

**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 19 DE
DESEMBRE DE 2018**

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2018000021
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 19 de desembre de 2018
Hora d'inici: 19:15 h
Hora de fi: 22:40 h
Lloc: sala de juntes

Hi assisteixen:

Pere Vila Frigola, Alcalde
Assumpta Crous Ferrer, Regidora
Carles Roura Teixidor, Regidor
Lluís Guillaumes Picart, Regidor
Luis Xanco Vilas, Regidor
Josep Maria Cros Roca, Regidor

Rafael Berga Vayreda, Secretari

Amb veu i sense vot:

Lluís Guillaumes Picart, Regidor
Josep Maria Cros Roca, Regidor

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovat pel secretari l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- Aprovació de l'acta anterior.

L'Alcalde demana als assistents si tenen alguna objecció a fer respecte l'Acta de la sessió ordinària núm. 20/2018 de 28 de novembre de 2018, entregada prèviament.

Ningú objecta res més, amb la qual cosa, la JGL, per unanimitat, ACORDA:

Únic. - Aprovar l'Acta de la sessió ordinària núm. 20/2018 de 28 de novembre de 2018.

2.0.- Despatx oficial.

L'Alcalde comenta el despatx oficial, d'acord amb el llistat d'assentaments d'entrada al Registre General de la Corporació en el període comprès entre els dies 24 d'octubre a 6 de novembre de 2018 (E2018011263 a E201811665), el qual ha estat entregat

prèviament als membres de la Junta de govern local i queda incorporat a l'expedient de la sessió.

E2018011542 de 10/12/2018 – Es correspon al registre d'entrada de l'acord adoptat el dia 13 de novembre de 2018 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona d'aprovació definitiva de la Modificació Puntual de les NNSS de planejament a l'àmbit del PAU-2 Les Tosques, pendent de la redacció d'un text refós.

E2018011609 de 14/12/2018 – Es correspon a una sol·licitud de pròrroga de la concessió del servei de bar restaurant de l'edifici de Codella.

3.0.- Comunicacions d'alcaldia.

30/11/2018 – Signatura d'un conveni de cessió d'uns terrenys del Mas els Camps per a l'ús d'aparcament.

4/12/2018 – Reunió explicativa a l'Ajuntament a càrrec del gerent de SIGMA el Sr. Francesc Canalies i el tècnic Sr. D.LI relativa als diferents sistemes de recollida selectiva de residus amb vistes a la seva implementació al municipi.

10/12/2018 – Reunió al Consell Comarcal de la Garrotxa amb tècnics que expliquen la implementació d'un sistema de seguretat basat en lectors de matrícules als principals accessos a la comarca. A les Preses els lectors es col·locarien al c/Bellaire (la càmera llegiria en doble sentit) i a tocar de l'empresa "el Far".

13/12/2018 – Reunió amb el gerent de Planeta Màgic a l'objecte de tractar la possibilitat d'ampliar les activitats.

14/12/2018 – Assistència a la inauguració del pessebre de la farmàcia de les Preses.

14/12/2018 – A la sala polivalent i arxiu Mossèn Joan Pagès, inauguració de l'exposició d'impressions cromàtiques de vidre artístic a càrrec del taller de [...].

17/12/2018 – Signatura d'un conveni amb SOREA per a la creació d'un fons de solidaritat per a persones amb risc d'exclusió.

17/12/2018 – S'envia una carta al Director General d'Infraestructures de Mobilitat de la Generalitat denunciant l'incompliment del calendari acordat per al desenvolupament de la variant de les Preses i la variant d'Olot.

4.0.- Proposta d'aprovació d'expedients de despesa.

Vista la relació de despeses (exp. núm. 08/2018) que es detallen a la relació comptable.

Vist que les factures han estat conformades pel personal i/o regidors/es, autoritzades pels regidors/es i conformades pel regidor d'Hisenda.

Vista l'existència de la corresponent consignació pressupostària.

Ateses les determinacions dels articles 184.1 i 185 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals (TRLHL) i de l'article 52 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei estatal 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes locals, en matèria de pressupostos.

Davant d'això exposat, la JGL, acorda:

Primer.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de la relació de despeses adjunta (relació comptable) que suma la quantitat de **137.241,46 euros** (cent trenta-set mil dos-cents quaranta-un euros amb quaranta-sis cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2018 (exp. núm. 08/2018).

Segon.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament efectuat (fase P) de la relació de despeses adjunta (full de pagaments) que suma la quantitat **114.509,15 euros** (cent catorze mil cinc-cents nou euros amb quinze cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2018 (exp. núm. 08/2018).

Tercer.- Fer constar que hi ha hagut reintegraments a favor d'aquest Ajuntament, per un import total **1.033,22 euros** (mil trenta-tres euros amb vint-i-dos cèntims d'euro).

Quart.- Expedir les corresponents ordres de pagament contra la Tresoreria municipal en favor de les persones interessades que es detallen a les relacions de referència, d'acord amb la previsió i disponibilitats de la Tresoreria.

5.0.- Proposta d'acord d'una devolució, de la part proporcional d'IBI 2014 - 2015-2016-2017 i 2018, segons resolució del cadastre de l'al·legació del Sr. [...].

Mitjançant instància amb registre d'entrada núm. E2018011111 de 15 d'octubre de 2018, el Sr. [...], NIF [...] sol·licita la devolució de la part proporcional indegudament cobrada per l'Ajuntament corresponent a l'Impost sobre Béns Immobles (IBI), derivada de la nova valoració cadastral atorgada al sòl i les construccions existents a la parcel·la cadastral [...].

Com a antecedents a tenir en compte assenyalar que mitjançant escrit datat a 14 d'octubre de 2015, el Gerent Territorial del Cadastre de Girona, informava que el municipi de les Preses seria inclòs en la resolució de la Direcció General del Cadastre per a l'aplicació del procediment de regularització cadastral previst pel gener 2016, el qual tenia per objecte incorporar al Cadastre tots els béns immobles omesos o que estiguessin inscrits de forma incorrecta o incompleta, amb la finalitat que passessin a tributar d'acord amb la realitat.

El procediment de regularització el va desenvolupar directament la Direcció General del Cadastre, el qual finalment va fer arribar a l'Ajuntament els corresponents llistats o padrons de revisió cadastral de rústega i urbana, en els quals es reflectien els valors cadastrals aplicables, una vegada practicada la referida regularització.

Respecte de la nova valoració cadastral atorgada al sòl i les construccions existents a la parcel·la cadastral [...], segons és de veure del padró cadastral facilitat per la Direcció General del Cadastre, el seu valor total es va fixar en 84.246,01'-€ essent a partir d'aquesta quantitat que es van calcular i aprovar les liquidacions complementàries d'IBI corresponents als exercicis 2014, 2015, 2016 i 2017 i la nova liquidació d'IBI corresponent a l'any 2018.

D'aquesta manera com a conseqüència de la revisió cadastral efectuada la base liquidable corresponent als exercicis 2014, 2015, 2016 i 2017 va augmentar dels 23.437,85'-€ als 84.246,01'-€ i la quota tributària a satisfer dels 196,88'-€/any als 707,67'-€/any, procedint-se a efectuar noves liquidacions per la diferència, això és la suma de 510,79'-€ per cadascun dels referits anys.

En data 1 d'octubre de 2018, la Gerència Territorial del Cadastre de Girona, va resoldre estimar el recurs de reposició interposat pel Sr. [...] contra l'acte administratiu dictat en data 13/11/2017, amb motiu de la resolució de l'expedient 875372.17/16 i fixar el valor cadastral del sòl i les construccions existents a la parcel·la cadastral [...], en 70.749,63'-€ (enlloc de 84.246,01'-€) amb efectes a comptar del dia 2 de gener de 2010.

Com a conseqüència d'això exposat procedeix retornar a l'interessat en concepte d'importos indegudament cobrats la suma de 566,85'-€ d'acord amb la següent taula:

	Valor Cadastral	Rebut padró (VC*0,84%)	Complementàries Revisió cadastral	Import total cobrat	Nova Valoració Cadastral	Rebut nova valoració (VC*0,84%)	Devolució
2014	23.437,85€	196,88€	510,79€	707,67€	70.749,63€	594,30€	113,37€
2015	23.437,85€	196,88€	510,79€	707,67€	70.749,63€	594,30€	113,37€
2016	23.437,85€	196,88€	510,79€	707,67€	70.749,63€	594,30€	113,37€
2017	23.437,85€	196,88€	510,79€	707,67€	70.749,63€	594,30€	113,37€
2018	84.246,01€	707,67€	0,00€	707,67€	70.749,63€	594,30€	113,37€
						Total a retornar	566,85€

Ateses les determinacions de l'article 14.1.a) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i de l'article 221 de la Llei estatal 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Davant d'això exposat, la JGL, acorda:

Primer.- Aprovar els referits llistats de devolució d'ingressos indeguts, tot reconeixent al Sr. [...], NIF [...] la devolució de la suma de 566,85'-€ en concepte de devolució d'ingressos indegudament cobrats, pels conceptes tributaris descrits, procedint a la seva devolució al interessat.

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar el present acord a l'interessat



6.0.- Proposta d'acord de la devolució de la part proporcional d'IBI 2014 – 2015 – 2016 - 2017 i 2018, segons resolució del cadastre de l'al·lació del Sr. [...].

En data 11 d'octubre de 2018, la Gerència Territorial del Cadastre de Girona, ha resolt alterar la descripció cadastral de la finca cadastral [...] amb efectes 1 de gener de 2000, i fixar el valor cadastral del sòl i les construccions allí existents en 45.044,75'-€, enlloc dels 47.976,07'-€.

Com a conseqüència d'això exposat procedeix retornar a l'interessat en concepte d'importos indegudament cobrats la suma de 123,12'-€ d'acord amb la següent taula:

	Valor Cadastral	Rebut padró (VC*0,84%)	Complementàries Revisió cadastral	Import total cobrat	Nova Valoració Cadastral	Rebut nova valoració (VC*0.84%)	Devolució
2014	35.987,94 €	302,30 €	100,70€	403,00€	45.044,75€	378,38€	24,62€
2015	35.987,94 €	302,30 €	100,70€	403,00€	45.044,75€	378,38€	24,62€
2016	35.987,94 €	302,30 €	100,70€	403,00€	45.044,75€	378,38€	24,62€
2017	35.987,94 €	302,30 €	100,70€	403,00€	45.044,75€	378,38€	24,62€
2018	47.976,07 €	403,00 €	0,00€	403,00€	45.044,75€	378,38€	24,62€
						Total a retornar	123,12€

Ateses les determinacions de l'article 14.1.a) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i de l'article 221 de la Llei estatal 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Davant d'això exposat, la JGL, acorda:

Primer.- Aprovar els referits llistats de devolució d'ingressos indeguts, tot reconeixent al Sr. [...], NIF [...] el dret a la devolució de la suma de 123,12'-€ en concepte de devolució d'ingressos indegudament cobrats, pels conceptes tributaris descrits, procedint a la seva devolució al interessat.

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar el present acord a l'interessat.

7.0.- Proposta d'acord de la devolució de la part proporcional d'IBI 2014 – 2015 – 2016 - 2017 i 2018, segons resolució del cadastre de l'al·lació del Sr. [...].

Com a antecedents a tenir en compte assenyalar que mitjançant escrit datat a 14 d'octubre de 2015, el Gerent Territorial del Cadastre de Girona, informava que el municipi de les Preses seria inclòs en la resolució de la Direcció General del Cadastre per a l'aplicació del procediment de regularització cadastral previst pel gener 2016, el qual tenia per objecte incorporar al Cadastre tots els béns immobles omesos o que estiguessin inscrits de forma incorrecta o incompleta, amb la finalitat que passessin a tributar d'acord amb la realitat.

El procediment de regularització el va desenvolupar directament la Direcció General del Cadastre, el qual finalment va fer arribar a l'Ajuntament els corresponents llistats o padrons de revisió cadastral de rústega i urbana, en els quals es reflectien els valors cadastrals aplicables, una vegada practicada la referida regularització.

Respecte de la nova valoració cadastral atorgada al sòl i les construccions existents a la parcel·la cadastral [...], segons és de veure del padró cadastral facilitat per la Direcció General del Cadastre, el seu valor total es va fixar en 193.189,17€ essent a partir d'aquesta valoració que es van calcular i aprovar les liquidacions complementàries d'IBI corresponents als exercicis 2014, 2015, 2016 i 2017 i la liquidació d'IBI corresponent a l'any 2018.

D'aquesta manera com a conseqüència de la revisió cadastral efectuada es va procedir a emetre en concepte de liquidacions complementàries corresponents als anys 2014, 2015, 2016 i 2017 quatre rebuts d'import 1.622,79 €/any i en concepte de liquidació corresponent a l'exercici 2018, un rebut pel mateix import de 1.622,79 €.

En data 19 d'octubre de 2018, la Gerència Territorial del Cadastre de Girona, va resoldre estimar les alegacions formulades per l'interessat en l'expediente de rectificació d'errors 74533262.97/17 i donar de baixa a efectes tributaris els mobihomes existents a finca al mateix temps que corregia la superfície construïda, fixant un valor cadastral del sòl i les construccions existents a la parcel·la cadastral [...] en 51.601,13€, amb efectes a comptar del dia 1 de gener de 2011.

Com a conseqüència d'això exposat procedeix retornar a l'interessat en concepte d'importos indegudament cobrats la suma de 5.946,70€ d'acord amb la següent taula:

	Valor Cadastral	Rebut padró (VC*0,84%)	Comple-mentàries Revisió cadastral	Import total cobrat	Nova Valoració Cadastral	Rebut nova valoració (VC*0,84%)	Devolució
2014	No donat d'alta	0,00€	1.622,79€	1.622,79€	51.601,13 €	433,45 €	1.189,34 €
2015	No donat d'alta	0,00€	1.622,79€	1.622,79€	51.601,13 €	433,45 €	1.189,34 €
2016	No donat d'alta	0,00€	1.622,79€	1.622,79€	51.601,13 €	433,45 €	1.189,34 €
2017	No donat d'alta	0,00€	1.622,79€	1.622,79€	51.601,13 €	433,45 €	1.189,34 €
2018	193.189,17€	1.622,79€	0,00€	1.622,79€	51.601,13 €	433,45 €	1.189,34 €
						Total a retornar	5.946,70 €

Ateses les determinacions de l'article 14.1.a) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i de l'article 221 de la Llei estatal 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Davant d'això exposat, la JGL, acorda:

Primer.- Aprovar els referits llistats de devolució d'ingressos indeguts, tot reconeixent al Sr. [...] el dret a la devolució de la suma de 5.946,70€, en concepte

d'ingressos indegudament cobrats, pels conceptes tributaris descrits i procedint a la seva devolució al interessat.

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització als efectes oportuns.

Tercer.- Notificar el present acord a l'interessat

8.0.- Proposta d'atorgament d'una llicència d'obra major per a la rehabilitació parcial de la coberta i la façana de l'edifici ubicat al [...].

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2018011474 de 29/11/2018 el Sr. [...], sol·licita llicència d'obra major per a la rehabilitació parcial de la coberta i la façana de l'edifici conegut com [...], al nucli històric de les Preses. La referència cadastral de l'edifici és la [...].

Amb la sol·licitud acompanya projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte [...], visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, número 2018402746.

D'acord amb l'indicat projecte l'obra de rehabilitació consistirà primer en desmuntar la coberta actual, en un estat de conservació deficient i la seva posterior reconstrucció d'acord amb les directrius del projecte presentat.

Posteriorment es rehabilitaran les façanes i s'obriran una sèrie d'obertures per adaptar l'edificació als estàndars de vida i confort moderns, permeten una major entrada de sol i de llum, sobretot a la planta primera on s'ubica la sala d'estar.

L'edifici consta d'uns 55 m2 construïts per planta, i per tant, la reforma, comptant el ràfec, afecta uns 60 m2 de coberta.

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic municipal de data 05/12/2018, amb les següents condicions:

"Cal dipositar 375,76'€ en concepte de garantia per a la correcta gestió dels residus de la construcció.

El termini per iniciar les obres serà d'un any a partir de la data de notificació de la llicència i el termini per acabar-les de 3 anys a comptar de l'inici de l'obra."

Consta informe favorable emès pel secretari municipal de data 13/12/2018.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es dona en Sòl Urbà amb la qualificació de Zona de Casc Antic clau 5. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és privada.

El cost estimat de les obres, segons es de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 32.610,56'-€ als efectes de la liquidació provisional.

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per l'Alcaldia en data 22 de juny de 2015.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

Primer.- Atorgar llicència d'obra al Sr. [...], per a la construcció d'una obra major consistent en la rehabilitació parcial de la coberta i la façana de l'edifici conegut com [...], al nucli històric de les Preses. La referència cadastral de l'edifici és la [...]. L'obra s'haurà d'ajustar a la documentació acompanyada per l'interessat, concretament al projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte [...], visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, número 2018402746, i a les condicions de l'informe tècnic municipal que es transcriuen al punt sisè de la present resolució.

Segon.- Advertir a l'interessat que, un cop comunicada la llicència, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà d'un any a partir de la data de notificació d'aquesta llicència, i que el termini per acabar-les serà de 3 anys a comptar de la data d'inici de l'obra.

Cinquè.- Advertir a l'interessat que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

Sisè.- Advertir que les condicions particulars d'aquesta llicència són:

"Cal dipositar 375,76'-€ en concepte de garantia per a la correcta gestió dels residus de la construcció.

Setè- Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:



Ajuntament de
Les Preses

- 1- La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.
- 2- L'execució de les obres que empara la present llicència, amb tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no exigeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.
- 3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la junta de govern, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5- La comissió de govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més **pròrrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.
- 6- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmetin els serveis tècnics o l'Agutzil Municipal.
- 7- El davant de la casa o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un **clos de protecció**, de fusta, maó o metàl·lic, que no impedeixi el trànsit públic. Les **bastides** hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes en la legislació vigent.
- 8- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.
- 9- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.
- 10- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

Vuitè.- Liquidar l'import de **1.383,41 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13", "impost sobre construccions, instal·lacions i obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 5".

9.0.- Assabentat d'obra de tancament perimetral d'una parcel·la.

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2018011456 de 26 de novembre de 2018 EUROVALL, C.B NIF E17831298, amb domicili al c/Pau Casals 18, 17178 de les Preses, comunica una obra consistent en el tancament de la parcel·la amb referència cadastral 5766105DG5656N0001MD.

Amb la sol·licitud acompanya pressupost de les obres efectuat per SERTTEC ENGINYERIA i CONSTRUCCIÓ i plànol de situació i emplaçament de l'obra comunicada.

Segons és de veure de la comunicació i resta de documentació acompanyada per l'interessat la tipologia de la tanca a construir és doble:

1.- Tancament de la parcel·la en la zona que afronta a vial – En aquest cas l'alçada de la tanca és de 1,60 m, i el material, malla simple electrosoldada.

2.- Tancament de la parcel·la a límit de parcel·les veïnes – En aquest cas l'alçada de la tanca és de 1,60 m, dels quals els primers 0,80 m2 de paret de bloc, i la resta amb malla metàl·lica electrosoldada.

Consta informe favorable emès, en data 11/12/2018 per l'arquitecte tècnic municipal.

Consta informe favorable emès en data 12/12/2018 pel secretari municipal

Vist que, la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

Vist que, l'actuació es dona en Sòl urbà, amb la qualificació de zona en densificació urbana clau 6.1. Que la titularitat del sòl on es porta l'actuació es de caràcter privat.

Vist que, el pressupost conforme al cost estimat de les obres sol·licitades puja a la quantitat de 6.605,81' -€ als efectes de la liquidació provisional.

Atès que, d'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per l'Alcaldia en data 22 de juny de 2015.

D'acord amb això exposat, la JGL, acorda:

Primer.- Donar-se per assabentat de la comunicació d'obra formulada en data 26 de novembre de 2018, per EUROVALL, C.B NIF E17831298, consistent en el tancament



Ajuntament de
Les Preses

de la parcel·la amb referència cadastral 5766105DG5656N0001MD, la qual s'haurà d'ajustar a les següents condicions:

1.- Tancament de la parcel·la en la zona que afronta a vial – En aquest cas l'alçada de la tanca no superarà 1,60 m, i el material serà de malla simple electrosoldada (en cap cas de paret de bloc).

2.- Tancament de la parcel·la a límit de parcel·les veïnes – En aquest cas l'alçada de la tanca és de 1,60 m, dels quals els primers 0,80 m2 serà de paret de bloc, i la resta amb malla metàl·lica electrosoldada.

Segon.- Sol·licitar als serveis tècnics municipals que portin a terme les tasques d'inspecció i comprovació procedents, per verificar que el tancament es realitza de conformitat al contingut de la comunicació prèvia en matèria urbanística presentada, i en tot cas d'acord amb la legalitat i el planejament urbanístic aplicable, tot això de conformitat amb allò que estableix l'article 74.1 del reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística aprovat per decret 64/2014 de 13 de Maig.

Tercer.- Advertir a l'interessat que, un cop efectuada la comunicació, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Quart.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Cinquè.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà d'1 mes des de la seva presentació al Registre General de l'Ajuntament, i s'hauran de concloure en el termini màxim de 6 mesos. En cas de superar aquest termini, caldrà efectuar una nova comunicació.

Sisè.- Advertir que les condicions generals per al present assabentat d'obra són les següents:

- 1- L'assabentat s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.
- 2- L'execució de les obres que empara l'assabentat, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals.
- 3- La comissió de govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més prorrogues, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents.
- 4- Quan per causes imperioses de l'obra s'hagi d'ocupar la via pública, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmetin els serveis tècnics municipals o l'Agutzil Municipal.
- 5- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.



6- L'import dels drets que aquesta comunicació d'obra comporti, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la dipositaría municipal abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, de conformitat amb el què disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

7- El present assabentat només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

Setè.- Liquidar l'import de **308,54 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13", "impost sobre construccions, instal·lacions i obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6".

10.0.- Proposta d'aprovació d'una liquidació de plusvàlua per la transmissió de la finca ubicada al carrer [...].

Vista l'escriptura de compra venda amb número de protocol 3545 atorgada en data 5 de desembre de 2018, davant el Notari d'Olot Sr. [...], per la qual la Sra. [...] transmet el ple domini de la finca ubicada al carrer [...] de les Preses.

Vistes les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2018000561, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **2.404,32 euros** (inclosa la taxa municipal) següent:

N. AUT/LIQ	SUBJECTE PASSIU	TRANSMISSIÓ	IMP. TOTAL
1816000072	[...]	100% PROPIETAT	2.404,32 €
		TOTAL:	2.404,32 €

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana, i de l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

Primer.- Aprovar les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2018000561, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **2.404,32 euros** (inclosa la taxa municipal).

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament

11.0.- Proposta d'aprovació d'una liquidació de plusvàlua per la transmissió de la finca ubicada al carrer [...].



Ajuntament de
Les Preses

Vista l'escriptura d'acceptació d'herència atorgada en data 12 de desembre de 2018 davant el notari d'Olot Sr. [...], amb número de protocol 3623, per la qual es transmet el 100% de la finca ubicada al [...], a favor de la Sra. [...].

Atès que la finca transmesa és la vivenda habitual de la interessada, motiu pel qual li correspon un bonificació del 70% d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 6, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

Vistes les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2018000566, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **1.693,65 euros** (inclosa la taxa municipal) següent:

N. AUT/LIQ	SUBJECTE PASSIU	TRANS.	IMP. BASE	BONFIC	IMP. TOTAL
1816000073	[...]	100% Ple domini	5.585,49 €	70%	1.693,65 €
				TOTAL:	1.693,65 €

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 6, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana, i de l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

Primer.- Aprovar les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2018000566, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **1.693,65 euros** (inclosa la taxa municipal).

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament

12.0.- Proposta d'aprovació d'una llicència d'ocupació temporal de la nau núm. 4 del Centre d'Empreses a favor del Sr. [...].

Vista la sol·licitud presentada pel Sr. [...], exposant que està interessat en la cessió de l'ús temporal de la nau núm. 4 del Centre d'empreses de les Preses, emplaçat al carrer Centre d'Empreses, 1-7 de les Preses (CP 17178).

Vist que l'objecte social de l'activitat empresarial és l'equipació de furgonetes tipus Camper.

Vist que l'Ajuntament de les Preses és titular dominical per justos títols de l'equipament municipal anomenat Centre d'Empreses situat al polígon industrial, al carrer del Centre d'Empreses, 1-7 (referència cadastral 5667501EG5656N0001HE).

Vist que aquest equipament municipal va ser creat a iniciativa de l'Ajuntament de les Preses com a instrument per al desenvolupament econòmic i social en l'àmbit local i comarcal, essent el seu objectiu principal fer compatibles: el creixement econòmic, l'equilibri territorial, les polítiques de respecte al medi ambient i polítiques socials que facin possible que cap de les persones amb més risc, caigui en l'exclusió social.

Vista la proposta de "Conveni per la regulació de la llicència d'ocupació temporal per a la promoció de l'activitat econòmica de la nau núm. 4 del Centre d'Empreses".

Ateses les determinacions de l'article 218.4 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal de Catalunya i de l'article 57 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals.

Davant d'això exposat, la JGL, acorda:

Primer.- Atorgar una llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu de la nau núm. 4, ubicat en el Centre d'empreses de les Preses (equipament municipal per a la promoció econòmica del municipi), emplaçat al carrer Centre d'Empreses, 1-7 de les Preses (CP 17178), al Sr. [...], per a l'exercici d'una activitat d'equipació de furgonetes tipus Camper, per un període de vigència d'un any a comptar de la signatura del conveni.

Segon.- Aprovar el referit "Conveni per la regulació de la llicència d'ocupació temporal per a la promoció de l'activitat econòmica de la nau núm. 4 del Centre d'Empreses".

Tercer.- Notificar aquests acords a l'interessat

13.0.- Proposta d'aprovació de pròrrogues de varies llicències d'ocupació temporal del Centre d'Empreses que finalitzen l'any 2018.

Vist que l'Ajuntament de les Preses és titular dominical per justos títols de l'equipament municipal anomenat Centre d'Empreses situat al polígon industrial, al carrer del Centre d'Empreses, 1-7 (referència cadastral 5667501EG5656N0001HE).

Vist que aquest equipament municipal va ser creat a iniciativa de l'Ajuntament de les Preses com a instrument pel desenvolupament econòmic i social en l'àmbit local i comarcal, essent el seu objectiu principal fer compatibles el creixement econòmic, l'equilibri territorial, les polítiques de respecte amb el medi ambient i les polítiques socials que facin possible que cap de les persones amb més risc, caigui en l'exclusió social.

Vist els convenis per la regulació de la llicència d'ocupació temporal per a la promoció de l'activitat econòmica dels següents espais del Centre d'Empreses:

Nif	Empresa	Espai	Fi conveni/pròrroga
[...]	Sr. [...]	Despatx núm. 2	31/12/2018
J55119499	Finimedia S.C.	Despatx núm. 6	31/12/2018



Ajuntament de
Les Preses

[...]	Sr. [...]	Despatx núm. 4	31/12/2018
B17812728	Canalones Y Complementos, Sl	Nau núm. 5	31/12/2018
[...]	Sr. [...]	Nau núm. 7	31/12/2018
B17726282	Girosystem	Despatx núm. 3	31/12/2018
90002459D	Gestió Global	Despatx núm. 8	31/12/2018

Vist que en el punt quart de cadascun dels referits convenis es preveu la possibilitat de pròrroga per anualitats prèvia autorització expressa de l'òrgan competent de l'Ajuntament de les Preses, i atès que en aquests moments no hi ha demanda d'espais formulada per empreses de nova creació .

Ateses les determinacions de l'article 218.4 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal de Catalunya i de l'article 57 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals.

Davant d'això exposat, la JGL, acorda:

Primer.- Prorrogar la vigència dels convenis de llicència d'ocupació temporal següents per un període de 1 any comprès entre l'1 de gener de 2019 i el 31 de desembre de 2019, amb possibilitat de ser prorrogable per 1 any més mitjançant resolució expressa de l'òrgan competent de l'Ajuntament de les Preses.

Nif	Empresa	Espai	Fi conveni/pròrroga	Prorrogat fins
[...]	Sr. [...]	Despatx núm. 2	31/12/2018	31/12/2019
J55119499	Finismedia S.C.	Despatx núm. 6	31/12/2018	31/12/2019
[...]	Sr. [...]	Despatx núm. 4	31/12/2018	31/12/2019
B17812728	Canalones Y Complementos, Sl	Nau núm. 5	31/12/2018	31/12/2019
[...]	Sr. [...]	Nau núm. 7	31/12/2018	31/12/2019
B17726282	Girosystem	Despatx núm. 3	31/12/2018	31/12/2019
90002459D	Gestió Global	Despatx núm. 8	31/12/2018	31/12/2019

Segon.- Mantenir les condicions acordades en els esmentats convenis.

Tercer.- Notificar el present acord als interessats.

14.0.- Proposta d'aprovació d'una devolució de fiança per la Nau 4 del Centre d'Empreses a favor d'AUTTIN, SC.

En data 24 de gener de 2018, la JGL va aprovar la concessió d'una llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu de les naus núms. 3 i 4 del Centre d'Empreses a favor del Sr. [...], en representació de l'empresa Auttin, SC, amb NIF núm. J55226591.

En data 6 de febrer de 2018 el Sr. [...] va aportar 1.440 euros en concepte de fiança per a les naus 3 i 4.

En data 30 d'agost de 2018 (REN núm. E2018010773), el Sr. [...] va presentar una instància comunicant que deixava d'ocupar la nau núm. 4 del Centre d'Empreses a partir del mes de setembre.

Consta informe favorable del tècnic municipal Sr. Ernest Oliveras Aumallé a la devolució de la fiança corresponent a la nau núm. 4 per un import de 720,00 euros.

Davant d'això exposat, la JGL, acorda:

Primer.- Aprovar la devolució de la fiança d'import 720,00 euros, dipositada pel Sr. [...], en representació de l'empresa Auttin, SC, amb NIF núm. J55226591, constituïda en el seu dia en concepte de garantia de la llicència d'ocupació temporal de la nau núm. 4 del Centre d'Empreses.

Segon.- Comunicar el present acord a la Tresoreria municipal i a la Intervenció municipal de l'Ajuntament, perquè procedeixi a la devolució de la fiança a l'interessat, i a la seva comptabilització.

Tercer.- Notificar els presents acords a l'interessat.

15.0.- Proposta d'aprovació d'una subvenció a favor de Càritas Garrotxa pel finançament del programa social "Tallers d'acollida lingüística i cultural (TALC)".

Vist que en el Pressupost de la Corporació de l'exercici 2018, al capítol IV de despeses, hi consta una aplicació pressupostària nominativa per a l'atorgament de subvencions en matèria de solidaritat.

Vista la sol·licitud formulada en data 30 de novembre de 2018 (REN núm. E2018011485) per Càritas Garrotxa, interessant un ajut pel finançament del programa social "Taller d'acollida lingüística i cultural (TALC)".

Vista l'existència de crèdit suficient, adequat i contret a l'aplicació pressupostària núm. 23.148.000 del Pressupost de despeses de la Corporació per a l'exercici 2018.

Ateses les determinacions dels articles 21, 22, 25 i 72 de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; dels articles 22.2.a), 28 i 30 de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; dels articles 55 i 65 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i de l'article 152.2 a) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, aprovat pel Decret 179/1995 de 13 juny, relatives a la concessió directa de subvencions i a les Bases d'execució del Pressupost municipal.

D'acord amb això, la JGL, acorda:

Primer.- Atorgar, amb càrrec a la següent aplicació del Pressupost de despeses de la Corporació, la següent subvenció destinada a l'objecte citat:

Aplicació pressup.	Beneficiari	Import
--------------------	-------------	--------



Ajuntament de
Les Preses

23.148.000	CÀRITAS GARROTXA	2.000,00 €
	TOTAL:	2.000,00 €

Segon.- Comunicar el present acord a tresoreria per la realització de la transferència del citat import a l'IBAN: ES51 2100 8102 32 2300079620.

Tercer.- Publicar aquesta acord a la Base de Datos Nacional de Subvenciones.

Quart.- Comunicar aquest acord a Càritas Garrotxa.

16.0.- Proposta d'aprovació de subvencions de solidaritat a favor de la "Asociación Española Contra el Cáncer", "Oxfam intermon" i "La Marató de TV3".

Vist que en el Pressupost de la Corporació de l'exercici 2018, al capítol IV de despeses, hi consta una aplicació pressupostària nominativa per a l'atorgament de subvencions en matèria de solidaritat.

Vista la sol·licitud formulada en data 29 de novembre de 2018 amb REN núm. E2018011472 per l'*Asociación Española Contra el Cáncer (AECC)*, interessant un ajut per la lluita contra el càncer.

Vista la sol·licitud formulada en data 29 de novembre de 2018 amb REN núm. E2018011473 per Oxfam Intermon, interessant un ajut pel subministrament d'aigua per a la higiene i el sanejament a l'objecte de reduir la propagació de malalties portals en països que ho necessiten.

Vist que enguany la Marató de TV3 que se celebrarà el proper dia 16 de desembre també té per objecte obtenir fons per a la recerca biomèdica al càncer.

Vista l'existència de crèdit suficient, adequat i contret a l'aplicació pressupostària núm. 334.48912 del Pressupost de despeses de la Corporació per l'exercici 2018.

Ateses les determinacions dels articles 21, 22, 25 i 72 de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; dels articles 22.2.a), 28 i 30 de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; dels articles 55 i 65 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i de l'article 152.2 a) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, aprovat pel Decret 179/1995 de 13 juny, relatives a la concessió directa de subvencions i a les Bases d'execució del Pressupost municipal.

D'acord amb això, la JGL, acorda:

Primer.- Atorgar, amb càrrec a la següent aplicació del Pressupost de despeses de la Corporació, les següents subvencions destinada als objectes citats:

Aplicació pressupostària	Beneficiari	Import
---------------------------------	--------------------	---------------

18.334.48912	AECC contra el càncer	1.000,00 €
18.334.48912	Oxfam Intermón	1.000,00 €
18.334.48912	La Marató de TV3	1.000,00 €
	TOTAL:	3.000,00 €

Segon.- Comunicar el present acord a tresoreria per la realització de la transferència dels citats imports.

Tercer.- Publicar aquesta acord a la Base de Datos Nacional de Subvenciones.

Quart.- Comunicar aquest acord les entitats interessades.

17.0.- Proposta d'aprovació d'una subvenció de solidaritat a favor de la Fundació Daniel Shah & Nuria Toneu Fundació pel finançament de dos pous d'aigua.

Vist que en el Pressupost de la Corporació de l'exercici 2018, al capítol IV de despeses, hi consta una aplicació pressupostària nominativa per a l'atorgament de subvencions en matèria de solidaritat.

Vista la sol·licitud formulada en data 29 de novembre de 2018 per la *Fundació Daniel Shah & Nuria Toneu Fundació*, interessant un ajut pel finançament de l'obertura de pous d'aigua potable a la India en el marc del "*Projecte de construcció de pous d'aigua potable de gran profunditat a la població rural de Kalyanpur Parganas Sud , a l'estat de West Bengal, India.*

Vista l'existència de crèdit suficient, adequat i contret a l'aplicació pressupostària núm. 334.48912 del Pressupost de despeses de la Corporació per l'exercici 2018.

Ateses les determinacions dels articles 21, 22, 25 i 72 de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; dels articles 22.2.a), 28 i 30 de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; dels articles 55 i 65 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i de l'article 152.2 a) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, aprovat pel Decret 179/1995 de 13 juny, relatives a la concessió directa de subvencions i a les Bases d'execució del Pressupost municipal.

D'acord amb això, la JGL, acorda:

Primer.- Atorgar, amb càrrec a la següent aplicació del Pressupost de despeses de la Corporació, la següent subvenció destinada al finançament de l'obertura de dos (2) pous d'aigua potable a la població rural de Kalyanpur Parganas Sud, a l'estat de West Bengal, India.

Aplicació pressup.	Beneficiari	Import
18.334.48912	Fundació Daniel Shah & Nuria Toneu Fundació	910,00 €



Ajuntament de
Les Preses

	TOTAL:	910,00 €
--	---------------	-----------------

Segon.- Comunicar el present acord a tresoreria per la realització de la transferència del citat import a l'IBAN: ES30 2100 0288 8201 0123 0025.

Tercer.- Publicar aquesta acord a la Base de Datos Nacional de Subvenciones.

Quart.- Comunicar aquest acord a la Fundació Daniel Shah & Nuria Toneu Fundació.

18.0.- Punts d'urgència.

18.1.- Assabentat d'una obra consistent en la col·locació d'un sòcol amb aplacat de rajola a la façana anterior de l'habitatge del [...].

Mitjançant instància amb registre d'entrada nº E2018011495 de 30/11/2018 el Sr. [...], comunica a l'Ajuntament de les Preses, la realització d'una obra consistent en la formació d'un sòcol de 80 cm d'alçada, amb aplacat de rajola, a la façana del davant de l'habitatge situat al [...].

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic municipal en data 18/12/2018, amb la següent condició:

“ El sòcol amb aplacat de rajola tindrà un gruix màxim de 5 cm.”

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 19/12/2018.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es dona en Sòl urbà amb la qualificació de zona de densificació urbana clau 6.1. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és privada.

El cost estimat de les obres és de 1.450' -€ als efectes de la liquidació provisional.

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per l'Alcaldia en data 22 de juny de 2015.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:



Ajuntament de
Les Preses

Primer.- Donar-se per assabentat de la comunicació d'obra efectuada en data 30/11/2018 pel Sr. [...], consistent en la formació d'un sòcol de 80 cm d'alçada, amb aplacat de rajola, a la façana del davant de l'habitatge situat al [...]. L'obra s'haurà d'ajustar a la següent condició particular:

“ El sòcol amb aplacat de rajola tindrà un gruix màxim de 5 cm.”

Segon.- Advertir a l'interessat que, un cop efectuada la comunicació, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà d'un mes a partir de la data de presentació de la comunicació d'obra al Registre General de l'Ajuntament, i s'haurà de concloure en el termini màxim de 6 mesos. En cas de superar aquest termini caldrà efectuar una nova comunicació.

Cinquè.- Advertir que les condicions generals per a la present comunicació d'obra són les següents:

1- L'assabentat d'obra s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara aquest assabentat, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquest assabentat no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- La comissió de govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més **prorroques**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga l'assabentat estarà caducat i caldrà formalitzar una nova comunicació d'obra.

5- Quan per causes imperioses de l'obra emparada pel present assabentat s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal.

6- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

7- L'import dels drets que aquest assabentat pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

8- El present assabentat d'obra només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

Sisè.- Liquidar l'import de **54,80 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13", "impost sobre construccions, instal·lacions i obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 5",

18.2.- Llicència d'obres per a la construcció de dos edificis entre mitgeres a la parcel·la cadastral 5560105DG5656S0001OZ.

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2018011494 de 30/11/2018 CONSTRUCCIONS PERE BARCONS SL, NIF B17488693, amb domicili al c/Pau Casals 18, 17178 de La Vall d'en Bas, sol·licita una llicència d'obra major per a la construcció de dos edificis entre mitgeres a la parcel·la cadastral 5560105DG5656S0001OZ, segons projecte bàsic redactat per l'arquitecte Gerard Sacrest Sala, visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya amb el número 2018402824.

En data 11/12/2018 l'arquitecte tècnic municipal va informar desfavorablement l'atorgament de la llicència d'acord amb les següents consideracions:

"Per part de Construccions Pere Barcons, SL ha sol·licitat llicència d'obres per a la construcció de dos edificis al carrer Sant Sebastià, 20 amb referència cadastral 5560105DG5656S0001OZ.

L'emplaçament té la qualificació de sòl urbà casc antic i a l'article 59 de la normativa urbanística fixa l'amplada mínima dels patis central d'illa en 10 metres.

El projecte presentat en el seu límit nord no deixa lliure aquesta amplada de 10 metres.

Es per això que no es pot informar favorablement el projecte presentat"

En data 14/12/2018 (R.E E2018011611) l'interessat ha presentat un nou projecte bàsic redactat per l'arquitecte [...], datat a 14.12.2018 el qual ha estat informat favorablement per l'arquitecte tècnic municipal en data 18/12/2018, amb les següents condicions:

"El pressupost conforme al cost estimat de les obres sol·licitades puja a la quantitat de 728.899,46 € als efectes de la liquidació provisional.

Cal dipositar 1.380,83 € en concepte de garantia per a la correcta gestió dels residus de la construcció.

El termini per iniciar les obres serà de un any a partir de la data de notificació d'aquesta, i que el termini per acabar les obres serà de 3 anys a partir de l'inici de l'obra.

Abans de començar les obres caldrà aportar el projecte d'execució visat. En tractar-se d'un edifici plurifamiliar caldrà aportar el projecte de telecomunicacions i els assumeix de direcció d'obres d'arquitecte i aparellador

En conseqüència, s'informa FAVORABLEMENT la concessió de la llicència municipal sol·licitada, d'acord amb les condicions generals que consten en a l'annex"

Segons és de veure del projecte informat favorablement per l'arquitecte tècnic municipal, l'obra consisteix en la construcció de dos edificis entre mitgeres, un format per tres habitatges en forma de cases adossades amb façana al Carrer Sant Sebastià i l'altra format per quatre habitatges també en forma de cases adossades amb façana al Carrer Murrià.

L'edifici amb façana al carrer Sant Sebastià estarà conformat per tres cases adossades, totes iguals de tres plantes cadascuna. La planta baixa es destinarà a garatge, amb entrada i escala. La planta primera contindrà la zona de dia de l'habitatge, amb escala, bany, safareig, cuina, estar-menjador i un dormitori. La planta segona contindrà la zona de nit, amb la resta del programa familiar: 3 dormitoris, un estudi i un bany.

L'edifici amb façana al carrer Murrià estarà conformat per quatre cases adossades, totes iguals de tres plantes cadascuna. La planta baixa es destinarà a garatge, amb entrada i escala. La planta primera contindrà la zona de dia de l'habitatge, amb escala, bany, cuina, estar-menjador i una terrassa posterior. La planta segona contindrà la zona de nit amb la resta del programa familiar: 3 dormitoris i un bany. Hi haurà també una terrassa posterior.

Segons és de veure d'aquest segon projecte, l'habitatge (A) de l'edifici amb façana al carrer Murrià, no tindrà ni balcons ni terrasses a la façana posterior, per tal de mantenir la distància mínima de 10 m que marca la Normativa Urbanística respecte l'edifici del C/ Sant Sebastià.

Consta informe en sentit favorable emès pel secretari municipal en data 19.12.2018.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es dona en Sòl urbà amb la qualificació de zona de cas antic. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és privada.

El cost estimat de les obres, segons es de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 728.899,46- € als efectes de la liquidació provisional.

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per l'Alcaldia en data 22 de juny de 2015.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:



Ajuntament de
Les Preses

Primer.- Atorgar llicència d'obra major a CONSTRUCCIONS PERE BARCONS SL, NIF B17488693, per a la construcció de dos edificis entre mitgeres a la parcel·la cadastral 5560105DG5656S0001OZ. L'obra s'haurà d'ajustar al projecte bàsic redactat per l'arquitecte Gerard Sacrest Sala, i a les condicions de l'informe tècnic municipal que es transcriuen al punt cinquè de la present resolució.

Segon.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Tercer .- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà d'1 any a partir de la data de notificació de la llicència, i el termini per acabar-les serà de 3 anys a partir de l'inici de l'obra.

Quart.- Advertir a l'interessat que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

Cinquè.- Advertir que les condicions particulars d'aquesta llicència són:

“Cal dipositar 1.380,83 € en concepte de garantia per a la correcta gestió dels residus de la construcció.

Abans de començar les obres caldrà aportar el projecte d'execució visat. En tractar-se d'un edifici plurifamiliar caldrà aportar el projecte de telecomunicacions i l'assumeix de direcció d'obres d'arquitecte i aparellador”

Sisè- Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

1- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara la present llicència, amb tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la junta de govern, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. Aquestes obres comprenen els interiors i a més les corresponents a les façanes. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5- La comissió de govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més prorrogues, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i



Ajuntament de
Les Preses

s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

6- El sentit d'obertura de les portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podrà envair l'espai destinat a voreres o calçada de la via pública.

7- Els desguassos interiors de l'edifici tindran el sistema separatiu d'aigües residuals i plujanes. El sistema de residuals haurà de contenir el corresponent sífó inodor.

8- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys de seu domini.

9- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figura a la corresponent ordenança reguladora de la zona. En cas de construir-se un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de sol·licitar l'oportuna llicència.

10- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'ocupar la via pública, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal.

11- El davant de la casa o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció, de fusta, maó o metàl·lic, que no impedeixi el trànsit públic. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes en la legislació vigent.

12- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

13- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la dipositaría municipal abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

14- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15- Una vegada acabada l'obra l'interessat en el termini legal, haurà d'efectuar la corresponent declaració d'alta o variació de les condicions físiques de la finca, a efectes de la seva tributació en al contribució per riquesa urbana.

16- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als usos els quals es destinés l'immoble construït.

Setè - Liquidar l'import de **17.718,59 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13", "impost sobre construccions, instal·lacions i obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 5".

18.3.- Assabentat d'obra consistent en la reforma d'una cambra de bany de l'habitatge ubicat al [...].

Mitjançant instància amb registre d'entrada núm. E2018011608, de data 14 de desembre de 2018 la Sra. [...] comunica la realització d'una obra menor, consistent en

la renovació d'una cambra de bany de l'habitatge ubicat al [...], amb correspondència cadastral [...].

Amb la sol·licitud acompanya pressupost emès per l'empresari CASIMIR ROMA MASMIQUEL.

D'acord amb el pressupost acompanyat l'obra consisteix en:

1. Substituir la banyera per un plat de dutxa i col.locació d'una mampara
2. Canviar sanitaris i aixetes.

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic municipal en data 18/12/2018

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 20/12/2018

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es dona en Sòl urbà, zona de cas antic clau 5. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és privada.

El cost estimat de les obres, és de 1.210,00.- € als efectes de la liquidació provisional.

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per l'Alcaldia en data 22 de juny de 2015.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

Primer.- Donar-se per assabentat de la comunicació d'obra efectuada en data 14 de desembre de 2018 per la Sra. [...] consistent en la reforma d'una cambra de bany de l'habitatge ubicat al [...] amb correspondència cadastral [...], consistent en:

1. Substituir la banyera per un plat de dutxa i col.locació d'una mampara
2. Canviar sanitaris i aixetes

Segon.- Advertir a la interessada que, un cop efectuada la comunicació, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a la interessada que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectuï l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a la interessada que el termini per iniciar les obres és d'un mes des de la comunicació d'obra al Registre General de l'Ajuntament i s'hauran de concloure en el termini màxim de 6 mesos. En cas de superar aquest termini caldrà efectuar una nova comunicació.

Cinquè.- Advertir a la interessada que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat del present assabentat d'obra. Havent caducat l'assabentat, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no es comunica novament.

Sisè.- Advertir que les condicions generals per a la present comunicació d'obra són les següents:

1- L'assabentat d'obra s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara la present el present assabentat, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquest assabentat no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

4- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

5- L'import dels drets que aquest assabentat comporti, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la dipositoria municipal abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

6- El present assabentat només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

Setè.- Liquidar l'import de **49,04 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13", "impost sobre construccions, instal·lacions i obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 5".

18.4.- Proposta de baixa de la liquidació 1822000017 i cobrament de la taxa per la comunicació de l'obra consistent en construir una tanca a les parcel·les 39 i 40 del sector industrial núm. 3.

Vista que per JGL de data 25 d'abril de 2018 es va atorgar al Sr. [...], una llicència d'obres consistent en la construcció d'una tanca per a la delimitació posterior de les parcel·les resultants nùms 39 – amb referència cadastral 5967914DG5656N0001YD - i 40 – amb referència cadastral 5967913DG5656N0001BD - del projecte de

reparcel·lació del sector industrial nº3 de les Preses, a construir segons memòria valorada realitzada per l'Enginyera de Camins Sra. [...].

Vista la liquidació núm. 1822000017 corresponent a la "taxa per la tramitació de llicències urbanístiques" i "l'Impost sobre Construccions i Obres" (ICIO) per un import total de 525,00 euros.

Vista la renúncia a l'execució de la referida obra segons comunicació presentada per l'interessat amb REN. E2018011617 de data 14 de desembre de 2018.

Vista la liquidació núm. 1822000066 elaborada per l'Àrea de Recaptació, que deixa sense efecte la liquidació corresponent a l'ICIO, per raó de no haver-se executat l'obra i manté en exclusiva la liquidació corresponent a la taxa per la tramitació de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent ordenança fiscal núm. 13, per un import de 150,00 euros.

Davant d'això exposat, la JGL, acorda:

Primer.- Donar de baixa la liquidació núm. 1822000017 corresponent a la taxa i a l'ICIO de la llicència d'obres per a la construcció d'una tanca per a la delimitació posterior de les parcel·les resultants nús 39 – amb referència cadastral 5967914DG5656N0001YD - i 40 – amb referència cadastral 5967913DG5656N0001BD - del projecte de reparcel·lació del sector industrial nº3 de les Preses, a construir segons memòria valorada realitzada per l'Enginyera de Camins Sra. [...], per un import total de 525,00 euros.

Segon.- Aprovar la liquidació núm. 1822000066 corresponent a la taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent ordenança fiscal núm. 13, per un import de 150,00 euros.

Tercer.- Traslladar el present acord a Tresoreria i a l'interessat.

18.5.- Proposta d'aprovació d'una baixa del rebut 1820000067 IAE 2018, a nom de STRAIN ENGINEERING SLU per baixa de l'activitat a data 18/12/2017.

En data 17 de setembre de 2018 (REN E2018010896), el Sr. [...] en representació de l'empresa STRAIN ENGINEERING SLU, amb CIF B17741794, va comunicar la baixa de l'activitat produïda en data 18 de desembre de 2017 (epígraf 8431).

Vista la declaració censal de baixa del cens d'empresaris MODEL 036, presentada en data 10 de gener de 2018 a l'agència tributaria, on consta que en data 18/12/2018 es va dissoldre l'empresa STRAIN ENGINEERING SLU.

Vist el rebut núm. 1820000067 pendent de pagament, corresponent al padró d'IAE 2018 a nom de STRAIN ENGINEERING SLU.

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 3, reguladora de l'Impost sobre activitats econòmiques (IAE), i de l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu

2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

D'avant això exposat, la JGL acorda:

Primer.- Aprovar la baixa del rebut 1820000067 amb un import de 779,22€, corresponent al padró d'IAE 2018 a nom de STRAIN ENGINEERING SLU.

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer. - Notificar el present acord a l'interessat.

18.6.- Proposta d'aprovació de l'anul·lació de la taxa de l'entrada de vehicles, de l'habitatge ubicat al carrer [...] per l'exercici 2019 i alta de l'entrada de vehicles de la referència cadastral [...], a favor de la Sta. [...].

Mitjançant instància amb registre d'entrada núm. E2018011376 de 15 de novembre de 2018, la Sra. [...] comunica l'anul·lació de l'entrada de vehicles que dona accés als habitatges amb referència cadastral [...] i [...] propietat de la Sra. [...] i del Sr. [...] respectivament.

Aquesta sol·licitud s'ha de vincular a l'assabentat d'obra formulat per la JGL de data 5 de setembre de 2018, a resultes de la comunicació prèvia d'obra realitzada en data 21/08/2018 (REN núm. E2018010729) pel Sr. [...], i que va consistir en:

- Substituir un portal avui existent per una paret de bloc de 3,25 ml. X 0,75 m d'alçada.
- Pavimentar una zona de 2,50 m2 (entre la casa i el garatge existents).
- Repassar el teulat de l'habitatge (sense afectació d'estructures).

Alhora s'ha de vincular a la comunicació d'alta efectuada per la Direcció General del Cadastre, en relació a la finca amb referència cadastral [...]corresponent als garatges ubicats al carrer [...], en favor de la Sra. [...], que fins a data 13/03/2013 erròniament estaven identificats amb la referència cadastral [...], propietat d'un altre titular.

Vist que en el padró d'arbitris es cobrava 2,20ml (dels 4,40ml totals) a la Sra. [...] titular de l'habitatge ubicat al carrer [...] i 2,20ml al Sr. [...] titular de l'habitatge ubicat al carrer [...].

Ateses les determinacions del Reial Decret Legislatiu 2/2004, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals; de la Llei estatal 58/2003, General Tributària i de la Llei estatal 39/2015, de l'1 d'octubre del Procediment Administratiu comú de les Administracions públiques.

Davant d'això exposat, la JGL, acorda:

Primer.- Aprovar la relació de baixes dels objectes tributaris corresponents a les entrades de vehicles dels habitatges amb referència cadastral [...] i [...]propietat de la Sra. [...] i del Sr. [...] respectivament.



Ajuntament de
Les Preses

Segon.- Donar d'alta al padró 2019 l'objecte tributari corresponent a l'entrada de vehicles de 6ml dels garatges ubicats al carrer [...] (referència cadastral [...]).

Tercer.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

Quart.- Notificar els presents acords als interessats.

18.7.- Proposta d'aprovació d'una liquidació complementària del 3R trimestre d'IAE 2018, de l'empresa DESJAM SCCL

Vista la liquidació complementària elaborada per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'arxiu del 3rt trimestre del 2018, de l'Impost sobre activitats econòmiques (IAE), següent:

N. AUT/LIQ	EPÍGRAF	SUBJECTE PASSIU	EXERCICI	IMPORT
1820000077	4131	DESJAM SCCL	2018	436,55€

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 3, reguladora de l'Impost sobre activitats econòmiques (IAE), i de l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Davant d'això exposat, la JGL, acorda:

Primer.- Aprovar la liquidació complementària elaborada per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'arxiu del 3rt trimestre del 2018, de l'Impost sobre activitats econòmiques (IAE), per un import total de **436,55 euros**.

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer. - Notificar el present acord als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament

18.8.- Proposta d'exempció de l'IVTM 2019, per discapacitat reconeguda del 48%, en relació al vehicle amb matrícula [...] a favor de la Sra. [...].

Vista la sol·licitud presentada per:

RE	DATA	INTERESSAT
E2018011618	14/12/2018	[...]

Vist que es sol·licita l'exempció per tenir un grau de discapacitat declarat igual o superior al 33% de l'Impost de vehicles de tracció mecànica (IVTM) dels turismes següents:

INTERESSAT	OBJECTE	MATRICULA
-------------------	----------------	------------------



Ajuntament de
Les Preses

[...]	[...]	[...]
-------	-------	-------

Atès que l'article 93.1.e) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (TRLHL) determina que:

"Els vehicles per a persones de mobilitat reduïda que es refereix l'apartat A de l'annex II del Reglament General de Vehicles, aprovat pel reial decret 2822/1998, de 23 de desembre.

Així mateix, estan exempts els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà en tant es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport.

Les exempcions previstes en els dos paràgrafs anteriors no resultaran aplicables als subjectes passius beneficiaris d'elles per més d'un vehicle simultàniament.

A l'efecte del disposat en aquest paràgraf, es consideraran persones amb minusvalidesa qui tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 %".

Atès que la petició presentada referenciada a dalt s'ajusta a les determinacions de la normativa referenciada i a l'Ordenança fiscal núm. 4, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM).

D'avant d'això exposat, la JGL, acorda:

Primer.- Acceptar, amb efectes per a l'any 2019, la petició d'exempció per tenir un grau de discapacitat declarat igual o superior al 33% de l'Impost de vehicles de tracció mecànica (IVTM) del turisme titularitat del sol·licitant relacionat tot seguit:

INTERESSAT	OBJECTE	MATRICULA
[...]	[...]	[...]

Segon.- Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes de la seva comptabilització.

Tercer.- Notificar el present acord a la interessada.

18.9.- Proposta d'aprovació d'un permís d'ampliació d'obertura de les instal·lacions del Planeta Màgic durant la nit de cap d'any de 2018 a 2019.

Mitjançant instància amb registre d'entrada núm. E2018011601 de data 13 de desembre de 2018 la Sra. [...], raó social PLANETA MÀGIC, exposa que amb motiu de la Festa de cap d'any 2018, voldria ampliar l'horari d'obertura del seu negoci fins a les 06:00 hores la nit/matinada del 31 de desembre de 2018/1 de gener de 2019.

Resultant d'aplicació als fets exposats l'Ordre INT/358/2011, de 19 de novembre que permet l'ampliació d'horaris en períodes de vacances i festivitats determinades (festes locals i patronals de cada municipi).

D'acord amb aquesta ordre es possible l'ampliació d'horaris durant la nit de cap d'any i en situacions especials, prèvia autorització.

Davant d'això exposat, la JGL, acorda:

Primer.- Autoritzar la Sra. [...], raó social PLANETA MÀGIC, per tal que pugui ampliar l'horari d'obertura del seu negoci fins a les 04:00 hores del dia 1 de gener de 2019.

Segon.- Notificar el present acord a la interessada.

18.10.- Proposta d'assabentat d'un canvi de denominació social de l'empresa GRAMA ALIMENT SL A SOLINA IBERICA SLU, ubicada al carrer de l'Avellana, 7 A de les Preses.

Vista la instància presentada, en data 17 de desembre de 2018 (REN núm. E2018011625) pel Sr. [...], en representació de l'empresa SOLINA IBERICA SLU amb CIF B17414897, on comunicava el canvi de denominació social de l'activitat que amb el nom de "GRAMA ALIMENT, SL" es ve desenvolupant al carrer de l'Avellana, 7 A de les Preses.

Vist que aquesta activitat disposa de llicència municipal d'obertura d'una fàbrica d'additius per a la indústria alimentària, atorgada el dia 16 de novembre de 1995 a favor de GRAMA ALIMENT SL, amb CIF núm. B17414897.

Vist que en data 28 d'agost de 2001 es va concedir l'autorització a GRAMA ALIMENT SL, per efectuar la connexió a la xarxa general del sanejament segons informe del SIGMA:

*"Cabal màxim permès 1,5 m3/dia
Càrrega màxima valors de l'ordenança
Per un termini de 5 anys.*

Transcorregut el termini d'autorització, l'empresa es fa responsable de tramitar la seva renovació davant l'ajuntament."

De conformitat amb la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, així com els articles 21.1.q) de la LBRL i 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

D'avant d'això exposat, la JGL acorda:

Primer.- Tenir per vàlidament comunicat el canvi de denominació social de l'activitat que es ve desenvolupant al carrer de l'Avellana, 7 A de les Preses, de GRAMA ALIMENT SL a SOLINA IBERICA SLU.

Segon.- El titular de l'establiment està obligat a garantir que l'activitat en tot moment compleixi les condicions de tranquil·litat, seguretat, salubritat i altres exigides per la normativa estatal, autonòmica, municipal i vigents. Així mateix, cal mantenir el compliment de la declaració responsable i de les condicions que, si s'escau, figuren en l'acta de control.

Tercer.- El canvi de denominació social d'aquesta activitat s'accepta sens perjudici dels drets de tercers i de totes les obligacions, controls, inspeccions i permisos que siguin necessaris per exercir l'activitat d'acord amb les normatives que, en el seu cas, li siguin d'aplicació.

Quart.- **El titular de l'activitat ha de sol·licitar la renovació de l'abocament d'aigües residuals industrials a la xarxa general del sanejament municipal.**

Cinquè.- Notificar el present acord a l'interessat i al Consorci de Medi Ambient i Salut Pública de la Garrotxa (SIGMA).

18.11.- Proposta d'aprovació d'una sol·licitud de subvenció a Dipsalut dels programes Pt01, Pt02, Pt04, Pt05, Pt06, Pt09 del catàleg de serveis 2019.

Vistes les condicions d'adhesió al Catàleg de serveis de l'Organisme autònom de salut pública de la Diputació de Girona (Dipsalut), aprovades pel seu Consell Rector en la sessió de 7 de maig de 2009.

Vist que, en data 17 d'agost de 2009, l'Ajuntament de les Preses va aprovar per plenari l'adhesió al Catàleg de serveis de l'Organisme autònom de salut pública de la Diputació de Girona (Dipsalut), per accedir a la prestació dels serveis que s'hi contemplen mitjançant cadascun dels diferents programes d'actuació, per tal de millorar l'aplicació normativa en matèria de salut pública.

Vist que en data 21 d'octubre de 2009, el president de l'Organisme autònom de salut pública de la Diputació de Girona (Dipsalut), va acceptar l'adhesió al Catàleg de serveis de Dipsalut a l'Ajuntament de les Preses.

Vist que l'Ajuntament de les Preses vol dur a terme actuacions en diferents àmbits de la protecció de la salut, en el marc del Catàleg de serveis per l'any 2019:

- Pt01. Programa de suport a la gestió i control d'instal·lacions d'alt risc per a la transmissió de legionel·losi.
- Pt02. Programa de suport a la gestió i control d'instal·lacions de baix risc per a la transmissió de legionel·losi.
- Pt04. Programa d'avaluació i control de la qualitat de l'aigua a l'aixeta del consumidor.
- Pt05 Programa d'avaluació higiènica i sanitària de les piscines d'ús públic.
- Pt06. Programa de suport a la gestió del risc derivat de les piscines d'ús públic de titularitat i/o de gestió municipal.

- Pt09. Programa de suport a la gestió del risc derivat de les sorreres infantils.

Vist que el termini per a la presentació de sol·licituds mitjançant el SIMSAP acaba el proper 24 de gener de 2019.

A la vista de tot això, la JGL, acorda:

Primer.- Sol·licitar les subvencions convocades per l'Organisme autònom de salut pública de la Diputació de Girona (Dipsalut), per a l'execució dels programes en el marc del Catàleg de serveis per l'any 2019 (Pt01. Programa de suport a la gestió i control d'instal·lacions d'alt risc per a la transmissió de legionel·losi. Pt02. Programa de suport a la gestió i control d'instal·lacions de baix risc per a la transmissió de legionel·losi, Pt04. Programa d'avaluació i control de la qualitat de l'aigua a l'aixeta del consumidor, Pt05 Programa d'avaluació higiènica i sanitària de les piscines d'ús públic, Pt06. Programa de suport a la gestió del risc derivat de les piscines d'ús públic de titularitat i/o de gestió municipal i Pt09. Programa de suport a la gestió del risc derivat de les sorreres infantils), pel màxim import possible.

Segon.- Encomanar i facultar al Sr. Alcalde per realitzar totes les gestions necessàries per implementar el present acord

18.12.- Llicència d'obra de reforma parcial del sostre de la planta baixa de l'edifici situat al [...] de les Preses.

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2018011639 de 18/12/2018 el Sr. [...] sol·licita una llicència d'obra de reforma parcial del sostre de la planta baixa de l'edifici situat al [...] de les Preses.

Amb la sol·licitud acompanya projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte [...], visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya en data 12/12/2018, amb el número 2018402917.

La casa actual consta de planta baixa i tres plantes pis; la planta baixa es destina a carnisseria i local per a l'obrador. Existeix una planta entresol a la part posterior i tres plantes pis. És precisament entre la planta baixa i la planta entresol on es planteja l'actuació.

L'obra té per objecte l'eliminació d'una part dels sostre de la planta baixa que està format per voltes i la seva substitució per un sostre pla. El sector a reformar és un local auxiliar de l'obrador que queda molt reduït degut a l'espai ocupat per les voltes. Amb la formació del nou sostre el local guanyarà espai tant en alçada com en amplada una vegada enderrocades les voltes. Seguirà com a local auxiliar de la sala que constitueix l'obrador.

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic municipal en data 19 de desembre de 2018.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 19 de desembre de 2018.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es dona en Sòl urbà amb la qualificació de zona en casc antic clau 5. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és privada.

El cost estimat de les obres, segons es de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 3.543,74 € als efectes de la liquidació provisional.

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per l'Alcaldia en data 22 de juny de 2015.

D'acord amb això exposat, la JGL, acorda:

Primer.- Atorgar al Sr. [...] llicència d'obra per a la reforma parcial del sostre de la planta baixa de l'edifici situat al [...] de les Preses, la qual s'haurà d'ajustar al projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte [...], visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya en data 12/12/2018, amb el número 2018402917.

Segon.- Advertir a l'interessat que, un cop comunicada la llicència l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà d'1 mes a partir de la data de notificació de la llicència, i que el termini per acabar les obres serà de 6 mesos a partir de l'inici de l'obra.

Cinquè.- Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

- 1- La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.
- 2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar



Ajuntament de
Les Preses

el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no exigeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la junta de govern, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se.

5- La comissió de govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més **pròrrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

6- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal.

7- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

8- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

9- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.,

Sisè.- Liquidar l'import de **145,05 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13", "impost sobre construccions, instal·lacions i obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 5".

18.13.- Proposta d'aprovació d'una subvenció de solidaritat a favor de SOMARA ASSOCIACIÓ, pel finançament del projecte "Kilingbaya Somara Gàmbia".

Vist que en el Pressupost de la Corporació de l'exercici 2018, al capítol IV de despeses, hi consta una aplicació pressupostària nominativa per a l'atorgament de subvencions en matèria de solidaritat.

Vista la sol·licitud formulada en data 19 de desembre de 2018 amb REN núm. E2018011650 per la Sra. [...], en representació de SOMARA ASSOCIACIÓ, NIF G55309264 sol·licitant un ajut econòmic per poder desenvolupar el projecte "Kilingbaya Somara Gàmbia", que té per objecte prestar suport als infants i adolescents dels col·lectius més vulnerables mitjançant l'esport i l'educació en valors.

Vista l'existència de crèdit suficient, adequat i contret a l'aplicació pressupostària núm. 334.48912 del Pressupost de despeses de la Corporació per l'exercici 2018.

Ateses les determinacions dels articles 21, 22, 25 i 72 de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; dels articles 22.2.a), 28 i 30 de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; dels articles 55 i 65 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i de l'article 152.2 a) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, aprovat pel Decret 179/1995 de 13 juny, relatives a la concessió directa de subvencions i a les Bases d'execució del Pressupost municipal.

D'acord amb això, la JGL, acorda:

Primer.- Atorgar, amb càrrec a la següent aplicació del Pressupost de despeses de la Corporació, la següent subvenció a SOMARA ASSOCIACIÓ, NIF G55309264, amb destí al finançament del projecte "Kilingbaya Somara Gàmbia", per al suport als infants i adolescents dels col·lectius més vulnerables mitjançant l'esport i l'educació en valors.

Aplicació pressup.	Beneficiari	Import
18.334.48912	SOMARA ASSOCIACIÓ	1.000,00 €
	TOTAL:	1.000,00 €

Segon.- Comunicar el present acord a tresoreria per la realització de la transferència del citat import.

Tercer.- Publicar aquesta acord a la Base de Datos Nacional de Subvenciones.

Quart.- Comunicar aquest acord a SOMARA ASSOCIACIÓ.

18.14.- Proposta d'aprovació d'una comunicació de baixa d'una activitat de fabricació articles i acabats de matèries plàstiques, ubicada al carrer de l'Avellana, 7 B, a nom de SACOPA SAU.

En data 19 de desembre de 2018 (REN núm. E2018011653) el Sr. [...] en representació de l'empresa SACOPA SAU, va sol·licitar es tingués per formulada i es donés conformitat a la baixa de la següent activitat:

"FAB. ART. ACABADOS MATERIAS PLASTICAS, ubicada al carrer de l'Avellana, 7 B, a nom de SACOPA SAU".

Amb la sol·licitud acompanyava:

1. Còpia del Model 840, corresponent a la baixa d'Impostos sobre Activitats Econòmiques, pel cessament de l'activitat en data 18 de novembre de 2018.

De conformitat amb la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i

d'impuls de l'activitat econòmica; els articles 21.1.q) de la LBRL i 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Davant d'això exposat, la JGL, acorda:

Primer.- Tenir per comunicada la baixa d'una activitat de FAB. ART. ACABADOS MATERIAS PLASTICAS, ubicada al carrer de l'Avellana, 7 B, a nom de SACOPA SAU.

Segon.- Portar a terme la baixa de tributs municipals per l'exercici 2019, escombraries industrials, relacionats amb l'activitat esmentada.

Tercer.- Notificar els presents acords a SACOPA SAU i al Consorci de Medi ambient i salut pública de la Garrotxa (SIGMA).

Signat electrònicament,

19.- Precs i preguntes.

No es formulen precs ni preguntes.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa el president amb mi.

Signat electrònicament,