



Ajuntament de  
**Les Preses**

## ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 17 D'ABRIL DE 2023

### **Identificació de la sessió:**

Núm. JGL2023000008  
Caràcter: Sessió Ordinària  
Data: 17 d'abril de 2023  
Hora d'inici: 19:30 h  
Hora de fi: 23:29 h  
Lloc: Sala de Junes

### **Hi assisteixen:**

Pere Vila Frigola, Alcalde  
Lluís Guillaumes Picart, Regidor  
Mireia Molas Plana, Regidora  
Josep Maria Cros Roca, Regidor  
Albert Danés Casalprim, Regidor  
Luís Xancó Vilas, Regidor  
Rafael Berga Vayreda, Secretari

### **Amb veu i sense vot:**

Albert Danés Casalprim, Regidor  
Luís Xancó Vilas, Regidor

Una vegada comprovada pel secretari l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passen a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

### **Ordre del dia:**

- 1.- Aprovació de l'acta anterior.
- 2.- Despatx oficial.
- 3.- Comunicacions d'alcaldia.
- 4.- Dació de compte de Decrets d'Alcaldia.
- 5.- Declaració d'arxiu, per caducitat, d'una sol·licitud de llicència urbanística d'obra d'instal·lació fotovoltaica, formulada pel Sr. [...].
- 6.- Declaració d'arxiu per caducitat d'una sol·licitud de llicència urbanística d'obra de nova línia elèctrica formulada per Edistribución Redes Digitales
- 7.- Contractació de l'obra de pavimentació del pati de la brigada.
- 8.- Llicència d'ocupació temporal del domini públic local amb banderoles penjades als fanals d'enllumenat, ESDANSA 2023.
- 9.- Llicència d'ocupació temporal del Parc 1 d'octubre a favor dels alumnes de 5è de l'Escola la Bòbila.
- 10.- Estimació d'una sol·licitud de fraccionament del pagament de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (exercici 2023).
- 11.- Estimació d'una sol·licitud de fraccionament del pagament de l'Impost de Vehicles de



Ajuntament de  
**Les Preses**

Tracció Mecànica (exercici 2023).

12.- Sol·licitud de subvenció a la Diputació de Girona per actuacions municipals per nevades, anualitat 2023.

13.- Subvenció a favor del CF de les Preses (anualitat 2023).

14.- Subvenció a favor de la ONG Health Us Nepal (anualitat 2023).

15.- Subvenció a favor del grup "Els Enfilats" del Centre Cultural de les Preses per a participar a l'Oncotrail 2023.

16.- Punts d'urgència.

16.1.- Aprovació d'expedients de despesa

16.2.- Llicència urbanística d'obra per a la realització d'una escomesa elèctrica per a un edifici en construcció al carrer Orquídia, núm.3.

16.3.- Llicència urbanística d'obra per a l'adequació del local ubicat a la planta baixa de l'edifici del c/ Roure núm. 27 amb destí a una activitat de clínica veterinària.

16.4.- Assabentat de primera utilització i ocupació de l'habitatge (abans cabana) de [...]

16.5.- Modificació de la llicència d'ocupació temporal de diversos espais del Centre d'Empreses a favor de Sonnen Iberica, SLU.

16.6.- Atorgament d'un dret funerari a 50 anys, sobre el nínxol 405 del cementiri de les Preses.

17.- Precs i preguntes.

### **1.0.- Aprovació de l'acta anterior.**

L'alcalde pregunta als assistents si tenen alguna objecció a fer a l'Acta de la sessió ordinària núm. 7/2023, de 3 d'abril, entregada prèviament.

No se'n formulen.

Acte seguit la Junta de Govern Local per unanimitat, ACORDA:

**Únic.-** Aprovar l'Acta de la sessió ordinària núm. 7/2023, de 3 d'abril de 2023.

### **2.0.- Despatx oficial.**

**E2023001354 de 03/04/2023** - La Sra. [...], comunica que ha procedit al desallotjament de l'immoble i que ha fet entrega de les claus (Casa de Colònies). Demana que s'accepti l'entrega de la possessió, es procedeixi a la seva inspecció per comprovar-ne l'estat i es retorni la garantia prestada en el seu dia.

**E2023001364 de 04/04/2023** - MSG OIL, SL presenta documentació i sol·licita l'atorgament d'una concessió demanial de l'estació del servei del carrer Avellana, 14.

**E2023001439 de 06/04/2023** – El Consell Comarcal de la Garrotxa comunica que el seu Consell de Presidència, en data 5 d'abril de 2023, va resoldre aprovar els preus públics corresponents a la prestació del servei de transport escolar no obligatori per al curs

escolar 2023-2024 per import de 135 euros/matins i tarda segons l'informe que consta a l'expedient, en les condicions que consten a l'acord.

**E2023001442 de 06/04/2023** – El Consell Comarcal de la Garrotxa comunica que el seu Consell de Presidència, en data 5 d'abril de 2023, va resoldre modificar el contracte del servei aliè de prevenció de riscos laborals, per la baixa de l'ajuntament de Les Preses.

**E2023001508 de 12/04/2023** – La Generalitat de Catalunya comunica que s'ha publicat al DOGC la convocatòria per atorgar compensacions econòmiques a favor dels ajuntaments perquè abonin retribucions a determinats càrrecs electes locals per a l'exercici de 2023. La data màxima de presentació de sol·licituds finalitza el dia 12 de maig.

### **3.0.- Comunicacions d'alcaldia.**

**11/04/2023** – A les 11 h l'alcalde, el primer tinent d'alcalde i el secretari de la corporació es reuneixen (videoconferència) amb membres d'Euram Garrotxa a les Preses i del Departament d'Indústria de la Generalitat per coordinar la constitució de l'entitat Gestora de l'APEU les Preses. Alhora es va preparar la visita que el sotsdirector general d'inversió industrial, el senyor Jordi Carbonell, faria el dia 17 d'abril.

A les 13:00 hores reunió oberta a la sala de Plens de les Preses, amb el director d'infraestructures de la Generalitat de Catalunya, el Sr. David Prat, assistit de personal de personal tècnic i membres de la consultora Tyspa (encarregada de fer el projecte constructiu de la variant de les Preses). A la reunió hi varen assistir veïns de Codella, representants de la plataforma "Les Preses 2020-2030", representants dels empresaris i dels comerciants, l'alcalde, regidors i serveis tècnics municipals. Durant la reunió es varen tractar les qüestions que preocupen més als veïns a l'objecte que es tinguessin en compte alhora de redactar el projecte constructiu.

**13/04/2023** – L'alcalde assisteix a la junta general de Dinàmig. A la tarda el primer tinent d'alcalde assisteix al consell d'alcaldies celebrat al consell comarcal de la Garrotxa.

**14/04/2023** – El regidor Lluís Guillaumes es reuneix amb el responsable de Sigma el senyor [...], per parlar del Pla Director de l'Aigua de les Preses.

**16/04/2023** – El regidor Albert Danés assisteix a la festa de cloenda de temporada que celebra el CF de les Preses.

**17/04/2023** – El Sr. Jordi Carbonell, sotsdirector general d'inversió industrial de la Generalitat de Catalunya, convidat pel consistori, visita el municipi de les Preses. Reunió amb empresaris (una vintena) a l'equipament municipal Centre d'Empreses, per informar-los de la recent creació de l'Àrea de Promoció Econòmica del Polígon Industrial de les Preses. Posterior dinar al Restaurant can Morera de les Preses. L'alcalde va obsequiar al

sotsdirector amb un exemplar del llibre “Les Preses i la seva gent” de l’Enric Plana. Aquest llibre conté un capítol dedicat al polígon industrial de les Preses.

#### **4.0.- Dació de compte de Decrets d’Alcaldia.**

Vist que l’Alcaldia va dictar els decrets que es relacionen tot seguit:

- **Decret d’Alcaldia núm. 57/2023, de data 31 de març de 2023:** Mitjançant aquest Decret es convoca la sessió ordinària de la Junta de govern de l’Ajuntament prevista per al dia 3 d’abril de 2023, a les 11:00h.
- **Decret d’Alcaldia núm. 58/2023, de data 11 d’abril de 2023:** Mitjançant aquest Decret es designen els membres de la Comissió de la Variant de les Preses i se’ls convida a assistir a una reunió, el dia 11 d’abril de 2023, amb el Director General d’infraestructures de la Generalitat.

D’acord amb els fets exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l’adopció dels següents acords:

**Únic.-** Donar l’assabentat/ratificar si fos necessari els Decrets d’Alcaldia que consten al Llibre de Decrets amb els núms. 57 i 58 corresponents a l’any 2023.

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **5.0.- Declaració d’arxiu, per caducitat, d’una sol·licitud de llicència urbanística d’obra d’instal·lació fotovoltaica, formulada pel Sr. [...].**

##### **Antecedents.**

**Primer.-** En data 26 de juny de 2022, amb registre d’entrada E2022002293, el Sr. [...], DNI [...], sol·licita una llicència urbanística d’obra per a la instal·lació de 48 plaques solars fotovoltaïques sobre 2 cobertes que s’utilitzen de pàrquing i/o emmagatzematge, ubicats al [...].

**Segon.-** En data 21 de setembre de 2022, amb registre d’entrada E2022003267, es rep un informe emès pel Director del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa, del qual es desprèn que no els hi consten antecedents en relació a la preexistència dels dos coberts on es volen col·locar les plaques.

**Tercer.-** En data 3 d’octubre de 2022, amb registre de sortida S2022001714 es requereix a l’interessat perquè acompanyi la documentació (llicència municipal) que va donar lloc a la construcció dels indicats coberts, amb l’avertiment que de no fer-ho, una vegada transcorreguts tres mesos, es produirà la caducitat de l’expedient i l’arxiu de les actuacions, extrem que li serà oportunament comunicat.

**Quart.-** Havent transcorregut tres mesos, la persona requerida no ha acompanyat la documentació sol·licitada.

Resultant d'aplicació als fets exposats els següents,

**Fonaments de Dret:**

Articles 95 i 21 de la Llei 39/2015, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques,

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny de 2019

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, s'emet la següent proposta d'acord:

**Primer.-** Declarar l'arxiu, per caducitat, de l'expedient de llicència urbanística d'obra interessada pel Sr. [...], DNI [...], per a la instal·lació de 48 plaques solars fotovoltaïques sobre 2 cobertes que s'utilitzen de pàrquing i/o emmagatzematge, ubicats al [...].

**Segon.-** Notificar-ho a la interessat, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**6.0.- Declaració d'arxiu per caducitat d'una sol·licitud de llicència urbanística d'obra formulada per EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU, NIF B8284681**

**Antecedents.**

**Primer.-** En data 25 d'agost de 2022, amb registre d'entrada E2022002956, la Sra. [...], DNI [...], en representació de EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES SLU, NIF B82846817, sol·licita una llicència urbanística per a la realització de les obres compreses en el "Projecte nova línia aèria BT a 400v xarxa C.D. EM19446 Q2-S1 per a ampliació de potència al POLÍGON INDUSTRIAL NUM.2, PCL-81.

Segons és de veure del projecte presentat l'obra es descriu de la següent manera:

*"Al Polígon Industrial Num.2, Pcl-81, dins el Terme Municipal de les Preses, s'ha sol·licitat una ampliació de potència, és per aquest motiu que cal la construcció d'una nova línia aèria i d'una nova escomesa B. T.*

*Les obres a realitzar seran:*



Ajuntament de  
**Les Preses**

- Instal·lació de nova escomesa BT.
- Instal·lació de puntalet, a càrrec del client (no objecte d'aquest projecte).
- Nova línia RZ- 4 x 25 Al 0,6/1kV.
- Connexió en línia aèria existent al suport de fusta.

*El traçat de la nova línia i les seves característiques venen detallats en el plànol adjunt.*

*El cable a utilitzar estarà format per 1 circuit RZ-25 Al compost de 3 conductors per fase de 25 mm<sup>2</sup> de secció d'alumini i 1 conductor de 25,0 mm<sup>2</sup> pel neutre, amb aïllament de polietilè reticulat (XLPE) i coberta de Poliolefina ignifugada 0,6 / 1Kv.*

*Tots els treballs seran executats previ acord amb la Cia. i en descàrrec programat de Tensió”.*

**Segon.-** En data 11 d'octubre de 2022 l'arquitecte tècnic assessor municipal emet l'informe que reproduït diu:

*“S'ha presentat un projecte per a una nova línia elèctrica per donar subministrament a una local existent (sense ús específic). Donat que no consta cap expedient a l'Ajuntament de Les Preses per a la col·locació del pal existent a la carretera Vella, ni cap expedient que justifiqui l'ús a que es destina. L'emplaçament té la qualificació de sòl no urbanitzable, Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa. Es per tot això que s'informa desfavorablement la sol·licitud presentada”.*

**Tercer.-** En data 21 d'octubre de 2022 es requereix a EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU, perquè en el termini de 10 dies hàbils esmeni la seva sol·licitud amb l'avertiment que de no fer-ho se la tindrà per desistida de la seva sol·licitud, prèvia resolució expressa a l'efecte. Concretament se la requereix perquè informi sobre la finalitat de l'ampliació de la potència interessada i l'ús al qual es vol destinar immoble receptor d'aquesta ampliació de potència. En el mateix requeriment se la informa que malgrat que el projecte fa referència a una ampliació de potència al polígon industrial, la parcel·la no és urbana, sinó rústica. Tampoc es troba en cap polígon industrial, sinó dintre dels límits del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa.

Resultant d'aplicació als fets exposats els següents,

#### **Fonaments de dret:**

Articles 68, 95 i 21 de la Llei 39/2015, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques,

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta

competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny de 2019

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, s'emet la següent proposta d'acord:

**Primer.-** Declarar l'arxiu, per caducitat, de l'expedient de llicència urbanística d'obra interessada per EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU, NIF B82846817, per a la realització de les obres compreses en el "Projecte nova línia aèria BT a 400v xarxa C.D. EM19446 Q2-S1 per a ampliació de potència al POLÍGON INDUSTRIAL NUM.2, PCL-81.

**Segon.-** Notificar-ho a la interessada, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

## **7.0.- Adjudicació d'un contracte menor d'obra de pavimentació del pati de la brigada.**

### **Antecedents:**

En data 14 de febrer de 2023 l'arquitecte tècnic assessor municipal va emetre l'informe que reproduït diu:

*"[...] arquitecte tècnic assessor de l'Ajuntament de Les Preses, en relació a la contractació de l'obra de formació de pavimentació al pati de la brigada municipal,*

### **INFORMA:**

**1). Necessitat del contracte:** *L'edifici de la brigada municipal situat al carrer Avellana, al costat del Parc Xingurri, en el polígon industrial, disposa d'un gran pati exterior. Per donar solució a l'emmagatzemen dels elements propis de la brigada, s'ha instal·lat un cobert sense tancar. Per tal d'optimitzar l'espai, es considera necessari pavimentar una part del sector del pati amb sauló i la resta en formigó, concretament un sector de 20 x 19 metres o sigui 380 m2.*

### **2) Pressupost de les obres:**

*S'ha demanat un pressupost a les següents empreses:*

<i>Edificacions Coromina, SL</i>	<i>10.640,00 € + IVA</i>
<i>Josep Vilanova, SA</i>	<i>13.300,00 € + IVA</i>
<i>Cros Encofrats SLU</i>	<i>12.768,00 € + IVA</i>

*Els tres pressupostos son equivalents i no hi ha diferències de qualitat o en les característiques tècniques del material a subministrar.*



Ajuntament de  
**Les Preses**

**3) Justificació que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació - L'obra a executar té entitat pròpia i s'esgota en sí mateixa. No requereix d'un projecte d'acord amb les disposicions vigents.**

*D'acord amb aquests antecedents es proposa la realització de l'obra i la seva adjudicació, a l'empresa Edificacions Coromina, SL per un import total de 10.640,00 euros mes IVA, això és, 12.874,40 euros amb IVA".*

#### **Fonaments de dret:**

L'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Considerar justificada la necessitat de contractar l'obra de pavimentació d'una part del patí, del local brigada, amb sauló i la resta en formigó, concretament un sector de 20 x 19 metres, en total 380 m2.

**Segon.-** Adjudicar la realització de l'obra de pavimentació a Edificacions Coromina, SL, NIF B17230129, per un import total de 10.640,00 euros, més IVA, en total 12.874,40 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 9200 62200 "Paviment exterior magatzem brigada municipal". Les obres a executar son les compreses al pressupost de 24 de gener de 2023, aportat per l'empresa adjudicatària, el qual consta a l'expedient.

**Tercer.-** Notificar-ho a l'empresa adjudicatària.

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **8.0.- Llicència d'ocupació temporal del domini públic local amb banderoles promocionals de l'ESDANSA 2023.**

##### **Antecedents:**

En data 11 d'abril de 2023, amb registre d'entrada E2023001474, el Sr. [...], NIF [...], en representació de l'ASSOCIACIÓ CERCLE DE CULTURA TRADICIONAL i POPULAR MARBOLENY, NIF G17201377, comunica que enguany és previst que el festival ESDANSA se celebri del 21 al 27 d'agost de 2023. I sol·licita autorització per col·locar banderoles promocionals del festival del 17 de juliol al 30 d'agost de 2023, a alguns fanals de les Preses:

Carrer de la Fageda (4)  
Ctra. de la parcel·laria (4)  
Av. de la constitució (6)  
C/ Sant Sebastià (3)

C/ Murrià (8) + (7)  
Av. President Tarradellas (3)  
Ctra. Santa Coloma de Farners (21)

Deixar constància que es va autoritzar, a la Fundació Vallviva, la col·locació de banderoles promocionals del festival VALLVIVA en fanals de la C-152 de l'1 de maig al 17 de juliol de 2023.

#### **Fonaments de dret:**

L'article 9 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals aprovat per Decret de 17 de juny de 1955.

Els articles 53.2, 57.2 i 60 del Reglament de Patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

L'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

Els articles 86.2 i 92 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, i sens perjudici que la celebració del festival ESDANSA 2023 precisarà del la corresponent autorització d'activitat extraordinària, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Autoritzar El CERCLE DE CULTURA TRADICIONAL i POPULAR MARBOLENY, perquè pugui col·locar banderoles promocionals del festival ESDANSA 2023 del 18 de juliol al 30 d'agost de 2023 en 56 fanals del municipi ubicats a:

Carrer de la Fageda (4)  
Ctra. de la parcel·laria (4)  
Av. de la constitució (6)  
C/ Sant Sebastià (3)  
C/ Murrià (8) + (7)  
Av. President Tarradellas (3)  
Ctra. Santa Coloma de Farners (21)

**Segon.-** Comunicar al CERCLE DE CULTURA TRADICIONAL I POPULAR MARBOLENY que queda exempt del pagament la taxa, d'acord amb l'article 2. g) de l'Ordenança Fiscal núm. 19, reguladora de les taxes per ocupació o aprofitament especial de l'espai públic.

**Tercer.-** Comunicar al CERCLE DE CULTURA TRADICIONAL I POPULAR MARBOLENY que haurà de posar-se en contacte amb el cap de brigada (tel. 639144922) amb l'antelació suficient per tal que coordini la instal·lació de banderoles.

**Quart.-** Donar trasllat de la present resolució al sol·licitant, a l'àrea de recaptació a efectes de comptabilització de l'exempció aplicada, a l'agutzil i al cap de la brigada municipal.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**9.0.- Llicència d'ocupació temporal del Parc 1 d'Octubre, el dia 21 d'abril de 2023, en favor de l'AFA de l'escola "La Bòbila".**

**Antecedents:**

En data 3 d'abril de 2023, amb registre d'entrada E2023001350 la Sra. [...], DNI [...], en qualitat de membre de l'Associació de Famílies d'Alumnes (AFA) de l'Escola la Bòbila de les Preses, manifesta que els alumnes de 5è d'aquest centre, amb l'objectiu de recollir diners per a finançar les colònies de 6è, estan interessats en vendre coques el dia 21 d'abril de 2023 al Parc 1 d'octubre.

Per aquest motiu demana:

- Poder fer ús del Parc 1 d'octubre de les 16h a les 18h el dia 21 d'abril de 2023.
- 2 taules plegables.
- 2 estovalles per les taules.
- Carpa de 3x3m per si plou el dia de l'activitat.

Deixar constància que hi ha disponibilitat de l'espai i el material en el dia i les hores sol·licitats.

**Fonaments de dret:**

L'article 200 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMLRC) determina que "els béns dels ens locals es classifiquen en béns de domini públic i béns patrimonials", mentre que l'article 218 determina que "la utilització dels béns de domini públic pot adoptar les modalitats d'ús comú general o especial i ús privatiu".

L'article 57.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL), estableix que "l'ús privatiu és el constituït per l'ocupació directa o immediata d'una porció del domini públic, de manera que limiti o exclouï la utilització per part dels altres interessats".

D'acord amb l'article 57.2 del RPEL l'ús privatiu que no comporta la transformació o la modificació del domini públic resta subjecte a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau.

L'article 60 del RPEL determina que correspon a l'Alcaldia l'atorgament de la corresponent llicència. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Estimar la sol·licitud formulada per la Sra. [...], DNI [...], en representació de l'Associació de Famílies d'Alumnes de l'Escola la Bòbila de les Preses i atorgar-li una autorització perquè el dia 21 d'abril de 2023, de les 16h a les 18h, els alumnes de 5è puguin vendre coques al parc 1 d'octubre, a l'objecte de recollir diners per finançar les colònies de 6è.

**Segon.-** Comunicar a la Sra. [...], DNI [...], en representació de l'Associació de Famílies d'Alumnes de l'Escola la Bòbila de les Preses que l'Ajuntament només es compromet a facilitar la utilització de l'espai cedit i no es fa responsable en cap cas de l'activitat que s'hi desenvolupi. L'Ajuntament no es farà responsable dels desperfectes, robatoris o similars, que poguessin afectar el material dels usuaris que es trobin en l'espai cedit durant el període d'autorització d'ús. Correspon a l'organitzador de l'acte o activitat disposar de les corresponents assegurances per cobrir els riscos potencials de responsabilitat civil o d'accidents, que se'n puguin derivar.

**Tercer.-** Comunicar a la Sra. [...], DNI [...], en representació de l'Associació de Famílies d'Alumnes de l'Escola la Bòbila de les Preses que considerant que la cessió d'ús del referit espai ho és amb finalitats d'interès educatiu, social i cultural, queda exempta del pagament del preu públic, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 21, reguladora de preus públics.

**Quart.-** Comunicar a la Sra. [...], DNI [...], en representació de l'Associació de Famílies d'Alumnes de l'Escola la Bòbila de les Preses que d'acord amb allò establert a l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals l'autorització d'ús s'entén sens perjudici de tercers i és essencialment revocable per raons d'interès públic, amb dret a indemnització, si s'escau.

**Cinquè.-** Donar trasllat de la present resolució a la Sra. [...], DNI [...], en representació de l'Associació de Famílies d'Alumnes de l'Escola la Bòbila de les Preses, a l'Escola la Bòbila de les Preses, a l'àrea de recaptació a efectes de recaptació i comptabilització, a l'agutzil i al cap de la brigada municipal per tal que gestioni i assigni l'espai corresponent i faciliti el material demanat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**10.0.- Estimació d'una sol·licitud de fraccionament del pagament de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (exercici 2023).**



1.- En data 12 d'abril de 2023, amb registre d'entrada núm. E2023001505, la Sra. [...], amb NIF núm. [...], en nom propi, sol·licita el fraccionament de les quotes de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM) corresponent a l'exercici 2023, en relació al vehicle amb matrícula [...], per un import total de 136,00€, que es correspon al següent rebut, pendent de pagament:

Rebut inclosos

N. Rebut	Concep.	Imp. Principal	Imp. Recàrrec	Int. Fracc.	Costes	Costes exp.	Rec. Extempor.	Interes. Extempor.	Total
2301001962-000	IVTM	136,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	136,00
	<b>TOTAL</b>	<b>136,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>136,00</b>

**Fonaments de dret:**

1.- Vistos els articles 41.3, 42 i 43.1 de l'Ordenança Fiscal General núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de dret públic, segons els quals:

*“41.3. Com a norma general, i a petició de l'obligat/da tributari, abans de la finalització del període voluntari (per a deutes en període de cobrament voluntari) o en qualsevol moment abans de l'acord d'alienació dels béns embargats (per a deutes en via executiva), es podran atorgar els següents terminis:*

*Terminis:*

	<i>Ajornament</i>	<i>Fraccionament</i>
<i>- deutes entre 150,00 € i 3.000,00 €:</i>	<i>6 mesos</i>	<i>2 terminis</i>
<i>- deutes entre 3.000,01 € i 6.000,00 €:</i>	<i>10 mesos</i>	<i>4 terminis</i>
<i>- deutes superiors a 6.000,00 €:</i>	<i>12 mesos</i>	<i>6 terminis</i>

*- Quan les condicions de capacitat econòmica del sol·licitant ho impedeixin i estiguin degudament justificades, es podran concedir períodes d'ajornament i/o fraccionament diferents dels enumerats anteriorment.”*

*“42.1. Les sol·licituds d'ajornament o fraccionament, que cal presentar a l'Ajuntament o a XALOC, han de contenir, necessàriament, les dades següents:*

*a) Nom i cognoms, raó social o denominació, número d'identificació fiscal i domicili del sol·licitant.*

*b) Deute tributari l'ajornament o fraccionament del qual es demana, indicant-ne l'import, el concepte, la data d'inici del termini d'ingrés voluntari o la referència comptable.*

*Quan es tracti de deutes que s'hagin de satisfer mitjançant autoliquidació s'adjuntarà el model oficial de l'autoliquidació degudament formalitzat.*



- c) Ajornament o fraccionament que se sol·licita.
- d) Motiu de la petició.
- e) Garantia que s'ofereix.
- f) Lloc, data i signatura del peticionari.

2. El sol·licitant pot adjuntar a la seva petició els documents acreditatius o els justificants que consideri adequats per donar suport a la seva sol·licitud.

3. El termini màxim per resoldre les sol·licituds d'ajornament i fraccionament és de 6 mesos. Transcorregut aquest termini sense que hagin estat resoltes de manera expressa, aquelles s'entendran desestimades.

4. Quan la sol·licitud de fraccionament es presenti en període voluntari, si al final d'aquest termini està pendent de resolució, no es dictarà la providència de constrenyiment. Quan es presenti en període executiu, se suspendran cautelarment les actuacions de cobrament fins a la resolució de la sol·licitud.

5. L'atorgament d'un fraccionament no pot comportar la devolució d'ingressos ja recaptats, i aquests tindran sempre la consideració de primer pagament a compte.”

“43.1 Com a regla general, el sol·licitant ha d'oferir una garantia de pagament en forma d'aval prestat per bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats a operar en tot l'Estat, quan l'import del deute tributari per contribuent sigui superior a 3.000,00 € i el termini de pagament sigui superior a 8 mesos.”

Una vegada revisades les dades que consten a l'Ajuntament es considera que la sol·licitud formulada per la Sra. [...], és justificada i ajustada a dret, i es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Estimar la sol·licitud formulada per la Sra. [...] i aprovar el fraccionament de les quotes de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM) corresponents a l'exercici 2023, en relació al vehicle amb matrícula [...], per un import total de 136,00€, en 4 quotes, amb els imports i terminis següents:

Nº Quota	Venciment	Imp. Principal	Interessos	Total quota
1	05/05/2023	34,00	0,00	34,00
2	05/06/2023	34,00	0,00	34,00
3	05/07/2023	34,00	0,00	34,00
4	07/08/2023	34,00	0,00	34,00
<b>TOTAL</b>		<b>136,00</b>	<b>0,00</b>	<b>136,00</b>



**Segon.-** Fer avinent a la sol·licitant que d'acord amb les dades bancàries que consten al Departament de Recaptació, se li carregarà en la data de venciment, l'import de les quotes aprovades.

**Tercer.-** Traslladar el present acord a l'Àrea de Recaptació Municipal als efectes de la seva comptabilització.

**Quart.-** Notificar-ho a la interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **11.0.- Estimació d'una sol·licitud de fraccionament del pagament de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (exercici 2023).**

1.- En data 12 d'abril de 2023, amb registre d'entrada núm. E2023001504, el Sr. [...], NIF núm. [...], en nom propi, sol·licita el fraccionament de les quotes de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM) corresponents a l'exercici 2023, en relació al vehicle amb matrícula [...], per un import total de 211,70€, que es correspon al següent rebut, pendent de pagament:

Rebut inclosos

N. Rebut	Concep.	Imp. Principal	Imp. Recàrrec	Int. Fracc.	Costes	Costes exp.	Rec. Extempor.	Interes. Extempor.	Total
2301000867-000	IVTM	211,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	211,70
<b>TOTAL</b>		<b>211,70</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>211,70</b>

#### **Fonaments de dret:**

1.- Vistos els articles 41.3, 42 i 43.1 de l'Ordenança Fiscal General núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de dret públic, segons els quals:

*"41.3. Com a norma general, i a petició de l'obligat/da tributari, abans de la finalització del període voluntari (per a deutes en període de cobrament voluntari) o en qualsevol moment abans de l'acord d'alienació dels béns embargats (per a deutes en via executiva), es podran atorgar els següents terminis:*

*Terminis:*

	<i>Ajornament</i>	<i>Fraccionament</i>
<i>- deutes entre 150,00 € i 3.000,00 €:</i>	<i>6 mesos</i>	<i>2 terminis</i>
<i>- deutes entre 3.000,01 € i 6.000,00 €:</i>	<i>10 mesos</i>	<i>4 terminis</i>
<i>- deutes superiors a 6.000,00 €:</i>	<i>12 mesos</i>	<i>6 terminis</i>



Ajuntament de  
**Les Preses**

- *Quan les condicions de capacitat econòmica del sol·licitant ho impedeixin i estiguin degudament justificades, es podran concedir períodes d'ajornament i/o fraccionament diferents dels enumerats anteriorment.*"

*"42.1. Les sol·licituds d'ajornament o fraccionament, que cal presentar a l'Ajuntament o a XALOC, han de contenir, necessàriament, les dades següents:*

- a) Nom i cognoms, raó social o denominació, número d'identificació fiscal i domicili del sol·licitant.*
- b) Deute tributari l'ajornament o fraccionament del qual es demana, indicant-ne l'import, el concepte, la data d'inici del termini d'ingrés voluntari o la referència comptable.*  
*Quan es tracti de deutes que s'hagin de satisfer mitjançant autoliquidació s'adjuntarà el model oficial de l'autoliquidació degudament formalitzat.*
- c) Ajornament o fraccionament que se sol·licita.*
- d) Motiu de la petició.*
- e) Garantia que s'ofereix.*
- f) Lloc, data i signatura del peticionari.*

*2. El sol·licitant pot adjuntar a la seva petició els documents acreditatius o els justificants que consideri adequats per donar suport a la seva sol·licitud.*

*3. El termini màxim per resoldre les sol·licituds d'ajornament i fraccionament és de 6 mesos. Transcorregut aquest termini sense que hagin estat resoltes de manera expressa, aquelles s'entendran desestimades.*

*4. Quan la sol·licitud de fraccionament es presenti en període voluntari, si al final d'aquest termini està pendent de resolució, no es dictarà la providència de constrenyiment. Quan es presenti en període executiu, se suspendran cautelament les actuacions de cobrament fins a la resolució de la sol·licitud.*

*5. L'atorgament d'un fraccionament no pot comportar la devolució d'ingressos ja recaptats, i aquests tindran sempre la consideració de primer pagament a compte."*

*"43.1 Com a regla general, el sol·licitant ha d'oferir una garantia de pagament en forma d'aval prestat per bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats a operar en tot l'Estat, quan l'import del deute tributari per contribuïent sigui superior a 3.000,00 € i el termini de pagament sigui superior a 8 mesos."*

Atès que un cop revisades les dades que consten a l'Ajuntament es considera que la sol·licitud formulada pel Sr. [...] és justificada i ajustada a dret.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Estimar la sol·licitud formulada per el Sr. [...] i aprovar el fraccionament de les quotes de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM) corresponents a l'exercici 2023, en relació al vehicle amb matrícula [...], per un import total de 211,70€, en 6 quotes, amb els imports i terminis següents:

Nº Quota	Venciment	Imp. Principal	Interessos	Total quota
1	05/05/2023	35,28	0,00	35,28
2	05/06/2023	35,28	0,00	35,28
3	05/07/2023	35,28	0,00	35,28
4	07/08/2023	35,28	0,00	35,28
5	05/09/2023	35,28	0,00	35,28
6	05/10/2023	35,30	0,00	35,30
TOTAL		211,70	0,00	211,70

**Segon.-** Fer avinent al sol·licitant que d'acord amb les dades bancàries que consten al Departament de Recaptació, se li carregarà en la data de venciment, l'import de les quotes aprovades.

**Tercer.-** Traslladar el present acord a l'Àrea de Recaptació Municipal als efectes de la seva comptabilització.

**Quart.-** Notificar-ho a l'interessat, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

## **12.0.- Sol·licitud d'una subvenció a la Diputació de Girona per dur a terme actuacions municipals per nevades (anualitat 2023).**

Vista l'aprovació definitiva de les bases específiques reguladores de subvencions per a actuacions municipals per nevades, aprovades per la Diputació de Girona, publicades al BOP núm. 93 de 14 de maig de 2020 i la corresponent convocatòria per a l'any 2023 publicada al BOP núm. 60 de 27 de març de 2023.

Atès que l'Ajuntament de les Preses ha hagut d'assumir despeses susceptibles de ser subvencionades, en concret l'escampament de potassa pel municipi per fer front a les glaçades ocorregudes dintre del període subvencionable (de l'1 de novembre de 2022 al 30 de setembre de 2023).

Vist que el termini per a la presentació de sol·licituds es va iniciar el dia 3 d'abril de 2023 i finalitza el dia 5 de maig de 2023.

D'acord amb això exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Sol·licitar una subvenció a la Diputació de Girona per al finançament de despeses suportades per l'escampament i subministrament de potassa, en el marc de la

convocatòria de subvencions per a actuacions per nevades, anualitat 2023, pel màxim import possible.

**Segon.-** Encomanar i facultar a l'Alcaldia per realitzar totes les gestions necessàries per implementar el present acord

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **13.0.-Subvenció a favor del CF de les Preses (anualitat 2023).**

Vist que en el Pressupost de la Corporació de l'exercici 2023, al capítol IV de despeses, hi consta una aplicació pressupostària nominativa per a l'atorgament de subvencions a entitats.

Vista la sol·licitud de subvenció formulada pel CF les Preses, en data 10 d'abril de 2023 (REN núm. E2023001452).

Vista l'existència de crèdit suficient, adequat i contret a l'aplicació pressupostària núm. 3410.48907 del Pressupost de despeses de la Corporació per l'exercici 2023.

Fonaments de dret:

1. L'Article 86 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques regula la possibilitat genèrica (encara que sigui referint-se al supòsit d'acabament convencional dels procediments) d'establiment de convenis entre l'administració pública i subjectes sotmesos al dret privat, sempre que no siguin contraris a l'ordenament jurídic ni tractin de matèries no susceptibles de transacció i que tinguin per objecte la satisfacció de l'interès públic

2. L'article 240.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i article 122.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, quant a la facultat dels ens locals d'aprovar subvencions i ajuts de contingut econòmic a favor d'entitats privades que fan activitats que complementen o supleixen les competències locals, o bé que són d'interès local.

3. D'acord amb l'article 3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (en endavant, LGS) i l'article 2.1 del Reial Decret 887/2006, 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament d'aquesta Llei (en endavant, RGS), les subvencions atorgades per les entitats que integren l'Administració local s'ajustaran a les prescripcions d'aquestes dues normes.

4. L'article 22.1 de la LGS estableix que el procediment ordinari de concessió de subvencions es tramitarà en règim de concurrència competitiva. No obstant, l'apartat 2.a) del mateix article 22 disposa que es podran concedir de forma directa les subvencions

previstes nominativament en els pressupostos de les entitats locals, en els termes recollits en els convenis i en la normativa reguladora d'aquestes subvencions.

5. D'acord amb l'article 28.1 de l'esmentada LGS, els convenis són l'instrument habitual per canalitzar les subvencions previstes nominativament en el pressupostos dels ens locals. Així mateix, l'article 65.3 del RGS disposa que el conveni té el caràcter de bases reguladores de la concessió de la subvenció, i en determina el contingut.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de les Preses i el CF Les Preses que es transcriu a continuació:

**“CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE AJUNTAMENT  
I EL CF LES PRESES**

*Reunits a les Preses, abril de 2023.*

*D'una part:*

*— El Sr. Pere Vila Frigola, alcalde de l'Ajuntament de les Preses, facultat per acord del Ple de data 22 de juny de 2015, en representació de l'Ajuntament de les Preses, amb CIF núm. P1714800H, emplaçat al carrer Major, 2 de les Preses (C.P. 17178).*

*I d'una altra part:*

*— El Sr. Francesc Xavier Colomer Sala, major d'edat, amb DNI núm. [...], G17226317, en qualitat de president de l'associació CF LES PRESES, a la que representa en aquest acte, amb domicili als efectes de notificacions Carrer MURRIÀ 24 de les Preses.*

**CONVENEN**

*Primer.- Que l'associació CF LES PRESES, es compromet a organitzar al llarg de l'any 2023, activitats esportives relacionades amb el futbol, obertes a tothom que s'hi vulgui inscriure, i a tenir cura del manteniment de les instal·lacions esportives municipals ubicades al c/Murrià, del municipi de les Preses.*

*Segon.- L'Ajuntament es compromet a subvencionar aquestes activitats i manteniment amb la quantitat que es detalla a continuació:*

Núm.	SUBVENCIÓ
1	2.500 euros



Ajuntament de  
**Les Preses**

*Tercer.- En els materials de promoció impresos de totes les activitats o projectes inclosos en aquest conveni, s'hi haurà de fer aparèixer el logotip de l'Ajuntament de les Preses, en un lloc visible, o bé s'haurà de citar amb missatges audiovisuals.*

**“AMB LA COL·LABORACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE LES PRESES”**

#### **CONDICIONS ECONÒMIQUES**

*Quart.- Aquesta subvenció anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 3410.48907 del Pressupost de despeses de l'Ajuntament de les Preses.*

*Cinquè.- La subvenció es farà efectiva mitjançant transferència bancària i en qualsevol cas el beneficiari haurà de justificar-la abans del dia 15 de novembre de l'any en curs.*

*Sisè.- L'entitat haurà d'acreditar la realització efectiva de les activitats subvencionades. Aquesta acreditació es farà mitjançant la presentació del certificat i dels justificants (factures i rebuts) com a mínim per un import igual a l'import de la subvenció. La justificació caldrà lliurar-la a l'àrea o departament de Secretaria de l'Ajuntament.*

*Setè.- Si l'entitat subvencionada econòmicament no ha presentat les justificacions sol·licitades, l'entitat no podrà ser beneficiària de cap més transferència corrent o de capital per part de l'Ajuntament de les Preses, ni de cap dels seus organismes autònoms o empreses municipals. Si l'entitat, de forma excepcional, ha rebut un avançament de part de l'import de l'ajut i no justifica la realització de l'activitat, no podrà ser beneficiària de cap més subvenció i s'haurà de sotmetre a un expedient de reintegrament.*

*Vuitè.- La signatura d'aquest conveni suposa l'acceptació de tots els pactes referits en el cos d'aquest document.*

*Novè.- L'import atorgat, en virtut d'aquest conveni, s'aplicarà al finançament d'activitats incloses en l'objecte social que figura en els estatuts de l'entitat.*

**Segon.-** Facultar al Sr. alcalde per a la signatura del present conveni.

**Tercer.-** Publicar la present concessió a la Base de dades nacional de subvencions (BDNS).

**Quart.-** Comunicar aquest acord al Club de Futbol Les Preses.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**14.0.- Subvenció a favor de la ONG Health Us Nepal (anualitat 2023).**

**Antecedents:**

En el Pressupost de la Corporació de l'exercici 2023 al capítol IV de despeses, hi consta una aplicació pressupostària nominativa per a l'atorgament de subvencions en matèria de benefici social.

En data 3 d'abril de 2023, amb registre d'entrada núm. E2023001353 el Sr. [...], NIF [...], en representació de la ONG "Health us Nepal" amb NIF G55301303, ha presentat una sol·licitud juntament amb una memòria d'activitats, interessant l'atorgament d'una subvenció per a la compra de medicaments i equips diversos, a l'objecte d'atendre necessitats sanitàries a la regió de Humla (Nepal).

Vist que amb la sol·licitud acompanya la següent documentació:

- DOC 1. Estatuts de l'Associació. **En poder de l'Ajuntament, sense canvis respecte 2022**
- DOC 2. NIF de la Associació. **En poder de l'Ajuntament, sense canvis respecte 2022**
- DOC 3. Inscripció de l'entitat en l'Ajuntament de Les Preses.
- DOC 4. Compte bancaria de l'Associació. **En poder de l'Ajuntament, sense canvis respecte 2022**
- DOC 5. Pla de Comptabilitat 2022. Balanç de situació.
- DOC 6. Pla de comptabilitat 2022. Pèrdues i guanys.
- DOC 7. Acreditació que han estat justificades les subvencions concedides amb anterioritat a la mateixa Entitat i compromís de comunicar a l'Ajuntament les que s'obtinguin en el futur.
- DOC 8. Acreditació que l'Entitat beneficiària es troba al corrent de les seves obligacions tributàries i de Seguretat Social i amb administracions municipals i supramunicipals. a. Inclou Declaració responsable de no trobar-se en cap dels supòsits de prohibició per a ser beneficiari de les subvencions previstes en els apartats 2 i 3 de l'article 13 de la Llei 38/2003 general de subvencions de 17 de novembre.
- DOC 9. Projecte Health us Nepal 1. 2023
- DOC 10. Certificat de composició de la Junta Directiva

Vist l'interès del consistori en donar suport a les actuacions que du a terme HEALTH US NEPAL.

Vista l'existència de crèdit suficient, adequat i contret a l'aplicació pressupostària núm. 2310.48001 del Pressupost de despeses de la Corporació per l'exercici 2023.

#### **Fonaments de dret:**

Ateses les determinacions dels articles 21, 22, 25 i 72 de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; dels articles 22.2.a), 28 i 30 de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; dels articles 55 i 65 del



Ajuntament de  
**Les Preses**

Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i de l'article 152.2 a) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, aprovat pel Decret 179/1995 de 13 juny, relatives a la concessió directa de subvencions i a les Bases d'execució del Pressupost municipal.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Atorgar, amb càrrec a la següent aplicació del pressupost de despeses, una subvenció de 1.000,00 euros, amb destí al projecte solidari Humla-Nepal per a la compra de medicaments i equips diversos, a l'objecte d'atendre necessitats sanitàries a la regió de Humla (Nepal).

<b>Aplicació pressupostària</b>	<b>Beneficiari</b>	<b>Import</b>
23.2310.48001	HEALTH US NEPAL	1.000,00 €
	<b>TOTAL:</b>	<b>1.000,00 €</b>

**Segon.-** La subvenció es farà efectiva mitjançant transferència bancària.

**Tercer.-** L'entitat haurà d'acreditar la realització efectiva de les activitats subvencionades. Aquesta acreditació es farà mitjançant la presentació dels justificants (factures i rebuts) com a mínim per un import igual a l'import de la subvenció que caldrà lliurar a l'àrea de Secretaria de l'Ajuntament, abans del dia 15 de novembre de 2023.

**Quart.-** Si l'entitat subvencionada econòmicament no ha presentat les justificacions sol·licitades, no podrà ser beneficiària de cap més transferència corrent o de capital per part de l'Ajuntament de les Preses, ni de cap dels seus organismes autònoms o empreses municipals. Si l'entitat ha rebut un avançament de l'import de l'ajut i no justifica la realització de l'activitat, no podrà ser beneficiària de cap més subvenció i s'haurà de sotmetre a un expedient de reintegrament dels diners percebuts.

**Cinquè.-** Publicar aquesta acord a la Base de Datos Nacional de Subvenciones.

**Sisè.-** Comunicar aquest acord a la ONG Health us Nepal, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**15.0.- Subvenció a favor del grup "Els Enfilats" del Centre Cultural de les Preses per a participar a l'Oncotrail 2023.**

En el Pressupost de la Corporació de l'exercici 2023, al capítol IV de despeses, hi consta una aplicació pressupostària nominativa per a l'atorgament de subvencions a entitats amb finalitats socials.

En data 13 d'abril de 2023, amb registre d'entrada E2023001544, el Sr. [...], DNI núm. [...], en representació del CENTRE CULTURAL DE LES PRESES, amb CIF núm. V17214438, ha sol·licitant una ajuda per a participar a l'ONCOTRAIL que es celebrarà els dies 7 i 8 d'octubre de 2023, amb l'objectiu recollir fons per ajudar als malalts de càncer.

Al pressupost municipal hi ha crèdit suficient, adequat i concret per a l'atorgament de la subvenció interessada (crèdit núm. 2310.48003).

Resultant d'aplicació als fets exposats els següents,

#### **Fonaments de dret:**

Ateses les determinacions dels articles 21, 22, 25 i 72 de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; dels articles 22.2.a), 28 i 30 de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; dels articles 55 i 65 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i de l'article 152.2 a) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, aprovat pel Decret 179/1995 de 13 juny, relatives a la concessió directa de subvencions i a les Bases d'execució del Pressupost municipal.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de les Preses i el Grup els Enfilats del Centre Cultural de les Preses que es transcriu a continuació:

#### **CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE AJUNTAMENT I EI CENTRE CULTURAL DE LES PRESES**

Reunits a les Preses, abril de 2023.

D'una part:

— El **Sr. Pere Vila Frigola**, alcalde de l'Ajuntament de les Preses, en representació de l'Ajuntament de les Preses, amb CIF núm. P1714800H, emplaçat al carrer Major, 2 de les Preses (C.P. 17178).

I d'una altra part:

— El **Sr. Jordi Puigvert Curos**, major d'edat, amb DNI núm. [...], en representació del

CENTRE CULTURAL DE LES PRESES, amb CIF núm. V17214438, a la que representa en aquest acte, amb domicili als efectes de notificacions c/Major, 2, 17178 Les Preses.

### **CONVENEN**

**Primer.-** Que els membres de “Els Enfilats” del CENTRE CULTURAL DE LES PRESES es comprometen a participar a l'ONCOTRAIL que es durà a terme els dies 7 i 8 d'octubre de 2023 amb l'objectiu de recollir fons per ajudar als malalts de càncer.

**Segon.-** L'Ajuntament es compromet a subvencionar aquesta activitat amb la següent quantitat:

<b>Núm.</b>	<b>SUBVENCIÓ</b>
1	500,00 euros

**Tercer.-** En els materials de promoció impresos de totes les activitats o projectes inclosos en aquest conveni, hi haurà d'aparèixer el logotip de l'Ajuntament de les Preses, en un lloc visible, o bé s'haurà de citar amb missatges audiovisuals.

### **“AMB LA COL·LABORACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE LES PRESES”**

### **CONDICIONS ECONÒMIQUES**

**Quart.-** Aquesta subvenció anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 2310.48003 del Pressupost de despeses de l'Ajuntament de les Preses.

**Cinquè.-** La subvenció es farà efectiva mitjançant transferència bancària un cop s'hagi justificat la despesa corresponent.

**Sisè.-** L'entitat haurà d'acreditar la realització efectiva de l'activitat subvencionada. Aquesta acreditació es farà mitjançant la presentació dels justificants (factures i rebuts) com a mínim per un import igual a l'import de la subvenció. Aquests justificats (factures i rebuts) caldrà lliurar-los a l'àrea o departament de Secretaria de l'Ajuntament.

**Setè.-** Si l'entitat subvencionada no presenta les justificacions corresponents, no podrà ser beneficiària de cap més transferència corrent o de capital per part de l'Ajuntament de les Preses, ni de cap dels seus organismes autònoms o empreses municipals. Si l'entitat, de forma excepcional, ha rebut un avançament de part de l'import de l'ajut i no justifica la realització de l'activitat, no podrà ser beneficiària de cap més subvenció i s'haurà de sotmetre a un expedient de reintegrament.

**Vuitè.-** La signatura d'aquest conveni suposa l'acceptació de tots els pactes referits en el cos d'aquest document.

**Novè.-** L'import atorgat, en virtut d'aquest conveni, s'aplicarà al finançament d'activitats incloses en l'objecte social que figura en els estatuts de l'entitat.

Les Preses, abril de 2023.

Per l'Ajuntament  
ALCALDE

Per l'associació  
REPRESENTANT"

**Segon.-** Facultar al Sr. alcalde per a la signatura del present conveni.

**Tercer.-** Publicar la present concessió a la Base de dades nacional de subvencions (BDNS).

**Quart.-** Comunicar-ho a l'interessat amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **16.0.- Punts d'urgència.**

Per unanimitat dels assistents s'acorda incloure en l'ordre del dia els següents punts d'urgència.

#### **16.1.- Aprovació d'expedients de despesa.**

Vista la relació de despeses (exp. núm. X2023000428) que es detalla a la relació comptable.

Vist que les factures han estat conformades pel personal i/o regidors/es, autoritzades pels regidors/es i conformades pel regidor d'Hisenda.

Vista l'existència de la corresponent consignació pressupostària.

Ateses les determinacions dels articles 184.1 i 185 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals (TRLHL) i de l'article 52 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei estatal 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes locals, en matèria de pressupostos.

Davant d'això exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents, acords:

**Primer.-** Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de la relació de despeses adjunta (relació comptable número O/2023/7) que suma la quantitat de **51.187,14 euros** (cinquanta-un mil cent vuitanta-set euros amb catorze cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2023.

**Segon.-** Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de les retribucions ordinàries del personal del mes d'ABRIL (X2023000117) que suma la quantitat de **31.555,88 euros** (trenta-un mil cinc-cents cinquanta-cinc euros amb vuitanta-vuit cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2023.

**Tercer.-** Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de la Quota de la Seguretat Social del mes de MARÇ (X2023000230) que suma la quantitat de **11.948,62 euros** (onze mil nou-cents quaranta-vuit euros amb seixanta-dos cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2023.

**Quart.-** Fer constar que hi ha hagut reintegraments per import de **78,40 euros** (setanta-vuit euros amb quaranta cèntims d'euro) a favor d'aquest Ajuntament.

**Cinquè.-** Expedir les corresponents ordres de pagament contra la Tresoreria municipal en favor de les persones interessades que es detallen a les relacions de referència, d'acord amb la previsió i disponibilitats de la Tresoreria.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **16.2.- Llicència urbanística d'obra per a la realització d'una escomesa elèctrica per a un edifici en construcció al carrer Orquídia, núm.3.**

En data 16 de febrer de 2023, amb registre d'entrada núm. E2023000711, la Sra. [...], DNI [...], raó social INGENIEROS EMETRES SLP, NIF B60626397, en representació d'EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES SLU, NIF B82846817, sol·licita una autorització per a la obertura i reposició de 2 metres de rasa per a una estesa d'una nova línia elèctrica de baixa tensió subterrània i la instal·lació d'una nova caixa B.T. per a un nou subministrament al carrer Orquídia, núm. 3 de Les Preses.

Amb la sol·licitud acompanya:

- Projecte Tècnic de les obres a realitzar signat per l'Enginyera Tècnica industrial [...] i visat pel Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Girona amb núm. 23000388 de data 14.02.2023.

Les obres a realitzar consisteixen en:

- Instal·lació de nova caixa B.T.
- Obertura i reposició de 2m de rasa per vorera i estesa de nova línia subterrània de 10m.
- Nova línia XZ1-240 Al 0,6/1kV entrada/sortida a nova caixa B.T.
- Seccionar i fer empalmaments en línia subterrània existent.

El traçat de la nova línia i les seves característiques venen detallats en el plànol incorporat al projecte. El cable a utilitzar estarà format per 2 circuits XZ1-240 compost de 3 conductors per fase de 240 mm<sup>2</sup> de secció d'alumini i 1 conductor de 150 mm<sup>2</sup> pel neutre, amb aïllament de polietilè reticulat (XLPE) i coberta de Poliolefina ignifugada 0,6 / 1kV. Tots els treballs seran executats previ acord amb la Cia. i en descàrrec programat de tensió.

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic assessor municipal en data 21 de febrer de 2023.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 17 d'abril de 2023.

L'actuació té lloc en sòl urbà, en zona densificació urbana, clau 6.1. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és de caràcter públic (vorera) i privat.

El cost estimat de les obres, segons és de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 1.188,58 euros als efectes de càlcul de la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions i Obres (ICIO).

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny de 2019.

D'acord amb això exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Atorgar una llicència urbanística d'obra a EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES SLU, NIF B82846817, per a la construcció d'una nova línia subterrània de B.T. per tal de donar subministrament a l'edifici del carrer Orquídia, núm 3. L'obra s'haurà d'ajustar al projecte Tècnic d'obres signat per l'Enginyera Tècnica industrial [...] i visat pel Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Girona amb núm. 23000388 de data 14.02.2023, així com a la resta de documentació acompanyada per l'interessat i a les condicions generals que es transcriuen al punt sisè de la present resolució.

**Segon -** Advertir a l'interessat que una vegada comunicada la llicència, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

**Tercer.-** Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.



Ajuntament de  
**Les Preses**

**Quart.-** Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos a partir de la data de notificació d'aquesta llicència, i que el termini per acabar les obres serà d'un (1) mes a partir de l'inici de l'obra.

**Cinquè.-** Advertir a l'interessat que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

**Setè.-** Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

**1-** La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial i privada.

**2-** L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

**3-** El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la seva notificació a l'interessat llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

**4-** Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se.

**5-** La Junta de Govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més **pròrrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

**6-** El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la **vorera**, segons el model, rasant i amplada que figura a la corresponent ordenança reguladora de la zona. En cas de construir-se un **gual** per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de sol·licitar l'oportuna llicència.

**7-** Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi **d'ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal. **Restà prohibit realitzar les obres en dies festius (dissabtes i diumenges) i durant la celebració de festes locals (Del Roser, Gala de les Preses, festival Esdansa, Nadal i reis).**

**8-** El davant de la casa o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un **clos de protecció**, de fusta, maó o metàl·lic, que no impedeixi el trànsit públic. Les **bastides** hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes en la legislació vigent.



Ajuntament de  
**Les Preses**

**9-** El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

**10-** L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

**11-** Una vegada acabada l'obra l'interessat en el termini legal, haurà d'efectuar la corresponent **declaració d'alta** o variació de les condicions físiques de la finca, a efectes de la seva tributació en al **contribució** per riquesa urbana.

**12-** La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** i activitats als quals es destini l'immoble construït.

**Setè.-** Liquidar l'import de **53,28 €** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i "impost sobre construccions, instal·lacions i obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 5".

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **16.3.- Llicència urbanística d'obra per a l'adequació del local ubicat a la planta baixa de l'edifici del c/ Roure núm. 27 amb destí a una activitat de clínica veterinària.**

En data 28 de febrer de 2023, amb registre d'entrada E2023000862 l'arquitecta tècnica [...], DNI [...], en representació de la Sra. [...], DNI [...] sol·licita una llicència urbanística d'obra per a l'adequació del local ubicat a la planta baixa de l'edifici del c/ Roure núm. 27 amb destí a una activitat de clínica veterinària. Amb la sol·licitud acompanya un projecte tècnic signat en data 28 de febrer de 2023, per la mateixa Sra. [...],

Descripció de l'obra.

La promotora de l'obra preveu desenvolupar una nova activitat de clínica veterinària, és a dir, conjunt de dependències i serveis destinats a l'atenció i tractament (preventiu i curatiu) d'animals domèstics que puguin requerir cures de primera necessitat, anàlisis i cirurgies majors, etc. L'establiment disposarà de recepció i/o sala d'espera, dues sales de consulta, sala d'operacions, sala polivalent amb equipament de laboratori, sala d'hospitalització de malalties infeccioses, sala de radiodiagnòstic, perruqueria, botiga i bany accessible per a tot tipus de persones.

El local, amb una antiguitat de més de 30 anys, té una geometria rectangular amb una superfície total construïda d'aprox. 165,00 m2. L'establiment s'ha d'adequar totalment per adaptar-lo a les noves necessitats i a la posada en funcionament de la nova activitat de clínica veterinària havent-se de realitzar obres interiors consistents en: desmuntatge

d'instal·lacions d'aigua, electricitat i fusteria, enderrocs, creació d'obertures i divisions interiors, fusteria interior i exterior, i adequació les instal·lacions d'aigua, electricitat.

En data 6 d'abril de 2023 l'arquitecta tècnica [...] acompanya:

- Document acreditatiu de la representació amb que manifesta actuar.
- Full d'assumeix de la direcció d'execució obra.

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic assessor municipal en data 13 d'abril de 2023, segons el qual no s'afecten elements estructurals ni la configuració arquitectònica. L'ús sanitari (modalitat de dispensari en planta baixa), està admès en la reglamentació d'usos de la zona en densificació urbana a l'article 64.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 14 d'abril de 2023, en el qual deixa constància que l'activitat quedarà subjecte al règim de comunicació havent de sol·licitar un informe sobre el compliment de la normativa vigent en matèria d'incendis.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació té lloc en sòl urbà, en zona de densificació urbana, clau 6.1. Entre les condicions d'ús, l'article 64.2 s'inclou l'ús sanitari (en planta baixa).

El cost estimat de les obres, segons és de veure del pressupost aportat per la interessada és de 44.404,71 euros als efectes de càlcul de la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions i Obres (ICIO).

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny de 2019

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

**Primer.-** Atorgar una llicència urbanística d'obra a la Sra. [...], DNI [...], representada per la Sra. [...], DNI [...], per a l'adequació del local ubicat a la planta baixa de l'edifici del c/ Roure núm. 27 amb destí a una activitat de clínica veterinària, la qual s'haurà d'ajustar al projecte tècnic, acompanyat, signat en data 28 de febrer de 2023, per la mateixa Sra. [...],

i a les **condicions** de l'informe tècnic municipal que es transcriuen al punt sisè de la present resolució.

**Segon.-** Advertir a la interessada que, una vegada comunicada la llicència, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

**Tercer.-** Fer avinent a la interessada que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

**Quart.-** Comunicar a la interessada que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos a partir de la data de notificació d'aquesta llicència, i que el termini per acabar les obres serà d'un (1) any a partir de l'inici de l'obra.

**Cinquè.-** Advertir a la interessada que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

**Sisè.-** Advertir que les condicions especials de la present llicència d'obra, són les següents:

- *Aquesta llicència no autoritza a iniciar una activitat de clínica de clínica veterinària. L'activitat a desenvolupar quedarà subjecte al règim de comunicació havent de sol·licitar un informe sobre el compliment de la normativa vigent en matèria d'incendis.*

**Setè.-** Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

**1-** La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial i privada (**la construcció es troba subjecte a un règim de propietat horitzontal**).

**2-** L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

**3-** El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la seva notificació a l'interessat llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

**4-** Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se.

**5-** La Junta de Govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més **pròrrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i



Ajuntament de  
**Les Preses**

s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

**6-** El sentit d'obertura de les portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podrà envair l'espai destinat a voreres o calçada de la via pública.

**7-** Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal. **Rest a prohibit realitzar les obres en dies festius (dissabtes i diumenges) i durant la celebració de festes locals (Del Roser, Gala de les Preses, festival Esdansa, Nadal i reis).**

**8-** El davant de la casa o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un **clos de protecció**, de fusta, maó o metàl·lic, que no impedeixi el trànsit públic. Les **bastides** hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes en la legislació vigent.

**9-** El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

**10-** L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

**11-** Una vegada acabada l'obra l'interessat en el termini legal, haurà d'efectuar la corresponent **declaració d'alta** o variació de les condicions físiques de la finca, a efectes de la seva tributació en al **contribució** per riquesa urbana.

**12-** La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

**Setè.-** Liquidar l'import de **1.468,33 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6

Resultat: Aprovat per unanimitat

**16.4.- Assabentat de primera utilització i ocupació de l'habitatge (abans cabana) de [...],**

En data 6 d'abril de 2023, amb registre d'entrada E2023001434, l'arquitecta [...], DNI [...], en representació del Sr. [...], DNI [...], presenta el certificat de final d'obra corresponent a la legalització de l'habitatge situat a la cabanya de [...] ([...]), al municipi de Les Preses, segons llicència urbanística d'obra atorgada en el curs de l'expedient X2022000153.

Amb la comunicació acompanya:

- Certificat de final d'obra i d'habitabilitat visat i signat per l'Arquitecte Director d'obra, el Sr. [...], i per el Director de l'execució de l'obra, el Sr. [...], conforme al qual, l'execució material de l'obra ressenyada ha estat realitzada sota la seva direcció, havent controlat quantitativament i qualitativament la construcció i la qualitat d'allò que s'ha edificat d'acord amb el projecte, la documentació tècnica que el desenvolupa i les normes de bona construcció.
- Que l'habitatge construït reuneix els requisits mínims d'habitabilitat.

En data 14 d'abril de 2023 l'expedient ha estat informat favorablement per l'arquitecte tècnic assessor municipal. El tècnic informa que:

- L'edifici esta construït segons la llicència amb expedient: X2022000153
- L'obra esta acabada, amb data de finalització de 16 de desembre de 2013. Amb certificat final d'obra de data 9 de març de 2023 visat pel col·legi d'Arquitectes i Aparelladors de Girona.
- S'ha comprovat que s'ha tramitat l'alta de la nova construcció al Cadastre.

Resultat d'aplicació als fets exposats els següents,

#### **Fonaments de dret:**

Article 187 bis. b) del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, el qual disposa que està subjecte a comunicació prèvia la primera utilització i ocupació dels edificis.

Article 75 del DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, el qual disposa:

Primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions

75.1 Per a la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions a què fa referència l'article 71.1.a), la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'administració que va atorgar la llicència urbanística corresponent. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres, en què han de constar els fets següents:

a) Data de finiment de les obres.

b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada.

c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

75.2 Només es pot utilitzar i ocupar l'edifici o la construcció de què es tracti després que hagi transcorregut el termini d'un mes des de la presentació de la comunicació i el certificat a què fa referència aquest article o, si s'escau, de l'esmena de la comunicació o l'aportació dels documents requerits, sense que l'administració atorgant hagi manifestat la disconformitat de les obres executades amb el projecte tècnic autoritzat i les condicions de la llicència urbanística atorgada.

De conformitat amb aquests antecedents, i una vegada valorades les actuacions practicades a l'expedient, no s'aprecia cap circumstància contrària a la primera utilització i ocupació del referit habitatge.

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Prendre raó, en virtut de la comunicació formulada per l'arquitecte [...], DNI [...], en representació del Sr. [...], DNI [...], de la finalització de l'obra de construcció, així com de la primera utilització i ocupació de l'habitatge unifamiliar aïllat situat a la cabanya de [...] ([...]), al municipi de Les Preses, segons llicència urbanística d'obra atorgada en el curs de l'expedient X2022000153.

**Segon.-** Liquidar l'import de 75,00 euros en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13".

**Tercer.-** Comunicar-ho a l'arquitecte [...] DNI [...], en representació del Sr. [...], DNI [...], amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**16.5.- Resolució d'una llicència d'ocupació temporal de diversos espais del Centre d'Empreses i renovació d'una llicència d'ocupació temporal.**

**Antecedents:**

1.- En data 28 de juliol de 2022, l'Ajuntament de les Preses i WEBATT ENERGIA, SL, NIF B5529619, posteriorment denominada SONNEN IBERICA, SLU, van subscriure un conveni per a la regulació de la llicència d'ocupació temporal de diversos espais de

l'equipament municipal anomenat Centre d'Empreses situat al polígon industrial, al carrer del Centre d'Empreses, 1-7 (referència cadastral [...]).

En virtut d'aquell conveni l'Ajuntament de les Preses, va atorgar a WEBATT ENERGIA, SL, una llicència d'ocupació temporal, prorrogable, per a l'ús privatiu dels següents espais, d'acord amb les condicions establertes en el conveni:

- Despatx núm. 3
- Despatx núm. 5
- Sala de tècnics
- Nau 2

2.- En data 12 d'abril de 2023, amb registre d'entrada E2023001498, SONNEN IBERICA, SLU, NIF núm. B55296198, comunica per escrit la seva voluntat de resoldre parcialment, amb efectes a 31 de març de 2023, la llicència d'ocupació temporal indicada, mantenint únicament l'ocupació de la Nau 2. En la instància deixa constància que en data 31/03/2023 ja havia comunicat la seva voluntat de deixar lliures els despatxos núms. 3 i 5, així com la Sala de Tècnics, procedint a la devolució de les claus respectives, extrems ambdós que han sigut corroborats.

D'acord amb això exposat demana es deixi sense efecte el rebut girat per l'Ajuntament en concepte de preu públic corresponent al mes d'abril de 2023, que afecta els 4 espais, i se'n lliuri un de nou, únicament en relació a l'ocupació de la Nau 2.

Resultant d'aplicació als fets exposats els següents fonaments de dret:

#### **Fonaments de dret:**

Article 218.4 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal de Catalunya i 57 i concordants del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Estimar la sol·licitud formulada per SONNEN IBERICA, SLU amb NIF núm. B55296198, i declarar resolta, per mutu acord, la llicència municipal d'ocupació temporal conferida a SONNEN IBERICA, SLU (abans WEBATT ENERGIA, SL), en relació als següents espais del Centre d'Empreses, amb efectes a partir del dia 31/03/2023.

- Despatx núm. 3
- Despatx núm. 5
- Sala de tècnics.

**Segon.-** Deixar sense efecte el rebut núm. 2344000070 d'import 567,11 euros (IVA inclòs) girat per l'Ajuntament en concepte de preu públic corresponent al mes d'abril de 2023, que afecta els següents 4 espais.

- Despatx núm. 3
- Despatx núm. 5
- Sala de tècnics
- Nau 2

**Tercer.-** Atorgar a SONNEN IBERICA, SLU amb NIF núm. B55296198, una nova llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu de la NAU 2, ubicada al Centre d'empreses de les Preses (equipament municipal per a la promoció econòmica del municipi), emplaçat al carrer Centre d'Empreses, 1-7 de les Preses (CP 17178), amb destí a una activitat de magatzem. La durada d'aquesta llicència d'ocupació temporal ho serà fins al dia 31 de desembre de 2023, amb opció de prorrogar-la anualment, si hi ha mutu acord de les parts.

**Quart.-** Aprovar i requerir a SONNEN IBERICA, SLU amb NIF núm. B55296198, per a la signatura del corresponen "Conveni regulador de la llicència d'ocupació temporal de la Nau 2 del Centre d'Empreses", annex.

**Cinquè.-** Comunicar-ho als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització o efectes oportuns.

**Sisè.-** Notificar-ho a l'interessat, amb indicació dels recursos que procedeixin

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **16.6.- Atorgament d'un dret funerari a 50 anys, sobre el nínxol 405 del cementiri de les Preses.**

1.- En data 13 d'abril de 2023, amb registre d'entrada E2023001517, el Sr. [...], amb NIF [...], raó social BESORA, SLU, amb B17060377, en representació del Sr. [...], amb NIF [...], comunica que per raó de la defunció del Sr. [...], el seu principal té interès en adquirir un dret funerari a 50 anys sobre el nínxol número 405 del cementiri de Les Preses. Demana que la carta de pagament es faci a nom de FUNERAL PARTNER, SL, C/ Juan Esplandiú, 11 2n de Madrid, amb NIF núm. B85062008, essent el titular d'aquesta sepultura el fill del finat: [...], [...], 17178 LES PRESES, [...].

2.- El mateix dia 11 d'abril de 2023, s'informa per telèfon al Sr. [...] que atesa la urgència de la situació poden fer ús del referit nínxol 405, per portar a terme la inhumació del Sr. [...].

3.- Vist que en data 11 d'abril de 2023, FUNERAL PARTNER SL va pagar l'import de 15,00€ de la liquidació núm. 2306000019, en concepte del dret funerari del Sr. [...].



Ajuntament de  
**Les Preses**

4.- Deixar constància que el cementiri és de propietat municipal no podent-se vendre nínxols, sinó drets funeraris en règim de concessió i per un període màxim de 50 anys, sens perjudici que puguin ser renovats.

#### **Fonaments de dret:**

Vist l'article 6 de l'Ordenança fiscal núm. 15, reguladora de la "Taxa per a la prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caracter local" segons els quals:

#### **"Article 6 – Quota tributària**

1.- *l'Import de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:*

- a) *Cànon d'adquisició de nínxols a 50 anys (zona ampliació del cementiri): 895,00€*
- d) *Expedició de títols funeraris: 6,00€*
- e) *Dret funerari: 15,00€*
- f) *Conservació anual del Cementiri: 15,00€*

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Atorgar, al Sr. [...], amb NIF [...], un dret funerari en règim de concessió per un període màxim de 50 anys, sobre el nínxol número 405 del Cementiri municipal de Les Preses, amb efectes a partir del dia 11 d'abril de 2023.

**Segon.-** Comunicar al Sr. [...], mitjançant el Sr. [...], amb NIF [...], raó social BESORA, SLU que la taxa anual de conservació del Cementiri municipal corresponent al nínxol número 405 es carregarà al seu compte bancari. Així mateix comunicar-li que podrà passar a recollir, per l'Àrea de Recaptació municipal de l'Ajuntament, el títol funerari del nínxol 405.

**Tercer.-** Aprovar la liquidació núm. 2306000021 a nom de FUNERAL PARTNER, SL, amb NIF núm. B85062008, per un import total de **901,00€** en concepte de la taxa de titularitat del nínxol número 405 (895,00€) i de la taxa de (6,00€) en concepte d'expedició del corresponent títol funerari. Comunicar-ho a l'Àrea de Recaptació per deixar-ne constància al Padró fiscal d'Arbitris per a l'any 2023.

**Quart.-** Notificar-ho al Sr. [...], raó social BESORA, SLU, en representació del Sr. [...], juntament amb les liquidacions que corresponguin, en concepte de cànon d'adquisició i expedició de títol funerari.

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **17.0.- Precs i preguntes.**



No se'n formulen.

A continuació l'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta.

Pere Vila Frigola  
Alcalde

Rafael Berga Vayreda  
Secretari

Signat electrònicament.