



ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2022/15	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	13 / d'abril / 2022
Durada	Des de les 18:30 fins a les 19:10 hores
Lloc	ALCALDIA VIRTUAL
Presidida per	JOSE LUIS CUSIDO PRATS
Secretari	RODRIGO FERNANDEZ DAROCA

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
██████████	AINHOA CARBONELL ALLUÉ convidada	Sí
██████████	Francisco Carlos Faba Jorda	Sí
██████████	Francisco Plana Eguiluz convidat	Sí
██████████	JOSE LUIS CUSIDO PRATS	Sí
██████████	Marc Cusidó Ortiz	Sí
██████████	Miquel Franco Rius	Sí

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

Aprovació de l'acta de la sessió anterior	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
Sotmesa a votació l'acta de la sessió anterior resulta aprovada per unanimitat.	





Expedient 279/2022. Sol·licitud d'Alta o Renovació de la Inscripció en el Padró Municipal d'Habitants

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Atès que el Padró municipal és el registre administratiu on consten els veïns i les veïnes d'un municipi i que les seves dades constitueixen prova de la residència en el municipi i del domicili habitual en el mateix, essent que les certificacions que d'aquestes dades s'expedeixin tenen caràcter de document públic i feient per a tots els efectes administratius.

Atès que totes les persones resten obligades a inscriure's en el Padró del municipi en què resideixen habitualment, essent competència de l'Ajuntament la formació, manteniment, revisió i custòdia d'aquest.

Vist que l'article 135 del Decret 140/1998 de 24 de maig estableix que en el padró han de constar, en relació amb tots els residents i, si escau, els transeünts, les dades personals necessàries per a les relacions jurídic-públiques que determini l'Estat i la Generalitat i, en qualsevol cas, hi han de constar el nom, els cognoms, la data de naixement, el sexe, el domicili, la professió o l'ocupació i l'estat civil.

Vist que la petició d'inscripció en el padró Municipal d'Habitants formulada en virtut de la sol·licitud 330, de data 1 d'abril de 2022, compleix la totalitat de requisits exigits per la Llei de Bases de règim Local i pel Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals i s'acompanya de la documentació preceptiva.

Aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig, i en virtut de l'acord de delegació de competències efectuat en virtut de Decret d'Alcaldia 73/2019, BOP de 31-07-2019, adopta per unanimitat dels seus membres la següent

RESOLUCIÓ

Primer: Inscriure en el Padró Municipal d'habitants de Vallmoll a les persones les dades de les quals consten en la sol·licitud, amb registre d'entrada 330/2022, d'acord amb les dades que consten en la fitxa de sol·licitud d'inscripció, i amb efectes des de la data d'aquesta.

Segon: Per tal de garantir el respecte als drets fonamentals reconeguts per la Constitució i de les normes sobre el secret estadístic, no es podrà donar informació particularitzada sobre les dades personals corresponents a aquesta inscripció llevat de les que sol·licitin els mateixos interessats o per conducte judicial. No obstant això, es podran facilitar dades estadístiques agregades que no identifiquin les circumstàncies personals dels inscrits. Tot això de conformitat amb l'article 135.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig.

Tercer: Notificar la present resolució a l'interessat i donar compte de la inscripció practicada a l'Institut Nacional d'Estadística als efectes d'allò previst en l'article 17.3 de la Llei 7/1985.

Expedient 293/2022. Sol·licitud d'Alta o Renovació de la Inscripció en el Padró Municipal d'Habitants

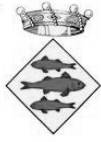
Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Atès que el Padró municipal és el registre administratiu on consten els veïns i les veïnes d'un municipi i que les seves dades constitueixen prova de la residència en el municipi i del domicili habitual en el mateix, essent que les certificacions que d'aquestes dades s'expedeixin tenen caràcter de document públic i feient per a tots els efectes administratius.

Atès que totes les persones resten obligades a inscriure's en el Padró del municipi en què resideixen habitualment, essent competència de l'Ajuntament la formació, manteniment,





revisió i custòdia d'aquest.

Vist que l'article 135 del Decret 140/1998 de 24 de maig estableix que en el padró han de constar, en relació amb tots els residents i, si escau, els transeünts, les dades personals necessàries per a les relacions jurídic-públiques que determini l'Estat i la Generalitat i, en qualsevol cas, hi han de constar el nom, els cognoms, la data de naixement, el sexe, el domicili, la professió o l'ocupació i l'estat civil.

Vist que la petició d'inscripció en el padró Municipal d'Habitants formulada en virtut de la sol·licitud 347, de data 11 d'abril de 2022, compleix la totalitat de requisits exigits per la Llei de Bases de règim Local i pel Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals i s'acompanya de la documentació preceptiva.

Aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig, i en virtut de l'acord de delegació de competències efectuat en virtut de Decret d' Alcaldia 73/2019, BOP de 31-07-2019, adopta per unanimitat dels seus membres la següent

RESOLUCIÓ

Primer: Inscriure en el Padró Municipal d'habitants de Vallmoll a les persones les dades de les quals consten en la sol·licitud, amb registre d'entrada 347/2022, d'acord amb les dades que consten en la fitxa de sol·licitud d'inscripció, i amb efectes des de la data d'aquesta.

Segon: Per tal de garantir el respecte als drets fonamentals reconeguts per la Constitució i de les normes sobre el secret estadístic, no es podrà donar informació particularitzada sobre les dades personals corresponents a aquesta inscripció llevat de les que sol·licitin els mateixos interessats o per conducte judicial. No obstant això, es podran facilitar dades estadístiques agregades que no identifiquin les circumstàncies personals dels inscrits. Tot això de conformitat amb l'article 135.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig.

Tercer: Notificar la present resolució a l'interessat i donar compte de la inscripció practicada a l'Institut Nacional d'Estadística als efectes d'allò previst en l'article 17.3 de la Llei 7/1985.

Expedient 291/2022. Concórrer a la convocatòria de subvencions de salut pública per generar entorns més resilients, segurs i saludables per l'exercici 2022.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

En data 29 de març de 2022 s'ha publicat al Diari Oficial de la Província de Tarragona la convocatòria de la subvenció de salut pública per generar entorns més resilients, segurs i saludables, en règim de concurrència competitiva, per l'exercici 2022.

Aquesta convocatòria consta de dues línies d'actuacions subvencionables:

Línia 1 - Vigilància de les zones de bany.
Línia 2 - Protecció de la salut pública

La finalitat d'aquestes línies de subvencions és donar suport als ajuntaments en l'execució de les seves competències en l'àmbit de la salut pública, impulsant aquelles actuacions que fomentin o protegeixin la salut de la població.

L'Ajuntament de Vallmoll vol concórrer a la convocatòria sol·licitant la subvenció per les actuacions següents:

- Servei de socorrisme a la piscina municipal.
- Servei d'Agent Cívic a la piscina municipal.
- Protecció de la salut pública:

1.- Aigua de consum humà (analítiques establertes per la normativa vigent, adquisició de





consumibles per garantir la qualitat de l'aigua i actuacions de manteniment dels dipòsits municipals d'aigua).

- 2.- Reducció d'espècies plaga en l'àmbit urbà.
- 3.- Reducció mosquit tigre i altres mosquits, mosca negra i vespa asiàtica.
- 4.- Gestió d'animals domèstics abandonats.
- 5.- Neteja i desinfecció d'espais públics i equipaments municipals.
- 6.- Adquisició d'equips de protecció individual.
- 7.- Actuacions relacionades amb els desfibril·ladors.
- 8.- Condicionament del consultori mèdic local.

L'Ajuntament de Vallmoll dona compliment als requisits fixats en la convocatòria.

Per tot el què s'ha exposat, es proposa

ACORDAR

Primer: Concórrer a la convocatòria de subvencions de salut pública per generar entorns més resilents, segurs i saludables per l'exercici 2022, sol·licitant l'ajut per les actuacions abans esmentades.

Segon: Donar compte en el proper Ple que es celebri.

Expedient 292/2022. Concórrer a la convocatòria de subvencions per a projectes i activitats culturals o d'interès per la ciutadania.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

En data 7 d'abril de 2022 s'ha publicat al Diari Oficial de la Província de Tarragona la convocatòria de la subvenció per projectes i activitats culturals o d'interès per la ciutadania, de caràcter singular, durant l'any 2022.

L'objecte d'aquesta convocatòria és regular la concessió de subvencions per a projectes i activitats culturals o d'interès ciutadà de caràcter singular, amb la finalitat de contribuir a la seva realització en bé de la ciutadania de la demarcació de Tarragona i de propiciar la reactivació cultural i econòmica dels municipis.

L'Ajuntament de Vallmoll vol concórrer a la convocatòria sol·licitant la subvenció d'activitats i projectes que siguin d'interès cultural, esportiu, educatiu o humanitari, ja siguin programacions d'activitats anuals o puntuals, excloses les activitats habituals pròpies de les festes majors, les festes nadalenques, carnaval i altres cites fixes del calendari festiu.

L'Ajuntament de Vallmoll dona compliment als requisits fixats en la convocatòria.

Per tot el què s'ha exposat, es proposa

ACORDAR

Primer: Concórrer a la convocatòria de subvencions per a projectes i activitats culturals o d'interès per la ciutadania, de caràcter singular, que siguin d'interès cultural, esportiu, educatiu o humanitari, ja siguin programacions d'activitats anuals o puntuals, excloses les activitats pròpies de les festes majors, les festes nadalenques, carnaval i altres cites fixes del calendari festiu.

Segon: Donar compte en el proper Ple que es celebri.

Expedient 354/2021. Devolució de les fiances dipositades en els expedients de llicència d'obres.





Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Assumpte: Sol·licitud de devolució de fiança

Vist l' expedient de referència, de sol·licitud de devolució de fiances.

Vista l'article 7è de l'ordenança fiscal número 20 reguladora de la taxa per expedició de documents administratius, prestació de serveis tècnics i emissió d'informes que estableix que per les obres generals es farà un dipòsit corresponent al 1 % del pressupost d'execució material per garantir els desperfectes en els béns de domini públic i la correcta execució de les obres, amb un mínim de 50 €, que es retornaran a la finalització de les obres, prèvia revisió d'aquestes pels serveis tècnics municipals.

Atès que el Tècnic Municipal ha emès informe favorable a les sol·licituds fent constar que les obres s'ajusten a la sol·licitud i a les condicions particulars fixades en la llicència , no apreciand-se desperfectes a la via pública.

D'acord amb les atribucions que aquesta Junta de Govern Local té establertes, en virtut de la delegació publicada en el BOP de 31 de juliol, de 2019 s'adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Procedir a la devolució de les fiances dipositades en els expedients de llicència d'obres .

Segon: Notifiqui's la present resolució als interessats fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar, amb caràcter previ i potestatiu, recurs de reposició davant aquesta Alcaldia en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació.

Expedient 578/2020. Ampliar la llicència concedida incloent en la mateixa la construcció d'una piscina.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

ANTECEDENTS

I/.El 21.12.2020, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava la llicència d'obres per construir un habitatge unifamiliar aïllat al carrer Garbí, 19, del nucli urbà de Vallmoll Paradís.

II/ .El 21.01.2021, la JGL va atorgar la llicència urbanística sol·licitada.

III/.El 25.01.2022, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava l'ampliació de la llicència per a la construcció d'una piscina.

IV/ En data 31 de març de 2022 l'arquitecte municipal ha emès el següent informe:

"Informo favorablement sobre la sol·licitud esmentada, donat que les obres sol·licitades compleixen la normativa urbanística, d'acord amb l'article 46 de les normes urbanístiques de les NSP

Es proposa la construcció d'una piscina de 5'80x3'00 m de làmina d'aigua i 1'70 m de fondària.

Accepto el pressupost presentat de 18.716'52 euros, que correspon a l'ampliació de la





Llicència (construcció de la piscina)''

III/ En data 11 d'abril de 2022 el Secretari ha emès un informe que conclou:

Vist allò que disposa el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret 1/2010, així com el planejament urbanístic vigent en el municipi, en base als fets i fonaments de dret exposats, proposo adoptar resolució per la qual es disposi:

1. Atorgar la llicència sol·licitada en els termes exposats en els antecedents i amb els condicionants de l'informe tècnic.
2. Practicar la liquidació d'ICIO i taxa per llicència urbanística d'acord amb les ordenances fiscals vigents (2% ICIO i 1% Taxa per llicència urbanística) i tenint en compte el pressupost de 18.716,52 euros que es fa constar en l'informe de l'arquitecte municipal.
3. Requerir la fiança en concepte de correcta execució de les obres en la quantitat de 187,16 euros
4. Notificar la resolució als que apareguin com interessats en el procediment amb indicació dels recursos que es poden interposar.

En qualsevol cas, la Junta de Govern Local haurà de resoldre d'acord amb el seu superior criteri''

FONAMENTS DE DRET

-Articles 187 a 190 del Text Refòs de la Llei d'urbanisme aprovat en virtut de Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'urbanisme.

-Articles 4 a 44 del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística.

-Annex 2 de les Normes Urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/204)

Vist que les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes, i que el seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material.

Atès que correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

Atès que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent, i que no es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a l'assoliment de la seva vigència.

Vist que d'acord amb l'article 188.3 de la Llei d'urbanisme, l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada.

Vist que ambdòs informes consten a l'expedient i són favorables a l'atorgament de la llicència

Vist que l'article 21.1 q) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local atribueix la competència per l'atorgament de les llicències d'obres a l'Alcalde i que en virtut de Decret d'Alcaldia 73/2019 de 27 de juny (que va ser objecte de la deguda publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 31/07/2019) , s'ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per atorgar i denegar llicències urbanístiques

S'adopta la següent





RESOLUCIÓ

Primer.- Ampliar la llicència concedida a [REDACTED] en data 21 de gener de 2021 per a la construcció d'un habitatge unifamiliar, incloent en la mateixa la construcció d'una piscina

Segon.- Establir en 18,716,52 euros el pressupost d'execució material, fixant com a garantia dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança de 187,16 euros.

Tercer.- De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent llei d'urbanisme, s'estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entèn atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit, article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem, de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, resolució nº 102/2012.

Cinquè : Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè: Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar, amb caràcter previ i potestatiu, recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015).

Expedient 239/2021. Procedir a la devolució de la fiança dipositada en l'expedient de llicència d'obres.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Assumpte: Sol·licitud de devolució de fiança

Vist l'expedient de referència, de sol·licitud de devolució de fiances

Vista l'article 7è de l'ordenança fiscal número 20 reguladora de la taxa per expedició de documents administratius, prestació de serveis tècnics i emissió d'informes que estableix que per les obres generals es farà un dipòsit corresponent al 1 % del pressupost d'execució material per garantir els desperfectes en els béns de domini públic i la correcta execució de les obres, amb un mínim de 50 €, que es retornaran a la finalització de les obres, prèvia revisió d'aquestes pels serveis tècnics municipals.

Atès que el Tècnic Municipal ha emès informe favorable a les sol·licituds fent constar que les obres s'ajusten a la sol·licitud i a les condicions particulars fixades en la llicència, no apreciand-se desperfectes a la via pública.

D'acord amb les atribucions que aquesta Junta de Govern Local té establertes, en virtut de





la delegació publicada en el BOP de 31 de juliol, de 2019 s'adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Procedir a la devolució de les fiances dipositades en els expedients de llicència d'obres.

Segon: Notifiqui's la present resolució als interessats fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar , amb caràcter previ i potestatiu , recurs de reposició davant aquesta Alcaldia en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació.

Expedient 43/2021. Procedir a la devolució de la fiança dipositada en l'expedient de llicència d'obres 21-2018

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Assumpte: Sol·licitud de devolució de fiança

Vist l' expedient de referència, de sol·licitud de devolució de fiances.

Vista l'article 7è de l'ordenança fiscal número 20 reguladora de la taxa per expedició de documents administratius, prestació de serveis tècnics i emissió d'informes que estableix que per les obres generals es farà un dipòsit corresponent al 1 % del pressupost d'execució material per garantir els desperfectes en els béns de domini públic i la correcta execució de les obres, amb un mínim de 50 €, que es retornaran a la finalització de les obres, prèvia revisió d'aquestes pels serveis tècnics municipals .

Atès que el Tècnic Municipal ha emès informe favorable a les sol·licituds fent constar que les obres s'ajusten a la sol·licitud i a les condicions particulars fixades en la llicència , no apreciand-se desperfectes a la via pública.

D'acord amb les atribucions que aquesta Junta de Govern Local té establertes, en virtut de la delegació publicada en el BOP de 31 de juliol, de 2019 s'adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Procedir a la devolució de les fiances dipositades en els expedients de llicència d'obres.

Segon: Notifiqui's la present resolució als interessats fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar , amb caràcter previ i potestatiu , recurs de reposició davant aquesta Alcaldia en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació.

Expedient 204/2022. Sol·licitud de llicència d'obres per construir una tanca a la parcel·la situada al carrer Hort de la Vila, 1.

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---





ANTECEDENTS

I/ El 11.03.2022, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava la llicència d'obres per construir una tanca a la parcel·la situada al carrer Hort de la Vila, 1, del nucli urbà de Vallmoll.

II/ En data 23 de març de 2022 l'arquitecte municipal ha emès el següent informe:

"Informo favorablement sobre la sol·licitud esmentada, donat que les obres sol·licitades compleixen la normativa urbanística d'aplicació, d'acord amb l'article 78 de les normes urbanístiques de les NSP.

Elevo el pressupost presentat a 1.241'68 euros, actualitzant la longitud de la tanca i afegint el preu de la mà d'obra necessària per dur a terme les obres".

III/ En data 11 d'abril de 2022 el Secretari ha emès un informe que conclou:

"Vist allò que disposa el Text refòs de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret 1/2010, així com el planejament urbanístic vigent en el municipi, en base als fets i fonaments de dret exposats, proposo adoptar resolució per la qual es disposi:

- 1) Atorgar la llicència sol·licitada en els termes exposats en els antecedents i amb els condicionants de l'informe tècnic.*
- 2) Practicar la liquidació d'ICIO i taxa per llicència urbanística d'acord amb les ordenances fiscals vigents (2% ICIO i 1% Taxa per llicència urbanística) i tenint en compte el pressupost de 1.241,68 euros que es fa constar en l'informe de l'arquitecte municipal.*
- 3) Requerir la fiança en concepte de correcta execució de les obres en la quantitat de 51,72 euros*
- 4) Notificar la resolució als que apareguin com interessats en el procediment amb indicació dels recursos que es poden interposar*

En qualsevol cas, la Junta de Govern Local haurà de resoldre d'acord amb el seu superior criteri"

FONAMENTS DE DRET

-Articles 187 a 190 del Text Refòs de la Llei d'urbanisme aprovat en virtut de Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'urbanisme.

-Articles 4 a 44 del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística.

-Annex 2 de les Normes Urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/204)

Vist que les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes, i que el seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material.

Atès que correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

Atès que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent, i que no es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a l'assoliment de la seva vigència.





Vist que d'acord amb l'article 188.3 de la Llei d'urbanisme, l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada.

Vist que ambdòs informes consten a l'expedient i són favorables a l'atorgament de la llicència

Vist que l'article 21.1 q) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local atribueix la competència per l'atorgament de les llicències d'obres a l'Alcalde i que en virtut de Decret d'Alcaldia 73/2019 de 27 de juny (que va ser objecte de la deguda publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 31/07/2019) , s'ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per atorgar i denegar llicències urbanístiques

S'adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Atorgar llicència a [REDACTED] per construir una tanca a la parcel·la situada al carrer Hort de la Vila, 1, del nucli urbà de Vallmoll.

Segon. -Establir en 1.241,68 euros el pressupost d'execució material, fixant com a garantia dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança de 50,00 euros.

Tercer.- De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent llei d'urbanisme , s' estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entèn atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit , article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem , de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, resolució nº 102/2012.

Cinquè : Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè: Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar , amb caràcter previ i potestatiu , recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015)

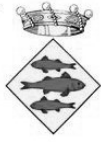
Expedient 308/2020. Contractació d'una operació d'endeutament a llarg termini per import de 1.912.500 €.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

ANTECEDENTS





Vista la necessitat de dur a terme una concertació de préstec pel finançament parcial de la construcció de l'Escola Mare de Déu del Roser de Vallmoll, que cobreix part de l'aportació que hi destina la Generalitat de Catalunya.

Recollit al pressupost la concertació de préstec per import de 1.912.500 euros.

Realitzada la petició d'ofertes a 5 entitats bancàries per part de l'Alcalde.

Vistes les dues ofertes presentades dins del termini que finia el 08.04.2022.

Vist que d'acord amb l'informe d'intervenció 52-2022, la proposta que compleix el principi de prudència financera i alhora és la més avantatjosa per la concertació de préstec a llarg termini és la presentada per Caixabank S.A., atès que suposa un Euribor 3 mesos + 0,10%, sense comissions d'obertura, cancel·lació, estudi ni amortització anticipada.

Havent-se analitzat el compliment dels ratis de deute viu i estalvi net tenint en compte l'oferta més avantatjosa, així com la capacitat per fer front a les obligacions que se'n deriven.

Vist que d'acord amb l'informe d'intervenció 53-2022 :

-L'Ajuntament té capacitat per assumir, en el temps fixat, les obligacions que es derivin de l'operació de crèdit sol·licitada, existint dotació pressupostària a l'aplicació pressupostària 011/31000 pel que fa al pagament dels interessos i a l'aplicació pressupostària 011/91300 pel que fa al retorn del capital (per si es volen dur a terme amortitzacions anticipades) el primer any hi ha carència.

-El rati de deute viu previst a la fi d'aquest exercici incloent l'operació de crèdit que es preveu formalitzar és de 65,98%.

-L'estalvi net tenint en compte l'operació que es vol formalitzar és de 297.184,59 euros.

-Es pot formalitzar el préstec comunicant a la Generalitat la formalització de l'operació.

FONAMENTS JURÍDICS

I/ -L'article 52.2 TRLRHL disposa que la concertació d'operacions de crèdit haurà d'acordar-se previ informe de la Intervenció en el qual s'analitzarà, especialment, la capacitat de l'entitat local per a fer front, en el temps, a les obligacions que d'aquelles es derivin per aquesta.

II/ -La disposició final 31 de la Llei 17/2012, de 27 de desembre, de pressupostos generals de l'estat per l'exercici 2013, estableix que les entitats locals i els seus OA dependents, que liquidin l'exercici immediatament anterior amb estalvi net positiu podran concertar noves operacions de crèdit a llarg termini pel finançament d'inversions, quan el volum total del capital viu no excedeixi el 75% dels ingressos corrents liquidats.

Les entitats que tinguin un deute viu superior al 75% però inferior al 110% podran concertar operacions d'endeutament prèvia autorització de l'òrgan de tutela financera de la Generalitat de Catalunya.

Les entitats que presentin un estalvi net negatiu o el volum del deute viu sigui superior al 110%, no podran concertar operacions de crèdit a llarg termini per a finançar inversions.

III/ D'acord amb l'article 48 bis del TRLRHL, totes les operacions financeres que subscriuguin els ens locals estan subjectes al principi de prudència financera. S'entén per prudència financera el conjunt de condicions que han de complir les operacions financeres per minimitzar el risc i el cost.

IV/ La Resolució, de 4 de juliol de 2017, de la Secretaria General del Tresor i Política Financera, defineix el principi de prudència financera aplicable a les operacions





d'endeutament i derivats de les entitats locals.

V/ Règim aplicable a les operacions de crèdit a llarg termini destinades al finançament dels nous projectes d'inversió previstos en el pressupost de 2020 (disposició final 31 de la Llei 17/2012, de 27 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2013)

-Règim de comunicació

Es poden finançar amb operacions de crèdit a llarg termini, subjectes a l'obligació de comunicació en els termes previstos a l'article 4 de l'Ordre ECF/138/2007, els nous projectes d'inversió previstos en el pressupost de 2020 quan es donin les condicions següents:

- a) Que la ràtio legal d'estalvi net, prevista a l'article 3.1 a) de l'Ordre ECF/138/2007, calculada a partir de la liquidació de l'exercici de 2019, tingui signe positiu.
- b) Que la ràtio legal de deute viu, prevista a l'article 3.1 b) de l'Ordre ECF/138/2007, calculada a partir de la liquidació de l'exercici de 2019, no sigui superior a un 75%.

-Règim d'autorització

Es poden finançar amb operacions de crèdit a llarg termini, subjectes a l'autorització del Departament de la Vicepresidència i d'Economia i Hisenda en els termes previstos a l'article 3 de l'Ordre ECF/138/2007, els nous projectes d'inversió previstos en el pressupost de 2020 quan es donin les condicions següents:

- a) Que la ràtio legal d'estalvi net, prevista a l'article 3.1 a) de l'Ordre ECF/138/2007, calculada a partir de la liquidació de l'exercici de 2019, tingui signe positiu.
- b) Que la ràtio legal de deute viu, prevista a l'article 3.1 b) de l'Ordre ECF/138/2007, calculada a partir de la liquidació

Vist que el Ple de l'Ajuntament de Vallmoll en sessió de data 11 de juliol de 2019 va adoptar per majoria absoluta dels seus membres, a l'empara de l'article 22.2 m de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local, l'acord de delegar en favor de la Junta de Govern Local la delegació de la següent matèria:

-La concertació de les operacions de crèdit quina quantia acumulada dins de cada exercici econòmic excedeixi del 10% dels recursos ordinaris i les operacions de tresoreria, que li correspondran quan l'import acumulat de les operacions vives en aquell moment superin el 15 per 100 dels ingressos corrents liquidats en l'exercici anterior, de conformitat amb el que disposa LRHL

Es proposa a la junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vallmoll l'adopció dels acords següents:

Primer: Concertar una operació de crèdit en la modalitat de préstec a llarg termini, amb CAIXA BANK SA amb les condicions financeres següents:

IMPORT: 1.912.500 €

MODALITAT: Préstec Conveni amb la Generalitat de Catalunya pel finançament d'entitats locals, segons Resolució ECF/1898/2003 de 29 de maig.

FINALITAT: Finançament de l'obra de construcció de l'edifici de l'escola Mare de Déu del Roser.

TERMINI: 1 any de carència (4 trimestres) + 3 anys d'amortització (12 trimestres)

TIPUS D'INTERÈS I DIFERENCIAL: Tipus variable: Euríbor 3M + 0,10%*

COMISSIONS: Obertura i estudi 0%. Cancel·lació anticipada 0%

PERÍODE DE LIQUIDACIÓ: Trimestral (Amortització constatat per vençut)





PERÍODE DE REVISIÓ: Trimestral

INTERÈS DE DEMORA: Tipus d'interès de l'operació més un recàrrec del 2% anual total el darrer dia de la carència.

INTERVENCIÓ: Fedatari públic.

ALTRES ASPECTES: Es domiciliarà la subvenció subscrita en Conveni amb el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya per a la construcció d'una escola d'1 línia, i a la recepció es destinarà a l'amortització parcial o total del principal en curs.

Segon: Facultar a l'alcalde de Vallmoll per la signatura de l'esmentat préstec.

Expedient 286/2022. Liquidació de les costes judicials a favor de l'Ajuntament

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

En data 1 d' abril de 2022 en l' àmbit del Recurs d'apel·lació 40-2020 seguit davant la Secció Segona de la sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya es va dictar el Decret la part dispositiva del qual aprovava les costes a favor de l'Ajuntament imposades a [REDACTED] i [REDACTED] en virtut de Sentència ferma de 3 de juny de 2021 per import de 500,00 euros.

L'article 139.5 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol Reguladora de la Jurisdicció Contencioso Administrativa, «BOE» núm. 167, de 14 de julio de 1998 estableix que per a l'exacció de les costes imposades a particulars, l'Administració creditora utilitzarà el procediment de constrenyiment, a falta de pagament voluntari.

En virtut de l'anterior, la Junta de Govern Local , en ús de les atribucions que té delegades en virtut de Decret 73-2019 (BOP de 31 de juliol de 2019) acorda:

Únic: Sol·licitar a la Secció Segona de la sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia se serveixi facilitar a aquesta Administració document en el qual es faci constar que [REDACTED] i [REDACTED] no han satisfet les costes processals a les quals van ser condemnats per la resolució ressenyada per tal que l'Ajuntament de Vallmoll iniciï expedient per a la seva exacció per via administrativa.

Expedient 289/2022. Embargament de l'Agència Tributària

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

En data 11 d'abril de 2022 s'ha tingut coneixement que l'Agència Tributària ha emès una diligència amb referència 432223306886Q d'embargament de crèdits que a favor d'un tercer.

S'ha procedit a la consulta del tercer en comptabilitat sense que hi figuri cap contracte o factura pendent per part d' aquest Ajuntament que sigui possible embargar.

S'acorda donar compte a l'Agència Tributària que no existeix cap crèdit que aquest tercer ostenti contra l'Ajuntament susceptible de ser embargat.





Ajuntament
de Vallmoll

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

