

## **ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 15 DE MAIG DE 2019**

### **Identificació de la sessió:**

Núm. JGL2019000010  
Caràcter: Sessió Ordinària  
Data: 15 de maig de 2019  
Hora d'inici: 19:30 h  
Hora de fi: 21:10 h  
Lloc: Sala de Plens

### **Hi assisteixen:**

Pere Vila Frigola, Alcalde  
Assumpta Crous Ferrer, Regidora  
Carles Roura Teixidor, Regidor  
Lluís Xanco Vilas, Regidor

Rafael Berga Vayreda, Secretari

### **Amb veu i sense vot**

Lluís Guillaumes Picart, Regidor  
Josep Maria Cros Roca, Regidor

A les 19:50 minuts el regidor Josep Maria Cros Roca marxa a una reunió al Consell Comarcal de la Garrotxa.

### **Desenvolupament de la sessió.**

Una vegada comprovada pel secretari l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

#### **1.0.- Aprovació de l'acta anterior.**

L'alcalde demana als assistents si tenen alguna objecció a fer respecte l'Acta de la sessió ordinària núm. 09/2019 de 30 d'abril, entregada prèviament.

Ningú objecta res més, amb la qual cosa, la JGL, per unanimitat, ACORDA:

Únic.- Aprovar l'Acta de la sessió ordinària núm. 09/2019, de 30 d'abril de 2019.

#### **2.0.- Despatx oficial.**

L'Alcalde comenta el despatx oficial, d'acord amb el llistat d'assentaments d'entrada al Registre General de la Corporació en el període comprès entre els dies 30 d'abril a 15 de maig de 2019 (E2019001338 a E2019001504), el qual ha estat entregat prèviament als membres de la Junta de govern local i queda incorporat a l'expedient de la sessió.

En destaca els següents registres:

**E2019001368 de 02/05/2019** – Sol·licitud per poder fer ús del Centre Cultural el dia 29 de maig, de 16:45 h a 21:00 h, per campanya de donació de sang.

**E2019001404 de 06/05/2019** – Sol·licitud d'una llicència d'obres per a la construcció d'una nau industrial al c/Indústria 11 de les Preses.

**E2019001418 de 07/05/2019** – El Centre Cultural les Preses sol·licita una subvenció per poder fer front a les activitats 2019.

**E2019001419 de 07/05/2019** – El Centre Cultural les Preses sol·licita una subvenció extra per poder inscriure participants (membres del grup excursionista "Els Enfilats") a la marxa ONCOTRAIL 2019.

**E2019001420 de 07/05/2019** – La Comissió de Festes de les Preses sol·licita una subvenció per poder fer front a les despeses de la festa del Roser i de la Gala de les Preses 2019.

**E2019001464 de 10/05/2019** – Es comunica l'acord de la Junta de Govern Local de la Diputació de Girona de 7 de maig de 2019 pel qual s'acorda atorgar a l'Ajuntament de les Preses, amb càrrec al Fons de Cooperació Econòmica i Cultural de l'any 2019, les següents subvencions:

Per a actuacions en camins – 800 €

Per a la inversió d'adaptació i millora de la zona esportiva de les Preses – 52.847,05 €

Per a cooperació cultural – 9.325,95 €

Per a Noves Tecnologies – 1.255,39 €

**E2019001479 de 13/05/2019** – Des de la llar d'infants "El Rajolet" comuniquen que el dia 29 de juny tenen previst fer la festa de fi de curs i demanen poder tallar el tram del carrer Puigsacalm, just al davant de la llar, per posar-hi castells inflables ja que no hi caben al pati.

**E2019001489 de 14/05/2019** – Els pares i mares de l'estança "Lila" del Rajolet demanen autorització per fer un mural infantil pintat a la paret que dona al jardí del Rajolet. S'acorda que des de l'Ajuntament es demanarà autorització al propietari/a de la paret.

### **3.0.- Comunicacions d'alcaldia.**

**03.05.2019** – Assistència a un dinar al Mas Solà de Santa Coloma de Farners, amb presència d'alcaldes de la província, per celebrar els quaranta anys d'ajuntaments democràtics.

**08.05.2019** – Assistència a una reunió a l'Escola la Bòbila amb motiu de l'elecció de la nova directora del centre.

Posterior reunió amb tècnics de Gas Natural a la zona de Bosc de Tosca.

**09.05.2019** – Té lloc a l'Ajuntament l'obertura pública de les ofertes presentades pels licitadors a l'obra d'instal·lació d'una caldera de biomassa a l'edifici de l'Ajuntament.

**11.05.2019** – 1ª edició del torneig de futbol "Legends" organitzat pel CF LES PRESES, per a jugadors més grans de quaranta anys.

**12.05.2019** - Celebració de la Fraternitat Cristiana de Malalts i Minusvàlids al Centre Cultural de les Preses.

**14.05.2019** – Assistència a la notaria d'Olot i elevació a públic de l'acord de nomenament del secretari municipal com a secretari de la mercantil Empris, S.L.

**14.05.2019** – Debat a Ràdio Olot amb presència dels dos candidats a les properes eleccions municipals que se celebraran el proper 26 de maig.

#### **4.0.- Dació en compte i ratificació dels Decrets d'Alcaldia 21 a 25 de l'any 2019.**

Vist que l'Alcaldia va dictar els decrets que es relaciona tot seguit:

- **Decret d'Alcaldia núm. 21/2019, de data 25 d'abril de 2019:** Mitjançant aquest Decret es convoca la sessió extraordinària del Ple de l'Ajuntament prevista per al dia 30 d'abril de 2019, a les 20:00h.
- **Decret d'Alcaldia núm. 22/2019, de data 29 d'abril de 2019:** Mitjançant aquest Decret s'aprova la sol·licitud de subvenció a la Diputació de Girona per al finançament de despeses per a actuacions municipals motivades per circumstàncies meteorològiques de caràcter excepcional per l'any 2019.
- **Decret d'Alcaldia núm. 23/2019, de data 30 d'abril de 2019:** Mitjançant aquest Decret es convoca la sessió ordinària de la Junta de govern de l'Ajuntament pel dia 30 d'abril de 2019 a les 19:00h.
- **Decret d'Alcaldia núm. 24/2019, de data 7 de maig de 2019:** Mitjançant aquest Decret s'autoritza al Grup municipal ERC Les Preses l'ocupació de l'espai públic per a efectuar diversos actes amb motiu de les eleccions municipals del 26/05/2019 pel dia 18/05/2019.
- **Decret d'Alcaldia núm. 25/2019, de data 8 de maig de 2019:** Mitjançant aquest Decret s'aprova inicialment el projecte d'Estatuts i Bases d'Actuació de la Junta de Compensació del PAU-2 Les Tosques, al terme municipal de les Preses.
- **Decret d'Alcaldia núm. 26/2019, de data 10 de maig de 2019:** Mitjançant aquest Decret s'aprova la sol·licitud de subvenció a la Diputació de Girona (Dipsalut) per a l'execució del programa Pm07 ( Programa de suport.econòmic per a la realització d'activitats de promoció de la salut) per a l'any 2019.

- **Decret d'Alcaldia núm. 27/2019, de data 10 de maig de 2019:** Mitjançant aquest Decret s'autoritza al Grup municipal ERC Les Preses l'ocupació del parc 1 d'Octubre per realitzar un acte electoral.

Davant d'això exposat, la JGL acorda:

*Primer.-* Donar-se per assabentats del Decret d'Alcaldia que consta al Llibre de Decrets amb els nùms. 21 i 23 corresponent a l'any 2019.

*Segon.-* Ratificar els Decrets d'Alcaldia que consten al Llibre de Decrets amb els nùms. 22, 24, 25, 26 i 27 corresponents a l'exercici 2019.

#### **5.0.- Proposta d'aprovació d'expedients de despesa.**

Vista la relació de despeses (exp. núm. 248/2019) que es detallen a la relació comptable.

Vist que les factures han estat conformades pel personal i/o regidors/es, autoritzades pels regidors/es i conformades pel regidor d'Hisenda.

Vista l'existència de la corresponent consignació pressupostària.

Ateses les determinacions dels articles 184.1 i 185 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals (TRLHL) i de l'article 52 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei estatal 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes locals, en matèria de pressupostos.

Davant d'això exposat, la JGL, acorda:

*Primer.-* Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de la relació de despeses adjunta (relació comptable) que suma la quantitat de **52.891,77 euros** (cinquanta-dos mil vuit-cents noranta-un euros amb setanta-set cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2019 (exp. núm. 248/2019).

*Segon.-* Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i ratificar l'autorització del pagament efectuat (fase P) de la relació de despeses adjunta (full de pagaments) que suma la quantitat de **68.843,34 euros** (seixanta-vuit mil vuit-cents quaranta-tres euros amb trenta-quatre cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2019 (exp. núm. 248/2019).

*Tercer.-* Expedir les corresponents ordres de pagament contra la Tresoreria municipal en favor de les persones interessades que es detallen a les relacions de referència, d'acord amb la previsió i disponibilitats de la Tresoreria.

#### **6.0.- Llicència d'obres per a la col·locació d'una tanca tipus pastor elèctric.**

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2019000807 de 18 de març de 2019 la Sra. [...], sol·licita una llicència d'obres per a la col·locació d'una tanca tipus pastor elèctric, a l'alçada de la [...].

Amb la sol·licitud acompanya pressupost de l'empresa BY CASA segons el qual l'obra consisteix en la col·locació d'una tanca de 110 mt aproximadament, amb varilles coarrugades de 12 mm col·locades a una alçada de 1 mt, aïlladors i 3 filades de filferro de 1,2 mm galvanitzat. Als extrems, postes de fusta cuperitzada de 6 cm amb tornapuntes per poder tensar al tanca. La tanca disposaria d'una porta amb una maneta amb molla.

La instal·lació de tanques tipus pastor elèctric tal com es proposa és compatible amb la normativa del Pla especial de la Zona Volcànica de la Garrotxa pel que fa a les determinacions de l'article 22 que fa referència al tancament de finques i terrenys.

En aquest sentit consta informe favorable emès pel director del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa de 30 d'abril de 2019, condicionat a:

- El pals de fusta i tornapuntes terminals hauran de tenir un tractament cromàtic de color fosc. Alternativament es podran utilitzar suports i tornapuntes de rodó de ferro de major diàmetre que els suports d'alineació.

- Els aïlladors i tots els complements hauran de ser de color negre.

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic municipal en data 07 de maig de 2019.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 10 de maig de 2019

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es dona en Sòl no urbanitzable dintre dels límits del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és de caràcter privat.

El cost estimat de les obres, segons és de veure del pressupost aportat per la interessada és de 550,00 € als efectes de la liquidació provisional.

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això,

aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per l'Alcaldia en data 22 de juny de 2015.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

*Primer.- Atorgar llicència d'obra a la Sra. [...], per a la col·locació d'una tanca tipus pastor elèctric a l'alçada de la [...] de les següents característiques: "Tanca de 110 mt aproximadament, amb varilles coarrugades de 12 mm col·locades a una alçada de 1 mt, aïlladors i 3 filades de filferro de 1,2 mm galvanitzat. Als extrems, postes de fusta cuperitzada de 6 cm amb tornapuntes per poder tensar al tanca. La tanca podrà disposar d'una porta amb una maneta amb molla".*

La tanca haurà d'ajustar-se a les condicions fixades a l'informe favorable emès pel director del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa de 30 d'abril de 2019, consistents en:

- El pals de fusta i tornapuntes terminals hauran de tenir un tractament cromàtic de color fosc. Alternativament es podran utilitzar suports i tornapuntes de rodó de ferro de major diàmetre que els suports d'alineació.

- Els aïlladors i tots els complements hauran de ser de color negre.

*Segon.-* Advertir a la interessada que, un cop efectuada comunicada la llicència, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

*Tercer.-* Fer avinent a la interessada que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

*Quart.-* Comunicar a la interessada que el termini per iniciar les obres serà de 2 mesos a partir de la data de notificació d'aquesta llicència, i que el termini per acabar-les serà de 2 mesos a partir de l'inici de l'obra.

*Cinquè.-* Advertir a la interessada que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

*Sisè.-* Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

**1-** La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

**2-** L'execució de les obres que empara la present llicència, amb tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.



Ajuntament de  
**Les Preses**

**3-** El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la junta de govern, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

**4-** Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. Aquestes obres comprenen els interiors i a més les corresponents a les façanes. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

**5-** La comissió de govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més **prorrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

**6-** Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal.

**7-** El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

**8-** L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

**9-** La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

Setè - Liquidar l'import de **33,20 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6

Resultat: Aprovat per unanimitat

**7.0.- Llicència d'obres per a l'execució d'una rasa subterrània per al pas d'una línia de mitja tensió en un tram de la Via Verda i per a la connexió a la xarxa pública de sanejament ([...]).**

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2019000898 de 27 de març de 2019 el Sr. [...], arquitecte director de l'obra de construcció de l'habitatge a [...], promogut pel Sr. [...], sol·licita llicència d'obres per al desmantellament i posterior soterrament de la

línia elèctrica que actualment discorre per dins la propietat de [...], així com la connexió de [...] al col·lector en alta de la xarxa pública de sanejament.

Les obres consistiran en:

**1.- Connexió de [...] al col·lector en alta de la xarxa pública de sanejament.**

L'obra consistirà en l'execució d'una rasa i una arqueta al camí d'accés a l'habitatge, amb la posterior derivació cap a l'arqueta de connexió al col·lector. S'acabarà el tram inicial del camí d'accés cap a l'habitatge amb un asfaltat del paviment.

Consta informe favorable emès pels serveis tècnics del Consell Comarcal de la Garrotxa en relació a la connexió al col·lector de sanejament en alta amb els següents condicionants.

- A efectes de protegir l'estructura del col·lector, caldrà que la connexió es realitzi en un pou de registre existent (tal i com s'exposa a la documentació presentada), i cap cas directament a la canonada del col·lector.
- Qualsevol incidència relacionada amb la correcta circulació de l'aigua residual o amb l'estructura del col·lector existent serà assumida pel sol·licitant. A més, es comunicarà immediatament a l'Ajuntament de les Preses i al Consorci de Medi Ambient i Salut Pública de la Garrotxa (SIGMA).
- Caldrà seguir les directrius constructives de l'ordenança d'abocament de residuals de la Garrotxa (BOP de Girona núm. 130, de 2 de juliol de 2007), si s'escau.

**2.- Línia elèctrica de baixa tensió.**

Actualment, una línia elèctrica de baixa tensió discorre aèria per dins la propietat de [...] Aquest tram es preveu desmantellar-lo. En lloc seu es preveu executar una rasa subterrània de baixa tensió que passarà per la via verda en el seu pas pel municipi de les Preses (Barri de Bellaire). L'obra s'executarà en el termini de 15 dies i serà compatible amb el pas de bicicletes, ja que s'utilitzarà maquinària de petites dimensions, deixant que la via sigui transitable.

El tram de bicicarril afectat serà objecte de les actuacions següents:

- Excavació de la rasa per soterrament de la línia elèctrica. L'execució es resoldrà per trams, excavant, soterrant la línia i tornant a cobrir deixant el paviment acabat a mesura que s'avancen les tasques al llarg del tram de bicicarril afectat per l'actuació.
- Delimitació de l'àmbit d'actuació amb tanques de protecció i senyalització de les zones de perill que es puguin originar.
- Es deixarà habilitat un pas permanent que garanteixi la lliure circulació de vianants i ciclistes en aquest tram de bicicarril mentre durin les obres d'actuació necessàries.

Al respecte consta informe favorable emès per la tècnica de manteniment del Consorci de les Vies Verdes de Girona de data 18 d'abril de 2019, amb els següents condicionants:

S'estableix un termini de garantia de 2 mesos. Aquest termini s'inicia a partir de la data de notificació de finalització de les actuacions. Aquesta notificació pot fer-se mitjançant un dels procediments que s'especifiquen tot seguit:

- Per correu certificat al Consorci de les Vies Verdes de Girona
- Per fax al núm. 972 48 69 59.
- Per correu electrònic a l'adreça: [info@viesverdes.org](mailto:info@viesverdes.org)

#### **Condicions prèvies a l'execució:**

- Comunicar al Consorci de les Vies Verdes la data d'inici de l'actuació. Aquesta data ha de ser obligatòriament entre setmana.
- Col·locació de rètols informatius i senyalització per avisar a tots els usuaris. Aquests rètols i senyals es col·locaran a l'entrada i a la sortida del tram de Via Verda que s'utilitzarà, i es mantindran mentre duri l'actuació.

#### **Condicions durant l'execució:**

- El pas d'usuaris a la via verda no ha de quedar en cap moment restringit.
- Mantenir durant tota la durada dels treballs, la senyalització de l'actuació.
- Complir la normativa referent a paràmetres i condicions d'execució i restauració establertes en la llicència d'obres municipal.
- Per minimitzar les molèsties als usuaris, caldrà treballar en dies laborables. Els dies festius, en que hi ha més circulació d'usuaris per la via, no es treballarà.

#### **Condicions generals:**

- Seguretat i Salut. **Es compliran les condicions recollides a la llicència d'obres municipal.**
- Gestió de Residus. **Es compliran les condicions recollides a la llicència d'obres municipal.**

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic assessor municipal el dia 9 de maig de 2019, amb les següents condicions:

- *Per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.*
- *Caldrà senyalitzar convenientment els treballs i no dificultar el pas de persones i bicicletes.*

Consta informe favorable emès pel secretari municipal el dia 14 de maig de 2019.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es dona en Sòl no urbanitzable. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és de caràcter públic i privat.

El cost estimat de les obres, segons es de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 10.720,55 € als efectes de la liquidació provisional.

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per l'Alcaldia en data 22 de juny de 2015.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

*Primer.-* Atorgar llicència d'obra al Sr. [...], per al desmantellament i posterior soterrament de la línia elèctrica que actualment discorre per dins la propietat de [...], així com per a la connexió de [...] al col·lector en alta de la xarxa pública de sanejament. L'obra s'haurà d'ajustar a la documentació facilitada per l'arquitecte [...] i a les condicions fixades pel Consell Comarcal de la Garrotxa, el Consorci de les Vies Verdes, i l'informe tècnic municipal, reproduïdes al cos de la present llicència.

*Segon.-* Advertir a l'interessat que l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat

*Tercer.-* Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

*Quart.-* Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos a partir de la data de notificació de la llicència, i el termini per acabar-les d'un (1) mes a partir de l'inici de l'obra.

*Cinquè.-* Advertir a l'interessat que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

**Sisè - Advertir que les condicions particulars d'aquesta llicència són les referides als informes emesos pel Consell Comarcal de la Garrotxa i el Consorci de les Vies Verdes i l'informe tècnic municipal abans reproduïdes.**



Ajuntament de  
**Les Preses**

Setè- Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

1- La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara la present llicència, amb tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no exigeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la junta de govern, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. Aquestes obres comprenen els interiors i a més les corresponents a les façanes. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5- La comissió de govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més **prorrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

6- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal.

7- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

8- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

9- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

Vuitè.- Liquidar l'import de **407,29 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Novè.- Liquidar l'import de **155,00 euros** en concepte de: "taxa pel dret de connexió a la xarxa, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.11, reguladora de la taxa de clavegueram i connexió a la xarxa.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **8.0.- Llicència d'obres per a la instal·lació d'una canonada de gas al c/Sant Sebastià 20 de les Preses.**

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2019001373 de 02 d'abril de 2019 NEDGIA CATALUNYA, S.A, NIF A63485890, representada pel Sr. [...] sol·licita una llicència d'obres per fer una obertura d'una rasa sobre vorera i calçada de 16,74 x 0,3 metres quadrats per a la instal·lació d'una canonada amb 3 ramals per poder atendre nous subministraments de gas natural al c/Sant Sebastià, 20.

Amb la sol·licitud acompanya:

- Estudi bàsic de segureta i salut.
- Plànol d'emplaçament i de característiques de la instal·lació signat per l'enginyer tècnic industrial [...].
- Pla d'apilaments i residus.

En data 07 de maig de 2019 l'arquitecte tècnic municipal ha informat FAVORABLEMENT la llicència d'obres interessada.

En data 13 de maig de 2019 el secretari municipal ha informat FAVORABLEMENT la llicència d'obres interessada.

L'actuació es dona en Sòl urbà, amb la qualificació de zona de cas antic clau 5. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és de caràcter públic (vial i vorera).

El cost estimat de les obres, segons és de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 1.196,98 euros als efectes de la liquidació provisional.

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per l'Alcaldia en data 22 de juny de 2015.

A la vista de tot això, la JGL, ACORDA:

*Primer.-* Atorgar a NEDGIA CATALUNYA, S.A, llicència d'obres per fer una obertura d'una rasa sobre vorera i calçada de 16,74 x 0,3 metres quadrats per a la instal·lació d'una canonada amb 3 ramals per poder atendre nous subministraments de gas natural al c/Sant Sebastià, 20. L'obra s'haurà d'ajustar a les característiques de la documentació acompanyada per l'interessat.



Ajuntament de  
**Les Preses**

Segon - Advertir a l'interessat que, un cop comunicada la present llicència l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

- **Important: Per minimitzar les molèsties als usuaris, caldrà treballar en dies laborables.**
- **Caldrà extremar les mesures de seguretat pel supòsit que les obres s'iniciïn abans de la festa del Roser (del 24 al 26 de maig). En aquest cas caldrà reomplir la rasa abans del dia 24 de maig i adoptar les mesures de senyalització oportunes per garantir la seguretat de les persones.**

*Tercer.*- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

*Quart.*- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà de dos (2) mesos a comptar des de l'endemà de la data de comunicació de la llicència i que el termini per acabar-les serà d'un (1) mes a partir de l'inici de l'obra.

*Cinquè.*- Advertir a l'interessat que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

*Sisè.*- Advertir que les condicions generals per a la present llicència d'obra, en allò que li resulti aplicable, són les següents:

**1-** La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

**2-** L'execució de les obres que empara la present llicència, amb tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

**3-** El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la junta de govern, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

**4-** Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. Aquestes obres comprenen els interiors i a més les corresponents a les façanes. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

**5-** La comissió de govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més **pròrrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.



Ajuntament de  
**Les Preses**

**6-** El titular de la llicència haurà de restituir al seu estat originari i al seu càrrec la **vorera** i la calçada afectades.

**7-** Atès que l'obra emparada per la present llicència exigeix ocupar la via pública s'haurà de comunicar amb suficient antel·lació la data d'inici dels treballs i sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal i/o els serveis tècnics municipals.

**11-** El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

**12-** L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament conseqüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

**13-** La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

Setè.- Liquidar l'import de **48,73 €** en concepte de: *“taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13”, “impost sobre construccions, instal·lacions i obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 5”, “taxa per l'ocupació o aprofitament especial de la via pública, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 19”.*

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **9.0.- Llicència d'enderroc d'uns coberts i de col·locació d'una xarxa sota un balcó.**

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2019001412 de 07 de maig de 2019 la Sra. [...] representada pel Sr. [...] sol·licita una llicència d'obres per a enderrocar tres coberts situats al pati de la parcel·la amb accés des de la [...] de les Preses (cadastral [...]); la reconstrucció del mur de separació amb el veí; la neteja de brossa de la parcel·la i la col·locació d'un sistema de protecció preventiva a la façana principal sota un balcó que es troba en mal estat.

Amb la sol·licitud s'acompanya projecte d'enderroc, estudi bàsic de seguretat i salut i assumeix visat.

El projecte està redactat per l'arquitecte [...] visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya amb el núm. 2019400936. Segons és de veure d'aquest projecte al pati posterior de la referida parcel·la actualment hi ha:

Un cobert principal (cobert 1) construït amb totxos i morter, estructura de coberta de taulons de fusta i cobert amb teula ceràmica, de 4.5 m d'alçada en el carener i pendent a dues aigües.

Dos coberts més a banda i banda del cobert principal que cobreixen la franja que està

en contacte amb la parcel·la veïna. Aquests coberts estan fets amb estructures de fusta molt rudimentàries i coberts amb planxes de fibrociment que es tractaran amb les mesures de seguretat necessàries.

El cobert 2 es situa a la part nord, entre el límit de fons de parcel·la i el cobert ceràmic, fa pendent en direcció al carrer i l'alçada va des dels 3.5 m de la part baixa del cobert ceràmic fins al límit de parcel·la on té una alçada de 2.8 m.

El cobert 3 es situa a la part sud, entre la façana de l'edificació veïna i el cobert 1, té una alçada uniforme aproximada de 2 m.

Sota els coberts i la resta de parcel·la hi ha brossa i objectes que es portaran a l'abocador pertinent.

El mateix mur lateral de la construcció del cobert serveix com a mur de separació amb el veí, de manera que com que es vol enderrocar tot el conjunt, quan s'acabi l'enderroc es realitzarà la construcció d'un mur perimetral de separació entre veïns per a mantenir la tipologia de mur que hi ha actualment en part d'aquesta separació.

Apart la façana principal de l'edificació que dona a la plaça major té un balcó amb estructura de fusta en mal estat que es vol cobrir amb una xarxa de protecció per evitar danys en cas de possible desprendiment d'alguna de les parts. L'obra en aquest cas consisteix en fixar un seguit de xarxes a la façana per sota el nivell del balcó de fusta emprant unes cartel·les metàl·liques clavades a la façana.

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic municipal de data 08/05/2019.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 09/05/2019.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es dona en Sòl urbà, zona de cas antic clau 5. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és privada.

El cost estimat de les obres, segons es de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 10.400,00 € als efectes de la liquidació provisional.

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per l'Alcaldia en data 22 de juny de 2015.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

*Primer.-* Atorgar llicència d'obra a la Sra. [...] per enderrocar els tres coberts situats al pati de la parcel·la amb accés des de la [...] de les Preses (cadastral [...]), així com per reconstruir el mur de separació amb el veí i la neteja de brossa de la parcel·la. Les obres autoritzades s'hauran d'ajustar al projecte redactat per l'arquitecte [...] visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya amb el núm. 2019400936 i a la resta de documentació acompanyada per la interessada

*Segon.-* Atorgar llicència d'obra a la Sra. [...] per col·locar un sistema de protecció preventiu provisional al dessota del balcó de la façana principal que dona a la plaça major, amb les condicions que tot seguit s'assenyalen, i sens perjudici de l'obligació de la propietat de donar compliment al deure legal de conservació i rehabilitació de l'edificació si hi ha risc per a les persones.

*La forma, color i tipologia de la xarxa de protecció provisional per evitar danys en cas de possible despreniment d'alguna de les part s'haurà de validar amb els serveis tècnics municipals.*

*Tercer.-* Fer avinent a la interessada que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

*Quart.-* Comunicar a la interessada que el termini per iniciar les obres serà d'un (1) mes a partir de la data de notificació de la llicència, i el termini per acabar-les serà d'un (1) any a partir de l'inici de l'obra.

*Cinquè.-* Advertir a la interessada que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

*Sisè.-* Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

- 1-** La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.
- 2-** L'execució de les obres que empara la present llicència, amb tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.
- 3-** El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la junta de govern, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4-** Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. Aquestes obres comprenen els interiors i a més les corresponents a les façanes. No es permetrà que les obres restin sense



Ajuntament de  
**Les Preses**

acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

**5-** La comissió de govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més **prorrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

**6-** Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal.

**7-** El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

**8-** L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

**9-** La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

Setè.- Liquidar l'import de **399,60 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**10.0.- Llicència d'obres per al pintat de la façana, el canvi d'obertures i l'adequació d'un dels accessos de l'habitatge ubicat a la [...] de les Preses, conegut com [...].**

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2019001025 de 05 d'abril de 2019 el Sr. [...] amb domicili a [...] de les Preses, sol·licita llicència d'obres per a la substitució de les obertures actuals, el pintat de les façanes i l'adequació d'un dels accessos de l'habitatge ubicat a la [...] de les Preses, conegut com [...].

Amb la sol·licitud acompanya una memòria de les obres a realitzar redactada per l'arquitecte tècnic [...], l'abril de 2019. D'acord amb aquesta memòria les obres es realitzarien aprofitant que s'estan duent a terme els treballs de reforma de la coberta de l'edifici i aprofitant la bastida muntada. Les obres consistirien en:



Ajuntament de  
**Les Preses**

1. Extreure les actuals obertures de fusta i substituir-les per finestres de PVC de color RAL 8022 amb doble vidre, per tal d'aconseguir una millor estanqueïtat i reducció del soroll de trànsit rodat de la carretera.
2. Pintar les façanes de color "Terra", segons carta de colors que s'adjunta.
3. Crear una petita rampa de formigó a l'accés a la finca situat al punt quilomètric [...] (aproximadament) de la carretera comarcal [...]. La rampa anirà entre l'actual vorera, que ha disposa de gual, fins a la tanca abatible d'accés a la finca. Aquest tanca es substituirà per un portal metàl·lic corredís. L'interessat acompanya registre d'entrada de la sol·licitud al Servei Territorial de Carreteres de Girona

Consta informe favorable emès pel director del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa en data 30 d'abril de 2019, amb les següents condicions:

1. *El color final de la façana s'haurà de validar de forma conjunta amb l'equip de gestió del Parc Natural i els serveis tècnics municipals basant-se en proves de petita superfície sobre la mateixa façana.*
2. *Cas que no hi hagi indicacions específiques dels serveis tècnics de l'Ajuntament la rampa s'executarà a base de formigó elaborat amb àrid de basalt negre i amb acabat decapat i rentat.*
3. *De forma prèvia a la seva instal·lació caldrà acordar la tipologia constructiva del portal amb els serveis tècnics municipals i els serveis tècnics del Parc Natural.*

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic municipal en data 07 de maig de 2019.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 13 de maig de 2019 en relació a les obres de substitució de les obertures actuals i el pintat de les façanes i **DESFAVORABLE** en relació a l'obra de creació d'una rampa de formigó a l'accés a la finca situat al punt quilomètric [...] (aproximadament) de la carretera comarcal [...], en tant en quan no es disposi de la preceptiva autorització del Servei Territorial de Carreteres de Girona.

Consta autortizació, amb condicions, lliurada pel cap del Servei Territorial de Carreteres de 14 de maig de 2019, en relació als treballs de substitució del portal existent per un de corredor i la pavimentació de l'accés existent a la parcel·la situada al marge esquerre de la carretera [...], entre el PK [...] i el PK [...], d'acord amb la documentació presentada pel peticionari.

L'actuació es dona en Sòl no urbanitzable, en zona d'espais singulars amb tractament específic (clau 5), subzona Bosc de Tosca (clau 5.1), d'acord amb les determinacions del Pla especial de la Zona Volcànica. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és privada.

El cost estimat de les obres, segons es de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 11.210,00 € als efectes de la liquidació provisional.

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per l'Alcaldia en data 22 de juny de 2015.

A la vista de tot això, la JGL, per unanimitat, ACORDA:

*Primer.*- Atorgar al Sr. [...] llicència d'obres per a la substitució de les obertures actuals i el pintat de les façanes de l'habitatge ubicat a la [...] de les Preses, conegut com [...]. Les obres a executar s'ajustaran a la memòria redactada per l'arquitecte tècnic Sr. [...], l'abril de 2019 **i a les condicions de l'informe emès pel Director del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa.**

*Segon.*- Atorgar al Sr. [...] llicència d'obres per a la realització d'una rampa de formigó a l'accés a la finca situat al punt quilomètric [...] (aproximadament) de la carretera comarcal [...], i la substitució del portal existent per un de correder. **Les obres s'hauran d'ajustar a les condicions fixades en l'autorització del cap del Servei Territorial de Carreteres de Girona en el curs de l'expedient (CAG 20190281), i a les fixades pel director del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa en el seu informe de data 30 d'abril de 2019.**

*Tercer.*- Traslladar a l'interessat, juntament amb la llicència, l'autorització del cap del Servei Territorial de Carreteres de Girona lliurada en el curs de l'expedient (CAG 20190281), i l'informe emès pel director del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa de 30 d'abril de 2019.

*Quart.*- Advertir a l'interessat que, un cop notificada aquesta llicència, l'obra autoritzada es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

*Cinquè.*- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

*Sisè.*- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà d'1 mes a partir de la data de notificació de la llicència, i que el termini per acabar-les serà de 6 mesos a partir de l'inici de l'obra, .

*Setè.* - Advertir a l'interessat que finalitzat el termini abans indicat sense haver sol·licitat i obtingut la corresponent pròrroga comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

**Vuitè.- Advertir que les condicions particulars d'aquesta llicència són les que es relacionen a l'autorització del cap del Servei Territorial de Carreteres de Girona**



Ajuntament de  
**Les Preses**

**en el curs de l'expedient (CAG 20190281), i a les fixades pel director del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa en el seu informe de data 30 d'abril de 2019.**

Novè.- Liquidar l'import de **418,80 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13", "impost sobre construccions, instal·lacions i obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 5", "taxa per l'ocupació o aprofitament especial de la via pública, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 19".

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **11.0.- Proposta d'aprovació d'una llicència d'ocupació de via pública amb motiu de la Trobada d'Esbarts de les comarques gironines.**

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2019001210 de data 24 d'abril de 2019 posteriorment complementada amb un programa d'actes, el Sr. [...], en representació del CERCLE DE CULTURA TRADICIONAL I POPULAR MARBOLENY, comunica que amb motiu de la Trobada d'Esbarts de les comarques gironines que se celebrarà els dies 8 i 9 de juny a les Preses, precisarien poder fer ús dels següents espais públics, lliures de trànsit:

#### **Dissabte 8 de juny:**

De les 16:00h a les 19:30h: Plaça Mossèn Joan Pagès, cruïlla dels carrers Marboleny/Sant Sebatjà (davant de Can Dorca) i cruïlla dels carrers Murrià/Camp del Prat.

A partir de les 20h del vespre la Plaça Major per celebrar la trobada de Cossos de Dansa.

A les 21:30 hores es preveu fer un sopar popular a la pista poliesportiva de l'escola la Bòbila motiu pel qual es sol·licita poder fer ús del pati de l'escola des de les 20:00 hores fins a les 02:00 h. Per poder fer el sopar es demanen 350 cadires i 60 taules.

#### **Diumenge 9 de juny:**

A les 14:00 h dinar al centre cultural. Per poder fer el dinar es demanen 200 cadires i 35 taules.

#### **OBSERVACIONS:**

- En **cas de pluja** tots els actes es traslladaran a la pista poliesportiva i al Centre Cultural.

- Pel moviment de persones i cotxes que suposarà, demanem a l'Ajuntament que valori la necessitat de demanar suport a **Protecció Civil**.



Ajuntament de  
**Les Preses**

- Pel sopar del dissabte 8 de juny: farà falta demanar l'espai del pati i l'accés als lavabos a la directora de **l'escola La Bòbila**.
- Per les actuacions del dissabte 8 al vespre a la plaça Major demanarem al mossèn si ens pot cedir **l'església** perquè els balladors/es hi puguin deixar el vestuari.

Vist el que preveuen els articles 86.2 i 92 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques, en concordança amb els articles 218.4 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya i el 57.2 del Decret 336/1988, de 10 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni del Ens locals.

Considerant que l'òrgan competent per a acordar les autoritzacions és l'alcalde i vist el decret de delegació a la Junta de Govern local de data 22 de juny de 2015.

D'acord amb això exposat, la JGL acorda:

Primer.- Autoritzar El CERCLE DE CULTURA TRADICIONAL I POPULAR MARBOLENY, per tal que amb motiu de la Trobada d'Esbarts de les comarques gironines que se celebrarà els dies 8 i 9 de juny a les Preses, puguin fer ús dels següents espais públics, lliures de trànsit:

#### **Dissabte 8 de juny:**

De les 16:00h a les 19:30h: Plaça Mossèn Joan Pagès, cruïlla dels carrers Marboleny/Sant Sebatjà (davant de Can Dorca) i cruïlla dels carrers Murrià/Camp del Prat.

A partir de les 20h del vespre la Plaça Major per celebrar la trobada de Cossos de Dansa.

De les 20:00 h a les 02:00 hores la pista poliesportiva de l'escola la Bòbila podent fer ús del pati de l'escola des de les 20:00 hores fins a les 02:00 h.

#### **Diumenge 9 de juny:**

A partir de les 11:00 hores el Centre Cultural, per poder preparar i fer un dinar.

Segon.- Autoritzar El CERCLE DE CULTURA TRADICIONAL I POPULAR MARBOLENY, perquè en cas de pluja pugui traslladar els actes programats a la pista poliesportiva i al Centre Cultural.

Tercer.- Traslladar el present acord al cap de la brigada municipal i l'agutzil municipal per tal que s'asseguri la delimitació de l'espai objecte d'ocupació pública i es faciliti la prestació de les taules i cadires requerides en la mesura que sigui possible.

*Quart.*- Notificar el present acord a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat



Ajuntament de  
**Les Preses**

**12.0.- Proposta de denegació d'una bonificació, de la "Taxa per a la recollida, tractament i eliminació de residus", de l'habitatge ubicat a la [...].**

Vist que, en data 18 de març de 2019, (REN núm. E2019000811), la Sra. [...], va sol·licitar la bonificació de la "Taxa de recollida, tractament i eliminació de residus".

Vist que a l'habitatge situat a la [...], hi consta empadronada la Sra. [...], nascuda 20/01/1947, el Sr. [...] (difunt) i la Sra. [...] nascuda el 08/01/1997.

Vista la revalorització per a l'exercici 2019, del Ministeri de treball, migracions i seguretat social, notificant la **pensió de jubilació d'incapacitat permanent total** de la Sra. [...], per un import de **910,10€/mensual**.

Atès que l'article 8.a) de l'Ordenança núm. 14, reguladora de la "Taxa per a la recollida, tractament i eliminació de residus", segons el qual:

**"Article 8 – Bonificacions**

*b) Gaudiran d'una bonificació del 70% de la quota que correspongui respecte a la tarifa aprovada pels habitatges de tot el municipi quan aquests es trobin ocupats exclusivament per persones empadronades al municipi que ostentin la condició de jubilats, pensionistes o discapacitats iguals o superiors al 33%, que no convisquin amb persones que percebin altres tipus d'ingressos o, en tot cas, els ingressos del conjunt de membres de la unitat familiar no superin:*

- per una persona: 1 vegada el salari mínim interprofessional (SMI).
- per a 2 persones: 1,5 vegades el SMI.
- a partir de 3 persones: 2 vegades el SMI.

*L'interessat haurà d'acreditar mitjançant el corresponent certificat de l'organisme públic corresponent la condició de jubilat, pensionista o discapacitat, i caldrà acreditar els ingressos de la unitat de convivència.*

*El sol·licitant ha de ser subjecte passiu de la taxa, o acreditar que suporta el seu pagament, a més d'ocupar l'habitatge de forma habitual.*

*Per a l'aplicació d'aquestes bonificacions caldrà la sol·licitud dels interessats/des, abans que finalitzi el període de recaptació en voluntària i tindran efectes des de la seva sol·licitud sempre i quan els beneficiaris reuneixen els requisits establerts en aquesta ordenança per al seu gaudiment."*

Vist que la petició de la interessada no s'ajusta a les anteriors determinacions.

D'acord amb això exposat, la JGL, acorda:

*Primer.- Denegar la sol·licitud formulada per la Sra. [...], de bonificació de la "Taxa per a la recollida, tractament i eliminació de residus", de l'habitatge ubicat a la [...] de les Preses.*



Ajuntament de  
**Les Preses**

*Segon.*- Comunicar a la Sra. [...], que d'acord amb allò previst a l'article 8.f) de l'Ordenança núm. 14, reguladora de la "Taxa per a la recollida, tractament i eliminació de residus", excepcionalment, previ informe emès pels Serveis Socials del Consell Comarcal de la Garrotxa, es podrà bonificar total o parcialment el pagament d'aquesta taxa a persones i famílies que es trobin en situació de vulnerabilitat o risc social. En aquest sentit manifestar-li que l'Ajuntament resta a la seva disposició per si volgués concertar una visita amb Serveis Socials del Consell Comarcal de la Garrotxa.

*Tercer.*- Notificar el present acord a la interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**13.0.- Proposta d'aprovació d'un canvi de titularitat del dret funerari, en règim de concessió a 50 anys, del nínxol 35 del cementiri de les Preses a favor de les germanes[...].**

Mitjançant instància amb registre d'entrada núm. E2019001068, de 10 d'abril de 2019 la Sra. [...], sol·licita el canvi de titularitat a favor seu i de les senyores [...], a parts proporcionals, del dret funerari sobre el nínxol número 35 del Cementiri municipal de les Preses, atesa la defunció de l'anterior titular.

Atès que el cementiri és de propietat municipal no podent-se vendre nínxols sinó drets funeraris en règim de concessió i per un període màxim de 50 anys, sens perjudici que puguin ser renovats.

Davant d'això exposat, la JGL, acorda:

*Primer.*- Acordar el canvi de titularitat en favor de les senyores [...], d'un dret funerari en règim de concessió per un període màxim de 50 anys, sobre el nínxol número 35 del Cementiri municipal de les Preses.

*Segon.*- Comunicar a les interessades que la taxa anual de conservació del Cementiri municipal per raó del seu dret sobre el nínxol número 35 es carregarà al seu compte bancari. Així mateix comunicar-li que hauran d'abonar l'import de **5,40 euros** en concepte d'expedició del corresponent títol funerari, el qual podran passar a recollir per l'Àrea de Recaptació municipal de l'Ajuntament.

*Tercer.*- Aprovar la liquidació de la corresponent taxa de canvi de titularitat del nínxol número 35 i comunicar-ho a l'Àrea de Recaptació per a fer les modificacions oportunes al Padró fiscal d'Arbitris per a l'any 2019.

*Quart.*- Notificar el present acord a la senyora [...].

Resultat: Aprovat per unanimitat

**14.0.- Proposta de liquidació de plusvàlua per la transmissió de l'úsdefruit de la finca ubicada al [...].**



Vista l'escriptura d'acceptació d'herència i cancel·lació d'usdefruit, atorgada el dia 3 de maig de 2019 davant el notari amb residència a Olot, el Sr. [...], amb número de protocol 1067 per la qual s'adjudica el ple domini i s'extingeix l'usdefruit de la finca ubicada al [...] de les Preses (Ref. cad. [...]).

Vistes les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2019000251, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **122,89 euros** (inclosa la taxa municipal) següent:

N. AUT/LIQ	SUBJECTE PASSIU	TRANSMISSIÓ	FINCA	BONIF	IMP. TOTAL (TAXA I BONIF INCLOSA)
1916000037	[...]	100% USDEFUIT	[...]	70% VIVENDA HABITUAL	122,89 €
				TOTAL:	122,89 €

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 6, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana, i de l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

*Primer.-* Aprovar les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2019000251, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **122,89 euros** (inclosa la taxa municipal).

*Segon.-* Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

*Tercer.-* Notificar als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **15.0.- Proposta d'aprovació d'una liquidació de plusvàlua per la transmissió de la finca ubicada al [...].**

Vista l'escriptura de compravenda, atorgada el dia 7 de maig de 2019 davant el notari amb residència a Olot, el Sr. [...], amb número de protocol 743 per la qual s'adjudica el ple domini de la finca ubicada al [...], de les Preses (Ref. cad. [...]).

Vistes les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2019000253, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **193,18 euros** (inclosa la taxa municipal) següent:



Ajuntament de  
**Les Preses**

N. AUT/LIQ	SUBJECTE PASSIU	FINCA	TRANSMISSIÓ	IMP. TOTAL (TAXA INCLOSA)
1916000038	[...]	[...]	100% PLE DOMINI	193,18 €
			TOTAL:	193,18 €

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana, i de l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

*Primer.-* Aprovar les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponents a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2019000253, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **193,18 euros** (inclosa la taxa municipal).

*Segon.-* Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

*Tercer.-* Notificar als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **16.0.- Proposta d'acord d'aprovació de dues liquidacions de plusvàlua per la transmissió de l'usdefruit de la finques ubicades a la [...].**

Vista l'escriptura de designació d'hereu, acceptació d'herència i acceptació d'usdefruit, atorgada el dia 7 de maig de 2019 davant el notari amb residència a Olot, el Sr. [...], amb número de protocol 1107 per la qual s'adjudica el 50% de l'usdefruit de les finques ubicades a la ctra. de [...], de les Preses (Ref. cad. [...] i [...]).

Vist l'article 5.3 d'exempcions i bonificacions de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (sic):

*"3.- S'estableix una bonificació del 70% de la quota íntegra de l'impost en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudi limitatius de domini, realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels descendents menors de 21 anys en el moment de la defunció del causant i a favor del cònjuge.*

*Aquesta bonificació només serà aplicable en els terrenys on hi hagués emplaçat l'habitatge habitual del causant (empadronat en els darrers 5 anys) i sempre que els possibles beneficiaris/àries de la bonificació hi haguessin estat empadronats/des durant un termini de 5 anys abans de la defunció del causant."*

Vist que el subjecte passiu és el cònjuge del difunt i està empadronat a la carretera de [...] desde l'any 1996.

Vistes les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2019000265, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **62,47 euros** (inclosa la taxa municipal) següent:

N. AUT/LIQ	SUBJECTE PASSIU	FINCA	BONIF	TRANSMISSIÓ	IMP. TOTAL (TAXA INCLOSA)
1916000041	[...]	[...]	70%	50% USDEFRUIT	29,19 €
1916000042	[...]	[...]	-	50% USDEFRUIT	33,28 €
TOTAL:					62,47 €

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana, i de l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

*Primer.-* Aprovar les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2019000265, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **62,47 euros** (inclosa la taxa municipal).

*Segon.-* Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

*Tercer.-* Notificar als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **17.0.- Proposta d'aprovació de liquidacions de plusvàlua per la transmissió de la finca ubicada a la [...].**

Vista l'escriptura de donació, atorgada el dia 10 d'abril de 2019 davant el notari amb residència a Figueres, el Sr. [...], amb número de protocol 786 per la qual la Sra. [...] dóna purament i simplement als seus nebots Sra. [...] el 50% de la finca ubicada a la [...], de les Preses per terceres parts indivises entre ells (Ref. cad. [...]).

Vistes les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2019000269, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **544,38 euros** (inclosa la taxa municipal) següent:

N. AUT/LIQ	SUBJECTE PASSIU	FINCA	TRANSMISSIÓ	IMP. TOTAL (TAXA INCLOSA)
1916000043	[...]	[...]	16,6% PLE DOMINI	181,46 €



Ajuntament de  
**Les Preses**

1916000044	[...]	[...]	16,6% PLE DOMINI	181,46 €
1916000045	[...]	[...]	16,6% PLE DOMINI	181,46 €
TOTAL:				544,38 €

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana, i de l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

*Primer.-* Aprovar les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2019000269, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **544,38 euros** (inclosa la taxa municipal).

*Segon.-* Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

*Tercer.-* Notificar als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **18.0.- Proposta d'acord d'aprovació d'un fraccionament de l'Impost de Béns Immobles (exercici 2019).**

Mitjançant instància amb registre d'entrada RE E2019001394 de 9 de maig de 2019 la Sra. [...], en representació de l'empresa BASCA IMBAC SL, sol·licita el fraccionament de les quotes de l'Impost de Béns Immobles (IBI), corresponent a l'exercici 2019, en relació a la finca amb referència cadastral número [...], ubicada a la [...].

Vist el rebut pendent següent:

N. Rebut	Concep.	Imp. Principal	Imp. Recàrrec	Int. Fracc.	Costes	Costes exp.	Rec. Extempor.	Interes. Extempor.	Total
1914000165-000	IBI	1.588,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.588,40
TOTAL		1.588,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.588,40

Vist l'article 41.3 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

“3. Com a norma general, i a petició de l'obligat/da tributari, abans de la finalització del període voluntari (per a deutes en període de cobrament voluntari) o en qualsevol moment abans de l'acord d'alienació dels béns embargats (per a deutes en via executiva), es podran atorgar els següents terminis:

Terminis:



Ajuntament de  
**Les Preses**

	Ajornament	Fraccionament
- deutes entre 150,00 € i 3.000,00 €	6 mesos	2 terminis
- deutes entre 3.000,01 € i 6.000,00 €	10 mesos	4 terminis
- deutes superiors a 6.000,00 €	12 mesos	6 terminis

- Quan les condicions de capacitat econòmica del sol·licitant ho impedeixin i estiguin degudament justificades, es podran concedir períodes d'ajornament i/o fraccionament diferents dels enumerats anteriorment.”

Vist l'article 42 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

“1. Les sol·licituds d'ajornament o fraccionament, que cal presentar a l'Ajuntament o a XALOC, han de contenir, necessàriament, les dades següents:

- Nom i cognoms, raó social o denominació, número d'identificació fiscal i domicili del sol·licitant.
- Deute tributari l'ajornament o fraccionament del qual es demana, indicant-ne l'import, el concepte, la data d'inici del termini d'ingrés voluntari o la referència comptable.  
Quan es tracti de deutes que s'hagin de satisfer mitjançant autoliquidació s'adjuntarà el model oficial de l'autoliquidació degudament formalitzat.
- Ajornament o fraccionament que se sol·licita.
- Motiu de la petició.
- Garantia que s'ofereix.
- Lloc, data i signatura del peticionari.

2. El sol·licitant pot adjuntar a la seva petició els documents acreditatius o els justificants que consideri adequats per donar suport a la seva sol·licitud.

3. El termini màxim per resoldre les sol·licituds d'ajornament i fraccionament és de 6 mesos. Transcorregut aquest termini sense que hagin estat resoltes de manera expressa, aquelles s'entendran desestimades.

4. Quan la sol·licitud de fraccionament es presenti en període voluntari, si al final d'aquest termini està pendent de resolució, no es dictarà la providència de constrenyiment. Quan es presenti en període executiu, se suspendran cautelarment les actuacions de cobrament fins a la resolució de la sol·licitud.

5. L'atorgament d'un fraccionament no pot comportar la devolució d'ingressos ja recaptats, i aquests tindran sempre la consideració de primer pagament a compte.”

Vist l'article 43.1 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

“1. Com a regla general, el sol·licitant ha d'oferir una garantia de pagament en forma d'aval prestat per bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats a operar en tot l'Estat, quan l'import del deute tributari





Ajuntament de  
**Les Preses**

Vist l'article 41.3 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

“3. Com a norma general, i a petició de l'obligat/da tributari, abans de la finalització del període voluntari (per a deutes en període de cobrament voluntari) o en qualsevol moment abans de l'acord d'alienació dels béns embargats (per a deutes en via executiva), es podran atorgar els següents terminis:

Terminis:

Ajornament      Fraccionament

- |  |          |            |
|--|----------|------------|
| - deutes entre 150,00 € i 3.000,00 €   | 6 mesos  | 2 terminis |
| - deutes entre 3.000,01 € i 6.000,00 € | 10 mesos | 4 terminis |
| - deutes superiors a 6.000,00 €        | 12 mesos | 6 terminis |

- Quan les condicions de capacitat econòmica del sol·licitant ho impedeixin i estiguin degudament justificades, es podran concedir períodes d'ajornament i/o fraccionament diferents dels enumerats anteriorment.”

Vist l'article 42 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

“1. Les sol·licituds d'ajornament o fraccionament, que cal presentar a l'Ajuntament o a XALOC, han de contenir, necessàriament, les dades següents:

- Nom i cognoms, raó social o denominació, número d'identificació fiscal i domicili del sol·licitant.
- Deute tributari l'ajornament o fraccionament del qual es demana, indicant-ne l'import, el concepte, la data d'inici del termini d'ingrés voluntari o la referència comptable.

Quan es tracti de deutes que s'hagin de satisfer mitjançant autoliquidació s'adjuntarà el model oficial de l'autoliquidació degudament formalitzat.

- Ajornament o fraccionament que se sol·licita.
- Motiu de la petició.
- Garantia que s'ofereix.
- Lloc, data i signatura del peticionari.

2. El sol·licitant pot adjuntar a la seva petició els documents acreditatius o els justificants que consideri adequats per donar suport a la seva sol·licitud.

3. El termini màxim per resoldre les sol·licituds d'ajornament i fraccionament és de 6 mesos. Transcorregut aquest termini sense que hagin estat resoltes de manera expressa, aquelles s'entendran desestimades.



4. Quan la sol·licitud de fraccionament es presenti en període voluntari, si al final d'aquest termini està pendent de resolució, no es dictarà la providència de constrenyiment. Quan es presenti en període executiu, se suspendran cautelarment les actuacions de cobrament fins a la resolució de la sol·licitud.

5. L'atorgament d'un fraccionament no pot comportar la devolució d'ingressos ja recaptats, i aquests tindran sempre la consideració de primer pagament a compte."

Vist l'article 43.1 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

"1. Com a regla general, el sol·licitant ha d'oferir una garantia de pagament en forma d'aval prestat per bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats a operar en tot l'Estat, quan l'import del deute tributari per contribuent sigui superior a 3.000,00 € i el termini de pagament sigui superior a 8 mesos."

Atès que un cop revisades les dades que consten a l'Ajuntament i la petició formulada per la Sra. [...], en representació del Sr. [...] es considera plenament justificada i suficients els motius al·legats.

D'acord amb això exposat, la junta de govern acorda:

*Primer.*- Estimar la sol·licitud presentada per la Sra. [...], en representació del Sr. [...] i aprovar el fraccionament dels rebuts **números 1914001089 i 1914001088** en 4 quotes, d'acord amb l'article 41.3 de l'Ordenança fiscal general número 1, sobre les quotes d'IBI en relació a la finca amb referència cadastral número [...], de l'habitatge situat a la [...] i el garatge ubicat a la [...], corresponent a l'exercici 2019, d'acord amb els imports i terminis següents:

Nº Quota	Venciment	Imp. Principal	Interessos	Total quota
1	05/07/2019	29,68	0,00	29,68
2	05/08/2019	29,68	0,00	29,68
3	05/09/2019	29,68	0,00	29,68
4	07/10/2019	29,67	0,00	29,67
<b>TOTAL</b>		<b>118,71</b>	<b>0,00</b>	<b>118,71</b>

*Segon.*- Fer avinent a la sol·licitant que, d'acord amb les dades bancàries que consten al Departament de Recaptació, se li carregarà en la data de venciment l'import de les quotes aprovades.

*Tercer.*- Traslladar el present acord a l'Àrea de Recaptació Municipal als efectes de la seva comptabilització.

*Quart.*- Notificar aquest acord a la interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat



Ajuntament de  
**Les Preses**

## 20.0.- Proposta d'acord d'un fraccionament de l'Impost de Béns Immobles (exercici 2019).

Mitjançant instància amb registre d'entrada RE E2019001482 de 14 de maig de 2019 la Sra. [...], en representació del Sr. [...], sol·licita el fraccionament de les quotes de l'Impost de Béns Immobles (IBI), corresponent a l'exercici 2019, en relació a l'habitatge amb referència cadastral número [...], ubicat a l[...].

Vist el rebut pendent següent:

N. Rebut	Concep.	Imp. Principal	Imp. Recàrrec	Int. Fracc.	Costes	Costes exp.	Rec. Extempor.	Interes. Extempor.	Total
1914000838-000	IBI	424,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	424,80
	<b>TOTAL</b>	<b>424,80</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>424,80</b>

Vist l'article 41.3 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

“3. Com a norma general, i a petició de l'obligat/da tributari, abans de la finalització del període voluntari (per a deutes en període de cobrament voluntari) o en qualsevol moment abans de l'acord d'alienació dels béns embargats (per a deutes en via executiva), es podran atorgar els següents terminis:

Terminis:

Ajornament      Fraccionament

- deutes entre 150,00 € i 3.000,00 €                      6 mesos                      2 terminis
- deutes entre 3.000,01 € i 6.000,00 €                      10 mesos                      4 terminis
- deutes superiors a 6.000,00 €                      12 mesos                      6 terminis

- Quan les condicions de capacitat econòmica del sol·licitant ho impedeixin i estiguin degudament justificades, es podran concedir períodes d'ajornament i/o fraccionament diferents dels enumerats anteriorment.”

Vist l'article 42 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

“1. Les sol·licituds d'ajornament o fraccionament, que cal presentar a l'Ajuntament o a XALOC, han de contenir, necessàriament, les dades següents:

a) Nom i cognoms, raó social o denominació, número d'identificació fiscal i domicili del sol·licitant.

b) Deute tributari l'ajornament o fraccionament del qual es demana, indicant-ne l'import, el concepte, la data d'inici del termini d'ingrés voluntari o la referència comptable.

Quan es tracti de deutes que s'hagin de satisfer mitjançant autoliquidació s'adjuntarà el model oficial de l'autoliquidació degudament formalitzat.

c) Ajornament o fraccionament que se sol·licita.

d) Motiu de la petició.

e) Garantia que s'ofereix.

f) Lloc, data i signatura del peticionari.

2. El sol·licitant pot adjuntar a la seva petició els documents acreditatius o els justificants que consideri adequats per donar suport a la seva sol·licitud.

3. El termini màxim per resoldre les sol·licituds d'ajornament i fraccionament és de 6 mesos. Transcorregut aquest termini sense que hagin estat resoltes de manera expressa, aquelles s'entendran desestimades.

4. Quan la sol·licitud de fraccionament es presenti en període voluntari, si al final d'aquest termini està pendent de resolució, no es dictarà la providència de constrenyiment. Quan es presenti en període executiu, se suspendran cautelarment les actuacions de cobrament fins a la resolució de la sol·licitud.

5. L'atorgament d'un fraccionament no pot comportar la devolució d'ingressos ja recaptats, i aquests tindran sempre la consideració de primer pagament a compte.”

Vist l'article 43.1 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

“1. Com a regla general, el sol·licitant ha d'oferir una garantia de pagament en forma d'aval prestat per bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats a operar en tot l'Estat, quan l'import del deute tributari per contribuent sigui superior a 3.000,00 € i el termini de pagament sigui superior a 8 mesos.”

Atès que un cop revisades les dades que consten a l'Ajuntament i la petició formulada per [...] es considera plenament justificada la seva sol·licitud i suficients els motius al·legats.

D'acord amb això exposat, la junta de govern acorda:

*Primer.*- Estimar la sol·licitud formulada per [...], i aprovar el fraccionament del rebut **número 1914000838-000** en 6 quotes, d'acord amb l'article 41.3 de l'Ordenança fiscal general número 1, sobre les quotes d'IBI en relació a l'habitatge amb referència cadastral número [...], ubicat a l[...], corresponent a l'exercici 2019, d'acord amb els imports i terminis següents:

Nº Quota	Venciment	Imp. Principal	Interessos	Total quota
1	05/07/2019	70,80	0,00	70,80
2	05/08/2019	70,80	0,00	70,80
3	05/09/2019	70,80	0,00	70,80
4	07/10/2019	70,80	0,00	70,80
5	05/11/2019	70,80	0,00	70,80
6	05/12/2019	70,80	0,00	70,80
<b>TOTAL</b>		<b>424,80</b>	<b>0,00</b>	<b>424,80</b>

*Segon.*- Fer avinent al sol·licitant que, d'acord amb les dades bancàries que consten al Departament de Recaptació, se li carregarà en la data de venciment l'import de les quotes aprovades.

*Tercer.*- Traslladar el present acord a l'Àrea de Recaptació Municipal als efectes de la seva comptabilització.

*Quart.*- Notificar aquest acord a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **21.0.- Proposta d'aprovació d'una baixa de la llicència d'ocupació temporal de la nau 3 del Centre d'Empreses a nom d'Auttin, SC.**

En data 24 de gener de 2018, la Junta de Govern Local va aprovar la concessió d'una llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu de les naus núms. 3 i 4 del Centre d'Empreses a l'empresa Auttin, SC, amb NIF núm. J55226591.

En data 6 de febrer de 2018 Auttin, SC va prestar fiança d'import 1.440 euros a raó de 720 euros en garantia de la correcta conservació i devolució de cadascuna de les naus.

En data 30 d'agost de 2018 (REN núm. E2018010773), Auttin, SC va presentar una instància comunicant que deixaria d'ocupar la nau núm. 4 del Centre d'Empreses a partir del mes de setembre, motiu pel qual interessava la cancel·lació i devolució de la fiança prestada per aquesta nau d'import 720 euros. Aquesta sol·licitud, prèvia la realització de les comprovacions oportunes en relació al correcte estat de devolució de la nau, va ser estimada per acord de la Junta de Govern Local de 19 de desembre de 2018.

En data 1 d'abril de 2019 (REN núm. E2019000939), Auttin, SC va comunicar la seva intenció de deixar la nau 3 del Centre d'Empreses a finals del mes d'abril, motiu pel qual demana la devolució de la fiança dipositada d'import 720€.

Una vegada retornades les claus els serveis tècnics municipals han constatat que la nau es troba en bon estat de conservació i manteniment.

Davant d'això exposat, la JGL, acorda:

*Primer.*- Aprovar la devolució de la fiança d'import 720,00 euros, dipositada Auttin, SC, NIF núm. J55226591, constituïda en el seu dia en concepte de garantia de la llicència d'ocupació temporal de la nau núm. 3 del Centre d'Empreses.

*Segon.*- Comunicar el present acord a la Tresoreria municipal i a la Intervenció municipal de l'Ajuntament, perquè procedeixi a la devolució de la fiança a l'interessat, i a la seva comptabilització.

*Tercer.*- Notificar els presents acords a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

## **22.0.- Proposta d'aprovació d'una llicència d'ocupació temporal de la nau 3 del Centre d'Empreses a favor de l'empresa Miquel Subministre Industrial 2016, SL.**

Vista la sol·licitud de data 15 de novembre de 2018 (REN núm. E2018011371) presentada pel Sr. [...] en nom de l'empresa Miquel Subministre Industrial 2016, SLU, NIF núm. B55251607, manifestant el seu interès en poder ocupar una nau del Centre d'Empreses de les Preses i adjuntant la següent documentació:

- Escritures de constitució de l'empresa.
- CIF de l'empresa.
- Declaració responsable de no estar inclòs en cap causa d'incompatibilitat o incapacitat per a contractar amb l'administració.
- Certificat d'estar al corrent de pagament amb Hisenda.
- Sol·licitud d'accés al viver.
- Fotocòpia del DNI del Sr Miquel Jiménez.

Vist que l'objecte social de l'activitat empresarial és la comercialització i distribució d'eines i maquinària.

Vist que l'Ajuntament de les Preses és titular dominical per justos títols de l'equipament municipal anomenat Centre d'Empreses situat al polígon industrial, al carrer del Centre d'Empreses, 1-7 (referència cadastral 5667501EG5656N0001HE).

Vist que aquest equipament municipal va ser creat a iniciativa de l'Ajuntament de les Preses com a instrument pel desenvolupament econòmic i social en l'àmbit local i comarcal, essent el seu objectiu principal fer compatibles: creixement econòmic, equilibri territorial, polítiques de respecte amb el medi ambient i polítiques socials que facin possible que cap de les persones amb més risc, caigui en l'exclusió social.

Vist que la nau núm. 3 del Centre d'Empreses ha quedat lliure d'ocupació.

Vist que es disposa d'un conveni estandard que regula les llicències d'ocupació temporal per a la promoció de l'activitat econòmica al referit Centre d'Empreses i que el Sr. [...] ha manifestat la seva conformitat al referit conveni.

Ateses les determinacions de l'article 218.4 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal de Catalunya i de l'article 57 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals.

Davant d'això exposat, la JGL acorda:

*Primer.-* Atorgar una llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu de la Nau núm. 3, ubicada al Centre d'empreses de les Preses (*equipament municipal per a la promoció econòmica del municipi*), emplaçat al carrer Centre d'Empreses, 1-7 de les Preses (CP 17178), a l'empresa Miquel Subministre Industrial 2016, SLU, amb NIF núm. B55251607 per a l'exercici d'una activitat de comercialització i distribució d'eines i maquinària, amb efectes a partir de l'1 de juny de 2019 i fins al 31 de maig de 2020, amb opció a prorrogar-lo anualment, supeditat a la prèvia signatura del corresponent conveni regulador.

*Segon.-* Requerir el Sr. [...], en la seva condició d'administrador únic de l'empresa Miquel Subministre Industrial 2016, SLU, per a la signatura del *Conveni regulador de la llicència d'ocupació temporal de la nau núm. 3 del Centre d'Empreses*.

*Tercer.-* Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

*Quart.-* Notificar aquests acords a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**23.0.- Proposta d'aprovació d'un modificació de la llicència d'ocupació temporal de diferents espais del Centre d'Empreses a favor de DELSYS HLDG GROUP, SLU per incloure l'anomenat "despatx de control".**

Vist que l'Ajuntament de les Preses és titular dominical per justos títols de l'equipament municipal anomenat Centre d'Empreses situat al polígon industrial, al carrer del Centre d'Empreses, 1-7 (referència cadastral 5667501EG5656N0001HE).

Vist que aquest equipament municipal va ser creat a iniciativa de l'Ajuntament de les Preses com a instrument pel desenvolupament econòmic i social en l'àmbit local i comarcal, essent el seu objectiu principal fer compatibles: creixement econòmic, equilibri territorial, polítiques de respecte amb el medi ambient i polítiques socials que facin possible que cap de les persones amb més risc, caigui en l'exclusió social.

Vist que en data 1 d'agost de 2014 es va signar el "Conveni per la regulació de la llicència d'ocupació temporal per a la promoció de l'activitat econòmica de diferents espais del Centre d'Empreses" entre l'Ajuntament de les Preses i l'empresa DELSYS HLDG GROUP, SLU per una durada de tres anys, el qual finalitzava el 31 de juliol de 2017.

Vist que en JGL de data 1 de febrer de 2017 es va aprovar la pròrroga del citat conveni per un període d'un any fins el dia 31 de juliol de 2018.

Vist que en JGL de data 7 de febrer de 2018 es va aprovar la pròrroga del citat conveni per un període d'un any fins el dia 31 de juliol de 2019.

Vista la sol·licitud presentada per la Sra. [...], en representació de l'empresa DELSYS HLDG GROUP, SLU de data 9 d'abril de 2019 (REN. núm. E2019001063), on demana la pròrroga per un any més del citat conveni, que finalitza el proper 31 de juliol de 2019, així com la inclusió de la "Sala de Control" al conveni per usar-la com a despatx (amb exclusió del videograbador).

Vist que en el punt quart del conveni s'estipula la durada de l'acord, establint la possibilitat de pròrroga per anualitats prèvia autorització expressa de l'òrgan competent de l'Ajuntament de les Preses.

Ateses les determinacions de l'article 218.4 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal de Catalunya i de l'article 57 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals.

Vist que actualment l'espai anomenat "Despatx de control" no està ocupat i que el videogravador es troba en un armari tancat amb clau amb accés exclusiu al personal de l'Ajuntament.

A la vista de tot això, la JGL, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Prorrogar per un període d'1 any comprès entre l'1 d'agost de 2019 i el 31 de juliol de 2020, amb possibilitat de ser prorrogable per 1 any més mitjançant resolució expressa de l'òrgan competent de l'Ajuntament de les Preses, la vigència del Conveni per la regulació de la llicència d'ocupació temporal per a la promoció de l'activitat econòmica de diversos espais del Centre d'Empreses a favor de DELSYS HLDG GROUP, SLU que inclou els espais següents:

Nif	Empresa	Espai	Fi conveni/pròrroga	Prorrogat fins
B55099154	DELSYS HLDG GROUP, SLU	Despatx planta baixa	31/07/2019	31/07/2020
B55099154	DELSYS HLDG GROUP, SLU	Administració planta baixa	31/07/2019	31/07/2020
B55099154	DELSYS HLDG GROUP, SLU	Sala d'ordinadors	31/07/2019	31/07/2020
B55099154	DELSYS HLDG GROUP, SLU	Sala de conferències	31/07/2019	31/07/2020
B55099154	DELSYS HLDG GROUP, SLU	Mòdul núm. 5	31/07/2019	31/07/2020
B55099154	DELSYS HLDG GROUP, SLU	Despatx planta baixa	31/07/2019	31/07/2020

Segon.- Aprovar la Modificació del conveni per la regulació de la llicència d'ocupació temporal per a la promoció de l'activitat econòmica de diversos espais del centre d'empreses a favor de DELSYS HLDG GROUP, SLU per a la inclusió del següent espai:

Nif	Empresa	Espai	Fi llicència
B55099154	DELSYS HLDG GROUP, SLU	Despatx de control	31/07/2020

Tercer.- Mantenir les condicions acordades en els indicats convenis, incrementant el cànon a abonar per raó de la llicència d'ocupació temporal de l'anomenat "Despatx de Control".

Quart.- Notificar el present acord a l'Àrea de Recaptació als efectes d'actualitzar el preu del cànon mensual a 1.300,00 euros.

Cinquè.- Notificar el present acord als interessats."

Resultat: Aprovat per unanimitat

**24.0.- Proposta d'aprovació d'una sol·licitud de subvenció a Dipsalut pel finançament del servei de socorrisme de les piscines d'ús públic de titularitat municipal (Pt15 del Catàleg de serveis).**

Vist que, en data 17 d'agost de 2009, l'Ajuntament de les Preses va aprovar per plenari l'adhesió al Catàleg de serveis de l'Organisme autònom de salut pública de la Diputació de Girona (Dipsalut), per accedir a la prestació dels serveis que s'hi contemplan mitjançant cadascun dels diferents programes d'actuació, per tal de millorar l'aplicació normativa en matèria de salut pública.

Vist que en data 21 d'octubre de 2009, el president de l'Organisme autònom de salut pública de la Diputació de Girona (Dipsalut), va acceptar l'adhesió al Catàleg de serveis de Dipsalut a l'Ajuntament de les Preses.

Vistes les bases específiques reguladors de les subvencions per al finançament del servei de socorrisme a les piscines d'ús públic de titularitat i/o gestió municipal de la demarcació de Girona aprovades pel Consell Rector de Dipsalut en la sessió ordinària número 2019/03 de data 12 de març de 2019, publicades al BOP núm. 58 de 22 de març de 2019.

Vista la convocatòria de subvenció del servei de socorrisme a les piscines d'ús públic de titularitat i/o gestió municipal, per a l'any 2019.

Vist que el període de sol·licituds és del 9 de maig al 13 de juny de 2019.

Vist que l'Ajuntament de les Preses disposa de piscina municipal i requereix el servei de salvament i socorrisme durant els mesos d'obertura (juny, juliol, agost i principis de setembre).

A la vista de tot això, la JGL, per unanimitat, ACORDA:

*Primer.-* Sol·licitar una subvenció a l'Organisme autònom de salut pública de la Diputació de Girona (Dipsalut), per a l'execució del programa (Pt15. Programa de suport econòmic per al servei de socorrisme de les piscines d'ús públic de titularitat i/o gestió municipal) en el marc del Catàleg de serveis per l'any 2019 d'acord amb les condicions de la convocatòria i les bases que regulen la subvenció.

*Segon.-* Encomanar i facultar a l'Alcaldia per realitzar totes les gestions necessàries per implementar el present acord.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**24.1.- Proposta d'aprovació d'una sol·licitud per participar al programa "Sigues tu", eines i actius per a la salut de Dipsalut (Pm08 del Catàleg de serveis) per a l'Escola la Bòbila.**

Vist que s'ha obert convocatòria de sol·licituds per participar en el Programa de Dipsalut "Sigues tu", eines i actius per a la salut (Pm08 del Catàleg de serveis) que

desenvolupa, als centre educatius, una proposta de treball transversal d'educació per a la salut i que inclou processos de formació per a docents i famílies.

Vist que l'Escola la Bòbila de les Preses ha expressat el seu desig de participar al Programa Pm08p - "Sigues tu", eines i actius per la salut (Centres de Primària) i que aquest programa l'ha de sol·licitar l'Ajuntament a través del Simsap.

Vist que el període de sol·licituds és del 7 de maig al 12 de juliol de 2019.

D'acord amb això exposat, la JGL acorda:

Primer.- Aprovar la sol·licitud de la subvenció a l'Organisme de Salut Pública de la Diputació de Girona (DIPSALUT) per a la participació al Programa Pm08p - "Sigues tu", eines i actius per la salut (Centres de Primària) per dur-lo a terme a l'Escola la Bòbila de les Preses.

Segon.- Encomanar i facultar a l'Alcaldia per realitzar totes les gestions necessàries per implementar el present acord.

Tercer.- Notificar el present acord a l'Escola la Bòbila de les Preses.

Resultat: Aprovat per unanimitat

## **25.0.- Punts d'urgència.**

### **25.1.- Contractació de l'associació "Identitats"**

La Llei 6/2018, de 3 de juliol, de Pressupostos Generals de l'Estat para a l'any 2018, inclou a l'estat de despeses el crèdit núm. 26.16.231F.460 d'import de 20.000.000 euros, per sufragar competències reservades a les Entitats Locals derivades del Pacte d'Estat contra la Violència de Gènere aprovat pel Ple del Congrés dels Diputats, el 28 de setembre de 2017.

A resultes de l'esmentada previsió pressupostària a l'Ajuntament de les Preses li correspon la suma de 1.006,52 € amb destí a la realització de projectes o programes que tinguin com a finalitat el desenvolupament de les mesures previstes al referit Pacte d'Estat contra la Violència de Gènere.

S'ha contactat amb diferents associacions, entitats i empreses a l'objecte d'assessorar-se en relació al tipus d'accions pedagògiques relacionades amb la violència de gènere que es podrien dur a terme, resultat que l'Associació Identitats, la qual des de l'any 2004 imparteix formacions i tallers als centres educatius relacionats amb la violència, la convivència i la desigualtat de gènere ofereix la possibilitat de realitzar tallers formatius al municipi.

D'acord amb això exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

**Primer** - Contractar l'Associació Identitats, perquè amb càrrec a la subvenció percebuda, realitzin, bé a l'escola, bé en un dels centres esportius, o al casal de joves tallers relacionats amb la violència, la convivència i la desigualtat de gènere.

**Segon.-** Comunicar el present acord a l'Associació identitats

Resultat: Aprovat per unanimitat

## **25.2.- Proposta d'aprovació inicial del projecte d'urbanització del 2n tram del [...].**

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2019000558 de 25 de febrer de 2019 el Sr. [...], en representació del Sr. [...], presenta un projecte per a la urbanització del segon tram del carrer Gladiol de les Preses i sol·licita que els serveis tècnics municipals n'analitzin el contingut a l'objecte de procedir a la seva aprovació.

En data 14 de maig de 2019 l'arquitecte tècnic assessor municipal ha emès informe segons el qual el projecte, realitzat pels enginyers industrials [...], raó social SERTTEC Enginyeria i Construcció, el febrer de 2019, per compte d'EUROVALL, CB, està conformat per una memòria, plànols, plec de condicions, pressupost i estudi bàsic de seguretat i salut, així com dos annexos, l'un amb un reportatge fotogràfic i l'altre amb el programa de gestió de residus. També s'ha aportat l'assumeix de la direcció d'obres d'urbanització. L'arquitecte tècnic conclou que el projecte és complet i defineix i identifica les obres a realitzar.

En data 15 de maig el secretari municipal ha emès informe sobre el procediment a seguir per a l'aprovació del referit projecte d'urbanització, resultant d'aplicació el que disposen els articles 72, 89.6, 91.7, i 119.2 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme i els articles 4.4, 96 i 98.2 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde, mitjançant Decret de 22 de juny de 2015, es proposa l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Aprovar inicialment el projecte d'urbanització del segon tram del carrer Gladiol, al terme municipal de les Preses, realitzat pels enginyers industrials [...], raó social SERTTEC Enginyeria i Construcció, el febrer de 2019, per compte d'EUROVALL, CB.

**Segon.-** Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la província, en el tauler d'anuncis de la Corporació, en la web municipal i en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal o supramunicipal, i obrir el període d'informació pública del document anteriorment esmentat pel termini d'UN (1) MES, a comptar des de la darrera publicació obligatòria, de conformitat amb allò previst a l'article 23 del Decret 305//2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, i article 119 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

A aquests efectes, l'expedient estarà a disposició de qualsevol interessat als Serveis Tècnics de l'Ajuntament de les Preses.

**Tercer.-** Sol·licitar els corresponents informes a les administracions amb competències sectorials afectades.

**Quart.-** Trametre còpia del projecte a totes les empreses de subministraments de serveis afectades, par tal que en un termini d'un mes es pronunciïn sobre el projecte.

**Cinquè.-** Notificar aquest resolució a tots els propietaris i titulars de drets afectats.  
Resultat: Aprovat per unanimitat

### **25.3.- Proposta d'autorització de la cessió del contracte administratiu especial Casa de Colònies**

Mitjançant escrit amb registre d'entrada E2019000540 de 22 de febrer de 2019 la Sra. [...] en la seva condició de representant i administradora de la societat Rurambit, S.L, NIF B55136261 titular de la concessió demanial per a la utilització privativa de l'edifici i el terreny adjacent, ubicats al carrer Hospital 7, amb destí al servei de casa de colònies, manifesta que en breu es donarà de baixa aquesta societat de manera permanent i que tots els centres de treballs i activitats que en depenen passaran a ser exercits directament per la pròpia Sra. [...].

Afegeix que del que es tractaria és d'un canvi de nom i NIF atès que la gerent i administradora de Rurambit, S.L és ella mateixa, i que la gestió del servei el seguirà prestant de la mateixa manera que fins ara, motiu pel qual sol·licita poder gestionar la concessió ella mateixa.

Amb la sol·licitud acompanya:

1. Resolució de la Tresoreria de la Seguretat Social d'Alta conforme la Sra. [...] està donada d'alta com a treballadora autònoma.
2. Rebuts de pagament de la quota d'autònoms corresponents als mesos de desembre de 2018, gener i febrer de 2019.
3. Declaració censal simplificada (model 037) d'alta se serveis de neteja, campaments i altres serveis d'alimentació i restauració.
4. Certificat de l'Agència Tributària conforme la Sra. [...] es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries.
5. Certificat de la Tresoria General de la Seguretat Social conforme la Sra. [...] es troba al corrent de les seves obligacions amb la seguretat social.
6. Documentació acreditativa de la presentació al registre mercantil de Girona dels comptes anuals de la societat Rurambit, S.L corresponent als exercicis 2015, 2016 i 2017.



Ajuntament de  
**Les Preses**

7. Declaracions – resums anuals de l'Impost Sobre el Valor Afegit (model 390) corresponents als exercicis 2016 i 2017 presentades per la Sra. [...] per raó de l'activitat d'allotjaments turístics extrahotelers.
8. Declaració sobre la renda de les persones físiques exercici 2017 presentada per la Sra. [...].
9. Assegurança de responsabilitat civil i patronal essent prenedora de l'assegurança la Sra. [...] i l'asseguradora la companyia Zurich (pòlissa nº 00000094552874).

Resultat d'aplicació als fets exposats els següents fonaments de dret:

Primer.- La interessada planteja una cessió del contracte que regeix la concessió demanial de l'espai destinat a casa de colònies de l'edifici del carrer Hospital 7 de les Preses.

Aquest contracte va ser subscrit per la Sra. [...] en nom i representació de Rurambit, S.L i l'Ajuntament de les Preses, en data 28 d'abril de 2017, prèvia la tramitació del corresponent expedient administratiu de licitació (expedient núm. 399-01 02 004 16/2016).

Segon.- Conforme preveu el plec de clàusules administratives que regeixen el contracte el concessionari té l'obligació d'exercir la concessió per sí mateix.

Aquesta previsió s'ha de posar en relació amb l'article 226 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contrates del Sector Públic, aplicable al cas que ens ocupa per raons temporals, que preveu la possibilitat que els drets i les obligacions dimanants del contracte puguin ser cedits per l'adjudicatari a un tercer sempre que hi hagi el consentiment previ de l'òrgan de contractació.

Perquè els adjudicataris puguin cedir els seus drets i obligacions a tercers s'han de complir els requisits següents:

- a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.
- b) Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte o, quan es tracti de la gestió de servei públic, que n'hagi efectuat l'explotació durant almenys una cinquena part del termini de durada del contracte. No és aplicable aquest requisit si la cessió es produeix trobant-se l'adjudicatari en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació.
- c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que sigui exigible, i estigui degudament classificat si aquest requisit ha estat exigut al cedent, i no estigui incurs en una causa de prohibició de contractar.
- d) Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.

En aquest cas el cessionari queda subrogat en tots els drets i obligacions que correspondrien al cedent.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, atès que es compleixen els requisits previstos a l'article 226 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contrates del Sector Públic i havent acreditat la Sra. [...] complir els requisits de capacitat i solvència per a contractar amb l'Administració, així com el manteniment de les qualitats professionals i empresarials que van motivar l'adjudicació en favor de Rurambit, S.L, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

Primer.- Autoritzar a Rurambit, S.L, NIF B55136261, la cessió en favor de la Sra. [...], de la concessió demanial per a la utilització privativa de l'edifici i el terreny adjacent, ubicats al carrer Hospital 7, amb destí al servei de casa de colònies, quedant la Sra. [...] subrogada en tots els drets i les obligacions que corresponen a la cedent Rurambit, S.L, en els termes fixats en el contracte subscrit en data 28 d'abril de 2017.

Segon.- Amb caràcter previ a la cessió que l'adjudicatari i el cessionari formulin, caldrà que la Sra. [...], constitueixi garantia en favor de l'Ajuntament de les Preses, per import 5.280,00 €, per a respondre del correcte compliment del contracte.

Tercer.- Notificar el present acord a Rurambit, S.L i a la Sra. [...].

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **26.0.- Precs i preguntes.**

No es formulen precs ni preguntes.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa el president amb mi.

Signat electrònicament,