



ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2021/32	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	22 / de juliol / 2021
Durada	Des de les 18:30 fins a les 19:05 hores
Lloc	ALCALDIA VIRTUAL
Presidida per	JOSE LUIS CUSIDO PRATS
Secretari	RODRIGO FERNANDEZ DAROCA

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
██████████	AINHOA CARBONELL ALLUÉ Convidada	SÍ
██████████	FRANCESC CARLES FABÀ JORDÀ	SÍ
██████████	FRANCESC XAVIER PLANA EGUILUZ Convidat	SÍ
██████████	JOSE LUIS CUSIDO PRATS	SÍ
██████████	MARC CUSIDÓ ORTIZ	SÍ
██████████	MIQUEL VICENÇ FRANCO RIUS	SÍ

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

ASSUMPTES A TRACTAR

Aprovació de l'acta de la sessió anterior	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
Sotmesa a votació l'acta de la sessió anterior, resulta aprovada per unanimitat.	

Expedient 518/2021. Contractació. Redacció del Projecte bàsic per a la construcció





d'un edifici esportiu polivalent

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

En relació a la contractació del servei de redacció del projecte bàsic per a la construcció d'un edifici esportiu polivalent al Carrer Sant Jordi 7, el Secretari interventor ha emès l'informe que es transcriu a continuació:

INFORME DE SECRETARIA INTERVENCIO -2021

Expedient: 518-2021

INFORME RELATIU A LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI ESPORTIU POLIVALENT, A LA ZONA POLIESPORTIVA MUNICIPAL, AL CARRER SANT JORDI 7,

El present informe s'emet als efectes determinar el procediment aplicable a la contractació del servei de redacció del projecte i direcció de l'obra esmentada en l'encapçalament.

En data 16 de juliol de 2021 es va rebre a la seu electrònica de l'Ajuntament oferta de l'arquitecte Pau Jansà Olivé en els següents termes:

Redacció de projecte bàsic: 14.957,57 €
IMPORT HONORARIS 14.957,57 € (Valor estimat del contracte)
IVA (21%) 3.141,09 €

TOTAL HONORARIS 18.098,67 €

Es tracta d'un contracte del sector públic, de serveis, i de caràcter administratiu, de conformitat amb l'establert en els 2, 3.1ª, 12.1, 17 i 25 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

D'acord amb el seu valor estimat, es podria acudir a la figura del contracte menor, en tractar-se d'un contracte de servei el valor estimat del qual és inferior a 15.000'00 euros (import global menys l'IVA, de conformitat amb allò que estableix l'article 101.1 a de la Llei de Contractes del Sector Públic)

El procediment d'adjudicació i de contractació del present contracte de serveis, al tractar-se d'uns contractes menors ve establert en l'article 131 i 118.1 de la Llei de Contractes del Sector Públic:

A) Artículo 131. Procedimiento de adjudicación.

1. Los contratos que celebren las Administraciones Públicas se adjudicarán con arreglo a las normas de la presente sección.

2. La adjudicación se realizará, ordinariamente utilizando una pluralidad de criterios de adjudicación basados en el principio de mejor relación calidad-precio, y utilizando el procedimiento abierto o el procedimiento restringido, salvo los contratos de concesión de servicios especiales del Anexo IV, que se adjudicarán mediante este último procedimiento. En los supuestos del artículo 168 podrá seguirse el procedimiento negociado sin publicidad; en los casos previstos en el artículo 167 podrá recurrirse al diálogo competitivo o a la licitación con negociación, y en los indicados en el artículo 177 podrá emplearse el procedimiento de asociación para la innovación.

3. Los contratos menores podrán adjudicarse directamente a cualquier empresario con capacidad de obrar y que cuente con la habilitación profesional necesaria para realizar la prestación, cumpliendo con las normas establecidas en el artículo 118.





B) Artículo 118. Expediente de contratación en contratos menores.

1. Se consideran contratos menores los contratos de valor estimado inferior a 40.000 euros, cuando se trate de contratos de obras, o a 15.000 euros, cuando se trate de contratos de suministro o de servicios, sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 229 en relación con las obras, servicios y suministros centralizados en el ámbito estatal.

2. En los contratos menores la tramitación del expediente exigirá la emisión de un informe del órgano de contratación justificando de manera motivada la necesidad del contrato y que no se está alterando su objeto con el fin de evitar la aplicación de los umbrales descritos en el apartado anterior.

3. Asimismo se requerirá la aprobación del gasto y la incorporación al mismo de la factura correspondiente, que deberá reunir los requisitos que las normas de desarrollo de esta Ley establezcan.

4. En el contrato menor de obras, deberá añadirse, además, el presupuesto de las obras, sin perjuicio de que deba existir el correspondiente proyecto cuando sea requerido por las disposiciones vigentes. Deberá igualmente solicitarse el informe de las oficinas o unidades de supervisión a que se refiere el artículo 235 cuando el trabajo afecte a la estabilidad, seguridad o estanqueidad de la obra.

5. Lo dispuesto en el apartado 2.º de este artículo no será de aplicación en aquellos contratos cuyo pago se verifique a través del sistema de anticipos de caja fija u otro similar para realizar pagos menores, siempre y cuando el valor estimado del contrato no exceda de 5.000 euros.

6. Los contratos menores se publicarán en la forma prevista en el artículo 63.4.

La competència per a contractar ve atribuïda a l'Alcalde, en virtut d'allò que disposa la Disposició Addicional Segona de la Llei de Contractes del Sector Públic, al tractar-se d'un import que no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost. Aquesta competència ha estat delegada en favor de la Junta de Govern Local, en virtut de decret 73-2019, publicat en el BOP en data 31 de juliol de 2019.

En el pressupost vigent per a 2021 a la partida 227.06.151 estudis i treballs tècnics hi ha consignació suficient per a fer front a la despesa indicada.

En conseqüència, el contracte de redacció del projecte bàsic per a la CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI ESPORTIU POLIVALENT, A LA ZONA POLIESPORTIVA MUNICIPAL, AL CARRER SANT JORDI 7 es pot adjudicar a Pau Jansà Olivé en els termes exposats en la seva oferta sense sotmetre-ho a licitació ni publicitat, amb les salvetats, clar està, de l'article 118 de LCSP.

.....
D'acord amb els antecedents esmentats, la Junta de Govern Local acorda:

Primer: Adjudicar a Pau Jansà Olivé el contracte de redacció del projecte bàsic per a la CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI ESPORTIU POLIVALENT, A LA ZONA POLIESPORTIVA MUNICIPAL, AL CARRER SANT JORDI 7 per l'import de 14.957,57 euros, IVA no inclòs.

Segon: Deixar constància que no s'està alterant l'objecte del contracte als efectes d'evitar l'aplicació dels llindars de l'article 118 de la LCSP així com de la seva necessitat als efectes de dotar el municipi d'un equipament esportiu.

Expedient 510/2021. Contracte menor - Treballs d'accés i tancaments de serralleria a la zona esportiva





Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

En relació a la contractació de les obres d'accès i tancaments de serralleria de la zona esportiva el Secretari interventor ha emès l' informe que es transcriu a continuació:

INFORME DE SECRETARIA INTERVENCIO 130-2021

Expedient: 510-2021

INFORME RELATIU A LA CONTRACTACIÓ DE DIVERSES OBRES A EFECTUAR EN LA ZOANA ESPORTIVA.

El present informe s'emet als efectes determinar el procediment aplicable a la contractació de diverses obres de serralleria a dur a terme en la zona esportiva.

S'ha rebut oferta de Jordi Roca Roig C.I.F. 39709670-Den els següents termes: (pressupostos A49 a a53)

(2.621,00 + IVA) - Rampa amb esglaons i barana

(2.652,00 + IVA) - Escala graderia

(790,00 + IVA) - Tanca lateral final Jumbo

(1.201,00 + IVA) - Porta corredissa per tanca

(2.975,24 + IVA) - Tanca metàl·lica

VALOR ESTIMAT TOTAL DE TOTS ELS CONTRACTES (10.239,24 euros)

Es tracta d'un contracte del sector públic, d'obres , i de caràcter administratiu, de conformitat amb l'establert en els 2, 3.1ª, 12.1, 13 i 25 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

D'acord amb el seu valor estimat , es podria acudir a la figura del contracte menor, en tractar-se d'uns contractes d'obres el valor estimat del qual és inferior a 40.000,00 euros (import global menys l'IVA, de conformitat amb allò que estableix l'article 101.1 a de la Llei de Contractes del Sector Públic)

El procediment d'adjudicació i de contractació del present contracte de serveis, al tractar-se d'uns contractes menors ve establert en l'article 131 i 118.1 de la Llei de Contractes del Sector Públic:

A) Artículo 131. Procedimiento de adjudicación.

1. Los contratos que celebren las Administraciones Públicas se adjudicarán con arreglo a las normas de la presente sección.

2. La adjudicación se realizará, ordinariamente utilizando una pluralidad de criterios de adjudicación basados en el principio de mejor relación calidad-precio, y utilizando el procedimiento abierto o el procedimiento restringido, salvo los contratos de concesión de servicios especiales del Anexo IV, que se adjudicarán mediante este último procedimiento.

En los supuestos del artículo 168 podrá seguirse el procedimiento negociado sin publicidad; en los casos previstos en el artículo 167 podrá recurrirse al diálogo competitivo o a la licitación con negociación, y en los indicados en el artículo 177 podrá emplearse el procedimiento de asociación para la innovación.

3. Los contratos menores podrán adjudicarse directamente a cualquier empresario con capacidad de obrar y que cuente con la habilitación profesional necesaria para realizar la prestación, cumpliendo con las normas establecidas en el artículo 118.

B) Artículo 118. Expediente de contratación en contratos menores.

1. Se consideran contratos menores los contratos de valor estimado inferior a 40.000 euros, cuando se trate de contratos de obras, o a 15.000 euros, cuando se trate de contratos de suministro o de servicios, sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 229 en relación con las obras, servicios y suministros centralizados en el ámbito estatal.

2. En los contratos menores la tramitación del expediente exigirá la emisión de un informe del órgano de contratación justificando de manera motivada la necesidad del contrato y que no se está alterando su objeto con el fin de evitar la aplicación de los umbrales descritos en el apartado anterior.

3. Asimismo se requerirá la aprobación del gasto y la incorporación al mismo de la factura correspondiente, que deberá reunir los requisitos que las normas de desarrollo de esta Ley





establezcan.

4. En el contrato menor de obras, deberá añadirse, además, el presupuesto de las obras, sin perjuicio de que deba existir el correspondiente proyecto cuando sea requerido por las disposiciones vigentes. Deberá igualmente solicitarse el informe de las oficinas o unidades de supervisión a que se refiere el artículo 235 cuando el trabajo afecte a la estabilidad, seguridad o estanqueidad de la obra.

5. Lo dispuesto en el apartado 2.º de este artículo no será de aplicación en aquellos contratos cuyo pago se verifique a través del sistema de anticipos de caja fija u otro similar para realizar pagos menores, siempre y cuando el valor estimado del contrato no exceda de 5.000 euros.

6. Los contratos menores se publicarán en la forma prevista en el artículo 63.4.

La competència per a contractar ve atribuïda a l'Alcalde, en virtut d'allò que disposa la Disposició Addicional Segona de la Llei de Contractes del Sector Públic, al tractar-se d'un import que no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost. Aquesta competència ha estat delegada en favor de la Junta de Govern Local, en virtut de decret 73-2019, publicat en el BOP en data 31 de juliol de 2019.

En el pressupost vigent per a 2021 a la partida 342-62203 hi ha consignació suficient per a fer front a la despesa indicada.

En conseqüència, els contractes d'obres descrits en l'antecedent d'aquest informe es poden adjudicar a Jordi Roca Roig en els termes exposats en la seva oferta sense sotmetre-ho a licitació ni publicitat, amb les salvetats, clar està, de l'article 118 de LCSP.

Tot això, en el benentès que les obres a executar no es troben incloses en cap projecte aprovat prèviament per l'Ajuntament, ja que en aquest cas, i amb la finalitat de no fraccionar el contracte, s'hauria de seguir el procediment de contractació que correspongués a l'obra en el seu conjunt.

.....
D'acord amb els antecedents esmentats, la Junta de Govern Local acorda:

Primer: Adjudicar a Jordi Roca roig el contracte de les obres d'accès i tancaments de serralleria de la zona esportiva per l'import de 10.239,24 euros euros, IVA no inclòs.

Segon: Deixar constància que no s'està alterant l'objecte del contracte als efectes d'evitar l'aplicació dels llindars de l'article 118 de la LCSP així com de la seva necessitat als efectes de millorar els equipaments esportius

Expedient 509/2021. Contracte menor - Redacció d'una Memòria tècnica explicativa de la portalada del Castell de Vallmoll

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

En relació a la contractació del servei de redacció d'una Memòria tècnica explicativa de la portalada del Castell de Vallmoll el Secretari interventor ha emès l'informe que es transcriu a continuació:

.....
INFORME DE SECRETARIA INTERVENCIÓ 128-2021

Expedient: 509-2021

INFORME RELATIU A LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE REDACCIÓ DEL D'UNA MEMÒRIA TÈCNICA EXPLICATIVA EN RELACIÓ A LA PORTALADA DEL CASTELL DE VALLMOLL.

El present informe s'emet als efectes determinar el procediment aplicable a la contractació del





servei de redacció de la memòria esmentada en l'encapçalament.

En data 15 de juliol de 2021 es va rebre a la seu electrònica de l'Ajuntament oferta de SOFFITTO ARQUITECTURA SL en els següents termes:

IMPORT HONORARIS IVA NO INCLÒS 1.750,00 € (Valor estimat del contracte)

Es tracta d'un contracte del sector públic, de serveis, i de caràcter administratiu, de conformitat amb l'establert en els 2, 3.1ª, 12.1, 17 i 25 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

D'acord amb el seu valor estimat, es podria acudir a la figura del contracte menor, en tractar-se d'un contractes de servei el valor estimat del qual és inferior a 15.000'00 euros (import global menys l'IVA, de conformitat amb allò que estableix l'article 101.1 a de la Llei de Contractes del Sector Públic)

El procediment d'adjudicació i de contractació del present contracte de serveis, al tractar-se d'uns contractes menors ve establert en l'article 131 i 118.1 de la Llei de Contractes del Sector Públic:

A) Artículo 131. Procedimiento de adjudicación.

1. Los contratos que celebren las Administraciones Públicas se adjudicarán con arreglo a las normas de la presente sección.

2. La adjudicación se realizará, ordinariamente utilizando una pluralidad de criterios de adjudicación basados en el principio de mejor relación calidad-precio, y utilizando el procedimiento abierto o el procedimiento restringido, salvo los contratos de concesión de servicios especiales del Anexo IV, que se adjudicarán mediante este último procedimiento.

En los supuestos del artículo 168 podrá seguirse el procedimiento negociado sin publicidad; en los casos previstos en el artículo 167 podrá recurrirse al diálogo competitivo o a la licitación con negociación, y en los indicados en el artículo 177 podrá emplearse el procedimiento de asociación para la innovación.

3. Los contratos menores podrán adjudicarse directamente a cualquier empresario con capacidad de obrar y que cuente con la habilitación profesional necesaria para realizar la prestación, cumpliendo con las normas establecidas en el artículo 118.

B) Artículo 118. Expediente de contratación en contratos menores.

1. Se consideran contratos menores los contratos de valor estimado inferior a 40.000 euros, cuando se trate de contratos de obras, o a 15.000 euros, cuando se trate de contratos de suministro o de servicios, sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 229 en relación con las obras, servicios y suministros centralizados en el ámbito estatal.

2. En los contratos menores la tramitación del expediente exigirá la emisión de un informe del órgano de contratación justificando de manera motivada la necesidad del contrato y que no se está alterando su objeto con el fin de evitar la aplicación de los umbrales descritos en el apartado anterior.

3. Asimismo se requerirá la aprobación del gasto y la incorporación al mismo de la factura correspondiente, que deberá reunir los requisitos que las normas de desarrollo de esta Ley establezcan.

4. En el contrato menor de obras, deberá añadirse, además, el presupuesto de las obras, sin perjuicio de que deba existir el correspondiente proyecto cuando sea requerido por las disposiciones vigentes. Deberá igualmente solicitarse el informe de las oficinas o unidades de supervisión a que se refiere el artículo 235 cuando el trabajo afecte a la estabilidad, seguridad o estanqueidad de la obra.

5. Lo dispuesto en el apartado 2.º de este artículo no será de aplicación en aquellos contratos





cuyo pago se verifique a través del sistema de anticipos de caja fija u otro similar para realizar pagos menores, siempre y cuando el valor estimado del contrato no exceda de 5.000 euros.

6. Los contratos menores se publicarán en la forma prevista en el artículo 63.4.

La competència per a contractar ve atribuïda a l'Alcalde, en virtut d'allò que disposa la Disposició Addicional Segona de la Llei de Contractes del Sector Públic, al tractar-se d'un import que no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost. Aquesta competència ha estat delegada en favor de la Junta de Govern Local, en virtut de decret 73-2019, publicat en el BOP en data 31 de juliol de 2019.

En el pressupost vigent per a 2021 a la partida 227.06.151 estudis i treballs tècnics hi ha consignació suficient per a fer front a la despesa indicada.

En conseqüència, el contracte de redacció del projecte bàsic per a la REDACCIÓ DEL D'UNA MEMÒRIA TÈCNICA EXPLICATIVA EN RELACIÓ A LA PORTALADA DEL CASTELL DE VALLMOLL es pot adjudicar a SOFFITTO ARQUITECTURA SL en els termes exposats en la seva oferta sense sotmetre-ho a licitació ni publicitat, amb les salvetats, clar està, de l'article 118 de LCSP.

.....

D'acord amb els antecedents esmentats, la Junta de Govern Local acorda:

Primer: Adjudicar a SOFFITTO ARQUITECTURA SL per l'import de .750,00 euros, IVA no inclòs la contractació del servei de redacció d'una Memòria tècnica explicativa de la portalada del Castell de Vallmoll.

Segon: Deixar constància que no s'està alterant l'objecte del contracte als efectes d'evitar l'aplicació dels límits de l'article 118 de la LCSP així com de la seva necessitat als efectes de donar resposta als requeriments efectuats pel departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.

Expedient 494/2021. Contracte menor - Subministrament de seients

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

En relació a la contractació del subministrament de seients per a instal·lacions esportives el Secretari interventor ha emès l' informe que es transcriu a continuació:

.....

INFORME DE SECRETARIA INTERVENCIO -2021

Expedient: 518-2021

INFORME RELATIU AL SUBMINISTRAMENT DE 200 SEIENTS PER LES GRADES DE LA PISTA POLIESPORTIVA,

El present informe s'emet als efectes determinar el procediment aplicable a la contractació del subministrament de 200 seients per les grades de la pista poliesportiva.

En data 6 de juliol de 2021 es va rebre a la seu electrònica de l'Ajuntament oferta de DAPLAST SL en els següents termes:

2.684,89 + 563,83 EN CONCEPTE D'IVA





Es tracta d'un contracte del sector públic, de subministrament, i de caràcter administratiu, de conformitat amb l'establert en els 2, 3.1ª, 12.1, 17 i 25 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

D'acord amb el seu valor estimat, es podria acudir a la figura del contracte menor, en tractar-se d'un contractes de subministrament el valor estimat del qual és inferior a 15.000'00 euros (import global menys l'IVA, de conformitat amb allò que estableix l'article 101.1 a de la Llei de Contractes del Sector Públic)

El procediment d'adjudicació i de contractació del present contracte de serveis, al tractar-se d'uns contractes menors ve establert en l'article 131 i 118.1 de la Llei de Contractes del Sector Públic:

A) Artículo 131. Procedimiento de adjudicación.

1. Los contratos que celebren las Administraciones Públicas se adjudicarán con arreglo a las normas de la presente sección.

2. La adjudicación se realizará, ordinariamente utilizando una pluralidad de criterios de adjudicación basados en el principio de mejor relación calidad-precio, y utilizando el procedimiento abierto o el procedimiento restringido, salvo los contratos de concesión de servicios especiales del Anexo IV, que se adjudicarán mediante este último procedimiento.

En los supuestos del artículo 168 podrá seguirse el procedimiento negociado sin publicidad; en los casos previstos en el artículo 167 podrá recurrirse al diálogo competitivo o a la licitación con negociación, y en los indicados en el artículo 177 podrá emplearse el procedimiento de asociación para la innovación.

3. Los contratos menores podrán adjudicarse directamente a cualquier empresario con capacidad de obrar y que cuente con la habilitación profesional necesaria para realizar la prestación, cumpliendo con las normas establecidas en el artículo 118.

B) Artículo 118. Expediente de contratación en contratos menores.

1. Se consideran contratos menores los contratos de valor estimado inferior a 40.000 euros, cuando se trate de contratos de obras, o a 15.000 euros, cuando se trate de contratos de suministro o de servicios, sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 229 en relación con las obras, servicios y suministros centralizados en el ámbito estatal.

2. En los contratos menores la tramitación del expediente exigirá la emisión de un informe del órgano de contratación justificando de manera motivada la necesidad del contrato y que no se está alterando su objeto con el fin de evitar la aplicación de los umbrales descritos en el apartado anterior.

3. Asimismo se requerirá la aprobación del gasto y la incorporación al mismo de la factura correspondiente, que deberá reunir los requisitos que las normas de desarrollo de esta Ley establezcan.

4. En el contrato menor de obras, deberá añadirse, además, el presupuesto de las obras, sin perjuicio de que deba existir el correspondiente proyecto cuando sea requerido por las disposiciones vigentes. Deberá igualmente solicitarse el informe de las oficinas o unidades de supervisión a que se refiere el artículo 235 cuando el trabajo afecte a la estabilidad, seguridad o estanqueidad de la obra.

5. Lo dispuesto en el apartado 2.º de este artículo no será de aplicación en aquellos contratos cuyo pago se verifique a través del sistema de anticipos de caja fija u otro similar para realizar pagos menores, siempre y cuando el valor estimado del contrato no exceda de 5.000 euros.

6. Los contratos menores se publicarán en la forma prevista en el artículo 63.4.

La competència per a contractar ve atribuïda a l'Alcalde, en virtut d'allò que disposa la Disposició





Adicional Segona de la Llei de Contractes del Sector Públic, al tractar-se d'un import que no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost. Aquesta competència ha estat delegada en favor de la Junta de Govern Local, en virtut de decret 73-2019, publicat en el BOP en data 31 de juliol de 2019.

En el pressupost vigent per a 2021 a la partida 340-21202 hi ha consignació suficient per a fer front a la despesa indicada.

En conseqüència, el contracte de subministrament de 200 seients per a la pista poliesportiva es pot adjudicar a DAPLAT SL en els termes exposats en la seva oferta sense sotmetre-ho a licitació ni publicitat, amb les salvetats, clar està, de l'article 118 de LCSP.

Cal fer esment que aquest informe es refereix a la segona proposta de servei signada pel regidor Marc Cusidó Ortiz en què expressament s'indica que els seients són per a la pista poliesportiva, i no per a les grades del camp de futbol

.....

D'acord amb els antecedents esmentats, la Junta de Govern Local acorda:

Primer: Adjudicar a DAPLATS SL per l'import de 2684,89 euRos, IVA no inclòs la contractació del subministrament de 200 seients per les grades de la pista poliesportiva.

Segon: Deixar constància que no s'està alterant l'objecte del contracte als efectes d'evitar l'aplicació dels llinars de l'article 118 de la LCSP així com de la seva necessitat als efectes de mantenir els equipaments esportius en òptimes condicions

Expedient 514/2021. Autorització de Pagaments a Justificar

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

En relació amb l'expedient relatiu a l'autorització d'un pagament a justificar de la Regidoria d'Urbanisme de l'any 2021 es donen els següents

ANTECEDENTS DE FET

PRIMER. Les bases d'execució de l'últim Pressupost aprovat vigent; en els seu capítol II de Procediments especials, regula la Base número 23 Pagaments a Justificar i en l'apartat 1 on s'indica "Tindran el caràcter de despeses a justificar els manaments de pagament que no puguin acompanyar-se dels documents justificatius corresponents en el moment de llur expedició...", tenint en compte els límits quantitius establerts en els successius aparats on es contempla la possibilitat de què s'autoritzi pagaments a justificar establint les normes que els regulen.

SEGON. Vista la necessita de contractar els serveis de Procurador dels Tribunals per un Recurs de cassació i d'acord amb la informació de proforma facilitada pel procurador Jorge Laguna Alonso (05372294-T). Per tal de que el professional pugui realitzar els tràmits oportuns davant de les instàncies judicials corresponents i de conformitat amb les bases d'execució del pressupost vigent núm. 39 (contractació de serveis de procurador amb proforma és previ a la obtenció de la seva factura), necessàriament ha de tenir el caràcter de << Pagaments a Justificar >>, per tant, es proposa l'autorització d'un pagament a justificar amb les següents característiques:

Habilitat: No figura con a tal; ja que el pagament es farà directament al procurador.

Import total: 484,00 Euros.

Aplicació pressupostària: 920-22604, Jurídics i contenciosos.

Destinació: Serveis de procurador en recurs de cassació.



Codi Validació: 7YLAJASQX74S26E9CTTMC4 | Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 9 de 21



Codi ANAVEN del compte bancari: No s'obre cap compte bancari. L'ingrés va directament al compte bancari del procurador Jorge Laguna Alonso (05372294-T) qui facturarà posteriorment al pagament.

LEGISLACIÓ APLICABLE

La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

L'article 190 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Els articles 69 a 72 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos.

Els articles 24 a 27 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Base d'execució número 23 del Pressupost Municipal.

Informe de la secretaria-intervenció municipal.

Per això, s'acorda:

PRIMER. Autoritzar el pagament amb el caràcter de «a justificar» per causa de tramitacions davant d'institucions judicials per les que es fa necessari el servei de procurador; prèvia a la generació de document justificatiu (factura) per import de 484,00 euros, a favor del procurador Jorge Laguna Alonso (05372294-T) per atendre a les següents despeses:

Despeses de procurador davant tribunals per recurs de cassació.

SEGON. Ordenar el pagament a justificar per import de 484,00 euros i posar els fons a la disposició del preceptor que haurà de justificar l'aplicació de les quantitats rebudes en el termini màxim de tres mesos, a comptar des de la percepció dels Fons, i reintegrar les quantitats no invertides o no justificades.

TERCER. Comunicar la present resolució al Secretari-Interventor i Tresorer municipal.

Expedient 517/2021. Autorització de Pagaments a Justificar

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

En relació amb l'expedient relatiu a l'autorització d'un pagament a justificar de la Regidoria de Cultura de l'any 2021 es donen els següents .

ANTECEDENTS DE FET

PRIMER. Les bases d'execució de l'últim Pressupost aprovat vigent; en els seu capítol II de Procediments especials, regula la Base número 23 Pagaments a Justificar i en l'apartat 1 on s'indica "Tindran el caràcter de despeses a justificar els manaments de pagament que no puguin acompanyar-se dels documents justificatius corresponents en el moment de llur expedició...", tenint en compte els límits quantitius establerts en els successius aparats on es contempla la





possibilitat de què s'autoritzi pagaments a justificar establint les normes que els regulen.

SEGON. Vista la necessitat de contractar una assegurança de cobertura per climatologia adversa per les actuacions previstes a la festa major d'estiu 2021 d'acord amb el document de projecte d'assegurances de contingències de Vallmoll facilitat per la medidora de MAPFRE EMPRESAS A-28725331. Per tal de que entri en vigor l'assegurança el seu pagament s'estipula 20 dies abans del primer esdeveniment a cobrir; i de conformitat amb les bases d'execució del pressupost vigent núm. 39 (contractació de pòlissa per climatologia adversa amb pagament és previ a la obtenció de la seva factura), necessàriament ha de tenir el caràcter de « Pagaments a Justificar », per tant, es proposa l'autorització d'un pagament a justificar amb les següents característiques:

Habilitat: No figura con a tal; ja que el pagament es farà directament a l'empresa asseguradora.

Import total: 1.881,81 Euros.

Aplicació pressupostària: 920-22400. Primes d'assegurances

Destinació: Assegurança per climatologia adversa per les actuacions de la festa major.

Codi ANAVEN del compte bancari: No s'obre cap compte bancari. L'ingrés va directament al compte bancari de l'empresa MAPFRE EMPRESAS (A-28725331) qui facturarà posteriorment al pagament.

LEGISLACIÓ APLICABLE

La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

— L'article 190 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

— Els articles 69 a 72 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos.

— Els articles 24 a 27 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.

— L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

— Base d'execució número 23 del Pressupost Municipal.

— Informe de la secretaria-intervenció municipal.

Per això, S'ACORDA:

PRIMER. Autoritzar el pagament amb el caràcter de «a justificar» per causa d'assegurar una cobertura davant cancel·lació motivada per climatologia adversa en les actuacions previstes de la festa major d'acord amb projecte d'assegurança de contingències. Es fa necessari el servei abonat 20 dies abans de l'inici de les actuacions per donar validesa a la cobertura de la pòlissa; prèvia a la generació de document justificatiu (factura) per import de 1.881,81 euros, a favor de MAPFRE EMPRESAS A-28725331 per atendre a les següents despeses:

Despeses de cancel·lació per climatologia adversa de les activitats de festa major.

TERCER. Ordenar el pagament a justificar per import de 1.881,81 euros i posar els fons a la disposició del preceptor que haurà de justificar l'aplicació de les quantitats rebudes en el termini màxim de tres mesos, a comptar des de la percepció dels Fons, i reintegrar les quantitats no invertides o no justificades.





QUART.- Comunicar la present resolució al secretari interventor

Expedient 503/2021. Sol·licitud de Llicència Urbanística. Arranjar la façana de l'edifici situat a l'avinguda Catalunya 37 A.

Desfavorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vist l'expedient de Llicència d'obres referenciat , i atès que l'Arquitecte Municipal en data 15 de juliol de 2021 ha emès un informe desfavorable a la concessió de la llicència esmentada on es constata l' existència d'una sèrie de defectes que fan inviable la concessió de la llicència.

Vist el contingut de l'article 95 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

D'acord amb aquests antecedents i en virtut de les competències que té legalment atribuïdes la Junta de Govern Local, (Decret d'alcaldia 73/2019 de 27 de juny, publicat en el BOP de Tarragona de 31 de juliol de 2019) s'adopta per unanimitat dels assistents la següent legalment atribuïdes,

RESOLUCIÓ

Primer.- Requerir la Comunitat de Propietaris de l'Avinguda de Catalunya 37 A per a què subsani les següents deficiències que es fan constar en l'informe del l'Arquitecte Municipal de data 15 de juliol de 2021 i que es transcriuen a continuació:

- 1.Pressupost detallat per partides (repicat, arrebossat, pintat...), amb amidaments i preus unitaris.
- 2.Material i color d'acabat de la façana.
- 3.Suport o sistema per poder dur a terme l'actuació. Cal tenir en compte que si es vol construir una bastida s'haurà de presentar la documentació següent:
 - Memòria tècnica de la bastida signada per un tècnic competent, que inclogui, com a mínim, la descripció i els plànols o croquis de la bastida, un pressupost detallat i un Estudi bàsic de seguretat i salut.
 - Full d'assumpció de la direcció facultativa del muntatge i desmuntatge de la bastida.

Segon.- Advertir el sol·licitant que , de conformitat amb l'article 95 de la Llei 39/2015, si no es subsanen les esmentades deficiències en el termini de tres mesos es produirà la caducitat de l'expedient i es procedirà al seu arxiu

Expedient 374/2021. Sol·licitud de Llicència Urbanística. Rehabilitació integral de l'edifici situat al carrer Coronel Oller, 31.

Desfavorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Referència: Rehabilitació integral de l'edifici situat al carrer Coronel Oller, 31, del nucli urbà de Vallmoll.
Expedient nº : 374-2021

Vist l'expedient de Llicència d'obres referenciat, i atès que l'Arquitecte Municipal en data 16 de juliol de 2021 ha emès un informe desfavorable a la concessió de la llicència esmentada on es constata l' existència d'una sèrie de defectes que fan inviable la concessió de la llicència.





Vist el contingut de l'article 95 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

D'acord amb aquests antecedents i en virtut de les competències que té legalment atribuïdes la Junta de Govern Local, (Decret d'alcaldia 73/2019 de 27 de juny, publicat en el BOP de Tarragona de 31 de juliol de 2019) s'adopta per unanimitat dels assistents la següent legalment atribuïdes,

RESOLUCIÓ

Primer.- Requerir el sol·licitant per a què subsani les següents deficiències que es fan constar en l'informe del l'Arquitecte Municipal de data 16 de juliol de 2021 i que es transcriuen a continuació:

1.L'edifici projectat excedeix l'alçada màxima reguladora de 10 m, ja que per damunt d'aquesta alçada es projecta una golfa i es situa l'arrencada de la seva teulada a 90 cm per damunt de l'alçada reguladora. A més, al donar a dos carrers oposats s'ha d'aplicar l'alçada reguladora (i la regulació de la planta coberta) com si es tractés de dos edificis independents aplicant el canvi en el punt mig de la parcel·la.

2.Al tractar-se d'una rehabilitació integral, l'annex 4 del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat, estableix que la intervenció projectada pertany al grup A, al qual cal aplicar l'annex 1 (amb una excepció referent a l'apartat 3.5).

Tenint en compte aquesta premissa, s'han detectat les següents deficiències:

- a)L'accés ha de ser un espai practicable en el qual s'ha poder inscriure un cercle de Ø120 cm lliure de l'afectació del gir de les portes, d'acord amb l'apartat 3.4.1.e) de l'annex 1 esmentat.
- b) L'escala d'accés a la primera planta pis forma part de l'espai interior destinat a la circulació que connecta l'accés i els altres espais practicables, per la qual cosa ha de tenir una amplada lliure mínima d'1 m, d'acord amb l'apartat 3.4.1.d) de l'annex 1 esmentat.
- c)L'habitació D3 no compleix amb la llargària mínima d'1'50 m de l'espai d'emmagatzematge que exigeix l'apartat 3.10.1 de l'annex 1 esmentat. A més, caldrà acotar l'espai d'emmagatzematge a l'habitació D2 per comprovar que compleix aquesta llargària.
- d)A la cambra higiènica B1, en tant que espai practicable, no queda justificat que es pugui inscriure un cercle de Ø120 cm lliure de l'afectació dels equipaments fixos (lavabo) de fins a 70 cm d'alçada, tal com exigeix l'apartat3.4.1.e) de l'annex 1 esmentat.

3.L'extintor portàtil s'ha de situar en l'exterior del garatge i proper a la porta d'accés, d'acord amb la nota (1) de la taula 1.1 de la secció SI 4 del DB SI del CTE.

4.S'han de concretar les característiques de les baranes interiors (no apareixen al plànol A05 ni als amidaments), per tal de comprovar que compleixen el que estableix l'apartat 3.2.3 de la secció SUA 1 del DB SUA del CTE.

5.S'ha d'aclarir quin és el sistema de producció d'ACS: a l'apartat "Cumplimiento EH-4" de la memòria tant es parla d'aerotèrmia com de contribució solar, a la fitxa del Decret 21/2006 es manté l'energia solar per a la producció d'ACS, i al plànol I06 apareix un símbol de producció d'ACS sense especificar de que es tracta. Si finalment s'instal·len panells solars, caldrà dibuixar-los i acotar en els plànols de planta, alçat i secció.

6.Hi ha certa contradicció pel que fa al sistema de ventilació del garatge, ja que mentre al plànol A03 es parla de ventilació natural a l'apartat 3.4.3.1.2 de la memòria es parla de ventilació mecànica. En tot cas, si finalment s'opta per ventilació natural, caldrà dibuixar i acotar les reixes en el detall de la porta del garatge que apareix al plànol A05.

7.A la secció que correspongui s'ha de dibuixar la xemeneia, acotant la seva alçada.

8.No s'entén l'element o tancament situat al final de l'escala i a través del qual s'accedeix a la





primera planta pis. Caldrà aclarir-ho.

9.La situació dels cossos sortints no és igual a les plantes que a l'alçat, de manera que a les plantes no estan separats un mínim d'1 m de la paret mitgera, tal com exigeix l'article 39.7 de les normes urbanístiques de les NSP. Per tant, caldrà resoldre aquesta contradicció i acotar correctament els plànols esmentats.

10.Les noves mitgeres al descobert s'han de tractar amb material de façana, d'acord amb l'article 36 de les normes urbanístiques de les NSP. Per tant, si finalment es generessin noves mitgeres al descobert, caldrà especifica el material i color d'acabat, sempre tenint en compte els admesos per l'article 75.3 de les normes urbanístiques de les NSP.

11.Les quantitats de tones de residus que apareixen a diferents llocs a l'estudi no coincideixen. Per tant, s'ha de fer correctament el càlcul de les tones de residus generades tenint en compte també les generades per l'enderroc de tot l'interior de l'edifici.

12.S'han d'incorporar les instruccions d'ús i manteniment de l'edifici, d'acord amb l'article 6.1.2.d) de la Part 1 del CTE.

13.El projecte ha de constituir un document unitari i, naturalment, ha d'estar signat i visat.

Segon.- Advertir el sol·licitant que, de conformitat amb l'article 95 de la Llei 39/2015, si no es subsanen les esmentades deficiències en el termini de tres mesos es produirà la caducitat de l'expedient i es procedirà al seu arxiu

Expedient 358/2021. Sol·licitud de Llicència Urbanística. Construcció habitatge unifamiliar aïllat i piscina (ampliació llicència 15/2018)

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Expedient 358-2021

ANTECEDENTS

I/ El 18.05.2021, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava l'ampliació de la llicència d'obres amb referència Obres 15/18, per construir un habitatge unifamiliar aïllat al carrer Tramuntana, 20, del nucli urbà de Vallmoll Paradís.

II/ En data 15 de juliol de 2021 l'arquitecte municipal ha emès el següent informe:

Informo favorablement sobre la sol·licitud esmentada, donat que les obres sol·licitades compleixen la normativa urbanística d'aplicació, d'acord amb l'article 76 de les normes urbanístiques de les NSP.

Es proposa l'ampliació de la superfície construïda de l'habitatge. Concretament, es proposa ampliar la planta soterrani en 13 m2 destinats a la ubicació de la maquinària de la piscina, la planta baixa en 12 m2 i la planta pis en 12 m2. Amb aquestes ampliacions es manté el compliment de la normativa urbanística, no excedint-se l'edificabilitat i l'ocupació màxima permeses.

Encara que la sol·licitud i la memòria descriptiva del projecte només es refereixen a aquella ampliació, als plànols s'observa una sèrie de variacions en la distribució de l'habitatge i en la forma de la piscina respecte el projecte en base al qual es va atorgar la llicència per construir l'habitatge. En tot cas, aquestes modificacions semblen a priori autoritzables. No obstant, i donat que en la documentació presentada no es justifiquen aquestes variacions ni se sol·licita la seva autorització, cal mantenir com a vàlida la distribució i la piscina que apareixen en el projecte en base al qual es va atorgar la llicència. Per tant, considero convenient advertir al sol·licitant sobre





aquesta qüestió.

A l'atorgament de l'ampliació de la llicència s'han establir les condicions següents:

1. L'ampliació de la llicència només empara les ampliacions de les plantes soterrani, baixa i pis.
2. Pel que fa a les variacions observades en els plànols del projecte d'ampliació respecte als plànols del projecte que va servir de base per a l'atorgament de la llicència per construir l'habitatge, i que afecten a la distribució de l'habitatge i a la forma de la piscina, cal advertir que no es consideren emparades per aquesta ampliació de la llicència, ja que ni en la sol·licitud ni en la memòria del projecte es fa cap referència o petició al respecte. Per tant, tenint en compte que aquestes variacions no es poden considerar definitives, però davant la possibilitat que es puguin haver produït aquestes o altres variacions, cal advertir que, si s'han produït, a l'annex "a" del certificat de final d'obra i habitabilitat caldrà indicar-ho, adjuntant els plànols de final d'obra que correspongui.

Accepto el pressupost presentat de 26.617'40 euros. (A l'autoliquidació s'ha aplicat un pressupost de només 15.518'00 euros)

III/ En data 21 de juliol de 2021 el Secretari ha emès un informe que conclou:

Vist allò que disposa el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret 1/2010, així com el planejament urbanístic vigent en el municipi, en base als fets i fonaments de dret exposats, proposo adoptar resolució per la qual es disposi:

- 1) Atorgar la llicència sol·licitada en els termes exposats en els antecedents i amb els condicionants de l'informe tècnic.
- 2) Practicar la liquidació d'ICIO i taxa per llicència urbanística d'acord amb les ordenances fiscals vigents (2% ICIO i 1% Taxa per llicència urbanística) i tenint en compte el pressupost de 26.617,40 euros que es fa constar en l'informe de l'arquitecte municipal.
- 3) Requerir la fiança en concepte de correcta execució de les obres en la quantitat de 50,00 euros
- 4) Notificar la resolució als que apareguin com interessats en el procediment amb indicació dels recursos que es poden interposar

FONAMENTS DE DRET

-Articles 187 a 190 del Text Refós de la Llei d'urbanisme aprovat en virtut de Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

-Articles 4 a 44 del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística.

-Annex 2 de les Normes Urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/204)

Vist que les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes, i que el seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material.

Atès que correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

Atès que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un





certificat de règim urbanístic vigent, i que no es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a l'assoliment de la seva vigència.

Vist que d'acord amb l'article 188.3 de la Llei d'urbanisme, l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada.

Vist que ambdòs informes cosnten a l'expedient i són favorables a l'atorgament de la llicència

Vist que l'arrticle 21.1 q) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local atribueix la competència per l'atorgament de les llicències d'obres a l'Alcalde i que en virtut de Decret d'Alcaldia 73/2019 de 27 de juny (que va ser objecte de la deguda publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 31/07/2019), s'ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per atorgar i denegar llicències urbanístiques

S'adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Autoritzar l'ampliació de la llicència d'obres amb referència Obres 15/18, per construir un habitatge unifamiliar aïllat al carrer Tramuntana, 20, del nucli urbà de Vallmoll Paradís, d'acord amb les següents condicions particulars:

1. L'ampliació de la llicència només empara les ampliacions de les plantes soterrani, baixa i pis.

2. Pel que fa a les variacions observades en els plànols del projecte d'ampliació respecte als plànols del projecte que va servir de base per a l'atorgament de la llicència per construir l'habitatge, i que afecten a la distribució de l'habitatge i a la forma de la piscina, cal advertir que no es consideren emparades per aquesta ampliació de la llicència, ja que ni en la sol·licitud ni en la memòria del projecte es fa cap referència o petició al respecte. Per tant, tenint en compte que aquestes variacions no es poden considerar definitives, però davant la possibilitat que es puguin haver produït aquestes o altres variacions, cal advertir que, si s'han produït, a l'annex "a" del certificat de final d'obra i habitabilitat caldrà indicar-ho, adjuntant els plànols de final d'obra que correspongui.

Segon.- Establir en 26.617'40 euros el pressupost d'execució material, fixant com a garantia dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança de 266,17 euros.

Tercer.- De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent llei d'urbanisme, s'estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una prorroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit, article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem, de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, resolució nº 102/2012.





Cinquè : Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè: Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar, amb caràcter previ i potestatiu, recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015)

Expedient 236/2021. Sol·licitud de Llicència Urbanística. Arrebossar els laterals de l'habitatge situat a l'avinguda Catalunya, 25

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Expedient 236-2021

ANTECEDENTS

I/ 1.El 25.03.2021, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava la llicència d'obres per arrebossar les parets laterals de l'edifici situat a l'avinguda Catalunya, 25, del nucli urbà de Vallmoll.

II/ .El 20.05.2021, l'Ajuntament va requerir al sol·licitant que presentés la documentació tècnica corresponent a la bastida que es preveia construir per dur a terme de les obres.

III/ El 05.07.2021, Ignacio Insausti Solé ha presentat un escrit informant que per dur a terme les obres no es construirà cap bastida, utilitzant al seu lloc una plataforma elevadora.

II/ En data 21 de juliol de 2021 l'arquitecte municipal ha emès el següent informe:

"Informo favorablement sobre la sol·licitud esmentada.

A l'atorgament de la llicència s'hauran d'establir les condicions següents:

1. Cal entendre que, per dur a terme les obres, la plataforma elevadora se situarà al carrer. Per tant, caldrà prendre, entre d'altres, les mesures següents:

- Col·locar al carrer una tanca de delimitació i protecció del perímetre necessari per dur a terme les obres.*
- Senyalitzar correctament qualsevol element que se situï al carrer, tan de dia com de nit.*

2. La col·locació de la plataforma i dels elements de protecció implica l'ocupació de la via pública. Per tant, no es podran iniciar les obres fins que s'obtingui la preceptiva autorització per a l'ocupació de la via pública i es pagui la taxa corresponent.

Accepto el pressupost presentat de 1.500'00 euros.

III/ En data 21 de juliol de 2021 el Secretari ha emès un informe que conclou

Vist allò que disposa el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret 1/2010, així com el planejament urbanístic vigent en el municipi, en base als fets i fonaments de dret exposats, proposo adoptar resolució per la qual es disposi:

1) Atorgar la llicència sol·licitada en els termes exposats en els antecedents i amb els condicionants de l'informe tècnic.





2) Practicar la liquidació d'ICIO i taxa per llicència urbanística d'acord amb les ordenances fiscals vigents (2% ICIO i 1% Taxa per llicència urbanística) i tenint en compte el pressupost de 1.500,00 euros que es fa constar en l'informe de l'arquitecte municipal.

3) Requerir la fiança en concepte de correcta execució de les obres en la quantitat de 50,00 euros

4) Notificar la resolució als que apareguin com interessats en el procediment amb indicació dels recursos que es poden interposar

FONAMENTS DE DRET

-Articles 187 a 190 del Text Refòs de la Llei d'urbanisme aprovat en virtut de Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'urbanisme.

-Articles 4 a 44 del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística.

-Annex 2 de les Normes Urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/2004)

Vist que les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes, i que el seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material.

Atès que correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

Atès que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent, i que no es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a l'assoliment de la seva vigència.

Vist que d'acord amb l'article 188.3 de la Llei d'urbanisme, l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada.

Vist que ambdòs informes cosnten a l'expedient i són favorables a l'atorgament de la llicència

Vist que l'article 21.1 q) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local atribueix la competència per l'atorgament de les llicències d'obres a l'Alcalde i que en virtut de Decret d'Alcaldia 73/2019 de 27 de juny (que va ser objecte de la deguda publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 31/07/2019), s'ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per atorgar i denegar llicències urbanístiques

S'adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Atorgar llicència a [REDACTED] per arrebossar les parets laterals de l'edifici situat a l'avinguda Catalunya, 25, del nucli urbà de Vallmoll, d'acord amb les següents condicions particulars:

1. Cal entendre que, per dur a terme les obres, la plataforma elevadora se situarà al carrer. Per tant, caldrà prendre, entre d'altres, les mesures següents:

- Col·locar al carrer una tanca de delimitació i protecció del perímetre necessari per dur a terme





les obres.

- Senyalitzar correctament qualsevol element que se situï al carrer, tan de dia com de nit.

2. La col·locació de la plataforma i dels elements de protecció implica l'ocupació de la via pública. Per tant, no es podran iniciar les obres fins que s'obtingui la preceptiva autorització per a l'ocupació de la via pública i es pagui la taxa corresponent

Segon.- Establir en 1.500,00 euros el pressupost d'execució material, fixant com a garantia dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança de 50,00 euros.

Tercer.- De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent llei d'urbanisme, s'estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit, article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem, de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, resolució nº 102/2012.

Cinquè : Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè: Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJA. Podrà no obstant, interposar, amb caràcter previ i potestatiu, recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015)

Expedient 513/2021. Establir les festes locals pel municipi de Vallmoll per a 2022

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

El Departament d'Empresa i Treball, de la mà del Consell de Relacions Laborals, en la sessió plenària del passat dia 23 de juny de 2021, va ratificar la proposta dels dies festius laborals per a l'any 2022 a Catalunya i l'Ordre corresponent, publicada al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya número 8446, de 30 de juny de 2021.

Per aquest motiu, i d'acord amb l'article 37.2 del Reial decret legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors, en el qual s'indica que de les catorze festes laborals, dues tindran caràcter local, i d'acord amb el Decret 177/1980, de 3 d'octubre, en el qual s'estableix que les dues festes locals seran fixades per Ordre del Departament d'Empresa i Treball, a proposta dels municipis respectius.

La Junta de Govern Local, en ús de les competències que té atribuïdes en virtut d'acord de delegació efectuat pel Ple de l'Ajuntament -BOP de 14 d'agost de 2019- acorda :

Primer: Establir les festes locals pel municipi de Vallmoll per a 2022 els dies 14 d'abril i 9 de





desembre.

Segon: Comunicar-ho al Departament d'Empresa i Treball, als efectes oportuns.

Expedient 100/2021. Retribucions a regidors per assistències a òrgans col·legiats juny de 2021

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

L'article 75 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local estableix que només els membres de la corporació que no tinguin dedicació exclusiva ni dedicació parcial perceben assistències per la concurrència efectiva a les sessions dels òrgans col·legiats de la corporació de què formin part, en la quantia que assenyali el ple.

L'article 56.4 del ROM municipal (d'acord la resolució del Ple de data 11 de juliol de 2019) estableix que que els regidors que no tenen dedicació exclusiva ni parcial, percebran les següents dietes per assistències per la concurrència efectiva a les sessions dels següents òrgans col·legiats:

-Ple, Junta de Govern Local, Comissió Especial de Comptes, Comissió Informativa: Vocal o regidor, 138,65 euros. Vocal o regidor amb funcions de Presidència, 240,38 euros. -

D'acord amb aquesta resolució , les quantitats esmentades estan subjectes a les retencions previstes legalment, i tindran l'increment anual de l'IPC a partir de la seva aprovació. Per altra banda, les percepcions no són automàtiques i cal la sol·licitud personal i mensual de cada regidor.

S'ha rebut les oportunes peticions de retribució d'assistència per part dels regidors de la corporació corresponents al mes de juny l'import global de les quals és de 3.281,65 €, tal com consta en l'expedient 100-2021.

S'ha emès el corresponent informe d'intervenció 121-2021 que acredita l' existència de crèdit pressupostari i per part del Secretari s'informa en aquest acte, revisades les actes oportunes de l' efectiva assistència als òrgans col·legiats dels regidors en els termes que consten en les peticions de retribucions.

D'acord amb aquests antecedents. la Junta de Govern Local acorda :

Primer: Abonar amb càrrec a la partida pressupostària 912-23300 l'import corresponent a les assistències dels Regidors de la Corporació del mes de juny d'acord amb les peticions efectuades pels interessats, l'import global de les quals és de 3281,65 euros

Expedient 511/2021. Sol·licitud d'Excedència

Desfavorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

ANTECEDENTS

I / A data 15 de juliol de 2021 [REDACTED] ha presentat un escrit al Registre de l'Ajuntament en què exposa:

"Com a treballadora de la societat en la categoria d'directora de Llar d'Infants i amb 1 Antiguitat a l'empresa superior a un any, per la present, i segons dicta l'article 46.2 de l'Estatut dels Treballadors, els hi sol·licito l'excedència voluntària.

La data d'inici del període d'excedència és el dia 25 d'agost de 2021 i com a màxim tindrà una durada de 5 anys, dels quals, Abans de finalitzar l'Període els hi demanaré l'Exercici del meu dret





preferent de reingrés a la meua categoria professional o en una similar dins de de el grup professional segons dicta l'article 46.5 de l'Estatut dels Treballadors. "

II / La treballadora [REDACTED] porta a terme el seu treball com a directora de guarderia municipal sense haver superat un procediment de selecció, fent accedit a l'ocupació pública mitjançant una primera contractació de caràcter temporal i encadenant successius contractes temporals fins a la situació actual de treballadora laboral de caràcter indefinit no fix.

FONAMENTS DE DRET

L'article 55 de l'TRLEBEP estableix que tots els ciutadans tenen dret a l'accés a l'ocupació pública d'acord amb els principis constitucionals d'igualtat, mèrit i capacitat, i d'acord amb el que preveu el present Estatut i en la resta de l'ordenament jurídic, i que les Administracions Públiques, seleccionaran al seu personal laboral mitjançant procediments en què es garanteixin els principis constitucionals abans expressats.

L'article 11 de l'TRLEBEP estableix que els procediments de selecció de personal laboral seran públics, regint-se en tot cas pels principis d'igualtat, mèrit i capacitat.

D'acord amb l'anterior, i sense perjudici que l'article 46.2 de l'Estatut dels Treballadors estableix que "El treballador amb al menys una antiguitat en l'empresa d'un any té dret que se li reconegui la possibilitat de situar-se en excedència voluntària per un termini no menor a quatre mesos i no major a cinc anys. Aquest dret només pot ser exercit una altra vegada pel mateix treballador si han transcorregut quatre anys des del final de l'anterior excedència voluntària "i que l'article 46.5 indica que" El treballador en excedència voluntària conserva només un dret preferent a l'reingrés en les vacants d' igual o similar categoria a la seva que hi hagi o es produeixin a l'empresa ".

Un cop cessi en el seu càrrec la treballadora [REDACTED], el procés de selecció de directora de Llar d'Infants ha de ser públic, i en el cas que es produís una vacant un cop creada la plaça, la Sra. Sònia Hernández, treballadora laboral de caràcter indefinit ni fix no tindria un dret preferent sobre aquest, sinó que hauria de ser coberta mitjançant els sistemes de provisió legalment establerts al TRLEBEP i en la pròpia relació de llocs de treball aprovada pel Ple d'aquest Ajuntament en data 27 de febrer de 2020 i que va ser objecte de publicació al DOGC de 30 de juny de 2020, i tot això sense perjudici que quan la plaça concreta es convoqui a concurs o oposició pugui fer valer els punts que hi haurà acumulat pels seus anys en el lloc .

D'acord amb els antecedents esmentats, la Junta de Govern Local de l'ajuntament de Vallmoll adopta per unanimitat els acords següents:

Primer: Denegar la treballadora [REDACTED] el dret a gaudir durant 5 anys d'un dret preferent de reingrés a la seva categoria professional en el cas que es produís una vacant dins del grup professional.

Segon: Notificar la resolució a l'interessada amb indicació dels recursos que hi pot interposar

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

