



Ajuntament de  
**Les Preses**

## ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 4 D'ABRIL DE 2022

### Identificació de la sessió:

Núm. JGL2022000007  
Caràcter: Sessió Ordinària  
Data: 4 d'abril de 2022  
Hora d'inici: 19:30 h  
Hora de fi: 21:40 h  
Lloc: Sala de Juntres

### Hi assisteixen:

Pere Vila Frigola, Alcalde  
Lluís Guillaumes Picart, Regidor  
Mireia Molas Plana, Regidora  
Josep Maria Cros Roca, Regidor  
Rafael Berga Vayreda, Secretari

### Amb veu i sense vot:

Albert Danés Casalprim, Regidor  
Lluís Xancó Vilas, Regidor

### Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada pel secretari l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

### Ordre del dia:

- 1.- Aprovació de l'acta anterior.
- 2.- Despatx oficial.
- 3.- Comunicacions d'alcaldia.
- 4.- Dació de compte de Decrets d'Alcaldia.
- 5.- Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, corresponent a la concessió del servei de bar-restaurant de la piscina municipal
- 6.- Modificació dels preus públics de la Llar d'Infants i de les activitats de casal, casalet i piscina per a l'any 2022.
- 7.- Sol·licitud d'una subvenció a la Diputació de Girona de les línies 3 i 7 corresponents a la convocatòria "Del Pla a l'Acció 2022-2023" pel finançament del projecte Garrotxadomus, la substitució de caldera de l'edifici Marboleny i la substitució de lluminàries a la carretera vella de les Preses.
- 8.- Sol·licitud d'una subvenció a Dipsalut pel finançament del servei de socorrisme de la piscina municipal (Pt15 del Catàleg de serveis)
- 9.- Sol·licitud d'una subvenció al Consell Comarcal de la Garrotxa pel finançament de Radio la Vall, any 2022.
- 10.- Sol·licitud d'una subvenció a la Generalitat de Catalunya en el marc de la convocatòria per a la realització d'activitats esportives i actes que tinguin un impacte significatiu en el conjunt del sistema esportiu de Catalunya, temporades 20-21 i 21-22.



Ajuntament de  
**Les Preses**

11.- Punts d'urgència.

11.1.- Aprovacions d'expedients de despesa

11.2.- Assabentat de primera utilització i ocupació de l'ampliació de la nau industrial ubicada a la Ctra. de la Parcel·lària núm. 26 (STOCKINETTES JB, S.L)

11.3.- Assabentat de primera utilització i ocupació d'una nau aïllada ubicada a la Ctra. de la Parcel·lària núm. 31 (VIC MNGT, S.L).

11.4.- Baixa de la llicència d'ocupació temporal de la Nau 2 del Centre d'Empreses a favor de LVM Thermal Solutions, SL.

11.5.- Assabentat d'obres a l'interior de l'establiment CAPRABO

11.6.- Assabentat d'obra d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum.

11.7.- Assabentat d'obra d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum.

11.8.- Llicència d'ocupació temporal de la via pública en favor de l'Escola la Bòbila, per dur a terme un taller de ball a la plaça Major, el dia 4 d'abril de 2022.

11.9.- Aprovació de les bases i la convocatòria del procés de selecció d'un/a director/a de casal

11.10.- Llicència d'ocupació temporal del domini públic local amb banderoles, penjades dels fanals d'enllumenat (ESDANSA 2022).

11.11.- Assabentat de primera utilització i ocupació de la nau industrial ubicada a la Ctra. de la Parcel·lària núm. 20 (XUCLÀ MECÀNIQUES FLUVIÀ, S.A).

11.12.- Llicència urbanística d'obra per a la instal·lació d'un ascensor al bloc d'habitatges de la [...].

11.13.- Sol·licitud d'una subvenció a Dipsalut pel finançament del Programa de suport econòmic a les actuacions per a la lluita i control integrat de plagues urbanes (Pt10), anys 2022 i 2023.

12.- Precs i preguntes.

### **1.0.- Aprovació de l'acta anterior.**

L'alcalde demana als assistents si tenen alguna objecció a fer a l'Acta de la sessió ordinària núm. 6/2022 de 21 de març, entregada prèviament.

No es formulen objeccions.

Acte seguit la Junta de Govern Local per unanimitat, ACORDA:

**Únic.-** Aprovar l'Acta de la sessió ordinària núm. 6/2022 de 21 de març.

### **2.0.- Despatx oficial.**

L'Alcalde comenta el despatx oficial, d'acord amb el llistat d'assentaments d'entrada al Registre General de la Corporació en el període comprès entre els dies 21 de març a 4 d'abril de 2022 (E2022000930 a E202200109302).

En destaca els següents:

**E2022000936 de 22/03/2022** – Naturgy remet una relació d'avísos de resolució de contractes, per impagament de clients, i demana a l'Ajuntament que informi de si es tracte de clients vulnerables o no (15 dies). Persona afectada: Sra. [...] amb domicili a [...].



Ajuntament de  
**Les Preses**

**E2022000937 de 22/03/2022** – l'INE comunica que la xifra de població del municipi de les Preses a 1 de gener de 2022 és de 1875 habitants.

**E2022000970 de 24/03/2022** – A iniciativa de l'Ajuntament l'arquitecta [...] presenta una memòria de modificació de les Normes Subsidiàries del municipi de Les Preses amb la finalitat de qualificar la zona on actualment hi ha el camp de futbol de Les Preses com zona d'equipament esportiu i de lleure, així com adequar, en certs punts del municipi, la normativa a la realitat existent, concretament: a) qualificar l'espai on actualment hi ha el camp de futbol de Les Preses, com a equipament esportiu i de lleure (clau 2.3.1.); b) qualificar com a equipament general (clau 2.4.1) els diversos volums adjunts a l'ajuntament actualment qualificats com a zona verda (clau 4.4.2); c) qualificar com a zona de casc antic (clau 5) dues petites superfícies de forma triangular, situades al costat de la zona verda de l'ajuntament de les Preses que actualment no tenen cap mena de funcionalitat. En una de les zones es dona la possibilitat de construir uns garatges de pb amb una profunditat de 7,0m; d) qualificar com a zona de casc antic (clau 5) l'ajuntament vell, actualment qualificat com a equipament general amb ús administratiu – número 13 (clau 2.4.1)

**E2022000986 de 28/03/2022** – El Consell Comarcal trameta un avantprojecte d'ordenança reguladora de gestió dels residus municipals.

**E2022000989 de 28/03/2022** – L'ACA informa que ha obert una convocatòria per subvencionar la realització d'inversions, per a la millora del control dels cabals subministrats en alta, amb la instal·lació de comptadors que garanteixin una informació precisa sobre el consum o utilització d'aigua als sistemes d'abastament en alta. El termini de sol·licituds va començar el dia 25 de març, i finalitza transcorreguts dos mesos.

**2022001009 de 30/03/2022** - La Diputació comunica que el divendres 1 d'abril de 2022 s'obre la convocatòria de subvencions per a actuacions municipals per nevades i que es podran presentar les sol·licituds fins al divendres 13 de maig. Les despeses subvencionables cobreixen factures hagudes entre l'1 de novembre de 2021 fins a la data límit de justificació, que per a les despeses corrents serà el 30 de setembre de 2022 i per a les despeses d'inversió, el 28 de febrer de 2023.

**E2022001083 de 01/04/2022**- L'Associació de Veïns i Propietaris de Bosc de Tosca i Sant Miquel del Corb presenta una proposta, en el sí dels pressupostos participatius municipals, i demana un parc de Salut al Bosc de Tosca.

**E2022001084 de 01/04/2022** – L'Associació de Veïns i Propietaris de Bosc de Tosca i Sant Miquel del Corb presenta una proposta, en el sí dels pressupostos participatius municipals, i demana la instal·lació de porteries de futbol amateur en alguna artiga pública.

**E2022001085 de 01/04/2022** – L'Associació de Veïns i Propietaris de Bosc de Tosca i Sant Miquel del Corb presenta una proposta, en el sí dels pressupostos participatius municipals, i demana un camí de vianants prop de la ctra del Corb.

**E2022001086 de 01/04/2022** – L'Associació de Veïns i Propietaris de Bosc de Tosca i Sant Miquel del Corb presenta una proposta, en el sí dels pressupostos participatius



Ajuntament de  
**Les Preses**

municipals, i demana s'adapti parcialment el recorregut del parc de pedra tosca per fer accessible algunes artigues amb cotxet o cadira de rodes.

### **3.0.- Comunicacions d'alcaldia.**

**22/03/2022** – El regidor Albert Danés participa a la formació “Retalla les violències, enganxa les cures”.

**23/03/2022** – L'alcalde rep la visita d'un veí de les Preses (el Sr. [...]). Més tard es reuneix amb els propietaris d'algunes botigues i negocis del municipi (farmàcia, fleca Can Dorca, Forn de pa la Fogaina i Hostal el Vertisol) els quals li expressen la seva preocupació, per l'impacte que pugui tenir en els seus negocis, la construcció de la variant.

Al migdia, l'alcalde es reuneix amb el responsable del Cap a Olot, el senyor [...], qui li presenta a la senyora [...], que és la persona que ocuparà el lloc de referent en benestar emocional comunitari del Cap OLOT. L'alcalde explica que la regió sanitària de Girona incorpora els primers referents de benestar emocional, per ajudar a les persones que sofreixen patiment psicològic.

**24/03/2022** – L'alcalde i el regidor Lluís Guillaumes acompanyen als membres de l'associació de jubilats i pensionistes de les Preses, als actes de celebració de la 30a festa de l'arbre.

**28/03/2022** – El regidor Lluís Guillaumes, l'assessor municipal [...] i el secretari Rafael Berga es reuneixen amb l'advocat [...], la Sra. [...] en representació dels empresaris i empresàries del polígon industrial de les Preses, i l'empresari [...], per parlar del procediment a seguir en la constitució d'un futur APEU al polígon industrial de les Preses.

**29/03/2022** – Celebració d'un Ple Municipal durant el qual, entre d'altres assumptes, es va aprovar la modificació de l'ordenança fiscal número 7, reguladora de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (plusvàlues), els comptes anuals de la societat municipal EMPRIS, SL, o una modificació del pressupost vigent. Durant aquest ple també es va prendre raó de la renúncia, al càrrec de regidor, presentada pel Sr. Gilbert Danés Gifre.

**30/03/2022** – L'alcalde assisteix als estudis de Ràdio la Vall per gravar el programa d'informació municipal “ l'Ajuntament més a prop”, durant el qual va explicar les últimes actuacions que s'han fet al municipi, com per exemple la celebració d'un Ple extraordinari amb motiu de la guerra d'Ucraïna, l'obertura del període de preinscripcions a la llar d'infants i a les activitats de casal de Setmana Santa, la reunió que va tenir lloc al Centre Cultural amb veïns i veïnes del carrer Murrià per explicar-los en que consistiria la reurbanització d'aquest carrer, la preparació i execució del procés participatiu perquè els veïns puguin decidir el destí de 22.550 € del pressupost municipal, la presentació del mapa de l'editorial alpina, l'adquisició d'ulleres de realitat millorada per col·laborar amb la fundació A. Bosch (lluïta contra el càncer infantil). Per finalitzar el programa l'alcalde va fer un repàs de l'últim Ple celebrat a l'Ajuntament en sessió ordinària el dia 29 de març i de la propera organització de la festa d'aniversari de l'escola la Bòbila.

**01/04/2022** – Dinar d'acomiadament d'un treballador que recentment s'ha jubilat.

**02/04/2022** – Celebració d'una jornada de portes obertes a la llar d'infants "el Rajolet".

**04/04/2022** – L'alcalde i el regidor Lluís Guillaumes es reuneixen amb l'ex-concessionària de la casa de colònies de les Preses, interessada en poder llogar-la per uns dies concrets. El mateix dia l'alcalde, assistit del secretari es reuneix amb el senyor [...], per parlar d'un terreny adjacent al polígon les Tosques, que l'ajuntament té interès en adquirir.

#### **Altres.**

L'Alcalde explica aquesta setmana s'incorporarà una persona d'Integra que durant tres mesos realitzarà tasques de recolzament en la classificació i arxiu de fotografies, sota la supervisió d'una terapeuta ocupacional. És previst que vingui dos dies la setmana en horari de 10 a 12:00 h.

Des del Consorci d'Acció Social de la Garrotxa comuniquen que de moment no els hi cal poder fer ús de la casa de colònies per acollir refugiats de la guerra d'Ucraïna.

L'Agència de l'Habitatge de Catalunya s'ha compromès a netejar, a principis del mes de maig, l'espai exterior de l'edifici de la seva propietat, ubicat a l'Avda. Estació, 8.

El Departament d'Educació ha contestat a la sol·licitud municipal d'ajut per sufragar parcialment el cost del servei de gas de l'escola la Bòbila, el qual s'ha disparat com a conseqüència del mal funcionament de la caldera de biomassa, en el sentit que les conseqüències que es puguin derivar del mal funcionament d'aquesta caldera no són de la seva competència, atès que es tracta d'un edifici i d'una caldera que pertany a Infraestructures de la Generalitat.

Previsiblement a finals del mes de maig es començaran a instal·lar els contenidors de deixalles operatius amb targetes intel·ligents.

#### **4.0.- Dació de compte/ratificació de Decrets d'Alcaldia.**

Vist que l'Alcaldia ha dictat els decrets que es relacionen tot seguit:

**Decret d'Alcaldia núm. 18/2022, de data 18 de març de 2022:** Mitjançant aquest Decret es convoca la sessió ordinària de la Junta de govern de l'Ajuntament prevista per al dia 21 de març de 2022, a les 19:30h.

**Decret d'Alcaldia núm. 19/2022, de data 21 de març de 2022:** Mitjançant aquest Decret s'aprova la modificació de crèdit 01/2022 per incorporació de romanents de crèdit.

**Decret d'Alcaldia núm. 20/2022, de data 23 de març de 2022:** : Mitjançant aquest Decret es convoca la sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament prevista per al dia 29 de març de 2022 a les 19:00h.

**Decret d'Alcaldia núm. 21/2022, de data 30 de març de 2022:** Mitjançant aquest Decret s'estima una sol·licitud formulada per la MARBOLENY, a qui s'atorga una llicència

d'ocupació temporal del Pati de Ca les Monges per a la celebració d'un taller de ball amb música el dia 4 d'abril de 2022 de les 19:00h a les 20:30h.

**Decret d'Alcaldia núm. 22/2022, de data 1 d'abril de 2022:** Mitjançant aquest Decret s'acorda contractar el Sr. [...], a temps complert i amb caràcter indefinit, per seguir ocupant la plaça de tècnic d'intervenció i comptabilitat de l'Ajuntament de les Preses.

D'acord amb això exposat la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Únic.-** Donar-se per assabentats/ratificar si fos necessari els Decrets d'Alcaldia que consten al Llibre de Decrets amb els núms. 18 a 22 corresponents a l'any 2022.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **5.0.- Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, corresponent a la concessió del servei de bar-restaurant de la piscina municipal**

En relació amb l'expedient relatiu a la contractació per procediment obert de la concessió del servei de bar i restaurant de la piscina municipal, s'emet el següent informe-proposta de resolució, de conformitat amb allò establert a l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, amb base als següents,

Les necessitats que es pretenen cobrir amb aquesta concessió són la prestació del servei de bar i restaurant amb terrassa de la piscina municipal, atès que la darrera concessió d'aquest servei ha expirat.

Per resolució d'alcaldia es va ordenar la redacció dels plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que han de regir el contracte i el procés d'adjudicació, fixant una durada de la concessió de dos anys, susceptible de pròrroga, de mutu acord i de manera expressa, per unes altres dues temporades d'estiu (1+1).

#### **LEGISLACIÓ APLICABLE**

La legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 158 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.



Ajuntament de  
**Les Preses**

D'acord amb la Disposició Addicional Segona LCSP, la competència per a contractar correspon a l'Alcalde. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny de 2019.

D'acord amb això exposat, de conformitat amb el que disposa l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, es proposa a la Junta de Govern Local l'emissió dels següents acords:

**Primer-** Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, i una pluralitat de criteris d'adjudicació, corresponent a la concessió del servei de bar i restaurant de la piscina municipal de les Preses, a l'objecte de garantir la prestació del referit servei amb un cànon mínim per temporada d'estiu de 2.000,00 € i una durada de la concessió de dos anys. De conformitat amb allò establert a l'article 29 LCSP, la durada del contracte serà susceptible de pròrroga, de mutu acord i de manera expressa, per unes altres dues temporades d'estiu (1+1).

**Segon** - Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars que regiran la licitació i el contracte.

**Tercer-** Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

**Quart** - Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i els annexos que corresponguin.

**Cinquè-** Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

**President:**

El regidor d'Esports i Festes, Sr. Albert Danés Casalprim o regidor/a en qui delegui.

**Vocals:**

El secretari interventor, Rafael Berga Vayreda.

El tècnic de serveis econòmics, Sr. Xavier Pujolar Font, o persona que el substitueixi.

**Secretari:** El tècnic d'administració digital, Sr. Jordi Bassagañas Clavaguera, o persona que el substitueixi.

L'Alcalde obre un torn perquè els compareixents puguin fer constar el seu parer en relació al plec de condicions a aprovar. Pel que fa al cànon, després d'un debat, hi ha conformitat en fixar-lo en 2000 € per temporada que els licitadors podran millorar a l'alça.

Tractant-se d'un contracte de concessió de serveis el secretari explica que caldria determinar quin és el valor estimat del contracte en els termes establerts en l'article 101 de la LCSP, això és l'import net de la xifra de negocis que pugui generar l'activitat de bar-restaurant durant el període temps que pot durar la concessió (4 anys, comptant les eventuais pròrrogues). El secretari explica que la situació de pandèmia soferta durant les dues darreres temporades i el fet que l'anterior concessionari no portés una comptabilitat

separada de la d'altres activitats que realitzava, en dificulta el càlcul. Després d'un debat el regidor d'hisenda estima que la xifra neta de negocis que pot generar l'activitat durant quatre temporades d'estiu no és superior a 10.000'€, fixant-se aquesta quantitat en concepte de valor estimat del contracte.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **6.0.- Modificació dels preus públics de la Llar d'Infants i de les activitats de casal, casalet i piscina per a l'any 2022.**

L'article 41 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals (en endavant TRLHL) estableix que les entitats locals poden establir preus públics per la prestació de serveis o la realització d'activitats de competència de l'entitat local, sempre que no es doni cap de les circumstàncies que especifica l'article 20.1.b) del mateix text legal.

Vista la proposta de preus públics pels serveis de piscina, casals i casalets i llar d'infants municipal formulada pel regidor d'hisenda prèvia la realització dels corresponents estudis econòmics formulats pels serveis d'administració de l'Empresa Municipal Presenca de Recursos i Serveis "EMPRIS,S.L".

Vist que conforme disposa l'article 47 del TRLRHL l'establiment o la modificació dels preus públics correspon al Ple de la Corporació, sens perjudici de les seves facultats de delegació en la Comissió de Govern, conforme allò previst a l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions acordades per aquest Ajuntament en sessió plenària celebrada el dia 3 de juliol de 2019, publicat en el butlletí oficial de la província de Girona, núm.139 de 19 de juliol de 2019.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres, acorda:

**Primer.-** Aprovar la modificació en la imposició de les tarifes dels següents preus públics:

<b>PISCINA</b>	<b>Preus amb l'IVA del 21% inclòs</b>
<b>Entrades / dia</b>	
De 0 a 4 anys (tinguts al llarg de l'any)	Entrada gratuïta
De 5 a 14 anys (tinguts al llarg de l'any)	50% de l'entrada
Entrada general	4,40 €/dia
Cap de setmana	5,50 €/dia
Veïns de les Preses	2,20 €/dia
<b>Carnet per temporada persones empadronades o que visquin a les Preses</b>	



Ajuntament de  
**Les Preses**

Primer membre de la unitat familiar	33,00 €	
Segon membre de la unitat familiar	22,00 €	
A partir tercer membre unitat familiar	16,50 €	
<b>Abonaments per a NO presencs</b>		
10 entrades	38,50 €	
20 entrades	71,50 €	
30 entrades	99,00 €	
<b>Curset intensiu de natació (mes JULIOL)</b>	Presencs	No presencs
Preus exempts d'IVA		
Natació 1 setmana	20,00 €	25,00 €
Natació 2 setmanes	35,00 €	45,00 €
Natació 3 setmanes	45,00 €	55,00 €
Natació 4 setmanes	50,00 €	65,00 €
Natació 5 setmanes (tot el mes)	60,00 €	80,00 €
<b>Aiguagim (mes JULIOL)</b>	<b>Per setmana</b>	<b>Tot el mes</b>
(dimarts i dijous de 19:00 a 20:00h)	5,00 €	15,00 €
<b>Altres</b>		
Preus amb l'IVA del 21% inclòs		
Entrada de 7 a 8 h. vespre	1,65€/dia	
Grups de més de 20 persones adultes	3,30 €/persona	
Grups de Campus de Pàdel i futbol	1,10 €/persona	
Entrada adult Càmping i Casa de Colònies de Les Preses i cases rurals.	2,20 €/persona	
Gandula	1,65 €/dia	
Pal de minigolf	3,30 €/dia	

<b>Descomptes de la piscina</b>		
<b>- Famílies nombroses i monoparentals</b>	3 fills menors d'edat 30%	més de 3 fills menors d'edat 40%
- Obligatori presentar el carnet corresponent en les dues situacions.		



- Família monoparental amb dos fills es considera família nombrosa, per tant podrà sol·licitar els descomptes propis de les famílies nombroses.

- Monoparental amb un fill no es considera família nombrosa. Si disposa del títol de família monoparental o document equivalent acreditatiu, podrà sol·licitar el descompte del 30%.

**- Altres descomptes**

- Els empresaris que no són de les Preses, però tenen l'empresa donada d'alta al municipi, poden sol·licitar el carnet de temporada de la Piscina.

- Els propietaris de segona residència a les Preses que paguen impostos i taxes a l'Ajuntament, poden sol·licitar el carnet de temporada de la Piscina o optar per la modalitat d'abonaments de piscina amb un 30% de descompte.

<b>Casal i casalet</b>		
Preus exempts d'IVA		
<b>Servei habitual</b>	Servei mes complet (preu dia)	Servei per setmanes (preu dia)
Dia complert	8,80 €	10,60 €
Matí	6,60 €	7,90 €
Tarda	5,70 €	6,80 €
Acollida (8h a 9h)	1,00 €	1,50 €
Preus amb l'IVA del 10% Inclòs		
Menjador	6,38 €	7,04 €
Drets d'inscripció: caldrà pagar un 50% de l'import total		
<b>GRUP DE JOVES</b>		
Preus exempts d'IVA		
<b>Servei habitual</b>	Servei mes complet (preu dia)	Servei per setmanes (preu dia)
Dia complert	8,00 €	9,80 €
Matí	6,00 €	6,80 €
Tarda	6,00 €	6,80 €
Acollida (8h a 9h)	1,00 €	1,50 €
Preus amb l'IVA del 10% inclòs		
Menjador	6,38 €	7,04 €
Drets d'inscripció: caldrà pagar un 50% de l'import total		



<b>ALTRES SERVEIS (Casal - Casalet - Grup Joves)</b>		
	Preus amb l'IVA del 10% inclòs	Preus exempts d'IVA
Menjador dies esporàdics (preu per dia)	8,00€/dia	
Servei de colònies (1 nit) si ja paga menjador		37,00 €
Servei de colònies (1 nit)		42,00 €
Servei de colònies (2 nits) si ja paga menjador		54,00 €
Servei de colònies (2 nits)		64,00 €
Assegurança <i>(només es paga un cop i no es retorna en cas de baixa)</i>		10€/persona
<b>Descomptes per a famílies nombroses i monoparental (només el servei)</b>		
Família de 3 fills		30%
Família de més de 3 fills		40%
<b>Descomptes per germans inscrits (si dos o més germans estan inscrits, només servei)</b>		
2 germans		5% cadascun
3 germans		50% el tercer germà
Quart germà		Gratuit
<b>Ajuts socials (per famílies empadronades a les Preses amb dificultats econòmiques)</b>		
Caldrà una sol·licitud prèvia a l'Ajuntament i aquesta serà valorada pel departament corresponent bé sigui a través de subvenció o d'ajuda social.		
Les bonificacions indicades no són acumulables. S'aplicarà aquella que sigui més beneficiosa a l'interessat.		
SERVEI DE CASAL-CASALET-JOVES i COLÒNIES: S'abonarà el 50% en cas de malaltia sempre que s'aporti justificant mèdic.		
MENJADOR I ACOLLIDA: S'abonarà el 100% sempre i quan s'avisi amb 1 setmana d'antelació.		
No s'abonen els dies en què no s'assisteixi a qualsevol dels serveis		



ASSEGURANÇA: un cop inscrit, en cap cas es retornarà.

**Preus i horaris de la Llar d'Infants "El Rajolet"**

Horari obertura:	7:45h del matí a 18h de la tarda		
Horari del servei:	8:45 h a 11:45 h del mati i de 15,00 h a 17,00 h de la tarda		
Horari extra matí :	7:45 h a 8:45 h mati	=	1 h
Horari extra matí :	8:30 h a 8:45 h mati	=	15 minuts
Horari extra tarda :	17:00 h a 18:00 h tarda	=	1 h

**Els preus NO estan subjectes a IVA**

**Horari normal**

Quota del servei	150,00 €/mes
Menjador (de 11:45h a 15h)	132,00 €/mes
Berenar (a les 16:00h)	24,50€/mes
Servei amb tot inclòs (8:45 a 17:00h)	306,50 €/mes

**Hores extres**

Hores extres matí	38,00 €/mes
Hores extres matí	19,00 €/mes
Hores extres tarda	38,00 €/mes

**Quota per a la reserva de plaça (\*)**

	150,00 €/mes
--	--------------

**Curset de juliol del mes de juliol**

	20,00 €/mes
--	-------------

**Esporàdics (preus per dia)**

Menjador (11:45h a 15h)	7,50 €
Berenar (a les 16:00h)	1,40 €
Hores extres matí	6,60 €



Hores extres matí	3,30 €
Hores extres tarda	6,60 €
<b>Matrícula (preu per curs)</b>	
	59,00 €
<b>Material (preu per curs)</b>	
Nens 2 anys P-2	36,00 €
Nens 1 any P-1	30,00 €
Nens 4-12 mesos P-0	24,00 €
(*) Quota reserva plaça:	Els nens que no inicien el curs el mes de setembre paguen a partir del moment en què la criatura compleix els 6 mesos
Fiança :	Es pagarà un mes de fiança de servei que anirà a compte de la primera quota mensual
Descompte del servei per família nombrosa i monoparental:	Família de 3 fills : 30% Família de 4 fills : 40%
Descompte del servei dels germans inscrits	2 germans: 5% cadascun 3 germans: 50% el tercer germà Quart germà gratuït
Ajuts socials: ( <i>Famílies amb dificultats econòmiques</i> )	Caldrà sol·licitud prèvia a l'Ajuntament i serà valorada pel departament corresponent, bé sigui a través de subvenció o d'ajuda social.
Les bonificacions indicades no són acumulables. S'aplicarà aquella que siguis més beneficiosa per a l'interessat	

#### **Famílies nombroses i monoparentals**

- És obligatori presentar el carnet corresponent en les dues situacions.
- Les famílies monoparental amb dos fills es consideraran família nombrosa i per tant podran optar als descomptes propis de les famílies nombroses.
- Les famílies monoparentals amb un fill no es considera família nombrosa. Si disposa del títol de família monoparental o document acreditatiu equivalent, podrà sol·licitar el descompte del 30%.

#### **Bonificacions per a la Llar d'Infants "El Rajolet"**



Ajuntament de  
**Les Preses**

#### **Bonificacions de la quota del servei general:**

En el cas que l'infant faci vacances o estigui malalt, no hi haurà cap bonificació.

En els casos de malalties llargues i greus (quan l'absència superi les 3 setmanes), sempre i quan es disposi d'un certificat complet del metge especificant la malaltia i les raons, s'estableix una bonificació del 80% en la quota del servei. La bonificació haurà de ser sol·licitada per la part interessada.

S'estableix una bonificació del 100% de la quota SERVEI del mes d'agost. La Llar d'Infants romandrà tancada per vacances.

No s'estableix cap bonificació de la quota SERVEI dels dies de Nadal i setmana santa (es detallarà amb el calendari escolar) doant que la Llar d'Infants romandrà tancada.

#### **Bonificacions de la quota de la resta de serveis:**

En el cas d'haver de subministrar menús especials de la Llar d'Infants per disfunció alimentària crònica de l'infant i per prescripció mèdica, els pares/mares aportaran els aliments necessaris (al seu càrrec) per poder-los subministrar a l'infant. S'estableix una bonificació del 15% de la quota del servei de menjador sempre i quan aquesta sigui sol·licitada per la part interessada.

La quota del servei d'hores extres es bonificarà al 50% si es superen els 10 dies seguits de no assistència intersetmanal dins el mateix mes natural.

Les quotes dels serveis de menjador i de berenar es bonificaran el 100% a partir del quart dia d'absència.

S'estableix una bonificació del 100% de totes les quotes al mes d'agost. La Llar d'Infants romandrà tancada per vacances.

#### **Bonificacions nens i nenes de Les Preses:**

Els nens empadronats i que visquin a les Preses obtindran una bonificació del 10% de tots els preus excepte pels dies esporàdics i pel material.

**Segon.-** Publicar el present acord en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província a l'efecte del seu general coneixement.

Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament [www.lespreses.cat](http://www.lespreses.cat).

L'Alcalde obre un torn perquè els compareixents puguin fer constar el seu parer en relació als preus públics a aprovar. Després d'un debat i de manifestar el secretari, que ni la llei ni la jurisprudència emparen l'atorgament de beneficis tributaris o de tractaments fiscals

més favorables per raó de l'empadronament o el veïnatge, la proposta s'aprova per unanimitat

**7.0.- Sol·licitud d'una subvenció a la Diputació de Girona de les línies 3 i 7 corresponent a la convocatòria "Del Pla a l'Acció 2022-2023" pel finançament del projecte Garrotxadomus, la substitució de la caldera de l'edifici Marboleny i la substitució de lluminàries, a la carretera vella de les Preses.**

Vistes les bases específiques aprovades pel Ple de la Diputació de Girona, en la sessió de 21 de desembre de 2021, reguladores de subvencions als ajuntaments en el marc del Pla a l'Acció, publicades en el DOGC núm. 8606, de data 15 de febrer de 2022.

Vista la convocatòria de subvencions als ajuntaments en el marc "Del Pla a l'Acció", pels anys 2022-2023 publicada en el BOP de Girona núm. 31, de 15 de febrer de 2022.

Vist que el termini per a la presentació de sol·licituds finalitza el dia 15 d'abril de 2022.

Vist que la Junta de Govern Local en sessió de 24 de gener de 2022 va adjudicar a la Fundació EuroPace, NIF G55353775, un contracte menor pel desplegament al municipi de les Preses, durant el període comprès entre el dia 1 de febrer 2022 i 31 de gener de 2023, del programa Garrotxadomus, el qual té per objecte fomentar la rehabilitació energètica dels habitatges, per un import total de 3.783,75 € (IVA inclòs) i que es pot finançar amb la línia 7, punts d'informació energètica municipals adreçats a la ciutadania, de l'esmentada subvenció (biannual).

Vista la memòria valorada "*Memòria descriptiva valorada per a la substitució de les lluminàries de vial existents en el tram comprès entre el núm. 6 de la Carretera vella de Les Preses i el Carrer Josep Pujol d'Olot, al T.M. de Les Preses (Girona)*" per import de 7.884,36 euros (IVA inclòs) redactada per PlanaHurtósenginyers per encàrrec d'aquest Ajuntament, i que es pot finançar amb la Línia 3 de l'esmentada subvenció (bianual).

Vista la memòria valorada "*Memòria valorada per la millora de l'eficiència energètica i seguretat de l'Espai de Dansa d'Arrel Tradicional del municipi de Les Preses*" per import de 51.135,54 euros (IVA inclòs) redactada per PlanaHurtósenginyers per encàrrec d'aquest Ajuntament, i que es pot finançar amb la Línia 3 de l'esmentada subvenció (bianual).

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Primer.-** Sol·licitar una subvenció a l'Àrea de Medi Ambient de la Diputació de Girona per a la Línia 7, punts d'informació energètica municipals adreçats a la ciutadania, pel finançament del desplegament del programa Garrotxadomus pel màxim import possible i per a la línia 3 per finançar les actuacions incloses en les memòries valorades "*Memòria descriptiva valorada per a la substitució de les lluminàries de vial existents en el tram comprès entre el núm. 6 de la Carretera vella de Les Preses i el Carrer Josep Pujol d'Olot, al T.M. de Les Preses (Girona)*" per import de 7.884,36 euros (IVA inclòs) i la "*Memòria valorada per la millora de l'eficiència energètica i seguretat de l'Espai de Dansa d'Arrel Tradicional del municipi de Les Preses*" per import de 51.135,54 euros (IVA inclòs)

pel màxim import possible, dins la convocatòria de subvencions als ajuntaments en el marc "Del Pla a l'Acció" pels anys 2022-2023.

**Segon.-** Realitzar totes les gestions necessàries per implementar el present acord.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**8.0.- Sol·licitud d'una subvenció a Dipsalut pel finançament del servei de socorrisme de la piscina municipal (Pt15 del Catàleg de serveis)**

Vist que, en data 17 d'agost de 2009, el Ple de l'Ajuntament de les Preses va aprovar l'adhesió al Catàleg de serveis de l'Organisme autònom de salut pública de la Diputació de Girona (Dipsalut), per accedir a la prestació dels serveis que s'hi contemplan mitjançant cadascun dels diferents programes d'actuació, per tal de millorar l'aplicació normativa en matèria de salut pública.

Vist que en data 21 d'octubre de 2009, el president de l'Organisme autònom de salut pública de la Diputació de Girona (Dipsalut), va acceptar l'adhesió de l'Ajuntament de les Preses al referit Catàleg de serveis.

Vistes les bases específiques reguladores de les subvencions per al finançament del servei de socorrisme a les piscines d'ús públic de titularitat i/o gestió municipal de la demarcació de Girona aprovades pel Consell Rector de Dipsalut publicades al BOP núm. 56 de 23 de març de 2021.

Vista la convocatòria de subvenció del servei de socorrisme a les piscines d'ús públic de titularitat i/o gestió municipal (Pt15), per a l'any 2022 publicada al BOP núm. 58 de 24 de març de 2022.

Vist que el període de sol·licituds comença el dia 25 de març i finalitza el dia 26 d'abril de 2022.

Vist que l'Ajuntament de les Preses disposa de piscina municipal i precisa del servei de salvament i socorrisme durant els mesos d'obertura (durant els mesos de juny, juliol, agost i principis de setembre).

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Primer.-** Sol·licitar una subvenció a l'Organisme autònom de salut pública de la Diputació de Girona (Dipsalut), per a l'execució del programa (Pt15. Programa de suport econòmic per al servei de socorrisme de les piscines d'ús públic de titularitat i/o gestió municipal) en el marc del Catàleg de serveis per l'any 2022 d'acord amb les condicions de la convocatòria i les bases que regulen la subvenció.

**Segon.-** Encomanar i facultar a l'Alcaldia per realitzar totes les gestions necessàries per implementar el present acord.

Resultat: Aprovat per unanimitat



Ajuntament de  
**Les Preses**

## **9.0.- Sol·licitud d'una subvenció al Consell Comarcal de la Garrotxa pel finançament de Radio la Vall, any 2022.**

### **Antecedents:**

Vista la proposta de conveni per a l'exercici 2022 proposat pel Consell Comarcal de la Garrotxa a l'Ajuntament de les Preses del tenor següent:

### **“CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL COMARCAL DE LA GARROTXA I L'AJUNTAMENT DE LES PRESES (RÀDIO LA VALL) PER A L'ANY 2022**

#### **ENTITATS QUE HI INTERVENEN:**

*L'Il·lm. Sr. Santi Reixach i Garriga, com a President del CONSELL COMARCAL DE LA GARROTXA, amb CIF núm. P-6700007-E, amb domicili a Olot (la Garrotxa), Avinguda Onze de setembre, 22.*

*I l'Il·lm. Sr. Pere Vila Frigola, en la seva qualitat d'Alcalde de l'AJUNTAMENT DE LES PRESES, amb CIF núm. P-1714800-H, amb domicili a la les Preses (la Garrotxa), carrer Major, 2.*

*Les dues parts es reconeixen amb la capacitat legal per obligar-se mitjançant la subscripció del present conveni.*

#### **ANTECEDENTS I MOTIVACIÓ:**

*Ràdio la Vall és un mitjà de comunicació municipal que ofereix un programa radiofònic de contingut d'àmbit local, comarcal i publicitat institucional. També ajuda a difondre l'activitat que genera el Consell Comarcal i els organismes participats per aquesta institució. Per aquest motiu, el Consell Comarcal de la Garrotxa considera oportú establir aquest conveni de col·laboració.*

*L'Ajuntament de les Preses (Ràdio La Vall) i el Consell Comarcal acorden que la millor forma de garantir la vinculació entre les dues entitats és formalitzant un conveni que tingui caràcter de subvenció finalista per a la prestació dels serveis, tot de conformitat amb allò previst a l'article 125.2.a) del ROAS.*

#### **FONAMENTS DE DRET**

*L'Article 86 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques regula la possibilitat genèrica (encara que sigui referint-se al supòsit d'acabament convencional dels procediments) d'establiment de convenis entre l'administració pública i subjectes sotmesos al dret privat, sempre que no siguin contraris a l'ordenament jurídic ni tractin de matèries no susceptibles de transacció i que tinguin per objecte la satisfacció de l'interès públic*

*L'article 240.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i article 122.1 del Decret 179/1995, de 13*



Ajuntament de  
**Les Preses**

*de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, quant a la facultat dels ens locals d'aprovar subvencions i ajuts de contingut econòmic a favor d'entitats privades que fan activitats que complementen o supleixen les competències locals, o bé que són d'interès local.*

*D'acord amb l'article 3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (en endavant, LGS) i l'article 2.1 del Reial Decret 887/2006, 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament d'aquesta Llei (en endavant, RGS), les subvencions atorgades per les entitats que integren l'Administració local s'ajustaran a les prescripcions d'aquestes dues normes.*

*L'article 22.1 de la LGS estableix que el procediment ordinari de concessió de subvencions es tramitarà en règim de concurrència competitiva. No obstant, l'apartat 2.a) del mateix article 22 disposa que es podran concedir de forma directa les subvencions previstes nominativament en els pressupostos de les entitats locals, en els termes recollits en els convenis i en la normativa reguladora d'aquestes subvencions.*

*D'acord amb l'article 28.1 de l'esmentada LGS, els convenis són l'instrument habitual per canalitzar les subvencions previstes nominativament en el pressupostos dels ens locals. Així mateix, l'article 65.3 del RGS disposa que el conveni té el caràcter de bases reguladores de la concessió de la subvenció, i en determina el contingut.*

## **CLÀUSULES:**

### **PRIMERA: OBJECTE.**

*L'objecte del present conveni és establir les condicions de l'aportació econòmica del Consell Comarcal de la Garrotxa a l'Ajuntament de les Preses.*

### **SEGONA: COMPROMISOS.**

*El Consell Comarcal de la Garrotxa manifesta la seva voluntat de col·laborar econòmicament amb les despeses derivades del funcionament de les activitats que es desenvolupin durant l'any 2022.*

*L'Ajuntament de les Preses es compromet a utilitzar aquests recursos econòmics pel finançament de les despeses de funcionament de Ràdio la Vall per a l'any 2022.*

### **TERCERA: PAGAMENT DE LA SUBVENCIÓ.**

*L'Ajuntament de les Preses accepta formalment la subvenció del Consell Comarcal de la Garrotxa a l'efecte del compliment de les condicions pactades en aquest conveni per a la seva aplicació, i d'acord a allò que estableix la legislació en matèria de subvencions. El Consell Comarcal de la Garrotxa, en contraprestació dels serveis que es detallen en el conveni, abonarà a l'Ajuntament de les Preses, la quantitat de 360 €.*

### **QUARTA: TERMINI DE JUSTIFICACIÓ.**



Ajuntament de  
**Les Preses**

*El termini de justificació de la subvenció serà, com a màxim, el 20 de novembre de 2022. No obstant això, si per causes excepcionals no es presenta la documentació justificativa en el període establert, es podrà sol·licitar una pròrroga al Consell Comarcal de la Garrotxa, amb un mes d'antelació a l'expiració del termini, assenyalant els motius que la justifiquen, dins el període d'ampliació d'aquest. Si manca resolució expressa en el termini de 20 dies naturals d'ençà de la presentació de la sol·licitud de pròrroga, s'entendrà estimada pel temps màxim permès a l'article 32, de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.*

*L'execució i el desenvolupament d'aquest conveni estarà presidit pels principis de bona fe i de confiança recíproca. Les causes de resolució, a més de les previstes legalment i sense perjudici del dret del Consell Comarcal de la Garrotxa a la revocació total o parcial de l'aportació econòmica per l'incompliment, per part del beneficiari, de l'obligació de justificar el destí de la subvenció, o de qualsevol altre que preveu aquest conveni, o per incompliment de la finalitat per a la qual es concedeix la subvenció, seran les següents:*

- a) l'esgotament del període de vigència convingut entre les parts;*
- b) la resolució per mutu acord;*
- c) l'incompliment manifest, material o legal, de les obligacions assumides en el conveni per cadascuna de les parts;*
- d) les causes generals previstes a la legislació vigent.*

#### **CINQUENA: REINTEGRAMENT DE LA SUBVENCÍO.**

*El Consell Comarcal de la Garrotxa procedirà al reintegrament de la subvenció en els supòsits previstos a l'article 37 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, a més dels següents: a) incompliment de l'obligació de justificació o una justificació insuficient b) incompliment de l'obligació d'adoptar les mesures de difusió del caràcter públic del finançament, esmentada en el pacte anterior c) incompliment de les obligacions restants, previstes en aquest conveni d) qualsevol altra causa de reintegrament, prevista a la normativa de subvencions aplicable.*

*El procediment per exigir el reintegrament serà el previst en el capítol II, del títol II, de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions. Les quantitats a reintegrar tindran la consideració d'ingressos de dret públic, i seran el resultat d'aplicació per al cobrament d'allò establert a la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, la Llei 51/2002, de reforma de la Llei 39/1988, i les Bases d'execució del pressupost del Consell Comarcal de la Garrotxa de 2014. Respecte a la possibilitat de modificació o anul·lació de la subvenció, s'estarà al que disposa el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, i la normativa concordant.*

#### **SISENA: CONTROL FINANCER.**

*El control financer d'aquesta subvenció es regirà per allò establert en el títol III de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, en correspondència amb la disposició addicional catorzena del mateix cos legal.*

#### **SETENA: RÈGIM SANCIONADOR.**



Ajuntament de  
**Les Preses**

*El règim sancionador d'aquesta subvenció es regirà per allò establert en el títol IV de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions "Infraccions i sancions administratives en matèria de subvencions".*

#### **VUITENA: SEGUIMENT I CONTROL.**

*El Consell Comarcal de la Garrotxa es reserva el dret d'efectuar el control i el seguiment de les actuacions, objecte de la subvenció atorgada, així com la petició de qualsevol document o justificant que consideri necessari.*

#### **NOVENA: PUBLICITAT.**

*En les actuacions derivades d'aquest conveni hi ha de constar, explícitament, el patrocini del Consell Comarcal de la Garrotxa.*

#### **DESENA: VIGÈNCIA.**

*El període de vigència d'aquest conveni s'estén des de la data de la seva signatura fins al 31 de desembre de 2022, sense perjudici que perdurin les obligacions de cadascuna de les parts en aplicació de les seves previsions. El conveni podrà ser prorrogat per anualitats mitjançant acord exprés dels òrgans competents del Consell Comarcal de la Garrotxa. En el seu cas es preveuran les possibles modificacions de les activitats subvencionades així com l'import de la subvenció.*

#### **ONZENA: MODIFICACIÓ I FINALITZACIÓ ANTICIPADA.**

*L'execució i el desenvolupament d'aquest conveni estarà presidit pels principis de bona fe i de confiança recíproca. Les causes de resolució, a més de les previstes legalment i sense perjudici del dret del Consell Comarcal de la Garrotxa a la revocació total o parcial de l'aportació econòmica per l'incompliment, per part del beneficiari, de l'obligació de justificar el destí de la subvenció, o de qualsevol altre que preveu aquest conveni, o per incompliment de la finalitat per a la qual es concedeix la subvenció, seran les següents: a) l'esgotament del període de vigència convingut entre les parts; b) la resolució per mutu acord; c) l'incompliment manifest, material o legal, de les obligacions assumides en el conveni per cadascuna de les parts; d) les causes generals previstes a la legislació vigent.*

#### **DOTZENA: OBLIGACIONS EN RELACIÓ A LA NORMATIVA DE TRANSPARÈNCIA**

*1. Per donar compliment a la normativa sobre transparència i accés a la informació l'entitat beneficiària haurà de complir les següents obligacions:*

*En cas que la subvenció atorgada sigui per import superior a 10.000 euros, l'entitat beneficiària haurà de comunicar al Consell Comarcal la informació referent a les retribucions dels seus òrgans de direcció o administració, per tal que aquestes es facin públiques.*

*En cas que la part beneficiària rebi durant un any ajudes o subvencions per import superior a 100.000 euros en còmput global o que com a mínim el 40% del total dels seus*



Ajuntament de  
**Les Preses**

*ingressos provinguin d'ajudes o subvencions públiques, si l'import total d'aquestes és superior a 5.000 euros, l'entitat beneficiària quedarà subjecte al règim de publicitat activa que preveu la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern. A tal efecte haurà de publicar les subvencions i ajudes rebudes amb indicació del seu import i objectiu o finalitat.*

*En cas que la part beneficiària sigui una entitat sense ànim de lucre amb un pressupost inferior a 50.000 euros, aquesta obligació de publicitat activa es podrà acomplir utilitzant els mitjans electrònics de l'administració pública de la qual provinguin la major part de les ajudes que rep.*

*2. Amb la finalitat que es pugui comprovar el compliment de les esmentades obligacions en matèria de transparència, l'entitat beneficiària haurà de presentar al Consell Comarcal una declaració responsable en la qual s'indiquin la concurrència o no concurrència de les circumstàncies anteriors a efectes de publicitat activa.*

*En cas que l'entitat estigui subjecte al règim de publicitat i sigui una de les compreses en el segon paràgraf de l'apartat 1.b d'aquesta clàusula, i sempre que la major part de les ajudes o subvencions que rep provinguin del Consell Comarcal, aquest ens farà pública la declaració responsable presentada per l'entitat abans esmentada.*

*3. L'incompliment d'aquestes obligacions podrà comportar l'aplicació del règim sancionador corresponent previst en la normativa sobre transparència, accés a la informació pública i bon govern.*

#### **TRETZENA: RÈGIM JURÍDIC.**

*Les relacions entre les parts que subscriuen aquest conveni no suposen cap limitació de la capacitat o de les competències respectives, i s'estableixen sens perjudici de les relacions jurídiques de qualsevol naturalesa, previstes d'acord amb la llei, per les dues parts; i s'hi inclouen altres relacions convencionals, si s'escau, al marge d'aquest conveni.*

*En tot allò no previst en aquest conveni és aplicable la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; el Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la llei general de subvencions; la Llei 4/2008, de 24 d'abril, del llibre tercer del Codi civil de Catalunya, relatiu a les persones jurídiques; i la resta de normativa concordant.*

#### **CATORZENA: NATURALES A DEL CONVENI.**

*Aquest conveni de col·laboració té la naturalesa dels previstos a l'article 6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. Les discrepàncies que puguin sorgir de la seva execució seran resoltes per mutu acord entre les parts.*

*Els conflictes derivats de l'aplicació d'aquest conveni són competència dels òrgans de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu de la ciutat de Girona. I en prova de conformitat en tot el seu contingut, les persones que l'atorguen signen aquest conveni, per duplicat, en el lloc i la data que s'assenyalen.”.*

Vist que el 20 de novembre de 2022 finalitza el termini per a justificar l'import conveniat.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Primer.-** Aprovar el conveni de col·laboració a subscriure entre el Consell Comarcal de la Garrotxa i l'Ajuntament de les Preses - Radio la Vall pel 2022 per un import global de 360,00 euros, (tres-cents seixanta euros).

**Segon.-** Facultar l'alcalde, tan àmpliament com en dret sigui menester, per a la seva signatura i per a la resolució dels compromisos que se'n derivin i perquè, si cal, d'acord amb la finalitat que es persegueix, rectifiqui els defectes o les omissions que eventualment s'hagin pogut advertir.

**Tercer.-** Notificar el present acord als interessats, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**10.0.- Sol·licitud d'una subvenció al Consell Català de l'Esport en el marc de la convocatòria per a la realització d'activitats esportives i actes que tinguin un impacte significatiu en el conjunt del sistema esportiu de Catalunya, temporades 20-21 i 21-22.**

**Antecedents:**

Vista la RESOLUCIÓ PRE/1847/2017, de 26 de juliol, per la qual s'aproven les bases reguladores que han de regir el procediment per a la concessió de subvencions per a la realització de les activitats esportives i actes que tinguin un impacte significatiu en el conjunt del sistema esportiu a Catalunya o de rellevància social i històrica, publicada al DOGC núm. 7423 de 31 de juliol de 2017.

Vista la RESOLUCIÓ PRE/2193/2021, de 12 de juliol, per la qual es modifica la Resolució PRE/1847/2017, de 26 de juliol, per la qual s'aproven les bases reguladores que han de regir el procediment per a la concessió de subvencions per a la realització de les activitats esportives i actes que tinguin un impacte significatiu en el conjunt del sistema esportiu a Catalunya o de rellevància social i històrica, publicada al DOGC núm. 8454 de 15 de juliol de 2021.

Vista la RESOLUCIÓ PRE/336/2022, de 16 de febrer, per la qual es modifiquen les bases reguladores que han de regir el procediment per a la concessió de subvencions per a la realització de les activitats esportives i actes que tinguin un impacte significatiu en el conjunt del sistema esportiu a Catalunya o de rellevància social i històrica, aprovades per la Resolució PRE/1847/2017, de 26 de juliol, publicada al DOGC núm. 8611 de 22 de febrer de 2022.

Vista la RESOLUCIÓ PRE/883/2022, de 18 de març, per la qual s'obre la convocatòria del procediment per a la concessió de subvencions per a la realització de les activitats esportives i actes que tinguin un impacte significatiu en el conjunt del sistema esportiu a Catalunya o de rellevància social i històrica, executats durant les temporades 2020-2021 i 2021-2022 (ref. BDNS 617698), publicada al DOGC núm. 8638 de 31 de març de 2022.

Vist que la XVI<sup>a</sup> Edició del torneig de futbol base aleví i benjamí, Memorial Enric Rodà Serra "Licu", organitzat pel CEF Bosc de Tosca amb el suport de l'Ajuntament de les Preses es va celebrar els dies 4 i 5 de setembre de 2021 i va generar despeses per import de 13.015,35 €, susceptibles de ser finançades amb la convocatòria en qüestió.

Vist que el termini per a la presentació de sol·licituds finalitza el 14 d'abril de 2022.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Primer.-** Sol·licitar una subvenció, pel màxim import possible, al Consell Català de l'Esport de la Generalitat de Catalunya en el marc de la convocatòria per a la realització d'activitats esportives i actes que tinguin un impacte significatiu en el conjunt del sistema esportiu de Catalunya, temporades 20-21 i 21-22, pel finançament de les despeses generades amb motiu de preparació i celebració de la XVI<sup>a</sup> Edició del torneig de futbol base aleví i benjamí, Memorial Enric Rodà Serra "Licu", celebrat els dies 4 i 5 de setembre de 2021, les quals van ascendir a 13.015,35 €,.

**Segon.-** Encomanar i facultar a l'Alcaldia per realitzar totes les gestions necessàries per implementar el present acord.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **11.0.- Punts d'urgència.**

Per unanimitat dels membres de la Junta de Govern Local s'acorda incloure en l'ordre del dia els següents punts d'urgència

#### **11.1.- Aprovacions d'expedients de despesa**

Vista la relació de despeses (exp. núm. X2022000325) que es detallen a la relació comptable.

Vist que les factures han estat conformades pel personal i/o regidors/es, autoritzades pels regidors/es i conformades pel regidor d'Hisenda.

Vista l'existència de la corresponent consignació pressupostària.

Ateses les determinacions dels articles 184.1 i 185 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals (TRLHL) i de l'article 52 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei estatal 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes locals, en matèria de pressupostos.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Primer.-** Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de la relació de despeses adjunta (relació comptable



Ajuntament de  
**Les Preses**

número O/2022/7) que suma la quantitat de **66.084,81 euros** (seixanta-sis mil vuitanta-quatre euros amb vuitanta-un cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2022.

**Segon.-** Fer constar que en la relació comptable de despeses (anteriorment mencionada) O/2022/7, hi ha contemplada l'operació 220220001355. Aquesta operació és l'aportació cap a [...] per import de **1.452,70 euros** (mil quatre-cents cinquanta-dos euros amb setanta cèntims) a càrrec de l'aplicació pressupostària 231.48003 Subvencions de caràcter social i cooperació de l'exercici 2022. El motiu d'aquesta aportació és pel finançament (gasolina, peatges i dietes) del desplaçament humanitari que va realitzar el Sr. [...], amb vehicle propi, a la frontera entre Polònia i Ucraïna. Les despesa ve determinada pels justificants de despesa que s'han aportat en motiu del viatge humanitari.

**Tercer.-** Fer constar que NO hi ha hagut reintegraments a favor d'aquest Ajuntament.

**Quart.-** Expedir les corresponents ordres de pagament contra la Tresoreria municipal en favor de les persones interessades que es detallen a les relacions de referència, d'acord amb la previsió i disponibilitats de la Tresoreria.

Signat electrònicament,

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **11.2.- Assabentat de primera utilització i ocupació de l'ampliació de la nau industrial ubicada a la Ctra. de la Parcel·lària núm. 26 (STOCKINETTES JB, S.L).**

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2022000680 de 2 de març de 2022, el Sr. [...] en representació acreditada de STOCKINETTES JB, S.L, NIF B17984279, comunica la primera utilització i ocupació de l'obra d'ampliació de la nau industrial ubicada a la ctra. de la Parcel·lària, núm. 26 de Les Preses segons Llicència d'Obres X2020000665.

Amb la comunicació acompanya:

Certificat de final d'obra signat pels enginyers industrials [...] i [...], visat pel Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya amb el núm. G-94271, en data 31/01/2021 conforme l'ampliació de la planta industrial ha estat executada amb estricta subjecció al projecte presentat, amb les modificacions recollides en projectes addicionals o complementaris, sota la seva supervisió i amb observació de les prescripcions tècniques de seguretat. Plànol de planta final amb les modificacions dutes a terme.

Justificant de presentació de declaració cadastral model 900D.

En data 8 de març de 2022 l'expedient ha estat informat favorablement per l'arquitecte tècnic assessor municipal. El tècnic informa que aquest edifici disposa de dos guals amb un total de 28,80 metres.

Resultat d'aplicació als fets exposats els següents,

### **Fonaments de dret:**

Article 187 bis. b) del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, el qual disposa que està subjecte a comunicació prèvia la primera utilització i ocupació dels edificis.

Article 75 del DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, el qual disposa:

Primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions

75.1 Per a la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions a què fa referència l'article 71.1.a), la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'administració que va atorgar la llicència urbanística corresponent. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres, en què han de constar els fets següents:

- a) Data de finiment de les obres.
- b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada.
- c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

75.2 Només es pot utilitzar i ocupar l'edifici o la construcció de què es tracti després que hagi transcorregut el termini d'un mes des de la presentació de la comunicació i el certificat a què fa referència aquest article o, si s'escau, de l'esmena de la comunicació o l'aportació dels documents requerits, sense que l'administració atorgant hagi manifestat la disconformitat de les obres executades amb el projecte tècnic autoritzat i les condicions de la llicència urbanística atorgada.

De conformitat amb aquests antecedents, i una vegada valorades les actuacions practicades a l'expedient, no s'aprecia cap circumstància contrària a la primera utilització i ocupació del referit habitatge.

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda: :

**Primer.-** Prendre raó, en virtut de la comunicació formulada pel Sr. [...] en representació acreditada de STOCKINETTES JB, S.L, NIF B17984279, de la finalització de les obres d'ampliació de la nau industrial ubicada a la ctra. de la Parcel·lària, núm. 26 de Les Preses segons Llicència d'Obres X2020000665, així com de la seva primera utilització i ocupació.

**Segon.-** Liquidar l'import de 90,00 euros en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13".

**Tercer.-** Notificar-ho al Sr. [...] i a STOCKINETTES, JB, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**11.3.- Assabentat de primera utilització i ocupació d'una nau aïllada ubicada a la Ctra. de la Parcel·lària núm. 31 (VIC MNGT, S.L).**

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2022000681 de 2 de març de 2022, el Sr. [...] en representació acreditada de VIC MNGT, S.L, NIF B55259790, comunica la finalització de les obres de construcció d'una nau industrial a la Ctra. de la Parcel·lària, 31 de Les Preses segons Llicència d'Obres X2018000245 així com la seva primera ocupació.

Amb la comunicació acompanya:

Certificat de final d'obra signat pels enginyers industrials [...] i [...], visat pel Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya amb el núm. G-90358, en data 19/07/2019 conforme les obres ha estat executades amb estricta subjecció al projecte presentat, sota la seva supervisió i amb observació de les prescripcions tècniques de seguretat.

S'informa expressament que no s'han produït modificacions del projecte.

Justificant de presentació de declaració cadastral model 900D.

En data 10de març de 2022 l'expedient ha estat informat favorablement per l'arquitecte tècnic assessor municipal. Així mateix informa que aquesta nau disposa d'un gual de 12,00 m.

Resultat d'aplicació als fets exposats els següents,

**Fonaments de dret:**

Article 187 bis. b) del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, el qual disposa que està subjecte a comunicació prèvia la primera utilització i ocupació dels edificis.

Article 75 del DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, el qual disposa:

Primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions

75.1 Per a la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions a què fa referència l'article 71.1.a), la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'administració que va atorgar la llicència urbanística



Ajuntament de  
**Les Preses**

corresponent. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres, en què han de constar els fets següents:

- a) Data de finiment de les obres.
- b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada.
- c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

75.2 Només es pot utilitzar i ocupar l'edifici o la construcció de què es tracti després que hagi transcorregut el termini d'un mes des de la presentació de la comunicació i el certificat a què fa referència aquest article o, si s'escau, de l'esmena de la comunicació o l'aportació dels documents requerits, sense que l'administració atorgant hagi manifestat la disconformitat de les obres executades amb el projecte tècnic autoritzat i les condicions de la llicència urbanística atorgada.

De conformitat amb aquests antecedents, i una vegada valorades les actuacions practicades a l'expedient, no s'aprecia cap circumstància contrària a la primera utilització i ocupació del referit habitatge.

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Primer.-** Prendre raó, en virtut de la comunicació formulada pel Sr. [...] en representació acreditada de VIC MNGT, S.L, NIF B55259790, de la finalització de les obres de construcció d'una nau industrial a la Ctra. de la Parcel·lària, 31 de Les Preses segons Llicència d'Obres X2018000245, així com de la seva primera utilització i ocupació.

**Segon.-** Liquidar l'import de 90,00 euros en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13".

**Tercer.-** Notificar-ho al Sr. [...] i a VIC MNGT, S.L, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**11.4.- Baixa d'una llicència d'ocupació temporal de la Nau 2 del Centre d'Empreses a favor de LVM Thermal Solutions, SL.**

**Antecedents:**

En data 19 de juny de 2017, la Junta de Govern Local va aprovar la concessió d'una llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu de la nau núm. 2 del Centre d'Empreses a Sra. [...], en representació de l'empresa LVM Thermal Solutions, SL, amb NIF núm. B65034001.

En data 4 d'agost de 2017 la Sra. [...] va prestar fiança d'import 504,00 euros en garantia de la correcta conservació i devolució de la nau 2.

En data 1 d'abril de 2022 (REN núm. E2022001053), la Sra. [...] ha presentat una instància comunicant que la nau li ha quedat petita i que es veu en l'obligació de deixar-la. Que la data prevista de sortida és el dia 30 d'abril de 2022.

#### **Fonaments de dret:**

La llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques, en el seu article 100.e) assenyalava com a possible causa d'extinció de les concessions administratives atorgades en l'àmbit local, el mutu acord.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Primer.-** Declarar resolta la concessió de la llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu de la nau núm. 2 del Centre d'Empreses a la Sra. [...], amb NIF núm. [...], en representació de l'empresa LVM Thermal Solutions, SL, amb NIF núm. B65034001, amb efectes a partir del dia 1 de maig de 2022.

**Segon.-** Aprovar la liquidació emesa per l'àrea de tributs, en concepte d'arbitris (entrada de vehicles i escombraries) per import 115,30 €.

**Tercer.-** Que els serveis tècnics municipals es coordinin amb la interessada per procedir a la comprovació de l'estat de conservació i manteniment de la nau i entrega de claus.

**Quart.-** Que els serveis tècnics municipals emetin informe favorable o desfavorable a la devolució de la fiança prestada a la vista de l'estat de conservació i manteniment de la nau. Cas que informin favorablement que es procedeixi a la devolució de la fiança d'import 504,00 euros, dipositada per la Sra. [...], constituïda en el seu dia en concepte de garantia de la llicència d'ocupació temporal de la nau núm. 2 del Centre d'Empreses.

**Cinquè.-** Comunicar el present acord als serveis tècnics municipals, al cap de la brigada municipal, a la Tresoreria municipal i a la Intervenció municipal de l'Ajuntament.

**Sisè.-** Notificar-ho a la interessada amb la indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **11.5.- Assabentat d'obres a l'interior de l'establiment CAPRABO**

En data 2 de març de 2022 (R.E E2022000689), el Sr. [...], en representació acreditada de CAPRABO SA, amb NIF A08115032, comunica la realització d'obres a l'interior del supermercat d'alimentació CAPRABO ubicat a la cruïlla de la carretera C-152 d'Olot a santa Coloma de Farners, amb la carretera de Sant Miquel del Corb. La correspondència cadastral de l'immoble és la 5971101DG5657S0001RG.

Amb la sol·licitud acompanya projecte signat per l'Enginyer Industrial [...], del qual es desprèn que les obres a realitzar consisteixen en:

- Reparació de rajoles de gres del paviment defectuoses de la sala de vendes i "mall" d'entrada a l'establiment.
- Renovar peces d'alicatats en les dependències (lavabos, vestuaris, .....
- Pintar l'interior de la sala de vendes.
- Renovar mobiliari obsolet.

L'arquitecte tècnic assessor municipal ha emès informe favorable en data 07/03/2022

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació té lloc en sòl urbà, en zona industrial clau 8.1.1. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és privada.

El cost estimat de les obres comunicades és de 12.000,00 € als efectes del càlcul de la liquidació provisional del Impost Sobre Construccions i Obres (ICIO).

Atès que, d'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Primer.-** Donar l'assabentat a la comunicació d'obres formulada pel Sr. [...], amb NIF 35103908C, en representació acreditada de CAPRABO SA, amb NIF A08115032 a realitzar a l'interior de la nau on hi ha el supermercat CAPRABO (cadastral 5971101DG5657S0001RG). Les obres consisteixen en: Reparació de rajoles de gres del paviment defectuoses de la sala de vendes i "mall" d'entrada a l'establiment; renovar peces d'alicatats en les dependències (lavabos i vestuaris); pintar l'interior de la sala de vendes; renovar el mobiliari obsolet.

**Segon.-** Sol·licitar als serveis tècnics municipals que portin a terme les tasques d'inspecció i comprovació procedents, per verificar que es realitzen de conformitat al contingut de la comunicació prèvia en matèria urbanística presentada, i en tot cas d'acord amb la legalitat i el planejament urbanístic aplicable, tot això de conformitat amb allò que estableix l'article 74.1 del reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística aprovat per decret 64/2014 de 13 de Maig.

**Tercer.-** Advertir a l'interessat que, un cop efectuada la comunicació, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

**Quart.-** Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

**Cinquè.-** Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà d'1 mes des de la seva presentació al Registre General de l'Ajuntament, i s'hauran de concloure en el termini màxim de 6 mesos. En cas de superar aquest termini, caldrà efectuar una nova comunicació.

**Sisè.-** Advertir que les condicions generals d'aquest assabentat d'obra són les següents:

1- L'assabentat d'obra s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara el present assabentat, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquest assabentat no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

4- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

5- Les liquidacions derivades d'aquest assabentat, notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins al dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior. Les liquidacions notificades entre els dies 16 i l'últim de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o l'immediat hàbil posterior.

En període executiu: Finalitzats els terminis de pagament en voluntària, s'exigirà el deute per la via de constrenyiment, amb el recàrrec i els interessos que, reglamentàriament, siguin aplicables.

6- El present assabentat només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

**Setè.-** Liquidar l'import de 486,00 € en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **11.6.- Assabentat d'una obra d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum.**

I.- Mitjançant instància amb registre d'entrada núm. E2022000785 de 8 de març de 2022, el Sr. [...], comunica la realització d'una obra d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum sobre la coberta de l'habitatge situat a [...] de les Preses (Ref. Cadastral: [...]).

Amb la sol·licitud acompanya:

Memòria i pressupost d'una instal·lació solar fotovoltaica en règim d'autoconsum en un habitatge unifamiliar, amb una potència de 4,5kWp, redactada per l'empresa instal·ladora "INSTAL·LACIONS CHIBANI".

**II.-** Segons és de veure a la memòria d'instal·lació la zona d'actuació és la coberta de l'habitatge situat a l'Avinguda de la [...] de les Preses (Ref. Cadastral: [...]), amb una superfície d'actuació de 20,00 m<sup>2</sup> i una potència de 4,5kWp. No s'altera l'alçada de l'edificació existent, atès que els panells solars fotovoltaics aniran aplanats a la coberta, seguint la mateixa inclinació del teulat.

Consta informe favorable emès pel Director del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa amb les següents indicacions:

*S'haurà de mantenir un mínim de 70 cm de separació entre els panells i les vores perimetrals i carener de la coberta. En aquest sentit caldrà eliminar o reubicar la placa més propera a la vora externa en el grup de 3 plaques*

*Preferentment els captadors hauran de ser de color negre uniforme sense elements de colors clars i amb superfície antireflectant.*

*Els panells se situaran sempre en posició coplanar en relació amb la coberta.*

L'arquitecte tècnic assessor municipal ha emès informe favorable en data 22 de març de 2022, indicant que l'obra comunicada resta sotmesa al règim de comunicació i s'ajusta a la normativa urbanística aplicable.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació té lloc en sòl no urbanitzable, en zona de Reserva Natural Volcànica. Àrea d'influència camí veïnat Pocafarina. Clau 11.1.4. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és privada.

El cost estimat de les obres comunicades és de 5.565,50€ als efectes del càlcul de la liquidació provisional del Impost Sobre Construccions i Obres (ICIO). L'obra és bonificable en un 95% d'acord amb el què disposa l'article 6.5 de l'ordenança fiscal núm.6 reguladora de l'ICIO.

**Important:** Es deixa constància que l'article 6.5 de l'ordenança fiscal núm. 3 reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI), preveu la següent bonificació sobre l'Impost de Béns Immobles:



Ajuntament de  
**Les Preses**

5.- Si a l'habitatge habitual es fa la instal·lació de sistemes d'aprofitament elèctric de l'energia solar mitjançant la instal·lació de captadors fotovoltaics, la bonificació serà de fins al 50%, tindrà una vigència de 5 anys posteriors a aquell en que es realitzi la instal·lació i estarà regulada en els següents casos.

a) En el cas d'habitatges unifamiliars o habitatge individual en edifici plurifamiliar la bonificació serà fins al 50%, i el percentatge de la bonificació serà en base als següents criteris:

- $< 1 \text{ kWp}$  ..... Bonificació del 15%
- $1 \text{ kWp} \leq P \leq 2 \text{ kWp}$  ..... Bonificació del 25%
- $2 \text{ kWp} < P \leq 3 \text{ kWp}$  ..... Bonificació del 35%
- $P > 3 \text{ kWp}$  ..... Bonificació del 50%

Potència de captació mínima de 0,5 kWp.

Els sistemes d'aprofitament elèctric de l'energia solar hauran de tenir justificada documentalment mitjançant un projecte tècnic amb el pressupost, memòria i plànols de la instal·lació; **així com el certificat final d'obra firmat per tècnic competent.**

D'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

**Primer.-** Donar l'assabentat a la comunicació d'obra formulada pel Sr. [...], consistent en la col·locació d'una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum sobre la coberta de l'habitatge situat a [...] de les Preses (Ref. Cadastral: [...]), la qual s'haurà d'ajustar a la documentació acompanyada per l'interessat, concretament a la Memòria i pressupost d'una instal·lació solar fotovoltaica en règim d'autoconsum en un habitatge unifamiliar, amb una potència de 4,5kWp, redactada per l'empresa INSTAL·LACIONS CHIBANI. Així mateix l'obra s'ahurà d'ajustar als condicionants de l'informe emès pel Director del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa que es transcriuen al punt sisè de la present resolució.

**Segon.-** Sol·licitar als serveis tècnics municipals que portin a terme les tasques d'inspecció i comprovació procedents, per verificar que les obres es realitzen de conformitat al contingut de la comunicació prèvia en matèria urbanística presentada, i en tot cas d'acord amb la legalitat i el planejament urbanístic aplicable, tot això de conformitat amb allò que estableix l'article 74.1 del reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística aprovat per decret 64/2014 de 13 de Maig.

**Tercer.-** Advertir a l'interessat que, un cop efectuada la comunicació, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.



Ajuntament de  
**Les Preses**

**Quart.-** Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

**Cinquè.-** Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos des de la seva presentació al Registre General de l'Ajuntament, i s'hauran de concloure en el termini màxim de sis (6) mesos. En cas de superar aquest termini, caldrà efectuar una nova comunicació.

**Sisè.-** Advertir que les condicions particulars d'aquest assabentat d'obra són les següents:

*S'haurà de mantenir un mínim de 70 cm de separació entre els panells i les vores perimetrals i carener de la coberta. En aquest sentit caldrà eliminar o reubicar la placa més propera a la vora externa en el grup de 3 plaques*

*Preferentment els captadors hauran de ser de color negre uniforme sense elements de colors clars i amb superfície antireflectant.*

*Els panells se situaran sempre en posició coplanar en relació amb la coberta.*

**Setè.-** Advertir que les condicions generals d'aquest assabentat d'obra són les següents:

1- L'assabentat d'obra **s'atorga** fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara el present assabentat, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquest assabentat no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

4- Les liquidacions derivades d'aquest assabentat, notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins al dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior. Les liquidacions notificades entre els dies 16 i l'últim de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o l'immediat hàbil posterior.

En període executiu: Finalitzats els terminis de pagament en voluntària, s'exigirà el deute per la via de constrenyiment, amb el recàrrec i els interessos que, reglamentàriament, siguin aplicables.

5- El present assabentat només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

**Vuitè.-** Comunicar a l'interessat que **per poder gaudir de la bonificació de l'Impost de béns immobles caldrà sol·licitar-la** presentant a l'Ajuntament la documentació acreditativa de la finalització de l'obra (**certificat final d'obra**).

**Novè.-** Liquidar l'import de **67,79 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i

Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **11.7.- Assabentat d'una obra d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum.**

Mitjançant instància amb registre d'entrada núm. E2022000799 de 9 de març de 2022, la Sra. [...], comunica la realització d'una obra d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum sobre la coberta de l'habitatge situat a la carretera de [...] de les Preses (Ref. Cadastral: [...]).

Amb la sol·licitud acompanya:

- Autorització de representació.
- Memòria i plànols d'una instal·lació solar fotovoltaica en règim d'autoconsum en un habitatge unifamiliar, amb una potència de 10,8kWp, redactada per [...], essent l'empresa instal·ladora "Instal·lacions Almohaya SL" amb NIF B17473114, signada el dia 07.03.2022.

**Segon.-** Segons és de veure de la memòria d'instal·lació, el promotor de l'obra és la Sra. [...]. La zona d'actuació és la coberta de l'habitatge situat la carretera de [...] de les Preses (Ref. Cadastral: [...]), amb una superfície d'actuació de 48,00 m<sup>2</sup> i una potència de 10,80 kWp. No s'altera l'alçada de l'edificació existent, atès que els panells solars fotovoltaics aniran aplanats a la coberta, seguint la mateixa inclinació del teulat.

L'arquitecte tècnic assessor municipal ha emès informe favorable en data 16 de març de 2022, indicant que l'obra comunicada resta sotmesa al règim de comunicació i s'ajusta a la normativa urbanística aplicable.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es dona en sòl urbà, en zona densificació urbana, clau 6.1. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és privada.

El cost estimat de les obres comunicades és de 22.909,74€ als efectes del càlcul de la liquidació provisional del Impost Sobre Construccions i Obres (ICIO). L'obra és bonificable en un 95% d'acord amb el que disposa l'article 6.5 de l'ordenança fiscal núm.6 reguladora de l'ICIO.

**Important:** Es deixa constància que l'article 6.5 de l'ordenança fiscal núm. 3 reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI), preveu la següent bonificació sobre l'Impost de Béns Immobles:



Ajuntament de  
**Les Preses**

5.- Si a l'habitatge habitual es fa la instal·lació de sistemes d'aprofitament elèctric de l'energia solar mitjançant la instal·lació de captadors fotovoltaics, la bonificació serà de fins al 50%, tindrà una vigència de 5 anys posteriors a aquell en que es realitzi la instal·lació i estarà regulada en els següents casos.

a) En el cas d'habitatges unifamiliars o habitatge individual en edifici plurifamiliar la bonificació serà fins al 50%, i el percentatge de la bonificació serà en base als següents criteris:

- $< 1 \text{ kWp}$  ..... Bonificació del 15%
- $1 \text{ kWp} \leq P \leq 2 \text{ kWp}$  ..... Bonificació del 25%
- $2 \text{ kWp} < P \leq 3 \text{ kWp}$  ..... Bonificació del 35%
- $P > 3 \text{ kWp}$  ..... Bonificació del 50%

Potència de captació mínima de 0,5 kWp.

Els sistemes d'aprofitament elèctric de l'energia solar hauran de tenir justificada documentalment mitjançant un projecte tècnic amb el pressupost, memòria i plànols de la instal·lació; **així com el certificat final d'obra firmat per tècnic competent.**

D'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

**Primer.-** Donar l'assabentat a la comunicació d'obra formulada pel Sr. [...] en representació de la Sra. [...], consistent en la col·locació d'una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum sobre la coberta de l'habitatge situat a la carretera de [...] de les Preses (Ref. Cadastral: [...]), la qual s'haurà d'ajustar a la documentació acompanyada per la interessada, concretament a la Memòria i plànols d'una instal·lació solar fotovoltaica en règim d'autoconsum en un habitatge unifamiliar, amb una potència de 10,8kWp, redactada per [...], instal·lador de l'empresa Instal·lacions Almohaya SL NIF B17473114, signada el dia 07.03.2022.

**Segon.-** Sol·licitar als serveis tècnics municipals que portin a terme les tasques d'inspecció i comprovació procedents, per verificar que les obres es realitzen de conformitat al contingut de la comunicació prèvia en matèria urbanística presentada, i en tot cas d'acord amb la legalitat i el planejament urbanístic aplicable, tot això de conformitat amb allò que estableix l'article 74.1 del reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística aprovat per decret 64/2014 de 13 de Maig.

**Tercer.-** Advertir a l'interessat que, un cop efectuada la comunicació, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.



Ajuntament de  
**Les Preses**

**Quart.-** Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

**Cinquè.-** Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos des de la seva presentació al Registre General de l'Ajuntament, i s'hauran de concloure en el termini màxim de sis (6) mesos. En cas de superar aquest termini, caldrà efectuar una nova comunicació.

**Sisè.-** Advertir que les condicions generals d'aquest assabentat d'obra són les següents:  
1- L'assabentat d'obra **s'atorga** fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara el present assabentat, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquest assabentat no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

4- Les liquidacions derivades d'aquest assabentat, notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins al dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior. Les liquidacions notificades entre els dies 16 i l'últim de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o l'immediat hàbil posterior.

En període executiu: Finalitzats els terminis de pagament en voluntària, s'exigirà el deute per la via de constrenyiment, amb el recàrrec i els interessos que, reglamentàriament, siguin aplicables.

5- El present assabentat només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

**Setè.-** Comunicar a l'interessat que **per poder gaudir de la bonificació de l'Impost de béns immobles caldrà sol·licitar-la** presentant a l'Ajuntament la documentació acreditativa de la finalització de l'obra (**certificat final d'obra**).

**Vuitè.-** Liquidar l'import de **257,07 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**11.8.- Llicència d'ocupació temporal de la via pública a favor de l'Escola la Bòbila per dur a terme un taller de ball, a la plaça Major, el dia 7 d'abril de 2022.**

#### **Antecedents:**

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2022000801 de 9 de març de 2022, la Sra. [...], exposa que cada any l'escola la Bòbila celebra el dia de l'educació física al carrer.



Ajuntament de  
**Les Preses**

Que aquest any el celebren el dijous 7 d'abril al matí amb una activitat d'Spiribol organitzada a la plaça del poble. Per aquest motiu sol·licita poder tancar els accessos a la plaça Major de les 8:30h a les 13:00h i treure els testos de flors per tal de poder fer l'activitat sense obstacles.

Deixar constància que no hi ha cap acte previst a la plaça Major pel dia 7 d'abril al matí.

Resultat d'aplicació als fets exposats els següents,

#### **Fonaments de dret:**

L'article 200 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) determina que "els béns dels ens locals es classifiquen en béns de domini públic i béns patrimonials", mentre que l'article 218 determina que "la utilització dels béns de domini públic pot adoptar les modalitats d'ús comú general o especial i ús privatiu".

L'article 57.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL), estableix que "l'ús privatiu és el constituït per l'ocupació directa o immediata d'una porció del domini públic, de manera que limiti o exclogui la utilització per part dels altres interessats".

D'acord amb l'article 57.2 del RPEL l'ús privatiu que no comporta la transformació o la modificació del domini públic resta subjecte a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau.

L'article 60 del RPEL determina que correspon a l'Alcaldia l'atorgament de la corresponent llicència. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Primer.-** Estimar la sol·licitud formulada per la Sra. [...], i atorgar-li una llicència d'ocupació temporal de la Plaça Major de les Preses el dia 7 d'abril de les 8:30h a les 13:00h. .

**Segon.-** Comunicar a la Sra. [...] que com a organitzadora serà la responsable que l'activitat es desenvolupi amb compliment de la normativa fixada per les autoritats sanitàries, especialment mentre duri la situació de pandèmia ocasionada pel COVID-19, i que haurà de procurar que els espais cedits es netegin quan se'n faci ús.

**Tercer.-** Comunicar a la Sr. [...] que considerant que la cessió del referit espai ho és amb una finalitat d'interès social i cultural, queda exempt del pagament del preu públic, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 21, reguladora de preus públics.

**Quart.-** Comunicar a la Sra. [...] que d'acord amb allò establert a l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals la

Llicència s'ha d'entendre sens perjudici de tercers i essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau.

**Cinquè.-** Comunicar a la Sra. [...] que haurà de posar-se en contacte amb el cap de brigada (tel. 639144922) amb l'antelació suficient per tal que gestioni i assigni l'espai corresponent.

**Setè.-** Donar trasllat de la present resolució a la sol·licitant, a l'àrea de recaptació a efectes de recaptació i comptabilització, a l'agutzil i al cap de la brigada municipal.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **11.9.- Aprovació de les bases i la convocatòria del procés de selecció d'un/a director/a de casal.**

Atesa la necessitat de procedir a la contractació d'un/a director/a de lleure per dirigir les activitats de casal que l'Ajuntament de les Preses mitjançant l'empresa municipal Empris SL organitzarà l'estiu de 2022, així com la creació d'una borsa de treball per cobrir futures edicions i possibles vacants, per causa de baixes laborals o d'altres situacions administratives.

Vista la proposta de bases reguladores formulada per la tècnica de joventut del Consell Comarcal de la Garrotxa adscrita a l'Ajuntament de les Preses, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Aprovar les següents bases i obrir la convocatòria del procés selectiu per a la contractació d'un/a director/a de lleure per dirigir les activitats de casal que l'Ajuntament de les Preses, mitjançant l'empresa municipal Empris SL, organitzarà l'estiu de 2022, així com la creació d'una borsa de treball per cobrir futures edicions i possibles vacants, per causa de baixes laborals o d'altres situacions administratives.

#### **Base primera. Objecte de la convocatòria**

L'objecte de la convocatòria és regular el procés de selecció per concurs lliure en règim laboral temporal (prorrogable), d'un director/a de les activitats de casal que l'Ajuntament de les Preses mitjançant l'empresa municipal Empris SL organitzarà l'estiu de 2022, així com la creació d'una borsa de treball per cobrir futures edicions i possibles vacants, per causa de baixes laborals o d'altres situacions administratives.

Grup de classificació: C1

Tipus de relació: Personal laboral, subjecte a l'Acord comú de condicions per als empleats públics dels ens locals de Catalunya de menys de 20.000 habitants, al que es va adherir l'Ajuntament de les Preses i l'empresa municipal EMPRIS S.L., segons acord adoptat en el Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària celebrada el 14 d'abril de 2015. A mes del salari anterior, s'establirà un complement de productivitat (segons el sector del lleure educatiu i sociocultural de Catalunya) i les següents condicions específiques:

La contractació laboral serà de caràcter temporal, en règim de dedicació a temps complet durant els mesos de juny, juliol i agost.

L'horari i la jornada definitiva podrà ser modificada en funció de les necessitats del servei. Les persones que es presentin a la plaça són sabedores que es tracta d'una feina que exigeix dedicació exclusiva durant el temps que durin les activitats de casal.

El sistema de selecció dels aspirants s'efectuarà d'acord amb el que preveuen aquestes bases, el Reglament de personal al servei de les entitats locals (en endavant RPEL) i la legislació concordant.

### **Base segona. Condicions de les persones aspirants.**

Per ser admeses en el procés selectiu, les persones aspirants, en la data de finalització del termini de presentació de sol·licituds, han de complir els requisits següents:

a) Tenir nacionalitat espanyola, la de qualsevol dels estats membres de la Unió Europea o la d'altres estats als quals els hi sigui d'aplicació la lliure circulació de treballadors en virtut de tractats internacionals ratificats per Espanya.

b) Estar en possessió del títol de Director/a d'activitats d'educació en el lleure infantil i juvenil.

c) Posseir la capacitat funcional per a realitzar les tasques pròpies de la plaça convocada.

d) Haver complert 18 anys i no superar l'edat establerta per a la jubilació forçosa.

e) Estar en possessió de coneixements de nivell de suficiència de català (nivell C1) de la Secretaria de Política Lingüística de la Generalitat de Catalunya o dels reconeguts per aquesta com a equivalents.

f) Disposar del títol de graduat en educació secundària obligatòria o equivalent.

g) No haver estat separat mitjançant expedient disciplinari del servei de qualsevol de les Administracions públiques o dels òrgans constitucionals o estatutaris de les Comunitats Autònomes, ni estar inhabilitat absolutament o especialment per a l'ocupació de càrrecs públics per resolució judicial o per a exercir funcions similars a les que es desenvolupaven. En el cas de ser nacional d'un altre Estat, no trobar-se inhabilitat o en situació equivalent ni haver estat sotmès a sanció disciplinària o equivalent que impedeixi, en el seu Estat, en els mateixos termes l'accés a l'ocupació pública.

h) No haver estat condemnat per sentència ferma per algun delictes contra la llibertat i indemnitat sexual, corrupció de menors i comerç d'éssers humans, d'acord el que determina l'article 13 apartat 5 de la Llei Orgànica 1/1996, de 15 de gener, de Protecció Jurídica del Menor, modificada per la Llei 26/2015, de 28 de juny. b) Tenir 18 anys d'edat i no excedir l'edat legal de jubilació, acreditant-ho amb la fotocòpia compulsada del Document Nacional d'Identitat.

### **Base tercera. Lloc de presentació de les sol·licituds. Termini de presentació. Documents que cal acompanyar amb la sol·licitud. Publicitat.**



Ajuntament de  
**Les Preses**

1-. Les sol·licituds per prendre part al procés de selecció es formularan necessàriament a través de l'aplicació accessible des de l'enllaç <http://serveis.lespreses.cat/>.

2- El termini per a la presentació de sol·licituds s'ha de presentar en el termini de vint dies naturals a partir de l'endemà de la publicació de la convocatòria al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya

3- Amb la presentació de la sol·licitud, els/les aspirants hauran de presentar el seu curriculum vitae i els documents acreditatius (fotocòpia) dels mèrits al·legats per valorar el concurs, de conformitat amb el barem exposat a la base sisena, sense que el Tribunal Qualificador en pugui valorar d'altres que no siguin aportats en aquest moment. Per acreditar l'experiència caldrà aportar informe de vida laboral.

*\* En el cas que no s'aporti el certificat d'antecedents penals sol·licitat, les persones aspirants podran presentar una declaració jurada o promesa de no haver estat condemnats per sentència ferma autoritzant a l'Ajuntament de les Preses a comprovar la veracitat de la declaració.*

Amb la presentació de la sol·licitud, els/les aspirants queden assabentats/des i donen el seu consentiment al tractament de les dades de caràcter personal que són necessàries per a la gestió del procés selectiu i per a la resta de tramitació de l'expedient, d'acord amb la normativa vigent sobre protecció de dades de caràcter personal.

4- Aquestes bases i convocatòria es publicaran també al web municipal, sens perjudici que se'n pugui fer difusió també per altres canals (àrea d'ocupació del Mas les Mates (DINAMIG), twitter, setmanari la comarca o radio la Vall (emissora municipal de les Preses)

#### **Base quarta. Admissió dels/de les aspirants**

1.Un cop finalitzat el termini de presentació de sol·licituds, l'Alcalde-President de la corporació i President del Consell d'Administració d'Empris, S., dictarà una resolució, en el termini màxim de set dies naturals en què declararà aprovada la llista de persones admeses i excloses i assenyalarà dia i hora per a la celebració del concurs oposició.

L'esmentada resolució s'exposarà al E-Tauler de la web de l'Ajuntament, havent-hi tres dies des de l'endemà de l'exposició pública perquè els qui hagin estat declarats exclosos, puguin formular les al·legacions que tinguin per convenients, procedint-se en el seu cas a l'oportuna rectificació del llistat de persones admeses i excloses.

#### **Base cinquena. Tribunal qualificador**

El Tribunal qualificador estarà integrat pels següents membres:

**President:**

**Titular:** Marc Comerma Sanchez. **Suplent:** Estel Muntada Pujiula.

**Vocals:**



Ajuntament de  
**Les Preses**

**Vocal 1er Titular:** Núria Riera Carreras (tècnica de joventut de l'Ajuntament de Les Preses). **Vocal 1er suplent.** Roser Soms Colprim (cap del servei de joventut del Consell Comarcal de la Garrotxa).

**Vocal 2n Titular:** Mireia Molas Plana (mestre). **Vocal 2n suplent:** Josep M<sup>a</sup> Cros Roca (professor).

**Secretari/a:**

Marta Ayguabella Puigdemont . Suplent: Jordi Bassagañas Clavaguera.

El Tribunal podrà disposar de la incorporació d'assessors especialistes per a totes o alguna de les proves. Els esmentats assessors es limitaran a l'exercici de les especialitats tècniques en base exclusivament a les quals col·laboraran amb el Tribunal.

El Tribunal no podrà constituir-se ni actuar sense l'assistència de més de la meitat dels seus membres.

Els membres del tribunal podran ser recusats d'acord amb allò establert en els articles 28 i 29 de la Llei 39/2015, de 1 de octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

**Base sisena. Sistema de selecció.**

**a). Fase d'oposició:** consisteix en una prova escrita d'una durada màxima de 90 minuts, en què es valoren els coneixements vinculats a la planificació, organització, gestió i avaluació de projectes de lleure infantil i juvenil, gestió d'imprevistos, tècniques i recursos d'animació en activitats de lleure, coordinació i dinamització de l'equip de monitors de lleure. **La puntuació màxima a atorgar en aquesta prova serà de 10 punts.**

**b) Valoració de mèrits:** Consisteix en la valoració del currículum dels aspirants, d'acord amb el barem següent, i sempre sobre la documentació acreditativa aportada dins el termini de presentació d'instàncies (l'experiència s'acredita amb l'Informe de vida laboral).

<b>Criteris de selecció 2022. DIRECTOR/A CASAL</b>	<b>Valor</b>	
Tenir experiència en el sector del lleure	Es puntuarà a raó d'1 punt per 30 dies treballats (segons informe de vida laboral) o a raó d'1 punt per curs escolar complet com a director o monitor (segons certificat expedit per entitats o associacions educatives) fins a un màxim de 5 punts	Fins a 5 punts
Ser membre actiu d'una entitat de		3 punts
Ser membre actiu d'una entitat (no de		1 punt
Disposar de titulacions relacionades amb el món de l'educació (Fins a un màxim de 6 punts no acumulables, és a dir, si algú té CFGS i Grau es compten únicament els 6 punts que atorga el grau).	Educació social	6 punts
	Magisteri	6 punts
	Pedagogia	6 punts
	Psicopedagogia	6 punts
	Altres graus relacionats amb el món de l'Educació	6 punts
	CFGS Animació sociocultural	3 punts



Ajuntament de  
**Les Preses**

	CFGS Educació infantil	3 punts
	Altres cicles relacionats amb el món de l'Educació	3 punts

**c) Entrevista personal:** Aquesta tractarà sobre qüestions relacionades amb les funcions a realitzar pel lloc a proveir i amb l'experiència professional de l'aspirant. **La puntuació màxima a atorgar en aquesta prova serà de 5 punts.**

#### **Base setena. Llistat d'aprovat.**

1. Realitzat el procés de selecció es procedirà a publicar la llista de resultats amb la suma de les puntuacions obtingudes en les fases establertes a la base sisena.
2. L'Alcalde-President de la corporació i President del Consell d'Administració d'Empris, S.L, S.L aprovarà el decret de contractació de l'aspirant proposat pel Tribunal i ho notificarà a les persones interessades.
3. Una vegada efectuada aquesta notificació, l'aspirant contractat/da haurà d'incorporar-se al servei d'Empris, S.L, en el moment en què hi sigui requerit/da.
4. L'aspirant que injustificadament no s'incorpori al servei perdrà tots els drets derivats del procés de selecció i del contracte laboral subsegüent.
5. Període de prova. S'estableix un període de prova de dues setmanes, finalitzat el qual, en cas de no superar-se, suposarà l'extinció de la relació laboral amb Empris, S.L.
6. El període de prova forma part del procés selectiu i, si d'acord amb els informes avaluatius, algú no el superés, perdria tots els drets derivats de la convocatòria i es cridaria en les mateixes condicions les persones que el segueixin en l'ordre de puntuació, sempre que hagin superat el procediment de selecció i no hagin obtingut plaça.

#### **Base vuitena. Pròrroga.**

Si hi ha acord d'amb dues parts la persona que obtingui el càrrec de director/a de casal d'estiu de les Preses corresponent al present any 2022 podrà ser novament contractat per ocupar el mateix càrrec de director els estius de 2023 i 2024.

#### **Base novena. Borsa de Treball.**

##### **9.1 Constitució d'una borsa de Treball.**

Les persones que participin en aquest procés selectiu, formaran part d'una borsa de treball a i podran ocupar el lloc de director/a de futurs casals d'estiu, nadal i setmana santa organitzats per l'entitat municipal Empris, S.L, o en el seu defecte per l'Ajuntament de les Preses, per cobrir les possibles vacants, per causa de baixes laborals o d'altres situacions administratives corresponents, sens perjudici que EMPRIS, S.L es reserva la facultat d'iniciar un nou procés de selecció sí ho considerés convenient o necessari.

En la crida dels aspirants se seguirà l'ordre de la puntuació final obtinguda, de major a menor puntuació. En el cas que en procedir a l'ordenació de les persones candidates, d'acord amb la puntuació total obtinguda, es produïssin empats, es resoldran per sorteig.

## **9.2 Gestió de la borsa**

Constituïda la borsa, com a mitjans de crida a les persones candidates per a cobrir les contractacions de personal laboral temporal que sigui necessari, s'utilitzarà la comunicació telefònica i el correu electrònic. Es realitzaran dues trucades telefòniques en franges horàries diferents a intervals no inferiors a 1 hora, en el mateix dia o diferent, i es trametrà un correu electrònic. Qualsevol comunicació entre Empris, S.L i les persones interessades que derivi de l'aplicació d'aquest procés s'efectuarà emprant l'adreça de correu electrònic i el telèfon facilitat a tal efecte, sent d'exclusiva responsabilitat de les persones candidates la seva inclusió a la sol·licitud de participació en aquest procés selectiu, així com, en el seu cas, la seva actualització. Si no es pot contactar amb l'aspirant per cap dels mitjans esmentats en un termini màxim de 24 hores, aquest veurà decaïgut el seu dret en aquella crida, i es contactarà amb el següent aspirant de la llista, si bé l'aspirant mantindrà la mateixa posició, sens perjudici que si és impossible contactar en tres propostes de contractació se l'exclourà de la borsa.

### **Base desena. Incidències i recursos.**

El Tribunal queda facultat per resoldre qualsevol dubte que es presenti durant el procés de selecció, i per a prendre els acords necessaris per bon ordre del mateix.

En tot allò que no s'hagi previst en les presents bases s'estarà al que estableixin les disposicions reguladores d'ingrés de personal en les Administracions Públiques i demés disposicions d'aplicació.

**Segon.-** Publicar el text íntegre de les bases i de la convocatòria en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

Resultat: Aprovat per unanimitat

## **11.10.- Llicència d'ocupació temporal del domini públic local amb banderoles penjades als fanals d'enllumenat (ESDANSA 2022).**

### **Antecedents:**

I.- Mitjançant instància amb registre d'entrada E2022001052 de data 1 d'abril de 2022 el Sr. [...], en representació de l'ASSOCIACIÓ CERCLE DE CULTURA TRADICIONAL I POPULAR MARBOLENY, NIF G17201377, comunica que enguany és previst que el festival ESDANSA se celebri del 22 al 28 d'agost de 2022. I sol·licita autorització per col·locar banderoles promocionals del festival de l'11 de juliol al 31 d'agost de 2022, a alguns fanals de les Preses:

Carrer de la Fageda (4 fanals)  
Ctra. de la parcel·laria (4 fanals)



Ajuntament de  
**Les Preses**

Av. dela constitució (6 fanals)  
C/ sant sebastià (3 fanals)  
C/ Murrià (8 fanals) + (7 fanals)  
Av. President Tarradellas (3 fanals)  
Ctra. Santa Coloma de Farners (21 fanals)

**II.-** Hi ha constància que els dies 14, 15 i 16 de juliol, es celebrarà a la Garrotxa la 2<sup>a</sup> edició del festival VALLVIVA, havent manifestat els seus organitzadors el seu interès en poder col·locar banderoles promocionals del festival a la Ctra. de Santa Coloma de Farners.

Resultant d'aplicació als fets exposats els següents,

**Fonaments de dret:**

L'article 9 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals aprovat per Decret de 17 de juny de 1955.

Els articles 53.2, 57.2 i 60 del Reglament de Patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

L'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

Els articles 86.2 i 92 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Primer.-** Autoritzar El CERCLE DE CULTURA TRADICIONAL I POPULAR MARBOLENY, perquè pugui col·locar a partir del dia 11 de juliol fins al 31 d'agost de 2022, banderoles promocionals del festival ESDANSA 2022 en fanals del municipi ubicats en els següents llocs:

Carrer de la Fageda (4 fanals)  
Ctra. de la parcel·laria (4 fanals)  
Av. dela constitució (6 fanals)  
C/ sant sebastià (3 fanals)  
C/ Murrià (8 fanals) + (7 fanals)  
Av. President Tarradellas (3 fanals)

**Segon.-** Autoritzar El CERCLE DE CULTURA TRADICIONAL I POPULAR MARBOLENY, perquè pugui col·locar **a partir del dia 18 de juliol fins al 31 d'agost de 2022,** banderoles promocionals del festival ESDANSA 2022 en fanals del municipi ubicats en el següent lloc:

**Ctra. Santa Coloma de Farners (21 fanals)**

**Tercer.-** Comunicar al CERCLE DE CULTURA TRADICIONAL I POPULAR MARBOLENY que queda exempt del pagament la taxa, d'acord amb l'article 2. g) de l'Ordenança Fiscal núm. 19, reguladora de les taxes per ocupació o aprofitament especial de l'espai públic.



Ajuntament de  
**Les Preses**

**Quart.-** Comunicar al CERCLE DE CULTURA TRADICIONAL I POPULAR MARBOLENY que haurà de posar-se en contacte amb el cap de brigada (tel. [...]) amb l'antel·lació suficient per tal que coordini la instal·lació de banderoles.

**Cinquè.-** Donar trasllat de la present resolució al sol·licitant, a l'àrea de recaptació a efectes de comptabilització de l'exempció aplicada, a l'agutzil i al cap de la brigada municipal.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**11.11.- Assabentat de primera utilització i ocupació de la nau industrial ubicada a la Ctra. de la Parcel·lària núm. 20 (XUCLÀ MECÀNIQUES FLUVIÀ, S.A)..**

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2022000677 de 2 de març de 2022, el Sr. [...] en representació de XUCLÀ MECÀNIQUES FLUVIÀ, S.A, NIF A17238486, comunica la primera utilització i ocupació de la nau industrial ubicada a la ctra. de la Parcel·lària, núm. 20 de Les Preses segons llicència d'Obres X2020000593.

Amb la comunicació acompanya:

Certificat de final d'obra signat en data 8/11/2021 pels enginyers industrials [...] i [...], visat pel Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya amb el núm. G-94180, en data 13/01/2022 conforme l'obra ha estat executada amb estricta subjecció al projecte presentat, sota la seva supervisió i amb observació de les prescripcions tècniques de seguretat.

Certificat de final d'obra signat en data 8/11/2021 pels enginyers industrials [...], conforme la compartimentació de les oficines construïdes en aquesta nau industrial van ser executades amb estricta subjecció al projecte presentat, sota la seva supervisió i amb observació de les prescripcions tècniques de seguretat.

En ambdós casos s'informa expressament que no s'han produït modificacions del projecte.

Justificant de presentació de declaració cadastral model 900D.

En data 7 de març de 2022 l'expedient ha estat informat favorablement per l'arquitecte tècnic assessor municipal. El tècnic informa que aquest edifici disposa de dos guals amb un total de 37,00 metres.

Resultat d'aplicació als fets exposats els següents,

**Fonaments de dret:**

Article 187 bis. b) del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, el qual disposa que està subjecte a comunicació prèvia la primera utilització i ocupació dels edificis.

Article 75 del DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, el qual disposa:

Primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions



Ajuntament de  
**Les Preses**

75.1 Per a la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions a què fa referència l'article 71.1.a), la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'administració que va atorgar la llicència urbanística corresponent. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres, en què han de constar els fets següents:

- a) Data de finiment de les obres.
- b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada.
- c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

75.2 Només es pot utilitzar i ocupar l'edifici o la construcció de què es tracti després que hagi transcorregut el termini d'un mes des de la presentació de la comunicació i el certificat a què fa referència aquest article o, si s'escau, de l'esmena de la comunicació o l'aportació dels documents requerits, sense que l'administració atorgant hagi manifestat la disconformitat de les obres executades amb el projecte tècnic autoritzat i les condicions de la llicència urbanística atorgada.

De conformitat amb aquests antecedents, i una vegada valorades les actuacions practicades a l'expedient, no s'aprecia cap circumstància contrària a la primera utilització i ocupació del referit habitatge.

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Primer.-** Prendre raó, en virtut de la comunicació formulada pel Sr. [...] en representació acreditada de XUCLÀ MECÀNIQUES FLUVIÀ, S.A, NIF A17238486, de la finalització de les obres de construcció i compartimentació de la nau industrial ubicada a la ctra. de la Parcel·lària, núm. 20 de Les Preses segons Llicència d'Obres X2020000593.

**Segon.-** Liquidar l'import de 90,00 euros en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13".

**Tercer.-** Comunicar aquests acords al Sr. [...] i a XUCLÀ MECÀNIQUES FLUVIÀ, S.A, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**11.12.- Llicència urbanística d'obra per a la instal·lació d'un ascensor en el bloc d'habitatges plurifamiliar situat a la Plaça Artiga Bonica, núm. 2.**



Ajuntament de  
**Les Preses**

Mitjançant instància amb registre d'entrada núm. E2022000789 de 8 de març de 2022, posteriorment complementada amb una instància amb registre d'entrada núm. E2022000901 de 17 de març de 2022, l'arquitecte tècnic [...], NIF [...] en representació del la Comunitat de Propietaris de la Plaça Artiga Bonica, amb NIF H17484353 sol·licita una llicència urbanística d'obra per a la instal·lació d'un ascensor en el bloc d'habitatges plurifamiliar situat a la Plaça Artiga Bonica núm.2 de Les Preses (17178). La referencia cadastral de l'edifici és la 001200900DG56H0001SW.

Amb la sol·licitud acompanya un projecte executiu i full d'assumeix. Els indicats documents estan signats per l'arquitecte tècnic Josep Maria Codinach Frigola en data 08 de març de 2022 (no estan visats pel Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Girona).

L'actuació es concreta en la instal·lació d'un ascensor situat en el cel obert del referit edifici de planta baixa i 4 plantes pis, per tal de suprimir barreres arquitectòniques. L'ascensor no arribarà a la planta cinquena on hi ha els trasters. El projecte no comporta la modificació de la distribució interior dels habitatges, ja que tota la instal·lació es realitza al cel obert de l'edifici. L'actuació no afecta a l'habitabilitat dels habitatges, ja que no s'actua al seu interior, i tampoc afecta la ventilació de les estances situades en la zona del cel obert, ja que si bé es veu reduït el volum d'aire d'aquest espai, se'n segueix garantint la seva ventilació. El projecte no altera la configuració arquitectònica de l'edifici entesa com una variació essencial de la seva composició exterior o la seva volumetria. L'ús es manté.

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic municipal de data 23 de març de 2022.

El secretari municipal ha informat favorablement el lliurament de la llicència interessada, subjecte a les següents condicions:

Amb caràcter previ a l'inici de l'obra caldrà acompanyar la següent documentació:

Projecte executiu visat.

Full d'assumeix visat.

Designació de coordinador de seguretat i salut visat.

L'actuació té lloc en sòl urbà, amb la qualificació de zona suburbana intensiva, clau 7.1. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és privada.

El cost estimat de les obres, segons és de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 43.555,98 € als efectes del càlcul de la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions i Obres (ICIO)

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per l'Alcaldia en data 22 de juny de 2015.



Ajuntament de  
**Les Preses**

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Primer.-** Atorgar llicència urbanística d'obra a la Comunitat de Propietaris de la Plaça Artiga Bonica, 2, amb NIF H17484353, representada per l'arquitecte tècnic [...], per a la instal·lació d'un ascensor en el bloc d'habitatges plurifamiliar situat a la Plaça Artiga Bonica, núm. 2 (cadastral 001200900DG56H0001SW). L'obra s'haurà d'ajustar al projecte signat per l'arquitecte tècnic [...] en data 08 de març de 2022 i a les condicions que es transcriuen al punt sisè de la present resolució.

**Segon.-** Advertir a l'interessat que una vegada comunicada la llicència i complimentades les condicions que es transcriuen al punt sisè de la present resolució, l'obra es podrà iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

**Tercer.-** Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

**Quart.-** Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos a partir de la data de notificació d'aquesta llicència, i que el termini per acabar-les serà d'un (1) any a partir de l'inici de l'obra.

**Cinquè.-** Advertir a l'interessat que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

**Sisè.-** Advertir que les condicions particulars d'aquesta llicència són:

Amb caràcter previ a l'inici de l'obra caldrà acompanyar la següent documentació:

Projecte executiu visat.

Full d'assumeix visat.

Designació de coordinador de seguretat i salut visat.

**Setè-** Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

**1-** La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

**2-** L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

**3-** El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la seva notificació a l'interessat llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

**4-** Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. Aquestes obres comprenen els interiors i a



Ajuntament de  
**Les Preses**

més les corresponents a les façanes. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

**5-** La Junta de Govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més **pròrrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

**6-** Es prohibeix practicar als **soterranis** qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys de seu domini.

**7-** Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal. **Resta prohibit realitzar les obres en dies festius (dissabtes i diumenges) i durant la celebració de festes locals (Del Roser, Gala de les Preses, festival Esdansa, Nadal i reis).**

**8-** El davant de la casa o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un **clos de protecció**, de fusta, maó o metàl·lic, que no impedeixi el trànsit públic. Les **bastides** hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes en la legislació vigent.

**9-** El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

**10-** Les liquidacions derivades d'aquesta llicència, notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins al dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior. Les liquidacions notificades entre els dies 16 i l'últim de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o l'immediat hàbil posterior.

En període executiu: Finalitzats els terminis de pagament en voluntària, s'exigirà el deute per la via de constrenyiment, amb el recàrrec i els interessos que, reglamentàriament, siguin aplicables.

**11-** Una vegada acabada l'obra l'interessat en el termini legal, haurà d'efectuar la corresponent **declaració d'alta** o variació de les condicions físiques de la finca, a efectes de la seva tributació en al **contribució** per riquesa urbana.

**12-** La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

**Vuitè.-** Liquidar l'import de **1.444,57 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6

Resultat: Aprovat per unanimitat

**11.13.- Sol·licitud d'una subvenció a Dipsalut pel finançament del Programa de suport econòmic a les actuacions per a la lluita i control integrat de plagues urbanes (Pt10), anys 2022-2023.**

**Antecedents:**

Atès que el 28 de gener de 2022 (BOP de Girona núm.19) han estat objecte de publicació les bases específiques reguladores de les subvencions adreçades a ajuntaments per al suport econòmic a actuacions per a la lluita i control integrat de plagues urbanes a la demarcació de Girona (Pt10).

El Consell Rector de Dipsalut, en la sessió ordinària número 2022/01, que va tenir lloc el dia 25 de gener de 2022, va aprovar la convocatòria de subvenció del programa de suport econòmic a les actuacions per a la lluita i control de plagues urbanes (PT10), per als anys 2022-2023, de manera provisional fins a la plena eficàcia de les bases esmentades, i atès que durant el termini de informació pública no s'han rebut alegacions es van declarar les bases definitivament aprovades i es van publicar en el BOP de Girona núm. 51, de 15 de març de 2022.

Vista la convocatòria de subvenció del programa de suport econòmic a les actuacions per a la lluita i control de plagues urbanes (pt10), per als anys 2022-2023, de la Diputació de Girona (Dipsalut) publicada al BOP núm. 54 de 18 de març de 2022.

Vist que el termini per a formular les sol·licituds acaba el 19 d'abril de 2022 i que, pel caràcter bianual, el període subvencionable és de l'1 de juliol de 2021 fins el dia 30 de juny de 2023.

Vist que l'Ajuntament de les Preses vol dur a terme actuacions en la lluita i control integrat de plagues urbanes, en el marc del Catàleg de serveis pels anys 2022-2023 (Pt10. Programa de suport econòmic a les actuacions per a la lluita i control integrat de plagues urbanes).

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Primer.-** Sol·licitar la subvenció convocada per l'Organisme autònom de salut pública de la Diputació de Girona (Dipsalut), per a l'execució del Programa de suport econòmic a les actuacions per a la lluita i control integrat de plagues urbanes (Pt10) en el marc del Catàleg de serveis pels anys 2022 i 2023 pel màxim import possible.

**Segon.-** Encomanar i facultar al Sr. Alcalde per realitzar totes les gestions necessàries per implementar el present acord.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**12.0.- Precs i preguntes.**

No se'n formulen.

A continuació, l'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta.

Pere Vila Frigola  
Alcalde

Rafael Berga Vayreda  
Secretari.



Signat electrònicament.