



ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2021/9	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	18 / de febrer / 2021
Durada	Des de les 18:30 fins a les 19:10 hores
Lloc	ALCALDIA VIRTUAL
Presidida per	JOSE LUIS CUSIDO PRATS
Secretari	RODRIGO FERNANDEZ DAROCA

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
██████████	AINHOA CARBONELL ALLUÉ convidada	SÍ
██████████	FRANCESC CARLES FABÀ JORDÀ	SÍ
██████████	FRANCESC XAVIER PLANA EGUILUZ convidat	SÍ
██████████	JOSE LUIS CUSIDO PRATS	SÍ
██████████	MARC CUSIDÓ ORTIZ	SÍ
██████████	MIQUEL VICENÇ FRANCO RIUS	SÍ

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

Aprovació de l'acta de la sessió anterior	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
Sotmesa a votació l'acta de la sessió anterior resulta aprovada per unanimitat	





Expedient 218/2020. Retirada de Vehicle de la Via Pública

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Vista l'acta presentada per la Direcció General de la Policia del Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, amb registre d'entrada 987, de data 6 d'agost de 2020, en relació al vehicle abandonat marca Land Rover, model Freelander 2.0 DI 3P, amb matrícula número B0283UP, propietat de "Taller Tarraco,SL", localitzat al carrer Terra, sense número de la Urbanització de Les Planes de Vallmoll, manifestant que no disposa d'assegurança i que la ITV consta caducada des de l'any 2017.

D'acord amb l'acta de l'Agutzil municipal de data 2 de febrer de 2021, el vehicle abans esmentat continua estacionat al carrer Terra, sense número de la Urbanització Les Planes, i presenta signes d'abandonament.

FONAMENTS DE DRET

D'acord amb l'article 2 del Decret 217/1999, de 27 de juliol, sobre la gestió dels vehicles fora d'ús i l'article 86.1.b) del Reial decret legislatiu 339/1990, de 2 de març, pel qual s'aprova el Text articulat de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat vial, l'administració podrà ordenar el trasllat d'un vehicle, si l'obligat a fer-ho no ho fes, a un Centre Autoritzat de Tractament per la seva posterior destrucció i descontaminació quan, entre d'altres, romangui estacionat per un termini superior a un mes en el mateix lloc i presenti desperfectes que facin impossible el seu desplaçament pels seus propis mitjans o li faltin les plaques de matrícula.

Així mateix, l'article 86 del Reial decret legislatiu 339/1990, estableix que prèviament a l'ordre de trasllat cal requerir al titular que retiri el vehicle en el termini d'un mes i que en cas de no fer-ho es procedirà al seu trasllat a una Centre Autoritzat de Tractament.

Les despeses derivades de l'execució subsidiària per part de l'Ajuntament seran de càrrec del titular del vehicle en aplicació de l'article 98 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic i procediment administratiu comú.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig, i en virtut de l'acord de delegació de competències efectuat en virtut de Decret d' Alcaldia 73/2019, BOP de 31-07-2019, adopta per unanimitat dels seus membres el següent

ACORD:

Primer: Requerir formalment al titular del vehicle B0283UP perquè en el termini d'un mes a comptar del següent a la notificació procedeixi a la seva retirada de la via pública.

Segon: Advertir al titular que si no el retira en el termini esmentat es tractarà com a residu sòlid urbà i es procedirà al lliurament del vehicle a un ens gestor autoritzat pel Departament de Medi Ambient, anant a càrrec seu les despeses derivades de la retirada i dipòsit del vehicle.

Expedient 549/2020. Aprovació definitiva del projecte d'instal·lació d'arquetes homogeneitzadores a la xarxa de clavegueram

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment





La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vallmoll, en sessió de data 17 de desembre de 2020 va acordar per unanimitat dels seus membres aprovar inicialment el projecte d'obres "Instal·lació d'arquetes homogeneïtzadores" redactat per Consulting Tecnico Ditecsa,SL.

De conformitat amb allò que estableix l'article 37 del ROAS, es va sotmetre el projecte esmentat a informació pública per un període de trenta dies hàbils comptadors des de l'endemà de la publicació de l'Anunci corresponent en el Butlletí Oficial de la Província i Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, als efectes d'al·legacions i reclamacions sobre el projecte, amb l'avertiment que en cas que no es produeixin, aquest restaria definitivament aprovat.

Per part del Secretari s'informa que una vegada consultat el registre d'entrada de documents, durant el termini de trenta dies que el projecte ha estat sotmès a informació pública (BOP de 30-12-2020 i DOGC de 28-12-2020) no s'han presentat al·legacions ni reclamacions.

En conseqüència, la Junta de Govern Local, en ús de les competències que té delegades en virtut de Decret 73-2019 (BOP 31-07-2019) acorda:

Primer. Aprovar definitivament el projecte d'obres "Instal·lació d'arquetes homogeneïtzadores" redactat per Consulting Tecnico Ditecsa,SL.

Segon: Publicar l'acord d'aprovació definitiva en el BOP i DOGC i en el tauler d'anuncis de la corporació

Expedient 125/2021. Agrupar la finca registral 3120 amb una porció de 2.200 m2 segregada de la finca registral 894

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Expedient 521-2020

En sessió de data 21 de gener de 2021 i en l'àmbit de l'expedient 55-2021 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vallmoll va atorgar llicència per tal de segregar de la finca registral 894 la següent porció de terreny:

A) URBANA.-PORCIÓ DE TERRENY situada al terme de Vallmoll, zona educativa Camí del Molí, qualificada com a sistema urbanístic d'equipaments públics i destinada a la construcció de la nova escola de Vallmoll. De cabuda 2.200 metres quadrats i de forma rectangular, de 35,60 metres fons per 61,80 d'ample. Els seus límits són. Al Nord, en línia de 61,80 metres amb finca registral 3120 propietat de l'Ajuntament de Vallmoll, al Sud en línia de 61,80 metres amb finca matriu, registral 894, i l'Est i a l'Oest, en línia de 35,60 metres amb finca matriu 894.

En sessions de dates 19/11/2020 i 17/12/2020 (expedient 472/2020) la Junta de Govern Local va acordar adquirir la porció segregada descrita anteriorment per l'import de 31.350,00 euros.

Per la seva banda, l'Ajuntament de Vallmoll és propietari de la finca registral 3120, de cabuda 6.173 metres quadrats colindant amb la porció segregada, la descripció de la qual és la següent:





B) URBANA. Porció de terreny situada al terme municipal de Vallmoll qualificada com a sistema urbanístic d'equipaments públics. Partida "Camí del Molí" Superfície sis mil cent setanta-tres. Llinda al Nord amb Carrer del Pont Nou en línia de 56,55 metres, al Sud amb la finca registral 894, propietat del Sr. Virgili Bonet, de la qual es segrega a l'Est amb la parcel·la 7 del polígon 12, i finca de la qual es segrega i a l'Oest amb sòl urbà, zona de ciutat jardí Clau 3C propietat de Maria Sierra Sánchez Aguilar en línia de 63,81 metres i finca de la qual s'ha segregat.

En data 3 de desembre de 2020 la Junta de Govern Local va aprovar inicialment el PROJECTE EXECUTIU DEL CENTRE D'EDUCACIÓ INFANTIL I PRIMARIA AL T.M. DE VALLMOLL redactat per Garreta Arquitectes SLP, havent estat objecte d'informació pública mitjançant edictes en el BOP i DOGC de dates 15-12-2020 i 14-12-2020 respectivament, i en no haver-se presentat al·legacions ni reclamacions en el termini de trenta dies l'aprovació inicial ha esdevingut definitiva. Aquest nou centre educatiu s'ha de construir sobre la porció segregada de 2.200 metres quadrats i sobre la finca 3120 propietat de l'Ajuntament.

En data 2 de desembre de 2020, amb motiu de l'aprovació inicial del PROJECTE EXECUTIU DEL CENTRE D'EDUCACIÓ INFANTIL I PRIMARIA AL T.M. DE VALLMOLL (expedient 521/2020) l'Arquitecte Municipal va emetre un informe que textualment diu:

"El contingut del projecte executiu presentat s'ajusta al que estableix l'Annex I de la Part I del Codi Tècnic de l'Edificació.

El 25.10.2020, l'Agència Estatal de Seguretat Aèria (AESA) ha autoritzat l'execució de les obres projectades.

El projecte executiu presentat no modifica les condicions de l'edificació i d'ús contemplades en el projecte bàsic. Pel que fa a les condicions de parcel·lació em remeto a l'exposat en el meu informe del 23.09.2020: "Les condicions de l'edificació es compleixen aplicades a la futura parcel·la resultant de l'agrupació prevista, d'acord amb l'article 68 de les normes urbanístiques de les NSP en concordança amb l'article 78 que regula la zona de ciutat jardí amb edificació aïllada (clau 3C), essent aquesta la zona contigua on se situa l'equipament. En tot cas, cal tenir en compte que el compliment de les condicions de l'edificació requereix l'agrupament efectiu de les dues parcel·les, una d'elles obtinguda mitjançant l'expropiació prevista en un annex que s'incorporarà al projecte d'execució." Per tant, l'execució d'aquest centre educatiu requerirà l'agrupament previ d'aquestes dues parcel·les.

Quant a les condicions de prevenció d'incendis, en l'execució del projecte s'hauran de mantenir les mesures de seguretat previstes al projecte i les establertes a l'informe de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments de data 15.09.2020.

La construcció del centre educatiu requerirà l'autorització prèvia de l'Agència Catalana de l'Aigua, d'acord amb l'apartat 6 de la normes urbanístiques de la Modificació Puntual de les NSP núm. 3.

Per tant, i a reserva de l'exposat als paràgrafs anteriors, considero que urbanísticament no hi ha inconvenient en dur a terme l'aprovació d'aquest projecte.

*L'arquitecte municipal
Ignacio Comas Tió
Vallmoll, 2 de desembre de 2020"*

En conseqüència, i com sia que per tal d'executar les obres incloses en el PROJECTE EXECUTIU DEL CENTRE D'EDUCACIÓ INFANTIL I PRIMARIA AL T.M. DE VALLMOLL caldrà





agrupar les finques A) i B) descrites prèviament, la Junta de Govern Local , en ús de les competències que té delegades en virtut de Decret 73/2019, publicat en el BOP de 31 de desembre de 2019

ACORDA:

Primer: Agrupar les finques abans descrites A) i B) , resultant una nova amb la següent descripció:

URBANA. Porció de terreny situada al terme municipal de Vallmoll qualificada com a sistema urbanístic d'equipaments públics destinada a la construcció d'un centre educatiu Partida "Camí del Molí" Superfície vuit mil tres-cents setanta-tres metres quadrats . Llinda al Nord amb Carrer del Pont Nou en línia de 59,58 metres, al Sud amb la finca registral 894, propietat del Sr. Virgili Bonet en línia de 61,80, a l'Est amb la parcel·la 7 del polígon 12, i finca de la qual es segrega i a l'Oest amb sòl urbà, zona de ciutat jardí Clau 3C propietat de Maria Sierra Sánchez Aguilar en línia de 63,81 metres i finca de la qual s'ha segregat en línia de 74,08 metres

Segon: Facultar l'Alcalde de Vallmoll per tal de comparèixer davant Notari i elevar a pública l'agrupació de finques descrites.

Expedient 72/2021. Llicències Urbanístiques. Rehabilitar una cambra higiènica al Carrer Tramuntana 9.

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Expedient 72-2021

Assumpte:

Interessada: ██████████

Vist l'expedient de referència, on consten la documentació pertinent i els informes legalment preceptius

De conformitat amb allò establert en els articles 187 a 190 del Text Refòs de la Llei d'urbanisme a aprovat en virtut de Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'urbanisme, els articles 4 a 44 del Reglament per a la prorecció de la legalitat urbanística , així com l'Annex 2 de les Normes Urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/204)

Vist l'article 21.1 q) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències d'obres a l'Alcalde, i que en virtut de Decret d'Alcaldia 73/2019 de 27 de juny (BOP 31/07/2019) , s'ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per atorgar llicències urbanístiques

D'acord amb l'informe del tècnic municipal de data 3 de febrer de 2021 que literalment estableix:

Informo favorablement sobre la sol·licitud esmentada.

Accepto el pressupost presentat de 1.850'00 euros.

L'arquitecte municipal





La Junta de Govern Local adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Atorgar llicència per a rehabilitar una cambra higiènica, amb substitució del plat de dutxa i del revestiment de la paret a l'habitatge existent al Carrer Tramuntana 9 del nucli urbà de Vallmoll Paradís. La llicència s'atorga prenent com a documentació vàlida la presentada el 21.01.2021

Segon.- Establir en 1850,00 euros el pressupost d'execució material, fixant com a garantia dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança de 50,00 euros.

Tercer.- De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent Llei d'urbanisme, s'estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit, article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem, de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, resolució nº 102/2012

Cinquè : Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè: Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar, amb caràcter previ i potestatiu, recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015)

Expedient 536/2020. Llicències Urbanístiques. Construcció d'una piscina al Carrer Llevant 20

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Expedient 536-2020
Assumpte: Construcció d'una piscina
Localització: Carrer Llevant 20





Vist l'expedient de referència, on consten la documentació pertinent i els informes preceptius

De conformitat amb allò establert en els articles 187 a 190 del Text Refòs de la Llei d'urbanisme a aprovat en virtut de Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'urbanisme, els articles 4 a 44 del Reglament per a la prorecció de la legalitat urbanística , així com l'Annex 2 de les Normes Urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/204)

Vist l'article 21.1 q) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local que atribueix la competència per l'atorgament de les llicències d'obres a l'Alcalde, i que en virtut de Decret d'Alcaldia 73/2019 de 27 de juny (BOP 31/07/2019) , s'ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per atorgar llicències urbanístiques

D'acord amb l'informe del tècnic municipal de data 3 de febrer de 2021 que literalment estableix:

"Informo favorablement sobre la sol·licitud esmentada, donat que les obres sol·licitades compleixen la normativa urbanística, d'acord amb l'article 46 de les normes urbanístiques de les NSP.

Accepto el pressupost presentat de 10.750'00 euros.

L'arquitecte municipal"

La Junta de Govern Local adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Atorgar llicència per a la construcció d'una piscina a la parcel·la existent al Carrer Llevant 20 .La llicència s'atorga prenent com a documentació vàlida la presentada el 27.01.2021

Segon. -Establir en 10.750,00 euros el pressupost d'execució material, fixant com a garantia dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança de 107,50 euros .

Tercer.- De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent llei d'urbanisme , s'estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit , article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem , de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, resolució nº 102/2012

Cinquè : Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè: Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar , amb caràcter previ i potestatiu , recurs de reposició





davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015).

Expedient 516/2020. Llicències Urbanístiques. Construcció d'una tanca al Carrer Garbí 8

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Expedient nº : 516-2020
Assumpte: Sol·licitud de llicència d'obres.
Objecte: Construcció d'una tanca
Localització: Carrer Garbí 8

Vist l'expedient de llicència d'obres referenciat , i atès que l'Arquitecte Municipal ha emès un informe desfavorable a la concessió de la llicència esmentada on es constata l'existència d'una sèrie de defectes que fan inviable la concessió de la llicència.

Atès que l'informe obrant a l'expedient expressament diu:

"Informo desfavorablement sobre la sol·licitud esmentada.

La documentació complementària presentada clarifica que la tanca per a la qual es sol·licita llicència està formada per 17'50 m de llargada amb mur de blocs de formigó de 2'70 m d'alçada i la resta (12'50 m de llargada) amb mur de bloc de formigó d'1'80 m d'alçada. No obstant, aquesta proposta incompleix clarament la regulació que de les tanques fa l'article 76 de les normes urbanístiques de les NSP, el qual estableix que les tanques entre veïns tindran una alçada màxima d'1'80 m per damunt del terreny, que es podrà fer amb material massís fins una cota màxima d'1 m i s'acabaran amb elements calats o vegetació d'arbust."

Vist l'informe del Secretari , així com el contingut de l'article 95 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

D'acord amb aquests antecedents i en virtut de les competències que té legalment atribuïdes la Junta de Govern Local, (Decret d'alcaldia 73/2019 de 27 de juny, publicat en el BOP de Tarragona de 31 de juliol de 2019) s'adopta per unanimitat dels assistents la següent legalment atribuïdes,

RESOLUCIÓ

Primer.- Requerir [REDACTED] per a què subsani les següents deficiències que es fan constar en l'informe del l'Arquitecte Municipal havent de presentar una petició que compleixi la regulació que de les tanques fa l'article 76 de les normes urbanístiques de les NSP, el qual estableix que les tanques entre veïns tindran una alçada màxima d'1'80 m per damunt del terreny, que es podrà fer amb material massís fins una cota màxima d'1 m i s'acabaran amb elements calats o vegetació d'arbust.

Segon.- Advertir l'interessat que conformitat amb l'article 95 de la Llei 39/2015, si no es subsanen les esmentades deficiències en el termini de tres mesos es produirà la caducitat de l'expedient i es procedirà al seu arxiu





Expedient 69/2021. Projecte de Restauració del Castell de Vallmoll. Fase VI. Actuacions preparatòries. Tramesa al Departament de Cultura

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Es dona compte que, en virtut d'allò que disposa l' art. 34.1 de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català, s'ha presentat als Serveis Territorials del Cultura de la Generalitat de Catalunya el projecte bàsic de restauració del Castell de Vallmoll Fase VI, que contempla: la restauració de les façanes exteriors, la recuperació del fossar en les façanes nord i est, l'adequació de l'entorn urbà immediat a les façanes nord, est i oest, l'adequació d'un accés que contempli la supressió de les barreres arquitectòniques, el desmuntatge del dipòsit d'aigua situat a la Torre de l'Oratori i la restauració de la muralla est. Es tracta de l'última de les sis fases en què estava previst constés la restauració del Castell de Vallmoll i ha estat redactat per SOFFITO ARQUITECTURA SCP.

Expedient 32/2019. Devolució de fiances i garanties. LO 12/19 LO 13/19 i LO 16/19

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

ANTECEDENTS

El 20.03.2019 (exp. LO 12/19), el 3.03.2019 (exp. LO 13/19) i el 29.04.2019 (exp. LO 16/19), Tarraco Import Export, SL, va presentar uns escrits en els quals sol·licitava la llicència d'obres per reformar les oficines i construir uns molls de descàrrega en una nau industrial situada al camí de les Planes, s/n, del nucli urbà de Inmuro, i executar unes obres d'urbanització.

El 4.07.2019, l'Ajuntament va atorgar la llicència sol·licitada, que agrupava en un expedient (LO 12/19) els altres dos (LO 13/19 i LO 16/19).

El 5.03.2020, Tarraco Import Export, SL, va presentar un escrit sol·licitant la devolució de les fiances imposades a l'atorgament de la llicència, adjuntant els certificats final d'obra de la construcció dels molls de càrrega i de les obres d'urbanització, plànols de final d'obres de la reforma de les oficines, de la construcció dels molls de càrrega i un genèric de les obres d'urbanització.

El 12.03.2020, Tarraco Import Export, SL, va presentar un escrit sol·licitant la recepció de les obres d'urbanització per part de l'Ajuntament, adjuntant, nova documentació que incloïa el certificat final d'obra de la reforma de les oficines i plànols de final d'obres més detallats de les obres d'urbanització, a més d'altres documents presentats anteriorment.

El 1.07.2020, Tarraco Import Export, SL, va presentar un escrit adjuntant un plànol més de final d'obra de les obres d'urbanització, a més d'altres documents presentats anteriorment.

El 29.07.2020, Tarraco Import Export, SL, va presentar un escrit adjuntant documents presentats anteriorment.

El 13.08.2020, Tarraco Import Export, SL, ha presentat els certificats de la gestió dels residus

FONAMENTS DE DRET

En data 13 d'agost de 2020 l'Arquitecte Municipal ha emès informe que textualment conclou:





"D'acord amb els certificats final d'obra presentats, les obres de construcció de molls de càrrega van finalitzar el 23.08.2019, les de reforma de les oficines el 23.08.2019 i les d'urbanització el 8.01.2020.

Efectuada una inspecció al lloc de les obres, en data 29.07.2020, he comprovat que totes aquestes obres estan acabades, s'ajusten als projectes aprovats, s'han complert les condicions establertes a la llicència i no s'aprecien desperfectes en els bens de titularitat pública.

Cal dir que, en les obres de reforma de les oficines, s'ha modificat el recinte projectat per a la sala 2 i la cambra higiènica 6, reduint la superfície de la sala i incorporant una nova cambra higiènica. No obstant, considero que aquestes modificacions no són substancials i es poden autoritzar.

Per tant, informo favorablement sobre les sol·licituds esmentades, tant pel que fa a la devolució de les fiances com a la recepció de les obres d'urbanització. "

L'article 243 de la Llei de Contractes del Sector Públic, aplicable per analogia al cas que ens ocupa, estableix que el termini de garantia de les obres no pot ésser inferior a un any.

La petició de recepció de les obres d'urbanització es va presentar en data 12 de març de 2020, termini a partir del qual, de conformitat amb allò establert a l'article 243.2 de la Llei de Contractes del Sector Públic s'han d'entendre en condicions d' ésser rebudes per l'administració, i és aquesta data la que marca l'inici del període de garantia previst per l'article 243.4 de l'esmentada Llei.

L'article 243.3 paràgraf II de la Llei de Contractes indica que una vegada transcorregut el període de garantia es redactarà un informe sobre l'estat de les obres, i si aquest fos favorable, l'interessat quedarà exonerat de tota responsabilitat, i es procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia. En el cas que l'informe no fos favorable i els defectes observats es deguessin a deficiències en l'execució de l'obra es dictaran les oportunes instruccions per la deguda reparació del que s'ha construït, concedint un termini per a això durant el qual continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre cap quantitat per ampliació de l' termini de garantia

En conseqüència, i vist l'informe-proposta del Secretari de l'Ajuntament de data d'avui ,la Junta de Govern Local, fent ús de les competències que té delegades en virtut de Decret 73/2019 , publicat en el BOP de 31 de juliol de 2019

ACORDA:

Primer: Procedir a la devolució de les fiances dipositades per a la construcció de molls de càrrega i de reforma de les oficines autoritzades en l'expedient de llicència d'obres 12/19

Segon: Tenir per recepcionades, amb efectes de 12 de març de 2020 les obres d'urbanització autoritzades en l'expedient de llicència d'obres 12/20198.

Tercer: Indicar l'interessat que per a la devolució dels avals dipositats per garantir les obres d'urbanització caldrà estar a allò que resulti de l'informe a elaborar una vegada finalitzat el període de garantia, establert en data 12 de març de 2021

Expedient 64/2021. Devolució de Garantia de l'obra Construcció d'una pista de pàdel

Favorable

Tipus de votació:





	Unanimitat/Assentiment
<p>Expedient 64-2021 Assumpte: Devolució d'aval</p> <p>En data 13 de gener de 2021 el representant acreditat de CONSTRUCCIONES BONI E HIJOS SOCIEDAD LIMITADA ha presentat un escrit sol·licitant la devolució de l'aval dipositat en concepte de garantia definitiva amb motiu de l'execució de les obres de Construcció d'una pista de pàdel (BANCO DE SABADELL SA 10001069569).</p> <p>El certificat de l'acta de recepció porta data de 2 d'octubre de 2017, començant a comptar en aquella data el període de garantia establert en el plec de clàusules, que era d'un any.</p> <p>En data 11 de febrer de 2021 l'arquitecte municipal i director de l'obra ha presentat un informe en el que indica procedent la devolució de l'aval de garantia definitiva en haver comprovat que les obres corresponents es troben en bon estat i que el termini de garantia establert ja ha transcorregut.</p> <p>El secretari dóna lectura a l'article 211 de LCSP que estableix :</p> <p><i>Artículo 111. Devolución y cancelación de las garantías definitivas.</i></p> <ol style="list-style-type: none"><i>1. La garantía no será devuelta o cancelada hasta que se haya producido el vencimiento del plazo de garantía y cumplido satisfactoriamente el contrato de que se trate, o hasta que se declare la resolución de este sin culpa del contratista.</i><i>2. Aprobada la liquidación del contrato y transcurrido el plazo de garantía, si no resultaren responsabilidades se devolverá la garantía constituida o se cancelará el aval o seguro de caución.</i> <p>Per tot l'exposat la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:</p> <p>Únic: Retornar a CONSTRUCCIONES BONI E HIJOS SOCIEDAD LIMITADA la garantia definitiva dipositada amb motiu de l'adjudicació del contracte per a l'execució de les obres de Construcció d'una pista de pàdel.</p>	

Expedient 127/2021. Contractacions. Activació i legalització del primer tram d'enllumenat públic Urbanització Pinars	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
<p>L'Ajuntament de Vallmoll va iniciar l'exercici 2019 els treballs per dotar d'enllumenat públic el camí dels Morts que connecta el nucli antic amb la Urbanització Els Pinars.</p> <p>En el seu dia es van adquirir les llumeneres i s'han anat col·locant per la brigada municipal.</p> <p>En aquests moments; hi ha tot un tram independent de la resta projectada susceptible de connectar-se i funcionar de forma independent; per la qual cosa, es fa necessària la contractació dels serveis específics d'un instal·lador elèctric que garanteixin els treballs i possibiliti la legalització i encesa dels fanals.</p> <p>L'empresa Consulting Técnico DITECSA, S.L., redactora del projecte ha facilitat a l'Ajuntament els amidaments corresponents als treballs necessaris de serveis d'instal·lació</p>	





necessaris per a dur a terme l'activació i legalització del primer tram d'enllumenat públic. Que suposen 6.292,37 Euros més un IVA de 1.455,17 Euros. Sent una tipologia de contracte menor.

Per tot l'exposat,

ES PROPOSA:

PRIMER. Sol·licitar quatre ofertes a les següents empreses:

- INSTAL·LACIONS MASIP, S.C.P.
- TERMO-WATT, S.L.
- ROBERT INSTAL·LACIONS, S.L.
- ELÈCTRICA ALT CAMP, S.L.

Expedient 124/2021. Liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor del terreny de naturalesa urbana sobre la finca ubicada al carrer Garbí número 22.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Vista la instància presentada per [REDACTED], registre d'entrada 8, de data 10 de març de 2020, sol·licitant la liquidació de l'impòst sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IVTNU), motivada per la transmissió de la finca amb referència cadastral 3586506CF5638N0001HA, segons es desprèn de l'escriptura de formalització d'inventari i manifestació d'herència, autoritzada pel Notari de Tarragona, Sr. Martin Garrido Melero, de data 24 de desembre de 2019, amb número de Protocol 3137.

Atès que als efectes d'allò que disposa l'article 104 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, s'ha constatat que amb la transmissió documentada en el document públic que s'adjunta s'ha produït el fet imposable de l'impòst, constituït per un increment de valor dels terrenys urbans i no es desprèn l'existència de cap supòsits de no subjecció.

Vist el contingut del Conveni Regulador de la delegació de facultats de gestió, liquidació, inspecció i recaptació d'ingressos de l'Ajuntament de Vallmoll a favor de la Diputació de Tarragona de data 18 de juliol de 2005 i els seus Annexos que contempla en relació a l'impòst sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IVTNU) l'emissió de documents cobratoris, rebuts, liquidacions i la recaptació del mateix en període voluntari i executiu.

En virtut de tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en ús de les competències que té atribuïdes en virtut de Decret d'Alcaldia número 73-2019 (BOP de 31 de juliol de 2019),





ACORDA

Primer: Practicar la liquidació sol·licitada de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IVTNU) per la increment de valor experimentat per la transmissió de la finca amb referència cadastral 3586506CF5638N0001HA.

Segon: Comunicar la liquidació efectuada a Base, Gestió d'Ingressos Locals, Organisme Autònom de recaptació depenent de la Diputació de Tarragona per tal que gestioni el cobrament d'aquesta, atesa la delegació de la competència efectuada al seu favor.

Expedient 126/2021. Liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana sobre la finca partida Les Comes.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Vista la instància presentada pel Sr. [REDACTED], registre d'entrada 10, de data 2 de gener 2020, sol·licitant la liquidació de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IVTNU), motivada per la transmissió de la finca amb referència cadastral 001500100CF56G0001QX, segons es desprèn de l'escriptura de formalització d'acceptació, adjudicació d'herència i entrega de llegat, autoritzada pel Notari de Torelló, Sr. José Manuel Sanchez Tapia, de data 29 de novembre de 2019, amb número de Protocol 1457.

Atès que als efectes d'allò que disposa l'article 104 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, s'ha constatat que amb la transmissió documentada en el document públic que s'adjunta s'ha produït el fet imposable de l'impost, constituït per un increment de valor dels terrenys urbans i no es desprèn l'existència de cap supòsits de no subjecció.

Vist el contingut del Conveni Regulador de la delegació de facultats de gestió, liquidació, inspecció i recaptació d'ingressos de l'Ajuntament de Vallmoll a favor de la Diputació de Tarragona de data 18 de juliol de 2005 i els seus Annexos que contempla en relació a l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IVTNU) l'emissió de documents cobratoris, rebuts, liquidacions i la recaptació del mateix en període voluntari i executiu.

En virtut de tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en ús de les competències que té atribuïdes en virtut de Decret d'Alcaldia número 73-2019 (BOP de 31 de juliol de 2019),

ACORDA

Primer: Practicar la liquidació sol·licitada de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IVTNU) per la increment de valor experimentat per la transmissió de la finca amb referència cadastral 001500100CF56G0001QX.

Segon: Comunicar la liquidació efectuada a Base, Gestió d'Ingressos Locals, Organisme Autònom de recaptació depenent de la Diputació de Tarragona per tal que gestioni el cobrament d'aquesta, atesa la delegació de la competència efectuada al seu favor.

Expedient 123/2021. Liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana sobre la finca carrer Castell 22

Favorable

Tipus de votació:





Unanimitat/Assentiment

Vista la instància presentada per [REDACTED], registre d'entrada 176, de data 12 de febrer de 2021, sol·licitant la liquidació de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IVTNU), motivada per la transmissió de la finca amb referència cadastral 3116702CF5637E0001TT, segons es desprèn de l'escriptura d'acceptació i adjudicació d'herència, autoritzada pel Notari de Valls, Sr. Manuel Pablo Sarobe Oyarzun, de data 5 de febrer de 2021, amb número de Protocol 155.

Atès que als efectes d'allò que disposa l'article 104 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, s'ha constatat que amb la transmissió documentada en el document públic que s'adjunta s'ha produït el fet imposable de l'impost, constituït per un increment de valor dels terrenys urbans i no es desprèn l'existència de cap supòsits de no subjecció.

Vist el contingut del Conveni Regulador de la delegació de facultats de gestió, liquidació, inspecció i recaptació d'ingressos de l'Ajuntament de Vallmoll a favor de la Diputació de Tarragona de data 18 de juliol de 2005 i els seus Annexos que contempla en relació a l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IVTNU) l'emissió de documents cobratoris, rebuts, liquidacions i la recaptació del mateix en període voluntari i executiu.

En virtut de tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en ús de les competències que té atribuïdes en virtut de Decret d'Alcaldia número 73-2019 (BOP de 31 de juliol de 2019),

ACORDA

Primer: Practicar la liquidació sol·licitada de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IVTNU) per la increment de valor experimentat per la transmissió de la finca amb referència cadastral 3116702CF5637E0001TT.

Segon: Comunicar la liquidació efectuada a Base, Gestió d'Ingressos Locals, Organisme Autònom de recaptació depenent de la Diputació de Tarragona per tal que gestioni el cobrament d'aquesta, atesa la delegació de la competència efectuada al seu favor.

Tercer: Notificar la present resolució a la persona interessada.

Expedient 117/2021. Sol·licitud de beneficis fiscals per adquisició de vehicle elèctric

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Interessat: [REDACTED]

Assumpte: Sol·licitud beneficis fiscals per compra de vehicle elèctric.

Vista la instància presentada per la persona interessada, registre d'entrada 118 de data 29 de gener de 2021, amb relació a la petició de bonificació de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Vist el contingut del Conveni Regulador de la delegació de facultats de gestió, liquidació, inspecció i recaptació d'ingressos de l'Ajuntament de Vallmoll a favor de la Diputació de Tarragona de data 18 de juliol de 2005 i els seus Annexos que contempla en relació a





L'impost sobre vehicles de tracció mecànica i la gestió d'aquest tribut, que inclou la resolució de sol·licituds en matèria d'exempcions, reduccions i bonificacions.

La Junta de Govern Local en ús de les seves competències que té atribuïdes en virtut del Decret 73-2019, BOP de 31 de juliol de 2019.

ACORDA

Primer: Traslladar la petició de bonificació de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica presentada per l'interessat a la Diputació de Tarragona, en tant que en virtut del Conveni de data 18 de juliol de 2005 ostenta la gestió d'aquest tribut.

Segon: Notificar el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que contra el mateix es poden interposar.

Expedient 120/2021. Certificats d'empadronament

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Vista la petició formulada per [REDACTED], amb Registre d'entrada E-RC-172, per l'obtenció d'un certificat d'empadronament actual.

Atès que el Padró municipal és el registre administratiu on consten els veïns i les veïnes d'un municipi i que les seves dades constitueixen prova de la residència en el municipi i del domicili habitual en el mateix, essent que les certificacions que d'aquestes dades s'expedeixin tenen caràcter de document públic i fefaent per a tots els efectes administratius.

Atès que és competència de l'Ajuntament la formació, manteniment, revisió i custòdia del Padró d'habitants del municipi de Vallmoll.

Aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140/1998 de 24 de maig, i en virtut de l'acord de delegació de competències efectuat en virtut de Decret d'Alcaldia 73/2019, BOP de 31-07-2019, adopta per unanimitat dels seus membres la següent

RESOLUCIÓ

Primer: Lliurar a la persona sol·licitant el certificat d'empadronament actual.

Expedient 128/2021. Prestacions Econòmiques de Serveis Socials

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Els Serveis Socials del Consell Comarcal de l'Alt Camp, han traslladat a les regidories de Benestar Social i d'Ensenyament respectivament, que hi ha persones empadronades a Vallmoll en una situació de necessitat social.

El Consell Comarcal de l'Alt Camp, mitjançant unes bases d'ajuts econòmics vinculats a





l'escolarització obligatòria ha cobert el 74,14% dels les despeses acreditades per les persones amb un Pla de Treball actiu amb Serveis Socials Bàsics del Consell Comarcal de l'Alt Camp.

Ambdues regidories; amb el benentès de donar cobertura a les necessitats derivades de la escolarització obligatòria dels vallmollencs i vallmollenques que presenten necessitats socioeconòmiques de caire d'emergència social proposen i la Junta de Govern acorda per unanimitat dels seus membres

PRIMER - Que pel Secretari-Interventor s'emeti informe sobre la Legislació aplicable i el procediment a seguir en aquesta concessió.

SEGON - Que els Serveis Socials emetin el corresponent certificat per a cada ajut de Vallmoll amb indicació dels requisits que s'han donat; amb l'import que no ha quedat cobert pel Consell Comarcal i l'Ajuntament assumiria. Tenint en compte; que l'Ajuntament de Vallmoll assumirà les despeses que s'indiquen a les bases amb l'excepció de l'adquisició de llibres (l'ens municipal ja disposa d'una línia pròpia definida de subvencions per aquest concepte).

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

