

**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE
L'AJUNTAMENT DE LES PRESES**

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ:

Núm.: JGL2018/9
Data: Dimecres, 9 de maig de 2018
Caràcter: ordinària
Convocatòria: Primera
Horari: De les 19:30h del vespre fins a les 22:00h de la nit.
Lloc: Sala de Plens de la Casa de la Vila

RELACIÓ S'ASSISTENTS:

Alcalde/president: Sr. Pere Vila Frigola, *alcalde (PDeCAT)*.
Regidors/es: Sr. Carles Roura i Teixidor, *tercer tinent d'alcalde (PDeCAT)*.
Sr. Lluís Xancó Vilas, *regidor electe (PDeCAT)*.
Sra. Assumpta Crous Ferrer, *regidora electe (PDeCAT)*.

També hi assisteixen com a convidats amb veu i sense vot:

Sr. Lluís Guillaumes Picart, primer tinent d'alcalde (PDeCAT).
Sr. Josep M. Cros Roca, segon tinent d'alcalde (PDeCAT).

Secretari interventor tesorero: Sr. Rafael Berga Vayreda

Comprovat que el quòrum dels assistents compleix allò que estableix l'article 112.2 i 98.c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, el Sr. alcalde obre la sessió, per tractar els assumptes inclosos en l'Ordre del dia de la convocatòria següents:

1. Aprovació de l'acta anterior.
2. Despatx oficial.
3. Comunicacions d'alcaldia.
4. Proposta d'aprovació d'expedients de despesa.
5. Proposta d'aprovació del padró d'arbitris 2018.
6. Punts d'urgència.
7. Precs i preguntes.

Ho mana i signa l'alcalde, a les Preses, el 7 de maig de 2018

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ:

1. Aprovació de l'acta anterior.

L'Alcalde demana als assistents si tenen alguna objecció a fer respecte l'Acta de la sessió ordinària núm. 08/2018, de data 24 d'abril de 2018, la qual els ha estat entregada prèviament.

Ningú objecta res més, amb la qual cosa, la JGL, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Aprovar l'Acta de la sessió ordinària núm. 08/2018, de data 24 d'abril de 2018.

2. Despatx oficial.

L'Alcalde comenta el despatx oficial, d'acord amb el llistat d'assentaments d'entrada al Registre General de la Corporació en el període comprès entre els dies 25 d'abril a 09 de maig de 2018 (1-2018-000987-2 a 1-2018-1071-1), el qual ha estat entregat prèviament als membres de la Junta de govern local i queda incorporat a l'expedient de la sessió. En destaca els següents registres:

1-2018-0001036-1 – El Cercle de Cultura Tradicional i Popular Marboleny comunica que el dia 3/06/2018 celebraran la presentació de la temporada a l'espai dansa i en cas de pluja es farà al Centre cultural.

1-2018-0001037-1 – El Cercle de Cultura Tradicional i Popular Marboleny comunica que el dia 22/05/2018 se celebra la jornada interescolar del projecte corrandà, organitzat per la Marboleny.

3. Comunicacions d'Alcaldia.

26/04/2018 – Reunió amb representants de mútua Montanyesa que presenten una oferta en matèria de prevenció i medicina del treball i revisions mèdiques per als treballadors de l'Ajuntament i de l'empresa municipal Empris. El preu és la meitat del que s'està pagant actualment.

02/05/2018 – Reunió amb el Diputat d'esports CS a l'objecte d'abordar la possibilitat d'obtenir una subvenció per fer front a les obres a executar als vestidors del Club de Futbol les Preses.

03/05/2018 – Reunió amb un representant de toldos Malloí, al qual prèviament s'havien demanat pressupostos per posar toldos al davant de les finestres de la llar de jubilats i al davant de la porta d'accés a bar Pati de Ca les Monges (edifici municipal).

04/05/2018 – Visita a Xenacs a l'objecte de concretar les accions subvencionables, Es preveu realitzar les següents obres; 1ª) Obertura d'una pista per aclarir la zona que es troba al dessota de l'àrea recreativa de Xenacs; 2ª) Actuacions d'aclarida de pi roig a la zona del marge dret existent abans d'arribar a la segona barrera d'accés a l'àrea

AJUNTAMENT de LES PRESES: Junta de govern local JGL2018/9, de data 09/05/2018 19:30:00

27/04/ 2018 i 04/05/2018 - Xerrades informatives a les Preses i a Bosc de Tosca sobre els pressupostos de participació ciutadana al municipi. S'hi va explicar els passos que se seguiran des de l'Ajuntament perquè els veïns de les Preses puguin participar en la presa de decisions relatives a obres, projectes, i/o activitats amb càrrec al pressupost municipal. Es va destacar que un dels punts de l'ordre del dia del proper ple municipal serà l'aprovació del reglament dels pressupostos participatius com a eina amb la qual la ciutadania decidirà, a través d'un procés de participació, a què aniran destinats una part dels recursos públics.

08/05/2018 - Reunió amb representant de l'empresa REDOIL (benzinera St. Jaume) els quals manifesten que podrien tenir interès en les instal·lacions de la benzinera del parc Xingurri.

08/05/2018 – Reunió amb el director del festival Esdansa el qual exposa el plànning del festival Esdansa 2018.

4. Proposta d'aprovació d'expedients de despesa.

Vista la relació de despeses (exp. núm. 8/2018) que es detallen a la relació comptable.

Vist que les factures han estat conformades pel personal i/o regidors/es, autoritzades pels regidors/es i conformades pel regidor d'Hisenda.

Vista l'existència de la corresponent consignació pressupostària.

Ateses les determinacions dels articles 184.1 i 185 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals (TRLHL) i de l'article 52 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei estatal 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes locals, en matèria de pressupostos.

A la vista de tot això, la JGL, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de la relació de despeses adjunta (relació comptable) que suma la quantitat de **64.958,54 euros** (seixanta-quatre mil nou-cents cinquanta-vuit euros amb cinquanta-quatre cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2018 (exp. núm. 8/2018).

Segon.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament efectuat (fase P) de la relació de despeses adjunta (full de pagaments) que suma la quantitat **31.567,69 euros** (trenta-un mil cinc-cents seixanta-set euros amb seixanta-nou cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2018 (exp. núm. 8/2018).

Tercer.- Expedir les corresponents ordres de pagament contra la Tresoreria municipal en favor de les persones interessades que es detallen a les relacions de referència, d'acord amb la previsió i disponibilitats de la Tresoreria.

5. Proposta d'aprovació del padró d'arbitris 2018

AJUNTAMENT de LES PRESES: Junta de govern local JGL2018/9, de data 09/05/2018 19:30:00

Vist que s'ha confeccionat el padró i les llistes cobratòries de la taxa d'exaccions municipals corresponents a l'exercici 2018, a l'objecte de procedir a l'aprovació del padró fiscal.

Ateses les determinacions del Reial Decret Legislatiu 2/2004, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals; de la Llei estatal 58/2003, General Tributària i de la Llei estatal 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

A la vista de tot això, la JGL, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Aprovar el padró i llistes cobratòries de la taxa d'exaccions municipals per a l'any 2018, d'import provisional 202.729,83 euros.

Segon.- Exposar-ho al públic per un termini de 20 dies hàbils, als efectes de notificació col·lectiva i d'examen i presentació d'al·legacions, fent constar que, en cas de no presentarse'n cap, quedaran aprovats definitivament i es procedirà al corresponent cobrament.

6. Propostes urgents

Prèvia declaració d'urgència proposada per la Presidència i aprovada per unanimitat dels assistents, i de conformitat amb els articles 103.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 82.3 del ROF, es tracten les propostes següents:

6.1. Proposta d'assabentat d'obra consistent en ampliar en 60 cm d'amplada la terrassa d'un habitatge en sòl urbà.

Vista la instància presentada, en data 3 de maig de 2018 (RE núm. 1022/2018), per la Sra. [...], on comunica l'obra menor consistent en ampliar en 60 cm d'amplada la terrassa de de l'habitatge ubicat a la [...], amb referència cadastral Urbana [...].

Vist que la documentació presentada per la interessada és suficient i adequada, la qual consta en l'expedient amb referència núm. 197 - 01 11 006 41/2018.

Vist l'informe favorable emès, en data 8 de maig de 2018, per l'arquitecte tècnic, Sr. Ernest Oliveras Aumallé, col·legiat al Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Girona amb el núm. 207.

Vist l'informe favorable emès pel secretari municipal.

Vist que, la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

AJUNTAMENT de LES PRESES: Junta de govern local JGL2018/9, de data 09/05/2018 19:30:00

Vist que, l'actuació es dona en sòl urbà amb la qualificació de densificació urbana clau 6.2.3 i que la titularitat del sòl on es porta l'actuació es de caràcter privada.

Vist que, el pressupost conforme al cost estimat de les obres sol·licitades puja a la quantitat de 1.025,00 € als efectes de la liquidació provisional.

Atès que, d'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per l'Alcaldia en data 22 de juny de 2015.

A la vista de tot això, la JGL, per unanimitat, ACORDA:

Primer. - Donar-se per assabentat de la comunicació d'obra realitzada en data 3 de maig de 2018 (REN núm. 1022/2018) per la Sra. [...], consistent en ampliar en 60 cm d'amplada la terrassa de l'habitatge ubicat a la [...], amb referència cadastral Urbana [...].

Segon.- Sol·licitar als serveis tècnics municipals que portin a terme les tasques d'inspecció i comprovació procedents, per a verificar que es realitzen de conformitat al contingut de la comunicació prèvia en matèria urbanística presentada, i en tot cas d'acord amb la legalitat i el planejament urbanístic aplicable, tot això de conformitat amb allò que estableix l'article 74.1 del reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística aprovat per decret 64/2014 de 13 de Maig.

Tercer.- Advertir a la interessada que, un cop efectuada la comunicació, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Quart.- Fer avinent a la interessada que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Cinquè.- Comunicar a la interessada que el termini per iniciar les obres serà d'1 mes des de la comunicació d'obra al Registre General de l'Ajuntament i s'hauran de concloure en el termini màxim de 6 mesos.

Sisè.- Advertir a la interessada que en cas de superar el termini abans indicat caldrà efectuar una nova comunicació.

Setè.- Advertir que les condicions generals per a la present comunicació d'obra són les següents:

- 1- La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.
- 2- L'execució de les obres que empara la present llicència, amb tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no exigeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.
- 3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la junta de govern, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

AJUNTAMENT de LES PRESES: Junta de govern local JGL2018/9, de data 09/05/2018 19:30:00

- 4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. Aquestes obres comprenen els interiors i a més les corresponents a les façanes. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5- La comissió de govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més **prorrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.
- 6- El sentit d'obertura de les portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podrà envair l'espai destinat a voreres o calçada de la via pública.
- 7- Els **desguassos** interiors de l'edifici tindran el **sistema separatiu** d'aigües residuals i plujanes. El sistema de residuals haurà de contenir el corresponent **sifó inodor**.
- 8- Es prohibeix practicar als **soterranis** qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys de seu domini.
- 9- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la **vorera**, segons el model, rasant i amplada que figura a la corresponent ordenança reguladora de la zona. En cas de construir-se un **gual** per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de sol·licitar l'oportuna llicència.
- 10- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal.
- 11- El davant de la casa o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un **clos de protecció**, de fusta, maó o metàl·lic, que no impedeixi el trànsit públic. Les **bastides** hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes en la legislació vigent.
- 12- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.
- 13- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.
- 14- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el **cartell** que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.
- 15- Una vegada acabada l'obra l'interessat en el termini legal, haurà d'efectuar la corresponent **declaració d'alta** o variació de les condicions físiques de la finca, a efectes de la seva tributació en al **contribució** per riquesa urbana.
- 16- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

Vuitè.- Liquidar l'import de **34,60 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13", i "impost sobre construccions, instal·lacions i obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 5".

6.2. Proposta d'aprovació d'un fraccionament d'IBI 2018, sol·licitat per la Sra. [...] en representació del [...].

Vista la instància presentada en data 3 de maig de 2018 (RE núm. 1-2018-001033-1), per la Sra. [...], amb NIF núm. [...], en representació del Sr. [...], on sol·licita el

AJUNTAMENT de LES PRESES: Junta de govern local JGL2018/9, de data 09/05/2018 19:30:00

fraccionament sobre les quotes d'IBI en relació a la finca amb referència cadastral número Urbana [...] de l'habitatge situat a [...] i la finca amb referència cadastral número Urbana [...] del garatge situat a [...], corresponent a l'exercici 2018.

Vist els rebuts pendents següents:

N. Rebut	Concep.	Imp. Principal	Imp. Recàrrec	Int. Fracc.	Costes	Costes exp.	Rec. Extempor.	Interes. Extempor.	Total
1814001457-000	IBI	100,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,63
1814001448-000	IBI	18,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18,08
TOTAL		118,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	118,71

Vist l'article 41.3 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

"3. Com a norma general, i a petició de l'obligat/da tributari, abans de la finalització del període voluntari (per a deutes en període de cobrament voluntari) o en qualsevol moment abans de l'acord d'alienació dels béns embargats (per a deutes en via executiva), es podran atorgar els següents terminis:

Terminis:

	Ajornament	Fraccionament
- deutes entre 150,00 € i 3.000,00 €	6 mesos	2 terminis
- deutes entre 3.000,01 € i 6.000,00 €	10 mesos	4 terminis
- deutes superiors a 6.000,00 €	12 mesos	6 terminis

- Quan les condicions de capacitat econòmica del sol·licitant ho impedeixin i estiguin degudament justificades, es podran concedir períodes d'ajornament i/o fraccionament diferents dels enumerats anteriorment."

Vist l'article 42 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

"1. Les sol·licituds d'ajornament o fraccionament, que cal presentar a l'Ajuntament o a XALOC, han de contenir, necessàriament, les dades següents:

- a) Nom i cognoms, raó social o denominació, número d'identificació fiscal i domicili del sol·licitant.
- b) Deute tributari l'ajornament o fraccionament del qual es demana, indicant-ne l'import, el concepte, la data d'inici del termini d'ingrés voluntari o la referència comptable.
Quan es tracti de deutes que s'hagin de satisfer mitjançant autoliquidació s'adjuntarà el model oficial de l'autoliquidació degudament formalitzat.
- c) Ajornament o fraccionament que se sol·licita.
- d) Motiu de la petició.
- e) Garantia que s'ofereix.
- f) Lloc, data i signatura del peticionari.

2. El sol·licitant pot adjuntar a la seva petició els documents acreditatius o els justificants que consideri adequats per donar suport a la seva sol·licitud.

AJUNTAMENT de LES PRESES: Junta de govern local JGL2018/9, de data 09/05/2018 19:30:00

3. El termini màxim per resoldre les sol·licituds d'ajornament i fraccionament és de 6 mesos. Transcorregut aquest termini sense que hagin estat resoltes de manera expressa, aquelles s'entendran desestimades.

4. Quan la sol·licitud de fraccionament es presenti en període voluntari, si al final d'aquest termini està pendent de resolució, no es dictarà la providència de constrenyiment. Quan es presenti en període executiu, se suspendran cautelarment les actuacions de cobrament fins a la resolució de la sol·licitud.

5. L'atorgament d'un fraccionament no pot comportar la devolució d'ingressos ja recaptats, i aquests tindran sempre la consideració de primer pagament a compte."

Vist l'article 43.1 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

"1. Com a regla general, el sol·licitant ha d'oferir una garantia de pagament en forma d'aval prestat per bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats a operar en tot l'Estat, quan l'import del deute tributari per contribuent sigui superior a 3.000,00 € i el termini de pagament sigui superior a 8 mesos."

Atès que un cop revisades les dades que consten a l'Ajuntament i la petició formulada per la senyora [...] es considera plenament justificada la seva sol·licitud i suficients els motius al·legats.

A la vista de tot això, la JGL, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Estimar la sol·licitud presentada per la senyora [...], i alhora, aprovar el fraccionament dels rebuts **número 1814001457 i 1814001448** en 4 quotes, d'acord amb l'article 41.3 de l'Ordenança fiscal general número 1, sobre les quotes d'IBI en relació a la finca amb referència cadastral número Urbana [...] i la finca amb referència cadastral número Urbana [...], d'acord amb els imports i terminis següents:

Nº Quota	Venciment	Imp. Principal	Interessos	Total quota
1	21/05/2018	29,68	0,00	29,68
2	20/06/2018	29,68	0,00	29,68
3	20/07/2018	29,68	0,00	29,68
4	20/08/2018	29,67	0,00	29,67
TOTAL		118,71	0,00	118,71

Segon.- Fer avinent al sol·licitant que, d'acord amb les dades bancàries que consten al Departament de Recaptació, se li carregarà en la data de venciment l'import de les quotes aprovades.

Tercer.- Traslladar el present acord a l'Àrea de Recaptació Municipal als efectes de la seva comptabilització.

Quart.- Notificar aquest acord a l'interessat.

6.3. Proposta d'aprovació d'una baixa de la liquidació d'IBI 2018 a nom de Construccions Pere Barcons SLU i alta de nova liquidació a nom del [...], per canvi de titularitat al cadastre amb efectes des de la data 18/09/2017, de l'habitatge ubicat al carrer[...] de les Preses.

Vista la instància presentada en data 27 d'abril de 2018, (REN núm. E/000007-2018), on el Sr. [...] (en representació de CONSTRUCCIONS PERE BARCONS SLU), sol·licita la baixa de la liquidació d'IBI, corresponent a l'exercici 2018, de l'habitatge situat al [...], i atès que es constata que, en la Direcció General del Cadastre de Girona a data 18/09/2017 es va fer efectiu el canvi de titularitat de l'habitatge a favor del Sr. [...].

Vist que, des de l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, s'ha proposat la baixa de la liquidació següent:

NOM:	CONCEPTE	NÚM. LIQUIDACIÓ	IMPORT
CONSTRUCCIONS PERE BARCONS SLU	IBI 2018	1814002045	495,14€

Vist que, des de l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, s'ha elaborat la nova liquidació següent:

[...]

Ateses les determinacions del Reial Decret Legislatiu 2/2004, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals; de la Llei estatal 58/2003, General Tributària i de la Llei estatal 39/2015, de l'1 d'octubre del Procediment Administratiu comú de les Administracions públiques.

A la vista de tot això, la JGL, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Aprovar la baixa de la liquidació núm. 1814002045 per un import 495,14€, a nom de CONSTRUCCIONS PERE BARCONS SLU.

Segon.- Aprovar la liquidació núm. 1814002054 per un import 495,14€, a nom del Sr. [...].

Tercer.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

Quart.- Notificar els presents acords a l'interessat.

6.4. Proposta d'aprovació d'una bonificació i devolució de l'IVTM 2018, per vehicle antic, del vehicle amb matrícula [...], a favor de la Sra. [...].

Vist que, en data 30 d'abril de 2018, (REN núm. 1-2018-001002-1), la Sra. [...], amb NIF núm. [...], va sol·licitar la bonificació de l'Impost de vehicles de tracció mecànica (IVTM) del vehicle VOLKSWAGEN 1303 amb número de matrícula [...], per tractar-se

AJUNTAMENT de LES PRESES: Junta de govern local JGL2018/9, de data 09/05/2018 19:30:00

d'un vehicle històric amb 44 anys d'antiguitat, segons la data de primera matriculació del vehicle 04/04/1974.

Atès que l'article 1.1 del Reial Decret 1247/1995, de 14 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de vehicles històrics determina que:

“Podran ser considerats vehicles històrics a l'efecte d'aquest Reglament:

1 . Els que tinguin una antiguitat mínima de vint-i-cinc anys, comptats a partir de la data de la seva fabricació. Si aquesta no es conegués, es prendrà com a tal la de la seva primera matriculació o, en defecte d'això, la data que el corresponent tipus o variant es va deixar de fabricar.

En tot cas, perquè un vehicle pugui, per la seva antiguitat, ser qualificat com històric, les seves peces constitutives haurien d'haver estat fabricades en el període de producció normal del tipus o variant que es tracti i dels seus recanvis, amb excepció dels elements fungibles substituïts per reproduccions o equivalències efectuades amb posterioritat al període de producció normal, que hauran de trobar-se inequívocament identificades. Si hagués hagut modificacions en l'estructura o components, la consideració de vehicle històric es determinarà en el moment de la catalogació”.

Atès que l'article 7 de l'Ordenança fiscal núm. 4, reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, publicada al BOP núm. 247, de data 28 de desembre de 2010, determina que:

“D'acord amb el Reglament de Vehicles Històrics (aprovat per Reial Decret 1247/1995, s'estableix una bonificació sobre la quota de l'impost en els següents casos:

Vehicles històrics amb una antiguitat mínima de 30 anys: 50%

Vehicles històrics amb una antiguitat mínima de 35 anys: 100%

Per poder gaudir de les bonificacions referides en els apartats a) i b) anteriors, els interessats hauran de sol·licitar a l'Ajuntament la seva concessió mitjançant instància en la què hi constarà, com a mínim, la identificació, les característiques del vehicle, la seva matrícula i la data de fabricació o, si aquesta no es conegués, es prendrà com a referència la data de la seva primera matriculació o, en el seu defecte, la data en què aquest tipus o variant es va deixar de fabricar. Caldrà adjuntar la documentació acreditativa. L'Administració municipal, en cas d'atorgar la bonificació, expedirà un document acreditatiu”.

Vist que, des de l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, s'ha presentat el següent llistat de cobrament:

[...]

Vist que, des de l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, s'ha presentat el següent llistat de devolucions:

[...]

AJUNTAMENT de LES PRESES: Junta de govern local JGL2018/9, de data 09/05/2018 19:30:00

Vist que la petició de l'interessat s'ajusta a les anteriors determinacions.

A la vista de tot això, la JGL, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Acceptar la petició de la Sra. [...], amb NIF núm. [...], on sol·licita la bonificació del 100% de l'Impost de vehicles de tracció mecànica (IVTM) del vehicle VOLKSWAGEN 1303 amb número de matrícula [...], per tractar-se d'un vehicle històric amb 44 anys d'antiguitat, segons la data de primera matriculació del vehicle 04/04/1974.

Segon.- Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes de la seva comptabilització.

Tercer.- Notificar els presents acords al interessat.

6.5. Proposta d'aprovació d'un canvi de titularitat d'un dret funerari a 50 anys, en règim de concessió, del nínxol 289 del cementiri de les Preses, a favor de la senyora [...].

Vist l'escrit presentat per la Sra. [...], en data 9 de maig de 2018 (RE núm. 1-2018-001061-1), amb NIF núm. [...], on sol·licita un canvi de titularitat sobre el dret funerari del nínxol número 289 del Cementiri municipal de les Preses (*titularitat del [...], difunt*) a favor de la senyora [...].

A la vista de tot això, la JGL, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Atorgar, al Sr. [...] amb NIF núm. [...], un dret funerari en règim de concessió per un període màxim de 50 anys, del nínxol número 289 del cementiri municipal de les Preses.

Segon.- Comunicar als interessats que la taxa anual de conservació del Cementiri municipal corresponent al nínxol número 289 es carregarà al seu compte bancari.

Alhora podrà **abonar l'import de 5,40 euros corresponent a l'expedició del present títol funerari, el qual podrà passar a recollir per l'Àrea de Recaptació municipal de l'Ajuntament.** Podeu fer efectiu aquest import presencialment davant de l'Ajuntament de les Preses, o en qualsevol dels comptes bancaris titularitat de l'Ajuntament següents:

Oficina de La Caixa (Les Preses):	ES47 2100.8184.00.2300022161
Oficina del Banc de Sabadell:	ES24 0081.7025.59.0001066908

Tercer.- Aprovar la liquidació de la corresponent taxa de canvi de titularitat del nínxol número 289 i comunicar-ho a l'Àrea de Recaptació per a fer les modificacions oportunes al Padró fiscal d'Arbitris per l'any 2018.

Quart.- Notificar el present acord a la senyora [...].

6.6. Proposta d'aprovació d'un canvi de titularitat d'un dret funerari a 50 anys, en règim de concessió, del nínxol 207 del cementiri de les Preses, a favor de les senyores [...].

AJUNTAMENT de LES PRESES: Junta de govern local JGL2018/9, de data 09/05/2018 19:30:00

Vist l'escrit presentat per la Sra. [...], en data 9 de maig de 2018 (RE núm.1-2018-001024-1), amb NIF núm. [...], on sol·licita un canvi de titularitat sobre el dret funerari del nínxol número 207 del Cementiri municipal de les Preses (*titularitat de la Sra. [...], difunta*) a favor de les senyores [...].

A la vista de tot això, la JGL, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Atorgar, a les Senyores [...], un dret funerari en règim de concessió per un període màxim de 50 anys, del nínxol número 207 del cementiri municipal de les Preses.

Segon.- Comunicar als interessats que la taxa anual de conservació del Cementiri municipal corresponent al nínxol número 207 es carregarà al seu compte bancari.

Alhora podrà **abonar l'import de 5,40 euros corresponent a l'expedició del present títol funerari, el qual podrà passar a recollir per l'Àrea de Recaptació municipal de l'Ajuntament.** Podeu fer efectiu aquest import presencialment davant de l'Ajuntament de les Preses, o en qualsevol dels comptes bancaris titularitat de l'Ajuntament següents:

Oficina de La Caixa (Les Preses):	ES47 2100.8184.00.2300022161
Oficina del Banc de Sabadell:	ES24 0081.7025.59.0001066908

Tercer.- Aprovar la liquidació de la corresponent taxa de canvi de titularitat del nínxol número 207 i comunicar-ho a l'Àrea de Recaptació per a fer les modificacions oportunes al Padró fiscal d'Arbitris per l'any 2018.

Quart.- Notificar el present acord a la senyora [...].

6.7. Proposta d'aprovació d'un canvi de titularitat d'un dret funerari a 50 anys, en règim de concessió, del nínxol 189 del cementiri de les Preses, a favor de la senyora [...].

Vist l'escrit presentat per la Sra. [...], en data 25 d'abril de 2018 (RE núm. 1-2018-000990-1), amb NIF núm. [...], on sol·licita un canvi de titularitat sobre el dret funerari del nínxol número 189 del Cementiri municipal de les Preses (*titularitat del Sr. [...], difunt*) a favor de la senyora [...].

A la vista de tot això, la JGL, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Atorgar, al Sr. [...] amb NIF núm. [...], un dret funerari en règim de concessió per un període màxim de 50 anys, del nínxol número 189 del cementiri municipal de les Preses.

Segon.- Comunicar als interessats que la taxa anual de conservació del Cementiri municipal corresponent al nínxol número 189 es carregarà al seu compte bancari.

Alhora podrà **abonar l'import de 5,40 euros corresponent a l'expedició del present títol funerari, el qual podrà passar a recollir per l'Àrea de Recaptació municipal de l'Ajuntament.** Podeu fer efectiu aquest import presencialment davant de

AJUNTAMENT de LES PRESES: Junta de govern local JGL2018/9, de data 09/05/2018 19:30:00

l'Ajuntament de les Preses, o en qualsevol dels comptes bancaris titularitat de l'Ajuntament següents:

Oficina de La Caixa (Les Preses):	ES47 2100.8184.00.2300022161
Oficina del Banc de Sabadell:	ES24 0081.7025.59.0001066908

Tercer.- Aprovar la liquidació de la corresponent taxa de canvi de titularitat del nínxol número 189 i comunicar-ho a l'Àrea de Recaptació per a fer les modificacions oportunes al Padró fiscal d'Arbitris per l'any 2018.

Quart.- Notificar el present acord a la senyora [...].

6.8. Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert de la concessió del servei de punt d'informació turística i gestió de l'espai destinat a bar-restaurant a l'edifici de la carretera de Xenacs s/n, de les Preses.

En relació amb l'expedient relatiu a la contractació per procediment obert de la concessió del servei d'informació turística i la gestió de l'espai destinat a bar-restaurant a l'edifici de la carretera de Xenacs, s/n, de les Preses, s'emet el següent informe-proposta de resolució, de conformitat amb l'establert en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, amb base als següents,

Les necessitats que es pretenen cobrir amb aquesta concessió són la prestació del serveis de punt d'informació turística i bar-restaurant a desenvolupar a l'edifici de la carretera de Xenacs s/n, atès que la darrera concessió d'aquest servei ha expirat. Això sens perjudici que s'hi puguin desenvolupar també altres activitats vinculades al lleure, prèvia autorització municipal.

Per resolució d'alcaldia de 4 de maig es va ordenar la redacció dels plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que han de regir el contracte i el procés d'adjudicació, amb els següents condicionants:

Objecte - Constitueix la prestació principal objecte del contracte la prestació del servei de punt d'informació turística del municipi a desenvolupar a l'edifici de la carretera de Xenacs, s/n, de les Preses, a fi i efecte de vetllar per la dinamització turística i comercial del municipi.

L'adjudicatari s'haurà de fer càrrec a més de la neteja dels espais següents:

- *Camí d'accés al mirador (zona de pícnic).*
- *Camí d'accés a la carretera de Puig Rodó.*
- *Bosc interactiu i del camí d'aventura.*
- *Miradors.*
- *Zona de la carbonera.*

La resta de l'edifici de la carretera de Xenacs, la destinarà el concessionari de forma privativa a l'explotació d'un servei de bar-restaurant, sens perjudici que pugui desenvolupar altres activitats vinculades al lleure, prèvia autorització municipal.

Cànon de licitació – El cànon del contracte durant el primer any s'estima en un mínim anual de MIL DOS-CENTS EUROS (1.200'€) més l'impost sobre el valor afegit (IVA) que correspongui. El segon i successius anys del contracte, pel supòsit que es prorrogués, el cànon s'incrementarà en un 5% sobre el cànon fixat l'any anterior.

AJUNTAMENT de LES PRESES: Junta de govern local JGL2018/9, de data 09/05/2018 19:30:00

Durada del contracte - El contracte tindrà una durada dos anys, a comptar del dia següent a la seva formalització. El termini esmentat podrà ser objecte de pròrroga, que haurà de ser expressa, per successius períodes d'un any i fins a un màxim de dos anys més.

LEGISLACIÓ APLICABLE

La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

- Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 158 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

D'acord amb la Disposició Addicional Segona LCSP, la competència per a contractar correspon a l'Alcalde. No obstant això aquesta competència va ser delegada a la Junta de Govern Local, mitjançant resolució de data 22 de juny de 2015.

D'acord amb això exposat, de conformitat amb l'establert en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre emeto la següent proposta d'acord:

A la vista de tot això, la JGL, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, corresponent a la concessió del servei de punt d'informació turística del municipi i prestació del servei de bar-restaurant a l'edifici de la carretera de Xenacs s/n, sens perjudici que s'hi puguin desenvolupar també altres activitats vinculades al lleure. Les condicions bàsiques del contracte a licitar són les següents:

Objecte - Constitueix la prestació principal objecte del contracte la prestació del servei de punt d'informació turística del municipi a desenvolupar a l'edifici de la carretera de Xenacs, s/n, de les Preses, a fi i efecte de vetllar per la dinamització turística i comercial del municipi.

L'adjudicatari s'haurà de fer càrrec a més de la neteja dels espais següents:

- *Camí d'accés al mirador (zona de pícnic).*
- *Camí d'accés a la carretera de Puig Rodó.*
- *Bosc interactiu i del camí d'aventura.*
- *Miradors.*
- *Zona de la carbonera.*

La resta de l'edifici de la carretera de Xenacs, la destinarà el concessionari de forma privativa a l'explotació d'un servei de bar-restaurant, sens perjudici que pugui desenvolupar altres activitats vinculades al lleure, prèvia autorització municipal.

AJUNTAMENT de LES PRESES: Junta de govern local JGL2018/9, de data 09/05/2018 19:30:00

Cànon de licitació – El cànon del contracte durant el primer any s'estima en un mínim anual de MIL DOS-CENTS EUROS (1.200'€) més l'impost sobre el valor afegit (IVA) que correspongui. El segon i successius anys del contracte, pel supòsit que es prorrogués, el cànon s'incrementarà en un 5% sobre el cànon fixat l'any anterior.

Durada del contracte - El contracte tindrà una durada dos anys, a comptar del dia següent a la seva formalització. El termini esmentat podrà ser objecte de pròrroga, que haurà de ser expressa, per successius períodes d'un any i fins a un màxim de dos anys més.

Segon.- Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars que regiran el contracte.

Tercer.- Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Quart.- Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i els annexos que corresponguin.

Cinquè.- Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

- President: l'Alcalde, Sr. Pere Vila Frigola, o regidor/a en qui delegui.

- Vocals:

El regidor d'Hisenda, Sr. Lluís Guillaumes Picart, o persona que el substitueixi.

L'arquitecte tècnic municipal Sr. Joaquim Bosch Frigola, o persona que el substitueixi.

El Cap de la Brigada municipal, Sr. Xevi Comas Bassagañas, o persona que la substitueixi.

El secretari interventor, Rafael Berga Vayreda.

- Secretari: El tècnic Sr. Jordi Bassagañas Clavaguera, o persona que el substitueixi.

7. Precs i preguntes.

I no havent-hi cap altre assumpte a tractar, el Sr. alcalde aixeca la sessió, essent les 22:00 h de la nit, i per a constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc aquesta acta que signa el Sr. alcalde i la certifico amb la meua signatura.

Vist i plau
L'ALCALDE
Pere Vila Frigola

En dono fe
SECRETARIA INTERVENCIÓ
Rafael Berga Vayreda

Les Preses, data de la signatura electrònica.