



CERTIFICAT

Expedient núm.: 1276/2017	Òrgan col·legiat:
PLN/2018/3	El Ple

**Josep Berdagué Pujol, EN QUALITAT DE SECRETARI D'AQUEST ÒRGAN,
CERTIFICO:**

Que en la sessió extraordinària celebrada el dia 25 d'abril de 2018 s'adoptà per 10 vots a favor, nou del grup municipal Socialista, i un del grup municipal Esquerra Republicana de Catalunya-Acord Municipal; 4 vots en contra, tres del grup municipal Canovelles Canvia-Entesa, i un del grup municipal Convergència i Unió; i 3 abstencions, dues del grup municipal Ciutadans-C's, i una del grup municipal Partit Popular, l'acord següent:

"El Ple de Corporació municipal en sessió de data 13 de juliol de 2017 va aprovar inicialment el projecte bàsic i d'execució de la pista poliesportiva coberta i reforma de vestidors al passeig de Mercè Rodoreda, s/n, redactat per l'arquitecte senyor Salvador Matas i Dalmases, amb un pressupost d'execució material d'1.063.644,75 € i un pressupost d'execució per contracte de 1.265.737,26 € més el 21 % d'IVA (1.531.542,08 € amb l'IVA inclòs). En el mateix acord es va condicionar l'aprovació definitiva a l'aprovació per l'òrgan competent del projecte de legalització de l'activitat de pista poliesportiva coberta situada al passeig de Mercè Rodoreda de Canovelles, prèvia obtenció dels corresponents informes preceptius i favorables.

L'expedient es va sotmetre a exposició pública pel termini de trenta dies hàbils, mitjançant publicació del corresponent edicte en el BOP de Barcelona i en el DOGC de data 4 d'agost de 2017, així com al tauler d'edicte de l'Ajuntament de Canovelles i al portal de transparència.

Simultàniament es va sol·licitar informe a ADIF, a la Direcció de manteniment i infraestructures i a la Direcció de Patrimoni i Urbanisme, qui va emetre els corresponents informes de data 6 de setembre i 3 de novembre de 2017.

Durant el termini d'exposició al públic, en data 5 de setembre de 2017 s'ha presentat una al·legació al projecte per part del Grup municipal Canovelles Canvia-Entesa.

Atès que per Decret l'Alcaldia de data 11 d'abril de 2018 es va aprovar el projecte de legalització de l'activitat d'una pista coberta polivalent oberta al passeig Mercè Rodoreda s/n, de Canovelles, signat per Raimon Renau Permanyer, de febrer de 2017, i les seves addendes núm. 1 d'octubre de 2017, núm. 2 de novembre de 2017 i núm. 3 de desembre de 2017, per a l'exercici de les activitats esportives sense i amb públic, els espectacles públics i actes o celebracions de caràcter veïnal o associatiu, expedient núm. **166/2017**, condicionant l'efectivitat del projecte al compliment de



diverses mesures correctores previstes al projecte tècnic i les seves addendes i les proposades en l'informe emès, en data 1 de febrer de 2018, per l'enginyer municipal.

Atès que data 12 d'abril de 2018, l'arquitecte municipal emet informe favorable a l'aprovació definitiva del projecte bàsic i d'execució de la pista poliesportiva coberta i reforma de vestidors al passeig de Mercè Rodoreda, s/n, el qual transcrit literalment és com segueix:

“Assumpte: Projecte bàsic i d'execució de pista poliesportiva coberta i reforma de vestidors al passeig de Mercè Rodoreda, s/n.”

*En relació a l'assumpte de referència l'arquitecte sotasignat, **INFORMA:***

El Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 13 de juliol de 2017, va acordar aprovar inicialment el projecte bàsic i d'execució de pista poliesportiva coberta i reforma de vestidors al passeig de Mercè Rodoreda, s/n.

Es sotmet l'expedient a informació pública per un termini de 30 dies hàbils, havent-se publicat l'acord, al DOGC núm. 7427 del dia 4 d'agost de 2017, al BOP del dia 4 d'agost de 2017, al tauler d'anuncis i al portal de transparència.

Es va sol·licitar simultàniament informe a l'organisme afectat per raó de llurs competències sectorials següent:

- Administrador de Infraestructuras Ferroviarias ADIF, tant a l'Àrea de Mantenimiento, com a la Dirección de Operaciones e Ingeniería de la Red Convencional, el dia 27 de juliol de 2017 i el dia 19 d'octubre de 2017.

En data 5 de setembre de 2017, es presenta al·legació al projecte per part del Grup municipal CCanovelles Canvia Entesa, expressant les circumstàncies que s'esmenten tot seguit:

“En quant a la Pista:

1.- Tal com està configurada la posició de la pista, en diagonal respecte al camp de futbol, no guarda simetria ni continuïtat amb aquest.

2.- Precisament per la posició de la pista i els vestidors, es malgasta molt d'espai, les tres cantonades.

3.- No hi ha prevista la construcció de grades per poder presenciar els partits que es juguin.

En quant a la coberta:

4.- El cost de construcció (430.048'06€+ iva= 520.358'15€) és molt alt. Hem de valorar si val a pena fer aquesta inversió, tenint en compte que tenim a Canovelles dos pavellons coberts (Ca la Tona i Tagamanent) molt més grans, amb grades i més serveis.



5.- Aquest tipus de coberta metàl·lica requereix un manteniment, ja que amb el temps, el vent i les tempestes poden fer despendre peces metàl·liques del sostre.

En quant als vestidors i el bar:

6.- El cost de la reforma dels vestidors existents (380.294'55€+ iva=460.156'40€) és mol alt. Cal valorar si no seria més econòmic fer uns de nous

7.- La previsió d'un bar es innecessària i anti-econòmica, tenint en compte que el camp de futbol disposa d'un bar a pocs metres.

PROPOSTA:

8.- Proposem l'enderroc de les construccions actuals dels vestidors, que només tenen l'estructura, i la construcció d'uns de nous a l'extrem N-E, aprofitant la cantonada del c/ Verge del Pilar i c/ Alemanya. D'aquesta manera s'aprofitaria la cantonada, que per les mides que té no es pot utilitzar com a zona de joc.

9.- Proposem la construcció de la pista en posició paral·lela al camp de futbol, i l'obertura del mur que separa els dos espais, de manera que es configuri un espai comú. D'aquesta manera, s'aprofitarien tant el bar existent com l'aparcament.

10.- Proposem que no es faci cap coberta, però es construeixin grades laterals de ciment, per poder presenciar els partits sense necessitat de contractar la instal·lació de cadires.

11.- Proposem que s'estudii la viabilitat de convertir (de cara al POUM) el quadrant de terreny on es troben les empreses Chemetall, Famol Plastic i Residus Roche, en una zona esportiva amb carrils bici i camins per fer running, i disfrutar de l'aire lliure.

Fins i tot es podria estudiar algun tipus d'accés amb el Parc del Lledoner, situat a l'altre costat del riu, a Granollers".

En relació a les al·legacions i suggeriments efectuades es poden fer les consideracions següents:

1.- Tenint en compte que l'objectiu del projecte és dissenyar una pista d'ús polivalent, s'ha considerat convenient per a major versatilitat, que es pugui disposar d'una superfície pavimentada d'almenys 44x22m, que és la mida necessària per a la pràctica de diversos esports. L'única posició possible per encabir la pista és la projectada, que a més gaudeix de l'orientació solar correcta.

2.- L'espai exterior a la coberta i als vestidors es accessible i utilitzable si es considera oportú.

3.- No es preveu la construcció de grades fixes, precisament per tal de no minvar la polivalència d'usos possibles.

4.- El cost de construcció s'ha ajustat al cost real de mercat, tenint en compte la totalitat de conceptes que comporten un projecte complet. Cal tenir en compte que no



Ajuntament
de Canovelles

es tracta d'edificar un tercer pavelló poliesportiu si no un espai cobert, semi-exterior i equipat, amb capacitat per a altres funcions no esportives.

5.- Ben construïda, la coberta no te perquè comportar un cost de manteniment superior a qualsevol altra del mateix tipus. Està calculada per a suportar càrregues i esforços deguts al vent, entre d'altres.

6.- Precisament els cossos de vestuaris de les antigues piscines es fan pràcticament nous, mantenint però la volumetria per tal de no contravenir la Llei 38/2015, de 29 de setembre del Sector Ferroviari.

7.- La previsió de bar suposa la dotació mínima per a l'ús ocasional per a actes concrets i puntuals, si s'escau. No es considera part de l'equipament de forma estable.

8.- L'enderroc dels antics vestuaris comportaria menor edificabilitat i menys aprofitament del terreny en aplicació de la línia d'edificació actual respecte la línia fèrria. No seria viable la construcció de nous vestidors a l'extrem N-E del terreny.

9.- La posició de la pista en paral·lel al camp de futbol no és possible a no ser que es redueixin les dimensions per sota de les mides per a la pràctica de l'esport.

10.- Precisament la raó principal de construir una coberta que abasti el màxim possible és potenciar la utilització de l'equipament quan les inclemències del temps no ho permetrien si fos descoberta. La necessitat de gaudir de grades fixes és molt puntual i no compensa la reducció de polivalència que comportaria.

11.- Aquestes propostes cal formular-les en el tràmit d'aprovació del POUM, ja que no són objecte del projecte de construcció de la pista polivalent.

L'Administrador de Infraestructuras Ferroviarias ADIF, en dates 6 de setembre i 3 de novembre de 2017 ha emès informes en relació al projecte de referència.

L'informe de 6 de setembre determina fonamentalment les consideracions següents:

Constata que el recinte del complex poliesportiu municipal, en el que es projecta la coberta i reformes diverses, està emplaçat fora de la zona de protecció del ferrocarril i la línia límit de l'edificació.

Es conclou que no existeixen sols de titularitat d'ADIF que resultin afectats en l'àmbit d'actuació.

No es formula, doncs, cap objecció a l'actuació pretesa.

L'informe de 3 de novembre determina fonamentalment les consideracions següents:

Comuniquen que les obres es troben situades fora de les zones de domini públic i protecció, així com fora de la línia límit de l'edificació, per la qual cosa no és necessària autorització per a la instal·lació sol·licitada.



Es manifesta que ADIF no assumirà cap responsabilitat per danys produïts per vibracions, esquerdes, contaminació acústica, provocats per les circulacions ferroviàries.

S'esmenta que la fonamentació de les noves edificacions absorbiran les possibles vibracions i que les aigües pluvials es recolliran de forma que no s'aboquin a terrenys del ferrocarril i les fecals conduïdes a la claveguera pública o a fosa sèptica si fos el cas.

Cal esmentar que les observacions relatives a la fonamentació i a la xarxa de clavegueram ja es troben contemplades i resoltes en el projecte executiu en tramitació.

Per altra banda, cal tenir en compte que en data 11 d'agost de 2017, la Direcció General de Prevenció d'Incendis i Salvaments ha emès informe favorable, en relació al projecte de referència, condicionat a que totes les portes del recinte han d'obrir en el sentit d'evacuació. Per tant, cal modificar el sentit de l'obertura de tres de les portes exteriors que obren al passeig de Mercè Rodoreda.

*Així mateix, cal considerar que en data 11.4.2018, mitjançant Decret d'Alcaldia s'aprova el projecte de legalització de l'activitat d'una pista coberta polivalent oberta al passeig Mercè Rodoreda s/n, de Canovelles, signat per Raimon Renau Permanyer, de febrer de 2017, i les seves addendes núm. 1 d'octubre de 2017, núm. 2 de novembre de 2017 i núm. 3 de desembre de 2017, per a l'exercici de les activitats esportives sense i amb públic, els espectacles públics i actes o celebracions de caràcter veïnal o associatiu, expedient núm. **166/2017**, condicionant l'efectivitat del projecte al compliment de diverses mesures correctores previstes al projecte tècnic i les seves addendes i les proposades en l'informe emès, en data 1 de febrer de 2018, per l'enginyer municipal.*

Per tot això, no s'observa cap inconvenient per a procedir a l'aprovació definitiva del projecte bàsic i d'execució de pista poliesportiva coberta i reforma de vestidors al passeig de Mercè Rodoreda, s/n, així com es proposa desestimar l'al·legació presentada.

No obstant això, la Corporació acordarà el que consideri més oportú."

Vist l'informe d'intervenció emès en data 12 d'abril de 2018.

Vist l'informe jurídic emès per la TAG d'Urbanisme en data 13 d'abril de 2018.

Atès que en l'acord d'aprovació inicial del projecte bàsic i d'execució de la pista poliesportiva coberta i reforma de vestidors al passeig de Mercè Rodoreda, s/n es va delegar en la Junta de Govern Local l'adopció dels acords referents a la resolució de les possibles al·legacions, a l'aprovació definitiva del projecte, a la convocatòria de la licitació pel procediment legalment establert, a efectuar el requeriment al licitador que hagi presentat l'oferta més avantatjosa perquè presenti la documentació justificativa assenyalada en el plec de clàusules que regeixi dita contractació per a, un cop complimentat, resoldre sobre l'adjudicació al licitador corresponent i formalització del preceptiu contracte. Així com els acords referents a la resta d'aspectes contractuals derivats de l'expedient de contractació del projecte bàsic i d'execució de la pista poliesportiva coberta i reforma de vestidors al passeig de Mercè Rodoreda, s/n.

Atès allò que disposa l'article 10 de la Llei 40/2015, de 2 d'octubre, del règim jurídic del sector públic, quant a l'avocació de competències delegades, justificada en aquest cas per la imminent convocatòria d'un ple extraordinari i la seva respectiva Comissió Informativa, i tenint en compte que la delegació efectuada en el seu moment atenia a motius d'agilitat en la tramitació dels acords, de manera que no quedés supeditada a la convocatòria dels plens ordinaris prevista per a cada dos mesos, i que en aquests moments en que es troben finalitzats tots els tràmits i informes per a l'aprovació definitiva coincideix amb la convocatòria d'un ple, es creu convenient efectuar l'avocació puntual de la competència delegada a la Junta de Govern Local per l'adopció dels acords referents a la resolució de l'al·legació presentada, en data 5 de setembre de 2017, per part del Grup municipal Canovelles Canvia- Entesa, i a l'aprovació definitiva del projecte bàsic i d'execució de la pista poliesportiva coberta i reforma de vestidors al passeig de Mercè Rodoreda, s/n.

Atès el que s'ha exposat, la Comissió Informativa de l'Àrea de Presidència, Territori, Serveis i Planificació Estratègica emet dictamen favorable i, en aquest sentit, proposa la Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents **acords**:

Primer. AVOCAR, la competència delegada a la Junta de Govern Local mitjançant acord plenari de data 13 de juliol de 2017, de forma puntual per l'adopció dels acords referents a la resolució de l'al·legació presentada, en data 5 de setembre de 2017, per part del Grup municipal Canovelles Canvia-Entesa, i a l'aprovació definitiva del projecte bàsic i d'execució de la pista poliesportiva coberta i reforma de vestidors al passeig de Mercè Rodoreda, s/n.

Segon. DESESTIMAR les al·legacions presentades en data 5 de setembre de 2017, per part del Grup municipal Canovelles Canvia- Entesa, de conformitat amb les consideracions efectuades per l'arquitecte municipal en el seu informe de data 12 d'abril de 2018, transcrit en la part expositiva del present acord.

Tercer. APROVAR DEFINITIVAMENT el projecte bàsic i d'execució de la pista poliesportiva coberta i reforma de vestidors al passeig de Mercè Rodoreda, s/n, redactat per l'arquitecte senyor Salvador Matas i Dalmases, amb un pressupost d'execució material d'1.063.644,75 € i un pressupost d'execució per contracte d' 1.265.737,26 € més el 21 % d'IVA (1.531.542,08 € amb l'IVA inclòs), condicionat a la modificació del sentit de l'obertura de tres de les portes exteriors que obren al passeig de Mercè Rodoreda, per tal de donar compliment a l'informe de la Direcció General de Prevenció d'Incendis i Salvaments de data 11 d'agost de 2017, que preveu que totes les portes del recinte han d'obrir en el sentit d'evacuació, **expedient núm. 1276/2017**.

Quart. PUBLICAR l'acord d'aprovació definitiva al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al tauler d'anuncis i a la pàgina web municipal www.canovelles.cat (Govern obert i transparència > Acció de govern i normativa > Acció de Govern i partits polítics > Actes administratius amb incidència al domini públic i als serveis públics).

Cinquè. NOTIFICAR aquest acord al Grup municipal Canovelles Canvia-Entesa.

Sisè. COMUNICAR aquest acord a l'Àrea de Serveis a les Persones de l'Ajuntament de Canovelles i a la Diputació de Barcelona.

Setè. DONAR COMPTE a la Junta de Govern Local.

Vuitè. FER CONSTAR que contra aquest acte administratiu, que és definitiu en la via administrativa o tràmit qualificat, es pot recórrer potestativament en reposició, davant del mateix òrgan que l'ha dictat; o impugnar-lo directament davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona mitjançant la interposició de recurs contenciós administratiu. Si s'opta per recórrer en reposició, el recurs contenciós administratiu no es podrà interposar fins que el recurs de reposició es resolgui expressament o es desestimi de manera presumpta. El recurs de reposició s'entendrà desestimat de manera presumpta si en el termini d'un mes des de la seva interposició no se us ha notificat la seva resolució. El termini per interposar el recurs de reposició és d'un mes, a comptar des de l'endemà de rebre aquesta notificació. El termini per interposar recurs contenciós administratiu contra aquest acte administratiu és de dos mesos, a comptar també des de l'endemà de rebre aquesta notificació. No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que cregueu convenient al vostre dret.

Altrament, en cas que l'interessat sigui una administració o organisme públic, si vol impugnar aquest acord, que posa fi a la via administrativa, s'ha d'interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats Contenciosos Administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació. Alternativament i amb caràcter previ, es pot efectuar un requeriment davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació, en els termes que s'indiquen a l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.”

I perquè així hi consti als efectes de l'expedient, emeto el present certificat per ordre i amb el vist i plau del Sr. Alcalde, amb l'excepció prevista en l'article 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, s'expedeix la present.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT