



Ajuntament de Vallmoll

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE VALLMOLL CELEBRADA DIA 27 DE FEBRER DE 2020

DATA I HORA DE LA CONVOCATÒRIA: 27 de febrer de 2020 a les 19: 00 hores

DATA I HORA D'ACABAMENT: 27 de febrer de 2020 a les 20: 50 hores

LLOC DE CELEBRACIÓ: Sala de l'Alcaldia de l'Ajuntament de Vallmoll

RELACIÓ D'ASSISTENTS:

Alcalde-President: Josep Lluís Cusidó i Prats

Secretari: Rodrigo Fernández Daroca

Regidors membres: Decret 72-2019 de 27/06/19 -BOP 31/07/2019-

Francesc Carles Fabà Jordà

Miguel Vicenç Franco Rius

Marc Cusidó Ortiz

Convidats

Ainhoa Carbonell Allué

Francesc X. Plana Eguiluz

ORDRE DEL DIA

I.-URBANISME

I.1.- Modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll número 7.

I.2.- Pla Parcial Urbanístic del SAUR Les Planes Nord de les normes subsidiàries de planejament de Vallmoll.

I.3.- Pla Parcial Urbanístic del SAUR Vallmoll Oest de les Normes Subsidiàries de Planejament de Vallmoll

II.-APROVACIÓ DE DESPESA

III.-CONTRACTACIÓ

III.1.- Plec de clàusules per a la concessió administrativa per a l'ús privatiu i explotació del servei de bar situat a la piscina municipal.



Ajuntament de Vallmoll

IV.- ALTRES .-

IV.1-Recurs Ordinari 92/2017 Jutjat Contenciós nº 2. Contracte menor

V.-APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ

I.-URBANISME

I.1 Expedient: MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT DEL TERME MUNICIPAL DE VALLMOLL NÚMERO 7.

ANTECEDENTS

En data 18 de juliol de 2019 la Junta de Goven Local va dictar resolució en virtut de la qual s'acordava

PRIMERA: Advertir l'interessat [REDACTED] (C / Germans St Gabriel 9, 43800 Valls) que tenint en compte la paralització l'expedient per causa a ell imputable, si en el transcurs de tres mesos no s'han esmenat els defectes indicats en l'informe del Departament de Territori i Sostenibilitat de data 25 de juliol de 2013 (registre d'entrada 790 i sortida 578) es produirà la caducitat de l'expedient i s'acordarà l'arxiu de les Actuacions.

L'esmentada resolució va ser notificada als interessats en data 5 de setembre de 2019 (registre de sortida 873 de data 9 d'agost)

Han transcorregut 3 mesos sense que s'hagin esmenat els defectes indicats en l'informe del Departament de Territori i Sostenibilitat de data 25 de juliol de 2013

FONAMENTS DE DRET

L'article 89 del decret legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya indica que la paralització de l'expedient per causa imputable a la part promotora en produeix la caducitat, d'acord amb la legislació de procediment administratiu comú.

La legislació de procediment administratiu comú, Llei 39/2015, indica en el seu article 95 que en els procediments iniciats a sol·licitud de l'interessat, quan es produeixi la seva paralització per causa imputable al mateix, l'Administració li



Ajuntament de Vallmoll

advertirà que, transcorreguts tres mesos, es produirà la caducitat del procediment. Consumit aquest termini sense que el particular requerit realitzi les activitats necessàries per a reprendre la tramitació, l'Administració acordarà l'arxiu de les actuacions, notificant a l'interessat. Contra la resolució que declari la caducitat procediran els recursos pertinents.

RESOLUCIÓ

Primer: Arxivar l'expedient de la Modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll número 7

Segon: Notificar la resolució als interessats amb indicació dels recursos pertinents.

I.2 Expedient: PLA PARCIAL URBANÍSTIC DEL SAUR LES PLANES NORD DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT DE VALLMOLL.

ANTECEDENTS

En data 1 d'agost de 2019 la Junta de Govern Local va dictar resolució en virtut de la qual s'acordava

PRIMER: Advertir a l'interessat (LEV MARINA SL, Rambla Catalunya 6, Àtic, Barcelona) que tenint en compte la paralització de l'expedient per causa a ell imputable, si en el transcurs de tres mesos no s'han esmenat els defectes indicats en el Decret 38-2008 de 6 de març, es produirà la caducitat de l'expedient i s'acordarà l'arxiu de les actuacions.

L'esmentada resolució va ser notificada als interessats (registre de sortida 861) i BOP 14-10-2019.

Han transcorregut 3 mesos sense que s'hagin esmenat els defectes indicats en el decret 38-2008 de 6 de març.

FONAMENTS DE DRET

L'article 89 del decret legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya indica que la paralització de l'expedient per causa imputable a la part promotora en produeix la caducitat, d'acord amb la legislació de procediment administratiu comú.



Ajuntament de Vallmoll

La legislació de procediment administratiu comú, Llei 39/2015, indica en el seu article 95 que en els procediments iniciats a sol·licitud de l'interessat, quan es produeixi la seva paralització per causa imputable al mateix, l'Administració li advertirà que, transcorreguts tres mesos, es produirà la caducitat del procediment. Consumit aquest termini sense que el particular requerit realitzi les activitats necessàries per a reprendre la tramitació, l'Administració acordarà l'arxiu de les actuacions, notificant a l'interessat. Contra la resolució que declari la caducitat procediran els recursos pertinents.

RESOLUCIÓ

Primer: Arxivar l'expedient del PLA PARCIAL URBANÍSTIC DEL SAUR LES PLANES NORD DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT DE VALLMOLL.

Segon: Notificar la resolució als interessats amb indicació dels recursos pertinents.

I.3.- Expedient: PLA PARCIAL URBANÍSTIC DEL SAUR VALLMOLL OEST DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT DE VALLMOLL

ANTECEDENTS

En data 18 de juliol de 2019 la Junta de Govern Local va dictar resolució en virtut de la qual s'acordava

PRIMERA: Advertir l'interessat que tenint en compte la paralització de l'expedient per causa a ell imputable, si en el transcurs de tres mesos no s'han esmenat els defectes indicats en el Decret 10-2009 de 6 de març, es produirà la caducitat de l'expedient i s'arxivarà sense més tràmits .

L'esmentada resolució va ser notificada als interessats (registre de sortida 875, 874 i BOP 07-11-2019) .

Han transcorregut 3 mesos sense que s'hagin esmenat els defectes indicats en el decret 10-2009 de 6 de març.

FONAMENTS DE DRET

L'article 89 del decret legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya indica que la paralització de l'expedient per causa



Ajuntament de Vallmoll

imputable a la part promotora en produeix la caducitat, d'acord amb la legislació de procediment administratiu comú.

La legislació de procediment administratiu comú, Llei 39/2015, indica en el seu article 95 que en els procediments iniciats a sol·licitud de l'interessat, quan es produeixi la seva paralització per causa imputable al mateix, l'Administració li advertirà que, transcorreguts tres mesos, es produirà la caducitat del procediment. Consumit aquest termini sense que el particular requerit realitzi les activitats necessàries per a reprendre la tramitació, l'Administració acordarà l'arxiu de les actuacions, notificant a l'interessat. Contra la resolució que declari la caducitat procediran els recursos pertinents.

RESOLUCIÓ

Primer: Arxivar l'expedient del PLA PARCIAL URBANÍSTIC DEL SAUR VALLMOLL OEST DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT DE VALLMOLL

Segon: Notificar la resolució als interessats amb indicació dels recursos pertinents.

II APROVACIÓ DE DESPESA

Vistes les despeses corresponents a obres, serveis i subministraments realitzats per aquest Ajuntament, durant novembre i desembre relacionades a les factures 42, 69, 70 a 73, 99 a 100 i 128 a 130

Vist l'informe d'intervenció 7-2020, que constata l' existència de crèdit pressupostari, (una vegada prorrogat el pressupost de 2019) i que l'obligació es genera per òrgan competent .

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels seus membres APROVAR les despeses corresponents a obres, serveis i subministraments, realitzats per aquest Ajuntament, relacionades a les factures esmentades.

III.-CONTRACTACIÓ

III.1.- Plec de clàusules per a la concessió administrativa per a l'ús privatiu i explotació del servei de bar situat a la piscina municipal.

En data 23 de gener de 2020 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament va acordar per unanimitat:



Ajuntament de Vallmoll

- Que s'iniciï l'expedient per a l'adjudicació de la concessió administrativa per a l'ús privatiu i explotació del servei de bar de la piscina,.
- Que per part del secretari s'emeti informe sobre la legislació aplicable i la modalitat de contractació a seguir
- Que es redacti l' oportú plec de clàusules.

En data d'avui s'ha incorporat a l'expedient el plec de clàusules i l'informe de secretaria 8-2020 que indica el següent

*INFORME DE SECRETARIA INTERVENCIO 8-2020
Vallmoll, 27 de febrer de 2020*

Assumpte: Plec de clàusules adjudicació de la concessió administrativa per a l'ús privatiu i explotació del servei de bar de la piscina.

En data 23 de gener de 2020 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament va acordar iniciar l'expedient per a l'adjudicació de la concessió administrativa per a l'ús privatiu i explotació del servei de bar de la piscina.

En data d'avui s'ha incorporat a l'expedient el plec de clàusules, establint que el cànon consisteixi en el pagament en metàl·lic d'una quantitat global i la realització d'una serie de prestacions que es valoren a 800'00 euros més IVA mensuals. (neteja de les instal·lacions i control d'accès a la piscina)

Normativa d'aplicació:

- a) Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les Administracions Públiques.*
- b) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de Règim Local, i del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, que aprova el text refós de les disposicions vigents en matèria de règim local, i el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.*
- c) Reglament de patrimoni de les entitats locals de Catalunya, Decret 336/1988, de 17 d'octubre.*
- d) Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic.*
- e) Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya.*
- f) Llei estatal 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, les seves disposicions de desplegament i la resta de normativa sobre seguretat i salut en el treball.*



Ajuntament de Vallmoll

g) Demès disposicions de Dret Administratiu que resultin aplicables i, en el seu defecte, per les normes de dret privat.

-La Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic en el seu article 9 estableix que “Se encuentran excluidas de la presente Ley las autorizaciones y concesiones sobre bienes de dominio “, mentre que en l’article 4 estableix que “Las relaciones jurídicas, negocios y contratos citados en esta sección quedan excluidos del ámbito de la presente Ley, y se regirán por sus normas especiales, aplicándose los principios de esta Ley para resolver las dudas y lagunas que pudieran presentarse”

-L’article 93 de la Llei 33/2003 estableix que “El otorgamiento de concesiones sobre bienes de dominio público se efectuará en régimen de concurrencia.”, mentre que l’article 110 dicta que “ Los contratos, convenios y demás negocios jurídicos sobre bienes y derechos patrimoniales se regirán, en cuanto a su preparación y adjudicación, por esta ley y sus disposiciones de desarrollo y, en lo no previsto en estas normas, por la legislación de contratos de las Administraciones públicas.”

La normativa de contractació té caràcter supletori respecte la patrimonial i que en tot cas, és d’aplicació quan així es manifesti expressament a la normativa patrimonial (segons indica l’art. 9 LCSP), i justament l’art. 110 LPAP diu expressament que als contractes patrimonials, pel que fa a la preparació i adjudicació, se’ls aplica en allò no previst expressament, la Llei de contractes del sector públic.

CONCLUSIONS:

-Si s’impulsa un procediment obert simplificat de l’article 159.6 de la Llei de Contractes del Sector Públic, en ésser el valor del mateix inferior a 35.000’00 euros (amb anunci al perfil del contractant, en què es pot presentar qualsevol interessat), ja s’està realitzant un procediment amb concurrència, donant compliment a l’exigència de l’art. 93 de la LPAP .

-La competència per a l’aprovació del plec de clàusules i adjudicació del contracte correspon a la Junta de Govern Local de l’ Ajuntament de Vallmoll.

-Examinat el plec únicament es podria objectar respecte a la clàusula que preveu un pagament de part del cànon “en espècies”, atès que podria contradir l’article 165.3 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals , que estableix que “Los derechos liquidados y las obligaciones reconocidas se aplicarán a los presupuestos por su importe íntegro, quedando prohibido atender obligaciones mediante minoración de los derechos a liquidar o ya ingresados, salvo que la ley lo autorice de modo expreso.”, motiu pel qual i de conformitat a allò establert a l’article 216 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals es formula



Ajuntament de Vallmoll

la corresponent objecció a l'aprovació del esmentat plec, la qual , de conformitat a allò que estableix l'apartat primer de l'esmentat article no suspèn la tramitació de l'expedient.

D'acord amb els antecedents esmentats , i vista la normativa d' aplicació, la Junta de Govern Local adopta per unanimitat dels seus membres els següents acords:

Primer: Aprovar el plec de clàusules per a l'adjudicació de la concessió administrativa per a l'ús privatiu i explotació del servei de bar de la piscina.

Segon: Tramitar l'adjudicació de la concessió administrativa per a l'ús privatiu i explotació del servei de bar de la piscina seguint els tràmits del procediment obert simplificat de l'article 159.6 de la Llei de Contractes del Sector Públic, anunciant el concurs corresponent en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Vallmoll.

IV.- ALTRES .-

IV.1.- Recurs Ordinari 92/2017 Jutjat Contenciós nº 2. Contracte menor

En data 7 de febrer de 2020 es va dictar la interlocutòria 27/2020 del Jutjat Contenciós Administratiu 2 de Tarragona, la part dispositiva de la qual és la següent:

“Debo acordar y ACUERDO NO HABER LUGAR a acordar la nulidad de actuaciones solicitada por la parte actora. Se condena a la parte actora a las costas del presente incidente, y se declara temerario, con imposición de multa en la cuantía de 600 euros.

*Debo acordar y ACUERDO EL ARCHIVO de las presentes actuaciones, por defecto legal no subsanado en el modo de proponer la demanda. **Se condena en costas al actor, sin aplicación de límite alguno.**”*

En data 26 de febrer de 2020 s'ha rebut una comunicació [REDACTED] [REDACTED] en que s'informa a l' Ajuntament que [REDACTED] ha interposat recurs d'apel·lació davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya contra l'esmentada interlocutòria.



Ajuntament de Vallmoll

El Secretari – Interventor ha emès en data d'avui l'informe 9-2020 del qual es desprèn el següent:

INFORME DE SECRETARIA INTERVENCIO 9-2020

INFORME RELATIU A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE DEFENSA I REPRESENTACIÓ JURÍDICA DE L'AJUNTAMENT DE VALLMOLL EN EL RECURS D'APEL·LACIÓ DAVANT EL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DE CATALUNYA CONTRA LA INTERLOCUTÒRIA 27/2020 DE 7 DE FEBRER DE 2020 QUE DECRETA L'ARXIU DEL RECURS 92/2017 DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU 2 DE TARRAGONA.

.....

D'acord amb l'article 175 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya els ens locals tenen l'obligació d'exercir les accions necessàries per defensar els seus drets. Com és de veure en la interlocutòria 27/2020 l'Ajuntament ha estat beneficiat amb la condemna en costes, sense limitació i la estimació del recurs d'apel·lació interposat suposaria la pèrdua del dret a rescabalar-se de les costes causades en el procediment 92/2017..

El present informe s'emet als efectes determinar el procediment aplicable a la contractació del servei de defensa jurídica en la impugnació del recurs d'apel·lació davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya contra la repetida resolució del Jutjat Contenciós número 2 de Tarragona

D'acord amb els criteris orientadors en matèria d'honoraris del Col·legi d'Advocats de Tarragona (criteris 15, 61 i 7 aplicant la reducció del 50% en segona instància) els honoraris d'advocat quedarien establerts estimativament en un màxim de 2.900'00 euros més l'IVA corresponent.

El Lletrat [REDACTED] en el seu escrit de 26 de febrer ha indicat que els honoraris per a la defensa de l'Ajuntament serien de 1.600'00 euros més l'IVA corresponent.

Els honoraris i drets del Procurador corresponent, de conformitat amb allò establert a l'article 68.2 del Real Decreto 1373/2003, de 7 de novembre, per el que se aprueba el arancel de derechos de los procuradores de los tribunales s'aproximarien als 334 euros

AJUNTAMENT DE VALLMOLL

Pl. Major, 3 - 43144 Vallmoll - Tel. 977 63 70 87 - a/e: aj.vallmoll@vallmoll.cat - <http://www.vallmoll.cat>



Ajuntament de Vallmoll

D'acord amb això, es pot acudir a la figura del contracte menor, al tractar-se d'un contracte de serveis d'import inferior a 15.000'00 euros.

El procediment d'adjudicació i de contractació del present contracte de serveis, al tractar-se d'un contracte menor ve establert en l'article 131 i 118 de la Llei de Contractes del Sector Públic:

A) Artículo 131. Procedimiento de adjudicación.

1. Los contratos que celebren las Administraciones Públicas se adjudicarán con arreglo a las normas de la presente sección.

2. La adjudicación se realizará, ordinariamente utilizando una pluralidad de criterios de adjudicación basados en el principio de mejor relación calidad-precio, y utilizando el procedimiento abierto o el procedimiento restringido, salvo los contratos de concesión de servicios especiales del Anexo IV, que se adjudicarán mediante este último procedimiento.

En los supuestos del artículo 168 podrá seguirse el procedimiento negociado sin publicidad; en los casos previstos en el artículo 167 podrá recurrirse al diálogo competitivo o a la licitación con negociación, y en los indicados en el artículo 177 podrá emplearse el procedimiento de asociación para la innovación.

3. Los contratos menores podrán adjudicarse directamente a cualquier empresario con capacidad de obrar y que cuente con la habilitación profesional necesaria para realizar la prestación, cumpliendo con las normas establecidas en el artículo 118.

B) Artículo 118. Expediente de contratación en contratos menores.

1. Se consideran contratos menores los contratos de valor estimado inferior a 40.000 euros, cuando se trate de contratos de obras, o a 15.000 euros, cuando se trate de contratos de suministro o de servicios, sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 229 en relación con las obras, servicios y suministros centralizados en el ámbito estatal.

En los contratos menores la tramitación del expediente exigirá el informe del órgano de contratación motivando la necesidad del contrato. Asimismo se requerirá la aprobación del gasto y la incorporación al mismo de la factura correspondiente, que deberá reunir los requisitos que las normas de desarrollo de esta Ley establezcan.

3. En el expediente se justificará que no se está alterando el objeto del contrato para evitar la aplicación de las reglas generales de contratación, y que el



Ajuntament de Vallmoll

contratista no ha suscrito más contratos menores que individual o conjuntamente superen la cifra que consta en el apartado primero de este artículo. El órgano de contratación comprobará el cumplimiento de dicha regla. Quedan excluidos los supuestos encuadrados en el artículo 168.a).2.º

La competència per a contractar ve atribuïda a l'Alcalde, en virtut d'allò que disposa la Disposició Addicional Segona de la Llei de Contractes del Sector Públic, al tractar-se d'un import que no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost. Aquesta competència ha estat delegada en favor de la Junta de Govern Local, en virtut d'acord publicat en el BOP en data 31 de juliol de 2019

En conseqüència, el contracte de defensa i representació jurídica es pot adjudicar directament a qualsevol professional, (advocat i procurador) sense sotmetre-ho a licitació ni publicitat, amb les salvedats de l'article 118.3 de LCSP.

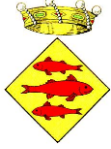
En el pressupost vigent per a 2020 (en aquest cas , el prorrogat de 2019, partida 226.04.920) existeix consignació suficient per atendre la despesa pels conceptes de defensa i representació de l'Ajuntament amb els imports esmentats de 1.600'00 i 334'00 euros."

.....
En conseqüència, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat, adjudicar el contracte per a la defensa jurídica de l'Ajuntament davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el recurs d'apel·lació contra la interlocutòria 27/2020 dictada en l'àmbit del procediment ordinari 92/2017 del Jutjat Contenciós Administratiu 2 de Tarragona al Lletrat [REDACTED] per l'import de 1.600'00 euros més l'IVA corresponent i encarregar la representació processal de l' Ajuntament a la Procuradora dels Tribunals [REDACTED] [REDACTED] per l'import de 334 euros més l'IVA corresponent.

IV.-APROVACIO DE L'ACTA DE LA SESSIÓ

Llegida i trobada conforme, l'acta de la present sessió és aprovada per unanimitat dels assistents.

I, sense més temes a tractar, el Sr. Alcalde aixeca la sessió a l'hora indicada en l'encapçalament



Ajuntament de Vallmoll

El secretari

L'alcalde, vist-i-plau

AJUNTAMENT DE VALLMOLL

Pl. Major, 3 - 43144 Vallmoll - Tel. 977 63 70 87 - a/e: aj.vallmoll@vallmoll.cat - <http://www.vallmoll.cat>