



Ajuntament de  
**Les Preses**

## ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 19 DE DESEMBRE DE 2024

### **Identificació de la sessió:**

Núm. JGL2024000023  
Caràcter: Sessió Ordinària  
Data: 19 de desembre de 2024  
Hora d'inici: 18:15 h  
Hora de fi: 20:03 h  
Lloc: Sala de Juntes

### **Hi assisteixen:**

Albert Danés Casalprim, alcalde.  
Laia Figueras Tortras, regidora.  
Ferran Pagès Roquer, regidor.  
Lluís Guillaumes Picart, regidor.

### **Amb veu i sense vot:**

Estel Muntada Pugiula, regidora.  
Laura Ramírez Gómez, regidora.

### **Secretari.**

Rafael Berga Vayreda.

### **Desenvolupament de la sessió.**

Una vegada comprovat pel secretari l'existència del "quòrum" necessari perquè pugui ser iniciada la sessió, es passen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

### **Ordre del dia:**

- 1.- Aprovació de l'acta anterior.
- 2.- Despatx oficial.
- 3.- Comunicacions d'alcaldia.
- 4.- Dació de compte de Decrets d'Alcaldia.
- 5.- Llicència urbanística d'obra per l'execució d'una rasa per a una nova escomesa de gas canalitzat al carrer Avet núm. 4.
- 6.- Denegació d'una llicència d'obra per a instal·lar un filat elèctric a la finca situada a la parcel·la 21 del polígon 2 del municipi de Les Preses.
- 7.- Declaració d'arxiu per caducitat d'una sol·licitud de llicència de primera ocupació del [...].
- 8.- Assabentat de baixa d'una activitat de venda de productes de jardineria, ubicada a la Ctra. d'Olot, 21 baixos.
- 9.- Contractació d'un servei per al tractament del fons documental municipal.
- 10.- Declaració de fallida de la responsable tributària i de crèdit incobrable, un import degut en concepte d'Impost de Vehicles Tracció Mecànica.

- 11.- Liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana per la transmissió de la finca ubicada a [...].
- 12.- Subvenció en favor del Fons Català de Cooperació al Desenvolupament per a l'any 2024.
- 13.- Atorgament de subvencions de cooperació en favor de les entitats Gremi de Llibrers de València, Creu Roja i Banc dels aliments.
- 14.- Punts d'urgència.
  - 14.1.- Aprovació d'expedients de despesa
  - 14.2.- Desestimació d'un recurs de reposició contra una denegació d'exempció del pagament de la taxa de recollida, tractament i eliminació de residus.
  - 14.3.- Llicència urbanística per pintar la façana del [...].
  - 14.4.- Atorgament d'una subvenció en favor de l'Associació de Jubilats i Pensionistes de les Preses (anualitat 2024).
- 15.- Precs i preguntes.

#### **1.0.- Aprovació de l'acta anterior.**

L'alcalde pregunta als assistents si tenen alguna objecció a fer a l'Acta de la sessió ordinària núm. 22/2024, de 5 de desembre, entregada prèviament.

No se'n formulen.

Acte seguit la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

Únic.- Aprovar l'Acta de la sessió ordinària núm. 22/2024, de 5 de desembre.

#### **2.0.- Despatx oficial.**

Es dona compte del despatx oficial, d'acord amb el llistat d'assentaments d'entrada al Registre General de la Corporació en el període comprès entre els dies 5 de desembre (data de celebració de la darrera Junta de Govern Local) fins al dia d'avui. Se'n destaquen els següents:

**E2024004485 de 10/12/2024** – Decret de la Presidència del Consell Comarcal de la Garrotxa, de 10 de desembre de 2024, d'aprovació del calendari de sessions (2025) dels següents òrgans del Consell Comarcal de la Garrotxa: Junta de portaveus, comissió informativa, ple, Consell de presidència, Consell d'alcaldies i reunions de secretaris/es.

**E2024004513 de 12/12/2024** – Una veïna comunica que a diari fa servir el pas de vianants, regulat per semàfor, que hi ha al trencant de la Ctra. d'Olot amb Ctra. Vella de les Preses. Denuncia que els conductors dels vehicles no en fan cas quan està en vermell i demana s'instal·li una càmera que fotografii i denunciï els vehicles infractors, per augmentar la seguretat dels vianants.

**E2024004542 de 16/12/2024** – Acord del Ple del Consell Comarcal de la Garrotxa, d'11 de desembre de 2024, aprovant la tercera pròrroga del conveni de delegació de competència en matèria de joventut. Aquest conveni permet als ajuntaments delegants - Castellfollit de la Roca, la Vall de Bianya, les Planes d'Hostoles, les Preses, Maià de Montcal, Riudaura, Sant Feliu de Pallerols, Sant Jaume de Llierca, Sant Joan les Fonts, Santa Pau, Tortellà i Olot - disposar d'un tècnic compartit en serveis de joventut.

**E2024004574 de 18/12/2024** – Resolució del Director del Servei d'Ocupació de Catalunya acordant atorgar a l'Ajuntament de les Preses una subvenció d'import 32.545,08 euros, amb destí a la contractació d'una persona jove en pràctiques. Les actuacions es poden iniciar des de l'endemà de la publicació de la resolució. L'últim dia per iniciar el contracte és el 24 de gener de 2025 i el darrer dia per a finalitzar-lo el 23 de gener de 2026.

En data 18/12/2024 s'ha rebut per correu electrònic provinent de la Cambra de la Propietat urbana una convocatòria a Junta Ordinària de la Comunitat de Propietaris de l'Artiga Bonica 1, a celebrar el dia 9/01/2025 a les 19:00 hores, al c/Mulleras, 16.

Ordre del dia:

1. Presentació de la cambra com a nou administrador
2. Liquidació de comptes de l'exercici anterior
3. Llei de protecció de dades.
4. Autorització d'enviament de correus electrònics
5. Obertura de compte bancari al banc Sabadell
6. Autorització de certificat digital
7. Presentació de pressupostos per separar comptadors de llum i aigua. Canvi de quadre elèctric i bateria d'aigua. Acords al respecte.
8. Aprovació del pressupost de l'exercici 24/25
9. Nomenament de càrrecs
10. Precs i preguntes.

La Cambra informa que una entitat financera propietària d'un pis a la primera planta ven, i que un veí del mateix immoble té interès en vendre.

### **3.0.- Comunicacions d'alcaldia.** <sup>1</sup>

**09/12/2024** – L'alcalde es reuneix amb la propietària de la clínica veterinària *La Vall*.

**10/12/2024** – L'alcalde, acompanyat de la regidora Laia Figueras i els tècnics [...], [...] i [...], manté una reunió amb l'empresa *Raons*, que ha estat treballant durant mesos en la proposta de millora de la mobilitat al carrer de Sant Sebastià i els seus voltants.

---

<sup>1</sup> Font i redacció: Tècnic de comunicació, protocol i alcaldia.

**10/12/2024** – El mateix dia, l'alcalde, acompanyat del tècnic [...], es reuneix amb els veïns de la parcel·la de Caprabo i amb la Sra. [...], de l'empresa *Garrotxa Activa*, per tractar temes relacionats amb l'aparcament i els entorns d'aquesta zona.

**11/12/2024** – L'alcalde es reuneix amb el president del Cercle de Cultura Popular i Tradicional *Marboleny*, Sr. [...]. Més tard, l'alcalde assisteix al Consell de Presidència del Consell Comarcal de la Garrotxa. A la tarda, participa al Ple del Consell Comarcal de la Garrotxa.

**12/12/2024** – L'alcalde, acompanyat de les regidores Mari González i Meritxell Aguilera i del tècnic d'Alcaldia, [...], es reuneixen amb el president de *Marboleny*, Sr. [...], i la directora del Festival *Ésdansa*, [...], per avaluar la passada edició del festival.

**13/12/2024** – L'alcalde, juntament amb diversos alcaldes i alcaldesses de la comarca, manté una trobada amb el president del Parlament de Catalunya, M. Hble. Sr. Josep Rull. Al vespre, l'alcalde, acompanyat de les regidores Laia Figueras, Estel Muntada, Laura Ramírez i el regidor Ferran Pagès, assisteix al sopar de Nadal amb el personal de l'Ajuntament i d'Empris SL.

**14/12/2024** – L'alcalde assisteix al sopar organitzat pel Club de Futbol *Les Preses*.

**16/12/2024** – L'alcalde, assistit del secretari de l'Ajuntament i del tècnic de serveis econòmics, es reuneix amb [...], de l'asseguradora *Curós-Espigulé*, per revisar les assegurances actuals de l'Ajuntament amb aquesta empresa.

**17/12/2024** – L'alcalde, acompanyat del secretari de l'Ajuntament, Sr. Rafel Berga, i del representant dels treballadors de l'Ajuntament, Sr. [...], i els assessors sindicals de la UGT, Srs. [...] i [...], es reuneixen amb els operaris de la Brigada, Srs. [...], [...], [...], per tractar la revisió de la valoració de llocs de treball del personal de la brigada i del tècnic/a d'Alcaldia, Comunicació i Protocol.

**18/12/2024** – L'alcalde, acompanyat de la regidora Laia Figueras, participa en el programa *La Finestra* d'Olot Televisió per presentar la programació d'activitats de Nadal a Les Preses.

**19/12/2024** – L'alcalde, juntament amb alguns alcaldes i alcaldesses de la comarca, es desplacen fins al Parlament de Catalunya per assistir al ple del Parlament. Un dels punts que es tractaran serà la variant de les Preses i Olot.

#### **4.0.- Dació de compte de Decrets d'Alcaldia.**

L'alcalde ha dictat els següents decrets:



Ajuntament de  
**Les Preses**

- **Decret d'Alcaldia núm. 95/2024, de data 19 de novembre de 2024:** Convocatòria de sessió ordinària de Junta de Govern de l'Ajuntament a celebrar el dia 20 de novembre de 2024, a les 16:30h.
- **Decret d'Alcaldia núm. 96/2024, de data 4 de desembre de 2024:** Convocatòria de sessió ordinària de Junta de Govern de l'Ajuntament a celebrar el dia 5 de desembre de 2024, a les 18:15h.
- **Decret d'Alcaldia núm. 97/2024, de data 10 de desembre de 2024:** Adjudicació d'un contracte menor de subministrament i instal·lació d'un descalcificador a l'escola bressol municipal.

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Únic.-** Donar l'assabentat/ratificar si fos necessari els Decrets d'Alcaldia que consten al Llibre de Decrets amb els nùms. 95 a 97 corresponents a l'any 2024.

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **5.0.- Llicència urbanística d'obra per l'execució d'una rasa per a una nova escomesa de gas canalitzat al carrer Avet núm. 4.**

En data 10 de desembre de 2024, amb registre d'entrada E2024004471, NEDGIA CATALUNYA, S.A, amb NIF núm. A63485890, sol·licita una llicència urbanística d'obra per a l'execució d'una rasa per a una nova escomesa de gas canalitzat al carrer Avet núm. 4 del municipi de Les Preses, amb referència cadastral [...].

Amb la sol·licitud acompanya una descripció de l'obra i un plànol de la canalització proposada, així com l'estudi bàsic de seguretat i un pla d'apilament de materials. La proposta planteja una nova escomesa de gas canalitzat a una profunditat de 30cm i una longitud de 0,40m, per passar un tub de polietilè 32mm. Una part es realitzarà a via pública i la resta a l'interior de la parcel·la.

L'actuació es troba contemplada com a Annex dins el Projecte d'Autorització de les Instal·lacions de distribució amb MOP  $\leq$  16 BAR a fer durant l'any en curs a l'àmbit territorial de Catalunya.

Consta informe favorable emès per l'arquitecta adscrita als serveis tècnics municipals en data 18 de desembre de 2024.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 18 de desembre de 2024.

De la documentació que integra l'expedient resulta que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament

per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació té lloc en via pública i en sòl privat, zona de densificació urbana (Clau 6.1). La titularitat del sòl on es porta l'actuació és de caràcter públic i privat.

El cost estimat de les obres, segons és de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 450,00 € als efectes de càlcul de la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions i Obres (ICIO).

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 96/2023 de 22 de juny.

D'acord amb això exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Atorgar una llicència urbanística d'obra a NEDGIA CATALUNYA, S.A, amb NIF núm. A63485890, per a la realització d'una nova escomesa de gas canalitzat al carrer Avet 4 del municipi de les Preses, amb referència cadastral [...]. L'obra s'haurà d'ajustar a la documentació acompanyada per la interessada.

**Segon.-** Advertir a la interessada que una vegada comunicada la llicència, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

**Tercer.-** Fer avinent a la interessada que per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

**Quart.-** Comunicar a la interessada que el termini per a l'execució d'obres autoritzades és d'1 mes per començar-les i de 20 dies per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada. El titular d'una llicència urbanística té dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obté per la meitat del termini de que es tracti, si la sol·licita justificadament abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

**Cinquè.-** La llicència urbanística caduca si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. La persona titular d'una



Ajuntament de  
**Les Preses**

Llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

**Sisè.-** Les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

**1-** La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial i privada (**la construcció es troba subjecte a un règim de propietat horitzontal**).

**2-** L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

**3-** El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la seva notificació a la interessada llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

**4-** Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se.

**5-** La Junta de Govern autoritzarà, en cas justificat una **pròrroga**, sempre que la interessada ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

**6-** El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

**7-** L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, la interessada haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

**8-** La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

**Vuitè.-** Liquidar l'import de **33,50 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

## **6.0.- Denegació d'una llicència d'obra per a instal·lar un filat elèctric a la finca situada a la parcel·la 21 del polígon 2 del municipi de Les Preses.**

En data 25 de novembre de 2024, amb registre d'entrada E2024004251, [...], amb DNI núm. [...], sol·licita una llicència urbanística d'obra per a instal·lar un filat elèctric per a bestiar a la finca situada a la parcel·la [...] del polígon [...] del municipi de Les Preses. Amb la sol·licitud acompanya la següent documentació:

- Un pressupost emès per GERMAN, Instal·lacions Elèctriques i de Climatització.
- Fitxa cadastral de la finca de la qual resulta una superfície 2.711 m2.

Atès que la finca es troba dintre dels límits del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa, en compliment d'allò disposat en els 88 i 90 de l'ACORD GOV/161/2010 pel qual s'aprova el Pla especial de la Zona Volcànica de la Garrotxa sobre l'emissió d'informes preceptius en l'àmbit del Parc Natural i les seves àrees d'influència, de la referida sol·licitud se'n va donar trasllat a l'entitat gestora del parc.

En data 17.12.2024 amb registre d'entrada E2024004555 es rep informe de l'entitat gestora del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa, amb les següents consideracions:

- La sol·licitud inclou la instal·lació d'una nova escomesa elèctrica a la parcel·la.
- Una sol·licitud de la mateixa naturalesa a la mateixa parcel·la feta pel mateix promotor ja va ser objecte d'informe desfavorable en data 12 d'abril de 2016.
- L'artiga en qüestió es troba situada en l'àmbit del Bosc de Tosca, clau 5.1 d'acord amb la zonificació del Pla especial de la Zona Volcànica de la Garrotxa.
- L'article 43.2.a, del Pla Especial de la Zona Volcànica de la Garrotxa, estableix que a la zona del Bosc de Tosca, clau 5.1, no s'admet la instal·lació de subministrament de serveis pròpies de les zones urbanes (xarxes d'aigua, electricitat) a les artigues.
- En cas que sigui necessari disposar d'un pastor elèctric caldrà optar per alternatives d'alimentació ja disponibles a nivell comercial. No obstant això la documentació que consta a l'expedient no conté cap justificació de la necessitat de disposar d'aquest equipament.

En data 18 de desembre de 2024 l'arquitecta adscrita als serveis tècnics municipals informa desfavorablement l'atorgament de la llicència.

En data 18 de desembre de 2024 el secretari municipal informa desfavorablement l'atorgament de la llicència.

Resultant d'aplicació als fets exposats els següents, FONAMENTS DE DRET:

**Primer.-** L'article 188 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme estableix el caràcter reglat de les llicències urbanístiques i disposa: 1. Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb el que estableixen aquesta Llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals.

L'actuació es planteja a la parcel·la [...] del polígon [...] amb referència cadastral [...]. Segons el planejament vigent la finca té el règim urbanístic de sòl no urbanitzable, zona d'especial interès geològic i paisatgístic (Clau 11.1.1).

D'acord amb l'article 164 de les NNSS de planejament de les Preses, les àrees definides per aquestes normes com a sòl no urbanitzable estaran sotmeses al règim establert per la legislació urbanística vigent i, dins el seu àmbit, pel Pla Especial del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa.

L'article 43.2.a) del Pla Especial de la Zona Volcànica de la Garrotxa, estableix que a la zona del Bosc de Tosca, clau 5.1, no s'admet la instal·lació de subministrament de serveis pròpies de les zones urbanes (xarxes d'aigua, electricitat) a les artigues.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, no essent admissible la instal·lació d'una escomesa elèctrica a la parcel·la es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Denegar la llicència urbanística d'obra sol·licitada per [...], amb DNI núm. [...], per a instal·lar un filat elèctric per a bestiar a la finca situada a la parcel·la [...] del polígon [...] del municipi de Les Preses.

**Segon.-** Notificar-ho a l'interessat amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**7.0.- Declaració d'arxiu per caducitat d'una sol·licitud de llicència de primera ocupació del [...].**

**Antecedents.**

**Primer.-** En data 7 d'agost de 2024, amb registre d'entrada E2024002951, [...], amb DNI núm. [...], en representació de [...], amb DNI núm. [...], sol·licita la primera ocupació de l'habitatge "[...]" situat a la carretera de [...] del municipi de les Preses.

Amb la sol·licitud acompanya un Certificat de Final d'Obra del qual resulta que les obres han finalitzat en data 30/05/2021 i que les modificacions introduïdes durant l'execució de l'obra, segons documentació visada en data 11/05/2021, ho han estat de conformitat amb el/la promotor/a i són compatibles amb les condicions de la llicència. La descripció de les modificacions és la següent: *"S'ha modificat l'entrada de la planta baixa i les seves*

*façanes en relació a aquesta entrada. S'ha habilitat un accés des del cobert agrícola adossat a la casa. A les plantes primera i segona s'ha modificat la distribució*

**Segon.-** En data 12 de setembre de 2024 es requereix a [...], perquè en el termini de 10 dies hàbils esmeni la seva sol·licitud, acompanyant a tal efecte els plànols de final d'obra (amb les modificacions introduïdes) i el justificant conforme s'han donat d'alta les modificacions al cadastre, amb l'avertiment que de no fer-ho se la tindria per desistida de la seva sol·licitud, prèvia resolució expressa a l'efecte.

Havent transcorregut el termini concedit, la sol·licitud no ha estat esmenada.

Resultant d'aplicació als fets exposats els següents,

**Fonaments de dret:**

Articles 68, 95 i 21 de la Llei 39/2015, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques,

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Declarar l'arxiu, per caducitat, de l'expedient de llicència de primera ocupació del [...] situat a la carretera de Sant Miquel del Corb [...] del municipi de les Preses, sens perjudici que l'interessat pugui reproduir la seva pretensió acompanyant la documentació necessària.

**Segon.-** Notificar-ho a [...], i a [...], amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**8.0.- Assabentat de baixa d'una activitat de venda de productes de jardineria, ubicada a la Ctra. [...] baixos.**

**Antecedents:**

1.- En data 11 de desembre de 2024, amb registre d'entrada E2024004499, [...], NIF [...], sol·licita es tingui per formulada i es doni conformitat a la comunicació de baixa de l'activitat de venda de productes de jardineria, que venia desenvolupant a local ubicat a la carretera d'Olot, [...] baixos de les Preses.

Amb la sol·licitud acompanya el model 036 de l'Agència Tributària – "DECLARACIÓ CENSAL d'alta, modificació i baixa en el Cens de Empresaris, Professionals i Retenidors", del qual resulta la baixa de l'activitat produïda en data 30 de setembre de 2024.

2.- Deixar constància que les dues targetes d'obertura dels contenidors de deixalles associades a la referida activitat no s'han recollit (targetes amb codi d'identificació **LPR00789**).

Resultant d'aplicació als fets exposats els següents, **FONAMENTS DE DRET**:

1. Directiva 2006/123/CE del Parlament Europeu i del Consell de 12 de desembre de 2006.
2. Llei 17/2009 de 23 de novembre sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici (anomenada Llei Paraigües).
3. Llei 25/2009 de 22 de desembre de modificació de diverses lleis per a la seva adaptació a la llei sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici (anomenada Llei Òmnibus).
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
6. Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Tenir per comunicat i donar l'assabentat a la baixa de l'activitat de venda de productes de jardineria, que [...], NIF [...], venia desenvolupant a local ubicat a la carretera d'Olot, [...] baixos de les Preses.

**Segon.-** Donar de baixa, els tributs municipals associats a l'activitat cessada.

**Tercer.-** Comunicar, al Consorci de Medi Ambient i Salut Pública de la Garrotxa (SIGMA), la baixa de les dues targetes d'obertura dels contenidors amb codi LPR00789, associades a l'activitat.

**Quart-** Notificar-ho a [...], i al Consorci de Medi Ambient i Salut Pública de la Garrotxa (SIGMA), amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

## **9.0.- Contractació d'un servei per al tractament del fons documental municipal.**

### **Antecedents:**

1.- En data 18 de desembre de 2024, el secretari de la corporació ha emès l'informe de necessitat que transcrit literalment diu:

*NÚM. EXPEDIENT X2024000960*

*ASSUMPTE* Adjudicació d'un contracte menor per dur a terme el tractament de 22,5 ml de documentació del Consorci de Promoció Econòmica de les Preses i a la Garrotxa de l'Arxiu Municipal

*TIPUS D'INFORME* Informe de contractació.

**ANTECEDENTS:**

1. L'Ajuntament de les Preses va absorbir el "Consorci de Promoció Econòmica de les Preses i a la Garrotxa" el dia 1 de gener de 2014.
2. El fons documental del "Consorci de Promoció Econòmica de les Preses i a la Garrotxa" està constituït per 22,5 metres lineals de documentació i abasta cronològicament des de l'any 2001 fins a l'any 2014.

**NECESSITAT DEL CONTRACTE:**

1. Es considera necessari tenir classificada i ordenada la documentació del Consorci de Promoció Econòmica de les Preses i a la Garrotxa" en tant que documentació pública, en compliment d'allò disposat en la Llei 10/2001, de 13 de juliol, d'arxius i documents. Concretament es proposa la realització de les següents actuacions:
  - Neteja i canvi de suports de la documentació en carpetes, camises i caps normalitzades
  - Classificació i ordenació de la documentació a partir d'un quadre de classificació normalitzat
  - Elaboració d'un inventari-catàleg de la documentació

**PRESSUPOST DE L'ACTUACIÓ**

Es disposa d'un pressupost emès per la tècnica arxivista [...].

Empresa	NIF	Pressupost
[...]	[...]	1.500,00 €

Deixar constància que [...] és una tècnica arxivista amb experiència i bona reputació en el sector de l'arxivística i la gestió documental.

D'acord amb aquests antecedents, es proposa l'adjudicació del servei de neteja, canvi de suports, classificació, ordenació i elaboració d'un inventari-catàleg dels 22,5 ml de documentació del Consorci de Promoció Econòmica de les Preses i a la Garrotxa en favor de [...], amb NIF [...], per preu 1.500,00 €.

Això és el que informo. No obstant això la Corporació acordarà el que estimi pertinent.

D'acord amb aquests antecedents, considerant d'obligat compliment legal dur a terme l'actuació a l'arxiu del Consorci de Promoció Econòmica de les Preses i a la Garrotxa per tal de preservar i facilitar l'estudi històric del municipi i no disposant l'Ajuntament dels

mitjans propis per a la seva realització, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Adjudicar a [...], amb NIF [...], el contracte pel servei de neteja, canvi de suports, classificació, ordenació i elaboració d'un inventari-catàleg dels 22,5 ml de documentació del Consorci de Promoció Econòmica de les Preses i a la Garrotxa. Les tasques a realitzar són les que figuren en l'oferta presentada per l'adjudicatària (pressupost núm. 1/2024 de data 03/10/2024).

**Segon.-** Notificar-ho a l'adjudicatària, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**10.0.- Declaració de fallida de la responsable tributària i de crèdit incobrable, un import degut en concepte d'Impost de Vehicles Tracció Mecànica.**

La gerència de XALOC de la Diputació de Girona, en data 5 de desembre de 2024, ha resolt, proposar a l'Ajuntament la següent resolució, per insolvència de la responsable tributària.

***“Identificació de l'expedient***

*Expedient Executiu núm.: 455446*

*Nom del responsable tributari: [...]*

*NIF del responsable tributari: [...]*

*Nom del deutor principal: SAZDEVAL SL*

*NIF del deutor principal: B17767641*

**DADES DEL DEUTE**

<b>Rebut responsable</b>	<b>Rebut inicial</b>	<b>Tipus d'ingrés</b>	<b>Exercici</b>	<b>Import principal</b>
6435537/0	5166822/0	IVTMP	2015	64,40 €

*Import principal total: 64,40 €*

***Antecedents***

*Primer. El Departament de Recaptació Executiva de XALOC ha tramitat procediment de constrenyiment contra el deutor de la hisenda pública identificat anteriorment, en relació amb el deute pendent de pagament, en la seva condició de responsable tributari del deute, una vegada declarat fallit el subjecte passiu deutor principal i prèvia la tramitació del corresponent expedient de derivació de responsabilitat a l'empara dels articles 41 i següents de Llei 58/2003, general tributària i 174 i següents del mateix text legal, així com*



Ajuntament de  
**Les Preses**

*dels articles 124 a 126 del Reglament general de recaptació (RD 939/2005, de 29 de juliol).*

*Segon. S'han dut a terme les diferents actuacions d'embargament que corresponen de conformitat amb allò que estableix l'article 94.3 de l'Ordenança general de gestió i recaptació de XALOC, que preveu l'embargament de fons a nivell provincial, l'embargament de devolucions tributàries a practicar per l'AEAT, embargament de sous, salaris o pensions (quan el deutor és persona física), l'embargament de vehicles de tracció mecànica i l'embargament de béns immobles, en atenció a la naturalesa del deute perseguit i l'import principal pendent. Els diferents tràmits realitzats, així com les dates en què s'han dut a terme, es detallen a la documentació que s'incorpora a l'aplicació informàtica de recaptació com a arxiu adjunt a l'expedient executiu.*

*Tercer. El resultat de les actuacions d'embargament realitzades demostra la insolvència del responsable tributari.*

*Quart. En relació amb el deute perseguit no existeixen responsables solidaris.*

#### **Fonaments de dret**

*Primer. Article 76 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària i articles 61 i següents del Reglament general de recaptació, aprovat per RD 939/2005, de 29 de juliol que regulen la baixa provisional per insolvència.*

*Segon. Article 94 de l'Ordenança general de gestió i recaptació de XALOC, que estableix els criteris, condicions i documentació acreditativa en funció de l'import principal del deute a aplicar en la formulació de propostes de declaració de crèdits incobrables.*

*Tercer. Criteris que han de regir per a la pràctica dels embargaments i aplicació dels principis de proporcionalitat i eficiència en el marc del procediment de constreyniment aprovats pel Consell Rector en data 05/03/2013.*

*Quart. Article 64 del text refós de la LRHL (RDLeg 2/2004 de 5 de març) que disposa que en els casos de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable de l'IBI, els béns immobles objecte dels drets queden afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en els termes que preveu la Llei general tributària.*

*Cinquè. Article 18.f del text refós dels Estatuts de XALOC que atribueix a la gerència de l'Organisme la competència per dictar actes administratius en matèria de gestió i recaptació dels ingressos de dret públic delegats.*

*D'acord amb el que disposa l'article 93 de l'Ordenança General de XALOC i a la vista de l'informe-proposta emès per la directora de l'Àmbit de Gestió Tributària i Recaptació,*



**Resolc**

*Primer. DECLARAR fallida la responsable tributària [...].*

*Segon. DECLARAR crèdit incobrable el deute detallat a continuació:*

<b>Rebut responsable</b>	<b>Rebut inicial</b>	<b>Tipus d'ingrés</b>	<b>Exercici</b>	<b>Import principal</b>
6435537/0	5166822/0	IVTMP	2015	64,40 €

A la vista d'aquesta resolució l'Àrea de Recaptació de l'Ajuntament proposa:

1.- Donar de baixa el següent rebut:

<b>Rebut</b>	<b>Contribuent</b>	<b>Tipus d'ingrés</b>	<b>Exercici</b>	<b>Import principal</b>
1501003038	SAZDEVAL SL	IVTM	2015	64,40 €

Ateses les determinacions del Reial Decret Legislatiu 2/2004, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals; de la Llei estatal 58/2003, General Tributària i de la Llei estatal 39/2015, de l'1 d'octubre del Procediment Administratiu comú de les Administracions públiques.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Aprovar provisionalment la baixa del rebut 1501003038, corresponent al deutor SAZDEVAL SL, NIF B17767641, per un import total de **64,40€**.

**Segon.-** Comunicar-ho als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització o efectes oportuns.

**Tercer.-** Notificar-ho a XALOC - SERVEIS CENTRALS A GIRONA.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**11.0.- Liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana per la transmissió de la finca ubicada a [...].**

**Antecedents:**

Vista l'escriptura de compravenda, atorgada el dia 12 de desembre de 2024 davant el notari amb residència a Olot, [...], protocol·litzada amb el número 1728 per la qual [...] i [...] venen a [...], que compra, el ple domini de la finca ubicada a [...], de les Preses (Ref. cad. [...]).



Ajuntament de  
**Les Preses**

Vistes les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua) mitjançant el mètode de càlcul objectiu (RDL 26/2021) i en concepte de Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **958,50 euros**.

N. AUT/LIQ	SUBJECTE PASSIU	FINCA	TRANSMISSIÓ	IMP. TOTAL (TAXA INCLOSA)
2416000046	[...]	[...]	50% PLE DOMINI	479,25 €
2416000047	[...]	[...]	50% PLE DOMINI	479,25 €
<b>TOTAL:</b>				<b>958,50 €</b>

#### **Fonaments de dret:**

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana, l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i el Reial Decret Legislatiu 26/2021, de 8 de novembre, pel que s'adapta el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Aprovar les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, en concepte d'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana (plusvàlua), calculades mitjançant el mètode de càlcul objectiu (RDL 26/2021) i en concepte de Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **958,50 euros**.

**Segon.-** Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització o efectes oportuns.

**Tercer.-** Notificar-ho a les persones interessades amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **12.0.- Subvenció en favor del Fons Català de Cooperació al Desenvolupament per a l'any 2024.**

En el Pressupost de la Corporació de l'exercici 2024, al capítol IV de despeses, hi consta una aplicació pressupostària nominativa per a l'atorgament de subvencions en matèria de solidaritat.

La Junta de Govern Local considera d'interès donar suport a les següents campanyes d'emergència impulsades pel Fons Català de Cooperació al Desenvolupament:



Ajuntament de  
**Les Preses**

- **Codi Projecte 3997:** “Apoderant les associacions de dones agricultores del Camerún”.
- **Codi Projecte 3975:** *Women and Sports in Athens*” – Millora de la salut física i mental de les dones refugiades a través de l'esport.
- **Codi Projecte 3956:** “Articulació d'una xarxa de perímetres agrícoles a la Casamance en base a la sobirania alimentària i el ple exercici dels drets de les dones”.

Vista l'existència de crèdit suficient, adequat i contret a l'aplicació pressupostària núm. 2310.48900 del Pressupost de despeses de la Corporació per l'exercici 2024.

#### **Fonaments de dret:**

Ateses les determinacions dels articles 21, 22, 25 i 72 de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; dels articles 22.2.a), 28 i 30 de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; dels articles 55 i 65 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i de l'article 152.2 a) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, aprovat pel Decret 179/1995 de 13 juny, relatives a la concessió directa de subvencions i a les Bases d'execució del Pressupost municipal.

D'acord amb això els fets i fonaments de dret exposats es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Atorgar, amb càrrec a la següent aplicació del Pressupost de despeses de la Corporació, la següent subvenció, amb destí als tres projectes indicats.

<b>Aplicació pressupostària</b>	<b>Beneficiari</b>	<b>Import</b>
24.2310.48900	FONS CATALÀ DE COOPERACIÓ (G17125832)	900,00 €
	<b>TOTAL:</b>	<b>900,00 €</b>

**Segon.-** Comunicar el present acord a tresoreria per a la realització de la transferència dels citat import.

**Tercer.-** Publicar aquesta acord a la Base de Datos Nacional de Subvenciones.

**Quart.-** Notificar-ho al Fons Català de Cooperació al Desenvolupament.

Resultat: Aprovat per unanimitat



### **13.0.- Atorgament de subvencions de cooperació en favor de les entitats Gremi de llibrers de València, Creu Roja i Banc dels aliments.**

#### **Antecedents:**

En el Pressupost de la Corporació de l'exercici 2024, al capítol IV de despeses, hi consta l'aplicació pressupostària 2310 – 48003, amb destí a subvencions de caràcter social i de cooperació. Actualment aquesta aplicació pressupostària disposa de crèdit per import 2.074,00 euros.

A l'objecte de pal·liar, ni que sigui mínimament, els danys causats per la DANA a València es proposa fer tres aportacions econòmiques en favor del gremi de llibrers de València, la campanya de recollida de joguines de la Creu Roja i el Banc dels aliments.

#### **Fonaments de dret:**

Article 22.2.c) de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i 55.2 i 67.5 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Atorgar, amb càrrec a la següent aplicació del Pressupost de despeses de la Corporació, les següents subvencions.

<b>Aplicació pressupostària</b>	<b>Beneficiari</b>	<b>Import</b>
24.2310.48003	Gremi de llibrers de València (NIF G46328399)	1.000,00 €
24.2310.48003	Creu Roja (NIF Q2866001G)	500,00 €
24.2310.48003	Banc dels aliments (NIF G58443771)	500,00 €

**Segon.-** Comunicar el present acord a tresoreria per a la realització de les transferències acordades.

**Tercer.-** Publicar aquesta acord a la Base de Datos Nacional de Subvenciones.

**Quart.-** Notificar-ho a les entitats beneficiàries

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **14.0.- Punts d'urgència.**

A proposta de l'alcalde, per unanimitat dels assistents, s'acorda incloure en l'ordre del dia els següents punts d'urgència

#### **14.1.- Aprovació d'expedients de despesa.**

Vista la relació de despeses (exp. núm. X2024001138) que es detallen a la relació comptable.

Vist que les factures han estat conformades pel personal i/o regidors/es, autoritzades pels regidors/es i conformades pel regidor d'Hisenda.

Vista l'existència de la corresponent consignació pressupostària.

Ateses les determinacions dels articles 184.1 i 185 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals (TRLHL) i de l'article 52 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei estatal 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes locals, en matèria de pressupostos.

D'acord amb això exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents, ACORDS:

**Primer.-** Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de la relació de despeses adjunta (relació comptable número O/2024/25) que suma la quantitat de **190.267,97 euros** (cent noranta mil dos-cents seixanta-set euros amb noranta-set cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2024.

**Segon.-** Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de les retribucions ordinàries i extraordinàries del personal del mes de **DESEMBRE** (X2024000112) que suma la quantitat de **74.693,82 euros** (setanta-quatre mil sis-cents noranta-tres euros amb vuitanta-dos cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2024.

**Tercer.-** Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de la previsió de la Quota de la Seguretat Social del mes de **NOVEMBRE** (X2024000210) que suma la quantitat de **10.856,03 euros** (deu mil vuit-cents cinquanta-sis amb tres cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2024.

**Quart.-** Expedir les corresponents ordres de pagament contra la Tresoreria municipal en favor de les persones interessades que es detallen a les relacions de referència, d'acord amb la previsió i disponibilitats de la Tresoreria.

Signat electrònicament,

Resultat: Aprovat per unanimitat

## **14.2.- Desestimació d'un recurs de reposició contra una denegació d'exempció del pagament de la taxa de recollida, tractament i eliminació de residus.**

### **Antecedents:**

1.- En data 17 de setembre de 2024, amb registre d'entrada E2024003348, [...], amb NIF [...], en qualitat de propietari de l'immoble ubicat al carrer [...], comunica que en aquest immoble només hi ha un comptador d'aigua del local que hi ha ubicat a la planta baixa de l'edifici. Que en el primer pis no hi ha ningú empadronat, ni hi viu ningú, motiu pel qual sol·licita la baixa de la taxa del servei de recollida, tractament i eliminació de residus, en relació a aquest habitatge.

2.- En data 10 d'octubre de 2024 la Junta de Govern Local resol.

***Primer.-** Desestimar la sol·licitud d'exempció del pagament de la taxa de recollida, tractament i eliminació de residus formulada pel Sr. [...], amb NIF [...], en relació a l'habitatge Primer pis de l'immoble ubicat al carrer Sant Sebastià, 2, de les Preses.*

***Segon.-** Notificar-ho a l'interessat amb indicació dels recursos que procedeixin.*

3. -En data 24 d'octubre de 2024 es notifica la resolució a l'interessat qui en data 28 d'octubre de 2024 presenta un recurs de reposició que fonamenta en els mateixos arguments utilitzats en data 17 de setembre de 2024, això és que a l'immoble del carrer [...] només hi ha un comptador d'aigua i que en el primer pis no hi ha ningú empadronat, ni hi viu ningú. Manifesta que en cas d'un hipotètic lloguer o venda a tercers, precisament serà el moment que aquest primer pis tingui el seu propi comptador d'aigua i quedi subjecte a la taxa separada dels baixos per la recollida i tractament del residus.

Resultant d'aplicació als fets exposats els següents,

### **Fonaments de Dret:**

L'article 20 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, en endavant TRLRHL disposa: "*les entitats locals, en els termes que preveu aquesta Llei, poden establir taxes per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local, així com per la prestació de serveis públics o la realització d'activitats administratives de competència local que es refereixin de manera particular als subjectes passius, els afectin o els beneficiïn.*

*En tot cas, tenen la consideració de taxes les prestacions patrimonials que estableixin les entitats locals per:*



Ajuntament de  
**Les Preses**

*B) La prestació d'un servei públic o la realització d'una activitat administrativa en règim de dret públic de competència local que es refereixi de manera particular al subjecte passiu, l'afecti o el beneficiï, quan es produeixi qualsevol de les circumstàncies següents:*

*a) Que els administrats no les hagin de sol·licitar o rebre de manera voluntària. A aquests efectes no es considera voluntària la sol·licitud o la recepció per part dels administrats:*

- Quan estigui imposada per disposicions legals o reglamentàries.*
- Quan els béns, els serveis o les activitats requerits siguin imprescindibles per a la vida privada o social del sol·licitant.*

*b) Que no les presti o realitzi el sector privat, n'estigui o no establerta la reserva a favor del sector públic de conformitat amb la normativa vigent.*

*4. De conformitat amb el que preveu l'apartat 1 anterior, les entitats locals poden establir taxes per qualsevol supòsit de prestació de serveis o de realització d'activitats administratives o de competència local, i en particular les següents:*

*s) Recollida de residus sòlids urbans, tractament i eliminació d'aquests, buidatge de pous negres i neteja en carrers particulars.*

L'ordenança fiscal municipal núm. 14 reguladora de la taxa per a la recollida, tractament i eliminació de residus disposa en el seu article 2.a que constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, tractament i eliminació de residus municipals la prestació dels serveis següents:

- a) Recollida de residus generats en els domicilis particulars, els comerços, les oficines i els serveis.
- b) Tractament i eliminació de residus generats en els domicilis particulars, els comerços, les oficines i els serveis.

El mateix article 2.2 vincula la subjecció a la taxa a la disposició de subministrament d'aigua potable extrem que no es qüestiona.

L'article 5 de l'ordenança preveu un únic supòsit de no subjecció: *"No es tributarà per la present taxa en el cas d'habitatges en construcció (pendents de l'obtenció del certificat final d'obra i del comptador definitiu d'aigua)".* L'ordenança no preveu altres exempcions com per exemple que l'habitatge estigui buit o que no hi visqui ningú.

Finalment l'article 9 disposa que la taxa s'acredita i **neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la realització del servei, que hom entendrà iniciat, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan el servei municipal de recollida de residus en els carrers o llocs on figurin els habitatges utilitzats pels contribuents subjectes a la taxa estigui establert i en funcionament.** Una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes s'acreditaran el primer dia de cada any natural i el

període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció del servei. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.

D'això exposat resulta que l'Ajuntament no pot eximir del pagament de la taxa d'escombraries els titulars d'habitatges pel fet de no viure-hi atès que l'obligació de contribuir neix a partir del moment que el servei municipal de recollida d'escombraries es presta en el carrer on estigui ubicat l'habitatge, el comerç o la oficina.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Desestimar el recurs interposat per [...], amb NIF [...] contra l'acord adoptat per la Junta de Govern Local en data 10 d'octubre de 2024 desestimatori de la sol·licitud d'exempció del pagament de la taxa de recollida, tractament i eliminació de residus en relació a l'habitatge Primer pis de l'immoble ubicat al [...], de les Preses.

**Segon.-** Notificar-ho a l'interessat amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

#### **14.3.- Llicència urbanística per pintar la façana del [...].**

En data 18 de novembre de 2024, amb registre d'entrada E2024004129, [...], amb DNI núm. [...], en representació de [...], amb DNI núm. [...], sol·licita una llicència urbanística per a pintar la façana de l'habitatge [...] ubicat al [...] del municipi de les Preses, amb referència cadastral [...].

Amb la sol·licitud acompanya un pressupost emès per l'empresa Pintura i Decoració Josep Casals del qual resulta la necessitat de sanejar i pintar la façana amb pintura acrílica fixador de color blat de la carta Nord-Est (mateix color existent).

Consta informe favorable emès per l'arquitecta adscrita als serveis tècnics municipals en data 17 de desembre de 2024, indicant que l'actuació haurà de respectar les condicions de l'informe del Parc Natural.

Consta informe favorable signat pel Coordinador d'Espais Naturals de Protecció Especial de les comarques de Girona, amb el vistiplau del Director del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa, indicant que *"la intervenció, atenent al fet que es tracta d'una edificació no tradicional i en un entorn semiurbà, es considera compatible amb les normes generals de construcció i edificació que determina el Pla especial de la Zona Volcànica de la Garrotxa"*.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 18 de desembre de 2024.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació té lloc en sòl no urbanitzable, zona de Reserva natural volcànica, d'interès botànic, forestal, geològic i paisatgístic (Claus 11.1.2 i 11.1.3). La titularitat del sòl on es porta l'actuació és de caràcter privat.

El cost estimat de les obres, segons és de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 2.830,00 € als efectes de càlcul de la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions i Obres (ICIO).

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 96/2023 de 22 de juny.

D'acord amb això exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Atorgar una llicència urbanística a [...], amb DNI núm. [...], per a pintar la façana de l'habitatge [...] ubicat al [...] del municipi de les Preses, amb referència cadastral [...]. L'obra s'haurà d'ajustar a la documentació acompanyada per l'interessat.

**Segon.-** Advertir a l'interessat que una vegada comunicada la llicència, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

**Tercer.-** Fer avinent a l'interessat que per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

**Quart.-** Comunicar a l'interessat que el termini per a l'execució d'obres autoritzades és de 3 mesos per començar-les i de 6 mesos per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada. El titular d'una llicència urbanística té dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obté per la meitat del termini de que es tracti, si la sol·licita justificadament abans d'exhaurir-se els terminis establerts.



Ajuntament de  
**Les Preses**

**Cinquè.-** La llicència urbanística caduca si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. La persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

**Sisè.-** Les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

**1-** La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial i privada (**la construcció es troba subjecte a un règim de propietat horitzontal**).

**2-** L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

**3-** El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la seva notificació a la interessada llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

**4-** Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se.

**5-** La Junta de Govern autoritzarà, en cas justificat una **pròrroga**, sempre que la interessada ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

**6-** El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

**7-** L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

**8-** La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

**Setè.-** Liquidar l'import de **114,90 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

#### **14.4.- Atorgament d'una subvenció en favor de l'Associació de Jubilats i Pensionistes de les Preses (anualitat 2024).**

En data 19 de setembre de 2024, amb registre d'entrada E2024003385, el Sr. [...], NIF [...], en qualitat de secretari de L'ASSOCIACIÓ DE JUBILATS I PENSIONISTES DE LES PRESES, NIF G17255142, ha presentat una sol·licitud de subvenció a l'objecte de poder finançar les activitats que promou l'entitat en benefici de la gent gran: gimnàstica de manteniment i pelviana, tallers de memòria, català i informàtica entre altres.

En el Pressupost de la Corporació de l'exercici 2024, al capítol IV de despeses, hi consta l'aplicació pressupostària nominativa núm. 3340.48910 en favor de l'Associació de Jubilats i Pensionistes de les Preses.

A través del servei de ViaOberta s'ha comprovat que l'ASSOCIACIÓ DE JUBILATS I PENSIONISTES DE LES PRESES està al corrent de les obligacions tributàries i no figura inscrita al sistema de la Seguretat Social.

Resultant d'aplicació a la sol·licitud formulada els següents,

#### **Fonaments de dret:**

1. L'article 240.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i article 122.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, quant a la facultat dels ens locals d'aprovar subvencions i ajuts de contingut econòmic a favor d'entitats privades que fan activitats que complementen o supleixen les competències locals, o bé que són d'interès local.

2. D'acord amb l'article 3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (en endavant, LGS) i l'article 2.1 del Reial Decret 887/2006, 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament d'aquesta Llei (en endavant, RGS), les subvencions atorgades per les entitats que integren l'Administració local s'ajustaran a les prescripcions d'aquestes dues normes.

3. L'article 22.1 de la LGS estableix que el procediment ordinari de concessió de subvencions es tramitarà en règim de concurrència competitiva. No obstant, l'apartat 2.a) del mateix article 22 disposa que es podran concedir de forma directa les subvencions previstes nominativament en els pressupostos de les entitats locals, en els termes recollits en els convenis i en la normativa reguladora d'aquestes subvencions.

4. D'acord amb l'article 28.1 de l'esmentada LGS, els convenis són l'instrument habitual per canalitzar les subvencions previstes nominativament en el pressupostos dels ens

locals. Així mateix, l'article 65.3 del RGS disposa que el conveni té el caràcter de bases reguladores de la concessió de la subvenció, i en determina el contingut.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Primer.-** Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de les Preses i l'Associació de Jubilats i Pensionistes de les Preses que es transcriu a continuació:

**“CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT I L'ASSOCIACIÓ DE JUBILATS I PENSIONISTES DE LES PRESES**

Reunits a les Preses, setembre de 2024.

D'una part:

— El **Sr. [...]**, alcalde de l'Ajuntament de les Preses, facultat per acord del Ple de data 17 de juny de 2023, en representació de l'Ajuntament de les Preses, amb CIF núm. P1714800H, emplaçat al carrer Major, 2 de les Preses (C.P. 17178).

I d'una altra part:

— El **Sr. [...]**, major d'edat, amb DNI núm. [...], en qualitat de secretari de l'Associació de Jubilats i Pensionistes de les Preses amb NIF núm. [...], a la que representa en aquest acte, amb domicili als efectes de notificacions c/Major, 2 - 17178 LES PRESES.

**CONVENEN**

**Primer.-** Que l'Associació de Jubilats i Pensionistes de les Preses promou anul·lament diverses activitats en benefici de la gent gran del poble.

**Segon.-** L'Ajuntament es compromet a subvencionar aquestes activitats amb la quantitat que es detalla a continuació:

Núm.	SUBVENCIÓ
1	600,00 euros

**Tercer.-** En els materials de promoció impresos de totes les activitats o projectes finançats amb aquesta subvenció, apareixerà el logotip de l'Ajuntament de les Preses, en un lloc visible, o bé s'haurà de citar amb missatges audiovisuals.

**“AMB LA COL·LABORACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE LES PRESES”**

**CONDICIONS ECONÒMIQUES**

**Quart.-** Aquesta subvenció anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 3340.48910 del Pressupost de despeses de l'Ajuntament de les Preses.

**Cinquè.-** La subvenció es farà efectiva mitjançant transferència bancària.

**Sisè.-** L'entitat haurà d'acreditar la realització efectiva de les actuacions subvencionades. Aquesta acreditació es farà mitjançant la presentació del certificat i dels justificants (factures i rebuts) de com a mínim un import igual a l'import de la subvenció que caldrà lliurar a l'àrea de Secretaria de l'Ajuntament, abans del 31 de gener de 2025.

**Setè.-** Si l'entitat subvencionada econòmicament no ha presentat les justificacions sol·licitades, no podrà ser beneficiària de cap més transferència corrent o de capital per part de l'Ajuntament de les Preses, ni de cap dels seus organismes autònoms o empreses municipals. Si l'entitat, de forma excepcional, ha rebut un avançament de l'import de l'ajut i no justifica la realització de l'activitat, no podrà ser beneficiària de cap més subvenció i s'haurà de sotmetre a un expedient de reintegrament dels diners percebuts.

**Vuitè.-** La signatura d'aquest conveni suposa l'acceptació de tots els pactes referits en el cos d'aquest document.

**Novè.-** L'import atorgat, en virtut d'aquest conveni, s'aplicarà al finançament d'activitats incloses en l'objecte social que figura en els estatuts de l'entitat.

Les Preses, setembre de 2024.

Per l'Ajuntament  
ALCALDE

Per l'associació  
PRESIDENTA"

**Segon.-** Facultar l'alcalde per a la signatura del present conveni.

**Tercer.-** Publicar la present concessió a la Base de dades nacional de subvencions (BDNS).

**Quart.-** Comunicar aquest acord l'Associació de Jubilats i Pensionistes de les Preses.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

### **15.0.- Precs i preguntes.**

No se'n formulen.

A continuació l'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta.



Albert Danés Casalprim  
Alcalde

Rafael Berga Vayreda  
Secretari

Signat electrònicament.