



Ajuntament de  
**Les Preses**

**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL  
DEL DIA 19 D'OCTUBRE DE 2023**

**Identificació de la sessió:**

Núm. JGL2023000018  
Caràcter: Sessió Ordinària  
Data: 19 d'octubre de 2023  
Hora d'inici: 18:15 h  
Hora de fi: 19:56 h  
Lloc: sala de juntes

**Hi assisteixen:**

**Amb veu i vot:**

Albert Danés Casalprim, Alcalde  
Lluís Guillaumes Picart, Regidor  
Eulàlia Figueras Tortras, Regidora  
Ferran Pagès Roquer, Regidor

**Amb veu i sense vot:**

Estel Muntada Pujiula, Regidor/A  
Laura Ramírez Gómez, Regidor/A

**Secretari:**

Rafael Berga Vayreda.

**Desenvolupament de la sessió.**

Una vegada comprovat pel secretari l'existència del "quòrum" necessari perquè pugui ser iniciada es passen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

**Ordre del dia:**

- 1.- Aprovació de l'acta anterior.
- 2.- Despatx oficial.
- 3.- Comunicacions d'alcaldia.
- 4.- Dació de compte de Decrets d'Alcaldia.
- 5.- Assabentat d'obra consistent en col·locar una tanca al jardí posterior de l'habitatge situat a la [...].
- 6.- Assabentat d'una obra d'ornamentació de la façana de la nau situada a la ctra. de la Parcel·laria, núm.20.
- 7.- Assabentat de baixa d'una activitat de venda de mobiliari duta a terme per RESINAS OLOT, SL, a la carretera del Corb, 2 BL: P3 Porta 2.
- 8.- Renovació del permís d'abocament d'aigües residuals al sistema públic de sanejament,



Ajuntament de  
**Les Preses**

en favor de l'empresa OLOT MOTOR SL – Ctra. d'Olot, 26.

9.- Renovació del permís d'abocament d'aigües residuals al sistema públic de sanejament, en favor de l'empresa TALLERS CASOAL SL – Carrer l'Avellana, 3.

10.- Llicència d'ocupació temporal de l'aula 5 del Centre Cultural de les Preses per dur-hi a terme un taller de bonsais durant el curs 2023/2024.

11.- Llicència d'ocupació temporal de diversos espais per dur a terme el Festival Botafoc i aprovació d'un ajut a l'entitat organitzadora.

12.- Atorgament d'una subvenció al Club Patinatge Artístic Olot per a l'any 2023.

13.- Atorgament d'una subvenció a favor de l'associació juvenil Klyngh Teatre (anualitat 2023).

14.- Aprovació de la pròrroga i modificació del conveni de col·laboració amb la Diputació de Girona per facilitar el pagament de les taxes derivades de la inserció d'anuncis en el Butlletí Oficial de la Província.

15.- Liquidació d'un Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (plusvàlua) per la transmissió de la finca ubicada al [...] de les Preses.

16.- Exempció del pagament de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica, en relació al vehicle amb matrícula [...]RC.

17.- Punts d'urgència.

17.1.- Aprovació de l'expedient de contractació administrativa de l'obra d'instal·lació de plaques fotovoltaïques al Centre Cultural.

17.2.- Pròrroga d'una autorització temporal d'explotació d'una activitat de Casa de Colònies.

17.3.- Aprovacions d'expedients de despesa.

17.4.- Assabentat de 1<sup>a</sup> utilització i ocupació de tres habitatges construïts al carrer Orquídia, núm. 3.

18.- Precs i preguntes.

### **1.0.- Aprovació de l'acta anterior.**

L'alcalde pregunta als assistents si tenen alguna objecció a fer a l'Acta de la sessió ordinària núm. 17/2023, de 5 d'octubre, entregada prèviament.

No se'n formulen.

Acte seguit la Junta de Govern Local per unanimitat, ACORDA:

**Únic.-** Aprovar l'Acta de la sessió ordinària núm. 17/2023, de 5 d'octubre.

### **2.0.- Despatx oficial.**

**E2023003720 de 09/10/2023** – L'AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA reitera que el municipi de les Preses incompleix les dotacions màximes de consum d'aigua potable.

**E2023003737 de 10/10/2023** – L'Associació Catalana de Municipis i Comarques recorda que la Llei 2/2023, de 20 de febrer, estableix que totes les administracions locals han de disposar de sistemes interns d'informació que incorporin un canal d'alertes i articulin mesures de protecció de les persones alertadores. L'entrada en vigor per als municipis de menys de 10.000 habitants serà el dia 1 de desembre de 2023. Per facilitar el compliment

de la Llei posa a disposició dels ens locals un model tipus d'instrucció i un model tipus de reglament de funcionament del sistema intern d'informació que adjunta a la comunicació.

**E2023003766 de 13/10/2023** – La Direcció General d'Administració Local proposa la concessió d'una subvenció d'import 35.000 euros per a la millora de la pista de tennis, piscina i protectors esportius (Subvenció de projectes per a la millora d'infraestructures o equipaments de pràctica esportiva per a municipis de fins a 2.000 habitants)

**E2023003773 de 16/10/2023** – L'ACA comunica que ha rebut la sol·licitud i informe de tractament desagregat dels volums industrials de Les Preses. Manifesta que és pertinent que Les Preses declari separatament els volums industrials lliurats a xarxa i en conseqüència en breu habilitaran perquè es puguin introduir per separat aquestes dades al Visor de la Sequera (Visseq).

**E2023003780 de 16/10/2023** – La Direcció General d'Ecosistemes Forestals i Gestió del Medi comunica que el tràmit per comunicar la crema de restes vegetals ja està obert. El període de comunicació per fer focs d'esbarjo i crema de restes vegetals agrícoles és entre el 16 d'octubre i el 14 de març

**E2023003835 de 18/10/2023** – Comunicació del Departament de Cultura informant que han inscrit al Catàleg del Patrimoni Cultural Català les CONSTRUCCIONS DE PEDRA SECA AL PARC DE LA PEDRA TOSCA del municipi de les Preses amb el número 16018-I. Per tal de poder identificar cadascun dels elements protegits, necessiten que se'ls hi faci arribar una fitxa de cada element amb la següent informació: les coordenades, la descripció i imatges. Pel que fa a la protecció de la resta d'elements que comprenen el PARC DE LA PEDRA TOSCA consideren que no són competència de la llei 9/93, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català.

### **3.0.- Comunicacions d'alcaldia.**

L'alcalde ha fet arribar una carta d'enhorabona al concessionari de cotxes, Aura Motor ubicat a les Preses per haver estat guardonat per Toyota Motor Europe (TME) amb el Premi Ichiban 2022 en reconeixement a les seves vendes i el tracte als clients.

**05/10/2023** – L'alcalde, es reuneix amb membres de la junta gestora de l'APEU de les Preses.

**06/10/2023** – L'alcalde, juntament amb el regidor Lluís Guillaumes es reuneixen amb el l'enginyer de camins [...], per parlar del projecte de la variant.

**10/10/2023** – L'alcalde i el regidor Lluís Guillaumes es reuneixen amb el senyor [...] per parlar de la implantació de càmeres de seguretat al polígon industrial de les Preses. A la tarda, l'alcalde va rebre la visita del diputat de la Diputació de Girona, el senyor Alfons Casamajor. Es van tractar temes de mobilitat i xarxa viària.



**11 al 15 d'octubre** – L'alcalde i els regidors de la corporació van participar en diferents actes i activitats programats amb motiu de la Gala de les Preses 2023. L'alcalde informa que la Comissió de festes i l'Ajuntament estan satisfets de com es va desenvolupar la festa al llarg d'aquests dies, no havent de remarcar cap incident greu.

**16/10/2023** – L'alcalde i el regidor Lluís Guillaumes, es reuneixen amb l'equip tècnic d'AGBAR per parlar del tema de l'aigua al polígon industrial.

**17/10/2023** – L'alcalde i el regidor Lluís Guillaumes, es traslladen a la Diputació de Girona per parlar amb el diputat d'esport el senyor Jordi Masquef.

#### **4.0.- Dació de compte de Decrets d'Alcaldia.**

Vist que l'Alcaldia va dictar els decrets que es relacionen tot seguit:

- **Decret d'Alcaldia núm. 142/2023, de data 4 d'octubre de 2023:** Es convoca sessió ordinària de Junta de Govern de l'Ajuntament a celebrar el dia 5 d'octubre de 2023, a les 19:15h.
- **Decret d'Alcaldia núm. 143/2023, de data 10 d'octubre de 2023:** S'assigna a la regidora ESTEL MUNTADA I PUJIULA l'espai "Sala de Juntes" tres hores a la setmana, perquè pugui desenvolupar, de manera presencial, les facultats delegades de coordinació de l'Àrea de Política Social, Igualtat, Gent Gran i Salut.
- **Decret d'Alcaldia núm. 144/2023, de data 11 d'octubre de 2023:** S'aprova la consulta pública a través del Portal de Transparència municipal a fi de recollir l'opinió de les persones i entitats/organitzacions més representatives potencialment afectades per la ordenança municipal reguladora de la prestació patrimonial no tributària de l'APEU de les Preses.
- **Decret d'Alcaldia núm. 145/2023, de data 11 d'octubre de 2023:** S'aprova la consulta pública a través del Portal de Transparència municipal a fi de recollir l'opinió de les persones i entitats/organitzacions més representatives potencialment afectades per la ordenança municipal reguladora de les mesures aplicables a l'abastament d'aigua potable i als usos de l'aigua en situació de sequera.
- **Decret d'Alcaldia núm. 146/2023, de data 18 d'octubre de 2023:** Es nomena a la Sra. [...], DNI [...] i la Sra. [...], DNI [...], personal laboral fix per ocupar dues (2) places de mestra d'escola, subgrup A2, de la plantilla de personal de la societat municipal EMPRIS, S.L,

D'acord amb els fets exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Únic.-** Donar l'assabentat/ratificar si fos necessari, els Decrets d'Alcaldia que consten al Llibre de Decrets amb els nùms. 142 a 146 corresponents a l'any 2023.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**5.0.- Assabentat d'obra consistent en col·locar una tanca al jardí posterior de l'habitatge situat a la [...].**

En data 27 de setembre de 2023, amb registre d'entrada núm. E2023003510, el Sr. [...], DNI núm. [...], comunica la realització d'una obra consistent en posar una tanca al jardí posterior de l'habitatge situat a la [...] de les Preses (referència cadastral: [...]G[...]A).

Amb la comunicació acompanya la següent documentació:

- Pressupost de les obres a realitzar, lliurat per CONSTRUCCIONS VERGÉS-BABURÉS SLU.

L'actuació consisteix en fer un sòcol per delimitar la parcel·la i fer una tanca vegetal al jardí posterior de l'habitatge situat a [...].

L'arquitecte tècnic assessor municipal ha emès informe favorable en data 16 d'octubre de 2023, indicant que l'obra resta sotmesa al règim de comunicació i s'ajusta a la normativa urbanística aplicable. No s'altera l'edificació existent. Així mateix, deixa clar que:

- Es tracta de tancar la part incorporada a la parcel·la d'acord amb el projecte de reparcel·lació. L'article 97 de la normativa urbanística diu:

*“per la Zona Extensiva 2, queden prohibides les tanques, a excepció de les formades solament amb elements naturals”.*

Es per això que el tancament de la parcel·la s'ha de realitzar amb elements naturals, que es poden subjectar durant el seu creixement amb un filat metàl·lic que es retirarà un cop la tanca vegetal sigui adulta i compleixi amb el seu fi. Així mateix, per delimitar la parcel·la es permet un sòcol de màxim 20 cm d'alçada.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació té lloc en sòl urbà, en zona Suburbana, clau 7.2.2. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és privada.

El cost estimat de les obres comunicades és de 3.200,00€ als efectes del càlcul de la liquidació provisional del Impost Sobre Construccions i Obres (ICIO).

D'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per



Ajuntament de  
**Les Preses**

l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 96/2023 de 22 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Donar l'assabentat a la comunicació d'obra formulada pel Sr. [...], DNI núm. [...], consistent en posar una tanca al jardí posterior de l'habitatge situat a la [...] de les Preses (referència cadastral: [...]G[...]A). L'obra s'haurà d'ajustar a les condicions fixades per l'arquitecte tècnic assessor municipal, que a continuació es transcriuen:

*“El tancament de la parcel·la s'ha de realitzar amb elements naturals, que es poden subjectar durant el seu creixement amb un filat metàl·lic que es retirarà un cop la tanca vegetal sigui adulta i compleixi amb el seu fi. Així mateix, per delimitar la parcel·la es permet un sòcol de màxim 20 cm d'alçada”.*

**Segon.-** Sol·licitar als serveis tècnics municipals que portin a terme les tasques d'inspecció i comprovació procedents, per verificar que les obres es realitzen de conformitat al contingut de la comunicació prèvia en matèria urbanística presentada, i en tot cas d'acord amb la legalitat i el planejament urbanístic aplicable, tot això de conformitat amb allò que estableix l'article 74.1 del reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística aprovat per decret 64/2014 de 13 de Maig.

**Tercer.-** Advertir a l'interessat que, una vegada efectuada la comunicació, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

**Quart.-** Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

**Cinquè.-** Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos des de la seva comunicació al Registre General de l'Ajuntament, i s'hauran de concloure en el termini màxim d'un (1) any. En cas de superar aquest termini, caldrà efectuar una nova comunicació.

**Sisè.-** Advertir que les condicions generals d'aquest assabentat d'obra són les següents:

1- L'assabentat d'obra **s'atorga** fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara el present assabentat, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquest assabentat no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

4- Les liquidacions derivades d'aquest assabentat, notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins al dia 20 del mes

següent o l'immediat hàbil posterior. Les liquidacions notificades entre els dies 16 i l'últim de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o l'immediat hàbil posterior.

En període executiu: Finalitzats els terminis de pagament en voluntària, s'exigirà el deute per la via de constrenyiment, amb el recàrrec i els interessos que, reglamentàriament, siguin aplicables.

5- El present assabentat només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

**Setè.-** Liquidar l'import total de **149,60 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.5 i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6".

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **6.0.- Assabentat d'una obra d'ornamentació de la façana de la nau situada a la ctra. de la Parcel·laria, núm.20.**

En data 10 d'octubre de 2023, amb registre d'entrada núm. E2023003747, el Sr [...], DNI núm. [...], en representació de XUCLÀ MECÀNIQUES FLUVIÀ SA, NIF núm. A17238486, comunica la realització d'una obra consistent en ornamentar amb una estructura metàl·lica la façana de la nau situada a la ctra. de la Parcel·laria, núm.20 de les Preses (referència cadastral: [...]G[...]J).

Amb la comunicació acompanya la següent documentació:

- Documentació tècnica, comprensiva de memòria, pressupost i plànols, redactada i signada per l'Enginyer Industrial Gerard Pons Bosch.
- Document d'atorgament de representació, signat per ambdues parts.
- Assumeix de direcció tècnica d'obra, signada pel mateix tècnic.
- Declaració responsable de conformitat amb la normativa urbanística.

Segons és de veure de la memòria aportada l'actuació consisteix en:

- La construcció d'una estructura metàl·lica decorativa per a l'acabat de les façanes NO i NE de la nau industrial de formigó prefabricat.
- El revestiment previst estarà format d'una subestructura metàl·lica d'acer inoxidable 304 formant 8 unitats de mòduls de 5500x3000mm amb perfils verticals i horitzontals conformats de diferents diàmetres de tal manera que aquests quedin entrellaçats entre ells.
- Els diàmetres seleccionats seran els de 28mm, 38mm i 48mm.
- La sustentació contra la façana es farà mitjançant fixació amb cargoleria específica d'acer inoxidable 304, platines i rigiditzadors.
- Aquest revestiment es realitzarà a taller i únicament es farà el muntatge a obra.

L'arquitecte tècnic assessor municipal ha emès informe favorable en data 17 d'octubre de 2023, indicant que l'obra resta sotmesa al règim de comunicació i s'ajusta a la normativa urbanística aplicable. No s'afecten paràmetres urbanístics (volumetria ni superfície construïda).



Ajuntament de  
**Les Preses**

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació té lloc en sòl urbà, en zona Industrial, clau 8.3.1. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és privada.

El cost estimat de les obres comunicades és de 22.260,50€ als efectes del càlcul de la liquidació provisional del Impost Sobre Construccions i Obres (ICIO).

D'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 96/2023 de 22 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Donar l'assabentat a la comunicació d'obra formulada pel Sr [...], DNI núm. [...], en representació de XUCLÀ MECÀNIQUES FLUVIÀ SA, NIF núm. A17238486, consistent en ornamentar amb una estructura metàl·lica la façana de la nau situada a la ctra. de la Parcel·laria, núm.20 de les Preses (referència cadastral: [...]G[...]J). L'obra s'haurà d'ajustar a la documentació acompanyada per l'interessat.

**Segon.-** Sol·licitar als serveis tècnics municipals que portin a terme les tasques d'inspecció i comprovació procedents, per verificar que les obres es realitzen de conformitat al contingut de la comunicació prèvia en matèria urbanística presentada, i en tot cas d'acord amb la legalitat i el planejament urbanístic aplicable, tot això de conformitat amb allò que estableix l'article 74.1 del reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística aprovat per decret 64/2014 de 13 de Maig.

**Tercer.-** Advertir a l'interessat que, una vegada efectuada la comunicació, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

**Quart.-** Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

**Cinquè.-** Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos des de la seva comunicació al Registre General de l'Ajuntament, i s'hauran de concloure en el termini màxim d'un (1) any. En cas de superar aquest termini, caldrà efectuar una nova comunicació.

**Sisè.-** Advertir que les condicions generals d'aquest assabentat d'obra són les següents:

1- L'assabentat d'obra **s'atorga** fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara el present assabentat, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquest assabentat no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

4- Les liquidacions derivades d'aquest assabentat, notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins al dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior. Les liquidacions notificades entre els dies 16 i l'últim de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o l'immediat hàbil posterior.

En període executiu: Finalitzats els terminis de pagament en voluntària, s'exigirà el deute per la via de constrenyiment, amb el recàrrec i els interessos que, reglamentàriament, siguin aplicables.

5- El present assabentat només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

**Setè.-** Liquidar l'import total de **848,29 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.5 i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6".

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **7.0.- Assabentat de baixa d'una activitat de venda de mobiliari duta a terme per RESINAS OLOT, SL, a la carretera del Corb, 2 BL: P3 Porta 2.**

En data 6 d'octubre de 2023, amb registre d'entrada E2023003702, el Sr. [...], NIF [...], en representació de l'empresa RESINAS OLOT SL, NIF B60641263, sol·licita es tingui per formulada i es doni conformitat a la comunicació de baixa de l'activitat de venda de mobiliari, que es venia desenvolupant a la carretera del Corb, 2 BL: P3 Porta 2.

Resultant d'aplicació als fets exposats els següents, **FONAMENTS DE DRET:**

1. Directiva 2006/123/CE del Parlament Europeu i del Consell de 12 de desembre de 2006.
2. Llei 17/2009 de 23 de novembre sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici (anomenada Llei Paraigües).
3. Llei 25/2009 de 22 de desembre de modificació de diverses lleis per a la seva adaptació a la llei sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici (anomenada Llei Òmnibus).
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.



Ajuntament de  
**Les Preses**

5. Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
6. Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Tenir per comunicat i donar l'assabentat a la baixa de l'activitat de venda de mobiliari que RESINAS OLOT SL, NIF B60641263, venia desenvolupant a la carretera del Corb, 2 BL: P3 Porta 2, de les Preses.

**Segon.-** Donar de baixa, els tributs municipals associats a l'activitat cessada.

**Tercer.-** Notificar-ho a RESINAS OLOT SL, i al Consorci de Medi Ambient i Salut Pública de la Garrotxa (SIGMA), amb indicació dels recursos que procedeixin.

Signat electrònicament,

Resultat: Aprovat per unanimitat

**8.0.- Renovació del permís d'abocament d'aigües residuals al sistema públic de sanejament, en favor de l'empresa OLOT MOTOR SL – Ctra. d'Olot, 26.**

#### **Antecedents:**

1.- En data 13 de juliol de 2023, amb registre d'entrada núm. E2023002754, OLOT MOTOR, SL, NIF B17279084, sol·licita una renovació del permís d'abocament de les aigües residuals que genera l'activitat situada a la carretera d'Olot, 26 de les Preses, al sistema públic de sanejament.

2.- Traslladada la sol·licitud al Consorci de Medi Ambient i Salut Pública de la Garrotxa - SIGMA- per informe, en data 13 d'octubre de 2023 té registre d'entrada a l'Ajuntament un informe favorable a la renovació interessada, proposant es concedeixi una nova autorització per abocar les aigües residuals al sistema de sanejament públic d'Olot per un període de **5 anys**, amb les limitacions següents:

- **Cabal màxim permès:** 1 m<sup>3</sup>/dia
- **Càrrega màxima:** valors de l'ordenança

#### **Fonaments de dret:**

1.- Ordenança d'abocament d'aigües residuals de la Garrotxa (BOP de Girona núm. 130, de data 2 de juliol de 2007), i al Decret 130/2003, de 13 de maig, Reglament dels serveis públics de sanejament.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:



**Primer.-** Atorgar a OLOT MOTOR, SL, NIF B17279084, la renovació del permís d'abocament d'aigües residuals al sistema públic de sanejament d'Olot per un nou període de 5 anys (l'abocament es produeix a l'alçada de la carretera d'Olot, 26 del municipi de les Preses, referència cadastral [...]0030[...]), amb les limitacions següents:

- **Cabal màxim permès:** 1 m<sup>3</sup>/dia
- **Càrrega màxima:** valors de l'ordenança

**Segon.-** La renovació del permís d'abocament obliga a l'empresa OLOT MOTOR, SL, al compliment de les condicions determinades en aquesta resolució i en l'Ordenança d'abocament d'aigües residuals del Consell Comarcal de la Garrotxa (BOP de Girona núm. 130, de 2 de juliol de 2007). El seu incompliment pot donar lloc a la sanció corresponent i, a la revocació del permís de recepció de les aigües residuals al sanejament públic d'Olot.

**Tercer.-** Transcorregut el termini d'autorització, l'empresa haurà de tramitar la seva renovació davant d'aquest Ajuntament.

**Quart.-** Aprovar la liquidació per a la taxa administrativa per a la renovació del permís d'abocament amb un import de **45,00 euros**, d'acord amb l'article 7 de la vigent Ordenança fiscal municipal núm. 11, reguladora de la taxa de clavegueram i connexió a la xarxa.

**Cinquè.-** Comunicar aquests acords a l'empresa OLOT MOTOR, SL i al Consorci de Medi Ambient i Salut Pública – SIGMA, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**9.0.- Renovació del permís d'abocament d'aigües residuals al sistema públic de sanejament, en favor de l'empresa TALLERS CASOAL SL - Carrer l'Avellana, 3.**

**Antecedents:**

1.- En data 25 de juliol de 2023, amb registre d'entrada núm. E2023002892, TALLERS CASOAL SL, NIF B17341082, sol·licita una renovació del permís d'abocament de les aigües residuals que genera l'activitat situada a la carrer l'Avellana, 3 de les Preses, al sistema públic de sanejament.

2.- Traslladada la sol·licitud al Consorci de Medi Ambient i Salut Pública de la Garrotxa - SIGMA- per informe, en data 13 d'octubre de 2023 té registre d'entrada a l'Ajuntament un informe favorable a la renovació interessada, proposant es concedeixi una nova autorització per abocar les aigües residuals al sistema de sanejament públic d'Olot per un període de **5 anys**, amb les limitacions següents:

- **Cabal màxim permès:** 1 m<sup>3</sup>/dia
- **Càrrega màxima:** valors de l'ordenança

**Fonaments de dret:**



1.- Ordenança d'abocament d'aigües residuals de la Garrotxa (BOP de Girona núm. 130, de data 2 de juliol de 2007), i al Decret 130/2003, de 13 de maig, Reglament dels serveis públics de sanejament.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Atorgar a TALLERS CASOAL SL, NIF B17341082, la renovació del permís d'abocament d'aigües residuals al sistema públic de sanejament d'Olot per un nou període de 5 anys (l'abocament es produeix a l'alçada del carrer l'Avellana, 3 del municipi de les Preses, referència cadastral [...]G[...]L, amb les limitacions següents:

- **Cabal màxim permès:** 1 m<sup>3</sup>/dia
- **Càrrega màxima:** valors de l'ordenança

**Segon.-** La renovació atorgada obliga a l'empresa TALLERS CASOAL SL, al compliment de les condicions determinades en aquesta resolució i en l'Ordenança d'abocament d'aigües residuals del Consell Comarcal de la Garrotxa (BOP de Girona núm. 130, de 2 de juliol de 2007). El seu incompliment pot donar lloc a la sanció corresponent i, a la revocació del permís de recepció de les aigües residuals al sanejament públic d'Olot.

**Tercer.-** Transcorregut el termini d'autorització, l'empresa haurà de tramitar la seva renovació davant d'aquest Ajuntament.

**Quart.-** Aprovar la liquidació per a la taxa administrativa per a la renovació del permís d'abocament amb un import de **45,00 euros**, d'acord amb l'article 7 de la vigent Ordenança fiscal municipal núm. 11, reguladora de la taxa de clavegueram i connexió a la xarxa.

**Cinquè.-** Comunicar aquests acords a l'empresa TALLERS CASOAL SL i al Consorci de Medi Ambient i Salut Pública – SIGMA, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **10.0.- Llicència d'ocupació temporal de l'aula 5 del Centre Cultural de les Preses per dur-hi a terme un taller de bonsais durant el curs 2022/2023.**

En data 11 d'octubre de 2023, amb registre d'entrada E2023003748 el Sr. [...], NIF [...], sol·licita l'aula 5 del Centre Cultural de les Preses per dur-hi a terme un taller gratuït de bonsais, dirigit a grups de 8 a 15 persones de les 9:30h fins a les 12:30h els següents dies:

- 19 de novembre de 2023
- 3 de desembre de 2023
- 14 i 28 de gener de 2024
- 11 i 25 de febrer de 2024
- 10 de març de 2024
- 7 i 28 d'abril de 2024

- 16 de juny de 2024

Deixar constància que hi ha disponibilitat de l'espai en el dia i hores sol·licitats.

Resultat d'aplicació als fets exposats els següents,

#### **FONAMENTS DE DRET:**

L'article 200 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) determina que "els béns dels ens locals es classifiquen en béns de domini públic i béns patrimonials", mentre que l'article 218 determina que "la utilització dels béns de domini públic pot adoptar les modalitats d'ús comú general o especial i ús privatiu".

L'article 57.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL), estableix que "l'ús privatiu és el constituït per l'ocupació directa o immediata d'una porció del domini públic, de manera que limiti o exclogui la utilització per part dels altres interessats".

D'acord amb l'article 57.2 del RPEL l'ús privatiu que no comporta la transformació o la modificació del domini públic resta subjecte a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau.

L'article 60 del RPEL determina que correspon a l'Alcaldia l'atorgament de la corresponent llicència. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Estimar la sol·licitud formulada pel Sr. [...], NIF [...], i atorgar-li una llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu de l'aula 5 del Centre Cultural de les Preses per dur-hi a terme un taller gratuït de bonsais, dirigit a grups de 8 a 15 persones de les 9:30h fins a les 12:30h els següents dies:

- 19 de novembre de 2023
- 3 de desembre de 2023
- 14 i 28 de gener de 2024
- 11 i 25 de febrer de 2024
- 10 de març de 2024
- 7 i 28 d'abril de 2024
- 16 de juny de 2024

**Segon.-** Comunicar al Sr. [...], que l'Ajuntament només es compromet a facilitar la utilització de l'espai cedit i no es fa responsable en cap cas de l'activitat que s'hi desenvolupi. L'Ajuntament no es farà responsable dels desperfectes, robatoris o similars, que poguessin afectar el material dels usuaris que es trobin en l'espai cedit durant el període d'autorització d'ús. Correspon a l'organitzador de l'acte o activitat disposar de les



Ajuntament de  
**Les Preses**

corresponents assegurances per cobrir els riscos potencials de responsabilitat civil o d'accidents, que se'n puguin derivar. Així mateix correspon a l'organitzador de l'acte retornar el local i mobiliari cedit en les condicions de netedat i bon estat en què s'han rebut. Aquest mateix accepta fer-se càrrec de les despeses que puguin ser imputades per desperfectes ocasionats al material cedit.

**Tercer.-** Comunicar al Sr. [...] que considerant que la cessió del referit espai té una finalitat d'interès social i cultural, queda exempta del pagament del preu públic, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 21, reguladora de preus públics.

**Quart.-** Comunicar al Sr. [...] que d'acord amb allò establert a l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals la llicència s'ha d'entendre sens perjudici de tercers i essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau.

**Cinquè.-** Donar trasllat de la present resolució al sol·licitant, a l'àrea de recaptació a efectes de recaptació i comptabilització, a l'agutzil i al cap de la brigada municipal per tal que gestionin i assignin l'espai corresponent.

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **11.0.- Llicència d'ocupació temporal de diversos espais per dur a terme el Festival Botafoc. Aprovació d'un ajut econòmic a l'entitat organitzadora.**

En data 4 d'octubre de 2023, amb registre d'entrada E2023003600, el Sr. [...], DNI [...], en representació de Resilience Earth SCCL, NIF F55279665 (representació que acredita en data 17 d'octubre de 2023, R.E E2023003801), exposa (sic):

*Des de Resilience Earth, el Núria Social i Pegàs de Foc ens trobem organitzant la primera edició del Festival Botafoc. El Botafoc és una iniciativa que neix per generar xarxa, cures i esperança col·lectiva a través de l'art, els sabers locals i l'arrelament al territori, amb una programació ideada, coordinada i protagonitzada per persones joves de la comarca. El festival està previst pel dissabte 11 de novembre durant tot el dia a Les Preses. Constarà de diversos espais, dividits per les següents temàtiques i interessos: Art i Música, Aprenentatge i intercanvi i Reivindicació Territorial. És per això que sol·licitem a l'Ajuntament de les Preses la reserva d'espais de la Pista Poliesportiva, el Centre Cultural i l'Aula Jove durant el dissabte 11 de novembre, de 9 del matí a 12 de la nit. També, sol·licitem una dotació econòmica per part de l'administració per tal de millorar la proposta artística, ampliar la participació comunitària i millorar la promoció i visibilitat del festival.*

Deixar constància que hi ha disponibilitat dels espais en el dia i hores sol·licitats.

Resultat d'aplicació als fets exposats els següents,

#### **FONAMENTS DE DRET:**

L'article 200 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMLRC) determina que "els béns dels ens locals es classifiquen en béns de domini públic i béns patrimonials", mentre que

l'article 218 determina que "la utilització dels béns de domini públic pot adoptar les modalitats d'ús comú general o especial i ús privatiu".

L'article 57.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL), estableix que "l'ús privatiu és el constituït per l'ocupació directa o immediata d'una porció del domini públic, de manera que limiti o exclogui la utilització per part dels altres interessats".

D'acord amb l'article 57.2 del RPEL l'ús privatiu que no comporta la transformació o la modificació del domini públic resta subjecte a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau.

L'article 60 del RPEL determina que correspon a l'Alcaldia l'atorgament de la corresponent llicència. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Estimar la sol·licitud formulada pel Sr. [...], DNI [...], en representació del *Resilience Earth SCCL*, NIF F55279665, i atorgar-li una llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu de la sala gran del Centre Cultural, la pista poliesportiva i l'aula jove per dur-hi a terme la primera edició del Festival Botafoc el dia 11 de novembre de 2023 de les 09:00h a les 00:00h.

**Segon.-** Comunicar a *Resilience Earth SCCL*, que l'Ajuntament només es compromet a facilitar la utilització dels espais cedits i no es fa responsable en cap cas de l'activitat que s'hi desenvolupi. L'Ajuntament no es farà responsable dels desperfectes, robatoris o similars, que poguessin afectar el material dels usuaris que es trobin en l'espai cedit durant el període d'autorització d'ús. Correspon a l'organitzador de l'acte o activitat disposar de les corresponents assegurances per cobrir els riscos potencials de responsabilitat civil o d'accidents, que se'n puguin derivar. Així mateix correspon a l'organitzador de l'acte retornar els locals i mobiliari cedit en les condicions de netedat i bon estat en què s'han rebut. Aquest mateix accepta fer-se càrrec de les despeses que puguin ser imputades per desperfectes ocasionats al material cedit.

**Tercer.-** Comunicar a *Resilience Earth SCCL*, que considerant que la cessió del referit espai i material ho és amb una finalitat d'interès social i cultural, queda exempt del pagament del preu públic, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 21, reguladora de preus públics.

**Quart.-** Comunicar a *Resilience Earth SCCL*, que d'acord amb allò establert a l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals la llicència s'ha d'entendre sens perjudici de tercers i essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau.

**Cinquè.-** Atorgar, amb càrrec a la següent aplicació del pressupost de despeses de la Corporació, una subvenció d'import 1.000,00 €, a *Resilience Earth SCCL*, NIF

F55279665, per a l'organització de la primera edició del Festival Botafoc el dia 11 de novembre de 2023 de les 09:00h a les 00:00h.

<b>Aplicació pressup.</b>	<b>Beneficiari</b>	<b>Import</b>
23.3340.48912	<i>Resilience Earth SCCL</i> , (NIF F55279665)	1.000,00 €
	<b>TOTAL:</b>	<b>1.000,00 €</b>

**Sisè.-** El pagament de la subvenció es realitzarà mitjançant transferència bancària.

**Setè.-** Abans del pagament el/la beneficiari/ària haurà d'acreditar fefaentment trobar-se al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

**Vuitè.-** Obligacions dels/les beneficiaris/ries.

1.- Els/les perceptors/res de subvencions concedides per l'Ajuntament, s'obliguen a executar les activitats subvencionades de conformitat amb els principis de bona administració, bona fe i presumpció de legalitat, així com a la seva justificació.

2.- El/la beneficiari/ària d'una subvenció haurà d'acreditar la realització efectiva de l'activitat subvencionada. Aquesta acreditació es farà mitjançant la presentació dels justificants (factures i rebuts) com a mínim per un import igual a l'import de la subvenció que caldrà lliurar a l'àrea de Secretaria de l'Ajuntament, abans del dia 31 de desembre de 2023. Si l'entitat subvencionada econòmicament no ha presentat les justificacions sol·licitades, no podrà ser beneficiària de cap més transferència corrent o de capital per part de l'Ajuntament de les Preses, ni de cap dels seus organismes autònoms o empreses municipals. Si l'entitat ha rebut un avançament de l'import de l'ajut i no justifica la realització de l'activitat, no podrà ser beneficiària de cap més subvenció i s'haurà de sotmetre a un expedient de reintegrament dels diners percebuts.

3.- El/la beneficiari/ària d'una subvenció està obligat a sotmetre's a les actuacions de comprovació i de control financer que realitzi la Intervenció General de l'Ajuntament, i a aportar tota la informació que els sigui requerida en l'exercici de les actuacions anteriors i en relació a la subvenció concedida.

4.- Els documents de qualsevol mena justificatius de l'aplicació dels fons rebuts, s'hauran de conservar per un període no inferior a 5 anys, comptadors des de la finalització del termini de presentació de les justificacions.

5.- Els/les beneficiaris/àries hauran de fer constar la col·laboració de l'Ajuntament en l'execució del projecte o de l'activitat, en tota la documentació impresa i en cartells o mitjans electrònics i audiovisuals.

6.- Els/les beneficiaris/àries hauran de donar publicitat de les subvencions i ajudes percebudes per mitjans electrònics, en base a allò establert a la Llei 19/2013.

7.- L'incompliment d'aquestes obligacions originarà les responsabilitats que en cada cas corresponguin i podrà suposar la revocació, reducció o reintegrament de la subvenció concedida

**Novè.-** Compatibilitat amb d'altres subvencions.

**1.-** Els/les beneficiaris/àries hauran de comunicar la petició i/o obtenció de qualsevol subvenció pública concurrent que no s'hagi declarat amb la sol·licitud.

**2.-** La subvenció atorgada serà compatible amb qualsevol altra concedida per altres administracions o ens públics o privats. Tanmateix, l'import total de les subvencions rebudes per la mateixa finalitat no podrà superar el cost total del projecte/activitat a desenvolupar.

**Desè.-** Règim jurídic supletori.

En tot allò no previst en la present resolució s'estarà al que estableix la Llei General de Subvencions i el seu Reglament de desenvolupament.

**Onzè.-** Publicar aquesta acord a la Base de Datos Nacional de Subvenciones.

**Dotzè.-** Comunicar aquest acord a *Resilience Earth SCCL*.

**Tretzè.-** Donar trasllat de la present resolució al sol·licitant, a l'àrea de recaptació a efectes de comptabilització de l'exempció de pagament del preu públic aplicada i del pagament de la subvenció, a l'agutzil i al cap de la brigada municipal per tal que gestioni i assignin els espais corresponents..

Resultat: Aprovat per unanimitat

## **12.0.- Atorgament d'una subvenció al Club Patinatge Artístic Olot per a l'any 2023.**

### **Antecedents:**

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2023003385 de 18 de setembre de 2023 el Sr. [...], DNI [...], en representació del CLUB PATINATGE ARTÍSTIC OLOT, NIF G17380981, exposa i sol·licita (sic):

*"Exposo i sol·licito: En motiu de la participació del nostre equip de Xou Gran al campionat del Món de Patinatge Artístic que es disputarà el proper 30 de Setembre a Ibagué, Colòmbia, en el qual hi competiran tres patinadors Presencs, la [...], la [...] i en [...]. Sol·licito una ajuda econòmica per poder pal·liar part del cost del desplaçament per poder competir en aquesta seu mundial."*

Vist que en el Pressupost de la Corporació de l'exercici 2023, al capítol IV de despeses, hi consta l'aplicació pressupostària 2310.48003, destinada a l'atorgament de subvencions de caràcter social i de cooperació.

Vista l'existència de crèdit suficient, adequat i contret a la sol·licitud formulada.

Resultant d'aplicació els següents,

### Fonaments de dret:

Ateses les determinacions dels articles 21, 22, 25 i 72 de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; dels articles 22.2.a), 28 i 30 de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; dels articles 55 i 65 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i de l'article 152.2 a) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, aprovat pel Decret 179/1995 de 13 juny, relatives a la concessió directa de subvencions i a les Bases d'execució del Pressupost municipal.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Atorgar, amb càrrec a la següent aplicació del pressupost de despeses de la Corporació, una subvenció d'import 1.000,00 €, al CLUB PATINATGE ARTISTIC OLOT, NIF G17380981, en concepte de participació al mundial de patinatge artístic que es durà a terme a Buenos Aires, Argentina, la primera setmana de novembre de 2023.

Aplicació pressup.	Beneficiari	Import
23.2310.48003	CLUB PATINATGE ARTISTIC OLOT (NIF G17380981)	1.000,00 €
	<b>TOTAL:</b>	<b>1.000,00 €</b>

**Segon.-** El pagament de la subvenció es realitzarà mitjançant transferència bancària.

**Tercer.-** Abans del pagament el/la beneficiari/ària haurà d'acreditar fefaentment trobar-se al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

**Quart.-** Obligacions dels/les beneficiaris/ries.

1.- Els/les perceptors/res de subvencions concedides per l'Ajuntament, s'obliguen a executar les activitats subvencionades de conformitat amb els principis de bona administració, bona fe i presumpció de legalitat, així com a la seva justificació.

2.- El/la beneficiari/ària d'una subvenció haurà d'acreditar la realització efectiva de l'activitat subvencionada. Aquesta acreditació es farà mitjançant la presentació dels justificants (factures i rebuts) com a mínim per un import igual a l'import de la subvenció que caldrà lliurar a l'àrea de Secretaria de l'Ajuntament, abans del dia 31 de desembre de 2023. Si l'entitat subvencionada econòmicament no ha presentat les justificacions sol·licitades, no podrà ser beneficiària de cap més transferència corrent o de capital per part de l'Ajuntament de les Preses, ni de cap dels seus organismes autònoms o empreses municipals. Si l'entitat ha rebut un avançament de l'import de l'ajut i no justifica la realització de l'activitat, no podrà ser beneficiària de cap més subvenció i s'haurà de sotmetre a un expedient de reintegrament dels diners percebuts.

3.- El/la beneficiari/ària d'una subvenció està obligat a sotmetre's a les actuacions de comprovació i de control financer que realitzi la Intervenció General de l'Ajuntament, i a

aportar tota la informació que els sigui requerida en l'exercici de les actuacions anteriors i en relació a la subvenció concedida.

**4.-** Els documents de qualsevol mena justificatius de l'aplicació dels fons rebuts, s'hauran de conservar per un període no inferior a 5 anys, comptadors des de la finalització del termini de presentació de les justificacions.

**5.-** Els/les beneficiaris/àries hauran de fer constar la col·laboració de l'Ajuntament en l'execució del projecte o de l'activitat, en tota la documentació impresa i en cartells o mitjans electrònics i audiovisuals.

**6.-** Els/les beneficiaris/àries hauran de donar publicitat de les subvencions i ajudes percebudes per mitjans electrònics, en base a allò establert a la Llei 19/2013.

**7.-** L'incompliment d'aquestes obligacions originarà les responsabilitats que en cada cas corresponguin i podrà suposar la revocació, reducció o reintegrament de la subvenció concedida

**Cinquè.-** Compatibilitat amb d'altres subvencions.

**1.-** Els/les beneficiaris/àries hauran de comunicar la petició i/o obtenció de qualsevol subvenció pública concurrent que no s'hagi declarat amb la sol·licitud.

**2.-** La subvenció atorgada serà compatible amb qualsevol altra concedida per altres administracions o ens públics o privats. Tanmateix, l'import total de les subvencions rebudes per la mateixa finalitat no podrà superar el cost total del projecte/activitat a desenvolupar.

**Sisè.-** Règim jurídic supletori.

En tot allò no previst en la present resolució s'estarà al que estableix la Llei General de Subvencions i el seu Reglament de desenvolupament.

**Setè.-** Publicar aquesta acord a la Base de Datos Nacional de Subvenciones.

**Vuitè.-** Notificar-ho al CLUB PATINATGE ARTÍSTIC OLOT, amb indicació dels recursos que pot interposar.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**13.0.- Atorgament d'una subvenció a favor de l'associació juvenil Klyngh Teatre (anualitat 2023).**

**Antecedents:**

En data 10 d'octubre de 2023, amb registre d'entrada E2023003741, la Sra. [...], NIF [...], en representació de l'Associació Juvenil Klyngh Teatre, NIF G55130850, sol·licita rebre una subvenció per poder dur a terme les següents activitats:



Ajuntament de  
**Les Preses**

- Nit de la por i amenització de la castanyada.
- Marató teatral amb motiu de la Marató de TV3.

En el Pressupost de la Corporació de l'exercici 2023, al capítol IV de despeses, hi consta l'aplicació pressupostària nominativa núm. 3301.48916 ("Subvencions Associació Klyngh Teatre").

#### **Fonaments de dret:**

1. L'Article 86 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques regula la possibilitat genèrica (encara que sigui referint-se al supòsit d'acabament convencional dels procediments) d'establiment de convenis entre l'administració pública i subjectes sotmesos al dret privat, sempre que no siguin contraris a l'ordenament jurídic ni tractin de matèries no susceptibles de transacció i que tinguin per objecte la satisfacció de l'interès públic

2. L'article 240.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i article 122.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, quant a la facultat dels ens locals d'aprovar subvencions i ajuts de contingut econòmic a favor d'entitats privades que fan activitats que complementen o supleixen les competències locals, o bé que són d'interès local.

3. D'acord amb l'article 3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (en endavant, LGS) i l'article 2.1 del Reial Decret 887/2006, 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament d'aquesta Llei (en endavant, RGS), les subvencions atorgades per les entitats que integren l'Administració local s'ajustaran a les prescripcions d'aquestes dues normes.

4. L'article 22.1 de la LGS estableix que el procediment ordinari de concessió de subvencions es tramitarà en règim de concurrència competitiva. No obstant, l'apartat 2.a) del mateix article 22 disposa que es podran concedir de forma directa les subvencions previstes nominativament en els pressupostos de les entitats locals, en els termes recollits en els convenis i en la normativa reguladora d'aquestes subvencions.

5. D'acord amb l'article 28.1 de l'esmentada LGS, els convenis són l'instrument habitual per canalitzar les subvencions previstes nominativament en el pressupostos dels ens locals. Així mateix, l'article 65.3 del RGS disposa que el conveni té el caràcter de bases reguladores de la concessió de la subvenció, i en determina el contingut.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de les Preses i Klyngh Teatre que es transcriu a continuació:

### **"CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE AJUNTAMENT DE LES PRESES I KLYNGH TEATRE**

Reunits a les Preses, octubre de 2023.

D'una part:

— El **Sr. [...]**, alcalde de l'Ajuntament de les Preses, facultat per acord del Ple de data 17 de juny de 2023, en representació de l'Ajuntament de les Preses, amb CIF núm. P[...], emplaçat al carrer Major, 2 de les Preses (C.P. 17178).

I d'una altra part:

— La **Sra. [...]**, major d'edat, amb NIF núm. [...], en qualitat de presidenta de l'associació Klyngh Teatre amb NIF núm. G55130850, a la que representa en aquest acte, amb adreça electrònica als efectes de notificacions klynghcompanyia@gmail.com.

## **CONVENEN**

**Primer.-** Que l'associació Klyngh Teatre es compromet, aquest any 2023, a organitzar les següents activitats:

- Nit de la por i amenització de la castanyada.
- Marató teatral amb motiu de la Marató de TV3.

**Segon.-** L'Ajuntament es compromet a subvencionar la realització d'aquestes activitats amb la quantitat que es detalla a continuació:

<b>Núm.</b>	<b>SUBVENCIÓ</b>
1	600,00 euros

**Tercer.-** En els materials de promoció impresos de totes les activitats o projectes inclosos en aquest conveni, s'hi haurà de fer aparèixer el logotip de l'Ajuntament de les Preses, en un lloc visible, o bé s'haurà de citar amb missatges audiovisuals.

## **“AMB LA COL·LABORACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE LES PRESES”**

### **CONDICIONS ECONÒMIQUES**

**Quart.-** Aquesta subvenció anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 23.3301.48916 del Pressupost de despeses de l'Ajuntament de les Preses.

**Cinquè.-** La subvenció es farà efectiva mitjançant transferència bancària un cop s'hagi justificat la despesa corresponent a l'IBAN: [...].

**Sisè.-** L'entitat haurà d'acreditar la realització efectiva de les activitats subvencionades. Aquesta acreditació es farà mitjançant la presentació del certificat i dels justificants (factures i rebuts) com a mínim per un import igual a l'import de la subvenció aquest expedient de justificació caldrà lliurar-lo a l'àrea o departament de Secretaria de l'Ajuntament abans del 31 de desembre de 2023.

**Setè.-** Si l'entitat subvencionada econòmicament no ha presentat les justificacions sol·licitades, l'entitat no podrà ser beneficiària de cap més transferència corrent o de



Ajuntament de  
**Les Preses**

capital per part de l'Ajuntament de les Preses, ni de cap dels seus organismes autònoms o empreses municipals. Si l'entitat, de forma excepcional, ha rebut un avançament de part de l'import de l'ajut i no justifica la realització de l'activitat, no podrà ser beneficiària de cap més subvenció i s'haurà de sotmetre a un expedient de reintegrament.

**Vuitè.-** La signatura d'aquest conveni suposa l'acceptació de tots els pactes referits en el cos d'aquest document.

**Novè.-** L'import atorgat, en virtut d'aquest conveni, s'aplicarà al finançament d'activitats incloses en l'objecte social que figura en els estatuts de l'entitat.

Les Preses, octubre de 2023.

Per l'Ajuntament  
ALCALDE

Per l'associació  
PRESIDENTA"

**Segon.-** Facultar al Sr. alcalde per a la signatura del present conveni.

**Tercer.-** Publicar la present concessió a la Base de dades nacional de subvencions (BDNS).

**Quart.-** Notificar-ho a Klyngh Teatre, amb indicació dels recursos que pot interposar.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**14.0.- Aprovació de la pròrroga i modificació del conveni de col·laboració amb la Diputació de Girona per facilitar el pagament de les taxes derivades de la inserció d'anuncis en el Butlletí Oficial de la Província.**

### **Antecedents**

**Primer.-** En data 17 de setembre de 2019 l'Ajuntament de les Preses i la Diputació de Girona varen signar un Conveni tipus de col·laboració a l'objecte de simplificar i facilitar el pagament de les taxes derivades de la inserció d'anuncis en el Butlletí Oficial de la Província. En el pacte sisè d'aquest Conveni s'indica que la seva vigència és de 4 anys susceptible de pròrroga expressa, per quatre anys més.

**Segon.-** En data 4 de maig de 2021 la Junta de Govern de la Diputació de Girona va aprovar una modificació del referit conveni tipus. Aquesta modificació es va publicar al BOP 2021/92, de 14 de maig de 2021 amb el número d'edictes 2021/4154. Després d'aquesta modificació els convenis de col·laboració per facilitar el pagament de les taxes derivades de la inserció dels anuncis en el Butlletí Oficial de la Província, tenen el següent contingut.

*"Conveni tipus de col·laboració entre la Diputació de Girona i l'Ajuntament de les Preses mitjançant el qual s'estableix un sistema específic per realitzar la liquidació i pagament global de les taxes pel servei d'inserció d'anuncis en el Butlletí Oficial de la Diputació de Girona.*

### **I. PARTS**

*D'una part, Miquel Noguer i Planas, president de la Diputació de Girona, d'acord amb les competències que li atribueix l'article 34.1 b de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases*

P1714800H - C. Major, 2 - 17178 Les Preses - Tel. 972 69 32 32 - Fax. 972 69 34 34 - info@lespreses.cat -  
<http://www.lespreses.cat> – Seu electrònica: <https://www.seu-e.cat/web/lespreses/>



## Ajuntament de **Les Preses**

*de regim local, facultat per resolució de la Presidència de [data], assistit pel secretari general de la corporació, Jordi Batllori i Nouvilas, el qual dona fe d'aquest acte.*

*I de l'altra, Albert Danés Casalprim, alcalde de l'Ajuntament de les Preses, d'acord amb les competències que li atribueix l'article 21.1 b i f de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 52.1 a del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; facultat per l'acord de Ple de 17 de juny de 2023.*

### **II. ANTECEDENTS I MOTIVACIÓ**

*Dins del marc del règim de la gestió i liquidació de les taxes, l'article 27.2 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, estableix que les entitats locals podran establir convenis de col·laboració amb entitats, institucions i organitzacions, amb la finalitat de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades del pagament de les taxes o dels procediments de liquidació o de recaptació.*

*Seguint aquest regim general regulador, l'article 12 de la Llei 5/2002, de 4 d'abril, reguladora dels butlletins oficials de la província, en regular els convenis de col·laboració estableix que les ordenances reguladores de les taxes per la inserció d'anuncis en el Butlletí Oficial de la Província (BOP) podran preveure la possibilitat de subscriure convenis de col·laboració entre administracions, mitjançant els quals s'acordin sistemes específics per realitzar la liquidació i el pagament global de les taxes per la publicació de textos i que, amb la mateixa finalitat, es podran subscriure convenis per al pagament de les taxes corresponents a la publicació d'anuncis particulars, en els termes que fixin les corresponents ordenances.*

*D'altra banda, i en aplicació de la previsió anterior, l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa pel servei d'inserció d'anuncis en el Butlletí Oficial de la Província de la Diputació de Girona i per serveis derivats, la modificació de la qual fou aprovada inicialment per acord del Ple de data 19 de setembre de 2017, i definitivament en data 29 de desembre de 2017 (BOP, núm. 246, edicte núm. 10997), regula a l'article 14 els convenis de col·laboració, i estableix en el darrer paràgraf que, a instància dels ajuntaments que ho sol·licitin, es podran establir convenis de col·laboració, el contingut dels quals regularà la possibilitat de fer un pagament a començaments d'any, en el qual es fixarà un import aproximat en funció del que gasta cada ajuntament interessat en la publicació d'anuncis al BOP durant l'exercici en curs, i que l'oficina del BOP serà l'òrgan encarregat del control i de la liquidació que caldrà fer a l'acabament de l'exercici.*

*D'acord amb la regulació de l'Ordenança esmentada, en vista del considerable nombre d'anuncis que es preveu publicar durant l'exercici de 2019 i, tenint en compte que aquesta previsió inicial no diferirà substancialment del nombre final d'anuncis que s'hi acabin publicant, l'Ajuntament de les Preses sol·licita acollir-se al regim regulat a l'article 14, paràgraf final, de l'Ordenança fiscal reguladora, amb la finalitat d'optimitzar i de simplificar el compliment de les seves obligacions tributàries amb la Diputació de Girona, i de poder substituir els successius pagaments de les taxes derivades dels anuncis publicats per les dues operacions anuals consistents en el pagament d'una quota provisional inicial i una liquidació definitiva final.*

*Les dues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària i la legitimació per formalitzar aquest conveni, d'acord amb els següents*

### **PACTES**

*Primer. Objecte del conveni*

*Aquest conveni té per objecte regular l'acolliment de l'Ajuntament de les Preses al regim regulat a l'article 14, paràgraf final, de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa pel servei d'inserció d'anuncis en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i per serveis derivats, amb la finalitat d'optimitzar i de simplificar el compliment de les seves obligacions tributàries amb la Diputació de Girona, i de poder substituir els successius pagaments de les taxes derivades dels anuncis publicats, per les dues operacions anuals consistents en el pagament de la provisió inicial (pagament a compte) i un liquidació final.*

*Segon. Compromisos de l'Ajuntament de les Preses*

*L'Ajuntament de les Preses haurà de fer efectiu a favor de la Diputació de Girona, cada any, durant la vigència del conveni, un pagament a compte i, en el seu cas, el pagament de la liquidació final, en concepte de pagament de les taxes subjectes i no exemptes que es meritin anualment per la inserció d'anuncis en el Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOPG).*

*L'Ajuntament de les Preses, cada vegada que tramiti un anunci de pagament, haurà d'adjuntar-hi, obligatòriament, el document d'autoliquidació de la taxa que es troba al web <https://ddgi.cat/bop>.*

*Tercer. Compromisos de la Diputació de Girona*

*La Diputació de Girona, a través de l'oficina del Butlletí Oficial de la Província de Girona assumirà el control dels anuncis publicats en l'àmbit d'aplicació d'aquest conveni.*

*L'oficina del Butlletí Oficial de la Província de Girona comunicarà a l'Ajuntament, abans de finalitzar cada exercici de vigència del conveni, el número d'anuncis publicats subjectes a pagament i no exemptes, a l'efecte de determinar l'import del pagament a compte de cada exercici.*

*La Tresoreria de la Diputació de Girona, en coordinació amb l'oficina del BOPG, podrà fer les actuacions de seguiment i de control que consideri pertinents.*

*Quart. Pagament a compte i liquidació anual*

*Pagament a compte:*

*L'Ajuntament determinarà i notificarà a la Diputació de Girona, abans del dia 28 de febrer de cada exercici, l'import del pagament a compte.*

*Aquest import es calcularà sobre la base de l'import de la despesa realitzada pels anuncis subjectes a pagament i no exemptes que hagin estat publicats en el BOPG durant l'exercici anterior, i de les seves previsions per a l'exercici en curs.*

*L'import del pagament per a l'exercici [2023], calculat de conformitat amb l'establert en el paràgraf anterior, és de \_\_\_\_\_ euros.*

*Aquest pagament a compte s'ha de fer efectiu mitjançant ingress, o per transferència bancària, en el compte amb número IBAN [...].*

*El termini per efectuar aquest pagament a compte corresponent als anys següents de vigència del conveni és de l'1 de gener de cada any fins al 28 de febrer.*



## Ajuntament de **Les Preses**

### *Liquidació anual:*

*Abans del dia 30 de novembre de cada any de vigència del conveni, sobre la base dels anuncis realment publicats en el BOPG, es farà la liquidació d'acord amb els anuncis subjectes a pagament (no exempts) realment publicats, que s'aprovarà per resolució de presidència de la Diputació.*

*En el cas que l'import de la liquidació sigui inferior a l'import del pagament a compte, la diferència s'aplicarà al pagament a compte de l'exercici següent (durant la vigència del conveni).*

### *Cinquè. Conseqüències derivades dels compromisos assolits per les parts*

*Qualsevol incompliment o demora en els compromisos anteriorment assumits facultarà l'altra part per exigir-ne el compliment o per resoldre el present conveni. En aquest darrer cas, però, amb el pagament del deute que pugui quedar pendent a càrrec d'una de les parts. A més, quedarà expedida la reclamació per la possible concurrència dels danys i dels perjudicis que es puguin ocasionar.*

### *Cinquè. Vigilància i control*

*L'oficina del BOPG, mitjançant el personal que hi té adscrit, serà l'encarregada de vetllar pel control i seguiment dels anuncis que l'Ajuntament de les Preses publiqui durant tot l'exercici econòmic.*

### *Sisè. Vigència del conveni*

*Aquest conveni tindrà una vigència de 4 anys, i entrarà en vigor el dia que es publiqui en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, sens perjudici que, amb posterioritat, perdurin les actuacions que es derivin del seu compliment.*

*Es podrà acordar una pròrroga expressa del conveni, de quatre anys més, que caldrà formalitzar abans de l'acabament de la vigència.*

### *Setè. Extinció del conveni*

*Al marge dels supòsits previstos en els pactes tercer i quart, hi seran d'aplicació els motius que, quant a extinció i efectes de resolució dels convenis, es regulen en els articles 51 i 52 de la Llei 40/2015, de 2 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.*

### *Vuitè. Règim jurídic*

*Al present conveni hi són d'aplicació els articles 48 i següents de la Llei 40/2015, de 2 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i els articles 108 i següents de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.*

### *Novè. Jurisdicció competent*

*Atesa la naturalesa administrativa del present conveni, per a la resolució de qualsevol conflicte derivat de la seva aplicació o interpretació que no pugui ser resolt per les parts, serà competent la jurisdicció contenciosa administrativa.*

*I en prova de conformitat amb el contingut d'aquest conveni, les parts el signen per duplicat."*

**Tercer.-** En data 10 d'octubre de 2023, el president de la Diputació de Girona ha signat un decret acordant aprovar la pròrroga del conveni signat amb l'Ajuntament de les Preses, amb les previsions contemplades al nou conveni tipus transcrit.

D'acord amb aquests antecedents, essent d'interès de l'Ajuntament de les Preses seguir disposat d'un mecanisme àgil i eficaç que faciliti el pagament de les taxes derivades de la inserció d'anuncis en el Butlletí Oficial de la Província, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Aprovar prorrogar quatre (4) anys el "*Conveni de col·laboració entre la Diputació de Girona i l'Ajuntament de les Preses mitjançant el qual s'estableix un sistema específic per realitzar la liquidació i pagament global de les taxes pel servei d'inserció d'anuncis en el Butlletí Oficial de la Diputació de Girona*", el text del qual es reproduïx al cos de la present proposta.

**Segon.-** Autoritzar la despesa que se'n derivi, amb càrrec a la partida 9200.22603 del Pressupost de l'Ajuntament de les Preses (exercici 2023) o aquelles altres que s'habilitin durant la vigència del conveni.

**Tercer.-** Facultar el Sr. alcalde, tan àmpliament com en dret sigui menester, per a la signatura del conveni i la resolució dels compromisos que se'n derivin i perquè, si cal, d'acord amb la finalitat que es persegueix, rectifiqui els defectes o les omissions que eventualment s'hagin pogut advertir.

**Quart.-** Publicar el present conveni al Registre Públic de Convenis.

**Cinquè.-** Notificar-ho a la Diputació de Girona, amb indicació dels recursos que corresponguin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

## **15.0.- Liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de naturalesa Urbana (plusvàlua) per la transmissió de la finca ubicada al [...] de les Preses.**

### **Antecedents:**

Vista l'escriptura d'acceptació d'herència, atorgada el dia 5 d'octubre de 2023 davant el notari amb residència a Olot, Sr. [...], protocol·litzada amb el número 1543 per la qual el senyor JOAQUIM VALLS SUBRIAS accepta pura i simplement l'herència de la seva mare Sra. [...], i s'adjudica el ple domini de la finca ubicada al [...], de les Preses (Ref. cad. [...]G[...]W).

Vistes les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua) mitjançant el mètode de càlcul objectiu (RDL 26/2021) i en concepte de Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **23,84 euros**.



N. AUT/LIQ	SUBJECTE PASSIU	FINCA	BONIF	TRANSMISSIÓ	IMP. TOTAL (TAXA INCLOSA)
2316000064	[...]	[...]	95% (VIVENDA HABITUAL)	100% PLE DOMINI	23,84 €
<b>TOTAL:</b>					<b>23,84 €</b>

### Fonaments de dret:

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana, l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i el Reial Decret Legislatiu 26/2021, de 8 de novembre, pel que s'adapta el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Aprovar les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, en concepte d'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana (plusvàlua), calculades mitjançant el mètode de càlcul objectiu (RDL 26/2021) i en concepte de Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **23,84 euros**.

**Segon.-** Comunicar-ho als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització o efectes oportuns.

**Tercer.-** Notificar-ho a l'interessat amb indicació dels recursos que pot interposar i els terminis per al seu pagament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **16.0.- Exempció del pagament de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica, en relació al vehicle amb matrícula [...].**

#### **Antecedents**

1.- En data 16 d'octubre de 2023, amb registre d'entrada E2023003776, la Sra. [...], NIF [...], sol·licita l'exempció del pagament de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (en endavant IVTM) en relació al vehicle turisme FORD FIESTA amb matrícula [...], per tenir reconeguda una discapacitat del 47%.

Amb la sol·licitud acompanya una targeta acreditativa de la discapacitat, emesa pel Departament de Treball, Afers Socials i Família, amb un grau de discapacitat reconegut del 47% amb validesa indefinida.

2.- Als efectes de determinar la data a partir de la qual procedeix aplicar l'exempció, deixar constància que l'anunci d'aprovació del padró fiscal de vehicles de tracció mecànica (IVTM) corresponent a l'exercici 2023 es va publicar al BOP de Girona, núm. 23, en data 2.02.2023, edicte número 613.



## Fonaments de dret

1.- L'article 93.1.e) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (TRLHL) determina que estan exempts de l'impost.

*e) "Els vehicles per a persones de mobilitat reduïda que es refereix l'apartat A de l'annex II del Reglament General de Vehicles, aprovat pel reial decret 2822/1998, de 23 de desembre.*

*Així mateix, estan exempts els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà en tant es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats a transportar-les.*

*Les exempcions que preveuen els dos paràgrafs anteriors no són aplicables als subjectes passius que en són beneficiaris per més d'un vehicle simultàniament. A l'efecte del que disposa aquest paràgraf, es consideren persones amb minusvalidesa les que tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per cent.*

*2. Per poder aplicar les exempcions a què es refereixen els paràgrafs e) i g) de l'apartat 1 d'aquest article, els interessats n'han d'instar la concessió indicant les característiques del vehicle, la seva matrícula i la causa del benefici. Declarada l'exempció per l'Administració municipal, s'expedeix un document que n'acrediti la concessió. En relació amb l'exempció que preveu el segon paràgraf del paràgraf e) de l'apartat 1 anterior, l'interessat ha d'aportar el certificat de la minusvalidesa emès per l'òrgan competent i justificar la destinació del vehicle davant l'ajuntament de la imposició, en els termes que aquest estableixi a l'ordenança fiscal corresponent.*

*Les exempcions previstes en els dos paràgrafs anteriors no resultaran aplicables als subjectes passius beneficiaris d'elles per més d'un vehicle simultàniament.*

*A l'efecte del disposat en aquest paràgraf, es consideraran persones amb minusvalidesa qui tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 %".*

2.- L'article 3 de l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM), regula les Exempcions de l'Impost i en el seu apartat e) disposa:

*e) Els vehicles per persones de mobilitat reduïda a que es refereix l'apartat A de l'annex II del Reglament General de Vehicles, aprovat pel Reial Decret 2822/1998, de 23 de desembre. Tanmateix, estan exempts els vehicles matriculats a nom de discapacitats per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà en tant es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport.*

*Les dues exempcions esmentades no resultaran aplicables als subjectes passius beneficiaris per més d'un vehicle simultàniament.*

*Es consideraran a aquests efectes persones discapacitades, les que tinguin aquesta condició en grau igual o superior al 33%.*

*Es consideraran afectades per una discapacitat en grau igual o superior al 33% les persones que tinguin reconeguda una pensió de la Seguretat Social per incapacitat permanent en el grau de total, absoluta o de gran invalidesa o que tinguin reconeguda una pensió de Classes Passives per*



Ajuntament de  
**Les Preses**

*jubilació o retir d'incapacitat permanent per al servei o inutilitat. El document que acredita aquesta circumstància és la resolució de l'INSS o de Classes passives.*

*Si el discapacitat consta a trànsit com a co-titular i no com a únic titular, no gaudirà de l'exempció ja que es considera que la utilització del vehicle no és per el seu ús exclusiu.*

*La falsedat o inexactitud en la manifestació efectuada constituirà infracció greu, de conformitat amb el que preveu l'article 194 de la Llei General Tributària, raó per la qual s'iniciarà el procediment sancionador de conformitat amb l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic.*

**3.-** L'article 3.3 de la referida Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM), disposa:

*3.3.- En relació amb l'exempció prevista en el paràgraf segon de la lletra e) de l'apartat 1 anterior, l'interessat/da haurà d'adjuntar, a més a la seva sol·licitud, el certificat de la minusvàlua emès per l'òrgan competent i justificar el destí del vehicle.*

*L'exempció sol·licitada amb posterioritat a 1 de gener i anteriorment a la conclusió del termini d'interposició del recurs previ de reposició (un mes a comptar des del dia següent al de finalització del termini d'exposició pública del corresponent Padró) produirà efectes en el mateix exercici en què s'hagin acomplert els requisits establerts per a tenir-hi dret. En cas contrari, tindrà efectes a partir de l'exercici següent.*

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Estimar la sol·licitud formulada per la Sra. [...], NIF [...], i aprovar l'exempció del pagament de l'impost de vehicles de tracció mecànica en relació al vehicle turisme SEAT IBIZA amb matrícula [...]RC, amb efectes a partir del dia 1 de gener de 2024.

**Segon.-** Comunicar-ho a la Intervenció municipal als efectes de la seva comptabilització.

**Tercer.-** Notificar-ho a la interessada, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **17.0.- Punts d'urgència.**

Per unanimitat dels assistents s'acorda incloure en l'ordre del dia els següents punts d'urgència.

**17.1.- Aprovació de l'expedient de contractació administrativa de l'obra d'instal·lació de plaques fotovoltaïques al Centre Cultural.**

#### **Antecedents.**

En dates 31 d'agost i 1 de setembre de 2022 es varen publicar respectivament al DOGC Núm. 8742 i al BOPG Núm. 167 els anuncis d'aprovació definitiva del projecte d'obra local d'instal·lació solar fotovoltaïca d'autoconsum a la coberta del Centre Cultural, de les Preses, redactat per l'arquitecta [...].

Una vegada aprovat definitivament aquest projecte, es considera necessari procedir a la licitació de les obres que s'hi contemplen. En aquest sentit consta a l'expedient el corresponent plec de clàusules administratives particulars, co-redactat pels serveis tècnics i el secretari municipal, amb indicació del procediment de licitació que es proposa, la classificació que s'exigeix als participants; els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera que han de tenir; els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució; el valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren; la necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional i la decisió de no dividir en lots el seu objecte.

### **Fonaments de Dret.**

Es licita un contracte d'obres, que té caràcter administratiu de conformitat amb la previsió de l'article 25 de la LCSP. El contracte es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars i pel Plec de prescripcions tècniques (projecte aprovat), les clàusules dels quals es consideraran part integrant del contracte. El valor estimat del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 101 de la LCSP, és de 45.596,15 euros, IVA exclòs. El pressupost d'execució per contracte (IVA INCLÒS) ascendeix a 55.171,34 €.

A tots els efectes, s'entendrà que les ofertes presentades pels licitadors comprenen, no només el preu del contracte, sinó també l'IVA i els demés tributs que li siguin d'aplicació segons les disposicions de la normativa vigent. En tot cas, la quantitat corresponent a l'IVA figurarà com a partida independent i per la comparació de l'element "preu" en les ofertes es tindrà en comte, exclusivament, el preu sense IVA.

El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència, i porta implícits tots aquells conceptes previstos al Plec de Clàusules Administratives particulars aplicables a aquest contracte. S'han complert els tràmits reglamentaris per tal d'assegurar l'existència de crèdit suficient i adequat per al pagament dels serveis que són objecte d'aquest contracte. L'aplicació pressupostària per a fer front a la despesa és la 3330.63305 del pressupost de l'exercici 2023.

El procediment d'adjudicació del contracte serà l'obert, simplificat, de conformitat amb l'article 159 de la LCSP.

D'acord amb això exposat, considerant que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions acordades al seu favor, per Decret d'Alcaldia núm. 96/2023 de 22 de juny, es proposa l'adopció dels següents acords:

**Primer:** Aprovar l'expedient de contractació administrativa de l'obra d'instal·lació solar fotovoltaica d'autoconsum a la coberta del Centre Cultural, de les Preses, d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecta [...].

**Segon:** Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques que han de regir la contractació d'aquesta obra.

**Tercer:** Aprovar la despesa de la present contractació que es finançarà amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 3330. 63305 del pressupost de l'exercici 2023

**Quart:** Convocar la licitació i tramitar l'expedient de contractació pel procediment obert simplificat i procedir a la seva publicació, així com del present acord al Perfil del contractant de conformitat amb les articles 117 i 135 de la LCSP”

Resultat: Aprovat per unanimitat

## **17.2.- Pròrroga d'una autorització temporal d'explotació d'una activitat de Casa de Colònies.**

### **Antecedents.**

1.- En data 19 d'octubre de 2023, amb registre d'entrada E2023003840, la Sra. [...], amb NIF [...], en representació d'AMBITRURALCAT, S.L, NIF B67984641, sol·licita prorrogar la llicència d'ocupació temporal de l'immoble ubicat al c/Hospital 7 de les Preses, amb destí a una activitat de casa de colònies.

2.- En data 2 de maig de 2023 la Junta de Govern Local va resoldre atorgar a AMBITRURALCAT, S.L, una llicència d'ocupació temporal del referit immoble a l'objecte de prestar-hi un servei professionalitzat de casa de colònies, durant el període comprès entre els mesos de maig a octubre de 2023 (ambdós inclosos), destinat exclusivament a l'allotjament de grups petits, esportistes, escoles, famílies i grups participants del festival Ésdansa, subjecte a les següents condicions:

- L'obligació d'AMBITRURALCAT, S.L, de reservar un nombre de places suficients durant la segona quinzena del mes d'agost, per garantir l'allotjament dels participants convidats al festival Ésdansa.
- L'obligació d'AMBITRURALCAT, S.L, d'abonar a l'Ajuntament de les Preses com a preu per a la utilització privativa del bé, la quantitat de 300 € mensuals, més l'IVA que correspongui.
- L'obligació d'AMBITRURALCAT, S.L, al compliment de totes les obligacions legals i sectorials aplicables per raó de l'activitat de casa de colònies que desenvoluparà, així com al pagament dels impostos i taxes que gravin l'activitat.
- L'obligació d'AMBITRURAL, S.L de subscriure el corresponent contracte regulador de l'autorització.

3. En data 8 de maig de 2023 es va subscriure el corresponent contracte regulador de l'autorització, entre l'Ajuntament de les Preses i AMBITRURALCAT, S.L.

4. En l'actualitat s'està redactat el corresponent plec de condicions administratives que ha de regular la licitació d'aquest espai. Mentrestant es considera d'interès per al municipi que AMBITRURALCAT, S.L. pugui seguir gestionant el servei en les mateixes condicions actuals.

D'acord amb això exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents, acords:

**Primer.-** Prorrogar fins al dia 19 de gener de 2024, la llicència d'ocupació temporal de l'immoble ubicat al c/Hospital 7 de les Preses, amb destí a una activitat de casa de colònies, atorgada a AMBITRURALCAT, S.L, amb NIF B67984641, per acord de la Junta de Govern Local de data 2 de maig de 2023. Aquesta pròrroga se subjecte a les mateixes condicions que figuren al contracte subscrit per les parts en data 8 de maig de 2023.

**Segon.** Ordenar la incoació del corresponent expedient de concessió demanial del referit espai.

**Tercer.-** Notificar-ho a AMBITRURALCAT, S.L, amb indicació dels recursos que procedeixin

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **17.3.- Aprovació d'expedients de despesa.**

Vista la relació de despeses (exp. núm. X2023001019) que es detallen a la relació comptable.

Vist que les factures han estat conformades pel personal i/o regidors/es, autoritzades pels regidors/es i conformades pel regidor d'Hisenda.

Vista l'existència de la corresponent consignació pressupostària.

Ateses les determinacions dels articles 184.1 i 185 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals (TRLHL) i de l'article 52 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei estatal 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes locals, en matèria de pressupostos.

D'acord amb això exposat es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents, acores:

**Primer.-** Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de la relació de despeses adjunta (relació comptable número O/2023/20) que suma la quantitat de **58.319,90 euros** (cinquanta-vuit mil tres-cents quaranta-set euros amb quaranta-quatre cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2023.

**Segon.-** Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de les retribucions ordinàries del personal del mes d'OCTUBRE (X2023000117) que suma la quantitat de **37.066,94 euros** (trenta-set mil seixanta-sis euros amb noranta-quatre cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2023.

**Tercer.-** Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de la Quota de la Seguretat Social del mes de SETEMBRE



(X2023000230) que suma la quantitat de **10.344,65 euros** (deu mil tres-cents quaranta-quatre euros amb seixanta-cinc cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2023.

**Quart.-** Fer constar que hi ha hagut reintegraments per import de **1.482,44 euros** a favor d'aquest Ajuntament.

**Cinquè.-** Expedir les corresponents ordres de pagament contra la Tresoreria municipal en favor de les persones interessades que es detallen a les relacions de referència, d'acord amb la previsió i disponibilitats de la Tresoreria.

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **17.4.- Assabentat de 1ª utilització i ocupació de tres habitatges construïts al carrer Orquídia, núm. 3.**

##### **Antecedents:**

1.- En data 23 de gener de 2023 en el curs de l'expedient X2022000874, la Junta de govern Local va resoldre atorgar una llicència urbanística d'obra a EUROVALL C.B, NIF, E17831298, per a la construcció d'un edifici adossat de tres habitatges al carrer Orquídia, núm. 3 del municipi de Les Preses, segons projecte bàsic i resta de documentació signada per l'arquitecte [...].

D'acord amb el projecte presentat l'edifici a construir consta de tres habitatges, un (1) en planta baixa, un (1) en planta primera i un (1) en planta segona. Cada planta conté un habitatge i els espais comuns de comunicació. L'habitatge en planta baixa té una superfície útil de 39,92 m<sup>2</sup>, i els habitatges en planta primera i segona tenen una superfície útil de 41,71 m<sup>2</sup> cadascun. La superfície construïda total de l'edifici és de 180,00 m<sup>2</sup>. El projecte contempla tres places d'aparcament descobertes ubicades al fons de la parcel·la amb accés des del carrer Orquídia.

2.- En data 14 de febrer de 2023, amb registre d'entrada E2023000678, l'arquitecte [...] presenta documentació tècnica per a l'inici d'obres, consistent en:

- Assumeix de la direcció facultativa per part del mateix arquitecte.
- Assumeix de la direcció d'execució d'obra per part de l'aparellador [...]
- Projecte executiu signat pel tècnic i visat pel col·legi professional
- Document d'acceptació de residus de l'obra
- Certificat de concordança entre el projecte bàsic i l'executiu d'ampliació d'un edifici i formació de 3 habitatges al c/ Orquídia nº3.

3.- En data 20 de setembre de 2023, amb registre d'entrada E2023003434, la senyora [...], DNI [...], en representació d'EUROVALL CB, NIF, E17831298, sol·licita la primera ocupació dels referits habitatges (en planta baixa, primera i segona). Amb la sol·licitud acompanya:

- Escrit de Comunicació prèvia de primera utilització o ocupació. Sol·licitud de devolució de tots els dipòsits de garantia per les obres. Signat per [...]



Ajuntament de  
**Les Preses**

- Memòria del llibre de l'edifici, signada per l'arquitecte [...].
- Model [...] declaració de la Direcció General de Cadastre.
- Certificat Final d'Obra signat pels tècnics i visat pels col·legis professionals. Inclou Annex B (relació dels controls d'obra i resultats). Inclou Annex A indicant que no s'han introduït modificacions substancials durant l'execució d'obra.

**4.-** En data 29 de setembre de 2023 els serveis tècnics de l'ajuntament de Les Preses realitzen una visita de comprovació per a la primera ocupació dels habitatges i constaten que la seva distribució interior és diferent d'aquella autoritzada amb la llicència d'obres. Per aquest motiu requereixen documentació justificativa a la direcció facultativa.

**5.-** En data 10 d'octubre de 2023, amb registre d'entrada E2023003746, l'arquitecte [...] presenta la següent documentació:

- Informe tècnic d'acord amb l'article 76 del Decret 64/2014, signat per la direcció facultativa, l'arquitecte [...].
- Projecte bàsic modificat, signat pel mateix tècnic i visat pel col·legi professional.

**6.-** En data 19 d'octubre de 2023 l'expedient ha estat informat favorablement per l'arquitecta del Consell Comarcal en funcions d'arquitecta municipal. D'acord amb aquest informe les modificacions introduïdes al projecte inicialment autoritzat no tenen caràcter substancial i han consistit en:

*"Un cop concedida la llicència es va detectar que els habitatges de les plantes segona i tercera definits en el projecte aprovat no complien íntegrament el Decret d'habitabilitat 141/2012. Concretament no complien l'article 3.7.1 de l'Apartat 3 de l'Annex 1 referit a la superfície mínima del conjunt estar-menjador-cuina (EMC). Aquesta peça dels habitatges indicats presentava una superfície de 18,68 m2 enlloc dels 20,00 m2 requerits pel Decret. Així doncs, després d'observar aquesta mancança es va decidir ajustar la distribució interior per esmenar-la: es va engrandir la sala fins als 20,00 m2, fet que implicà canviar la situació d'una de les dues habitacions i del bany.*

*Amb aquesta operació es donà compliment íntegrament al Decret, ja que la resta d'articles es seguien complint. Tampoc va canviar la superfície construïda d'aquests habitatges ni s'afectà la normativa urbanística"*

Resultat d'aplicació als fets exposats els següents,

**Fonaments de dret:**

Article 187 bis. b) del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, el qual disposa que està subjecte a comunicació prèvia la primera utilització i ocupació dels edificis.

Article 75 del DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, el qual disposa:

Primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions

75.1 Per a la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions a què fa referència l'article 71.1.a), la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'administració que va atorgar la llicència urbanística corresponent. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres, en què han de constar els fets següents:

- a) Data de finiment de les obres.
- b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada.
- c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

75.2 Només es pot utilitzar i ocupar l'edifici o la construcció de què es tracti després que hagi transcorregut el termini d'un mes des de la presentació de la comunicació i el certificat a què fa referència aquest article o, si s'escau, de l'esmena de la comunicació o l'aportació dels documents requerits, sense que l'administració atorgant hagi manifestat la disconformitat de les obres executades amb el projecte tècnic autoritzat i les condicions de la llicència urbanística atorgada.

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm.96/2023, de 23 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents, acords:

**Primer.-** Prendre raó, en virtut de la comunicació formulada per la senyora [...], DNI [...], en representació d'EUROVALL CB, NIF, E17831298, de la finalització de l'obra de construcció i de la primera utilització i ocupació dels tres habitatges construïts en un edifici al c/Orquídia 3 de les Preses, segons llicència urbanística d'obra, atorgada per la Junta de Govern Local en data 23 de gener de 2023 (expedient X2022000874), amb les modificacions indicades.

- Habitatge en planta baixa – 39,92 m<sup>2</sup>,
- Habitatge en planta primera - 41,71 m
- Habitatge en planta segona – 41,71 m

**Segon.-** Liquidar l'import de 225,00 euros en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13".

**Tercer.-** Comunicar-ho a EUROVALL CB.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**18.0.- Precs i preguntes.**



No se'n formulen.

A continuació l'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta.

Albert Danés Casalprim  
Alcalde

Rafael Berga Vayreda  
Secretari

Signat electrònica