

**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DEL DIA 3 DE JULIOL DE 2025**

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2025000013
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 3 de juliol de 2025
Hora d'inici: 18:30 h
Hora de fi: 20:35 h
Lloc: Sala de Juntes

Hi assisteixen:

Albert Danés Casalprim, alcalde
Laia Figueras Tortras, regidora
Ferran Pagès Roquer, regidor
Estel Muntada Pujiula, regidora

Amb veu i sense vot:

Laura Ramírez Gómez, regidora
Adrià Plana Casas, regidor

Secretari.

Rafael Berga Vayreda

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovat pel secretari l'existència del "quòrum" necessari perquè pugui ser iniciada la sessió, es passen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

Ordre del dia:

- 1.- Aprovació de l'acta anterior.
- 2.- Despatx oficial.
- 3.- Comunicacions d'alcaldia.
- 4.- Dació de compte/ratificació de Decrets d'Alcaldia.
- 5.- Aprovació del projecte constructiu de millora dels camins de Bosc de Tosca i de Can Serra.
- 6.- Llicència urbanística d'obra per una nova escomesa de gas canalitzat al passeig de Girona núm. 4.
- 7.- Assabentat d'una obra de soterrament d'un dipòsit de gasoil a finca ubicada a la [...].
- 8.- Aprovació d'un encàrrec de gestió al Consell Comarcal de la Garrotxa per a la redacció del Pla Integral de Sanejament d'Olot.
- 9.- Autorització municipal per a realitzar el servei de transport escolar de caràcter urbà de l'Escola la Bòbila (curs 2025-2026).
- 10.- Autorització d'ús del local social de Bosc de Tosca, el dia 4 de juliol, en favor de [...].
- 11.- Adjudicació d'un contracte menor d'obra per a la formació d'un pas de vianants que connecti l'aparcament del Camp del Prat amb el carrer de la Rectoria i la Plaça Major.
- 12.- Adjudicació d'un contracte de manteniment dels equips radiofònics i digitals de l'emissora municipal "Ràdio la Vall".
- 13.- Liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana per la transmissió de la finca ubicada al [...].

- 14.- Liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana per la transmissió de la finca ubicada al [...].
- 15.- Punts d'urgència.
- 15.1.- Llicència urbanística d'obra per una nova escomesa elèctrica a la carretera de Santa Coloma, 15.
- 15.2.- Assabentat d'una obra consistent en canviar les rajoles del balcó de l'habitatge ubicat al [...].
- 15.3.- Aprovació d'expedients de despesa.
- 15.4.- Llicència urbanística d'obra per a la instal·lació de 16 mòduls solars fotovoltaics a la coberta de l'habitatge ubicat a la [...] de les Preses.
- 15.5.- Cessió d'ús del local social de Bosc de Tosca per a l'organització d'un campus de treball.
- 15.6.- Adjudicació del contracte menor de redacció del projecte de reforma del carrer Sant Sebastià en l'àmbit de la capella de Sant Sebastià.
- 15.7.- Adjudicació d'un contracte menor d'obra: sectorització de la calefacció de l'Ajuntament de les Preses.
- 15.8.- Aprovació de l'expedient de contractació de les obres contemplades en el "Projecte constructiu de millora dels camins de Bosc de Tosca i de Can Serra.
- 16.- Precs i preguntes.

1.0.- Aprovació de l'acta anterior.

L'alcalde pregunta als assistents si tenen alguna objecció a fer a l'Acta de la sessió ordinària núm. 12/2025, de 19 de juny, entregada prèviament.

No se'n formulen.

Acte seguit la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

Únic.- Aprovar l'Acta de la sessió ordinària núm. 12/2025, de 19 de juny.

2.0.- Despatx oficial.

Dació de compte del despatx oficial, d'acord amb el llistat d'assentaments d'entrada al Registre General de la Corporació en el període comprès entre els dies 19 de juny (data de celebració de la darrera Junta de Govern Local) fins al dia d'avui. Se'n destaquen els següents:

E2025002403 de 19/06/2025 – Es correspon a un atestat de Mossos d'Esquadra, corresponent a una acta d'inspecció realitzada el dia 28.05.2025 al Mas [...], on es fa cria de gossos de raça petita, principalment Chihuahua, Caniche i Pomerània. Deixar constància que en data 23.05.2025 va tenir registre d'entrada a l'Ajuntament una comunicació d'inici d'una activitat de cria de gossos al Mas els Plans (expedient X2025000927).

E2025002456 de 25/06/2025 – Proposta de resolució provisional de concessió de les subvencions del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2025-2029. Es disposa d'un termini de 10 dies hàbils (venç el 09/07/2025) per presentar al·legacions (mitjançant el formulari d'aportació de documentació que trobareu a EaCat), que es

tindran en compte en el moment de resoldre definitivament la convocatòria. En el supòsit que l'ens local proposat com a beneficiari no presenti cap al·legació dins d'aquest termini, la proposta de subvenció s'entendrà acceptada tàcitament.

Els projectes corresponents al municipi de les Preses recollits en la proposta són els següents:

- Reforma i ampliació de l'edifici de vestuaris i serveis - Club de futbol Les Preses. Any 2027 - 257.462,50 (pressupost inicial); 257.462,50 (pressupost subvencionable) 100.000,00 (subvenció proposada).
- Reforma de l'espai públic i millora de l'accessibilitat a l'entorn de la capella de St. Sebastià Any 2027 - 165.040,37 (pressupost inicial) 165.040,37 (pressupost subvencionable); 67.245,83 (subvenció proposada).
- Reforma del carrer Portal. Any 2027 - 728.243,72 (pressupost inicial); 728.243,72 (pressupost subvencionable); 250.000,00 (subvenció proposada).
- Reforma del carrer Costa Sant Sebastià. Any 2028 - 207.158,55 (pressupost inicial); 207.158,55 (pressupost subvencionable); 50.000,00 (subvenció proposada).

E2025002457 de 25/06/2025 – Resolució relativa a la modificació de la capacitat de l'Escola Bressol El Rajolet de les Preses (17005984 subjecte , amb la següent capacitat i condicionants:

Educació infantil de primer cicle: Edat	I0		I1		I2	Total
Unitats	2		2		1	5
Llocs	8	8	13	7	20	56

- *En fase d'obertura caldrà garantir que la cambra higiènica per al personal compleix com a cambra higiènica practicable segons normativa d'accessibilitat vigent.*
- *En relació a la capacitat, i per tal de garantir la continuïtat dels diferents trams d'edat, no es pot autoritzar per a I1 un nombre de llocs superior al d'I2. Segons això i tenint en compte la superfície de les sales dels infants, la capacitat autoritzable serà la indicada.*
- *La configuració dels espais del projecte de centre que s'aprova és la que figura en els plànols que, degudament diligenciats, s'annexen a aquesta Resolució.*



- *Aquesta resolució d'aprovació de projecte sols acredita que el nombre, el tipus i la distribució dels espais, i el nombre d'infants s'adeqüen als requisits mínims que, en relació amb el primer cicle de l'educació infantil, assenyalen la normativa educativa vigent i en cap cas té la condició d'autorització d'obertura i funcionament.*
- *Aquesta resolució d'aprovació de projecte no es pronuncia envers a altres requisits, llicències i autoritzacions exigibles en matèria de seguretat, higiene, sanitat, habitabilitat, accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques, i la seva eficàcia resta condicionada a la disponibilitat dels espais o terrenys en què es preveu ubicar el centre.*
- *La modificació de la capacitat objecte d'aprovació en aquesta Resolució es formalitzarà mitjançant una resolució publicada al DOGC, una vegada acreditada la coincidència entre els espais reals de l'edifici i els espais previstos en el projecte que ara s'aprova.*

E2025002490 de 28/06/2025 – Sol·licitud d'AGBAR perquè l'ajuntament autoritzi tallar el subministrament d'aigua a les persones que, segons la valoració dels Serveis Socials municipals, no es trobin en una situació de risc d'exclusió residencial d'acord a l'article 5.10 de la Llei de mesures urgents per afrontar l'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica. Persona a valorar pels Serveis socials: [...]: Deute: 54,76 € (es tracta d'un cobert agrícola. El titular viu a Olot).

E2025002499 de 30/06/2025 – Consell Comarcal (Sigma) lliura l'informe i les analítiques realitzades a les següents instal·lacions, en relació al control de l'aigua a l'aixeta del consumidor: Aparcament Baixador de Codella; Escola la Bòbila; Escola Bressol "el Rajolet"; Parc de la Bòbila; Plaça Artiga Bonica; Baixador de Codella; Parc de la Pedrera; Parc Xingurri i Casa de Colònies. Els resultats de tots aquests controls han estat favorables.

E2025002500 de 30/06/2025 – Consell Comarcal (Sigma) lliura l'informe i les analítiques realitzades a les següents instal·lacions, en relació al control de l'aigua a l'aixeta del consumidor: Centre d'Empreses; Consultori Local de Les Preses; Parc Infantil del Local de Joves. Els resultats de tots aquests controls han estat favorables.

E2025002458 de 25/06/2025; E2025002480 de 27/06/2025; E2025002486 27/06/2025 i E2025002497 de 30/06/2025 - Es corresponen a diferents sol·licituds de participació en el procés selectiu d'una plaça d'operari/a de neteja.

3.0.- Comunicacions d'alcaldia.¹

¹ Font i redacció: Mateu Batallé (tècnic d'alcaldia, comunicació i protocol).

20 de juny de 2025 - L'alcalde, acompanyat del tècnic d'alcaldia, el senyor Mateu Batallé, va visitar l'empresa Xuclà, situada al polígon industrial del municipi. Van ser rebuts pel senyor [...], director general de l'empresa, qui els va guiar per les instal·lacions i els va explicar el funcionament i l'activitat industrial que s'hi desenvolupa.

25 de juny de 2025 - L'alcalde, acompanyat del regidor Adrià Plana i del tècnic d'Alcaldia i Comunicació, el senyor Mateu Batallé, es va reunir amb la comissió Ésdansa per tractar la programació de la nova edició del Festival. La comissió està formada pel senyor Roger Casalprim, president de Marboleny; la senyora Núria Feixas, directora del Festival Ésdansa; i la regidora de l'Ajuntament, Meritxell Aguilera.

Aquell mateix vespre, l'alcalde i tot l'equip de govern municipal —format per les regidores i regidors del consistori— van organitzar una xerrada-col·loqui amb les veïnes i veïns del nucli de Bosc de Tosca. La trobada tenia per objectiu exposar i valorar els projectes realitzats i els reptes pendents d'aquest primer tram de mandat. Hi van assistir una trentena de persones.

26 de juny de 2025 - L'alcalde va atendre diversos mitjans de comunicació, com Olot Televisió i Ràdio Olot, per fer balanç dels primers dos anys de legislatura i compartir els principals projectes desenvolupats durant aquest període.

Al vespre, es va dur a terme una nova trobada veïnal, en aquest cas amb les veïnes i veïns del nucli de les Preses. L'alcalde, acompanyat per l'equip de govern, va conduir la xerrada-col·loqui per analitzar i compartir la feina feta en aquest mig mandat. Hi van participar una vintena de persones.

27 de juny de 2025 - L'Ajuntament va rebre la visita institucional del conseller d'Empresa i Treball, l'Hble. senyor Miquel Sàmper. L'alcalde, juntament amb les regidores Laura Ramírez i Laia Figueras, el van rebre a l'Ajuntament, on es va mantenir una reunió per compartir projectes i inquietuds relacionades amb el desenvolupament econòmic i social del municipi.

Durant la visita, el conseller va signar el Llibre d'Honor de l'Ajuntament i va rebre, com a obsequi institucional, una reproducció de les figures dels gegants de les Preses i el llibre Les Preses i la seva gent, d'Enric Plana.

Tot seguit, el conseller Sàmper i l'alcalde es van desplaçar al polígon industrial de les Preses, on van ser rebuts pel senyor [...], director de l'APEU, i el senyor [...], president de l'Associació d'Empreses Euram Garrotxa. La jornada va finalitzar amb un esmorzar amb empresàries i empresaris del municipi, una trobada que va permetre compartir inquietuds, reforçar vincles i fomentar la col·laboració entre l'administració i el sector privat.

28 i 29 de juny de 2025 - L'alcalde, acompanyat del regidors Ferran Pagès i Adrià Plana, va participar en els diferents actes organitzats amb motiu de la festa del barri de Bosc de Tosca i Sant Miquel del Corb. El mateix dissabte 28 de juny, l'alcalde acompanyat

dels regidors Laia Figueras i Ferran Pagès van participar al campionat de petanca organitzat per l'Associació de Jubilats i Pensionistes de les Preses. A la tarda, l'alcalde va acompanyar als membres de l'associació de jubilats a veure l'espectacle de playback "surti com surti" que es va organitzar al centre cultural.

1 de juliol de 2025 - L'alcalde, i el responsable de l'Àrea de Patrimoni Natural, el senyor [...], va participar en una reunió amb diversos veïns i veïnes per tractar la problemàtica de l'ailant (*Ailanthus altissima*), un arbre ornamental d'origen asiàtic. Aquesta espècie, tot i el seu ús estès en jardineria, presenta un alt potencial invasor i suposa una amenaça per a les espècies autòctones. Per aquest motiu, està inclosa en el catàleg espanyol d'Espècies Exòtiques Invasores (Reial decret 630/2013).

3 de juliol de 2025 - L'alcalde va rebre el senyor [...], veí de les Preses, que va exposar una proposta per a l'elaboració d'un llibre sobre la història i el patrimoni del poble.

4.0.- Dació de compte/ratificació de Decrets d'Alcaldia.

L'Alcalde ha dictat els decrets que es relacionen tot seguit:

- **Decret d'Alcaldia núm. 48/2025, de data 18 de juny de 2025:** Convocatòria de sessió ordinària de Junta de Govern de l'Ajuntament a celebrar el dia 19 de juny de 2025, a les 18:30h.
- **Decret d'Alcaldia núm. 49/2025, de data 18 de juny de 2025:** Aprovació del projecte bàsic i executiu de consolidació de parets seques i camins del parc de pedra tosca.

l es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Únic.- Donar l'assabentat/ratificar si fos necessari els Decrets d'Alcaldia que consten al Llibre de Decrets amb els núms. 48 i 49 corresponents a l'any 2025.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.0.- Aprovació del projecte constructiu de millora dels camins de Bosc de Tosca i de Can Serra.

En data 9 de juny de 2025, ha tingut registre d'entrada en aquesta corporació un projecte constructiu redactat, per encàrrec d'aquest ajuntament, a l'empresa d'enginyeria civil i mediambiental SANENGI, S.L amb NIF B55284038, signat en data 6.6.2025 per l'Enginyera de Camins, Canals i Ports, [...], el qual conté les obres necessàries per a la millora de l'accessibilitat dels itineraris existents des de la zona esportiva del Bosc de Tosca al Bosc Terapèutic i al barri de Bonavista, amb una longitud total de 1.891.

El projecte conté la descripció de l'actuació i la seva execució, estudis previs, recull fotogràfic, documentació gràfica, plec de condicions, pressupost d'execució material (75.936,80 €), pressupost d'execució per contracte (90.364,79 €), ascendint el pressupost per contracte, IVA inclòs a 109.341,40 €. El projecte preveu un termini total per a l'execució de les obres de 2 mesos.

Les actuacions contemplades en el projecte formen part del major projecte “BOSC DE TOSCA - LES PRESES TOURISM HUB”, parcialment subvencionat amb càrrec als fons europeus del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència i l’Ajuntament.

Consta informe favorable a l’aprovació del projecte emès per la Junta de Protecció del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa amb les següents condicions i consideracions:

- Consultada la zonificació del PEZVG, l’actuació s’emplaça en clau 5.1 “Espais singulars amb tractament específic – Bosc de Tosca”, que es regula específicament a l’article 43.2a del Pla Especial.
- Caldrà tenir especial cura en la preservació de la integritat dels murs de pedra seca adjacents al camí en els trams on aquests siguin presents.
- Caldrà reconstruir el mur de pedra seca situat al PK 0+335 de l’Eix 3 que el projecte determina que cal desmuntar per ampliar el camí. Es farà d’acord amb les determinacions de l’equip de gestió del Parc Natural.
- Caldrà tenir especial cura en la protecció de l’arbrat existent i les seves arrels, especialment dins el Bosc Terapèutic. No s’autoritza la tala de cap peu arbori.
- La composició i tonalitat cromàtica dels materials que s’utilitzin en el ferm hauran de ser els propis de l’àmbit i hauran de ser consensuats amb l’equip de gestió del Parc Natural.

Consta informe favorable a l’aprovació del projecte emès per l’arquitecta adscrita als serveis tècnics municipals. D’aquest informe se’n desprèn que, el projecte esmentat té caràcter d’obra ordinària, i reuneix tots els documents i requisits que exigeixen els articles del 24 a 33 del ROAS, així com les condicions de l’article 233 del LCSP. Les obres per adequar els camins mereixen la condició d’obres de reparació menor, en no tenir complexitat tècnica ni constructiva. D’acord amb l’article 37.6 del ROAS, les obres tenen la consideració de menors o d’instal·lacions complementàries.

A la vista d’això exposat es proposa a la Junta de Govern Local l’adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el projecte constructiu redactat, per encàrrec d’aquest ajuntament, a l’empresa d’enginyeria civil i mediambiental SANENGI, S.L amb NIF B55284038, signat en data 6.6.2025 per l’Enginyera de Camins, Canals i Ports, [...], comprensiu de les obres necessàries per a la millora de l’accessibilitat dels itineraris existents des de la zona esportiva del Bosc de Tosca al Bosc Terapèutic i all barri de Bonavista, amb una longitud total de 1.891. En l’execució de les obres contemplades en el projecte caldrà estar a les condicions i consideracions, que consten a l’informe emès per la junta de protecció del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa.

Segon.- Comunicar-ho al Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.0.- Llicència urbanística d’obra per a una nova escomesa de gas canalitzat al passeig de Girona núm. 4.

En data 6 de juny de 2025, amb registre d'entrada E2025002244, NEDGIA CATALUNYA S.A, amb NIF núm. A63485890, sol·licita una llicència urbanística d'obres per a una nova escomesa de gas canalitzat al Passeig Girona núm. 4 del municipi de les Preses.

Amb la sol·licitud acompanya la següent documentació:

- Descripció de l'actuació.
- Plànol de la canalització proposada.
- Estudi bàsic de seguretat.
- Pla d'amuntegament de materials i gestió de residus.

La proposta planteja una nova escomesa de gas canalitzat a una profunditat de 60cm, d'una longitud de 2,90 m, de polietilè 32mm.

L'actuació es troba contemplada com a Annex dins el Projecte d'Autorització de les Instal·lacions de distribució amb MOP \leq 16 BAR a fer durant l'any en curs a l'àmbit territorial de Catalunya.

Consta informe favorable emès per l'arquitecta adscrita als serveis tècnics municipals en data 25 de juny de 2025.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 26 de juny de 2025.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es realitza per donar servei a l'habitatge situat al Passeig Girona 4 amb referència cadastral 5564206DG5656S0001LZ. Segons el planejament vigent l'actuació té lloc en sòl urbà, via pública, i en zona de densificació urbana, edificació agrupada o en filera (Clau 6.2.3).

El cost estimat de les obres, segons és de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 450,00 € als efectes de càlcul de la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions i Obres (ICIO).

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 96/2023 de 22 de juny.

D'acord amb això exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Atorgar una llicència urbanística d'obra a NEDGIA CATALUNYA, S.A, amb NIF núm. A63485890, per a la realització d'una nova escomesa de gas canalitzat al Passeig Girona núm. 4 del municipi de les Preses, amb referència cadastral 5564206DG5656S0001LZ. L'obra s'haurà d'ajustar a la documentació acompanyada per la interessada.

Segon.- Advertir a la interessada que una vegada comunicada la llicència, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a la interessada que per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a la interessada que el termini per a l'execució d'obres autoritzades és de sis mesos per començar-les i d'un mes per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada. El titular d'una llicència urbanística té dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obté per la meitat del termini de que es tracti, si la sol·licita justificadament abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

Cinquè.- La llicència urbanística caduca si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrroques respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. La persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Sisè.- Les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

- 1- La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial i privada (**la construcció es troba subjecte a un règim de propietat horitzontal**).
- 2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no exigeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.
- 3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la seva notificació a la interessada llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se.



- 5- La Junta de Govern autoritzarà, en cas justificat una **pròrroga**, sempre que la interessada ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.
- 6- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.
- 7- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, la interessada haurà d'ingressar-lo a la **dipositaría municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.
- 8- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

Vuitè.- Liquidar l'import de **33,50 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

7.0.- Assabentat d'una obra de soterrament d'un dipòsit de gasoil a la finca ubicada a la carretera de la Parcel·laria, núm. 28.

En data 29 de maig de 2025, amb registre d'entrada E2025002093, ARICO FOREST, S.L amb NIF núm. B17574799, comunica una obra consistent en el soterrament d'un dipòsit de gasoil a la finca de la seva propietat ubicada a la carretera de la Parcel·laria núm. 28 del municipi de les Preses, amb correspondència cadastral 6169104DG5666N0001ZJ.

Amb la comunicació acompanya documentació gràfica i descriptiva d'una instal·lació petrolífera IP-03, redactada per l'empresa Instalgas Solucions Petrolíferes i el pressupost de la instal·lació, emès per la mateixa empresa.

La proposta planteja una instal·lació petrolífera IP-03 privada, dins la parcel·la industrial situada a la carretera de la parcel·laria 28. També, es preveu la retirada del dipòsit existent.

La tècnica municipal ha emès informe favorable en data 18 de juny de 2025, indicant que l'obra resta sotmesa al règim de comunicació i s'ajusta a la normativa urbanística aplicable.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat

definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

La finca objecte de l'obra es troba situada a la carretera de la Parcel·laria núm. 28 amb referència cadastral 6169104DG5666N0001ZJ. Segons el planejament vigent la finca té el règim urbanístic de sòl urbà, zona industrial (Clau 8.1.2).

El cost estimat de les obres comunicades és de 14.757,44 € als efectes del càlcul de la liquidació provisional del Impost Sobre Construccions i Obres (ICIO).

D'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 96/2023 de 22 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Donar l'assabentat a la comunicació d'obra formulada per ARICO FOREST SL amb NIF núm. B17574799, consistent en instal·lar un dipòsit soterrat de gasoil a la finca de la seva propietat ubicada a la carretera de la Parcel·laria núm. 28 del municipi de les Preses, amb correspondència cadastral 6169104DG5666N0001ZJ. L'obra s'haurà d'ajustar a la comunicació i a la documentació acompanyada per la interessada, i restarà subjecte a la següent condició.

- L'assabentat d'obra s'atorga sens perjudici de l'autorització sectorial administrativa prèvia o declaració responsable que en relació a la legalització del dipòsit soterrat d'emmagatzematge de líquids petrolífers correspongui.

Segon.- Sol·licitar als serveis tècnics municipals que duguin a terme les tasques d'inspecció i comprovació procedents, per verificar que les obres es realitzin de conformitat al contingut de la comunicació prèvia en matèria urbanística presentada, i en tot cas d'acord amb la legalitat i el planejament urbanístic aplicable, tot això de conformitat amb allò que estableix l'article 74.1 del reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística aprovat per decret 64/2014 de 13 de Maig.

Tercer.- Advertir a la interessada que una vegada efectuada la comunicació l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Quart.- Fer avinent a la interessada que per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Cinquè.- Comunicar a la interessada que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos des de la seva comunicació al Registre General de l'Ajuntament, i s'hauran de concloure en el termini màxim d'un (1) any. En cas de superar aquests terminis, caldrà efectuar una nova comunicació.

Sisè.- Advertir que les condicions generals d'aquest assabentat d'obra són les següents:

- 1- L'assabentat d'obra **s'atorga** fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.
- 2- L'execució de les obres que empara el present assabentat, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquest assabentat no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.
- 3- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.
- 4- Les liquidacions derivades d'aquest assabentat, notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins al dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior. Les liquidacions notificades entre els dies 16 i l'últim de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o l'immediat hàbil posterior. En període executiu: Finalitzats els terminis de pagament en voluntària, s'exigirà el deute per la via de constrenyiment, amb el recàrrec i els interessos que, reglamentàriament, siguin aplicables.
- 5- El present assabentat només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

Setè.- Liquidar l'import total de **592,72 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.5 i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

8.0.- Aprovació d'un conveni amb el Consell Comarcal de la Garrotxa per a la redacció del Pla Integral de Sanejament d'Olot.

Antecedents:

En data 20 de juny de 2025, amb registre d'entrada E2025002437, el Consell Comarcal de la Garrotxa ha proposat la subscripció d'un conveni d'encàrrec de gestió per a la redacció del Pla Integral del Sistema de Sanejament d'Olot.

Simultàniament la secretària del Consell Comarcal de la Garrotxa ha traslladat la conveniència que el conveni s'aprovi tant aviat com sigui possible i en qualsevol cas abans del dia 23 de juliol, data prevista perquè el Ple del Consell Comarcal accepti l'encàrrec i s'iniciï la preparació de la licitació.

El text del conveni és el següent:

“CONVENI D'ENCÀRREC DE GESTIÓ ENTRE EL CONSELL COMARCAL DE LA GARROTXA I L'AJUNTAMENT DE LES PRESES, PER A LA REDACCIÓ DEL PLA INTEGRAL DEL SISTEMA DE SANEJAMENT D'OLOT

REUNITS

D'una part, el senyor Santi Reixach i Garriga, president del Consell Comarcal de la Garrotxa, actuant d'acord amb l'article 13.1.a del Decret Legislatiu 4/2003 de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei sobre l'organització comarcal de Catalunya, facultat per la signatura del present conveni mitjançant acord de Ple de la corporació de data 31 de juliol de 2023 i assistit pel secretari/a de la corporació.

De l'altra, el senyor Albert Danés Casalprim, alcalde de l'Ajuntament de les Preses, en exercici de les facultats que li confereix l'article 53.1.a del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, assistit pel secretari/a de la corporació.

Les parts es reconeixen capacitat legal per formalitzar aquest document i actuant en la representació que els correspon,

ANTECEDENTS I MOTIVACIÓ

I. En data 31 d'agost de 2023, s'aprova el Reial Decret 665/2023, de 18 de juliol, pel qual es modifica el Reglament del Domini Públic Hidràulic. Una de les obligacions que hi consten és la redacció de Plans Integrals de Gestió dels Sistemes de Sanejament (en endavant PIGSS), si es compleixen els preceptes que hi figuren.

II. En data 23 de novembre de 2024, l'Agència Catalana de l'Aigua, emet la resolució TER/4244/2024, per la qual s'aprova l'Inventari de sistemes públics de sanejament que han d'elaborar plans integrals de gestió de sistemes de sanejament. Per a la comarca de la Garrotxa, la redacció del PIGSS és obligatòria al sistema de sanejament d'Olot.

III. L'obligació de redacció recau en el titular de l'autorització d'abocament, en aquest cas al Consell Comarcal de la Garrotxa, però s'hi inclouen totes infraestructures de sanejament (alta i baixa). Això implica corresponsabilitats en un mateix sistema de sanejament: Consell Comarcal de la Garrotxa per a la xarxa en alta i cada un dels Ajuntaments pel que fa a la xarxa en baixa que es troben connectats al sistema en alta.

IV. La data màxima de presentació d'aquest document és de 3 anys des de l'aprovació de la norma, en aquest cas el setembre del 2026.

V. L'actual sistema de sanejament públic en alta d'Olot, està format per 11 estacions d'impulsió, 25 km de col·lector i amb la depuradora final ubicada a la Ctra. de les Feixes del municipi d'Olot. El conjunt del sistema dona servei als següents municipis: la Vall d'en Bas, Les Preses, Olot, Santa Pau, Sant Joan les Fonts i la Vall de Bianya.

VI. El municipi forma part del sistema públic de sanejament en alta d'Olot, d'acord amb la següent distribució:

Municipi	Entitat de població
Olot	Olot i Sant Cristòfol les Fonts
Vall de Bianya	Hostalnou, Llocalou i la Canya
Les Preses	Les Preses, Bellaire, Bosc de Tosca, Pladevall i Pocafarina
La Vall d'en Bas	Sant Esteve d'en Bas, la Serra (PI) i barri del Verntallat
Sant Joan les Fonts	La Roureda i la Canya
Santa Pau	Can Blanc, Can Potxa i Can Jofre



Ajuntament de
Les Preses

VII. Al desembre de 2024, l'Agència Catalana de l'Aigua fa pública la guia per a la redacció dels PIGSS al Districte de la Conca Fluvial de Catalunya, per tal de donar compliment als requeriments de l'RD 665/2023.

VIII. L'Agència Catalana de l'Aigua ha manifestat que dotarà als titulars de les autoritzacions d'abocament implicades amb una atribució de fons que finançarà el 90 % de l'import de redacció del PIGSS.

IX. El titular de l'autorització d'abocament del sistema d'Olot és el Consell Comarcal de la Garrotxa, ens que rebrà la corresponent atribució de fons per la redacció del PIGSS d'Olot, que han d'incloure els sistemes de sanejament en baixa dels municipis connectats.

X. El Consell Comarcal de la Garrotxa, en el marc d'assistència i cooperació que determina l'article 28 del Decret legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'organització comarcal de Catalunya i en base a les relacions de cooperació que impera en la relació entre les diferents administracions públiques, manifesta la seva disposició en prestar el suport tècnic necessari, per dur a terme els treballs esmentats.

XI. Considerant el que preveuen els articles 10 i 11 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic de les administracions públiques de Catalunya i de procediment administratiu comú en relació als encàrrecs de gestió i els articles 25 i 28 del Decret legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'organització comarcal de Catalunya.

XII. El Consell Comarcal de la Garrotxa, a través del Consorci de Medi Ambient i Salut Pública de la Garrotxa, SIGMA, en tant que mitjà propi, realitza tasques tècniques de suport als municipis en tot l'àmbit de la comarca.

En virtut de tots aquests antecedents i per tal de deixar constància dels acords presos les parts reunides formalitzen el present conveni, que es regirà per les següents,

CLÀUSULES

Primera– Objecte

El conveni té per objecte regular les condicions de l'encàrrec de gestió entre l'Ajuntament de les Preses i el Consell Comarcal de la Garrotxa per a la redacció del Pla Integral de Gestió del Sistema de Sanejament d'Olot.

Segona– Contraprestació econòmica

L'Agència Catalana de l'Aigua atorgarà una atribució de fons de 281.237 €, que equival al 90 % de l'import de redacció del PIGSS, calculat a partir dels km de col·lector que formen el sistema de sanejament d'Olot a raó de 1.440 €/km.

Tenint en compte l'obligació de la redacció del PIGSS de l'àmbit d'actuació amb la incorporació de les xarxes municipals, i que en aquests moments només es disposa del finançament del 90% per part de l'ACA, cal definir la distribució municipal que cada Ajuntament s'haurà de comprometre a assumir per cobrir el total de les despeses i sempre que aquestes no siguin cobertes per algun altre ens o via de subvenció.

A partir del cost de la redacció del PIGSS, s'ha calculat el percentatge que ha de cobrir cada Ajuntament, que queden detallats en la següent taula:



Ajuntament de
Les Preses

Municipi	Cost redacció PIGSS	Part subvencionable (ACA -90%)	Despeses indirectes 5%	Previsió no subvencionable	Distribució municipal
Olot	232.737 €	209.463 €	11.637 €	34.911 €	74%
Vall de Bianya	15.462 €	13.915 €	773 €	2.319 €	5%
Les Preses	29.947 €	26.952 €	1.497 €	4.492 €	10%
Sant Esteve d'en Bas	19.530 €	17.577 €	977 €	2.930 €	6%
Sant Joan	7.975 €	7.177 €	399 €	1.196 €	3%
Santa Pau	6.836 €	6.152 €	342 €	1.025 €	2%

Cal tenir present que l'import final quedarà condicionat al preu de licitació de la redacció del PIGSS. S'han comptabilitzat les despeses indirectes de gestió del Pla, no finançades per part de l'ACA, les quals fan referència a un percentatge fix del cost estimat.

Tercer.- Obligacions de les parts

Per part del Consell Comarcal de la Garrotxa:

- a) Redactar el plec i conformar l'expedient de contractació per a la licitació de la redacció del Pla Integral de Gestió del Sanejament del Sistema d'Olot.
- b) Assumir la responsabilitat del contracte.
- c) Supervisar i fer el seguiment tècnic per al correcte desenvolupament de la redacció del document.
- d) Fer reunions periòdiques de seguiment i coordinació de l'execució amb l'Ajuntament.
- e) Entregar a l'Ajuntament, una vegada finalitzat el contracte, els documents i arxius que formin part de la redacció del PIGSS, i pel que fa al seu àmbit territorial.
- f) Entregar el document i tota la informació que se'n derivi, a l'Agència Catalana de l'Aigua.
- g) Efectuar el pagament a l'adjudicatari del contracte, en els termes i condicions establertes en els Plecs i en el propi contracte signat, dels imports resultants de cadascuna de les certificacions o factures.
- h) Complir totes les altres obligacions que resultin d'aquest conveni i així com les derivades de la subvenció objecte del mateix.
- i) Efectuar el pagament a l'adjudicatari del contracte, en els termes i condicions de la contractació.

Per part de l'Ajuntament:

- a) Facultar expressament i de conformitat amb l'article 31 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del sector Públic, al Consell Comarcal de la Garrotxa la gestió, coordinació i execució de les actuacions necessàries per dur a terme l'expedient de contractació que escaigui.



Ajuntament de **Les Preses**

- b) *Cofinançar, d'acord amb els percentatges establerts a la clàusula segona i els imports corresponents, l'actuació objecte d'aquest conveni. Si existís una desviació que incrementi el preu d'adjudicació, l'Ajuntament abonarà la part proporcional d'acord amb la clàusula segona, prèvia justificació.*
- c) *Abonar l'import de les despeses indirectes d'acord amb la clàusula segona.*
- d) *Facilitar tota la documentació disponible de la xarxa de clavegueram municipal, així com la disponibilitat del personal responsable de l'Ajuntament i coneixedor de la xarxa, per realitzar les visites sobre el terreny que siguin necessàries per al correcte desenvolupament de la redacció del PIGSS.*
- e) *La signatura del present conveni no eximeix, sota cap concepte, de la responsabilitat de l'Ajuntament de les infraestructures de sanejament en baixa, amb totes les obligacions actuals i les que es puguin derivar de la redacció del PIGSS (manteniment i inversió de la xarxa, noves infraestructures, etc.).*

Quarta.- Vigència

El termini de vigència d'aquest conveni començarà a partir de la seva signatura i fins al termini màxim de justificació de l'atribució de l'Agència Catalana de l'Aigua.

Cinquena.- Modificació

Les modificacions del present conveni tenen caràcter excepcional i requereixen sol·licitud raonada i degudament motivada per part dels Presidents de qualsevol de les dues entitats signants del present conveni.

Les modificacions del conveni requereixen la seva prèvia aprovació dels òrgans competents de les parts i, un cop aprovades, s'han d'adjuntar com a annex del conveni, formant part integrant del mateix.

Sisena.- Resolució i extinció

El present conveni es pot extingir per les causes següents:

- a) *Per l'expiració de la vigència del conveni, sens perjudici d'exercici el dret de pròrroga prevista a la clàusula novena.*
- b) *Per la realització del seu objecte.*
- c) *Per incompliment dels compromisos assolits per qualsevol de les parts signatàries.*
- d) *Per qualsevol altra determinada per la legislació vigent.*

De conformitat amb el que estableix l'article 21.2.c) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, qualsevol de les parts pot notificar a la part incomplidora un requeriment perquè compleixi en un termini determinat els compromisos que es consideren incomplets. Aquest requeriment s'ha de comunicar al responsable del mecanisme de seguiment i control de l'execució del conveni i a les altres parts signants.

Vuitena. – Règim jurídic i jurisdicció competent

El present conveni té naturalesa jurídica de conveni interadministratiu, de conformitat amb el que preveu l'article 303 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i l'article 47 i concordants de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

Per tant, les qüestions litigioses que se'n derivin es resoldran davant la jurisdicció contenciosa administrativa.

Els atorgants, després de llegir el present conveni d'encàrrec de gestió, mostren la seva conformitat, ratifiquen el seu contingut i el signen a un sol efecte, a Olot, la Garrotxa, en la data de la signatura electrònic.

Firmes.”

Fonaments de dret:

La normativa aplicable és la següent:

- Capítol VI del Títol Preliminar de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del Sector Públic.
- La resta de normativa que sigui materialment aplicable a l'objecte d'aquest conveni.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'encàrrec de gestió en favor del Consell Comarcal de la Garrotxa per a la redacció del pla integral del sistema de sanejament d'Olot, amb subjecció al conveni transcrit.

Segon.- Notificar-ho al Consell Comarcal de la Garrotxa.

Tercer.- Sotmetre a la consideració del Ple la convalidació de l'encàrrec de gestió aprovat en la propera sessió plenària que se celebri.

Resultat: Aprovat per unanimitat

9.0.- Autorització municipal per a realitzar el servei de transport escolar de caràcter urbà de l'Escola la Bòbila (curs 2025-2026).

En data 26 de juny de 2025, amb registre d'entrada E2025002467, [...], en representació de Transports Elèctrics Interurbans S.A. amb NIF: A17000316 i les empreses col·laboradores Companyia del Ferrocarril d'Olot a Girona S.A. amb NIF: A17005208, Brugués Olivet S.A. amb NIF: A17025057 i Transports Públics Olivet S.L. amb NIF: B17347519, sol·licita una autorització municipal per realitzar el servei de transport escolar de caràcter urbà, que permeti el trasllat d'alumnes a l'Escola La Bòbila de les Preses, pel proper curs 2025-2026.

Amb la sol·licitud l'interessat acompanya:

- L'acord del ple del Consell Comarcal de la Garrotxa de 21 de maig de 2025 pel qual s'aprova l'execució de la tercera pròrroga del contracte del servei de transport escolar dels centres educatius de la comarca de la Garrotxa, adjudicat a UTE MASIAS-OLIVET-MONTAGUT-TEISA, amb NIF U17814823 de l'1 de setembre de 2025 al 31 d'agost de 2026.



Ajuntament de
Les Preses

- El darrer acord d'autorització de l'Ajuntament de les Preses corresponent al curs 2024-2025, juntament amb l'itinerari i l'horari de les rutes d'anada i tornada de les Preses a l'escola la Bòbila.

Fonaments de dret:

El Consell Comarcal de la Garrotxa té delegades les competències per a la gestió del servei de transport escolar de la comarca de la Garrotxa, les quals ha de dur a terme d'acord amb el decret 161/1996, de 14 de maig, pel qual es regula el servei escolar de transport per tal de facilitar el desplaçament de l'alumnat en l'educació obligatòria, sens perjudici de l'interès dels respectius Ajuntaments en què el servei es presti amb normalitat i eficàcia en els seus respectius termes municipals.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Autoritzar les empreses Transports Elèctrics Interurbans S.A. amb NIF: A17000316 i les empreses col·laboradores Companyia del Ferrocarril d'Olot a Girona S.A. amb NIF: A17005208, Brugués Olivet S.A. amb NIF: A17025057 i Transports Públics Olivet S.L. amb NIF: B17347519, perquè puguin realitzar el servei de transport escolar de caràcter urbà, que permeti el trasllat d'alumnes a l'Escola la Bòbila de les Preses, el proper curs 2025-2026.

Segon.- Notificar-ho al sol·licitant i al Consell Comarcal de la Garrotxa.

Resultat: Aprovat per unanimitat

10.0.- Autorització d'ús del local social de Bosc de Tosca, el dia 4 de juliol, en favor de [...].

En data 27 de juny de 2025, amb registre d'entrada E2025002480, [...], en nom i interès propi, sol·licita poder fer ús del local social de Bosc de Tosca per dur-hi a terme una reunió el dia 4 de juliol de 2025, en horari de 19:00 h a 22:00 h. Manifesta que l'activitat té caràcter gratuït, no resta oberta al públic i que no precisa de cap material específic.

Deixar constància que el local social de Bosc de Tosca està disponible, en el dia i les hores sol·licitades.

Fonaments de dret:

L'article 200 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) determina que "els béns dels ens locals es classifiquen en béns de domini públic i béns patrimonials", mentre que l'article 218 determina que "la utilització dels béns de domini públic pot adoptar les modalitats d'ús comú general o especial i ús privatiu".

L'article 57.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL), estableix que "l'ús privatiu és el constituït per l'ocupació directa o immediata d'una porció del domini públic, de manera que limiti o exclogui la utilització per part dels altres interessats".

L'article 57.2 del RPEL preveu que aquest ús privatiu es pugui subjectar a llicència d'ocupació temporal.

L'article 60 del RPEL determina que correspon a l'Alcaldia l'atorgament de la corresponent llicència. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

L'exempció prevista a l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, reguladora de preus públics aplicable al lloguer d'equipaments municipals quan la sol·licitud la formulin entitats i associacions del municipi i en general les entitats que persegueixin finalitats d'interès social.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents, acords:

Primer.- Atorgar a [...], una llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu del local social de Bosc de Tosca el dia 4 de juliol de 2025, de 19:00h a 22:00h.

Segon.- Comunicar a [...], que l'Ajuntament només es compromet a facilitar la utilització de l'espai cedit i no es fa responsable en cap cas de l'activitat que s'hi desenvolupi. L'Ajuntament no es farà responsable dels desperfectes, robatoris o similars, que poguessin afectar el material dels usuaris que es trobin en l'espai cedit durant el període d'autorització d'ús. Correspon a l'organitzador de l'acte o de l'activitat disposar de les corresponents assegurances per cobrir els riscos potencials de responsabilitat civil o d'accidents, que se'n puguin derivar.

Tercer.- Comunicar a [...], que d'acord amb allò establert a l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals la llicència s'ha d'entendre sens perjudici de tercers i essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau.

Quart.- Liquidar 30,00 euros (IVA EXCLÒS) en aplicació de l'ordenança de preus públics vigent per a la cessió d'ús del local social de Bosc de Tosca.

Quart.- Donar trasllat de la present resolució a la sol·licitant, a l'àrea de recaptació a efectes de comptabilització de la tarifa que correspon cobrar, a l'agutzil i al cap de la brigada municipal per tal que facilitin l'accés a la instal·lació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

11.0.- Adjudicació d'un contracte menor d'obra per a la formació d'un pas de vianants que connecti l'aparcament del Camp del Prat amb el carrer de la Rectoria i la Plaça Major.

Necessitat a satisfer: L'objecte del contracte consisteix en l'obra de formació d'un pas per a vianants per connectar l'aparcament del Camp del Prat amb el carrer de la Rectoria i la Plaça Major.

Característiques del contracte:

Tipologia de contracte administratiu menor (art. 118.1 i 101.1.LCSP): Contracte d'obres	
Objecte del contracte: Pas vianants de aparcament a la rectoria.	
Procediment de contractació: Contracte menor	Tipus de tramitació: Ordinària
Codi CPV: 45233161-5 "Treballs de construcció de camins de vianants"	
Valor estimat del contracte: 1.313,60 euros	IVA: 21%
Preu: 1.589,46 euros	
Termini de duració del contracte (art. 29.8 LCSP): La pactada amb el contractista	
S'ha comprovat, en compliment del disposat en l'article 118.3 LCSP, que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.	
S'ha comprovat que existeix consignació pressupostària adequada i suficient a l'aplicació 1330.21000 "Manteniment aparcaments públics" del pressupost municipal vigent.	

Motivació de la necessitat i idoneïtat del contracte (art. 28.1 i 118.1 LCSP):

En virtut d'un conveni subscrit en data 15 de setembre de 2016 [...] va cedir a l'Ajuntament de les Preses l'ús de la finca amb referència cadastral 17148A005000120000GK amb destí a zona d'aparcament públic de vehicles.

Una vegada subscrit aquell conveni l'Ajuntament de les Preses va anivellar el terreny i va adequar un espai per a l'entrada i la sortida de vehicles en la zona que afronta amb la piscina municipal. El conveni s'ha mantingut vigent fins a dia d'avui atès que s'ha vingut prorrogant de manera tàcita, havent complert ambdues parts les obligacions que els incumbeixen.

L'Ajuntament de les Preses va mostrar interès en ampliar l'objecte de la cessió, de tal manera que les persones que aparquen els seus vehicles a la zona habilitada puguin després accedir a peu, de forma més directe, a la zona de la Plaça Major. És per aquest motiu, que en data 30 de gener de 2025 es va acordar amb [...] l'autorització d'un pas per a vianants d'una amplada de 3 metres i una llargada de 23 metres sobre la finca cadastral 5657102DG5655N0001BL, també de la seva propietat, a la qual cosa [...] manifesta la seva conformitat.



Ajuntament de
Les Preses



L'Ajuntament de les Preses s'ha compromès a condicionar l'espai destinat a pas de vianants i col·locar la senyalització i elements necessaris per evitar el pas de vehicles, així com del manteniment posterior d'ambdós espais en tant en quant es mantingui la cessió d'ús.

Actuacions previstes:

Es preveuen les actuacions referides al pressupost de data 31/01/2025 emès per l'empresa Excavacions Coll SL:

- Excavació per retirada de capa vegetal per formació de pas per a vianants d'accés a l'aparcament de 3m d'ample per 24 metres lineals. Càrrega de terres sobre camió i transport. Aportació, estesa i apisonat de capa de material amb sauló (741,60 euros).
- Aportació i col·locació de pals de fusta tractats D10 i 150cm de llargada (572,00 euros).

Proposta d'adjudicació:

D'acord amb aquests antecedents, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Adjudicar a Excavacions Coll SL, amb NIF núm. B17288507, l'obra consistent en formar un pas per a vianants que connecti l'aparcament del Camp del Prat amb el carrer de la Rectoria i la Plaça Major, per preu 1.313,6 € més IVA, en total 1.589,45 €. Les obres a executar són les següents:

- *Excavació per retirada de capa vegetal per formació de pas per a vianants d'accés a l'aparcament de 3m d'ample per 24 metres lineals. Càrrega de terres sobre camió i transport. Aportació, estesa i apisonat de capa de material amb sauló (741,60 euros).*
- *Aportació i col·locació de pals de fusta tractats D10 i 150cm de llargada (572,00 euros).*

Segon.- Notificar-ho a Excavacions Coll SL, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.0 Adjudicació d'un contracte de manteniment dels equips radiofònics i digitals de l'emissora municipal "Ràdio la Vall".

Necessitat a satisfer: L'objecte del contracte consisteix en realitzar una posta a punt dels equips radiofònics i digitals que fan funcionar l'emissora municipal "Ràdio la Vall".

Característiques del contracte:

Tipologia de contracte administratiu menor (art. 118.1 i 101.1.LCSP): Contracte de serveis	
Objecte del contracte: Posta a punt dels equips radiofònics i digitals que fan funcionar l'emissora de ràdio municipal "Ràdio la Vall".	
Procediment de contractació: Contracte menor	Tipus de tramitació: Ordinària
Codi CPV: 51311000-5 "Serveis d'instal·lació d'equips de ràdio"	
Valor estimat del contracte: 1.230,00 euros	IVA: 21%
Preu: 1.488,30 euros	
Termini de duració del contracte (art. 29.8 LCSP): La pactada amb el contractista	
S'ha comprovat, en compliment del disposat en l'article 118.3 LCSP, que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.	
S'ha comprovat que existeix consignació pressupostària adequada i suficient a l'aplicació 3370.21600 "Despeses Ràdio la Vall" del pressupost municipal vigent.	

Motivació de la necessitat i idoneïtat del contracte (art. 28.1 i 118.1 LCSP):

Les instal·lacions de l'emissora "Ràdio la Vall" són un equipament municipal amb una funció informativa i d'entreteniment per a la població. Per al correcte funcionament de l'emissora es considera necessària una posta a punt dels equips radiofònics i digitals de l'emissora.

Actuacions previstes:

Es preveuen les actuacions referides al pressupost PR2506-0129, de data 27/06/2025:

- Assessorament tècnic.
- Servei tècnic remot.
- Atenció in-situ de dilluns a divendres, per incidències o avaries.
- Servei tècnic in-situ o actuacions no enteses com manteniment, descompte del 20% sobre els preus de la tarifa vigent ala ma d'obra.
- Gestió de configuració/ajust del sistema o equips subministrats, de forma remota.



- Visita trimestral a les instal·lacions per revisió i petites reparacions (p.e. auriculars) .
- Ajust anual de tota la cadena d'emissió (enllaç, transmissor).
- Monitorat de l'equipament d'emissió 24x7 amb avís als responsables la ràdio. Lloguer d'equipament de substitució amb descomptes del 30% sobre el preu de tarifa.
- En cas de substitució de components defectuosos, es facturaran a banda, aplicant un descompte del 10% sobre els preus de la tarifa vigent.

Proposta d'adjudicació:

D'acord amb aquests antecedents, es proposa l'adopció dels següents acords:

Primer.- Adjudicar a BROADCAST TELECOM SL, amb NIF núm. B56877863, el contracte de servei de manteniment i posada a punt dels equips radiofònics i digitals de la ràdio municipal "Ràdio la Vall", per preu, 1.230,00 €, més IVA (258,30 €), en total 1.488,30 €. Aquests serveis s'abonaran contra factura emesa mensualment a raó de 205,00 euros, més l'IVA (43,05 €) en total 248,05 €.

Segon.- Notificar-ho a BROADCAST TELECOM SL, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

13.0.- Liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (plusvàlua) per la transmissió de la finca ubicada al [...].

Antecedents:

Vista l'escriptura d'acceptació d'herència i cancel·lació d'usdefruit, atorgada el dia 17 de juny de 2025 davant el notari amb residència a Olot, [...], protocol·litzada amb el número 2200 per la qual [...] s'adjudica a títol d'herència el 90% del ple domini de la finca ubicada al [...], de les Preses (Ref. cad. [...]).

Vistes les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua) mitjançant el mètode de càlcul objectiu (RDL 26/2021) i en concepte de Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **1.663,57 euros**.

N. AUT/LIQ	SUBJECTE PASSIU	FINCA	TRANSMISSIÓ	IMP. TOTAL (TAXA INCLOSA)
2516000029	[...]	[...]	90% PLE DOMINI	1.663,57 €
TOTAL:				1.663,57 €

Fonaments de dret:

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana, l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de

les Hisendes Locals i el Reial Decret Legislatiu 26/2021, de 8 de novembre, pel que s'adapta el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, en concepte d'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana (plusvàlua), calculades mitjançant el mètode de càlcul objectiu (RDL 26/2021) i en concepte de Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **1.663,57 euros**.

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

14.0.- Liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (plusvàlua) per la transmissió de la finca ubicada al [...].

Antecedents:

Vista l'escriptura de compravenda, atorgada el dia 17 de juny de 2025 davant el notari amb residència a Olot, [...], protocol·litzada amb el número 777 per la qual [...], venen a [...], que compren conjuntament i per meitat indivises el ple domini de la finca ubicada al [...], de les Preses (Ref. cad. [...]).

Vistes les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua) mitjançant el mètode de càlcul objectiu (RDL 26/2021) i en concepte de Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **187,31 euros**.

N. AUT/LIQ	SUBJECTE PASSIU	FINCA	TRANSMISSIÓ	IMP. TOTAL (TAXA INCLOSA)
2516000030	[...]	[...]	100% USDEFUIT	33,13 €
2516000031	[...]	[...]	100% NUA PROPIETAT	154,18 €
TOTAL:				187,31 €

Fonaments de dret:

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana, l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i el Reial Decret Legislatiu 26/2021, de 8 de novembre, pel que s'adapta el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, en concepte d'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana (plusvàlua), calculades mitjançant el mètode de càlcul objectiu (RDL 26/2021) i en concepte de Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **187,31 euros**.

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

15.0.- Punts d'urgència.

A proposta de l'alcalde, per unanimitat dels assistents, s'acorda incloure en l'ordre del dia els següents punts d'urgència

15.1.- Llicència urbanística d'obra per a una nova escomesa elèctrica a la carretera de Santa Coloma, 15.

En data 20 de maig de 2025 amb registre d'entrada E2025002104, [...], raó social INGENIEROS EMETRES SLP, NIF B60626397, en representació d'EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES SLU amb NIF B82846817, sol·licita una llicència urbanística d'obra per a una estesa de 12 metres de línia elèctrica subterrània de baixa tensió i la instal·lació d'una nova caixa de baixa tensió (BT) per a un nou subministrament a la Ctra. de Santa Coloma, núm. 15 de les Preses.

Amb la sol·licitud acompanya:

- Projecte Tècnic de les obres a realitzar signat per l'Enginyer Tècnic industrial [...] i visat pel Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Girona amb núm. 24000107 de data 11.01.2024.

DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA

La proposta planteja:

- Instal·lació de nova caixa BT del tipus CS+CPM.
- Obertura i reposició de 4 m de rasa per vorera i estesa de nova línia subterrània de 12 m.
- Nova línia XZ1-150AI 0,6/1kV entrada/sortida a nova caixa BT.
- Seccionar i fer entroncaments en línia subterrània existent.
- El traçat de la nova línia i les seves característiques venen detallats en el plànol adjunt al projecte. El cable a utilitzar estarà format per 2 circuits XZ1-150 compost de 3 conductors per fase de 150 mm² de secció d'alumini i 1 conductor

de 95 mm² pel neutre, amb aïllament de polietilè reticulat (XLPE) i coberta de Poliolefina ignifugada 0,6 / 1kV.

El pressupost d'execució material ascendeix a 4.012,32 euros.

Consta a l'expedient informe favorable emès per l'arquitecta adscrita als serveis tècnics municipals en data 27 de juny de 2025.

Consta a l'expedient informe favorable emès pel secretari municipal en data 3 de juliol de 2025.

Segons el planejament vigent l'actuació té lloc en sòl urbà, via pública.

El cost estimat de les obres, segons és de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 4.012,32 euros als efectes de càlcul de la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions i Obres (ICIO).

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 96/2023 de 22 de juny.

D'acord amb això exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Atorgar a EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES SLU una llicència urbanística d'obra per a una estesa de 12 metres de línia elèctrica subterrània de baixa tensió i la instal·lació d'una nova caixa de baixa tensió (BT) per nou subministrament a la Ctra. de Santa Coloma, núm. 15 de Les Preses, L'obra s'haurà d'ajustar a la documentació acompanyada per la interessada: Projecte Tècnic de les obres a realitzar signat per l'Enginyer Tècnic industrial [...] i visat pel Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Girona amb núm. 24000107 de data 11.01.2024.

Segon - Advertir a la interessada que una vegada comunicada la present llicència, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a la interessada que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a la interessada que el termini per a l'execució d'obres autoritzades és de sis mesos per començar-les i d'un mes per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada. El titular d'una llicència urbanística té dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obté per la meitat del termini de que es tracti, si la sol·licita justificadament abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

Cinquè.- La llicència urbanística caduca si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. La persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Sisè.- Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que li resulti aplicable, són les següents:

1- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la junta de govern, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. No es permetrà que les obres restin sense acabar. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5- La comissió de govern podrà autoritzar, en casos justificats una pròrroga, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

6- El titular de la llicència haurà de restituir al seu estat originari i al seu càrrec la vorera i la calçada afectades.

7- Atès que l'obra emparada per la present llicència exigeix ocupar la via pública s'haurà de comunicar amb suficient antelació la data d'inici dels treballs i sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal i/o els serveis tècnics municipals.

8- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

9- Les liquidacions derivades d'aquesta llicència, notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins al dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior. Les liquidacions notificades entre els dies 16 i l'últim de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o l'immediat hàbil posterior.

En període executiu: Finalitzats els terminis de pagament en voluntària, s'exigirà el deute per la via de constrenyiment, amb el recàrrec i els interessos que, reglamentàriament, siguin aplicables.

10- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

Novè.- Liquidar l'import de **180,37 €** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13".

Signat electrònicament,

Resultat: Aprovat per unanimitat

15.2.- Assabentat d'una obra consistent en canviar les rajoles del balcó de l'habitatge ubicat al [...].

En data 26 de juny de 2025, amb registre d'entrada E2025002462, [...], comunica la realització d'obres consistent en canviar les rajoles deteriorades del balcó anterior de l'habitatge ubicat al [...]. La correspondència cadastral d'aquest immoble és la [...].

Amb la comunicació acompanya un pressupost de les actuacions a realitzar.

La proposta planteja la substitució de rajols deteriorats dels tipus "trenca-aigües" i "llisos" del balcó de l'habitatge.

La tècnica municipal ha emès informe favorable en data 2 de juliol de 2025, indicant que l'obra resta sotmesa al règim de comunicació i s'ajusta a la normativa urbanística aplicable.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

D'acord amb el planejament vigent la finca té el règim urbanístic de sòl urbà, zona de densificació urbana (Clau 6.1).

El cost estimat de les obres comunicades és de 4.392,38 € als efectes del càlcul de la liquidació provisional del Impost Sobre Construccions i Obres (ICIO).

D'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 96/2023 de 22 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Donar l'assabentat a la comunicació d'obra formulada per [...], consistent en substituir els rajols deteriorats –"trenca-aigües i llisos"-, del balcó de l'habitatge situat al

[...] del municipi de les Preses amb referència cadastral [...]. L'obra s'haurà d'ajustar a la comunicació i a la documentació acompanyada per la interessada.

Segon.- Sol·licitar als serveis tècnics municipals que duguin a terme les tasques d'inspecció i comprovació procedents, per verificar que les obres es realitzen de conformitat al contingut de la comunicació prèvia en matèria urbanística presentada, i en tot cas d'acord amb la legalitat i el planejament urbanístic aplicable, tot això de conformitat amb allò que estableix l'article 74.1 del reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística aprovat per decret 64/2014 de 13 de Maig.

Tercer.- Advertir a la interessada que una vegada efectuada la comunicació l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Quart.- Fer avinent a la interessada que per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Cinquè.- Comunicar a la interessada que el termini per iniciar les obres serà d'1 mes des de la seva presentació al Registre General de l'Ajuntament, i s'hauran de concloure en el termini màxim de 6 mesos. En cas de superar aquest termini, caldrà efectuar una nova comunicació.

Sisè.- Advertir que les condicions generals d'aquest assabentat d'obra són les següents:

- 6- L'assabentat d'obra **s'atorga** fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.
- 7- L'execució de les obres que empara el present assabentat, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquest assabentat no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.
- 8- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.
- 9- Les liquidacions derivades d'aquest assabentat, notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins al dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior. Les liquidacions notificades entre els dies 16 i l'últim de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o l'immediat hàbil posterior. En període executiu: Finalitzats els terminis de pagament en voluntària, s'exigirà el deute per la via de constrenyiment, amb el recàrrec i els interessos que, reglamentàriament, siguin aplicables.
- 10- El present assabentat només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

Setè.- Liquidar l'import total de **191,77 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.5 i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

15.3.- Aprovació d'expedients de despesa.

Vista la relació de despeses (exp. núm. X2025001006) que es detallen a la relació comptable.

Vist que les factures han estat conformades pel personal i/o regidors/es, autoritzades pels regidors/es i conformades pel regidor d'Hisenda.

Vista l'existència de la corresponent consignació pressupostària.

Ateses les determinacions dels articles 184.1 i 185 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals (TRLHL) i de l'article 52 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei estatal 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes locals, en matèria de pressupostos.

D'acord amb això exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de la relació de despeses adjunta (relació comptable número O/2025/13) que suma la quantitat de **95.336,48 euros** (noranta-cinc mil tres cents trenta-sis euros amb quaranta-vuit cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2025.

Segon.- Les següents operacions requereixen de pagament anticipat per la confirmació dels serveis, per tant s'aprova el pagament corresponent, segons detall:

- Generalitat de Catalunya. Agència Catalana de Joventut. Reserva Alberg VIC XANASCAT, pel Torneig de Bosc de Tosca (Memorial Enric Rodà 2025). Import 500,00 euros.
- Trofeos Economicos S.L. Trofeus Torneig de Bosc de Tosca (Memorial Enric Rodà 2025). Import 352,87 euros.

Tercer.- Expedir les corresponents ordres de pagament contra la Tresoreria municipal en favor de les persones interessades que es detallen a les relacions de referència, d'acord amb la previsió i disponibilitats de la Tresoreria.

Resultat: Aprovat per unanimitat

15.4.- Llicència urbanística d'obra per a la instal·lació de 16 mòduls solars fotovoltaics a la coberta de l'habitatge ubicat a [...] de les Preses.

Antecedents:

En data 12 de juny de 2025, amb registre d'entrada E2025002325, [...], en representació acreditada de [...], sol·licita una llicència urbanística d'obra per a la instal·lació de

plaques solars a la coberta inclinada de l'habitatge situat a la carretera de [...]3 del municipi de Les Preses. Amb la sol·licitud acompanya la següent documentació:

- Memòria descriptiva de la instal·lació.
- Pressupost de la instal·lació.
- Document d'atorgament de representació.
-

Descripció de la proposta: Es tracta d'una instal·lació fotovoltaica formada per 16 panells "full black" de 500wp cadascun amb una potència instal·lada de 8kWp, un inversor trifàsic Sigenergy SigenStor TP de 10kW, i un mesurador que permet monitoritzar la producció i consum de l'habitatge. S'estima una producció anual de 8.698,27 kWh tenint en compte les pèrdues i la inclinació de 25° dels panells. El consum anual total de l'habitatge segons factures anteriors és de 10.856 kWh.

Trasllada la sol·licitud per informe, en data 30 de juny de 2025 l'entitat gestora del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa emet INFORME FAVORABLE sobre la llicència interessada, subjecte a les següents condicions:

- *Caldrà respectar una distància mínima de 70 cm entre el perímetre exterior de la coberta i els panells o la que estableixin les ordenances municipals si aquesta darrera és més gran.*
- *Els panells instal·lats sobre coberta hauran de ser estrictament paral·lels al pla de la coberta i mantindran respecte aquest la mínima distància possible per allotjar l'estructura de subjecció, sense que s'admeti cap tipus de sobreelevació.*
- *Preferentment els captadors hauran de ser de color negre uniforme sense elements de colors clars o brillants i amb superfície antireflectant.*
- *Tots els elements vistos de la instal·lació elèctrica i de suport (canaletes, tubs, conductors, perfils de suport) han de tenir una tonalitat fosca.*
- *Atès que la normativa del Pla especial no admet els aprofitaments destinats a subministrar energia a l'exterior del Parc, s'adverteix que la producció s'ha de destinar exclusivament a l'autoconsum amb compensació d'excedents, a les finques situades a l'interior del Parc Natural i que, en cap cas, s'admet la compensació sobre el consum en finques situades a l'exterior del Parc, mitjançant qualsevol modalitat contractual. En aquest sentit no s'admet cap tipus de sobredimensionament amb aquesta finalitat.*
- *Qualsevol modificació de la instal·lació haurà de ser objecte d'un nou informe de l'equip de gestió del Parc*

Consta informe FAVORABLE, emès per la tècnica municipal en data 3 de juliol de 2025, segons el qual:

Consta informe FAVORABLE, emès pel secretari municipal en data 3 de juliol de de 2025.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat

definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació té lloc en sòl no urbanitzable, en zona de Reserva natural volcànica (Clau 11). La finca en qüestió es troba inclosa dins del Catàleg de masies i cases rurals en sòl no urbanitzable susceptibles de rehabilitació o reconstrucció, dintre de la Clau 1- Històriques i paisatgístiques, susceptibles de reconstrucció, amb la fitxa núm.50. Segons es descriu a la fitxa corresponent, es tracta d'un habitatge familiar existent des de la meitat del segle XIII.

El cost estimat de les obres, segons és de veure del pressupost aportat per la interessada és de 5.541,00 € als efectes de càlcul de la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions i Obres (ICIO).

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. núm. 96/2023 de 22 de juny.

D'acord amb això exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents, acords:

Primer.- Atorgar una llicència urbanística d'obra a [...], representat per [...], per a la col·locació de 16 mòduls solars fotovoltaics a l'habitatge ubicat a la [...] del municipi de les Preses, amb referència cadastral [...]. L'obra s'haurà d'ajustar a la documentació acompanyada per la interessada i a les condicions dels informes tècnics que es transcriuen al punt sisè de la present resolució.

Segon.- Advertir a la persona interessada que, una vegada comunicada la llicència, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a la persona interessada que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a la persona interessada que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos a partir de la data de notificació d'aquesta llicència, i que el termini per acabar les obres serà d'un (1) any a partir de l'inici de l'obra.

Cinquè.- Advertir a la persona interessada que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

Sisè.- Advertir que les condicions especials d'aquesta llicència són les següents:



Ajuntament de
Les Preses

- *Caldrà respectar una distància mínima de 70 cm entre el perímetre exterior de la coberta i els panells o la que estableixin les ordenances municipals si aquesta darrera és més gran.*
- *Els panells instal·lats sobre coberta hauran de ser estrictament paral·lels al pla de la coberta i mantindran respecte aquest la mínima distància possible per allotjar l'estructura de subjecció, sense que s'admeti cap tipus de sobreelevació.*
- *Preferentment els captadors hauran de ser de color negre uniforme sense elements de colors clars o brillants i amb superfície antireflectant.*
- *Tots els elements vistos de la instal·lació elèctrica i de suport (canaletes, tubs, conductors, perfils de suport) han de tenir una tonalitat fosca.*
- *Atès que la normativa del Pla especial no admet els aprofitaments destinats a subministrar energia a l'exterior del Parc, s'adverteix que la producció s'ha de destinar exclusivament a l'autoconsum amb compensació d'excedents, a les finques situades a l'interior del Parc Natural i que, en cap cas, s'admet la compensació sobre el consum en finques situades a l'exterior del Parc, mitjançant qualsevol modalitat contractual. En aquest sentit no s'admet cap tipus de sobredimensionament amb aquesta finalitat.*
- *Qualsevol modificació de la instal·lació haurà de ser objecte d'un nou informe de l'equip de gestió del Parc.*

Setè.- Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

1- La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial i privada (**la construcció es troba subjecte a un règim de propietat horitzontal**).

2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la seva notificació a la interessada llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se.

5- La Junta de Govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més **pròrrogues**, sempre que la interessada ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

7- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal. **Restà prohibit realitzar les obres en dies festius (dissabtes i diumenges) i durant la celebració de festes locals (Del Roser, Gala de les Preses, festival Esdansa, Nadal i reis).**

8- El davant de la casa o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un **clos de**

protecció, de fusta, maó o metàl·lic, que no impedeixi el trànsit públic. Les **bastides** hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes en la legislació vigent.

9- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

10- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, la interessada haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

11- Una vegada acabada l'obra la interessada en el termini legal, haurà d'efectuar la corresponent **declaració d'alta** o variació de les condicions físiques de la finca, a efectes de la seva tributació en al **contribució** per riquesa urbana.

12- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

Vuitè.- Liquidar l'import de **68,31 euros**, en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

15.5.- Cessió d'ús del local social de Bosc de Tosca per a l'organització d'un campus de treball.

Antecedents:

1.- En data 16 de juny de 2025, amb registre d'entrada E2025002346, [...], en representació de l'ASSOCIACIÓ AGRUPACIÓ NATURALISTA i ECOLOGISTA DE LA GARROTXA, NIF G17127382, comunica el seu interès en organitzar un camp de treball de joventut "*Viu la natura al Parc natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa*", des del dia 13 de juliol fins al dia 27 de juliol del 2025, al local social de Bosc de Tosca.

Els horaris habituals del campus serien els següents (sic):

- Després d'esmorzar (entre 8-8.30) sortida de la instal·lació i començament del treball tècnic.
- A les 14:30 les 15h.tornada a la instal·lació per dinar i descansar.
- A les 17h, sortida i activitats: excursions per descobrir l'entorn, tasques de seguiment de la fauna, banys a la ribera, fer nius...etc
- A les 20:30 tornada a la instal·lació, preparar el sopar, sopar i a les 23h a dormir.

Manifesta que en tot moment els nois i noies participants estaran acompanyats per monitors i un equip directiu i que hi haurà un cuiner per preparar els àpats, a part la neteja corresponent.

2.- En data 19 de juny de 2025 la Junta de Govern Local va resoldre posposar la resolució d'aquest assumpte en considerar que autoritzar una cessió del local social per

un període tant prologant -15 dies- comportaria necessàriament que ningú més en pogués fer ús. A part es va considerar convenient demanar més informació sobre les activitats que es farien al campus.

3.- Exposada la reserva indicada i sol·licitada més informació, [...] informa que finalment el campus es preveu tingui una durada més reduïda (del 19 al 28 de juliol) i que tractant-se d'un campus naturalista i ecologista tenen previst fer treballs de voluntariat ambiental, treient deixalles i residus acumulats de la ribera del riu Fluvià, dels voltants de Bosc de Tosca o dels recs propers i col·laborant en la restitució de parets seques del parc de Pedra Tosca, entre d'altres.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Autoritzar a l'ASSOCIACIÓ AGRUPACIÓ NATURALISTA I ECOLOGISTA DE LA GARROTXA, NIF G17127382, perquè pugui organitzar un CAMPUS DE TREBALL fent ús del local social de Bosc de Tosca, des del dia 9 de juliol fins al dia 28 de juliol del 2025, amb pernoctació i dret a cuina, prèvia la subscripció del següent conveni.

CONVENI DE CESSIÓ D'ÚS D'EQUIPAMENTS MUNICIPALS

A l'Ajuntament de les Preses, xxxx de 2025.

REUNITS:

D'una part el Albert Danés Casalprim, alcalde de l'Ajuntament de les Preses, actuant en nom i representació de l'Ajuntament de les Preses, facultat per acord de Junta de Govern Local de data 13 de febrer de 2025, assistit pel secretari de la Corporació, Rafael Berga Vayreda, que dona fe de l'acte.

De l'altra [...], en representació de a l'ASSOCIACIÓ AGRUPACIÓ NATURALISTA I ECOLOGISTA DE LA GARROTXA, NIF G17127382, amb domicili al MAS PUIGLLAMBRIC, 17800 OLOT, amb adreça de correu electrònic a efectes de notificacions i emplaçaments [...].

Les parts es reconeixen competents i capacitades per a formalitzar el present conveni i, a aquest efecte,

EXPOSEN:

I.- Que l'ASSOCIACIÓ AGRUPACIÓ NATURALISTA I ECOLOGISTA DE LA GARROTXA, ha sol·licitat una llicència d'ús privatiu per a la utilització del local social de Bosc de Tosca a l'objecte d'organitzar del 9 al 28 de juliol de 2025, un CAMPUS DE TREBALL.

II.- Que d'acord amb aquests antecedents l'Ajuntament de les Preses, amb la voluntat de fomentar la pràctica d'activitats lúdiques i de respecte al medi ambient, cedirà l'ús del referit equipament municipal.

III.- Que, per acord de Junta de Govern Local, adoptat en sessió de data 3 de juliol de 2025 es va aprovar el present conveni regulador de la llicència d'ús privatiu (cessió d'ús).

Havent-hi conformitat entre les parts en els termes del referit conveni el formalitzen d'acord amb els següents

PACTES:

Primer.- Objecte de la llicència.

L'Ajuntament de les Preses, a l'empara de l'article 218.4 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal de Catalunya i de l'article 57 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals, atorga una llicència d'ocupació temporal (cessió d'ús) en favor de l'ASSOCIACIÓ AGRUPACIÓ NATURALISTA I ECOLOGISTA DE LA GARROTXA, del local social de Bosc de Tosca a l'objecte d'organitzar del 19 al 28 de juliol de 2025 un CAMPUS DE TREBALL.

Segon.- Preu públic a abonar per a l'ús privatiu.

Apreciant raons socials, culturals i d'interès públic que ho justifiquen la cessió d'ús ho és amb caràcter gratuït.

Tercer.- Termini de vigència del conveni.

La cessió d'ús regulada en el present conveni comprèn del 19 al 28 de juliol de 2025 (ambdós inclosos). Pel supòsit que s'hagués de modificar la data d'inici o de finalització del campus, el cessionari ho comunicarà formalment a l'Ajuntament amb un mínim de 3 dies naturals d'antelació, quedant facultat l'Alcalde o la persona per ell designada, per autoritzar o no aquesta modificació de dates, sense necessitat d'un nou acord de Junta de Govern Local.

L'autorització d'ocupació temporal per a ús privatiu objecte del present conveni (bé de domini públic municipal) serà revocable per part de l'Ajuntament de les Preses, per raons d'interès públic, lliurament apreciades per l'alcalde.

Quart.- Per raó de la cessió de les instal·lacions esportives l'ASSOCIACIÓ AGRUPACIÓ NATURALISTA I ECOLOGISTA DE LA GARROTXA, s'obliga a:

- Complir escrupolosament les directrius sanitàries que es dictin.
- Deixar constància del suport de l'Ajuntament de les Preses i col·locar el nom i/o el logotip de l'Ajuntament de les Preses a la publicitat del Campus (cartells anunciadors, pàgina web, , etc...).
- Fer-se càrrec del servei de neteja diària de totes els espais, inclosa la cuina, mentre duri el campus.
- Una vegada celebrada l'activitat, haurà de deixar les instal·lacions en el mateix estat que al començament d'aquesta, sense més deterioraments que els derivats del pas del temps i ús habitual de les coses.

- Acreditar, abans de l'inici de l'activitat, tenir subscripta i vigent una pòlissa d'assegurança que cobreixi risc de mort, invalidesa i assistència sanitària als participants del campus de treball, en la quantia legalment obligatòria.

Cinquè.- Obligacions de l'Ajuntament de les Preses.

L'Ajuntament de les Preses s'obliga a garantir l'ús pacífic de la instal·lació mentre duri el campus.

Sisè.- Inspecció de les instal·lacions.

El titular de la llicència haurà de permetre l'accés a l'espai als representants o al personal de l'Ajuntament de les Preses que es designi amb la finalitat d'inspeccionar l'espai objecte de cessió.

Setè.- Cessió a tercers.

El titular de la llicència no podrà cedir l'espai a tercers per cap títol, ni en precari, ni totalment ni parcialment.

Vuitè.- Causes d'extinció de l'autorització.

- a) Mort o incapacitat sobreenvenuda de l'usuari o concessionari individual o extinció de la personalitat jurídica.
- b) Transmissió o modificació no consentida.
- c) Caducitat per venciment del termini.
- d) Rescat, amb indemnització prèvia, o revocació unilateral de l'autorització, si el concessionari no compleix les obligacions derivades del present conveni o de la normativa sectorial aplicable, incloent la sanitària.
- e) Mutu acord.
- f) Manca de pagament del preu públic o qualsevol altre incompliment greu de les obligacions del titular de la concessió, declarats per l'alcalde o la Junta de Govern Local.
- g) Desaparició del bé o esgotament de l'aprofitament.
- h) Revocació unilateral de la llicència per part de l'Ajuntament, per raons d'interès públic.
- i) Ús dels immobles per a finalitats diferents a les establerts en la present autorització.
- j) Qualsevol altra prevista en la normativa vigent d'aplicació.

L'extinció del conveni per qualsevol de les causes indicades no eximeix les parts del compliment de les seves obligacions recíproques fins a la data en què es faci efectiva la rescissió i el desallotjament dels espais cedits.

Novè. Preu i horari d'accés a la piscina municipal.

Si els usuaris del CAMPUS volen accedir en grup a la piscina municipal, se'ls aplicarà el preu públic que en cada moment sigui vigent. L'accés restarà supeditat a l'existència d'aforament. Els usuaris del CAMPUS no tenen un dret preferent per accedir a la piscina.

Desè.- Normativa reguladora del conveni.

En tot allò no previst en el present conveni regulador de la llicència d'ocupació temporal (cessió d'ús) dels camps de futbol municipals del municipi de les Preses regirà la normativa següent:

- Normativa dictada per raó de la crisi sanitària ocasionada pel COVID-19.
- Els articles 79 i 80 de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
- Els articles 2.2, 91.4, 92 (apartats 1, 2 i 4), 100, 102 (apartats 2 i 3) i la Disposició final segona.5 de la Llei estatal 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques (LPAP).
- Els articles 218 i 236 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMC).
- Els articles 53 a 60 i 71 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals (RPEL).
- La resta d'articles aplicables no bàsics de la Llei estatal 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques (LPAP).
- Llei estatal 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPAC).
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Resta de l'ordenament jurídic administratiu, en els casos en què sigui aplicable a causa de la falta d'una norma contractual específica.
- Normativa del dret privat, que ha d'actuar amb caràcter supletori, en els afers que no es poden resoldre amb l'aplicació de les disposicions sobre contractació administrativa o de les normes generals del dret administratiu.

Onzè.- Prerrogatives de l'Ajuntament.

L'Ajuntament de les Preses té la prerrogativa d'interpretar aquest conveni i resoldre els dubtes que n'ofereixi el compliment.

Dotzè.- Jurisdicció competent.

Les qüestions litigioses que es poguessin derivar del present conveni, donada la seva naturalesa administrativa, seran sotmeses a la jurisdicció contenciosa-administrativa dels tribunals de Girona.

I, com a prova de conformitat, els atorgants signen aquest document en duplicat exemplar i a un sol efecte, en el lloc i la data indicats a l'encapçalament, en presència del secretari de l'Ajuntament, que dona fe de l'atorgament.

Firmes.

Segon.- Facultar l'Alcalde per a la seva signatura.

Tercer.- Notificar-ho a l'ASSOCIACIÓ AGRUPACIÓ NATURALISTA I ECOLOGISTA DE LA GARROTXA.

Resultat: Aprobat per unanimitat

15.6.- Adjudicació del contracte menor de redacció del projecte de reforma del carrer Sant Sebastià en l'àmbit de la capella de Sant Sebastià

Necessitat a satisfer: L'objecte del contracte consisteix en la redacció del projecte de millora de la zona de la Fogaina i la Capella de Sant Sebastià inclòs dins la convocatòria de subvenció del PUOSC 2025-2029.

Característiques del contracte:

Tipologia de contracte administratiu menor (art. 118.1 i 101.1.LCSP): Contracte de serveis	
Objecte del contracte: Redacció projecte constructiu zona capella de Sant Sebastià.	
Procediment de contractació: Contracte menor	Tipus de tramitació: Ordinària
Codi CPV: 71240000-2 "Serveis d'arquitectura, enginyeria i planificació"	
Valor estimat del contracte: 14.700,00 euros	IVA: 21%
Preu: 17.787,00 euros	
Termini de duració del contracte (art. 29.8 LCSP): La pactada amb el contractista	
S'ha comprovat, en compliment del disposat en l'article 118.3 LCSP, que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.	
S'ha comprovat que existeix consignació pressupostària adequada i suficient a l'aplicació 9200.22706 "Projectes, estudis tècnics i treballs" del pressupost municipal vigent.	

Motivació de la necessitat i idoneïtat del contracte (art. 28.1 i 118.1 LCSP):

Durant el transcurs de l'any 2024 es va realitzar un procés participatiu amb la necessitat de resoldre els conflictes de mobilitat que comporta la confluència de la circulació de vehicles rodats; les entrades i sortides d'infants i famílies en horari escolar; la circulació de vianants i accés a habitatges dels veïns/es, així com l'estacionament de clientela de comerços. La confluència de vivències tan diferents fa que la solució hagi de ser fruit d'un procés participatiu en què els diferents col·lectius puguin expressar la seva opinió i necessitats.

Aquest procés ens ha fet tenir una idea general de les problemàtiques i les possibles solucions de la zona del nucli urbà del municipi de les Preses i s'ha aprofitat per fer una valoració de l'estat dels diferents carrers. Ha sigut un procés amb una gran participació de la ciutadania.

Posteriorment ha sortit la convocatòria del PUOSC 2025-2029 i des de l'Ajuntament s'ha decidit presentar la reforma i millora de tres espais/carrers que, juntament amb el procés participatiu, s'han considerat més imprescindibles. Per sol·licitar la subvenció, ha calgut presentar una memòria valorada per a cada actuació.

Per tal de complir amb els terminis que estipula la convocatòria del PUOSC 2025-2029, cal redactar tant aviat com sigui possible el projecte constructiu corresponent per a la reforma del carrer Sant Sebastià en l'àmbit de la capella de Sant Sebastià, per tal de poder-lo aprovar abans de l'anualitat establerta.

La millora de l'entorn de la Capella de Sant Sebastià, amb un àmbit d'uns 1.650 m², té per objectiu garantir un espai urbà més accessible, segur i adequat a les necessitats dels veïns i visitants.

Serveis previstos:

Donat que el termini per presentar sol·licituds a la convocatòria del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2025-2029, on es requeria d'una memòria per a cada actuació, era molt reduït, l'arquitecte [...], coneixedor de les necessitats i problemàtiques dels diferents espais/carrers objectes, com a veí actiu en el procés participatiu, se li va ordenar amb caràcter urgent la redacció de les memòries valorades esmentades anteriorment. Es proposa doncs que sigui el mateix tècnic qui redacti el projecte constructiu.

Es preveuen els serveis referits al pressupost núm. P2510, de data 26/05/2025:

- L'aixecament topogràfic de l'àmbit del projecte.
- La redacció completa dels documents exigits per la normativa vigent relativa als projectes d'obres promoguts per administracions públiques, incloent el Pla de Control de Qualitat, l'Estudi de Seguretat i Salut, i el Document de Gestió de Residus.
- Incorporació dels requeriments establerts a la Orden TMA/851/2021, de 23 de juliol, per la qual es desenvolupa el document tècnic de condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació per a l'ús dels espais públics urbanitzats, així com adaptació al nou Codi d'Accessibilitat de Catalunya.
- Gestió de les sol·licituds i consultes necessàries amb les companyies subministradores de serveis.
- Participació en totes les reunions tècniques que calguin per garantir el correcte desenvolupament i seguiment dels treballs.

Els honoraris corresponents a la realització dels treballs descrits en aquesta proposta són de **CATORZE MIL SET-CENTS euros (14.700,00 €), abans d'IVA.**

Proposta d'adjudicació:

D'acord amb aquests antecedents, es proposa l'adopció dels següents acords:

Primer.- Adjudicar a [...], el contracte corresponent a la redacció del projecte constructiu per a la reforma del carrer Sant Sebastià en l'àmbit de la capella de Sant Sebastià, per preu 14.700,00 euros, més IVA, en total 17.787,00 euros. L'encàrrec comprèn els treballs inclosos en el pressupost P2510 lliurat per Francesc Baquer Font, el 26 de maig de 2025

Segon.- Notificar-ho a [...], amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprobat per unanimitat

15.7.- Adjudicació d'un contracte menor d'obra: sectorització de la calefacció de l'Ajuntament de les Preses.

Necessitat a satisfer: L'objecte del contracte consisteix en l'obra de sectorització de la calefacció de l'Ajuntament per tal d'aconseguir uniformitat de temperatura i millor confort.

Característiques del contracte:

Tipologia de contracte administratiu menor (art. 118.1 i 101.1.LCSP): Contracte d'obres	
Objecte del contracte: Obres de millora de la calefacció de l'edifici de l'Ajuntament.	
Procediment de contractació: Contracte menor	Tipus de tramitació: Ordinària
Codi CPV: 45331000-6 "Treballs d'instal·lació de calefacció, ventilació i aire condicionat"	
Valor estimat del contracte: 4.534,99 euros	IVA: 21%
Preu: 5.487,34 euros	
Termini de duració del contracte (art. 29.8 LCSP): La pactada amb el contractista	
S'ha comprovat, en compliment del disposat en l'article 118.3 LCSP, que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.	
S'ha comprovat que existeix consignació pressupostària adequada i suficient a l'aplicació 9200.63202 "Sectorització calefacció Ajuntament" del pressupost municipal vigent.	

Motivació de la necessitat i idoneïtat del contracte (art. 28.1 i 118.1 LCSP):

L'edifici de l'Ajuntament disposa de caldera de pellet des de fa 5 anys. Quan es va fer aquesta nova instal·lació es va sectoritzar l'edifici per plantes. Ens trobem, però, que la temperatura de la part est sol ser més freda que la oest, generant disconfort tèrmic als usuaris i treballadors d'aquesta zona, i també que la sala de Plens s'utilitza puntualment i fora de l'horari habitual d'oficines.

Per una banda, per tenir en confort la part est de la primera planta, cal que la temperatura de tota la planta sigui uns graus per sobre, generant excés de temperatura a les oficines de la zona oest. Per tenir en confort la sala de Plens quan s'utilitza fora de l'horari d'oficines, cal tenir la calefacció engegada de tota la planta baixa. La oficina de la segona planta ja funciona independent.

En data 27/03/2024 l'Ajuntament va sol·licitar una subvenció dins el programa del Pla a l'Acció de la Diputació de Girona, que preveu actuar en els següents camps:

- Augmentar el grau d'estalvi i eficiència energètica en els edificis públics, edificis residencials i el sector terciari.
- Disminuir les emissions associades al transport urbà.

- Incrementar la producció local d'energia al municipi i el consum d'energia renovable.
- Disminuir les emissions associades al tractament de residus sòlids urbans.

En data 30/07/2024 la Diputació de Girona resol la Campanya del Pla a l'Acció 24-25 i atorga a l'Ajuntament de les Preses subvencions per a les línies 1, 2 i 3. La línia 2 en concret subvenciona sistemes de telegestió en edificis públics, els quals permetin sectoritzar la instal·lació per zones en funció dels usos de l'edifici i modificar les condicions de funcionament de la instal·lació de forma senzilla.

Les actuacions previstes a la present subvenció han d'estar realitzades i justificades el setembre d'aquest any 2025.

Per tal de poder dur a terme les actuacions plantejades a la present subvenció, cal primer fer el buidatge de tot el sistema de calefacció. Ja que es buida, s'aprofitarà per fer un repàs de la instal·lació, canviar els purgadors i vàlvules en mal estat i comprovar que tot funcioni correctament amb els nous elements instal·lats. Les noves vàlvules tindran un sistema de tancament per no haver de fer el buidatge de tota la instal·lació per a futures reparacions.

Actuacions previstes:

Es preveuen les actuacions referides al pressupost núm. 440401, de data 19/06/2025, i núm. 440361, de data 04/06/2025:

- Sectorització de la sala de Plens: Instal·lar i connectar una sonda Loxone i una vàlvula de zona (1,920.00 euros).
- Sectorització de la zona d'Empris: Instal·lar i connectar una sonda Loxone i una vàlvula de zona (1,711.00 euros).
- Manteniment de la instal·lació de calefacció de l'Ajuntament, buidatge dels tubs, canvi de purgadors i vàlvules en mal estat i repàs general de la instal·lació (903.99 euros).

D'acord amb aquests antecedents, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Adjudicar a Elèctric Jomi SL, amb NIF núm. B17280264, el contracte menor d'obres de sectorització de la calefacció de l'Ajuntament per preu 4.534,99 euros més IVA, en total 5.487,34 €. Les obres a realitzar són les contemplades en els pressupostos lliurats per ELECTRIC JOMI, S.L, números 440361 i 440401 de 04.06.2025 i 10.06.2025, respectivament.

Segon.- Notificar-ho a Elèctric Jomi SL, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

15.8.- Aprovació de l'expedient de contractació de les obres contemplades en el "Projecte constructiu de millora dels camins de Bosc de Tosca i de Can Serra".

Antecedents:

Primer.- Necessitats administratives a satisfer:

En data 11 de juliol de 2023 es va publicar en el Butlletí Oficial de l'estat un extracte de la Resolució de 4 de juliol de 2023 de la Presidència del Consell Superior d'Esports (CSD) per la que es convocaven ajudes a entitats públiques titulars d'infraestructures per a la millora i optimització de les instal·lacions i espais esportius que fomenten el turisme esportiu sostenible, amb càrrec als fons europeus del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, a la qual l'Ajuntament de les Preses es va presentar, amb el projecte "*BOSC DE TOSCA - LES PRESES TOURISM HUB*", el qual preveu un seguit d'actuacions encaminades a potenciar l'oci i el turisme al municipi, concretament:

- Millora i ampliació de les instal·lacions esportives municipals ubicades a la Bosc de Tosca.
- Digitalització que faciliti l'accés a les referides instal·lacions esportives.
- Millora de l'accessibilitat de diferents itineraris propers a la zona esportiva, incloent els camins de Bosc de Tosca i de Can Serra, facilitant l'accés a uns espais naturals de gran bellesa a les persones amb dificultats de mobilitat.

Per resolució de la presidència del Consell Superior d'Esports de 25 de juny de 2024 es va resoldre concedir a l'Ajuntament de les Preses una subvenció d'import 360.510,36 € destinada a la realització de les actuacions contemplades en el referit projecte BOSC DE TOSCA - LES PRESES TOURISM HUB, amb càrrec als fons europeus del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència i l'Ajuntament.

L'import subvencionat -ja percebut- ascendeix als referits 360.510,36 € i representa un 60,08% del cost total a justificar, el qual ascendeix a 600.000 €. D'acord amb les bases reguladores del procés les entitats beneficiàries de les subvencions han d'executar el projecte entre l'1 de febrer de 2020 i el 30 de setembre de 2025, essent doncs imprescindible completar la contractació de totes les actuacions compreses en el projecte "*LES PRESES TOURISM HUB*".

Pel que respecte a la part no finançada amb fons europeus assenyalar que l'Ajuntament disposa de fons propis suficients per abordar-la.

Finalment deixar constància que l'Ajuntament no disposa de mitjans propis, ni personals, ni materials, per abordar una obra d'aquestes característiques.

Segon .- Objecte del contracte i condicionants tècnics

L'objecte del contracte consisteix en executar les obres contemplades en el projecte constructiu redactat, per encàrrec d'aquest ajuntament, a l'empresa d'enginyeria civil i mediambiental SANENGI, S.L amb NIF B55284038, signat en data 6.6.2025 per l'Enginyera de Camins, Canals i Ports, [...], el qual conté les obres necessàries per a la millora de l'accessibilitat dels itineraris existents des de la zona esportiva del Bosc de Tosca al Bosc Terapèutic i al barri de Bonavista, amb una longitud total de 1.891.

Pel que respecte als condicionants tècnics, caldrà estar, als fixats en l'indicat projecte i els fixats en l'informe favorable a l'aprovació del projecte emès per la Junta de Protecció del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa, que són:



Ajuntament de
Les Preses

- Caldrà tenir especial cura en la preservació de la integritat dels murs de pedra seca adjacents al camí en els trams on aquests siguin presents.
- Caldrà reconstruir el mur de pedra seca situat al PK 0+335 de l'Eix 3 que el projecte determina que cal desmuntar per ampliar el camí. Es farà d'acord amb les determinacions de l'equip de gestió del Parc Natural.
- Caldrà tenir especial cura en la protecció de l'arbrat existent i les seves arrels, especialment dins el Bosc Terapèutic. No s'autoritza la tala de cap peu arbori.
- La composició i tonalitat cromàtica dels materials que s'utilitzin en el ferm hauran de ser els propis de l'àmbit i hauran de ser consensuats amb l'equip de gestió del Parc Natural.

Tercer.- Valor estimat del contracte.

El valor estimat del contracte calculat conforme allò disposat en l'article 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i per tant, sense IVA, és de NORANTA MIL TRES-CENTS SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS (90.364,79 €).

Cadascuna de les partides d'obra a executar està identificada, amidada i quantificada individualment en el projecte constructiu redactat, per encàrrec d'aquest ajuntament, a l'empresa d'enginyeria civil i mediambiental SANENGI, S.L amb NIF B55284038, signat en data 6.6.2025 per l'Enginyera de Camins, Canals i Ports, [...].

El preu del contracte resulta d'afegir al pressupost base de licitació NORANTA MIL TRES-CENTS SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS (90.364,79 €), l'IVA al tipus vigent del 21%, DIVUIT MIL NOU-CENTS SETANTA-SIS EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS (19.976,60 €), i ascendeix a CENT NOU MIL TRES-CENTS QUARANTA-UN EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS (109.341,40 €).

Quart.- Tramitació de l'expedient.

L'article 138.2 la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic preveu que les adjudicacions es realitzin d'ordinari utilitzant el procediment obert, no apreciant-se cap motiu que justifiqui la tramitació seguint un altre procediment.

Cinquè.- Qualificació del contracte.

Conforme allò previst en l'article 6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el contracte té la qualificació de contracte d'obres entès com el resultat d'un conjunt de treballs de construcció o d'enginyeria civil, destinat a complir per si mateix una funció econòmica o tècnica, que tingui per objecte un bé immoble.

Sisè.- Anàlisi d'execució per lots

No es considera procedent, per raons d'idoneïtat, el fraccionament en lots del contracte atès que es tracta d'una obra que exigeix d'una coordinació, execució i supervisió unificada, per a obtenir un resultat final òptim, en un termini d'execució acceptable (cal justificar l'import subvencionat com a molt tard el 30 de setembre de 2025), i minimitzant l'impacte de les obres al normal funcionament de les instal·lacions esportives.

La possibilitat d'excepcionar la divisió en lots està prevista en l'article 99.3 LCSP, el qual preveu de manera expressa en el seu apartat b) el fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulti l'execució correcta des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a l'execució correcta del contracte procedeixi de la naturalesa del seu objecte, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents.

Setè.- Durada

La durada del contracte s'estima en 2 mesos.

Vuitè.- Altres consideracions.

En la tramitació de l'expedient caldrà donar compliment a la "Instrucció de 23 de desembre de 2021 de la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat sobre aspectes a incorporar als expedients i als Plecs rectors dels contractes que es finançaran amb fons procedents del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència" així com al Manual de comunicació per a gestors i beneficiaris del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència".

Fonaments de dret:

- Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 158 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

D'acord amb això exposat, considerant que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions acordades al seu favor, per l'alcalde de l'Ajuntament, es proposa l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert de les obres contingudes en el projecte constructiu redactat, per encàrrec d'aquest ajuntament, a l'empresa d'enginyeria civil i mediambiental SANENGI, S.L amb NIF B55284038, signat en data 6.6.2025 per l'Enginyera de Camins, Canals i Ports, [...], el qual conté les obres necessàries per a la millora de l'accessibilitat dels itineraris existents des de la zona esportiva del Bosc de Tosca al Bosc Terapèutic i al barri de Bonavista, amb una longitud total de 1.891.

Segon.- Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

Tercer.- Deixar constància que la despesa serà abonada amb càrrec a l'aplicació pressupostària 3420 63900

Quart.- Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

Cinquè.- Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic2.

Sisè.- Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques.

Setè.- Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

President:

Títular: Ferran Pagès Roquer, regidor de l'àrea de Promoció Econòmica, Esports i Transparència.

Suplent: Laia Figueras Torrà, 1ª tinent d'alcalde.

Vocals:

Vocal primer: Rafael Berga Vayreda, Secretari interventor de la Corporació.

Vocal primer suplent: Sr. Francesc Xavier Pujolar Font, tècnic de serveis econòmics de la corporació.

Vocal segon: Cèlia Espinós Rigol, Arquitecta dels serveis tècnics de l'Ajuntament de les Preses.

Vocal segon suplent: Núria Serra Montaña, arquitecta del Consell Comarcal de la Garrotxa.

Secretari titular: Sr. Jordi Bassagañas Clavaguera, tècnic d'administració digital de la corporació.

Secretari suplent: Mateu Batallé Canal, tècnic d'alcaldia, comunicació i protocol de l'Ajuntament de les Preses.

Resultat: Aprovat per unanimitat

16.0.- Precs i preguntes.

No se'n formulen.

A continuació l'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta.

Albert Danés Casalprim
Alcalde

Rafael Berga Vayreda
Secretari.