

**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DEL DIA 27 DE MARÇ DE 2025**

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2025000006
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 27 de març de 2025
Hora d'inici: 18:15 h
Hora de fi: 20:14 h
Lloc: Sala de Juntes

Hi assisteixen:

Albert Danés Casalprim, alcalde
Lluís Guillaumes Picart, regidor
Laia Figueras Tortras, regidora
Ferran Pagès Roquer, regidor

Amb veu i sense vot:

Estel Muntada Pujiula, regidora

Ha excusat la seva absència.

Laura Ramírez Gómez, regidora.

Secretari.

Rafael Berga Vayreda.

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovat pel secretari l'existència del "quòrum" necessari perquè pugui ser iniciada la sessió, es passen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

Ordre del dia:

- 1.- Aprovació de l'acta anterior.
- 2.- Despatx oficial.
- 3.- Comunicacions d'alcaldia.
- 4.- Dació de compte de Decrets d'Alcaldia.
- 5.- Llicència urbanística d'obra per a la construcció d'un edifici destinat a garatge i a ús d'habitatge -sala de convidats- i una piscina a la [...].
- 6.- Assabentat d'una obra consistent en col·locar un elevador salva escales a l'habitatge de la [...].
- 7.- Adjudicació d'un contracte menor de servei de manteniment de la piscina municipal (temporada 2025).
- 8.- Adjudicació d'un contracte menor per al subministrament i instal·lació d'una cèl·lula de clor a la piscina municipal gran.
- 9.- Autorització d'un fraccionament en el pagament de l'IBI 2025, en relació a l'habitatge del [...].
- 10.- Desestimació d'una sol·licitud d'exempció del pagament de l'IVTM en relació al vehicle amb matrícula [...].

- 11.- Estimació d'un recurs de reposició presentat per RESINAS OLOT SL. Aprovació d'una nova liquidació pels conceptes de "Taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques" i "Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres".
- 12.- Sol·licitud d'una subvenció a la Generalitat de Catalunya en el marc de la convocatòria PUOSC 2025-2029.
- 13.- Sol·licitud d'una subvenció al Consell Català de l'Esport en el marc de la convocatòria per a la realització d'activitats esportives i actes que tinguin un impacte significatiu en el conjunt del sistema esportiu de Catalunya, temporada 2024-2025.
- 14.- Atorgament d'una subvenció en favor de l'Associació de Defensa Forestal de les Preses per a l'any 2025.
- 15.- Subvenció en favor de l'associació Centre Cultural de les Preses, anualitat 2025.
- 16.- Assabentat de pas de la 6a Volta Girona amb Cronoescalada a Xenacs el dia 2 de maig de 2025.
- 17.- Punts d'urgència.
 - 17.1.- Aprovació d'expedients de despesa.
 - 17.2.- Assabentat obra: enderroc d'un cel-ras de l'edifici de la [...].
 - 17.3.- Assabentat d'una obra de substitució d'obertures de l'habitatge ubicat al carrer [...].
 - 17.4.- Adjudicació d'un contracte menor d'obra consistent en pintar les aules d'infantil de l'Escola la Bòbila.
 - 17.5.- Adjudicació d'un contracte menor per al subministrament de dues bicicletes elèctriques, dues maletes i dos cascs.
 - 17.6.- Modificació de preus públics.
 - 17.7.- Sol·licitud d'una subvenció a la Diputació de Girona per a inversions municipals en cementiris, anualitat 2025.
 - 17.8.- Sol·licitud d'una subvenció a la Diputació de Girona per a actuacions municipals derivades de nevades, anualitat 2025.
- 18.- Precs i preguntes.

1.0.- Aprovació de l'acta anterior.

L'alcalde pregunta als assistents si tenen alguna objecció a fer a l'Acta de la sessió ordinària núm. 05/2025, de 13 de març, entregada prèviament.

No se'n formulen.

Acte seguit la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

Únic.- Aprovar l'Acta de la sessió ordinària núm. 05/2025, de 13 de març.

2.0.- Despatx oficial.

Dació de compte del despatx oficial, d'acord amb el llistat d'assentaments d'entrada al Registre General de la Corporació en el període comprès entre els dies 20 de març (data de celebració del darrer Ple ordinari) fins al dia d'avui. Se'n destaquen els següents:

E2025001113 de 21/03/2025 – La Diputació de Girona demana que l'Ajuntament aprovi per Ple el Pla d'Acció per a l'Energia Sostenible i el Clima (PAESC) i que ho faci en el mes de març o abril d'enguany. El document a aprovar es pot descarregar al següent enllaç:

<https://fixters.ddgi.cat/descarrega/0NMsi7I4wM94LZ9sFgdOphnfKhqvKITa>

E2025001139 de 24/03/2025 – Informe favorable emès pel Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa al projecte d'arranjament i millora de la carretera del Corb i del camí de la Quintana, al terme municipal de les Preses. El promotor de l'obra és el Consell Comarcal de la Garrotxa i el redactor del projecte, [...].

E2025001154 de 25/03/2025 – Memòria anual de gestió del servei de teleassistència corresponent a l'any 2024, lliurada per Dipsalut (Organisme de Salut Pública de la Diputació de Girona).

E2025001174 de 26/03/2025 – L'Institut Nacional d'Estadística comunica que d'acord amb les dades que té la xifra de població al municipi de les Preses a 1 de gener de 2025 és de 1948 habitants.

Altres: Hi ha diferents sol·licituds per participar en els processos selectius d'una plaça de directora de lleure i de diverses places per a coordinadors i monitors de lleure.

3.0.- Comunicacions d'alcaldia¹.

22/03/2025 - L'alcalde assisteix a l'Assemblea de MIFAS Garrotxa, que es va celebrar al Centre Cultural de les Preses.

22/03/2025: L'alcalde participa a l'acte Garrotxa Startup Day, que es va celebrar a l'Espai Cràter d'Olot. Aquest esdeveniment, impulsat per l'Associació Garrotxa Tech, una entitat sense ànim de lucre, té com a objectiu fomentar l'esperit emprenedor i potenciar idees innovadores entre els joves de la Garrotxa. Durant la jornada, la veïna de les Preses, [...], va presentar el seu projecte audiovisual.

26/03/2025: L'alcalde i els regidors Lluís Guillaumes i Ferran Pagès reben el director territorial d'Esports a Girona, el senyor Narcís Cassassas. Durant la trobada, l'alcalde li exposa la situació dels dos clubs de futbol del municipi i les inversions previstes per a la millora de la piscina municipal de les Preses.

El mateix dia, l'alcalde assisteix al Consell de Presidència del Consell Comarcal de la Garrotxa. Al vespre, participa a la Junta General del Consorci d'Acció Social de la Garrotxa.

27/03/2025: El regidor Lluís Guillaumes participa a l'Assemblea General de Vies Verdes, celebrada a Girona. El mateix dia, l'alcalde assisteix a la Festa de l'Arbre organitzada per l'Associació de Jubilats i Pensionistes de les Preses.

A la tarda, la regidora Laura Ramírez assisteix a la Junta General de Dinàmig.

Altres qüestions:

¹ Font i redacció: Mateu Batallé Canal (tècnic d'alcaldia, comunicació i protocol)

1) Servei d'aigua potable:

En data 21 de desembre de 2001 es va formalitzar el contracte administratiu de concessió del servei de subministrament d'aigua potable al municipi de les Preses a l'empresa a SOREA SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS, S.A, amb NIF A08146367, qui posteriorment va transferir a SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, S.A.U. (Agbar). El contracte té una durada de vint-i-cinc anys (finalitza el dia 21 de desembre de 2026). El contracte preveu la possibilitat de pròrroga de forma expressa per períodes de deu anys (preavis de 6 mesos), fins el màxim legal permès (50 anys en aplicació de l'article 157 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques).

S'obren tres escenaris possibles:

- Prorrogar el contracte (seguir amb la gestió indirecta del servei).
- Procedir a una nova licitació (gestió indirecta).
- Remunicipalitzar la gestió del servei (gestió directa).

Per adoptar una decisió encertada es proposa contractar una empresa especialitzada atès que cal fer un estudi acurat dels costos i ingressos associats a la prestació del servei d'aigua.

2) Expedient: X2021000588 - Responsabilitat patrimonial per caiguda a la via pública ([...]) -

Reclamació: 16.049,85 €, per raó de la lesió ocular soferta, per caiguda a la via pública.

Oferta Zurich (subjecte a que l'Ajuntament posi el mateix import):

| | |
|---------------------------------------|------------------------|
| Lesions | 1873,08€ |
| Despeses mèdiques | 449€ |
| Franquícia | 500€ |
| Total a indemnitzar Zurich | 1822,08€ |
| Total a indemnitzar Ajuntament | <u>1822,08€</u> |
| | 3.644,16 €. |

Es proposa intentar arribar a un acord transaccional. Cas de no arribar a un acord transaccional es proposa desestimar la reclamació per extemporània.

3) Explicar situació [...] – Torna a estar donat d'alta a la Seguretat Social (denegació Incapacitat Permanent). Pendent de revisió del nostre Servei de Prevenció de Riscos Laborals. Tant bon punt es reincorpori efectivament a la feina caldrà donar de baixa el treballador [...] (contracte de substitució).

4.0.- Dació de compte de Decrets d'Alcaldia.

L'alcalde ha dictat els decrets que es relacionen tot seguit:

- **Decret d'Alcaldia núm. 20/2025, de data 11 de març de 2025:** Convocatòria de sessió ordinària de Junta de Govern de l'Ajuntament a celebrar el dia 13 de març de 2025, a les 18:15h.
- **Decret d'Alcaldia núm. 21/2025, de data 12 de març de 2025:** S'aproven les bases i la convocatòria corresponent al procés selectiu urgent d'un/a coordinador/a de lleure, un/a coordinador/a de brigadistes, monitors/es de lleure i monitors/es en pràctiques de lleure, de règim laboral temporal, per dur a terme l'activitat de casal organitzada per l'Ajuntament de les Preses mitjançant l'Empresa Municipal Presenca de Recursos i Serveis (EMPRIS, S.L).
- **Decret d'Alcaldia núm. 22/2025, de data 17 de març de 2025:** Convocatòria de sessió ordinària de Ple de l'Ajuntament a celebrar el dia 20 de març de 2025, a les 19:00h.

l es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Únic.- Donar l'assabentat/ratificar si fos necessari els Decrets d'Alcaldia que consten al Llibre de Decrets amb els núms. 20 a 22 corresponents a l'any 2025.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.0.- Llicència urbanística d'obra per a la construcció d'un edifici destinat a garatge i a ús d'habitatge -sala de convidats- i una piscina a la [...].

Antecedents:

Primer.- En data 4 de Març de 2025, amb registre d'entrada E2025000837, l'arquitecte [...], en representació de [...] i [...] sol·licita una llicència urbanística d'obra per a la construcció d'un edifici destinat a garatge i a sala de convidats i una piscina, a la parcel·la ubicada a la [...], amb referència cadastral [...].

Amb la sol·licitud acompanya:

- Projecte bàsic d'habitatge unifamiliar i piscina al Bosc de Tosca, signat el dia 4 de març de 2025 per l'arquitecte [...]. Inclou (Memòria descriptiva, memòria constructiva, Fitxes compliment CTE, Estudi de Gestió de residus, Documentació gràfica, pressupost i estudi bàsic de seguretat i salut).
- Document d'acceptació de residus.

Segons és de veure de la documentació presentada el projecte contempla la realització de les següents construccions:

- Un edifici auxiliar aïllat destinat a garatge de superfície 66,4 m2 (Fase 1)
- Una piscina de superfície 25,5 m2 (Fase 1).

— Un habitatge unifamiliar aïllat de superfície construïda 107,6 m² (Fase 2).

Segon.- En data 25 de març de 2025, amb registre d'entrada E2025001166, [...] presenta un projecte que modifica el presentat en data 4 de març únicament i exclusivament referit a l'edifici inicialment destinat a garatge, el qual passa a estar destinat parcialment a garatge (35,6 m² útils) i a ús d'habitatge -sala de convidats- (19 m² útils).

DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA

La documentació presentada contempla la construcció d'un edifici destinat a habitatge unifamiliar aïllat de superfície construïda 107,6 m²; un segon edifici de superfície construïda 66,4 m² destinat parcialment a garatge (35,6 m² útils) i a ús d'habitatge -sala de convidats- (19 m² útils); i una piscina de 25,5 m².

L'edifici destinat parcialment a garatge i a ús d'habitatge -sala de convidats - es formalitza en un sol cos gairebé rectangular, amb capacitat per a dos cotxes.

L'edifici destinat exclusivament a ús d'habitatge es desenvolupa completament en planta baixa, amb similars característiques que l'altre edifici, tant pel que fa a les característiques formals com constructives. D'acord amb el projecte presentat el programa de l'habitatge és: entrada amb un petit rebedor, una gran sala que junta la cuina, el menjador i la sala d'estar. A través d'ella s'accedeix a un distribuïdor que dona accés a tres habitacions i un bany. Una de les habitacions és més gran, i conté un vestidor, i un bany..

Tercer.- A l'expedient hi consten els següents informes (3):

1.- Informe favorable, amb condicions, signat en data 24.03.2025 per l'arquitecta del Consell Comarcal en funcions d'arquitecta municipal, segons el qual el projecte compleix la normativa urbanística i d'habitabilitat que li és aplicable, subjecte a les següents condicions: .

Abans d'iniciar les obres s'haurà de lliurar a l'ajuntament la següent documentació:

- Projecte executiu per cada fase signat pel tècnic competent i visat pel col·legi professional. Declaració expressa que el projecte executiu no presenta modificacions respecte el projecte bàsic amb llicència.
- Estudi bàsic de seguretat i salut, signat i visat
- Full d'assumeix de la direcció facultativa visat
- Full d'assumeix de la direcció d'execució de les obres visat
- Full d'assumeix la coordinació de seguretat i salut de les obres visat
- Nom del contractista i document d'alta de l'IAE municipal
- Full d'estadística de construcció d'edificis.
- El termini per començar les obres és d'un any i de tres anys per finalitzar-les a comptar des de l'endemà de la data de notificació al promotor.

2.- Informe favorable de prevenció d'incendis, emès pels serveis tècnics del Consell Comarcal, amb registre d'entrada a l'Ajuntament en data 14.03.2025, amb les següents consideracions:

- *L'element extintor es col·locarà a una alçada respecte al terra 0,80-1,20 metres, respecte a l'annex I.4 del Reial Decret 513/2017..*
- *Un cop executada l'obra caldrà, sol·licitar a l'Ajuntament l'acte de comprovació, adjuntant, com a mínim el certificat final d'obra, segons estableix l'article 20 de la Llei 3/2010.*

3.- Informe favorable emès en data 27 de març de 2025, pel secretari de la corporació.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació té lloc en sòl urbà, zona suburbana, edificació extensiva 2 (Clau 7.2.2). El cost estimat de les obres corresponents a l'execució de la Fase 1, segons és de veure del pressupost aportat pels interessats, és de 51.659,33 € als efectes de càlcul de la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions i Obres (ICIO).

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 96/2023 de 22 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Atorgar una llicència urbanística a [...] i [...] per a la construcció d'un edifici destinat parcialment a garatge i parcialment a ús d'habitatge -sala de convidats- i una piscina a la parcel·la ubicada a la [...], amb referència cadastral [...]. L'obra s'haurà d'ajustar a la documentació presentada en data 25 de març de 2025, amb registre d'entrada E2025001166, així com a les condicions de l'informe tècnic municipal i l'informe de prevenció d'incendis que es transcriuen al punt sisè de la present resolució.

Segon.- Advertir als interessats que, una vegada comunicada la llicència, i acompanyada la documentació referida al punt sisè de la present resolució, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent als interessats que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar als interessats que el termini per a l'execució de les obres autoritzades és d'un any per començar-les i de tres per acabar-les. Ambdós terminis es

computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada. El titular d'una llicència urbanística té dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obté per la meitat del termini de que es tracti, si la sol·licita justificadament abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

Cinquè.- La llicència urbanística caduca si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrroques respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. La persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Sisè.- Advertir que les condicions particulars de la present llicència d'obra, són les següents:

Abans d'iniciar les obres s'haurà de lliurar a l'ajuntament la següent documentació:

- Projecte executiu per cada fase signat pel tècnic competent i visat pel col·legi professional. Declaració expressa que el projecte executiu no presenta modificacions respecte el projecte bàsic amb llicència.
- Estudi bàsic de seguretat i salut, signat i visat
- Full d'assumeix de la direcció facultativa visat
- Full d'assumeix de la direcció d'execució de les obres visat
- Full d'assumeix la coordinació de seguretat i salut de les obres visat
- Nom del contractista i document d'alta de l'IAE municipal
- Full d'estadística de construcció d'edificis.

Una vegada executada l'obra caldrà, sol·licitar a l'Ajuntament l'acte de comprovació, adjuntant, com a mínim el certificat final d'obra, segons estableix l'article 20 de la Llei 3/2010.

Setè.- Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

1- La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial i privada (**la construcció es troba subjecte a un règim de propietat horitzontal**).

2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la seva notificació a l'interessat llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4- Les obres hauran de concloure's abans que s'escoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se.

5- La Junta de Govern podrà autoritzar, en casos justificats una pròrroga sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

6- El sentit d'obertura de les portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podrà envair l'espai destinat a voreres o calçada de la via pública.

7- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la **vorera**, segons el model, rasant i amplada que figura a la corresponent ordenança reguladora de la zona. En cas de construir-se un **gual** per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de sol·licitar l'oportuna llicència.

8- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal. Resta prohibit realitzar les obres en dies festius (dissabtes i diumenges) i en períodes festius (Del Roser, Gala de les Preses, festival Esdansa, Nadal i reis).

9- El davant de la casa o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un **clos de protecció**, de fusta, maó o metàl·lic, que no impedeixi el trànsit públic. Les **bastides** hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes en la legislació vigent.

10- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

11- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositaría municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

12- Una vegada acabada l'obra l'interessat en el termini legal, haurà d'efectuar la corresponent **declaració d'alta** o variació de les condicions físiques de la finca, a efectes de la seva tributació en al **contribució** per riquesa urbana.

13- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

Setè.- Liquidar l'import de **2.115,74 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.0.- Assabentat d'una obra consistent en col·locar un elevador salva escales a l'habitatge de la [...].

En data 5 de març de 2025, amb registre d'entrada E2025000853, [...], comunica una obra consistent en instal·lar un elevador salva escales a l'habitatge ubicat a la [...] del municipi de les Preses, amb referència cadastral [...].

La proposta preveu la instal·lació d'un elevador salva escales amb cadira per a escales amb trams de corba. Es tracta d'obres de millora de l'accessibilitat interior de l'habitatge. No s'afecten elements estructurals ni es modifica la composició arquitectònica.

L'arquitecta adscrita als serveis tècnics municipals ha emès informe favorable en data 11 de març de 2025, indicant que l'obra resta sotmesa al règim de comunicació i s'ajusta a la normativa urbanística aplicable.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'habitatge es troba situat en sòl urbà, zona de densificació urbana genèrica (Clau 6.1).

El cost estimat de les obres comunicades és de 9.841,11 € als efectes del càlcul de la liquidació provisional del Impost Sobre Construccions i Obres (ICIO).

D'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 96/2023 de 22 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Donar l'assabentat a la comunicació d'obra formulada per [...], consistent en col·locar un elevador salva escales. L'obra té lloc en habitatge situat a [...], amb referència cadastral [...] i s'haurà d'ajustar a la comunicació i a la documentació acompanyada per l'interessat.

Segon.- Sol·licitar als serveis tècnics municipals que portin a terme les tasques d'inspecció i comprovació procedents, per verificar que les obres es realitzen de conformitat al contingut de la comunicació prèvia en matèria urbanística presentada, i en tot cas d'acord amb la legalitat i el planejament urbanístic aplicable, tot això de conformitat amb allò que estableix l'article 74.1 del reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística aprovat per decret 64/2014 de 13 de Maig.

Tercer.- Advertir a l'interessat que una vegada efectuada la comunicació l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Quart.- Fer avinent a l'interessat que per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Cinquè.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos des de la seva comunicació al Registre General de l'Ajuntament, i s'hauran de concloure en el termini màxim d'un (1) any. En cas de superar aquests terminis, caldrà efectuar una nova comunicació.

Sisè.- Advertir que les condicions generals d'aquest assabentat d'obra són les següents:

- 1- L'assabentat d'obra **s'atorga** fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.
- 2- L'execució de les obres que empara el present assabentat, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquest assabentat no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.
- 3- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.
- 4- Les liquidacions derivades d'aquest assabentat, notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins al dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior. Les liquidacions notificades entre els dies 16 i l'últim de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o l'immediat hàbil posterior. En període executiu: Finalitzats els terminis de pagament en voluntària, s'exigirà el deute per la via de constrenyiment, amb el recàrrec i els interessos que, reglamentàriament, siguin aplicables.
- 5- El present assabentat només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

Setè.- Liquidar l'import de **445,23 euros** pels conceptes de: taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm 13; i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

7.0.- Adjudicació d'un contracte menor de servei de manteniment de la piscina municipal (temporada 2025)

Antecedents.

1.- En data 24 de març de 2025, l'arquitecta adscrita als serveis tècnics municipals ha emès l'informe proposta que transcrit diu:

"ANTECEDENTS I NECESSITAT DEL CONTRACTE

La piscina municipal de Les Preses obra cada any només en temporada d'estiu, entre els mesos de juny i setembre.

Per tal de poder obrir la piscina a la propera campanya d'estiu 2025, és necessària la contractació del manteniment de la piscina, amb la finalitat de controlar els equips tècnics i la qualitat de l'aigua de bany dels dos vasos.

El manteniment de la piscina es preveu per 16 setmanes (26 maig a 14 setembre).

ACTUACIONS PREVISTES

Per a la proposta de manteniment de la piscina per a la propera temporada d'estiu es planteja que s'inclouï les següents actuacions:

- La neteja dels vasos de compensació, la posada en marxa de les piscines amb tots els seus productes durant tota temporada, inclosa la hivernació.
- La neteja de filtres, calibració dels equips de control: salina, clor/pH, etc..., control de la qualitat de l'aigua tres dies a la setmana.
- El preu inclou 2.200 litres hipoclorit i 1.400 litres disminuïdor pH, tot amb garrafes 20 litres, 6.000 kg. sal.
- El preu inclou dues membranes de clor i un pot d'electròlit.
- També està inclòs la recollida d'una mostra de les dues piscines setmanal.

Donat que aquest any també es té previst canviar una sonda de clor, es preveu que la piscina no gastï tant de clor.

El preu no inclou qualsevol averia que hi pugui haver durant la temporada, però sí un servei de 24 hores, inclòs cap de setmana.

PRESSUPOST DE LES OBRES

S'ha demanat un pressupost a les següents empreses:

| Empresa | Pressupost (sense IVA) |
|--------------------------|------------------------|
| COTA TRACTAMENTS D'AIGUA | 14.740,00 € |
| WATER & PROJECTS | 17.500,00 € |
| REI GIRONA SLU | 18.390,00 € |

Els tres pressupostos son equivalents i no hi ha diferències de qualitat o en les característiques tècniques del servei.

JUSTIFICACIÓ que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

L'obra a executar té entitat pròpia i s'esgota en sí mateixa. No requereix d'un projecte d'acord amb les disposicions vigents.

D'acord amb aquests antecedents la sotaescrita proposa l'adjudicació a la millor oferta presentada, COTA TRACTAMENTS D'AIGUA, per un import de 14.740,00 € més IVA, total amb IVA 17.835,40 €.

Això és el que informo. No obstant això la Corporació acordarà el que estimi pertinent"

Les Preses, data de la signatura electrònica"

2.- Segons és de veure del pressupost aportat, el preu contempla la prestació dels següents serveis durant un període de 16 setmanes (del 26 maig al 14 setembre):

-La neteja dels vasos de compensació, la posada en marxa de les piscines amb tots els seus productes durant tota temporada, inclosa la hivernació.

- La neteja de filtres, la calibració dels equips de control: salina, clor/pH, etc..., control de la qualitat de l'aigua tres dies a la setmana.

- El preu inclou 2.200 litres hipoclorit i 1.400 litres disminuïdor pH, tot amb garrafes 20 litres, 6.000 kg. sal.
- El preu inclou dues membranes de clor i un pot d'electròlit.
- També està inclòs la recollida d'una mostra de les dues piscines setmanal.
- Donat que aquest any també es té previst canviar una sonda de clor, es preveu que la piscina no gastï tant de clor.
- El preu no inclou qualsevol averia que hi pugui haver durant la temporada, però sí un servei de 24 hores, inclòs cap de setmana.

D'acord amb aquests antecedents, no disposant l'Ajuntament de les Preses de personal qualificat per a la realització del servei de manteniment i higiene de la piscina municipal durant el temps que aquesta restarà oberta al públic el proper estiu de 2025, i en conseqüència considerant necessària la contractació d'aquest servei d'interès públic a una empresa especialitzada, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Adjudicar a l'empresa COTA TRACTAMENTS D'AIGUA SL, amb NIF B72832223, el contracte menor de servei de manteniment de la piscina municipal (temporada 2025) per preu, 14.740,00 €, més IVA (3.095.40 €), en total 17.835,40 €.

Les tasques a realitzar són les que figuren en l'oferta presentada per l'empresa adjudicatària (oferta nº 32/25, de data 17/03/2025).

Segon.- Comunicar el present acord al cap de la brigada municipal per tal que supervisi la realització de les tasques encomanades i emeti la corresponent conformitat al pagament de la factura o factures que lliuri l'empresa adjudicatària, una vegada finalitzada la prestació.

Tercer.- Notificar-ho a l'empresa adjudicatària, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

8.0.- Adjudicació d'un contracte menor per al subministrament i instal·lació d'una cèl·lula de clor a la piscina municipal gran.

Antecedents.

1.- En data 24 de març de 2025, l'arquitecta adscrita als serveis tècnics municipals ha emès l'informe proposta que transcrita diu:

***PRIMER:** Durant la temporada 2024 d'obertura de la piscina municipal de les Preses es va veure que la cèl·lula de la piscina gran començava a perdre rendiment. A finals de temporada, aquesta cèl·lula ja no rendia satisfactòriament, consumint molt més clor del que tocaria.*

***SEGON:** Per tornar a tenir un rendiment òptim de la piscina i no haver de fer un aport tant gran de clor durant el període d'obertura, es proposa la substitució d'aquesta cèl·lula per una de nova.*

Cal tenir present que un augment d'usuaris de la piscina, sobretot en dies calorosos, podria requerir de clor extra. Però en règim normal, la cèl·lula nova ens hauria de proporcionar el clor necessari per a les condicions normals de la piscina.

TERCER: L'empresa COTA TRACTAMENTS D'AIGUA, amb NIF núm. B72832223, coneixedora de la instal·lació, ja que ha realitzat els manteniments els darrers anys, disposa de la cèl·lula a substituir i podria realitzar l'actuació de manera immediata.

QUART: Necessitat del contracte. Atès que:

1. Pel bon funcionament i rendiment de la piscina gran es requereix d'una nova cèl·lula Pro 100.
2. L'empresa COTA TRACTAMENTS D'AIGUA coneix la instal·lació, disposa de la cèl·lula a substituir i la podria canviar d'immediat.
3. Es preveu l'obertura de la piscina la primera setmana de juny i cal que estigui tot a punt.

Proposo l'adjudicació de les actuacions descrites anteriorment a l'empresa COTA TRACTAMENTS D'AIGUA, amb NIF núm. B72832223, per un import de 3.189,89 € més IVA, total amb IVA 3.859,77 €.

Això és el que informo d'acord amb els antecedents i consideracions exposats”

Les Preses, a la data de la signatura electrònica

D'acord amb aquests antecedents essent necessària l'adquisició d'una nova cèl·lula de clor per a la piscina municipal gran es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Adjudicar a l'empresa COTA TRACTAMENTS D'AIGUA SL, amb NIF B72832223, el subministrament i la instal·lació d'una cèl·lula Pro 100, a la piscina gran per preu, 3.189,89 €, més IVA (669,88 €), en total 3.859,77 €, d'acord amb l'oferta presentada per l'empresa adjudicatària (oferta nº 34/25, de data 18/03/2025).

Segon.- Comunicar el present acord al cap de la brigada municipal per tal que supervisi la correcta execució del contracte i en el seu cas emeti la corresponent conformitat al pagament de la factura que lliuri l'empresa adjudicatària, una vegada finalitzada la prestació.

Tercer.- Notificar-ho a l'empresa adjudicatària, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

9.0.- Autorització d'un fraccionament en el pagament de l'IBI 2025, en relació a l'habitatge del [...]

1.- En data 20 de març de 2025, amb registre d'entrada E2025001101, [...], sol·licita el fraccionament, en 6 quotes mensuals, de l'Impost obre Béns Immobles (IBI), en relació a l'habitatge ubicat al [...] (cadastral número [...]).

2.- En l'actualitat el sol·licitant té pendent de pagament el següent rebut:

Rebutos inclosos

| N. Rebut | Concep. | Imp. Principal | Imp. Recàrrec | Int. Fracc. | Costes | Costes exp. | Rec. Extempor. | Interes. Extempor. | Total |
|----------------|--------------|----------------|---------------|-------------|-------------|-------------|----------------|--------------------|---------------|
| 2514000523-000 | IBI | 700,82 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 700,82 |
| | TOTAL | 700,82 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 700,82 |

Fonaments de dret:

1.- Article 41.3 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

“3. Com a norma general, i a petició de l'obligat/da tributari, abans de la finalització del període voluntari (per a deutes en període de cobrament voluntari) o en qualsevol moment abans de l'acord d'alienació dels béns embargats (per a deutes en via executiva), es podran atorgar els següents terminis:

Terminis:

| | Ajornament | Fraccionament |
|--|------------|---------------|
| - deutes entre 150,00 € i 3.000,00 €: | 6 mesos | 2 terminis |
| - deutes entre 3.000,01 € i 6.000,00 €: | 10 mesos | 4 terminis |
| - deutes superiors a 6.000,00 €: | 12 mesos | 6 terminis |
| - Quan les condicions de capacitat econòmica del sol·licitant ho impedeixin i estiguin degudament justificades, es podran concedir períodes d'ajornament i/o fraccionament diferents dels enumerats anteriorment.” | | |

2.- Article 42 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

“1. Les sol·licituds d'ajornament o fraccionament, que cal presentar a l'Ajuntament o a XALOC, han de contenir, necessàriament, les dades següents:

- Nom i cognoms, raó social o denominació, número d'identificació fiscal i domicili del sol·licitant.
- Deute tributari l'ajornament o fraccionament del qual es demana, indicant-ne l'import, el concepte, la data d'inici del termini d'ingrés voluntari o la referència comptable.
Quan es tracti de deutes que s'hagin de satisfer mitjançant autoliquidació s'adjuntarà el model oficial de l'autoliquidació degudament formalitzat.
- Ajornament o fraccionament que se sol·licita.
- Motiu de la petició.
- Garantia que s'ofereix.
- Lloc, data i signatura del peticionari.

2. El sol·licitant pot adjuntar a la seva petició els documents acreditatius o els justificants que consideri adequats per donar suport a la seva sol·licitud.

3. El termini màxim per resoldre les sol·licituds d'ajornament i fraccionament és de 6 mesos. Transcorregut aquest termini sense que hagin estat resolt de manera expressa, aquelles s'entendran desestimades.

4. Quan la sol·licitud de fraccionament es presenti en període voluntari, si al final d'aquest termini està pendent de resolució, no es dictarà la providència de constrenyiment. Quan es presenti en període executiu, se suspendran cautelament les actuacions de cobrament fins a la resolució de la sol·licitud.

5. L'atorgament d'un fraccionament no pot comportar la devolució d'ingressos ja recaptats, i aquests tindran sempre la consideració de primer pagament a compte.”

3.- Article 43.1 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

“1. Com a regla general, el sol·licitant ha d'oferir una garantia de pagament en forma d'aval prestat per bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats a operar en tot l'Estat, quan l'import del deute tributari per contribuent sigui superior a 3.000,00 € i el termini de pagament sigui superior a 8 mesos.”

4.- Article 58.4 i 58.5 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

“4. L'inici del període executiu determinarà la meritació dels recàrrecs del període executiu i dels interessos de demora.

5. Els recàrrecs del període executiu son de tres tipus: recàrrec executiu, recàrrec de constrenyiment reduït i recàrrec de constrenyiment ordinari. Les quanties són les següents: el recàrrec serà del 5% quan el deute se satisfaci abans que hagi estat notificada la providència de constrenyiment, del 10% si el deute es paga una vegada notificada la providència de constrenyiment i dintre dels terminis de l'article 60 d'aquesta mateixa Ordenança i del 20%, més els interessos de demora i costos, transcorregut aquest termini.”

La sol·licitud de fraccionament formulada per [...], s'ajusta a les anteriors previsions legals i es consideren suficients els motius al·legats.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada per [...], i aprovar el fraccionament del rebut número 2514000523 corresponent a l'Impost Sobre Béns Immobles (IBI) en relació a



Ajuntament de
Les Preses

l'habitatge ubicat al [...] (cadastral número [...]), exercici 2025, en **6 quotes**, ajustades als imports i terminis següents:

| Nº Quota | Venciment | Imp. Principal | Interessos | Total quota |
|--------------|------------|----------------|-------------|---------------|
| 1 | 07/04/2025 | 116,77 | 0,00 | 116,77 |
| 2 | 05/05/2025 | 116,77 | 0,00 | 116,77 |
| 3 | 05/06/2025 | 116,77 | 0,00 | 116,77 |
| 4 | 07/07/2025 | 116,77 | 0,00 | 116,77 |
| 5 | 05/08/2025 | 116,77 | 0,00 | 116,77 |
| 6 | 05/09/2025 | 116,77 | 0,00 | 116,77 |
| TOTAL | | 700,62 | 0,00 | 700,62 |

Segon.- Fer avinent al sol·licitant que, d'acord amb les dades bancàries que consten al Departament de Recaptació, se li carregarà, en la data de venciment, l'import de les quotes aprovades.

Tercer.- Traslladar el present acord a l'Àrea de Recaptació Municipal als efectes de la seva comptabilització.

Quart.- Notificar aquest acord a l'interessat, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

10.0.- Desestimació d'una sol·licitud d'exempció del pagament de l'IVTM en relació al vehicle amb matrícula [...].

Antecedents:

1.- En data 19 de març de 2025, amb registre d'entrada E2025001098, [...], sol·licita l'exempció del pagament de l'impost de vehicles de tracció mecànica, en relació al vehicle turisme HYUNDAI [...] amb matrícula [...]. Amb la sol·licitud acompanya un dictamen tècnic facultatiu de la valoració del grau de discapacitat, emès en de data 25/09/2024 per la Direcció General de l'Autonomia Personal i la Discapacitat pertanyent al Departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya, amb un grau final de discapacitat reconegut del 10%.

2.- En data 16 de gener de 2025, la Junta de Govern Local va acordar aprovar el padró fiscal i la llista de cobrament de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM), corresponent a l'exercici 2025.

3.- En el padró de l'exercici 2025, l'Àrea de Recaptació informa que el rebut anual núm. 2501000894, d'import 64,40€, emès a nom de [...], està pendent de cobrament.

4.- El període de voluntària de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica finalitza el dia 2 de maig de 2025, de manera que l'exempció, d'estimar-se, seria aplicable amb efectes a partir de l'exercici 2025.



Fonaments de dret

1.- L'article 93.1.e) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (TRLHL) determina que estan exempts de l'impost.

e) "Els vehicles per a persones de mobilitat reduïda que es refereix l'apartat A de l'annex II del Reglament General de Vehicles, aprovat pel reial decret 2822/1998, de 23 de desembre.

Així mateix, estan exempts els vehicles matriculats a nom de persones amb discapacitat per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà en tant es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats a transportar-les.

Les exempcions que preveuen els dos paràgrafs anteriors no són aplicables als subjectes passius que en són beneficiaris per més d'un vehicle simultàniament. A l'efecte del que disposa aquest paràgraf, es consideren persones amb discapacitat les que tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per cent.

2. Per poder aplicar les exempcions a què es refereixen els paràgrafs e) i g) de l'apartat 1 d'aquest article, els interessats n'han d'instar la concessió indicant les característiques del vehicle, la seva matrícula i la causa del benefici. Declarada l'exempció per l'Administració municipal, s'expedeix un document que n'acrediti la concessió. En relació amb l'exempció que preveu el segon paràgraf del paràgraf e) de l'apartat 1 anterior, l'interessat ha d'aportar el certificat de la discapacitat emès per l'òrgan competent i justificar la destinació del vehicle davant l'ajuntament de la imposició, en els termes que aquest estableixi a l'ordenança fiscal corresponent.

Les exempcions previstes en els dos paràgrafs anteriors no resultaran aplicables als subjectes passius beneficiaris d'elles per més d'un vehicle simultàniament.

*A l'efecte del disposat en aquest paràgraf, es consideraran persones amb discapacitat les que tinguin aquesta **condició legal en grau igual o superior al 33 %**".*

2.- L'article 3 de l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM), regula les Exempcions de l'Impost i en el seu apartat e) disposa:

e) Els vehicles per a persones de mobilitat reduïda a que es refereix l'apartat A de l'annex II del Reglament General de Vehicles, aprovat pel Reial Decret 2822/1998, de 23 de desembre. Tanmateix, estan exempts els vehicles matriculats a nom de discapacitats per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà en tant es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport.

Les dues exempcions esmentades no resultaran aplicables als subjectes passius beneficiaris per més d'un vehicle simultàniament.

Es consideraran a aquests efectes persones discapacitades, les que tinguin aquesta condició en grau igual o superior al 33%.

Es consideraran afectades per una discapacitat en grau igual o superior al 33% les persones que tinguin reconeguda una pensió de la Seguretat Social per incapacitat permanent en el grau de total, absoluta o de gran invalidesa o que tinguin reconeguda una pensió de Classes Passives per jubilació o retir d'incapacitat permanent per al servei o inutilitat. El document que acredita aquesta circumstància és la resolució de l'INSS o de Classes passives.

Si la persona amb discapacitat consta a trànsit com a co-titular i no com a únic titular, no gaudirà de l'exempció ja que es considera que la utilització del vehicle no és per el seu ús exclusiu.

La falsedat o inexactitud en la manifestació efectuada constituirà infracció greu, de conformitat amb el que preveu l'article 194 de la Llei General Tributària, raó per la qual s'iniciarà el procediment sancionador de conformitat amb l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic.

3.- L'article 3 de l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM), regula les Exempcions de l'Impost i en el seu apartat final disposa:

Les sol·licituds d'exempció, per a tenir efectes en el mateix exercici, es podran demanar fins el darrer dia del termini de cobrament en voluntària. Les sol·licituds presentades fora d'aquest termini tindran efectes a l'exercici següent, excepte que portin causa d'una nova matriculació a la Direcció General de Trànsit. En aquest supòsit l'interessat també podrà demanar que se li apliqui l'exempció sempre que ho sol·liciti en un termini no superior a 30 dies naturals a la data de la matriculació.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Desestimar la sol·licitud formulada per [...], d'exempció del pagament de l'Impost de Vehicles de Tracció mecànica en relació al vehicle turisme HYUNDAI [...] amb matrícula [...], en no tractar-se d'un vehicle per a una persona de mobilitat reduïda i en tenir la sol·licitant un grau de discapacitat reconegut inferior al 33%.

Segon.- Recordar a la interessada que, el període de voluntària de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica per a procedir al pagament del rebut núm. 2501000894, d'import 64,40€ emès en relació al vehicle HYUNDAI TUCSON amb matrícula [...], finalitza el dia 2 de maig de 2025,

Tercer.- Comunicar-ho als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització o efectes oportuns.

Quart.- Notificar-ho a la interessada amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

11.0.- Estimació d'un recurs de reposició presentat per RESINAS OLOT SL. Aprovació d'una nova liquidació pels conceptes de "Taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques" i "Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres".

Antecedents:

1.- En data 28 de gener de 2025, amb registre d'entrada E2025000396, RESINAS OLOT SL, amb NIF núm. B60641263, recorre en reposició una liquidació d'import 3.052,95 euros lliurada pels conceptes de "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques i "Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres", corresponent a la llicència urbanística d'obra per a la instal·lació de 5 dipòsits contra incendis a la nau

industrial situada a la carretera de Santa Coloma Km 46, atorgada per la Junta de Govern Local, el dia 6 de juny de 2024, en el curs de l'expedient X2023001060.

RESINAS OLOT SL fonamenta el seu recurs en un pagament parcial previ, que afirma ho és per la mateixa obra, d'import 1.650,16 €, efectuat en el curs de l'expedient de comunicació d'obra X2024000636, corresponent a la construcció d'una llosa de formigó per al posterior assentament de 5 sitges i d'una caseta de 8,00m x 4,00m.

2.- A la vista del recurs interposat en data 18 de març de 2025 l'arquitecta adscrita als serveis tècnics municipals emet informe que reproduït diu:

"Expedient núm.: X2025000133

Informe tècnic: Recurs de reposició Resinas Olot SL

INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ DE SI L'OBRA REFERIDA A LA INSTAL·LACIÓ DE 5 DIPÒSITS CONTRA INCENDIS A LA FÀBRICA DE RESOL SITUADA AL KM 46 DE LA CARRETERA C-152 S'HA COBRA DUES VEGADES

ANTECEDENTS:

PRIMER: En data 27 d'octubre de 2023, amb registre d'entrada E2023003918, [...], en representació de RESINAS OLOT SL, amb NIF B60641263, sol·licita una llicència d'obres per a la instal·lació de 5 dipòsits contra incendis a la nau industrial situada a la carretera de Santa Coloma Km 46.

No consta el cost estimat de les obres, als efectes de càlcul de la liquidació de l'Impost sobre Construccions i Obres (ICIO), motiu pel qual amb caràcter previ a la seva iniciació caldrà acompanyar el corresponent pressupost.

SEGON: Per tal d'agilitzar la part d'obra civil, i a l'espera de l'informe de bombers, en data 30 de maig de 2024, amb registre d'entrada E2024002034, RESINAS OLOT SL, amb NIF B60641263, presenta documentació i comunica la formació d'una llosa de formigó per a l'assentament de 5 dipòsits de polipropilè a instal·lar a l'exterior de la nau de Resinas Olot situada a la carretera de Santa Coloma Km 46 del municipi de Les Preses, amb referència cadastral 5971110DG5657S0001SG, i la construcció d'una caseta de 8,00m x 4,00m d'obra i coberta de xapa com a sala de bombes.

El cost estimat de les obres comunicades és de 47.526,16 € als efectes del càlcul de la liquidació provisional del Impost Sobre Construccions i Obres (ICIO).

El present assabentat es notifica en data 18 de juny de 2024, acompanyat d'una liquidació d'import total de 1.650,78 euros en concepte de "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.5 i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6", sobre el pressupost presentat de 47.526,16 €.

TERCER: En data 6 de juny de 2024, la Junta de Govern Local atorga una llicència urbanística d'obra a RESINAS OLOT SL, amb NIF B60641263, per a la instal·lació de 5 dipòsits contra incendis a la nau industrial situada a la ctra. de Santa Coloma Km 46, amb la condició de que abans d'iniciar les obres s'aporti, entre d'altres documents, el pressupost de l'actuació.

QUART: En data 6 de setembre de 2024, i després d'una visita tècnica al polígon, és de veure que els dipòsits han sigut instal·lats sense la prèvia aportació de la documentació requerida a l'atorgament de la llicència. Es sol·licita la documentació diverses vegades per correu electrònic al tècnic [...].

CINQUÈ: Un cop aportada la documentació referida a la llicència, s'emet una liquidació d'import total de 3.052,95 euros sobre l'import de 94.265,00 € que apareix a l'apartat de pressupost del projecte executiu visat.

El pressupost inclòs al projecte té per concepte "Pressupost: Instal·lació de 5 dipòsits de polipropilè 94.265,- €". No es tracta d'un pressupost desglossat, per tant, no es pot determinar a quines partides correspon aquest import.

A més, és de veure que les actuacions referides a l'assabentat en concepte de formació de llosa i de caseta, de les quals ja teníem un pressupost desglossat correctament juntament amb l'assabentat d'obra, es troben



Ajuntament de **Les Preses**

com a annexes a l'últim projecte presentat i, en conseqüència, s'interpreta que no consten dins els 94.265,00 €.

NOVA DOCUMENTACIÓ APORTADA:

En data 28 de gener de 2025, amb registre d'entrada E2025000396, [...] presenta una memòria resumida de les actuacions que contemplava el projecte d'instal·lació de 5 dipòsits contra incendis, juntament amb dos pressupostos corresponents, el primer, a l'adquisició i instal·lació vertical de 5 dipòsits d'un import total de 46.738,84 € i, el segon, a la formació de la base de les sitges i de la caseta d'un import total de 47.526,16 €.

Es justifica que la suma d'aquests dos pressupostos correspon a l'import del total de l'actuació corresponent a 94.265,00 €.

CONCLUSIONS:

PRIMER: Avaluada la documentació aportada per l'interessat, és de veure que, efectivament, la suma de les dues subactuacions corresponen al total del pressupost contemplat al projecte visat d'import total de 94.265,00 €.

SEGON: En data 26 de juny de 2024 es va cobrar la liquidació amb núm. 2405000049 corresponent a l'assabentat d'obra d'un import de 1.650,78 euros en concepte de "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.5 i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6", sobre el pressupost presentat de 47.526,16 €.

TERCER: Vist que el restant de l'actuació té un cost de 46.738,84 € i no de 94.265,00 € com s'havia interpretat, pel fet de no poder determinar a quins conceptes es referia el referit pressupost, és de veure que la segona liquidació practicada amb núm. 2405000084 d'import de 3.052,95 euros sobre l'import de 94.265,00 € no seria correcta i caldria efectuar una nova liquidació pel mateix concepte envers el pressupost d'import total de 46.738,84 €"

Resultat d'aplicació als fets exposats els següents,

Fonaments de dret:

— L'article 14 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

— L'article 21.1.f) i s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

— L'Ordenança fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

— L'Ordenança fiscal núm. 13 reguladora de la taxa per a la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats i a la vista de l'informe emès per l'arquitecta adscrita als serveis tècnics municipals es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer – Estimar el recurs de reposició presentat per RESINAS OLOT SL, amb NIF núm. B60641263, contra la liquidació d'import 3.052,95 euros, lliurada pels conceptes de "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, corresponent a la llicència urbanística d'obra atorgada el dia 6 de juny de 2024 per la Junta de Govern Local (expedient X2023001060) i en conseqüència deixar sense efecte la liquidació practicada.

Segon.- Aprovar una nova liquidació d'import 1.402,17 euros pels conceptes de "Taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques" i "Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres".

Tercer.- Traslladar el present acord a l'Àrea de Recaptació Municipal als efectes de la seva comptabilització.

Quart.- Notificar-ho a la recurrent amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.0.- Sol·licitud d'una subvenció a la Generalitat de Catalunya en el marc de la convocatòria PUOSC 2025-2029.

Antecedents:

En data 9 de gener de 2025 (DOGC núm. 9325) es publica el Decret 1/2025, de 7 de gener, per la qual s'aproven les bases reguladores d'execució del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2025-2029.

En data 11 de febrer de 2025 (DOGC núm. 9348), es publica la RESOLUCIÓ PRE/381/2025, de 6 de febrer, per la qual s'obre la convocatòria única per a la concessió de subvencions del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2025-2029 (ref. BDNS 813736).

L'objectiu del PUOSC és impulsar accions per fer possible executar les estratègies territorials que han de permetre als ens locals consolidar els criteris de desenvolupament que afavoreixin la generació d'oportunitats, i també assolir un objectiu de millora i fer un canvi en la dinàmica existent per impulsar les accions territorials prioritàries.

Entre les novetats del nou PUOSC, cal esmentar que l'assignació de les subvencions del nou període es farà en règim de concurrència no competitiva, fet que comportarà una simplificació i reducció de les càrregues administratives molt important, tant per a les entitats locals sol·licitants com per als òrgans administratius de la Generalitat encarregats de la tramitació.

S'assignaran els projectes subvencionables dels municipis i entitats municipals descentralitzades per anualitats d'acord amb l'anualitat sol·licitada, amb prioritat per a les entitats locals de menys població.

Així mateix, s'estableix la possibilitat que l'òrgan concedent, amb la sol·licitud prèvia de l'ens local beneficiari, autoritzi la novació objectiva del projecte subvencionat que comporti la modificació substancial o la substitució del projecte subvencionat per un nou projecte.

L'import màxim de subvenció per a l'Ajuntament de les Preses per tot el període és de 467.245,83 euros i es podrà finançar fins al 90% dels projectes.

El projectes subvencionables han d'haver iniciat el procediment de contractació a partir de l'1 de gener de 2025.

Els municipis i les entitats municipals descentralitzades podran sol·licitar la subvenció per a un màxim de cinc projectes. Per a cada projecte hauran de sol·licitar l'assignació d'una anualitat amb caràcter preferent, a escollir entre les anualitats 2025, 2026, 2027, 2028 i 2029.

Vist l'interès de l'Ajuntament de les Preses en dur a terme els projectes següents:

| Projecte | Anualitat | Pressupost | Import sol·licitar a |
|--|-----------|--------------|----------------------|
| Reforma i ampliació de l'edifici de vestuaris i serveis Club Futbol les Preses - 1a fase. | 2025 | 257.462,50 € | 100.000,00 € |
| Reforma de l'espai públic i millora de l'accessibilitat a l'entorn de la capella de St. Sebastià | 2025 | 165.040,37 € | 67.245,83 € |
| Reforma del carrer Portal | 2026 | 728.243,72 € | 250.000,00 € |
| Reforma del carrer Costa Sant Sebastià | 2028 | 207.158,55 € | 50.000,00 € |

Vist que el termini per a presentar sol·licituds finalitza el 12 d'abril de 2024.

D'acord amb els fets exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Sol·licitar una subvenció a la Generalitat de Catalunya en el marc de la convocatòria PUOSC 2025-2029, pel màxim import possible, pel finançament dels següents projectes:

| Projecte | Anualitat | Pressupost | Import sol·licitar a |
|--|-----------|--------------|----------------------|
| Reforma i ampliació de l'edifici de vestuaris i serveis Club Futbol les Preses - 1a fase. | 2025 | 257.462,50 € | 100.000,00 € |
| Reforma de l'espai públic i millora de l'accessibilitat a l'entorn de la capella de St. Sebastià | 2025 | 165.040,37 € | 67.245,83 € |
| Reforma del carrer Portal | 2026 | 728.243,72 € | 250.000,00 € |
| Reforma del carrer Costa Sant Sebastià | 2028 | 207.158,55 € | 50.000,00 € |

Segon.- Realitzar totes les gestions necessàries per implementar el present acord.

Resultat: Aprovat per unanimitat

13.0.- Sol·licitud d'una subvenció al Consell Català de l'Esport en el marc de la convocatòria per a la realització d'activitats esportives i actes que tinguin un impacte significatiu en el conjunt del sistema esportiu de Catalunya, temporada 2024-2025.

Antecedents:

Considerant la RESOLUCIÓ PRE/2583/2023, de 12 de juliol, per la qual s'aproven les bases reguladores que han de regir el procediment de concessió de subvencions per a la realització de les activitats esportives i els actes que tinguin un impacte significatiu en el conjunt del sistema esportiu a Catalunya o de rellevància social i històrica, publicades al DOGC núm. 8959 de 17 de juny de 2023.

Considerant la Resolució ESP/772/2025, de 3 de març, per la qual es modifiquen les bases reguladores que han de regir el procediment de concessió de subvencions per a

la realització de les activitats esportives i els actes que tinguin un impacte significatiu en el conjunt del sistema esportiu a Catalunya o de rellevància social i històrica, aprovades per la Resolució PRE/2583/2023, publicades al DOGC núm. 9368 d'11 de març de 2025.

Considerant la Resolució ESP/998/2025, de 17 de març, per la qual s'obre la convocatòria del procediment per a la concessió de subvencions per a la realització de les activitats esportives i els actes que tinguin un impacte significatiu en el conjunt del sistema esportiu a Catalunya o que siguin de rellevància social i històrica, executats durant la temporada 2024-2025 i fins a la finalització de l'any 2025 (ref. BDNS 821757), publicades al DOGC núm. 9378 de 25 de març de 2025.

Considerant que el període subvencionable comprèn activitats realitzades entre l'1 de setembre de 2024 i el 31 de desembre de 2025.

Considerant que els dies 30 i 31 d'agost de 2025 és previst que se celebri la XIX^a Edició del torneig de futbol base aleví i benjamí, Memorial Enric Rodà Serra "Licu", organitzat pel CEF Bosc de Tosca amb el suport de l'Ajuntament de les Preses.

Considerant que el termini per a la presentació de sol·licituds finalitza el 26 d'abril de 2025.

D'acord amb això exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Sol·licitar una subvenció, pel màxim import possible, al Consell Català de l'Esport de la Generalitat de Catalunya en el marc de la convocatòria per a la realització d'activitats esportives i actes que tinguin un impacte significatiu en el conjunt del sistema esportiu de Catalunya, temporada 2024-2025, per al finançament de les despeses generades amb motiu de la XIX^a Edició del torneig de futbol base aleví i benjamí, Memorial Enric Rodà Serra "Licu", que se celebrarà els dies 30 i 31 d'agost de 2025.

Segon.- Encomanar i facultar a l'Alcaldia per realitzar totes les gestions necessàries per implementar el present acord.

Resultat: Aprovat per unanimitat

14.0.- Atorgament d'una subvenció en favor de l'Associació de Defensa Forestal de les Preses per a l'any 2025.

Antecedents:

En data 12 de març de 2025, amb registre d'entrada E2025000966, l'ASSOCIACIÓ DE DEFENSA FORESTAL DE LES PRESES (en endavant ADF), sol·licita una subvenció per fer front a les despeses necessàries per al funcionament d'aquesta entitat: assegurances, gasoil, despeses de reparació i manteniment de la Pickup 9930BNN, la cuba, la desbrossadora i resta de material que l'ADF utilitza normalment per a la realització de la seva activitat de prevenció i lluita contra els incendis forestals.

En el Pressupost de la Corporació de l'exercici 2025, al capítol IV de despeses, hi consta una aplicació pressupostària nominativa per a l'atorgament d'una subvenció a l'ADF,

(aplicació pressupostària núm. 1700.48900). S'ha constatat que l'entitat no està inscrita a la Tresoreria General de la Seguretat Social i que sí està al corrent de pagament amb l'Agència Tributària.

Resultant d'aplicació als fets exposats els següents,

Fonaments de dret:

1. L'Article 86 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques regula la possibilitat genèrica (encara que sigui referint-se al supòsit d'acabament convencional dels procediments) d'establiment de convenis entre l'administració pública i subjectes sotmesos al dret privat, sempre que no siguin contraris a l'ordenament jurídic ni tractin de matèries no susceptibles de transacció i que tinguin per objecte la satisfacció de l'interès públic

2. L'article 240.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i article 122.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, quant a la facultat dels ens locals d'aprovar subvencions i ajuts de contingut econòmic a favor d'entitats privades que fan activitats que complementen o supleixen les competències locals, o bé que són d'interès local.

3. D'acord amb l'article 3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (en endavant, LGS) i l'article 2.1 del Reial Decret 887/2006, 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament d'aquesta Llei (en endavant, RGS), les subvencions atorgades per les entitats que integren l'Administració local s'ajustaran a les prescripcions d'aquestes dues normes.

4. L'article 22.1 de la LGS estableix que el procediment ordinari de concessió de subvencions es tramitarà en règim de concurrència competitiva. No obstant, l'apartat 2.a) del mateix article 22 disposa que es podran concedir de forma directa les subvencions previstes nominativament en els pressupostos de les entitats locals, en els termes recollits en els convenis i en la normativa reguladora d'aquestes subvencions.

5. D'acord amb l'article 28.1 de l'esmentada LGS, els convenis són l'instrument habitual per canalitzar les subvencions previstes nominativament en el pressupostos dels ens locals. Així mateix, l'article 65.3 del RGS disposa que el conveni té el caràcter de bases reguladores de la concessió de la subvenció, i en determina el contingut.

6. L'article 9 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals aprovat per Decret de 17 de juny de 1955; els articles 53.2, 57.2 i 60 del Reglament de Patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

7.- L'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

8.- Els articles 86.2 i 92 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de les Preses i l'ADF de les Preses que es transcriu a continuació:

“CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE AJUNTAMENT DE LES PRESES I L'ASSOCIACIÓ DE DEFENSA FORESTAL DE LES PRESES (ADF)

Reunits a les Preses, març de 2025.

D'una part:

— **Albert Danés Casalprim**, alcalde de l'Ajuntament de les Preses, facultat per acord del Ple de data 17 de juny de 2023, en representació de l'Ajuntament de les Preses, amb CIF núm. P1714800H, emplaçat al carrer Major, 2 de les Preses (C.P. 17178).

I d'una altra part:

— **Ferran Pagès Roquer**, NIF núm. [...], en representació de l'ASSOCIACIÓ DE DEFENSA FORESTAL DE LES PRESES (ADF), amb NIF núm. G17395963, en qualitat de president de l'associació, a la que representa en aquest acte, amb domicili a efectes de notificacions i emplaçaments al Carrer Major, 2, 17178 Preses.

CONVENEN

Primer.- Que l'ASSOCIACIÓ DE DEFENSA FORESTAL DE LES PRESES (ADF), té per objectius i finalitat les següents: La vigilància i la prevenció d'incendis forestals; la col·laboració activa en l'organització, el control i l'execució de mesures dictades o que es dictin des de l'Administració en matèria de prevenció i la lluita contra els incendis forestals; el manteniment de la xarxa de camins i punts d'aigua, el suport a l'extinció d'incendis forestals o la planificació i execució de les reforestacions, si s'escau.

Que per poder desenvolupar aquestes activitats aquest any 2025, té previst assumir un seguit de despeses en conceptes de manteniment de desbrossadora, despeses de gasolina, manteniment de vehicles, assegurances i d'altres.

Segon.- L'Ajuntament es compromet a subvencionar aquestes despeses amb la quantitat que es detalla a continuació:

| Núm. | SUBVENCIÓ |
|------|----------------|
| 1 | 2.500,00 euros |

Tercer.- En els materials de promoció impresos de totes les activitats o projectes inclosos en aquest conveni, s'hi haurà de fer aparèixer el logotip de l'Ajuntament de les Preses, en un lloc visible, o bé s'haurà de citar amb missatges audiovisuals.

“AMB LA COL·LABORACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE LES PRESES”

CONDICIONS ECONÒMIQUES

Quart.- Aquesta subvenció anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 1700.48900 del Pressupost de despeses de l'Ajuntament de les Preses.

Cinquè.- La subvenció es farà efectiva mitjançant transferència bancària una vegada s'hagi justificat la despesa corresponent, sens perjudici que es pugui avançar una bestreta per raons degudament justificades.

Sisè.- L'entitat haurà d'acreditar la realització efectiva de les activitats subvencionades. Aquesta acreditació es farà mitjançant la presentació del certificat i dels justificants (factures i rebuts) com a mínim per un import igual a l'import de la subvenció. Aquesta documentació caldrà lliurar-la al departament de secretaria-intervenció de l'Ajuntament, com a molt tard el dia 15 de novembre de 2025.

Setè.- Si l'entitat subvencionada econòmicament no ha presentat les justificacions sol·licitades, l'entitat no podrà ser beneficiària de cap més transferència corrent o de capital per part de l'Ajuntament de les Preses, ni de cap dels seus organismes autònoms o empreses municipals. Si l'entitat, de forma excepcional, ha rebut un avançament de part de l'import de l'ajut i no justifica la realització de l'activitat, no podrà ser beneficiària de cap més subvenció o s'haurà de sotmetre a un expedient de reintegrament.

Vuitè.- La signatura d'aquest conveni suposa l'acceptació de tots els pactes referits en el cos d'aquest document.

Novè.- L'import atorgat, en virtut d'aquest conveni, s'aplicarà al finançament d'activitats incloses en l'objecte social que figura en els estatuts de l'entitat.

Les Preses, març de 2025.

Per l'Ajuntament
ALCALDE

Per l'associació
PRESIDENT"

Segon.- Facultar l'Alcalde per a la signatura del conveni aprovat.

Tercer.- Publicar-ho a la Base de dades nacional de subvencions (BDNS).

Quart.- Comunicar-ho a l'ADF de les Preses.

Resultat: Aprovat per unanimitat

15.0.- Subvenció en favor de l'associació Centre Cultural de les Preses, anualitat 2025.

En data 12 de març de 2025, amb registre d'entrada E2025000967, [...], en qualitat de secretària de l'ASSOCIACIÓ CENTRE CULTURAL DE LES PRESES, amb NIF V17214438, sol·licita una subvenció per fer front a les següents despeses de l'associació, corresponents a l'anualitat 2025:

- Escola de plàstica
- Grup excursionista (Enfilats)
- Visites guiades organitzades a diferents espectacles arreu de Catalunya
- Programació de 9 obres de teatre
- Gestió del carter reial per Nadal



Ajuntament de
Les Preses

- Marxa de l'activitat: ruta des llenyataires "Els enfilats"
- Suport als grallers i timbalers de les Preses (instruments i classes)
- Suport a la Faràndula de Les Preses (vestuari)
-

En el Pressupost de la Corporació de l'exercici 2025, al capítol IV de despeses, hi consta l'aplicació pressupostària nominativa núm. 3340.48911 d'import 2.100 € en favor de l'ASSOCIACIÓ CENTRE CULTURAL DE LES PRESES. S'ha comprovat que aquesta entitat no figura inscrita al sistema de la Tresoreria General de la Seguretat Social i que sí està al corrent de pagament amb l'AEAT.

Fonaments de dret:

1. L'Article 86 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques regula la possibilitat genèrica (encara que sigui referint-se al supòsit d'acabament convencional dels procediments) d'establiment de convenis entre l'administració pública i subjectes sotmesos al dret privat, sempre que no siguin contraris a l'ordenament jurídic ni tractin de matèries no susceptibles de transacció i que tinguin per objecte la satisfacció de l'interès públic

2. L'article 240.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i article 122.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, quant a la facultat dels ens locals d'aprovar subvencions i ajuts de contingut econòmic a favor d'entitats privades que fan activitats que complementen o supleixen les competències locals, o bé que són d'interès local.

3. D'acord amb l'article 3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (en endavant, LGS) i l'article 2.1 del Reial Decret 887/2006, 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament d'aquesta Llei (en endavant, RGS), les subvencions atorgades per les entitats que integren l'Administració local s'ajustaran a les prescripcions d'aquestes dues normes.

4. L'article 22.1 de la LGS estableix que el procediment ordinari de concessió de subvencions es tramitarà en règim de concurrència competitiva. No obstant, l'apartat 2.a) del mateix article 22 disposa que es podran concedir de forma directa les subvencions previstes nominativament en els pressupostos de les entitats locals, en els termes recollits en els convenis i en la normativa reguladora d'aquestes subvencions.

5. D'acord amb l'article 28.1 de l'esmentada LGS, els convenis són l'instrument habitual per canalitzar les subvencions previstes nominativament en el pressupostos dels ens locals. Així mateix, l'article 65.3 del RGS disposa que el conveni té el caràcter de bases reguladores de la concessió de la subvenció, i en determina el contingut.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de les Preses i l'associació Centre Cultural de les Preses que es transcriu a continuació:

“CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE AJUNTAMENT DE LES PRESES I L'ASSOCIACIÓ CENTRE CULTURAL DE LES PRESES

Reunits a les Preses, març de 2025.

D'una part:

— **Albert Danés Casalprim**, alcalde de l'Ajuntament de les Preses, facultat per acord del Ple de data 17 de juny de 2023, en representació de l'Ajuntament de les Preses, amb CIF núm. P1714800H, emplaçat al carrer Major, 2 de les Preses (C.P. 17178).

I d'una altra part:

— **Adan Perea Cívico**, NIF [...], en qualitat de vicepresident, en representació de l'ASSOCIACIÓ CENTRE CULTURAL DE LES PRESES amb NIF núm. V17214438, , amb domicili als efectes de notificacions CR MURRIA, 20 -17178 LES PRESES.

CONVENEN

Primer.- Que l'**ASSOCIACIÓ CENTRE CULTURAL DE LES PRESES** es compromet a realitzar al municipi de les Preses, durant el present exercici 2025 un seguit d'activitats culturals (escola de plàstica, el Grup Excursionista (Enfilats), Visites guiades a espectacles, teatre, activitats nadalenques, suport a la faràndula, grallers i timbalers...)

Segon.- L'Ajuntament es compromet a subvencionar aquestes activitats amb la quantitat que es detalla a continuació:

| Núm. | SUBVENCIÓ |
|------|----------------|
| 1 | 2.100,00 euros |

Tercer.- En els materials de promoció impresos de totes les activitats o projectes inclosos en aquest conveni, s'hi haurà de fer aparèixer el logotip de l'Ajuntament de les Preses, en un lloc visible, o bé s'haurà de citar amb missatges audiovisuals.

“AMB LA COL·LABORACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE LES PRESES”

CONDICIONS ECONÒMIQUES

Quart.- Aquesta subvenció anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 3340.48911 del Pressupost de despeses de l'Ajuntament de les Preses.

Cinquè.- La subvenció es farà efectiva mitjançant transferència bancària un cop s'hagi justificat la despesa corresponent.

Sisè.- L'entitat haurà d'acreditar la realització efectiva de les activitats subvencionades. Aquesta acreditació es farà mitjançant la presentació del certificat i dels justificants (factures i rebuts) com a mínim per un import igual a l'import de la subvenció. Aquests justificants caldrà lliurar-los a l'àrea de Secretaria de l'Ajuntament abans del 15 de novembre de 2025.

Setè.- Si l'entitat subvencionada econòmicament no ha presentat les justificacions sol·licitades no podrà ser beneficiària de cap més transferència corrent o de capital per part de l'Ajuntament de les Preses, ni de cap dels seus organismes autònoms o empreses municipals. Si l'entitat, de forma excepcional, ha rebut un avançament de part de l'import de la subvenció i no justifica la realització de l'activitat, no podrà ser beneficiària de cap més subvenció i s'haurà de sotmetre a un expedient de reintegrament de l'import percebut.

Vuitè.- La signatura d'aquest conveni suposa l'acceptació de tots els pactes referits en el cos d'aquest document.

Novè.- L'import atorgat, en virtut d'aquest conveni, s'aplicarà al finançament d'activitats incloses en l'objecte social que figura en els estatuts de l'entitat.

Les Preses, març de 2025.

Per l'Ajuntament
ALCALDE

Per l'associació
PRESIDENT"

Segon.- Facultar al Sr. alcalde per a la signatura del present conveni.

Tercer.- Publicar la present concessió a la Base de dades nacional de subvencions (BDNS).

Quart.- Notificar el present acord a l'ASSOCIACIÓ CENTRE CULTURAL DE LES PRESES.

Resultat: Aprovat per unanimitat

16.0.- Assabentat de pas de la 6a Volta Girona amb Cronoescalada a Xenacs el dia 2 de maig de 2025.

Antecedents:

Primer.- En data 11 de març de 2025, amb registre d'entrada E2025000947, [...], qui manifesta actuar en representació del CLUB CICLISTA INFANTIL OLOT, NIF G17309899, exposa (sic):

"Que el proper dia 2 de maig ens agradaria organitzar la 2 etapa de la Volta a Girona que és una cursa federada a nivell nacional i de corredors de la Catalunya nord i que correran més de 150 corredors masculins i femenins d'entre 14 a 18 anys.

Que tal i com a parlat Zafra amb alcalde la puguem fer amb l'ajuda de l'Ajuntament tant econòmica, com d'espais.

La idea és disposar de la zona de la Bòbila pàrquing gran de terra, carrer Bòbila, des d'on es donaria la sortida cada 30", de les 10:00h a les 13:00h, hora en què acabaria la prova.

Es faria la sortida en direcció al carril bici fins al peu de Xenacs on es donarien les diferents sortides en l'horari d'abans establert. Lògicament hauríem de garantir la carretera tallada durant la prova per la seguretat dels ciclistes. Necessitaríem un punt de llum pel camió pòdium que el posaríem davant l'Escola la Bòbila i l'entrega de trofeus la feríem en dos torns, un a les 11:00 del matí i l'altre a les 13:30 moltes gràcies”.

Segon.- S'ha comprovat que el dia 2 de maig no hi ha prevista cap activitat que impedeixi el normal desenvolupament de la cursa.

Tercer.- Es considera d'interès per al municipi de les Preses que una etapa de la Volta a Girona hi tingui lloc i en conseqüència es considera convenient participar en el seu finançament. Atès que el pressupost municipal no inclou cap partida destinada a aquesta finalitat concreta es proposa que l'Ajuntament assumeixi el cost de contractar un servei d'ambulància que doni cobertura a la celebració d'aquest esdeveniment esportiu.

D'acord amb això exposat es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Tenir per comunicat i donar la conformitat a la celebració el dia 2 de maig de 2025 d'una etapa de la 6a Volta a Girona, organitzada o coorganitzada pel CLUB CICLISTA INFANTIL OLOT, NIF G17309899, amb una cronoescalada a Xenacs, amb sortida i arribada al pàrquing de l'Escola la Bòbila, en horari de 10h a 13h.

Segon.- Comunicar al CLUB CICLISTA INFANTIL OLOT que l'organització haurà d'obtenir la corresponent autorització del Servei Català de Trànsit.

Quart.- Comunicar al CLUB CICLISTA INFANTIL OLOT que l'organització haurà de vetllar pel control i seguretat de la marxa.

Cinquè.- Comunicar al CLUB CICLISTA INFANTIL OLOT que l'Ajuntament assumirà el cost d'una ambulància que doni cobertura a aquest esdeveniment esportiu.

Sisè.- Traslladar el present acord al cap de la Brigada municipal i a l'agutzil municipal per al seu coneixement i als efectes de facilitar els espais i punt de llum necessari així com el tancament de carrers per on transcorrerà la cursa.

Setè.- Traslladar el present acord al concessionari del servei de bar-restaurant de Xenacs.

Vuitè.- Notificar-ho al CLUB CICLISTA INFANTIL OLOT amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

17.0.- Punts d'urgència.

A proposta de l'alcalde, per unanimitat dels assistents, s'acorda incloure en l'ordre del dia els següents punts d'urgència

17.1.- Aprovació d'expedients de despesa.

Antecedents:

Vista la relació de despeses (exp. núm. X2025000464) que es detallen a la relació comptable.

Vist que les factures han estat conformades pel personal i/o regidors/es, autoritzades pels regidors/es i conformades pel regidor d'Hisenda.

Vista l'existència de la corresponent consignació pressupostària.

Fonaments de dret:

Ateses les determinacions dels articles 184.1 i 185 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals (TRLHL) i de l'article 52 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei estatal 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes locals, en matèria de pressupostos.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de la relació de despeses adjunta (relació comptable número O/2025/05) que suma la quantitat de **109.066,28** (cent-nou mil seixanta-sis euros amb vint-i-vuit cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2025.

Segon.- Expedir les corresponents ordres de pagament contra la Tresoreria municipal en favor de les persones interessades que es detallen a les relacions de referència, d'acord amb la previsió i disponibilitats de la Tresoreria.

Resultat: Aprovat per unanimitat

17.2.- Assabentat obra: enderroc d'un cel-ras de l'edifici de la [...]

En data 13 de març de 2025, amb registre d'entrada E2025000996, [...], en representació de la FUNDACIÓ PRIVADA PATRONAT SANTA CREU DE LA SELVA, amb NIF núm. G17012154, comunica l'enderroc del cel-ras de l'edifici de la [...], situat al carrer de la Rectoria núm. [...] del municipi de les Preses, amb referència cadastral [...].

Amb la sol·licitud acompanya:

- Document d'atorgament de representació.
- Document formal de comunicació prèvia per a l'execució d'obres que no requereixen la intervenció de tècnic o tècnica competent signat digitalment per [...] en representació de la FUNDACIÓ PRIVADA PATRONAT SANTA CREU DE LA SELVA del qual resulta que la superfície afectada és de 110 m², l termini

màxim per començar les obres és de dos (2) mesos i l'enderroc del cel_ras de plaques de guix té per objecte poder revisar l'estat dels forjats i de la coberta.

- Pressupost de les actuacions a realitzar, lliurat per construccions Pallàs i plànol d'emplaçament i ubicació de les actuacions.

La tècnica municipal ha emès informe favorable en data 25 de març de 2025, indicant que l'obra resta sotmesa al règim de comunicació, no afecta elements estructurals, no modifica la composició arquitectònica i s'ajusta a la normativa urbanística aplicable.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'edifici es troba situat al carrer de la Rectoria núm. [...] amb referència cadastral [...]. Segons el planejament vigent la finca té el règim urbanístic de sòl urbà, zona de casc antic (Clau 5 HP).

El cost estimat de les obres comunicades és de 1.750,00 € als efectes del càlcul de la liquidació provisional del Impost Sobre Construccions i Obres (ICIO).

D'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 96/2023 de 22 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Donar l'assabentat a la comunicació d'obra formulada per [...], en representació de la Fundació Privada Patronat Santa Creu de la Selva, amb NIF núm. G17012154, consistent en l'enderroc del cel ras de l'edifici de la [...], situat al carrer de la Rectoria núm. [...] amb referència cadastral [...] la qual s'haurà d'ajustar a la comunicació i a la documentació acompanyada per l'interessat.

Segon.- Sol·licitar als serveis tècnics municipals que portin a terme les tasques d'inspecció i comprovació procedents, per verificar que les obres es realitzen de conformitat al contingut de la comunicació prèvia en matèria urbanística presentada, i en tot cas d'acord amb la legalitat i el planejament urbanístic aplicable, tot això de conformitat amb allò que estableix l'article 74.1 del reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística aprovat per decret 64/2014 de 13 de Maig.

Tercer.- Advertir a l'interessat que una vegada efectuada la comunicació l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Quart.- Fer avinent a l'interessat que per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Cinquè.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos des de la seva comunicació al Registre General de l'Ajuntament, i s'hauran de concloure en el termini màxim d'un (1) any. En cas de superar aquests terminis, caldrà efectuar una nova comunicació.

Sisè.- Advertir que les condicions generals d'aquest assabentat d'obra són les següents:

- 1- L'assabentat d'obra **s'atorga** fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.
- 2- L'execució de les obres que empara el present assabentat, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquest assabentat no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.
- 3- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.
- 4- Les liquidacions derivades d'aquest assabentat, notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins al dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior. Les liquidacions notificades entre els dies 16 i l'últim de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o l'immediat hàbil posterior. En període executiu: Finalitzats els terminis de pagament en voluntària, s'exigirà el deute per la via de constrenyiment, amb el recàrrec i els interessos que, reglamentàriament, siguin aplicables.
- 5- El present assabentat només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

Setè.- Liquidar l'import total de **82,50 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.5 i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

17.3.- Assabentat d'una obra de substitució d'obertures de l'habitatge ubicat al [...]

En data 21 de març de 2025, amb registre d'entrada E2025001116, [...], comunica una obra consistent en renovar les obertures de l'habitatge situat [...] del municipi de les Preses, amb referència cadastral [...].

Amb la sol·licitud acompanya un pressupost -núm. 450585000223261031.55.DA de 17.03.2025- lliurat per l'empresa Finestra Confort del qual resulta que les obres consisteixen en la instal·lació de dues motoritzacions per a de persianes (2), una balconera corredissa d'alumini (sortida al jardí), una finestra fixe d'alumini (cuina), una

balconera oscil·lo batent d'alumini de dues fulles amb persiana (menjador), una finestra oscil·lo batent d'alumini d'una fulla amb monobloc (Bany primera planta) i una porta d'alumini (porta d'entrada).

La tècnica municipal ha emès informe favorable en data 26 de març de 2025, indicant que l'obra no afecta la via pública, no afecta elements estructurals, no modifica la composició arquitectònica, resta sotmesa al règim de comunicació i s'ajusta a la normativa urbanística aplicable.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents. Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'habitatge objecte de la reforma es troba al [...] amb referència cadastral G17395963. Segons el planejament vigent la finca té el règim urbanístic de sòl urbà, zona de densificació urbana (Clau 6.2.2).

El cost estimat de les obres comunicades és de 9.155,00 € als efectes del càlcul de la liquidació provisional del Impost Sobre Construccions i Obres (ICIO).

D'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 96/2023 de 22 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Donar l'assabentat a la comunicació d'obra formulada la [...], consistent en substituir obertures de l'habitatge del [...], amb referència cadastral [...], la qual s'haurà d'ajustar a la comunicació i a la documentació acompanyada per la interessada (pressupost núm. 450585000223261031.55.DA de 17.03.2025 lliurat per l'empresa Finestra Confort).

Segon.- Sol·licitar als serveis tècnics municipals que portin a terme les tasques d'inspecció i comprovació procedents, per verificar que les obres es realitzen de conformitat al contingut de la comunicació prèvia en matèria urbanística presentada, i en tot cas d'acord amb la legalitat i el planejament urbanístic aplicable, tot això de conformitat amb allò que estableix l'article 74.1 del reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística aprovat per decret 64/2014 de 13 de Maig.

Tercer.- Advertir a l'interessat que una vegada efectuada la comunicació l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Quart.- Fer avinent a l'interessat que per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Cinquè.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos des de la seva comunicació al Registre General de l'Ajuntament, i s'hauran de concloure en el termini màxim d'un (1) any. En cas de superar aquests terminis, caldrà efectuar una nova comunicació.

Sisè.- Advertir que les condicions generals d'aquest assabentat d'obra són les següents:

- 1- L'assabentat d'obra **s'atorga** fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.
- 2- L'execució de les obres que empara el present assabentat, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquest assabentat no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.
- 3- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.
- 4- Les liquidacions derivades d'aquest assabentat, notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins al dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior. Les liquidacions notificades entre els dies 16 i l'últim de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o l'immediat hàbil posterior. En període executiu: Finalitzats els terminis de pagament en voluntària, s'exigirà el deute per la via de constrenyiment, amb el recàrrec i els interessos que, reglamentàriament, siguin aplicables.
- 5- El present assabentat només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

Setè.- Liquidar l'import total de **424,65 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.5 i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

17.4.- Adjudicació d'un contracte menor d'obra consistent en pintar les aules d'infantil de l'Escola la Bòbila.

Antecedents.

1.- En data 27 de març de 2025, l'arquitecta adscrita als serveis tècnics municipals ha emès l'informe proposta que transcrit diu:

"PRIMER: L'Escola la Bòbila és un edifici educatiu d'infantil i primària, gestionada pel Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, però que una part del manteniment ordinari i millores es fa des de l'Ajuntament. Una de les actuacions que toca fer com a manteniment interior de l'edifici és el pintat de l'escola. Ens trobem, però, que és una tasca difícil de dur a terme durant el transcurs del curs, ja que no és

del tot compatible amb el funcionament normal de l'escola. La majoria dels espais, doncs, s'han de pintar en dies de vacances escolars. Per altra banda, al municipi de les Preses es duu a terme el Festival Èsdansa, que ocupa part de l'escola per allotjar als artistes i com a espai de descans durant algunes setmanes a l'estiu. Amb la qual cosa, se'ns redueixen els dies per actuar a l'interior de l'escola.

SEGON: *Després de diverses trobades amb la direcció de l'escola i determinar tots els espais a pintar i quins serien prioritaris donat un major desgast, com serien les aules d'infantil, es fa un possible replanteig de dates susceptibles per pintar l'escola. Donada l'envergadura de l'escola i la seva constant i variada ocupació, és de veure que no es podrà pintar tota l'escola de cop i que s'haurà de fer per actuacions en funció de la ocupació i utilització de l'escola. Aprofitant les vacances de Setmana Santa es proposa començar a pintar les aules d'infantil i el passadís que dona directe a aquestes aules. Es tractaria de les aules d'infantil 13, 14 i 15 i l'aula de psicomotricitat que s'utilitza com a comodí, per a diverses activitats de mobilitat i com a espai de migdiada.*

TERCER: *L'empresa Mario Te Pinta ([...]), amb DNI [...], ha manifestat la seva disponibilitat per abordar les actuacions indicades durant la setmana de vacances escolars coincidint amb Setmana Santa.*

QUART: *Necessitat del contracte. Atès que:*

- 1. Pel manteniment interior de l'escola la Bòbila s'ha proposat el pintat dels diferents espais educatius i comunitaris.*
- 2. Durant el període de Setmana Santa comprès entre els dies 12 i 21 d'abril no es desenvoluparà cap activitat al recinte de l'escola.*
- 3. L'empresa Mario Te Pinta ([...]) té disponibilitat per pintar els espais esmentats durant aquests dies.*

Proposo l'adjudicació de les actuacions descrites anteriorment a l'empresa Mario Te Pinta ([...]), amb DNI [...], per un import de 4.900,00 € més IVA, total amb IVA 5.929,00 €.

Això és el que informo d'acord amb els antecedents i consideracions exposats."

2.- Consta a l'expedient un pressupost lliurat per l'empresari [...], datat a 23.03.2025, d'import 4.900,00 € més IVA, en total amb IVA 5.929,00 €, comprensiu de les actuacions a realitzar.

D'acord amb aquests antecedents considerant necessària l'obra de pintat d'aules de l'escola la Bòbila aprofitant un període no lectiu (Setmana Santa) i no disposant l'Ajuntament de les Preses de suficient personal qualificat per a fer-ho, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Adjudicar a l'empresari [...], el contracte menor d'obra consistent en pintar la zona d'infantil de l'Escola la Bòbila per preu, 4.900,00 €, més IVA (1.029,00 €), en total 5.929,00 €, d'acord amb l'oferta presentada (datada a 23.03.2025).

Segon.- Comunicar el present acord als serveis tècnics municipals per tal que supervisin la correcta execució del contracte i en el seu cas emetin la corresponent conformitat al pagament de la factura que lliuri l'empresa adjudicatària, una vegada finalitzada l'obra.

Tercer.- Notificar-ho a l'empresa adjudicatària, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

17.5.- Adjudicació d'un contracte menor per al subministrament de dues bicicletes elèctriques, dues maletes i dos cascs.

Antecedents:

1.- En data de 03/10/2023 l'Ajuntament de de les Preses va presentar una sol·licitud de subvenció en el marc de la convocatòria de subvencions a ens locals de Catalunya per al desenvolupament d'actuacions de mitigació i d'adaptació al canvi climàtic per als anys 2023, 2024 i 2025.

2.- Per resolució de la Secretària d'Acció Climàtica de 25 de Juny de 2024, confirmada íntegrament per resolució de la Directora General de Canvi Climàtic i Qualitat Ambiental notificada el dia 22.01.2025, es va resoldre concedir un ajut a favor de l'Ajuntament de les Preses per a l'adquisició dels següents vehicles

- Dues bicicletes elèctriques.
- Un vehicle comercial lleuger i una pick-up, elèctrics.

En data 03/07/2024 l'Ajuntament va percebre el pagament d'una bestreta equivalent al 50% de l'import concedit.

3 - El personal de l'Ajuntament i més concretament l'agutzil, l'arquitecta, el tècnic de comunicació, el tècnic d'administració digital i el personal de neteja, sovint es veuen obligats a realitzar petits desplaçaments dintre del terme municipal per atendre les seves tasques quotidianes. Aquests desplaçaments els fan a peu o amb vehicles de combustió. La voluntat del consistori és que aquests petits desplaçaments es facin amb bicicletes elèctriques, amb la voluntat de fomentar la mobilitat alternativa i amb el convenciment que d'aquesta manera s'assolirà un ús més eficient del temps i es contribuirà a la reducció d'emissions de gasos amb efecte hivernacle.

4.- Havent efectuat diferents consultes a botigues especialitzades de la comarca, [...], titular de l'establiment de venda i reparació de bicicletes "a roda bike" ha posat a disposició de l'Ajuntament diferents models de bicicletes elèctriques per tal que fossin provats. Dels diferents models avaluats, el model CONOR LOMBOK E-CITY 26 - SM-420 és el que més ha agradat al personal de l'Ajuntament per la seva comoditat, versatilitat i preu. En aquest sentit [...] ofereix la venda de dues bicicletes model CONOR LOMBOK E-CITY 26 8S GREEN SM-420, per preu 1.850,00 € cadascuna. A part ofereix, ja muntat a cada bicicleta, una maleta "cargo box" per preu 65,00 € cadascuna i dos cascs marca "Ges", per preu 75,00 € cadascun. El cost de les bicicletes, maletes i cascs ascendeix a 3.289,26 €, més IVA del 21% 690,74 €, en total 3.980,00 € (pressupost lliurat en data 25/03/2025).

Si bé el preu de venda no difereix del preu que ofereixen altres venedors (Eko-Motion, Connorbikes o Biciclick), l'adquisició de les bicicletes en un establiment local garanteix un servei post-venda que no poden oferir la resta de proveïdors.

D'acord amb això exposat es proposa a la Junta de Govern Local,

Primer.- Considerar justificada la necessitat d'adquirir dues bicicletes elèctriques per a petits desplaçaments del personal de l'Ajuntament, sense necessitat de fer us de vehicles de combustió.

Segon.- Adjudicar, amb fonament al millor servei post-venda ofert, el contracte de subministrament de dues bicicletes elèctriques model CONOR LOMBOK E-CITY 26 8S GREEN SM-420, per preu 1.850,00 € juntament amb dues maletes (muntades) "cargo box" i dos cascs "Ges", a [...], titular de l'establiment de venda i reparació de bicicletes "a roda bike", ubicat al c/Marboleny, 2 de les Preses, per preu 3.289,26 €, més IVA del 21% 690,74 €, en total 3.980,00 € (d'acord amb el pressupost lliurat en data 25/03/2025).

Tercer.- Notificar-ho a [...] amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

17.6.- Modificació de preus públics.

Antecedents:

1.- Per provisió d'alcaldia de 25 de març de 2025 s'acorda la incoació d'un expedient de modificació de preus públics i es requereix l'emissió dels informes jurídics i econòmics corresponents.

2.- En data 25 de març de 2025 el secretari interventor de la corporació emet informe jurídic relatiu al procediment a seguir per a modificar els preus públics.

3.- En data 26 de març el secretari interventor emet informe sobre el cost i rendiment dels següents serveis, amb les següents conclusions:

- Piscina municipal.
- Casal, casalet i servei de brigadistes.
- Escola bressol.
- Cessió d'ús d'espais i naus del Centre d'Empreses.

A MODE DE CONCLUSIÓ FINAL:

"L'article 44 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, disposa que el preu públic haurà de cobrir, com a mínim, el cost del servei prestat, tret que existeixin raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que així ho aconsellin, cas en què es podran fixar preus públics que no ho cobreixin, sempre que es consigni al pressupost la dotació oportuna.

Dels preus públics estudiats únicament el preu públic corresponent a la cessió d'espais al Centre d'Empreses cobreix el cost del servei".

4. – A la vista d'aquest informe tècnic econòmic, per provisió d'alcaldia de 27 de març de 2025 es formula una proposta d'increment de preus públics en la forma que més endavant es proposa.

5.- En data 27 de març de 2025 el secretari interventor emet informe de control permanent desfavorable en relació als preus públics que es proposen per incompliment del principi d'estabilitat pressupostària, en no cobrir els ingressos derivats dels preus públics que es proposen – a excepció dels relatius a la cessió d'ús d'espais i naus del Centre d'Empreses - els costos dels serveis prestats.

LEGISLACIÓ APLICABLE

Primer. La legislació aplicable és la següent:

- Els articles 41 al 47 i 127 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL), aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.
- Els articles 24 al 27 de la Llei 8/1989, de 13 d'abril, de Taxes i Preus Públics.
- Els articles 22.2.d) i 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Segon. Procedència de les modificacions que es proposen.

L'article 44 del TRLRHL disposa:

1. L'import dels preus públics ha de cobrir com a mínim el cost del servei prestat o de l'activitat realitzada.
2. Quan hi hagi raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que així ho aconsellin, l'entitat pot fixar preus públics per sota del límit que preveu l'apartat anterior. En aquests casos s'han de consignar als pressupostos de l'entitat les dotacions oportunes per cobrir la diferència resultant si n'hi ha.

Tal i com és de veure de l'informe tècnic econòmic sobre el cost i rendiment dels diferents serveis, els costos de prestació dels serveis i activitats que a continuació s'enumeren són superiors als rendiments que s'obtenen en aplicació dels preus públics que es proposen.

- Piscina municipal.
- Casal, casalet i servei de brigadistes.
- Escola bressol.

Tercer.- Raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que aconsellen fixar preus públics per dessota del seu cost.

3.1 .- Accés i ús dels serveis associats a les instal·lacions de la piscina municipal.

La piscina municipal té un cost de funcionament elevat a causa de diversos factors, com ara:

- Manteniment de l'aigua: La neteja, la desinfecció i el tractament de l'aigua requereixen una despesa constant en productes químics, energia i recursos.

- Personal: Es necessita personal qualificat per a la vigilància, manteniment i atenció al públic, cosa que incrementa els costos laborals.
- Infraestructura: El manteniment de les instal·lacions, com ara la reparació de filtres, bombes, calefacció, dutxes, vestuaris, etc., és costós.
- Energia: La piscina requereix un alt consum energètic per mantenir el funcionament de les instal·lacions.

La piscina municipal de les preses es configura com un servei públic que s'ofereix als veïns i a la població en general per a promoure la salut, el benestar i la inclusió social. L'objectiu no és generar beneficis econòmics sinó proporcionar un espai accessible per a la ciutadania. Tot i ser un servei deficitari permet als seus usuaris accedir a l'activitat física (natació). A la piscina municipal també s'hi realitzen cursos de natació i altres programes que beneficien la salut pública. A més és un punt de trobada a la comunitat, accessible a tothom, independentment de la situació econòmica, cosa que fomenta la cohesió social.

En conclusió el preu deficitari dels serveis que es presten a la piscina municipal es justifiquen perquè la seva funció principal no és generar ingressos, sinó proporcionar un servei públic accessible i beneficiós per a la comunitat. Els costos associats al seu funcionament, manteniment i personal són elevats, i les tarifes subvencionades permeten que la piscina estigui a l'abast de tots els ciutadans, cosa que contribueix a la inclusió social i al benestar col·lectiu.

3.2.- Serveis de casal, casalet.

Els serveis de casal, casalet i brigadistes que proporciona l'Ajuntament de les Preses són una oportunitat excel·lent perquè els nens i joves del municipi i de fora del municipi es desenvolupin en l'àmbit social, esportiu, cultural i educatiu.

Es considera que la creació d'espais d'aprenentatge i esbarjo supervisat afavoreix el desenvolupament integral dels seus participants.

L'establiment de preus públics deficitaris es justifica en la necessitat de garantir l'accés a una major part de la població, amb la voluntat de fomentar la cohesió social i el desenvolupament d'habilitats entre els joves, cosa que contribueix a la creació d'un teixit social més fort i participatiu i a llarg termini redueix problemes socials (per exemple, delinqüència juvenil o abandonament escolar).

3.3- Escola bressol.

L'objectiu d'una escola bressol és oferir accés a l'educació infantil de qualitat a totes les famílies, independentment del seu nivell econòmic. Si el preu només s'ajustés als costos operatius, podria resultar inaccessible per a moltes famílies de baixos ingressos. El preu deficitari es justifica, per tant, com una mesura per garantir l'equitat i que tots els nens, sense importar el nivell socioeconòmic dels pares, tinguin l'oportunitat d'accedir a una educació primerenca. Els serveis deficitaris són comuns en aquells que tenen un alt valor social, com ara l'educació, la salut o la cultura. En aquests casos el preu inferior al cost real és compensat amb finançament públic per tal de complir els objectius de

benestar social. En aquest cas, el preu deficitari no és una fallada del sistema, sinó una estratègia per reduir la càrrega econòmica per a les famílies. Encara que el preu no cobreixi els costos de l'escola bressol a curt termini, invertir en educació infantil té beneficis a llarg termini tant per als nens com per a la societat en conjunt. Els estudis han demostrat que l'educació primerenca és crucial per al desenvolupament cognitiu i emocional dels nens i que contribueix a reduir les desigualtats socials al llarg de la vida.

3.4.- – Cessió d'ús d'espais i naus del Centre d'Empreses.

Malgrat no ser un servei deficitari l'increment de preus es justifica perquè els preus que abonen els usuaris estan per dessota dels preus de mercat i per les tasques de gestió vinculades a la prestació del servei.

D'acord amb els fets i fonaments de dret esposat, considerant que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta junta de govern local, en virtut de les delegacions acordades per aquest Ajuntament en sessió plenària celebrada el dia 12 de juliol de 2023, publicat en el butlletí oficial de la província de Girona núm. 145 de 27 de juliol de 2023 es proposa:

Primer. Aprovar la modificació i l'establiment en la imposició de les tarifes dels següents preus públics:

a) Cessió d'ús de sales, locals i instal·lacions esportives, publicacions, serveis de la brigada municipal, préstec de material i publicitat ràdio la vall.

| Preus IVA no inclòs | | |
|--|------------------|-------------------|
| 1. Cessió d'ús de sales municipals: IVA 21% | | |
| a) Saló de sessions | 40,00 €/acte | |
| | estiu (*) | hivern (*) |
| b) Sales del Centre Cultural, Sala de conferències i sala del Local Social de Bosc de Tosca. | 10,00 €/hora | 15,00 €/hora |
| (*) Estiu: d'1 d'abril a 30 de setembre Hivern: d' 1 d'octubre a 31 de març | | |
| c) Sala tancada piscina (**) | 50,00€/dia | 2,00 €/persona |
| (**) Servei fora de temporada i exclusiu per a persones empadronades en el municipi. | | |
| 2. Cessió d'ús de locals (només per a entitats) IVA 21% | | |
| a) Local Centre Cultural | 150,00 €/dia | |
| b) Local Social de Bosc de Tosca | 150,00 €/dia | |
| 3. Publicacions: IVA 4% | | |
| a) Llibre de les Preses | 13,00 € | |
| b) Llibre de Mossèn Joan Pagès | 20,00 € | |
| c) Les notaries de la Garrotxa | 28,00 € | |
| d) Mapes de la zona | 10,00 € | |



Ajuntament de
Les Preses

| | | |
|--|---|------------------------------|
| e) DVD "El misteri de Nadal" de la pel·lícula "Els Pastorets de les Preses" (21% IVA) | 8,00 € | |
| f) Les Preses i la seva gent | 50,00 € | |
| g) Aeròdroms Republicans de Girona (1936-1939) Atac i defensa des de la Rereguarda | 25,00 € | |
| h) Guarir amb plantes remeieres | 20,00 € | |
| i) Calendari de festes amb aigua | 13,00 € | |
| j) 25 Anys de Coral Puigsacalm (21% IVA) | 10,00 € | |
| k) Altres publicacions segons el preu determinat a la factura de col·laboració o compra. | | |
| 4. Serveis de la Brigada municipal: IVA 21% | | |
| a) Serveis de la Brigada municipal: | 22,00 €/hora | |
| | No empadronades | Persones empadronades |
| b) Serveis de la Brigada a les Ermites del Corb amb motiu de casaments, batejos i altres esdeveniments. | 60,00 €/esdeveniment | 40,00 €/esdeveniment |
| 5. Ús d'instal·lacions esportives: No inclou IVA | | |
| a) Pista de tennis (per particulars): | | Llum artificial |
| 1) Persones empadronades i que visquin a les Preses | 1,00 €/hora | 1,20 €/hora |
| 2) Persones no empadronades o no visquin a les Preses | 3,00 €/hora | 1,20 €/hora |
| b) Pista poliesportiva: | | |
| 1) Reserva de l'espai (per equips/grups) | 10,00 €/hora | 2,00 €/hora |
| 2) Us de la llum (per particulars) | | 2,00 €/hora |
| c) Camps de Futbol: | Sense llum artificial | Amb llum artificial |
| 1) Utilització només de l'espai del camp | 22,00 €/hora | 33,00 €/hora |
| 2) Us de les instal·lacions per a campus, estades esportives i activitats de llarga durada o temporada. | 350,00€/setmana + IVA que correspongui | |
| 3) Vestidors (pels usos de pista poliesportiva, tennis, futbol). | 10,00€/vestidor + IVA que correspongui. | |
| 6. Préstec de material (servei exclusiu per a persones empadronades i entitats) | | |
| a) Taules: | | 0,00 €/unitat |
| b) Cadires: | | 0,00 €/unitat |
| c) Entarimat (peça de 2 x 1 metres): | | 0,00 €/unitat |
| 7. Publicitat a Ràdio la Vall: IVA 21% | | |
| a) Enregistrament d'una falca: | | 15,00 € |



| | |
|---|------------------|
| b) Emissió d'una falca de 20": | 3,00 € |
| c) Emissió d'una falca de 30": | 4,00 € |
| d) Falca separadora de programes: | 4,50 € |
| e) Patrocini d'un espai setmanal de 10 minuts (mensual): | 50,00 € |
| f) Patrocini d'un espai diari de 10 minuts (mensual): | 200,00 € |
| g) Patrocini d'un programa setmanal d'una hora (mensual): | 500,00 € |
| h) Patrocini d'un programa diari de 2 hores (mensual): | 900,00 € |
| i) Campanya quinzenal (5 insercions diàries): | 75,00 € |
| j) Campanya mensual (5 insercions diàries): | 150,00 € |
| k) Campanya trimestral (5 insercions diàries)(*): | 310,00 € |
| l) Campanya anual (5 insercions diàries)(*): | 1.100,00 € |
| <i>(*)La campanya trimestral i anual permeten la variació de la falca durant la durada. El temps de durada de la falca no serà superior a un minut i mig. -Les campanyes de durada inferior als 15 dies seran negociables en el moment de la seva contractació. -La producció, realització i cost del material necessari per a l'elaboració de la falca, estan inclosos en el preu.</i> | |
| 7. Publicitat col·laboradors revistes municipals IVA 21% inclòs <i>(en còmput anual de l'1 de gener al 31 de desembre)</i> | |
| a) 1r anunci de 12x12 (pàgina completa) | 100,00 € |
| b) 2n anunci de 12x12 (pàgina completa) | 50,00 € |
| c) 3r i següents anuncis de 12x12 (pàgina completa) | 25,00 €/ anunci. |
| 9. Activitats puntuals promogudes per l'ajuntament <i>(Tallers, cursos, jornades, seminaris...)</i> | |
| El preu es fixarà en funció de l'activitat | |

NOTA:

1. Del pagament dels preus públics 1, 2, 4, 5, 6, 7 n'estan exemptes les entitats i associacions del municipi.
2. L'Ajuntament es reserva el dret de bonificar els preus públics 1, 2, 5 i 6 en funció del caràcter de l'entitat i l'objectiu de l'activitat.
3. *Del pagament del preu públic 8 n'estan exemptes exclusivament les entitats i associacions del municipi.*
4. La cessió d'ús de sales i locals prevista en els apartats 1 i 2 requeriran la constitució d'una fiança de 100€ que serà retornada sempre que la sala o local es retorni en el mateix estat de netedat i bon funcionament en que hagi estat lliurat i sempre que no se n'hagi fet un ús fraudulent.
5. *Resta prohibit que les entitats i associacions del municipi que de manera usual fan ús d'instal·lacions municipals i gaudeixen de les exempcions referides facin pagar un preu u obtinguin un rendiment econòmic per la seva utilització, sens perjudici*



Ajuntament de
Les Preses

que si s'aprecien raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que ho aconsellin, l'Ajuntament pugui autoritzar-ho.

6. Resta prohibit que les entitats i associacions del municipi que de manera usual fan ús d'instal·lacions municipals les cedexin a tercers sense el previ consentiment municipal.
7. D'acord amb el que disposa l'article 25.2 de la Llei 8/1989, de 13 de abril, de Taxes i Preus Públics si s'aprecien raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que ho aconsellin, es podran assenyalar preus públics que resultin inferiors a les tarifes abans assenyaldes, prèvia adopció de les previsions pressupostàries oportunes per a la cobertura de la part del preu subvencionada.

b) Preus públics de la piscina i del casal i casalet

| PISCINA Preus amb l'IVA 21% del inclòs | | |
|---|------------------|---------------------|
| Entrades / dia | | |
| De 0 a 3 anys (<i>tinguts al llarg de l'any</i>) | Entrada gratuïta | |
| De 4 a 14 anys (<i>tinguts al llarg de l'any</i>) | 50% de l'entrada | |
| Entrada general | 5,50 €/dia | |
| Cap de setmana i festius | 6,50 €/dia | |
| Veïns/es de les Preses | 2,50 €/dia | |
| Carnet de temporada per a persones empadronades a les Preses | | |
| Carnet unipersonal (<i>a partir de 14 anys</i>) | 35 € | |
| De 4 a 14 anys (<i>tinguts al llarg de l'any</i>) | 50% de dte. | |
| De 0 a 3 anys (<i>tinguts al llarg de l'any</i>) | Gratuït | |
| Abonaments² | | |
| 10 entrades | 44,00 € | |
| 20 entrades | 81,50 € | |
| 30 entrades | 112,50 € | |
| Curset intensiu de natació (mes JULIOL) | RESIDENTS | NO RESIDENTS |
| Preus exempts d'IVA | | |
| NATACIÓ 1 setmana | 23,00 € | 28,50 € |
| NATACIÓ 2 setmanes | 40,00 € | 51,00 € |
| NATACIÓ 3 setmanes | 51,00 € | 62,50 € |
| NATACIÓ 4 setmanes | 57,00 € | 74,00 € |
| NATACIÓ 5 setmanes (tot el mes) | 68,00 € | 91,00 € |
| Altres serveis Preus amb l'IVA del 21% inclòs | | |
| Entrada de 7 a 8 h del vespre | 2,00 €/dia | |

² Per tal de facilitar l'aprofitament dels abonaments s'ofereix la possibilitat que aquests puguin ser aprofitats per la mateixa unitat familiar. A aquests efectes s'entén per unitat familiar mare/pare o tutors legals i fills/es.



Ajuntament de
Les Preses

| | | |
|---|---------------------------------|--|
| Grups de lleure o educatius més de 15 persones: | | |
| • Entrada adulta | | 4,00 € persona |
| • Entrada infantil (de 4 a 14 anys) | | 2,00 € persona |
| Grups de Campus de Pàdel, futbol, escoles garrotxa i activitats d'entitats del poble | | 1,30 € persona |
| Entrada adulta Càmping i Casa de Colònies de les Preses i cases Rurals | | 2,50 € persona |
| Gandula | | 2,00 €/dia |
| Pal de minigolf | | 4,00 €/dia |
| Bestreta per a l'ús de material de minigolf i jocs (es retornarà segons estat el material) | | 5,00 € |
| Bonificacions de la piscina (excepte altres serveis) | | |
| Famílies nombroses*: | 3 fills/es menors d'edat 30% | més de 3 fills/es menors d'edat 40% |
| Famílies monoparentals*: | 30% | |
| <p>*Per tal de poder optar a aquesta bonificació en el cas de carnets de temporada i abonaments, cal que la renda anual de la unitat familiar de l'any anterior al de l'aplicació no sigui superior a 50.000€. S'entén per unitat familiar el mare/pare o tutors legals i els fills/es.</p> | | |
| <p>És obligatori presentar el carnet corresponent en ambdues situacions.</p> | | |
| <p>La bonificació és només aplicable a les persones titulars dels respectius carnets. En el cas dels abonaments, la bonificació només s'aplicarà quan totes les persones beneficiàries tinguin el carnet corresponent.</p> | | |
| <p>Les famílies monoparentals amb dos fills/es tenen la consideració de famílies nombroses, per tant podran sol·licitar aquella bonificació que sigui més beneficiosa per a la família interessada.</p> | | |
| Altres bonificacions | | |
| <p>Les famílies amb infants que en el curs vigent han estat escolaritzats a l'escola la Bòbila o a l'escola bressol "El Rajolet" podran sol·licitar el carnet de temporada de la piscina, prèvia petició.</p> | | |



| CASAL I CASALET | | |
|---|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Preus exempts d'IVA: | | |
| Servei habitual | Servei mes complet (preu dia) | Servei per setmanes (preu dia) |
| Dia complet | 9,97 € | 12,05 € |
| Matí | 7,48 € | 8,96 € |
| Tarda | | 7,73 € |
| Acollida | 1,13 € | 1,70 € |
| Preus amb l'IVA del 10% Inclòs | | |
| Menjador | 7,73 € | |
| GRUP DE JOVES | | |
| Preus exempts d'IVA: | | |
| Servei habitual | Servei mes complet (preu dia) | Servei per setmanes (preu dia) |
| Matí | 9,54 € | 11,02 € |
| Acollida matí | 1,13 € | 1,70 € |
| Preus amb l'IVA del 10% inclòs: | | |
| Menjador | 7,73 € | |
| Altres serveis (Casal - Casalet - Grup Joves) | | |
| | Preus amb l'IVA del 10% inclòs | Preus exempts d'IVA |
| Menjador dies esporàdics (preu per dia) | 9,50 € | |
| Acollida Dies esporàdics (preu per dia) | | 2,00 € |
| Servei de colònies (1 nit) <i>si ja paga menjador</i> | | 45,80 € |
| Servei de colònies (1 nit) | | 53,25 € |
| Servei de colònies (2 nits) <i>si ja paga menjador</i> | | 65,00 € |
| Servei de colònies (2 nits) | | 80,00 € |
| Article casal (samarreta, gorra, motxilla...) | | 6,00€ |
| Preu sortida final (juliol o agost) | | 25,00€ |



La sortida final es la culminació vivencial de l'activitat. Es compensaran 5€ per setmana assistida al juliol o a l'agost. Per obtenir-la gratuïta cal haver participat el mes complert.

| | |
|--|-----------------|
| Assegurança <i>(només es paga un cop i no es retorna en cas de baixa)</i> | 11,00 €/persona |
|--|-----------------|

Servei Brigadistes

Preus exempts d'IVA:

| | |
|--------------------|--------|
| Servei per setmana | 12,50€ |
| Assegurança | 11,00€ |
| Preu sortida final | 88,00€ |

El mínim de participació a les brigades és de dues setmanes seguides.

La sortida final es la culminació del projecte.
Es compensaran 22€ per setmana assistida.
Per obtenir la compensació gratuïta cal haver participat un mínim de 4 setmanes.

Bonificacions per a famílies nombroses i monoparental* (només el servei) *La bonificació es regularitzarà en el segon pagament.*

| | | |
|--------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Famílies nombroses*: | 3 fills/es menors d'edat 30% | més de 3 fills/es menors 40% |
| Famílies monoparentals*: | 30% | |

* Per tal de poder optar a aquesta bonificació, cal que la renda anual de la unitat familiar de l'any anterior al de l'aplicació no sigui superior a 50.000€. S'entén per unitat familiar el mare/pare o tutors legals i els fills/es.

És obligatori presentar el carnet corresponent en ambdues situacions.

La Bonificació només s'aplicarà a les persones titulars dels respectius carnets.

Les famílies monoparentals amb dos fills/es tenen la consideració de famílies nombroses, per tant podran sol·licitar aquella bonificació que sigui més beneficiosa per a la família interessada.

Bonificacions per germans/es inscrits (només el servei)

| | |
|--------------------------|------------------------|
| 2 germans/es inscrits/es | 5% cadascú |
| 3 germans/es inscrits/es | 50% el tercer germà/na |
| Quart germà/na inscrita | Gratuït |



| Altres bonificacions | |
|---|----------------|
| Infants i joves en situació d'acolliment familiar en famílies empadronades a les Preses | 75% del servei |
| Ajuts socials | |
| Caldrà una sol·licitud prèvia a l'Ajuntament i aquesta serà valorada pel departament corresponent bé sigui a través de subvenció o d'ajuda social. | |
| Observacions | |
| Les bonificacions indicades no són acumulables. S'aplicarà aquella que sigui més beneficiosa per a l'interessat. | |
| Devolucions (2 únics supòsits) | |
| SERVEI DE CASAL-CASALET-JOVES i COLÒNIES: <ul style="list-style-type: none">- S'abonarà el 50% en cas de malaltia sempre que s'aporti justificant mèdic. | |
| MENJADOR I ACOLLIDA: <ul style="list-style-type: none">- S'abonarà el 100% sempre que s'avisi amb 1 setmana d'antelació. | |
| ASSEGURANÇA: <ul style="list-style-type: none">- Una vegada formalitzada la inscripció, no es retornarà en cap cas. | |
| INSCRIPCIONS: <ul style="list-style-type: none">- En el moment de la inscripció i per tal de formalitzar-la caldrà fer el pagament del 50% de l'import total. Aquest import no és retornable.- Les regularitzacions de les bonificacions es faran en el segon pagament, un cop presentada la documentació acreditativa. | |



c) Preus públics de l'escola bressol

(d'aplicació a partir del setembre del nou curs escolar)

| PREUS I HORARIS ESCOLA BRESSOL "EL RAJOLET" | |
|--|--------------------------------------|
| HORARI OBERTURA | 7:45 h a 18:00 h |
| HORARI DEL SERVEI | 8:45 h a 11:45 h i 15:00 h a 17:00 h |
| HORARI EXTRA MATÍ | 7:45 h a 8:45 h (1 hora) |
| HORARI EXTRA MATÍ | 8:30 h a 8:45 h (15 minuts) |
| HORARI EXTRA TARDA* | 17:00h a 17:30 h (30 minuts) |
| HORARI EXTRA TARDA* | 17:00h a 18:00 (1 hora) |

(*) S'oferirà el servei amb un mínim de 4 infants inscrits

| Preus exempts d'IVA: | |
|---|----------------------|
| Quota del servei | 183,50 €/mes |
| Espai de migdia (de 11:45 a 15:00h) | 158,75 €/mes |
| Espai de migdia nadons (de 11:45 a 15:00h) | (50% de bonificació) |
| Berenar (a les 16:00h) | 29,50 €/mes |
| Esmorzar | 5,15€ /mes |
| Hores extres | |
| Hores extres matí o tarda (1h) | 45,50 €/mes |
| Hores extres matí o tarda (mitja hora) | 22,75 €/mes |
| Curset de natació del mes de juliol | |
| | 31,00 €/mes |
| Esporàdics (preus per dia) | |
| Menjador (11:45h a 15h) | 9,00 € |
| Berenar (a les 16:00h) | 1,70 € |
| Hores extres matí o tarda (1h) | 8,00 € |
| Hores extres matí o tarda (mitja hora) | 4,00 € |
| Matrícula (preu per curs) | |
| | 67,00 € |
| Reserva de plaça | |
| Per tal de poder reservar plaça es pagarà una fiança pel valor d'una quota del servei que anirà a compte de la primera quota mensual. | |



Aquells infants que no iniciïn el curs el mes de setembre pagaran la quota del servei en el moment en que l'infant compleixi 6 mesos.

En el cas de no reservar plaça, l'accés a les places lliures s'atorgarà per ordre de data de naixement i després per ordre d'inscripció a la llista d'espera.

Material (preu per curs)

| | |
|-----------------------|---------|
| Infants 2 anys I2 | 44,50 € |
| Infants 1 any I1 | 37,00 € |
| Infants 4-12 mesos I0 | 30,00 € |

Condicions del servei

L'espai de migdia inclou el servei pedagògic de l'equip docent i el menjar. La introducció de l'alimentació està planificada per ser introduïda com a molt tard a partir dels 7 mesos (o abans segons es pacti amb la família i segons estat evolutiu de l'infant) indiferentment de la quantitat d'aliment ingerida.

En el cas d'haver de servir menús especials caldrà justificar la necessitat amb un certificat mèdic.

Per canviar una quota mensual cal avisar amb 10 dies d'antelació abans de l'inici del mes en que es vulgui aplicar el canvi.

Bonificacions (només per als serveis)

| | | |
|--------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Famílies nombroses*: | Família amb 3 fills/es 30% | Família amb 4 fills/es 40% |
| Famílies monoparentals*: | 30% | |

*Per tal de poder optar a aquesta bonificació en el cas de carnets de temporada i abonaments, cal que la renda anual de la unitat familiar de l'any anterior al de l'aplicació no sigui superior a 50.000€. S'entén per unitat familiar el mare/pare o tutors legals i els fills/es.

És obligatori presentar el carnet corresponent en ambdues situacions.

La Bonificació només s'aplicarà a les persones titulars dels respectius carnets.

Les famílies monoparentals amb dos fills/es tenen la consideració de famílies nombroses, per tant podran sol·licitar aquella bonificació que sigui més beneficiosa per a la família interessada.

| | |
|---|--|
| Bonificacions del servei dels germans/es inscrits/es: | 2 germans/es: 5% cadascun/a 3 germans/es: 50% el tercer germà/na Quart/a germà/na: gratuït |
|---|--|



| | |
|--|---|
| Ajuts socials: | Caldrà sol·licitud prèvia a l'Ajuntament i serà valorada pel departament corresponent, bé sigui a través de subvenció o d'ajuda social. |
| Les bonificacions indicades no són acumulables. S'aplicarà aquella que sigui més beneficiosa per a la família interessada. | |
| Exempcions | |
| <p>La Disposició addicional dissetena de la Llei 2/2021, del 29 de desembre, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic, va establir el finançament a càrrec del departament competent en matèria d'educació de la part del cost del servei d'escolarització que satisfan les famílies per plaça escolar corresponent al tercer curs del primer cicle d'educació infantil, I2 (abans P2), en les escoles bressol i llars d'infants municipals. Aquest finançament es reconeix a tots els ajuntaments de Catalunya titulars d'escoles bressol i llars d'infants i és incompatible amb l'exigència del preu públic del servei d'escolarització per part de l'ajuntament.</p> <p>L'exempció indicada no és aplicable al mes de juliol ni tampoc és aplicable als serveis d'acollida i menjador que es presten durant el curs escolar. En aquest sentit deixar constància que la Generalitat únicament finança els serveis d'escolarització corresponent als mesos de setembre a juny, sense incloure el servei d'acollida ni de menjador.</p> | |
| Bonificacions | |
| <p>Bonificacions de la quota del servei general:</p> <ul style="list-style-type: none">• En el cas que l'infant faci vacances o estigui malalt, no hi haurà cap bonificació.• En els casos de malalties llargues i greus (quan l'absència superi les 3 setmanes), sempre i quan es disposi d'un certificat complet del metge especificant la malaltia i les raons, s'estableix una bonificació del 80% en la quota del servei. La bonificació haurà de ser sol·licitada per la part interessada.• Durant el mes d'agost no es prestarà el servei d'escola bressol. Excepcionalment, si l'inici del curs es produís el mes d'agost es pagarà la part que en proporció correspongui.• No s'estableix cap bonificació de la quota SERVEI dels dies de Nadal i setmana santa (es detallarà amb el calendari escolar) atès que l'escola Bressol romandrà tancada. <p>Bonificacions de la quota de la resta de serveis:</p> <ul style="list-style-type: none">• La quota del servei d'hores extres es bonificarà al 50% si es superen els 10 dies seguits de no assistència intersetmanal dins el mateix mes natural. | |



Ajuntament de
Les Preses

- Es bonificarà un 40% de la quota de l'espai migdia i berenar en concepte del menjar per cada dia d'absència de l'infant. No s'abonarà cap import per tancarment de l'escola en dies laborables ni festius, ja que aquest comput està inclòs en el càlcul de la quota mensual.
- Durant el mes d'agost no es prestarà el servei d'escola bressol. Excepcionalment, si l'inici del curs es produís el mes d'agost es pagara pels dies en que el servei sigui efectivament prestat.

Bonificacions infants empadronats a les Preses:

- Els infants empadronats i que visquin a les Preses obtindran una bonificació del 10% a la quota del servei.

Normes de preinscripció i matrícula a l'escola bressol "el Rajolet"

Les normes de preinscripció i matrícula a l'escola bressol "el Rajolet seran les vigents en cada moment, una vegada hagin estat aprovades pel Departament d'Educació i Formació Professional de la Generalitat de Catalunya u organisme competent que el substitueixi.



d) Preus públics del Centre d'Empreses
(cessions d'ús i llicències d'ocupació temporal)

Preus públics del Centre d'Empreses: Preus amb IVA (21%) no inclòs.

L'Ajuntament es reserva la facultat d'incrementar els preus públics que a continuació es consignen, a raó d'un 2% anual, al llarg dels propers 5 anys.

| CESSIÓ D'ÚS DE LA SALA D'ACTES | |
|---------------------------------------|--------|
| Per hores | 11,50€ |
| Matí (9:00h a 15:00h) | 40,00€ |
| Tarda (15:00h a 21:00h) | 40,00€ |
| Tot el dia | 68,00€ |

| | preu/mes | preu/mes | preu/mes |
|---------------------------|--|---|--|
| ESPAI DE COWORKING | MATINS De dilluns a divendres de 8:00 a 14:00h | TARDES De dilluns a divendres de 15:00 a 21:00h | TOT EL DIA De dilluns a diumenge horari lliure |
| 1r Semestre | 39,66 € | 39,66 € | 56,65 € |
| 2n Semestre | 47,90 € | 47,90 € | 67,98 € |
| 3r Semestre | 55,62 € | 55,62 € | 79,31 € |
| 4t Semestre | 63,35 € | 63,35 € | 90,64 € |
| Preu base mensual | 79,31 € | 79,31 € | 113,30 € |

| | | | | BONIFICACIONS Emprenedories o nova creació | | |
|-------------------------|-------|---|--------------------------|---|------------------------------|------------------------------|
| DESPATXOS I NAUS | m2 | preu/m2 base amb serveis inclsos | import mes/ preu base | 1r any Bonificació 30% | 2n any Bonificació 20% | 3r any Bonificació 10% |
| Espai 00 | 8,00 | 15,45 € | 123,60 € | 86,52 € | 106,30 € | 112,97 € |
| Espai 01 | 9,00 | 15,45 € | 139,05 € | 97,34 € | 119,58 € | 127,09 € |
| Espai 02 | 8,50 | 15,45 € | 131,33 € | 91,93 € | 112,94 € | 120,03 € |
| Espai 03 | 22,00 | 17,00 € | 373,89 € | 261,72 € | 321,55 € | 341,74 € |
| Espai 04 | 9,50 | 17,00 € | 161,45 € | 113,02 € | 138,85 € | 147,57 € |
| Espai 05 | 9,00 | 17,00 € | 152,96 € | 107,07 € | 131,54 € | 139,80 € |
| Espai 06 | 10,50 | 17,00 € | 178,45 € | 124,91 € | 153,46 € | 163,10 € |



Ajuntament de
Les Preses

| | | | | | | |
|-------------------------|----------|---------|-------------|----------|----------|----------|
| Espai 07 | 53,00 | 17,00 € | 900,74 € | 630,51 € | 774,63 € | 823,27 € |
| Espai 08 | 35,50 | 17,00 € | 603,32 € | 422,33 € | 518,86 € | 551,44 € |
| Espai 09 | 17,50 | 17,00 € | 297,41 € | 208,19 € | 255,77 € | 271,84 € |
| Espai 10 | 31,00 | 17,00 € | 526,85 € | 368,79 € | 453,09 € | 481,54 € |
| Espai 11 | 15,00 | 17,00 € | 254,93 € | 178,45 € | 219,24 € | 233,00 € |
| Espai 12 | 20,50 | 17,00 € | 348,40 € | 243,88 € | 299,62 € | 318,44 € |
| Local 01 | 175,82 | 3,97 € | 697,21 € | 488,05 € | 599,60 € | 637,25 € |
| Local 02 | 63,96 | 3,97 € | 253,63 € | 177,54 € | 218,12 € | 231,82 € |
| NAUS | 90,00 | 4,53 € | 407,88 € | 285,52 € | 350,78 € | 372,80 € |
| Ocupació més d'un espai | = o > 20 | 10,40 € | Mín.400,00€ | 30% | 20% | 10% |

| COMANDAMENTS I TARGETES ADDICIONALS | |
|-------------------------------------|--------|
| Comandament | 40,00€ |
| Targeta d'accés | 10,50€ |

Resultat: Aprovat per unanimitat

17.7.- Sol·licitud d'una subvenció a la Diputació de Girona per a inversions municipals en cementiris, anualitat 2025.

Antecedents:

Vista l'aprovació definitiva de bases reguladores de subvencions per a inversions municipals en cementiris aprovades per la Diputació de Girona, publicades al BOP núm. 58 de 25 de març de 2025 i la corresponent convocatòria per a l'any 2025 publicada al BOP núm. 59 de 26 de març de 2025.

Atès que l'Ajuntament de les Preses té previst realitzar actuacions de millora de l'accessibilitat al cementiri municipal de les Preses.

Vist que el període per a la presentació de sol·licituds és de l'1 d'abril al 15 de maig de 2025.

Vist que el període d'execució de les actuacions s'iniciarà l'1 de gener de 2024 i finalitzarà un cop passats dotze mesos de la notificació de resolució d'atorgament de la subvenció.

Vist que l'import subvencionable no pot superar el 90% i no pot ser inferior a 5.000,00 euros ni superior a 50.000 euros.

D'acord amb això exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Sol·licitar una subvenció a la Diputació de Girona per al finançament de les actuacions previstes de millora de l'accessibilitat al cementiri municipal de les Preses, en el marc de la convocatòria per a inversions municipals en cementiris, anualitat 2025, pel màxim import possible.

Segon.- Encomanar i facultar a l'Alcaldia per realitzar totes les gestions necessàries per implementar el present acord.

Resultat: Aprovat per unanimitat

17.8.- Sol·licitud d'una subvenció a la Diputació de Girona per a actuacions municipals derivades de nevades, anualitat 2025.

Vista l'aprovació definitiva de les bases específiques reguladores de subvencions per a actuacions municipals per nevades, aprovades per la Diputació de Girona, publicades al BOP núm. 74 de 16 d'abril de 2024 i el corresponent extracte de l'acord de la convocatòria aprovada per la Junta de Govern de la Diputació de Girona de 4 de març de 2025 i publicada al BOP núm. 60 de 27 de març de 2025.

Atès que l'Ajuntament de les Preses ha assumit despeses susceptibles de ser subvencionades amb càrrec a la subvenció indicada, concretament l'escampament de potassa en diferents carrers del municipi per fer front a les glaçades ocorregudes dintre del període subvencionable (de l'1 d'octubre de 2024 al 30 de setembre de 2025).

Vist que el període per a la presentació de sol·licituds és del 2 al 30 de maig de 2025.

D'acord amb això exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Sol·licitar una subvenció a la Diputació de Girona per al finançament de les despeses suportades per a l'escampament i subministrament de potassa, en el marc de la convocatòria de subvencions per a actuacions per a nevades, anualitat 2025, pel màxim import possible.

Segon.- Encomanar i facultar a l'Alcaldia per realitzar totes les gestions necessàries per implementar el present acord

Resultat: Aprovat per unanimitat

18.0.- Precs i preguntes.

No se'n formulen.

A continuació l'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta.



Albert Danés Casalprim
Alcalde

Rafael Berga Vayreda
Secretari