

**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL  
DEL DIA 5 DE SETEMBRE DE 2023**

**Identificació de la sessió:**

Núm. JGL2023000015  
Caràcter: Sessió Ordinària  
Data: 5 de setembre de 2023  
Hora d'inici: 17:00 h  
Hora de fi: 20:08 h  
Lloc: Sala de Juntes

**Hi assisteixen:**

**Amb veu i vot:**

Albert Danés Casalprim, Alcalde  
Lluís Guillaumes Picart, Regidor  
Eulàlia Figueras Tortras, Regidora  
Ferran Pagès Roquer, Regidor

**Amb veu i sense vot:**

Estel Muntada Pujiula, Regidora  
Laura Ramírez Gómez, Regidora

**Secretari:**

Rafael Berga Vayreda.

**Desenvolupament de la sessió.**

Una vegada comprovat pel secretari l'existència del "quòrum" necessari perquè pugui ser iniciada, es passen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

**Ordre del dia:**

- 1.- Aprovació de l'acta anterior.
- 2.- Despatx oficial.
- 3.- Comunicacions d'alcaldia.
- 4.- Dació de compte de Decrets d'Alcaldia.
- 5.- Declaració d'arxiu per desistiment d'una sol·licitud de llicència urbanística d'obra d'instal·lació fotovoltaica formulada per NEUTRAL CARBON PROJECT, S.L en representació no acreditada de CARLOS FONTFREDA, S.L.
- 6.- Llicència urbanística d'obra de desplegament de fibra òptica al Camí dels Plans.
- 7.- Assabentat d'una obra d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum [...].
- 8.- Assabentat d'una obra d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum al [...].
- 9.- Assabentat d'obertura d'una activitat de clínica veterinària, al c/Roure 27, baixos.
- 10.- Assabentat de baixa d'una activitat al c/marboleny, 2.

- 11.- Baixa del servei de recollida de residus municipal, de l'empresa INGENERUM ubicada a la carrer Marboleny, 2. Devolució de part de la taxa cobrada.
- 12.- Renovació del permís d'abocament d'aigües residuals al sistema públic, a favor de l'empresa M DEL TURA FEIXAS SA - CTRA DE SANTA COLOMA, 15.
- 13.- Renovació del permís d'abocament d'aigües residuals al sistema públic, a favor de l'empresa ARICO FOREST SL - CTRA DE LA PARCEL·LARIA, 28.
- 14.- Adjudicació d'un contracte menor de subministrament i instal·lació d'una piona automàtica al passatge Murrià.
- 15.- Assabentat de pas de la XXVII<sup>a</sup> edició de la "Remences Energy Tools 2024", el 12 de maig de 2024.
- 16.- Assabentat de pas de la marxa ciclista la BTT de Santa Pau, el dia 1 d'octubre de 2023.
- 17.- Aprovació de noves liquidacions en concepte d'IAE 2023.
- 18.- Estimació d'un recurs de reposició presentat per STOCKINETTES, JB, contra una liquidació de plusvàlua.
- 19.- Liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (plusvàlua) per la transmissió de la finca ubicada a la [...].
- 20.- Liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor del Terrenys de Naturalesa Urbana (plusvàlua) per la transmissió de la finca ubicada al [...].
- 21.- Bonificació de la taxa d'escombraries per família nombrosa.
- 22.- Atorgament d'una subvenció a la Fundació Impulsa per facilitar els estudis a un jove de les Preses.
- 23.- Subvenció a favor de l'Associació de Veïns de Bosc de Tosca i Sant Miquel del Corb (anualitat 2023).
- 24.- Subvenció a favor del Club Escola de Futbol Bosc de Tosca (anualitat 2023).
- 25.- Punts d'urgència.
  - 25.1.- Aprovació d'expedient de despesa.
  - 25.2.- Llicència urbanística per a la constitució d'un règim de propietat horitzontal sobre l'heretat [...].
  - 25.3.- Llicència urbanística d'obra d'escomesa elèctrica per donar subministrament a la [...].
  - 25.4.- Assabentat d'una obra d'instal·lació de panells fotovoltaics a la coberta de l'habitatge ubicat al [...].
  - 25.5.- Convocatòria i bases de creació per procediment d'urgència d'una borsa de treball de peons d'obres i serveis, grup de classificació E.
  - 25.6.- Pròrroga d'una autorització d'emmagatzematge de residus especials en favor de TALLERS CASOAL, SL..
- 26.- Precs i preguntes.

### **1.0.- Aprovació de l'acta anterior.**

L'alcalde pregunta als assistents si tenen alguna objecció a fer a l'Acta de la sessió ordinària núm. 14/2023, de 26 de juliol, entregada prèviament.

No se'n formulen.

Acte seguit la Junta de Govern Local per unanimitat, ACORDA:

**Únic.-** Aprovar l'Acta de la sessió ordinària núm. 14/2023, de 26 de juliol.

### **2.0.- Despatx oficial.**

L'Alcalde comenta el despatx oficial, d'acord amb el llistat d'assentaments d'entrada al Registre General de la Corporació en el període comprès entre la data de celebració de la darrera Junta de Govern Local i el dia d'avui. En destaca els següents:

**E2023002899 de 26/07/2023** – Una veïna del c/Portal denuncia que hi ha una colònia de gats al carrer i que un veí els dona menjar. Demana es prenguin mesures.

**E2023002900 de 26/07/2023** – L'Agència de Residus de Catalunya comunica la resolució per la qual es declara el desistiment de l'empresa CONSTRUCCIONS J PALLÀS SL del tràmit d'inscripció en el Registre general de persones gestores de residus de Catalunya per a la realització d'una activitat de Centre de recollida i transferència de residus de la construcció, al carrer de les Noves Tecnologies, número 4. Segons informa el desistiment ve motivat perquè l'empresa va presentar un escrit de renúncia a continuar amb el procediment d'inscripció de l'activitat al Registre perquè, diu, hauria traslladat l'activitat a un altre emplaçament.

**E2023002935 de 31/07/2023** – El Consell Comarcal demana que l'Ajuntament designi un o més tècnics que puguin fer aportacions al desenvolupament del Pla Territorial de les Energies Renovables "PLATER", l'objectiu del qual és facilitar la tramitació de projectes d'energia solar fotovoltaica, eòlica i emmagatzematge d'energia per accelerar la seva implantació, per arribar a la neutralitat climàtica al 2050 i per assolir la sobirania energètica de Catalunya.

**E2023002938 de 31/07/2023** – AGBAR recorda que el dia 19 de juny de 2023, el Consell d'Administració de l'ACA va aprovar les bases d'una línia de subvencions de 50.000.000 euros, adreçades als ens locals per a la realització d'actuacions per a la millora i renovació de les xarxes de subministrament d'aigua en baixa i per a la millora de la digitalització dels sistemes de gestió de l'aigua urbana dels municipis de Catalunya. El termini de presentació de sol·licituds davant l'ACA finalitza el dia 29 de setembre de 2023 a les 15.00 hores. Recomana acollir-s'hi per a millorar la gestió de l'aigua i per mitigar una eventual sanció derivada de l'incompliment del Decret Llei 1/2023, de 28 de febrer, pel qual s'estableixen mesures extraordinàries i urgents per fer front a la situació de sequera excepcional en l'àmbit del districte de conca fluvial de Catalunya.

**E2023002951 de 01/08/2023** – Ofici provinent de la Direcció General de Protecció Civil sol·licitant informació sobre els refugis climàtics per a ús de la població. L'objectiu és disposar d'aquestes dades per fer-ne una valoració i, si cal, posar-les a disposició de la ciutadania. Els refugis climàtics són espais interiors o exteriors que proporcionen confort climàtic i que s'activen en situació d'emergència generada per la calor, però que, fora d'aquests episodis, tenen altres finalitats. La població a la qual es dirigeixen és, sobretot, la més vulnerable a la calor, i cal tenir present que no són equipaments sensibles o assistencials.

**E2023002952 de 01/08/2023** – La Diputació de Girona informa que s'ha obert el termini per a l'adhesió a la Xarxa de Serveis Locals de Promoció Econòmica (XSLPE) 2024-2027, atès que enguany s'acaba el període 2020-2023. La nova convocatòria d'adhesió a la XSLPE està adreçada a tots els ajuntaments, consells comarcals i entitats delegades de promoció econòmica de la demarcació de Girona que compleixin els requisits mínims següents:

- a) Disposar d'un responsable polític que tingui atribucions en matèria de promoció i desenvolupament de l'economia local.
- b) Disposar d'un treballador o treballadora amb perfil tècnic específic que tingui assignades amb caràcter preferent i de forma majoritària funcions pròpies de l'àmbit de la promoció i el desenvolupament de l'economia local. S'accepta personal funcionari dels grups A1 i A2, o bé d'una categoria equivalent en el cas de personal laboral. El vincle del treballador o treballadora amb l'entitat pot ser de caràcter permanent (condició de funcionari de carrera, o de personal laboral indefinit) o de caràcter no permanent (condició de funcionari interí, o de personal laboral temporal). S'admet que aquest personal sigui compartit i a temps parcial amb altres àrees de la mateixa entitat sempre que tingui assignades amb caràcter preferent funcions pròpies de l'àmbit de la promoció i el desenvolupament de l'economia local. No s'accepta el personal administratiu (grup C1 o C2) amb funcions de tècnic. El personal tècnic adscrit rebrà els comunicats de la llista de distribució de la XSLPE al correu corporatiu de l'entitat adherida, participarà en els grups dels diferents àmbits de treball i tindrà la interlocució tècnica en relació amb els expedients de les subvencions promogudes pel servei de Promoció i Desenvolupament Econòmic Local (PiDEL) de la Diputació de Girona.
- c) Tenir configurada i identificada una aplicació pressupostària pròpia del servei de promoció i desenvolupament de l'economia local.

Per acreditar aquests requisits, cal presentar el formulari de sol·licitud signat pel secretari o la secretària a l'enllaç que faciliten. Les entitats adherides a la XSLPE durant el període 2020-2023 també han de formalitzar l'adhesió per al període 2024-2027 per poder participar en les polítiques futures de promoció econòmica de la Diputació de Girona, entre les quals hi ha la subvenció de la XSLPE i la prestació d'altres serveis.

**E2023003029 de 08/08/2023** – Agbar facilita una relació individualitzada d'abonats en situació de risc de vulnerabilitat. En total la relació ascendeix a quatre llars.

**E2023003044 de 10/08/2023** – Una veïna del c/Bellaire demana es pinti una línia continua que prohibeixi l'avançament de vehicles a la carretera C-152. Diu que la sortida del c/Bellaire a la ctra C-152 és perillosa atès que en sortir els conductors no poden veure si s'està produint un avançament.

**E2023003053 de 11/08/2023** – Una veïna del c/Gladiol, diu que sovint té gats al jardí. Que li agradaria donar-los menjar i que els esterilitzessin.

**E2023003059 de 14/08/2023** – Informe de control de SIGMA al bar restaurant de l'Àrea de Xenacs. Es considera un establiment, amb deficiències o incompliments rellevants, alguns dels quals relacionats amb les estructures i equipaments (parets, sostres i terres del magatzem en mal estat de manteniment i difícils de netejar i desinfectar; la zona de la barbacoa és oberta, sense tancaments o similar per tal d'evitar l'entrada d'insectes; la vaixela i recipients utilitzats per a menjars no s'emmagatzemen protegits de la contaminació; una rajola trencada en el terra de la cuina; no es pot demostrar documentalment el destí de l'oli de rebuig; no es garanteix documentalment la potabilitat de l'aigua subministrada,. A part altres deficiències: emmagatzematge i conservació deficients, informació dels productes deficient, autocontrols deficients.

**E2023003209 de 01/09/2023** – Una veïna del c/Marboleny diu que ella i altres veïns necessiten fibra òptica per a telèfon i internet. Demana que s'obri una rasa per passar cable, des de casa seva fins a Can Peris.

**E2023003213 de 01/09/2023** – Una veïna de l'Avda. Constitució diu que hi ha uns roures molt a tocar de l'ermita de Sant Sebastià. Demana que es podin per a major seguretat.

### **3.0.- Comunicacions d'alcaldia.**

**27/07/2023** – L'alcalde i la regidora d'acció social Estel Muntada es reuneixen amb la responsable del Consorci d'Acció Social de la Garrotxa, la senyora [...], que va explicar a l'alcalde les aportacions que fan els ajuntaments al consorci i els serveis que aquest presta als municipis.

El mateix dia l'alcalde es va reunir amb la gerent de Dinàmig [...].

**31/07/2023** – L'alcalde, participa al Ple de constitució del Consell Comarcal de la Garrotxa.

**03/08/2023** – L'alcalde, es reuneix amb el senyor [...].

**04/08/2023** – L'alcalde, es reuneix amb el senyor [...], cap de trànsit del cos dels Mossos d'Esquadra. Es va parlar de la travessera general de les Preses i dels estacionaments davant la botiga la Fogaina.

**16/08/2023** – El regidor Lluís Guillaumes assistit de personal tècnic es desplaça a la llar d'infants per comprovar l'obra d'instal·lació d'aparells d'aire condicionat. El mateix dia, el regidor Lluís Guillaumes, es reuneix amb el senyor [...] del Departament de carreteres, per parlar de la senyalització del servei "Rumbus".

**17/08/2023** – L'alcalde assisteix el Ple del consell comarcal de la Garrotxa per aprovar el nou cartipàs (2023 - 2027).

**21/08/2023** – L'alcalde assisteix a la presentació del Festival Ésdansa. El president del Cercle de Cultura Popular i Tradicional Marboleny, [...], va fer una explicació del festival i de la pròpia associació. La directora del Festival, [...] va explicar el bloc artístic del Festival. L'alcalde va donar la benvinguda al Festival i va ressaltar la importància de tenir un festival d'aquestes característiques a les Preses i el revulsiu cultural, social i econòmic, que té per al municipi de les Preses i per a la Garrotxa.

**22/08/2023** – L'alcalde, la directora del Festival Ésdansa i el president del Cercle de Cultura, Popular i Tradicional Marboleny, assisteixen a la recepció institucional dels diferents grups internacionals que participen a l'Ésdansa. A la recepció hi eren convidades les diferents associacions i entitats del municipi i les veïnes i veïns del poble. Es va obsequiar a cada grup amb una placa de metacrilat amb la imatges dels gegants i els campanars del poble. Els grups internacionals que van participar son: Crane d'Uganda, companyia de Tango Julio Sosa d'Uruguay, Viorica de Moldàvia, Minchanzaman de Perú i Gurú de l'Índia. Tot seguit es va servir un refrigeri per a tots els assistents.

**24/08/2023** – Amb motiu del Festival Ésdansa es va rebre la visita a les dependències de l'Ajuntament de la consellera de cultura Natàlia Garriga i del conseller de drets socials, el senyor Carles Campuzano. Els consellers van signar el llibre d'honor i es van reunir amb les regidores i els regidors del govern municipal per parlar de les preocupacions i les necessitats en l'àmbit cultural i social a les Preses. Es va parlar dels pisos de protecció oficial, del problema dels desnonaments i del centre residencial que es preveu a l'edifici de la rectoria. Es va obsequiar els consellers amb una estàtua dels gegants de les Preses i un exemplar del llibre de l'Enric Plana " Les Preses i la seva gent". A continuació es va assistir al festival.

**26/08/2023** – Amb motiu del Festival Ésdansa es va rebre la visita a les dependències de l'Ajuntament de la presidenta del Parlament de Catalunya, la M. Hble. Sra. Anna Erra. La Presidenta va signar el llibre d'honor de l'Ajuntament i va obsequiar a l'alcalde amb la senyera Catalana perquè el municipi la pugui utilitzar en els moments més importants. Tanmateix l'alcalde va obsequiar la Presidenta amb una escultura dels gegants de les Preses i del llibre de l'Enric Plana "Les Preses i la seva gent". Tot seguit, l'alcalde, la Presidenta i les regidores i regidors es van dirigir a l'espai de dansa a on es va fer una recepció institucional que l'Ajuntament de les Preses i els organitzadors del festival de dansa d'arrel tradicional Ésdansa van oferir a les institucions i empreses que hi col·laboren. A l'acte hi van intervenir l'alcalde de les Preses, Albert Danés; la presidenta del Parlament, Anna Erra, el president del Cercle de Cultura Tradicional i Popular Marboleny, Roger Casalprim, la directora del Festival Núria Feixas, la directora general de cultura popular, Adelaida Moya i també el vicepresident quart i diputat de Cultura de la Diputació de Girona, Jordi Camps. La Presidenta del Parlament de Catalunya, va lloar la tasca dels organitzadors i del propi Ajuntament per realitzar un festival d'aquestes característiques el qual ha esdevingut un referent de la dansa d'arrel tradicional de Catalunya. L'alcalde, va manifestar que per les Preses és un orgull tenir un Festival d'aquest tipus al poble i que l'emociona quan veu els més de dos-centes voluntàries i voluntaris, el suport incondicional de grans tècnics, tot l'equip humà de l'Esdansa i part del personal de l'Ajuntament que es desvien perquè tot funcioni. Seguidament, a les deu de la nit, van visitar el Recinte Ésdansa, on van gaudir de l'espectacle Danses del món, amb Viorica (Moldàvia), Compañía de Tango Julio Sosa (Uruguai), Crane (Uganda) i l'Esbart Marboleny.

**29/08/2023** – L'alcalde es reuneix amb 4 veïns de Bosc de Tosca que demanen s'asfalti la carretera de can Central.

El mateix dia, la regidora Estel Muntada i el regidor Ferran Pagès van assistir a la reunió de la junta de l'Associació de jubilats i pensionistes de les Preses.

**30/08/2023** – L'alcalde es reuneix amb el director d'Embotits Curós que li manifesta el seu interès en cobrir la zona d'aparcament que dona al c/Portal.

El mateix dia l'alcalde i els regidors Lluís Guillaumes i Ferran Pagès, reben la visita de la gerent d'AGBAR, Sra. [...] i de la responsable de distribució de la zona de la Garrotxa, Sra. [...].

Més tard l'alcalde assisteix al consell de presidència del Consell Comarcal de la Garrotxa i a la tarda, a la comissió informativa del Consell Comarcal de la Garrotxa.

**31/08/2023** – L'alcalde es reuneix amb el responsable de l'àrea de joventut del Consell Comarcal de la Garrotxa, el senyor [...]. El mateix dia, l'alcalde i el regidor Lluís Guillaumes es reuneixen amb el professor [...] per parlar del projecte comunitari que organitza l'IES Bosc de la Coma. A la tarda, l'alcalde i el regidor Ferran Pagès es reuneixen amb les responsables de la cursa de la dona.

**01/09/2023** – L'alcalde es reuneix amb la tècnica del Sigma, la senyora [...] i també la senyora [...] del centre d'acollida d'animals, per parlar de les colònies de gats a les Preses. A la tarda assisteix a la festa final del casalet, casal i grup de joves d'estiu.

**02/09/2023 i 03/09/2023**– L'alcalde assisteix a l'entrega de trofeus del torneig de futbol 7 que se celebra a les instal·lacions esportives de Bosc de Tosca. El dissabte el va acompanyar el regidor d'esports Ferran Pagès i el diputat d'esports de la diputació de Girona, el senyor Jordi Masquef. El diumenge el van acompanyar el regidor d'esports Ferran Pagès, i la diputada a la diputació de Girona i presidenta de Xaloc, Imma Muñoz.

**04/09/2023**– L'alcalde i el regidor Lluís Guillaumes es desplacen als serveis territorials de la Generalitat de Catalunya a Girona per a fer dues reunions. La primer reunió és amb la Directora territorial de presidència. La segona reunió, amb el director dels serveis territorials de territori.

A la tarda, l'alcalde assisteix a un acte institucional organitzat pel Consell Comarcal de la Garrotxa i Òmnium Cultural a l'Ajuntament d'Argelaguer on es fa la conferència "El català davant l'oportunitat tecnològica: llengua i futur" a càrrec del gestor de coneixement i activista cultural Àlex Hinojo. Finalitzada la xerrada es fa entrega de senyeres a les alcaldesses i alcaldes assistents.

**04/09/2023** – El secretari té una conversa telefònica amb el cap del servei d'inspecció tributària de Xaloc. Tema: Interès en incloure en el pla anual d'inspeccions 2024 inspeccions d'obres (ICIO) i activitats (IAE) del municipi de les Preses. En relació al primer se centren en empreses que tenen obligació de portar comptabilitat (queden fora els particulars que fan obres per compte propi). En relació a l'IAE informa que únicament podrien inspeccionar aquelles activitats delegades (empreses que paguen quota nacional).

#### **4.0.- Dació de compte de Decrets d'Alcaldia.**

Vist que l'Alcaldia va dictar els decrets que es relacionen tot seguit:

- **Decret d'Alcaldia núm. 112/2023, de data 11 de juliol de 2023:** Es convoca una sessió extraordinària de Junta de Govern Local a celebrar el dia 12 de juliol de 2023 a les 20:15h.
- **Decret d'Alcaldia núm. 113/2023, de data 17 de juliol de 2023:** Es nomenen els membres de la Comissió de Coordinació de Govern.
- **Decret d'Alcaldia núm. 114/2023, de data 20 de juliol de 2023:** Es convoca una sessió extraordinària de Ple de l'Ajuntament a celebrar el dia 26 de juliol de 2023 a les 19:00h.



Ajuntament de  
**Les Preses**

- **Decret d'Alcaldia núm. 115/2023, de data 24 de juliol de 2023:** Es convoca una sessió ordinària de Junta de Govern Local, a celebrar el dia 26 de juliol de 2023, a les 17:00h.
- **Decret d'Alcaldia núm. 116/2023, de data 2 d'agost de 2023:** Es comunica a la Presidenta del Consell Territorial de la Propietat Immobiliària de Girona, que l'Ajuntament de les Preses, proposa l'Ajuntament de Palol de Revardit, perquè ocupi la vocalia del nou Consell Territorial de la Propietat Immobiliària de Girona.
- **Decret d'Alcaldia núm. 117/2023, de data 3 d'agost de 2023:** Es designa alcalde accidental al 1r tinent d'alcalde, senyor Lluís Guillaumes i Picart, durant el període comprès entre el 8 i el 23 d'agost de 2023.
- **Decret d'Alcaldia núm. 118/2023, de data 4 d'agost de 2023:** S'autoritza la Sra. Carla Bosch Jiménez, perquè pugui realitzar pràctiques a l'escola bressol "El Rajolet", des del dia 12 de setembre de 2023 al dia 7 de juny de 2024.
- **Decret d'Alcaldia núm. 119/2023, de data 22 d'agost de 2023:** Es resol sol·licitar una subvenció al Consell Català de l'Esport de la Generalitat de Catalunya en el marc de la convocatòria per a la realització d'activitats esportives i actes que tinguin un impacte significatiu, temporada 2022/2023.
- **Decret d'Alcaldia núm. 120/2023, de data 22 d'agost de 2023:** S'autoritza, es disposa i es reconeix l'obligació de la despesa (Fase O/ADO) i s'aprova el pagament a efectuar (fase P) de despeses per import 287.106,86 euros.
- **Decret d'Alcaldia núm. 121/2023, de data 23 d'agost de 2023:** Es té per comunicat i es dona l'assabentat a la celebració, el dia 2 de setembre de 2023, del VI Rallye Ripolès Clàssic, el recorregut del qual passarà per les Preses.
- **Decret d'Alcaldia núm. 122/2023, de data 24 d'agost de 2023:** S'adjudica a l'empresa Excavacions Coll, SL, l'obra d'arranjament de vials per a la gestió forestal, formigonat i construcció d'una plaça de gir de vehicles a Xenacs.
- **Decret d'Alcaldia núm. 123/2023, de data 24 d'agost de 2023:** S'adjudica a l'empresa Elèctric Jomi, SL, la instal·lació del canvi de caldera i adequació de les instal·lacions de calefacció de l'edifici del Centre d'Empreses.
- **Decret d'Alcaldia núm. 124/2023, de data 24 d'agost de 2023:** S'adjudica a l'empresa Elèctric Jomi, SL, l'obra de millora del sistema de climatització de l'edifici de la Llar d'Infants municipal.

D'acord amb els fets exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Únic.-** Donar l'assabentat/ratificar si fos necessari els Decret d'Alcaldia que consten al Llibre de Decrets amb els núms. 112 a 124 corresponents a l'any 2023.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**5.0.- Declaració d'arxiu, per desistiment, d'una sol·licitud de llicència urbanística d'obra d'instal·lació fotovoltaica formulada per NEUTRAL CARBON PROJECT, S.L en representació no acreditada de CARLOS FONTFREDA, S.L.**

**Antecedents.**

**Primer.-** En data 29 de juliol de 2022, amb registre d'entrada E2022002710, NEUTRAL CARBON PROJECT, S.L, NIF B01857697 en representació no acreditada de CARLOS FONTFREDA, S.L, NIF A17098021, comunica que procedeix a instal·lar plaques fotovoltaïques en superfície a la parcel·la 14 del polígon 2.

**Segon.-** En data 3 d'agost de 2022 l'arquitecte tècnic assessor municipal informa que l'emplaçament on es volen instal·lar les plaques té la qualificació de sòl urbanitzable pendent de desenvolupament (sector 4: Ctra. Vella-La Solfa), NO essent d'aplicació el règim de comunicació sinó el de llicència provisional, essent preceptiva la prèvia obtenció d'un informe favorable de la comissió territorial d'urbanisme de Girona.

**Tercer.-** En data 8 d'agost es requereix a NEUTRAL CARBON PROJECT, S.L perquè s'abstingui d'iniciar qualsevol actuació d'instal·lació de plaques fotovoltaïques, en els següents termes:

*"En relació a la seva comunicació obra d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum en superfície, a instal·lar a la parcel·la 14 del polígon 2 del T.M de les Preses, formulada en representació no acreditada de CARLOS FONTFREDA, S.L, (R.E E2022002710 de 29/97/2022), per la present el requereixo perquè s'abstingui d'iniciar qualsevol treball, pels següents motius:*

- 1. A l'obra no li és d'aplicació el règim de comunicació sinó el de llicència urbanística provisional, en tractar-se d'una parcel·la de sòl urbanitzable no desenvolupat. El procediment i la documentació que cal acompanyar és el previst als articles 65 i ss. del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.*
- 2. Manca acreditar la representació amb que manifesten actuar.*

*De conformitat amb allò previst a l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques per la present els requereixo perquè esmenin la seva sol·licitud, en el termini de deu dies, acreditant la representació que manifesten ostentar de CARLOS FONTFREDA, S.L i acompanyant la documentació preceptiva per poder tramitar la llicència d'ús provisional, amb l'avertiment que de no fer-ho se'l tindrà per desistits de la seva petició, prèvia resolució dictada a l'efecte".*

**Quart.-** NEUTRAL CARBON PROJECT, S.L no ha acreditat la representació de CARLOS FONTFREDA, S.L ni ha acompanyat la documentació necessària per a poder tramitar i obtenir una llicència urbanística provisional per instal·lar plaques fotovoltaïques en superfície a la parcel·la 14 del polígon 2 del T.M de les Preses.

Resultant d'aplicació als fets exposats els següents,

### Fonaments de dret:

Articles 68 i 21 de la Llei 39/2015, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques,

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 96/2023 de 22 de juny de 2023.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Declarar l'arxiu, per desistiment, de la sol·licitud formulada per NEUTRAL CARBON PROJECT, S.L, NIF B01857697 en representació no acreditada de CARLOS FONTFREDA, S.L, NIF A17098021, d'una llicència urbanística per instal·lar plaques fotovoltaiques en superfície a la parcel·la 14 del polígon 2 del T.M de les Preses.

**Segon.-** Notificar-ho a NEUTRAL CARBON PROJECT, S.L, i a CARLOS FONTFREDA, S.L, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **6.0.- Llicència urbanística d'obra de desplegament de fibra òptica al Camí dels Plans.**

En data 10 de març de 2023, amb registre d'entrada E2023001068 TELEFÓNICA ESPAÑA SA, NIF A82018474, sol·licita una llicència urbanística d'obra per al desplegament de fibra òptica al camí dels plans, Polígon 4, Parcel·la 9009 del municipi de Les Preses.

Amb la sol·licitud acompanya:

- Un projecte tècnic signat per l'arquitecta [...], en data 09/02/2023, en representació d'Accenture Outsourcing Services. Inclou pressupost i plànols.

Descripció de la proposta:

En el projecte s'indica que el seu objectiu és la migració tecnològica de la xarxa de coure a una nova xarxa de fibra òptica per al servei de telecomunicacions de Telefónica de España segons el pla de desplegament "OLOT:Z362372 UNICO21 A102.

Ressaltar que del projecte se'n desprèn que l'actuació consisteix ÚNICAMENT en instal·lar un nou suport de fibra (L[...]964-[...]VA-250) amb numeració P965 subjectat per una riosta. En el projecte s'indica que la futura estesa dels cables entre la xarxa i els elements finals es realitzarà utilitzant la infraestructura existent o *la nova a realitzar*

*descrita anteriorment*, així com als plànols que acompanyen la documentació. Val a dir que el projecte no descriu cap infraestructura nova.

Consta informe FAVORABLE emès pel Director del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa en data 4 d'agost de 2023, segons el qual l'actuació té com a finalitat substituir l'antiga infraestructura de comunicacions a base de conductors de coure per nous conductors de fibra òptica. En l'informe s'indica que *"llevat del nou suport que se sol·licita, els nous conductors de fibra s'instal·len sobre la infraestructura existent i, per tant, donaran servei als actuals usuaris ja connectats a la infraestructura existent i potencials nous usuaris a la zona del camí dels Plans, carrer Volcà Racó i carretera d'Olot, segons la informació facilitada per Telefónica."*

L'actuació sol·licitada és compatible amb la normativa del Pla especial de la Zona Volcànica. Per tot això, s'emet informe FAVORABLE amb les següents condicions:

- El nou suport que es proposa col·locar haurà de ser de fusta.
- Caldrà retirar tots els elements que restin fora de servei (cablejat i elements complementaris)

Consta informe FAVORABLE, emès per l'arquitecte tècnic assessor municipal en data 9 d'agost de 2023.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 22 d'agost de 2023, amb les següents condicions:

- Llevat del nou suport que se sol·licita, els nous conductors de fibra s'instal·laran sobre la infraestructura existent, enretirant tots els elements que restin fora de servei (cablejat i elements complementaris). En el supòsit que calgués fer noves infraestructures caldrà demanar la corresponent llicència urbanística d'obra.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació té lloc en sòl no urbanitzable, Zona de Reserva Agrícola. Clau 9. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és de caràcter públic.

El cost estimat de les obres, segons és de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 1.582,02 € als efectes de càlcul de la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions i Obres (ICIO).

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta

competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 96/2023 de 22 de juny.

D'acord amb això exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents, acords:

**Primer.-** Atorgar una llicència urbanística d'obra a TELEFÓNICA ESPAÑA SA, NIF A82018474, per al desplegament de fibra òptica al camí dels plans, Polígon 4, Parcel·la 9009 del municipi de Les Preses. L'obra s'haurà d'ajustar a la documentació acompanyada per l'interessat i a les condicions dels informes emesos pel Director del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa, i el secretari municipal, que es transcriuen al punt sisè de la present resolució.

**Segon.-** Advertir a l'interessat que, una vegada comunicada la llicència, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

**Tercer.-** Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

**Quart.-** Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos a partir de la data de notificació d'aquesta llicència, i que el termini per acabar les obres serà d'un (1) any a partir de l'inici de l'obra.

**Cinquè.-** Advertir a l'interessat que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

**Sisè.-** Advertir que les condicions especials d'aquesta llicència són les següents:

- *El nou suport que es proposa col·locar haurà de ser de fusta.*
- *Caldrà retirar tots els elements que restin fora de servei (cablejat i elements complementaris).*
- ***Llevat del nou suport que se sol·licita, els nous conductors de fibra s'instal·laran sobre la infraestructura existent, enretirant tots els elements que restin fora de servei (cablejat i elements complementaris). En el supòsit que calgués fer noves infraestructures caldrà demanar la corresponent llicència urbanística d'obra.***

**Setè.-** Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

**1-** La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial i privada (**la construcció es troba subjecte a un règim de propietat horitzontal**).



Ajuntament de  
**Les Preses**

2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no exigeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la seva notificació a l'interessat llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se.

5- La Junta de Govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més **pròrrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

7- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal. **Restà prohibit realitzar les obres en dies festius (dissabtes i diumenges) i durant la celebració de festes locals (Del Roser, Gala de les Preses, festival Esdansa, Nadal i reis).**

8- El davant de la casa o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un **clos de protecció**, de fusta, maó o metàl·lic, que no impedeixi el trànsit públic. Les **bastides** hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes en la legislació vigent.

9- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

10- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

11- Una vegada acabada l'obra l'interessat en el termini legal, haurà d'efectuar la corresponent **declaració d'alta** o variació de les condicions físiques de la finca, a efectes de la seva tributació en al **contribució** per riquesa urbana.

12- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

**Vuitè.-** Liquidar l'import de **74,30 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

## **7.0.- Assabentat d'una obra d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum al carrer [...].**

En data 31 de juliol de 2023, amb registre d'entrada núm. E2023002937, VOLTAIC ENERGIA SOLAR SLU, NIF núm. B67878579, en representació del Sr. [...], DNI núm.

[...], comunica la realització d'una obra d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum sobre la coberta de l'habitatge situat al carrer Francesc de Verntallat, núm.12 de les Preses, (referència cadastral [...]G[...]L).

Amb la comunicació acompanya la següent documentació:

- Memòria tècnica d'una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum, redactada i signada pel tècnic [...], en data 31/07/2023, essent l'empresa instal·ladora Voltaic Energia Solar SLU.
- Pressupost de l'empresa instal·ladora.
- Assumeix d'execució d'obres.
- Declaració responsable de l'empresa instal·ladora.
- Document d'atorgament de representació.
- Document acreditatiu d'inscripció en el Registre d'Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya d'una empresa instal·ladora, mantenidora i/o reparadora d'instal·lacions industrials.

**Segon.-** Segons és de veure de la memòria d'instal·lació, el promotor de l'obra és el Sr. [...]. La zona d'actuació és la coberta de l'habitatge situat al carrer [...]de les Preses, (referència cadastral [...]G[...]L), amb una superfície d'actuació de 14,00 m<sup>2</sup> i una potència de 2,84 kWp. No s'altera l'alçada de l'edificació existent, atès que els panells solars fotovoltaics aniran aplacats a la coberta, seguint la mateixa inclinació del teulat.

L'arquitecte tècnic assessor municipal ha emès informe favorable en data 9 d'agost de 2023, indicant que l'obra resta sotmesa al règim de comunicació i s'ajusta a la normativa urbanística aplicable. Específicament deixa constància que d'acord amb l'article 9bis de la llei d'urbanisme les plaques han d'anar adossades en paral·lel a la coberta i que el projecte presentat compleix aquest extrem.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació té lloc en sòl urbà, en zona de densificació urbana, clau 6.2.2. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és privada.

El cost estimat de les obres comunicades és de 6.983,09 € als efectes del càlcul de la liquidació provisional del Impost Sobre Construccions i Obres (ICIO). L'obra és bonificable en un 95% d'acord amb el què disposa l'article 6.5 de l'ordenança fiscal núm.6 reguladora de l'ICIO.

**Important:** Es deixa constància que l'article 6.5 de l'ordenança fiscal núm. 3 reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI), preveu la següent bonificació sobre l'Impost de Béns Immobles:



Ajuntament de  
**Les Preses**

5.- Si a l'habitatge habitual es fa la instal·lació de sistemes d'aprofitament elèctric de l'energia solar mitjançant la instal·lació de captadors fotovoltaics, la bonificació serà de fins al 50%, tindrà una vigència de 5 anys posteriors a aquell en que es realitzi la instal·lació i estarà regulada en els següents casos.

a) En el cas d'habitatges unifamiliars o habitatge individual en edifici plurifamiliar la bonificació serà fins al 50%, i el percentatge de la bonificació serà en base als següents criteris:

- $< 1 \text{ kWp}$  ..... Bonificació del 15%
- $1 \text{ kWp} \leq P \leq 2 \text{ kWp}$  ..... Bonificació del 25%
- $2 \text{ kWp} < P \leq 3 \text{ kWp}$  ..... Bonificació del 35%
- $P > 3 \text{ kWp}$  ..... Bonificació del 50%

Potència de captació mínima de 0,5 kWp.

Els sistemes d'aprofitament elèctric de l'energia solar hauran de tenir justificada documentalment mitjançant un projecte tècnic amb el pressupost, memòria i plànols de la instal·lació; **així com el certificat final d'obra firmat per tècnic competent.**

D'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Donar l'assabentat a la comunicació d'obra formulada per VOLTAIC ENERGIA SOLAR SLU, NIF núm. B67878579, en representació del Sr. [...], DNI núm. [...], consistent en una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum sobre la coberta de l'habitatge situat al carrer [...] de les Preses, (referència cadastral [...]G[...]L), la qual s'haurà d'ajustar a la documentació acompanyada per l'interessat, concretament a la memòria i plànols d'una instal·lació solar fotovoltaica en règim d'autoconsum, amb una potència de 2,84 kWp, redactada i signada pel tècnic [...], essent l'empresa instal·ladora Voltaic Energia Solar SLU.

**Segon.-** Sol·licitar als serveis tècnics municipals que portin a terme les tasques d'inspecció i comprovació procedents, per verificar que les obres es realitzen de conformitat al contingut de la comunicació prèvia en matèria urbanística presentada, i en tot cas d'acord amb la legalitat i el planejament urbanístic aplicable, tot això de conformitat amb allò que estableix l'article 74.1 del reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística aprovat per decret 64/2014 de 13 de Maig.

**Tercer.-** Advertir a l'interessat que, una vegada efectuada la comunicació, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

**Quart.-** Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

**Cinquè.-** Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos des de la seva presentació al Registre General de l'Ajuntament, i s'hauran de concloure en el termini màxim d'un (1) any. En cas de superar aquest termini, caldrà efectuar una nova comunicació.

**Sisè.-** Advertir que les condicions generals d'aquest assabentat d'obra són les següents:

1- L'assabentat d'obra **s'atorga** fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara el present assabentat, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquest assabentat no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

4- Les liquidacions derivades d'aquest assabentat, notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins al dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior. Les liquidacions notificades entre els dies 16 i l'últim de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o l'immediat hàbil posterior.

En període executiu: Finalitzats els terminis de pagament en voluntària, s'exigirà el deute per la via de constreyniment, amb el recàrrec i els interessos que, reglamentàriament, siguin aplicables.

5- El present assabentat només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

**Setè.-** Comunicar a l'interessat que **per poder gaudir de la bonificació de l'Impost de béns immobles caldrà sol·licitar-la** presentant a l'Ajuntament la documentació acreditativa de la finalització de l'obra (**certificat final d'obra**).

**Vuitè.-** Liquidar l'import total de **159,78 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **8.0.- Assabentat d'una obra d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum al [...].**

En data 2 d'agost de 2023, amb registre d'entrada núm. E2023002959, ESR ENERGY SOLUTIONS SL, NIF núm. B67677708, en representació del Sr. [...], DNI núm. [...], comunica la realització d'una obra d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum sobre la coberta de l'habitatge situat al [...] de les Preses, (referència cadastral [...]G[...]D).

Amb la comunicació acompanya la següent documentació:



Ajuntament de  
**Les Preses**

- Memòria tècnica d'una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum, redactada i signada pel tècnic [...], en data 02/08/2023, essent l'empresa instal·ladora ESR Energy Solutions SL.
- Pressupost de l'empresa instal·ladora.
- Imatges de l'emplaçament.
- Assumeix de direcció de l'obra i de la coordinació de seguretat i salut.
- Declaració responsable de l'empresa instal·ladora.
- Document d'atorgament de representació.
- Document acreditatiu d'inscripció en el Registre d'Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya d'una empresa instal·ladora, mantenidora i/o reparadora d'instal·lacions industrials.
- Document acreditatiu de responsabilitat civil.
- Certificat del Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Barcelona, conforme el Sr. [...] figura inscrit en el registre general de col·legiats amb el núm. 27599 des del 12 d'abril de 2023 i que està en possessió de tots els seus drets col·legials en el moment actual.
- Contracte de tractament de residus.

**Segon.-** Segons és de veure de la memòria d'instal·lació, el promotor de l'obra és el Sr. [...]. La zona d'actuació és la coberta de l'habitatge situat al [...] de les Preses, (referència cadastral [...]G[...]D), amb una superfície d'actuació de 50,00 m<sup>2</sup> i una potència de 9,50 kWp. No s'altera l'alçada de l'edificació existent, atès que els panells solars fotovoltaics aniran aplacats a la coberta, seguint la mateixa inclinació del teulat.

L'arquitecte tècnic assessor municipal ha emès informe favorable en data 9 d'agost de 2023, indicant que l'obra resta sotmesa al règim de comunicació i s'ajusta a la normativa urbanística aplicable. Específicament deixa constància que d'acord amb l'article 9bis de la llei d'urbanisme les plaques han d'anar adossades en paral·lel a la coberta i que el projecte presentat compleix aquest extrem.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació té lloc en sòl urbà, en zona de densificació urbana, clau 6.2.2. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és privada.

El cost estimat de les obres comunicades és de 18.172,73 € als efectes del càlcul de la liquidació provisional del Impost Sobre Construccions i Obres (ICIO). L'obra és bonificable en un 95% d'acord amb el que disposa l'article 6.5 de l'ordenança fiscal núm.6 reguladora de l'ICIO.

**Important:** Es deixa constància que l'article 6.5 de l'ordenança fiscal núm. 3 reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI), preveu la següent bonificació sobre l'Impost de Béns Immobles:

5.- Si a l'habitatge habitual es fa la instal·lació de sistemes d'aprofitament elèctric de l'energia solar mitjançant la instal·lació de captadors fotovoltaics, la bonificació serà de fins al 50%, tindrà una vigència de 5 anys posteriors a aquell en que es realitzi la instal·lació i estarà regulada en els següents casos.

a) En el cas d'habitatges unifamiliars o habitatge individual en edifici plurifamiliar la bonificació serà fins al 50%, i el percentatge de la bonificació serà en base als següents criteris:

- $< 1 \text{ kWp}$  ..... Bonificació del 15%
- $1 \text{ kWp} \leq P \leq 2 \text{ kWp}$  ..... Bonificació del 25%
- $2 \text{ kWp} < P \leq 3 \text{ kWp}$  ..... Bonificació del 35%
- $P > 3 \text{ kWp}$  ..... Bonificació del 50%

Potència de captació mínima de 0,5 kWp.

Els sistemes d'aprofitament elèctric de l'energia solar hauran de tenir justificada documentalment mitjançant un projecte tècnic amb el pressupost, memòria i plànols de la instal·lació; **així com el certificat final d'obra firmat per tècnic competent.**

D'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 96/2023 de 22 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Donar l'assabentat a la comunicació d'obra formulada per ESR ENERGY SOLUTIONS SL, NIF núm. B67677708, en representació del Sr. [...], DNI núm. [...], consistent en una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum sobre la coberta de l'habitatge situat al [...] de les Preses, (referència cadastral [...]G[...]D), la qual s'haurà d'ajustar a la documentació acompanyada per l'interessat, concretament a la memòria i plànols d'una instal·lació solar fotovoltaica en règim d'autoconsum, amb una potència de 9,50 kWp, redactada i signada pel tècnic [...], essent l'empresa instal·ladora ESR Energy Solutions SL.

**Segon.-** Sol·licitar als serveis tècnics municipals que portin a terme les tasques d'inspecció i comprovació procedents, per verificar que les obres es realitzen de conformitat al contingut de la comunicació prèvia en matèria urbanística presentada, i en tot cas d'acord amb la legalitat i el planejament urbanístic aplicable, tot això de conformitat amb allò que estableix l'article 74.1 del reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística aprovat per decret 64/2014 de 13 de Maig.

**Tercer.**- Advertir a l'interessat que, una vegada efectuada la comunicació, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

**Quart.**- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

**Cinquè.**- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos des de la seva presentació al Registre General de l'Ajuntament, i s'hauran de concloure en el termini màxim d'un (1) any. En cas de superar aquest termini, caldrà efectuar una nova comunicació.

**Sisè.**- Advertir que les condicions generals d'aquest assabentat d'obra són les següents:

1- L'assabentat d'obra **s'atorga** fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara el present assabentat, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquest assabentat no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

4- Les liquidacions derivades d'aquest assabentat, notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins al dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior. Les liquidacions notificades entre els dies 16 i l'últim de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o l'immediat hàbil posterior.

En període executiu: Finalitzats els terminis de pagament en voluntària, s'exigirà el deute per la via de constrenyiment, amb el recàrrec i els interessos que, reglamentàriament, siguin aplicables.

5- El present assabentat només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

**Setè.**- Comunicar a l'interessat que **per poder gaudir de la bonificació de l'Impost de béns immobles caldrà sol·licitar-la** presentant a l'Ajuntament la documentació acreditativa de la finalització de l'obra (**certificat final d'obra**).

**Vuitè.**- Liquidar l'import total de **175,44 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**9.0.- Assabentat d'obertura d'una activitat de clínica veterinària, al c/Roure 27, baixos.**

1. En data 7 de juliol de 2023, amb registre d'entrada E2023002667, l'arquitecte tècnic [...], DNI [...], en representació acreditada de la Sra. [...], DNI [...], comunica l'inici

d'una activitat de Clínica veterinària, ubicada al carrer Roure, 27 baixos de les Preses.

Amb la sol·licitud acompanya:

1. Projecte Tècnic de l'activitat de clínica veterinària.
  2. Certificat tècnic de posada en funcionament de l'activitat sotmesa a comunicació.
  3. Document acreditatiu de la representació en que actua.
2. Els serveis tècnics del Consell Comarcal de la Garrotxa en data 22 d'agost de 2023 han avaluat i considerat suficient la documentació aportada i han emès informe favorable.

**Fonaments de dret:**

3. Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
4. Llei 3/2010, de 18 de Febrer, de Prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.
5. D'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Tenir per comunicat i donar l'assabentat a l'inici d'una activitat de clínica veterinària, al carrer Roure, núm. 27 baixos de les Preses, de la qual és titular la Sra. [...], DNI [...],

**Segon.-** Enregistrar aquesta activitat al Registre Municipal d'Activitats de conformitat amb la declaració responsable presentada, atorgant-li el codi: X2023000763.

**Tercer.-** La titular de l'activitat està obligada a garantir el compliment de les condicions de tranquil·litat, seguretat, salubritat i altres exigides per la normativa estatal, autonòmica, municipal i vigents. Així mateix, cal mantenir el compliment de la declaració responsable, del document tècnic i de les condicions que, en el seu cas, figurin en l'acta de control.

**Quart.-** Aquesta comunicació prèvia s'accepta sens perjudici dels drets de tercers i de totes les obligacions, controls, inspeccions i permisos que siguin necessaris per exercir l'activitat d'acord amb les normatives que, en el seu cas, li siguin d'aplicació. En cap cas atorga facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius.

**Cinquè.-** Liquidar l'import de 288,85 euros d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 9, reguladora de la "taxa per la per la intervenció municipal en les activitats", en concepte de verificació i control. Activitats en règim de comunicació.

**Sisè.-** Notificar-ho al Sr. [...], en la seva condició de representant de la Sra. [...] i al Consorci de Medi ambient i salut pública de la Garrotxa (SIGMA).

Resultat: Aprovat per unanimitat

**10.0.- Assabentat de baixa d'una activitat al c/Marboleny, 2.**

En data 4 d'agost de 2023, amb registre d'entrada E2023003001, el Sr. [...], DNI [...], en representació de l'empresa INGENERUM SOCIEDAD LIMITADA, NIF B55282271, sol·licita es tingui per formulada i es doni conformitat a la comunicació de baixa de l'activitat d'oficina tècnica d'enginyeria i disseny amb taller de fabricació digital, que venia desenvolupant al carrer Marboleny, núm. 2.

Resultant d'aplicació als fets exposats els següents, **FONAMENTS DE DRET:**

1. Directiva 2006/123/CE del Parlament Europeu i del Consell de 12 de desembre de 2006.
2. Llei 17/2009 de 23 de novembre sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici (anomenada Llei Paraigües).
3. Llei 25/2009 de 22 de desembre de modificació de diverses lleis per a la seva adaptació a la llei sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici (anomenada Llei Omnibus).
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
6. Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Tenir per comunicat i donar l'assabentat a la baixa de l'activitat d'oficina tècnica d'enginyeria i disseny amb taller de fabricació digital que INGENERUM SOCIEDAD LIMITADA, NIF B55282271, venia desenvolupant al carrer Marboleny, núm. 2, de les Preses.

**Segon.-** Donar de baixa, els tributs municipals associats a l'activitat cessada.

**Tercer.-** Notificar-ho a INGENERUM SOCIEDAD LIMITADA, i al Consorci de Medi Ambient i Salut Pública de la Garrotxa (SIGMA), amb indicació dels recursos que procedeixin

Resultat: Aprovat per unanimitat

**11.0.- Baixa del servei de recollida de residus municipal, de l'empresa INGENERUM ubicada a la carrer Marboleny, 2. Devolució de part de la taxa cobrada.**

Antecedents:

1.- En data 4 d'agost de 2023, amb registre d'entrada E2023003003, el Sr. [...], NIF [...], en representació d'INGÈNERUM SOCIEDAD LIMITADA, amb NIF B55282271 comunica que en data 30/05/2023 van cessar l'activitat d'oficina tècnica d'enginyeria i disseny amb taller de fabricació digital, que venien desenvolupant al carrer Marboleny, 2 motiu pel qual sol·licita la devolució de la taxa d'escombraries corresponent als dos darrers trimestres de 2023.

2.- En data 2 d'agost de 2023 el Consorci de Medi Ambient i Salut Pública de la Garrotxa (SIGMA), entitat que per compte de l'Ajuntament gestiona el servei de recollida, tractament i eliminació de residus, ha facilitat a l'Ajuntament de les Preses les dades definitives corresponents als kg recollits per raó de l'activitat desenvolupada per INGÈNERUM SOCIEDAD LIMITADA, durant el període comprès entre els dies 1 de gener a 31 de maig de 2023.

ADREÇA	Total de Kg Gener	Total de Kg Febrer	Total de Kg Març	Total de Kg Abril	Total de Kg Maig	SUMA KG SIGMA	KG PADRO 2023	0,40 €	KG SIGMA * 0,40€/KG	DEVOLUCIO
INGÈNERUM SL	274	121	816	542	23	1.776	3.368,00	1.347,20 €	710,40 €	636,80 €

3.- En data 1 d'agost de 2023, INGÈNERUM SOCIEDAD LIMITADA va abonar a compte de la taxa per la recollida de residus industrials corresponent al present exercici 2023 la suma de MIL TRES-CENTS QUARANTA-SET EUROS AMB VINT CÈNTIMS (1.347,20€).

A la vista d'aquestes dades des de l'àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament es formula la següent proposta de devolució: 1.347,20€ - 710,40€ = **636,80€**.

Resultant d'aplicació als fets exposats els articles 11.1 12.2 i 15.2.6.k) i concordants de l'ordenança fiscal núm. 14, reguladora de la taxa de recollida, tractament i eliminació de residus, segons els quals:

#### Article 11 - Fet imposable

1.- Són serveis municipals complementaris, susceptibles de ser prestats pel sector privat (autoritzat per a la prestació del servei, en els termes previstos a la normativa vigent en matèria de residus), la recollida, tractament i eliminació dels residus comercials-industrials.

#### Article 12 - Subjectes passius

2.- Els titulars d'activitats que generin residus empresarials i pretenguin desconnectar-se del servei, estaran obligats a acreditar davant de l'Ajuntament que tenen contractat amb un gestor autoritzat la recollida i tractament del residus que produeix l'activitat corresponent. És requisit indispensable que aquest gestor en la seva tasca, compleixi amb tots els requisits que imposa la normativa vigent.

#### Article 15 – Quota tributària

1.- La quota tributària de la taxa per la prestació del servei de recollida, tractament i eliminació de residus comercials consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles als quals es desenvolupi l'activitat generadora del residu.

2.- A aquest efecte, s'aplicaran les tarifes següents:

*6k) Activitats amb recollida selectiva (per kilograms de recollida) - 0,40€/kg*

*Als locals industrials amb recollida selectiva (per Kilograms de recollida) la quota mínima mai podrà ser inferior a l'abonada pels locals industrials desconnectats del sistema de recollida i tractament de residus sòlids i/o sense recollida selectiva.*

*Als locals industrials amb recollida selectiva (per Kilograms de recollida), una vegada es disposi de les dades definitives (exercici posterior al de la liquidació) l'Ajuntament proposarà la liquidació definitiva la qual podrà comportar: I) L'emissió d'una liquidació complementària; II) La devolució de l'ingrés indegut, d'ofici, respectant emperò la quota mínima fixada per als locals industrials desconnectats del sistema de recollida i tractament de residus sòlids i/o sense recollida selectiva; III) La conformitat de la liquidació objecte de dipòsit previ.*

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents, acords:

**Primer.-** Estimar la sol·licitud de baixa del servei de recollida de deixalles municipals, en relació a l'activitat que l'empresa INGENERUM SOCIEDAD LIMITADA venia desenvolupant al carrer Marboleny, 2 de les Preses, amb efectes a partir del dia 1 de Juny de 2023.

**Segon.-** Aprovar la **devolució de 636,80€** (1.347,20€ - 710,40€) en concepte de taxa de recollida, tractament i eliminació de residus industrials, corresponent al present exercici 2023, acordar el seu ingrés al **compte on està domiciliat el seu pagament.**

**Tercer.-** Comunicar-ho als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització i resta d'efectes oportuns.

**Quart.-** Notificar-ho a INGÈNERUM SOCIEDAD LIMITADA i al Consorci de Medi Ambient i Salut Pública de la Garrotxa (SIGMA), amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**12.0.- Renovació del permís d'abocament d'aigües residuals al sistema públic de sanejament, en favor de l'empresa M DEL TURA FEIXAS SA - CTRA DE SANTA COLOMA, 15.**

**Antecedents:**

1.- En data 12 de maig de 2023, amb registre d'entrada núm. E2023001941, MARIA DEL TURA FEIXAS SA, NIF A17058660, sol·licita una renovació del permís

d'abocament de les aigües residuals que genera l'activitat situada a la carretera de Santa Coloma, 15 de les Preses, al sistema públic de sanejament.

2.- Traslladada la sol·licitud per informe dels serveis tècnics del Consorci de Medi Ambient i Salut Pública de la Garrotxa -SIGMA-, en data 28 de juliol de 2023, té registre entrada a l'Ajuntament un informe FAVORABLE a la renovació interessada. Deixar constància que d'acord amb aquest informe de les 4 inspeccions en matèria de sanejament realitzades pel Consell Comarcal de Garrotxa en els últims 2 anys, consta 1 incompliment lleu de l'ordenança d'abocament en les mostres recollides, pel paràmetre nitrogen khendjal.

Vist l'informe favorable emès pel Consorci de Medi Ambient i Salut Pública de la Garrotxa -SIGMA- es proposa concedir una nova autorització per abocar les aigües residuals al sistema de sanejament públic d'Olot per un període de **5 anys**, amb les següents condicions:

- **Cabal màxim permès:** 30 m<sup>3</sup>/dia
- **Càrrega màxima:** Valors de l'ordenança. Atès l'incompliment lleu detectat, caldrà que l'empresa adopti les mesures necessàries per tal d'assegurar el compliment qualitatiu de les aigües residuals abocades d'acord amb els límits fixats. A tal efecte, s'enviarà a l'Ajuntament documentació amb les actuacions previstes, en un termini de 3 mesos des de la data de resolució.
- **Autocontrols:** L'empresa haurà de realitzar dos autocontrols anuals de l'aigua abocada, un el mes de gener i l'altre el mes de juliol, pels següents paràmetres: pH, Conductivitat, Matèries en suspensió(MES), Nitrogen Kjeldhal, Nitrats, Amoni i Demanda Química d'Oxigen (DQO). Els resultats seran enviats a l'Ajuntament de les Preses.

#### **Fonaments de dret:**

1.- Ordenança d'abocament d'aigües residuals de la Garrotxa (BOP de Girona núm. 130, de data 2 de juliol de 2007), i Decret 130/2003, de 13 de maig, Reglament dels serveis públics de sanejament.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Atorgar a MARIA DEL TURA FEIXAS SA, NIF A17058660, la renovació del permís d'abocament d'aigües residuals al sistema públic de sanejament d'Olot per un nou període de 5 anys (l'abocament es produeix a l'alçada de la carretera de Santa Coloma, 15 del municipi de les Preses, referència cadastral [...].G[...].Z), amb les limitacions següents:

- **Cabal màxim permès:** 30 m<sup>3</sup>/dia
- **Càrrega màxima:** Valors de l'ordenança. Atès l'incompliment lleu detectat, caldrà que l'empresa adopti les mesures necessàries per tal d'assegurar el compliment qualitatiu de les aigües residuals abocades d'acord amb els límits

fixats. A tal efecte, s'enviarà a l'Ajuntament documentació amb les actuacions previstes, en un termini de 3 mesos des de la data de resolució.

- **Autocontrols:** L'empresa haurà de realitzar dos autocontrols anuals de l'aigua abocada, un el mes de gener i l'altre el mes de juliol, pels següents paràmetres: pH, Conductivitat, Matèries en suspensió(MES), Nitrogen Kjeldhal, Nitrats, Amoni i Demanda Química d'Oxigen (DQO). Els resultats seran enviats a l'Ajuntament de les Preses.

**Segon.-** Aquesta renovació del permís d'abocament d'aigües residuals al sistema públic de sanejament d'Olot per un nou període de **5 anys**, obliga a l'empresa MARIA DEL TURA FEIXAS SA, al compliment de les condicions determinades en aquesta resolució i en l'Ordenança d'abocament d'aigües residuals del Consell Comarcal de la Garrotxa (BOP de Girona núm. 130, de 2 de juliol de 2007). El seu incompliment pot donar lloc a la sanció corresponent i, a la revocació del permís de recepció de les aigües residuals al sanejament públic d'Olot.

**Tercer.-** Transcorregut el termini d'autorització, l'empresa haurà de tramitar la seva renovació davant d'aquest Ajuntament.

**Quart.-** Aprovar la liquidació per a la taxa administrativa per a la renovació del permís d'abocament amb un import de **45,00 euros**, d'acord amb l'article 7 de la vigent Ordenança fiscal municipal núm. 11, reguladora de la taxa de clavegueram i connexió a la xarxa.

**Cinquè.-** Comunicar aquests acords a l'empresa MARIA DEL TURA FEIXAS SA i al Consorci de Medi Ambient i Salut Pública – SIGMA, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**13.0.- Renovació del permís d'abocament d'aigües residuals al sistema públic de sanejament, en favor de l'empresa ARICO FOREST SL - CTRA DE LA PARCEL·LARIA, 28.**

#### **Antecedents:**

1.- En data 15 de juny de 2023, amb registre d'entrada núm. E2023002368, ARICO FOREST SL, NIF B17574799, sol·licita una renovació del permís d'abocament de les aigües residuals que genera l'activitat situada a la carretera de la Parcel·laria, 28 de les Preses, al sistema públic de sanejament.

2.- Traslladada la sol·licitud al Consorci de Medi Ambient i Salut Pública de la Garrotxa -SIGMA- per informe, en data 7 d'agost de 2023 té registre d'entrada a l'Ajuntament un informe favorable a la renovació interessada, proposant es concedeixi una nova autorització per abocar les aigües residuals al sistema de sanejament públic d'Olot per un període de **5 anys**, amb les limitacions següents:

- **Cabal màxim permès:** 0,5 m<sup>3</sup>/dia
- **Càrrega màxima:** valors de l'ordenança

#### **Fonaments de dret:**

1.- Ordenança d'abocament d'aigües residuals de la Garrotxa (BOP de Girona núm. 130, de data 2 de juliol de 2007), i al Decret 130/2003, de 13 de maig, Reglament dels serveis públics de sanejament.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Atorgar a ARICO FOREST SL, NIF B17574799, la renovació del permís d'abocament d'aigües residuals al sistema públic de sanejament d'Olot per un nou període de 5 anys (l'abocament es produeix a l'alçada de la carretera de la Parcel·laria, 28 del municipi de les Preses, referència cadastral [...]G[...]J), amb les limitacions següents:

- **Cabal màxim permès:** 0,5 m<sup>3</sup>/dia
- **Càrrega màxima:** valors de l'ordenança

**Segon.-** Aquesta renovació del permís d'abocament d'aigües residuals al sistema públic de sanejament d'Olot per un nou període de 5 anys, obliga a l'empresa ARICO FOREST SL, al compliment de les condicions determinades en aquesta resolució i en l'Ordenança d'abocament d'aigües residuals del Consell Comarcal de la Garrotxa (BOP de Girona núm. 130, de 2 de juliol de 2007). El seu incompliment pot donar lloc a la sanció corresponent i, a la revocació del permís de recepció de les aigües residuals al sanejament públic d'Olot.

**Tercer.-** Transcorregut el termini d'autorització, l'empresa haurà de tramitar la seva renovació davant d'aquest Ajuntament.

**Quart.-** Aprovar la liquidació per a la taxa administrativa per a la renovació del permís d'abocament amb un import de **45,00 euros**, d'acord amb l'article 7 de la vigent Ordenança fiscal municipal núm. 11, reguladora de la taxa de clavegueram i connexió a la xarxa.

**Cinquè.-** Comunicar aquests acords a l'empresa ARICO FOREST SL i al Consorci de Medi Ambient i Salut Pública – SIGMA, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **14.0.- Adjudicació d'un contracte menor de subministrament i instal·lació d'una piona automàtica al passatge Murrià.**

Per unanimitat dels assistents s'acorda posposar per a una posterior sessió de la Junta, la resolució d'aquest assumpte.

#### **15.0.- Assabentat de pas de la XXVII edició de la “Remences Energy Tools 2024”, el 12 de maig de 2024.**

#### **Antecedents:**

En data 25 de juliol de 2023, amb registre d'entrada E2023002891, el CLUB CICLISTA BAS, NIF G17312216, comunica que el dia 12 de maig de 2024 celebraran la XXVII edició de la marxa cicloturista "Remences Energy Tools 2024" i per aquest motiu sol·liciten s'autoritzi el seu pas pel municipi de les Preses, previst entre les 8:05h i les 8:24h. Amb la instància s'acompanya un certificat conforme l'organització disposa d'una pòlissa de responsabilitat civil. Així mateix s'acompanya un full de ruta.

Deixar constància que el dia 12 de maig de 2024 no hi ha prevista cap activitat que impedeixi el normal desenvolupament de la cursa indicada.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Tenir per comunicat i donar l'assabentat a la celebració, el dia 12 de maig de 2024, de la XXVII edició de la marxa cicloturista "Remences Energy Tools 2024", el recorregut de la qual passarà per la població de les Preses, previsiblement entre les 15:15h i les 15:31h, segons llibre de ruta de la cursa facilitat per l'organització.

**Segon.-** Comunicar al CLUB CICLISTA BAS que haurà d'obtenir la corresponent autorització del Servei Català de Trànsit.

**Tercer.-** Comunicar al CLUB CICLISTA BAS que serà l'organització de la cursa qui haurà de vetllar pel control i seguretat de la marxa.

**Quart.-** Traslladar el present acord al cap de la Brigada municipal i a l'agutzil municipal per al seu coneixement.

**Cinquè.-** Notificar-ho al CLUB CICLISTA BAS, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

## **16.0.- Assabentat de pas de la marxa ciclista la BTT de Santa Pau, el dia 1 d'octubre de 2023.**

### **Antecedents:**

En data 27 de juliol de 2023, amb registre d'entrada E2023002913 l'Ajuntament de Santa Pau comunica que el diumenge 1 d'octubre de 2023, juntament amb el Club Poliesportiu Santa Pau, organitzen la BTT de Santa Pau, que aquest any ofereixen un circuit Gravel (modalitat que està entre la carretera i la BTT) que passarà pel municipi de les Preses. Per aquest motiu sol·licita una autorització de pas que es preveu tingui lloc entre les 8:40h i les 9:15h. Informen que a cada municipi hi haurà voluntaris de Protecció Civil o de l'organització per vetllar per la seguretat dels vilatans i participants a la marxa així com un cartellera informativa que retiraran tan bon punt hagi acabat la prova. La ruta prevista baixarà pel Corb provinent de Santa Pau i travessarà el nucli de les Preses i es pot consultar al següent enllaç:

<https://ca.wikiloc.com/rutes-bicicleta-de-carretera/coll-de-bas-coll-de-la-palomera-y-salt-de-can-batlle-desde-santa-pau-139923499>

Deixar constància que el dia 1 d'octubre de 2023 no hi ha prevista cap activitat que impedeixi el normal desenvolupament de la referida cursa.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Tenir per comunicat i donar l'assabentat a la celebració, el dia 1 d'octubre de 2023, de la marxa ciclista BTT de Santa Pau el recorregut de la qual passarà per la població de les Preses, previsiblement entre les 8:40h i les 9:15h, segons és de veure del *rutòmetre* facilitat per l'organització.

**Segon.-** Comunicar a l'Ajuntament de Santa Pau que haurà d'obtenir la corresponent autorització del Servei Català de Trànsit.

**Tercer.-** Comunicar a l'Ajuntament de Santa Pau que serà l'organització de la cursa qui haurà de vetllar pel control i seguretat de la marxa.

**Quart.-** Traslladar el present acord al cap de la Brigada municipal i a l'agutzil municipal per al seu coneixement.

**Cinquè.-** Notificar-ho a l'Ajuntament de Santa Pau.

Resultat: Aprovat per unanimitat

## **17.0.-Aprovació de noves liquidacions en concepte d'IAE 2023**

### **Antecedents:**

1.- En data 8 d'agost de 2023 l'Agència Tributària ha comunicat la procedència de lliurar noves liquidacions de l'Impost Sobre Activitats Econòmiques (en endavant IAE), motivada per l'alta de l'epígraf 6159 de l'empresa SONNEN IBERICA SLU i per la modificació de l'epígraf 692 de l'empresa GENERAL GREEN SERVICES SL.

### **Fonaments de dret:**

L'Ordenança fiscal núm. 4, reguladora de l'Impost sobre activitats econòmiques (IAE), i els articles 78 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Aprovar les següents liquidacions d'IAE elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament:

<b>N. LIQ</b>	<b>EPÍGRAF</b>	<b>SUBJECTE PASSIU</b>	<b>EXERCICI</b>	<b>IMPORT</b>
---------------	----------------	------------------------	-----------------	---------------

2310000011	8499	GENERAL GREEN SERVICES SL	Modificació 2023	<b>347,47€</b>
2310000012	6159	SONNEN IBERICA SLU	2023	<b>547,13€</b>

**Segon.-** Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització o efectes oportuns.

**Tercer.-** Notificar-ho als interessats amb indicació dels recursos que procedeixin i els terminis per al pagament de les liquidacions aprovades

Resultat: Aprovat per unanimitat

**18.0.- Estimació d'un recurs de reposició presentat per STOCKINETTES, JB, contra una liquidació de plusvàlua.**

Antecedents:

1.- El dia 18 de maig de 2018 StOCKINETTES JB, SLU, amb NIF B-17984279, va atorgar davant el notari d'Olot, [...] una escriptura d'Escissió Parcial i Constitució de Societat limitada, transmetent, entre d'altres, a la nova societat SIDRET INVERSIONS, S.L.U la finca registral 2362 ubicada a la carretera de la Parcel·lària, 26 de les Preses.

2.- Arrel d'aquesta transmissió en data 5 de setembre de 2018 la Junta de Govern Local va resoldre:

*"Primer.- Aprovar les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2018000280, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **9.190,94 euros** (inclosa la taxa municipal).*

*Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.*

*Tercer.- Notificar als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament"*

3. -Contra aquesta resolució StOCKINETTES JB, SLU va presentar en data 5 de març de 2019 recurs de reposició que fonamenta en la no subjecció a l'impost de plusvàlua de la transmissió del referit immoble, el qual juntament amb d'altres (dos trasters i una plaça d'aparcament ubicats a Olot), forma part d'una branca d'activitat autònoma (lloguer de béns immobles, epígraf 861.2), i com a tal no subjecte a l'impost, en aplicació del règim fiscal especial previst al Capítol VII del Títol VII de la Llei de l'impost sobre societats, 27/2014, de 27 de novembre.

**Fonaments de dret:**

Article 76.2.1.b) de la Llei de l'impost sobre societats, 27/2014, de 27 de novembre, segons el qual: *"Tendrá la consideración de escisión la operación por la cual: b) Una*

entidad segrega una o varias partes de su patrimonio social que formen ramas de actividad y las transmite en bloque a una o varias entidades de nueva creación o ya existentes, manteniendo en su patrimonio al menos una rama de actividad en la entidad transmitente, o bien participaciones en el capital de otras entidades que le confieran la mayoría del capital social de estas, recibiendo a cambio valores representativos del capital social de la entidad adquirente, que deberán atribuirse a sus socios en proporción a sus respectivas participaciones, reduciendo el capital social y reservas en la cuantía necesaria, y, en su caso, una compensación en dinero en los términos de la letra anterior”.

Article 2.7 de l'Ordenança Reguladora de l'Impost Sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, conforme al qual “no està subjecte a l'impost les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions a les quals resulti aplicable el règim especial de fusions, escissions, aportacions de branques d'activitat o aportacions no dineràries especials, a excepció dels terrenys que s'aportin a l'empara del que preveu l'article 87 de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'Impost sobre societats, quan no estiguin integrats en una branca d'activitat”.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats es proposa, a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acord:

**Primer.-** Estimar el recurs de reposició presentat per STOCKINETTES JB, SLU, amb NIF B-17984279, contra les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua), per a l'expedient X2018000280, i per la Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **9.190,94 euros** (inclosa la taxa municipal).

**Segon.-** Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització o efectes oportuns.

**Tercer.-** Notificar-ho a l'empresa recurrent, amb indicació dels recursos que pot interposar

Resultat: Aprovat per unanimitat

**19.0.- Liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (plusvàlua) per la transmissió de la finca ubicada a la [...].**

**Antecedents:**

Vista l'escriptura d'acceptació i adjudicació d'herència, atorgada el dia 24 de juliol de 2023 davant el notari amb residència a Barcelona, Sr. [...], protocol·litzada amb el número 3.015 per la qual el senyor [...] accepta pura i simplement l'herència del seu pare Sr. [...] i com a únic hereu s'adjudica el ple domini de la finca ubicada a la carretera d'Olot, 27, de les Preses (Ref. cad. [...]G[...]A).

Vistes les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua)

mitjançant el mètode de càlcul objectiu (RDL 26/2021) i en concepte de Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **3.069,26 euros**.

N. AUT/LIQ	SUBJECTE PASSIU	FINCA	TRANSMISSIÓ	IMP. TOTAL (TAXA INCLOSA)
2316000050	[...]	[...]	100% PLE DOMINI	3.069,26 €
<b>TOTAL:</b>				<b>3.069,26 €</b>

#### Fonaments de dret:

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana, l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i el Reial Decret Legislatiu 26/2021, de 8 de novembre, pel que s'adapta el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Aprovar les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, en concepte d'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana (plusvàlua), calculades mitjançant el mètode de càlcul objectiu (RDL 26/2021) i en concepte de Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **3.069,26 euros**.

**Segon.-** Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització o efectes oportuns.

**Tercer.-** Notificar els acords adoptats a l'interessat amb indicació dels recursos que pot interposar i el termini per al pagament de l'impost.

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **20.0.- Liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor de Terrenys de Naturalesa Urbana (plusvàlua) per la transmissió de la finca ubicada al [...].**

##### **Antecedents:**

Vista l'escriptura de compravenda, atorgada el dia 3 d'agost de 2023 davant el notari amb residència a Olot, Sr. [...], protocol·litzada amb el número 905 per la qual la mercantil TECTUM PROJECTES I GESTIÓ, SL ven al senyor [...], que compra, la finca ubicada al carrer Sant Sebastià, 7, 2a, de les Preses (Ref. cad. [...])G[...][...]Q).

Vistes les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua) mitjançant el mètode de càlcul objectiu (RDL 26/2021) i en concepte de Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **169,63 euros**.

N. AUT/LIQ	SUBJECTE PASSIU	FINCA	TRANSMISSIÓ	IMP. TOTAL (TAXA INCLOSA)
2316000049	[...]	[...]	100% PLE DOMINI	169,63 €
<b>TOTAL:</b>				<b>169,63 €</b>

#### Fonaments de dret:

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana, l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i el Reial Decret Legislatiu 26/2021, de 8 de novembre, pel que s'adapta el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Aprovar les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, en concepte d'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana (plusvàlua), calculades mitjançant el mètode de càlcul objectiu (RDL 26/2021) i en concepte de Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **169,63 euros**.

**Segon.-** Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització o efectes oportuns.

**Tercer.-** Notificar els acords adoptats a l'interessat amb indicació dels recursos que pot interposar i els terminis per fer efectiu el pagament de l'impost.

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### 21.0.- Bonificació de la taxa d'escombraries per família nombrosa

##### Antecedents:

1.- En data 9 d'agost de 2023, amb registre d'entrada E2023003033, el Sr. [...], DNI 37.369.615-C, comunica que ha canviat de domicili, havent-se traslladat a viure a l'habitatge ubicat al, propietat de la Sra. [...] i Sr. [...]. Per aquest motiu sol·licita l'aplicació dels descomptes (bonificacions) que corresponguin, en concepte d'Impost de Béns Immobles (IBI) i taxa per la recollida, tractament i eliminació de residus.

Amb la sol·licitud acompanya un contracte d'opció de compra del referit habitatge.

2.- El Sr. [...], disposa d'un títol de família nombrosa expedit per la Generalitat de Catalunya en data 08/01/2020 vàlid fins al 09/08/2033.

Resultant d'aplicació als fets exposats els següents,

#### Fonaments de dret:

1.- L'article 3.1.d) de l'Ordenança fiscal núm.3 reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles.

### **Article 3 - Subjecte passiu**

1.- *Són subjectes passius a títol de contribuent, les persones naturals i jurídiques, així com les herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, mancades de personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició que siguin:*

*d) Propietaris de béns immobles urbans o rústics sobre els quals no recaiguin drets reals d'usdefruit o de superfície, i que no hagin estat objecte de concessió administrativa ni estiguin afectes a la prestació de serveis públics, la gestió dels quals es porti a terme en forma de concessió administrativa. En el cas de concurrència de diversos concessionaris sobre un mateix immoble de característiques especials, serà substituït del contribuent el que hagi de satisfer el cànon més gran.*

2.- Els articles 3 i 8.a) de l'Ordenança fiscal núm. 14, reguladora de la "Taxa per a la recollida, tractament i eliminació de residus:

### **Article 3 - Subjectes passius**

Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei estatal General Tributària, beneficiades pel servei. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari de l'habitatge, el qual podrà repercutir les quotes satisfetes sobre els ocupants de l'habitatge, tal com disposa l'article 23.2.a) de Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

### **"Article 8 - Bonificacions**

*a) Gaudiran d'una bonificació del 30% sobre la quota de residus municipals, les famílies nombroses i monoparentals que ho acreditin mitjançant el carnet de família nombrosa o monoparental. Aquestes bonificacions s'aplicaran sempre que l'immoble de què es tracti constitueixi l'habitatge habitual de la família. S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants. Per a l'aplicació d'aquestes bonificacions caldrà la sol·licitud dels interessats/des, abans que finalitzi el període de recaptació en voluntària i tindran efectes des de la seva sol·licitud sempre i quan els beneficiaris reuneixen els requisits establerts en aquesta ordenança per al seu gaudiment."*

Atès que la sol·licitud formulada pel Sr. [...], s'ajusta en part a les anteriors previsions legals, es proposa a la Junta de Govern local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Estimar la sol·licitud formulada pel Sr. [...], DNI [...], i aplicar una bonificació del 30% de la taxa per la recollida, tractament i eliminació de residus en relació a l'habitatge ubicat carrer Murrià, 4 parcel·la 1-1, amb efectes a partir de l'exercici 2024 i mentre es mantinguin les circumstàncies que donen dret a aquesta bonificació.

**Segon.-** Desestimar la sol·licitud formulada pel Sr. [...], DNI [...], en relació a bonificar l'IMPOST DE BÉNS IMMOBLES, en relació a l'habitatge ubicat carrer Murrià, 4 parcel·la 1-1, propietat de la Sra. [...] iSr. [...].

**Tercer.-** Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes de la seva comptabilització.

**Quart.-** Notificar-ho a l'interessat, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

## **22.0.-Atorgament d'una subvenció a la Fundació Impulsa per facilitar els estudis a un jove de les Preses.**

En data 24 de juliol de 2023 amb registre d'entrada E2023002861 la Sr. [...], NIF [...], en representació de la FUNDACIÓ IMPULSA, NIF G66542697, manifesta que aquesta fundació és una entitat sense ànim de lucre que treballa per a la igualtat d'oportunitats dels joves en situació de vulnerabilitat socioeconòmica i que els agradaria seguir comptant amb la col·laboració econòmica de l'Ajuntament de les Preses durant el curs 2023-2024.

Informa que enguany han rebut un total de 252 candidatures, 29 de la comarca de la Garrotxa. D'aquests 29, s'estima que un total d'11 s'incorporaran al programa que, sumats als 39 joves que ja formaven part de l'entitat, faran un total de 50 joves de la comarca que rebran el nostre acompanyament, 1 del municipi de les Preses.

Deixar constància que en el pressupost de la Corporació de l'exercici 2023, al capítol IV de despeses, hi consta l'aplicació pressupostària nominativa núm. 3340.48912 per a l'atorgament d'una BECA d'estudi a la FUNDACIÓ IMPULSA.

### **Fonaments de dret:**

Ateses les determinacions dels articles 21, 22, 25 i 72 de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; dels articles 22.2.a), 28 i 30 de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; dels articles 55 i 65 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i de l'article 152.2 a) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, aprovat pel Decret 179/1995 de 13 juny, relatives a la concessió directa de subvencions i a les Bases d'execució del Pressupost municipal.

D'acord amb això exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Atorgar, amb càrrec a la següent aplicació del Pressupost de despeses de la Corporació, la següent subvenció:

<b>Aplicació pressupostària</b>	<b>Beneficiari</b>	<b>Import</b>
---------------------------------	--------------------	---------------



Ajuntament de  
**Les Preses**

23.3340.48912	FUNDACIO IMPULSA (G66542697)	2.000,00 €
	<b>TOTAL:</b>	<b>2.000,00 €</b>

**Segon.-** Comunicar-ho al departament de tresoreria perquè procedeixi al seu abonament.

**Tercer.-** Publicar aquesta acord a la Base de Datos Nacional de Subvenciones.

**Quart.-** Notificar-ho a la FUNDACIÓ IMPULSA, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **23.0.- Subvenció a favor de l'Associació de Veïns de Bosc de Tosca i Sant Miquel del Corb (anualitat 2023).**

#### **Antecedents:**

En data 22 d'agost de 2023, amb registre d'entrada E2023003130, el Sr. [...], NIF [...], en representació de l'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS DE BOSC DE TOSCA I SANT MIQUEL DEL CORB, NIF G17207242, ha sol·licitat un ajut per fer front a les activitats i actuacions que promouen des de l'associació de veïns (festes, l'aplec de Sant Miquel, caminades populars, etc.).

Deixar constància que al pressupost de la Corporació de l'exercici 2023, al capítol IV de despeses, hi consta l'aplicació pressupostària nominativa 3340.48908, amb destí a l'atorgament d'una subvenció d'import 3.100 a l'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS DE BOSC DE TOSCA I SANT MIQUEL DEL CORB.

#### **Fonaments de dret:**

1.L'Article 86 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques regula la possibilitat genèrica (encara que sigui referint-se al supòsit d'acabament convencional dels procediments) d'establiment de convenis entre l'administració pública i subjectes sotmesos al dret privat, sempre que no siguin contraris a l'ordenament jurídic ni tractin de matèries no susceptibles de transacció i que tinguin per objecte la satisfacció de l'interès públic

2.L'article 240.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i article 122.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, quant a la facultat dels ens locals d'aprovar subvencions i ajuts de contingut econòmic a favor d'entitats privades que fan activitats que complementen o supleixen les competències locals, o bé que són d'interès local.

3.D'acord amb l'article 3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (en endavant, LGS) i l'article 2.1 del Reial Decret 887/2006, 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament d'aquesta Llei (en endavant, RGS), les subvencions atorgades per les

entitats que integren l'Administració local s'ajustaran a les prescripcions d'aquestes dues normes.

4. L'article 22.1 de la LGS estableix que el procediment ordinari de concessió de subvencions es tramitarà en règim de concurrència competitiva. No obstant, l'apartat 2.a) del mateix article 22 disposa que es podran concedir de forma directa les subvencions previstes nominativament en els pressupostos de les entitats locals, en els termes recollits en els convenis i en la normativa reguladora d'aquestes subvencions.

5. D'acord amb l'article 28.1 de l'esmentada LGS, els convenis són l'instrument habitual per canalitzar les subvencions previstes nominativament en el pressupostos dels ens locals. Així mateix, l'article 65.3 del RGS disposa que el conveni té el caràcter de bases reguladores de la concessió de la subvenció, i en determina el contingut.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents, acords:

**Primer.-** Aprovar l'atorgament d'una subvenció en favor de l'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS DE BOSC DE TOSCA I SANT MIQUEL DEL CORB, NIF G17207242, d'import 3.100 €, en els termes recollits en el següent conveni que també s'aprova

#### **“CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE AJUNTAMENT I L'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS DE BOSC DE TOSCA I SANT MIQUEL DEL CORB DE LES PRESES**

Reunits a les Preses, setembre de 2023.

D'una part:

— El **Sr. Albert Danés Casalprim**, alcalde de l'Ajuntament de les Preses, facultat per acord del Ple de data 17 de juny de 2023, en representació de l'Ajuntament de les Preses, amb CIF núm. P[...], emplaçat al carrer Major, 2 de les Preses (C.P. 17178).

I d'una altra part:

— El **Sr. Josep Sagués Pagès** amb DNI [...], en qualitat de president i representant de l'Associació de Veïns de Bosc de Tosca i Sant Miquel del Corb de les Preses, amb NIF núm. G17207242, amb domicili als efectes de notificacions a l'Avda. de la Zona Esportiva, 13, 17178 LES PRESES.

#### **CONVENEN**

**Primer.-** Que l'Associació de Veïns de Bosc de Tosca i Sant Miquel del Corb de les Preses du a terme diverses activitats culturals al municipi de les Preses.

**Segon.-** L'Ajuntament es compromet a subvencionar aquestes activitats, amb la quantitat que es detalla a continuació:

<b>Núm.</b>	<b>SUBVENCIÓ</b>
1	3.100,00 euros

**Tercer.-** En els materials de promoció impresos de totes les activitats o projectes inclosos en aquest conveni, hi haurà d'aparèixer el logotip de l'Ajuntament de les Preses, en un lloc visible, o bé s'haurà de citar amb missatges audiovisuals.

#### **“AMB LA COL·LABORACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE LES PRESES”**

#### **CONDICIONS ECONÒMIQUES**

**Quart.-** Aquesta subvenció anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 3340.48901 del Pressupost de despeses de l'Ajuntament de les Preses.

**Cinquè.-** La subvenció es farà efectiva mitjançant transferència bancària un cop s'hagi justificat la despesa corresponent.

**Sisè.-** L'entitat haurà d'acreditar la realització efectiva del servei subvencionat. Aquesta acreditació es farà mitjançant la presentació del certificat i dels justificants (factures i rebuts) com a mínim per un import igual a l'import de la subvenció. La documentació justificativa caldrà lliurar-la a l'àrea o departament de Secretaria de l'Ajuntament abans del 15 de novembre de 2023.

**Setè.-** Si l'entitat subvencionada econòmicament no ha presentat les justificacions sol·licitades, l'entitat no podrà ser beneficiària de cap més transferència corrent o de capital per part de l'Ajuntament de les Preses, ni de cap dels seus organismes autònoms o empreses municipals. Si l'entitat, de forma excepcional, ha rebut un avançament de part de l'import de l'ajut i no justifica la realització de l'activitat, no podrà ser beneficiària de cap més subvenció i s'haurà de sotmetre a un expedient de reintegrament.

**Vuitè.-** La signatura d'aquest conveni suposa l'acceptació de tots els pactes referits en el cos d'aquest document.

**Novè.-** L'import atorgat, en virtut d'aquest conveni, s'aplicarà al finançament d'activitats incloses en l'objecte social que figura en els estatuts de l'entitat.

Les Preses, setembre de 2023  
Per l'Ajuntament  
ALCALDE

Per l'associació  
PRESIDENT”

**Segon.-** Facultar al Sr. alcalde per a la signatura del conveni aprovat.

**Tercer.-** Publicar la concessió de la subvenció a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS).

**Quart.-** Comunicar aquest acord a l'entitat interessada, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **24.0.- Subvenció a favor del Club Escola de Futbol Bosc de Tosca (anualitat 2023).**

#### **Antecedents:**

En data 22 d'agost de 2023, amb registre d'entrada E2023003131, el Sr. [...], NIF [...], en representació del CEF BOSC DE TOSCA, NIF G17230335, sol·licita una subvenció per al finançament de l'organització d'activitats esportives, així com per al finançament dels 25 equips de futbol que gestiona el club.

Deixar constància que al pressupost de la Corporació de l'exercici 2023, al capítol IV de despeses, hi consta l'aplicació pressupostària nominativa 3410.48908, amb destí a l'atorgament d'una subvenció d'import 2.500 € a l'Escola de Futbol Bosc de Tosca.

### **Fonaments de dret:**

1.L'Article 86 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques regula la possibilitat genèrica (encara que sigui referint-se al supòsit d'acabament convencional dels procediments) d'establiment de convenis entre l'administració pública i subjectes sotmesos al dret privat, sempre que no siguin contraris a l'ordenament jurídic ni tractin de matèries no susceptibles de transacció i que tinguin per objecte la satisfacció de l'interès públic

2.L'article 240.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i article 122.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, quant a la facultat dels ens locals d'aprovar subvencions i ajuts de contingut econòmic a favor d'entitats privades que fan activitats que complementen o supleixen les competències locals, o bé que són d'interès local.

3.D'acord amb l'article 3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (en endavant, LGS) i l'article 2.1 del Reial Decret 887/2006, 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament d'aquesta Llei (en endavant, RGS), les subvencions atorgades per les entitats que integren l'Administració local s'ajustaran a les prescripcions d'aquestes dues normes.

4.L'article 22.1 de la LGS estableix que el procediment ordinari de concessió de subvencions es tramitarà en règim de concurrència competitiva. No obstant, l'apartat 2.a) del mateix article 22 disposa que es podran concedir de forma directa les subvencions previstes nominativament en els pressupostos de les entitats locals, en els termes recollits en els convenis i en la normativa reguladora d'aquestes subvencions.

5.D'acord amb l'article 28.1 de l'esmentada LGS, els convenis són l'instrument habitual per canalitzar les subvencions previstes nominativament en el pressupostos dels ens locals. Així mateix, l'article 65.3 del RGS disposa que el conveni té el caràcter de bases reguladores de la concessió de la subvenció, i en determina el contingut.

D'acord els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Aprovar l'atorgament d'una subvenció al CEF BOSC DE TOSCA, NIF G17230335, d'import 2.500 €, en els termes recollits en el següent conveni que també s'aprova.

**“CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE AJUNTAMENT  
I EL CLUB ESCOLA DE FUTBOL BOSCA DE TOSCA**

Les Preses, setembre de 2023.

Reunits:

D'una part:

— **El Sr. Albert Danés Casalprim**, alcalde de l'Ajuntament de les Preses, facultat per acord del Ple de data 17 de juny de 2023, en representació de l'Ajuntament de les Preses, amb CIF núm. P1714800H, emplaçat al carrer Major, 2 de les Preses (C.P. 17178).

De l'altra: :

— **El Sr. Xevi Cros i Rius**, major d'edat, amb NIF núm. [...], en qualitat de president i representant de l'associació CLUB ESCOLA DE FUTBOL BOSCA DE TOSCA amb NIF núm. G17230335, amb domicili als efectes de notificacions a l'AV ZONA ESPORTIVA,S/N, 17178 LES PRESES.

**CONVENEN**

**Primer.-** Que l'associació CLUB ESCOLA DE FUTBOL BOSCA DE TOSCA es compromet a organitzar, participar i/o executar durant l'any 2023, un seguit d'activitats esportives i culturals al municipi de les Preses, entre les quals:

- Escola de futbol, amb 25 equips.
- Participació en campionats federats.
- Organització de diferents torneigs.
- Intercanvis culturals/esportius.
- Manteniment dels camps de futbol.

**Segon.-** L'Ajuntament es compromet a subvencionar aquestes activitats amb la quantitat que es detalla a continuació:

<b>Núm.</b>	<b>SUBVENCIÓ</b>
1	2.500 euros

**Tercer.-** En els materials de promoció impresos de totes les activitats o projectes inclosos en aquest conveni, s'hi haurà de fer aparèixer el logotip de l'Ajuntament de les Preses, en un lloc visible, o bé s'haurà de citar amb missatges audiovisuals.

**“AMB LA COL·LABORACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE LES PRESES”**

**CONDICIONS ECONÒMIQUES**

**Quart.-** Aquesta subvenció anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 3410.48908 del Pressupost de despeses de l'Ajuntament de les Preses.

**Cinquè.-** La subvenció es farà efectiva mitjançant transferència bancària un cop s'hagi justificat la despesa corresponent.

**Sisè.-** L'entitat haurà d'acreditar la realització efectiva de les activitats subvencionades. Aquesta acreditació es farà mitjançant la presentació del certificat i dels justificants (factures i rebuts) com a mínim per un import igual a l'import de la subvenció. La justificació caldrà lliurar-la al departament de Secretaria-Intervenció de l'Ajuntament amb anterioritat al 15 de novembre de 2023.

**Setè.-** Si l'entitat subvencionada econòmicament no ha presentat les justificacions sol·licitades, l'entitat no podrà ser beneficiària de cap més transferència corrent o de capital per part de l'Ajuntament de les Preses, ni de cap dels seus organismes autònoms o empreses municipals. Si l'entitat, de forma excepcional, ha rebut un avançament de part de l'import de l'ajut i no justifica la realització de l'activitat, no podrà ser beneficiària de cap més subvenció o s'haurà de sotmetre a un expedient de reintegrament.

**Vuitè.-** La signatura d'aquest conveni suposa l'acceptació de tots els pactes referits en el cos d'aquest document.

**Novè.-** L'import atorgat, en virtut d'aquest conveni, s'aplicarà al finançament d'activitats incloses en l'objecte social que figura en els estatuts de l'entitat.

Les Preses, agost de 2023.

Per l'Ajuntament  
ALCALDE

Per l'associació  
PRESIDENT"

**Segon.-** Facultar al Sr. alcalde per a la signatura del conveni aprovat.

**Tercer.-** Publicar la concessió de la subvenció a la Base de dades nacional de subvencions (BDNS).

**Quart.-** Comunicar aquest acord al Club Escola de Futbol Bosc de Tosca, amb indicació dels recursos que procedeixin

Resultat: Aprovat per unanimitat

## **25.0.- Punts d'urgència.**

Per unanimitat dels assistents s'acorda incloure en l'ordre del dia els següents punts d'urgència.

### **25.1.- Aprovació d'expedients de despesa.**

Vista la relació de despeses (exp. núm. X2023000897) que es detallen a la relació comptable.

Vist que les factures han estat conformades pel personal i/o regidors/es, autoritzades pels regidors/es i conformades pel regidor d'Hisenda.

Vista l'existència de la corresponent consignació pressupostària.

Ateses les determinacions dels articles 184.1 i 185 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals (TRLHL) i de l'article 52 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei estatal 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes locals, en matèria de pressupostos.

D'acord amb això exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents, acords:

**Primer.-** Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de la relació de despeses adjunta (relació comptable número O/2023/17) que suma la quantitat de **126.464,47 euros** (cent vint-i-sis mil quatre-cents seixanta-quatre euros amb quaranta-set cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2023.

**Segon.-** Fer constar que NO hi ha hagut reintegraments a favor d'aquest Ajuntament.

**Tercer.-** Expedir les corresponents ordres de pagament contra la Tresoreria municipal en favor de les persones interessades que es detallen a les relacions de referència, d'acord amb la previsió i disponibilitats de la Tresoreria.

Resultat: Aprovat per unanimitat

## **25.2.- Llicència urbanística per a la constitució d'un règim de propietat horitzontal sobre l'heretat [...].**

### **Antecedents:**

1.- En data 28 de març de 2023, amb registre d'entrada E2023001293, l'arquitecte [...], DNI [...], sol·licita una llicència urbanística per a la constitució d'un règim de propietat horitzontal de l'heretat [...], situada a [...], al municipi de Les Preses.

Amb la sol·licitud acompanya els següents documents:

- Certificat obra nova-antiga, signat per l'arquitecta tècnic [...].
- Certificat de coordenades georeferenciades, signat per l'arquitecte [...].
- Projecte de divisió horitzontal d'habitatges, signat per l'arquitecte [...].

2.- En data 19 d'abril de 2023, amb entrada de registre E2023001608, l'arquitecte [...] presenta documentació de modificació del projecte de divisió horitzontal presentat en data 28 de març de 2023:

- Projecte de divisió horitzontal d'habitatges, signat per l'arquitecte [...].

3.- En data 27 d'abril de 2023, l'arquitecta del Consell Comarcal, en funcions d'arquitecta municipal, emet informe tècnic requerint la següent documentació:

- Nota simple o certificació del Registre de la Propietat on consti la descripció de la finca o edificació.

- Proforma del document públic o privat pel qual s'incrementa el nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent respecte dels autoritzats en una llicència urbanística anterior.

4.- En data 12 de maig de 2023, amb entrada de registre E2023001949, l'arquitecte [...]acompanya un document de representació de la Sra. [...], NIF [...], que s'identifica com a promotora de la divisió horitzontal interessada.

5.- En data 28 de juliol de 2023, amb entrada de registre E2023002915, l'arquitecte [...], en representació de la senyora [...], aporta la següent documentació:

- Proforma d'escriptura d'agregació de finca, coordinació gràfica, declaració d'obra nova complementaria i divisió en règim de propietat horitzontal de la finca Mas Ferragut

## 6.- Descripció de la Proposta

1. El projecte presentat descriu les condicions d'ús i d'edificació de la finca de [...] amb la finalitat de formar tres habitatges. Actualment només hi ha un habitatge. El conjunt consta de l'edificació principal, la cabanya gran i la cabanya petita. L'edificació principal compta de 614,58m<sup>2</sup> (habitatges 1 i 2), la cabanya gran de 170,13m<sup>2</sup> (habitatge 3) i la cabanya petita de 70,10m<sup>2</sup>. En la finca també hi trobem un magatzem agrícola de 373,02m<sup>2</sup>.
2. L'objecte del projecte presentat és la divisió en propietat horitzontal del conjunt de les edificacions en 3 entitats. Dues de les entitats (entitat 1 i entitat 2) es reparteixen la totalitat de l'edificació principal i l'altra (entitat 3) se li atribueix la resta d'edificacions (cabanya gran, cabanya petita i magatzem agrícola).
3. D'acord amb la memòria del projecte presentat les entitats proposades quedaran de la següent manera:
  - Habitatge 1 (situat a l'edificació principal) de 297,83m<sup>2</sup>
  - Habitatge 2 (situat a l'edificació principal) de 316,75m<sup>2</sup>
  - Habitatge 3 (situat a la cabanya gran no inclou la cabanya petita) de 170,13m<sup>2</sup>. Com a entitat 3 sí que inclou la cabanya petita i el magatzem agrícola, essent un total de 613,25m<sup>2</sup>.
4. Segons el projecte presentat els tres habitatges resultants tenen accés independent des de l'espai comunitari exterior. Dels habitatges resultants només l'habitatge 3 precisa d'obres de rehabilitació per tal de poder ser habitat. Per altra banda, l'habitatge 2 precisa d'obres de reforma interior (en aquest sentit deixar constància que la Junta de Govern Local reunida en sessió de data 26 de juliol de 2023 va resoldre atorgar al senyor [...], DNI [...] una llicència urbanística d'obra per a la rehabilitació de la 2<sup>a</sup> planta de l'edifici de [...]).

Consta informe tècnic favorable emès per l'arquitecta del consell comarcal en funcions d'arquitecta municipal en data 01/09/2023.

Consta informe jurídic favorable emès pel secretari municipal en data 05/09/2023.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits

exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

La finca de [...] es troba situada en Sòl No urbanitzable, qualificació "reserva Agrícola (clau 9) segons les Normes subsidiàries i inclosa dins del Pla Especial de catàleg de masies i cases rurals en sòl no urbanitzable (clau 1- Masos i cases susceptibles de rehabilitació). D'acord amb l'article 16 de la Normativa del Pla Especial de catàleg, si no s'alteren les característiques originals de l'edificació se'n pot admetre la divisió horitzontal, amb les limitacions que allí s'indiquen.

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 96/2023 de 22 de juny.

D'acord amb això exposat, emeto la següent proposta d'acord:

**Primer.-** Lliurar a la Sra. [...], NIF [...], representada per l'arquitecte [...], DNI [...] una llicència urbanística per a la constitució d'un règim de propietat horitzontal de l'heretat denominada [...], al terme de Les Preses (parcel·les 8 i 7 del Polígon 5), amb una superfície en junt de cent trenta-quatre mil cent seixanta-sis metres quadrats. Limita: al Nord, parcel·les 18 i 17 del Polígon 6 i parcel·les 3 i 7 del Polígon 5; Sud, parcel·les 50, 57, 62 i 15 del Polígon 5; Est, parcel·les 17 i 18 del Polígon 6; i Oest, i Oest, parcel·les 80, 7, 50 i 57 del Polígon 5 i parcel·les 50 i 6 del Polígon 5 mitjançant camí (parcel·la 9002 del Polígon 5), amb un total de 3 entitats amb les següents descripcions:

**1/ ENTITAT NUMERO Ú.-** Part de l'EDIFICACIÓ PRINCIPAL dins de l'Heretat denominada [...], en terme de Les Preses, formada la total finca en que es troba la present entitat per les parcel·les 8 i 7 del Polígon 5, tenint l'esmentada totalitat de la finca una superfície en junt de cent trenta-quatre mil cent seixanta-sis metres quadrats. Aquesta entitat està formada per part de la planta baixa i la planta primera de l'anomenada edificació principal. En planta baixa, formada per garatge-magatzem, amb una superfície construïda de cent nou metres amb noranta decímetres quadrats i útil de setanta-vuit me-tres amb cinquanta-vuit decímetres quadrats, i limita, vist des de les escales d'accés: al front, amb terreny comunitari; dreta i esquerra, terreny comuni-tari i entitat dos; i fons, amb entitat dos. I en planta primera té una superfície construïda de cent vuitanta-set metres amb noranta-tres decímetres quadrats i útil de cent trenta-dos metres amb cinquanta-dos decímetres quadrats, formada per sala d'entrada, cuina menjador, tres habitacions, bany i terrassa. S'hi accedeix a través d'una escala exterior de la façana principal i a nivell per la façana posterior.

**QUOTA:** Se li assigna una quota de participació en relació al valor del total immoble del que forma part, de vint-i-quatre enters amb vint-i-sis centèsimes per cent (24'26%).

**2/ ENTITAT NUMERO DOS.-** Part de l'EDIFICACIÓ PRINCIPAL dins de l'Heretat denominada [...], en terme de Les Preses, formada la total finca en que es troba la present entitat per les parcel·les 8 i 7 del Polígon 5, tenint l'esmentada totalitat de la finca una superfície en junt de cent trenta-quatre mil cent seixanta-sis metres quadrats. Aquesta entitat està formada per part de la planta baixa i la planta segona de l'anomenada edificació principal. En planta baixa, formada per celler-magatzem i un altre magatzem, té una superfície construïda de cent vint-i-vuit metres amb vuitanta-dos decímetres quadrats i útil de setanta-tres metres amb seixanta-sis decímetres quadrats, i limita, vist des del seu accés: a la dreta, amb l'entitat ú i els demés punts amb terreny comunitari. I en planta segona està formada per una sala diàfana a la que s'accedeix per una escala exterior des de la façana posterior, amb una superfície construïda de cent vuitanta-set metres amb noranta-tres decímetres quadrats i útil de cent cinquanta-quatre metres amb noranta-vuit decímetres quadrats. Limita per tots els seus punts amb vol del terreny comunitari i a la part dreta, a més a més, amb vol de les escales d'accés.

**QUOTA:** Se li assigna una quota de participació en relació al valor del total immoble del que forma part, de vint-i-cinc enters amb vuitanta centèsimes per cent (25'80%).

**I 3/ ENTITAT NUMERO TRES.-** Formada per la CABANYA GRAN, CABANYA PETITA i MAGATZEM AGRÍCOLA dins de l'Heretat denominada [...], en terme de Les Preses, formada la total finca en que es troba la present entitat per les parcel·les 8 i 7 del Polígon 5, tenint l'esmentada totalitat de la finca una superfície en junt de cent trenta-quatre mil cent seixanta-sis metres quadrats. La **CABANYA GRAN** està formada de planta baixa i planta pis. La planta baixa està formada per menjador-estar, cuina, bany, rentador, porxo i escala d'accés al primer pis, amb una superfície construïda de noranta-set metres amb noranta-quatre decímetres quadrats i vuit metres amb setanta-cinc decímetres quadrats el porxo, comptabilitzat al 50% i una superfície útil de setanta metres amb setanta-dos decímetres quadrats. I la planta pis està formada de tres habitacions, bany i balcó, amb una superfície construïda de seixanta-tres metres amb quaranta-quatre decímetres quadrats i útil de quaranta-dos metres amb catorze decímetres quadrats. La superfície total construïda de la cabanya gran és de cent setanta metres amb tretze decímetres quadrats, i ocupa una superfície de cent tretze metres amb seixanta-cinc decímetres quadrats respecte del terreny on es troba enclavada. **CABANYA PETITA:** Formada de planta baixa i planta pis. La planta baixa està formada per garatge, amb una superfície construïda de trenta-cinc metres amb cinc decímetres quadrats i útil de vint-i-sis metres quadrats. I la planta primera està formada per magatzem, al que s'accedeix des de l'escala exterior, amb una superfície construïda de trenta-cinc metres amb cinc decímetres quadrats i útil de vint-i-sis metres quadrats. La superfície construïda total és de setanta metres amb deu decímetres quadrats, i ocupa una superfície de trenta-cinc metres amb cinc decímetres quadrats respecte del terreny on es troba enclavada. **NAU AGRÍCOLA:** Formada per una sola planta per a ús agrícola/ramader, amb una superfície construïda de tres-cents setanta-tres metres amb dos decímetres quadrats i útil de tres-cents trenta-set metres amb cinc decímetres quadrats, ocupant aquesta mateixa superfície en el terreny on es troba enclavada.

**QUOTA:** Se li assigna una quota de participació en relació al valor del total immoble del que forma part, de quaranta-nou enters amb noranta-quatre centèsimes per cent (49'94%).

Totes les edificacions limiten en tots els seus punts amb el terreny comunitari.

S'incorpora a la present llicència una còpia certificada dels plànols a escala 1/100 de cadascun dels diferents elements (3) susceptibles d'aprofitament privatiu independent.

**Segon.-** Notificar a la interessada la concessió de la llicència atorgada, amb indicació dels recursos que procedeixin.

**Tercer.-** Liquidar l'import de **180,00 euros** en concepte de: "llicències de parcel·lació o divisió horitzontal d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 13, reguladora de la taxa per a la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques" (60,00 euros per cada finca resultant).

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **25.3.- Llicència urbanística d'obra d'escomesa elèctrica per donar subministrament a la Ctra. de de la Parcel·lària, núm.19.**

En data 28 d'agost de 2023, amb registre d'entrada E2023003157, la Sra. [...], DNI [...], raó social INGENIEROS EMETRES SLP, NIF B60626397, en representació d'EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES SLU amb NIF B82846817, sol·licita una llicència urbanística d'obra per a una estesa de 10 metres de línia elèctrica subterrània de baixa tensió i la instal·lació d'una nova caixa de baixa tensió (BT) per canvi de tensió a la Ctra. de la Parcel·lària, núm. 19 (referència cadastral: [...][...][...][...]).

Amb la sol·licitud acompanya:

- Projecte Tècnic de les obres a realitzar signat per l'Enginyer Tècnic industrial [...] i visat pel Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Girona amb núm. 23003222 de data 23.08.2023.
- Full d'assumeix de la direcció de la direcció facultativa de les obres, signat en data 25 d'agost de 2023, per l'Enginyer Tècnic Industrial [...].

El traçat de la nova línia i les seves característiques venen detallats en el plànol adjunt al projecte.

### **Descripció de l'obra.**

A la Ctra. de la Parcel·lària, núm. 19 s'ha sol·licitat un canvi de tensió, és per aquest motiu que cal la construcció d'una nova línia subterrània i d'una nova caixa BT.

Les obres a realitzar seran:

- Instal·lació de nova caixa BT del tipus CS+CGP.
- Obertura i reposició de 3 m de rasa per vorera i estesa de nova línia subterrània de 10 m.
- Nova línia XZ1-[...] 0,6/1kV entrada/sortida a nova caixa BT.
- Seccionar i fer empalmaments en línia subterrània existent.
- Retirar caixa existent i fer un empalmament de continuïtat.

El cable a utilitzar estarà format per 2 circuit XZ1-240 compost de 3 conductors per fase de 240 mm<sup>2</sup> de secció d'alumini i 1 conductor de 150 mm<sup>2</sup> pel neutre, amb aïllament de polietilè reticulat (XLPE) i coberta de Poliolefina ignifugada 0,6 / 1kV.

Tots els treballs seran executats previ acord amb la Cia. i en descàrrec programat de tensió.

Característiques del circuit subterrani:

Tipus d'instal·lació: Línia B.T. aèria.  
Núm. de Línies: 1  
Tensió: 230 V  
Origen: Punt de connexió amb la línia aèria existent.  
Fi: Nou subministrament  
Longitud de línia: Total 25 mts.  
Tipus conductor: 50 mm<sup>2</sup> pels conductors de fase i 54,6 mm<sup>2</sup> pel neutre

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic assessor municipal en data 28 d'agost de 2023.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 5 de setembre de 2023.

L'actuació té lloc en sòl urbà, en zona industrial, clau 8.1.2. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és de caràcter privat i públic (calçada i vorera).

El cost estimat de les obres, segons és de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 1.568,26 euros als efectes de càlcul de la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions i Obres (ICIO).

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Atorgar a EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES SLU una llicència urbanística d'obra per a una estesa de 10 metres de línia elèctrica subterrània de baixa tensió i la instal·lació d'una nova caixa de baixa tensió (BT) per canvi de tensió a la Ctra. de la Parcel·lària, núm. 19. L'obra s'haurà d'ajustar a les característiques de la documentació acompanyada per l'interessat i a les condicions generals que es transcriuen al punt sisè de la present resolució.

**Segon -** Advertir a l'interessat que una vegada comunicada la present llicència, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

**Tercer.-** Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

**Quart.-** Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos a comptar des de l'endemà de la data de comunicació de la llicència i que el termini per acabar-les serà d'un (1) any a partir de l'inici de l'obra.

**Cinquè.-** Advertir a l'interessat que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

**Sisè.-** Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que li resulti aplicable, són les següents:

1- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la junta de govern, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. No es permetrà que les obres restin sense acabar. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5- La comissió de govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més pròrrogues, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

**6- El titular de la llicència haurà de restituir al seu estat originari i al seu càrrec la vorera i la calçada afectades.**

**7- Atès que l'obra emparada per la present llicència exigeix ocupar la via pública s'haurà de comunicar amb suficient antelació la data d'inici dels treballs i sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal i/o els serveis tècnics municipals.**

8- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

9- Les liquidacions derivades d'aquesta llicència, notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins al dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior. Les liquidacions notificades entre els dies 16 i l'últim de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o l'immediat hàbil posterior.

En període executiu: Finalitzats els terminis de pagament en voluntària, s'exigirà el deute per la via de constrenyiment, amb el recàrrec i els interessos que, reglamentàriament, siguin aplicables.

10- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

**Setè.-** Liquidar l'import de **73,91 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13", "impost sobre construccions, instal·lacions i obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 5.

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **25.4.- Assabentat d'una obra d'instal·lació de panells fotovoltaics a la coberta de l'habitatge ubicat al [...].**

En data 28 d'agost de 2023, amb registre d'entrada núm. E2023003165, VOLTAIC ENERGIA SOLAR SLU, NIF núm. B67878579, en representació acreditada de la Sra. [...], DNI núm. [...], comunica la instal·lació de panells fotovoltaics a la coberta de l'habitatge ubicat al carrer Lilà, núm.4 (referència cadastral: [...])G[...][...]D).

Amb la comunicació acompanya la següent documentació:

- Memòria Tècnica per a la instal·lació de panells fotovoltaics a la coberta d'un habitatge unifamiliar redactada i signada pel Sr. [...] en data 28/08/2023, essent l'empresa instal·ladora Voltaic Energia Solar SLU.
- Pressupost emès per l'empresa instal·ladora.
- Atorgament de representació, signat per ambdues parts.
- Declaració responsable de l'empresa instal·ladora.
- Assumeix d'execució d'obres.
- Document acreditatiu d'inscripció en el Registre d'Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya d'una empresa instal·ladora, mantenidora i/o reparadora d'instal·lacions industrials.

Les obres consisteixen en:

- Instal·lació de 15 mòduls fotovoltaics SunPower SPR-P6-405-BLK sobre estructura coplanar d'alumini.
- Instal·lació d'1 Inversor Fronius Primo GEN24 5.0 Plus
- Instal·lació d'1 Optimitzador TIGO- TS4-A-O [...] [...]
- Potència pic total: 6,08 kWp.
- Superfície d'actuació: 29,50 m<sup>2</sup>.

L'arquitecte tècnic assessor municipal ha emès informe favorable en data 29 d'agost de 2023, indicant que l'obra resta sotmesa al règim de comunicació i s'ajusta a la normativa urbanística aplicable. No s'afecten elements estructurals ni s'afecten paràmetres urbanístics. Específicament deixa constància que d'acord amb l'article 9bis de la llei d'urbanisme les plaques han d'anar adossades en paral·lel a la coberta i que el projecte presentat compleix aquest extrem.



Ajuntament de  
**Les Preses**

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació té lloc en sòl urbà, en zona de densificació urbana, clau 6.2.2. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és privada.

El cost estimat de les obres comunicades és de 11.332,60 € als efectes del càlcul de la liquidació provisional del Impost Sobre Construccions i Obres (ICIO). L'obra de plaques fotovoltaïques i l'aparell d'aerotèrmia és bonificable en un 95% d'acord amb el que disposa l'article 6.5 de l'ordenança fiscal núm.6 reguladora de l'ICIO.

**Important:** Es deixa constància que l'article 6.5 de l'ordenança fiscal núm. 3 reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI), preveu la següent bonificació sobre l'Impost de Béns Immobles:

*5.- Si a l'habitatge habitual es fa la instal·lació de sistemes d'aprofitament elèctric de l'energia solar mitjançant la instal·lació de captadors fotovoltaïcs, la bonificació serà de fins al 50%, tindrà una vigència de 5 anys posteriors a aquell en que es realitzi la instal·lació i estarà regulada en els següents casos.*

*a) En el cas d'habitatges unifamiliars o habitatge individual en edifici plurifamiliar la bonificació serà fins al 50%, i el percentatge de la bonificació serà en base als següents criteris:*

- *< 1 kWp ..... Bonificació del 15%*
- *1 kWp ≤ P ≤ 2 kWp ..... Bonificació del 25%*
- *2 kWp < P ≤ 3 kWp ..... Bonificació del 35%*
- *P > 3 kWp ..... Bonificació del 50%*

*Potència de captació mínima de 0,5 kWp.*

*Els sistemes d'aprofitament elèctric de l'energia solar hauran de tenir justificada documentalment mitjançant un projecte tècnic amb el pressupost, memòria i plànols de la instal·lació; **així com el certificat final d'obra firmat per tècnic competent.***

D'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 96/2023 de 22 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Donar l'assabentat a la comunicació d'obra formulada per VOLTAIC ENERGIA SOLAR SLU, NIF núm. B67878579, en representació acreditada de la Sra. [...], DNI núm. [...], consistent en la instal·lació de panells fotovoltaics a la coberta de l'habitatge ubicat al [...] (referència cadastral: [...]G[...]D), la qual s'haurà d'ajustar a la documentació acompanyada per la interessada.

**Segon.-** Sol·licitar als serveis tècnics municipals que portin a terme les tasques d'inspecció i comprovació procedents, per verificar que les obres es realitzin de conformitat al contingut de la comunicació prèvia en matèria urbanística presentada, i en tot cas d'acord amb la legalitat i el planejament urbanístic aplicable, tot això de conformitat amb allò que estableix l'article 74.1 del reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística aprovat per decret 64/2014 de 13 de Maig.

**Tercer.-** Advertir a la interessada que, una vegada efectuada la comunicació, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

**Quart.-** Fer avinent a la interessada que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

**Cinquè.-** Comunicar a la interessada que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos des de la seva presentació al Registre General de l'Ajuntament, i s'hauran de concloure en el termini màxim d'un (1) any. En cas de superar aquest termini, caldrà efectuar una nova comunicació.

**Sisè.-** Advertir que les condicions generals d'aquest assabentat d'obra són les següents:

1- L'assabentat d'obra **s'atorga** fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara el present assabentat, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquest assabentat no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

4- Les liquidacions derivades d'aquest assabentat, notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins al dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior. Les liquidacions notificades entre els dies 16 i l'últim de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o l'immediat hàbil posterior.

En període executiu: Finalitzats els terminis de pagament en voluntària, s'exigirà el deute per la via de constrenyiment, amb el recàrrec i els interessos que, reglamentàriament, siguin aplicables.

5- El present assabentat només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

**Setè.-** Liquidar l'import total de **165,87 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.5

i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6".

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **25.5.- Convocatòria i bases de creació per procediment d'urgència d'una borsa de treball de peons d'obres i serveis, grup de classificació E.**

Des del propassat dia 31 de juliol de 2023 un dels membres de la brigada municipal es troba en situació de baixa per incapacitat temporal. Segons és de veure del primer comunicat mèdic, la baixa inicialment es preveia per a un temps relativament curt, amb una durada estimada de 28 dies.

En data d'avui 5 de setembre de 2023, el cap de la brigada municipal comunica que ha rebut una trucada del treballador en situació de baixa, informant-lo que no es troba bé, que la baixa s'ha prorrogat fins al dia 4 d'octubre de 2023, i que és probable que s'hagi d'allargar més temps.

Així mateix el cap de la brigada ha manifestat la seva preocupació per poder donar compliment a totes les tasques encomanades a la brigada i demana se li proporcioni amb caràcter urgent un treballador que supleixi la baixa indicada.

#### **Resultant d'aplicació als fets exposats els següents fonaments de dret:**

- Els articles 11 i 55 a 62 del text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic aprovat per Reial decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre.
- El Reial decret 896/1991, de 7 de juny, pel qual s'estableixen les Regles Bàsiques i els Programes Mínims a què ha d'Ajustar-se el Procediment de Selecció dels Funcionaris d'Administració Local.
- L'article 177 del Text Refós de les Disposicions Legals Vigents en Matèria de Règim Local aprovat per Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.
- El Reglament General d'Ingrés del Personal al Servei de l'Administració General de l'Estat i de Provisió de Llocs de treball i Promoció Professional dels Funcionaris Civils de l'Administració General de l'Estat aprovat per Reial decret 364/1995, de 10 de març.
- Els articles 21.1.g) i h), 91, 100 i 103 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local
- Els articles 51 i 53 de la Llei 3/2007, de 22 de març, per a la Igualtat Efectiva de Dones i Homes.
- El Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre.

D'acord amb els fets i fonaments de dret indicats es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents, ACORDS:

**Primer.** Aprovar les Bases reguladores per a la constitució urgent d'una borsa de treball de peons brigada.

**Segon.** Convocar les proves, comunicant-ho a l'Escola d'Administració Pública de Catalunya a l'efecte que designi membres per formar part de l'òrgan de selecció de la referida convocatòria.

**Tercer.** Publicar el text íntegre de les bases reguladores de les proves selectives al portal de transparència d'aquest Ajuntament.

**Quart.** Expirat el termini de presentació de sol·licituds d'admissió en les proves de selecció, aprovar la relació provisional d'aspirants admesos i exclosos, i publicar-la a la seu electrònica d'aquest Ajuntament i al Tauler d'anuncis, per a major difusió, atorgant a aspirants exclosos un termini de dos dies hàbils, a partir de la publicació de l'anunci, per formular reclamacions o esmenar els defectes que hagin motivat la seva exclusió.

CONVOCATÒRIA I BASES QUE HAN DE REGIR EL PROCÉS DE SELECCIÓ, MITJANÇANT CONCURS-OPOSICIÓ, PER CONSTITUIR UNA BORSA DE TREBALL DE PEONS D'OBRES I SERVEIS, GRUP DE CLASSIFICACIÓ E, PER COBRIR TEMPORALMENT VACANTS, INTERINATGES, SUBSTITUCIONS O NECESSITATS DE PERSONAL PER EXECUCIÓ DE PROGRAMES O PROJECTES DE CARÀCTER TEMPORAL O ACUMULACIÓ DE TASQUES A LA BRIGADA MUNICIPAL DE L'AJUNTAMENT DE LES PRESES I ELS SEUS ENS DEPENDENTS

## **1.- Objecte de la convocatòria.**

**1.1.-** És objecte de la present convocatòria la selecció de persones per constituir una borsa de treball de peons d'obres i serveis, destinada a cobrir, amb caràcter transitori, com a personal laboral temporal, per un període màxim de tres anys, vacants que es puguin produir, interinatges, substitucions o necessitats de personal per execució de programes o projectes de caràcter temporal o per excés o acumulació de tasques o altres contingències que impedeixin donar continuïtat d'una manera adequada als serveis que presta la Brigada Municipal de Les Preses i els que presten els seus ens dependents.

El personal que formarà part d'aquesta borsa serà seleccionat mitjançant concurs-oposició, torn lliure i tindrà en qualsevol cas la condició de personal LABORAL. Únicament als efectes de determinar la seva retribució, el personal LABORAL contractat temporalment tindrà assignades les retribucions bàsiques pròpies del grup de classificació funcional E. El complement de destí, també en algun dels nivells del grup E, serà major o menor atenent a la responsabilitat del càrrec a ocupar. El complement específic es determinarà en funció del nivell de dificultat tècnica, responsabilitat, condicions ambientals i de risc i dedicació del lloc de treball que s'hagi d'ocupar en el moment de cobrir la necessitat que motiva la contractació, d'acord amb el manual de valoració de llocs de treball aprovat per l'Ajuntament.

La jornada laboral podrà ser completa o parcial, segons les necessitats del servei, de conformitat amb les directrius fixades pel responsable polític i el cap de la brigada, i atenent a les condicions de servei públic.

## **1.2.- Característiques dels llocs de treball.**

Denominació: Peó d'obres i serveis

Adscripció orgànica: Brigada Municipal

Règim jurídic: Personal laboral temporal

Grup de Classificació: Grup AP/E d'acord amb el que estableix la Disposició addicional

sisena del Text Refós de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic.

Sistema de selecció: concurs-oposició lliure

La present convocatòria es publicarà al tauler d'edictes i al Portal de Transparència de l'Ajuntament de les Preses. Igualment la resta de publicacions derivades del procés selectiu es realitzaran al tauler d'edictes electrònic de l'Ajuntament de Les Preses en els termes establerts en aquestes Bases.

### **1.3.- Descripció funcional dels llocs de treball.**

Els llocs de treball a cobrir amb caràcter temporal amb el personal que formi part de la borsa seran, entre d'altres d'ajudant d'obra, conductor de camió, peó de manteniment, peó de deixalleria i qualsevol altre de categoria similar i del mateix grup de classificació, que figuri a la relació de llocs de treball o formi part d'un projecte específic que temporalment hagi de ser executat per la Corporació.

A efectes d'orientar el contingut dels exercicis i valorar els mèrits al·legats, les funcions dels diferents llocs de treball a cobrir seran executar aquelles funcions elementals i rutinàries de la seva especialitat, vinculades a la construcció, manteniment, neteja i conservació de dependències municipals, via pública i altres espais municipals, d'acord amb les instruccions i la coordinació d'un superior i seguint els procediments establerts per al correcte funcionament dels serveis. Les tasques genèriques a desenvolupar pel personal seleccionat seran, entre d'altres, les següents:

- Realitzar els treballs de suport vinculats al manteniment d'elements de fusta, metàl·lics, d'instal·lacions d'aigua, gas, elèctriques i altres requerits de qualsevol espai o edifici municipal.
- Realitzar treballs de suport o elementals vinculats al manteniment de construccions.
- Realitzar treballs de pintura de les instal·lacions municipals i de manteniment de la senyalització viària de les vies públiques.
- Realitzar treballs elementals vinculats a la jardineria, com ara treure males herbes, sembrar i ressemar gespa, plantes i flors, poda d'arbres i arbustos, etc.
- Donar suport a les tasques de la resta de personal de la brigada, segons les necessitats i d'acord amb les indicacions rebudes dels seus superiors.
- Utilitzar les eines manuals i mecàniques requerides per al desenvolupament dels treballs encomanats, així com tenir cura del seu manteniment.
- Realitzar tasques de neteja a la via pública amb el vehicle o els mitjans assignats.
- Recollir andròmines i animals morts de la via pública (mobles, ferros, electrodomèstics llençats, gats, ocells, gossos, etc.).
- Realitzar el muntatge i desmuntatge d'infraestructures per a la realització de festes populars i altres esdeveniments.
- Tenir cura del bon estat d'ordenació i neteja del seu lloc de treball i de les eines que utilitzi per al desenvolupament de les tasques encomanades.
- Vetllar per la seguretat i salut en el seu lloc de treball, utilitzant adequadament maquinària, eines o substàncies relacionades amb la seva activitat, així com els mitjans i equips de protecció posats a la seva disposició, d'acord amb els procediments establerts per l'ajuntament i la normativa vigent en matèria de prevenció de riscos laborals.
- Informar el/la cap sobre el resultat dels treballs realitzats.

- I, en general, qualssevol altres de caràcter similar que li siguin atribuïdes i/o encomanades.

## **2.- Condicions i requisits que han de reunir els aspirants.**

**2.1.-** Per prendre part en aquesta convocatòria els/les aspirants han de complir amb els requisits que es detallen a continuació:

**a).-** Tenir la ciutadania espanyola, de qualsevol dels estats membres de la Unió Europea o bé de qualsevol altre país estranger amb residència legal a Espanya i permís de treball. Les persones estrangeres amb residència legal a Espanya, podran accedir com a personal laboral en igualtat de condicions de qui disposi de la nacionalitat espanyola.

**b).-** Haver complert setze anys.

**c).-** No patir cap malaltia ni estar afectats per cap limitació física o psíquica que impedeixi o sigui incompatible amb l'exercici normal de les funcions pròpies del lloc de treball.

**d).-** No haver estat separat mitjançant expedient disciplinari del servei de qualsevol Administració Pública, ni trobar-se en la situació d'inhabilitació absoluta o especial per treballs o càrrecs públics mitjançant resolució judicial, per a l'accés al cos o escala de funcionari, o per exercir funcions similars a les que es desenvolupaven en el cas del personal laboral, en el que hagués estat separat o inhabilitat.

Les persones participants que no tinguin la nacionalitat espanyola hauran d'acreditar, mitjançant declaració jurada o promesa, que no estan sotmeses a cap sanció disciplinària o condemna penal que els impedeixi l'accés a la funció pública en el seu estat d'origen.

**e).-** No trobar-se afectat per cap de les causes d'incapacitat o incompatibilitat aplicables al personal al servei de l'Administració Local.

**f).-** Estar en possessió del títol de certificat d'estudis primaris o equivalent.

En el cas de presentar una titulació equivalent a l'exigida com a requisit, correspon a l'aspirant acreditar-ne la seva equivalència mitjançant norma legal o certificació expedida pel Ministeri d'Educació.

Si es tracta d'un títol expedit a l'estranger cal disposar, en la data límit per a la presentació d'instàncies, de la credencial que acrediti la seva homologació emesa pel Ministeri d'Educació.

**g).-** Acreditar el nivell de coneixement de les dues llengües oficials a Catalunya.

**g.1.-** Llengua castellana: els/les aspirants que no tinguin la nacionalitat espanyola hauran d'acreditar els coneixements de la llengua castellana, nivell B1 o equivalent, mitjançant els certificats següents:

- Certificat que acrediti que s'ha cursat la primària i la secundària a l'Estat Espanyol.
- Diploma de nivell B1 d'espanyol o certificació acadèmica que acrediti que s'han superat totes les proves adreçades a la seva obtenció.
- Certificat d'aptitud en espanyol per a estrangers/res expedit per les escoles oficials d'idiomes.

En cas de no acreditar-ho, hauran de realitzar la prova corresponent.

**g.2.-** Llengua catalana: els/les aspirants hauran d'acreditar el coneixement corresponent al nivell de català A2 o equivalent, amb independència de la seva nacionalitat. En cas de no acreditar-ho, hauran de realitzar la prova corresponent.

**h).-** Estar en possessió del carnet de conduir B.

**2.2.-** Els requisits establerts s'han de complir amb referència a la data d'expiració del termini assenyalat per a la presentació de sol·licituds de participació en la convocatòria i s'han de mantenir durant tota la vigència de la contractació.

### **3.- Presentació de sol·licituds**

**3.1.-** Les instàncies sol·licitant prendre part en el procediment selectiu s'adreçaran a l'Alcalde-President i es presentaran en el Registre General de l'Ajuntament o en la forma establerta en l'article 16.4 de la Llei 39/2015 de l'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, en el termini de 5 dies hàbils a comptar des del dia següent a aquell en que apareguin publicades la convocatòria i les bases al taulell d'anuncis de la corporació.

**3.2.-** A les instàncies els aspirants hauran de fer constar que reuneixen totes i cada una de les condicions exigides en la base segona, i hauran d'acompanyar còpies de la documentació següent:

- a)** D.N.I
- b)** Documentació acreditativa de la titulació requerida, i en el seu cas de la convalidació per l'organisme oficial competent.
- c)** Carnet de conduir B
- d)** Documentació acreditativa dels mèrits al·legats.

A aquests efectes i, concretament, per a la acreditació dels mèrits de l'experiència laboral, caldrà que és presenti la següent documentació:

- Currículum vitae.
- Informe de vida laboral.
- Certificats de serveis prestats de les administracions públiques on hagi treballat (en el supòsit d'acreditar mèrits d'aquesta naturalesa).
- Contractes laborals de treball (en el supòsit d'acreditar mèrits d'aquesta naturalesa).
- Altres documents que es considerin adients.

Per a la valoració dels mèrits acreditatius de l'experiència laboral no es tindrà en compte la simple presentació del currículum o l'informe de vida laboral. Els originals de la documentació presentada podran ser requerits als aspirants en qualsevol moment del procés selectiu.

**3.3.-** Si alguna de les instàncies tingués qualsevol defecte esmenable, es requerirà a l'interessat per tal de que en un termini de dos dies hàbils esmeni la deficiència o aporti els documents preceptius amb l'advertiment de que si no ho fes, es procedirà sense cap altre tràmit a l'arxiu de la instància i a excloure'l de la llista d'aspirants.

**3.4.-** El model per a la presentació d'instàncies serà facilitat per l'Ajuntament sense perjudici de que es pugui presentar qualsevol altre model que compleixi els requisits establerts en la convocatòria.

Els mèrits que constin al currículum però que no quedin acreditats documentalment, no seran valorats.

**3.5.-** Amb la formalització i presentació de la sol·licitud, l'aspirant dona el seu consentiment al tractament de les dades de caràcter personal necessari per al desenvolupament del procés selectiu i la contractació de personal, d'acord amb la normativa vigent. Per exercir els drets d'accés, oposició, rectificació i cancel·lació, els candidats han de adreçar-se al responsable del tractament d'aquestes dades, que és l'Ajuntament de les Preses.

**3.6.-** Amb la formalització i presentació de la instància de sol·licitud, els aspirants donen conformitat i accepten íntegrament aquestes bases.

#### **4.- Admissió dels aspirants**

**4.1.-** Finalitzat el termini de presentació d'instàncies, mitjançant Decret d'Alcaldia s'aprovarà la llista provisional dels aspirants admesos i exclosos en el termini màxim de cinc dies hàbils, llista que especificarà el detall dels motius d'exclusió, i la llista provisional de persones exemptes de realitzar les proves de coneixement de llengua catalana i castellana. L'esmentada resolució es farà pública mitjançant edicte inserit al tauler d'anuncis de la Corporació i a la pàgina web de l'Ajuntament, concedint-se un termini de dos dies hàbils a efectes de reclamacions.

Per a l'admissió dels aspirants, es tindran en compte les dades que aquests facin constar a la sol·licitud. Els aspirants són responsables de la seva veracitat.

**4.2.-** Si no es presentessin reclamacions, per part de la Presidència s'estendrà a definitiva la llista d'aspirants, admesos i exclosos, i no caldrà tornar-la a publicar.

**4.3.-** Si es presentessin reclamacions, seran acceptades o rebutjades per la Presidència en el termini màxim dels tres dies hàbils següents al de l'acabament del termini de presentació i es procedirà a l'aprovació de la llista definitiva, la qual es farà pública en la forma abans esmentada. Si en el termini de cinc dies no hi ha resolució expressa, les reclamacions s'entenen desestimades.

**4.4.-** Conjuntament amb la llista d'admesos i exclosos, s'anunciarà la composició del Tribunal Qualificador i el dia, l'hora i el lloc en que començaran les proves selectives.

**4.5.-** Els errors materials, de fet i aritmètics que es puguin donar en la publicació de les resolucions i anuncis es poden esmenar en qualsevol moment del procés.

#### **5.- Tribunal qualificador**

**5.1.-** De conformitat amb l'article 60 de la Llei 5/2015, del 30 d'octubre, el Tribunal Qualificador per a les proves de selecció regulades en aquestes bases es constituirà de la forma següent:

**President titular:** La tècnica de serveis tècnics municipal.

**President suplent:** El tècnic d'administració digital municipal.

**Vocal 1r titular:** El secretari municipal.

**Vocal 1r suplent:** El tècnic de premsa, comunicació i protocol municipal.

**Vocal 2n titular:** A designar per l'Escola d'Administració Pública de Catalunya.

**Vocal 2n suplent:** A designar per l'Escola d'Administració Pública de Catalunya.

Secretari/a: Actuarà com a secretari/a una qualsevol de les persones, principal o suplent, del tribunal qualificador.

Els membres del Tribunal hauran de posseir un nivell de titulació equivalent o superior a l'exigit per participar en el procés selectiu.

La representació dels treballadors podrà designar un representant com a observador, el qual podrà ser present durant tot el procés selectiu.

**5.2.-** La designació del Tribunal es farà pública amb la resolució que determina la llista provisional d'admesos i exclosos en la convocatòria.

**5.3.-** El Tribunal no pot constituir-se ni actuar sense l'assistència de més de la meitat dels seus membres, titulars o suplents indistintament, a més de la del president o presidenta i del secretari o secretària o de les persones que els substitueixin.

Les decisions del Tribunal s'adoptaran per majoria de vots i el president tindrà vot de qualitat en cas d'empat.

**5.4.-** El Tribunal pot disposar la incorporació a les seves tasques de tècnics i tècniques especialistes per a totes o algunes de les proves, els quals actuaran amb veu però sense vot per debatre, en les sessions del Tribunal, les qüestions que se'ls sotmetin relatives a les matèries de la seva competència.

El Tribunal pot servir-se també de personal col·laborador per a la logística del procediment que es limitarà a fer tasques auxiliars en la preparació i realització de les proves o en la comprovació de la documentació. Estarà subjecte al principi d'imparcialitat i sigil. El personal assessor i el col·laborador no tenen la consideració de membres del Tribunal.

**5.5.-** El Tribunal Qualificador podrà excloure del procés selectiu qualsevol persona participant que mantingui alguna conducta contrària a la bona fe o orientada a desvirtuar els principis d'equitat i igualtat o altres comportaments que alterin el normal desenvolupament de qualsevol de les fases de les proves establertes a la convocatòria.

**5.6.-** El Tribunal està facultat per interpretar aquestes bases i resoldre els dubtes o les discrepàncies que s'originin durant el desenvolupament del procés de selecció.

## **6.- Procés de selecció**

**6.1.-** El procés de selecció serà el de concurs-oposició, que consistirà en la valoració dels resultats de les proves selectives, dels mèrits i de l'entrevista personal, on es farà la valoració del currículum de l'aspirant en relació a la seva idoneïtat, competència professional i experiència aportada al lloc de treball objecte d'aquesta convocatòria.

**6.2.-** La data, el lloc i l'hora en que haurà de celebrar-se el primer exercici i successius, es publicarà mitjançant edicte inserit al tauler d'anuncis de la Corporació, i a la pàgina web de l'Ajuntament.

**6.3.-** Els opositors seran convocats per a cada exercici en crida única. La no presentació d'un opositor en qualsevol dels exercicis en el moment de ser cridat, menys en els casos de força major degudament acreditats i apreciats lliurement pel Tribunal, determinarà automàticament el decaïment del seu dret a participar en el mateix exercici i en els successius, quedant exclòs en conseqüència del procediment selectiu.

Tots els aspirants hauran de comparèixer a les diferents proves proveïts del seu DNI o document anàleg d'identificació. La manca de presentació d'aquest document determinarà l'exclusió de l'aspirant del procés selectiu.

**6.4.-** Una vegada hagin començat les proves selectives, els successius anuncis de convocatòria per a la presència de les restants proves, es faran públics pel Tribunal en els llocs on s'hagin celebrat les proves anteriors, en el tauler d'anuncis i a la pàgina web de l'Ajuntament, si fos necessari.

**6.5.-** Els resultats del procés selectiu, així com qualsevol altra comunicació vinculada a aquest procés, es publicaran a la pàgina web de la Corporació, així com al tauler d'edictes de l'Ajuntament.

#### **6.6.- Fase d'oposició (màxim 25 punts)**

**1er. Exercici.- PROVA DE CASTELLÀ:** Consistirà en la realització, si s'escau, de les proves de coneixement de la llengua castellana que determini el tribunal. Aquesta prova serà obligatòria només per a les persones aspirants que no tinguin la nacionalitat espanyola.

N'estaran exemptes les persones aspirants que hagin acreditat que han cursat la primària, i la secundària a l'Estat espanyol; o bé que estan en possessió del Diploma de nivell B1 d'espanyol que estableix el Reial decret 1137/2002, de 31 d'octubre, o que han superat totes les proves adreçades a la seva obtenció, o els qui disposin del certificat d'aptitud d'espanyol per a estrangers expedit per les escoles oficials d'idiomes. Aquest exercici es qualificarà com a apte o no apte.

**2n. Exercici.- PROVA DE CATALÀ:** Consistirà en la realització de les proves de coneixement del català que determini el tècnic de Normalització Lingüística. Quedaran exemptes de la realització d'aquesta prova els opositors que acreditin el nivell de suficiència A2 de català de la Direcció General de Política Lingüística o equivalent. Així mateix quedaran exemptes també, i segons disposa l'article 5 del Decret 161/2002, d'11 de juny, sobre l'acreditació del coneixement del català i l'aranès en els processos de selecció de personal i de provisió dels llocs de treball de les administracions públiques de Catalunya, les persones aspirants que hagin participat i obtingut plaça en processos anteriors de selecció de personal per accedir a la mateixa administració, en que hi hagués establerta una prova de català del mateix nivell o superior, o que hagin superat la prova esmentada en altres processos de la mateixa oferta pública d'ocupació. Aquest exercici es qualificarà com a apte o no apte.

**3er Exercici. PROVA PRÀCTICA.** Prova de caràcter obligatori i eliminatori. Consistirà en realitzar una prova pràctica, a fi de comprovar l'aptitud de la persona aspirant, sobre un o més d'un supòsit relacionat amb les tasques i funcions del lloc de treball que s'estableixen en la base 1.3 durant el temps que el Tribunal estimi necessari. En aquesta

prova es valorarà la destresa, la qualitat, la utilització adequada de les eines, així com la rapidesa i correcta execució. El Tribunal, amb anterioritat a la realització d'aquest exercici, haurà d'informar als aspirants sobre les normes a que s'hauran de sotmetre pel que fa al desenvolupament de la prova i possibles penalitzacions.

Aquesta prova es valorarà amb un màxim de 25 punts, i serà necessari obtenir un mínim de 12,5 punts per superar-la.

Només hi ha una convocatòria per a cada exercici.

### **6.7.- Fase de concurs (màxim 10 punts)**

Els aspirants que hagin superat els diferents exercicis previstos passaran a la fase de concurs, en la que es valoraran els mèrits aportats en base a la documentació presentada i d'acord amb els barems que s'indiquen. No seran valorats els mèrits al·legats que no siguin acreditats degudament d'acord amb el que es preveu en aquestes bases.

Els mèrits es computaran amb referència a la data de finalització del termini de presentació de sol·licituds (no es computaran els mèrits obtinguts pels aspirants després d'aquesta data).

La qualificació màxima dels mèrits és de 6 punts. La valoració provisional es farà pública abans de la realització de l'entrevista. Els aspirants tindran un termini de dos dies hàbils a comptar de l'endemà de la publicació de la llista provisional de mèrits per presentar les al·legacions que considerin oportunes.

### **Barems de valoració:**

#### **1.- Experiència professional (màxim de 5 punts).**

**a.-** Pels serveis prestats a l'Administració pública o els seus organismes autònoms o dependents, (Patronats, Consorcis, empreses públiques de capital íntegrament públic), en règim laboral o funcionari, desenvolupant funcions o tasques pròpies dels llocs de treball objecte d'aquesta convocatòria: 0,15 punts per cada mes treballat. No es puntuaran les fraccions inferiors a 1 mes. Fins a un màxim de 2,5 punts.

**b.-** Pels serveis prestats a l'empresa privada desenvolupant tasques pròpies dels llocs de treball objecte d'aquesta convocatòria: 0,15 punts per cada mes treballat. No es puntuaran les fraccions inferiors a 1 mes. Fins a un màxim de 2,5 punts.

L'experiència professional en les administracions públiques s'ha d'acreditar mitjançant certificació de l'òrgan competent amb indicació expressa de l'escala i subescala o categoria professional desenvolupada, funcions, període de temps, règim de dedicació i experiència adquirida.

L'experiència professional en l'àmbit privat i/o organismes i empreses del sector públic s'ha d'acreditar mitjançant contractes de treball, certificació de l'empresa o qualsevol altre document que permeti verificar les tasques, funcions i experiència professional desenvolupades per l'aspirant.

Als efectes d'allò establert als punts a) i b) d'aquest apartat, un mes equival a 30 dies. Les fraccions inferiors a 30 dies es poden acumular per comptabilitzar nous períodes de 30 dies.

Si, tot i així, finalment queden fraccions inferiors a 30, aquestes no es tindran en compte. En el cas que la dedicació no sigui del 100% la puntuació obtinguda pel temps treballat amb aquesta dedicació es puntuarà proporcionalment.

## **2.- Formació (màxim 5 punts).**

**a)** Per cursos, jornades i/o seminaris directament relacionats amb el lloc de treball (màxim 2,5 punts):

### **Nombre d'hores Puntuació**

De 05 a 20 hores 0,20 punts  
De més de 20 a 50 hores 0,40 punts  
De més de 50 a 99 hores 0,50 punts  
De més de 99 hores 0,70 punts

L'acreditació de la formació es farà mitjançant còpia de la certificació amb especificació de l'entitat organitzadora, la denominació del curs i el programa seguit i la durada del curs en hores. La formació acreditada en què no consti el nombre d'hores no es valorarà. Tampoc es valorarà la formació que hagi quedat obsoleta en el temps, i en aquest sentit, només es tindran en compte els cursos, jornades i seminaris realitzats en els darrers 10 anys, a comptar des de la data de finalització de la presentació d'instàncies.

No es computaran els cursos o seminaris de formació que formin part d'un programa necessari per a l'obtenció del títol que s'hagi presentat com a mèrit per ésser valorat, per tal d'evitar la doble puntuació de mèrits.

**b)** Formació reglada igual o superior diferent a l'exigida com a requisit, (màxim 2,5 punts).

Aquesta formació es valorarà d'acord amb el que es determina al quadre següent

Graduat en educació secundària obligatòria 1,00 punt  
Batxillerat / Cicle formatiu / Formació professional 2,5 punts

## **6.8.- Entrevista personal (màxim 3 punts).**

Una vegada finalitzada la fase d'oposició i la fase de concurs, es realitzarà una entrevista personal als aspirants que hagin superat els diferents exercicis, per tal de poder avaluar les competències i la idoneïtat dels aspirants per a la cobertura del lloc de treball.

L'entrevista serà de caràcter obligatori i no eliminatori i es centrarà en els temes següents:

a) Qüestions relacionades amb les tasques vinculades al lloc de treball objecte de la convocatòria.

- b) Qüestions relacionades amb l'execució de la prova pràctica per part dels candidats.
- c) Qüestions relacionades amb les habilitats personals i l'experiència professional dels candidats.
- d) Qualsevol altra que, a criteri del Tribunal, pugui resultar rellevant per valorar l'adequació dels candidats al lloc de treball.

La puntuació màxima d'aquesta entrevista serà de 0 a 3 punts.

Els aspirants que no compareguin en el lloc, la data i l'hora assenyalats per a la seva realització, excepte en els casos de força major justificats documentalment, seran definitivament exclosos del procés selectiu.

Els aspirants que no compareguin en el lloc, la data i l'hora assenyalats per a la seva realització, excepte en els casos de força major justificats documentalment, seran definitivament exclosos del procés selectiu.

## **7.- Qualificació final i resolució del procés**

**7.1.-** La qualificació final dels aspirants es determinarà sumant les puntuacions obtingudes a les diferents fases del procés i a l'entrevista.

**7.2.-** El Tribunal Qualificador farà pública, per ordre de puntuació final, la relació de les persones que han superat el procés selectiu i elevarà la proposta a la Presidència per a que constitueixi la borsa de treball, d'acord amb l'ordre derivat de les puntuacions obtingudes en el procés selectiu.

**7.3.-** En cas d'empat en la puntuació final, l'ordre s'estableix a favor de l'aspirant que hagi obtingut la puntuació més alta en la fase d'oposició. Si l'empat persisteix, es resoldrà a favor de l'aspirant que hagi obtingut la puntuació més alta a la fase de concurs.

**7.4.-** El President, mitjançant resolució, aprovarà la constitució de la borsa de treball, que es farà pública al tauler d'edictes i a la plana web de l'Ajuntament.

**7.5.-** Una vegada inscrit a la borsa, cap aspirant en serà exclòs, a no ser que concorrin causes objectives que justifiquin aquesta exclusió, com el cas de que en el moment de ser cridats, no presentin els documents acreditatius de les condicions de capacitat i requisits exigits a la base segona de la convocatòria.

## **8.- Funcionament de la borsa de treball**

**8.1.-** La borsa de treball constituïda d'acord amb aquest procés de selecció es mantindrà vigent durant un període de 2 anys. No obstant això, la borsa es podrà prorrogar expressament per un any més si, finalitzat el període de vigència, encara no es disposa d'una borsa nova.

**8.2.-** Les persones que formin part de la borsa seran cridades, d'acord amb l'ordre de prelación establert, a mesura que es produeixin vacants o necessitats de personal per a la cobertura de les places objecte de la convocatòria a la brigada municipal de l'Ajuntament de les Preses o dels seus ens dependents.

El responsable de personal contactarà amb la persona que ocupi el primer lloc de la relació, primer telefònicament, un màxim de dues vegades en diferent franja horària i, si

no aconseguix contactar, ho farà també mitjançant el correu electrònic, que caldrà que sigui respost com a màxim a les 12 hores del següent dia hàbil al de l'enviament. En cas que no hi hagi resposta, o bé si es rebutja l'ofertament, es contactarà amb la següent persona de la llista, i així successivament.

Correspon a les persones que integren la borsa de treball l'obligació de facilitar i mantenir actualitzades en tot moment les dades de contacte.

**8.3.-** Finalitzat el període de treball, sempre i quan la borsa continuï vigent, l'aspirant tornarà a la mateixa posició que ocupava a la borsa, a l'expectativa de noves crides. Mentre que una persona integrant de la borsa de treball tingui vigent un contracte temporal, no se li oferirà cap altra nova contractació que pugui generar-se encara que aquesta sigui de durada superior, excepte en el casos següents:

**a)** Que es tracti de cobrir una vacant de la mateixa categoria fins a la cobertura definitiva del lloc de treball mitjançant el procés reglamentari d'oferta pública d'ocupació.

**b)** Que es tracti de cobrir una vacant de jornada sencera si el lloc que ocupa és un lloc de treball a temps parcial.

**8.4.-** La permanència del personal seleccionat en aquesta borsa resta supeditada a la seva disponibilitat immediata per cobrir les necessitats de personal que es presentin. L'aspirant veurà decaigut el seu dret a ser cridat en l'ordre establert en la borsa de treball, si al ser cridat en temps i forma per l'Ajuntament, renunciés a la proposta de contractació. En aquest cas, l'aspirant veurà modificat l'ordre inicial que tenia reconegut dins de la borsa per passar a ocupar el darrer lloc dins de la borsa de treball establert a efectes de prelación. Per tant el rebuig a una oferta de treball en la que es proposi una contractació no suposarà l'exclusió de la borsa de treball, sinó simplement el seu pas a la darrera posició en l'ordre de prelación establert en la borsa. Malgrat l'anterior, el candidat que hagi renunciat a tres ofertaments de contractació sense causa justificada serà exclòs definitivament de la borsa.

**8.5.-** Els candidats mantindran la seva posició a la llista en situació de suspensió provisional en els casos següents:

- Trobar-se en situació laboral activa de durada superior a la que s'ofereix.
- Trobar-se en situació de permís de maternitat o paternitat, adopció o acolliment. Les dones embarassades també poden demanar la suspensió de la llista durant el període comprès entre el setè mes de l'embaràs i el moment del part.
- Per intervenció quirúrgica o hospitalització.
- Per incapacitat laboral temporal
- Per exercici de càrrec públic representatiu.
- Per cura de familiar fins al primer grau de consanguinitat o d'afinitat. En aquest supòsit caldrà aportar informe o certificat mèdic actual de la malaltia molt greu, o el diagnòstic de la malaltia molt greu, i acreditar fefaentment el vincle familiar o de convivència.
- Per defunció de familiars fins a segon grau de consanguinitat o afinitat, amb una limitació temporal de fins a 4 dies.

Totes aquestes situacions s'hauran d'acreditar documentalment en el moment de renunciar al lloc de treball ofert per qualsevol d'aquests motius. La no acreditació de

qualsevol de les circumstàncies especificades implicarà el pas del candidat a la darrera posició en l'ordre de prelación establert en la borsa.

**8.6.-** Pel que fa a la determinació i adscripció als llocs de treball, comeses, règim i horari de jornada, els seran d'aplicació els fixats per l'Ajuntament i els previstos a la normativa que sigui d'aplicació. La durada màxima de cada contracte dependrà de les condicions que justifiquen la necessitat de la seva posada en marxa i de les limitacions que imposi la legislació vigent aplicable en cada moment.

Previ a cada contractació de durada superior als 6 mesos, l'aspirant proposat/da haurà de presentar, en un termini màxim de 5 dies hàbils, els originals de la documentació acreditativa del compliment dels requisits establerts a la convocatòria, així com un certificat mèdic acreditatiu d'estar en situació d'exercir les tasques i funcions encomanades, que haurà de tenir una antiguitat màxima de 30 dies. La no presentació d'aquesta documentació implicarà la impossibilitat de formalitzar el contracte de treball i la crida a l'aspirant a qui, per ordre de puntuació, correspongui fer la proposta de contractació.

D'acord amb el que estableix l'article 15.5 i a la Disposició addicional quinzena, punt tercer, de l'Estatut dels Treballadors, en cap cas el contracte de treball que es formalitzi podrà suposar que, per acumulació de diferents contractes durant la vigència de la borsa de treball, l'aspirant pugui assolir la condició de treballador indefinit no fixe. En aquests casos, davant una nova crida que pogués implicar aquesta situació, l'aspirant passarà al següent lloc de la llista, a l'espera d'una nova oferta que no generi aquesta situació contractual.

D'acord amb el que estableixen la Disposició addicional quarta del RDL 32/2021, de 28 de desembre, i la Disposició addicional dissetena del RDL 5/2015, de 30 d'octubre, els contractes de substitució que es subscriuïn per cobrir temporalment un lloc de treball fins que finalitzi el procés de selecció per a la seva cobertura definitiva hauran de respectar la durada màxima que contempla la normativa vigent en relació als terminis màxims de permanència en càrrecs temporals dels empleats públics. En funció d'aquesta normativa, en cap cas el contracte temporal que es formalitzi amb els membres de la borsa de treball podrà superar els tres anys de durada. Si la relació d'interinitat es manté, arribats els tres anys des de la seva formalització, l'Ajuntament resta obligat i procedirà a la formalització d'ofici de la finalització de la relació d'interinitat que s'hagi generat. Únicament s'exceptua d'aquesta limitació el supòsit expressament especificat a l'article 10, paràgraf tercer, apartat 4, del RDL 5/2015, de 30 d'octubre, en relació a la permanència del personal temporal en l'ocupació del lloc de treball si s'ha publicat la convocatòria de la plaça corresponent dins el termini legalment establert.

**8.7.-** El període de prova per al personal de nou ingrés serà l'establert a l'Estatut dels Treballadors i es considera part integrant del procés selectiu. Aquest període es realitzarà sota la tutoria de la persona responsable de la unitat on s'hagi adscrit al nou treballador, qui tindrà cura de que el personal adquireixi la formació pràctica que demana el lloc de treball i de que aquest treballador pugui assumir progressivament les funcions encomanades.

Durant el període de prova es realitzarà una avaluació per part del responsable de la unitat de servei i, si el personal de nou ingrés no ha assolit els nivells suficients

d'integració i eficiència al lloc de treball, serà declarat no apte per al desenvolupament de les tasques exigides mitjançant resolució motivada de la Presidència de la Corporació. En aquest cas, es rescindirà el contracte amb el treballador i s'eliminarà la seva permanència a la borsa de treball.

#### **9.- Assistències dels membres del Tribunal.**

Per als membres del Tribunal s'acreditaran les assistències a què es refereix el Reial Decret 462/2002, de 24 de maig, o la legislació aplicable en la data de realització de les proves.

L'òrgan de selecció serà de la categoria següent, segons el grup de pertinença o grup retributiu al qual s'equiparen:  
Grup E – Categoria 3ª

#### **10.- Incidències i recursos.**

En tot allò no previst en la present convocatòria, es procedirà segons el que determina la Llei 7/1985, de 02 d'abril, reguladora de les bases de règim local, el RD legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat Públic, el Reial decret legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, el Decret legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa dels textos vigents a Catalunya en matèria de funció pública, el Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, així com altres disposicions que siguin d'aplicació.

La convocatòria, les bases i tots els actes administratius que derivin de la convocatòria i de les actuacions del Tribunal Qualificador podran ser impugnats pels interessats d'acord amb allò previst a les normes del règim jurídic de les administracions públiques. El Tribunal queda facultat per interpretar les presents bases i per resoldre els dubtes que es puguin plantejar durant el procés selectiu.

#### **RECURSOS**

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva publicació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació. No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos.

Les Preses, 5/09/2023.  
Rafael Berga Vayreda  
El Secretari.

Resultat: Aprovat per unanimitat

## 25.6.-Pròrroga d'una autorització d'emmagatzematge de residus especials en favor de TALLERS CASOAL, SL.

En data 25 de juliol de 2023 registre d'entrada E2023002887, l'empresa de serralleria TALLERS CASOAL, SL, NIF núm. B17341082, ubicada al carrer de l'Avellana, 3 (amb referència cadastral [...]G[...]L), sol·licita una autorització per a l'ampliació del termini d'emmagatzematge de residus especials durant un període superior a sis mesos.

De la referida sol·licitud se'n va donar trasllat als Serveis Tècnics del Consorci de Medi ambient i Salut Pública (SIGMA), els quals en data 17 d'agost de 2023 van emetre el següent informe favorable:

### Fonaments de dret

- Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats. (DOGC 5524 – 11.12.2009).
- Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/98, de 27 de febrer, d'intervenció integral de l'Administració ambiental (DOGC 2894 – 21.05.1999).
- Revisió i actualització dels criteris de substancialitat de les modificacions de les activitats de la Llei 20/2009 de 26 de novembre de 2020.
- Nota informativa sobre les modificacions no substancials que no tenen conseqüències per a les persones ni per al medi ambient segons l'article 59.1.d de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental d'activitats.
- Llei 22/2011, de 23 de juliol, de residus i sòls contaminats (BOE 181 – 28/07/2011).

### FETS

#### 1. Justificació del canvi

L'objectiu del canvi no substancial comunicat, és la petició d'ampliació del període d'emmagatzematge dels residus perillosos generats per l'activitat, ja que es genera una quantitat molt baixa durant a l'any, superior a 6 mesos.

Residu	CODI CER	Producció anual	Sol·licitud emmagatzematge	Període d'emmagatzematge
Bidons buits dissolvents i decapant	150110	5 unitats	10 unitats	24 mesos
Olis hidràulics	130113	80 litres	160 litres	24 mesos
Draps bruts, dissolvents, decapants i olis	150202	6 kg	12 Kg	24 mesos

### Informe

Avaluada la documentació, que consta l'expedient, s'emet informe de **suficiència** en tant tenen la consideració de **modificació no substancial**.

Es considera **suficient** i s'emet informe **favorable**, per donar **un període de 2 anys d'emmagatzematge** dels residus perillosos definits a l'informe, amb les mateixes condicions, control i seguiment dels residus perillosos, respectant els requisits i requeriment corresponents per l'emmagatzematge dels mateixos de la normativa sectorial, acceptant la comunicació de canvi no substancial de l'activitat informada, segons l'article 59 de la Llei 20/2009.

Es defineix una producció de residus generats per l'activitat, de volum mínim, no es produeixen modificacions de les instal·lacions, per la naturalesa de l'activitat, es fomenta el període acceptat, en base a l'article 18 de la Llei 22/2011 i l'aprovació de la Instrucció 3/2012, per les activitats 1. Emmagatzematge de residus Perillosos durant un període superior a 6 mesos, de data de 08/11/2012.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents, acords:

**Primer.-** Tenir per comunicat el canvi no substancial de l'activitat de fabricació de productes metàl·lics que TALLERS CASOAL, SL, realitza a les seves instal·lacions ubicades al carrer de l'Avellana, 3 (amb referència cadastral [...]G[...]L), consistent en l'ampliació del termini d'emmagatzematge de residus especials. Aquesta ampliació de termini d'emmagatzematge s'haurà d'ajustar a les condicions assenyalades en l'informe emès pels Serveis tècnics del Consorci de Medi ambient i salut pública (SIGMA), en data 17 d'agost de 2023, el qual s'adjunta. Els residus especials hauran d'estar emmagatzemats sota cobert i degudament senyalitzats i identificats.

**Segon -** La present autorització s'atorga per un període de 24 mesos, transcorregut el qual no tindrà efectes, i si s'escau, caldrà sol·licitar-ne una de nova.

**Tercer.-** El titular de l'activitat està obligat a garantir el compliment de les condicions de tranquil·litat, seguretat, salubritat i altres exigides per la normativa estatal, autonòmica, municipal i vigents i que haurà de sotmetre's als controls i si s'escau, inspeccions, establerts en les mateixes.

**Quart -** La comunicació prèvia s'accepta sens perjudici de drets de tercers i de tots els permisos, autoritzacions o llicències que siguin necessaris per exercir l'activitat d'acord amb les normatives sectorials que, en el seu cas, li siguin d'aplicació.

**Cinquè.-** Liquidar l'import de **162,81 euros** en concepte de: "taxa per la a intervenció municipal en les activitats, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.9."

**Sisè.-** Notificar els presents acords a l'empresa TALLERS CASOAL, SL i al Consorci de Medi ambient i salut públic – SIGMA.

Resultat: Aprovat per unanimitat

## **26.0.- Precs i preguntes.**

No se'n formulen.

A continuació l'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta.

Albert Danés Casalprim  
Alcalde

Rafael Berga Vayreda  
Secretari

Signat electrònicament.