



ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2021/43	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	7 / d'octubre / 2021
Durada	Des de les 18:30 fins a les 19:10 hores
Lloc	ALCALDIA VIRTUAL
Presidida per	JOSE LUIS CUSIDO PRATS
Secretari	RODRIGO FERNANDEZ DAROCA

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
██████████	AINHOA CARBONELL ALLUÉ Convidada	SÍ
██████████	Francisco Carlos Faba Jorda	SÍ
██████████	Francisco Plana Eguiluz Convidat	SÍ
██████████	JOSE LUIS CUSIDO PRATS	SÍ
██████████	Marc Cusidó Ortiz	SÍ
██████████	Miquel Franco Rius	SÍ

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

Aprovació de l'acta de la sessió anterior	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
Sotmesa a votació l'acta de la sessió anterior resulta aprovada per unanimitat.	





Expedient 426/2021. Sol·licitud d' aprovació d'un Pla de desplegament de fibra òptica en el nucli urbà de Vallmoll.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Expedient 426-2021
ANTECEDENTS

I/ El 31.05.2021, Orange España Telecomunicaciones, SLU, va presentar un escrit en què sol·licitava l'aprovació d'un Pla de desplegament de fibra òptica en el nucli urbà de Vallmoll.

II/ En data 29 de setembre de 2021 l'arquitecte municipal ha emès el següent informe:

"El "Proyecto de implantación y despliegue de la red FTTH Orange" que es va adjuntar a la sol·licitud d'aprovació del pla de desplegament, només incloïa dos plànols reproduint una canalització soterrada existent, però no incloïa els plànols amb la proposta de desplegament de fibra per tot el nucli urbà. Per tant, tampoc s'indicava res sobre en quins trams l'estesa de fibra òptica es realitzaria soterrada, aèria o per façana. Cal recordar que l'article 34.6 de la Llei 9/2014, General de Telecomunicacions, estableix que "En el Plan de despliegue o instalación, el operador deberá prever los supuestos en los que se van a efectuar despliegues aéreos o por fachadas de cables y equipos en los términos indicados en el apartado anterior."

Reclamada la documentació gràfica de la proposta de desplegament de fibra per tot el nucli urbà, el 13.07.2021 el sol·licitant va presentar el joc de plànols reclamat. No obstant, en alguns trams de l'estesa de fibra òptica vaig comprovar que no s'utilitzaven correctament les canalitzacions soterrades existents, per la qual cosa i en companyia d'un representant de l'empresa sol·licitant, el 04.08.2021 vaig dur a terme un reconeixement in situ de les canalitzacions existents, i vaig demanar la presentació dels plànols de detall del desplegament esmenats.

El 31.08.2021, el sol·licitant va presentar els plànols de detall del Pla de desplegament de fibra òptica en el nucli urbà de Vallmoll esmenats. En aquesta nova proposta s'utilitzen adequadament les canalitzacions soterrades existents, tal com exigeix l'article 34.5 de la Llei 9/2014, de 9 de maig, General de Telecomunicacions (d'ara endavant LGT).

L'article 69.5 de les normes urbanístiques de les NSP té la següent redacció:

"5. Totes les noves instal·lacions i infraestructures (línies elèctriques, conduccions telefòniques, etc.) que s'instal·lin en sòl urbà i en àrees de sòl apte per urbanitzar hauran de ser soterrades.

En quant a la modificació de les existents, també hauran de ser soterrades. No obstant això, i en aquells casos de modificació de xarxes existents en que l'Ajuntament accepti com justificada l'excessiva dificultat tècnica o el cost desproporcionat de la seva execució, es podran admetre xarxes aèries, havent d'instal·lar-se grapades per la façana en la tipologia d'edificació alineada a vial."

D'acord amb aquest article de les normes urbanístiques de les NSP, i si considerem que el desplegament de fibra òptica sol·licitat es tracta d'una nova instal·lació en sòl urbà, cabria entendre que ha de ser soterrat. No obstant, l'article 34.5 de la LGT, estableix que en absència de canalitzacions soterrades els operadors podran efectuar desplegaments aeris seguint els prèviament existents. Tenint en compte que la totalitat del nucli urbà de Vallmoll ja disposa de desplegaments de xarxes de telecomunicacions, cal entendre que aquest article 34.5 de la LGT, dóna suport legal al desplegament de fibra òptica en el tram aeris proposats. En qualsevol cas, cal indicar que aquests desplegaments aeris es realitzen per façana, seguint el criteri del segon paràgraf de l'article 69.5 de les normes urbanístiques de les NSP.

D'altra banda, en els plànols presentats segueix sense quedar clar si el desplegament afecta el tram de la muralla existent entre la plaça de Sant Francesc i el raval de Sant Miquel, per la qual cosa convé fer esment a la prohibició de que aquest element es vegi afectat, tenint em compte, a més, que l'article 34.5 de la LGT estableix que els desplegaments aeris i per façana no podran realitzar-se en edificacions del patrimoni





històric-artístic.

Per tant, informo favorablement sobre la sol·licitud esmentada, amb la condició que el desplegament de fibra òptica no afecti el tram de la muralla existent entre la plaça de Sant Francesc i el raval de Sant Miquel.

Finalment, caldrà recordar al sol·licitant que prèviament a l'inici del desplegament haurà de presentar una declaració responsable, tal com estableix l'article 34.6 de LGT.

L'arquitecte municipal"

II/ En data 5 d'octubre de 2021 el Secretari ha emès un informe que conclou:

"Vist allò que disposa el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret 1/2010, així com el planejament urbanístic vigent en el municipi, en base als fets i fonaments de dret exposats, proposo adoptar resolució per la qual es disposi:

1. Aprovar el Pla de desplegament de fibra òptica en el nucli urbà de Vallmoll presentat per Orange España Telecomunicaciones, SLU,
2. Practicar la liquidació d'ICIO i taxa per llicència urbanística d'acord amb les ordenances fiscals vigents.
3. Requerir la fiança en concepte de correcta execució de les obres en la quantitat de 50,00 euros
4. Notificar la resolució als que apareguin com interessats en el procediment amb indicació dels recursos que es poden interposar

En qualsevol cas, la Junta de Govern Local haurà de resoldre d'acord amb el seu superior criteri."

FONAMENTS DE DRET

-Articles 187 a 190 del Text Refós de la Llei d'urbanisme aprovat en virtut de Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

-Articles 4 a 44 del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística.

-Annex 2 de les Normes Urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/204)

Vist que les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes, i que el seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material.

Atès que correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

Atès que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent, i que no es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a l'assoliment de la seva vigència.

Vist que d'acord amb l'article 188.3 de la Llei d'urbanisme, l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada.

Vist que ambdòs informes consten a l'expedient i són favorables a l'aprovació del projecte de desplegament presentat.





Vist que l'article 21.1 q) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local atribueix la competència per l'atorgament de les llicències d'obres a l'Alcalde i que en virtut de Decret d'Alcaldia 73/2019 de 27 de juny (que va ser objecte de la deguda publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 31/07/2019), s'ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per atorgar i denegar llicències urbanístiques

S'adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Aprovar el Pla de desplegament de fibra òptica en el nucli urbà de Vallmoll presentat per Orange España Telecomunicaciones, SLU, recordant al sol·licitant que prèviament a l'inici del desplegament haurà d'haver presentat una declaració responsable, tal com estableix l'article 34.6 de LGT.

Segon.- De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent Llei d'urbanisme, s'estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Tercer.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit, article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem, de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, resolució nº 102/2012.

Quart.- Aquesta autorització s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Cinquè : Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar, amb caràcter previ i potestatiu, recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015)

Expedient 662/2021. Sol·licitud de Llicència per a una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum de 8'50 kWp a l'edifici situat al carrer Rosa dels Vents, 5.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Expedient 662-2021

ANTECEDENTS

I/ El 21.09.2021, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava l'autorització per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum de 8'50 kWp a l'edifici situat al carrer Rosa del Vents, 5, del nucli urbà de Vallmoll Paradís

II/ En data 1 d'octubre de 2021 l'arquitecte municipal ha emès el següent informe:

"Informo favorablement sobre la sol·licitud esmentada.

Es proposa instal·lar 20 panells fotovoltaics adossats en paral·lel sobre la teulada de





l'edifici. L'article 24.2 de les normes urbanístiques de les NSP, que regula la planta coberta, estableix que per damunt dels plans definits per la teulada podran sobresortir elements de ventilació, antenes i claraboies dels celoberts; per tant, segons aquesta regulació la col·locació de panells solars no estaria permesa a menys que quedessin integrades en la pròpia teulada. No obstant, l'article 9 bis del Text refós de la Llei d'urbanisme estableix que, sense necessitat de modificar el planejament urbanístic, s'admet la implantació de panells fotovoltaics sobre la coberta inclinada de les edificacions quan els panells s'hi ubiquin adossats en paral·lel, com és el cas.

Accepto el pressupost presentat de 14.720'00 euros."

II/ En data 5 d'octubre de 2021 el Secretari ha emès un informe que conclou:

"Vist allò que disposa el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret 1/2010, així com el planejament urbanístic vigent en el municipi, en base als fets i fonaments de dret exposats, proposo adoptar resolució per la qual es disposi:

1. Atorgar la llicència sol·licitada en els termes exposats en els antecedents i amb els condicionants de l'informe tècnic.
2. Practicar la liquidació d'ICIO i taxa per llicència urbanística d'acord amb les ordenances fiscals vigents (2% ICIO i 1% Taxa per llicència urbanística) i tenint en compte el pressupost de 14.720,00 euros que es fa constar en l'informe de l'arquitecte municipal.
3. Requerir la fiança en concepte de correcta execució de les obres en la quantitat de 147,20 euros
4. Notificar la resolució als que apareguin com interessats en el procediment amb indicació dels recursos que es poden interposar"
- 5.

En qualsevol cas, la Junta de Govern Local haurà de resoldre d'acord amb el seu superior criteri"

FONAMENTS DE DRET

-Articles 187 a 190 del Text Refós de la Llei d'urbanisme aprovat en virtut de Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

-Articles 4 a 44 del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística.

-Annex 2 de les Normes Urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/204)

Vist que les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes, i que el seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material.

Atès que correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

Atès que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent, i que no es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a l'assoliment de la seva vigència.

Vist que d'acord amb l'article 188.3 de la Llei d'urbanisme, l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada.





Vist que ambdòs informes consten a l'expedient i són favorables a l'atorgament de la llicència

Vist que l'article 21.1 q) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local atribueix la competència per l'atorgament de les llicències d'obres a l'Alcalde i que en virtut de Decret d'Alcaldia 73/2019 de 27 de juny (que va ser objecte de la deguda publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 31/07/2019) , s'ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per atorgar i denegar llicències urbanístiques

S'adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Atorgar llicència a [redacted] per fer una instal·lació fotovoltaica per a autoconsum de 8'50 kWp a l'edifici situat al carrer Rosa del Vents, 5, del nucli urbà de Vallmoll Paradís

Segon. -Establir en 14.720,00 euros el pressupost d'execució material, fixant com a garantia dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança de 147,20 euros.

Tercer.- De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent llei d'urbanisme , s' estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entèn atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit , article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem , de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, resolució nº 102/2012.

Cinquè : Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè: Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar , amb caràcter previ i potestatiu , recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015)

Expedient 511/2020. Sol·licitud de llicència de primera utilització i ocupació de l'habitatge situat al carrer Garbí, 21

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

EXPEDIENT 511-2020
Primera utilització i ocupació de l'habitatge situat al carrer Garbí, 21

El 11.11.2020, [redacted] va presentar un escrit en què comunicava la primera utilització i ocupació de l'habitatge situat al carrer Garbí, 21, del nucli urbà de Vallmoll Paradís, construït a l'empara de la llicència d'obres 29/19.

El 25.03.2021, l'Ajuntament va requerir al sol·licitant la esmena d'algunes mancances





detectades i la presentació de documentació acreditativa de la composició i resistència al foc dels elements de compartimentació entre el garatge i la resta de l'habitatge.

El 08.07.2021, [REDACTED] ha presentat nova documentació.

En data 29 de juliol de 2021 l'Arquitecte Municipal ha emès informe que diu:

“ S'ha presentat un document signat per l'arquitecte director de l'obra en què es certifica la composició dels panells que separen el garatge de la resta de l'habitatge, l'aplicació d'un revestiment projectat de protecció contra incendis i la resistència al foc d'aquells elements de compartimentació una vegada aplicat el revestiment.

Efectuada una inspecció al lloc de les obres, en data 28.07.2021, he comprovat que aquestes estan acabades i s'ajusten al projecte aprovat a excepció de les modificacions introduïdes i documentades a l'annex “a” del certificat de final d'obra i d'habitabilitat, consistents en l'eliminació d'una porta de sortida a l'exterior situada a la façana nord-oest i del seu distribuïdor i la consegüent ampliació de la superfície de l'habitació 1 i de la cambra higiènica 1. Considero que aquestes modificacions no són substancial i es poden autoritzar.

En la inspecció també he comprovat que s'ha aplicat el revestiment projectat de protecció contra incendis a les parets que separen el garatge de la resta de l'habitatge, s'ha col·locat un extintor portàtil al passadís de l'habitatge, s'ha instal·lat llum d'emergència a l'interior del garatge i s'han col·locat les reixetes de ventilació a la porta de vehicles.

Per tant, informo favorablement sobre la sol·licitud esmentada”

En data 23 d'agost de 2021 el Secretari ha emès informe jurídic que conclou:

“Proposo adoptar resolució per la qual es disposi:

1. Tenir per efectuada correctament la comunicació de la primera utilització i ocupació de l'habitatge situat al carrer Garbí 21.
2. Notificar la resolució als que apareguin com interessats en el procediment amb indicació dels recursos que es poden interposar
- 3.

En qualsevol cas, la Junta de Govern Local haurà de resoldre d'acord amb el seu superior criteri.

El secretari, a la data de la signatura electrònica”.

Pel que fa a el procediment a seguir és d'aplicació l'article 13 de Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i 1.2 i 1.3 de l'Annex II de les Normes urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll

L'òrgan competent per a la resolució del present expedient és la Junta de Govern Local de l'Ajuntament, per delegació efectuada en virtut de Decret 73-2019 de l'Alcalde de Vallmoll, (publicada al BOP de Tarragona de data 2019.07.31) que és qui, en virtut d'allò que disposa l'article 21.1.q de la Llei de Bases de Règim Local té atribuïda originalment la competència.

En conseqüència, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vallmoll acorda:

Primer: Tenir per efectuada correctament la comunicació de la primera utilització i ocupació de l'habitatge situat al carrer Garbí 21.

Segon: Notificar la resolució als que apareguin com interessats en el procediment amb indicació dels recursos que es poden interposar

Expedient 603/2021. Renúncia a llicència urbanística





Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Expedient nº : 603-2021

Assumpte: Sol·licitud de llicència d'obres.

Objecte: Reparar tanca

Localització: Carrer Doctor Farré 1

Vist l'expedient de llicència d'obres referenciat , i atès que en data 5 d'octubre de 2021 l'interessat ha presentat un escrit renunciant a la llicència atorgada en aquest expedient en data 23 d'agost de 2021.

Atès el contingut de l'article 94 de la Llei 19/2015 que estableix que :

1. Tot interessat podrà desistir de la seva sol·licitud o, quan això no estigui prohibit per l'ordenament jurídic, renunciar als seus drets.
2. Si l'escrit d'iniciació, el formulen dues o més interessats, el desistiment o la renúncia només afecta els que l'haguessin formulat.
3. Tant el desistiment com la renúncia es poden realitzar per qualsevol mitjà que permeti la seva constància, sempre que incorpori les firmes que corresponguin d'acord amb el que preveu la normativa aplicable.
4. L'Administració acceptarà de pla el desistiment o la renúncia, i declararà conclús el procediment tret que, havent-se personat en el mateix tercers interessats, n'instin la continuació en el termini de deu dies des que van ser notificats de l'desistiment o renúncia.
5. Si la qüestió suscitada per la incoació d'el procediment impliqués l'interès general o fos convenient substanciar-la per la seva definició i aclariment, l'Administració pot limitar els efectes de l'desistiment o la renúncia a l'interessat i seguirà el procediment.
- 6.

Atès el contingut de l'article 100 de la Llei reguladora de les hisendes locals que estableix que l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres és un tribut indirecte el fet imposable del qual està constituït per la realització, dins el terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra.

Atès que l'obra no s'ha dut a terme, havent-se renunciat a la mateixa, no s'ha produït el fet imposable de l'impost ICIO i és procedent la seva devolució.

Atès el contingut de l'article 20 de la Llei reguladora de les hisendes locals que estableix que el fet imposable de les taxes està constituït per la prestació d'un servei públic o la realització d'una activitat administrativa.

Atès que la petició de llicència d'obres va ser informada per l'arquitecte municipal , s'ha produït el fet imposable de la taxa per l'obtenció de llicència d'obres, i en conseqüència no és procedent la seva devolució .

D'acord amb aquests antecedents i en virtut de les competències que té legalment atribuïdes la Junta de Govern Local, (BOP 31 de juliol de 2019) s'adopta per unanimitat dels assistents la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Tenir per renunciat el sol·licitant de la llicència atorgada en data 23-08-2021, expedient 603-2021.

Segon: Procedir a la devolució de l' import abonat pel sol·licitant en concepte d'ICIO i fiança d'obres, no essent procedent la devolució de les quantitats abonades en concepte de taxa per llicència urbanística.

Tercer .-Notificar la present resolució a l'interessat amb indicació que contra la mateixa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar , amb caràcter previ i potestatiu , recurs de reposició davant aquesta Junta de





Govern Local.

Expedient 41/2021. Sol·licitud de Certificat Urbanístic de la parcel·la amb referència cadastral 2372604CF5627S0001LZ

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

El 11.01.2021, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava un certificat d'aprofitament urbanístic de la parcel·la situada al carrer Sòl, 1, del nucli urbà de les Planes, amb referència cadastral 2372604CF5627S0001LZ

En data 6 d'octubre de 2021 l'Arquitecte Municipal ha emès l'informe sol·licitat

La Junta de Govern en ús de les competències que té atribuïdes en virtut del Decret 73-2019 (BOP 31 de juliol de 2019),

ACORDA

Primer: Accedir a la petició formulada per [REDACTED] i fer-li entrega de l'informe emès per l'arquitecte municipal.

Segon: Notificar la present resolució a les persones interessades.

Expedient 658/2021. Seleccions de Personal i Provisions de Llocs de treball. Contractació educadora i auxiliar llar d'infants per motius d'urgència.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Mitjançant anunci publicat en data 28 de setembre en el tauler d'anuncis electrònic de l'Ajuntament (<http://www.vallmoll.cat/>) i en les xarxes locals es va fer pública la necessitat de contractar amb caràcter temporal i per necessitats urgents i inajornables, un/a educador/a i un/a auxiliar per cobrir unes vacants a la llar.

Amb caràcter previ es va fer l'oportuna crida a través de les candidates que van superar el procés de selecció de les oportunes Borses de Treball (expedients 140 i 141/2020) essent que cap d'elles, per diferents motius van acceptar l'oferta que se'ls va plantejar, la qual cosa va fer que s'hagués de procedir a aquesta nova convocatòria.

Durant el termini atorgat a l'efecte es van presentar un total de 21 candidates, que van ser degudament valorades mitjançant l'entrevista que el tribunal va dur a terme el dia 5 d'octubre, amb els resultats que consten a l'acta.

Durant la tramitació del present expedient per part de la directora de les llars d'infants s'ha comunicat la no necessitat de contractar al menys momentàniament una nova educadora, amb la qual cosa aquest acord es contrau a la contractació d'una plaça d'auxiliar, sens perjudici que si en un futur sorgeix la necessitat de dur a terme noves contractacions temporals es pugui acudir a les persones que s'han presentat en aquest procés d'acord amb els resultats obtinguts que seran objecte de la deguda publicació

D'acord amb l'anterior, la Junta de Govern de l'Ajuntament de Vallmoll acorda:

Primer: Contractar amb caràcter temporal i per motius d'urgència [REDACTED] com a auxiliar de la llar d'infants de Vallmoll amb les següents condicions:

-Jornada de tarda de 15:00 a 19:00 hores, amb possibilitat de variació i/o d'ampliació fins a les 22:30 hores.

-Durada del contracte: Fins el 30 de juny de 2022.

Segon: Establir que si en un futur sorgeix la necessitat de dur a terme noves contractacions temporals i no se n'obté cap candidat a través de la borsa de treball es podrà fer la crida a





les persones que s'han presentat en aquest procés d'acord amb els resultats obtinguts.

Tercer: Notificar aquesta resolució a tots els interessats en l'expedient i publicar aquest acord en el tauler electrònic de l'Ajuntament i en el DOGC

Expedient 689/2021. Modificacions de les Condicions de Treball de determinades treballadores de la llar d'infants

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Donada la necessitat de cobrir la falta de personal actual per les darreres baixes voluntàries de dues treballadores de les llars d'infants, és urgent modificar diferents contractes de la resta de treballadores, i és en aquest sentit, vista la proposta de la Directora del Centre, i atès que els canvis afecten a treballadores que han estat seleccionades mitjançant l' oportuna borsa de treball, s'acorda:

- Modificar el contracte d'auxiliar amb jornada completa de la llar d'infants El Niu (plaça ocupada per la titular del DNI ...847R) a educadora, fins la reincorporació de l'educadora que està de baixa per incapacitat laboral (titular del DNI ...940B).

- Ampliar el contracte d'auxiliar amb jornada parcial de la llar d'infants El Niu (plaça ocupada per la titular del DNI ...576R) a jornada completa fins la reincorporació de l'educadora que està de baixa per incapacitat laboral.

- Modificar el contracte d'educadora de la llar d'infants El Niu (plaça ocupada per la titular del DNI ...791P), contractada per la substitució de l'educadora que està de baixa per incapacitat laboral, a educadora de tarda a la llar d'infants L'Espígol, amb una jornada laboral de 14 a 19 hores, ampliable segons necessitats.

Expedient 269/2021. Proposta de Despesa

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Es dona compte de l' informe d'intervenció 158-2021, de fiscalització prècia de l'expedient 269/2021, relatiu a la modificació de l'autorització i disposició de crèdit que aporta l'Ajuntament a l'actuació restauració del Castell fase VI, sol·licitat per l' Ministerio de Fomento

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

