

**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DEL DIA 8 DE MAIG DE 2025**

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2025000009
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 8 de maig de 2025
Hora d'inici: 18:30 h
Hora de fi: 13:30 h
Lloc: Sala de Juntes

Hi assisteixen:

Albert Danés Casalprim, alcalde
Lluís Guillaumes Picart, regidor
Laia Figueras Tortras, regidora
Ferran Pagès Roquer, regidor

Amb veu i sense vot.

Estel Muntada Pujiula, regidora
Laura Ramírez Gómez, regidora.

Secretari:

Rafael Berga Vayreda.

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovat pel secretari l'existència del "quòrum" necessari perquè pugui ser iniciada la sessió, es passen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

Ordre del dia:

- 1.- Aprovació de l'acta anterior.
- 2.- Despatx oficial.
- 3.- Comunicacions d'alcaldia.
- 4.- Dació de compte de Decrets d'Alcaldia.
- 5.- Llicència urbanística d'obra de reparació de la coberta, canvi d'obertures i reforma de la cuina i el bany de l'habitatge situat a la [...].
- 6.- Iniciació d'un expedient d'aprovació d'un projecte d'actuació específica per a la instal·lació de plaques fotovoltaïques en superfície a la [...].
- 7.- Llicència d'ocupació temporal del local social de Bosc de Tosca en favor de la Fundació Impulsa, el dia 18 de juny de 2025.
- 8.- Adjudicació d'un contracte de servei de menjador (casals 2025)
- 9.- Pròrroga d'un contracte pel manteniment d'una impressora
- 10.- Inspeccions en concepte d'ICIO
- 11.- Baixa i alta de rebuts de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica en relació al vehicle VOLKSWAGEN amb matrícula [...].
- 12.- Punts d'urgència.
 - 12.1.- Assabentat d'una obra d'aïllament de la coberta de l'habitatge situat al carrer [...].
 - 12.2.- Assabentat d'una obra d'instal·lació de panells fotovoltaïcs a la coberta de l'habitatge ubicat al [...].
 - 12.3.- Assabentat de baixa d'una activitat de botiga de roba, ubicada a [...].

- 12.4.- Assabentat d'un control ambiental periòdic Annex II de l'empresa Olot Motor SL, ubicada a la carretera d'Olot, 26 de les Preses.
- 12.5.- Aprovació d'expedients de despesa
- 12.6.- Aprovació provisional de l'estat de comptes d'AGBAR, corresponent al 1r trimestre de 2025 pels conceptes: I) Cànon d'aigua; II) Taxa de drets de connexió a la xarxa d'aigua; III) Taxa de sanejament.
- 12.7.- Bonificació de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica etiqueta Eco DGT.
- 12.8.- Bonificació de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica etiqueta Zero DGT.
- 12.9.- Fraccionament IBI 2025
- 12.10.- Fraccionament IVTM 2025
- 12.11.- Sol·licitud d'una subvenció al Departament de Governació i Administracions Públiques de la Generalitat de Catalunya amb destí a retribucions a càrrecs electes (exercici 2025).
- 12.12.- Sol·licitud d'una subvenció a la Diputació de Girona en el marc de la convocatòria "Del Pla a l'Acció 2026-2027".
- 12.13.- Sol·licitud de participació al programa "Sigues tu", eines i actius per a la salut (Pm08 del Catàleg de serveis de Dipsalut) per a l'Escola la Bòbila, curs 2025-2026.
- 12.14.- Atorgament d'una beca per a finançar la quota del Club de Futbol les Preses.
- 12.15.- Atorgament d'un ajut per finançar les activitats de Casal d'Estiu organitzades per l'Ajuntament de les Preses.
- 12.16.- Aprovació d'un conveni de cessió d'ús d'instal·lacions esportives municipals per a l'organització d'un campus de futbol de l'1 al 5 de setembre de 2025.
- 12.17.- Llicència d'ocupació temporal de la pista poliesportiva, el dia 18 de juny, en favor de l'Escola Cor de Maria.
- 12.18.- Llicència d'ocupació temporal de la pista poliesportiva i el Centre Cultural.
- 13.- Precs i preguntes.

1.0.- Aprovació de l'acta anterior.

L'alcalde pregunta als assistents si tenen alguna objecció a fer a l'Acta de la sessió ordinària núm. 08/2025, de 24 d'abril, entregada prèviament.

No se'n formulen.

Acte seguit la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

Únic.- Aprovar l'Acta de la sessió ordinària núm. 08/2025, de 24 d'abril.

2.0.- Despatx oficial.

Dació de compte del despatx oficial, d'acord amb el llistat d'assentaments d'entrada al Registre General de la Corporació en el període comprès entre els dies 24 d'abril (data de celebració de la darrera Junta de Govern Local) fins al dia d'avui. Se'n destaquen els següents:

E2025001614 de 25/04/2025 – Informe de control lliurat per l'Agència de Salut Pública de Catalunya (ASPCAT) relatiu al subministrament d'aigua de consum humà al municipi de les Preses (cal traslladar-lo a AGBAR).

E2025001640 de 28/04/2025 – Consell Comarcal recorda que amb la sortida de l'estat d'excepcionalitat i el retorn a l'estat d'alerta és important i obligatori fer una neteja i desinfecció dels regs d'aspersió públics per evitar possibles contaminacions per legionel·la. La neteja la realitza l'empresa SELECAM a través d'un contacte del Consell Comarcal. Faciliten un contracte per informar dels regs que cal posar en marxa.

E2025001659 de 29/04/2025 – El Cap del Servei de Salut Pública Girona Nord Subdirecció Regional a Girona de l'Agència de Salut Pública de Catalunya recorda la necessitat de procedir a realitzar controls de legionel·la (Fonts ornamentals, regs per aspersió). Facilita un enllaç per accedir a un document de l'ASPCAT amb recomanacions en cas d'aturada i reobertura d'instal·lacions de risc

E2025001661 29/04/2025 – Carta informativa relativa a la campanya del Pla a l'acció 2026-27. El Ple de la Diputació de Girona en sessió 18 de març del 2025 va aprovar les bases reguladores de subvencions de la Diputació de Girona als ajuntaments en el marc del programa "Del Pla a l'acció", i per resolució de presidència de 17 d'abril de 2025 es va aprovar la convocatòria corresponent pels anys 2026 i 2027. Des del dia 29 d'abril de 2025, fins el dia 16 de juny de 2025 es poden presentar sol·licituds.

E2025001682 de 30/04/2025 – El Departament d'Educació i Formació Professional informa que properament es rebrà l'import corresponent a dos expedients (finançament de l'escola bressol):

- Finançament de la matrícula del curs 2024-2025.
- Endarreriments del curs 2012-2013 fins al 2018-2019

E2025001687 de 30/04/2025 – La Generalitat ha habilitat un tràmit de comunicació en supòsits de retirada d'amiant.

E2025001707 de 02/05/2025 – Consell Comarcal comunica que ha acceptat la subvenció atorgada pel Departament de Territori, Habitatge i Transició ecològica de la Generalitat de Catalunya, per dur a terme actuacions de millora i manteniment de camins.

E2025001820 de 08/05/2025 – Diputació de Girona. Resolució de la convocatòria de subvencions per a polítiques de foment de la participació ciutadana, anualitat 2025. A l'ajuntament li corresponent 5.000 € (n'ha de justificar 8.000). Procés participatiu "Ca les Hermanes".

E2025001792 de 07/05/2025 - Carta d'Agbar informant que s'ha passat a l'estat d'alerta. Cal destacar que la limitació relativa als volums lliurats per a abastament de població en alerta correspon a una dotació màxima equivalent de 250 litres per habitant i dia (el mes de març va ser de 371 l).

3.0.- Comunicacions d'alcaldia ¹

25 d'abril de 2025.- L'alcalde atén una trucada de l'advocada [...], del bufet Capdevila-Permar, amb qui tracta assumptes relacionats amb l'accident sofert pel [...] a la carretera del Corb. El mateix dia, l'alcalde participa al Consell d'Alcaldies del Consell Comarcal de la Garrotxa.

26 d'abril de 2025.- L'alcalde, acompanyat del regidor d'Esports Ferran Pagès, la regidora d'Educació Laia Figueras i la regidora de comerç i indústria Laura Ramírez, assisteix als actes commemoratius del 90è aniversari del Club de Futbol Les Preses.

27 d'abril de 2025.- L'alcalde participa a la presentació del nou número de la revista *Les Garrotxes*, dedicat a les àvies remeieres. L'acte té lloc al Parc de Pedra Tosca i compta amb la presència del director de la revista, Sr. [...], i del director de l'Editorial Gavarres, Sr. [...] i del grup de les àvies remeieres.

29 d'abril de 2025.- L'alcalde es reuneix amb l'exalcalde [...] per abordar qüestions relatives a la variant de Les Preses.

30 d'abril de 2025.- L'alcalde assisteix a l'acte institucional del Dia de les Esquadres celebrat a l'Espai Cràter, on es condecora el veí de Les Preses, Sr. [...]. Més tard, pren part en la reunió del Consell de Presidència del Consell Comarcal de la Garrotxa.

5 de maig de 2025.- L'alcalde es reuneix amb [...] i el seu equip per tractar la gestió de la piscina municipal per a la temporada d'estiu 2025. Al migdia, participa en una reunió conjunta amb el president del Consell Comarcal Santi Reixach, altres alcaldes de la comarca i la consellera d'Interior Núria Parlon, en el marc del Consell Comarcal de la Garrotxa per parlar de seguretat.

6 de maig de 2025.- L'alcalde, juntament amb el secretari de la corporació Rafel Berga, i els tècnics municipals Cèlia Espinós, Jordi Bassagañas, Xavier Pujolar i la gestora administrativa Olga Almor, manté una reunió amb tècnics de la Diputació de Girona per parlar sobre la gestió del cementiri municipal.

El mateix dia, participa a la reunió del procés participatiu per a la renovació del pati de Ca les Monges, acompanyat de la regidora Laia Figueras i dels tècnics municipals Cèlia Espinós i Ernest Oliveras. A la tarda, la regidora Estel Muntada assisteix a la presentació de la memòria del CASG, celebrada a Riudaura.

¹ Font i redacció. Mateu Batallé Canal, tècnic d'alcaldia, comunicació i protocol.

7 de maig de 2025. - L'alcalde assisteix a la jornada de retorn del projecte *GarMultiRisk*, celebrada al Centre Cívic de la Vall de Bianya, on es presenten els resultats del Pla de reducció i gestió del risc natural a la Garrotxa.

8 de maig de 2025.- L'alcalde rep la visita institucional del director territorial d'Administració Pública, Sr. Moisès Tomàs. Aquell mateix dia, participa al programa de ràdio "*Fem Les Preses*", dedicat a la informació municipal, emès des de l'escola La Bòbila.

4.0.- Dació de compte de Decrets d'Alcaldia.

L'Alcalde ha dictat els decrets que es relacionen tot seguit:

- **Decret d'Alcaldia núm. 28/2025, de data 24 d'abril de 2025:** Convocatòria de sessió extraordinària de Ple de l'Ajuntament a celebrar el dia 29 d'abril de 2025, a les 19:30h.
- **Decret d'Alcaldia núm. 29/2025, de data 24 d'abril de 2025:** Convocatòria de sessió ordinària de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament a celebrar el dia 24 d'abril de 2025, a les 18:15h.
- **Decret d'Alcaldia núm. 30/2025, de data 29 d'abril de 2025:** Es desestima un recurs de reposició interposat per SPIRITS & PLUS SRLU, SL amb NIF B55242028, contra la liquidació d'IAE aprovada per la Junta de govern Local en sessió de 13 de març de 2025, corresponent a l'activitat 4243 (Obtenció de aiguardents compostos), d'import 5.605,66 euros.
- **Decret d'Alcaldia núm. 31/2025, de data 29 d'abril de 2025:** S'adjudica a l'empresa d'enginyeria civil i mediambiental SANENGI, S.L amb NIF B55284038 el contracte de menor de serveis corresponent a la redacció tècnica del projecte de millora dels camins de Bosc de Tosca i de Can Serra, d'acord amb la proposta d'honoraris presentada (PH:2504-06-2) per import 5.600,00 € més IVA (21%), 1.176,00 €, en total 6.776,00 € (els honoraris inclouen el visat del projecte).
- **Decret d'Alcaldia núm. 32/2025, de data 30 d'abril de 2025:** Delegació de funcions de l'alcalde al primer tinent d'alcalde.
- **Decret d'Alcaldia núm. 33/2025, de data 5 de maig de 2025:** Aprovació definitiva d'aspirants admesos/es i exclosos/es al procés selectiu d'un/a coordinador/a de lleure, un/a coordinador/a de brigadistes, i places de monitors/es i monitors/es en pràctiques de lleure per dur a terme les activitats de casal d'estiu 2025 i de casal brigada 2025 organitzades per l'Ajuntament de les Preses, mitjançant l'Empresa Municipal Presenca de Recursos i Serveis (EMPRIS, SL)
- **Decret d'Alcaldia núm. 34/2025, de data 6 de maig de 2025:** Convocatòria de sessió ordinària de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament a celebrar el dia 8 de maig de 2025, a les 18:30h.

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Únic. - Donar l'assabentat/ratificar si fos necessari els Decrets d'Alcaldia que consten al Llibre de Decrets amb els nùms. 28 a 34 corresponents a l'any 2025.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.0.- Llicència urbanística d'obra de reparació de la coberta, canvi d'obertures i reforma de la cuina i el bany de l'habitatge situat a la [...].

En data 17 de març de 2025, amb registre d'entrada E2025001029, l'empresa CROS ENCOFRATS SL, amb NIF B17450420, en representació de [...], sol·licita una llicència urbanística d'obres per a la reparació de la coberta, la reforma del bany i de la cuina i la substitució de les obertures de l'habitatge situat a la [...] del municipi de Les Preses.

Amb la sol·licitud acompanya un pressupost de les actuacions a realitzar emès per l'empresa CROS ENCOFRATS SL i fotografies de l'estat actual. La proposta planteja les següents actuacions:

- Coberta. Es preveu la recol·locació de teules i la substitució de teules malmeses. També es preveu la substitució de barrets de xemeneia existents.
- Façana. Es preveu la substitució d'obertures de fusta per obertures d'alumini de color RAL7016.
- Reforma interior. Es preveu la reforma de la cuina i del bany.

Consta informe favorable del la Junta de Conservació del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa, en data 30 d'abril de 2024, amb les següents condicions:

- Les fusteries hauran de tenir tonalitat fosca. En aquest cas, el color gris fosc RAL 7016 es considera admissible.
- Únicament podran ultrapassar el pla definidor de cada vessant de coberta les xemeneies i altres instal·lacions tècniques que per raons funcionals hagin de sobresortir forçosament, i adoptaran les dimensions mínimes que la seva funcionalitat requereixi.

Consta informe favorable emès per l'arquitecta adscrita als serveis tècnics municipals en data 6 de maig de 2025.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 6 de maig de 2025.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació té lloc en sòl no urbanitzable, zona d'Interès Geològic o Paisatgístic (Clau 11.1.3). La titularitat del sòl on es porta l'actuació és de caràcter privat.

El cost estimat de les obres, segons és de veure del pressupost aportat per la interessada és de 15.545,00 € als efectes de càlcul de la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions i Obres (ICIO).

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 96/2023 de 22 de juny.

D'acord amb això exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Atorgar una llicència urbanística d'obra a J[...], representat en aquest expedient per CROS ENCOFRATS, S.L, amb NIF B17450420, per a la reparació de la coberta, la reforma del bany i de la cuina i la substitució de les obertures, de l'habitatge situat a la carretera [...] del municipi de Les Preses. L'obra s'haurà d'ajustar a la documentació acompanyada per l'interessat i a les següents condicions específiques fixades en l'informe favorable emès per la Junta de Conservació del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa:

- Les fusteries hauran de tenir tonalitat fosca. En aquest cas, el color gris fosc RAL 7016 es considera admissible.
- Únicament podran ultrapassar el pla definidor de cada vessant de coberta les xemeneies i altres instal·lacions tècniques que per raons funcionals hagin de sobresortir forçosament, i adoptaran les dimensions mínimes que la seva funcionalitat requereixi.

Segon.- Advertir a l'interessat que una vegada comunicada la llicència, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a l'interessat que per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a l'interessat que el termini per a l'execució d'obres autoritzades és de 3 mesos per començar-les i d'1 any per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada. El titular d'una llicència urbanística té dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obté per la meitat del termini de que es tracti, si la sol·licita justificadament abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

Cinquè.- La llicència urbanística caduca si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. La persona titular d'una

Llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Sisè.- Les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

1- La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial i privada (**la construcció es troba subjecte a un règim de propietat horitzontal**).

2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la seva notificació a la interessada llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se.

5- La Junta de Govern autoritzarà, en cas justificat una **pròrroga**, sempre que la interessada ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

6- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

7- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, la interessada haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

8- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

Vuitè.- Liquidar l'import de **616,35 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.0.- Iniciació d'un expedient d'aprovació d'un projecte d'actuació específica per a la instal·lació de plaques fotovoltaïques en superfície a la [...].

En data 14 de març de 2025, amb registre d'entrada núm. E2025001007, VOLTAIC RENOVABLES SOCIEDAD LIMITADA, amb NIF B67878579, en representació de [...], presenta un projecte d'actuació específica d'una "Instal·lació fotovoltaica d'autoconsum de 11,5Kwp al [...] de Les Preses", signat per [...]. núm col·legiat 26.683 Enginyers Bcn (CETIB). El projecte inclou una memòria, un estudi d'impacte paisatgístic, estudis (arqueològic, d'agricultura, hidràulica, geològic), plànols i annexes.

DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA

D'acord amb la documentació presentada es vol fer una instal·lació de 21 mòduls solars fotovoltaics col·locats al terra sobre suports inclinats il·lustrats i ocupant 51,3 m² en un bancal situat a 25m del [...]. Es preveu una potència total instal·lada d'11,55 kWp. Amb la quantitat de mòduls instal·lats per autoconsum, es preveu una producció anual màxima de 16.594 kWh/any.

La instal·lació al terra es realitza amb una estructura de formigó prefabricada fonamentada sobre una planura de grava. Cada panell anirà col·locat horitzontalment sobre els suports i formaran una estructura de set fileres i tres columnes. La instal·lació no implica cap alteració topogràfica, si bé és necessari col·locar una capa de 3 centímetres de profunditat de grava sobre el terreny actual per absorbir l'aigua de la pluja i homogeneïtzar la zona. Sobre el terreny, es col·loca l'estructura simplement a pes.

En data 17 de març de 2025 l'arquitecte del Consell Comarcal en funcions d'arquitecte municipal ha emès informe favorable en considerar que el referit projecte d'actuació específica s'ajusta al planejament i a la normativa urbanística que li és aplicable.

El sotaescribit, secretari municipal, fa seves les consideracions expressades per l'arquitecte del Consell Comarcal en funcions d'arquitecte municipal, i emet informe proposat favorable a la tramitació del projecte d'actuació específica d'una "Instal·lació fotovoltaica d'autoconsum de 11,5Kwp al [...] de Les Preses", signat per [...], d'acord amb el què disposen els articles 47, 49, 50 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Fent ús del règim competencial previst a l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, el qual va ser delegat a la Junta de Govern Local per Decret d'Alcaldia núm. 96/2023 de 22 de juny, es proposa l'adopció dels següents acords:

Primer.- Sotmetre a informació pública durant el termini d'un mes el projecte d'actuació específica d'una "Instal·lació fotovoltaica d'autoconsum de 11,5Kwp al [...] de Les Preses", signat per [...]. Núm col·legiat 26.683 Enginyers Bcn (CETIB).

Segon.- Simultàniament a l'acte de tràmit per a l'establiment del període d'informació pública, sol·licitar els següents informes:

- Departament de Cultura (sobre l'eventual afectació de restes arqueològiques d'interès declarat).



Ajuntament de
Les Preses

- Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació (sobre els efectes i les repercussions que l'actuació pot ocasionar al funcionament de l'activitat de les explotacions agràries que en puguin resultar afectades i, quan l'actuació hagi d'estar associada directament a una explotació agrària, sobre la necessitat de l'actuació).
- Agència Catalana de l'Aigua (sobre l'eventual afectació d'aqüífers classificats, zones vulnerables o zones sensibles declarades de conformitat amb la legislació aplicable).
- De l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, sobre l'eventual afectació de jaciments paleontològics o punts geològics d'interès.
- Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural.
- Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa (PNZVG).

Tercer.- Notificar-ho a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

7.0.- Llicència d'ocupació temporal del local social de Bosc de Tosca en favor de la Fundació Impulsa, el dia 18 de juny de 2025.

Antecedents:

En data 25 d'abril de 2025, amb registre d'entrada E2025001624, [...], tècnica de la Fundació IMPULSA, amb NIF G66542697, comunica que dia 18 de juny de 2025, organitzen un acte cloenda amb joves, mentors i col·laboradors del territori (activitat sense ànim de lucre - acte cultural, educatiu i social), motiu pel qual demana poder fer ús del local social de Bosc de Tosca de les 16h a les 20:30h. També demana el següent material:

- 4 Taules
- 80 cadires (plegables o bé que es puguin posar i treure)
- Altaveu i micròfon.
- Projector i pantalla
- 2 cubells de brossa selectiva

En data 2 de maig de 2025, mitjançant un correu electrònic, comunica que necessitaran 5 taules més.

Deixar constància que hi ha disponibilitat de l'espai i del material en el dia i hores sol·licitats.

Fonaments de dret:

L'article 200 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) determina que "els béns dels ens locals es classifiquen en béns de domini públic i béns patrimonials", mentre que l'article 218 determina que "la utilització dels béns de domini públic pot adoptar les modalitats d'ús comú general o especial i ús privatiu".

L'article 57.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL), estableix que "l'ús privatiu és el constituït per l'ocupació directa o immediata d'una porció del domini públic, de manera que limiti o exclogui la utilització per part dels altres interessats".

D'acord amb l'article 57.2 del RPEL l'ús privatiu que no comporta la transformació o la modificació del domini públic resta subjecte a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau.

L'article 60 del RPEL determina que correspon a l'Alcaldia l'atorgament de la corresponent llicència. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada per [...], en representació de la FUNDACIÓ IMPULSA, i atorgar-li una llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu del local social de Bosc de Tosca, a l'objecte de dur a terme un acte de cloenda del curs amb la participació de joves, mentors i mentores de la Garrotxa, el dissabte 18 de juny de 2025, de les 16h a les 20:30h.

Segon.- Comunicar a la FUNDACIÓ IMPULSA, que l'ajuntament només es compromet a facilitar la utilització de l'espai cedit i no es fa responsable en cap cas de l'activitat que s'hi desenvolupi. L'Ajuntament no es farà responsable dels desperfectes, robatoris o similars, que poguessin afectar el material dels usuaris que es trobin en l'espai cedit durant el període d'autorització d'ús. Correspon a l'organitzador de l'acte o activitat disposar de les corresponents assegurances per cobrir els riscos potencials de responsabilitat civil o d'accidents, que se'n puguin derivar.

Tercer.- Comunicar a la FUNDACIÓ IMPULSA que considerant que la cessió del referit espai, té una finalitat d'interès social i cultural, queda exempta del pagament del preu públic, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 21, reguladora de preus públics.

Quart.- Comunicar a la FUNDACIÓ IMPULSA que d'acord amb allò establert a l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals la llicència s'ha d'entendre sens perjudici de tercers i essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau.

Cinquè.- Comunicar a la FUNDACIÓ IMPULSA que haurà de posar-se en contacte amb el cap de brigada (tel. 639144922) amb l'antelació suficient per tal que gestioni l'entrega de material i l'accés a l'espai.

Sisè.- Donar trasllat de la present resolució a la sol·licitant, a l'agutzil i al cap de la brigada municipal per tal que gestionin i assignin els espais i el material sol·licitat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

8.0.- Adjudicació d'un contracte menor de servei de menjador pels casals de lleure 2025

Antecedents:

1.- En data 15 d'abril de 2025 la regidora de l'àrea d'Educació, Infància, Joventut i Sostenibilitat Ambiental, ha emès l'informe que reproduït diu:

NECESSITAT DEL CONTRACTE:

1. *L'Ajuntament de les Preses, a través de l'empresa municipal Empris, cada any realitza el casal d'estiu durant els mesos de juliol i agost. El servei ofereix l'opció que els usuaris i usuàries es puguin quedar a dinar.*
2. *L'Ajuntament no disposa ni d'equip de cuina ni d'instal·lacions per dur a terme aquest servei i per tant ha d'externalitzar el servei de càtering.*

PRESSUPOST DEL SERVEI:

S'ha demanat un pressupost a les següents empreses: Empresa

Empresa	NIF	Pressupost (sense IVA)
BO I SA SERVEI D'ÀPATS, SL	B55004436	6,50 € / participant
SERRAT AGROCUINA VALL BAS SL	B17893124	6,20 € - 5,67 € /participant

Presentem dos pressupostos, de les úniques empreses que per dates, distància i nombre d'infants estan disposades a realitzar el servei. Els dos son equivalents i no hi ha diferències de qualitat o en les característiques tècniques del servei.

D'acord amb aquests antecedents la sotaescrita proposa l'adjudicació a la millor oferta presentada, SERRAT AGROCUINA VALL BAS SL, NIF B17893124, per un import de 6,20€/menú grans i 5,67€/menú petits més IVA, total amb IVA 6,82 € i 6,24 € respectivament.

Això és el que informo. No obstant això la Corporació acordarà el que estimi pertinent.

D'acord amb aquests antecedents es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Considerar justificada la necessitat de contractar un servei de menjador pels casals de lleure 2025.

Segon.- Adjudicar a l'empresa SERRAT AGROCUINA VALL BAS SL, DNI/NIF B17893124, el contracte de servei de menjador pels casals de lleure 2025, per un import de 6,20€/menú grans i 5,67€/menú petits més IVA, total amb IVA 6,82 € i 6,24 € respectivament.

Tercer.- Notificar-ho a l'empresa SERRAT AGROCUINA VALL BAS SL, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprobat per unanimitat

9.0.- Pròrroga del lloguer d'una màquina impressora, en el marc del sistema d'adquisició centralitzada promogut per l'Associació Catalana de Municipis i Comarques (ACM).

ANTECEDENTS

1.- El Ple de la Corporació, en la sessió ordinària celebrada el dia 22 de novembre de 2017, va acordar l'adhesió de l'Ajuntament al sistema d'adquisició centralitzada promogut per l'Associació Catalana de Municipis i Comarques (ACM) i pel Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL), amb l'objectiu de poder efectuar l'adquisició de béns, subministraments i contractació de serveis a través de la Central de Compres de l'ACM-CCDL. Al mateix temps el Ple va facultar l'Alcalde perquè en nom i representació de la corporació, pogués formalitzar tots aquells documents necessaris per a l'efectivitat del referit acord, permetent l'adhesió als diferents Acords marc que fossin d'interès i que la Central de contractació hagués formalitzat.

2.- En el marc del referit sistema d'adquisició centralitzada en data 10 de maig de 2021 la Junta de Govern Local va aprovar el lloguer a GIROCOPI, S.L – SISTEMES D'ORGANITZACIÓ, S.A. – UTE del següent equip d'impressió:

Lot 19 HP E58650DN - Lloguer

Preu: 1,00 €/mes

Preu pàgina b/n: 0,0150 €

Pàgina color: 0,0900 €

3.- El Plec de clàusules administratives particulars que regulen l'Acord marc de subministrament d'equips d'impressió i de multifunció (expedient 2017.02), preveu, pel que fa la durada dels contractes d'arrendament una durada inicial de quatre anys amb una possible pròrroga expressa, per un termini màxim de la meitat del període inicial, tal com determina l'article 290 del TRLCSP.

D'acord amb això exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Prorrogar, fins al 23 de juny de 2027, el contracte de lloguer subscrit amb GIROCOPI, S.L – SISTEMES D'ORGANITZACIÓ, S.A. – UTE del següent equip d'impressió:

Lot 19 HP E58650DN - Lloguer

Preu: 1,00 €/mes

Preu pàgina b/n: 0,0150 €

Pàgina color: 0,0900 €

Segon.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 1,00 €/mes, preu pàgina b/n: 0,0150 € i preu pàgina color: 0,0900 € que s'imputarà, al pressupost municipal de l'any 2025, a càrrec de l'aplicació pressupostària 920.22000.

Quart.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'adjudicatària GIROCOPI, S.L – SISTEMES D'ORGANITZACIÓ, S.A. – UTE, a l'ACM, i donar-li la publicitat que correspongui.

Resultat: Aprovat per unanimitat

10.0.- Inspecció tributària ICIO

Antecedents:

1.- L'Ajuntament de les Preses està adherit al Pla de serveis que la Xarxa Local de Municipis de la Diputació de Girona (en endavant XALOC) ofereix als ajuntaments en matèria de gestió, recaptació i inspecció dels tributs i altres ingressos de dret públic.

2.- En data 22 de febrer de 2024 la Junta de Govern Local va aprovar una relació d'obres i activitats susceptibles de ser incloses en el Pla anual d'inspecció que elabora XALOC pels conceptes d'ICIO i IAE i va facultar el regidor de l'Àrea d'Hisenda perquè seleccionés i establís un ordre de prelación en la sol·licitud d'inclusió de les obres/activitats a incloure al Pla anual d'inspecció.

3.- Després de fer una valoració de les obres que poden ser objecte d'inspecció es proposa enviar a Xaloc la següent relació d'expedients:

OBJECTE	ADREÇA OBRA	CFO	SUBJECTE PASSIU	NIF
Ap. Turístic	POCAFARINA 4	27/04/2023	CONCEPCIÓ RIUS	79295054R
2 habitatges	CARRER MURRIÀ 59	20/09/2024	EUROVALL CB	E17831305
2 habitatges i 1 local	CARRER ORQUIDIA 3	04/09/2023	EUROVALL CB	E17831305
3 habitatges	CARRER ROURE 27	08/05/2023	EUROVALL CB	E17831305
Nau	CARRER ENGINYERS 5	29/03/2022	RESINAS OLOT SL	B60641263
Nau sense ús definit	CARRER DE LA TÈCNICA 16	15/04/2024	BASCA-IMBAC SL	B17551177
Nau	CARRER DE LA TÈCNICA, 7	13/09/2021	XEIMA EDIFIC SL	B17954611
Nau	CTRA. PARCEL·LÀRIA 6-8	07/07/2020	XEIMA EDIFIC SL	B17954611

Descripció dels objectes:

1. **Veïnat de Pocafarina 4:** Apartament Turístic situat al veïnat de Pocafarina 4, amb data de certificat tècnic de posada en funcionament o modificació substancial d'activitat sotmesa a Comunicació.
2. **Carrer Murrià 59:** Dos habitatges destinats a lloguer.
3. **Carrer Orquídia 3:** Dos habitatges destinats a lloguer situats a la primera planta i un local situat en planta baixa.
4. **Carrer Roure 27:** Tres habitatges destinats a lloguer.
5. **Carrer Enginyers 5:** Nau industrial situada dins el polígon industrial per a l'empresa Resol.

6. **Carrer de la Tècnica 16:** Nau industrial sense ús definit situada dins el polígon industrial.
7. **Carrer de la Tècnica 7:** Nau industrial situada dins el polígon industrial, de l'empresa Xeima Edific SL, que malgrat tenir el certificat final d'obra de data 13 de setembre de 2021, se li ha denegat la primera ocupació per no complir amb la llicència atorgada i haver construït en zona lliure d'edificació.
8. **Carretera de la Parcel·lària 6 i 8:** Nau industrial situada dins el polígon industrial, de l'empresa Xeima Edific SL, que malgrat tenir el certificat final d'obra de data 7 de juliol de 2020, se li ha denegat la primera ocupació per no complir amb la llicència atorgada i haver construït en zona lliure d'edificació.

D'acord amb això exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Sol·licitar a XALOC la inclusió en el Pla anual d'inspecció d'ICIO les obres relacionades a l'antecedent 3r.

Segon.- Notificar-ho a XALOC.

Resultat: Aprovat per unanimitat

11.0.- Baixa i alta de rebuts de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica en relació al vehicle VOLKSWAGEN GOLF amb matrícula [...].

Antecedents:

1.- En data 11 d'abril de 2025, amb registre d'entrada E2025001453, [...], sol·licita la baixa del rebut 2501002038, emès per l'Ajuntament de les Preses en concepte de liquidació de l'Impost de vehicles de tracció mecànica, en relació al vehicle VOLKSWAGEN GOLF amb matrícula [...] (exercici 2025), per baixa definitiva del vehicle.

Amb la sol·licitud acompanya la documentació acreditativa de la baixa definitiva del vehicle emesa per la Direcció General de Trànsit en data 9 d'abril de 2025.

2.- L'Àrea de Recaptació informa que el referit rebut núm. 2501002038, d'import 136,00€ està pendent de cobrament.

3.- L'Àrea de Recaptació ha procedit a elaborar una nova liquidació núm. 2501002185, d'import 68,00€, que es correspon a dos trimestres de l'exercici 2025.

Resultant d'aplicació als fets exposats l'article 8.3 de l'ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'Impost Sobre Vehicles de Tracció Mecànica segons el qual:

Article 8 - Període impositiu i meritament

3.- *L'import de la quota de l'Impost s'ha de prorratejar, per trimestres naturals en els casos de primera adquisició, baixa definitiva del vehicle o temporal per sostracció o robatori, des del moment en què es produeixi la referida alta o baixa en el Registre de Vehicles de la Prefectura de Trànsit.*

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la baixa del rebut núm. 2501002038, d'import **136,00€**, lliurat en concepte de liquidació de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica corresponent a l'exercici 2025, en relació al vehicle VOLKSWAGEN GOLF amb matrícula [...].

Segon.- Aprovar la liquidació núm. 2501002185, d'import **68,00€**, lliurat en concepte de liquidació de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica corresponent al primer semestre de l'exercici 2025, en relació al vehicle VOLKSWAGEN GOLF amb matrícula [...].

Tercer.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització als efectes oportuns.

Quart.- Notificar-ho a la interessada amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.0.- Punts d'urgència.

A proposta de l'alcalde, per unanimitat dels assistents, s'acorda incloure en l'ordre del dia els següents punts d'urgència

12.1.- Assabentat d'una obra d'aïllament de la coberta de l'habitatge situat al carrer [...].

En data 2 de maig de 2025, amb registre d'entrada E2025001711, [...], comunica la realització d'una obra consistent en aïllar la coberta de l'habitatge situat al [...] amb referència cadastral [...].

Amb la comunicació acompanya un pressupost lliurat per l'empresa IGNIFUGACIONS GENERALS SL, del qual resulta que l'obra consisteix en aïllar la coberta amb projecció d'escuma rígida de poliuretà "in situ", aplicant un gruix de 80 mm i una densitat de 35 kg/m³, amb una conductivitat de 0,028 W/mk.

La tècnica municipal ha emès informe favorable en data 6 de maig de 2025, indicant que l'obra resta sotmesa al règim de comunicació i s'ajusta a la normativa urbanística aplicable.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es realitza a l'habitatge situat al [...] amb referència cadastral [...]. Segons el planejament vigent la finca té el règim urbanístic de sòl urbà, zona de densificació urbana (Clau 6.2.2).

El cost estimat de les obres comunicades és de 1.556,81 € als efectes del càlcul de la liquidació provisional del Impost Sobre Construccions i Obres (ICIO).

D'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 96/2023 de 22 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Donar l'assabentat a la comunicació d'obra formulada per [...], consistent en l'aïllament de la coberta de l'habitatge situat al [...] amb referència cadastral [...], la qual s'haurà d'ajustar a la comunicació i a la documentació acompanyada per la interessada.

Segon.- Sol·licitar als serveis tècnics municipals que portin a terme les tasques d'inspecció i comprovació procedents, per verificar que les obres es realitzen de conformitat al contingut de la comunicació prèvia en matèria urbanística presentada, i en tot cas d'acord amb la legalitat i el planejament urbanístic aplicable, tot això de conformitat amb allò que estableix l'article 74.1 del reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística aprovat per decret 64/2014 de 13 de Maig.

Tercer.- Advertir a la interessada que una vegada efectuada la comunicació l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Quart.- Fer avinent a la interessada que per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Cinquè.- Comunicar a la interessada que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos des de la seva comunicació al Registre General de l'Ajuntament, i s'hauran de concloure en el termini màxim d'un (1) any. En cas de superar aquests terminis, caldrà efectuar una nova comunicació.

Sisè.- Advertir que les condicions generals d'aquest assabentat d'obra són les següents:

- 1- L'assabentat d'obra **s'atorga** fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.
- 2- L'execució de les obres que empara el present assabentat, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquest assabentat no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.



Ajuntament de
Les Preses

- 3- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.
- 4- Les liquidacions derivades d'aquest assabentat, notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins al dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior. Les liquidacions notificades entre els dies 16 i l'últim de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o l'immediat hàbil posterior. En període executiu: Finalitzats els terminis de pagament en voluntària, s'exigirà el deute per la via de constrenyiment, amb el recàrrec i els interessos que, reglamentàriament, siguin aplicables.
- 5- El present assabentat només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

Setè.- Liquidar l'import total de **76,70 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.5 i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.2.- Assabentat d'una obra d'instal·lació de panells fotovoltaics a la coberta de l'habitatge ubicat al carrer [...].

En data 22 d'abril de 2025, amb registre d'entrada E2025001564, l'empresa WATTIA INNOVA SL, amb NIF B55110514, en representació de [...], comunica una obra d'instal·lació de plaques solars a la coberta de l'edifici situat al [...] del municipi de les Preses, amb referència cadastral [...].

Amb la comunicació acompanya la següent documentació:

- Memòria descriptiva de la instal·lació redactada per Wattia Innova SL.
- Pressupost de la instal·lació, inclòs en la memòria.
- Document d'atorgament de representació.
- Declaració responsable empresa instal·ladora i tècnics competents.

La memòria presentada descriu les obres d'instal·lació de 12 mòduls solars fotovoltaics:

- Panells instal·lats: 12 mòduls fotovoltaics sobre estructura coplanar d'alumini.
- Potència total instal·lada: 5,04 kWp.
- Superfície total ocupada: 23,97 m².
- Producció anual màxima: 5.816,74 kWh/any.

La tècnica municipal ha emès informe favorable en data 7 de maig de 2025, indicant que l'obra resta sotmesa al règim de comunicació i s'ajusta a la normativa urbanística aplicable. No s'afecten elements estructurals ni s'afecten paràmetres urbanístics. Específicament deixa constància que d'acord amb l'article 9bis de la llei d'urbanisme **les plaques han d'anar adossades en paral·lel a la coberta** i que el projecte presentat compleix aquest extrem.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació té lloc en sòl urbà, zona de casc antic (Clau 5). La titularitat del sòl on es porta l'actuació és privada.

El cost estimat de les obres comunicades és de 7.724,00 € als efectes del càlcul de la liquidació provisional del Impost Sobre Construccions i Obres (ICIO). L'obra és bonificable en un 95% d'acord amb el què disposa l'article 6.5 de l'ordenança fiscal núm.6 reguladora de l'ICIO.

Important: Es deixa constància que l'article 6.5 de l'ordenança fiscal núm. 3 reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI), preveu la següent bonificació sobre l'Impost de Béns Immobles:

5.- Si a l'habitatge habitual es fa la instal·lació de sistemes d'aprofitament elèctric de l'energia solar mitjançant la instal·lació de captadors fotovoltaics, la bonificació serà de fins al 50%, limitada emperò a un màxim de 400. La bonificació s'aplicarà a partir de l'any immediatament posterior a aquell en que es realitzi la instal·lació i per un període de fins a 5 anys. Tractant-se d'una bonificació potestativa l'Ajuntament es reserva la potestat de modificar-la o suprimir-la malgrat no hagi transcorregut l'indicat període de 5 anys. En aquest supòsit s'aplicarà l'ordenança fiscal en vigor a l'inici de cada període impositiu.

a) En el cas d'habitatges unifamiliars o habitatge individual en edifici plurifamiliar la bonificació, serà fins al 50%. El percentatge de la bonificació serà en base als següents criteris i en cap cas superarà els 400 €.

- < 1 kWp Bonificació del 15%*
- 1 kWp ≤ P ≤ 2 kWp Bonificació del 25%*
- 2 kWp < P ≤ 3 kWp Bonificació del 35%*
- P > 3 kWp Bonificació del 50%*

Potència de captació mínima de 0,5 kWp.

*Els sistemes d'aprofitament elèctric de l'energia solar hauran de tenir justificada documentalment mitjançant un projecte tècnic amb el pressupost, memòria i plànols de la instal·lació; **així com el certificat final d'obra firmat per tècnic competent.***

D'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 96/2023 de 22 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Donar l'assabentat a la comunicació d'obra formulada per WATTIA INNOVA SL, amb NIF B55110514, en representació acreditada de [...], consistent en la instal·lació de plaques solars a la coberta de l'edifici situat al [...] del municipi de les Preses, amb referència cadastral [...], la qual s'haurà d'ajustar a la documentació acompanyada per l'interessat.

Segon.- Sol·licitar als serveis tècnics municipals que portin a terme les tasques d'inspecció i comprovació procedents, per verificar que les obres es realitzin de conformitat al contingut de la comunicació prèvia en matèria urbanística presentada, i en tot cas d'acord amb la legalitat i el planejament urbanístic aplicable, tot això de conformitat amb allò que estableix l'article 74.1 del reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística aprovat per decret 64/2014 de 13 de Maig.

Tercer.- Advertir a l'interessat que, una vegada efectuada la comunicació, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Quart.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Cinquè.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos des de la seva presentació al Registre General de l'Ajuntament, i s'hauran de concloure en el termini màxim d'un (1) any. En cas de superar aquest termini, caldrà efectuar una nova comunicació.

Sisè.- Advertir que les condicions generals d'aquest assabentat d'obra són les següents:

1- L'assabentat d'obra **s'atorga** fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara el present assabentat, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquest assabentat no exigeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

4- Les liquidacions derivades d'aquest assabentat, notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins al dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior. Les liquidacions notificades entre els dies 16 i l'últim de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o l'immediat hàbil posterior.

En període executiu: Finalitzats els terminis de pagament en voluntària, s'exigirà el deute per la via de constrenyiment, amb el recàrrec i els interessos que, reglamentàriament, siguin aplicables.

5- El present assabentat només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

Setè.- Liquidar l'import total de **161,59 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.5 i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6".

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.3.- Assabentat de baixa d'una activitat de botiga de roba, ubicada al carrer Marboleny, [...].

Antecedents:

1.- En data 17 d'abril de 2025, amb registre d'entrada E2025001515, [...], sol licita es tingui per formulada i es doni conformitat a la comunicació de baixa de l'activitat de botiga de venda de roba (Grup IAE 6512), que venia desenvolupant a local ubicat al carrer Marboleny, [...] de les Preses. Complementant aquella sol·licitud en data 30 d'abril de 2025, amb registre d'entrada E2025001696, la interessada acompanya el model 036 de l'Agència Tributària – "*DECLARACIÓ CENSAL d'alta, modificació i baixa en el Cens de Empresaris, Professionals i Retenidors*", del qual resulta la baixa de l'activitat produïda en data 24 d'abril de 2025.

Resultant d'aplicació als fets exposats els següents, **FONAMENTS DE DRET:**

1. Directiva 2006/123/CE del Parlament Europeu i del Consell de 12 de desembre de 2006.
2. Llei 17/2009 de 23 de novembre sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici (anomenada Llei Paraigües).
3. Llei 25/2009 de 22 de desembre de modificació de diverses lleis per a la seva adaptació a la llei sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici (anomenada Llei Òmnibus).
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
6. Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
7. Ordenança fiscal núm. 14, reguladora de la taxa per a la recollida, tractament i eliminació de residus. Article 6 – Meritació de la taxa: "*La meritació de la taxa esdevé el dia 1 de gener de l'any natural. Les altes i baixes en el Padró de la taxa que es produeixin durant l'exercici tindran efecte dins el trimestre natural següent en què s'haguessin produït, aplicant-se un prorrateig trimestral*".

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Tenir per comunicat i donar l'assabentat a la baixa de l'activitat de botiga de venda de roba (Grup IAE 6512), que [...], venia desenvolupant a local ubicat al carrer Marboleny, [...], de les Preses.

Segon.- Aprovar una darrera liquidació núm. 2506002731 per un import total de **102,78€**, en concepte de taxa d'escombraries industrials, corresponents als dos primers trimestres del present exercici 2025.

Tercer.- Donar de baixa, amb efectes a 24 d'abril de 2025, els tributs municipals associats a l'activitat cessada.

Quart.- Notificar-ho a [...], i al Consorci de Medi Ambient i Salut Pública de la Garrotxa (SIGMA), amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.4.- Assabentat d'un control ambiental periòdic Annex II corresponent a l'activitat que Olot Motor SL, desenvolupa a la carretera d'Olot, núm. 26 de les Preses.

Antecedents:

1.- En data 17 de març de 2025, amb registre d'entrada E2025001039, [...], en nom i representació d'OLOT MOTOR SL, NIF B17279084, sol·licita es procedeixi al control periòdic de l'activitat que desenvolupa a la carretera d'Olot, núm. 26 del municipi de les Preses, consistent en un "taller de reparació i venda de vehicles, amb operacions de pintura".

2.- En data 18 de març de 2025, amb registre de sortida S2025000425, es tramet la documentació als serveis tècnics del Consell Comarcal de la Garrotxa per tal que inspeccionin l'activitat i emetin l'informe de control corresponent.

3.- En data 25 d'abril de 2025, amb registre E2025001622 té entrada a l'ajuntament un informe integrat favorable emès per la Ponència Comarcal d'avaluació ambiental, en la reunió duta a terme el dia 24 d'abril de 2025, conforme al qual:

"El resultat del control és favorable atès que es garanteix que l'activitat i les instal·lacions compleixen les prescripcions i les determinacions fixades a la llicència ambiental, incloent-hi, si aplica, les modificacions no substancials amb efectes sobre les persones o el medi ambient que han estat comunicades a l'administració competent. L'activitat haurà de tenir en compte les següents observacions que consten en l'acta realitzada:

- *Cal presentar a l'Ajuntament de les Preses la sol·licitud de renovació del permís d'abocament d'aigües residuals.²*
- *Cal presentar a l'Agència de Residus de Catalunya, la declaració anual de residus.*
- *Cal presentar a l'Agència de Residus de Catalunya, l'estudi de minimització dels residus especials.*

*De conformitat amb l'article 71.2b) de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, aquesta activitat resta sotmesa a un **control ambiental periòdic cada sis anys**, abans del 09/04/2031 per tal de garantir l'adequació permanent de l'activitat als requeriments legals aplicables i, específicament, als requeriments fixats en la llicència ambiental, amb la incorporació de les modificacions no substancials."*

² Deixar constància que en data 19 d'octubre de 2023, en el curs de l'expedient X2023000783 la Junta de Govern Local ja va resoldre renovar el permís d'abocament d'aigües residuals al sistema públic de sanejament d'Olot per un nou període de 5 anys, no essent necessària la seva renovació en aquests moments.

Fonaments de dret:

El títol vuitè de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, estableix el règim de control de les activitats que es regula per a les diferents categories d'activitats.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Tenir per vàlidament complimentat el control ambiental periòdic de l'activitat que OLOT MOTOR SL, NIF B17279084, desenvolupa a la carretera d'Olot, núm. 26 del municipi de les Preses, consistent en "Taller de reparació i venda de vehicles, amb operacions de pintura", subjecte a les següents condicions que consten a l'informe emès per la ponència Comarcal d'avaluació ambiental:

- Caldrà presentar a l'Agència de Residus de Catalunya, la declaració anual de residus.
- Caldrà presentar a l'Agència de Residus de Catalunya, l'estudi de minimització dels residus especials.

Segon.- Deixar constància que de conformitat amb l'article 71.2b) de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, aquesta activitat resta sotmesa a un control ambiental periòdic cada sis anys, abans del dia 9 d'abril de 2031, per tal de garantir l'adequació permanent de l'activitat als requeriments legals aplicables i, específicament, als requeriments fixats en la llicència ambiental, amb la incorporació de les modificacions no substancials.

Tercer.- El titular de l'establiment està obligat a garantir que l'activitat en tot moment compleixi les condicions de tranquil·litat, seguretat, salubritat i altres exigides per la normativa estatal, autonòmica, municipal i vigents. Així mateix, cal mantenir el compliment de la declaració responsable, del document tècnic i de les condicions que, si s'escau, figuren en l'acta de control.

Quart.- Aquesta comunicació prèvia s'accepta sens perjudici dels drets de tercers i de totes les obligacions, controls, inspeccions i permisos que siguin necessaris per exercir l'activitat d'acord amb les normatives que, en el seu cas, li siguin d'aplicació. En cap cas atorga facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius.

Cinquè.- Liquidar l'import de **1.049,42 euros** d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 9, reguladora de la "taxa per la per la intervenció municipal en les activitats", en concepte de Control periòdic realitzat pels serveis tècnics comarcals. Regim de llicència ambiental Annex II".

Sisè.- Notificar-ho a [...] en representació d'OLOLOT MOTOR SL i al Consorci de Medi ambient i salut pública de la Garrotxa (SIGMA).

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.5.- Aprovació d'expedients de despesa.

Vista la relació de despeses (exp. núm. X20250000794) que es detallen a la relació comptable.

Vist que les factures han estat conformades pel personal i/o regidors/es, autoritzades pels regidors/es i conformades pel regidor d'Hisenda.

Vista l'existència de la corresponent consignació pressupostària.

Ateses les determinacions dels articles 184.1 i 185 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals (TRLHL) i de l'article 52 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei estatal 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes locals, en matèria de pressupostos.

Davant d'això exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de la relació de despeses adjunta (relació comptable número O/2025/09) que suma la quantitat de **136.448,92 euros** (cent trenta-sis mil quatre-cents quaranta-vuit euros amb noranta dos cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2025.

Segon.- Expedir les corresponents ordres de pagament contra la Tresoreria municipal en favor de les persones interessades que es detallen a les relacions de referència, d'acord amb la previsió i disponibilitats de la Tresoreria.

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.6.- Aprovació provisional de l'estat de comptes d'AGBAR, corresponent al 1r trimestre de 2025 pels conceptes: I) Cànon d'aigua; II) Taxa de drets de connexió a la xarxa d'aigua; III) Taxa de sanejament.

En data 30 d'abril de 2025, amb registre d'entrada E2025001681, l'empresa concessionària del servei d'aigua potable al municipi de les Preses, SOCIETAT GENERAL AIGÜES BARCELONA, S.A.U, amb NIF A08000234 ha presentat la liquidació i l'estat de comptes corresponent al 1r trimestre de 2025, pels conceptes de cànon d'aigua i taxes de drets de connexió a la xarxa d'aigua i de sanejament, dels quals resulta:

- Que en concepte de cànon d'aigua i drets de connexió a la xarxa d'aigua i de sanejament, l'Ajuntament és creditor de la concessionària AGBAR per import **10.762,19 euros**, dels quals **6.778,67 euros es destinaran a obres de millora de la xarxa** i **3.983,52 euros s'abonaran en favor de l'Ajuntament**.
- Que l'estat de comptes acumulat fins al 1r trimestre de 2025, presenta un saldo positiu en favor de l'Ajuntament de les Preses de **28.622,30 euros, amb destí a la realització d'obres de millora**.

D'acord amb això exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar provisionalment la liquidació i l'estat de comptes presentat per l'empresa concessionària del servei d'aigua potable al municipi de les Preses

SOCIEDAD GENERAL AGUAS DE BARCELONA SAU, corresponent al 1r trimestre de 2025, pels conceptes de cànon d'aigua i drets de connexió a la xarxa d'aigua i de sanejament, per un import total de 10.762,19 euros, dels quals 6.778,67 euros es destinaran a obres de millora de la xarxa i 3.983,52 euros s'abonaran en favor de l'Ajuntament.

Segon.- Aprovar provisionalment l'estat de comptes acumulat fins al 1r trimestre de 2025 per import 28.622,30 euros a favor de l'Ajuntament, corresponent a l'excés de cànon, el qual es destinarà a la realització d'obres de millora.

Tercer.- Notificar-ho a l'empresa SOCIETAT GENERAL AIGÜES BARCELONA, S.A.U, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.7.- Bonificació de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica etiqueta Eco DGT.

Antecedents:

1.- En dates 1 i 9 d'abril de 2025, amb registres d'entrada E2025001250 i E2025001415, GESTORIA MARTI PIERRE SLP, amb NIF B66489386, en representació de BELLAPART SAU, NIF A17078528, sol·licita se li confirmi la procedència de la bonificar l'Impost de vehicles de tracció mecànica (en endavant IVTM) en relació al vehicle MERCEDES BENZ, matrícula 9988MZS. Així mateix interessa que pel cas que procedeixi la bonificació, es mantingui en els exercicis futurs.

Amb la sol·licitud acompanya la fitxa tècnica i el permís de circulació del vehicle del qual resulta que es tracta d'un vehicle Híbrid (HEV), matriculat en data 01.04.2025, que disposa d'etiqueta ECO.

2.- L'Àrea de Recaptació comunica que en relació al referit vehicle s'ha cobrat la següent autoliquidació – ja bonificada - en concepte d'IVTM:

MARCA	MATRÍCULA	BASTIDOR	ET.	DATA	IMPORT 50% 3 TRIMESTRES
MERCEDES BENZ	9988MZS	W1NKM0HB9SU067039	ECO	01/04/2025	51,00€

Fonaments de dret

1.- L'article 7.2 de l'ordenança fiscal núm.5 reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, disposa:

"Article 7.2

Els vehicles que disposin l'etiqueta ZERO de la Direcció General de Trànsit tindran una bonificació del 75% de la quota anual de l'impost. Aquesta bonificació s'aplicarà, si es demana en termini, el mateix any de matriculació i es podrà seguir aplicant en els tres exercicis posteriors. Tractant-se d'una bonificació potestativa l'Ajuntament es reserva la possibilitat de modificar-la o suprimir-la malgrat no hagi transcorregut l'indicat període de 3 exercicis. En aquest supòsit s'aplicarà l'ordenança fiscal en vigor a l'inici de cada període impositiu.

Els vehicles que disposin de l'etiqueta ECO de la Direcció General de Trànsit tindran una bonificació del 50% sobre la quota anual de l'impost. Aquesta bonificació s'aplicarà, si es demana en termini, el mateix any de matriculació i es podrà seguir aplicant en els tres exercicis posteriors. Tractant-se d'una bonificació potestativa l'Ajuntament es reserva la possibilitat de modificar-la o suprimir-la malgrat no hagi transcorregut l'indicat període de 3 exercicis. En aquest supòsit s'aplicarà l'ordenança fiscal en vigor a l'inici de cada període impositiu.

Per poder gaudir d'aquesta bonificació, els interessats/des hauran de sol·licitar-ho a l'Ajuntament mitjançant instància a la qual incorporaran la documentació tècnica del vehicle que acrediti que el vehicle disposa de l'etiqueta ZERO o ECO segons correspongui.

Les sol·licituds de bonificació, per a tenir efectes en el mateix exercici, es podran demanar fins el darrer dia del termini de cobrament en voluntària. Les sol·licituds presentades fora d'aquest termini tindran efectes a l'exercici següent, excepte que portin causa d'una nova matriculació a la Direcció General de Trànsit. En aquest supòsit l'interessat també podrà demanar que se li apliqui la bonificació sempre que ho sol·liciti en un termini no superior a 30 dies naturals a la data de la matriculació.”

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Confirmar la procedència de bonificar en un 50% l'Impost de vehicles de tracció mecànica (IVTM), en relació al vehicle MERCEDES BENZ, matrícula 9988MZS, per tractar-se d'un vehicle amb etiqueta ECO. La bonificació es seguirà aplicant, sense necessitat d'una nova sol·licitud, d'acord amb allò previst en l'ordenança fiscal en vigor a l'inici de cada període impositiu.

Segon.- Comunicar els acords adoptats al departament de comptabilitat als efectes de la seva comptabilització.

Tercer.- Notificar-ho a l'interessat amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.8.- Bonificació de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica etiqueta Zero DGT.

Antecedents:

1.- En data 29 d'abril de 2025 amb registre d'entrada E2025001645, [...], sol·licita la bonificació de l'Impost de vehicles de tracció mecànica (en endavant IVTM) en relació al vehicle TOYOYA BZ4X, matrícula [...]. Amb la sol·licitud acompanya el permís de circulació del vehicle del qual resulta que es tracta d'un vehicle elèctric (BEV), matriculat en data 08.03.2024, que disposa d'etiqueta ZERO.

2.- En data 16 de gener de 2025, la Junta de Govern Local va acordar aprovar el padró fiscal i la llista de cobrament de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM), corresponent a l'exercici 2025.

3.- En el padró de l'exercici 2025, l'Àrea de Recaptació informa que el rebut anual núm. 2501000555, d'import 211,70€ expedit a nom de [...] està pendent de cobrament.

4.- El període de voluntària de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica finalitza el dia 2 de maig de 2025, de manera que la bonificació sol·licitada és aplicable amb efectes a partir de l'exercici 2025.

5.- D'acord amb aquests antecedents l'Àrea de Recaptació proposa:

- Aplicar la **bonificació del 75%** de l'Impost de vehicles de tracció mecànica (IVTM) en relació al vehicle TOYOYA BZ4X, matrícula [...], per tractar-se d'un vehicle etiqueta ZERO.
- Aprovar la **BAIXA** del rebut núm. 2501000555, d'import 211,70€.
- Aprovar una nova liquidació núm. 2501002187, d'import 52,92€.

Fonaments de dret

1.- Resultant d'aplicació als fets exposats l'article 7.2 de l'ordenança fiscal núm.5 reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica segons el qual:

"Article 7.2

Els vehicles que disposin l'etiqueta ZERO de la Direcció General de Trànsit tindran una bonificació del 75% de la quota anual de l'impost. Aquesta bonificació s'aplicarà, si es demana en termini, el mateix any de matriculació i es podrà seguir aplicant en els tres exercicis posteriors. Tractant-se d'una bonificació potestativa l'Ajuntament es reserva la possibilitat de modificar-la o suprimir-la malgrat no hagi transcorregut l'indicat període de 3 exercicis. En aquest supòsit s'aplicarà l'ordenança fiscal en vigor a l'inici de cada període impositiu.

Els vehicles que disposin de l'etiqueta ECO de la Direcció General de Trànsit tindran una bonificació del 50% sobre la quota anual de l'impost. Aquesta bonificació s'aplicarà, si es demana en termini, el mateix any de matriculació i es podrà seguir aplicant en els tres exercicis posteriors. Tractant-se d'una bonificació potestativa l'Ajuntament es reserva la possibilitat de modificar-la o suprimir-la malgrat no hagi transcorregut l'indicat període de 3 exercicis. En aquest supòsit s'aplicarà l'ordenança fiscal en vigor a l'inici de cada període impositiu.

Per poder gaudir d'aquesta bonificació, els interessats/des hauran de sol·licitar-ho a l'Ajuntament mitjançant instància a la qual incorporaran la documentació tècnica del vehicle que acrediti que el vehicle disposa de l'etiqueta ZERO o ECO segons correspongui.

Les sol·licituds de bonificació, per a tenir efectes en el mateix exercici, es podran demanar fins el darrer dia del termini de cobrament en voluntària. Les sol·licituds presentades fora d'aquest termini tindran efectes a l'exercici següent, excepte que portin causa d'una nova matriculació a la Direcció General de Trànsit. En aquest supòsit l'interessat també podrà demanar que se li apliqui la bonificació sempre que ho sol·liciti en un termini no superior a 30 dies naturals a la data de la matriculació."

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada per [...] i aplicar una **bonificació del 75%** de l'Impost de vehicles de tracció mecànica (IVTM) en relació al vehicle TOYOYA BZ4X, matrícula [...], per tractar-se d'un vehicle amb etiqueta ZERO.

Segon.- Aprovar la baixa del rebut núm. 2501000555, d'import 211,70€, expedit a nom [...] en concepte de liquidació de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica corresponent a l'exercici 2025, en relació al vehicle TOYOYA BZ4X, matrícula [...].

Tercer.- Aprovar una nova liquidació, núm. 2501002187, d'import 52,92€, a nom [...] en concepte de liquidació de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica corresponent a l'exercici 2025, en relació al vehicle TOYOYA BZ4X, matrícula [...].

Quart.- Comunicar els acords adoptats al departament de comptabilitat als efectes de la seva comptabilització.

Cinquè.- Notificar-ho a la interessada amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.9.- Autorització d'un fraccionament del pagament de l'IBI 2025, en relació a l'habitatge ubicat a la carretera de [...].

1.- En data 10 d'abril de 2025, amb registre d'entrada E2025001431, [...], sol·licita el fraccionament en 7 quotes mensuals de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI) en relació a l'habitatge ubicat a la [...] (cadastral número [...]).

2.- En l'actualitat el sol·licitant té pendent de pagament el següent rebut:

Rebutos inclosos

N. Rebut	Concep.	Imp. Principal	Imp. Recàrrec	Int. Fracc.	Costes	Costes exp.	Rec. Extempor.	Interes. Extempor.	Total
2514001188-000	IBI	646,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	646,09
	TOTAL	646,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	646,09

Fonaments de dret:

1.- Article 41.3 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

“3. Com a norma general, i a petició de l'obligat/da tributari, abans de la finalització del període voluntari (per a deutes en període de cobrament voluntari) o en qualsevol moment abans de l'acord d'alienació dels béns embargats (per a deutes en via executiva), es podran atorgar els següents terminis:



Ajuntament de
Les Preses

Terminis:

	Ajornament	Fraccionament
- deutes entre 150,00 € i 3.000,00 €:	6 mesos	2 terminis
- deutes entre 3.000,01 € i 6.000,00 €:	10 mesos	4 terminis
- deutes superiors a 6.000,00 €:	12 mesos	6 terminis

- Quan les condicions de capacitat econòmica del sol·licitant ho impedeixin i estiguin degudament justificades, es podran concedir períodes d'ajornament i/o fraccionament diferents dels enumerats anteriorment.”

2.- Article 42 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

“1. Les sol·licituds d'ajornament o fraccionament, que cal presentar a l'Ajuntament o a XALOC, han de contenir, necessàriament, les dades següents:

- Nom i cognoms, raó social o denominació, número d'identificació fiscal i domicili del sol·licitant.
- Deute tributari l'ajornament o fraccionament del qual es demana, indicant-ne l'import, el concepte, la data d'inici del termini d'ingrés voluntari o la referència comptable.
Quan es tracti de deutes que s'hagin de satisfer mitjançant autoliquidació s'adjuntarà el model oficial de l'autoliquidació degudament formalitzat.
- Ajornament o fraccionament que se sol·licita.
- Motiu de la petició.
- Garantia que s'ofereix.
- Lloc, data i signatura del peticionari.

2. El sol·licitant pot adjuntar a la seva petició els documents acreditatius o els justificants que consideri adequats per donar suport a la seva sol·licitud.

3. El termini màxim per resoldre les sol·licituds d'ajornament i fraccionament és de 6 mesos. Transcorregut aquest termini sense que hagin estat resolt de manera expressa, aquelles s'entendran desestimades.

4. Quan la sol·licitud de fraccionament es presenti en període voluntari, si al final d'aquest termini està pendent de resolució, no es dictarà la providència de constrenyiment. Quan es presenti en període executiu, se suspendran cautelament les actuacions de cobrament fins a la resolució de la sol·licitud.

5. L'atorgament d'un fraccionament no pot comportar la devolució d'ingressos ja recaptats, i aquests tindran sempre la consideració de primer pagament a compte.”

3.- Article 43.1 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

“1. Com a regla general, el sol·licitant ha d'oferir una garantia de pagament en forma d'aval prestat per bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats a operar en tot l'Estat, quan l'import del deute tributari per contribuent sigui superior a 3.000,00 € i el termini de pagament sigui superior a 8 mesos.”

4.- Article 58.4 i 58.5 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

“4. L'inici del període executiu determinarà la meritació dels recàrrecs del període executiu i dels interessos de demora.

5. Els recàrrecs del període executiu son de tres tipus: recàrrec executiu, recàrrec de constrenyiment reduït i recàrrec de constrenyiment ordinari. Les quanties són les següents: el recàrrec serà del 5% quan el deute se satisfaci abans que hagi estat notificada la providència de constrenyiment, del 10% si el deute es paga una vegada notificada la providència de constrenyiment i dintre dels terminis de l'article 60 d'aquesta mateixa Ordenança i del 20%, més els interessos de demora i costos, transcorregut aquest termini.”

La sol·licitud de fraccionament formulada per [...], s'ajusta a les anteriors previsions legals i es consideren suficients els motius al·legats.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada per [...] i aprovar el fraccionament del rebut número 2514001199 corresponent a l'Impost Sobre Béns Immobles (IBI) en relació a l'habitatge ubicat a la carretera [...] (cadastral número [...]), exercici 2025, en **7 quotes**, ajustades als imports i terminis següents:

Nº Quota	Venciment	Imp. Principal	Interessos	Total quota
1	05/06/2025	92,30	0,00	92,30
2	07/07/2025	92,30	0,00	92,30
3	05/08/2025	92,30	0,00	92,30
4	05/09/2025	92,30	0,00	92,30
5	06/10/2025	92,30	0,00	92,30
6	05/11/2025	92,30	0,00	92,30
7	05/12/2025	92,29	0,00	92,29
TOTAL		646,09	0,00	646,09

Segon.- Fer avinent al sol·licitant que, d'acord amb les dades bancàries que consten al Departament de Recaptació, se li carregarà, en la data de venciment, l'import de les quotes aprovades.

Tercer.- Traslladar el present acord a l'Àrea de Recaptació Municipal als efectes de la seva comptabilització.

Quart.- Notificar aquest acord a l'interessat, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.10.- Estimació d'una sol·licitud de fraccionament del pagament de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (exercici 2025).

1.- En data 28 d'abril de 2025, amb registre d'entrada núm. E2025001638, [...], sol·licita el fraccionament de les quotes de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM) corresponents a l'exercici 2025, en relació als vehicles amb matrícules [...] i [...], per un import total de 200,40€, i que es corresponen als següents rebuts pendents de pagament:

Rebutos inclosos

N. Rebut	Concep.	Imp. Principal	Imp. Recàrrec	Int. Fracc.	Costes	Costes exp.	Rec. Extempor.	Interes. Extempor.	Total
2501000280-000	IVTM	136,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	136,00
2501000281-000	IVTM	64,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64,40
TOTAL		200,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200,40

Fonaments de dret:

1.- Vistos els articles 41.3, 42 i 43.1 de l'Ordenança Fiscal General núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de dret públic, segons els quals:

“41.3. Com a norma general, i a petició de l'obligat/da tributari, abans de la finalització del període voluntari (per a deutes en període de cobrament voluntari) o en qualsevol moment abans de l'acord d'alienació dels béns embargats (per a deutes en via executiva), es podran atorgar els següents terminis:

Terminis:

	<i>Ajornament</i>	<i>Fraccionament</i>
- deutes entre 150,00 € i 3.000,00 €:	6 mesos	2 terminis
- deutes entre 3.000,01 € i 6.000,00 €:	10 mesos	4 terminis
- deutes superiors a 6.000,00 €:	12 mesos	6 terminis

- Quan les condicions de capacitat econòmica del sol·licitant ho impedeixin i estiguin degudament justificades, es podran concedir períodes d'ajornament i/o fraccionament diferents dels enumerats anteriorment.”

“42.1. Les sol·licituds d'ajornament o fraccionament, que cal presentar a l'Ajuntament o a XALOC, han de contenir, necessàriament, les dades següents:



Ajuntament de
Les Preses

a) *Nom i cognoms, raó social o denominació, número d'identificació fiscal i domicili del sol·licitant.*

b) *Deute tributari l'ajornament o fraccionament del qual es demana, indicant-ne l'import, el concepte, la data d'inici del termini d'ingrés voluntari o la referència comptable.*

Quan es tracti de deutes que s'hagin de satisfer mitjançant autoliquidació s'adjuntarà el model oficial de l'autoliquidació degudament formalitzat.

c) *Ajornament o fraccionament que se sol·licita.*

d) *Motiu de la petició.*

e) *Garantia que s'ofereix.*

f) *Lloc, data i signatura del peticionari.*

2. *El sol·licitant pot adjuntar a la seva petició els documents acreditatius o els justificants que consideri adequats per donar suport a la seva sol·licitud.*

3. *El termini màxim per resoldre les sol·licituds d'ajornament i fraccionament és de 6 mesos. Transcorregut aquest termini sense que hagin estat resoltes de manera expressa, aquelles s'entendran desestimades.*

4. *Quan la sol·licitud de fraccionament es presenti en període voluntari, si al final d'aquest termini està pendent de resolució, no es dictarà la providència de constrenyiment. Quan es presenti en període executiu, se suspendran cautelarment les actuacions de cobrament fins a la resolució de la sol·licitud.*

5. *L'atorgament d'un fraccionament no pot comportar la devolució d'ingressos ja recaptats, i aquests tindran sempre la consideració de primer pagament a compte."*

"43.1 Com a regla general, el sol·licitant ha d'oferir una garantia de pagament en forma d'aval prestat per bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats a operar en tot l'Estat, quan l'import del deute tributari per contribuent sigui superior a 3.000,00 € i el termini de pagament sigui superior a 8 mesos."

Atès que un cop revisades les dades que consten a l'Ajuntament es considera que la sol·licitud formulada per [...], és justificada i ajustada a dret.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada per [...] i aprovar el fraccionament de les quotes de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM) corresponents a l'exercici 2025, en relació als vehicles amb matrícules, [...] i [...], per un import total de 200,40€, en 4 quotes, amb els imports i terminis següents:



Ajuntament de
Les Preses

Nº Quota	Venciment	Imp. Principal	Interessos	Total quota
1	05/06/2025	50,10	0,00	50,10
2	07/07/2025	50,10	0,00	50,10
3	05/08/2025	50,10	0,00	50,10
4	05/09/2025	50,10	0,00	50,10
TOTAL		200,40	0,00	200,40

Segon.- Fer avinent a la sol·licitant que d'acord amb les dades bancàries que consten al Departament de Recaptació, se li carregarà en la data de venciment, l'import de les quotes aprovades.

Tercer.- Traslladar el present acord a l'Àrea de Recaptació Municipal als efectes de la seva comptabilització.

Quart.- Notificar-ho a la interessada, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.11.- Sol·licitud d'una subvenció al Departament de Governació i Administracions Públiques de la Generalitat de Catalunya amb destí a retribucions de càrrecs electes (exercici 2025).

Antecedents:

1.- En data 29 d'abril de 2025 s'ha publicat al DOGC Núm. 9402 la resolució PRE/1514/2025, de 4 d'abril, per la qual s'obre la convocatòria per atorgar compensacions econòmiques a favor dels ajuntaments perquè abonin retribucions a determinats càrrecs electes locals per a l'exercici de 2025 (ref. BDNS 761006), essent les bases reguladores de la convocatòria les previstes al Decret 69/2008, d'1 d'abril, de regulació d'un sistema de compensacions econòmiques a favor dels ajuntaments perquè abonin retribucions a determinats càrrecs electes locals.

2.- L'Ajuntament de les Preses disposa de dos (2) càrrecs electes que cobren una retribució.

3.- El termini per a presentar sol·licituds finalitza el 30 de maig de 2025.

Fonaments de dret:

Els articles 75 de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració local; 166 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC); 13 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF), estableixen que els càrrecs amb dedicació exclusiva han de percebre retribucions i han d'ésser donats d'alta en el règim general de la Seguretat Social.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Acollir-se a la convocatòria que atorga compensacions econòmiques a favor dels ajuntaments de Catalunya amb una població de dret de fins a 2.000 habitants perquè abonin retribucions a determinats càrrecs electes locals per a l'exercici de 2025, pel màxim import possible (18.381,01 euros).

Segon.- Formular la corresponent sol·licitud a través de l'extranet de les administracions públiques catalanes, l'EACAT (<http://www.eacat.cat>), dintre del termini de presentació de sol·licituds.

Tercer.- Encomanar i facultar l'Alcalde per realitzar totes les gestions necessàries per implementar el present acord.

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.12.- Sol·licitud d'una subvenció a la Diputació de Girona en el marc de la convocatòria "Del Pla a l'Acció 2026-2027".

Vistes les bases específiques aprovades pel Ple de la Diputació de Girona, en la sessió de 18 de març de 2025, reguladores de subvencions als ajuntaments en el marc del Pla a l'Acció, publicades en el BOP núm. 61, de data 28 de març de 2025.

Vista la convocatòria de subvencions als ajuntaments en el marc "Del Pla a l'Acció", corresponent als anys 2026-2027 publicada en el BOP de Girona núm. 79, de 25 d'abril de 2025.

Vistes les següents línies de subvenció:

- Línia 1. Actuacions per millorar l'eficiència energètica de l'enllumenat públic exterior.
- Línia 2. Actuacions per millorar l'eficiència energètica d'edificis públics, instal·lacions o equipaments i per reduir les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle.
- Línia 3. Actuacions destinades a impulsar, gestionar i consolidar comunitats energètiques a través d'instal·lacions fotovoltaiques d'autoconsum compartit, sistemes d'emmagatzematge i actuacions de mobilitat.
- Línia 4. Actuacions integrades per impulsar ajuntaments de zero emissions
- Línia 5. Actuacions per instal·lar calderes de biomassa o xarxes de fred o calor amb energia renovable.

Vist que el termini per a la presentació de sol·licituds finalitza el dia 16 de juny de 2025.

Vist l'interès de dur a terme diverses actuacions susceptibles d'esser finançades amb càrrec a les línies 1, 2 i 3 de la convocatòria.

D'acord amb els fets exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Sol·licitar una subvenció a l'Àrea de Medi Ambient de la Diputació de Girona pel màxim import possible, línies 1, 2 i 3 corresponents a la convocatòria de subvencions als ajuntaments en el marc "Del Pla a l'Acció" pels anys 2026-2027.

Segon.- Encomanar i facultar l'alcalde per a la realització de les gestions necessàries per a fer efectiu l'acord adoptat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.13.- Sol·licitud de participació al programa "Sigues tu", eines i actius per a la salut (Pm08 del Catàleg de serveis de Dipsalut) per a l'Escola la Bòbila, curs 2026-2026.

Atès que s'ha obert la convocatòria per participar en el Programa de Dipsalut "Sigues tu, eines i actius per a la salut" (Pm08 del Catàleg de serveis) que desenvolupa als centres educatius una proposta de treball transversal d'educació per a la salut i que inclou processos de formació per a docents i famílies.

Atès que l'Escola la Bòbila de les Preses ha manifestat el seu interès en participar en aquest programa, el qual ha de ser sol·licitat pels Ajuntaments, fent ús del Sistema d'informació Municipal de Salut Pública de la Diputació de Girona (Simsap).

Atès que el període per a formular la sol·licitud s'inicia el 6 de maig i finalitza l'1 de juliol de 2025.

D'acord amb els fets exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Sol·licitar a l'Organisme de Salut Pública de la Diputació de Girona (DIPSALUT) la participació al Programa Pm08p - "Sigues tu, eines i actius per a la salut" (Centres de Primària) a l'objecte de dur-lo a terme a l'Escola la Bòbila de les Preses durant el curs 2025-2026.

Segon.- Sol·licitar en el seu cas les subvencions associades al desenvolupament d'aquest programa.

Tercer.- Encomanar i facultar a l'Alcaldia per a realitzar totes les gestions necessàries per implementar el present acord.

Quart.- Notificar el present acord a l'Escola la Bòbila de les Preses, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.14.- Atorgament d'una beca per a finançar la quota del Club de Futbol les Preses.

Antecedents:

En data 21 de febrer de 2025, amb registre d'entrada E2025000715, [...], amb número de passaport [...], en representació del seu fill, menor d'edat [...], sol·licita una beca per a finançar la quota de participació al Club de Futbol les Preses per a la temporada 2024/2025.

En data 6 de març de 2025, registre de sortida S2025000350, es sol·licita informe social al Consorci d'Acció Social de la Garrotxa.

En data 17 d'abril de 2025, amb registre d'entrada E2025001522, es rep l'informe social sol·licitat, el qual, prèvia avaluació dels antecedents socials i econòmics convenients, proposa becar en un 75% la quota de participació al Club de Futbol les Preses.

Efectuada la corresponent consulta al Club de Futbol de les Preses, informa que el cost de participació per a la temporada 2024/2025 és de 650 € i que el menor [...] hi ha assistit de manera regular i continuada.

En el Pressupost de la Corporació corresponent a l'exercici 2024, al capítol IV de despeses, hi consta l'aplicació pressupostària núm. 2310.48000 amb destí a atencions benèfiques i assistencials.

Fonaments de dret:

1. D'acord amb l'article 3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (en endavant, LGS) i l'article 2.1 del Reial Decret 887/2006, 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament d'aquesta Llei (en endavant, RGS), les subvencions atorgades per les entitats que integren l'Administració local s'ajustaran a les prescripcions d'aquestes dues normes.

2. L'article 22.1 de la LGS estableix que el procediment ordinari de concessió de subvencions es tramitarà en règim de concurrència competitiva. No obstant, l'apartat 2.c) del mateix article 22 disposa que de forma excepcional es podran concedir de forma directa les subvencions en que s'acrediti raons d'interès públic, social, econòmic o humanitari, o d'altres degudament justificades que dificultin la seva convocatòria pública.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Atorgar una beca de 487,50 euros, a [...], corresponent al 75% del cost de participació al Club de Futbol les Preses, temporada 2024/2025, subjecte a la següent condició:

— [...], haurà de justificar estar al corrent de pagament amb la Tresoreria General de la Seguretat Social i amb l'Agència Estatal d'Administració Tributària.

Segon.- Acreditada la condició, la subvenció es farà efectiva mitjançant transferència bancària directa al Club de Futbol les Preses.

Tercer.- Caldrà acreditar la realització efectiva de l'activitat subvencionada. Aquesta acreditació es farà mitjançant informe escrit lliurat pel Club de Futbol les Preses, del qual resulti l'efectiva participació [...] a les activitats del Club.

Quart.- Cas que de l'informe que emeti el Club de Futbol les Preses en resulti la inassistència injustificada del menor a les activitats del Club, el seu representant legal no podrà ser beneficiari de cap altra subvenció i s'haurà de sotmetre a un expedient de reintegrament dels diners percebuts.

Cinquè.- Publicar aquest acord a la Base de Datos Nacional de Subvenciones.

Sisè.- Notificar-ho a [...] i al Club de Futbol les Preses, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.15.- Atorgament d'un ajut per finançar les activitats de Casal d'Estiu organitzades per l'Ajuntament de les Preses.

Antecedents:

En data 30 d'abril de 2025, amb registre d'entrada E2025001675, el CONSORCI D'ACCIÓ SOCIAL DE LA GARROTXA, NIF P6700012E, presenta un informe social, relatiu a la família [...], resident al carrer [...], del municipi de les Preses.

En l'informe s'exposa que la família [...] rep atenció dels Serveis Bàsics d'Atenció Social del consorci des de l'octubre de 2022 i després de fer-ne una valoració socioeconòmica proposen atorgar un ajut econòmic o beca del 75% per tal que els tres infants que a continuació es relacionen puguin assistir al casal d'estiu de les Preses.”

[...]

D'acord amb els fets exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Concedir una bonificació del 75% per l'ús dels serveis de casal d'estiu de les Preses a favor de:

[...]

Segon.- Comunicar a la mare dels menors [...] la necessitat que contacti tant aviat com sigui possible amb aquest Ajuntament, tel. 972 693232 (extensió. 2) per tal d'assegurar la reserva d'una plaça a les activitats d'estiu promogudes per l'Ajuntament.

Tercer.- Notificar-ho a [...] i al CONSORCI D'ACCIÓ SOCIAL DE LA GARROTXA, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.16.- Aprovació d'un conveni de cessió d'ús d'instal·lacions esportives municipals per a l'organització d'un campus de futbol els dies 1,2,3,4 i 5 de setembre de 2025.

Antecedents:

1.- En data 30 d'abril de 2025, amb registre d'entrada E2025001674, [...], en representació de SAMBA CAMPUS SOCIEDAD LIMITADA, NIF B44614881, comunica el seu interès en organitzar un CAMPUS destinat a la pràctica del futbol els dies 1,2,3,4 i 5 de setembre de 2025 de les 9h a les 13h, motiu pel qual demana se l'autoritzi a poder fer ús del següent equipament esportiu municipal:

- Camp de futbol de gespa artificial i vestidors ubicats al complex esportiu del carrer Murrià.

Així mateix manifesta que en l'organització del campus es compromet a:

- Deixar constància del suport de l'Ajuntament de les Preses i col·locar el nom i/o el logotip de l'Ajuntament de les Preses a la publicitat del Campus (cartells anunciadors, pàgina web, etc...).
- El servei de neteja diària dels vestidors i dels camps de futbol mentre duri el campus.
- Una vegada celebrada l'activitat, deixar les instal·lacions en el mateix estat que al començament d'aquesta, sense més deterioraments que els derivats del pas del temps i ús habitual de les coses.
- Acreditar, abans de l'inici de l'activitat, tenir subscripta i vigent una pòlissa d'assegurança que cobreixi el risc de la responsabilitat civil que pugui derivar-se de la utilització de les instal·lacions esportives cedides.
- Acreditar, abans de l'inici de l'activitat, tenir subscripta i vigent una pòlissa d'assegurança d'accidents que cobreixi risc de mort, invalidesa i assistència sanitària als participants del campus esportiu, en la quantia legalment obligatòria.
- Abonar el preu públic que correspongui.
- Subscriure el conveni que a tal afecte assenyali l'Ajuntament.

2.- L'Ajuntament de les Preses, amb la voluntat de fomentar la pràctica d'activitats esportives al municipi, i prèvia consulta al CF les Preses, usuaris habituals de l'equipament esportiu municipal, està d'acord amb la celebració del referit CAMPUS.

D'acord amb els fets exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Autoritzar SAMBA CAMPUS SOCIEDAD LIMITADA, NIF B44614881, perquè pugui organitzar un CAMPUS destinat a la pràctica del futbol, els dies 1,2,3,4 i 5 de setembre del 2025 de les 9h a les 13h, prèvia la subscripció del següent conveni de cessió d'ús:

"CONVENI DE CESSIÓ D'ÚS D'EQUIPAMENTS ESPORTIUS MUNICIPALS

A l'Ajuntament de les Preses, xxxx de 2025.

REUNITS:

D'una part el Albert Danés Casalprim, alcalde de l'Ajuntament de les Preses, actuant en nom i representació de l'Ajuntament de les Preses, facultat per acord de Junta de

Govern Local de data 8 de maig de 2025, assistit pel secretari de la Corporació, Rafael Berga Vayreda, que dona fe de l'acte.

De l'altra Francesc Xavier Colomer Sala, amb [...], president del CF Les Preses.

I de l'altra Albert Canal Bartrina, amb [...], telèfon [...] actuant en nom i representació de SAMBA CAMPUS SOCIEDAD LIMITADA, CIF B44614881, amb domicili al [...] amb adreça de correu electrònic a efectes de notificacions i emplaçaments [...]

Les parts es reconeixen competents i capacitades per a formalitzar el present conveni i, a aquest efecte,

EXPOSEN:

I.- Que SAMBA CAMPUS SOCIEDAD LIMITADA, ha sol·licitat una llicència d'ús privatiu per a la utilització del següent equipament esportiu municipal a l'objecte d'organitzar els dies 1,2,3,4 i 5 de setembre de 2025, des de les 9h a les 13h, un CAMPUS esportiu destinat a la pràctica del futbol.

- Camp de futbol de gespa artificial i vestidors ubicats al complex esportiu del carrer Murrià.*

II.- Que els usuaris habituals d'aquestes instal·lacions esportives municipals són el CF Les Preses, els qual manifesta la seva conformitat en la celebració del referit CAMPUS.

III.- Que d'acord amb aquests antecedents l'Ajuntament de les Preses, amb la voluntat de fomentar la pràctica d'activitats esportives al municipi, cedirà l'ús del referit equipament esportiu.

IV.- Que, per acord de Junta de Govern Local, adoptat en sessió de data 8 de maig de 2025 es va aprovar el present conveni regulador de la llicència d'ús privatiu (cessió d'ús).

Havent-hi conformitat entre les parts en els termes del referit conveni el formalitzen d'acord amb els següents

PACTES:

Primer.- Objecte de la llicència.

L'Ajuntament de les Preses, a l'empara de l'article 218.4 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal de Catalunya i de l'article 57 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals, atorga una llicència d'ocupació temporal (cessió d'ús) en favor de SAMBA CAMPUS SOCIEDAD LIMITADA, del següent equipament esportiu a l'objecte d'organitzar els dies 1,2,3,4 i 5 de setembre de 2025, des de les 9h a les 13h, un CAMPUS destinat a la pràctica del futbol.

- Camp de futbol de gespa artificial i vestidors ubicats al complex esportiu del carrer Murrià.*

Segon.- Preu públic a abonar per a l'ús privatiu.

D'acord amb l'article 6 de l'Ordenança fiscal número 21 reguladora dels preus públics, segons la qual, si s'aprecien raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que ho aconsellin, es podran assenyalar preus públics que resultin inferiors a les tarifes assenyalsades, prèvia adopció de les previsions pressupostàries oportunes per a la cobertura de la part del preu subvencionada, la Junta de Govern Local, ha considerat que es tracta d'un esdeveniment d'interès per a la promoció del municipi, motiu pel qual es fixa un preu de 330 € setmanals per l'ús de l'equipament esportiu referit.

Tercer.- Termini de vigència del conveni.

La cessió d'ús regulada en el present conveni comprèn els dies 1,2,3,4 i 5 de setembre de 2025, des de les 9h a les 13h. Pel supòsit que s'hagués de modificar la data d'inici o de finalització del campus, el cessionari ho comunicarà formalment a l'Ajuntament amb un mínim de 7 dies naturals d'antelació, quedant facultat l'Alcalde o la persona per ell designada, per autoritzar o no aquesta modificació de dates, sense necessitat d'un nou acord de Junta de Govern Local.

L'autorització d'ocupació temporal per a ús privatiu objecte del present conveni (bé de domini públic municipal) serà revocable per part de l'Ajuntament de les Preses, per raons d'interès públic, lliurament apreciades per l'alcalde.

Quart.- Explotació de la publicitat del camp de futbol.

A les instal·lacions cedides per l'Ajuntament de les Preses el cessionari podrà habilitar espais per a la col·locació de publicitat dels patrocinadors del CAMPUS, la qual haurà de ser enretirada una vegada hagi finalitzat.

Cinquè.- Explotació del servei de bar dels camps de futbol.

Si durant la celebració del campus es fessin esdeveniments esportius que justificuessin l'explotació del servei de bar, la seva explotació correspondrà al CF Les Preses.

Sisè.- Altres obligacions del titular de la llicència.

Per raó de la cessió de les instal·lacions esportives SAMBA CAMPUS SOCIEDAD LIMITADA, s'obliga a:

- Complir escrupolosament les directrius sanitàries que es dictin.*
- Tenir un tracte preferencial amb el CF les Preses i el CEF Bosc de Tosca alhora d'inscriure al campus els seus jugadors.*
- Deixar constància del suport de l'Ajuntament de les Preses i col·locar el nom i/o el logotip de l'Ajuntament de les Preses a la publicitat del Campus (cartells anunciadors, pàgina web, , etc...).*
- Fer-se càrrec del servei de neteja diària dels vestidors i dels camps de futbol mentre duri el campus.*
- Una vegada celebrada l'activitat, haurà de deixar les instal·lacions en el mateix estat que al començament d'aquesta, sense més deterioraments que els derivats del pas del temps i ús habitual de les coses.*



Ajuntament de
Les Preses

- Acreditar, abans de l'inici de l'activitat, tenir subscripta i vigent una pòlissa d'assegurança que cobreixi el risc de la responsabilitat civil que pugui derivar-se de la utilització de les instal·lacions esportives cedides.
- Acreditar, abans de l'inici de l'activitat, tenir subscripta i vigent una pòlissa d'assegurança d'accidents que cobreixi risc de mort, invalidesa i assistència sanitària als participants del campus esportiu, en la quantia legalment obligatòria.

Setè.- Obligacions de l'Ajuntament de les Preses.

L'Ajuntament de les Preses s'obliga a garantir l'ús pacífic de les instal·lacions mentre duri el campus.

Vuitè.- Inspecció de les instal·lacions.

El titular de la llicència haurà de permetre l'accés a l'espai als representants o al personal de l'Ajuntament de les Preses que es designi amb la finalitat d'inspeccionar l'espai objecte de cessió.

Novè.- Cessió a tercers.

El titular de la llicència no podrà cedir l'espai a tercers per cap títol, ni en precari, ni totalment ni parcialment.

Desè.- Causes d'extinció de l'autorització.

- a) Mort o incapacitat sobreenvenuda de l'usuari o concessionari individual o extinció de la personalitat jurídica.*
- b) Transmissió o modificació no consentida.*
- c) Caducitat per venciment del termini.*
- d) Rescat, amb indemnització prèvia, o revocació unilateral de l'autorització, si el concessionari no compleix les obligacions derivades del present conveni o de la normativa sectorial aplicable, incloent la sanitària.*
- e) Mutu acord.*
- f) Manca de pagament del cànon o qualsevol altre incompliment greu de les obligacions del titular de la concessió, declarats per l'alcalde o la Junta de Govern Local.*
- g) Desaparició del bé o esgotament de l'aprofitament.*
- h) Revocació unilateral de la llicència per part de l'Ajuntament, per raons d'interès públic.*
- i) Ús dels immobles per a finalitats diferents a les establerts en la present autorització.*
- j) Qualsevol altra prevista en la normativa vigent d'aplicació.*

L'extinció del conveni per qualsevol de les causes indicades no eximeix les parts del compliment de les seves obligacions recíproques fins a la data en què es faci efectiva la rescissió i el desallotjament dels espais cedits.

Onzè. Preu i horari d'accés a la piscina municipal.

Si els usuaris del CAMPUS volen accedir en grup a la piscina municipal, se'ls aplicarà el preu públic que en cada moment sigui vigent. Aquest accés s'haurà de produir necessàriament entre les 13:00 hores i les 14:00 hores, i restarà supeditat a l'existència

d'aforament. Els usuaris del CAMPUS no tenen un dret preferent per accedir a la piscina dintre de l'horari indicat.

Dotzè.- Normativa reguladora del conveni.

En tot allò no previst en el present conveni regulador de la llicència d'ocupació temporal (cessió d'ús) dels camps de futbol municipals del municipi de les Preses regirà la normativa següent:

Els articles 79 i 80 de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).

— Els articles 2.2, 91.4, 92 (apartats 1, 2 i 4), 100, 102 (apartats 2 i 3) i la Disposició final segona.5 de la Llei estatal 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques (LPAP).

— Els articles 218 i 236 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMC).

— Els articles 53 a 60 i 71 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals (RPEL).

— La resta d'articles aplicables no bàsics de la Llei estatal 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques (LPAP).

— Llei estatal 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPAC).

— Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

— Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).

— Resta de l'ordenament jurídic administratiu, en els casos en què sigui aplicable a causa de la falta d'una norma contractual específica.

— Normativa del dret privat, que ha d'actuar amb caràcter supletori, en els afers que no es poden resoldre amb l'aplicació de les disposicions sobre contractació administrativa o de les normes generals del dret administratiu.

Tretzè.- Prerrogatives de l'Ajuntament.

L'Ajuntament de les Preses té la prerrogativa d'interpretar aquest conveni i resoldre els dubtes que n'ofereixi el compliment.

Catorzè.- Jurisdicció competent.

Les qüestions litigioses que es poguessin derivar del present conveni, donada la seva naturalesa administrativa, seran sotmeses a la jurisdicció contenciosa-administrativa dels tribunals de Girona.

I en prova de conformitat els atorgants signen aquest document en duplicat exemplar i a un sol efecte, en el lloc i la data indicats a l'encapçalament, en presència del secretari de l'Ajuntament, que dona fe de l'atorgament.

Firmes."

Segon.- Facultar l'Alcalde per a la seva signatura.

Tercer.- Notificar aquest acord a SAMBA CAMPUS SOCIEDAD LIMITADA i al CF les Preses.

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.17.- Llicència d'ocupació temporal de la pista poliesportiva, el dia 18 de juny, en favor de l'Escola Cor de Maria.

En data 28 d'abril de 2025, amb registre d'entrada E2025001636, [...], en representació de l'ESCOLA COR DE MARIA D'OLOT (FUNDACIÓ PRIVADA COR DE MARIA, NIF G66335753), comunica que el dimecres 18 de juny de 2025 organitzen una sortida lúdica amb els alumnes de l'escola, motiu pel qual sol·licita poder fer us de les pistes poliesportiva i de tennis, des de les 10:00h fins a les 12:30h (aproximadament).

Deixar constància que hi ha disponibilitat de les pistes poliesportiva i de tennis, en el dia i hores sol·licitats.

Resultat d'aplicació als fets exposats els següents,

FONAMENTS DE DRET:

L'article 200 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) determina que "els béns dels ens locals es classifiquen en béns de domini públic i béns patrimonials", mentre que l'article 218 determina que "la utilització dels béns de domini públic pot adoptar les modalitats d'ús comú general o especial i ús privatiu".

L'article 57.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL), estableix que "l'ús privatiu és el constituït per l'ocupació directa o immediata d'una porció del domini públic, de manera que limiti o exclogui la utilització per part dels altres interessats".

D'acord amb l'article 57.2 del RPEL l'ús privatiu que no comporta la transformació o la modificació del domini públic resta subjecte a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau.

L'article 60 del RPEL determina que correspon a l'Alcaldia l'atorgament de la corresponent llicència. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada per [...], en representació de l'ESCOLA COR DE MARIA D'OLOT (FUNDACIÓ PRIVADA COR DE MARIA, NIF G66335753), i atorgar-li una llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu de les pistes poliesportiva i de tennis des de les 10:00h fins a les 12:30h (aproximadament).

Segon.- Comunicar a l'ESCOLA COR DE MARIA D'OLLOT (FUNDACIÓ PRIVADA COR DE MARIA, NIF G66335753), que l'Ajuntament només es compromet a facilitar la utilització de l'espai cedit i no es fa responsable en cap cas de l'activitat que s'hi desenvolupi. L'Ajuntament no es farà responsable dels desperfectes, robatoris o similars, que poguessin afectar el material dels usuaris que es trobin en l'espai cedit durant el període d'autorització d'ús. Correspon a l'organitzador de l'acta o activitat disposar de les corresponents assegurances per cobrir els riscos potencials de responsabilitat civil o d'accidents, que se'n puguin derivar.

Tercer.- Comunicar a l'ESCOLA COR DE MARIA D'OLLOT (FUNDACIÓ PRIVADA COR DE MARIA, NIF G66335753), que considerant que la cessió dels referits espais en favor de l'ESCOLA COR DE MARIA D'OLLOT, per a la celebració d'una sortida té una finalitat d'interès social i cultural, queda exempta del pagament del preu públic, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 21, reguladora de preus públics.

Quart.- Comunicar a l'ESCOLA COR DE MARIA D'OLLOT (FUNDACIÓ PRIVADA COR DE MARIA, NIF G66335753), que d'acord amb allò establert a l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals la llicència s'ha d'entendre sens perjudici de tercers i essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau.

Cinquè.- Donar trasllat de la present resolució a la sol·licitant, a l'àrea de recaptació a efectes d'aplicació de l'exempció estimada, a l'agutzil i al cap de la brigada municipal per tal que gestioni i assigni l'espai corresponent.

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.18.- Llicència d'ocupació temporal dels equipaments municipals “pista poliesportiva” i “Centre Cultural”.

Antecedents:

1.- En data 30 d'abril de 2025, amb registre d'entrada núm. E2025001680, [...], en representació de SAMBA CAMPUS, SL, NIF B44614881, comunica que té previst organitzar un torneig nocturn i un bivac per a nens i nenes, el dijous 3 de juliol de 2025, motiu pel qual sol·licita poder fer ús dels equipaments municipals pista poliesportiva, fins a les 23:59, i Centre Cultural per passar-hi la nit en cas de pluja, previ acord amb els responsables de l'activitat de casal i casalet.

2.- Deixar constància que els equipaments “Pista Poliesportiva” i “Sala gran del Centre Cultural” estan disponibles en el dia i l'horari interessat. Deixar constància així mateix que l'equipament “Centre Cultural” està destinat a les activitats de casal d'estiu i la seva cessió d'ús durant la nit, queda supeditada a l'estricta compliment de les condicions que s'assenyalen en la part resolutiva. En el supòsit que l'interessat no hi pugui donar compliment, caldrà que s'abstingui de fer-ne ús.

Fonaments de dret:

Els articles 57.1 i 58 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

Els articles 86.2 i 92 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques.

L'article 94.1 i 3 de la Llei 39/2015, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

L'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Autoritzar SAMBA CAMPUS, SL, NIF B44614881, a fer ús de la pista poliesportiva de 19:00h a 00:00 el dijous 3 de juliol de 2025.

Segon - Liquidar la quantitat de 26 euros (llum artificial) en aplicació dels preus públics vigents.

Tercer.- Autoritzar SAMBA CAMPUS, SL, NIF B44614881, a fer ús de la sala gran del Centre Cultural per pernoctar-hi la nit del 3 al 4 de juliol de 2025. L'accés al Centre Cultural haurà de produir-se a partir de les 19:30h i haurà de quedar lliure i buit com a molt tard, a les 07:30h del dia 4 de juliol de 2025, possibilitant així la represa de l'activitat de casal. **La devolució d'aquest espai, i molt particularment els lavabos, haurà de reunir les mateixes condicions de netedat en que seran entregades.**

Quart.- Comunicar a SAMBA CAMPUS, SL, que haurà de posar-se en contacte amb el cap de brigada (tel. [...]) amb l'antelació suficient per tal que faciliti l'accés als diferents espais.

Cinquè.- Donar trasllat de la present resolució a SAMBA CAMPUS, SL, a l'agutzil i al cap de la brigada municipal.

Resultat: Aprovat per unanimitat

13.0.- Precs i preguntes.

No se'n formulen.

A continuació l'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta.

Albert Danés Casalprim
Alcalde

Rafael Berga Vayreda
Secretari.