

**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DEL DIA 24 DE GENER DE 2022**

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2022000002
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 24 de gener de 2022
Hora d'inici: 19:45 h
Hora de fi: 21:15 h
Lloc: Sala de Juntes

Hi assisteixen:

Pere Vila Frigola, Alcalde
Lluís Guillaumes Picart, Regidor
Josep Maria Cros Roca, Regidor

Rafael Berga Vayreda, Secretari

Amb veu i sense vot:

Albert Danés Casalprim, Regidor
Luís Xancó Vilas, Regidor

Han excusat la seva absència:

Mireia Molas Plana, Regidor

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada pel secretari l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

Ordre del dia:

- 1.- Aprovació de l'acta anterior.
- 2.- Despatx oficial.
- 3.- Comunicacions d'alcaldia.
- 4.- Dació de compte de Decrets d'Alcaldia.
- 5.- Llicència urbanística d'obra per a la formació d'una escomesa de gas per donar subministrament a l'immoble de l'Avinguda de l'Estació, 23.
- 6.- Assabentat d'una obra d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum.
- 7.- Denegació, per desistiment, d'una llicència d'obres per a la rehabilitació de l'explotació porcina Bora Tosca del terme municipal de les Preses.
- 8.- Assabentat de pas de la cursa ciclista la Klasika Olot 2022 (27 de març de 2022).
- 9.- Adjudicació d'un contracte menor de serveis professionals pel desplegament del programa GarrotxaDomus al municipi de les Preses (exercici 2022).
- 10.- Aprovació de la convocatòria del XIII "Concurs literari de relats curts de les Preses".
- 11.- Aprovació del padró de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica corresponent a l'exercici 2022.
- 12.- Aprovació de les liquidacions en concepte de taxa per al subministrament d'aigua de reg (no potable) al Parc de Pedra Tosca (2n semestre de 2021).
- 13.- Exempció del pagament de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica, en relació al vehicle amb matrícula [...].
- 14.- Bonificació de l'Impost de Béns Immobles (habitatges de lloguer social).
- 15.- Bonificació de l'Impost de Béns Immobles corresponent als exercicis 2022, 2023,

2024, 2025 i 2026, per aprofitament tèrmic, de l'habitatge ubicat al carrer [...].

16.- Bonificació de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (ECO)

17.- Atorgament d'una subvenció a la Fundació Daniel Shah & Nuria Toneu pel finançament de pous d'aigua a Tapukur (Índia).

18.- Sol·licitud d'una subvenció a l'Agència Catalana de l'Aigua per dur a terme actuacions de manteniment i conservació de lleres públiques en trams urbans (2022-2023).

19.- Sol·licitud d'una subvenció a la Diputació de Girona per a polítiques de foment de la Participació Ciutadana, anualitat 2022.

20.- Sol·licitud d'una subvenció a la Diputació de Girona per al desenvolupament d'actuacions de conservació del patrimoni natural, anualitat 2022.

21.- Sol·licitud d'una subvenció a la Oficina de Suport de la Iniciativa Cultural de la Generalitat de Catalunya per a la modernització i la gestió sostenible de les infraestructures d'arts escèniques i musicals.

22.- Punts d'urgència.

22.1.- Aprovacions d'expedients de despesa

22.2.- Llicència urbanística d'obra ([...]).

22.3.- Llicència urbanística d'obra per a la instal·lació d'una cartellera publicitària.

23.- Precs i preguntes.

1.0.- Aprovació de l'acta anterior.

L'alcalde demana als assistents si tenen alguna objecció a fer a l'Acta de la sessió ordinària núm. 1/2022 de 12 de gener, entregada prèviament.

No es formulen objeccions.

Acte seguit la Junta de Govern Local per majoria absoluta, ACORDA:

Únic.- Aprovar l'Acta de la sessió ordinària núm. 1/2022 de 12 de gener.

2.0.- Despatx oficial.

L'Alcalde comenta el despatx oficial, d'acord amb el llistat d'assentaments d'entrada al Registre General de la Corporació en el període comprès entre els dies 12 a 24 de gener de 2022 (E2022000100 a E2022000231). En destaca els següents:

E2022000151 de 13/01/2022 – Serttec Projectes, S.L acompanya certificat final de direcció de l'obra de construcció d'una nau industrial a la ctra. de la parcel·l·ària, 20. El promotor de l'obra és Xuclà Mecàniques Fluvià, S.A.

E2022000152 de 13/01/2022 – Serttec Projectes, S.L acompanya certificat final de direcció de l'obra de compartimentació d'unes oficines a la nau industrial de la ctra. de la parcel·l·ària, 20. El promotor de l'obra és Xuclà Mecàniques Fluvià, S.A.

E2022000153 de 13/01/2022 – Serttec Projectes, S.L comunica l'obertura d'un establiment de fabricació de maquinària per a la indústria alimentària a la ctra. de la parcel·l·ària, 20. El promotor de l'activitat és Xuclà Mecàniques Fluvià, S.A.

E2022000174 de 18/01/2022 – Els serveis tècnics del Consell Comarcal informen favorablement (amb condicions) una activitat de centre de rentat, aspiració de vehicles i bugaderia en autorservei, a la Ctra. del Corb, 2. Una vegada es disposa d'aquest informe de suficiència de la documentació acompanyada es pot iniciar el tràmit de llicència ambiental.

E2022000197 de 19/01/2022 – La Sra. [...] comunica la suspensió de la Girona Gran Fondo, que havia de passar pel municipi de les Preses el dia 6 de juny de 2022

E2022000198 de 19/01/2022 - GARDEN CENTER OLOT CB comunica la seva conformitat a l'extinció, després de 25 anys, de la concessió d'ús privatiu de diferents espais municipals (local comercial de 242,00 m2 ubicat al Centre d'Empreses, un espai annex exterior de superfície 3.705,00 m2 i un altre espai exterior de 357,00 m2 destinat a aparcament). Fa entrega de claus i demana se li permeti seguir ocupant-los a precari fins que es resolgui un nou procés de licitació o en qualsevol cas en un termini no superior a 8 dies des que l'Ajuntament el requereixi de desallotjament.

E2022000215 de 20/01/2022 - ARICO FOREST SL presenta aval i declaració responsable d'inscripció al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores.

E2022000221 de 21/01/2022 – Acord del Consell de Presidència del Consell Comarcal de la Garrotxa de 19 de gener de 2022, aprovant la revisió de preus del contracte de subministrament d'energia elèctrica a diferents ens locals de la comarca amb efectes a partir del primer semestre de 2022.

E2022000229 de 24/01/2022 - LA FAGEDA FUNDACIO presenta aval i declaració responsable d'inscripció al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores.

3.0.- Comunicacions d'alcaldia.

12/01/2022 – El regidor Lluís Guillaumes assisteix -videoconferència- a la sessió de treball del procés participatiu de "Fem Garrotxa", amb d'altres responsables públics de la comarca. Es van posar en comú les idees per implementar accions estratègiques per al futur de la comarca.

13//01/2022- L'alcalde conjuntament amb el regidor Lluís Guillaumes participen a la primera Assemblea dels APEUS al centre d'empreses de les Preses. Hi van assistir el Sr. [...] representant de l'Associació d'Empreses EURAM Garrotxa, l'advocat [...], el Sr. [...], representant dels empresaris del polígon industrial de les Preses i la Sra. [...], secretaria d'AEEG (Associació d'empreses Euram de la Garrotxa). L'objectiu és promoure la col·laboració pública i privada per fer una gestió més eficient, generant economies d'escala i circulars.

El mateix dia, l'alcalde és entrevistat per Olot Televisió per explicar les obres que s'han fet en els teulats del local social de Bosc de Tosca i del Centre Cultural.

13/01/2022 – L'alcalde participa al consell de direcció de Dinàmig. En aquest consell es va consensuar els criteris d'exclusió dels serveis de Dinàmig. També es va parlar de la relació dels programes iniciats i les noves incorporacions de personal a Dinàmig. Tanmateix es van anunciar les noves convocatòries del SOC.

14/01/2022 – Obertura del sobre número 3 dels lots 1 i 2 de la licitació del contracte de jardineria. Pel lot 1 l'empresa que va obtenir major puntuació va ser la Fageda i pel lot 2, Arico Forest.

17/01/2022 – L'alcalde assisteix a la gravació del programa "*l'alcalde respon*" d'Olot Televisió. En aquest espai televisiu l'alcalde va parlar del pressupost general per aquest 2022, de les obres del carrer Murrià i dels treballs d'obertura de franges de

protecció perimetral contra incendis per a protegir els nuclis habitats. També va explicar que durant l'any 2021, l'Ajuntament de Les Preses i l'Agència d'Innovació i Desenvolupament de la Garrotxa - DinàmiG van promoure un projecte subvencionat per la Diputació de Girona anomenat "*Experiències Innovadores als Polígons de la Garrotxa*". Es tracta d'un projecte de col·laboració en el qual es va analitzar la situació actual del polígon de les Preses, a l'objecte de conèixer i abordar les necessitats que tenen les empreses i les activitats econòmiques que s'hi desenvolupen. Relacionat amb això exposat l'alcalde va explicar la celebració de la primera Assemblea de propietaris i arrendataris de parcel·les de polígons dins el marc dels APEUS. Aquesta assemblea la va organitzar l'Associació d'Empreses EURAM Garrotxa.

18/01/2022- L'alcalde i el regidor Lluís Guillaumes es reuneixen amb els responsables de l'empresa de jardineria Garden Center Les Preses.

El mateix dia, l'alcalde i el regidor Lluís Guillaumes es reuneixen amb una empresa de veterinària interessats en la concessió de l'Estació per usar-la com a clínica veterinària.

A la tarda, el regidor Lluís Guillaumes, es reuneix amb un responsable del Parc Natural, el Sr. [...] per a fer una inspecció de la finca del Sr. [...].

19/01/2022 – L'alcalde participa a la comissió informativa del Consell Comarcal de la Garrotxa.

20/01/2022 – L'alcalde i els regidors Lluís Guillaumes i Albert Danés participen a la festa de Sant Sebastià. Enguany a causa de la pandèmia es van haver d'anul·lar les activitats programades per aquesta festivitat i finalment només es va fer una missa a l'ermita de Sant Sebastià. L'ermita va romandre oberta durant tot el dia, perquè qui ho volgués, pogués visitar-la.

Al vespre, l'alcalde, el regidor Lluís Guillaumes i la Sra. [...] del consorci Sigma es reuneixen amb veïns i veïnes al Centre Cultural per informar-los sobre els treballs d'obertura de franges de protecció perimetral contra incendis i protecció de nuclis habitats.

Altres:

L'alcalde explica que va contactar amb la tècnica [...] del CASG per ser informat en relació al noi que va ser denunciat per la presumpta comissió de furt i robatoris a la zona de Bosc de Tosca i el Corb. Es preveu que aquest cas sigui tractat a la comissió d'alta conflictivitat tècnica que hi ha programada la setmana vinent. Explica que és un cas complicat, que ja estava obert per altres fets comesos a Olot. Ha demanat a la tècnica del CASG que li comunicui els acords que s'adoptin i també com cal actuar en el cas que algun veí/na torni a tenir-hi algun conflicte.

Els membres de la brigada municipal faran un curs de prevenció de riscos laborals de 30 h de durada (nivell bàsic). El curs el realitza [l'Institut Català de Seguretat i Salut Laboral](#).

Per al dia 26 de gener a les 14h DinàmiG ha programat una reunió amb el Sr. [...] consultor en estratègia, innovació i empenedoria corporativa format en postgrau a les escoles de negoci de UC Berkeley, IESES i ESADA i llicenciat en història per la UAB. L'objectiu és exposar un pla de retenció de talent a la Garrotxa. A la reunió s'hi podrà

accedir telemàticament (facilita el link). Explica que el motiu d'aquesta reunió és que cada vegada més, les empreses del territori manifesten la dificultat de trobar i captar talent així com retenir-lo. Les causes són multifactorials i per tant cal una aproximació al problema des de diferents perspectives.

Properament es preveu una visita dels serveis del CASG per concretar la campanya "Retalla les violències, enganxa les cures, d'enguany". Alhora presentaran els serveis SIAD (Servei d'Informació i Atenció a les Dones) i el SAI (Servei d'Atenció Integral a la Diversitat Afectiva, Sexual i de Gènere). Aquest any és previst que l'ajuntament de les Preses destini una part dels fons obtinguts per la lluita contra la violència de gènere a actuacions comunes amb el CASG i que l'altra la gestioni directament el propi ajuntament.

El Consell Comarcal de la Garrotxa ha informat que el dia 31 de desembre va sortir publicada la convocatòria del programa Treball i Formació de diferents línies del SOC (persones de més de 52 anys, persones en risc de caure en situació d'atur de llarga durada, persones inscrites al SPOC, destinatàries de la renda garantida de ciutadania). El termini de presentació de sol·licituds finalitza el 31 de gener. Després de parlar-ho amb el cap de la brigada s'ha resolt que l'Ajuntament de les Preses hi participi.

És previst signar un conveni de col·laboració amb l'Institut Bosc de la Coma per tirar endavant el Projecte de Servei Comunitari, destinat a l'alumnat de secundària. El conveni ho serà per un període de 4 anys Els projectes a desenvolupar seran: Grafit esportiu; Fotografiem les Preses; Servei d'acollida a l'escola la Bòbila; Cuidem el Parc de Pedra Tosca.

Plana Hurtós Enginyers ha informat les darreres al·legacions veïnals al projecte executiu de reforma del c/Murrià, les quals han sigut traslladades als serveis tècnics municipals, per tal que les revisin i en el seu cas hi donin la seva conformitat o no.

El Sr. [...] de l'Àrea d'Empresa i Emprenedoria de Dinàmig ha informat que es varen reunir amb Euram per tal de veure com s'involucren en el seguiment i acompanyament del procés de formació dels diferents APEUS. La seva proposta és aprofitar la feina feta en el projecte de "Fòrum Empresarial", on els empresaris ja van formular propostes conjuntes d'innovació al polígon. Com sigui que ja havien preparat un document estratègic proposen el seu lliurament a EURAM, si les empreses hi estan d'acord.

Des de l'enginyeria d'Endesa, s'ha demanat de fer una visita a l'emplaçament on s'haurien d'instal·lar un dels punts de recàrrega de vehicles (zona del polígon). L'alcalde confia que això permeti reactivar la instal·lació de punts de recàrrega de vehicles elèctrics al municipi.

El 18 de gener va ser nomenat el nou Director General d'Infraestructures i Mobilitat de la Generalitat, el Sr. David Prat, en substitució del Sr. Xavier Flores que ha estat nomenat secretari general d'Infraestructures del ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana (govern central). El Sr. Prat ja havia estat amb el Sr. Flores i és coneixedor del tema "variant". És previst que properament contacti amb l'Ajuntament després d'haver demanat una reunió al Sr. Pedro Malavia, subdirector general de programació i execució de mobilitat.

Uns propietaris d'una artiga del Parc de Pedra Tosca inclosa dintre l'àmbit del BCIL han comunicat a l'Ajuntament la seva voluntat de vendre-la, per si l'Ajuntament hi pogués estar interessat.

L'actual adjudicatària del contracte de serveis d'assistència tècnica en la redacció de la relació i valoració de llocs de treball de l'Ajuntament i d'Empris, S.L, ofereix els seus serveis per a l'elaboració d'un pla d'Estabilització de l'Ocupació Temporal (Llei 20/2021)

Finalment l'alcalde demana als regidors assistents que facin una mirada a la memòria que ha preparat per a la revista municipal en la qual explica els nous pressupostos i les modificacions en les ordenances fiscals. Explica que de manera singular la memòria conté una relació detallada i de fàcil consulta de totes les bonificacions aplicables.

4.0.- Dació de compte de Decrets d'Alcaldia.

Vist que l'Alcaldia va dictar els decrets que es relacionen tot seguit:

- **Decret d'Alcaldia núm. 01/2022, de data 11 de gener de 2022:** Mitjançant aquest Decret es convoca la sessió ordinària de la Junta de govern de l'Ajuntament prevista per al dia 12 de gener de 2022, a les 19:30h.
- **Decret d'Alcaldia núm. 02/2022, de data 19 de gener de 2022:** Mitjançant aquest Decret es classifiquen les proposicions presentades pels licitadors, al servei de jardineria del municipi de les Preses, i es requereix els licitadors que han presentat la millor oferta, LA FAGEDA FUNDACIÓ (LOT 1) i ARICO FOREST (LOT 2), perquè en el termini de 10 dies presentin certificació d'inscripció en el RELI (Registre Oficial de Licitadors), o en el seu defecte la documentació relacionada a la clàusula VINT-I-VUITENA del Plec de CLÀUSULES ECONOMIC I ADMINISTRATIVES i perquè constitueixin la garantia definitiva del 5% del preu ofert. LOT 1 - 1.LA FAGEDA FUNDACIÓ, preu 22.199,24 € (vint-i-dos mil cent noranta-nou euros amb vint-i-quatre cèntims), sense IVA pel termini total de DOS ANYS (2); LOT 2 - ARICO FOREST, preu 144.745,25 €, (cent quaranta-quatre mil set-cents quaranta-cinc euros amb vint-i-cinc cèntims d'euro), sense IVA pel termini de DOS ANYS.
- **Decret d'Alcaldia núm. 03/2022, de data 19 de gener de 2022:** Mitjançant aquest Decret es demana al Registrador de la Propietat d'Olot la cancel·lació de les càrregues que afecten les finques incloses en el Sector d'Urbanització Prioritària sud-oest - l'Estació, de les Preses, amb fonament a: 1r). L'Acta de recepció de l'obra corresponent al Projecte d'Urbanització Sector Sud-Oest- L'Estació- Les Preses va tenir lloc en data 3 de juliol de 2008, sense que hi hagi constància del sorgiment de vicis o defectes que afectessin els elements d'acabat; 2n) No hi ha constància que hi hagi pendent el pagament quotes del compte de liquidació definitiu corresponent a la urbanització del referit sector d'urbanització prioritària.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:

Únic.- Donar l'assabentat/ratificar si fos necessari els Decrets d'Alcaldia que consten al Llibre de Decrets amb els núms. 1 a 3 corresponents a l'any 2022.

Resultat: Aprovat per majoria absoluta

5.0.- Llicència urbanística d'obra per a la formació d'una escomesa de gas per donar subministrament a l'immoble de l'Avinguda de l'Estació, 23

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2022000085 de 10 de gener de 2022, NEDGIA CATALUNYA, S.A, NIF A63485890, representada pel Sr. [...], sol·licita una llicència d'obra per a la formació d'una escomesa de gas per donar subministrament a l'immoble de l'Avinguda de l'Estació, 23.

Amb la sol·licitud acompanya plànol llegenda, d'emplaçament i descripció de les característiques de la instal·lació, pla d'amuntegament i gestió de residus, i estudi bàsic de seguretat del projecte

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic assessor municipal en data 18 de gener de 2022.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 20 de gener de 2022.

El cost estimat de les obres, segons és de veure del pressupost aportat per l'interessat és de **575,74 euros** als efectes de la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions i Obres (ICIO).

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres, acorda:

Primer.- Atorgar a NEDGIA CATALUNYA, S.A, llicència urbanística d'obra per a la formació d'una escomesa de gas per donar subministrament a l'immoble de l'Avinguda de l'Estació, 23 (cadastral 5359124DG5655N0001FL). L'obra s'haurà d'ajustar a les característiques de la documentació acompanyada per l'interessat i a les condicions generals que es transcriuen al punt sisè de la present resolució.

Segon - Advertir a l'interessat que, un cop notificada la present llicència, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos a comptar des de l'endemà de la data de comunicació de la llicència i que el termini per acabar-les serà de quinze (15) dies a partir de l'inici de l'obra.

Cinquè.- Advertir a l'interessat que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la

present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

Sisè.- Advertir que les condicions generals per a la present llicència d'obra, són les següents:

1- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no exigeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la junta de govern, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. No es permetrà que les obres restin sense acabar. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5- La comissió de govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més pròrrogues, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

6- El titular de la llicència haurà de restituir al seu estat originari i al seu càrrec la vorera i la calçada afectades.

7- Atès que l'obra emparada per la present llicència exigeix ocupar la via pública s'haurà de comunicar amb suficient antelació la data d'inici dels treballs i sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal i/o els serveis tècnics municipals.

8- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

9- Les liquidacions derivades d'aquesta llicència, notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins al dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior. Les liquidacions notificades entre els dies 16 i l'últim de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o l'immediat hàbil posterior.

En període executiu: Finalitzats els terminis de pagament en voluntària, s'exigirà el deute per la via de constrenyiment, amb el recàrrec i els interessos que, reglamentàriament, siguin aplicables.

10- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

Setè.- Liquidar l'import de **36,12 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13", "impost sobre construccions, instal·lacions i obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 5.

Resultat: Aprovat per majoria absoluta

6.0.- Assabentat d'una obra d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum.

Primer.- Mitjançant instància amb registre d'entrada núm. E2022000095 d'11 de gener de 2022 el Sr. [...], en representació del Sr. [...] comunica la realització d'una obra d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum sobre la coberta de l'habitatge situat a la [...] de les Preses.

Amb la sol·licitud acompanya:

- Memòria tècnica instal·lació fotovoltaica de potència de 3,6kWp, redactada per l'instal·lador [...].
- Declaració d'atorgament de representació al Sr. [...].

Segon.- Segons és de veure al projecte d'instal·lació, el promotor de l'obra és el Sr. [...], amb domicili a la [...]. La zona d'actuació és la coberta de l'edifici, amb una superfície d'actuació d'uns 16,8 m². No s'altera en cap cas l'alçada de l'edificació existent, atès que els panells solars fotovoltaics aniran aplacats a la coberta, seguint la mateixa inclinació del teulat existent.

L'arquitecte tècnic assessor municipal ha emès informe favorable en data 18 de gener de 2022, indicant que l'obra resta sotmesa al règim de comunicació i s'ajusta a la normativa urbanística aplicable.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es dona en Sòl urbà, en zona densificació urbana, clau 6.1. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és privada.

El cost estimat de les obres comunicades és de 5.387,00€ als efectes del càlcul de la liquidació provisional del Impost Sobre Construccions i Obres (ICIO). L'obra és bonificable en un 95% d'acord amb el que disposa l'article 6.5 de l'ordenança fiscal núm.6 reguladora de l'ICIO.

Important: Informar a l'interessat que l'article 6.5 de l'ordenança fiscal núm. 3 reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI), preveu la següent bonificació sobre l'Impost de Béns Immobles:

5.- Si a l'habitatge habitual es fa la instal·lació de sistemes d'aprofitament elèctric de l'energia solar mitjançant la instal·lació de captadors fotovoltaics, la bonificació serà de fins al 50%, tindrà una vigència de 5 anys posteriors a aquell en que es realitzi la instal·lació i estarà regulada en els següents casos.

a) En el cas d'habitatges unifamiliars o habitatge individual en edifici plurifamiliar la bonificació serà fins al 50%, i el percentatge de la bonificació serà en base als següents criteris:

- < 1 kWp Bonificació del 15%
- 1 kWp ≤ P ≤ 2 kWp Bonificació del 25%



Ajuntament de
Les Preses

- $2 \text{ kWp} < P \leq 3 \text{ kWp}$ Bonificació del 35%
- $P > 3 \text{ kWp}$ Bonificació del 50%

Potència de captació mínima de 0,5 kWp.

*Els sistemes d'aprofitament elèctric de l'energia solar hauran de tenir justificada documentalment mitjançant un projecte tècnic amb el pressupost, memòria i plànols de la instal·lació; **així com el certificat final d'obra firmat per tècnic competent.***

D'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per majoria absoluta, acorda:

Primer.- Donar l'assabentat a la comunicació d'obra formulada pel Sr. [...] en representació del Sr. [...], amb domicili a la [...], d'una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum sobre la coberta de l'habitatge situat a la [...], la qual s'haurà d'ajustar a la documentació acompanyada per l'interès.

Segon.- Sol·licitar als serveis tècnics municipals que portin a terme les tasques d'inspecció i comprovació procedents, per verificar que les obres es realitzen de conformitat al contingut de la comunicació prèvia en matèria urbanística presentada, i en tot cas d'acord amb la legalitat i el planejament urbanístic aplicable, tot això de conformitat amb allò que estableix l'article 74.1 del reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística aprovat per decret 64/2014 de 13 de Maig.

Tercer.- Advertir a l'interessat que, un cop efectuada la comunicació, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Quart.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Cinquè.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos des de la seva presentació al Registre General de l'Ajuntament, i s'hauran de concloure en el termini màxim de sis (6) mesos. En cas de superar aquest termini, caldrà efectuar una nova comunicació.

Sisè.- Advertir que les condicions generals d'aquest assabentat d'obra són les següents:

1- L'assabentat d'obra s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara el present assabentat, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquest assabentat no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

4- L'import dels drets que aquest assabentat comporti, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la dipositaría municipal abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

5- El present assabentat només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

Setè.- Comunicar a l'interessat que per poder gaudir de la bonificació de l'Impost de béns immobles caldrà sol·licitar-la presentant a l'Ajuntament la documentació acreditativa de la finalització de l'obra (**certificat final d'obra**).

Vuitè.- Liquidar l'import de **67,54 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per majoria absoluta

7.0.- Denegació per desistiment d'una llicència d'obres per a la rehabilitació de l'explotació porcina Bora Tosca del terme municipal de les Preses.

Mitjançant instància genèrica i documentació annexa amb registre d'entrada núm. E2020003701 de 2021, el Sr. [...], en representació no acreditada del Sr. [...], raó social SAT MAS AUBERT NÚM. 968, va formular una sol·licitud, de llicència d'obra per a la rehabilitació de l'explotació porcina *Bora Tosca* del terme municipal de les Preses.

Amb la sol·licitud acompanya una memòria de projecte de rehabilitació de l'explotació porcina "Bora Tosca", signada pel Sr. [...] en data 21 de desembre de 2020. Segons és de veure de la referida memòria les obres tenen per objecte ampliar la capacitat productiva de l'activitat. Així mateix s'indica que en aquests moments s'està redactant un pla de dejeccions nou, amb les noves capacitats de l'explotació; que l'explotació disposa de suficient base territorial per absorbir les dejeccions ramaderes produïdes; i que un cop realitzat el projecte es tramitarà la llicència ambiental per tal de recollir totes les modificacions sofertes en la distribució de les naus i es justificarà la capacitat d'emmagatzematge de purins de l'explotació.

En data 1 de febrer de 2021 es va requerir el Sr. [...] a l'objecte que aclarís i esmenés, en el termini de deu dies hàbils, els següents extrems, amb l'avertiment que de no fer-ho se'l tindria per desistit de la seva sol·licitud:

- Si l'ampliació de la capacitat productiva de l'explotació porcina *Bora Tosca* es mantindria dintre dels límits del règim de comunicació o si pel contrari precisaria d'una llicència ambiental, atès que en aquest darrer supòsit no hauria estat possible atorgar una llicència d'obres sense la concessió prèvia o simultània de la d'activitat, conforme allò previst a l'article 77.4 del DECRET 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- La facultats de representació amb que manifestava actuar. En aquest sentit se l'informava que l'Ajuntament de les Preses està adscrit al servei *Representa*



Ajuntament de
Les Preses

(Registre Electrònic d'Apoderaments) accessible des de la web municipal, sens perjudici que res li impedia acreditar la seva representació per altres canals d'acord amb el que preveu l'article 5 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Havent transcorregut amb escreix el termini d'esmena, no ho ha fet.

Resultant d'aplicació als fets exposats els següents,

Fonaments de dret:

L'article 79.d) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

L'article 21 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:

Primer.- Tenir per desistit el Sr. [...], en representació no acreditada del Sr. [...], raó social SAT MAS AUBERT NÚM. 968, d'una sol·licitud, de llicència d'obra per a la rehabilitació de l'explotació porcina *Bora Tosca* del terme municipal de les Preses i en conseqüència denegar la llicència interessada.

Segon.- Comunicar-ho al Sr. [...] i al Sr. [...], raó social SAT MAS AUBERT NÚM. 968.

Resultat: Aprovat per majoria absoluta

8.0.- Assabentat de pas de la cursa ciclista la Klasika Olot 2022 (27 de març de 2022).

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2022000178 de 19 de gener de 2022 el Sr. [...], en representació de l'entitat CLUB INFANTIL CICLISTA OLOT comunica la celebració, el dia 27 de març de 2022, del 68è Trofeu Ciclista Festes del Tura (Klasika Olot), el recorregut de la qual passarà per la població de les Preses, previsiblement entre les 10:00 i les 10:12 hores, segons rutòmetre de la cursa facilitat per l'organització. Així mateix sol·licita la posada en ambre del semàfors.

Atès que el proper dia 27 de març de 2022 no hi ha prevista cap activitat que impedeixi la celebració d'aquest esdeveniment.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Tenir per comunicada i donar l'assabentat a la celebració, el dia 27 de març de 2022, del 68è Trofeu Ciclista Festes del Tura (Klasika Olot), el recorregut de la qual passarà per la població de les Preses, previsiblement entre les 10:00 i les 10:12 hores, segons rutòmetre de la cursa facilitat per l'organització.

Segon.- Comunicar al CLUB INFANTIL CICLISTA OLOT que haurà d'obtenir la corresponent autorització del Servei Català de Trànsit.

Tercer.- Comunicar al CLUB INFANTIL CICLISTA OLOT que serà l'organització de la cursa qui haurà de vetllar pel control i seguretat de la marxa, i que la cursa únicament es podrà celebrar si es compleix la normativa COVID-19 que en cada moment dictin les autoritats competents.

Quart.- Traslladar el present acord al cap de la Brigada municipal, a l'agutzil municipal i al cap de premsa per al seu coneixement i difusió.

Cinquè.- Comunicar-ho a l'interessat.

Resultat: Aprovat per majoria absoluta

9.0.- Adjudicació d'un contracte menor de serveis professionals pel desplegament del programa GarrotxaDomus al municipi de les Preses (exercici 2022).

Antecedents:

Vista la proposta presentada per la Fundació EuroPace, NIF G55353775, pel desplegament del programa Garrotxadomus per l'any 2022 del tenor següent (sic):

1. ABAST DE LA PROPOSTA

L'abast de la proposta que presentem comprèn el desplegament del programa GarrotxaDomus oferint:

- *Actuar de canalitzador d'ajudes i subvencions provinents de fonts Europeus, nacionals i autonòmics que incentivin la descarbonització del parc d'habitatges del municipi i l'ús d'energies renovables. Així com també, aquells que permetin a l'Ajuntament tirar endavant iniciatives innovadores cap a la transició energètica.*
- *Ajudar a impulsar iniciatives que empoderin a la ciutadania en la transició energètica.*

Involucrem activament als ciutadans en la transformació de model energètic a través de la creació de Comunitats Locals d'Energia.

- *Impulsar la descarbonització del parc d'habitatges del municipi. Creem un nou actor en el sector de la rehabilitació enfocat a la generació de demanda i l'acompanyament personalitzat 360º.*
- *Conscienciar i sensibilitzar. A través del màrqueting social organitzem activitats presencials en el municipi per incorporar comportaments i hàbits ecosostenibles per part de la ciutadania.*

GarrotxaDomus utilitza com a referència el programa DOMUS impulsat per la Fundació EuroPACE i que presentem a continuació.

2. DESCRIPCIÓ PROGRAMA DOMUS

L'objectiu del Programa és proporcionar una solució eficaç per lluitar contra el canvi climàtic i millorar el benestar de les famílies promovent habitatges més confortables, saludables i eficients.

Els edificis són responsables d'una part important de les emissions de CO₂ a nivell global; és per això que la rehabilitació energètica es converteix en una peça clau i angular per al compliment de les polítiques europees ja que una manera molt efectiva de combatre el canvi climàtic és millorar l'eficiència dels habitatges. Per exemple, en els habitatges construïts abans del 1980 no s'hi havia d'incorporar cap mesura destinada a millorar-ne l'eficiència energètica. El 65% del parc d'habitatges de Catalunya correspon a aquest període i això fa que la major part dels d'habitatges es trobin en unes condicions deficientes en quant a eficiència energètica.

Aquest parc d'habitatges tan envellit, a més de ser molt poc eficient, en la majoria de casos també presenta condicions d'habitabilitat pèssimes, cosa que, al seu torn, impacta en la salut, la productivitat i, en definitiva, en la qualitat de vida de les persones que hi habiten.

A la Fundació EuroPACE donem resposta a aquests problemes creant un nou actor en el sector de la rehabilitació que a través de la conscienciació, sensibilització i pedagogia facilita la comprensió dels beneficis de la rehabilitació energètica i l'ús d'energies renovables utilitzant missatges efectius que actuen com a palanca de generació de demanda. Aquest nou actor, a més a més, facilita la comunicació i les interaccions entre les diferents parts que intervenen en el procés i acompanya i aconsella de forma personalitzada al ciutadà per tal de donar solució i enderrocar totes aquelles barreres que sorgeixen durant un procés de reforma. Aquest acompanyament es realitza a través d'un assessorament tècnic, administratiu i financer totalment personalitzat i adaptat a les seves necessitats:

Acompanyament personalitzat 360º

El Programa ha estat dissenyat per donar resposta a les principals barreres amb què es troben els propietaris quan volen iniciar un procés de reforma, tals com: la manca d'opcions de finançament assequible, la manca de consens en comunitats de veïns per aprovar una actuació de reforma, la manca de temps i una excessiva complexitat per gestionar el procés de reforma, les dificultats per trobar professionals qualificats de confiança, la poca informació i suport per sol·licitar subvencions i bonificacions tributàries, i les dificultats burocràtiques davant l'Administració.

El Programa actua com a "finestreta única" que centralitza la interacció entre els diferents actors que intervenen en un procés de reforma (propietari, entitat financera, Administració i industrials) aconseguint que la comunicació sigui més efectiva i eficient, potenciant les sinèrgies i obtenint com a resultat un procés de reforma més

simple, assequible i de qualitat.

L'acompanyament integral (assessorament tècnic, administratiu i financer) juntament amb una estratègia de generació de demanda basada en l'ús de missatges efectius, generats a partir d'un estudi de les motivacions, desitjos i necessitats dels propietaris, permet maximitzar els ratis de generació de projectes.

Què ens fa diferents?

Conscienciació i sensibilització. *El programa consciencia la ciutadania sobre els beneficis de l'eficiència energètica i les energies renovables i impulsa la rehabilitació energètica utilitzant missatges efectius generats a partir de l'estudi de les motivacions, desitjos i necessitats dels ciutadans.*

Finestreta única. *El model de "finestreta única" permet simplificar i facilitar la interacció entre els diferents actors que intervenen en un procés de reforma i assegurar un correcte assessorament al propietari durant tot el procés.*

Solucionem les barreres. *El programa està dissenyat per donar una resposta integral i personalitzada a les necessitats, desitjos i barreres de cada ciutadà a través d'un acompanyament integral que es tradueix en un assessorament tècnic, administratiu i financer.*

Un valor afegit. *El programa s'adapta a la casuística de cada territori responent a les seves inquietuds i expectatives amb voluntat d'integrar-se i treballar conjuntament amb les iniciatives ja existents per poder aportar valor a través dels processos, eines i coneixement.*

Professionals qualificats Km0. *Prioritzem els professionals locals de la comarca els quals rebran els projectes que entren a través del programa. Creem una bossa de professionals validats per tal que els ciutadans rebin un servei de màxima qualitat. El procés de validació comprova la solvència tècnica, administrativa i econòmica.*

Plataforma digital pròpia de gestió de projectes *Hem creat una plataforma innovadora que facilita el seguiment dels projectes, la digitalització dels processos i la interacció entre els diferents actors intervinents en el procés d'una reforma. Així com també, la creació d'informes de seguiment del programa. També es tracta d'una eina molt útil pels professionals ja que amb aquesta poden gestionar el seguiment dels projectes i conèixer la valoració que fan els usuaris.*

3. PROPOSTA DE SERVEIS

El programa GarrotxaDomus inclou la següent llista de serveis que seran posats a disposició dels habitants i Ajuntament del municipi.



- **Canalització d'ajudes i subvencions.** Cerca per captar fons europeus, nacionals o autonòmics per tirar endavant iniciatives en matèria de regeneració urbana i transició energètica.
 - Identificació de fons de finançament.
 - Ajuda en la preparació i tramitació de les subvencions i línies d'ajuda.

- **Generació de demanda.** S'organitzaran accions de conscienciació i sensibilització a la ciutadania per informar sobre els beneficis de l'eficiència energètica i l'ús d'energies renovables. Alguns exemples:
 - Organització de xerrades informatives presencials al municipi.
 - Creació de material gràfic personalitzat dirigit als ciutadans del municipi.
 - Campanyes de publicat a nivell comarcal
 - Campanyes de difusió a nivell municipal.

- **Acompanyament 360º:** Assessorament als propietaris durant tot el procés de reforma a través de l'assistència tècnica, administrativa i financera:
 - Assessorament per optimitzar els contractes energètics.
 - Realització de diagnosi energètica i d'habitabilitat de l'habitatge. (inclou visita a l'immoble)
 - Accés a la borsa de professionals validats del programa.
 - Sol·licitud, gestió i preparació d'informe comparatiu de pressupostos dels professionals.
 - Revisió de la solució tècnica
 - Informació i accés a solucions de finançament
 - Tramitació de llicències d'obra
 - Gestió de sol·licitud de subvencions i bonificacions d'àmbit municipal, autonòmic i estatal.
 - Gestió d'incidències.
 - Revisió de factures dels professionals.
 - Recepció administrativa de l'obra
 - Línia d'atenció i gestió d'incidències post actuació, fins a un any després.

4. PRESSUPOST

El cost total de la proposta és de 3.127,07 € (sense IVA) (tres mil cent vint-i-set euros amb set cèntims) i amb l'IVA suma un total de 3.783,75 € (IVA inclòs) (tres mil set-cents vuitanta-tres euros amb setanta-cinc cèntims)

*El cobrament dels serveis acordats s'ha de fer efectiu d'acord amb el següent calendari:
100% a la signatura del present contracte*

5. DURADA DEL SERVEI

El servei tindrà una durada d'un any amb data d'inici 1 de Gener 2022 i finalització el 31 de Desembre de 2022.

6. REUNIONS DE PROGRÉS DEL PROGRAMA

Es proposa que l'Ajuntament i la Fundació es reunixin dos cops a l'any (als 6 i 12 mesos) amb l'objectiu que la Fundació expliqui a l'Ajuntament l'activitat del programa al municipi.

Amb com a mínim una setmana d'antelació a la data de la reunió, la Fundació EuroPACE farà arribar a l'Ajuntament un informe d'activitat del programa que inclourà, com a mínim, els següents indicadors.:

- a. Quantitat de: interessats registrats, visites realitzades, projectes generats.*
- b. Estimació de l'estalvi energètic, reducció d'emissions i generació d'energia FV dels projectes generats.*
- c. Total d'inversió mobilitzada*
- d. Resultats dels qüestionaris de satisfacció a usuaris.*

7. PROTECCIÓ DE DADES

Amb l'acceptació d'aquest pressupost, l'Entitat autoritza a la Fundació EuroPACE a utilitzar les seves dades per la realització dels serveis objecte de la proposta. De la mateixa manera, la Fundació EuroPACE es compromet a no difondre ni utilitzar-les amb altres fins dels explícitament estipulats al present contracte.

Vist l'interès de l'Ajuntament de les Preses de disposar del servei Garrotxadomus al seu municipi durant l'any 2022.

D'acord amb això exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer. Adjudicar a la Fundació EuroPace, NIF G55353775, un contracte menor pel desplegament del programa Garrotxadomus d'acord amb la proposta presentada pel període comprès entre el dia 1 de febrer 2022 i 31 de gener de 2023 per un import total de 3.783,75 € (IVA inclòs) (tres mil set-cents vuitanta-tres euros amb setanta-cinc cèntims).

Segon. Notificar aquest acord a l'adjudicatari.

Resultat: Aprovat per majoria absoluta

10.0.- Aprovació de la convocatòria del XIIè "Concurs literari de relats curts de les Preses".

El Ple de l'Ajuntament reunit en sessió ordinària de 3 de febrer de 2020, va aprovar les bases reguladores del Concurs literari de relats curts de les Preses, al mateix temps que facultava indistintament a l'Alcalde i a la Junta de Govern Local perquè en poguessin convocar les properes edicions i en el seu cas actualitzar els premis corresponents a cada categoria en funció de la disponibilitat pressupostària.

D'acord amb les facultats conferides pel Ple a aquesta Junta de Govern Local s'acorda,

Primer.- Aprovar la convocatòria corresponent a la XII^a edició del concurs literari de relats curts de les Preses (any 2022).

Segon- Fixar que el termini per a la presentació dels relats finalitzarà el dia 19 d'abril de 2022 (inclòs).

Tercer – Deixar constància que el lliurament dels premis, sempre que ho permeti la situació sanitària, es farà en el transcurs de la festa del Roser de les Preses que se celebrarà els dies **21 i 22 de maig de 2022**. En cas que no es pogués fer el lliurament dels premis en aquestes dates, es comunicarà als participants el nou dia i lloc d'entrega.

Quart – Publicar aquest acord de convocatòria juntament amb les bases reguladores del Concurs literari de relats curts de les Preses al web de l'Ajuntament www.lespreses.cat i fer-ne difusió als centres educatius mitjançant les xarxes socials i els mitjans de comunicació locals.

Resultat: Aprovat per majoria absoluta

11.0.- Aprovació del padró de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica corresponent a l'exercici 2022.

Vist que l'àrea de recaptació de tributs ha confeccionat el padró fiscal i la llista de cobrament de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM), corresponent a l'exercici 2022, amb la finalitat de procedir a la seva aprovació.

Ateses les determinacions del Reial Decret Legislatiu 2/2004, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals; de la Llei estatal 58/2003, General Tributària (articles 26, 28, 62, 102.3 i 161); del Reglament General de Recaptació, aprovat per Real Decret 939/2005, de 29 de juliol (articles 23 a 25); així com la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres, acorda:

Primer.- Aprovar el padró fiscal i la llista de cobrament de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM), corresponent a l'exercici 2022 per un import total de **173.929,33 euros**.

Segon.- Exposar-lo al públic per un termini de 20 dies hàbils, als efectes de notificació col·lectiva i d'examen i presentació d'al·legacions, fent constar que, en cas de no presentar-se'n, quedaran aprovats definitivament i es procedirà al corresponent cobrament.

Resultat: Aprovat per majoria absoluta

12.0.- Aprovació de les liquidacions en concepte de taxa per al subministrament d'aigua de reg (no potable) al Parc de Pedra Tosca (2n semestre de 2021).

Vistes les lectures realitzades als comptadors d'aigua de reg (no potable) al Parc de Pedra Tosca, corresponents al segon semestre de 2021 que a continuació es relacionen:

COMPTADOR	PARCEL·LA	LECTURA (m3) 30/06/2021	LECTURA (m3) 31/12/2021	TOTAL LECTURES (m3)	QUOTA TOTAL TAXA 2n semestre
A1		40,800	40,800	0,000	- €
A2		61,098	61,285	0,187	0,32 €
A3		20,338	28,030	7,692	13,15 €
A4		51,900	51,900	0,000	- €
A5		60,435	63,874	3,439	5,88 €
A6		21,270	30,736	9,466	16,19 €
A7		375,740	390,840	15,100	25,82 €
A8		365,774	380,080	14,306	24,46 €
A9		37,224	37,224	0,000	- €
A10		170,391	172,501	2,110	3,61 €
A11		119,471	138,140	18,669	31,92 €
A12		2256,484	2338,698	82,214	140,59 €
A13		97,110	101,183	4,073	6,96 €
A16		124,368	147,555	23,187	39,65 €
A17		0,132	0,132	0,000	- €
A18		124,495	129,169	4,674	7,99 €
A19		138,053	201,156	63,103	107,91 €
A20		223,216	238,622	15,406	26,34 €
A21		1743,200	1802,744	59,544	101,82 €
				TOTAL	552,61 €
				EXEMPT	3,93 €
				TOTAL	548,68 €

Atès que l'article 5 de l'ordenança fiscal núm. 8, preveu una bonificació del 100% de la quota de la taxa en aquells subjectes passius que el seu import sigui igual o inferior als 3,00€ per semestre.

Atès que el consum d'aigua de reg (no potable) que indiquen els comptadors, A01, A09 i A17, és inferior a 3,00€, procedint aplicar la bonificació referida.

Atès que els comptadors A02, A04 i A10 serveixen per al rec de parcel·les de domini públic, no procedint en conseqüència l'abonament de cap tribut.

D'acord amb això exposat la Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

Primer.- Aprovar les liquidacions en concepte de taxa per al subministrament d'aigua de reg (no potable) al Parc de Pedra Tosca de les Preses", corresponents al segon semestre de l'any 2021, per un import total de 548,68 euros.

Segon.- Efectuar les gestions necessàries on ordre al seu cobrament.

Resultat: Aprovat per majoria absoluta

13.0.- Exempció del pagament de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica, en relació al vehicle amb matrícula [...].

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2021004175 de 30 de desembre de 2021 el Sr. [...], sol·licita l'exempció del pagament de l'impost de vehicles de tracció mecànica en relació al vehicle turisme MAZDA CX-30 amb matrícula [...] per tenir reconeguda una discapacitat del 43%.

Amb la sol·licitud acompanya una resolució de reconeixement de grau de discapacitat emesa pel Cap de Servei d'atenció a persones dels Serveis Territorials a Girona del Departament de Treball, Afers Socials i Família, de 26 d'octubre de 2021, reconeixent-li un grau de discapacitat definitiu del 43%, amb efectes des del dia 25 de setembre de 2021.

Resultant d'aplicació als fets exposats els següents,

FONAMENTS DE DRET:

L'article 93.1.e) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (TRLHL) determina que estan exempts de l'impost

e) "Els vehicles per a persones de mobilitat reduïda que es refereix l'apartat A de l'annex II del Reglament General de Vehicles, aprovat pel reial decret 2822/1998, de 23 de desembre.

Així mateix, estan exempts els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà en tant es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats a transportar-les.

Les exempcions que preveuen els dos paràgrafs anteriors no són aplicables als subjectes passius que en són beneficiaris per més d'un vehicle simultàniament. A l'efecte del que disposa aquest paràgraf, es consideren persones amb minusvalidesa les que tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per cent.

2. Per poder aplicar les exempcions a què es refereixen els paràgrafs e) i g) de l'apartat 1 d'aquest article, els interessats n'han d'instar la concessió indicant les característiques del vehicle, la seva matrícula i la causa del benefici. Declarada l'exempció per l'Administració municipal, s'expedeix un document que n'acrediti la concessió. En relació amb l'exempció que preveu el segon paràgraf del paràgraf e) de l'apartat 1 anterior, l'interessat ha d'aportar el certificat de la minusvalidesa emès per l'òrgan competent i justificar la destinació del vehicle davant l'ajuntament de la imposició, en els termes que aquest estableixi a l'ordenança fiscal corresponent.

Les exempcions previstes en els dos paràgrafs anteriors no resultaran aplicables als subjectes passius beneficiaris d'elles per més d'un vehicle simultàniament.

A l'efecte del disposat en aquest paràgraf, es consideraran persones amb minusvalidesa qui tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 %".



L'article 3 de l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM), regula les Exempcions de l'Impost i en el seu apartat e) disposa:

e) Els vehicles per persones de mobilitat reduïda a que es refereix l'apartat A de l'annex II del Reglament General de Vehicles, aprovat pel Reial Decret 2822/1998, de 23 de desembre. Tanmateix, estan exempts els vehicles matriculats a nom de discapacitats per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà en tant es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport.

Les dues exempcions esmentades no resultaran aplicables als subjectes passius beneficiaris per més d'un vehicle simultàniament.

Es consideraran a aquests efectes persones discapacitades, les que tinguin aquesta condició en grau igual o superior al 33%.

Es consideraran afectades per una discapacitat en grau igual o superior al 33% les persones que tinguin reconeguda una pensió de la Seguretat Social per incapacitat permanent en el grau de total, absoluta o de gran invalidesa o que tinguin reconeguda una pensió de Classes Passives per jubilació o retir d'incapacitat permanent per al servei o inutilitat. El document que acredita aquesta circumstància és la resolució de l'INSS o de Classes passives.

Si el discapacitat consta a trànsit com a co-titular i no com a únic titular, no gaudirà de l'exempció ja que es considera que la utilització del vehicle no és per el seu ús exclusiu.

La falsedat o inexactitud en la manifestació efectuada constituirà infracció greu, de conformitat amb el que preveu l'article 194 de la Llei General Tributària, raó per la qual s'iniciarà el procediment sancionador de conformitat amb l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic.

L'article 3.3 de la referida Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM), disposa:

3.3.- En relació amb l'exempció prevista en el paràgraf segon de la lletra e) de l'apartat 1 anterior, l'interessat/da haurà d'adjuntar, a més a la seva sol·licitud, el certificat de la minusvalia emès per l'òrgan competent i justificar el destí del vehicle.

L'exempció sol·licitada amb posterioritat a 1 de gener i anteriorment a la conclusió del termini d'interposició del recurs previ de reposició (un mes a comptar des del dia següent al de finalització del termini d'exposició pública del corresponent Padró) produirà efectes en el mateix exercici en què s'hagin acomplert els requisits establerts per a tenir-hi dret. En cas contrari, tindrà efectes a partir de l'exercici següent.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local, per majoria absoluta, acorda:

Primer.- Estimar, amb efectes a partir del dia 1 de gener de 2022, la sol·licitud formulada pel Sr. [...] d'exempció del pagament de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica en relació al vehicle turisme MAZDA CX-30 amb matrícula [...].

Segon.- Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes de la seva comptabilització.

Tercer.- Notificar el present acord a l'interessat.

Resultat: Aprovat per majoria absoluta

14.0.- Bonificació de l'Impost de Béns Immobles (habitatges de lloguer social).

Primer.- En data 21 de desembre de 2021, (REN núm. E2021004106), l'Institut Català del Sòl (Agència de l'Habitatge de Catalunya) amb NIF núm. Q0840001B, ha sol·licitat s'apliqui la bonificació per habitatges de lloguer social, de l'Impost de Béns Immobles (IBI), a les finques cadastrals ubicades al municipi de les Preses següents:

[...]

Resultat d'aplicació als fets exposats els següents,

Fonaments de Dret:

L'article 6.7 de l'ordenança fiscal núm. 3 reguladora de l'impost sobre béns immobles (IBI).

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats la Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada per l'Institut Català del Sòl (Agència de l'Habitatge de Catalunya) amb NIF núm. Q0840001B, i aplicar una bonificació del 30% de l'Impost de Béns Immobles (IBI), als habitatges de lloguer social a dalt relacionats.

Segon.- Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes de la seva comptabilització.

Tercer.- Notificar el present acord a l'interessat.

Resultat: Aprovat per majoria absoluta

15.0.- Bonificació de l'Impost de Béns Immobles corresponent als exercicis 2022, 2023, 2024, 2025 i 2026, per aprofitament tèrmic, de l'habitatge ubicat al [...].

Antecedents:

Primer.- En data 4 d'octubre de 2021 la Junta de Govern Local va resoldre donar l'assabentat a la comunicació urbanística d'obra formulada pel Sr. [...] en representació del Sr. [...], d'una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum sobre la coberta de l'habitatge situat al carrer [...] de les Preses, amb correspondència cadastral [...], amb una captació de potència de 5,63 kWp, segons projecte de data 13 de setembre de 2021, signat pel mateix Sr. [...].

Segon.- En data 5 de gener de 2022, (REN núm. E2022000072), el Sr. [...], en representació del Sr. [...], comunica la finalització de l'obra i demana s'apliqui al seu principal la bonificació per aprofitament tèrmic o elèctric, de l'Impost de Béns Immobles (IBI).

Amb la sol·licitud acompanya:

- Declaració responsable d'acabaments d'obres en règim de comunicació prèvia, signat el 24 de desembre de 2021.



- Document acreditatiu d'acompliment del procediment administratiu i de la inscripció en el Registre d'Autoconsum de Catalunya d'una instal·lació generadora, al c/Clavell 8, amb núm. d'inscripció al Registre d'Autoconsum de Catalunya RAC- 14016270 i amb data d'autorització d'explotació definitiva i d'inscripció al RAC 13/10/2021.

Resultat d'aplicació als fets exposats els següents,

Fonaments de Dret:

L'article 6.5 de l'ordenança fiscal núm. 3 reguladora de l'impost sobre béns immobles (IBI) disposa:

Article 6 - Bonificacions

"5.- Si a l'habitatge habitual es fa la instal·lació de sistemes d'aprofitament elèctric de l'energia solar mitjançant la instal·lació de captadors fotovoltaics, la bonificació serà de fins al 50%, tindrà una vigència de 5 anys posteriors a aquell en que es realitzi la instal·lació i estarà regulada en els següents casos.

a) En el cas d'habitatges unifamiliars o habitatge individual en edifici plurifamiliar la bonificació serà fins al 50%, i el percentatge de la bonificació serà en base als següents criteris:

- $< 1 \text{ kWp}$ Bonificació del 15%
- $1 \text{ kWp} \leq P \leq 2 \text{ kWp}$ Bonificació del 25%
- $2 \text{ kWp} < P \leq 3 \text{ kWp}$ Bonificació del 35%
- $P > 3 \text{ kWp}$ Bonificació del 50%

Potència de captació mínima de 0,5 kWp.

Els sistemes d'aprofitament elèctric de l'energia solar hauran de tenir justificada documentalment mitjançant un projecte tècnic amb el pressupost, memòria i plànols de la instal·lació; així com el certificat final d'obra firmat per tècnic competent.

9.- Per gaudir de les bonificacions del present article es requerirà que el subjecte passiu l'hagi sol·licitat abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa."

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents, acords:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada pel Sr. [...], en representació del Sr. [...], i aplicar una bonificació del 50% de l'Impost de Béns Immobles (IBI), corresponent als exercicis 2022, 2023, 2024, 2025 i 2026, en relació a l'habitatge ubicat al carrer Clavell, 8 de les Preses, amb referència cadastral [...].

Segon.- Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes de la seva comptabilització.

Tercer.- Notificar el present acord al Sr. [...] i al Sr. [...]

Resultat: Aprovat per majoria absoluta

16.0.- Bonificació de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (ECO)

Mitjançant instància amb registre d'entrada núm. E2022000096 d'11 de gener de 2022, la Sra. [...], amb DNI núm. 77905163T sol·licita la bonificació de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM) en relació al vehicle TOYOTA YARIS CROSS, matrícula [...], per tractar-se d'un vehicle híbrid (HEV).

Amb la sol·licitud acompanya el permís de circulació del vehicle i el distintiu ambiental ECO de la Direcció General de Trànsit.

A la sol·licitud formulada li és aplicable l'article 7.2 de l'ordenança fiscal núm.5 reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica segons el qual:

Article 7.2 - Els vehicles que disposin l'etiqueta ZERO de la Direcció General de Trànsit tindran una bonificació del 75% sobre la quota.

Els vehicles que disposin de l'etiqueta ECO de la Direcció General de Trànsit tindran una bonificació del 50% sobre la quota.

Per poder gaudir d'aquesta bonificació, els interessats/des hauran de sol·licitar-ho a l'Ajuntament mitjançant instància a la qual incorporaran la documentació tècnica del vehicle que acrediti que el vehicle disposa de l'etiqueta ZERO o ECO segons correspongui.

Les sol·licituds d'exempció i bonificacions, per a tenir efectes en el mateix exercici, es podran demanar fins el darrer dia del termini de cobrament en voluntària del padró. Les sol·licituds presentades fora d'aquest termini tindran efectes a l'exercici següent."

El període de voluntària de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica finalitza el dia 2 de maig de 2022, de manera que la bonificació és aplicable amb efectes a partir de l'exercici 2022.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Estimar la sol·licitud formulada per la Sra. [...], i aplicar una bonificació del 50% de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM) al vehicle TOYOTA YARIS CROSS, matrícula [...], per tractar-se d'un vehicle ECO, amb efectes a partir de l'exercici 2022.

SEGON.- Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes de la seva comptabilització.

TERCER.- Notificar-ho a la interessada.

Resultat: Aprovat per majoria absoluta

17.0.- Atorgament d'una subvenció a la Fundació Daniel Shah & Nuria Toneu pel finançament de pous d'aigua a Tapukur (Índia).

Antecedents:



Vist que en el Pressupost de la Corporació de l'exercici 2022, al capítol IV de despeses, hi consta una aplicació pressupostària nominativa per a l'atorgament de subvencions en matèria de solidaritat.

Vista la sol·licitud formulada en data 17 de desembre de 2021 (RE E2021004089) per la *Fundació Daniel Shah & Nuria Toneu*, NIF G62706015, interessant un ajut pel finançament de l'obertura de 2 pous d'aigua potable a la Índia. Vist que amb la sol·licitud s'acompanya un projecte "*Construcció de Pous d'aigua potable de Bomba manual i de gran profunditat a la població rural de Tapukur a l'estat de West Bengal, India*".

Vista l'existència de crèdit suficient, adequat i contret a l'aplicació pressupostària núm. 334.48912 del Pressupost de despeses de la Corporació per a l'exercici 2022.

Fonaments de dret:

Ateses les determinacions dels articles 21, 22, 25 i 72 de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; dels articles 22.2.a), 28 i 30 de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; dels articles 55 i 65 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei estatal 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i de l'article 152.2 a) del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, aprovat pel Decret 179/1995 de 13 juny, relatives a la concessió directa de subvencions i a les Bases d'execució del Pressupost municipal.

D'acord amb això exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Atorgar, amb càrrec a la següent aplicació del Pressupost de despeses de la Corporació, una subvenció d'import 900,00 € destinada al finançament de l'obertura de dos (2) pous d'aigua potable a la població rural de Tangtala, a l'estat de West Bengal , Índia:

Aplicació pressup.	Beneficiari	Import
22.334.48912	Fundació Daniel Shah & Nuria Toneu Fundació	900,00 €
	TOTAL:	900,00 €

Segon.- Comunicar el present acord a tresoreria per la realització de la transferència del citat import a l'IBAN: ES30 2100 0288 8201 0123 0025.

Tercer.- Publicar aquesta acord a la Base de Datos Nacional de Subvenciones.

Quart.- Comunicar aquest acord a la Fundació Daniel Shah & Nuria Toneu Fundació.

Resultat: Aprovat per majoria absoluta

18.0.- Sol·licitud d'una subvenció a l'Agència Catalana de l'Aigua per dur a terme actuacions de manteniment i conservació de lleres públiques en trams urbans (2022-2023).

Antecedents:

Vista la RESOLUCIÓ ACC/3201/2021, de 26 d'octubre, per la qual es fa públic l'Acord del Consell d'Administració de l'Agència Catalana de l'Aigua pel qual s'aproven les bases d'una línia de subvencions adreçades als ens locals per a l'execució d'actuacions de manteniment i conservació de lleres públiques en trams urbans, i la delegació en la Direcció de l'Agència Catalana de l'Aigua de les facultats per a l'aprovació de les convocatòries corresponents i per resoldre l'atorgament de les subvencions.

Vista la RESOLUCIÓ ACC/3922/2021, de 30 de desembre, de convocatòria per a la concessió de subvencions adreçades als ens locals per a l'execució d'actuacions de manteniment i conservació de lleres públiques en trams urbans (ref. BDNS 604731).

Vist que l'Ajuntament està interessat en dur a terme actuacions de manteniment i conservació de lleres públiques en trams urbans durant els referits exercicis 2022 i 2023

Vist que el termini per a les actuacions objecte de subvenció amb un pressupost igual o superior a 15.000 euros s'han d'executar en un termini que comença a comptar a partir de l'endemà de la data de publicació de la resolució d'atorgament i finalitza l'1 de desembre de l'any natural posterior i que les actuacions objecte de subvenció amb un pressupost inferior a 15.000 euros s'han d'executar en un termini que comença a comptar a l'endemà de la data de publicació de la resolució d'atorgament i finalitza l'1 de desembre del mateix any en què es publica la resolució d'atorgament esmentada.

Vist que el termini de presentació de sol·licituds és de quinze dies naturals a comptar a partir de la publicació de la convocatòria al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (17.01.2022) i que en conseqüència finalitza el dia 1 de febrer de 2022.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Sol·licitar una subvenció a l'Agència Catalana de l'Aigua, en el marc de la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, adreçades als ens locals per a l'execució d'actuacions de manteniment i conservació de lleres públiques en trams urbans pel període 2022 i 2023 pel màxim import possible.

Segon.- Encomanar i facultar a l'Alcaldia per realitzar totes les gestions necessàries per implementar el present acord.

Resultat: Aprovat per majoria absoluta

19.0.- Sol·licitud d'una subvenció a la Diputació de Girona per a polítiques de foment de la participació ciutadana, anualitat 2022.

Vistes les bases específiques reguladores de subvencions per a polítiques de foment de la participació ciutadana de la Diputació de Girona, publicades al BOP núm. 247, de data 26 de novembre de 2021.

Vist l'extracte de la convocatòria anticipada de subvencions per a polítiques de foment de la participació ciutadana, anualitat 2022, publicada al BOP núm. 247 de 28 de desembre de 2021.

Vist que la finalitat de les subvencions regulades en aquestes bases contemplem el suport als ajuntaments per al finançament de les despeses municipals derivades de les actuacions dels ajuntaments per planificar i executar les polítiques de foment de la participació ciutadana

Vista la partida pressupostària "924.22706 – Transparència i participació ciutadana" del pressupost de despeses per al 2022 d'import 22.500,00 euros.

Vist que el termini per a la presentació de sol·licituds finalitza el proper dia 10 de febrer de 2022.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Sol·licitar una subvenció a l'Àrea de Participació Ciutadana, Bon Govern i Transparència de la Diputació de Girona, en el marc de la convocatòria anticipada de subvencions per a polítiques de foment de la participació ciutadana, anualitat 2022, publicada al BOP núm. 247 de 28 de desembre de 2021, pel màxim import possible.

Segon.- Fer avinent que, en cas de rebre el finançament econòmic sol·licitat, aquest Ajuntament es compromet a l'execució de les actuacions subvencionades.

Tercer.- Encomanar i facultar a l'Alcaldia per realitzar totes les gestions necessàries per a implementar el present acord.

Resultat: Aprovat per majoria absoluta

20.0.- Sol·licitud d'una subvenció a la Diputació de Girona per al desenvolupament d'actuacions de conservació del patrimoni natural, anualitat 2022.

Vistes les bases específiques reguladores de subvencions per al desenvolupament d'actuacions de conservació del patrimoni natural per a consorcis gestor d'espais d'interès natural i ajuntaments de la Diputació de Girona, publicades al BOP núm. 228, de data 29 de novembre de 2021.

Vist l'extracte de la convocatòria anticipada de subvencions per al desenvolupament d'actuacions de conservació de patrimoni natural en espais d'interès natural, anualitat 2022, publicada al BOP núm. 248 de 29 de desembre de 2021.

Vist que el termini per a la presentació de sol·licituds finalitza el proper dia 18 de febrer de 2022.

Vist l'interès de l'Ajuntament de les Preses en dur a terme actuacions a l'entorn i ermita de Sant Martí del Corb susceptibles d'esser finançades amb aquesta convocatòria.

D'acord amb això exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Sol·licitar una subvenció a l'Àrea de Territori i Sostenibilitat de la Diputació de Girona, en el marc de la convocatòria per al desenvolupament d'actuacions de

conservació del patrimoni natural per a consorcis gestors d'espais d'interès natural i Ajuntaments, anualitat 2022, pel màxim import possible.

Segon.- Fer avinent que, en cas de rebre el finançament econòmic sol·licitat, aquest Ajuntament es compromet a l'execució de les actuacions subvencionades.

Tercer.- Encomanar i facultar a l'Alcaldia per realitzar totes les gestions necessàries per a implementar el present acord.

Resultat: Aprovat per majoria absoluta

21.0.- Sol·licitud d'una subvenció a l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural de la Generalitat de Catalunya per a la modernització i la gestió sostenible de les infraestructures d'arts escèniques i musicals.

Vista la RESOLUCIÓ CLT/3785/2021, de 21 de desembre, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural pel qual s'aproven les bases específiques de les subvencions per a la modernització i la gestió sostenible de les infraestructures d'arts escèniques i musicals amb càrrec als Fons Next Generation UE, publicades al DOGC núm. 871 de 27 de desembre de 2021.

Vista la RESOLUCIÓ CLT/3838/2021, de 27 de desembre, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural, pel qual s'aprova la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, per a la modernització i la gestió sostenible de les infraestructures d'arts escèniques i musicals amb càrrec als Fons Next Generation UE (ref. BDNS 602687), publicada al DOGC núm. 8574 de 30 de desembre de 2021.

Vist que l'Ajuntament de les Preses està interessat en dur a terme actuacions per modernitzar la infraestructura d'arts escèniques del Centre Cultural de les Preses i el local del Cercle de Cultura Tradicional i Popular Marboleny que són susceptibles de ser finançades amb aquesta convocatòria.

Vist que el termini per a la presentació de sol·licituds finalitza el 14 de febrer de 2022.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer.- Sol·licitar una subvenció a l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural de la Generalitat de Catalunya per a la modernització i la gestió sostenible de les infraestructures d'arts escèniques i musicals pel 2022, pel màxim import possible.

Segon.- Fer avinent que, en cas de rebre el finançament econòmic sol·licitat, aquest Ajuntament es compromet a l'execució de les actuacions subvencionades.

Tercer.- Encomanar i facultar a l'Alcaldia per realitzar totes les gestions necessàries per a implementar el present acord.

Resultat: Aprovat per majoria absoluta

22.0.- Punts d'urgència.

Per majoria absoluta dels membres de la Junta de Govern Local s'acorda incloure en l'ordre del dia els següents punts d'urgència

22.1.- Aprovació d'expedients de despesa.

Vista la relació de despeses (exp. núm. X2022000080) que es detalla a la relació comptable.

Vist que les factures han estat conformades pel personal i/o regidors/es, autoritzades pels regidors/es i conformades pel regidor d'Hisenda.

Vista l'existència de la corresponent consignació pressupostària.

Ateses les determinacions dels articles 184.1 i 185 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals (TRLHL) i de l'article 52 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei estatal 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes locals, en matèria de pressupostos.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:

Primer.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de la relació de despeses adjunta (relació comptable número O/2022/2) que suma la quantitat de **20.761,35 euros** (vint mil set-cents seixanta-un euros amb trenta-cinc cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2022.

Segon.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de les retribucions ordinàries del personal del mes de GENER (X2022000078) que suma la quantitat de **28.750,40 euros** (vint-i-vuit mil set-cents cinquanta euros amb quaranta cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2021.

Tercer.- Fer constar que NO hi ha hagut reintegraments a favor d'aquest Ajuntament.

Quart.- Expedir les corresponents ordres de pagament contra la Tresoreria municipal en favor de les persones interessades que es detallen a les relacions de referència, d'acord amb la previsió i disponibilitats de la Tresoreria.

Signat electrònicament,

Resultat: Aprovat per majoria absoluta

22.2.- Llicència urbanística d'obra ([...])

Antecedents:

Primer.- Mitjançant instància amb registre d'entrada E2022000149 de 13 de gener de 2021 l'arquitecte [...] en representació del Sr. [...] sol·licita una llicència urbanística per poder finalitzar l'obra d'enderroc parcial, consolidació estructural i substitució de la coberta de [...], al [...], amb correspondència cadastral [...].

Manifesta que a causa de la pandèmia no ha estat possible finalitzar l'obra que ja havia sigut autoritzada per acord de la Junta de Govern Local de 4 de maig de 2020 (notificada el dia 8 de maig). Amb la sol·licitud acompanya pressupost original de l'obra i manifesta que actualment queda pendent d'execució un 20% de la total obra.

Segon.- En data 4 de maig de 2020 la Junta de Govern Local va resoldre atorgar al Sr [...], una llicència urbanística d'enderroc parcial, consolidació estructural i substitució de la coberta de [...], ajustada al projecte bàsic i executiu i realitzat per l'arquitecte [...] i visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya amb el núm. 2020400528 de 11.03.2020. D'acord amb aquella llicència el termini per iniciar les obres era d'un (1) mes partir de la data de notificació de la llicència, i el termini per acabar-les d'un (1) any a partir de l'inici de l'obra.

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic municipal en data 19 de gener de 2022.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 24 de gener de 2022.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es dona en sòl urbà, amb la qualificació de casc antic, clau 5. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és privada.

El cost estimat de les obres pendents d'executar, segons és de veure de l'informe emès pel tècnic municipal és de 15.905,06 euros als efectes de càlcul de la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions i Obres (ICIO).

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar llicència d'obra a Sr [...] per finalitzar l'obra d'enderroc parcial, consolidació estructural i substitució de la coberta de [...], amb correspondència cadastral [...], la qual s'haurà d'ajustar al projecte bàsic i executiu i assumeix realitzats per l'arquitecte [...] i visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya amb el núm. 2020400528 d'11.03.2020.

Segon.- Advertir a l'interessat que, un cop comunicada la llicència, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà d'un (1) mes partir de la data de notificació d'aquesta llicència, i que el termini per acabar les obres serà d'un (1) any a partir de l'inici de l'obra.

Cinquè.- Advertir a l'interessat que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

Sisè- Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

1- La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la seva notificació a l'interessat llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. Aquestes obres comprenen els interiors i a més les corresponents a les façanes. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5- La Junta de Govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més **pròrrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

6- El sentit d'obertura de les portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podrà envair l'espai destinat a voreres o calçada de la via pública.

7- Els **desguassos** interiors de l'edifici tindran el **sistema separatiu** d'aigües residuals i plujanes. El sistema de residuals haurà de contenir el corresponent **sifó inodor**.

8- Es prohibeix practicar als **soterranis** qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys de seu domini.

9- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la **vorera**, segons el model, rasant i amplada que figura a la corresponent ordenança reguladora de la zona. En cas de construir-se un **gual** per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de sol·licitar l'oportuna llicència.

10- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal. **Restà prohibit realitzar les obres en dies festius (dissabtes i diumenges) i durant la**

celebració de festes locals (Del Roser, Gala de les Preses, festival Esdansa, Nadal i reis).

11- El davant de la casa o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un **clos de protecció**, de fusta, maó o metàl·lic, que no impedeixi el trànsit públic. Les **bastides** hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes en la legislació vigent.

12- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

13- L'import dels drets que aquesta llicència pot comportar, l'interessat haurà d'ingressar-lo a la **dipositaria municipal** abans del dia 20 del mes següent al d'aquesta notificació, en conformitat en el que disposa el reglament general de recaptació, sense perjudici d'aplicació dels recàrrecs de pròrroga i apressament consegüents si no ho efectua en l'esmentat termini.

14- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el **cartell** que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15- Una vegada acabada l'obra l'interessat en el termini legal, haurà d'efectuar la corresponent **declaració d'alta** o variació de les condicions físiques de la finca, a efectes de la seva tributació en al **contribució** per riquesa urbana.

16- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

Setè.- Liquidar l'import de **595,34 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6

Resultat: Aprovat per majoria absoluta

22.3.- Llicència urbanística d'obra per a la instal·lació d'una cartellera publicitària.

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2021003910 d'1 de desembre de 2021 la Sra. [...], amb DNI [...], en representació de SISTEMAS E IMAGEN PUBLICITARIA SLU, amb CIF B85160976, sol·licita una llicència urbanística d'obra per a la instal·lació d'una cartellera publicitària de 8x3 metres a doble cara a la parcel·la del c/Roure, 22 (ref. cadastral 465301DG5656N0001FD).

Amb la sol·licitud adjunta:

- Escritura acreditativa de la seva representació.
- Plànol d'emplaçament.
- Pressupost d'instal·lació.
- Informe tècnic d'estructura d'una tanca publicitària de 8,00 x 3,00 m a doble cara signat per l'enginyer Tècnic Industrial [...], visat en data 13/04/2020 pel Col·legi Oficial de Pèrits i Enginyers Tècnics Industrials de Zamora amb el número ZA200161VD.

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic assessor municipal en data 10 de desembre de 2021.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 24 de gener de 2022.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es dona en sòl urbà, en zona de densificació urbana, clau 6.1. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és privada.

El cost estimat de les obres, segons es veu del pressupost aportat per l'interessat és de 740,00 € als efectes de càlcul de la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions i Obres (ICIO).

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny de 2019.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local per unanimitat, acorda:

Primer.- Atorgar una llicència urbanística d'obra a SISTEMAS E IMAGEN PUBLICITARIA SLU, amb CIF B85160976, per a la instal·lació d'una cartellera publicitària de 8x3 metres a doble cara a la parcel·la del c/Roure, 22 (ref. cadastral 465301DG5656N0001FD). L'obra s'haurà d'ajustar a la documentació acompanyada, singularment a l'informe tècnic d'estructura d'una tanca publicitària de 8,00 x 3,00 m a doble cara signat per l'enginyer Tècnic Industrial [...], visat en data 13/04/2020 pel Col·legi Oficial de Pèrits i Enginyers Tècnics Industrials de Zamora amb el número ZA200161VD.

Segon.- Advertir a l'interessat que, un cop comunicada la llicència, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos a partir de la data de notificació d'aquesta llicència, i que el termini per acabar les obres serà d'un any (1) any a partir de l'inici de l'obra.

Cinquè.- Advertir a l'interessat que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

Sisè.- Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:



1- La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no exigeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la seva notificació a l'interessat llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. Aquestes obres comprenen els interiors i a més les corresponents a les façanes. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5- La Junta de Govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més **pròrrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

6- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal. **Restat prohibit realitzar les obres en dies festius (dissabtes i diumenges) i durant la celebració de festes locals (Del Roser, Gala de les Preses, festival Esdansa, Nadal i reis).**

7- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

8- Les liquidacions derivades d'aquesta llicència, notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins al dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior. Les liquidacions notificades entre els dies 16 i l'últim de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o l'immediat hàbil posterior.

En període executiu: Finalitzats els terminis de pagament en voluntària, s'exigirà el deute per la via de constrenyiment, amb el recàrrec i els interessos que, reglamentàriament, siguin aplicables.

9- Una vegada acabada l'obra l'interessat en el termini legal, haurà d'efectuar la corresponent **declaració d'alta** o variació de les condicions físiques de la finca, a efectes de la seva tributació en al **contribució** per riquesa urbana.

10- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

Setè.- Liquidar l'import de **20,21 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6



Ajuntament de
Les Preses

Resultat: Aprovat per majoria absoluta

23.0.- Precs i preguntes.

No se'n formulen.

A continuació, l'Alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta.

Pere Vila Frigola
Alcalde

Rafael Berga Vayreda
Secretari

Signat electrònicament,