



Ajuntament  
de Canovelles

## **MEMÒRIA D'ALCALDIA DE LA CONSULTA PÚBLICA amb caràcter previ a l'elaboració del projecte d'Ordenança Municipal dels usos del paisatge urbà del municipi de Canovelles**

De conformitat amb el previst en l'article 133.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, amb l'objectiu de millorar la participació dels ciutadans en el procediment d'elaboració de normes, amb caràcter previ a l'elaboració del projecte d'Ordenança Municipal dels usos del paisatge urbà del municipi, es recapta l'opinió dels subjectes i de les organitzacions més representatives potencialment afectats per la futura norma sobre:

- a) Els problemes que es pretenen solucionar amb la iniciativa.
- b) La necessitat i l'oportunitat de la seva aprovació.
- c) Els objectius de la norma.
- d) Les possibles solucions alternatives reguladores i no reguladores.

### **Problemes que es pretenen solucionar amb la iniciativa**

El paisatge urbà necessita protecció per a garantir a tots els habitants del municipi una adequada qualitat de vida.

Cal concretar i regular el dret col·lectiu dels ciutadans a gaudir d'un paisatge urbà harmònic, així com també el dret individual a utilitzar-lo en el seu interès per tal que la intensitat d'aquesta utilització no trenqui l'harmonia o desfiguri les perspectives dels conjunts urbans.

### **Necessitat i Oportunitat de la seva aprovació**

L'article 8 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya atribueix als ens locals territorials, en l'àmbit de llurs competències i en els termes establerts per la legislació de règim local la potestat reglamentària.





Ajuntament  
de Canovelles

El paisatge urbà és en el nostre ordenament jurídic, un concepte mediambiental, sense oblidar el seu indefugible aspecte urbanístic. El contingut material del paisatge urbà no està malauradament desplegat en la legislació sectorial mediambiental ni urbanística, estatal ni autonòmica. Això ha plantejat la conveniència d'una regulació municipal. La possibilitat d'una regulació d'aquesta naturalesa es fonamenta en la competència municipal en matèria urbanística i també en matèria de medi ambient (art. 25, 26 i 28 LBRL), així com en la presència d'un interès municipal inequívoc.

Finalment l'article 14.2 del decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova *el text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC)*, atribueix als ajuntaments les competències urbanístiques que sent d'àmbit local no hagin estat expressament atribuïdes per aquesta llei a d'altres organismes.

L'article 197 del mateix text legal obliga a les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions a complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per aquesta llei, per la legislació aplicable en matèria de sòl i per la legislació sectorial.

L'article 29 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, concreta l'obligació de conservació en el manteniment o la reposició de les condicions de seguretat, salubritat i ornament públic dels béns immobles. Aquest precepte també permet la concreció d'aquesta obligació a través d'ordenances locals.

### **Objectius de la norma**

Regular el dret col·lectiu dels ciutadans a gaudir d'un paisatge urbà harmònic, així com també el dret individual a utilitzar-lo en el seu interès sempre que la intensitat d'aquesta utilització no trenqui l'harmonia o desfiguri les perspectives dels conjunts urbans.

La protecció específica dels elements fonamentals del paisatge urbà, com també els paraments exteriors dels edificis.

### **Possibles solucions alternatives reguladores i no reguladores**

Resulta precís aprovar una Ordenança Municipal dels usos del paisatge urbà del municipi de Canovelles atès que el contingut material del paisatge urbà no està desplegat en la legislació sectorial mediambiental ni urbanística, estatal ni





Ajuntament  
de Canovelles

autonòmica.

Els ciutadans, organitzacions i associacions que així ho considerin poden fer arribar les seves opinions sobre els aspectes plantejats en el següent qüestionari durant el termini de 15 dies a comptar des de l'endemà de la publicació del present anunci a la web municipal, mitjançant la seva presentació en qualsevol dels llocs indicats en l'article 16 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

### **DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**

