

**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE
L'AJUNTAMENT DE LES PRESES**

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ:

Núm.: JGL2018/8
Data: Dimecres, 25 d'abril de 2018
Caràcter: Ordinària
Convocatòria: Primera
Horari: De les 19:45 h del vespre fins a les 22:00 h de la nit.
Lloc: Sala de Plens de la Casa de la Vila

RELACIÓ S'ASSISTENTS:

Alcalde/president: Sr. Pere Vila Frigola, *Alcalde (PDeCAT).*
Regidors/es: Sr. Carles Roura i Teixidor, *tercer tinent d'alcalde (PDeCAT).*
Sr. Lluís Xancó Vilas, regidor de Cultura, Turisme, Comerç i Pagesia (PDeCAT).
Sra. Assumpta Crous Ferrer, regidora d'Ensenyament i Educació en el Lleure. (PDeCAT).

També hi assisteixen com a convidats amb veu i sense vot:

Sr. Lluís Guillaumes Picart, primer tinent d'alcalde (PDeCAT).
Sr. Josep M. Cros Roca, segon tinent d'alcalde (PDeCAT).

Secretari interventor tesorero: Sr. Rafael Berga Vayreda

Comprovat que el quòrum dels assistents compleix allò que estableix l'article 112.2 i 98.c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, el Sr. alcalde obre la sessió, per tractar els assumptes inclosos en l'Ordre del dia de la convocatòria següents:

1. Aprovació de l'acta anterior.
2. Despatx oficial
3. Comunicacions d'alcaldia.
4. Proposta d'aprovació d'expedients de despesa.
5. Proposta de ratificació dels Decrets núms. 3 a 6 de 2018
6. Proposta d'aprovació d'un fraccionament de l'IBI 2018, de l'habitatge ubicat a la carretera [...], a nom de la Sra. [...].

AJUNTAMENT de LES PRESES: Junta de govern local JGL2018/8, de data 25/04/2018 19:30:00

7. Proposta d'aprovació d'un fraccionament d'IBI 2018, de l'habitatge ubicat a [...], a nom de la Sra. [...].
8. Proposta d'aprovació d'un fraccionament de l'IBI 2018, de l'habitatge ubicat al [...], a nom del Sr. [...].
9. Proposta d'aprovació d'una comunicació d'activitat de baix risc, ubicada a la carretera de la Parcel·laria, 29 C i 29 D, a favor de VIC SPORTS AFERS SL.
10. Proposta d'aprovació d'una subvenció a favor del Centre Cultural de les Preses.
11. Proposta d'aprovació d'una subvenció a favor de Klyngh Teatre per a l'any 2018.
12. Proposta d'aprovació d'una llicència de gos potencialment perillós a nom del Sr. [...].
13. Punts d'urgència.
14. Precs i preguntes.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ:

1. Aprovació de l'acta anterior.

L'Alcalde demana als assistents si tenen alguna objecció a fer respecte l'Acta de la sessió ordinària núm. 07/2018, de data 11 de d'abril de 2018, la qual els ha estat entregada prèviament.

Ningú objecta res, amb la qual cosa, la JGL, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Aprovar l'Acta de la sessió ordinària núm. 07/2018, de data 11 de d'abril de 2018.

2. Despatx oficial.

L'Alcalde comenta el despatx oficial, d'acord amb el llistat d'assentaments d'entrada al Registre General de la Corporació en el període comprès entre els dies 11 a 25 d'abril de 2018 (1-2018-000808-2 a 1-2018-000992-1), el qual ha estat entregat prèviament als membres de la Junta de govern local i queda incorporat a l'expedient de la sessió.

En destaca els següents registres:

1-2018-000754-2 – Des de la llar d'infants “El Rajolet”, es comunica que per raó de la celebració de la festa de fi de curs el dia 15 de juny, voldrien tallar unes hores el primer tram del carrer Puigsacalm per a posar-hi inflables. S'acorda positivament.

AJUNTAMENT de LES PRESES: Junta de govern local JGL2018/8, de data 25/04/2018 19:30:00

1-2018-000784-2 – De l'escola Sant Roc informen que el dia 19 de juny de 2018 entre les 9:30 h i les 11:00 hores mestres i alumnes de 6è passaran pel bicicarril verd. Se'n dona trasllat al cap de la brigada i l'agutzil per al seu coneixement.

1-2018-000915-1 – Del bar Pati de Ca les Monges sol·liciten autorització per ocupar la via pública al davant del bar el migdia del dia 13 de maig, amb música en directe. Demanen l'equip de so. S'acorda positivament.

1-2018-000951-1 – El Cercle de cultura tradicional i popular "Marboleny" sol·licita el centre cultural i la pista poliesportiva el dia 22 de maig amb motiu de la "Trobada intereescolar" en la qual participaran 5 escoles. S'acorda positivament.

1-2018-000961-1 – El Sr. G.C sol·licita autorització per ocupar la via pública els dijous, divendres, dissabtes, diumenges i festius en un lloc prop de la carretera per muntar una xurreria-xocolateria – S'acorda negativament.

1-2018-000945-1 – La Cap de Servei del Banc de Sang i Teixits sol·licita permís per dur a terme una campanya de donació de sang al Centre Cultural el dimecres 30 de maig, de 17 a 21 hores. S'acorda positivament.

3. Comunicacions d'Alcaldia

12/04/2018 – Reunió del Consell d'Alcaldes de la Garrotxa on es van tractar els següents temes:

Es va insistir en la necessitat d'exigir la homologació de qualsevol element - incloent mobiliari urbà, gronxadors, gespa, plantes, terra, sauló, etc, etc, etc - amb destí a un pati d'escola o llar d'infants. Des del Consell es va posar l'accent en el fet que hi ha AMPA's, pares i mares, que de bona demanen que es col·loquin determinats elements no homologats o fins i tot autofabricats, i s'adverteix que en el cas d'un accident produït per algun d'aquests elements no homologats el primer responsable és l'administració titular del servei.

Necessitat de renovar els servidors informàtics per tal de poder fer front al conjunt d'aplicacions que cada dia es fan per internet.

Presentació de l'avanç del Programa de gestió de residus municipals de la Garrotxa 2018 - 2023

15/04/2018 – Amb motiu de la festa de Sant Antoni assistència a l'esmorzar a la zona del polígon industrial, al posterior recorregut pels principals carrers del poble amb cavalls i carruatges, a la benedicció d'animals davant l'església parroquial de Sant Pere i al dinar al local social de Bosc de Tosca.

16/04/2018 – Reunió informativa amb la gerent i el president de Turisme Garrotxa els quals van realitzar una exposició de les activitats realitzades l'any 2017 i les realitzades i que es realitzaran aquest any 2018.

16/04/2018 – Reunió amb el director del festival "Edansa" per seguir concretant la logística de la propera edició.

AJUNTAMENT de LES PRESES: Junta de govern local JGL2018/8, de data 25/04/2018 19:30:00

18/04/2018 – Reunió amb el Sr. [...] de la Oficina de Suport a l'Administració Electrònica de la Diputació de Girona a l'objecte de concertar el calendari de migració de dades informàtiques i la instal·lació d'un nou gestor d'expedients. S'acorda que en breu s'iniciïn les sessions d'informació al personal.

18/04/2018 – Reunió a Barcelona assistit de l'arquitecte tècnic municipal, amb el Sr. Ricard Font - secretari de Territori i Mobilitat -, el Sr. David Prat - subdirector General d'Infraestructures - i el Sr. Xavier Flores – director General d'Infraestructures - per tal d'estar informat dels avenços i darrers estudis tècnics relatius a la variant que ha d'enllaçar Olot i els túnels de Bracons.

20/04/2018 – Reunió a can Trincheria (Olot) convidat pel director del festival Esdansa on es va fer un balanç de la segona edició del "Fem Dansa i Parelles de ball", i es va presentar la tercera edició en la qual participarà l'Ajuntament de les Preses, juntament amb l'Associació "Marboleny".

22/04/2018 – Assistència a l'Assamblea General de l'Associació de Jubilats i Pensionistes de les Preses.

24/04/2018 – Reunió informativa amb la portaveu del grup ERC-Les Preses.

25/04/2018 – Trobada al Centre de Cultura i Natura de la Vall d'en Bas (Can Trona) amb l'assistència de la responsable de Promoció del Patronat de Turisme Costa Brava Girona, i presència de nombrosos professionals del turisme vinguts de Barcelona, Lleida i Tarragona. Es van realitzar visites a l'hotel Vall de Bas, la granja la Coromina, es va dinar a Can Morera, visita a l'empresa de Rucs i Someres i al càmping de les Preses. Es busca potenciar la zona de les Preses i Vall de Bas com a destí turístic familiar.

4. Proposta d'aprovació d'expedients de despesa.

Vista la relació de despeses (exp. núm. 8/2018) que es detallen a la relació comptable.

Vist que les factures han estat conformades pel personal i/o regidors/es, autoritzades pels regidors/es i conformades pel regidor d'Hisenda.

Vista l'existència de la corresponent consignació pressupostària.

Ateses les determinacions dels articles 184.1 i 185 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals (TRLHL) i de l'article 52 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei estatal 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes locals, en matèria de pressupostos.

A la vista de tot això, la JGL, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de la relació de despeses adjunta (relació comptable) que suma la quantitat de **23.101,63 euros** (vint-i-tres mil cent-un euros amb seixanta-tres cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2017 (exp. núm. 8/2018).

AJUNTAMENT de LES PRESES: Junta de govern local JGL2018/8, de data 25/04/2018 19:30:00

Segon.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament efectuat (fase P) de la relació de despeses adjunta (full de pagaments) que suma la quantitat **20.682,68 euros** (vint mil sis-cents vuitant-dos euros amb seixanta-vuit cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2017 (exp. núm. 8/2018).

Tercer.- Expedir les corresponents ordres de pagament contra la Tresoreria municipal en favor de les persones interessades que es detallen a les relacions de referència, d'acord amb la previsió i disponibilitats de la Tresoreria.

5. Proposta de ratificació dels Decrets núms. 3 a 6 de 2018

Vist que per motius d'urgència l'Alcaldia va aprovar els decrets que es relacionen tot seguit:

- **Decret d'Alcaldia núm. 03/2018, de data 14 de març de 2018:** Mitjançant aquest Decret es dona la conformitat a la pròrroga de la comissió de serveis a la Sra. [...], amb DNI núm. [...], funcionària amb habilitació de caràcter nacional de l'escala secretària intervenció, i secretària - interventora de la Corporació, per ocupar el lloc de secretària de l'Ajuntament de Peralada.
- **Decret d'Alcaldia núm. 04/2018, de data 15 de març de 2018:** Mitjançant aquest Decret modifica la composició dels membres de la Junta de govern local.
- **Decret d'Alcaldia núm. 05/2018, de data 10 d'abril de 2018:** Mitjançant aquest Decret s'incoa un expedient de baixa d'ofici d'habitants no residents.
- **Decret d'Alcaldia núm. 06/2018, de data 19 d'abril de 2018:** Mitjançant aquest Decret es mostra conformitat a una eventual reparació del camí de Can Serra.

A la vista de tot això, la JGL, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Ratificar els Decrets d'Alcaldia que consten al Llibre de Decrets amb els núms. 3 i 6 corresponents a l'exercici 2018.

Segon.- Donar compte dels present acord davant el Ple de la Corporació.

6. Proposta d'aprovació d'un fraccionament de l'IBI 2018, de l'habitatge ubicat a la carretera [...], a nom de la Sra. [...].

Vista la instància presentada en data 20 de març de 2018 (RE núm. 1-2018-000657-1), per la Sra. [...], amb NIF núm. [...], on sol·licita el fraccionament sobre les quotes d'IBI en relació a la finca amb referència cadastral número Urbana [...] de l'habitatge situat a [...] corresponent a l'exercici 2018.

Vist el rebut pendent següent:

N. Rebut	Concep.	Imp. Principal	Imp. Recàrrec	Int. Fracc.	Costes	Costes exp.	Rec. Extempor.	Interes. Extempor.	Total
1814001679-000	IBI	349,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	349,85
	TOTAL	349,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	349,85

AJUNTAMENT de LES PRESES: Junta de govern local JGL2018/8, de data 25/04/2018 19:30:00

Vist l'article 41.3 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

"3. Com a norma general, i a petició de l'obligat/da tributari, abans de la finalització del període voluntari (per a deutes en període de cobrament voluntari) o en qualsevol moment abans de l'acord d'alienació dels béns embargats (per a deutes en via executiva), es podran atorgar els següents terminis:

Terminis:

	Ajornament	Fraccionament
- deutes entre 150,00 € i 3.000,00 €	6 mesos	2 terminis
- deutes entre 3.000,01 € i 6.000,00 €	10 mesos	4 terminis
- deutes superiors a 6.000,00 €	12 mesos	6 terminis

- Quan les condicions de capacitat econòmica del sol·licitant ho impedeixin i estiguin degudament justificades, es podran concedir períodes d'ajornament i/o fraccionament diferents dels enumerats anteriorment."

Vist l'article 42 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

"1. Les sol·licituds d'ajornament o fraccionament, que cal presentar a l'Ajuntament o a XALOC, han de contenir, necessàriament, les dades següents:

- a) Nom i cognoms, raó social o denominació, número d'identificació fiscal i domicili del sol·licitant.
- b) Deute tributari l'ajornament o fraccionament del qual es demana, indicant-ne l'import, el concepte, la data d'inici del termini d'ingrés voluntari o la referència comptable.
Quan es tracti de deutes que s'hagin de satisfer mitjançant autoliquidació s'adjuntarà el model oficial de l'autoliquidació degudament formalitzat.
- c) Ajornament o fraccionament que se sol·licita.
- d) Motiu de la petició.
- e) Garantia que s'ofereix.
- f) Lloc, data i signatura del peticionari.

2. El sol·licitant pot adjuntar a la seva petició els documents acreditatius o els justificants que consideri adequats per donar suport a la seva sol·licitud.

3. El termini màxim per resoldre les sol·licituds d'ajornament i fraccionament és de 6 mesos. Transcorregut aquest termini sense que hagin estat resoltes de manera expressa, aquelles s'entendran desestimades.

4. Quan la sol·licitud de fraccionament es presenti en període voluntari, si al final d'aquest termini està pendent de resolució, no es dictarà la providència de constrenyiment. Quan es presenti en període executiu, se suspendran cautelarment les actuacions de cobrament fins a la resolució de la sol·licitud.

5. L'atorgament d'un fraccionament no pot comportar la devolució d'ingressos ja recaptats, i aquests tindran sempre la consideració de primer pagament a compte."

AJUNTAMENT de LES PRESES: Junta de govern local JGL2018/8, de data 25/04/2018 19:30:00

Vist l'article 43.1 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

"1. Com a regla general, el sol·licitant ha d'oferir una garantia de pagament en forma d'aval prestat per bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats a operar en tot l'Estat, quan l'import del deute tributari per contribuent sigui superior a 3.000,00 € i el termini de pagament sigui superior a 8 mesos."

Atès que un cop revisades les dades que consten a l'Ajuntament i la petició formulada per la senyora [...] es considera plenament justificada la seva sol·licitud i suficients els motius al·legats.

A la vista de tot això, la JGL, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Estimar la sol·licitud presentada per la senyora [...], i alhora, aprovar el fraccionament dels rebuts **número 1814001679** en 2 quotes, d'acord amb l'article 41.3 de l'Ordenança fiscal general número 1, sobre les quotes d'IBI en relació a la finca amb referència cadastral número Urbana [...] de l'habitatge situat a [...], d'acord amb els imports i terminis següents:

Nº Quota	Venciment	Imp. Principal	Interessos	Total quota
1	05/06/2018	174,93	0,00	174,93
2	05/12/2018	174,92	0,00	174,92
TOTAL		349,85	0,00	349,85

Segon.- Fer avinent al sol·licitant que, d'acord amb les dades bancàries que consten al Departament de Recaptació, se li carregarà en la data de venciment l'import de les quotes aprovades.

Tercer.- Traslladar el present acord a l'Àrea de Recaptació Municipal als efectes de la seva comptabilització.

Quart.- Notificar aquest acord a l'interessat.

7. Proposta d'aprovació d'un fraccionament d'IBI 2018, de l'habitatge ubicat al [...] a nom de la Sra. [...].

Vista la instància presentada en data 22 de març de 2018 (RE núm. 1-2018-000688-1), per la Sra. [...], amb NIF núm. [...], on sol·licita el fraccionament sobre les quotes d'IBI en relació a la finca amb referència cadastral número Urbana [...] de l'habitatge situat a [...] corresponent a l'exercici 2018.

Vist el rebut pendent següent:

N. Rebut	Concep.	Imp. Principal	Imp. Recàrrec	Int. Fracc.	Costes	Costes exp.	Rec. Extempor.	Interes. Extempor.	Total
1814001307-000	IBI	378,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	378,34
TOTAL		378,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	378,34

AJUNTAMENT de LES PRESES: Junta de govern local JGL2018/8, de data 25/04/2018 19:30:00

Vist l'article 41.3 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

"3. Com a norma general, i a petició de l'obligat/da tributari, abans de la finalització del període voluntari (per a deutes en període de cobrament voluntari) o en qualsevol moment abans de l'acord d'alienació dels béns embargats (per a deutes en via executiva), es podran atorgar els següents terminis:

Terminis:

	Ajornament	Fraccionament
- deutes entre 150,00 € i 3.000,00 €	6 mesos	2 terminis
- deutes entre 3.000,01 € i 6.000,00 €	10 mesos	4 terminis
- deutes superiors a 6.000,00 €	12 mesos	6 terminis

- Quan les condicions de capacitat econòmica del sol·licitant ho impedeixin i estiguin degudament justificades, es podran concedir períodes d'ajornament i/o fraccionament diferents dels enumerats anteriorment."

Vist l'article 42 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

"1. Les sol·licituds d'ajornament o fraccionament, que cal presentar a l'Ajuntament o a XALOC, han de contenir, necessàriament, les dades següents:

- a) Nom i cognoms, raó social o denominació, número d'identificació fiscal i domicili del sol·licitant.
- b) Deute tributari l'ajornament o fraccionament del qual es demana, indicant-ne l'import, el concepte, la data d'inici del termini d'ingrés voluntari o la referència comptable.
Quan es tracti de deutes que s'hagin de satisfer mitjançant autoliquidació s'adjuntarà el model oficial de l'autoliquidació degudament formalitzat.
- c) Ajornament o fraccionament que se sol·licita.
- d) Motiu de la petició.
- e) Garantia que s'ofereix.
- f) Lloc, data i signatura del peticionari.

2. El sol·licitant pot adjuntar a la seva petició els documents acreditatius o els justificants que consideri adequats per donar suport a la seva sol·licitud.

3. El termini màxim per resoldre les sol·licituds d'ajornament i fraccionament és de 6 mesos. Transcorregut aquest termini sense que hagin estat resoltes de manera expressa, aquelles s'entendran desestimades.

4. Quan la sol·licitud de fraccionament es presenti en període voluntari, si al final d'aquest termini està pendent de resolució, no es dictarà la providència de constrenyiment. Quan es presenti en període executiu, se suspendran cautelarment les actuacions de cobrament fins a la resolució de la sol·licitud.

5. L'atorgament d'un fraccionament no pot comportar la devolució d'ingressos ja recaptats, i aquests tindran sempre la consideració de primer pagament a compte."

AJUNTAMENT de LES PRESES: Junta de govern local JGL2018/8, de data 25/04/2018 19:30:00

Vist l'article 43.1 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

"1. Com a regla general, el sol·licitant ha d'oferir una garantia de pagament en forma d'aval prestat per bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats a operar en tot l'Estat, quan l'import del deute tributari per contribuent sigui superior a 3.000,00 € i el termini de pagament sigui superior a 8 mesos."

Atès que un cop revisades les dades que consten a l'Ajuntament i la petició formulada per la senyora [...] es considera plenament justificada la seva sol·licitud i suficients els motius al·legats.

A la vista de tot això, la JGL, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Estimar la sol·licitud presentada per la senyora [...], i alhora, aprovar el fraccionament del rebut **número 1814001307** en 2 quotes, d'acord amb l'article 41.3 de l'Ordenança fiscal general número 1, sobre les quotes d'IBI en relació a la finca amb referència cadastral número Urbana [...] de l'habitatge situat a [...] d'acord amb els imports i terminis següents:

Nº Quota	Venciment	Imp. Principal	Interessos	Total quota
1	05/06/2018	189,17	0,00	189,17
2	05/12/2018	189,17	0,00	189,17
TOTAL		378,34	0,00	378,34

Segon.- Fer avinent al sol·licitant que, d'acord amb les dades bancàries que consten al Departament de Recaptació, se li carregarà en la data de venciment l'import de les quotes aprovades.

Tercer.- Traslladar el present acord a l'Àrea de Recaptació Municipal als efectes de la seva comptabilització.

Quart.- Notificar aquest acord a l'interessat.

8. Proposta d'aprovació d'un fraccionament de l'IBI 2018, de l'habitatge ubicat al [...], a nom del Sr. [...].

Vista la instància presentada en data 17 d'abril de 2018 (RE núm. 1-2018-000914-1), pel Sr. [...], amb NIF núm. [...], on sol·licita el fraccionament sobre les quotes d'IBI en relació a la finca amb referència cadastral número Urbana [...] de l'habitatge situat a [...], corresponent a l'exercici 2018.

Vist el rebut pendent següent:

N. Rebut	Concep.	Imp. Principal	Imp. Recàrrec	Int. Fracc.	Costes	Costes exp.	Rec. Extempor.	Interes. Extempor.	Total
1814001115-000	IBI	604,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	604,64
TOTAL		604,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	604,64

AJUNTAMENT de LES PRESES: Junta de govern local JGL2018/8, de data 25/04/2018 19:30:00

Vist l'article 41.3 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

"3. Com a norma general, i a petició de l'obligat/da tributari, abans de la finalització del període voluntari (per a deutes en període de cobrament voluntari) o en qualsevol moment abans de l'acord d'alienació dels béns embargats (per a deutes en via executiva), es podran atorgar els següents terminis:

Terminis:

	Ajornament	Fraccionament
- deutes entre 150,00 € i 3.000,00 €	6 mesos	2 terminis
- deutes entre 3.000,01 € i 6.000,00 €	10 mesos	4 terminis
- deutes superiors a 6.000,00 €	12 mesos	6 terminis

- Quan les condicions de capacitat econòmica del sol·licitant ho impedeixin i estiguin degudament justificades, es podran concedir períodes d'ajornament i/o fraccionament diferents dels enumerats anteriorment."

Vist l'article 42 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

"1. Les sol·licituds d'ajornament o fraccionament, que cal presentar a l'Ajuntament o a XALOC, han de contenir, necessàriament, les dades següents:

- a) Nom i cognoms, raó social o denominació, número d'identificació fiscal i domicili del sol·licitant.
- b) Deute tributari l'ajornament o fraccionament del qual es demana, indicant-ne l'import, el concepte, la data d'inici del termini d'ingrés voluntari o la referència comptable.
Quan es tracti de deutes que s'hagin de satisfer mitjançant autoliquidació s'adjuntarà el model oficial de l'autoliquidació degudament formalitzat.
- c) Ajornament o fraccionament que se sol·licita.
- d) Motiu de la petició.
- e) Garantia que s'ofereix.
- f) Lloc, data i signatura del peticionari.

2. El sol·licitant pot adjuntar a la seva petició els documents acreditatius o els justificants que consideri adequats per donar suport a la seva sol·licitud.

3. El termini màxim per resoldre les sol·licituds d'ajornament i fraccionament és de 6 mesos. Transcorregut aquest termini sense que hagin estat resoltes de manera expressa, aquelles s'entendran desestimades.

4. Quan la sol·licitud de fraccionament es presenti en període voluntari, si al final d'aquest termini està pendent de resolució, no es dictarà la providència de constrenyiment. Quan es presenti en període executiu, se suspendran cautelarment les actuacions de cobrament fins a la resolució de la sol·licitud.

5. L'atorgament d'un fraccionament no pot comportar la devolució d'ingressos ja recaptats, i aquests tindran sempre la consideració de primer pagament a compte."

AJUNTAMENT de LES PRESES: Junta de govern local JGL2018/8, de data 25/04/2018 19:30:00

Vist l'article 43.1 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

"1. Com a regla general, el sol·licitant ha d'oferir una garantia de pagament en forma d'aval prestat per bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats a operar en tot l'Estat, quan l'import del deute tributari per contribuent sigui superior a 3.000,00 € i el termini de pagament sigui superior a 8 mesos."

Atès que un cop revisades les dades que consten a l'Ajuntament i la petició formulada pel senyor [...] es considera plenament justificada la seva sol·licitud i suficients els motius al·legats.

A la vista de tot això, la JGL, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Estimar la sol·licitud presentada pel senyor [...], i alhora, aprovar el fraccionament del rebut **número 1814001115** en 2 quotes, d'acord amb l'article 41.3 de l'Ordenança fiscal general número 1, sobre les quotes d'IBI en relació a la finca amb referència cadastral número Urbana [...]de l'habitatge situat a [...] d'acord amb els imports i terminis següents:

Nº Quota	Venciment	Imp. Principal	Interessos	Total quota
1	05/06/2018	302,32	0,00	302,32
2	05/12/2018	302,32	0,00	302,32
TOTAL		604,64	0,00	604,64

Segon.- Fer avinent al sol·licitant que, d'acord amb les dades bancàries que consten al Departament de Recaptació, se li carregarà en la data de venciment l'import de les quotes aprovades.

Tercer.- Traslladar el present acord a l'Àrea de Recaptació Municipal als efectes de la seva comptabilització.

Quart.- Notificar aquest acord a l'interessat.

9. Proposta d'aprovació d'una comunicació d'activitat de baix risc, ubicada a la carretera de la Parcel·laria, 29 C i 29 D, a favor de VIC SPORTS AFERS SL.

En data 13 de desembre de 2016 (REN núm. 1-2016-002364-2) el Sr. [...] en nom i representació de VIC SPORTS AFERS, SL, va sol·licitar es tingués per formulada i es donés conformitat a la Comunicació Ambiental a l'Ajuntament de les Preses per l'obertura de l'activitat de magatzem de distribució, ubicada a la carretera de la Parcel·laria, 29 C i 29 D de les Preses.

En data 4 de gener de 2017(RS 2-2017-000008-2), es va enviar un escrit a VIC SPORTS AFER SL, informant que no es podia acceptar com a vàlida la comunicació d'obertura de l'establiment atès que mancava presentar documentació

AJUNTAMENT de LES PRESES: Junta de govern local JGL2018/8, de data 25/04/2018 19:30:00

complementària. El dia 12 de gener de 2017, (REN núm. 1-2017-000057-2 el titular va aportat la documentació requerida.

En data 13 de febrer de 2017(RS 2-2017-000159-2), es va enviar un escrit a VIC SPORTS AFER SL, informant que no es podia acceptar com a vàlida la comunicació d'obertura de l'establiment atès que mancava presentar documentació complementària. El dia 20 de juny de 2017, (REN núm. 1-2017-000136-1) el titular va aportat la documentació requerida.

En data 2 d'agost de 2017(RS 2-2017-000847-2), es va enviar un escrit a VIC SPORTS AFER SL, informant que no es podia acceptar com a vàlida la comunicació d'obertura de l'establiment atès que mancava presentar documentació complementària. El dia 6 de setembre de 2017, (REN núm. 1-2017-001899-2) el titular va aportat la documentació requerida.

En data 19 d'octubre de 2017(RS 2-2017-001070-2), es va enviar un escrit a VIC SPORTS AFER SL, informant que no es podia acceptar com a vàlida la comunicació d'obertura de l'establiment atès que mancava presentar documentació complementària. El dia 7 de març de 2018, (REN núm. 1-2018-000487-1) el titular va aportat la documentació requerida.

Els serveis tècnics del Consell Comarcal de la Garrotxa en data 27 de març de 2018 (REN núm. 1-2018-000820-2, de data 11 d'abril de 2018), han avaluat i considerat suficient la documentació aportada i han emès informe favorable.

L'arquitecte municipal, en data 19 d'abril de 2018 ha emès informe de compatibilitat urbanística de l'activitat amb el planejament vigent, amb caràcter favorable sense condicions.

De conformitat amb la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica; l'article 20 de la Llei 3/2010, de 18 de febrer de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis; així com els articles 21.1.q) de la LBRL i 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

A la vista de tot això, la JGL, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Tenir per comunicada l'obertura d'un magatzem de distribució a nom de l'empresa VIC SPORTS AFERS SL, situada a la carretera de la Parcel·laria, 29 C i D de les Preses.

Segon.- Enregistrar aquesta activitat al Registre Municipal d'Activitats de conformitat amb la declaració responsable presentada, atorgar-li el codi: 486 - 01 11 004 111/2016.

Tercer.- El titular de l'establiment està obligat a garantir que l'activitat en tot moment compleixi les condicions de tranquil·litat, seguretat, salubritat i altres exigides per la normativa estatal, autonòmica, municipal i vigents. Així mateix, cal mantenir el compliment de la declaració responsable, del document tècnic i de les condicions que, si s'escau, figuren en l'acta de control.

AJUNTAMENT de LES PRESES: Junta de govern local JGL2018/8, de data 25/04/2018 19:30:00

Quart.- Aquesta comunicació prèvia s'accepta sens perjudici dels drets de tercers i de totes les obligacions, controls, inspeccions i permisos que siguin necessaris per exercir l'activitat d'acord amb les normatives que, en el seu cas, li siguin d'aplicació. En cap cas atorga facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius.

Cinquè.- Liquidar l'import de **468,79 euros** en concepte de "taxa per la tramitació de les activitats subjectes a autorització, llicència i comunicació prèvia previstes a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats i de les activitats innòcues i a la llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles i les activitats recreatives"

Sisè.- Notificar el present acord a l'empresa VIC SPORTS AFERS SL i al Consorci de Medi ambient i salut pública de la Garrotxa (SIGMA).

10. Proposta d'aprovació d'una subvenció a favor del Centre Cultural de les Preses.

Vist que en el Pressupost de la Corporació de l'exercici 2018, al capítol IV de despeses, hi consta una aplicació pressupostària nominativa per a l'atorgament de subvencions a entitats.

Vista la sol·licitud de subvenció presentada pel Centre Cultural de les Preses, en data 12 d'abril de 2018 (REN núm. 876/2018).

Vista l'existència de crèdit suficient, adequat i contret a l'aplicació pressupostària núm. 334.48911 del Pressupost de despeses de la Corporació per l'exercici 2018.

Ateses les determinacions dels articles 21, 22, 25 i 72 de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; dels articles 22.2.a), 28 i 30 de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; dels articles 55 i 65 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i de l'article 152.2 a) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, aprovat pel Decret 179/1995 de 13 juny, relatives a la concessió directa de subvencions i a les Bases d'execució del Pressupost municipal.

A la vista de tot això, la JGL, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de les Preses i el Centre Cultural de les Preses que es transcriu a continuació:

"CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE AJUNTAMENT DE LES PRESES I CENTRE CULTURAL DE LES PRESES

Reunits a les Preses, 26 d'abril de 2018.

D'una part:

— El Sr. **Pere Vila Frigola**, alcalde de l'Ajuntament de les Preses, facultat per acord del Ple de data 22 de juny de 2015, en representació de l'Ajuntament de les Preses, amb CIF núm. P1714800H, emplaçat al carrer Major, 2 de les Preses (C.P. 17178).

AJUNTAMENT de LES PRESES: Junta de govern local JGL2018/8, de data 25/04/2018 19:30:00

I d'una altra part:

— El Sr. [...], major d'edat, amb NIF núm. [...], en qualitat de vice-president de l'associació **CENTRE CULTURAL DE LES PRESES** amb NIF núm. V17214438, a la que representa en aquest acte, amb domicili als efectes de notificacions CR MURRIA, 20 -17178 LES PRESES.

CONVENEN

Primer.- Que es compromet a realitzar durant l'any 2018 les activitats següents: Escola de plàstica, Grup Excursionista (Enfilats), Visites guiades a espectacles, un grup de teatre, gestió del Carter Reial i la ruta del llenyataires, al municipi de les Preses.

Segon.- L'Ajuntament es compromet a subvencionar aquestes activitats amb la quantitat que es detalla a continuació:

Núm.	SUBVENCIÓ
1	900,00 euros

Tercer.- En els materials de promoció impresos de totes les activitats o projectes inclosos en aquest conveni, s'hi haurà de fer aparèixer el logotip de l'Ajuntament de les Preses, en un lloc visible, o bé s'haurà de citar amb missatges audiovisuals.

“AMB LA COL-LABORACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE LES PRESES”

CONDICIONS ECONÒMIQUES

Quart.- Aquesta subvenció anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 334.48911 del Pressupost de despeses de l'Ajuntament de les Preses.

Cinquè.- La subvenció es farà efectiva mitjançant transferència bancària un cop s'hagi justificat la despesa corresponent.

Sisè.- L'entitat haurà d'acreditar la realització efectiva de les activitats subvencionades. Aquesta acreditació es farà mitjançant la presentació del certificat i dels justificants (factures i rebuts) com a mínim per un import igual a l'import de la subvenció aquest expedient de justificació caldrà lliurar-lo a l'àrea o departament de Secretaria de l'Ajuntament.

Setè.- Si l'entitat subvencionada econòmicament no ha presentat les justificacions sol·licitades, l'entitat no podrà ser beneficiària de cap més transferència corrent o de capital per part de l'Ajuntament de les Preses, ni de cap dels seus organismes autònoms o empreses municipals. Si l'entitat, de forma excepcional, ha rebut un avançament de part de l'import de l'ajut i no justifica la realització de l'activitat, no podrà ser beneficiària de cap més subvenció o s'haurà de sotmetre a un expedient de reintegrament.

Vuitè.- La signatura d'aquest conveni suposa l'acceptació de tots els pactes referits en el cos d'aquest document.

Novè.- L'import atorgat, en virtut d'aquest conveni, s'aplicarà al finançament d'activitats incloses en l'objecte social que figura en els estatuts de l'entitat.

Les Preses, 26 d'abril de 2018.

Per l'Ajuntament
ALCALDE

Per l'associació
VICE-PRESIDENT”

AJUNTAMENT de LES PRESES: Junta de govern local JGL2018/8, de data 25/04/2018 19:30:00

Segon.- Facultar al Sr. alcalde per a la signatura del present conveni.

Tercer.- Publicar la present concessió a la Base de dades nacional de subvencions (BDNS).

Quart.- Comunicar aquest acord al Centre Cultural de les Preses.

11. Proposta d'aprovació d'una subvenció a favor de Klyngh Teatre per a l'any 2018.

Vist que en el Pressupost de la Corporació de l'exercici 2018, al capítol IV de despeses, hi consta una aplicació pressupostària nominativa per a l'atorgament de subvencions a entitats.

Vista la sol·licitud de subvenció presentada per Klyngh Teatre, en data 18 d'abril de 2018 (REN núm. 932/2018).

Vista l'existència de crèdit suficient, adequat i contret a l'aplicació pressupostària núm. 330.48916 del Pressupost de despeses de la Corporació per l'exercici 2018.

Ateses les determinacions dels articles 21, 22, 25 i 72 de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; dels articles 22.2.a), 28 i 30 de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; dels articles 55 i 65 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i de l'article 152.2 a) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, aprovat pel Decret 179/1995 de 13 juny, relatives a la concessió directa de subvencions i a les Bases d'execució del Pressupost municipal.

A la vista de tot això, la JGL, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de les Preses i Klyngh Teatre que es transcriu a continuació:

"CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE AJUNTAMENT DE LES PRESES I KLYNGH TEATRE

Reunits a les Preses, 26 d'abril de 2018.

D'una part:

— El **Sr. Pere Vila Frigola**, alcalde de l'Ajuntament de les Preses, facultat per acord del Ple de data 22 de juny de 2015, en representació de l'Ajuntament de les Preses, amb CIF núm. P1714800H, emplaçat al carrer Major, 2 de les Preses (C.P. 17178).

I d'una altra part:

— La **Sra.** [...], major d'edat, amb NIF núm. [...], en qualitat de presidenta de l'associació Klyngh Teatre amb NIF núm. G55130850, a la que representa en aquest acte, amb domicili als efectes de notificacions Carrer MURRIA 6 17178 Preses.

AJUNTAMENT de LES PRESES: Junta de govern local JGL2018/8, de data 25/04/2018 19:30:00

CONVENEN

Primer.- Que es compromet a realitzar, durant l'any 2018, tota una sèrie d'actuacions relacionades amb l'organització d'activitats culturals al municipi de les Preses.

Segon.- L'Ajuntament es compromet a subvencionar aquestes activitats amb la quantitat que es detalla a continuació:

Núm.	SUBVENCIÓ
1	600,00 euros

Tercer.- En els materials de promoció impresos de totes les activitats o projectes inclosos en aquest conveni, s'hi haurà de fer aparèixer el logotip de l'Ajuntament de les Preses, en un lloc visible, o bé s'haurà de citar amb missatges audiovisuals.

“AMB LA COL·LABORACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE LES PRESES”

CONDICIONS ECONÒMIQUES

Quart.- Aquesta subvenció anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 18.330.48916 del Pressupost de despeses de l'Ajuntament de les Preses.

Cinquè.- La subvenció es farà efectiva mitjançant transferència bancària un cop s'hagi justificat la despesa corresponent.

Sisè.- L'entitat haurà d'acreditar la realització efectiva de les activitats subvencionades. Aquesta acreditació es farà mitjançant la presentació del certificat i dels justificants (factures i rebuts) com a mínim per un import igual a l'import de la subvenció aquest expedient de justificació caldrà lliurar-lo a l'àrea o departament de Secretaria de l'Ajuntament.

Setè.- Si l'entitat subvencionada econòmicament no ha presentat les justificacions sol·licitades, l'entitat no podrà ser beneficiària de cap més transferència corrent o de capital per part de l'Ajuntament de les Preses, ni de cap dels seus organismes autònoms o empreses municipals. Si l'entitat, de forma excepcional, ha rebut un avançament de part de l'import de l'ajut i no justifica la realització de l'activitat, no podrà ser beneficiària de cap més subvenció o s'haurà de sotmetre a un expedient de reintegrament.

Vuitè.- La signatura d'aquest conveni suposa l'acceptació de tots els pactes referits en el cos d'aquest document.

Novè.- L'import atorgat, en virtut d'aquest conveni, s'aplicarà al finançament d'activitats incloses en l'objecte social que figura en els estatuts de l'entitat.

Les Preses, 26 d'abril de 2018.

Per l'Ajuntament
ALCALDE

Per l'associació
PRESIDENTA”

Segon.- Facultar al Sr. alcalde per a la signatura del present conveni.

Tercer.- Publicar la present concessió a la Base de dades nacional de subvencions (BDNS).

Quart.- Comunicar aquest acord a Klyngh Teatre.

AJUNTAMENT de LES PRESES: Junta de govern local JGL2018/8, de data 25/04/2018 19:30:00

12. Proposta d'aprovació d'una llicència per a la tinença d'un gos potencialment perillós a nom del Sr. [...].

Mitjançant instància amb registre d'entrada número 1-2018-000904-1 el Sr. [...] amb NIF núm. [...], i domicili al [...], de les Preses, manifesta que està tramitant l'obtenció d'una llicència per a la tinença d'un gos potencialment perillós i autoritza l'ajuntament per a l'obtenció dels corresponents antecedents penals.

Juntament amb la sol·licitud acompanya:

- Fotocòpia dels DNI.
- Declaració jurada de no haver estat sancionada per infraccions greus o molt greus.
- Certificat de capacitat física i aptitud psicològica.
- Fotocòpia de la pòlissa de l'assegurança de responsabilitat que inclou les dades d'identificació de l'animal (raça, nom i codi de microxip), amb una cobertura de danys a tercers de 150.000 euros.
- Autorització per a la sol·licitud d'antecedents penals (no els hi consten).

Fonaments de dret:

Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos.

Real Decret 287/2002, de 22 de març que desenvolupa la llei 50/1999.

A la vista de tot això, la JGL, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Atorgar al Sr. [...] a amb NIF núm. [...], llicència per a la tinença del gos de la raça Doberman, de nom [...], xipat número 941000022399574. La llicència és personal i intransferible i té una validesa de 5 anys. La llicència perdrà la seva vigència en el moment en que la titular deixi de complir qualsevol dels requisits que han motivat el seu atorgament, entre els quals la necessitat de disposar en tot moment d'una assegurança de responsabilitat civil per danys a tercers amb una cobertura no inferior a cent vint-mil euros (120.000 €).

Segon.- Inscriure al Registre d'Animals Potencialment Perillosos les dades personals del tenedor, les característiques de l'animal que facin possible la seva identificació i el lloc habitual de residència d'aquest últim, especificant si està destinat a conviure amb éssers humans o si pel contrari té finalitats distintes com la guarda, la protecció o qualsevol altra.

Tercer – Liquidar en concepte de taxa per la tramitació de llicències de gossos potencialment perillosos la suma de 80.00 € en aplicació de l'ordenança fiscal núm. 12 reguladora de la taxa per a la realització d'activitats jurídic-administratives de competència local.

13. Propostes urgents

13.1. Proposta d'aprovació d'una devolució de 3 trimestres de l'IVTM 2018, per baixa definitiva del vehicle [...], a favor del Sr. [...].

Vist que es sol·licita la devolució del 3 trimestres, corresponents a l'IVTM 2018, per la baixa definitiva del vehicle següent:

[...]

Vist que, des de l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, s'ha presentat el següent llistat de cobrament:

[...]

Vista la baixa definitiva de trànsit en data 18 de gener de 2018.

Vist que, des de l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, s'ha presentat el darrer llistat de devolució d'ingressos indeguts:

[...]

Ateses les determinacions de l'article 14.1.a) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i de l'article 221 de la Llei estatal 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

A la vista de tot això, la JGL, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Aprovar el referit llistat de devolució d'ingressos indeguts, tot reconeixent el dret a la devolució d'ingressos indeguts pels conceptes tributaris descrits i procedint a la seva devolució al interessat.

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar el present acord a l'interessat.

13.2. Proposta d'aprovació d'una devolució de 3 trimestres de l'IVTM 2018, per baixa definitiva en data 1/03/2018, del vehicle [...], a favor de la Sra. [...].

Vist que es sol·licita la devolució de 3 trimestres, corresponents a l'IVTM 2018, per la baixa definitiva del vehicle següent:

[...]

Vist que, des de l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, s'ha presentat el següent llistat de cobrament:

[...]

Vista la baixa definitiva de trànsit en data 1 de març de 2018.

Vist que, des de l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, s'ha presentat el darrer llistat de **devolució** d'ingressos indeguts:

[...]

Ateses les determinacions de l'article 14.1.a) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i de l'article 221 de la Llei estatal 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

A la vista de tot això, la JGL, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Aprovar el referit llistat de devolució d'ingressos indeguts, tot reconeixent el dret a la devolució d'ingressos indeguts pels conceptes tributaris descrits i procedint a la seva devolució al interessat.

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar el present acord a l'interessat.

13.3. Proposta d'aprovació d'una devolució de 3 trimestres de l'IVTM 2018, per la baixa definitiva del vehicle [...], a favor del Sr. [...].

Vist que es sol·licita la devolució de 3 trimestres, corresponents a l'IVTM 2018, per la baixa definitiva del vehicle següent:

[...]

Vist que, des de l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, s'ha presentat el següent llistat de cobrament:

[...]

Vista la baixa definitiva de trànsit en data 14 de març de 2018.

Vist que, des de l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, s'ha presentat el darrer llistat de devolució d'ingressos indeguts:

[...]

Ateses les determinacions de l'article 14.1.a) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i de l'article 221 de la Llei estatal 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

A la vista de tot això, la JGL, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Aprovar el referit llistat de devolució d'ingressos indeguts, tot reconeixent el dret a la devolució d'ingressos indeguts pels conceptes tributaris descrits i procedint a la seva devolució al interessat.

AJUNTAMENT de LES PRESES: Junta de govern local JGL2018/8, de data 25/04/2018 19:30:00

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar el present acord a l'interessat.

13.4. Proposta d'aprovació d'una devolució de 3 trimestres de l'IVTM 2018, per baixa definitiva del vehicle [...], a favor del Sr. [...].

Vist que es sol·licita la devolució de 3 trimestres, corresponents a l'IVTM 2018, per la baixa definitiva del vehicle següent:

[...]

Vist que, des de l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, s'ha presentat el següent llistat de cobrament:

[...]

Vista la baixa definitiva de trànsit en data 15 de març de 2018.

Vist que, des de l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, s'ha presentat el darrer llistat de devolució d'ingressos indeguts:

[...]

Ateses les determinacions de l'article 14.1.a) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i de l'article 221 de la Llei estatal 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

A la vista de tot això, la JGL, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Aprovar els referits llistats de devolució d'ingressos indeguts, tot reconeixent el dret a la devolució d'ingressos indeguts pels conceptes tributaris descrits i procedint a la seva devolució al interessat.

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar el present acord a l'interessat.

13.5. Proposta d'aprovació d'una exempció i devolució de l'IVTM 2018, per discapacitat del 37%, del vehicle [...] a favor de la Sra. [...].

Vista la sol·licitud presentada per:

[...]

Vist que es sol·licita l'exempció per tenir un grau de discapacitat declarat igual o superior al 33% de l'Impost de vehicles de tracció mecànica (IVTM) dels turismes següents:

[...]

AJUNTAMENT de LES PRESES: Junta de govern local JGL2018/8, de data 25/04/2018 19:30:00

Vist que, des de l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, s'ha presentat el següent llistat de cobrament:

[...]

Vist que, des de l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, s'ha presentat el següent llistat de devolucions:

[...]

Vist que la petició de l'interessat s'ajusta a les anteriors determinacions.

Atès que l'article 93.1.e) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (TRLHL) determina que:

"Els vehicles per a persones de mobilitat reduïda que es refereix l'apartat A de l'annex II del Reglament General de Vehicles, aprovat pel reial decret 2822/1998, de 23 de desembre.

Així mateix, estan exempts els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà en tant es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport.

Les exempcions previstes en els dos paràgrafs anteriors no resultaran aplicables als subjectes passius beneficiaris d'elles per més d'un vehicle simultàniament.

A l'efecte del disposat en aquest paràgraf, es consideraran persones amb minusvalidesa qui tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 %".

Atès que la petició presentada referenciada a dalt s'ajusta a les determinacions de la normativa referenciada i a l'Ordenança fiscal núm. 4, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM).

A la vista de tot això, la JGL, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Acceptar, amb efectes per l'any 2018, la petició d'exempció per tenir un grau de discapacitat declarat igual o superior al 33% de l'Impost de vehicles de tracció mecànica (IVTM) del turisme titularitat del sol·licitant relacionat tot seguit:

[...]

Segon.- Aprovar la **devolució** del rebut núm. 1802001912, per un import de **64,40€**, de l'IVTM 2018 del vehicle [...] amb número de matrícula [...].

Tercer.- Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes de la seva comptabilització.

Quart.- Notificar els presents acords al interessat.

13.6. Proposta d'aprovació d'una baixa del rebut 1801001495 de l'IVTM 2018 per un import de 136,00€, per baixa definitiva del vehicle [...], i alta de la liquidació núm. 1801001955 per un import de 34,00, corresponent a 1 trimestre de l'IVTM 2018.

AJUNTAMENT de LES PRESES: Junta de govern local JGL2018/8, de data 25/04/2018 19:30:00

Vist que es sol·licita la devolució del 2 trimestres, corresponents a l'IVTM 2018, per la baixa definitiva del vehicle següent:

[...]

Vist que, des de l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, s'ha presentat el següent llistat de baixa de rebuts:

[...]

Vista la baixa definitiva de trànsit en data 2 de març de 2018.

Vist que, des de l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, s'ha presentat el darrer llistat de liquidacions:

[...]

Ateses les determinacions de l'article 14.1.a) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i de l'article 221 de la Llei estatal 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

A la vista de tot això, la JGL, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Aprovar la baixa del rebut núm. 1801001495, per un import de 136,00€, en concepte de l'IVTM 2018.

Segon.- Aprovar la liquidació núm. 1801001955, per un import de 34,00€, en concepte d'1 trimestre de l'IVTM 2018.

Tercer.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

Quart.- Notificar el present acord a l'interessat.

13.7. Proposta d'aprovació d'una baixa del rebut núm. 1815000288, del padró d'IRUS 2018, per acord cadastral de baixa de titularitat a data 1 de gener de 2017, a favor del Sr. [...].

Vista la instància presentada en data 17 d'abril de 2018, (REN núm. 1-2018-000916-1), on el Sr. [...] sol·licita la baixa del rebut núm. 1815000288, corresponents al padró d'IRUS de l'exercici 2018, de [...] de les Preses.

Vista la resolució del cadastre emesa en data 9 de març de 2018, referent a la baixa de titularitat cadastral, amb efectes en data 1 de gener de 2017, següent:

[...]

Vist que, des de l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, s'ha proposat la baixa del següent rebut:
[...]

Ateses les determinacions del Reial Decret Legislatiu 2/2004, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals; de la Llei estatal 58/2003, General Tributària i de la Llei estatal 39/2015, de l'1 d'octubre del Procediment Administratiu comú de les Administracions públiques.

A la vista de tot això, la JGL, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Aprovar la baixa del rebut núm. 1815000288 per un import de 20,72€.

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar els presents acords a l'interessat.

13.8. Proposta d'aprovació d'unes bonificacions de l'IVTM 2018, als vehicles amb matrícula [...] i [...] per vehicles històrics, i devolució de l'IVTM 2018 del vehicle amb matrícula [...].

Vist que, en data 13 d'abril de 2018, (REN núm. 1-2018-000885-1), el Sr. [...], amb NIF núm. [...], va sol·licitar la bonificació de l'Impost de vehicles de tracció mecànica (IVTM) del vehicle SEAT SUPERMIRAFIOR amb número de matrícula [...], per tractar-se d'un vehicle històric amb 36 anys d'antiguitat, segons la data de primera matriculació del vehicle 20/05/1981 i del vehicle SEAT 850 amb número de matrícula [...], per tractar-se d'un vehicle històric amb 47 anys d'antiguitat, segons la data de primera matriculació del vehicle 30/07/1970.

Atès que l'article 1.1 del Reial Decret 1247/1995, de 14 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de vehicles històrics determina que:

"Podran ser considerats vehicles històrics a l'efecte d'aquest Reglament:

1 . Els que tinguin una antiguitat mínima de vint-i-cinc anys, contats a partir de la data de la seva fabricació. Si aquesta no es conegués, es prendrà com a tal la de la seva primera matriculació o, en defecte d'això, la data que el corresponent tipus o variant es va deixar de fabricar.

En tot cas, perquè un vehicle pugui, per la seva antiguitat, ser qualificat com històric, les seves peces constitutives haurien d'haver estat fabricades en el període de producció normal del tipus o variant que es tracti i dels seus recanvis, amb excepció dels elements fungibles substituïts per reproduccions o equivalències efectuades amb posterioritat al període de producció normal, que hauran de trobar-se inequívocament identificades. Si hagués hagut modificacions en

AJUNTAMENT de LES PRESES: Junta de govern local JGL2018/8, de data 25/04/2018 19:30:00

l'estructura o components, la consideració de vehicle històric es determinarà en el moment de la catalogació”.

Atès que l'article 7 de l'Ordenança fiscal núm. 4, reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, publicada al BOP núm. 247, de data 28 de desembre de 2010, determina que:

“D'acord amb el Reglament de Vehicles Històrics (aprovat per Reial Decret 1247/1995, s'estableix una bonificació sobre la quota de l'impost en els següents casos:

Vehicles històrics amb una antiguitat mínima de 30 anys: 50%

Vehicles històrics amb una antiguitat mínima de 35 anys: 100%

Per poder gaudir de les bonificacions referides en els apartats a) i b) anteriors, els interessats hauran de sol·licitar a l'Ajuntament la seva concessió mitjançant instància en la què hi constarà, com a mínim, la identificació, les característiques del vehicle, la seva matrícula i la data de fabricació o, si aquesta no es conegués, es prendrà com a referència la data de la seva primera matriculació o, en el seu defecte, la data en què aquest tipus o variant es va deixar de fabricar. Caldrà adjuntar la documentació acreditativa. L'Administració municipal, en cas d'atorgar la bonificació, expedirà un document acreditatiu”.

Vist que, des de l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, s'ha presentat el següent llistat de cobrament:

[...]

Vist que, des de l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, s'ha presentat el següent llistat de devolucions:

[...]

Vist que la petició de l'interessat s'ajusta a les anteriors determinacions.

A la vista de tot això, la JGL, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Acceptar la petició del Sr. [...], amb NIF núm. [...], on sol·licita la bonificació del 100% de l'Impost de vehicles de tracció mecànica (IVTM) del vehicle SEAT SUPERMIRAFIOR amb número de matrícula [...], per tractar-se d'un vehicle històric amb 36 anys d'antiguitat, segons la data de primera matriculació del vehicle 20/05/1981 i del vehicle SEAT 850 amb número de matrícula [...], per tractar-se d'un vehicle històric amb 47 anys d'antiguitat, segons la data de primera matriculació del vehicle 30/07/1970.

Segon.- Aprovar la devolució de l'IVTM 2018 del rebut 1801000571 per un import de 64,40€

Tercer.- Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes de la seva comptabilització.

Quart.- Notificar els presents acords al interessat.

AJUNTAMENT de LES PRESES: Junta de govern local JGL2018/8, de data 25/04/2018 19:30:00

13.9. Proposta d'aprovació d'un canvi de titularitat del dret funerari, en règim de concessió, del nínxol 23 del cementiri municipal de les Preses, a favor dels germans [...].

Vist l'escrit presentat per la Sra. [...], en data 12 d'abril de 2018 (RE núm. 1-2018-000828-1), amb NIF núm. [...], on sol·licita un canvi de titularitat sobre el dret funerari del nínxol número 23 del Cementiri municipal de les Preses (*titularitat de la Sra. [...], difunta*) a favor dels senyors: [...].

A la vista de tot això, la JGL, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Atorgar, als Srs. [...], un dret funerari en règim de concessió per un període màxim de 50 anys, del nínxol número 23 del cementiri municipal de les Preses.

Segon.- Comunicar als interessats que la taxa anual de conservació del Cementiri municipal corresponent al nínxol número 23 es carregarà al seu compte bancari.

Alhora podrà **abonar l'import de 5,40 euros corresponent a l'expedició del present títol funerari, el qual podrà passar a recollir per l'Àrea de Recaptació municipal de l'Ajuntament.** Podeu fer efectiu aquest import presencialment davant de l'Ajuntament de les Preses, o en qualsevol dels comptes bancaris titularitat de l'Ajuntament següents:

Oficina de La Caixa (Les Preses):	ES47 2100.8184.00.2300022161
Oficina del Banc de Sabadell:	ES24 0081.7025.59.0001066908

Tercer.- Aprovar la liquidació de la corresponent taxa de canvi de titularitat del nínxol número 23 i comunicar-ho a l'Àrea de Recaptació per a fer les modificacions oportunes al Padró fiscal d'Arbitris per l'any 2019.

Quart.- Notificar el present acord a la senyora [...].

13.10. Proposta modificació d'una llicència d'obres atorgada a SPIRITS & PLUS per a l'adequació de les naus en desús ubicades al polígon 4, parcel·la 97 del municipi de les Preses, amb vistes a la futura implantació d'una activitat artesanal de begudes espirituoses.

La Junta de govern local, en la sessió ordinària de data 21 de febrer de 2018, va acordar atorgar a SPIRITS & PLUS, SRL, NIF B55242028 llicència d'obres d'adequació de les naus en desús ubicades al polígon 4, parcel·la 97 del municipi de les Preses, amb vistes a la futura implantació d'una activitat artesanal d'elaboració de begudes espirituoses, les quals s'haurien d'ajustar al projecte bàsic redactat per PlanaHurtós enginyers, certificat pel Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya el dia 09.02.2018 amb el número G-87995, així com:

I.- A les condicions de l'acord adoptat per la Comissió Territorial d'urbanisme de Girona en sessió de data 26 de juliol de 2017 referida al cos de la present.

II.- A l'informe favorable al Projecte d'implantació d'una activitat artesanal d'elaboració de begudes espirituoses, a la crta. del Corb, 9, Bosc de Tosca emès en data 16 de novembre de 2017 pel director del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa.

AJUNTAMENT de LES PRESES: Junta de govern local JGL2018/8, de data 25/04/2018 19:30:00

III.- A l'informe d'incendis favorable emès per l'enginyera tècnica industrial del consorci de medi ambient i salut pública de la Garrotxa "SIGMA".

IV.- A l'informe tècnic municipal, les condicions dels quals es transcriuen al punt sisè de la present resolució.

Una vegada atorgada la llicència SPIRITS & PLUS, SRL, presenta un nou projecte bàsic modificat (certificat pel Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya el dia 28.02.2018 amb el número G-87072,) redactat per PlanaHurtósenginyers, motivat per la detecció d'una errada de cotes en l'avantprojecte presentat anteriorment de manera que la cota superior del parament que envolta i unifica les naus a les façanes est i oest és de 7,40 metres, superior a l'alçada contemplada inicialment.

Del referit avantprojecte se'n ha donat trasllat al Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa, el director del qual ha emès en data 18 d'abril de 2018 informe favorable.

L'arquitecte tècnic municipal ha emès informe favorable a la modificació proposada en data 24 d'abril de 2018.

El secretari municipal ha emès informe favorable en data 25 d'abril de 2018.

A la vista de tot això, la JGL, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Modificar la llicència d'obres atorgada a SPIRITS & PLUS, SRL, NIF B55242028 d'adequació de les naus en desús ubicades al polígon 4, parcel·la 97 del municipi de les Preses, amb vistes a la futura implantació d'una activitat artesanal d'elaboració de begudes espirituoses, les quals s'hauran d'ajustar al projecte bàsic redactat per PlanaHurtós enginyers, certificat pel Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya el dia 28.02.2018 amb el número G-87072, així com:

I.- A les condicions de l'acord adoptat per la Comissió Territorial d'urbanisme de Girona en sessió de data 26 de juliol de 2017 referida al cos de la present.

II.- A l'informe favorable al Projecte d'implantació d'una activitat artesanal d'elaboració de begudes espirituoses, a la crta. del Corb, 9, Bosc de Tosca emès en data 16 de novembre de 2017 pel director del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa, amb les modificacions introduïdes en l'informe de data 18 d'abril de 2018.

III.- A l'informe d'incendis favorable emès per l'enginyera tècnica industrial del consorci de medi ambient i salut pública de la Garrotxa "SIGMA".

IV.- A l'informe tècnic municipal, les condicions dels quals es transcriuen al punt sisè de la present resolució.

Segon.- Advertir a l'interessat que, un cop lliurada la llicència, previ complimentar les condicions que es transcriuen al punt sisè de la present resolució, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

AJUNTAMENT de LES PRESES: Junta de govern local JGL2018/8, de data 25/04/2018 19:30:00

Quart.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà d'1 mes partir de la data de notificació de la llicència i que el termini per acabar-les serà de 3 anys a partir de l'inici de l'obra.

Cinquè.- Advertir a l'interessat que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

Sisè.- Advertir que les condicions particulars d'aquesta llicència són les següents:

I.- Abans de començar l'obra caldrà presentar el projecte d'execució que haurà de ser objecte d'un nou informe per part de l'equip de gestió del Parc Natural i haurà de tenir en compte els aspectes següents:

Detall del tractament (textura i color) de les façanes i les fusteries de les obertures exteriors.

- Detall del punt de connexió de les aigües residuals al col·lector de la xarxa de clavegueram.

- Detall de la gestió de les aigües pluvials que no inclogui l'abocament al col·lector i permeti la seva permanència a la zona.

- Detall i proposta d'integració de qualsevol aparell que requereixi la instal·lació a l'exterior de l'edificació (pe. aparells de climatització, sortides de fums, antenes, etc.).

- Detall de la integració de totes les instal·lacions de subministrament de serveis (aigua, electricitat, telecomunicacions, etc.).

- Detall de les mesures adoptades per a la maximització de l'estalvi energètic i hídric.

- Incloure una proposta de tractament dels espais exteriors lligats a l'edificació que haurà de tenir com a objectiu contribuir a la màxima integració paisatgística de l'edificació.

- Com a criteri general, el tractament dels espais exteriors es basarà amb un criteri de mínima urbanització i manteniment del caràcter rural de l'espai. Les plantacions necessàries es duran a terme amb espècies autòctones pròpies del Bosc de Tosca.

II.- Abans de començar l'obra caldrà presentar l'assumeix de direcció d'obres i el nomenament del contractista principal de l'obra.

III.- Abans de començar l'obra caldrà constituir un dipòsit de 523,61 € en garantia de la correcta gestió dels residus.

IV.- Amb vistes a la futura sol·licitud de la preceptiva llicència d'activitats caldrà tenir en compte que:

- Cal instal·lar una franja d'1m d'ampla per compartimentar els sectors de producció i emmagatzematge.

- Caldrà mantenir una franja de 25 m al voltant de l'empresa, mentre duri l'activitat.

Setè.- Advertir que les condicions generals per a la present llicència d'obra són les següents:

AJUNTAMENT de LES PRESES: Junta de govern local JGL2018/8, de data 25/04/2018 19:30:00

- 1- La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.
- 2- L'execució de les obres que empara la present llicència, amb tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.
- 3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la junta de govern, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. Aquestes obres comprenen els interiors i a més les corresponents a les façanes. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5- La comissió de govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més **prorrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.
- 6- El sentit d'obertura de les portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podrà envair l'espai destinat a voreres o calçada de la via pública.
- 7- Els **desguassos** interiors de l'edifici tindran el **sistema separatiu** d'aigües residuals i plujanes. El sistema de residuals haurà de contenir el corresponent **sifó inodor**.
- 8- Es prohibeix practicar als **soterranis** qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys de seu domini.
- 9- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la **vorera**, segons el model, rasant i amplada que figura a la corresponent ordenança reguladora de la zona. En cas de construir-se un **gual** per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de sol·licitar l'oportuna llicència.
- 10- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal.
- 11- El davant de la casa o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un **clos de protecció**, de fusta, maó o metàl·lic, que no impedeixi el trànsit públic. Les **bastides** hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes en la legislació vigent.
- 12- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.
- 13- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dispositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.
- 14- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el **cartell** que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.
- 15- Una vegada acabada l'obra l'interessat en el termini legal, haurà d'efectuar la corresponent **declaració d'alta** o variació de les condicions físiques de la finca, a efectes de la seva tributació en al **contribució** per riquesa urbana.
- 16- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

AJUNTAMENT de LES PRESES: Junta de govern local JGL2018/8, de data 25/04/2018 19:30:00

Vuitè.- Mantenir l'import de **3.099,38 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13", "impost sobre construccions, instal·lacions i obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 5" corresponent a la liquidació 1822000010 de la llicència atorgada en JGL de 21 de febrer de 2018.

13.11. Proposta d'assabentat d'obra consistent en la construcció d'una tanca per a la delimitació posterior de les parcel·les resultants nús 39 i 40 del projecte de reparcel·lació del sector industrial nº3 de les Preses

Vista la comunicació d'obra formulada en data 20 d'abril de 2018 (RE núm. 952/2018), per la Sra. [...], NIF [...] en representació del Sr. [...], NIF [...], consistent en la construcció d'una tanca per a la delimitació posterior de les parcel·les resultants nús 39 – amb referència cadastral [...] - i 40 – amb referència cadastral [...] - del projecte de reparcel·lació del sector industrial nº3 de les Preses, a construir segons memòria valorada realitzada per l'Enginyera de Camins Sra. [...].

Vist que segons es desprèn de la referida memòria el tancament tindrà una longitud de 39 m i una alçada d'1,00 m sobre el terreny, i estarà formada per un mur de formigó armat d'1,00 m d'alçada més una tanca de com a màxim 1,00 m d'alçada de tipus elements vegetals, reixat o altres elements lleugers.

Vist que la documentació presentada per l'interessat és suficient i adequada.

Vist l'informe favorable emès, en data 24 d'abril de 2018, per l'arquitecte tècnic, Sr. Ernest Oliveras Aumallé, col·legiat al Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Girona amb el núm. 207.

Vist l'informe favorable emès en data 25 d'abril pels secretari municipal.

Vist que, la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

Vist que, l'actuació es dona en Sòl urbà, amb la qualificació d'industrial clau 8.3.2 i que la titularitat del sòl on es porta l'actuació es de caràcter privada.

Vist que, el pressupost conforme al cost estimat de les obres sol·licitades puja a la quantitat de 15.625,05 € als efectes de la liquidació provisional.

Atès que, d'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per l'Alcaldia en data 22 de juny de 2015.

AJUNTAMENT de LES PRESES: Junta de govern local JGL2018/8, de data 25/04/2018 19:30:00

A la vista de tot això, la JGL, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentat de la comunicació d'obra formulada en data 20 d'abril de 2018 (RE núm. 952/2018), pel Sr./Sra. [...], consistent en la construcció d'una tanca per a la delimitació posterior de les parcel·les resultants n^{os} 39 – amb referència cadastral [...] - i 40 – amb referència cadastral [...] - del projecte de reparcel·lació del sector industrial n^o3 de les Preses, a construir segons memòria valorada realitzada per l'Enginyera de Camins Sra. [...].

Segon.- Sol·licitar als serveis tècnics municipals que portin a terme les tasques d'inspecció i comprovació procedents, per verificar que es realitzen de conformitat al contingut de la comunicació prèvia en matèria urbanística presentada, i en tot cas d'acord amb la legalitat i el planejament urbanístic aplicable, tot això de conformitat amb allò que estableix l'article 74.1 del reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística aprovat per decret 64/2014 de 13 de Maig.

Tercer.- Advertir a l'interessat que, un cop efectuada la comunicació, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Quart.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Cinquè.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà d'1 mes a partir de la data de comunicació de l'obra i que el termini per acabar les obres serà de 6 mesos a partir de l'inici de l'obra.

Sisè.- Advertir a l'interessat que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

Setè.- Advertir que les condicions generals per a la present comunicació d'obra són les següents:

- 1-** La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.
- 2-** L'execució de les obres que empara la present llicència, amb tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no exigeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.
- 3-** El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la junta de govern, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4-** Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. Aquestes obres comprenen els interiors i a més les corresponents a les façanes. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n

AJUNTAMENT de LES PRESES: Junta de govern local JGL2018/8, de data 25/04/2018 19:30:00

executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5- La comissió de govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més **prorrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

6- El sentit d'obertura de les portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podrà envair l'espai destinat a voreres o calçada de la via pública.

7- Els **desguassos** interiors de l'edifici tindran el **sistema separatiu** d'aigües residuals i plujanes. El sistema de residuals haurà de contenir el corresponent **sifó inodor**.

8- Es prohibeix practicar als **soterranis** qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys de seu domini.

9- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la **vorera**, segons el model, rasant i amplada que figura a la corresponent ordenança reguladora de la zona. En cas de construir-se un **gual** per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de sol·licitar l'oportuna llicència.

10- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal.

11- El davant de la casa o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un **clos de protecció**, de fusta, maó o metàl·lic, que no impedeixi el trànsit públic. Les **bastides** hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes en la legislació vigent.

12- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

13- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

14- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el **cartell** que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15- Una vegada acabada l'obra l'interessat en el termini legal, haurà d'efectuar la corresponent **declaració d'alta** o variació de les condicions físiques de la finca, a efectes de la seva tributació en al **contribució** per riquesa urbana.

16- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

Vuitè.- Liquidar l'import de 525,00 euros en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal

AJUNTAMENT de LES PRESES: Junta de govern local JGL2018/8, de data 25/04/2018 19:30:00

núm.13", i "impost sobre construccions, instal·lacions i obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 5". ...

13.12. Proposta d'assabentat d'obra consistent en pavimentar i col·locar desguassos a l'interior d'un local en sòl urbà

Vista la instància presentada, en data 12 d'abril de 2018 (RE núm. 823/2018), mitjançant la qual el Sr. [...], comunica l'obra menor per pavimentar i fer desguassos al local ubicat al c/Major núm. 31, amb referència cadastral urbana [...].

Vist que la documentació presentada per l'interessat és suficient i adequada, la qual consta en l'expedient amb referència núm. 175 - 01 11 006 35/2018.

Vist l'informe favorable emès, en data 19 d'abril de 2018, per l'arquitecte tècnic municipal.

Vist l'informe favorable emès en data 23 d'abril pel secretari municipal.

Vist que, la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

Vist que, l'actuació es dona en Sòl urbà amb la qualificació de casc antic i que la titularitat del sòl on es porta l'actuació es de caràcter privada.

Vist que, cost estimat de les obres, segons pressupost acompanyat per l'interessat puja a la quantitat de 3.246,00 € als efectes de la liquidació provisional.

Atès que, d'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per l'Alcaldia en data 22 de juny de 2015.

A la vista de tot això, la JGL, per unanimitat, ACORDA:

Primer. Donar-se per assabentat de la comunicació presentada en data 12 d'abril de 2018 (REN núm. 823/2018) pel Sr. [...], consistent en pavimentar i fer desguassos al local ubicat al [...], amb referència cadastral urbana [...].

Segon.- Sol·licitar als serveis tècnics municipals que portin a terme les tasques d'inspecció i comprovació procedents, per verificar que es realitzen de conformitat al contingut de la comunicació prèvia en matèria urbanística presentada, i en tot cas d'acord amb la legalitat i el planejament urbanístic aplicable, tot això de conformitat amb allò que estableix l'article 74.1 del reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística aprovat per decret 64/2014 de 13 de Maig.

AJUNTAMENT de LES PRESES: Junta de govern local JGL2018/8, de data 25/04/2018 19:30:00

Terçer.- Advertir a l'interessat que, un cop efectuada la comunicació, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Quart.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Cinquè.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà d'1 mes des de la comunicació de l'obra al Registre General de l'Ajuntament, i s'hauran de concloure en el termini màxim de 6 mesos a partir d'aquella comunicació.

Sisè.- Advertir a l'interessat que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

Setè.- Advertir que les condicions generals per a la present comunicació d'obra són les següents:

- 1- La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.
- 2- L'execució de les obres que empara la present llicència, amb tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no exigeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.
- 3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la junta de govern, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. Aquestes obres comprenen els interiors i a més les corresponents a les façanes. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5- La comissió de govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més **prorrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.
- 6- El sentit d'obertura de les portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podrà envair l'espai destinat a voreres o calçada de la via pública.
- 7- Els **desguassos** interiors de l'edifici tindran el **sistema separatiu** d'aigües residuals i plujanes. El sistema de residuals haurà de contenir el corresponent **sifó inodor**.
- 8- Es prohibeix practicar als **soterranis** qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys de seu domini.
- 9- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la **vorera**, segons el model, rasant i amplada que figura a la corresponent ordenança reguladora de la zona. En cas de construir-se un **gual** per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de sol·licitar l'oportuna llicència.
- 10- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal.
- 11- El davant de la casa o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un **clos de**

AJUNTAMENT de LES PRESES: Junta de govern local JGL2018/8, de data 25/04/2018 19:30:00

protecció, de fusta, maó o metàl·lic, que no impedeixi el trànsit públic. Les **bastides** hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes en la legislació vigent.

12- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

13- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

14- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el **cartell** que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15- Una vegada acabada l'obra l'interessat en el termini legal, haurà d'efectuar la corresponent **declaració d'alta** o variació de les condicions físiques de la finca, a efectes de la seva tributació en al **contribució** per riquesa urbana.

16- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

*Vuitè.- Liquidar l'import de **137,90 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13", i "impost sobre construccions, instal·lacions i obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 5".*

13.13. Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert de la concessió del servei de bar-restaurant de la piscina municipal

En relació amb l'expedient relatiu a la contractació per procediment obert de la concessió del servei de bar i restaurant de la piscina municipal, s'emet el següent informe-proposta de resolució, de conformitat amb l'establert en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, amb base als següents,

Les necessitats que es pretenen cobrir amb aquesta concessió són la prestació del servei de bar i restaurant amb terrassa de la piscina municipal, atès que la darrera concessió d'aquest servei ha expirat.

Per resolució d'alcaldia es va ordenar la redacció dels plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que han de regir el contracte i el procés d'adjudicació, fixant un cànon mínim per temporada d'estiu de 3.500'-€ i una durada de la concessió de dos anys, susceptible de pròrroga anual fins a un màxim de 4 anualitats (les darreres dues anualitats sempre que hi hagi acord d'ambdues parts).

LEGISLACIÓ APLICABLE

La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

— Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 158 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

AJUNTAMENT de LES PRESES: Junta de govern local JGL2018/8, de data 25/04/2018 19:30:00

- El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

D'acord amb la Disposició Addicional Segona LCSP, la competència per a contractar correspon a l'Alcalde. No obstant això aquesta competència va ser delegada a la Junta de Govern Local, mitjançant resolució de data 22 de juny de 2015.

A la vista de tot això, la JGL, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, corresponent a la concessió del servei de bar i restaurant de la piscina municipal de les Preses, a l'objecte de garantir la prestació del referit servei amb un cànon mínim per temporada d'estiu de 3.500'€ i una durada de la concessió de dos anys. De conformitat amb allò establert a l'article 29 LCSP, la durada del contracte serà susceptible de pròrroga, de mutu acord i de manera expressa, per unes altres dues (1+1) temporades d'estiu.

SEGON. Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars que regiran el contracte.

TERCER. Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

QUART. Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i els annexos que corresponguin.

CINQUÈ. Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

- *President:* l'Alcalde, Sr. Pere Vila Frigola, o regidor/a en qui delegui.

- *Vocals:*

El regidor d'Hisenda, Sr. Lluís Guillaumes Picart, o persona que el substitueixi.

L'arquitecte tècnic municipal Sr. Joaquim Bosch Frigola, o persona que el substitueixi.

El Cap de la Brigada municipal, Sr. Xevi Comas Bassagañas, o persona que la substitueixi.

El secretari interventor, Rafael Berga Vayreda.

- *Secretari:* El tècnic Sr. Jordi Bassagañas Clavaguera, o persona que el substitueixi.

13.14. Proposta d'aprovació de l'expedient per a la licitació del contracte administratiu especial per a la prestació del servei d'informació turística i la gestió de l'edifici de del camí de Canaderes, 3 (BAIXADOR DE CODELLA)

Atesa la tramitació de l'expedient nº 190 - 01 04 008 11/2018 - PRP2018/181 instruït per a la licitació del contracte administratiu especial per a la la prestació del servei d'informació turística del municipi de les Preses en general i del Parc de Pedra Tosca en particular, així com la gestió de l'edifici del camí de Canaderes, 3, conegut com a

AJUNTAMENT de LES PRESES: Junta de govern local JGL2018/8, de data 25/04/2018 19:30:00

BAIXADOR DE CODELLA, on el concessionari podrà, de forma privativa, desenvolupar-hi activitats privades necessàriament vinculades a potenciar el municipi de les Preses i molt especialment la zona del Parc de Pedra Tosca, com a zona de turisme familiar i en general de lleure i oci, essent admissible que a l'edifici, a més, s'hi puguin realitzar també activitats vinculades a la restauració.

Vist el contingut dels Plecs de Clàusules Administratives Particulars que han de regir la contractació.

A la vista de tot això, la JGL, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Aprovar l'expedient per a la licitació del contracte administratiu especial per a la prestació del servei d'informació turística i la gestió de l'edifici del camí de Canaderes, 3 (BAIXADOR DE CODELLA), on el concessionari podrà, de forma privativa, desenvolupar-hi activitats privades necessàriament vinculades a potenciar el municipi de les Preses i molt especialment la zona del Parc de Pedra Tosca, com a zona de turisme familiar i en general de lleure i oci, essent admissible que a l'edifici, a més, s'hi puguin realitzar també activitats vinculades a la restauració.

Segon.- Aprovar el Plec de Clàusules administratives particulars per les quals es regirà la licitació del contracte.

Tercer.- Convocar la licitació del referit contracte mitjançant procediment obert, tramitació ordinària, amb diversos criteris d'adjudicació, amb la publicació dels anuncis que corresponguin als mitjans pertinents.

13.15. Proposta d'aprovació de l'expedient per a la licitació del contracte administratiu especial per a la prestació del servei d'informació turística i la gestió de l'edifici de l'Avda. de l'Estació núm. 23 de les Preses (antiga estació de tren)

Atesa la tramitació de l'expedient nº 191 - 01 04 008 12/2018 - PRP2018/180 instruït per a la licitació del contracte administratiu especial per a la la prestació del servei d'informació turística i la gestió de l'edifici de l'Avda. de l'Estació núm. 23 de les Preses (antiga estació de tren), on de manera complementària al servei d'informació turística s'hi podran desenvolupar activitats que potenciïn el municipi de les Preses i des d'aquí els seus voltants i la comarca de la Garrotxa, com a destí de turisme familiar, esportiu i en general de lleure i oci, sense que siguin admissibles les activitats vinculades a la restauració.

Vist el contingut dels Plecs de Clàusules Administratives Particulars que han de regir la contractació.

A la vista de tot això, la JGL, per unimitat, ACORDA:

Primer.- Aprovar l'expedient per a la licitació del contracte administratiu especial per a la prestació del servei d'informació turística i la gestió de l'edifici de l'Avda. de l'Estació núm. 23 de les Preses (antiga estació de tren), on s'hi podran desenvolupar activitats que potenciïn el municipi de les Preses i des d'aquí els seus voltants i la comarca de la Garrotxa, com a destí de turisme familiar, esportiu i en general de lleure i oci, sense que siguin admissibles les activitats vinculades a la restauració.

AJUNTAMENT de LES PRESES: Junta de govern local JGL2018/8, de data 25/04/2018 19:30:00

Segon.- Aprovar el Plec de Clàusules administratives particulars per les quals es regirà la licitació del contracte.

Tercer.- Convocar la licitació del referit contracte mitjançant procediment obert, tramitació ordinària, amb diversos criteris d'adjudicació, amb la publicació dels anuncis que corresponguin als mitjans pertinents.

14. Precs i preguntes.

Requerit per l'Alcalde el secretari municipal explica que l'any 2017 el Tribunal Constitucional va analitzar la constitucionalitat del tribut que grava l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana (IVTNU), en les SSTC 26/2017; 37/2017 i 59/2017. D'acord amb aquestes sentències el tribut no és amb caràcter general contrari al Text Constitucional sinó que ho és exclusivament en aquells supòsits en que es sotmet a tributació situacions inexpressives de capacitat econòmica, és a dir quan no hi ha augment de valor en el moment de la transmissió. D'aquí la declaració d'inconstitucionalitat i nul·litat dels articles 107.1 i 107.2.a) LHL. "únicament en la mesura en que se sotmeti a tributació situacions inexpressives de capacitat econòmica (SSTC 26/2017, FJ 7; Y 37/2017, FJ 5). El Tribunal Constitucional no es pronuncia sobre la forma de determinar si hi ha hagut increment patrimonial o no i a data d'avui el legislador estatal no ha fixat la forma de determinar aquest increment patrimonial, essent aquesta una qüestió que li compet en exclusiva atès la matèria tributària està subjecte a reserva de llei. D'això exposat resulta que alguns jutjats de l'ordre contenciós administratiu –cada vegada més-, declaren invàlides les liquidacions practicades pels ajuntaments, en considerar que aquests no disposen de la cobertura normativa legal necessària per a l'exacció del tribut.

Aprofitant que hi són presents tots els membres de l'equip de govern el secretari demana instruccions en relació a la pràctica de noves liquidacions de l'impost, i manifesta que cal tenir en compte el possible efecte interruptiu del termini de prescripció de quatre anys al qual es refereix l'article 66.a) de la LGT 58/2003, de tal manera que, sens perjudici d'allò que poguessin determinar els tribunals de justícia, semblaria que es podria liquidar l'impost més endavant, una vegada el legislador estatal hagués determinat la forma de liquidar-lo amb plenes garanties per a l'administració i per a l'administrat.

Per la Junta de Govern Local s'acorda no realitzar noves liquidacions de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana (IVTNU) a l'espera que per part del legislador estatal es fixin els mecanismes per a la seva quantificació, per tal d'evitar així situacions d'inseguret jurídica per a l'administració i per els administrats.

Pren la paraula el regidor Carles Roura qui manifesta que atès que l'equip Cadet "A" del CEF BOSCA DE TOSCA s'ha proclamat campió de lliga proposa de fer-los un reconeixement públic i convidar-los a signar el llibre d'honor de l'Ajuntament, una vegada hagi finalitzat la temporada.

I no havent-hi cap altre assumpte a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió, essent les 22:15 h de la nit, i per a constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc aquesta acta que signa l'Alcalde i la certifico amb la meua signatura.

AJUNTAMENT de LES PRESES: Junta de govern local JGL2018/8, de data 25/04/2018 19:30:00

Vist i plau
L'ALCALDE
Pere Vila Frigola

En dono fe
SECRETARIA INTERVENCIÓ
Rafael Berga Vayreda

Les Preses, data de la signatura electrònica.