



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 23 DE GENER DE 2019

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2019000002
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 23 de gener de 2019
Hora d'inici: 19:30 h
Hora de fi: 21:25 h
Lloc: Despatx de l'Alcalde.

Hi assisteixen:

Pere Vila Frigola, Alcalde
Assumpta Crous Ferrer, Regidora
Carles Roura Teixidor, Regidor
LLuis Xanco Vilas, Regidor

Rafael Berga Vayreda, Secretari

Amb veu i sense vot:

Lluís Guillaumes Picart, Regidor

Han Excusat la seva absència:

Josep Maria Cros Roca, Regidor

S'inicia la sessió i l'Alcalde informa que el regidor Josep Maria Cros Roca s'incorporarà més endavant atès que es troba en una reunió al Consell Comarcal de la Garrotxa.

Una vegada comprovada pel secretari l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- Aprovació de l'acta anterior.

L'alcalde demana als assistents si tenen alguna objecció a fer respecte l'Acta de la sessió ordinària núm. 01/2019 de 9 de gener, entregada prèviament.

Ningú objecta res més, amb la qual cosa, la JGL, per unanimitat, ACORDA:

Únic.- Aprovar l'Acta de la sessió ordinària núm. 01/2019, de 9 de gener de 2019.

2.0.- Despatx oficial.

L'alcalde comenta el despatx oficial, d'acord amb el llistat d'assentaments d'entrada al Registre General de la Corporació en el període comprès entre els dies 9 a 23 de gener de 2019 (E2019000046 a E2019000218), el qual ha estat entregat prèviament als membres de la Junta de govern local i queda incorporat a l'expedient de la sessió.

En destaca els següents registres:

E2019000069 d'11/01/2019 – Queixa formulada per alguns veïns de la Plaça Major pels sorolls provinents de la casa de colònies amb motiu de celebracions diverses, com aniversaris, casaments... (es queixen que la música és molt alta). En la queixa es relata un incident concret ocorregut el dia 4 de gener.

E2019000088 de 15/01/2019 – Resolució de la Comissió de Garantia del Dret d'Accés a la Informació Pública que resol finalitzar per pèrdua sobrevinguda de l'objecte, una sol·licitud d'informació formulada per un particular relativa al compliment de la Llei 39/1981, de 28 d'octubre, sobre l'ús de la bandera d'Espanya i altres banderes i ensenyes.

E2019000142 de 16/01/2019 – Sol·licitud formulada per l'adjudicatari del servei de punt d'informació turística i bar de l'àrea recreativa de Xenacs, per prorrogar sis mesos el contracte.

E2019000147 de 17/01/2019 – Sol·licitud formulada pel CF Les Preses per organitzar un campus de futbol a les instal·lacions del camp municipal de les Preses del dia 24/06/2019 al dia 19/07/2019, de 09:00 hores a 18:00 hores.

E2019000168 de 17/01/2019 – Resolució del Secretari general del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació denegatòria del recurs d'alçada interposat per l'Ajuntament de les Preses contra la resolució de la directora general d'Ecosistemes Forestals i Gestió del Medi Ambient, de 24 de juliol de 2017, que denegava una sol·licitud d'ajut a la millora de la xarxa viària per a la gestió forestal.

E2019000192 de 18/01/2019 – Resolució del Secretari general del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació denegatòria del recurs d'alçada interposat per l'Ajuntament de les Preses contra la resolució de la directora general d'Ecosistemes Forestals i Gestió del Medi Ambient, de 6 de juliol de 2017, que denegava una sol·licitud d'ajut a les actuacions silvícoles de millora i generació de cicles ecosistèmics.

E2019000193 de 18/01/2019 – ONCOLLIGA GIRONA comunica que amb motiu del dia mundial contra el càncer, el dia 10 de febrer de 2019 organitzarà curses i caminades de 5 i 10 Kms a diferents municipis i que una de les curses serà al municipi de les Preses. Que part del recorregut de la cursa de 5 Km passarà pel parc de Pedra Tosca.

3.0.- Comunicacions d'alcaldia.

11.01.2019 - Reunió amb els responsables de la casa de colònies de les Preses per parlar de la queixa formulada per diversos veïns de la Plaça Major.

16.01.2019 – Reunió a l'escola la Bòbila amb la directora de l'escola i la inspectora d'Ensenyament.



Ajuntament de
Les Preses

18.01.2019 – Assistència al centre municipal d'empreses a la reunió informativa de FVSeguretat. El tema tractat va ser el nou Reglament d'Instal·lacions de Protecció Contra Incendis (RIPCI).

18.01.2019 – Reunió amb el director de l'empresa OLSER IMPREMTA que comunica la intenció d'ampliar les seves instal·lacions al municipi.

22.01.2019 – Reunió amb els Srs. [...] i [...] tècnics redactors del projecte d'obra d'instal·lació d'una caldera de Biomassa a l'edifici de l'Ajuntament per tal de confirmar que el projecte –redactat l'any 2016 – segueix essent vàlid i eficient, amb caràcter previ a la seva aprovació i posterior licitació, una vegada la Diputació de Girona ha resolt subvencionar-lo parcialment.

23.01.2019 – Reunió amb l'equip del Club ciclista infantil d'olot ([...]) per parlar de l'organització de la nova cursa que es farà al municipi.

L'alcalde comenta que el proper dia 25.01.2019 assistirà a a la jornada "La Garrotxa, territori resilient". L'objectiu de la jornada és crear un espai de formació i intercanvi d'experiències amb l'objectiu de treballar coordinadament per a un desenvolupament sostenible al territori.

Informa que com a alcalde de les Preses s'ha sumat al comunicat i petició del Síndic de Greuges perquè s'adoptin mesures alternatives a la de presó provisional que venen suportant els encausats pel judici del "procés".

Posa en coneixement de la Junta que a partir del dia 28 de gener i durant 15 dies consecutius, tècnics de l'empresa "Gabinet Tècnic d'Auditoria i Consultoria, S.A", compareixeran a l'Ajuntament i iniciaran les tasques d'auditoria encomenada.

4.0.- Proposta d'aprovació del Padró per al subministrament d'aigua de reg al Parc de Pedra Tosca, corresponent al segon semestre 2018.

Vistes les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució Espanyola, per l'article 106 de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL), i d'acord amb allò que disposen els articles 15 a 27 i 57 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei estatal reguladora de les hisendes locals (TRLHL), i l'article 8 de l'Ordenança fiscal núm. 8 reguladora de la "taxa per al subministrament d'aigua de reg (no potable) al Parc de Pedra Tosca de les Preses", i un cop comprovats els consums individuals corresponent al segon semestre de l'exercici 2018 als comptadors d'aigua de reg (no potable) de les parcel·les ubicades al Parc de Pedra Tosca de les Preses.

Vistes les lectures realitzades als comptadors d'aigua de reg (no potable) durant el **segon semestre de 2018** relacionades tot seguit:



Ajuntament de
Les Preses

COMPTADOR	PARCEL·LA	LECTURA (m3) (30/06/2018)	LECTURA (m3) (31/12/2018)	TOTAL LECTURES (m3)	QUOTA TOTAL TAXA 2n semestre
A01		40,800	40,800	0,000	- €
A02		57,970	57,970	0,000	- €
A03		19,614	19,710	0,096	0,16 €
A04		51,878	51,878	0,000	- €
A05		48,120	49,858	1,738	2,97 €
A06		2,009	5,731	3,722	6,36 €
A07		317,255	324,900	7,645	13,07 €
A08		329,340	330,460	1,120	1,92 €
A09		37,224	37,224	0,000	- €
A10		163,500	163,780	0,280	0,48 €
A11		58,000	58,000	0,000	- €
A12		1796,213	1909,970	113,757	194,52 €
A13		97,110	97,110	0,000	- €
A16		212,710	259,700	46,990	80,35 €
A17		0,100	0,125	0,025	0,04 €
A18		46,360	55,160	8,800	15,05 €
A19		91,923	94,015	2,092	3,58 €
A20		160,859	164,520	3,661	6,26 €
A21		1576,530	1580,070	3,540	6,05 €
			SUBTOTAL	193,466	330,83 €
				-	5,57 €
				TOTAL	325,25 €

Vist que l'article 5 de l'ordenança fiscal núm. 8, preveu una bonificació del 100% de la quota en aquells subjectes passius que el seu import no arribi als 3,00€ per semestre.

Atès que els comptadors, A01, A02, A03, A04, A05, A08, A09, A10, A11, A13 i A17, no arriben als 3 € procedint aplicar la bonificació referida.

Davant d'això exposat, la JGL, acorda:

Primer.- Aprovar les liquidacions de la "taxa per al subministrament d'aigua de reg (no potable) al Parc de Pedra Tosca de les Preses", corresponents al **segon semestre de l'any 2018**, per un import total de **325,25 euros**.

Segon.- Encomenar al Sr. Alcalde el seu cobrament en la forma legalment establerta.

5.0.- Proposta d'aprovació del padró de l'Impost de Vehicles Tracció Mecànica corresponent a l'exercici 2019

Vist que per l'àrea de recaptació de tributs s'ha confeccionat el padró fiscal i la llista cobratòria de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM), corresponent a l'exercici 2019, amb la finalitat de procedir a la seva aprovació.

Ateses les determinacions del Reial Decret Legislatiu 2/2004, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals; de la Llei estatal 58/2003, General Tributària i de la Llei estatal 30/1992, del règim jurídic de les Administracions públiques i del procediment administratiu comú.

D'acord amb això exposat, la JGL, acorda:

Primer.- Aprovar el padró fiscal i la llista cobratòria de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM), corresponent a l'exercici 2019 per un import total de **168.458,90 euros**.

Segon.- Exposar-ho al públic per un termini de 20 dies hàbils, als efectes de notificació col·lectiva i d'examen i presentació d'al·legacions, fent constar que, en cas de no presentar-se'n, quedaran aprovats definitivament i es procedirà al corresponent cobrament.

6.0.- Proposta de pròrroga del contracte administratiu especial del baixador de Codella

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2018011609 de 14/12/2018 la Sra. [...], en representació de PLANETA VIOLETA, S.C NIF J55331557, comunica que té interès en prorrogar el contracte de prestació del servei d'informació turística i de gestió de l'edifici del camí de canaderes num. 3 conegut com a baixador de Codella.

Com a antecedents a tenir en compte indicar que el contracte administratiu especial signat en data 27 d'agost de 2018 entre l'Ajuntament de les Preses d'una part i la Sra. [...] de l'altra preveu expressament en la seva clàusula tercera la possibilitat de prorrogar el contracte, en els següents termes:

"TERCERA - *El contracte tindrà una durada inicial de SIS (6) MESOS a comptar del dia 1 de setembre de 2018.*

A la finalització del termini pactat el contracte es podrà prorrogar per mutu acord i de forma expressa, per successius períodes de sis mesos fins a completar un màxim de dos anys. Les pròrrogues seran acordades discrecionalment per la Junta de Govern Local, a petició de l'adjudicatària, sempre que la petició es dugui a terme almenys 2 mesos abans de la data de venciment del contracte o pròrroga en curs".

Així mateix assenyalar que la Junta de Govern Local reunida en sessió de 4 d'octubre de 2018 va resoldre estimar la sol·licitud formulada en data 28 de setembre de 2018 per la Sra. [...], interessant que la prestació del servei de punt d'informació turística i la prestació del servei de bar-restaurant passés a ser exercida per ella mateixa i la Sra. [...], raó social PLANETA VIOLETA, S.C, NIF J55331557.

Resultat d'aplicació als fets exposats els següents,

Fonaments de dret:

De conformitat amb l'article 29 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el contracte podrà preveure una o diverses pròrrogues sempre que les seves característiques romanguin inalterables durant el període de durada d'aquestes, sense perjudici de les modificacions que es puguin introduir de conformitat amb allò establert als articles 203 a 207 de la Llei.

La pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresari, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte, tret que en el plec que regeixi el contracte s'estableixi un de major. Queden exceptuats de l'obligació de preavís els contractes la durada dels quals fos inferior a dos mesos. En cap cas podrà produir-se la pròrroga pel consentiment tàcit de les parts. La pròrroga del contracte no serà obligatòria per al contractista en els casos en què en el contracte es doni la causa de resolució prevista a l'article 198.6 per haver-se demorat l'Administració en l'abonament del preu més de sis mesos.

D'acord amb això exposat es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

Primer – Estimar la sol·licitud formulada per la Sra. [...], en representació de PLANETA VIOLETA, S.C, NIF J55331557 i prorrogar el contracte de prestació del servei d'informació turística i de gestió de l'edifici del camí de canaderes num. 3 conegut com a baixador de Codella per un nou període de 6 mesos a comptar des del dia 1 de març de 2019, fins al dia 1 de setembre de 2019. Aquesta pròrroga s'executarà amb estricta subjecció a les condicions establertes al contracte original.

Segon – Comunicar el present acord a la interessada.

7.0.- Proposta de denegació d'una sol·licitud de revisió de plusvàlua

Aquesta Junta de Govern local reunida en sessió de 5 de setembre de 2018 va aprovar les liquidacions de plusvàlua corresponents a l'acceptació de l'herència atorgada en data 22 de maig de 2018 davant el notari d'Olot, el Sr. [...], protocolitzada amb el número 833, per la transmissió, entre d'altres, de la finca registral núm. 1276, amb correspondència cadastral [...], avui dedicada al conreu de secà, ubicada al carrer [...].

En data 13 de desembre de 2018 amb REN núm. E2018011594 el Sr. [...] en representació de les Sres. [...] sol·licita la bonificació del 70% de les liquidacions practicades en concepte de l'Impost Sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana en relació a l'esmentada finca, en considerar que forma part de la vivenda habitual de les Sres. [...].

Segons és de veure de l'escriptura d'acceptació d'herència referida l'habitatge habitual de la senyora [...] es troba a la finca registral núm. 1392, amb correspondència cadastral [...], respecte de la qual es va sol·licitar i aplicar una bonificació del 70% de la quota íntegra de l'impost, en aplicació de l'article 5.3 de l'ordenança fiscal núm 6.

Reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, que disposa el següent:

“Aquesta bonificació només serà aplicable en els terrenys on hi hagués emplaçat l'habitatge habitual del causant (empadronat en els darrers 5 anys) i sempre que els possibles beneficiaris/àries de la bonificació hi haguessin estat empadronats/des durant un termini de 5 anys abans de la defunció del causant”.

En el cas que ens ocupa tal i com és de veure de l'escriptura d'acceptació d'herència i resulta de la consulta del cadastre immobiliari a la finca registral núm. 1276, amb correspondència cadastral [...], no hi ha emplaçat cap habitatge i en conseqüència no procedeix aplicar una bonificació del 70% de la quota íntegra de l'impost, en aplicació de l'article 5.3 de l'ordenança fiscal núm 6. Reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana

D'acord amb això exposat, la JGL, acorda:

Primer.- Desestimar la sol·licitud formulada pel Sr. [...] en representació de les Sres. [...] interessant s'apliqui una bonificació del 70% de les liquidacions practicades en concepte de l'Impost Sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana per raó de la transmissió de la finca registral núm. 1276, amb correspondència cadastral [...].

Segon – Notificar el present acord a l'interessat amb indicació dels recursos que pot interposar i els terminis per a la seva interposició.

8.0.- Proposta de devolució de la part proporcional de l'Impost de Béns Immobles corresponent als exercicis 2017 i 2018 en favor del Sr. [...].

Mitjançant instància amb registre d'entrada núm. E2019000018 de 3 de gener de 2019, el Sr. [...], sol·licita la devolució de la part proporcional indegudament cobrada per l'Ajuntament corresponent a l'Impost sobre Béns Immobles rústics (IRUS) 2017 i 2018, derivada de la nova valoració cadastral atorgada al sòl i les construccions existents a la parcel·la cadastral [...], que segons la Direcció General del Cadastre es trobaven erròniament al seu nom.

Com a antecedents a tenir en compte assenyalar que mitjançant escrit datat a 14 d'octubre de 2015, el Gerent Territorial del Cadastre de Girona, informava que el municipi de les Preses seria inclòs en la resolució de la Direcció General del Cadastre per a l'aplicació del procediment de regularització cadastral previst pel gener 2016, el qual tenia per objecte incorporar al Cadastre tots els béns immobles omesos o que estiguessin inscrits de forma incorrecta o incompleta, amb la finalitat que passessin a tributar d'acord amb la realitat.

El procediment de regularització el va desenvolupar directament la Direcció General del Cadastre, el qual finalment va fer arribar a l'Ajuntament els corresponents llistats o padrons de revisió cadastral de rústega i urbana, en els quals es reflecteixen els valors cadastrals aplicables, una vegada practicada la referida regularització.

Respecte de la nova valoració cadastral atorgada al sòl i les construccions existents a la parcel·la cadastral [...], segons és de veure del padró cadastral facilitat per la Direcció General del Cadastre, el seu valor total es va fixar en 6.069,24€ essent a partir d'aquesta quantitat que es van calcular i aprovar les liquidacions complementàries d'IRUS corresponents als exercicis 2017 i 2018.

D'aquesta manera com a conseqüència de la revisió cadastral efectuada la base liquidable corresponent als exercicis 2017 i 2018 va augmentar dels 0€ als 6.069,24€ i la quota tributària a satisfer dels 0€/any als 39,45€/any.

En data 23 de març de 2018, es va fer tramesa a la Gerència Territorial del Cadastre de Girona, (RE CADASTRE18013710408), d'una acta de conformitat dels veïns confrontants de la parcel·la [...] del polígon 2, per tal de que modifiquessin la superfície i titularitat d'aquesta.

En data 22 d'octubre de 2018, (RE CADASTRE 180113402273), es va fer tramesa de la primera al·legació a la Gerència Territorial del Cadastre de Girona, per que modifiquessin las superfícies i titularitat de la parcel·la [...] del polígon 2, a nom del Sr. [...] i la parcel·la contigua, sense referència cadastral, a favor del Sr. [...].

En data 14 de novembre de 2018, (RE CADASTRE 180114647400), es va fer tramesa d'una segona al·legació a la Gerència Territorial del Cadastre de Girona, per tal que modifiquessin las superfícies i titularitat de la parcel·la [...] del polígon 2 a nom del Sr. [...] i la parcel·la contigua, sense referència cadastral, a favor del Sr. [...].

En data 3 de desembre de 2018, la Gerència Territorial del Cadastre de Girona, ha resolt modificar la descripció cadastral de la referida finca amb efectes 1 de gener de 2017, i fixar el valor cadastral del sòl i les construccions existents a la parcel·la cadastral [...], enlloc dels 6.069,24€, abans indicats.

Com a conseqüència d'axò exposat procedeix retornar a l'interessat en concepte d'importos indegudament cobrats la suma de 61,32€ d'acord amb la següent taula:

	Ref. Cad.	Titular	Valoració Cadastral	Complementària (VC*0,65%)	Total
REV.CAD. 2017	[...]	[...]	6.069,24€	39,45€	
REV.CAD. 2018	[...]	[...]	6.069,24€	39,45€	78,90€
NOV.VAL. 2017	[...]	[...]	1.352,58€	8,79€	
NOV.VAL. 2018	[...]	[...]	1.352,58€	8,79€	17,58€
		DEVOLUCIÓ			61,32€

Ateses les determinacions de l'article 14.1.a) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i de l'article 221 de la Llei estatal 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Davant d'això exposat, la JGL, acorda:

Primer.- Aprovar els referits llistats de devolució d'ingressos indeguts, tot reconeixent al Sr. [...] el dret a la devolució de la suma de 61,32€ en concepte de devolució d'ingressos indegudament cobrats, pels conceptes tributaris descrits, procedint a la seva devolució a l'interessat.

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar el present acord a l'interessat

9.0.- Proposta de bonificació de la taxa d'escombraries corresponent a l'exercici 2019 en relació a l'habitatge ubicat a [...] de les Preses.

Vist que, en data 20 de desembre de 2018, (REN núm. E2018011673), la Sra. [...], com a llogatera de l'habitatge propietat del Sr. [...], va sol·licitar una bonificació del 30% en relació a la "Taxa per la recollida, tractament i eliminació de residus", en relació a l'immoble amb referència cadastral [...].

Vist que amb la sol·licitud acompanya el Títol de Família Nombrosa expedit per la Secretaria de Polítiques Familiars i Drets de la Ciutadania, núm. 17/004394/1998, de categoria General, vàlid fins a 04/05/2019.

Vist que a data d'avui la Sra. [...] està empadronada a l'habitatge ubicat a [...] de les Preses,

Vist l'article 8.a) de l'Ordenança fiscal núm. 14, reguladora de la "Taxa per a la recollida, tractament i eliminació de residus" segons els quals:

"Article 8 - Bonificacions

a) Gaudiran d'una bonificació del 30% sobre la quota de residus municipals, les famílies nombroses i monoparentals que ho acreditin mitjançant el carnet de família nombrosa o monoparental. Aquestes bonificacions s'aplicaran sempre que l'immoble de què es tracti constitueixi l'habitatge habitual de la família. S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants. Per a l'aplicació d'aquestes bonificacions caldrà la sol·licitud dels interessats/des, abans que finalitzi el període de recaptació en voluntària i tindran efectes des de la seva sol·licitud sempre i quan els beneficiaris reuneixen els requisits establerts en aquesta ordenança per al seu gaudiment."

D'acord amb això exposat, s'acorda:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada per la Sra. [...], i aplicar una bonificació del 30% en relació a la "Taxa per la recollida, tractament i eliminació de residus de l'habitatge amb referència cadastral [...].

Segon.- Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes de la seva comptabilització.

Tercer.- Comunicar a la interessada que per tal de seguir gaudint de la bonificació de la taxa en exercicis posteriors al 2019 caldrà que renovi i ho justifiqui davant aquest Ajuntament, el Títol de Família Nombrosa expedit per la Secretaria de Polítiques Familiars i Drets de la Ciutadania.

Quart.- Notificar el present acord a la interessada.

10.0.- Proposta de liquidació de la taxa per ocupació de l'espai públic amb un caixer automàtic

Vist que d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 19 reguladora de les taxes per l'ocupació o l'aprofitament especial de l'espai públic, l'ocupació de la via pública amb caixers automàtics constitueix un dels supòsits d'acreditament del tribut.

Vist que hi ha un caixer automàtic, amb les següents dades de referència a efectes de liquidació de la taxa:

Sol·licitant	EURO AUTOMATIC CASH, ENTIDAD DE PAGO, SL
Emplaçament	CT DE SANTA COLOMA, 22 T OD-OS 17178
Concepte	OCUPACIO DE LA VIA PÚBLICA AMB CAIXER AUTOMATIC DE L'ENTITAT BANCO POPULAR ESPAÑOL, SA, A NOM D'EURO AUTOMATIC CASH, ENTIDAD DE PAGO, SL EXERCICI 2019.
Unitats	1

Ateses les determinacions de l'article 6 d) de l'Ordenança fiscal núm. 19, reguladora de les taxes per ocupació o aprofitament especial de l'espai públic, on s'estableix una tarifa per l'ocupació de via pública amb caixers automàtics, per un import de **341,66 €**(unitat/any).

D'acord amb això exposat, la JGL, acorda:

Primer.- Aprovar la liquidació per ocupació de la via pública del caixer automàtic situat a la carretera de Santa Coloma, 22 de les Preses, per un import de **341,66 euros**.

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar el present acord als interessats i obligats al pagament amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament

11.0.- Proposta d'aprovació d'unes liquidacions complementàries en concepte d'IBI urbana i d'unes devolucions en concepte d'IBI de rústica

Mitjançant escrit datat a 14 d'octubre de 2015, el Gerent Territorial del Cadastre de Girona, informava que el municipi de les Preses seria inclòs en la resolució de la Direcció

General del Cadastre per a l'aplicació del procediment de regularització cadastral previst pel gener 2016, el qual tenia per objecte incorporar al Cadastre tots els béns immobles omesos o que estiguessin inscrits de forma incorrecta o incompleta, amb la finalitat que passessin a tributar d'acord amb la realitat.

El procediment de regularització el va desenvolupar directament la Direcció General del Cadastre, el qual finalment va fer arribar a l'Ajuntament els corresponents llistats o padrons de revisió cadastral de rústega i urbana, en els quals es reflecteixen els valors cadastrals aplicables, una vegada practicada la referida regularització.

Amb posterioritat la Direcció General del Cadastre ha fet arribar a l'Ajuntament nous llistats o padrons de revisió cadastral que motiven la necessitat de practicar liquidacions complementàries.

Així mateix, com a conseqüència de l'estimació d'escrits d'al·legacions formulats pels administrats la Direcció General del Cadastre ha fet arribar a l'Ajuntament nous llistats o padrons de revisió cadastral que motiven la necessitat de procedir a la devolució d'ingressos indegudament cobrats.

D'acord amb aquests antecedents i vistes les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament a partir dels llistats facilitats per la Direcció General del Cadastre.

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 3, reguladora de l'Impost sobre Bens Immobles (IBI) urbana i rústica, i de l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Davant d'això exposat, la JGL, acorda:

Primer.- Aprovar les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, l'Impost sobre Bens Immobles urbana (IBI) i rústica (IRUS), per un import total de **3.437,27 euros**.

Segon.- Aprovar les devolucions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, l'Impost sobre Bens Immobles rústica (IRUS), per un import total de **1.559,29 euros**.

Tercer.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

Quart. - Notificar als interessats les **liquidacions individualitzades** resultants amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament, d'acord amb el següent llistat elaborat per l'àrea de tributs i recaptació municipal:

Complementàries IRUS

ANY	REFCAD	NIF	CONTRIBUENT	BASELIQ	REBUT	BASE REVISADA	REBUT	LIQCOMPL	SUMA
-----	--------	-----	-------------	---------	-------	---------------	-------	----------	------



Ajuntament de
Les Preses

2017	[...]	[...]	[...]	10.742,17 €	69,82 €	20.348,42 €	132,26 €	62,44 €	62,44 €
2017	[...]	[...]	[...]	4.313,32 €	28,11 €	5.355,71 €	34,81 €	6,70 €	
2018	[...]	[...]	[...]	4.313,32 €	28,11 €	5.355,71 €	34,81 €	6,70 €	13,40 €
2017	[...]	[...]	[...]	10.550,93 €	63,14 €	12.909,99 €	83,91 €	20,77 €	
2018	[...]	[...]	[...]	10.660,92 €	69,30 €	12.909,99 €	83,91 €	14,61 €	35,39 €
2017	[...]	[...]	[...]	33.390,85 €	217,13 €	34.981,87 €	227,38 €	10,25 €	
2018	[...]	[...]	[...]	33.390,85 €	217,13 €	34.981,87 €	227,38 €	10,25 €	20,50 €
2017	[...]	[...]	[...]	- €	- €	3.489,66 €	22,68 €	22,68 €	
2018	[...]	[...]	[...]	- €	- €	3.489,66 €	22,68 €	22,68 €	45,37 €
2017	[...]	[...]	[...]	8.043,26 €	47,26 €	9.750,04 €	63,38 €	16,12 €	16,12 €
2017	[...]	[...]	[...]	66,73 €	- €	17.985,35 €	116,90 €	116,90 €	
2018	[...]	[...]	[...]	66,73 €	- €	17.985,35 €	116,90 €	116,90 €	233,81 €
2017	[...]	[...]	[...]	7.093,61 €	46,11 €	9.943,66 €	64,63 €	18,53 €	
2018	[...]	[...]	[...]	7.093,61 €	46,11 €	9.943,66 €	64,63 €	18,53 €	37,05 €
2017	[...]	[...]	[...]	162,35 €	- €	1.188,24 €	7,72 €	7,72 €	
2018	[...]	[...]	[...]	162,35 €	- €	1.188,24 €	7,72 €	7,72 €	15,45 €
2018	[...]	[...]	[...]	55,93 €	- €	8.735,04 €	56,78 €	56,78 €	
2017	[...]	[...]	[...]	55,93 €	- €	8.735,04 €	56,78 €	56,78 €	113,56 €
							832,22 €	1.425,30 €	593,08 €

Complementàries IBI

LIQUIDACIÓ	ANY	CONTRIBUENT	NIF		REF	CAD			VIA	ADREÇA	NUM	IMPORT
1914000001	2018	[...]	[...]	N	[...]	[...]	0001	X Z	CR	[...]	[...]	11,15 €
1914000002	2017	[...]	[...]	N	[...]	[...]	0001	X Z	CR	[...]	[...]	11,15 €
1914000003	2016	[...]	[...]	N	[...]	[...]	0001	X Z	CR	[...]	[...]	11,15 €
1914000004	2015	[...]	[...]	N	[...]	[...]	0001	X Z	CR	[...]	[...]	11,15 €
1914000005	2017	[...]	[...]	B	[...]	[...]	0001	J Z	CR	[...]	[...]	311,53 €
1914000006	2016	[...]	[...]	B	[...]	[...]	0001	J Z	CR	[...]	[...]	311,53 €
1914000007	2015	[...]	[...]	B	[...]	[...]	0001	J Z	CR	[...]	[...]	311,53 €
1914000008	2018	[...]	[...]	A	[...]	[...]	0001	I W	CT	[...]	[...]	7,12 €
1914000009	2017	[...]	[...]	A	[...]	[...]	0001	I W	CT	[...]	[...]	319,91 €
1914000010	2016	[...]	[...]	A	[...]	[...]	0001	I W	CT	[...]	[...]	319,91 €
1914000011	2015	[...]	[...]	A	[...]	[...]	0001	I W	CT	[...]	[...]	319,91 €
1914000012	2018	[...]	[...]	R	[...]	[...]	0001	B U	CT	[...]	[...]	113,73 €
1914000013	2017	[...]	[...]	R	[...]	[...]	0001	B U	CT	[...]	[...]	222,70 €
1914000014	2016	[...]	[...]	R	[...]	[...]	0001	B U	CT	[...]	[...]	222,70 €



Ajuntament de
Les Preses

1914000015	2015	[...]	[...]	R	[...]	[...]	0001	B	U	CT	[...]	[...]	222,70 €
1914000016	2018	[...]	[...]	F	[...]	[...]	0001	X	W	CT	[...]	[...]	29,08 €
1914000017	2017	[...]	[...]	F	[...]	[...]	0001	X	W	CT	[...]	[...]	29,08 €
1914000018	2016	[...]	[...]	F	[...]	[...]	0001	X	W	CT	[...]	[...]	29,08 €
1914000019	2015	[...]	[...]	F	[...]	[...]	0001	X	W	CT	[...]	[...]	29,08 €
													2.844,19 €

Devolucions IRUS

ANY	REFCAD	NIF	CONTRIBUENT	BASELIQ	REBUT	BASE REVISDADA	REBUT	DEVOLUCIÓ	SUMA
2018	[...]	[...]	[...]	22.369,59 €	140,38 €	20.348,42 €	132,26 €	- 8,12 €	- 8,12 €
2017	[...]	[...]	[...]	11.354,85 €	73,81 €	9.186,70 €	59,71 €	- 14,09 €	
2018	[...]	[...]	[...]	11.354,85 €	73,81 €	9.186,70 €	59,71 €	- 14,09 €	- 28,19 €
2017	[...]	[...]	[...]	13.616,58 €	88,51 €	11.446,67 €	74,40 €	- 14,10 €	
2018	[...]	[...]	[...]	13.616,58 €	88,51 €	11.446,67 €	74,40 €	- 14,10 €	- 28,21 €
2017	[...]	[...]	[...]	11.224,36 €	72,96 €	9.073,77 €	58,98 €	- 13,98 €	
2018	[...]	[...]	[...]	11.224,36 €	72,96 €	9.073,77 €	58,98 €	- 13,98 €	- 27,96 €
2017	[...]	[...]	[...]	6.069,24 €	39,45 €	1.352,58 €	8,79 €	- 30,66 €	
2018	[...]	[...]	[...]	6.069,24 €	39,45 €	1.352,58 €	8,79 €	- 30,66 €	- 61,32 €
2017	[...]	[...]	[...]	6.720,83 €	43,69 €	5.421,69 €	35,24 €	- 8,44 €	
2018	[...]	[...]	[...]	6.720,83 €	43,69 €	5.421,69 €	35,24 €	- 8,44 €	- 16,89 €
2017	[...]	[...]	[...]	5.318,31 €	34,57 €	4.503,73 €	29,27 €	- 5,29 €	
2018	[...]	[...]	[...]	5.318,31 €	34,57 €	4.503,73 €	29,27 €	- 5,29 €	- 10,59 €
2017	[...]	[...]	[...]	18.971,22 €	123,31 €	16.529,87 €	107,44 €	- 15,87 €	
2018	[...]	[...]	[...]	18.971,22 €	123,31 €	16.529,87 €	107,44 €	- 15,87 €	- 31,74 €
2017	[...]	[...]	[...]	11.468,96 €	74,55 €	10.457,73 €	67,98 €	- 6,57 €	
2018	[...]	[...]	[...]	11.468,96 €	74,55 €	10.457,73 €	67,98 €	- 6,57 €	- 13,15 €
2017	[...]	[...]	[...]	33.227,37 €	215,98 €	32.305,20 €	209,98 €	- 5,99 €	
2018	[...]	[...]	[...]	33.227,37 €	215,98 €	32.305,20 €	209,98 €	- 5,99 €	
2017	[...]	[...]	[...]	6.825,82 €	44,37 €	6.034,98 €	39,23 €	- 5,14 €	
2018	[...]	[...]	[...]	6.825,82 €	44,37 €	6.034,98 €	39,23 €	- 5,14 €	- 22,27 €
2017	[...]	[...]	[...]	4.949,93 €	32,17 €	4.015,96 €	26,10 €	6,07 €	
2018	[...]	[...]	[...]	4.949,93 €	32,17 €	4.015,96 €	26,10 €	- 6,07 €	- 12,14 €
2017	[...]	[...]	[...]	109.942,57 €	923,52 €	49.368,07 €	320,89 €	- 602,63 €	
2018	[...]	[...]	[...]	109.942,57 €	923,52 €	49.368,07 €	320,89 €	- 602,63 €	- 1.205,25 €
2017	[...]	[...]	[...]	16.251,08 €	105,63 €	13.119,15 €	85,27 €	- 20,36 €	



Ajuntament de
Les Preses

2018	[...]	[...]	[...]	16.251,08 €	105,63 €	13.119,15 €	85,27 €	- 20,36 €	- 40,72 €
2017	[...]	[...]	[...]	21.721,08 €	141,19 €	17.662,16 €	114,80 €	- 26,38 €	
2018	[...]	[...]	[...]	21.721,08 €	141,19 €	17.662,16 €	114,80 €	- 26,38 €	- 52,77 €
4.167,77 €							2.608,48 €	- 1.559,29 €	

12.0.- Proposta d'aprovació d'una exempció de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica, en relació al vehicle amb matrícula [...].

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2019000045 de 9 de gener de 2019 el Sr. [...] sol·licita l'exempció del pagament de l'impost de vehicles de tracció mecànica en relació al vehicle turisme [...] amb matrícula [...], per tenir reconeguda una discapacitat del 65%.

Amb la sol·licitud acompanya permís de circulació del vehicle i targeta acreditativa de la discapacitat adduïda, amb validesa indefinida.

L'article 93.1.e) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (TRLHL) determina que:

"Els vehicles per a persones de mobilitat reduïda que es refereix l'apartat A de l'annex II del Reglament General de Vehicles, aprovat pel reial decret 2822/1998, de 23 de desembre.

Així mateix, estan exempts els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà en tant es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport.

Les exempcions previstes en els dos paràgrafs anteriors no resultaran aplicables als subjectes passius beneficiaris d'elles per més d'un vehicle simultàniament.

A l'efecte del disposat en aquest paràgraf, es consideraran persones amb minusvalidesa qui tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 %".

Atès que la sol·licitud s'ajusta a les determinacions de la normativa referenciada i a l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM).

D'acord amb això exposat, la JGL, acorda:

Primer.- Estimar, amb efectes a partir del dia 1 de gener de 2019, la sol·licitud formulada pel Sr. [...] d'exempció del pagament de l'impost de vehicles de tracció mecànica en relació al vehicle turisme [...] amb matrícula [...].

Segon.- Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes de la seva comptabilització.

Tercer.- Notificar el present acord al interessat.

13.0.- Punts d'urgència.

13.1.- Proposta d'aprovació d'expedients de despesa.

Vista la relació de despeses (exp. núm. 43/2019) que es detallen a la relació comptable.

Vist que les factures han estat conformades pel personal i/o regidors/es, autoritzades pels regidors/es i conformades pel regidor d'Hisenda.

Vista l'existència de la corresponent consignació pressupostària.

Ateses les determinacions dels articles 184.1 i 185 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals (TRLHL) i de l'article 52 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei estatal 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes locals, en matèria de pressupostos.

Davant d'això exposat, la JGL, acorda:

Primer.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de la relació de despeses adjunta (relació comptable) que suma la quantitat de **46.474,90 euros** (quaranta-sis mil quatre-cents setanta-quatre euros amb noranta cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2019 (exp. núm. 43/2019).

Segon.- Expedir les corresponents ordres de pagament contra la Tresoreria municipal en favor de les persones interessades que es detallen a les relacions de referència, d'acord amb la previsió i disponibilitats de la Tresoreria.

13.2.- Dació en compte i/o ratificació dels Decrets d'Alcaldia núms. 39 i 40 de 2018 i núms. 1 a 3 de 2019.

Vist que l'Alcaldia va dictar els decrets que es relaciona tot seguit:

- **Decret d'Alcaldia núm. 39/2018, de 23 de novembre de 2018:** Mitjançant aquest Decret es convoca la sessió ordinària de la Junta de govern de l'Ajuntament prevista per al dia 28 de novembre de 2018, a les 19:15h.
- **Decret d'Alcaldia núm. 40/2018, de data 25 de setembre de 2018:** Mitjançant aquest Decret es convoca la sessió ordinària de la Junta de govern de l'Ajuntament prevista per al dia 19 de desembre de 2018, a les 19:15h.
- **Decret d'Alcaldia núm. 1/2019, de data 7 de gener de 2019:** Mitjançant aquest Decret es convoca la sessió ordinària de la Junta de govern de l'Ajuntament prevista per al dia 9 de gener de 2019, a les 19:30h.
- **Decret d'Alcaldia núm. 2/2019, de data 21 de gener de 2019:** Mitjançant aquest Decret s'aproven els pagaments a efectuar, els pagaments efectuats i els reintegraments a favor de l'Ajuntament a data 31 de desembre de 2018.

- **Decret d'Alcaldia núm. 3/2019, de data 21 de gener de 2018:** Mitjançant aquest Decret es convoca la sessió ordinària de la Junta de govern de l'Ajuntament prevista per al dia 23 de gener de 2019, a les 19:30h.

Davant d'això exposat, la JGL acorda:

Primer.- Ratificar el Decrets d'Alcaldia que consta al Llibre de Decrets amb el núm. 2 corresponent a l'exercici 2019.

Segon.- Donar-se per assabentats els membres de la JGL dels Decrets d'Alcaldia que consten al Llibre de Decrets amb els núms. 39 i 40 corresponents a l'any 2018 i núms. 1 i 3 corresponents a l'any 2019.

Tercer.- Donar compte dels Decrets esmentats en la propera sessió ordinària del Ple de la Corporació.

13.3.- Proposta de devolució de la garantia constituïda per raó de l'adjudicació i correcte execució de l'obra de consolidació del terra de la segona planta de l'edifici de l'Ajuntament.

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2019000082 de 15 de gener de 2019, l'empresa PUIG ALDER, S.L, NIF B17572959, amb domicili al c/Escultor Lluís Curós Morató, 2 del municipi de Vall d'en Bas sol·licita la devolució de la fiança constituïda en garantia de la correcta execució de l'obra de "Consolidació del terra de la segona planta de l'edifici de l'Ajuntament de les Preses".

Els antecedents a tenir en compte són els següents:

Primer.- Per acord de la Junta de Govern Local de 2 de març de 2016 es va acordar adjudicar definitivament a l'empresa "PUIG ALDER, S.L" amb NIF B17572959 l'obra de "Consolidació del terra de la segona planta de l'edifici de l'Ajuntament de les Preses"

En concepte de fiança per a garantir la correcta execució de l'obra l'empresa adjudicatària va dipositar un aval bancari d'import 2.730,39 €.

Segon.- Una vegada executada l'obra per acord de la Junta de Govern Local de 7 de desembre de 2016 es va resoldre aprovar el certificat final de la referida obra, així com l'acta de recepció. D'acord amb aquesta acta de recepció l'obra es trobava acabada de total conformitat amb les prescripcions tècniques i administratives que havien servit de base per a la seva contractació i execució.

Tercer.- D'acord amb el que disposa del Plec de Clàusules Administratives que van regir la licitació del contracte (clàusula 36) es va fixar un termini de garantia de la correcta execució del contracte de 2 anys, a comptar des de la data de recepció de les obres.

Quart - Finalitzat aquest termini de garantia, l'arquitecte municipal ha emès informe segons el qual (SIC), "durant el termini de garantia no s'ha produït cap desperfecte ni

s'ha detectat cap defecte de construcció i per tant s'informa favorablement la devolució de l'aval".

Resultant d'aplicació als fets exposats els següents, fonaments de dret:

Primer.- L'art. 111.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 disposa que la garantia no s'ha de tornar o cancel·lar fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i complert satisfactòriament el contracte de què es tracti, o fins que se'n declari la resolució sense culpa del contractista; 2. Un cop aprovada la liquidació del contracte i transcorregut el termini de garantia, si no resulten responsabilitats, s'ha de tornar la garantia constituïda o s'ha de cancel·lar l'aval o assegurança de caució.

Segon.- L'òrgan competent per resoldre aquesta qüestió és la Junta de Govern Local, per haver estat l'òrgan de contractació.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer.- Retornar a l'empresa PUIG ALDER, S.L, NIF B17572959, l'aval d'import 2.730,39€ dipositat en concepte de garantia definitiva per respondre de la correcta execució de l'obra de "Consolidació del terra de la segona planta de l'edifici de l'Ajuntament de les Preses".

Segon.- Comunicar el present acord a la Tresoreria municipal i a la Intervenció municipal de l'Ajuntament, perquè procedeixi a la devolució de la fiança a l'interessat, i a la seva comptabilització.

Tercer - Notificar aquesta a PUIG ALDER, S.L.

13.4 - Aprovació inicial del "Projecte bàsic i executiu d'instal·lació d'una caldera de biomassa a l'edifici de l'Ajuntament de les Preses".

Vist el Projecte bàsic i executiu per a la instal·lació d'una caldera de biomassa a l'edifici de l'Ajuntament de les Preses, redactat per Eg2 Serveis Tècnics Industrials, SLU, l'abril de 2016, a petició d'aquest Ajuntament.

Vist que els serveis tècnics municipals han informat favorablement l'indicat projecte de conformitat amb el que disposa l'article 36.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).

Atès que de conformitat amb el que disposa l'article 53.1.p) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en relació al punt primer de la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i l'article 38 del ROAS, la competència per a l'aprovació del referit projecte d'obres correspon a l'Alcalde.

Atès que aquesta competència va ser delegada per l'Alcalde a la Junta de Govern Local.

D'acord amb això exposat la JGL, acorda:

Primer.- Aprovar inicialment el Projecte bàsic i executiu de la instal·lació d'una caldera de biomassa a l'Ajuntament de les Preses, redactat per Eg2 Serveis Tècnics Industrials, SLU, l'abril de 2016, a petició d'aquest Ajuntament.

Segon.- sotmetre el Projecte d'Obres a informació pública per un període de trenta dies mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i en el e-tauler de l'Ajuntament.

Tercer.- Sol·licitar, en el seu cas, els informes sectorials que corresponguin.

Quart.- Rebut els informes sectorials i les al·legacions al projecte, seguir la tramitació de l'expedient fins a la seva resolució definitiva.

14.0.- Precs i preguntes.

No es formulen precs ni preguntes.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa el president amb mi.

Signat electrònicament,