



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

## ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 3 DE JUNY DE 2021

### **Identificació de la sessió:**

Núm. JGL2021000012  
Caràcter: Sessió Ordinària  
Data: 3 de juny de 2021  
Hora d'inici: 19:15 h  
Hora de fi: 19:52 h  
Lloc: sala de juntes

### **Hi assisteixen:**

Sonia Gracia Xucla, Alcaldessa  
Francesc Fernandez Rodriguez, 1r Tinent Alcalde  
Ester Rafel Cufi, 2n Tinent Alcalde  
Jaume Ribas Faja, 3r Tinent Alcalde  
Joaquim Caritg Padrosa, Secretari

### **Amb veu i sense vot:**

Cristina Puigdevall i Martorell, Laura Ortega Plaza i Ivan Bohigas Cabañó

### **Desenvolupament de la sessió.**

Una vegada comprovada pel secretari l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

#### **1.0.- Aprovació de l'acta anterior.**

Seguidament es procedeix a donar compte a tots els reunits de l'acta de la sessió anterior de la Junta de Govern Local de data 20 de maig de 2021.

JGL2021/12 ordinària de data 20 de maig de 2021.

Després de trobada conforme, per unanimitat, s'acorda la seva aprovació.

#### **2.0.- Donar compte de decrets d'aprovació de factures.**

**DECRET NÚM. 2021DECR000198 de 27/05/2021**

### **Títol:**

C/ Antoni Gaudí, 45 – Tel 972 47 61 63 – Fax 972 47 65 31 - 17458 FORNELLS DE LA SELVA (Gironès)  
www.fornellsdelaselva.cat - E-mail: ajuntament@fornellsdelaselva.cat



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

Aprovació de l'autorització, disposició i reconeixement d'obligacions (fase ADO) i/o reconeixement d'obligacions (fase O) - (Factures).

**Text:**

## **APROVACIÓ DE L'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE ADO) I/O RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE O)**

---

### **Antecedents**

1. Els serveis de comptabilitat de la corporació han elaborat les següents relacions comptables, que figuren a l'expedient, per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa:
  - a. Relació O/2021/19 corresponent a les despeses en matèria de contractació, contractes patrimonials i privats, i responsabilitat patrimonial, despeses, les fases A i D de les quals no estan subjectes a fiscalització prèvia, d'acord amb l'article 17 del RD 424/2017. (fase ADO i O)
2. La Intervenció de la corporació ha emès el/s corresponent/s informe/s, si s'escau.
3. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació.

### **Fonaments jurídics**

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya;

Per tot això.

### **DISPOSO**

**PRIMER.-** Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) de les despeses en matèria de contractació, contractes patrimonials i privats, i responsabilitat patrimonial incloses a la relació O/2021/19, que inclouen les

C/ Antoni Gaudí, 45 – Tel 972 47 61 63 – Fax 972 47 65 31 - 17458 FORNELLS DE LA SELVA (Gironès)  
www.fornellsdelaselva.cat - E-mail: ajuntament@fornellsdelaselva.cat



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

següents factures per un import de 241,36 euros :

N. de document	Import total	Text Explicatiu	Aplic. Pressupostària
2021/0001/003375	191,02	CITYLIFT - CANVI PEÇA DIFERENCIAL AL C.C. I CULTURAL LA SITJA	333 21300
T21-000055	50,34	SERVEIS INTERNET JAVAJAN - SERVEI VENDA ENTRADES : KLAA - PIANISSIMO CIRCUS-LES ANXOVETES	334 22609
	<b>241,36</b>		

Així ho dispo en el present decret, signat a Fornells de la Selva.

### DECRET NÚM. 2021DECR000266 de 28/05/2021

**Títol:**

Aprovació de l'autorització, disposició i reconeixement d'obligacions (fase ADO) i/o reconeixement d'obligacions (fase O) - (Factures).

**Text:**

**APROVACIÓ DE L'AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE ADO) I/O RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS (FASE O)**

**Antecedents**

1. Els serveis de comptabilitat de la corporació han elaborat les següents relacions comptables, que figuren a l'expedient, per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa:
  - a. Relació O/2021/33 corresponent a les despeses en matèria de contractació, contractes patrimonials i privats, i responsabilitat patrimonial, despeses, les fases A i D de les quals no estan subjectes a fiscalització prèvia, d'acord amb l'article 17 del RD 424/2017. (fase ADO i O)
  - b. Relació O/2021/34 corresponent a les despeses en matèria de contractació, contractes patrimonials i privats, i responsabilitat patrimonial, d'expedients de serveis (serveis en general, i per les fases posteriors a la formalització en els contractes tramitats en el marc d'un sistema de racionalització tècnica de la contractació) FASE O
2. La Intervenció de la corporació ha emès el/s corresponent/s informe/s, si s'escau.



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

3. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació.

### Fonaments jurídics

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya;

Per tot això.

### DISPOSO

**PRIMER.-** Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) de les despeses en matèria de contractació, contractes patrimonials i privats, i responsabilitat patrimonial incloses a la relació O/2021/33, que inclouen les següents factures per un import de 20.025,46 euros :

N. de document	Import total	Text Explicatiu	Aplic. Pressupostària
RFDPE00215071	67,53	ORANGE ESPAGNE - TELEFONS MÒBILS - MARÇ	920 22200
RFDPE00215071	25,41	ORANGE ESPAGNE - TELEFONS MÒBILS - MARÇ	920 22203
121174760	231,28	QUIRON PREVENCIÓN - PREVENCIÓN DE RISCOS I VIGILANCIA SALUD - MAIG	920 22799
CI0917757340	10,89	VODAFONE ESPAÑA - TELEFONS MOBILS ABRIL	920 22200
CI0917757340	10,89	VODAFONE ESPAÑA - TELEFONS MOBILS ABRIL	342 22200
CI0917757340	86,14	VODAFONE ESPAÑA - TELEFONS MOBILS ABRIL	165 22200
2021 91	708,53	MAT JARDI - REPARAACION TANQUES FUSTA CENTRE SOCIAL I C/ MONTNEGRE	171 21001
Emit- 261	538,45	VITI AGENCIA CREATIVA - XARXES SOCIALS I WEB - ABRIL	491 22799
Emit- 262	162,22	VITI AGENCIA CREATIVA - AGENDA NÚM. 258	330 22602
F21 1404	159,42	PROTEC SEGURETAT INTEGRAL - MATERIAL FORA PRESSUPOST - MANTENIMENT EXTINTORS	342 21300
F21 1403	71,69	PROTEC SEGURETAT INTEGRAL -	920 21300



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

		MANTENIMENT I REVISIÓ EXTINTORS - EQUIPAMENTS MUNICIPALS	
F21 1403	466,76	PROTEC SEGURETAT INTEGRAL - MANTENIMENT I REVISIÓ EXTINTORS - EQUIPAMENTS MUNICIPALS	342 21300
F21 1403	341,52	PROTEC SEGURETAT INTEGRAL - MANTENIMENT I REVISIÓ EXTINTORS - EQUIPAMENTS MUNICIPALS	133 21300
F21 1403	4,78	PROTEC SEGURETAT INTEGRAL - MANTENIMENT I REVISIÓ EXTINTORS - EQUIPAMENTS MUNICIPALS	160 21300
F21 1403	66,98	PROTEC SEGURETAT INTEGRAL - MANTENIMENT I REVISIÓ EXTINTORS - EQUIPAMENTS MUNICIPALS	337 21300
F21 1403	19,12	PROTEC SEGURETAT INTEGRAL - MANTENIMENT I REVISIÓ EXTINTORS - EQUIPAMENTS MUNICIPALS	312 21300
F21 1403	115,25	PROTEC SEGURETAT INTEGRAL - MANTENIMENT I REVISIÓ EXTINTORS - EQUIPAMENTS MUNICIPALS	3231 21300
F21 1403	9,56	PROTEC SEGURETAT INTEGRAL - MANTENIMENT I REVISIÓ EXTINTORS - EQUIPAMENTS MUNICIPALS	3232 21300
EP 2021/EP/192	366,27	PRODAISA - REPARACIÓ SEMAFOR NÚM. 6 (ALTAMIRA)	133 21300
TT 2021/TT/128	3.125,66	PRODAISA - REPARACIÓ CANONADA SANEJAMENT- C/ ANGEL GUIMERA	160 21300
1210233035	553,65	SGAE - DRETS ESPECTACLES, CINEMA ANY 2020	334 22609
G 21400820	243,94	TOI TOI SANITARIOS MOVILES - LLOGUER PICA RENTAMANS PER DISPENSARI - ABRIL	312 20300
B 38-176409	16,12	PRODAISA - CANON AIGUA - PISCINA - 28/01 A 29/04	342 22101
B 38-176577	5,46	PRODAISA - CANON AIGUA - FONT I REG ESCOLA FORN D'ANELLS - 02/12/20 A 30/04	171 22101
B 38-176118	3,28	PRODAISA - CANON AIGUA - FONT -C/ GAVARRES - 27/01 A 28/04	171 22101
B 38-176607	624,99	PRODAISA - CANON AIGUA - ESCOLA FORN ANELLS 14/02 A 30/04	3231 22101
B 38-176646	3,28	PRODAISA - CANON AIGUA - FONT I REG PL. 11 DE SETEMBRE - 29/01 A 30/04	171 22101
B 38-176289	16,12	PRODAISA - CANON AIGUA - PAVELLO POLIVALENT - 28/01 A 29/04	342 22101
B 38-176606	23,28	PRODAISA - CANON AIGUA - ANTI-INCENDIS ESCOLA FORN ANELLS 23/12/20 A 30/04	3232 22101
B 38-175992	3,28	PRODAISA - CANON AIGUA - FONT PL. C/ MONTNEGRE - 27/01 A 27/04	171 22101
B 38-176329	3,28	PRODAISA - CANON AIGUA - FONT PL. CATALUNYA - 28/01 A 29/04	171 22101
B 38-176594	3,28	PRODAISA - CANON AIGUA - ZONA VERDA MN. CINTO VERDAGUER - 29/01 A 29/04	171 22101
B 38-176466	27,76	PRODAISA - CANON AIGUA - CENTRE SOCIAL	337 22101



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

		- 28/01 A 29/04	
B 38-176287	16,12	PRODAISA - CANON AIGUA - ANTI-INCENDIS PAVELLO POLIVALENT - 28/01 A 29/04	342 22101
B 38-176568	3,28	PRODAISA - CANON AIGUA - FONT C/ CATERINA ALBERT - 29/01 A 29/04	171 22101
B 38-176160	3,28	PRODAISA - CANON AIGUA - ZONA VERDA C/ PAU CASALS - 28/01 A 28/04	171 22101
B 38-176411	44,77	PRODAISA - CANON AIGUA - PAVELLO EL MOLI - 28/01 A 29/04	342 22101
B 38-175853	19,47	PRODAISA - CANON AIGUA - REG N-II (MAZDA) - 27/01 A 27/04	171 22101
B 38-175742	3,28	PRODAISA - CANON AIGUA - REG ROTONDA C/ SANT CUGAT - 26/01 A 27/04	171 22101
B 38-175852	3,28	PRODAISA - CANON AIGUA - REG -N-II (SAAB) - 27/01 A 27/04	171 22101
B 38-176578	3,28	PRODAISA - CANON AIGUA - REG ROTONDA C/ MN CINTO VERDAGUER - 29/01 A 29/04	171 22101
B 38-176286	16,12	PRODAISA - CANON AIGUA - FONT PAVELLO POLIVALENT - 28/01 A 29/04.	171 22101
B 38-176414	3,28	PRODAISA - CANON AIGUA - REG DARRERA ESGLÈSIA - 28/01 A 29/04	171 22101
B 38-175741	3,28	PRODAISA - CANON AIGUA - CEMENTIRI - 26/01 A 26/04	164 22101
B 38-176408	3,28	PRODAISA - CANON AIGUA - REG ZONA ESPORTIVA - 28/01 A 29/04	171 22101
B 38-176386	16,12	PRODAISA - CANON AIGUA - LOCAL ENTITATS - 28/01 A 29/04.	337 22101
B 38-175881	13,28	PRODAISA - CANON AIGUA - REG - N-II (LEXUS) - 27/01 A 27/04.	171 22101
B 38-176410	16,12	PRODAISA - CANON AIGUA - ANTI-INCENDIS PAVELLO EL MOLI - 28/01 A 29/04.	342 22101
B 38-176057	3,28	PRODAISA - CANON AIGUA - FONT I REG 2 - C/ ALBERA - 27/01 A 28/04.	171 22101
B 38-176573	16,12	PRODAISA - CANON AIGUA - ANTI-INCENDIS C.C. I CULTURAL LA SITJA - 29/01 A 29/04.	333 22101
B 38-176574	78,80	PRODAISA - CANON AIGUA - C.C. I CULTURAL LA SITJA - 29/01 A 29/04.	333 22101
B 38-176090	3,28	PRODAISA - CANON AIGUA - FONT I REG 1 - PTGE.TOROLA - 27/01 A 29/04.	171 22101
B 38-176614	46,56	PRODAISA - CANON AIGUA - LLAR INFANTS COLORAINES - 29/01 A 30/04.	3232 22101
B 38-176407	90,06	PRODAISA - CANON AIGUA - CAMP DE FUTBOL - 28/01 A 29/04.	342 22101
B 38-176387	3,28	PRODAISA - CANON AIGUA - REG COSTAT ESGLESIA - 28/01 A 29/04.	171 22101
B 38-176556	3,28	PRODAISA - CANON AIGUA - REG APARCAMENT RENFE - 29/01 A 29/04.	171 22101
B 38-176554	16,12	PRODAISA - CANON AIGUA - AJUNTAMENT - 28/01 A 29/04.	920 22101
B 38-176569	3,28	PRODAISA - CANON AIGUA - REG C.C. I CULTURAL LA SITJA - 29/01 A 29/04.	171 22101



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

3230	242,00	DE FULLETS I FULLETONS - REPARTIMENT REVISTA FORN D'ANELLS NÚM.147	334 22799
748-NTS 42815058	883,42	TUV RHEINLAND - REVISIONS BAIXA TENSIO - E.P.	165 21300
4425	1.420,54	CANOVAS 1852 - SERVEIS GESTORIA - ABRIL	920 22706
F6114N00005653	5,47	EDISTRIBUCION REDES DIGITALES - REGULARITZACIO 2019 - I.F. ESCOLA FORN ANELLS	425 22699
608 2120188	1.453,21	FUNDACIO PRIVADA MAS XIRGU - SERVEIS NETEJA VIARIA - ABRIL	1723 22799
4003110046	173,71	CORREUS - CARTES ABRIL	920 22201
GI09202142755	54,94	REVISIONS DE VEHICLES, SA - REVISIO ITV - VEHICLE 3668FKX	920 21400
EP 2021/EP/203	684,24	PRODAISA - MANTENIMENT ANUAL PILONA PL.CATALUNYA	133 21300
AVL2100160	135,47	E.S.PALAU SACOSTA - GASOIL VEHICLES AJUNTAMENT - FEBRER	920 22103
FC21.000681	130,68	PH SYSTEMS - INSTALLAR PARCHES NOUS ANTIVIRUS SERVIDOR I ACTUALITZACIONS	920 21600
00 000002495	346,83	BRICOCERAMIC, SA - MATERIAL PER REPARACIONS VIA PUBLICA	1532 21000
21-0963	357,68	EPOSA, SL - COPIES FOTOCOPIADORES AJUNTAMENT FINS 30/04 I LLAR INFANTS FINS 22/04	920 21300
21-0963	53,43	EPOSA, SL - COPIES FOTOCOPIADORES AJUNTAMENT FINS 30/04 I LLAR INFANTS FINS 22/04	3232 21300
A 133	266,20	VILLAR FILMS, SL - CINEMA 'LAS AVENTURAS DEL DR DOLITTLE'	334 22609
180175	1.703,68	SIMON FORTIA - OBRES PROTECCIO ROCALLA SORTIDA PLUVIALS RIERA CAN BUSQUETS AL C/ SANT CUGAT	160 21300
21-S- 060	1.853,95	BTM SOUND, SL - EQUIP DE SO PEL PAVELLÓ D'ESPORTS EL MOLI	342 62300
FR21000254	242,00	NETEGES INDUSTRIALS HURPI - TREBALL URGENT TUB SANEJAMENT - ESCOLA FORN ANELLS	3231 21200
Fcatura 1447	919,60	NEILS TECNICS I SERVEIS - NETEJA D'IMPACTE BAR, CUINA, MAGATZEM I LAVABOS CENTRE SOCIAL	337 22700
21-1104	245,28	EPOSA, SL - CÒPIES FOTOCOPIADORES AJUNTAMENT I LLAR INFANTS COLORAINES FINS 25 MAIG	920 21300
21-1104	40,33	EPOSA, SL - CÒPIES FOTOCOPIADORES AJUNTAMENT I LLAR INFANTS COLORAINES FINS 25 MAIG	3232 21300
M100000843880521	8,47	ORANGE ESPAGNE, SAU - TARGETES MOBILS - EP - ABRIL	165 22200
CLA-210599	93,74	REFRICA - REPARACIO APARELL CLIMATITZACIO AULA MUSICAL NÚM.6 C.C. I CULTURAL LA SITJA	333 21300
Emit- 265	162,22	VITI AGENCIA CREATIVA - ACTUALITZACIO I	330 22602



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

		ENVIAMENT AGENDA NÚM.259	
	<b>20.025,46</b>		

**SEGON.-** Aprovar el reconeixement de l'obligació (Fase O) de les despeses en matèria de contractació, contractes patrimonials i privats, i responsabilitat patrimonial incloses a la relació O/2021/34, que inclouen les següents factures per un import de 12.030,19 euros:

N. de document	Import total	Text Explicatiu	Aplic. Pressupostària
E 470	2.649,90	CATERING VILANOVA - DINARS LLAR INFANTS COLORAINES - ABRIL	3232 22105
Fcatura 1438	441,32	NEILS TECNICS I SERVEIS, SL - NETEJA MES MAIG AJUNTAMENT	920 22700
Fcatura 1439	3.775,65	NEILS TECNICS I SERVEIS - NETEJA MES MAIG CEIP FORN D'ANELLS	3231 22700
Fcatura 1440	1.284,46	NEILS TECNICS I SERVEIS, SL - NETEJA MES MAIG LLAR D'INFANTS COLORAINES	3232 22700
Fcatura 1441	690,58	NEILS TECNICS I SERVEIS - NETEJA MES MAIG CONSULTORI MÈDIC	312 22700
Fcatura 1442	205,68	NEILS TECNICS I SERVEIS - NETEJA MES MAIG CENTRE SOCIAL	337 22700
Fcatura 1443	196,14	NEILS TECNICS I SERVEIS - NETEJA MES MAIG LOCAL ENTITATS	337 22700
Fcatura 1444	820,94	NEILS TECNICS I SERVEI S- NETEJA MES MAIG CAMP DE FUTBOL	342 22700
Fcatura 1445	1.020,22	NEILS TECNICS I SERVEIS - NETEJA MES MAIG C.C. I CULTURAL LA SITJA	333 22700
Fcatura 1446	945,30	NEILS TECNICS I SERVEIS - NETEJA MES MAIG PAVELLÓ POLIVALENT	342 22700
	<b>12.030,19</b>		

Així ho dispo en el present decret, signat a Fornells de la Selva.

### 3.0.- Llicències urbanístiques.

#### 3.1.- Llicència urbanística per a talar arbres a tres parcel·les del Polígon Industrial Pla de la Seva. Exp. X2021000433.

**Text:**

#### **ANTECEDENTS DE FET:**

1. En data 30/04/2021 amb registre d'entrada E202101279, es sol·licita llicència urbanística per a talar arbres a les parcel·les amb referència cadastral



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

3637003DG8433N0001ZE, 637004DG8433N0001UE i 3637001DG8433N0001EE situades al Polígon Industrial Pla de la Seva de Fornells de la Selva.

2. En data 01/06/2021 s'ha emès informe tècnic i jurídic favorable.

### **FONAMENTS DE DRET:**

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. Text Refós de les NNSS, aprovades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i publicades en el DOGC núm. 4587 de data 7/03/2006.
7. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 19 d'octubre de 2017 publicat el dia 8/11/2017 en el DOGC núm. 7.490.
8. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
9. Ordenança fiscal número 7 reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.
10. Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
11. Decret d'Alcaldia de data 02/07/2019 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

**PRIMER.-** ATORGAR llicència urbanística per a talar arbres a les parcel·les amb referència cadastral 3637003DG8433N0001ZE, 3637004DG8433N0001UE i 3637001DG8433N0001EE situades al Polígon Industrial Pla de la Seva de Fornells de la Selva, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

**SEGON.-** D'acord amb l'article 42 de l'ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl, s'estableix el següent règim de terminis i pròrrogues:

- a) El termini per iniciar les obres és de 6 mesos i d'un any per acabar-les, comptats ambdós, a partir de la data de notificació de la llicència al seu titular.
- b) Es poden sol·licitar pròrrogues tant del termini d'inici com del termini d'acabament de les obres abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

La llicència urbanística caducarà un cop transcorreguts els terminis establerts o de les pròrrogues sense que s'hagin iniciat o acabat les obres.

**TERCER.-** La llicència urbanística s'ajustarà a les següents condicions:

C/ Antoni Gaudí, 45 – Tel 972 47 61 63 – Fax 972 47 65 31 - 17458 FORNELLS DE LA SELVA (Gironès)  
www.fornellsdelaselva.cat - E-mail: ajuntament@fornellsdelaselva.cat



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

**Condicions generals:**

1. Tots els treballs es realitzaran de conformitat amb les mesures de seguretat i salut per a les obres de construcció en general que defineix el R.D. 1627/97, de 24 d'octubre.
2. Les obres s'han de realitzar en horari diürn (de 8 a 20 hores de dilluns a divendres i de 9 a 20 hores dissabte) i en dies laborables, restant prohibida l'execució d'obres subjectes a llicència, en dies festius i diumenges i fora del horari diürn si no es disposa d'autorització expressa.
3. Caldrà reparar, substituir o indemnitzar qualsevol dany que s'ocasioni a la via pública, instal·lacions, xarxes de serveis, mobiliari urbà, etc...
4. Aquesta llicència no pressuposa l'autorització per ocupar la via pública, la instal·lació de grues torre, bastides, o d'altres autoritzacions o llicències específiques que siguin preceptives per tal d'executar les obres i que el titular haurà de sol·licitar i obtenir expressament.
5. Els residus i runes resultants es classificaran i es portaran a un abocador autoritzat.

**QUART.-** Aprovar la següent liquidació provisional de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 5 i la Taxa per llicències urbanístiques d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 7:

	<b>Base</b>	<b>Tipus gravamen</b>	<b>Liquidació</b>
<b>IMPOST</b>	1.200,00 € (Revisada aplicant mòduls)	3,10% (Ordenança fiscal núm. 5)	37,20 €
<b>TAXA</b>	1.200,00 €	0,3% (mínim 12,00 €) (Ordenança fiscal núm. 7)	12,00 €
		<b>TOTAL Liquidació:</b>	<b>49,20 €</b>

**CINQUÈ.-** fer constar al sol·licitant que l'anterior liquidació esdevindrà definitiva, si acabades les obres i aportant el certificat final no s'ha girat comprovació administrativa per part d'aquest ajuntament.

**SISÈ.-** Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**3.2.- Llicència urbanística per a la neteja, desbrossament i tala d'arbres de la parcel·la G1 del Polígon Industrial Pla de la Seva. Exp. X2021000436.**

**Text:**

**ANTECEDENTS DE FET:**

C/ Antoni Gaudí, 45 – Tel 972 47 61 63 – Fax 972 47 65 31 - 17458 FORNELLS DE LA SELVA (Gironès)  
www.fornellsdelaselva.cat - E-mail: ajuntament@fornellsdelaselva.cat



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

1. En data 23/04/2021 amb registre d'entrada E202101217, es sol·licita llicència urbanística per a la neteja, desbrossament i tala d'arbres de la parcel·la G1 amb referència cadastral 3232402DG8433S0001SA del Polígon Industrial Pla de la Seva de Fornells de la Selva.
2. En data 01/06/2021 s'ha emès informe tècnic i jurídic favorable.

#### **FONAMENTS DE DRET:**

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. Text Refós de les NNSS, aprovades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i publicades en el DOGC núm. 4587 de data 7/03/2006.
7. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 19 d'octubre de 2017 publicat el dia 8/11/2017 en el DOGC núm. 7.490.
8. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
9. Ordenança fiscal número 7 reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.
10. Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
11. Decret d'Alcaldia de data 02/07/2019 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

**PRIMER.-** ATORGAR a la societat INSNOU, SL amb CIF B58275215 llicència urbanística per a la neteja, desbrossament i tala d'arbres de la parcel·la G1 amb referència cadastral 3232402DG8433S0001SA del Polígon Industrial Pla de la Seva de Fornells de la Selva, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

**SEGON.-** D'acord amb l'article 42 de l'ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl, s'estableix el següent règim de terminis i pròrrogues:

- a) El termini per iniciar les obres és de 6 mesos i d'un any per acabar-les, comptats ambdós, a partir de la data de notificació de la llicència al seu titular.
- b) Es poden sol·licitar pròrrogues tant del termini d'inici com del termini d'acabament de les obres abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

La llicència urbanística caducarà un cop transcorreguts els terminis establerts o de les pròrrogues sense que s'hagin iniciat o acabat les obres.



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

**TERCER.-** La llicència urbanística s'ajustarà a les següents condicions:

Condicions generals:

1. Tots els treballs es realitzaran de conformitat amb les mesures de seguretat i salut per a les obres de construcció en general que defineix el R.D. 1627/97, de 24 d'octubre.
2. Les obres s'han de realitzar en horari diürn (de 8 a 20 hores de dilluns a divendres i de 9 a 20 hores dissabte) i en dies laborables, restant prohibida l'execució d'obres subjectes a llicència, en dies festius i diumenges i fora del horari diürn si no es disposa d'autorització expressa.
3. Caldrà reparar, substituir o indemnitzar qualsevol dany que s'ocasioni a la via pública, instal·lacions, xarxes de serveis, mobiliari urbà, etc...
4. Aquesta llicència no pressuposa l'autorització per ocupar la via pública, la instal·lació de grues torre, bastides, o d'altres autoritzacions o llicències específiques que siguin preceptives per tal d'executar les obres i que el titular haurà de sol·licitar i obtenir expressament.
5. Els residus i runes resultants es classificaran i es portaran a un abocador autoritzat.

**QUART.-** Aprovar la següent liquidació provisional de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 5 i la Taxa per llicències urbanístiques d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 7:

	<b>Base</b>	<b>Tipus gravamen</b>	<b>Liquidació</b>
<b>IMPOST</b>	1.800,00 € <small>(Revisada aplicant mòduls)</small>	3,10% <small>(Ordenança fiscal núm. 5)</small>	55,80 €
<b>TAXA</b>	1.800,00 €	0,3% (mínim 12,00 €) <small>(Ordenança fiscal núm. 7)</small>	12,00 €
		<b>TOTAL Liquidació:</b>	<b>67,80 €</b>

**CINQUÈ.-** fer constar al sol·licitant que l'anterior liquidació esdevindrà definitiva, si acabades les obres i aportant el certificat final no s'ha girat comprovació administrativa per part d'aquest ajuntament.

**SISÈ.-** Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**3.3.- Devolució de la fiança de la llicència urbanística per a la construcció de dos habitatges aparellats al C/ dels Àngels, 11 - C/ Albera, 38. Exp. X2018000785.**

**Text:**



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

### **ANTECEDENTS DE FET:**

1. En data 16/03/2021 amb RE E2021000841 s'ha sol·licitat la devolució de la fiança de l'expedient de llicència urbanística X2018000785 per a la construcció de dos habitatges aparellats al C/ dels Àngels, 11 – C/ Albera, 38 (Ref. cadastral 3923920DG8432S) de Fornells de la Selva.
2. En data 20 de maig de 2021 la Junta de Govern Local va acordar RETORNAR la quantitat de 300,51 €, corresponent a la devolució de la fiança de la llicència urbanística amb número d'expedient X2018000785 per a la construcció de dos habitatges aparellats al C/ dels Àngels, 11 – C/ Albera, 38 (Ref. cadastral 3923920DG8432S) de Fornells de la Selva.
3. Manca per retornar la quantitat de 300,51 €, corresponents a la resta de la fiança de la llicència urbanística.
4. En data 01/06/2021 s'ha emès informe tècnic favorable.

### **FONAMENTS DE DRET:**

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. Text Refós de les NNSS, aprovades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i publicades en el DOGC núm. 4587 de data 7/03/2006.
7. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 19 d'octubre de 2017 publicat el dia 8/11/2017 en el DOGC núm. 7.490.
8. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
9. Ordenança fiscal número 25 reguladora de la taxa per expedició de documents administratius.
10. Decret d'Alcaldia de data 02/07/2019 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

**PRIMER.-** RETORNAR la quantitat de 300,51 €, corresponents a la resta de la fiança de la llicència urbanística amb número d'expedient X2018000785 per la construcció de dos habitatges aparellats al C/ dels Àngels, 11 – C/ Albera, 38 (Ref. cadastral 3923920DG8432S) de Fornells de la Selva.



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

**SEGON.-** Notificar aquesta resolució al titular de la llicència i als serveis econòmics de la corporació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**4.0.- Expedient de concessió demanial d'ús i explotació del bar del Centre social 1 d'octubre 2017 de Fornells de la Selva. Classificació de les proposicions i requeriment de documentació prèvia a l'adjudicació. Exp. X2021000413.**

**Text:**

En sessió ordinària de data 6 de maig de 2021 la Junta de Govern Local va adoptar l'acord d'aprovar l'expedient X2021000413 de concessió demanial d'ús i explotació del bar del Centre social 1 d'octubre de 2017 de Fornells de la Selva, mitjançant procediment obert, amb diversos criteris d'adjudicació.

En data 7 de maig de 2021 es va publicar l'anunci de licitació al perfil del contractant de l'Ajuntament de Fornells de la Selva, iniciant-se el termini per presentar ofertes per part de les empreses o empresaris individuals interessats, que finisha el dia 24 de maig de 2021.

Van presentar les seves ofertes els licitadors següents

Nom del licitador	Registre d'entrada	Data i hora registre
LAURA SERVENT BATLLE	E2021001563	23/05/2021 18:39:33
ELISABET JIMENEZ PONS	E2021001567	24/05/2021 11:52:53
ALBERT LLACH VILARNAU	E2021001568	24/05/2021 12:59:19

En data 26 de maig de 2021 es va constituir la Mesa de contractació i va procedir a l'obertura dels sobres A. Un cop revisada la documentació presentada va declarar admesos a tots tres licitadors

En data 1 de juny de 2021 i en acte públic i presencial la Mesa va obrir els sobres B relatiu a la proposició econòmica i documentació tècnica amb criteris avaluable de forma automàtica. Un cop revisada la documentació entrada va acordar excloure de la licitació al Sr. Albert Llach Vilalta per presentar una documentació incompleta i amb omissions com el títol del document, la identificació del licitador, el procediment d'adjudicació del concurs al que es presenta, l'oferta econòmica i la majoria de criteris de valoració, que no permeten conèixer clarament allò que es considera fonamental per poder valorar l'oferta (clàusula 15.2. paràgraf 4rt del PCAP).

Un cop valorades les proposicions admeses la puntuació és la següent:



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	Concepte	OFERTA	OFERTA	PUNTUACIÓ	PUNTUACIÓ
		Elisabet Jiménez	Laura Servent	Elisabet Jiménez	Laura Servent
<b>1. Millor cànon d'explotació: (Fins a 5 punts)</b>	Millor cànon d'explotació(Euros):	4.800,00 €	5.000,00 €	5,00	5,00
<b>2. Preus del bar: (Fins a 25 punts)</b>	Grup 1 Cafès i infusions : (Fins a 5 punts)	0,91 1,09 1,23 1,18 1,27 5,68	0,90 1,00 1,10 1,10 1,35 5,45	4,80	5,00
	Grup 2 Algüa i refrescos: (Fins a 5 punts)	1,09 1,45 1,45 1,45 1,55 1,45 1,55 11,44	0,80 1,50 1,50 1,50 1,50 1,50 1,60 11,40	4,98	5,00
	Grup 3 Entrepans i Sandwich: (Fins a 10 punts)	2,09 2,55 1,64 2,00 2,73 3,18 14,19	2,50 2,80 1,80 2,00 2,50 3,50 15,10	10,00	9,40
	Grup 4 Aperitius: (Fins a 5 punts)	1,09 0,91 0,91 0,91 3,82	1,30 1,50 1,30 1,30 5,40	5,00	3,54
	<b>Total puntuació preus del bar:</b>			<b>24,78</b>	<b>22,94</b>
<b>3. Millora del servei : (Fins a 7 punts)</b>	3.1 Disposar de jocs de taula: (Fins a 3 punts)	3 jocs de taula	3 jocs de taula	3,00	3,00
	3.2 Disposar de premsa escrita: (Fins a 4 punts)	2 diaris locals 1 diari esportiu 1 diari nacional	2 diaris locals 1 diari esportiu 1 diari nacional	2,00 1,00 1,00	2,00 1,00 1,00
			Subtotal:	4,00	4,00
	<b>Total puntuació millora del servei:</b>			<b>7,00</b>	<b>7,00</b>
<b>4. Titulacions: (Fins a 5 punts)</b>	Adscriure una persona amb titulació al servei de bar (5 punts):	Si	Si	5,00	5,00
<b>5. Substitució de plàstic i llaunes per vidre: (Fins a 10 punts)</b>	Substitució de plàstic i llaunes per vidre (Fins a 10 punts)	Si	Si	10,00	10,00
<b>6. Proposta gratonòmica: (Fins a 28 punts)</b>	6.1 Varietat gastronòmica (Fins a 10 punts):				
	6.1.1 Plats combinats (Fins a 5 punts)	Més de 12	6	5,00	2,00
	6.1.2 Tapes calentes (Fins a 5 punts)	Més de 12	6	5,00	2,00
	6.2 Gastronomia intoleràncies (Fins a 10 punts):				
	6.2.1 Plats combinats celíacs (Fins a 5 punts)	Més de 5	5	5,00	4,00
	6.2.2 Tapes calentes celíacs (Fins a 5 punts)	Més de 5	5	5,00	4,00
	6.3 Productes de proximitat (Fins a 3 punts):	6 productes	3 productes	3,00	1,50
	6.4 Productes i/o plats cuinats d'elaboració pròpia (Fins a 5 punts):	Més de 5	Més de 5	5,00	5,00
	<b>Total puntuació proposta gastronòmica:</b>			<b>28,00</b>	<b>18,50</b>
<b>7. Àrea infantil: (Fins a 5 punts)</b>	Àrea infantil (Fins a 5 punts):	Si	Si	5,00	5,00
	<b>TOTAL PUNTUACIÓ OFERTES:</b>			<b>84,78</b>	<b>73,44</b>

La classificació per ordre decreixent de les puntuacions obtingudes pels licitadors queda com segueix



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

Licitador	Cànon	Preus bar	Millores	Titulacions	Vidre	Gastronomia	Àrea Infantil	TOTAL
Elisabet Jiménez	5,00	24,78	7,00	5,00	10,00	28,00	5,00	<b>84,78</b>
Laura Servent	5,00	22,94	7,00	5,00	10,00	18,50	5,00	73,44

Per la qual cosa la Mesa de contractació va acordar proposar l'adjudicació per a la concessió demanial d'ús i explotació del bar del Centre social 1 d'octubre de 2017 de Fornells de la Selva, a favor de la Sra. Elisabet Jiménez Pons amb NIF \*\*\*1678\*\*.

Atès que, de conformitat amb el que disposa la clàusula 18ena del Plec de condicions per a l'ús i explotació del bar del Centre social 1 d'octubre de 2017 de Fornells de la Selva, el requeriment de documentació al licitador proposat adjudicatari és competència de l'òrgan de contractació que en el present expedient es la Junta de Govern Local per delegació de l'Alcaldia

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- CLASSIFICAR, de conformitat amb allò disposat a l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, les ofertes presentades en el present expedient de concessió demanial d'ús i explotació del bar del Centre social 1 d'octubre de 2017 de Fornells de la Selva, de la següent forma:

Licitador	Cànon	Preus bar	Millores	Titulacions	Vidre	Gastronomia	Àrea Infantil	TOTAL
Elisabet Jiménez	5,00	24,78	7,00	5,00	10,00	28,00	5,00	<b>84,78</b>
Laura Servent	5,00	22,94	7,00	5,00	10,00	18,50	5,00	73,44

La senyora Elisabet Jiménez Pons amb NIF \*\*\*1678\*\*, resulta ser qui ha presentat l'oferta més avantatjosa en el present expedient de concessió demanial

SEGON.- REQUERIR a la senyora Elisabet Jiménez Pons per tal que, dins del termini de deu dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa de les circumstàncies a les quals es refereix la *clàusula 18.1 del Plec de condicions*, que a continuació es transcriu:

- Documentació corresponent acreditativa de la capacitat d'obrar i de la personalitat jurídica, d'acord amb les previsions de la clàusula 12.1 d'aquest Plec.

En els cas dels autònoms: Alta en el cens d'empresaris autònoms (model 036 o 037 de l'Agència Tributària), i alta en el règim especial de treballadors autònoms de la Seguretat Social.

- Documents acreditatius de la representació i personalitat jurídica de les persones



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

signants de les ofertes, d'acord amb les previsions de la clàusula 12.1.3 d'aquest Plec, en el seu cas.

- Documentació acreditativa del compliment dels requisits específics de solvència econòmica i financera, i professional o tècnica, i aportació de la documentació justificativa indicada en la clàusula 12.3 d'aquest Plec
- Declaració responsable de no trobar-se incurs en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, indicada en la clàusula 12.2 d'aquest Plec (d'acord amb el model de **l'Annex 4** del present Plec que es pot descarregar a la plataforma)
- Documentació acreditativa de l'habilitació empresarial o professional del licitador, d'acord amb les previsions de la clàusula 12.4 d'aquest Plec.
- Certificat positiu de l'Agència Estatal d'Administració Tributària acreditant que l'empresa es troba al corrent d'obligacions tributàries i de la inexistència de deutes de naturalesa tributària amb l'Estat.
- Certificat positiu, emès per la Tresoreria de la Seguretat Social, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions de l'empresa amb la Seguretat Social.
- Certificat positiu, emès per l'Agència Tributària de Catalunya, acreditatiu que l'empresa es troba al corrent de les obligacions tributàries amb l'Administració de la Generalitat de Catalunya.
- Certificat positiu, emès per la intervenció de Fornells de la Selva, acreditatiu que l'empresa es troba al corrent de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament de Fornells. En aquest cas, el certificat esmentat, s'expedirà d'ofici per l'Ajuntament.
- Resguard de constitució de la garantia definitiva prevista a la clàusula 22 d'aquest Plec, (s'adjunta model d'aval a **l'Annex 5** del present plec que es pot descarregar a la plataforma)
- **Declaració responsable signada pel licitador proposat adjudicatari compromentent-se a complir cadascun dels criteris de valoració ofertats, des del primer dia de la concessió (o en el breu termini que expressament indiqui en la declaració) i durant tota la vigència de la concessió, ADJUNTANT LA SEGÜENT DOCUMENTACIÓ: a) titulació de la persona adscrita al servei i contracte de treball (sinó es disposa encara, compromís de contractar a la persona abans del dia d'inici de la concessió) (criteri 4); b) compromís de treballar amb cadascun dels productors de Fornells ofertats (criteri 6); c) Carta completa dels menjars (distingint per celíacs i no) i begudes del bar, amb els preus (criteri 2 i 6); d) catàleg dels elements de l'Àrea infantil.**

Aquest requeriment s'efectuarà mitjançant notificació electrònica a través de l'e- NOTUM,



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **5.0.- Propostes urgents.**

Fora l'ordre del dia i en virtut de l'article 106 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, aprovada per unanimitat la urgència, es procedeix a debatre els següents temes:

#### **5.1.- Llicència urbanística per a la construcció d'un cobert al Carrer del Riu, 15. Exp. X2021000347.**

**Text:**

##### **ANTECEDENTS DE FET:**

1. En data 08/04/2021 amb registre d'entrada RE E2021001083 es sol·licita llicència urbanística per a la construcció de dos coberts al Carrer del Riu, 15 (Ref. cadastral 4522610DG8442S0001LZ) de Fornells de la Selva.
2. En data 02/06/2021 amb registre d'entrada RE E2021001685 es presenta documentació complementària a l'expedient i es sol·licita llicència urbanística per a la construcció d'un cobert al Carrer del Riu, 15 (Ref. cadastral 4522610DG8442S0001LZ) de Fornells de la Selva.
3. En data 03/06/2021 s'ha emès informe tècnic i jurídic favorable.

##### **FONAMENTS DE DRET:**

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. Text Refós de les NNSS, aprovades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i publicades en el DOGC núm. 4587 de data 7/03/2006.
7. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 19 d'octubre de 2017 publicat el dia 8/11/2017 en el DOGC núm. 7.490.



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

8. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
9. Ordenança fiscal número 7 reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.
10. Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
11. Decret d'Alcaldia de data 02/07/2019 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

**PRIMER.-** ATORGAR la llicència urbanística per a la construcció d'un cobert al Carrer del Riu, 15 (Ref. cadastral 4522610DG8442S0001LZ) de Fornells de la Selva, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

**SEGON.-** D'acord amb l'article 42 de l'ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl, s'estableix el següent règim de terminis i pròrrogues:

- a) El termini per iniciar les obres és de 6 mesos i d'un any per acabar-les, comptats ambdós, a partir de la data de notificació de la llicència al seu titular.
- b) Es poden sol·licitar pròrrogues tant del termini d'inici com del termini d'acabament de les obres abans d'exhaurir-se els terminis establerts.  
La llicència urbanística caducarà un cop transcorreguts els terminis establerts o de les pròrrogues sense que s'hagin iniciat o acabat les obres.

**TERCER.-** La llicència urbanística s'ajustarà a les següents condicions:

**Condicions particulars:**

1. Documentació que cal aportar abans de l'inici de les obres:

- Contracte d'acceptació de residus signat per un gestor de residus autoritzat. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
- Justificant d'alta de l'IAE de l'empresa constructora.

2. Documentació que cal aportat a la finalització de les obres:

- Certificat final d'obra subscrit pel tècnic facultatiu.
- Certificat acreditatiu de la gestió dels residus de l'obra.
- Justificant d'alta al cadastre.

**Condicions generals:**

1. Les obligacions derivades de les condicions generals de la llicència són les següents:
  - Assumir les despeses d'obertures de rases per a les connexions als serveis d'aigua, electricitat, clavegueram, gas, telecomunicacions, etc... així com la reposició de l'obra civil que correspongui.
  - Iniciar i acabar les obres en els terminis previstos i en cas d'impossibilitat de compliment sol·licitar la corresponent pròrroga.



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

- No utilitzar les llicències i autoritzacions com a atenuant de les responsabilitats civils enfront a tercers. Per a garantir la reparació de danys a tercers, els exercents de les activitats, ja siguin persones físiques o jurídiques, el titular de la llicència o el constructor han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'ajuntament considera constituïda, sota la responsabilitat del titular de la llicència, en cas que no fos així.
- Permetre la servitud d'instal·lacions o elements d'interès públic.
- Comunicar les diferents fases d'execució, que són les següents:
  - a) Inici de les obres, mitjançant acta d'inici emesa per la direcció facultativa de les obres.
  - b) Interrupció dels treballs per períodes superiors a un mes en les obres majors.
  - c) Acabament de les obres, mitjançant certificat final de les obres expedit per la direcció facultativa.
- Disposar en l'obra, d'un exemplar del projecte tècnic aprovat i del document acreditatiu de la llicència municipal. aquesta documentació s'ha de mostrar a requeriment del personal de l'ajuntament encarregat de la inspecció d'obres o de qualsevol agent de l'autoritat.
- Acreditar el compliment de les condicions particulars de la llicència o autorització, un cop l'obra s'hagi finalitzat.

2. Les obligacions d'execució són les següents:

- Realitzar les obres ajustades a la llicència concedida i en el cas d'introducció de modificació substancial del seu contingut o incorporació d'elements visibles des de la via pública, sol·licitar la corresponent modificació de llicència.
- Realitzar les obres complint tota la normativa aplicable a nivell municipal i supramunicipal.
- Instal·lar la tanca de seguretat i mantenir-la en bon estat fins a l'acabament de l'obra, així com la resta de mesures de protecció addicional que es defineixin. Si per necessitats de la construcció aquesta s'ha de col·locar més enllà dels límits del solar, cal sol·licitar l'autorització corresponent d'ocupació del domini públic. Cal deixar sempre una vorera mínima d'un metre d'amplada mínima pel pas de vianants, i es construirà, si és necessari, una vorera suplementària, de caràcter provisional.
- Realitzar les obres en horari diürn (de 8 a 20 hores de dilluns a divendres i de 9 a 20 hores dissabte) i en dies laborables, restant prohibida l'execució d'obres subjectes a llicència, en dies festius i diumenges i fora del horari diürn si no es disposa d'autorització expressa.
- Reparar, substituir o indemnitzar els danys que es causin als elements de la urbanització, del sòl, del subsòl i vol de la via pública, tals com voreres, paviments, bordons, bàculs, punts de llum, plaques de carrer i números de policia, arbres, escocells, parterres, bancs, papereres, baranes, escales, embornals, clavegueres, galeries de serveis, cambres subterrànies, mines d'aigua, conduccions i altres elements anàlegs.
- Reparar, substituir o complementar, segons procedeixi i a criteri dels serveis tècnics municipals, les connexions a la xarxa pública de sanejament.



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

- Mantenir en condicions d'eficàcia tots els elements públics afectats per l'obra durant la seva execució.
- Recollir i conduir les aigües pluvials fins a la xarxa pública d'aigües plujanes amb conduccions no visibles des de la via pública. En cas de no existir xarxa pública s'haurà de conduir fins a la calçada per sota la vorera.
- Soterrar, si no hi ha impediment tècnic, les instal·lacions d'electricitat, d'aigua, de gas i de telèfon i/o telecomunicacions que si no resultarien visibles des de la via pública. En cas d'impossibilitat de soterrament, caldrà sol·licitar modificació de llicència per a efectuar la instal·lació, a no ser que ja estigués contemplada amb la llicència inicial.
- Si es produeix la paralització indefinida de les obres, el titular de la llicència estarà obligat a:
  - 1.- Reposar els elements d'urbanització i mobiliari urbà a l'estat anterior a l'inici de les obres.
  - 2.- Tancar la parcel·la o solar a límit de la façana.
  - 3.- Prendre les mesures cautelars necessàries per tal que l'obra paralitzada no afectés negativament les edificacions veïnes ni l'espai públic, ni a la seguretat de les persones. En el supòsit d'incompliment d'aquestes determinacions, l'autoritat municipal pot dictar les corresponents ordres d'execució i possibles execucions subsidiàries dels treballs, amb càrrec al titular de la llicència.
- Col·locar adossat a la façana de l'edifici, el número de policia corresponent a la finca amb el model autoritzat que facilitarà l'ajuntament.
- Retirar en el termini de setanta-dues hores (3 dies) després d'acabada l'obra, els materials sobrants, bastides, tanques i barreres.
- Comunicar la finalització de les obres a l'ajuntament i la primera utilització o ocupació de l'edifici.
- Tots els treballs es realitzaran de conformitat amb les mesures de seguretat i salut per a les obres de construcció en general que defineix el R.D. 1627/97, de 24 d'octubre.
- Aquesta llicència no pressuposa l'autorització per ocupar la via pública, la instal·lació de grues torre, bastides, o d'altres autoritzacions o llicències específiques que siguin preceptives per tal d'executar les obres i que el titular haurà de sol·licitar i obtenir expressament.
- Els residus i runes resultants es classificaran i es portaran a un abocador autoritzat.

**QUART.-** Aprovar la següent liquidació provisional de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 5 i la Taxa per llicències urbanístiques d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 7:

	<b>Base</b>	<b>Tipus gravamen</b>	<b>Liquidació</b>
<b>IMPOST</b>	7.610,73 € (Revisada aplicant mòduls)	3,10% (Ordenança fiscal núm. 5)	235,93 €
<b>TAXA</b>	7.610,73 €	0,3% (mínim 12,00 €) (Ordenança fiscal núm. 7)	22,83 €
		<b>TOTAL liquidació:</b>	<b>258,76 €</b>



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

**CINQUÈ.-** Fer constar al sol·licitant que l'anterior liquidació esdevindrà definitiva, si acabades les obres i aportant el certificat final no s'ha girat comprovació administrativa per part d'aquest ajuntament.

**SISÈ.-** Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**5.2.- CLUB PADEL ESPORTS FORNELLS SL. Llicència urbanística per a la construcció d'un equipament esportiu de pàdel a la zona esportiva El Molí. Exp. X2021000403.**

**Text:**

**ANTECEDENTS DE FET:**

1. La Junta de Govern Local de data 07/05/2015 va concedir llicència municipal d'obres a l'Antoni Font Usan i Jordi Martí Salvà per a la construcció de l'equipament esportiu pàdel (zona esportiva) amb número d'expedient 01 11 005 035 2015.
2. La Junta de Govern Local de data 16/06/2016 va concedir a l'Antoni Font i Jordi Martí, una pròrroga de sis mesos del termini de començament de les obres.
3. En data 13/02/2017, amb registre d'entrada 1-2017-000301-1, amb referència a l'expedient 01 11 005 035 2015, l'Antoni Font Usan en nom propi i en representació d'en Jordi Martí Salvà, van entrar un informe de l'arquitecte facultatiu Sr. Ramon Ripoll i Masferrer en el que s'indicava que les obres s'havien iniciat el dia 21/07/2016.
4. La Junta de Govern Local de data 15/02/2018 va concedir a l'Antoni Font i Jordi Martí, una pròrroga de 9 mesos del termini d'acabament de les obres.
5. En data 03/10/2018 i registre d'entrada E2018002085, els Srs. Antoni Font Usan i Jordi Martí Salvà van comunicar la cessió de la llicència d'obres a favor de la societat CLUB PADEL SPORTS FORNELLS, SL amb NIF B55242796.
6. En data 04/12/2018 i registre d'entrada E2018002665, el Sr. Jordi Marí Salvà va sol·licitar el canvi de titular de la llicència d'obres a favor de de la societat CLUB PADEL SPORTS FORNELLS, SL amb NIF B55242796 i una pròrroga de la llicència d'obres per un termini de 9 mesos.
7. La Junta de Govern Local de data 20/12/2018 va concedir a la societat CLUB PADEL SPORTS FORNELLS, SL amb NIF B55242796, una pròrroga de 9 mesos del termini d'acabament de les obres.
8. En data 19/04/2021 amb RE E2021001162, la societat Club Padel-Sports Fornells, SL amb CIF B55242796, ha sol·licitat nova llicència urbanística per a la construcció d'un equipament esportiu de pàdel a la Pacel.la número 21 del Polígon 3 del



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

cadastre de rústica corresponent a la referència cadastral 17078A003000210000KL de Fornells de la Selva.

9. En data 03/06/2021 s'ha emès informe tècnic i jurídic favorable.

#### **FONAMENTS DE DRET:**

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. Text Refós de les NNSS, aprovades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i publicades en el DOGC núm. 4587 de data 7/03/2006.
7. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 19 d'octubre de 2017 publicat el dia 8/11/2017 en el DOGC núm. 7.490.
8. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
9. Ordenança fiscal número 7 reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.
10. Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
11. Decret d'Alcaldia de data 02/07/2019 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

**PRIMER.-** ATORGAR a CLUB PADEL SPORTS FORNELLS, SL amb NIF B55242796 llicència urbanística per a la construcció d'un equipament esportiu de pàdel a la Pacel.la número 21 del Polígon 3 del cadastre de rústica corresponent a la referència cadastral 17078A003000210000KL de Fornells de la Selva, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

**SEGON.-** D'acord amb l'article 42 de l'ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl, s'estableix el següent règim de terminis i pròrrogues:

- a) El termini per iniciar les obres és de 12 mesos i de tres anys per acabar-les, comptats ambdós, a partir de la data de notificació de la llicència al seu titular.
- b) Es poden sol·licitar pròrrogues tant del termini d'inici com del termini d'acabament de les obres abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

La llicència urbanística caducarà un cop transcorreguts els terminis establerts o de les pròrrogues sense que s'hagin iniciat o acabat les obres.



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

**TERCER.-** La llicència urbanística s'ajustarà a les següents condicions:

**Condicions particulars:**

1. Documentació que cal aportar abans de l'inici de les obres:

- Projecte executiu degudament visat pel col·legi professional corresponent, que incorpori les següents justificacions:
    - a) Cal incorporar a la memòria del projecte la justificació del DB SUA (CTE).
    - b) Cal justificar el compliment i/o adequació de les instal·lacions al Pla Director d'Instal·lacions i Equipaments Esportius de Catalunya (PIEC).
    - c) Cal actualitzar l'Estudi de gestió de residus.
    - d) Manca el càlcul de l'ocupació/aforament (CTE DB-SI).
    - e) Cal concretar la situació de les 26 places d'aparcament.
    - f) Cal preveure la plantació d'arbrat, en tot el límit nord (com a mesura d'integració paisatgística) tal i com es preveia en la documentació presentada a Urbanisme i incorporar la plantació d'arbrat paral·lel al rec en el límit sud, de les mateixes característiques que la proposada en el nord, tal i com prescriu el Departament de Territori i Sostenibilitat, en l'informe de data 26/09/2011.
    - g) Cal definir i incorporar les mesures constructives de protecció passiva previstes, en concordança amb les condicions d'inundació dels terrenys ocupats amb les instal·lacions tal i com prescriu l'Agència Catalana de l'Aigua en el l'informe de data 12/03/2012.
    - h) La recollida d'aigües es farà amb xarxa separativa, connectant les aigües pluvials i residuals de la parcel·la a cadascuna de les escomeses corresponents. Dins de la parcel·la es disposarà d'una arqueta sifònica registrable per a cadascuna les xarxes.
    - i) El projecte disposarà de solucions tècniques suficients per tal de garantir que la recollida d'aigües plujanes superficials no s'aboqui sobre altres finques, la via pública o espais lliures.
    - j) Cal incorporar els plànols i detalls de la instal·lació de plaques solars i la justificació de les mesures d'integració arquitectònica i minimització de l'impacte visual de la instal·lació.
  
  - Certificat del tècnic redactor que en el projecte executiu visat no s'han introduït modificacions respecte el projecte avaluat per la concessió de la llicència d'obres.
  - Full d'assumeix de la direcció d'obra visat pel col·legi professional corresponent.
  - Full d'assumeix de la direcció d'execució material visat pel col·legi professional corresponent.
  - Full de Coordinador de seguretat en fase d'execució visat pel col·legi professional corresponent.
  - Programa del Control de Qualitat visat pel col·legi professional corresponent.
  - Fitxa de característiques.
  - Nomenament i declaració de l'alta de l'IAE de l'empresa constructora.
  - Contracte d'acceptació de residus signat per un gestor de residus autoritzat. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
2. Tots els acabats exteriors seran amb materials que integrin l'edifici i les instal·lacions al seu emplaçament i entorn.



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

3. L'edifici es situarà a la cota 87,50 m tal i com prescriu l'Agència Catalana de l'Aigua en el l'informe de data 12/03/2012.
4. Documentació que cal aportar a la finalització de les obres:
  - Un cop finalitzades les obres caldrà que el promotor realitzi la comunicació prèvia de primera utilització i ocupació aportant la documentació establerta en l'article 22 de la vigent Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva.
  - Cal sol·licitar a l'ajuntament la inclusió de les instal·lacions del pàdel en el Pla d'Actuació Municipal (INUNCAT).
5. Un cop finalitzades les obres i abans de l'inici de l'activitat, el titular, haurà de formalitzar la comunicació de l'activitat. L'activitat de "Club de pàdel" es correspon amb el codi CCAE-2009: 9311 Gestió d'instal·lacions esportives i es troba classificada a l'annex de la Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica i sotmesa al règim de Comunicació (Superfície construïda superior a 120 m<sup>2</sup>). Per tal de comunicar l'inici de l'activitat, s'haurà de presentar la documentació tècnica que s'assenyala a l'article 32 (Projecte amb certificat tècnic segons model normalitzat).
6. **FIANÇA. Haurà d'ingressar la quantitat de 601,01 €.** en concepte de garantia pels desperfectes que pugui ocasionar a la via pública, a conseqüència de les obres, la qual us serà retornada un cop es comuniqui la finalització de les obres (certificat final d'obra) i amb informe favorable del tècnic municipal.

#### **Condicions generals:**

1. Les obligacions derivades de les condicions generals de la llicència són les següents:
  - Assumir les despeses d'obertures de rases per a les connexions als serveis d'aigua, electricitat, clavegueram, gas, telecomunicacions, etc... així com la reposició de l'obra civil que correspongui.
  - Iniciar i acabar les obres en els terminis previstos i en cas d'impossibilitat de compliment sol·licitar la corresponent pròrroga.
  - No utilitzar les llicències i autoritzacions com a atenuant de les responsabilitats civils enfront a tercers. Per a garantir la reparació de danys a tercers, els exercents de les activitats, ja siguin persones físiques o jurídiques, el titular de la llicència o el constructor han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'ajuntament considera constituïda, sota la responsabilitat del titular de la llicència, en cas que no fos així.
  - Permetre la servitud d'instal·lacions o elements d'interès públic.
  - Comunicar les diferents fases d'execució, que són les següents:
    - 1.-Inici de les obres, mitjançant acta d'inici emesa per la direcció facultativa de les obres.
    - 2.-Interrupció dels treballs per períodes superiors a un mes en les obres majors.
    - 3.- Acabament de les obres, mitjançant certificat final de les obres expedit per la direcció facultativa.
  - Disposar en l'obra, d'un exemplar del projecte tècnic aprovat i del document acreditatiu de la llicència municipal. aquesta documentació s'ha de mostrar a



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

requeriment del personal de l'ajuntament encarregat de la inspecció d'obres o de qualsevol agent de l'autoritat.

- Acreditar el compliment de les condicions particulars de la llicència o autorització, un cop l'obra s'hagi finalitzat.

2. Les obligacions d'execució són les següents:

- Realitzar les obres ajustades a la llicència concedida i en el cas d'introducció de modificació substancial del seu contingut o incorporació d'elements visibles des de la via pública, sol·licitar la corresponent modificació de llicència.
- Realitzar les obres complint tota la normativa aplicable a nivell municipal i supramunicipal.
- Instal·lar la tanca de seguretat i mantenir-la en bon estat fins a l'acabament de l'obra, així com la resta de mesures de protecció addicional que es defineixin. Si per necessitats de la construcció aquesta s'ha de col·locar més enllà dels límits del solar, cal sol·licitar l'autorització corresponent d'ocupació del domini públic. Cal deixar sempre una vorera mínima d'un metre d'amplada mínima pel pas de vianants, i es construirà, si és necessari, una vorera suplementària, de caràcter provisional.
- Realitzar les obres en horari diürn (de 8 a 20 hores de dilluns a divendres i de 9 a 20 hores dissabte) i en dies laborables, restant prohibida l'execució d'obres subjectes a llicència, en dies festius i diumenges i fora del horari diürn si no es disposa d'autorització expressa.
- Reparar, substituir o indemnitzar els danys que es causin als elements de la urbanització, del sòl, del subsòl i vol de la via pública, tals com voreres, paviments, bordons, bàculs, punts de llum, plaques de carrer i números de policia, arbres, escocells, parterres, bancs, papereres, baranes, escales, embornals, clavegueres, galeries de serveis, cambres subterrànies, mines d'aigua, conduccions i altres elements anàlegs.
- Reparar, substituir o complementar, segons procedeixi i a criteri dels serveis tècnics municipals, les connexions a la xarxa pública de sanejament.
- Mantenir en condicions d'eficàcia tots els elements públics afectats per l'obra durant la seva execució.
- Recollir i conduir les aigües pluvials fins a la xarxa pública d'aigües plujanes amb conduccions no visibles des de la via pública. En cas de no existir xarxa pública s'haurà de conduir fins a la calçada per sota la vorera.
- Soterrar, si no hi ha impediment tècnic, les instal·lacions d'electricitat, d'aigua, de gas i de telèfon i/o telecomunicacions que si no resultarien visibles des de la via pública. En cas d'impossibilitat de soterrament, caldrà sol·licitar modificació de llicència per a efectuar la instal·lació, a no ser que ja estigués contemplada amb la llicència inicial.
- Si es produeix la paralització indefinida de les obres, el titular de la llicència estarà obligat a:
  - a) Reposar els elements d'urbanització i mobiliari urbà a l'estat anterior a l'inici de les obres.
  - b) Tancar la parcel·la o solar a límit de la façana.



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

- c) Prendre les mesures cautelars necessàries per tal que l'obra paralitzada no afectés negativament les edificacions veïnes ni l'espai públic, ni a la seguretat de les persones. En el supòsit d'incompliment d'aquestes determinacions, l'autoritat municipal pot dictar les corresponents ordres d'execució i possibles execucions subsidiàries dels treballs, amb càrrec al titular de la llicència.
- Col·locar adossat a la façana de l'edifici, el número de policia corresponent a la finca amb el model autoritzat que facilitarà l'ajuntament.
  - Retirar en el termini de setanta-dues hores (3 dies) després d'acabada l'obra, els materials sobrants, bastides, tanques i barreres.
  - Comunicar la finalització de les obres a l'ajuntament i la primera utilització o ocupació de l'edifici.
  - Tots els treballs es realitzaran de conformitat amb les mesures de seguretat i salut per a les obres de construcció en general que defineix el R.D. 1627/97, de 24 d'octubre.
  - Aquesta llicència no pressuposa l'autorització per ocupar la via pública, la instal·lació de grues torre, bastides, o d'altres autoritzacions o llicències específiques que siguin preceptives per tal d'executar les obres i que el titular haurà de sol·licitar i obtenir expressament.
  - Els residus i runes resultants es classificaran i es portaran a un abocador autoritzat.

**QUART.-** Aprovar la següent liquidació provisional de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 5 i la Taxa per llicències urbanístiques d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 7:

	<b>Base</b>	<b>Tipus gravamen</b>	<b>Liquidació</b>
<b>IMPOST</b>	260.686,65 € (Revisada aplicant mòduls)	3,10% (Ordenança fiscal núm. 5)	8.081,29 €
<b>TAXA</b>	260.686,65 €	0,3% (mínim 12,00 €) (Ordenança fiscal núm. 7)	782,06 €
		<b>TOTAL liquidació:</b>	<b>8.863,35 €</b>

**CINQUÈ.-** Fer constar al sol·licitant que l'anterior liquidació esdevindrà definitiva, si acabades les obres i aportant el certificat final no s'ha girat comprovació administrativa per part d'aquest ajuntament.

**SISÈ.-** Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

Resultat: Aprovat per unanimitat



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

### **5.3.- Coral Sol Ixent, Petició parcial de la subvenció nominativa 2021. Aprovació. Exp X2021000508**

#### **Text:**

Vista la sol·licitud de la Coral Sol Ixent de data 02/06/2021, R/E E2021001664, en la que sol·liciten una subvenció de 5.451,81 € per les despeses per assessorament artístic extern, despeses generals per concerts, equip de so, formació musical i d'interpretació, honoraris direcció i músics concerts.

Atès que dita entitat figura com a beneficiària d'una subvenció nominativa de 10.451,81 euros en el pressupost de 2021, amb càrrec a la partida pressupostària 334.48102.

Atès que la Coral Sol Ixent amb NIF G17669110 és una entitat sense ànim de lucre del municipi de Fornells i en atenció a l'interès públic de l'activitat que realitza per oferir i organitzar activitats de cant coral destinades al foment de la cultura.

Vist que enguany i degut a la incertesa de les mesures sanitàries que en funció de la incidència que tingui la Covid\_19 caldrà aplicar, han sol·licitat menor subvenció, deixant pendent de petició la resta de la subvenció nominativa fins que tinguin la certesa de poder efectuar la resta d'activitats previstes per el 2021.

De conformitat amb l'art. 28 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, de l'art. 65 del RD 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el reglament de la Llei esmentada i les bases d'execució del pressupost.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

**PRIMER : CONCEDIR** a l'entitat "CORAL SOL IXENT" de Fornells de la Selva amb NIF G17669110, una subvenció de 5.451,81 € per finançar les despeses de : assessorament artístic extern, despeses generals per concerts, equip de so, formació musical i d'interpretació, honoraris direcció i músics concerts, sotmesa al compliment de les següents condicions:

a) La subvenció serà abonada una vegada justificada la despesa realitzada i, en tot cas, fins el dia 30 de novembre de 2021. L'Ajuntament podrà aprovar l'atorgament de bestretes de fins el 100% de l'import concedit, en cas que l'entitat ho sol·liciti.

b) **PUBLICITAT INSTITUCIONAL:** El beneficiari farà constar de forma explícita la col·laboració de l'Ajuntament en la publicitat dels actes que es subvencionin fent constar "amb el suport de l'Ajuntament de Fornells de la Selva", juntament amb l'escut municipal.



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

c) **DESPESES JUSTIFICABLES:** Es consideren despeses subvencionables les que es detallen al pressupost de despeses de la sol·licitud presentada pel beneficiari, que de manera indubtable respongui a la naturalesa de l'activitat subvencionada.

d) **JUSTIFICACIÓ:** **S'estableix fins el dia 30 de novembre 2021** el termini per procedir a la justificació de la subvenció total concedida.

Amb aquest objecte caldrà que presenti al Registre General de l'Ajuntament:

1. Compte justificatiu d'acord amb el model vigent aprovat per la Corporació,
2. Certificat d'estar al corrent de les obligacions tributàries amb Hisenda i la Seguretat Social vigents
3. Còpia del justificants de despesa.

**Les despeses s'acreditaran mitjançant factures** de no de i altres documents de valor probatori equivalent, amb validesa en el tràfic jurídic mercantil, **des del dia 01 de desembre de 2020 fins el 30 de novembre 2021**. No seran acceptats aquells justificants que no tinguin validesa jurídica o que no permetin acreditar el compliment de la prestació subvencionada.

En el cas que el total dels ingressos públics obtinguts superin les despeses justificades es reduirà l'ajuda concedida proporcionalment. En cap cas l'ajuda concedida per l'Ajuntament de Fornells de la Selva, juntament amb la resta d'ingressos públics rebuts pel finançament de l'activitat, podrà ser superior al seu cost.

Una vegada comprovada la justificació de la subvenció i fiscalitzada favorablement per la intervenció municipal, la subvenció quedarà justificada, i es procedirà al reconeixement de l'obligació i ordenació del pagament de l'import total de la subvenció o de la resta de l'import concedit, en cas d'haver-se realitzat bestretes.

Tanmateix, es procedirà a la incoació del procediment de reintegrament dels fons rebuts en bestreta en els següents supòsits:

- Manca de justificació abans de la data establerta .
- Concurrència d'alguna de les causes previstes a l'article 37 de la Llei 38/2003, general de subvencions.

e) **COMPATIBILITAT:** La subvenció és compatible amb l'obtenció d'altres subvencions, ajudes, ingressos o recursos per a la mateixa finalitat, procedents de qualsevol administració o ens públic o privat.

SEGON.- Autoritzar i disposar sobre crèdit retingut, la despesa de 5.451,81 euros amb càrrec a la partida pressupostaria 334.48102.

TERCER.- Facultat a l'Alcalde per exercici totes les accions necessàries derivades del present acord, inclosa la concessió de bestretes en cas que ho sol·licitin

Resultat: Aprovat per unanimitat



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

#### **5.4.- EDIFICI LOCANDA SL. Canvi de titular de la llicència urbanística per a la construcció de dos habitatges aparellats al Carrer Albera, 33-35. Exp. X2021000346.**

**Text:**

##### **ANTECEDENTS DE FET:**

1. La Junta de Govern Local de data 20/05/2021, va atorgar a EDIFICI ALBERA, SL amb NIF B55206387, llicència urbanística per a la construcció de dos habitatges unifamiliars aparellats al C/ Albera, 33-35 (Ref. cadastral 3823506DG8432S0001BJ) de Fornells de la Selva.
2. En data 21/05/2021 amb RE E2021001560 es sol·licita el canvi de titular de la llicència urbanística a favor d'EDIFICI LOCANDA, SL amb NIF B55281869.

##### **FONAMENTS DE DRET:**

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. Text Refós de les NNSS, aprovades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i publicades en el DOGC núm. 4587 de data 7/03/2006.
7. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 19 d'octubre de 2017 publicat el dia 8/11/2017 en el DOGC núm. 7.490.
8. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
9. Ordenança fiscal número 7 reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.
10. Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
11. Decret d'Alcaldia de data 02/07/2019 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

**PRIMER.-** ATORGAR el canvi de titular de la llicència urbanística per a la construcció de dos habitatges unifamiliars aparellats al C/ Albera, 33-35 (Ref. cadastral 3823506DG8432S0001BJ) de Fornells de la Selva, a favor d' EDIFICI LOCANDA, SL amb NIF B55281869.



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

**SEGON.-** Notificar aquesta resolució al nou titular de la llicència.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**5.5.- Contracte menor de serveis de sega de marges dels camins rurals 2021. J. PUIGDEVALL DALMAU S.L. Adjudicació. Exp. X2021000527.**

**Text:**

**ANTECEDENTS DE FET**

1. El Regidor de serveis posa de manifest la necessitat de contractar el Servei de sega de marges dels camins rurals per a l'any 2021, amb la finalitat de facilitar la circulació i prevenir el risc d'incendi, segons la Memòria valorada redactada per l'arquitecte tècnic municipal que descriu els metres lineals de sega, el preu i la freqüència dels següents camins rurals: Camí de la Verneda del Pou; camí de les Brugueres; camí reial de Girona a Caldes; camí de Llebrers a Fornells; camí a Campllong; camí de Fornells a Llambilles; camí de Fornells a Quart; camí de la Barceloneta entre camí de Llambilles i Ctra. Campllong; camí de la Ribera al Mas Goi; camí Veïnat Mas Serra; camí de Fornells a Aiguaviva; camí de Cal Amich; camí de Mas Tarré i Mas Pons; camí del Riu (depuradora),
2. S'ha sol·licitat pressupost a l'empresa J PUIGDEVALL DALMAU S.L., la qual ha presentat la següent oferta econòmica: 6.792,40 € + (21% d'IVA) 1.426,40 €. Total: 8.218,80 €
3. L'Alcaldeessa ha emès un informe, motivant la necessitat del contracte on es justifica que no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.
4. S'ha verificat per la intervenció la justificació de l'encàrrec i l'existència de crèdit adequat i suficient per fer front a la despesa amb càrrec a les partides pressupostàries indicades.

**FONAMENTS DE DRET**

1. De conformitat amb l'article 15 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) l'objecte del contracte és de serveis.
2. El contracte té la consideració de menor, de conformitat amb l'article 118 de la LCSP

L'article 118.1 de la LCSP defineix els contractes menors com els d'un valor estimat inferior a 40.000 euros, quan es tracti de contracte d'obres, o a 15.000 euros, quan es



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

tracti de contractes de subministrament o serveis, sense perjudici del que disposa l'article 229 en relació amb les obres, els serveis i els subministraments centralitzats en l'àmbit estatal. La tramitació de l'expedient exigeix l'informe de l'Ajuntament que motivi la necessitat del contracte. Així mateix es requereix l'aprovació de la despesa i la incorporació en el mateix de la factura corresponent.

3. L'adopció d'aquest acord es competència d'aquesta Junta de Govern, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde mitjançant Decret de data 2 de juliol de 2019.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- ADJUDICAR el contracte menor de serveis de sega de marges dels camins rurals de Fornells de la Selva per a l'any 2021, a l'empresa J PUIGDEVALL DALMAU S.L. amb NIF: B17427741, per un import de 8.218,80 €. Pels camins, metres lineals i freqüències indicades en el pressupost, segons la Memòria valorada redactada pel tècnic municipal.

SEGON.- AUTORITZAR i DISPOSAR sobre crèdit retingut la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 1722.21000 per vinculació jurídica.

TERCER.- El contracte es realitzarà sota la supervisió del tècnic municipal Sr. Pau Sánchez Ariño, que exercirà les facultats de responsable del contracte.

QUART.- **FACTURACIÓ:** Les factures es presentaran en format electrònic a través de l'aplicatiu e-FACT (<https://www.seu-e.cat/web/fornellsdelaselva>) fent constar: Ajuntament de Fornells de la Selva/ P1707800G/ Dir 3: L01170736/ Carrer Antoni Gaudí, 45/ 17458 Fornells de la Selva.

**FORMA DE PAGAMENT.** Mitjançant transferència bancària un cop presentada la factura i aprovada per l'Ajuntament.

#### CINQUÈ. TRACTAMENT DE DADES

1. Les dades personals obtingues del contractista seran tractades per l'ajuntament de Fornells de la Selva (en endavant Ajuntament) com a responsable del tractament en els termes de l'article 4.7 del Reglament general de protecció de dades (*Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016*). La finalitat del tractament serà gestionar el procediment de contractació i les actuacions que se'n deriven. La legitimació del tractament es fonamentarà en el compliment de les relacions contractuals. Es publicaran dades del contractista d'acord amb la normativa de transparència i de contractes del sector públic. Per a l'exercici dels drets reconeguts al Reglament general de protecció de dades (accés a les dades, rectificació, supressió, portabilitat, sol·licitar-ne la limitació del tractament i oposició) el contractista es podrà adreçar en qualsevol moment a l'Ajuntament de Fornells de la Selva.

2. El contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació que, per la seva pròpia naturalesa, hagi de tenir caràcter reservat, informació a la que tingui accés en l'execució del contracte. Aquest deure es mantindrà amb posterioritat a la resolució de la relació contractual. Complirà el Reglament general de protecció de dades i la *Llei*



AJUNTAMENT DE  
FORNELLS DE LA SELVA

*orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals*, en relació a les dades personals dels interlocutors o representants de l'Ajuntament de Fornells de la selva, amb qui es relacionarà.

SISÈ.- NOTIFICAR aquest acord a l'adjudicatari i comunicar-li que aquest resolució perfecciona el contracte i dona inici a la seva execució.

SETÈ.- DONAR COMPTE del present acord a Comptabilitat i a Tresoreria de la Corporació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**6.0.- Precs i preguntes.** No n'hi ha.

L'alcaldeessa aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa la presidenta amb mi.

Signat electrònicament,