



Ajuntament de  
**Les Preses**

## ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 5 DE DESEMBRE DE 2024

### Identificació de la sessió:

Núm. JGL2024000022.

Caràcter: Sessió Ordinària.

Data: 5 de desembre de 2024.

Hora d'inici: 18:20 h.

Hora de fi: 20:50 h.

Lloc: Sala de Juntes.

### Hi assisteixen:

Albert Danés Casalprim, alcalde.

Laia Figueras Tortras, regidora.

Ferran Pagès Roquer, regidor.

Lluís Guillaumes Picart, regidor.

### Amb veu i sense vot:

Estel Muntada Pujiula, regidora.

Laura Ramírez Gómez, regidora.

### Secretari.

Rafael Berga Vayreda.

### Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovat pel secretari l'existència del "quòrum" necessari perquè pugui ser iniciada la sessió, es passen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

### Ordre del dia:

- 1.- Aprovació de l'acta anterior.
- 2.- Despatx oficial.
- 3.- Comunicacions d'alcaldia.
- 4.- Acceptació d'una renúncia a una llicència urbanística d'obra. Devolució de l'import abonat en concepte d'ICIO.
- 5.- Aprovació de l'expedient de contractació de les obres contemplades en el "Projecte bàsic i executiu d'ampliació dels vestuaris de la zona esportiva de Bosc de Tosca".
- 6.- Pròrroga de llicències d'ocupació temporal al Centre d'Empreses
- 7.- Assabentat de desconnexió de la recollida de residus municipals, de l'explotació ramadera SANT FRANCESC SC.
- 8.- Assabentat de pas de la 14a edició de la marxa Trailwalker, el dia 5 d'abril de 2025.
- 9.- Assabentat de pas del XXI Rallye d'Hivern – Viladrau (11.01.2025).
- 10.- Atorgament d'una subvenció en favor de l'Associació de Pedra Tosca, anualitat 2024.
- 11.- Adjudicació d'un contracte menor per a l'adequació dels quadres de protecció de l'enllumenat dels camps de futbol de les Preses i Bosc de Tosca.
- 12.- Adjudicació d'un contracte menor de subministrament i instal·lació de mobiliari urbà (jocs infantils) a la plaça Pau Casals i a la Zona Poliesportiva.
- 13.- Atorgament d'una subvenció en favor de l'associació "AECC-Catalunya contra el Càncer".



Ajuntament de  
**Les Preses**

- 14.- Baixa de rebuts emesos a nom d'OPEN ESPAI SL per insolvència del deutor i derivació de responsabilitat, de l'Impost de Béns Immobles, al nou titular del bé Immoble.
- 15.- Sol·licitud d'una subvenció al Dipsalut per al finançament del programa "Pm01. Programa d'Activitat Física", exercici 2025.
- 16.- Acord d'assumpció de part del cost del subministrament de gas consumit a les instal·lacions esportives municipals situades al Carrer Murrià, 24.
- 17.- Sol·licitud d'una subvenció a la Diputació de Girona en el marc de la convocatòria d'ajuts per al foment de programes i projectes educatius en l'àmbit de les comarques gironines, anualitat 2025.
- 18.- Punts d'urgència.
  - 18.1.- Aprovació de despeses
  - 18.2.- Llicència urbanística d'obra de reforma i adaptació d'un bany al [...].
  - 18.3.- Assabentat d'una obra de redistribució interior de l'habitatge ubicat al carrer [...].
  - 18.4.- Adjudicació d'un contracte de concessió del servei de gestió i explotació del bar-restaurant- i punt d'informació a desenvolupar a l'edifici del c/Major 2 de les Preses, en l'espai conegut com a "Bar la Plaça" o "Pati de ca les Monges".
  - 18.5.- Atorgament d'una subvenció en favor de la Universitat Autònoma de Barcelona.
  - 18.6.- Sol·licitud de subvencions: catàleg de serveis 2025.
- 19.- Precs i preguntes.

#### **1.0.- Aprovació de l'acta anterior.**

L'alcalde pregunta als assistents si tenen alguna objecció a fer a l'Acta de la sessió ordinària núm. 21/2024, de 20 de novembre, entregada prèviament.

No se'n formulen.

Acte seguit la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

Únic.- Aprovar l'Acta de la sessió ordinària núm. 21/2024, de 20 de novembre.

#### **2.0.- Despatx oficial.**

Es dona compte del despatx oficial, d'acord amb el llistat d'assentaments d'entrada al Registre General de la Corporació en el període comprès entre els dies 20 de novembre de 2024 (data de celebració de la darrera Junta de Govern Local) fins al dia d'avui. Se'n destaquen els següents:

**E2024004181 de 20/11/2024** – L'arquitecta [...] presenta, per encàrrec de l'Ajuntament, el projecte bàsic i executiu de creació de 3 habitatges assistencials entre mitgeres a l'edifici de l'antic ajuntament de les Preses.

**E2024004185 de 20/11/2024** – La directora de l'escola escola bressol el Rajolet comunica que el dia 20 de desembre tenen previst celebrar la festa de nadal. En el supòsit que ploqués, demana poder disposar de l'edifici Centre Cultural en horari de 17:00 hores a 20:00 hores.

**E2024004215 de 21/11/2024** – L'escola d'Administració Pública de Catalunya lliura la prova de llengua catalana, Nivell de suficiència C1, corresponent al procés d'estabilització de 3 places d'educadora de l'escola Bressol.



Ajuntament de  
**Les Preses**

**E2024004225 de 22/11/2024** – L'escola d'Administració Pública de Catalunya comunica les dades de les persones proposades en el tribunal qualificador de la convocatòria per a proveir tres places d'educador escola bressol (DOGC/BOP 05/01/23).

**E2024004242 de 25/11/2024** – El Departament d'Educació i Formació Professional de la Generalitat de Catalunya demana es confirmi que el nombre total d'infants matriculats a l'escola Bressol "el rajolet" a data 14/11/2024 és de 43. En data 27.11.2024 (R.S S2024001537 ) es respon que el nombre total d'infants matriculats a l'escola Bressol "el rajolet" a data 14/11/2024 és de 48.

**E2024004276 de 26/11/2024** – Es notifica un acord de la presidència del Consell Comarcal de data 20 de novembre de 2024 de finalització del procediment d'inspecció de comprovació de la casa de colònies de les Preses desfavorable. La propera inspecció de la instal·lació, es preveu l'any 2026. L'acord es notifica a l'Ajuntament i a la Direcció General de Joventut del Departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya mitjançant l'actualització del Registre d'Instal·lacions Juvenils de la Generalitat de Catalunya (INSTAL).

**E2024004314 de 29/11/2024** – L'ACA convoca a una reunió telemàtica que tindrà lloc el dimecres, 11 de desembre, a les 11h, a través de la plataforma ZOOM mitjançant l'enllaç: <https://gencat.zoom.us/j/97562668174>. Aquesta reunió té per objecte donar assessorament a l'hora de desenvolupar les actuacions subvencionades destinades a millorar les xarxes d'abastament en Baixa (l'Ajuntament té reconeguda una subvenció d'import 292.515,67 € - Expedient X2023000768).

**E2024004338 de 02/12/2024** – RESOLUCIÓ TER/4244/2024, de 23 de novembre, de la Direcció de l'Agència Catalana de l'Aigua, per la qual s'aprova l'Inventari de sistemes públics de sanejament que han d'elaborar plans integrals de gestió dels sistemes de sanejament (PIGSS). Inclou el sistema d'Olot (Olot; les Preses; Santa Pau; Sant Joan les Fonts; la Vall d'en Bas; la Vall de Bianya). Consta que en el seu dia el Consell Comarcal de la Garrotxa va fer al·legacions (preguntar a SIGMA com afecta el municipi de les Preses).

En relació als registres d'entrada E2024004215 de 21/11/2024 i E2024004225 de 22/11/2024 el secretari recorda que el dia 31 de desembre de 2024 finalitza el termini d'estabilització de places endegat per Llei 20/2021, de 28 de desembre. Que hi ha pendent d'estabilització 3 places d'educadora de l'escola bressol "el rajolet". Que l'expedient per dur a terme aquesta estabilització està completat (expedient X2023000063) i només manca signar el decret assenyalant dia i hora per a la constitució del tribunal, la realització de la prova de català -en el seu cas- i valoració de mèrits.

En relació al procediment de responsabilitat patrimonial incoat per raó de la reclamació formulada per [...] en representació de la seva filla menor d'edat interessant una indemnització d'import SETZE MIL QUARANTA-NOU EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS (16.049,85 €), en concepte de danys per una lesió ocular soferta per



caiguda a la via pública (arqueta mal subjectada ubicada a l'Avinguda de la Constitució a l'alçada del número 4), el secretari informa que l'arquitectura adscrita als serveis tècnics municipals ha emès l'informe al qual es refereix l'article 81.1 de la LPAC<sup>1</sup>, i en resposta a la pregunta formulada per l'instructor, manifesta:

**“Pregunta:** *Característiques de seguretat i accessibilitat que ha de reunir una tapa d'arqueta.*

*Resposta arquitecta:* *Una tapa d'arqueta a superfície ha d'estar anivellades al paviment i ha de ser antilliscant, per evitar que els vianants puguin ensopegar-hi, entrebancar-s'hi o rrelliscar. Actualment l'arqueta compleix aquests requisits. Havent procedit al visionat del vídeo de l'arqueta realitzat per la policia Mossos d'Esquadra, admès com a prova documental, la sotaescrita conclou que al moment de realitzar-se aquest vídeo l'arqueta **no reunia les característiques de seguretat i accessibilitat exigibles atès que en trepitjar-la presentava un moviment oscil·latori evident per mal ajustament que hauria pogut contribuir decisivament en la caiguda denunciada**”.*

### **3.0.- Comunicacions d'alcaldia. <sup>2</sup>**

**19/11/2024** – L'alcalde, acompanyat del regidor Lluís Guillaumes, dels membres de l'Associació Les Preses 202-2030 [...], així com del senyor [...], representant dels veïns de Codella, van mantenir una reunió per tractar l'estat de la variant de les Preses amb el director general d'Infraestructures de mobilitat, el senyor [...].

El mateix dia, es va celebrar la donació de sang, en què es van aconseguir 49 bosses de sang i 8 de plasma.

**21/11/2024** – L'alcalde i la regidora Laura Ramírez varen assistir a la cinquena assemblea general ordinària de l'Agrupació d'Empreses i Professionals de les Preses (APEU). L'esdeveniment va reunir una àmplia representació d'empresaris i professionals locals, que van tenir l'oportunitat d'intercanviar idees i debatre sobre el futur econòmic del polígon industrial. Durant l'assemblea, el president de l'APEU, [...], va abordar diversos temes rellevants per al desenvolupament empresarial de la zona, incloent-hi oportunitats de col·laboració amb l'Ajuntament, així com possibles línies de finançament per a projectes de creixement i innovació. També es va fer un repàs de les accions realitzades pel col·lectiu durant l'any 2024, com les inversions efectuades, i es van presentar noves iniciatives per enfortir la xarxa empresarial local i millorar el polígon industrial, com la instal·lació de càmeres de seguretat, el disseny d'una pàgina web i la millora de la senyalització. L'alcalde va destacar la importància de l'APEU com a motor de creixement econòmic i de creació de llocs de treball al municipi, reafirmant el compromís de l'Ajuntament amb una inversió estimada de 190.000 € entre 2024 i 2025.

El mateix dia al vespre, el regidor Lluís Guillaumes, acompanyat de la cap de l'àrea de Planificació Ambiental i Emergències del Consorci Sigma, [...], es va reunir amb veïns

---

<sup>1</sup> Article 81. Sol·licitud d'informes i dictàmens en els procediments de responsabilitat patrimonial: 1. En el cas dels procediments de responsabilitat patrimonial és preceptiu sol·licitar un informe al servei el funcionament del qual hagi ocasionat la presumpta lesió indemnitzable, i el termini de la seva emissió no pot excedir els deu dies.

<sup>2</sup> Font i redacció: Tècnic de comunicació, protocol i alcaldia.



Ajuntament de  
**Les Preses**

de les cases més aïllades del poble per fer-los entrega d'una placa amb un codi únic que identifica les edificacions aïllades de la comarca i que les introdueix al Sistema d'Informació Geogràfica d'Emergències i Seguretat de Catalunya (SIGESCAT). Aquest codi permet una geolocalització precisa per facilitar la intervenció ràpida dels serveis d'emergències en cas de necessitat. Les plaques es van lliurar en format imant, per poder fixar-les en un lloc visible a les cases, i també es van entregar targetes amb els mateixos codis per dur a sobre.

**25/11/2024** – L'alcalde va assistir a la reunió d'alcaldies del Consell Comarcal de la Garrotxa per tractar qüestions relacionades amb els serveis d'emergències de la comarca, així com els procediments d'activació de serveis i recursos en situacions d'emergència.

**27/11/2024** – L'alcalde va assistir al Consell de Presidència del Consell Comarcal de la Garrotxa. Al vespre, va participar a la Junta General del Consorci d'Acció Social de la Garrotxa.

**29/11/2024** – L'alcalde, acompanyat del regidor Ferran Pagès, va acompanyar el grup de dones organitzadores de la Cursa de la Dona de les Preses a l'entrega del xec corresponent a la recaptació de les inscripcions d'aquesta edició. Els diners, un total de 10.400 €, es destinaran a Oncolliga Girona per finançar programes d'ajuda a malalts de càncer i oferir serveis de suport a les persones afectades a la regió de Girona.

El mateix dia al vespre, l'alcalde va participar en un berenar amb els grallers i timbalers de les Preses.

**02/12/2024** – L'alcalde va assistir a l'acte d'entrega de la Medalla de la Ciutat d'Olot, celebrat al teatre Principal d'Olot, que enguany va ser atorgada als deu centres educatius que han fomentat els estudis de formació professional des de 1974 a Olot.

**03/12/2024** – L'alcalde va participar en una reunió per videoconferència amb [...], tècnica de l'Oficina Comarcal de Transició Energètica de la Diputació de Girona, membres de l'empresa Oicos i la secretària de l'APEU de Les Preses, [...] per parlar de la redacció de la memòria d'una comunitat energètica a la zona d'activitat Econòmica del municipi.

**4/12/2024** – L'alcalde i la regidora Estel Muntada es reuneixen amb una educadora social i una tècnica de promoció social del Consorci d'Acció Social de la Garrotxa. Duran la reunió es tracten els següents temes:

- Seguiment dels casos de famílies amb menors.
- Seguiment dels casos de persones adultes en situació de vulnerabilitat i/o en risc d'exclusió social.
- Seguiment de les beques a infants i joves per escolarització i extraescolars.
- Seguiment de les demandes veïnals (gossos, gats, sorolls...).
- Intercanvi d'informacions relacionades amb els pisos de protecció oficial (carrer dels Teixos).



Ajuntament de  
**Les Preses**

— Informacions relacionades amb accions comunitàries al poble (cursos de cuina de Càritas, sessions de gimnàstica i caminades saludables de DipSalut...).

**05/12/2024** – L'alcalde es reuneix amb el veí de les Preses, [...], col·laborador de la parròquia de Sant Pere de les Preses, per parlar de l'aniversari del Mossèn [...].

#### **4.0.- Acceptació d'una renúncia a una llicència urbanística d'obra. Devolució de l'import abonat en concepte d'ICIO.**

##### **Antecedents.**

1.- Per Decret d'Alcaldia núm. 2024DECR000080 de 8 d'octubre es va resoldre atorgar a Canals Girona SL, amb NIF B55337836, una llicència urbanística d'obra per a la substitució de les canals pluvials de l'edifici situat a Plaça Catalunya núms. 1, 2, 3 i 4 del municipi de les Preses, en les condicions que allí figuren i que es donen aquí per reproduïdes.

2.- En data 18 de novembre de 2024, amb registre d'entrada E2024004123 Canals Girona SL, comunica que finalment l'obra no s'executarà degut a les característiques constructives de l'edifici, extrem constatat en accedir a la teulada, motiu pel qual sol·licita la devolució de l'import abonat en concepte d'Impost Sobre Construccions i Obres (ICIO).

3.- En data 25 de novembre de 2024, l'arquitecta adscrita als serveis tècnics municipals informa que ha comprovat que efectivament l'obra autoritzada no ha estat executada i informa favorablement la devolució de l'ICIO a Canals Girona SL.

##### **Fonaments de dret:**

Arts 84 i 94 de la Llei 39/2015, de 1 de octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

- Art. 103 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

- Art. 2 de l'ordenança fiscal núm. 13, reguladora de la taxa per a la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques

-Arts. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Decret d'Alcaldia núm. 96/2023 de 22 de juny pel qual es delega en la Junta de Govern Local la competència per l'atorgament de llicències.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Acceptar la renúncia i deixar sense efecte la llicència urbanística d'obra concedida en data 8 d'octubre de 2024 a Canals Girona SL, amb NIF B55337836, per a



Ajuntament de  
**Les Preses**

la substitució de les canals pluvials de l'edifici situat a Plaça Catalunya núms. 1, 2, 3 i 4 del municipi de les Preses.

**Segon.-** Ordenar la devolució de l'import abonat en concepte d'ICIO.

### **5.0.- Aprovació de l'expedient de contractació de les obres contemplades en el "Projecte bàsic i executiu d'ampliació dels vestuaris de la zona esportiva de Bosc de Tosca"**

**Antecedents:**

#### **I.- Necessitats administratives a satisfer.**

L'Ajuntament de les Preses és titular de les instal·lacions esportives municipals de la Zona Esportiva de Bosc de Tosca, seu del Club Escola de Futbol Bosc de Tosca, amb més de 300 jugadors i 27 equips. A més del Club Escola de Futbol Bosc de Tosca aquestes instal·lacions esportives són la seu de tornejos i de camps esportius que se celebren cada any i també són cedides puntualment a les escoles per a activitats lúdiques i de lleure. Degut a l'increment continuat d'usuaris i de visitants, les instal·lacions esportives de la Zona Esportiva de Bosc de Tosca han sofert un desgast important i han esdevingut insuficients per a cobrir la gran demanda d'ús, motiu pel qual l'Ajuntament va tramitar davant la Comissió Territorial d'urbanisme de Girona una sol·licitud per a la seva millora i ampliació, de conformitat amb el procediment que assenyala l'article 48 del Text refós de la Llei d'urbanisme, la qual va ser aprovada definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme en data 19 de juliol de 2021.

Aquesta ampliació comportaria la realització de les següents actuacions:

- Local social: extracció de l'escala exterior existent d'accés a la terrassa-graderia i execució d'una nova escala adossada a la façana est. Prolongació del porxo existent al llarg de la façana nord del local social.
- Sala d'instal·lacions: extracció de part de la coberta inclinada i execució de coberta plana transitable.
- Vestuaris nous – lavabos públic: construcció de vestuaris i lavabos nous en un volum aïllat, separat uns 3m del volum existent de vestuaris. Els dos volums es troben units per la coberta plana. Totes les façanes d'aquest volum estaran revestides amb pedra tosca.

Una vegada obtinguda la corresponent autorització de la comissió territorial d'urbanisme, l'Ajuntament va tramitar i aprovar el corresponent "Projecte bàsic i executiu d'ampliació dels vestuaris Zona Esportiva Bosc de Tosca", redactat per l'arquitecta [...], comprensiu d'una memòria, un estudi de gestió de residus, un plec de condicions tècniques, amidaments, pressupost, plànols i un annex de compliment de les condicions de l'informe del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa (BOP 167, edicte 7707, de data 01-09-2022), l'execució del qual es va posposar a l'espera de disposar del finançament suficient.

#### **II.- Disposició del finançament suficient.**



Ajuntament de  
**Les Preses**

En data 11 de juliol de 2023 es va publicar en el Butlletí Oficial de l'estat un extracte de la Resolució de 4 de juliol de 2023 de la Presidència del Consell Superior d'Esports (CSD) per la que es convocaven ajudes a entitats públiques titulars d'infraestructures per a la millora i optimització de les instal·lacions i espais esportius que fomenten el turisme esportiu sostenible, amb càrrec als fons europeus del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, a la qual l'Ajuntament de les Preses es va presentar, amb el projecte "*BOSC DE TOSCA - LES PRESES TOURISM HUB*", el qual inclou, a més de les actuacions compreses en el "Projecte d'ampliació dels vestuaris Zona Esportiva Bosc de Tosca", redactat per l'arquitecta [...].<sup>3</sup>, la digitalització d'accés a espais i l'adequació d'un seguit de rutes i senders.

Per resolució de la presidència del Consell Superior d'Esports de 25 de juny de 2024 es va resoldre concedir a l'Ajuntament de les Preses una subvenció d'import 360.510,36 € destinada a la realització de les actuacions contemplades en el referit projecte BOSC DE TOSCA - LES PRESES TOURISM HUB, amb càrrec als fons europeus del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència i l'Ajuntament.

L'import subvencionat -ja percebut- ascendeix als referits 360.510,36 € i representa un 60,08% del cost total a justificar, el qual ascendeix a 600.000 €. D'acord amb les bases reguladores del procés les entitats beneficiàries de les subvencions han d'executar el projecte entre l'1 de febrer de 2020 i el 30 de setembre de 2025, essent doncs imprescindible iniciar els corresponents expedients de contractació de les diferents actuacions compreses en el projecte "*LES PRESES TOURISM HUB*".

Pel que respecte a la part no finançada amb fons europeus deixar constància que el deute viu de la corporació és de 0 euros i no es preveu necessària la formalització de cap operació de crèdit per a poder finançar l'actuació.

No obstant això, atès que l'obra s'haurà d'executar íntegrament en l'exercici 2025, en el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regiran el contracte s'hi deixa constància expressa que es subordina l'autorització i/o disposició de la despesa a la corresponent dotació de crèdit en el pressupost 2025, conforme allò previst en l'article 13.2.a) RD 424/2017 en relació als articles 173.6 i 174.1 del TRLHL i l'article 117.2 i DA3.2 LCSP.

### **III.- Objecte del contracte i condicionants tècnics**

L'objecte de contracte comprèn la realització de les obres que es reflecteixen en el "Projecte bàsic i executiu d'ampliació dels vestuaris Zona Esportiva Bosc de Tosca", redactat i signat per l'arquitecta [...], el dia 5 de setembre de 2024. El propi projecte contempla els condicionants tècnics d'execució del contracte.

### **IV.- Valor estimat del contracte.**

El valor estimat del contracte calculat conforme allò disposat en l'article 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i per tant, sense IVA,

---

<sup>3</sup> Deixar constància que entre les actuacions previstes en el "Projecte d'ampliació dels vestuaris Zona Esportiva Bosc de Tosca", redactat per l'arquitecta [...] s'hi preveia la construcció d'un porxo adossat a la façana posterior del local social de Bosc de Tosca. Aquesta obra, en tant que necessària i susceptible d'utilització independent ja va ser executada, de tal manera que la licitació a realitzar, no la comprèn, essent les obres a realitzar únicament i exclusivament les contemplades en el projecte bàsic i executiu d'ampliació dels vestuaris zona esportiva bosc de tosca, signat per l'arquitecta [...], el dia 5 de setembre de 2024.



Ajuntament de  
**Les Preses**

s'estima en 452.416,37 euros. Cadascuna de les partides d'obra a executar està identificada, amidada i quantificada individualment en el "Projecte bàsic i executiu d'ampliació dels vestuaris Zona Esportiva Bosc de Tosca", redactat i signat per l'arquitecta [...], el dia 5 de setembre de 2024.

L'import del contracte, amb IVA inclòs, ascendeix a 547.423,80.-€.

#### **V.- Tramitació de l'expedient.**

L'article 138.2 la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic preveu que les adjudicacions es realitzin d'ordinari utilitzant el procediment obert, no apreciand-se cap motiu que justifiqui la tramitació seguint un altre procediment.

#### **VI.- Qualificació del contracte.**

Conforme allò previst en l'article 6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el contracte té la qualificació de contracte d'obres entès com el resultat d'un conjunt de treballs de construcció o d'enginyeria civil, destinat a complir per si mateix una funció econòmica o tècnica, que tingui per objecte un bé immoble.

#### **VII.- Anàlisi d'execució per lots**

No es considera procedent, per raons d'idoneïtat, el fraccionament en lots del contracte atès que es tracta d'una obra que exigeix d'una coordinació, execució i supervisió unificada, per a obtenir un resultat final òptim, en un termini d'execució acceptable (cal justificar l'import subvencionat com a molt tard el 30 de setembre de 2025), i minimitzant l'impacte de les obres al normal funcionament de les instal·lacions esportives.

La possibilitat d'excepcionar la divisió en lots està prevista en l'article 99.3 LCSP, el qual preveu de manera expressa en el seu apartat b) el fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulti l'execució correcta des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a l'execució correcta del contracte procedeixi de la naturalesa del seu objecte, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents.

En el cas present a la necessitat d'abordar l'execució de l'obra en un termini que no superior als 7 mesos a comptar de l'acta de replanteig s'hi afegeix la heterogeneïtat de les actuacions compreses en el projecte (enderrocs, moviments de terra, fonaments, estructura, paleta, paviments, fusteria, serralleria, fontaneria, clima, electricitat, pintura.....) i la necessitat de minimitzar l'impacte de les obres al normal funcionament de la instal·lació durant el període de competicions esportives regulars, extrems que exigeixen d'una absoluta coordinació en l'execució de les diferents prestacions.

#### **VIII.- Durada**

La durada del contracte s'estima en 7 mesos.

#### **IX .- Plec de condicions.**



Consta a l'expedient una proposta de Plec de Clàusules Administratives reguladores del contracte d'obres d'ampliació dels vestuaris de la zona esportiva de Bosc de Tosca, redactat pel secretari municipal amb l'assistència, de l'arquitecta redactora del projecte i de l'arquitecta adscrita als serveis tècnics municipals.

#### **X.- Altres consideracions:**

L'actuació a executar forma part del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR) – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU. De forma específica a la palanca número IX Impuls de la indústria de la cultura i l'esport, el component número 26 Pla de foment del sector de l'esport, la inversió número C26.I02 Pla de transició ecològica d'instal·lacions esportives, C26.I02.P01 Foment del turisme sostenible. Les actuacions emmarcades en aquest projecte no comporten cap contribució als etiquetatges verd i digital, trobant-se subjecte als controls de la Comissió Europea, l'Oficina de Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i la Fiscalia Europea, i al dret d'aquests òrgans d'accés a la informació sobre el contracte, així com a les normes sobre conservació de la documentació, d'acord amb el que disposa l'article 132 del Reglament Financer.

En la tramitació de l'expedient caldrà donar compliment a la "Instrucció de 23 de desembre de 2021 de la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat sobre aspectes a incorporar als expedients i als Plecs rectors dels contractes que es finançaran amb fons procedents del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència" així com al Manual de comunicació per a gestors i beneficiaris del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència".

#### **Fonaments de dret:**

— Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 158 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

— El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

— El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

D'acord amb això exposat, considerant que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions acordades al seu favor, en sessió plenària celebrada el dia 12 de juliol de 2023, publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, núm.145 de 27 de juliol de 2023, es proposa l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert de les obres contingudes en el "Projecte bàsic i executiu d'ampliació dels vestuaris Zona Esportiva Bosc de Tosca", redactat i signat per l'arquitecta [...], el dia 5 de setembre de 2024, convocant la seva licitació.



Ajuntament de  
**Les Preses**

**Segon.-** Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

**Tercer.-** Subordinar l'autorització i/o disposició de la despesa a la corresponent dotació de crèdit en el pressupost 2025, conforme allò previst en l'article 13.2.a) RD 424/2017 en relació als articles 173.6 i 174.1 del TRLHL i l'article 117.2 i DA3.2 LCSP.

**Quart.-** Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

**Cinquè.-** Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic4.

**Sisè.-** Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques.

**Setè.-** Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

**President:**

**Titular:** Albert Danés Casalprim, alcalde de la corporació.

**Suplent:** Ferran Pagès Roquer, regidor de l'àrea de Promoció Econòmica, Esports i Transparència.

**Vocals:**

**Vocal primer:** Rafael Berga Vayreda, Secretari interventor de la Corporació.

**Vocal primer suplent:** Francesc Xavier Pujolar Font, tècnic de serveis econòmics de la corporació.

**Vocal segon:** Cèlia Espinòs Rigol, Arquitecta dels serveis tècnics de l'Ajuntament de les Preses.

**Vocal segon suplent:** Núria Serra Montaña, arquitecta del Consell Comarcal de la Garrotxa.

**Secretari titular:** Jordi Bassagañas Clavaguera, tècnic d'administració digital de la corporació.

**Secretari suplent:** Mateu Batallé Canal, tècnic d'alcaldia, comunicació i protocol de l'Ajuntament de les Preses.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**6.0.- Pròrroga de llicències d'ocupació temporal al Centre d'Empreses.**

**Antecedents:**

---



Ajuntament de  
**Les Preses**

L'Ajuntament de les Preses és propietari de l'equipament municipal anomenat Centre d'Empreses situat al polígon industrial, al carrer del Centre d'Empreses, 1-7 (referència cadastral [...]).

Aquest equipament municipal va ser creat a iniciativa de l'Ajuntament de les Preses com a instrument per al desenvolupament econòmic i social en l'àmbit local i comarcal, essent el seu objectiu principal fer compatibles el creixement econòmic, l'equilibri territorial, les polítiques de respecte al medi ambient i les polítiques socials que facin possible que cap de les persones amb més risc, caigui en l'exclusió social.

Actualment l'Ajuntament té atorgades diverses llicències d'ocupació temporal de diferents estances del Centre d'Empreses, amb les següents persones/entitats.

NIF	Empresa	Espai	Fi conveni/ pròrroga
J55119499	FINISMEDIA S.C.	Espai 05	31/12/2024
B17731456	SEIDOR DELSYS, SL	Espais 03, 07 i 08	31/12/2024
[...]	GESTIÓ GLOBAL	Espais 11 i 12	31/12/2024
B55296198	SONNEN IBERICA SLU	Nau 04	31/12/2024
[...]	SR. [...]	Nau 03	31/12/2024
[...]	SR. [...] (NATURVAN)	Nau 02	31/12/2024
[...]	SR. [...]	Nau 01	31/12/2024
[...]	SR. [...]	Nau 06	31/12/2024
B02910289	VERTICAL PRINTER	Nau 07	31/12/2024
E17304148	GARDEN CENTER OLOT CB	Local 02	31/12/2024
B44614881	SAMBA CAMPUS	Espai 04	31/12/2024
B65595472	QUIM SERVICE	Espai 10	31/12/2024
[...]	RENOVA LLAR	Local 01	31/12/2024
[...]	CIVIVA	Espai 09	31/12/2024
B10988780	OLOT ELEVACIÓ, SL	Espai 06	31/12/2024

El règim jurídic aplicable a cadascuna de les llicències atorgades ve regulat per conveni, en els quals es preveu la possibilitat de prorrogar l'ocupació temporal atorgada, prèvia petició expressa i escrita que serà resolta per l'òrgan competent de l'Ajuntament de les Preses. En aquest sentit, els següents concessionaris han sol·licitat de manera expressa i escrita la pròrroga dels seus respectius convenis per una nova anualitat:

NIF	Empresa	Registre d'entrada	Data sol·licitud
J55119499	FINISMEDIA S.C.	E2024004003	08/11/2024
B17731456	SEIDOR DELSYS, SL	E2024004291	28/11/2024
[...]	GESTIÓ GLOBAL	E2024004358	03/12/2024
B55296198	SONNEN IBERICA SLU	E2024004022	11/11/2024
[...]	SR. [...] (NATURVAN)	E2024004017	11/11/2024
[...]	SR. [...]	E2024004008	08/11/2024
[...]	SR. [...]	E2024004077	14/11/2024



Ajuntament de  
**Les Preses**

B02910289	VERTICAL PRINTER	E2024004004	08/11/2024
E17304148	GARDEN CENTER OLOT CB	E2024004038	12/11/2024
B65595472	QUIM SERVICE	E2024004015	15/11/2024
[...]	CIVIVA	E2024004011	08/11/2024
B10988780	OLOT ELEVACIÓ, SL	E2024004394 i E2024004395	04/12/2024

Deixar constància que les següents persones/entitats no han sol·licitat la pròrroga:

[...]	SR. [...]
B44614881	SAMBA CAMPUS
[...]	RENOVA LLAR

**Fonaments de dret:**

Ateses les determinacions de l'article 218.4 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal de Catalunya i de l'article 57 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Prorrogar amb efectes 1 de gener de 2025 fins al dia 31 de desembre de 2025, els convenis de llicència d'ocupació temporal següents:

NIF	Empresa	Espai	Fi conveni/ pròrroga	Prorrogat fins
J55119499	FINISMEDIA S.C.	Espai 05	31/12/2024	31/12/2025
B17731456	SEIDOR DELSYS, SL	Espais 03, 07 i 08	31/12/2024	31/12/2025
[...]	GESTIÓ GLOBAL	Espais 11 i 12	31/12/2024	31/12/2025
B55296198	SONNEN IBERICA SLU	Nau 04	31/12/2024	31/12/2025
[...]	SR. [...] (NATURVAN)	Nau 02	31/12/2024	31/12/2025
[...]	SR. [...]	Nau 01	31/12/2024	31/12/2025
[...]	SR. [...]	Nau 06	31/12/2024	31/12/2025
B02910289	VERTICAL PRINTER	Nau 07	31/12/2024	31/12/2025
E17304148	GARDEN CENTER OLOT CB	Local 02	31/12/2024	31/12/2025
B65595472	QUIM SERVICE	Espai 10	31/12/2024	31/12/2025
[...]	CIVIVA	Espai 09	31/12/2024	31/12/2025
B10988780	OLOT ELEVACIÓ, SL	Espai 06	31/12/2024	31/12/2025

**Segon.-** Notificar-ho a les persones/entitats interessades amb indicació dels recursos que corresponguin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**7.0.- Assabentat de desconexió de la recollida de residus municipals, de l'explotació ramadera SANT FRANCESC SC.**



### **Antecedents:**

1.- En data 20 de novembre de 2024, amb registre d'entrada E2024004187, [...], NIF [...] (EXPLOTACIO SANT FRANCESC SC, NIF J44885457), comunica, en relació a l'activitat d'explotació ramadera semi-intensiva de bestiar boví, que ve desenvolupant al polígon 5 parcel·la 21 de les Preses, la seva voluntat de desconnectar-se del servei de recollida de deixalles municipal (residus industrials).

Amb la comunicació acompanya:

Un certificat, emès a data 15 de novembre de 2024, per la cooperativa agrícola de la Vall d'en Bas, S.A.T. LA VALL D'EN BAS amb NIF V17050220, segons el qual, aquests tenen el punt de recollida número 221, on es gestiona i tracta els residus plàstics d'encintar bales, que genera l'explotació ramadera semi-intensiva de bestiar boví EXPLOTACIO SANT FRANCESC SC, amb NIF J44885457, i que desenvolupa al polígon 5 parcel·la 21 de les Preses.

Pòlissa d'Agroseguro on s'acredita que es té contractat un servei de retirada i destrucció de residus zoonosanitaris.

Declaració Anual de Nitrogen, on es pot veure que les dejeccions ramaderes generades per la granja són gestionades correctament, essent aquestes utilitzades per l'adobament de diversos camps de l'explotació agrícola del mateix titular.

2.- Deixar constància que en data 15 de novembre de 2024, es va fer entrega a EXPLOTACIO SANT FRANCESC SC, NIF J44885457, de dues targetes d'obertura de contenidors de deixalles, amb el codi **LPR00517**, associades a l'activitat d'explotació ramadera semi-intensiva de bestiar boví ubicada al polígon 5 parcel·la 21 de les Preses.

Resultant d'aplicació als fets exposats els articles 11.1 12.2, 15.2.6g) i concordants de l'ordenança fiscal núm. 14, reguladora de la taxa de recollida, tractament i eliminació de residus, segons els quals:

### **Article 11 - Fet imposable**

1.- Són serveis municipals complementaris, susceptibles de ser prestats pel sector privat (autoritzat per a la prestació del servei, en els termes previstos a la normativa vigent en matèria de residus), la recollida, tractament i eliminació dels residus comercials-industrials.

### **Article 12 - Subjectes passius**

2.- Els titulars d'activitats que generin residus empresarials i pretenguin desconnectar-se del servei, estaran obligats a acreditar davant de l'Ajuntament que tenen contractat amb un gestor autoritzat la recollida i tractament del residus que produeix l'activitat corresponent. És requisit indispensable que aquest gestor en la seva tasca, compleixi amb tots els requisits que imposa la normativa vigent.



Ajuntament de  
**Les Preses**

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents, acords:

**Primer.-** Donar l'assabentat i la conformitat a la comunicació de desconnexió del servei de recollida deixalles industrials formulada per [...], NIF [...] (EXPLOTACIO SANT FRANCESC SC, NIF J44885457), en relació a l'activitat d'explotació ramadera semi-intensiva de bestiar boví, que ve desenvolupant al polígon 5 parcel·la 21 de les Preses, amb efectes a partir del dia 01/01/2025.

**Segon.-** Requerir a [...], en representació de l'EXPLOTACIO SANT FRANCESC SC, perquè **retorni a l'ajuntament les dues targetes d'obertura de contenidors** de deixalles amb el codi **LPR00517**, associades a l'activitat d'explotació ramadera semi-intensiva de bestiar boví, que ve desenvolupant al polígon 5 parcel·la 21 de les Preses.

**Tercer.-** Comunicar-ho als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització o efectes oportuns.

**Quart.-** Notificar-ho a l'interessat i al Consorci de Medi Ambient i Salut Pública de la Garrotxa (SIGMA), amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **8.0.- Assabentat de pas de la 14a edició de la marxa Trailwalker, el dia 5 d'abril de 2025.**

En data 20 de novembre de 2024, amb registre d'entrada E2024004189, [...], DNI [...], en representació de la FUNDACIÓ OXFAM INTERMÓN, NIF G58236803, manifesta (sic):

*“Amb la col·laboració de la Diputació de Girona, Patronat de Turisme de Girona Costa Brava, Consorci de les Vies Verdes de Girona, i els ajuntaments d'Olot, les Preses, Sant Feliu de Pallerols, Les Planes d'Hostoles, Amer, Anglès, Salt, Cassà de la Selva, Llagostera, Santa Cristina d'Aro, Castell d'Aro i Sant Feliu de Guíxols, el proper 5 i 6 d'abril del 2025, Oxfam Intermón organitza la 14a edició del Trailwalker, la tretzena a la Via Verda de Girona.*

*La primera distància de 100km recorrerà la via verda d'Olot (Sortida el dissabte 5 d'abril a les 09:00) a Sant Feliu de Guíxols (Arribada fins a diumenge 6 d'abril a les 17:00). La segona distància de 50km anirà d'Olot (Sortida el dissabte 5 d'abril a les 09:00) a Salt (Arribada fins a diumenge 6 d'abril a les 01:00). La tercera distància anirà des d'Olot (Sortida dissabte 5 d'abril a les 9:00) fins a Les Planes d'Hostoles. Tanmateix, hi haurà la distància de 10 km que es podrà fer en equips de 2 a 10 persones i que estarà oberta al públic de totes les edats. En aquesta última distància, els equips recorreran la via verda de Santa Cristina d'Aro (Sortida el diumenge 6 d'Abril a les 11:00) fins a Sant Feliu de Guíxols (Arribada fins al diumenge 6 d'abril a les 15:00)*

*Així doncs, el recorregut transita per el terme municipal de les Preses pel que demanem:*



*Dissabte 05/04/2025*

- *Permis de pas pel seu municipi. El recorregut de la marxa segueix íntegrament la Via Verda Olot – Sant Feliu de Guíxols, per on els marxadors es desplacen caminant sense cap preferència, respectant el codi de circulació.*
- *Necessitarem un parell de voluntaris per donar suport a l'equip de Protecció Civil que proporciona Olot, pels 3 punts on es creuen amb la circulació. Des de l'organització ja fem al gestió amb Mossos d'Esquadra per garantir el servei al pas dels "pollastres". (a concretar a finals de març)*
- *Possibilitat d'ús dels lavabos en cas de que s'hagi obert la licitació de la Via Verda."*

Deixar constància que els dies 5 i 6 de d'abril de 2024 no hi ha prevista cap activitat que impedeixi la celebració d'aquest esdeveniment.

D'acord amb això exposat es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Tenir per comunicat i donar l'assabentat a la celebració, els dies 5 i 6 d'abril de 2024, de la Trailwalker 2025, el recorregut de la qual passarà per les Preses, segons plànol de la cursa facilitat per l'organització.

**Segon.-** Comunicar a [...] que serà l'organització de la cursa qui haurà de vetllar pel control i seguretat de la marxa.

**Tercer.-** Traslladar el present acord al cap de la Brigada municipal, a l'agutzil municipal i al cap de premsa per al seu coneixement i difusió.

**Quart.-** Comunicar-ho a FUNDACIÓ OXFAM INTERMÓN amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **9.0.- Assabentat de pas del XXI Rallye d'Hivern – Viladrau (11.01.2025).**

En data 21 de novembre de 2024, amb registre d'entrada E2024004219, [...], amb NIF [...], en representació del CLUB RALLY CLASSICS.ORG, amb NIF G63265813, exposa (sic):

- *Que estem organitzant la 21<sup>a</sup> edició del RALLYE D'HIVERN – VILADRAU pel 11 de gener de 2025, esdeveniment de regularitat per a vehicles històrics, obert a cotxes de més de 25 anys.*
- *Que els participants han de respectar absolutament les normes de trànsit.*
- *Que qualsevol participant que no respecti les normes de circulació dins d'una població serà exclòs automàticament del esdeveniment.*
- *Que farem un recorregut tipus concentració turística, on no hi ha trams de competició.*
- *Que les carreteres que farem servir són obertes al trànsit normal.*
- *Que la caravana de vehicles passarà pel seu terme municipal en el/s tram/s següent/s:*



Ajuntament de  
**Les Preses**

<b>DIA:</b>	<b>HORA DE PAS</b>	<b>PROVINENTS DE:</b>	<b>DIRECCIÓ A:</b>
11	18h55	Vall d'en Bas C63, C152	Sant Privat GIP5226

I, sol·licita a l'Ajuntament de les Preses es doni per assabentat.

Deixar constància que el dia 11 de gener de 2025 no hi ha prevista cap activitat que dificulti o impedeixi el pas del referit RALLYE, pel municipi de les Preses.

D'acord amb els fets exposats es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Tenir per comunicat i donar l'assabentat al pas de la 21<sup>a</sup> edició del RALLYE D'HIVERN – VILADRAU, organitzat pel CLUB RALLY CLASSICS.ORG, NIF G63265813, el recorregut del qual passarà pel municipi de les Preses, el dia 11 de gener de 2025, previsiblement cap a les 18:55 h.

**Segon.-** Comunicar al CLUB RALLY CLASSICS.ORG que haurà d'obtenir la corresponent autorització del Servei Català de Trànsit.

**Tercer.-** Comunicar al CLUB RALLY CLASSICS.ORG que serà l'organització de la cursa qui haurà de vetllar pel control i seguretat de la marxa.

**Quart.-** Traslladar el present acord al cap de la Brigada municipal i a l'agutzil municipal per al seu coneixement.

**Cinquè.-** Comunicar-ho al CLUB RALLY CLASSICS.ORG.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**10.0.- Atorgament d'una subvenció en favor de l'Associació de Pedra Tosca, anualitat 2024.**

En data 26 de novembre de 2024, amb registre d'entrada E2024004264 [...], NIF [...], en representació de l'ASSOCIACIÓ PEDRA TOSCA, NIF G55098065, sol·licita una subvenció per a sufragar les despeses suportades amb motiu d'actuacions dutes a terme al Parc de Pedra Tosca al llarg de l'any 2024 consistents en: tallers mensuals de coneixement de les plantes medicinals pròpies del Parc de Pedra tosca; manteniment de cultius aromàtics; manteniment del jardí botànic. Amb la sol·licitud acompanya una (1) factura per a l'edició de 150 dossiers per un import total de 641,30 €.

En el Pressupost de la Corporació de l'exercici 2024, al capítol IV de despeses, hi consta l'aplicació pressupostària nominativa següent:

3340	48905	SUBVENCIÓ ASSOCIACIÓ PEDRA TOSCA	600,00 €
------	-------	----------------------------------	----------

**Fonaments de dret:**

1. L'Article 86 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques regula la possibilitat genèrica (encara que sigui referint-se al supòsit d'acabament convencional dels procediments) d'establiment de convenis entre



Ajuntament de  
**Les Preses**

l'administració pública i subjectes sotmesos al dret privat, sempre que no siguin contraris a l'ordenament jurídic ni tractin de matèries no susceptibles de transacció i que tinguin per objecte la satisfacció de l'interès públic

2. L'article 240.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i article 122.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, quant a la facultat dels ens locals d'aprovar subvencions i ajuts de contingut econòmic a favor d'entitats privades que fan activitats que complementen o supleixen les competències locals, o bé que són d'interès local.

3. D'acord amb l'article 3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (en endavant, LGS) i l'article 2.1 del Reial Decret 887/2006, 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament d'aquesta Llei (en endavant, RGS), les subvencions atorgades per les entitats que integren l'Administració local s'ajustaran a les prescripcions d'aquestes dues normes.

4. L'article 22.1 de la LGS estableix que el procediment ordinari de concessió de subvencions es tramitarà en règim de concurrència competitiva. No obstant, l'apartat 2.a) del mateix article 22 disposa que es podran concedir de forma directa les subvencions previstes nominativament en els pressupostos de les entitats locals, en els termes recollits en els convenis i en la normativa reguladora d'aquestes subvencions.

5. D'acord amb l'article 28.1 de l'esmentada LGS, els convenis són l'instrument habitual per canalitzar les subvencions previstes nominativament en el pressupostos dels ens locals. Així mateix, l'article 65.3 del RGS disposa que el conveni té el caràcter de bases reguladores de la concessió de la subvenció, i en determina el contingut.

6. L'article 9 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals aprovat per Decret de 17 de juny de 1955; els articles 53.2, 57.2 i 60 del Reglament de Patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

7.- L'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

8.- Els articles 86.2 i 92 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de les Preses i l'Associació Pedra Tosca que es transcriu a continuació:

**“CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE AJUNTAMENT DE LES PRESES  
I  
L'ASSOCIACIÓ PEDRA TOSCA**

*Reunits a les Preses, desember de 2024.*

*D'una part:*



Ajuntament de  
**Les Preses**

— El Sr. [...], alcalde de l'Ajuntament de les Preses, facultat per acord del Ple de data 17 de juny de 2023, en representació de l'Ajuntament de les Preses, amb CIF núm. P1714800H, emplaçat al carrer Major, 2 de les Preses (C.P. 17178).

I d'una altra part:

— La Sra. [...], major d'edat, amb DNI núm. [...], en qualitat de presidenta de l'Associació Pedra Tosca, NIF G55098065, a la que representa en aquest acte, amb domicili als efectes de notificacions al Camí de Canaderes 3, 17178 Preses.

### **CONVENEN**

**Primer.-** Que l'any 2024 l'entitat ha dut a terme tallers mensuals de coneixement de les plantes medicinals remeieres i el manteniment de cultius aromàtics i el jardí botànic al Parc de Pedra Tosca.

**Segon.-** L'Ajuntament es compromet a subvencionar aquestes activitats amb la quantitat que es detalla a continuació:

<b>Núm.</b>	<b>SUBVENCIÓ</b>
1	600,00 euros

**Tercer.-** En els materials de promoció impresos de totes les activitats o projectes inclosos en aquest conveni, s'hi ha fet aparèixer el logotip de l'Ajuntament de les Preses, en un lloc visible, o bé s'ha citat amb missatges audiovisuals.

### **“AMB LA COL·LABORACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE LES PRESES”**

### **CONDICIONS ECONÒMIQUES**

**Quart.-** Aquesta subvenció anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 3340.48905 del Pressupost de despeses de l'Ajuntament de les Preses.

**Cinquè.-** La subvenció es farà efectiva mitjançant transferència bancària.

**Sisè.-** L'entitat ha acreditat la realització efectiva de les activitats subvencionades.

**Setè.-** La signatura d'aquest conveni suposa l'acceptació de tots els pactes referits en el cos d'aquest document.

**Novè.-** L'import atorgat, en virtut d'aquest conveni, s'aplicarà al finançament d'activitats incloses en l'objecte social que figura en els estatuts de l'entitat.

Les Preses, desembre de 2024

Per l'Ajuntament  
ALCALDE

Per l'associació  
PRESIDENTA”.

**Segon.-** Facultar l'Alcalde per a la signatura del conveni aprovat.

**Tercer.-** Comunicar aquest acord a l'Associació Pedra Tosca.

Resultat: Aprovat per unanimitat



## **11.0.- Adjudicació d'un contracte menor per a l'adequació del quadre de protecció de l'enllumenat dels camps de futbol de les Preses i de Bosc de Tosca.**

1.- En data 3 de desembre de 2024 l'arquitecta adscrita als serveis tècnics municipals ha emès l'informe que reproduït diu:

### **ANTECEDENTS I LOCALITZACIÓ**

- 1. S'ha detectat que el quadre general d'alimentació i protecció de les instal·lacions elèctriques del camp de futbol de les Preses no disposa de protecció diferencial.*
- 2. També s'han estudiat els motius del perquè es fonen tant freqüentment les noves lluminàries tipus LED i l'empresa fabricant ho atribueix a un mal sistema de protecció del quadre de comandament.*

### **CONCLUSIONS I INFORME**

- 1. Per evitar qualsevol incidència que pugui derivar dels quadres elèctrics dels camps de futbol de les Preses i Bosc de Tosca i per al bon funcionament de les torres d'il·luminació es considera necessari i urgent abordar les següents actuacions:*
  - Camp de futbol les Preses: Adequació del quadre general d'alimentació i protecció de les instal·lacions elèctriques que estan sense protecció diferencial i col·locar dos nous diferencials super immunitzats per a la protecció de les torres d'il·luminació LED.*
  - Camp de futbol Bosc de Tosca: Canvi de diferencials existents de protecció de les torres d'il·luminació LED per uns de nous super immunitzats classe A.*
- 2. L'empresa ELÈCTRIC JOMI SL ha manifestat la seva disponibilitat per abordar les actuacions indicades amb caràcter immediat.*
- 3. L'actuació té un cost de 1.965,00 euros mes IVA i un total de 2.377,65 euros amb IVA.*
- 4. Atès l'anterior emeto informe **FAVORABLE** per a realitzar les actuacions esmentades anteriorment.*

**2.-** L'adequació del quadre de protecció de l'enllumenat dels camps de futbol de les Preses i Bosc de Tosca es considera necessària i urgent per a la seguretat dels usuaris i per al bon funcionament de les torres d'il·luminació.

D'acord amb aquests antecedents i els fonaments legals d'aplicació es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**Primer.** Adjudicar a ELÈCTRIC JOMI SL, NIF B17280264, el contracte menor de subministrament i adequació del quadre general d'alimentació i protecció de les instal·lacions elèctriques així com la instal·lació de dos nous diferencials per a la protecció de les torres d'il·luminació LED, del camp de futbol de les Preses, en les condicions que figuren en el pressupost 430153 de data 13/11/2024, per import 985,00 € més IVA (21%), en total 1.191,85 €.

**Segon.-** Adjudicar a ELÈCTRIC JOMI SL, NIF B17280264, el contracte menor de subministrament i instal·lació d'uns nous diferencials de protecció de les torres d'il·luminació LED, del camp de futbol de Bosc de Tosca, en les condicions que figuren en el pressupost 430154 de data 13/11/2024, per import 980,00 € més IVA (21%), en total 1.185,8 €.



**Tercer.-** Notificar-ho a ELÈCTRIC JOMI SL, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

## **12.0.- Adjudicació d'un contracte menor de subministrament i instal·lació de mobiliari urbà (jocs infantils) a la plaça Pau Casals i a la Zona Poliesportiva.**

1.- En data 2 de desembre de 2024 l'arquitecta adscrita als serveis tècnics municipals ha emès l'informe que reproduït diu:

<b>EXPEDIENT:</b>	CONTRACTE MENOR
<b>NÚM. EXPEDIENT:</b>	X2024001110
<b>ASSUMPTE:</b>	SUBSTITUCIO MOBILIARI DE JOC PLAÇA PAU CASALS I ZONA POLIESPORTIVA.
<b>TIPUS D'INFORME:</b>	Informe de contractació.

### **ANTECEDENTS I LOCALITZACIÓ**

3. *Les diferents zones de jocs del municipi de les Preses són força igual i fa anys que no es renoven. La tipologia dels jocs són en general poc cooperatius, molt individualistes i poc pensats per als infants més grans. Fa temps que es planteja una modernització dels diferents parcs, ja que els infants ens demanen jocs més participatius, on poder-se enfilar i amb més variació de jocs.*
4. *Per altra banda, l'empresa Park's 3.000 ens fa regularment una valoració dels diferents parcs per conèixer l'estat dels mateixos i poder dur a terme les actuacions necessàries de manteniment.*

### **NECESSITAT DEL CONTRACTE**

5. *Vist l'informe de Park's 3.000, la plaça Pau Casals requereix d'un canvi de jocs urgent, donat el mal estat d'aquests. Tant la fusta del gronxador doble com la del tobogan ha quedat molt envellida i pot afectar la seguretat dels infants. El tobogan de la zona poliesportiva no està en mal estat, però la demanda dels infants ha canviat. Es planteja la opció de recol·locar-lo a una altre zona.*
6. *Es proposa, doncs, la retirada de tots els jocs infantils de la plaça Pau Casals per a la instal·lació d'un "micado" de troncs de fusta i la substitució del tobogan per un circuit de troncs, també de fusta, amb la finalitat d'utilitzar materials més naturals i que s'integrin amb l'entorn. El desmuntatge seria a càrrec de la brigada municipal.*

### **7. PRESSUPOST DE LES OBRES**

S'ha demanat un pressupost a les següents empreses:

Empresa	Pressupost (sense IVA)
TRONCSIJOC-ESTRUCTURES DE FUSTA SCP	9.075,00 €



Ajuntament de  
**Les Preses**

PARKS 3000 SLU	8.263,93 €
H P C IBÉRICA SA	8.715,08 €

*Dels tres pressupostos, Troncsijoc ens ofereix els jocs que s'adapten més a la tipologia d'espai, entorn i demanda de les famílies i infants. És una empresa propera, amb valors ètics i de sostenibilitat, i el servei tècnic i materials que ens ofereix són lleugerament superiors a les altres dues empreses*

**JUSTIFICACIÓ que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.**

*L'obra a executar té entitat pròpia i s'esgota en sí mateixa. No requereix d'un projecte d'acord amb les disposicions vigents.*

*D'acord amb aquests antecedents la sotaescrita proposa l'adjudicació de la substitució del mobiliari de joc infantil a TRONCSIJOC–ESTRUCTURES DE FUSTA SCP, per un import de 9.075,00 € més IVA, total amb IVA 10.980,75 €.*

*Això és el que informo. No obstant això la Corporació acordarà el que estimi pertinent"*

**2.-** La substitució del mobiliari dels jocs infantils proposats es considera necessària per a la seguretat i gaudi dels infants.

D'acord amb aquests antecedents i els fonaments legals d'aplicació es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**Primer.** Adjudicar a TRONCSIJOC–ESTRUCTURES DE FUSTA SCP, NIF J55291066, el contracte menor de subministrament i instal·lació del mobiliari dels jocs infantils a la Plaça Pau Casals i a la zona poliesportiva de les Preses per un import de 9.075,00 € més IVA, total amb IVA 10.980,75 €. Els jocs i les seves característiques són les referides al pressupost núm. 2411205, de data 21/11/2024

**Segon.-** Notificar-ho a TRONCSIJOC–ESTRUCTURES DE FUSTA SCP, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**13.0.- Atorgament d'una subvenció en favor de l'associació "AECC-Catalunya contra el Càncer".**

Per unanimitat dels assistents s'acorda posposar la resolució d'aquest assumpte.

**14.0.- Baixa de rebuts emesos a nom d'OPEN ESPAI SL per insolvència del deutor i derivació de responsabilitat, de l'Impost de Béns Immobles, al nou titular del bé Immoble.**

En data 29 de novembre de 2024, amb registre d'entrada E2024004322 l'Ajuntament de les Preses té coneixement que la gerència de XALOC de la Diputació de Girona ha dictat la següent resolució:

**"Identificació de l'expedient**



Ajuntament de  
**Les Preses**

Expedient Executiu núm.: 317327

Nom Deutor: OPEN ESPAIS SL

NIF Deutor: B6501528-1

**DADES DEL DEUTE**

<b>Rebut</b>	<b>Tipus d'ingrés</b>	<b>Exercici/s</b>	<b>Import principal</b>
4415633-0	IBIUP	2012	1.187,30 €
4415634-0	IBIUP	2012	1.646,87 €
4415635-0	IBIUP	2012	1.220,20 €
4415715-0	IBIUP	2013	1.220,20 €
4415716-0	IBIUP	2013	1.187,30 €
4415717-0	IBIUP	2013	1.646,87 €
4993219-0	IBIUP	2014	1.220,20 €
4993220-0	IBIUP	2014	1.187,30 €
4993221-0	IBIUP	2014	1.646,87 €
6194183-0	IBIUP	2015	1.220,20 €
6194184-0	IBIUP	2015	1.187,30 €
6194185-0	IBIUP	2015	1.646,87 €
5099367-0	COSTAS	2016	48,08 €
5100811-0	COSTAS	2016	3,62 €
5109069-0	COSTAS	2016	1,94 €
5662524-0	IBIUP	2016	1.220,20 €
5662525-0	IBIUP	2016	1.187,30 €
5662526-0	IBIUP	2016	1.646,87 €
5170664-0	COSTAS	2017	184,00 €
<b>Rebut</b>	<b>Tipus d'ingrés</b>	<b>Exercici/s</b>	<b>Import principal</b>
5733232-0	COSTAS	2017	1,94 €
6194194-0	IBIUP	2017	1.220,20 €
6194195-0	IBIUP	2017	1.187,30 €
6194196-0	IBIUP	2017	1.646,87 €
6463959-0	COSTAS	2018	109,20 €
6701277-0	IBIUP	2018	1.646,87 €
6701278-0	IBIUP	2018	1.220,20 €
6701280-0	IBIUP	2018	1.187,30 €
6546738-0	COSTAS	2019	3,84 €
7025395-0	COSTAS	2019	106,48 €
7329793-0	COSTAS	2020	141,96 €
7749555-0	COSTAS	2020	3,84 €
7979860-0	COSTAS	2021	3,62 €
8687440-0	COSTAS	2021	2,69 €
11370654-0	IIVTP	2023	1.920,37 €
11370655-0	IIVTP	2023	1.428,38 €
11370656-0	IIVTP	2023	1.390,90 €

Import principal total: **33.731,45 €**

**Antecedents**



*Segons consta a l'informe emès per la directora de l'Àmbit de Gestió Tributària i Recaptació s'ha demostrat la insolvència del deutor i la inexistència de responsables solidaris, per la qual cosa és procedent declarar fallit el deutor, declarar crèdit incobrable el deute tributari (excepte l'IBI) i iniciar procediment de derivació de responsabilitat subsidiària al nou titular del bé immoble afecte al pagament de la quota tributària per concepte d'impost sobre els béns immobles.*

### **Fonaments de dret**

*Primer. Article 76 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària i articles 61 i següents del Reglament general de recaptació, aprovat per RD 939/2005, de 29 de juliol que regulen la baixa provisional per insolvència.*

*Segon. Article 94 de l'Ordenança general de gestió i recaptació de XALOC, que estableix els criteris, condicions i documentació acreditativa en funció de l'import principal del deute a aplicar en la formulació de propostes de declaració de crèdits incobrables.*

*Tercer. Criteris que han de regir per a la pràctica dels embargaments i aplicació dels principis de proporcionalitat i eficiència en el marc del procediment de constrenyiment aprovats pel Consell Rector en data 05/03/2013.*

*Quart. Article 64 del text refós de la LRHL (RDLeg 2/2004 de 5 de març) que disposa que en els casos de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable de l'IBI, els béns immobles objecte dels drets queden afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en els termes que preveu la Llei general tributària.*

*Cinquè. Article 18.f del text refós dels Estatuts de XALOC que atribueix a la gerència de l'Organisme la competència per dictar actes administratius en matèria de gestió i recaptació dels ingressos de dret públic delegats.*

*D'acord amb el que disposa l'article 93 de l'Ordenança General de XALOC i a la vista de l'informe-proposta emès per la directora de l'Àmbit de Gestió Tributària i Recaptació,*

### **Resolc**

*Primer. DECLARAR fallit el deutor OPEN ESPAIS SL que figura com a subjecte passiu de l'IBI (impost sobre béns immobles).*

*Segon. DECLARAR crèdit incobrable el deute detallat a continuació:*

<b>Rebut</b>	<b>Tipus d'ingrés</b>	<b>Exercici/s</b>	<b>Import principal</b>
5099367-0	COSTAS	2016	48,08 €
5100811-0	COSTAS	2016	3,62 €
5109069-0	COSTAS	2016	1,94 €
5170664-0	COSTAS	2017	184,00 €
5733232-0	COSTAS	2017	1,94 €
6463959-0	COSTAS	2018	109,20 €
6546738-0	COSTAS	2019	3,84 €



Ajuntament de  
**Les Preses**

7025395-0	COSTAS	2019	106,48 €
7329793-0	COSTAS	2020	141,96 €
7749555-0	COSTAS	2020	3,84 €
7979860-0	COSTAS	2021	3,62 €
8687440-0	COSTAS	2021	2,69 €
11370654-0	IIVTP	2023	1.920,37 €
11370655-0	IIVTP	2023	1.428,38 €
11370656-0	IIVTP	2023	1.390,90 €

**Import principal total: 5.350,86 €**

*Tercer. REALITZAR els tràmits administratius necessaris als efectes d'iniciar, si escau, l'expedient de derivació de responsabilitat, el qual serà degudament notificat al nou titular del bé immoble afecte al pagament de la quota tributària per concepte d'impost sobre els béns immobles:*

<b>Rebut</b>	<b>Tipus d'ingrés</b>	<b>Exercici/s</b>	<b>Import principal</b>
4415633-0	IBIUP	2012	1.187,30 €
4415634-0	IBIUP	2012	1.646,87 €
4415635-0	IBIUP	2012	1.220,20 €
4415715-0	IBIUP	2013	1.220,20 €
4415716-0	IBIUP	2013	1.187,30 €
4415717-0	IBIUP	2013	1.646,87 €
4993219-0	IBIUP	2014	1.220,20 €
4993220-0	IBIUP	2014	1.187,30 €
4993221-0	IBIUP	2014	1.646,87 €
6194183-0	IBIUP	2015	1.220,20 €
6194184-0	IBIUP	2015	1.187,30 €
6194185-0	IBIUP	2015	1.646,87 €
5662524-0	IBIUP	2016	1.220,20 €
5662525-0	IBIUP	2016	1.187,30 €
5662526-0	IBIUP	2016	1.646,87 €
6194194-0	IBIUP	2017	1.220,20 €
6194195-0	IBIUP	2017	1.187,30 €
6194196-0	IBIUP	2017	1.646,87 €
6701277-0	IBIUP	2018	1.646,87 €
6701278-0	IBIUP	2018	1.220,20 €
6701280-0	IBIUP	2018	1.187,30 €

**Import principal total: 28.380,59 €**

*Quart. COMUNICAR la present resolució a l'Ajuntament respectiu titular del crèdit tributari."*

A la vista d'aquesta resolució l'Àrea de Recaptació de l'Ajuntament proposa:

1.- Donar de baixa els següents rebuts:

2316000044	IIVTP	2023	1.920,37 €
2316000045	IIVTP	2023	1.428,38 €
2316000046	IIVTP	2023	1.390,90 €



*Import principal total: 4.739,65 €*

2.- Delegar en XALOC, la realització dels tràmits administratius necessaris als efectes d'iniciar, l'expedient de derivació de responsabilitat, el qual serà degudament notificat al nou titular del bé immoble afecte al pagament de la quota tributària per concepte d'impost sobre els béns immobles:

<b>Rebut</b>	<b>Tipus d'ingrés</b>	<b>Exercici/s</b>	<b>Import principal</b>
1214000844	IBIUP	2012	1.187,30 €
1214000845	IBIUP	2012	1.646,87 €
1214000846	IBIUP	2012	1.220,20 €
1314000847	IBIUP	2013	1.220,20 €
1314000848	IBIUP	2013	1.187,30 €
1314000849	IBIUP	2013	1.646,87 €
1414000850	IBIUP	2014	1.220,20 €
1414000851	IBIUP	2014	1.187,30 €
1414000852	IBIUP	2014	1.646,87 €
1514000844	IBIUP	2015	1.220,20 €
1514000845	IBIUP	2015	1.187,30 €
1514000846	IBIUP	2015	1.646,87 €
1614000838	IBIUP	2016	1.220,20 €
1614000839	IBIUP	2016	1.187,30 €
1614000840	IBIUP	2016	1.646,87 €
1714000834	IBIUP	2017	1.220,20 €
1714000835	IBIUP	2017	1.187,30 €
1714000836	IBIUP	2017	1.646,87 €
1814001582	IBIUP	2018	1.646,87 €
1814001682	IBIUP	2018	1.220,20 €
1814001925	IBIUP	2018	1.187,30 €

*Import principal total: 28.380,59 €*

Ateses les determinacions del Reial Decret Legislatiu 2/2004, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals; de la Llei estatal 58/2003, General Tributària i de la Llei estatal 39/2015, de l'1 d'octubre del Procediment Administratiu comú de les Administracions públiques.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats i vista la proposta formulada per l'Àrea de Recaptació de l'Ajuntament, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Aprovar provisionalment la baixa dels rebuts 2316000044, 2316000045 i 2316000046, corresponents al deutor OPEN ESPAIS SL, NIF B65015281, per un import total de **4.739,65€**.

**Segon.-** Delegar en XALOC, la realització dels tràmits administratius necessaris als efectes d'iniciar l'expedient de derivació de responsabilitat d'OPEN ESPAIS SL, amb NIF B6501528-1, al nou titular del bé immoble afecte al pagament de la quota tributària, en concepte d'Impost Sobre Béns Immobles (IBI), per un import total de **28.380,59 €**.



Ajuntament de  
**Les Preses**

**Tercer.-** Comunicar-ho als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització o efectes oportuns.

**Quart.-** Notificar-ho a XALOC - SERVEIS CENTRALS A GIRONA.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**15.0.- Sol·licitud d'una subvenció al Dipsalut per al finançament del programa "Pm01. Programa d'Activitat Física", exercici 2025.**

**Antecedents:**

El programa "Pm01. Programa d'Activitat Física" de Dipsalut fomenta estils de vida actius, posant a l'abast de la població la pràctica d'una activitat física planificada, estructurada i repetitiva, dins un pla d'exercici dirigit a millorar la condició física de la persona i l'estat de salut general, fent ús de Parcs Urbans, Xarxes d'itineraris, boscos, platges i altres entorns naturals, triats conjuntament amb els municipis.

L'any 2023 va finalitzar la prova pilot "Activa't amb la natura", que es va desenvolupar en 11 poblacions de la demarcació, entre elles les Preses, i que va permetre avaluar l'impacte que té en la salut i el benestar mental i emocional de les persones participants, la realització d'exercici en entorns naturals.

L'Ajuntament de les Preses va participar en la prova pilot "Activa't amb la natura a les Preses", duent a terme 20 sessions de dues hores d'exercici físic durant els mesos compresos entre maig i novembre de 2022 i 2023, i degut a l'èxit que va tenir, va continuar duent a terme les sessions a través del programa Pm01 – Sol·licitud de prestació del programa d'Activitat Física durant el 2024.

Vist que el període de presentació de sol·licituds mitjançant el SIMSAP pel programa Pm01, anualitat 2025, finalitza el 9 de desembre de 2024.

D'acord amb els fets exposats es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Sol·licitar la prestació del programa d'Activitat Física en el marc de la convocatòria efectuada per l'Organisme autònom de salut pública de la Diputació de Girona (Dipsalut), exercici 2025, per a l'execució del programa "Pm01. Programa d'Activitat Física".

**Segon.-** Fer avinent que, en cas de rebre la prestació del programa sol·licitat, aquest Ajuntament es compromet a l'execució de les activitats objecte de la convocatòria.

**Tercer.-** Realitzar les gestions necessàries per a implementar els acords adoptats.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**16.0.- Assumpció de part del cost del subministrament de gas consumit a les instal·lacions esportives municipals situades al Carrer Murrià, 24.**



Ajuntament de  
**Les Preses**

### **Antecedents.**

1.- En data 3 de desembre de 2024 el tècnic de serveis econòmics comunica que durant l'exercici 2024 es van realitzar diferents campus a les instal·lacions esportives municipals situades al Carrer Murrià, 24 i que els ingressos percebuts per l'Ajuntament (en concepte de preu públic) per raó de la celebració dels indicats campus ascendeix a MIL CINC-CENTS VINT EUROS (1.520 €) amb el següent desglossament:

SAMBA PROJECT 2024 (ESTIU) - 1.320,00 euros.  
SAMBA SETEMBRE 2024 - 200,00 euros.

El 70% dels ingressos obtinguts en concepte de preus públics, ascendeix a 1.064,00 euros.

2.- Deixar constància que d'ordinari, atès que aquestes instal·lacions esportives son usades pràcticament en exclusiva pel CLUB FUTBOL LES PRESES, amb NIF J17226317, l'Ajuntament repercuteix en aquesta entitat les factures pel consum de gas, que es generen.

D'acord amb aquests antecedents, atès l'increment significatiu que ha experimentat el preu del gas i considerant adient revertir una part dels ingressos obtinguts en les despeses ordinàries que generen les pròpies instal·lacions esportives, des de la regidoria d'esports i festes, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Assumir, l'Ajuntament de les Preses, les factures de gas consumit a les instal·lacions esportives situades al Carrer Murrià, 24, fins a cobrir un import equivalent al 70% dels ingressos obtinguts en concepte de preus públics, això és 1.064,00 euros.

**Segon.-** Donar trasllat del present acord a l'àrea de tresoreria i comptabilitat.

**Tercer.-** Comunicar-ho al Club Futbol Les Preses

Resultat: Aprovat per unanimitat

**17.0.- Sol·licitud d'una subvenció a la Diputació de Girona en el marc de la convocatòria d'ajuts per al foment de programes i projectes educatius en l'àmbit de les comarques gironines, anualitat 2024.**

### **Antecedents:**

Vist que el Ple de l'Ajuntament de les Preses de data 17 de març de 2021 va aprovar l'adhesió a l'Aliança Educació 360, assumint el manifest i els compromisos dels participants, d'acord amb els textos publicats al lloc web de l'Aliança Educació 360 (<http://www.educacio360.cat>).

Vistes les bases específiques reguladores de subvencions per al foment de programes i projectes educatius en l'àmbit de les comarques gironines publicades al *Butlletí Oficial de la Província de Girona* (BOPG) núm. 206, de 24 d'octubre de 2024.



Ajuntament de  
**Les Preses**

Vista la convocatòria de subvencions per al foment de programes i projectes educatius en l'àmbit de les comarques gironines, anualitat 2025, publicada al BOP núm. 232 de 3 de desembre de 2024.

Atès que el projecte "Activitats en el marc de l'Educació 360: Accions del Pla Estratègic de l'Educació 360 de les Preses per a l'any 2025" redactat per la tècnica de joventut és susceptible d'esser finançat per la línia 5 d'aquests ajuts (Activitats en el marc d'Educació 360).

Vist que el termini per a la formulació de la sol·licitud de subvenció finalitza el dia 15 de gener de 2024.

D'acord amb els fets exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Sol·licitar una subvenció a la Diputació de Girona en el marc de la convocatòria de subvencions per al foment de programes i projectes educatius en l'àmbit de les comarques gironines, anualitat 2025, per al finançament del projecte "Activitats en el marc de l'Educació 360: Accions del Pla Estratègic de l'Educació 360 de les Preses per a l'any 2025", pel màxim import possible.

**Segon.-** Realitzar les gestions necessàries per implementar el present acord.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **18.0.- Punts d'urgència.**

A proposta de l'alcalde, per unanimitat dels assistents, s'acorda incloure en l'ordre del dia els següents punts d'urgència

### **18.1.- Aprovació d'expedients de despesa.**

Vista la relació de despeses (exp. núm. X2024001086) que es detallen a la relació comptable.

Vist que les factures han estat conformades pel personal i/o regidors/es, autoritzades pels regidors/es i conformades pel regidor d'Hisenda.

Vista l'existència de la corresponent consignació pressupostària.

Ateses les determinacions dels articles 184.1 i 185 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals (TRLHL) i de l'article 52 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei estatal 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes locals, en matèria de pressupostos.

D'acord amb això exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents, acords:

**Primer.-** Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de la relació de despeses adjunta (relació comptable número O/2024/24) que suma la quantitat de **253.995,04 euros** (dos-cents



Ajuntament de  
**Les Preses**

cinquanta-tres mil nou-cents noranta-cinc euros amb quatre cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2024.

**Segon.-** Expedir les corresponents ordres de pagament contra la Tresoreria municipal en favor de les persones interessades que es detallen a les relacions de referència, d'acord amb la previsió i disponibilitats de la Tresoreria.

Resultat: Aprovat per unanimitat

## **18.2.- Llicència urbanística d'obra de reforma i adaptació d'un bany al [...].**

En data 21 de novembre de 2024, amb registre d'entrada E2024004216, [...], amb DNI [...], sol·licita una llicència urbanística d'obra per a la reforma-adaptació d'un bany al [...], situat a [...] del municipi de Les Preses, a l'objecte de millorar-ne l'accessibilitat i eliminar les barreres arquitectòniques existents.

Amb la sol·licitud acompanya un pressupost de les actuacions a realitzar emès per l'empresa Espai Gestió SL. La proposta planteja la realització dels treballs necessaris per adaptar el bany existent i facilitar-ne l'accés amb cadira de rodes. Es preveu substituir la banyera per una dutxa i col·locar un terra antilliscant.

Consta informe favorable emès per l'arquitecta adscrita als serveis tècnics municipals en data 4 de desembre de 2024, indicant que tractant-se d'una reforma puntual interior que no afecta a l'envolvent de l'edifici no és necessari sol·licitar informe a la Junta de Conservació del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa, sens perjudici que caldrà comunicar-los l'atorgament de la llicència.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 5 de desembre de 2024.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació té lloc en no urbanitzable, zona agrícola (Clau 9.1). La titularitat del sòl on es porta l'actuació és de caràcter privat.

El cost estimat de les obres, segons és de veure del pressupost aportat per la interessada és de 2.670,00 € als efectes de càlcul de la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions i Obres (ICIO). És aplicable la bonificació prevista en l'article 6.4 de l'ordenança fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres: *"Podran gaudir d'una bonificació del 90% de la quota de l'impost les obres de reforma d'edificis, locals o habitatges i/o millora de les condicions d'accessibilitat i/o habitabilitat motivats per una necessitat assistencial, degudament acreditada i destinats a persones amb discapacitat permanent"*

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel



Ajuntament de  
**Les Preses**

qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 96/2023 de 22 de juny.

D'acord amb això exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Atorgar una llicència urbanística d'obra a [...], amb DNI [...], per a la reforma-adaptació d'un bany al [...] situat a la carretera de [...] del municipi de Les Preses. L'obra s'haurà d'ajustar a la documentació acompanyada per la interessada.

**Segon.-** Advertir a la interessada que una vegada comunicada la llicència, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

**Tercer.-** Fer avinent a la interessada que per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

**Quart.-** Comunicar a la interessada que el termini per a l'execució d'obres autoritzades és de 3 mesos per començar-les i de 6 mesos per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada. El titular d'una llicència urbanística té dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obté per la meitat del termini de que es tracti, si la sol·licita justificadament abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

**Cinquè.-** La llicència urbanística caduca si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrroques respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. La persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

**Sisè.-** Les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

**1-** La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial i privada (**la construcció es troba subjecte a un règim de propietat horitzontal**).

**2-** L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.



**3-** El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la seva notificació a la interessada llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

**4-** Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se.

**5-** La Junta de Govern autoritzarà, en cas justificat una **pròrroga**, sempre que la interessada ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

**6-** El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

**7-** L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, la interessada haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

**8-** La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

**Vuitè.-** Liquidar l'import de **38,01 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **18.3.- Assabentat d'una obra de redistribució interior de l'habitatge ubicat al carrer Puigsacalm 21.**

En data 22 de novembre de 2024, amb registre d'entrada E2024004224, [...], amb DNI [...], en representació D'EDIFICACIONS COROMINA SL, amb NIF B17230129, comunica la realització d'una obra de redistribució interior de l'habitatge ubicat al carrer [...] del municipi de Les Preses, amb referència cadastral [...].

Amb la sol·licitud acompanya un pressupost de les actuacions a realitzar, consistents en:

- Enderroc d'envans.
- Instal·lació de 90m2 de parquet sintètic.
- Reforma de la cuina i del bany.
- Tancaments d'alumini.

La tècnica municipal ha emès informe favorable en data 5 de desembre de 2024, indicant que l'obra resta sotmesa al règim de comunicació i s'ajusta a la normativa urbanística aplicable.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses,



Ajuntament de  
**Les Preses**

aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació té lloc en sòl urbà, en zona suburbana edificació extensiva (Clau 7.2.2). La titularitat del sòl on es porta l'actuació és privada.

El cost estimat de les obres comunicades és de 34.530,00 € als efectes del càlcul de la liquidació provisional del Impost Sobre Construccions i Obres (ICIO).

D'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 96/2023 de 22 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Donar l'assabentat a la comunicació d'obra formulada per [...], amb DNI [...], en representació D'EDIFICACIONS COROMINA SL, amb NIF B17230129, consistent en la redistribució interior de l'habitatge ubicat al [...] del municipi de Les Preses, amb referència cadastral [...]. L'obra s'haurà d'ajustar a la comunicació i a la documentació acompanyada per l'interessat.

**Segon.-** Sol·licitar als serveis tècnics municipals que portin a terme les tasques d'inspecció i comprovació procedents, per verificar que les obres es realitzen de conformitat al contingut de la comunicació prèvia en matèria urbanística presentada, i en tot cas d'acord amb la legalitat i el planejament urbanístic aplicable, tot això de conformitat amb allò que estableix l'article 74.1 del reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística aprovat per decret 64/2014 de 13 de Maig.

**Tercer.-** Advertir a l'interessat que una vegada efectuada la comunicació l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

**Quart.-** Fer avinent a l'interessat que per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

**Cinquè.-** Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos des de la seva comunicació al Registre General de l'Ajuntament, i s'hauran de concloure en el termini màxim d'un (1) any. En cas de superar aquests terminis, caldrà efectuar una nova comunicació.

**Sisè.-** Advertir que les condicions generals d'aquest assabentat d'obra són les següents:

1- L'assabentat d'obra **s'atorga** fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.



2- L'execució de les obres que empara el present assabentat, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquest assabentat no exigeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

4- Les liquidacions derivades d'aquest assabentat, notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins al dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior. Les liquidacions notificades entre els dies 16 i l'últim de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o l'immediat hàbil posterior.

En període executiu: Finalitzats els terminis de pagament en voluntària, s'exigirà el deute per la via de constrenyiment, amb el recàrrec i els interessos que, reglamentàriament, siguin aplicables.

5- El present assabentat només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

**Setè.-** Liquidar l'import total de **1.260,90 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.5 i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **18.4.- Adjudicació d'un contracte de concessió del servei de gestió i explotació del bar-restaurant- i punt d'informació a desenvolupar a l'edifici del c/Major 2 de les Preses, en l'espai conegut com a "Bar la Plaça" o "Pati de ca les Monges".**

##### **Antecedents:**

1.- Seguint el corresponent procés obert de licitació d'un contracte de concessió de serveis, consistent en la gestió i explotació del servei de bar-restaurant i punt d'informació a desenvolupar a l'edifici del c/Major 2 de les Preses, en l'espai conegut com a "Bar la Plaça" o "Pati de ca les Monges", la Mesa de Contractació reunida en sessió de data 15 d'octubre de 2024 va formular una proposta d'adjudicació provisional en favor de l'oferta presentada per [...], amb DNI/NIE núm. [...].

2.- Previ requeriment a l'efecte [...], amb DNI/NIE núm. [...], ha presentat la següent documentació:

a) Document justificatiu de la constitució de la garantia definitiva a la tresoreria de l'Ajuntament, per import 1000 €.

b) Certificat expedit per la tresoreria general de la seguretat social conforme Isaac Morchón García està al corrent de compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

c) Pòlissa d'assegurança de bars i restaurants, amb les cobertures previstes al plec de condicions.



Ajuntament de  
**Les Preses**

**3.-** Al moment de presentar la seva oferta (SOBRE B), [...], amb DNI/NIE núm. [...]. va presentar la documentació de que disposava acreditativa de la seva solvència tècnica i professional, la qual ja va ser tinguda en compte per la Mesa de Contractació alhora de valorar la seva oferta i fer la proposta d'adjudicació al seu favor.

**4.-** El plec de clàusules administratives particulars reguladores del procés de licitació, faculta a l'Ajuntament a tenir per acreditats els requisits de solvència, per altres mitjans diferents dels previstos a la clàusula 19ª dels propis plecs. En aquest sentit el plec fa referència, entre d'altres, a la presentació dels comptes anuals o declaracions sobre el volum global de negocis d'eventuals empreses preexistents, que no s'escau reclamar al licitador únic, atès que no era un requisit de participació en la licitació.

D'acord amb aquests antecedents es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents, acords:

**Primer** – Adjudicar definitivament a [...], amb DNI/NIE núm. [...], el contracte de concessió del servei de bar, restaurant i cafeteria i punt d'informació a desenvolupar a l'edifici del c/Major 2 de les Preses, en l'espai on hi ha ubicat el "Bar la Plaça" o "Pati de ca les Monges, en els termes previstos al Plec de clàusules administratives particulars per les quals s'ha regit la licitació.

**Segon.-** Designar com a responsable del contracte el regidor Ferran Pagès i Roquer.

**Tercer.** Notificar la present resolució a l'adjudicatari i citar-lo per a la signatura del corresponent contracte.

**Quart.** Publicar l'anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en un termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

**Cinquè.** Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte.

Resultat: Aprovat per unanimitat

## **18.5.- Atorgament d'una subvenció en favor de la Universitat Autònoma de Barcelona.**

**1.-** L'Ajuntament de les Preses compta des de fa anys amb l'assessorament científic de la Universitat Autònoma de Barcelona (en endavant UAB), amb NIF Q0818002H, mitjançant el seu Departament de Prehistòria en la realització dels següents treballs:

- Treballs d'excavació arqueològica al jaciment de Codella.
- Treballs de valorització patrimonial del jaciment arqueològic de Codella.
- Tasques de difusió dels resultats obtinguts amb l'excavació arqueològica del jaciment de Codella.

**2.-** Pel motiu indicat en l'expositiu primer en el pressupost de la corporació de l'any 2024 hi consten dues aplicacions pressupostàries, una de les quals nominativa, destinades a la realització d'aquests treballs:



Ajuntament de  
**Les Preses**

3260-48006. Beca universitat UAB	1.000,00 €
3260-48007. Subvenció campaments de treball	1.000,00 €

**3.** -Enguany un equip del Departament de Prehistòria de la UAB ha treballat al jaciment neolític de Codella, aprofundint en la investigació d'aquest espai.

**Fonaments de dret:**

**1.** L'Article 86 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques regula la possibilitat genèrica (encara que sigui referint-se al supòsit d'acabament convencional dels procediments) d'establiment de convenis entre l'administració pública i subjectes sotmesos al dret privat, sempre que no siguin contraris a l'ordenament jurídic ni tractin de matèries no susceptibles de transacció i que tinguin per objecte la satisfacció de l'interès públic

**2.** L'article 240.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i article 122.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, quant a la facultat dels ens locals d'aprovar subvencions i ajuts de contingut econòmic a favor d'entitats privades que fan activitats que complementen o supleixen les competències locals, o bé que són d'interès local.

**3.** D'acord amb l'article 3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (en endavant, LGS) i l'article 2.1 del Reial Decret 887/2006, 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament d'aquesta Llei (en endavant, RGS), les subvencions atorgades per les entitats que integren l'Administració local s'ajustaran a les prescripcions d'aquestes dues normes.

**4.** L'article 22.1 de la LGS estableix que el procediment ordinari de concessió de subvencions es tramitarà en règim de concurrència competitiva. No obstant, l'apartat 2.a) del mateix article 22 disposa que es podran concedir de forma directa les subvencions previstes nominativament en els pressupostos de les entitats locals, en els termes recollits en els convenis i en la normativa reguladora d'aquestes subvencions.

**5.** D'acord amb l'article 28.1 de l'esmentada LGS, els convenis són l'instrument habitual per canalitzar les subvencions previstes nominativament en el pressupostos dels ens locals. Així mateix, l'article 65.3 del RGS disposa que el conveni té el caràcter de bases reguladores de la concessió de la subvenció, i en determina el contingut.

**6.** L'article 9 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals aprovat per Decret de 17 de juny de 1955; els articles 53.2, 57.2 i 60 del Reglament de Patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

**7.-** L'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

**8.-** Els articles 86.2 i 92 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques.



Ajuntament de  
**Les Preses**

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de les Preses i la Universitat Autònoma de Barcelona (UAB), amb NIF Q0818002H, que es transcriu a continuació:

**“CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE AJUNTAMENT DE LES PRESES  
I  
LA UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE BARCELONA (UAB)**

Reunits a les Preses, desembre de 2024.

D'una part:

— El Sr. [...], alcalde de l'Ajuntament de les Preses, facultat per acord del Ple de data 17 de juny de 2023, en representació de l'Ajuntament de les Preses, amb CIF núm. P1714800H, emplaçat al carrer Major, 2 de les Preses (C.P. 17178).

I de l'altra:

— La doctora [...], vicedirectora d'Innovació, Transferència i Emprenedoria de Recerca de la Universitat Autònoma de Barcelona (en endavant UAB), segons Nomenament d' 1 de setembre de 2022, i fent ús de les atribucions que li atorga la Resolució de 7 de novembre de 2022, que confereix autorització als vicerectors de Recerca i als d'Innovació, Transferència i Emprenedoria, per a la subscripció de convenis i contractes d'investigació per part de la UAB, amb seu social al Campus Universitari s/n, 08913 Bellaterra (Cerdanyola del Vallès), i número d'identificació fiscal (NIF) Q-0818002-H.

**CONVENEN**

**Primer.-** L'any 2024 la Universitat Autònoma de Barcelona (en endavant UAB), amb NIF Q0818002H, mitjançant el seu Departament de Prehistòria ha efectuat, treballs d'investigació científica al jaciment neolític de Codella, desplaçant un equip de treball durant part dels mesos de setembre i octubre.

**Segon.-** L'Ajuntament es compromet a subvencionar aquesta activitat d'investigació amb la quantitat que es detalla a continuació:

Núm.	SUBVENCIÓ
1	1.500,00 euros

**Tercer.-** En els materials de promoció impresos de totes les activitats o projectes inclosos en aquest conveni, s'hi ha fet aparèixer el logotip de l'Ajuntament de les Preses, en un lloc visible, o bé s'ha citat amb missatges audiovisuals.

**“AMB LA COL·LABORACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE LES PRESES”**

**CONDICIONS ECONÒMIQUES**

**Quart.-** Aquesta subvenció anirà amb càrrec a les aplicacions pressupostàries núsms. 3260.48006 i 3260. 48007 del Pressupost de despeses de l'Ajuntament de les Preses.

**Cinquè.-** La subvenció es farà efectiva mitjançant transferència bancària.



Ajuntament de  
**Les Preses**

**Sisè.-** L'entitat haurà d'acreditar la realització efectiva de les activitats subvencionades i acompanyar factures o comprovants de despesa vinculades a l'activitat subvencionada, per un import igual o superior a l'import de la subvenció.

**Setè.-** La signatura d'aquest conveni suposa l'acceptació de tots els pactes referits en el cos d'aquest document.

Les Preses, desembre de 2024

Per l'Ajuntament  
ALCALDE

Per l'associació  
PRESIDENTA".

**Segon.-** Facultar l'Alcalde per a la signatura del conveni aprovat.

**Tercer.-** Comunicar aquest acord a la Universitat Autònoma de Barcelona (UAB),

Resultat: Aprovat per unanimitat

## **18.6.- Sol·licitud de subvencions: catàleg de serveis 2025.**

### **Antecedents:**

Vistes les condicions d'adhesió al Catàleg de serveis de l'Organisme autònom de salut pública de la Diputació de Girona (Dipsalut), aprovades pel seu Consell Rector en la sessió de 7 de maig de 2009.

Vist que, en data 17 d'agost de 2009, l'Ajuntament de les Preses va aprovar per plenari l'adhesió al Catàleg de serveis del referit organisme autònom, per accedir a la prestació dels serveis que s'hi contemplen i que en data 21 d'octubre de 2009, el seu president va acceptar l'adhesió de l'Ajuntament de les Preses, al Catàleg de serveis que ofereix.

Vist que l'Ajuntament de les Preses vol dur a terme les següents actuacions en àmbits de la protecció de la salut, en el marc del Catàleg de serveis corresponents a l'any 2025:

- **Pt01. Programa de suport a la gestió i control d'instal·lacions d'alt risc per a la transmissió de legionel·losi.** Instal·lacions proposades:

1. Camp de futbol de Bosc de Tosca
2. Camp de futbol de Les Preses Vestidors nous

- **Pt02. Programa de suport a la gestió i control d'instal·lacions de baix risc per a la transmissió de legionel·losi.** Instal·lacions proposades (Cal tenir present que, per les instal·lacions de reg que no en tinguin, caldrà instal·lar un bypass o punt d'injecció simple a l'escomesa general d'aigua freda). Es proposa tornar a demanar les instal·lacions que el 2024 no han funcionat amb motiu de la sequera per si es reverteix la situació:

1. Dipòsit i reg camp futbol Bosc de Tosca
2. Reg camp de futbol gespa artificial Bosc de Tosca
3. Camp de futbol de les Preses vestidors vells
4. Reg camp futbol les Preses



Ajuntament de  
**Les Preses**

5. Casa de colònies
6. Centre d'empreses les Preses
7. Espai de dansa
8. Reg espai de dansa (el 2024 no ha funcionat per sequera)
9. Llar d'infants municipal les Preses (sanitaris)
10. Llar d'infants municipal les Preses (cuina)
11. Reg Llar d'infants municipal les Preses
12. Piscina Municipal Les Preses
13. Dipòsit i Reg piscina Les Preses
14. Reg Plaça 1 d'octubre (el 2024 no ha funcionat per sequera)
15. reg Cementiri: el 2024 no ha funcionat per sequera
16. reg Carretera de Santa Coloma:
17. reg Plaça dels Desmais (el 2024 no ha funcionat per sequera)
18. reg Plaça Europa (el 2024 no ha funcionat per sequera)
19. reg Plaça Catalunya (el 2024 no ha funcionat per sequera)
20. reg Plaça Pocafarina (el 2024 no ha funcionat per sequera)
21. reg Plaça de la Pedrera (el 2024 no ha funcionat per sequera)
22. reg Artiga Bonica (el 2024 no ha funcionat per sequera)
23. reg Carrer Lilà (el 2024 no ha funcionat per sequera)

• **Pt04. Programa d'avaluació i control de la qualitat de l'aigua a l'aixeta del consumidor.** Al municipi hi ha 2 zones de subministrament, de manera que s'hauran de realitzar 12 mostrejos repartits per les diferents zones. Segons els criteris establerts, aquest punts poden ser equipaments municipals, fonts públiques, habitatges particulars preferentment construïts abans del 1980 o empreses alimentàries, de restauració o de turisme. Es poden mostrejar punts ja controlats en anys anteriors i cal tenir especialment en compte aquells punts a on s'hi han detectat metalls com plom o níquel, encara que hagi estat per sota els nivells normatius. Es proposen els següents punts:

- Zona de subministrament el Pla d'avall. És de tipus 3, i cal fer-hi 6 controls:
  1. Escola La Bòbila: control anual
  2. Llar d'infants El Rajolet: control anual
  3. Consultori: s'ha controlat el 2024 i s'hi ha detectat presència de plom per sota els nivells normatius
  4. Font del Parc de La Bòbila: s'ha controlat el 2024 i s'hi ha detectat presència de plom per sota els nivells normatius
  5. Font Local Joves: s'ha controlat el 2024 i s'hi ha detectat presència de plom per sota els nivells normatius
  6. Casa de Colònies: s'ha controlat el 2024 i s'hi ha detectat presència de níquel per sota els nivells normatius
  
- Zona de subministrament Zona industrial. És de tipus 3, i cal fer-hi 6 controls:
  1. Centre d'empreses: últim control 2020
  2. Font Parc Xingurri: últim control 2021
  3. Font Baixador de Codella: últim control 2022
  4. Font carril bici Codella: últim control 2022
  5. Font de la Plaça Artiga Bonica: últim control 2023
  6. Font de la Plaça de la Pedrera: no s'ha controlat mai



- **Pt05. Avaluació de la salubritat de les piscines d'ús públic (privades).** Aplicant els criteris establerts en el Pla d'inspeccions i controls, els controls en piscines ubicades en cases de colònies, hotels, càmpings... es realitzaran cada 2 anys mentre que els controls a les piscines de petits establiments turístics es realitzarà cada 4 anys, sempre i quant els resultats de l'últim control hagin estat favorables.

Instal·lació	Control 2025	Observacions
Can Prim	No	Últim control 2024
Apartaments les Voltes	No	Últim control 2021

- **Pt06. Suport a la gestió del risc derivat de les piscines d'ús públic de titularitat i/o de gestió municipal.** Instal·lació:

1. Piscina municipal

- **Pt09. Programa de suport a la gestió del risc derivat de les sorreres infantils.** Instal·lacions:

1. Parc infantil del local de joves
2. Casa de colònies
3. Escola La Bòbila
4. Llar d'infants Municipal de les Preses

Vist que el període de presentació de sol·licituds mitjançant el SIMSAP pels programes Pt01, Pt02, Pt04 i Pt09 comença el 27 de novembre i finalitza el 19 de desembre de 2024.

Vist que el període de presentació de sol·licituds mitjançant el SIMSAP pels programes Pt05 i Pt06 comença el 22 d'abril de 2025 i finalitza el 8 de maig de 2025.

D'acord amb això exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Sol·licitar, pel màxim import possible, les subvencions convocades per l'Organisme autònom de salut pública de la Diputació de Girona (DIPSALUT), per a l'execució dels següents programes, en el marc del Catàleg de serveis per l'any 2025: **Pt01.** Programa de suport a la gestió i control d'instal·lacions d'alt risc per a la transmissió de legionel·losi; **Pt02.** Programa de suport a la gestió i control d'instal·lacions de baix risc per a la transmissió de legionel·losi; **Pt04.** Programa d'avaluació i control de la qualitat de l'aigua a l'aixeta del consumidor; **Pt05.** Avaluació de la salubritat de les piscines d'ús públic (privades); **Pt06.** Suport a la gestió del risc derivat de les piscines d'ús públic de titularitat i/o de gestió municipal i **Pt09.** Programa de suport a la gestió del risc derivat de les sorreres infantils).

**Segon.-** Encomanar i facultar al Sr. Alcalde per realitzar totes les gestions necessàries per implementar el present acord.

Resultat: Aprovat per unanimitat



Ajuntament de  
**Les Preses**

**19.0.- Precs i preguntes.**

No se'n formulen.

A continuació l'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta.

Albert Danés Casalprim  
Alcalde

Rafael Berga Vayreda  
Secretari

Signat electrònicament.