



ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2021/22	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	20 / de maig / 2021
Durada	Des de les 18:38 fins a les 20:05 hores
Lloc	ALCALDIA VIRTUAL
Presidida per	JOSE LUIS CUSIDO PRATS
Secretari	RODRIGO FERNANDEZ DAROCA

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
██████████	AINHOA CARBONELL ALLUÉ convidada	SÍ
██████████	FRANCESC CARLES FABÀ JORDÀ	SÍ
██████████	FRANCESC XAVIER PLANA EGUILUZ convidat	SÍ
██████████	JOSE LUIS CUSIDO PRATS	SÍ
██████████	MARC CUSIDÓ ORTIZ	SÍ
██████████	MIQUEL VICENÇ FRANCO RIUS	SÍ

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia, acordant igualment la inclusió d' aquells no inclosos en el decret de convocatòria

ASSUMPTE A TRACTAR

Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Sotmesa a votació l'acta de la sessió anterior resulta aprovada per unanimitat





Expedient 326/2021. Certificats o Volants del Padró d'Habitants

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Vista la petició formulada pel [REDACTED], amb Registre d'entrada E-RC-487, de data 30 d'abril de 2021, per l'obtenció d'un certificat d'empadronament col·lectiu, havent aportat els documents per a la cessió de dades i per a la representació a efectes del Padró d'habitants i satisfeta la taxa per expedició de documents administratius, Ordenança fiscal número 20, article 7è, punt e).

Atès que el Padró municipal és el registre administratiu on consten els veïns i les veïnes d'un municipi i que les seves dades constitueixen prova de la residència en el municipi i del domicili habitual en el mateix, essent que les certificacions que d'aquestes dades s'expedeixin tenen caràcter de document públic i feient per a tots els efectes administratius.

Atès que és competència de l'Ajuntament la formació, manteniment, revisió i custòdia del Padró d'habitants del municipi de Vallmoll.

Aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig, i en virtut de l'acord de delegació de competències efectuat en virtut de Decret d'Alcaldia 73/2019, BOP de 31-07-2019, adopta per unanimitat dels seus membres la següent

RESOLUCIÓ

Primer: Lliurar a la persona sol·licitant el certificat d'empadronament col·lectiu.

Expedient 349/2021. Padró Municipal d'Habitants (Alta o Renovació)

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Atès que el Padró municipal és el registre administratiu on consten els veïns i les veïnes d'un municipi i que les seves dades constitueixen prova de la residència en el municipi i del domicili habitual en el mateix, essent que les certificacions que d'aquestes dades s'expedeixin tenen caràcter de document públic i feient per a tots els efectes administratius.

Atès que totes les persones resten obligades a inscriure's en el Padró del municipi en què resideixen habitualment, essent competència de l'Ajuntament la formació, manteniment, revisió i custòdia d'aquest.

Vist que l'article 135 del Decret 140/1998 de 24 de maig estableix que en el padró han de constar, en relació amb tots els residents i, si escau, els transeünts, les dades personals necessàries per a les relacions jurídic-públiques que determini l'Estat i la Generalitat i, en qualsevol cas, hi han de constar el nom, els cognoms, la data de naixement, el sexe, el domicili, la professió o l'ocupació i l'estat civil.

Vist que la petició d'inscripció en el padró Municipal d'Habitants formulada en virtut de la sol·licitud 522, de data 12 de maig de 2021, compleix la totalitat de requisits exigits per la Llei de Bases de règim Local i pel Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals i s'acompanya de la documentació preceptiva.

Aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig, i en virtut de l'acord de delegació de competències efectuat en virtut de Decret d'Alcaldia 73/2019, BOP de 31-07-2019, adopta per unanimitat dels seus membres la següent

RESOLUCIÓ





Primer: Inscriure en el Padró Municipal d'habitants de Vallmoll a les persones les dades de les quals consten en la sol·licitud, amb registre d'entrada 522, d'acord amb les dades que consten en la fitxa de sol·licitud d'inscripció, i amb efectes des de la data d'aquesta.

Segon: Per tal de garantir el respecte als drets fonamentals reconeguts per la Constitució i de les normes sobre el secret estadístic, no es podrà donar informació particularitzada sobre les dades personals corresponents a aquesta inscripció llevat de les que sol·licitin els mateixos interessats o per conducte judicial. No obstant això, es podran facilitar dades estadístiques agregades que no identifiquin les circumstàncies personals dels inscrits. Tot això de conformitat amb l'article 135.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig.

Tercer: Notificar la present resolució a l'interessat i donar compte de la inscripció practicada a l'Institut Nacional d'Estadística als efectes d'allò previst en l'article 17.3 de la Llei 7/1985.

Expedient 371/2021. Certificats o Volants del Padró d'Habitants

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Vista la petició formulada per [REDACTED], amb Registre d'entrada E-RC-537, de data 14 de maig de 2021, per l'obtenció d'un volant d'empadronament, per acreditar la seva residència per realitzar tràmits administratius diversos.

Atès que el Padró municipal és el registre administratiu on consten els veïns i les veïnes d'un municipi i que les seves dades constitueixen prova de la residència en el municipi i del domicili habitual en el mateix, essent que les certificacions que d'aquestes dades s'expedeixin tenen caràcter de document públic i fefaent per a tots els efectes administratius.

Atès que és competència de l'Ajuntament la formació, manteniment, revisió i custòdia del Padró d'habitants del municipi de Vallmoll.

Aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig, i en virtut de l'acord de delegació de competències efectuat en virtut de Decret d' Alcaldia 73/2019, BOP de 31-07-2019, adopta per unanimitat dels seus membres la següent

RESOLUCIÓ

Primer: Lliurar a la persona sol·licitant el volant d'empadronament.

Segon: Notificar la present resolució a la persona interessada.

Expedient 350/2021. Padró Municipal d'Habitants (Alta o Renovació)

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Vista la petició formulada per [REDACTED], amb Registre d'entrada E-RC-537, de data 14 de maig de 2021, per l'obtenció d'un volant d'empadronament, per acreditar la seva residència per realitzar tràmits administratius diversos.

Atès que el Padró municipal és el registre administratiu on consten els veïns i les veïnes d'un municipi i que les seves dades constitueixen prova de la residència en el municipi i del domicili habitual en el mateix, essent que les certificacions que d'aquestes dades s'expedeixin tenen caràcter de document públic i fefaent per a tots els efectes administratius.





Atès que és competència de l'Ajuntament la formació, manteniment, revisió i custòdia del Padró d'habitants del municipi de Vallmoll.

Aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig, i en virtut de l'acord de delegació de competències efectuat en virtut de Decret d' Alcaldia 73/2019, BOP de 31-07-2019, adopta per unanimitat dels seus membres la següent

RESOLUCIÓ

Primer: Lliurar a la persona sol·licitant el volant d'empadronament.

Segon: Notificar la present resolució a la persona interessada.

Expedient 342/2021. Padró Municipal d'Habitants (Alta o Renovació)

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Atès que el Padró municipal és el registre administratiu on consten els veïns i les veïnes d'un municipi i que les seves dades constitueixen prova de la residència en el municipi i del domicili habitual en el mateix, essent que les certificacions que d'aquestes dades s'expedeixin tenen caràcter de document públic i fefaent per a tots els efectes administratius.

Atès que totes les persones resten obligades a inscriure's en el Padró del municipi en què resideixen habitualment, essent competència de l'Ajuntament la formació, manteniment, revisió i custòdia d'aquest.

Vist que l'article 135 del Decret 140/1998 de 24 de maig estableix que en el padró han de constar, en relació amb tots els residents i, si escau, els transeünts, les dades personals necessàries per a les relacions jurídic-públiques que determini l'Estat i la Generalitat i, en qualsevol cas, hi han de constar el nom, els cognoms, la data de naixement, el sexe, el domicili, la professió o l'ocupació i l'estat civil.

Vist que la petició d'inscripció en el padró Municipal d'Habitants formulada en virtut de la sol·licitud 521, de data 12 de maig de 2021, compleix la totalitat de requisits exigits per la Llei de Bases de règim Local i pel Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals i s'acompanya de la documentació preceptiva.

Aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig, i en virtut de l'acord de delegació de competències efectuat en virtut de Decret d' Alcaldia 73/2019, BOP de 31-07-2019, adopta per unanimitat dels seus membres la següent

RESOLUCIÓ

Primer: Inscriure en el Padró Municipal d'habitants de Vallmoll a les persones les dades de les quals consten en la sol·licitud, amb registre d'entrada 521, d'acord amb les dades que consten en la fitxa de sol·licitud d'inscripció, i amb efectes des de la data d'aquesta.

Segon: Per tal de garantir el respecte als drets fonamentals reconeguts per la Constitució i de les normes sobre el secret estadístic, no es podrà donar informació particularitzada sobre les dades personals corresponents a aquesta inscripció llevat de les que sol·licitin els mateixos interessats o per conducte judicial. No obstant això, es podran facilitar dades estadístiques agregades que no identifiquin les circumstàncies personals dels inscrits. Tot això de conformitat amb l'article 135.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig.

Tercer: Notificar la present resolució a l'interessat i donar compte de la mateixa a l'INE





Expedient 325/2021. Certificats o Volants del Padró d'Habitants

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Vista la petició formulada pel [REDACTED], amb Registre d'entrada E-RC-486, de data 30 d'abril de 2021, per l'obtenció d'un certificat d'empadronament col·lectiu, havent aportat els documents per a la cessió de dades i per a la representació a efectes del Padró d'habitants i satisfeta la taxa per expedició de documents administratius, Ordenança fiscal número 20, article 7è, punt e).

Atès que el Padró municipal és el registre administratiu on consten els veïns i les veïnes d'un municipi i que les seves dades constitueixen prova de la residència en el municipi i del domicili habitual en el mateix, essent que les certificacions que d'aquestes dades s'expedeixin tenen caràcter de document públic i fefaent per a tots els efectes administratius.

Atès que és competència de l'Ajuntament la formació, manteniment, revisió i custòdia del Padró d'habitants del municipi de Vallmoll.

Aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig, i en virtut de l'acord de delegació de competències efectuat en virtut de Decret d' Alcaldia 73/2019, BOP de 31-07-2019, adopta per unanimitat dels seus membres la següent

RESOLUCIÓ

Primer: Lliurar a la persona sol·licitant el certificat d'empadronament col·lectiu.

Segon: Notificar la present resolució a la persona interessada.

Expedient 351/2021. Liquidació impost IVTNU motivada per la la transmissió de la finca amb referència cadastral 3377121CF5637E0001ZT

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Havent tingut coneixement de la transmissió de la finca amb referència cadastral 3377121CF5637E0001ZT segons es desprèn de l'escriptura de compra venda atorgada pel Notari de Barcelona Sr. Jaime Calvo Francia, en data 3 de maig de 2021 i número de Protocol 2.883.

Atès que als efectes d'allò que disposa l'article 104 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, s'ha constatat que amb la transmissió documentada en el document públic que s'adjunta s'ha produït el fet imposable de l'impost, constituït per un increment de valor dels terrenys urbans i no es desprèn l'existència de cap supòsits de no subjecció.

Vist que l'article 110.1 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals estableix que els subjectes passius vindran obligats a presentar davant l'ajuntament corresponent la declaració que determini l'ordenança respectiva, contenint els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació procedent i que l'esmentada declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, a comptar de la data en què es produeixi la meritació de l'impost:

a) Quan es tracti d'actes entre vius, el termini serà de trenta dies hàbils.

b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud de subjecte passiu.





Atès que l'ajuntament de Vallmoll no té establert el sistema d'autoliquidació, les liquidacions de l'impost s'han de notificar íntegrament als subjectes passius amb indicació del termini d'ingrés i expressió dels recursos procedents, tal com estableix l'article 110.5 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Vist el contingut del Conveni Regulador de la delegació de facultats de gestió, liquidació, inspecció i recaptació d'ingressos de l'Ajuntament de Vallmoll a favor de la Diputació de Tarragona de data 18 de juliol de 2005 i els seus Annexos que contempla en relació a l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IVTNU) l'emissió de documents cobratoris, rebuts, liquidacions i la recaptació del mateix en període voluntari i executiu.

En virtut de tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en ús de les competències que té atribuïdes en virtut de Decret d'Alcaldia número 73-2019 (BOP de 31 de juliol de 2019),

ACORDA

Primer: Practicar la liquidació sol·licitada de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IVTNU) per l'increment de valor experimentat per la transmissió de la finca amb referència cadastral 3377121CF5637E0001ZT.

Segon: Comunicar la liquidació efectuada a Base, Gestió d'Ingressos Locals, Organisme Autònom de recaptació depenent de la Diputació de Tarragona per tal que gestioni el cobrament d'aquesta, atesa la delegació de la competència efectuada al seu favor.

Tercer: Notificar la present resolució als venedors.

Expedient 347/2021. Liquidació de l'impost IVTNU motivada per transmissió de la finca amb referència cadastral 3191305CF5639A0001KE. No subjecció en relació a la transmissió de les finques 3576208CF5637F0001PF, 3576215CF5637F0001MF i 3089407CF5638G0001U.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Atès que als efectes d'allò que disposa l'article 104 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i en relació a la finca amb referència cadastral 3191305CF5639A0001KE, s'ha constatat que amb la transmissió documentada en el document públic que s'adjunta s'ha produït el fet imposable de l'impost, constituït per un increment de valor dels terrenys urbans i no es desprèn l'existència de cap supòsits de no subjecció.

Atès que d'acord amb l'article 104.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, " No está sujeto a este impuesto el incremento de valor que experimenten los terrenos que tengan la consideración de rústicos a efectos del Impuesto sobre Bienes Inmuebles".

Vist que l'article 110.1 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals estableix que els subjectes passius vindran obligats a presentar davant l'ajuntament corresponent la declaració que determini l'ordenança respectiva, contenint els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació procedent i que l'esmentada declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, a comptar de la data en què es produeixi la meritació de l'impost:

a) Quan es tracti d'actes entre vius, el termini serà de trenta dies hàbils.

b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud de subjecte passiu.





Atès que l'ajuntament de Vallmoll no té establert el sistema d'autoliquidació, les liquidacions de l'impost s'han de notificar íntegrament als subjectes passius amb indicació del termini d'ingrés i expressió dels recursos procedents, tal com estableix l'article 110.5 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Vist el contingut del Conveni Regulador de la delegació de facultats de gestió, liquidació, inspecció i recaptació d'ingressos de l'Ajuntament de Vallmoll a favor de la Diputació de Tarragona de data 18 de juliol de 2005 i els seus Annexos que contempla en relació a l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IVTNU) l'emissió de documents cobratoris, rebuts, liquidacions i la recaptació del mateix en període voluntari i executiu.

En virtut de tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en ús de les competències que té atribuïdes en virtut de Decret d'Alcaldia número 73-2019 (BOP de 31 de juliol de 2019),

ACORDA

Primer: Practicar la liquidació sol·licitada de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IVTNU) per l'increment de valor experimentat per la transmissió de la finca amb referència cadastral 3191305CF5639A0001KE.

Segon: Declarar la no subjecció a l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IVTNU) respecte a la transmissió de les finques amb referències cadastrals 3576208CF5637F0001PF, 3576215CF5637F0001MF i 3089407CF5638G0001U.

Tercer: Comunicar la liquidació efectuada a Base, Gestió d'Ingressos Locals, Organisme Autònom de recaptació depenent de la Diputació de Tarragona per tal que gestioni el cobrament d'aquesta, atesa la delegació de la competència efectuada al seu favor.

Quart: Notificar la present resolució a la persona interessada.

Expedient 361/2021. Sol·licitud exempció de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Vista la sol·licitud amb registre d'entrada 520 de data 12 de maig de 2021, relativa a la petició d'exempció de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Vist el contingut del Conveni Regulador de la delegació de facultats de gestió, liquidació, inspecció i recaptació d'ingressos de l'Ajuntament de Vallmoll a favor de la Diputació de Tarragona de data 18 de juliol de 2005 i els seus Annexos que contempla en relació a l'impost sobre vehicles de tracció mecànica i la gestió d'aquest tribut que inclou la resolució de sol·licituds en matèria d'exempcions, reduccions i bonificacions.

La Junta de Govern Local en ús de les seves competències que té atribuïdes en virtut del Decret 73-2019, BOP de 31 de juliol de 2019.

ACORDA

Primer: Traslladar la petició d'exempció de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica presentada per l'interessat a la Diputació de Tarragona, en tant que en virtut del Conveni de data 18 de juliol de 2005 ostenta la gestió d'aquest tribut.

Segon: Notificar el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que contra el mateix es poden interposar.





--

Expedient 362/2021. Sol·licitud exempció de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Vista la sol·licitud amb registre d'entrada 539 de data 17 de maig de 2021, relativa a la petició d'exempció de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Vist el contingut del Conveni Regulador de la delegació de facultats de gestió, liquidació, inspecció i recaptació d'ingressos de l'Ajuntament de Vallmoll a favor de la Diputació de Tarragona de data 18 de juliol de 2005 i els seus Annexos que contempla en relació a l'impost sobre vehicles de tracció mecànica i la gestió d'aquest tribut que inclou la resolució de sol·licituds en matèria d'exempcions, reduccions i bonificacions.

La Junta de Govern Local en ús de les seves competències que té atribuïdes en virtut del Decret 73-2019, BOP de 31 de juliol de 2019.

ACORDA

Primer: Traslladar la petició d'exempció de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica presentada per l'interessat a la Diputació de Tarragona, en tant que en virtut del Conveni de data 18 de juliol de 2005 ostenta la gestió d'aquest tribut.

Segon: Notificar el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que contra el mateix es poden interposar.

Expedient 363/2021. Domiciliació de Tributs (modificació)

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Vista la sol·licitud amb registre d'entrada 535 de data 14 de maig de 2021, relativa a la petició de canvi de la domiciliació bancària del rebut de l'aigua i de l'impost sobre béns i immobles de naturalesa urbana de l'habitatge del carrer de l'Àngel, 20.

La Junta de Govern Local en ús de les seves competències que té atribuïdes en virtut del Decret 73-2019, BOP de 31 de juliol de 2019.

ACORDA

Primer: Acceptar la sol·licitud presentada i procedir a fer el canvi de domiciliació bancària del rebut de l'aigua i de l'impost sobre béns i immobles de naturalesa urbana de l'habitatge del carrer de l'Àngel, 20.

Segon: Notificar el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que contra el mateix es poden interposar.

Expedient 365/2021. Emissió de Certificat o Informe Tributari





Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
ANTECEDENTS Base Gestió d'Ingressos ha publicat a la seva plataforma el certificat corresponent a l'esforç fiscal de l'exercici 2019 de Vallmoll.	
NORMATIVA La Resolució de 10 de febrer de 2021, de la Secretaria General de Finançament Autòmic i Local, desenvolupa la informació a subministrar per les Corporacions locals relatives a l'esforç fiscal de 2019 i la seva comprovació a les Delegacions d'Economia i Hisenda. Per tot l'exposat, es posa en coneixement de la Junta de Govern Local el compliment de la obligació realitzada de tramesa de la informació i del certificat al Ministeri d'Hisenda des de l'Oficina Virtual de Coordinació Financera amb les Entitats Locals.	

Expedient 346/2021. Dret d'Accés a la Informació Pública	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
<p>Vista la sol·licitud amb registre d'entrada 511 de data 10 de maig de 2021, en què sol·licita consultar l'expedient de les obres que s'han executat a la finca situada al carrer Xaloc, 12 de la Urbanització Vallmoll Paradís.</p> <p>El Secretari de l' Ajuntament informa en aquest acte de la normativa aplicable, amb cita dels següents articles:</p> <p>I/ L'article 13 de la Llei 39-2015 estableix que:</p> <p><i>"Quienes de conformidad con el artículo 3, tienen capacidad de obrar ante las Administraciones Públicas, son titulares, en sus relaciones con ellas, de los siguientes derechos:</i></p> <p><i>d) Al acceso a la información pública, archivos y registros, de acuerdo con lo previsto en la Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno y el resto del Ordenamiento Jurídico".</i></p> <p>II/ L'article 2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre estableix que s'entén per informació pública la informació elaborada per l'Administració i la que aquesta té en el seu poder com a conseqüència de la seva activitat o de l'exercici de les seves funcions, inclosa la que li subministren els altres subjectes obligats d'acord amb el que estableix aquesta llei.</p> <p>III/ L'article 18 de la Llei 19/2014 indica que:</p> <ol style="list-style-type: none"><i>1. Les persones tenen el dret d'accedir a la informació pública, a què fa referència l'article 2.b, a títol individual o en nom i representació de qualsevol persona jurídica legalment constituïda.</i><i>2. L'exercici d'aquest dret no és condicionat a la concurrència d'un interès personal, no resta subjecte a motivació i no requereix la invocació de cap norma.</i> <p>IV/ L'article 19 del Decret 305-2006 pel qual s' aprova el reglament de la llei d'urbanisme indica que :</p> <p><i>19.1 D'acord amb el reconeixement de l'acció pública en matèria d'urbanisme establert en l'article 12 de la Llei d'urbanisme, es considera persona interessada en un procediment urbanístic, a més de qui el promogui o qui tingui drets que puguin resultar afectats per la</i></p>	





resolució que s'hi adopti, a qui s'hi personi en ell.

19.2 En els procediments de tramitació dels instruments de planejament i gestió, tothom té dret a consultar els instruments sotmesos a informació pública i els instruments que hagin estat objecte d'aprovació provisional, i tenen dret a obtenir-ne còpies.

19.3 En la resta de procediments en matèria urbanística, les persones interessades tenen dret a conèixer l'estat de tramitació i a obtenir còpies dels documents que integren l'expedient d'acord amb el que estableix la legislació en matèria de procediment administratiu.

19.4 Els ciutadans i ciutadanes tenen dret a accedir als arxius, registres i expedients administratius corresponents a procediments urbanístics finalitzats en els termes i condicions que regula la legislació en matèria de procediment administratiu.

V/ I per últim, l'article 12 del Decret Legislatiu 1-2010 pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme estableix que qualsevol ciutadà, en exercici de l'acció pública en matèria d'urbanisme, pot exigir davant els òrgans administratius i davant la jurisdicció contenciosa administrativa el compliment de la legislació i del planejament urbanístics, exercici que s'ha d'ajustar al que estableixi la legislació aplicable.

D'acord amb els antecedents i normativa esmentada, la Junta de Govern Local acorda:

Primer: Accedir a la sol·licitud presentada per l'interessat amb registre d'entrada 511, en què sol·licita consultar l'expedient de les obres que s'han executat a la finca situada al carrer Xaloc, 12 de la Urbanització Vallmoll Paradís.

Segon: Indicar el sol·licitant que per a la consulta de l'expedient sol·licitat, que s'haurà de fer a les oficines municipals, caldrà obtenir prèviament la cita corresponent trucant al telèfon 977 63 70 87.

Tercer: Notificar el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que contra el mateix es poden interposar.

Expedient 370/2021. Contractació de la Redacció del projecte d' instal.lació de la cgp+cs+cpm per connexió a la xarxa de subministrament dels serveis municipals alimentats desde el quadre instal.lat a les piscines

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

En relació a la contractació del servei de Redacció del projecte d' instal.lació de la cgp+cs+cpm per connexió a la xarxa de subministrament dels serveis municipals alimentats desde el quadre instal.lat a les piscines , en data d'avui s'ha rebut oferta de CONSULTING TECNICO DITECSA, S.L. en els següents termes: 750,00 euros (IVA no inclòs)

D'acord amb això, es podria acudir a la figura del contracte menor, en tractar-se d'un contracte de servei d'import inferior a 15.000'00 euros.

El procediment d'adjudicació i de contractació del present contracte de serveis, al tractar-se d'un contracte menor ve establert en l'article 131 i 118 de la Llei de Contractes del Sector Públic:

A) Artículo 131. Procedimiento de adjudicación.

1. Los contratos que celebren las Administraciones Públicas se adjudicarán con arreglo a las normas de la presente sección.
2. La adjudicación se realizará, ordinariamente utilizando una pluralidad de criterios de adjudicación basados en el principio de mejor relación calidad-precio, y utilizando el





procedimiento abierto o el procedimiento restringido, salvo los contratos de concesión de servicios especiales del Anexo IV, que se adjudicarán mediante este último procedimiento. En los supuestos del artículo 168 podrá seguirse el procedimiento negociado sin publicidad; en los casos previstos en el artículo 167 podrá recurrirse al diálogo competitivo o a la licitación con negociación, y en los indicados en el artículo 177 podrá emplearse el procedimiento de asociación para la innovación.

3. Los contratos menores podrán adjudicarse directamente a cualquier empresario con capacidad de obrar y que cuente con la habilitación profesional necesaria para realizar la prestación, cumpliendo con las normas establecidas en el artículo 118.

B) Artículo 118. Expediente de contratación en contratos menores.

1. Se consideran contratos menores los contratos de valor estimado inferior a 40.000 euros, cuando se trate de contratos de obras, o a 15.000 euros, cuando se trate de contratos de suministro o de servicios, sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 229 en relación con las obras, servicios y suministros centralizados en el ámbito estatal.

2. En los contratos menores la tramitación del expediente exigirá la emisión de un informe del órgano de contratación justificando de manera motivada la necesidad del contrato y que no se está alterando su objeto con el fin de evitar la aplicación de los umbrales descritos en el apartado anterior.

3. Asimismo se requerirá la aprobación del gasto y la incorporación al mismo de la factura correspondiente, que deberá reunir los requisitos que las normas de desarrollo de esta Ley

4. En el contrato menor de obras, deberá añadirse, además, el presupuesto de las obras, sin perjuicio de que deba existir el correspondiente proyecto cuando sea requerido por las disposiciones vigentes. Deberá igualmente solicitarse el informe de las oficinas o unidades de supervisión a que se refiere el artículo 235 cuando el trabajo afecte a la estabilidad, seguridad o estanqueidad de la obra.

5. Lo dispuesto en el apartado 2.º de este artículo no será de aplicación en aquellos contratos cuyo pago se verifique a través del sistema de anticipos de caja fija u otro similar para realizar pagos menores, siempre y cuando el valor estimado del contrato no exceda de 5.000 euros.

6. Los contratos menores se publicarán en la forma prevista en el artículo 63.4.

La competència per a contractar ve atribuïda a l'Alcalde, en virtut d'allò que disposa la Disposició Addicional Segona de la Llei de Contractes del Sector Públic, al tractar-se d'un import que no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost. Aquesta competència ha estat delegada en favor de la Junta de Govern Local, en virtut de decret 73-2019, publicat en el BOP en data 31 de juliol de 2019.

En el pressupost vigent per a 2021 a la partida 227.06.151 estudis i treballs tècnics hi ha consignació suficient per a fer front a la despesa indicada.

En conseqüència, i vist l'informe d'intervenció 83-2021, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels seus membres

Primer: Adjudicar el contracte de Redacció del projecte d'instal·lació de la cgp+cs+cpm per connexió a la xarxa de subministrament dels serveis municipals alimentats desde el quadre instal·lat a les piscines a CONSULTING TECNICO DITECSA SA en els termes exposats en la seva oferta, 750,00 euros (IVA no inclòs) sense sotmetre-ho a licitació ni publicitat, amb les salvetats, de l'article 118 de LCSP

Expedient 368/2021. Contractació de la Direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut de la col·locació dels dipòsits de filtre previ a abocament a llera





Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

En relació a la contractació del servei de Direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut de la col·locació dels dipòsits d'aigües residuals-col·lector del Mas Vell, en data 12 de desembre de 2020 es va rebre oferta de CONSULTING TECNICO DITECSA, S.L. en els següents termes:

-Direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut: 1.800,00 euros (IVA no inclòs)

D'acord amb això, es podria acudir a la figura del contracte menor, en tractar-se d'un contracte de servei d'import inferior a 15.000'00 euros.

El procediment d'adjudicació i de contractació del present contracte de serveis, al tractar-se d'uns contracte menor ve establert en l'article 131 i 118 de la Llei de Contractes del Sector Públic:

A) Artículo 131. Procedimiento de adjudicación.

1. Los contratos que celebren las Administraciones Públicas se adjudicarán con arreglo a las normas de la presente sección.
2. La adjudicación se realizará, ordinariamente utilizando una pluralidad de criterios de adjudicación basados en el principio de mejor relación calidad-precio, y utilizando el procedimiento abierto o el procedimiento restringido, salvo los contratos de concesión de servicios especiales del Anexo IV, que se adjudicarán mediante este último procedimiento. En los supuestos del artículo 168 podrá seguirse el procedimiento negociado sin publicidad; en los casos previstos en el artículo 167 podrá recurrirse al diálogo competitivo o a la licitación con negociación, y en los indicados en el artículo 177 podrá emplearse el procedimiento de asociación para la innovación.
3. Los contratos menores podrán adjudicarse directamente a cualquier empresario con capacidad de obrar y que cuente con la habilitación profesional necesaria para realizar la prestación, cumpliendo con las normas establecidas en el artículo 118.

B) Artículo 118. Expediente de contratación en contratos menores.

1. Se consideran contratos menores los contratos de valor estimado inferior a 40.000 euros, cuando se trate de contratos de obras, o a 15.000 euros, cuando se trate de contratos de suministro o de servicios, sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 229 en relación con las obras, servicios y suministros centralizados en el ámbito estatal.
2. En los contratos menores la tramitación del expediente exigirá la emisión de un informe del órgano de contratación justificando de manera motivada la necesidad del contrato y que no se está alterando su objeto con el fin de evitar la aplicación de los umbrales descritos en el apartado anterior.
3. Asimismo se requerirá la aprobación del gasto y la incorporación al mismo de la factura correspondiente, que deberá reunir los requisitos que las normas de desarrollo de esta Ley
4. En el contrato menor de obras, deberá añadirse, además, el presupuesto de las obras, sin perjuicio de que deba existir el correspondiente proyecto cuando sea requerido por las disposiciones vigentes. Deberá igualmente solicitarse el informe de las oficinas o unidades de supervisión a que se refiere el artículo 235 cuando el trabajo afecte a la estabilidad, seguridad o estanqueidad de la obra.
5. Lo dispuesto en el apartado 2.º de este artículo no será de aplicación en aquellos contratos cuyo pago se verifique a través del sistema de anticipos de caja fija u otro similar para realizar pagos menores, siempre y cuando el valor estimado del contrato no exceda de 5.000 euros.





6. Los contratos menores se publicarán en la forma prevista en el artículo 63.4.

La competència per a contractar ve atribuïda a l'Alcalde, en virtut d'allò que disposa la Disposició Addicional Segona de la Llei de Contractes del Sector Públic, al tractar-se d'un import que no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost. Aquesta competència ha estat delegada en favor de la Junta de Govern Local, en virtut de decret 73-2019, publicat en el BOP en data 31 de juliol de 2019.

En el pressupost vigent per a 2021 a la partida 227.06.151 estudis i treballs tècnics hi ha consignació suficient pera fer front a la despesa indicada.

En conseqüència, i vist l'informe d'intervenció 83-2021 , la Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels seus membres

Primer: Adjudicar el contracte de Direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut de la col•locació dels dipòsits d'aigües residuals-col•lector del Mas Vell a CONSULTING TECNICO DITECSA SA en els termes exposats en la seva oferta, 1.800,00 euros (IVA no inclòs) sense sotmetre-ho a licitació ni publicitat, amb les salvetats, de l'article 118 de LCSP

Expedient 373/2021. Contractacions. Adquisició d'una màquina barredora

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Vist que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 13 de maig va aprovar la modificació de crèdits del pressupost per a 2021 número 2 que contempla a la partida 624.00.163 l'adquisició d'una barredora amb un import de 102.850,00 euros.

Atès que l'article 1 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic estableix com un dels principis bàsics de la contractació pública "L'eficient utilització dels fons destinats a la realització d'obres, adquisició de béns i contractació de serveis mitjançant l'exigència de la definició prèvia de les necessitats a satisfer"

Vist que per la seva banda, l'article 28 de l'esmentada llei assenyala "Les entitats públiques no podran celebrar altres contractes que aquells que siguin necessaris per al compliment i realització dels seus fins institucionals"

Vist que l'article 26 de la Llei de Bases del Règim Local indica que els municipis en quaslevol cas han de dur a terme el servei e neteja viària.

Atès que la barredora municipal es troba en un estat obsolet i antieconòmic ateses les nombroses reparacions a què s'ha de sotmetre, i que té una antiguetat de gairebé 20 anys, essent necessària la seva substitució.

La Junta de Govern acorda per unanimitat dels seus membres:

Primer: Iniciar expedient per a la contractació de l'adquisició d'una màquina barredora.

Segon: Que es redacti l'oportú plec de clàusules per a l'adquisició d'una màquina barredora

Tercer: Als efectes de l'article 1 de la LCSP indicar que les necessitats a satisfer amb aquest contracte són donar compliment a un servei obligatori a prestar per l'Ajuntament, com és la neteja viària (article 26 LBRL)





Quart: Verificat tot l'anterior, que pel Secretari-Interventor s'emeti l'oportú informe sobre procediment a seguir, normativa aplicable i òrgans competents per a la contractació

Expedient 69/2021. Aprovació definitiva del Projecte de Restauració del Castell. Fase VI

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

La Junta de Govern Local, en sessió de data 18 de març de 2021, va acordar aprovar inicialment el projecte d'obres Projecte bàsic i executiu de restauració del Castell de Vallmoll Fase VI redactat per Soffitto Arquitectura Sociedad Limitada Profesional,

De conformitat amb allò que estableix l'article 37 del ROAS, es va sotmetre el projecte esmentat a informació pública per un període de trenta dies hàbils comptadors des de l'endemà de la publicació de l'Anunci corresponent en el Butlletí Oficial de la Província (29.03.21) i Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (26.03.21) , als efectes d'al·legacions i reclamacions sobre el projecte.

No s'han presentat al·legacions ni reclamacions, durant el període d'informació pública, segons consta en el certificat emès pel Secretari de l'Ajuntament.

En conseqüència, la Junta de Govern Local adopta per unanimitat l'acord següent:

Únic: Aprovar definitivament el Projecte bàsic i executiu de restauració del Castell de Vallmoll Fase VI redactat per Soffitto Arquitectura Sociedad Limitada Profesional,

Expedient 100/2021. Despeses, Dietes i Assistències

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

L'article 75 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local estableix que només els membres de la corporació que no tinguin dedicació exclusiva ni dedicació parcial perceben assistències per la concurrència efectiva a les sessions dels òrgans col·legiats de la corporació de què formin part, en la quantia que assenyali el ple.

L'article 56.4 del ROM municipal (d'acord la resolució del Ple de data 11 de juliol de 2019) estableix que que els regidors que no tenen dedicació exclusiva ni parcial, percebran les següents dietes per assistències per la concurrència efectiva a les sessions dels següents òrgans col·legiats:

-Ple, Junta de Govern Local, Comissió Especial de Comptes, Comissió Informativa: Vocal o regidor, 138,65 euros. Vocal o regidor amb funcions de Presidència, 240,38 euros. -

D'acord amb aquesta resolució , les quantitats esmentades estan subjectes a les retencions previstes legalment, i tindran l'increment anual de l'IPC a partir de la seva aprovació. Per altra banda, les percepcions no són automàtiques i cal la sol·licitud personal i mensual de cada regidor.

S'ha rebut les oportunes peticions de retribució d'assistència per part dels regidors de la corporació corresponents al mes d'abril de 2021. L'import global de les quals és de 2625,32 €, tal com consta en l'expedient 100-2021.





S'ha emès el corresponent informe d'intervenció 82-2021 que acredita l'existència de crèdit pressupostari i per part del Secretari s'informa en aquest acte, revisades les actes oportunes de l'efectiva assistència als òrgans col·legiats dels regidors en els termes que consten en les peticions de retribucions.

D'acord amb aquests antecedents, la Junta de Govern Local acorda :

Primer: Abonar amb càrrec a la partida pressupostària 912-23300 l'import corresponent a les assistències dels Regidors de la Corporació del mes d'abril de 2021 d'acord amb les peticions efectuades pels interessats, l'import global de les quals és de 2625,32 euros

Expedient 359/2021. Llicències Urbanístiques. Pintar la façana de l'edifici situat a l'Avinguda Catalunya 37-C

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Vist l'expedient de referència, on consten la documentació pertinent i els informes legalment preceptius

De conformitat amb allò establert en els articles 187 a 190 del Text Refòs de la Llei d'urbanisme a aprovat en virtut de Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'urbanisme, els articles 4 a 44 del Reglament per a la prorecció de la legalitat urbanística , així com l'Annex 2 de les Normes Urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/204)

Vist l'article 21.1 q) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències d'obres a l'Alcalde, i que en virtut de Decret d'Alcaldia 73/2019 de 27 de juny (BOP 31/07/2019) , s'ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per atorgar i denegar llicències.

D'acord amb l'informe del tècnic municipal de data 19 de maig de 2021 que literalment estableix:

"Informo favorablement sobre la sol·licitud esmentada.

Accepto el pressupost presentat de 4.675,00 euros ."

D'acord amb l'informe del Secretari de l'Ajuntament que textualment conclou:

"Proposo adoptar resolució per la qual es disposi:

- 1) Atorgar la llicència sol·licitada en els termes exposats en els antecedents*
- 2) Practicar la liquidació d'ICIO i taxa per llicència urbanística d'acord amb les ordenances fiscals vigents (2% ICIO i 1% Taxa per llicència urbanística) i tenint en compte el pressupost de 4.675,00 euros que es fa constar en l'informe de l'arquitecte municipal.*
- 3) Requerir la fiança en concepte de correcta execució de les obres en la quantitat de 50,00 euros*
- 4) Notificar la resolució als que apareguin com interessats en el procediment amb indicació dels recursos que es poden interperner*

En qualsevol cas, la Junta de Govern Local haurà de resoldre d'acord amb el seu superior





criteri”

La Junta de Govern Local adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Atorgar llicència per a pintar la façana posterior de l'edifici situat a l'avinguda Catalunya, 37-B, del nucli urbà de Vallmoll.

Segon.- Establir en 4.675,00 euros el pressupost d'execució material, fixant com a garantia dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança de 50,00 euros.

Tercer.- De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent llei d'urbanisme, s'estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una prorroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit, article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem, de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, resolució nº 102/2012

Cinquè : Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè: Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar, amb caràcter previ i potestatiu, recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015)

Expedient 298/2021. Llicències Urbanístiques. Pavimentar i revestir diferents estances a l'edifici situat a l'avinguda Catalunya, 31, del nucli urbà de Vallmoll

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Vist l'expedient de referència, on consten la documentació pertinent i els informes legalment preceptius

De conformitat amb allò establert en els articles 187 a 190 del Text Refòs de la Llei d'urbanisme a aprovat en virtut de Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'urbanisme, els articles 4 a 44 del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística, així com l'Annex 2 de les Normes Urbanístiques de les Normes





Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/204)

Vist l'article 21.1 q) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències d'obres a l'Alcalde, i que en virtut de Decret d'Alcaldia 73/2019 de 27 de juny (BOP 31/07/2019), s'ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per atorgar i denegar llicències.

D'acord amb l'informe del tècnic municipal de data 13 de maig de 2021 que literalment estableix:

"Informo favorablement sobre la sol·licitud esmentada.

Accepto el pressupost presentat de 3.619,17 euros ."

D'acord amb l'informe del Secretari de l'Ajuntament que textualment conclou:

"Proposo adoptar resolució per la qual es disposi:

- 1) Atorgar la llicència sol·licitada en els termes exposats en els antecedents*
- 2) Practicar la liquidació d'ICIO i taxa per llicència urbanística d'acord amb les ordenances fiscals vigents (2% ICIO i 1% Taxa per llicència urbanística) i tenint en compte el pressupost de 3.619,170 euros que es fa constar en l'informe de l'arquitecte municipal.*
- 3) Requerir la fiança en concepte de correcta execució de les obres en la quantitat de 50,00 euros*
- 4) Notificar la resolució als que apareguin com interessats en el procediment amb indicació dels recursos que es poden interpner*

En qualsevol cas, la Junta de Govern Local haurà de resoldre d'acord amb el seu superior criteri"

La Junta de Govern Local adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Atorgar llicència per a pavimentar i revestir diferents estances a l'edifici situat a l'avinguda de Catalunya 31 del nucli urbà de Vallmoll.

Segon.- Establir en 3.619,17 euros el pressupost d'execució material, fixant com a garantia dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança de 50,00 euros.

Tercer.- De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent llei d'urbanisme, s'estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit, article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem, de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, resolució nº 102/2012





Cinquè : Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè: Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar , amb caràcter previ i potestatiu , recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015)

Expedient 236/2021. Llicències Urbanístiques. Arrebossar els laterals de l'habitatge situat a l'avinguda Catalunya, 25

Desfavorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Vist l'expedient de llicència d'obres referenciat , i atès que l'Arquitecte Municipal ha emès un informe desfavorable a la concessió de la llicència esmentada on es constata l'existència d'una sèrie de defectes que fan inviable la concessió de la llicència, i que es transcriu a continuació:

"Informo desfavorablement sobre la sol·licitud esmentada.

Es sol·licita la llicència per dur a terme diverses obres que inclouen l'arrebossat d'una façana lateral amb el muntatge d'una bastida; però l'apartat 1.4.4 de l'annex 2 de les normes urbanístiques de les NSP, estableix que per a la col·locació de bastides es requereix la presentació del full d'assumpció de la direcció facultativa de l'obra.

Per tant, per poder continuar amb l'expedient s'haurà de presentar la documentació següent:

1.Memòria tècnica de la bastida signada per un tècnic competent, que inclogui, com a mínim, la descripció i els plànols o croquis de la bastida, un pressupost detallat i un Estudi bàsic de seguretat i salut.

2.Full d'assumpció de la direcció facultativa de l'obra."

Vist el contingut de l'article 95 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

D'acord amb aquests antecedents i en virtut de les competències que té legalment atribuïdes la Junta de Govern Local, (Decret d'alcaldia 73/2019 de 27 de juny, publicat en el BOP de Tarragona de 31 de juliol de 2019) s'adopta per unanimitat dels assistents la següent legalment atribuïdes,

RESOLUCIÓ

Primer.- Requerir el sol·licitant per a què subsani les següents deficiències que es fan constar en l'informe del l'Arquitecte Municipal de data 5 de maig de 2021:





S'haurà de presentar la documentació següent:

1.Memòria tècnica de la bastida signada per un tècnic competent, que inclogui, com a mínim, la descripció i els plànols o croquis de la bastida, un pressupost detallat i un Estudi bàsic de seguretat i salut.

2.Full d'assumpció de la direcció facultativa de l'obra.

Segon.- Advertir el sol·licitant que , de conformitat amb l'article 95 de la Llei 39/2015, si no es subsanen les esmentades deficiències en el termini de tres mesos es produirà la caducitat de l'expedient i es procedirà al seu arxiu

Expedient 334/2021. Llicències Urbanístiques. Reformar una cambra higiènica al Carrer Tramunta 4-6 del nucli urbà de Vallmoll Paradís

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Vist l'expedient de referència, on consten la documentació pertinent i els informes legalment preceptius

De conformitat amb allò establert en els articles 187 a 190 del Text Refòs de la Llei d'urbanisme a aprovat en virtut de Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'urbanisme, els articles 4 a 44 del Reglament per a la prorecció de la legalitat urbanística , així com l'Annex 2 de les Normes Urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/204)

Vist l'article 21.1 q) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències d'obres a l'Alcalde, i que en virtut de Decret d'Alcaldia 73/2019 de 27 de juny (BOP 31/07/2019) , s'ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per atorgar i denegar llicències.

D'acord amb l'informe del tècnic municipal de data 12 de maig de 2021 que literalment estableix:

"Informo favorablement sobre la sol·licitud esmentada.

Accepto el pressupost presentat de 12.839,00 euros."

D'acord amb l'informe del Secretari de l'Ajuntament que textualment conclou:

"Proposo adoptar resolució per la qual es disposi:

- 1) Atorgar la llicència sol·licitada en els termes exposats en els antecedents*
- 2) Practicar la liquidació d'ICIO i taxa per llicència urbanística d'acord amb les ordenances fiscals vigents (2% ICIO i 1% Taxa per llicència urbanística) i tenint en compte el pressupost de 12.839,00 euros que es fa constar en l'informe de l'arquitecte municipal.*
- 3) Requerir la fiança en concepte de correcta execució de les obres en la quantitat de 128,39 euros*
- 4) Notificar la resolució als que apareguin com interessats en el procediment amb indicació dels recursos que es poden interpner*

En qualsevol cas, la Junta de Govern Local haurà de resoldre d'acord amb el seu superior criteri"





La Junta de Govern Local adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Atorgar llicència per a reformar una cambra higiènica a l'edifici situat al carrer Tramuntana 4-6 del nucli urbà de Vallmoll Paradís.

Segon.- Establir en 12.839,00 euros el pressupost d'execució material, fixant com a garantia dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança de 128,39 euros.

Tercer.- De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent llei d'urbanisme, s'estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit, article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem, de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, resolució nº 102/2012

Cinquè : Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè: Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar, amb caràcter previ i potestatiu, recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015)

Expedient 335/2021. Llicències Urbanístiques. Substitució de tres pals de fusta al Polígon 13 parcel·la 9015 i polígon 12 parcel·la 32

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Vist l'expedient de referència, on consten la documentació pertinent i els informes legalment preceptius

De conformitat amb allò establert en els articles 187 a 190 del Text Refòs de la Llei d'urbanisme a aprovat en virtut de Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'urbanisme, els articles 4 a 44 del Reglament per a la prorecció de la legalitat urbanística, així com l'Annex 2 de les Normes Urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/2014)





Vist l'article 21.1 q) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències d'obres a l'Alcalde, i que en virtut de Decret d'Alcaldia 73/2019 de 27 de juny (BOP 31/07/2019), s'ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per atorgar i denegar llicències.

D'acord amb l'informe del tècnic municipal de data 13 de maig de 2021 que literalment estableix:

"Informo favorablement sobre la sol·licitud esmentada. A l'atorgament de la llicència s'haurà d'establir la condició següent:

-Una part de les obres sol·licitades estan situades en zones de protecció de la carretera T-751. Per tant, l'atorgament d'aquesta llicència urbanística no exclou la necessitat de sol·licitar la preceptiva autorització a la Diputació de Tarragona, titular de la via.

Accepto el pressupost presentat de 1.386'50 euros."

D'acord amb l'informe del Secretari de l'Ajuntament que textualment conclou:

"Proposo adoptar resolució per la qual es disposi:

- 1) Atorgar la llicència sol·licitada en els termes exposats en els antecedents **i amb els condicionants de l'informe tècnic***
- 2) Practicar la liquidació d'ICIO i taxa per llicència urbanística d'acord amb les ordenances fiscals vigents (2% ICIO i 1% Taxa per llicència urbanística) i tenint en compte el pressupost de 1386,50 euros que es fa constar en l'informe de l'arquitecte municipal.*
- 3) Requerir la fiança en concepte de correcta execució de les obres en la quantitat de 50,00 euros*
- 4) Notificar la resolució als que apareguin com interessats en el procediment amb indicació dels recursos que es poden interpner*

En qualsevol cas, la Junta de Govern Local haurà de resoldre d'acord amb el seu superior criteri"

La Junta de Govern Local adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Atorgar llicència per a substituir tres pals de fusta al polígon 13 parcel·la 9015 i polígon 12 parcel·la 32, amb la condició particular següent:

-Una part de les obres sol·licitades estan situades en zones de protecció de la carretera T-751. Per tant, l'atorgament d'aquesta llicència urbanística no exclou la necessitat de sol·licitar la preceptiva autorització a la Diputació de Tarragona, titular de la via.

Segon.- Establir en 1386,50 euros el pressupost d'execució material, fixant com a garantia dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança de 50,00 euros.

Tercer.- De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent llei d'urbanisme, s'estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de





propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit, article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem, de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, resolució nº 102/2012

Cinquè : Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè: Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar, amb caràcter previ i potestatiu, recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015)

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

