



ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2022/31	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	18 / d'agost / 2022
Durada	Des de les 18:30 fins a les 19:20 hores
Lloc	ALCALDIA VIRTUAL
Presidida per	JOSE LUIS CUSIDO PRATS
Secretari	RODRIGO FERNANDEZ DAROCA

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
██████████	AINHOA CARBONELL ALLUÉ	convidada
██████████	Francisco Carlos Faba Jorda	Sí
██████████	Francisco Plana Eguiluz	convidat
██████████	JOSE LUIS CUSIDO PRATS	Sí
██████████	Marc Cusidó Ortiz	Sí
██████████	Miquel Franco Rius	Sí

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

ASSUMPTE A TRACTAR

Aprovació de l'acta de la sessió anterior	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
Sotmesa a votació l'acta de la sessió anterior resulta aprovada per unanimitat	





Expedient 554/2022. Sol·licitud d'Alta o Renovació de la Inscripció en el Padró Municipal d'Habitants

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Atès que el Padró municipal és el registre administratiu on consten els veïns i les veïnes d'un municipi i que les seves dades constitueixen prova de la residència en el municipi i del domicili habitual en el mateix, essent que les certificacions que d'aquestes dades s'expedeixin tenen caràcter de document públic i feaent per a tots els efectes administratius.

Atès que totes les persones resten obligades a inscriure's en el Padró del municipi en què resideixen habitualment, essent competència de l'Ajuntament la formació, manteniment, revisió i custòdia d'aquest.

Vist que l'article 135 del Decret 140/1998 de 24 de maig estableix que en el padró han de constar, en relació amb tots els residents i, si escau, els transeünts, les dades personals necessàries per a les relacions jurídic-públiques que determini l'Estat i la Generalitat i, en qualsevol cas, hi han de constar el nom, els cognoms, la data de naixement, el sexe, el domicili, la professió o l'ocupació i l'estat civil.

Vist que la petició d'inscripció en el padró Municipal d'Habitants formulada en virtut de la sol·licitud 786, de data 9 d'agost de 2022, compleix la totalitat de requisits exigits per la Llei de Bases de règim Local i pel Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals i s'acompanya de la documentació preceptiva.

Aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig, i en virtut de l'acord de delegació de competències efectuat en virtut de Decret d' Alcaldia 73/2019, BOP de 31-07-2019, adopta per unanimitat dels seus membres la següent

RESOLUCIÓ

Primer: Inscriure en el Padró Municipal d'habitants de Vallmoll a les persones les dades de les quals consten en la sol·licitud, amb registre d'entrada 786/2022, d'acord amb les dades que consten en la fitxa de sol·licitud d'inscripció, i amb efectes des de la data d'aquesta.

Segon: Per tal de garantir el respecte als drets fonamentals reconeguts per la Constitució i de les normes sobre el secret estadístic, no es podrà donar informació particularitzada sobre les dades personals corresponents a aquesta inscripció llevat de les que sol·licitin els mateixos interessats o per conducte judicial. No obstant això, es podran facilitar dades estadístiques agregades que no identifiquin les circumstàncies personals dels inscrits. Tot això de conformitat amb l'article 135.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig.

Tercer: Notificar la present resolució a l'interessat i donar compte de la inscripció practicada a l'Institut Nacional d'Estadística als efectes d'allò previst en l'article 17.3 de la Llei 7/1985.

Expedient 556/2022. Sol·licitud d'Alta o Renovació de la Inscripció en el Padró Municipal d'Habitants

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Atès que el Padró municipal és el registre administratiu on consten els veïns i les veïnes d'un municipi i que les seves dades constitueixen prova de la residència en el municipi i del domicili habitual en el mateix, essent que les certificacions que d'aquestes dades s'expedeixin tenen caràcter de document públic i feaent per a tots els efectes administratius.

Atès que totes les persones resten obligades a inscriure's en el Padró del municipi en què resideixen habitualment, essent competència de l'Ajuntament la formació, manteniment,





revisió i custòdia d'aquest.

Vist que l'article 135 del Decret 140/1998 de 24 de maig estableix que en el padró han de constar, en relació amb tots els residents i, si escau, els transeünts, les dades personals necessàries per a les relacions jurídic-públiques que determini l'Estat i la Generalitat i, en qualsevol cas, hi han de constar el nom, els cognoms, la data de naixement, el sexe, el domicili, la professió o l'ocupació i l'estat civil.

Vist que la petició d'inscripció en el padró Municipal d'Habitants formulada en virtut de la sol·licitud 788, de data 10 d'agost de 2022, compleix la totalitat de requisits exigits per la Llei de Bases de règim Local i pel Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals i s'acompanya de la documentació preceptiva.

Aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig, i en virtut de l'acord de delegació de competències efectuat en virtut de Decret d' Alcaldia 73/2019, BOP de 31-07-2019, adopta per unanimitat dels seus membres la següent

RESOLUCIÓ

Primer: Inscriure en el Padró Municipal d'habitants de Vallmoll a les persones les dades de les quals consten en la sol·licitud, amb registre d'entrada 788/2022, d'acord amb les dades que consten en la fitxa de sol·licitud d'inscripció, i amb efectes des de la data d'aquesta.

Segon: Per tal de garantir el respecte als drets fonamentals reconeguts per la Constitució i de les normes sobre el secret estadístic, no es podrà donar informació particularitzada sobre les dades personals corresponents a aquesta inscripció llevat de les que sol·licitin els mateixos interessats o per conducte judicial. No obstant això, es podran facilitar dades estadístiques agregades que no identifiquin les circumstàncies personals dels inscrits. Tot això de conformitat amb l'article 135.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig.

Tercer: Notificar la present resolució a l'interessat i donar compte de la inscripció practicada a l'Institut Nacional d'Estadística als efectes d'allò previst en l'article 17.3 de la Llei 7/1985.

Expedient 555/2022. Sol·licitud d'Alta o Renovació de la Inscripció en el Padró Municipal d'Habitants

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Atès que el Padró municipal és el registre administratiu on consten els veïns i les veïnes d'un municipi i que les seves dades constitueixen prova de la residència en el municipi i del domicili habitual en el mateix, essent que les certificacions que d'aquestes dades s'expedeixin tenen caràcter de document públic i feient per a tots els efectes administratius.

Atès que totes les persones resten obligades a inscriure's en el Padró del municipi en què resideixen habitualment, essent competència de l'Ajuntament la formació, manteniment, revisió i custòdia d'aquest.

Vist que l'article 135 del Decret 140/1998 de 24 de maig estableix que en el padró han de constar, en relació amb tots els residents i, si escau, els transeünts, les dades personals necessàries per a les relacions jurídic-públiques que determini l'Estat i la Generalitat i, en qualsevol cas, hi han de constar el nom, els cognoms, la data de naixement, el sexe, el domicili, la professió o l'ocupació i l'estat civil.

Vist que la petició d'inscripció en el padró Municipal d'Habitants formulada en virtut de la sol·licitud 785, de data 9 d'agost de 2022, compleix la totalitat de requisits exigits per la Llei de Bases de règim Local i pel Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals i s'acompanya de la documentació preceptiva.





Aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig, i en virtut de l'acord de delegació de competències efectuat en virtut de Decret d' Alcaldia 73/2019, BOP de 31-07-2019, adopta per unanimitat dels seus membres la següent

RESOLUCIÓ

Primer: Inscriure en el Padró Municipal d'habitants de Vallmoll a les persones les dades de les quals consten en la sol·licitud, amb registre d'entrada 785/2022, d'acord amb les dades que consten en la fitxa de sol·licitud d'inscripció, i amb efectes des de la data d'aquesta.

Segon: Per tal de garantir el respecte als drets fonamentals reconeguts per la Constitució i de les normes sobre el secret estadístic, no es podrà donar informació particularitzada sobre les dades personals corresponents a aquesta inscripció llevat de les que sol·licitin els mateixos interessats o per conducte judicial. No obstant això, es podran facilitar dades estadístiques agregades que no identifiquin les circumstàncies personals dels inscrits. Tot això de conformitat amb l'article 135.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig.

Tercer: Notificar la present resolució a l'interessat i donar compte de la inscripció practicada a l'Institut Nacional d'Estadística als efectes d'allò previst en l'article 17.3 de la Llei 7/1985.

Expedient 548/2022. Sol·licitud de Baixa en el Padró Municipal d'Habitants per Canvi de Residència d'Estrangers que es traslladen a l'Estranger

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Atès que totes les persones resten obligades a inscriure's en el Padró del municipi en què resideixen habitualment, essent competència de l'Ajuntament la formació, manteniment, revisió i custòdia d'aquest.

Vist que la petició de baixa en el Padró Municipal d'Habitants per canvi de residència a l'estranger, formulada en la sol·licitud 769, de data 3 d'agost de 2022, compleix la totalitat de requisits exigits per la LLei de Bases de Règim Local i pel Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals i s'acompanya de la documentació preceptiva.

Aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig, i en virtut de l'acord de delegació de competències efectuat en virtut de Decret d' Alcaldia 73/2019, BOP de 31-07-2019, adopta per unanimitat dels seus membres la següent

RESOLUCIÓ

Primer: Realitzar la baixa per canvi de residència a l'estranger, en el Padró Municipal d'habitants de Vallmoll a la persona les dades de les quals consten en la sol·licitud, amb registre d'entrada 769, d'acord amb les dades que consten en la fitxa de sol·licitud, i amb efectes des de la data d'aquesta.

Segon: Notificar la present resolució a la persona interessada i donar compte de la inscripció practicada a l'Institut Nacional d'Estadística als efectes d'allò previst en l'article 17.3 de la LLei 7/1985.

Expedient 540/2022. Sol·licitud d'Alta o Renovació de la Inscripció en el Padró Municipal d'Habitants

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Atès que el Padró municipal és el registre administratiu on consten els veïns i les veïnes d'un municipi i que les seves dades constitueixen prova de la residència en el municipi i





del domicili habitual en el mateix, essent que les certificacions que d'aquestes dades s'expedeixin tenen caràcter de document públic i fefaent per a tots els efectes administratius.

Atès que totes les persones resten obligades a inscriure's en el Padró del municipi en què resideixen habitualment, essent competència de l'Ajuntament la formació, manteniment, revisió i custòdia d'aquest.

Vist que l'article 135 del Decret 140/1998 de 24 de maig estableix que en el padró han de constar, en relació amb tots els residents i, si escau, els transeünts, les dades personals necessàries per a les relacions jurídic-públiques que determini l'Estat i la Generalitat i, en qualsevol cas, hi han de constar el nom, els cognoms, la data de naixement, el sexe, el domicili, la professió o l'ocupació i l'estat civil.

Vist que la petició d'inscripció en el padró Municipal d'Habitants formulada en virtut de la sol·licitud 756, de data 1 d'agost de 2022, compleix la totalitat de requisits exigits per la Llei de Bases de règim Local i pel Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals i s'acompanya de la documentació preceptiva.

Aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig, i en virtut de l'acord de delegació de competències efectuat en virtut de Decret d'Alcaldia 73/2019, BOP de 31-07-2019, adopta per unanimitat dels seus membres la següent

RESOLUCIÓ

Primer: Inscriure en el Padró Municipal d'habitants de Vallmoll a les persones les dades de les quals consten en la sol·licitud, amb registre d'entrada 756/2022, d'acord amb les dades que consten en la fitxa de sol·licitud d'inscripció, i amb efectes des de la data d'aquesta.

Segon: Per tal de garantir el respecte als drets fonamentals reconeguts per la Constitució i de les normes sobre el secret estadístic, no es podrà donar informació particularitzada sobre les dades personals corresponents a aquesta inscripció llevat de les que sol·licitin els mateixos interessats o per conducte judicial. No obstant això, es podran facilitar dades estadístiques agregades que no identifiquin les circumstàncies personals dels inscrits. Tot això de conformitat amb l'article 135.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig.

Tercer: Notificar la present resolució a l'interessat i donar compte de la inscripció practicada a l'Institut Nacional d'Estadística als efectes d'allò previst en l'article 17.3 de la Llei 7/1985.

Expedient 539/2022. Sol·licitud d'Alta o Renovació de la Inscripció en el Padró Municipal d'Habitants

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Atès que el Padró municipal és el registre administratiu on consten els veïns i les veïnes d'un municipi i que les seves dades constitueixen prova de la residència en el municipi i del domicili habitual en el mateix, essent que les certificacions que d'aquestes dades s'expedeixin tenen caràcter de document públic i fefaent per a tots els efectes administratius.

Atès que totes les persones resten obligades a inscriure's en el Padró del municipi en què resideixen habitualment, essent competència de l'Ajuntament la formació, manteniment, revisió i custòdia d'aquest.

Vist que l'article 135 del Decret 140/1998 de 24 de maig estableix que en el padró han de constar, en relació amb tots els residents i, si escau, els transeünts, les dades personals necessàries per a les relacions jurídic-públiques que determini l'Estat i la Generalitat i, en qualsevol cas, hi han de constar el nom, els cognoms, la data de naixement, el sexe, el domicili, la professió o l'ocupació i l'estat civil.





Vist que la petició d'inscripció en el padró Municipal d'Habitants formulada en virtut de la sol·licitud 755, de data 1 d'agost de 2022, compleix la totalitat de requisits exigits per la Llei de Bases de règim Local i pel Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals i s'acompanya de la documentació preceptiva.

Aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig, i en virtut de l'acord de delegació de competències efectuat en virtut de Decret d' Alcaldia 73/2019, BOP de 31-07-2019, adopta per unanimitat dels seus membres la següent

RESOLUCIÓ

Primer: Inscriure en el Padró Municipal d'habitants de Vallmoll a les persones les dades de les quals consten en la sol·licitud, amb registre d'entrada 755/2022, d'acord amb les dades que consten en la fitxa de sol·licitud d'inscripció, i amb efectes des de la data d'aquesta.

Segon: Per tal de garantir el respecte als drets fonamentals reconeguts per la Constitució i de les normes sobre el secret estadístic, no es podrà donar informació particularitzada sobre les dades personals corresponents a aquesta inscripció llevat de les que sol·licitin els mateixos interessats o per conducte judicial. No obstant això, es podran facilitar dades estadístiques agregades que no identifiquin les circumstàncies personals dels inscrits. Tot això de conformitat amb l'article 135.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig.

Tercer: Notificar la present resolució a l'interessat i donar compte de la inscripció practicada a l'Institut Nacional d'Estadística als efectes d'allò previst en l'article 17.3 de la Llei 7/1985.

Expedient 541/2022. Sol·licitud d'Alta o Renovació de la Inscripció en el Padró Municipal d'Habitants

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Atès que el Padró municipal és el registre administratiu on consten els veïns i les veïnes d'un municipi i que les seves dades constitueixen prova de la residència en el municipi i del domicili habitual en el mateix, essent que les certificacions que d'aquestes dades s'expedeixin tenen caràcter de document públic i feient per a tots els efectes administratius.

Atès que totes les persones resten obligades a inscriure's en el Padró del municipi en què resideixen habitualment, essent competència de l'Ajuntament la formació, manteniment, revisió i custòdia d'aquest.

Vist que l'article 135 del Decret 140/1998 de 24 de maig estableix que en el padró han de constar, en relació amb tots els residents i, si escau, els transeünts, les dades personals necessàries per a les relacions jurídic-públiques que determini l'Estat i la Generalitat i, en qualsevol cas, hi han de constar el nom, els cognoms, la data de naixement, el sexe, el domicili, la professió o l'ocupació i l'estat civil.

Vist que la petició d'inscripció en el padró Municipal d'Habitants formulada en virtut de la sol·licitud 747, de data 28 de juliol de 2022, compleix la totalitat de requisits exigits per la Llei de Bases de règim Local i pel Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals i s'acompanya de la documentació preceptiva.

Aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig, i en virtut de l'acord de delegació de competències efectuat en virtut de Decret d' Alcaldia 73/2019, BOP de 31-07-2019, adopta per unanimitat dels seus membres la següent

RESOLUCIÓ





Primer: Inscriure en el Padró Municipal d'habitants de Vallmoll a les persones les dades de les quals consten en la sol·licitud, amb registre d'entrada 747/2022, d'acord amb les dades que consten en la fitxa de sol·licitud d'inscripció, i amb efectes des de la data d'aquesta.

Segon: Per tal de garantir el respecte als drets fonamentals reconeguts per la Constitució i de les normes sobre el secret estadístic, no es podrà donar informació particularitzada sobre les dades personals corresponents a aquesta inscripció llevat de les que sol·licitin els mateixos interessats o per conducte judicial. No obstant això, es podran facilitar dades estadístiques agregades que no identifiquin les circumstàncies personals dels inscrits. Tot això de conformitat amb l'article 135.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig.

Tercer: Notificar la present resolució a l'interessat i donar compte de la inscripció practicada a l'Institut Nacional d'Estadística als efectes d'allò previst en l'article 17.3 de la Llei 7/1985.

Expedient 550/2022. Sol·licitud d'Alta o Renovació de la Inscripció en el Padró Municipal d'Habitants

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Atès que el Padró municipal és el registre administratiu on consten els veïns i les veïnes d'un municipi i que les seves dades constitueixen prova de la residència en el municipi i del domicili habitual en el mateix, essent que les certificacions que d'aquestes dades s'expedeixin tenen caràcter de document públic i feaent per a tots els efectes administratius.

Atès que totes les persones resten obligades a inscriure's en el Padró del municipi en què resideixen habitualment, essent competència de l'Ajuntament la formació, manteniment, revisió i custòdia d'aquest.

Vist que l'article 135 del Decret 140/1998 de 24 de maig estableix que en el padró han de constar, en relació amb tots els residents i, si escau, els transeünts, les dades personals necessàries per a les relacions jurídic-públiques que determini l'Estat i la Generalitat i, en qualsevol cas, hi han de constar el nom, els cognoms, la data de naixement, el sexe, el domicili, la professió o l'ocupació i l'estat civil.

Vist que la petició d'inscripció en el padró Municipal d'Habitants formulada en virtut de la sol·licitud 773, de data 4d'agost de 2022, compleix la totalitat de requisits exigits per la Llei de Bases de règim Local i pel Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals i s'acompanya de la documentació preceptiva.

Aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig, i en virtut de l'acord de delegació de competències efectuat en virtut de Decret d' Alcaldia 73/2019, BOP de 31-07-2019, adopta per unanimitat dels seus membres la següent

RESOLUCIÓ

Primer: Inscriure en el Padró Municipal d'habitants de Vallmoll a les persones les dades de les quals consten en la sol·licitud, amb registre d'entrada 773/2022, d'acord amb les dades que consten en la fitxa de sol·licitud d'inscripció, i amb efectes des de la data d'aquesta.

Segon: Per tal de garantir el respecte als drets fonamentals reconeguts per la Constitució i de les normes sobre el secret estadístic, no es podrà donar informació particularitzada sobre les dades personals corresponents a aquesta inscripció llevat de les que sol·licitin els mateixos interessats o per conducte judicial. No obstant això, es podran facilitar dades estadístiques agregades que no identifiquin les circumstàncies personals dels inscrits. Tot això de conformitat amb l'article 135.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig.

Tercer: Notificar la present resolució a l'interessat i donar compte de la inscripció practicada a l'Institut Nacional d'Estadística als efectes d'allò previst en l'article 17.3 de la





Llei 7/1985.

Expedient 558/2022. Serveis Públics . Baixa de comptador

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la sol·licitud amb registre d'entrada E-RE-365 de data 11 d'agost de 2022, relativa a la petició de baixa del comptador de l'aigua de l'habitatge situat al carrer Unió, 9.

Atès que la interessada és la propietària de l'habitatge.

La Junta de Govern Local en ús de les seves competències que té atribuïdes en virtut del Decret 73-2019, BOP de 31 de juliol de 2019.

ACORDA

Primer: Acceptar la sol·licitud presentada i procedir a la retirada del comptador i donar-lo de baixa de la base de dades de BASE, a partir del tercer trimestre del 2022.

Segon: Notificar el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que contra el mateix es poden interposar.

Expedient 559/2022. Sol·licitud de Certificat de béns

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la sol·licitud amb registre d'entrada 772 de data 4 d'agost de 2022, relativa a la petició d'un certificat de béns.

La Junta de Govern Local en ús de les seves competències que té atribuïdes en virtut del Decret 73-2019, BOP de 31 de juliol de 2019.

ACORDA,

Primer: Comunicar a l'interessat els conceptes pels quals tributa revisats els padrons existents en aquesta Secretaria.

Segon: Notificar el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos contra el mateix es poden interposar.

Expedient 529/2022. Sol·licitud de Bonificació IBI per instal·lació fotovoltaica

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

EXPEDIENT 529-2022
RESOLUCIO DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

El 02.086.2022, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava la bonificació de la quota de l'IBI que estableix l'Ordenança fiscal número 1, per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat al carrer Reixat, 9, del nucli urbà de Vallmoll (exp. 114/2022)

El Ple de l'Ajuntament de Vallmoll en sessió de data 11 de febrer de 2021 va acordar aprovar la modificació de l'ordenança fiscal número 1 reguladora de l'Impost Sobre Béns Immobles següent: (BOP 09.03.2021 i 06.05.2021)





Els habitatges i establiments comercials en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol gaudiran d'una bonificació del 25 % per cent de la quota íntegra de l'impost per un període de tres anys.

L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a què les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent. En el cas concret d'habitatges plurifamiliars que tinguin una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum per subministrar electricitat als elements comuns, la bonificació serà del 15% sobre la quota íntegra per a cadascun dels habitatges vinculat

Per a poder obtenir la bonificació caldrà complir els següents requisits:

- Haver obtingut la corresponent llicència d'obres o haver fet la corresponent comunicació.
- Que s'utilitzin col·lectors homologats per l'administració competent (Serveis d'Indústria de la Generalitat. Marcatge CE).
- Per instal·lacions d'aprofitament solar tèrmic (producció d'aigua calenta) la instal·lació ha de donar servei com a mínim al 60% de la demanda d'aigua calenta sanitària de l'habitatge (o del 70% si l'energia convencional s'aporta per efecte Joule).
- Per instal·lacions d'aprofitament solar amb sistemes fotovoltaics, amb un mínim de 2kwp.
- No estar obligats a incorporar aquests sistemes d'aprofitament d'energia solar per cap normativa d'obligat compliment en el moment de la presentació de la sol·licitud de llicència d'obres.

En data 10 d'agost de 2022 de 2022 l'arquitecte municipal ha emès el següent informe:

L'actuació per la qual es sol·licita la bonificació de l'IBI s'ajusta a algun dels supòsits que contempla l'Ordenança fiscal número 1: la instal·lació fotovoltaica es projecta instal·lar en un habitatge, disposa de la corresponent llicència urbanística (exp. 155/2022), té una potència superior a 2 kWp i els col·lectors projectats disposen del marcatge CE. Per tant, informo favorablement sobre la sol·licitud esmentada.

La competència per resoldre aquesta petició correspon a la Junta de Govern Local, en virtut d'acord de delegació efectuat al seu favor pel Decret d'Alcaldia 73-2019, delegació que va ser objecte de publicació en el BOP de 31.07.2019,

Contra l'acord que s'adopti únicament es podrà interposar recurs de reposició, de conformitat amb allò que estableix l'article 14.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb els antecedents esmentats, i vist l'informe d'intervenció s'adopta l'acord següent:

Primer: Atorgar per un període de tres anys una bonificació del 25 % per cent de la quota íntegra de l'impost sobre béns immobles corresponent a l'habitatge situat al carrer Reixat, 9, del nucli urbà de Vallmoll (exp. 114/2022) bonificació que entrarà en vigor l'exercici 2023.

Expedient 535/2022. Sol·licitud de Bonificació IBI per instal·lació fotovoltaica

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

EXPEDIENT 535-2022

El 02.08.2022, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava la bonificació de la quota de l'IBI que estableix l'Ordenança fiscal número 1, per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat al carrer Tramuntana, 4, del nucli urbà de Vallmoll Paradís (exp. 182/2022)

El Ple de l'Ajuntament de Vallmoll en sessió de data 11 de febrer de 2021 va acordar aprovar la modificació de l'ordenança fiscal número 1 reguladora de l'Impost Sobre Béns Immobles següent: (BOP 09.03.2021 i 06.05.2021)

Els habitatges i establiments comercials en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a





L'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol gaudiran d'una bonificació del 25 % per cent de la quota íntegra de l'impost per un període de tres anys.

L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a què les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent. En el cas concret d'habitatges plurifamiliars que tinguin una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum per subministrar electricitat als elements comuns, la bonificació serà del 15% sobre la quota íntegra per a cadascun dels habitatges vinculat

Per a poder obtenir la bonificació caldrà complir els següents requisits:

- Haver obtingut la corresponent llicència d'obres o haver fet la corresponent comunicació.
- Que s'utilitzin col·lectors homologats per l'administració competent (Serveis d'Indústria de la Generalitat, Marcatge CE).
- Per instal·lacions d'aprofitament solar tèrmic (producció d'aigua calenta) la instal·lació ha de donar servei com a mínim al 60% de la demanda d'aigua calenta sanitària de l'habitatge (o del 70% si l'energia convencional s'aporta per efecte Joule).
- Per instal·lacions d'aprofitament solar amb sistemes fotovoltaics, amb un mínim de 2kwp. -
- No estar obligats a incorporar aquests sistemes d'aprofitament d'energia solar per cap normativa d'obligat compliment en el moment de la presentació de la sol·licitud de llicència d'obres.

L'arquitecte municipal ha emès el següent informe:

L'actuació per la qual es sol·licita la bonificació de l'IBI s'ajusta a algun dels supòsits que contempla l'Ordenança fiscal número 1: la instal·lació fotovoltaica es projecta instal·lar en un habitatge, disposa de la corresponent llicència urbanística (exp. 1/2022), té una potència superior a 2 kWp i els col·lectors projectats disposen del marcatge CE.

Per tant, informo favorablement sobre la sol·licitud esmentada.

L'arquitecte municipal

La competència per resoldre aquesta petició correspon a la Junta de Govern Local, en virtut d'acord de delegació efectuat al seu favor pel Decret d'Alcaldia 73-2019, delegació que va ser objecte de publicació en el BOP de 31.07.2019,

Contra l'acord que s'adopti únicament es podrà interposar recurs de reposició, de conformitat amb allò que estableix l'article 14.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb els antecedents esmentats, i vist l'informe d'intervenció s'adopta l'acord següent:

Primer: Atorgar per un període de tres anys una bonificació del 25 % per cent de la quota íntegra de l'impost sobre béns immobles corresponent a l'habitatge situat al carrer Tramuntana, 4, del nucli urbà de Vallmoll Paradís (exp. 182/2022) bonificació que entrarà en vigor l'exercici 2023

Segon: Notificar la present resolució a l'interessat fent constar que contra la mateixa es pot interposar recurs de reposició en el termini d'un mes comptador a partir de l'endemà de la seva notificació

Expedient 411/2022. Sol·licitud de Bonificació IBI per instal·lació fotovoltaica

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Expedient 411-2022

El 03.06.2022, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava la bonificació de la quota de l'IBI que estableix l'Ordenança fiscal número 1, per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum a l'edifici situat a l'avinguda Catalunya, 7, del nucli urbà de





Vallmoll (exp. 410/2022)

L' article 74.5 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals estableix que 5. Las ordenanzas fiscales podrán regular una bonificación de hasta el 50 por ciento de la cuota íntegra del impuesto para los bienes inmuebles en los que se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación por la Administración competente. Los demás aspectos sustantivos y formales de esta bonificación se especificarán en la ordenanza fiscal.

El Ple de l'Ajuntament de Vallmoll en sessió de data 11 de febrer de 2021 va acordar aprovar la modificació de l'ordenança fiscal número 1 reguladora de l'Impost Sobre Béns Immobles següent: (BOP 09.03.2021 i 06.05.2021)

Els habitatges i establiments comercials en els quals s'hagin instal•lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol gaudiran d'una bonificació del 25 % per cent de la quota íntegra de l'impost per un període de tres anys.

L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a què les instal•lacions per a producció de calor incloguin col•lectors que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent. En el cas concret d'habitatges plurifamiliars que tinguin una instal•lació fotovoltaica d'autoconsum per subministrar electricitat als elements comuns, la bonificació serà del 15% sobre la quota íntegra per a cadascun dels habitatges vinculat

Per a poder obtenir la bonificació caldrà complir els següents requisits:

- Haver obtingut la corresponent llicència d'obres o haver fet la corresponent comunicació.
- Que s'utilitzin col•lectors homologats per l'administració competent (Serveis d'Indústria de la Generalitat, Marcatge CE).
- Per instal•lacions d'aprofitament solar tèrmic (producció d'aigua calenta) la instal•lació ha de donar servei com a mínim al 60% de la demanda d'aigua calenta sanitària de l'habitatge (o del 70% si l'energia convencional s'aporta per efecte Joule).
- Per instal•lacions d'aprofitament solar amb sistemes fotovoltaics, amb un mínim de 2kwp.
-
- No estar obligats a incorporar aquests sistemes d'aprofitament d'energia solar per cap normativa d'obligat compliment en el moment de la presentació de la sol•licitud de llicència d'obres.

En data 21 de juliol de 2022 l'arquitecte municipal ha emès el següent informe:

L'actuació per la qual es sol•licita la bonificació de l'IBI s'ajusta a algun dels supòsits que contempla l'Ordenança fiscal número 1: la instal•lació fotovoltaica es projecta instal•lar en un habitatge, disposa de la corresponent llicència urbanística (exp. 155/2022), té una potència superior a 2 kWp i els col•lectors projectats disposen del marcatge CE. Per tant, informo favorablement sobre la sol•licitud esmentada.

En data 03.08.2022 el Secretari municipal ha emès un informe favorable a la sol•licitud.

La competència per resoldre aquesta petició correspon a la Junta de Govern Local, en virtut d'acord de delegació efectuat al seu favor pel Decret d'Alcaldia 73-2019, delegació que va ser objecte de publicació en el BOP de 31.07.2019.

D'acord amb els antecedents esmentats, la Junta de Govern Local adopta per unanimitat dels seus membres l'acord següent

Primer: Atorgar per un període de tres anys una bonificació del 25 % per cent de la quota íntegra de l'impost sobre béns immobles corresponent a l'habitatge situat a l'Avimguda Catalunya 7 del nucli urbà de Vallmoll bonificació que entrarà en vigor l'exercici 2023

Segon: Notificar la present resolució a l'interessat fent constar que contra la mateixa es pot interposar recurs de reposició en el termini d'un mes comptador a partir de l'endemà de la seva notificació





Expedient 50/2022. Llicència d'Activitat . Renúncia

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

En data 13 de gener de 2022 [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava es procedís al canvi de titularitat de l'activitat de Bar Restaurant en l'establiment la Bona Cuina.

En data 9 d'agost de 2022 [REDACTED] ha presentat un escrit en què manifesta la seva renúncia a la petició efectuada en data 13 de gener de 2022. (E-RE-361)

En conseqüència, i vist el contingut de l'article 94 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre que estableix que tot interessat podrà desistir de la seva sol·licitud o, quan això no estigui prohibit per l'ordenament jurídic, renunciar-hi, la Junta de Govern per unanimitat dels seus membres adopta la present resolució:

Primer: Tenir per desistit [REDACTED] de la seva sol·licitud de data 13 de gener de 2022 (E-RC-26)

Segon: Notificar la present resolució a l'interessat amb indicació dels recursos que hi pot interposar.

Expedient 532/2022. Sol·licitud de Llicència d'Obres per substituir un suport de fusta al polígon 3, parcel·la 23,

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Expedient 532-2022

ANTECEDENTS

Primer.- El 01.08.2022, Telefónica de España, SAU, va presentar un escrit en què sol·licitava la llicència d'obres per substituir un suport de fusta al polígon 3, parcel·la 23, substituir dues traves al polígon 3, parcel·la 28, i substituir dues traves a la parcel·la situada al carrer Mestral, 22, amb ref. cadastral 3488101CF5638G0001LJ i pertanyent al sector de sòl urbanitzable delimitat SAUR Sector Vallmoll Paradís Centre.

Segon.- El 10 d'agost de 2022 l'Arquitecte Municipal ha emès el següent informe favorable a la sol·licitud.

Informo favorablement sobre la sol·licitud esmentada.

Es tracta d'unes obres auxiliars per a serveis tècnics que no comporten volum edificat per sobre de la cota natural del terreny.

Accepto el pressupost presentat de 1.446'66 euros.

IV/ En data 16 d'agost de 2022 el Secretari ha emès un informe que conclou:

Vist allò que disposa el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret 1/2010, així com el planejament urbanístic vigent en el municipi, en base als fets i fonaments de dret exposats, proposo adoptar resolució per la qual es disposi:

- 1) Atorgar la llicència sol·licitada en els termes exposats en els antecedents i amb els condicionants dels informes tècnics.*
- 2) Practicar la liquidació d'ICIO i taxa per llicència urbanística d'acord amb les ordenances fiscals vigents (2% ICIO i 1% Taxa per llicència urbanística) i tenint en compte el pressupost de 1446,66 euros que es fa constar en l'informe de l'arquitecte municipal.*
- 3) Requerir la fiança per garantir els desperfectes en els béns de domini públic, en la quantitat de 50,00 euros.*





4) Notificar la resolució als que apareguin com interessats en el procediment amb indicació dels recursos que es poden interposar.

FONAMENTS DE DRET

-Articles 187 a 190 del Text Refòs de la Llei d'urbanisme aprovat en virtut de Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'urbanisme.

-Articles 4 a 44 del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística.

-Annex 2 de les Normes Urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/204)

Vist que les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes, i que el seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material.

Atès que correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

Atès que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent, i que no es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a l'assoliment de la seva vigència.

Vist que d'acord amb l'article 188.3 de la Llei d'urbanisme, l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada.

Vist que ambdòs informes consten a l'expedient i són favorables a l'atorgament de la llicència

Vist que l'article 21.1 q) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local atribueix la competència per l'atorgament de les llicències d'obres a l'Alcalde i que en virtut de Decret d'Alcaldia 73/2019 de 27 de juny (que va ser objecte de la deguda publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 31/07/2019), s'ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per atorgar i denegar llicències urbanístiques

S'adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Atorgar llicència a Telefónica de España, SAU, per substituir un suport de fusta al polígon 3, parcel·la 23, substituir dues traves al polígon 3, parcel·la 28, i substituir dues traves a la parcel·la situada al carrer Mestral, 22, amb ref. cadastral 3488101CF5638G0001LJ i pertanyent al sector de sòl urbanitzable delimitat SAUR Sector Vallmoll Paradís Centre.

Segon.- Establir en 1446,66 euros el pressupost d'execució material, i requerir la fiança per garantir els desperfectes en els béns de domini públic, en la quantitat de 50,00 euros.

Tercer.- De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent llei d'urbanisme, s'estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà





obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit, article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem, de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, resolució nº 102/2012.

Cinquè : Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè: Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar, amb caràcter previ i potestatiu.

Expedient 547/2022. Sol·licitud de Llicència d'Obres per substituir un suport metàl·lic al polígon 13, parcel·la 63.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Expedient 547-2022

ANTECEDENTS

Primer.- El 06.08.2022, Edistribución Redes Digitales, SLU, va presentar un escrit en què sol·licitava la llicència d'obres per substituir un suport metàl·lic al polígon 13, parcel·la 63.

Segon.- El 11 d'agost de 2022 l'Arquitecte Municipal ha emès el següent informe favorable a la sol·licitud.

Informo favorablement sobre la sol·licitud esmentada.

Les obres sol·licitades són necessàries per poder dur a terme el subministrament elèctric a l'EDAR en construcció.

Es tracta d'unes obres auxiliars per a serveis tècnics que no comporten volum edificat per sobre de la cota natural del terreny, i no requereixen, per tant, l'aprovació d'un projecte d'actuació urbanística ni l'informe preceptiu de la comissió territorial d'urbanisme, d'acord amb els articles 48.3.a) i 59.3 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Accepto el pressupost presentat de 14.736'07 euros.

IV/ En data 16 d'agost de 2022 el Secretari ha emès un informe que conclou:

Vist allò que disposa el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret 1/2010, així com el planejament urbanístic vigent en el municipi, en base als fets i fonaments de dret exposats, proposo adoptar resolució per la qual es disposi:

1. Atorgar la llicència sol·licitada en els termes exposats en els antecedents i amb els condicionants dels informes tècnics.
2. Practicar la liquidació d'ICIO i taxa per llicència urbanística d'acord amb les ordenances fiscals vigents (2% ICIO i 1% Taxa per llicència urbanística) i tenint en compte el pressupost de 14.736,07 euros que es fa constar en l'informe de l'arquitecte municipal.
3. Requerir la fiança per garantir els desperfectes en els béns de domini públic, en la quantitat de 147,36 euros





4. Notificar la resolució als que apareguin com interessats en el procediment amb indicació dels recursos que es poden interposar.

FONAMENTS DE DRET

-Articles 187 a 190 del Text Refòs de la Llei d'urbanisme aprovat en virtut de Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'urbanisme.

-Articles 4 a 44 del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística.

-Annex 2 de les Normes Urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/2014)

Vist que les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes, i que el seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material.

Atès que correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

Atès que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent, i que no es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a l'assoliment de la seva vigència.

Vist que d'acord amb l'article 188.3 de la Llei d'urbanisme, l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada.

Vist que ambdòs informes consten a l'expedient i són favorables a l'atorgament de la llicència

Vist que l'article 21.1 q) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local atribueix la competència per l'atorgament de les llicències d'obres a l'Alcalde i que en virtut de Decret d'Alcaldia 73/2019 de 27 de juny (que va ser objecte de la deguda publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 31/07/2019), s'ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per atorgar i denegar llicències urbanístiques

S'adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Atorgar llicència a Edistribución Redes Digitales, SLU, per substituir un suport metàl·lic al polígon 13, parcel·la 63.

Segon.- Establir en 14.736,07 euros el pressupost d'execució material, fixant com a garantia dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança de 147,36 euros.

Tercer.- De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent llei d'urbanisme, s'estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entèn atorgada salvant el dret de





propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit, article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem, de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, resolució nº 102/2012.

Cinquè : Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè: Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar, amb caràcter previ i potestatiu, recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015)

Expedient 531/2022. Sol·licitud de Llicència d'Obres per reparar el revestiment d'un balcó a l'edifici situat al carrer Muralla, 9, del nucli urbà de Vallmoll

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Expedient 531-2022

ANTECEDENTS

Primer.- El 01.08.2022, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava la llicència d'obres per reparar el revestiment d'un balcó a l'edifici situat al carrer Muralla, 9, del nucli urbà de Vallmoll. .

Segon.- El 10 d'agost de 2022 l'Arquitecte Municipal ha emès el següent informe favorable a la sol·licitud.

A l'atorgament de la llicència s'hauran d'establir les condicions següents:

1. S'hauran d'adoptar totes les mesures de protecció necessàries per tal d'impedir la caiguda de qualsevol objecte o material al carrer, minimitzar la producció de pols, i evitar així les molèsties derivades als veïns i vianants. En aquest sentit, caldrà prendre, entre d'altres, les mesures següents:

*- Col·locar una tanca de delimitació i protecció del perímetre necessari per dur a terme les obres.
- Senyalitzar correctament qualsevol element que es situï al carrer, tan de dia com de nit.*

2. La col·locació d'elements de protecció implica l'ocupació de la via pública. Per tant, no es podran iniciar les obres fins que s'obtingui la preceptiva autorització per a l'ocupació de la via pública i es pagui la taxa corresponent.

3. La llicència no empara la construcció de ponts, bastides o similars. Per tant, i en el cas de voler instal·lar una bastida s'haurà de sol·licitar una nova llicència d'obres, aportant la documentació següent:

*- Memòria tècnica signada per un tècnic competent, que inclogui, com a mínim, la descripció i els plànols o croquis de la bastida, un pressupost detallat i un Estudi bàsic de seguretat i salut.
- Full d'assumpció de la direcció facultativa de l'obra.*

IV/ En data 16 d'agost de 2022 el Secretari ha emès un informe que conclou:





Vist allò que disposa el Text refòs de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret 1/2010, així com el planejament urbanístic vigent en el municipi, en base als fets i fonaments de dret exposats, proposo adoptar resolució per la qual es disposi:

- 1) Atorgar la llicència sol·licitada en els termes exposats en els antecedents i amb els condicionants dels informes tècnics.
- 2) Practicar la liquidació d'ICIO i taxa per llicència urbanística d'acord amb les ordenances fiscals vigents (2% ICIO i 1% Taxa per llicència urbanística) i tenint en compte el pressupost de 250,00 euros que es fa constar en l'informe de l'arquitecte municipal.
- 3) Requerir la fiança per garantir els desperfectes en els béns de domini públic, en la quantitat de 50,00 euros.
- 4) Notificar la resolució als que apareguin com interessats en el procediment amb indicació dels recursos que es poden interposar.

FONAMENTS DE DRET

-Articles 187 a 190 del Text Refòs de la Llei d'urbanisme aprovat en virtut de Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'urbanisme.

-Articles 4 a 44 del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística.

-Annex 2 de les Normes Urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/204)

Vist que les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes, i que el seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material.

Atès que correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

Atès que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent, i que no es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a l'assoliment de la seva vigència.

Vist que d'acord amb l'article 188.3 de la Llei d'urbanisme, l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada.

Vist que ambdòs informes consten a l'expedient i són favorables a l'atorgament de la llicència

Vist que l'article 21.1 q) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local atribueix la competència per l'atorgament de les llicències d'obres a l'Alcalde i que en virtut de Decret d'Alcaldia 73/2019 de 27 de juny (que va ser objecte de la deguda publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 31/07/2019), s'ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per atorgar i denegar llicències urbanístiques

S'adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Atorgar llicència a [REDACTED] per reparar el revestiment d'un balcó a l'edifici situat al carrer Muralla, 9, del nucli urbà de Vallmoll, amb les següents condicions





particulars:

1. S'hauran d'adoptar totes les mesures de protecció necessàries per tal d'impedir la caiguda de qualsevol objecte o material al carrer, minimitzar la producció de pols, i evitar així les molèsties derivades als veïns i vianants. En aquest sentit, caldrà prendre, entre d'altres, les mesures següents:

- Col·locar una tanca de delimitació i protecció del perímetre necessari per dur a terme les obres.
- Senyalitzar correctament qualsevol element que es situï al carrer, tan de dia com de nit.

2. La col·locació d'elements de protecció implica l'ocupació de la via pública. Per tant, no es podran iniciar les obres fins que s'obtingui la preceptiva autorització per a l'ocupació de la via pública i es pagui la taxa corresponent.

3. La llicència no empara la construcció de ponts, bastides o similars. Per tant, i en el cas de voler instal·lar una bastida s'haurà de sol·licitar una nova llicència d'obres, aportant la documentació següent:

- Memòria tècnica signada per un tècnic competent, que inclogui, com a mínim, la descripció i els plànols o croquis de la bastida, un pressupost detallat i un Estudi bàsic de seguretat i salut.
- Full d'assumpció de la direcció facultativa de l'obra.

Segon.- Establir en 250,00 euros el pressupost d'execució material, i requerir la fiança per garantir els desperfectes en els béns de domini públic, en la quantitat de 50,00 euros.

Tercer.- De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent Llei d'urbanisme, s'estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit, article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem, de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, resolució nº 102/2012.

Cinquè : Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè: Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar, amb caràcter previ i potestatiu, recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015)

Expedient 530/2022. Sol·licitud de Llicència d'Obres per pintar la façana de l'edifici situat al carrer Unió, 6,

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment





Expedient 530-2022

ANTECEDENTS

Primer.- El 28.07.2022, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava la llicència d'obres per pintar la façana de l'edifici situat al carrer Unió, 6, del nucli urbà de Vallmoll.

Segon.- El 10 d'agost de 2022 l'Arquitecte Municipal ha emès el següent informe favorable a la sol·licitud.

A l'atorgament de la llicència s'hauran d'establir les condicions següents:

1. S'hauran d'adoptar totes les mesures de protecció necessàries per tal d'impedir la caiguda de qualsevol objecte o material al carrer, minimitzar la producció de pols, i evitar així les molèsties derivades als veïns i vianants. En aquest sentit, caldrà prendre, entre d'altres, les mesures següents:

*- Col·locar una tanca de delimitació i protecció del perímetre necessari per dur a terme les obres.
- Senyalitzar correctament qualsevol element que es situï al carrer, tan de dia com de nit.*

2. La col·locació d'elements de protecció implica l'ocupació de la via pública. Per tant, no es podran iniciar les obres fins que s'obtingui la preceptiva autorització per a l'ocupació de la via pública i es pagui la taxa corresponent.

3. S'haurà de protegir el paviment del carrer evitant que es malmeti o s'embruti, i netejar, si escau, qualsevol resta de materials de construcció emprats (morter, pintura...).

Accepto el pressupost presentat de 4.772'00 euros.

IV/ En data 16 d'agost de 2022 el Secretari ha emès un informe que conclou:

Vist allò que disposa el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret 1/2010, així com el planejament urbanístic vigent en el municipi, en base als fets i fonaments de dret exposats, proposo adoptar resolució per la qual es disposi:

1) Atorgar la llicència sol·licitada en els termes exposats en els antecedents i amb els condicionants dels informes tècnics.

2) Practicar la liquidació d'ICIO i taxa per llicència urbanística d'acord amb les ordenances fiscals vigents (2% ICIO i 1% Taxa per llicència urbanística) i tenint en compte el pressupost de 4.772,00 euros que es fa constar en l'informe de l'arquitecte municipal.

3) Requerir la fiança per garantir els desperfectes en els béns de domini públic, en la quantitat de 50,00 euros.

4) Notificar la resolució als que apareguin com interessats en el procediment amb indicació dels recursos que es poden interposar.

FONAMENTS DE DRET

-Articles 187 a 190 del Text Refós de la Llei d'urbanisme aprovat en virtut de Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

-Articles 4 a 44 del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística.

-Annex 2 de les Normes Urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/204)

Vist que les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes, i que el seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material.

Atès que correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte





dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

Atès que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent, i que no es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a l'assoliment de la seva vigència.

Vist que d'acord amb l'article 188.3 de la Llei d'urbanisme, l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada.

Vist que ambdòs informes consten a l'expedient i són favorables a l'atorgament de la llicència

Vist que l'article 21.1 q) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local atribueix la competència per l'atorgament de les llicències d'obres a l'Alcalde i que en virtut de Decret d'Alcaldia 73/2019 de 27 de juny (que va ser objecte de la deguda publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 31/07/2019), s'ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per atorgar i denegar llicències urbanístiques

S'adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Atorgar llicència a [REDACTED] per pintar la façana de l'edifici situat al carrer Unió, 6, del nucli urbà de Vallmoll. Amb les següents condicions particulars:

1. S'hauran d'adoptar totes les mesures de protecció necessàries per tal d'impedir la caiguda de qualsevol objecte o material al carrer, minimitzar la producció de pols, i evitar així les molèsties derivades als veïns i vianants. En aquest sentit, caldrà prendre, entre d'altres, les mesures següents:

- Col·locar una tanca de delimitació i protecció del perímetre necessari per dur a terme les obres.
- Senyalitzar correctament qualsevol element que es situï al carrer, tan de dia com de nit.

2. La col·locació d'elements de protecció implica l'ocupació de la via pública. Per tant, no es podran iniciar les obres fins que s'obtingui la preceptiva autorització per a l'ocupació de la via pública i es pagui la taxa corresponent.

3. S'haurà de protegir el paviment del carrer evitant que es malmeti o s'embruti, i netejar, si escau, qualsevol resta de materials de construcció emprats (morter, pintura...).

Segon.- Establir en 4.772,00 euros el pressupost d'execució material, i requerir la fiança per garantir els desperfectes en els béns de domini públic, en la quantitat de 50,00 euros.

Tercer.- De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent Llei d'urbanisme, s'estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit, article 12 del Reglament





de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem , de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, resolució nº 102/2012.

Cinquè : Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè: Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar , amb caràcter previ i potestatiu , recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015).

Expedient 553/2022. Sol·licitud de Llicència d'Obres per dur a terme l'obertura de rases i el muntatge i desmuntatge d'una escomesa provisional afectant el camí del Pont Nou, del nucli urbà de Vallmoll.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Expedient 553-2022

ANTECEDENTS

Primer.- El 08.08.2022, Edistribución Redes Digitales, SLU, va presentar un escrit en què sol·licitava la llicència d'obres per dur a terme l'obertura de rases i el muntatge i desmuntatge d'una escomesa provisional afectant el camí del Pont Nou, del nucli urbà de Vallmoll.

Segon.- El 11 d'agost de 2022 l'Arquitecte Municipal ha emès el següent informe favorable a la sol·licitud.

Informo favorablement sobre la sol·licitud esmentada.

Les obres sol·licitades tenen per finalitat la posada en servei d'un subministrament provisional per dur a terme les obres de construcció del nou centre d'educació infantil i primària.

Considero que no és necessari aplicar el dipòsit per garantir la reposició del domini públic al seu estat anterior (article 7.g) de l'ordenança fiscal núm. 20), ja que les obres sol·licitades se situen dins l'àmbit del projecte d'urbanització del carrer davant del centre d'educació infantil i primària (exp. 259/2021).

Accepto el pressupost presentat de 3.074'78 euros.

IV/ En data 16 d'agost de 2022 el Secretari ha emès un informe que conclou:

Vist allò que disposa el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret 1/2010, així com el planejament urbanístic vigent en el municipi, en base als fets i fonaments de dret exposats, proposo adoptar resolució per la qual es disposi:

1. Atorgar la llicència sol·licitada en els termes exposats en els antecedents i amb els condicionants dels informes tècnics.
2. Practicar la liquidació d'ICIO i taxa per llicència urbanística d'acord amb les ordenances fiscals vigents (2% ICIO i 1% Taxa per llicència urbanística) i tenint en compte el pressupost de 3074,78 euros que es fa constar en l'informe de l'arquitecte municipal.
3. Notificar la resolució als que apareguin com interessats en el procediment amb indicació dels recursos que es poden interposar.





FONAMENTS DE DRET

-Articles 187 a 190 del Text Refòs de la Llei d'urbanisme aprovat en virtut de Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'urbanisme.

-Articles 4 a 44 del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística.

-Annex 2 de les Normes Urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/204)

Vist que les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes, i que el seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material.

Atès que correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

Atès que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent, i que no es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a l'assoliment de la seva vigència.

Vist que d'acord amb l'article 188.3 de la Llei d'urbanisme, l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada.

Vist que ambdòs informes consten a l'expedient i són favorables a l'atorgament de la llicència

Vist que l'article 21.1 q) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local atribueix la competència per l'atorgament de les llicències d'obres a l'Alcalde i que en virtut de Decret d'Alcaldia 73/2019 de 27 de juny (que va ser objecte de la deguda publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 31/07/2019), s'ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per atorgar i denegar llicències urbanístiques

S'adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Atorgar llicència a Edistribución Redes Digitales, SLU, per dur a terme l'obertura de rases i el muntatge i desmuntatge d'una escomesa provisional afectant el camí del Pont Nou, del nucli urbà de Vallmoll.

Segon.- Establir en 3074,78 euros el pressupost d'execució material.

Tercer.- De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent Llei d'urbanisme, s'estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabamentsi la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entèn atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén





executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit, article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem, de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, resolució nº 102/2012.

Cinquè : Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè: Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar, amb caràcter previ i potestatiu, recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015).

Expedient 342/2022. Sol·licitud de Llicència urbanística d'usos i obres provisionals per un taller de serralleria en una nau existent en una parcel·la situada en el sector de sòl urbanitzable delimitat SAUI Sector Camí del Molí, amb referència cadastral 3270110CF5637A0001FG.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Expedient 342/2022

El 28.04.2022, Muntatges Industrial Gregori, SL, va presentar un escrit en què sol·licitava la llicència urbanística d'usos i obres provisionals per un taller de serralleria en una nau existent en una parcel·la situada en el sector de sòl urbanitzable delimitat SAUI Sector Camí del Molí, amb referència cadastral 3270110CF5637A0001FG.

En data 10.08.2022 l'arquitecte municipal ha emès el següent informe:

"Es sol·licita llicència urbanística d'usos i obres provisionals per desenvolupar una activitat de serralleria en una nau existent en una parcel·la compresa en el sector de sòl urbanitzable delimitat SAUI Sector Camí del Molí.

En el sector de sòl urbanitzable delimitat SAUI Sector Camí del Molí no s'ha iniciat el procediment de reparcel·lació, per la qual cosa i d'acord amb l'apartat 1 de l'article 53 del Text refós de la Llei d'urbanisme (d'ara endavant LUC), es poden autoritzar usos i obres provisionals.

L'apartat 3.b) de l'article 53 de la LUC, estableix que es poden autoritzar com a usos provisionals la prestació de serveis particulars als ciutadans, supòsit aquest en què potser podria encabir-se el taller de serralleria, si bé aquesta apreciació haurà de ser confirmada per la comissió territorial d'urbanisme (d'ara endavant CTU).

L'apartat 5 de l'article 53 de la LUC, estableix que només es podran autoritzar com a obres provisionals les vinculades als usos provisionals a que fa referència l'apartat 3, i que hauran d'esser les mínimes necessàries per desenvolupar l'ús sense ometre cap de les normes de seguretat i higiene i han d'esser fàcilment desmuntables i traslladables. Es pot considerar que les obres projectades (tancament de la parcel·la i mesures de protecció contra incendis) compleixen aquests requisits, si bé aquesta apreciació haurà de ser confirmada per la CTU.

D'altra banda, considero que la documentació presentada s'ajusta a l'exigida pels articles 65 i 66 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (d'ara endavant RPLU).





Per tant, considero adequat iniciar el procediment que estableixen els articles 67 a 70 del RPLU.

La documentació a presentar a la CTU són els arxius "MEMORIA 3.0 Obres.Usos.RG Vallmoll.vis.pdf" i "Cert. Reg. Prop Ramon Gregori.pdf" presentats el 03.08.2022."

En data 18.08.2022 el Secretari de l'ajuntament ha emès un informe on assenyala la normativa aplicable i òrgan competent .

La normativa d'aplicació ve recollida en els articles 53 i 54 de la Llei d'urbanisme de Catalunya i 65 a 70 del reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

L'òrgan competent per a la resolució del present expedient és la Junta de Govern Local de l'Ajuntament, per delegació efectuada en virtut de Decret 73-2019 de l'Alcalde de Vallmoll, (publicada al BOP de Tarragona de data 2019.07.31) que és qui, en virtut d'allò que disposa l'article 21.1.q de la Llei de Bases de Règim Local té atribuïda originalment la competència

D'acord amb aquests antecedents la Junta de Govern Local adopta per unanimitat dels seus membres el següent

ACORD:

Primer: Sotmetre a informació pública la sol·licitud de llicència urbanística d'usos i obres provisionals per un taller de serralleria en una nau existent en una parcel·la situada en el sector de sòl urbanitzable delimitat SAUI Sector Camí del Molí, amb referència cadastral 3270110CF5637A0001FG a informació pública.

Segon: Sol·licitar el preceptiu informe a la Comissió Territorial d'urbanisme*.*

Tercer: Notificar la resolució als que apareguin com interessats en el procediment

Expedient 182/2022. Devolució de la fiança dipositada en l'expedient de llicència d'obres 182-2022

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Assumpte: Sol·licitud de devolució de fiança

Vist l'expedient de referència, de sol·licitud de devolució de fiança dipositada en l'expedient 182-2022

Atès que l'agutzil municipal ha emès informe favorable a la sol·licitud, fent constar que no s'aprecien desperfectes a la via pública, i ho acompanyat d'un reportatge fotogràfic que així ho acredita.

Atès que la fiança es va dipositar per garantir la reposició correcta de les afectacions dels béns de domini públic (voreres i calçades i altres) que es poden malmetre en l'execució d'obres

D'acord amb les atribucions que te establertes aquesta Junta de Govern Local (BOP de 31 de juliol de 2019) s'adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Procedir a la devolució de la fiança dipositada en l'expedient de llicència d'obres 182-2022

Segon: Notifiqui's la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa,





que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar, amb caràcter previ i potestatiu, recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació.

Expedient 53/2022. Subvencions. Tramesa de la justificació de les actuacions realitzades en el marc del "Pacto de Estado contra la violencia de Género" finançat pel Ministerio de Igualdad

Favorable | **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Vista la resolució de data 8 de setembre de 2021, de la «Secretaria de Estado de Igualdad y contra la Violencia de Género», de transferències pel desenvolupament de noves o ampliades competències reservades a les entitats locals en el "Pacto de Estado contra la Violencia de Género" per l'exercici 2021, va resoldre:

"Primero: Formalizar la distribución del crédito disponible en la aplicación presupuestaria 30.02.232C.460 para cada una de las entidades locales que figuran en el anexo de la presente resolución, calculados según resultado de aplicar los criterios establecidos en el artículo 1 del Real Decreto 1023/2020, de 17 de noviembre y las consideraciones anteriores."

Vist que en data 30 de novembre de 2021, l'Ajuntament de Vallmoll va rebre una transferència per l'import de 1.303,15€, corresponent a les transferències de fons que el «Ministerio de Igualdad» va concedir dins del marc del "Pacto de Estado contra la Violencia de Género".

L'Ajuntament de Vallmoll, acollint-se a la campanya promoguda pel Consell Comarcal de l'Alt Camp "L'ALT CAMP DIU NO A LES VIOLÈNCIES MASCLISTES" i dins del programa del "Pacto de Estado contra la Violencia de Género", ha iniciat diverses actuacions que ascendeixen a la quantitat de 1.300,07€.

Els programes finançats amb càrrec als fons del «Ministerio de Igualdad», abasten el període d'execució comprès entre l'1 de juliol de 2021 al 30 de juny de 2022. Una vegada finalitzat el període d'execució, les actuacions han de justificar-se com a data límit el dia 30 de setembre de 2022.

Per tot el que s'ha exposat, la Junta de Govern Local, en ús de les competències que té atribuïdes en virtut del Decret 73-2019, BOP de 31 de juliol de 2019,

ACORDA:

Primer: Trametre la justificació de les actuacions realitzades en el marc del "Pacto de Estado contra la violencia de Género" finançat pel Ministerio de Igualdad, per import de 1.303,15€.

Segon: Donar compte en el proper Ple que se celebri.

Expedient 13/2022. Sol·licitud de Responsabilitat Patrimonial per danys en el vehicle 1955JWX

Favorable | **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

ANTECEDENTS





En data 28 de desembre de 2021 [REDACTED], Registre d'entrada 2021-E-RE-1508 ha presentat un escrit en què manifesta que el seu vehicle amb matrícula 1955JWX, marca BMW SERIE 3 320D TOURING a les 13.40 hores de l'esmentat dia va patir una sèrie danys en impactar a la rotonda de la Ctra T-223 d'entrada al Polígon Industrial "El Mas Vell" amb una tapa del clavegueram municipal que es trobava aixecada.

En data 24 de febrer de 2022, i complementant l'anterior petició YOLANDA VILA MORALES, Advocada, en representació de [REDACTED] i d' ALLIANZ SEGUROS Y REASEGUROS SA ha interposat reclamació de responsabilitat patrimonial davant aquest Ajuntament en sol·licitud de 350.-€ (TRES-CENTS CINQUANTA EUROS), pels danys materials originats al vehicle i assumits per GRACIA ALEGRIA BASO SORIANO en concepte de franquia i de 1.034,36.-€ (MIL TRENTA - QUATRE EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS) INTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y SEIS CENTIMOS), en concepte de danys materials originats al vehicle i assumits per ALLIANZ SEGUROS Y REASEGUROS SA

Consta a l'expedient un informe de l'agutzil municipal de data 5 de gener de 2022 confirmant que el dia i l'hora en què es va produir l'accident la tapa del clavegueram es trobava aixecada a la rotonda de la Ctra T-223 d'entrada al Polígon Industrial "El Mas Vell".

FONAMENTS DE DRET

L' article 9.3 de la Constitució Espanyola que estableix que " La Constitución garantiza el principio de legalidad, la jerarquía normativa, la publicidad de las normas, la irretroactividad de las disposiciones sancionadoras no favorables o restrictivas de derechos individuales, la seguridad jurídica, la responsabilidad y la interdicción de la arbitrariedad de los poderes públicos".

L'article 32 de la Llei 40/2015 d'1 d'octubre estableix que "Los particulares tendrán derecho a ser indemnizados por las Administraciones Públicas correspondientes, de toda lesión que sufran en cualquiera de sus bienes y derechos, siempre que la lesión sea consecuencia del funcionamiento normal o anormal de los servicios públicos salvo en los casos de fuerza mayor o de daños que el particular tenga el deber jurídico de soportar de acuerdo con la Ley"

L'article 34 de l'esmentada Llei indica que "Sólo serán indemnizables las lesiones producidas al particular provenientes de daños que éste no tenga el deber jurídico de soportar de acuerdo con la Ley"

L'article 67.1 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre estableix que los interesados sólo podrán solicitar el inicio de un procedimiento de responsabilidad patrimonial, cuando no haya prescrito su derecho a reclamar. El derecho a reclamar prescribirá al año de producido el hecho o el acto que motive la indemnización o se manifieste su efecto lesivo"

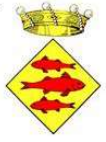
L'article 67.2 de la Llei 39/2015 estableix que ****en la solicitud que realicen los interesados se deberán especificar las lesiones producidas, la presunta relación de causalidad entre éstas y el funcionamiento del servicio público, la evaluación económica de la responsabilidad patrimonial, si fuera posible, y el momento en que la lesión efectivamente se produjo, e irá acompañada de cuantas alegaciones, documentos e informaciones se estimen oportunos y de la proposición de prueba, concretando los medios de que pretenda valerse el reclamante.

L'article 81.1 de la Llei 39/2015 indica que "será preceptivo solicitar informe al servicio cuyo funcionamiento haya ocasionado la presunta lesión indemnizable2

L'article 81.2 de la Llei 39/2015 estableix que ****cuando las indemnizaciones reclamadas sean de cuantía igual o superior a 50.000 euros o a la que se establezca en la correspondiente legislación autonómica, así como en aquellos casos que disponga la Ley Orgánica 3/1980, de 22 de abril, del Consejo de Estado, será preceptivo solicitar dictamen del Consejo de Estado o, en su caso, del órgano consultivo de la Comunidad Autónoma".

L'article 91.2 de la Llei 39/2015 estableix que "en los casos de procedimientos de





responsabilidad patrimonial, será necesario que la resolución se pronuncie sobre la existencia o no de la relación de causalidad entre el funcionamiento del servicio público y la lesión producida y, en su caso, sobre la valoración del daño causado, la cuantía y el modo de la indemnización, cuando proceda, de acuerdo con los criterios que para calcularla y abonarla se establecen en el artículo 34 de la Ley de Régimen Jurídico del Sector Público”

L'article 92 de la Llei 39/2015 estableix que en l'àmbit local els procediments de responsabilitat patrimonial es resoldran pels òrgan corresponents de l'Administració Local .

L'article 96.4 de la llei 39/2015 indica que si una vegada iniciat el procediment administratiu , l' òrgan competent considera inequívoca la relació de causalitat entre el funcionament del servei públic i el dany així com la valoració del dany i el càlcul de la quantia de la indemnització , podrà acordar d'ofici la iniciació d'un procediment simplificat.

-Es pot entendre que existeix una relació de causalitat entre el funcionament del servei públic (neteja de vials) i el dany causat, acreditada per l'informe de l'agutzil municipal (article 32 llei 40/2015).

-La valoració de la indemnització sol·licitada es pot entendre correcta atenent als preus mitjos de mercat d'aquestes reparacions. Consta a l'expedient un reportatge fotogràfic acreditatiu dels danys i un peritatge efectuat per la companyia Allianz

-El dret a reclamar no ha prescrit, doncs no ha transcorregut un any. (article 67.1 llei 39/2015)

-En el seu escrit de reclamació, el sol·licitant especifica les lesions produïdes i la relació de causalitat entre aquestes i el funcionament d'un servei públic, així com l'evaluació econòmica del dany, d'acord amb els criteris establerts per l'article 34 de la llei 40/2015. (article 67.2 llei 39/2015)

-Consta informe del servei causant de la lesió indemnitzable, és a dir l'informe de l'agutzil municipal (article 81.1 llei 39/2015), corroborant les afirmacions de la sol·licitant.

-L'import de les lesions és inferior a 50.000,00 euros, no essent necessari l'emissió de dictamen del Consell Consultiu de la Generalitat de Catalunya (article 81.2 llei 39/2015)

- L' òrgan competent per resoldre és la Junta de Govern Local , BOP de 31 de juliol de 2019 (article 92 llei 39/2015)

-Consta igualment a l'expedient l'informe de Secretaria- Intervenció 137-2022 de data 28 de juliol que conclou:

“ si per part de la Junta de Govern Local es considera inequívoca la relació de causalitat entre el funcionament del servei públic i el dany , així com la valoració del dany i la quantia , s'informa favorablement l' adopció d'un acord en base al qual la present reclamació es tramita com a procediment simplificat, i s'admeti la reclamació efectuada per la Sra. GRACIA ALEGRIA BASO SORIANO, procedint a donar instruccions a la companyia asseguradora de l'Ajuntament per tal que procedeixi al pagament de l'import de la reparació dels danys causats”

D'acord amb els antecedents esmentats, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vallmoll adopta per unanimitat dels seus membres l'acord següent:

Primer: Estimar la reclamació de responsabilitat patrimonial formulada per YOLANDA VILA MORALES, Advocada , en representació de [REDACTED] i d' ALLIANZ SEGUROS.

Segon: Reconèixer el dret de [REDACTED] d' èsser indemnitzada en 350.-€ (TRES-CENTS CINQUANTA EUROS) , pels danys materials originats al vehicle BMW SERIE 3 320D TOURING de la seva propietat i assumits per aquesta en concepte de franquícia.

Tercer: Reconèixer el dret d' ALLIANZ SEGUROS Y REASEGUROS SA d' èsser indemnitzada





en 1.034,36.-€ (MIL TRENTA - QUATRE EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS) en concepte de danys materials originats al vehicle BMW SERIE 3 320D TOURING i assumits per aquesta.

Quart: Donar les instruccions oportunes a l'aseguradora de l'Ajuntament als efectes que dugui a terme els pagaments a què es fa referència en els apartats anteriors.

Cinquè: Notificar la present resolució als interessats amb indicació dels recursos que contra la mateixa es poden interposar.

Expedient 91/2022. Aprovar la modificació dels costos de la nòmina de juliol

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Aprovació de la modificació de les nòmines de juliol de 2022 que afecten treballadors de les llars d'infants per la finalització de contracte i corresponents quitança.

ANTECEDENTS

Vist l'informe d'Intervenció Prèvia 141-2022 (fase ADO) de data 18 d'agost de 2022.

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 21.1.f) i h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

La Junta de Govern Local en ús de les competències que té atribuïdes en virtut del Decret 73-2019, BOP de 31 de juliol de 2019.

ES PROPOSA

Primer. Aprovar la modificació dels costos de la nòmina de juliol amb el següent detall:

INFORMACIÓ AGRUPADA	INICIAL	CORRECCIÓ	DIFERÈNCIA
Total meritat	50.622,03	61.657,08	11.035,05
RETENCIONS			
Bestreta	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Embargament salarial	98,98 €	98,98 €	0,00 €
Assegurances Socials	3.783,54 €	4.255,80 €	472,26 €
IRPF	5.379,72 €	5.630,10 €	250,38 €
LÍQUID	41.359,79 €	51.672,20 €	10.312,41 €
Aportació empresa Seguretat Social	16.971,20 €	19.376,75 €	2.405,55 €

Segon. Ordenar el pagament de la diferència de la nòmina de juliol corregida, així com practicar les retencions corresponents.

Tercer. Donar instruccions a la Intervenció i Tresoreria municipal als efectes oportuns.

Expedient 563/2022. Proposta de Despesa

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vistes les despeses corresponents a obres, serveis i subministraments realitzats per aquest Ajuntament, relacionades a les factures 1026 i 1027.

Atès que la intervenció mitjançant informe 142-2022 ha constatat:

- L'existència de crèdit pressupostari,
- Que l'obligació es genera per òrgan competent

La Junta de govern Local, acorda en els termes de l'article 13 del RD 424/2017 APROVAR





lesdespeses corresponents a obres, serveis i subministraments, realitzats per aquest Ajuntament, relacionades a les factures esmentades.

Expedient 564/2022. Pagament de factures

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la remesa de factures vençudes incloses en l'expedient 563- 2022 l'import global de les quals és de 6925,00 euros i atès que la totalitat de les mateixes han estat objecte d'aprovació prèvia per la Junta de Govern Local, s'acorda el pagament d'aquestes.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

