



Ajuntament de
Les Preses

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 12 DE MARÇ DE 2026

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2026000006
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 12 de març de 2026
Hora d'inici: 18:30 h
Hora de fi: 19:45 h
Lloc: Sala de Juntes

Hi assisteixen:

Albert Danés Casalprim, alcalde
Laia Figueras Tortras, regidora
Ferran Pagès Roquer, regidor
Estel Muntada Pujiula, regidora

Amb veu i sense vot:

Laura Ramírez Gómez, regidora
Adrià Plana Casas, regidor

Secretari

Rafael Berga Vayreda

Desenvolupament de la sessió

Una vegada comprovat pel secretari l'existència del "quòrum" necessari perquè pugui ser iniciada la sessió, es passen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

Ordre del dia:

- 1.- Aprovació de l'acta anterior.
- 2.- Despatx oficial.
- 3.- Comunicacions d'alcaldia.
- 4.- Llicència urbanística d'obra per a la substitució d'un pal de telefonia a l'alçada del carrer Murrià, 16.
- 5.- Adjudicació d'un contracte menor de serveis de publicitat i promoció de festes i activitats que tenen lloc al municipi de les Preses.
- 6.- Adjudicació d'un contracte menor de subministrament i instal·lació d'una bomba dosificadora i una cèl·lula de cloració a la piscina municipal.
- 7.- Adjudicació d'un contracte menor de subministrament i instal·lació de 20 ml de tanca electrosoldada i col·locació d'una porta d'accés i repàs general.
- 8.- Llicència d'ocupació temporal del Local de Bosc de Tosca per a la celebració d'un dinar, el dia 18 d'abril de 2025, en favor d'El Rusc Escola Cooperativa SCCL.
- 9.- Aprovació d'una sol·licitud d'exempció del pagament de l'IVTM en relació al vehicle amb matrícula [...].
- 10.- Aprovació d'una sol·licitud de fraccionament del pagament de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (exercici 2026).
- 11.- Liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (plusvàlua) per la transmissió de tres finques.
- 12.- Liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (plusvàlua) per la transmissió de diverses finques.

- 13.- Liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (Plusvàlua) per la transmissió de la finca ubicada a la [...].
- 14.- Atorgament d'una subvenció a la Fundació Oncolliga Girona, en concepte de patrocini d'un equip presenc a l'Oncotrail 2026 (es-Cardats)
- 15.- Sol·licitud d'una subvenció a la Diputació de Girona en el marc de la convocatòria per al finançament de l'acció de promoció i foment de l'activitat física i l'esport a les comarques gironines, programa A3 (suport a les actuacions de condicionament i millora en equipaments esportius municipals), anualitat 2026.
- 16.- Punts d'urgència.
- 16.1.- Dació de compte/ratificació de Decrets d'Alcaldia.
- 16.2.- Aprovació d'expedients de despesa.
- 16.3.- Llicència urbanística d'obra per a reformar la cuina de l'habitatge ubicat a l'Avinguda de la [...].
- 16.4.- Adjudicació d'un contracte menor de serveis: contractació d'advocada i procuradora per a l'obtenció d'una autorització judicial d'accés a la nau 3 del Centre d'Empreses, per procedir al desnonament administratiu acordat.
- 16.5.- Adjudicació d'un contracte menor: Franges de seguretat.
- 16.6.- Bonificació de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica etiqueta Zero DGT.
- 16.7.- Aprovació d'una sol·licitud d'exempció del pagament de l'IVTM en relació al vehicle amb matrícula [...].
- 16.8.- Aprovació d'una sol·licitud de fraccionament del pagament de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (exercici 2026).
- 16.9.- Baixa d'ofici de dos rebuts, emesos en concepte d'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica, corresponents a l'exercici 2026.
- 16.10.- Nova taxa per la prestació del servei municipal complementari, de recollida, tractament i eliminació de residus comercials. FLECA CAL NOI.
- 16.11.- Autorització d'ocupació del vol del domini públic amb cartells promocionals del festival AGROFEST 2026. .
- 16.12.- Autorització d'ús de la Sala Gran del Centre Cultural de les Preses per dur-hi a terme una Jornada Comunitària (ICS).
- 16.13.- Cessió i aprovació d'un conveni de cessió d'ús d'instal·lacions esportives municipals per a l'organització d'un campus de futbol durant els dies de Setmana Santa.
- 17.- Precs i preguntes.

1.0.- Aprovació de l'acta anterior.

L'alcalde pregunta als assistents si tenen alguna objecció a fer a les Actes de les sessions ordinària i extraordinària urgent, núms. 04/2026, de 12 de febrer i 05/2026, de 5 de març, entregades prèviament.

No se'n formulen.

Acte seguit la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

Únic.- Aprovar les Actes de les sessions ordinària i extraordinària urgent, núms. 04/2026, de 12 de febrer i 05/2026, de 5 de març.

2.0.- Despatx oficial.

Es dona compte del despatx oficial, d'acord amb el llistat d'assentaments d'entrada al Registre General de la Corporació en el període comprès entre els dies 26 de febrer de 2026 (data de celebració de la darrera Junta de Govern Local) fins al dia d'avui. Se'n destaquen els següents:

E2026000816 de 03/03/2026 – Acord del Director de l'Agència Catalana de l'Aigua de 3.3.2026, ampliant el termini per a la realització de les obres de rehabilitació dels Pous Roure i Capisa. El termini per realitzar les obres s'amplia fins al dia 20.12.2026 i el termini per a justificar-les fins al dia 30.12.2026. Es tracta d'obres subvencionades per l'ACA.

E2026000852 de 04/03/2026 – Acord de la Junta de Govern de la Diputació de Girona, de 3.3.2026 corresponent a la resolució de la convocatòria de subvencions de la Campanya Del Pla a l'acció 2026-27. A l'ajuntament de les Preses se li concedeix una subvenció de 25.500 € (obra) i 4.500 (pel servei). Aquesta subvenció s'emmarca en la Línia 3. Actuacions destinades a impulsar, gestionar i consolidar comunitats energètiques a través d'instal·lacions fotovoltaïques d'autoconsum compartit, sistemes d'emmagatzematge i actuacions de mobilitat

E2026000887 de 06/03/2026 – L'oficina del Cens Electoral informa que el nombre d'electors/es nacionals residents al municipi de les Preses a data 1.2.2026 és de 1514.

3.0.- Comunicacions d'alcaldia.¹

26 de febrer. L'alcalde, juntament amb la regidora Laia Figueras, es reuneix amb el senyor [...] per aclarir diversos dubtes relacionats amb la carretera d'accés al seu domicili.

27 de febrer. L'alcalde, acompanyat de la regidora Laia Figueras, es reuneix amb [...], director d'operacions de la Fageda Fundació qui els explica els diferents serveis que actualment ofereixen i els convida a visitar les instal·lacions.

2 de març. L'alcalde, acompanyat de l'arquitecte tècnic Ernest Oliveras, i del cap de la brigada municipal es reuneix amb [...] director de Sigma i [...], tècnic de Sigma, per analitzar el sanejament de la zona del torrent de Sant Sebastià

3 de març. L'alcalde es reuneix amb agents de proximitat del cos de Mossos d'Esquadra.

El mateix dia, l'alcalde es reuneix amb membres de l'associació *Les Preses 2020-2030* per parlar de l'estat del calendari d'execució del projecte de la variant de les Preses.

5 de març. L'alcalde es reuneix amb el senyor [...] per parlar de l'obra de reasfaltament de la carretera de Xenacs.

¹ Font i redacció: Tècnic d'alcaldia, comunicació i protocol.

6 de març. L'alcalde es reuneix amb el senyor [...], propietari del Bar El Caliu de les Preses, amb motiu del cessament de la seva activitat.

9 de març. L'alcalde visita les instal·lacions de "La Fageda" a Santa Pau. A l'acte hi són presents el conseller d'Empresa i Treball, Miquel Sàmper i altres alcaldes i alcaldesses de la comarca. El motiu de la trobada és la inversió milionària (4,2 milions) en millores a la planta de làctics de Santa Pau. A la trobada l'alcalde coincideix amb Pau Rich Sanglas, director dels Serveis Territorials del Departament d'Empresa i Treball a Girona a qui trasllada inquietuds dels industrials que formen part de l'APEU de les Preses.

10 de març. L'alcalde es reuneix amb el senyor [...], soci de La Fogaina.

11 de març. L'alcalde assisteix al Consell de Presidència del Consell Comarcal de la Garrotxa.

12 de març. El president de la Diputació de Girona, Miquel Noguer, convida els alcaldes i alcaldesses de la demarcació a una trobada institucional, a la qual assisteix l'alcalde. El mateix dia, l'alcalde visita els estudis de Ràdio la Vall per participar al programa d'informació municipal "Fem les Preses".

4.0.- Llicència urbanística d'obra per a la substitució d'un pal de telefonia a l'alçada del carrer Murrià, 16.

En data 23 de febrer de 2026, amb registre d'entrada E2026000694, ATELCO FIELD FACTORY S.L, amb NIF B87579348 en representació de TELEFÓNICA DE ESPAÑA SAU, amb NIF núm. A82018474, sol·licita una llicència urbanística d'obres per a la substitució d'un pal telefonia, situat a l'alçada del carrer Murrià núm. 16.

Amb la sol·licitud acompanya la següent documentació:

- Poder de representació
- Projecte tècnic redactat i signat per l'enginyer tècnic de telecomunicacions [...].
- Plànols de l'actuació proposada amb el pal a substituir.
- Sol·licitud de permís per a instal·lacions telefòniques.
- Document d'exempció de taxes sobre l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO).

DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA:

La proposta planteja la substitució d'un pal de telefonia existent (de fusta) per un altre de fibra 8FAV-250. L'obra té lloc a l'alçada del carrer Murrià, núm. 16 al costat de la finca cadastral 5560212DG5656S0001EZ. La substitució ve motivada per la petició de compartició de les infraestructures aèries existents sol·licitada per l'empresa operadora GURBTEC. Les bases i paviments que siguin objecte de demolició es reposaran del mateix tipus que els existents. En tots els casos, es prendran les precaucions que estableixen les normes a aquest efecte per salvaguardar la seguretat del trànsit rodad i de vianants. Els treballs es realitzaran d'acord amb els plànols adjunts i la normativa vigent.

Consta informe favorable emès per l'arquitecta adscrita als serveis tècnics municipals en data 9 de març de 2026.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 10 de març de 2026.

De la documentació que integra l'expedient resulta que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es realitza a la vorera del carrer Murrià. Segons el planejament vigent l'actuació té lloc en via pública (sòl urbà).

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 96/2023 de 22 de juny.

D'acord amb això exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Atorgar una llicència urbanística d'obra a Telefónica de España SAU, amb NIF núm. A82018474, representada per ATELCO FIELD FACTORY S.L, amb NIF B87579348 per a la substitució d'un pal de telefonia de fusta per un altre de fibra, a l'alçada del carrer Murrià, núm. 16. L'obra s'haurà d'ajustar a la documentació acompanyada per la persona interessada (projecte tècnic redactat i signat per l'enginyer de telecomunicacions [...]).

Segon.- Advertir a la interessada que una vegada comunicada la llicència, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a la interessada que per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a la interessada que el termini per a l'execució de les obres autoritzades és de tres mesos per començar-les i de dotze mesos per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada. El titular d'una llicència urbanística té dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obté per la meitat del termini de que es tracti, si la sol·licita justificadament abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

Cinquè.- La llicència urbanística caduca si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrroques respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. La persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i,

posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Sisè.- Les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

1- La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial i privada (**la construcció es troba subjecte a un règim de propietat horitzontal**).

2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la seva notificació a la interessada llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se.

5- La Junta de Govern autoritzarà, en cas justificat una **pròrroga**, sempre que la interessada ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

6- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

7- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, la interessada haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

8- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

Setè. Notificar-ho a ATECO FIELD FACTORY S.L., en representació de Telefónica de España SAU, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.0.- Adjudicació d'un contracte menor de serveis de publicitat i promoció de festes i activitats que tenen lloc al municipi de les Preses.

Antecedents:

El tècnic d'alcaldia, comunicació i protocol proposa l'adhesió al servei que ofereix el portal web Festa.catalunya.cat, gestionat per l'empresa Festa Catalunya Events, amb NIF, B01808682. El tècnic informa que es tracta d'un portal web que d'una manera

centralitzada i actualitzada permet conèixer les ofertes lúdiques i culturals que s'ofereixen arreu de Catalunya, contribuint així a la dinamització de l'economia local i la potenciació del sector turístic. Més concretament el tècnic proposa promocionar l'activitat cultural, patrimonial i festiva del municipi de les Preses durant un any (març 2026 – març 2027), destacant els esdeveniments i atractius amb impacte visual i contingut redaccional. Explica que els continguts es promocionaran a les seccions de propostes, newsletters setmanals, baners publicitaris i xarxes socials (Facebook i Instagram).

Entre els continguts inclosos hi ha els següents:

- ✓ Reportatge del municipi a la secció “Visita Catalunya”, amb text, fotografies i geolocalització, supervisat per l'àrea de comunicació.
- ✓ Publicació de baners promocionals en períodes estratègics (Fira del Llibre, Festival Ésdansa, Gala de les Preses, Les Preses a la fresca, Festa del Roser). Disseny inclòs i publicació amb 10-12 dies d'antelació.
- ✓ Inclusió de les activitats municipals en newsletters setmanals i secció de propostes “aquesta setmana”.
- ✓ Difusió a xarxes socials Facebook i Instagram.
- ✓ Les estadístiques de trànsit i interès de l'audiència facilitades permetran avaluar el rendiment i planificar futures accions de promoció.

El cost del servei és de 510 €, més 107,1 €, en concepte d'IIVA (21%), en total 617,1 €.

D'acord amb aquests antecedents, considerant útil i necessària la contractació indicada, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Adjudicar a l'empresa Festa Catalunya Events, SL amb NIF B01808682.el contracte de serveis de publicitat i promoció de festes i activitats que tenen lloc al municipi de les Preses, per preu 510 €, més 107,1 €, en concepte d'IIVA (21%), en total 617,1 €.

Segon. Notificar-ho a Festa Catalunya Events, SL amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.0.- Adjudicació d'un contracte menor de subministrament i instal·lació d'una bomba dosificadora i una cèl·lula de cloració a la piscina municipal.

Necessitat a satisfer: L'objecte del contracte consisteix en el subministrament i instal·lació d'una bomba dosificadora i una cèl·lula de cloració a la piscina gran de les Preses.

Característiques del contracte:

Tipologia de contracte administratiu menor (art. 118.1 i 101.1.LCSP):
Contracte de subministrament i instal·lació.



Ajuntament de
Les Preses

Objecte del contracte: Subministrament i instal·lació d'una bomba i una cèl·lula a la piscina gran en substitució de l'existent.	
Procediment de contractació: Contracte menor	Tipus de tramitació: Ordinària
Codi CPV: 43324100-1 "Equips per a piscines"	
Valor estimat del contracte: 13.357,89 euros	IVA: 21%
Preu: 16.163,05 euros	
Termini de duració del contracte (art. 29.8 LCSP): La pactada amb el contractista	
S'ha comprovat, en compliment del disposat en l'article 118.3 LCSP, que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.	
S'ha comprovat que existeix consignació pressupostària adequada i suficient a l'aplicació 3420.21005 "MANTENIMENT I FUNCIONAMENT PISCINA MUNICIPAL" del pressupost municipal vigent.	

Motivació de la necessitat i idoneïtat del contracte (art. 28.1 i 118.1 LCSP):

Durant els mesos d'hivern els vasos de la piscina municipal es mantenen plens d'aigua. D'aquesta manera s'aconsegueix protegir-los, juntament amb l'estructura, enfront les inclemències meteorològiques, les variacions brusques de temperatura i les glaçades nocturnes. El no buidatge dels vasos obliga a seguir controlant l'estat de l'aigua, atès que l'equilibri químic és essencial per conservar-la i poder utilitzar-la quan arriba l'estiu, evitant així el seu malbaratament.

Quan arriben els mesos de primavera, es comencen a fer els ajustaments necessaris per al correcte funcionament de la piscina municipal. L'estiu de 2025 el rendiment de la bomba dosificadora i la cèl·lula de cloració de la piscina gran de les Preses, van rendir molt per dessota d'allò necessari, fet que va requerir una aportació extra manual de clor als vasos de les piscines. A dia d'avui el rendiment de la bomba i la cèl·lula de cloració està per dessota del 20% del seu rendiment òptim, la qual cosa obliga a la seva substitució.

Actuacions previstes:

Es preveu el subministrament i la instal·lació dels següents elements descrits al pressupost núm. 14/26, de data 12/02/2026, lliurat per COTA TRACTAMENTS D'AIGUA SL:

CONCEPTE	PREU
Bomba kivu 5,5 cv, ref.63044 (piscina gran)	2.389,00 €
Instal·lació bomba (material i feina)	1.490,00 €
Cèl·lula Pro 200 (piscina gran)	8.331,53 €
1 bomba clor CONCEPT	550,00 €
1 suport bomba, ref.810164	75,00 €
25 m tub trenat 10x4, ref.101004536	83,00 €
4 Racord simple 10x4, ref.1024585	89,36 €
Instal·lació 1 bomba clor (material i feina)	350,00 €



Ajuntament de
Les Preses

TOTAL:	13.357,89 €
---------------	--------------------

Observacions:

- El preu inclou la instal·lació.
- El preu de venda no inclou l'IVA vigent.
- Aquests preus seran vàlids 30 dies.

Proposta d'adjudicació:

D'acord amb aquests antecedents, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Adjudicar a COTA TRACTAMENTS D'AIGUA SL, amb NIF núm. B72832223, el contracte menor de subministrament i instal·lació dels elements que figuren en el pressupost núm. 14/26, de data 12/02/2026, per preu 13.357,89 €, més IVA, en total 16.163,05 €

Segon.- Notificar-ho a Cota Tractaments d'Aigua SL, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

7.0.- Adjudicació d'un contracte menor de subministrament i instal·lació de 20 ml de tanca electrosoldada i col·locació d'una porta d'accés i repàs general. .

Necessitat a satisfer: L'objecte del contracte consisteix en el subministrament i instal·lació d'una tanca al Camp de Futbol de Bosc de Tosca, la col·locació d'una porta d'accés i tasques de manteniment.

Característiques del contracte:

Tipologia de contracte administratiu menor (art. 118.1 i 101.1.LCSP): Contracte d'obra.	
Objecte del contracte: Subministrament i instal·lació d'una tanca al Camp de Futbol de Bosc de Tosca	
Procediment de contractació: Contracte menor	Tipus de tramitació: Ordinària
Codi CPV: 44313100-8 "Tancat de malla metàl·lica"	
Valor estimat del contracte: 2.140,00 euros	IVA: 21%
Preu: 2.589,40 euros	
Termini de duració del contracte (art. 29.8 LCSP): La pactada amb el contractista.	
S'ha comprovat, en compliment del disposat en l'article 118.3 LCSP, que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.	
S'ha comprovat que existeix consignació pressupostària adequada i suficient a l'aplicació 3420.21300 "REPARACIONS INSTAL·LACIONS EQUIPAMENTS ESPORTIUS" del pressupost municipal vigent.	

Motivació de la necessitat i idoneïtat del contracte (art. 28.1 i 118.1 LCSP):

Finalitzades i en funcionament les obres d'ampliació dels vestuaris del camp de futbol de Bosc de Tosca, s'ha comprovat la necessitat de tancar un tram del recinte interior per impedir l'accés lliure i no consentit a determinats espais, garantint així la indemnitat de les noves instal·lacions. S'adjunta esquema del lloc on es col·locarà la tanca (en vermell).



Actuacions previstes:

Es preveuen les actuacions referides al pressupost de data 14/10/2025 emès per ByCasa Tancats Casajust Casadellà:

- Subministrament i instal·lació de 20 ml de tanca electrosoldada plastificada en color oxiron, de 2 m d'alçada. Col·locació de porta existent i fer repàs de tota la tanca i portes de servei.

Observacions:

- El preu inclou la instal·lació.
- Aquests preus seran vàlids 30 dies.

Proposta d'adjudicació:

D'acord amb aquests antecedents, es proposa l'adopció dels següents acords:

Primer.- Adjudicar a ByCasa Tancats Casajust Casadellà, amb NIF núm. 33925256A, el contracte menor de subministrament i instal·lació dels elements que figuren en el pressupost, de data 14/10/2025, per preu 2.140,00 €, més IVA, en total 2.589,40 €

Segon.- Notificar-ho a ByCasa Tancats Casajust Casadellà, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

8.0.- Llicència d'ocupació temporal del Local de Bosc de Tosca per a la celebració d'un dinar, el dia 18 d'abril de 2026, en favor d'El Rusc Escola Cooperativa SCCL.

En data 26 de febrer de 2026, amb registre d'entrada E2026000752, [...], amb DNI/NIF [...], en representació de "EL RUSC ESCOLA COOPERATIVA SCCL", amb NIF F19389204, manifesta que tenen previst organitzar un dinar i sol·licita poder fer ús del Local social de Bosc de Tosca, el dia 18 d'abril de 2026, des de les 10:00h fins a les 17:00h aproximadament. També demana poder disposar de taules i cadires per a 200 persones.

El mateix 26 de febrer de 2026, per mitjà d'un correu electrònic, afegeix que voldrien fer ús de la cuina, per escalfar el menjar i posar begudes en fresc.

Deixar constància que hi ha disponibilitat del Local social de Bosc de Tosca en el dia i hores sol·licitats. També hi ha disponibilitat de la zona de bar, on els usuaris poden fer ús de les neveres existents.

No s'autoritza emperò l'ús de la cuina la qual obliga a garantir el compliment de les normatives sanitàries i de seguretat establertes, disposar de formació específica en seguretat alimentària i perquè no queda coberta per l'assegurança municipal els danys que se'n poguessin derivar, produïts per tercers, no inclosos en la pòlissa.

Resultat d'aplicació als fets exposats els següents,

Fonaments de dret:

L'article 200 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMLRC) determina que "els béns dels ens locals es classifiquen en béns de domini públic i béns patrimonials", mentre que l'article 218 determina que "la utilització dels béns de domini públic pot adoptar les modalitats d'ús comú general o especial i ús privatiu".

L'article 57.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL), estableix que "l'ús privatiu és el constituït per l'ocupació directa o immediata d'una porció del domini públic, de manera que limiti o exclogui la utilització per part dels altres interessats".

D'acord amb l'article 57.2 del RPEL l'ús privatiu que no comporta la transformació o la modificació del domini públic resta subjecte a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau.

L'article 60 del RPEL determina que correspon a l'Alcaldia l'atorgament de la corresponent llicència. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Estimar parcialment la sol·licitud formulada per [...], amb NIF [...], en representació de EL RUSC ESCOLA COOPERATIVA SCCL, NIF F19389204 i atorgar-li una llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu del Local social de Bosc de Tosca i la zona de bar (on hi ha neveres), el dissabte 18 d'abril de 2026, des de les 10:00h a les 17:00h, per a la celebració d'un dinar.

Segon.- Denegar pels motius exposats la cessió d'ús de la zona de cuina.

Tercer.- Comunicar a [...], que l'Ajuntament només es compromet a facilitar la utilització dels espais cedits i no es fa responsable en cap cas de l'activitat que s'hi desenvolupi. L'Ajuntament no es farà responsable dels desperfectes, robatoris o similars, que poguessin afectar el material dels usuaris que es trobin en l'espai cedit durant el període d'autorització d'ús. Correspon a l'organitzador de l'acte o activitat disposar de les corresponents assegurances per cobrir els riscos potencials de responsabilitat civil o d'accidents, que se'n puguin derivar. Així mateix correspon a l'organitzador de l'acte retornar el local i el mobiliari cedit en les condicions de netedat i bon estat en què s'han rebut. L'organitzador accepta fer-se càrrec de les despeses que puguin ser imputades per desperfectes ocasionats al local o al material cedit.

Quart.- Liquidar, segons l'ordenança de preus públics vigent, els costos de cessió d'ús del Local social de Bosc de Tosca per entitats que és de 150,00 €/dia (IVA NO INCLÒS).

Cinquè.- Comunicar a [...] que hauran de posar-se en contacte amb el cap de brigada (tel. 639144922) amb l'antelació suficient per tal que gestioni i assigni l'espai corresponent i els faciliti taules i cadires en nombre suficient per a 200 persones.

Sisè.- Comunicar a [...] que d'acord amb allò establert a l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals la llicència s'ha d'entendre sens perjudici de tercers i essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau.

Setè.- Donar trasllat de la present resolució a l'agutzil i al cap de la brigada municipal per tal que gestionin i facilitin l'accés als espais corresponents.

Vuitè.- Notificar-ho a la interessada amb indicació dels recursos que corresponguin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

9.0.- Aprovació d'una sol·licitud d'exempció del pagament de l'IVTM en relació al vehicle amb matrícula [...].

Antecedents:

1.- En data 4 de març de 2026, amb registre d'entrada E2026000843, [...], amb NIF [...], sol·licita l'exempció del pagament de l'impost de vehicles de tracció mecànica, en relació al vehicle turisme AUDI Q3 SPORTBACK amb matrícula [...].

Amb la sol·licitud acompanya:

1. Targeta acreditativa d'una discapacitat emesa pel Serveis Territorials a Girona del Departament de Treball, Afers Socials i Família, amb un grau de discapacitat reconegut del 33%, amb validesa indefinida.
2. DNI.
3. Permís de circulació del vehicle expedit a nom de la interessada.

2.- En data 15 de gener de 2026, la Junta de Govern Local va acordar aprovar el padró fiscal i la llista de cobrament de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM), corresponent a l'exercici 2026.

3.- En el padró de l'exercici 2026, l'Àrea de Recaptació informa que el rebut anual núm. 2601003199, d'import 136,00€, emès a nom de [...], està pendent de cobrament.

4.- El període de voluntària de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica finalitza el dia 4 de maig de 2026, de manera que l'exempció és aplicable amb efectes a partir de l'exercici 2026.

Fonaments de dret

1.- L'article 93.1.e) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (TRLHL) determina que estan exempts de l'impost.

e) "Els vehicles per a persones de mobilitat reduïda que es refereix l'apartat A de l'annex II del Reglament General de Vehicles, aprovat pel reial decret 2822/1998, de 23 de desembre.

Així mateix, estan exempts els vehicles matriculats a nom de persones amb discapacitat per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà en tant es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats a transportar-les.

Les exempcions que preveuen els dos paràgrafs anteriors no són aplicables als subjectes passius que en són beneficiaris per més d'un vehicle simultàniament. A l'efecte del que disposa aquest paràgraf, es consideren persones amb discapacitat les que tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per cent.

2. Per poder aplicar les exempcions a què es refereixen els paràgrafs e) i g) de l'apartat 1 d'aquest article, els interessats n'han d'instar la concessió indicant les característiques del vehicle, la seva matrícula i la causa del benefici. Declarada l'exempció per l'Administració municipal, s'expedeix un document que n'acrediti la concessió. En relació amb l'exempció que preveu el segon paràgraf del paràgraf e) de l'apartat 1 anterior, l'interessat ha d'aportar el certificat de la discapacitat emès per l'òrgan competent i justificar la destinació del vehicle davant l'ajuntament de la imposició, en els termes que aquest estableixi a l'ordenança fiscal corresponent.



Ajuntament de
Les Preses

Les exempcions previstes en els dos paràgrafs anteriors no resultaran aplicables als subjectes passius beneficiaris d'elles per més d'un vehicle simultàniament.

A l'efecte del disposat en aquest paràgraf, es consideraran persones amb discapacitat les que tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 %".

2.- L'article 3 de l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM), regula les Exempcions de l'Impost i en el seu apartat e) disposa:

e) Els vehicles per a persones de mobilitat reduïda a que es refereix l'apartat A de l'annex II del Reglament General de Vehicles, aprovat pel Reial Decret 2822/1998, de 23 de desembre. Tanmateix, estan exempts els vehicles matriculats a nom de discapacitats per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà en tant es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport.

Les dues exempcions esmentades no resultaran aplicables als subjectes passius beneficiaris per més d'un vehicle simultàniament.

Es consideraran a aquests efectes persones discapacitades, les que tinguin aquesta condició en grau igual o superior al 33%.

Es consideraran afectades per una discapacitat en grau igual o superior al 33% les persones que tinguin reconeguda una pensió de la Seguretat Social per incapacitat permanent en el grau de total, absoluta o de gran invalidesa o que tinguin reconeguda una pensió de Classes Passives per jubilació o retir d'incapacitat permanent per al servei o inutilitat. El document que acredita aquesta circumstància és la resolució de l'INSS o de Classes passives.

Si la persona amb discapacitat consta a trànsit com a co-titular i no com a únic titular, no gaudirà de l'exempció ja que es considera que la utilització del vehicle no és per el seu ús exclusiu.

La falsedat o inexactitud en la manifestació efectuada constituirà infracció greu, de conformitat amb el que preveu l'article 194 de la Llei General Tributària, raó per la qual s'iniciarà el procediment sancionador de conformitat amb l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic.

3.- L'article 3 de l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM), regula les Exempcions de l'Impost i en el seu apartat final disposa:

Les sol·licituds d'exempció, per a tenir efectes en el mateix exercici, es podran demanar fins el darrer dia del termini de cobrament en voluntària. Les sol·licituds presentades fora d'aquest termini tindran efectes a l'exercici següent, excepte que portin causa d'una nova matriculació a la Direcció General de Trànsit. En aquest supòsit l'interessat també podrà demanar que se li apliqui l'exempció sempre que ho sol·liciti en un termini no superior a 30 dies naturals a la data de la matriculació.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'exempció del pagament de l'impost de vehicles de tracció mecànica en relació al vehicle turisme AUDI Q3 SPORTBACK, matrícula [...], propietat de [...], amb NIF [...], amb **efectes a partir del dia 1 de gener de 2026**. Aquesta exempció es seguirà aplicant en els propers exercicis mentre es mantinguin les circumstàncies que la justifiquen.

Segon.- Aprovar la baixa del rebut núm. 2601003199, d'import 136,00€, emès a nom de [...], amb NIF [...], en concepte de liquidació de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica corresponent a l'exercici 2026, en relació al vehicle AUDI Q3 SPORTBACK, matrícula [...].

Tercer.- Comunicar-ho als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització o efectes oportuns.

Quart.- Notificar-ho a la interessada amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

10.0.- Aprovació d'una sol·licitud de fraccionament del pagament de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (exercici 2026).

1.- En data 5 de març de 2026, amb registre d'entrada núm. E2026000875, [...], amb DNI/NIF núm. [...], actuant en nom propi, sol·licita el fraccionament de les quotes de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM) corresponents a l'exercici 2026, en relació als vehicles amb matrícula [...] i [...], per un import total de 347,70€, que es correspon als següents rebuts, pendents de pagament:

Rebuts inclosos

N. Rebut	Concep.	Imp. Principal	Imp. Recàrrec	Int. Fracc.	Costes	Costes exp.	Rec. Extempor.	Interes. Extempor.	Total
2601003166-000	IVTM	136,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	136,00
2601003164-000	IVTM	211,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	211,70
TOTAL		347,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	347,70

Fonaments de dret:

1.- Vistos els articles 41.3, 42 i 43.1 de l'Ordenança Fiscal General núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de dret públic, segons els quals:

"41.3. Com a norma general, i a petició de l'obligat/da tributari, abans de la finalització del període voluntari (per a deutes en període de cobrament voluntari) o en qualsevol moment abans de l'acord d'alienació dels béns embargats (per a deutes en via executiva), es podran atorgar els següents terminis:



Ajuntament de
Les Preses

Terminis:

	<i>Ajornament</i>	<i>Fraccionament</i>
- deutes entre 150,00 € i 3.000,00 €:	6 mesos	2 terminis
- deutes entre 3.000,01 € i 6.000,00 €:	10 mesos	4 terminis
- deutes superiors a 6.000,00 €:	12 mesos	6 terminis

- Quan les condicions de capacitat econòmica del sol·licitant ho impedeixin i estiguin degudament justificades, es podran concedir períodes d'ajornament i/o fraccionament diferents dels enumerats anteriorment.”

“42.1. Les sol·licituds d'ajornament o fraccionament, que cal presentar a l'Ajuntament o a XALOC, han de contenir, necessàriament, les dades següents:

- Nom i cognoms, raó social o denominació, número d'identificació fiscal i domicili del sol·licitant.
- Deute tributari l'ajornament o fraccionament del qual es demana, indicant-ne l'import, el concepte, la data d'inici del termini d'ingrés voluntari o la referència comptable.
Quan es tracti de deutes que s'hagin de satisfer mitjançant autoliquidació s'adjuntarà el model oficial de l'autoliquidació degudament formalitzat.
- Ajornament o fraccionament que se sol·licita.
- Motiu de la petició.
- Garantia que s'ofereix.
- Lloc, data i signatura del peticionari.

2. El sol·licitant pot adjuntar a la seva petició els documents acreditatius o els justificants que consideri adequats per donar suport a la seva sol·licitud.

3. El termini màxim per resoldre les sol·licituds d'ajornament i fraccionament és de 6 mesos. Transcorregut aquest termini sense que hagin estat resoltes de manera expressa, aquelles s'entendran desestimades.

4. Quan la sol·licitud de fraccionament es presenti en període voluntari, si al final d'aquest termini està pendent de resolució, no es dictarà la providència de constrenyiment. Quan es presenti en període executiu, se suspendran cautelament les actuacions de cobrament fins a la resolució de la sol·licitud.

5. L'atorgament d'un fraccionament no pot comportar la devolució d'ingressos ja recaptats, i aquests tindran sempre la consideració de primer pagament a compte.”

“43.1 Com a regla general, el sol·licitant ha d'oferir una garantia de pagament en forma d'aval prestat per bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats a operar en tot l'Estat, quan l'import del deute tributari per contribuent sigui superior a 3.000,00 € i el termini de pagament sigui superior a 8 mesos.”

Atès que un cop revisades les dades que consten a l'Ajuntament es considera que la sol·licitud formulada per [...], és justificada i ajustada a dret.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la sol·licitud de fraccionament de les quotes de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM) corresponents a l'exercici 2026, en relació als vehicles amb matrícula [...]i [...], formulada per [...] amb DNI/NIF núm. [...], en 9 quotes, amb els imports i terminis següents:

Nº Quota	Venciment	Imp. Principal	Interessos	Total quota
1	06/04/2026	38,63	0,00	38,63
2	05/05/2026	38,63	0,00	38,63
3	05/06/2026	38,63	0,00	38,63
4	06/07/2026	38,63	0,00	38,63
5	05/08/2026	38,63	0,00	38,63
6	07/09/2026	38,63	0,00	38,63
7	05/10/2026	38,63	0,00	38,63
8	05/11/2026	38,63	0,00	38,63
9	07/12/2026	38,66	0,00	38,66
TOTAL		347,70	0,00	347,70

Segon.- Fer avinent al sol·licitant que d'acord amb les dades bancàries que consten al Departament de Recaptació, se li carregarà en la data de venciment, l'import de les quotes aprovades.

Tercer.- Traslladar el present acord a l'Àrea de Recaptació Municipal als efectes de la seva comptabilització.

Quart.- Notificar-ho a l'interessat, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

11.0.- Liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (plusvàlua) per la transmissió de tres finques.

Antecedents:

Vista l'escriptura d'acceptació d'herència, atorgada el dia 26 de febrer de 2026 davant el notari amb residència a Olot, [...], protocol·litzada amb el número 723 per la qual [...] s'adjudiquen les finques ubicades al carrer [...], de les Preses (Ref. cad. [...] respectivament).

Vistes les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua)



mitjançant el mètode de càlcul objectiu (RDL 26/2021) i en concepte de Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **3.839,85 euros**.

N. AUT/LIQ	SUBJECTE PASSIU	FINCA	TRANSMISSIÓ	BONI F.	IMP. TOTAL (TAXA INCLOSA)
2616000013	[...]	[...]	100% USDEFUIT	95%	29,38 €
2616000014	[...]	[...]	50% NUA PROPIETAT	-	803,17 €
2616000015	[...]	[...]	50% NUA PROPIETAT	-	757,65 €
2616000016	[...]	[...]	100% USDEFUIT	-	209,68 €
2616000017	[...]	[...]	50% NUA PROPIETAT	-	673,29 €
2616000018	[...]	[...]	50% NUA PROPIETAT	-	640,96 €
2616000019	[...]	[...]	33,33 % USDEFUIT	-	40,95 €
2616000020	[...]	[...]	16,66 % NUA PROPIETAT	-	97,18 €
2616000021	[...]	[...]	16,66 % NUA PROPIETAT	-	92,59 €
2616000022	[...]	[...]	33,33% PLE DOMINI	-	247,50 €
2616000023	[...]	[...]	33,33% PLE DOMINI	-	247,50 €
				TOTAL:	3.839,85 €

Fonaments de dret:

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana, l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i el Reial Decret Legislatiu 26/2021, de 8 de novembre, pel que s'adapta el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, en concepte d'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana (plusvàlua), calculades mitjançant el mètode de càlcul objectiu (RDL 26/2021) i en concepte de Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **3.839,85 euros**.

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.0.- Liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (plusvàlua) per la transmissió de diverses finques.

Antecedents:

Vista l'escriptura d'acceptació d'herència, atorgada el dia 26 de febrer de 2026 davant el notari amb residència a Olot, [...], protocol·litzada amb el número 788 per la qual [...] s'adjudiquen les finques ubicades al [...], de les Preses (referències cadastrals [...] respectivament).

Vistes les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua) mitjançant el mètode de càlcul objectiu (RDL 26/2021) i en concepte de Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **12.006,99 euros**.

N. AUT/LIQ	SUBJECTE PASSIU	FINCA	BONIF	TRANSMISSIÓ	IMP. TOTAL (TAXA INCLOSA)
2616000027	[...]	[...]	-	100% PLE DOMINI	10.769,88 €
2616000028	[...]	[...]	95%	100% USDEFUIT	58,48 €
2616000029	[...]	[...]	95%	100% NUA PROPIETAT	244,02 €
2616000030	[...]	[...]	-	100% USDEFUIT	154,50 €
2616000031	[...]	[...]	-	100% NUA PROPIETAT	780,11 €
TOTAL:					12.006,99 €

Fonaments de dret:

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana, l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i el Reial Decret Legislatiu 26/2021, de 8 de novembre, pel que s'adapta el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, en concepte d'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana (plusvàlua), calculades mitjançant el mètode de càlcul objectiu (RDL 26/2021) i en concepte de Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **12.006,99 euros**.

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

13.0.- Liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (plusvàlua) per la transmissió de la finca ubicada a la [...].

Antecedents:

Vista l'escriptura de compravenda, atorgada el dia 3 de març de 2026 davant el notari amb residència a Olot, [...], protocolitzada amb el número 763 per la qual [...] venen a [...] i aquests compren per meitats indivises la finca ubicada a la [...], de les Preses (Ref. cad. [...]).

Vistes les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua) mitjançant el mètode de càlcul objectiu (RDL 26/2021) i en concepte de Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **1.829,55 euros**.

N. AUT/LIQ	SUBJECTE PASSIU	FINCA	TRANSMISSIÓ	IMP. TOTAL (TAXA INCLOSA)
2616000024	[...]	[...]	33,33% PLE DOMINI	609,85 €
2616000025	[...]	[...]	33,33% PLE DOMINI	609,85 €
2616000026	[...]	[...]	33,33% PLE DOMINI	609,85 €
			TOTAL:	1.829,55 €

Fonaments de dret:

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana, l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i el Reial Decret Legislatiu 26/2021, de 8 de novembre, pel que s'adapta el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, en concepte d'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana (plusvàlua), calculades mitjançant el mètode de càlcul objectiu (RDL 26/2021) i en concepte de Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **1.829,55 euros**.

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar-ho a les interessades amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

14.0.- Atorgament d'una donació a la Fundació Oncolliga Girona, en concepte de patrocini d'un equip presenc a l'Oncotrail 2026 (es-Cardats).

Antecedents:

En data 18 de febrer de 2026, amb registre d'entrada E2026000656, [...], NIF [...], comunica la seva voluntat de participar en la propera edició de l'OncolTrail amb un equip de joves del municipi de les Preses liderat per [...](es-Cardats), motiu pel qual sol·licita ajuda -finançament- per poder inscriure's i participar a la cursa.

L'Oncotrail és un repte esportiu i solidari que es disputa per equips i consisteix en recórrer 100 km. Enguany es preveu que transcorri per corriols de la Costa Brava i les Gavarres, amb sortida i arribada a Palafrugell, els dies 3 i 4 d'octubre. Els diners que s'obtenen es destinen a les finalitats de la Fundació Oncolliga Girona.

En el Pressupost de la Corporació de l'exercici 2026, al capítol IV de despeses, hi ha prevista l'aplicació pressupostària núm. 2310-48003 SUBVENCIONS DE CARÀCTER SOCIAL i COOPERACIO amb un crèdit disponible de 6.000,00 euros.

Deixar constància que des de fa anys l'Ajuntament de les Preses ha realitzat donacions a la Fundació Oncolliga Girona patrocinant la participació d'equips presencs a l'Oncotrail.

Fonaments de dret:

Articles 21, 22, 25 i 72 de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; 22.2.a de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; 55 i 66 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions;

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Fer una donació a la Fundació Oncolliga Girona, NIF, G17808098, d'import 250,00 €, en concepte de participació a la propera cursa Oncotrail 2026, de l'equip liderat per [...], NIF [...](es-Cardats).

Segon.- Publicar aquesta acord a la Base de Datos Nacional de Subvenciones.

Tercer.- Notificar-ho a la Fundació Oncolliga Girona i a [...], amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

15.0.- Sol·licitud d'una subvenció a la Diputació de Girona en el marc de la convocatòria per al finançament de l'acció de promoció i foment de l'activitat física i l'esport a les comarques gironines, programa A3 (suport a les actuacions de condicionament i millora en equipaments esportius municipals), anualitat 2026.

Antecedents:

Vistes les bases específiques aprovades pel Ple de la Diputació de Girona en la sessió de 16 de desembre de 2025, reguladores de subvencions per a accions de condicionament i millora dels equipaments esportius (Programa A3), publicada al BOP núm. 243 de 22 de desembre de 2025.

Vista la convocatòria de subvencions als ajuntaments en el marc de les subvencions per al suport a l'acció de promoció i foment de l'activitat física i l'esport, programa A3 de suport a les actuacions de condicionament i millora en equipaments esportius municipals 2026-2027, publicada al BOP núm. 38 de 25 de febrer de 2026.

Vist que al llarg del present any hi ha prevista la realització de diferents actuacions de condicionament i millora d'equipaments municipals susceptibles de ser finançades amb el "PROGRAMA A3, suport a les actuacions de condicionament i millora en equipaments esportius municipals (2026-2027)".

Vist que es termini per a la presentació de sol·licituds finalitza el 26 de març de 2026 i que les despeses s'han d'executar durant el període comprès entre l'1 de gener de 2025 i 31 de d'octubre de 2027.

D'acord amb això exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Sol·licitar una subvenció a l'Àrea de Cooperació Esportiva de la Diputació de Girona, per al finançament d'actuacions de condicionament i millora d'equipaments municipals susceptibles de ser finançades amb el "PROGRAMA A3, suport a les actuacions de condicionament i millora en equipaments esportius municipals (2026-2027)", pel màxim import possible (20.000,00 euros).

Quart.- Encomanar i facultar a l'Alcaldia per realitzar totes les gestions necessàries per implementar el present acord, incloent l'elecció de l'actuació o actuacions a subvencionar.

Resultat: Aprovat per unanimitat

16.0.- Punts d'urgència.

A proposta de l'alcalde i per unanimitat dels assistents s'acorda incloure en l'ordre del dia els següents punts d'urgència.

16.1.- Dació de compte/ratificació de Decrets d'Alcaldia.

L'alcalde ha dictat els decrets que es relacionen a continuació:

- **Decret d'Alcaldia núm. 19/2026, de data 25 de febrer de 2026:** Convocatòria de sessió ordinària de Junta de Govern de l'Ajuntament a celebrar el dia 26 de febrer de 2026, a les 18:30h.
- **Decret d'Alcaldia núm. 20/2026, de data 5 de març de 2026:** Convocatòria de sessió extraordinària-urgent de Junta de Govern de l'Ajuntament a celebrar el dia 5 de març de 2026, a les 10:30h.

- **Decret d'Alcaldia núm. 21/2026, de data 6 de març de 2026:** Modificació de crèdit 1/2026, per incorporació de romanents de crèdit i generació de crèdit per ingressos.

I es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Únic.- Donar l'assabentat/ratificar si fos necessari els Decrets d'Alcaldia que consten al Llibre de Decrets amb els núm. 19 a 21 corresponents a l'any 2026.

Resultat: Aprovat per unanimitat

16.2.- Aprovació d'expedients de despesa.

Vista la relació de despeses (exp. núm. X2026000280) que es detallen a la relació comptable.

Vist que les factures han estat conformades i autoritzades pel personal i/o regidors/es competent/s.

Vista l'existència de la corresponent consignació pressupostària.

Ateses les determinacions dels articles 184.1 i 185 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals (TRLHL) i de l'article 52 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei estatal 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes locals, en matèria de pressupostos.

D'acord amb això exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de la relació de despeses adjunta (relació comptable número O/2026/5) que suma la quantitat de **51.293,36 euros** (cinquanta-un mil dos-cents noranta-tres euros amb trenta-sis cèntims) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2026.

Segon.- Expedir les corresponents ordres de pagament contra la Tresoreria municipal en favor de les persones interessades que es detallen a les relacions de referència, d'acord amb la previsió i disponibilitats de la Tresoreria.

Resultat: Aprovat per unanimitat

16.3.- Llicència urbanística d'obra per a reformar la cuina de l'habitatge ubicat a l'Avinguda de la [...].

En data 5 de març de 2026, amb registre d'entrada E2026000883, [...], amb DNI núm. [...], sol·licita una llicència urbanística d'obres per a la reforma de la cuina de l'habitatge ubicat a [...] del municipi de les Preses.

Amb la sol·licitud acompanya un pressupost i un croquis de les actuacions a realitzar, consistents en la reforma de la cuina existent i la millora de l'accessibilitat entre la cuina i el menjador del mateix habitatge.

Consta informe favorable emès per l'arquitecta adscrita als serveis tècnics municipals en data 11 de març de 2026. L'arquitecta deixa constància que caldrà comunicar la concessió de la llicència a l'entitat gestora del Parc Natural.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 12 de març de 2026. El secretari deixa constància que tractant-se d'una operació de reforma interior, que no afecta la volumetria ni l'espai exterior no procedeix demanar informe al l'equip gestor del PNZVG, però sí que caldrà comunicar la concessió de la llicència.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació té lloc en sòl no urbanitzable, Zona de Reserva natural volcànica, d'interès geològic i paisatgístic (Clau 11.1.3). La titularitat del sòl on es porta l'actuació és de caràcter privat.

El cost estimat de les obres, segons és de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 10.294,41 € als efectes de càlcul de la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions i Obres (ICIO).

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 96/2023 de 22 de juny.

D'acord amb això exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Atorgar una llicència urbanística d'obra a [...], amb DNI núm. [...], per a la reforma de la cuina de l'habitatge ubicat a [...] del municipi de Les Preses. L'obra s'haurà d'ajustar a la documentació acompanyada per l'interessat.

Segon.- Advertir a l'interessat que una vegada comunicada la llicència, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a l'interessat que per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a l'interessat que el termini per a l'execució d'obres autoritzades és de tres mesos per començar-les i d'un any per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada. El titular d'una llicència urbanística té dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obté per la meitat del termini de que es tracti, si la sol·licita justificadament abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

Cinquè.- La llicència urbanística caduca si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrroques respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. La persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Sisè.- Les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

1- La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial i privada (**la construcció es troba subjecte a un règim de propietat horitzontal**).

2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la seva notificació a la interessada llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se.

5- La Junta de Govern autoritzarà, en cas justificat una **pròrroga**, sempre que la interessada ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

6- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

7- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, la interessada haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

8- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

Vuitè.- Liquidar l'import de **458,83 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Novè.- Comunicar-ho al Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa.

Desè.- Notificar-ho a l'interessat amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

16.4.- Adjudicació d'un contracte menor de serveis: contractació d'advocada i procuradora per a l'obtenció d'una autorització judicial d'accés a la nau 3 del Centre d'Empreses, per procedir al desnonament administratiu acordat.

Antecedents:

Seguit i finalitzat en via administrativa l'expedient de desnonament administratiu de la nau 3 del Centre d'Empreses, l'ocupant [...] amb NIE [...], es nega a desallotjar la nau de manera voluntària, essent precís obtenir la corresponent autorització judicial per a accedir a l'immoble i procedir al seu desallotjament.

L'Ajuntament no disposa dels mitjans humans per a personar-se i defensar-se davant els tribunals de justícia i en conseqüència ha estat necessari contractar una procurada, que el representi i una advocada, que el defensi, davant una situació urgent, atès que l'activitat de la nau ha generat problemes de salut pública.

Consta a l'expedient una proposta d'honoraris de CORSUNSKY ADVOCATS & CONSULTORS, SLP, amb NIF B55028339, per preu 1.000 euros, més, 210 corresponent al 21% d' IVA, en total 1.210,00€, la qual compren la tramitació del procediment judicial fins a la seva resolució per interlocutòria.

Consta així mateix a l'expedient una sol·licitud de provisió de fons de la procuradora [...], amb NIF [...], d'import 80,00 € (VUITANTA EUROS), en concepte de dipòsit, amb la finalitat d'atendre les despeses derivades de la tramitació del procediment judicial.

D'acord amb aquests antecedents es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Ratificar la contractació de CORSUNSKY ADVOCATS & CONSULTORS, SLP, amb NIF B55028339, per preu 1.000 euros, més, 210 corresponent al 21% d' IVA, en total 1.210,00€, perquè en defensa dels interessos de l'Ajuntament de les Preses, actuï en el procés de sol·licitud d'autorització judicial d'accés a la nau 3 del Centre d'empreses a l'objecte de procedir al seu desallotjament.

Segon.- Ratificar la contractació de la procuradora dels tribunals [...], amb NIF [...] perquè en representació de l'Ajuntament de les Preses, actuï en el procés de sol·licitud d'autorització judicial d'accés a la nau 3 del Centre d'empreses, a l'objecte de procedir al seu desallotjament. Autoritzar el pagament de la provisió de fons interessada, d'import 80,00 €.

Segon.- Autoritzar l'alcalde per a la signatura dels documents necessaris per a formalitzar la contractació.

Tercer.- Notificar-ho a les interessades amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

16.5.- Adjudicació d'un contracte menor: Franges de seguretat

Resultat: Retirat per unanimitat

16.6.- Bonificació de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica etiqueta Zero DGT.

Antecedents:

1.- En data 11 de febrer de 2026 amb registre d'entrada E2026000543, [...], NIF [...], en representació acreditada de [...], NIF [...], sol·licita la bonificació de l'Impost de vehicles de tracció mecànica (en endavant IVTM) en relació al vehicle elèctric BYD ATTO 3, matrícula [...].

Amb la sol·licitud acompanya:

- Fitxa tècnica del vehicle del qual resulta que es tracta d'un vehicle de propulsió elèctrica, que disposa d'etiqueta ZERO.
- Document normalitzat d'atorgament de representació.
- Autoliquidació alta Impost de vehicles de Tracció Mecànica 2026.
- Justificant de pagament.

2.- D'acord amb l'antecedent 1, des de l'àrea de gestió tributària es proposa aplicar una bonificació del 75% de l'Impost de vehicles de tracció mecànica (IVTM) en relació al referit vehicle BYD ATTO 3, matrícula [...], per tractar-se d'un vehicle etiqueta ZERO.

Fonaments de dret

1.- L'article 7.2 de l'ordenança fiscal núm.5 reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, disposa:

*"Article 7.2 - Els vehicles que disposin l'etiqueta ZERO de la Direcció General de Trànsit tindran una bonificació del 75% de la quota anual de l'impost. **Aquesta bonificació s'aplicarà, si es demana en termini, el mateix any de matriculació i es podrà seguir aplicant en els tres exercicis posteriors.** Tractant-se d'una bonificació potestativa l'Ajuntament es reserva la possibilitat de modificar-la o suprimir-la malgrat no hagi transcorregut l'indicat període de 3 exercicis. En aquest supòsit s'aplicarà l'ordenança fiscal en vigor a l'inici de cada període impositiu.*

Per poder gaudir d'aquesta bonificació, els interessats/des hauran de sol·licitar-ho a l'Ajuntament mitjançant instància a la qual incorporaran la documentació tècnica del vehicle que acrediti que el vehicle disposa de l'etiqueta ZERO o ECO segons correspongui.

Les sol·licituds de bonificació, per a tenir efectes en el mateix exercici, es podran demanar fins el darrer dia del termini de cobrament en voluntària. Les sol·licituds presentades fora d'aquest termini tindran efectes a l'exercici següent, excepte que portin causa d'una nova matriculació a la Direcció General de Trànsit. En aquest supòsit l'interessat també podrà demanar que se li apliqui la bonificació sempre que ho sol·liciti en un termini no superior a 30 dies naturals a la data de la matriculació.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la sol·licitud formulada per [...], NIF [...], en representació acreditada de [...], NIF [...], i aplicar una bonificació del 75% de l'Impost de vehicles de tracció mecànica (IVTM) en relació al vehicle BYD ATTO 3, matrícula [...], per tractar-se d'un vehicle ZERO. La bonificació s'aplicarà a partir de l'exercici 2026.

Segon.- Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes de la seva comptabilització.

Tercer.- Notificar-ho a l'interessat amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

16.7.- Aprovació d'una sol·licitud d'exempció del pagament de l'IVTM en relació al vehicle amb matrícula [...].

Antecedents:

1.- En data 3 de març de 2026, amb registre d'entrada E2026000819, [...], amb NIF [...], sol·licita l'exempció del pagament de l'impost de vehicles de tracció mecànica, en relació al vehicle turisme HYUNDAI IX35 amb matrícula [...].

Amb la sol·licitud acompanya:

1. Targeta acreditativa d'una discapacitat emesa pel Serveis Territorials a Girona del Departament de Treball, Afers Socials i Família, amb un grau de discapacitat reconegut del 66%, amb validesa indefinida.
2. 2NI.
3. Tríptic informatiu IVTM 2026.

2.- En data 15 de gener de 2026, la Junta de Govern Local va acordar aprovar el padró fiscal i la llista de cobrament de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM), corresponent a l'exercici 2026.

3.- En el padró de l'exercici 2026, l'Àrea de Recaptació informa que el rebut anual núm. 2601002351, d'import 136,00€, emès a nom de [...], està pendent de cobrament.

4.- El període de voluntària de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica finalitza el dia 4 de maig de 2026, de manera que l'exempció és aplicable amb efectes a partir de l'exercici 2026.



Fonaments de dret

1.- L'article 93.1.e) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (TRLHL) determina que estan exempts de l'impost.

e) "Els vehicles per a persones de mobilitat reduïda que es refereix l'apartat A de l'annex II del Reglament General de Vehicles, aprovat pel reial decret 2822/1998, de 23 de desembre.

Així mateix, estan exempts els vehicles matriculats a nom de persones amb discapacitat per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà en tant es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats a transportar-les.

Les exempcions que preveuen els dos paràgrafs anteriors no són aplicables als subjectes passius que en són beneficiaris per més d'un vehicle simultàniament. A l'efecte del que disposa aquest paràgraf, es consideren persones amb discapacitat les que tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per cent.

2. Per poder aplicar les exempcions a què es refereixen els paràgrafs e) i g) de l'apartat 1 d'aquest article, els interessats n'han d'instar la concessió indicant les característiques del vehicle, la seva matrícula i la causa del benefici. Declarada l'exempció per l'Administració municipal, s'expedeix un document que n'acrediti la concessió. En relació amb l'exempció que preveu el segon paràgraf del paràgraf e) de l'apartat 1 anterior, l'interessat ha d'aportar el certificat de la discapacitat emès per l'òrgan competent i justificar la destinació del vehicle davant l'ajuntament de la imposició, en els termes que aquest estableixi a l'ordenança fiscal corresponent.

Les exempcions previstes en els dos paràgrafs anteriors no resultaran aplicables als subjectes passius beneficiaris d'elles per més d'un vehicle simultàniament.

A l'efecte del disposat en aquest paràgraf, es consideraran persones amb discapacitat les que tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 %".

2.- L'article 3 de l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM), regula les Exempcions de l'Impost i en el seu apartat e) disposa:

e) Els vehicles per a persones de mobilitat reduïda a que es refereix l'apartat A de l'annex II del Reglament General de Vehicles, aprovat pel Reial Decret 2822/1998, de 23 de desembre. Tanmateix, estan exempts els vehicles matriculats a nom de discapacitats per al seu us exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà en tant es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport.

Les dues exempcions esmentades no resultaran aplicables als subjectes passius beneficiaris per més d'un vehicle simultàniament.

Es consideraran a aquests efectes persones discapacitades, les que tinguin aquesta condició en grau igual o superior al 33%.

Es consideraran afectades per una discapacitat en grau igual o superior al 33% les persones que tinguin reconeguda una pensió de la Seguretat Social per incapacitat permanent en el grau de total, absoluta o de gran invalidesa o que tinguin reconeguda una pensió de Classes Passives per jubilació o retir d'incapacitat permanent per al servei o inutilitat. El document que acredita aquesta circumstància és la resolució de l'INSS o de Classes passives.

Si la persona amb discapacitat consta a trànsit com a co-titular i no com a únic titular, no gaudirà de l'exempció ja que es considera que la utilització del vehicle no és per el seu ús exclusiu.

La falsedat o inexactitud en la manifestació efectuada constituirà infracció greu, de conformitat amb el que preveu l'article 194 de la Llei General Tributària, raó per la qual s'iniciarà el procediment sancionador de conformitat amb l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic.

3.- L'article 3 de l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM), regula les Exempcions de l'Impost i en el seu apartat final disposa:

Les sol·licituds d'exempció, per a tenir efectes en el mateix exercici, es podran demanar fins el darrer dia del termini de cobrament en voluntària. Les sol·licituds presentades fora d'aquest termini tindran efectes a l'exercici següent, excepte que portin causa d'una nova matriculació a la Direcció General de Trànsit. En aquest supòsit l'interessat també podrà demanar que se li apliqui l'exempció sempre que ho sol·liciti en un termini no superior a 30 dies naturals a la data de la matriculació.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'**exempció del pagament** de l'impost de vehicles de tracció mecànica en relació al vehicle turisme HYUNDAI IX35 amb matrícula [...], propietat de [...], amb NIF [...], amb **efectes a partir del dia 1 de gener de 2026**. Aquesta exempció es seguirà aplicant en els propers exercicis mentre es mantinguin les circumstàncies que la justifiquen.

Segon.- Aprovar la **baixa del rebut núm. 2601002351**, d'import **136,00€**, emès a nom de [...], amb NIF [...], en concepte de liquidació de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica corresponent a l'exercici 2026, en relació al vehicle HYUNDAI IX35 amb matrícula [...].

Tercer.- Comunicar-ho als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització o efectes oportuns.

Quart.- Notificar-ho a la interessada amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

16.8.- Aprovació d'una sol·licitud de fraccionament del pagament de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (exercici 2026).

1.- En data 3 de març de 2026, amb registre d'entrada núm. E2026000784, [...], amb NIF núm. [...], sol·licita el fraccionament de les quotes de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM) corresponents a l'exercici 2026, en relació als vehicles amb matrícules [...], per un import total de 554,70€, que es correspon als següents rebuts, pendents de cobrament:

Rebuts inclosos

N. Rebut	Concep.	Imp. Principal	Imp. Recàrrec	Int. Fracc.	Costes	Costes exp.	Rec. Extempor.	Interes. Extempor.	Total
2601003136-000	IVTM	169,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	169,40
2601003137-000	IVTM	136,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	136,00
2601003135-000	IVTM	79,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79,90
2601003134-000	IVTM	169,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	169,40
	TOTAL	554,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	554,70

Fonaments de dret:

1.- Vistos els articles 41.3, 42 i 43.1 de l'Ordenança Fiscal General núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de dret públic, segons els quals:

“41.3. Com a norma general, i a petició de l'obligat/da tributari, abans de la finalització del període voluntari (per a deutes en període de cobrament voluntari) o en qualsevol moment abans de l'acord d'alienació dels béns embargats (per a deutes en via executiva), es podran atorgar els següents terminis:

Terminis:

	<i>Ajornament</i>	<i>Fraccionament</i>
<i>- deutes entre 150,00 € i 3.000,00 €:</i>	<i>6 mesos</i>	<i>2 terminis</i>
<i>- deutes entre 3.000,01 € i 6.000,00 €:</i>	<i>10 mesos</i>	<i>4 terminis</i>
<i>- deutes superiors a 6.000,00 €:</i>	<i>12 mesos</i>	<i>6 terminis</i>

- Quan les condicions de capacitat econòmica del sol·licitant ho impedeixin i estiguin degudament justificades, es podran concedir períodes d'ajornament i/o fraccionament diferents dels enumerats anteriorment.”

“42.1. Les sol·licituds d'ajornament o fraccionament, que cal presentar a l'Ajuntament o a XALOC, han de contenir, necessàriament, les dades següents:

a) Nom i cognoms, raó social o denominació, número d'identificació fiscal i domicili del sol·licitant.

b) Deute tributari l'ajornament o fraccionament del qual es demana, indicant-ne l'import, el concepte, la data d'inici del termini d'ingrés voluntari o la referència comptable.



Ajuntament de
Les Preses

Quan es tracti de deutes que s'hagin de satisfer mitjançant autoliquidació s'adjuntarà el model oficial de l'autoliquidació degudament formalitzat.

- c) Ajornament o fraccionament que se sol·licita.*
- d) Motiu de la petició.*
- e) Garantia que s'ofereix.*
- f) Lloc, data i signatura del peticionari.*

2. El sol·licitant pot adjuntar a la seva petició els documents acreditatius o els justificants que consideri adequats per donar suport a la seva sol·licitud.

3. El termini màxim per resoldre les sol·licituds d'ajornament i fraccionament és de 6 mesos. Transcorregut aquest termini sense que hagin estat resoltes de manera expressa, aquelles s'entendran desestimades.

4. Quan la sol·licitud de fraccionament es presenti en període voluntari, si al final d'aquest termini està pendent de resolució, no es dictarà la providència de constrenyiment. Quan es presenti en període executiu, se suspendran cautelament les actuacions de cobrament fins a la resolució de la sol·licitud.

5. L'atorgament d'un fraccionament no pot comportar la devolució d'ingressos ja recaptats, i aquests tindran sempre la consideració de primer pagament a compte."

"43.1 Com a regla general, el sol·licitant ha d'oferir una garantia de pagament en forma d'aval prestat per bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats a operar en tot l'Estat, quan l'import del deute tributari per contribuïent sigui superior a 3.000,00 € i el termini de pagament sigui superior a 8 mesos."

Atès que un cop revisades les dades que consten a l'Ajuntament es considera que la sol·licitud formulada per [...] és justificada i ajustada a dret.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la sol·licitud formulada per [...] i aprovar el fraccionament de les quotes de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM) corresponents a l'exercici 2026, en relació als vehicles amb matrícules [...], per un import total de 554,70€, en 8 quotes, amb els imports i terminis següents:



Ajuntament de
Les Preses

Nº Quota	Venciment	Imp. Principal	Interessos	Total quota
1	06/04/2026	69,35	0,00	69,35
2	05/05/2026	69,35	0,00	69,35
3	05/06/2026	69,35	0,00	69,35
4	06/07/2026	69,35	0,00	69,35
5	05/08/2026	69,35	0,00	69,35
6	07/09/2026	69,35	0,00	69,35
7	05/10/2026	69,35	0,00	69,35
8	05/11/2026	69,25	0,00	69,25
TOTAL		554,70	0,00	554,70

Segon.- Fer avinent al sol·licitant que d'acord amb les dades bancàries que consten al Departament de Recaptació, se li carregarà en la data de venciment, l'import de les quotes aprovades.

Tercer.- Traslladar el present acord a l'Àrea de Recaptació Municipal als efectes de la seva comptabilització.

Quart.- Notificar-ho a l'interessat, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

16.9.- Baixa d'ofici de dos rebuts, emesos en concepte d'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica, corresponents a l'exercici 2026.

Antecedents:

1.- En data 12.03.2026, la Direcció General de Trànsit, comunica:

- a) La baixa produïda el dia 10.11.2025, en el Registre de Vehicles de la Prefectura de Trànsit, del vehicle YAMAHA GPD125-A amb matrícula [...], titularitat de [...], amb NIF [...].
- b) La baixa produïda el dia 30.12.2025, en el Registre de Vehicles de la Prefectura de Trànsit, del vehicle NISSAN JUKE amb matrícula [...], titularitat de [...], amb NIF [...].

2.- Prèviament, en data 15.01.2026 la Junta de Govern Local va aprovar el padró fiscal i la llista de cobrament de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM), corresponent a l'exercici 2026, en base al qual es varen lliurar els següents rebuts al cobrament: :

- a) El rebut anual núm. 2601004330, d'import 8,40€, emès a nom de [...], per raó de la titularitat del vehicle YAMAHA GPD125-A amb matrícula [...], està pendent de cobrament.

- b) El rebut anual núm. 2601003087, d'import 64,40€, emès a nom de [...], per raó de la titularitat del vehicle NISSAN JUKE amb matrícula [...] està pendent de cobrament.

L'Àrea de Recaptació informa que els esmentats rebuts no han estat pagats i proposa deixar sense efecte les liquidacions practicades i els rebuts emesos atès que els vehicles varen ser donats de baixa en el Registre de Vehicles de la Prefectura de Trànsit l'any 2025.

Fonaments de dret

Article 8 - Període impositiu i meritament

1.- El període impositiu coincideix amb l'any natural, llevat en el cas de primera adquisició dels vehicles. En aquest cas el període impositiu començarà el dia en què es produeixi l'adquisició esmentada.

2.- L'impost s'acredita el primer dia del període impositiu.

3.- L'import de la quota de l'impost s'ha de prorratejar, per trimestres naturals en els casos de primera adquisició, baixa definitiva del vehicle o temporal per sostracció o robatori, des del moment en què es produeixi la referida alta o baixa en el Registre de Vehicles de la Prefectura de Trànsit.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la **baixa d'ofici del rebut núm. 2601004330, d'import 8,40€**, lliurat en concepte de liquidació de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica corresponent a l'exercici 2026, en relació al vehicle YAMAHA GPD125-A amb matrícula [...].

Segon.- Aprovar la **baixa d'ofici del rebut núm. 2601003087, d'import 64,40€**, lliurat en concepte de liquidació de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica corresponent a l'exercici 2026, en relació al vehicle NISSAN JUKE amb matrícula [...].

Tercer.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització als efectes oportuns.

Quart.- Notificar-ho als interessats amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

16.10.- Nova taxa per la prestació del servei municipal complementari, de recollida, tractament i eliminació de residus comercials. FLECA CAL NOI.

Antecedents:

1.- En data 5 de febrer de 2026 amb registre d'entrada E2026000471 FLECA CAL NOI SL amb NIF B56698707 comunica, en relació a l'activitat del forn sense obrador que desenvolupa al carrer de Sant Sebastià, núm. 39 baixos de les Preses, que ha adquirit un contenidor de residus, i en sol·licita la seva recollida municipal.

2.- Deixar constància que en data 6 de juliol de 2022, es va fer entrega a FLECA CAL NOI SL de dues targetes identificatives que li permeten l'obertura dels contenidors de deixalles, amb el codi LPR00563, associades a la referida activitat.

Fonaments de dret:

Ordenança fiscal núm. 14 reguladora de la taxa per a la recollida, tractament i eliminació de residus: Taxa per la prestació del servei municipal complementari, de recollida, tractament i eliminació de residus comercials.

Article 11 - Fet imposable.

1.- Són serveis municipals complementaris, susceptibles de ser prestats pel sector privat (autoritzat per a la prestació del servei, en els termes previstos a la normativa vigent en matèria de residus), la recollida, tractament i eliminació dels residus comercials-industrials.

2.- Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de recollida, tractament i eliminació de residus comercials, la prestació dels serveis següents:

- c) Recollida dels residus comercials.
- d) Tractament i eliminació del residus comercials.

3.- A aquests efectes, tenen la consideració de residus comercials els generats per l'activitat pròpia del comerç al detall i a l'engròs, l'hoteleria, els bars, els mercats, les oficines i els serveis, entre d'altres, així com els residus originats a la indústria que, d'acord amb la llei de residus, tenen la consideració d'assimilables als municipals. Tots aquests locals que disposin de comptador per al subministrament d'aigua estaran subjectes a la taxa.

Article 14 – Meritació de la taxa

La meritació esdevé el dia 1 de gener de l'any natural.

Article 15 - Quota tributària

1.- La quota tributària de la taxa per la prestació del servei de recollida, tractament i eliminació de residus comercials consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles als quals es desenvolupa l'activitat generadora del residu.

2.- A aquest efecte, s'aplicaran les tarifes següents:

TARIFA 6: ACTIVITATS INDUSTRIALS I/O ESPECÍFIQUES

[...]

6k) Activitats amb contenidor propi (kilograms recollits) 0,76€/kg, amb una quota mínima de 217,80€/any.

Als locals industrials amb recollida selectiva (per Kilograms de recollida) la quota mínima mai podrà ser inferior a l'abonada pels locals industrials desconnectats del sistema de recollida i tractament de residus sòlids i/o sense recollida selectiva.

Als locals industrials amb recollida selectiva (per Kilograms de recollida), una vegada es disposi de les dades definitives (exercici posterior al de la liquidació) l'Ajuntament proposarà la liquidació definitiva la qual podrà comportar: I) L'emissió d'una liquidació complementària; II) La devolució de l'ingrés indegut, d'ofici, respectant emperò la quota mínima fixada per als locals industrials desconnectats del sistema de recollida i tractament de residus sòlids i/o sense recollida selectiva; III) La conformitat de la liquidació objecte de dipòsit previ.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents, acords:

Primer.- Aplicar - en relació a l'activitat del forn sense obrador que FLECA CAL NOI SL amb NIF B56698707 desenvolupa al carrer de Sant Sebastià, núm. 39 baixos de les Preses-, la tarifa 6k) Activitats amb contenidor propi (Kilograms recollits), prevista a l'article 15 de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per la recollida, tractament i eliminació de residus. Aquesta taxa s'aplicarà amb efectes a 1 de gener de 2026, per ser més beneficiosa a la interessada,

Segon.- Requerir FLECA CAL NOI SL, perquè retorni a l'ajuntament les dues targetes d'obertura dels contenidors amb codi LPR00563, associades a la referida activitat.

Tercer.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització o efectes oportuns.

Quart.- Notificar-ho a la interessada i al Consorci de Medi Ambient i Salut Pública de la Garrotxa (SIGMA), amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

16.11.- Autorització d'ocupació del vol del domini públic amb cartells promocionals del festival AGROFEST 2026.

Antecedents:

En data 11 de març de 2026, amb registre d'entrada X2026000301, l'Ajuntament de la Vall d'en Bas, comunica que el dia 6 de juny de 2026 es durà a terme l'AGROFEST, festival de la pagesia, a les instal·lacions de la Cooperativa Verntallat de la Vall d'en Bas, motiu pel qual demana autorització per penjar 12 cartells promocionals en diferents fanals del municipi ubicats a la carretera C-152 (en total 6 per banda) des del dia 9 d'abril fins al dia 15 de juny de 2026.

Fonaments de dret:

L'article 9 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals aprovat per Decret de 17 de juny de 1955.

Els articles 53.2, 57.2 i 60 del Reglament de Patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

L'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local. Els articles 86.2 i 92 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques.

D'acord amb els fet i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Autoritzar l'Ajuntament de la Vall d'en Bas, perquè col·loqui, des del dia 9 d'abril fins al dia 15 de juny de 2026, cartells promocionals del festival AGROFEST 2026 als fanals de la C-152, ubicats al terme municipal de les Preses, quedant obligat a enretirar-los tant aviat com finalitzi aquest període.

Segon.- Comunicar a l'Ajuntament de la Vall d'en Bas que queda exempt del pagament la taxa, d'acord amb l'article 2. g) de l'Ordenança Fiscal núm. 19, reguladora de les taxes per ocupació o aprofitament especial de l'espai públic.

Tercer.- Comunicar a l'Ajuntament de la Vall d'en Bas que haurà de posar-se en contacte amb el cap de brigada municipal (tel. 639144922) amb l'antelació suficient per tal que coordini la instal·lació de les banderoles.

Quart.- Donar trasllat de la present resolució al sol·licitant, a l'àrea de recaptació a efectes de comptabilització de l'exempció aplicada, a l'agutzil i al cap de la brigada municipal.

Resultat: Aprovat per unanimitat

16.12.- Autorització d'ús de la Sala Gran del Centre Cultural de les Preses per dur-hi a terme una Jornada Comunitària (ICS).

En data 27 de febrer de 2026, amb registre d'entrada E2026000768, [...], NIF [...], en representació de l'INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT, NIF Q5855029D, sol·licita poder disposar de la *Sala Gran* del Centre Cultural de les Preses per dur-hi a terme una Jornada Comunitària, el divendres 17 d'abril de 2026, en horari de 08:00h a 15:00h. També demana el següent material:

- 45 cadires
- 9 taules
- Equip de microfonia i altaveus
- Projector i pantalla

Deixar constància que hi ha disponibilitat de la *Sala Gran* del Centre Cultural, el divendres 17 d'abril de 2026, en horari de 08:00h a 15:00h.

Resultat d'aplicació als fets exposats els següents,

Fonaments de dret:

L'article 200 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) determina que "els béns dels ens locals es classifiquen en béns de domini públic i béns patrimonials", mentre que l'article 218 determina que "la utilització dels béns de domini públic pot adoptar les modalitats d'ús comú general o especial i ús privatiu".

L'article 57.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL), estableix que "l'ús privatiu és el constituït per l'ocupació directa o immediata d'una porció del domini públic, de manera que limiti o exclougi la utilització per part dels altres interessats".

D'acord amb l'article 57.2 del RPEL l'ús privatiu que no comporta la transformació o la modificació del domini públic resta subjecte a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau.

L'article 60 del RPEL determina que correspon a l'Alcaldia l'atorgament de la corresponent llicència. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

L'exempció prevista a l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, reguladora de preus públics aplicable al lloguer de sales municipals quan la sol·licitud la formulin entitats i associacions del municipi i en general les entitats que persegueixin finalitats d'interès social.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada per [...], NIF [...] en representació de l'INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT, NIF Q5855029D i atorgar-li una llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu de la *Sala Gran* del Centre Cultural de les Preses, per a dur-hi a terme la 2^a Jornada Comunitària el divendres 17 d'abril de 2026, en horari de 08:00h a 15:00h.

Segon.- Comunicar a l'INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT, que l'Ajuntament només es compromet a facilitar la utilització de l'espai cedit i no es fa responsable en cap cas de l'activitat que s'hi desenvolupi. L'Ajuntament no es farà responsable dels desperfectes, robatoris o similars, que poguessin afectar el material dels usuaris que es trobin en l'espai cedit durant el període d'autorització d'ús. Correspon a l'organitzador de l'acte o activitat disposar de les corresponents assegurances per cobrir els riscos potencials de responsabilitat civil o d'accidents, que se'n puguin derivar. Així mateix correspon a l'organitzador de l'acte retornar el local i mobiliari cedit en les condicions de netedat i bon estat en què s'han rebut. Aquest mateix accepta fer-se càrrec de les despeses que puguin ser imputades per desperfectes ocasionats al material cedit.

Tercer.- Comunicar a l'INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT que considerant que la cessió del referit espai ho és amb una finalitat d'interès social, queda exempt del pagament del preu públic, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 21, reguladora de preus públics.

Quart.- Comunicar a l'INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT que d'acord amb allò establert a l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del

patrimoni dels ens locals la llicència s'ha d'entendre sens perjudici de tercers i essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau.

Cinquè.- Donar trasllat de la present resolució a la sol·licitant, a l'àrea de recaptació a efectes de comptabilització de l'exempció aplicada, a l'agutzil i al cap de la brigada municipal per tal que gestionin i facilitin l'accés a l'espai cedit, així com el material interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

16.13.- Cessió i aprovació d'un conveni de cessió d'ús d'instal·lacions esportives municipals per a l'organització d'un campus de futbol durant els dies de Setmana Santa.

Antecedents:

1.- En data 6 de març de 2026, amb registre d'entrada E2026000899, [...], amb DNI [...], sol·licita una autorització per fer ús del camp de futbol de les Preses per a la realització d'un campus esportiu i lúdic dirigit a infants i joves els dies 30 i 31 de març i 1 i 2 d'abril de 2026, de 9h a 13h.

2.- L'Ajuntament de les Preses, amb la voluntat de fomentar la pràctica d'activitats esportives al municipi, i prèvia consulta al CF les Preses, usuaris habituals de l'indicat equipament esportiu municipal, està d'acord amb la celebració del referit CAMPUS.

D'acord amb aquests antecedents es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer. Cedir a [...], amb DNI [...], l'ús del camp de futbol de les Preses, els dies 30 i 31 de març i 1 i 2 d'abril de 2026, de 9h a 13h, subjecte a la subscripció del següent conveni, que aquí s'aprova:

CONVENI DE CESSIÓ D'ÚS D'EQUIPAMENTS ESPORTIUS MUNICIPALS

A l'Ajuntament de les Preses, març de 2026.

REUNITS:

D'una part Albert Danés Casalprim, alcalde de l'Ajuntament de les Preses, actuant en nom i representació de l'Ajuntament de les Preses, assistit pel secretari de la Corporació, Rafael Berga Vayreda, que dona fe de l'acte.

De l'altra Francesc Xavier Colomer Sala, amb DNI [...], president del CF Les Preses.

I d'altra banda [...], amb DNI [...], telèfon 638313691, amb domicili al [...], 1a, CP-17800 Olot (Girona), amb adreça de correu electrònic a efectes de notificacions i emplaçaments [...].

Les parts es reconeixen competents i capacitades per a formalitzar el present conveni i, a aquest efecte,

EXPOSEN:



Ajuntament de
Les Preses

I.- Que [...], ha sol·licitat una llicència d'ús privatiu per a la utilització del següent equipament esportiu municipal a l'objecte d'organitzar els dies 30 i 31 de març i 1 i 2 d'abril de 2026, de 9h a 13h, un CAMPUS esportiu destinat a la pràctica del futbol.

Camp de futbol de la instal·lació esportiva municipal ubicada al carrer Murrià, 24, de les Preses.

II.- Que l'usuari habitual d'aquesta instal·lació esportiva municipal és el CF les Preses, que manifesta la seva conformitat a la celebració del referit CAMPUS.

III.- Que d'acord amb aquests antecedents l'Ajuntament de les Preses, amb la voluntat de fomentar la pràctica d'activitats esportives al municipi, està conforme amb la cessió d'ús del referit equipament esportiu.

IV.- Que, per acord de Junta de Govern Local, adoptat en sessió de data 12 de març de 2026 es va aprovar el present conveni regulador de llicència d'ús privatiu (cessió d'ús).

Posades d'acord les parts en els termes del referit conveni, aquestes l'accepten i el formalitzen d'acord amb els següents

PACTES:

Primer.- Objecte de la llicència.

L'Ajuntament de les Preses, a l'empara de l'article 218.4 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal de Catalunya i de l'article 57 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals, atorga a [...], una llicència d'ocupació temporal (cessió d'ús) del següent equipament esportiu a l'objecte d'organitzar-hi els dies 30 i 31 de març i 1 i 2 d'abril de 2026, en horari de 9h a 13h, un CAMPUS esportiu destinat a la pràctica del futbol.

— *Camp de futbol de la instal·lació esportiva municipal ubicada al carrer Murrià, 24.*

Segon.- Preu públic a abonar per a l'ús privatiu.

D'acord amb l'article 6 de l'Ordenança fiscal número 21 reguladora dels preus públics, la qual determina que si s'aprecien raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que ho aconsellin, es podran assenyalar preus públics que resultin inferiors a les tarifes assenyalades, prèvia adopció de les previsions pressupostàries oportunes per a la cobertura de la part del preu subvencionada la Junta de Govern Local, ha determinat que es tracta d'un esdeveniment d'interès per a la promoció del municipi, motiu pel qual es fixa un preu de 40 €/dia.

Tercer.- Termini de vigència del conveni.

La cessió d'ús regulada en el present conveni abastarà els dies 30 i 31 de març i 1 i 2 d'abril de 2026, en horari de 9h a 13h. El conveni no és prorrogable, essent necessària l'aprovació d'un nou conveni cas que es vulgui realitzar una nova cessió.

L'autorització d'ocupació temporal per a ús privatiu objecte del present conveni (bé de domini públic municipal) serà revocable per l'Ajuntament de les Preses, per raons d'interès públic, sense que aquesta revocació doni dret a indemnització per al cessionari.

Quart.- Explotació de la publicitat del camp de futbol.



1.- A la instal·lació cedida per l'Ajuntament de les Preses el cessionari podrà habilitar espais per a la col·locació de publicitat dels patrocinadors del CAMPUS la qual haurà de ser enretirada una vegada hagi finalitzat.

Cinquè.- Explotació del servei de bar del camp de futbol.

Si durant la celebració del campus es fessin esdeveniments esportius que justifiquessin l'explotació del servei de bar la seva explotació correspondrà al CF les Preses.

Sisè.- Altres obligacions del titular de la llicència.

Per raó de la cessió de la instal·lació esportiva [...], queda obligada a:

- Complir escrupolosament les directrius sanitàries que en cada moment dictin les autoritats sanitàries.
- Tenir un tracte preferencial amb el CF les Preses i el CEF Bosc de Tosca alhora d'inscriure al campus els seus jugadors.
- Una vegada celebrada l'activitat, haurà de deixar la instal·lació en el mateix estat que al començament d'aquesta, sense més deterioraments que els derivats del pas del temps i ús habitual de les coses.
- Acreditar, abans de l'inici de l'activitat, tenir subscripta i vigent una pòlissa d'assegurança que cobreixi el risc de la responsabilitat civil que pugui derivar-se de la utilització de la instal·lació esportiva cedida.
- Acreditar, abans de l'inici de l'activitat, tenir subscripta i vigent una pòlissa d'assegurança d'accidents que cobreixi risc de mort, invalidesa i assistència sanitària als participants del campus esportiu, en la quantia legalment obligatòria.

Setè.- Obligacions de l'Ajuntament de les Preses.

L'Ajuntament de les Preses s'obliga a garantir l'ús pacífic de la instal·lació mentre duri el campus.

Novè.- Inspecció de les instal·lacions.

[...] haurà de permetre l'accés a l'espai als representants o al personal de l'Ajuntament de les Preses que es designi amb la finalitat d'inspeccionar l'espai objecte de cessió.

Desè.- Cessió a tercers.

[...], no podrà cedir l'espai a tercers per cap títol, ni en precari, ni totalment ni parcialment.

Onzè.- Causes d'extinció del conveni.

Són causes d'extinció del present conveni:

- Transcurs del temps establert de vigència.
- Revocació unilateral de la llicència acordada per l'alcalde o la Junta de Govern Local, fonamentada en raons d'interès públic.
- Prohibició de l'activitat acordada per l'autoritat competent.
- Renúncia del cessionari²
- Mutu acord de les parts manifestat per escrit.
- Ús de l'immoble per a finalitats diferents a les establerts en la present autorització.
- Impossibilitat legal o material per continuar amb l'objecte del conveni.

² L'eventual renúncia del cessionari caldrà notificar-la per escrit a l'Ajuntament amb una antelació mínima de 15 dies naturals a l'inici de l'activitat. En cas contrari l'ajuntament podrà aplicar una penalització de fins al 30% del total preu públic acordat.

- *Qualsevol altra prevista en la normativa vigent d'aplicació.*

L'extinció del conveni per qualsevol de les causes indicades no eximeix les parts del compliment de les seves obligacions recíproques fins a la data en què es faci efectiva la rescissió i el desallotjament dels espais cedits.

Dotzè.- Normativa reguladora del conveni.

En tot allò no previst en el present conveni regulador de la llicència d'ocupació temporal (cessió d'ús) dels camps de futbol municipals del municipi de les Preses regirà la normativa següent:

Els articles 79 i 80 de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).

— Els articles 2.2, 91.4, 92 (apartats 1, 2 i 4), 100, 102 (apartats 2 i 3) i la Disposició final segona.5 de la Llei estatal 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques (LPAP).

— Els articles 218 i 236 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMC).

— Els articles 53 a 60 i 71 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals (RPEL).

— La resta d'articles aplicables no bàsics de la Llei estatal 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques (LPAP).

— Llei estatal 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPAC).

— Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

— Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).

— Resta de l'ordenament jurídic administratiu, en els casos en què sigui aplicable a causa de la falta d'una norma contractual específica.

— Normativa del dret privat, que ha d'actuar amb caràcter supletori, en els afers que no es poden resoldre amb l'aplicació de les disposicions sobre contractació administrativa o de les normes generals del dret administratiu.

Tretzè.- Prerogatives de l'Ajuntament.

L'Ajuntament de les Preses té la prerogativa d'interpretar aquest conveni i resoldre els dubtes que n'ofereixi el compliment.

Quinzè.- Jurisdicció competent.

Les qüestions litigioses que es poguessin derivar del present conveni, donada la seva naturalesa administrativa, seran sotmeses a la jurisdicció contenciosa-administrativa dels tribunals de Girona.

I, en prova de conformitat, els atorgants signen aquest document per triplicat exemplar i a un sol efecte, en el lloc i la data indicats a l'encapçalament, en presència del secretari de l'Ajuntament, que dona fe de l'atorgament.

Firmes.

Segon.- Facultar l'Alcalde per a la seva signatura.

Tercer.- Notificar aquest acord a [...], i al Club de Futbol les Preses, amb indicació dels recursos que procedeixin.



Resultat: Aprovat per unanimitat

17.0.- Precs i preguntes.

No se'n formulen.

A continuació l'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta.

Albert Danés Casalprim
Alcalde

Rafael Berga Vayreda
Secretari