



## ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 10 DE JULIOL DE 2019

### Identificació de la sessió:

Núm. JGL2019000013  
Caràcter: Sessió Ordinària  
Data: 10 de juliol de 2019  
Hora d'inici: 19:15 h  
Hora de fi: 21:10 h  
Lloc: Sala de Plens.

### Hi assisteixen:

Pere Vila Frigola, Alcalde  
Lluís Guillaumes Picart, Regidor  
Mireia Molas Plana, Regidora  
Josep Maria Cros Roca, Regidor

Rafael Berga Vayreda, Secretari

### Amb veu i sense vot:

Albert Danés Casalprim, Regidor  
Luís Xancó Vilas, Regidor

### Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada pel secretari l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

#### 1.0.- Despatx oficial.

L'Alcalde comenta el despatx oficial, d'acord amb el llistat d'assentaments d'entrada al Registre General de la Corporació en el període comprès entre els dies 5 de juny a 10 de juliol de 2019 (E2019001809 a E20190022284), el qual ha estat entregat prèviament als membres de la Junta de govern local i queda incorporat a l'expedient de la sessió.

En destaca els següents registres:

**E20190020040 de 19/06/2019** – Es correspon a una proposta formulada per un veí del barri de Bosc de Tosca, d'instal·lació d'uns protectors per evitar cops i danys a les faroles de l'Avda. de la Zona Esportiva.

**E2019002100 de 28/06/2019** – Es correspon a una comunicació prèvia ambiental d'implantació d'una activitat d'el·laboració de begudes artesanals en sòl no urbanitzable.

**E2019002199 de 09/07/2019** – Es correspon a un oferiment per realitzar un mural amb motius infantils a la paret que hi ha al darrera del parc infantil del pati de Ca Les Monges.

## **2.0.- Comunicacions d'alcaldia.**

**17.06.2019** – Es rep una queixa d'un veí respecte de la seva veïna, la qual davant d'una situació que precisava la intervenció urgent de bombers i sanitaris, els va impedir el pas per la seva terrassa, obligant-los a rebentar la porta del veí.

**18.06.2019** – Assistència al projecte "Corranda" organitzat per la Marboleny amb presència de més de 1000 alumnes d'escoles de la Garrotxa. Va assistir-hi la Directora General de cultura Popular la Sra. M. Àngels Blasco i l'alcalde de la Vall d'en Bas el Sr. Luis Amat.

El mateix dia assistència a un debat a Olot Televisió amb presència dels alcaldes de la Vall de Bianya, la Vall d'En Bas i Sant Jaume de Llierca. Entre d'altres assumptes es va tractar la necessitat urgent de construir la variant.

**21.06.2019** – Assistència a la festa de final de curs de l'Escola la Bòbila.

**26.06.2019** – Reunió per tractar l'obra de canvi de calefacció a l'edifici de l'Ajuntament. amb presència del legal representat de Visió Solar, S.L (empresa adjudicatària del contracte d'instal·lació de la caldera de biomassa); representants de l'empresa energy Tools (autors del projecte executiu de la nova instal·lació tèrmica), el tècnic assessor municipal i el secretari municipal.

El mateix dia reunió, assistit del tècnic municipal, amb un comercial d'una Entitat de Control d'Activitats (ECA) per valorar el compliment de la normativa sectoral aplicable al jardí de la llar d'infants.

El mateix dia reunió, juntament amb el regidor Lluís Guillaumes, amb el tècnic del Parc Natural, el Sr. [...] per parlar del camp de treball de Bosc de Tosca.

El mateix dia la Sra. [...] - responsable d'atenció a la comunitat - i la Sra. [...] - responsable atenció primària – presenten la memòria anual d'activitats i serveis prestats pel Consorci d'Acció Social de la Garrotxa, al municipi de les Preses.

Al vespre recepció a la sala de Plens de l'equip de futbol del CF Les Preses, 1r classificat al campionat de lliga de futbol.

**29.06.2019** – Assistència a la festa de final de curs de la llar d'infants municipal i posterior assistència a la celebració de la festa dels barris de "Bosc de Tosca i Sant Miquel del Corb".

**02.07.2019** - Reunió amb el Sr. [...] per raó de sorolls provinents del bar restaurant de Codella.

**03.07.2019** – Reunió amb una representant de l'associació cultural de l'entitat "Escola de Belles Arts" de Sant Joan les Fonts que planteja la possibilitat i l'interès d'aquesta entitat en realitzar activitats a les Preses.

**03.07.2019** - Reunió amb el Sr. [...], tècnic del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa que explica que s'han signat convenis amb diferents explotacions ramaderes, una d'elles de les Preses, que tenen per objecte fomentar la biodiversitat i l'estalvi energètic.

**04.07.2019** – Assistència a l'acte de presa de possessió del president de la Diputació de Girona.

**10.07.2019** - Reunió amb tècnics de l'empresa ALPHANET SISTEMES DE SEGURETAT i visita al Polígon industrial amb vistes a la futura instal·lació de càmeres de seguretat.

**11.07.2019** - Reunió programada amb l'alcalde d'Olot i l'alcalde de la Vall d'en Bas per seguir parlant de la variant.

#### **Altres informacions:**

Trucada d'un veí de la carretera de Santa Coloma (zona del barri de Bosc de Tosca) que es queixa del molt trànsit existent a la carretera General.

Finalment l'Alcalde explica que ha rebut cartes de felicitació de diferents autoritats per raó d'haver estat el·legit alcalde, i entre aquestes, una del Molt Honorable President de la Generalitat de Catalunya.

#### **3.0.- Aprovació d'expedients de despesa.**

Vista la relació de despeses (exp. núm. X2019000315) que es detallen a la relació comptable.

Vist que les factures han estat conformades pel personal i/o regidors/es, autoritzades pels regidors/es i conformades pel regidor d'Hisenda.

Vista l'existència de la corresponent consignació pressupostària.

Ateses les determinacions dels articles 184.1 i 185 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals (TRLHL) i de l'article 52 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei estatal 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes locals, en matèria de pressupostos.

Davant d'això exposat, la JGL, acorda:

Primer.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de la relació de despeses adjunta (relació comptable)

que suma la quantitat de **110.093,25 euros** (cent deu mil noranta-tres amb 25 cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2019.

Segon.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i ratificar l'autorització del pagament efectuat (fase P) de la relació de despeses adjunta (full de pagaments) que suma la quantitat de **96.142,96 euros** (noranta-sis mil cent quaranta-dos amb noranta-sis cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2019.

Tercer.- Fer constar que hi ha hagut reintegraments a favor d'aquest Ajuntament, per un import total **7.227,74 euros** (set mil dos-cents vint-i-set amb setanta-quatre cèntims d'euro).

Quart.- Expedir les corresponents ordres de pagament contra la Tresoreria municipal en favor de les persones interessades que es detallen a les relacions de referència, d'acord amb la previsió i disponibilitats de la Tresoreria.

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **4.0.- Proposta d'aprovació del padró fiscal d'IAE corresponent a l'exercici 2019 i fixació del període de cobrament.**

Ateses les determinacions del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals; del Reial Decret 243/1995, de 17 de febrer, pel qual es dicten les normes per a la gestió de l'Impost sobre activitats econòmiques i es regula la delegació de competències en matèria de gestió censal del citat impost; del Reial Decret Legislatiu 1175/1990, de 28 de setembre, pel qual s'aproven les tarifes i la instrucció de l'IAE, i les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 4, reguladora de l'Impost sobre activitats econòmiques (IAE).

Vist que, a partir de la matrícula definitiva de l'IAE del municipi, subministrada per l'Agència Estatal Tributària, s'ha confeccionat el Padró tributari de l'Impost sobre Activitats Econòmiques (IAE) corresponent a l'exercici 2019, amb un total de 71 rebuts.

Davant d'això exposat, la JGL, acorda:

Primer.- Aprovar el Padró tributari de l'Impost sobre Activitats Econòmiques (IAE) corresponent a l'exercici 2019, d'import 204.869,10 euros, corresponent 166.254,45 euros a la quota municipal i 38.614,65 euros a la quota provincial.

Segon.- Fer constar que, de conformitat amb el que disposa l'article 24 de Reglament General de recaptació; l'article 102.3 de la Llei General Tributària; i l'article 19 de l'Ordenança fiscal general núm. 1, reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de dret públic, s'estableix el període de cobrament en voluntària entre els dies **3 de setembre al 4 de novembre de 2019 (ambdós inclosos)**.

El lloc de cobrament es farà a l'Àrea de recaptació de l'Ajuntament de les Preses, per transferència bancària o per domiciliació bancària.

Finalitzat el termini assenyalat, els rebuts que no hagin estat liquidats seran exigits pel procediment de constrenyiment, amb el corresponent recàrrec de constrenyiment, interessos de demora i costes que es produeixin.

Tercer.- Exposar-lo al públic per un termini de 20 dies hàbils, als efectes de notificació col·lectiva i d'examen i presentació d'al·legacions, fent constar que, en cas de no presentar-se'n cap, quedarà aprovat definitivament i es procedirà al corresponent cobrament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **5.0.- Subvenció a favor de la Asociación Homeless Entrepreneur que dona suport a les persones sense sostre.**

Vist que en el Pressupost de la Corporació de l'exercici 2019, al capítol IV de despeses, hi consta una aplicació pressupostària nominativa per a l'atorgament de subvencions en matèria de benefici social.

Vist que el passat 16 de juny de 2019 es va programar al Centre Cultural l'espectacle "Homeless, el musical social" de la companyia "Nadie durmiendo en la calle" de la Fundació Arrels, amb la col·laboració de l'associació ActivArte i de Homeless Entrepreneurs, on es van recaptar 842,00 euros en concepte d'entrades a l'espectacle.

Vist l'interès del consistori en donar suport a l'entitat Asociación Homeless Entrepreneur, NIF G66759754, amb domicili al c/València, 443, 2-2, 08013 de Barcelona (IBAN ES78 0081 1699 5300 01058408).

Vista l'existència de crèdit suficient, adequat i contret a l'aplicació pressupostària núm. 334.48912 del Pressupost de despeses de la Corporació per l'exercici 2019.

Ateses les determinacions dels articles 21, 22, 25 i 72 de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; dels articles 22.2.a), 28 i 30 de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; dels articles 55 i 65 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i de l'article 152.2 a) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, aprovat pel Decret 179/1995 de 13 juny, relatives a la concessió directa de subvencions i a les Bases d'execució del Pressupost municipal.

A la vista de tot això, la JGL, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Atorgar, amb càrrec a la següent aplicació del Pressupost de despeses de la Corporació, la següent aportació destinada a l'objecte citat:

<b>Aplicació pressupostària</b>	<b>NIF</b>	<b>Beneficiari</b>	<b>Import</b>
19.334.48912	G66759754	Asociación Homeless Entrepreneur	842,00 €

		<b>TOTAL:</b>	<b>842,00 €</b>
--	--	---------------	-----------------

Segon.- Publicar aquesta acord a la Base de Datos Nacional de Subvenciones.

Tercer.- Comunicar aquest acord a l'Associació Homeless Entrepreneur.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **6.0.- Subvenció a favor de l'Associació de veïns i propietaris de Bosc de Tosca i Sant Miquel del Corb per a l'any 2019.**

Vist que en el Pressupost de la Corporació de l'exercici 2019, al capítol IV de despeses, hi consta una aplicació pressupostària nominativa per a l'atorgament de subvencions a entitats.

Vista la sol·licitud de subvenció presentada per l'Associació de veïns i propietaris de Bosc de Tosca i Sant Miquel del Corb, en data 27 de juny de 2019 (REN núm. E2019002084).

Vista l'existència de crèdit suficient, adequat i contret a l'aplicació pressupostària núm. 334.48901 del Pressupost de despeses de la Corporació per l'exercici 2019.

Ateses les determinacions dels articles 21, 22, 25 i 72 de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; dels articles 22.2.a), 28 i 30 de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; dels articles 55 i 65 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i de l'article 152.2 a) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, aprovat pel Decret 179/1995 de 13 juny, relatives a la concessió directa de subvencions i a les Bases d'execució del Pressupost municipal.

Davant d'això exposat, la JGL acorda:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de les Preses i l'Associació de veïns i propietaris de Bosc de Tosca i Sant Miquel del Corb que es transcriu a continuació:

**“CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE AJUNTAMENT  
I L'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS I PROPIETARIS DE BOSC DE TOSCA I  
SANT MIQUEL DEL CORB**

*Reunits a les Preses, 11 de juliol de 2019.*

*D'una part:*

— **El Sr. Pere Vila Frigola**, alcalde de l'Ajuntament de les Preses, facultat per acord del Ple de data 22 de juny de 2015, en representació de l'Ajuntament de les Preses, amb CIF núm. P1714800H, emplaçat al carrer Major, 2 de les Preses (C.P. 17178).

*I d'una altra part:*



Ajuntament de  
**Les Preses**

— El Sr. [...], major d'edat, amb NIF núm. [...], en qualitat de president de l'ASSOCIACIO DE VEÏNS i PROPIETARIS DEL BOSC DE TOSCA i SANT MIQUEL DEL CORB, amb NIF núm. [...242 ], a la que representa en aquest acte, amb domicili als efectes de notificacions AV DE LA ZONA ESPORTIVA,[...] - 17178 LES PRESES.

### **CONVENEN**

**Primer.-** Que l'ASSOCIACIO DE VEÏNS i PROPIETARIS DEL BOSC DE TOSCA i SANT MIQUEL DEL CORB es compromet a organitzar i executar durant l'any 2019, les següents activitats d'oci i culturals al municipi de les Preses:

- Festes de Bosc de tosca
- Aplec Sant Miquel del Corb
- Quines, conferències, exposicions, marxa popular (d'altres).

**Segon.-** Que l'Ajuntament es compromet a subvencionar aquestes activitats amb la quantitat que es detalla a continuació:

<b>Núm.</b>	<b>SUBVENCIÓ</b>
1	3.100,00 euros

**Tercer.-** En els materials de promoció impresos de totes les activitats o projectes inclosos en aquest conveni, s'hi haurà de fer aparèixer el logotip de l'Ajuntament de les Preses, en un lloc visible, o bé s'haurà de citar amb missatges audiovisuals.

### **“AMB LA COL·LABORACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE LES PRESES”**

#### **CONDICIONS ECONÒMIQUES**

**Quart.-** Aquesta subvenció anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 334.48901 del Pressupost de despeses de l'Ajuntament de les Preses.

**Cinquè.-** La subvenció es farà efectiva mitjançant transferència bancària un cop s'hagi justificat la despesa corresponent.

**Sisè.-** L'entitat haurà d'acreditar la realització efectiva de les activitats subvencionades. Aquesta acreditació es farà mitjançant la presentació del certificat i dels justificants corresponents (factures i rebuts), com a mínim per un import igual a l'import de la subvenció. Aquesta justificació caldrà lliurar-la a l'àrea o departament de Secretaria de l'Ajuntament.

**Setè.-** Si l'entitat subvencionada econòmicament no ha presentat les justificacions sol·licitades, l'entitat no podrà ser beneficiària de cap més transferència corrent o de capital per part de l'Ajuntament de les Preses, ni de cap dels seus organismes autònoms o empreses municipals. Si l'entitat, de forma excepcional, ha rebut un avançament de part de l'import de l'ajut i no justifica la realització de l'activitat, no podrà ser beneficiària de cap més subvenció o s'haurà de sotmetre a un expedient de reintegrament.

**Vuitè.-** La signatura d'aquest conveni suposa l'acceptació de tots els pactes referits en el cos d'aquest document.

**Novè.-** L'import atorgat, en virtut d'aquest conveni, s'aplicarà al finançament d'activitats incloses en l'objecte social que figura en els estatuts de l'entitat.

Les Preses, 11 de juliol de 2019.

*Per l'Ajuntament*  
ALCALDE

*Per l'associació*  
PRESIDENT"

Segon.- Facultar al Sr. alcalde per a la signatura del present conveni.

Tercer.- Publicar la present concessió a la Base de dades nacional de subvencions (BDNS).

Quart.- Comunicar aquest acord a l'Associació de veïns i propietaris del Bosc de Tosca i Sant Miquel del Corb i requerir el seu President per a la signatura del conveni.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **7.0.- Subvenció a favor del CF les Preses per a l'any 2019.**

Vist que en el Pressupost de la Corporació de l'exercici 2019, al capítol IV de despeses, hi consta una aplicació pressupostària nominativa per a l'atorgament de subvencions a entitats.

Vista la sol·licitud de subvenció presentada pel CF les Preses, en data 5 de juny de 2019 (REN núm. E2019001822).

Vista l'existència de crèdit suficient, adequat i contret a l'aplicació pressupostària núm. 341.48907 del Pressupost de despeses de la Corporació per l'exercici 2019.

Ateses les determinacions dels articles 21, 22, 25 i 72 de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; dels articles 22.2.a), 28 i 30 de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; dels articles 55 i 65 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i de l'article 152.2 a) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, aprovat pel Decret 179/1995 de 13 juny, relatives a la concessió directa de subvencions i a les Bases d'execució del Pressupost municipal.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de les Preses i el CF Les Preses que es transcriu a continuació:

#### **“CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE AJUNTAMENT I EL CF LES PRESES**

Reunits a les Preses, 27 de juny de 2019.

D'una part:

— El **Sr. Pere Vila Frigola**, alcalde de l'Ajuntament de les Preses, facultat per acord del Ple de data 22 de juny de 2015, en representació de l'Ajuntament de les Preses, amb CIF núm. P1714800H, emplaçat al carrer Major, 2 de les Preses (C.P. 17178).



Ajuntament de  
**Les Preses**

I d'una altra part:

— El **Sr. [...]**, major d'edat, amb DNI núm. [...], en qualitat de president de l'associació **CF LES PRESES**, a la que representa en aquest acte, amb domicili als efectes de notificacions Carrer MURRIÀ 24 Preses.

### **CONVENEN**

**Primer.-** Que es compromet a realitzar durant l'any 2018, tota una sèrie d'activitats relacionades amb l'organització d'activitats esportives i amb el manteniment de les instal·lacions al municipi de les Preses.

**Segon.-** L'Ajuntament es compromet a subvencionar aquestes activitats amb la quantitat que es detalla a continuació:

<b>Núm.</b>	<b>SUBVENCIÓ</b>
1	2.500 euros

**Tercer.-** En els materials de promoció impresos de totes les activitats o projectes inclosos en aquest conveni, s'hi haurà de fer aparèixer el logotip de l'Ajuntament de les Preses, en un lloc visible, o bé s'haurà de citar amb missatges audiovisuals.

### **“AMB LA COL·LABORACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE LES PRESES”**

### **CONDICIONS ECONÒMIQUES**

**Quart.-** Aquesta subvenció anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 341.48907 del Pressupost de despeses de l'Ajuntament de les Preses.

**Cinquè.-** La subvenció es farà efectiva mitjançant transferència bancària i en qualsevol cas el beneficiari haurà de justificar-la abans del dia 15 de novembre de l'any en curs.

**Sisè.-** L'entitat haurà d'acreditar la realització efectiva de les activitats subvencionades. Aquesta acreditació es farà mitjançant la presentació del certificat i dels justificants (factures i rebuts) com a mínim per un import igual a l'import de la subvenció aquest expedient de justificació caldrà lliurar-lo a l'àrea o departament de Secretaria de l'Ajuntament.

**Setè.-** Si l'entitat subvencionada econòmicament no ha presentat les justificacions sol·licitades, l'entitat no podrà ser beneficiària de cap més transferència corrent o de capital per part de l'Ajuntament de les Preses, ni de cap dels seus organismes autònoms o empreses municipals. Si l'entitat, de forma excepcional, ha rebut un avançament de part de l'import de l'ajut i no justifica la realització de l'activitat, no podrà ser beneficiària de cap més subvenció o s'haurà de sotmetre a un expedient de reintegrament.

**Vuitè.-** La signatura d'aquest conveni suposa l'acceptació de tots els pactes referits en el cos d'aquest document.

**Novè.-** L'import atorgat, en virtut d'aquest conveni, s'aplicarà al finançament d'activitats incloses en l'objecte social que figura en els estatuts de l'entitat.

Segon.- Facultar al Sr. alcalde per a la signatura del present conveni.

Tercer.- Publicar la present concessió a la Base de dades nacional de subvencions (BDNS).

Quart.- Comunicar aquest acord al Club de Futbol Les Preses.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**8.0.- Sol·licitud de subvenció a la Generalitat de Catalunya en el marc de la convocatòria per a la dinamització territorial per als anys 2018 i 2019.**

Vistes les bases específiques aprovades pel Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya mitjançant l'ORDRE PRE/108/2019, de 27 de maig, per la qual s'aproven les bases reguladores de les subvencions per a la dinamització territorial per als anys 2018 i 2019, publicades en el DOGC núm. 7886, de data 30 de maig de 2019.

Vista la RESOLUCIÓ PRE/1535/2019, de 31 de maig, per la qual es convoquen les subvencions per a la dinamització territorial per als anys 2018 i 2019 (ref. BDNS 459829).

Vist que, que amb un import màxim de 50.000,00 euros, poden ser objecte de subvenció les següents actuacions :

- a) Actuacions d'inversió en millora de la connectivitat digital.*
- b) Actuacions d'inversió en equipaments de titularitat municipal amb incidència en la prestació de serveis a la ciutadania.*
- c) Actuacions d'inversió en la millora dels accessos a espais generadors d'activitat (espais turístics o culturals, polígons industrials, entre d'altres).*
- d) Actuacions d'inversió per a l'impuls de l'activitat econòmica.*

Vist que el termini per a la presentació de sol·licituds finalitza el proper 31 de juliol de 2019.

Davant d'això exposat, la JGL acorda:

Primer.- Sol·licitar una subvenció al Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya, dins la convocatòria de subvencions per a la dinamització territorial per als anys 2018 i 2019, pel màxim import possible, per dur a terme les actuacions incloses en la memòria valorada pel canvi de les cobertes de fibrociment del centre cultural de les Preses i del Centre Cívic del Bosc de Tosca, edificis municipals de l'Ajuntament de les Preses, pel màxim import possible.

Segon.- Fer avinent que, en cas de rebre el finançament econòmic sol·licitat, aquest Ajuntament es compromet a l'execució de les obres objecte d'aquesta subvenció.

Tercer.- Encomanar i facultar a l'Alcaldia per realitzar totes les gestions necessàries per implementar el present acord.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **9.0.- Proposta de resolució provisional a la sol·licitud d'una llicència ambiental de valorització de residus no perillosos al c/Noves Tecnologies núm. 4 de les Preses.**

**Primer.** Amb data 15/02/2019 (RE E2019000472), CONSTRUCCIONS J. PALLÀS, S.L, NIF B17046160, sol·licita una llicència ambiental (Annex II) per al desenvolupament d'una activitat de Gestió de Residus (instal·lació per a l'emmagatzematge de residus no perillosos) a desenvolupar al c/Noves Tecnologies 4 de les Preses.

**Segon.** Amb data 11/03/2019 el Consell Comarcal de la Garrotxa comunica que la documentació presentada per J. PALLÀS, S.L s'adequa a les previsions establertes a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

**Tercer.** Un cop verificada la suficiència i la idoneïtat de l'estudi ambiental, i la resta de documentació presentada, la mateixa es va sotmetre a informació pública per un període de trenta dies i, simultàniament, es va sotmetre a informació veïnal per un termini de deu dies. També es va difondre a la web municipal.

**Quart.** Finalitzat el període d'informació pública i veïnal el total expedient es va trametre al Consell Comarcal de la Garrotxa, resultant que la Ponència Comarcal d'avaluació ambiental, en la reunió duta a terme el 22 de maig de 2019, la qual en exercici de les competències que li atorguen els articles 38.2 i 45 de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats va emetre informe integrat, amb resultat **DESFAVORABLE**.

### **LEGISLACIÓ APLICABLE**

La Legislació aplicable és la següent:

— Articles 38.4 i 45 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de Prevenció i Control Ambiental de les Activitats, segons els quals:

38.4. L'informe integrat de l'òrgan tècnic ambiental competent del consell comarcal és vinculant per a l'ajuntament tant si és desfavorable com si proposa mesures correctores. L'informe també és vinculant si requereix la persona o l'empresa sol·licitants a redactar un projecte o altres documents reformats.

45. Proposta de resolució provisional

1. A la vista de les alegacions efectuades en el tràmit d'informació pública, dels informes emesos i de l'avaluació de la incidència ambiental o, si escau, del que resulti de la declaració d'impacte ambiental, l'òrgan tècnic ambiental municipal o comarcal emet l'informe integrat i l'òrgan competent municipal elabora la proposta de resolució provisional.

2. En la proposta de resolució provisional s'inclouen continguts que es determinen en l'article 49, i també els que es puguin establir per reglament.

3. Si la proposta de resolució provisional determina la necessitat de modificar significativament el projecte i la resta de documentació presentada, s'ha de requerir a la part sol·licitant que presenti un projecte o altres documents modificats en els termes i el termini indicats en la proposta de resolució. En cas que el requeriment no es compleixi en el termini fixat s'ha de declarar la caducitat de l'expedient.

— El Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la Intervenció Integral de l'Administració Ambiental [En tot allò que no contradigui a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de Prevenció i Control Ambiental de les Activitats en virtut del que es disposa en la seva Disposició Final Primera, fins que no es produeixi un desenvolupament reglamentari d'aquesta Llei].

— L'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

— L'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

D'acord amb això exposat, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la legislació aplicable i es formula la següent **PROPOSTA DE RESOLUCIÓ PROVISIONAL**

**Primer.** Denegar a CONSTRUCCIONS J. PALLÀS, S.L, NIF B17046160, la llicència ambiental (Annex II) per al desenvolupament d'una activitat de Gestió de Residus (instal·lació per a l'emmagatzematge de residus no peril·losos) a desenvolupar al c/Noves Tecnologies 4 de les Preses, en tant en quan no esmenen les deficiències assenyalades a l'informe integrat emès per la Ponència Comarcal d'avaluació ambiental, en la reunió duta a terme el 22 de maig de 2019.

**Segon.** Traslladar a CONSTRUCCIONS J. PALLÀS, S.L, l'informe integrat emès per la Ponència Comarcal d'avaluació ambiental, en la reunió duta a terme el 22 de maig de 2019 i atorgar-li un termini de 15 dies perquè esmenen les deficiències que s'hi refereixen, amb l'avertiment que transcorregut aquest termini sense esmenar-les es procedirà a declarar la caducitat de l'expedient.

**Tercer.** Comunicar el present acord a CONSTRUCCIONS J. PALLÀS, S.L, i al Consell Comarcal de la Garrotxa.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**10.0.- Comunicació de canvi de titularitat, d'una activitat de baix risc, ubicada a la carretera del Corb, 2 P1 i P2, de MERCAT MULTIPREU SL A MERCASA NUEVO SL**

En data 2 d'abril de 2019 (REN núm. E2019000957), la Sra. [...], amb NIE [...], en nom i representació de MERCASA NUEVO SL, va sol·licitar es tinguéssin per formulada i es donés conformitat a la Comunicació de canvi de titularitat de l'activitat de BASAR, ubicada a la carretera del Corb, 2 P1 de les Preses, amb referència cadastral 5971118DG5657S0001GG i carretera del Corb, 2 P2 de les Preses, amb referència cadastral 5971118DG5657S0002HH.

Les dades del titular abans de la transmissió són: MERCAT MULTIPREU, S.L, NIF B55160196, amb domicili al Pg. de Barcelona, 10, 3r, 2<sup>a</sup>.

Els serveis tècnics del Consell Comarcal de la Garrotxa en data 18 de juny de 2019 han avaluat i considerat suficient la documentació aportada i han emès informe **favorable**.

De conformitat amb la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica; l'article 20 de la Llei 3/2010, de 18 de febrer de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis; així com els articles 21.1.q) de la LBRL i 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya,

D'acord amb això exposat, la JGL acorda:

Primer.- Tenir per comunicat el canvi de titularitat de MERCAT MULTIPREU, S.L, NIF B55160196 (titular abans de la transmissió) a MERCASA NUEVO SL, NIF B65965329 (nou titular), l'activitat de BASAR, ubicada a la carretera del Corb, 2 P1 de les Preses, amb referència cadastral 5971118DG5657S0001GG i carretera del Corb, 2 P2 de les Preses, amb referència cadastral 5971118DG5657S0002HH.

Segon.- Enregistrar aquesta activitat al Registre Municipal d'Activitats de conformitat amb la declaració responsable presentada, atorgar-li el codi: X2019000202.

Tercer.- El titular de l'establiment està obligat a garantir que l'activitat en tot moment compleixi les condicions de tranquil·litat, seguretat, salubritat i altres exigides per la normativa estatal, autonòmica, municipal i vigents. Així mateix, cal mantenir el compliment de la declaració responsable, del document tècnic i de les condicions que, si s'escau, figuren en l'acta de control.

Quart.- Aquesta comunicació prèvia s'accepta sens perjudici dels drets de tercers i de totes les obligacions, controls, inspeccions i permisos que siguin necessaris per exercir l'activitat d'acord amb les normatives que, en el seu cas, li siguin d'aplicació. En cap cas atorga facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius.



Ajuntament de  
**Les Preses**

Cinquè.- Liquidar l'import de **261,55 euros** en concepte de "taxa per la tramitació de les activitats subjectes a autorització, llicència i comunicació prèvia previstes a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats i de les activitats innòcues i a la llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles i les activitats recreatives".

Sisè.- Notificar el present acord a l'empresa MERCAT MULTIPREU, S.L, a MERCASA NUEVO SL i al Consorci de Medi ambient i Salut Pública de la Garrotxa (SIGMA).

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **11.0.- Baixa de la llicència d'ocupació temporal de la nau 5 del Centre d'Empreses a nom de Canalones y complementos, SL.**

Mitjançant instància amb registre d'entrada núm. E2019001751 de data 03/06/2019 el Sr. [...], NIF núm. [...], en representació de l'empresa Canalones y Complementos, SL, manifesta que actualment té una llicència d'ocupació temporal de la nau 5 del Centre d'empreses i que deixarà la nau a finals del mes de juny de 2019, sol·licitant la devolució de la fiança corresponent.

En la mateixa sol·licitud presenta factures de diferents industrials per import net 662,34 € que manifesta es corresponent al material emprat per a la construcció d'un altell d'estructura lleugera que es va instal·lar a la nau l'estiu del 2016, sol·licitant que se li retorni la part corresponent.

La llicència d'ocupació temporal de la nau 5 del Centre d'Empreses es va atorgar al Sr. [...], en representació de l'empresa Canalones y Complementos, SL, en virtut del conveni signat en data 1 de juny de 2004, data en què també es van aportar 291,46 euros en concepte de fiança.

Consta informe del tècnic, Sr. Ernest Oliveras Aumallé, de 4 de juny de 2019, segons el qual el valor actual de l'altell és de 562,99 euros.

L'agutzil municipal ha verificat que la nau 5 del Centre d'Empreses de les Preses es troba en bon estat d'ús i de conservació.

D'acord amb això exposat, la JGL acorda:

Primer. – Estimar la sol·licitud formulada pel Sr. [...], en representació de l'empresa Canalones y Complementos, SL, i donar per resolta la llicència d'ocupació temporal de la nau núm. 5 del Centre d'Empreses atorgada en virtut del conveni signat en data 1 de juny de 2004.

Segon.- Aprovar la devolució de la fiança d'import 291,46 euros a l'empresa Canalones i complementos, SL.

Tercer.- Aprovar el pagament de 562,99 euros en concepte de millora efectuada al local - l'altell- amb càrrec a la partida 920.21900 del pressupost de despeses per l'any 2019.

Quart.- Comunicar el present acord a la Tresoreria municipal i a la Intervenció municipal de l'Ajuntament, perquè procedeixi als efectes oportuns.

Cinquè.- Notificar els present acord a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **12.0.- Liquidació de plusvàlues per la transmissió de la finca ubicada a l'[...].**

Vista l'escriptura d'acceptació d'herència i cancel·lació d'usdefruit atorgada el dia 28 de maig de 2019 davant el notari amb residència a Olot, Sr. [...], amb número de protocol 1281 per la qual es transmet per títol d'herència la meitat indivisa de la finca ubicada a l'[...], de les Preses (Ref. cad. [...]).

Vistes les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2019000331, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **317,00 euros** (inclosa la taxa municipal) següent:

N. AUT/LIQ	SUBJECTE PASSIU	FINCA	BONIF	TRANSMISSIÓ	IMP. TOTAL (TAXA INCLOSA)
1916000050	[...]	[...]	-	25% PLE DOMINI	158,50 €
1916000051	[...]	[...]	-	25% PLE DOMINI	158,50 €
TOTAL:					317,00 €

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana, i de l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

Primer.- Aprovar les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2019000331, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **317,00 euros** (inclosa la taxa municipal).

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **13.0.- Liquidació de plusvàlues per a la transmissió de la finca ubicada a la [...].**

Vista l'escriptura de compravenda atorgada el dia 6 de juny de 2019 davant el notari amb residència a Olot, Sr. [...], amb número de protocol 1346 per la qual les Sres. [...]

transmeten el 100% de la finca ubicada a la carretera de [...], de les Preses, amb referència cadastral [...].

Vistes les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2019000332, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **686,04 euros** (inclosa la taxa municipal) següent:

N. AUT/LIQ	SUBJECTE PASSIU	FINCA	BONIF	TRANSMISSIÓ	IMP. TOTAL (TAXA INCLOSA)
1916000052	[...]	[...]	-	50% PLE DOMINI	343,02 €
1916000053	[...]	[...]	-	50% PLE DOMINI	343,02 €
TOTAL:					686,04 €

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana, i de l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

Primer.- Aprovar les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2019000332, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **686,04 euros** (inclosa la taxa municipal).

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar el present acord a les interessades amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **14.0.- Liquidacions de plusvàlues per la transmissió de la finca ubicada al carrer [...].**

Vista l'escriptura de manifestació, acceptació i adjudicació d'herència i entrega del prellegat de la Sra. [...], atorgada el dia 4 de juny de 2019 davant la notària amb residència a Barcelona, la Sra. [...], protocolitzada amb el número 871 per la qual s'adjudica el ple domini de la finca ubicada al carrer [...] (Ref. cad. [...]) i el 50% del ple domini de la finca ubicada al carrer [...] (Ref. cad. [...]), de les Preses.

Vistes les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2019000338, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **2.406,12 euros** (inclosa la taxa municipal) següent:

N. AUT/LIQ	SUBJECTE PASSIU	FINCA	BONIF	TRANSMISSIÓ	IMP. TOTAL (TAXA INCLOSA)
1916000054	[...]	[...]	-	100% PLE	916,60 €



				DOMINI	
1916000055	[...]	[...]	-	50% PLE DOMINI	916,60 €
1916000056	[...]	[...]	-	25% PLE DOMINI	286,46 €
1916000057	[...]	[...]	-	25% PLE DOMINI	286,46 €
				<b>TOTAL:</b>	<b>2.406,12 €</b>

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana, i de l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

Primer.- Aprovar les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2019000338, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **2.406,12 euros** (inclosa la taxa municipal).

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els t

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **15.0.- Fraccionament de l'IBI 2019, de l'habitatge ubicat a l'[...], a favor del Sr. [...].**

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2019001870 d'11 de juny de 2019, el Sr. [...], sol·licita el fraccionament de la quota de l'Impost Sobre Béns Immobles (IBI) corresponent a l'exercici 2019, en relació a l'habitatge ubicat a l'[...] (cadastral número [...]).

Vist el rebut pendent següent:

N. Rebut	Concep.	Imp. Principal	Imp. Recàrrec	Int. Fracc.	Costes	Costes exp.	Rec. Extempor.	Interes. Extempor.	Total
1914001075-000	IBI	1.013,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.013,89
<b>TOTAL</b>		<b>1.013,89</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.013,89</b>

Vist l'article 41.3 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

“3. Com a norma general, i a petició de l'obligat/da tributari, abans de la finalització del període voluntari (per a deutes en període de cobrament voluntari) o en qualsevol moment abans de l'acord d'alienació dels béns embargats (per a deutes en via executiva), es podran atorgar els següents terminis:

Terminis:

Ajornament

Fraccionament



Ajuntament de  
**Les Preses**

- deutes entre 150,00 € i 3.000,00 €                      6 mesos                      2 terminis
- deutes entre 3.000,01 € i 6.000,00 €                      10 mesos                      4 terminis
- deutes superiors a 6.000,00 €                      12 mesos                      6 terminis
- Quan les condicions de capacitat econòmica del sol·licitant ho impedeixin i estiguin degudament justificades, es podran concedir períodes d'ajornament i/o fraccionament diferents dels enumerats anteriorment."

Vist l'article 42 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

"1. Les sol·licituds d'ajornament o fraccionament, que cal presentar a l'Ajuntament o a XALOC, han de contenir, necessàriament, les dades següents:

- a) Nom i cognoms, raó social o denominació, número d'identificació fiscal i domicili del sol·licitant.
- b) Deute tributari l'ajornament o fraccionament del qual es demana, indicant-ne l'import, el concepte, la data d'inici del termini d'ingrés voluntari o la referència comptable.  
Quan es tracti de deutes que s'hagin de satisfer mitjançant autoliquidació s'adjuntarà el model oficial de l'autoliquidació degudament formalitzat.
- c) Ajornament o fraccionament que se sol·licita.
- d) Motiu de la petició.
- e) Garantia que s'ofereix.
- f) Lloc, data i signatura del peticionari.

2. El sol·licitant pot adjuntar a la seva petició els documents acreditatius o els justificants que consideri adequats per donar suport a la seva sol·licitud.

3. El termini màxim per resoldre les sol·licituds d'ajornament i fraccionament és de 6 mesos. Transcorregut aquest termini sense que hagin estat resoltes de manera expressa, aquelles s'entendran desestimades.

4. Quan la sol·licitud de fraccionament es presenti en període voluntari, si al final d'aquest termini està pendent de resolució, no es dictarà la providència de constreyniment. Quan es presenti en període executiu, se suspendran cautelament les actuacions de cobrament fins a la resolució de la sol·licitud.

5. L'atorgament d'un fraccionament no pot comportar la devolució d'ingressos ja recaptats, i aquests tindran sempre la consideració de primer pagament a compte."

Vist l'article 43.1 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

"1. Com a regla general, el sol·licitant ha d'oferir una garantia de pagament en forma d'aval prestat per bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit o societats de



Vist l'article 41.3 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

“3. Com a norma general, i a petició de l'obligat/da tributari, abans de la finalització del període voluntari (per a deutes en període de cobrament voluntari) o en qualsevol moment abans de l'acord d'alienació dels béns embargats (per a deutes en via executiva), es podran atorgar els següents terminis:

Terminis:

	Ajornament	Fraccionament
- deutes entre 150,00 € i 3.000,00 €	6 mesos	2 terminis
- deutes entre 3.000,01 € i 6.000,00 €	10 mesos	4 terminis
- deutes superiors a 6.000,00 €	12 mesos	6 terminis
- Quan les condicions de capacitat econòmica del sol·licitant ho impedeixin i estiguin degudament justificades, es podran concedir períodes d'ajornament i/o fraccionament diferents dels enumerats anteriorment.”		

Vist l'article 42 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

“1. Les sol·licituds d'ajornament o fraccionament, que cal presentar a l'Ajuntament o a XALOC, han de contenir, necessàriament, les dades següents:

- Nom i cognoms, raó social o denominació, número d'identificació fiscal i domicili del sol·licitant.
- Deute tributari l'ajornament o fraccionament del qual es demana, indicant-ne l'import, el concepte, la data d'inici del termini d'ingrés voluntari o la referència comptable.  
Quan es tracti de deutes que s'hagin de satisfer mitjançant autoliquidació s'adjuntarà el model oficial de l'autoliquidació degudament formalitzat.
- Ajornament o fraccionament que se sol·licita.
- Motiu de la petició.
- Garantia que s'ofereix.
- Lloc, data i signatura del peticionari.

2. El sol·licitant pot adjuntar a la seva petició els documents acreditatius o els justificants que consideri adequats per donar suport a la seva sol·licitud.

3. El termini màxim per resoldre les sol·licituds d'ajornament i fraccionament és de 6 mesos. Transcorregut aquest termini sense que hagin estat resoltes de manera expressa, aquelles s'entendran desestimades.

4. Quan la sol·licitud de fraccionament es presenti en període voluntari, si al final d'aquest termini està pendent de resolució, no es dictarà la providència de

constrenyiment. Quan es presenti en període executiu, se suspendran cautelarment les actuacions de cobrament fins a la resolució de la sol·licitud.

5. L'atorgament d'un fraccionament no pot comportar la devolució d'ingressos ja recaptats, i aquests tindran sempre la consideració de primer pagament a compte.”

Vist l'article 43.1 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

“1. Com a regla general, el sol·licitant ha d'oferir una garantia de pagament en forma d'aval prestat per bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats a operar en tot l'Estat, quan l'import del deute tributari per contribuent sigui superior a 3.000,00 € i el termini de pagament sigui superior a 8 mesos.”

Atès que un cop revisades les dades que consten a l'Ajuntament i la petició formulada per la senyora [...] es considera plenament justificada la seva sol·licitud i suficients els motius al·legats.

D'acord amb això exposat, la JGL acorda:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada per la senyora [...], i aprovar el fraccionament del rebut número 1914000829-000 corresponent a l'Impost Sobre Béns Immobles (IBI), exercici 2019, en relació a l'habitatge ubicat a la [...] (cadastral número [...]), en **2 quotes**, ajustades als imports i terminis següents:

Nº Quota	Venciment	Imp. Principal	Interessos	Total quota
1	20/08/2019	615,81	0,00	615,81
2	20/09/2019	615,81	0,00	615,81
<b>TOTAL</b>		<b>1.231,62</b>	<b>0,00</b>	<b>1.231,62</b>

Segon.- Fer avinent al sol·licitant que, d'acord amb les dades bancàries que consten al Departament de Recaptació, se li carregarà en la data de venciment l'import de les quotes aprovades.

Tercer.- Traslladar el present acord a l'Àrea de Recaptació Municipal als efectes de la seva comptabilització.

Quart.- Notificar aquest acord a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat



### 17.0.- Fraccionament arbitris 2019, a favor del Sr. [...].

Vista la instància presentada en data 27 de juny de 2019 (RE E2019002091), pel Sr. [...], interessant el fraccionament de les quotes d'arbitris corresponent a l'exercici 2019, en relació a la finca amb referència cadastral urbana número [...] on es porta a terme l'activitat de ..., situat al carrer Puigsacalm...

Vist el rebut pendent de pagament següent:

N. Rebut	Concep.	Imp. Principal	Imp. Recàrrec	Int. Fracc.	Costes	Costes exp.	Rec. Extempor.	Interes. Extempor.	Total
1906001027-000	ARBITRIS	763,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	763,44
	<b>TOTAL</b>	<b>763,44</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>763,44</b>

Vist l'article 41.3 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

"3. Com a norma general, i a petició de l'obligat/da tributari, abans de la finalització del període voluntari (per a deutes en període de cobrament voluntari) o en qualsevol moment abans de l'acord d'alienació dels béns embargats (per a deutes en via executiva), es podran atorgar els següents terminis:

Terminis:

	Ajornament	Fraccionament
- deutes entre 150,00 € i 3.000,00 €	6 mesos	2 terminis
- deutes entre 3.000,01 € i 6.000,00 €	10 mesos	4 terminis
- deutes superiors a 6.000,00 €	12 mesos	6 terminis
- Quan les condicions de capacitat econòmica del sol·licitant ho impedeixin i estiguin degudament justificades, es podran concedir períodes d'ajornament i/o fraccionament diferents dels enumerats anteriorment."		

Vist l'article 42 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

"1. Les sol·licituds d'ajornament o fraccionament, que cal presentar a l'Ajuntament o a XALOC, han de contenir, necessàriament, les dades següents:

- Nom i cognoms, raó social o denominació, número d'identificació fiscal i domicili del sol·licitant.
- Deute tributari l'ajornament o fraccionament del qual es demana, indicant-ne l'import, el concepte, la data d'inici del termini d'ingrés voluntari o la referència comptable.  
Quan es tracti de deutes que s'hagin de satisfer mitjançant autoliquidació s'adjuntarà el model oficial de l'autoliquidació degudament formalitzat.
- Ajornament o fraccionament que se sol·licita.
- Motiu de la petició.
- Garantia que s'ofereix.
- Lloc, data i signatura del peticionari.

2. El sol·licitant pot adjuntar a la seva petició els documents acreditatius o els justificants que consideri adequats per donar suport a la seva sol·licitud.
3. El termini màxim per resoldre les sol·licituds d'ajornament i fraccionament és de 6 mesos. Transcorregut aquest termini sense que hagin estat resoltes de manera expressa, aquelles s'entendran desestimades.
4. Quan la sol·licitud de fraccionament es presenti en període voluntari, si al final d'aquest termini està pendent de resolució, no es dictarà la providència de constreyniment. Quan es presenti en període executiu, se suspendran cautelament les actuacions de cobrament fins a la resolució de la sol·licitud.
5. L'atorgament d'un fraccionament no pot comportar la devolució d'ingressos ja recaptats, i aquests tindran sempre la consideració de primer pagament a compte."

Vist l'article 43.1 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

"1. Com a regla general, el sol·licitant ha d'oferir una garantia de pagament en forma d'aval prestat per bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats a operar en tot l'Estat, quan l'import del deute tributari per contribuent sigui superior a 3.000,00 € i el termini de pagament sigui superior a 8 mesos."

Atès que un cop revisades les dades que consten a l'Ajuntament i la petició formulada pel senyor [...] es considera plenament justificada la seva sol·licitud i suficients els motius al·legats.

Davant d'això exposat, la JGL, acorda:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada pel senyor [...] i aprovar el fraccionament del rebut **número 1906001027-000 corresponent a l'exercici 2019** en relació a la finca amb referència cadastral urbana número [...] on es porta a terme l'activitat de ..., situada al carrer ..., en 5 quotes, d'acord amb els imports i terminis següents:

Nº Quota	Venciment	Imp. Principal	Interessos	Total quota
1	20/08/2019	152,69	0,00	152,69
2	20/09/2019	152,69	0,00	152,69
3	21/10/2019	152,69	0,00	152,69
4	20/11/2019	152,69	0,00	152,69
5	20/12/2019	152,68	0,00	152,68
<b>TOTAL</b>		<b>763,44</b>	<b>0,00</b>	<b>763,44</b>

Segon.- Fer avinent al sol·licitant que, d'acord amb les dades bancàries que consten al Departament de Recaptació, se li carregarà en la data de venciment l'import de les quotes aprovades.

Tercer.- Traslladar el present acord a l'Àrea de Recaptació Municipal als efectes de la seva comptabilització.

Quart.- Notificar aquest acord a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **18.0.- Estimació d'una sol·licitud d'anul·lació d'una liquidació provisional de l'Impost Sobre Construccions i Obres.**

La Junta de Govern Local reunida en sessió de data 20 de febrer de 2019 va resoldre atorgar a XEIMA EDIFICI, S.L, NIF B17954611 llicència d'obra major per a la construcció d'una nau industrial amb una paret mitgera a la Ctra. de la Parcel·lària, 6-8 del sector industrial número 3 de Les Preses, amb correspondències cadastrals 5967913DG5656N0001BD i 5967914DG5656N0001YD, ajustada a la documentació acompanyada amb la sol·licitud de llicència consistent en: projecte executiu; estudi basic de seguretat i salut, i els assumeix de direcció de les obres i de coordinació de seguretat i salut. Tots els indicats documents es troben visats pel Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya amb el núm. G-89422 de 08.01.2019.

En la mateixa resolució la Junta de Govern Local va acordar liquidar l'import de 10.603,50 euros en concepte d' Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6 i uns altres 225,00 euros en concepte de taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13.

Comunicada la liquidació XEIMA EDIFICI, SL va presentar una sol·licitud amb registre d'entrada E2019001869 de 10/06/2019 on manifesta que no està conforme amb la liquidació provisional practicada atès que la mateixa no s'ajusta a allò disposat a l'article 7.4 de l'ordenança fiscal núm. 6, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres segons el qual:

4.- Existiran les dues bases liquidables següents:

*1.- Base liquidable provisional: es correspon amb el pressupost de les construccions, instal·lacions i obres objecte de la llicència, i presentat per l'interessat/da, sempre que estigui degudament visat pel Col·legi d'Arquitectes, a fi i efecte d'obtenir el pressupost de referència i calcular la base imposable provisional. En cas que no sigui així, serà determinada pel tècnic municipal a la vista del projecte o de l'import estimat de les obres a realitzar.*

*2.- Base liquidable definitiva: es determinarà una vegada s'acabin les obres o al termini de la llicència, tenint en compte el valor de les construccions, instal·lacions i obres realment executades, i del seu cost real i efectiu, mitjançant declaració del tècnic director de l'obra o pel subjecte passiu, comprovada administrativament dins del període de la prescripció.*

En la seva sol·licitud XEIMA EDIFICI, SL manifesta que entre la documentació acompanyada amb la sol·licitud de llicència figurava un pressupost visat.

Segons aquest pressupost el cost d'execució per contracte ascendeix a 289.519,34 €. Segons és de veure del càlcul efectuat per l'arquitecte del Consell Comarcal de la Garrotxa en funcions d'arquitecte municipal el pressupost per al còmput de la liquidació provisional de les obres és de 441.812,47 €.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats es proposa a la Junta de Govern Local el següent,

Primer - Estimar la sol·licitud formulada per XEIMA EDIFICI, SL, sens perjudici que una vegada finalitzada la construcció, i en el termini d'un mes des del seu acabament, hagi de presentar una declaració sobre el cost real i efectiu de l'obra executada, a la qual haurà d'adjuntar la documentació acreditativa, que pot consistir en el pressupost definitiu, les certificacions d'obra, la declaració d'obra nova o qualsevol altra documentació que, a judici de l'Arquitecte municipal, pugui considerar-se vàlida per a la determinació del cost real, essent en base a aquesta documentació, i a l'oportuna comprovació administrativa, que es farà la liquidació definitiva de l'impost.

Segon - Anul·lar la liquidació practicada d'import 10.603,50 euros en concepte d'Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, per la construcció d'una nau industrial amb una paret mitgera a la Ctra. de la Parcel·lària, 6- 8 del sector industrial número 3 de Les Preses, amb correspondències cadastrals 5967913DG5656N0001BD i 5967914DG5656N0001YD.

Tercer – Aprovar la nova liquidació d'import 6.948,46 euros en concepte d'Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, per la construcció d'una nau industrial amb una paret mitgera a la Ctra. de la Parcel·lària, 6- 8 del sector industrial número 3 de Les Preses, amb correspondències cadastrals 5967913DG5656N0001BD i 5967914DG5656N0001YD, mantenint la liquidació que correspongui en concepte de Taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques.

Quart – Notificar la present resolució a l'interessat amb indicació dels terminis per a l'ingrés.

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **19.0.- Baixa del rebut d'escombraries núm.1906000941, per activitat en un domicili particular.**

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2019002060 de 25 de juny de 2019 la Sra. [...], comunica que li ha sigut reclamat l'impost d'escombraries per raó de l'activitat professional - "*Equilibri espai de Benestar massatges i teràpies complementaries*" – que desenvolupa al seu domicili.

La interesada manifesta que en el seu dia es va informar al SIGMA i la van indicar que atès que l'activitat es desenvolupa en un espai reduït del seu habitatge no calia cap projecte i ni tan sols van considerar necessària una inspecció prèvia a l'obertura.

Acaba sol·licitant que l'impost d'escombraries se li apliqui una única vegada (habitatge) i no dues vegades (habitatge i activitat).



Ajuntament de  
**Les Preses**

Vist l'informe emès pels tècnics del SIGMA, en data 26 d'abril de 2018 (RE 1-2018-001077-2, de data 10 de maig de 2018), on informen que les activitats professionals que es desenvolupen a l'habitatge particular, resten exemptes de presentar la declaració responsable segons l'articulat de la Llei 16/2015.

Vist que en data 6 de juny de 2018, es va donar per comunicada l'obertura d'un centre de teràpies naturals, situat al [...], a favor de la Sra. [...].

Vist que, des de l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, s'ha presentat el següent llistat de rebuts pendents de cobrament:

CONCEPTE	NÚM. REBUT	CONTRIBUENT	IMPORT
ARBITRIS 2019	1906000941	[...]	156,56 €

Ateses les determinacions del Reial Decret Legislatiu 2/2004, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals; de la Llei estatal 58/2003, General Tributària i de la Llei estatal 39/2015, de l'1 d'octubre del Procediment Administratiu comú de les Administracions públiques.

D'acord amb això exposat, la JGL acorda:

Primer.- **Aprovar la baixa** del rebut 1906000941, en concepte d'Arbitris 2019, tarifa 6f) Escombraries de locals i activitat que reciclen totes les restes, per un import de **156,56€**

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar el present acord a la Sra. [...].

Resultat: Aprovat per unanimitat

## **20.0.- Exempció del pagament de l'IVTM per discapacitat, en relació al vehicle amb matrícula [...]**

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2019002083 de 27 de juny de 2019 el Sr. [...], sol·licita l'exempció del pagament de l'impost de vehicles de tracció mecànica en relació al vehicle turisme [...] amb matrícula [...], per tenir reconeguda un grau de discapacitat del 50%.

Amb la sol·licitud acompanya la targeta acreditativa de la discapacitat, amb un grau reconegut del 50% i amb validesa indefinida.

L'article 93.1.e) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (TRLHL) determina que:

*“Els vehicles per a persones de mobilitat reduïda que es refereix l'apartat A de l'annex II del Reglament General de Vehicles, aprovat pel reial decret 2822/1998, de 23 de desembre.*



Ajuntament de  
**Les Preses**

*Així mateix, estan exempts els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà en tant es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport.*

*Les exempcions previstes en els dos paràgrafs anteriors no resultaran aplicables als subjectes passius beneficiaris d'elles per més d'un vehicle simultàniament.*

*A l'efecte del disposat en aquest paràgraf, es consideraran persones amb minusvalidesa qui tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 %".*

*L'article 3 de l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM), regula les Exempcions de l'Impost i en el seu apartat e) disposa:*

*e) Els vehicles per a persones de mobilitat reduïda a que es refereix l'apartat A de l'annex II del Reglament General de Vehicles, aprovat pel Reial Decret 2822/1998, de 23 de desembre. Tanmateix, estan exempts els vehicles matriculats a nom de discapacitats per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà en tant es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport.*

*Les dues exempcions esmentades no resultaran aplicables als subjectes passius beneficiaris per més d'un vehicle simultàniament.*

*Es consideraran a aquests efectes persones discapacitades, les que tinguin aquesta condició en grau igual o superior al 33%.*

*Es consideraran afectades per una discapacitat en grau igual o superior al 33% les persones que tinguin reconeguda una pensió de la Seguretat Social per incapacitat permanent en el grau de total, absoluta o de gran invalidesa o que tinguin reconeguda una pensió de Classes Passives per jubilació o retir d'incapacitat permanent per al servei o inutilitat. El document que acredita aquesta circumstància és la resolució de l'INSS o de Classes passives.*

*Si el discapacitat consta a trànsit com a co-titular i no com a únic titular, no gaudirà de l'exempció ja que es considera que la utilització del vehicle no és per el seu ús exclusiu.*

*La falsedat o inexactitud en la manifestació efectuada constituirà infracció greu, de conformitat amb el que preveu l'article 194 de la Llei General Tributària, raó per la qual s'iniciarà el procediment sancionador de conformitat amb l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic.*

*L'article 3.3 de l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM), disposa:*

*3.3.- En relació amb l'exempció prevista en el paràgraf segon de la lletra e) de l'apartat 1 anterior, l'interessat/da haurà d'adjuntar, a més a la seva sol·licitud, el certificat de la minusvalia emès per l'òrgan competent i justificar el destí del vehicle.*

*L'exempció sol·licitada amb posterioritat a 1 de gener i anteriorment a la conclusió del termini d'interposició del recurs previ de reposició (un mes a comptar des del dia següent al de finalització del termini d'exposició pública del corresponent Padró) produirà efectes en el mateix exercici en què s'hagin acomplert els requisits establerts per a tenir-hi dret. En cas contrari, tindrà efectes a partir de l'exercici següent.*

Vist que la publicació del Padró al BOP, és de data 4 de febrer de 2019.

Vist que el termini de recurs de reposició davant la Junta de Govern finalitzava el 4 d'abril de 2019.

D'acord amb això exposat, la JGL, acorda:

Primer.- Estimar, amb efectes a partir del dia 1 de gener de 2020 i en endavant, la sol·licitud formulada pel Sr. [...] d'exempció del pagament de l'impost de vehicles de tracció mecànica en relació al vehicle turisme [...] amb matrícula [...].

Segon.- Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes de la seva comptabilització.

Tercer.- Notificar el present acord al interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**21.0.- Exempció del pagament de l'IVTM per discapacitat, en relació al vehicle amb matrícula [...].**

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2019002093 de 27 de juny de 2019 el Sr. [...], sol·licita l'exempció del pagament de l'impost de vehicles de tracció mecànica en relació al vehicle turisme [...] amb matrícula [...], per tenir reconeguda una discapacitat del 85%.

Amb la sol·licitud acompanya la targeta acreditativa de la discapacitat, amb un grau reconegut del 85% i amb validesa indefinida.

L'article 93.1.e) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (TRLHL) determina que:

*"Els vehicles per a persones de mobilitat reduïda que es refereix l'apartat A de l'annex II del Reglament General de Vehicles, aprovat pel reial decret 2822/1998, de 23 de desembre.*

*Així mateix, estan exempts els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà en tant es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport.*

*Les exempcions previstes en els dos paràgrafs anteriors no resultaran aplicables als subjectes passius beneficiaris d'elles per més d'un vehicle simultàniament.*

*A l'efecte del disposat en aquest paràgraf, es consideraran persones amb minusvàlidesa qui tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 %".*

L'article 3 de l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM), regula les Exempcions de l'Impost i en el seu apartat e) disposa:

*e) Els vehicles per persones de mobilitat reduïda a que es refereix l'apartat A de l'annex II del Reglament General de Vehicles, aprovat pel Reial Decret 2822/1998, de 23 de desembre.*



Ajuntament de  
**Les Preses**

*Tanmateix, estan exempts els vehicles matriculats a nom de discapacitats per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà en tant es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport.*

*Les dues exempcions esmentades no resultaran aplicables als subjectes passius beneficiaris per més d'un vehicle simultàniament.*

*Es consideraran a aquests efectes persones discapacitades, les que tinguin aquesta condició en grau igual o superior al 33%.*

*Es consideraran afectades per una discapacitat en grau igual o superior al 33% les persones que tinguin reconeguda una pensió de la Seguretat Social per incapacitat permanent en el grau de total, absoluta o de gran invalidesa o que tinguin reconeguda una pensió de Classes Passives per jubilació o retir d'incapacitat permanent per al servei o inutilitat. El document que acredita aquesta circumstància és la resolució de l'INSS o de Classes passives.*

*Si el discapacitat consta a trànsit com a co-titular i no com a únic titular, no gaudirà de l'exempció ja que es considera que la utilització del vehicle no és per el seu ús exclusiu.*

*La falsedat o inexactitud en la manifestació efectuada constituirà infracció greu, de conformitat amb el que preveu l'article 194 de la Llei General Tributària, raó per la qual s'iniciarà el procediment sancionador de conformitat amb l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic.*

*L'article 3.3 de l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM), disposa:*

*3.3.- En relació amb l'exempció prevista en el paràgraf segon de la lletra e) de l'apartat 1 anterior, l'interessat/da haurà d'adjuntar, a més a la seva sol·licitud, el certificat de la minusvalia emès per l'òrgan competent i justificar el destí del vehicle.*

*L'exempció sol·licitada amb posterioritat a 1 de gener i anteriorment a la conclusió del termini d'interposició del recurs previ de reposició (un mes a comptar des del dia següent al de finalització del termini d'exposició pública del corresponent Padró) produirà efectes en el mateix exercici en què s'hagin acomplert els requisits establerts per a tenir-hi dret. En cas contrari, tindrà efectes a partir de l'exercici següent.*

D'acord amb això exposat, la JGL, acorda:

Primer.- Estimar, amb efectes a partir del dia 1 de gener de 2020 i en endavant, la sol·licitud formulada pel Sr. [...] d'exempció del pagament de l'impost de vehicles de tracció mecànica en relació al vehicle turisme [...] amb matrícula [...].

Segon.- Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes de la seva comptabilització.

Tercer.- Notificar el present acord a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**22.0.- Sol·licitud del servei Representa de l'AOC.**

Vist que el Consorci d'Administració Oberta de Catalunya ha creat una servei digital per a recollir les representacions legals dels interessats anomenat "Representa".

Vist que el servei Representa té per objecte la gestió informatitzada de les representacions, legals i voluntàries, mitjançant un registre electrònic d'apoderaments. Aquest servei neix per acomplir amb les previsions de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions públiques, que preveu l'obligació de les comunitats autònomes i dels ens locals, entre d'altres, de disposar d'un registre electrònic general d'apoderaments en el que s'inscriguin els poders atorgats pels interessats en un procediment administratiu a favor d'un representant, per actuar en el seu nom davant les administracions públiques.

Vist que el servei Representa permet resoldre el cas presencial on el ciutadà es persona a l'administració per gestionar les seves representacions i està integrat al portal d'aplicacions EACAT.

Davant d'això exposat, la JGL acorda:

Primer.- Sol·licitar al Consorci AOC l'alta del servei digital per a recollir les representacions legals dels interessats anomenat "Representa".

Segon.- Acceptar les condicions generals i específiques que regulen la prestació del Servei per part del Consorci AOC i que es troben publicades a la seva seu electrònica.

Tercer.- Habilitar al Consorci AOC com a encarregat del tractament de les dades de caràcter personal a les quals pugui tenir accés en compliment del Reglament (UE) 2016/679.

Quart.-Autoritzar al Consorci AOC a sol·licitar les autoritzacions d'interoperabilitat necessàries per a poder consultar als registres administratius corresponents, com el registre mercantil, de la propietat i els protocols notariais, les dades necessàries per a que l'ens sol·licitant pugui efectuar les inscripcions de les representacions.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **23.0.- Assabentat de la celebració, el dia 28 de setembre de 2019, de la V edició de la volta ciclista a la Garrotxa "TROFEU REMENÇA".**

Vist que en data 13 de juny de 2019 (REN E2019001915) el "CLUB CICLISTA BAS" comunica la celebració, el dia 28 de setembre de 2019, de la V edició de la volta ciclista a la Garrotxa "TROFEU REMENÇA", el recorregut de la qual passarà per la carretera 152 en el seu pas pel terme municipal de les Preses, previsiblement a les 16:05 hores, segons rutòmetre de la cursa facilitat per l'organització.

Atès que el proper dia 28 de setembre de 2019 no hi ha prevista cap mena d'activitat d'aquest tipus.

Davant d'això exposat, la JGL acorda:

Primer.- Tenir per comunicada i donar-se per vàlidament assabentat de la celebració, el dia 28 de setembre de 2019, de la V edició de la volta ciclista a la Garrotxa "TROFEU REMENÇA", el recorregut de la qual passarà per la carretera 152 en el seu pas pel terme municipal de les Preses, previsiblement a les 16:05 hores, segons rutòmetre de la cursa facilitat per l'organització.

Segon.- Comunicar al CLUB CICLISTA BAS que haurà d'obtenir la corresponent autorització del Servei Català de Trànsit.

Tercer.- Comunicar al CLUB CICLISTA BAS que serà l'organització de la cursa qui haurà de vetllar pel control i seguretat de la marxa.

Quart.- Traslladar el present acord al cap de la Brigada municipal i a l'agutzil municipal per al seu coneixement.

Cinquè.- Comunicar el present acord al Club Ciclista Bas.

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **24.0.- Assabentat de canvi d'una banyera per un plat de dutxa.**

Mitjançant instància amb registre d'entrada núm. E2019002022, de data 20 de juny de 2019, el Sr. [...] comunica la realització d'una obra menor, consistent en la substitució de la banyera existent a l'habitatge situat al [...] per un plat de dutxa. La referència cadastral de l'edificació és la [...].

Amb la sol·licitud acompanya una declaració responsable i un pressupost de l'empresa Construccions Bosc de Tosca, S.L.

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic municipal en data 03/07/2019.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 08/07/2019

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es dona en sòl urbà, en zona de densificació urbana clau 6.1. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és privada.

El cost estimat de les obres, és de 1.820,00 € als efectes de la liquidació provisional.

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la

competència per a l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

Primer.- Donar-se per assabentat de la comunicació d'obra efectuada en data 20 de juny de 2019, pel Sr. [...] consistent en la substitució de la banyera existent a l'habitatge situat al [...] per un plat de dutxa. La referència cadastral de l'edificació és la [...]. L'obra s'haurà d'ajustar a la comunicació i a la documentació acompanyada per l'interessat.

Segon.- Advertir a l'interessat que, una vegada efectuada la comunicació, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres és d'un mes des de la comunicació d'obra al Registre General de l'Ajuntament i s'hauran de concloure en el termini màxim de 6 mesos. En cas de superar aquest termini caldrà efectuar una nova comunicació.

Cinquè.- Advertir a l'interessat que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat del present assabentat d'obra. Havent caducat l'assabentat d'obra, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no es formalitza una nova comunicació.

Sisè.- Advertir que les condicions generals per a la present comunicació d'obra són les següents:

- 1- L'assabentat s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.
- 2- L'execució de les obres que empara el present assabentat, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals.
- 4- La comissió de govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més pròrrogues del present assabentat, sempre que la interessada ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga l'assabentat restarà caducat en acabar el termini de vigència, assenyalat.
- 5- Els desguassos interiors de l'edifici tindran el sistema separatiu d'aigües residuals i plujanes. El sistema de residuals haurà de contenir el corresponent sifó inodor.
- 6- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.
- 7- L'import dels drets que aquest assabentat pot comportar, la interessada haurà d'ingressar-lo a la dipositaría municipal abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense

perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

9- El present assabentat només autoritza l'execució de les obres comunicades.

Setè.- Liquidar l'import de **73,68 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13", "impost sobre construccions, instal·lacions i obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 5"

Resultat: Aprovat per unanimitat

**25.0.- Devolució de la fiança dipositada en garantia de la correcte gestió dels residus de la construcció derivats de les obres de rehabilitació parcial de la coberta i la façana de l'edifici [...].**

Mitjançant instància amb registre d'entrada núm. E2019001903 de 13 de juny de 2019 el Sr. [...] sol·licita la devolució de la fiança d'obres d'import 375,76 € constituïda en garantia de la correcte gestió dels residus de la construcció derivats de les obres de rehabilitació parcial de la coberta i la façana de l'edifici [...].

Amb la sol·licitud acompanya certificat emès el dia 11 de juny de 2019 per l'empresa EXCAVACIONS COLL, S.L segons el qual el dia 5 de juny de 2019 varen retirar 65,00 m3 de runa de l'obra de [...] que van traslladar a la seu de l'empresa "ABOCADOR CONTROLAT DE RUNES OLOT, S.L". Així mateix acompanya l'albarà de recepció dels referits 65 m3 de runa emès per aquesta empresa.

En data 18 de juny de 2019 l'arquitecte tècnic assessor municipal ha informat favorablement la devolució de la fiança

Davant d'això exposat, la JGL, acorda:

Primer.- Aprovar la devolució de la fiança d'obres d'import 375,76 € constituïda en el seu dia en garantia de la correcte gestió dels residus de la construcció derivats de les obres de rehabilitació parcial de la coberta i la façana de l'edifici de [...].

Segon.- Comunicar el present acord a la Tresoreria municipal i a la Intervenció municipal de l'Ajuntament, perquè procedeixi a la devolució de la fiança a l'interessat, i a la seva comptabilització.

Tercer.- Notificar els presents acords a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**26.0.- Punts d'urgència.**

**26.1.- Cessió del contracte administratiu especial per a la prestació del servei d'informació turística i la gestió de l'edifici del camí de Canaderes, 3 (baixador de Codella) amb vistes a una activitat de bar.**

En data 27 d'agost de 2018 es va signar entre el l'Alcalde de les Preses, d'una part, i la Sra. [...] de l'altra un contracte administratiu especial que té per objecte la prestació del servei de punt d'informació turística del municipi a desenvolupar a l'edifici del camí de Canaderes num. 3 (baixador de Codella). La resta de l'edifici el destinarà la Sra. [...] a desenvolupar-hi una activitat de bar, sens perjudici que pugui desenvolupar-hi, prèvia l'obtenció dels permisos que corresponguin altres activitats privades necessàriament vinculades a potenciar el municipi de les Preses i molt especialment la zona del Parc de Pedra Tosca, com a zona de turisme familiar i en general de lleure i oci.

D'acord amb aquell contracte tant l'activitat de punt d'informació turística del municipi com les restants activitats s'executarien de conformitat amb les especificacions contingudes al plec de clàusules administratives que van regir la licitació amb les modificacions, pel que fa a la durada del contracte així com pel que fa a l'horari de la prestació del servei d'informació turística, que s'establien en el propi contracte.

En data 28/09/2018 la Sra. [...] va presentar una instància informant de la seva voluntat de constituir, juntament amb la Sra. [...], una societat civil de nom PLANETA VIOLETA, S.C, a l'objecte de poder exercir en endavant la prestació del servei de punt d'informació turística i de cafè-bar del baixador de Codella.

En data 18/10/2018 previ requeriment municipal, la Sra. [...], va presentar el pacte de constitució de la la societat civil Planeta Violeta, S.C, de la qual n'eren socies la Sra. [...] i la senyora [...], l'objecte de la qual era l'explotació en comú del Cafè-Bar del Baixador de Codella.

En data 24/10/2018 la Junta de Govern Local va acordar estimar la sol·licitud formulada per la Sra. [...], i autoritzar que la prestació del servei de punt d'informació turística del municipi a desenvolupar a l'edifici del camí de Canaderes num. 3 (baixador de Codella) i la prestació del servei de bar-restaurant passés a ser exercida per la Sra. [...] i la Sra. [...], raó social PLANETA VIOLETA, S.C, NIF J55331557.

En data 16/01/2019 varen comparèixer a l'Ajuntament la Sra. [...] i la Sra. [...] que varen subrogar-se i assumir solidàriament els drets i les obligacions fixats en el contracte administratiu especial signat en data 27 d'agost de 2018.

En data 23/01/2019 la la Junta de Govern Local va acordar estimar la sol·licitud formulada per la Sra. [...], en representació de PLANETA VIOLETA, S.C, NIF J55331557 i prorrogar el contracte de prestació del servei d'informació turística i de gestió de l'edifici del camí de canaderes num. 3 conegut com a baixador de Codella per un nou període de 6 mesos a comptar des del dia 1 de març de 2019, fins al dia 1 de setembre de 2019, amb estricta subjecció a les condicions establertes al contracte original

En data 27/05/2019 la Sra. [...] i la Sra. [...] comuniquen la dissolució de l'empresa PLANETA VIOLETA, S.C, NIF J55331557 i sol·liciten que la concessió del baixador de Codella torni a ser exercida en exclusiva per la Sra. [...].

Fonaments de dret:

La clàusula 19ª del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte administratiu especial per a la prestació del servei d'informació turística i la gestió de l'edifici del camí de canaderes, 3 (baixador de codella), preveu expressament que el concessionari té l'obligació d'exercir l'activitat per sí mateix, amb la prohibició absoluta de traspassar-la, arrendar-la, subcontractar-la o cedir el contracte a terceres persones en qualsevol forma contractual, a menys que hi hagi autorització expressa de l'Ajuntament. La infracció d'aquesta prohibició produirà de ple dret, la resolució immediata del contracte.

D'acord amb això exposat aquest Junta de Govern Local, acorda:

Primer – Estimar la sol·licitud formulada per la Sra. [...] i la Sra. [...], ambdues en representació de la raó social Planeta Violeta, SC NIF J55331557, i autoritzar que la prestació del servei de punt d'informació turística del municipi a desenvolupar a l'edifici del camí de Canaderes num. 3 (baixador de Codella) i la prestació del servei de bar-restaurant passi a ser exercida únicament i exclusivament per la Sra. [...], en els mateixos termes fixats en el contracte signat en data 27 d'agost de 2018.

Segon – Comunicar el present acord al servei de recaptació municipal i al cap de la brigada municipal.

Tercer – Comunicar el present acord a les interessades.

Resultat: Aprovat per unanimitat

## **26.2.- Baixa de la concessió del Bar-Punt d'informació de l'Àrea Recreativa de Xenacs.**

Per Decret d'Alcaldia núm. 20/2018 de 23 d'agost de 2018 es va resoldre adjudicar definitivament al Sr. [...]216E, el contracte administratiu especial per a la prestació del servei d'informació turística i la prestació del servei de bar-restaurant a l'edifici de la carretera de Xenacs s/n, a desenvolupar d'acord amb el plec de condicions que van regir la licitació, per un període de 6 mesos.

En data 13 d'agost de 2018, el Sr. [...] va dipositar una fiança per valor de 123,00 euros corresponents al contracte administratiu especial per a la prestació del servei d'informació turística i la prestació del servei de bar-restaurant a l'edifici de la carretera de Xenacs s/n.

En data 6 de febrer de 2019 la JGL va acordar estimar la sol·licitud formulada pel Sr. [...] i prorrogar el contracte de prestació del servei d'informació turística i de gestió del servei del bar restaurant que venia exercint a l'edifici municipal de la Ctra. de Xenacs, s/n. per un nou període de 6 mesos a comptar des del dia 1 de març de 2019, fins al dia 1 de setembre de 2019, essent aquesta una possibilitat expressament prevista al plec de condicions que van regir la licitació.

En data 8 de maig de 2019 (REN E2019001430), el Sr. [...] va comunicar que per motius de salut no podia continuar fent-se càrrec de la prestació del servei d'informació

turística i gestió del servei del bar restaurant que venia exercint a l'edifici municipal de la Ctra. de Xenacs, s/n. En la mateixa sol·licitud comunicava que havia trobat una persona, la Sra. [...] que es podria fer càrrec amb caràcter immediat de la concessió. Finalment interessava que es deixés sense efecte la concessió atorgada en el seu dia al seu favor.

En data 26 de juny de 2019 (REN E2019002069), el Sr. [...] va sol·licitar el pagament de diverses despeses assumides per ell directament, de millora de l'equipament municipal per un import de 173,53 €, consistents en:

*“Nous suports de cartes del restaurant, col·locació de 2 nous rètols a l'àrea de pícnic, encolar cadires que estaven en mal estat”.*

Des dels serveis de comptabilitat municipal s'informa que consta pendent de pagament el cànon corresponent al mes de gener per import de 121,00 euros (100 euros de cànon + 21 euros d'IVA).

El cap de la brigada ha inspeccionat l'espai i els utensilis de la concessió manifestant que es troben en bon estat.

Davant d'això exposat, la JGL acorda:

Primer.- Donar-se per assabentats de la baixa de la concessió del contracte administratiu especial per a la prestació del servei d'informació turística i la prestació del servei de bar-restaurant a l'edifici de la carretera de Xenacs s/n a favor del Sr. [...].

Segon.- Aprovar el retorn de la fiança d'import 123,00 euros constituïda en el seu dia pel Sr. [...] en garantia de la correcta devolució de l'immoble i utensilis.

Tercer – Aprovar l'abonament al Sr. [...] de la suma de 52,53 € en concepte de diferència entre les millores que han quedat en benefici de la concessió i el cànon pendent de pagament corresponent al mes de gener de 2019.

Quart.- Notificar a l'Àrea de recaptació el present acord als efectes de la seva comptabilització.

Cinquè.- Notificar el present acord a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**26.3.- Adjudicació definitiva del contracte administratiu especial per a la prestació del servei d'informació turística i la prestació del servei de bar-restaurant a l'edifici de la carretera de Xenacs s/n a favor de la Sra. [...].**

Per Decret d'Alcaldia núm. 20/2018 de 23 d'agost de 2018 es va resoldre adjudicar definitivament al Sr. XXX, el contracte administratiu especial per a la prestació del servei d'informació turística i la prestació del servei de bar-restaurant a l'edifici de la carretera de Xenacs s/n, a desenvolupar d'acord amb el plec de condicions que van regir la licitació, per un període de 6 mesos.

En data 8 de maig de 2019 (REN E2019001430), el Sr. XXX va comunicar que per raons de salut no podia seguir amb la concessió, renunciant a seguir exercint-la.

Essent aquesta època de l'any la que amb més intensitat precisa que estiguin obertes les diferents concessions per a prestar els serveis d'informació turística i de bar-restaurant a l'edifici de la carretera de Xenacs s/n, es van emprendre negociacions amb diferents candidats/tes resultant que la Sra. [...] va manifestar el seu interès, disponibilitat i conformitat en fer-se càrrec del servei d'informació turística i la posada en marxa del servei de bar a l'edifici de la carretera de Xenacs s/n, amb caràcter immediat i amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives particulars per les quals s'ha regit la licitació del contracte.

Vist que requerida a l'efecte la Sra. [...] ha acompanyat la següent documentació.

A) Alta d'IAE de l'activitat Econòmica: 5630. Establiments de begudes, amb efectes a partir del dia 17/04/2019.

B) Pòlissa d'assegurança d'una activitat de comerç-hostaleria a desenvolupar a l'Àrea Recreativa de Xenachs amb un capital assegurant en concepte de responsabilitat civil de 600.000 euros.

Davant d'això exposat, la JGL acorda:

**PRIMER.** Adjudicar a la Sra. [...], el contracte de prestació del servei d'informació turística i de gestió del servei del bar restaurant a l'edifici municipal de la Ctra. de Xenacs, s/n amb vistes al desenvolupament d'una activitat de bar, a desenvolupar d'acord amb el plec de condicions que van regir la licitació.

**SEGON.** El contracte serà vigent fins al dia 1 de setembre de 2019. El termini esmentat podrà ser objecte de pròrroga, que haurà de ser expressa, per successius períodes de 6 mesos fins a un màxim d'un any més (com a màxim fins al dia 1 de setembre de 2020).

Les pròrroques seran acordades discrecionalment per la Junta de Govern Local, a petició de l'adjudicatària, sempre que la petició es dugui a terme almenys 2 mesos abans de la data de venciment del contracte o pròrroga en curs.

No obstant això, atès que la present resolució s'adopta faltant menys de dos mesos pel dia 1 de setembre de 2019, l'adjudicatària podrà demanar la pròrroga fins al dia 15 d'agost de 2019.

L'horari de funcionament del servei d'informació turística serà:

- Temporada d'estiu (última setmana de juny a 11 de setembre i Setmana Santa i ponts i festius): De dimarts a diumenge de les 9 del matí a les 19:00 de la tarda. Dilluns tancat.



Ajuntament de  
**Les Preses**

- Temporada d'hivern (la resta de dates): dissabtes, diumenges i festius de les 09 del matí a les 17:00 de la tarda. Durant la setmana, tancat.

**TERCER.** Notificar la present resolució a la Sra. [...], i citar-la per a la signatura del contracte.

**QUART.** Una vegada formalitzat el contracte publicar-ho en el Perfil de contractant.

**CINQUÈ.** Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del sector Públic.

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **26.4.- Llicència d'obres per a una connexió a la xarxa general del c/Murrià.**

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2019001510 de 15/05/2018 Construccions Pere Barcons, SL, interessa una llicència d'obra menor, per connectar a la xarxa general del c/Murrià, els desaigües dels dos edificis entre mitgeres, que s'estant construint a l'alçada del c/Sant Sebastià 20 de les Preses, a l'empara de la llicència d'obres X2018000555.

En data 8 de juliol de 2019 l'arquitecte tècnic [...] ha presentat un plànol planta de sanejament on es detallen les connexions a realitzar.

Segons és de veure d'aquest plànol, es preveu que els tres habitatges amb façana al c/Sant Sebastià, es connectin a la xarxa d'aigües pluvials existent en aquest carrer i les aigües residuals es connectin a la xarxa -tub unitari d'aigües pluvials i residuals - existent al c/Murrià.

Pel que respecte als quatre habitatges amb façana al c/Murrià, es preveu que evaquin les aigües pluvials i les residuals fent ús del referit tub unitari existent al c/Murrià.

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic assessor municipal.

El secretari municipal ha emès informe favorable en data 09 de juliol de 2019

Vist que, la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

Vist que, l'actuació es dona en Sòl urbà, zona de casc antic, clau 5. La titularitat del del sòl on es porta l'actuació és privada i pública

Vist que, el cost estimat de les obres comunicades puja a la quantitat de 1.800,00 € als efectes de la liquidació provisional.

Atès que, d'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

Primer.- Atorgar a Construccions Pere Barcons, SL, una llicència d'obra menor, per a la realització de les següents obres:

- a) Connexió dels tres habitatges amb façana al c/Sant Sebastià a la xarxa d'aigües pluvials existent en aquest carrer (evacuació d'aigües pluvials) i a la xarxa d'aigües residuals - tub unitari d'aigües pluvials i residuals - existent al c/Murrià.
- b) Connexió dels quatre habitatges amb façana al c/Murrià a la xarxa d'aigües pluvials i residuals (tub unitari) existent al c/Murrià.

Les connexions s'hauran s'hauran d'ajustar al plànol planta de sanejament elaborat per l'arquitecte tècnic [...].

Segon. Advertir a l'interessat que, un cop comunicada la llicència, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà d'1 mes a partir de la comunicació de la llicència i que el termini per acabar-les serà de 3 mesos a partir de l'inici de l'obra.

Cinquè.- Advertir que les condicions generals d'aquesta llicència d'obra són les següents:

**1-** La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

**2-** L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

**3-** El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la junta de govern, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.



Ajuntament de  
**Les Preses**

4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. Aquestes obres comprenen els interiors i a més les corresponents a les façanes. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5- La comissió de govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més **prorrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

6- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal.

7- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

8- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

9- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

Setè.- Liquidar l'import de **73,20 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **26.5.- Llicència d'obra per a la construcció d'una vorera i l'arrebossat d'una façana**

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2019001572 de 17 de maig de 2019 el Sr. [...], sol·licita llicència d'obres per formar una vorera al lateral -dreta entrant- de l'edifici ubicat a la [...]. Al mateix temps sol·licita una llicència d'obra per arremolinar la façana -lateral dreta entrant- del referit edifici. Mitjançant nova instància amb registre d'entrada E2019001636 de 24 de maig acompanya croquis de les obres a realitzar.

Posteriorment, l'interessat presenta una nova instància amb registre d'entrada E2019001876 d'11 de juny de 2019 comunicant que desitja modificar l'àmbit d'actuació de les obres, reulant la vorera 3 metres respecte de la façana del bar, de manera que l'obra no es vegi afectada per la zona de servitud de carreteres. Amb la sol·licitud

acompanya nou croquis d'emplaçament de les obres i pressupost de l'empresa CROS ENCOFRATS, SLU.

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic municipal en data 12 de juny de 2019 amb les següents condicions:

*Pressupost de la actuació: 635,01 € € als efectes de la liquidació provisional.*

*El termini per iniciar les obres serà de un mes a partir de la data de notificació d'aquesta, i que el termini per acabar les obres serà de sis mesos a partir de l'inici de l'obra.*

*Per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.*

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 09 de juliol de 2019.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es dona en Sòl urbà, amb la qualificació de zona suburbana clau 7.2.2. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és privada.

El cost estimat de les obres, segons es veu del pressupost aportat per l'interessat és de 635,01 € als efectes de la liquidació provisional.

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. [...] per formar una vorera al lateral -dreta entrant- de l'edifici ubicat a la [...] i arremolinar la façana -lateral dreta entrant- del referit edifici (amb referència cadastral [...]), la qual s'haurà d'ajustar a la documentació (croquis i pressupost) acompanyat per l'interessat.

Segon.- Advertir a l'interessat que, un cop efectuada la comunicació, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.



Ajuntament de  
**Les Preses**

Quart.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà d'un (1) mes a partir de la data de notificació de la llicència, i que el termini per acabar les obres serà de sis (6) mesos a partir de l'inici de l'obra.

Cinquè.- Advertir a l'interessat que si en el transcurs d'alguns dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

Sisè.- Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

1- La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no exigeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la junta de govern, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se.

5- La comissió de govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més **prorroques**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

6- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

8- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo al **dipositari municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

9- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

Setè.- Liquidar l'import de **35,24 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6

Resultat: Aprovat per unanimitat



Ajuntament de  
**Les Preses**

**26.6.- Aprovació de les certificacions de les obres de millora de la xarxa d'aigua potable de la Boada, i de les escomeses del local de la Brigada i del parc de la Pedrera.**

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2019001552 de 16/05/2019 el Sr. [...], raó social SOREA, SAU, acompanya les certificacions de les obres de millora de la xarxa d'aigua potable de "La Boada" i de les escomeses del local de la brigada i del parc de "La Pedrera", i sol·licita l'aprovació d'aquestes certificacions finançades amb càrrec al fons de reposició de la tarifa d'aigua potable.

En data 11 de juny de 2019 l'arquitecte tècnic assessor municipal INFORMA:

*"L'empresa SOREA SAU, concessionària del servei d'aigua al municipi de Les Preses ha realitzat tres obres de millora i en data 16 de maig de 2019 ha presentat les certificacions d'obra per tal d'imputar-les al fons de reposició.*

Millora xarxa zona La Boada	16.530,72 €
Escomesa i comptador local brigada	1.045,05 €
Escomesa de reg Font del Parc de La Pedrera (Bosc de Tosca)	1.435,08 €
TOTAL	19.010,85 €

*Aquestes obres s'han realitzat correctament i les certificacions presentades s'ajusten a les obres realitzades.*

*S'informe favorablement imputar aquestes certificacions al fons de reposició".*

D'acord amb l'informe emès per l'arquitecte tècnic assessor municipal es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les certificacions d'obra acompanyades per l'empresa SOREA SAU, concessionària del servei d'aigua al municipi de Les Preses, per un import total de 19.010,85 € una vegada han estat conformades per l'arquitecte tècnic assessor municipal.

Segon. Comunicar el present acord a la intervenció municipal per a la seva constància.

Tercer. Comunicar el present acord a SOREA, SAU.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**26.7.- Liquidació d'una plusvàlua per la transmissió de la finca ubicada a la Plaça Artiga Bonica, 2, 2n, 2a.**

Vista l'escriptura de compravenda, atorgada el dia 14 de juny de 2019 davant el notari amb residència a Olot, Sr. [...], amb número de protocol 1422 per la qual BANKIA, S.A transmet el el 100% de la finca ubicada a la Plaça Artiga Bonica, 2, 2n, 2a, de les Preses (Ref. cad. 001200900DG56H0010KI).



Ajuntament de  
**Les Preses**

Vistes les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2019000351, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **20,81 euros** (inclosa la taxa municipal) següent:

N. AUT/LIQ	SUBJECTE PASSIU	FINCA	BONIF	TRANSMISSIÓ	IMP. TOTAL (TAXA INCLOSA)
1916000058	BANKIA, SA	PL DE L'ARTIGA BONICA 2 Esc:1 Pis:02 Pla:02	-	100% PLE DOMINI	20,81 €
TOTAL:					20,81 €

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana, i de l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

Primer.- Aprovar les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2019000351, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **20,81 euros** (inclosa la taxa municipal).

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

## **26.8.- Sol·licitud de subvenció al Departament de Territori i Sostenibilitat per a la retirada, en origen, de residus de materials d'aïllament i de la construcció que continguin amiant del Centre Cultural de les Preses i el Centre cívic de Bosc de Tosca.**

Vistes les bases específiques aprovades pel Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya mitjançant la RESOLUCIÓ TES/1200/2019, de 30 d'abril, per la qual s'aproven les bases reguladores que han de regir la convocatòria oberta d'ajuts destinats a la retirada, en origen, de residus de materials d'aïllament i de la construcció que continguin amiant, ubicats a l'àmbit territorial de Catalunya, publicades en el DOGC núm. 7870, de data 5 de maig de 2019.

Vista la RESOLUCIÓ TES/1805/2019, de 21 de juny, de convocatòria d'ajuts destinats a la retirada, en origen, de residus de materials d'aïllament i de la construcció que continguin amiant, ubicats a l'àmbit territorial de Catalunya (ref. BDNS 464642).

Vista la "Memòria valorada pel canvi de les cobertes de fibrociment del Centre Cultural de les Preses i del Centre cívic del Bosc de Tosca, edificis municipals de l'Ajuntament de les Preses", redactada per "Serttec, enginyeria i construcció" per encàrrec d'aquest Ajuntament, de la qual es desprèn que tant la coberta del Centre Cultural de les Preses com la coberta del Centre cívic del Bosc de Tosca estan elaborades amb plaques de fibrociment que contenen amiant.

Vist que el termini per a la presentació de sol·licituds serà des de la publicació de la convocatòria (05/07/2019) fins a l'exhauriment de la disponibilitat pressupostària i en tot cas fins el 29 de novembre de 2019.

Davant d'això exposat, la JGL acorda:

Primer.- Sol·licitar una subvenció al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, dins la convocatòria d'ajuts destinats a la retirada, en origen, de residus de materials d'aïllament i de la construcció que continguin amiant, ubicats a l'àmbit territorial de Catalunya (ref. BDNS 464642), pel màxim import possible, a l'objecte de poder dur a terme les actuacions incloses en la "Memòria valorada pel canvi de les cobertes de fibrociment del Centre Cultural de les Preses i del Centre cívic del Bosc de Tosca, edificis municipals de l'Ajuntament de les Preses", redactada per "Serttec, enginyeria i construcció" per encàrrec d'aquest Ajuntament.

Segon.- Fer avinent que, en cas de rebre el finançament econòmic sol·licitat, aquest Ajuntament es compromet a l'execució de les obres objecte d'aquesta subvenció.

Tercer.- Encomanar i facultar a l'Alcaldia per realitzar totes les gestions necessàries per implementar el present acord.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **26.9.- Sol·licitud d'una subvenció a la Diputació de Girona en el marc de la convocatòria per al foment de projectes de millora de la gestió de documents i arxius per a l'any 2019.**

Vistes les bases específiques aprovades pel Ple de la Diputació de Girona, en sessió de 19 de març de 2019 reguladores de subvencions per al foment de projectes de millora de la gestió de documents i arxius dels ajuntaments i entitats municipals descentralitzades de les comarques gironines, publicades al BOP núm. 64 de 1 d'abril de 2019.

Vist que la Junta de Govern de la Diputació de Girona, en la sessió ordinària de 4 de juny de 2019, ha aprovat la convocatòria de subvencions en règim de concurrència competitiva per al foment de projectes de millora de la gestió de documents i arxius dels ajuntaments i entitats municipals descentralitzades de les comarques gironines per a l'any 2019.

Vist que el termini per a la presentació de la sol·licitud acaba el proper 12 de juliol de 2019 i que es pot arribar a finançar fins al 95% de les despeses de contractació del servei.

Vist que a petició d'aquest Ajuntament l'empresa AUDIFILM CONSULTING ha tramès una memòria on s'explica la utilitat que tindria per a l'Ajuntament de les Preses, que el seu personal rebés formació en la millora de la gestió documental proposant a tal efecte la realització de les següents tasques:

**Anàlisi:** Un expert en arxiu i gestió documental accedirà a la plataforma que facilita la Diputació de Girona, dins l'entorn específic de l'ajuntament. L'objectiu serà fer un anàlisi de les metadades assignades als expedients i als documents. Avaluarà en quin grau les metades compleixen amb les de les NTI i quina és la qualitat d'aquestes metadades

**Redacció de Guia de bones pràctiques:** El resultat d'aquesta fase haurà de ser un document amb recomanacions que facilitin l'aproximació a l'objectiu del projecte. Les recomanacions podran anar en els següents sentits:

Cap al personal dels ajuntaments, per adquirir millors hàbits  
Cap a la metodologia de treball, per a poder-la consensuar amb el model e--SET  
Cap a la plataforma, per a millorar funcionalitats de la mateixa

**Reunió amb l'Oficina de Suport a l'Administració Electrònica:** Una vegada obtingut el document de guia, personal de l'ajuntament es reunirà amb l'Oficina de Suport a l'Administració Electrònica per presentar i comentar el resultat obtingut. D'aquesta reunió hauran de sortir les accions i compromisos per a garantir que s'aplicaran les bones pràctiques recomenades a l'ajuntament. També haurà de servir perquè el personal de la Diputació de Girona pugui tenir un model per incorporar a altres ajuntaments, propostes per incorporar en el grup de treball e--SET i millores per incorporar a la plataforma.

Vist que el cost d'aquest projecte ascendeix a 3000 € + IVA.

Davant d'això exposat, la JGL acorda:

**Primer.-** Sol·licitar una subvenció a la Diputació de Girona en el marc de la convocatòria per al foment de projectes de millora de la gestió de documents i arxius per a l'any 2019, per un import de 3000 euros (IVA no inclòs).

**Segon.-** Realitzar totes les gestions necessàries per implementar el present acord.

**Resultat:** Aprovat per unanimitat

## **27.0.- Denegació d'una autorització per a la celebració d'una subhasta de cavalls el dia 27 de juliol als terrenys del costat del Planeta Màgic.**

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2019002051 de 25 de juny de 2019 la senyora [...], raó social PLANETA MÀGIC, sol·licita una autorització per a la celebració, el dia 27 de juliol de 2019, d'una subhasta de cavalls als terrenys ubicats al costat del Planeta Màgic (Ref. cadastrals 5967910DG5656N0001HD i 5967911DG5656N0001WD).

Al respecte assenyalar que el terreny amb referència cadastral 5967910DG5656N0001HD és de propietat de l'Ajuntament de les Preses, i està classificat per les Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses (NNSS) com a sistema d'espais lliures (zona verda).

El terreny amb referència cadastral 5967911DG5656N0001WD no és de propietat de l'Ajuntament, i en conseqüència l'Ajuntament no pot autoritzar-hi cap activitat.

Davant d'això exposat, la JGL acorda:

Primer.- Denegar a la senyora [...], raó social PLANETA MÀGIC, la realització d'una activitat de subhasta de cavalls el dia 27 de juliol de 2019 als terrenys ubicats al costat del Planeta Màgic (Ref. cadastrals 5967910DG5656N0001HD i 5967911DG5656N0001WD).

Segon.- Comunicar a la Sra. [...], raó social PLANETA MÀGIC, que si presenta una nova sol·licitud justificant que disposa d'autorització per fer ús de la parcel·la cadastral 5967911DG5656N0001WD, l'Ajuntament estudiarà la possibilitat d'autoritzar la cessió d'ús de la parcel·la 5967910DG5656N0001HD únicament com a zona de trobada i descans per a les persones que assistissin a la subhasta i en cap cas per a tenir-hi cavalls.

Tercer – Notificar el present acord a la Sra. [...], raó social PLANETA MÀGIC, amb indicació dels recursos que procedeixin

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **28.0.- Suport a la segona edició del Festival de Màgia Vareta d'or del Planeta Màgic.**

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2019002050 de 25 de juny de 2019, la senyora [...] en representació de la Sra. [...], comunica que el dia 13 de juliol de 2019 a les 18:00 hores realitzaran el segon festival de màgia vareta d'or al planeta màgic de les Preses, i sol·licita se'ls hi faciliti un escenari de 6 metres de llarg per 4 metres d'ample amb cametes i cortines per poder amagar el mag i un ajuda econòmica per donar als mags que vénen de fora.

Essent d'interès de l'Ajuntament col·laborar en la realització d'activitats de lleure al municipi de les Preses, la JGL acorda:

Primer.- Tenir per comunicada i donar-se per vàlidament assabentat de la celebració, el dia 13 de juliol de 2019, del Festival de màgia Vareta d'Or que es durà a terme al Planeta Màgic de les Preses.

Segon.- Comunicar als organitzadors que seran els responsables de vetllar pel control i seguretat de l'activitat.

Tercer.- Desestimar la sol·licitud d'ajut econòmic per a la realització del festival i en el seu lloc fer-ne difusió mitjançant els canals municipals (incloure l'activitat al programa les Preses a la Fresca, twitter i a la web municipal).

Quart.- Traslladar el present acord a l'agutzil municipal per al seu coneixement i al cap de la Brigada municipal als efectes de muntar l'escenari de 6 metres de llarg per 4 d'ample amb cametes, advertint que l'Ajuntament no disposa de cortines.

Cinquè – Liquidar l'import de 170,00 euros en concepte de preu públic pel préstec de l'entarimat d'acord amb allò disposat a l'article 6.a), apartat 8.c) de l'Ordenança fiscal núm. 21, Reguladora de preus públics.

Sisè.- Caldrà dipositar una fiança per import de 60,00 euros d'acord amb allò disposat a l'article 6.a).7.c) de l'Ordenança fiscal núm. 21, Reguladora de preus públics.

Setè.- Comunicar el present acord al PLANETA MÀGIC.

Resultat: Aprovat per unanimitat

## **29.0.- Aprovació del projecte d'urbanització del segon tram del carrer Gladiol**

En relació a l'expedient d'aprovació del projecte d'urbanització del segon tram del carrer Gladiol, al terme municipal de les Preses, segons projecte redactat pels enginyers industrials [...], raó social SERTTEC Enginyeria i Construcció, el febrer de 2019, per compte d'EUROVALL, CB, de conformitat amb allò establert a l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, formulo la següent proposta d'aprovació en base als següents,

Antecedents de fet

Primer.- Aprovat inicialment per acord de la Junta de Govern Local de data 15 de maig de 2019, el projecte d'urbanització referenciat, el mateix ha estat sotmès a informació pública durant el termini d'un mes i s'ha requerit a les empreses subministradores de serveis afectades perquè es pronunciessin sobre el projecte. Així mateix s'ha donat audiència als interessats.

Segon. - En el període d'informació pública, no s'han presentat al·legacions:

Tercer. En data de 27 de juny de 2019 s'ha rebut informe d'ENDESA, segons el qual pel supòsit que els treballs projectats afectessin la xarxa d'Endesa, caldria fer la corresponent sol·licitud de variant o nou subministrament.

No s'ha rebut informe de les companyies SOREA ni de TELEFONICA ESPAÑA, SAU.

LEGISLACIÓ APLICABLE

La Legislació aplicable ve determinada per:

- Els articles 72, 89.6, 106.3, 107.3 i 119.2 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- Els articles 4.4, 96, 98.2 i 110.4 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- L'article 53.1.s) del Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- L'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable, procedint la seva aprovació definitiva per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, de conformitat amb el previst en l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat i de conformitat amb el què disposa l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, el que subscriu formula la següent PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

Primer. Aprovar definitivament el projecte d'urbanització del segon tram del carrer Gladiol, al terme municipal de les Preses, segons projecte redactat pels enginyers industrials [...], raó social SERTTEC Enginyeria i Construcció, el febrer de 2019, per compte d'EUROVALL, CB.

Segon. Requerir el promotor perquè de conformitat amb allò previst a l'article 107.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, assegurí l'obligació d'urbanitzar mitjançant la constitució de la garantia corresponent, per l'import del 12% del valor de les obres d'urbanització.

Tercer. Una vegada constituïda la garantia publicar, de conformitat amb allò previst a l'article 8.5 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, la present Resolució en el Butlletí Oficial de la Província a l'efecte del seu general coneixement. Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament [adreça <https://www.lespreses.cat>].

Quart. Notificar als interessats la present Resolució amb indicació dels recursos pertinents.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**30.0.- Aprovació de la "Memòria valorada pel canvi de les cobertes de fibrociment del Centre Cultural de les Preses i del Centre cívic del Bosc de Tosca, edificis municipals de l'Ajuntament de les Preses".**

Vista la memòria valorada pel canvi de les cobertes de fibrociment del Centre Cultural de les Preses i del Centre cívic del Bosc de Tosca, ambdós edificis municipals,



redactada per l'empresa SERTTEC Enginyeria i Construcció, per encàrrec d'aquest Ajuntament.

Vist que l'arquitecte tècnic assessor municipal ha emès informe segons el qual la memòria és completa i defineix les obres d'adequació a realitzar, així com el seu cost.

D'acord amb això exposat s'emeta la següent proposta d'acord:

Únic - Aprovar la *“Memòria Valorada pel canvi de les cobertes de fibrociment del Centre Cultural de les Preses i del Centre cívic del Bosc de Tosca, edificis municipals de l'Ajuntament de les Preses”* redactat per Serttec, el juliol de 2019, a petició d'aquest Ajuntament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **31.0.- Precs i preguntes.**

No es formulen precs ni preguntes.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa el president amb mi.

Signat electrònicament,