

**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DEL DIA 10 D'OCTUBRE DE 2024**

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2024000018

Caràcter: Sessió Ordinària

Data: 10 d'octubre de 2024

Hora d'inici: 19:00 h

Hora de fi: 20:50 h

Lloc: Sala de Juntes

Hi assisteixen:

Albert Danés Casalprim, Alcalde

Laia Figueras Tortras, Regidora

Ferran Pagès Roquer, Regidor

Lluís Guillaumes Picart, Regidor

Amb veu i sense vot:

Estel Muntada Pujula, Regidor/A

Laura Ramírez Gómez, Regidor/A

Secretari.

Rafael Berga Vayreda,

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovat pel secretari l'existència del "quòrum" necessari perquè pugui ser iniciada la sessió, es passen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

Ordre del dia:

- 1.- Aprovació de l'acta anterior.
- 2.- Despatx oficial.
- 3.- Comunicacions d'alcaldia.
- 4.- Dació de compte de Decrets d'Alcaldia.
- 5.- Estimació d'una sol·licitud d'exempció del pagament de l'IVTM en relació al vehicle amb matrícula [...].
- 6.- Assabentat d'una obra de reparació puntual del mur perimetral de [...].
- 7.- Assabentat de primera utilització i ocupació de dos habitatges ubicats al carrer Murrià 59 A i B.
- 8.- Aprovació de noves liquidacions complementàries en concepte d'IAE 2021 i 2022 a nom d'EMBUTIDOS CASEROS COLLELL SLU.
- 9.- Desestimació d'una sol·licitud d'exempció del pagament de la taxa per la prestació del servei municipal complementari, de recollida, tractament i eliminació de residus comercials (EXPLOTACIÓ RAMADERA SANT FRANCESC).
- 10.- Desestimació d'una sol·licitud d'exempció del pagament de la taxa de recollida, tractament i eliminació de residus.
- 11.- Bonificació de l'Impost de Béns Immobles, per aprofitament tèrmic.



Ajuntament de
Les Preses

- 12.- Estimació d'una sol·licitud d'ajornament del pagament de la taxa de recollida d'escombraries industrials, corresponent a l'exercici 2024, en relació a l'activitat de reparació i venda de motocicletes, situat al carrer Puigsacalm, 11.
- 13.- Canvi de titularitat d'un dret funerari en règim de concessió.
- 14.- Aprovació de noves liquidacions en concepte d'Impost sobre Béns Immobles 2024
- 15.- Llicència d'ocupació temporal del Local Social de Bosc de Tosca per dur-hi a terme classes de ball durant el curs 2024-2025.
- 16.- Llicència d'ocupació temporal de les instal·lacions esportives de Bosc de Tosca, el dia 11 d'abril de 2024, en favor de l'Escola Cor de Maria.
- 17.- Llicència d'ocupació temporal de la via pública amb motiu de la celebració de la "Nit de la por".
- 18.- Denegació d'una subvenció per a jugar al futbol.
- 19.- Subvenció en favor de l'AFA de l'Escola la Bòbila corresponent a l'any 2024.
- 20.- Subvenció en favor de l'associació juvenil Klyngh Teatre (anualitat 2024).
- 21.- Atorgament d'una subvenció en favor de la Societat de Caçadors de les Preses (anualitat 2024).
- 22.- Atorgament d'una subvenció en favor del Club Patinatge Artístic Olot.
- 23.- Punts d'urgència.
 - 23.1.- Aprovació d'expedients de despesa.
 - 23.2.- Llicència urbanística d'obra d'ampliació d'un habitatge: [...]
 - 23.3.- Llicència urbanística d'obra de reforma de dos banys de l'habitatge situat a la [...].
 - 23.4.- Aprovació d'un conveni de col·laboració amb Olot Televisió – Corisa Media Grup.
- 24.- Precs i preguntes.

1.0.- Aprovació de l'acta anterior.

L'alcalde pregunta als assistents si tenen alguna objecció a fer a l'Acta de la sessió ordinària núm. 17/2024, de 26 de setembre, entregada prèviament.

No se'n formulen.

Acte seguit la Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents, ACORDA:

Únic.- Aprovar l'Acta de la sessió ordinària núm. 17/2024, de 26 de setembre.

2.0.- El secretari dona compte del despatx oficial, d'acord amb el llistat d'assentaments d'entrada al Registre General de la Corporació, en el període comprès entre els dies 26 de setembre de 2024 (data de celebració de la darrera Junta de Govern Local) fins al dia d'avui. En destaca els següents:

E2024003470 de 26/09/2024 – Des de la Direcció General de Política Financera, Assegurances i tresor s'adverteix que de la liquidació del pressupost 2023 se'n deriva que l'estalvi corrent, definit per la diferència entre els drets reconeguts nets dels capítols 1 a 5 i les obligacions reconegudes netes dels capítols 1 a 4, té signe negatiu i es recorda que en el cas que l'estalvi corrent de signe negatiu no s'hagi produït pel finançament de despesa corrent amb càrrec al romanent líquid de tresoreria, aquest càlcul ens indica que l'ens local es troba en una situació de desequilibri financer atès que els ingressos de caràcter recurrent no cobreixen les despeses que tenen el mateix caràcter i que caldria fer un pla de sanejament financer. En el cas que l'estalvi corrent de signe negatiu

s'hagi produït pel finançament de despesa corrent amb càrrec al romanent líquid de tresoreria, cal acreditar que s'ha produït aquest fet i no cal aprovar un pla de sanejament financer.

E2024003477 de 27/09/2024 – Informe valoració dels resultats analítics d'abocament d'aigües residuals al sistema de sanejament públic d'Olot de l'empresa Embutidos Caseros Collell, SLU. La valoració de les mostres d'aigua residual recollides evidencien un incompliment dels límits d'abocament fixats en les taules 1 i 2 de l'article 7 de la Ordenança d'abocament d'aigües residuals de la Garrotxa. Aquest incompliment constitueix una infracció de l'Ordenança d'abocament d'aigües residuals de la Garrotxa que, d'acord amb la valoració dels danys que ha causat al sistema de sanejament públic, es considera lleu.

E2024003492 de 30/09/2024 – Informe d'inspecció de seguretat alimentària de la "Peixateria Can Nero". Es considera un establiment, instal·lació o servei amb deficiències o incompliments poc rellevants.

E2024003493 de 30/09/2024 – Informe d'inspecció de seguretat alimentària de l'establiment "Can Peric". Es considera un establiment, instal·lació o servei amb deficiències o incompliments poc rellevants.

E2024003499 de 30/09/2024 – Es denuncia que una veïna de l'Avinguda Constitució ocupa part de l'espai amb un hort i espècies vegetals no autòctones. Que ha protagonitzat enfrontaments amb els veïns. Adjunta fotografies.

E2024003502 de 01/10/2024 – Informe de l'ACA favorable a la modificació puntual de les NNSS de planejament en l'àmbit del Camp de Futbol i altres. En l'informe s'indica que en relació al consum d'aigua caldrà estar a allò disposat en l'Acord GOV/18/2024, de 16 de gener (DOGC 9082 de 18 de gener de 2024), pel qual s'introdueix una modificació puntual al Pla especial d'actuació en situació d'alerta i eventual sequera, aprovat per l'Acord GOV/1/2020, de 8 de gener (DOGC núm. 8039 de 10 de gener de 2020)

E2024003508 de 01/10/2024 – Comunicació provinent de l'Agència de Salut Pública de Catalunya informant dels problemes associats al consum d'alcohol. S'acompanya material per als Ajuntaments informant-los de les actuacions que poden realitzar per prevenir-ne el consum: compliment de la Llei 20/1985, de 25 de juliol, de prevenció i assistència en matèria de substàncies que poden generar dependència; promoció de festes majors saludables; educació als centres de treball...

E2024003509 de 01/10/2024 – La Sindicatura de Comptes de Catalunya inicia un procediment de fiscalització de compliment de legalitat relatiu a la Taxa sobre recollida d'escombraries: anàlisi de la memòria economicofinancera, exercici 2023. La fiscalització s'inicia mitjançant l'enviament d'un qüestionari web amb preguntes relacionades amb l'existència i anàlisi de la memòria economicofinancera de la taxa sobre recollida d'escombraries.

E2024003535 de 03/10/2024 – L'Ajuntament d'Olot autoritza la col·laboració de l'Associació de voluntaris i voluntàries de Protecció Civil d'Olot per ajudar al bon desenvolupament de la Gala de les Preses, a celebrar els dies 11 i 12 d'octubre de 2024.

E2024003546 de 03/10/2024 – El "Servei Territorial de Joc i Espectacles" recorda les condicions que cal complir per organitzar el joc de la "Quina". Només es pot celebrar entre els dies 1 de desembre de 2024 i 6 de gener de 2025, ambdós inclosos. Per poder-lo realitzar, les entitats o persones hauran de presentar una comunicació prèvia al Servei territorial del Joc i d'Espectacles de Girona. D'acord amb la normativa legal vigent, no es podran donar premis en metàl·lic i aquests hauran de ser d'escassa transcendència econòmica. Els locals on se celebri aquest joc han de reunir les mesures de seguretat i solidesa necessàries de les instal·lacions, corresponent a l'ajuntament revisar i fer les inspeccions oportunes per tal de garantir la seguretat dels usuaris.

E2024003562 de 04/10/2024 – La Diputació de Girona comunica que properament actuarà a la carretera GIV-5224, de la Pinya per reduir o minimitzar perills (caiguda d'arbres, impacte per sortida de la via o incendis).

E2024003566 de 04/10/2024 – La Sindicatura de Comptes comunica que en relació als comptes i estats anuals de l'Empresa Municipal Presenca de Recursos i Serveis, SL, no s'ha rebut la documentació necessària per considerar rendits els comptes. Conseqüències: En cas de no lliurar-la es considerarà que el Compte general NO s'ha retut, amb les conseqüències que l'incompliment comporta, en el sentit que la Generalitat retingui les subvencions o transferències amb càrrec als seus pressupostos, a les quals tingui dret l'ens local.

E2024003579 de 04/10/2024 – La Direcció general d'Administració Local comunica que el 4 d'octubre de 2024, s'ha publicat a l'e-tauler la Resolució de la convocatòria per atorgar compensacions econòmiques a favor dels ajuntaments, perquè abonin retribucions a determinats càrrecs electes locals per a l'exercici 2024. A l'Ajuntament de les Preses li correspon una compensació de 18.381,00 €.

E2024003583 de 07/10/2024 – La Direcció General de Canvi Climàtic i Qualitat Ambiental facilita un enllaç que permet descarregar la documentació del Projecte de restauració de l'activitat extractiva abandonada "*Gredera del Tossal del bosc de Tosca*" redactat per Forestal Catalana, SA.

E2024003588 de 07/10/2024 – La Diputació de Girona comunica que ha autoritzat el 2n i darrer pagament del Programa Fons de Cooperació 2024. A l'Ajuntament de les Preses li corresponen 45.199,86 €

E2024003606 de 08/10/2024 – L'Oficina del Cens Electoral informa que el nombre d'electors i electores nacionals residents al municipi de les Preses, a data 01-09-2024 és de 1.500.

E2024003609 de 08/10/2024 – La Societat de Caçadors de les Preses presenta l'acta de renovació dels membres i càrrecs de la Junta Directiva elegits en assemblea general el dia 28 de juny de 2024.

3.0.- Comunicacions d'alcaldia. ¹.

26/09/2024 – L'alcalde i l'agutzil [...] es reuneixen amb el sots inspector del cos de Mossos d'Esquadra a la Garrotxa, Blai Ortiz, per programar la seguretat que s'aplicarà durant la Gala de les Preses. El mateix dia, al migdia, l'alcalde assisteix al consell de presidència del Consell Comarcal de la Garrotxa. Al vespre assisteix al Consell d'alcaldies del Consell comarcal de la Garrotxa.

27/09/2024 – L'alcalde, es reuneix amb l'empresari [...], d'embotits Curós arran de la queixa d'una veïna pel soroll dels ventiladors que aquesta empresa té instal·lats a la façana exterior.

30/09/2024 – Celebració de l'aplec de sant Miquel del Corb. En representació de l'Ajuntament va anar-hi el regidor Lluís Guillaumes. El programa es va iniciar amb un itinerari didàctic sobre el vulcanisme a la vall del Corb, dirigit pel geòleg Llorenç Planagumà. Com és tradició es va jugar al joc de la violla, es van ballar sardanes amb la cobla la Principal de Banyoles, es va celebrar una missa a la mateixa ermita i un vermut popular. A l'aplec van assistir-hi més de cent veïnes i veïns.

01/10/2024 – L'alcalde es reuneix amb els membres de l'associació *Les Preses 2020 - 2030*.

02/10/2024 – L'alcalde es reuneix amb el director de l'empresa 6 Bio Filling technologies recentment instal·lada al polígon industrial. El mateix dia, al vespre, l'alcalde acompanyat del regidor Ferran Pagès es reuneixen amb els veïns dels carrers Faig, Avet i Roure.

03/10/2024 – L'alcalde, participa a la gravació del programa d'Olot Televisió "*l'alcalde respon*". El mateix dia, a la tarda, l'alcalde, participa en el programa d'informació municipal de Ràdio la Vall "*Fem les Preses*", on va parlar de l'actualitat al municipi.

04/10/2024 – L'alcalde, es reuneix amb el cap de zona de trànsit del cos de Mossos d'Esquadra de la Garrotxa, el senyor [...]. El mateix dia l'alcalde i la regidora Laia Figueras reben el secretari general de transició ecològica de la Generalitat de Catalunya, el senyor [...]. A continuació es van reunir amb membres de l'associació *Les Preses 2020 – 2030* per parlar sobre la variant de les Preses.

08/10/2024 – L'alcalde, assisteix a la presentació del nou fons extraordinari que la Diputació de Girona ha creat per aquest any 2024 gràcies a la injecció econòmica rebuda per la liquidació positiva dels tributs de l'Estat del 2022. A l'acte hi eren presents

¹ Font i redacció: Tècnic de comunicació, protocol i alcaldia.

alcaldes, alcaldesses, regidors i regidores de prop de 200 municipis de les comarques gironines.

09/10/2024 – L'alcalde i el regidor Lluís Guillaumes reben la visita del delegat del govern a Girona, l'Il·ltre. Sr. Xavier Guitart. El mateix dia l'alcalde assisteix a la comissió de govern del Consell Comarcal de la Garrotxa.

10/10/2024 – L'alcalde, es reuneix amb la senyora [...] de SIGMA. Aquest ens està preparant unes plaques informatives que han de permetre identificar les cases i les masies aïllades mitjançant el Sistema d'Informació Geogràfica d'Emergències i Seguretat de Catalunya (SIGESCAT). L'objectiu és poder localitzar-les ràpid i atendre les persones que hi viuen si es produeix una emergència. El mateix dia, l'alcalde es reuneix amb Mossèn [...] i [...] per parlar sobre la proposta d'instal·lar una maqueta del poble a l'església parroquial de Sant Pere.

4.0.- Dació de compte/ratificació de Decrets d'Alcaldia.

L'Alcalde ha dictat els decrets que es relacionen tot seguit:

- **Decret d'Alcaldia núm. 77/2024, de data 25 de setembre de 2024:** Convocatòria de sessió ordinària de Junta de Govern de l'Ajuntament a celebrar el dia 26 de setembre de 2024, a les 18:30h.
- **Decret d'Alcaldia núm. 78/2024, de data 1 d'octubre de 2024:** Aprovació del llistat provisional d'admesos i exclosos al procés selectiu per a la constitució d'una borsa de treball per a la cobertura de possibles vacants en els llocs de treball de mestre/a de l'escola bressol municipal del municipi de les Preses, "El Rajolet".
- **Decret d'Alcaldia núm. 79/2024, de data 7 d'octubre de 2024:** Aprovació del llistat definitiu d'aspirants admeses i excloses del procés selectiu per a la constitució d'una borsa de treball per a la cobertura de possibles vacants en els llocs de treball de mestre/a de l'escola bressol municipal del municipi de les Preses, "El Rajolet".
- **Decret d'Alcaldia núm. 80/2024, de data 8 d'octubre de 2024:** Assabentat d'una obra per a la substitució de les canals pluvials dels edificis situats a la Plaça Catalunya, 1, 2, 3 i 4 de les Preses i autorització d'ocupació de la via pública.

l es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Únic.- Donar l'assabentat/ratificar si fos necessari els Decrets d'Alcaldia que consten al Llibre de Decrets amb els núms. 77 a 80 corresponents a l'any 2024.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

5.0.- Estimació d'una sol·licitud d'exempció del pagament de l'IVTM en relació al vehicle amb matrícula [...].



Antecedents:

1.- En data 19 de setembre de 2024, amb registre d'entrada E2024003393, [...], amb DNI [...], sol·licita l'exempció del pagament de l'impost de vehicles de tracció mecànica, en relació al vehicle turisme [...] amb matrícula [...].

Amb la sol·licitud acompanya:

1. Resolució de reconeixement de grau de discapacitat, emès pel Serveis Territorials a Girona del Departament de Treball, Afers Socials i Família, amb un grau de discapacitat reconegut del 55%, amb validesa indefinida.
2. DNI.
3. Fitxa tècnica i permís de circulació del vehicle.

Fonaments de dret

1.- L'article 93.1.e) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (TRLHL) determina que estan exempts de l'impost.

e) "Els vehicles per a persones de mobilitat reduïda que es refereix l'apartat A de l'annex II del Reglament General de Vehicles, aprovat pel reial decret 2822/1998, de 23 de desembre.

Així mateix, estan exempts els vehicles matriculats a nom de persones amb discapacitat per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà en tant es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats a transportar-les.

Les exempcions que preveuen els dos paràgrafs anteriors no són aplicables als subjectes passius que en són beneficiaris per més d'un vehicle simultàniament. A l'efecte del que disposa aquest paràgraf, es consideren persones amb discapacitat les que tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per cent.

2. Per poder aplicar les exempcions a què es refereixen els paràgrafs e) i g) de l'apartat 1 d'aquest article, els interessats n'han d'instar la concessió indicant les característiques del vehicle, la seva matrícula i la causa del benefici. Declarada l'exempció per l'Administració municipal, s'expedeix un document que n'acrediti la concessió. En relació amb l'exempció que preveu el segon paràgraf del paràgraf e) de l'apartat 1 anterior, l'interessat ha d'aportar el certificat de la discapacitat emès per l'òrgan competent i justificar la destinació del vehicle davant l'ajuntament de la imposició, en els termes que aquest estableixi a l'ordenança fiscal corresponent.

Les exempcions previstes en els dos paràgrafs anteriors no resultaran aplicables als subjectes passius beneficiaris d'elles per més d'un vehicle simultàniament.

A l'efecte del disposat en aquest paràgraf, es consideraran persones amb discapacitat les que tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 %".

2.- L'article 3 de l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM), regula les Exempcions de l'Impost i en el seu apartat e) disposa:



Ajuntament de
Les Preses

e) Els vehicles per a persones de mobilitat reduïda a que es refereix l'apartat A de l'annex II del Reglament General de Vehicles, aprovat pel Reial Decret 2822/1998, de 23 de desembre. Tanmateix, estan exempts els vehicles matriculats a nom de discapacitats per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà en tant es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport.

Les dues exempcions esmentades no resultaran aplicables als subjectes passius beneficiaris per més d'un vehicle simultàniament.

Es consideraran a aquests efectes persones discapacitades, les que tinguin aquesta condició en grau igual o superior al 33%.

Es consideraran afectades per una discapacitat en grau igual o superior al 33% les persones que tinguin reconeguda una pensió de la Seguretat Social per incapacitat permanent en el grau de total, absoluta o de gran invalidesa o que tinguin reconeguda una pensió de Classes Passives per jubilació o retir d'incapacitat permanent per al servei o inutilitat. El document que acredita aquesta circumstància és la resolució de l'INSS o de Classes passives.

Si la persona amb discapacitat consta a trànsit com a co-títular i no com a únic titular, no gaudirà de l'exempció ja que es considera que la utilització del vehicle no és per el seu ús exclusiu.

La falsedat o inexactitud en la manifestació efectuada constituirà infracció greu, de conformitat amb el que preveu l'article 194 de la Llei General Tributària, raó per la qual s'iniciarà el procediment sancionador de conformitat amb l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic.

3.- L'article 3 de l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM), regula les Exempcions de l'Impost i en el seu apartat final disposa:

*L'exempció sol·licitada amb posterioritat a 1 de gener i anteriorment a la conclusió del termini d'interposició del recurs previ de reposició (un mes a comptar des del dia següent al de finalització del termini d'exposició pública del corresponent Padró) produirà efectes en el mateix exercici en què s'hagin acomplert els requisits establerts per a tenir-hi dret. **En cas contrari, tindrà efectes a partir de l'exercici següent.***

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada per [...], amb DNI [...], i aprovar l'exempció del pagament de l'impost de vehicles de tracció mecànica en relació al vehicle turisme [...] amb matrícula [...], amb efectes a partir del dia 1 de gener de 2025. Aquesta exempció es seguirà aplicant en els propers exercicis mentre es mantinguin les circumstàncies que la justifiquen.

Segon.- Comunicar-ho als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar-ho a l'interessat amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.0.- Assabentat d'una obra de reparació puntual del mur perimetral de [...].

En data 13 de setembre de 2024, amb registre d'entrada E2024003288, [...], amb DNI [...], comunica la realització d'una obra de reparació del mur de [...], situat al carrer [...] del municipi de les Preses, amb referència cadastral 17148A0050[...]H.

Amb la sol·licitud acompanya una memòria i un pressupost de les actuacions a realitzar, consistents en:

- L'enderroc parcial de la zona més afectada, concretament uns 6m des del brancal dret. Posteriorment, es reconstruirà aquest tram amb la mateixa pedra aprofitada de l'enderroc, produint el mínim de residus possibles.
- Es protegirà la zona de l'obra amb unes tanques impeding que tota persona aliena a l'actuació es pugui fer mal, sense impedir el pas ni de vianants ni de cotxes.
- La superfície d'actuació serà aproximadament d'uns 18m².

La tècnica municipal ha emès informe favorable en data 26 de setembre de 2024, indicant que l'obra resta sotmesa al règim de comunicació i s'ajusta a la normativa urbanística aplicable.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació té lloc en sòl urbà, en zona de densificació urbana genèrica (Clau 6.1). La titularitat del sòl on es porta l'actuació és privada.

El cost estimat de les obres comunicades és de 3.870,00 € als efectes del càlcul de la liquidació provisional del Impost Sobre Construccions i Obres (ICIO).

D'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 96/2023 de 22 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Donar l'assabentat a la comunicació d'obra formulada per [...], amb DNI [...], consistent en reparar el mur de [...] situat al [...] del municipi de les Preses, amb referència cadastral [...]. L'obra s'haurà d'ajustar a la comunicació i a la documentació acompanyada per l'interessat.

Segon.- Sol·licitar als serveis tècnics municipals que portin a terme les tasques d'inspecció i comprovació procedents, per verificar que les obres es realitzen de conformitat al contingut de la comunicació prèvia en matèria urbanística presentada, i

en tot cas d'acord amb la legalitat i el planejament urbanístic aplicable, tot això de conformitat amb allò que estableix l'article 74.1 del reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística aprovat per decret 64/2014 de 13 de Maig.

Tercer. - Advertir a l'interessat que una vegada efectuada la comunicació l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Quart. - Fer avinent a la interessat que per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Cinquè. - Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos des de la seva comunicació al Registre General de l'Ajuntament, i s'hauran de concloure en el termini màxim d'un (1) any. En cas de superar aquests terminis, caldrà efectuar una nova comunicació.

Sisè. - Advertir que les condicions generals d'aquest assabentat d'obra són les següents:

1- L'assabentat d'obra **s'atorga** fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara el present assabentat, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquest assabentat no exigeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

4- Les liquidacions derivades d'aquest assabentat, notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins al dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior. Les liquidacions notificades entre els dies 16 i l'últim de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o l'immediat hàbil posterior.

En període executiu: Finalitzats els terminis de pagament en voluntària, s'exigirà el deute per la via de constrenyiment, amb el recàrrec i els interessos que, reglamentàriament, siguin aplicables.

5- El present assabentat només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

Setè. - Liquidar l'import total de **176,10 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.5 i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

7.0.- Assabentat de primera utilització i ocupació de dos habitatges ubicats al [...].

Antecedents:

En data 3 d'octubre de 2024, amb registre d'entrada E2024003552, EUROVALL, C.B, amb NIF E17831298, presenta documentació i sol·licita una llicència urbanística de primera ocupació de dos habitatges adossats construïts al carrer Murrià 59 A i B (anteriorment carrer Sant Sebastià 30) del municipi de les Preses, amb referència cadastral [...].

Amb la comunicació acompanya la següent documentació:

- Certificat de final d'obra i habitabilitat, visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya 2024401079, en data 30/09/2024, i pel Col·legi de l'Arquitectura Tècnica de Girona V/W.24.1899, en data 01/10/2024.
- Annex A al certificat final de la direcció de l'obra de modificacions durant l'obra, on es certifica que no s'han introduït modificacions substancials durant l'execució de l'obra.
- Annex B de relació dels controls d'obra i resultats.
- Llibre de l'edifici, amb les especificacions tècniques necessàries.
- Certificat de l'empresa de pintura GERMANS SOLDEVILA SC amb el NIF J55155428 conforme ha aplicat les capes i el miratge corresponent de pintura intumescent a la biga de ferro.
- Justificant de presentació de declaració cadastral model 900D.

2.- En data 9 d'octubre de 2024 l'expedient ha estat informat favorablement per l'arquitecta adscrita als serveis tècnics municipals.

Resultat d'aplicació als fets exposats els següents,

Fonaments de dret:

Article 187 bis. b) del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, el qual disposa que està subjecte a comunicació prèvia la primera utilització i ocupació dels edificis.

Article 75 del DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, el qual disposa:

Primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions

75.1 Per a la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions a què fa referència l'article 71.1.a), la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'administració que va atorgar la llicència urbanística corresponent. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres, en què han de constar els fets següents:

a) Data de finiment de les obres.

b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada.

c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.
75.2 Només es pot utilitzar i ocupar l'edifici o la construcció de què es tracti després que hagi transcorregut el termini d'un mes des de la presentació de la comunicació i el certificat a què fa referència aquest article o, si s'escau, de l'esmena de la comunicació o l'aportació dels documents requerits, sense que l'administració atorgant hagi manifestat la disconformitat de les obres executades amb el projecte tècnic autoritzat i les condicions de la llicència urbanística atorgada.

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 96/2023 de 22 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents, acords:

Primer.- Prendre raó, en virtut de la comunicació formulada per EUROVALL, C.B, amb NIF E17831298, de la finalització de l'obra de formació i primera ocupació de dos habitatges adossats, ubicats al carrer Murrià 59 A i B (anteriorment carrer Sant Sebastià 30) del municipi de les Preses, amb referència cadastral [...].

Segon.- Liquidar l'import de **150,00 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13".

Tercer.- Notificar-ho a l'interessat, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

8.0.- Aprovació de noves liquidacions complementàries en concepte d'IAE 2021 i 2022 a nom d'EMBUTIDOS CASEROS COLLELL SLU

Antecedents:

1.- En data 21 de desembre de 2020, es va produir la fusió per absorció de la societat "EMBUTIDOS CASEROS COLLELL SLU, amb NIF [...] (societat absorbent) i la societat "FAR JAMON SERRANO SLU", amb NIF [...] (societat absorbida), a resultes de la qual es va produir la dissolució sense liquidació, de la societat "FAR JAMON SERRANO SLU". A resultes d'aquella fusió per absorció l'actiu i el passiu de "FAR JAMON SERRANO SLU va passar a EMBUTIDOS CASEROS COLLELL SLU, qui es va subrogar en els drets i obligacions d'aquella.

2.- En data 12 de juliol de 2021, la Junta de Govern Local va aprovar els padrons i llistes de cobrament de l'Impost de l'Impost sobre activitats econòmiques (IAE) corresponents a l'exercici 2021.



3.- En data 27 de juliol de 2022, la Junta de Govern Local va aprovar els padrons i llistes de cobrament de l'Impost sobre activitats econòmiques (IAE) corresponents a l'exercici 2022.

D'acord amb els padrons aprovats l'IAE, encara a nom de FAR JAMON SERRANO SAU, epígraf 4132, tenia els següents valors a efectes del càlcul de la liquidació de l'IAE:

EXERCICI	OBRERS	QUILOVATS	SUPERFICIE DECLARADA	SUPERFICIE RECTIFICADA	SUPERFICIE COMPUTABLE	XIFRA DE NEGOCI	QUOTA MUNICIPAL	QUOTA PROVINCIAL	IMPORT TOTAL
2021	69	815,30	7.976	7.546	7.167	947.138.992,00	19.557,02€	4.190,79€	23.747,81€
2022	69	815,30	7.976	7.546	7.167	1.169.241.608,00	19.557,02€	4.190,79€	23.747,81€

4.- En data 3 de novembre de 2021 es va cobrar l'import de 23.747,81€, en concepte d'IAE 2021.

5.- En data 25 d'octubre de 2022 es va cobrar l'import de 23.747,81€, en concepte d'IAE 2022.

6.- En data 29 d'agost de 2024 l'Agència Tributària ha comunicat la procedència de lliurar noves liquidacions complementàries de l'Impost Sobre Activitats Econòmiques (en endavant IAE), motivada per les següents variacions:

DATA ALTA	EPIGRAF	SUBJECTE PASSIU	ADREÇA
01/01/2021	4132	EMBUTIDOS CASEROS COLLELL SLU	CTRA. D'OLOT, 24

EXERCICI	OBRERS	QUILOVATS	SUPERFICIE DECLARADA	SUPERFICIE RECTIFICADA	SUPERFICIE COMPUTABLE	XIFRA DE NEGOCI	QUOTA MUNICIPAL	QUOTA PROVINCIAL	IMPORT TOTAL
2021	48	979,44	4.851	4.437	4.214	83.507.161,00	22.384,70€	4.796,72€	27.181,42€
2022	48	979,44	4.851	4.437	4.214	1.023.351.441,00	22.721,31€	4.868,85€	27.590,16€

7.- D'acord amb aquests antecedents l'àrea de recaptació proposa aprovar unes noves liquidacions complementàries en concepte d'IAE 2021 i 2022.

ID	EPIGRAF	ADREÇA	EXERCICI	FAR JAMON SERRANO SAU	EMBUTIDOS CASEROS COLLELL SLU	IMPORT
2410000017	4132	CTRA. D'OLOT, 24	2021	23.747,81€	27.181,42€	3.433,61€
2410000018	4132	CTRA. D'OLOT, 24	2022	23.747,81€	27.590,16€	3.842,35€

Fonaments de dret:

L'Ordenança fiscal núm. 4, reguladora de l'Impost sobre activitats econòmiques (IAE), i els articles 78 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les següents liquidacions complementàries d'IAE elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament:

N. LIQ	EPÍGRAF	SUBJECTE PASSIU	EXERCICI	IMPORT
241000017	4132	EMBUTIDOS CASEROS COLLELL SLU	2021	3.433,61€
241000018	4132	EMBUTIDOS CASEROS COLLELL SLU	2022	3.842,35€
			TOTAL	7.275,96€

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització i efectes oportuns.

Tercer.- Notificar-ho a EMBUTIDOS CASEROS COLLELL SLU, amb NIF [...] amb indicació dels recursos que procedeixin i els terminis per al pagament de les liquidacions aprovades.

Resultat: Aprovat per unanimitat

9.0.- Desestimació d'una sol·licitud d'exempció del pagament de la taxa per la prestació del servei municipal complementari, de recollida, tractament i eliminació de residus comercials (EXPLOTACIÓ RAMADERA SANT FRANCESC).

Antecedents.

1.- En data 5 d'agost de 2024, amb registre d'entrada E2024002927, [...], amb DNI [...], exposa que en data 2 d'agost del 2024 va rebre una carta de pagament corresponent a la taxa per a la prestació del servei municipal complementari de recollida, tractament i eliminació de residus comercials, referit a l'activitat ramadera desenvolupada per la societat Explotació Sant Francesc, SC. Que l'article 15 de l'ordenança fiscal núm. 14 del municipi de les Preses que regula aquesta taxa especifica que la quota que s'aplica és per a "*Edificacions en sòl rústic amb activitat ramadera superior a 60 caps de bestiar*" (Tarifa 6, apartat h). Que adjunta el llibre de l'explotació ramadera (LER) on es pot veure que el cens actual de caps és de 44, i per tant no arriba al mínim de 60 caps que menciona l'ordenança fiscal. Per això exposat sol·licita que la societat Explotació Sant Francesc, SC quedi exempta del pagament de la taxa esmentada i que una vegada declarada l'exempció, s'expedeixi un document que ho acrediti.

2.- Anteriorment mitjançant instàncies amb registres d'entrada números E2022000321 i E2022000342 d'1 de febrer de 2022, [...], DNI [...], va comunicar l'inici d'una explotació ramadera semi intensiva, a la finca emplaçada al polígon 5 parcel·la 21, de les Preses, amb referència cadastral núm. 17148A0050[...].E.

Amb aquella comunicació acompanyava la següent documentació:



Ajuntament de
Les Preses

- Una memòria d'inici d'una activitat d'explotació ramadera de boví "explotació Sant Francesc", ubicada al TM de les Preses redactada pel Sr. [...], enginyer agroalimentari amb el nº 4770 del Col·legi Oficial d'enginyers tècnics agrícoles i forestals de Catalunya.
- Un certificat tècnic signat pel Sr. [...], amb DNI núm. [...], col·legiat núm. 4770 al Col·legi Oficial d'Enginyers Tècnics Agrícoles i Forestals de Catalunya (CETAFC).

Atenent a la sol·licitud i documentació acompanyada i seguit el procediment administratiu corresponent, en data 25 d'abril de 2022 la Junta de Govern Local va resoldre i posteriorment comunicar a [...] (13 de maig de 2022), els següents acords:

"Primer.- Donar l'assabentat a la comunicació efectuada pel Sr. [...], amb DNI [...], de legalització d'una activitat d'explotació ramadera semi intensiva de bestiar boví ubicada al polígon 5 parcel·la 21 de les Preses, sens perjudici del que dictamini el Departament d'Agricultura Ramaderia, Pesca i Alimentació, en tant que administració competent en matèria d'autorització i inscripció d'activitats ramaderes en el Registre d'explotacions ramaderes, amb la següent capacitat:

Espècie	Categoria	Capacitat Plaça	Generació de Nitrogen	
			KgN/Plaça any	PASTURES KgN/any
Boví de carn	Reproducció	75	53,15	3.986,25
Boví de carn	Reposició	15	40,00	269,5
Boví de carn	Cria	35	7,70	600

Segon.- Enregistrar aquesta legalització de l'activitat al Registre Municipal d'Activitats.

Tercer.- Recordar al titular de l'activitat que està obligat a garantir el compliment de les condicions de tranquil·litat, seguretat, salubritat i altres exigides per la normativa estatal, autonòmica, municipal i vigents i que haurà de sotmetre's als controls i, si s'escau, les inspeccions, establerts en aquestes normatives.

Quart.- La comunicació prèvia s'accepta sens perjudici de drets de tercers i de tots els permisos, autoritzacions o llicències que siguin necessaris per exercir l'activitat d'acord amb les normatives sectorials que, si s'escau, li siguin d'aplicació.

Cinquè.- Liquidar l'import de **136,38 euros** d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 9, reguladora de la "taxa per la per la intervenció municipal en les activitats", en concepte de verificació i control obertura en regim de comunicació"

3.- Segons és de veure la memòria redactada per l'enginyer agroalimentari [...], la capacitat de l'activitat ramadera Sant Francesc supera els 60 caps de bestiar, essent aquesta una dada objectiva de referència, a diferència de les dades fluctuants que apareixen en el llibre de l'explotació ramadera (LER): 44 caps en data 06/07/2024 o 125 caps en data 19/04/2023.

D'acord amb la referida memòria (apartat 8.5) "els residus especials a EXPLOTACIÓ SANT FRANCESC seran residus de medicaments o altres productes zoonosanitaris. La quantitat de residus generats serà molt reduïda i es gestionarà amb un contracte de recollida de residus amb empreses especialitzades".

Al respecte assenyalar que l'Ajuntament de les Preses no té constància que l'EXPLORACIÓ SANT FRANCESC hagi comunicat la seva voluntat de desconnectar-se del servei ni que tingui contractat, amb un gestor autoritzat, la recollida i tractament del residu que produeix l'activitat, essent aquesta una possibilitat prevista en l'article 12 de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa.

Resultant d'aplicació als fets exposats els següents,

FONAMENTS DE DRET:

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 14, REGULADORA DE LA TAXA PER A LA RECOLLIDA, TRACTAMENT I ELIMINACIÓ DE RESIDUS: Taxa per la prestació del servei municipal complementari, de recollida, tractament i eliminació de residus comercials (articles 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 i 18).

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents, acords:

Primer.- Desestimar la sol·licitud d'exempció del pagament de la taxa del servei municipal complementari de recollida, tractament i eliminació de residus municipals, en relació a l'activitat d'explotació ramadera semi intensiva de bestiar boví ubicada al polígon 5 parcel·la 21 de les Preses, titularitat de [...], amb DNI [...].

Segon. – Pel supòsit que l'interessat no hagués recollit o hagués extraviat la targeta que permet l'obertura del contenidor comunicar-li que pot recollir-ne una altra a l'Ajuntament.

Tercer.- Notificar-ho a l'interessat amb indicació dels recursos que procedeixin

Resultat: Aprovat per unanimitat

10.0.- Desestimació d'una sol·licitud d'exempció del pagament de la taxa de recollida, tractament i eliminació de residus.

Antecedents:

1.- En data 17 de setembre de 2024, amb registre d'entrada E2024003348, [...], amb NIF [...], en qualitat de propietari de l'immoble ubicat al [...], comunica que en aquest immoble només hi ha un comptador d'aigua del local que hi ha ubicat a la planta baixa de l'edifici. Que en el primer pis no hi ha ningú empadronat, ni hi viu ningú, motiu pel qual sol·licita la baixa de la taxa del servei de recollida, tractament i eliminació de residus, en relació a aquest habitatge.

Resultant d'aplicació als fets exposats els següents,

Fonaments de dret:

1.- Articles 2 i 9 de l'ordenança fiscal núm.14 reguladora de la taxa per a la recollida, tractament i eliminació de residus:

Taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, tractament i eliminació de residus municipals.

Article 2 - Fet imposable

1.- Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, tractament i eliminació de residus municipals la prestació dels serveis següents:

a) Recollida de residus generats en els domicilis particulars, els comerços, les oficines i els serveis.

b) Tractament i eliminació de residus generats en els domicilis particulars, els comerços, les oficines i els serveis.

2.- A aquests efectes, es consideren residus municipals els fixats per la normativa de residus que es generin en domicilis particulars, naus, comerços, oficines i serveis, on es disposi de subministrament d'aigua (amb comptador en el cas d'abastament de la xarxa municipal d'aigua, i amb captació d'aigua de consum en cas de no abastir-se de la xarxa municipal d'aigua).

3.- L'obligació de contribuir neix des de la implantació del servei.

Article 9 – Acreditació

1.- La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la realització del servei, que hom entendrà iniciat, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan el servei municipal de recollida de residus en els carrers o llocs on figurin els habitatges utilitzats pels contribuents subjectes a la taxa estigui establert i en funcionament.

2.- Una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes s'acreditaran el primer dia de cada any natural i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció del servei.

3.- Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.

Segon.- Consideracions:

L'habitatge construït al primer pis de l'immoble ubicat al [...], constitueix un domicili independent del local ubicat a la planta baixa. Es tracta d'un domicili habitable que segueix disposant de subministrament d'aigua, sens perjudici que en aplicació de l'article 37.2 del Reglament del servei d'abastament d'aigua potable aplicable al municipi de les Preses, publicat al BOP de Girona núm. 102 - 27 de maig de 2008, allò exigible és que cada habitatge o local disposi del seu propi aparell de mesurament. Aquest habitatge es troba en un carrer on l'Ajuntament presta el servei de recollida de residus.

Tal i com és de veure de l'ordenança fiscal que regula la taxa de recollida, tractament i eliminació de residus, la taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la realització del servei, que hom entendrà iniciat, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan el servei municipal de recollida de residus estigui establert i en funcionament en el carrer o lloc on es trobi l'habitatge. Que en el domicili no hi hagi ningú empadronat o que el domicili estigui buit és intrascendent a efectes d'acreditació i exigibilitat del pagament de la taxa, atès es tracta d'un pis habitable, susceptible de ser usat en qualsevol moment, que disposa de subministrament d'aigua i que es troba ubicat en un carrer on el servei de recollida de deixalles es segueix prestant igualment.



Ajuntament de
Les Preses

En aquest sentit hi ha reiterada jurisprudència que s'ha pronunciat en supòsits similars:

Sentència del Tribunal Suprem de data 24 de febrer de 2004 - *"lo determinante de su hecho imponible es la posibilidad de hacer uso de tal servicio, con abstracción de que circunstancialmente el interesado afectado no haya contribuido o no haya podido contribuir a la formación de dicho residuos, basuras o desperdicios".*

Sentència del Tribunal Suprem de data 07 de març de 2003, rec. 2929/1998- *"El Teniente Coronel Jefe de la Comandancia de la Guardia Civil de Burgos pidió con fecha 31 de octubre de 1995 al Ayuntamiento de Burgos diera de baja en el Padrón de la Tasa de Recogida de Basuras a tres viviendas sitas en la Comandancia por haber quedado desocupadas"...."Es doctrina reiterada de esta Sala Tercera del Tribunal Supremo, que excusa de la cita concreta en sentencias, que la tasa referida se devenga en la medida en que el servicio de recogida de basuras este establecido, y los locales, viviendas, etc, se hallen en la ruta que siguen lo vehículos de recogida, siendo a estos efectos intrascendente que ocasionalmente una vivienda concreta se halle desocupada, pues no por ello el servicio de recogida los elude".*

Sentència 580/2000, de 31 de març del el Tribunal Superior de Justícia de Castella -Lleó (Valladolid)
- *"...La tasa por recogida de basura es un tributo exigible por la prestación de un servicio público de recepción obligatoria, de competencia local y en régimen de derecho público, no siendo posible para el sujeto pasivo destinatario del mismo la renuncia a su recepción, por elementales razones higiénico-sanitarias de interés público. La tasa, una vez implantada legalmente, se devenga con la prestación del servicio, y ello independientemente de que el usuario participe poco, mucho o nada en la producción de residuos.El servicio se presta y la tasa se devenga con la prestación del servicio al usuario, que ha quedado acreditado en autos, a una vivienda que reúne condiciones de habitabilidad, y para nada obsta el que la misma permanezca desocupada y ocupada sólo esporádicamente, por residencia habitual de su propietario en otra localidad. No puede, pues, prosperar la pretensión del demandante de que se le declare no sujeto a la tasa de referencia, pues está plenamente sujeto a la misma".*

Sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, de 29 de gener de 1999: *"Segundo.- Como se ha venido reiterando por esta Sala, la tasa por el servicio de recogida de basuras de que se trata responde a la modalidad de servicio municipal general y obligatorio establecido al amparo de lo establecido en el artículo 34 del Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales (Decreto de 17 de junio de 1955. La recepción y uso de los servicios por parte de los administrados podrán declararse obligatorios por disposición reglamentaria o acuerdo, cuando fuere necesario para garantizar la tranquilidad, seguridad o salubridad ciudadanas"), y como destaca la doctrina, la utilización del servicio y la consiguiente percepción de la tasa no pueden depender de la voluntad de los propietarios, estando la Corporación local perfectamente capacitada para imponerlo con carácter imperativo y para cobrar la tasa, siempre que tal servicio se preste efectivamente, de forma que al ser un servicio general y obligatorio no solo afecta a los vecinos que lo utilizan sino a todos lo que se encuentran en disposición de poder utilizarlo. Tercero.- Ninguna duda existe en el caso enjuiciado sobre el carácter de recepción obligatoria del servicio de recogida domiciliar de basuras y residuos sólidos de que se trata, cual consta explícitamente en el artículo 2º de la Ordenanza Fiscal que regula la tasa discutida. Igualmente es pacífico que tal servicio se prestó para las fincas de las que es propietario el recurrente así como para las demás ubicadas en las mismas vías públicas dado que se trata de calles propias del casco urbano por cuyo motivo constan incluidas en el padrón correspondiente y devengan la tasa. En consecuencia, el invocado hecho de que en el local del recurrente no se realice actividad alguna, por hallarse cerrado, en modo alguno puede suponer la falta de devengo de la tasa por el servicio general y obligatorio que se presta igualmente a aquél aunque se encuentren cerrados, dada la manifiesta posibilidad, por su utilización en cualquier momento en que se lleve a cabo actividad, o aún sin llevarse a cabo ésta, de producir basura o residuos sólidos, así como la disposición del servicio que ha provocado los costes que se satisfacen a través de la tasa"*

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Desestimar la sol·licitud d'exempció del pagament de la taxa de recollida, tractament i eliminació de residus formulada pel Sr. [...], amb NIF [...], en relació a l'habitatge Primer pis de l'immoble ubicat al [...], de les Preses.

Segon.- Notificar-ho a l'interessat amb indicació dels recursos que procedeixin.

11.0.- Bonificació de l'Impost de Béns Immobles, per aprofitament tèrmic.

1.- En data 23 de maig de 2024 la Junta de Govern Local va resoldre atorgar una llicència urbanística d'obra en favor de [...], amb DNI núm. [...].

Descripció de l'obra: Instal·lació de 20 mòduls solars fotovoltaics coplanars a la coberta inclinada, de l'habitatge ubicat a la [...] de les Preses, amb correspondència cadastral [...], amb una captació de potència de 7,60kWp, segons la memòria d'instal·lació fotovoltaica, redactada per [...], Enginyera Industrial, signada a data 8 de març de 2024.

Empresa instal·ladora: "ESR ENERGY SOLUTIONS S.L."

2.- En data 29 de setembre de 2024, amb registre d'entrada núm. E2024003479, [...], amb DNI núm. [...], comunica la finalització de la referida obra, i acompanya un document acreditatiu de la inscripció en el Registre d'Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya (RITSIC) d'una instal·lació de baixa tensió datat a 19 de setembre de 2024 i un Certificat d'instal·lació elèctrica de baixa tensió, signat el dia 29 d'agost de 2024. D'aquest certificat es desprèn que l'obra està finalitzada i la instal·lació d'autoconsum té una potència de 7,60 KWp.

Per això exposat, demana s'apliqui la bonificació per aprofitament tèrmic o elèctric, de l'Impost de Béns Immobles (IBI), que correspongui.

Resultat d'aplicació als fets exposats els següents,

Fonaments de Dret:

L'article 6.5 de l'ordenança fiscal núm. 3 reguladora de l'impost sobre béns immobles (IBI) disposa:

Article 6 - Bonificacions

"5.- Si a l'habitatge habitual es fa la instal·lació de sistemes d'aprofitament elèctric de l'energia solar mitjançant la instal·lació de captadors fotovoltaics, la bonificació serà de fins al 50%, i tindrà una vigència de 5 anys posteriors a aquell en que es realitzi la instal·lació i estarà regulada en els següents casos. En cap cas la bonificació que s'apliqui superarà els 400 €.

a) En el cas d'habitatges unifamiliars o habitatge individual en edifici plurifamiliar la bonificació, serà fins al 50%. El percentatge de la bonificació serà en base als següents criteris i en cap cas superarà els 400 €.

- $< 1 \text{ kWp}$ Bonificació del 15%
- $1 \text{ kWp} \leq P \leq 2 \text{ kWp}$ Bonificació del 25%
- $2 \text{ kWp} < P \leq 3 \text{ kWp}$ Bonificació del 35%
- $P > 3 \text{ kWp}$ Bonificació del 50%

Potència de captació mínima de 0,5 kWp.

Els sistemes d'aprofitament elèctric de l'energia solar hauran de tenir justificada documentalment mitjançant un projecte tècnic amb el pressupost, memòria i plànols de la instal·lació; així com el certificat final d'obra firmat per tècnic competent.

9.- Per gaudir de les bonificacions del present article es requerirà que el subjecte passiu l'hagi sol·licitat abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa.“

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada per [...], amb DNI núm. [...], i aplicar una bonificació del 50% de l'Impost de Béns Immobles (IBI) en relació a l'habitatge ubicat a la [...] de les Preses, amb correspondència cadastral [...], d'acord amb l'ordenança fiscal vigent.

Segon.- De manera expressa deixar constància que l'Ajuntament es reserva la potestat de modificar l'ordenança fiscal vigent en base a la qual s'atorga la bonificació. En aquest supòsit s'aplicarà a l'interessat l'ordenança fiscal en vigor a l'inici de cada període impositiu.

Tercer.- Comunicar aquest acord al departament de comptabilitat als efectes de la seva comptabilització.

Quart.- Notificar-ho a l'interessat, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.0.- Estimació d'una sol·licitud d'ajornament del pagament de la taxa de recollida d'escombraries industrials, corresponent a l'exercici 2024, en relació a l'activitat de reparació i venda de motocicletes, situat al carrer Puigsacalm,11.

Antecedents

1.- En data 30 d'agost de 2024, amb registre d'entrada E2024003120, [...], amb DNI [...], en representació de CROSSCAT GARAGE SL, NIF B72764376, interessa l'ajornament del rebut lliurat en concepte de taxa de recollida d'escombraries industrials, corresponent a l'exercici 2024, per raó de l'activitat de reparació i venda de motocicletes, situat al carrer Puigsacalm,11, amb correspondència cadastral urbana número [...]. Ho justifica perquè, diu, ha demanat al Consorci SIGMA -ens que gestiona el servei comarcal de recollida de residus – un nou càlcul dels residus generats per l'activitat.

2.- Actualment hi ha pendent de pagament el rebut núm. 2406001762 per un import total de **781,18€**. El termini per al seu pagament en voluntària finalitza el dia 2 de setembre de 2024.

Fonaments de dret:



Ajuntament de
Les Preses

L'article 41.3 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, disposa:

“3. Com a norma general, i a petició de l'obligat/da tributari, abans de la finalització del període voluntari (per a deutes en període de cobrament voluntari) o en qualsevol moment abans de l'acord d'alienació dels béns embargats (per a deutes en via executiva), es podran atorgar els següents terminis:

Terminis:

	Ajornament	Fraccionament
- deutes entre 150,00 € i 3.000,00 €:	6 mesos	2 terminis
- deutes entre 3.000,01 € i 6.000,00 €:	10 mesos	4 terminis
- deutes superiors a 6.000,00 €:	12 mesos	6 terminis
- Quan les condicions de capacitat econòmica del sol·licitant ho impedeixin i estiguin degudament justificades, es podran concedir períodes d'ajornament i/o fraccionament diferents dels enumerats anteriorment.”		

Tot i que les quantitats ajornades/fraccionades acreditaran interessos de demora al tipus fixat a la Llei de Pressupostos de l'Estat, i donat l'actual context de crisi econòmica, no s'exigiran interessos de demora en els ajornaments o fraccionaments sol·licitats en període de pagament voluntari, relatius a deutes de venciment periòdic, el pagament dels quals es produeixi dins l'exercici de l'acreditació.

5. En la resta de supòsits, l'Alcaldia podrà atorgar, excepcionalment i de forma justificada, ajornaments i fraccionaments.

6. Aquests temps d'ajornaments màxims es comptaran a partir de la data de finalització del període de cobrament voluntari.

7. Serà condició indispensable per a la seva concessió, que el contribuent faciliti un compte bancari per poder efectuar el càrrec a cadascun dels terminis.

8. L'òrgan competent per concedir els fraccionaments i ajornaments és l'Alcaldia, o el director/a de XALOC, sempre que XALOC tingui la delegació de l'Ajuntament.

L'article 42 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOF núm. 1), regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses i disposa:

“1. Les sol·licituds d'ajornament o fraccionament, que cal presentar a l'Ajuntament o a XALOC, han de contenir, necessàriament, les dades següents:

- Nom i cognoms, raó social o denominació, número d'identificació fiscal i domicili del sol·licitant.
- Deute tributari l'ajornament o fraccionament del qual es demana, indicant-ne l'import, el concepte, la data d'inici del termini d'ingrés voluntari o la referència comptable.
Quan es tracti de deutes que s'hagin de satisfer mitjançant autoliquidació s'adjuntarà el model oficial de l'autoliquidació degudament formalitzat.
- Ajornament o fraccionament que se sol·licita.
- Motiu de la petició.
- Garantia que s'ofereix.
- Lloc, data i signatura del peticionari.



Ajuntament de
Les Preses

2. El sol·licitant pot adjuntar a la seva petició els documents acreditatius o els justificants que consideri adequats per donar suport a la seva sol·licitud.
3. El termini màxim per resoldre les sol·licituds d'ajornament i fraccionament és de 6 mesos. Transcorregut aquest termini sense que hagin estat resoltes de manera expressa, aquelles s'entendran desestimades.
4. Quan la sol·licitud de fraccionament es presenti en període voluntari, si al final d'aquest termini està pendent de resolució, no es dictarà la providència de constrenyiment. Quan es presenti en període executiu, se suspendran cautelament les actuacions de cobrament fins a la resolució de la sol·licitud.
5. L'atorgament d'un fraccionament no pot comportar la devolució d'ingressos ja recaptats, i aquests tindran sempre la consideració de primer pagament a compte.”

5.- L'article 43.1 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

“1. Com a regla general, el sol·licitant ha d'oferir una garantia de pagament en forma d'aval prestat per bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats a operar en tot l'Estat, quan l'import del deute tributari per contribuent sigui superior a 3.000,00 € i el termini de pagament sigui superior a 8 mesos.”

6.- Una vegada revisades les dades que consten a l'Ajuntament, es considera justificada la sol·licitud d'ajornament formulada.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada per [...], NIF [...], en representació de CROSSCAT GARAGE SL, NIF B72764376 i aprovar l'ajornament, fins al dia 2 de març de 2025 (6 mesos a comptar de la finalització del període de pagament en voluntària), del rebut número 2406001762, d'import 781,18 €, lliurat en concepte de taxa de recollida d'escombraries industrials -exercici 2024- per raó de l'activitat de taller desenvolupada al carrer Puigsacalm,11, amb correspondència cadastral urbana número [...]. Arribat el dia del venciment el rebut **781,18€** d'import es passarà al cobrament, al compte bancari de titularitat de l'interessat.

Segon.- De manera expressa informar l'interessat que conforme allò previst en l'article 12 de l'ordenança fiscal núm. 14, reguladora de la taxa per a la recollida, tractament i eliminació de residus, **si ho vol pot desconnectar-se del servei de recollida.**

2.- Els titulars d'activitats que generin residus empresarials i pretenguin desconnectar-se del servei, estaran obligats a acreditar davant de l'Ajuntament que tenen contractat amb un gestor autoritzat la recollida i tractament del residus que produeix l'activitat corresponent. És requisit indispensable que aquest gestor en la seva tasca, compleixi amb tots els requisits que imposa la normativa vigent.

3.- L'acreditació s'haurà d'efectuar en el termini de 15 dies a comptar des de l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança, si ja s'estava portant a terme l'activitat, o des de la



Ajuntament de
Les Preses

data d'alta al cens tributari d'activitats econòmiques, si aquesta alta ha estat posterior a l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança. En el cas que no es porti a terme l'esmentada acreditació en el termini indicat, l'Ajuntament considerarà que el titular de l'activitat generadora d'aquests residus empresarials, s'acull al sistema de recollida i tractament que té establert la Corporació i, per tant, tindrà la consideració de subjecte passiu de la taxa aquí regulada.

Tenint en compte que la meritació de la taxa es produeix el dia 1 de gener de l'any natural, **si l'interessat es desconnectés del servei abans del proper dia 1 de gener de 2025, en endavant li seria aplicada la tarifa 6.g) "Locals industrials desconnectats del sistema de recollida i tractament de residus sòlids i/o sense recollida selectiva", que enguany -2024- ascendeix a 199,58 €.**

Tercer.- Traslladar el present acord a l'Àrea de Recaptació Municipal als efectes de la seva comptabilització.

Quart.- Notificar-ho a l'interessat amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

13.0.- Canvi de titularitat d'un dret funerari en règim de concessió.

Antecedents

1.- En data 26 de setembre de 2024, amb registre d'entrada E2024003463, [...], amb NIF núm. [...], sol·licita un canvi de titularitat en favor seu i dels seus germans [...], amb NIF núm. [...] i [...], amb NIF núm. [...], del dret funerari que [...] ostenta, en règim de concessió, sobre el nínxol número 189 del Cementiri municipal de les Preses.

Amb la sol·licitud acompanya:

- Còpia de l'escriptura d'acceptació d'herència de [...], de la qual resulta que els sol·licitants en són els seus hereus i fills de la Sra. [...].
- Documentació justificativa de la defunció de [...].
- Còpia del Títol del dret funerari sobre el nínxol 189.
- DNI del sol·licitants.

2.- En data 9 de maig de 2018 la Junta de Govern local va resoldre el canvi de titularitat en favor de [...], amb NIF núm. [...], d'un dret funerari en règim de concessió i per un període màxim de 50 anys, sobre el nínxol número 189 del Cementiri municipal de les Preses.

3.- Deixar constància que el cementiri és de propietat municipal no podent-se vendre els nínxols sinó drets funeraris en règim de concessió i per un període màxim de 50 anys, sens perjudici que puguin ser renovats.

Fonaments de dret:

Ordenança fiscal núm. 15, reguladora de la "Taxa per a la prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caracter local"

"Article 6 – Quota tributària

1.- *l'Import de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:*

- d) *Expedició de títols funeraris: 6,00€*
- f) *Conservació anual del Cementiri: 15,00€*

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Acordar el canvi de titularitat d'un dret funerari, en règim de concessió per un període màxim de 50 anys, sobre el nínxol número 189 del Cementiri municipal de les Preses en favor de [...], amb NIF núm. [...], [...], amb NIF núm. [...] i [...], amb NIF núm. [...],

Segon.- Comunicar a [...], que el dret funerari en règim de concessió sobre el nínxol 189 va ser atorgat inicialment a [...], en data 4 de gener de 1982, essent a partir d'aquesta data que s'inicia el còmput del termini de concessió (50 anys), sens perjudici que es pugui renovar.

Tercer.- Comunicar a [...], que la taxa anual de conservació del Cementiri municipal per raó del dret sobre el nínxol número 189, es carregarà al compte bancari que autoritzin. **Cal comunicar a l'àrea de tributs el número de compte bancari on volen que es faci aquest càrrec.** Així mateix comunicar-los que hauran d'abonar l'import de **6,00 euros** en concepte d'expedició del corresponent títol funerari, **el qual poden passar a recollir a l'Àrea de Recaptació municipal de l'Ajuntament.**

Quart.- Aprovar la liquidació de la corresponent taxa de canvi de titularitat del nínxol número 189 i comunicar-ho a l'Àrea de Recaptació per a fer les modificacions oportunes al Padró fiscal d'Arbitris corresponent a l'any 2025.

Cinquè.- Notificar-ho a [...], amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

14.0.- Aprovació de noves liquidacions en concepte d'Impost sobre Béns Immobles 2024

Antecedents:

1.- En data 7 de març de 2024, la Junta de Govern Local va aprovar els padrons i llistes de cobrament de l'Impost de Béns Immobles de naturalesa urbana (IBI) i rústica (IRUS), corresponents al present exercici 2024.

2.- En data 2 d'octubre de 2024 la Gerència Territorial del Cadastre de Girona comunica un nou arxiu de liquidacions de l'Impost sobre Béns Immobles (en endavant IBI), motivades per les següents altes o variacions, en relació als següents immobles:

LIQUIDACIÓ	ANY	CONTRIBUENT	ADREÇA	LIQ COMPL
2414001275	2024	[...]	[...]	135,70€



Ajuntament de
Les Preses

2414001276	2023	[...]	[...]	135,70€
2414001277	2024	[...]	[...]	32,39€
2414001278	2023	[...]	[...]	32,39€
2414001279	2022	[...]	[...]	32,39€
2414001280	2024	[...]	[...]	31,06€
2414001281	2023	[...]	[...]	31,06€
2414001282	2024	[...]	[...]	48,31€
2414001283	2023	[...]	[...]	48,31€
2414001284	2022	[...]	[...]	48,31€
2414001285	2021	[...]	[...]	48,31€
TOTAL				623,93 €

3.- D'acord amb aquests antecedents l'Àrea de Recaptació proposa, aprovar les noves **liquidacions** núm. 2414001275, 2414001276, 2414001277, 2414001278, 2414001279, 2414001280, 2414001281, 2414001282, 2414001283, 2414001284 i 2414001285 d'import total **623,93€**, en concepte de liquidacions complementàries d'IBI exercici **2024**.

Resultant d'aplicació als fets exposats els següents,

Fonaments de dret:

Article 75. 3 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i 9.3 i 4 de l'ordenança fiscal núm. 3, reguladora de l'Impost sobre Bens Immobles (IBI), conforme als qual, els fets, els actes i els negocis que han de ser objecte de declaració o comunicació davant del Cadastre Immobiliari tenen efectivitat en la meritació d'aquest impost immediatament posterior al moment en què produeixin efectes cadastrals.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les liquidacions núms. 2414001275, 2414001276, 2414001277, 2414001278, 2414001279, 2414001280, 2414001281, 2414001282, 2414001283, 2414001284 i 2414001285, elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, en concepte de liquidacions complementàries d'Impost Sobre Béns Immobles (IBI), corresponents a l'exercici 2024, per un import total de **623,93 euros**, motivades per la regularització d'immobles comunicada per la Gerència Territorial del Cadastre.

Segon.- Comunicar-ho als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar-ho als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

15.0.- Llicència d'ocupació temporal del Local Social de Bosc de Tosca per dur-hi a terme classes de ball durant el curs 2024-2025.

Antecedents:

La Junta de Govern local reunida en sessió de data 26 de setembre de 2024 va resoldre atorgar a [...], DNI [...], una llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu del Local Social de Bosc de Tosca, per donar-hi classes de ball, els dijous, en horari de 19h a 20h, durant el període comprès entre els dies 3 d'octubre de 2024 a 29 de maig de 2025 exceptuant els dies festius (26 de desembre de 2024 i 1 de maig de 2024).

En data 27 de setembre de 2024, amb registre d'entrada núm. E2024003476, [...], amb DNI [...], sol·licita ampliar la llicència també als dimecres, en horari de 19h a 20h, durant el període comprès entre els dies 6 de novembre de 2024 a 28 de maig de 2025.

Deixar constància que en els dies i hores sol·licitats també hi ha disponibilitat d'ús del Local Social de Bosc de Tosca.

Resultat d'aplicació als fets exposats els següents,

Fonaments de dret:

L'article 200 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) determina que "els béns dels ens locals es classifiquen en béns de domini públic i béns patrimonials", mentre que l'article 218 determina que "la utilització dels béns de domini públic pot adoptar les modalitats d'ús comú general o especial i ús privatiu".

L'article 57.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL), estableix que "l'ús privatiu és el constituït per l'ocupació directa o immediata d'una porció del domini públic, de manera que limiti o exclogui la utilització per part dels altres interessats".

L'article 57.2 del RPEL preveu que aquest ús privatiu es pugui subjectar a llicència d'ocupació temporal.

L'article 60 del RPEL determina que correspon a l'Alcaldia l'atorgament de la corresponent llicència. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres, acorda:

Primer.- Atorgar a [...], DNI [...], una nova llicència d'ocupació temporal (que s'afegeix a la llicència atorgada en sessió de data 26 de setembre de 2024) per a l'ús privatiu del Local Social de Bosc de Tosca, per a donar-hi classes de ball, els dimecres, en horari de 19h a 20h, durant el període comprès entre els dies 6 de novembre de 2024 a 28 de maig de 2025.

Segon.- Comunicar a [...] que l'Ajuntament només es compromet a facilitar la utilització de l'espai cedit i no es fa responsable en cap cas de l'activitat que s'hi desenvolupi. L'Ajuntament no es farà responsable dels desperfectes, robatoris o similars, que poguessin afectar el material dels usuaris que es trobin en l'espai cedit durant el període

d'autorització d'ús. Correspon a l'organitzador de l'acte o de l'activitat disposar de les corresponents assegurances per cobrir els riscos potencials de responsabilitat civil o d'accidents, que se'n puguin derivar.

Tercer.- Comunicar a [...] que com a organitzador serà el responsable que l'activitat es desenvolupi amb compliment de la normativa fixada per les autoritats sanitàries, i que a la finalització de cada sessió haurà de procedir a la neteja i desinfecció de la sala.

Quart.- Comunicar a [...] que la reserva de l'espai queda subjecte al pagament del preu públic que en cada moment sigui vigent, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 21, reguladora de preus públics.

Cinquè.- Comunicar al Sr. [...] que d'acord amb allò establert a l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, la llicència s'ha d'entendre sens perjudici de tercers i essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau.

Sisè.- Comunicar a [...] que l'acreditament del preu públic comprendrà mesos complerts i el seu pagament es farà a la bestreta, dintre dels CINC primers dies de cada mes, girant el corresponent rebut, amb càrrec al compte facilitat per l'interessat.

Setè.- Donar trasllat de la present resolució al sol·licitant, a l'àrea de recaptació a efectes de recaptació i comptabilització, a l'agutzil i al cap de la brigada municipal per tal que gestioni i assigni l'espai corresponent.

Resultat: Aprovat per unanimitat

16.0.- Llicència d'ocupació temporal de les instal·lacions esportives de Bosc de Tosca, el dia 11 d'abril de 2025, en favor de l'Escola Cor de Maria.

En data 30 de setembre de 2024, amb registre d'entrada E2024003482, [...], DNI [...], en representació de l'ESCOLA COR DE MARIA, amb NIF G66335753, comunica que l'escola està interessada en poder utilitzar les instal·lacions esportives de Bosc de Tosca el divendres 11 d'abril de 2025 (de les 11h fins a les 16h). Manifesta que aproximadament s'hi desplaçarien 100 alumnes.

Deixar constància que hi ha disponibilitat de l'espai en el dia i hores sol·licitats.

Resultat d'aplicació als fets exposats els següents,

FONAMENTS DE DRET:

L'article 200 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) determina que "els béns dels ens locals es classifiquen en béns de domini públic i béns patrimonials", mentre que l'article 218 determina que "la utilització dels béns de domini públic pot adoptar les modalitats d'ús comú general o especial i ús privatiu".

L'article 57.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL), estableix que "l'ús privatiu és el constituït per

l'ocupació directa o immediata d'una porció del domini públic, de manera que limiti o exclougi la utilització per part dels altres interessats”.

D'acord amb l'article 57.2 del RPEL l'ús privatiu que no comporta la transformació o la modificació del domini públic resta subjecte a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau.

L'article 60 del RPEL determina que correspon a l'Alcaldia l'atorgament de la corresponent llicència. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada per [...], DNI [...], en representació de l'ESCOLA COR DE MARIA, i atorgar-li una llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu de les instal·lacions esportives de Bosc de Tosca, per poder celebrar una sortida amb un centenar d'alumnes el dia 15 d'abril de 2025 de les 11h a les 16h.

Segon.- Comunicar a [...] (ESCOLA COR DE MARIA), que l'Ajuntament només es compromet a facilitar la utilització de l'espai cedit i no es fa responsable en cap cas de l'activitat que s'hi desenvolupi. L'Ajuntament no es farà responsable dels desperfectes, robatoris o similars, que poguessin afectar el material dels usuaris que es trobin en l'espai cedit durant el període d'autorització d'ús. Correspon a l'organitzador de l'acta o activitat disposar de les corresponents assegurances per cobrir els riscos potencials de responsabilitat civil o d'accidents, que se'n puguin derivar.

Tercer.- Comunicar a [...] (ESCOLA COR DE MARIA), que considerant que la cessió dels referits espais ho és amb finalitats educatives, queda exempta del pagament del preu públic, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 21, reguladora de preus públics.

Quart.- Comunicar a [...] (ESCOLA COR DE MARIA) que d'acord amb allò establert a l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals la llicència s'ha d'entendre sens perjudici de tercers i essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau.

Cinquè.- Donar trasllat de la present resolució a la sol·licitant, a l'àrea de recaptació a efectes de comptabilitzar l'exempció apreciada, a l'agutzil i al cap de la brigada municipal per tal facilitin l'accés a l'espai corresponent.

Resultat: Aprovat per unanimitat

17.0.- Llicència d'ocupació temporal de la via pública amb motiu de la celebració de la “Nit de la por”.

Antecedents

En data 3 d'octubre de 2024, amb registre d'entrada E2024003547, [...], DNI [...], en representació de l'Associació Juvenil Klyngh Teatre, amb NIF G55130850, comunica que com a entitat organitzadora de la "Nit de la por" a celebrar el proper 31 d'octubre de 2024 a partir de les 19h, caldria tallar la circulació de vehicles en els següents carrers:

- Carrer Murrià (des de l'església fins a l'encreuament amb el Josep Tarradellas),
- Carrer del Molt Honorable Josep Tarradellas (des de la piscina fins a l'encreuament amb el Murrià).
- Carrer del Camp del Prat.

Deixar constància que no hi ha cap altra activitat prevista que impedeixi atorgar l'autorització interessada.

Resultant d'aplicació als fets exposats els següents,

Fonaments de dret

L'article 200 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) determina que "els béns dels ens locals es classifiquen en béns de domini públic i béns patrimonials", mentre que l'article 218 determina que "la utilització dels béns de domini públic pot adoptar les modalitats d'ús comú general o especial i ús privatiu".

L'article 57.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL), estableix que "l'ús privatiu és el constituït per l'ocupació directa o immediata d'una porció del domini públic, de manera que limiti o exclogui la utilització per part dels altres interessats".

L'article 57.2 del RPEL preveu que aquest ús privatiu es pugui subjectar a llicència d'ocupació temporal.

L'article 60 del RPEL determina que correspon a l'Alcaldia l'atorgament de la corresponent llicència.

L'ordenança reguladora de sorolls i les vibracions del terme municipal de les Preses (BOP de Girona núm. 24 de 3 de febrer de 2017).

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següents acords:

Primer.- Autoritzar l'Associació Juvenil Klyngh Teatre, amb NIF G55130850, entitat organitzadora de la "Nit de la por" a celebrar el proper 31 d'octubre de 2024, perquè aquest dia pugui ocupar els següents carrers:

- Carrer Murrià (des de l'església fins a l'encreuament amb el Josep Tarradellas),



Ajuntament de
Les Preses

- Carrer del Molt Honorable Josep Tarradellas (des de la piscina fins a l'encreuament amb el Murrià).
- Carrer del Camp del Prat.

Segon.- Comunicar a l'Associació Juvenil Klyngh Teatre que com a entitat organitzadora serà la responsable de comunicar als veïns/nes, la celebració de la "Nit de la por" per tal que sàpiguen que durant aquelles hores no podran treure/entrar vehicles.

Tercer.- Comunicar a l'Associació Juvenil Klyngh Teatre que d'acord amb allò establert a l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals la llicència s'ha d'entendre sens perjudici de tercers i essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau.

Quart.- Comunicar a l'Associació Juvenil Klyngh Teatre que haurà de posar-se en contacte amb la brigada municipal (tel. 660177269) amb l'antelació suficient per tal que coordini el tancament dels carrers.

Cinquè.- Donar trasllat de la present resolució a l'agutzil i al cap de la brigada municipal.

Sisè.- Notificar-ho a la sol·licitant, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

18.0.- Denegació d'una subvenció per a jugar al futbol.

Antecedents:

1.- En data 13 de setembre de 2024, amb registre d'entrada E2024003289 el CONSORCI D'ACCIÓ SOCIAL DE LA GARROTXA comunica que valorada la situació socioeconòmica de la família [...], posen a la consideració del consistori la possibilitat de pagar un 25% de la quota anual del fill menor perquè jugui a futbol durant el curs 2024-2025.

2.- En data 1 d'octubre de 2024 amb registre d'entrada E2024003464 [...], amb DNI 46.742.896L sol·licita un ajut perquè el seu fill menor pugui jugar al futbol amb el Club [...]. Informa que la quota d'inscripció ascendeix a 650 €.

Resultant d'aplicació als fets exposats els següents,

Fonaments de dret:

Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions:

L'article 13.2.e): *"No poden obtenir la condició de beneficiari o entitat col·laboradora de les subvencions que regula aquesta Llei les persones o les entitats en les quals es doni alguna de les circumstàncies següents, llevat que per la naturalesa de la subvenció ho exceptui la normativa reguladora: e) No estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries o davant la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, en la forma que es determini per reglament"*.

Efectuada la corresponent consulta davant la Tresoreria General de la Seguretat Social es comprova que el sol·licitant de l'ajut, pare del menor², no està al corrent en el compliment de les seves obligacions de pagament de la Seguretat Social. Així mateix, de les dades que consten al Departament de Recaptació Municipal, resulta que a data 26/09/2024 [...] és deutor de l'Ajuntament de les Preses, per l'impagament de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica corresponent als exercicis 2014 a 2023, recàrrecs, interessos i costes, per import 990,78 €

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Denegar la sol·licitud d'ajut -subvenció- formulada pel Sr. [...], amb DNI [...].

Segon.- Comunicar-ho a l'interessat amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

19.0.- Subvenció en favor de l'AFA de l'Escola la Bòbila corresponent a l'any 2024.

Antecedents:

En data 24 de setembre de 2024, amb registre d'entrada E2024003436, [...], NIF [...], en qualitat de presidenta de l'AFA LA BÒBILA, amb NIF G55098735, sol·licita una subvenció per al finançament dels monitors d'acollida durant el període comprès entre els mesos de setembre de 2023 a juny de 2024, per un import que ascendeix a 9.801,85 €.

En el pressupost de la corporació corresponent al present exercici 2024, al capítol IV de despeses, hi consta l'aplicació pressupostària núm. 3230.48903 amb destí a subvencionar les activitats de l'AFA de l'Escola la Bòbila.

Mitjançant el servei de ViaOberta s'ha comprovat que l'AFA LA BÒBILA, NIF G55098735, està al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Resultant d'aplicació a la sol·licitud formulada els següents,

Fonaments de dret:

1. L'Article 86 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques regula la possibilitat genèrica (encara que sigui referint-se al supòsit d'acabament convencional dels procediments) d'establiment de convenis entre l'administració pública i subjectes sotmesos al dret privat, sempre que no siguin contraris a l'ordenament jurídic ni tractin de matèries no susceptibles de transacció i que tinguin per objecte la satisfacció de l'interès públic

2. L'article 240.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i article 122.1 del Decret 179/1995, de

² Tractant-se d'una subvenció que beneficia un menor d'edat, se'n consideren beneficiaris els progenitors que n'exerceixen la pàtria potestat.

13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, quant a la facultat dels ens locals d'aprovar subvencions i ajuts de contingut econòmic a favor d'entitats privades que fan activitats que complementen o supleixen les competències locals, o bé que són d'interès local.

3. D'acord amb l'article 3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (en endavant, LGS) i l'article 2.1 del Reial Decret 887/2006, 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament d'aquesta Llei (en endavant, RGS), les subvencions atorgades per les entitats que integren l'Administració local s'ajustaran a les prescripcions d'aquestes dues normes.

4. L'article 22.1 de la LGS estableix que el procediment ordinari de concessió de subvencions es tramitarà en règim de concurrència competitiva. No obstant, l'apartat 2.a) del mateix article 22 disposa que es podran concedir de forma directa les subvencions previstes nominativament en els pressupostos de les entitats locals, en els termes recollits en els convenis i en la normativa reguladora d'aquestes subvencions.

5. D'acord amb l'article 28.1 de l'esmentada LGS, els convenis són l'instrument habitual per canalitzar les subvencions previstes nominativament en el pressupostos dels ens locals. Així mateix, l'article 65.3 del RGS disposa que el conveni té el caràcter de bases reguladores de la concessió de la subvenció, i en determina el contingut.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de les Preses i l'AFA de l'escola la Bòbila que es transcriu a continuació:

“CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE AJUNTAMENT I L'AFA DE L'ESCOLA LA BÒBILA

Reunits a les Preses, octubre de 2024.

D'una part:

— **Albert Danés Casalprim**, alcalde de l'Ajuntament de les Preses, facultat per acord del Ple de data 17 de juny de 2023, en representació de l'Ajuntament de les Preses, amb CIF núm. P1714800H, emplaçat al carrer Major, 2 de les Preses (C.P. 17178).

De l'altra:

— **Eulàlia Figueras Tortras** amb DNI [...], en qualitat de presidenta de l'entitat **AFA LA BÒBILA**, amb NIF núm. G55098735, amb domicili a efectes de notificacions CR MAJOR,2, 17178 LES PRESES.

CONVENEN

Primer.- Que un dels serveis que l'AFA la Bòbila ofereix als nens d'aquesta escola és el servei d'acollida pel qual s'han contractat monitors d'acollida durant els mesos de setembre de 2023 a juny de 2024.

Segon.- L'Ajuntament es compromet a subvencionar aquest servei d'acollida amb la quantitat que es detalla a continuació:



Ajuntament de
Les Preses

Núm.	SUBVENCIÓ
1	9.801,85 euros

Tercer.- En els materials de promoció impresos de totes les activitats o projectes inclosos en aquest conveni, s'hi haurà de fer aparèixer el logotip de l'Ajuntament de les Preses, en un lloc visible, o bé s'haurà de citar amb missatges audiovisuals.

“AMB LA COL·LABORACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE LES PRESES”

CONDICIONS ECONÒMIQUES

Quart.- Aquesta subvenció anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 3230.48903 del Pressupost de despeses de l'Ajuntament de les Preses.

Cinquè.- La subvenció es farà efectiva mitjançant transferència bancària al compte corrent [...], titularitat de l'AFA la Bòbila.

Sisè.- L'entitat haurà d'acreditar la realització efectiva del servei d'acollida subvencionat. Aquesta acreditació es farà mitjançant la presentació del corresponent contracte, nòmines i resta de documentació acreditativa (factures i rebuts) com a mínim per un import igual a l'import de la subvenció. La documentació justificativa caldrà lliurar-la a l'àrea o departament de Secretaria de l'Ajuntament.

Setè.- Si l'entitat subvencionada econòmicament no ha presentat les justificacions sol·licitades, l'entitat no podrà ser beneficiària de cap més transferència corrent o de capital per part de l'Ajuntament de les Preses, ni de cap dels seus organismes autònoms o empreses municipals. Si l'entitat, de forma excepcional, ha rebut un avançament de part de l'import de l'ajut i no justifica la realització de l'activitat, no podrà ser beneficiària de cap més subvenció i s'haurà de sotmetre a un expedient de reintegrament.

Vuitè.- La signatura d'aquest conveni suposa l'acceptació de tots els pactes referits en el cos d'aquest document.

Novè.- L'import atorgat, en virtut d'aquest conveni, s'aplicarà al finançament d'activitats incloses en l'objecte social que figura en els estatuts de l'entitat.

Les Preses, octubre de 2024

Per l'Ajuntament
ALCALDE

Per l'associació
PRESIDENTA”

Segon.- Facultar l'alcalde per a la signatura del conveni aprovat.

Tercer.- Publicar la concessió de la subvenció a la Base de dades nacional de subvencions (BDNS).

Quart.- Notificar-ho a l'entitat interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

20.0.- Subvenció en favor de l'Associació Juvenil Klyngh Teatre (anualitat 2024).

Antecedents:

P1714800H - C. Major, 2 - 17178 Les Preses - Tel. 972 69 32 32 - Fax. 972 69 34 34 - info@lespreses.cat -
http://www.lespreses.cat – Seu electrònica: https://www.seu-e.cat/web/lespreses/

En data 26 de setembre de 2024, amb registre d'entrada E2024003465, [...], NIF [...], en representació de l'Associació Juvenil Klyngh Teatre, NIF G55130850, sol·licita rebre una subvenció per poder dur a terme l'activitat de *"Nit de la por i castanyada"*

Deixar constància que el Pressupost de la Corporació de l'exercici 2024, al capítol IV de despeses, hi consta l'aplicació pressupostària nominativa núm. 3301.48916 ("Subvencions Associació Klyngh Teatre").

Fonaments de dret:

1. L'Article 86 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques regula la possibilitat genèrica (encara que sigui referint-se al supòsit d'acabament convencional dels procediments) d'establiment de convenis entre l'administració pública i subjectes sotmesos al dret privat, sempre que no siguin contraris a l'ordenament jurídic ni tractin de matèries no susceptibles de transacció i que tinguin per objecte la satisfacció de l'interès públic

2. L'article 240.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i article 122.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, quant a la facultat dels ens locals d'aprovar subvencions i ajuts de contingut econòmic a favor d'entitats privades que fan activitats que complementen o supleixen les competències locals, o bé que són d'interès local.

3. D'acord amb l'article 3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (en endavant, LGS) i l'article 2.1 del Reial Decret 887/2006, 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament d'aquesta Llei (en endavant, RGS), les subvencions atorgades per les entitats que integren l'Administració local s'ajustaran a les prescripcions d'aquestes dues normes.

4. L'article 22.1 de la LGS estableix que el procediment ordinari de concessió de subvencions es tramitarà en règim de concurrència competitiva. No obstant, l'apartat 2.a) del mateix article 22 disposa que es podran concedir de forma directa les subvencions previstes nominativament en els pressupostos de les entitats locals, en els termes recollits en els convenis i en la normativa reguladora d'aquestes subvencions.

5. D'acord amb l'article 28.1 de l'esmentada LGS, els convenis són l'instrument habitual per canalitzar les subvencions previstes nominativament en el pressupostos dels ens locals. Així mateix, l'article 65.3 del RGS disposa que el conveni té el caràcter de bases reguladores de la concessió de la subvenció, i en determina el contingut.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de les Preses i Klyngh Teatre que es transcriu a continuació:

"CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE AJUNTAMENT DE LES PRESES I KLYNGH TEATRE

Reunits a les Preses, setembre de 2024.

D'una part:

— **Albert Danés Casalprim**, alcalde de l'Ajuntament de les Preses, facultat per acord del Ple de data 17 de juny de 2023, en representació de l'Ajuntament de les Preses, amb CIF núm. P1714800H, emplaçat al carrer Major, 2 de les Preses (C.P. 17178).

I de l'altra:

— **Judit Compte Núñez**, major d'edat, amb NIF núm. [...], en qualitat de presidenta de l'associació Klyngh Teatre amb NIF núm. G55130850, a la que representa en aquest acte, amb adreça electrònica als efectes de notificacions klynghcompanyia@gmail.com.

CONVENEN

Primer.- Que l'associació Klyngh Teatre es compromet, aquest any 2024, a organitzar les activitats "*Nit de la por i Castanyada*".

Segon.- L'Ajuntament es compromet a subvencionar la realització d'aquestes activitats amb la quantitat que es detalla a continuació:

Núm.	SUBVENCIÓ
1	600,00 euros

Tercer.- En els materials de promoció impresos de totes les activitats o projectes inclosos en aquest conveni, s'hi haurà de fer aparèixer el logotip de l'Ajuntament de les Preses, en un lloc visible, o bé s'haurà de citar amb missatges audiovisuals.

"AMB LA COL·LABORACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE LES PRESES"

CONDICIONS ECONÒMIQUES

Quart.- Aquesta subvenció anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 24.3301.48916 del Pressupost de despeses de l'Ajuntament de les Preses.

Cinquè.- La subvenció es farà efectiva mitjançant transferència bancària un cop s'hagi justificat la despesa corresponent a l'IBAN: [...].

Sisè.- L'entitat haurà d'acreditar la realització efectiva de les activitats subvencionades. Aquesta acreditació es farà mitjançant la presentació del certificat i dels justificants (factures i rebuts) com a mínim per un import igual a l'import de la subvenció aquest expedient de justificació caldrà lliurar-lo a l'àrea o departament de Secretaria de l'Ajuntament abans del 31 de desembre de 2024.

Setè.- Si l'entitat subvencionada econòmicament no ha presentat les justificacions sol·licitades, l'entitat no podrà ser beneficiària de cap més transferència corrent o de capital per part de l'Ajuntament de les Preses, ni de cap dels seus organismes autònoms o empreses municipals. Si l'entitat, de forma excepcional, ha rebut un avançament de part de l'ajut i no justifica la realització de l'activitat, no podrà ser beneficiària de cap més subvenció o s'haurà de sotmetre a un expedient de reintegrament.

Vuitè.- La signatura d'aquest conveni suposa l'acceptació de tots els pactes referits en el cos d'aquest document.

Novè.- L'import atorgat, en virtut d'aquest conveni, s'aplicarà al finançament d'activitats incloses en l'objecte social que figura en els estatuts de l'entitat.

Les Preses, setembre de 2024.

Per l'Ajuntament
ALCALDE

Per l'associació
PRESIDENTA"

Segon.- Facultar l'alcalde per a la signatura del conveni aprovat.

Tercer.- Publicar la concessió de la subvenció a la Base de dades nacional de subvencions (BDNS).

Quart.- Notificar-ho a Klyngh Teatre.

Resultat: Aprovat per unanimitat

21.0.- Atorgament d'una subvenció en favor de la Societat de Caçadors de les Preses (anualitat 2024).

Antecedents:

En data 2 d'octubre de 2024, amb registre d'entrada E2024003519, [...], amb DNI [...], en representació de la SOCIETAT DE CAÇADORS DE LES PRESES, amb NIF G17358334, comunica que col·laboren amb els ramaders i agricultors per erradicar la sobre població de senglars i d'altres espècies, motiu pel qual demana una subvenció per fer front a les despeses que els hi genera aquesta activitat. Amb la sol·licitud acompanya documentació acreditativa del pagament d'una assegurança de responsabilitat civil d'import 2.207,28 euros.

Deixar constància que en el pressupost de despeses de la corporació hi consta l'aplicació pressupostària núm. 3340.48909 que es correspon a una subvenció nominativa en favor de la SOCIETAT DE CAÇADORS DE LES PRESES d'import 600,00 €.

Resultant d'aplicació a la sol·licitud formulada els següents,

Fonaments de dret:

1. L'Article 86 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques regula la possibilitat genèrica (encara que sigui referint-se al supòsit d'acabament convencional dels procediments) d'establiment de convenis entre l'administració pública i subjectes sotmesos al dret privat, sempre que no siguin contraris a l'ordenament jurídic ni tractin de matèries no susceptibles de transacció i que tinguin per objecte la satisfacció de l'interès públic

2. L'article 240.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i article 122.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, quant a la facultat dels ens locals d'aprovar subvencions i ajuts de contingut econòmic

a favor d'entitats privades que fan activitats que complementen o supleixen les competències locals, o bé que són d'interès local.

3. D'acord amb l'article 3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (en endavant, LGS) i l'article 2.1 del Reial Decret 887/2006, 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament d'aquesta Llei (en endavant, RGS), les subvencions atorgades per les entitats que integren l'Administració local s'ajustaran a les prescripcions d'aquestes dues normes.

4. L'article 22.1 de la LGS estableix que el procediment ordinari de concessió de subvencions es tramitarà en règim de concurrència competitiva. No obstant, l'apartat 2.a) del mateix article 22 disposa que es podran concedir de forma directa les subvencions previstes nominativament en els pressupostos de les entitats locals, en els termes recollits en els convenis i en la normativa reguladora d'aquestes subvencions.

5. D'acord amb l'article 28.1 de l'esmentada LGS, els convenis són l'instrument habitual per canalitzar les subvencions previstes nominativament en el pressupostos dels ens locals. Així mateix, l'article 65.3 del RGS disposa que el conveni té el caràcter de bases reguladores de la concessió de la subvenció, i en determina el contingut.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de les Preses i la Societat privada de caça de les Preses que es transcriu a continuació:

**“CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE AJUNTAMENT
I LA SOCIETAT PRIVADA DE CAÇA DE LES PRESES**

Reunits a les Preses, octubre de 2024.

D'una part:

—Albert Danés Casalprim, alcalde de l'Ajuntament de les Preses, facultat per acord del Ple de data 17 de juny de 2023, en representació de l'Ajuntament de les Preses, amb CIF núm. P1714800H, emplaçat al carrer Major, 2 de les Preses (C.P. 17178).

I de l'altra:

— Carles Ibañez Font amb DNI [...], en qualitat de president de la Societat privada de caça de les Preses, amb NIF núm. G17358334, amb domicili als efectes de notificacions al carrer MAJOR,2, 17178 LES PRESES.

CONVENEN

Primer.- Que la Societat privada de caça de les Preses col·labora amb els ramaders i agricultors per tal d'erradicar la sobre població de senglars i d'altres espècies, amb l'objectiu d'evitar els danys que ocasionen als conreus.

Segon.- L'Ajuntament es compromet a subvencionar aquesta activitat, en considerar que la mateixa és útil als interessos dels ramaders i els agricultors, amb la quantitat que es detalla a continuació:

Núm.	SUBVENCIÓ
1	600,00 euros

Tercer.- En els materials de promoció impresos de totes les activitats o projectes inclosos en aquest conveni, hi haurà d'aparèixer el logotip de l'Ajuntament de les Preses, en un lloc visible, o bé s'haurà de citar amb missatges audiovisuals.

“AMB LA COL·LABORACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE LES PRESES”

CONDICIONS ECONÒMIQUES

Quart.- Aquesta subvenció anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 334.48909 del Pressupost de despeses de l'Ajuntament de les Preses.

Cinquè.- La subvenció es farà efectiva mitjançant transferència bancària un cop s'hagi justificat la despesa corresponent.

Sisè.- L'entitat haurà d'acreditar la realització efectiva del servei subvencionat. Aquesta acreditació es farà mitjançant la presentació del certificat i dels justificants (factures i rebuts) com a mínim per un import igual a l'import de la subvenció. La documentació justificativa caldrà lliurar-la a l'àrea o departament de Secretaria de l'Ajuntament abans del 15 de novembre de 2024.

Setè.- Si l'entitat subvencionada econòmicament no ha presentat les justificacions sol·licitades, l'entitat no podrà ser beneficiària de cap més transferència corrent o de capital per part de l'Ajuntament de les Preses, ni de cap dels seus organismes autònoms o empreses municipals. Si l'entitat, de forma excepcional, ha rebut un avançament de part de l'import de l'ajut i no justifica la realització de l'activitat, no podrà ser beneficiària de cap més subvenció i s'haurà de sotmetre a un expedient de reintegrament.

Vuitè.- La signatura d'aquest conveni suposa l'acceptació de tots els pactes referits en el cos d'aquest document.

Novè.- L'import atorgat, en virtut d'aquest conveni, s'aplicarà al finançament d'activitats incloses en l'objecte social que figura en els estatuts de l'entitat.

Les Preses, octubre de 2024.

Per l'Ajuntament
ALCALDE

Per l'associació
PRESIDENT”

Segon.- Facultar l'alcalde per a la signatura del conveni aprovat.

Tercer.- Publicar la concessió de la subvenció a la Base de dades nacional de subvencions (BDNS).

Quart.- Notificar-ho a la interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

22.0.- Atorgament d'una subvenció en favor del Club Patinatge Artístic Olot.

Antecedents:

En data 7 d'octubre de 2024 amb registre d'entrada E2024003601, [...], DNI [...], en representació del CLUB PATINATGE ARTÍSTIC OLOT, NIF G17380981, exposa que tres patinadores de les Preses, membres de l'equip de "Xou Gran" van participar al campionat del Món de Patinatge Artístic disputat el 21 de setembre a Rimini, Itàlia. Que l'equip va obtenir la 15ena medalla d'or, donant a conèixer la Garrotxa, Girona i Catalunya al món. I, demana una subvenció per pagar part de les despeses de desplaçament.

Deixar constància que en el Pressupost de la Corporació de l'exercici 2024, al capítol IV de despeses, hi consta l'aplicació pressupostària 2310.48003, destinada a l'atorgament de subvencions de caràcter social i de cooperació.

S'ha comprovat que l'entitat CLUB PATINATGE ARTÍSTIC OLOT, NIF G17380981, està al corrent de els seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Fonaments de dret:

1. L'Article 86 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques regula la possibilitat genèrica (encara que sigui referint-se al supòsit d'acabament convencional dels procediments) d'establiment de convenis entre l'administració pública i subjectes sotmesos al dret privat, sempre que no siguin contraris a l'ordenament jurídic ni tractin de matèries no susceptibles de transacció i que tinguin per objecte la satisfacció de l'interès públic

2. L'article 240.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i article 122.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, quant a la facultat dels ens locals d'aprovar subvencions i ajuts de contingut econòmic a favor d'entitats privades que fan activitats que complementen o supleixen les competències locals, o bé que són d'interès local.

3. D'acord amb l'article 3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (en endavant, LGS) i l'article 2.1 del Reial Decret 887/2006, 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament d'aquesta Llei (en endavant, RGS), les subvencions atorgades per les entitats que integren l'Administració local s'ajustaran a les prescripcions d'aquestes dues normes.

4. L'article 22.1 de la LGS estableix que el procediment ordinari de concessió de subvencions es tramitarà en règim de concurrència competitiva. No obstant, l'apartat 2.c) del mateix article 22 disposa que amb caràcter excepcional, podran concedir-se de forma directe aquelles altres subvencions en què s'acreditin raons d'interès públic,

social, econòmic o humanitari, o altres degudament justificades que en dificultin la convocatòria pública.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats i considerant que hi ha raons econòmiques que justifiquen l'atorgament de la subvenció interessada es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Atorgar, amb càrrec a la següent aplicació del pressupost de despeses de la Corporació, una subvenció d'import 1.000,00 €, al CLUB PATINATGE ARTISTIC OLOT, NIF G17380981, per al finançament del cost de participació al mundial de patinatge artístic que es va dur a Rimini, Itàlia, el passat 21 de setembre de 2024.

Aplicació pressup.	Beneficiari	Import
24.2310.48003	CLUB PATINATGE ARTISTIC OLOT (NIF G17380981)	1.000,00 €
	TOTAL:	1.000,00 €

Segon.- El pagament de la subvenció es realitzarà mitjançant transferència bancària.

Tercer.- Obligacions dels/les beneficiaris/ries.

1.- Els/les perceptors/res de subvencions concedides per l'Ajuntament, s'obliguen a executar les activitats subvencionades de conformitat amb els principis de bona administració, bona fe i presumpció de legalitat, així com a la seva justificació.

2.- El/la beneficiari/ària d'una subvenció haurà d'acreditar la realització efectiva de l'activitat subvencionada. Aquesta acreditació es farà mitjançant la presentació dels justificants (factures i rebuts) com a mínim per un import igual a l'import de la subvenció que caldrà lliurar a l'àrea de Secretaria de l'Ajuntament, abans del dia 15 de novembre de 2024. Si l'entitat subvencionada econòmicament no ha presentat les justificacions sol·licitades, no podrà ser beneficiària de cap més transferència corrent o de capital per part de l'Ajuntament de les Preses, ni de cap dels seus organismes autònoms o empreses municipals. Si l'entitat ha rebut un avançament de l'import de l'ajut i no justifica la realització de l'activitat, no podrà ser beneficiària de cap més subvenció i s'haurà de sotmetre a un expedient de reintegrament dels diners percebuts.

3.- El/la beneficiari/ària d'una subvenció està obligat a sotmetre's a les actuacions de comprovació i de control financer que realitzi la Intervenció General de l'Ajuntament, i a aportar tota la informació que els sigui requerida en l'exercici de les actuacions anteriors i en relació a la subvenció concedida.

4.- Els documents de qualsevol mena justificatius de l'aplicació dels fons rebuts, s'hauran de conservar per un període no inferior a 5 anys, comptadors des de la finalització del termini de presentació de les justificacions.

5.- L'entitat beneficiària haurà de deixar constància de la col·laboració de l'Ajuntament de les Preses en la documentació impresa i/o en cartells o mitjans electrònics i audiovisuals.

6.- Els/les beneficiaris/àries hauran de donar publicitat de les subvencions i ajudes percebudes per mitjans electrònics, en base a allò establert a la Llei 19/2013.

7.- L'incompliment d'aquestes obligacions originarà les responsabilitats que en cada cas corresponguin i podrà suposar la revocació, reducció o reintegrament de la subvenció concedida

Quart.- Compatibilitat amb d'altres subvencions.

1.- Els/les beneficiaris/àries hauran de comunicar la petició i/o obtenció de qualsevol subvenció pública concurrent que no s'hagi declarat amb la sol·licitud.

2.- La subvenció atorgada serà compatible amb qualsevol altra concedida per altres administracions o ens públics o privats. Tanmateix, l'import total de les subvencions rebudes per la mateixa finalitat no podrà superar el cost total del projecte/activitat a desenvolupar.

Cinquè.- Règim jurídic supletori.

En tot allò no previst en la present resolució s'estarà al que estableix la Llei General de Subvencions i el seu Reglament de desenvolupament.

Sisè.- Publicar la subvenció atorgada a la Base de Datos Nacional de Subvenciones.

Setè.- Notificar-ho al CLUB PATINATGE ARTÍSTIC OLOT.

Resultat: Aprovat per unanimitat

23.0.- Punts d'urgència.

A proposta de l'alcalde, per unanimitat dels assistents, s'acorda incloure en l'ordre del dia els següents punts d'urgència.

23.1.- Aprovació d'expedients de despesa.

Vista la relació de despeses (exp. núm. X2024000959) que es detallen a la relació comptable.

Vist que les factures han estat conformades pel personal i/o regidors/es, autoritzades pels regidors/es i conformades pel regidor d'Hisenda.

Vista l'existència de la corresponent consignació pressupostària.

Ateses les determinacions dels articles 184.1 i 185 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals (TRLHL) i de l'article 52 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei estatal 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes locals, en matèria de pressupostos.

D'acord amb això exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de la relació de despeses adjunta (relació comptable número O/2024/20) que suma la quantitat de **22.755,79 euros** (vint-i-dos mil set-cents cinquanta-cinc amb setenta-nou cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2024.

Segon.- Expedir les corresponents ordres de pagament contra la Tresoreria municipal en favor de les persones interessades que es detallen a les relacions de referència, d'acord amb la previsió i disponibilitats de la Tresoreria.

Resultat: Aprovat per unanimitat

23.2.- Llicència urbanística d'obra d'ampliació d'un habitatge: [...]

En dates 31 de juliol i 14 d'agost de 2024, amb registre d'entrada RE 2024002842 i 2024003000 l'arquitecte [...] amb DNI [...], en representació del Sr. [...], amb DNI [...], sol·licita una llicència urbanística d'obra per a l'ampliació de l'habitatge entre mitgeres situat al [...] del municipi de Les Preses.

Amb les sol·licituds acompanya la següent documentació:

- Projecte Bàsic i Executiu d'ampliació d'habitatge unifamiliar entre mitgeres del [...] de Les Preses. Signat per [...], núm. de col·legiat 52982/6 i visat en data 14/08/2024. El projecte inclou: Memòria, Compliment CTE, Amidaments i pressupost, Plà de control, Instruccions d'ús i manteniment, Condicions tècniques, Estudi de gestió de residus.
- Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, signat pel mateix tècnic i visat en data 14/08/2024.
- Assumeix de Direcció de l'obra, signat pel mateix tècnic i visat en data 14/08/2024.

Consta informe favorable emès per l'arquitecta del Consell Comarcal en funcions d'arquitecta municipal en data 20 d'agost de 2024 amb les següents condicions:

"Previ a l'atorgament de la llicència urbanística caldrà:

- *Sol·licitar informe sobre el compliment de la normativa vigent en matèria de prevenció i seguretat en matèria d'incendis.*

Abans d'iniciar les obres s'haurà de lliurar a l'ajuntament la següent documentació:

- *Nom del contractista i document d'alta de l'IAE municipal.*
- *Full d'assumeix de Coordinació de Seguretat i Salut visat i signat.*

El termini per començar les obres és d'un any i de tres anys per finalitzar-les a comptar des de l'endemà de la data de notificació al promotor".

En data 8 d'octubre de 2024, amb registre d'entrada E2024003604, els serveis tècnics del Consell Comarcal de la Garrotxa emeten un informe de prevenció d'incendis favorable i indiquen que una vegada executada l'obra caldrà sol·licitar a l'Ajuntament l'acte de comprovació, adjuntant com a mínim el certificat final d'obra, segons estableix l'article 20 de la Llei 3/2010.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 10 d'octubre de 2024, amb les mateixes condicions assenyalades per l'arquitecta del Consell Comarcal en funcions d'arquitecta municipal

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació té lloc en sòl urbà, amb la qualificació de zona de casc antic -clau 5. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és de caràcter privat.

El cost estimat de les obres, segons es de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 17.298,15 € als efectes de càlcul de la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions i Obres (ICIO).

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 96/2023 de 22 de juny.

D'acord amb això exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Atorgar una llicència urbanística d'obra al Sr. [...], amb DNI [...], representat per l'arquitecte [...] amb DNI [...], per a l'ampliació de l'habitatge entre mitgeres situat al [...] del municipi de les Preses. L'obra s'haurà d'ajustar al projecte Bàsic i Executiu d'ampliació d'habitatge unifamiliar entre mitgeres del [...] de Les Preses, signat per l'arquitecte [...], visat en data 14/08/2024, i a les condicions de l'informe tècnic municipal que es transcriuen al punt sisè de la present resolució

Segon.- Advertir a l'interessat que una vegada comunicada la llicència l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a l'interessat que per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a l'interessat que el termini per a l'execució d'obres autoritzades és d'un any per començar-les i de tres per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada. El titular d'una llicència urbanística té dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obté per la meitat del termini de que es tracti, si la sol·licita justificadament abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

Cinquè.- La llicència urbanística caduca si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. La persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Sisè.- Les condicions especials de la present llicència d'obra són les següents:

Abans d'iniciar les obres s'haurà de lliurar a l'ajuntament la següent documentació:

- *Nom del contractista i document d'alta de l'IAE municipal.*
- *Full d'assumeix de Coordinació de Seguretat i Salut visat i signat.*

Una vegada finalitzades les obres caldrà sol·licitar a l'Ajuntament l'acte de comprovació, adjuntant, com a mínim el certificat final d'obra, segons estableix l'article 20 de la Llei 3/2010.

Setè.- Les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

1- La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial i privada (**la construcció es troba subjecte a un règim de propietat horitzontal**).

2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la seva notificació a l'interessat llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se.

5- La Junta de Govern autoritzarà, en cas justificat una **pròrroga**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

6- El sentit d'obertura de les portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podrà envair l'espai destinat a voreres o calçada de la via pública.

7- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la **vorera**, segons el model, rasant i amplada que figura a la corresponent ordenança reguladora de la zona. En cas de construir-se un **gual** per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de sol·licitar l'oportuna llicència.

8- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal. **Resta prohibit realitzar les obres en dies festius (dissabtes i diumenges) i durant la celebració de festes locals (Del Roser, Gala de les Preses, festival Esdansa, Nadal i reis).**

9- El davant de la casa o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un **clos de protecció**, de fusta, maó o metàl·lic, que no impedeixi el trànsit públic. Les **bastides** hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes en la legislació vigent.

10- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

11- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

12- Una vegada acabada l'obra l'interessat en el termini legal, haurà d'efectuar la corresponent **declaració d'alta** o variació de les condicions físiques de la finca, a efectes de la seva tributació en al **contribució** per riquesa urbana.

13- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

Vuitè.- Liquidar l'import de **1.009,9 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques i informe de seguretat vinculat al compliment de la normativa aplicable en matèria d'incendis, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

23.3.- Llicència urbanística d'obra de reforma de dos banys de l'habitatge situat a la [...].

En data 2 d'octubre de 2024, amb registre d'entrada E2024003520[...], amb DNI [...], sol·licita una llicència urbanística d'obra de reforma de dos banys de l'habitatge situat a la [...] del municipi de les Preses, a l'objecte de millorar-ne l'accessibilitat i eliminar les barreres arquitectòniques existents.

Amb la sol·licitud acompanya la següent documentació:

- Pressupost de les actuacions a realitzar lliurat per l'empresa Construccions Sala SLU.
- Fotografies de l'estat actual dels banys.
- Croquis i proposta de la distribució dels banys.

DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA:

La proposta planteja la supressió de l'esglaó existent als banys que dificulten la mobilitat i les actuacions a realitzar consisteixen en:

- Desmuntatge dels sanitaris i del plat de dutxa actual.
- Extracció de l'enrajolat, del esglaó i de la paret de separació.
- Enderroc del fals sostre.
- Formació de nou plat de dutxa in-situ.
- Col·locació de nou paviment de gres.
- Col·locació de rajola (es mirarà d'aprofitar l'existent).
- Treballs de paletaeria.

Consta informe favorable emès per l'arquitecta adscrita als serveis tècnics municipals en data 10 d'octubre de 2024.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 10 d'octubre de 2024.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació té lloc en no urbanitzable, zona de Reserva Agrícola (Clau 9). La titularitat del sòl on es porta l'actuació és de caràcter privat.

El cost estimat de les obres, segons és de veure del pressupost aportat per la interessada és de 14.721,12 € als efectes de càlcul de la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions i Obres (ICIO).

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 96/2023 de 22 de juny.

D'acord amb això exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Atorgar una llicència urbanística d'obra a [...], amb DNI [...], per a la reforma de dos banys de l'habitatge situat a la [...] del municipi de les Preses. L'obra s'haurà d'ajustar a la documentació acompanyada per la interessada.

Segon.- Advertir a la interessada que una vegada comunicada la llicència l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a la interessada que per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a la interessada que el termini per a l'execució d'obres autoritzades és de 3 mesos per començar-les i de 6 mesos per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada. El titular d'una llicència urbanística té dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obté per la meitat del termini de que es tracti, si la sol·licita justificadament abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

Cinquè.- La llicència urbanística caduca si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrroques respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. La persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Sisè.- Les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

1- La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial i privada (**la construcció es troba subjecte a un règim de propietat horitzontal**).

2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la seva notificació a la interessada llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se.

5- La Junta de Govern autoritzarà, en cas justificat una **pròrroga**, sempre que la interessada ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

6- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

7- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, la interessada haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

8- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

Vuitè.- Liquidar l'import de 591,63 en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

23.4.- Aprovació d'un conveni de col·laboració amb Olot Televisió – Corisa Media Grup.

Informe proposta que formula el tècnic d'alcaldia, comunicació i protocol:

Antecedents:

1.- Olot Televisió SL amb NIF B17477779, és un mitjà de comunicació comarcal que dona un servei informatiu centrat en l'àmbit de la Garrotxa, de gran interès per als Garrotxins. Els serveis informatius d'Olot Televisió SL, es complementen, pel que fa a la informació dels fets succeïts al municipi de les Preses, amb els que proporcionen altres mitjans de comunicació o els que ofereix de forma directa, el propi Ajuntament de les Preses. L'Ajuntament de les Preses té interès en assegurar que els ciutadans del municipi puguin, a través d'Olot Tv, seguir els següents esdeveniments, que tindran lloc l'any 2025.

Marxa popular de Bosc de Tosca i Sant Miquel del Corb 2025 (març).

- **Olot Televisió** = 4 emissions diàries durant 1 setmana (1 Mati – 1 Migdia – 1 Tarda – 1 Vespre)
- **Entrevista:**

‘La Finestra’ d'Olot Televisió. <https://www.olot.tv/portfolio/la-finestra/>

‘5 minuts +’ de Ràdio Olot. Emissió matinal

<https://radiolot.cat/programes/5-minuts-mes/>

Marxa de Llenyataires de les Preses 2025 (maig).



Ajuntament de
Les Preses

- **Olot Televisió** = 4 emissions diàries durant 1 setmana (1 Matí – 1 Migdia – 1 Tarda – 1 Vespre).
- **Entrevista:**
'La Finestra' d'Olot Televisió. <https://www.olot.tv/portfolio/la-finestra/>
'5 minuts +' de Ràdio Olot. Emissió matinal
<https://radiolot.cat/programes/5-minuts-mes>

Festa de Bosc de Tosca i Sant Miquel del Corb 2025 (maig).

- **Olot Televisió** = 4 emissions diàries durant 1 setmana s (1 Matí – 1 Migdia – 1 Tarda – 1 Vespre) .
- **Entrevista:**
'La Finestra' d'Olot Televisió. <https://www.olot.tv/portfolio/la-finestra/>
'5 minuts +' de Ràdio Olot. Emissió matinal
<https://radiolot.cat/programes/5-minuts-mes>

Festa del Roser 2025 (maig).

- **Olot Televisió** = 4 emissions diàries durant 1 setmana (1 Matí – 1 Migdia – 1 Tarda – 1 Vespre) .
- **Entrevista:**
'La Finestra' d'Olot Televisió. <https://www.olot.tv/portfolio/la-finestra/>
'5 minuts +' de Ràdio Olot. Emissió matinal
<https://radiolot.cat/programes/5-minuts-mes>

Fira del Llibre 2025 (data a determinar).

- **Olot Televisió** = 4 emissions diàries durant 1 setmana (1 Matí – 1 Migdia – 1 Tarda – 1 Vespre) .
- **Entrevista:**
'La Finestra' d'Olot Televisió. <https://www.olot.tv/portfolio/la-finestra/>
'5 minuts +' de Ràdio Olot. Emissió matinal
<https://radiolot.cat/programes/5-minuts-mes>

Esdansa 2025 (agost).

- **Olot Televisió** = 4 emissions diàries durant 1 setmana (1 Matí – 1 Migdia – 1 Tarda – 1 Vespre).
- **Entrevista:**
'La Finestra' d'Olot Televisió. <https://www.olot.tv/portfolio/la-finestra/>
A Ràdio Olot. Emissió matinal

Gala de les Preses 2025 (octubre).

- **Olot Televisió** = 4 emissions diàries durant 1 setmana (1 Matí – 1 Migdia – 1 Tarda – 1 Vespre) .
- **Entrevista :**
‘La Finestra’ d’Olot Televisió. <https://www.olot.tv/portfolio/la-finestra/>
‘5 minuts +’ de Ràdio Olot. Emissió matinal
<https://radiolot.cat/programes/5-minuts-mes/>

Programa Especial OLOT TV

Programa Especial Cavalcada de Reis 2026 - (Connexió en directe i retransmissió de la Cavalcada de Reis de la Garrotxa 2026 juntament amb d’altres poblacions)

COST TOTAL

- **Cost Total Olot TV = 2000€+ IVA**
 - No es descomptaran els actes que no hagin estat realitzats per anul·lació d'aquests.
 - Els canvis de dates o noves dates s’hauran de comunicar 15 dies abans de l’activitat.
 - Les imatges i text per l’elaboració de l’anunci tant de ràdio com de TV seran proporcionades pel client. Olot Televisió produirà l’anunci mitjançant el text i les imatges proporcionades pel client amb una antelació de 15 dies abans de l’emissió dels espots.

Atenent a aquests antecedents, considerant necessària la contractació d’Olot TV, per assegurar que la ciutadania de les Preses i la resta de ciutadania en general pugui prendre coneixement dels esdeveniments, que tindran lloc al municipi de les Preses al llarg del proper any 2025, es proposa a la Junta de Govern l’adopció dels següents,

ACORDS:

Primer.- Contractar l’empresa Olot Televisió SL amb NIF B17477779, perquè doni cobertura informativa als esdeveniments relacionats a l’antecedent 1r, en la forma allí indicada, per un import de 2.000,00 euros més IVA, total amb IVA 2.242,00 euros.

Segon.- Facultar a l’alcalde per a subscriure els documents contractuals necessaris.

Tercer.- Notificar-ho a Olot Televisió SL.

Resultat: Aprovat per unanimitat

24.0.- Precs i preguntes.



No se'n formulen.

A continuació l'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta.

Albert Danés Casalprim
Alcalde

Rafael Berga Vayreda
Secretari

Signat electrònicament.