de panells solars no estaria permesa a menys que quedessin integrades en la pròpia teulada. No obstant, l'article 9 bis del Text refós de la Llei d'urbanisme estableix que, sense necessitat de modificar el planejament urbanístic, s'admet la implantació de panells fotovoltaics sobre la coberta inclinada de les edificacions quan els panells s'hi ubiquin adossats en paral·lel, complint la instal·lació projectada aquesta condició.

Accepto el pressupost presentat de 4.589'00 euros.

III/ En data 14 de març de 2022 el Secretari ha emès un informe que conclou:

Vist allò que disposa el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret 1/2010, així com el planejament urbanístic vigent en el municipi, en base als fets i fonaments de dret exposats, proposo adoptar resolució per la qual es disposi:

1. Atorgar la llicència sol·licitada en els termes exposats en els antecedents i amb els condicionants de l'informe tècnic.
2. Practicar la liquidació d'ICIO i taxa per llicència urbanística d'acord amb les ordenances fiscals vigents (2% ICIO i 1% Taxa per llicència urbanística) i tenint en compte el pressupost de 4589,00 euros que es fa constar en l'informe de l'arquitecte municipal.
3. Requerir la fiança en concepte de correcta execució de les obres en la quantitat de 50,00 euros
4. Notificar la resolució als que apareguin com interessats en el procediment amb indicació dels recursos que es poden interposar.

**FONAMENTS DE DRET**

-Articles 187 a 190 del Text Refós de la Llei d'urbanisme aprovat en virtut de Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

-Articles 4 a 44 del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística.

-Annex 2 de les Normes Urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/204)





Vist que les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes, i que el seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material.

Atès que correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

Atès que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent, i que no es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a l'assoliment de la seva vigència.

Vist que d'acord amb l'article 188.3 de la Llei d'urbanisme, l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada.

Vist que ambdòs informes consten a l'expedient i són favorables a l'atorgament de la llicència

Vist que l'article 21.1 q) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local atribueix la competència per l'atorgament de les llicències d'obres a l'Alcalde i que en virtut de Decret d'Alcaldia 73/2019 de 27 de juny (que va ser objecte de la deguda publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 31/07/2019), s'ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per atorgar i denegar llicències urbanístiques

S'adopta la següent

#### RESOLUCIÓ

Primer.- Atorgar llicència a [REDACTED] v per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum de 3'80 kWp a l'edifici situat al carrer Xaloc, 5, del nucli urbà de Vallmoll Paradís.

Segon.- Establir en 4598,00 euros el pressupost d'execució material, fixant com a garantia dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança de 50,00 euros.

Tercer.- De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent llei d'urbanisme, s'estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit, article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem, de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, resolució nº 102/2012.

Cinquè : Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè: Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat





Contenció Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar, amb caràcter previ i potestatiu, recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015)

**Expedient 650/2021. Aprovar inicialment el "Projecte bàsic i executiu enderroc de casa unifamiliar entre mitgeres i adequació de solar i mitgeres resultants"**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Vist el Projecte d' Obres Ordinàries titulat "Projecte bàsic i executiu enderroc de casa unifamiliar entre mitgeres i adequació de solar i mitgeres resultants" redactat per Anna Ollé Simó i presentat en data 17 de març de 2022(E- RE 138)

Vist que l' esmentat projecte compleix la normativa urbanística així com les prescripcions tècniques que hi són aplicables i reuneix tots els documents i requisits que exigeixen els articles 24 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), així com les previsions de la Llei de Contractes del Sector Públic, Llei 9/2017.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal de data 17 de març de 2022, als efectes d'allò que disposa l'article 36 del ROAS que textualment diu:

"El projecte presentat proposa l'enderroc d'un edifici entre mitgeres en mal estat i l'adequació del terreny alliberat com a un espai lliure d'ús públic. S'aprofita per eixamplar la zona de pas dels vehicles pel carrer Camí del Molí.

L'actuació es duu a terme en una parcel•la de titularitat municipal situada al carrer Portal de la Creu, 8, que fa cantonada amb el carrer Camí del Molí. Aquesta parcel•la està classificada com a sòl urbà i qualificada com a zona d'eixample urbà (clau 2), d'acord amb els plànols d'ordenació de les NSP.

No es preveu la construcció de cap edificació ni la implantació de cap ús classificat segons l'activitat.

Per tant, considero que urbanísticament no hi ha cap inconvenient en dur a terme l'aprovació d'aquest projecte."

Vist l'informe jurídic favorable del Secretari-Interventor de data 20 de març de 2022

Vistes les competències que té atribuïdes aquesta Junta de Govern Local en virtut d'acord de delegació de data 27 de juny de 2019 (BOP 31/07/2019) així com en virtut de la Disposició Addicional Segona de la Llei de Contractes del Sector Públic, s'acorda per unanimitat dels assistents:

Primer: Aprovar inicialment el "Projecte bàsic i executiu enderroc de casa unifamiliar entre mitgeres i adequació de solar i mitgeres resultants" redactat per Anna Ollé Simó i presentat en data 17 de març de 2022(E- RE 138).

Segon: De conformitat amb allò que estableix l'article 37 del ROAS, sotmetre el projecte esmentat a informació pública per un període de trenta dies hàbils comptadors des de l'endemà de la de l' Anunci corresponent en el Butlletí Oficial de la Província i Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, als efectes d' al•legacions i reclamacions sobre el projecte. En cas que no es produeixin, aquest restarà definitivament aprovat.





Ajuntament  
de Vallmoll

**Expedient 760/2021. Aprovar la certificació 1<sup>a</sup> de l'obra inclosa en la separata de moviment de terres del Projecte de Centre d'Educació de Vallmoll.**





**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

En data 14 de gener de 2022 és signat l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut corresponent a les obres incloses en la separata de moviment de terres del Projecte Executiu del Centre d'Educació infantil i primària al Terme municipal de Vallmoll" redactat per Saül Garreta Puig. En la mateixa data va tenir lloc l'acta de replanteig de l'obra.

En data 3 de març de 2022 (número de registre 2022-E-RE-104) s'ha presentat la certificació número 1 per import de 30.391,13 Euros (iva inclòs) essent l'import d'adjudicació 39.944,77 euros (iva inclòs). Es detecta una errada en la data de la certificació, on surt any 2020 ha de constar 2022.

En data 12 de març de 2022 (número de registre 2022-E-RE-124) s'ha presentat la certificació número 1 per import de 30.391,13 Euros (iva inclòs) amb la data esmenada.

La clàusula 18.1 del plec que va servir de base a la contractació estableix:

18.1 Abonaments al contractista. A l'efecte del pagament l'Administració expedirà mensualment, en els primers deu dies següents al mes al qual corresponguin, certificacions que compreguin l'obra executada conforme al projecte durant aquest període de temps, que tindran el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final. Aquestes certificacions mensuals en cap cas suposaran l'aprovació i la recepció de les obres.

En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els extrems previstos a l'apartat segon de la Disposició Addicional 32a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, així com en la normativa sobre facturació electrònica:

El contractista, una vegada expedida la certificació mensual d'obra, haurà de presentar la factura en un registre administratiu. La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic, en aquests casos la presentació de la factura en el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu.

D'acord amb l'establert en l'article 198 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'Administració tindrà l'obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obres, sense perjudici de l'establert a l'apartat 4 de l'article 210, i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Perquè pertoqui a l'inici del còmput de termini per a la meritació d'interessos, el contractista haurà d'haver complert l'obligació de presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts en la normativa vigent sobre factura electrònica, dintre del termini i en la forma escaient, en el termini de trenta dies des de la data de lliurament efectiu de les mercaderies o la prestació del servei.

L'Ajuntament de Vallmoll i el Departament d'Educació tenen un conveni de col·laboració vigent des del 17 d'abril de 2020 per a la construcció d'una escola d'1 línia i substituir l'actual edifici de l'escola Mare de Déu del Roser on s'emmarquen les obres de la separata de moviment de terres de la corresponent certificació.

El pressupost actual (prorrogat de 2021) a la partida 321-62200 Edificis i altres construccions Escola Nova dotació suficient per cobrir la despesa que suposarà el pagament de la factura associada a la certificació.

La competència per l'aprovació de l'esmentada certificació recau en la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vallmoll, de conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la Llei de Contractes del Sector Públic i en virtut del decret 73/2019 (BOP de 31 de juliol de 2019).





Vist l'informe favorable d'intervenció número 39-2022, la Junta de Govern de l'Ajuntament de Vallmoll acorda:

Primer: Aprovar als efectes de la clàusula 18.1 del plec, la certificació número 1 de l'obra inclosa en la separata de moviment de terres del Projecte Executiu del Centre d'Educació infantil i primària al Terme municipal de Vallmoll" per import de 30.391,13 euros.

Segon: Donar trasllat d'aquest acord als Serveis Territorials del Departament d'Educació a Tarragona juntament amb la certificació d'obra per la seva supervisió tècnica corresponent, d'acord amb el conveni de col·laboració amb el Departament d'Educació.

### **Expedient 400/2020. Devolució de la garantia definitiva amb motiu de les obres de Reforma del camp de futbol Municipal Fase II.**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

En data 15 de març de 2022 el representant acreditat de M. I J. GRUAS, S.A. ha presentat un escrit sol·licitant la devolució de l'aval dipositat en concepte de garantia definitiva amb motiu de l'execució de les obres de Reforma del camp de futbol Municipal de Vallmoll. Fase II (BANKIA SAU 2020/0007.89).

El certificat de l'acta de recepció porta data de 14 d'octubre de 2020, començant a comptar el període de garantia establert en el plec de clàusules d'un any.

En data 17 de març de 2022 el tècnic facultatiu director de les obres ha presentat un informe en què indica procedent la devolució de l'aval de garantia definitiva en haver comprovat que no s'aprecien desperfectes en les obres realitzades per aquesta empresa.

D'acord amb aquests antecedents, i vist el contingut de l'article 211 de la LCSP que estableix:

*Artículo 111. Devolución y cancelación de las garantías definitivas.*

*La garantía no será devuelta o cancelada hasta que se haya producido el vencimiento del plazo de garantía y cumplido satisfactoriamente el contrato de que se trate, o hasta que se declare la resolución de este sin culpa del contratista.*

*Aprobada la liquidación del contrato y transcurrido el plazo de garantía, si no resultaren responsabilidades se devolverá la garantía constituida o se cancelará el aval o seguro de caución.*

Per tot l'exposat es proposa:

Únic: Retornar a M I J GRUAS, S.A. la garantia definitiva dipositada amb motiu de l'adjudicació del contracte per a l'execució de les obres de Reforma del camp de futbol municipal de Vallmoll. Fase II

### **Expedient 89/2022. Autoritzar el pagament «a justificar» per causa de tenir que fer l'adquisició dels 40 exemplars del llibre “La Baronia de Vallmoll”.**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

ANTECEDENTS

PRIMER. Les bases d'execució de l'últim Pressupost aprovat vigent; en els seus apartats 2.7 Justificació de pagaments i normes comunes d'ordenació de despeses article 39 (Pagaments efectius) i 2.8 Lliuraments a justificar i bestretes de caixa fixa; articles 40 a 43





contemplen la possibilitat de què s'autoritzi pagaments a justificar establint les normes que els regulen.

SEGON. Vista la necessitat d'atendre eficaçment les despeses relacionades amb l'atenció protocol·lària per obsequiar personalitats que visitin del municipi amb un llibre sobre el poble de Vallmoll. La Junta de Govern Local de data 3 de febrer de 2022 va autoritzar el pagament a l'empresa AMAZON EU S.A.R.L. (W0184081H) de 40 exemplars del llibre per import total de 832,00 Euros.

Vista la impossibilitat de fer efectiva la compra autoritzada degut a la no acceptació de la plataforma AMAZON de pagament per transferència es promou l'adquisició dels 40 exemplars del llibre "La Baronia de Vallmoll" amb un altre tercer.

Les característiques de compra que presenta, i de conformitat amb la base d'execució núm. 39 (l'adquisició prèvia a l'obtenció de la seva factura), necessàriament ha de tenir el caràcter de << Pagaments a Justificar >>, per tant, es proposa l'autorització d'un pagament a justificar amb les següents característiques:

Habilitat: No figura con a tal; ja que el pagament es farà directament amb la llibreria subministradora.

Import total: 920,00 Euros.

Aplicació pressupostària: 912-22601 Atencions protocol·làries i representatives.

Destinació: 40 exemplars del llibre "La Baronia de Vallmoll".

Codi ANAVEN del compte bancari: No s'obre cap compte bancari. L'ingrés va directament per transferència bancària a l'empresa LLIBRERIA ADSERÀ S.L. (B43333202).

#### LEGISLACIÓ APLICABLE

La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

— L'article 190 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

— Els articles 69 a 72 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos.

— Els articles 24 a 27 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

— L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

— Base d'execució número 39, 40-43 del Pressupost Municipal.

Vist l'informe de la secretaria intervenció municipal 40-2022 es proposa acordar:

PRIMER. Deixar sense efecte l'acord de data 3 de febrer de 2022 envers l'adquisició on-line dels 40 exemplars del llibre "La Baronia de Vallmoll" prèvia a la generació de document justificatiu (factura) per import de 832,00 euros, a favor de l'empresa AMAZON EU S.A.R.L. (W0184081H).

SEGON. Autoritzar el pagament amb el caràcter de «a justificar» per causa de tenir que fer l'adquisició on-line dels 40 exemplars del llibre "La Baronia de Vallmoll" prèvia a la generació de document justificatiu (factura) per import de 920,00 euros, a favor de l'empresa LLIBRERIA ADSERÀ S.L. (B43333202).

TERCER. Ordenar el càrrec pel pagament a justificar per import de 920,00 euros i posar els fons a la disposició del preceptor que haurà de justificar l'aplicació de les quantitats rebudes en el termini màxim de tres mesos, a comptar des de la percepció dels Fons, i reintegrar les quantitats no invertides o no justificades.





Ajuntament  
de Vallmoll

TERCER. Comunicar la present resolució al Secretari-Interventor i Tresorer municipal.

## DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

