



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

## **ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 6 D'OCTUBRE DE 2022**

### **Identificació de la sessió:**

Núm. JGL2022000019  
Caràcter: Sessió Ordinària  
Data: 6 d'octubre de 2022  
Hora d'inici: 19:15 h  
Hora de fi: 19:49 h  
Lloc: sala de juntes

### **Hi assisteixen:**

Sonia Gracia Xucla, Alcaldessa  
Francesc Fernandez Rodriguez, 1r Tinent Alcalde  
Ester Rafel Cufi, 2n Tinent Alcalde  
Jaume Ribas Faja, 3r Tinent Alcalde  
Joaquim Caritg Padrosa, Secretari

### **Amb veu i sense vot:**

Cristina Puigdevall i Martorell, Laura Ortega i Plaza i Ivan Bohigas Cabañó

### **Desenvolupament de la sessió.**

Una vegada comprovada pel secretari l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

### **1.0.- Aprovació de l'acta anterior.**

Seguidament es procedeix a donar compte a tots els reunits de l'acta de la sessió anterior de la Junta de Govern Local ordinària de data 22 de setembre de 2022.

JGL2022000018 ordinària de data 22 de setembre de 2022.

Després de trobada conforme, per unanimitat s'acorda la seva aprovació.

### **2.0.- Modificació de la llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar entremitgeres a la Plaça La Placeta, 11. Exp. núm. X2022000074.**

**Text:**

### **ANTECEDENTS DE FET:**

1. En data 31/12/2021 amb registre d'entrada número E2021004305, s'ha sol·licitat llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres a la C/ Antoni Gaudí, 45 – Tel 972 47 61 63 – Fax 972 47 65 31 - 17458 FORNELLS DE LA SELVA (Gironès)  
www.fornellsdelaselva.cat - E-mail: ajuntament@fornellsdelaselva.cat



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

- Pl. la Placeta, 11 (Ref. cadastral 4422128DG8442S0001RZ) de Fornells de la Selva.
2. En data 21/03/2022 amb registre d'entrada número E2022000969, es presenta un nou projecte en substitució del projecte inicialment presentat per a la construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres a la Pl. la Placeta, 11 (Ref. cadastral 4422128DG8442S0001RZ) de Fornells de la Selva.
  3. La Junta de Govern Local, en la sessió de data 19 de maig de 2022, va atorgar llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres a la Pl. la Placeta, 11 (Ref. cadastral 4422128DG8442S0001RZ) de Fornells de la Selva.
  4. En data 22/08/2022 amb registre d'entrada número E2022002922 es sol·licita modificació de la llicència urbanística i s'aporta un nou projecte bàsic i executiu modificat.
  5. En data 05/10/2022 s'ha emès informe tècnic i jurídic favorable.

**FONAMENTS DE DRET:**

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
2. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
3. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
4. Text Refós de les NNSS, aprovades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i publicades en el DOGC núm. 4587 de data 7/03/2006.
5. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 19 d'octubre de 2017 publicat el dia 8/11/2017 en el DOGC núm. 7.490.
6. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
7. Ordenança fiscal número 7 reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.
8. Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
9. Decret d'Alcaldia de data 02/07/2019 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

**PRIMER.-** ATORGAR la modificació de la llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres a la Pl. la Placeta, 11 (Ref. cadastral 4422128DG8442S0001RZ) de Fornells de la Selva, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

**SEGON.-** D'acord amb l'article 42 de l'ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl, s'estableix el següent règim de terminis i pròrrogues:

- a) El termini per iniciar les obres és de 12 mesos i de tres anys per acabar-les, comptats ambdós, a partir de la data de notificació de la llicència al seu titular.
- b) Es poden sol·licitar pròrrogues tant del termini d'inici com del termini d'acabament de les obres abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

La llicència urbanística caducarà un cop transcorreguts els terminis establerts o de les pròrrogues sense que s'hagin iniciat o acabat les obres.

**TERCER.-** La llicència urbanística s'ajustarà a les següents condicions:

**Condicions particulars:**

1. Abans d'iniciar les obres cal subscriure la corresponent Acta de Replanteig conjuntament amb els Serveis Tècnics Municipals.
2. Als aparcaments hi manca l'enllumenat d'emergència (CTE DB-SI).
3. El sistema de recollida d'escombraries municipal és el de porta a porta.
4. La recollida d'aigües es farà amb xarxa separativa, connectant les aigües pluvials i residuals de la parcel·la a cadascuna de les escomeses corresponents. Dins de la parcel·la es disposarà d'una arqueta sifònica registrable per a cadascuna les xarxes.
5. El projecte disposarà de solucions tècniques suficients per tal de garantir que la recollida d'aigües pluvials de la coberta o superficials no s'aboquin sobre altres finques, la via pública o espais lliures.
6. Els fonaments de les façanes/tanques no envairan les voreres o espais públics.
7. En el cas d'instal·lació de plaques solars, aquesta es farà minimitzant l'impacte visual des de la via pública. Les plaques solars s'han de disposar coplanars amb la coberta.
8. Les mitgeres vistes s'hauran d'acabar amb materials de façana assenyalats a l'apartat 5.b (arrebossats, pintats o pedra natural).
9. Abans de l'inici de les obres cal aportar la següent documentació:
  - Fitxa estadística d'edificació i habitatge.
  - Contracte d'acceptació de residus signat per un gestor de residus autoritzat. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
10. Un cop finalitzades les obres caldrà que el promotor realitzi la comunicació prèvia de primera utilització i ocupació aportant la documentació establerta en l'article 22 de la vigent Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva.

**Condicions generals:**

1. Les obligacions derivades de les condicions generals de la llicència són les següents:
  - Assumir les despeses d'obertures de rases per a les connexions als serveis d'aigua, electricitat, clavegueram, gas, telecomunicacions, etc... així com la reposició de l'obra civil que correspongui.
  - Iniciar i acabar les obres en els terminis previstos i en cas d'impossibilitat de compliment sol·licitar la corresponent pròrroga.
  - No utilitzar les llicències i autoritzacions com a atenuant de les responsabilitats civils enfront a tercers. Per a garantir la reparació de danys a tercers, els exercents de les activitats, ja siguin persones físiques o jurídiques, el titular de



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

la llicència o el constructor han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'ajuntament considera constituïda, sota la responsabilitat del titular de la llicència, en cas que no fos així.

- Permetre la servitud d'instal·lacions o elements d'interès públic.
- Comunicar les diferents fases d'execució, que són les següents:
  - a) Inici de les obres, mitjançant acta d'inici emesa per la direcció facultativa de les obres.
  - b) Interrupció dels treballs per períodes superiors a un mes en les obres majors.
  - c) Acabament de les obres, mitjançant certificat final de les obres expedit per la direcció facultativa.
- Disposar en l'obra, d'un exemplar del projecte tècnic aprovat i del document acreditatiu de la llicència municipal. aquesta documentació s'ha de mostrar a requeriment del personal de l'ajuntament encarregat de la inspecció d'obres o de qualsevol agent de l'autoritat.
- Acreditar el compliment de les condicions particulars de la llicència o autorització, un cop l'obra s'hagi finalitzat.

2. Les obligacions d'execució són les següents:

- Realitzar les obres ajustades a la llicència concedida i en el cas d'introducció de modificació substancial del seu contingut o incorporació d'elements visibles des de la via pública, sol·licitar la corresponent modificació de llicència.
- Realitzar les obres complint tota la normativa aplicable a nivell municipal i supramunicipal.
- Instal·lar la tanca de seguretat i mantenir-la en bon estat fins a l'acabament de l'obra, així com la resta de mesures de protecció addicional que es defineixin. Si per necessitats de la construcció aquesta s'ha de col·locar més enllà dels límits del solar, cal sol·licitar l'autorització corresponent d'ocupació del domini públic. Cal deixar sempre una vorera mínima d'un metre d'amplada mínima pel pas de vianants, i es construirà, si és necessari, una vorera suplementària, de caràcter provisional.
- Realitzar les obres en horari diürn (de 8 a 20 hores de dilluns a divendres i de 9 a 20 hores dissabte) i en dies laborables, restant prohibida l'execució d'obres subjectes a llicència, en dies festius i diumenges i fora del horari diürn si no es disposa d'autorització expressa.
- Reparar, substituir o indemnitzar els danys que es causin als elements de la urbanització, del sòl, del subsòl i vol de la via pública, tals com voreres, paviments, bordons, bàculs, punts de llum, plaques de carrer i números de policia, arbres, escocells, parterres, bancs, papereres, baranes, escales, embornals, clavegueres, galeries de serveis, cambres subterrànies, mines d'aigua, conduccions i altres elements anàlegs.
- Reparar, substituir o complementar, segons procedeixi i a criteri dels serveis tècnics municipals, les connexions a la xarxa pública de sanejament.
- Mantenir en condicions d'eficàcia tots els elements públics afectats per l'obra durant la seva execució.
- Recollir i conduir les aigües pluvials fins a la xarxa pública d'aigües plujanes amb conduccions no visibles des de la via pública. En cas de no existir xarxa pública s'haurà de conduir fins a la calçada per sota la vorera.



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

- Soterrar, si no hi ha impediment tècnic, les instal·lacions d'electricitat, d'aigua, de gas i de telèfon i/o telecomunicacions que si no resultarien visibles des de la via pública. En cas d'impossibilitat de soterrament, caldrà sol·licitar modificació de llicència per a efectuar la instal·lació, a no ser que ja estigués contemplada amb la llicència inicial.
- Si es produeix la paralització indefinida de les obres, el titular de la llicència estarà obligat a:
  - a) Reposar els elements d'urbanització i mobiliari urbà a l'estat anterior a l'inici de les obres.
  - b) Tancar la parcel·la o solar a límit de la façana.
  - c) Prendre les mesures cautelars necessàries per tal que l'obra paralitzada no afectés negativament les edificacions veïnes ni l'espai públic, ni a la seguretat de les persones. En el supòsit d'incompliment d'aquestes determinacions, l'autoritat municipal pot dictar les corresponents ordres d'execució i possibles execucions subsidiàries dels treballs, amb càrrec al titular de la llicència.
- Col·locar adossat a la façana de l'edifici, el número de policia corresponent a la finca amb el model autoritzat que facilitarà l'ajuntament.
- Retirar en el termini de setanta-dues hores (3 dies) després d'acabada l'obra, els materials sobrants, bastides, tanques i barreres.
- Comunicar la finalització de les obres a l'ajuntament i la primera utilització o ocupació de l'edifici.
- Tots els treballs es realitzaran de conformitat amb les mesures de seguretat i salut per a les obres de construcció en general que defineix el R.D. 1627/97, de 24 d'octubre.
- Aquesta llicència no pressuposa l'autorització per ocupar la via pública, la instal·lació de grues torre, bastides, o d'altres autoritzacions o llicències específiques que siguin preceptives per tal d'executar les obres i que el titular haurà de sol·licitar i obtenir expressament.
- Els residus i runes resultants es classificaran i es portaran a un abocador autoritzat.

**QUART.-** Aprovar la següent liquidació provisional de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 5 i la Taxa per llicències urbanístiques d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 7:

	<b>Base</b>	<b>Tipus gravamen</b>	<b>Liquidació</b>
<b>IMPOST</b>	164.865,89 € <small>(Revisada aplicant mòduls)</small>	3,10% <small>(Ordenança fiscal núm. 5)</small>	5.110,84 €
<b>TAXA</b>	164.865,89 €	0,3% (mínim 12,00 €) <small>(Ordenança fiscal núm. 7)</small>	494,60 €
<b>TAXA</b>	Connexió sanejament	1 hab x 120,94 € <small>(Ordenança fiscal núm.10)</small>	120,94 €
		<b>TOTAL liquidació:</b>	<b>5.726,38 €</b>

Atès que la liquidació provisional de la llicència inicial que es va aprovar en la Junta de Govern Local de data 19 de maig de 2022 pel que fa a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres va ser la següent:

	<b>Base</b>	<b>Tipus gravamen</b>	<b>Liquidació</b>
--	-------------	-----------------------	-------------------



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

<b>IMPOST</b>	194.110,89 € <i>(Revisada aplicant mòduls)</i>	3,10% <i>(Ordenança fiscal núm. 5)</i>	6.017,44 €
---------------	---	---	------------

D'acord amb la nova liquidació provisional pel que a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres resulta el següent import a retornar:

	<b>Base</b>	<b>Tipus gravamen</b>	<b>Liquidació</b>
<b>IMPOST</b>	-29.245,00 € <i>(Revisada aplicant mòduls)</i>	3,10% <i>(Ordenança fiscal núm. 5)</i>	-906,60 €

D'acord amb la nova liquidació provisional, el resultat diferencial entre les dues liquidacions que fa a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és el següent:

	<b>Base</b>	<b>Tipus gravamen</b>	<b>Liquidació</b>
<b>IMPOST</b>	-29.245,00 € <i>(Revisada aplicant mòduls)</i>	3,10% <i>(Ordenança fiscal núm. 5)</i>	-906,60 €
<b>TAXA</b>	164.865,89 €	0,3% (mínim 12,00 €) <i>(Ordenança fiscal núm. 7)</i>	494,60 €
<b>TAXA</b>	Connexió sanejament	1 hab x 120,94 € <i>(Ordenança fiscal núm.10)</i>	0,00 €

**CINQUÈ.-** Aprovar el pagament de 412,00 € (906,60 € - 494,60 €) a favor del titular de la llicència en concepte de compensació de tributs corresponents al pagament de la liquidació provisional.

**CINQUÈ.-** Fer constar al sol·licitant que l'anterior liquidació esdevindrà definitiva, si acabades les obres i aportant el certificat final no s'ha girat comprovació administrativa per part d'aquest ajuntament.

**SISÈ.-** Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**3.0.- Llicència urbanística per a la construcció d'una piscina al Carrer Albera, 21-23.  
Exp. X2022001182.**

**Text:**

**ANTECEDENTS DE FET:**

1. En data 16/09/2022 amb registre d'entrada número E2022003208 es sol·licita llicència urbanística per a la construcció d'una piscina al Carrer Albera, 21-23 (Ref. cadastral 3823504DG8432S0001WJ) de Fornells de la Selva.
2. En data 05/10/2022 s'ha emès informe tècnic i jurídic favorable.

**FONAMENTS DE DRET:**

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. Text Refós de les NNSS, aprovades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i publicades en el DOGC núm. 4587 de data 7/03/2006.
7. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 19 d'octubre de 2017 publicat el dia 8/11/2017 en el DOGC núm. 7.490.
8. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
9. Ordenança fiscal número 7 reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.
10. Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
11. Decret d'Alcaldia de data 02/07/2019 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

**PRIMER.-** ATORGAR la llicència urbanística per a la construcció d'una piscina al Carrer Albera, 21-23 (Ref. cadastral 3823504DG8432S0001WJ) de Fornells de la Selva, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

**SEGON.-** D'acord amb l'article 42 de l'ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl, s'estableix el següent règim de terminis i pròrrogues:

- a) El termini per iniciar les obres és de 6 mesos i d'un any per acabar-les, comptats ambdós, a partir de la data de notificació de la llicència al seu titular.
- b) Es poden sol·licitar pròrrogues tant del termini d'inici com del termini d'acabament de les obres abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

La llicència urbanística caducarà un cop transcorreguts els terminis establerts o de les pròrrogues sense que s'hagin iniciat o acabat les obres.

**TERCER.-** La llicència urbanística s'ajustarà a les següents condicions:

**Condicions particulars:**

1. Abans de l'inici de les obres cal subscriure l'Acta de Replanteig conjuntament amb els Serveis Tècnics Municipals.
2. Documentació que cal aportar a la finalització de les obres:
  - Certificat final d'obra subscrit pel tècnic facultatiu.
  - Certificat acreditatiu de la gestió dels residus de l'obra.
  - Justificant d'alta al cadastre.



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

3. Durant l'execució de les obres es tindrà especial cura de netejar la vorera i els carrers que puguin quedar bruts durant les tasques de càrrega i transport de les terres resultants d'excavació.
4. FIANÇA. Haurà d'ingressar la quantitat de 300,51 €. en concepte de garantia pels desperfectes que pugui ocasionar a la via pública, a conseqüència de les obres, la qual us serà retornada un cop es comuniqui la finalització de les obres (certificat final d'obra) i amb informe favorable dels serveis tècnics municipals.

### **Condicions generals:**

1. Les obligacions derivades de les condicions generals de la llicència són les següents:
  - Assumir les despeses d'obertures de rases per a les connexions als serveis d'aigua, electricitat, clavegueram, gas, telecomunicacions, etc... així com la reposició de l'obra civil que correspongui.
  - Iniciar i acabar les obres en els terminis previstos i en cas d'impossibilitat de compliment sol·licitar la corresponent pròrroga.
  - No utilitzar les llicències i autoritzacions com a atenuant de les responsabilitats civils enfront a tercers. Per a garantir la reparació de danys a tercers, els exercents de les activitats, ja siguin persones físiques o jurídiques, el titular de la llicència o el constructor han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'ajuntament considera constituïda, sota la responsabilitat del titular de la llicència, en cas que no fos així.
  - Permetre la servitud d'instal·lacions o elements d'interès públic.
  - Comunicar les diferents fases d'execució, que són les següents:
    - a) Inici de les obres, mitjançant acta d'inici emesa per la direcció facultativa de les obres.
    - b) Interrupció dels treballs per períodes superiors a un mes en les obres majors.
    - c) Acabament de les obres, mitjançant certificat final de les obres expedit per la direcció facultativa.
  - Disposar en l'obra, d'un exemplar del projecte tècnic aprovat i del document acreditatiu de la llicència municipal. aquesta documentació s'ha de mostrar a requeriment del personal de l'ajuntament encarregat de la inspecció d'obres o de qualsevol agent de l'autoritat.
  - Acreditar el compliment de les condicions particulars de la llicència o autorització, un cop l'obra s'hagi finalitzat.
2. Les obligacions d'execució són les següents:
  - Realitzar les obres ajustades a la llicència concedida i en el cas d'introducció de modificació substancial del seu contingut o incorporació d'elements visibles des de la via pública, sol·licitar la corresponent modificació de llicència.
  - Realitzar les obres complint tota la normativa aplicable a nivell municipal i supramunicipal.
  - Instal·lar la tanca de seguretat i mantenir-la en bon estat fins a l'acabament de l'obra, així com la resta de mesures de protecció addicional que es defineixin. Si per necessitats de la construcció aquesta s'ha de col·locar més enllà dels



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

límits del solar, cal sol·licitar l'autorització corresponent d'ocupació del domini públic. Cal deixar sempre una vorera mínima d'un metre d'amplada mínima pel pas de vianants, i es construirà, si és necessari, una vorera suplementària, de caràcter provisional.

- Realitzar les obres en horari diürn (de 8 a 20 hores de dilluns a divendres i de 9 a 20 hores dissabte) i en dies laborables, restant prohibida l'execució d'obres subjectes a llicència, en dies festius i diumenges i fora del horari diürn si no es disposa d'autorització expressa.
- Reparar, substituir o indemnitzar els danys que es causin als elements de la urbanització, del sòl, del subsòl i vol de la via pública, tals com voreres, paviments, bordons, bàculs, punts de llum, plaques de carrer i números de policia, arbres, escocells, parterres, bancs, papereres, baranes, escales, embornals, clavegueres, galeries de serveis, cambres subterrànies, mines d'aigua, conduccions i altres elements anàlegs.
- Reparar, substituir o complementar, segons procedeixi i a criteri dels serveis tècnics municipals, les connexions a la xarxa pública de sanejament.
- Mantenir en condicions d'eficàcia tots els elements públics afectats per l'obra durant la seva execució.
- Recollir i conduir les aigües pluvials fins a la xarxa pública d'aigües plujanes amb conduccions no visibles des de la via pública. En cas de no existir xarxa pública s'haurà de conduir fins a la calçada per sota la vorera.
- Soterrar, si no hi ha impediment tècnic, les instal·lacions d'electricitat, d'aigua, de gas i de telèfon i/o telecomunicacions que si no resultarien visibles des de la via pública. En cas d'impossibilitat de soterrament, caldrà sol·licitar modificació de llicència per a efectuar la instal·lació, a no ser que ja estigués contemplada amb la llicència inicial.
- Si es produeix la paralització indefinida de les obres, el titular de la llicència estarà obligat a:

1.- Reposar els elements d'urbanització i mobiliari urbà a l'estat anterior a l'inici de les obres.

2.- Tancar la parcel·la o solar a límit de la façana.

3.- Prendre les mesures cautelars necessàries per tal que l'obra paralitzada no afectés negativament les edificacions veïnes ni l'espai públic, ni a la seguretat de les persones. En el supòsit d'incompliment d'aquestes determinacions, l'autoritat municipal pot dictar les corresponents ordres d'execució i possibles execucions subsidiàries dels treballs, amb càrrec al titular de la llicència.

- Col·locar adossat a la façana de l'edifici, el número de policia corresponent a la finca amb el model autoritzat que facilitarà l'ajuntament.
- Retirar en el termini de setanta-dues hores (3 dies) després d'acabada l'obra, els materials sobrants, bastides, tanques i barreres.
- Comunicar la finalització de les obres a l'ajuntament i la primera utilització o ocupació de l'edifici.
- Tots els treballs es realitzaran de conformitat amb les mesures de seguretat i salut per a les obres de construcció en general que defineix el R.D. 1627/97, de 24 d'octubre.
- Aquesta llicència no pressuposa l'autorització per ocupar la via pública, la instal·lació de grues torre, bastides, o d'altres autoritzacions o llicències



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

específiques que siguin preceptives per tal d'executar les obres i que el titular haurà de sol·licitar i obtenir expressament.

- Els residus i runes resultants es classificaran i es portaran a un abocador autoritzat.

**QUART.-** Aprovar la següent liquidació provisional de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 5 i la Taxa per llicències urbanístiques d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 7:

	<b>Base</b>	<b>Tipus gravamen</b>	<b>Liquidació</b>
<b>IMPOST</b>	11.507,59 € (Revisada aplicant mòduls)	3,10% (Ordenança fiscal núm. 5)	356,74 €
<b>TAXA</b>	11.507,59 €	0,3% (mínim 12,00 €) (Ordenança fiscal núm. 7)	34,52 €
		<b>TOTAL liquidació:</b>	<b>391,26 €</b>

**CINQUÈ.-** Fer constar al sol·licitant que l'anterior liquidació esdevindrà definitiva, si acabades les obres i aportant el certificat final no s'ha girat comprovació administrativa per part d'aquest ajuntament.

**SISÈ.-** Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**4.0.- Llicència urbanística per a la construcció d'una piscina al Carrer Albera, 25-27. Exp. X2022001184.**

**Text:**

**ANTECEDENTS DE FET:**

1. En data 20/09/2022 amb registre d'entrada número E2022003237 es sol·licita llicència urbanística per a la construcció d'una piscina al Carrer Albera, 25-27 (Ref. cadastral 3823504DG8432S0001WJ) de Fornells de la Selva.
2. En data 05/10/2022 s'ha emès informe tècnic i jurídic favorable.

**FONAMENTS DE DRET:**

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

6. Text Refós de les NNSS, aprovades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i publicades en el DOGC núm. 4587 de data 7/03/2006.
7. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 19 d'octubre de 2017 publicat el dia 8/11/2017 en el DOGC núm. 7.490.
8. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
9. Ordenança fiscal número 7 reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.
10. Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
11. Decret d'Alcaldia de data 02/07/2019 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

**PRIMER.-** ATORGAR la llicència urbanística per a la construcció d'una piscina al Carrer Albera, 25-27 (Ref. cadastral 3823504DG8432S0001WJ) de Fornells de la Selva, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

**SEGON.-** D'acord amb l'article 42 de l'ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl, s'estableix el següent règim de terminis i pròrrogues:

- a) El termini per iniciar les obres és de 6 mesos i d'un any per acabar-les, comptats ambdós, a partir de la data de notificació de la llicència al seu titular.
- b) Es poden sol·licitar pròrrogues tant del termini d'inici com del termini d'acabament de les obres abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

La llicència urbanística caducarà un cop transcorreguts els terminis establerts o de les pròrrogues sense que s'hagin iniciat o acabat les obres.

**TERCER.-** La llicència urbanística s'ajustarà a les següents condicions:

**Condicions particulars:**

1. Abans de l'inici de les obres cal subscriure l'Acta de Replanteig conjuntament amb els Serveis Tècnics Municipals.
2. Documentació que cal aportar a la finalització de les obres:
  - Certificat final d'obra subscrit pel tècnic facultatiu.
  - Certificat acreditatiu de la gestió dels residus de l'obra.
  - Justificant d'alta al cadastre.
3. Durant l'execució de les obres es tindrà especial cura de netejar la vorera i els carrers que puguin quedar bruts durant les tasques de càrrega i transport de les terres resultants d'excavació.
4. **FIANÇA.** Haurà d'ingressar la quantitat de 300,51 €. en concepte de garantia pels desperfectes que pugui ocasionar a la via pública, a conseqüència de les obres, la qual us serà retornada un cop es comuniqui la finalització de les obres (certificat final d'obra) i amb informe favorable dels serveis tècnics municipals.



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

### **Condicions generals:**

1. Les obligacions derivades de les condicions generals de la llicència són les següents:
  - Assumir les despeses d'obertures de rases per a les connexions als serveis d'aigua, electricitat, clavegueram, gas, telecomunicacions, etc... així com la reposició de l'obra civil que correspongui.
  - Iniciar i acabar les obres en els terminis previstos i en cas d'impossibilitat de compliment sol·licitar la corresponent pròrroga.
  - No utilitzar les llicències i autoritzacions com a atenuant de les responsabilitats civils enfront a tercers. Per a garantir la reparació de danys a tercers, els exercents de les activitats, ja siguin persones físiques o jurídiques, el titular de la llicència o el constructor han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'ajuntament considera constituïda, sota la responsabilitat del titular de la llicència, en cas que no fos així.
  - Permetre la servitud d'instal·lacions o elements d'interès públic.
  - Comunicar les diferents fases d'execució, que són les següents:
    - a) Inici de les obres, mitjançant acta d'inici emesa per la direcció facultativa de les obres.
    - b) Interrupció dels treballs per períodes superiors a un mes en les obres majors.
    - c) Acabament de les obres, mitjançant certificat final de les obres expedit per la direcció facultativa.
  - Disposar en l'obra, d'un exemplar del projecte tècnic aprovat i del document acreditatiu de la llicència municipal. aquesta documentació s'ha de mostrar a requeriment del personal de l'ajuntament encarregat de la inspecció d'obres o de qualsevol agent de l'autoritat.
  - Acreditar el compliment de les condicions particulars de la llicència o autorització, un cop l'obra s'hagi finalitzat.
  
2. Les obligacions d'execució són les següents:
  - Realitzar les obres ajustades a la llicència concedida i en el cas d'introducció de modificació substancial del seu contingut o incorporació d'elements visibles des de la via pública, sol·licitar la corresponent modificació de llicència.
  - Realitzar les obres complint tota la normativa aplicable a nivell municipal i supramunicipal.
  - Instal·lar la tanca de seguretat i mantenir-la en bon estat fins a l'acabament de l'obra, així com la resta de mesures de protecció addicional que es defineixin. Si per necessitats de la construcció aquesta s'ha de col·locar més enllà dels límits del solar, cal sol·licitar l'autorització corresponent d'ocupació del domini públic. Cal deixar sempre una vorera mínima d'un metre d'amplada mínima pel pas de vianants, i es construirà, si és necessari, una vorera suplementària, de caràcter provisional.
  - Realitzar les obres en horari diürn (de 8 a 20 hores de dilluns a divendres i de 9 a 20 hores dissabte) i en dies laborables, restant prohibida l'execució d'obres subjectes a llicència, en dies festius i diumenges i fora del horari diürn si no es disposa d'autorització expressa.



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

- Reparar, substituir o indemnitzar els danys que es causin als elements de la urbanització, del sòl, del subsòl i vol de la via pública, tals com voreres, paviments, bordons, bàculs, punts de llum, plaques de carrer i números de policia, arbres, escocells, parterres, bancs, papereres, baranes, escales, embornals, clavegueres, galeries de serveis, cambres subterrànies, mines d'aigua, conduccions i altres elements anàlegs.
- Reparar, substituir o complementar, segons procedeixi i a criteri dels serveis tècnics municipals, les connexions a la xarxa pública de sanejament.
- Mantenir en condicions d'eficàcia tots els elements públics afectats per l'obra durant la seva execució.
- Recollir i conduir les aigües pluvials fins a la xarxa pública d'aigües plujanes amb conduccions no visibles des de la via pública. En cas de no existir xarxa pública s'haurà de conduir fins a la calçada per sota la vorera.
- Soterrar, si no hi ha impediment tècnic, les instal·lacions d'electricitat, d'aigua, de gas i de telèfon i/o telecomunicacions que si no resultarien visibles des de la via pública. En cas d'impossibilitat de soterrament, caldrà sol·licitar modificació de llicència per a efectuar la instal·lació, a no ser que ja estigués contemplada amb la llicència inicial.
- Si es produeix la paralització indefinida de les obres, el titular de la llicència estarà obligat a:

1.- Reposar els elements d'urbanització i mobiliari urbà a l'estat anterior a l'inici de les obres.

2.- Tancar la parcel·la o solar a límit de la façana.

3.- Prendre les mesures cautelars necessàries per tal que l'obra paralitzada no afectés negativament les edificacions veïnes ni l'espai públic, ni a la seguretat de les persones. En el supòsit d'incompliment d'aquestes determinacions, l'autoritat municipal pot dictar les corresponents ordres d'execució i possibles execucions subsidiàries dels treballs, amb càrrec al titular de la llicència.

- Col·locar adossat a la façana de l'edifici, el número de policia corresponent a la finca amb el model autoritzat que facilitarà l'ajuntament.
- Retirar en el termini de setanta-dues hores (3 dies) després d'acabada l'obra, els materials sobrants, bastides, tanques i barreres.
- Comunicar la finalització de les obres a l'ajuntament i la primera utilització o ocupació de l'edifici.
- Tots els treballs es realitzaran de conformitat amb les mesures de seguretat i salut per a les obres de construcció en general que defineix el R.D. 1627/97, de 24 d'octubre.
- Aquesta llicència no pressuposa l'autorització per ocupar la via pública, la instal·lació de grues torre, bastides, o d'altres autoritzacions o llicències específiques que siguin preceptives per tal d'executar les obres i que el titular haurà de sol·licitar i obtenir expressament.
- Els residus i runes resultants es classificaran i es portaran a un abocador autoritzat.

**QUART.-** Aprovar la següent liquidació provisional de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 5 i la Taxa per llicències urbanístiques d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 7:

	Base	Tipus gravamen	Liquidació
--	------	----------------	------------



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

<b>IMPOST</b>	9.270,15 € (Revisada aplicant mòduls)	3,10% (Ordenança fiscal núm. 5)	287,37 €
<b>TAXA</b>	9.270,15 €	0,3% (mínim 12,00 €) (Ordenança fiscal núm. 7)	27,81 €
		<b>TOTAL liquidació:</b>	<b>315,18 €</b>

**CINQUÈ.-** Fer constar al sol·licitant que l'anterior liquidació esdevindrà definitiva, si acabades les obres i aportant el certificat final no s'ha girat comprovació administrativa per part d'aquest ajuntament.

**SISÈ.-** Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**5.0.- Llicència urbanística per a la obertura i reposició de rasa de 3 m per a estesa de nova línia elèctrica de baixa tensió i instal·lació de nova caixa de B.T. per a nou subministrament al Carrer Bassegoda, 5-7 (Ref. 539877-CTB221916). EXP.X2022001189.**

**Text:**

**ANTECEDENTS DE FET:**

1. En data 26/09/2022 amb registre d'entrada número E2022003300 es sol·licita llicència urbanística per a l'obertura i reposició de rasa de 3 metres per a estesa de nova línia elèctrica de baixa tensió subterrània i instal·lació de nova caixa de BT per a nou subministrament al Carrer Bassegoda, 5-7 de Fornells de la Selva (Ref. 539877 – CTB221916).
2. En data 05/10/2022 s'emet informe tècnic i jurídic favorable.

**FONAMENTS DE DRET:**

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. Text Refós de les NNSS, aprovades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i publicades en el DOGC núm. 4587 de data 7/03/2006.



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

7. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 19 d'octubre de 2017 publicat el dia 8/11/2017 en el DOGC núm. 7.490.
8. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
9. Ordenança fiscal número 7 reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.
10. Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
11. Decret d'Alcaldia de data 02/07/2019 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

**PRIMER.-** ATORGAR a EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, SLU, llicència urbanística per a la obertura i reposició de rasa de 3 metres per a estesa de nova línia elèctrica de baixa tensió subterrània i instal·lació de nova caixa de BT per a nou subministrament al Carrer Bassegoda, 5-7 de Fornells de la Selva (Ref. 539877 – CTB221916), salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

**SEGON.-** D'acord amb l'article 42 de l'ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl, s'estableix el següent règim de terminis i pròrrogues:

- a) El termini per iniciar les obres és de 6 mesos i d'un any per acabar-les, comptats ambdós, a partir de la data de notificació de la llicència al seu titular.
- b) Es poden sol·licitar pròrrogues tant del termini d'inici com del termini d'acabament de les obres abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

La llicència urbanística caducarà un cop transcorreguts els terminis establerts o de les pròrrogues sense que s'hagin iniciat o acabat les obres.

**TERCER.-** La llicència urbanística s'ajustarà a les següents condicions:

Condicions particulars:

1. Les obres no coincidirán amb cap dia festiu o festa local.
2. El paviments afectats (calçada, vorera, etc...) es tallaran amb disc previ l'enderroc dels mateixos.
3. La rasa i àmbit d'actuació de les obres quedarà correctament senyalitzada, protegida i il·luminada durant la nit, per tal d'evitar accidents i molèsties als usuaris de la via pública.
4. Els nous serveis instal·lats mantindran les separacions de seguretat respecte la resta dels serveis existents d'acord amb la legislació vigent.
5. La calçada es repararà amb els mateixos materials existents, prèvia compactació per capes de sub-base de 20 cm de gruix fins el 98% de l'assaig pròctor modificat i sota l'aglomerat asfàltic es col·locarà una capa de formigó de 20 cm. de gruix. Les juntes entre l'asfalt nou i el vell quedaran perfectament segellades per evitar la filtració d'aigües
6. La vorera es repararà amb els mateixos materials existents, prèvia compactació de la rasa i formació del paviment de formigó.



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

Condicions generals:

1. Tots els treballs es realitzaran de conformitat amb les mesures de seguretat i salut per a les obres de construcció en general que defineix el R.D. 1627/97, de 24 d'octubre.
2. Les obres s'han de realitzar en horari diürn (de 8 a 20 hores de dilluns a divendres i de 9 a 20 hores dissabte) i en dies laborables, restant prohibida l'execució d'obres subjectes a llicència, en dies festius i diumenges i fora del horari diürn si no es disposa d'autorització expressa.
3. Caldrà reparar, substituir o indemnitzar qualsevol dany que s'ocasioni a la via pública, instal·lacions, xarxes de serveis, mobiliari urbà, etc...
4. Aquesta llicència no pressuposa l'autorització per ocupar la via pública, la instal·lació de grues torre, bastides, o d'altres autoritzacions o llicències específiques que siguin preceptives per tal d'executar les obres i que el titular haurà de sol·licitar i obtenir expressament.
5. Els residus i runes resultants es classificaran i es portaran a un abocador autoritzat.

**QUART.-** Aprovar la següent liquidació provisional de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 5 i la Taxa per llicències urbanístiques d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 7:

	<b>Base</b>	<b>Tipus gravamen</b>	<b>Liquidació</b>
<b>IMPOST</b>	1.582,51 € (Revisada aplicant mòduls)	3,10% (Ordenança fiscal núm. 5)	49,06 €
<b>TAXA</b>	1.582,51 €	0,3% (mínim 12,00 €) (Ordenança fiscal núm. 7)	12,00 €
		<b>TOTAL Liquidació:</b>	<b>61,06 €</b>

**CINQUÈ.-** Fer constar al sol·licitant que l'anterior liquidació esdevindrà definitiva, si acabades les obres i aportant el certificat final no s'ha girat comprovació administrativa per part d'aquest ajuntament.

**SISÈ.-** Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**6.0.- Llicència urbanística per a la construcció d'una escomesa de sanejament al Carrer de la Canya, 14. Exp. X2022001213.**

**Text:**



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

### **ANTECEDENTS DE FET:**

1. En data 19/09/2022 amb registre d'entrada número E2022003225 es sol·licita llicència urbanística per a la construcció d'una escomesa de sanejament al Carrer de la Canya, 14 (Ref. cadastral 3940309DG8434S0001JT) de Fornells de la Selva.
2. En data 05/10/2022 s'ha emès informe tècnic i jurídic favorable.

### **FONAMENTS DE DRET:**

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. Text Refós de les NNSS, aprovades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i publicades en el DOGC núm. 4587 de data 7/03/2006.
7. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 19 d'octubre de 2017 publicat el dia 8/11/2017 en el DOGC núm. 7.490.
8. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
9. Ordenança fiscal número 7 reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.
10. Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
11. Decret d'Alcaldia de data 02/07/2019 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

**PRIMER.-** ATORGAR la llicència urbanística per a la construcció d'una escomesa de sanejament al Carrer de la Canya, 14 (Ref. cadastral 3940309DG8434S0001JT) de Fornells de la Selva, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

**SEGON.-** D'acord amb l'article 42 de l'ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl, s'estableix el següent règim de terminis i pròrrogues:

- a) El termini per iniciar les obres és de 6 mesos i d'un any per acabar-les, comptats ambdós, a partir de la data de notificació de la llicència al seu titular.
- b) Es poden sol·licitar pròrrogues tant del termini d'inici com del termini d'acabament de les obres abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

La llicència urbanística caducarà un cop transcorreguts els terminis establerts o de les pròrrogues sense que s'hagin iniciat o acabat les obres.



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

**TERCER.-** La llicència urbanística s'ajustarà a les següents condicions:

**Condicions particulars:**

1. D'acord amb l'article 22 de la vigent ordenança municipal de sanejament, la nova connexió haurà de complir les següents condicions:
  - Si és possible, i mentre no provoquin problemes de durabilitat ni de ruïna, provocats per la ruptura excessiva de les parets del pou o, d'accés al mateix, es procurarà fer les connexions de les escomeses en els pous de registre, existents en la xarxa.
  - El diàmetres mínims en cas de que el material sigui P.V.C. serà de 160 mm de diàmetre nominal exterior i, si és de formigó prefabricat, 200 mm de diàmetre nominal exterior. Tota la longitud de l'escomesa es protegirà amb un gruix mínim de 15 cm. de formigó HM-20/B/20/l.
  
2. La reposició de la via pública haurà de complir les següents condicions:
  - El paviment de la calçada i de la vorera es tallaran amb disc previ a l'enderroc dels mateixos.
  - La rasa i àmbit d'actuació de les obres quedarà correctament senyalitzada, protegida i il·luminada durant la nit, per tal d'evitar accidents i molèsties als usuaris de la via pública.
  - Els nous serveis instal·lats mantindran les separacions de seguretat respecte la resta dels serveis existents d'acord amb la legislació vigent.
  - La calçada es repararà amb els mateixos materials existents, prèvia compactació per capes de sub-base de 20 cm de gruix fins el 98% de l'assaig pròctor modificat i sota l'aglomerat asfàltic es col·locarà una capa de formigó de 20 cm. de gruix. Les juntes entre l'asfalt nou i el vell quedaran perfectament segellades per tal d'evitar la filtració d'aigües
  - La vorera es repararà amb els mateixos materials existents, prèvia compactació de la rasa i formació del paviment de formigó.
  - Les obres no coincidirán amb cap dia festiu o festa local.
  
3. Durant l'execució de les obres es tindrà especial cura de netejar la vorera i els carrers que puguin quedar bruts durant les tasques de càrrega i transport de les terres resultants d'excavació.

**Condicions generals:**

1. Les obligacions derivades de les condicions generals de la llicència són les següents:
  - Assumir les despeses d'obertures de rases per a les connexions als serveis d'aigua, electricitat, clavegueram, gas, telecomunicacions, etc... així com la reposició de l'obra civil que correspongui.
  - Iniciar i acabar les obres en els terminis previstos i en cas d'impossibilitat de compliment sol·licitar la corresponent pròrroga.
  - No utilitzar les llicències i autoritzacions com a atenuant de les responsabilitats civils enfront a tercers. Per a garantir la reparació de danys a tercers, els exercents de les activitats, ja siguin persones físiques o jurídiques, el titular de la llicència o el constructor han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'ajuntament considera constituïda, sota la responsabilitat del titular de la llicència, en cas que no fos així.
  - Permetre la servitud d'instal·lacions o elements d'interès públic.



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

- Comunicar les diferents fases d'execució, que són les següents:
  - a) Inici de les obres, mitjançant acta d'inici emesa per la direcció facultativa de les obres.
  - b) Interrupció dels treballs per períodes superiors a un mes en les obres majors.
  - c) Acabament de les obres, mitjançant certificat final de les obres expedit per la direcció facultativa.
- Disposar en l'obra, d'un exemplar del projecte tècnic aprovat i del document acreditatiu de la llicència municipal. aquesta documentació s'ha de mostrar a requeriment del personal de l'ajuntament encarregat de la inspecció d'obres o de qualsevol agent de l'autoritat.
- Acreditar el compliment de les condicions particulars de la llicència o autorització, un cop l'obra s'hagi finalitzat.

2. Les obligacions d'execució són les següents:

- Realitzar les obres ajustades a la llicència concedida i en el cas d'introducció de modificació substancial del seu contingut o incorporació d'elements visibles des de la via pública, sol·licitar la corresponent modificació de llicència.
- Realitzar les obres complint tota la normativa aplicable a nivell municipal i supramunicipal.
- Instal·lar la tanca de seguretat i mantenir-la en bon estat fins a l'acabament de l'obra, així com la resta de mesures de protecció addicional que es defineixin. Si per necessitats de la construcció aquesta s'ha de col·locar més enllà dels límits del solar, cal sol·licitar l'autorització corresponent d'ocupació del domini públic. Cal deixar sempre una vorera mínima d'un metre d'amplada mínima pel pas de vianants, i es construirà, si és necessari, una vorera suplementària, de caràcter provisional.
- Realitzar les obres en horari diürn (de 8 a 20 hores de dilluns a divendres i de 9 a 20 hores dissabte) i en dies laborables, restant prohibida l'execució d'obres subjectes a llicència, en dies festius i diumenges i fora del horari diürn si no es disposa d'autorització expressa.
- Reparar, substituir o indemnitzar els danys que es causin als elements de la urbanització, del sòl, del subsòl i vol de la via pública, tals com voreres, paviments, bordons, bàculs, punts de llum, plaques de carrer i números de policia, arbres, escocells, parterres, bancs, papereres, baranes, escales, embornals, clavegueres, galeries de serveis, cambres subterrànies, mines d'aigua, conduccions i altres elements anàlegs.
- Reparar, substituir o complementar, segons procedeixi i a criteri dels serveis tècnics municipals, les connexions a la xarxa pública de sanejament.
- Mantenir en condicions d'eficàcia tots els elements públics afectats per l'obra durant la seva execució.
- Recollir i conduir les aigües pluvials fins a la xarxa pública d'aigües plujanes amb conduccions no visibles des de la via pública. En cas de no existir xarxa pública s'haurà de conduir fins a la calçada per sota la vorera.
- Soterrar, si no hi ha impediment tècnic, les instal·lacions d'electricitat, d'aigua, de gas i de telèfon i/o telecomunicacions que si no resultarien visibles des de la via pública. En cas d'impossibilitat de soterrament, caldrà sol·licitar



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

modificació de llicència per a efectuar la instal·lació, a no ser que ja estigués contemplada amb la llicència inicial.

- Si es produeix la paralització indefinida de les obres, el titular de la llicència estarà obligat a:

1.- Reposar els elements d'urbanització i mobiliari urbà a l'estat anterior a l'inici de les obres.

2.- Tancar la parcel·la o solar a límit de la façana.

3.- Prendre les mesures cautelars necessàries per tal que l'obra paralitzada no afectés negativament les edificacions veïnes ni l'espai públic, ni a la seguretat de les persones. En el supòsit d'incompliment d'aquestes determinacions, l'autoritat municipal pot dictar les corresponents ordres d'execució i possibles execucions subsidiàries dels treballs, amb càrrec al titular de la llicència.

- Col·locar adossat a la façana de l'edifici, el número de policia corresponent a la finca amb el model autoritzat que facilitarà l'ajuntament.
- Retirar en el termini de setanta-dues hores (3 dies) després d'acabada l'obra, els materials sobrants, bastides, tanques i barreres.
- Comunicar la finalització de les obres a l'ajuntament i la primera utilització o ocupació de l'edifici.
- Tots els treballs es realitzaran de conformitat amb les mesures de seguretat i salut per a les obres de construcció en general que defineix el R.D. 1627/97, de 24 d'octubre.
- Aquesta llicència no pressuposa l'autorització per ocupar la via pública, la instal·lació de grues torre, bastides, o d'altres autoritzacions o llicències específiques que siguin preceptives per tal d'executar les obres i que el titular haurà de sol·licitar i obtenir expressament.
- Els residus i runes resultants es classificaran i es portaran a un abocador autoritzat.

**QUART.-** Aprovar la següent liquidació provisional de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 5 i la Taxa per llicències urbanístiques d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 7:

	<b>Base</b>	<b>Tipus gravamen</b>	<b>Liquidació</b>
<b>IMPOST</b>	1.893,17 € (Revisada aplicant mòduls)	3,10% (Ordenança fiscal núm. 5)	58,69 €
<b>TAXA</b>	1.893,17 €	0,3% (mínim 12,00 €) (Ordenança fiscal núm. 7)	12,00 €
		<b>TOTAL liquidació:</b>	<b>70,69 €</b>

**CINQUÈ.-** Fer constar al sol·licitant que l'anterior liquidació esdevindrà definitiva, si acabades les obres i aportant el certificat final no s'ha girat comprovació administrativa per part d'aquest ajuntament.

**SISÈ.-** Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

Resultat: Aprovat per unanimitat



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

## **7.0.- Llicència urbanística de parcel·lació per a la segregació d'una finca situada al Carrer Sant Cugat 20-22 en dues finques resultants. Exp. X2022001216.**

**Text:**

### **ANTECEDENTS DE FET:**

1. En data 12/09/2022 amb registre d'entrada número E2022003125 es sol·licita llicència urbanística de parcel·lació per a la segregació d'una finca situada al C/ Sant Cugat, 20-22 (Ref. cadastral 4524213DG8442S0001JZ i 4524214DG8442S0001EZ) en dues parcel·les resultants.
2. En data 27/09/2022 amb registre d'entrada número E2022003304 s'aporta una nova escriptura proforma.
3. En data 05/10/2022 s'emet informe tècnic i jurídic favorable.

### **FONAMENTS DE DRET:**

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. Text Refós de les NNSS, aprovades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i publicades en el DOGC núm. 4587 de data 7/03/2006.
7. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 19 d'octubre de 2017 publicat el dia 8/11/2017 en el DOGC núm. 7.490.
8. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
9. Ordenança fiscal número 7 reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.
10. Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
11. Decret d'Alcaldia de data 02/07/2019 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

**PRIMER.-** ATORGAR de llicència urbanística de parcel·lació per a la segregació urbanística d'una finca existent situada al C/ Sant Cugat, 20-22 (Ref. cadastral 4524213DG8442S0001JZ i 4524214DG8442S0001EZ) en dues parcel·les resultants d'acord amb el projecte tècnic i documentació presentada, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

**SEGON.-** La llicència urbanística s'ajustarà a les següents condicions:

1. D'acord amb la numeració del llibre de carrers municipal, les parcel·les resultants tindran els números 20 i 22 respectivament.
2. D'acord amb l'article 29.2 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, la resolució municipal que atorgui llicència urbanística de parcel·lació o que en declari la innecessarietat ha d'incorporar annexa una còpia certificada del plànol parcel·lari corresponent i de les fitxes descriptives dels lots resultants.

**TERCER.-** Aprovar la següent liquidació de la Taxa per llicències urbanístiques d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 7:

	<b>Base</b>	<b>Tipus gravamen</b>	<b>Liquidació</b>
<b>TAXA</b>	18,03 € per parcel·la	18,03 €/parcel·la x 2 parc. (Ordenança fiscal núm. 5)	36,06 €
		<b>TOTAL Liquidació:</b>	<b>36,06 €</b>

**QUART.-** Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**8.0.- Sol·licitud retorn aval garantia definitiva de les obres. Contractació de l'obra "Rehabilitació del cementiri municipal". GERMANS CAÑET XIRGU, SL. Exp. X2022001217.**

**Text:**

#### **ANTECEDENTS DE FET**

1. Per acord de Junta de Govern de 19 de novembre de 2015 s'aprovà l'expedient per a la contractació de les obres, mitjançant tramitació ordinària i procediment negociat sense publicitat, atenent a diversos criteris objectius de valoració. Així mateix es van aprovar els Plecs de clàusules jurídic administratives i econòmiques particulars que regiran la licitació de les obres.
2. En data 10 de desembre de 2015, La Mesa, proposà a l'òrgan de contractació, l'adjudicació del contracte en favor de l'empresa GERMANS CAÑET-XIRGU, SL., per ser la proposta més avantatjosa.
3. En data 11 de desembre de 2015 l'Ajuntament requerí a l'empresa proposada adjudicatària perquè en el termini de 10 dies presentés la documentació indicada



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

en la Base XVI del Plec, la qual cosa va complimentar adequadament en data 17 de desembre de 2015.

4. En data 17 de desembre de 2015 la Junta de Govern Local adjudicà les obres a l'empresa GERMANS CAÑET-XIRGU, SL, compromentent la despesa amb càrrec a la partida 164-63200 del pressupost vigent.
5. Les condicions ofertades per l'adjudicatari en la licitació van ser les que es detallen a continuació:

**CONDICIONS OFERTADES:**

- a) Termini de garantia de l'obra: 6 anys.
6. L'Acta de recepció de l'obra es va subscriure en data 13 de maig 2016, data en la qual va començar a comptar el termini de garantia establert en les condicions específiques de l'obra.
7. En data 18/08/2022 amb registre d'entrada número E2022002914 l'empresa CAÑET XIRGU, SL amb NIF B17537812, ha sol·licitat el retorn de l'aval dipositat en concepte de garantia definitiva de l'obra.
8. Atès que ha transcorregut el termini de 6 anys de garantia ofertat en la licitació per l'empresa adjudicatària i vist l'informe favorable emès pel tècnic municipal.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

**PRIMER.-** RETORNAR a l'empresa **GERMANS CAÑET XIRGU, SL**, amb NIF B17537812, l'aval expedit per BANKIA, SAU, d'import 3.418,00 euros, inscrit en el Registre Especial d'Avales amb número 2015/015007, dipositat en aquest Ajuntament en concepte de garantia definitiva per a respondre de les obligacions pecuniàries derivades dels treballs de realització del projecte "Rehabilitació del cementiri municipal".

**SEGON.-** NOTIFICAR el present acord a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**9.0.- Proposta de modificació dels preus de les begudes del Bar del Centre social. Aprovació. EXP. X2022001075.**

**Text:**

Vistes les instàncies entrades per la concessionària del Bar del Centre social (E20220002937, E2022003207, E2022003255, E2022003268 i E2022003269), en les que proposa aprovar un increment del preu de les begudes (grup 1 -cafès i infusions- i grup 2 -aigua i refrescos- del Plec de condicions) justificat per l'augment de la factura de la llum (en un 90%) i l'augment del preu del cafè (un 30%) i de les begudes ensucrades (un 25%)



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

Atès que la condició 1.6 del Plec, estableix que la proposta de modificació dels preus es podrà fer efectiva a partir d'un any d'haver-se iniciat la concessió i sempre que els augments proposats es justifiquin en base a l'alça dels preus, supòsits que es donen i queden justificats en el present cas.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- APROVAR la proposta d'augment de preus de les begudes del Bar del Centre social, incrementant un 20% el preu dels cafès, un 15% el preu de les infusions i un 25% el preu de les begudes ensucrades (l'ampolla d'aigua petita i la cervesa sense alcohol no varien el preu)

SEGON.- Els nous preus de les begudes del Bar del Centre social queden com segueix:

GRUP 1. CAFÉS I INFUSIONS	PREU/UNITAT (IVA exclòs)
Cafè sol o descafeïnat	1,09
Tallat	1,28
Cafè amb llet	1,46
Cafè amb gel	1,19
Infusions	1,46
GRUP 2. AIGUA I REFRESCOS	PREU/UNITAT (IVA exclòs)
Ampolla aigua petita	1,09
Beguda de cola	1,82
Beguda de llimona	1,82
Beguda de taronja	1,82
Aigua de tònica	1,82
Batut de cacau	1,73
Sucs de fruita	1,82
Cervesa sense alcohol	1,55

TERCER.- NOTIFICAR el present acord a la concessionària del Bar.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**10.0.- Devolució garantia definitiva del contracte de serveis de jardineria per a la conservació i mantneiment de parcs, jardins, marges, arbres i espais públics de Fornells de la Selva. EXP. X201700168.**



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

**Text:**

La Junta de Govern Local de data 3 d'agost de 2017, va adjudicar el contracte del servei de jardineria per a la conservació i manteniment de parcs, jardins, marges, arbrat i espais públics de Fornells de la Selva, a favor de JARDINS DE FORNELLS UNIÓ TEMPORAL D'EMPRESSES amb CIF U55304653, amb un pressupost anual de cinquanta-un mil dos-cents tretze euros amb cinquanta-tres cèntims (51.213,53€) IVA no inclòs. La durada del contracte és de dos (2) anys, a comptar del dia 1 d'octubre de 2017, prorrogable de forma expressa per una anualitat més.

La Unió Temporal d'Empreses, sota la denominació JARDINS DE FORNELLS UTE, es va constituir en escriptura pública amb nº de protocol 2.355, en data 13 de setembre de 2017, davant del Notari senyor Camilo J. Sexto Presas, amb una participació del 55% per part de E. I. BROT SERVEIS INTEGRALS DE JARDINERIA, S.L.U. i del 45% restant per part de MOIX SERVEIS I OBRES, SL.

En data 16 de novembre de 2018, E. I. BROT SERVEIS INTEGRALS DE JARDINERIA, S.L.U. i MOIX SERVEIS I OBRES, SL., presentaren instància amb R/E E2018002522 comunicant a l'Ajuntament de Fornells de la Selva la intenció de E. I. BROT SERVEIS INTEGRALS DE JARDINERIA, S.L.U. de cedir la seva participació en el contracte a MOIX SERVEIS I OBRES, SL., que assumeix la totalitat dels drets i obligacions del contracte vigent subscrit per la UTE JARDINS DE FORNELLS.

Consultada la documentació obrant a l'Ajuntament resulta que :

1.- En data 28/07/2017 es va dipositar un certificat d'assegurança de caució núm. 4.172.919 expedit per ATRADIUS CREDITO Y CAUCION SA DE SEGUROS I REASEGUROS d'import 2.304,61 € a favor de MOIX SERVEIS I OBRES SL amb CIF B61420352 i EI BROT SERVEI INTEGRAL DE JARDINERIA amb CIF B17870817 en concepte de garantia definitiva davant de l'Ajuntament de Fornells de la Selva per respondre del contracte del servei de jardineria per la conservació i manteniment de parcs, jardins, marges, arbrat i espais públics de Fornells de la Selva.,

2.- En data 19 de desembre de 2018 es va dipositar un certificat d'Assegurança de Caució núm. 2N-G-504000385 expedit per la Companyia GENERALI ESPAÑA, SA d'import 2.816,74 € a favor de MOIX SERVEIS I OBRES SL amb CIF B61420352 en concepte de garantia definitiva davant de l'Ajuntament de Fornells de la Selva per respondre del contracte conservació i manteniment de parcs, jardins, marges, arbrat i espais públics de Fornells de la Selva

D'acord amb la clàusula trenta-quatre del Plec de clàusules administratives particulars el termini de garantia començarà a comptar a partir de la data de signatura de l'acta de recepció dels serveis. Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 222 TRLCSP.



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

L'Acta de recepció del servei es va subscriure en data 31 de maig de 2021, data en la qual va començar a comptar el termini de garantia establert en el Plec de clàusules administratives particulars, que és de 2 MESOS.

En data 08/07/2022 amb registre d'entrada número E2022002430 l'empresa MOIX SERVEIS I OBRES SL ha sol·licitat la devolució dels avals de la garantia definitiva.

En data 20/07/2022 s'ha emès informe favorable del tècnic municipal.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

**PRIMER.-** APROVAR la devolució a l'empresa MOIX SERVEIS I OBRES SL de les garanties definitives esmentades a la part expositiva, del contracte de serveis de jardineria per a la conservació i manteniment de parcs, jardins, marges, arbrat i espais públics de Fornells de la Selva, expedient X2017000168.

**SEGON.-** Notificar el present acord a l'interessat i als serveis econòmics de la corporació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **11.0.- Conveni de Col·laboració entre l'Ajuntament de Fornells de la Selva i Càritas Diocesana de Girona i Fornells de la Selva. Exp. X2022001048**

##### **Text:**

Vist l'esborrany de Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Fornells de la Selva i Càritas Diocesana de Girona i Fornells de la Selva del Gironès i l'Ajuntament de Fornells de la Selva, pel bon desenvolupament dels següents projectes: Servei d'Aliments, Servei d'Intervenció Educativa (SIE), i Servei d'Acompanyament a les Persones Grans (Ser Gran en Dignitat).

Atès que es d'interès d'aquest Ajuntament procurar per una integració social, laboral, cultural i econòmica de tots els seus vilatans, amb especial cura per aquelles persones que es troben en processos d'exclusió social, pobresa o marginació social.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

**PRIMER.-** APROVAR el Conveni de Col·laboració entre l'Ajuntament de Fornells de la Selva i Càritas Diocesana de Girona i Fornells de la Selva. pel bon desenvolupament dels següents projectes: Servei d'Aliments, Servei d'Intervenció Educativa (SIE), i Servei d'Acompanyament a les Persones Grans (Ser Gran en Dignitat) amb una durada del 4 anys amb els següents objectius:



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

1. Atendre el conjunt de la població que es trobi en una situació socioeconòmica vulnerable i que així ho sol·liciti.
2. Establir una estreta col·laboració i coordinació entre els Serveis Socials del municipi, l'Ajuntament i Càritas.
3. Establir punts de trobada entre professionals i voluntaris per valorar la tasca que s'està portant a terme, i establir i revisar circuits de treball.
4. Gestionar el Servei d'Aliments de Fornells de la Selva per tal d'oferir aquest recurs a aquelles persones que el necessitin i que siguin derivades dels Serveis Socials del municipi. Les famílies amb menys recursos econòmics, o que no poden cobrir les necessitats bàsiques, troben en els Serveis d'Aliments una opció de mínims per abastir-se d'aliments i productes d'higiene personal i neteja de la llar, al seu entorn més proper, la seva comunitat. Aquests serveis, funcionen arreu de la diòcesi gràcies al voluntariat, de manera coordinada amb els serveis socials, i ofereixen també formacions bàsiques en temes nutricionals, de salut i consum responsable, que complementen la seva funció principal: proporcionar necessitats bàsiques a les famílies més vulnerables.
5. Oferir el Servei d'Intervenció Educativa (SIE). Projecte socioeducatiu que ofereix un espai de relació, treball en valors i reforç escolar per garantir la igualtat d'oportunitats de tots els infants. A la pràctica, equips formats per professionals i persones voluntàries acompanyen els grups d'escolars diverses tardes a la setmana, i organitzen activitats lúdiques, de treball i de relació per millorar els seus hàbits d'estudis, així com les seves habilitats personals i relacionals, amb la participació de les famílies i de forma coordinada amb tot l'entorn educatiu.
6. Oferir el servei d'acompanyament de voluntaris a les persones grans del municipi que pateixen solitud no desitjada, a través del programa Ser Gran en Dignitat, potenciant un envelliment actiu i de qualitat, a través de la intervenció comunitària.

SEGON.- Aprovar la despesa estimada anual de 300,00 € en concepte del cost del transport i descàrrega d'aliments procedents del programa FEGA-FEAD de la Unió Europea, des del lloc de distribució fins l'espai on Càritas desenvolupa el Servei d'Aliments amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 231.22300, que contractarà i assumirà directament l'Ajuntament de Fornells de la Selva, tot i que es preveu que el programa FEGA-FEAD quedi sense efecte en un futur pròxim, a causa d'un canvi en el funcionament del programa d'aliments procedents de la Unió Europea.

TERCER.- Declarar la plurianualitat de la despesa quedant subordinada la despesa posterior al 2022 a l'existència de crèdit adequat i suficient en els respectius pressupostos municipals.

QUART- Publicar del present conveni al registre de convenis de col·laboració de la Generalitat de Catalunya.

CINQUÈ- FACULTAR a l'Alcaldeessa per a la signatura del Conveni i de quants documents siguin menester per a l'efectivitat del present acord, així com per fer els



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

ajustos necessaris de les despeses estimades anuals del cost del transport i descàrrega d'aliments procedents del programa FEGA-FEAD.

Resultat: Aprovat per unanimitat

## **12.0.- Càritas Diocesana de Girona. Subvenció nominativa 2022. Aprovació. Exp. X2022001207.**

### **Text:**

Vista la sol·licitud de **Càritas Diocesana de Girona**, de data 28 de setembre de 2022, R/E E2022003324, en la que sol·liciten una subvenció nominativa de 3.200 € **per les despeses del servei d'aliments.**

Atès que Càritas Diocesana de Girona figura com a beneficiari d'una subvenció nominativa de 3.200,00 € en el pressupost de 2022, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 231.48002.

Atès que Càritas Diocesana de Girona és una entitat sense ànim de lucre i en atenció a l'interès públic de l'activitat que realitza, acollint i facilitant aliments bàsics i productes d'higiene i de la llar a les famílies de Fornells de la Selva que es troben en situació de precarietat econòmica i que tenen dificultats per cobrir adequadament les seves necessitats bàsiques, sempre amb prèvia valoració i derivació dels serveis socials de Fornells.

El ple de l'Ajuntament de Fornells de la Selva, en la sessió extraordinària de data 17 de març de 2022, va aprovar el Pla Estratègic de Subvencions, el qual preveu dins de l'àrea d'acció social, l'atorgament d'una subvenció nominativa a Càritas Diocesana de Girona per l'import sol·licitat per l'Entitat.

De conformitat amb l'art. 28 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, de l'art. 65 del RD 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el reglament de la Llei esmentada i les bases d'execució del pressupost.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

**PRIMER.- CONCEDIR a CÀRITAS DIOCESANA DE GIRONA amb NIF R1700016G, una subvenció nominativa de 3.200 € per atendre les **despeses de compra d'aliments, productes d'higiene i neteja de la llar, personal tècnic i de coordinació adscrit al projecte, i personal administratiu adscrit al projecte, segons relació de despeses presentada**, sotmesa al compliment de les següents condicions:**

- a) **PAGAMENT:** La subvenció serà abonada una vegada justificada la despesa realitzada i, en tot cas, fins el dia 15 de novembre de 2022. L'Ajuntament podrà



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

aprovar l'atorgament de bestretes de fins el 100% de l'import concedit, sense necessitat de constituir garantia, en cas que l'entitat ho sol·liciti.

- b) PUBLICITAT INSTITUCIONAL: El beneficiari farà constar de forma explícita la col·laboració de l'Ajuntament en la publicitat dels actes que es subvencionin fent constar "amb el suport de l'Ajuntament de Fornells de la Selva", juntament amb l'escut municipal.
- c) DESPESES JUSTIFICABLES: Es consideren despeses subvencionables les que es detallen al pressupost de despeses de la sol·licitud presentada pel beneficiari, que de manera indubtable responguin a la naturalesa de l'activitat subvencionada.
- d) ACCEPTACIÓ: Es considera que CÀRITAS DIOCESANA DE GIRONA accepta la subvenció, així com les condicions generals i específiques fixades per a la seva aplicació estipulades en aquest acord si, en el termini d'un mes a comptar des de la notificació d'aquest acord, no manifesta el contrari.
- e) **JUSTIFICACIÓ: S'estableix fins el dia 15 de novembre 2022** el termini per procedir a la justificació de la subvenció total concedida.

Amb aquest objecte caldrà que presenti al Registre General de l'Ajuntament:

- 1. Compte justificatiu d'acord amb el model vigent aprovat per la Corporació.
- 2. Certificats d'estar al corrent amb les obligacions tributàries amb Hisenda i la Seguretat Social vigents.
- 3. Còpia del justificants de despesa. En el cas de les nòmines, s'hauran de presentar signades pels treballadors, juntament amb els comprovants bancaris de pagament.
- 4. Justificant del compliment de les mesures de difusió de la col·laboració de l'Ajuntament.

**Les despeses s'acreditaran mitjançant factures** i altres documents de valor probatori equivalent, amb validesa en el tràfic jurídic mercantil, **des del dia 1 de DESEMBRE de 2021 fins el 15 de novembre 2022.** No seran acceptats aquells justificants que no tinguin validesa jurídica o que no permetin acreditar el compliment de la prestació subvencionada. En aquest sentit, és essencial que en els justificants de despesa hi consti el NIF de l'entitat.

Si el cost resulta superior, la subvenció es mantindrà en la quantia. En el supòsit que quan s'aporti la documentació justificativa, la despesa acreditada sigui inferior a la fixada com a despesa subvencionable, però igual o superior a l'import de la subvenció concedida, es mantindrà la subvenció en la quantia. Si la despesa és inferior a la subvenció concedida, aquesta es reduirà fins a l'import justificat.

En el cas que el total dels ingressos públics obtinguts superin les despeses justificades es reduirà l'ajuda concedida proporcionalment. En cap cas l'ajuda concedida per



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

l'Ajuntament de Fornells de la Selva, juntament amb la resta d'ingressos públics rebuts pel finançament de les mateixes despeses, podrà ser superior al seu cost.

- f) **REINTEGRAMENT:** Es procedirà a la incoació del procediment de reintegrament total o parcial dels fons rebuts en els següents supòsits:
- Manca de justificació abans de la data establerta.
  - Concurrencia d'alguna de les causes previstes a l'article 37 de la Llei 38/2003, general de subvencions.
  - Incompliment d'altres obligacions que s'estableixen en aquest acord.
- g) **COMPATIBILITAT:** La subvenció és compatible amb l'obtenció d'altres subvencions, ajudes, ingressos o recursos per a la mateixa finalitat, procedents de qualsevol administració o ens públic o privat.
- h) **ALTRES OBLIGACIONS DEL BENEFICIARI:** CÀRITAS DIOCESANA DE GIRONA té les obligacions següents:
- Dur a terme l'activitat objecte de la subvenció.
  - Prestar col·laboració i facilitar la documentació i informació que els sigui requerida respecte a l'activitat per a la qual es concedeix la subvenció, i sotmetre's a les actuacions de comprovació i control de la l'Ajuntament de Fornells de la Selva, la Sindicatura de Comptes i altres òrgans competents, d'acord amb la normativa aplicable.
  - Comunicar a l'Ajuntament de Fornells de la Selva els ajuts obtinguts o demanats a altres administracions o entitats públiques o privades, nacionals o internacionals, amb posterioritat a la presentació de la sol·licitud;
  - Conservar els documents justificatius de l'aplicació dels fons rebuts, inclosos els documents electrònics, mentre puguin ser objecte de les actuacions de comprovació i control;
  - Reintegrar els fons rebuts en els supòsits previstos en la legislació aplicable.
- i) **SUBCONTRACTACIÓ.** Es permet que les entitats beneficiàries subcontractin les actuacions objecte de subvenció, però les obligacions econòmiques que se'n derivin hauran d'anar a càrrec de l'entitat respectiva.
- j) **PROHIBICIÓ DE CONTRACTACIÓ AMB PERSONES VINCULADES.** El beneficiari no podrà concertar l'execució total o parcial de les activitats subvencionades amb persones o entitats amb qui estigui vinculat, llevat que la contractació es realitzi amb les condicions normals de mercat i hagi obtingut l'autorització de l'Ajuntament de Fornells de la Selva.

SEGON.- Designar a l'alcaldeessa, com a responsable del seguiment de la subvenció.

TERCER.- Autoritzar i disposar sobre crèdit retingut, la despesa de 3.200 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 231.48002.



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

QUART.- Facultar a l'Alcalde per exercici totes les accions necessàries derivades del present acord, inclosa la concessió de bestretes en cas que ho sol·licitin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**13.0.- Projecte d'obra pública titulada "Ampliació i millora de la llar d'infants municipal". Aprovació inicial. EXP. X2022001218.**

**Text:**

**ANTECEDENTS:**

1. Vist el projecte d'obra pública titulat "PROJECTE PER A L'AMPLIACIÓ I MILLORA DE LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL" de Fornells de la Selva redactat pels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Gironès en data Setembre 2022 amb un pressupost general d'execució per contracte (inclòs l'IVA) de TRES-CENTS VUIT MIL SETANTA-SIS EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS (308.076,36 €).
2. Atès que l'informe favorable preceptiu dels Serveis Tècnics Municipals acredita que el projecte presentat dona compliment a la normativa urbanística del municipi, i reuneix tots els documents i requisits que exigeixen l'article 233 de la Llei, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), i els articles 24 a 33 del Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, i específicament informa sobre el caràcter preceptiu de la supervisió de projectes de conformitat amb l'article 235 de la LCSP atès que l'import base de licitació de les obres es inferior a 500.000 € però es tracta d'obres que afecten a la estabilitat, seguretat i estanqueïtat de l'obra.
3. Atès que el projecte de referència conté l'estudi de seguretat i salut que preveu l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, mitjançant el qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció i també l'Estudi de Gestió de Residus.
4. Atès que el pressupost d'execució material del projecte (213.956,77€), posat en relació amb els ingressos ordinaris del pressupost (308.348,39€) determina la competència de la Junta de Govern Local (per delegació de l'alcaldia mitjançant Decret de 02/07/2019), en vista a l'aprovació del projecte, atès el que disposa la Disposició addicional segona de la LCSP.
5. Atès que el procediment d'aprovació dels projectes d'obra locals requereix, segons l'article 37 del ROAS, la seva aprovació inicial, la submissió a informació pública per un període mínim de trenta dies hàbils i l'aprovació definitiva.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

**PRIMER.- APROVAR INICIALMENT** el projecte d'obra pública titulat: "PROJECTE PER A L'AMPLIACIÓ I MILLORA DE LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL" de Fornells de la Selva redactat pels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Gironès en data Setembre  
C/ Antoni Gaudí, 45 – Tel 972 47 61 63 – Fax 972 47 65 31 - 17458 FORNELLS DE LA SELVA (Gironès)  
www.fornellsdelaselva.cat - E-mail: ajuntament@fornellsdelaselva.cat



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

2022 amb un pressupost general d'execució per contracte (inclòs l'IVA) de TRES-CENTS VUIT MIL SETANTA-SIS EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS (308.076,36 €).

**SEGON.-** SOTMETRE'L A INFORMACIÓ PÚBLICA durant el termini de trenta dies, mitjançant anuncis al BOP i en el tauler d'edictes de la Corporació, a l'efecte de presentar possibles al·legacions i simultàniament sol·licitar els informes o autoritzacions d'altres administracions quan així ho exigeixi la legislació sectorial.

**TERCER.-** DONAR PUBLICITAT per mitjans telemàtics, de la convocatòria d'informació pública de l'aprovació inicial del projecte i dels acords d'aprovació que s'adoptin en llur tramitació, els quals podran consultar-se a la web de l'Ajuntament ([www.fornellsdelaselva.cat](http://www.fornellsdelaselva.cat)).

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **14.0.- Propostes urgents.**

Fora l'ordre del dia i en virtut de l'article 106 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, aprovada per unanimitat la urgència, es procedeix a debatre el següent tema:

#### **14.1.- Club Rally Classics. Subvenció nominativa 2022. Aprovació. Exp. X2022000272.**

##### **Text:**

Vista la sol·licitud de **Club Rally Classics.org**, de data 5 d'octubre de 2022, R/E E2022003441, en la que sol·liciten una subvenció nominativa de 3.000 € **per les despeses del 70 Rally Motul Costa Brava 2022 a Fornells de la Selva.**

Atès que Club Rally Classics figura com a beneficiari d'una subvenció nominativa de 3.000,00 € en el pressupost de 2022, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 341.48105.

Atès que Club Rally Classics és una entitat sense ànim de lucre i en atenció a l'interès públic de l'activitat que realitza, contribuint a l'enfortiment de l'activitat econòmica, turística i esportiva, especialment l'enfortiment de Fornells de la Selva com a destinació de turisme esportiu.

El ple de l'Ajuntament de Fornells de la Selva, en la sessió extraordinària de data 17 de març de 2022, va aprovar el Pla Estratègic de Subvencions, el qual preveu dins de l'àrea de promoció i foment de l'esport, l'atorgament d'una subvenció nominativa a Club Rally Classics per l'import sol·licitat per l'entitat.



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

De conformitat amb l'art. 28 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, de l'art. 65 del RD 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el reglament de la Llei esmentada i les bases d'execució del pressupost.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

**PRIMER.- CONCEDIR a CLUB RALLY CLASSICS.ORG amb NIF G63265813, una subvenció nominativa de 3.000 € per atendre les **despeses de muntatge, desmuntatge i lloguer de carpa i estufes pel 70 Rally Motul Costa Brava 2022 a Fornells de la Selva, segons relació de despeses presentada**, sotmesa al compliment de les següents condicions:**

- a) **PAGAMENT:** La subvenció serà abonada una vegada justificada la despesa realitzada i, en tot cas, fins el dia 15 de novembre de 2022. L'Ajuntament podrà aprovar l'atorgament de bestretes de fins el 100% de l'import concedit, sense necessitat de constituir garantia, en cas que l'entitat ho sol·liciti.
- b) **PUBLICITAT INSTITUCIONAL:** El beneficiari farà constar de forma explícita la col·laboració de l'Ajuntament en la publicitat dels actes que es subvencionin fent constar "amb el suport de l'Ajuntament de Fornells de la Selva", juntament amb l'escut municipal.
- c) **DESPESES JUSTIFICABLES:** Es consideren despeses subvencionables les que es detallen al pressupost de despeses de la sol·licitud presentada pel beneficiari, que de manera indubtable responguin a la naturalesa de l'activitat subvencionada.
- d) **ACCEPTACIÓ:** Es considera que CLUB RALLY CLASSICS.ORG accepta la subvenció, així com les condicions generals i específiques fixades per a la seva aplicació estipulades en aquest acord si, en el termini d'un mes a comptar des de la notificació d'aquest acord, no manifesta el contrari.
- e) **JUSTIFICACIÓ:** **S'estableix fins el dia 15 de novembre 2022** el termini per procedir a la justificació de la subvenció total concedida.

Amb aquest objecte caldrà que presenti al Registre General de l'Ajuntament:

1. Compte justificatiu d'acord amb el model vigent aprovat per la Corporació.
2. Certificats d'estar al corrent amb les obligacions tributàries amb Hisenda i la Seguretat Social vigents.
3. Còpia del justificants de despesa.
4. Justificant del compliment de les mesures de difusió de la col·laboració de l'Ajuntament.

**Les despeses s'acreditaran mitjançant factures** i altres documents de valor probatori equivalent, amb validesa en el tràfic jurídic mercantil, **des del dia 1 de gener de 2022**



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

**fins el 15 de novembre 2022.** No seran acceptats aquells justificants que no tinguin validesa jurídica o que no permetin acreditar el compliment de la prestació subvencionada. En aquest sentit, és essencial que en els justificants de despesa hi consti el NIF de l'entitat.

Si el cost resulta superior, la subvenció es mantindrà en la quantia. En el supòsit que quan s'aporti la documentació justificativa, la despesa acreditada sigui inferior a la fixada com a despesa subvencionable, però igual o superior a l'import de la subvenció concedida, es mantindrà la subvenció en la quantia. Si la despesa és inferior a la subvenció concedida, aquesta es reduirà fins a l'import justificat.

En el cas que el total dels ingressos públics obtinguts superin les despeses justificades es reduirà l'ajuda concedida proporcionalment. En cap cas l'ajuda concedida per l'Ajuntament de Fornells de la Selva, juntament amb la resta d'ingressos públics rebuts pel finançament de les mateixes despeses, podrà ser superior al seu cost.

- f) REINTEGRAMENT: Es procedirà a la incoació del procediment de reintegrament total o parcial dels fons rebuts en els següents supòsits:
- Manca de justificació abans de la data establerta.
  - Concurrencia d'alguna de les causes previstes a l'article 37 de la Llei 38/2003, general de subvencions.
  - Incompliment d'altres obligacions que s'estableixen en aquest acord.
- g) COMPATIBILITAT: La subvenció és compatible amb l'obtenció d'altres subvencions, ajudes, ingressos o recursos per a la mateixa finalitat, procedents de qualsevol administració o ens públic o privat.
- h) ALTRES OBLIGACIONS DEL BENEFICIARI: CLUB RALLY CLASSICS.ORG té les obligacions següents:
- Dur a terme l'activitat objecte de la subvenció.
  - Prestar col·laboració i facilitar la documentació i informació que els sigui requerida respecte a l'activitat per a la qual es concedeix la subvenció, i sotmetre's a les actuacions de comprovació i control de la l'Ajuntament de Fornells de la Selva, la Sindicatura de Comptes i altres òrgans competents, d'acord amb la normativa aplicable.
  - Comunicar a l'Ajuntament de Fornells de la Selva els ajuts obtinguts o demanats a altres administracions o entitats públiques o privades, nacionals o internacionals, amb posterioritat a la presentació de la sol·licitud;
  - Conservar els documents justificatius de l'aplicació dels fons rebuts, inclosos els documents electrònics, mentre puguin ser objecte de les actuacions de comprovació i control;
  - Reintegrar els fons rebuts en els supòsits previstos en la legislació aplicable.



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

- i) SUBCONTRACTACIÓ. Es permet que les entitats beneficiàries subcontractin les actuacions objecte de subvenció, però les obligacions econòmiques que se'n derivin hauran d'anar a càrrec de l'entitat respectiva.
- j) PROHIBICIÓ DE CONTRACTACIÓ AMB PERSONES VINCULADES. El beneficiari no podrà concertar l'execució total o parcial de les activitats subvencionades amb persones o entitats amb qui estigui vinculat, llevat que la contractació es realitzi amb les condicions normals de mercat i hagi obtingut l'autorització de l'Ajuntament de Fornells de la Selva.

SEGON.- Designar al regidor d'esports, com a responsable del seguiment de la subvenció.

TERCER.- Autoritzar i disposar sobre crèdit retingut, la despesa de 3.000 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 341.48105.

QUART.- Facultar a l'Alcaldeessa per exercici totes les accions necessàries derivades del present acord, inclosa la concessió de bestretes en cas que ho sol·licitin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**14.2.- Llicència urbanística per a la obertura i reposició de rasa de 6 m per a estesa de nova línia elèctrica de baixa tensió i instal·lació de nova caixa de BT per a nou subministrament al Carrer Albera, 29-31 (Ref. 340841-GIP211130-CTF226099). Exp. X2022001222.**

**Text:**

**ANTECEDENTS DE FET:**

1. En data 27/09/2022 amb registre d'entrada número E2022003305 es sol·licita llicència d'obres per a l'obertura i reposició de rasa de 6 metres per a estesa de nova línia elèctrica de baixa tensió subterrània i instal·lació de nova caixa de BT per a nou subministrament al Carrer Albera, 29-31 (Ref. 340841 – GIP211130 – CTF226099) de Fornells de la Selva.
2. En data 06/10/2022 s'emet informe tècnic i jurídic favorable.

**FONAMENTS DE DRET:**

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. Text Refós de les NNSS, aprovades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i publicades en el DOGC núm. 4587 de data 7/03/2006.
7. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 19 d'octubre de 2017 publicat el dia 8/11/2017 en el DOGC núm. 7.490.
8. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
9. Ordenança fiscal número 7 reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.
10. Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
11. Decret d'Alcaldia de data 02/07/2019 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

**PRIMER.-** ATORGAR a EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, SLU, SLU llicència urbanística per a la obertura i reposició de rasa de 6 m per a estesa de nova línia elèctrica de baixa tensió i instal·lació de nova caixa de B.T. per a nou subministrament al Carrer Albera, 29-31 (Ref. 340841 – GIP211130 – CTF226099) de Fornells de la Selva, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

**SEGON.-** D'acord amb l'article 42 de l'ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl, s'estableix el següent règim de terminis i pròrrogues:

- a) El termini per iniciar les obres és de 6 mesos i d'un any per acabar-les, comptats ambdós, a partir de la data de notificació de la llicència al seu titular.
- b) Es poden sol·licitar pròrrogues tant del termini d'inici com del termini d'acabament de les obres abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

La llicència urbanística caducarà un cop transcorreguts els terminis establerts o de les pròrrogues sense que s'hagin iniciat o acabat les obres.

**TERCER.-** La llicència urbanística s'ajustarà a les següents condicions:

Condicions particulars:

1. Les obres no coincidiran amb cap dia festiu o festa local.
2. El paviments afectats (calçada, vorera, etc...) es tallaran amb disc previ l'enderroc dels mateixos.
3. La rasa i àmbit d'actuació de les obres quedarà correctament senyalitzada, protegida i il·luminada durant la nit, per tal d'evitar accidents i molèsties als usuaris de la via pública.
4. Els nous serveis instal·lats mantindran les separacions de seguretat respecte la resta dels serveis existents d'acord amb la legislació vigent.



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

5. La calçada es repararà amb els mateixos materials existents, prèvia compactació per capes de sub-base de 20 cm de gruix fins el 98% de l'assaig pròctor modificat i sota l'aglomerat asfàltic es col·locarà una capa de formigó de 20 cm. de gruix. Les juntes entre l'asfalt nou i el vell quedaran perfectament segellades per evitar la filtració d'aigües
6. La vorera es repararà amb els mateixos materials existents, prèvia compactació de la rasa i formació del paviment de formigó.

Condicions generals:

1. Tots els treballs es realitzaran de conformitat amb les mesures de seguretat i salut per a les obres de construcció en general que defineix el R.D. 1627/97, de 24 d'octubre.
2. Les obres s'han de realitzar en horari diürn (de 8 a 20 hores de dilluns a divendres i de 9 a 20 hores dissabte) i en dies laborables, restant prohibida l'execució d'obres subjectes a llicència, en dies festius i diumenges i fora del horari diürn si no es disposa d'autorització expressa.
3. Caldrà reparar, substituir o indemnitzar qualsevol dany que s'ocasioni a la via pública, instal·lacions, xarxes de serveis, mobiliari urbà, etc...
4. Aquesta llicència no pressuposa l'autorització per ocupar la via pública, la instal·lació de grues torre, bastides, o d'altres autoritzacions o llicències específiques que siguin preceptives per tal d'executar les obres i que el titular haurà de sol·licitar i obtenir expressament.
5. Els residus i runes resultants es classificaran i es portaran a un abocador autoritzat.

**QUART.-** Aprovar la següent liquidació provisional de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 5 i la Taxa per llicències urbanístiques d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 7:

	<b>Base</b>	<b>Tipus gravamen</b>	<b>Liquidació</b>
<b>IMPOST</b>	1.968,28 € (Revisada aplicant mòduls)	3,10% (Ordenança fiscal núm. 5)	61,02 €
<b>TAXA</b>	1.968,28 €	0,3% (mínim 12,00 €) (Ordenança fiscal núm. 7)	12,00 €
		<b>TOTAL Liquidació:</b>	<b>73,02 €</b>

**CINQUÈ.-** Fer constar al sol·licitant que l'anterior liquidació esdevindrà definitiva, si acabades les obres i aportant el certificat final no s'ha girat comprovació administrativa per part d'aquest ajuntament.

**SISÈ.-** Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

Resultat: Aprovat per unanimitat



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

### **14.3.- Projecte d'obra pública titulat: Reforma de la instal.lació de la climatització del Centre civic La Sitja. Aprovació inicial. Exp. X2022001219.**

**Text:**

#### **ANTECEDENTS:**

1. Vist el projecte d'obra pública titulat "REFORMA DE LA INSTAL.LACIÓ DE LA CLIMATITZACIÓ DEL CENTRE CIVIC LA SITJA" de Fornells de la Selva redactat per SERVEIS D'ENGINYERIA SOBIRANA PARÉS SLP, data Setembre 2022 amb un pressupost general d'execució per contracte (inclòs l'IVA) de dos-cents cinquanta-sis mil cinc-cents quaranta-nou euros amb vint-i-un cèntims (256.549,21€).
2. Atès que l'informe favorable preceptiu dels Serveis Tècnics Municipals acredita que el projecte presentat dona compliment a la normativa urbanística del municipi, i reuneix tots els documents i requisits que exigeixen l'article 233 de la Llei, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), i els articles 24 a 33 del Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, i específicament informa sobre el caràcter facultatiu de la supervisió de projectes de conformitat amb l'article 235 de la LCSP atès que l'import base de licitació de les obres no es superior a 500.000 € (IVA exclòs), ni les obres afecten a la estabilitat, seguretat o estanqueïtat de l'obra
3. Atès que el projecte de referència conté l'estudi de seguretat i salut que preveu l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, mitjançant el qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
4. Atès que el pressupost d'execució material del projecte (178.171,55 €), posat en relació amb els ingressos ordinaris del pressupost (308.348,39 €) determina la competència de la Junta de Govern Local (per delegació de l'alcaldia mitjançant Decret de 02/07/2019), en vista a l'aprovació del projecte, atès el que disposa la Disposició addicional segona de la LCSP.
5. Atès que el procediment d'aprovació dels projectes d'obra locals requereix, segons l'article 37 del ROAS, la seva aprovació inicial, la submissió a informació pública per un període mínim de trenta dies hàbils i l'aprovació definitiva.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

**PRIMER.-** APROVAR INICIALMENT el projecte d'obra pública titulat: REFORMA DE LA INSTAL.LACIÓ DE LA CLIMATITZACIÓ DEL CENTRE CIVIC LA SITJA" de Fornells de la Selva redactat per SERVEIS D'ENGINYERIA SOBIRANA PARÉS SLP, en data Setembre 2022 amb un pressupost general d'execució per contracte (inclòs l'IVA) de dos-cents cinquanta-sis mil cinc-cents quaranta-nou euros amb vint-i-un cèntims (256.549,21€).

**SEGON.-** SOTMETRE'L A INFORMACIÓ PÚBLICA durant el termini de trenta dies, mitjançant anuncis al BOP i en el tauler d'edictes de la Corporació, a l'efecte de presentar possibles al·legacions i simultàniament sol·licitar els informes o autoritzacions d'altres administracions quan així ho exigeixi la legislació sectorial.



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

**TERCER.-** DONAR PUBLICITAT per mitjans telemàtics, de la convocatòria d'informació pública de l'aprovació inicial del projecte i dels acords d'aprovació que s'adoptin en llur tramitació, els quals podran consultar-se a la web de l'Ajuntament ([www.fornellsdelaselva.cat](http://www.fornellsdelaselva.cat)).

Resultat: Aprovat per unanimitat

**14.4.- Programació i organització concert RUMB A LA RUMBA al teatre la Sitja. Exp. X2022001226.**

**Text:**

La regidora de cultura exposa que cal continuar amb la programació, projectes plurals i programar activitats culturals familiars d'esbarjo amb activitats cíviques i lúdiques, per això proposa programar un concert a càrrec de l'Associació Coral Tutti Veus *al teatre la Sitja en dates i horaris següents:*

Concert . RUMB A LA RUMBA

Dia: 13 de novembre 2022

Hora : 18:00 h

Vista la memòria i les despeses estimades per dur a terme l'activitat.

Atès que s'ha verificat la justificació de la despesa i s'ha verificat l'existència de crèdit adequat i suficient per fer front a la despesa a la partida pressupostària 334.22609.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

**PRIMER-** ORGANITZAR i PROGRAMAR el concert a càrrec de de l'Associació Coral Tutti Veus esmentada en la part expositiva.

**SEGON-** APROVAR la despesa estimada per import de 1.400,00 € amb càrrec a la partida pressupostària 334.22609 del pressupost.

**TERCER-** ESTABLIR l'entrada a taquilla de 10,00 €.

**QUART.-** Comunicar a Veïnalía el present acord per efectuar l'assistència tècnica per la projecció de Cinema d'acord amb el contracte aprovat EXP. X2022000010.

**CINQUÈ.-** DONAR COMPTE del present acord a Comptabilitat i a Tresoreria de la Corporació.



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

**SISÈ-** Facultar a l'Alcalde-President per a la signatura de tots els documents necessaris per poder portar endavant aquesta activitat, així com per fer els ajustaments necessaris de la despesa per dur a terme l'activitat

Resultat: Aprovat per unanimitat

**15.0.- Precs i preguntes.** No n'hi ha.

L'alcaldessa aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa la presidenta amb mi.

Signat electrònicament,