

ANUNCIOS OFICIALES

Ajuntament de Sant Joan Despí

Anunci

El Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària de 27 de maig de 2021, va aprovar, entre d'altres l'acord següent del qual es transcriu literalment la part dispositiva:

"Acords:

Primer.- Aprovar definitivament el projecte d'expropiació, pel sistema de taxació conjunta, de les finques incloses en el polígon d'actuació de la modificació puntual del PGM a l'àmbit de les parcel·les UA4.2 i UA4.3 del pla de millora urbana de la UA4, de la modificació del PGM al sector av. Barcelona, av. Baix Llobregat i carrers Font Santa, dels Frares i Cirerers de Sant Joan Despí, que inclou la relació de béns i drets afectats concreta i individualitzada així com els fulls d'apreuament corresponents a cadascun dels drets afectats, de conformitat amb l'art. 113.b del TRLUC, amb un valor d'expropiació de 8.260.529,69 euros, que més el premi d'afecció del 5% d'import 235.838,12 € dona un import total de 8.496.367,81 €.

Segon.- Notificar individualment el contingut dels presents acords a les persones titulars dels béns i drets afectats, donant-los trasllat literal del full d'apreuament i els criteris de valoració definitivament aprovats, que es podran pronunciar en relació amb la valoració dels seus béns i drets en el termini de vint dies a comptar des de l'endemà de la notificació dels presents acords. La notificació ha d'advertir a les persones interessades que la manca de pronunciament en el referit termini de 20 dies o la seva compareixença en l'acte de formalització de les actes d'ocupació i pagament, d'acord amb el document de distribució de justipreu i pagament que figura a l'expedient, es considerarà com una acceptació de la valoració fixada als fulls d'apreuament.

Tercer.- Acordar l'aixecament de les corresponents actes de pagament i ocupació mitjançant escriptura pública davant notari, així com, en el seu cas, la consignació del preu just fixat a la Caixa General de Dipòsits.

Quart.- Convocar els titulars de béns i drets afectats, perquè el dia 15 de juny a les 10.30 hores compareguin a les dependències de l'Ajuntament de Sant Joan Despí, situat en el carrer Camí del Mig, número 9, de Sant Joan Despí, a fi de procedir a formalitzar les actes d'ocupació i pagament, d'acord amb el document de distribució de justipreu i pagament formalitzat entre les parts.

Cinquè.- Comunicar als titulars de béns i drets afectats que hauran d'aportar a l'efecte del punt resolutiu quart el títol de propietat o justificatiu del dret, junt amb el certificat de domini i càrregues, en compliment del que disposa l'art. 32 del Reglament Hipotecari, significat que la incompleixença a aquest acte, els defec-

tes de la documentació exigible o la concurrència d'algun dels casos previstos en l'article 51 del Reglament d'Expropiació Forçosa, no impediran la realització del tràmit mitjançant la consignació del preu just.

Sisè.- Restar assabentat del document de distribució de justipreu, pagament de l'import 4.952.600,57 € formalitzat amb Cingular 1 Inmobiliaria, SL; Enrique Moreno Ramos; Immovabi2021, SL, i Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de La Reestructuración Bancaria (SAREB), que obra en l'expedient, que implica que l'apreuament ha estat definitivament determinat i acceptat i, en compliment, aprovar i autoritzar la despesa corresponent al pagament de les indemnitzacions que s'han acordat en dit document i que es desglossa de la forma següent:

SAREB; 4.633.445,00 €
Enrique Moreno Ramos; 80.000,00 €
Cingular; 113.246,75 €
Immovabi; 125.908,32 €
Total; 4.952.600,57 €

Aquests imports inclouen el premi d'afecció del 5%; i no inclouen l'IVA.

Setè.- Fer efectius els imports desglossats a l'acord sisè, així com l'import corresponent a l'IVA, amb càrrec al vigent pressupost municipal i mitjançant xec bancari o consignar dits imports en la Caixa General de Dipòsits, segons procedeixi, en els casos previstos en l'art. 51 del Reglament d'expropiació forçosa.

Vuitè.- L'acord d'aprovació definitiva del present Projecte d'expropiació per taxació conjunta implica la declaració d'urgència de l'ocupació dels béns i drets afectats i, en conseqüència, el pagament o dipòsit de l'import de la valoració establerta pel projecte de taxació conjunta habilitarà per procedir a ocupar la finca.

Novè.- Facultar l'alcalde president de l'Ajuntament, o a qui el substitueixi en el càrrec o en qui delegui, per tal de firmar i atorgar tots els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat dels acords anteriors, fins i tot d'esmena i de rectificació de qualsevol tipus, per a procedir a l'aixecament de les citades actes, procedir a la ocupació dels béns i dret objecte d'expropiació, el seu pagament o consignació.

Desè.- Notificar aquest acord als interessats, i als departaments municipals d'Intervenció, Tresoreria i Serveis Tècnics."

El projecte d'expropiació pel sistema de taxació conjunta de les finques incloses en el polígon d'actuació de la modificació puntual del PGM a l'àmbit de les parcel·les UA4.2 i UA4.3 del pla de millora urbana de la UA4, de la modificació del PGM al sector av. Barcelona, av. Baix Llobregat i carrers Font Santa, dels Frares i Cirerers de Sant Joan Despí, es podrà consultar, accedint a l'enllaç següent:

<https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoan-despi/govern-obert-i-transparencia/accio-de-govern-i-normativa/urbanisme/planejament-urbanistic>

La qual cosa es fa pública per a general coneixement.

A la data de la signatura electrònica.
La primera tinenta d'alcalde
i presidenta de l'Àrea de Territori,
Espai Públic i Medi Ambient,
Ma Belén García Criado.

Gran Vía-Mar Sociedad Patrimonial, S.L.

Convocatoria de Junta General ordinaria

Se convoca Junta General de la Sociedad, a celebrar en el Club Gran Vía-Mar, C/ Ginesta, número 30-36, de Castelldefels, el dia 27 de junio de 2021, a las 11:00, con el siguiente

Orden del día

Junta Ordinaria

Primero.- Nombramiento, en su caso, del Presidente y Secretario de la Junta.

Segundo.- Aprobación, en su caso, de la Gestión social, de las Cuentas Anuales y de la propuesta de aplicación de resultado del ejercicio 2020.

Cualquier socio puede examinar en el domicilio social los documentos que han de ser sometidos a la aprobación de la Junta, y obtener de la sociedad su entrega de forma inmediata y gratuita.

Castelldefels
a 31 de mayo de 2021.-
Presidente del Consejo de Administración
Alejandro Canosa Alonso

Ajuntament de Canovelles

Anunci de l'Ajuntament de Canovelles sobre aprovació inicial del projecte de Reglament de prestacions econòmiques d'urgència social de l'Ajuntament de Canovelles

L'Ajuntament de Canovelles, en sessió Plenària de data 27 de maig de 2021, va aprovar inicialment el projecte de Reglament de prestacions econòmiques d'urgència social de l'Ajuntament de Canovelles.

El projecte de Reglament de prestacions econòmiques d'urgència social de l'Ajuntament de Canovelles se sotmet a informació pública per un termini de trenta dies hàbils mitjançant la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en un dels mitjans de comunicació escrita diària, en el tauler d'anuncis de la Corporació, en el tauler d'anuncis de la Seu Electrònica i al Portal de transparència, perquè es pugui examinar l'expedient i formular les reclamacions i els suggeriments que s'estimin pertinents.

El dret de consulta i informació es

podrà exercir a la Secretaria Municipal de les dependències de l'Ajuntament de Canovelles, ubicades temporalment al carrer Sant Jordi, 46 de Canovelles, així com a través de l'enllaç:

<https://www.seu-e.cat/documentos/2562153/11665633/Avant+projecte+de+Reglament+prestacions+urg%C3%A8ncies+socials+Ajuntament+de+Canovelles.pdf/d99389e0-944c-4144-9d63-53cb96be5cca>

Les al·legacions i suggeriments, si s'escau, s'hauran de presentar dins el termini indicat per qualsevol dels mitjans que estableix la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

En el cas que durant el termini d'informació pública no es formulí cap al·legació, reclamació o suggeriment, el Reglament de prestacions econòmiques d'urgència social de l'Ajuntament de Canovelles, es considerarà aprovat definitivament sense necessitat d'acord exprés del Ple de la Corporació.

Canovelles,
2 de juny de 2021
L'alcalde,
Emiliano Cordero Soria

Ajuntament de Barcelona

Anunci d'Aprovació Definitiva

Exp. núm.: 20PL16762

El Plenari del Consell Municipal, de conformitat amb les atribucions que li atorguen l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona i l'article 22.2.c de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en sessió celebrada en data 30 d'abril de 2021, ha adoptat el següent acord:

"APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla Especial per a la delimitació d'una superfície de venda superior a 2.500 m2, al centre comercial Diagonal Mar; promogut per DIAGONAL MAR PROPCO 1, SL; amb les modificacions respecte al document aprovat inicialment, a què fa referència l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament; informe que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord."

Contra aquest acord que és definitiu en via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el termini de dos mesos des del dia següent a la publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB). No obstant, se'n pot interposar qualsevol altre que es consideri convenient.

La documentació podrà consultar-se, als efectes de l'article 17 del Reglament de la Llei d'Urbanisme i de l'article 70 ter de la Llei Reguladora de les Bases del Règim

Local, a través de:

Electrònicament

<https://ajuntament.barcelona.cat/informaciourbanistica/cerca/>

[introduint el número d'expedient que figura a aquesta publicació al camp "Cerca de planejament"]

Presencialment

Al Departament d'Informació i Documentació de la Gerència d'Ecologia Urbana (Av. Diagonal, núm. 230, planta segona, de dilluns a divendres laborables de 10 a 13 hores), demanant cita prèvia a través de <http://ajuntament.barcelona.cat/ecologiaurbana>, a l'apartat d'Informació Urbanística, clicant («Cita prèvia per a informació presencial»).

Barcelona,
1 de juny de 2021
El Secretari General,
Jordi Cases i Pallarès

Ajuntament de Sabadell

Àrea de Desenvolupament Econòmic i Impuls Administratiu Serveis Econòmics

Edicte

El Ple de l'Ajuntament de Sabadell, en sessió ordinària celebrada el dia 1 de juny de 2021, va aprovar provisionalment l'expedient de modificació de l'ordenança fiscal de preus públics núm. 5.5, que regula els preus públics per la prestació dels serveis relatius a l'ús d'instal·lacions esportives municipals i la participació en programes esportius.

Un cop aprovat es sotmet al tràmit d'exposició pública per tal que, durant un termini de 30 dies hàbils, els interessats puguin examinar l'expedient de forma telemàtica a l'adreça https://seua.sabadell.cat/seuelectronica/p/normativamT_cat.asp, o de forma presencial sol·licitant accés trucant al 93 745 31 34 o enviant correu electrònic a economia@ajsabadell.cat; i presentar les reclamacions que considerin pertinents mitjançant qualsevol dels procediments previstos per la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Si no es formula cap al·legació ni reclamació durant el termini d'informació pública i audiència als interessats, quedarà aprovada definitivament sense necessitat de cap tràmit ulterior i es procedirà directament a la seva publicació, segons el que disposa l'article 17.3 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març que aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Sabadell,
a data signatura electrònica
Montserrat González Ruiz
Tinenta d'alcalde de l'Àrea

604

Barcelona Ciudad <> Aeropuerto de Girona

Compra tu billete en www.sagales.com/sale



Sagalés AIRPORT LINE

902 13 00 14
www.sagales.com

