



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 27 D'ABRIL DE 2023

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2023000010
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 27 d'abril de 2023
Hora d'inici: 19:15 h
Hora de fi: 19:47 h
Lloc: sala de juntes

Hi assisteixen:

Sonia Gracia Xucla, Alcaldessa
Francesc Fernandez Rodriguez, 1r Tinent Alcalde
Ester Rafel Cufi, 2n Tinent Alcalde
Jaume Ribas Faja, 3r Tinent Alcalde
Joaquim Caritg Padrosa, Secretari

Amb veu i sense vot:

Cristina Puigdevall i Martorell i Laura Ortega Plaza

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada pel secretari l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- Aprovació de les actes anteriors.

Seguidament es procedeix a donar compte a tots els reunits de les actes de les sessions anteriors de la Junta de Govern Local, la ordinària de data 13 d'abril de 2023 i la extraordinària de data 26 d'abril de 2023.

JGL2023000008 ordinària de data 13 d'abril de 2023
JGL2023000009 extraordinària de data 26 d'abril de 2023

Després de trobades conforme, per unanimitat s'acorda la seva aprovació.

2.0.- Donar compte de l'inici d'activitats sotmeses al règim de declaracions responsables, comunicacions prèvies o Annex 3 de la Llei 20/2009.

2.1.- Donar compte: TALLER TURINI, ESPJ. Activitat de taller de reparació de vehicles (sense operacions de pintura i tractament de superfície) al c/ Indústria, 6-8

C/ Antoni Gaudí, 45 – Tel 972 47 61 63 – Fax 972 47 65 31 - 17458 FORNELLS DE LA SELVA (Gironès)
www.fornellsdelaselva.cat - E-mail: ajuntament@fornellsdelaselva.cat



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

de Fornells de la Selva. RÈGIM DE COMUNICACIÓ (Annex III). Expedient X2021000575.

Text:

Donar compte: TALLER TURINI, ESPJ. Activitat de taller de reparació de vehicles (sense operacions de pintura i tractament de superfície) al c/ Indústria, 6-8 de Fornells de la Selva. RÈGIM DE COMUNICACIÓ (Annex III). Expedient X2021000575.

3.0.- Llicència urbanística per a la construcció d'una piscina i la reforma d'un porxo al Mas El Molí. EL MOLÍ DE FORNELLS DE LA SELVA CB. Exp. X2023000438.

Text:

ANTECEDENTS DE FET:

1. En data 27/02/2023 amb registre d'entrada número E2023000774, EL MOLÍ DE FORNELLS DE LA SELVA CB amb NIF E55367551 sol·licita llicència urbanística per a la construcció d'una piscina i la reforma d'un porxo existent al Mas El Molí (Ref. cadastral 000500200DG84A0001ZO) de Fornells de la Selva.
2. En data 26/04/2023 s'ha emès informe tècnic i jurídic favorable.

FONAMENTS DE DRET:

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. Text Refós de les NNSS, aprovades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i publicades en el DOGC núm. 4587 de data 7/03/2006.
7. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 19 d'octubre de 2017 publicat el dia 8/11/2017 en el DOGC núm. 7.490.
8. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
9. Ordenança fiscal número 7 reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.
10. Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

11. Decret d'Alcaldia de data 02/07/2019 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- ATORGAR a EL MOLI DE FORNELLS DE LA SELVA CB amb NIF E55367551 la llicència urbanística per a la construcció d'una piscina i la reforma d'un porxo existent al Mas El Molí (Ref. cadastral 000500200DG84A0001ZO) de Fornells de la Selva, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

SEGON.- D'acord amb l'article 42 de l'ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl, s'estableix el següent règim de terminis i pròrrogues:

- a) El termini per iniciar les obres és de 6 mesos i d'un any per acabar-les, comptats ambdós, a partir de la data de notificació de la llicència al seu titular.
- b) Es poden sol·licitar pròrrogues tant del termini d'inici com del termini d'acabament de les obres abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
La llicència urbanística caducarà un cop transcorreguts els terminis establerts o de les pròrrogues sense que s'hagin iniciat o acabat les obres.

TERCER.- La llicència urbanística s'ajustarà a les següents condicions:

Condicions particulars:

1. Els materials d'acabats seran els tradicionals de la zona.
2. Les actuacions sol·licitades no suposen en cap cas l'enderroc total de la edificació existent, sinó l'enderroc i/o extracció puntual d'aquells elements que es rehabiliten o reformen. El procés d'execució s'ha d'ajustar a la tipologia de l'obra sol·licitada.
3. Qualsevol modificació respecte les actuacions previstes en la documentació aportada caldrà sol·licitar la corresponent modificació/llicència d'obres municipal.
4. Documentació que cal aportar abans de l'inici de les obres:
 - Contracte d'acceptació de residus signat per un gestor de residus autoritzat. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
5. Documentació que cal aportar a la finalització de les obres:
 - Certificat final d'obra subscrit pel tècnic facultatiu.
 - Certificat acreditatiu de la gestió dels residus de l'obra.
 - Justificant d'alta al cadastre.

Condicions generals:

1. Les obligacions derivades de les condicions generals de la llicència són les següents:
 - Assumir les despeses d'obertures de rases per a les connexions als serveis d'aigua, electricitat, clavegueram, gas, telecomunicacions, etc... així com la reposició de l'obra civil que correspongui.
 - Iniciar i acabar les obres en els terminis previstos i en cas d'impossibilitat de compliment sol·licitar la corresponent pròrroga.
 - No utilitzar les llicències i autoritzacions com a atenuant de les responsabilitats civils enfront a tercers. Per a garantir la reparació de danys a tercers, els exercents de les activitats, ja siguin persones físiques o jurídiques, el titular de



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

la llicència o el constructor han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'ajuntament considera constituïda, sota la responsabilitat del titular de la llicència, en cas que no fos així.

- Permetre la servitud d'instal·lacions o elements d'interès públic.
- Comunicar les diferents fases d'execució, que són les següents:
 - a) Inici de les obres, mitjançant acta d'inici emesa per la direcció facultativa de les obres.
 - b) Interrupció dels treballs per períodes superiors a un mes en les obres majors.
 - c) Acabament de les obres, mitjançant certificat final de les obres expedit per la direcció facultativa.
- Disposar en l'obra, d'un exemplar del projecte tècnic aprovat i del document acreditatiu de la llicència municipal. aquesta documentació s'ha de mostrar a requeriment del personal de l'ajuntament encarregat de la inspecció d'obres o de qualsevol agent de l'autoritat.
- Acreditar el compliment de les condicions particulars de la llicència o autorització, un cop l'obra s'hagi finalitzat.

2. Les obligacions d'execució són les següents:

- Realitzar les obres ajustades a la llicència concedida i en el cas d'introducció de modificació substancial del seu contingut o incorporació d'elements visibles des de la via pública, sol·licitar la corresponent modificació de llicència.
- Realitzar les obres complint tota la normativa aplicable a nivell municipal i supramunicipal.
- Instal·lar la tanca de seguretat i mantenir-la en bon estat fins a l'acabament de l'obra, així com la resta de mesures de protecció addicional que es defineixin. Si per necessitats de la construcció aquesta s'ha de col·locar més enllà dels límits del solar, cal sol·licitar l'autorització corresponent d'ocupació del domini públic. Cal deixar sempre una vorera mínima d'un metre d'amplada mínima pel pas de vianants, i es construirà, si és necessari, una vorera suplementària, de caràcter provisional.
- Realitzar les obres en horari diürn (de 8 a 20 hores de dilluns a divendres i de 9 a 20 hores dissabte) i en dies laborables, restant prohibida l'execució d'obres subjectes a llicència, en dies festius i diumenges i fora del horari diürn si no es disposa d'autorització expressa.
- Reparar, substituir o indemnitzar els danys que es causin als elements de la urbanització, del sòl, del subsòl i vol de la via pública, tals com voreres, paviments, bordons, bàculs, punts de llum, plaques de carrer i números de policia, arbres, escocells, parterres, bancs, papereres, baranes, escales, embornals, clavegueres, galeries de serveis, cambres subterrànies, mines d'aigua, conduccions i altres elements anàlegs.
- Reparar, substituir o complementar, segons procedeixi i a criteri dels serveis tècnics municipals, les connexions a la xarxa pública de sanejament.
- Mantenir en condicions d'eficàcia tots els elements públics afectats per l'obra durant la seva execució.
- Recollir i conduir les aigües pluvials fins a la xarxa pública d'aigües plujanes amb conduccions no visibles des de la via pública. En cas de no existir xarxa pública s'haurà de conduir fins a la calçada per sota la vorera.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

- Soterrar, si no hi ha impediment tècnic, les instal·lacions d'electricitat, d'aigua, de gas i de telèfon i/o telecomunicacions que si no resultarien visibles des de la via pública. En cas d'impossibilitat de soterrament, caldrà sol·licitar modificació de llicència per a efectuar la instal·lació, a no ser que ja estigués contemplada amb la llicència inicial.
- Si es produeix la paralització indefinida de les obres, el titular de la llicència estarà obligat a:
 - 1.- Reposar els elements d'urbanització i mobiliari urbà a l'estat anterior a l'inici de les obres.
 - 2.- Tancar la parcel·la o solar a límit de la façana.
 - 3.- Prendre les mesures cautelars necessàries per tal que l'obra paralitzada no afectés negativament les edificacions veïnes ni l'espai públic, ni a la seguretat de les persones. En el supòsit d'incompliment d'aquestes determinacions, l'autoritat municipal pot dictar les corresponents ordres d'execució i possibles execucions subsidiàries dels treballs, amb càrrec al titular de la llicència.
- Col·locar adossat a la façana de l'edifici, el número de policia corresponent a la finca amb el model autoritzat que facilitarà l'ajuntament.
- Retirar en el termini de setanta-dues hores (3 dies) després d'acabada l'obra, els materials sobrants, bastides, tanques i barreres.
- Comunicar la finalització de les obres a l'ajuntament i la primera utilització o ocupació de l'edifici.
- Tots els treballs es realitzaran de conformitat amb les mesures de seguretat i salut per a les obres de construcció en general que defineix el R.D. 1627/97, de 24 d'octubre.
- Aquesta llicència no pressuposa l'autorització per ocupar la via pública, la instal·lació de grues torre, bastides, o d'altres autoritzacions o llicències específiques que siguin preceptives per tal d'executar les obres i que el titular haurà de sol·licitar i obtenir expressament.
- Els residus i runes resultants es classificaran i es portaran a un abocador autoritzat.

QUART.- Aprovar la següent liquidació provisional de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 5 i la Taxa per llicències urbanístiques d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 7:

	Base	Tipus gravamen	Liquidació
IMPOST	45.487,29 € (Revisada aplicant mòduls)	3,10% (Ordenança fiscal núm. 5)	1.410,11 €
TAXA	45.487,29 €	0,3% (mínim 12,00 €) (Ordenança fiscal núm. 7)	136,46 €
		TOTAL liquidació:	1.546,57 €

CINQUÈ.- Fer constar al sol·licitant que l'anterior liquidació esdevindrà definitiva, si acabades les obres i aportant el certificat final no s'ha girat comprovació administrativa per part d'aquest ajuntament.

SISÈ.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.0.- Llicència urbanística per a la obertura i reposició de rasa de 10 m per a estesa de nova línia elèctrica de baixa tensió per a nou subministrament al Carrer La Casilla, s/n (Ref. 602137-CTB231004). EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU. Exp. X2023000510.

Text:

ANTECEDENTS DE FET:

1. En data 30/03/2023 amb registre d'entrada número E2023001192 es sol·licita llicència d'obres per a l'obertura i reposició de rasa de 10 metres per a estesa de nova línia elèctrica de baixa tensió subterrània per a nou subministrament al Carrer La Casilla, s/n (Ref. 602137 – CTB231004) de Fornells de la Selva.
2. En data 15/11/2022 s'emet informe tècnic i jurídic favorable.

FONAMENTS DE DRET:

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. Text Refós de les NNSS, aprovades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i publicades en el DOGC núm. 4587 de data 7/03/2006.
7. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 19 d'octubre de 2017 publicat el dia 8/11/2017 en el DOGC núm. 7.490.
8. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
9. Ordenança fiscal número 7 reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.
10. Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
11. Decret d'Alcaldia de data 02/07/2019 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

PRIMER.- ATORGAR a EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, SLU, SLU llicència urbanística per a la obertura i reposició de rasa de 10 m per a estesa de nova línia elèctrica de baixa tensió per a nou subministrament al Carrer La Casilla, s/n (Ref. 602137 – CTB231004) de Fornells de la Selva, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

SEGON.- D'acord amb l'article 42 de l'ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl, s'estableix el següent règim de terminis i pròrrogues:

- a) El termini per iniciar les obres és de 6 mesos i d'un any per acabar-les, comptats ambdós, a partir de la data de notificació de la llicència al seu titular.
- b) Es poden sol·licitar pròrrogues tant del termini d'inici com del termini d'acabament de les obres abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
La llicència urbanística caducarà un cop transcorreguts els terminis establerts o de les pròrrogues sense que s'hagin iniciat o acabat les obres.

TERCER.- La llicència urbanística s'ajustarà a les següents condicions:

Condicions particulars:

1. Les obres no coincidiran amb cap dia festiu o festa local.
2. El paviments afectats (calçada, vorera, etc...) es tallaran amb disc previ l'enderroc dels mateixos.
3. La rasa i àmbit d'actuació de les obres quedarà correctament senyalitzada, protegida i il·luminada durant la nit, per tal d'evitar accidents i molèsties als usuaris de la via pública.
4. Els nous serveis instal·lats mantindran les separacions de seguretat respecte la resta dels serveis existents d'acord amb la legislació vigent.
5. La calçada es repararà amb els mateixos materials existents, prèvia compactació per capes de sub-base de 20 cm de gruix fins el 98% de l'assaig pròctor modificat i sota l'aglomerat asfàltic es col·locarà una capa de formigó de 20 cm. de gruix. Les juntes entre l'asfalt nou i el vell quedaran perfectament segellades per evitar la filtració d'aigües
6. La vorera es repararà amb els mateixos materials existents, prèvia compactació de la rasa i formació del paviment de formigó.

Condicions generals:

1. Tots els treballs es realitzaran de conformitat amb les mesures de seguretat i salut per a les obres de construcció en general que defineix el R.D. 1627/97, de 24 d'octubre.
2. Les obres s'han de realitzar en horari diürn (de 8 a 20 hores de dilluns a divendres i de 9 a 20 hores dissabte) i en dies laborables, restant prohibida l'execució d'obres subjectes a llicència, en dies festius i diumenges i fora del horari diürn si no es disposa d'autorització expressa.
3. Caldrà reparar, substituir o indemnitzar qualsevol dany que s'ocasioni a la via pública, instal·lacions, xarxes de serveis, mobiliari urbà, etc...
4. Aquesta llicència no pressuposa l'autorització per ocupar la via pública, la instal·lació de grues torre, bastides, o d'altres autoritzacions o llicències



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

específiques que siguin preceptives per tal d'executar les obres i que el titular haurà de sol·licitar i obtenir expressament.

5. Els residus i runes resultants es classificaran i es portaran a un abocador autoritzat.

QUART.- Aprovar la següent liquidació provisional de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 5 i la Taxa per llicències urbanístiques d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 7:

	Base	Tipus gravamen	Liquidació
IMPOST	1.660,18 € (Revisada aplicant mòduls)	3,10% (Ordenança fiscal núm. 5)	54,47 €
TAXA	1.660,18 €	0,3% (mínim 12,00 €) (Ordenança fiscal núm. 7)	12,00 €
		TOTAL Liquidació:	63,47 €

CINQUÈ.- Fer constar al sol·licitant que l'anterior liquidació esdevindrà definitiva, si acabades les obres i aportant el certificat final no s'ha girat comprovació administrativa per part d'aquest ajuntament.

SISÈ.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.0.- Contracte menor d'obres de senyalització horitzontal diversos punts del municipi. Pintat i repintat marques vials. Adjudicació. Exp. X2023000512.

Text:

ANTECEDENTS DE FET

1. El regidor d'obres i serveis posa de manifest que cal efectuar actuacions de senyalització horitzontal en diversos vials per garantir el bon funcionament del tràfic del municipi.

2. S'ha sol·licitat pressupost a l'empresa: SENYALITZACIONS VIALS CANTESA, S.L., amb NIF: B55167274, la qual ha presentat la següent oferta econòmica que inclou actuacions de senyalització horitzontal (pas de vianants, places d'aparcament, stop, línies contínues, graella, etc.), així com eliminació d'algunes línies existents; per import de 10.955,88 € (+ 21% IVA 2.300,73 €). Total 13.256,61 €, segons pressupost PRE-CAN00103, entrat per registre E2023001521 de data 25/04/2023.

C/ Antoni Gaudí, 45 – Tel 972 47 61 63 – Fax 972 47 65 31 - 17458 FORNELLS DE LA SELVA (Gironès)
www.fornellsdelaselva.cat - E-mail: ajuntament@fornellsdelaselva.cat



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

3. L'Alcaldessa ha emès un informe, motivant la necessitat del contracte on es justifica que no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.
4. S'ha verificat per la intervenció la justificació de l'encàrrec i l'existència de crèdit adequat i suficient per vinculació jurídica per fer front a la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària: 1330.21000.
5. S'ha emès informe jurídic per la Secretaria.

FONAMENTS DE DRET

1. De conformitat amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) l'objecte del contracte és d'obres.
2. El contracte té la consideració de menor, de conformitat amb l'article 118 de la LCSP. L'article 118.1 de la LCSP defineix els contractes menors com els d'un valor estimat inferior a 40.000 euros, quan es tracti de contracte d'obres, o a 15.000 euros, quan es tracti de contractes de subministrament o serveis, sense perjudici del que disposa l'article 229 en relació amb les obres, els serveis i els subministraments centralitzats en l'àmbit estatal. La tramitació de l'expedient exigeix l'informe de l'Ajuntament que motivi la necessitat del contracte. Així mateix es requereix l'aprovació de la despesa i la incorporació en el mateix de la factura corresponent.
3. L'adopció d'aquest acord es competència d'aquesta Junta de Govern, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldessa mitjançant Decret de data 2 de juliol de 2019.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- ADJUDICAR a la mercantil SENYALITZACIONS VIALS CANTESA, S.L., amb NIF: B55167274 el contracte menor d'obres de senyalització horitzontal diversos punts del municipi, CPV 45233221-4, per un import de 10.955,88 € (+ 21% IVA 2.300,73 €). Total 13.256,61 €, segons pressupost PRE-CAN00103, entrat per registre E2023001521 de data 25/04/2023.

SEGON.- AUTORITZAR i DISPOSAR sobre crèdit retingut la despesa amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del pressupost vigent: 1330.21000.

TERCER.- El contracte es realitzarà sota la supervisió del regidor d'obres i serveis, que exercirà les facultats de responsable del contracte.

QUART.- FACTURACIÓ: Les factures es presentaran en format electrònic a través de l'aplicatiu e-FACT (<https://www.seu-e.cat/web/fornellsdelaselva>) fent constar: Ajuntament de Fornells de la Selva/ P1707800G/ Dir 3: L01170736/ Carrer Antoni Gaudí, 45/ 17458 Fornells de la Selva

FORMA DE PAGAMENT. Mitjançant transferència bancària un cop presentada la factura i aprovada per l'Ajuntament.

C/ Antoni Gaudí, 45 – Tel 972 47 61 63 – Fax 972 47 65 31 - 17458 FORNELLS DE LA SELVA (Gironès)
www.fornellsdelaselva.cat - E-mail: ajuntament@fornellsdelaselva.cat



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

CINQUÈ. TRACTAMENT DE DADES

1. Les dades personals obtingues del contractista seran tractades per l'ajuntament de Fornells de la Selva (en endavant Ajuntament) com a responsable del tractament en els termes de l'article 4.7 del Reglament general de protecció de dades (*Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016*). La finalitat del tractament serà gestionar el procediment de contractació i les actuacions que se'n deriven. La legitimitat del tractament es fonamentarà en el compliment de les relacions contractuals. Es publicaran dades del contractista d'acord amb la normativa de transparència i de contractes del sector públic. Per a l'exercici dels drets reconeguts al Reglament general de protecció de dades (accés a les dades, rectificació, supressió, portabilitat, sol·licitar-ne la limitació del tractament i oposició) el contractista es podrà adreçar en qualsevol moment a l'Ajuntament de Fornells de la Selva.

2. El contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la que tingui accés en l'execució del contracte que, per la seva pròpia naturalesa, hagi de tenir caràcter reservat. Aquest deure es mantindrà amb posterioritat a la resolució de la relació contractual. Complirà el Reglament general de protecció de dades i la *Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals*, en relació a les dades personals dels interlocutors o representants de l'Ajuntament de Fornells de la selva, amb qui es relacionarà.

SISÈ.- NOTIFICAR aquest acord a l'adjudicatari i comunicar-li que aquesta resolució perfecciona el contracte i dona inici a la seva execució.

SETÈ.- DONAR COMPTE del present acord a Comptabilitat i a Tresoreria de la Corporació.

VUITÈ.- PUBLICAR aquesta resolució al Portal de Transparència i al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Fornells de la Selva, en els termes assenyalats per l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

NOVÈ.- TRAMETRE aquesta resolució al Registre Públic de Contractes de conformitat amb l'article 346 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.0.- Agrupació Cultural Fornells. Subvenció nominativa 2023. Aprovació. Exp. X2023000513

Text:



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

Vista la sol·licitud de **l'Agrupació Cultural Fornells**, de data 13 d'abril de 2023, R/E E2023001360, en la que sol·liciten una subvenció nominativa de 31.703,00 € **per les Festes de Nadal (rebuda del patge, Cavalcada de Reis), Carnestoltes, Festa de St. Vidal, Activitat Musical, Festa Major de Sant Cugat**.

Atès que dita entitat figura com a beneficiària d'una subvenció nominativa en el pressupost de 2023, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 3380.48102.

Atès que l'Agrupació Cultural Fornells és una entitat sense ànim de lucre del municipi de Fornells de la Selva i en atenció a l'interès públic de l'activitat que realitza, contribuint al desenvolupament de la personalitat individual i de la convivència cívica i fomentant i promocionant tota mena d'activitats socials, culturals, recreatives, esportives i d'esbargiment cívic.

El ple de l'Ajuntament de Fornells de la Selva, en la sessió extraordinària de data 24 de febrer de 2023, va aprovar el Pla Estratègic de Subvencions, el qual preveu dins de l'àrea de festes populars, l'atorgament d'una subvenció nominativa a l'Agrupació Cultural Fornells per l'import sol·licitat.

De conformitat amb l'art. 28 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, de l'art. 65 del RD 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el reglament de la Llei esmentada i les bases d'execució del pressupost.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- CONCEDIR a L'AGRUPACIÓ CULTURAL FORNELLS amb NIF G17213943, una subvenció nominativa de 31.703,00 € per atendre les despeses de les Festes de Nadal (rebuda del patge, Cavalcada de Reis), Carnestoltes, Festa de St. Vidal, Activitat Musical, Festa Major de Sant Cugat, sotmesa al compliment de les següents condicions:

- a) **PAGAMENT:** La subvenció serà abonada una vegada justificada la despesa realitzada. L'Ajuntament podrà aprovar l'atorgament de bestretes de fins el 100% de l'import concedit, sense necessitat de constituir garantia, en cas que l'entitat ho sol·liciti.
- b) **PUBLICITAT INSTITUCIONAL:** El beneficiari farà constar de forma explícita la col·laboració de l'Ajuntament en la publicitat dels actes que es subvencionin fent constar "amb el suport de l'Ajuntament de Fornells de la Selva", juntament amb l'escut municipal.
- c) **DESPESES JUSTIFICABLES:** Es consideren despeses subvencionables les que es detallen al pressupost de despeses de la sol·licitud presentada pel beneficiari, que de manera indubtable responguin a la naturalesa de l'activitat subvencionada.
- d) **ACCEPTACIÓ:** Es considera que L'AGRUPACIÓ CULTURAL FORNELLS accepta la subvenció, així com les condicions generals i específiques fixades per



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

a la seva aplicació estipulades en aquest acord si, en el termini d'un mes a comptar des de la notificació d'aquest acord, no manifesta el contrari.

- e) **JUSTIFICACIÓ: S'estableix fins el dia 15 de novembre 2023** el termini per procedir a la justificació de la subvenció total concedida.

Amb aquest objecte caldrà que presenti al Registre General de l'Ajuntament:

1. Compte justificatiu d'acord amb el model vigent aprovat per la Corporació,
2. Certificats d'estar al corrent amb les obligacions tributàries amb Hisenda i la Seguretat Social vigents.
3. Còpia del justificants de despesa.
4. Justificant del compliment de les mesures de difusió de la col·laboració de l'Ajuntament.

Les despeses s'acreditaran mitjançant factures i altres documents de valor probatori equivalent, amb validesa en el tràfic jurídic mercantil, **des del dia 16 de novembre de 2022 fins el 15 de novembre 2023**. No seran acceptats aquells justificants que no tinguin validesa jurídica o que no permetin acreditar el compliment de la prestació subvencionada. En aquest sentit, és essencial que en els justificants de despesa hi consti el NIF de l'entitat.

Si el cost resulta superior, la subvenció es mantindrà en la quantia. En el supòsit que quan s'aporti la documentació justificativa, la despesa acreditada sigui inferior a la fixada com a despesa subvencionable, però igual o superior a l'import de la subvenció concedida, es mantindrà la subvenció en la quantia. Si la despesa és inferior a la subvenció concedida, aquesta es reduirà fins a l'import justificat.

En el cas que el total dels ingressos públics obtinguts superin les despeses justificades es reduirà l'ajuda concedida proporcionalment. En cap cas l'ajuda concedida per l'Ajuntament de Fornells de la Selva, juntament amb la resta d'ingressos públics rebuts pel finançament de les mateixes despeses, podrà ser superior al seu cost.

- a) **REINTEGRAMENT:** Es procedirà a la incoació del procediment de reintegrament total o parcial dels fons rebuts en els següents supòsits:
- Manca de justificació abans de la data establerta.
 - Concurrencia d'alguna de les causes previstes a l'article 37 de la Llei 38/2003, general de subvencions.
 - Incompliment d'altres obligacions que s'estableixen en aquest acord.
- b) **COMPATIBILITAT:** La subvenció és compatible amb l'obtenció d'altres subvencions, ajudes, ingressos o recursos per a la mateixa finalitat, procedents de qualsevol administració o ens públic o privat.
- c) **ALTRES OBLIGACIONS DEL BENEFICIARI:** L'AGRUPACIÓ CULTURAL FORNELLS té les obligacions següents:

- Dur a terme l'activitat objecte de la subvenció.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

- Prestar col·laboració i facilitar la documentació i informació que els sigui requerida respecte a l'activitat per a la qual es concedeix la subvenció, i sotmetre's a les actuacions de comprovació i control de la l'Ajuntament de Fornells de la Selva, la Sindicatura de Comptes i altres òrgans competents, d'acord amb la normativa aplicable.
 - Comunicar a l'Ajuntament de Fornells de la Selva els ajuts obtinguts o demanats a altres administracions o entitats públiques o privades, nacionals o internacionals, amb posterioritat a la presentació de la sol·licitud;
 - Conservar els documents justificatius de l'aplicació dels fons rebuts, inclosos els documents electrònics, mentre puguin ser objecte de les actuacions de comprovació i control;
 - Reintegrar els fons rebuts en els supòsits previstos en la legislació aplicable.
- d) SUBCONTRACTACIÓ. Es permet que les entitats beneficiàries subcontractin les actuacions objecte de subvenció, però les obligacions econòmiques que se'n derivin hauran d'anar a càrrec de l'entitat respectiva.
- e) PROHIBICIÓ DE CONTRACTACIÓ AMB PERSONES VINCULADES. El beneficiari no podrà concertar l'execució total o parcial de les activitats subvencionades amb persones o entitats amb qui estigui vinculat, llevat que la contractació es realitzi amb les condicions normals de mercat i hagi obtingut l'autorització de l'Ajuntament de Fornells de la Selva.

SEGON.- Designar a la regidora de Cultura, com a responsable del seguiment de la subvenció.

TERCER.- Autoritzar i disposar sobre crèdit retingut, la despesa de 31.703,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 3380.48102.

QUART.- Facultar a l'Alcalde per exercici totes les accions necessàries derivades del present acord, inclosa la concessió de bestretes en cas que ho sol·licitin

Resultat: Aprovat per unanimitat

7.0.- Propostes urgents.

Fora l'ordre del dia i en virtut de l'article 106 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, aprovada per unanimitat la urgència, es procedeix a debatre els següents temes:



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

7.1.- Llicència urbanística per a la construcció d'un equipament esportiu de pàdel a la zona esportiva El Molí. CLUB PADEL SPORTS FORNELLS SL. Exp. X2021000403. Declaració de caducitat.

Text:

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- La Junta de Govern Local en sessió de data 03/06/2021 va atorgar llicència urbanística a la societat CLUB PADEL SPORTS FORNELLS, SL amb NIF B55242796 llicència urbanística amb número d'expedient X2021000403 per a la construcció d'un equipament esportiu de pàdel a la parcel·la 21 Polígon 3 del cadastre de rústica (Ref. cadastral 17078A003000210000KL) notificada a l'interessat en data 07/06/2021.

Segon.- La Junta de Govern Local en sessió de data 02 de juny de 2022 va atorgar a la societat CLUB PADEL SPORTS FORNELLS, SL amb NIF B55242796 una pròrroga de SIS MESOS del termini per iniciar les obres subrogant-se a les mateixes condicions que la llicència inicial, per tant, el termini per iniciar les obres finalitzava en data 06/12/2022.

Tercer.- El termini establert en la llicència per a iniciar les obres era de 12 mesos i de tres anys per acabar-les, i de sis mesos més per a iniciar les obres el termini establert a la pròrroga, comptats ambdós a partir de la data de notificació de la llicència al seu titular, amb indicació de que la llicència urbanística caducaria un cop transcorreguts els terminis establerts o de les pròrrogues sense que s'haguessin iniciat o acabat les obres.

Quart.- S'ha emès informe dels Serveis Tècnics de la Corporació, en el que es fa constar que no s'han iniciat les obres per les quals es va concedir la llicència atorgada per Junta de Govern Local en data 03/06/2021 i la corresponent pròrroga atorgada per Junta de Govern Local en data 02/06/2022, i que per tant, s'ha incomplert el termini previst per l'inici de les obres.

Cinquè.- S'ha emès informe jurídic de secretaria.

FONAMENTS DE DRET

I.- Les llicències urbanístiques neixen amb un termini de vigència i durada limitada, de manera que transcorregut aquest s'extingeix la llicència per caducitat. En la legislació urbanística catalana, l'article 189 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, regula la figura de la caducitat de la llicència urbanística.

II.- L'article 55 de l'Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva estableix que "L'incompliment dels terminis fixats en la llicència o, en el seu defecte per aquesta ordenança, incloses les pròrrogues que s'hagin pogut concedir, per començar o en el seu cas, finalitzar les obres, comporta, en tot cas, la caducitat de la llicència originària. [...] Un cop caducada la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ho ha de declarar i ha d'acordar l'arxivament de les actuacions, d'ofici o a instància de terceres persones, i amb audiència prèvia del titular."



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

III.- La competència per a la resolució de la present sol·licitud correspon a l'alcalde d'acord amb l'art. 21.1.f) i q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, competència que ha estat delegada a la Junta de Govern per Decret d'Alcaldia de 02/07/2019.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- INCIAR procediment de caducitat de la llicència urbanística corresponent a l'expedient X2021000403 per a la construcció d'un equipament esportiu a la zona esportiva El Molí atorgada a la societat CLUB PADEL SPORTS FORNELLS, SL amb NIF B55242796 per acord de Junta de Govern Local de data 03/06/2021 i conseqüent pròrroga del termini per iniciar les obres atorgada per acord de Junta de Govern Local de data 02/06/2022, amb audiència als interessats, en haver transcorregut el termini per iniciar les obres des de la notificació al titular de la llicència i conseqüent pròrroga sense haver-se iniciat les obres dintre dels terminis fixats.

SEGON.- CONCEDIR un termini d'audiència als interessats per termini de 15 dies a fi de que manifestin quant estimin oportú en defensa del seu dret.

TERCER.- NOTIFICAR als interessats que el termini per a resoldre i notificar l'expedient és de tres mesos, a tenor del que es disposa en l'article 21.3.a) de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, transcorreguts els quals sense que s'hagi dictat resolució expressa, produirà la caducitat d'aquest.

Resultat: Aprovat per unanimitat

7.2.- Llicència urbanística per a la reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al Carrer Sant Cugat, 20. X2023000408.

Text:

ANTECEDENTS DE FET:

1. En data 27/02/2023 amb registre d'entrada número E2023000771 s'ha sol·licitat llicència urbanística per a la reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al Carrer Sant Cugat, 20 (Ref. Cadastral 4524213DG8442S0001JZ) de Fornells de la Selva.
2. En data 29/03/2023 amb registre de sortida número S2023000598 es requereix documentació complementària.
3. En data 06/04/2023 amb registre d'entrada número E2023001302 s'aporta documentació complementària a l'expedient.
4. En data 27/04/2023 s'ha emès informe tècnic i jurídic favorable.

FONAMENTS DE DRET:

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

2. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
3. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
4. Text Refós de les NNSS, aprovades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i publicades en el DOGC núm. 4587 de data 7/03/2006.
5. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 19 d'octubre de 2017 publicat el dia 8/11/2017 en el DOGC núm. 7.490.
6. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
7. Ordenança fiscal número 7 reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.
8. Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
9. Decret d'Alcaldia de data 02/07/2019 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- ATORGAR Llicència urbanística per a la reforma i ampliació d'un habitatge entre mitgeres al Carrer Sant Cugat, 20 (Ref. Cadastral 4524213DG8442S0001JZ) de Fornells de la Selva, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

SEGON.- D'acord amb l'article 42 de l'ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl, s'estableix el següent règim de terminis i pròrrogues:

- a) El termini per iniciar les obres és de 12 mesos i de tres anys per acabar-les, comptats ambdós, a partir de la data de notificació de la llicència al seu titular.
- b) Es poden sol·licitar pròrrogues tant del termini d'inici com del termini d'acabament de les obres abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
La llicència urbanística caducarà un cop transcorreguts els terminis establerts o de les pròrrogues sense que s'hagin iniciat o acabat les obres.

TERCER.- La llicència urbanística s'ajustarà a les següents condicions:

Condicions particulars:

1. Documentació que cal aportar abans de l'inici de les obres:
 - Full d'assumpció de direcció de l'execució material signat i visat pel col·legi professional corresponent.
 - Full de designació del Coordinador de Seguretat i salut en fase d'execució, signat i visat pel col·legi professional corresponent.
 - Programa de Control de Qualitat.
 - Fitxa de característiques.
 - Contracte d'acceptació de residus signat per un gestor de residus autoritzat. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

2. Documentació que cal aportar a la finalització de les obres:

- Un cop finalitzades les obres caldrà que el promotor realitzi la comunicació prèvia de primera utilització i ocupació aportant la documentació establerta en l'article 22 de la vigent Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva.

3. **FIANCES:**

- **Haurà d'ingressar la quantitat de 300,51€** en concepte de garantia pels desperfectes que pugui ocasionar a la via pública, a conseqüència de les obres, la qual us serà retornada un cop es comuniqui la finalització de les obres (certificat final d'obra) i amb informe favorable del tècnic municipal.

Condicions generals:

1. Les obligacions derivades de les condicions generals de la llicència són les següents:

- Assumir les despeses d'obertures de rases per a les connexions als serveis d'aigua, electricitat, clavegueram, gas, telecomunicacions, etc... així com la reposició de l'obra civil que correspongui.
- Iniciar i acabar les obres en els terminis previstos i en cas d'impossibilitat de compliment sol·licitar la corresponent pròrroga.
- No utilitzar les llicències i autoritzacions com a atenuant de les responsabilitats civils enfront a tercers. Per a garantir la reparació de danys a tercers, els exercents de les activitats, ja siguin persones físiques o jurídiques, el titular de la llicència o el constructor han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'ajuntament considera constituïda, sota la responsabilitat del titular de la llicència, en cas que no fos així.
- Permetre la servitud d'instal·lacions o elements d'interès públic.
- Comunicar les diferents fases d'execució, que són les següents:
 - 1.- Inici de les obres, mitjançant acta d'inici emesa per la direcció facultativa de les obres.
 - 2.- Interrupció dels treballs per períodes superiors a un mes en les obres majors.
 - 3.- Acabament de les obres, mitjançant certificat final de les obres expedit per la direcció facultativa.
- Disposar en l'obra, d'un exemplar del projecte tècnic aprovat i del document acreditatiu de la llicència municipal. aquesta documentació s'ha de mostrar a requeriment del personal de l'ajuntament encarregat de la inspecció d'obres o de qualsevol agent de l'autoritat.
- Acreditar el compliment de les condicions particulars de la llicència o autorització, un cop l'obra s'hagi finalitzat.

2. Les obligacions d'execució són les següents:

- Realitzar les obres ajustades a la llicència concedida i en el cas d'introducció de modificació substancial del seu contingut o incorporació d'elements visibles des de la via pública, sol·licitar la corresponent modificació de llicència.
- Realitzar les obres complint tota la normativa aplicable a nivell municipal i supramunicipal.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

- Instal·lar la tanca de seguretat i mantenir-la en bon estat fins a l'acabament de l'obra, així com la resta de mesures de protecció addicional que es defineixin. Si per necessitats de la construcció aquesta s'ha de col·locar més enllà dels límits del solar, cal sol·licitar l'autorització corresponent d'ocupació del domini públic. Cal deixar sempre una vorera mínima d'un metre d'amplada mínima pel pas de vianants, i es construirà, si és necessari, una vorera suplementària, de caràcter provisional.
- Realitzar les obres en horari diürn (de 8 a 20 hores de dilluns a divendres i de 9 a 20 hores dissabte) i en dies laborables, restant prohibida l'execució d'obres subjectes a llicència, en dies festius i diumenges i fora del horari diürn si no es disposa d'autorització expressa.
- Reparar, substituir o indemnitzar els danys que es causin als elements de la urbanització, del sòl, del subsòl i vol de la via pública, tals com voreres, paviments, bordons, bàculs, punts de llum, plaques de carrer i números de policia, arbres, escocells, parterres, bancs, papereres, baranes, escales, embornals, clavegueres, galeries de serveis, cambres subterrànies, mines d'aigua, conduccions i altres elements anàlegs.
- Reparar, substituir o complementar, segons procedeixi i a criteri dels serveis tècnics municipals, les connexions a la xarxa pública de sanejament.
- Mantenir en condicions d'eficàcia tots els elements públics afectats per l'obra durant la seva execució.
- Recollir i conduir les aigües pluvials fins a la xarxa pública d'aigües plujanes amb conduccions no visibles des de la via pública. En cas de no existir xarxa pública s'haurà de conduir fins a la calçada per sota la vorera.
- Soterrar, si no hi ha impediment tècnic, les instal·lacions d'electricitat, d'aigua, de gas i de telèfon i/o telecomunicacions que si no resultarien visibles des de la via pública. En cas d'impossibilitat de soterrament, caldrà sol·licitar modificació de llicència per a efectuar la instal·lació, a no ser que ja estigués contemplada amb la llicència inicial.
- Si es produeix la paralització indefinida de les obres, el titular de la llicència estarà obligat a:
 - a) Reposar els elements d'urbanització i mobiliari urbà a l'estat anterior a l'inici de les obres.
 - b) Tancar la parcel·la o solar a límit de la façana.
 - c) Prendre les mesures cautelars necessàries per tal que l'obra paralitzada no afectés negativament les edificacions veïnes ni l'espai públic, ni a la seguretat de les persones. En el supòsit d'incompliment d'aquestes determinacions, l'autoritat municipal pot dictar les corresponents ordres d'execució i possibles execucions subsidiàries dels treballs, amb càrrec al titular de la llicència.
- Col·locar adossat a la façana de l'edifici, el número de policia corresponent a la finca amb el model autoritzat que facilitarà l'ajuntament.
- Retirar en el termini de setanta-dues hores (3 dies) després d'acabada l'obra, els materials sobrants, bastides, tanques i barreres.
- Comunicar la finalització de les obres a l'ajuntament i la primera utilització o ocupació de l'edifici.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

- Tots els treballs es realitzaran de conformitat amb les mesures de seguretat i salut per a les obres de construcció en general que defineix el R.D. 1627/97, de 24 d'octubre.
- Aquesta llicència no pressuposa l'autorització per ocupar la via pública, la instal·lació de grues torre, bastides, o d'altres autoritzacions o llicències específiques que siguin preceptives per tal d'executar les obres i que el titular haurà de sol·licitar i obtenir expressament.
- Els residus i runes resultants es classificaran i es portaran a un abocador autoritzat.

QUART.- Aprovar la següent liquidació provisional de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 5 i la Taxa per llicències urbanístiques d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 7:

	Base	Tipus gravamen	Liquidació
IMPOST	157.555,95 € (Revisada aplicant mòduls)	3,10%	4.884,23 €
		(Ordenança fiscal núm. 5)	
TAXA	157.550,95 €	0,3% (mínim 12,00 €) (Ordenança fiscal núm. 7)	472,67 €
		TOTAL Liquidació:	5.356,90 €

CINQUÈ.- fer constar al sol·licitant que l'anterior liquidació esdevindrà definitiva, si acabades les obres i aportant el certificat final no s'ha girat comprovació administrativa per part d'aquest ajuntament.

SISÈ.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

Resultat: Aprovat per unanimitat

7.3.- Expedient de contractació del servei de jardineria per a la conservació i manteniment de parcs, jardins, marges, arbrat i espais públics de Fornells de la Selva. Adjudicació. FUNDACIÓ PRIVADA DRISSA. Exp. X2023000137.

Text:

En sessió de data 2 de març de 2023, la Junta de Govern Local, va aprovar l'expedient de contractació, subjecte a regulació harmonitzada mitjançant procediment obert i amb diversos criteris d'adjudicació, per a la licitació del servei de jardineria per a la conservació i manteniment de parcs, jardins, marges, arbrat i espais públics de Fornells de la Selva, amb un pressupost base de licitació de 99.117,01 € + (IVA del 21%) 20.814,57 € Total 119.931,58 € i una durada de 2 anys prorrogable per una anualitat més.

La licitació es va iniciar amb la publicació del corresponent anunci al DOUE de data 07/03/2023 i al perfil del contractant en data 13/03/2023, presentant-se les següents



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

empreses licitadores:

Nom del licitador	Registre d'entrada	Data i hora registre
FUNDACIÓ PRIVADA DRISSA	E2023001196	30/03/2023 13:29:53

En data 3 d'abril de 2023, es va reunir la Mesa de contractació per realitzar l'obertura del sobre A. Va comprovar si totes les empreses havien presentat correctament la documentació exigida de conformitat amb el PCAP i va acordar admetre a la licitació a les següents entitats.

- FUNDACIÓ PRIVADA DRISSA

El data 11 d'abril de 2023 es va reunir, de nou, la Mesa de contractació, i en acte públic, va procedir a l'obertura del sobre "B" corresponent als criteris d'adjudicació avaluable mitjançant fórmules de les proposicions presentades descarregant la documentació, amb el següent resultat:

	a) Oferta econòmica (70 punts)	b) Millores del contracte (30 punts)					
		Oferiment d'actuacions (b.1)				Oferiment jornades reforç (b.2)	
		Aportar i plantar 35 arbres	Jardineria Plaça 11 de setembre	40 testos Homenatge a la vellesa	40 ponsèties vermelles Nadal		
1	FUNDACIÓ PRIVADA DRISSA	79.000,00 €	Sí	Sí	Sí	Sí	Sí

Un cop llegides les propostes la Mesa finalitzà l'acte públic.

Posteriorment, la Mesa va procedir a puntuar la documentació, d'acord amb els criteris de valoració establerts a l'apartat H del Quadre de característiques del Plec de clàusules administratives particulars, que es transcriuen a continuació,

"H. Criteris d'adjudicació

Criteris quantificables de forma automàtica. Fins a 100 punts

a) Oferta econòmica (fins a 70 punts)

*** Forma de valoració :**

Es valoraran les ofertes de manera que a la més econòmica se li assignaran 70 punts. La resta d'ofertes s'avaluaran mitjançant l'aplicació de la fórmula següent:

$$\text{Puntuació màxima} \times \text{preu de l'oferta més econòmica}$$

$$\text{Puntuació de cada oferta} = \frac{\text{preu de l'oferta que es puntua}}{\text{preu de l'oferta més econòmica}}$$

b) Millores del contracte sense cost econòmic per l'Ajuntament

b.1 Oferiment d'actuacions (fins a 20 punts)

*** Forma de valoració :**

- Aportar i plantar 35 arbres a diferents espais del poble..... 10 punts
- Adequació de la jardineria de la Plaça 11 de setembre..... 8 punts
- Subministrar 40 testos amb flor natural per Homenatge vellesa..... 1 punt
- Subministrar 40 Ponsèties vermelles per Nadal..... 1 punt



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

b.2 Oferiment anual de mà d'obra per a treballs extres (fins a 10 punts)

*Forma de valoració

- 10 jornades/any d'auxiliar de reforç..... 3 punts
- 20 jornades/any d'auxiliar de reforç..... 6 punts
- 30 jornades/any d'auxiliar de reforç.....10 punts

La puntuació de la valoració de les ofertes fou la següent:

Entitat: FUNDACIÓ PRIVADA DRISSA

a) Oferta econòmica

Oferta econòmica (IVA exclòs): 79.000,00 €

Puntuació obtinguda: 70 punts

b) Millores al contracte:

b.1 Oferiment d'actuacions:

- Aportar i plantar 35 arbres a diferents espais del poble
- Adequació de la jardineria de la Plaça 11 de setembre
- Subministrar 40 testos amb flor natural per Homenatge vellesa
- Subministrar 40 Ponsèties vermelles per Nadal

Puntuació obtinguda: 20 punts

b.2 Oferiment anual de mà d'obra per a treballs extres:

- 30 jornades/any d'auxiliar de reforç

Puntuació obtinguda: 10 punts

Un cop efectuada la valoració es passà a formular la determinació de les ofertes desproporcionades o anormals, d'acord amb l'apartat I del Quadre de característiques del Plec de clàusules administratives particulars, utilitzant l'eina de l'Iplecs de la Diputació de Girona, amb el següent resultat:



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

Càlcul d'ofertes anormalment baixes

Pressupost licitació	99.117,01
----------------------	-----------

Nom de l'empresa	Preu	Oferta anormal
FUNDACIÓ DRISSA	79.000,00	No

	79.000,00
p(lindar)	25,00%
Lindar	74.337,76
Mitjana aritmètica de les ofertes	79.000,00

Límit de temeritat	74.337,76
--------------------	-----------

Resultant que cap oferta es troba en baixa anormal o desproporcionada, la Mesa de contractació va acordar classificar les empreses per ordre decreixent de puntuació amb el següent resultat:

a) Oferta econòmica (70 punts)	b) Millores del contracte (30 punts)						Total oferta (100 punts)
	Oferiment d'actuacions (b.1)					Oferiment jornades reforç (b.2)	
	Aportar i plantar 35 arbres	Jardinera Plaça 11 de setembre	40 testos Homenatge a la Vellesa	40 ponsèties vermelles Nadal			
FUNDACIÓ PRIVADA DRISSA							
79.000 €	70	10	8	1	1	10	100

I requerir a l'empresa que ha presentat l'oferta amb millor relació qualitat preu perquè presenti la documentació acreditativa del compliment dels requisits per a contractar que s'estableixen a la clàusula quinzena del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte

En data 20/04/2023 Registre núm. E2023001471, FUNDACIÓ DRISSA, va presentar les condicions específiques de solvència professional o tècnica i el Programa de Treball del manteniment de la jardineria

Tots els actes i informes de motivació corresponents han estat publicats al perfil del contractant.

Vist l'article 150.3 de la Llei de contractes del sector públic que fixa en cinc dies hàbils el termini per adjudicar el contracte un cop rebuda la documentació requerida.

Atès que, de conformitat amb el que disposa la disposició addicional segona de la LCSP, l'òrgan de contractació competent és la Junta de Govern Local, al no superar el valor



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

estimat del contracte (307.758,33 €) el 10% dels recursos ordinaris del pressupost (308.348,39 €), per delegació de l'Alcaldia mitjançant Decret 397/2019

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- CLASSIFICAR les ofertes per ordre decreixent de puntuació de la millor proposició, tal i com s'estableix a l'acord primer de l'acta de la Mesa de contractació d'obertura del sobre B signada en data 12/04/2023, essent la següent:

QUADRE DE CLASSIFICACIO		
Nom empresa	Puntuació	Ordre
FUNDACIÓ PRIVADA DRISSA	100	1

SEGON.- ADJUDICAR el contracte del servei de jardineria per a la conservació i manteniment de parcs, jardins, marges, arbrat i espais públics de Fornells de la Selva a la FUNDACIÓ PRIVADA DRISSA amb NIF G17588047, en resultar l'oferta classificada en primer lloc i l'oferta amb millor relació qualitat preu, amb ple sotmetiment al plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques i d'acord amb l'oferta econòmica i millores proposades pel contractista en la licitació, i que es detallen a continuació:

FUNDACIÓ PRIVADA DRISSA

Oferta econòmica

Oferta econòmica (IVA exclòs): 79.000,00 €

Millores del contracte

Oferiment d'actuacions:

- *Aportar i plantar 35 arbres a diferents espais del poble*
- *Adequació de la jardineria de la Plaça 11 de setembre*
- *Subministrar 40 testos amb flor natural per Homenatge vellesa*
- *Subministrar 40 Ponsèties vermelles per Nadal*

Oferiment anual de mà d'obra per a treballs extres:

- *30 jornades/any d'auxiliar de reforç*

TERCER.- AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa plurianual derivada del contracte, tot reajustant la despesa inicialment aprovada pels imports i a càrrec de les aplicacions pressupostaries i anualitats següents:

Import anualitats:

anualitat	Import	21% IVA	Total €
2023 (1 de juny a 31 desembre)	46.083,34	9.677,50	55.760,84
2024 (de gener a desembre)	79.000,00	16.590,00	95.590,00



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

2025 (de gener a 31 maig)	32.916,67	6.912,50	39.829,17
---------------------------	-----------	----------	-----------

L'Autorització i disposició de la despesa derivada del contracte es amb càrrec a les aplicacions pressupostaries següents.:

Aplicació pressup	Concepte	IMPORT ADJUDICACIÓ			DIFERENCIA DESPESA INICIAL A REAJUSTAR		
		ANUALITAT 2023	ANUALITAT 2024	ANUALITAT 2025	Exercici 2023	Exercici 2024	Exercici 2025
		1/06/2023 A 31/12/2023	1/01/2024 A 31/12/2024	01/01/2025 A 31/05/2025	1/06/2023 A 31/12/2023	1/01/2024 A 31/12/2024	01/01/2025 A 31/05/2025
		Import IVA inclòs	Import IVA inclòs	Import IVA inclòs	Import IVA inclòs	Import IVA inclòs	Import IVA inclòs
1700.21000	(ZMD) Desbrossament espais verds i vials	6.762,57 €	11.592,99 €	4.830,41 €	-1.722,06 €	-2.952,10 €	-1.230,04 €
1710.21000	(ZMJ) Zones verdes, espais lliures i parcs i jardins	43.355,49 €	74.323,69 €	30.968,20 €	-11.040,29 €	-18.926,21 €	-7.885,92 €
1640.21000	(ZME) Cementiri municipal	372,77 €	639,03 €	266,26 €	-94,92 €	-162,73 €	-67,80 €
3120.21000	(ZME) Consultori metge	161,67 €	277,15 €	115,48 €	-41,17 €	-70,58 €	-29,41 €
3231.21000	(ZME) Escola Forn d'Anells	2.067,48 €	3.544,26 €	1.476,77 €	-526,48 €	-902,53 €	-376,05 €
3232.21000	(ZME) Llar d'infants EB Coloraines	203,17 €	348,30 €	145,12 €	-51,74 €	-88,69 €	-36,96 €
3370.21000	(ZME) Centre social	457,63 €	784,51 €	326,88 €	-116,53 €	-199,77 €	-83,24 €
3420.21000	(ZME) Piscina	1.483,14 €	2.542,53 €	1.059,39 €	-377,68 €	-647,44 €	-269,77 €
3420.21200	(ZME) Camp de futbol	896,91 €	1.537,55 €	640,65 €	-228,39 €	-391,53 €	-163,14 €
Total		55.760,84	95.590,00	39.829,17	-14.199,26 €	-24.341,58 €	-10.142,33 €

Atès el caràcter plurianual de la despesa, la seva autorització o realització es subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin dels respectius pressupostos municipals.

QUART.- NOTIFICAR aquest acord a les empreses licitadores, en el seu cas.

CINQUÈ.- CITAR al representant de la fundació adjudicatària perquè formalitzi el corresponent contracte administratiu, en el termini màxim d'un dia a comptar de la recepció del requeriment, un cop transcorregut el termini dels 15 dies hàbils següents a la remissió de la notificació de l'adjudicació.

SISÈ.- PUBLICAR l'adjudicació del contracte i l'anunci de formalització dels documents contractuals al perfil del contractant de la corporació, als efectes previstos a l'article 154 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

SETÈ.- INSCRIURE les dades d'adjudicació del contracte, un cop formalitzat, en el Registre Públic de Contractes de la Generalitat, d'acord amb l'article 346 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

VUITÈ- FACULTAR a l'Alcaldessa perquè en representació de la Corporació procedeixi a la signatura del contracte i a l'aprovació de les factures generades pel servei contractant.

Resultat: Aprovat per unanimitat

8.0.- Precs i preguntes. No n'hi ha.

L'alcaldeessa aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa la presidenta amb mi.

Signat electrònicament,