

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 3 D'OCTUBRE DE 2022

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2022000018
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 3 d'octubre de 2022
Hora d'inici: 19:30 h
Hora de fi: 21:54 h
Lloc: Sala de Juntes

Hi assisteixen:

Pere Vila Frigola, Alcalde
Lluís Guillaumes Picart, Regidor
Mireia Molas Plana, Regidora
Josep Maria Cros Roca, Regidor
Albert Danés Casalprim, Regidor
Luís Xancó Vilas, Regidor
Rafael Berga Vayreda, Secretari

Amb veu i sense vot:

Albert Danés Casalprim, Regidor/A
Luís Xancó Vilas, Regidor/A

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada pel secretari l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

Ordre del dia:

- 1.- Aprovació de l'acta anterior.
- 2.- Despatx oficial.
- 3.- Comunicacions d'alcaldia.
- 4.- Dació de compte de Decrets d'Alcaldia.
- 5.- Llicència urbanística d'obra per a la col·locació d'una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum sobre la coberta de l'habitatge situat a la [...].
- 6.- Pròrroga de la llicència urbanística d'obra de rehabilitació del [...].
- 7.- Contractació de l'empresa *Pirotecnia del Bierzo, S.L.*, per dur a terme un espectacle pirotècnic el dia 12 d'octubre de 2022.
- 8.- Llicència d'ocupació temporal de la via pública per a la instal·lació d'una xurreria durant els dies de la Gala de les Preses 2022.
- 9.- Assabentat de baixa d'una activitat d'escola d'idiomes.
- 10.- Canvi de titularitat d'un dret funerari sobre el nínxol 69 del cementiri municipal de les Preses.
- 11.- Llicència d'ocupació temporal de la via pública per a la instal·lació d'una parada de pesca d'ànecs i un parada de torets infantils durant els dies de la Gala de les Preses 2022.
- 12.- Llicència d'ocupació temporal de la via pública per a la instal·lació de dues atraccions de fira (Toros mecànics i patateria) durant la Gala de les Preses 2022.

- 13.- Llicència d'ocupació temporal de via pública per a la instal·lació de tres atraccions de fira (llits elàstics, Jumping i Escombradora) durant la Gala de les Preses 2022.
- 14.- Aprovació d'un conveni de cessió d'ús d'instal·lacions esportives municipals per a l'organització d'un CAMPUS de futbol durant els dies de Nadal.
- 15.- Llicència d'ocupació temporal de les instal·lacions esportives de Bosc de Tosca, el dia 11 d'octubre, en favor de l'Escola Cor de Maria.
- 16.- Llicència d'ocupació temporal de la Sala Gran del Centre Cultural de les Preses per dur-hi a terme una jornada de donació de sang, el dia 30 de novembre de 2022
- 17.- Liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (Plusvàlua) per la transmissió de dues finques ubicades a [...].
- 18.- Liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (Plusvàlua) per la transmissió de la finca ubicada a [...].
- 19.- Aprovació provisional de l'estat de comptes d'AGBAR, corresponent al 2n trimestre de 2022 pels conceptes: I) Cànon d'aigua; II) Taxa de drets de connexió a la xarxa d'aigua; III) Taxa de sanejament.
- 20.- Bonificació de l'Impost de Béns Immobles, per aprofitament tèrmic.
- 21.- Bonificació de l'Impost de Béns Immobles, per aprofitament tèrmic.
- 22.- Bonificació de l'Impost de Béns Immobles, per aprofitament tèrmic.
- 23.- Bonificació de l'Impost de Béns Immobles, per aprofitament tèrmic.
- 24.- Bonificació de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica.
- 25.- Bonificació de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica.
- 26.- Exempció del pagament de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica.
- 27.- Assumpció del cost del subministrament de gas que es consumeixi a les instal·lacions esportives municipals situades a l'Avinguda Zona Esportiva, s/n, fins a cobrir l'import de 1.120,00 euros.
- 28.- Assumpció del cost del subministrament de gas que es consumeixi a les instal·lacions esportives municipals situades al Carrer Murrià, 24, fins a cobrir l'import de 1.365,00 euros.
- 29.- Subvenció per becar un jove de les Preses a través de la Fundació Impulsa.
- 30.- Subvenció a favor del Sr. [...] per finançar la quota anual de futbol corresponent a la temporada 2022-2023.
- 31.- Subvenció a favor de l'associació Centre Cultural de les Preses, anualitat 2022.
- 32.- Sol·licitud d'una subvenció a la Diputació de Girona en el marc de la convocatòria de suport a les actuacions en matèria forestal i prevenció d'incendis, anualitat 2023.
- 33.- Sol·licitud d'una subvenció al Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural per actuacions de millora d'infraestructures viàries d'accés a nuclis rurals habitats, anualitat 2022.
- 34.- Punts d'urgència.
- 34.1.- Aprovació d'expedient de despeses
- 35.- Iniciació d'un procediment per a la concessió administrativa d'ús privatiu de part de l'immoble situat al c/President Tarradellas, 9, amb destí a una activitat de restaurant.
- 35.1.- Contractació del servei de manteniment d'una impressora per a les oficines de l'Ajuntament.
- 35.2.- Llicència d'ocupació temporal de l'aula 5 del Centre Cultural de les Preses per dur-hi a terme un taller de bonsais durant el curs 2022/2023.
- 35.3.- Llicència d'ocupació temporal de via pública per a la instal·lació d'una atracció (Tagada) durant la Gala de les Preses 2022.
- 35.4.- Autorització d'un canvi de traçat GR que passa pel volcà Racó, al T.M de Les Preses.
- 35.5.- Subvenció a favor del Sr. [...] per finançar la matrícula dels estudis de secundària corresponents al curs 2022-2023.
- 35.6.- Bonificació de la taxa per la recollida, tractament i eliminació de residus domiciliaris "taxa d'escombraries".

35.7.- Exempció del pagament de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (tractor agrícola).

35.8.- Adhesió al projecte europeu EPLANET

36.- Precs i preguntes.

1.0.- Aprovació de l'acta anterior.

L'alcalde demana als assistents si tenen alguna objecció a fer a l'Acta de la sessió ordinària núm. 17/2022 de 19 de setembre, entregada prèviament.

No es formulen objeccions.

Acte seguit la Junta de Govern Local per unanimitat, ACORDA:

Únic.- Aprovar l'Acta de la sessió ordinària núm. 17/2022 de 19 de setembre.

2.0.- Despatx oficial.

L'alcalde comenta el despatx oficial, d'acord amb el llistat d'assentaments d'entrada al Registre General de la Corporació en el període comprès entre els dies 28 de setembre (data de celebració del darrer Ple ordinari) fins al dia d'avui. En destaca els següents:

E2022003366 de 29/09/2022 – El Serveis Territorials de Carreteres a Girona comuniquen l'autorització d'una plantació d'arbres al límit de la parcel·la de RESOL.

E2022003369 de 29/09/2022 – El Consell Comarcal envia un avantprojecte d'ordenança reguladora de la gestió de residus municipals, que afecta a l'Ajuntament i als usuaris. L'ordenança busca fomentar, la prevenció i la reducció de la producció dels residus i de la seva perillositat, la seva reutilització, el seu reciclatge, la seva valorització i la seva eliminació, amb l'objectiu d'aconseguir el millor resultat ambiental global i mitigar els impactes adversos sobre la salut humana i el medi ambient.

E2022003381 de 29/09/2022 – L'Associació LES PRESES 2020-2030 sol·licita una reunió per explicar els motius pels quals va demanar que el Ple aprovés una moció per formar part d'una comissió de seguiment de la variant.

E2022003395 de 30/09/2022- Comunicació de l'Oficina del cens Electoral dirigida als Ajuntaments sobre la formació del cens electoral d'estrangers residents a Espanya, per a les eleccions municipals del 28 de maig de 2023. Podran votar els nacionals de països de la UE i de països que hagin firmat amb Espanya un acord de reciprocitat de vot en les eleccions municipals (Bolivia, Cabo Verde, Chile, Colòmbia, Corea, Ecuador, Islandia, Noruega, Nueva Zelanda, Paraguai, Perú, Reino Unido y Trinidad y Tobago).

3.0.- Comunicacions d'alcaldia.

29/09/2022 – L'alcalde, assistit del secretari de la corporació, es va reunir amb el gerent de la corredoria d'assegurances Curós Espigulé: assumpte tractat: una reclamació patrimonial pel dany sofert per una usuària del servei de casal.

Al vespre, la regidora Mireia Molas i els regidors Lluís Guillaumes i Lluís Xancó varen anar a la segona trobada participativa de co-creació del Pla estratègic "Educació 360°." A la trobada hi varen assistir més d'una vintena de veïns, veïnes i representants

d'entitats. L'objecte de la reunió era pensar i intentar definir els reptes i els propòsits que es volen abordar en el marc del Pla. Durant la reunió es va parlar de valors, de cultura i de comunitat.

01/10/2022 – El regidor Lluís Guillaumes va assistir a l'acte de lliurament dels XXII Premis Salvador Reixach per a Treballs de Recerca de Batxillerat i Projectes Finals de Cicles Formatius. L'acte, organitzat pel Patronat d'Estudis Històrics d'Olot i Comarca, es va celebrar al Pavelló Poliesportiu Municipal de Santa Pau. Entre els treballs seleccionats hi havia un treball d'investigació, elaborat per una veïna del municipi de les Preses, titulat "Codella"

02/10/2022 – Celebració de l'aplec de Sant Miquel del Corb. Hi varen assistir l'alcalde i el regidor Lluís Guillaumes. Es va fer una caminada pel bosc de can Serra i una altra per les ermites del Corb. Hi va haver una audició de sardanes, el tradicional joc de la virolla, missa i un refrigeri.

03/10/2022 – L'alcalde va assistir als estudis d'Olot Televisió per gravar el programa "l'Alcalde respon".

El mateix dia l'alcalde va rebre la visita de la Sra. [...] del sindicat UGT . La Sra. [...] li va comunicar que pròximament es faran les eleccions per escollir els representants sindicals dels treballadors de l'ajuntament i d'Empris SL

Al vespre, l'Alcalde i els regidors Albert Danés i Mireia Molas es varen reunir amb membres de l'associació LES PRESES 2020-2030.

4.0.- Dació de compte de Decrets d'Alcaldia.

Vist que l'Alcaldia va dictar els decrets que es relacionen tot seguit:

Decret d'Alcaldia núm. 64/2022, de data 16 de setembre de 2022: Mitjançant aquest Decret es convoca sessió ordinària de la Junta de govern de l'Ajuntament a celebrar el dia 19 de setembre de 2022, a les 19:00h.

Decret d'Alcaldia núm. 65/2022, de data 21 de setembre de 2022: Mitjançant aquest Decret es classifica en primera posició l'oferta presentada pels integrants de GARDEN CENTER OLOT C.B, NIF E17304148, a la licitació d'una concessió demanial per a l'ús privatiu del solar de superfícies 3.024,00 m² ubicat al costat del "Viver d'Empreses" i se'ls requereix perquè, en el termini de 10 dies hàbils, constitueixin fiança i acompanyin la documentació acreditativa de la seva solvència financera, tècnica i econòmica.

Decret d'Alcaldia núm. 66/2022, de data 22 de setembre de 2022: Mitjançant aquest Decret s'atorga a la Sra. [...], una llicència d'ocupació temporal de la via pública per a la instal·lació d'una "Foodtruck" el dia 24 de setembre de 2022, des de les 10h fins a les 20h, al costat de la rectoria, coincidint amb la Fira del Llibre Local i Conscient de les Preses.

Decret d'Alcaldia núm. 67/2022, de data 23 de setembre de 2022: Mitjançant aquest Decret es convoca la sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament prevista per al dia 28 de setembre de 2022, a les 19:30h.



Ajuntament de

Les Preses

Decret d'Alcaldia núm. 68/2022, de data 26 de setembre de 2022: Mitjançant aquest Decret s'aplica una diligència amb el segell d'òrgan de l'Ajuntament a 222 documents que havien sigut signats amb un certificat electrònic caducat (TCAT-P), per tal de donar-los validesa.

Decret d'Alcaldia núm. 69/2022, de data 26 de setembre de 2022: Mitjançant aquest Decret s'aprova provisionalment la relació dels/les aspirants admesos/es i exclosos/es en la convocatòria d'un procés selectiu en un curs avançat CQPN2 de Pedra Seca pel 2022.

Decret d'Alcaldia núm. 70/2022, de data 27 de setembre de 2022: Mitjançant aquest Decret s'aprova provisionalment la relació dels/les aspirants admesos/es i exclosos/es en la convocatòria d'un procés selectiu en un curs de formació OPS nivell 1 de Pedra Seca pel 2022.

Decret d'Alcaldia núm. 71/2022, de data 27 de setembre de 2022: Mitjançant aquest Decret es classifica en primera posició l'oferta presentada per ENDESA X SERVICIOS, S.L., CIF B01788041 a la licitació d'una concessió demanial per a la instal·lació de dos punts de recàrrega elèctrica de vehicles, al municipi de les Preses i al mateix temps se la requereix perquè, en el termini de 15 dies hàbils, constitueixi fiança i acompanyi la documentació acreditativa de la seva solvència financera, tècnica i econòmica.

D'acord amb els fets exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Únic.- Donar l'assabentat/ratificar si fos necessari els Decrets d'Alcaldia que consten al Llibre de Decrets amb els núms. 64 a 71 corresponents a l'any 2022.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.0.- Llicència urbanística d'obra per a la col·locació d'una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum a la coberta de l'habitatge situat a la [...].

Antecedents:

1.- En data 5 de setembre de 2022, amb registre d'entrada d'entrada E2022003035 la Sra. [...], en representació de la Sra. [...], comunica la realització d'una obra d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum sobre la coberta de l'habitatge situat a la [...] de Les Preses.

Amb la sol·licitud acompanya:

1. Una autorització signada per la persona representada (Sra. [...])
2. Una memòria tècnica d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum redactada per l'enginyera [...] (Nº Col·legiat Enginyera Industrial: 20442).
3. Una declaració responsable signada per la promotora (Sra. [...]), el tècnic director de les obres (Sr. [...]) i el representant de l'empresa instal·ladora ELECTROFLUXE, S.L, NIF B55361018
4. Full d'assumeix signat pel Sr. [...].

DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA SEGONS PROJECTE

L'obra es realitzarà a la [...]a Les Preses, amb referència cadastral [...].

Es tracta d'una instal·lació de producció d'energia elèctrica composta de 14 mòduls amb una potència de 385Wp, que s'instal·larà a la teulada, obtenint una potència pic total de 5.390Wp. S'indica que el consum anual de l'habitatge és de 8.174,0 kWh. Amb la quantitat de mòduls instal·lats per autoconsum es preveu una producció (utilitzant les dades de l'apartat "4.1 Dades de radiació solar") de 6.759,57 kWh, equivalent a un 82,70% del consum total.

2. En data 8 de setembre de 2022, es comunica a la Sra. [...], que l'emplaçament on es vol executar l'obra té la qualificació de sòl no urbanitzable i es troba dintre dels límits del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa, no essent-li d'aplicació el règim de comunicació, sinó el de llicència d'obra, que en aquest cas, precisa a més, d'un informe preceptiu emès per l'equip gestor del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa. En conseqüència se la requereix perquè s'abstingui de realitzar l'obra comunicada, en tant en quan no es resolgui l'expedient de llicència incoat.

3. En data 13 de setembre de 2022, a requeriment de l'Ajuntament, té registre d'entrada un informe FAVORABLE emès pel Director del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa, subjecte a condicions:

-Preferentment els captadors hauran de ser de color negre uniforme sense elements de colors clars i amb superfície antireflectant.

- Els panells es situaran sempre en posició coplanar en relació amb la coberta.

- Caldrà deixar un mínim de 70 cm de separació entre els captadors i el perímetre exterior de la coberta.

4.- En data 21 de setembre l'arquitecte tècnic assessor municipal informa favorablement la llicència d'obres interessada subjecte a les següents condicions:

-Les plaques hauran d'anar adossades a la pendent de coberta d'acord amb l'article 9bis de la llei d'Urbanisme.

-El termini per iniciar les obres serà de un mes a partir de la data de notificació d'aquesta, i que el termini per acabar les obres serà de un any a partir de l'inici de l'obra.

5.- En data 30 de setembre de 2022 el secretari municipal informa favorablement la llicència d'obres interessada, d'acord amb les condicions fixades en l'informe emès pel director del Parc Natural de la Zona Volcànica i l'arquitecte tècnic assessor municipal.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació té lloc en sòl no urbanitzable, en zona de Reserva Natural Volcànica. Àrea d'interès geològic o paisatgístic. Clau 11.1.3

El cost estimat de les obres, segons és de veure del pressupost aportat per la interessada és de 8.619,54 € als efectes de càlcul de la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions i Obres (ICIO).

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Atorgar a la Sra. [...], representada per la Sra. [...], una llicència urbanística d'obra consistent en una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum a la coberta de l'habitatge situat a la [...] de Les Preses. L'obra i la seva execució s'hauran d'ajustar a la documentació presentada per la interessada, referida a l'antecedent 1. Així mateix l'obra s'haurà d'ajustar a les condicions de l'informe emès pel Director del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa, que es transcriuen al punt sisè de la present resolució

Segon.- Advertir a la interessada que una vegada iniciada l'obra, aquesta es desenvoluparà sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a la interessada que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a la interessada que el termini per iniciar les obres serà d'un (1) mes a partir de la data de notificació d'aquesta llicència, i que el termini per acabar-les serà d'un (1) any a partir de l'inici de l'obra.

Cinquè.- Advertir a la interessada que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

Sisè.- Advertir que les condicions particulars d'aquesta llicència són les següents:

- Preferentment els captadors hauran de ser de color negre uniforme sense elements de colors clars i amb superfície antireflectant.
- Els panells es situaran sempre en posició coplanar en relació amb la coberta.
- Caldrà deixar un mínim de 70 cm de separació entre els captadors i el perímetre exterior de la coberta.

Setè - Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

1- La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no exigeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la seva notificació a l'interessat llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. Aquestes obres comprenen els interiors i a més les corresponents a les façanes. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, en casos justificats una o més **pròrrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

6- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal.

7- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

8- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositària municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

9- Una vegada acabada l'obra l'interessat en el termini legal, haurà d'efectuar la corresponent **declaració d'alta** o variació de les condicions físiques de la finca, a efectes de la seva tributació en al **contribució** per riquesa urbana.

10- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

Vuitè.- Liquidar l'import de **162,07 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.0.- Pròrroga de la llicència urbanística d'obra de rehabilitació del [...]

Mitjançant instància amb registre d'entrada núm. E2022003161 de data 14 de setembre de 2022, el Sr. [...] sol·licita una pròrroga de la llicència urbanística d'obra de rehabilitació del [...], concedida per la Junta de Govern Local en data 18 de juliol de 2018, notificada a l'interessat en data 07 d'agost de 2018. Ho justifica per la interrupció ocorreguda arrel de la pandèmia ocasionada pel COVID-19.

L'arquitecte tècnic assessor municipal ha emès informe favorable a la pròrroga interessada per un termini igual a la meitat de la durada concedida o sigui, 18 mesos.

Resultant d'aplicació als fets exposats els següents,

FONAMENTS DE DRET:

Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme (article 189.4)

RD 463/2020 pel qual es declara l'estat d'alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària, i suspèn els termes i els terminis dels procediments administratius en curs, fins el cessament de l'estat d'alarma

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Prorrogar 18 mesos, a comptar de l'endemà de la notificació de la present resolució, la llicència urbanística d'obra concedida al Sr. [...] per a la rehabilitació de la [...] situada a la carretera de [...], del municipi de les Preses amb referència cadastral [...].

Segon.- Comunicar-ho a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

7.0.- Contractació de l'empresa Pirotecnia del Bierzo, S.L, per dur a terme un espectacle pirotècnic el dia 12 d'octubre de 2022.

Antecedents:

1.- Amb motiu del fi de la FESTA MAJOR DE LES PRESES 2022 ("La Gala del les Preses") es preveu la realització d'uns focs artificials.

A tal efecte s'ha contactat amb la mateixa empresa que l'any 2021 va realitzar aquests focs, PIROTECNIA PIBIERZO, S.L, NIF B24273955, amb qui s'ha acordat la realització de l'espectacle pirotècnic, subjecte a les següents condicions:

- La data que tindrà lloc l'espectacle – 12 octubre de 2022
- La durada de l'espectacle – 15 minuts.
- El preu (3.500 € + IVA).
- L'obligació de PIBIERZO, S.L. de transportar, instal·lar i engegar el gènere contractat.
- La possibilitat de traslladar l'espectacle a un altre dia si les inclemències del temps o un altre motiu aliè a l'Empresa, els focs no es poguessin realitzar.
- L'obligació de l'Ajuntament de pagar el gènere, una vegada muntat, si patís desperfectes per causa aliena al fabricant.



- Si el contractant, un cop suspès el festeig, no volgués tornar a realitzar-lo, es pagaria a PIBIERZO, S.L. la suma de 0 € per danys i perjudicis ocasionats.
- L'Ajuntament de les Preses abonarà el preu una vegada realitzada la prestació i contra factura en el termini de 30 dies naturals.
- PIBIERZO, S.L. disposa d'un contracte amb la companyia d'assegurances MAPFRE per danys a tercers, per un import de 1.300.000,00 Euros per sinistre, sent per compte de PIBIERZO, S.L la franquícia que pugui existir, si els danys son ocasionats per la seva culpa o negligència.
- La notificació dels eventuais accidents ocasionats es comunicarà a PIBIERZO, S.L, tant aviat com l'Ajuntament en tingui coneixement per tal que PIBIERZO, S.L, pugui adoptar les mesures que corresponguin en defensa dels seus drets i interessos legítims.
- L'obligació de l'Ajuntament de les Preses de sol·licitar permisos i senyalitzar amb tanques o cordes la zona de l'espectacle. Vigilància durant el muntatge i una vegada finalitzat els focs, comprovar juntament amb el Pirotècnic que no hagi quedat cap artifici per esclatar. Proporcionar al pirotècnic un mínim 150 sacs de sorra (10kg/sac) per poder realitzar l'espectacle. De no complir la part contractant els requisits, PIROTECNIA PIBIERZO, S.L. quedarà exempta de qualsevol reclamació.
- En cas de litigi, per incompliment d'alguna de les condicions estipulades en aquest Contracte, es sotmetrà a les parts als Tribunals de Ponferrada.

2.- PIROTECNIA PIBIERZO, S.L, NIF B24273955, ha facilitat a l'Ajuntament la següent documentació:

I.- Relació dels artificis pirotècnics a disparar (aeris); un certificat de les seves característiques; Declaració responsable de l'empresa conforme està al corrent del compliment de la llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i normativa de desenvolupament; Identificació dels experts que duran a terme l'espectacle pirotècnic.

II.- Carnets d'experts pirotècnics de les dues persones que realitzaran l'encàrrec:

[...].

[...]

III. - Informe de treballadors en alta emès per la Tresoreria General de la Seguretat Social.

IV.- Autoritzacions d'instal·lació i ampliació del taller de pirotècnica de 3º categoria que PIBIERZO, S.L té a Villaverde de la Abadía (Carradecelo)

V.- Certificat emès pel corredor d'assegurances del qual es desprèn que PIROTECNIA PIBIERZO, S.L, té subscrita una pòlissa de responsabilitat civil, vigent, amb un capital assegurat de 1.300.000'- €.

D'acord amb aquests antecedents es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Contractar l'empresa PIROTECNIA PIBIERZO, S.L, NIF B24273955 per preu 3.500 euros + IVA perquè el dia 12 d'octubre de 2022, a les 21:30 hores, amb motiu del fi de la FESTA MAJOR DE LES PRESES 2022 ("La Gala del les Preses") realitzi un espectacle pirotècnic, ajustat a les condicions tècniques descrites.

Segon.- Facultar a l'Alcalde President de la corporació per a la signatura, en el seu cas, del corresponent contracte subjecte a les condicions descrites.

Tercer.- Comunicar el present acord a PIROTECNIA PIBIERZO, S.L, NIF B24273956.

Quart.- Sol·licitar els corresponents permisos governatius.

Resultat: Aprovat per unanimitat

8.0.- Llicència d'ocupació temporal de la via pública per a la instal·lació d'una xurreria durant els dies de la Gala de les Preses 2022.

Vista la sol·licitud amb REN E2022003334 de 27 de setembre de 2022 formulada per la Sra. [...], interessant una autorització per instal·lar durant els dies que duri la Gala de les Preses (7 a 12 d'octubre d'enguany) una xurreria de 7 x 2 metres.

Vist que amb la sol·licitud acompanya:

- Manual d'ús i pla d'autoprotecció de la parada.
- Certificat d'instal·lació elèctrica de baixa tensió
- Document acreditatiu de la inscripció en el Registre d'Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya (RITSIC) d'una instal·lació de baixa tensió
- Certificat anual de revisió i manteniment del remolc
- Assegurança de responsabilitat civil: pòlissa i rebut
- Certificat extintors
- Certificat d'alta d'autònoms.
- Rebut del pagament d'autònoms
- Resolució de l'aplaçament del pagament del deute contret amb la Seguretat Social.

D'acord amb els fets exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Atorgar a la Sra. [...], una autorització per instal·lar durant els dies que duri la Gala de les Preses (7 a 12 d'octubre d'enguany) una xurreria de 7 x 2 metres, al c/ dels Teixos, en el lloc que li indiqui el cap de la brigada municipal **condicionada al pagament previ de la taxa per ocupació de la via pública corresponent.**

Segon – Donar trasllat de la present resolució a la sol·licitant i al cap de la brigada municipal per tal que gestioni i assigni l'espai corresponent.

Tercer.- Liquidar, en concepte de taxa per ocupació de via pública, la suma de **70,00 euros**, d'acord amb el que estableix l'ordenança reguladora de la taxa per ocupació o aprofitament especial de la via pública **La taxa haurà d'abonar-la el sol·licitant**



abans de procedir a l'ocupació de la via pública mitjançant ingrés al compte municipal núm. ES77 2100 8184 02 2300033066 (Caixabank) o bé al ES24 0081 7025 59 0001066908 (Banc Sabadell), concepte: "Ocupació de via pública. Gala de les Preses". La tinença del comprovant de transferència és requisit necessari per poder ocupar la via pública.

Parada	Ample	Llarg	m2	Total per dia	Dies	Total
Xurreria	7	2	14	14,00 €	5	70,00 €

Resultat: Aprovat per unanimitat

9.0.- Assabentat de baixa d'una activitat d'escola d'idiomes

Antecedents:

1.- En data 4 de juliol de 2017 (REN núm. 1-2017-0001475-1) la Sra. [...], sol·licita es tingui per formulada i es doni conformitat a la Comunicació Ambiental presentada davant l'Ajuntament de les Preses, d'obertura d'una activitat d'escola d'idiomes, ubicada a la carretera de Santa Coloma, 18 baixos 2 (FEEDBACK LANGUAGES). En data 4 de setembre de 2017, la Junta de Govern Local té per comunicada l'obertura de l'escola d'idiomes FEEDBACK LANGUAGES, ubicada a la carretera de Santa Coloma, 18 baixos 2.

2.- En data 14 de setembre de 2022 (REN núm. E2022003180) la Sra. [...], sol·licita es tingui per formulada i es doni conformitat a la comunicació de baixa de l'activitat d'escola d'idiomes, que venia desenvolupant, al seu nom, a la carretera de Santa Coloma, 18 baixos 2.

Resultant d'aplicació als fets exposats els següents, FONAMENTS DE DRET:

- Directiva 2006/123/CE del Parlament Europeu i del Consell de 12 de desembre de 2006.
- Llei 17/2009 de 23 de novembre sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici (anomenada Llei Paraigües).
- Llei 25/2009 de 22 de desembre de modificació de diverses lleis per a la seva adaptació a la llei sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici (anomenada Llei Òmnibus).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Tenir per comunicada i donar l'assabentat a la baixa de l'activitat d'escola d'idiomes, que la Sra. [...], venia exercint, a la carretera de Santa Coloma, 18 baixos 2, de les Preses.

Segon.- Donar de baixa els tributs municipals associats a l'activitat cessada.

Tercer- Notificar-ho a la Sra. [...] i al Consorci de Medi ambient i salut pública de la Garrotxa (SIGMA).

Resultat: Aprovat per unanimitat

10.0.- Canvi de titularitat d'un dret funerari sobre el nínxol 69 del cementiri municipal de les Preses.

Mitjançant instància amb registre d'entrada núm. E2022002772, de 4 d'agost de 2022, el Sr. [...], comunica que conjuntament amb el seu germà [...], és el cotitular d'un dret funerari sobre el nínxol 69 (a títol d'herència) motiu pel qual en sol·licita el canvi de nom, en favor d'ambdós.

Amb la sol·licitud acompanya una còpia de l'escriptura d'acceptació de l'herència del seu pare, el Sr. [...], el qual va morir a Olot, d'on era veí, el dia 7 de maig de 2022. D'acord amb la referida escriptura els senyors [...] en són els hereus universals.

Deixar constància que l'anterior títol funerari del nínxol núm. 69, es va expedir en data 7 de juliol de 1997 a favor del Sr. [...].

D'acord amb això exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Acordar el canvi de titularitat en favor del Sr. [...] i del Sr. [...], del dret funerari, en règim de concessió per un període màxim de 50 anys, sobre el nínxol número 69 del Cementiri municipal de les Preses.

Segon.- Comunicar al Sr. [...] i al Sr. [...], que el dret funerari en règim de concessió sobre el nínxol 69 va ser atorgat al Sr. [...] en data 7 de juliol de 1997, essent a partir d'aquesta data que s'inicia el còmput del termini de concessió, sens perjudici que es pugui renovar.

Tercer.- Comunicar al Sr. [...] que la taxa anual de conservació del Cementiri municipal per raó del dret sobre el nínxol número 69, es carregarà al seu compte bancari. Així mateix comunicar-li que haurà d'abonar l'import de **6,00 euros** en concepte d'expedició del corresponent títol funerari, **el qual podrà passar a recollir per l'Àrea de Recaptació municipal de l'Ajuntament.**

Quart.- Aprovar la liquidació de la corresponent taxa de canvi de titularitat del nínxol número 69 i comunicar-ho a l'Àrea de Recaptació per a fer les modificacions oportunes al Padró fiscal d'Arbitris per a l'any 2023.

Cinquè.- Notificar-ho al Sr. [...] i al Sr. [...] amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

11.0.- Llicència d'ocupació temporal de la via pública per a la instal·lació d'una parada de pesca d'ànecs i un parada de torets infantils durant els dies de la Gala de les Preses 2022.

En data 23 de setembre de 2022, amb registre d'entrada E2022003294, el Sr. [...], sol·licita una llicència per instal·lar durant els dies que duri la Gala de les Preses (del 7 al 12 d'octubre d'enguany) una parada de pesca d'ànecs (4,50m x 2,20m) i una parada de torets infantils de (6m x 2 m).

Amb la sol·licitud acompanya:

- DNI del titular de l'activitat
- Certificat d'alta d'autònoms
- Declaració censal model 037 de l'Agència Tributària
- Certificat d'atracció torets infantil
- Certificat d'extintors
- Manuals de les atraccions
- Assegurança: pòlissa i rebut

D'acord amb els fets exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Atorgar al Sr. [...], una autorització per instal·lar durant els dies que duri la Gala de les Preses (7 a 12 d'octubre d'enguany) una parada de pesca d'ànecs (4,50m x 2,20m) i una de torets infantils de (6m x 2 m), al c/ dels Teixos, en el lloc que li indiqui el cap de la brigada municipal, **supeditada al pagament previ de la taxa per ocupació de la via pública corresponent.**

Segon – Donar trasllat de la present resolució a la sol·licitant i al cap de la brigada municipal per tal que gestioni i assigni l'espai corresponent.

Tercer.- Liquidar en concepte de taxa per ocupació de via pública la suma de **116,25 euros**, d'acord amb el que estableix l'ordenança reguladora de la taxa per ocupació o aprofitament especial de la via pública. **La taxa haurà d'abonar-la el sol·licitant abans de procedir a l'ocupació de la via pública mitjançant ingrés al compte municipal núm. ES77 2100 8184 02 2300033066 (Caixabank) o bé al ES24 0081 7025 59 0001066908 (Banc Sabadell), concepte: "Ocupació de via pública. Gala de les Preses". La tinença del comprovant de transferència és requisit necessari per poder ocupar la via pública.**

<i>Parada</i>	<i>Ample</i>	<i>Llarg</i>	<i>m2</i>	<i>Total per dia</i>	<i>Dies</i>	<i>Total</i>
Torets infantils	6	2	12	12€	5	60,00 €
Pesca d'ànecs	4,50	2,20	11	11,25€	5	56,25 €
						116,25 €

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.0.- Llicència d'ocupació temporal de la via pública per a la instal·lació de dues atraccions de fira (Toros mecànics i patateria) durant la Gala de les Preses 2022.

Resultat: Aprovat per unanimitat

13.0.- Llicència d'ocupació temporal de la via pública per a la instal·lació de tres atraccions de fira (llits elàstics, Jumping i Escombradora) durant la Gala de les Preses 2022.

Antecedents:

En data 12 de setembre de 2022, amb registre d'entrada E2022003124, el Sr. [...], sol·licita una autorització per instal·lar durant els dies que duri la Gala de les Preses (7 a 12 d'octubre d'enguany) uns llits elàstics de 9 x 7 metres, un "Jumping" de 10 x 10 metres i una escombradora de 4 metres de radi.

En data 15 de setembre de 2022, amb registre de sortida S2022001596 es requereix al Sr. [...], perquè aporti la documentació necessària per a l'atorgament de la corresponent llicència.

En data 25 de setembre de 2022, amb registre d'entrada E2022003300, el Sr. [...], acompanya la següent documentació:

- DNI del titular de l'activitat
- Assegurança de responsabilitat civil: pòlissa i rebut.
- Justificant de pagament de la quota d'autònom.
- Certificat d'instal·lació elèctrica de baixa tensió (Jumping i llits elàstics)
- Document acreditatiu de la inscripció en el Registre d'Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya (RITSIC) d'una instal·lació de baixa tensió (Elefant inflable – NO SOL·LICITAT).
- Certificat de l'atracció (Elefant inflable NO SOL·LICITAT)
- Certificat extintors
- Declaració censal simplificada (model 37)
- Declaració censal simplificada de l'Agència Tributària (model 037)

D'acord amb els fets exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Atorgar al Sr. [...], una autorització per instal·lar durant els dies que duri la Gala de les Preses (7 a 12 d'octubre d'enguany) uns llits elàstics de 9 x 7 metres, un "Jumping" de 9,5 x 9,5 metres i una escombrador de 4 metres de radi, al c/ dels Teixos, en el lloc que li indiqui el cap de la brigada municipal **condicionada al pagament previ de la taxa per ocupació de la via pública corresponent.**

Segon. – Donar trasllat de la present resolució al sol·licitant i al cap de la brigada municipal per tal que gestioni i assigni l'espai corresponent.

Tercer.- Liquidar en concepte de taxa per ocupació de via pública la suma de **639,78 euros**, d'acord amb el que estableix l'ordenança reguladora de la taxa per ocupació o aprofitament especial de la via pública. **La taxa haurà d'abonar-la el sol·licitant abans de procedir a l'ocupació de la via pública mitjançant ingrés al compte municipal núm. ES77 2100 8184 02 2300033066 (Caixabank) o bé al ES24 0081 7025 59 0001066908 (Banc Sabadell), concepte: "Ocupació de via pública. Gala de les Preses". La tinença del comprovant de transferència és requisit necessari per poder ocupar la via pública.**



Parada	Ample	Llarg	m2	Total per dia	Dies	Total
Llits elàstics	9	7	63	63 €	3	189,00 €
Jumping Elàstics	10	10	100	100 €	3	300,00 €
Escombradora	4m radi		50,26	50,26 €	3	150,78 €
						639,78 €

Resultat: Aprovat per unanimitat

14.0.- Aprovació d'un conveni de cessió d'ús d'instal·lacions esportives municipals per a l'organització d'un CAMPUS de futbol durant els dies de Nadal.

Primer.- Mitjançant instància amb registre d'entrada E2022003251 de 20 de setembre de 2022 el Sr. [...], manifesta que amb la col·laboració amb el CEF Bosc de Tosca volen organitzar unes jornades de tecnificació de futbol durant les vacances de Nadal. Per aquest motiu sol·licita poder utilitzar el camp de futbol de gespa artificial de Bosc de Tosca els dies 22, 23, 27, 28, 29 i 30 de desembre de 2022 i els dies 2, 3, 4 i 5 de gener de 2023 de les 9:00h a les 13:15h. Informa que l'activitat anirà dirigida a nens i nenes de 4 a 14 anys.

Segon.- L'Ajuntament de les Preses, amb la voluntat de fomentar la pràctica d'activitats esportives al municipi, i prèvia consulta al CEF Bosc de Tosca, usuaris habituals de l'indicat equipament esportiu municipal, està d'acord amb la celebració del referit CAMPUS.

D'acord amb aquests antecedents es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer. Aprovar el conveni de cessió d'ús d'equipaments esportius municipals que es transcriu a continuació:

CONVENI DE CESSIÓ D'ÚS D'EQUIPAMENTS ESPORTIUS MUNICIPALS

A l'Ajuntament de les Preses, el dia ... d'octubre de 2022.

REUNITS:

D'una part el Sr. Pere Vila Frigola, alcalde de l'Ajuntament de les Preses, actuant en nom i representació de l'Ajuntament de les Preses, assistit pel secretari de la Corporació, el Sr. Rafael Berga Vayreda, que dona fe de l'acte.

De l'altra el Sr. Xevi Cros i Rius, president del club escola de futbol Bosc de Tosca.

I d'altra banda el Sr. David Zorrilla Rojo, amb DNI núm. [...], telèfon [...], amb domicili al [...] (Girona), amb adreça de correu electrònic a efectes de notificacions i emplaçaments [...].

Les parts es reconeixen competents i capacitades per formalitzar el present conveni i, a aquest efecte,

EXPOSEN:

I.- Que el Sr. David Zorrilla Rojo, ha sol·licitat una llicència d'ús privatiu per a la utilització del següent equipament esportiu municipal a l'objecte d'organitzar els dies 22, 23, 27, 28, 29, 30 de desembre i els dies 2, 3, 4 i 5 de gener de les 9:00h a les 13:15h un CAMPUS esportiu destinats a la pràctica del futbol.

Camp de gespa artificial de la instal·lació esportiva municipal ubicada a l'Avinguda de la Zona Esportiva s/n, de les Preses (no inclou ni el camp de gespa natural ni els vestidors).

II.- Que els usuaris habituals d'aquesta instal·lació esportiva municipal és el CEF Bosc de Tosca, que manifesta la seva conformitat a la celebració del referit CAMPUS.

III.- Que d'acord amb aquests antecedents l'Ajuntament de les Preses, amb la voluntat de fomentar la pràctica d'activitats esportives al municipi, està conforme amb la cessió d'ús del referit equipament esportiu.

IV.- Que, per acord de Junta de Govern Local, adoptat en sessió de data 3 d'octubre de 2022 es va aprovar el present conveni regulador de llicència d'ús privatiu (cessió d'ús).

Posades d'acord les parts en els termes del referit conveni, aquestes l'accepten i el formalitzen d'acord amb els següents

PACTES:

Primer.- Objecte de la llicència.

L'Ajuntament de les Preses, a l'empara de l'article 218.4 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal de Catalunya i de l'article 57 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals, atorga una llicència d'ocupació temporal (cessió d'ús) de següent equipament esportiu a l'objecte d'organitzar-hi els dies 22, 23, 27, 28, 29, 30 de desembre i els dies 2, 3, 4 i 5 de gener de les 9:00h a les 13:15h un CAMPUS esportiu destinat a la pràctica del futbol.

Camp de gespa artificial de la instal·lació esportiva municipal ubicada a l'Avinguda de la Zona Esportiva s/n, de les Preses (no inclou ni el camp de gespa natural ni els vestidors).

Segon.- Preu públic a abonar per a l'ús privatiu.

D'acord amb l'article 6 de l'Ordenança fiscal número 21 reguladora dels preus públics, la qual determina que si s'aprecien raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que ho aconsellin, es podran assenyalar preus públics que resultin inferiors a les tarifes assenyalades, prèvia adopció de les previsions pressupostàries oportunes per a la cobertura de la part del preu subvencionada la Junta de Govern Local, ha determinat que es tracta d'un esdeveniment d'interès per a la promoció del municipi, motiu pel qual es fixa un preu de 40 €/dia.

Tercer.- Termini de vigència del conveni.

La cessió d'ús regulada en el present conveni abastarà els dies 22, 23, 27, 28, 29, 30 de desembre i els dies 2, 3, 4 i 5 de gener de les 9:00h a les 13:15h. El conveni no és prorrogable, essent necessària l'aprovació d'un nou conveni cas que es vulgui realitzar una nova cessió.

L'autorització d'ocupació temporal per a ús privatiu objecte del present conveni (bé de domini públic municipal) serà revocable per part de l'Ajuntament de les Preses, per raons d'interès públic, sense que aquesta revocació doni dret a indemnització per al cessionari.

Quart.- Explotació de la publicitat del camp de futbol.

1.- A la instal·lació cedida per l'Ajuntament de les Preses el cessionari podrà habilitar espais per a la col·locació de publicitat dels patrocinadors del CAMPUS la qual haurà de ser enretirada una vegada hagi finalitzat.

Cinquè.- Explotació del servei de bar del camp de futbol.

Si durant la celebració del campus es fessin esdeveniments esportius que justifiquessin l'explotació del servei de bar la seva explotació correspondrà al CEF Bosc de Tosca.

Sisè.- Altres obligacions del titular de la llicència.

Per raó de la cessió de la instal·lació esportiva el Sr. David Zorrilla Rojo, queda obligat a:

- Complir escrupolosament les directrius sanitàries que en cada moment dictin les autoritats sanitàries.*
- Tenir un tracte preferencial amb el CF les Preses i el CEF Bosc de Tosca alhora d'inscriure al campus els seus jugadors.*
- Deixar constància del suport de l'Ajuntament de les Preses i col·locar el nom i/o el logotip de l'Ajuntament de les Preses a la publicitat del Campus (cartells anunciadors, pàgina web, , etc...).*
- Una vegada celebrada l'activitat, haurà de deixar la instal·lació en el mateix estat que al començament d'aquesta, sense més deterioraments que els derivats del pas del temps i ús habitual de les coses.*
- Acreditar, abans de l'inici de l'activitat, tenir subscripta i vigent una pòlissa d'assegurança que cobreixi el risc de la responsabilitat civil que pugui derivar-se de la utilització de la instal·lació esportiva cedida.*
- Acreditar, abans de l'inici de l'activitat, tenir subscripta i vigent una pòlissa d'assegurança d'accidents que cobreixi risc de mort, invalidesa i assistència sanitària als participants del campus esportiu, en la quantia legalment obligatòria.*

Setè.- Obligacions de l'Ajuntament de les Preses.

L'Ajuntament de les Preses s'obliga a garantir l'ús pacífic de la instal·lació mentre duri el campus.

Novè.- Inspecció de les instal·lacions.

El titular de la llicència haurà de permetre l'accés a l'espai als representants o al personal de l'Ajuntament de les Preses que es designi amb la finalitat d'inspeccionar l'espai objecte de cessió.

Desè.- Cessió a tercers.

El titular de la llicència no podrà cedir l'espai a tercers per cap títol, ni en precari, ni totalment ni parcialment.

Onzè.- Causes d'extinció del conveni.

Són causes d'extinció del present conveni:

- *Transcurs del temps establert de vigència.*
- *Revocació unilateral de la llicència acordada per l'alcalde o la Junta de Govern Local, fonamentada en raons d'interès públic.*
- *Prohibició de l'activitat acordada per l'autoritat sanitària competent.*
- *Renúncia del Sr. David Zorrilla Rojo.*
- *Mutu acord de les parts manifestat per escrit.*
- *Ús de l'immoble per a finalitats diferents a les establerts en la present autorització.*
- *Impossibilitat legal o material per continuar amb l'objecte del conveni.*
- *Qualsevol altra prevista en la normativa vigent d'aplicació.*

L'extinció del conveni per qualsevol de les causes indicades no eximeix les parts del compliment de les seves obligacions recíproques fins a la data en què es faci efectiva la rescissió i el desallotjament dels espais cedits.

Dotzè.- Normativa reguladora del conveni.

En tot allò no previst en el present conveni regulador de la llicència d'ocupació temporal (cessió d'ús) dels camps de futbol municipals del municipi de les Preses regirà la normativa següent:

- *Normativa dictada per raó de la crisi sanitària ocasionada pel COVID-19.*
- Els articles 79 i 80 de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).*
- *Els articles 2.2, 91.4, 92 (apartats 1, 2 i 4), 100, 102 (apartats 2 i 3) i la Disposició final segona.5 de la Llei estatal 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques (LPAP).*
- *Els articles 218 i 236 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMC).*
- *Els articles 53 a 60 i 71 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals (RPEL).*
- *La resta d'articles aplicables no bàsics de la Llei estatal 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques (LPAP).*
- *Llei estatal 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPAC).*
- *Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).*

— *Resta de l'ordenament jurídic administratiu, en els casos en què sigui aplicable a causa de la falta d'una norma contractual específica.*

— *Normativa del dret privat, que ha d'actuar amb caràcter supletori, en els afers que no es poden resoldre amb l'aplicació de les disposicions sobre contractació administrativa o de les normes generals del dret administratiu.*

Tretzè.- Prerrogatives de l'Ajuntament.

L'Ajuntament de les Preses té la prerrogativa d'interpretar aquest conveni i resoldre els dubtes que n'ofereixi el compliment.

Quinzè.- Jurisdicció competent.

Les qüestions litigioses que es poguessin derivar del present conveni, donada la seva naturalesa administrativa, seran sotmeses a la jurisdicció contenciosa-administrativa dels tribunals de Girona.

I, en prova de conformitat, els atorgants signen aquest document per triplicat exemplar i a un sol efecte, en el lloc i la data indicats a l'encapçalament, en presència del secretari de l'Ajuntament, que dona fe de l'atorgament.

Firmes.

Segon.- Facultar l'Alcalde per a la seva signatura.

Tercer.- Comunicar aquest acord al Sr. *David Zorrilla Rojo* i al *Club Escola de Futbol Bosc de Tosca*.

Resultat: Aprovat per unanimitat

15.0.- Llicència d'ocupació temporal de les instal·lacions esportives de Bosc de Tosca, el dia 11 d'octubre, en favor de l'Escola Cor de Maria.

En data 27 de setembre de 2022, amb registre d'entrada E2022003335, la Sra. [...], en representació de l'ESCOLA COR DE MARIA, manifesta que els alumnes de Cicle Mitjà de l'escola voldrien realitzar el dia 11 d'octubre, una sortida a les instal·lacions esportives de Bosc de Tosca, motiu pel qual sol·licita poder fer-ne ús de des de les 12h fins a les 15h, comproment-se a tenir cura de les instal·lacions i deixar-ho tot en bon estat.

Deixar constància que hi ha disponibilitat de l'espai en el dia i les hores sol·licitades.

Resultat d'aplicació als fets exposats els següents,

FONAMENTS DE DRET:

L'article 200 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) determina que "els béns dels ens locals es classifiquen en béns de domini públic i béns patrimonials", mentre que l'article 218 determina que "la utilització dels béns de domini públic pot adoptar les modalitats d'ús comú general o especial i ús privatiu".

L'article 57.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL), estableix que "l'ús privatiu és el constituït per l'ocupació directa o immediata d'una porció del domini públic, de manera que limiti o exclouï la utilització per part dels altres interessats".

D'acord amb l'article 57.2 del RPEL l'ús privatiu que no comporta la transformació o la modificació del domini públic resta subjecte a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau.

L'article 60 del RPEL determina que correspon a l'Alcaldia l'atorgament de la corresponent llicència. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada per la Sra. [...], en representació de l'ESCOLA COR DE MARIA, i atorgar-li una llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu de les instal·lacions esportives de Bosc de Tosca, per poder celebrar la sortida de tardor amb els alumnes de Cicle Mitjà del Cor de Maria d'Olot el dia 11 d'octubre de 2022 de les 12h a les 15h.

Segon.- Comunicar a la Sra. [...], que l'Ajuntament només es compromet a facilitar la utilització de l'espai cedit i no es fa responsable en cap cas de l'activitat que s'hi desenvolupi. L'Ajuntament no es farà responsable dels desperfectes, robatoris o similars, que poguessin afectar el material dels usuaris que es trobin en l'espai cedit durant el període d'autorització d'ús. Correspon a l'organitzador de l'acte o de l'activitat disposar de les corresponents assegurances per cobrir els riscos potencials de responsabilitat civil o d'accidents, que se'n puguin derivar.

Tercer.- Comunicar a la Sra. [...] que considerant que la cessió dels referits espais en favor de l'ESCOLA COR DE MARIA, per a la celebració de la sortida de tardor té una finalitat d'interès social i cultural, queda exempta del pagament del preu públic, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 21, reguladora de preus públics.

Quart.- Comunicar a la Sra. [...] que d'acord amb allò establert a l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals la llicència s'ha d'entendre sense perjudici de tercers i essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau.

Cinquè.- Donar trasllat de la present resolució a la sol·licitant, a l'àrea de recaptació a efectes de recaptació i comptabilització, a l'agutzil i al cap de la brigada municipal per tal que gestioni i assigni l'espai corresponent.

Resultat: Aprovat per unanimitat

16.0.- Llicència d'ocupació temporal de la Sala Gran del Centre Cultural de les Preses per dur-hi a terme una jornada de donació de sang, el dia 30 de novembre de 2022.

Primer.- En data 28 de setembre de 2022 i registre d'entrada E2022003362, la Sra. [...], en representació del BANC DE SANG I TEIXITS DE GIRONA, NIF Q5856387E,

sol·licita poder fer ús de la Sala Gran del Centre Cultural per dur-hi a terme una campanya de donació de sang, el dia 30 de novembre de 2022, des de les 16:30 h a les 21:30h aproximadament.

Fonaments de dret:

L'article 200 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) determina que "els béns dels ens locals es classifiquen en béns de domini públic i béns patrimonials", mentre que l'article 218 determina que "la utilització dels béns de domini públic pot adoptar les modalitats d'ús comú general o especial i ús privatiu".

L'article 57.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL), estableix que "l'ús privatiu és el constituït per l'ocupació directa o immediata d'una porció del domini públic, de manera que limiti o exclogui la utilització per part dels altres interessats".

D'acord amb l'article 57.2 del RPEL l'ús privatiu que no comporta la transformació o la modificació del domini públic resta subjecte a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau.

L'article 60 del RPEL determina que correspon a l'Alcaldia l'atorgament de la corresponent llicència. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

L'exempció prevista a l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, reguladora de preus públics aplicable al lloguer de sales municipals quan la sol·licitud la formulin entitats i associacions del municipi i en general les entitats que persegueixin finalitats d'interès social.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada per la Sra. [...], en representació del BANC DE SANG I TEIXITS DE GIRONA, NIF Q5856387E i atorgar-li una llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu de la Sala Gran del Centre Cultural de les Preses, el dimecres 30 de novembre de 2022, des de les 16:30 h a les 21:30h, per dur-hi a terme una campanya de donació de sang.

Segon.- Comunicar a la Sra. [...], que l'Ajuntament només es compromet a facilitar la utilització de l'espai cedit i no es fa responsable en cap cas de l'activitat que s'hi desenvolupi. L'Ajuntament no es farà responsable dels desperfectes, robatoris o similars, que poguessin afectar el material dels usuaris que es trobin en l'espai cedit durant el període d'autorització d'ús. Correspon a l'organitzador de l'acte o de l'activitat disposar de les corresponents assegurances per cobrir els riscos potencials de responsabilitat civil o d'accidents, que se'n puguin derivar.

Tercer.- Comunicar a la Sra. [...] que considerant que la cessió dels referits espais en favor del BANC DE SANG I TEIXITS DE GIRONA, per a la celebració d'una jornada de donació de sang té un interès social i cultural, queda exempta del pagament del preu públic, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 21, reguladora de preus públics.

Quart.- Comunicar a la Sra. [...] que d'acord amb allò establert a l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals la llicència s'ha d'entendre sens perjudici de tercers i essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau.

Cinquè.- Donar trasllat de la present resolució a la sol·licitant, a l'àrea de recaptació a efectes de comptabilització de l'exempció aplicada, a l'agutzil i al cap de la brigada municipal per tal que gestioni i assigni l'espai corresponent.

Resultat: Aprovat per unanimitat

17.0.- Liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (plusvàlua) per la transmissió de dues finques ubicades a l'Avinguda de l'Estació, 6.

Vista l'escriptura de compravenda, atorgada el dia 3 de març de 2022 davant el notari amb residència a Barcelona, Sr. [...], protocol·litzada amb el número 820 per la qual la mercantil ARTEC LES PRESES, SL ven i transmet a la Sra. [...] i al Sr. [...] i aquest compren i adquireixen el ple domini de les finques ubicades a l'Av. de l'Estació 6, Pb, B (pis) i a l'Av. de l'Estació 6, G, -1, 9 (aparcament), de les Preses (Ref. cad. 5358403 - DG5655N - 0014 - A - Y i 5358403 - DG5655N - 0009 - O - R).

Vistes les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua) calculades mitjançant el mètode de càlcul objectiu (RDL 26/2021) i en concepte de Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **67,84 euros**.

N. AUT/LIQ	SUBJECTE PASSIU	FINCA	TRANSMISSIÓ	IMP. TOTAL (TAXA INCLOSA)
2216000065	ARTEC LES PRESES, SL	AV DE L'ESTACIO 6 Pis:00 Pta:B	100% PLE DOMINI	46,51 €
2216000066	ARTEC LES PRESES, SL	AV DE L'ESTACIO 6 G -1 9	100% PLE DOMINI	21,33 €
TOTAL:				67,84 €

Fonaments de dret:

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana, l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i el Reial Decret Legislatiu 26/2021, de 8 de novembre, pel que s'adapta el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, en concepte d'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana (plusvàlua), calculades mitjançant el mètode de càlcul objectiu (RDL 26/2021) i en concepte de Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **67,84 euros**.

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar-ho als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

18.0.- Liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (plusvàlua) per la transmissió de la finca ubicada a [...].

Vista l'escriptura de compravenda, atorgada el dia 24 d'agost de 2022 davant el notari amb residència a Olot, Sr. [...], protocol·litzada amb el número 1943 per la qual els senyors [...] venen a la senyora [...] i aquesta compra i adquireix el ple domini de la finca ubicada a [...], de les Preses (Ref. cad. [...]).

Vistes les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'Impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlua) calculades mitjançant el mètode de càlcul objectiu (RDL 26/2021) i en concepte de Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **1.322,38 euros**.

N. AUT/LIQ	SUBJECTE PASSIU	FINCA	TRANSMISSIÓ	IMP. TOTAL (TAXA INCLOSA)
2216000063	[...]	[...]	50% PLE DOMINI	661,19 €
2216000064	[...]	[...]	50% PLE DOMINI	661,19 €
TOTAL:				1.322,38 €

Fonaments de dret:

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana, l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i el Reial Decret Legislatiu 26/2021, de 8 de novembre, pel que s'adapta el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les liquidacions elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, en concepte d'Impost sobre l'Increment dels Terrenys de Naturalesa Urbana (plusvàlua), calculades mitjançant el mètode de càlcul objectiu (RDL 26/2021) i en concepte de Taxa sobre liquidació d'expedients de plusvàlua (IIVTNU), per un import total de **1.322,38 euros**.

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar-ho als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Resultat: Aprovat per unanimitat



19.0.- Aprovació provisional de l'estat de comptes d'AGBAR, corresponent al 2n trimestre de 2022 pels conceptes: I) Cànon d'aigua; II) Taxa de drets de connexió a la xarxa d'aigua; III) Taxa de sanejament.

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2022003194, de data 16 de setembre de 2022, l'empresa concessionària SOCIETAT GENERAL AIGÜES BARCELONA, S.A.U, ha presentat la liquidació i l'estat de comptes corresponent al 2n trimestre de 2022, pels conceptes de cànon d'aigua i taxes de drets de connexió a la xarxa d'aigua i de sanejament, amb el següent detall:

LIQUIDACIÓ 2n TRIMESTRE 2022 CÀNON AIGUA	
Cànon aigua 2022/02	4.620,02 €
Rebutis modificats 01-04-22 a 30-06-22	-1,25 €
Rebutis canvis de nom 01-04-22 a 30-06-22	23,45 €
Rebutis creats per frau 01-04-22 a 30-06-22	4,69 €
Fallits 01-04-22 a 30-06-22	-10,00 €
Total	4.636,90 €
Cànon Cartera pendent 21-04-22	345,84 €
Cànon Cartera pendent 19-07-22	-216,63 €
Total cànon aigua	4.766,11 €
Facturació clavegueram 2022/02	4.178,84 €
Rebutis modificats 01-04-22 a 30-06-22	-3,10 €
Rebutis canvis de nom 01-04-22 a 30-06-22	19,98 €
Rebutis creats per frau 01-04-22 a 30-06-22	0,00 €
Fallits 01-04-22 a 30-06-22	-8,70 €
Cartera pendent clavegueram 21-04-22	342,00 €
Cartera pendent clavegueram 19-07-22	-198,28 €
Taxes municipals	495,00 €
Total	4.825,74 €
Fons social 2022/02	0,00 €
Total clavegueram i taxes municipals	4.825,74 €
<i>A favor Ajuntament:</i>	4.825,74 €
<i>Excés acumulat cànon destinat a inversions a la xarxa a favor AJUNTAMENT:</i>	4.766,11 €
<i>Estat acumulat al 2r trimestre 2022 (excés cànon destinat a obres) a favor AJUNTAMENT:</i>	25.532,65 €

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar provisionalment la liquidació i l'estat de comptes presentat per la SOCIETAT GENERAL AGUAS DE BARCELONA SAU, corresponent al 2n trimestre de 2022, pels conceptes de cànon d'aigua i drets de connexió a la xarxa d'aigua i de sanejament, per un import total de **9.591,85 euros**, dels quals **4.766,11 euros es destinaran a obres de millora de la xarxa** i **4.825,74 euros s'abonaran en favor de l'Ajuntament.**

Segon.- Aprovar provisionalment l'estat de comptes acumulat fins al 2n trimestre de 2022 per import **25.532,65 euros** a favor de l'Ajuntament, corresponent a l'excés de cànon, el qual es destinarà a **la realització d'obres de millora.**

Tercer.- Notificar-ho a l'empresa SOCIETAT GENERAL AIGÜES BARCELONA, S.A.U, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

20.0.- Bonificació de l'Impost de Béns Immobles, per aprofitament tèrmic.

Antecedents:

Primer.- En data 27 de juliol de 2022 la Junta de Govern Local va resoldre donar l'assabentat a la comunicació urbanística d'obra formulada per VOLTAIC ENERGIA SOLAR, S.L.U, NIF B67878579, en representació del Sr. [...], consistent en una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum, sobre la coberta de l'habitatge situat al veïnat de [...] de les Preses, amb correspondència cadastral [...], amb una captació de potencia de 6,84kWp, segons la memòria tècnica d'instal·lació fotovoltaica redactada pel Sr. [...], essent l'empresa instal·ladora "VOLTAIC ENERGIA SOLAR, S.L.U".

Segon.- En data 25 d'agost de 2022, (REN núm. E2022002950), el Sr[...], raó social VOLTAIC ENERGIA SOLAR SOCIETAT LIMITADA UNIPERSONAL, comunica la finalització de la referida obra, i acompanya una DECLARACIÓ RESPONSABLE, signada el dia 5 d'agost de 2022 per ell mateix, en representació de l'empresa VOLTAIC ENERGIA SOLAR, S.L.U, de la qual es desprèn que en aquesta data s'ha finalitzat l'obra i s'ha posat en funcionament la instal·lació d'autoconsum amb una potencia nominal de 6,84kWp. També acompanya un document acreditatiu de la inscripció de la referida instal·lació, en el Registre d'Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya (RITSIC).

D'acord amb aquests antecedents demana s'apliqui la bonificació per aprofitament tèrmic o elèctric, de l'Impost de Béns Immobles (IBI) a la finca cadastral [...].

Resultat d'aplicació als fets exposats els següents,

Fonaments de Dret:

L'article 6.5 de l'ordenança fiscal núm. 3 reguladora de l'impost sobre béns immobles (IBI) disposa:

Article 6 - Bonificacions

"5.- Si a l'habitatge habitual es fa la instal·lació de sistemes d'aprofitament elèctric de l'energia solar mitjançant la instal·lació de captadors fotovoltaics, la bonificació serà de fins al 50%, tindrà una vigència de 5 anys posteriors a aquell en que es realitzi la instal·lació i estarà regulada en els següents casos.

a) En el cas d'habitatges unifamiliars o habitatge individual en edifici plurifamiliar la bonificació serà fins al 50%, i el percentatge de la bonificació serà en base als següents criteris:

- *< 1 kWp Bonificació del 15%*
- *1 kWp ≤ P ≤ 2 kWp Bonificació del 25%*
- *2 kWp < P ≤ 3 kWp Bonificació del 35%*
- *P > 3 kWp Bonificació del 50%*

Potència de captació mínima de 0,5 kWp.

Els sistemes d'aprofitament elèctric de l'energia solar hauran de tenir justificada documentalment mitjançant un projecte tècnic amb el pressupost, memòria i plànols de la instal·lació; així com el certificat final d'obra firmat per tècnic competent.

9.- Per gaudir de les bonificacions del present article es requerirà que el subjecte passiu l'hagi sol·licitat abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa."

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada pel Sr. [...], en representació del Sr. [...], i aplicar una bonificació del 50% de l'Impost de Béns Immobles (IBI), corresponent als exercicis 2023, 2024, 2025, 2026 i 2027, en relació a l'habitatge ubicat al [...] de les Preses, amb correspondència cadastral [...].

Segon.- Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes de la seva comptabilització.

Tercer.- Notificar-ho al Sr. [...] amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

21.0.- Bonificació de l'Impost de Béns Immobles, per aprofitament tèrmic.

Primer.- En data 27 de desembre de 2021 la Junta de Govern Local va resoldre donar l'assabentat a la comunicació urbanística d'obra formulada pel Sr. [...] raó social OSG SERVEIS GRUP, S.L.U, en representació de la Sra. [...], consistent en una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum, sobre la coberta de l'habitatge situat al [...] de les Preses, amb correspondència cadastral [...], amb una captació de potencia de 3,6kWp, segons la memòria tècnica d'instal·lació fotovoltaica redactada pel Sr. [...], essent l'empresa instal·ladora "OSG SERVEIS GRUP, S.L.U".

Segon.- En data 30 d'agost de 2022, (REN núm. E2022002978), la Sra. [...], acompanya un "Document acreditatiu d'acompliment del procediment administratiu i de la inscripció en el Registre d'Autoconsum de Catalunya d'una instal·lació generadora" del qual es desprèn que l'Oficina de Gestió Empresarial, en nom de la Direcció General d'Energia, ha inscrit en el Registre d'Autoconsum de Catalunya (RAC), la instal·lació descrita a la sol·licitud amb una potencia nominal de 3,6kWp, motiu pel qual demana se li apliqui la bonificació per aprofitament tèrmic o elèctric, de l'Impost de Béns Immobles (IBI) a la finca cadastral [...].

Resultat d'aplicació als fets exposats els següents,

Fonaments de Dret:

L'article 6.5 de l'ordenança fiscal núm. 3 reguladora de l'impost sobre béns immobles (IBI) disposa:

Article 6 - Bonificacions

“5.- Si a l’habitatge habitual es fa la instal·lació de sistemes d’aprofitament elèctric de l’energia solar mitjançant la instal·lació de captadors fotovoltaics, la bonificació serà de fins al 50%, tindrà una vigència de 5 anys posteriors a aquell en que es realitzi la instal·lació i estarà regulada en els següents casos.

a) En el cas d’habitatges unifamiliars o habitatge individual en edifici plurifamiliar la bonificació serà fins al 50%, i el percentatge de la bonificació serà en base als següents criteris:

- *< 1 kWp Bonificació del 15%*
- *1 kWp ≤ P ≤ 2 kWp Bonificació del 25%*
- *2 kWp < P ≤ 3 kWp Bonificació del 35%*
- *P > 3 kWp Bonificació del 50%*

Potència de captació mínima de 0,5 kWp.

Els sistemes d’aprofitament elèctric de l’energia solar hauran de tenir justificada documentalment mitjançant un projecte tècnic amb el pressupost, memòria i plànols de la instal·lació; així com el certificat final d’obra firmat per tècnic competent.

9.- Per gaudir de les bonificacions del present article es requerirà que el subjecte passiu l’hagi sol·licitat abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa.”

D’acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l’adopció dels següents acords:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada per la Sra. [...], i aplicar una bonificació del 50% de l’Impost de Béns Immobles (IBI), corresponent als exercicis 2023, 2024, 2025, 2026 i 2027, en relació a l’habitatge ubicat al [...] de les Preses, amb correspondència cadastral [...].

Segon.- Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes de la seva comptabilització.

Tercer.- Notificar-ho a la Sra. [...] amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

22.0.- Bonificació de l’Impost de Béns Immobles, per aprofitament tèrmic.

Primer.- En data 11 de juliol de 2022 la Junta de Govern Local va resoldre donar l’assabentat a la comunicació urbanística d’obra formulada pel Tècnic Industrial [...], en representació acreditada del Sr. [...], consistent en una instal·lació fotovoltaica d’autoconsum, sobre la coberta de l’habitatge situat a [...] de les Preses, amb correspondència cadastral [...], amb una captació de potencia de 4,55kWp, segons la memòria tècnica d’instal·lació fotovoltaica redactada pel Sr. [...], essent l’empresa instal·ladora “OSG SERVEIS GRUP S.L.U.”

Segon.- En data 13 de setembre de 2022, (REN núm. E2022003150), el Tècnic Industrial [...], comunica la finalització de la referida obra. A tal efecte acompanya un certificat de direcció i acabament d’obra de la instal·lació elèctrica en baixa tensió, signat per ell mateix en data 7 de setembre de 2022, del qual es desprèn que la instal·lació elèctrica de baixa tensió ha estat acabada i d’acord amb els mesuraments i

proves realitzades, compleix tots els requisits exigits pel vigent Reglament electrotècnic per a baixa tensió i les seves instruccions tècniques complementàries. L'obra ha estat executada d'acord amb el projecte presentat.

També acompanya un document acreditatiu de la inscripció de la instal·lació en el Registre d'Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya (RITSIC) d'una instal·lació de baixa tensió i demana s'apliqui al seu principal la bonificació per aprofitament tèrmic o elèctric, de l'Impost de Béns Immobles (IBI) a la finca cadastral [...].

Resultat d'aplicació als fets exposats els següents,

Fonaments de Dret:

L'article 6.5 de l'ordenança fiscal núm. 3 reguladora de l'impost sobre béns immobles (IBI) disposa:

Article 6 - Bonificacions

"5.- Si a l'habitatge habitual es fa la instal·lació de sistemes d'aprofitament elèctric de l'energia solar mitjançant la instal·lació de captadors fotovoltaics, la bonificació serà de fins al 50%, tindrà una vigència de 5 anys posteriors a aquell en que es realitzi la instal·lació i estarà regulada en els següents casos.

a) En el cas d'habitatges unifamiliars o habitatge individual en edifici plurifamiliar la bonificació serà fins al 50%, i el percentatge de la bonificació serà en base als següents criteris:

- < 1 kWp Bonificació del 15%*
- 1 kWp ≤ P ≤ 2 kWp Bonificació del 25%*
- 2 kWp < P ≤ 3 kWp Bonificació del 35%*
- P > 3 kWp Bonificació del 50%*

Potència de captació mínima de 0,5 kWp.

Els sistemes d'aprofitament elèctric de l'energia solar hauran de tenir justificada documentalment mitjançant un projecte tècnic amb el pressupost, memòria i plànols de la instal·lació; així com el certificat final d'obra firmat per tècnic competent.

9.- Per gaudir de les bonificacions del present article es requerirà que el subjecte passiu l'hagi sol·licitat abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa."

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada pel Sr. [...], en representació del Sr. [...], i aplicar una bonificació del 50% de l'Impost de Béns Immobles (IBI), corresponent als exercicis 2023, 2024, 2025, 2026 i 2027, en relació a l'habitatge ubicat a l'Avinguda [...] de les Preses, amb correspondència cadastral [...].

Segon.- Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes de la seva comptabilització.

Tercer.- Notificar-ho al Sr. [...] amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

23.0.- Bonificació de l'Impost de Béns Immobles, per aprofitament tèrmic.

Primer.- En data 19 de setembre de 2022 la Junta de Govern Local va resoldre donar l'assabentat a la comunicació urbanística d'obra formulada per la Sra. [...], en representació acreditada del Sr. [...], consistent en una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum, sobre la coberta de l'habitatge situat al [...] de les Preses, amb correspondència cadastral [...], amb una captació de potència de 3,465kWp, segons la memòria tècnica d'instal·lació fotovoltaica redactada per la Sra. [...], essent l'empresa instal·ladora ELECTROFLUXE, S.L.”.

Segon.- En data 19 de setembre de 2022, (REN núm. E2022003235), el Sr. [...], en representació del Sr. [...], comunica la finalització de la referida obra, i acompanya un certificat de direcció i acabament d'obra d'instal·lació de producció d'energia elèctrica, signada el dia 12 de setembre de 2022 per el Sr. [...] Enginyer Tècnic Industrial col·legiat núm. 20.294, del qual es desprèn que en data 9 de setembre de 2022, s'ha finalitzat l'obra i s'ha posat en funcionament la instal·lació d'autoconsum amb una potència nominal de 3,465kWp. També acompanya la memòria tècnica d'instal·lació fotovoltaica redactada per la Sra. [...], essent l'empresa instal·ladora ELECTROFLUXE, S.L.

D'acord amb aquests antecedents demana s'apliqui la bonificació per aprofitament tèrmic o elèctric, de l'Impost de Béns Immobles (IBI) a la finca cadastral [...].

Resultat d'aplicació als fets exposats els següents,

Fonaments de Dret:

L'article 6.5 de l'ordenança fiscal núm. 3 reguladora de l'impost sobre béns immobles (IBI) disposa:

Article 6 - Bonificacions

“5.- Si a l'habitatge habitual es fa la instal·lació de sistemes d'aprofitament elèctric de l'energia solar mitjançant la instal·lació de captadors fotovoltaics, la bonificació serà de fins al 50%, tindrà una vigència de 5 anys posteriors a aquell en que es realitzi la instal·lació i estarà regulada en els següents casos.

a) En el cas d'habitatges unifamiliars o habitatge individual en edifici plurifamiliar la bonificació serà fins al 50%, i el percentatge de la bonificació serà en base als següents criteris:

- < 1 kWp Bonificació del 15%*
- 1 kWp ≤ P ≤ 2 kWp Bonificació del 25%*
- 2 kWp < P ≤ 3 kWp Bonificació del 35%*
- P > 3 kWp Bonificació del 50%*

Potència de captació mínima de 0,5 kWp.

Els sistemes d'aprofitament elèctric de l'energia solar hauran de tenir justificada documentalment mitjançant un projecte tècnic amb el pressupost, memòria i plànols de la instal·lació; així com el certificat final d'obra firmat per tècnic competent.

9.- Per gaudir de les bonificacions del present article es requerirà que el subjecte passiu l'hagi sol·licitat abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa.“

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada pel Sr. [...], en representació del Sr. [...], i aplicar una bonificació del 50% de l'Impost de Béns Immobles (IBI), corresponent als exercicis 2023, 2024, 2025, 2026 i 2027, en relació a l'habitatge ubicat al [...] de les Preses, amb correspondència cadastral [...].

Segon.- Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes de la seva comptabilització.

Tercer.- Notificar-ho al Sr. [...] amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

24.0.- Bonificació de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica.

En data 7 de setembre de 2022, amb registre d'entrada E2022003061, la Sra. [...], sol·licita la bonificació de l'Impost de vehicles de tracció mecànica (en endavant IVTM) en relació al vehicle elèctric TESLA model 3, matrícula [...].

Amb la sol·licitud acompanya el permís de circulació de l'indicat vehicle del qual resulta que es tracta d'un vehicle de propulsió exclusivament elèctrica, que disposa de l'etiqueta ZERO.

Resultant d'aplicació als fets exposats l'article 7.2 de l'ordenança fiscal núm.5 reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica segons el qual:

“Article 7.2

Els vehicles que disposin l'etiqueta ZERO de la Direcció General de Trànsit tindran una bonificació del 75% sobre la quota.

Els vehicles que disposin de l'etiqueta ECO de la Direcció General de Trànsit tindran una bonificació del 50% sobre la quota.

Per poder gaudir d'aquesta bonificació, els interessats/des hauran de sol·licitar-ho a l'Ajuntament mitjançant instància a la qual incorporaran la documentació tècnica del vehicle que acrediti que el vehicle disposa de l'etiqueta ZERO o ECO segons correspongui.

Les sol·licituds d'exempció i bonificacions, per a tenir efectes en el mateix exercici, es podran demanar fins el darrer dia del termini de cobrament en voluntària del padró. Les sol·licituds presentades fora d'aquest termini tindran efectes a l'exercici següent.”

El període de voluntària de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica finalitza el dia 2 de maig de 2022, de manera que la bonificació és aplicable amb efectes a partir de l'exercici 2023.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada per la Sra. [...], i aplicar, amb efectes a 1 de gener de 2023, una bonificació del 75% de l'Impost de vehicles de tracció mecànica (IVTM) en relació al vehicle TESLA model 3, matrícula [...], per tractar-se d'un vehicle amb etiqueta ZERO.

Segon.- Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes de la seva comptabilització.

Tercer.- Notificar-ho a la interessada, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

25.0.- Bonificació de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica.

En data 7 de setembre de 2022, amb registre d'entrada E2022003060, el Sr. [...], sol·licita la bonificació de l'Impost de vehicles de tracció mecànica (en endavant IVTM) en relació al vehicle elèctric HYUNDAI IONIQ5, matrícula [...].

Amb la sol·licitud acompanya el permís de circulació de l'indicat vehicle del qual resulta que es tracta d'un vehicle de propulsió exclusivament elèctrica. Així mateix acompanya l'etiqueta ZERO lliurada per la "Dirección General de Tráfico".

Resultant d'aplicació als fets exposats l'article 7.2 de l'ordenança fiscal núm.5 reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica segons el qual:

"Article 7.2

Els vehicles que disposin l'etiqueta ZERO de la Direcció General de Trànsit tindran una bonificació del 75% sobre la quota.

Els vehicles que disposin de l'etiqueta ECO de la Direcció General de Trànsit tindran una bonificació del 50% sobre la quota.

Per poder gaudir d'aquesta bonificació, els interessats/des hauran de sol·licitar-ho a l'Ajuntament mitjançant instància a la qual incorporaran la documentació tècnica del vehicle que acrediti que el vehicle disposa de l'etiqueta ZERO o ECO segons correspongui.

Les sol·licituds d'exempció i bonificacions, per a tenir efectes en el mateix exercici, es podran demanar fins el darrer dia del termini de cobrament en voluntària del padró. Les sol·licituds presentades fora d'aquest termini tindran efectes a l'exercici següent."

El període de voluntària de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica finalitza el dia 2 de maig de 2022, de manera que la bonificació és aplicable amb efectes a partir de l'exercici 2023.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada pel Sr. [...], i aplicar, amb efectes a 1 de gener de 2023, una bonificació del 75% de l'Impost de vehicles de tracció mecànica (IVTM) en relació al vehicle HYUNDAI IONIQ5, matrícula [...], per tractar-se d'un vehicle amb etiqueta ZERO.

Segon.- Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes de la seva comptabilització.

Tercer.- Notificar-ho a l'interessat, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

26.0.- Exempció del pagament de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica.

Antecedents.

I.- En data 23 de setembre de 2022, amb registre d'entrada E2022003192, el Sr. [...], sol·licita l'exempció del pagament de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (en endavant IVTM) en relació al vehicle turisme NISSAN QASHQAI amb matrícula [...], per tenir reconeguda una discapacitat del 39%.

Amb la sol·licitud acompanya un dictamen tècnic facultatiu de la valoració del grau de discapacitat, de data 27/10/2011, emès pel Departament de Treball, Afers Socials i Família, amb un grau de discapacitat reconegut del 39%.

Resultant d'aplicació als fets exposats els següents,

Fonaments de dret:

L'article 93.1.e) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (TRLHL) determina que estan exempts de l'impost

e) "Els vehicles per a persones de mobilitat reduïda que es refereix l'apartat A de l'annex II del Reglament General de Vehicles, aprovat pel reial decret 2822/1998, de 23 de desembre.

Així mateix, estan exempts els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà en tant es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats a transportar-les.

Les exempcions que preveuen els dos paràgrafs anteriors no són aplicables als subjectes passius que en són beneficiaris per més d'un vehicle simultàniament. A l'efecte del que disposa aquest paràgraf, es consideren persones amb minusvalidesa les que tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per cent.

2. Per poder aplicar les exempcions a què es refereixen els paràgrafs e) i g) de l'apartat 1 d'aquest article, els interessats n'han d'instar la concessió indicant les característiques del vehicle, la seva matrícula i la causa del benefici. Declarada

l'exempció per l'Administració municipal, s'expedeix un document que n'acrediti la concessió. En relació amb l'exempció que preveu el segon paràgraf del paràgraf e) de l'apartat 1 anterior, l'interessat ha d'aportar el certificat de la minusvalidesa emès per l'òrgan competent i justificar la destinació del vehicle davant l'ajuntament de la imposició, en els termes que aquest estableixi a l'ordenança fiscal corresponent.

Les exempcions previstes en els dos paràgrafs anteriors no resultaran aplicables als subjectes passius beneficiaris d'elles per més d'un vehicle simultàniament.

A l'efecte del disposat en aquest paràgraf, es consideraran persones amb minusvalidesa qui tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 %”.

L'article 3 de l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM), regula les Exempcions de l'Impost i en el seu apartat e) disposa:

e) Els vehicles per persones de mobilitat reduïda a que es refereix l'apartat A de l'annex II del Reglament General de Vehicles, aprovat pel Reial Decret 2822/1998, de 23 de desembre. Tanmateix, estan exempts els vehicles matriculats a nom de discapacitats per al seu us exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà en tant es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport.

Les dues exempcions esmentades no resultaran aplicables als subjectes passius beneficiaris per més d'un vehicle simultàniament.

Es consideraran a aquests efectes persones discapacitades, les que tinguin aquesta condició en grau igual o superior al 33%.

Es consideraran afectades per una discapacitat en grau igual o superior al 33% les persones que tinguin reconeguda una pensió de la Seguretat Social per incapacitat permanent en el grau de total, absoluta o de gran invalidesa o que tinguin reconeguda una pensió de Classes Passives per jubilació o retir d'incapacitat permanent per al servei o inutilitat. El document que acredita aquesta circumstància és la resolució de l'INSS o de Classes passives.

Si el discapacitat consta a trànsit com a co-titular i no com a únic titular, no gaudirà de l'exempció ja que es considera que la utilització del vehicle no és per el seu ús exclusiu.

La falsedat o inexactitud en la manifestació efectuada constituirà infracció greu, de conformitat amb el que preveu l'article 194 de la Llei General Tributària, raó per la qual s'iniciarà el procediment sancionador de conformitat amb l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic.

L'article 3.3 de la referida Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM), disposa:

3.3.- En relació amb l'exempció prevista en el paràgraf segon de la lletra e) de l'apartat 1 anterior, l'interessat/da haurà d'adjuntar, a més a la seva sol·licitud, el certificat de la minusvàlua emès per l'òrgan competent i justificar el destí del vehicle.

L'exempció sol·licitada amb posterioritat a 1 de gener i anteriorment a la conclusió del termini d'interposició del recurs previ de reposició (un mes a comptar des del dia següent al de finalització del termini d'exposició pública del corresponent Padró) produirà efectes en el mateix exercici en què s'hagin acomplert els requisits establerts per a tenir-hi dret. En cas contrari, tindrà efectes a partir de l'exercici següent.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada pel Sr. [...], i aprovar l'exempció del pagament de l'impost de vehicles de tracció mecànica en relació al vehicle turisme NISSAN QASHQAI amb matrícula [...], amb efectes a partir del dia 1 de gener de 2023.

Segon.- Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes de la seva comptabilització.

Tercer.- Notificar-ho a l'interessat, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

27.0.- Assumpció del cost del subministrament de gas que es consumeixi a les instal·lacions esportives municipals situades a l'Avinguda Zona Esportiva, s/n, fins a cobrir l'import de 1.120,00 euros

Durant l'exercici 2022 s'han realitzat diferents campus a les instal·lacions esportives municipals situades a l'Avinguda Zona Esportiva, s/n. Aquestes instal·lacions són utilitzades de forma habitual pel CEF Bosc de Tosca, amb NIF G17230335, que és qui d'ordinari assumeix les despeses de manteniment, neteja i subministraments, també durant la realització dels indicats campus.

Els ingressos percebuts per l'Ajuntament (en concepte de preu públic) són els que es detallen a continuació:

CAMPUS DE NADAL. Import 400,00 euros.

SAMBA PROJECT. Import 1.200,00 euros.

D'acord amb aquests antecedents, atès l'increment significatiu que ha experimentat el preu del gas, considerant adient revertir una part dels ingressos obtinguts, en les despeses ordinàries que generen les pròpies instal·lacions esportives, des de la regidoria d'esports i festes, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Assumir, l'Ajuntament de les Preses, les factures de gas que es consumeixi a les instal·lacions esportives municipals situades a l'Avinguda Zona Esportiva, s/n, fins a cobrir un import equivalent al 70% dels ingressos obtinguts en concepte de preus públics, això és 1.120,00 euros.

Segon.- Donar trasllat del present acord a l'àrea de tresoreria i comptabilitat.

Tercer.- Comunicar aquest acord al Club Escola de Futbol Bosc de Tosca

Resultat: Aprovat per unanimitat

28.0.- Assumpció del cost del subministrament de gas que es consumeixi a les instal·lacions esportives municipals situades al Carrer Murrià, 24, fins a cobrir l'import de 1.365,00 euros.

Durant l'exercici 2022 s'han realitzat diferents campus en les instal·lacions esportives municipals situades al Carrer Murrià, 24. Aquestes instal·lacions són utilitzades de forma habitual pel CF Les Preses, amb NIF G17226317, que és qui d'ordinari assumeix les despeses de manteniment, neteja i subministraments, també durant la realització dels indicats campus.

Els ingressos percebuts per l'Ajuntament (en concepte de preu públic) són els que es detallen a continuació:

CAMPUS NADAL. [...]. 280,00 euros.
CAMPUS SETMANA SANTA. [...]. 200 euros.
SAMBA PROJECT. 1.200,00 euros.
CAMPUS RADIKAL. 270,00 euros.

D'acord amb aquests antecedents, atès l'increment significatiu que ha experimentat el preu del gas, considerant adient revertir una part dels ingressos obtinguts, en les despeses ordinàries que generen les pròpies instal·lacions esportives, des de la regidoria d'esports i festes, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Assumir, l'Ajuntament de les Preses, les factures de gas que es consumeixi a les instal·lacions esportives situades al Carrer Murrià, 24, fins a cobrir un import equivalent al 70% dels ingressos obtinguts en concepte de preus públics, això és 1.365,00 euros.

Segon.- Donar trasllat del present acord a l'àrea de tresoreria i comptabilitat.

Tercer.- Comunicar aquest acord al Club Fútbol Les Preses.

Resultat: Aprovat per unanimitat

29.0.- Subvenció per becar un jove de les Preses a través de la Fundació Impulsa.

Antecedents.

Primer. La Fundació Impulsa, NIF G66542697, promou l'accessibilitat d'alumnes amb aptituds però amb dificultats socioeconòmiques als cicles de Formació Professional (FP), acompanyant-los de manera transversal per obrir-los noves oportunitats professionals.

Segon. El novembre de 2020 l'Ajuntament de les Preses d'una part i la Fundació Impulsa de l'altra, varen subscriure un conveni en virtut del qual el primer es comprometia a subvencionar part del cost que la fundació Impulsa suportava en becar un jove de les Preses durant el curs 2020/21. Aquella subvenció va ascendir a 2000 €.

Tercer. Durant el curs 2021/2022 la Fundació Impulsa ha becat 60 alumnes de las Garrotxa, dels quals dos són de les Preses. En data 8 de juny de 2022 (RE E2022002044) la Fundació Impulsa va presentar un projecte sol·licitant dues beques

amb destí a sufragar part del cost dels estudis de dos joves residents al municipi de les Preses (curs 2021-2022) per un import total de 4.000,00 euros.

Quart.- La Junta de Govern Local de data 13 de juny de 2022 va acordar atorgar, amb càrrec a l'aplicació pressupostària de despeses 22.231.48003, una subvenció a favor de la Fundació Impulsa per un import de 2.000,00 €. En el mateix acord es deixava constància de la voluntat de la Junta d'ampliar aquesta aportació amb uns altres 2000 € (en total 4.000 €), prèvia la modificació pressupostària oportuna

Cinquè.- El Ple de la Corporació de data 27 de juliol de 2022 va aprovar inicialment una modificació de crèdit del Pressupost 2022 (MC 03/2022), aprovada definitivament el 21 de setembre de 2022 (BOP núm. 181 de 21/09/2022), que incorporava el següent crèdit extraordinari:

Programa	Econòmica	Descripció	Import
326	48005	Beca Fundació Impulsa	2.000,00 €

Fonaments de dret:

Els articles 21, 22, 25 i 72 de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; dels articles 22.2.a), 28 i 30 de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; dels articles 55 i 65 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i de l'article 152.2 a) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, aprovat pel Decret 179/1995 de 13 juny, relatives a la concessió directa de subvencions i a les Bases d'execució del Pressupost municipal.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Atorgar, amb càrrec a la següent aplicació del Pressupost de despeses de la Corporació, la següent subvenció:

Aplicació pressupostària	Beneficiari	Import
22.326.48005	FUNDACIO IMPULSA (G66542697)	2.000,00 €
	TOTAL:	2.000,00 €

Segon.- Comunicar el present acord a tresoreria per la realització de la transferència de l'indicat import.

Tercer.- Publicar aquesta acord a la Base de Datos Nacional de Subvenciones.

Quart.- Comunicar aquest acord l'entitat interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

30.0.- Subvenció a favor del Sr. [...] per finançar la quota anual de futbol corresponent a la temporada 2022-2023.

En data 12 de juliol de 2022, amb registre d'entrada E2022002509, la Sra. [...], en representació del seu fill menor, [...], sol·licita una beca per poder pagar la quota de participació al Club de Futbol les Preses corresponent a la temporada 2022/2023. L'import de la quota ascendeix a de 670,00 € (Quota del club: 430,00 €, Mutua + afiliació: 100,00 € i roba del club: 140,00 €).

Traslladada la sol·licitud per informe, en data 26 d'agost de 2022, la tècnica social del Consorci d'Acció Social de la Garrotxa comunica que valorada la situació econòmica de la família, es considera procedent que el menor percebi una beca del 90% de la referida quota.

Deixar constància que en el Pressupost de la Corporació corresponent a l'exercici 2022, per vinculació jurídica de crèdits (CLASSIFICACIÓ PER PROGRAMA 2 – ACTUACIONS DE PROTECCIÓ i PROMOCIÓ SOCIAL; CLASSIFICACIÓ ECONÒMICA 4 – TRANSFERÈNCIES CORRENTS), és possible donar resposta a la subvenció interessada.

Resultant d'aplicació als fets exposats els següents,

Fonaments de dret:

1. D'acord amb l'article 3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (en endavant, LGS) i l'article 2.1 del Reial Decret 887/2006, 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament d'aquesta Llei (en endavant, RGS), les subvencions atorgades per les entitats que integren l'Administració local s'ajustaran a les prescripcions d'aquestes dues normes.

2. L'article 22.1 de la LGS estableix que el procediment ordinari de concessió de subvencions es tramitarà en règim de concurrència competitiva. No obstant, l'apartat 2.c) del mateix article 22 disposa que de forma excepcional es podran concedir de forma directa les subvencions en que s'acrediti raons d'interès públic, social, econòmic o humanitari, o d'altres degudament justificades que dificultin la seva convocatòria pública.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Atorgar, una subvenció de 603,00 euros, al Sr. [...], amb destí a l'abonament del 90% de la quota anual de Club de Futbol les Preses (670,00 €) per a la temporada 2022/2023.

Segon.- La subvenció es farà efectiva mitjançant transferència bancària directa al Club de Futbol les Preses.

Tercer.- El beneficiari haurà d'acreditar la realització efectiva de l'activitat subvencionada. Aquesta acreditació es farà mitjançant informe emès pel Club de Futbol les Preses, del qual es desprengui l'efectiva participació del beneficiari de la subvenció a un dels equips del club durant la temporada 2022/2023.

Quart.- Si el Club de Futbol les Preses no presenta la justificació sol·licitada a la finalització de la temporada 2022/2023, el Sr. [...], no podrà ser beneficiari de cap més

subvenció i s'haurà de sotmetre a un expedient de reintegrament dels diners percebuts.

Cinquè.- Publicar aquesta acord a la Base de Datos Nacional de Subvenciones.

Sisè.- Comunicar aquest acord al Sr. [...] i al Club de Futbol les Preses.

Resultat: Aprovat per unanimitat

31.0.- Subvenció a favor de l'associació Centre Cultural de les Preses, anualitat 2022.

En data 30 de setembre de 2022, amb registre d'entrada E2022003386, la Sra. [...], en qualitat de secretaria de l'associació Centre Cultural de les Preses, NIF V17214438, sol·licita una subvenció a favor d'aquesta associació per fer front a despeses corresponents a aquesta anualitat.

En el Pressupost de la Corporació de l'exercici 2022, al capítol IV de despeses, hi consta una aplicació pressupostària nominativa per a l'atorgament de subvencions a entitats.

Vista l'existència de crèdit suficient, adequat i contret a l'aplicació pressupostària núm. 334.48911 del Pressupost de despeses de la Corporació per a l'exercici 2022.

Fonaments de dret:

1. L'Article 86 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques regula la possibilitat genèrica (encara que sigui referint-se al supòsit d'acabament convencional dels procediments) d'establiment de convenis entre l'administració pública i subjectes sotmesos al dret privat, sempre que no siguin contraris a l'ordenament jurídic ni tractin de matèries no susceptibles de transacció i que tinguin per objecte la satisfacció de l'interès públic

2. L'article 240.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i article 122.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, quant a la facultat dels ens locals d'aprovar subvencions i ajuts de contingut econòmic a favor d'entitats privades que fan activitats que complementen o supleixen les competències locals, o bé que són d'interès local.

3. D'acord amb l'article 3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (en endavant, LGS) i l'article 2.1 del Reial Decret 887/2006, 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament d'aquesta Llei (en endavant, RGS), les subvencions atorgades per les entitats que integren l'Administració local s'ajustaran a les prescripcions d'aquestes dues normes.

4. L'article 22.1 de la LGS estableix que el procediment ordinari de concessió de subvencions es tramitarà en règim de concurrència competitiva. No obstant, l'apartat 2.a) del mateix article 22 disposa que es podran concedir de forma directa les subvencions previstes nominativament en els pressupostos de les entitats locals, en els termes recollits en els convenis i en la normativa reguladora d'aquestes subvencions.

5. D'acord amb l'article 28.1 de l'esmentada LGS, els convenis són l'instrument habitual per canalitzar les subvencions previstes nominativament en el pressupost dels ens locals. Així mateix, l'article 65.3 del RGS disposa que el conveni té el caràcter de bases reguladores de la concessió de la subvenció, i en determina el contingut.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de les Preses i l'associació Centre Cultural de les Preses que es transcriu a continuació:

“CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE AJUNTAMENT DE LES PRESES I L'ASSOCIACIÓ CENTRE CULTURAL DE LES PRESES

Reunits a les Preses, XXX de XXXX de 2022.

D'una part:

— El **Sr. Pere Vila Frigola**, alcalde de l'Ajuntament de les Preses, facultat per acord del Ple de data 22 de juny de 2015, en representació de l'Ajuntament de les Preses, amb CIF núm. P1714800H, emplaçat al carrer Major, 2 de les Preses (C.P. 17178).

I d'una altra part:

— El **Sr. Jordi Puigvert Curós, NIF [...]**, en qualitat de vicepresident de l'associació CENTRE CULTURAL DE LES PRESES amb NIF núm. V17214438, a la que representa en aquest acte, amb domicili als efectes de notificacions CR MURRIA, 20 - 17178 LES PRESES.

CONVENEN

Primer.- Que l'associació **CENTRE CULTURAL DE LES PRESES** es compromet a realitzar al municipi de les Preses, durant el present exercici 2022, un seguit d'activitats culturals (escola de plàstica, el Grup Excursionista (Enfilats), Visites guiades a espectacles, teatre, activitats nadalenques, suport a la faràndula, grallers i timbalers...)

Segon.- L'Ajuntament es compromet a subvencionar aquestes activitats amb la quantitat que es detalla a continuació:

Núm.	SUBVENCIÓ
1	900,00 euros

Tercer.- En els materials de promoció impresos de totes les activitats o projectes inclosos en aquest conveni, s'hi haurà de fer aparèixer el logotip de l'Ajuntament de les Preses, en un lloc visible, o bé s'haurà de citar amb missatges audiovisuals.

“AMB LA COL-LABORACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE LES PRESES”

CONDICIONS ECONÒMIQUES

Quart.- Aquesta subvenció anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 334.48911 del Pressupost de despeses de l'Ajuntament de les Preses.

Cinquè.- La subvenció es farà efectiva mitjançant transferència bancària un cop s'hagi justificat la despesa corresponent.

Sisè.- L'entitat haurà d'acreditar la realització efectiva de les activitats subvencionades. Aquesta acreditació es farà mitjançant la presentació del certificat i dels justificants (factures i rebuts) com a mínim per un import igual a l'import de la subvenció. Aquests justificants caldrà lliurar-los a l'àrea de Secretaria de l'Ajuntament.

Setè.- Si l'entitat subvencionada econòmicament no ha presentat les justificacions sol·licitades, l'entitat no podrà ser beneficiària de cap més transferència corrent o de capital per part de l'Ajuntament de les Preses, ni de cap dels seus organismes autònoms o empreses municipals. Si l'entitat, de forma excepcional, ha rebut un avançament de part de l'import de la subvenció i no justifica la realització de l'activitat, no podrà ser beneficiària de cap més subvenció i s'haurà de sotmetre a un expedient de reintegrament de l'import percebut.

Vuitè.- La signatura d'aquest conveni suposa l'acceptació de tots els pactes referits en el cos d'aquest document.

Novè.- L'import atorgat, en virtut d'aquest conveni, s'aplicarà al finançament d'activitats incloses en l'objecte social que figura en els estatuts de l'entitat.

Les Preses, XXX de XXX de 2022.

Per l'Ajuntament
ALCALDE

Per l'associació
VICEPRESIDENT"

Segon.- Facultar al Sr. alcalde per a la signatura del present conveni.

Tercer.- Publicar la present concessió a la Base de dades nacional de subvencions (BDNS).

Quart.- Notificar el present acord a l'associació Centre Cultural de les Preses.

Resultat: Aprovat per unanimitat

32.0.- Sol·licitud d'una subvenció a la Diputació de Girona en el marc de la convocatòria de suport a les actuacions en matèria forestal i de prevenció d'incendis, anualitat 2023.

Vistes les bases específiques reguladores de subvencions per a actuacions en matèria forestal i de prevenció d'incendis forestals, aprovades pel Departament de Medi Ambient de la Diputació de Girona, publicades al BOP núm. 114, de data 29 de juliol de 2022.

Vista la convocatòria anticipada de subvencions del programa de suport a actuacions en matèria forestal i de prevenció d'incendis forestals, anualitat 2023, publicada al BOP núm. 179 de 19 de setembre de 2022.

Vist que la finalitat de les subvencions regulades en aquestes bases contemplen el suport als ajuntaments per a la gestió forestal sostenible i per a tractaments silvícoles de millora.

Vist que el termini per a la presentació de sol·licituds finalitza el 30 de novembre de 2022 i el termini d'execució dels treballs i la justificació de les despeses suportades finalitza el dia 31 d'octubre de 2023.

D'acord amb això exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Sol·licitar una subvenció al Departament de Medi Ambient de la Diputació de Girona, en el marc de la convocatòria de suport a les actuacions en matèria forestal i de prevenció d'incendis, anualitat 2023, pel màxim import possible.

Segon.- Fer avinent que, en cas de rebre el finançament econòmic sol·licitat, aquest Ajuntament es compromet a l'execució de les actuacions subvencionades.

Tercer.- Encomanar i facultar a l'Alcaldia per realitzar totes les gestions necessàries per a implementar el present acord.

Resultat: Aprovat per unanimitat

33.0.- Sol·licitud d'una subvenció al Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural per a actuacions de millora d'infraestructures viàries d'accés a nuclis rurals habitats, anualitat 2022.

Vista l'ORDRE ACC/123/2022, de 25 de maig, per la qual s'aproven les bases reguladores dels ajuts als ens locals de les zones rurals i zones de muntanya per a la millora d'infraestructures viàries d'accés a nuclis rurals habitats, als serveis bàsics i a les explotacions agràries en àrees rurals i en comarques de muntanya.

Vista la RESOLUCIÓ ACC/2089/2022, de 28 de juny, per la qual es convoquen els ajuts a la millora d'infraestructures viàries d'accés a nuclis rurals habitats, als serveis bàsics i a les explotacions agràries en àrees rurals i en comarques de muntanya (ref. BDNS 636736).

Vist que les actuacions subvencionables són les següents:

- a) Les actuacions d'ampliació, millora i/o adequació d'un camí rural o camins rurals ja existent/s, que ja han complert el seu període de vida útil i ús del bé, o tenen un deteriorament estructural greu que afecta la seva transitivitat, la seguretat viària i que pot requerir una millora o reforma integral.
- b) Les actuacions puntuals de millora per a la seguretat del camí. Estabilització de talussos, modificació del traçat, instal·lació de tanques de protecció o senyalització.
- c) Pavimentació de camins de terra que donen accés a pobles habitats.
- d) Les actuacions de manteniment per a la conservació dels camins que tenen algun deteriorament estructural superficial que afecta la seva transitivitat, seguretat i perillositat viària.

Vista la memòria emesa per l'arquitecte tècnic assessor municipal [...] (obres de millora de la Ctra. del Corb).

Vist que el termini per a la presentació de sol·licituds finalitza el dia 6 d'octubre de 2022.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Sol·licitar una subvenció al Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural per actuacions de millora d'infraestructures viàries d'accés a nuclis rurals habitats, als serveis bàsics i a les explotacions agràries en àrees rurals i en comarques de muntanya, anualitat 2022, pel màxim import possible, amb el compromís d'executar l'actuació en el supòsit que sigui concedida.

Segon.- Encomanar i facultar a l'Alcaldia per realitzar totes les gestions necessàries per implementar el present acord.

Resultat: Aprovat per unanimitat

34.0.- Punts d'urgència. Per unanimitat dels assistents s'acorda incloure en l'ordre del dia el següent punt d'urgència.

34.1.- Aprovació d'expedients de despesa.

Vista la relació de despeses (exp. núm. X2022000784) que es detallen a la relació comptable.

Vist que les factures han estat conformades pel personal i/o regidors/es, autoritzades pels regidors/es i conformades pel regidor d'Hisenda.

Vista l'existència de la corresponent consignació pressupostària.

Ateses les determinacions dels articles 184.1 i 185 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals (TRLHL) i de l'article 52 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei estatal 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes locals, en matèria de pressupostos.

D'acord amb això exposat, el regidor d'hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de la relació de despeses adjunta (relació comptable número O/2022/18) que suma la quantitat de **97.779,93 euros** (noranta-set mil set-cents setanta-nou euros amb noranta-tres cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2022.

Segon.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i ratificar l'autorització del pagament efectuat (fase P) de la relació de despeses adjunta (full de pagaments) que suma la quantitat de **247,68 euros** (dos cent quaranta-set euros amb seixanta-vuit cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2022.

Tercer.- Fer constar que hi ha hagut reintegraments per import de **178,10 euros** (cent setanta-vuit euros amb deu cèntims) a favor d'aquest Ajuntament.

Quart.- Expedir les corresponents ordres de pagament contra la Tresoreria municipal en favor de les persones interessades que es detallen a les relacions de referència, d'acord amb la previsió i disponibilitats de la Tresoreria.

Resultat: Aprovat per unanimitat

35.0.- Iniciació d'un procediment per a la concessió administrativa d'ús privatiu de part de l'immoble situat al c/President Tarradellas, 9.

1.- L'Ajuntament de les Preses és propietari de l'immoble situat al c/President Tarradellas, 9 amb referencia cadastral 5560228DG5656S0001TZ.

Inicialment aquest immoble va servir d'escola taller de cuina per passar posteriorment a ser la seu de diferents activitats de restauració, explotades per particulars, a canvi del pagament d'un cànon.

En l'actualitat a la planta primera d'aquest immoble s'hi ve desenvolupant una activitat de restaurant, conegut comercialment amb el nom de restaurant "QUINZE OUS" en virtut d'un contracte administratiu signat en data 1 de juny de 2017, el qual preveu expressament la possibilitat de prorrogar-lo fins com a molt tard el dia 1 de juny de 2023. En aquest sentit la Junta de Govern Local va acordar en data 5 de setembre de 2022, estimar la sol·licitud formulada per l'actual concessionari i prorrogar l'explotació del servei de bar restaurant i punt de suport en la gestió de la zona esportiva de les Preses (conegut com a restaurant Quinze Ous) per un període d'un any fins l'1 de juny de 2023, amb subjecció a les condicions establertes al contracte original. A més els titulars de l'activitat disposen d'un espai de magatzem a la planta baixa.

2.- Considerant la conveniència de licitar una nova concessió administrativa d'ús privatiu del referit bé de domini públic (planta primera i espai magatzem), a l'objecte de garantir-ne la bona conservació i manteniment, així com l'obtenció d'un rendiment econòmic, s'han demanat els corresponents informes tècnics i jurídics, per tal de poder iniciar un procés de licitació.

3.- Segons és de veure de l'informe emès per l'arquitecte tècnic assessor municipal que consta a l'expedient, el valor d'aquest immoble és de 125.000 euros, amb el següent desglossament:

Planta pis:

Destinada a restaurant amb una superfície útil de 230,00 m2 i superfície construïda de 297,00 m2

Planta baixa:

Magatzem amb una superfície útil de 111,41 m2 i superfície construïda de 128,10 m2

Qualificació urbanística:

Normes Subsidiàries d'Ordenació de Les Preses

Ap. def. 18/06/2003

DOGC 4091 de 15/03/2004

Sòl urbà, zona d'equipaments comercial clau 2.7.1.

Ús actual: restaurant

Donat que l'ús de restaurant data de l'any 1999, per tant anterior a les Normes Subsidiàries vigents, en aplicació de l'article 108.5 del DL 1/2010 es pot mantenir el mateix ús a que es dedicava fins ara.

Valoració:

Valor planta baixa (magatzem)	25.000,00 euros
Valor planta pis (restaurant)	100.000,00 euros

Total	125.000,00 euros
-------	------------------

4.- Segons és de veure de l'informe emès per l'arquitecte tècnic [...], a l'objecte d'establir el preu de lloguer del local de restauració situat a la planta primera, aquest oscil·la entre els 831,60 € i els 1.128,60 €. Pel que fa al preu de lloguer del magatzem ubicat a la planta baixa, aquest oscil·la entre els 179,34 € i els 243,39 €.

D'acord amb això es proposa fixar el cànon mínim de licitació en MIL CENT-DEU EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS MENSUALS (1.1010,94 €/mes) resultat de sumar 831,60 € + 179,34 €, o DOTZE MIL CENT-TRENTA-UN EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS (12.131,28 euros/anuals), impostos no inclosos, que els licitadors poden millorar a l'alça en les seves ofertes. Qualsevol oferta econòmica per sota del mínim fixat seria rebutjada i no es valoraria.

5.- Segons és de veure de l'informe emès per secretaria intervenció, a un contracte d'aquesta naturalesa -concessió administrativa d'ús privatiu d'un bé demanial – li resulta d'aplicació la normativa patrimonial i també determinada normativa de contractació pública.

6.- L'òrgan competent per acordar una concessió d'ús privatiu d'un bé de domini públic és d'acord amb el que preveu l'article 221.1 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC), aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, el Ple, quan es tracti de l'adopció d'acords relatius a les concessions sobre béns de domini públic de més de cinc anys i de quantia superior al 10% dels recursos ordinaris del pressupost, i també els referents a les cessions d'aprofitaments de béns comunals. En aquests casos a més, els acords han de ser adoptats per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació.

L'article 221.2 del TRLMRLC preveu que les altres concessions sobre béns de domini públic, i la cessió per qualsevol títol de l'ús de béns patrimonials, també són de competència del ple, si bé, aquest les pot delegar en la Comissió de govern. En aquest darrer sentit, el Ple de l'Ajuntament, en sessió de 3 de juliol de 2019, va fer una delegació genèrica de competències en favor la Junta de Govern Local, en relació a les matèries susceptibles de delegació. En aquest cas, en el text dels acords adoptats per la Junta de Govern Local en virtut d'aquesta delegació, caldrà deixar-ne constància expressa.

D'això exposat, resulta que estimant que la concessió tingui una durada de 14 anys i que el cànon es fixi en DOTZE MIL CENT-TRENTA-UN EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS (12.131,28 euros/anuals), impostos no inclosos, els ingressos resultants ascendirien a CENT-SEIXANTA-NOU MIL VUIT-CENTS TRENTA-SET EUROS AMB NOARANTA-DOS CÈNTIMS (169.837,92 €) inferiors al 10% dels recursos ordinaris del pressupost vigent.

D'acord amb aquests antecedents, considerant que l'adopció d'aquest acord és, en aplicació del referit article 221.2 del TRLMRLC, competència d'aquesta Junta de Govern Local, en tant que la quantia de la concessió és inferior al 10% dels recursos

ordinaris del pressupost¹, en virtut de les delegacions acordades pel Ple, en sessió celebrada el dia 3 de juliol de 2021, publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, es proposa l'adopció dels següents acords:

Primer. - Iniciar el procediment per a la concessió administrativa d'ús privatiu de la planta primera, amb una superfície útil de 230,00 m² i superfície construïda de 297,00 m², i del magatzem de superfície útil 111,41 m² i de superfície construïda de 128,10 m² de l'immoble situat al c/President Tarradellas, 9 amb referència cadastral 5560228DG5656S0001TZ, amb destí a una activitat de restaurant.

Segon. - Ordenar al secretari que redacti el corresponent Plec de Clàusules Administratives Particulars que ha de regir el Contracte, subjecte a tramitació ordinària, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, el qual s'haurà d'ajustar, al menys, a les següents consideracions:

Objecte: *Planta primera, amb una superfície útil de 230,00 m² i superfície construïda de 297,00 m², i magatzem de superfície útil 111,41 m² i de superfície construïda de 128,10 m² de l'immoble situat al c/President Tarradellas, 9 amb referència cadastral 5560228DG5656S0001TZ.*

Usos admissibles: *Restaurant i magatzem vinculat a l'activitat de restaurant.*

Durada de la concessió: *Catorze (14) anys, sense possibilitat de pròrroga.*

Cànon de licitació: *El cànon que serveix de base a la licitació es fixa en DOTZE MIL CENT-TRENTA-UN EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS (12.131,28 euros/anuals), impostos no inclosos, que els licitadors poden millorar a l'alça en les seves ofertes. Qualsevol oferta econòmica per sota del mínim fixat serà rebutjada i no es procedirà a valorar.*

El cànon anual es prorratejarà per mensualitats i s'abonarà anticipadament entre els dies 1 i 5 de cada mes. A la formalització del contracte es pagarà la part proporcional de la mensualitat que pertoqui, a comptar des de la data de formalització del contracte.

L'abonament es farà mitjançant càrrec que girarà l'ajuntament al compte bancari de l'adjudicatari. El número de compte corrent a on s'haurà de passar el càrrec es farà constar al corresponent contracte.

Eventuals bonificacions sobre el cànon:

Sobre el cànon s'hi podran aplicar bonificacions per raó de l'execució d'obres de reforma, reparació conservació i/o manteniment de l'immoble sufragades pel concessionari/a, que hagin estat conformades pels serveis tècnics municipals per considerar que suposen una millora permanent en l'edifici.

La mera comunicació de la realització d'una obra o l'obtenció d'una llicència d'obra per part del concessionari, no equival a la conformitat necessària per poder gaudir d'una bonificació. En aquest sentit caldrà un informe exprés, lliurat pels serveis tècnics municipals, deixant constància del preu o cost real de l'obra (sense tenir en compte

¹ Els recursos ordinaris del pressupost d'ingressos (capítols I a V) ascendeixen a 2.341.832,04 €.

impostos), la millora o no millora permanent en l'edifici que comporti la realització de l'obra, i la procedència de bonificar el cànon.

A títol enunciatiu, i no exhaustiu, es consideren obres de reforma, reparació conservació i/o manteniment de l'immoble que podrien donar lloc a una bonificació del cànon les següents:

- *Reforma dels banys: paviment, portes i altres millores en aquest espai.*
- *Reforma de la cuina i de la zona de de la barra menjador: paviment, cel-ras, i adequació barra.*
- *Millora dels tancaments exteriors de l'immoble per aconseguir augmentar l'eficiència energètica i/o la seguretat.*

Determinació de les bonificacions del cànon:

Per tal d'accedir i mantenir la bonificació del cànon, el concessionari vindrà obligat a invertir un mínim de 7.000 euros/anuals, durant els 5 primers anys de vigència del contracte, fins a completar una inversió d'almenys 35.000 €.

La bonificació equivaldrà a un 35% del cànon en vigor i s'aplicarà a partir del moment que el concessionari hagi efectuat una primera inversió de com a mínim 7000 €.

Cada any, durant els primers 5 anys de vigència del contracte, els serveis tècnics comprovaran si l'acumulat de les obres de reforma, reparació conservació i/o manteniment de l'immoble sufragades pel concessionari/a – sempre que hagin estat prèviament conformades pels serveis tècnics municipals per considerar que suposen una millora permanent en l'edifici-, compleix la inversió mínima anual, necessària per mantenir la bonificació (7.000 € per any de vigència del contracte). Si no es compleix aquest requisit la bonificació deixarà d'aplicar-se, sens perjudici que es pugui reprendre una vegada acomplert aquest requisit (que l'acumulat de la inversió efectuada a comptar de la signatura del contracte, sigui de com a mínim 7.000 €/any).

Transcorreguts 5 anys a comptar de la data de la signatura del contracte, i sempre que el licitador hagi executat obra per un valor igual o superior als 35.000 €, es mantindrà la bonificació fins a completar 90 mesos, a comptar de la signatura del contracte.

Procediment d'adjudicació: Obert.

Capacitat per licitar. *Podran concórrer-hi les persones naturals i jurídiques legalment constituïdes, amb plena capacitat d'obrar, amb el grau de solvència exigida en el plec i que no es trobin compreses en cap de les circumstàncies que impedeixen contractar amb l'Administració Pública, previstes a l'article 71 de la LCSP.*

Mesa de contractació:

President: Sr. Pere Vila Frigola, alcalde de l'Ajuntament de les Preses, o persona en qui delegui.

Vocal: Sr. Rafael Berga Vayreda, secretari-interventor de l'Ajuntament de les Preses o persona que el substitueixi.

Vocal: Sra. Cèlia Espinós Rigol, arquitecta de l'Ajuntament de les Preses o persona que la substitueixi.

Vocal: Sr. Xavier Pujolar Font, tècnic de serveis econòmics, o persona que el substitueixi.

Secretari: Sr. Jordi Bassagañas Clavaguera, tècnic d'administració digital, o persona que el substitueixi.

Críteris per a l'adjudicació del contracte

L'adjudicació del contracte s'efectuarà en el termini màxim d'un mes des de la finalització del període de presentació de proposicions, prèvia ponderació dels criteris que s'expliciten a continuació, seguint un ordre decreixent, fins un total màxim de 90 punts:

PRIMER - Críteris avaluable mitjançant judici de valor (documentació a incloure al sobre B). Puntuació màxima 45 punts.

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa s'atindrà, als següents criteris d'adjudicació:

1. Pla d'empresa o memòria del projecte empresarial (document obligatori), que acrediti que es tracta d'un projecte viable des d'un punt de vista econòmic- financer i tècnic..... **fins a 15 punts.**

Alhora de valor el pla d'empresa o memòria del projecte empresarial, la Mesa de Contractació atindrà a les següents consideracions:

- **Pla d'empresa elaborat**, complet i coherent, que justifica els aspectes a tenir en compte per assolir la viabilitat de l'activitat. En funció del major o menor grau de detall la puntuació serà de..... **11-15 punts.**
- **Pla d'empresa suficient**, que permet considerar viable l'activitat, tot i la falta de concreció en alguns aspectes. En funció del major o menor grau de detall la puntuació serà de..... **5-10 punts.**
- **Pla d'empresa insuficient**, que pateix de mancances que generen grans dubtes sobre la seva viabilitat o amb mancances rellevants i/o incoherències que fan que es consideri no realista i/o no viable. En funció del major o menor grau de detall la puntuació serà de..... **1/4 punts.**
- **No s'aporta** **(exclusió).**

2) Documentació acreditativa de les qualitats professionals i/o empresarials del licitador- Es tindrà en compte els estudis, i cursos reglats a més de l'experiència professional del licitador en tasques relacionades amb el món de l'hostaleria i/o la restauració..... **fins a 15 punts.**

3) Inversions: Es valoraran les inversions en obres de reforma, reparació conservació i/o manteniment de l'immoble que el licitador es comprometí a abordar en el termini de 5 anys a partir de la data de subscripció del contracte de concessió que suposin una millora permanent en l'immoble (**document potestatiu**)..... **fins a 15 punts.**

- Obres d'import (pressupost d'execució material) igual o superior als 10.000 euros i inferior als 15.000 euros **fins a 2,5 punts.**
- Obres d'import (pressupost d'execució material) igual o superior als 15.000 euros i inferior als 20.000 euros..... **fins a 5 punts**



- Obres d'import (pressupost d'execució material) igual o superior als 20.000 euros i inferior als 25.000 eurosfins a 7,5 punts
- Obres d'import (pressupost d'execució material) igual o superior als 25.000 euros i inferior als 30.000 eurosfins a 10 punts.
- Obres d'import (pressupost d'execució material) igual o superior als 30.000 euros i inferior als 35.000 eurosfins a 12,5 punts.
- Obres d'import (pressupost d'execució material) igual o superior als 35.000 euros.fins a 15 punts.

IMPORTANT: Les inversions hauran d'estar correctament detallades i valorades, mitjançant pressupostos propis o de tercers i a ser possible acompanyades de la descripció gràfica d'aquestes. NO es puntuaran les inversions que no s'adjunti al pressupost. Les instal·lacions, maquinària i equipament detallat com a inversions revertiran a l'Ajuntament a la finalització de la concessió. La Mesa de Contractació podrà requerir als licitadors la documentació justificativa dels imports per tal de poder valorar si s'adeqüen a preus de mercat.

SEGON.- Criteris d'adjudicació avaluables mitjançant fórmules automàtiques (documentació a incloure al SOBRE C). Puntuació màxima 45 punts.

L'oferta econòmica que presenti el preu de cànon anual més alt (sense impostos) obtindrà la màxima puntuació (**45 punts**). La resta d'ofertes seran valuades de forma proporcional. Les ofertes que no arribin al cànon mínim de la concessió seran rebutjades.

Per a classificar els preus ofertes s'estarà a la següent regla d'aplicació automàtica:

$$\text{Puntuació a calcular per a cada oferta} = \frac{\text{Preu de l'oferta més aventajosa}}{\text{Preu de l'oferta respecta la qual es calcula la puntuació}} \times 45 \text{ punts}$$

Seràn aplicables a la valoració del cànon les disposicions de l'article 149.a) de la LCSP sobre les ofertes anormals i desproporcionades.

En cas d'empat en la puntuació final dels licitadors, s'efectuarà un sorteig per determinar el licitador adjudicatari.

La valoració dels documents aportats i, en conseqüència, l'adjudicació del procediment licitatori, es regirà per una idea de globalitat sobre el conjunt dels criteris previstos en els apartats anteriors.

L'Ajuntament es reserva el dret a declarar deserta la licitació, si en la seva apreciació lliure i discrecional, cap de les proposicions presentades assolís una puntuació mínima de 50 punts.

Garantia: 3% del valor del domini públic objecte d'ocupació en concepte de garantia definitiva de la concessió (3.750,00 €).

Causes d'extinció de la concessió: Les previstes a la llei. A l'objecte d'evitar que la concessió quedi deserta, s'inclourà entre les causes d'extinció de la concessió la possibilitat que el concessionari pugui renunciar a la concessió, amb un preavís de

quatre mesos, sense que això comporti cap indemnització en favor de l'Ajuntament ni del concessionari. No obstant, si en la seva proposta el concessionari s'hagués compromès a realitzar obres d'inversió i aquestes haguessin sigut puntuades per la mesa de contractació, el concessionari vindrà obligat a indemnitzar l'Ajuntament amb una quantitat equivalent a l'import de l'obra compromesa i no executada.

Tercer. - Sotmetre el Plec de Clàusules Administratives Particulars que serveix de base a la concessió administrativa a informació pública mitjançant anunci en el tauler d'edictes de l'Ajuntament i en el *Butlletí Oficial de la Província* per un termini de trenta dies hàbils, a l'efecte de reclamacions i suggeriments. Així mateix, estarà a la disposició dels interessats al Perfil del contractant d'aquet Ajuntament (www.lespreses.cat).

En el supòsit que no es presentin reclamacions ni al·legacions, l'aprovació inicial serà definitiva i no serà necessari adoptar un acord exprés.

Quart. Aprovar la convocatòria del concurs: una vegada aprovats definitivament els plecs publicar el corresponent anunci de licitació (convocatòria) al perfil del contractant i al Butlletí Oficial de la Província. La data límit de presentació d'ofertes finalitzarà a les 14 hores del dia en què es compleixin 15 dies naturals comptats a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al BOP de Girona. En l'anunci de la convocatòria caldrà deixar constància expressa que el licitador podrà prendre possessió de l'immoble, una vegada finalitzada l'actual concessió, això és, a partir del dia 1 de juny de 2023

Resultat: Aprovat per unanimitat

35.1.- Contractació del servei de manteniment d'una impressora per a les oficines de l'Ajuntament.

L'Ajuntament de les Preses va adquirir una fotocopiadora marca KONICA MINOLTA model C308, núm. de sèrie A7PY027016768 l'any 2020.

Atès que l'Ajuntament no disposa de personal qualificat per dur a terme el servei de manteniment preventiu i correctiu del referit equipament d'oficina, es proposa a la Junta de Govern Local, adjudicar, per un any, aquest manteniment a l'empresa GIROCOPI, SL, amb NIF núm. B17580804.

Fonaments de dret:

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Adjudicar, per un any, el contracte menor de serveis pel manteniment de la impressora Konica Minolta model C308, a l'empresa GIROCOPI, SL, amb NIF núm. B17580804, en les següents condicions:

Servei de manteniment preventiu i correctiu d'aquesta fotocopiadora, la reposició de consumibles i el cost de la mà d'obra, tot inclòs, en els següents preus per còpia:

Impressió A4 BN: 0.005900 €
Impressió A4 Color: 0.04000 €

Segon.- Autoritzar l'alcalde per a la signatura del corresponent contracte.

Tercer.- Aprovar la despesa objecte d'aquest contracte amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 920.22003 del Pressupost de despeses de l'Ajuntament de les Preses.

Quart.- Notificar-ho a GIROCOPI, SL.

Resultat: Aprovat per unanimitat

35.2.- Llicència d'ocupació temporal de l'aula 5 del Centre Cultural de les Preses per dur-hi a terme un taller de bonsais durant el curs 2022/2023.

En data 27 de setembre de 2022, amb registre d'entrada E2022003343, el Sr. [...], sol·licita l'aula 5 del Centre Cultural de les Preses per dur-hi a terme un taller gratuït de bonsais, per a 8/10 persones, de les 10:00h fins a les 13:00h els següents dies:

- 20 de novembre de 2022
- 4 de desembre de 2022
- 15 i 29 de gener de 2023
- 12 i 26 de febrer de 2023
- 12 i 26 de març de 2023
- 16 d'abril de 2023

Deixar constància que hi ha disponibilitat de l'espai en el dia i hores sol·licitats.

Resultat d'aplicació als fets exposats els següents,

FONAMENTS DE DRET:

L'article 200 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) determina que "els béns dels ens locals es classifiquen en béns de domini públic i béns patrimonials", mentre que l'article 218 determina que "la utilització dels béns de domini públic pot adoptar les modalitats d'ús comú general o especial i ús privatiu".

L'article 57.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL), estableix que "l'ús privatiu és el constituït per l'ocupació directa o immediata d'una porció del domini públic, de manera que limiti o exclouï la utilització per part dels altres interessats".

D'acord amb l'article 57.2 del RPEL l'ús privatiu que no comporta la transformació o la modificació del domini públic resta subjecte a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau.

L'article 60 del RPEL determina que correspon a l'Alcaldia l'atorgament de la corresponent llicència. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada pel Sr. [...], i atorgar-li una llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu de l'aula 5 del Centre Cultural de les Preses per dur-hi a terme un taller gratuït de bonsais, per a 8/10 persones, de les 10:00h fins a les 13:00h els següents dies:

- 20 de novembre de 2022
- 4 de desembre de 2022
- 15 i 29 de gener de 2023
- 12 i 26 de febrer de 2023
- 12 i 26 de març de 2023
- 16 d'abril de 2023

Segon.- Comunicar al Sr. [...], que l'Ajuntament només es compromet a facilitar la utilització de l'espai cedit i no es fa responsable en cap cas de l'activitat que s'hi desenvolupi. L'Ajuntament no es farà responsable dels desperfectes, robatoris o similars, que poguessin afectar el material dels usuaris que es trobin en l'espai cedit durant el període d'autorització d'ús. Correspon a l'organitzador de l'acte o activitat disposar de les corresponents assegurances per cobrir els riscos potencials de responsabilitat civil o d'accidents, que se'n puguin derivar.

Tercer.- Comunicar al Sr. [...] que considerant que la cessió dels referits espais té una finalitat d'interès social i cultural, queda exempta del pagament del preu públic, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 21, reguladora de preus públics.

Quart.- Comunicar al Sr. [...] que d'acord amb allò establert a l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals la llicència s'ha d'entendre sens perjudici de tercers i essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau.

Cinquè.- Donar trasllat de la present resolució a la sol·licitant, a l'àrea de recaptació a efectes de recaptació i comptabilització, a l'agutzil i al cap de la brigada municipal per tal que gestioni i assigni l'espai corresponent.

Resultat: Aprovat per unanimitat

35.3.- Llicència d'ocupació temporal de via pública per a la instal·lació d'una atracció (Tagada) durant la Gala de les Preses 2021.

Antecedents:

En data 23 de setembre de 2022, amb registre d'entrada E2022003288, la Sra. [...], sol·licita una llicència per instal·lar durant els dies que duri la Gala de les Preses (7 a 12 d'octubre d'enguany) una "Tagada" (olla). Amb la sol·licitud acompanya:

- DNI de la interessada
- Certificat d'instal·lació elèctrica de baixa tensió
- Documenta acreditatiu de la inscripció en el RITSIC
- Certificat de l'assegurança i rebut



Ajuntament de

Les Preses

- Certificat de l'atracció "Tagada"
- Certificat de revisió
- Alta i rebut d'autònoms
- Declaració censal simplificada (model 037)
- Manual d'autoprotecció

D'acord amb els fets exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Atorgar a la Sra. [...], una autorització per instal·lar durant els dies que duri la Gala de les Preses (7 a 12 d'octubre d'enguany) una "Tagada" (olla) de 10x7 metres, al c/ dels Teixos, en el lloc que li indiqui el cap de la brigada municipal **condicionada al pagament previ de la taxa per ocupació de la via pública corresponent.**

Segon. – Donar trasllat de la present resolució al sol·licitant i al cap de la brigada municipal per tal que gestioni i assigni l'espai corresponent.

Tercer.- Liquidar en concepte de taxa per ocupació de via pública la suma de **350,00 euros**, d'acord amb el que estableix l'ordenança reguladora de la taxa per ocupació o aprofitament especial de la via pública. **La taxa haurà d'abonar-la el sol·licitant abans de procedir a l'ocupació de la via pública mitjançant ingrés al compte municipal núm. ES77 2100 8184 02 2300033066 (Caixabank) o bé al ES24 0081 7025 59 0001066908 (Banc Sabadell), concepte: "Ocupació de via pública. Gala de les Preses". La tinença del comprovant de transferència és requisit necessari per poder ocupar la via pública.**

<i>Parada</i>	<i>Ample</i>	<i>Llarg</i>	<i>m2</i>	<i>Total per dia</i>	<i>Dies</i>	<i>Total</i>
<i>Tagada</i>	<i>10</i>	<i>7</i>	<i>70</i>	<i>70,00 €</i>	<i>5</i>	<i>350,00 €</i>
						<i>350,00 €</i>

Resultat: Aprovat per unanimitat

35.4.- Autorització d'un canvi de traçat GR al seu pas pel volcà Racó, al T.M de Les Preses.

Antecedents:

Primer.- En data 15 de març de 2022, amb registre d'entrada E2022000866, el Sr. [...], sol·licita un canvi de traçat del Sender de Gran Recorregut (en endavant G.R) al seu pas pel volcà Racó, al T.M de Les Preses. Ho justifica pels problemes que genera el fet que el camí passi tant a prop del mas el Racó, la qual cosa li resta privacitat.

Valorades diferents alternatives en data 29 d'abril de 2022, el Director del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa, va emetre un informe favorable a la següent proposta:

DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA SEGONS PROJECTE

Es tracta d'una modificació d'un tram del GR/camí de la xarxa Itinerària que passa per la masia del mas el Racó, però a certa distància de l'edifici, protegint la intimitat del mas i seguint en gran part un camí existent i de recorregut natural que permet fruir de les vistes del volcà del Racó. El nou recorregut se situa a la vora del cràter del volcà

del Racó per la banda nord fins recuperar el camí actual al nord-oest del cràter, i evita el pas dels usuaris a la vora del mas.

Els punts de desviament respecte a l'antic camí, es tancaran i s'informarà en cada punt

del recorregut nou, perquè els usuaris se sentin segurs amb la nova proposta de camí.

Segon.- En data 30 d'agost de 2022, amb registre d'entrada X2022000302, el Sr. [...], acompanya escrit signat pel Sr. [...], propietari de la parcel·la 29 del polígon 6 amb referència cadastral [...], el qual manifesta que és coneixedor de la proposta de canvi puntual del GR que passa pel volcà Racó formulada pel Sr. [...] i que autoritza el canvi de traçat, el qual afecta la seva finca, en un longitud d'uns 150 ,m i una amblada d'1,5 m (acompanya el mateix plànol informat favorablement pel Director del PNZVG).

FONAMENTS DE DRET:

- D. 336/1988 Reglament Patrimoni dels ens locals
- D. Legislatiu 2/2003. Llei municipal i de règim local de Catalunya. Art. 66: . El municipi té competències pròpies en la conservació de camins i vies rurals.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Autoritzar el canvi de traçat del Sender de Gran Recorregut (G.R), promogut pel Sr. [...], informat favorablement pel Director del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa, i autoritzat pel Sr. [...], al seu pas pel volcà Racó, al T.M de Les Preses, segons plànol que també s'aprova.

Segon.- Notificar aquest acord, amb trasllat del plànol del nou traçat, a TURISME GARROTXA (ITINERÀNNIA), per tal que en tinguin coneixement i puguin actualitzar la ruta aprovada, efectuant les senyalitzacions que calguin.

Tercer.- Notificar aquest acord, amb trasllat del plànol del nou traçat, al Sr[...]; al Sr. [...], i a la FEDERACIÓ D'ENTITATS EXCURSIONISTES DE CATALUNYA (FEEC), NIF: G-58134081.

Resultat: Aprovat per unanimitat

35.5.- Subvenció a favor del Sr. [...] per finançar la matrícula dels estudis de secundària corresponents al curs 2022-2023.

En data 12 de juliol de 2022, amb registre d'entrada E2022002510, la Sra. [...], en representació del seu fill menor [...], sol·licita una beca per poder pagar la matrícula dels estudis de secundària (Grau a l'IES La Garrotxa) corresponents al curs 2022/2023. L'import de la quota ascendeix a 226,12 € (190,00 € Associació Alumnes, 35,00 € Associació de Mares i Pares i 1,12 € Assegurança escolar).

Traslladada la sol·licitud per informe, en data 28 de setembre de 2022, la tècnica social del Consorci d'Acció Social de la Garrotxa comunica que valorada la situació econòmica de la família, es considera procedent que el Sr. [...] percebi una beca del 90% de la referida quota.

Deixar constància que en el Pressupost de la Corporació corresponent a l'exercici 2022, per vinculació jurídica de crèdits (CLASSIFICACIÓ PER PROGRAMA 2 – ACTUACIONS DE PROTECCIÓ i PROMOCIÓ SOCIAL; CLASSIFICACIÓ ECONÒMICA 4 – TRANSFERÈNCIES CORRENTS), és possible donar resposta a la subvenció interessada.

Resultant d'aplicació als fets exposats els següents,

Fonaments de dret:

1. D'acord amb l'article 3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (en endavant, LGS) i l'article 2.1 del Reial Decret 887/2006, 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament d'aquesta Llei (en endavant, RGS), les subvencions atorgades per les entitats que integren l'Administració local s'ajustaran a les prescripcions d'aquestes dues normes.

2. L'article 22.1 de la LGS estableix que el procediment ordinari de concessió de subvencions es tramitarà en règim de concurrència competitiva. No obstant, l'apartat 2.c) del mateix article 22 disposa que de forma excepcional es podran concedir de forma directa les subvencions en que s'acrediti raons d'interès públic, social, econòmic o humanitari, o d'altres degudament justificades que dificultin la seva convocatòria pública.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Atorgar una subvenció de **203,51 euros**, al Sr. [...], amb destí a l'abonament del 90% de la matrícula dels estudis de secundària a l'IES La Garrotxa (226,12 €) corresponent al curs 2022/2023.

Segon.- La subvenció es farà efectiva mitjançant transferència bancària directa a l'IES La Garrotxa al número de compte [...].

Tercer.- El beneficiari haurà d'acreditar la realització efectiva de l'activitat subvencionada. Aquesta acreditació es farà mitjançant informe per l'IES La Garrotxa, del qual es desprengui l'efectiva matriculació i assistència del beneficiari de la subvenció a una formació de secundària pel curs 2022/2023.

Quart.- Si l'IES Garrotxa no presenta la justificació sol·licitada a la finalització del curs 2022/2023, el Sr. [...], no podrà ser beneficiari de cap més subvenció i s'haurà de sotmetre a un expedient de reintegrament dels diners percebuts.

Cinquè.- Publicar aquesta acord a la Base de Datos Nacional de Subvenciones.

Sisè.- Comunicar aquest acord al Sr. [...] i a l'IES La Garrotxa.

Resultat: Aprovat per unanimitat

35.6.- Bonificació de la taxa per la recollida, tractament i eliminació de residus domiciliaris "taxa d'escombraries".

En data 5 d'agost de 2022, amb registre d'entrada E2022002791, la Sra. [...], sol·licita una bonificació del 70% de la quota tributària corresponent a la taxa per la recollida,

tractament i eliminació de residus, en relació a l'habitatge ubicat a la [...] amb referència cadastral [...].

Amb la sol·licitud acompanya:

- Un certificat de renda 2021 emès pel “*Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones*”, segons els quals la Sra. [...], va percebre en concepte de pensió d'incapacitat permanent total, un import total de **7.804,16€**.
- Certificat de convivència del padró municipal de les Preses.
- Certificat de discapacitat del 85% del seu fill el Sr. [...].

Havent-se comprovat que en l'habitatge situat a la [...], només hi consten empadronats la Sra. [...] i el seu fill el Sr. [...].

Atès que la Sra. [...], es la persona que es fa càrrec, en tant que llogatera, del pagament de la taxa de recollida de residus del referit habitatge.

Vist que en data 1 d'agost de 2022, es va procedir al cobrament de la taxa de recollida de residus per un import de **106,78€**, bonificada un 30% per família nombrosa, atorgada des de l'exercici 2019.

Vist que l'import a pagar amb una bonificació del 70% seria de (152,54€-106,78€)=**45,76€**

Vist l'article 8.a) de l'Ordenança fiscal núm. 14, reguladora de la “*Taxa per a la recollida, tractament i eliminació de residus*” segons els quals:

“Article 8 - Bonificacions

“b) Gaudiran d'una bonificació del 70% de la quota que correspongui quan es tracti d'habitatges ocupats per una o més persones empadronades al municipi, que ostentin la condició de jubilats, pensionistes o discapacitats iguals o superiors al 33%, si els seus ingressos no superen:

- per una persona: 1 vegada el salari mínim interprofessional (SMI).
- per a 2 persones: 1,5 vegades el SMI.
- a partir de 3 persones: 2 vegades el SMI.

Aquesta bonificació es mantindrà si a l'habitatge conviuen persones que ostenten la condició de jubilats, pensionistes o discapacitats iguals o superiors al 33% i persones que no ostenten cap d'aquestes condicions, si els ingressos conjunts no superen:

- per a 2 persones: 1,5 vegades el SMI.
- a partir de 3 persones: 2 vegades el SMI.

L'interessat haurà d'acreditar mitjançant el corresponent certificat de l'organisme públic corresponent la condició de jubilat, pensionista o discapacitat, i caldrà acreditar els seus ingressos o en el seu cas els de la unitat de convivència.

El sol·licitant ha de ser subjecte passiu de la taxa, o acreditar que suporta el seu pagament, a més d'ocupar l'habitatge de forma habitual.

Per a l'aplicació d'aquestes bonificacions caldrà la sol·licitud dels interessats/des, abans que finalitzi el període de recaptació en voluntària i tindran efectes des de la seva sol·licitud sempre i quan els beneficiaris reuneixen els requisits establerts en aquesta ordenança per al seu gaudiment.”

Actualment el salari mínim interprofessional (SMI), corresponent a qualsevol activitat (agrícola, industrial o de serveis), sense distinció de sexe ni edat dels treballadors és el següent:²

SMI 2022: 33,33 euros/dia

SMI 2022 mes (14 pagues): 1.000 euros.

SMI 2022 mes (12 pagues): 1.166,67 euros.

SMI 2022 any: 14.000 euros.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada per la Sra. [...], i aplicar una bonificació del 70% de la taxa per la recollida, tractament i eliminació de residus, en relació a l'habitatge situat a la [...] amb referència cadastral [...]. Es deixa constància que la bonificació de la taxa d'escombraries en relació a l'esmentat habitatge es mantindrà en tant en quan es mantinguin les circumstàncies que han donat lloc a la present resolució.

Segon.- Procedir a la **devolució** de la taxa per la recollida, tractament i eliminació de residus, en relació a l'habitatge situat a la [...], en total (106,78€ – 45,76€)= **61,02€**.

Tercer.- Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes de la seva comptabilització.

Quart.- Notificar el present acord a la interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

35.7.- Exempció del pagament de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (tractor agrícola).

En data 22 d'agost de 2022, amb registre d'entrada E2022002930 el Sr. [...], NIF [...] sol·licita l'exempció del pagament de l'impost de vehicles de tracció mecànica, en relació al tractor John Deere, model 6320 4WD amb matrícula [...].

Amb la sol·licitud acompanya un CERTIFICAT emès pel Cap de la Secció d'Agricultura i Sanitat Vegetal de Girona conforme el qual el tractor John Deere, model 6320 4WD, número de bastidor/número d'identificació [...] amb matrícula [...], consta inscrit en el Registre Oficial de Maquinària Agrícola amb efectes des del dia 11-03-2021.

Resultant d'aplicació als fets exposats els següents fonaments de dret:

² El 23 de febrer es va publicar al BOE el Real Decret Llei 152/2022, de 22 de febrer, pel qual es fixa el salari mínim interprofessional per a 2022.

L'article 3 de l'ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost Sobre Vehicles de Tracció Mecànica, d'acord amb la qual:

Article 3 – Exempcions

g) Els tractors, remolcs, semiremolcs i maquinària proveïts de la cartilla d'inspecció agrícola.

2.- Per poder gaudir de les exempcions a què es refereixen les lletres e) i g) de l'apartat 1 del present article, els interessats/des n'han d'instar la seva concessió indicant les característiques del vehicle, la seva matrícula i la causa del benefici, i adjuntant còpies compulsades del permís de circulació i de la fitxa tècnica del vehicle. Declarada l'exempció per l'Administració municipal, s'expedirà un document que n'acrediti la seva concessió.

3.- En relació amb l'exempció prevista en el paràgraf segon de la lletra e) de l'apartat 1 anterior, l'interessat/da haurà d'adjuntar, a més a la seva sol·licitud, el certificat de la minusvalia emès per l'òrgan competent i justificar el destí del vehicle.

L'exempció sol·licitada amb posterioritat a 1 de gener i anteriorment a la conclusió del termini d'interposició del recurs previ de reposició (un mes a comptar des del dia següent al de finalització del termini d'exposició pública del corresponent Padró) produirà efectes en el mateix exercici en què s'hagin acomplert els requisits establerts per a tenir-hi dret. En cas contrari, tindrà efectes a partir de l'exercici següent.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada pel Sr. [...], NIF [...] de l'exempció del pagament de l'impost de vehicles de tracció mecànica, en relació al tractor John Deere, model 6320 4WD amb matrícula [...], amb efectes a comptar del dia 1 de gener de 2023.

Segon.- Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes de la seva comptabilització.

Tercer.- Notificar-ho a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

35.8.- Adhesió al projecte europeu EPLANET

La Diputació de Girona, mitjançant el Servei de Medi Ambient, és un dels socis implicats en el **projecte «ePLANET»**, que va començar just fa un any.

El projecte té com a objectiu accelerar la transició energètica en els municipis europeus millorant la coordinació entre les autoritats locals i els governs regionals per optimitzar el procés de presa de decisions, la coherència i la consistència.

Per afrontar aquest repte, utilitzarà les eines més innovadores en intel·ligència artificial i dades massives (*big data*) a fi d'aprofitar, rendibilitzar i comparar les dades energètiques disponibles de les mesures de transició energètica (MTE) i els plans d'acció per a l'energia sostenible i el clima (PAESC) en els àmbits català i europeu.

D'aquesta manera, es guanyarà en transparència i agilitat, i es milloraran els sistemes de seguiment i verificació. A més, es contribuirà a un desplegament ordenat pel territori de les fonts d'energies renovables, així com a una planificació eficient dels plans de descarbonització en sectors com el de la mobilitat, els edificis i la indústria.

El projecte té una durada de tres anys, en els quals es desenvoluparan **proves pilot en tres regions**: la **demarcació de Girona**, l'illa de Creta i la regió de Zlin (República Txeca). Aquestes proves pilot es realitzaran durant la primera meitat del projecte per assegurar el desplegament correcte de les eines a desenvolupar a fi d'ajustar-les a les necessitats reals de les autoritats públiques en la transició energètica. La resta del projecte se centrarà en l'ampliació i l'aplicació de les eines i la metodologia d'«ePLANET» a les tres regions pilot, així com en la replicació dels resultats obtinguts a altres regions d'Europa.

El consorci del projecte està **format per deu socis de sis països diferents, quatre dels quals són catalans**. El Centre Internacional de Mètodes Numèrics a l'Enginyeria (CIMNE) és el coordinador general i tècnic del projecte; la Diputació de Girona i l'Institut Català de l'Energia de la Generalitat de Catalunya (ICAEN) són proveïdors de dades d'edificis i responsables del pilot català, i l'associació LIMA hi consta com a consultora en solucions energètiques innovadores i com a responsable de la comunicació i la difusió del projecte.

Dins el marc del projecte **es desenvoluparà una plataforma** que connectarà amb totes les fonts de dades energètiques (consums elèctrics de DATADIS, dades del portal de dades obertes de la Generalitat, Cadastre, SITMUN...), realitzarà una harmonització de les dades i les emmagatzemarà en un repositori centralitzat controlat per la Diputació de Girona i gestionat per CIMNE. La plataforma inclourà un model de dades comuns i una recopilació de mesures de transició energètica aplicades, en formats oberts i interoperables. La visualització de les dades es realitzarà a través d'entorns propis i amb sincronització amb la plataforma SITMUN.

A més a més, farà l'esforç de **recopilar una sèrie de mesures de transició energètica municipal que hagin funcionat favorablement** en municipis de les regions pilot. La recopilació inclourà també la posada a disposició de connexions a les fonts de dades necessàries per tal d'aplicar cada mesura, els procediments per a implantar-les i també els incentius i mecanismes de finançament que permetin la seva viabilitat.

Finalment, es planteja la **creació d'agrupacions de municipis** (a nivell d'unitats de paisatge), pilotades per la Diputació de Girona, per tal de millorar la governança de la transició energètica a nivell municipal. Aquestes agrupacions es dotaran d'eines per a dur a terme sessions formatives, d'intercanvi d'informació i coneixements i de presa de decisions.

La Diputació de Girona, com a regió pilot d'aquest projecte, ha de justificar la participació al projecte presentant els **Memoràndums d'adhesió signats per tots els municipis que la formen**.

L'entitat signant del Memoràndum d'adhesió, **formarà part del grup d'usuaris del projecte** i tindrà els següents beneficis:

- Participarà activament en la definició de les eines de suport per a la implementació de mesures de transició energètica municipal i de PAES/PAESC



Ajuntament de

Les Preses

- Podrà participar en els seminaris de formació del projecte ePLANET de forma gratuïta
- Podrà participar en seminaris d'intercanvi d'experiències i de presa de decisions organitzats pel projecte i de forma gratuïta
- Al final del projecte disposarà d'un conjunt d'eines TIC i de metodologies que facilitaran l'elaboració de plans de transició energètica i la definició i implementació d'accions per la transició energètica municipal.
- Tindrà dret a la utilització de tots els resultats del projecte ePLANET, a través del model d'explotació de la Diputació de Girona.

D'acord amb aquests antecedents, considerant d'interès per al municipi de les Preses formar part **del grup d'usuaris del projecte, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:**

Primer – Adherir l'Ajuntament de les Preses al projecte «ePLANET».

Segon.- Facultar a l'alcalde per a la signatura del memoràndum d'adhesió.

Tercer.- Comunicar l'adhesió a la Diputació de Girona tot donant-li trasllat del memoràndum d'adhesió signat, mitjançant la plataforma EACAT i mitjançant el correu electrònic [...].

Resultat: Aprovat per unanimitat

36.0.- Precs i preguntes.

No se'n formulen.

A continuació l'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta.

Pere Vila Frigola
Alcalde

Rafael Berga Vayreda
Secretari

Signat electrònicament.