



Ajuntament de  
**Les Preses**

## ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 21 DE FEBRER DE 2022

### Identificació de la sessió:

Núm. JGL2022000004  
Caràcter: Sessió Ordinària  
Data: 21 de febrer de 2022  
Hora d'inici: 20:00 h  
Hora de fi: 22:15 h  
Lloc: Sala de Junes

### Hi assisteixen:

Pere Vila Frigola, Alcalde  
Lluís Guillaumes Picart, Regidor  
Mireia Molas Plana, Regidora  
Josep Maria Cros Roca, Regidor  
Rafael Berga Vayreda, Secretari

### Amb veu i sense vot:

Albert Danés Casalprim, Regidor  
Luís Xancó Vilas, Regidor

### Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada pel secretari l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

### Ordre del dia:

- 1.- Aprovació de l'acta anterior.
- 2.- Despatx oficial.
- 3.- Comunicacions d'alcaldia.
- 4.- Dació de compte de Decrets d'Alcaldia.
- 5.- Aprovacions d'expedients de despesa
- 6.- Assabentat de primera utilització i ocupació de dos habitatges construïts en un edifici aïllat al c/Roure, 7.
- 7.- Assabentat de primera utilització i ocupació de l'habitatge ubicat a la [...]
- 8.- Assabentat d'una obra d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum.
- 9.- Assabentat d'una obra d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum.
- 10.- Assabentat d'una obra d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum.
- 11.- Llicència urbanística d'obra per a la instal·lació d'una plataforma elevadora a l'edifici del [...].
- 12.- Assabentat d'inici d'una activitat de cria de gossos i gats, ubicada a la carretera de [...], de titularitat de la Sra [...].
- 13.- Sol·licitud d'una subvenció a la Diputació de Girona per al finançament d'una caldera



Ajuntament de  
**Les Preses**

de biomassa a l'edifici del l'espai de dansa.

14.- Subvenció de solidaritat: "Mulla't per l'Esclerosi Múltiple" any 2022.

15.- Subvenció pel finançament de les despeses de la Llar d'Infants el Rajolet (curs 2021-2022). Bonificació de la taxa de recollida, tractament i eliminació de residus (Habitatge ubicat al [...]).

16.- Devolucions i liquidacions complementaries del padró d'escombraries industrials 2021.

17.- Fraccionament de tributs varis

18.- Canvi de titularitat de dos drets funeraris sobre els nínxols 138 i 139 del cementiri municipal de les Preses.

19.- Punts d'urgència.

19.1.- Llicència urbanística d'obra d'una nova línia subterrània de baixa tensió per donar subministrament al peticionari TORNEJATS I MECANITZATS, S.L al Carrer Noves tecnologies 10

19.2.- Assabentat d'una obra d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum

19.3.- Aprovació d'un contracte de prestació de serveis amb INTEGRA per afavorir la col·laboració practico-educativa.

19.4.- Bonificació de la taxa d'escombraries i de l'Impost de Béns Immobles (exercici 2022) en relació a l'habitatge ubicat a [...] de les Preses.

19.5.- Baixa de la taxa de recollida, tractament i eliminació de residus municipals, en relació al 1er pis de l'immoble ubicat al [...].

19.6.- Sol·licitud de subvenció a Dipsalut en el marc de la convocatòria "Pm07. Programa de suport econòmic per a la millora de les condicions i estils de vida" per a l'any 2022.

19.7.- Sol·licitud d'una subvenció al Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural de la Generalitat de Catalunya en el marc de la convocatòria d'ajuts per a la rehabilitació energètica en edificis existents (programa PREE 5000) per a l'any 2022.

20.- Precs i preguntes.

### **1.0.- Aprovació de l'acta anterior.**

L'alcalde demana als assistents si tenen alguna objecció a fer a l'Acta de la sessió ordinària núm. 3/2022 de 7 de febrer, entregada prèviament.

No es formulen objeccions.

Acte seguit la Junta de Govern Local per majoria absoluta, ACORDA:

**Únic.-** Aprovar l'Acta de la sessió ordinària núm. 3/2022 de 7 de febrer.

### **2.0.- Despatx oficial.**

L'Alcalde comenta el despatx oficial, d'acord amb el llistat d'assentaments d'entrada al Registre General de la Corporació en el període comprès entre els dies 7 a 21 de febrer de 2022 (E2022000403 a E2022000581). En destaca els següents:

**E2022000410 de 08/02/2022-** Informe de l'enginyeria Plana Hurtós a les al·legacions veïnals al projecte de reforma i millora del c/Murrià.

**E2022000436 de 10/02/2022** – La Delegació Provincial del Institut Nacional d'Estadística de Girona comunica que el nombre d'electors i electores nacionals residents al municipi de les Preses amb el cens tancat el dia 01/01/2022 és de 1442 persones.

**E2022000438 de 10/02/2022** – L'associació de Jubilats i Pensionistes de les Preses demana que en el proper Ple s'inclogui un punt a l'ordre del dia que tingui per objecte aprovar la realització de les gestions per a la implantació d'un centre de dia amb multiserveis per a la gent gran, al local del carrer Teixos, actualment sense ocupar.

**E2022000450 de 10/02/2022** - ADAMO Telecom Iberia S.A.U presenta i sol·licita l'aprovació d'un pla de desplegament de fibra òptica FTTH (Fiber To The Home) al municipi de Les Preses (pendent d'informació pels serveis tècnics municipals).

**E2022000472 de 15/02/2022** – El Consell Comarcal de la Garrotxa informa que en breu iniciarà la licitació del servei de compra agregada d'energia elèctrica i demana als ajuntaments interessats que ho comuniquin abans del dia 28 de febrer de 2022.

**E2022000517 de 16/02/2022** – L'arquitecte Montserrat [...] presenta la memòria encarregada per l'Ajuntament, de modificació puntual de les NNSS de planejament de les Preses. La modificació afecta, entre d'altres, la zona del camp de futbol de les Preses, diversos volums adjacents a l'edifici de l'Ajuntament, o el canvi de qualificació de l'antic edifici de l'Ajuntament.

### **3.0.- Comunicacions d'alcaldia.**

**08/02/2022** – Es procedeix a la neteja i arranament de la font de Sant Martí del Corb.

El regidor Lluís Guillaumes acompanya dues persones interessades en concursar a una futura licitació del Parador de Codella.

**09/02/2022** – L'alcalde i el cap de la brigada municipal es reuneixen amb un representant de l'empresa Parks 3000, a qui s'encarreguen tasques de revisió i manteniment (incloent tasques de pintat) de tots els parcs infantils del municipi. S'acorda canviar el gronxador del parc de plaça Catalunya.

El mateix dia l'alcalde és entrevistat a ràdio Olot, on entre d'altres assumptes parla del pressupost per a l'exercici 2022, les obres que es volen fer al carrer Murrià o la variant. Durant l'entrevista anuncia que no es presentarà a les properes eleccions municipals.

El regidor Lluís Guillaumes es reuneix amb la Dra. [...] del dispensari municipal, que li manifesta el seu interès en poder oferir als seus pacients, recorreguts pels boscos del municipi així com la realització d'una guia, amb consells pràctics per evitar situacions que puguin derivar en actuacions violentes, amb destí als pacients (i familiars de pacients) que sofreixen estres, depressió o altres trastorns emocionals.

**10/02/2022** – L'alcalde es reuneix amb la Sra. [...], responsable d'aliances estratègiques de la fundació Impulsa que li explica el destí dels diners que la fundació rep dels ens

privats i públics (entre els quals l'Ajuntament de les Preses), els resultats obtinguts i les properes actuacions que preveuen dur a terme.

El mateix dia l'alcalde assisteix al consell de direcció Dinàmic i posteriorment a un dinar amb la seva gerent, la Sra. [...], el president del Consell Comarcal de la Garrotxa, el Sr. [...] i un assessor extern, per tractar del finançament d'aquest ens.

**11/02/2022-** El regidor Lluís Guillaumes assisteix –videoconferència- a una reunió organitzada pels Serveis Territorials de Cultura a Girona on es tracten les subvencions que enguany oferirà l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural 2022.

El mateix dia el regidor Lluís Guillaumes assisteix a una reunió al Consell Comarcal de la Garrotxa on es tracta de la ubicació d'una depuradora de l'Alt Fluvià.

**14/02/2022-** El regidor Lluís Guillaumes assisteix a la presentació de l'Espai Cràter a Olot.

**15/02/2022-** L'alcalde grava el programa "l'Ajuntament més a prop", on explica, entre d'altres, el nou servei que ofereix l'Ajuntament de reserva d'equipaments en línia, les reunions hagudes amb els veïns (dues) per informar-los de les franges de seguretat contra incendis, el projecte, subvencionat amb fons europeus, per formar persones en la construcció de pedra seca (escola de pedra seca), la realització d'un taller d'insectes o la reunió informativa de Garrotxa Domus.

**16/02/2022-** El regidor Lluís Guillaumes assisteix a la presentació pública dels resultats obtinguts aquest 2021, en el marc del projecte per la professionalització del sector de l'educació ambiental per part del Servei d'Educació Ambiental del Departament d'Acció Climàtica, Agricultura i Agenda Rural.

El mateix dia, l'alcalde rep la visita del Sr. [...], membre de l'organització de la Trailwalker que li manifesta que enguany es tornarà a celebrar.

L'alcalde assisteix al Consell de presidència del Consell Comarcal de la Garrotxa.

A la tarda, el regidor Lluís Guillaumes assisteix –videoconferència- a una reunió on es parla dels ajuts PREE500 de rehabilitació energètica d'edificis a Catalunya organitzada per l'Institut Català d'Energia de la Generalitat de Catalunya.

Al vespre, el regidor Lluís Guillaumes assisteix a la sala Torín d'Olot per participar a la sessió que s'organitza sobre el procés participatiu "Fem Garrotxa".

**17/02/2022-** L'alcalde assisteix –videoconferència- a una reunió organitzada per Infraestructures de la Generalitat, per parlar del manteniment de l'escola la Bòbila i mirar si és possible posar plaques fotovoltaïques i analitzar la problemàtica de la caldera de biomassa.

Al vespre, els regidors Josep M<sup>a</sup> Cros i Lluís Xancó presideixen la xerrada informativa que GarrotxaDomus va organitzar al Centre Cultural per donar a conèixer les tasques que realitzen. A la reunió hi varen assistir una trentena de veïns.

**18/02/2022-** El regidor Lluís Guillaumes es reuneix amb el Sr. [...] i la Sra. [...] de l'empresa Blue Room per parlar del projecte europeu sobre l'escola de pedra seca.

**21/02/2022-** L'alcalde visita l'escola la Bòbila i demana als/les alumnes el seu recolzament per preparar el 10è aniversari de l'escola.

El mateix dia l'alcalde, conjuntament amb el regidor Lluís Guillaumes i el Cap de la brigada municipal, [...] es reuneixen amb el Sr. [...] del consorci Sigma per parlar del desplegament del nou sistema de recollida de deixalles.

El regidor Albert Danés, el tècnic de premsa i el tècnic informàtic es reuneixen amb el Sr. [...] del Consorci d'Acció Social per parlar i començar a treballar en l'organització d'uns pressupostos participatius al poble.

A la tarda, el regidor Lluís Guillaumes assisteix a la reunió d'alcaldies per parlar del programa de gestió de residus municipals a la Garrotxa 2018 -2023.

#### **4.0.- Dació de compte de Decrets d'Alcaldia**

Vist que l'Alcaldia va dictar el decret que es relaciona tot seguit:

- **Decret d'Alcaldia núm. 10/2022, de data 4 de febrer de 2022:** Mitjançant aquest Decret es convoca la sessió ordinària de la Junta de govern de l'Ajuntament prevista per al dia 7 de febrer de 2022, a les 19:30h.

D'acord amb això exposat la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Únic.-** Donar l'assabentat al Decret d'Alcaldia que consta al Llibre de Decrets amb el núm. 10 corresponent a l'any 2022.

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **5.0.- Aprovació d'expedients de despesa.**

Vista la relació de despeses (exp. núm. X2022000177) que es detallen a la relació comptable.

Vist que les factures han estat conformades pel personal i/o regidors/es, autoritzades pels regidors/es i conformades pel regidor d'Hisenda.

Vista l'existència de la corresponent consignació pressupostària.

Ateses les determinacions dels articles 184.1 i 185 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals (TRLHL) i de l'article 52 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei estatal 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes locals, en matèria de pressupostos.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

**Primer.-** Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de la relació de despeses adjunta (relació comptable número O/2022/4) que suma la quantitat de **81.203,39 euros** (vuitanta-un mil dos-cents tres euros amb trenta-nou cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2022.

**Segon.-** Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de les retribucions ordinàries del personal del mes de FEBRER (X2022000078) que suma la quantitat de **28.293,01 euros** (vint-i-vuit mil dos-cents noranta-tres euros amb un cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2022.

**Tercer.-** Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de la Quota de la Seguretat Social del mes de GENER (X2022000187) que suma la quantitat de **8.595,39 euros** (vuit mil cinc-cents noranta-cinc euros amb trenta-nou cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2022.

**Quart.-** Fer constar que NO hi ha hagut reintegraments a favor d'aquest Ajuntament.

**Cinquè.-** Expedir les corresponents ordres de pagament contra la Tresoreria municipal en favor de les persones interessades que es detallen a les relacions de referència, d'acord amb la previsió i disponibilitats de la Tresoreria.

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **6.0.- Assabentat de primera utilització i ocupació de dos habitatges construïts en un edifici aïllat al c/Roure, 7.**

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2022000255 de 26 de gener de 2022, la Sra. [...], en representació d'EUROVALL, C.B, NIF: E17831298, comunica la primera utilització i ocupació dels dos habitatges construïts en un edifici aïllat al c/Roure, 7, de les Preses, el qual consta de planta baixa, planta primera i planta segona. La planta baixa consta de dos garatges, un porxo d'entrada, un rebedor i una escala d'accés a la resta de plantes. Les plantes primera i segona contenen d'un habitatge cadascuna amb el següent programa: un estar-menjador-cuina, un pas, 3 habitacions i un bany. A la façana posterior de cada habitatge hi ha dos balcons exteriors. La superfície construïda total és de 259,71m<sup>2</sup> i la superfície útil de cada habitatge és de 63,72m<sup>2</sup>.

Amb la comunicació acompanya:

- Certificat de final d'obra i habitabilitat conforme les obres de construcció van finalitzar en data 19 de gener de 2022 i els habitatges construïts reuneixen els requisits mínims d'habitabilitat segons l'annex 1 del Decret 141/2012 d'acord amb la legislació vigent de la Generalitat de Catalunya i les disposicions concordants que li són d'aplicació, signat pel director d'execució d'obra, l'arquitecte tècnic [...] i



Ajuntament de  
**Les Preses**

per l'arquitecte director de l'obra Sr. [...], visat pel Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers de l'Edificació de Girona V/W.21.2276, amb data 25/01/2022.

- Annex A al certificat final de la direcció de l'obra, signat per l'arquitecte director de l'obra Sr. [...], Visat 2021401176, conforme no s'han introduït modificacions substancials durant l'execució de l'obra.
- Annex B al certificat final d'obra, signat per l'arquitecte tècnic [...], Visat V/W 21.2276 amb data 25/01/2022 (Relació de controls d'obra i resultats)
- Justificant de presentació de declaració cadastral model 900D.

En data 9 de febrer de 2022 l'expedient ha estat informat favorablement per l'arquitecte tècnic assessor municipal.

Resultat d'aplicació als fets exposats els següents,

**Fonaments de dret:**

Article 187 bis. b) del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, el qual disposa que està subjecte a comunicació prèvia la primera utilització i ocupació dels edificis.

Article 75 del DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, el qual disposa:

Primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions

75.1 Per a la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions a què fa referència l'article 71.1.a), la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'administració que va atorgar la llicència urbanística corresponent. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres, en què han de constar els fets següents:

a) Data de finiment de les obres.

b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada.

c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

75.2 Només es pot utilitzar i ocupar l'edifici o la construcció de què es tracti després que hagi transcorregut el termini d'un mes des de la presentació de la comunicació i el certificat a què fa referència aquest article o, si s'escau, de l'esmena de la comunicació o l'aportació dels documents requerits, sense que l'administració atorgant hagi manifestat la disconformitat de les obres executades amb el projecte tècnic autoritzat i les condicions de la llicència urbanística atorgada.

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual

s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

**Primer.-** Prendre raó, en virtut de la comunicació formulada per la Sra. [...], en representació d'EUROVALL, C.B, NIF: E17831298, de la finalització de les obres de construcció d'un edifici aïllat al c/Roure, 7, de les Preses així com de la primera utilització i ocupació dels dos habitatges de superfície útil 63,72m2 cadascun.

**Segon.-** Liquidar l'import de 150,00 euros en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13".

**Tercer.-** Comunicar aquests acords a EUROVALL, C.B, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **7.0- Assabentat de primera utilització i ocupació de l'habitatge ubicat a la Carretera de [...].**

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2022000271 de 27 de gener de 2021, l'arquitecte [...], en representació del Sr. [...], comunica que ha finalitzat les obres de redistribució interior de l'habitatge ubicat a la planta primera, porta primera de l'edifici plurifamiliar situat a la carretera de [...] de les Preses, amb correspondència cadastral [...] i sol·licita li'n sigui lliurada la primera utilització i ocupació.

Amb la comunicació acompanya:

- Autorització de representació.
- Certificat de final d'obra i habitabilitat conforme les obres van finalitzar en data 5 de maig de 2021, de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i en condicions de ser utilitzada com a habitatge, signat pel director d'execució d'obra, l'arquitecte tècnic [...] i per l'arquitecte director de l'obra Sr. [...], visat pel Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers de l'Edificació de Girona V/W.20.3360, amb data 17/01/2022.
- Annex A al certificat final de la direcció de l'obra, signat per l'arquitecte director de l'obra Sr. [...], Visat 2021403061, conforme no s'han introduït modificacions substancials durant l'execució de l'obra.
- Annex B al certificat final d'obra, signat per l'arquitecte tècnic [...] (Relació de controls d'obra i resultats)

En data 8 de febrer de 2022 l'expedient ha estat informat favorablement per l'arquitecte tècnic assessor municipal.

Resultat d'aplicació als fets exposats els següents,

### Fonaments de dret:

Article 187 bis. b) del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, el qual disposa que està subjecte a comunicació prèvia la primera utilització i ocupació dels edificis.

Article 75 del DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, el qual disposa:

Primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions

75.1 Per a la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions a què fa referència l'article 71.1.a), la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'administració que va atorgar la llicència urbanística corresponent. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres, en què han de constar els fets següents:

- a) Data de finiment de les obres.
- b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada.
- c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

75.2 Només es pot utilitzar i ocupar l'edifici o la construcció de què es tracti després que hagi transcorregut el termini d'un mes des de la presentació de la comunicació i el certificat a què fa referència aquest article o, si s'escau, de l'esmena de la comunicació o l'aportació dels documents requerits, sense que l'administració atorgant hagi manifestat la disconformitat de les obres executades amb el projecte tècnic autoritzat i les condicions de la llicència urbanística atorgada.

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats la Junta de Govern Local, per majoria absoluta, acorda:

**Primer.-** Prendre raó, en virtut de la comunicació formulada per l'arquitecte [...], en representació del Sr. [...], de la finalització de les obres de redistribució interior de l'habitatge ubicat a la planta primera, porta primera de l'edifici plurifamiliar situat a la carretera de [...] de les Preses, així com de la seva primera utilització i ocupació.

**Segon.-** Liquidar l'import de **75,00 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13".

**Tercer.-** Comunicar aquest acord al Sr. [...], en qualitat de representant del Sr. [...], amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per majoria absoluta, amb l'abstenció de l'alcalde.

#### **8.0.- Assabentat d'una obra d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum.**

**Primer.-** Mitjançant instància amb registre d'entrada núm. E2022000289 de 28 de gener de 2022 posteriorment complementada amb una instància amb registre d'entrada núm. E2022000432 de 10 de febrer de 2022, el Sr. [...], representant legal de SUNTEC VALLÉS amb NIF núm. B67468363, en representació de la Sra. [...] comunica la realització d'una obra d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum sobre la coberta de l'habitatge situat al carrer [...] de les Preses (Referència Cadastral: [...]).

Amb les sol·licituds acompanya:

- Memòria i plànols d'una instal·lació solar fotovoltaica en règim d'autoconsum en un habitatge unifamiliar, amb una potència de 2,88kWp, redactada per SUNERGY TECNOVALLÉS, S.L (febrer de 2022).
- Certificat de designació del tècnic responsable de l'obra, el Sr. [...] enginyer col·legiat núm. 20.583.

**Quart.-** Segons és de veure a la memòria d'instal·lació, el promotor de l'obra és la Sra. [...], amb domicili al carrer [...]. La zona d'actuació és la coberta de l'edifici, amb una superfície d'actuació d'uns 14,00 m<sup>2</sup>. No s'altera en cap cas l'alçada de l'edificació existent, atès que els panells solars fotovoltaics aniran aplanats a la coberta -coplanar-, seguint la mateixa inclinació del teulat existent.

L'arquitecte tècnic assessor municipal ha emès informe favorable en data 15 de febrer de 2022, indicant que l'obra resta sotmesa al règim de comunicació i s'ajusta a la normativa urbanística aplicable.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es dona en Sòl urbà, en zona densificació urbana, clau 6.1. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és privada.

El cost estimat de les obres comunicades és de 4.320,00€ als efectes del càlcul de la liquidació provisional del Impost Sobre Construccions i Obres (ICIO). L'obra és bonificable



Ajuntament de  
**Les Preses**

en un 95% d'acord amb el què disposa l'article 6.5 de l'ordenança fiscal núm.6 reguladora de l'ICIO.

**Important:** Es deixa constància que l'article 6.5 de l'ordenança fiscal núm. 3 reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI), preveu la següent bonificació sobre l'Impost de Béns Immobles:

*5.- Si a l'habitatge habitual es fa la instal·lació de sistemes d'aprofitament elèctric de l'energia solar mitjançant la instal·lació de captadors fotovoltaics, la bonificació serà de fins al 50%, tindrà una vigència de 5 anys posteriors a aquell en que es realitzi la instal·lació i estarà regulada en els següents casos.*

*a) En el cas d'habitatges unifamiliars o habitatge individual en edifici plurifamiliar la bonificació serà fins al 50%, i el percentatge de la bonificació serà en base als següents criteris:*

- < 1 kWp ..... Bonificació del 15%*
- 1 kWp ≤ P ≤ 2 kWp ..... Bonificació del 25%*
- 2 kWp < P ≤ 3 kWp ..... Bonificació del 35%*
- P > 3 kWp ..... Bonificació del 50%*

*Potència de captació mínima de 0,5 kWp.*

*Els sistemes d'aprofitament elèctric de l'energia solar hauran de tenir justificada documentalment mitjançant un projecte tècnic amb el pressupost, memòria i plànols de la instal·lació; **així com el certificat final d'obra firmat per tècnic competent.***

D'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

**Primer.-** Donar l'assabentat a la comunicació d'obra formulada per el Sr. [...] , representant legal de SUNTEC VALLÉS amb NIF núm. B67468363, en representació de la Sra. [...], amb domicili al carrer [...], consistent en la col·locació d'una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum sobre la coberta de l'habitatge situat al [...], amb correspondència cadastral [...], la qual s'haurà d'ajustar a la documentació acompanyada per l'interessat, concretament de la Memòria i plànols d'una instal·lació solar fotovoltaica en règim d'autoconsum en un habitatge unifamiliar, amb una potència de 2,88kWp, redactada per SUNERGY TECNOVALLÉS, S.L.

**Segon.-** Sol·licitar als serveis tècnics municipals que portin a terme les tasques d'inspecció i comprovació procedents, per verificar que les obres es realitzen de conformitat al contingut de la comunicació prèvia en matèria urbanística presentada, i en tot cas d'acord amb la legalitat i el planejament urbanístic aplicable, tot això de

conformitat amb allò que estableix l'article 74.1 del reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística aprovat per decret 64/2014 de 13 de Maig.

**Tercer.-** Advertir a la interessada que, una vegada efectuada la comunicació, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

**Quart.-** Fer avinent a la interessada que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

**Cinquè.-** Comunicar a la interessada que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos des de la seva presentació al Registre General de l'Ajuntament, i s'hauran de concloure en el termini màxim de sis (6) mesos. En cas de superar aquest termini, caldrà efectuar una nova comunicació.

**Sisè.-** Advertir que les condicions generals d'aquest assabentat d'obra són les següents:

1- L'assabentat d'obra s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara el present assabentat, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquest assabentat no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

4- L'import dels drets que aquest assabentat comporti, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la dipositoria municipal abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

5- El present assabentat només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

**Setè.-** Comunicar a la interessada que **per poder gaudir de la bonificació de l'impost de béns immobles caldrà sol·licitar-la** presentant a l'Ajuntament la documentació acreditativa de la finalització de l'obra (**certificat final d'obra**).

**Vuitè.-** Liquidar l'import de **66,05 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

## **9.0.- Assabentat d'una obra d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum.**

**Primer.-** Mitjançant instància amb registre d'entrada núm. E2022000403 de 8 de febrer de 2022, la Sra. [...], en representació del Sr. [...], sol·licita una llicència d'obra per a una

instal·lació fotovoltaica d'autoconsum sobre la coberta de l'habitatge situat al [...] de les Preses (Referència Cadastral: [...]).

Amb la sol·licitud acompanya:

- Projecte i plànols d'una instal·lació solar fotovoltaica en règim d'autoconsum en un habitatge unifamiliar, amb una potència de 3,28kWp, redactada per Novelec de data 28.01.2022.
- Pressupost de l'obra emès per l'empresa "INSTAL·LACIONS CHIBANI".

**Segon.-** Segons és de veure del projecte presentat la instal·lació s'ubica a la coberta del referit habitatge, amb una superfície d'actuació d'uns 15,70 m<sup>2</sup>. L'alçada de l'edificació existent no s'altera atès que els panells solars fotovoltaics van aplacats a la coberta, seguint la mateixa inclinació del teulat existent.

L'arquitecte tècnic assessor municipal ha emès informe favorable en data 15 de febrer de 2022, indicant que l'obra resta sotmesa al règim de comunicació i s'ajusta a la normativa urbanística aplicable.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es dona en Sòl urbà, en zona suburbana, clau 7.2.2 La titularitat del sòl on es porta l'actuació és privada.

El cost estimat de les obres comunicades és de 6.364,40€ als efectes del càlcul de la liquidació provisional del Impost Sobre Construccions i Obres (ICIO). L'obra és bonificable en un 95% d'acord amb el què disposa l'article 6.5 de l'ordenança fiscal núm.6 reguladora de l'ICIO.

Es deixa constància que l'article 6.5 de l'ordenança fiscal núm. 3 reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI), preveu la següent bonificació sobre l'Impost de Béns Immobles:

*5.- Si a l'habitatge habitual es fa la instal·lació de sistemes d'aprofitament elèctric de l'energia solar mitjançant la instal·lació de captadors fotovoltaics, la bonificació serà de fins al 50%, tindrà una vigència de 5 anys posteriors a aquell en que es realitzi la instal·lació i estarà regulada en els següents casos.*

*a) En el cas d'habitatges unifamiliars o habitatge individual en edifici plurifamiliar la bonificació serà fins al 50%, i el percentatge de la bonificació serà en base als següents criteris:*

- < 1 kWp ..... Bonificació del 15%
- 1 kWp ≤ P ≤ 2 kWp ..... Bonificació del 25%



Ajuntament de  
**Les Preses**

- $2 \text{ kWp} < P \leq 3 \text{ kWp}$  ..... Bonificació del 35%
- $P > 3 \text{ kWp}$  ..... Bonificació del 50%

Potència de captació mínima de 0,5 kWp.

*Els sistemes d'aprofitament elèctric de l'energia solar hauran de tenir justificada documentalment mitjançant un projecte tècnic amb el pressupost, memòria i plànols de la instal·lació; **així com el certificat final d'obra firmat per tècnic competent.***

D'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

**Primer.-** Donar l'assabentat a la comunicació d'obra formulada per la Sra. [...], en representació del Sr. [...], consistent en la col·locació d'una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum sobre la coberta de l'habitatge situat al [...], amb correspondència cadastral [...], la qual s'haurà d'ajustar a la documentació acompanyada per la interessada, concretament al projecte i plànols d'una instal·lació solar fotovoltaica en règim d'autoconsum en un habitatge unifamiliar, amb una potència de 3,28kWp, redactada per Novelec en data 28.01.2022, a instal·lar per l'empresa "INSTAL·LACIONS CHIBANI".

**Segon.-** Sol·licitar als serveis tècnics municipals que portin a terme les tasques d'inspecció i comprovació procedents, per verificar que les obres es realitzen de conformitat al contingut de la comunicació prèvia en matèria urbanística presentada, i en tot cas d'acord amb la legalitat i el planejament urbanístic aplicable, tot això de conformitat amb allò que estableix l'article 74.1 del reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística aprovat per decret 64/2014 de 13 de Maig.

**Tercer.-** Advertir a la interessada que, una vegada efectuada la comunicació, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

**Quart.-** Fer avinent a la interessada que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectuï l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

**Cinquè.-** Comunicar a la interessada que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos des de la seva presentació al Registre General de l'Ajuntament, i s'hauran de concloure en el termini màxim de sis (6) mesos. En cas de superar aquest termini, caldrà efectuar una nova comunicació.

**Sisè.-** Advertir que les condicions generals d'aquest assabentat d'obra són les següents:



Ajuntament de  
**Les Preses**

- 1- L'assabentat d'obra s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.
- 2- L'execució de les obres que empara el present assabentat, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquest assabentat no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.
- 3- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.
- 4- L'import dels drets que aquest assabentat comporti, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la dipositoria municipal abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.
- 5- El present assabentat només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

**Setè.-** Comunicar a la interessada que **per poder gaudir de la bonificació de l'Impost de béns immobles caldrà sol·licitar-la** presentant a l'Ajuntament la documentació acreditativa de la finalització de l'obra (**certificat final d'obra**).

**Vuitè.-** Liquidar l'import de **158,91 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **10.0 - Assabentat d'una obra d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum.**

**Primer.-** Mitjançant instància amb registre d'entrada núm. E2022000277 de 27 de gener de 2022, BERTRAN ENGINYERIA SLP NIF B17499278, en representació del Sr. [...] comunica la realització d'una obra d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum sobre la coberta de l'habitatge situat al [...] de les Preses (Referència Cadastral: [...]).

Amb la sol·licitud acompanya:

- Autorització de representació.
- Memòria i plànols d'una instal·lació solar fotovoltaica en règim d'autoconsum en un habitatge unifamiliar, amb una potència de 8,2kWp, redactada per l'enginyer Industrial [...], signada el dia 26.01.2022.
- Comunicació d'obres.
- Declaració responsable de conformitat amb la normativa urbanística, pels supòsits dels articles 3.1,3.2 i 3.3 de l'ordenança sobre el règim de comunicació prèvia d'obres.

**Segon.-** Segons és de veure al projecte d'instal·lació, el promotor de l'obra és el Sr. [...], amb domicili a l'habitatge unifamiliar ubicat al [...]. La zona d'actuació és la coberta del

referit habitatge, amb una superfície d'actuació d'uns 32,50 m<sup>2</sup>. No s'altera en cap cas l'alçada de l'edificació existent, atès que els panells solars fotovoltaics aniran aplacats a la coberta, seguint la mateixa inclinació del teulat.

L'arquitecte tècnic assessor municipal ha emès informe favorable en data 15 de febrer de 2022, indicant que l'obra resta sotmesa al règim de comunicació i s'ajusta a la normativa urbanística aplicable.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es dona en Sòl urbà, en zona densificació urbana, clau 6.1. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és privada.

El cost estimat de les obres comunicades és de 8.481,00€ als efectes del càlcul de la liquidació provisional del Impost Sobre Construccions i Obres (ICIO). L'obra és bonificable en un 95% d'acord amb el que disposa l'article 6.5 de l'ordenança fiscal núm.6 reguladora de l'ICIO.

**Important:** Es deixa constància que l'article 6.5 de l'ordenança fiscal núm. 3 reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI), preveu la següent bonificació sobre l'Impost de Béns Immobles:

*5.- Si a l'habitatge habitual es fa la instal·lació de sistemes d'aprofitament elèctric de l'energia solar mitjançant la instal·lació de captadors fotovoltaics, la bonificació serà de fins al 50%, tindrà una vigència de 5 anys posteriors a aquell en que es realitzi la instal·lació i estarà regulada en els següents casos.*

*a) En el cas d'habitatges unifamiliars o habitatge individual en edifici plurifamiliar la bonificació serà fins al 50%, i el percentatge de la bonificació serà en base als següents criteris:*

- < 1 kWp ..... Bonificació del 15%*
- 1 kWp ≤ P ≤ 2 kWp ..... Bonificació del 25%*
- 2 kWp < P ≤ 3 kWp ..... Bonificació del 35%*
- P > 3 kWp ..... Bonificació del 50%*

*Potència de captació mínima de 0,5 kWp.*

*Els sistemes d'aprofitament elèctric de l'energia solar hauran de tenir justificada documentalment mitjançant un projecte tècnic amb el pressupost, memòria i plànols de la instal·lació; **així com el certificat final d'obra firmat per tècnic competent.***

D'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el

text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

**Primer.-** Donar l'assabentat a la comunicació d'obra formulada per BERTRAN ENGINYERIA SLP en representació del Sr. [...], consistent en la col·locació d'una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum sobre la coberta de l'habitatge situat al [...] (Referència Cadastral: [...]), la qual s'haurà d'ajustar a la documentació acompanyada per l'interessat, concretament a la Memòria i plànols d'una instal·lació solar fotovoltaica en règim d'autoconsum en un habitatge unifamiliar, amb una potència de 8,2kWp, redactada per l'enginyer Industrial [...], signada el dia 26.01.2022. .

**Segon.-** Sol·licitar als serveis tècnics municipals que portin a terme les tasques d'inspecció i comprovació procedents, per verificar que les obres es realitzen de conformitat al contingut de la comunicació prèvia en matèria urbanística presentada, i en tot cas d'acord amb la legalitat i el planejament urbanístic aplicable, tot això de conformitat amb allò que estableix l'article 74.1 del reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística aprovat per decret 64/2014 de 13 de Maig.

**Tercer.-** Advertir a l'interessat que, un cop efectuada la comunicació, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

**Quart.-** Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

**Cinquè.-** Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos des de la seva presentació al Registre General de l'Ajuntament, i s'hauran de concloure en el termini màxim de sis (6) mesos. En cas de superar aquest termini, caldrà efectuar una nova comunicació.

**Sisè.-** Advertir que les condicions generals d'aquest assabentat d'obra són les següents:

1- L'assabentat d'obra s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara el present assabentat, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquest assabentat no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

4- L'import dels drets que aquest assabentat comporti, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la dipositaria municipal abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en



Ajuntament de  
**Les Preses**

conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

5- El present assabentat només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

**Setè.-** Comunicar a l'interessat que **per poder gaudir de la bonificació de l'Impost de béns immobles caldrà sol·licitar-la** presentant a l'Ajuntament la documentació acreditativa de la finalització de l'obra (**certificat final d'obra**).

**Vuitè.-** Liquidar l'import de **161,87 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **11.0.- Llicència urbanística d'obra per a la instal·lació d'una plataforma elevadora a l'edifici del [...].**

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2022000416 de 8 de febrer de 2022, l'arquitecte tècnic [...] col·legiat núm. 719 del Col·legi Oficial d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Girona, en representació del Sr. [...] sol·licita una llicència urbanística d'obra per instal·lar una plataforma elevadora a l'interior de l'habitatge situat al [...] de les Preses, amb correspondència cadastral [...].

Amb la sol·licitud acompanya:

- Document acreditatiu de la representació.
- Projecte tècnic constructiu.
- Full d'assumeix.
- Full de designació de coordinador de seguretat.

Tots els indicats documents estant signats pel mateix arquitecte tècnic [...], i visats el dia 7 de febrer de 2022, pel Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers de l'Edificació de Girona (Visat V/W.22.0491).

Segons és de veure del referit projecte tècnic constructiu la instal·lació de la plataforma elevadora es durà a terme a l'interior de l'edificació existent, concretament al rebedor d'entrada de la planta baixa, adossat a la mitgera. L'obra no comporta cap modificació ni increment de la superfície construïda ni del volum edificat, ni tampoc de l'alçada de l'edifici i en conseqüència el projecte no modifica cap paràmetre normatiu. L'obra afecta una superfície construïda de 10,56 m<sup>2</sup> (2,64 m<sup>2</sup> per planta). La justificació de la instal·lació d'una plataforma elevadora, s'explica per la necessitat de comunicar les quatre plantes de l'edifici (baixa, primera, segona i tercera).

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic assessor municipal en data 9 de febrer de 2022.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 18 de febrer de 2022.



Ajuntament de  
**Les Preses**

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació té lloc en sòl urbà amb la qualificació de zona de casc antic, clau 5. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és privada.

El cost estimat de les obres, segons és de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 12.871,93 € als efectes de la liquidació provisional de l'Impost Sobre Construccions i Obres (ICIO).

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

**Primer.-** Atorgar una llicència urbanística d'obra al Sr. [...], representat per l'arquitecte tècnic [...] per instal·lar una plataforma elevadora a l'interior de l'habitatge situat al carrer [...] de les Preses, amb correspondència cadastral [...]. L'obra s'haurà d'ajustar a la documentació presentada -projecte tècnic constructiu, full d'assumeix i full de designació de coordinador de seguretat-, signats pel mateix arquitecte tècnic [...], i visats el dia 7 de febrer de 2022, pel Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers de l'Edificació de Girona (Visat V/W.22.0491).

**Segon.-** Advertir a l'interessat que, una vegada comunicada la llicència, l'obra es pot **iniciar** sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

**Tercer.-** Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

**Quart.-** Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos a partir de la data de notificació de la llicència, i que el termini per acabar-les serà d'un (1) any a partir de l'inici de l'obra.

**Cinquè.-** Advertir a l'interessat que el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

**Sisè.-** Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

1- La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no exigeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5- La Junta de Govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més **pròrrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalada.

6- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal. **Resta prohibit realitzar les obres en dies festius (dissabtes i diumenges) i durant la celebració de festes locals (Del Roser, Gala de les Preses, festival Esdansa, Nadal i reis).**

7- El davant de la casa o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un **clos de protecció**, de fusta, maó o metàl·lic, que no impedeixi el trànsit públic. Les **bastides** hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes en la legislació vigent.

8- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

9- Les liquidacions derivades d'aquesta llicència, notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins al dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior. Les liquidacions notificades entre els dies 16 i l'últim de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o l'immediat hàbil posterior.

En període executiu: Finalitzats els terminis de pagament en voluntària, s'exigirà el deute per la via de constrenyiment, amb el recàrrec i els interessos que, reglamentàriament, siguin aplicables.

10- Una vegada acabada l'obra l'interessat en el termini legal, haurà d'efectuar la corresponent **declaració d'alta** o variació de les condicions físiques de la finca, a efectes de la seva tributació en al **contribució** per riquesa urbana.



**11-** La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

**Setè.-** Liquidar l'import de **510,41 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6

Resultat: Aprovat per unanimitat

**12.0.- Assabentat d'inici d'una activitat de cria de gossos i gats, ubicada a la carretera de [...], de titularitat de la Sra. [...].**

En data 29 de novembre de 2021 (REN. E2021003886) la Sra. [...] amb NIF 43632033K, va presentar una comunicació d'inici d'una activitat de cria de gossos i gats, ubicada a la carretera de Sant Miquel del Corb, 19 B de les Preses.

Amb la comunicació acompanyava:

- Un projecte bàsic signat el 22 de novembre de 2021 per la veterinària [...] col·legiada núm. 567 de l'Il·lustre Col·legi de Veterinaris de Girona, a l'objecte de transformar una granja de cabres en un centre de cria de gossos i gats.
- Un Certificat tècnic de posada en funcionament o modificació substancial d'activitat sotmesa a comunicació, signat a data 17 de desembre de 2021 per l'arquitecte tècnic [...].

En data 9 de desembre de 2021, (RS. S2021001774) es va fer tramesa de la documentació presentada al Consorci de Medi Ambient i Salut Pública SIGMA, per tal que emetés l'informe corresponent.

En data 9 de desembre de 2021, (RS. S2021001775) es va fer tramesa de la documentació presentada al Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa, per tal que emetés l'informe corresponent.

En data 8 de febrer de 2022 (REN. E2022000405) es va rebre l'informe favorable emès pel Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa amb les següents condicions:

*• En el termini de 3 mesos comptadors a partir de l'inici de l'activitat caldrà presentar una proposta de mesures per a la millora de la integració paisatgística de les edificacions existents i de l sistema de tancament utilitzat en els patis de l'explotació. Caldrà acordar aquestes mesures amb l'equip de gestió del Parc i hauran de ser objecte d'un document i d'un informe específic.*

*• Tot l'àmbit del Parc Natural té la condició de zona de sensibilitat acústica alta als efectes que estableix la legislació en matèria de protecció contra la contaminació acústica, conseqüentment, d'acord amb l'article 26 del Pla especial no es podran sobrepassar, d'acord amb els mètodes de mesurament fixats legislativament, uns valors límits d'immissió superiors a 50 db(A) o els límits fixats per les ordenances comarcals en cas de ser més restrictius.*



Ajuntament de  
**Les Preses**

- *El present informe s'emet amb el benentès que es tracta d'una activitat de cria, assimilable a un ús ramader intensiu, i que, en cap cas, l'explotació estarà oberta al públic.*

*El present informe s'emet als efectes de la compatibilitat de l'activitat sol·licitada amb la normativa recollida en el Pla especial del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa (Pla especial, ACORD GOV/161/2010), sense perjudici de les autoritzacions dels organismes competents que resultin necessàries tenint en compte la naturalesa de l'activitat sol·licitada i de la seva compatibilitat amb el planejament urbanístic municipal."*

En data 10 de febrer de 2022 (REN. E2022000445) es va rebre un informe favorable del Consorci de Medi Ambient i Salut Pública SIGMA, en considerar que la documentació presentada era suficient, i l'explotació de cria de gossos i gats, intensiva, legalitzable, amb la següent capacitat:

Espècie	Categoria	Capacitat	Generació de Nitrogen	
			Generació Excrements i orina	PASTURES KgN/any
Gossos	Reproducció	5 races	Fossa sèptica/ superfície	Variable
Gats	Reproducció	5 races	Fossa sèptica/ superfície	Variable
Superfície aportada (Ha)				94.340 m <sup>2</sup>
Percentage estabulació				100%

- *Capacitat de la instal·lació superior, segons la seva naturalesa anterior a l'activitat nova.*
- *Cal disposar d'una franja perimetral de seguretat de prevenció contra incendis segons Article 3.a de la Llei 5/2003.*
- *Cal disposar de com a mínim una unitat d'extintor amb característiques ABC cada 15 metres des del punt d'evacuació, segons taula 1.1 de la SI 4 del CTE.*

Resultant d'aplicació als fets exposats els següents, fonaments de dret:

Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.

Document Bàsic de seguretat en cas d'incendi del Codi Tècnic de l'Edificació.

Acord GOV/161/2010, de 14 de setembre de 2010, pel qual s'aprova el Pla especial de la Zona Volcànica de la Garrotxa (DOGC 5735 de 15 d'octubre de 2010).

D'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

**Primer.-** Tenir per vàlidament comunicada l'obertura, d'una activitat sotmesa al règim de comunicació (compresa a l'annex III de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats), de cria de gossos i gats, ubicada a la [...] de les



Ajuntament de  
**Les Preses**

Preses, de la qual és titular la Sra. [...], la qual s'haurà d'ajustar a la documentació presentada per la interessada (projecte bàsic signat el 22 de novembre de 2021 per la veterinària [...] col·legiada núm. 567 de l'Il·lustre Col·legi de Veterinaris de Girona, a l'objecte de transformar una granja de cabres en un centre de cria de gossos i gats), així com a les següents condicions:

**I.-** Les assenyalades en l'informe favorable emès pel Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa, que novament es reproduïxen:

- *En el termini de 3 mesos comptadors a partir de l'inici de l'activitat caldrà presentar una proposta de mesures per a la millora de la integració paisatgística de les edificacions existents i de l sistema de tancament utilitzat en els patis de l'explotació. Caldrà acordar aquestes mesures amb l'equip de gestió del Parc i hauran de ser objecte d'un document i d'un informe específic.*

- *Tot l'àmbit del Parc Natural té la condició de zona de sensibilitat acústica alta als efectes que estableix la legislació en matèria de protecció contra la contaminació acústica, consegüentment, d'acord amb l'article 26 del Pla especial no es podran sobrepassar, d'acord amb els mètodes de mesurament fixats legislativament, uns valors límits d'immissió superiors a 50 db(A) o els límits fixats per les ordenances comarcals en cas de ser més restrictius.*

- *El present informe s'emet amb el benentès que es tracta d'una activitat de cria, assimilable a un ús ramader intensiu, i que, en cap cas, l'explotació estarà oberta al públic.*

**II.-** La titular de l'activitat està obligada a garantir el compliment de les condicions de tranquil·litat, seguretat, salubritat i altres exigides per la normativa estatal, autonòmica, municipal i vigents i haurà de sotmetre's als controls i si s'escau, inspeccions, establerts en les mateixes.

**III.-** La comunicació prèvia s'accepta sens perjudici de drets de tercers i de tots els permisos, autoritzacions o llicències que siguin necessaris per exercir l'activitat d'acord amb les normatives sectorials que, en el seu cas, li siguin d'aplicació. En aquest sentit pel supòsit que l'activitat inclogui abocament d'aigües residuals a la llera pública, resta sotmès al règim d'autorització d'abocaments.

**Segon-** Deixar constància que la comunicació prèvia no atorga a la titular de l'activitat, facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius.

**Tercer-** Fer avinent a la interessada que l'Ajuntament es reserva el dret a fer l'oportuna visita de comprovació sobre l'adequació de les instal·lacions a la normativa aplicable que sigui vigent.

**Quart-** Liquidar l'import de **277,74 euros**, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 9, reguladora de la "taxa per la per la intervenció municipal en les activitats", en concepte de verificació i control obertura en regim de comunicació.

**Sisè.-** Notificar el present acord a la Sra. [...], al Consorci de Medi Ambient i Salut Pública de la Garrotxa (SIGMA), al Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa (PNZVG), i al Registre de Nuclis Zoològics de Catalunya.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **13.0.- Sol·licitud d'una subvenció a la Diputació de Girona per al finançament d'una caldera de biomassa per a l'Espai de Dansa.**

Vistes les bases de subvencions de la Diputació de Girona als ajuntaments per instal·lar sistemes de producció de calor amb biomassa i/o bioenergia i xarxes de calor municipals publicades al BOP núm. 209 de 10 d'octubre de 2020.

Vista la convocatòria de subvencions de la Diputació de Girona als ajuntaments per instal·lar sistemes de producció de calor amb biomassa i/o bioenergia i xarxes de calor municipals, anualitat 2022, publicada al BOP núm. 26 de 8 de febrer de 2022.

Vista la Memòria Valorada per la millora d'eficiència energètica i seguretat de l'equipament municipal Espai de Dansa d'Arrel Tradicional, ubicat a l'edifici del carrer Fageda s/n, d'import 51.135,54 euros, redactada el maig de 2021 per Plana Hurtós Enginyers per encàrrec d'aquest ajuntament que contempla, entre d'altres, la instal·lació d'una caldera de biomassa.

Vist que el termini per a la presentació de sol·licituds finalitza el 28 de febrer de 2022.

D'acord amb això exposat la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Primer.-** Sol·licitar una subvenció a la Diputació de Girona per al finançament d'una caldera de biomassa per a l'equipament municipal, Espai de Dansa d'Arrel Tradicional, ubicat a l'edifici del c/Fageda s/n, en el marc de la convocatòria de subvencions de la Diputació de Girona als ajuntaments per instal·lar sistemes de producció de calor amb biomassa i/o bioenergia i xarxes de calor municipals, anualitat 2022, pel màxim import possible.

**Segon.-** Fer avinent que, en cas de rebre el finançament econòmic sol·licitat, aquest Ajuntament es compromet a l'execució de les actuacions subvencionades.

**Tercer.-** Encomanar i facultar a l'Alcaldia per realitzar totes les gestions necessàries per a implementar el present acord.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **14.0.- Subvenció de solidaritat: "Mulla't per l'Esclerosi Múltiple" any 2022.**

En data 9 de febrer de 2022 i amb RE E2022000430 la Fundació Esclerosi Múltiple, NIF G59165100, ha sol·licitat la col·laboració de l'Ajuntament de les Preses en la celebració de la 29ena edició de la campanya "Mulla't per l'Esclerosi Múltiple" que enguany se celebrarà el dia 10 de juliol de 2022.

Des de fa anys l'Ajuntament de les Preses col·labora amb aquest esdeveniment i a l'objecte de garantir la venda dels productes solidaris que es venen a la piscina municipal de les Preses durant el dia de la campanya Mulla't, tals com samarretes, tovalloles, bosses, ampolles, barrets, ...adopta un compromís d'adquisició de l'indicat material, en

forma de subvenció, de tal manera que es garanteixi una recaptació mínima, que aquest any es fixa en 600 €.

**Fonaments de dret:**

Articles 21, 22, 25 i 72 de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; 22.2.a), 28 i 30 de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; 55 i 65 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i 109 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Primer.-** Atorgar, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 22.334.48912 del Pressupost de despeses de la Corporació, una subvenció a favor de la Fundació Esclerosi Múltiple, per l'import necessari per a garantir una recaptació mínima de 600 € en concepte de venda de productes solidaris durant la campanya "Mulla't per l'Esclerosi Múltiple" que es durà a terme el dia 10 de juliol de 2022, a la piscina municipal de les Preses.

**Segon.-** Notificar el present acord a la Fundació Esclerosi Múltiple.

**Tercer.-** Notificar el present acord al departament de tresoreria per al pagament de la subvenció atorgada.

**Quart.-** Publicar l'atorgament d'aquesta subvenció al portal de la Base de Datos Nacional de Subvenciones (BDNS).

Resultat: Aprovat per unanimitat

**15.0.- Subvenció pel finançament de les despeses de la Llar d'Infants el Rajolet (curs 2021-2022). Bonificació de la taxa de recollida, tractament i eliminació de residus (Habitatge ubicat al carrer del Arcs, 7, 1a).**

**Antecedents:**

**Primer.-** Mitjançant instància amb registre d'entrada E2022000470 de 15 de febrer de 2022, la Sra. [...], manifesta que viu sola amb el seu fill [...] (família monoparental) i sol·licita una beca per fer front a les despeses de la Llar d'Infants per al curs 2021-2022. També demana se li apliqui qualsevol altra benefici fiscal del qual pugui beneficiar-se.

Consta a l'expedient un informe emès pel Consorci d'Acció Social de la Garrotxa adreçat a l'Ajuntament de les Preses, segons el qual, valorada la situació econòmica de la família, es considera que [...], pugui percebre una beca del 50% de la quota anual de la llar d'infants per al curs 2021-2022.



**Segon.** – Hi ha constància que [...] va començar a assistir a la Llar d'Infants municipal el dia 1 de setembre de 2021. L'import mensual de la quota del servei és de 120 €/mes. El curs 2021/2022 finalitzarà el dia 29 de juliol de 2022.

La Sra. [...] paga des de l'any 2014 la taxa de recollida, tractament i eliminació de residus de l'habitatge situat al [...], on està empadronada des del dia 01/05/1996.

**Tercer.-** En el Pressupost de la Corporació corresponent a l'exercici 2022, al capítol IV de despeses, hi consta l'aplicació pressupostària núm. 231.48000 amb destí a atencions benèfiques i assistencials.

Resultant d'aplicació als fets exposats els següents,

**Fonaments de dret:**

1. D'acord amb l'article 3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (en endavant, LGS) i l'article 2.1 del Reial Decret 887/2006, 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament d'aquesta Llei (en endavant, RGS), les subvencions atorgades per les entitats que integren l'Administració local s'ajustaran a les prescripcions d'aquestes dues normes.

2. L'article 22.1 de la LGS estableix que el procediment ordinari de concessió de subvencions es tramitarà en règim de concurrència competitiva. No obstant, l'apartat 2.c) del mateix article 22 disposa que de forma excepcional es podran concedir de forma directa les subvencions en que s'acrediti raons d'interès públic, social, econòmic o humanitari, o d'altres degudament justificades que dificultin la seva convocatòria pública.

3. L'article 8.a) de l'Ordenança fiscal núm. 14, reguladora de la "Taxa per a la recollida, tractament i eliminació de residus:

**"Article 8 - Bonificacions**

*a) Gaudiran d'una bonificació del 30% sobre la quota de residus municipals, les famílies nombroses i monoparentals que ho acreditin mitjançant el carnet de família nombrosa o monoparental. Aquestes bonificacions s'aplicaran sempre que l'immoble de què es tracti constitueixi l'habitatge habitual de la família. S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants. Per a l'aplicació d'aquestes bonificacions caldrà la sol·licitud dels interessats/des, abans que finalitzi el període de recaptació en voluntària i tindran efectes des de la seva sol·licitud sempre i quan els beneficiaris reuneixen els requisits establerts en aquesta ordenança per al seu gaudiment."*

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

**Primer.-** Atorgar, amb càrrec a la següent aplicació del Pressupost de despeses de la Corporació, una subvenció de **660,00 euros**, a la Sra. [...], amb destí a l'abonament de les despeses del servei de Llar d'Infants el Rajolet (curs 2021/2022).

<b>Aplicació pressupostària</b>	<b>Beneficiari</b>	<b>Import</b>
---------------------------------	--------------------	---------------



Ajuntament de  
**Les Preses**

231.48000	[...]	<b>660,00 €</b>
	<b>TOTAL:</b>	<b>660,00 €</b>

**Forma de pagament de la subvenció:** L'Ajuntament assumirà de manera directa el 50% del cost de la quota bàsica del servei de la llar d'infants corresponent al present mes de febrer (60 €) i el 100% del cost de la quota bàsica del servei de la llar d'infants corresponent als mesos de març, abril, maig, juny i juliol de 2022 (600 €).

La beneficiària haurà d'acreditar la realització efectiva de l'activitat subvencionada. Aquesta acreditació es farà mitjançant informe emès per la Llar d'Infants el Rajolet, del qual es desprengui l'efectiva assistència del nen [...] a la Llar d'Infants municipal durant el curs escolar 2021/2022.

**Segon.-** Estimar la sol·licitud formulada per la Sra. [...], i aplicar una bonificació del 30% de la taxa per la recollida, tractament i eliminació de residus en relació a l'habitatge ubicat al [...] amb referència cadastral [...], condicionada a la presentació del corresponent títol de família monoparental expedit per la Secretaria de Polítiques Familiars i Drets de la Ciutadania.

**Tercer.-** Comunicar a la interessada que per poder seguir gaudint de la bonificació de la taxa per a la recollida, tractament i eliminació de residus en exercicis posteriors al 2022 caldrà que renovi i justifiqui davant d'aquest Ajuntament, el Títol de Família Monoparental expedit per la Secretaria de Polítiques Familiars i Drets de la Ciutadania.

**Quart.-** Publicar l'adjudicació de la subvenció a la Base de Datos Nacional de Subvenciones.

**Cinquè.-** Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes de la seva comptabilització, als interessats i a la Llar d'Infants el Rajolet.

Resultat: Aprovat per unanimitat

#### **16.0.- Devolucions i liquidacions complementaries del padró d'escombraries industrials 2021.**

Una vegada finalitzat l'exercici 2021, procedeix, de conformitat amb allò disposat a l'article 15.2 de l'ordenança fiscal núm. 14, reguladora de la taxa de recollida, tractament i eliminació de residus, la liquidació definitiva de la taxa corresponent per la prestació del servei de recollida, tractament i eliminació de residus industrials, corresponent a l'exercici 2021.

En aquest sentit l'article 15.2 diu:

*“Als locals industrials amb recollida selectiva (per Kilograms de recollida), una vegada es disposi de les dades definitives (exercici posterior al de la liquidació) l'Ajuntament proposarà la liquidació definitiva la qual podrà comportar: 1) L'emissió d'una liquidació*



Ajuntament de  
**Les Preses**

complementària; II) La devolució de l'ingrés indegut, d'ofici, respectant emperò la quota mínima fixada per als locals industrials desconnectats del sistema de recollida i tractament de residus sòlids i/o sense recollida selectiva; III) La conformitat de la liquidació objecte de dipòsit previ.”

Atès que el Consorci de Medi Ambient i Salut Pública de la Garrotxa “Sigma”, entitat que per compte de l'Ajuntament gestiona el servei de recollida, tractament i eliminació de residus ha facilitat a l'Ajuntament les dades definitives corresponents als Kg de recollida efectuats durant l'any 2021.

Atès que a la vista de les dades facilitades pel Consorci de Medi Ambient i Salut Pública de la Garrotxa “Sigma, l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, proposa l'emissió de les següents liquidacions complementàries i devolucions d'ofici:

Liquidacions complementàries:

[...]

Devolucions:

ADREÇA	KG PADRÓ 2021	0,37 €	KG RECOLLITS PEL SIGMA 2021	0,43 €	DEVOLUCIONS
ENVASES UNIVERSAL SA	1.141	422,17 €	688	294,98 €	- 127,19 €
GARDEN CENTER OLOT CB	959	354,83 €	541	231,95 €	- 122,88 €
OLIVERAS DERIVATS I MATERIALS SLU (MAGATZEM)	2.572	951,64 €	1.708	732,31 €	- 219,34 €
PERE PORXAS PAIRO, SL	540	199,80 €	433	185,65 €	- 14,15 €
PLANXA I PINTURA LES PRESES SL	2.142	792,54 €	1.133	485,77 €	- 306,77 €
					- 790,32 €
* IMPORT MÍNIM 175,85€					

Ateses les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 14, reguladora de la taxa de recollida, tractament i eliminació de residus, i de l'article 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:

**Primer.-** Aprovar les **liquidacions complementàries** elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'exercici 2021, en concepte de taxa per a la recollida, tractament i eliminació de residus industrials, amb la **tarifa 6k)** Locals industrials amb recollida selectiva (per Kilograms de recollida) per un import total de **8.444,52 euros**.

**Segon.-** Aprovar la proposta de **devolucions d'ofici** elaborades per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent a l'exercici 2021 de l'Impost sobre la taxa per a la recollida, tractament i eliminació de residus industrials, amb la **tarifa 6k)** Locals industrials amb recollida selectiva (per Kilograms de recollida) per un import total de **790,325 euros**.

**Tercer.-** Procedir al cobrament o devolució, segons correspongui, amb càrrec o abonament al compte on estigui domiciliada la taxa de recollida, tractament i eliminació de residus.

**Quart.-** Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

**Cinquè.-** Notificar-ho als interessats amb indicació dels recursos que poden interposar i els terminis per al seu pagament.

Resultat: Aprovat per unanimitat.

### 17.0.- Fraccionament de tributs (varis).

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2022000408 de data 8 de febrer de 2022, el Sr. [...], sol·licita el fraccionament en 5 quotes mensuals dels següents tributs (impostos i taxes) corresponents a l'exercici 2021:

- Impost sobre Béns Immobles (IBI), en relació a l'habitatge ubicat a carrer [...] (cadastral número [...]); el traster ubicat a carrer [...] (cadastral número [...]); i el garatge ubicat a [...] (cadastral número [...]).
- Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM), en relació al vehicle PEUGEOT MAT [...].
- Arbitris (taxa de recollida d'escombraries i entrada de vehicles) en relació a l'indicat habitatge ubicat a carrer [...] (cadastral número [...]).

Vist que en l'actualitat el sol·licitant té pendents de pagament els següents rebuts:

#### Rebuts inclosos

N. Rebut	Concep.	Imp. Principal	Imp. Recàrrec	Int. Fracc.	Costes	Costes exp.	Rec. Extempor.	Interes. Extempor.	Total
2106001236-000	ARBITRIS	150,66	7,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	158,19
2114001147-000	IBI	11,06	0,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11,61
2114001148-000	IBI	245,22	12,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	257,48
2114001146-000	IBI	33,46	1,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35,13
2101001887-000	IVTM	64,40	3,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	67,62
	<b>TOTAL</b>	<b>504,80</b>	<b>25,23</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>530,03</b>

Vist l'article 41.3 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

“3. Com a norma general, i a petició de l'obligat/da tributari, abans de la finalització del període voluntari (per a deutes en període de cobrament voluntari) o en qualsevol moment abans de l'acord d'alienació dels béns embargats (per a deutes en via executiva), es podran atorgar els següents terminis:

Terminis:

Ajornament	Fraccionament
- deutes entre 150,00 € i 3.000,00 €:	6 mesos 2 terminis
- deutes entre 3.000,01 € i 6.000,00 €:	10 mesos 4 terminis



Ajuntament de  
**Les Preses**

- deutes superiors a 6.000,00 €: 12 mesos 6 terminis
- Quan les condicions de capacitat econòmica del sol·licitant ho impedeixin i estiguin degudament justificades, es podran concedir períodes d'ajornament i/o fraccionament diferents dels enumerats anteriorment.”

Vist l'article 42 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

“1. Les sol·licituds d'ajornament o fraccionament, que cal presentar a l'Ajuntament o a XALOC, han de contenir, necessàriament, les dades següents:

- a) Nom i cognoms, raó social o denominació, número d'identificació fiscal i domicili del sol·licitant.
- b) Deute tributari l'ajornament o fraccionament del qual es demana, indicant-ne l'import, el concepte, la data d'inici del termini d'ingrés voluntari o la referència comptable. Quan es tracti de deutes que s'hagin de satisfer mitjançant autoliquidació s'adjuntarà el model oficial de l'autoliquidació degudament formalitzat.
- c) Ajornament o fraccionament que se sol·licita.
- d) Motiu de la petició.
- e) Garantia que s'ofereix.
- f) Lloc, data i signatura del peticionari.

2. El sol·licitant pot adjuntar a la seva petició els documents acreditatius o els justificants que consideri adequats per donar suport a la seva sol·licitud.

3. El termini màxim per resoldre les sol·licituds d'ajornament i fraccionament és de 6 mesos. Transcorregut aquest termini sense que hagin estat resolt de manera expressa, aquelles s'entendran desestimades.

4. Quan la sol·licitud de fraccionament es presenti en període voluntari, si al final d'aquest termini està pendent de resolució, no es dictarà la providència de constrenyiment. Quan es presenti en període executiu, se suspendran cautelarment les actuacions de cobrament fins a la resolució de la sol·licitud.

5. L'atorgament d'un fraccionament no pot comportar la devolució d'ingressos ja recaptats, i aquests tindran sempre la consideració de primer pagament a compte.”

Vist l'article 43.1 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

“1. Com a regla general, el sol·licitant ha d'oferir una garantia de pagament en forma d'aval prestat per bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats a operar en tot l'Estat, quan l'import del deute tributari per contribuent sigui superior a 3.000,00 € i el termini de pagament sigui superior a 8 mesos.”



Vist l'article 58.4 i 58.5 de l'ordenança fiscal general núm. 1 reguladora de la gestió, la inspecció i la recaptació dels ingressos municipals de Dret públic (OOFF núm. 1), que regula la petició dels fraccionaments i ajornaments del deute amb l'Ajuntament de les Preses, el qual diu textualment que:

"4. L'inici del període executiu determinarà la meritació dels recàrrecs del període executiu i dels interessos de demora.

5. Els recàrrecs del període executiu son de tres tipus: recàrrec executiu, recàrrec de constrenyiment reduït i recàrrec de constrenyiment ordinari. Les quanties són les següents: el recàrrec serà del 5% quan el deute se satisfaci abans que hagi estat notificada la providència de constrenyiment, del 10% si el deute es paga una vegada notificada la providència de constrenyiment i dintre dels terminis de l'article 60 d'aquesta mateixa Ordenança i del 20%, més els interessos de demora i costos, transcorregut aquest termini."

Atès que la sol·licitud de fraccionament formulada pel [...] s'ajusta a les anteriors previsions legals i es consideren suficients els motius al·legats.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

**Primer.-** Estimar la sol·licitud formulada pel Sr. [...], i aprovar el fraccionament dels rebuts número 2114001146-000, 2114001147-000 i 2114001148-000 corresponents a l'Impost Sobre Béns Immobles (IBI); 2101001887-000 corresponent a l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM) i el rebut 2106001236-000 corresponent a la taxa de recollida i tractament de residus i taxa d'entrada de vehicles (ARBITRIS), exercici 2021, en **5 quotes**, ajustades als imports i terminis següents:

Nº Quota	Venciment	Imp. Principal	Interessos	Total quota
1	07/03/2022	105,99	0,00	105,99
2	05/04/2022	105,99	0,00	105,99
3	05/05/2022	105,99	0,00	105,99
4	06/06/2022	105,99	0,00	105,99
5	05/07/2022	106,07	0,00	106,07
<b>TOTAL</b>		<b>530,03</b>	<b>0,00</b>	<b>530,03</b>

**Segon.-** Fer avinent al sol·licitant que, d'acord amb les dades bancàries que consten al Departament de Recaptació, se li carregarà en la data de venciment l'import de les quotes aprovades.

**Tercer.-** Traslladar el present acord a l'Àrea de Recaptació Municipal als efectes de la seva comptabilització.

**Quart.-** Notificar aquest acord a l'interessat, amb indicació dels recursos que procedeixin

Resultat: Aprovat per unanimitat



Ajuntament de  
**Les Preses**

### **18.0.- Canvi de titularitat de dos drets funeraris sobre els nínxols 138 i 139 del cementiri municipal de les Preses.**

Mitjançant instància amb registre d'entrada núm. E2022000465, de 14 de febrer de 2022, la Sra. [...], comunica que és la titular d'un dret funerari sobre els nínxols 138 i 139 (aquest segon a títol d'herència) i en sol·licita el canvi de titularitat en favor del seu fill, el Sr. [...], el qual signa la instància en prova de conformitat.

Amb la sol·licitud acompanya una còpia de l'escriptura d'acceptació de l'herència del seu espòs, el Sr [...], el qual va morir a Olot, essent veí de les Preses, el dia 30 de gener de 2021. D'acord amb la referida escriptura la Sra. [...] n'és l'hereva universal.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres, acorda:

**Primer.-** Acordar el canvi de titularitat en favor del Sr. [...], dels drets funeraris, en règim de concessió per un període màxim de 50 anys, sobre els nínxols número 138 i 139 del Cementiri municipal de les Preses.

**Segon.-** Comunicar al Sr. [...], que el dret funerari en règim de concessió sobre el nínxol 139 va ser atorgat a el Sr. [...] en data 4 de juliol de 1983 i que el dret funerari en règim de concessió sobre el nínxol 138 va ser atorgat a la Sra. [...] en data 26 de juny de 2013, essent a partir d'aquestes dates que s'inicia el còmput del termini de concessió, sens perjudici que es puguin renovar.

**Tercer.-** Comunicar al Sr. [...] que la taxa anual de conservació del Cementiri municipal per raó dels drets sobre els nínxols número 138 i 139, es carregarà al seu compte bancari. Així mateix comunicar-li que haurà d'abonar l'import de **12,00 euros** en concepte d'expedició dels corresponents títols funeraris, **els quals podrà passar a recollir per l'Àrea de Recaptació municipal de l'Ajuntament.**

**Quart.-** Aprovar la liquidació de la corresponent taxa de canvi de titularitat dels nínxols número 138 i 139 i comunicar-ho a l'Àrea de Recaptació per a fer les modificacions oportunes al Padró fiscal d'Arbitris per a l'any 2022.

**Cinquè.-** Notificar-ho al Sr. [...] i a la Sra. [...] amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **19.0.- Punts d'urgència.**

Per majoria absoluta dels membres de la Junta de Govern Local s'acorda incloure en l'ordre del dia els següents punts d'urgència

#### **19.1.- Llicència urbanística d'obra d'una nova línia subterrània de baixa tensió per donar subministrament al peticionari TORNEJATS I MECANITZATS, S.L al Carrer Noves tecnologies 10.**

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2022000239 de 25 de gener de 2022, la Sra. [...], raó social INGENIEROS EMETRES SLP, NIF B-60626397, en representació d'EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES S.L.U. amb N.I.F. nº B-82846817, sol·licita una llicència urbanística d'obra de construcció d'una nova línia subterrània de B.T. per tal de donar subministrament al peticionari TORNEJATS I MECANITZATS, S.L al Carrer Noves tecnologies 10.

Amb la sol·licitud acompanya:

- Projecte Tècnic de les obres a realitzar signat per l'Enginyer Tècnic industrial [...] i visat pel Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Girona amb núm. 22000189 de data 24.10.2022.
- Full d'assumeix de la direcció de la direcció facultativa de les obres, signat per l'Enginyer Tècnic Industrial [...].

Les obres a realitzar consisteixen en:

- Instal·lació de nova caixa B.T
- Seccionar línia i efectuar empalmaments
- Obertura de rasa en calçada.
- Desconnectar escomesa existent
- Nova línia XZ1-240Al 0,6/1 kV entrada/sortida a caixa B.T.

El traçat de la nova línia i les seves característiques venen detallats en el plànol incorporat al projecte. El cable a utilitzar estarà format per 1 circuit XZ1-240 compost de 3 conductors per fase de 240 mm<sup>2</sup> de secció d'alumini i 1 conductor de 150 mm<sup>2</sup> pel neutre, amb aïllament de polietilè reticulat (XLPE) i coberta de Poliolefina ignifugada 0,6 / 1kV. Tots els treballs seran executats previ acord amb la Cia. i en descàrrec programat de tensió.

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic assessor municipal en data 9 de febrer de 2021.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 21 de febrer de 2022.

L'actuació té lloc en sòl urbà, zona industrial, clau 8.2.2. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és de caràcter públic (calçada).

El cost estimat de les obres, segons és de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 1.640,20 euros als efectes de càlcul de la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions i Obres (ICIO).

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta

competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

**Primer.-** Atorgar a EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES S.L.U. amb N.I.F. nº B-82846817, una llicència urbanística d'obra de construcció d'una nova línia subterrània de B.T. per tal de donar subministrament al peticionari TORNEJATS I MECANITZATS, S.L al Carrer Noves tecnologies 10. L'obra s'haurà d'ajustar al projecte tècnic signat per l'Enginyer Tècnic industrial [...] i visat pel Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Girona amb núm. 22000189 de data 24.10.2022 així com a la resta de documentació acompanyada per l'interessat i a les condicions generals que es transcriuen al punt sisè de la present resolució.

**Segon -** Advertir a l'interessat que una vegada comunicada la present llicència, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

**Tercer.-** Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

**Quart.-** Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos a comptar des de l'endemà de la data de comunicació de la llicència i que el termini per acabar-les serà de quinze (15) dies a partir de l'inici de l'obra.

**Cinquè.-** Advertir a l'interessat que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

**Sisè.-** Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que li resulti aplicable, són les següents:

- 1- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.
- 2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.
- 3- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la junta de govern, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. Aquestes obres comprenen els interiors i a més les corresponents a les façanes. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.



Ajuntament de  
**Les Preses**

5- La comissió de govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més pròrrogues, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

**6- El titular de la llicència haurà de restituir al seu estat originari i al seu càrrec la vorera i la calçada afectades.**

**7- Atès que l'obra emparada per la present llicència exigeix ocupar la via pública s'haurà de comunicar amb suficient antelació la data d'inici dels treballs quedant el contractista sotmès a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal i/o els serveis tècnics municipals.**

11- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

12- Les liquidacions derivades d'aquesta llicència, notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins al dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior. Les liquidacions notificades entre els dies 16 i l'últim de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o l'immediat hàbil posterior.

En període executiu: Finalitzats els terminis de pagament en voluntària, s'exigirà el deute per la via de constrenyiment, amb el recàrrec i els interessos que, reglamentàriament, siguin aplicables.

13- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

**Setè.-** Liquidar l'import de **75,93 €** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i "impost sobre construccions, instal·lacions i obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 5".

Resultat: Aprovat per unanimitat

## **19.2.- Assabentat d'una obra d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum.**

**Primer.-** Mitjançant instància amb registre d'entrada núm. E2021002620 de 4 d'agost de 2021 el Sr. [...], va comunicar la realització d'una obra d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum sobre la coberta de l'habitatge situat al [...] de les Preses. Amb la sol·licitud acompanyava un pressupost de l'obra a realitzar, emès per H2O SOLAR.

Posteriorment, mitjançant instància amb registre d'entrada E2021003390 de 13 d'octubre de 2021 Sr. [...], va acompanyar la corresponent memòria tècnica d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum connectada a la xarxa, signada per l'enginyer industrial [...] i un certificat d'instal·lació elèctrica de baixa tensió. D'aquesta memòria tècnica es despenia que el promotor de l'obra era el Sr. [...], i que l'actuació tindria lloc a la coberta de l'edifici del [...], amb una superfície d'actuació de 10,00m<sup>2</sup>. Els panels anaven fixats sobre el teulat mitjançant una estructura inclinada específicament dissenyada per H2O SOLAR.

**Segon.-** L'arquitecte tècnic assessor municipal va emetre en data 24 de novembre un informe segons el qual malgrat que la normativa municipal no fa referència a les condicions de les plaques fotovoltaïques a la coberta, la Llei d'Urbanisme en el seu article

9 bis diu que a falta de normativa específica, en el cas de cobertes inclinades, els panells s'han d'ubicar adossats en paral·lel a la pendent de la coberta.

L'arquitecte tècnic va informar FAVORABLEMENT la concessió de la llicència municipal per a la col·locació de panells fotovoltaics, sempre i quan es col·loquessin en paral·lel a la pendent de la coberta i adossada a la mateixa.

**Tercer.-** Efectuada la corresponent comprovació sobre el terreny es va constatar que els panells no s'havien col·locat adossats en paral·lel a la pendent de la coberta, sinó que sobresortien d'una manera pronunciada.

Atenent a això exposat, amb caràcter previ a la iniciar un procediment de protecció de la legalitat urbanística vulnerada, la Junta de Govern Local reunida en sessió de 13 de desembre de 2021, va resoldre:

*“Primer.- Comunicar al Sr. [...], que l'obra comunicada i executada, consistent en la col·locació de plaques fotovoltaïques sobre la coberta de l'habitatge situat al [...] de les Preses no s'ajusta a la legalitat en no estar adossades en paral·lel a la pendent de la coberta.*

*Segon.- Comunicar al Sr. [...], que l'obra és legalitzable sempre que els panells fotovoltaics, es col·loquin en paral·lel a la pendent de la coberta i adossada a la mateixa.*

*Tercer.- Comunicar al Sr. [...], i a l'empresa instal·ladora H2O SOLAR que la no legalització de l'obra executada, això és la col·locació dels panells fotovoltaics, en paral·lel a la pendent de la coberta, donarà lloc a la incoació d'un expedient de protecció de la legalitat urbanística, de restauració i sancionador, aquest últim, també contra l'empresa instal·ladora H2O solar.”*

**Quart.-** En data 16 de febrer de 2022 l'arquitecte tècnic assessor municipal ha emès un nou informe indicant que s'ha modificat la instal·lació la qual, ara sí, està aplacada a la coberta i compleix amb la normativa vigent. Així mateix informa que la potència instal·lada és de 3,68 Kw, i la superfície ocupada de 8,50 m<sup>2</sup>.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació finalment executada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació té lloc en Sòl urbà, en zona densificació urbana, clau 6.2.3. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és privada.

El cost estimat de les obres comunicades és de 5.800,00€ als efectes del càlcul de la liquidació provisional del Impost Sobre Construccions i Obres (ICIO). L'obra és bonificable en un 95% d'acord amb el què disposa l'article 6.5 de l'ordenança fiscal núm.6 reguladora de l'ICIO.



**Important:** Es deixa constància que l'article 6.5 de l'ordenança fiscal núm. 3 reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI), preveu la següent bonificació sobre l'Impost de Béns Immobles:

5.- Si a l'habitatge habitual es fa la instal·lació de sistemes d'aprofitament elèctric de l'energia solar mitjançant la instal·lació de captadors fotovoltaics, la bonificació serà de fins al 50%, tindrà una vigència de 5 anys posteriors a aquell en que es realitzi la instal·lació i estarà regulada en els següents casos.

a) En el cas d'habitatges unifamiliars o habitatge individual en edifici plurifamiliar la bonificació serà fins al 50%, i el percentatge de la bonificació serà en base als següents criteris:

- $< 1 \text{ kWp}$  ..... Bonificació del 15%
- $1 \text{ kWp} \leq P \leq 2 \text{ kWp}$  ..... Bonificació del 25%
- $2 \text{ kWp} < P \leq 3 \text{ kWp}$  ..... Bonificació del 35%
- $P > 3 \text{ kWp}$  ..... Bonificació del 50%

Potència de captació mínima de 0,5 kWp.

Els sistemes d'aprofitament elèctric de l'energia solar hauran de tenir justificada documentalment mitjançant un projecte tècnic amb el pressupost, memòria i plànols de la instal·lació; **així com el certificat final d'obra firmat per tècnic competent.**

D'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Primer.-** Donar l'assabentat a la comunicació d'obra formulada pel Sr. [...], d'una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum aplacada a la coberta de l'habitatge situat al [...] de les Preses.

**Segon.-** Sol·licitar als serveis tècnics municipals que portin a terme les tasques d'inspecció i comprovació procedents, per verificar que les obres realitzades segueixen complint amb la legalitat i el planejament urbanístic aplicable, tot això de conformitat amb allò que estableix l'article 74.1 del reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística aprovat per decret 64/2014 de 13 de Maig.

**Tercer.-** Advertir que les condicions generals d'aquest assabentat d'obra són les següents:



Ajuntament de  
**Les Preses**

- 1- L'assabentat d'obra s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.
- 2- L'execució de les obres que empara el present assabentat, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquest assabentat no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.
- 3- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.
- 4- L'import dels drets que aquest assabentat comporti, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la dipositaria municipal abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.
- 5- El present assabentat només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

**Quart.-** Comunicar a l'interessat que **per poder gaudir de la bonificació de l'Impost de béns immobles caldrà sol·licitar-la** presentant a l'Ajuntament la documentació acreditativa de la finalització de l'obra (**certificat final d'obra**).

**Cinquè.-** Liquidar l'import de **68,12 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**19.3.- Aprovació d'un contracte de prestació de serveis amb INTEGRA per afavorir la col·laboració practico-educativa.**

#### **Antecedents:**

**Primer -** INTEGRA és una Associació sense ànim de lucre que té com a finalitat oferir respostes a les necessitats dels disminuïts psíquics, promovent, realitzant i portant a terme tot tipus d'accions, activitats i iniciatives a favor de la rehabilitació i inserció social, laboral i lúdica d'aquestes persones. En l'àmbit formatiu INTEGRA gestiona el Centre d'Educació Especial Joan XXIII codi 17004441 (d'ara en endavant, CEE), amb alumnes de tres a vint-i-un anys. La formació dels alumnes de setze a vint-i-un anys es completa amb varis programes de formació pràctica, entre els quals hi ha la modalitat d'estada individual a les empreses, a través del denominat "PROJECTE PONT, JO TAMBÉ PUC CREIXER".

**Segon.-** Mitjançant instància amb registre d'entrada E2022000550 de 17 de febrer de 2022 la Sra. [...], en la seva condició de gerent d'INTEGRA, exposa que una de les finalitats d'INTEGRA és la inclusió laboral i social de les persones amb discapacitat intel·lectual. Que les persones ateses al Servei de Teràpia Ocupacional d'INTEGRA, tenen un programa individual per assolir el màxim nivell de creixement i desenvolupament personal. Que una de les accions per assolir aquest creixement i desenvolupament és

l'ocupació laboral en entorns ordinaris. Que una de les persones ateses té les habilitats necessàries per a realitzar tasques de documentació i arxiu, motius pels quals sol·licita la contractació durant 4 hores setmanals de tasques de documentació i arxiu que seran realitzades per una persona del Servei de Teràpia Ocupacional d'Integra, a les instal·lacions de l'Ajuntament.

**Tercer.-** Havent sol·licitat aclariments sobre les condicions de la contractació i el preu del servei la gerent d'INTEGRA informa que la contractació laboral amb el treballador, la formalitza INTEGRA essent aquesta Associació la qui després factura el servei prestat a l'Ajuntament, per un preu de 9,95 €/hora, més l'Impost Sobre el Valor Afegit que correspongui (21%), en total 12,03 €/h.

**Quart.-** A l'Ajuntament de les Preses es duen a terme de manera regular tasques de recopilació, classificació i arxiu de documentació vinculada a les activitats i serveis de la seva competència. Per ajudar a dur a terme aquestes tasques l'any 2021 es va signar un conveni de col·laboració practico-educativa amb l'Associació INTEGRA, amb resultats molt satisfactoris. Efectuada una consulta al tècnic del servei de premsa, comunicació i protocol, manifesta que actualment hi ha pendent de classificació i arxiu nombrosa documentació municipal. Atenent a la disponibilitat assenyalada per la gerent d'INTEGRA (4 hores setmanals) i a les tasques de recopilació, classificació i arxiu a realitzar, es proposa que el contracte de serveis tingui una duració d'almenys 3 mesos, amb possibilitat de pròrroga per uns altres 3 mesos.

**Tercer.-** Consta a l'expedient informe d'intervenció conforme al pressupost de la corporació hi ha consignació pressupostària suficient.

D'acord amb aquests antecedents, la Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

**Primer.-** Contractar l'associació **INTEGRA** perquè una persona del seu servei de Teràpia Ocupacional presti serveis de recopilació, classificació i arxiu de documentació a l'Ajuntament de les Preses subjecte a les següents condicions:

**Període.** 3 mesos (4 hores setmanals). Possibilitat de pròrroga (Sí).

**Preu servei:** 9,95 €/hora, més l'Impost Sobre el Valor Afegit que correspongui (21%), en total 12,03 €/h.

**Lloc de treball:** Edifici de l'Ajuntament, ubicat al Carrer Major, 2, 17178 Les Preses.

**Formalització.** Signatura del corresponent conveni de col·laboració entre l'Ajuntament i Integra que concreti la forma de prestació del servei i els compromisos de cada part.

**Segon.** Requerir a INTEGRA per a la signatura del conveni, facultant a l'Alcalde per a la seva signatura.

**Tercer.** Comunicar-ho a INTEGRA amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat



Ajuntament de  
**Les Preses**

#### **19.4.- Bonificació de la taxa d'escombraries i de l'Impost de Béns Immobles (exercici 2022) en relació a l'habitatge ubicat a [...] de les Preses.**

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2022000473 de 15 de febrer de 2022, el Sr. [...], sol·licita una bonificació del 30% de la taxa per la recollida, tractament i eliminació de residus en relació a l'habitatge ubicat a [...] amb referència cadastral [...].

També sol·licita la bonificació del 10% de l'Impost de Béns Immobles (en endavant IBI) en relació al referit habitatge ubicat a [...] amb referència cadastral [...].

Amb la sol·licitud acompanya el títol de Família nombrosa expedit per la Secretaria de Polítiques Familiars i Drets de la Ciutadania, núm. 17/004529/2014, de categoria General, vàlid fins a 02/02/2029.

Resultant d'aplicació als fets exposats els següents,

#### **FONAMENTS DE DRET:**

L'article 8.a) de l'Ordenança fiscal núm. 14, reguladora de la "Taxa per a la recollida, tractament i eliminació de residus:

##### **"Article 8 - Bonificacions**

*a) Gaudiran d'una bonificació del 30% sobre la quota de residus municipals, les famílies nombroses i monoparentals que ho acreditin mitjançant el carnet de família nombrosa o monoparental. Aquestes bonificacions s'aplicaran sempre que l'immoble de què es tracti constitueixi l'habitatge habitual de la família. S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants. Per a l'aplicació d'aquestes bonificacions caldrà la sol·licitud dels interessats/des, abans que finalitzi el període de recaptació en voluntària i tindran efectes des de la seva sol·licitud sempre i quan els beneficiaris reuneixen els requisits establerts en aquesta ordenança per al seu gaudiment."*

L'article 6.4 de l'ordenança fiscal núm. 3 reguladora de l'impost sobre béns immobles (IBI).

##### **"Article 6 - Bonificacions**

*4.- En el cas famílies que tinguin reconeguda la condició de nombrosa a la data de meritament de l'impost s'aplicarà una bonificació del 10%, per les famílies reconegudes a la categoria general, i del 15% en les de categoria especial, de conformitat amb les categories de família nombrosa establertes a la Llei 40/2003, de 18 de novembre, de protecció a les famílies nombroses. Les famílies monoparentals s'equiparan a les famílies nombroses respecte a les bonificacions esmentades. Aquestes bonificacions s'aplicaran sempre que l'immoble de què es tracti constitueixi l'habitatge habitual de la família. S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants. Per a l'aplicació d'aquestes bonificacions caldrà la sol·licitud dels interessats/des."*

Atès que la sol·licitud formulada pel Sr. [...] s'ajusta a les anteriors previsions legals i es consideren suficients els motius al·legats.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Estimar la sol·licitud formulada pel Sr. [...], i aplicar una bonificació del 30% de la taxa per la recollida, tractament i eliminació de residus en relació a l'habitatge ubicat a [...] amb referència cadastral [...].

**Segon.-** Estimar la sol·licitud formulada pel Sr. [...], i aplicar una bonificació del 10% de l'Impost de Béns Immobles, en relació a l'habitatge ubicat a [...] amb referència cadastral [...].

**Tercer.-** Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes de la seva comptabilització.

**Quart.-** Comunicar a l'interessat que per tal de seguir gaudint de la bonificació de la taxa en exercicis posteriors al 2022 caldrà que es renovi i es justifiqui davant d'aquest Ajuntament, el Títol de Família Nombrosa expedit per la Secretaria de Polítiques Familiars i Drets de la Ciutadania.

**Cinquè.-** Notificar el present acord a l'interessat, amb indicació dels recursos que corresponguin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**19.5.- Baixa de la taxa de recollida, tractament i eliminació de residus municipals, en relació al 1er pis de l'immoble ubicat al [...].**

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2022000434 de 10 de febrer de 2022, el Sr. [...] en qualitat de propietari de l'immoble ubicat al [...] comunica que en aquest immoble, de dos habitatges, hi havia dos comptadors d'aigua i dos comptadors de llum i que n'ha donat de baixa un de cada, motiu pel qual sol·licita la baixa de la taxa del servei de recollida, tractament i eliminació de residus, en relació a un dels dos habitatges.

Amb la sol·licitud acompanya:

- Sol·licitud de baixa del servei d'energia elèctrica.
- Sol·licitud de baixa del servei d'aigua.

Efectuada la corresponent comprovació es constata que en data 9 de gener de 2021, es va donar de baixa per defunció del padró municipal d'habitants, l'única persona que constava empadronada al 1er pis de l'immoble ubicat al [...].

D'acord amb aquests antecedents l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, proposa la següent baixa de la taxa de recollida, tractament i eliminació de residus municipals (1er pis de l'immoble ubicat al veïnat de Pocafarina 9).

NOM:	ADREÇA	REF. OBJECTE
[...]	[...]	91

Ateses les determinacions del Reial Decret Legislatiu 2/2004, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals; de la Llei estatal 58/2003, General Tributària i de la Llei estatal 39/2015, de l'1 d'octubre del Procediment Administratiu comú de les Administracions públiques.

D'acord amb els fets exposats es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Aprovar la baixa de la taxa del servei de recollida, tractament i eliminació de residus municipals del 1er pis ubicat al [...], propietat del Sr. [...], amb efectes a comptar des del present exercici 2022.

**Segon.-** Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

**Tercer.-** Notificar els presents acords a l'interessat, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**19.6.- Sol·licitud de subvenció a Dipsalut en el marc de la convocatòria "Pm07. Programa de suport econòmic per a la millora de les condicions i estils de vida" per a l'any 2022.**

**Antecedents:**

Vist que, en data 17 d'agost de 2009, l'Ajuntament de les Preses va aprovar per plenari l'adhesió al Catàleg de serveis de l'Organisme autònom de salut pública de la Diputació de Girona (Dipsalut), per accedir a la prestació dels serveis que s'hi contemplan mitjançant cadascun dels diferents programes d'actuació, per tal de millorar l'aplicació normativa en matèria de salut pública.

Vist que en data 21 d'octubre de 2009, el president de l'Organisme autònom de salut pública de la Diputació de Girona (Dipsalut), va acceptar l'adhesió al Catàleg de serveis de Dipsalut a l'Ajuntament de les Preses.

Vistes les bases específiques reguladores de subvencions en matèria de condicions i estils de vida a ajuntaments i a organitzacions no lucratives (ONL) i d'intervencions terapèutiques per a ONL publicades al BOP núm. 83 de 30 d'abril de 2019.

Vista la convocatòria de subvencions als ajuntaments de la demarcació de Girona per a la realització d'activitats i promoció de la salut (Pm07) aprovada pel Dipsalut i publicada al BOP núm. 31, de 15 de febrer de 2022.

Vist que el termini per a la formulació de la sol·licitud de subvenció finalitza el dia 22 de març de 2022.



Ajuntament de  
**Les Preses**

Vist que l'Ajuntament de les Preses vol dur a terme activitats de promoció de la salut, (Pm07. Programa de suport econòmic per a la realització d'activitats de promoció de la salut) en el marc del Catàleg de serveis per l'any 2021, consistent en els tallers de memòria per a gent gran, que tenen un cost de 1.152,00 euros/any (IVA inclòs).

D'acord d'això exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Sol·licitar una subvenció a l'Organisme autònom de salut pública de la Diputació de Girona (Dipsalut), per a l'execució del programa (Pm07. Programa de suport econòmic per a la realització d'activitats de promoció de la salut) en el marc del Catàleg de serveis per l'any 2022, consistent en els tallers de memòria per a gent gran, pel màxim import possible.

**Segon.-** Realitzar totes les gestions necessàries per implementar el present acord.

Resultat: Aprovat per unanimitat

**198.7.- Sol·licitud d'una subvenció al Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural de la Generalitat de Catalunya en el marc de la convocatòria d'ajuts per a la rehabilitació energètica en edificis existents (programa PREE 5000) per a l'any 2022.**

Vist el REAL DECRET 691/2021 de 3 d'agost, pel que es regulen les subvencions a atorgar per a actuacions de rehabilitació energètica en edificis existents, en execució del Programa de rehabilitació energètica per edificis existents en municipis de repte demogràfic (Programa PREE 5000) publicat al BOE núm. 185 de 4 d'agost de 2021.

Vista la RESOLUCIÓ ACC/344/2022, de 16 de febrer, per la qual es convoquen les subvencions a atorgar a actuacions de rehabilitació energètica en edificis existents, en execució del Programa de rehabilitació energètica per a edificis existents en municipis de repte demogràfic (Programa PREE 5000) (ref. BDNS 610930), publicada al DOGC núm. 8610 de 21 de febrer de 2022..

Vista la "*Memòria valorada per la millora de l'eficiència energètica i seguretat de l'Espai de Dansa d'Arrel Tradicional del municipi de Les Preses*" de maig de 2021, per import 51.135,54 (IVA inclòs) redactada per PlanaHurtosEnginyers per encàrrec d'aquesta Ajuntament que contempla diferents actuacions en matèria d'eficiència energètica.

Vist que el termini de presentació de sol·licituds finalitza el dia 31 de desembre de 2023.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Primer.-** Sol·licitar una subvenció al Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural de la Generalitat de Catalunya en el marc de la convocatòria d'ajuts per a actuacions de rehabilitació energètica en edificis existents, en execució del Programa de rehabilitació energètica per edificis existents en municipis de repte demogràfic (Programa PREE 5000), pel finançament d'una o més d'una de les actuacions de millora de l'eficiència energètica contemplades en la "*Memòria valorada per la millora de l'eficiència*



Ajuntament de  
**Les Preses**

*energètica i seguretat de l'Espai de Dansa d'Arrel Tradicional del municipi de Les Preses", de maig de 2021, d'import 51.135,54 (IVA inclòs) redactada per PlanaHurtosEnginyers per encàrrec d'aquesta Ajuntament, pel màxim import possible.*

**Segon.-** Declarar responsablement que es dotarà el pressupost municipal de crèdit suficient per al pagament de la part de l'actuació que no estigui coberta per la subvenció.

**Tercer.-** Facultar a l'Alcaldia per a la implementació del present acord.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **20.0.- Precs i preguntes.**

En relació a les tasques d'inspecció i manteniment dels parcs infantils -veure informacions d'alcaldia - el regidor Lluís Guillaumes proposa posar un gronxador nou a l'àrea recreativa de Xenacs.

S'acorda de conformitat.

A continuació, l'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta.

Pere Vila Frigola  
Alcalde

Rafael Berga Vayreda  
Secretari

Signat electrònicament,