



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 2 DE DESEMBRE DE 2021

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2021000027
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 2 de desembre de 2021
Hora d'inici: 19:15 h
Hora de fi: 19:50 h
Lloc: sala de juntes

Hi assisteixen:

Sonia Gracia Xucla, Alcaldessa
Francesc Fernandez Rodriguez, 1r Tinent Alcalde
Ester Rafel Cufi, 2n Tinent Alcalde
Jaume Ribas Faja, 3r Tinent Alcalde
Joaquim Caritg Padrosa, Secretari

Amb veu i sense vot:

Cristina Puigdevall i Martorell, Laura Ortega Plaza i Ivan Bohigas Cabaño

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada pel/per la secretari/ària l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- Aprovació de l'acta anterior.

Seguidament es procedeix a donar compte a tots els reunits de l'acta de la sessió anterior de la Junta de Govern local ordinària de data 18 de novembre de 2021.

JGL2021/26 ordinària de data 18 de novembre de 2021.

Després de trobada conforme, per unanimitat s'acorda la seva aprovació.

2.0.- Donar compte de decrets d'aprovació de factures i liquidacions.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

DECRET núm. 2021DECR000709 de 24/11/2021

Títol:

Aprovació de l'autorització, disposició i reconeixement d'obligacions (fase ADO) i/o reconeixement d'obligacions (fase O) - (Factures).

Text:

APROVACIÓ DE L'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE ADO) I/O RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE O)

Antecedents

1. Els serveis de comptabilitat de la corporació han elaborat les següents relacions comptables, que figuren a l'expedient, per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa:
 - a. Relació O/2021/98 corresponent a les despeses en matèria de contractació, contractes patrimonials i privats, i responsabilitat patrimonial, despeses, les fases A i D de les quals no estan subjectes a fiscalització prèvia, d'acord amb l'article 17 del RD 424/2017. (fase ADO I O)
2. La Intervenció de la corporació ha emès el/s corresponent/s informe/s, si s'escau.
3. Per l'execució de l'actuació esmentada aquest Ajuntament té concedida una subvenció dins del Programa de l'any 2020 d'incentius a la mobilitat eficient i sostenible (programa MOVES II) de l'Institut Català d'Energia del departament d'Empresa i Coneixement de la Generalitat de Catalunya per la línia d'actuacions i despeses subvencionables 2: "Implantació d'infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics"
4. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació.

Fonaments jurídics

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya;

Per tot això.

DISPOSO

PRIMER.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) de les despeses en matèria de contractació, contractes patrimonials i privats, i responsabilitat patrimonial incloses a la relació O/2021/98, que inclouen les següents factures per un import de 11.645,74 euros .

N. de document	Import total	Text Explicatiu	Aplic. pressupostària
FA21-1467	11.645,74	EETECNIC MOVILIDAD ELECTRICA, SL - PUNT DE RECARREGA VEHICLES ELECTRICS - CODI 2021 30/IN EXP-X2021000966	134 62303
	11.645,74		

Així ho dispo en el present decret, signat a Fornells de la Selva.

DECRET núm. 2021DECR000710 de 24/11/2021

Títol:

Aprovació de l'autorització, disposició i reconeixement d'obligacions (fase ADO) i/o reconeixement d'obligacions (fase O) - (Factures).

Text:

APROVACIÓ DE L'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE ADO) I/O RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE O)

Antecedents

3. Els serveis de comptabilitat de la corporació han elaborat les següents relacions comptables, que figuren a l'expedient, per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa:

- a. Relació O/2021/97 corresponent a les despeses en matèria de contractació, contractes patrimonials i privats, i responsabilitat patrimonial, despeses, les fases A i D de les quals no estan subjectes a fiscalització prèvia, d'acord amb l'article 17 del RD 424/2017. (fase ADO I O)



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

4. La Intervenció de la corporació ha emès el/s corresponent/s informe/s, si s'escau.
5. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació.

Fonaments jurídics

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya;

Per tot això.

DISPOSO

PRIMER.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) de les despeses en matèria de contractació, contractes patrimonials i privats, i responsabilitat patrimonial incloses a la relació O/2021/97, que inclouen les següents factures per un import de 300,00 euros :

N. de document	Import total	Text Explicatiu	Aplic. Pressupostària
31	300,00	ASSOCIACIÓ TEIATROLICS - OBRA DE TEATRE - MAMAAA!!	334 22609
	300,00		

Així ho dispo en el present decret, signat a Fornells de la Selva.

DECRET núm. 2021DECR000711 de 25/11/2021

Títol:

C/ Antoni Gaudí, 45 – Tel 972 47 61 63 – Fax 972 47 65 31 - 17458 FORNELLS DE LA SELVA (Gironès)
www.fornellsdelaselva.cat - E-mail: ajuntament@fornellsdelaselva.cat



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

Aprovació de l'autorització, disposició i reconeixement d'obligacions (fase ADO) i/o reconeixement d'obligacions (fase O) - (Factures).

Text:

APROVACIÓ DE L'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE ADO) I/O RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE O)

Antecedents

6. Els serveis de comptabilitat de la corporació han elaborat les següents relacions comptables, que figuren a l'expedient, per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa:
 - a. Relació O/2021/101 corresponent a les despeses en matèria de contractació, contractes patrimonials i privats, i responsabilitat patrimonial, despeses, les fases A i D de les quals no estan subjectes a fiscalització prèvia, d'acord amb l'article 17 del RD 424/2017. (fase ADO i O)
 - b. Relació O/2021/100 corresponent a les despeses en matèria de contractació, contractes patrimonials i privats, i responsabilitat patrimonial, d'expedients de serveis (serveis en general, i per les fases posteriors a la formalització en els contractes tramitats en el marc d'un sistema de racionalització tècnica de la contractació) FASE O
 - c. Relació O/2021/99 corresponent a les despeses en matèria de contractació, contractes patrimonials i privats, i responsabilitat patrimonial, d'expedients de subministraments (subministraments en general, els d'adquisició d'equips i sistemes per al tractament de la informació, i els contractes de subministraments de fabricació quan el PCAP no determini l'aplicació directa del contracte d'obres, i per a les fases posteriors a la formalització en els contractes tramitats en el marc d'un sistema de racionalització tècnica de la contractació (serveis en general, i per les fases posteriors a la formalització en els contractes tramitats en el marc d'un sistema de racionalització tècnica de la contractació) FASE O
7. La Intervenció de la corporació ha emès el/s corresponent/s informe/s, si s'escau.
8. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació.

Fonaments jurídics

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya;

Per tot això.

DISPOSO

PRIMER.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) de les despeses en matèria de contractació, contractes patrimonials i privats, i responsabilitat patrimonial incloses a la relació O/2021/101, que inclouen les següents factures per un import de 72.211,13 euros :

N. de document	Import total	Text Explicatiu	Aplic. Pressupostària
IN 2151794	67,76	CIS SERRA - REVISIÓ CONNEXIÓ ALARMA CAMP DE FUTBOL	342 21300
EP 2021/EP/440	170,90	PRODAISA - REPOSICIÓ TAPA ARQUETA E.P. PS PEP VENTURA	165 21300
EP 2021/EP/439	1.441,76	PRODAISA - SUBMINISTRAMENTS I INSTAL. LEDS SEMAFORS	133 21300
605 2114370	16,50	FUNDACIO PRIVADA MAS XIRGU - RENTAT VEHICLE AJUNTAMENT	920 21400
210533977	4.800,00	BENITO URBAN - 1 FUTTOC PEL CENTRE SOCIAL I L'ALTRE PER ZONA ESPORTIVA	171 62504
FV2111-0125	325,79	DIBOSCH, SL - ASSECADOR DE MANS PER LA SITJA	333 22111
20210113	1.019,88	GIRONA PARQUET - REPARACIÓ TARIMA BAR CENTRE SOCIAL 1 D'OCTUBRE	337 21200
608 2120542	871,90	FUNDACIO PRIVADA MAS XIRGU - SUPORT PREPARACIÓ FESTA MAJOR	338 22699
608 2120543	1.162,57	FUNDACIO PRIVADA MAS XIRGU - NETEJA VIARIA - OCTUBRE	1723 22799
A624612	351,46	AMBISIST PRODUCTES DE NETEJA - MATERIAL NETEJA PER LA LLAR INFANTS COLORAINES	3232 22110
12324	1.420,54	CANOVAS 1852 - SERVEIS GESTORIA - OCTUBRE	920 22706
4003247937	158,53	CORREOS - CARTES MES OCTUBRE	920 22201
CI0918553078	10,89	VODAFONE ESPAÑA - MOBILS - OCTUBRE	920 22200
CI0918553078	85,33	VODAFONE ESPAÑA - MOBILS - OCTUBRE	165 22200
CI0918553078	10,89	VODAFONE ESPAÑA - MOBILS - OCTUBRE	342 22200
FC21.000703	208,12	OBLIKU TECH - SWITCH PER CONNEXIONS ARMARI RACK - CAMP DE FUTBOL	342 22112



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

20210026	363,00	ISOLDA VILA TORRELLES - CONFERÈNCIA ALIMENTACIÓ SALUDABLE EN LA 1A INFANCIA	3232 22606
CBK21 021276781	4,36	CAIXABANK - PRESENTACIÓ REBUTS - LLAR INFANTS COLORAINES - OCTUBRE	3232 22699
E 162	596,32	APEIRON SOFTWARE, SL - APLICACIÓ INFORMÀTICA CEMENTIRI - 2021	164 21600
CBK21 021313324	0,22	CAIXABANK - PRESENTACIÓ REBUT CANON BAR CENTRE SOCIAL - NOVEMBRE	920 22699
CBK21 021313323	4,60	CAIXABANK - PRESENTACIÓ REBUTS LLAR INFANTS COLORAINES - OCTUBRE	3232 22699
Emit- 315	162,22	VITI AGENCIA CREATIVA - AGENDA NÚM. 269	330 22602
08975MD 4285282	12,00	COMERCIA GLOBAL PAYMENTS - SERVEIS D'ADQUIRENCIA 10/2021	342 22699
00 000006076	420,66	BRICOCERAMIC- MATERIAL MANTENIMENT I REPARACIONS- CAMP DE FUTBOL	342 21200
EP 2021/EP/458	1.847,40	PRODAISA - CANALITZACIÓ EP MARQUESINA CTRA PALAU	165 21300
8 000037	9.946,20	RGB MUSIC, SL - LLOGUER ESCENARI, EQUIPS DE SO, LLUMS I WC PER FESTA MAJOR	338 20300
G 2021/G/2694	12,71	GIROCOPI - MANTENIMENT COPIES BIBLIOTECA 22/10 A 17/11	3321 21600
F211202	242,00	NETEGES INDUSTRIALS HURPI - SERVEI URGENT DESEMBUS A L'ESCOLA FORN ANELLS	3231 21300
M100000890721121	8,47	ORANGE ESPAGNE - MOBILS EP - OCTUBRE	165 22200
OB 2021/OB/101	21.510,57	PRODAISA - RENOVACIÓ CANONADA AIGUA C /INDUSTRIA	161 63905
21-202	24.957,58	ECOVAT CONSULT, SL - INSTAL.FOTOVOLTAICA AJUNTAMENT	920 62302
	72.211,13		

SEGON.- Aprovar el reconeixement de l'obligació (Fase O) de les despeses en matèria de contractació, contractes patrimonials i privats, i responsabilitat patrimonial incloses a la relació O/2021/100, que inclouen les següents factures per un import de 1.584,00 euros:

N. de document	Import total	Text Explicatiu	Aplic. Pressupostària
E 1075	1.584,00	CATERING VILANOVA - DINARS LLAR INFANTS COLORAINES - OCTUBRE	3232 22105
	1.584,00		

TERCER.- Aprovar el reconeixement de l'obligació (Fase O) de les despeses en matèria de contractació, contractes patrimonials i privats, i responsabilitat patrimonial incloses a la relació O/2021/99, que inclouen les següents factures per un import de 15.028,85 euros:



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

N. de document	Import total	Text Explicatiu	Aplic. Pressupostària
PLR101N0416610	199,64	ENDESA ENERGIA - EP PL CATALUNYA 30/09 A 31/10	165 22100
PLR101N0420690	400,12	ENDESA ENERGIA - EP MAS BUSQUETS - 30/09 A 31/10	165 22100
PLR101N0420698	352,67	ENDESA ENERGIA - ESCOLA FORN ANELLS - 30/09 A 31/10	3231 22100
PLR101N0420691	324,68	ENDESA ENERGIA - EP CTRA N-II C-1 - 30/09 A 31/10	165 22100
PLR101N0420696	167,65	ENDESA ENERGIA - CENTRE SOCIAL - 30/09 A 31/10	337 22100
PLR101N0424693	107,30	ENDESA ENERGIA - PAVELLÓ POLIVALENT - 30/09 A 31/10	342 22100
PLR101N0398849	176,55	ENDESA ENERGIA - CENTRE SOCIAL - 31/08 A 30/09	337 22100
PLR101N0394658	207,56	ENDESA ENERGIA - DISPENSARI - 31/07 A 31/08	312 22100
PLR101N0404634	390,42	ENDESA ENERGIA - EP MAS BUSQUETS - 31/08 A 30/09	165 22100
P2Z101Y0005176	190,27	ENDESA ENERGIA - CENTRE SOCIAL - 31/07 A 31/08	337 22100
P2Z101Y0005533	418,93	ENDESA ENERGIA - EP MAS BUSQUETS - 31/07 A 31/08	165 22100
PLR101N0393110	11,95	ENDESA ENERGIA - BOMBEIG SANEJAMENT PLA SEVA - 13/09 A 01/10	160 22100
PLR101N0393551	150,17	ENDESA ENERGIA - EP C/ NOU - 30/06 A 06/09	165 22100
PLR101N0395464	896,54	ENDESA ENERGIA - EP PEP VENTURA / LA TRIBANA - 30/06 A 05/09	165 22100
PLR101N0404830	136,77	ENDESA ENERGIA - BARRACONS ESCOLA - 31/08 A 30/09	3231 22100
PLR101N0409304	414,96	ENDESA ENERGIA - PAVELLO EL MOLI - 30/09 A 31/10	342 22100
PLR101N0409305	627,94	ENDESA ENERGIA - CAMP DE FUTBOL - 30/09 A 31/10	342 22100
PLR101N0409306	622,80	ENDESA ENERGIA - C.C. I CULTURAL LA SITJA - 30/09 A 31/10	333 22100
PLR101N0413772	154,50	ENDESA ENERGIA - EP PLA DE LA SEVA Q-1 - 30/09 A 31/10	165 22100
PLR101N0413773	179,83	ENDESA ENERGIA - EP PLA DE LA SEVA Q-3 - 30/09 A 31/10	165 22100
PLR101N0414368	130,05	ENDESA ENERGIA - EP PLA DE LA SEVA Q-5 - 30/09 A 31/10	165 22100
PLR101N0417237	170,14	ENDESA ENERGIA - EP ZONA ESPORTIVA - 30/09 A 31/10	165 22100
P0Z102N0097439	130,85	ENDESA ENERGIA - EP PLA DE LA SEVA Q-4 - 31/07 A 31/08	165 22100
PLR101N0422411	149,25	ENDESA ENERGIA - BARRACONS ESCOLA - 30/09 A 30/10	3231 22100
PLR101N0425398	38,73	ENDESA ENERGIA - BOMBEIG SANEJAMENT RAMON MUNTANER - 01/09 A 02/11	160 22100



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

PLR101N0425400	113,42	ENDESA ENERGIA - EP FORNELLS PARK - 01/09 A 02/11	165 22100
PLR101N0428121	256,27	ENDESA ENERGIA - EP RAMON MUNTANER - 31/08 A 31/10	165 22100
PLR101N0427082	432,33	ENDESA ENERGIA - EP CTRA DE PALAU - 31/08 A 31/10	165 22100
PLR101N0425294	116,41	ENDESA ENERGIA - EP C/INDUSTRIA - 01/09 A 01/11	165 22100
PLR101N0414362	203,73	ENDESA ENERGIA - EP PLA DE LA SEVA Q-2 - 30/09 A 31/10	165 22100
PLR101N0417241	754,89	ENDESA ENERGIA - EP C/ GARBI - MAS PLA - 31/08 A 31/10	165 22100
PLR101N0433042	566,09	ENDESA ENERGIA - EP C/ ANTONI GAUDÍ - 30/09 A 31/10	165 22100
PLR101N0434299	129,02	ENDESA ENERGIA - EP PLA DE LA SEVA Q-4 - 31/08 A 30/09	165 22100
PLR101N0435234	317,66	ENDESA ENERGIA - LLAR INFANTS COLORAINES - 30/06 A 06/09	3232 22100
PLR101N0435189	70,02	ENDESA ENERGIA - EP APARCAMENT C/ CATERINA ALBERT - 30/06 A 31/07	165 22100
PLR101N0436988	216,95	ENDESA ENERGIA - LLAR INFANTS COLORAINES- 06/09 A 07/11	3232 22100
PLR101N0436874	47,97	ENDESA ENERGIA - EP APARCAMENT C/ CATERINA ALBERT- 31/07 A 31/08	165 22100
PLR101N0417238	64,22	ENDESA ENERGIA - EP MIQUEL MARTI I POL - 30/09 A 31/10	165 22100
PLR101N0436540	127,92	ENDESA ENERGIA - EP PLA DE LA SEVA Q-4 - 30/09 A 31/10	165 22100
PLR101N0433207	145,90	ENDESA ENERGIA - EP C/ NOU - 06/09 A 07/11	165 22100
PLR108N0081992	273,76	ENDESA ENERGIA - EP PS PEP VENTURA / LA TRIBANA - 09/05 A 31/05	165 22100
PLR108N0086615	74,60	ENDESA ENERGIA - EP APARCAMENT C CATERINA ALBERT- 30/04 A 31/05	165 22100
PLR108N0082290	363,83	ENDESA ENERGIA - EP PS PEP VENTURA/ LA TRIBANA - 31/05 A 30/06	165 22100
PLR108N0086900	66,64	ENDESA ENERGIA - EP APARCAMENT C/ CATERINA ALBERT - 31/05 A 30/06	165 22100
P4Z101Y0005618	129,43	ENDESA ENERGIA - BARRACONS ESCOLA - 31/07 A 31/08	3231 22100
P4Z102Y0000080	136,94	ENDESA ENERGIA - EP PLA DE LA SEVA Q- 4- 30/06 A 31/07	165 22100
PMR101N0374372	90,35	ENDESA ENERGIA - GAS - PAVELLO EL MOLI - 30/09 A 08/10	342 22102
PMR101N0374393	45,52	ENDESA ENERGIA - GAS - ESCOLA FORN ANELLS - 30/09 A 08/10	3231 22102
PMR101N0383697	164,12	ENDESA ENERGIA - GAS - CAMP DE FUTBOL - 30/09 A 28/10	342 22102
PMR101N0383665	12,74	ENDESA ENERGIA - GAS - GRADES CAMP DE FUTBOL - 30/09 A 26/10	342 22102
PMR101N0386584	252,83	ENDESA ENERGIA - PISCINA- 30/09 A 31/10	342 22102
PMR101N0388297	50,97	ENDESA ENERGIA - GAS - PISCINA - 30/09 A	342 22102



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

		28/10	
PMR101N0388272	266,66	ENDESA ENERGIA - GAS - PAVELLO POLIVALENT - 30/09 A 28/10	342 22102
PMR108N0063532	272,98	ENDESA ENERGIA - GAS - PAVELLO EL MOLÍ - 07/09 A 30/09	342 22102
PMR108N0062706	137,40	ENDESA ENERGIA - GAS - ESCOLA FORN D'ANELLS - 09/09 A 30/09 .	3231 22102
PMR108N0067536	79,69	ENDESA ENERGIA - GAS - PISCINA - 20/08 A 30/09 .	342 22102
PMR108N0067395	235,36	ENDESA ENERGIA - GAS - LLAR INFANTS COLORAINES - 26/08 A 30/09 .	3232 22102
PMR108N0067019	98,31	ENDESA ENERGIA - GAS - GRADES CAMP DE FUTBOL - 20/08 A 30/09 .	342 22102
PMR108N0066970	261,64	ENDESA ENERGIA - GAS - CAMP DE FUTBOL - 20/08 A 30/09 .	342 22102
PMR108N0067396	372,28	ENDESA ENERGIA - GAS - PAVELLO POLIVALENT - 26/08 A 30/09 .	342 22102
PLR101N0389020	974,09	ENDESA ENERGIA - EP C/ ANTONI GAUDI - 31/08 A 30/09	165 22100
PNR108N0051718	166,74	ENDESA ENERGIA - GRADES CAMP DE FUTBOL - 01/05 A 31/05	342 22100
PNR108N0052389	299,67	ENDESA ENERGIA - GRADES CAMP DE FUTBOL - 13/06 A 30/06	342 22100
PNR101N0282427	222,06	ENDESA ENERGIA - GRADES CAMP DE FUTBOL - 31/05 A 13/06	342 22100
PNR101N0287391	196,93	ENDESA ENERGIA - GRADES CAMP DE FUTBOL - 01/09 A 13/09	342 22100
PNR101N0284571	240,50	ENDESA ENERGIA - GRADES CAMP DE FUTBOL - 30/06 A 13/07	342 22100
PNR101N0286535	330,18	ENDESA ENERGIA - GRADES CAMP DE FUTBOL - 12/08 A 01/09	342 22100
PNR101N0290302	249,30	ENDESA ENERGIA - GRADES CAMP DE FUTBOL - 13/09 A 01/10	342 22100
PNR101N0296259	92,87	ENDESA ENERGIA - GRADES CAMP DE FUTBOL - 01/10 A 13/10	342 22100
PNR101N0285546	564,44	ENDESA ENERGIA - GRADES CAMP DE FUTBOL - 13/07 A 12/08	342 22100
P2Z101S0005546	-668,73	ENDESA ENERGIA - EP MAS BUSQUETS 31/07 A 31/08	165 22100
P2Z101S0005189	-667,82	ENDESA ENERGIA - CENTRE SOCIAL 31/07 A 31/08	337 22100
P4Z101S0005625	-533,55	ENDESA ENERGIA - BARRACONS ESCOLA 31/07 A 31/08	3231 22100
P4Z102S0000080	-136,95	ENDESA ENERGIA - EP PLA DE LA SEVA Q-4 30/06 A 31/07	165 22100
	15.028,85		

Així ho dispo en el present decret, signat a Fornells de la Selva.

3.0.- Llicències urbanístiques.

C/ Antoni Gaudí, 45 – Tel 972 47 61 63 – Fax 972 47 65 31 - 17458 FORNELLS DE LA SELVA (Gironès)
www.fornellsdelaselva.cat - E-mail: ajuntament@fornellsdelaselva.cat



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

3.1.- Primera ocupació i retorn fiança habitatge unifamiliar aïllat Carrer Rocacorba, 11. Exp. X2018000148.

Text:

ANTECEDENTS DE FET:

1. En data 21/10/2021 amb RE E2021003256 s'ha sol·licitud la primera ocupació i devolució de la fiança de l'expedient X2018000148 per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al Carrer Rocacorba, 11 (Ref. Cadastral 4023216DG8442S0001PZ) de Fornells de la Selva.
2. En data 30/11/2021 s'ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENTS DE DRET:

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. Text Refós de les NNSS, aprovades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i publicades en el DOGC núm. 4587 de data 7/03/2006.
7. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 19 d'octubre de 2017 publicat el dia 8/11/2017 en el DOGC núm. 7.490.
8. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
9. Ordenança fiscal número 25 reguladora de la taxa per expedició de documents administratius.
10. Decret d'Alcaldia de data 02/07/2019 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- ATORGAR la llicència de primera ocupació de les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al Carrer Rocacorba, 11 (Ref. Cadastral 4023216DG8442S0001PZ) de Fornells de la Selva.

SEGON.- RETORNAR la quantitat de 300,51 €, corresponent a la devolució de la fiança de la llicència d'obres amb número d'expedient X2018000148.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

TERCER.- APROVAR la liquidació de la taxa per expedició de la llicència de primera ocupació d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 25:

	Base	Tipus gravamen	Liquidació
TAXA	--- €	46,37 € x 1 hab. (Ordenança fiscal núm. 25)	46,37 €
		TOTAL Liquidació:	46,37 €

QUART.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència de primera ocupació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.2.- Canvi de nom i modificació de la llicència urbanística per a la segregació dels terrenys que tenen la condició de solar urbà compresos dintre de la finca registral núm. 3183 amb referència cadastral 4420702DG8442S0001XZ i situada al Carrer Miquel Martí i Pol, 3 i posterior agregació simultània de la resta de finca rústica qualificada com a sòl no urbanitzable a la finca colindant registral núm. 3184 de Fornells de la Selva. Exp. X2020000077

Text:

ANTECEDENTS DE FET:

1. La Junta de Govern en data 20/02/2020 va atorgar llicència urbanística per a la segregació dels terrenys que tenen la condició de solar urbà compresos dintre de la finca registral número 3183 amb referència cadastral 4420702DG8442S0001XZ i situada al Carrer Miquel Martí i Pol, 3 i posterior agregació simultània de la resta de finca rústica qualificada com a sòl no urbanitzable a la finca colindant registral número 3184 de Fornells de la Selva.
2. La Junta de Govern en data 19/05/2020 va atorgar la modificació de la llicència urbanística consistent en la segregació de la part de solar urbà de la finca registral número 3183 amb referència cadastral 4420702DG8442S0001XZ i situada al Carrer Miquel Martí i Pol, 3, i agregació simultània de la resta de finca, que té la classificació de sòl no urbanitzable, a la finca colindant registral número 373 de Fornells de la Selva.
3. En data 05/11/2021 s'ha sol·licitat canvi de nom i nova modificació de la llicència urbanística atorgada per la Junta de Govern de data 19/05/2020 per a la segregació dels terrenys que tenen la condició de solar urbà compresos dintre de la finca registral número 3183 amb referència cadastral 4420702DG8442S0001XZ i situada al Carrer Miquel Martí i Pol, 3 i posterior agregació simultània de la resta



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

de finca rústica qualificada com a sòl no urbanitzable a la finca colindant registral número 3184 de Fornells de la Selva.

4. En data 30/11/2021 s'emet informe tècnic i jurídic favorable.

FONAMENTS DE DRET:

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. Text Refós de les NNSS, aprovades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i publicades en el DOGC núm. 4587 de data 7/03/2006.
7. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 19 d'octubre de 2017 publicat el dia 8/11/2017 en el DOGC núm. 7.490.
8. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
9. Ordenança fiscal número 7 reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.
10. Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
11. Decret d'Alcaldia de data 02/07/2019 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- ATORGAR la modificació i canvi de nom de la llicència urbanística a la societat NOALE INVERSIONES, SL amb NIF B55257810 per a la segregació dels terrenys que tenen la condició de solar urbà compresos dintre de la finca registral número 3183 amb referència cadastral 4420702DG8442S0001XZ i situada al Carrer Miquel Martí i Pol, 3 i posterior agregació simultània de la resta de finca rústica qualificada com a sòl no urbanitzable a la finca colindant registral número 3184 de Fornells de la Selva, d'acord amb la documentació presentada, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

SEGON.- La llicència urbanística s'ajustarà a les següents condicions:

1. D'acord amb l'article 29.2 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, la resolució municipal que atorgui llicència urbanística de parcel·lació o que en declari la innecessarietat ha d'incorporar annexa una còpia certificada del plànol parcel·lari corresponent i de les fitxes descriptives dels lots resultants.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

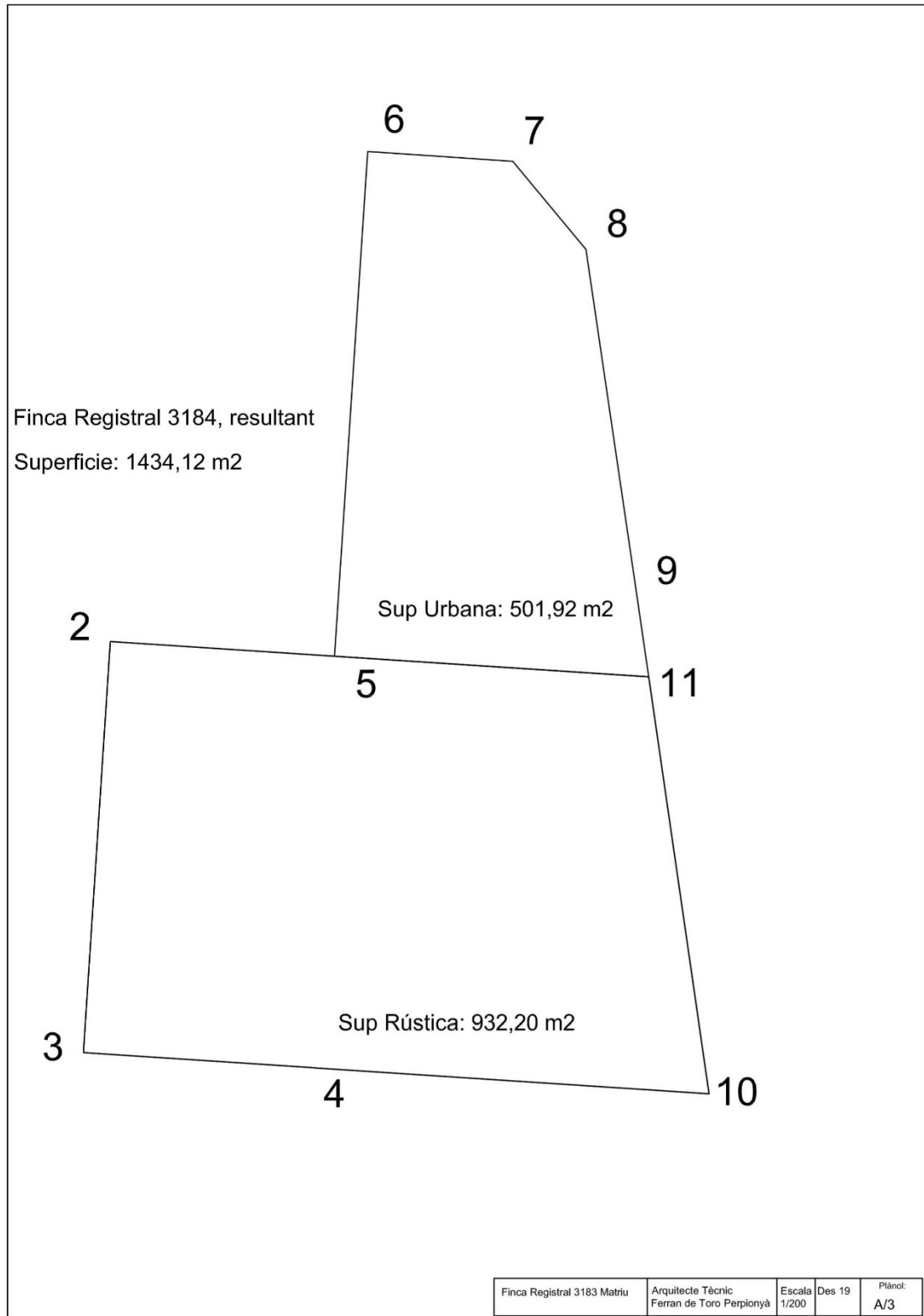
TERCER.- Aprovar la següent liquidació de la Taxa per llicències urbanístiques d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 7:

	Base	Tipus gravamen	Liquidació
TAXA	18,03 € per parcel·la	- (Ordenança fiscal núm. 5)	18,03 €
		TOTAL Liquidació:	18,03 €

QUART.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA





AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

1.9.- Descripció de la proposta d'agregació resultant:

La finca registral 3184:

“Finca parte urbana y parte rústica, situada la calle Miquel Martí i Pol, número 1, de Fornells de la Selva. Extensión: mil cuatrocientos diecinueve coma treinta tres metros cuadrados (1419,33 m2), de los cuales cuatrocientos setenta y dos coma ochenta y tres metros cuadrados (472,83 m2) corresponden a la parte urbana, y quinientos ochenta y siete coma cuarenta metros cuadrados (946,50 m2) en la parte rústica. Límites: norte, calle de la situación, sur, Recasens, S.A, este, parte calle del Riu, y en parte con porción segregada y cedida al Ayuntamiento, oeste, parcela 9. Referencia catastral: 4420701DG8442S0001DZ”

Es comprova amb aixecament topogràfic que la superfície de la finca registral 3184 resultant, medirà 1.434,12 m2, dels quals **501,92 m2** són en terreny urbà i la resta **932,20 m2** estan en terreny rústic.

PUNTS GML FINCA REGISTRAL 3184:

PUNT	COORDENADA X	COORDENADA Y
6	484462.9300	4641821.6800
5	484460.8600	4641790.2500
2	484446.8900	4641791.1600
3	484445.2000	4641765.5800
4	484459.1700	4641764.6600
13	484459.8000	4641764.6200
10	484484.2000	4641763.0108
11	484480.4390	4641788.9583
9	484479.5300	4641795.2300
8	484476.5300	4641815.5900
7	484471.9700	4641821.0700
12	484463.5600	4641821.6400

Campllong, desembre de 2019
CPISR-1 C
Ferran de
Toro i
Perpinyà
Firmado digitalmente por CPISR-1 C Ferran de Toro i Perpinyà
Fecha: 2020.01.15 14:47:13 +01'00'
Ferran de Toro Perpinyà
Arquitecte Tècnic
Nº de col·legiat, 1.225



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.3.- Pròrroga inici de la llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al Carrer Mn. Cinto Verdaguer, 5. Exp. X2020000720.

Text:

ANTECEDENTS DE FET:

1. En data 27/10/2020 amb RE E2021003382 es sol·licita pròrroga per a l'inici de les obres de la llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al Carrer Mn. Cinto Verdaguer, 5 (Ref. cadastral 4224617DG8442S0001QZ) de Fornells de la Selva atorgada per la Junta de Govern Local de data 5 de novembre de 2020.
2. En data 30/11/2021 s'emet informe tècnic i jurídic favorable.

FONAMENTS DE DRET:

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. Text Refós de les NNSS, aprovades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i publicades en el DOGC núm. 4587 de data 7/03/2006.
7. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 19 d'octubre de 2017 publicat el dia 8/11/2017 en el DOGC núm. 7.490.
8. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
9. Ordenança fiscal número 7 reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.
10. Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
11. Decret d'Alcaldia de data 19/06/2015 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

PRIMER.- ATORGAR pròrroga de l'inici de les obres per la meitat del termini concedit inicialment de la llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al Carrer Mn. Cinto Verdager, 5 (Ref. cadastral 4224617DG8442S0001QZ) de Fornells de la Selva, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers, atorgada per la Junta de Govern Local en la sessió de data 5 de novembre de 2020 i subrogant-se aquesta les mateixes condicions que la llicència inicial.

SEGON.- D'acord amb l'article 42 de l'ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl, s'estableix el següent règim de terminis i pròrroques:

- a) El termini per iniciar les obres és de 12 mesos + 6 mesos (pròrroga) i de tres anys per acabar-les, comptats ambdós, a partir de la data de notificació de la llicència inicial al seu titular.
- b) Es poden sol·licitar pròrroques tant del termini d'inici com del termini d'acabament de les obres abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
La llicència urbanística caducarà un cop transcorreguts els terminis establerts o de les pròrroques sense que s'hagin iniciat o acabat les obres.

TERCER.- La llicència urbanística s'ajustarà a les següents condicions:

Condicions particulars:

1. Documentació que cal aportar abans de l'inici de les obres:

- Projecte executiu degudament visat pel col·legi professional corresponent, que incorpori les següents justificacions:
 - a) La recollida d'aigües es farà amb xarxa separativa, connectant les aigües pluvials i residuals de la parcel·la a cadascuna de les escomeses corresponents. Dins de la parcel·la es disposarà d'una arqueta sifònica registrable per a cadascuna les xarxes.
 - b) El projecte disposarà de solucions tècniques suficients per tal de garantir que la recollida d'aigües plujanes superficials no s'aboqui sobre altres finques, la via pública o espais lliures. Si procedeix caldrà disposar d'una reixa de recollida d'aigües superficials en l'accés peatonal i rodat a la parcel·la.
 - c) Els fonaments de les tanques no envairan les voreres o espais públics.
 - d) La part massissa de les tanques tindrà una alçada màxima d'1,60 metres mesurada respecte al terreny natural a la partió i respecte a la vorera a la façana; per sobre s'admet únicament un tancament no opac en un 50% amb una alçada màxima de 90 cm.
 - e) La instal·lació de plaques solars es farà minimitzant l'impacte visual des de la via pública. Cal detallar les solucions constructives adoptades.
 - f) Les rampes d'accés a la planta soterrani tindran una amplada mínima de 3,00 m amb una pendent màxima del 18% deixant una plataforma d'espera de longitud mínima 4,50 metres amb una pendent màxima del 6%.
 - g) L'alçada mínima lliure de la planta baixa ha de ser de 2,70 m.
- Certificat del tècnic redactor que en el projecte executiu no s'han introduït modificacions respecte el projecte bàsic avaluat per la concessió de la llicència d'obres.
- Fitxa de característiques.
- Full d'assumpció de direcció d'obra signat i visat pel col·legi professional corresponent.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

- Full d'assumpció de direcció de l'execució material signat i visat pel col·legi professional corresponent.
 - Full de designació del Coordinador de Seguretat i salut en fase d'execució, signat i visat pel col·legi professional corresponent.
 - Estudi Bàsic de Seguretat i Salut signat i visat pel col·legi professional corresponent.
 - Fulla estadística d'edificació i habitatge i Programa de Control de Qualitat.
 - Nomenament i declaració de l'alta de l'IAE de l'empresa constructora amb habilitació per treballar al municipi de Fornells de la Selva.
 - Contracte d'acceptació de residus signat per un gestor de residus autoritzat. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
2. Abans de l'inici de les obres cal subscriure conjuntament amb els Serveis Tècnics municipals l'Acta de Replanteig, d'Alineacions i Rasants.
3. Documentació que cal aportar a la finalització de les obres:
- Un cop finalitzades les obres caldrà que el promotor realitzi la comunicació prèvia de primera utilització i ocupació aportant la documentació establerta en l'article 22 de la vigent Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva.

Condicions generals:

1. Les obligacions derivades de les condicions generals de la llicència són les següents:
- Assumir les despeses d'obertures de rases per a les connexions als serveis d'aigua, electricitat, clavegueram, gas, telecomunicacions, etc... així com la reposició de l'obra civil que correspongui.
 - Iniciar i acabar les obres en els terminis previstos i en cas d'impossibilitat de compliment sol·licitar la corresponent pròrroga.
 - No utilitzar les llicències i autoritzacions com a atenuant de les responsabilitats civils enfront a tercers. Per a garantir la reparació de danys a tercers, els exercents de les activitats, ja siguin persones físiques o jurídiques, el titular de la llicència o el constructor han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'ajuntament considera constituïda, sota la responsabilitat del titular de la llicència, en cas que no fos així.
 - Permetre la servitud d'instal·lacions o elements d'interès públic.
 - Comunicar les diferents fases d'execució, que són les següents:
 - a) Inici de les obres, mitjançant acta d'inici emesa per la direcció facultativa de les obres.
 - b) Interrupció dels treballs per períodes superiors a un mes en les obres majors.
 - c) Acabament de les obres, mitjançant certificat final de les obres expedit per la direcció facultativa.
 - Disposar en l'obra, d'un exemplar del projecte tècnic aprovat i del document acreditatiu de la llicència municipal. aquesta documentació s'ha de mostrar a requeriment del personal de l'ajuntament encarregat de la inspecció d'obres o de qualsevol agent de l'autoritat.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

- Acreditar el compliment de les condicions particulars de la llicència o autorització, un cop l'obra s'hagi finalitzat.
2. Les obligacions d'execució són les següents:
- Realitzar les obres ajustades a la llicència concedida i en el cas d'introducció de modificació substancial del seu contingut o incorporació d'elements visibles des de la via pública, sol·licitar la corresponent modificació de llicència.
 - Realitzar les obres complint tota la normativa aplicable a nivell municipal i supramunicipal.
 - Instal·lar la tanca de seguretat i mantenir-la en bon estat fins a l'acabament de l'obra, així com la resta de mesures de protecció addicional que es defineixin. Si per necessitats de la construcció aquesta s'ha de col·locar més enllà dels límits del solar, cal sol·licitar l'autorització corresponent d'ocupació del domini públic. Cal deixar sempre una vorera mínima d'un metre d'amplada mínima pel pas de vianants, i es construirà, si és necessari, una vorera suplementària, de caràcter provisional.
 - Realitzar les obres en horari diürn (de 8 a 20 hores de dilluns a divendres i de 9 a 20 hores dissabte) i en dies laborables, restant prohibida l'execució d'obres subjectes a llicència, en dies festius i diumenges i fora del horari diürn si no es disposa d'autorització expressa.
 - Reparar, substituir o indemnitzar els danys que es causin als elements de la urbanització, del sòl, del subsòl i vol de la via pública, tals com voreres, paviments, bordons, bàculs, punts de llum, plaques de carrer i números de policia, arbres, escocells, parterres, bancs, papereres, baranes, escales, embornals, clavegueres, galeries de serveis, cambres subterrànies, mines d'aigua, conduccions i altres elements anàlegs.
 - Reparar, substituir o complementar, segons procedeixi i a criteri dels serveis tècnics municipals, les connexions a la xarxa pública de sanejament.
 - Mantenir en condicions d'eficàcia tots els elements públics afectats per l'obra durant la seva execució.
 - Recollir i conduir les aigües pluvials fins a la xarxa pública d'aigües plujanes amb conduccions no visibles des de la via pública. En cas de no existir xarxa pública s'haurà de conduir fins a la calçada per sota la vorera.
 - Soterrar, si no hi ha impediment tècnic, les instal·lacions d'electricitat, d'aigua, de gas i de telèfon i/o telecomunicacions que si no resultarien visibles des de la via pública. En cas d'impossibilitat de soterrament, caldrà sol·licitar modificació de llicència per a efectuar la instal·lació, a no ser que ja estigués contemplada amb la llicència inicial.
 - Si es produeix la paralització indefinida de les obres, el titular de la llicència estarà obligat a:
 - a) Reposar els elements d'urbanització i mobiliari urbà a l'estat anterior a l'inici de les obres.
 - b) Tancar la parcel·la o solar a límit de la façana.
 - c) Prendre les mesures cautelars necessàries per tal que l'obra paralitzada no afectés negativament les edificacions veïnes ni l'espai públic, ni a la seguretat de les persones. En el supòsit d'incompliment d'aquestes determinacions, l'autoritat municipal pot dictar les corresponents ordres



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

d'execució i possibles execucions subsidiàries dels treballs, amb càrrec al titular de la llicència.

- Col·locar adossat a la façana de l'edifici, el número de policia corresponent a la finca amb el model autoritzat que facilitarà l'ajuntament.
- Retirar en el termini de setanta-dues hores (3 dies) després d'acabada l'obra, els materials sobrants, bastides, tanques i barreres.
- Comunicar la finalització de les obres a l'ajuntament i la primera utilització o ocupació de l'edifici.
- Tots els treballs es realitzaran de conformitat amb les mesures de seguretat i salut per a les obres de construcció en general que defineix el R.D. 1627/97, de 24 d'octubre.
- Aquesta llicència no pressuposa l'autorització per ocupar la via pública, la instal·lació de grues torre, bastides, o d'altres autoritzacions o llicències específiques que siguin preceptives per tal d'executar les obres i que el titular haurà de sol·licitar i obtenir expressament.
- Els residus i runes resultants es classificaran i es portaran a un abocador autoritzat.

QUART.- Aprovar la liquidació de la taxa per la pròrroga de llicències d'obra major d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 7:

	Base	Tipus gravamen	Liquidació
TAXA	-- €	100,00 € (Ordenança fiscal núm. 7)	100,00 €
		TOTAL Liquidació:	100,00 €

CINQUÈ.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.4.- Llicència urbanística per a la divisió horitzontal d'una nau industrial a la Ctra. NII, 56. Exp. X2021000373.

Text:

ANTECEDENTS DE FET:

1. En data 04/03/2021 amb RE E2021000726 es sol·licita llicència urbanística per a la divisió horitzontal d'una nau a la Ctra. NII, 56 (Ref. cadastral 414290DG8444S0001OO i 4142904DG8444S0001FO) en dos entitats privatives en règim de comunitat de propietaris i el sòl no edificat en règim de sòl mancomunat.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

2. En data 02/06/2021 amb RE E2021001683 s'aporta documentació complementària a l'expedient com a esmena de les deficiències requerides en data 27/04/2021/2020 amb S2021000563.
3. En data 29/11/2021 s'ha emès informe tècnic i jurídic favorable.

FONAMENTS DE DRET:

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. Text Refós de les NNSS, aprovades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i publicades en el DOGC núm. 4587 de data 7/03/2006.
7. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 19 d'octubre de 2017 publicat el dia 8/11/2017 en el DOGC núm. 7.490.
8. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
9. Ordenança fiscal número 7 reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.
10. Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
11. Decret d'Alcaldia de data 02/07/2019 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ADORDA:

PRIMER.- ATORGAR la llicència urbanística per a la divisió horitzontal d'una nau existent a la Ctra. NII, 56 (Ref. cadastral 414290DG8444S0001OO i 4142904DG8444S0001FO) en dos entitats privatives en règim de comunitat de propietaris i el sòl no edificat en règim de sòl mancomanat d'acord amb el projecte de divisió horitzontal subscrit pels arquitectes tècnics Sr. Josep Maria Torrens Junquera i Sr. Jordi Rotllant Cors de data maig de 2021 registrat pel Col·legi d'Arquitectes Tècnics de Girona amb número de registre 21.W.03526 de data 02/06/2021, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

SEGON.- La llicència urbanística s'ajustarà a les següents condicions:

Condicions particulars:

1. D'acord amb l'article 32.2 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, la resolució municipal que atorgui la llicència urbanística ha d'incorporar una còpia certificada dels plànols requerits per l'article 31.b).



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

TERCER.- Aprovar la següent liquidació provisional de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 5 i la Taxa per llicències urbanístiques d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 7:

	Base	Tipus gravamen	Liquidació
IMPOST	- € (Revisada aplicant mòduls)	3,10% (Ordenança fiscal núm. 5)	- €
TAXA	18,03 € per parcel·la	18,03 €/parcel·la x 2 parc. (Ordenança fiscal núm. 7)	36,06 €
		TOTAL Liquidació:	36,06 €

QUART.- Fer constar al sol·licitant que l'anterior liquidació esdevindrà definitiva, si acabades les obres i aportant el certificat final no s'ha girat comprovació administrativa per part d'aquest ajuntament.

CINQUÈ.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

6.- DESCRIPCIÓ DE LA FINCA; ESTAT RESULTANT

Després de realitzades obres d'adequació i millora d'interiors executades fa més de vint anys fruit de les diferents activitats que s'hi han desenvolupat, l'edificació resultant compleix amb la normativa urbanística de les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Fornells de la Selva; Sòl Urbà Consolidat, subzona; 6b Subzona industrial tipus 2, la nova descripció de la totalitat de la finca quedarà com segueix:

URBANA. UN INDUSTRIAL de planta baixa i un sol cos amb terreny a Fornells de la Selva, territori de Palau Sacost, sobre una porció de terra campa, procedent de l'heretat Torre Samsona, coneguda per Camp del Pou, de superfície 1.869,00 m², dels que la nau industrial –de baixos i altell_ ocupa 1.785,29 m², mesurant l'altell 180,12 m². La planta baixa es destina a magatzem i té diverses dependències, serveis higiènics i escales interiors d'accés a la planta altell i aquesta planta altell està destinada a oficines i despatxos.

CONFRONTAMENTS, Nord i Sud, carretera de circumval·lació; Est, finca 4142907DG8444S0001KO DE Inversions Patrimonials Arsol, S.A.; Oest, finca 4142905DG8444S0001MO de Saiga Aplicacions Hidràuliques, S.L. i finca 4142903DG8444S0001TO DE Adam Martí Costa.

Aquest immoble, es pretén dividir en les següents entitats independents:



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

ENTITAT NUMERO 01.- NAU de planta baixa i altell de l'edifici situat a 17458-Fornells de la Selva, carretera Nacional II, km 720 Nau 4, de superfície construïda en planta baixa de 854,41 m², i en planta altell de 101,47 m². Està formada per magatzem, oficines, despatxos, varies dependències, serveis higiènics i escala interior.

Aquesta entitat té l'ús i gaudi d'una porció de terreny, sense edificar, situat al front de la construcció, delimitada per la seva façana principal, la carretera de circumval·lació i els límits Est i Oest de la total finca. Mesura aquest terreny d'ús i gaudí de 83,71 m².

CONFRONTA; Nord, amb carretera de circumval·lació; Sud, entitat número 02; Est, finca 4142907DG8444S0001KO de Inversions Patrimonials Arsol, S.A.; Oest, finca 4142903DG8444S0001TO de Adam Martí Costa.

Quota de participació: 50,19 %

Referència cadastral: 4142904DG8444S0001FO



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

ENTITAT NUMERO 02.- Nau de planta baixa i altell de l'edifici situat a 17458-Fornells de la Selva, carretera Nacional II, km 720 Nau 4, de superfície construïda en planta baixa de 930,88 m², i en planta altell de 78,65 m². Està formada per magatzem, oficines, despatxos, varies dependències, serveis higiènics i escala interior.

CONFRONTA: Nord, amb entitat número 01; Sud, carretera de circumvalació; Est, finca 4142907DG8444S0001KO de Inversions Patrimonials Arsol, S.A.; Oest, finca 4142905DG8444S0001MO de Saiga Aplicacions Hidràuliques, S.A.

Quota de participació: 49,81%

Referència cadastral: 4142906DG8444S0001OO

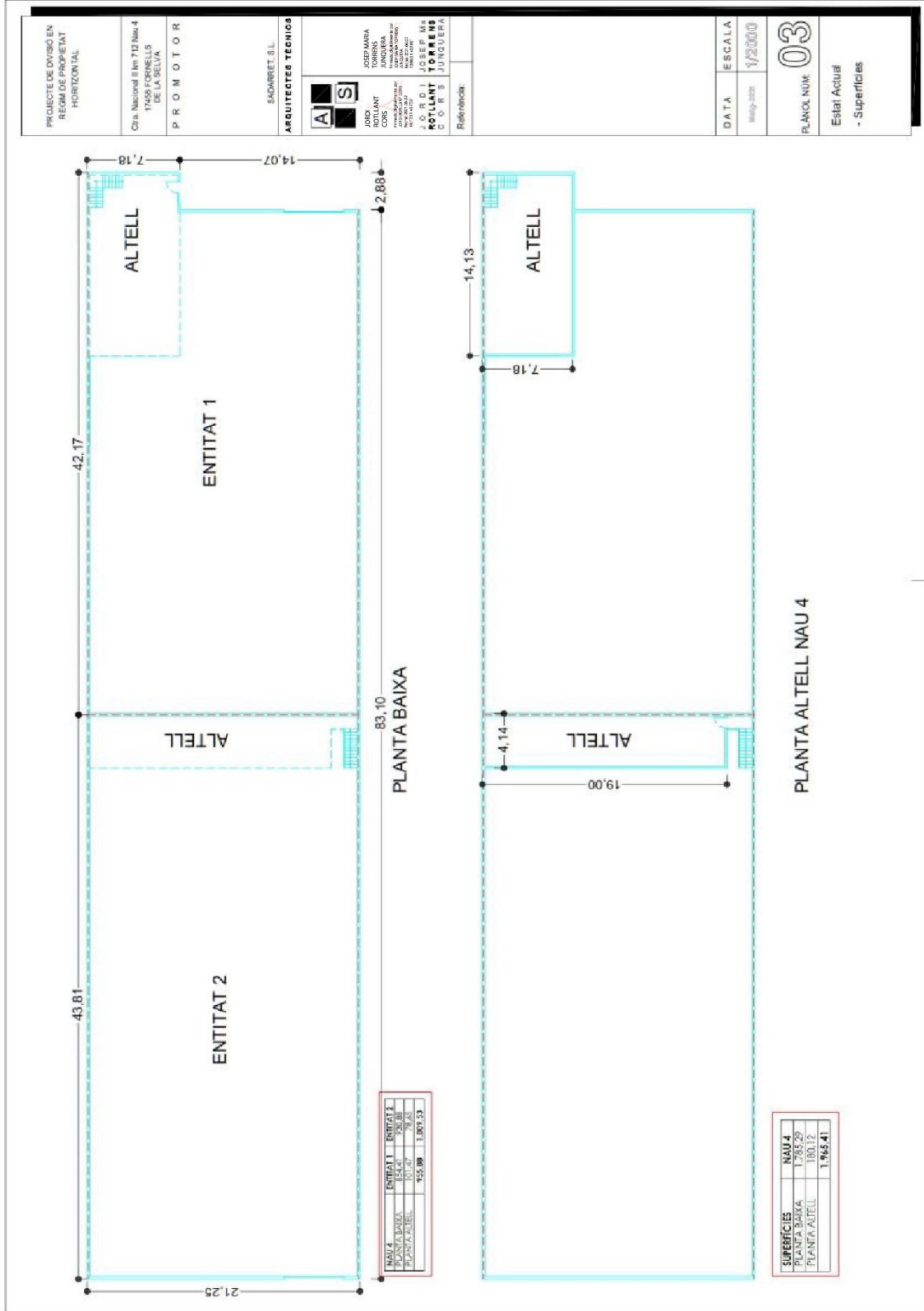


AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA





AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA





AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.5.- Llicència urbanística per a la reforma d'un cobert annex al Mas Mallorquinet. Exp. X2021000553.

Text:

ANTECEDENTS DE FET:

1. En data 20/05/2021 amb registre d'entrada número E2020001551 es sol·licita llicència urbanística per la reforma d'un cobert annex a la finca Mas Mallorquinet situada en sòl no urbanitzable al Polígon 4 i Parcel·la 80 del cadastre de rústica (Referència cadastral 001100600DG84B0001EK). S'adjunta amb la sol·licitud projecte tècnic redactat per l'arquitecte Jordi Pujol i Ribas Col. 43686-6
2. En data 22/10/2021 amb registre d'entrada número E2020003270 s'aporta documentació complementària a l'expedient segons requeriment amb registre de sortida S2021001410.
3. En data 30/11/2021 s'ha emès informe tècnic i jurídic favorable.

FONAMENTS DE DRET:

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. Text Refós de les NNSS, aprovades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i publicades en el DOGC núm. 4587 de data 7/03/2006.
7. Pla Especial per a la identificació i regulació de les masies i cases rurals en sòl no urbanitzable aprovat definitivament per la Comissió territorial d'Urbanisme de Girona en la sessió de 6 d'octubre de 2011.
8. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
9. Ordenança fiscal número 7 reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.
10. Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

11. Decret d'Alcaldia de data 02/07/2019 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- ATORGAR a COMERCIAL GIL BATALLÉ amb CIF B17612516 la llicència urbanística per a la reforma d'un cobert annex a la finca Mas Mallorquinet situada en sòl no urbanitzable al Polígon 4 i Parcel.la 80 del cadastre de rústica (Referència cadastral 001100600DG84B0001EK) de Fornells de la Selva, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

SEGON.- D'acord amb l'article 42 de l'ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl, s'estableix el següent règim de terminis i pròrrogues:

- a) El termini per iniciar les obres és de 6 mesos i d'un any per acabar-les, comptats ambdós, a partir de la data de notificació de la llicència al seu titular.
- b) Es poden sol·licitar pròrrogues tant del termini d'inici com del termini d'acabament de les obres abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
La llicència urbanística caducarà un cop transcorreguts els terminis establerts o de les pròrrogues sense que s'hagin iniciat o acabat les obres.

TERCER.- La llicència urbanística s'ajustarà a les següents condicions:

Condicions particulars:

1. Documentació que cal aportar abans de l'inici de les obres:

- Justificant d'alta de l'IAE de l'empresa constructora.
- Contracte d'acceptació de la gestió dels residus de l'obra.

2. Documentació que cal aportat a la finalització de les obres:

Comunicació de la finalització de les obres aportant la següent documentació:

- Certificat final d'obra subscrit pel tècnic facultatiu corresponent.
- Certificat acreditatiu de la gestió dels residus de l'obra.

Condicions generals:

1. Les obligacions derivades de les condicions generals de la llicència són les següents:

- Assumir les despeses d'obertures de rases per a les connexions als serveis d'aigua, electricitat, clavegueram, gas, telecomunicacions, etc... així com la reposició de l'obra civil que correspongui.
- Iniciar i acabar les obres en els terminis previstos i en cas d'impossibilitat de compliment sol·licitar la corresponent pròrroga.
- No utilitzar les llicències i autoritzacions com a atenuant de les responsabilitats civils enfront a tercers. Per a garantir la reparació de danys a tercers, els exercents de les activitats, ja siguin persones físiques o jurídiques, el titular de la llicència o el constructor han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'ajuntament considera constituïda, sota la responsabilitat del titular de la llicència, en cas que no fos així.
- Permetre la servitud d'instal·lacions o elements d'interès públic.
- Comunicar les diferents fases d'execució, que són les següents:



- d) Inici de les obres, mitjançant acta d'inici emesa per la direcció facultativa de les obres.
 - e) Interrupció dels treballs per períodes superiors a un mes en les obres majors.
 - f) Acabament de les obres, mitjançant certificat final de les obres expedit per la direcció facultativa.
- Disposar en l'obra, d'un exemplar del projecte tècnic aprovat i del document acreditatiu de la llicència municipal. aquesta documentació s'ha de mostrar a requeriment del personal de l'ajuntament encarregat de la inspecció d'obres o de qualsevol agent de l'autoritat.
 - Acreditar el compliment de les condicions particulars de la llicència o autorització, un cop l'obra s'hagi finalitzat.
2. Les obligacions d'execució són les següents:
- Realitzar les obres ajustades a la llicència concedida i en el cas d'introducció de modificació substancial del seu contingut o incorporació d'elements visibles des de la via pública, sol·licitar la corresponent modificació de llicència.
 - Realitzar les obres complint tota la normativa aplicable a nivell municipal i supramunicipal.
 - Instal·lar la tanca de seguretat i mantenir-la en bon estat fins a l'acabament de l'obra, així com la resta de mesures de protecció addicional que es defineixin. Si per necessitats de la construcció aquesta s'ha de col·locar més enllà dels límits del solar, cal sol·licitar l'autorització corresponent d'ocupació del domini públic. Cal deixar sempre una vorera mínima d'un metre d'amplada mínima pel pas de vianants, i es construirà, si és necessari, una vorera suplementària, de caràcter provisional.
 - Realitzar les obres en horari diürn (de 8 a 20 hores de dilluns a divendres i de 9 a 20 hores dissabte) i en dies laborables, restant prohibida l'execució d'obres subjectes a llicència, en dies festius i diumenges i fora del horari diürn si no es disposa d'autorització expressa.
 - Reparar, substituir o indemnitzar els danys que es causin als elements de la urbanització, del sòl, del subsòl i vol de la via pública, tals com voreres, paviments, bordons, bàculs, punts de llum, plaques de carrer i números de policia, arbres, escocells, parterres, bancs, papereres, baranes, escales, embornals, clavegueres, galeries de serveis, cambres subterrànies, mines d'aigua, conduccions i altres elements anàlegs.
 - Reparar, substituir o complementar, segons procedeixi i a criteri dels serveis tècnics municipals, les connexions a la xarxa pública de sanejament.
 - Mantenir en condicions d'eficàcia tots els elements públics afectats per l'obra durant la seva execució.
 - Recollir i conduir les aigües pluvials fins a la xarxa pública d'aigües plujanes amb conduccions no visibles des de la via pública. En cas de no existir xarxa pública s'haurà de conduir fins a la calçada per sota la vorera.
 - Soterrar, si no hi ha impediment tècnic, les instal·lacions d'electricitat, d'aigua, de gas i de telèfon i/o telecomunicacions que si no resultarien visibles des de la via pública. En cas d'impossibilitat de soterrament, caldrà sol·licitar modificació de llicència per a efectuar la instal·lació, a no ser que ja estigués contemplada amb la llicència inicial.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

- Si es produeix la paralització indefinida de les obres, el titular de la llicència estarà obligat a:
 - 1.- Reposar els elements d'urbanització i mobiliari urbà a l'estat anterior a l'inici de les obres.
 - 2.- Tancar la parcel·la o solar a límit de la façana.
 - 3.- Prendre les mesures cautelars necessàries per tal que l'obra paralitzada no afectés negativament les edificacions veïnes ni l'espai públic, ni a la seguretat de les persones. En el supòsit d'incompliment d'aquestes determinacions, l'autoritat municipal pot dictar les corresponents ordres d'execució i possibles execucions subsidiàries dels treballs, amb càrrec al titular de la llicència.
- Col·locar adossat a la façana de l'edifici, el número de policia corresponent a la finca amb el model autoritzat que facilitarà l'ajuntament.
- Retirar en el termini de setanta-dues hores (3 dies) després d'acabada l'obra, els materials sobrants, bastides, tanques i barreres.
- Comunicar la finalització de les obres a l'ajuntament i la primera utilització o ocupació de l'edifici.
- Tots els treballs es realitzaran de conformitat amb les mesures de seguretat i salut per a les obres de construcció en general que defineix el R.D. 1627/97, de 24 d'octubre.
- Aquesta llicència no pressuposa l'autorització per ocupar la via pública, la instal·lació de grues torre, bastides, o d'altres autoritzacions o llicències específiques que siguin preceptives per tal d'executar les obres i que el titular haurà de sol·licitar i obtenir expressament.
- Els residus i runes resultants es classificaran i es portaran a un abocador autoritzat.

QUART.- Aprovar la següent liquidació provisional de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 5 i la Taxa per llicències urbanístiques d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 7:

	Base	Tipus gravamen	Liquidació
IMPOST	11.300,00 € (Revisada aplicant mòduls)	3,10% (Ordenança fiscal núm. 5)	350,30 €
TAXA	11.300,00 €	0,3% (mínim 12,00 €) (Ordenança fiscal núm. 7)	33,90 €
		TOTAL liquidació:	384,20 €

CINQUÈ.- Fer constar al sol·licitant que l'anterior liquidació esdevindrà definitiva, si acabades les obres i aportant el certificat final no s'ha girat comprovació administrativa per part d'aquest ajuntament.

SISÈ.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

Resultat: Aprovat per unanimitat



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

3.6.- Llicència urbanística per a la construcció de dos habitatges unifamiliars aparellats al Carrer Albera, 9-11 i Ptge. Torola, 2. Exp. X2021001066.

Text:

ANTECEDENTS DE FET:

1. En data 15/10/2021, amb registre d'entrada número E2021003167, la societat EDIFICI LOCANDA, SL amb NIF B55281869 ha sol·licitat llicència urbanística per a la construcció de dos habitatges unifamiliars aparellats al Carrer Albera, 9-11 i Ptge. Torola, 2 (Ref. cadastral 3823502DG8432S0001UJ) de Fornells de la Selva.
2. En data 30/11/2021 s'ha emès informe tècnic i jurídic favorable.

FONAMENTS DE DRET:

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. Text Refós de les NNSS, aprovades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i publicades en el DOGC núm. 4587 de data 7/03/2006.
7. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 19 d'octubre de 2017 publicat el dia 8/11/2017 en el DOGC núm. 7.490.
8. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
9. Ordenança fiscal número 7 reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.
10. Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
11. Decret d'Alcaldia de data 02/07/2019 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ADORDA:

PRIMER.- ATORGAR a EDIFICI LOCANDA, SL amb NIF B55281869 llicència urbanística per a la construcció de dos habitatges unifamiliars aparellats al Carrer Albera, 9-11 i Ptge. Torola, 2 (Ref. cadastral 3823502DG8432S0001UJ) de Fornells de la Selva, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

SEGON.- D'acord amb l'article 42 de l'ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl, s'estableix el següent règim de terminis i pròrrogues:

- a) El termini per iniciar les obres és de 12 mesos i de tres anys per acabar-les, comptats ambdós, a partir de la data de notificació de la llicència al seu titular.
- b) Es poden sol·licitar pròrrogues tant del termini d'inici com del termini d'acabament de les obres abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
La llicència urbanística caducarà un cop transcorreguts els terminis establerts o de les pròrrogues sense que s'hagin iniciat o acabat les obres.

TERCER.- La llicència urbanística s'ajustarà a les següents condicions:

Condicions particulars:

1. Documentació que cal aportar abans de l'inici de les obres:
 - Projecte executiu degudament visat pel col·legi professional corresponent, que incorpori les següents justificacions:
 - a) La recollida d'aigües es farà amb xarxa separativa, connectant les aigües pluvials i residuals de la parcel·la a cadascuna de les escomeses corresponents. Dins de la parcel·la es disposarà d'una arqueta sifònica registrable per a cadascuna les xarxes.
 - b) El projecte disposarà de solucions tècniques suficients per tal de garantir que la recollida d'aigües plujanes superficials no s'aboqui sobre altres finques, la via pública o espais lliures.
 - c) Els fonaments de les tanques no envairan les voreres o espais públics.
 - d) La part massissa de les tanques tindrà una alçada màxima d'1,60 metres mesurada respecte al terreny natural a la partió i respecte a la vorera a la façana; per sobre s'admet únicament un tancament no opac en un 50% amb una alçada màxima de 90 cm.
 - e) La instal·lació de plaques solars es farà minimitzant l'impacte visual des de la via pública.
 - f) Les rampes d'accés han de tenir una amplada mínima de 3,00 metres amb una pendent màxima del 16% deixant una plataforma d'espera amb una longitud mínima de 4,50 metres i una pendent màxima del 6%.
 - Certificat del tècnic redactor que en el projecte executiu no s'han introduït modificacions respecte el projecte bàsic avaluat per la concessió de la llicència d'obres.
 - Full d'assumeix de la direcció d'obra visat pel col·legi professional corresponent.
 - Full d'assumeix de la direcció d'execució material visat pel col·legi professional corresponent.
 - Full de Coordinador de seguretat en fase d'execució visat pel col·legi professional corresponent.
 - Programa del Control de Qualitat.
 - Fitxa de característiques.
 - Nomenament i declaració de l'alta de l'IAE de l'empresa constructora.
 - Contracte d'acceptació de residus signat per un gestor de residus autoritzat. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

2. Documentació que cal aportar a la finalització de les obres:

- Un cop finalitzades les obres caldrà que el promotor realitzi la comunicació prèvia de primera utilització i ocupació aportant la documentació establerta en l'article 22 de la vigent Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva.

3. **FIANÇA. Haurà d'ingressar la quantitat de 601,02 €** en concepte de garantia pels desperfectes que pugui ocasionar a la via pública, a conseqüència de les obres, la qual us serà retornada un cop es comuniqui la finalització de les obres (certificat final d'obra) i amb informe favorable del tècnic municipal.

Condicions generals:

1. Les obligacions derivades de les condicions generals de la llicència són les següents:

- Assumir les despeses d'obertures de rases per a les connexions als serveis d'aigua, electricitat, clavegueram, gas, telecomunicacions, etc... així com la reposició de l'obra civil que correspongui.
- Iniciar i acabar les obres en els terminis previstos i en cas d'impossibilitat de compliment sol·licitar la corresponent pròrroga.
- No utilitzar les llicències i autoritzacions com a atenuant de les responsabilitats civils enfront a tercers. Per a garantir la reparació de danys a tercers, els exercents de les activitats, ja siguin persones físiques o jurídiques, el titular de la llicència o el constructor han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'ajuntament considera constituïda, sota la responsabilitat del titular de la llicència, en cas que no fos així.
- Permetre la servitud d'instal·lacions o elements d'interès públic.
- Comunicar les diferents fases d'execució, que són les següents:
 - 1.- Inici de les obres, mitjançant acta d'inici emesa per la direcció facultativa de les obres.
 - 2.- Interrupció dels treballs per períodes superiors a un mes en les obres majors.
 - 3.- Acabament de les obres, mitjançant certificat final de les obres expedit per la direcció facultativa.
- Disposar en l'obra, d'un exemplar del projecte tècnic aprovat i del document acreditatiu de la llicència municipal. aquesta documentació s'ha de mostrar a requeriment del personal de l'ajuntament encarregat de la inspecció d'obres o de qualsevol agent de l'autoritat.
- Acreditar el compliment de les condicions particulars de la llicència o autorització, un cop l'obra s'hagi finalitzat.

2. Les obligacions d'execució són les següents:

- Realitzar les obres ajustades a la llicència concedida i en el cas d'introducció de modificació substancial del seu contingut o incorporació d'elements visibles des de la via pública, sol·licitar la corresponent modificació de llicència.
- Realitzar les obres complint tota la normativa aplicable a nivell municipal i supramunicipal.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

- Instal·lar la tanca de seguretat i mantenir-la en bon estat fins a l'acabament de l'obra, així com la resta de mesures de protecció addicional que es defineixin. Si per necessitats de la construcció aquesta s'ha de col·locar més enllà dels límits del solar, cal sol·licitar l'autorització corresponent d'ocupació del domini públic. Cal deixar sempre una vorera mínima d'un metre d'amplada mínima pel pas de vianants, i es construirà, si és necessari, una vorera suplementària, de caràcter provisional.
- Realitzar les obres en horari diürn (de 8 a 20 hores de dilluns a divendres i de 9 a 20 hores dissabte) i en dies laborables, restant prohibida l'execució d'obres subjectes a llicència, en dies festius i diumenges i fora del horari diürn si no es disposa d'autorització expressa.
- Reparar, substituir o indemnitzar els danys que es causin als elements de la urbanització, del sòl, del subsòl i vol de la via pública, tals com voreres, paviments, bordons, bàculs, punts de llum, plaques de carrer i números de policia, arbres, escocells, parterres, bancs, papereres, baranes, escales, embornals, clavegueres, galeries de serveis, cambres subterrànies, mines d'aigua, conduccions i altres elements anàlegs.
- Reparar, substituir o complementar, segons procedeixi i a criteri dels serveis tècnics municipals, les connexions a la xarxa pública de sanejament.
- Mantenir en condicions d'eficàcia tots els elements públics afectats per l'obra durant la seva execució.
- Recollir i conduir les aigües pluvials fins a la xarxa pública d'aigües plujanes amb conduccions no visibles des de la via pública. En cas de no existir xarxa pública s'haurà de conduir fins a la calçada per sota la vorera.
- Soterrar, si no hi ha impediment tècnic, les instal·lacions d'electricitat, d'aigua, de gas i de telèfon i/o telecomunicacions que si no resultarien visibles des de la via pública. En cas d'impossibilitat de soterrament, caldrà sol·licitar modificació de llicència per a efectuar la instal·lació, a no ser que ja estigués contemplada amb la llicència inicial.
- Si es produeix la paralització indefinida de les obres, el titular de la llicència estarà obligat a:
 - a) Reposar els elements d'urbanització i mobiliari urbà a l'estat anterior a l'inici de les obres.
 - b) Tancar la parcel·la o solar a límit de la façana.
 - c) Prendre les mesures cautelars necessàries per tal que l'obra paralitzada no afectés negativament les edificacions veïnes ni l'espai públic, ni a la seguretat de les persones. En el supòsit d'incompliment d'aquestes determinacions, l'autoritat municipal pot dictar les corresponents ordres d'execució i possibles execucions subsidiàries dels treballs, amb càrrec al titular de la llicència.
- Col·locar adossat a la façana de l'edifici, el número de policia corresponent a la finca amb el model autoritzat que facilitarà l'ajuntament.
- Retirar en el termini de setanta-dues hores (3 dies) després d'acabada l'obra, els materials sobrants, bastides, tanques i barreres.
- Comunicar la finalització de les obres a l'ajuntament i la primera utilització o ocupació de l'edifici.
- Tots els treballs es realitzaran de conformitat amb les mesures de seguretat i salut per a les obres de construcció en general que defineix el R.D. 1627/97, de 24 d'octubre.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

- Aquesta llicència no pressuposa l'autorització per ocupar la via pública, la instal·lació de grues torre, bastides, o d'altres autoritzacions o llicències específiques que siguin preceptives per tal d'executar les obres i que el titular haurà de sol·licitar i obtenir expressament.
- Els residus i runes resultants es classificaran i es portaran a un abocador autoritzat.

QUART.- Aprovar la següent liquidació provisional de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 5 i la Taxa per llicències urbanístiques d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 7:

	Base	Tipus gravamen	Liquidació
IMPOST	450.951,20 € (Revisada aplicant mòduls)	3,10% (Ordenança fiscal núm. 5)	13.979,49 €
TAXA	450.951,20 €	0,3% (mínim 12,00 €) (Ordenança fiscal núm. 7)	1.352,85 €
TAXA	Connexió sanejament	2 hab x 120,94 € (Ordenança fiscal núm.10)	241,88 €
		TOTAL liquidació:	15.574,22 €

CINQUÈ.- Fer constar al sol·licitant que l'anterior liquidació esdevindrà definitiva, si acabades les obres i aportant el certificat final no s'ha girat comprovació administrativa per part d'aquest ajuntament.

SISÈ.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.7.- Llicència urbanística per a canviar les rajoles del bany al Carrer Riu, 1 1er 3a. Exp. X2021001189.

Text:

ANTECEDENTS DE FET:

1. En data 11/11/2021 amb registre d'entrada RE E2021003553 es sol·licita llicència urbanística per a canviar les rajoles del bany al Carrer Riu, 1 1er 3a (Ref. cadastral 4522104DG8442S0009EY) de Fornells de la Selva.
2. En data 30/11/2021 s'ha emès informe tècnic i jurídic favorable.

FONAMENTS DE DRET:



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. Text Refós de les NNSS, aprovades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i publicades en el DOGC núm. 4587 de data 7/03/2006.
7. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 19 d'octubre de 2017 publicat el dia 8/11/2017 en el DOGC núm. 7.490.
8. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
9. Ordenança fiscal número 7 reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.
10. Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
11. Decret d'Alcaldia de data 02/07/2019 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- ATORGAR llicència urbanística per a canviar les rajoles del bany al Carrer Riu, 1 1er 3a (Ref. cadastral 4522104DG8442S0009EY) de Fornells de la Selva, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

SEGON.- D'acord amb l'article 42 de l'ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl, s'estableix el següent règim de terminis i pròrrogues:

- a) El termini per iniciar les obres és de 6 mesos i d'un any per acabar-les, comptats ambdós, a partir de la data de notificació de la llicència al seu titular.
- b) Es poden sol·licitar pròrrogues tant del termini d'inici com del termini d'acabament de les obres abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

La llicència urbanística caducarà un cop transcorreguts els terminis establerts o de les pròrrogues sense que s'hagin iniciat o acabat les obres.

TERCER.- La llicència urbanística s'ajustarà a les següents condicions:

Condicions generals:

1. Tots els treballs es realitzaran de conformitat amb les mesures de seguretat i salut per a les obres de construcció en general que defineix el R.D. 1627/97, de 24 d'octubre.
2. Les obres s'han de realitzar en horari diürn (de 8 a 20 hores de dilluns a divendres i de 9 a 20 hores dissabte) i en dies laborables, restant prohibida l'execució



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

- d'obres subjectes a llicència, en dies festius i diumenges i fora del horari diürn si no es disposa d'autorització expressa.
3. Caldrà reparar, substituir o indemnitzar qualsevol dany que s'ocasioni a la via pública, instal·lacions, xarxes de serveis, mobiliari urbà, etc...
 4. Aquesta llicència no pressuposa l'autorització per ocupar la via pública, la instal·lació de grues torre, bastides, o d'altres autoritzacions o llicències específiques que siguin preceptives per tal d'executar les obres i que el titular haurà de sol·licitar i obtenir expressament.
 5. Els residus i runes resultants es classificaran i es portaran a un abocador autoritzat.

QUART.- Aprovar la següent liquidació provisional de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 5 i la Taxa per llicències urbanístiques d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 7:

	Base	Tipus gravamen	Liquidació
IMPOST	1.147,00 € (Revisada aplicant mòduls)	3,10% (Ordenança fiscal núm. 5)	35,56 €
TAXA	1.147,00 €	0,3% (mínim 12,00 €) (Ordenança fiscal núm. 7)	12,00 €
		TOTAL Liquidació:	47,56 €

CINQUÈ.- fer constar al sol·licitant que l'anterior liquidació esdevindrà definitiva, si acabades les obres i aportant el certificat final no s'ha girat comprovació administrativa per part d'aquest ajuntament.

SISÈ.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.0.- Ratificació del Decret núm. 731/2021 de 30 de novembre de 2021 d'aprovació de l'expedient de contractació dels serveis de consergeria del CEIP For d'Anells de Fornells de la Selva. Exp. X2021001198.

Text:

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 731/2021 de data 30 de novembre de 2021, que transcrit literalment diu:

“Atesa la necessitat de portar a terme la contractació del servei de consergeria del CEIP For d'Anells de Fornells de la Selva, donat que l'actual contracte fineix la seva vigència el proper 31 de desembre de 2021.

Atès que en l'expedient de contractació X2021001198, de conformitat amb l'article 28 i la disposició adicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, C/ Antoni Gaudí, 45 – Tel 972 47 61 63 – Fax 972 47 65 31 - 17458 FORNELLS DE LA SELVA (Gironès)
www.fornellsdelaselva.cat - E-mail: ajuntament@fornellsdelaselva.cat



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

de contractes del sector públic per la qual es van transposar a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP), hi consten:

- Memòria tècnica justificativa
- Plec de clàusules administratives particulars
- Plec de prescripcions tècniques
- Informe de secretaria
- Informe d'intervenció

Atès que la contractació del servei és de naturalesa administrativa; que per l'objecte del contracte, és tracta d'un contracte de serveis (article 17 LCSP), que no es troba subjecta a regulació harmonitzada per ser el valor estimat del contracte (67.635,00 € IVA exclòs) inferior als 221.000 euros establerts en la LCSP., i que la durada és de 2 anys, prorrogable, de forma expressa, per una sola anualitat.

Atès que el pressupost base de licitació per als dos anys de contracte és de 45.090,00 euros (IVA exclòs)

Atès que el procediment d'adjudicació del contracte és obert simplificat i la tramitació ordinària.

Atès que queda acreditat dins l'expedient la insuficiència de mitjans personals i tècnics de l'Ajuntament per poder realitzar el servei.

Atès que, de conformitat amb el que disposa la disposició addicional segona de la LCSP, la competència per la contractació dels serveis l'import dels quals no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost (283.243,00 €), és de l'Alcaldia que, alhora, la té delegada en la Junta de Govern Local en virtut del Decret de delegació de competències de data 2 de juliol de 2019. Si bé en el present cas, per poder donar compliment als terminis de la Llei de contractes i no podent-se esperar a la celebració de la propera Junta de Govern, s'aprova per Decret d'alcaldia sotmetent-se a ratificació de la Junta de Govern en la primera sessió ordinària que celebri.

Vist l'informe preceptiu de Secretaria i de la Intervenció de fons.

DISPOSTO

PRIMER.- APROVAR l'expedient de contractació per la licitació del servei de consergeria de l'escola pública Forn d'Anells de Fornells de la Selva, amb un valor estimat de contracte de 67.635,00 euros (IVA exclòs), mitjançant procediment obert simplificat, amb un sol criteri d'adjudicació, i un pressupost base de licitació per als dos anys de contracte de 45.090 €. IVA no inclòs.

SEGON.- APROVAR el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques, que han de regir la contractació.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

TERCER.- DECLARAR la plurianualitat de la despesa. Autoritzar la despesa següent amb càrrec a les següents aplicacions pressupostaries i d'acord amb la següent distribució d'anualitats:

Aplicació pressupostaria	Exercici	Pressupost	21% IVA	Total €
3230.22799	2022	22.545,00	4.734,45	27.279,45
3230.22799	2023	22.545,00	4.734,45	27.279,45
	TOTAL	45.090,00	9.468,90	54.558,90

Es tracta d'un contracte plurianual regulat a l'article 174.1 del Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i de tramitació anticipada regulat a l'article 117 i a l'apartat 2 de la disposició addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic. Per tot això l'adjudicació i l'autorització o realització de la despesa es subordinarà al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos, pel que cal condicionar la despesa a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost per a les anualitats que correspongui i l'adjudicació queda sotmesa a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte.

Els imports que l'Ajuntament ha de destinar a aquest servei i per tant consignar als respectius pressupostos són assumibles mitjançant els recursos propis.

QUART.- DECLARAR obert el procediment d'adjudicació del contracte del servei de consergeria de l'escola pública Forn d'Anells de Fornells de la Selva, com a contracte de serveis, estant comprès l'objecte de la contractació en els supòsits definits en l'article 17 de la LCSP, tramitació que tindrà caràcter ordinari i amb procediment obert simplificat, d'acord amb el que preveu l'article 159 de la LCSP.

CINQUÈ.- CONVOCAR licitació pública a través d'anunci al perfil del contractant per tal que les empreses que compleixin les condicions de capacitat i solvència, en els termes dels plecs aprovats, puguin presentar oferta.

SISÈ.- FACULTAR a la Mesa de contractació per excloure les empreses que hagin presentat ofertes que no puguin ser complertes per haver inclòs valors anormals o desproporcionats, d'acord amb l'article 326.2 LCSP i fer el requeriment de documentació establert a l'article 149.4 de la mateixa Llei.

SETÈ.- PUBLICAR aquesta resolució al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Fornells de la Selva.

VUITÈ.- SOTMETRE la present resolució a ratificació de la Junta de Govern Local en la primera sessió ordinària que celebri."



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- RATIFICAR en tots els seus termes el Decret transcrit en la part expositiva.
SEGON.- INCORPORAR el present acord a l'expedient X2021001198.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.0.- Aportació als grups polítics municipals 2021. Exp. X2021001203

Text:

Vist l'acord del ple extraordinari de data 12 de juliol de 2019 en el qual s'acorda l'assignació de 2.400 euros anuals per el total de grups polítics distribuïts de la forma següent :

S'ASSIGNA un total de 2.400 euros pel total de grups polítics quin import es distribuirà de la forma següent:

“Part fixa: La meitat de l'assignació total es dividirà pel total de grups polítics formats, quin import resultant serà l'assignat a cada grup en concepte de fix anual.

Part variable: La meitat de l'assignació total es dividirà pel total de regidors del conjunt dels grups polítics (11 regidors). L'import resultat es multiplicarà pel numero de regidors de cada grup polític format, quin import resultant serà l'assignat a cada grup en concepte de part variable anual.

L'import total anual assignat a cada grup polític serà el resultat de la suma de la part fixa i de la part variable resultant.” .

Atès que en aquest Ajuntament s'han constituït 3 Grups Polítics, el format per “Junts Per Fornells “ integrat per 7 regidors, el grup polític “Esquerra Republicana de Catalunya-Acord Municipal” integrat per 2 regidors i el grup “Independents per Fornells” integrat per 2 regidors.

Atès que en el pressupost municipal per a l'exercici 2021 aprovat hi ha la consignació prevista de 2.400,00 euros en concepte d'aportacions als Grups polítics.

Atès que d'acord amb els criteris de distribució establerts en el ple Extraordinari de data 12 de juliol de 2019 les assignacions a cada grup polític és:



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

1.- "JUNTS PER FORNELLS" : 1.163,64 euros (Part fixa 400,00 euros+ part variable 763,64 euros).

2.- ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA – ACORD MUNICIPAL: 618,18 euros (Part fixa 400,00 euros + part variable 218,18 euros)

3.- INDEPENDENTS PER FORNELLS : 618,18 euros (part fixa 400,00 euros+ part variable 218,18 euros).

Atès que el grup polític municipal JUNTS PER FORNELLS han comunicat la renúncia a percebre l'aportació econòmica de 2021.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- Autoritzar, disposar i aprovar l'obligació reconeguda per import de 618,18 € en concepte de bestreta del 100 % de la subvenció assignada al Grup Polític ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA – ACORD MUNICIPAL amb càrrec a la partida pressupostaria 912.48900 sobre crèdit retingut i realitzar el pagament mitjançant transferència bancària al compte facilitat.

SEGON.- Autoritzar, disposar i aprovar l'obligació reconeguda per import de 618,18 € en concepte de bestreta del 100 % de la subvenció assignada al Grup Polític INDEPENDENTS PER FORNELLS amb càrrec a la partida pressupostaria 912.48900 sobre crèdit retingut i realitzar el pagament mitjançant transferència bancària al compte facilitat.

TERCER.- Comunicar que aquesta dotació econòmica ha de ser destinada a la realització de despeses directament vinculades al funcionament del grup municipal, sense que es pugui utilitzar per pagament de remuneracions de personal de qualsevol tipus al servei de l'Ajuntament, ni a l'adquisició de bens que puguin constituir fixos de caràcter patrimonial, i serà objecte d'una comptabilitat específica que els grups polítics posaran a disposició del ple de la corporació quan aquest ho sol·liciti, en els termes previstos en la legislació vigent.

QUART.- Comunicar que s'estableix fins el dia 15 de febrer de 2022 el termini per presentar el compte justificatiu que s'annexa a la notificació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.0.- Propostes urgents.

Fora l'ordre del dia i en virtut de l'article 106 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, aprovada per unanimitat la urgència, es procedeix a debatre els següents temes:

C/ Antoni Gaudí, 45 – Tel 972 47 61 63 – Fax 972 47 65 31 - 17458 FORNELLS DE LA SELVA (Gironès)
www.fornellsdelaselva.cat - E-mail: ajuntament@fornellsdelaselva.cat



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

6.1.- Consell Comarcal del Gironès. Programació de teatre Escenaris del Gironès 2022. EXP. X2021001209

Text:

La regidora de cultura exposa que cal fomentar la cultura i ajudar a la vertebració del teixit cultural a través de polítiques d'estímul concretes i impulsar projectes plurals i programar activitats i línies de treball que ajudin a realitzar actuacions de teatre de qualitat conjuntament amb els pobles de la comarca.

Vist el conveni de col·laboració entre el consell comarcal del Gironès i l'Ajuntament de Fornells de la Selva per la creació d'escenaris teatre al Gironès que te per objecte la Col·laboració entre El Consell Comarcal del Gironès i l'Ajuntament de Fornells de la selva en l'Organització d'Escenaris Teatre Al Gironès

Es proposa programar 4 espectacles al teatre La Sitja (1 de familiars 2 infantil i 1 per a adults) amb les obres i Companyies següents: Espectacle familiar "Clàssic Màgia" De Felix Brunet, espectacle infantil "La Dent Sota El Coixí " de la Cia Poca Cosa Teatre , espectacle infantil "Madame Roulote" de la Cia La Bleda-Helena Escobar, i espectacle per adults "Un Tal Shakespeare" de la Cia. Cascai Teatre-Marcel Tomàs.

Vist l'estudi econòmic del cicle de teatre al Gironès. Escenaris 2022, en el qual es preveuen unes despeses estimades de 6.836,50 euros.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER- PARTICIPA en el cicle de Teatre al Gironès. Escenaris 2022 esmentat en la part expositiva.

SEGON- Comunicar al Consell Comarcal del Gironès els espectacles escollits per tal d'elaborar la programació i publicitat amb la resta de municipis participants.

TERCER:- ESTABLIR els següents preus de l'entrada i programació:

D. S.	dia	mes	hora	Espectacle	Companyia	E.online	E.taquilla
Dium.	30	Gener	17h	Clàssic - Màgia	Félix Brunet	5,00 €	6,00 €
Dium.	13	Febrer	18h	Un tal Shakespeare	Cascaí Teatre-Marcel Tomàs	10,00 €	12,00 €
Dium.	13	Març	17h	La dent sota el coixí	Poca Cosa Teatre	5,00 €	6,00 €
Dium.	27	Març	17h	Madame Roulote	La Bleda - Helena Escobar	5,00 €	6,00 €



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

S'aplicaran els descomptes d'Escenaris 2022 establerts pel Consell Comarcal del Gironès.

Aquesta programació podrà ser cancel·lada i/o re programada per donar compliment a les mesures sanitàries de prevenció COVID-19 que es vagin imposant.

QUART.- L'aprovació de la despesa per la realització de la programació escenaris 2022 esmentada la part expositiva amb càrrec a la partida pressupostaria 334.22609, queda subordinada, a la suficient consignació pressupostaria del pressupost 2022 a l'aplicació 334.22609

CINQUÈ- FACULTAR a l'Alcalde-President per a la signatura de tots els documents necessaris per poder portar endavant aquesta activitat, i fer els ajustos necessaris de despeses, imprevistos i reprogramacions que puguin sorgir per desenvolupar aquestes activitat .

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.2.- Contracte menor de serveis. Encàrrec redaccio del Projecte de reforma de la climatització del Teatre i el Hall de l'edifici del Centre Cívic i Cultural la Sitja. Exp. X2021001211

Text:

ANTECEDENTS DE FET:

1. L'Alcalde ha emès un informe, motivant la necessitat del contracte on es justifica que no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.
2. S'ha sol·licitat pressupost a l'empresa ENGINYERIA SOBIRANA PARÉS SLP AMB NIF B55007108, la qual ha presentat la seva oferta econòmica núm. 2021/23 PL per import de 7.400,00 € + (21% d'IVA) 1.554,00 € = Total: 8.954,00 €.

FONAMENTS DE DRET:

1. De conformitat amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) l'objecte del contracte és de serveis.
2. El contracte té la consideració de menor, de conformitat amb l'article 118 de la LCSP. L'article 118.1 de la LCSP defineix els contractes menors com els d'un valor estimat inferior a 40.000 euros, quan es tracti de contracte d'obres, o a 15.000 euros, quan es tracti de contractes de subministrament o serveis, sense perjudici del que disposa l'article 229 en relació amb les obres, els serveis i els subministraments centralitzats en l'àmbit



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

estatal. La tramitació de l'expedient exigeix l'informe de l'Ajuntament que motivi la necessitat del contracte. Així mateix es requereix l'aprovació de la despesa i la incorporació en el mateix de la factura corresponent.

3. L'adopció d'aquest acord es competència d'aquesta Junta de Govern, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde mitjançant Decret de data 02 de juliol de 2019.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- ADJUDICAR el contracte menor de serveis per a la **redacció del Projecte de reforma de la climatització del Teatre i el Hall de l'edifici del Centre Cívic i Cultural la Sitja**, a l'empresa ENGINYERIA SOBIRANA PARÉS SLP AMB NIF B55007108, per un import de 7.400,00 € + (21% d'IVA) 1.554,00 € = Total: 8.954,00 €.

SEGON.- AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 333.63301 codi 2021 29/IN del pressupost vigent.

TERCER.- FACTURACIÓ: Les factures es presentaran en format electrònic a través de l'aplicació e-FACT (<https://www.seu-e.cat/web/fornellsdelaselva>) fent constar: Ajuntament de Fornells de la Selva/ P1707800G/ Dir 3: L01170736/ Carrer Antoni Gaudí, 45/ 17458 Fornells de la Selva.

FORMA DE PAGAMENT. Mitjançant transferència bancària un cop presentada la factura i aprovada per l'Ajuntament.

QUART.- El contracte es realitzarà sota la supervisió de l'enginyera municipal Sra. Luisa Rubio, que exercirà les facultats de responsable del contracte.

CINQUÈ. TRACTAMENT DE DADES

1. Les dades personals obtingues del contractista seran tractades per l'ajuntament de Fornells de la Selva (en endavant Ajuntament) com a responsable del tractament en els termes de l'article 4.7 del Reglament general de protecció de dades (*Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016*). La finalitat del tractament serà gestionar el procediment de contractació i les actuacions que se'n deriven. La legitimitat del tractament es fonamentarà en el compliment de les relacions contractuals. Es publicaran dades del contractista d'acord amb la normativa de transparència i de contractes del sector públic. Per a l'exercici dels drets reconeguts al Reglament general de protecció de dades (accés a les dades, rectificació, supressió, portabilitat, sol·licitar-ne la limitació del tractament i oposició) el contractista es podrà adreçar en qualsevol moment a l'Ajuntament de Fornells de la Selva.

2. El contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació que, per la seva pròpia naturalesa, hagi de tenir caràcter reservat, informació a la que tingui accés en l'execució del contracte. Aquest deure es mantindrà amb posterioritat a la resolució de la relació contractual. Complirà el Reglament general de protecció de dades i la *Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals*, en relació a les dades personals dels interlocutors o representants de l'Ajuntament de Fornells de la selva, amb qui es relacionarà.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

SISÈ.- NOTIFICAR aquest acord a l'adjudicatari i comunicar-li que aquesta resolució perfecciona el contracte i dona inici a la seva execució.

SETÈ.- DONAR COMPTE del present acord a Comptabilitat i a Tresoreria de la Corporació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.3.- Organització activitat “Làser Tag Fornells”. Aprovació. Exp. X2021001212

Text:

La Regidora de Joventut exposa que cal organitzar activitats per crear vincles entre el jovent de diferents edats, i poder arribar als joves que potser no participen a altres activitats del poble durant aquests dies festius de Nadal i no tinguin que desplaçar-se a altres punts del territori, per això proposa organitzar una activitat social i de lleure al poble “Làser Tag Fornells” per a joves a partir de 12 anys el dia 28 de desembre de 2021 a les 18:00 h a la Zona Esportiva El Moli.

Vista la memòria i l'estudi de l'activitat.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER- Organitzar l'activitat “Làser Tag Fornells” esmentada a la part expositiva destinat a joves a partir de 12 anys a realitzar el dia 28 de desembre de 2021 a la Zona Esportiva El Molí a les 18:00 hores.

SEGON.- Aprovar la inscripció de l'activitat de forma gratuïta.

TERCER- Es fixa fins el dia 17 de desembre de 2021 el termini per presentar les inscripcions.

QUART.- Aprovar la despesa estimada de 450,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 337.22609.

CINQUÈ- Facultar a l'Alcalde-President per a la signatura de tots els documents necessaris per poder portar endavant aquesta activitat i poder ajustar les despeses i terminis en cas de necessitat justificada .

Resultat: Aprovat per unanimitat



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

6.4.- Contracte menor d'obres "Reforma i modernització dels serveis higiènics del Centre social u d'octubre de 2017". Adjudicació. Exp X2021000936

Text:

ANTECEDENTS DE FET

1. En sessió de data 15 d'abril de 2021 la Junta de Govern Local va aprovar la Memòria valorada titulada "Reforma i modernització dels serveis higiènics del Centre social U d'Octubre de 2017", redactada pels Serveis Tècnics Municipals, amb un pressupost d'execució per contracte de 35.565,30 + 21%IVA = 43.034,01 EUROS.

2. L'objecte de la Memòria Valorada és la descripció i valoració econòmica de les obres necessàries per reforma i modernització dels serveis higiènics situats a la planta baixa del centre social U d'Octubre de 2017 de Fornells de la Selva sense modificar la distribució existent.

3. La construcció data de l'any 1994 i el pas del temps a envellit les instal·lacions i el mobiliari. A més, cal reparar la xarxa de sanejament situada sota el forjat del bany, doncs fa temps que hem detectat pèrdues d'aigua que cal reparar les obres que es contracten donaran unes prestacions de funcionalitat, seguretat i habitabilitat que garantiran les exigències bàsiques del CTE, en relació amb els requisits bàsics de la LOE, així com també es donarà resposta a la resta de la normativa d'aplicació.

Es contempla mantenir tots els subministres i serveis existents, d'electricitat, aigua i sanejament.

4. S'ha convidat a presentar oferta econòmica a les següents empreses:

- Obres i Construccions Germans Cruz NG 2012, SL
- Àrids Vilanna, SA
- Construccions i Reformes Fornells, SL
- José Linares.

5. L'informe del tècnic municipal de data 02/12/2021 fa les següents consideracions:

"1. Antecedents i consideracions:

1. La Junta de Govern Local de data 15 d'abril de 2021 va aprovar la memòria valorada d'obra local ordinària titulada: "REFORMA I MODERNITZACIÓ DELS SERVEIS HIGIÈNICS DEL CENTRE SOCIAL" de Fornells de la Selva redactada pels Serveis Tècnics Municipals de data abril de 2021 amb un pressupost general d'execució per contracte (inclòs l'IVA) de QUARANTA-TRES MIL TRENTA-QUATRE EUROS amb UN CÈNTIM (43.034,01 EUROS).

2. En data 17/09/2021 es convida a presentar oferta econòmica en un termini de 10 dies a les següents empreses:

- Obres i Construccions Germans Cruz NG 2012, SL
- Àrids Vilanna, SA
- Construccions i Reformes Fornells, SL



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

- *José Linares.*
- 3. *En el termini concedit cap de les empreses ha presentat oferta econòmica.*
- 4. *En data 07/10/2021 es convida per segona vegada a presentar oferta econòmica fins el dia 15 d'octubre a les 14:00h a les següents empreses:*
 - *Obres i Construccions Germans Cruz NG 2012, SL*
 - *Àrids Vilanna, SA*
 - *Construccions i Reformes Fornells, SL*
 - *José Linares.*
- 5. *Dintre del termini s'han presentat les següents ofertes:*
 - *Obres i Construccions Germans Cruz NG 2012, SL: 35.515,84 € + 21% IVA
7.458,33 € = 42.974,17 €*
- 6. *Atès que l'empresa Obres i Construccions Germans Cruz NG 2012, SL ha presentat una oferta econòmica de **42.974,17 €** (IVA inclòs) conforme a la memòria valorada i a la memòria constructiva i l'adjudicació no pot ser superior al pressupost de licitació de la memòria valorada aprovada i que és de **43.034,01 €** (IVA inclòs).*

2. Conclusions:

Ateses les anteriors consideracions, el tècnic que subscriu, proposa l'empresa Obres i Construccions Germans Cruz NG 2012, SL per a la adjudicació del contracte.”

6. S'ha verificat per la intervenció la justificació de l'encàrrec i l'existència de crèdit adequat i suficient per fer front a la despesa amb càrrec a la partida pressupostaria 337.63203 CODI 2021 35/IN

FONAMENTS DE DRET

1. De conformitat amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) l'objecte del contracte és d'obres.
2. El contracte té la consideració de menor, de conformitat amb l'article 118 de la LCSP.
3. L'adopció d'aquest acord es competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades mitjançant Decret d'Alcaldia de data 02 de juliol de 2019.

Atès que d'acord amb l'article 118.3 de la LCSP el procediment de contractació no altera l'objecte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

Vist l'informe del tècnic municipal i l'informe proposta emès per l'alcaldeessa.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- ADJUDICAR en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic el contracte menor d'obres per a la "Reforma i modernització dels serveis higiènics del Centre social U d'Octubre de 2017" a l'empresa **OBRES I CONSTRUCCIONS GERMANS CRUZ NG 2012, SL** per un import de 35.515,84 € + (21% d'IVA) 7.458,33 €. Total: 42.974,17 €.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

SEGON.- AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa de 42.974,17 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 337.63203 codi 2021 35/IN del pressupost vigent.

TERCER.- FACTURACIÓ: Les factures es presentaran en format electrònic a través de l'aplicació e-FACT (<https://www.seu-e.cat/web/fornellsdelaselva>) fent constar: Ajuntament de Fornells de la Selva/ P1707800G/ Dir 3: L01170736/ Carrer Antoni Gaudí, 45/ 17458 Fornells de la Selva.

FORMA DE PAGAMENT. Mitjançant transferència bancària un cop presentada la factura i aprovada per l'Ajuntament.

QUART.- El contracte es realitzarà sota la supervisió del tècnic municipal Sr. Pau Sánchez, que exercirà les facultats de responsable del contracte.

CINQUÈ.- TRACTAMENT DE DADES

1. Les dades personals obtingues del contractista seran tractades per l'ajuntament de Fornells de la Selva (en endavant Ajuntament) com a responsable del tractament en els termes de l'article 4.7 del Reglament general de protecció de dades (Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016). La finalitat del tractament serà gestionar el procediment de contractació i les actuacions que se'n deriven. La legitimació del tractament es fonamentarà en el compliment de les relacions contractuals. Es publicaran dades del contractista d'acord amb la normativa de transparència i de contractes del sector públic. Per a l'exercici dels drets reconeguts al Reglament general de protecció de dades (accés a les dades, rectificació, supressió, portabilitat, sol·licitar-ne la limitació del tractament i oposició) el contractista es podrà adreçar en qualsevol moment a l'Ajuntament de Fornells de la Selva.

2. El contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació que, per la seva pròpia naturalesa, hagi de tenir caràcter reservat, informació a la que tingui accés en l'execució del contracte. Aquest deure es mantindrà amb posterioritat a la resolució de la relació contractual. Complirà el Reglament general de protecció de dades i la *Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals*, en relació a les dades personals dels interlocutors o representants de l'Ajuntament de Fornells de la selva, amb qui es relacionarà.

SISÈ.- NOTIFICAR aquest acord a l'adjudicatari i comunicar-li que aquest resolució perfecciona el contracte i dona inici a la seva execució

SETÈ.- DONAR COMPTE del present acord a Comptabilitat i a Tresoreria de la Corporació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

7.0.- Precs i preguntes. No n'hi ha.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

L'alcaldesa aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa la presidenta amb mi.

Signat electrònicament,