

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 20 DE JUNY DE 2018

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2018000002
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 20 de juny de 2018
Hora d'inici: 19:30 h
Hora de fi: 22:45 h
Lloc: Sala de Junes

Hi assisteixen:

Pere Vila Frigola, Alcalde
Assumpta Crous Ferrer, Regidor/A
Carles Roura Teixidor, Regidor/A
Lluís Guillaumes Picart, Regidor/A
Luis Xanco Vilas, Regidor/A
Josep Maria Cros Roca, Regidor/A
Rafael Berga Vayreda, Secretari

Amb veu i sense vot:

Lluís Guillaumes Picart, Regidor/A
Luis Xanco Vilas, Regidor/A

Han Excusat la seva absència:

No han Excusat la seva absència:

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada pel secretari l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.-Aprovació de l'acta anterior.

2.-Despatx oficial.

L'Alcalde comenta el despatx oficial, d'acord amb el llistat d'assentaments d'entrada al Registre General de la Corporació en el període comprès entre els dies 6 a 20 de juny de 2018 (E2018010132 a E2018010282), el qual ha estat entregat prèviament als membres de la Junta de govern local i queda incorporat a l'expedient de la sessió. En destaca els següents registres:

E2018010229 – Sol·licitud de la sala 5 del Centre Cultural per realitzar-hi classe de ioga, en diferents horaris els dilluns, dimecres i dijous.



Ajuntament de
Les Preses

E2018010243 – Té registre d'entrada a l'Ajuntament la resolució de la directora general d'Ecosistemes Forestals i Gestió del medi de data 11 de juny de 2018, per la qual s'acorda atorgar a l'Ajuntament de les Preses una subvenció d'import 9.225,00'-€ amb destí a la construcció de vials necessaris per a la gestió forestal sostenible (4.225,00'-€) i actuacions puntuals i construccions d'obra civil (5.000'-€).

E2018010247 – Des de l'Ajuntament de Mieres es demana l'adopció d'un acord de Ple favorable a la incorporació de la Secretaria del Jutjat de Pau d'aquella població a l'Agrupació de secretaries de jutjats de Pau de la Vall d'en Bas (s'acorda incloure aquest assumpte a l'ordre del dia del Ple extraordinari que se celebrarà el 27/06/2018).

E2018010252 – Té registre d'entrada una sol·licitud per participar en el procés selectiu d'un/a tècnic/a d'intervenció.

3.-Comunicacions d'alcaldia.

08/06/2018 – Gravació del programa de ràdio “ l'Ajuntament més a prop” a l'emissora municipal per informar de les darreres notícies més rellevants del nostre poble.

Al vespre, assistència a l'entrega de premis del Garrotxí de l'any, per acompanyar a tot l'equip del Festival Ésdansa pel seu reconeixement “ Premi millor iniciativa promocional 2017”.

14/06/2018 - Reunió del Consell d'Alcaldes al Consell Comarcal de la Garrotxa.

15/06/2018 – Signatura del contracte corresponent a la concessió de l'Oficina de Turisme de l'antiga estació de tren.

17/06/2018 - L'alcalde i els regidors Lluís Guillaumes i Carles Roura van fer entrega dels premis del X campionat de futbol que va organitzar el CF Les Preses.

18/06/2018 – Via e-mail es rep comunicació del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies facilitant una fitxa a omplir en la qual es demanen dades relatives a la disponibilitat d'immobles (pisos, habitatges, albergs..) per poder fer front a l'acollida de persones refugiades i immigrades.

20/06/2018 - Recepció institucional a l'Ajuntament de l'equip Cadet A de l'EF Bosc de Tosca per haver quedat campió. Se'ls va oferir un refrigeri i van signar el llibre d'honor de l'Ajuntament.

4.-Proposta d'aprovació d'una sol·licitud de subvenció a favor del CF Les Preses per a l'any 2018

Vist que en el Pressupost de la Corporació de l'exercici 2018, al capítol IV de despeses, hi consta una aplicació pressupostària nominativa per a l'atorgament de subvencions a entitats.



Ajuntament de
Les Preses

Vista la sol·licitud de subvenció presentada pel CF les Preses, en data 1 de juny de 2018 (REN núm. E2018010100).

Vista l'existència de crèdit suficient, adequat i contret a l'aplicació pressupostària núm. 341.48907 del Pressupost de despeses de la Corporació per a l'exercici 2018.

Ateses les determinacions dels articles 21, 22, 25 i 72 de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; dels articles 22.2.a), 28 i 30 de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; dels articles 55 i 65 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i de l'article 152.2 a) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, aprovat pel Decret 179/1995 de 13 juny, relatives a la concessió directa de subvencions i a les Bases d'execució del Pressupost municipal.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de les Preses i el CF Les Preses que es transcriu a continuació:

“CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE AJUNTAMENT I EL CF LES PRESES

Reunits a les Preses, 7 de juny de 2018.

D'una part:

— El **Sr. Pere Vila Frigola**, alcalde de l'Ajuntament de les Preses, facultat per acord del Ple de data 22 de juny de 2015, en representació de l'Ajuntament de les Preses, amb CIF núm. P1714800H, emplaçat al carrer Major, 2 de les Preses (C.P. 17178).

I d'una altra part:

— El **Sr. [...]**, major d'edat, amb DNI núm. [...], G17226317, en qualitat de president de l'associació **CF LES PRESES**, a la que representa en aquest acte, amb domicili als efectes de notificacions Carrer MURRIÀ 24 Preses.

CONVENEN

Primer.- Que es compromet a realitzar durant l'any 2018, tota una sèrie d'activitats relacionades amb l'organització d'activitats esportives i amb el manteniment de les instal·lacions al municipi de les Preses.

Segon.- L'Ajuntament es compromet a subvencionar aquestes activitats amb la quantitat que es detalla a continuació:

| Núm. | SUBVENCIÓ |
|-------------|------------------|
| 1 | 5.500 euros |

Tercer.- En els materials de promoció impresos de totes les activitats o projectes inclosos en aquest conveni, s'hi haurà de fer aparèixer el logotip de l'Ajuntament de les Preses, en un lloc visible, o bé s'haurà de citar amb missatges audiovisuals.

“AMB LA COL-LABORACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE LES PRESES”

CONDICIONS ECONÒMIQUES

Quart.- Aquesta subvenció anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 341.48907 del Pressupost de despeses de l'Ajuntament de les Preses.

Cinquè.- La subvenció es farà efectiva mitjançant transferència bancària i en qualsevol cas el beneficiari haurà de justificar-la abans del dia 15 de novembre de l'any en curs.

Sisè.- L'entitat haurà d'acreditar la realització efectiva de les activitats subvencionades. Aquesta acreditació es farà mitjançant la presentació del certificat i dels justificants (factures i rebuts) com a mínim per un import igual a l'import de la subvenció aquest expedient de justificació caldrà lliurar-lo a l'àrea o departament de Secretaria de l'Ajuntament.

Setè.- Si l'entitat subvencionada econòmicament no ha presentat les justificacions sol·licitades, l'entitat no podrà ser beneficiària de cap més transferència corrent o de capital per part de l'Ajuntament de les Preses, ni de cap dels seus organismes autònoms o empreses municipals. Si l'entitat, de forma excepcional, ha rebut un avançament de part de l'import de l'ajut i no justifica la realització de l'activitat, no podrà ser beneficiària de cap més subvenció o s'haurà de sotmetre a un expedient de reintegrament.

Vuitè.- La signatura d'aquest conveni suposa l'acceptació de tots els pactes referits en el cos d'aquest document.

Novè.- L'import atorgat, en virtut d'aquest conveni, s'aplicarà al finançament d'activitats incloses en l'objecte social que figura en els estatuts de l'entitat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.-Proposta d'aprovació d'una sol·licitud de subvenció a la Diputació de Girona per la participació de l'Escola la Bòbila al programa "Pm08 - Sigues tu, eines i actius per a la salut"

Vistes les bases i la convocatòria específiques reguladores de subvencions als ajuntaments de la demarcació de Girona per a la realització d'activitats de promoció de la salut publicades per l'Organisme de Salut Pública de la Diputació de Girona (DIPSALUT) al BOP núm. 128 de data 7 de juliol de 2014.

Vist que l'Ajuntament de les Preses vol dur a terme actuacions en matèria de salut a l'Escola la Bòbila de les Preses que es poden incloure en el Programa Pm08p - "Sigues tu", eines i actius per la salut (Centres de Primària).

Davant d'això exposat, la JGL, acorda:

Primer.- Aprovar la sol·licitud de la subvenció a l'Organisme de Salut Pública de la Diputació de Girona (DIPSALUT) per la participació al Programa Pm08p - "Sigues tu", eines i actius per la salut (Centres de Primària).

Segon.- Encomanar i facultar a l'Alcaldia per realitzar totes les gestions necessàries per implementar el present acord.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.-Punts d'urgència.

6.1. -Proposta d'aprovació d'expedients de despesa.

Vista la relació de despeses (exp. núm. 08/2018) que es detallen a la relació comptable.

Vist que les factures han estat conformades pel personal i/o regidors/es, autoritzades pels regidors/es i conformades pel regidor d'Hisenda.

Vista l'existència de la corresponent consignació pressupostària.

Ateses les determinacions dels articles 184.1 i 185 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals (TRLHL) i de l'article 52 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei estatal 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes locals, en matèria de pressupostos.

A la vista de tot això, la JGL, ACORDA:

Primer.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de la relació de despeses adjunta (relació comptable) que suma la quantitat de **24.200,95 euros** (vint-i-quatre mil dos-cents euros amb noranta-cinc cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2018 (exp. núm. 08/2018).

Segon.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament efectuat (fase P) de la relació de despeses adjunta (full de pagaments) que suma la quantitat **322,18 euros** (tres-cents vint-i-dos euros amb divuit cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2018 (exp. núm. 08/2018).

Terçer.- Fer constar que hi ha hagut reintegraments a favor d'aquest Ajuntament, per un import total **332,31 euros** (tres-cents trenta-dos euros amb trenta-un cèntims d'euro).

Quart.- Expedir les corresponents ordres de pagament contra la Tresoreria municipal en favor de les persones interessades que es detallen a les relacions de referència, d'acord amb la previsió i disponibilitats de la Tresoreria.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.2. -Llicència d'obres per a l'obertura d'una rasa sobre vorera i calçada per a la instal·lació d'una canonada de gas al c/ [...]

Mitjançant instància amb registre d'entrada núm. 1-2018-000813-2 de data 11 d'abril de 2018, NEDGIA CATALUNYA, S.A, sol·licita una llicència d'obres consistent en l'obertura d'una rasa sobre vorera i calçada de 68,8 metres de longitud x 0,3 m2 per a la instal·lació d'una canonada de gas amb 1 ramal al carrer [...] de les Preses.

Segons es de veure de la instància i resta de documentació acompanyada, amb plànols d'emplaçament i secció, el pressupost de les obres és de 4140,74'-€ i per a la seva execució es precisen 15 dies hàbils.

L'obra mecànica i civil serà a càrrec de Nedgia Catalunya. El coordinador de seguretat i salut durant l'execució de l'obra serà el tècnic J.V.M. L'obra està inclosa en l'acta d'aprovació del Pla de Seguretat i Salut per a les obres de NEDGIA CATALUNYA, S.A, a les poblacions de Girona. El contractista és SOLER GLOBAL SERVICE, S.L, sota la direcció facultativa de l'enginyer X.LL.P.

En data 28 de maig de 2018 i atès que l'obra té lloc en sòl no urbanitzable dintre de la zona del PNZVG el director del Parc Natural va emetre informe FAVORABLE sense condicions en considerar que l'obra no ha de suposar cap incidència en l'àmbit del Parc Natural.

En data 28 de maig de 2018 l'arquitecte tècnic municipal informa FAVORABLEMENT la llicència d'obres interessada.

En data 18 de juny de 2018 el secretari municipal ha informat FAVORABLEMENT la llicència d'obres interessada.

El cost estimat de les obres, segons es de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 4.140,74'-€ als efectes de la liquidació provisional.

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per l'Alcaldia en data 22 de juny de 2015.

A la vista de tot això, la JGL, ACORDA:

Primer.- Atorgar a NEDGIA CATALUNYA, S.A, llicència d'obres per a l'obertura d'una rasa sobre vorera i calçada de 68,8 metres de longitud x 0,3 m2 per a la instal·lació d'una canonada de gas amb 1 ramal al carrer [...] de les Preses, que s'haurà d'ajustar a les característiques de la documentació acompanyada.

Segon - Advertir a l'interessat que, un cop comunicada la present llicència l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.



Ajuntament de
Les Preses

Tercer.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà de 3 mesos a comptar des de l'endemà de la data de recepció de la resolució i que el termini per acabar-les serà d'1 mes a partir de l'inici de l'obra.

Cinquè.- Advertir a l'interessat que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

Sisè.- Advertir que les condicions particulars d'aquesta llicència són les que figuren a l'informe emès pel director del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa en data 19 de setembre de 2016 i a l'autorització lliurada mitjançant decret del president de la Diputació de Girona, de data 29 d'agost de 2016 en el curs de l'expedient núm. 2016/4368.

Sisè.- Advertir que les condicions generals per a la present llicència d'obra són les següents:

- 1- La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.
- 2- L'execució de les obres que empara la present llicència, amb tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.
- 3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la junta de govern, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. Aquestes obres comprenen els interiors i a més les corresponents a les façanes. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5- La comissió de govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més **prorrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir prorroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.
- 6- El sentit d'obertura de les portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podrà envair l'espai destinat a voreres o calçada de la via pública.
- 7- Els **desguassos** interiors de l'edifici tindran el **sistema separatiu** d'aigües residuals i plujanes. El sistema de residuals haurà de contenir el corresponent **sifó inodor**.
- 8- Es prohibeix practicar als **soterranis** qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys de seu domini.



Ajuntament de
Les Preses

9- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la **vorera**, segons el model, rasant i amplada que figura a la corresponent ordenança reguladora de la zona. En cas de construir-se un **gual** per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de sol·licitar l'oportuna llicència.

10- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal.

11- El davant de la casa o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un **clos de protecció**, de fusta, maó o metàl·lic, que no impedeixi el trànsit públic. Les **bastides** hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes en la legislació vigent.

12- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

13- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

14- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el **cartell** que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15- Una vegada acabada l'obra l'interessat en el termini legal, haurà d'efectuar la corresponent **declaració d'alta** o variació de les condicions físiques de la finca, a efectes de la seva tributació en al **contribució** per riquesa urbana.

16- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

Setè.- Liquidar l'import de **159,38 euros** en concepte de: *“taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13”, “impost sobre construccions, instal·lacions i obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 5”, “taxa per l'ocupació o aprofitament especial de la via pública, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 19”.*

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.5. -Proposta d'aprovació d'una llicència d'obres per assolir les condicions d'habitabilitat d'un habitatge situat a [...].

Mitjançant instància amb registre d'entrada 1-2018-000997-1 de 27/04/2018 la Sra. [...], NIF [...] presenta dues còpies en paper i una digital del Projecte bàsic d'obres per assolir les condicions d'habitabilitat de l'habitatge ubicat a [...] de les Preses, segons projecte redactat per l'arquitecte M.R.L visat: 2018400595.

Tal i com es pot veure a la fitxa del cadastre, en aquesta propietat anomenada [...], hi ha dues naus, i dues vivendes i entre les dues una zona de magatzem que s'utilitza de garatge.



Ajuntament de
Les Preses

De les dues vivendes, una està habitada, i a l'altra, objecte del projecte, es preveu recuperar la part de coberta que van fer plana perquè s'havia malmès la inicial, reformar i aïllar la coberta, tancaments, instal·lacions i compartiments interiors.

El catàleg de masies i cases rurals inclou aquest habitatge a la fitxa [...] (Edificacions existents amb autorització o sense Clau 3), regulades a l'article 19, segons el qual si les edificacions reuneixen les condicions mínimes d'habitabilitat, n'hi ha prou amb l'obtenció de la corresponent cèdula d'habitabilitat per reprendre l'ús d'habitatge. Si hi manquen aquestes condicions mínimes, les obres imprescindibles per assolir-les poden ser objecte de llicència municipal, prèviament a l'atorgament de la cèdula d'habitabilitat. Si les obres per assolir les condicions mínimes d'habitabilitat i les condicions de seguretat i solidesa de l'edificació, exigeixen que s'han de refer els fonaments o les parets mestres, no seran autoritzades.

Segons es de veure de la instància i documentació acompanyada, amb plànols d'emplaçament i secció, el pressupost de les obres és de 106.563,61'-€ i per a la seva execució es precisen 3 anys.

En data 8 de maig de 2018 i atès que l'obra té lloc en sòl no urbanitzable dintre de la zona del PNZVG el director del Parc Natural va emetre informe FAVORABLE amb les condicions següents:

El projecte constructiu haurà de ser objecte també d'un nou informe de la Junta de Protecció i haurà de donar compliment a les condicions següents:

a) Incloure informació detallada sobre els materials, les textures i els colors dels acabats exteriors incloent les fusteries de tots els tancaments, l'estructura i els recobriments. Caldrà utilitzar tonalitats fosques (RAL 8022 o similar) per a les fusteries mentre que la tonalitat d'arrebossats i rejuntats s'hauran de determinar in situ.

b) Incloure informació detallada, si escau, de les instal·lacions d'energia solar o qualsevol altre sistema que requereixi elements exteriors.

c) Incloure informació detallada del sistema de depuració d'aigües residuals i justificació de la seva idoneïtat.

d) La tipologia de les xemeneies ha de correspondre a les tipologies tradicionals d'aquest element. No s'admetran porticons exteriors ni persianes a les obertures. Tampoc s'admeten claraboies a la coberta.

2. Caldrà definir amb detall, si fos el cas, les possibles intervencions en els espais exteriors lligats a l'edificació que hauran d'ajustar-se a la normativa del Pla especial (article 19) pel que fa a aquests àmbits. Amb caràcter els espais exterior lligats a l'edificació hauran de mantenir el caràcter rural de l'espai, minimitzant els enjardinaments, les pavimentacions, la il·luminació i tots aquells elements que impliquin un increment del grau d'urbanització.

3. Pel que fa a l'execució de l'obra caldrà tenir en compte les condicions següents:

- La intervenció de reconstrucció i rehabilitació no podrà incloure l'enderrocament de parts construïdes, llevat que es tracti d'addicions arquitectònicament desfiguradores o per altres motius fonamentats en les raons que en cada cas n'hagin determinat la preservació o la restauració.



Ajuntament de
Les Preses

- El tractament final de les façanes (colors, textures) haurà de ser supervisat prèviament in situ per tècnics de l'equip de gestió del Parc, basant-se en proves de superfície reduïda.

- Tots els residus de derivats de les obres hauran de ser retirats i gestionats per mitjà de gestors autoritzats. En cap cas s'admet l'abocament o la utilització d'aquest residus per rebliments

- Comunicar l'inici de les obres a l'equip de gestió de Parc Natural, amb deu dies d'antelació, per tal que es pugui organitzar el seguiment de l'obra.

Les condicions contingudes en el present informe s'han d'entendre sens perjudici que els posteriors informes sobre el projecte constructiu o una eventual proposta d'ordenació dels espais exteriors, les puguin concretar, ampliar i/o establir-ne d'addicionals.

En data 14 de juny de 2018 l'arquitecte tècnic municipal informa FAVORABLEMENT la llicència d'obres interessada.

En data 19 de juny de 2018 el secretari municipal ha informat FAVORABLEMENT la llicència d'obres interessada.

Tal i com s'ha indicat el cost estimat de les obres, segons es de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 106.563,61' -€ als efectes de la liquidació provisional.

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per l'Alcaldia en data 22 de juny de 2015.

A la vista de tot això, la JGL, ACORDA:

Primer.- Atorgar a la Sra. [...], llicència d'obres per assolir les condicions d'habitabilitat de l'habitatge ubicat a [...] de les Preses, les quals s'hauran d'ajustar al projecte bàsic redactat per l'arquitecte M.R.L. visat: 2018400595 i a les condicions fixades en l'informe emès pel director del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa, de tal manera que amb caràcter previ a l'inici de les obres caldrà presentar el corresponent projecte executiu, el qual:

El projecte constructiu haurà de ser objecte també d'un nou informe de la Junta de Protecció i haurà de donar compliment a les condicions següents:

a) *Incloure informació detallada sobre els materials, les textures i els colors dels acabats exteriors incloent les fusteries de tots els tancaments, l'estructura i els recobriments. Caldrà utilitzar tonalitats fosques (RAL 8022 o similar) per a les fusteries mentre que la tonalitat d'arrebossats i rejuntats s'hauran de determinar in situ.*

b) *Incloure informació detallada, si escau, de les instal·lacions d'energia solar o qualsevol altre sistema que requereixi elements exteriors.*

c) *Incloure informació detallada del sistema de depuració d'aigües residuals i justificació de la seva idoneïtat.*



Ajuntament de
Les Preses

d) La tipologia de les xemeneies ha de correspondre a les tipologies tradicionals d'aquest element. No s'admetran porticons exteriors ni persianes a les obertures.

Tampoc s'admeten claraboies a la coberta.

2. Caldrà definir amb detall, si fos el cas, les possibles intervencions en els espais exteriors lligats a l'edificació que hauran d'ajustar-se a la normativa del Pla especial (article 19) pel que fa a aquests àmbits. Amb caràcter els espais exterior lligats a l'edificació hauran de mantenir el caràcter rural de l'espai, minimitzant els enjardinaments, les pavimentacions, la il·luminació i tots aquells elements que impliquin un increment del grau d'urbanització.

3. Pel que fa a l'execució de l'obra caldrà tenir en compte les condicions següents:

- La intervenció de reconstrucció i rehabilitació no podrà incloure l'enderrocament de parts construïdes, llevat que es tracti d'addicions arquitectònicament desfiguradores o per altres motius fonamentats en les raons que en cada cas n'hagin determinat la preservació o la restauració.

- El tractament final de les façanes (colors, textures) haurà de ser supervisat prèviament in situ per tècnics de l'equip de gestió del Parc, basant-se en proves de superfície reduïda.

- Tots els residus de derivats de les obres hauran de ser retirats i gestionats per mitjà de gestors autoritzats. En cap cas s'admet l'abocament o la utilització d'aquest residus per rebliments

- Comunicar l'inici de les obres a l'equip de gestió de Parc Natural, amb deu dies d'antelació, per tal que es pugui organitzar el seguiment de l'obra.

Les condicions contingudes en el present informe s'han d'entendre sens perjudici que els posteriors informes sobre el projecte constructiu o una eventual proposta d'ordenació dels espais exteriors, les puguin concretar, ampliar i/o establir-ne d'addicionals.

Segon - Advertir a la interessada que, una vegada informat favorablement el projecte executiu i comunicat aquest extrem a la interessada l'obra es podrà iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a la interessada que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a la interessada que el termini per iniciar les obres serà d'1 mes a comptar de la comunicació de l'informe favorable al projecte executiu i que el termini per acabar-les serà d'3 anys a partir de l'inici de l'obra.

Cinquè.- Advertir a la interessada que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

Sisè.- Advertir que les condicions particulars d'aquesta llicència són les que figuren a l'informe emès pel director del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa en data 8 de juny de 2018 i que consten als antecedents d'aquesta llicència.



Ajuntament de
Les Preses

Sisè.- Advertir que les condicions generals per a la present llicència d'obra són les següents:

- 1- La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.
- 2- L'execució de les obres que empara la present llicència, amb tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.
- 3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la junta de govern, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. Aquestes obres comprenen els interiors i a més les corresponents a les façanes. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5- La comissió de govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més **prorrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir prorroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.
- 6- El sentit d'obertura de les portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podrà envair l'espai destinat a voreres o calçada de la via pública.
- 7- Els **desguassos** interiors de l'edifici tindran el **sistema separatiu** d'aigües residuals i plujanes. El sistema de residuals haurà de contenir el corresponent **sifó inodor**.
- 8- Es prohibeix practicar als **soterranis** qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys de seu domini.
- 9- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la **vorera**, segons el model, rasant i amplada que figura a la corresponent ordenança reguladora de la zona. En cas de construir-se un **qual** per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de sol·licitar l'oportuna llicència.
- 10- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal.
- 11- El davant de la casa o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un **clos de protecció**, de fusta, maó o metàl·lic, que no impedeixi el trànsit públic. Les **bastides** hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes en la legislació vigent.
- 12- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.
- 13- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense

perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

14- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el **cartell** que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15- Una vegada acabada l'obra l'interessat en el termini legal, haurà d'efectuar la corresponent **declaració d'alta** o variació de les condicions físiques de la finca, a efectes de la seva tributació en al **contribució** per riquesa urbana.

16- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

Setè.- Liquidar l'import de **2.782,53 euros** en concepte de: *“taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13”, “impost sobre construccions, instal·lacions i obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 5”, “taxa per l'ocupació o aprofitament especial de la via pública, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 19”.*

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.6. -Adjudicació de la direcció de l'obra i Control de Seguretat i Salut relatiu a les obres de pavimentació amb gespa artificial i adequació de l'entorn del camp de futbol municipal de Les Preses

El Ple de l'Ajuntament de les Preses, en sessió ordinària de 24 de gener de 2018, va aprovar inicialment el “Projecte Executiu per a la pavimentació amb gespa artificial i adequació de l'entorn del camp municipal de futbol de les Preses”, redactat per l'enginyer tècnic agrícola V.P.M, per encàrrec de l'Ajuntament.

Atès que no es van presentar al·legacions en el termini d'informació pública endegat mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Girona de data 8 de febrer de 2018, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya de data 1.03.2018, en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament, i en el portal de transparència <https://www.seu-e.cat/web/lespreses/>, el projecte relacionat va esdevenir aprovat definitivament, extrem que es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Girona de data 26 d'abril de 2018.

Estant pròximes a iniciar-se les referides obres, les quals s'executaran per fases a l'objecte de garantir l'operativitat del camp de futbol a l'inici de la propera temporada resulta imprescindible procedir a la designació d'un director d'execució de l'obra que alhora realitzi les funcions del control de seguretat i salut.

Vist el pressupost datat a 18 de juny de 2018 presentat pel tècnic redactor del projecte Sr. V.P.M amb referència P-2018_046 d'import 2.850,00'-€ més IVA al 21% (598,50'-€) en total 3.448,5'-€ el qual té per objecte la Direcció d'Obra i Control de Seguretat i Salut de l'obra de pavimentació amb gespa artificial i adequació de l'entorn del camp de futbol municipal de Les Preses

Vista l'existència de crèdit suficient i adequat per finançar la despesa que comporta la celebració d'aquest contracte per l'execució de la direcció d'obra referenciada.

Ateses les determinacions de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Davant d'això exposat, la JGL, acorda:

Primer.- Adjudicar el contracte menor per la Direcció d'Obra i Control de Seguretat i Salut de l'obra de pavimentació amb gespa artificial i adequació de l'entorn del camp de futbol municipal de Les Preses al Sr. V.P.M, D.N.I 46.743.642Y enginyer tècnic agrícola, col·legiat núm. 3487, amb un pressupost d'execució per contracte de 3.448,5 euros, corresponent 2.850,00 euros al pressupost net d'execució i 598,50 euros a l'IVA del 21%.

Segon.- Aprovar la despesa objecte d'aquest contracte a càrrec de l'aplicació núm. 342.61901 del Pressupost de despeses de l'Ajuntament de les Preses per l'any 2018.

Tercer.- Notificar el present acord al Sr. VÍCTOR PAYRÓ MILAN

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.7. -Aprovació del Pla de Seguretat i Salut de l'obra d'adequació i millora de la zona esportiva de les Preses

"Vist que, en data 13 de juny de 2018 l'arquitecte tècnic J.M^a.C.F, en qualitat de coordinador de seguretat i salut de l'obra d'adaptació i millora de la zona esportiva de les Preses i d'adequació del magatzem de la brigada municipal, segons projectes redactats per l'arquitecta C.E.M, ha informat favorablement el pla de seguretat i salut redactat pel departament de Prevenció de l'adjudicatària de l'obra, l'empresa COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U

Atès el que disposa l'article 7 del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció, en virtut del qual:

"Article 7. Pla de seguretat i salut en el treball.

1. En aplicació de l'estudi de seguretat i salut o, si escau, de l'estudi bàsic, cada contractista elaborarà un pla de seguretat i salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en l'estudi o estudi bàsic, en funció del seu propi sistema d'execució de l'obra. En aquest pla s'inclouran, si s'escau, les propostes de mesures alternatives de prevenció que el contractista proposi amb la corresponent justificació tècnica, que no podran implicar disminució dels nivells de protecció previstos en l'estudi o estudi bàsic.

En el cas de plans de seguretat i salut elaborats en aplicació de l'estudi de seguretat i salut les propostes de mesures alternatives de prevenció inclouran la valoració econòmica de les mateixes, que no podrà implicar disminució de l'import total, d'acord amb el segon paràgraf de l'apartat 4 de l'article 5.

2. El pla de seguretat i salut haurà de ser aprovat, abans de l'inici de l'obra, pel coordinador en matèria de seguretat i de salut durant l'execució de l'obra.

En el cas d'obres de les Administracions públiques, el pla, amb el corresponent informe del coordinador en matèria de seguretat i de salut durant l'execució de l'obra, s'eleva per a la seva aprovació a l'Administració pública que hagi adjudicat l'obra.

Quan no sigui necessària la designació de coordinador, les funcions que se li atribueixen en els paràgrafs anteriors seran assumides per la direcció facultativa.

3. En relació amb els llocs de treball en l'obra, el pla de seguretat i salut en el treball a què es refereix aquest article constitueix l'instrument bàsic d'ordenació de les activitats d'identificació i, si escau, avaluació dels riscos i planificació de l'activitat preventiva a què es refereix el capítol II del Reial decret pel qual s'aprova el Reglament dels serveis de prevenció.

4. El pla de seguretat i salut podrà ser modificat pel contractista en funció del procés d'execució de l'obra, de l'evolució dels treballs i de les possibles incidències o modificacions que puguin sorgir al llarg de l'obra, però sempre amb l'aprovació expressa en els termes de l'apartat 2. Els qui intervinguin en l'execució de l'obra, així com les persones o òrgans amb responsabilitats en matèria de prevenció en les empreses intervinents en la mateixa i els representants dels treballadors, podran presentar, per escrit i de forma raonada, els suggeriments i alternatives que estimin oportunes. A aquest efecte, el pla de seguretat i salut estarà en l'obra a disposició permanent dels mateixos.

5. Així mateix, el pla de seguretat i salut estarà en l'obra a disposició permanent de la direcció facultativa."

Davant d'això exposat, la JGL, acorda:

Primer.- Aprovar el Pla de Seguretat i Salut de l'obra d'adaptació i millora de la zona esportiva de les Preses i d'adequació del magatzem de la brigada municipal, redactat pel departament de Prevenció de l'adjudicatària de l'obra, l'empresa COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U, d'acord amb l'informe favorable emès pel coordinador de seguretat i salut JM^a.C.F.

Segon.- Notificar el present acord a COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U, al Sr. Josep M^a Codinach Frigola, a l'arquitecte CARMEN ESPUÑA MOLAS i als serveis tècnics municipals a l'objecte que es procedeixi a l'acta de replanteig i inici de les obres.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.8. -Proposta d'aprovació d'un encàrrec al Consell Comarcal de la Garrotxa per tal que sol·liciti una subvenció per a la redacció del Pla Local de Prevenció (PLP) de Residus Municipals de la Garrotxa, així com per a l'execució d'actuacions per a

la prevenció del malbaratament alimentari als centre educatius en el marc de la RESOLUCIÓ TES/947/2018, d'11 de maig.

L'Ajuntament de les Preses té interès a sol·licitar la subvenció de la RESOLUCIÓ TES/947/2018, d'11 de maig, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions per a projectes de prevenció i preparació per a la reutilització de residus municipals.

La finalitat principal d'aquesta subvenció és fomentar la prevenció i la preparació per a la reutilització de residus municipals i, per tant, contribuir a assolir una gestió més sostenible i un estalvi de recursos naturals, i alhora donar compliment als objectius establerts a la normativa vigent. Aquesta línia de subvenció té com a objecte el foment de la planificació d'actuacions de prevenció de residus municipals i la seva implantació, així com el desenvolupament d'activitats de preparació per a la reutilització de residus (PxR).

Són subvencionables l'elaboració o actualització de plans locals de prevenció (PLP) juntament amb la implantació d'almenys una actuació de prevenció i/o preparació per a la reutilització i la implantació d'actuacions de prevenció previstes en PLP ja aprovats pels ens locals i vigents o en fase de redacció.

Actualment l'Ajuntament no disposa dels mitjans tècnics suficients per a redactar la memòria tècnica de les actuacions que cal dur a terme, ni la seva execució.

Vist que Consell Comarcal de la Garrotxa, per mitjà del Consorci de Medi Ambient i Salut Pública (SIGMA), s'ha ofert per sol·licitar la subvenció en representació dels municipis de la comarca que hi estiguin interessats i que assumirà les despeses que no financii l'Agència de Residus de Catalunya.

Vist que el Consell Comarcal de la Garrotxa sol·licita un encàrrec exprés per gestionar aquesta sol·licitud de subvenció.

Resultant d'aplicació els següents,

Fonaments de dret

Articles 25.1.c) i 28 del Decret legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya.

Articles 10 i 116.2 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i del procediment de les administracions públiques de Catalunya.

D'acord amb això exposat, la JGL, ACORDA:

Primer.- Encarregar al Consell Comarcal de la Garrotxa la sol·licitud d'una subvenció per compte de l'Ajuntament amb destí a la redacció del Pla Local de Prevenció (PLP) de Residus Municipals de la Garrotxa, així com per a l'execució d'actuacions per a la prevenció del malbaratament alimentari als centre educatius en el marc de la RESOLUCIÓ TES/947/2018, d'11 de maig.



Ajuntament de
Les Preses

Segon.- Facultar l'Alcaldia per signar la documentació que es derivi d'aquest encàrrec.

Tercer.- Convalidar aquest acord en la propera sessió plenària.

Quart.- Afirmar que no s'han sol·licitat altres ajuts públics o privats per a la mateixa activitat / actuació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.9. -Proposta d'aprovació d'una subvenció a favor de l'Associació de veïns i propietaris del Bosc de Tosca i Sant Miquel del Corb

Vist que en el Pressupost de la Corporació de l'exercici 2018, al capítol IV de despeses, hi consta una aplicació pressupostària nominativa per a l'atorgament de subvencions a entitats.

Vista la sol·licitud de subvenció presentada per l'Associació de veïns i propietaris de Bosc de Tosca i Sant Miquel del Corb, en data 20 de juny de 2018 (REN núm. E2018010281).

Vista l'existència de crèdit suficient, adequat i contret a l'aplicació pressupostària núm. 334.48901 del Pressupost de despeses de la Corporació per l'exercici 2018.

Ateses les determinacions dels articles 21, 22, 25 i 72 de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; dels articles 22.2.a), 28 i 30 de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; dels articles 55 i 65 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i de l'article 152.2 a) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, aprovat pel Decret 179/1995 de 13 juny, relatives a la concessió directa de subvencions i a les Bases d'execució del Pressupost municipal.

A la vista d'això exposat, la JGL, acorda,

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de les Preses i l'Associació de veïns i propietaris de Bosc de Tosca i Sant Miquel del Corb que es transcriu a continuació:

**“CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE AJUNTAMENT
I L'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS I PROPIETARIS DE BOSC DE TOSCA I
SANT MIQUEL DEL CORB**

Reunits a les Preses, 21 de juny de 2018.

D'una part:

— *El Sr. Pere Vila Frigola, alcalde de l'Ajuntament de les Preses, facultat per acord del Ple de data 22 de juny de 2015, en representació de l'Ajuntament de les Preses, amb CIF núm. P1714800H, emplaçat al carrer Major, 2 de les Preses (C.P. 17178).*



Ajuntament de
Les Preses

I d'una altra part:

— El Sr. [...], major d'edat, amb NIF núm. [...], en qualitat de president de l'associació ASSOCIACIÓ DE VEÏNS I PROPIETARIS DEL BOSC DE TOSCA I SANT MIQUEL DEL CORB, amb NIF núm. G17207242, a la que representa en aquest acte, amb domicili als efectes de notificacions AV DE LA ZONA ESPORTIVA, 13 - 17178 LES PRESES.

CONVENEN

Primer.- Que es compromet a realitzar durant l'any 2018, tota una sèrie d'activitats relacionades amb l'organització d'activitats culturals al municipi de les Preses:

- Festes bosc de tosca
- Aplec Sant Miquel del Corb
- Quines, conferències, exposicions, marxa popular....
- Activitats extraordinàries 40 ANIVERSARI

Segon.- L'Ajuntament es compromet a subvencionar aquestes activitats amb la quantitat que es detalla a continuació:

| Núm. | SUBVENCIÓ |
|------|----------------|
| 1 | 6.200,00 euros |

Tercer.- En els materials de promoció impresos de totes les activitats o projectes inclosos en aquest conveni, s'hi haurà de fer aparèixer el logotip de l'Ajuntament de les Preses, en un lloc visible, o bé s'haurà de citar amb missatges audiovisuals.

“AMB LA COL·LABORACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE LES PRESES”

CONDICIONS ECONÒMIQUES

Quart.- Aquesta subvenció anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 334.48901 del Pressupost de despeses de l'Ajuntament de les Preses.

Cinquè.- La subvenció es farà efectiva mitjançant transferència bancària un cop s'hagi justificat la despesa corresponent.

Sisè.- L'entitat haurà d'acreditar la realització efectiva de les activitats subvencionades. Aquesta acreditació es farà mitjançant la presentació del certificat i dels justificants (factures i rebuts) com a mínim per un import igual a l'import de la subvenció aquest expedient de justificació caldrà lliurar-lo a l'àrea o departament de Secretaria de l'Ajuntament.

Setè.- Si l'entitat subvencionada econòmicament no ha presentat les justificacions sol·licitades, l'entitat no podrà ser beneficiària de cap més transferència corrent o de capital per part de l'Ajuntament de les Preses, ni de cap dels seus organismes autònoms o empreses municipals. Si l'entitat, de forma excepcional, ha rebut un avançament de part de l'import de l'ajut i no justifica la realització de l'activitat, no podrà ser beneficiària de cap més subvenció o s'haurà de sotmetre a un expedient de reintegrament.

Vuitè.- La signatura d'aquest conveni suposa l'acceptació de tots els pactes referits en el cos d'aquest document.



Ajuntament de
Les Preses

Novè.- L'import atorgat, en virtut d'aquest conveni, s'aplicarà al finançament d'activitats incloses en l'objecte social que figura en els estatuts de l'entitat.

Les Preses, 21 de juny de 2018.

Per l'Ajuntament
ALCALDE

Per l'associació
PRESIDENT"

Segon.- Facultar al Sr. alcalde per a la signatura del present conveni.

Tercer.- Publicar la present concessió a la Base de dades nacional de subvencions (BDNS).

Quart.- Comunicar aquest acord a l'Associació de veïns i propietaris del Bosc de Tosca i Sant Miquel del Corb

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.10. -Proposta d'aprovació d'una subvenció a favor del Club Escola de Futbol Bosc de Tosca per l'any 2018.

Vist que en el Pressupost de la Corporació de l'exercici 2018, al capítol IV de despeses, hi consta una aplicació pressupostària nominativa per a l'atorgament de subvencions a entitats.

Vista la sol·licitud de subvenció presentada pel Club Escola de Futbol de Bosc de Tosca, en data 20 de juny de 2018 (REN núm. E2018010282).

Vista l'existència de crèdit suficient, adequat i contret a l'aplicació pressupostària núm. 341.48908 del Pressupost de despeses de la Corporació per l'exercici 2018.

Ateses les determinacions dels articles 21, 22, 25 i 72 de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; dels articles 22.2.a), 28 i 30 de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; dels articles 55 i 65 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i de l'article 152.2 a) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, aprovat pel Decret 179/1995 de 13 juny, relatives a la concessió directa de subvencions i a les Bases d'execució del Pressupost municipal.

A la vista de tot això, la JGL, ACORDA:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de les Preses i el Club Escola de Futbol Bosc de Tosca que es transcriu a continuació:

"CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE AJUNTAMENT I EL CLUB ESCOLA DE FUTBOL BOSC DE TOSCA

Reunits a les Preses, 21 de juny de 2018.

D'una part:



Ajuntament de
Les Preses

— El Sr. **Pere Vila Frigola**, alcalde de l'Ajuntament de les Preses, facultat per acord del Ple de data 22 de juny de 2015, en representació de l'Ajuntament de les Preses, amb CIF núm. P1714800H, emplaçat al carrer Major, 2 de les Preses (C.P. 17178).

I d'una altra part:

— El Sr. [...], major d'edat, amb NIF núm. [...], en qualitat de president de l'associació CLUB ESCOLA DE FUTBOL BOSCO DE TOSCA amb NIF núm. G17230335, a la que representa en aquest acte, amb domicili als efectes de notificacions AV ZONA ESPORTIVA, S/N, 17178 LES PRESES.

CONVENEN

Primer.- Que es compromet a realitzar durant l'any 2018, tota una sèrie d'activitats relacionades amb l'organització d'activitats esportives i culturals al municipi de les Preses:

- Escola de futbol, amb 24 equips.
- Participació en campionats federats i consell comarcal.
- Organització de diferents torneigs.
- Intercanvis culturals/esportius a França, Rumania....
- Activitats especials 40 ANIVERSARI

Segon.- L'Ajuntament es compromet a subvencionar aquestes activitats amb la quantitat que es detalla a continuació:

| Núm. | SUBVENCIÓ |
|-------------|------------------|
| 1 | 8.000,00 euros |

Tercer.- En els materials de promoció impresos de totes les activitats o projectes inclosos en aquest conveni, s'hi haurà de fer aparèixer el logotip de l'Ajuntament de les Preses, en un lloc visible, o bé s'haurà de citar amb missatges audiovisuals.

“AMB LA COL·LABORACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE LES PRESES”

CONDICIONS ECONÒMIQUES

Quart.- Aquesta subvenció anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 341.48908 del Pressupost de despeses de l'Ajuntament de les Preses.

Cinquè.- La subvenció es farà efectiva mitjançant transferència bancària un cop s'hagi justificat la despesa corresponent.

Sisè.- L'entitat haurà d'acreditar la realització efectiva de les activitats subvencionades. Aquesta acreditació es farà mitjançant la presentació del certificat i dels justificants (factures i rebuts) com a mínim per un import igual a l'import de la subvenció aquest expedient de justificació caldrà lliurar-lo a l'àrea o departament de Secretaria de l'Ajuntament.

Setè.- Si l'entitat subvencionada econòmicament no ha presentat les justificacions sol·licitades, l'entitat no podrà ser beneficiària de cap més transferència corrent o de capital per part de l'Ajuntament de les Preses, ni de cap dels seus organismes autònoms o empreses municipals. Si l'entitat, de forma excepcional, ha rebut un avançament de part de l'import de l'ajut i no justifica la realització de l'activitat, no podrà ser beneficiària de cap més subvenció o s'haurà de sotmetre a un expedient de reintegrament.



Ajuntament de
Les Preses

Vuitè.- La signatura d'aquest conveni suposa l'acceptació de tots els pactes referits en el cos d'aquest document.

Novè.- L'import atorgat, en virtut d'aquest conveni, s'aplicarà al finançament d'activitats incloses en l'objecte social que figura en els estatuts de l'entitat.

Les Preses, 21 de juny de 2018.

Per l'Ajuntament
ALCALDE

Per l'associació
PRESIDENT"

Segon.- Facultar al Sr. alcalde per a la signatura del present conveni.

Tercer.- Publicar la present concessió a la Base de dades nacional de subvencions (BDNS).

Quart.- Comunicar aquest acord al Club Escola de Futbol Bosc de Tosca.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.11.- Proposta d'aprovació d'una devolució de 2 trimestres de l'IVTM 2018, per baixa definitiva del vehicle amb matrícula [...], a favor de PLANXA I PINTURA LES PRESES.

Vista la instància presentada en data 8 de juny de 2018, (REN núm. E2018010156), on PLANXA I PINTURA LES PRESES SL, sol·licita la devolució de 2 trimestres de l'IVTM 2018, per la baixa definitiva del vehicle amb matrícula [...].

Vist el document de la direcció de Transit de Girona, on constata que en data 5 de juny de 2018, es va donar de baixa definitiva el vehicle amb matrícula [...].

Vist que, des de l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, s'ha presentat el següent llistat de cobrament:

| CONCEPTE | NÚM. REBUT | CONTRIBUENT | IMPORT |
|-----------|------------|--------------------------------|---------|
| IVTM 2018 | 1801001372 | Planxa i Pintura les Preses SL | 64,40 € |

Vist que, des de l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, s'ha proposat la devolució del següent rebut:

| NOM: | CONCEPTE | NÚM. REBUT | IMPORT |
|--------------------------------|-----------|------------|---------|
| Planxa i Pintura les Preses SL | IVTM 2018 | 1801001372 | 32.20 € |

Ateses les determinacions del Reial Decret Legislatiu 2/2004, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals; de la Llei estatal 58/2003, General Tributària i de la Llei estatal 39/2015, de l'1 d'octubre del Procediment Administratiu comú de les Administracions públiques.

D'acord amb això exposat, s'acorda:



Ajuntament de
Les Preses

Primer.- Aprovar la devolució de l'ingrés indegut corresponent a:

| NOM: | CONCEPTE | NÚM. REBUT | IMPORT |
|--------------------------------|-----------|------------|---------|
| Planxa i Pintura les Preses SL | IVTM 2018 | 1801001372 | 32.20 € |

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar els presents acords a l'interessat

6.12.- Proposta d'aprovació d'una bonificació de l'IBI 2018 i Arbitris 2018, per família nombrosa general, de l'habitatge ubicat a [...].

Vist que, en data 7 de juny de 2018, (REN núm. E2018010151), la Sra. [...], amb NIF núm. [...], en representació del Sr. [...], va sol·licitar una bonificació del 10% en relació a la "Taxa per la recollida, tractament i eliminació de residus", així com en relació a l'Impost de Bens Immobles (IBI), en relació a l'immoble amb referència cadastral [...].

Vist que amb la sol·licitud acompanya el Títol de Família Nombrosa expedit per la Secretaria de Polítiques Familiars i Drets de la Ciutadania, núm. [...], de categoria General, vàlid fins a 17/05/2022.

Vistos els rebuts pendents de pagament següents:

[...]

Vistos els articles 6.4 de l'ordenança fiscal núm. 2 reguladora de l'impost sobre béns immobles (IBI) i l'article 8.b) de l'Ordenança fiscal núm. 14, reguladora de la "Taxa per a la recollida, tractament i eliminació de residus" segons els quals:

Article 6 - Bonificacions

4.- En el cas famílies que tinguin reconeguda la condició de nombrosa a la data de meritament de l'impost s'aplicarà una bonificació del 10%, per les famílies reconegudes a la categoria general, i del 15% en les de categoria especial, de conformitat amb les categories de família nombrosa establertes a la Llei 40/2003, de 2015 18 de novembre, de protecció a les famílies nombroses. Les famílies monoparentals s'equiparan a les famílies nombroses respecte a les bonificacions esmentades. Aquestes bonificacions s'aplicaran sempre que l'immoble de què es tracti constitueixi l'habitatge habitual de la família. S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants. Per a l'aplicació d'aquestes bonificacions caldrà la sol·licitud dels interessats/des."

Article 8 - Bonificacions

b) Habitatges de famílies nombroses i/o monoparentals: En el cas famílies que tinguin reconeguda la condició de nombrosa a la data de meritament de l'impost s'aplicarà una bonificació del 10%, per les famílies reconegudes a la categoria general, i del 15% en les de categoria especial, de conformitat amb les categories de família nombrosa



establertes a la Llei 40/2003, 18 de novembre, de protecció a les famílies nombroses. Les famílies monoparentals s'equiparan a les famílies nombroses respecte a les bonificacions esmentades. Aquestes bonificacions s'aplicaran sempre que l'immoble de què es tracti constitueixi l'habitatge habitual de la família. S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants. Per a l'aplicació d'aquestes bonificacions caldrà la sol·licitud dels interessats/des.

D'acord amb això exposat, s'acorda:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada per la Sra. [...], amb NIF núm. [...], i aplicar una bonificació del 10% en relació a la "Taxa per la recollida, tractament i eliminació de residus", així com en relació a l'Impost de Bens Immobles (IBI), de l'habitatge amb referència cadastral [...].

Segon.- Donar de baixar els rebuts d'IBI i arbitris de l'exercici 2018 per un import total de 581,72€ (IBI 432,32€+ ARBITRIS 149,40€) i aprovar les noves liquidacions bonificades per l'exercici 2018 per un import total de 525,09€ (IBI 389,09€+ ARBITRIS 136,00€).

Tercer.- Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes de la seva comptabilització.

Quarts.- Aportar el nou títol emès de família nombrosa general, a la caducitat de l'actual.

Cinquè.- Notificar el present acord a la interessada

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.13.- Proposta d'aprovació d'un fraccionament de les liquidacions complementàries de l'IBI, a favor de la Sra. [...]

Vista la instància presentada en data 12 d'abril de 2018 (RE núm. 1-2018-000831-1) per la Sra. [...], amb NIF núm. [...], on sol·licita el fraccionament sobre les liquidacions complementàries d'IBI en relació a la finca amb referència cadastral número [...] de l'habitatge situat al carrer [...] de les Preses, corresponent a l'exercici 2014-2015-2016 i 2017.

Vistes les liquidacions pendents següents:

| N. Rebut | Concep. | Imp. Principal | Imp. Recàrrec | Int. Fracc. | Costes | Costes exp. | Rec. Extempor. | Interes. Extempor. | Total |
|----------------|---------|----------------|---------------|-------------|-------------|-------------|----------------|--------------------|---------------|
| 1814000328-000 | IBI | 192,38 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 192,38 |
| 1814000329-000 | IBI | 192,38 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 192,38 |
| 1814000327-000 | IBI | 192,38 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 192,38 |
| 1814000326-000 | IBI | 192,38 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 192,38 |
| TOTAL | | 769,52 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 769,52 |



Vist l'article 41.3 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

“3. Com a norma general, i a petició de l'obligat/da tributari, abans de la finalització del període voluntari (per a deutes en període de cobrament voluntari) o en qualsevol moment abans de l'acord d'alienació dels béns embargats (per a deutes en via executiva), es podran atorgar els següents terminis:

Terminis:

| Ajornament | Fraccionament | | |
|--|---------------|----------|------------|
| - deutes entre 150,00 € i 3.000,00 € | | 6 mesos | 2 terminis |
| - deutes entre 3.000,01 € i 6.000,00 € | | 10 mesos | 4 terminis |
| - deutes superiors a 6.000,00 € | | 12 mesos | 6 terminis |
| - Quan les condicions de capacitat econòmica del sol·licitant ho impedeixin i estiguin degudament justificades, es podran concedir períodes d'ajornament i/o fraccionament diferents dels enumerats anteriorment.” | | | |

Vist l'article 42 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

“1. Les sol·licituds d'ajornament o fraccionament, que cal presentar a l'Ajuntament o a XALOC, han de contenir, necessàriament, les dades següents:

- Nom i cognoms, raó social o denominació, número d'identificació fiscal i domicili del sol·licitant.
- Deute tributari l'ajornament o fraccionament del qual es demana, indicant-ne l'import, el concepte, la data d'inici del termini d'ingrés voluntari o la referència comptable. Quan es tracti de deutes que s'hagin de satisfer mitjançant autoliquidació s'adjuntarà el model oficial de l'autoliquidació degudament formalitzat.
- Ajornament o fraccionament que se sol·licita.
- Motiu de la petició.
- Garantia que s'ofereix.
- Lloc, data i signatura del peticionari.

2. El sol·licitant pot adjuntar a la seva petició els documents acreditatius o els justificants que consideri adequats per donar suport a la seva sol·licitud.

3. El termini màxim per resoldre les sol·licituds d'ajornament i fraccionament és de 6 mesos. Transcorregut aquest termini sense que hagin estat resoltes de manera expressa, aquelles s'entendran desestimades.

4. Quan la sol·licitud de fraccionament es presenti en període voluntari, si al final d'aquest termini està pendent de resolució, no es dictarà la providència de constrenyiment. Quan es presenti en període executiu, se suspendran cautelament les actuacions de cobrament fins a la resolució de la sol·licitud.



5. L'atorgament d'un fraccionament no pot comportar la devolució d'ingressos ja recaptats, i aquests tindran sempre la consideració de primer pagament a compte.”

Vist l'article 43.1 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

“1. Com a regla general, el sol·licitant ha d'oferir una garantia de pagament en forma d'aval prestat per bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats a operar en tot l'Estat, quan l'import del deute tributari per contribuïent sigui superior a 3.000,00 € i el termini de pagament sigui superior a 8 mesos.”

Atès que un cop revisades les dades que consten a l'Ajuntament i la petició formulada per la senyora [...] es considera plenament justificada la seva sol·licitud i suficients els motius al·legats.

D'acord amb això exposat, s'acorda:

Primer.- Estimar la sol·licitud presentada per la senyora [...], i alhora, aprovar el fraccionament de les liquidacions número 1814000329, 1814000328, 1814000327 i 1814000326 en 4 quotes, d'acord amb l'article 41.3 de l'Ordenança fiscal general número 1, sobre les quotes d'IBI en relació a la finca amb referència cadastral número [...] de l'habitatge situat al carrer [...] de les Preses, corresponent a l'exercici 2014-2015-2016 i 2017 d'acord amb els imports i terminis següents:

| Nº Quota | Venciment | Imp. Principal | Interessos | Total quota |
|--------------|------------|----------------|-------------|---------------|
| 1 | 05/07/2018 | 192,40 | 0,00 | 192,40 |
| 2 | 06/08/2018 | 192,40 | 0,00 | 192,40 |
| 3 | 05/09/2018 | 192,40 | 0,00 | 192,40 |
| 4 | 05/10/2018 | 192,32 | 0,00 | 192,32 |
| TOTAL | | 769,52 | 0,00 | 769,52 |

Segon.- Fer avinent al sol·licitant que, d'acord amb les dades bancàries que consten al Departament de Recaptació, se li carregarà en la data de venciment l'import de les quotes aprovades.

Tercer.- Traslladar el present acord a l'Àrea de Recaptació Municipal als efectes de la seva comptabilització.

Quart.- Notificar aquest acord a l'interessat

Resultat: Aprovat per unanimitat



Ajuntament de
Les Preses

6.14.- Aprovació del Pla del Seguretat i Salut de la 1ª fase de l'obra de pavimentació amb gespa artificial del camp de futbol municipal de les Preses.

“Vist que, en data 20 de l'enginyer tècnic agrícola VPM, en qualitat de coordinador de seguretat i salut de la 1ª fase de l'obra de pavimentació amb gespa artificial del camp de futbol municipal de les Preses segons projecte redactat pel propi Sr. VPM, ha informat favorablement el pla de seguretat i salut redactat per l'empresa adjudicatària d'aquesta obra CODONY MULTISERVEIS, S.L.

Atès el que disposa l'article 7 del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció, en virtut del qual:

“Article 7. Pla de seguretat i salut en el treball.

1.- En aplicació de l'estudi de seguretat i salut o, si escau, de l'estudi bàsic, cada contractista elaborarà un pla de seguretat i salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en l'estudi o estudi bàsic, en funció del seu propi sistema d'execució de l'obra. En aquest pla s'inclouran, si s'escau, les propostes de mesures alternatives de prevenció que el contractista proposi amb la corresponent justificació tècnica, que no podran implicar disminució dels nivells de protecció previstos en l'estudi o estudi bàsic.

2.- En el cas de plans de seguretat i salut elaborats en aplicació de l'estudi de seguretat i salut les propostes de mesures alternatives de prevenció inclouran la valoració econòmica de les mateixes, que no podrà implicar disminució de l'import total, d'acord amb el segon paràgraf de l'apartat 4 de l'article 5.

3.- El pla de seguretat i salut haurà de ser aprovat, abans de l'inici de l'obra, pel coordinador en matèria de seguretat i de salut durant l'execució de l'obra.

4.- En el cas d'obres de les Administracions públiques, el pla, amb el corresponent informe del coordinador en matèria de seguretat i de salut durant l'execució de l'obra, s'eleva a la seva aprovació a l'Administració pública que hagi adjudicat l'obra.

5.- Quan no sigui necessària la designació de coordinador, les funcions que se li atribueixen en els paràgrafs anteriors seran assumides per la direcció facultativa.

6.- . En relació amb els llocs de treball en l'obra, el pla de seguretat i salut en el treball a què es refereix aquest article constitueix l'instrument bàsic d'ordenació de les activitats d'identificació i, si escau, avaluació dels riscos i planificació de l'activitat preventiva a què es refereix el capítol II del Reial decret pel qual s'aprova el Reglament dels serveis de prevenció.

7.- El pla de seguretat i salut podrà ser modificat pel contractista en funció del procés d'execució de l'obra, de l'evolució dels treballs i de les possibles incidències o modificacions que puguin sorgir al llarg de l'obra, però sempre amb l'aprovació expressa en els termes de l'apartat 2. Els qui intervinguin en l'execució de l'obra, així com les

persones o òrgans amb responsabilitats en matèria de prevenció en les empreses intervinents en la mateixa i els representants dels treballadors, podran presentar, per escrit i de forma raonada, els suggeriments i alternatives que estimin oportunes. A aquest efecte, el pla de seguretat i salut estarà en l'obra a disposició permanent dels mateixos.

8.- Així mateix, el pla de seguretat i salut estarà en l'obra a disposició permanent de la direcció facultativa.”

A la vista de tot això, la JGL, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Aprovar el Pla de Seguretat i Salut corresponent a la 1^a fase de l'obra de pavimentació amb gespa artificial del camp de futbol municipal de les Preses, redactat per l'empresa adjudicatària d'aquesta obra CODONY MULTISERVEIS, S.L, d'acord amb l'informe favorable emès pel coordinador de seguretat i salut Sr. VPM.

Segon.- Notificar el present acord a CODONY MULTISERVEIS, S.L i al Sr. VPM i als serveis tècnics municipals a l'objecte que es procedeixi a l'acta de replanteig i inici de les obres.

Resultat: Aprovat per unanimitat

L'alcalde/ssa aixeca la sessió, de la qual com a secretari/ària, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa el/la president/a amb mi.

Signat electrònicament,