

**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 23 DE
SETEMBRE DE 2019**

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2019000017
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 23 de setembre de 2019
Hora d'inici: 20:00 h
Hora de fi: 22:35 h
Lloc: Sala de Plens

Hi assisteixen:

Pere Vila Frigola, Alcalde
Lluís Guillaumes Picart, Regidor
Mireia Molas Plana, Regidora
Josep Maria Cros Roca, Regidor

Rafael Berga Vayreda, Secretari

Amb veu i sense vot:

Albert Danés Casalprim, Regidor
Luís Xancó Vilas, Regidor

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada pel secretari l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- Aprovació de l'acta anterior.

L'Alcalde demana als assistents si tenen alguna objecció a fer respecte l'Acta de la sessió ordinària núm. 14/2019 de 4 de setembre, entregada prèviament.

Ningú objecta res més, amb la qual cosa, la JGL, per unanimitat, ACORDA:

Únic.- Aprovar l'Acta de la sessió ordinària núm. 14/2019 de 4 de setembre de 2019.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

2.0.- Despatx oficial.

L'alcalde comenta el despatx oficial, d'acord amb el llistat d'assentaments d'entrada al Registre General de la Corporació en el període comprès entre els dies 4 a 23 de setembre de 2019 (E2019002811 a E2019002990), el qual ha estat entregat prèviament als membres de la Junta de govern local i queda incorporat a l'expedient de la sessió.

E2019002852 de 12/09/2019 – Creu Roja Garrotxa comunica que el dia 17/11/2019 farà una caminada solidària al municipi de les Preses i demana la col·laboració de l'Ajuntament en la seva organització.

E2019002853 de 12/09/2019 – Amb motiu de la 3^a cursa de la dona de les Preses que se celebrarà el dia 20/10/2019 es sol·licita poder fer ús de la pista poliesportiva de 06:00 AM a 15:00 PM.

E2019002866 de 13/09/2019 – Sol·licitud d'ús de la sala gran del Centre Cultural per poder donar classes de zumba 1 hora a la setmana (dimarts o dijous a la tarda).

E2019002866 de 13/09/2019 - Sol·licitud d'ús de la sala gran del Centre Cultural el dia 29/09/2019 per organitzar una jornada de Fitness.

E2019002924 de 17/09/2019 – Sol·licitud d'una carpa de 5x5 m els dies 28 i 29 de setembre amb finalitats benèfiques.

E2019002937 de 18/09/2019 – El Centre d'Iniciatives Turístiques d'Olot comunica que el dia 23/11/2019 tindrà lloc l'elecció de la pubilla i l'hereu d'Olot i de la Comarca de la Garrotxa i demana les dades dels representants de les Preses.

E2019002962 de 19/09/2019 – El Servei Territorial de Trasports (Girona) presenta una proposta del servei públic regular de viatgers entre Girona, Amer i Olot, en el sentit d'incrementar les freqüències de les expedicions entre aquestes poblacions. Prèviament a la seva aprovació demana l'emissió d'informe.

E2019002970 de 19/09/2019 – La Fundació Tommy Robredo demana recolzament logístic a l'Ajuntament de les Preses per a la celebració d'una sortida popular no competitiva de bicis, hanbikes i tàndems per la via verda, amb sortida d'Olot i arribada a Sant Esteve d'en Bas, passat per Codella (taules, tanques, cadires, avituallament..).

E2019002980 de 20/09/2019 – L'escola d'esquí i muntanya Nord/Sud, concessionària del servei d'informació turística a l'antic edifici de l'estació comunica la seva voluntat de resoldre la concessió.

3.0- Comunicacions d'alcaldia.

04/09/2019 – Reunió amb el geòleg [...]. L'objectiu és la realització d'un inventari de parets seques (zona dels Tossols) per a concretar futures col·laboracions amb la UdG en matèries de turisme i patrimoni.

11/09/2019 – Celebració de la Diada Nacional de Catalunya. Enguany per previsió de pluja es va fer al Centre Cultural. Hi van participar l'Esbart Marboleny i la Coral Puigsacalm.

13/09/2019 – Assistència a una reunió organitzada pels Serveis Territorials d'Interior de Girona. La reunió es va celebrar a Sabadell, al Complex Central Egara, quarter general de la Policia de la Generalitat - Mossos d'Esquadra. Assumpte tractat: Desplegament d'un pla pilot de lectors de matrícules a la comarca de la Garrotxa.

16/09/2019 – Reunió amb el concessionari de l'antic edifici de l'estació el qual exposa que la concessió no és rendible.

17/09/2019 - Reunió amb el tècnic municipal Ernest Oliveras, amb assistència del secretari de la corporació i el tècnic de pressupostos. Assumpte tractat: Obres a incloure al Pla únic d'obres i serveis de Catalunya (PUOSC) 2020-2024.

Assistència a la inauguració del nou aparcament de l'estació de tren de Torelló, amb presència també dels alcaldes d'Olot, Pep Berga i de la Vall d'en Bas, Lluís Amat.

Assistència a la Comissió informativa de la Junta General de DINAMIG

Assistència a l'Ajuntament d'Olot a la reunió informativa sobre el projecte "Espai Cràter".

18/09/2019 - Reunió amb el Sr. [...] per parlar d'una activitat que organitza la fundació Tommy Robredo, Mifas, el Club ciclista Bas i el Centre logístic de bicicletes. L'activitat es vol fer el dissabte dia 26 d'octubre al matí.

Al migdia assistència al Consell de Presidència del Consell Comarcal.

A la tarda assistència a la Junta General del Consorci d'Acció Social de la Garrotxa.

19/09/2019 – Reunió a l'Escola la Bòbila amb la Directora [...] la qual comunica que hi ha hagut una reducció dràstica (50%) de les hores dels vetlladors/es escolars (persones que atenen alumnes amb necessitats especials).

El mateix dia assistència al notari a l'atorgament d'una escriptura pública de cessió de vials (c/Gladiol i c/Fageda).

A la tarda celebració de la Comissió informativa de l'Acció de Govern per tractar l'ordre del dia del ple ordinari que se celebrarà el dia 25/09/2019. Hi assisteix la regidora Mari González (+aprop-Les Preses- Acord Municipal), el regidor d'hisenda Lluís Guillaumes i el secretari.

Celebració del Consell d'alcaldes del Consell Comarcal de la Garrotxa amb assistència, per delegació, del regidor d'Hisenda Lluís Guillaumes

20/09/2019 – Reunió amb un veí usuari d'un habitatge de lloguer social que va patir un accident a casa seva.

Reunió amb un membre de la brigada municipal, en situació de baixa laboral.

A la tarda jornada de portes obertes a l'Escola de ciclisme Carles Torrent en el curs dels actes programats per la setmana de la mobilitat.

22/09/2019 – Assistència als actes d'homenatge a la vellesa.



Ajuntament de
Les Preses

23/09/2019 - Reunió i visita sobre el terreny amb tècnics de la xarxa viària de la Diputació de Girona per buscar una solució a l'encreuament del carril bici a les cruïlles de Codella i de la Ctra. de Sant Privat. També es va parlar de la necessitat de reasfaltar part de la ctra. del Corb.

Altres:

25/09/2019 – Hi ha prevista una reunió a les Preses amb el Sr. Xavier Flores (director general d'Infraestructures de Mobilitat) i el Sr. Lluís Gorgorió (cap del Servei Territorial de Carreteres de Girona) per tractar el tema de la variant (estat de tramitació dels estudis informatiu i d'impacte ambiental i previsió de la seva informació pública) i la senyalització semafòrica a la travessera de les Preses.

Hi ha una proposta-estudi formulada per dues persones vinculades a les Preses per obrir un casal per a gent gran a les Preses.

Finalment l'Alcalde explica que durant la campanya electoral a les eleccions locals hi va haver veïns/nes que van demanar la realització de diferents actuacions i ressenya aquelles que a dia d'avui han estat executades:

1. Subministrament de taules petites i cadires al local propietat de l'Ajuntament "Pati de ca les Monges".
2. Acordonament del pàrquing de la mata.
3. Col·locació de pilones als aparcaments dels pisos Luque.
4. Dibuix d'un nou pas de vianants a l'Avda. Zona Esportiva, al davant dels 3 bancs.
5. Construcció d'una tanca al darrera la nova nau de VicSports/Caprabo.
6. Armaris als vestidors nous de les instal·lacions esportives municipals on juga el CF les Preses.
7. Col·locació d'una nova tanca metàl·lica a la zona de l'E.F Bosc de Tosca.
8. Construcció d'una nova graderia a les instal·lacions esportives municipals on juga el CF Bosc de Tosca.
9. Col·locació d'un cartell a la pista poliesportiva.

4.0.- Llicència d'ocupació temporal de la via pública per a la instal·lació d'una parada de xurros durant la Gala de les Preses 2019.

Vista la sol·licitud formulada per la Sra. [...] amb NIF núm. [...], interessant una autorització per instal·lar durant els dies que duri la Gala de les Preses (11 a 14 d'octubre d'enguany) una parada de xurros de 7 x 2 metres.

Vist que amb la sol·licitud acompanya:

- DNI del titular de l'activitat
- Alta d'autònoms
- Manual d'ús i pla d'autoprotecció de la parada.
- Assegurança.
- Certificat d'assistència a un curs d'higiene alimentària.



Ajuntament de
Les Preses

Davant d'això exposat, la JGL acorda:

Primer.- Atorgar a la Sra. [...], una autorització per instal·lar durant els dies que duri la Gala de les Preses (11 a 14 d'octubre d'enguany) una parada de xurros de 7 x 2 metres, en el lloc que li indiqui el cap de la brigada municipal.

Segon – Donar trasllat de la present resolució a la sol·licitant i al cap de la brigada municipal per tal que gestioni i assigni l'espai corresponent.

Tercer.- Liquidar en concepte de taxa per ocupació de via pública la suma de **70,00 euros**, d'acord amb el que estableix l'ordenança reguladora de la taxa per *ocupació o aprofitament especial de la via pública*:

Parada	Ample	Llarg	m2	fixa	Exces 20m	0,20 €/m2	Dies	Total
Xurreria	7	2	14,00	17,50	- €	17,50 €	4	70,00 €

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.0- Llicència d'ocupació temporal de la via pública per la instal·lació d'una pista americana i mini-scalèxtric durant els dies de la Gala de les Preses 2019.

Antecedents:

Vista la sol·licitud formulada pel Sr. [...], en representació de la Sra. [...], interessant una autorització per instal·lar durant els dies que duri la Gala de les Preses (11 a 14 d'octubre d'enguany) una pista americana de 6 x 4 metres i un mini-scalèxtric de 6 x 8 metres.

Vist que amb la sol·licitud acompanya:

- DNI del titular de l'activitat
- Alta autònoms
- Justificant d'estar al corrent de pagament amb hisenda
- Certificat tècnic de la Pista Americana i el Mini-scalèxtric
- Certificat instal·lació elèctrica de baixa tensió de la Pista Americana i el Mini-scalèxtric.
- Certificat de protecció contra incendis
- Assegurança: pòlissa i rebut

Davant d'això exposat, la JGL acorda:

Primer.- Atorgar a la Sra. [...], una autorització per instal·lar durant els dies que duri la Gala de les Preses (11 a 14 d'octubre d'enguany) una Pista Americana de 6 x 4 metres i un Mini-scalèxtric de 6 x 8, en el lloc que li indiqui el cap de la brigada municipal.



Ajuntament de
Les Preses

Segon – Donar trasllat de la present resolució a la sol·licitant i al cap de la brigada municipal per tal que gestioni i assigni l'espai corresponent.

Tercer.- Liquidar en concepte de taxa per ocupació de via pública la suma de **165,60 euros**, d'acord amb el que estableix l'ordenança reguladora de la taxa per *ocupació o aprofitament especial de la via pública*:

Parada	Ample	Llarg	m2	fixa	0,20 €/m2	Total x dia	Dies	Total
Pista americana	6	4	24,00	17,50€	0,80 €	18,30 €	4	73,20 €
Mini scalètric	8	6	48,00	17,50€	5,60 €	23,10 €	4	92,40 €
								165,60 €

Signat electrònicament,

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.0.- Llicència d'ocupació temporal de la via pública per la instal·lació de llits elàstics, "jumping" i elefant inflable durant els dies de la Gala de les Preses 2019.

Vista la sol·licitud formulada pel Sr. [...], interessant una autorització per instal·lar durant els dies que duri la Gala de les Preses (11 a 14 d'octubre d'enguany) uns llits elàstics de 9 x 7 metres, un "Jumping" de 9,5 x 9,5 metres i un elefant inflable de 12 x 5 metres.

Vist que amb la sol·licitud acompanya:

- DNI del titular de l'activitat
- Alta d'autònoms
- Justificant pagament autònoms
- Assegurança: pòlissa i rebut.
- Certificats tècnics de les atraccions "Elefant inflable", "Jumping" i Llits elàstics.
- Certificat extintors
- Butlletins elèctrics de baixa tensió de les atraccions "Elefant inflable", "Jumping" i Llits elàstics.

Davant d'això exposat, la JGL acorda:

Primer.- Atorgar al Sr. [...], una autorització per instal·lar durant els dies que duri la Gala de les Preses (11 a 14 d'octubre d'enguany) uns llits elàstics de 9 x 7 metres, un "Jumping" de 9,5 x 9,5 metres i un elefant inflable de 12 x 5 metres, al c/ dels Teixos, en el lloc que li indiqui el cap de la brigada municipal.

Segon. – Donar trasllat de la present resolució a la sol·licitant i al cap de la brigada municipal per tal que gestioni i assigni l'espai corresponent.

Tercer.- Liquidar en concepte de taxa per ocupació de via pública la suma de **332,60 euros**, d'acord amb el que estableix l'ordenança reguladora de la taxa per ocupació o aprofitament especial de la via pública:

Parada	Ample	Llarg	m2	fixa	0,20 €/m2	0,20 €/m22	Dies	Total
Llits elàstics	9	7	63,00	17,50	8,60 €	26,10 €	4	104,40 €
Jumpi Elàstics	9,5	9,5	90,25	17,50	14,05 €	31,55 €	4	126,20 €
Elefant inflable	12	5	60,00	17,50	8,00 €	25,50 €	4	102,00 €
								332,60 €

Signat electrònicament,

Resultat: Aprovat per unanimitat

7.0.- Denegació d'autorització per a la realització d'una prova de motos amateur

Mitjançant instància amb registre d'entrada núm. E2019002768 de 29/08/2019 el Sr. [...], raó social "Planteta Màgic de les Preses", sol·licita una autorització per poder organitzar conjuntament amb l'Associació Catalana Cultural i Esportiva del Motor Amateur (Accema), una prova amateur de motos al terreny ubicat al davant del Planeta Màgic.

De la sol·licitud se'n ha donat trasllat als serveis tècnics municipals a fi que informin sobre la comptabilitat urbanística de l'activitat.

En data 17 de setembre de 2019 l'arquitecte tècnic assessor municipal, informa que el terreny on es voldria realitzar la prova de motos te la qualificació de sòl urbà, zona industrial, clau 8.3.1 i que l'ús de prova de motos no és admès a la zona industrial, ni reuneix les condicions adients per aquest fi.

D'acord amb això exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer – Denegar la petició formulada pel [...], raó social "Planteta Màgic de les Preses", d'una autorització per organitzar conjuntament amb l'Associació Catalana Cultural i Esportiva del Motor Amateur (Accema), una prova amateur de motos al terreny ubicat al davant del Planeta Màgic.

Segon – Comunicar l'acord adoptat a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

8.0- Autorització de pas per les Preses de la cursa Gran Fondo prevista pel 13 de juny de 2020.

Antecedents

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2019002848 de 12 de setembre de 2019 el Sr. [...], en representació del Club Ciclista Bike Breaks, comunica la celebració, el dia



Ajuntament de
Les Preses

13 de juny de 2020, de la cursa ciclista Girona Gran Fondo amb sortida a les 09:00 del matí de la ciutat de Girona, el recorregut de la qual passarà per la població de les Preses, en el punt quilomètric 61,5 i 62.5 (previsiblement entre les 11:00 i les 13:00 hores), concretament en la intersecció amb la C-152 i pas per la ctra. GIP 5227, segons rutòmetre de la cursa facilitat per l'organització, motiu pel qual interessa els hi sigui donat permís escrit, per obtenir el corresponent permís Governatiu i Federatiu, i a la vegada la col.laboració de la Policia Municipal.

Atès que pel dia 13 de juny de 2020 no hi ha prevista cap altra la cursa que passi pel municipi de les Preses.

Davant d'això exposat, la JGL acorda:

Primer.- Tenir per comunicat i donar-se per assabentat de la celebració, el dia 13 de juny de 2020, de la cursa ciclista Girona Gran Fondo amb sortida a les 09:00 del matí de la ciutat de Girona, el recorregut de la qual passarà per la població de les Preses, en el punt quilomètric 61,5 i 62.5, concretament en la intersecció amb la C-152 i pas per la ctra. GIP 5227, segons rutòmetre de la cursa facilitat per l'organització.

Segon.- Comunicar al Club Ciclista Bike Breaks que haurà d'obtenir la corresponent autorització del Servei Català de Trànsit.

Tercer.- Comunicar al Club Ciclista Bike Breaks que serà l'organització de la cursa qui haurà de vetllar pel control i seguretat de la marxa.

Quart.- Comunicar al Club Ciclista Bike Breaks que l'Ajuntament de les Preses no disposa de Policia Municipal.

Cinquè.- Traslladar el present acord al cap de la Brigada Municipal i a l'agutzil municipal per al seu coneixement.

Sisè.- Comunicar el present acord al Club Ciclista Bike Breaks.

Resultat: Aprovat per unanimitat

9.0.- Subvenció extraordinària al Cercle de Cultura Tradicional i Popular Marboleny pel finançament d'un ciclorama.

Antecedents:

En el Pressupost de la Corporació de l'exercici 2019, al capítol IV de despeses, hi consta una aplicació pressupostària nominativa per a l'atorgament de subvencions a entitats.

En data 4 de setembre de 2019 (RE E2019002527) el Cercle de Cultura Tradicional i Popular Marboleny ha presentat una sol·licitud de subvenció per al finançament d'un ciclorama malmès per uns fet vandàlics ocorreguts durant el festival Ésdansa 2018.

Vista l'existència de crèdit suficient, adequat i contret a l'aplicació pressupostària núm. 334.48904 del Pressupost de despeses de la Corporació per l'exercici 2019.

Resultant d'aplicació a la sol·licitud formulada els següents,

Fonaments de dret:

1. L'Article 86 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques regula la possibilitat genèrica (encara que sigui referint-se al supòsit d'acabament convencional dels procediments) d'establiment de convenis entre l'administració pública i subjectes sotmesos al dret privat, sempre que no siguin contraris a l'ordenament jurídic ni tractin de matèries no susceptibles de transacció i que tinguin per objecte la satisfacció de l'interès públic

2. L'article 240.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i article 122.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, quant a la facultat dels ens locals d'aprovar subvencions i ajuts de contingut econòmic a favor d'entitats privades que fan activitats que complementen o supleixen les competències locals, o bé que són d'interès local.

3. D'acord amb l'article 3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (en endavant, LGS) i l'article 2.1 del Reial Decret 887/2006, 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament d'aquesta Llei (en endavant, RGS), les subvencions atorgades per les entitats que integren l'Administració local s'ajustaran a les prescripcions d'aquestes dues normes.

4. L'article 22.1 de la LGS estableix que el procediment ordinari de concessió de subvencions es tramitarà en règim de concurrència competitiva. No obstant, l'apartat 2.a) del mateix article 22 disposa que es podran concedir de forma directa les subvencions previstes nominativament en els pressupostos de les entitats locals, en els termes recollits en els convenis i en la normativa reguladora d'aquestes subvencions.

5. D'acord amb l'article 28.1 de l'esmentada LGS, els convenis són l'instrument habitual per canalitzar les subvencions previstes nominativament en el pressupostos dels ens locals. Així mateix, l'article 65.3 del RGS disposa que el conveni té el caràcter de bases reguladores de la concessió de la subvenció, i en determina el contingut.

Davant d'això exposat, la JGL acorda:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de les Preses i el Cercle de Cultura Tradicional i Popular Marboley que es transcriu a continuació:

**“CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT
I EL CERCLE DE CULTURA TRADICIONAL I POPULAR MARBOLEY**

Reunits a les Preses, 24 de setembre de 2019.

D'una part:

— El **Sr. Pere Vila Frigola**, alcalde de l'Ajuntament de les Preses, facultat per acord del Ple de data 13 de juny de 2015, en representació de l'Ajuntament de les Preses, amb CIF núm. P1714800H, emplaçat al carrer Major, 2 de les Preses (C.P. 17178).



Ajuntament de
Les Preses

I d'una altra part:

— El **Sr.** [...], major d'edat, amb DNI núm. [...], en qualitat de president de l'associació CERCLE CULTURAL TRADICIONAL I POPULAR MARBOLENY amb NIF núm. G17201377 , a la que representa en aquest acte, amb domicili als efectes de notificacions C. DE LA FAGEDA, 38 - 17178 LES PRESES.

CONVENEN

Primer.- Que l'associació CERCLE CULTURAL TRADICIONAL I POPULAR MARBOLENY ha hagut de reparar un ciclorama malmès per uns fet vandàlics ocorreguts durant el festival Ésdansa 2018, i que ha suposat una despesa extraordinària de 1.600,00 euros.

Segon.- L'Ajuntament es compromet a subvencionar aquesta reparació amb la quantitat que es detalla a continuació:

Núm.	SUBVENCIÓ
1	941,57 euros

Tercer.- En els materials de promoció impresos de totes les activitats o projectes inclosos en aquest conveni, s'hi haurà de fer aparèixer el logotip de l'Ajuntament de les Preses, en un lloc visible, o bé s'haurà de citar amb missatges audiovisuals.

“AMB LA COL·LABORACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE LES PRESES”

CONDICIONS ECONÒMIQUES

Quart.- Aquesta subvenció anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 334.48904 del Pressupost de despeses de l'Ajuntament de les Preses.

Cinquè.- La subvenció es farà efectiva mitjançant transferència bancària.

Sisè.- L'entitat haurà d'acreditar la reparació/substitució del ciclorama danyat. Aquesta acreditació es farà mitjançant la presentació del certificat i dels justificants (factures i rebuts) com a mínim per un import igual a l'import de la subvenció que calrà lliurar a l'àrea de Secretaria de l'Ajuntament.

Setè.- Si l'entitat subvencionada econòmicament no ha presentat les justificacions sol·licitades, no podrà ser beneficiària de cap més transferència corrent o de capital per part de l'Ajuntament de les Preses, ni de cap dels seus organismes autònoms o empreses municipals. Si l'entitat, de forma excepcional, ha rebut un avançament de l'import de l'ajut i no justifica la realització de l'activitat, no podrà ser beneficiària de cap més subvenció i s'haurà de sotmetre a un expedient de reintegrament dels diners percebuts.

Vuitè.- La signatura d'aquest conveni suposa l'acceptació de tots els pactes referits en el cos d'aquest document.

Novè.- L'import atorgat, en virtut d'aquest conveni, s'aplicarà al finançament d'activitats incloses en l'objecte social que figura en els estatuts de l'entitat.

Les Preses, 24 de setembre de 2019.

Per l'Ajuntament

Per l'associació



Ajuntament de
Les Preses

ALCALDE

PRESIDENT”

Segon.- Facultar al Sr. alcalde per a la signatura del present conveni.

Tercer.- Publicar la present concessió a la Base de dades nacional de subvencions (BDNS).

Quart.- Comunicar aquest acord al Cercle de Cultura Tradicional i Popular Marboleny.

Resultat: Aprovat per unanimitat

10.0.- Exempció del pagament de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica per incapacitat permanent i absoluta per malatia comuna, en relació al vehicle amb matrícula [...]

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2019002260 de 13 de juliol de 2019 el Sr. [...], sol·licita l'exempció del pagament de l'impost de vehicles de tracció mecànica en relació al vehicle turisme [...] amb matrícula [...], per tenir reconeguda una invalidesa absoluta i permanent.

Amb la sol·licitud acompanya la notificació de revaloració de l'any 2019, de la pensió d'incapacitat permanent i absoluta.

L'article 93.1.e) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (TRLHL) determina que:

“Els vehicles per a persones de mobilitat reduïda que es refereix l'apartat A de l'annex II del Reglament General de Vehicles, aprovat pel reial decret 2822/1998, de 23 de desembre.

Així mateix, estan exempts els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà en tant es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport.

Les exempcions previstes en els dos paràgrafs anteriors no resultaran aplicables als subjectes passius beneficiaris d'elles per més d'un vehicle simultàniament.

A l'efecte del disposat en aquest paràgraf, es consideraran persones amb minusvalidesa qui tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 %”.

L'article 3 de l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM), regula les Exempcions de l'Impost i en el seu apartat e) disposa:

e) Els vehicles per persones de mobilitat reduïda a que es refereix l'apartat A de l'annex II del Reglament General de Vehicles, aprovat pel Reial Decret 2822/1998, de 23 de desembre. Tanmateix, estan exempts els vehicles matriculats a nom de discapacitats per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà en tant es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport.

Les dues exempcions esmentades no resultaran aplicables als subjectes passius beneficiaris per més d'un vehicle simultàniament.

Es consideraran a aquests efectes persones discapacitades, les que tinguin aquesta condició en grau igual o superior al 33%.

Es consideraran afectades per una discapacitat en grau igual o superior al 33% les persones que tinguin reconeguda una pensió de la Seguretat Social per incapacitat permanent en el grau de total, absoluta o de gran invalidesa o que tinguin reconeguda una pensió de Classes Passives per jubilació o retir d'incapacitat permanent per al servei o inutilitat. El document que acredita aquesta circumstància és la resolució de l'INSS o de Classes passives.

Si el discapacitat consta a trànsit com a cotitular i no com a únic titular, no gaudirà de l'exempció ja que es considera que la utilització del vehicle no és per el seu ús exclusiu.

La falsedat o inexactitud en la manifestació efectuada constituirà infracció greu, de conformitat amb el que preveu l'article 194 de la Llei General Tributària, raó per la qual s'iniciarà el procediment sancionador de conformitat amb l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic.

L'article 3.3 de l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM), disposa:

3.3.- En relació amb l'exempció prevista en el paràgraf segon de la lletra e) de l'apartat 1 anterior, l'interessat/da haurà d'adjuntar, a més a la seva sol·licitud, el certificat de la minusvalia emès per l'òrgan competent i justificar el destí del vehicle.

L'exempció sol·licitada amb posterioritat a 1 de gener i anteriorment a la conclusió del termini d'interposició del recurs previ de reposició (un mes a comptar des del dia següent al de finalització del termini d'exposició pública del corresponent Padró) produirà efectes en el mateix exercici en què s'hagin acomplert els requisits establerts per a tenir-hi dret. En cas contrari, tindrà efectes a partir de l'exercici següent.

D'acord amb això exposat, la JGL, acorda:

Primer.- Estimar, amb efectes a partir del dia 1 de gener de 2020 i en endavant, la sol·licitud formulada pel Sr. [...] d'exempció del pagament de l'impost de vehicles de tracció mecànica en relació al vehicle turisme [...] amb matrícula [...].

Segon.- Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes de la seva comptabilització.

Tercer.- Notificar el present acord a l'interessat

Resultat: Aprovat per unanimitat

11.0.- Liquidació de l'Impost Sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (plusvàlua) per la transmissió de la finca ubicada a la [...].

Antecedents:

Vista l'escriptura de compravenda, atorgada el dia 30 d'agost de 2019 davant el notari amb residència a Olot, Sr. [...], protocolitzada amb número 1920 per la qual el senyor [...]



Ajuntament de
Les Preses

ven al senyor [...] i a la senyora [...], i aquests compren conjuntament i per meitats indivises entre ambdós la finca ubicada a la [...] de les Preses (Ref. cad. [...]).

Vistes les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2019000527, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **594,77 euros** (inclosa la taxa municipal) següent:

N. AUT/LIQ	SUBJECTE PASSIU	FINCA	TRANSMISSIÓ	IMP. TOTAL (TAXA INCLOSA)
1916000071	[...]	[...]	100% PLE DOMINI	594,77 €
			TOTAL:	594,77 €

Fonaments de dret:

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana, i de l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

Primer.- Aprovar les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponents a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2019000527, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **594,77 euros** (inclosa la taxa municipal).

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Signat electrònicament,

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.0.- Liquidació de l'Impost Sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (plusvàlua) per la transmissió de la finca ubicada a la [...].

Antecedents:

Vista l'escriptura pública de compravenda, atorgada el dia 19 de setembre de 2019 davant el notari amb residència a Olot, Sr. [...], protocolitzada amb número 2032 per la qual Bankia SA ven a la senyora [...] el ple domini de la finca ubicada a la [...] (Ref. cad. [...]).



Ajuntament de
Les Preses

Vistes les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponents a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2019000528, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **52,93 euros** (inclosa la taxa municipal) següent:

N. AUT/LIQ	SUBJECTE PASSIU	FINCA	TRANSMISSIÓ	IMP. TOTAL (TAXA INCLOSA)
1916000072	BANKIA, SA	[...]	100% PLE DOMINI	52,93 €
TOTAL:				52,93 €

Fonaments de dret:

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana, i de l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

Primer.- Aprovar les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponents a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2019000528, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **52,93 euros** (inclosa la taxa municipal).

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar el present acord als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Signat electrònicament,

Resultat: Aprovat per unanimitat

13.0.- Llicència d'obra per a la construcció d'una tanca al c/Indústria 9.

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2019002748 de 27 d'agost de 2019 la Sra. [...], raó social EUROVALL CB, sol·licita una llicència d'obra menor per a la construcció d'una paret de tanca amb blocs de 80 cm. d'alçada (base) i reixat d'1 m d'alçada (part superior) així com un portal corredís de 7 ml. per tancar la part del davant de la nau ubicada al c/Indústria núm. 9. La correspondència cadastral de la finc és la 6067805DG5666N0001PJ

Amb la sol·licitud acompanya certificació cadastral descriptiva i gràfica per mostrar la ubicació de la nau i un plànol amb indicacions precises de la ubicació de la tanca i el portal corredís a construir.

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic municipal en data 27 d'agost de 2019.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 13 de setembre de 2019.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es dona en Sòl urbà, zona industrial clau 8.3.2. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és de caràcter privat.

El cost estimat de les obres, segons es de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 1.500 € als efectes de la liquidació provisional.

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

Primer.- Atorgar llicència d'obra a la Sra [...], raó social EUROVALL CB, per a la construcció d'una paret de tanca amb blocs de 80 cm. d'alçada (base) i reixat d'1 m d'alçada (part superior) així com un portal corredís de 7 ml. per tancar la part del davant de la nau ubicada al c/Indústria núm. 9, amb correspondència cadastral 6067805DG5666N0001PJ, la qual s'haurà d'ajustar a la documentació acompanyada per la interessada.

Segon.- Advertir a la interessada que una vegada comunicada la llicència l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a la interessada que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a la interessada que el termini per iniciar les obres és d'un (1) mes a partir de la data de notificació de la llicència, i el termini per acabar-les és de sis (6) mesos a partir de l'inici de l'obra.

Cinquè.- Advertir a la interessada que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat

de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

Sisè- Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

1- La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la junta de govern, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. Aquestes obres comprenen els interiors i a més les corresponents a les façanes. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5- La comissió de govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més **pròrrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

6- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal. **Restà prohibit realitzar les obres en dies festius (dissabtes i diumenges) i durant la celebració de festes locals (Del Roser, Gala de les Preses, festival Esdansa, Nadal i reis).**

7- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

8- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

9- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

Setè.- Liquidar l'import de **56,00 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6

Resultat: Aprovat per unanimitat

14.0.- Punts d'urgència.

S'acorda per unanimitat incloure els següents punts d'urgència:

14.1.- Aprovació d'expedients de despesa

Aprovació d'expedients de despesa.

Vista la relació de despeses (exp. núm. X2019000531) que es detallen a la relació comptable.

Vist que les factures han estat conformades pel personal i/o regidors/es, autoritzades pels regidors/es i conformades pel regidor d'Hisenda.

Vista l'existència de la corresponent consignació pressupostària.

Ateses les determinacions dels articles 184.1 i 185 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals (TRLHL) i de l'article 52 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei estatal 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes locals, en matèria de pressupostos.

Davant d'això exposat, la JGL, acorda:

Primer.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de la relació de despeses adjunta (relació comptable número O/2019/15) que suma la quantitat de **95.930,30 euros** (noranta-cinc mil nou-cents trenta euros amb trenta cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2019.

Segon.- Reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de la relació de despeses següents resultants dels convenis signats en el seu moment:

1. [...]. Cessió d'ús del terreny Minigolf. 300,00€
2. [...]. Cessió d'ús finca a la zona esportiva. 500,00€
3. [...]. Cessió d'ús pla de l'estació. 1.080,21€
4. [...]. Cessió d'ús camp del prat. 515,60€

Despeses que sumen la quantitat de **2.395,81 euros** (dos mil tres-cents noranta-cinc euros amb vuitanta-un cèntims d'euro) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 920 20000 "Lloguer Terrenys i Edificis" de l'exercici 2019. (Relació comptable número O/2019/16)

Tercer.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de les Nòmines de retribucions del personal que suma la quantitat de **24.223,00 euros** (vint-i-quatre mil dos-cents vint-i-tres euros) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2019.

Quart.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de la Quota de la Seguretat Social que suma la quantitat de **6.824,10 euros** (sis mil vuit-cents vint-i-quatre euros amb deu cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2019.

Cinquè.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i ratificar l'autorització del pagament efectuat (fase P) de la relació de despeses adjunta (full de pagaments) que suma la quantitat de **582,28 euros** (cinc-cents vuitanta-dos euros amb vint-i-vuit cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2019.

Sisè.- Fer constar que hi ha hagut reintegraments a favor d'aquest Ajuntament, per un import total de **82,16 euros** (vuitanta-dos euros amb setze cèntims d'euro).

Setè.- Expedir les corresponents ordres de pagament contra la Tresoreria municipal en favor de les persones interessades que es detallen a les relacions de referència, d'acord amb la previsió i disponibilitats de la Tresoreria.

Signat electrònicament,

Resultat: Aprovat per unanimitat

14.2- Llicència d'obra major: Substitució de la coberta de l'edifici situat a la [...]

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2019002490 de 26/07/2019 el Sr. [...], en representació del Sr. [...], interessa una llicència d'obra major de substitució de la coberta de l'edifici situat a la [...] de les Preses ([...]). La referència cadastral de l'immoble és la [...].

A la sol·licitud presentada hi acompanya el projecte bàsic i executiu visat, estudi de seguretat i salut visat, estudi de gestió de residus, assumeix la direcció de les obres visat. Tots els documents estan signats per l'arquitecte [...].

El projecte proposa la substitució de la coberta actual per millorar les condicions de seguretat estructurals, salubritat, estalvi energètic actuals. Amb aquesta finalitat preveu la substitució de l'estructura actual per una estructura de taulers autoportants de fusta amb aïllament incorporat i la col·locació de teules àrabs amb aprofitament de teules cobertores per tal de mantenir l'aspecte actual. Es formarà un cercol perimetral de formigó armat per a coronament de les parets que en el cas de les dues façanes s'acabarà amb una cornisa de formigó. La superfície de coberta a substituir és de 114,20 m².

Consta informe favorable emès per l'arquitecte municipal en data 19 de setembre de 2019, amb les següents condicions particulars:

Abans d'iniciar les obres caldrà aportar la documentació següent

1. *Nom del constructor i document d'alta de I.A.E.*
2. *Segons la normativa sectorial de residus PRECAT20, caldrà aportar a l'Ajuntament abans d'iniciar les obres, el comprovant del dipòsit efectuat en un gestor de residus autoritzat, per un import de 150,00.*

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 20 de setembre de 2019.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es dona en Sòl urbà amb la qualificació de zona casc antic clau 5. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és de caràcter privat.

El cost estimat de les obres, segons és de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 24.201,34 € als efectes de la liquidació provisional.

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

Primer - Atorgar llicència d'obra major al Sr. [...], per a la substitució de coberta de l'edifici situat a la [...] de les Preses ([...]), amb referència cadastral [...]. L'obra s'haurà d'ajustar al projecte bàsic i executiu visat, estudi de seguretat i salut visat, estudi de gestió de residus, assumeix la direcció de les obres visat, signats per l'arquitecte [...].

Segon - Advertir a l'interessat que, un cop comunicada la llicència, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.



Ajuntament de
Les Preses

Quart.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà d'un (1) any a partir de la data de notificació de la llicència, i que el termini per acabar les obres serà de tres (3) anys a partir de l'inici de l'obra.

Cinquè - Advertir a l'interessat que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

Sisè.- Advertir que les condicions particulars d'aquesta llicència són:

Abans d'iniciar les obres caldrà aportar la documentació següent

1. *Nom del constructor i document d'alta de I.A.E.*
2. *Segons la normativa sectorial de residus PRECAT20, caldrà aportar a l'Ajuntament abans d'iniciar les obres, el comprovant del dipòsit efectuat en un gestor de residus autoritzat, per un import de 150,00.*

Setè- Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

1- La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara la present llicència, amb tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la junta de govern, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5- La comissió de govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més **pròrrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

6- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal. **Resta prohibit realitzar les obres en dies festius (dissabtes i diumenges) i durant la**

celebració de festes locals (Del Roser, Gala de les Preses, festival Esdansa, Nadal i reis).

7- El davant de la casa o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un **clos de protecció**, de fusta, maó o metàl·lic, que no impedeixi el trànsit públic. Les **bastides** hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes en la legislació vigent.

8- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

9- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositària municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament conseqüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

10- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

Vuitè.- Liquidar l'import de **805,83 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

14.3- Llicència d'obres per a l'execució d'una instal·lació fotovoltaica per autoconsum, a la coberta de la nau industrial situada al Carrer Enginyers nº2 de Les Preses (Olser Impremta, SLU).

Antecedents:

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2019002835 de 10 de setembre de 2019 el Sr. [...], raó social ENGIAUX SL, NIF [...], en representació d'OLSER IMPREMTA SLU, NIF: B17244302, sol·licita un permís d'obres per a l'execució d'una instal·lació fotovoltaica per autoconsum amb exportació de 200kw (248KWp), a la coberta de la nau industrial situada al Carrer Enginyers nº2 de Les Preses (17178), seu d'Olser Impremta, SLU (referència cadastral 5768301DG5656N0001TD)

Amb la sol·licitud acompanya un projecte executiu i un estudi de seguretat i salut. Tots els documents estan signats per l'enginyer industrial MMS.

Consta informe favorable emès per l'arquitecte municipal en data 18 de setembre de 2019, amb les següents condicions:

"Abans d'iniciar les obres caldrà aportar la documentació següent:

1. Projecte executiu visat per col·legi professional
2. Assumeix la direcció de les obres visat
3. Estudi de gestió de residus



Ajuntament de
Les Preses

4. Segons la normativa sectorial de residus PRECAT20, caldrà aportar a l'Ajuntament abans d'iniciar les obres, el comprovant del dipòsit efectuat en un gestor de residus autoritzat, per un import de 150,00 o el que resulti de l'estudi de gestió de residus.
5. Nom del constructor i document d'alta de I.A.E.

Tal com estableix l'article 5 i 6 del Decret 352/2001, un cop finalitzada l'obra s'haurà de notificar a la Oficina de Gestió Unificada territorialment competent".

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 23 de setembre de 2019, amb les següents consideracions:

"Tractant-se d'una Instal·lació generadora d'autoconsum amb excedents de més de 100 kW caldrà demanar punt de connexió a la distribuïdora i autorització administrativa per a legalitzar la instal·lació".

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es dona en Sòl urbà, zona industrial clau 8.2.3.1. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és de caràcter privat.

El cost estimat de les obres, segons es de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 128.126,20 € € als efectes de la liquidació provisional.

Fonaments de dret:

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

Primer.- Atorgar llicència d'obra a OLSER IMPREMTA SLU, NIF: B17244302, per a l'execució d'una instal·lació fotovoltaica per autoconsum amb exportació de 200kw (248KWp), a la coberta de la nau industrial situada al Carrer Enginyers nº2 de Les Preses (17178), seu d'Olser Impremta, SLU (referència cadastral 5768301DG5656N0001TD) la qual s'haurà d'ajustar al projecte executiu i resta de documentació acompanyada per l'interessat (signada per l'enginyer industrial [...]), i a les condicions de l'informe tècnic municipal que es transcriuen al punt sisè de la present resolució.



Ajuntament de
Les Preses

Segon.- Advertir a l'interessat que, un cop notificada la llicència, i complertes les condicions de l'informe tècnic municipal que es transcriuen al punt sisè de la present resolució, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà d'un (1) any a partir de la data de notificació d'aquesta llicència, i que el termini per acabar les obres serà de tres (3) anys a partir de l'inici de l'obra.

Cinquè.- Advertir a l'interessat que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

Sisè.- Advertir que les condicions particulars d'aquesta llicència són:

“Abans d'iniciar les obres caldrà aportar la documentació següent:

1. Projecte executiu visat per col·legi professional
2. Assumeix la direcció de les obres visat
3. Estudi de gestió de residus
4. Segons la normativa sectorial de residus PRECAT20, caldrà aportar a l'Ajuntament abans d'iniciar les obres, el comprovant del dipòsit efectuat en un gestor de residus autoritzat, per un import de 150,00 o el que resulti de l'estudi de gestió de residus.
5. Nom del constructor i document d'alta de I.A.E.

Tal com estableix l'article 5 i 6 del Decret 352/2001, un cop finalitzada l'obra s'haurà de notificar a la Oficina de Gestió Unificada territorialment competent”.

“Tractant-se d'una Instal·lació generadora d'autoconsum amb excedents de més de 100 kW caldrà demanar punt de connexió a la distribuïdora i autorització administrativa per a legalitzar la instal·lació”.

Setè.- Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

1- La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara la present llicència, amb tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la junta de govern, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.



Ajuntament de
Les Preses

4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5- La comissió de govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més **pròrrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

6- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal.

7- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

8- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

9- Una vegada acabada l'obra l'interessat en el termini legal, haurà d'efectuar la corresponent **declaració d'alta** o variació de les condicions físiques de la finca, a efectes de la seva tributació en al **contribució** per riquesa urbana.

10- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

Vuitè.- Liquidar l'import de **3.300,03 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Signat electrònicament,

Resultat: Aprovat per unanimitat

14.4- Devolució de la fiança corresponent a l'obra "Canvi de coberta i repintat de l'Estructura de la Pista Poliesportiva"

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2019002758E de 28 d'agost de 2019 el Sr. [...], NIF: [...], en representació de CONSTRUO CONSTRUCCIONS GENERAL SL, amb CIF num. B17915927, sol·licita la devolució de la fiança constituïda en garantia de la correcta execució de l'obra de "Canvi de coberta i repintat de l'Estructura de la Pista Poliesportiva".



Ajuntament de
Les Preses

De la sol·licitud se'n ha donat trasllat a l'arquitecte tècnic assessor municipal el qual ha emès l'informe que reproduït textualment diu:

“Peticionari: CONSTRUO CONSTRUCCONS GENERAL SL

Representant:

RE núm.: e2019002758

Data: 28/08/2019

Adreça notificacions: Carrer França, 106 Olot

Objecte: Devolució de fiança corresponent a l'obra "Canvi de coberta i repintat de l'Estructura de la Pista Poliesportiva"

Emplaçament: Carrer Murrià, s/n, 17178 Les Preses

Revisades la sol·licitud i la documentació presentades pel sol·licitant per tal d'obtenir l'autorització municipal per a devolució d'una fiança dipositada pel contractista de l'obra en concepte de garantia definitiva corresponent a l'obra "Canvi de coberta i repintat de l'Estructura de la Pista Poliesportiva", situada a l'adreça Carrer Murrià, s/n, el tècnic qui subscriu, Ernest Oliveras Aumallé, arquitecte tècnic de l'Ajuntament de les Preses, emet el següent,

INFORME :

Primer.- L'obra es troba acabada, segons Certificat final d'obra emès per la direcció facultativa de l'obra, segons Acta de recepció de l'obra, de data 28 de maig de 2017.

Segon.- Una vegada transcorregut el termini de garantia establert des de la data de l'Acta de recepció de l'obra, i en relació a l'article 47 del TRLCAP, es constata l'estat de l'obra, es consideren correctes i en les degudes condicions d'ordre i neteja.

Conclusió:

S'informa FAVORABLEMENT a la devolució de la fiança, xifrada en la quantitat de Tres mil dos-cents quaranta-nou euros amb noranta-cinc cèntims (3.249,95 €), dipositada pel contractista de l'obra, en forma d'aval de crèdit i caució de data 13 de febrer de 2017.

No obstant això, la Corporació acordarà el que estimi pertinent.

Resultant d'aplicació als fets exposats els següents,

Fonaments de dret:

I.- L'art. 102.1 i 2 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic, aplicable al present supòsit per raons temporals, disposa:

1. La garantia no es retorna o cancel·la fins que no s'hagi produït el venciment del termini de garantia i complert satisfactòriament el contracte de què es tracti, o fins que es declari la resolució del contracte sense culpa del contractista.
2. Aprovada la liquidació del contracte i transcorregut el termini de garantia, si no resulten responsabilitats s'ha de retornar la garantia constituïda o cancel·lar l'aval o assegurança de caució.



Ajuntament de
Les Preses

II.- Segons és de veure del plec de condicions que van regir la licitació del contracte de l'obra de "Canvi de coberta i repintat de l'Estructura de la Pista Poliesportiva", es va fixar un termini de garantia d'un any a comptar de la recepció de les obres.

III.- L'òrgan competent per a resoldre aquesta qüestió és la Junta de Govern Local, per haver estat l'òrgan de contractació.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, a la vista de l'informe emès per l'arquitecte tècnic assessor municipal es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer.- Retornar a l'empresa CONSTRUO CONSTRUCCIONS GENERALS, S.L, amb CIF num. B17915927, l'aval d'import 3.249,95 € dipositat en concepte de garantia definitiva per respondre de la correcte execució de l'obra de "Canvi de coberta i repintat de l'Estructura de la Pista Poliesportiva".

Segon.- Notificar aquesta resolució a l'empresa CONSTRUO CONSTRUCCIONS GENERALS, S.L, i al departament de tresoreria, intervenció i comptabilitat de l'Ajuntament per a la seva presa de coneixement i compliment.

Resultat: Aprovat per unanimitat

14.5.- Baixa dels rebuts inclosos a la relació FA1910TR de XALOC, per insolvència, per un import total de 3.101,61 €

Vista la comunicació de la gerència de XALOC de la Diputació de Girona amb registre d'entrada núm. E2019002862 de 13 de setembre de 2019, mitjançant la qual es declara provisionalment extingit per insolvència dels deutors, la següent relació pels conceptes i imports que s'hi detallen, que en total sumen la quantitat de **3.101,61 €**

Llistat Expedients Fallits: Relació FA1910TR Fallits tributaris

AJ. DE LES PRESES
Exp Deutor Nif Total
Rebut / Fra N° Extern

236826 [...] 0[...]

3319040/0 20100210200 IVTMP-IVTMP-Impost Vehicles Tracc 2010 64,40 €
3337968/0 11010074200 IVTMP-IVTMP-Impost Vehicles Tracc 2011 136,00 €
3337969/0 11010074300 IVTMP-IVTMP-Impost Vehicles Tracc 2011 64,40 €
3357481/0 12010075400 IVTMP-IVTMP-Impost Vehicles Tracc 2012 64,40 €
4415658/0 13010076900 IVTMP-IVTMP-Impost Vehicles Tracc 2013 136,00 €
4993157/0 IVTMP-IVTMP-Impost Vehicles Tracc 2014 136,00 €
5166871/0 150100199200 IVTMP-IVTMP-Impost Vehicles Tracc 2015 136,00 €
5462423/0 COSTAS-COSTAS-Costes d'Expedie 2017 1,94 €
5662550/0 160100080300 IVTMP-IVTMP-Impost Vehicles Tracc 2016 136,00 €
5733853/0 COSTAS-COSTAS-Costes d'Expedie 2017 1,94 €
6194211/0 170100083200 IVTMP-IVTMP-Impost Vehicles Tracc 2017 136,00 €
6407228/0 COSTAS-COSTAS-Costes d'Expedie 2018 3,84 €
6701304/0 180100086000 IVTMP-IVTMP-Impost Vehicles Tracc 2018 136,00 €
7040122/0 COSTAS-COSTAS-Costes d'Expedie 2019 3,84 €



Ajuntament de
Les Preses

7130027/0 COSTAS-COSTAS-Costes d'Expedie 2019 3,84 €

Total, 15 Rebutos per un import de 1.160,60 €

236832 [...]

3319053/0 20100247300 IVTMP-IVTMP-Impost Vehicles Tracc 2010 136,00 €

3337988/0 11060094500 TAXESCP-TAXESCP-Taxa de Recolli 2011 111,11 €

3357525/0 12060105000 TAXESCP-TAXESCP-Taxa de Recolli 2012 116,55 €

Total, 3 Rebutos per un import de 363,66 €

236844 [...]

3319162/0 20100340600 TAXESCP-TAXESCP-Taxa de Recolli 2010 111,11 €

3337957/0 11010017900 IVTMP-IVTMP-Impost Vehicles Tracc 2011 157,40 €

3337985/0 11060012500 TAXESCP-TAXESCP-Taxa de Recolli 2011 111,11 €

3357469/0 12010018200 IVTMP-IVTMP-Impost Vehicles Tracc 2012 157,40 €

3357512/0 12060013400 TAXESCP-TAXESCP-Taxa de Recolli 2012 116,55 €

4415691/0 13064299800 TAXESCP-TAXESCP-Taxa de Recolli 2013 121,03 €

7130040/0 COSTAS-COSTAS-Costes d'Expedie 2019 3,84 €

Total, 7 Rebutos per un import de 778,44 €

241949 [...]

3357495/0 12010103600 IVTMP-IVTMP-Impost Vehicles Tracc 2012 211,70 €

3357575/0 488200900 TAXDOCP-TAXDOCP-Taxa Expedició 2012 92,00 €

3357577/0 551200900 TAXDOCP-TAXDOCP-Taxa Expedició 2012 92,00 €

7130039/0 COSTAS-COSTAS-Costes d'Expedie 2019 3,84 €

Total, 4 Rebutos per un import de 399,54 €

241952 GRUP VETERINARI GARROTXA SL B1746138-5

3357516/0 12060051400 TAXESCP-TAXESCP-Taxa de Recolli 2012 327,29 €

7130041/0 COSTAS-COSTAS-Costes d'Expedie 2019 3,84 €

Total, 2 Rebutos per un import de 331,13 €

281292 [...]

4415653/0 13010069000 IVTMP-IVTMP-Impost Vehicles Tracc 2013 64,40 €

7130023/0 COSTAS-COSTAS-Costes d'Expedie 2019 3,84 €

Total, 2 Rebutos per un import de 68,24 €

Total Relació FA1910TR, 398 Expedients per un import de 3.101,61 €

Resultat d'aplicació als fets exposats els següents Fonaments de Dret:

1. Article 76 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària i articles 61 i següents del Reglament general de recaptació, aprovat per RD 939/2005, de 29 de juliol que regulen la baixa provisional per insolvència.
2. Article 94 de l'Ordenança general de gestió i recaptació de XALOC, que estableix els criteris, condicions i documentació acreditativa en funció de l'import principal del deute a aplicar en la formulació de propostes de declaració de crèdits incobrables.
3. Criteris que han de regir per a la pràctica dels embargaments i aplicació dels principis de proporcionalitat i eficiència en el marc del procediment de constrenyiment aprovats pel Consell Rector en data 05/03/2013.
4. Article 18.f del text refós dels Estatuts de XALOC que atribueix a la gerència de l'Organisme la competència per dictar actes administratius en matèria de gestió i recaptació dels ingressos de dret públic delegats.

5. D'acord amb el que disposa l'article 93 de l'Ordenança general de gestió i recaptació de XALOC i a la vista de l'informe-proposta emès per la directora de l'Àrea de Gestió Tributària i Recaptació es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer.- DECLARAR el deute inclosos a la relació FA1910TR provisionalment extingit per insolvència dels deutors per la quantitat de 3.101,61 €, que correspon a principal, mentre no es rehabiliti dins del termini de prescripció, de conformitat amb els articles 61 i següents del Reglament general de recaptació (RD 939/2005) i aprovar la baixa dels rebuts corresponents.

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar el present acord a XALOC - SERVEIS CENTRALS A GIRONA.

Resultat: Aprovat per unanimitat

14.6.- Baixa dels rebuts d'IBI del 2010 al 2016, a nom de Promocions Euroluque, S.L i alta ID a nom de [...], per derivació de responsabilitat.

Primer.- La Gerència de XALOC de la Diputació de Girona, amb data 27 de febrer de 2019 va resoldre DECLARAR fallit el deutor PROMOCIONES EUROLUQUE, S.L.

Segon.- En data 17 de setembre de 2019 ha tingut registre d'entrada en aquest Ajuntament (REN núm. E2019002918), la resolució de la gerència de XALOC de la Diputació de Girona de 29 d'abril de 2019 per la qual s'acorda:

Primer. DESESTIMAR les al·legacions presentades per [...] al tràmit d'audiència notificat en relació amb l'expedient de derivació de responsabilitat per afecció de béns núm. 2019/003844 que correspon a l'Ajuntament de Les Preses.

Segon. DECLARAR l'afecció de la finca amb referència cadastral núm. [...]C/[...] -1 7 de Les Preses al pagament dels deutes de l'IBI Urbana que figuren a l'encapçalament.

Tercer. APROVAR les liquidacions núm. 6647344, 6647345, 6647346, 6647347, 6647348, 6647349, 6647350 corresponents a l'impost de béns immobles dels exercicis 2010 a 2016 a nom de [...] per un import de CENT SEIXANTA-SET EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS (167,30€).

Quart. INFORMAR l'interessat que amb la notificació de la present resolució comencen a computar els terminis per efectuar el pagament en període voluntari establerts a l'article 62.2 de la LGT:

a) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia 20 del mes següent o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.



Ajuntament de
Les Preses

b) Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

Cinquè. NOTIFICAR la resolució a la persona interessada tot indicant el règim de recursos que és procedent.

Sisè. COMUNICAR la resolució a l'Ajuntament de Les Preses per al seu coneixement i efectes oportuns."

Tercer.- Segons es de veure de la relació de fets continguda en la la resolució de la gerència de XALOC de la Diputació de Girona de 29 d'abril de 2019 en data 14/03/2019, [...], amb NIF [...], va interposar al·legacions al tràmit d'audiència notificat en relació amb l'expedient de derivació de responsabilitat per afecció de béns núm. 2019/003844 , que correspon a l'Ajuntament de Les Preses en base a les següents al·legacions:

- Que ha rebut notificació del tràmit d'audiència en relació amb l'expedient núm. 2019/003844 en què se li reclama el pagament dels rebuts d'IBI urbana dels exercicis 2010 a 2016 en relació amb una plaça d'aparcament situada al C/[...] -1 7 de Les Preses.

- Que va adquirir l'esmentada plaça d'aparcament de BUILDINGCENTER SAU però en cap cas ha tingut cap relació amb l'anterior propietari PROMOCIONS EUROLUQUE SL.

- Per l'exposat, considera que no li pertoca el pagament dels rebuts d'IBI urbana dels exercicis 2010 a 2016.

Fonaments de dret

Segons l'article 64 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals, en els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable de l'IBI, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en els termes previstos en la Llei General Tributària.

L'article 79 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, estableix que els adquirent de béns afectes per llei al pagament del deute tributari respondran subsidiàriament amb ells, per derivació de l'acció tributària, si el deute no es paga.

De conformitat amb l'article 43.1.c) de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, seran responsables subsidiaris del deute tributari, entre d'altres, els adquirents de béns afectes per llei al pagament del deute tributari. L'únic límit que la llei estableix per al cobrament del deute tributari derivat als responsables subsidiaris és el de la prescripció, que segons l'article 67.2 del mateix text legal, començarà a ser computat des de la notificació de la darrera actuació recaptatòria practicada al deutor principal o a qualsevol dels responsables solidaris.

El dret a determinar el deute tributari mitjançant l'oportuna liquidació i l'acció per exigir els deutes que ja estan liquidats prescriuen als 4 anys, si no hi ha cap actuació o fet



Ajuntament de
Les Preses

que aturi el còmput d'aquest termini, segons allò que disposen els arts. 66 a 69 de la LGT.

Amb relació a quin dels successius adquirents d'una finca se li ha de derivar l'acció recaptatòria, en cas d'insolvència del subjecte passiu originari, cal remarcar la sentència de 24-1-2004 del Tribunal Suprem, recaiguda en un recurs de cassació en interès de llei interposat pel Consell Comarcal de la Selva contra una sentència del TSJ de Catalunya de l'any 2002. El Tribunal Suprem declara, com a doctrina legal de compliment obligatori, que *“En el supuesto de cambio, por cualquier causa, en la titularidad de los derechos objeto del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, no es precisa la declaración de fallido del adquirente o los adquirentes intermedios para que, declarada la del deudor originario transmitente de los bienes afectos al pago de la deuda tributaria, pueda derivarse la acción contra dichos bienes tras la notificación reglamentaria, al adquirente y titular actual de los mismos, del acto administrativo de derivación.”* Per tant no pot prosperar l'al·legació de l'interessat en aquest aquest sentit.

Finalment indicar que en virtut de l'acord de delegació de competències a favor de la Diputació de Girona, adoptat pel Ple de l'Ajuntament de Les Preses, XALOC exerceix les funcions de recaptació en període de pagament voluntari i executiu dels ingressos de dret públic que li corresponen.

D'acord amb aquests antecedents es proposa a la JGL l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar la relació de baixes dels rebuts a nom de PROMOCIONS EUROLUQUE SL, elaborada per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, per un import total de **168,51€ amb el següent detall:**

PADRÓ	REBUT	ADREÇA	IMPORT	REÀRREC	TOTAL
IBI 2010	1014000000-000	[...]	24,23€	0,00€	24,23€
IBI 2011	1114000906-000	[...]	21,92€	0,00€	21,92€
IBI 2012	1214000911-000	[...]	24,23€	0,00€	24,23€
IBI 2013	1314000913-000	[...]	24,23€	0,00€	24,23€
IBI 2014	1414000918-000	[...]	24,23€	0,00€	24,23€
IBI 2015	1514000915-000	[...]	24,23€	0,00€	24,23€
IBI 2016	1614000911-000	[...]	24,23€	1,21€	25,44€
			167,30€	1,21€	168,51€

Segon.- Aprovar les liquidacions a nom del Sr. [...], elaborada per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, per un import total de 167,30€, amb el següent detall:

ID	LIQUIDACIÓ	ADREÇA	IMPORT	REÀRREC	TOTAL
IBI 2010	1914001227-000	[...]	24,23€	0,00€	24,23€
IBI 2011	1914001228-000	[...]	21,92€	0,00€	21,92€
IBI 2012	1914001229-000	[...]	24,23€	0,00€	24,23€
IBI 2013	1914001230-000	[...]	24,23€	0,00€	24,23€
IBI 2014	1914001231-000	[...]	24,23€	0,00€	24,23€
IBI 2015	1914001233-000	[...]	24,23€	0,00€	24,23€
IBI 2016	1914001232-000	[...]	24,23€	0,00€	24,23€

			167,30€	0,00€	167,30€
--	--	--	----------------	-------	----------------

Tercer.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

Quart.- Notificar els presents acords a XALOC- SERVEIS CENTRALS A GIRONA.

Resultat: Aprovat per unanimitat

14.7.- Devolució de 1 trimestre de l'IVTM 2019, per baixa definitiva del vehicle amb matrícula [...]

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2019002932 de 18 de setembre de 2019, la Sra. [...], NIF [...], sol·licita la devolució del darrer trimestre de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM), corresponents al present exercici 2019, per la baixa definitiva del vehicle amb matrícula [...].

Amb la sol·licitud acompanya fitxa de baixa emesa per la Direcció de Trànsit de Girona, de la qual resulta que en data 16 de setembre de 2019, es va donar de baixa definitiva el vehicle amb matrícula [...].

Vist que, des de l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, s'ha presentat el següent llistat de cobrament:

CONCEPTE	NÚM. REBUT	CONTRIBUENT	IMPORT
IVTM 2019	1901000263	[...]	64,40 €

Vist que, des de l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, s'ha proposat la **devolució** del següent rebut:

NOM:	CONCEPTE	NÚM. REBUT	IMPORT
[...]	IVTM 2019	1901000263	16,10 €

Ateses les determinacions del Reial Decret Legislatiu 2/2004, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals; de la Llei estatal 58/2003, General Tributària i l'article 8.3 de l'ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'Impost Sobre Vehicles de Tracció Mecànica segons el qual:

Article 8 - Període impositiu i meritament:

3.- L'import de la quota de l'Impost s'ha de prorratejar, per trimestres naturals en els casos de primera adquisició, baixa definitiva del vehicle o temporal per sostracció o robatori, des del moment en què es produeixi la referida alta o baixa en el Registre de Vehicles de la Prefectura de Trànsit.

D'acord amb això exposat, s'acorda:

Primer.- Aprovar la **devolució** de la suma de **16,10 euros** corresponent al 4rt trimestre de l'exercici 2019, de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM) en relació al vehicle amb matrícula [...].



Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar el present acord a la interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

15.- Precs i preguntes.

No es formulen precs ni preguntes.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa el president amb mi.

Signat electrònicament,