



ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2021/8	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	11 / de febrer / 2021
Durada	Des de les 19:25 fins a les 20:20 hores
Lloc	ALCALDIA VIRTUAL
Presidida per	JOSE LUIS CUSIDO PRATS
Secretari	RODRIGO FERNANDEZ DAROCA

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
██████████	AINHOA CARBONELL ALLUÉ convidada	SÍ
██████████	FRANCESC CARLES FABÀ JORDÀ	SÍ
██████████	FRANCESC XAVIER PLANA EGUILUZ convidat	SÍ
██████████	JOSE LUIS CUSIDO PRATS	SÍ
██████████	MARC CUSIDÓ ORTIZ	SÍ
██████████	MIQUEL VICENÇ FRANCO RIUS	SÍ

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

Aprovació de l'acta de la sessió anterior	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
Sotmesa a votació l'acta de la sessió anterior resulta aprovada per unanimitat	





Expedient 105/2021. Autorització de Pagaments a Justificar de la regidoria d'ensenyament

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Expedient 105/2021. Autorització de Pagaments a justificar

En relació amb l'expedient relatiu a l'autorització d'un pagament a justificar de la Regidoria d'Ensenyament de l'any 2021.

ANTECEDENTS DE FET

PRIMER. Les bases d'execució de l'últim Pressupost aprovat vigent; en els seus apartats 2.7 Justificació de pagaments i normes comunes d'ordenació de despeses article 39 (Pagaments efectius) i 2.8 Lliuraments a justificar i bestretes de caixa fixa; articles 40 a 43 contempnen la possibilitat de què s'autoritzin pagaments a justificar establint les normes que els regulen.

SEGON. La regidoria d'Ensenyament, en la seva voluntat de millora de la formació del personal al servei de les llars d'infants municipals va acordar amb la directora de la llar d'infants la promoció en formació. La directora ha cursat "El Trabajo con padres en la clínica infantil 2"; per import de 270 Euros. Vist que aquest cost ja ha estat sufragat i s'aporta factura que no passarà per aprovació fins a finals de mes. Vist que el cost de la mateixa ha estat sufragat ja per la treballadora, s'entén que per seves característiques i de conformitat amb la base d'execució núm. 39 (el retorn d'un import pagat per avançat és previ, en aquest cas a l'aprovació de la seva factura), necessàriament ha de tenir el caràcter de << Pagaments a Justificar>>, per tant, es proposa l'autorització d'un pagament a justificar amb les següents característiques:

Habilitat: Sonia Hernández Aguilar, ja que el pagament l'ha fet directament a l'empresa que realitza el curs.

Import total: 270,00 Euros.

Aplicació pressupostària: 221-16200 Formació i perfeccionament del personal.

Destinació: Curs de formació del personal de les llars d'infants.

Codi ANAVEN del compte bancari: No s'obre cap compte bancari. La directora indica el pagament en efectiu.

TERCER. Vista la necessitat d'atendre eficaçment les despeses relacionades amb l'atenció als progenitors de l'alumnat de les llars d'infants municipals, cada curs s'activen unes llicències d'agendes electròniques Kinderclose mitjançant aplicacions electròniques. En aquest mes de febrer, s'han d'activar 5 noves aplicacions a nous progenitors i l'empresa encarregada de fer-ho presenta albarà pel se pagament que, per les seves característiques i de conformitat amb la base d'execució núm.39 (l'adquisició per part de l'Ajuntament de subministres o serveis és previ a l'obtenció de la seva factura), necessàriament ha de tenir el caràcter de << Pagaments a Justificar>>, per tant, es proposa l'autorització d'un pagament a justificar amb les següent característiques:

Habilitat: No figura com a tal; ja que el pagament es farà directament a l'empresa que genera les llicències.

Import total: 29,65 Euros.

Aplicació pressupostària: 320-22000. Ordinari no inventariable Educatius.

Destinació: 5 llicències Kinderclose per a nous progenitors de les llars d'infants municipals.

Codi ANAVEN del compte bancari: No s'obre cap compte bancari. L'ingrés va directament al compte bancari de l'empresa Apps4c Applications for Companies SL qui facturarà posteriorment





al pagament les llicències.

LEGISLACIÓ APLICABLE

La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

- L'article 190 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.
- Els articles 69 a 72 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos.
- Els articles 24 a 27 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local.
- L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Base d'execució número 39, 40-43 del Pressupost Municipal.
- Informe de la secretaria-intervenció municipal.

Vist l'informe d'intervenció 14-2021 i el 16-2021 respectivament; aquesta Junta de Govern en virtut de les atribucions que té legalment establertes adopta el següent

ACORD:

PRIMER. Autoritzar el pagament amb el caràcter de «a justificar» per acord amb el preu del curs de formació de 270,00 € previ a l'aprovació del document justificatiu (factura) per import de 270,00 euros, a favor de l'empresa GRADIVA - Associació d'Estudis Psicoanalítics (G-60842275) per atendre la formació en relació a "El Trabajo con padres en la clínica infantil 2".

SEGON. Autoritzar el pagament amb el caràcter de «a justificar» per causa de tenir que fer l'adquisició de llicències prèvia a la generació del document justificatiu (factura) per import de 29,65 euros, a favor de l'empresa Apps4c Applications for Companies SL per atendre les despeses relacionades amb les agendes electròniques Kinderclose de les llars d'infants municipals.

TERCER. Ordenar el pagament a justificar per import de 270,00 euros i posar els fons a la disposició del preceptor que haurà de justificar l'aplicació de les quantitats rebudes en el termini màxim de tres mesos, a comptar des de la percepció dels Fons, i reintegrar les quantitats no invertides o no justificades.

QUART. Ordenar el pagament a justificar per import de 29,65 euros i posar els fons a la disposició del preceptor que haurà de justificar l'aplicació de les quantitats rebudes en el termini màxim de tres mesos, a comptar des de la percepció dels Fons, i reintegrar les quantitats no invertides o no justificades.

CINQUÈ. Comunicar la present resolució al Secretari-Interventor i Tresorer municipal.

Expedient 61/2021. Cancel·lació de Garantia de l'obra Mur de Contenció al Carrer Pont Nou

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Expedient 61-2021





Assumpte: Devolució d'aval

En data 13 de gener de 2021 el representant acreditat de CONSTRUCCIONES BONI E HIJOS SOCIEDAD LIMITADA ha presentat un escrit sol·licitant la devolució de l'aval dipositat en concepte de garantia definitiva amb motiu de l'execució de les obres de Construcció d'un mur de contenció al carrer Pont Nou (BANCO DE SABADELL SA 10001138011).

L'obra va finalitzar en data 28 de març de 2019 i el certificat de l'acta de recepció porta data de 30 d'abril de 2019, començant a comptar el període de garantia establert en el plec de clàusules.

En data 5 de febrer de 2021 l'arquitecte tècnic director de l'obra ha presentat un informe en el que indica procedent la devolució de l'aval de garantia definitiva en haver comprovat que les obres corresponents es troben en bon estat i que el termini de garantia establert ja ha transcorregut.

D'acord amb aquests antecedents, i vist el contingut de l'article 211 de la LCSP que estableix:

Artículo 111. Devolución y cancelación de las garantías definitivas.

1. La garantía no será devuelta o cancelada hasta que se haya producido el vencimiento del plazo de garantía y cumplido satisfactoriamente el contrato de que se trate, o hasta que se declare la resolución de este sin culpa del contratista.
2. Aprobada la liquidación del contrato y transcurrido el plazo de garantía, si no resultaren responsabilidades se devolverá la garantía constituida o se cancelará el aval o seguro de caución.

Per tot l'exposat s'acorda :

Únic: Retornar a CONSTRUCCIONES BONI E HIJOS SOCIEDAD LIMITADA la garantia definitiva dipositada amb motiu de l'adjudicació del contracte per a l'execució de les obres de Construcció d'un mur de contenció al carrer Pont Nou.

Expedient 62/2021. Cancel·lació de Garantia de l'obra Deixalleria Provisional

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Expedient 62-2021
Assumpte: Devolució d'aval

En data 13 de gener de 2021 el representant acreditat de CONSTRUCCIONES BONI E HIJOS SOCIEDAD LIMITADA ha presentat un escrit sol·licitant la devolució de l'aval dipositat en concepte de garantia definitiva amb motiu de l'execució de les obres de Construcció d'una Deixalleria provisional (BANCO DE SABADELL SA 10001129709).

El certificat de l'acta de recepció porta data de 1 de març de 2019, començant a comptar el període de garantia establert en el plec de clàusules.

En data 5 de febrer de 2021 l'arquitecte tècnic i director de l'obra ha presentat un informe en el que indica procedent la devolució de l'aval de garantia definitiva en haver comprovat que les obres corresponents es troben en bon estat i que el termini de garantia establert ja ha transcorregut.

D'acord amb aquests antecedents, i vist el contingut de l'article 211 de la LCSP que estableix:





Artículo 111. Devolución y cancelación de las garantías definitivas.

1. La garantía no será devuelta o cancelada hasta que se haya producido el vencimiento del plazo de garantía y cumplido satisfactoriamente el contrato de que se trate, o hasta que se declare la resolución de este sin culpa del contratista.
2. Aprobada la liquidación del contrato y transcurrido el plazo de garantía, si no resultaren responsabilidades se devolverá la garantía constituida o se cancelará el aval o seguro de caución.

Per tot l'exposat s'acorda :

Únic: Retornar a CONSTRUCCIONES BONI E HIJOS SOCIEDAD LIMITADA la garantia definitiva dipositada amb motiu de l'adjudicació del contracte per l'execució de les obres de Construcció d'una Deixalleria provisional.

Expedient 118/2021. Designació de representant a la Comissió de Garanties d'Admissió 40, d'Educació Secundària Obligatòria del municipi de Valls

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Interessat: Departament d'Educació. Serveis Territorials a Tarragona

Assumpte: Comissió de garanties d'admissió curs 2021-2022

Vist l'escrit presentat pel Departament d'Educació, registre d'entrada 138 de data 3 de febrer de 2021, amb relació al nomenament de representant a la Comissió 40.

La Junta de Govern Local en ús de les seves competències que té atribuïdes en virtut del Decret 73-2019, BOP de 31 de juliol de 2019.

Acorda,

Primer: Designar per a la Comissió 40 d'Educació Secundària Obligatòria del municipi de Valls al regidor d'Ensenyament, Sr. Francesc Xavier Plana Eguiluz.

Segon.- Notificar el present acord a la persona interessada i al Departament d' Educació.

Expedient 38/2021. Queixes sobre la circulació de camions al Carrer Pont Nou

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Vista la instància presentada per [REDACTED], registre d'entrada 25 de data 9 de gener de 2021, sol·licitant la prohibició de circular camions pel carrer Pont Nou, ja que els camions causen danys als vehicles estacionats al carrer.

Ates que, efectivament, el carrer Pont Nou és un carrer estret i els veïns estacionen els seus cotxes habitualment, tenint constància que molts camioners entren en aquest carrer per error quan es volen dirigir al Polígon Industrial de «El Mas Vell».

Vist que el Secretari informa en aquest acte del contingut de l'article 7 de la 7 Llei de Seguretat Viària, relatiu a competències dels municipis, que estableix les competències municipals en l'àmbit de la Llei, que s'exerceixen en règim d'autonomia i sota la pròpia responsabilitat, entre les quals, especialment, destaquen :





a) Ordenació i control de trànsit a les vies urbanes de la seva titularitat.

En virtut de tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en ús de les competències que té atribuïdes en virtut de Decret d'Alcaldia número 73-2019 (BOP de 31 de juliol de 2019),

ACORDA

Primer: Autoritzar la col·locació d'un senyal viari vertical de prohibició de circulació de camions pel carrer Pont Nou.

Segon: Donar les instruccions adients a la brigada municipal per la col·locació del senyal esmentat.

Expedient 90/2021. Modificació de Domiciliació de Tributs

Favorable

Tipus de votació: Nominal

A favor: 3, En contra: 0, Abstencions: 1, Absents: 0

A favor

FRANCESC CARLES FABÀ JORDÀ
JOSE LUIS CUSIDO PRATS
MARC CUSIDÓ ORTIZ

En contra

Abstencions

MIQUEL VICENÇ FRANCO RIUS

Absents

Interessat: [REDACTED].

Assumpte: Canvi domiciliació bancària del rebut de l'aigua.

Vista la instància presentada per la persona interessada, registre d'entrada 78 de data 26 de gener de 2021, amb relació a la petició de canvi domiciliació bancària del rebut de l'aigua de l'avinguda Catalunya, 1, 1r-2a.

La Junta de Govern Local en ús de les seves competències que té atribuïdes en virtut del Decret 73-2019, BOP de 31 de juliol de 2019 amb l'abstenció de l'interessat

ACORDA

Primer: Acceptar la sol·licitud presentada i procedir a fer el canvi de domiciliació bancària del rebut de l'aigua de l'avinguda Catalunya, 1, 1r-2a.

Segon: Notificar el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que contra el mateix es poden interposar.

Expedient 76/2021. Canvi de Titularitat del subministrament d'aigua

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment





Interessat: [REDACTED]

Assumpte: Canvi de titularitat del rebut de l'aigua.

Vista la instància presentada per la persona interessada, registre d'entrada 72 de data 25 de gener de 2021, en relació a la petició de canvi de titularitat del rebut de l'aigua de l'immoble situat a l'avinguda Catalunya, 37-C, 3r-1a.

Atès que l'interessat acredita la titularitat de l'habitatge mitjançant sentència número 168/10 del Jutjat de Primera Instància número dos de Valls.

La Junta de Govern Local en ús de les seves competències que té atribuïdes en virtut del Decret 73-2019, publicat en el BOP de 31 de juliol de 2019.

ACORDA

Primer: Acceptar la sol·licitud presentada i procedir a fer el canvi de titularitat i domiciliació bancària del rebut de l'aigua de l'habitatge situat a l'avinguda Catalunya 37-C, 3r-1a.

Segon: Notificar el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que contra el mateix es poden interposar.

Expedient 431/2020. Llicències Urbanístiques. Dur a terme una instal·lació fotovoltaica per autoconsum a l'edifici situat al carrer Sant Magí, 25

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Expedient 431-2020

Assumpte: Instal·lació fotovoltaica per autoconsum

Localització: Carrer Sant Magí 25

Vist l'expedient de referència, on consten els corresponents informes legalment preceptius.

Vist l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 4 de novembre de 2020 que literalment estableix :

Informo favorablement sobre la sol·licitud esmentada.

Es proposa instal·lar 8 panells fotovoltaics sobre la teulada de l'edifici. L'article 24.2 de les normes urbanístiques de les NSP, que regula la planta coberta, estableix que per damunt dels plans definits per la teulada podran sobresortir elements de ventilació, antenes i claraboies dels celoberts; per tant, segons aquesta regulació la col·locació de panells solars no estaria permesa a menys que quedessin integrades en la pròpia teulada. No obstant, l'article 9 bis del Text refós de la Llei d'urbanisme estableix que, sense necessitat de modificar el planejament urbanístic, s'admet la implantació de panells fotovoltaics sobre la coberta inclinada de les edificacions quan els panells s'hi ubiquin adossats en paral·lel.

El projecte presentat no inclou una secció que permeti comprovar amb claredat la situació dels panells respecte la teulada. No obstant, a l'apartat 6.2 de la memòria descriptiva es diu que la coberta té un pendent de 20º i a l'apartat 5.2 i plànol núm. 1 s'indica que la inclinació dels panells és també de 20º, la qual cosa fa suposar que efectivament es proposa que els panells s'ubiquin adossats en paral·lel a la teulada. Tot i així, considero necessari introduir una condició a la llicència que garanteixi aquesta apreciació.

A l'atorgament de la llicència s'haurà d'establir la condició següent:





1.Els panells fotovoltaics s'hauran de col·locar adossats en paral·lel a la teulada.

De conformitat amb allò establert al Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'urbanisme, així com amb les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/204) la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vallmoll, en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia en data 27 de juny de 2019 (BOP 31/07/2019), adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Atorgar llicència per a dur a terme una instal·lació fotovoltaica per autoconsum a l'edifici situat al Carrer Sant Magí 25 del nucli urbà de Vallmoll. La llicència s'atorga prenent com a documentació vàlida la presentada el 26-10-2020, i d'acord amb la següent condició particular

1.Els panells fotovoltaics s'hauran de col·locar adossats en paral·lel a la teulada

Segon.- Establir en 5.386,00 euros el pressupost d'execució material, fixant com a garantia dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança de 53,86 euros.

Tercer.- De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent Llei d'urbanisme, s'estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit, article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem, de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, resolució nº 102/2012

Cinquè.- Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè.- Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar, amb caràcter previ i potestatiu, recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015)

Expedient 565/2020. Llicències Urbanístiques. Instal·lar 9 plaques fotovoltaiques d'autoconsum a l'edifici situat al carrer Major, 8,

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment





Expedient 565/2020
Assumpte: Instal·lació fotovoltàica per autoconsum
Localització: Carrer Major 8

Vist l'expedient de referència, on consten els corresponents informes legalment preceptius.

Vist l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 14 de gener de 2021 que literalment estableix :

Informo favorablement sobre la sol·licitud esmentada.

Es proposa instal·lar 8 panells fotovoltàics sobre la teulada de l'edifici. L'article 24.2 de les normes urbanístiques de les NSP, que regula la planta coberta, estableix que per damunt dels plans definits per la teulada podran sobresortir elements de ventilació, antenes i claraboies dels celoberts; per tant, segons aquesta regulació la col·locació de panells solars no estaria permesa a menys que quedessin integrades en la pròpia teulada. No obstant, l'article 9 bis del Text refós de la Llei d'urbanisme estableix que, sense necessitat de modificar el planejament urbanístic, s'admet la implantació de panells fotovoltàics sobre la coberta inclinada de les edificacions quan els panells s'hi ubiquin adossats en paral·lel.

El projecte presentat no inclou una secció que permeti comprovar amb claredat la situació dels panells respecte la teulada. No obstant, a l'apartat 6.2 de la memòria descriptiva es diu que la coberta té un pendent de 20º i a l'apartat 5.2 i plànol núm. 1 s'indica que la inclinació dels panells és també de 20º, la qual cosa fa suposar que efectivament es proposa que els panells s'ubiquin adossats en paral·lel a la teulada. Tot i així, considero necessari introduir una condició a la llicència que garanteixi aquesta apreciació.

A l'atorgament de la llicència s'haurà d'establir la condició següent:

1. Els panells fotovoltàics s'hauran de col·locar adossats en paral·lel a la teulada.

De conformitat amb allò establert al Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme, així com amb les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/204) la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vallmoll, en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia en data 27 de juny de 2019 (BOP 31/07/2019), adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Atorgar llicència per a dur a terme una instal·lació fotovoltàica per autoconsum a l'edifici situat al Carrer Major 8 de Vallmoll. La llicència s'atorga prenent com a documentació vàlida la presentada el 03.12.2020 i d'acord amb la següent condició particular

1. Els panells fotovoltàics s'hauran de col·locar adossats en paral·lel a la teulada

Segon.- Establir en 4.617,00 euros el pressupost d'execució material, fixant com a garantia dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança de 50,00 euros.

Tercer.- De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent Llei d'urbanisme, s'estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén





executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit, article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem, de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, resolució nº 102/2012

Cinquè : Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè: Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar, amb caràcter previ i potestatiu, recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015)

Expedient 481/2020. Llicències Urbanístiques. Arranjar el terrat i les façanes de l'edifici situat al polígon 12, parcel·la 205.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Expedient 481-2020
Assumpte: Arranjar terrat i façanes
Localització: Polígon 12 parcel·la 205

Vist l'expedient de referència, on consten els corresponents informes legalment preceptius.

Vist l'informe de l'Arquitecte Municipal que literalment estableix :

"Informo favorablement sobre la sol·licitud esmentada.

L'habitatge afectat per les obres no queda fora d'ordenació, ja que es va construir aproximadament l'any 1900, per la qual cosa cal considerar que es va implantar legalment, i tampoc està afectat per cap dels supòsits que estableix l'article 108 del Text refós de la Llei d'urbanisme.

*Les obres sol·licitades consisteixen en reparacions i millores de l'immoble, per la qual cosa l'atorgament de la llicència urbanística no requereixen l'aprovació prèvia d'un projecte d'actuació específica ni un informe de la comissió territorial d'urbanisme, d'acord amb els articles 48.3 i 59.3 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
Accepto el pressupost presentat de 16.755'00 euros."*

De conformitat amb allò establert al Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme, així com amb les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/204) la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vallmoll, en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia en data 27 de juny de 2019 (BOP 31/07/2019), adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Atorgar llicència per a dur a terme una instal·lació fotovoltaica per autoconsum a l'edifici situat al Carrer Major 8 de Vallmoll. La llicència s'atorga prenent com a





documentació vàlida la presentada el 10.11.2020.

Segon.- Establir en 16.755,00 euros el pressupost d'execució material, fixant com a garantia dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança de 167,55 euros .

Tercer.- De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent llei d'urbanisme , s' estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit , article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem , de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, resolució nº 102/2012

Cinquè.-: Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè.- Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar , amb caràcter previ i potestatiu , recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015)

Expedient 544/2020. Llicències Urbanístiques. Instal·lar 9 plaques fotovoltaïques d'autoconsum a l'edifici situat al carrer Major, 8, del nucli urbà de Vallmoll.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Expedient 544-2020
Assumpte: Instal·lació fotovoltaïca per autoconsum
Localització: Carrer Major 8

Vist l'expedient de referència, on consten els corresponents informes legalment preceptius.

Vist l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 14 de gener de 2021 que literalment estableix:

"Informo favorablement sobre la sol·licitud esmentada.

Es proposa instal·lar 8 panells fotovoltaïcs sobre la teulada de l'edifici. L'article 24.2 de les normes urbanístiques de les NSP, que regula la planta coberta, estableix que per damunt dels plans definits per la teulada podran sobresortir elements de ventilació, antenes i claraboies dels celoberts; per tant, segons aquesta regulació la col·locació de panells solars no estaria permesa a menys que quedessin integrades en la pròpia teulada. No obstant,





l'article 9 bis del Text refós de la Llei d'urbanisme estableix que, sense necessitat de modificar el planejament urbanístic, s'admet la implantació de panells fotovoltaics sobre la coberta inclinada de les edificacions quan els panells s'hi ubiquin adossats en paral·lel.

El projecte presentat no inclou una secció que permeti comprovar amb claredat la situació dels panells respecte la teulada. No obstant, a l'apartat 6.2 de la memòria descriptiva es diu que la coberta té un pendent de 20º i a l'apartat 5.2 i plànol núm. 1 s'indica que la inclinació dels panells és també de 20º, la qual cosa fa suposar que efectivament es proposa que els panells s'ubiquin adossats en paral·lel a la teulada. Tot i així, considero necessari introduir una condició a la llicència que garanteixi aquesta apreciació.

A l'atorgament de la llicència s'haurà d'establir la condició següent:

1.Els panells fotovoltaics s'hauran de col·locar adossats en paral·lel a la teulada."

De conformitat amb allò establert al Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme, així com amb les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/204) la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vallmoll, en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia en data 27 de juny de 2019 (BOP 31/07/2019), adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Atorgar llicència per a dur a terme una instal·lació fotovoltaica per autoconsum a l'edifici situat al Carrer Major 8 de Vallmoll. La llicència s'atorga prenent com a documentació vàlida la presentada el 03.12.2020 i d'acord amb la següent condició particular

1.Els panells fotovoltaics s'hauran de col·locar adossats en paral·lel a la teulada

Segon.- Establir en 4.617,00 euros el pressupost d'execució material, fixant com a garantia dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança de 53,86 euros.

Tercer.- De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent Llei d'urbanisme, s'estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit, article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem, de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, resolució nº 102/2012

Cinquè.- Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè.- Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article





46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar , amb caràcter previ i potestatiu , recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015)

Expedient 556/2020. Llicències Urbanístiques. Construir un pou a la finca situada al polígon 8, parcel·la 47

Favorable

Típus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Expedient nº : 556-2020
Assumpte: Sol·licitud de llicència d'obres.
Objecte: Construcció d'un pou
Localització: Polígon 8 parcel·la 47

Vist l'expedient de llicència d'obres referenciat , i atès que l'Arquitecte Municipal ha emès un informe desfavorable a la concessió de la llicència esmentada on es constata l'existència d'una sèrie de defectes que fan inviable la concessió de la llicència, informe que textualment diu:

" Informo desfavorablement sobre la sol·licitud esmentada.

A la sol·licitud de llicència només s'ha adjuntat el primer full d'un document notarial, però l'apartat 1.4.1 de l'annex 2 de les normes urbanístiques de les NSP, estableix que, per les obres de construcció de pous, és necessari presentar un projecte tècnic i el full d'assumpció de la direcció tècnica.

Tampoc es té constància que el sol·licitant hagi sol·licitat i obtingut la preceptiva autorització per part de l'Agència Catalana de l'Aigua.

Per tant, per poder continuar amb l'expedient s'haurà de presentar un projecte tècnic, el full d'assumpció de la direcció tècnica de l'obra i l'autorització de l'Agència Catalana de l'Aigua."

Vist el contingut de l'article 95 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

D'acord amb aquests antecedents i en virtut de les competències que té legalment atribuïdes la Junta de Govern Local, (Decret d'alcaldia 73/2019 de 27 de juny, publicat en el BOP de Tarragona de 31 de juliol de 2019) s'adopta per unanimitat dels assistents la següent legalment atribuïdes,

RESOLUCIÓ

Primer.- Requerir FALET TORRENTS XXI SL per a què subsani les següents deficiències que es fan constar en l'informe del l'Arquitecte Municipal de data 16 de desembre de 2020: Presentar un projecte tècnic, el full d'assumpció de la direcció tècnica de l'obra i l'autorització de l'Agència Catalana de l'Aigua

Segon.- Advertir FALET TORRENTS XXI SL que , de conformitat amb l'article 95 de la Llei 39/2015, si no es subsanen les esmentades deficiències en el termini de tres mesos es produirà la caducitat de l'expedient i es procedirà al seu arxiu





Expedient 376/2020. Llicències Urbanístiques. Dur a terme diverses obres a l'edifici situat al Carrer Roser 17

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

RESOLUCIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Vallmoll, 11 de febrer de 2021

Expedient 376/2020

Assumpte: Fer diverses obres a l'edifici situat al Carrer Roser 17

Localització: Carrer Roser

Vist l'expedient de referència, on consten els corresponents informes legalment preceptius.

Vist l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 14 de gener de 2021 que literalment estableix:

El 05.10.2020, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava la llicència d'obres per dur a terme diverses obres a l'edifici situat al carrer Roser, 17, del nucli urbà de Vallmoll.

El 07.10.2020, vaig informar desfavorablement la sol·licitud esmentada per la insuficiència de la documentació presentada.

El 04.02.2021, [REDACTED] ha presentat nova documentació.

CONCLUSIONS

Informo favorablement sobre la sol·licitud esmentada.

Accepto el pressupost presentat de 3.471'00 euros.

L'arquitecte municipal

De conformitat amb allò establert al Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'urbanisme, així com amb les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/2004) la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vallmoll, en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia en data 27 de juny de 2019 (BOP 31/07/2019), adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Atorgar llicència per a dur a terme diverses obres a l'edifici situat al carrer del Roser 17 de Vallmoll, d'acord amb la documentació presentada en data 04.02.2021





Segon. -Establir en 3.471,00 euros el pressupost d'execució material, fixant com a garantia dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança de 50,00 euros .

Tercer.- De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent llei d'urbanisme , s' estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entèn atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit , article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem , de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, resolució nº 102/2012

Cinquè : Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè: Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar , amb caràcter previ i potestatiu , recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015)

Expedient 119/2021. Llicències Urbanístiques. Arranjar façana de l'edifici existent a l'Avinguda Catalunya 31

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Expedient 119/2020
Assumpte: Arranjar façana
Localització: Avinguda Catalunya 31

En data 20.06.2019, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava la llicència d'obres per arranjar la façana de l'edifici situat a l'avinguda Catalunya, 31, del nucli urbà de Vallmoll llicència que va ser atorgada el 30.01.2020.

El 09.02.20121, s'ha rebut un informe dels Serveis Territorials del Departament de Cultura referent a les obres d'arranjament de la façana de l'edifici situat a l'avinguda Catalunya 31,





del nucli urbà de Vallmoll.

L'edifici afectat per aquestes obres està inclòs al pre-catàleg del patrimoni que estableix l'article 116 de les normes urbanístiques de les NSP, gaudint de protecció urbanística, i l'autorització de les obres esmentades va requerir l'informe previ favorable del Departament de Cultura.

La llicència atorgada en data 30.01.2020 estableix la següent condició: "Els colors de la façana i de les fusteries s'ajustaran als originals (marró en el cas de les fusteries)", reproduint la condició establerta en l'informe del Departament de Cultura del 21.01.2020.

El nou informe del Departament de Cultura exposa que s'ha rebut una proposta de l'acabat de la fusteria que imita la fusta (Roble Golden TX) i conclou informant favorablement aquest acabat.

D'altra banda, l'article 75 de les normes urbanístiques de les NSP, que regula la zona d'eixample urbà (clau 2) on està situat l'edifici, no estableix limitacions a l'acabat de les fusteries de les façanes.

Vist l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 11 de febrero de 2021 que conclou que es pot acceptar com a vàlida la proposta de l'acabat de la fusteria exterior en imitació fusta (Roble Golden TX)

De conformitat amb allò establert al Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'urbanisme, així com amb les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/204) la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vallmoll, en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia en data 27 de juny de 2019 (BOP 31/07/2019), adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Modificar la condició establerta en la llicència atorgada en data 30.01.2020, i acceptar com a vàlida la proposta de l'acabat de la fusteria exterior en imitació fusta (Roble Golden TX)

Segon: Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar, amb caràcter previ i potestatiu, recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015)

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

