

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2022/20	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	12 / de maig / 2022
Durada	Des de les 18:30 fins a les 19:10 hores
Lloc	ALCALDIA VIRTUAL
Presidida per	JOSE LUIS CUSIDO PRATS
Secretari	RODRIGO FERNANDEZ DAROCA

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
██████████	AINHOA CARBONELL ALLUÉ convidada	SÍ
██████████	Francisco Carlos Faba Jorda	SÍ
██████████	Francisco Plana Eguiluz convidat	SÍ
██████████	JOSE LUIS CUSIDO PRATS	SÍ
██████████	Marc Cusidó Ortiz	SÍ
██████████	Miquel Franco Rius	SÍ

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

Aprovació de l'acta de la sessió anterior	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
Sotmesa a votació l'acta de la sessió anterior s'aprova per unanimitat.	





Expedient 352/2022. Sol·licitud d'Alta o Renovació de la Inscripció en el Padró Municipal d'Habitants

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Atès que el Padró municipal és el registre administratiu on consten els veïns i les veïnes d'un municipi i que les seves dades constitueixen prova de la residència en el municipi i del domicili habitual en el mateix, essent que les certificacions que d'aquestes dades s'expedeixin tenen caràcter de document públic i feaent per a tots els efectes administratius.

Atès que totes les persones resten obligades a inscriure's en el Padró del municipi en què resideixen habitualment, essent competència de l'Ajuntament la formació, manteniment, revisió i custòdia d'aquest.

Vist que l'article 135 del Decret 140/1998 de 24 de maig estableix que en el padró han de constar, en relació amb tots els residents i, si escau, els transeünts, les dades personals necessàries per a les relacions jurídic-públiques que determini l'Estat i la Generalitat i, en qualsevol cas, hi han de constar el nom, els cognoms, la data de naixement, el sexe, el domicili, la professió o l'ocupació i l'estat civil.

Vist que la petició d'inscripció en el padró Municipal d'Habitants formulada en virtut de la sol·licitud 443, de data 9 de maig de 2022, compleix la totalitat de requisits exigits per la Llei de Bases de règim Local i pel Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals i s'acompanya de la documentació preceptiva.

Aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig, i en virtut de l'acord de delegació de competències efectuat en virtut de Decret d' Alcaldia 73/2019, BOP de 31-07-2019, adopta per unanimitat dels seus membres la següent

RESOLUCIÓ

Primer: Inscriure en el Padró Municipal d'habitants de Vallmoll a les persones les dades de les quals consten en la sol·licitud, amb registre d'entrada 443/2022, d'acord amb les dades que consten en la fitxa de sol·licitud d'inscripció, i amb efectes des de la data d'aquesta.

Segon: Per tal de garantir el respecte als drets fonamentals reconeguts per la Constitució i de les normes sobre el secret estadístic, no es podrà donar informació particularitzada sobre les dades personals corresponents a aquesta inscripció llevat de les que sol·licitin els mateixos interessats o per conducte judicial. No obstant això, es podran facilitar dades estadístiques agregades que no identifiquin les circumstàncies personals dels inscrits. Tot això de conformitat amb l'article 135.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig.

Tercer: Notificar la present resolució a l'interessat i donar compte de la inscripció practicada a l'Institut Nacional d'Estadística als efectes d'allò previst en l'article 17.3 de la Llei 7/1985.

Expedient 334/2022. Sol·licitud d'Alta o Renovació de la Inscripció en el Padró Municipal d'Habitants

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Atès que el Padró municipal és el registre administratiu on consten els veïns i les veïnes d'un municipi i que les seves dades constitueixen prova de la residència en el municipi i del domicili habitual en el mateix, essent que les certificacions que d'aquestes dades s'expedeixin tenen caràcter de document públic i feaent per a tots els efectes administratius.

Atès que totes les persones resten obligades a inscriure's en el Padró del municipi en què resideixen habitualment, essent competència de l'Ajuntament la formació, manteniment,





revisió i custòdia d'aquest.

Vist que l'article 135 del Decret 140/1998 de 24 de maig estableix que en el padró han de constar, en relació amb tots els residents i, si escau, els transeünts, les dades personals necessàries per a les relacions jurídic-públiques que determini l'Estat i la Generalitat i, en qualsevol cas, hi han de constar el nom, els cognoms, la data de naixement, el sexe, el domicili, la professió o l'ocupació i l'estat civil.

Vist que la petició d'inscripció en el padró Municipal d'Habitants formulada en virtut de la sol·licitud 406, de data 28 d'abril de 2022, compleix la totalitat de requisits exigits per la Llei de Bases de règim Local i pel Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals i s'acompanya de la documentació preceptiva.

Aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig, i en virtut de l'acord de delegació de competències efectuat en virtut de Decret d' Alcaldia 73/2019, BOP de 31-07-2019, adopta per unanimitat dels seus membres la següent

RESOLUCIÓ

Primer: Inscriure en el Padró Municipal d'habitants de Vallmoll a les persones les dades de les quals consten en la sol·licitud, amb registre d'entrada 406/2022, d'acord amb les dades que consten en la fitxa de sol·licitud d'inscripció, i amb efectes des de la data d'aquesta.

Segon: Per tal de garantir el respecte als drets fonamentals reconeguts per la Constitució i de les normes sobre el secret estadístic, no es podrà donar informació particularitzada sobre les dades personals corresponents a aquesta inscripció llevat de les que sol·licitin els mateixos interessats o per conducte judicial. No obstant això, es podran facilitar dades estadístiques agregades que no identifiquin les circumstàncies personals dels inscrits. Tot això de conformitat amb l'article 135.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig.

Tercer: Notificar la present resolució a l'interessat i donar compte de la inscripció practicada a l'Institut Nacional d'Estadística als efectes d'allò previst en l'article 17.3 de la Llei 7/1985.

Expedient 345/2022. Sol·licitud de Baixa en el Padró Municipal d'Habitants per Canvi de Residència d'Estrangers que es traslladen a l'Estranger

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Atès que totes les persones resten obligades a inscriure's en el Padró del municipi en què resideixen habitualment, essent competència de l'Ajuntament la formació, manteniment, revisió i custòdia d'aquest.

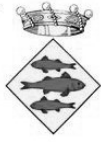
Vist que la petició de baixa en el Padró Municipal d'Habitants per canvi de residència a l'estranger, formulada en la sol·licitud 422, de data 3 de maig de 2022, compleix la totalitat de requisits exigits per la Llei de Bases de Règim Local i pel Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals i s'acompanya de la documentació preceptiva.

Aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig, i en virtut de l'acord de delegació de competències efectuat en virtut de Decret d' Alcaldia 73/2019, BOP de 31-07-2019, adopta per unanimitat dels seus membres la següent

RESOLUCIÓ

Primer: Realitzar la baixa per canvi de residència a l'estranger, en el Padró Municipal d'habitants de Vallmoll a la persona les dades de les quals consten en la sol·licitud, amb registre d'entrada 422, d'acord amb les dades que consten en la fitxa de sol·licitud, i amb efectes des de la data d'aquesta.





Segon: Notificar la present resolució a la persona interessada i donar compte de la inscripció practicada a l'Institut Nacional d'Estadística als efectes d'allò previst en l'article 17.3 de la LLei 7/1985.

Expedient 782/2021. Seleccions de Personal. Borsa de treball de "Monitor de menjador escolar i ludoteca"

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

I/ La Junta de Govern Local en sessió de data 25 de novembre de 2021 va acordar:

1er. Que s'iniciï l'expedient per a la constitució d'una Borsa de treball de "Monitor de menjador escolar i ludoteca" grup professional equivalent al grup C2 per poder cobrir eventuais necessitats de personal d'aquest grup professional.

2n. Que es redacti proposta de Bases reguladores que han de regir el procés de selecció per constituir aquesta Borsa de treball.

3er Que per Intervenció s'emeti informe sobre l'existència de crèdit suficient per eventuais contractacions temporals d'aquest grup professional

II/ La Junta de Govern Local en sessió de 16 de desembre de 2021 va acordar:

Primer: Aprovar les bases específiques que regiran el procés de monitor de menjador escolar i ludoteca grup C2.

Segon: Convocar per urgència el procés de selecció per formar part d'una borsa de personal laboral amb caràcter temporal per cobrir vacants i substitucions de monitor de menjador escolar i ludoteca grup C2 i qualsevol altre tipus de contingència temporal urgent d'aquest grup professional que es doni a l'Ajuntament de Vallmoll

Tercer: Condicionar les contractacions derivades del procés de selecció que es convoca a la disposició de crèdit suficient i adequat en el pressupost de despeses municipal.

Quart: Publicar la convocatòria i les bases específiques mitjançant edicte en el BOPT , a l'e - tauler i a la seu electrònica.

Cinquè: Notificar-ho a la representació del treballadors

III/ En data 3 de febrer de 2022, i com sia que durant el termini de deu dies atorgat a l'efecte no es va presentat cap aspirant que acrediti estar en possessió de la titulació exigida la Junta de Govern Local va acordar :

Primer: Prorrogar durant cinc dies a comptar desde la publicació d'aquest anunci en el BOPT el termini per a la presentació de sol•licituds per formar part d'una borsa de personal laboral amb caràcter temporal per cobrir vacants i substitucions de monitor de menjador escolar i ludoteca grup C2 i qualsevol altre tipus de contingència temporal urgent d'aquest grup professional que es doni al'Ajuntament de Vallmoll , eliminant el requisit d'estar en possessió de la titulació de monitor de lleure.

Segon: Donar publicitat a aquest acord a a través de la seu electrònica de l'Ajuntament

IV/ Durant el termini establert i d'acord amb la diligència de recursos humans es van presentat les següents sol•licituds .

258T - 2022-E-RE-22
833Q - 2022-E-RC-57
391C - 2022-E-RE-31
687V - 2022-E-RC-71
355K - 2022-E-RE-70
798D - 2022-E-RC-127





170D - 2022-E-RC-134
53S - 2022-E-RE-76
965C - 2022-E-RC-142
395C - 2022-E-RC-144
696Q - 2022-E-RE-81

De les quals, i d'acord amb la diligència de recursos humans, únicament complien els requisits les següents:

170D - 2022-E-RC-134
965C - 2022-E-RC-142

V/ Les Bases estableixen que finalitzat el termini de presentació de sol·licituds, es dictarà resolució aprovant la llista provisional de persones admeses i excloses. Aquest termini podrà ser ampliat si el nombre de persones aspirants fos tan elevat que dificultés la resolució en temps i forma dels diferents tràmits, prèvia adopció de l'acord corresponent.

De conformitat amb allò establert en les Bases dels procés selectiu per a la constitució d'una borsa de treball de monitor de menjador, la Junta de Govern Local, va acordar una vegada revisades les sol·licituds presentades admetre els següents aspirants.

170D - 2022-E-RC-134
965C - 2022-E-RC-142

Es van designar les persones que formaran part del tribunal qualificador, el lloc, la data i l'hora de la valoració de mèrits i entrevista personal i l'ordre d'actuació de les persones aspirants.

D'acord amb el resultat de les proves i els mèrits acreditats i valorats per la Comissió de Valoració en sessió de data 2 de maig de 2022 la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament

ACORDA :

Primer: Que la llista de persones per ordre de la puntuació total obtinguda facilitada per l'esmentada Comissió, que determinarà la prioritat en la crida per oferir propostes de contractació és la següent:

170-D 87,5 punts
965-D 65 punts

Segon. Abonar als membres de la Comissió de Valoració les indemnitzacions previstes en el RD 462/2002 de 24 de maig (BOE 129 de 30 de maig).

Tercer: Notificar el present acord als interressats, fent constar que és definitiu en via administrativa i que contra el mateix es pot interposar recurs potestatiu de reposició en el termini d'un mes comptador a partir de l'endemà de la seva notificació o recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos davant el Jutjat del Contenciós Administratiu de Tarragona

Expedient 341/2022. Contractació de [REDACTED] com a monitora de menjador.

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

En data 15 de juny de 2021 la treballadora [REDACTED] va presentar comunicat mèdic d'incapacitat temporal.

Durant aquest temps, i quan ha estat necessari d'acord al calendari escolar, les tasques de monitora de menjador que la treballadora desenvolupava s'han cobert amb la col·laboració de diferents treballadors d'altres departaments, mentre que s'ha gestionat la creació d'una





borsa de treball.

En data 12 de gener de 2022 es va publicar al BOP convocatòria per la constitució de la borsa de treball (exp. 782/2021), la qual es va modificar i publicar la modificació en el BOP de data 10 de febrer de 2022. En data 2 de maig la Comissió de Valoració va determinar la puntuació total obtinguda pels candidats que determinarà la prioritat en la crida per oferir propostes de contractació és la següent, havent-se aprovat la mateixa en virtut d'acord de la Junta de Govern de data d'avui.

Atès que hi ha necessitat de seguir desenvolupant els treballs que tenia assignats i cal cobrir aquest lloc de treball, és necessari iniciar el corresponent procediment de contractació amb les següents condicions:

- Lloc de treball: monitor/a de menjador
- Jornada: parcial (de les 12 a les 15 hores)
- Inici: sense demora
- Finalització: a la incorporació del treballador
-

Consultada la puntuació obtinguda pels candidats de la borsa de treball, resulta que el candidat amb més puntuació i que accepta el lloc de treball ofert és [REDACTED].

El secretari informa de l'existència de suficient consignació pressupostària en el vigent pressupost municipal.

D'acord amb aquests antecedents, la Junta de Govern acorda per unanimitat dels seus membres:

Primer: Procedir a la contractació de [REDACTED] com a monitor/a de menjador, amb efectes desde 5 de maig de 2022 amb les següents condicions contractuals:

- Jornada: parcial (de les 12 a les 15 hores)
- Inici: sense demora
- Finalització: a la incorporació del treballador substituït

Segon: Publicar aquesta contractació en el BOPT i notificar-ho a l'interessat, amb indicació dels recursos que escaiguin.

Expedient 439/2021. Sol·licitud de Llicència Urbanística per reformar i ampliar l'habitatge situat al carrer Castell, 11, del nucli urbà de Vallmoll.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

ANTECEDENTS

I/ El 09.06.2021, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava la llicència d'obres per reformar i ampliar l'habitatge situat al carrer Castell, 11, del nucli urbà de Vallmoll.

II/ El 11.05.2022 l'Arquitecte Municipal ha emès informe favorable a la sol·licitud, amb condicionants.

Informo favorablement sobre la sol·licitud esmentada, donat que les obres sol·licitades compleixen la normativa urbanística, d'acord amb l'article 74 de les normes urbanístiques de les NSP

A l'atorgament de la llicència s'han d'establir les condicions següents:

1. Tal com s'estableix en el títol del projecte i en la generalitat del seu contingut, la llicència s'atorga per a l'existència d'un únic habitatge unifamiliar en el conjunt de l'edifici projectat.





2. Al quart paràgraf de l'apartat *****Justificació modificacions funcionals** **de la memòria*, es diu que **"s'ha ampliat a 1'60 m l'amplada del pas de cuina a sala tal com es reflecteix en els plànols"**, entenent que es refereix a la planta pis 1, ja que també es parla de l'habitació de 8 m². No obstant, al plànol núm. 3, aquesta amplada està acotada a 1'75 m. Tenint en compte l'alçada lliure d'aquesta planta i la superfície mínima que aquest pas ha de tenir (3'50 m²), cal considerar que és una errada el valor donat a l'amplada d'aquest pas en la memòria. Per tant, l'amplada de la superfície vertical oberta que relaciona la sala d'estar menjador i la cuina de la planta pis 1 ha de ser d'1'75 m.

3. A la fitxa de la secció HS 3 del DB HS del CTE es marca la casella corresponent a la ventilació natural del garatge, però l'única referència gràfica a aquesta ventilació és una reixa dibuixada en la part baixa de la porta del garatge en la façana del plànol núm. 5B, si bé l'ombregat dibuixat pot amagar l'existència d'una altra reixa en la part superior de la porta. En qualsevol cas, la porta del garatge haurà de disposar d'una obertura d'admissió en la part inferior de la porta i una altra obertura d'extracció en la part superior de la porta, separades verticalment com a mínim 1'50 m, d'acord amb l'apartat 3.1.4 del la secció HS 3 del DB HS del CTE.

4. Als plànols núm. 5 i 5B apareix dibuixada una xemeneia del que sembla una barbacoa situada a la golfa, però en ambdós plànols està dibuixada amb una alçada diferent i sense acotar. En el plànol núm. 5 té una alçada aproximada de 40 cm per damunt de les edificacions veïnes, mentre que en el plànol núm. 5B aquesta alçada és de 2'00 m. Tenint en compte que el plànol núm. 5B és posterior al núm. 5, cal entendre que és una rectificació no esmenada en aquest últim. En qualsevol cas, l'alçada d'aquesta xemeneia haurà de ser de 2 m per damunt de les edificacions veïnes, tal com està dibuixat al plànol núm. 5B i estableix l'apartat 7.2 de l'annex 2 de les normes urbanístiques de les NSP.

5. No es podran iniciar les obres fins que es presenti el full d'assumpció del director de l'execució de l'obra (arquitecte tècnic) i s'obtingui la verificació de la presentació d'aquest document per part de l'Ajuntament.

IV/ En data 12 de maig de 2022 el Secretari ha emès un informe que conclou:

Vist allò que disposa el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret 1/2010, així com el planejament urbanístic vigent en el municipi, en base als fets i fonaments de dret exposats, proposo adoptar resolució per la qual es disposi:

- 1) Atorgar la llicència sol·licitada en els termes exposats en els antecedents i amb els condicionants de l'informe tècnic.
- 2) Practicar la liquidació d'ICIO i taxa per llicència urbanística d'acord amb les ordenances fiscals vigents (2% ICIO i 1% Taxa per llicència urbanística) i tenint en compte el pressupost de 72.400,00 euros que es fa constar en l'informe de l'arquitecte municipal.
- 3) Requerir la fiança per garantir els desperfectes en els béns de domini públic en la quantitat de 724,00 euros
- 4) Notificar la resolució als que apareguin com interessats en el procediment amb indicació dels recursos que es poden interposar.

FONAMENTS DE DRET

-Articles 187 a 190 del Text Refós de la Llei d'urbanisme aprovat en virtut de Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

-Articles 4 a 44 del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística.

-Annex 2 de les Normes Urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/2004)

Vist que les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes, i que el seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material.





Atès que correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

Atès que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent, i que no es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a l'assoliment de la seva vigència.

Vist que d'acord amb l'article 188.3 de la Llei d'urbanisme, l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada.

Vist que ambdòs informes consten a l'expedient i són favorables a l'atorgament de la llicència

Vist que l'article 21.1 q) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local atribueix la competència per l'atorgament de les llicències d'obres a l'Alcalde i que en virtut de Decret d'Alcaldia 73/2019 de 27 de juny (que va ser objecte de la deguda publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 31/07/2019) , s'ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per atorgar i denegar llicències urbanístiques

S'adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Atorgar llicència a [REDACTED] per reformar i ampliar l'habitatge situat al carrer Castell, 11, del nucli urbà de Vallmoll, d'acord amb les següents condicions particulars:

1. Tal com s'estableix en el títol del projecte i en la generalitat del seu contingut, la llicència s'atorga per a l'existència d'un únic habitatge unifamiliar en el conjunt de l'edifici projectat.

2. Al quart paràgraf de l'apartat "Justificació modificacions funcionals" de la memòria, es diu que "s'ha ampliat a 1'60 m l'amplada del pas de cuina a sala tal com es reflecteix en els plànols", entenent que es refereix a la planta pis 1, ja que també es parla de l'habitació de 8 m2. No obstant, al plànol núm. 3, aquesta amplada està acotada a 1'75 m. Tenint en compte l'alçada lliure d'aquesta planta i la superfície mínima que aquest pas ha de tenir (3'50 m2), cal considerar que és una errada el valor donat a l'amplada d'aquest pas en la memòria. Per tant, l'amplada de la superfície vertical oberta que relaciona la sala d'estar menjador i la cuina de la planta pis 1 ha de ser d'1'75 m.

3. A la fitxa de la secció HS 3 del DB HS del CTE es marca la casella corresponent a la ventilació natural del garatge, però l'única referència gràfica a aquesta ventilació és una reixa dibuixada en la part baixa de la porta del garatge en la façana del plànol núm. 5B, si bé l'ombregat dibuixat pot amagar l'existència d'una altra reixa en la part superior de la porta. En qualsevol cas, la porta del garatge haurà de disposar d'una obertura d'admissió en la part inferior de la porta i una altra obertura d'extracció en la part superior de la porta, separades verticalment com a mínim 1'50 m, d'acord amb l'apartat 3.1.4 del la secció HS 3 del DB HS del CTE.

4. Als plànols núm. 5 i 5B apareix dibuixada una xemeneia del que sembla una barbacoa situada a la golfà, però en ambdós plànols està dibuixada amb una alçada diferent i sense acotar. En el plànol núm. 5 té una alçada aproximada de 40 cm per damunt de les edificacions veïnes, mentre que en el plànol núm. 5B aquesta alçada és de 2'00 m. Tenint en compte que el plànol núm. 5B és posterior al núm. 5, cal entendre que és una rectificació no esmenada en aquest últim. En qualsevol cas, l'alçada d'aquesta xemeneia haurà de ser de 2 m per damunt de les edificacions veïnes, tal com està dibuixat al plànol





núm. 5B i estableix l'apartat 7.2 de l'annex 2 de les normes urbanístiques de les NSP.

5.No es podran iniciar les obres fins que es presenti el full d'assumpció del director de l'execució de l'obra (arquitecte tècnic) i s'obtingui la verificació de la presentació d'aquest document per part de l'Ajuntament.

Segon. -Establir en 72.400,00 euros el pressupost d'execució material, fixant com a garantia dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança de 724,00 euros.

Tercer.- De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent llei d'urbanisme , s' estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entèn atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit , article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem , de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, resolució nº 102/2012.

Cinquè : Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè: Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar , amb caràcter previ i potestatiu , recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015)

Expedient 351/2022. Sol·licitud de Llicència d'Obres per reformar una cambra higiènica a l'edifici situat al carrer Sant Magí, 17, del nucli urbà de Vallmoll.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

ANTECEDENTS

I/ El 04.05.2022, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava la llicència d'obres per reformar una cambra higiènica a l'edifici situat al carrer Sant Magí, 17, del nucli urbà de Vallmoll.

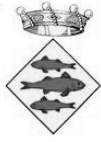
II/ El 11.05.2022 l'Arquitecte Municipal ha emès informe favorable a la sol·licitud

IV/ En data 12 de maig de 2022 el Secretari ha emès un informe que conclou:

Proposo adoptar resolució per la qual es disposi:

- 1) *Atorgar la llicència sol·licitada en els termes exposats en els antecedents i amb els condicionants de l'informe tècnic.*
- 2) *Practicar la liquidació d'ICIO i taxa per llicència urbanística d'acord amb les ordenances fiscals vigents (2% ICIO i 1% Taxa per llicència urbanística) i tenint en compte el pressupost*





de 3470,00 euros que es fa constar en l'informe de l'arquitecte municipal.

3) Requerir la fiança en la quantitat de 50,00 euros per garantir els desperfectes en els béns de domini públic.

4) Notificar la resolució als que apareguin com interessats en el procediment amb indicació dels recursos que es poden interposar.

FONAMENTS DE DRET

-Articles 187 a 190 del Text Refòs de la Llei d'urbanisme aprovat en virtut de Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'urbanisme.

-Articles 4 a 44 del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística.

-Annex 2 de les Normes Urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/204)

Vist que les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes, i que el seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material.

Atès que correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

Atès que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent, i que no es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a l'assoliment de la seva vigència.

Vist que d'acord amb l'article 188.3 de la Llei d'urbanisme, l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada.

Vist que ambdòs informes consten a l'expedient i són favorables a l'atorgament de la llicència

Vist que l'article 21.1 q) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local atribueix la competència per l'atorgament de les llicències d'obres a l'Alcalde i que en virtut de Decret d'Alcaldia 73/2019 de 27 de juny (que va ser objecte de la deguda publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 31/07/2019), s'ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per atorgar i denegar llicències urbanístiques

S'adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Atorgar llicència a [REDACTED] per reformar una cambra higiènica a l'edifici situat al carrer Sant Magí, 17, del nucli urbà de Vallmoll.

Segon. -Establir en 3.470,00 euros el pressupost d'execució material, fixant com a





garantia dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança de 50,00 euros.

Tercer.- De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent llei d'urbanisme, s'estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit, article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem, de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, resolució nº 102/2012.

Cinquè : Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè: Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar, amb caràcter previ i potestatiu, recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015)

Expedient 414/2021. Devolució de la fiança dipositada en l'expedient de llicència d'obres 414-2021.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vist l'expedient de referència, de sol·licitud de devolució de fiança dipositada en l'expedient 414-2021

Atès que l'Arquitecte Municipal ha emès informe favorable a la sol·licitud fent constar que les obres s'ajusten a la sol·licitud i a les condicions particulars fixades en la llicència, no apreciand-se desperfectes a la via pública,

D'acord amb les atribucions que te establertes aquesta Junta de Govern Local (BOP de 31 de juliol de 2019) s'adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Procedir a la devolució de la fiança dipositada en l'expedient de llicència d'obres 414-2021.

Segon: Notifiqui's la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article





46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar , amb caràcter previ i potestatiu , recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació.

Expedient 1/2022. Devolució de la fiança dipositada en l'expedient de llicència d'obres 1-2022.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vist l'expedient de referència, de sol·licitud de devolució de fiança dipositada en l'expedient 1-2022

Atès que no s'aprecien desperfectes a la via pública, d'acord amb l'informe i reportatge de l'agutzil municipal .

D'acord amb les atribucions que te establertes aquesta Junta de Govern Local (BOP de 31de juliol de 2019) s'adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Procedir a la devolució de la fiança dipositada en l'expedient de llicència d'obres 1-2022.

Segon: Notifiqui's la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar , amb caràcter previ i potestatiu , recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació.

Expedient 237/2022. Devolució de la fiança dipositada en l'expedient de llicència d'obres 2/2020.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Assumptes: Sol·licitud de devolució de fiança

Vist l'expedient de referència, de sol·licitud de devolució de fiança dipositada en l'expedient 2/2020

Atès que no s'aprecien desperfectes a la via pública,

D'acord amb les atribucions que te establertes aquesta Junta de Govern Local (BOP de 31de juliol de 2019) s'adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Procedir a la devolució de 159,200 euros corresponents a la fiança dipositada en l'expedient de llicència d'obres 2/2020.

Segon: Notifiqui's la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar , amb caràcter previ i potestatiu , recurs de





reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació.

Expedient 106/2022. Devolució de la fiança dipositada en l'expedient de llicència d'obres 106-2022.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Assumpte: Sol·licitud de devolució de fiança

Vist l'expedient de referència, de sol·licitud de devolució de fiança dipositada en l'expedient 106-2022

Atès que no s'aprecien desperfectes a la via pública, d'acord amb l'informe i reportatge de l'agutzil municipal .

D'acord amb les atribucions que te establertes aquesta Junta de Govern Local (BOP de 31 de juliol de 2019) s'adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Procedir a la devolució de la fiança dipositada en l'expedient de llicència d'obres 106-2022.

Segon: Notifiqui's la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar , amb caràcter previ i potestatiu , recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació.

Expedient 3/2022. Devolució de la fiança dipositada en l'expedient de llicència d'obres 43-2020.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Assumpte: Sol·licitud de devolució de fiança

Vist l'expedient de referència, de sol·licitud de devolució de fiança dipositada en l'expedient 43-2020

Atès que no s'aprecien desperfectes a la via pública, d'acord amb l'informe i reportatge de l'agutzil municipal .

D'acord amb les atribucions que te establertes aquesta Junta de Govern Local (BOP de 31 de juliol de 2019) s'adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Procedir a la devolució de 1868,48 euros corresponents a la fiança dipositada en l'expedient de llicència d'obres 43-2020.

Segon: Notifiqui's la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar , amb caràcter previ i potestatiu , recurs de





**Ajuntament
de Vallmoll**

reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador,
igualment des del dia següent a la seva notificac

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

