

**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DEL DIA 26 DE SETEMBRE DE 2024**

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2024000017

Caràcter: Sessió Ordinària

Data: 26 de setembre de 2024

Hora d'inici: 18:30 h

Hora de fi: 21:33 h

Lloc: Sala de Juntes

Hi assisteixen:

Albert Danés Casalprim, Alcalde

Laia Figueras Tortras, Regidora

Ferran Pagès Roquer, Regidor

Lluís Guillaumes Picart, Regidor

Amb veu i sense vot:

Estel Muntada Pujiula, Regidora

Laura Ramírez Gómez, Regidora

Secretari.

Rafael Berga Vayreda

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovat pel secretari l'existència del "quòrum" necessari perquè pugui ser iniciada la sessió, es passen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

Ordre del dia:

- 1.- Aprovació de l'acta anterior.
- 2.- Despatx oficial.
- 3.- Comunicacions d'alcaldia.
- 4.- Dació de compte/ratificació de Decrets d'Alcaldia.
- 5.- Llicència urbanística d'obra per a l'enderroc de 3 edificis situats al carrer Sant Sebastià núm. 58-60 del municipi de Les Preses.
- 6.- Assabentat d'una obra de reforma d'una cuina.
- 7.- Autorització, en favor de la concessionària AGBAR, per a la realització d'obres i actuacions de millora de les infraestructures d'abastament d'aigua potable al municipi de les Preses.
- 8.- Adjudicació d'un contracte menor d'obra de renovació dels tancaments exteriors de l'edifici de l'Ajuntament Vell.
- 9.- Adjudicació d'un contracte menor de serveis comptables i econòmics
- 10.- Denegació d'una llicència d'ocupació temporal de la pista poliesportiva per a l'organització d'un torneig de futbol sala.
- 11.- Llicència d'ocupació temporal de la Sala Gran del Centre Cultural per dur-hi a terme classes de country i line dance durant el curs 2024/2025.
- 12.- Llicència d'ocupació temporal de l'Aula 5 del Centre Cultural per dur-hi a terme una activitat de meditació.

- 13.- Llicència d'ocupació temporal de l'Aula 5 del Centre Cultural per dur-hi a terme una activitat de Pilates (2024-2025).
- 14.- Llicència d'ocupació temporal del Local Social de Bosc de Tosca per dur-hi a terme classes de ball durant el curs 2024-2025.
- 15.- Llicència d'ocupació temporal de les instal·lacions esportives de Bosc de Tosca, el dia 11 d'octubre, en favor de l'Escola Cor de Maria.
- 16.- Llicència d'ocupació temporal del local de Bosc de Tosca, en favor de l'Associació Esportiva Gimnàstica Olot, per a celebrar-hi un dinar.
- 17.- Aprovació d'un conveni de cessió d'ús d'instal·lacions esportives municipals per a l'organització d'un campus de futbol durant els dies de Nadal, en favor de MANDRAGORA ESPORTS SL.
- 18.- Llicència d'ocupació temporal de la via pública per a la instal·lació d'una parada de tir durant els dies de la Gala de les Preses 2024.
- 19.- Llicència d'ocupació temporal de la via pública per a la instal·lació de tres atraccions de fira (llits elàstics, Jumping i escombradora) durant els dies de la Gala de les Preses 2024.
- 20.- Llicència d'ocupació temporal de la via pública per a la instal·lació d'una parada de castanyes durant els dies de la Gala de les Preses 2024.
- 21.- Llicència d'ocupació temporal de la via pública per a la instal·lació d'una xurreria durant els dies de la Gala de les Preses 2024.
- 22.- Denegació d'una llicència d'espectacle extraordinari de circ.
- 23.- Assabentat de pas de la XXVIII edició de la prova cicloturista "La Remences Energy Tools", el dia 10 de maig de 2025.
- 24.- Sol·licitud d'una subvenció per a la modernització i la gestió sostenible de les infraestructures d'arts escèniques i musicals amb càrrec al fons Next Generation EU.
- 25.- Aprovació d'una sol·licitud de fraccionament en el pagament de la taxa de recollida d'escombraries industrials. Denegació d'una sol·licitud de bonificació.
- 26.- Liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (plusvàlua) per la transmissió de la finca ubicada a [...].
- 27.- Aprovació de preus no tarifaris associats a la prestació del servei d'aigua potable.
- 28.- Punts d'urgència.
 - 28.1.- Aprovació d'expedients de despesa.
 - 28.2.- Assabentat d'obres en un habitatge ubicat al [...].
 - 28.3.- Llicència d'ocupació temporal de la via pública per a la instal·lació d'una atracció mecànica durant la Gala de les Preses 2024.
 - 28.4.- Adquisició d'un programari bàsic AUTOCAD.
 - 28.5.- Aprovació de l'expedient de contractació, per a la concessió del servei bar-restaurant-cafeteria i punt d'informació a desenvolupar a l'edifici del c/Major 2 de les Preses, en l'espai anomenat "Bar pati de ca les Monges" o "Bar la Plaça".
 - 28.6.- Sol·licitud d'una subvenció a l'OSIC per a l'elaboració i execució d'un pla local de foment de la lectura per a l'any 2024.
- 29.- Precs i preguntes.

1.0.- Aprovació de l'acta anterior.

L'alcalde pregunta als assistents si tenen alguna objecció a fer a l'Acta de la sessió ordinària núm. 16/2024, de 5 de setembre, entregada prèviament.

No se'n formulen.

Acte seguit la Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents, ACORDA:

Únic.- Aprovar l'Acta de la sessió ordinària núm. 16/2024, de 5 de setembre.

2.0.- Despatx oficial.

L'alcalde comenta el despatx oficial, d'acord amb el llistat d'assentaments d'entrada al Registre General de la Corporació en el període comprès entre els dies 5 de setembre de 2024 (data de celebració de la darrera Junta de Govern Local) fins al dia d'avui. En destaca els següents

E2024003254 de 09/09/2024 – El nou president de la Coral Puigsacalm presenta una acta d'aquesta associació, de data 5/09/2024, de renovació de la Junta Directiva d'aquesta entitat.

E2024003216 de 05/09/2024; E2024003229 de 06/09/2024; E2024003231 de 06/09/2024; E2024003247 de 08/09/2024; E2024003257 de 09/09/2024; E2024003276 de 12/09/2024; E2024003277 de 12/09/2024; E2024003280 de 12/09/2024; E2024003286 de 13/09/2024; E2024003290 de 13/09/2024; E2024003294 de 14/09/2024; E2024003295 de 14/09/2024; E2024003296 de 14/09/2024; E2024003298 de 15/09/2024; E2024003350 de 18/09/2024; E2024003403 de 19/09/2024; E2024003403 de 19/09/2024; E2024003419 de 22/09/2024; E2024003420 de 22/09/2024; E2024003432 de 23/09/2024 - Es correspon a sol·licituds de participació en el procés selectiu de creació d'una borsa de treball de mestres d'Escola Bressol.

E2024003397 de 19/09/2024 – Llistat de persones proposades per l'EAPC (codi de designació: 3561/2024) en el tribunal qualificador de la convocatòria per proveir una borsa de treball de mestres d'Escola Bressol.

E2024003439 de 24/09/2024 – El Consell Comarcal comunica que a finals del present any 2024 finalitza la vigència del conveni de delegació de competències que permet disposar d'un tècnic en matèria de joventut. Per a fer efectiva la pròrroga d'aquesta delegació, cal que l'ajuntament aprovi, si així ho considera, el corresponent acord de pròrroga que adjunten.

Altres: Hi ha diverses sol·licituds de persones interessades en muntar parades de fires durant la Gala de les Preses (11 a 14 d'octubre).

3.0.- Comunicacions d'alcaldia¹.

06/09/2024 – L'alcalde, es reuneix amb l'exalcalde [...] i membre de l'Associació Les Preses 2020 -2030 per tractar temes sobre la variant de les Preses.

11/09/2024 – L'alcalde, conjuntament amb els regidors de la corporació, celebren amb les veïnes i els veïns del poble la Diada nacional de Catalunya. Es va organitzar un acte institucional al parc 1 d'octubre. L'alcalde va llegir el manifest de l'AMI (Associació de Municipis per la Independència), i la coral Puigsacalm de les Preses va interpretar el cant de la Senyera i el can dels Segadors.

¹ Font i redacció: Tècnic de comunicació, protocol i alcaldia.

12/09/2024 – L'alcalde, es reuneix amb la veïna [...]. El mateix dia, l'alcalde visita els estudis de Ràdio la Vall, per gravar el programa d'informació municipal "Fem les Preses", l'espai de divulgació informatiu sobre els treballs i actes que s'estan fent al poble.

13/09/2024 – L'alcalde, es reuneix amb el Sotsinspector de l'oficina del cos de Mossos d'Esquadra a la Garrotxa, el senyor [...], per mostrar-li la preocupació de la seguretat al municipi. Tanmateix, l'alcalde li va demanar més efectius policials durant la celebració de la Gala de les Preses. El mateix dia, l'alcalde es reuneix amb la veïna de la Preses, la senyora [...].

14/09/2024 – L'alcalde, conjuntament amb les regidores Laia Figueras, Estel Muntada, Laura Ramírez, i el regidor Ferran Pagès assisteixen els diferents actes que s'organitzen amb motiu de la III Fira del llibre local i conscient. Una vintena d'editorials van participar mostrant més de quatre-cents títols a tot el públic assistent. Aquest any, com a novetat es va oferir un dinar popular en el qual van assistir més de noranta persones.

Pel que fa a la programació es va comptar amb propostes de quilòmetre zero com l'Anna Aumatell i la companyia del Gremi, entre altres, i vàrem tenir l'honor de poder fer un vermut amb l'Antoni Bassas, per parlar del llibre en paper. Precisament aquest darrer punt ha estat l'eix vertebrador de la fira del llibre local i conscient, l'objectiu de la qual és difondre la sostenibilitat ambiental tant amb la producció com el consum de cultura i llibres.

16/09/2024 – L'alcalde assistit del tècnic extern [...] i el secretari Rafael Berga, es reuneix amb els senyors [...] per parlar d'una eventual renovació del conveni de cessió d'ús de la finca "Camp del Prat" i d'una cessió d'ús d'una franja de terreny de la finca ubicada al carrer Rectoria, 3.

EL mateix dia, l'alcalde es reuneix amb el director del SIGMA, el consorci de medi ambient i salut pública de la Garrotxa.

17/09/2024 – L'alcalde i la regidora Laia Figueras, acompanyats dels tècnics [...], [...] i [...], es reuneixen amb l'empresa Raons.cop per escoltar les propostes que plantegen sobre els canvis de mobilitat al carrer sant Sebastià i el carrer Murrià.

18/09/2024 – L'alcalde, conjuntament amb el tècnic de comunicació, [...] es reuneix amb els responsables de la Trailwalker Intermón Oxfam. Un any més, l'Ajuntament de les Preses, col·laborarà perquè aquesta cursa solidària passi per les Preses. A la tarda, l'alcalde assisteix a la junta general del Consorci d'Acció Social de la Garrotxa.

19/09/2024 – L'alcalde, assisteix a la reunió de veïnes i veïns del carrer dels Teixos. El mateix dia, l'alcalde acompanyat pel regidor Lluís Guillaumes, participen en la junta de l'APEU. En aquesta reunió, es va parlar de la possible instal·lació de càmeres. Es va aprofitar aquesta trobada perquè vinguessin tècnics de la Diputació de Girona per explicar el projecte de comunitats energètiques.

20/09/2024 – L'alcalde, es reuneix amb el senyor [...], nou president de la coral Puigsacalm i el senyor [...] membre de la coral Puigsacalm.

22/09/2024 – L'alcalde, assisteix a la celebració d'homenatge a la vellesa que organitza l'associació de jubilats i pensionistes de les Preses. L'acte va comptar amb la col·laboració dels grallers i timbalers de les Preses, dels alumnes de l'escola la Bòbila, la coral Puigsacalm i l'esbart Marboleny. La diada va finalitzar amb un dinar de germanor al restaurant Vertisol.

23/09/2024 – L'alcalde, acompanyat del director de Ràdio la Vall, es reuneix amb la responsable d'Olot Motor, la senyora [...] per demanar la possibilitat que l'empresa patrocini un programa esportiu a Ràdio la Vall.

24/09/2024 – L'alcalde, acompanyat del regidor Ferran Pagès i els tècnics [...] i [...] es reuneix amb la senyora [...] i el president del CF les Preses, el senyor [...], per parlar del projecte d'ampliació de vestidors del club esportiu.

25/09/2024 – L'alcalde, acompanyat de l'agutzil del poble, assisteix a una reunió a la comissaria del cos dels Mossos d'Esquadra amb el Sotsinspector, el senyor [...] i comandaments policials, per parlar sobre l'organització dels equips de seguretat durant la pròxima Gala. El mateix dia, l'alcalde assisteix al consell de presidència del Consell comarcal de la Garrotxa.

4.0.- Dació de compte/ratificació de Decrets d'Alcaldia.

Vist que l'Alcaldia va dictar els decrets que es relacionen tot seguit:

- **Decret d'Alcaldia núm. 70/2024, de data 2 de setembre de 2024:** Convocatòria de sessió ordinària de Junta de Govern de l'Ajuntament a celebrar el dia 5 de setembre de 2024, a les 16:00h.
- **Decret d'Alcaldia núm. 71/2024, de data 10 de setembre de 2024:** Avançament de la paga extraordinària de desembre al treballador amb DNI [...] 878K.
- **Decret d'Alcaldia núm. 72/2024, de data 19 de setembre de 2024:** S'atorga una llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu del local de Bosc de Tosca a favor del CLUB PATINATGE OLOT amb la finalitat que puguin seguir els WORLD SKATES GAMES el 21 de setembre de 2024 a partir de les 19:00 h.
- **Decret d'Alcaldia núm. 73/2024, de data 19 de setembre de 2024:** Convocatòria de sessió ordinària de Ple de l'Ajuntament a celebrar el dia 24 de setembre de 2024, a les 19:00h.
- **Decret d'Alcaldia núm. 74/2024, de data 23 de setembre de 2024:** S'encarrega al Consell Comarcal de la Garrotxa, en tant que ens al qual l'Ajuntament de les Preses té delegada la prestació dels serveis de recollida, gestió i tractament de les deixalles domèstiques i assimilables a domèstiques, la gestió i el tractament de les dades necessàries per a la seva correcta prestació.
- **Decret d'Alcaldia núm. 75/2024, de data 23 de setembre de 2024:** S'incoa un expedient per donar de baixa del padró d'habitants del municipi, per inscripció indeguda (per incompliment del requisit de residència) a 4 persones.



- **Decret d'Alcaldia núm. 76/2024, de data 19 de setembre de 2024:** Es declara la caducitat de les inscripcions i s'aprova la baixa en el Padró Municipal d'Habitants de 5 persones, en haver transcorregut el termini de dos anys sense que s'hagi realitzat la renovació de la inscripció en el Padró a la qual estan obligats els ciutadans estrangers no comunitaris que no disposen d'autorització de residència de llarga durada, en compliment de l'article 16 de la LBRL

l es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Únic. - Donar l'assabentat/ratificar si fos necessari els Decrets d'Alcaldia que consten al Llibre de Decrets amb els núms. 70 a 76 corresponents a l'any 2024.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.0.- Llicència urbanística d'obra per a l'enderroc de 3 edificis situats al carrer Sant Sebastià núm. 58-60 del municipi de Les Preses.

En dates 5 d'agost i 15 de setembre de 2024, amb registres d'entrada E2024002919 i E2024003302 l'arquitecte tècnic [...], amb DNI [...] en representació de la Sra. [...], amb DNI [...], sol·licita una llicència urbanística d'obra per a l'enderroc de 3 edificis situats al carrer Sant Sebastià núm. 58-60 del municipi de Les Preses.

Amb les sol·licituds acompanya la següent documentació:

- Projecte d'Enderroc de 3 edificis del Carrer Sant Sebastià de Les Preses. Visat pel Col·legi de l'Arquitectura Tècnica de Girona el dia 20/06/2024 (O/W.24.2297) i signat per l'arquitecte tècnic [...]. El projecte inclou (Memòria, Compliment CTE, informe tècnic anàlisi estructural, Instruccions d'ús i manteniment, Pla de Control de l'obra, Plànols, Plec de Condicions, Amidaments i Pressupost, Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, Estudi de gestió de residus.
- Assumeix de Direcció de l'obra i Direcció d'execució visat pel Col·legi de l'Arquitectura Tècnica de Girona el dia 20/06/2024 (O/W.24.2297) i signat per l'arquitecte tècnic [...]
- Assumeix de Coordinació de Seguretat i Salut, visat pel Col·legi de l'Arquitectura Tècnica de Girona el dia 20/06/2024 (O/W.24.2297) i signat per l'arquitecte tècnic [...].
- Document acreditatiu de la representació.
- Document d'acceptació de residus de la construcció i/o demolició.

DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA

El projecte defineix les condicions tècniques i econòmiques per tal de procedir a l'enderroc total dels tres edificis situats al carrer Sant Sebastià 58, 60 i Cta. Santa Coloma s/n. Per tal de garantir l'estabilitat del terreny, una vegada fet l'enderroc, es preveu deixar el mur de formigó sobre el que es sustenta la façana Est, fins a la cota de la rasant de la vorera actual. L'enderroc dels edificis es planteja com a desconstrucció de l'edifici, invertint l'ordre en el què fou construït en el seu moment:



Ajuntament de
Les Preses

1. Actuacions prèvies a nivell d'anul·lació de serveis de l'edifici i retirada d'instal·lacions penjades a les façanes.
2. Desmuntatge manual dels elements de coberta i els seus acabats
3. Retirada de les fusteries, elements de serralleria, instal·lacions, etc...
4. Enderroc manual de la planta coberta. Amb el descens de la runa de manera manual i la càrrega en dúmper.
5. Quan arribi l'edifici a cota accessible per fer-lo a màquina, es canviarà el sistema, accelerant el ritme de l'enderroc.
6. Es preveu deixar part del mur de la façana est, fins a la cota de la rasant de la vorera actual.
7. El paviment de la planta baixa també es preveu retirar-lo.

Per acabar l'obra i, amb la finalitat d'evitar riscos, es deixarà tancat tot el perímetre de les tres finques amb una tanca d'obra tipus "rivisa" de 2m d'alçada degudament ancorada al terra. La superfície construïda total afectada és de 548.50 m² i el volum total a enderrocar és de 2.254,40m³.

El projecte preveu un pressupost d'execució material de 15.927,28€ i inclou, annex, un estudi de gestió de residus segons el qual:

- es generarà 0 T de terres de l'excavació.
- es generaran 524 T de residus procedents de la construcció.

Consta informe favorable emès per l'arquitecta del Consell Comarcal en funcions d'arquitecta municipal en data 5 d'agost de 2024.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 25 de setembre de 2024 amb les següents condicions:

Previ a iniciar les obres caldrà:

- *Sol·licitar l'autorització prèvia a la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat Terrestre per les obres proposades localitzades a la zona d'afectació de la carretera C-152 (article 43 del Decret Legislatiu 2/2009, de 25 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de carreteres).*
- *Lliurar a l'ajuntament la següent documentació: Nom del contractista i document d'alta de l'IAE municipal.*

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació té lloc en sòl urbà consolidat, qualificació 6.1, Densificació urbana genèrica. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és de caràcter privat.

El cost estimat de les obres, segons és de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 15.927,28€ € als efectes de càlcul de la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions i Obres (ICIO).

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 96/2023 de 22 de juny.

D'acord amb això exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents, acords:

Primer.- Atorgar una llicència urbanística d'obra per a l'enderroc de 3 edificis situats al carrer Sant Sebastià núm. 58-60 del municipi de les Preses, a la Sra. [...], amb DNI [...], representada per l'arquitecte tècnic [...], amb DNI [...], la qual s'haurà d'ajustar a la documentació acompanyada, i a les condicions de l'informe tècnic municipal que es transcriuen al punt sisè de la present resolució.

Segon.- Advertir a la interessada que, una vegada comunicada la llicència, i complimentades les condicions que es transcriuen al punt sisè de la present resolució, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a la interessada que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a la interessada que el termini per a l'execució d'obres autoritzades és d'un any per començar-les i de tres per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada. El titular d'una llicència urbanística té dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obté per la meitat del termini de que es tracti, si la sol·licita justificadament abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

Cinquè.- La llicència urbanística caduca si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrroques respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. La persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Sisè.- Les condicions especials de la present llicència d'obra són les següents:

Previ a iniciar les obres caldrà:



Ajuntament de
Les Preses

- Sol·licitar l'autorització prèvia a la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat Terrestre per les obres proposades localitzades a la zona d'afectació de la carretera C-152 (article 43 del Decret Legislatiu 2/2009, de 25 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de carreteres).
- Lliurar a l'ajuntament la següent documentació: Nom del contractista i document d'alta de l'IAE municipal.

Setè.- Les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

1- La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial i privada (**la construcció es troba subjecte a un règim de propietat horitzontal**).

2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la seva notificació a l'interessat llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se.

5- La Junta de Govern autoritzarà, en cas justificat una **pròrroga**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

6- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la **vorera**, segons el model, rasant i amplada que figura a la corresponent ordenança reguladora de la zona. En cas de construir-se un **gual** per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de sol·licitar l'oportuna llicència.

7- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal. **Resta prohibit realitzar les obres en dies festius (dissabtes i diumenges) i durant la celebració de festes locals (Del Roser, Gala de les Preses, festival Esdansa, Nadal i reis).**

8- El davant de la casa o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un **clos de protecció**, de fusta, maó o metàl·lic, que no impedeixi el trànsit públic. Les **bastides** hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes en la legislació vigent.

9- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

10- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

11- Una vegada acabada l'obra l'interessat en el termini legal, haurà d'efectuar la corresponent **declaració d'alta** o variació de les condicions físiques de la finca, a efectes de la seva tributació en al **contribució** per riquesa urbana.

12- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

Vuitè.- Liquidar l'import de 627,82 **euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.0.- Assabentat d'una obra de reforma d'una cuina.

En data 12 de setembre de 2024, amb registre d'entrada E2024003265, CONSTRUCCIONS PERE BARCONS, SLU, amb NIF B17488693, en representació del Sr. [...], amb DNI [...], presenta documentació i comunica la realització d'una obra de reforma de la cuina de l'habitatge situat al carrer de Sant Sebastià núm. 48 del municipi de Les Preses, amb referència cadastral [...].

Amb la sol·licitud acompanya un pressupost de les actuacions a realitzar, consistents en:

- Arrencada d'enrajolats en parament vertical
- Arrencada i desconexió de l'aigüera
- Desmuntatge del mòdul de cuina
- Muntatge de nova cuina estil nacional amb mobles hidròfugs tèxtil gris i frontals laminats blanc brillant amb tirador tipus ansa a la porta
- Prestatge i frontal de cuina amb granit negre de sud Àfrica de 2cm
- Enrajolat de parament vertical interior a una alçària ≤ 3 amb rajola de gres porcellànic premsat polit
- Cel ras de placa de guix laminat
- Paviment interior amb rajola de gres extruït i esmaltat

La tècnica municipal ha emès informe favorable en data 25 de setembre de 2024, indicant que l'obra resta sotmesa al règim de comunicació i s'ajusta a la normativa urbanística aplicable.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació té lloc en sòl urbà, en zona de densificació urbana genèrica (Clau 6.1). La titularitat del sòl on es porta l'actuació és privada.

El cost estimat de les obres comunicades és de 8.068,70 € als efectes del càlcul de la liquidació provisional del Impost Sobre Construccions i Obres (ICIO).

D'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 96/2023 de 22 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Donar l'assabentat a la comunicació d'obra formulada per CONSTRUCCIONS PERE BARCONS, SLU, amb NIF B17488693, en representació del Sr. [...], amb DNI [...], consistent en reformar la cuina de l'habitatge situat al carrer de Sant Sebastià 48 del municipi de Les Preses, amb referència cadastral [...]. Les obres s'hauran d'ajustar a la comunicació i documentació acompanyada per l'interessat.

Segon.- Sol·licitar als serveis tècnics municipals que portin a terme les tasques d'inspecció i comprovació procedents, per verificar que les obres es realitzen de conformitat al contingut de la comunicació prèvia en matèria urbanística presentada, i en tot cas d'acord amb la legalitat i el planejament urbanístic aplicable, tot això de conformitat amb allò que estableix l'article 74.1 del reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística aprovat per decret 64/2014 de 13 de Maig.

Tercer.- Advertir a l'interessat que una vegada efectuada la comunicació l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Quart.- Fer avinent a la interessat que per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Cinquè.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos des de la seva comunicació al Registre General de l'Ajuntament, i s'hauran de concloure en el termini màxim d'un (1) any. En cas de superar aquests terminis, caldrà efectuar una nova comunicació.

Sisè.- Advertir que les condicions generals d'aquest assabentat d'obra són les següents:

1- L'assabentat d'obra **s'atorga** fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara el present assabentat, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquest assabentat no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

4- Les liquidacions derivades d'aquest assabentat, notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins al dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior. Les liquidacions notificades entre els dies 16 i l'últim de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o l'immediat hàbil posterior.

En període executiu: Finalitzats els terminis de pagament en voluntària, s'exigirà el deute per la via de constrenyiment, amb el recàrrec i els interessos que, reglamentàriament, siguin aplicables.

5- El present assabentat només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

Setè.- Liquidar l'import total de **392,06 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.5 i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

7.0.- Autorització, en favor de la concessionària AGBAR, per a la realització d'obres i actuacions de millora de les infraestructures d'abastament d'aigua potable al municipi de les Preses.

Antecedents:

1.- En data 5 de setembre de 2024, amb registre d'entrada E2024003208 la SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, S.A.U, amb NIF A-08.000.234 (en endavant, "AGBAR"), entitat concessionària del servei municipal d'abastament d'aigua al municipi de les Preses, d'acord amb el contracte subscrit entre AGBAR i l'Ajuntament en data 21 de desembre de 2001, presenta un escrit que reproduït diu:

"Que l'Ajuntament de les Preses ha rebut una subvenció de l'Agència Catalana de l'Aigua (en endavant, ACA) en el marc de la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, adreçades als ens locals per a la realització d'actuacions per a la millora i renovació de les xarxes de subministrament d'aigua en baixa i per a la millora de la digitalització dels sistemes de gestió de l'aigua urbana dels municipis de Catalunya feta pública per Resolució ACC/2464/2023, de 4 de juliol de 2023.

Que, en el context actual de la sequera severa que estan patint les conques internes de Catalunya, AGBAR considera imprescindible endegar les actuacions de renovació de la xarxa d'aigua en baixa, implementació de telelectura a la xarxa i regulació de la demanda d'aigua i sectorització, previstes en les memòries redactades per l'enginyer industrial Óscar Soria Garcia, el setembre de 2023.

Amb aquesta finalitat presenta un cronograma d'execució de les diferents actuacions, com a Annex 1.

Que d'acord amb la Llei 9/2023, del 19 de maig, de mesures extraordinàries i urgents per a afrontar la situació de sequera excepcional a Catalunya, les obres i actuacions dels àmbits declarats en situació d'excepcionalitat i d'emergència poden ésser executades pels operadors vinculats a la gestió de l'aigua o per les entitats gestores dels serveis d'abastament, amb



Ajuntament de
Les Preses

l'autorització prèvia dels ajuntaments. Així mateix, les obres objecte d'aquesta sol·licitud són considerades urgents i prioritàries en el marc d'allò establert a la Llei 9/2023, del 19 de maig, de mesures extraordinàries i urgents per a afrontar la situació de sequera excepcional a Catalunya, en trobar-se classificades en el seu annex I apartat 1 i 3 en tractar-se de renovació de la xarxa d'aigua en baixa, implementació de telelectura a la xarxa i regulació de la demanda d'aigua i sectorització.

Que, d'acord amb tot l'anterior, AGBAR considera que és d'interès d'aquest Ajuntament que les actuacions es realitzin immediatament una vegada rebuda la resolució d'atorgament de la subvenció tenint en compte que són actuacions necessàries per fer front a la sequera.

Que atès que l'import atorgat per part de l'Agència Catalana de l'Aigua per l'execució de les actuacions no cobreix la despesa total derivada de l'execució d'aquestes, es sol·licita a aquest Ajuntament que autoritzi l'execució de les esmentades actuacions en el marc del contracte concessional amb càrrec al fons de reposició corresponent del contracte mencionat.

I SOL·LICITA

Que es tingui per presentat aquest escrit, juntament amb la documentació adjunta, en temps i forma, i en la seva virtut, es tingui per sol·licitada autorització per a la realització de les actuacions de renovació de la xarxa d'aigua en baixa, implementació de telelectura a la xarxa i regulació de la demanda d'aigua i sectorització, previstes en les memòries redactades per l'enginyer industrial Óscar Soria Garcia, el setembre de 2023 en els terminis i amb el finançament indicats".

2.- En data 25 de setembre de 2024 l'arquitecta adscrita als serveis tècnics municipals informa que examinades les memòries redactades per l'enginyer industrial Óscar Soria Garcia, el setembre de 2023, així com la documentació tècnica que incorporen, tenen la consideració d'obres menors, als efectes previstos als articles 34 i 12.4 del ROAS, en no revestir complexitat tècnica constructiva, essent les pròpies memòries suficients per a executar les obres i resta d'actuacions allí previstes, i informant favorablement que la seva execució la realitzi AGBAR.

Fonaments de Dret:

- *Resolució ACC/2245/2023, de 22 de juny, es fa públic l'Acord del Consell d'Administració de l'Agència Catalana de l'Aigua pel qual s'aproven les bases d'una línia de subvencions adreçades als ens locals per a la realització d'actuacions per a la millora i renovació de les xarxes de subministrament d'aigua en baixa i per a la millora de digitalització dels sistemes de gestió d'aigua urbana dels municipis de Catalunya, es deleguen en la Direcció les facultats per a l'aprovació de les convocatòries corresponents i per resoldre l'atorgament de les subvencions i es destinen 50.000.000 d'euros al finançament d'aquesta línia de subvencions (DOGC núm. 8944, de 26.6.2023)*
- *Resolució ACC/2464/2023, de 4 de juliol, es fa pública la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, adreçades als ens locals per a la realització d'actuacions per a la millora i renovació de les xarxes de subministrament d'aigua en baixa i per a la millora de la digitalització dels sistemes de gestió de l'aigua urbana dels municipis de Catalunya (DOGC núm. 8952, de 6.7.2023).*



Ajuntament de
Les Preses

- Resolució definitiva del Director de l'Agència Catalana de l'Aigua signada en data 22/05/2024, d'atorgament de les subvencions de la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, adreçades als ens locals per a la realització d'actuacions per a la millora i renovació de les xarxes de subministrament d'aigua en baixa i per a la millora de la digitalització dels sistemes de gestió de l'aigua urbana dels municipis de Catalunya, feta pública per Resolució ACC/2464/2023, de 4 de juliol; (DOGC 8952, DE 6.7.2023, REF.BDNS 706738), per la qual s'acorda atorgar a l'Ajuntament de les Preses la següent subvenció:

Expedient	Ens sol·licitant	Actuació	Puntuació	Pressupost de l'actuació	Import elegible	Percentatge de subvenció sobre l'import elegible	Subvenció atorgable	Justificació de la subvenció
AXB001/23/000053	Ajuntament de les Preses	Digitalització, regulació de pressió i renovació de la xarxa d'aigua en baixa	72,8	394.673,90 €	326.176,43 €	89,68%	292.515,67 €	[1/2] Es descompta l'import corresponent a conceptes que no són objecte de subvenció d'acord amb la clàusula 1.3 de les bases [2/2] Import final resultant de descomptar la part repercutible en tarifa (clàusula 6.a de les bases) i la part corresponent a la població beneficiada (article 6.2 de les bases)

- **DECRET LLEI 1/2023**, de 28 de febrer, pel qual s'estableixen mesures extraordinàries i urgents per fer front a la situació de sequera excepcional en l'àmbit del districte de conca fluvial de Catalunya.
- **Llei 9/2023**, del 19 de maig, de mesures extraordinàries i urgents per a afrontar la situació de sequera excepcional a Catalunya (endavant, la "Llei 9/2023"), publicada al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 8.290, del 22 de maig del 2023.

"Article 2. Tramitació d'emergència de les obres i actuacions prioritàries

1. Els expedients de contractació d'obres, subministraments i serveis que es tramiten en aplicació del Decret-Llei 1/2023 i d'aquesta llei, pels quals s'estableixen mesures extraordinàries i urgents per a afrontar la situació de sequera excepcional a tot el territori de Catalunya, en els àmbits declarats en situació d'excepcionalitat i d'emergència poden ésser objecte de tramitació



Ajuntament de
Les Preses

d'emergència als efectes del que disposa l'article 120 de la Llei de l'Estat 9/2017, del 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, del 26 de febrer de 2014.

2. Les obres i actuacions que consten en el Decret-Llei 1/2023 i en els annexos d'aquesta llei són urgents i prioritàries, i poden ésser objecte de contractació pel procediment que fixa l'apartat 1 i executades per les administracions competents en el servei d'abastament.

3. El procediment de contractació d'emergència que disposa l'apartat 1 i el caràcter d'urgència i prioritat de les obres i actuacions que estableix l'apartat 2 s'apliquen a tots els expedients de contractació d'obres, subministraments, assistències i actuacions necessaris per a afrontar la situació de sequera excepcional.

4. Les obres i actuacions dels àmbits declarats en situació d'excepcionalitat i d'emergència poden ésser executades pels operadors vinculats a la gestió de l'aigua o per les entitats gestores dels serveis d'abastament, amb l'autorització prèvia dels ajuntaments.

5. La Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Pública ha de redactar, quan hagi acabat el període de sequera, un informe final que ha d'incloure una llista de totes les obres i altres actuacions prioritàries que s'han licitat, el cost que han tingut per a l'Administració i la utilitat que han aportat".

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Autoritzar la SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, S.A.U, amb NIF A-08.000.234 entitat concessionària del servei municipal d'abastament d'aigua al municipi de les Preses, perquè realitzi les obres i actuacions de millora de les infraestructures d'abastament d'aigua potable al municipi de les Preses, consistents en: **a)** la renovació de la xarxa d'aigua en baixa; **b)** la implementació de tele lectura a la xarxa i; **c)** la regulació de la demanda d'aigua i sectorització, previstes en les memòries redactades per l'enginyer industrial Óscar Soria Garcia, el setembre de 2023 en els terminis previst en el cronograma presentat (annex 1) i amb càrrec a:

Amb caràcter principal:

- La subvenció concedida per l'ACA a l'Ajuntament de les Preses, d'import 292.515,67 €.
- El fons de reposició previst en el contracte de concessió del servei municipal d'abastament d'aigua al municipi de les Preses subscrit per l'Ajuntament de les Preses d'una part i per la concessionària AGBAR de l'altra.

Subsidiàriament:

- Els crèdits pressupostaris assignats a tal fi en la quantia eventualment no coberta per la subvenció concedida per l'ACA i el fons de reposició previst en el contracte de concessió del servei municipal d'abastament d'aigua al municipi de les Preses.

Segon.- Advertir a la SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, S.A.U, que una vegada obtingudes en el seu cas les autoritzacions sectorials que corresponguin, les obres i actuacions es poden iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a la SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, S.A.U, que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Designar com a persona que supervisarà l'execució de les obres per compte de l'Ajuntament l'arquitecta adscrita als serveis tècnics municipals, Sra. Cèlia espinós Rigol.

Cinquè.- Requerir la SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, S.A.U, perquè periòdicament lliuri a l'Ajuntament de les Preses les certificacions d'obra realitzada o documents de valor probatori equivalents, en forma que permeti a l'Ajuntament la seva justificació davant l'Agència Catalana de l'Aigua, als efectes de poder justificar i cobrar la subvenció concedida.

Sisè.- Les condicions generals de la present autorització són les següents:

1- L'autorització s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial aplicable.

2- L'autorització de les obres, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals.

3- Quan per causes s'hagi d'ocupar la via pública, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de comunicar a l'Ajuntament amb temps suficient per poder adoptar les mesures necessàries per evitar perjudicis a tercers. Resta prohibit realitzar les obres en dies festius (dissabtes i diumenges) i durant la celebració de festes locals (Del Roser, Gala de les Preses, festival Esdansa, Nadal i reis).

4- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

Setè.- Notificar-ho a la SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, S.A.U amb indicació dels recursos que procedeixin

Resultat: Aprovat per unanimitat

8.0.- Adjudicació d'un contracte menor d'obra de renovació dels tancaments exteriors de l'edifici de l'Ajuntament Vell".

1.- En data 24 de setembre de 2024 l'arquitecta adscrita als serveis tècnics municipals ha emès l'informe que reproduït diu:

EXPEDIENT:	CONTRACTE MENOR
-------------------	-----------------



NÚM.	X2024000789
EXPEDIENT:	
ASSUMPTE:	TANCAMENTS EXTERIORS AJUNTAMENT VELL.
TIPUS D'INFORME:	Informe de contractació.

ANTECEDENTS I LOCALITZACIÓ

1. *Després de la caiguda d'una part de la coberta de l'edifici de l'Ajuntament vell, es va decidir actuar amb urgència en una primera fase del projecte de "Reforma de coberta i consolidació estructural de l'edifici de l'Ajuntament vell", que consta de dues fases. La reforma de la coberta ha permès consolidar l'estanqueïtat de l'edifici i evitar que caigués l'altre part de la coberta.*

NECESSITAT DEL CONTRACTE

1. *A dia d'avui, s'està executant la segona fase del projecte, que es tracta de la consolidació estructural. Aprofitant que s'estan rehabilitant elements estructurals i això requereix també de variacions en el gruix dels forjats i, en conseqüència, de les altures de les obertures, es proposa fer la renovació total de les fusteries exteriors.*
2. *Aquesta actuació ens permetrà millorar també tot l'envolvent tèrmica de l'edifici i garantir l'estanqueïtat i consolidació total de l'Ajuntament Vell.*

PRESSUPOST DE LES OBRES

S'ha demanat un pressupost a les següents empreses:

<i>Empresa</i>	<i>Pressupost (sense IVA)</i>
MONCANUT SERRALLERS SL	30.319,20 €
SERRALLERIA LES TRIES SL	34.917,30 €
LAMIPLAC SL	32.753,17 €

Els tres pressupostos son equivalents i no hi ha diferències de qualitat o en les característiques tècniques del servei.

JUSTIFICACIÓ que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

L'obra a executar té entitat pròpia i s'esgota en sí mateixa. No requereix d'un projecte d'acord amb les disposicions vigents.

D'acord amb aquests antecedents la sotaescrita proposa l'adjudicació a la millor oferta presentada, MONCANUT SERRALLERS SL, per un import de 30.319,20 € més IVA, total amb IVA 36.686,23 €.

Això és el que informo. No obstant això la Corporació acordarà el que estimi pertinent"

2.- La millora dels tancaments exteriors de l'Ajuntament vell es considera imprescindible per poder destinar aquest edifici a satisfer les necessitats d'habitatge social que té el municipi.

D'acord amb aquests antecedents i els fonaments legals d'aplicació es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer. Adjudicar a MONCANUT SERRALLERS SL, NIF B17354945, l'actuació de la millora dels tancaments exteriors de l'edifici situat al carrer Major, nº10 de Les Preses (Ajuntament Vell) a executar conforme a la memòria "*Millores de l'envolvent tèrmica de l'edifici de PB+2PP - Antic Ajuntament*" redactat per l'arquitecta [...], per un import de 30.319,20 € més IVA (6.367,03 €) en total 36.686,23 €.

Segon.- Notificar-ho a MONCANUT SERRALLERS SL, amb indicació dels recursos que procedeixin

Resultat: Aprovat per unanimitat

9.0.- Adjudicació d'un contracte menor de serveis comptables i econòmics.

Antecedents.

1. En data 23 de setembre de 2024 el tècnic de serveis econòmics d'aquest Ajuntament comunica el naixement d'un fill i en data 24 de setembre s'inicia la tramitació davant la Secretaria d'Estat de la Seguretat Social i Pensions de la corresponent baixa per paternitat, amb una previsió de finalització (inicial) el dia 03 de novembre de 2024.

2.- La llei atorga 16 setmanes de baixa per maternitat/paternitat a cada progenitor. D'aquest temps, les 6 primeres setmanes són obligatòries i ininterrompudes i a jornada completa. Les altres 10 setmanes són voluntàries i, per tant, més flexibles i s'inicien en finalitzar el període obligatori i es poden gaudir de manera interrompuda, a jornada completa o parcial, fins als 12 mesos del fill/a.

3. Entre les funcions del tècnic de serveis econòmics hi ha les següents:

"El seguiment i valoració dels projectes econòmics que s'impulsin des de l'Ajuntament, en l'àmbit d'intervenció i serveis econòmics; realitza aquelles inspeccions, comprovacions que li siguin assignades per vetllar i controlar pel compliment de la legalitat i de la qualitat tècnica de la gestió comptable; es responsabilitza del seguiment econòmic i comptable dels ajuts, subvencions i/o bonificacions que es concedeixen, de la seva correcta gestió econòmica i de la seva adequada concessió; porta a terme el control i comptabilització d'ingressos i despeses, així com la recaptació de tributs i impostos i el control de la tresoreria, sota la supervisió de l'Interventor/a; prepara pressupostos anuals i liquidacions i supervisa la seva correcta execució; porta a terme pagaments de nòmines, factures i altres obligacions; dona suport a tasques d'intervenció; elabora informes tècnics, estudis, memòries i emet certificacions dins l'àmbit econòmic; atén, informa i assessora en matèries de la seva competència; s'encarrega de la preparació i enviament d'informació a altres organismes públics; així com aquelles altres tasques de caràcter similar que li siguin assignades pels seus superiors".

4. En previsió de la baixa per paternitat es va sospesar la possibilitat d'iniciar un procés selectiu per a cobrir, amb caràcter transitori, com a personal laboral temporal, la referida

vacant. Aquesta possibilitat va quedar descartada en comunicar el tècnic de serveis econòmics que més enllà de 6 primeres setmanes, obligatòries i ininterrompudes, la seva intenció era realitzar les restants 10 setmanes de manera flexible, minimitzant els efectes que la seva absència pogués tenir en la normal prestació del servei.

5. Amb independència de la voluntat expressada pel tècnic de serveis econòmics de minimitzar els efectes que la seva absència pugui tenir en la normal prestació del servei, el secretari interventor va comunicar que depenent de la major o menor feina que tingués en altres àrees, probablement precisaria d'un recolzament per a cobrir amb caràcter, ni que fos puntual, algunes de les següents necessitats, durant el període de baixa del tècnic de serveis econòmics.

- Comptabilitat pressupostària Ajuntament (Ingressos i despeses).
- Entrada de factures de despeses, entrada liquidacions ingressos, control tresoreria (bancs i caixa), control recaptació contribuents...
- Pagament de nòmines treballadors, factures proveïdors, subvencions i altres.
- Confecció i enviament de declaracions amb Hisenda i Sindicatura de Comptes (IVA, IRPF, PMP, Execució Trimestral, Liquidació pressupost...)
- Suport tasques control intern i varis de l'òrgan interventor (confecció pressupost, informes control intern...)
- Altres de les assenyalades entre les funcions de la persona

D'acord amb aquests antecedents es va contactar amb diferents empreses i autònoms que presten serveis fiscals i comptables, considerant que la Sra. [...], amb DNI [...], era, per coneixements i disponibilitat, la persona que havia presentat la millor oferta, que a continuació es descriu:

- *Horari: Possibilitat d'assistir físicament a l'Ajuntament en horari de 8.15 a 13 hores.*
- *Preu: 25 €/hora.*

6.- La Sra. [...] va manifestar la seva conformitat a realitzar un període de prova amb caràcter previ a la seva contractació. Aquest període el va iniciar el dia 3 de setembre de 2024 i ha estat superat satisfactòriament.

D'acord amb això exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Considerar justificada en tant en quan subsisteixi la situació de baixa per paternitat del tècnic de serveis econòmics de l'Ajuntament, la necessitat de contractar un servei de recolzament al secretari-interventor en les tasques pressupostàries i de comptabilitat de l'Ajuntament de les Preses.

Segon.- Adjudicar el contracte menor dels serveis enumerats a l'antecedent 5 a la Sra. [...], amb DNI [...], d'acord amb l'oferta presentada que a continuació es descriu:

- Horari: Possibilitat d'assistència física a l'Ajuntament durant un període no inferior a 16 setmanes, en horari de 8.15 a 13 hores.
- Preu 25 €/hora, + l'IVA que correspongui.

Tercer.- Aprovar la corresponent despesa que s'acreditarà per mesos naturals vençuts i inclourà el període de prova.

Quart.- Notificar-ho a la interessada amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

10.0.- Denegació d'una llicència d'ocupació temporal de la pista poliesportiva per a l'organització d'un torneig de futbol sala.

Antecedents:

En data 31 d'agost de 2024, amb registre d'entrada núm. E2024003125, el Sr. [...], DNI [...], sol·licita la pista poliesportiva per a l'organització d'un torneig de futbol sala, els diumenges 6, 13, 20 i 27 d'octubre i 6 de novembre de 2024, en horari de 10:00h a 16:00h (5 dies). Manifesta que per a participar en el torneig es cobraran 100,00 € a cada equip.

L'Ajuntament de les Preses disposa d'un nombre d'infraestructures esportives i d'oci limitat, essent la pista poliesportiva coberta un dels equipaments esportius més demandats pels veïns i les veïnes del municipi. És per aquest motiu que la pista poliesportiva està oberta a tothom els dissabtes i els diumenges en horaris d'11:00 h a 13:00 h i de 14:00 a 18:00 hores, no admetent-se la seva reserva en exclusiva.

Resultat d'aplicació als fets exposats els següents,

Fonaments de dret:

L'article 18.1.c de la Llei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Règim Local, conté un mandat dirigit a les corporacions locals quan estableix el dret dels veïns a utilitzar, d'acord amb la seva naturalesa, els serveis públics municipals, i accedir als aprofitaments comunals, conforme a les normes aplicables.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres, acorda:

Primer.- Denegar al Sr. [...], DNI [...], l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal per a l'ús privat de la pista poliesportiva, per a l'organització d'un torneig de futbol sala, els diumenges 6, 13, 20 i 27 d'octubre i 6 de novembre de 2024, en horari de 10:00h a 16:00h (5 dies).

Segon.- Notificar-ho a l'interessat amb indicació dels recursos que corresponguin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

11.0.- Llicència d'ocupació temporal de la Sala Gran del Centre Cultural per dur-hi a terme classes de country i line dance durant el curs 2024/2025.

Antecedents:

En data 12 de setembre de 2024, amb registre d'entrada núm. E2024003282, el Sr. [...], amb DNI [...], sol·licita la Sala Gran del Centre Cultural per donar classes de country i line dance, els dimecres, compresos entre els dies 2 d'octubre de 2024 i 25 de de juny de 2025, en horari de 19h a 20h.

Deixar constància que en els dies i hores sol·licitats hi ha disponibilitat d'ús de la Sala Gran del Centre Cultural, a excepció dels dies festius 5 de desembre de 2024 i 1 de gener de 2025.

Resultat d'aplicació als fets exposats els següents,

Fonaments de dret:

L'article 200 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) determina que "els béns dels ens locals es classifiquen en béns de domini públic i béns patrimonials", mentre que l'article 218 determina que "la utilització dels béns de domini públic pot adoptar les modalitats d'ús comú general o especial i ús privatiu".

L'article 57.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL), estableix que "l'ús privatiu és el constituït per l'ocupació directa o immediata d'una porció del domini públic, de manera que limiti o exclogui la utilització per part dels altres interessats".

L'article 57.2 del RPEL preveu que aquest ús privatiu es pugui subjectar a llicència d'ocupació temporal.

L'article 60 del RPEL determina que correspon a l'Alcaldia l'atorgament de la corresponent llicència. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres, acorda:

Primer.- Atorgar al Sr. [...], amb DNI [...], una llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu de la Sala Gran del Centre Cultural per donar classes de country i line dance, els dimecres, compresos entre els dies 2 d'octubre de 2024 i 25 de de juny de 2025, en horari de 19h a 20h, a excepció dels dies festius 5 de desembre de 2024 i 1 de gener de 2025.

Segon.- Comunicar al Sr. [...] que l'Ajuntament només es compromet a facilitar la utilització de l'espai cedit i no es fa responsable en cap cas de l'activitat que s'hi desenvolupi. L'Ajuntament no es farà responsable dels desperfectes, robatoris o similars, que poguessin afectar el material dels usuaris que es trobin en l'espai cedit durant el període d'autorització d'ús. Correspon a l'organitzador de l'acte o de l'activitat disposar de les corresponents assegurances per cobrir els riscos potencials de responsabilitat civil o d'accidents, que se'n puguin derivar.

Tercer.- Comunicar al Sr. [...] que com a organitzador serà el responsable que l'activitat es desenvolupi amb compliment de la normativa fixada per les autoritats sanitàries, i que a la finalització de cada sessió haurà de procedir a la neteja i desinfecció de la sala.

Quart.- Comunicar al Sr. [...] que la reserva de l'espai queda subjecte al pagament del preu públic que en cada moment sigui vigent, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 21, reguladora de preus públics.

Cinquè.- Comunicar al Sr. [...] que d'acord amb allò establert a l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, la llicència s'ha d'entendre sens perjudici de tercers i essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau. ***En aquest sentit i atès que la Sala Gran és utilitzada sovint per a la realització d'actes d'interès de l'Ajuntament, es deixa constància expressa que si l'Ajuntament la precisés per a desenvolupar-hi algun acte coincidint amb l'horari de reserva per a l'activitat de country i line dance, ho comunicarà així a l'interessat, essent suficient un preavís de 48 hores.***

Sisè.- Comunicar al Sr. [...] que l'acreditament del preu públic comprendrà mesos complerts i el seu pagament es farà a la bestreta, dintre dels CINC primers dies de cada mes, girant el corresponent rebut, amb càrrec al compte facilitat per l'interessat.

Setè.- Donar trasllat de la present resolució al sol·licitant, a l'àrea de recaptació a efectes de recaptació i comptabilització, a l'agutzil i al cap de la brigada municipal per tal que gestioni i assigni l'espai corresponent.

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.0.- Llicència d'ocupació temporal de l'Aula 5 del Centre Cultural per dur-hi a terme una activitat de meditació.

Antecedents:

1.- En data 16 de setembre de 2024, amb registre d'entrada E2024001988, la Sra. [...], DNI [...], sol·licita poder seguir fent ús de la sala 5 del Centre Cultural de les Preses per fer-hi una activitat de *Meditació Vipassana* fins el mes de febrer de 2025 i canviar el dia (fins ara es feia els dimarts) pels dilluns, en horari de 19:00 h a les 20:00 h.

Deixar constància que l'Aula 5 del Centre Cultural està disponible en els dies i hores demanats.

2.- Com antecedent a tenir en compte l'acord de la Junta de Govern Local de 25 de gener de 2024 acordant atorgar a la [...], una llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu de l'Aula 5 del Centre Cultural de les Preses per dur-hi a terme una activitat de *Meditació Vipassana*, els dijous compresos entre els dies 1 de febrer de 2024 i 27 de juny de 2024 (ambdós inclosos) de 18h a 19h, que la Junta de Govern Local de 18 de juny de 2024 va prorrogar fins al dia 25 de setembre de 2024.

Fonaments de dret:

L'article 200 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) determina que "els béns dels ens locals es classifiquen en béns de domini públic i béns patrimonials", mentre que l'article 218 determina que "la utilització dels béns de domini públic pot adoptar les modalitats d'ús comú general o especial i ús privatiu".

L'article 57.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL), estableix que "l'ús privatiu és el constituït per l'ocupació directa o immediata d'una porció del domini públic, de manera que limiti o exclogui la utilització per part dels altres interessats".

L'article 57.2 del RPEL preveu que aquest ús privatiu es pugui subjectar a llicència d'ocupació temporal.

L'article 60 del RPEL determina que correspon a l'Alcaldia l'atorgament de la corresponent llicència. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 96/2023 de 22 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada per la Sra. [...], DNI [...], i atorgar-li una llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu de l'Aula 5 del Centre Cultural de les Preses per dur-hi a terme una activitat de *Meditació Vipassana*, els dilluns compresos entre els dies 30 d'octubre de 2024 i 28 de febrer de 2025 (ambdós inclosos) en horari de 19:00 h a les 20:00 h.

Segon.- Comunicar a la Sra. [...] que l'Ajuntament només es compromet a facilitar la utilització de l'espai cedit i no es fa responsable en cap cas de l'activitat que s'hi desenvolupi. L'Ajuntament no es farà responsable dels desperfectes, robatoris o similars, que poguessin afectar el material dels usuaris que es trobin en l'espai cedit durant el període d'autorització d'ús. Correspon a l'organitzador de l'acte o de l'activitat disposar de les corresponents assegurances per cobrir els riscos potencials de responsabilitat civil o d'accidents, que se'n puguin derivar.

Tercer.- Comunicar a la Sra. [...] que la reserva de l'espai queda subjecte al pagament del preu públic i la fiança que en cada moment sigui vigent, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 21, reguladora de preus públics.

Quart. Comunicar a la Sra. [...] que d'acord amb allò establert a l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals la llicència s'ha d'entendre sens perjudici de tercers i essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau.

Cinquè.- Comunicar a la Sra. [...] que l'acreditament del preu públic comprendrà mesos complerts i el seu pagament es farà a la bestreta, dintre dels CINC primers dies de cada mes, girant el corresponent rebut, amb càrrec al compte facilitat per la interessada.

Sisè.- Donar trasllat de la present resolució al sol·licitant, a l'àrea de recaptació a efectes de recaptació i comptabilització, a l'agutzil i al cap de la brigada municipal per tal que gestionin i assignin l'espai corresponent

Resultat: Aprovat per unanimitat

13.0.- Llicència d'ocupació temporal de l'Aula 5 del Centre Cultural per dur-hi a terme una activitat de Pilates (2024-2025).

Antecedents:

En data 4 de setembre de 2024, amb registre d'entrada E2024003164, la Sra. [...], DNI [...], comunica que és mestra de "*Pilates*", i sol·licita poder fer ús de l'Aula 5 del Centre Cultural per dur-hi a terme una activitat de classes dirigides, els dimarts compresos entre els dies 17 de setembre de 2024 a 17 de juny de 2025 (ambdós inclosos), en horari de 20:30h a 21:30h.

Fonaments de dret:

L'article 200 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMLRC) determina que "els béns dels ens locals es classifiquen en béns de domini públic i béns patrimonials", mentre que l'article 218 determina que "la utilització dels béns de domini públic pot adoptar les modalitats d'ús comú general o especial i ús privatiu".

L'article 57.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL), estableix que "l'ús privatiu és el constituït per l'ocupació directa o immediata d'una porció del domini públic, de manera que limiti o exclogui la utilització per part dels altres interessats".

L'article 57.2 del RPEL preveu que aquest ús privatiu es pugui subjectar a llicència d'ocupació temporal.

L'article 60 del RPEL determina que correspon a l'Alcaldia l'atorgament de la corresponent llicència. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada per la Sra. [...], DNI [...], i atorgar-li una llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu de l'Aula 5 del Centre Cultural de les Preses per dur-hi a terme una activitat de "*Pilates*", els dimarts compresos entre els dies 17 de setembre de 2024 a 17 de juny de 2024 (ambdós inclosos), en horari de 20:30h a 21:30h.

Segon.- Comunicar a la Sra. [...] que com a organitzadora serà la responsable que l'activitat es desenvolupi amb compliment de la normativa fixada per les autoritats sanitàries, i que a la finalització de cada sessió haurà de procedir a la neteja i desinfecció de la sala.

Tercer.- Comunicar a la Sra. [...] que l'Ajuntament només es compromet a facilitar la utilització de l'espai cedit i no es fa responsable en cap cas de l'activitat que s'hi desenvolupi. L'Ajuntament no es farà responsable dels desperfectes, robatoris o similars, que poguessin afectar el material dels usuaris que es trobin en l'espai cedit durant el període d'autorització d'ús. Correspon a la organitzadora de l'acte o de l'activitat disposar de les corresponents assegurances per cobrir els riscos potencials de responsabilitat civil o d'accidents, que se'n puguin derivar.

Quart.- Comunicar a la Sra. [...] que la reserva de l'espai queda subjecte al pagament del preu públic que en cada moment sigui vigent, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 21, reguladora de preus públics.

Cinquè. Comunicar a la Sra. [...] que d'acord amb allò establert a l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals la llicència s'ha d'entendre sens perjudici de tercers i essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau. ***En aquest sentit i atès que la Sala Gran és utilitzada sovint per a la realització d'actes d'interès de l'Ajuntament, es deixa constància expressa que si l'Ajuntament la precisés per a desenvolupar-hi algun acte coincidint amb l'horari de reserva per a l'activitat de pilates, ho comunicarà així a la interessada, essent suficient un preavís de 48 hores.***

Sisè.- Comunicar a la Sra. [...] que l'acreditament del preu públic comprendrà mesos complets i el seu pagament es farà a la bestreta, dintre dels CINC primers dies de cada mes, girant el corresponent rebut, amb càrrec al compte facilitat per la interessada.

Setè.- Donar trasllat de la present resolució al sol·licitant, a l'àrea de recaptació a efectes de recaptació i comptabilització, a l'agutzil i al cap de la brigada municipal per tal que gestionin i assignin l'espai corresponent.

Resultat: Aprovat per unanimitat

14.0.- Llicència d'ocupació temporal del Local Social de Bosc de Tosca per dur-hi a terme classes de ball durant el curs 2024-2025.

Antecedents:

En data 29 d'agost de 2024, amb registre d'entrada núm. E2024003112, el Sr. [...], amb DNI [...], sol·licita poder fer ús del Local Social de Bosc de Tosca per a donar-hi classes de ball, els dijous, en horari de 19h a 20h, durant el període comprès entre els dies 3 d'octubre de 2024 a 29 de maig de 2025.

Deixar constància que en els dies i hores sol·licitats hi ha disponibilitat d'ús del Local Social de Bosc de Tosca, a excepció dels dies festius 26 de desembre de 2024 i 1 de maig de 2025.

Resultat d'aplicació als fets exposats els següents,

Fonaments de dret:

L'article 200 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) determina que "els béns dels ens locals es classifiquen en béns de domini públic i béns patrimonials", mentre que l'article 218 determina que "la utilització dels béns de domini públic pot adoptar les modalitats d'ús comú general o especial i ús privatiu".

L'article 57.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL), estableix que "l'ús privatiu és el constituït per l'ocupació directa o immediata d'una porció del domini públic, de manera que limiti o exclogui la utilització per part dels altres interessats".

L'article 57.2 del RPEL preveu que aquest ús privatiu es pugui subjectar a llicència d'ocupació temporal.

L'article 60 del RPEL determina que correspon a l'Alcaldia l'atorgament de la corresponent llicència. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres, acorda:

Primer.- Atorgar al Sr. [...], DNI [...], una llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu del Local Social de Bosc de Tosca, per a donar-hi classes de ball, els dijous, en horari de 19h a 20h, durant el període comprès entre els dies 3 d'octubre de 2024 a 29 de maig de 2025, a excepció dels dies festius 26 de desembre de 2024 i 1 de maig de 2025.

Segon.- Comunicar al Sr. [...] que l'Ajuntament només es compromet a facilitar la utilització de l'espai cedit i no es fa responsable en cap cas de l'activitat que s'hi desenvolupi. L'Ajuntament no es farà responsable dels desperfectes, robatoris o similars, que poguessin afectar el material dels usuaris que es trobin en l'espai cedit durant el període d'autorització d'ús. Correspon a l'organitzador de l'acte o de l'activitat disposar de les corresponents assegurances per cobrir els riscos potencials de responsabilitat civil o d'accidents, que se'n puguin derivar.

Tercer.- Comunicar al Sr. [...] que com a organitzador serà el responsable que l'activitat es desenvolupi amb compliment de la normativa fixada per les autoritats sanitàries, i que a la finalització de cada sessió haurà de procedir a la neteja i desinfecció de la sala.

Quart.- Comunicar al Sr. [...] que la reserva de l'espai queda subjecte al pagament del preu públic que en cada moment sigui vigent, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 21, reguladora de preus públics.

Cinquè.- Comunicar al Sr. [...] que d'acord amb allò establert a l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, la llicència s'ha d'entendre sens perjudici de tercers i essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau.

Sisè.- Comunicar al Sr. [...] que l'acreditament del preu públic comprendrà mesos complets i el seu pagament es farà a la bestreta, dintre dels CINC primers dies de cada mes, girant el corresponent rebut, amb càrrec al compte facilitat per l'interessat.

Setè.- Donar trasllat de la present resolució al sol·licitant, a l'àrea de recaptació a efectes de recaptació i comptabilització, a l'agutzil i al cap de la brigada municipal per tal que gestioni i assigni l'espai corresponent.

Resultat: Aprovat per unanimitat

15.0.- Llicència d'ocupació temporal de les instal·lacions esportives de Bosc de Tosca, el dia 11 d'octubre, en favor de l'Escola Cor de Maria.

En data 20 de setembre de 2024, amb registre d'entrada E2024003411, el Sr. [...], DNI [...], en representació de l'ESCOLA COR DE MARIA, NIF G66335753, comunica que els alumnes de Cicle Mitjà de l'escola tenen previst, el dia 11 d'octubre, fer una sortida fins a les instal·lacions esportives de Bosc de Tosca. I demana poder fer ús del camp de gespa artificial i dels lavabos, des de les 11:00h fins a les 16:00h.

Deixar constància que hi ha disponibilitat de l'espai en el dia i hores sol·licitats.

Resultat d'aplicació als fets exposats els següents,

FONAMENTS DE DRET:

L'article 200 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) determina que "els béns dels ens locals es classifiquen en béns de domini públic i béns patrimonials", mentre que l'article 218 determina que "la utilització dels béns de domini públic pot adoptar les modalitats d'ús comú general o especial i ús privatiu".

L'article 57.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL), estableix que "l'ús privatiu és el constituït per l'ocupació directa o immediata d'una porció del domini públic, de manera que limiti o exclogui la utilització per part dels altres interessats".

D'acord amb l'article 57.2 del RPEL l'ús privatiu que no comporta la transformació o la modificació del domini públic resta subjecte a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau.

L'article 60 del RPEL determina que correspon a l'Alcaldia l'atorgament de la corresponent llicència. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada pel Sr. [...], DNI [...], en representació de l'ESCOLA COR DE MARIA, i atorgar-li una llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu de les instal·lacions esportives de Bosc de Tosca, per poder celebrar la sortida de tardor amb els alumnes de Cicle Mitjà del Cor de Maria d'Olot, el dia 11 d'octubre de 2024 de les 11:00h a les 16:00h.

Segon.- Comunicar al Sr. [...] (ESCOLA COR DE MARIA) que l'Ajuntament només es compromet a facilitar la utilització de l'espai cedit i no es fa responsable en cap cas de l'activitat que s'hi desenvolupi. L'Ajuntament no es farà responsable dels desperfectes, robatoris o similars, que poguessin afectar el material dels usuaris que es trobin en l'espai cedit durant el període d'autorització d'ús. Correspon a l'organitzador de l'acta o activitat disposar de les corresponents assegurances per cobrir els riscos potencials de responsabilitat civil o d'accidents, que se'n puguin derivar.

Tercer.- Comunicar al Sr. [...] (ESCOLA COR DE MARIA) que considerant que la cessió dels referits espais té una finalitat d'interès social i cultural, queda exempta del pagament del preu públic, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 21, reguladora de preus públics.

Quart.- Comunicar al Sr. [...] (ESCOLA COR DE MARIA) que d'acord amb allò establert a l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals la llicència s'ha d'entendre sens perjudici de tercers i essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau.

Cinquè.- Donar trasllat de la present resolució al sol·licitant, a l'àrea de recaptació i comptabilització, a l'agutzil i al cap de la brigada municipal per tal que gestionin i assignin els espais corresponents.

Resultat: Aprovat per unanimitat

16.0.- Llicència d'ocupació temporal del local de Bosc de Tosca, en favor de l'Associació Esportiva Gimnàstica Olot, per a celebrar-hi un dinar.

Antecedents:

En data 19 de setembre de 2024 amb registre d'entrada E2024003400, el Sr. [...] amb DNI [...], en representació de l'ASSOCIACIÓ ESPORTIVA GIMNÀSTICA OLOT, NIF G16843831, comunica la seva voluntat d'organitzar un dinar al local social de Bosc de Tosca, el dia 6 d'octubre de 2024, motiu pel qual demana la corresponent autorització.

Deixar constància que hi ha disponibilitat de l'espai en el dia i hores sol·licitats.

Fonaments de dret:

L'article 200 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) determina que "els béns dels ens locals es classifiquen en béns de domini públic i béns patrimonials", mentre que l'article 218 determina que "la utilització dels béns de domini públic pot adoptar les modalitats d'ús comú general o especial i ús privatiu".

L'article 57.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL), estableix que "l'ús privatiu és el constituït per l'ocupació directa o immediata d'una porció del domini públic, de manera que limiti o exclogui la utilització per part dels altres interessats".

D'acord amb l'article 57.2 del RPEL l'ús privatiu que no comporta la transformació o la modificació del domini públic resta subjecte a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau.

L'article 60 del RPEL determina que correspon a l'Alcaldia l'atorgament de la corresponent llicència. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada pel Sr. [...], DNI [...], en representació de l'ASSOCIACIÓ ESPORTIVA GIMNÀSTICA OLOT, NIF G16843831, i atorgar-li una llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu del local social de Bosc de Tosca el dia 6 d'octubre de 2023, en horari de les 09:00h a les 20:00h, per a preparar i celebrar un dinar.

Segon.- Comunicar al Sr. [...] (ASSOCIACIÓ ESPORTIVA GIMNÀSTICA OLOT) que l'Ajuntament només es compromet a facilitar la utilització de l'espai cedit i no es fa responsable en cap cas de l'activitat que s'hi desenvolupi. L'Ajuntament no es farà responsable dels desperfectes, robatoris o similars, que poguessin afectar el material dels usuaris que es trobin en l'espai cedit durant el període d'autorització d'ús. Correspon a l'organitzador de l'acte o activitat disposar de les corresponents assegurances per cobrir els riscos potencials de responsabilitat civil o d'accidents, que se'n puguin derivar.

Tercer.- Comunicar al Sr. [...] (ASSOCIACIÓ ESPORTIVA GIMNÀSTICA OLOT) que d'acord amb allò establert a l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals la llicència s'ha d'entendre sens perjudici de tercers i essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau.

Quart.- Liquidar l'import de 181,5 euros en concepte de: "preu públic" d'acord amb l'ordenança reguladora de preus públics vigent.

Preu públic local social de Bosc de Tosca (€/dia)	IVA (21%)	Total amb IVA
150,00 €	31,5 €	181,5 €

Cinquè.- Donar trasllat de la present resolució a l'àrea de recaptació a efectes de recaptació i comptabilització, a l'agutzil i al cap de la brigada municipal per tal que gestionin i assignin l'espai corresponent.

Sisè.- Notificar-ho a l'interessat amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

17.0.- Aprovació d'un conveni de cessió d'ús d'instal·lacions esportives municipals per a l'organització d'un campus de futbol durant els dies de Nadal, en favor de MANDRAGORA ESPORTS SL.

Antecedents:

1.- En data 10 de setembre de 2024, amb registre d'entrada E2024003261 el Sr. [...], amb DNI [...], en representació de MANDRAGORA ESPORTS SL, NIF B13727938, manifesta que amb la col·laboració amb el CEF Bosc de Tosca volen organitzar unes jornades de tecnificació de futbol durant les vacances de Nadal. Per aquest motiu sol·licita poder fer ús del camp de gespa artificial, els vestidors, i el local social de Bosc de Tosca (en cas de pluja) els dies 23, 24, 27, 30, 31 de desembre i els dies 2 i 3 de gener de les 8:45h a les 13:15h.

2.- L'Ajuntament de les Preses, amb la voluntat de fomentar la pràctica d'activitats esportives al municipi, i prèvia consulta al CEF Bosc de Tosca, usuaris habituals de l'indicat equipament esportiu municipal, està d'acord amb la celebració del referit CAMPUS.

D'acord amb aquests antecedents es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer. Cedir a MANDRAGORA ESPORTS SL, NIF B13727938, l'ús dels vestidors, del camp de futbol de gespa artificial i el local social de Bosc de Tosca (en cas de pluja) els dies 23, 24, 27, 30, 31 de desembre i els dies 2 i 3 de gener de les 8:45h a les 13:15h, condicionat a la subscripció del següent conveni, que aquí s'aprova:

CONVENI DE CESSIÓ D'ÚS D'EQUIPAMENTS ESPORTIUS MUNICIPALS

A l'Ajuntament de les Preses, setembre de 2024.

REUNITS:

D'una part el Sr. [...], alcalde de l'Ajuntament de les Preses, actuant en nom i representació de l'Ajuntament de les Preses, assistit pel secretari de la Corporació, el Sr. [...], que dona fe de l'acte.

De l'altra el Sr. [...], president del club escola de futbol Bosc de Tosca.

I d'altra banda el Sr. [...], amb DNI núm. [...], telèfon [...], amb domicili al c/Cúbies, 8, CP-17220 de Sant Feliu de Guíxols (Girona), amb adreça de correu electrònic a efectes de notificacions i emplaçaments info@totperlesport.cat, en representació de MANDRAGORA ESPORTS SOCIEDAD LIMITADA, amb NIF B13727938.

Les parts es reconeixen competents i capacitades per a formalitzar el present conveni i, a aquest efecte,

EXPOSEN:

I.- Que MANDRAGORA ESPORTS SOCIEDAD LIMITADA, ha sol·licitat una llicència d'ús privatiu per a la utilització del següent equipament esportiu municipal a l'objecte d'organitzar els dies 23, 24, 27, 30, 31 de desembre i els dies 2 i 3 de gener de les 8:45h a les 13:15h un CAMPUS esportiu destinat a la pràctica del futbol.



Ajuntament de
Les Preses

Camp de gespa artificial de la instal·lació esportiva municipal ubicada a l'Avinguda de la Zona Esportiva s/n, de les Preses (no inclou el camp de gespa natural).

II.- Que els usuaris habituals d'aquesta instal·lació esportiva municipal és el CEF Bosc de Tosca, que manifesta la seva conformitat a la celebració del referit CAMPUS.

III.- Que d'acord amb aquests antecedents l'Ajuntament de les Preses, amb la voluntat de fomentar la pràctica d'activitats esportives al municipi, està conforme amb la cessió d'ús del referit equipament esportiu.

IV.- Que, per acord de Junta de Govern Local, adoptat en sessió de data 20 de setembre de 2023 es va aprovar el present conveni regulador de llicència d'ús privatiu (cessió d'ús).

Posades d'acord les parts en els termes del referit conveni, aquestes l'accepten i el formalitzen d'acord amb els següents

PACTES:

Primer.- Objecte de la llicència.

L'Ajuntament de les Preses, a l'empara de l'article 218.4 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal de Catalunya i de l'article 57 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals, atorga a MANDRAGORA ESPORTS SOCIEDAD LIMITADA, una llicència d'ocupació temporal (cessió d'ús) de següent equipament esportiu a l'objecte d'organitzar-hi els dies 23, 24, 27, 30, 31 de desembre i els dies 2 i 3 de gener de les 8:45h a les 13:15h un CAMPUS esportiu destinat a la pràctica del futbol.

- Camp de gespa artificial de la instal·lació esportiva municipal ubicada a l'Avinguda de la Zona Esportiva s/n, de les Preses (no inclou el camp de gespa natural).
- Vestidors.
- Local social de Bosc de Tosca (en cas de pluja).

Segon.- Preu públic a abonar per a l'ús privatiu.

D'acord amb l'article 6 de l'Ordenança fiscal número 21 reguladora dels preus públics, la qual determina que si s'aprecien raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que ho aconsellin, es podran assenyalar preus públics que resultin inferiors a les tarifes assenyalades, prèvia adopció de les previsions pressupostàries oportunes per a la cobertura de la part del preu subvencionada la Junta de Govern Local, ha determinat que es tracta d'un esdeveniment d'interès per a la promoció del municipi, motiu pel qual es fixa un preu de 40 €/dia.

Tercer.- Termini de vigència del conveni.

La cessió d'ús regulada en el present conveni abastarà els dies 23, 24, 27, 30, 31 de desembre i els dies 2 i 3 de gener de les 8:45h a les 13:15h. El conveni no és prorrogable, essent necessària l'aprovació d'un nou conveni cas que es vulgui realitzar una nova cessió.

L'autorització d'ocupació temporal per a ús privatiu objecte del present conveni (bé de domini públic municipal) serà revocable per l'Ajuntament de les Preses, per raons d'interès públic, sense que aquesta revocació doni dret a indemnització per al cessionari.

Quart.- Explotació de la publicitat del camp de futbol.

1.- A la instal·lació cedida per l'Ajuntament de les Preses el cessionari podrà habilitar espais per a la col·locació de publicitat dels patrocinadors del CAMPUS la qual haurà de ser enretirada una vegada hagi finalitzat.

Cinquè.- Explotació del servei de bar del camp de futbol.

Si durant la celebració del campus es fessin esdeveniments esportius que justifiquessin l'explotació del servei de bar la seva explotació correspondrà al CEF Bosc de Tosca.

Sisè.- Altres obligacions del titular de la llicència.

Per raó de la cessió de la instal·lació esportiva MANDRAGORA ESPORTS SOCIEDAD LIMITADA, queda obligada a:

- Complir escrupolosament les directrius sanitàries que en cada moment dictin les autoritats sanitàries.
- Tenir un tracte preferencial amb el CF les Preses i el CEF Bosc de Tosca alhora d'inscriure al campus els seus jugadors.
- Deixar constància del suport de l'Ajuntament de les Preses i col·locar el nom i/o el logotip de l'Ajuntament de les Preses a la publicitat del Campus (cartells anunciadors, pàgina web, , etc...).
- Una vegada celebrada l'activitat, haurà de deixar la instal·lació en el mateix estat que al començament d'aquesta, sense més deterioraments que els derivats del pas del temps i ús habitual de les coses.
- Acreditar, abans de l'inici de l'activitat, tenir subscripta i vigent una pòlissa d'assegurança que cobreixi el risc de la responsabilitat civil que pugui derivar-se de la utilització de la instal·lació esportiva cedida.
- Acreditar, abans de l'inici de l'activitat, tenir subscripta i vigent una pòlissa d'assegurança d'accidents que cobreixi risc de mort, invalidesa i assistència sanitària als participants del campus esportiu, en la quantia legalment obligatòria.

Setè.- Obligacions de l'Ajuntament de les Preses.

L'Ajuntament de les Preses s'obliga a garantir l'ús pacífic de la instal·lació mentre duri el campus.

Novè.- Inspecció de les instal·lacions.

MANDRAGORA ESPORTS SOCIEDAD LIMITADA haurà de permetre l'accés a l'espai als representants o al personal de l'Ajuntament de les Preses que es designi amb la finalitat d'inspeccionar l'espai objecte de cessió.

Desè.- Cessió a tercers.

MANDRAGORA ESPORTS SOCIEDAD LIMITADA, no podrà cedir l'espai a tercers per cap títol, ni en precari, ni totalment ni parcialment.

Onzè.- Causes d'extinció del conveni.

Són causes d'extinció del present conveni:

- Transcurs del temps establert de vigència.
- Revocació unilateral de la llicència acordada per l'alcalde o la Junta de Govern Local, fonamentada en raons d'interès públic.
- Prohibició de l'activitat acordada per l'autoritat competent.
- Renúncia de MANDRAGORA ESPORTS SOCIEDAD LIMITADA.



Ajuntament de **Les Preses**

- *Mutu acord de les parts manifestat per escrit.*
- *Ús de l'immoble per a finalitats diferents a les establerts en la present autorització.*
- *Impossibilitat legal o material per continuar amb l'objecte del conveni.*
- *Qualsevol altra prevista en la normativa vigent d'aplicació.*

L'extinció del conveni per qualsevol de les causes indicades no eximeix les parts del compliment de les seves obligacions recíproques fins a la data en què es faci efectiva la rescissió i el desallotjament dels espais cedits.

Dotzè.- Normativa reguladora del conveni.

En tot allò no previst en el present conveni regulador de la llicència d'ocupació temporal (cessió d'ús) dels camps de futbol municipals del municipi de les Preses regirà la normativa següent:

— *Normativa dictada per raó de la crisi sanitària ocasionada pel COVID-19.*

Els articles 79 i 80 de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).

— *Els articles 2.2, 91.4, 92 (apartats 1, 2 i 4), 100, 102 (apartats 2 i 3) i la Disposició final segona.5 de la Llei estatal 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques (LPAP).*

— *Els articles 218 i 236 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMC).*

— *Els articles 53 a 60 i 71 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals (RPEL).*

— *La resta d'articles aplicables no bàsics de la Llei estatal 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques (LPAP).*

— *Llei estatal 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPAC).*

— *Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.*

— *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).*

— *Resta de l'ordenament jurídic administratiu, en els casos en què sigui aplicable a causa de la falta d'una norma contractual específica.*

— *Normativa del dret privat, que ha d'actuar amb caràcter supletori, en els afers que no es poden resoldre amb l'aplicació de les disposicions sobre contractació administrativa o de les normes generals del dret administratiu.*

Tretzè.- Prerrogatives de l'Ajuntament.

L'Ajuntament de les Preses té la prerrogativa d'interpretar aquest conveni i resoldre els dubtes que n'ofereixi el compliment.

Quinzè.- Jurisdicció competent.

Les qüestions litigioses que es poguessin derivar del present conveni, donada la seva naturalesa administrativa, seran sotmeses a la jurisdicció contenciosa-administrativa dels tribunals de Girona.

I, en prova de conformitat, els atorgants signen aquest document per triplicat exemplar i a un sol efecte, en el lloc i la data indicats a l'encapçalament, en presència del secretari de l'Ajuntament, que dona fe de l'atorgament.

Firmes.

Segon.- Facultar l'Alcalde per a la seva signatura.

Tercer.- Notificar aquest acord a MANDRAGORA ESPORTS SOCIEDAD LIMITADA, i al Club Escola de Futbol Bosc de Tosca, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

18.0.- Llicència d'ocupació temporal de la via pública per a la instal·lació d'una parada de tir durant els dies de la Gala de les Preses 2024.

En data 12 de setembre de 2024, amb registre d'entrada E2024003264, el Sr. [...], NIF [...], sol·licita una autorització per instal·lar durant els dies que duri la Gala de les Preses (del 11 al 14 d'octubre d'enguany) una parada de tir de 8 x 2,5 metres.

Amb la sol·licitud acompanya:

- DNI del titular de l'activitat
- Certificat conforme l'atracció reuneix les condicions de seguretat i higiene necessàries per a les persones espectadores o usuàries,
- Assegurança: pòlissa i rebut

Fonaments de dret:

- LLEI 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives.
- DECRET 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Atorgar al Sr. [...], NIF [...], una autorització per instal·lar durant els dies que duri la Gala de les Preses (de l'11 al 14 d'octubre d'enguany) una parada de tir de 8 x 2,5 metres, al c/ dels Teixos, en el lloc que li indiqui el cap de la brigada municipal, supeditada al pagament previ de la taxa per ocupació de la via pública corresponent.

Segon – Donar trasllat de la present resolució a la sol·licitant i al cap de la brigada municipal per tal que gestioni i assigni l'espai corresponent.

Tercer.- Liquidar en concepte de taxa per ocupació de via pública la suma de **72,00 euros**, d'acord amb el que estableix l'ordenança reguladora de la taxa per ocupació o aprofitament especial de la via pública. La taxa haurà d'abonar-la el sol·licitant abans de procedir a l'ocupació de la via pública mitjançant ingrés al compte municipal núm. ES77 2100 8184 02 2300033066 (Caixabank) o bé al ES24 0081 7025 59 0001066908 (Banc Sabadell), concepte: "Ocupació de via pública. Gala de les Preses". La tinença del comprovant de transferència és requisit necessari a per poder ocupar la via pública.

Parada	Ample	Llarg	m2	Total per dia	Dies	Total
--------	-------	-------	----	---------------	------	-------



Ajuntament de
Les Preses

Tir	8	2,5	20	18 €	4	72,00 €
-----	---	-----	----	------	---	----------------

Resultat: Aprovat per unanimitat

19.0.- Llicència d'ocupació temporal de la via pública per a la instal·lació de tres atraccions de fira (llits elàstics, jumping i escombradora) durant els dies de la Gala de les Preses 2024.

Antecedents:

En data 13 de setembre de 2024, amb registre d'entrada E2024003287, el Sr. [...], NIF [...], sol·licita una autorització per instal·lar durant els dies que duri la Gala de les Preses (11 a 14 d'octubre d'enguany) uns llits elàstics de 9 x 7 metres, un "jumping" de 10 x 10 metres i una escombradora de 4 metres de radi.

En data 23 de setembre de 2024, amb registres d'entrada E2024003423, el Sr. [...], NIF [...], acompanya la següent documentació:

- Assegurança de responsabilitat civil: pòlissa i rebut.
- Manual d'ús i pla d'autoprotecció de l'escombradora
- Certificat d'estar al corrent amb la TGSS
- Certificat d'atracció de l'escombradora
- Manual d'ús i pla d'autoprotecció de les atraccions
- DNI del titular de l'activitat
- Document acreditatiu de la inscripció en el Registre d'Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya (RITSIC) d'una instal·lació de baixa tensió de les atraccions
- Certificat extintors

Fonaments de dret:

- LLEI 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives.
- DECRET 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Atorgar al Sr. [...], NIF [...], una autorització per a instal·lar durant els dies que duri la Gala de les Preses (11 a 14 d'octubre d'enguany) uns llits elàstics de 9 x 7 metres, un "jumping" de 9,5 x 9,5 metres i una escombrador de 4 metres de radi, al c/ dels Teixos, en el lloc que li indiqui el cap de la brigada municipal supeditada al pagament previ de la taxa per ocupació de la via pública corresponent.

Segon. – Donar trasllat de la present resolució al cap de la brigada municipal per tal que gestioni i assigni l'espai corresponent.



Tercer.- Liquidar en concepte de taxa per ocupació de via pública la suma de **402,80 euros**, d'acord amb el que estableix l'ordenança reguladora de la taxa per ocupació o aprofitament especial de la via pública. La taxa haurà d'abonar-la el sol·licitant abans de procedir a l'ocupació de la via pública mitjançant ingrés al compte municipal núm. ES77 2100 8184 02 2300033066 (Caixabank) o bé al ES24 0081 7025 59 0001066908 (Banc Sabadell), concepte: "Ocupació de via pública. Gala de les Preses". La tinença del comprovant de transferència és requisit necessari per poder ocupar la via pública.

<i>Parada</i>	<i>Ample</i>	<i>Llarg</i>	<i>m2</i>	<i>Total fixa (fins 20m2: 18 €/dia)</i>	<i>Variable (excés 20m2 a 0,30m2)</i>	<i>Dies</i>	<i>Total</i>
Llits elàstics	9	7	63	18,00 €	12,90	4	123,60 €
Jumping Elàstics	10	10	100	18,00 €	24	4	168,00 €
Escombradora	4m radi		50,26	18,00 €	9,8	4	111,20 €
							402,80 €

Quart.- Notificar-ho a l'interessat amb indicació dels recursos que procedeixin

Resultat: Aprovat per unanimitat

20.0.- Llicència d'ocupació temporal de la via pública per a la instal·lació d'una parada de castanyes durant els dies de la Gala de les Preses 2024.

En data 20 de setembre de 2024, amb registre d'entrada E2024003407, el Sr. [...], NIF [...], sol·licita una autorització per a instal·lar durant els dies que duri la Gala de les Preses (del 11 al 14 d'octubre d'enguany) una parada de castanyes de 1x1 metres.

Amb la sol·licitud acompanya:

- DNI del titular de l'activitat
- Certificat atracció de fira
- Assegurança: pòlissa i rebut
- Model 037
- Alta d'autònoms
- Certificat de manipulador d'aliments
- Certificat d'estar al corrent amb la Seguretat Social
- Certificat de manteniment d'extintors

Fonaments de dret:

- LLEI 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives.
- DECRET 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Atorgar al Sr. [...], NIF [...], una autorització per a instal·lar durant els dies que duri la Gala de les Preses (de l'11 al 14 d'octubre d'enguany) una parada de castanyes de 1x1 metres, al c/ dels Teixos, en el lloc que li indiqui el cap de la brigada municipal, supeditada al pagament previ de la taxa per ocupació de la via pública corresponent.

Segon – Donar trasllat de la present resolució al cap de la brigada municipal per tal que gestioni i assigni l'espai corresponent.

Tercer.- Liquidar en concepte de taxa per ocupació de via pública la suma de **72,00 (segons ordenances)/ 4,00 (els darrers dos anys) euros**, d'acord amb el que estableix l'ordenança reguladora de la taxa per ocupació o aprofitament especial de la via pública. La taxa haurà d'abonar-la el sol·licitant abans de procedir a l'ocupació de la via pública mitjançant ingrés al compte municipal núm. ES77 2100 8184 02 2300033066 (Caixabank) o bé al ES24 0081 7025 59 0001066908 (Banc Sabadell), concepte: "Ocupació de via pública. Gala de les Preses".

<i>Parada</i>	<i>Ample</i>	<i>Llarg</i>	<i>m2</i>	<i>Total per dia</i>	<i>Dies</i>	<i>Total</i>
Castanyes	1	1	1	18/1 €	4	72,00/4 €

Quart.- Notificar-ho a l'interessat amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

21.0.- Llicència d'ocupació temporal de la via pública per a instal·lar una xurreria durant els dies de la Gala de les Preses 2024.

En data 24 d'agost de 2024, amb registre d'entrada E2024003079, la Sra. [...], NIF [...], ha sol·licitat una autorització per instal·lar durant els dies que duri la Gala de les Preses (de l'11 al 14 d'octubre d'enguany) una xurreria de 7 x 2 metres.

En data 23 de setembre de 2024, amb registre d'entrada E2024003426, la Sra. [...], NIF [...], presenta la següent documentació:

- Manual d'ús i pla d'autoprotecció de la parada.
- Certificat manipulador d'aliments.
- Document acreditatiu de la inscripció en el Registre d'Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya (RITSIC) d'una instal·lació de baixa tensió
- Certificat anual de revisió i manteniment del remolc
- Assegurança de responsabilitat civil
- Certificat extintors
- Alta en el règim d'autònoms
- Certificat d'estar al corrent amb la TGSS
- Model 037

Fonaments de dret:

- LLEI 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives.
- DECRET 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives

D'acord amb els fets exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Atorgar a la Sra. [...], NIF [...], una autorització per a instal·lar durant els dies que duri la Gala de les Preses (de l'11 al 14 d'octubre d'enguany) una xurreria de 7 x 2 metres, al c/ dels Teixos, en el lloc que li indiqui el cap de la brigada municipal subjecte al supeditada al pagament previ de la taxa per ocupació de la via pública corresponent.

Segon – Donar trasllat de la present resolució al cap de la brigada municipal per tal que gestioni i assigni l'espai corresponent.

Tercer.- Liquidar en concepte de taxa per ocupació de via pública la suma de **72,00 euros**, d'acord amb el que estableix l'ordenança reguladora de la taxa per ocupació o aprofitament especial de la via pública La taxa haurà d'abonar-la el sol·licitant abans de procedir a l'ocupació de la via pública mitjançant ingrés al compte municipal núm. ES77 2100 8184 02 2300033066 (Caixabank) o bé al ES24 0081 7025 59 0001066908 (Banc Sabadell), concepte: "Ocupació de via pública. Gala de les Preses". La tinença del comprovant de transferència és requisit necessari per a poder ocupar la via pública.

<i>Parada</i>	<i>Ample</i>	<i>Llarg</i>	<i>m2</i>	<i>Total per dia</i>	<i>Dies</i>	<i>Total</i>
Xurreria	7	2	14	18,00 €	4	72,00 €

Quart.- Notificar-ho a l'interessat amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

22.0.- Denegació d'una llicència d'espectacle extraordinari de circ.

Antecedents:

En data 6 de setembre de 2024, amb registre d'entrada E2024003233 el Sr. [...], NIF [...], qui manifesta actuar en representació del Sr. [...], amb document nacional d'identitat (francès), núm. 190230252361, presenta una instància i sol·licita una autorització per instal·lar un circ de 14x18 metres als aparcaments del parc 1 d'octubre, els dies 15,16 i 17 d'octubre de 2024 així com un permís per a col·locar cartelleres publicitàries.

Amb la instància acompanya:

1. Còpia d'un document nacional d'identitat (francès), expedit a nom de [...], núm. [...]
2. Informe de verificació d'un quadre elèctric, redactat en francès, expedit el 21 de gener de 2020.

3. Un contracte de manteniment i certificat de garantia de serveis relatiu a material contra incendis, expedit el 26 de novembre de 2021.
4. Fitxa tècnica descriptiva de l'establiment/estructura suposadament informat favorablement per la prefectura dels pirineus orientals (redactat en francès).
5. Assegurança de responsabilitat civil d'explotació (redactat en francès).

Resultant d'aplicació als fets exposats els següents,

Fonaments de Dret:

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- LLEI 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives (articles 13.1.c); 40; 41, Disposició transitòria Tercera
- DECRET 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives (articles 37, 39, 80, 107, 113 i concordants)
- Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Representació - Conforme a la Llei 39/2015 els interessats amb capacitat d'obrar poden actuar per mitjà d'un representant, i s'han d'entendre amb aquestes actuacions administratives, excepte en cas de manifestació expressa en contra de l'interessat. **Per formular sol·licituds**, presentar declaracions responsables o comunicacions, interposar recursos, desistir d'accions i renunciar a drets **en nom d'una altra persona s'ha d'acreditar la representació**. Per als actes i gestions de mer tràmit, aquesta representació es presumeix. La representació es pot acreditar mitjançant qualsevol mitjà vàlid en dret que deixi constància fidedigna de la seva existència - En el cas present el Sr. [...], NIF [...] no acredita la representació que manifesta ostentar del Sr. [...].

Llengua.- Conforme allò previst en l'article 15.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques en els procediments tramitats per les administracions de les comunitats autònomes i de les entitats locals, l'ús de la llengua s'ha d'ajustar al que preveu la legislació autonòmica corresponent. Conforme allò previst en l'estatut d'autonomia de Catalunya les llengües oficials amb que els ciutadans poden dirigir-se a les administracions públiques són el català i el castellà. En el cas present la part més rellevant de la documentació presentada (característiques de la instal·lació, assegurança) no està redactada en cap dels idiomes oficials a Catalunya.

Documentació.- La documentació acompanyada amb la sol·licitud és incompleta (articles 37, 97, 107 i 113 del DECRET 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives).

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local,

Primer.- Denegar la llicència d'activitat extraordinària sol·licitada pel Sr. [...], NIF [...], en representació no acreditada del Sr. [...], per a instal·lar un circ de 14x18 metres als aparcaments del parc 1 d'octubre els dies 15,16 i 17 d'octubre de 2024 així com la instal·lació de cartells, sens perjudici del dret de la persona interessada a reproduir la seva pretensió acompanyant la documentació necessària, en un idioma oficial a Catalunya.

Segon.- Comunicar-ho al Sr. [...], NIF [...] amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

23.0.- Assabentat de pas de la XXVIII edició de la prova cicloturista “La Remences Energy Tools”, el dia 10 de maig de 2025.

Antecedents:

En data 24 d'agost de 2024, amb registre d'entrada E2024003078, el Sr. [...] amb DNI [...], en representació del CLUB CICLISTA BAS, NIF G17312216, comunica que com a organitzadors de la prova cicloturista (bicicleta de carretera) “LA REMENCES ENERGY TOOLS”, tenen previst celebrar la seva XXVIII edició el pròxim 10 de maig de 2025, i per aquest motiu sol·licita la corresponent autorització de pas pel municipi de les Preses i el suport de la policia local o del cos de protecció civil en cas que se'n disposi.

Amb la sol·licitud acompanya:

- Itinerari.
- Previsions horàries de pas (pel municipi de les Preses entre les 8:05 i les 8:24 h).
- Carta de garantia -assegurança de responsabilitat civil -emesa per la corredoria Curós Espigulé.

Deixar constància que el dia 10 de maig de 2025 no hi ha prevista cap activitat que impedeixi el normal desenvolupament de la cursa indicada. El municipi de les Preses no disposa de policia local ni de cos de protecció civil.

D'acord amb els fets exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Tenir per comunicat i donar l'assabentat a la celebració, el dia 10 de maig de 2025, de la XXVIII edició de la marxa cicloturista “La Remences Energy Tools 2025”, el recorregut de la qual passarà per la població de les Preses, previsiblement entre les 8:05h i les 8:24h.

Segon.- Comunicar al CLUB CICLISTA BAS que haurà d'obtenir la corresponent autorització del Servei Català de Trànsit.

Tercer.- Comunicar al CLUB CICLISTA BAS que serà l'organització de la cursa qui haurà de vetllar pel control i seguretat de la marxa.

Quart.- Traslladar el present acord al cap de la Brigada municipal i a l'agutzil municipal per al seu coneixement.

Cinquè.- Notificar-ho al CLUB CICLISTA BAS, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

24.0.- Sol·licitud d'una subvenció per a la modernització i la gestió sostenible de les infraestructures d'arts escèniques i musicals amb càrrec al fons Next Generation EU.

Antecedents:

Vista RESOLUCIÓ CLT/3221/2024, de 3 de setembre, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural pel qual s'aproven les bases específiques de les subvencions per a la modernització i la gestió sostenible de les infraestructures d'arts escèniques i musicals amb càrrec al Pla de recuperació, transformació i resiliència finançat per la Unió Europea (Next Generation EU)., publicada al DOGC núm. 9244 de 9 de setembre de 2024.

Vista la RESOLUCIÓ CLT/3312/2024, de 10 de setembre, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural pel qual s'aprova la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, per a la modernització i la gestió sostenible de les infraestructures d'arts escèniques i musicals amb càrrec al Pla de recuperació, transformació i resiliència finançat per la Unió Europea (NextGenerationEU) (ref. BDNS 785454), publicada al DOGC núm. 9251 de 19 de setembre de 2024.

Vist que les actuacions que es consideren subvencionables són les següents:

- a) Modernització dels sistemes digitals d'àudio i de les comunicacions en xarxa.
- b) Modernització dels sistemes d'il·luminació digital.
- c) Modernització dels sistemes de vídeo digital.
- d) Modernització dels sistemes de gestió digital de maquinària escènica.
- e) Modernització dels instruments i sistemes digitals de gestió artística i de producció d'espectacles.
- f) Inversions en equipaments que promoguin la sostenibilitat ambiental mitjançant l'eficiència i l'estalvi energètic i d'aigua.

Vist que les inversions o despeses de les actuacions objecte de subvenció s'han de realitzar des de l'1 de gener de 2022 fins al 31 d'agost de 2025.

Vist que l'Ajuntament de les Preses ha dut a terme diverses actuacions al Centre Cultural de les Preses i té previst fer-ne de noves.

Vist que el període per a la presentació de sol·licituds s'inicia el dia 20 de setembre de 2024 i finalitza el dia 1 d'octubre de 2024.

D'acord amb els fets exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Sol·licitar una subvenció al Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya per al finançament d'actuacions de modernització i gestió sostenible realitzades o a realitzar al Centre Cultural municipal en el marc de la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, per a la modernització i la gestió sostenible de les infraestructures d'arts escèniques i musicals amb càrrec al Pla de recuperació, transformació i resiliència finançat per la Unió Europea (NextGenerationEU) (ref. BDNS 785454), pel màxim import possible.

Segon.- Encomanar i facultar a l'Alcaldia per realitzar totes les gestions necessàries per implementar el present acord.

Resultat: Aprovat per unanimitat

25.0.- Aprovació d'una sol·licitud de fraccionament en el pagament de la taxa de recollida d'escombraries industrials. Denegació d'una sol·licitud de bonificació.

Antecedents:

1.- En data 2 de setembre de 2024, amb registre d'entrada E2023002603, el Sr. [...], NIF [...], interessa el fraccionament del rebut lliurat en concepte de taxa de recollida d'escombraries industrials, corresponent a l'exercici 2024, en relació a l'activitat de bar [...], situat al carrer . [...], , amb correspondència cadastral urbana número [...]. També demana la reducció de la referida taxa perquè, manifesta, l'activitat de bar només està en funcionament la meitat de la jornada.

2.- Actualment hi ha pendent de pagament el rebut següent:

Rebutis inclosos

N. Rebut	Concep.	Imp. Principal	Imp. Recàrrec	Int. Fracc.	Costes	Costes exp.	Rec. Extempor.	Interes. Extempor.	Total
2408002433-000	ARBITRIS	973,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	973,20
	TOTAL	973,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	973,20

Resultant d'aplicació als fets exposats els següents,

Fonaments de dret:

1.- En relació a la sol·licitud de fraccionament del rebut pendent de pagament -

L'article 41.3 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, diu:

“3. Com a norma general, i a petició de l'obligat/da tributari, abans de la finalització del període voluntari (per a deutes en període de cobrament voluntari) o en qualsevol moment abans de l'acord d'alienació dels béns embargats (per a deutes en via executiva), es podran atorgar els següents terminis:

Terminis:

	Ajornament	Fraccionament
- deutes entre 150,00 € i 3.000,00 €:	6 mesos	2 terminis
- deutes entre 3.000,01 € i 6.000,00 €:	10 mesos	4 terminis
- deutes superiors a 6.000,00 €:	12 mesos	6 terminis

- Quan les condicions de capacitat econòmica del sol·licitant ho impedeixin i estiguin degudament justificades, es podran concedir períodes d'ajornament i/o fraccionament diferents dels enumerats anteriorment.”

L'article 42 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses i disposa:

“1. Les sol·licituds d'ajornament o fraccionament, que cal presentar a l'Ajuntament o a XALOC, han de contenir, necessàriament, les dades següents:

- Nom i cognoms, raó social o denominació, número d'identificació fiscal i domicili del sol·licitant.
- Deute tributari l'ajornament o fraccionament del qual es demana, indicant-ne l'import, el concepte, la data d'inici del termini d'ingrés voluntari o la referència comptable.
Quan es tracti de deutes que s'hagin de satisfer mitjançant autoliquidació s'adjuntarà el model oficial de l'autoliquidació degudament formalitzat.
- Ajornament o fraccionament que se sol·licita.
- Motiu de la petició.
- Garantia que s'ofereix.
- Lloc, data i signatura del peticionari.

2. El sol·licitant pot adjuntar a la seva petició els documents acreditatius o els justificants que consideri adequats per donar suport a la seva sol·licitud.

3. El termini màxim per resoldre les sol·licituds d'ajornament i fraccionament és de 6 mesos. Transcorregut aquest termini sense que hagin estat resoltes de manera expressa, aquelles s'entendran desestimades.

4. Quan la sol·licitud de fraccionament es presenti en període voluntari, si al final d'aquest termini està pendent de resolució, no es dictarà la providència de constrenyiment. Quan es presenti en període executiu, se suspendran cautelament les actuacions de cobrament fins a la resolució de la sol·licitud.

5. L'atorgament d'un fraccionament no pot comportar la devolució d'ingressos ja recaptats, i aquests tindran sempre la consideració de primer pagament a compte.”

L'article 43.1 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses i disposa:

“1. Com a regla general, el sol·licitant ha d'oferir una garantia de pagament en forma d'aval prestat per bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats a operar en tot l'Estat, quan l'import del deute tributari per contribuïent sigui superior a 3.000,00 € i el termini de pagament sigui superior a 8 mesos.”

D'acord amb aquests antecedents, revisades les dades que consten a l'Ajuntament, es considera justificada la petició de fraccionament formulada pel Sr. [...].

2.- En relació a la sol·licitud de reducció de la taxa de recollida d'escombraries per estar el bar en funcionament la meitat de la jornada -

No procedeix estimar la sol·licitud de reducció de la taxa de recollida d'escombraries per estar el bar en funcionament la meitat de la jornada, atès que aquesta bonificació no està prevista ni a la llei ni a les ordenances fiscals. En aquest sentit l'article 9.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, disposa que no es poden reconèixer altres beneficis fiscals en els tributs locals que els expressament previstos a les normes amb rang de llei o els derivats de l'aplicació dels tractats internacionals.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada pel Sr. [...], NIF [...], i aprovar el fraccionament del rebut número 2406002433, lliurat en concepte de taxa de recollida d'escombraries industrials, corresponent a l'exercici 2024, en relació a l'activitat de bar . [...], situat al carrer . [...], amb correspondència cadastral urbana número [...], en 6 quotes, amb els imports i terminis següents:

Nº Quota	Venciment	Imp. Principal	Interessos	Total quota
1	07/10/2024	162,20	0,00	162,20
2	05/11/2024	162,20	0,00	162,20
3	05/12/2024	162,20	0,00	162,20
4	06/01/2025	162,20	0,00	162,20
5	05/02/2025	162,20	0,00	162,20
6	05/03/2025	162,20	0,00	162,20
TOTAL		973,20	0,00	973,20

Segon.- Desestimar la sol·licitud de reducció de la taxa per tractar-se d'una bonificació no prevista ni a la llei ni a les ordenances fiscals.

Tercer.- Fer avinent a l'interessat que, d'acord amb les dades bancàries que consten al Departament de Recaptació, se li carregarà a la data de venciment l'import de les quotes aprovades.

Quart.- Traslladar el present acord a l'Àrea de Recaptació Municipal als efectes de la seva comptabilització.

Cinquè.- Notificar-ho a l'interessat, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

26.0.- Liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (plusvàlua) per la transmissió de la finca ubicada a la ctra. de [...].

Antecedents:

Vista l'escriptura d'acceptació d'herència, atorgada el dia 23 d'agost de 2024 davant el notari amb residència a Olot, Sr. [...], protocol·litzada amb el número 1.632 per la qual la Sra. [...] accepta el ple domini de la finca ubicada a la ctra. de [...], de les Preses (Ref. cad. 0[...]).

Vistes les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua) mitjançant el mètode de càlcul objectiu (RDL 26/2021) i en concepte de Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **32,32 euros**.

N. AUT/LIQ	SUBJECTE PASSIU	FINCA	BONIF	TRANSMISSIÓ	IMP. TOTAL (TAXA INCLOSA)
2416000033	[...]	[...]	95%	100% PLE DOMINI	32,32 €
TOTAL:					32,32 €

Fonaments de dret:

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana, l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i el Reial Decret Legislatiu 26/2021, de 8 de novembre, pel que s'adapta el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, en concepte d'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana (plusvàlua), calculades mitjançant el mètode de càlcul objectiu (RDL 26/2021) i en concepte de Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **32,32 euros**.

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

27.0.- Aprovació de preus no tarifaris associats a la prestació del servei d'aigua potable.

En data 31 de juliol de 2024, amb registre d'entrada E2024002850, la SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, amb NIF A08000234, en endavant "AGBAR", empresa concessionària del servei municipal d'abastament d'aigua de les Preses d'acord amb el contracte subscrit entre AGBAR i l'Ajuntament en data 21 de desembre de 2001, acompanya una relació de preus no tarifaris associats al servei que presta i en SOL.LICITA la seva aprovació.

En data 13 de setembre de 2024 l'arquitecta adscrita als serveis tècnics municipals emet l'informe que transcrit literalment diu:

"En relació a l'expedient relatiu a l'aprovació de preus no tarifaris per escomeses, claus de registre, trasllats de comptadors, reobertura, anul·lació d'escomesa, instal·lació d'hidrant i boca de reg, que ens ha fet arribar el concessionari del servei municipal d'aigua AGBAR, emeto el següent informe tècnic:

El municipi de les Preses ofereix el servei d'aigua potable mitjançant el concessionari AGBAR. Els preus per a la instal·lació de noves escomeses d'aigua potable i de nous comptadors s'apliquen des de l'1 de gener de 2017.

AGBAR ha presentat un paquet de preus dels serveis que presta a tots els municipis que dona servei. En el cas del municipi de les Preses no dona servei de la xarxa de clavegueram i per tant el capítol en qüestió no és d'aplicació en el nostre cas.

Aquest llistat de preus obeeix a donar transparència i unificar preus a tot el territori. Els preus estan extrets de la base de dades de l'ITEC, que son d'aplicació per a l'obra pública de Catalunya.

*S'informa **favorablement** la sol·licitud presentada referent a l'aprovació de preus no tarifaris de treballs del concessionari del servei d'aigua AGBAR"*

Fonaments de dret:

Plec de prescripcions tècniques jurídica administratives i econòmiques per a la prestació del servei municipal d'aigua potable de les Preses, en règim de concessió administrativa, amb procediment obert, pel sistema de concurs (articles 8, 17, 24 i concordants).

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la relació de preus no tarifaris associats al servei municipal d'abastament d'aigua de les Preses que l'empresa concessionària SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, amb NIF A08000234, presta al municipi de les Preses, per escomeses, claus de registre, trasllats de comptadors, reobertura, anul·lació d'escomesa, instal·lació d'hidrant i boca de reg.

Segon.- Notificar-ho a l'empresa concessionària amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

28.0.- Punts d'urgència.

A proposta de l'alcalde, per unanimitat dels assistents, s'acorda incloure en l'ordre del dia els següents punts d'urgència.

28.1.- Aprovació d'expedients de despesa.

Vista la relació de despeses (exp. núm. X2024000845) que es detallen a la relació comptable.

Vist que les factures han estat conformades pel personal i/o regidors/es, autoritzades pels regidors/es i conformades pel regidor d'Hisenda.

Vista l'existència de la corresponent consignació pressupostària.

Ateses les determinacions dels articles 184.1 i 185 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals (TRLHL) i de l'article 52 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei estatal 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes locals, en matèria de pressupostos.

D'acord amb això exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de la relació de despeses adjunta (relació comptable número O/2024/19) que suma la quantitat de **139.740,37 euros** (cent trenta-nou mil set-cents quaranta euros amb trenta-set cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2024.

Segon.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de les retribucions ordinàries del personal del mes de **SETEMBRE** (X2024000112) que suma la quantitat de **38.068,08 euros** (trenta-vuit mil seixanta-vuit euros amb vuit cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2024.

Tercer.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de la previsió de la Quota de la Seguretat Social del mes **d'AGOST** (X2024000210) que suma la quantitat de **13.619,41 euros** (tretze mil sis-cents dinou euros amb quaranta-un cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2024.

Quart.- Expedir les corresponents ordres de pagament contra la Tresoreria municipal en favor de les persones interessades que es detallen a les relacions de referència, d'acord amb la previsió i disponibilitats de la Tresoreria.

Resultat: Aprovat per unanimitat

28.2.- Assabentat d'obres en un habitatge ubicat al [...].

En data 13 de setembre de 2024, amb registre d'entrada E2024003285, CONSTRUCCIONS PERE BARCONS SLU, amb NIF B17488693, en representació del

Sr. [...], amb DNI [...], presenta documentació i comunica el canvi del paviment de la planta baixa i la reforma del bany de l'habitatge ubicat al Passeig de Girona núm. . [...], del municipi de les Preses, amb referència cadastral [...].

Amb la sol·licitud acompanya un pressupost de les actuacions a realitzar, consistents en:

- Arrencada d'enrajolats en parament vertical
- Arrencada, desconexió i muntatge dels equips del bany
- Enrajolat del parament vertical interior de gres porcellànic premsat i polit
- Paviment interior de gres extruït i esmaltat
- Sòcol de gres porcellànic premsat i esmaltat

La tècnica municipal ha emès informe favorable en data 26 de setembre de 2024, indicant que l'obra resta sotmesa al règim de comunicació i s'ajusta a la normativa urbanística aplicable.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació té lloc en sòl urbà, en zona de densificació urbana (Clau 6.2.3). La titularitat del sòl on es porta l'actuació és privada.

El cost estimat de les obres comunicades és de 4.979,20 € als efectes del càlcul de la liquidació provisional del Impost Sobre Construccions i Obres (ICIO).

D'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 96/2023 de 22 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Donar l'assabentat a la comunicació d'obres formulada per CONSTRUCCIONS PERE BARCONS SLU, amb NIF B17488693, en representació del Sr. [...], amb DNI [...], consistent en el canvi del paviment de la planta baixa i la reforma del bany de l'habitatge ubicat al [...] del municipi de les Preses, amb referència cadastral [...]. Les obres s'hauran d'ajustar a la comunicació i documentació acompanyada per l'interessat.

Segon.- Sol·licitar als serveis tècnics municipals que portin a terme les tasques d'inspecció i comprovació procedents, per verificar que les obres es realitzen de conformitat al contingut de la comunicació prèvia en matèria urbanística presentada, i

en tot cas d'acord amb la legalitat i el planejament urbanístic aplicable, tot això de conformitat amb allò que estableix l'article 74.1 del reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística aprovat per decret 64/2014 de 13 de Maig.

Tercer.- Advertir a l'interessat que una vegada efectuada la comunicació l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Quart.- Fer avinent a la interessat que per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Cinquè.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos des de la seva comunicació al Registre General de l'Ajuntament, i s'hauran de concloure en el termini màxim d'un (1) any. En cas de superar aquests terminis, caldrà efectuar una nova comunicació.

Sisè.- Advertir que les condicions generals d'aquest assabentat d'obra són les següents:

1- L'assabentat d'obra **s'atorga** fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara el present assabentat, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquest assabentat no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

4- Les liquidacions derivades d'aquest assabentat, notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins al dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior. Les liquidacions notificades entre els dies 16 i l'últim de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o l'immediat hàbil posterior.

En període executiu: Finalitzats els terminis de pagament en voluntària, s'exigirà el deute per la via de constrenyiment, amb el recàrrec i els interessos que, reglamentàriament, siguin aplicables.

5- El present assabentat només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

Setè.- Liquidar l'import total de **209,38 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.5 i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

28.3.- Llicència d'ocupació temporal de la via pública per a la instal·lació d'una atracció mecànica durant la Gala de les Preses 2024.

Antecedents:



Ajuntament de
Les Preses

En data 23 de setembre de 2024 amb registre d'entrada E2024003427, la Sra. [...], NIF [...], interessa una autorització per a instal·lar durant els dies que duri la Gala de les Preses (11 a 14 d'octubre d'enguany) una atracció mecànica coneguda amb el nom de "Tagada" u olla. Amb la sol·licitud acompanya:

- DNI de la interessada
- Informe integral de bases de cotització
- Portada del manual d'ús i pla d'autoprotecció de la "Tagada"
- Certificat de revisió
- Assegurança i rebut
- Certificat dels extintors
- Certificat d'instal·lació elèctrica de baixa tensió

Fonaments de dret:

— LLEI 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives.

— DECRET 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

D'acord amb els fets exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Atorgar a la Sra. [...], NIF [...], una autorització per a instal·lar durant els dies que duri la Gala de les Preses (11 a 14 d'octubre d'enguany) una "Tagada" (olla) de 10x7 metres, al c/ dels Teixos, en el lloc que li indiqui el cap de la brigada municipal supeditada al pagament previ de la taxa per ocupació de la via pública corresponent.

Segon. – Donar trasllat de la present resolució al cap de la brigada municipal per tal que gestioni i assigni l'espai corresponent.

Tercer.- Liquidar en concepte de taxa per ocupació de via pública la suma de **350,00 euros**, d'acord amb el que estableix l'ordenança reguladora de la taxa per ocupació o aprofitament especial de la via pública. **La taxa haurà d'abonar-la el sol·licitant abans de procedir a l'ocupació de la via pública mitjançant ingrés al compte municipal núm. ES77 2100 8184 02 2300033066 (Caixabank) o bé al ES24 0081 7025 59 0001066908 (Banc Sabadell), concepte: "Ocupació de via pública. Gala de les Preses". La tinença del comprovant de transferència és requisit necessari per a poder ocupar la via pública.**

Parada	Ample	Llarg	m2	Total per dia	Dies	Total
Tagada	10	7	70	70,00 €	5	350,00 €
						350,00 €

Quart.- Notificar-ho a l'interessat amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

28.4.- Adquisició d'un programari bàsic AUTOCAD.

I.- En data 26 de setembre de 2024, l'arquitecta adscrita als serveis tècnics municipals ha emès l'informe que reproduït diu:

“Expedient: X2024000924

Subministrament de programari de disseny i dibuix 2D d'Autodesk per l'adquisició d'una llicència d'AutoCAD LT.

[...] Rigol, arquitecta adscrita als serveis tècnics municipals de l'Ajuntament de les Preses, posa de manifest la necessitat de disposar d'un programa de disseny i dibuix 2D per a la correcta realització de les tasques que corresponen al departament de serveis tècnics del present Ajuntament.

PRIMER.- *Vistes les tasques a realitzar per a temes urbanístics i vist els programes de dibuix existents en aquest moment, empreses que ofereixen les eines bàsiques i necessàries per a l'arquitectura i l'urbanisme corresponen als que subministra Autodesk o Bentley. S'ha contactat amb les dues empreses per veure els productes i preus que ofereixen i Autodesk ens ha ofert la possibilitat de provar un programa LT durant un mes, on el resultat ha sigut satisfactori.*

Es fa un recull de les versions i preus:

PROGRAMA	SUBMINISTRAT PER	VERSÍO	PREU ANY (AMB IVA)
AutoCAD	Autodesk	Completa	2.341,35 €
AutoCAD LT	Autodesk	Reduïda però amb les eines bàsiques i necessàries	556,60 €
Microstation	Bentley	Completa	2.918,00 €

Malgrat que la versió LT d'Autodesk és una versió reduïda, s'ha estat provant durant un mes i es considera suficient i amb les eines necessàries per a la realització de les tasques que es duen a terme des de serveis tècnics.

SEGON.- *Es proposa, doncs, l'adquisició d'una llicència d'AutoCAD LT d'Autodesk per un període d'un any, amb possibilitat d'ampliar-ho si passat aquest termini continua sent la millor oferta, o amb la possibilitat de mirar altres opcions passada la data de caducitat de la llicència.*

El cost d'un any de llicència d'AutoCAD LT puja a la quantitat de 556,60 € amb IVA inclòs. Això és el que informo. No obstant això la Corporació acordarà el que estimi pertinent”.

D'acord amb l'informe proposta de necessitat emès, es proposa a la Junta de Govern Local:

Primer.- Considerar suficientment motivada, amb fonament a l'informe emès per l'arquitecta adscrita als serveis tècnics municipals, la necessitat de procedir a l'adquisició d'una llicència d'AutoCAD LT a subministrar per l'empresa d'AUTODESK, S.A, amb NIF A59125229 per un període d'un any, per preu 556,60 € amb IVA inclòs.

Segon.- Adjudicar el referit contracte de subministrament a l'empresa Autodesk.

Tercer. Notificar-ho a la interessada amb indicació dels recursos que corresponguin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

28.5.- Aprovació de l'expedient de contractació, per a la concessió del servei bar-restaurant-cafeteria i punt d'informació a desenvolupar a l'edifici del c/Major 2 de les Preses, en l'espai anomenat "Bar pati de ca les Monges" o "Bar la Plaça".

En relació amb l'expedient relatiu a la contractació per procediment obert de la prestació del servei de bar, restaurant i cafeteria i punt d'informació a desenvolupar a l'edifici del c/Major 2 de les Preses, en l'espai on hi ha ubicat el "Bar la Plaça" o "Pati de ca les Monges", s'emet el següent informe-proposta de resolució, de conformitat amb allò disposat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, amb base als següents,

Antecedents.

1.- Per resolució d'alcaldia de data 26 de setembre de 2024 s'acorda sol·licitar informe a secretaria intervenció relatiu al tipus de contracte a celebrar i el procediment a seguir per a la prestació del servei de bar- cafeteria i punt d'informació a desenvolupar a l'edifici del c/Major, 2 de les Preses, conegut amb el nom de "Bar la Plaça" o "Pati de ca les Monges". En la mateixa resolució s'indica que la retribució per a la prestació del servei de bar, restaurant i cafeteria serà la resultant de la pròpia explotació de l'activitat, a risc i ventura de la persona adjudicatària.

2.- El mateix dia 26 de setembre de 2024 el secretari emet informe indicant que el tipus de contracte a celebrar, tenint en compte la retribució per la prestació del servei de bar, restaurant i cafeteria i punt d'informació serà la resultant de la pròpia explotació de l'activitat, a risc i ventura de l'adjudicatari, és el de concessió/gestió de servei públic. Així mateix informa que tractant-se d'un contracte de gestió/concessió de servei públic queda exclosa la possibilitat de licitar-lo seguint el procediment per a la contractació menor, així com la possibilitat d'utilitzar el procediment obert simplificat, sens perjudici que es pugui tramitar de manera urgent si concorren les circumstàncies previstes a l'article 119 de la LCSP. El secretari proposa com a procediment a seguir, una vegada assenyalada la necessitat de realitzar la contractació de la concessió del servei, el procediment obert.

3- Per resolució d'alcaldia de data 26 de setembre de 2024 s'acorda iniciar l'expedient per a la contractació de la concessió del servei bar-restaurant-cafeteria i punt d'informació a desenvolupar a l'edifici del c/Major 2 de les Preses, en l'espai anomenat bar "Pati de Ca les Monges" o "Bar la Plaça" i ordenar la redacció dels plecs de clàusules administratives particulars, i si convé, de prescripcions tècniques, que han de regir el procés de licitació i el contracte.

En la mateixa resolució s'assenyala: 1r) Que la incoació de l'expedient de contractació obeeix a necessitat de garantir la prestació del servei de bar-cafeteria-restaurant als usuaris de la llar d'avis, i de potenciar aquest espai com a punt de trobada d'activitats juvenils, i de dinamització socio-cultural organitzades pel propi Ajuntament, pel concessionari de l'espai o per les entitats i associacions del municipi (fires, teatre, dansa, música en viu, sardanes, festa major, revetlles, etc.); 2n) Que la tramitació se seguirà

pels procediments d'urgència; 3r) Que l'Ajuntament no disposa dels mitjans materials ni del personal necessari per a prestar el servei, ni contempla en la seva plantilla de personal ni en la relació de llocs de treball aprovada, places per a les tasques pròpies d'aquest servei; 4r) Que no procedeix la divisió en lots atès que hi ha un únic espai on es pot prestar el servei de bar-cafeteria i econòmicament resultaria inviable la seva explotació per una pluralitat de licitadors.

Justificació de la urgència: En data 31 de juliol de 2024 la Junta de Govern Local va veure's compel·lida a declarar RESOLT, per renúncia de la contractista el contracte de concessió del servei de bar, restaurant i cafeteria i punt d'informació a desenvolupar a l'edifici del c/Major 2 de les Preses, en l'espai on hi ha ubicat el "BAR CAFÈ LA PLAÇA". Deixar constància que amb caràcter previ a presentar la renúncia la contractista ja havia tancat de fet aquest espai, de tal manera que el col·lectiu d'usuaris del casal de la gent gran es va veure privat durant setmanes d'un dels seus principals punts de trobada.

Prèviament, també al llarg de l'any 2024, durant el procés de licitació i adjudicació de l'espai per renúncia de l'anterior contractista, el col·lectiu d'usuaris del casal de la gent gran tampoc en va poder fer ús, la qual cosa va generar les lògiques protestes i laments.

La renúncia de la darrera contractista produïda en època estival, va obligar a l'Ajuntament a buscar una solució apressada que va desembocar en la subscripció, amb els qui aleshores eren concessionaris del servei de bar-restaurant de la piscina municipal de les Preses, d'un contracte per temps determinat a l'objecte de garantir la continuïtat de la prestació del servei als usuaris de la llar d'avis i també als visitants del municipi en un dels períodes de màxima afluència de visitants (mesos d'agost, setembre i primera quinzena d'octubre). Aquest contracte finalitzarà el dia 13 d'octubre de 2024.

D'acord amb aquests antecedents es considera d'interès públic fer tot allò possible per no tornar a interrompre la normal prestació del servei de bar-restaurant-cafeteria als usuaris del Casal de la Gent Gran, atès que aquest és un dels seus principals punts de trobada i atès que al llarg de l'any 2024 ja s'han vist privats d'aquest espai en reiterades ocasions com a conseqüència de la seva gestió poc reeixida.

4.- S'ha procedit a la redacció del corresponent Plec de Clàusules Administratives del Contracte i a l'elaboració del corresponent estudi de viabilitat conforme amb l'establert a l'article 285.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

LEGISLACIÓ APLICABLE

La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

- Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 119, 122, 124 i 131 a 158 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

— El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

D'acord amb aquests antecedents es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable procedint la seva aprovació per la Junta de Govern Local per delegació de l'alcalde, conforme amb el que es disposa en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Per això, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, el que subscriu eleva la següent proposta de resolució:

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

Primer. Declarar urgent i aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert per a la concessió del servei bar-restaurant-cafeteria i punt d'informació a desenvolupar a l'edifici del c/Major 2 de les Preses, en l'espai anomenat bar "Pati de Ca les Monges" o "Bar la Plaça".

Segon . Aprovar l'estudi de viabilitat i el Plec de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

Tercer. Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic .

Quart. Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques .

Cinquè. Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

President titular. Albert Danés Casalprim, que actuarà com a President de la mesa.

Presidenta suplent. Eulàlia Figueras i Tortràs.

1r Vocal titular. Rafael Berga Vayreda (Secretari-Interventor de la Corporació).

1r Vocal suplent. Olga Almor Arias (Gestora Administrativa)

2n Vocal titular. Mateu Batallé Canal (tècnic de comunicació)

2n vocal suplent Cèlia Espinós Rigol (serveis tècnics)

Secretari. Jordi Bassagañas Clavaguera (tècnic d'administració digital).

Secretari suplent. Actuarà com a secretari suplent el 1r Vocal suplent o en el seu defecte el 2n vocal suplent.

Resultat: Aprovat per unanimitat

28.6.- Sol·licitud d'una subvenció a l'OSIC per a l'elaboració i execució d'un pla local de foment de la lectura per a l'any 2024.

Antecedents:

Vista la RESOLUCIÓ CLT/961/2024, de 22 de març, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural pel qual s'aproven les bases generals reguladores dels procediments per a la concessió d'ajuts en règim de concurrència, publicada al DOGC núm. 9131 de 27 de març de 2024.

Vista la RESOLUCIÓ CLT/3144/2024, de 27 d'agost, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural pel qual s'aproven les bases específiques que han de regir la concessió de subvencions per a l'elaboració i execució de plans locals i supramunicipals de foment de la lectura, publicada al DOGC núm. 9242 de 5 de setembre de 2024.

Vista la RESOLUCIÓ CLT/3252/2024, de 6 de setembre, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural pel qual s'aprova la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència no competitiva, per a l'elaboració i execució de plans locals i supramunicipals de foment de la lectura per a l'any 2024 (ref. BDNS 784384), publicada al DOGC núm. 9248 de 16 de setembre de 2024.

Vist que el període per presentar les sol·licituds és del 17 de setembre a l'1 d'octubre de 2024.

Vist que l'Ajuntament de les Preses està interessat en dur a terme un pla de foment de la lectura.

Vist que el període per a l'execució de les activitats és de l'endemà de la concessió de la subvenció fins al 31 de desembre de 2025.

D'acord amb els fets exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Sol·licitar una subvenció a l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural (OSIC) de la Generalitat de Catalunya en el marc de la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència no competitiva, per a l'elaboració i execució de plans locals i supramunicipals de foment de la lectura per a l'any 2024 (ref. BDNS 784384), pel màxim import possible.

Segon.- Encomanar i facultar a l'Alcaldia per realitzar totes les gestions necessàries per implementar el present acord.

Resultat: Aprovat per unanimitat

29.0.- Precs i preguntes.

No se'n formulen.

A continuació l'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta.

Albert Danés Casalprim

Rafael Berga Vayreda



Alcalde

Secretari

Signat electrònicament.