



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

## ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 16 DE MARÇ DE 2023

### Identificació de la sessió:

Núm. JGL2023000006  
Caràcter: Sessió Ordinària  
Data: 16 de març de 2023  
Hora d'inici: 19:15 h  
Hora de fi: 19:45 h  
Lloc: sala de juntes

### Hi assisteixen:

Sonia Gracia Xucla, Alcaldessa  
Francesc Fernandez Rodriguez, 1r Tinent Alcalde  
Ester Rafel Cufi, 2n Tinent Alcalde  
Jaume Ribas Faja, 3r Tinent Alcalde  
Joaquim Caritg Padrosa, Secretari

### Amb veu i sense vot:

Cristina Puigdevall i Martorell, Laura Ortega Plaza i Ivan Bohigas Cabaño.

### Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada per la secretaria l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

#### 1.0.- Aprovació de l'acta anterior.

Seguidament es procedeix a donar compte a tots els reunits de l'acta de la sessió anterior de la Junta de Govern Local ordinària de data 2 de març de 2023.

JGL2023000005 ordinària de data 2 de març de 2023

Després de trobada conforme, per unanimitat s'acorda la seva aprovació.

#### 2.0.- Llicència urbanística per a la construcció d'una piscina al Carrer Albera, 9-11. Exp. X2023000228.

Text:

#### **ANTECEDENTS DE FET:**

1. En data 21/02/2023 amb registre d'entrada número E2023000701 EDIFICI LOCANDA, SL amb NIF B55281869 sol·licita llicència urbanística per a la construcció d'una piscina al Carrer Albera, 9-11 (Ref. cadastral 3823502DG8432S0001UJ) de Fornells de la Selva..

C/ Antoni Gaudí, 45 – Tel 972 47 61 63 – Fax 972 47 65 31 - 17458 FORNELLS DE LA SELVA (Gironès)  
www.fornellsdelaselva.cat - E-mail: ajuntament@fornellsdelaselva.cat



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

2. En data 15/03/2023 s'ha emès informe tècnic i jurídic favorable.

**FONAMENTS DE DRET:**

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. Text Refós de les NNSS, aprovades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i publicades en el DOGC núm. 4587 de data 7/03/2006.
7. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 19 d'octubre de 2017 publicat el dia 8/11/2017 en el DOGC núm. 7.490.
8. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
9. Ordenança fiscal número 7 reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.
10. Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
11. Decret d'Alcaldia de data 02/07/2019 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

**PRIMER.-** ATORGAR a EDIFICI LOCANDA, SL amb NIF B55281869 la llicència urbanística per a la construcció d'una piscina al Carrer Albera, 9-11 (Ref. cadastral 3823502DG8432S0001UJ) de Fornells de la Selva, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

**SEGON.-** D'acord amb l'article 42 de l'ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl, s'estableix el següent règim de terminis i pròrrogues:

- a) El termini per iniciar les obres és de 6 mesos i d'un any per acabar-les, comptats ambdós, a partir de la data de notificació de la llicència al seu titular.
- b) Es poden sol·licitar pròrrogues tant del termini d'inici com del termini d'acabament de les obres abans d'exhaurir-se els terminis establerts.  
La llicència urbanística caducarà un cop transcorreguts els terminis establerts o de les pròrrogues sense que s'hagin iniciat o acabat les obres.

**TERCER.-** La llicència urbanística s'ajustarà a les següents condicions:

**Condicionis particulars:**

1. Abans de l'inici de les obres cal subscriure l'Acta de Replanteig conjuntament amb els Serveis Tècnics Municipals.



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

2. Documentació que cal aportar a la finalització de les obres:

- Certificat final d'obra subscrit pel tècnic facultatiu.
  - Certificat acreditatiu de la gestió dels residus de l'obra.
  - Justificant d'alta al cadastre.
3. Durant l'execució de les obres es tindrà especial cura de netejar la vorera i els carrers que puguin quedar bruts durant les tasques de càrrega i transport de les terres resultants d'excavació.
4. **FIANÇA.** Haurà d'ingressar la quantitat de 300,51 €. en concepte de garantia pels desperfectes que pugui ocasionar a la via pública, a conseqüència de les obres, la qual us serà retornada un cop es comuniqui la finalització de les obres (certificat final d'obra) i amb informe favorable dels serveis tècnics municipals.

**Condicions generals:**

1. Les obligacions derivades de les condicions generals de la llicència són les següents:
  - Assumir les despeses d'obertures de rases per a les connexions als serveis d'aigua, electricitat, clavegueram, gas, telecomunicacions, etc... així com la reposició de l'obra civil que correspongui.
  - Iniciar i acabar les obres en els terminis previstos i en cas d'impossibilitat de compliment sol·licitar la corresponent pròrroga.
  - No utilitzar les llicències i autoritzacions com a atenuant de les responsabilitats civils enfront a tercers. Per a garantir la reparació de danys a tercers, els exercents de les activitats, ja siguin persones físiques o jurídiques, el titular de la llicència o el constructor han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'ajuntament considera constituïda, sota la responsabilitat del titular de la llicència, en cas que no fos així.
  - Permetre la servitud d'instal·lacions o elements d'interès públic.
  - Comunicar les diferents fases d'execució, que són les següents:
    - a) Inici de les obres, mitjançant acta d'inici emesa per la direcció facultativa de les obres.
    - b) Interrupció dels treballs per períodes superiors a un mes en les obres majors.
    - c) Acabament de les obres, mitjançant certificat final de les obres expedit per la direcció facultativa.
  - Disposar en l'obra, d'un exemplar del projecte tècnic aprovat i del document acreditatiu de la llicència municipal. aquesta documentació s'ha de mostrar a requeriment del personal de l'ajuntament encarregat de la inspecció d'obres o de qualsevol agent de l'autoritat.
  - Acreditar el compliment de les condicions particulars de la llicència o autorització, un cop l'obra s'hagi finalitzat.
2. Les obligacions d'execució són les següents:
  - Realitzar les obres ajustades a la llicència concedida i en el cas d'introducció de modificació substancial del seu contingut o incorporació d'elements visibles des de la via pública, sol·licitar la corresponent modificació de llicència.



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

- Realitzar les obres complint tota la normativa aplicable a nivell municipal i supramunicipal.
- Instal·lar la tanca de seguretat i mantenir-la en bon estat fins a l'acabament de l'obra, així com la resta de mesures de protecció addicional que es defineixin. Si per necessitats de la construcció aquesta s'ha de col·locar més enllà dels límits del solar, cal sol·licitar l'autorització corresponent d'ocupació del domini públic. Cal deixar sempre una vorera mínima d'un metre d'amplada mínima pel pas de vianants, i es construirà, si és necessari, una vorera suplementària, de caràcter provisional.
- Realitzar les obres en horari diürn (de 8 a 20 hores de dilluns a divendres i de 9 a 20 hores dissabte) i en dies laborables, restant prohibida l'execució d'obres subjectes a llicència, en dies festius i diumenges i fora del horari diürn si no es disposa d'autorització expressa.
- Reparar, substituir o indemnitzar els danys que es causin als elements de la urbanització, del sòl, del subsòl i vol de la via pública, tals com voreres, paviments, bordons, bàculs, punts de llum, plaques de carrer i números de policia, arbres, escocells, parterres, bancs, papereres, baranes, escales, embornals, clavegueres, galeries de serveis, cambres subterrànies, mines d'aigua, conduccions i altres elements anàlegs.
- Reparar, substituir o complementar, segons procedeixi i a criteri dels serveis tècnics municipals, les connexions a la xarxa pública de sanejament.
- Mantenir en condicions d'eficàcia tots els elements públics afectats per l'obra durant la seva execució.
- Recollir i conduir les aigües pluvials fins a la xarxa pública d'aigües plujanes amb conduccions no visibles des de la via pública. En cas de no existir xarxa pública s'haurà de conduir fins a la calçada per sota la vorera.
- Soterrar, si no hi ha impediment tècnic, les instal·lacions d'electricitat, d'aigua, de gas i de telèfon i/o telecomunicacions que si no resultarien visibles des de la via pública. En cas d'impossibilitat de soterrament, caldrà sol·licitar modificació de llicència per a efectuar la instal·lació, a no ser que ja estigués contemplada amb la llicència inicial.
- Si es produeix la paralització indefinida de les obres, el titular de la llicència estarà obligat a:
  - 1.- Reposar els elements d'urbanització i mobiliari urbà a l'estat anterior a l'inici de les obres.
  - 2.- Tancar la parcel·la o solar a límit de la façana.
  - 3.- Prendre les mesures cautelars necessàries per tal que l'obra paralitzada no afectés negativament les edificacions veïnes ni l'espai públic, ni a la seguretat de les persones. En el supòsit d'incompliment d'aquestes determinacions, l'autoritat municipal pot dictar les corresponents ordres d'execució i possibles execucions subsidiàries dels treballs, amb càrrec al titular de la llicència.
- Col·locar adossat a la façana de l'edifici, el número de policia corresponent a la finca amb el model autoritzat que facilitarà l'ajuntament.
- Retirar en el termini de setanta-dues hores (3 dies) després d'acabada l'obra, els materials sobrants, bastides, tanques i barreres.
- Comunicar la finalització de les obres a l'ajuntament i la primera utilització o ocupació de l'edifici.



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

- Tots els treballs es realitzaran de conformitat amb les mesures de seguretat i salut per a les obres de construcció en general que defineix el R.D. 1627/97, de 24 d'octubre.
- Aquesta llicència no pressuposa l'autorització per ocupar la via pública, la instal·lació de grues torre, bastides, o d'altres autoritzacions o llicències específiques que siguin preceptives per tal d'executar les obres i que el titular haurà de sol·licitar i obtenir expressament.
- Els residus i runes resultants es classificaran i es portaran a un abocador autoritzat.

**QUART.-** Aprovar la següent liquidació provisional de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 5 i la Taxa per llicències urbanístiques d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 7:

	<b>Base</b>	<b>Tipus gravamen</b>	<b>Liquidació</b>
<b>IMPOST</b>	13.504,08 € (Revisada aplicant mòduls)	3,10% (Ordenança fiscal núm. 5)	418,63 €
<b>TAXA</b>	13.504,08 €	0,3% (mínim 12,00 €) (Ordenança fiscal núm. 7)	40,51 €
		<b>TOTAL liquidació:</b>	<b>459,14 €</b>

**CINQUÈ.-** Fer constar al sol·licitant que l'anterior liquidació esdevindrà definitiva, si acabades les obres i aportant el certificat final no s'ha girat comprovació administrativa per part d'aquest ajuntament.

**SISÈ.-** Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**3.0.- Llicència urbanística per a la reparació de la teulada del Mas Amargant del Veïnat de la Barceloneta, 14. Exp. X2023000328.**

**Text:**

**ANTECEDENTS DE FET:**

1. En data 22/02/2023 amb registre d'entrada número E2023000714 es sol·licita llicència urbanística per a la reparació de la teulada del garatge del Mas Amargant situat al Veïnat de la Barceloneta, 14 (Ref. Cadastral 001100400DG84B0001IK) de Fornells de la Selva.
2. En data 15/03/2023 s'ha emès informe tècnic i jurídic favorable.

**FONAMENTS DE DRET:**

3. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
4. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
5. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

6. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
7. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
8. Text Refós de les NNSS, aprovades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i publicades en el DOGC núm. 4587 de data 7/03/2006.
9. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 19 d'octubre de 2017 publicat el dia 8/11/2017 en el DOGC núm. 7.490.
10. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
11. Ordenança fiscal número 7 reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.
12. Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
13. Decret d'Alcaldia de data 02/07/2019 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

**PRIMER.-** ATORGAR la llicència urbanística per a la reparació de la teulada del garatge del Mas Amargant situat al Veïnat de la Barceloneta, 14 (Ref. Cadastral 001100400DG84B0001IK) de Fornells de la Selva, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

**SEGON.-** D'acord amb l'article 42 de l'ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl, s'estableix el següent règim de terminis i pròrrogues:

- a) El termini per iniciar les obres és de 6 mesos i d'un any per acabar-les, comptats ambdós, a partir de la data de notificació de la llicència al seu titular.
- b) Es poden sol·licitar pròrrogues tant del termini d'inici com del termini d'acabament de les obres abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

La llicència urbanística caducarà un cop transcorreguts els terminis establerts o de les pròrrogues sense que s'hagin iniciat o acabat les obres.

**TERCER.-** La llicència urbanística s'ajustarà a les següents condicions:

**Condicions particulars:**

1. La nova teula serà del tipus àrab de color tradicional.

**Condicions generals:**

3. Tots els treballs es realitzaran de conformitat amb les mesures de seguretat i salut per a les obres de construcció en general que defineix el R.D. 1627/97, de 24 d'octubre.
4. Les obres s'han de realitzar en horari diürn (de 8 a 20 hores de dilluns a divendres i de 9 a 20 hores dissabte) i en dies laborables, restant prohibida l'execució d'obres subjectes a llicència, en dies festius i diumenges i fora del horari diürn si no es disposa d'autorització expressa.
5. Caldrà reparar, substituir o indemnitzar qualsevol dany que s'ocasioni a la via pública, instal·lacions, xarxes de serveis, mobiliari urbà, etc...



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

6. Aquesta llicència no pressuposa l'autorització per ocupar la via pública, la instal·lació de grues torre, bastides, o d'altres autoritzacions o llicències específiques que siguin preceptives per tal d'executar les obres i que el titular haurà de sol·licitar i obtenir expressament.
7. Els residus i runes resultants es classificaran i es portaran a un abocador autoritzat.

**QUART.-** Aprovar la següent liquidació provisional de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 5 i la Taxa per llicències urbanístiques d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 7:

	<b>Base</b>	<b>Tipus gravamen</b>	<b>Liquidació</b>
<b>IMPOST</b>	2.450,00 € (Revisada aplicant mòduls)	3,10% (Ordenança fiscal núm. 5)	75,95 €
<b>TAXA</b>	2.450,00 €	0,3% (mínim 12,00 €) (Ordenança fiscal núm. 7)	12,00 €
		<b>TOTAL liquidació:</b>	<b>87,95 €</b>

**CINQUÈ.-** Fer constar al sol·licitant que l'anterior liquidació esdevindrà definitiva, si acabades les obres i aportant el certificat final no s'ha girat comprovació administrativa per part d'aquest ajuntament.

**SISÈ.-** Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **4.0.- Llicència urbanística per a la reforma i ampliació de l'altell de l'habitatge situat al Carrer Sant Cugat, 13. Exp. X2023000161.**

**Text:**

##### **ANTECEDENTS DE FET:**

1. En data 27/01/2023 amb registre d'entrada número E2023000351 s'ha sol·licitat llicència urbanística per a la reforma i ampliació de l'altell de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres al C/ Sant Cugat, 13 (Ref. Cadastral 4524107DG8442S0001OZ) de Fornells de la Selva.
2. En data 15/03/2023 s'ha emès informe tècnic i jurídic favorable.

##### **FONAMENTS DE DRET:**

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
3. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

4. Text Refós de les NNSS, aprovades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i publicades en el DOGC núm. 4587 de data 7/03/2006.
5. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 19 d'octubre de 2017 publicat el dia 8/11/2017 en el DOGC núm. 7.490.
6. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
7. Ordenança fiscal número 7 reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.
8. Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
9. Decret d'Alcaldia de data 02/07/2019 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

**PRIMER.-** ATORGAR Llicència urbanística per a la reforma i ampliació de l'altell de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres al C/ Sant Cugat, 13 (Ref. Cadastral 4524107DG8442S0001OZ) de Fornells de la Selva, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

**SEGON.-** D'acord amb l'article 42 de l'ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl, s'estableix el següent règim de terminis i pròrrogues:

- a) El termini per iniciar les obres és de 6 mesos i d'un any per acabar-les, comptats ambdós, a partir de la data de notificació de la llicència al seu titular.
- b) Es poden sol·licitar pròrrogues tant del termini d'inici com del termini d'acabament de les obres abans d'exhaurir-se els terminis establerts.  
La llicència urbanística caducarà un cop transcorreguts els terminis establerts o de les pròrrogues sense que s'hagin iniciat o acabat les obres.

**TERCER.-** La llicència urbanística s'ajustarà a les següents condicions:

**Condicions particulars:**

1. D'acord amb l'article 58.4 de les vigents NNSS l'espai obert en format terrassa haurà d'estar envoltat com a mínim per un metre de teulat per cadascun dels seus costats. Abans d'iniciar les obres caldrà aportar la documentació justificativa signada pel tècnic redactor.
2. Documentació que cal aportar abans de l'inici de les obres:
  - Contracte d'acceptació de residus signat per un gestor de residus autoritzat. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
3. Documentació que cal aportar a la finalització de les obres:
  - Comunicació de la finalització de les obres aportant el certificat final d'obra.
  - Certificat de la gestió dels residus



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

- Justificant de la presentació de l'alteració cadastral.

### **Condicions generals:**

1. Les obligacions derivades de les condicions generals de la llicència són les següents:
  - Assumir les despeses d'obertures de rases per a les connexions als serveis d'aigua, electricitat, clavegueram, gas, telecomunicacions, etc... així com la reposició de l'obra civil que correspongui.
  - Iniciar i acabar les obres en els terminis previstos i en cas d'impossibilitat de compliment sol·licitar la corresponent pròrroga.
  - No utilitzar les llicències i autoritzacions com a atenuant de les responsabilitats civils enfront a tercers. Per a garantir la reparació de danys a tercers, els exercents de les activitats, ja siguin persones físiques o jurídiques, el titular de la llicència o el constructor han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'ajuntament considera constituïda, sota la responsabilitat del titular de la llicència, en cas que no fos així.
  - Permetre la servitud d'instal·lacions o elements d'interès públic.
  - Comunicar les diferents fases d'execució, que són les següents:
    - 1.- Inici de les obres, mitjançant acta d'inici emesa per la direcció facultativa de les obres.
    - 2.- Interrupció dels treballs per períodes superiors a un mes en les obres majors.
    - 3.- Acabament de les obres, mitjançant certificat final de les obres expedit per la direcció facultativa.
  - Disposar en l'obra, d'un exemplar del projecte tècnic aprovat i del document acreditatiu de la llicència municipal. aquesta documentació s'ha de mostrar a requeriment del personal de l'ajuntament encarregat de la inspecció d'obres o de qualsevol agent de l'autoritat.
  - Acreditar el compliment de les condicions particulars de la llicència o autorització, un cop l'obra s'hagi finalitzat.
2. Les obligacions d'execució són les següents:
  - Realitzar les obres ajustades a la llicència concedida i en el cas d'introducció de modificació substancial del seu contingut o incorporació d'elements visibles des de la via pública, sol·licitar la corresponent modificació de llicència.
  - Realitzar les obres complint tota la normativa aplicable a nivell municipal i supramunicipal.
  - Instal·lar la tanca de seguretat i mantenir-la en bon estat fins a l'acabament de l'obra, així com la resta de mesures de protecció addicional que es defineixin. Si per necessitats de la construcció aquesta s'ha de col·locar més enllà dels límits del solar, cal sol·licitar l'autorització corresponent d'ocupació del domini públic. Cal deixar sempre una vorera mínima d'un metre d'amplada mínima pel pas de vianants, i es construirà, si és necessari, una vorera suplementària, de caràcter provisional.
  - Realitzar les obres en horari diürn (de 8 a 20 hores de dilluns a divendres i de 9 a 20 hores dissabte) i en dies laborables, restant prohibida l'execució d'obres subjectes a llicència, en dies festius i diumenges i fora del horari diürn si no es disposa d'autorització expressa.



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

- Reparar, substituir o indemnitzar els danys que es causin als elements de la urbanització, del sòl, del subsòl i vol de la via pública, tals com voreres, paviments, bordons, bàculs, punts de llum, plaques de carrer i números de policia, arbres, escocells, parterres, bancs, papereres, baranes, escales, embornals, clavegueres, galeries de serveis, cambres subterrànies, mines d'aigua, conduccions i altres elements anàlegs.
- Reparar, substituir o complementar, segons procedeixi i a criteri dels serveis tècnics municipals, les connexions a la xarxa pública de sanejament.
- Mantenir en condicions d'eficàcia tots els elements públics afectats per l'obra durant la seva execució.
- Recollir i conduir les aigües pluvials fins a la xarxa pública d'aigües plujanes amb conduccions no visibles des de la via pública. En cas de no existir xarxa pública s'haurà de conduir fins a la calçada per sota la vorera.
- Soterrar, si no hi ha impediment tècnic, les instal·lacions d'electricitat, d'aigua, de gas i de telèfon i/o telecomunicacions que si no resultarien visibles des de la via pública. En cas d'impossibilitat de soterrament, caldrà sol·licitar modificació de llicència per a efectuar la instal·lació, a no ser que ja estigués contemplada amb la llicència inicial.
- Si es produeix la paralització indefinida de les obres, el titular de la llicència estarà obligat a:
  - a) Reposar els elements d'urbanització i mobiliari urbà a l'estat anterior a l'inici de les obres.
  - b) Tancar la parcel·la o solar a límit de la façana.
  - c) Prendre les mesures cautelars necessàries per tal que l'obra paralitzada no afectés negativament les edificacions veïnes ni l'espai públic, ni a la seguretat de les persones. En el supòsit d'incompliment d'aquestes determinacions, l'autoritat municipal pot dictar les corresponents ordres d'execució i possibles execucions subsidiàries dels treballs, amb càrrec al titular de la llicència.
- Col·locar adossat a la façana de l'edifici, el número de policia corresponent a la finca amb el model autoritzat que facilitarà l'ajuntament.
- Retirar en el termini de setanta-dues hores (3 dies) després d'acabada l'obra, els materials sobrants, bastides, tanques i barreres.
- Comunicar la finalització de les obres a l'ajuntament i la primera utilització o ocupació de l'edifici.
- Tots els treballs es realitzaran de conformitat amb les mesures de seguretat i salut per a les obres de construcció en general que defineix el R.D. 1627/97, de 24 d'octubre.
- Aquesta llicència no pressuposa l'autorització per ocupar la via pública, la instal·lació de grues torre, bastides, o d'altres autoritzacions o llicències específiques que siguin preceptives per tal d'executar les obres i que el titular haurà de sol·licitar i obtenir expressament.
- Els residus i runes resultants es classificaran i es portaran a un abocador autoritzat.

**QUART.-** Aprovar la següent liquidació provisional de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 5 i la Taxa per llicències urbanístiques d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 7:



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

	Base	Tipus gravamen	Liquidació
<b>IMPOST</b>	23.010,00 € (Revisada aplicant mòduls)	3,10% (Ordenança fiscal núm. 5)	782,34 €
<b>TAXA</b>	23.010,00 €	0,3% (mínim 12,00 €) (Ordenança fiscal núm. 7)	69,03 €
		<b>TOTAL Liquidació:</b>	<b>782,34 €</b>

**CINQUÈ.-** fer constar al sol·licitant que l'anterior liquidació esdevindrà definitiva, si acabades les obres i aportant el certificat final no s'ha girat comprovació administrativa per part d'aquest ajuntament.

**SISÈ.-** Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **5.0.- Llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al Carrer Prudencia Bertrana, 2. Exp. X2023000010.**

**Text:**

#### **ANTECEDENTS DE FET:**

1. En data 30/12/2022 amb registre d'entrada número E2022004749 es sol·licita llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar al C/ Prudenci Bertrana, 2 (Ref. Cadastral 4337118DG8443N0001OU) de Fornells de la Selva.
2. En data 15/03/2023 s'ha emès informe tècnic i jurídic favorable.

#### **FONAMENTS DE DRET:**

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. Text Refós de les NNSS, aprovades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i publicades en el DOGC núm. 4587 de data 7/03/2006.
7. Text refós Pla Parcial Urbanístic Camí Vell de Palau aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Girona el 18/12/2006, publicat en el DOGC núm. 4803 de 19/01/2007.
8. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 19 d'octubre de 2017 publicat el dia 8/11/2017 en el DOGC núm. 7.490.



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

9. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
10. Ordenança fiscal número 7 reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.
11. Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
12. Decret d'Alcaldia de data 02/07/2019 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

**PRIMER.-** ATORGAR la llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al Carrer Prudenci Bertrana, 2 (Ref. Cadastral 4337118DG8443N0001OU) de Fornells de la Selva, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

**SEGON.-** D'acord amb l'article 42 de l'ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl, s'estableix el següent règim de terminis i pròrrogues:

- a) El termini per iniciar les obres és de 12 mesos i de tres anys per acabar-les, comptats ambdós, a partir de la data de notificació de la llicència al seu titular.
- b) Es poden sol·licitar pròrrogues tant del termini d'inici com del termini d'acabament de les obres abans d'exhaurir-se els terminis establerts.  
La llicència urbanística caducarà un cop transcorreguts els terminis establerts o de les pròrrogues sense que s'hagin iniciat o acabat les obres.

**TERCER.-** La llicència urbanística s'ajustarà a les següents condicions:

**Condicions particulars:**

1. Documentació que cal aportar abans de l'inici de les obres:
  - Projecte executiu degudament visat pel col·legi professional corresponent, que incorpori les següents justificacions:
    - a) La recollida d'aigües es farà amb xarxa separativa, connectant les aigües pluvials i residuals de la parcel·la a cadascuna de les escomeses corresponents. Dins de la parcel·la es disposarà d'una arqueta sifònica registrable per a cadascuna les xarxes.
    - b) L'habitatge ha de disposar d'un dipòsit de 6 m3 de capacitat per recollir les aigües pluvials i possibilitar la seva reutilització exclusivament per a rec.
    - c) El projecte disposarà de solucions tècniques suficients per tal de garantir que la recollida d'aigües plujanes superficials no s'aboqui sobre altres finques, la via pública o espais lliures. Cal recollir i connectar a la xarxa les aigües pluvials de la rampa d'accés al garatge.
    - d) Les rampes d'accés al garatge han de tenir una amplada mínima de 3,00 metres amb una pendent màxima del 16% deixant una plataforma d'espera amb un pendent màxim del 6% i una longitud mínima de 4,50 metres a la part interior de la parcel·la.



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

- e) Cal preveure la ubicació de les instal·lacions d'energia solar o altres energies alternatives i la seva integració en el disseny de l'edificació, tenint en compte, l'impacte estètic i visual des de la via pública. Les plaques solars poden tenir una alçada màxima d'un metre sobre la cota de paviment de les cobertes planes.
  - f) L'alçada màxima de l'edificació es determinarà en cada punt a partir de la cota de pis de la planta que tingui consideració de planta baixa. La planta baixa estarà situada amb una variació absoluta de més/menys un metre (1,00 m) en relació amb la cota natural del terreny. Es prendrà com a punt de referència el centre de gravetat de la planta o part de la planta baixa.
  - g) Els fonaments de les tanques no envairan les voreres o espais públics.
  - h) La part massissa de les tanques tindrà una alçada màxima d'1,60 metres mesurada respecte al terreny natural a la partió i respecte a la vorera a la façana; per sobre s'admet únicament un tancament no opac en un 50% amb una alçada màxima de 90 cm. Les tanques s'hauran de subjectar en tota la seva longitud a les alineacions i rasants del carrer. Les tanques de separació entre dos predis veïns i de límits al carrer, es tractaran amb acabats propis, prohibint-se deixar vista l'obra aparellada per ésser recoberta.
  - i) La piscina no podrà sobresortir més de 0,80 metres comptats a partir de la rasant natural del terreny. En cap contrari, la piscina computarà a tots els efectes com a edificació i caldrà justificar el compliment dels paràmetres urbanístics corresponents (ocupació, edificabilitat, separacions, etc...). Cal indicar la ubicació de les instal·lacions hidràuliques. En cas de preveure una cambra soterrada aquesta haurà d'estar separada com a mínim 1,00m dels límits de la parcel·la.
  - j) Les plataformes de nivellació del terreny a la vora dels límits de la parcel·la no es podran situar a més de 1,50 m per sobre, o a més de 2,20 m per sota de la cota natural del límit. Les plataformes de nivellació en l'interior de la parcel·la (menys soterranis) s'hauran de disposar de forma que no ultrapassin els talussos ideals de pendent 1:3 (alçada:base) traçats des de les cotes, per sobre o per sota, possibles als límits. Els murs de nivellació de terres als límits no podran arribar en cap punt, a una alçada superior a 1,50 m per sobre la cota natural del límit ni a una alçada superior a 2,20 m per sota de la cota natural de límit. Els murs interiors de contenció de terres no podran ultrapassar, per la part vista, una alçada de 3,70 metres.
- Certificat del tècnic redactor que en el projecte executiu no s'han introduït modificacions respecte el projecte bàsic avaluat per la concessió de la llicència d'obres i que s'han introduït les justificacions sol·licitades.
  - Fitxa de característiques.
  - Full d'assumpció de direcció d'obra signat i visat pel col·legi professional corresponent.
  - Full d'assumpció de direcció de l'execució material signat i visat pel col·legi professional corresponent.
  - Full de designació del Coordinador de Seguretat i salut en fase d'execució, signat i visat pel col·legi professional corresponent.
  - Programa de Control de Qualitat.
  - Qüestionari estadístic d'edificació i habitatge.



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

- Contracte d'acceptació de residus signat per un gestor de residus autoritzat. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
- 2. Abans d'iniciar les obres cal subscriure l'Acta de replanteig, alineacions i rasants conjuntament amb els Serveis Tècnics municipals.
- 3. Un cop finalitzades les obres caldrà que el promotor realitzi la comunicació prèvia de primera utilització i ocupació aportant la documentació establerta en l'article 22 de la vigent Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva.
- 4. FIANÇA. Haurà d'ingressar la quantitat de 300,51 €. en concepte de garantia pels desperfectes que pugui ocasionar a la via pública, a conseqüència de les obres, la qual us serà retornada un cop es comuniqui la finalització de les obres (certificat final d'obra) i amb informe favorable del tècnic municipal.

#### **Condicions generals:**

1. Les obligacions derivades de les condicions generals de la llicència són les següents:
  - Assumir les despeses d'obertures de rases per a les connexions als serveis d'aigua, electricitat, clavegueram, gas, telecomunicacions, etc... així com la reposició de l'obra civil que correspongui.
  - Iniciar i acabar les obres en els terminis previstos i en cas d'impossibilitat de compliment sol·licitar la corresponent pròrroga.
  - No utilitzar les llicències i autoritzacions com a atenuant de les responsabilitats civils enfront a tercers. Per a garantir la reparació de danys a tercers, els exercents de les activitats, ja siguin persones físiques o jurídiques, el titular de la llicència o el constructor han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'ajuntament considera constituïda, sota la responsabilitat del titular de la llicència, en cas que no fos així.
  - Permetre la servitud d'instal·lacions o elements d'interès públic.
  - Comunicar les diferents fases d'execució, que són les següents:
    - 1.- Inici de les obres, mitjançant acta d'inici emesa per la direcció facultativa de les obres.
    - 2.- Interrupció dels treballs per períodes superiors a un mes en les obres majors.
    - 3.- Acabament de les obres, mitjançant certificat final de les obres expedit per la direcció facultativa.
  - Disposar en l'obra, d'un exemplar del projecte tècnic aprovat i del document acreditatiu de la llicència municipal. aquesta documentació s'ha de mostrar a requeriment del personal de l'ajuntament encarregat de la inspecció d'obres o de qualsevol agent de l'autoritat.
  - Acreditar el compliment de les condicions particulars de la llicència o autorització, un cop l'obra s'hagi finalitzat.
2. Les obligacions d'execució són les següents:



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

- Realitzar les obres ajustades a la llicència concedida i en el cas d'introducció de modificació substancial del seu contingut o incorporació d'elements visibles des de la via pública, sol·licitar la corresponent modificació de llicència.
- Realitzar les obres complint tota la normativa aplicable a nivell municipal i supramunicipal.
- Instal·lar la tanca de seguretat i mantenir-la en bon estat fins a l'acabament de l'obra, així com la resta de mesures de protecció addicional que es defineixin. Si per necessitats de la construcció aquesta s'ha de col·locar més enllà dels límits del solar, cal sol·licitar l'autorització corresponent d'ocupació del domini públic. Cal deixar sempre una vorera mínima d'un metre d'amplada mínima pel pas de vianants, i es construirà, si és necessari, una vorera suplementària, de caràcter provisional.
- Realitzar les obres en horari diürn (de 8 a 20 hores de dilluns a divendres i de 9 a 20 hores dissabte) i en dies laborables, restant prohibida l'execució d'obres subjectes a llicència, en dies festius i diumenges i fora del horari diürn si no es disposa d'autorització expressa.
- Reparar, substituir o indemnitzar els danys que es causin als elements de la urbanització, del sòl, del subsòl i vol de la via pública, tals com voreres, paviments, bordons, bàculs, punts de llum, plaques de carrer i números de policia, arbres, escocells, parterres, bancs, papereres, baranes, escales, embornals, clavegueres, galeries de serveis, cambres subterrànies, mines d'aigua, conduccions i altres elements anàlegs.
- Reparar, substituir o complementar, segons procedeixi i a criteri dels serveis tècnics municipals, les connexions a la xarxa pública de sanejament.
- Mantenir en condicions d'eficàcia tots els elements públics afectats per l'obra durant la seva execució.
- Recollir i conduir les aigües pluvials fins a la xarxa pública d'aigües plujanes amb conduccions no visibles des de la via pública. En cas de no existir xarxa pública s'haurà de conduir fins a la calçada per sota la vorera.
- Soterrar, si no hi ha impediment tècnic, les instal·lacions d'electricitat, d'aigua, de gas i de telèfon i/o telecomunicacions que si no resultarien visibles des de la via pública. En cas d'impossibilitat de soterrament, caldrà sol·licitar modificació de llicència per a efectuar la instal·lació, a no ser que ja estigués contemplada amb la llicència inicial.
- Si es produeix la paralització indefinida de les obres, el titular de la llicència estarà obligat a:
  - a) Reposar els elements d'urbanització i mobiliari urbà a l'estat anterior a l'inici de les obres.
  - b) Tancar la parcel·la o solar a límit de la façana.
  - c) Prendre les mesures cautelars necessàries per tal que l'obra paralitzada no afectés negativament les edificacions veïnes ni l'espai públic, ni a la seguretat de les persones. En el supòsit d'incompliment d'aquestes determinacions, l'autoritat municipal pot dictar les corresponents ordres d'execució i possibles execucions subsidiàries dels treballs, amb càrrec al titular de la llicència.
- Col·locar adossat a la façana de l'edifici, el número de policia corresponent a la finca amb el model autoritzat que facilitarà l'ajuntament.



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

- Retirar en el termini de setanta-dues hores (3 dies) després d'acabada l'obra, els materials sobrants, bastides, tanques i barreres.
- Comunicar la finalització de les obres a l'ajuntament i la primera utilització o ocupació de l'edifici.
- Tots els treballs es realitzaran de conformitat amb les mesures de seguretat i salut per a les obres de construcció en general que defineix el R.D. 1627/97, de 24 d'octubre.
- Aquesta llicència no pressuposa l'autorització per ocupar la via pública, la instal·lació de grues torre, bastides, o d'altres autoritzacions o llicències específiques que siguin preceptives per tal d'executar les obres i que el titular haurà de sol·licitar i obtenir expressament.
- Els residus i runes resultants es classificaran i es portaran a un abocador autoritzat.

**QUART.-** Aprovar la següent liquidació provisional de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 5 i la Taxa per llicències urbanístiques d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 7:

	Base	Tipus gravamen	Liquidació
<b>IMPOST</b>	307.919,22 € (Revisada aplicant mòduls)	3,10% (Ordenança fiscal núm. 5)	9.545,50 €
<b>TAXA</b>	307.919,22 €	0,3% (mínim 12,00 €) (Ordenança fiscal núm. 7)	923,76 €
<b>TAXA</b>	Connexió sanejament	1 hab x 120,94 € (Ordenança fiscal núm.10)	120,94 €
		<b>TOTAL liquidació:</b>	<b>10.590,20 €</b>

**CINQUÈ.-** Fer constar al sol·licitant que l'anterior liquidació esdevindrà definitiva, si acabades les obres i aportant el certificat final no s'ha girat comprovació administrativa per part d'aquest ajuntament.

**SISÈ.-** Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**6.0.- Llicència urbanística per a la obertura d'una rasa per a la col·locació d'electrodes a l'oleoducte TABAGE. Exolum Corporation (CLH SA) Exp. X2022001336**

**Text:**

**ANTECEDENTS DE FET:**

1. En data 23/09/2022 amb registre d'entrada número E2022003284 Compañía Logística de Hidrocarburos CLH, SA amb NIF A28018380 sol·licita llicència urbanística per a la obertura d'una rasa per a la col·locació d'electrodes a



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

- l'oleoducte TABAGE a la parcel·la 33 del polígon 1 del cadastre de rústica (Ref. cadastral 17078A001000330000KQ) de Fornells de la Selva.
2. En data 08/02/2023 amb registre d'entrada E2023000519 ha tingut entrada l'autorització de l'obra amb condicions per part de l'Agència Catalana de l'Aigua.
  3. En data 15/03/2023 s'ha emès informe tècnic i jurídic favorable.

#### **FONAMENTS DE DRET:**

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. Text Refós de les NNSS, aprovades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i publicades en el DOGC núm. 4587 de data 7/03/2006.
7. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 19 d'octubre de 2017 publicat el dia 8/11/2017 en el DOGC núm. 7.490.
8. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
9. Ordenança fiscal número 7 reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.
10. Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
11. Decret d'Alcaldia de data 02/07/2019 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

**PRIMER.-** ATORGAR a Compañía Logística de Hidrocarburos CLH, SA amb NIF A28018380 la llicència urbanística per a la obertura d'una rasa per a la col·locació d'electrodes a l'oleoducte TABAGE a la parcel·la 33 del polígon 1 del cadastre de rústica (Ref. cadastral 17078A001000330000KQ) de Fornells de la Selva, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

**SEGON.-** D'acord amb l'article 42 de l'ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl, s'estableix el següent règim de terminis i pròrrogues:

- a) El termini per iniciar les obres és de 6 mesos i d'un any per acabar-les, comptats ambdós, a partir de la data de notificació de la llicència al seu titular.
- b) Es poden sol·licitar pròrrogues tant del termini d'inici com del termini d'acabament de les obres abans d'exhaurir-se els terminis establerts.



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

La llicència urbanística caducarà un cop transcorreguts els terminis establerts o de les pròrrogues sense que s'hagin iniciat o acabat les obres.

**TERCER.-** La llicència urbanística s'ajustarà a les següents condicions:

**Condicions particulars:**

1. Les obres s'han d'executar d'acord amb les condicions de l'autorització de l'Agència Catalana de l'Aigua segons resolució de data 08/2/2023.

**Condicions generals:**

1. Les obligacions derivades de les condicions generals de la llicència són les següents:
  - Assumir les despeses d'obertures de rases per a les connexions als serveis d'aigua, electricitat, clavegueram, gas, telecomunicacions, etc... així com la reposició de l'obra civil que correspongui.
  - Iniciar i acabar les obres en els terminis previstos i en cas d'impossibilitat de compliment sol·licitar la corresponent pròrroga.
  - No utilitzar les llicències i autoritzacions com a atenuant de les responsabilitats civils enfront a tercers. Per a garantir la reparació de danys a tercers, els exercents de les activitats, ja siguin persones físiques o jurídiques, el titular de la llicència o el constructor han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'ajuntament considera constituïda, sota la responsabilitat del titular de la llicència, en cas que no fos així.
  - Permetre la servitud d'instal·lacions o elements d'interès públic.
  - Comunicar les diferents fases d'execució, que són les següents:
    - a) Inici de les obres, mitjançant acta d'inici emesa per la direcció facultativa de les obres.
    - b) Interrupció dels treballs per períodes superiors a un mes en les obres majors.
    - c) Acabament de les obres, mitjançant certificat final de les obres expedit per la direcció facultativa.
  - Disposar en l'obra, d'un exemplar del projecte tècnic aprovat i del document acreditatiu de la llicència municipal. aquesta documentació s'ha de mostrar a requeriment del personal de l'ajuntament encarregat de la inspecció d'obres o de qualsevol agent de l'autoritat.
  - Acreditar el compliment de les condicions particulars de la llicència o autorització, un cop l'obra s'hagi finalitzat.
2. Les obligacions d'execució són les següents:
  - Realitzar les obres ajustades a la llicència concedida i en el cas d'introducció de modificació substancial del seu contingut o incorporació d'elements visibles des de la via pública, sol·licitar la corresponent modificació de llicència.
  - Realitzar les obres complint tota la normativa aplicable a nivell municipal i supramunicipal.
  - Instal·lar la tanca de seguretat i mantenir-la en bon estat fins a l'acabament de l'obra, així com la resta de mesures de protecció addicional que es defineixin. Si per necessitats de la construcció aquesta s'ha de col·locar més enllà dels límits del solar, cal sol·licitar l'autorització corresponent d'ocupació del domini públic. Cal deixar sempre una vorera mínima d'un metre d'amplada mínima pel



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

- pas de vianants, i es construirà, si és necessari, una vorera suplementària, de caràcter provisional.
- Realitzar les obres en horari diürn (de 8 a 20 hores de dilluns a divendres i de 9 a 20 hores dissabte) i en dies laborables, restant prohibida l'execució d'obres subjectes a llicència, en dies festius i diumenges i fora del horari diürn si no es disposa d'autorització expressa.
  - Reparar, substituir o indemnitzar els danys que es causin als elements de la urbanització, del sòl, del subsòl i vol de la via pública, tals com voreres, paviments, bordons, bàculs, punts de llum, plaques de carrer i números de policia, arbres, escocells, parterres, bancs, papereres, baranes, escales, embornals, clavegueres, galeries de serveis, cambres subterrànies, mines d'aigua, conduccions i altres elements anàlegs.
  - Reparar, substituir o complementar, segons procedeixi i a criteri dels serveis tècnics municipals, les connexions a la xarxa pública de sanejament.
  - Mantenir en condicions d'eficàcia tots els elements públics afectats per l'obra durant la seva execució.
  - Recollir i conduir les aigües pluvials fins a la xarxa pública d'aigües plujanes amb conduccions no visibles des de la via pública. En cas de no existir xarxa pública s'haurà de conduir fins a la calçada per sota la vorera.
  - Soterrar, si no hi ha impediment tècnic, les instal·lacions d'electricitat, d'aigua, de gas i de telèfon i/o telecomunicacions que si no resultarien visibles des de la via pública. En cas d'impossibilitat de soterrament, caldrà sol·licitar modificació de llicència per a efectuar la instal·lació, a no ser que ja estigués contemplada amb la llicència inicial.
  - Si es produeix la paraltzació indefinida de les obres, el titular de la llicència estarà obligat a:
    - 1.- Reposar els elements d'urbanització i mobiliari urbà a l'estat anterior a l'inici de les obres.
    - 2.- Tancar la parcel·la o solar a límit de la façana.
    - 3.- Prendre les mesures cautelars necessàries per tal que l'obra paraltzada no afectés negativament les edificacions veïnes ni l'espai públic, ni a la seguretat de les persones. En el supòsit d'incompliment d'aquestes determinacions, l'autoritat municipal pot dictar les corresponents ordres d'execució i possibles execucions subsidiàries dels treballs, amb càrrec al titular de la llicència.
  - Col·locar adossat a la façana de l'edifici, el número de policia corresponent a la finca amb el model autoritzat que facilitarà l'ajuntament.
  - Retirar en el termini de setanta-dues hores (3 dies) després d'acabada l'obra, els materials sobrants, bastides, tanques i barreres.
  - Comunicar la finalització de les obres a l'ajuntament i la primera utilització o ocupació de l'edifici.
  - Tots els treballs es realitzaran de conformitat amb les mesures de seguretat i salut per a les obres de construcció en general que defineix el R.D. 1627/97, de 24 d'octubre.
  - Aquesta llicència no pressuposa l'autorització per ocupar la via pública, la instal·lació de grues torre, bastides, o d'altres autoritzacions o llicències específiques que siguin preceptives per tal d'executar les obres i que el titular haurà de sol·licitar i obtenir expressament.



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

- Els residus i runes resultants es classificaran i es portaran a un abocador autoritzat.

**QUART.-** Aprovar la següent liquidació provisional de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 5 i la Taxa per llicències urbanístiques d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 7:

	<b>Base</b>	<b>Tipus gravamen</b>	<b>Liquidació</b>
<b>IMPOST</b>	1.827,10 € (Revisada aplicant mòduls)	3,10% (Ordenança fiscal núm. 5)	56,64 €
<b>TAXA</b>	1.827,10 €	0,3% (mínim 12,00 €) (Ordenança fiscal núm. 7)	12,00 €
		<b>TOTAL liquidació:</b>	<b>68,64 €</b>

**CINQUÈ.-** Fer constar al sol·licitant que l'anterior liquidació esdevindrà definitiva, si acabades les obres i aportant el certificat final no s'ha girat comprovació administrativa per part d'aquest ajuntament.

**SISÈ.-** Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**7.0.- Desistiment de la llicència urbanística per a la obertura i reposició de 63 metres de rasa per a estesa de nova línia elèctrica de baixa tensió i instal·lació de nova caixa de BT per a ampliació de potència a la Ctra. NII, 17 (Ref. 579759-CTB222966). Exp. X2023000118.**

**Text:**

**ANTECEDENTS DE FET:**

1. En data 01/03/2023 amb registre d'entrada número E2023000803, EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, SLU amb NIF B82846817 sol·licita desistiment de la llicència urbanística per a l'obertura i reposició de 63 metres de rasa per a estesa de nova línia elèctrica de baixa tensió subterrània i instal·lació de nova caixa de BT per a ampliació de potència a la Ctra. NII, 17 (Ref. 579759 – CTB222966) de Fornells de la Selva.
2. La Junta de Govern Local en la sessió de data 02 de febrer de 2023 va atorgar llicència urbanística a EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, SLU amb NIF B82846817 sol·licita desistiment de la llicència urbanística per a l'obertura i reposició de 63 metres de rasa per a estesa de nova línia elèctrica de baixa tensió subterrània i instal·lació de nova caixa de BT per a ampliació de potència a la Ctra. NII, 17 (Ref. 579759 – CTB222966) de Fornells de la Selva.
3. En data 15/03/2023 s'emet informe tècnic i jurídic favorable.

**FONAMENTS DE DRET:**



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. Text Refós de les NNSS, aprovades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i publicades en el DOGC núm. 4587 de data 7/03/2006.
7. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 19 d'octubre de 2017 publicat el dia 8/11/2017 en el DOGC núm. 7.490.
8. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
9. Ordenança fiscal número 7 reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.
10. Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
11. Decret d'Alcaldia de data 02/07/2019 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

**PRIMER.-** Aprovar el desistiment sol·licitat per EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, SLU amb NIF B82846817 a la llicència urbanística per a l'obertura i reposició de 63 metres de rasa per a estesa de nova línia elèctrica de baixa tensió subterrània i instal·lació de nova caixa de BT per a ampliació de potència a la Ctra. NII, 17 (Ref. 579759 – CTB222966) de Fornells de la Selva.

**SEGON.-** Aprovar la següent liquidació definitiva de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 5 i la Taxa per llicències urbanístiques d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 7:

	Base	Tipus gravamen	Liquidació
<b>IMPOST</b>	0.00 € (Revisada aplicant mòduls)	3,10% (Ordenança fiscal núm. 5)	0,00 €
<b>TAXA</b>	8.853,86 €	0,3% (mínim 12,00 €) (Ordenança fiscal núm. 7)	26,56 €
		<b>TOTAL liquidació:</b>	<b>26,56 €</b>

**TERCER.-** Donar de baixa el dret reconegut corresponent a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 274,47 €.

**QUART.-** Mantenir vigent el dret reconegut corresponent a la taxa per llicències urbanístiques per import de 26,56 € d'acord amb la liquidació definitiva.



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

**CINQUÈ.-** Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**8.0.- Devolució de la fiança en l'expedient de llicència urbanística X2019000714 per a la construcció de dos habitatges unifamiliars aparellats al Carrer Mas Busquets, 1-3. Exp. X2019000714.**

**Text:**

**ANTECEDENTS DE FET:**

1. En data 07/03/2023 amb registre d'entrada número E2023000889 s'ha sol·licitat la devolució de la fiança en l'expedient de llicència urbanística X2019000714 per a la construcció de dos habitatges unifamiliars aparellats al Carrer Mas Busquets, 1-3 (Ref. cadastrals 4025809DG8442N0002OF i 4025809DG8442N0003PG) de Fornells de la Selva..
2. En data 15/03/2023 s'ha emès informe tècnic favorable.

**FONAMENTS DE DRET:**

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. Text Refós de les NNSS, aprovades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i publicades en el DOGC núm. 4587 de data 7/03/2006.
7. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 19 d'octubre de 2017 publicat el dia 8/11/2017 en el DOGC núm. 7.490.
8. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
9. Ordenança fiscal número 25 reguladora de la taxa per expedició de documents administratius.
10. Decret d'Alcaldia de data 02/07/2019 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

**PRIMER.-** RETORNAR la quantitat de 300,51 €, corresponents a la devolució de la fiança de la llicència urbanística amb número d'expedient X2019000714 per a la construcció de dos habitatges unifamiliars aparellats al Carrer Mas Busquets, 1-3 (Ref. cadastrals 4025809DG8442N0002OF i 4025809DG8442N0003PG) de Fornells de la Selva atorgada per la Junta de Govern Local en la sessió de data 19 de maig de 2020.

**SEGON.-** Donar compte del present acord a la compatibilitat i tresoreria de la Corporació.

**TERCER.-** Notificar aquesta resolució al titular de la llicència urbanística.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**9.0.- Devolució de la fiança en l'expedient de llicència urbanística núm. X2023000009 per la construcció d'una piscina. Exp. X2023000009.**

**Text:**

**ANTECEDENTS DE FET:**

1. En data 27/02/2023 amb registre d'entrada número E2023000764 s'ha sol·licitat la devolució de la fiança en l'expedient de llicència urbanística X2023000009 per la construcció d'una piscina a Can Jepet de la Via, 16 (Ref. cadastral 001000100DG84A0001XO) de Fornells de la Selva.
2. En data 15/03/2023 s'ha emès informe tècnic favorable.

**FONAMENTS DE DRET:**

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. Text Refós de les NNSS, aprovades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i publicades en el DOGC núm. 4587 de data 7/03/2006.
7. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 19 d'octubre de 2017 publicat el dia 8/11/2017 en el DOGC núm. 7.490.
8. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

9. Ordenança fiscal número 25 reguladora de la taxa per expedició de documents administratius.
10. Decret d'Alcaldia de data 02/07/2019 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

**PRIMER.-** RETORNAR la quantitat de 300,51 €, corresponents a la devolució de la fiança de la llicència urbanística amb número d'expedient X2023000009 per la construcció d'una piscina a Can Jepet de la Via, 16 (Ref. cadastral 001000100DG84A0001XO) de Fornells de la Selva atorgada per la Junta de Govern Local en la sessió de data 19 de gener de 2023.

**SEGON.-** Donar compte del present acord a la compatibilitat i tresoreria de la Corporació.

**TERCER.-** Notificar aquesta resolució al titular de la llicència urbanística.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**10.0.- Devolució de la fiança en l'expedient de llicència urbanística X2021000248 per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al Carrer de la Canya, 14. Exp. X2021000248.**

**Text:**

**ANTECEDENTS DE FET:**

1. En data 27/02/2023 amb registre d'entrada número E2023000778 s'ha sol·licitat la devolució de la fiança en l'expedient de llicència urbanística X2021000248 per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al C/ de la Canya, 14 (Ref. cadastral 3940302DG8434S0001MT) de Fornells de la Selva.
2. En data 15/03/2023 s'ha emès informe tècnic favorable.

**FONAMENTS DE DRET:**

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

6. Text Refós de les NNSS, aprovades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i publicades en el DOGC núm. 4587 de data 7/03/2006.
7. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 19 d'octubre de 2017 publicat el dia 8/11/2017 en el DOGC núm. 7.490.
8. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
9. Ordenança fiscal número 25 reguladora de la taxa per expedició de documents administratius.
10. Decret d'Alcaldia de data 02/07/2019 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

**PRIMER.-** RETORNAR la quantitat de 300,51 €, corresponent a la devolució de la fiança de la llicència urbanística amb número d'expedient X2021000248 per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al Carrer de la Canya, 14 (Ref. cadastral 3940302DG8434S0001MT) de Fornells de la Selva.

**SEGON.-** Notificar aquesta resolució al titular de la llicència i als serveis econòmics de la corporació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**11.0.- Registre sanitari municipal d'activitats alimentaries de l'Ajuntament de Fornells de la Selva. Venda ambulat llaminadures i cotó dolç a nom de MP.O.R. Alta al registre per inici d'activitat expedient X2019000602.**

**Text:**

Vista la instància presentada en data 15 de desembre de 2017 per MP.O.R, presentant entre altra documentació, declaració responsable en matèria de salut alimentaria de l'activitat destinada a VENDA AMBULANT DE LLAMINADURES I COTÓ DOLÇ.

Vist l'informe efectuat pel departament tècnic municipal.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

**PRIMER.-** INSCRIURE a MP.O.R. al Registre sanitari municipal d'activitats alimentaries de l'Ajuntament de Fornells de la Selva, per l'activitat de VENDA AMBULANT DE LLAMINADURES I COTÓ DOLÇ.

**SEGON.-** ASSIGNAR el número de registre identificatiu següent:

**17458 08 01 – 1 00001 (\*)**



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

(\*)

17458: Identificació del municipi

08: Edulcorants naturals i derivats, mel i productes relacionats amb la seva extracció

01: Minorista de llaminadures, torrons, mel i melmelades

-: Parada ambulant

1: Venda de productes de baixa manipulació

00001: Numeració establiment en el municipi

Resultat: Aprovat per unanimitat

**12.0.- Registre sanitari municipal d'activitats alimentaries de l'Ajuntament de Fornells de la Selva. Venda ambulant xurreria a nom de MP.O.R. Alta al registre per inici d'activitat expedient X2019000618.**

**Text:**

Vista la instància presentada en data 15 de desembre de 2017 per MP.O.R, presentant entre altra documentació, declaració responsable en matèria de salut alimentaria de l'activitat destinada a VENDA AMBULANT XURRERIA.

Vist l'informe efectuat pel departament tècnic municipal.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- INSCRIURE a MP.O.R. al Registre sanitari municipal d'activitats alimentaries de l'Ajuntament de Fornells de la Selva, per l'establiment de VENDA AMBULANT XURRERIA.

SEGON.- ASSIGNAR el número de registre identificatiu següent:

**17458 06 10 – 1 00002 (\*)**

(\*)

17458: Identificació del municipi

06: Farines i derivats

10: Xurreria

-: Parada ambulant

1: Venda de productes de baixa manipulació

00002: Numeració establiment en el municipi

Resultat: Aprovat per unanimitat



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

**13.0.- Registre sanitari municipal d'activitats alimentaries de l'Ajuntament de Fornells de la Selva. Hostal "Altamira" amb servei de bar restaurant a la Ctra. N-II, 6 a nom de LOPERBEN, SL. Alta al registre per inici d'activitat expedient X2019000656.**

**Text:**

Vista la instància presentada en data 9 de maig de 2019 per LOPERBEN, SL, presentant entre altra documentació, declaració responsable en matèria de salut alimentaria de l'activitat destinada a BAR-RESTAURANT, a la Ctra. N-II, 6 de Fornells de la Selva.

Vist l'informe efectuat pel departament tècnic municipal.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- INSCRIURE a LOPERBEN, SL al Registre sanitari municipal d'activitats alimentaries de l'Ajuntament de Fornells de la Selva, per l'establiment de BAR-RESTAURANT, situat a la Ctra. N-II, 6 de Fornells de la Selva.

SEGON.- ASSIGNAR el número de registre identificatiu següent:

**17458 11 02 0 6 00003 (\*)**

(\*)

17458: Identificació del municipi

11: Menjars preparats i cuines centrals

02: Bar-restaurant

0: Sense distribució

6: Servei o degustació de preparacions completes amb elaboració

00003: Numeració establiment en el municipi

Resultat: Aprovat per unanimitat

**14.0.- Registre sanitari municipal d'activitats alimentaries de l'Ajuntament de Fornells de la Selva. Restaurant al c/ Migdia, 6 a nom de J.F.S. Alta al registre per inici d'activitat expedient X2021000169.**

**Text:**

Vista la instància presentada en data 24 d'abril de 2019 per J.F.S, presentant entre altra documentació, declaració responsable en matèria de salut alimentaria de l'activitat destinada a RESTAURANT, al c/ Migdia, 6 de Fornells de la Selva.

Vist l'informe efectuat pel departament tècnic municipal.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

PRIMER.- INSCRIURE a J.F.S. al Registre sanitari municipal d'activitats alimentaries de l'Ajuntament de Fornells de la Selva, per l'establiment de RESTAURANT, situat al c/ Migdia, 6 de Fornells de la Selva.

SEGON.- ASSIGNAR el número de registre identificatiu següent:

**17458 11 03 0 6 00012 (\*)**

(\*)

17458: Identificació del municipi

11: Menjars preparats i cuines centrals

03: Restaurant

0: Sense distribució

6: Servei o degustació de preparacions completes amb elaboració

00012: Numeració establiment en el municipi

Resultat: Aprovat per unanimitat

**15.0.- Registre sanitari municipal d'activitats alimentaries de l'Ajuntament de Fornells de la Selva. Carnisseria, xarcuteria i rostidor al c/ Riu, 9-11 a nom de CARNISSERIA I COMESTIBLES CAN TONET, SL. Alta al registre per inici d'activitat expedient X2021000210.**

**Text:**

Vista la instància presentada en data 26 d'octubre de 2021 per CARNISSERIA I COMESTIBLES CAN TONET, SL, presentant entre altra documentació, declaració responsable en matèria de salut alimentaria de l'activitat destinada a CARNISSERIA, XARCUTERIA I ROSTIDOR, al c/ Riu, 9-11 de Fornells de la Selva.

Vist l'informe efectuat pel departament tècnic municipal.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- INSCRIURE a CARNISSERIA I COMESTIBLES CAN TONET, SL al Registre sanitari municipal d'activitats alimentaries de l'Ajuntament de Fornells de la Selva, per l'establiment de CARNISSERIA, XARCUTERIA I ROSTIDOR, situat al c/ Riu, 9-11 de Fornells de la Selva.

SEGON.- ASSIGNAR el número de registre identificatiu següent:

**17458 01 03 0 5 00004 (\*)**

(\*)

17458: Identificació del municipi

01: Carn i derivats

03: carnisseria-xarcuteria

0: Sense distribució

5: Venda de preparacions completes amb elaboració



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

00004: Numeració establiment en el municipi

Resultat: Aprovat per unanimitat

**16.0.- Registre sanitari municipal d'activitats alimentaries de l'Ajuntament de Fornells de la Selva. Venda al detall en règim d'autoservei amb secció de peixateria al Pg. Pep Ventura, 5 a nom de MISERVI DE SUPERMERCATS, SL. Alta al registre per inici d'activitat expedient X2021000212.**

**Text:**

Vista la instància presentada en data 10 de març de 2021 per MISERVI DE SUPERMERCATS, SL, presentant entre altra documentació, declaració responsable en matèria de salut alimentaria de l'activitat destinada a VENDA AL DETALL EN RÈGIM D'AUTOSERVEI AMB SECCIÓ DE PEIXATERIA, al Pg. Pep Ventura, 5 de Fornells de la Selva.

Vist l'informe efectuat pel departament tècnic municipal.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- INSCRIURE a MISERVI DE SUPERMERCATS, SL al Registre sanitari municipal d'activitats alimentaries de l'Ajuntament de Fornells de la Selva, per l'establiment de VENDA AL DETALL EN RÈGIM D'AUTOSERVEI AMB SECCIÓ DE PEIXATERIA, al Pg. Pep Ventura, 5 de Fornells de la Selva.

SEGON.- ASSIGNAR el número de registre identificatiu següent:

**17073 19 03 0 1 00005**

**17073 02 01 0 1 00005**

(\*)

(\*)

17073: Identificació del municipi  
19: Establiments polivalents  
02: Peixos, mol·lusc bivalves i derivats  
03: Supermercats i hipermercats  
01: Peixateria  
0: Sense distribució  
1: Venda de productes de baixa manipulació  
00005: Numeració establiment en el municipi

Resultat: Aprovat per unanimitat



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

**17.0.- Registre sanitari municipal d'activitats alimentaries de l'Ajuntament de Fornells de la Selva. Bar-Restaurant al c/ Indústria, 27 a nom de SAGARRA FIGUERAS, SA. Alta al registre per inici d'activitat expedient X2021000214.**

**Text:**

Vista la instància presentada en data 10 de març de 2021 per SAGARRA FIGUERAS, SA, presentant entre altra documentació, declaració responsable en matèria de salut alimentaria de l'activitat destinada a BAR-RESTAURANT, al c/ Indústria, 27 de Fornells de la Selva.

Vist l'informe efectuat pel departament tècnic municipal.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- INSCRIURE a SAGARRA FIGUERAS, SA al Registre sanitari municipal d'activitats alimentaries de l'Ajuntament de Fornells de la Selva, per l'establiment de BAR-RESTAURANT, situat al c/ Indústria, 27 de Fornells de la Selva.

SEGON.- ASSIGNAR el número de registre identificatiu següent:

**17458 11 02 0 6 00007 (\*)**

(\*)

17458: Identificació del municipi

11: Menjars preparats i cuines centrals

02: Bar-restaurant

0: Sense distribució

6: Servei o degustació de preparacions completes amb elaboració

00007: Numeració establiment en el municipi

Resultat: Aprovat per unanimitat

**18.0.- Registre sanitari municipal d'activitats alimentaries de l'Ajuntament de Fornells de la Selva. Fleca pastisseria al Pg. Narcís Monturiol, 8 a nom de COMALADA VALENTI, CB. Alta al registre per inici d'activitat expedient X2021000215.**

**Text:**

Vista la instància presentada en data 1 d'abril de 2021 per COMALADA VALENTI, CB, presentant entre altra documentació, declaració responsable en matèria de salut alimentaria de l'activitat destinada a FLECA PASTISSERIA, al Pg. Narcís Monturiol, 8 de Fornells de la Selva.

Vist l'informe efectuat pel departament tècnic municipal.



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- INSCRIURE a COMALADA VALENTI, CB al Registre sanitari municipal d'activitats alimentaries de l'Ajuntament de Fornells de la Selva, per l'establiment de FLECA PASTISSERIA, situat al Pg. Narcís Monturiol, 8 de Fornells de la Selva.

SEGON.- ASSIGNAR el número de registre identificatiu següent:

**17458 06 05 0 5 00008 (\*)**

17458: Identificació del municipi

06: Farines i derivats

04: Fleques amb obrador

05: Pastisseries amb obrador

0: Sense distribució

5: Venda de preparacions completes amb elaboració

00008: Numeració establiment en el municipi

Resultat: Aprovat per unanimitat

**19.0.- Registre sanitari municipal d'activitats alimentaries de l'Ajuntament de Fornells de la Selva. Comerç de pa i pastisseria al Pg. Pep Ventura, 5 a nom de FORN CRESELL, SL. Alta al registre per inici d'activitat expedient X2021000217.**

**Text:**

Vista la instància presentada en data 18 d'abril de 2021 per FORN CRESELL, SL, presentant entre altra documentació, declaració responsable en matèria de salut alimentaria de l'activitat destinada a COMERÇ DE PA I PASTISSERIA, al Pg. Pep Ventura, 5 de Fornells de la Selva.

Vist l'informe efectuat pel departament tècnic municipal.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- INSCRIURE a FORN CRESELL, SL al Registre sanitari municipal d'activitats alimentaries de l'Ajuntament de Fornells de la Selva, per l'establiment de COMERÇ DE PA I PASTISSERIA, situat al Pg. Pep Ventura, 5 de Fornells de la Selva.

SEGON.- ASSIGNAR el número de registre identificatiu següent:

**17458 06 01 0 0 00010**

**17458 06 02 0 0 00010**

(\*)



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

(\*)

17458: Identificació del municipi

06: Farines i derivats

01: Fleques sense obrador

02: Pastisseries sense obrador

0: Sense distribució

0: No-manipulacions (lliurament de producte sense mnaipulacions)

00010: Numeració establiment en el municipi

Resultat: Aprovat per unanimitat

**20.0.- Registre sanitari municipal d'activitats alimentaries de l'Ajuntament de Fornells de la Selva. Comerç al detall mitjançant màquines expenedores amb magatzem a l'estació de servei Quality Low Cost al c/ Torre de Rodes, 2-4 a nom de H.E. Alta al registre per inici d'activitat expedient X2021000945.**

**Text:**

Vista la instància presentada en data 28 de setembre de 2021 per H.E, presentant entre altra documentació, declaració responsable en matèria de salut alimentaria de l'activitat destinada a COMERÇ AL DETALL MITJANÇANT MÀQUINES EXPENEDORES AMB MAGATZEM A L'ESTACIÓ DE SERVEI QUALITY LOW COST al c/ Torre de Rodes, 2-4 de Fornells de la Selva.

Vist l'informe efectuat pel departament tècnic municipal.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- INSCRIURE a H.E. al Registre sanitari municipal d'activitats alimentaries de l'Ajuntament de Fornells de la Selva, per l'establiment de COMERÇ AL DETALL MITJANÇANT MÀQUINES EXPENEDORES AMB MAGATZEM A L'ESTACIÓ DE SERVEI QUALITY LOW COST al c/ Torre de Rodes, 2-4 de Fornells de la Selva.

SEGON.- ASSIGNAR el número de registre identificatiu següent:

17458 19 05 0 0 00011(\*)

17458: Identificació del municipi

19: Establiments polivalents

05: Sales de màquines expenedores

0: Sense distribució

0: No-manipulacions (lliurament de producte sense manipulacions)

00011: Numeració establiment en el municipi

Resultat: Aprovat per unanimitat



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

**21.0.- Escola de Música del Gironès . Aportació econòmica finançament curs 2022\_2023. Exp. X2021000730**

**Text:**

Vist l'escrit del Consell Comarcal del Gironès on informen de la quantitat econòmica a aportar per l'Ajuntament de Fornells de la Selva a l'Escola de Música del Gironès durant l'exercici 2023 per un import de 11.040,00 € (92 alumnes a 120,00 €/alumne) per a la prestació dels serveis educatius de caràcter musical mitjançant la implantació d'una aula de música a Fornells de la Selva, d'acord amb l'acord del Ple de data 29 de juliol de 2021, d'adhesió al Pla de serveis per a la implantació de les aules de música de l'Escola de Música del Gironès als municipis de la comarca del Gironès.

S'ha verificat l'existència de crèdit adequat i suficient per fer front a la despesa a l'aplicació pressupostaria 334.46503.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- APROVAR la proposta d'aportació econòmica a l'Escola de Música del Gironès per a l'exercici 2023 d'import 11.040,00 € (92 alumnes a 120,00 €/alumne) per a la prestació dels serveis educatius de caràcter musical mitjançant la implantació d'una aula de música a Fornells de la Selva curs 2022\_2023

SEGON.- AUTORITZAR I DISPOSAR l'import de 11.40,00 € amb carrec a l'aplicació pressupostaria 334.46503

Resultat: Aprovat per unanimitat

**22.0.- B.M., desistiment sol·licitud alta padró habitants família Marouf Hatim al c/ Ramon Muntaner, 24, exp. X2023000090.**

**Text:**

Examinat l'expedient núm. X2023000090, promogut per B.M (registre entrada E2022003522) d'alta al padró d'habitants al c/ Ramon Muntaner, 24 de Fornells de la Selva.

Observat que en data 26 de gener de 2023 es notificà a l'interessat la documentació reclamada per aquest Ajuntament, amb l'advertiment de que en cas de no presentar-se se'l tindria per desistit.

Vist que transcorregut el termini no ha presentat la documentació.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

**PRIMER.- DECLARAR** el desistiment de la sol·licitud (registre d'entrada E2022003522) presentada per B.M d'alta al padró d'habitants al c/ Ramon Muntaner, 24 de Fornells de la Selva, disposant l'arxiu de les actuacions i la seva notificació a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**23.0.- A.M.L, desistiment sol·licitud llicència tinença gosos perillosos, exp. X2023000091.**

**Text:**

Examinat l'expedient núm. X2023000091, promogut per A.M.L. (registre entrada E2022004732) de llicència per la tinença i conducció d'un gos considerat potencialment perillós a Fornells de la Selva.

Observat que en data 26 de gener de 2023 es notificà a l'interessat la documentació reclamada per aquest Ajuntament, amb l'avertiment de que en cas de no presentar-se se'l tindria per desistit.

Vist que transcorregut el termini no ha presentat la documentació.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

**PRIMER.- DECLARAR** el desistiment de la sol·licitud (registre d'entrada E2021004732) presentada per A.M.L. de la llicència per la tinença i conducció d'un gos considerat potencialment perillós, a Fornells de la Selva, disposant l'arxiu de les actuacions i la seva notificació a la interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**24.0.- Consell Comarcal del Gironès. Aprovació despesa estimada pla de serveis per l'assistència presencial d'un enginyer a l'Ajuntament. Exp x2023000322**

**Text:**

Vist l'acord del Ple de data 25 de novembre de 2021, d'adhesió de l'Ajuntament al Pla de serveis, del Consell Comarcal del Gironès, d'assistència i cooperació tècnica en matèria d'arquitectura i enginyeria als municipis de la comarca del Gironès.

Atès que en base a l'esmentat Pla, i a petició d'aquest Ajuntament, el Consell Comarcal del Gironès presta a l'Ajuntament el servei d'assistència tècnica presencial d'un enginyer/a A1 un dia a la setmana (7 hores).



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

Vista la despesa estimada de l'esmentat servei per l'exercici 2023 de 13.300,00 € (350 hores a 38,00 €/hora)

S'ha verificat l'existència de crèdit adequat i suficient per fer front a la despesa a l'aplicació pressupostaria 920.25000.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- APROVAR la despesa estimada de 13.300,00 € per a l'exercici 2023 d'import 13.300,00 € per a la prestació del servei d'assistència tècnica presencial d'un enginyer/a A1 del Consell Comarcal del Gironès.

SEGON.- AUTORITZAR I DISPOSAR l'import de la despesa estimada de 13.300,00 € amb carrec a l'aplicació pressupostaria 920.25000.

TERCER.- Facultar a l'Alcaldessa-Presidenta per ajustar les despeses en cas de necessitat justificada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

## **25.0.- Propostes urgents.**

Fora l'ordre del dia i en virtut de l'article 106 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, aprovada per unanimitat la urgència, es procedeix a debatre els següents temes:

**25.1.- Isabel Serra Morente. Pròrroga de 2 anys al reconeixement de situació administrativa d'excedència voluntària declarada en data 31 de març de 2021 i que finalitza l'1 d'aril de 2023.**

### **Text:**

En sessió de data 31 de març de 2021 la Junta de Govern Local va adoptar l'acord que transcrit literalment en la part que aquí interessa diu:

*“DECLARAR a Na ISABEL SERRA MORENTE, el pas a la situació administrativa d'excedència voluntària per interès particular, per a 2 anys, a partir del proper dia 1 d'abril de 2021 i fins el dia 1 d'abril de 2023...”*

Vist l'escrit entrat per Na Isabel Serra Morente en data 28/02/2023 i Registre E2023000795, en el qual sol.licita pròrroga de la situació administrativa d'excedència voluntària per interès particular pel període de dos anys.

Considerant que l'article 46.2 del Text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, estableix que el treballador



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

que tingui una antiguitat a l'empresa d'almenys un any té dret que se li reconegui la possibilitat de situar-se en excedència voluntària per un termini que no sigui inferior a quatre mesos ni superior a cinc anys.

Considerant que la concessió d'excedència voluntària per interès particular quedarà subordinada a les necessitats del servei degudament motivades.

Considerant que l'excedència voluntària no comporta reserva de la plaça, ni del lloc de treball.

Considerant que aquells que es trobin en situació d'excedència voluntària per interès particular no meritaran retribucions ni els serà computable el temps que romanguin en tal situació a l'efecte d'ascensos, triennis i drets en el règim de seguretat social que els sigui d'aplicació.

Considerant que la interessada compleix els requisits legalment establerts.

Atès que la competència per declarar el pas a la situació administrativa d'excedència voluntària per interès particular correspon a l'Alcaldia, per aplicació de l'article 21.1.h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, que mitjançant Decret de data 7 de juliol de 2019 va delegar la competència en la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- PRORROGAR a Na ISABEL SERRA MORENTE, per dos anys més (de l'01/04/2023 al 01/04/2025), la situació administrativa d'excedència voluntària per interès particular declarada per a dos anys en acord de Junta de Govern Local de data 31 de març de 2021, i que finalitza el proper 1 d'abril de 2023.

SEGON.- La treballadora excedent conserva un dret preferent al reingrés en les vacants d'igual o similar categoria a la seva, que hi hagués o es produïssin a l'Ajuntament de Fornells de la Selva.

TERCER.- INCORPORAR còpia de la present Resolució a l'expedient personal de la interessada.

QUART.- NOTIFICAR la present Resolució a la interessada, amb indicació dels recursos que procedeixin.

CINQUÈ.- Donar compte del present acord al Ple de l'Ajuntament, en la primera sessió ordinària que celebri.

Resultat: Aprovat per unanimitat



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

**26.0.- Precs i preguntes.** No n'hi ha.

L'alcaldesa aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa la presidenta amb mi.

Signat electrònicament,