

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 9 DE NOVEMBRE DE 2021

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2021000019
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 9 de novembre de 2021
Hora d'inici: 18:30 h
Hora de fi: 21:15 h
Lloc: Sala de Junes

Hi assisteixen:

Pere Vila Frigola, Alcalde
Mireia Molas Plana, Regidora
Josep Maria Cros Roca, Regidor
Rafael Berga Vayreda, Secretari

Amb veu i sense vot:

Lluís Xancó Vilas, Regidor
Albert Danés Casalprim, Regidor

Ha Excusat la seva absència:

Lluís Guillaumes Picart, Regidor
Una vegada comprovada pel/per la secretari/ària l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovat pel secretari l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

Ordre del dia:

- 1.- Aprovació de l'acta anterior.
- 2.- Despatx oficial.
- 3.- Comunicacions d'alcaldia.
- 4.- Dació de compte de Decrets d'Alcaldia.
- 5.- Aprovació d'expedients de despeses
- 6.- Aprovació definitiva del projecte executiu de reforma i millora del c/Murrià
- 7.- Llicència urbanística d'obra per adequar els exteriors de l'habitatge unifamiliar aïllat ubicat al [...] de les Preses (cadastral [...])
- 8.- Llicència urbanística d'obra d'escomesa elèctrica per donar subministrament a l'immoble del carrer Noves Tecnologies, 10.
- 9.- Llicència urbanística d'obra per a l'obertura d'una rasa sobre vorera per atendre un nou subministrament de gas natural a la Ctra. Santa Coloma, 37.
- 10.- Assabentat d'obra consistent en treure una bancada de dins el garatge de l'habitatge situat al [...].
- 11.- Assabentat d'una obra consistent en reparar un degoter i retirar un fals sostre de

- l'habitatge ubicat al [...], conegut com "[...]". Denegació de tall de la via pública.
- 12.- Assabentat d'obra consistent en engrandir el portal d'accés, enderrocar els coberts existents i col·locar grava, al [...] (carrer [...]).
- 13.- Assabentat de de pas del IV Ralli Ripollès Clàssic el dia 27 de novembre de 2021.
- 14.- Acceptació de la renúncia i declaració d'extinció de la concessió demanial d'ús privatiu de l'edifici del carrer Hospital núm. 7 de les Preses, destinat a casa de colònies.
- 15.- Llicència d'ocupació temporal dels espais "Sala gran" del Centre Cultural i pista poliesportiva coberta, a favor del CF de les Preses, el dia 18 de desembre de 2021, per dur-hi a terme la festa de Nadal.
- 16.- Llicència d'ocupació temporal de l'Aula 5 del Centre Cultural per dur-hi a terme un taller de Bonsai.
- 17.- Llicència d'ocupació temporal del local social de Bosc de Tosca a favor del CEF Bosc de Tosca, els dies 25 i 26 de desembre de 2021 i 2 de gener de 2022, per jugar-hi al joc de la Quina.
- 18.- Aprovació d'un conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de les Preses i la Fundació Unió de Federacions Esportives de Catalunya (UFEC).
- 19.- Punts d'urgència.
- 19.1.- Llicència urbanística d'obra de reforma i redistribució interior de la nau d'Arico Forest (Ctra. de la Parcel·lària, 28).
- 19.2.- Llicència urbanística d'obra de construcció d'un habitatge al [...].
- 19.3.- Autorització a l'empresa CARBONELL URBAN SERVEIS SL, per abocar els residus assimilables als domèstics - paper, cartró, vidre i envasos lleugers- als contenidors del carrer .
- 19.4.- Llicència d'ocupació temporal del Centre Cultural a favor del CF de les Preses, el dia 1 de gener de 2022 per jugar-hi al joc de la Quina.
- 19.5.- Subvenció a favor de l'Associació Centre Cultural de les Preses, anualitat 2021.
- 19.6.- Sol·licitud d'una subvenció al "Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico" per inversions a projectes singulars d'energia neta (Programa DUS 5000).
- 19.7.- Aprovació d'una aportació extraordinària d'import 1.634,79 € a favor del Consell Comarcal de la Garrotxa pel finançament de les ajudes socials d'urgència per a l'any 2021.
- 19.8.- Autorització d'empadronament de la Sra. [...], al pis del [...].
- 19.9.- Bonificació de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (Vehicle històric).
- 19.10.- Pròrroga del termini per facilitar les dades necessàries per liquidar l'Impost Sobre l'Increment de Valor de Terrenys de Naturalesa Urbana.
- 19.11.- Revisió de la taxa d'escombraries industrials 2021. Obligat tributari (ESVAHO SA).
- 19.12.- Baixa de rebuts de l'Impost sobre Béns Immobles corresponents al període 2012 a 2018 per error en la identificació de l'obligat tributari.
- 19.13.- Baixa de liquidacions i rebuts d'IAE corresponents als exercicis 2019-2020 i 2021 emesos per raó de l'activitat de comercialització d'energia elèctrica, erròniament enquadrades en l'epígraf 659.9 de l'Annex I del Real Decret Legislatiu 1175/1990, de 28 de setembre, pel qual s'aproven les tarifes i la instrucció de l'Impost sobre Activitats Econòmiques.
- 19.14.- Baixa del rebut d'IBI 2020 Ref cad. 5666113DG5656N0001UD i alta ID IBI 2020 a nom dels hereus del Sr. [...].
- 20.- Precs i preguntes.

1.0.- Aprovació de l'acta anterior.

L'Alcalde demana als assistents si tenen alguna objecció a fer a l'Acta de la sessió ordinària núm. 18/2021 de 18 d'octubre, entregada prèviament.

No es formulen objeccions.

Acte seguit la Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents, ACORDA:

Únic.- Aprovar l'Acta de la sessió ordinària núm. 18/2021 de 18 d'octubre.

2.0.- Despatx oficial.

L'Alcalde comenta el despatx oficial, d'acord amb el llistat d'assentaments d'entrada al Registre General de la Corporació en el període comprès entre els dies 18 d'octubre a 9 de novembre de 2021 (E2021003440 a E2021003675). En destaca els següents:

E2021003443 de 19/10/2021 - Informe relatiu a la campanya de mesuraments de qualitat de l'aire al municipi de les Preses. Òrgan emissor: Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural. Ubicació Bosc de Tosca (C-152). Període 10/03/2021 – 08/06/2021. CONCLUSIONS: Els nivells de diòxid de sofre (SO₂), sulfur d'hidrogen (H₂S), diòxid de nitrogen (NO₂), monòxid de carboni (CO), ozó troposfèric (O₃), partícules de diàmetre inferior a 10 micres (PM₁₀), benzè (C₆H₆), metalls pesants i HAPs mesurats durant el període de la campanya no han superat els valors de referència legislats.

E2021003508 de 21/10/2021 – Acord del Ple del Consell Comarcal de la Garrotxa de 14 d'octubre acordant iniciar un expedient administratiu per a declarar el Parc de Pedra Tosca, a la zona de les Preses un Bé Cultural d'Interès Local (BCIL).

E2021003526 de 22/10/2021 – El Consell Comarcal de la Garrotxa confirma, després d'haver-ho consultat al Departament de Salut, que les piscines de cases de turisme rural i habitatges d'ús turístic estan sotmeses al control sanitari dels ajuntaments.

E2021003537 de 25/10/2021 – Carta del veí [...] amb diverses consideracions: Lamenta la retirada de la làpida del nínxol 46 de [...]. Demana informació referent a la imatge de Sant Francesc que hi havia a la capella a tocar la bòbila (actualment escola). Troba a faltar la celebració del mil·lenari de la consagració de l'església de Sant Pere.

E2021003582 28/10/2021 – El veí del [...] (Sr. [...]) denuncia el soroll del motor de la calefacció del consultori, que s'engega a les nits. Demana que s'instal·li un programador automàtic que ho reguli.

E2021003628 de 04/11/2021 – Des del Servei Territorial del Joc i d'Espectacles (Delegació a Girona) es recorden les condicions que han de complir les associacions, clubs.. que vulguin organitzar jocs de Quina: de l'1 de desembre de 2021 a 6 de gener de 2022, ambdós inclosos (en cap cas fora d'aquestes dates); necessitat d'una comunicació prèvia al Servei territorial del Joc i d'Espectacles de Girona; no es poden donar premis en metàl·lic; els premis que es donin han de ser d'escassa transcendència econòmica; els locals on se celebri aquest joc han de reunir les mesures de seguretat i solidesa

necessàries de les instal·lacions; correspon als ajuntaments revisar i fer les inspeccions oportunes per tal de garantir la seguretat dels usuaris.

E2021003640 de 05/11/2021 – El president del CF les Preses convida a l'Alcalde i a tot el consistori a un acte de presentació dels equips que tindrà lloc el dia 21/11/2021. A les 17:00 hores, castanyada.

E2021003653 de 08/11/2021 – La Junta de Govern de la Diputació de Girona, en la sessió Ordinària celebrada el dia 2 de novembre de 2021, va admetre el canvi de destí del Fons de Cooperació Econòmica i Cultural corresponent a l'any 2020, d'import 52.847,05 €. El destí inicial era el canvi de les cobertes de fibrociment al Centre Cultural i al local social de Bosc de Tosca. El destí final va ser l'arranjament de la piscina municipal (15.167,05 €) i l'adequació del sistema de calefacció de l'edifici de l'Ajuntament a la nova caldera de biomassa (41.365,26 €).

E2021003658 de 08/11/2021 – La Secretaria d'Infraestructures i Mobilitat comunica que en el marc de les activitats formatives previstes a l'Estratègia Catalana de la Bicicleta 2025, a la qual l'Ajuntament de les Preses es troba adherit, entre el 23 de novembre i el 2 de desembre s'impartirà una nova edició dels cursos "Bicicleta i ciutats". Ajusten programa. El curs es dirigeix a tècnics d'administracions i d'enginyeries o consultories, que tenen responsabilitats en la promoció de polítiques i el disseny, construcció i manteniment d'infraestructures de suport a la bicicleta, tant a l'àmbit urbà com a l'interurbà. El curs està organitzat pel Col·legi de Camins, Canals i Ports de Catalunya amb la col·laboració del Departament de la Vicepresidència i Polítiques Digitals i Territori. En cas que l'Ajuntament de les Preses volgués optar a una plaça del curs cal fer arribar una petició d'inscripció al curs "Bicicleta i ciutats" per correu electrònic a sea_dgim.tes@gencat.cat abans del proper 19 de novembre. A la petició cal que es faci constar el nom i cognoms, càrrec i dades de contacte de la persona proposada per participar.

3.0.- Comunicacions d'alcaldia.

20/10/2021- L'alcalde, assisteix al Consell de presidència del Consell Comarcal de la Garrotxa.

A la tarda, l'alcalde assisteix a una reunió amb tots els alcaldes de la comarca de la Garrotxa que es va fer a Can Trona, de la Vall d'en Bas, per tractar del finançament de Dinàmig.

24/10/2021- L'alcalde va assistir a la "Cursa de la Dona", abans de la cursa solidària va voler dirigir unes paraules d'agraïment a totes les dones inscrites i a l'organització. Enguany es van inscriure 1600 dones que podien escollir entre dos recorreguts. Un recorregut de 5 quilòmetres i un altre recorregut de 10 quilòmetres. També hi va assistir la presidenta d'Oncolliga Girona, la Sra. [...]. Els beneficis obtinguts aniran destinats íntegrament a projectes adreçats a pacients amb càncer de mama de la Comarca de la Garrotxa a través d'Oncolliga Girona.

26/10/2021- El regidor Lluís Guillaumes va assistir a la reunió de cloenda de la primera fase del projecte experiències innovadores PAE de les Preses. En aquesta reunió hi van

assistir vuit responsables de les empreses del polígon industrial. Durant aquesta sessió en [...] de J3B3 va explicar les línies de treball que s'han posat sobre la taula tant des de l'enquesta de diagnosi com des de les sessions participatives que s'han anat realitzant al llarg de l'any. Algunes de les idees que es van plantejar van girar a l'entorn de millorar la neteja dels embornals per part de l'Agència Catalana de l'Aigua, la regulació dels aparcaments per evitar la mala utilització d'aquests, pels camions i el transport de càrrega, la senyalització alternativa a l'inici del polígon venint de la Vall d'en Bas, la promoció d'activitats per generar comunitat, tant a nivell de polígon com comarcal (promocionar la interrelació amb el CAMPUS Garrotxa). També es va parlar de valorar des d'un punt de vista legal i tècnic la creació d'una associació del polígon, que pogués estirar altres empreses (seria un bon instrument com un canal únic d'interlocució amb l'Ajuntament i altres organismes, també per oferir un catàleg de serveis a les empreses del polígon, etc.). Finalment, hi ha empreses amb coneixements i potencial a l'hora d'impulsar algun tipus de comunitat energètica, tant d'autoconsum com de generació i compartició d'energia mitjançant plaques fotovoltaiques. Es va plantejar utilitzar el fòrum virtual per recollir les impressions i necessitats concretes respecte aquestes temes assenyalats.

27/10/2021- El regidor Lluís Guillaumes va assistir a la reunió informativa sobre el fons Next Generation EU que es va fer per videoconferència i va comptar amb la participació de la Sra. [...], secretària d'Afers Econòmics i fons europeus i la Sra. [...], directora general de fons europeus. Aquests fons són un instrument temporal concebuts per impulsar la recuperació econòmica d'Europa. A la reunió es va parlar que hi hauran fons pel MRR (mecanismes de recuperació i resiliència), concretament 672.500 M.Euros dels quals 312.500 M.Euros en subvencions i 360.000 M.Euros en préstecs. També hi hauran fons per Iniciativa de cohesió REACT-UE 47.500 M.Euros.

El mateix dia, el regidor Lluís Guillaumes i els representants sindicals, [...] i [...] es varen reunir amb un membre de la brigada municipal, al qual se li va fer entrega d'un document d'avís per haver tingut una mala conducta en el treball en enfrontar-se amb un veí del municipi. Se li va demanar que no tornés a tenir actituds d'aquest tipus davant els veïns i en horari laboral.

28/10/2021- L'alcalde assisteix a la junta de Sigma.

Aquest mateix dia al llarg del matí, es va portar a terme la vacunació contra la grip. Es va facilitar l'espai de la llar d'avis perquè poguessin venir totes les persones que s'havien inscrit de manera esglaonada i segura. Les persones majors de 70 anys que ho haguessin demanat es podien posar la tercera dosi de la vacuna Covid19. En total hi van assistir 78 persones.

03/11/2021- L'alcalde assisteix a la reunió que organitza Dinàmig amb els alcaldes de la comarca de la Garrotxa per parlar de la reorganització del finançament de Dinàmig.

04/11/2021- L'alcalde rep la visita del responsable de l'editorial Oliveras de Sant Joan les Fonts. Demana la col·laboració de l'Ajuntament de les Preses per a l'edició del llibre "Històries de les monedes dels pobles". L'Ajuntament hi destinarà 1500€ i en contraprestació rebrà cinquanta llibres que posarà a la venda.

A la tarda el tècnic [...] i el secretari de l'Ajuntament assisteixen a una reunió convocada per la Junta de Compensació del PAU-2 Les Tosques.

07/11/2021- L'alcalde i el regidor Albert Danés assisteixen a una trobada de veïns de Bosc de Tosca i el Corb, que darrerament han sofert furts. L'autor és una persona jove i perfectament identificada que planta cara als veïns, els insulta i fa mofa de la seva impunitat.

L'Alcalde els informa que en tot moment hi ha hagut comunicació amb el cap dels mossos, tan bon punt han rebut avisos o denúncies i a la vegada els poso al corrent de la situació actual que es va fer correu detallant els fets, la preocupació del veïnatge i la necessitat d'emprendre accions per resoldre la situació abans que les accions violentes arribessin a fets entre veïns i aquesta persona. La comunicació es va fer a la directora del consorci d'Acció Social, amb còpia al cap dels Mossos i President del consell comarcal. Immediatament es va rebre trucada del president del CCG que parlaria amb la direcció del consorci i també conversa amb el cap dels Mossos. Posteriorment vam mantenir conversa amb responsable del consorci, [...], que coneixia el tema i que demanava intentar arribar a la persona per mantenir una conversa i poder ajudar-lo personal i psicològicament, ja que la seva família se'n ha desentès, i al mateix temps informa que la responsable de temes de relacions socials dels Mossos ([...]) també està al cas.

Sobre aquesta forma d'actuació li manifesto que es difícil, ja que quan es veu o es troba el noi, tan veïns com personal de l'ajuntament, es molt difícil conversar-hi ja que vol dir que, probablement, es fruit que acaba de fer alguna acció en algun domicili i que la seva postura de de rebuig, agressiva, etc. per tant faig correu de nou als mateixos interlocutors, explicitant l'anterior i que el que cal fer es aconseguir que treballadora social del consorci o responsable dels mossos trobin aquesta persona i valorin si cal el seu ingrés i tractament en un centre, per evitar que en algun fet hi hagi violència entre veïns i aquesta persona.

La conclusió de la reunió es que els aconsello, els demano, que com associació adrecin una instància de queixa en nom del veïnatge i que aquesta serà traslladada d'immediat des de l'ajuntament a mossos, interior i consorci d'acció social.

08/11/2021- L'alcalde rep la visita de la sotsdirectora de l'IES Garrotxa, la Sra [...]. La Sra [...] explica la possibilitat que aquest institut pugui oferir un cicle formatiu de grau mitjà de construcció, en la que hi hauria una unitat formativa de treballs amb pedra i que han pensat que seria una via per començar a donar formació en aquesta disciplina. Es demanarà al Departament d'Educació la possibilitat de fer aquest cicle davant la

demanda que els ha fet arribar des de la Unió empresarial de la Construcció sumada a la proposta que havia plantejat l'Ajuntament de les Preses i també l'Ajuntament d'Olot.

Rebem la informació del cicle formatiu i un model de carta per tal que l'IES Garrotxa tingui el suport escrit del nostre ajuntament.

Altres informacions:

S'ha fet una carta de reconeixement a Nissan Olot Motor per haver obtingut de nou el premi Iberia Award 2020 com a millor concessionari de la marca Nissan.

S'ha adreçat una carta als veïns del carrer dels Teixos per informar-los que el dia 14 el carrer estarà a disposició de les parades del Mercat Gourmand.

4.0.- Dació de compte de Decrets d'Alcaldia

Vist que l'Alcaldia va dictar els decrets que es relacionen tot seguit:

- **Decret d'Alcaldia núm. 70/2021, de data 15 d'octubre de 2021:** Mitjançant aquest Decret es convoca la sessió ordinària de la Junta de govern de l'Ajuntament prevista per al dia 18 d'octubre de 2021, a les 19:00h.
- **Decret d'Alcaldia núm. 71/2021, de data 20 d'octubre de 2021:** Mitjançant aquest Decret es delega l'exercici de les funcions d'alcaldia al primer Tinent d'alcalde, des de les 00 hores del divendres 22 d'octubre fins a les 24 hores del dimecres 27 d'octubre.
- **Decret d'Alcaldia núm. 72/2021, de data 21 d'octubre de 2021:** Mitjançant aquest Decret es reconeix una indemnització de 300 euros al Sr. [...], DNI [...] i de 900 euros a l'asseguradora Reale Seguros Generales (expedient de responsabilitat patrimonial per danys a vehicle).
- **Decret d'Alcaldia núm. 73/2021, de data 21 d'octubre de 2021:** Mitjançant aquest Decret l'Alcalde delega en el Primer tinent d'alcalde la celebració d'un matrimoni civil.
- **Decret d'Alcaldia núm. 74/2021, de data 28 d'octubre de 2021:** Mitjançant aquest Decret es revoca la liquidació núm. 2010000006 elaborada per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, en concepte d'impost sobre activitats econòmiques (IAE), corresponent a l'exercici 2019, per import 262,00 euros, a càrrec del subjecte passiu FACTOR ENERGÍA, S.A, N.I.F B65445033, i es reconeix el dret a la devolució de l'import pagat.
- **Decret d'Alcaldia núm. 75/2021, de data 28 d'octubre de 2021:** Mitjançant aquest Decret es revoca la liquidació núm. 2010000027 elaborada per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, en concepte d'impost sobre activitats econòmiques (IAE), corresponent a l'exercici 2020, per import 252,30 euros, a càrrec del subjecte passiu ENERGIA COLECTIVA, S.L, NIF B-98670003 i es reconeix el dret a la devolució de l'import pagat.



- **Decret d'Alcaldia núm. 76/2021, de data 28 d'octubre de 2021:** Mitjançant aquest Decret es revoca la liquidació núm. 2020000041 elaborada per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, en concepte d'impost sobre activitats econòmiques (IAE), corresponent a l'exercici 2020, per import 262,00 euros, a càrrec del subjecte passiu FACTOR ENERGIA, S.A, N.I.F NIF A61893871 i es reconeix el dret a la devolució de l'import pagat.
- **Decret d'Alcaldia núm. 77/2021, de data 28 d'octubre de 2021:** Mitjançant aquest Decret es revoca la liquidació núm. 2010000006 elaborada per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, en concepte d'impost sobre activitats econòmiques (IAE), corresponent a l'exercici 2019, per import 262,00 euros, a càrrec del subjecte passiu FACTOR ENERGIA, S.A, N.I.F A61893871 i es reconeix el dret a la devolució de l'import pagat.
- **Decret d'Alcaldia núm. 78/2021, de data 28 d'octubre de 2021:** Mitjançant aquest Decret es revoca la liquidació complementària núm. 2010000008 elaborada per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent al 4rt trimestre del 2019, de l'Impost sobre activitats econòmiques (IAE) per un import total de 262,00 euros, a càrrec del subjecte passiu HOLALUZ-CLIDOM, S.A, N.I.F B65445033.
- **Decret d'Alcaldia núm. 79/2021, de data 28 d'octubre de 2021:** Mitjançant aquest Decret es revoca la liquidació complementària núm. 2020000049 elaborada per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, corresponent al 4rt trimestre del 2020, de l'Impost sobre activitats econòmiques (IAE) per un import total de 262,00 euros, a càrrec del subjecte passiu HOLALUZ-CLIDOM, S.A, N.I.F B65445033.
- **Decret d'Alcaldia núm. 80/2021, de data 28 d'octubre de 2021:** Mitjançant aquest Decret es revoquen les liquidacions aprovades per la Junta de Govern Local mitjançant acords de dates 7 de juny de 2021 i 16 de desembre de 2019, en concepte de plusvàlua i taxes associades, per raó de la transmissió de les finques registrals [...] i [...] de les Preses (cadastral [...]).
- **Decret d'Alcaldia núm. 81/2021, de data 3 de novembre de 2021:** Mitjançant aquest Decret s'admet a tràmit la sol·licitud d'indemnització formulada pel Sr. [...], DNI [...], per raó dels danys ocorreguts al vehicle CITROEN C4 matrícula [...].

Davant d'això exposat la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, acorda:

Únic.- Donar-se per assabentats dels Decrets d'Alcaldia que consten al Llibre de Decrets amb el núms. 70 a 81 corresponent a l'any 2021.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.0.- Aprovació d'expedients de despesa.

Vista la relació de despeses (exp. núm. X2021000714) que es detallen a la relació comptable.

Vist que les factures han estat conformades pel personal i/o regidors/es, autoritzades pels regidors/es i conformades pel regidor d'Hisenda.

Vista l'existència de la corresponent consignació pressupostària.

Ateses les determinacions dels articles 184.1 i 185 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals (TRLHL) i de l'article 52 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei estatal 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes locals, en matèria de pressupostos.

Davant amb això exposats, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa (fase ADO) i aprovar el pagament a efectuar (fase P), de la relació de despeses adjunta (relació comptable número O/2021/19) que suma la quantitat de **155.221,07 euros** (cent cinquanta-cinc mil dos-cents vint-i-un euros amb set cèntims d'euro) a càrrec de les corresponents aplicacions pressupostàries de l'exercici 2021.

Segon.- Fer constar que NO hi ha hagut reintegraments a favor d'aquest Ajuntament.

Tercer.- Expedir les corresponents ordres de pagament contra la Tresoreria municipal en favor de les persones interessades que es detallen a les relacions de referència, d'acord amb la previsió i disponibilitats de la Tresoreria.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.0.- Aprovació definitiva del projecte executiu de reforma i millora del c/Murrià.

Antecedents:

Primer.- En data 28 de maig de 2021, amb registre d'entrada núm. E2021001793, l'enginyer industrial [...], DNI [...] va presentar, per encàrrec de l'Ajuntament de les Preses, el següent document:

"Projecte executiu de reforma i millora del carrer Murrià, signat pels enginyers industrials [...] i [...], raó social PlanaHurtósenginyers, visat pel Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya núm. G-93169. El projecte inclou: memòria, plànols, pressupost, estudi bàsic de seguretat i salut, plec de condicions tècniques i estudi de gestió de residus".

DESCRIPCIÓ DE LES OBRES:

El projecte descriu les obres de re-urbanització del carrer Murrià per tal d'adequar els serveis i el paviment tant del vial com de les voreres, i sobretot millorar-ne el drenatge del sistema d'aigües pluvials. L'àmbit d'actuació correspon a l'àrea del carrer Murrià des del seu extrem nord amb el carrer Puigsacalm, fins a l'extrem sud amb el carrer de la

rectoria, amb una intervenció perpendicular a aquest, travessant la plaça del pati de ca les monges de les Preses.

La memòria descriu l'opció escollida d'efectuar una urbanització tipus, amb el soterrament de la totalitat de serveis i/o la previsió que es puguin soterrar, les voreres de paviment de formigó i peces de vorada remuntable i el paviment de la calçada amb mescla bituminosa. Els serveis en aquest cas són: sanejament, aigua, electricitat, enllumenat i telecomunicacions. S'ha optat per la prolongació i/o adequació dels serveis existents i conservació de la instal·lació de sanejament, i paral·lela a aquesta, es projecta la nova xarxa de recollida d'aigües pluvials. Es substitueixen els tubs de canalització d'aigua potable per tubs de polietilè i FD. En algun petit tram es deixarà la previsió de soterrar la xarxa d'electricitat i de telecomunicacions per a poder dotar de millores de serveis en un futur.

La secció tipus prevista és: una vorera per costat, la de l'oest d'1,00m d'amplada i l'est d'1,50m d'amplada. L'aparcament del vial serà d'uns 2,00m i la zona de circulació de 3,50m (essent la calçada d'un total de 5,50m d'amplada per un carrer d'una amplada aproximada de 8,00m). Aquesta secció permet la circulació amb un sentit de circulació i a més, impedeix l'estacionament sobre voreres ja que, en cas de produir-se s'obstruirà el trànsit de vehicles. De la mateixa manera, és un element dissuasiu per circular a altes velocitats.

Es proposa com a termini d'execució per a la totalitat de les obres, sis mesos a partir de l'aixecament de l'acta de Replanteig.

Es preveu un pressupost d'execució material de 253.897,84 € i un pressupost d'execució per contracta de 394.834,51€.

Segon.- En data 2 de juny de 2021 l'arquitecta del Consell Comarcal de la Garrotxa en funcions d'arquitecta municipal va informar favorablement l'aprovació del referit projecte, amb les següents,

“CONCLUSIONS

1. *Donada la valoració que s'ha fet de l'expedient del “Projecte executiu de reforma i millora del carrer Murrià de les Preses”, informo favorablement que les obres presentades no afecten a l'estabilitat, seguretat o estanquitat de l'obra, compleixen amb la normativa urbanística i informo que:*
 - *El projecte esmentat, té caràcter d'obra ordinària, segons determina l'art, 234 del Decret 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Regim Local de Catalunya.*
 - *El projecte reuneix tots els documents i requisits que exigeixen els articles del 24 a 33 del ROAS, així com les condicions de l'article 233 del LCSP.*
 - *El projecte d'obres de referència conté l'estudi bàsic de seguretat i salut que preveu l'article 6 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, mitjançant el*



Ajuntament de
Les Preses

qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

2. *Un cop s'hagi procedit a l'aprovació del Projecte d'obres de millora, caldrà sol·licitar informe als serveis urbanístics afectats:*

- *Companyia de gas propà (xarxa de gas)*
- *Endesa (xarxa de mitja i baixa tensió)*
- *ConSORCI Localret (xarxa de telecomunicacions)*
- *ConSORCI de Medi Ambient i Salut Pública (xarxa de sanejament)*
- *Companyia d'aigua potable*
- *Telefónica*

Tercer.- En data 7 de juny de 2021, la Junta de Govern Local, per delegació del Ple, va aprovar inicialment el referit projecte executiu de reforma i millora del c/Murrià, el qual es va sotmetre a informació pública, per un termini de trenta dies hàbils a comptar de l'endemà de l'última de les publicacions de l'edicte d'aprovació inicial al DOGC (Núm. 8436 - 17.6.2021) i al BOP de Girona (Núm. 117- 18.06.2021).

Quart – Durant el termini d'informació pública es varen presentar dos escrits.

I.- Un primer escrit d'al·legacions, amb registre d'entrada núm. E2021002588 de 2 d'agost de 2021, firmat per una pluralitat de veïns, que proposava un seguit de modificacions al projecte tècnic, les quals van ser informades i desestimades per l'equip redactor del projecte i per l'arquitecta municipal.

En aquest primer escrit les al·legacions dels veïns i les respostes de l'equip tècnic redactor del projecte, corroborades per l'arquitecta municipal, eren les següents:

a. En relació a la canalització de les aigües pluvials i residuals. Els veïns sol·liciten que es fraccioni el projecte en dues fases diferents i que el tram 1 (tram del carrer Murrià que va des del Carrer Molt Honorable Josep Tarradellas i Joan fins al carrer Verntallat) no s'executi. En relació a aquest apartat de l'al·legació, manifestar que tècnicament no es pot justificar la no execució del tram 1. Les xarxes de clavegueram i de pluvials actuen com un tot en forma de malla i els problemes que es detecten o sorgeixen en una àrea poden ser conseqüència de aigües recollides xarxa amunt. És per això que els estudis tècnics que precedeixen aquest projecte justifiquen l'execució del tram de xarxa d'aigües pluvials marcada en el projecte. Alhora, també manifestar que si en els carrers Josep Tarradellas i Verntallat, la xarxa d'aigües no és separativa es realitzaran sobreeixidors perquè en els moments de màxima intensitat de pluja aquesta és derivi a la xarxa d'aigües pluvials projectada. Per tant la proposta no és admissible.

b. En relació a la instal·lació de serveis. L'al·legació demana que la vorera est del carrer ja hi té tots els serveis perquè quan es va fer la urbanització del sector el Camp del Prat ja s'hi van posar. En relació a aquest apartat, dir que el projecte ja contempla aquesta possibilitat i només es milloren els serveis que estan obsolets i es col·loquen de nous en els trams en els que no existeixen o sinó es fan les previsions corresponents. La resta de serveis que no són obsolets es mantenen. Per tant la proposta dels veïns ja està incorporada en el projecte.



Ajuntament de
Les Preses

Arranjament de voreres. Els veïns en l'al·legació demanen de no tocar la vorera est del tram 1, perquè disposa dels serveis, té l'amplada de 1 m i el paviment és de panot. En relació a aquest apartat de l'al·legació, manifestar que tècnicament no es pot justificar la no execució d'aquesta vorera. El projecte s'entén com un tot unitari, a nivell d'estètica, funcionament i disseny, en conseqüència no es poden excloure parts del projecte que modifiquen aquesta situació i que canviarien la configuració plantejada del carrer. Per tant la proposta no és admissible.

Canvi de fanals. L'al·legació demana de no canviar les columnes i només canviar les lluminàries per un tema de cost. En relació a aquest apartat manifestar que totes les columnes s'han de desplaçar per complir amb la normativa VIV (que desenvolupa criteris d'accessibilitat). En conseqüència i veient l'estat de moltes elles i el cost que comportaria reparació, trasllat i realització de pernys d'anclatge específics es va decidir que el més convenient i econòmic era substituir-les, alhora també garantien una millor consonància en el conjunt de l'actuació. Per tant la proposta no és admissible.

Connexió clavegueram habitatge carrer Major-carrer Murrià. En aquest cinquè i darrer punt de l'al·legació els veïns demanen que s'exclouï del projecte la connexió d'una casa situada al carrer Major i que el projecte contempla la seva connexió. En relació a aquesta al·legació manifestar que la millor opció tècnica és incloure aquesta actuació en el projecte. L'objecte principal de l'actuació és la solució de problemes de drenatge i aquest és un clar problema de drenatge d'aigües negres que tindrà totes les garanties tècniques de solucionar-se si s'inclou en el projecte. L'actuació descrita té una valoració aproximada d'uns 5.000,00 €. És per això que la proposta demanada per els veïns no és admissible.

II.- Un segon escrit amb registre d'entrada núm. E2021002779, de 17 d'agost de 2021, firmat pel veí [...], que sol·licitava un seguit d'aclariments al projecte, que varen ser resoltes per l'equip redactor del projecte i els serveis tècnics municipals.

Pel que fa als informes demanats a les administracions sectorials i a les companyies subministradores de serveis, en data 22 de juliol de 2021 es va rebre un informe del Consorci Localret, que recordava la necessitat que el projecte preveïés una infraestructura soterrada de telecomunicacions en reserva de titularitat municipal correctament dimensionada, extrem que ja recull el projecte.

D'això exposat resulta la conclusió de la tramitació per a l'aprovació definitiva del projecte executiu de reforma i millora del c/Murrià, resultant d'aplicació als fets exposats els següents,

FONAMENTS DE DRET:

Primer.- L'article 37.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, disposa:

37.1 La tramitació dels projectes d'obres locals ordinàries s'ha d'ajustar al procediment següent:

- a) Acord d'aprovació inicial.
- b) Informació pública i notificació individual, si s'escau.

c) Aprovació definitiva.

37.2 La informació pública del projecte és de trenta dies com a mínim, durant els quals es pot examinar i formular-hi les al·legacions pertinents. Simultàniament, s'ha de sotmetre a informe o autorització d'altres administracions, només quan així ho exigeixi la legislació sectorial, segons el tipus d'obra de què es tracti, i s'ha de notificar individualment a les persones directament afectades que figurin en la relació a què es refereix l'article 31 d'aquest Reglament.

37.3 Els plànols i documents sotmesos al tràmit d'informació pública són diligenciats pel secretari de la corporació, i hi ha de constar que han estat aprovats inicialment per aquesta.

37.4 En la tramitació dels projectes en la qual hagi d'intervenir una altra administració, perquè així ho exigeixi la legislació sectorial, s'han de complir els tràmits que aquesta legislació imposi. La no emissió dels informes dins dels terminis concedits donarà lloc al seguiment de les actuacions, sempre que no siguin determinants per a l'aprovació del projecte.

37.5 El termini per a l'aprovació definitiva del projecte és de sis mesos a comptar de l'aprovació inicial. La manca de resolució dins aquest termini comporta la caducitat del procediment i l'arxiu de les actuacions dins els trenta dies següents a l'acabament d'aquell.

37.6 Per a les obres de conservació i manteniment, reparacions menors o meres instal·lacions complementàries en els edificis dels ens locals, és suficient que l'òrgan competent de la corporació aprovi la documentació a què es refereixen els articles 34 i 35 d'aquest Reglament, sens perjudici del que disposa l'article 46 d'aquest, en allò que sigui aplicable.

Segon.- L'article 38 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, disposa:

Competència i publicació

38.1 L'aprovació dels projectes d'obres ordinàries correspon als diferents òrgans dels ens locals, segons la distribució de competències en matèria de contractació que estableix l'article 264 de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat que l'execució d'aquests comporti l'expropiació forçosa; en aquest cas han de ser aprovats pel ple de la corporació.

38.2 L'acord d'aprovació definitiva del projecte s'ha de publicar al Butlletí Oficial de la província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al butlletí informatiu local, si n'hi ha, i s'ha d'inserir al tauler d'anuncis de la corporació.

Tercer – Conforme disposen els articles 22.2.ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 52.2 .o) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, correspon al Ple la competència per a l'aprovació dels projectes d'obres i serveis quan sigui competent per a la seva contractació o concessió, i quan encara no estiguin

previstos en els pressupostos, supòsits ambdós, que es donen en el present cas. No obstant això, aquesta competència va ser delegada pel Ple a la Junta de govern en sessió plenària celebrada el dia 3 de juliol de 2019, havent de deixar constància expressa en el text dels acords adoptats en virtut d'aquesta delegació, d'aquesta circumstància, mitjançant la inclusió, en la part expositiva, del text següent: «*Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions acordades per aquest Ajuntament en sessió plenària celebrada el dia 3 de juliol de 2019, que va ser publicat en el butlletí oficial de la província de Girona, núm. 139 de 19 de juliol de 2019*»

Els acords que s'adoptin per delegació, s'entendran dictats pel Ple de l'ajuntament com a titular de la competència originària, òrgan al qual s'haurà de mantenir informat de l'exercici de la delegació, mitjançant la remissió dels esborranys de les actes de la junta de govern a tots els regidors i regidores de la corporació i a tots els grups polítics municipals, i seran immediatament executius i presumptament legítims.

A la vista d'això exposat i considerant que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions acordades per aquest Ajuntament en sessió plenària celebrada el dia 3 de juliol de 2019, publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, núm. 139 de 19 de juliol de 2019, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar definitivament el "Projecte executiu de reforma i millora del carrer Murrià, signat pels enginyers industrials [...] i [...], raó social PlanaHurtósenginyers, visat pel Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya, núm. G-93169. El projecte inclou: memòria, plànols, pressupost, estudi bàsic de seguretat i salut, plec de condicions tècniques i estudi de gestió de residus.

Segon.- Notificar el present acord, als veïns que en el tràmit d'informació pública varen formular al·legacions al projecte aprovat inicialment, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Tercer.- Publicar l'acord d'aprovació definitiva del projecte al Butlletí Oficial de la província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i al tauler d'anuncis de la corporació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

7.0.- Llicència urbanística d'obra per adequar els exteriors de l'habitatge unifamiliar aïllat ubicat al [...] de les Preses (cadastral [...])

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2021003206 de 28 de setembre de 2021, esmenada pel que fa a l'acreditació de la representació amb una segona instància amb registre d'entrada E2021003325 de 15 d'octubre de 2021, l'arquitecte tècnic [...], DNI [...] en representació del Sr. [...], DNI [...] sol·licita una llicència urbanística d'obra per adequar els exteriors de l'habitatge unifamiliar aïllat ubicat al [...] de les Preses (cadastral [...]).

Amb la sol·licitud acompanya:



Ajuntament de
Les Preses

- Projecte d'adequació.
- Full de designació de coordinador/a de seguretat.
- Full de assumeix

Tots els indicats documents estan signats per l'arquitecte tècnic [...] i visats pel Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes tècnics i enginyers d'edificació (Visat V/W.21.3592 de 28/09/2021).

2. OBJECTE DE LA PROPOSTA.

El projecte preveu tres actuacions diferenciades per la seva ubicació:

ACTUACIÓ 1:

Pavimentat del camí d'accés amb 15cms de formigó desactivat amb àrid de color ocre.

ACTUACIÓ 2:

2.1. Prolongació de la tanca cinegètica igual a l'existent amb la col·locació d'una porta peatonal.

2.2. Formació d'escales a l'exterior amb travesses de tren o altre material similar.

ACTUACIÓ 3:

3.1. Continuació de la tanca mitgera existent al límit nord-est, tancant així l'accés existent des de la finca veïna.

3.2. Formació d'escales a l'exterior amb travesses de tren o altre material similar.

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic assessor municipal, en data 6 d'octubre de 2021 amb les següents consideracions:

"Es tracta de l'adequació exterior de l'habitatge de [...], situat al [...]. La zona d'actuació no està dins els límits del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa. El pressupost d'execució material puja a la quantitat de 18.294,64 euros. El termini per iniciar les obres serà de un mes a partir de la data de notificació d'aquesta, i que el termini per acabar les obres serà d'un any a partir de l'inici de l'obra. Per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui".

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 11 d'octubre de 2021.

De la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació té lloc en sòl no urbanitzable, en zona de reserva agrícola, clau 9. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és privada.

El cost estimat de les obres, segons es de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 18.294,64 € als efectes de càlcul de la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions i Obres (ICIO).

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny de 2019

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Atorgar llicència urbanística d'obra a Sr. [...], DNI [...], representat per l'arquitecte tècnic [...], DNI [...], per adequar els exteriors de l'habitatge unifamiliar aïllat ubicat al [...] de les Preses (cadastral [...]), L'obra s'haurà d'ajustar al projecte d'adequació i resta de documentació, que acompanya la sol·licitud i a les condicions que es transcriuen al punt sisè de la present resolució L'obra

Segon.- Advertir a l'interessat que, una vegada notificada la llicència, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà d'un (1) mes a partir de la data de notificació d'aquesta llicència, i que el termini per acabar les obres serà d'un (1) anys a partir de l'inici de l'obra.

Cinquè.- Advertir a l'interessat que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

Sisè.- Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que per l'abast de les obres autoritzades resulti d'aplicació, són les següents:

- 1- La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.
- 2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.
- 3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la seva notificació a l'interessat llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. Aquestes obres comprenen els interiors i a



Ajuntament de
Les Preses

més les corresponents a les façanes. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5- La Junta de Govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més **pròrrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

6- El sentit d'obertura de les portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podrà envair l'espai destinat a voreres o calçada de la via pública.

7- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal. **Restà prohibit realitzar les obres en dies festius (dissabtes i diumenges) i durant la celebració de festes locals (Del Roser, Gala de les Preses, festival Esdansa, Nadal i reis).**

8- El davant de la casa o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un **clos de protecció**, de fusta, maó o metàl·lic, que no impedeixi el trànsit públic. Les **bastides** hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes en la legislació vigent.

9- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

10- Les liquidacions derivades d'aquesta llicència, notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins al dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior. Les liquidacions notificades entre els dies 16 i l'últim de cada mes, s'han de fer **efectives** des de la data de notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o l'immediat hàbil posterior. En període executiu: Finalitzats els terminis de pagament en voluntària, s'exigirà el deute per la via de constrenyiment, amb el recàrrec i els interessos que, reglamentàriament, siguin aplicables.

11- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

Setè.- Liquidar l'import de **589,07 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

8.0.- Llicència urbanística d'obra d'escomesa elèctrica per donar subministrament a l'immoble del carrer Noves Tecnologies, 10.

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2021003424 de 18 d'octubre de 2021, la Sra. [...], DNI [...], raó social INGENIEROS EMETRES SLP, NIF B-60626397, en representació d'EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES S.L.U. amb N.I.F. nº B-82846817, sol·licita una llicència urbanística d'obra per a l'obertura i reposició de 20 m de rasa en calçada, per a l'estesa d'una nova línia elèctrica de baixa tensió subterrània, la instal·lació

d'una nova caixa de baixa tensió (BT) i la connexió de la nova escomesa, per donar subministrament al peticionari TORNEJATS I MECANITZATS, S.L al carrer Noves tecnologies 10.

Amb la sol·licitud acompanya:

- Projecte Tècnic de les obres a realitzar signat per l'Enginyer Tècnic industrial [...] i visat pel Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Girona amb núm. 003060 de data 14.10.2021.
- Full d'assumeix de la direcció de la direcció facultativa de les obres, signat per l'Enginyer Tècnic Industrial [...].

El traçat de la nova línia i les seves característiques venen detallats en el plànol adjunt al projecte. El cable a utilitzar estarà format per 1 circuit XZ1-240 compost de 3 conductors per fase de 240 mm² de secció d'alumini i 1 conductor de 150 mm² pel neutre, amb aïllament de polietilè reticulat (XLPE) i coberta de Poliolefina ignifugada 0,6 / 1kV. Tots els treballs seran executats previ acord amb la Cia. i en descàrrec programat de tensió.

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic assessor municipal en data 20 d'octubre de 2021.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 3 de novembre de 2021.

L'actuació té lloc en sòl urbà, zona industrial, clau 8.2.2. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és de caràcter públic (vorera).

El cost estimat de les obres, segons és de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 2.054,06 euros als efectes de càlcul de la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions i Obres (ICIO).

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer.- Atorgar a EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES S.L.U. amb N.I.F. nº B-82846817, una llicència urbanística d'obra per a l'obertura i reposició de 20m de rasa en calçada, per a l'estesa d'una nova línia elèctrica de baixa tensió subterrània, la instal·lació d'una nova caixa de baixa tensió (BT) i la connexió de la nova escomesa, a l'objecte de donar subministrament al peticionari TORNEJATS I MECANITZATS, S.L al carrer Noves tecnologies 10. L'obra s'haurà d'ajustar a les característiques de la documentació acompanyada per l'interessat i a les condicions generals que es transcriuen al punt sisé de la present resolució.

Segon - Advertir a l'interessat que una vegada comunicada la present llicència, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos a comptar des de l'endemà de la data de comunicació de la llicència i que el termini per acabar-les serà de quinze (15) dies a partir de l'inici de l'obra.

Cinquè.- Advertir a l'interessat que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

Sisè.- Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra, en allò que li resulti aplicable, són les següents:

1- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la junta de govern, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. Aquestes obres comprenen els interiors i a més les corresponents a les façanes. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5- La comissió de govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més pròrrogues, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

6- El titular de la llicència haurà de restituir al seu estat originari i al seu càrrec la vorera i la calçada afectades.

7- Atès que l'obra emparada per la present llicència exigeix ocupar la via pública s'haurà de comunicar amb suficient antelació la data d'inici dels treballs quedant el contractista sotmès a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal i/o els serveis tècnics municipals.

11- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

12- Les liquidacions derivades d'aquesta llicència, notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins al dia 20 del mes

següent o l'immediat hàbil posterior. Les liquidacions notificades entre els dies 16 i l'últim de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o l'immediat hàbil posterior.

En període executiu: Finalitzats els terminis de pagament en voluntària, s'exigirà el deute per la via de constrenyiment, amb el recàrrec i els interessos que, reglamentàriament, siguin aplicables.

13- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

Setè.- Liquidar l'import de **79,30 €** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13", "impost sobre construccions, instal·lacions i obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 5", "taxa per l'ocupació o aprofitament especial de la via pública, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 19".

Resultat: Aprovat per unanimitat

9.0.- Llicència urbanística d'obra per a l'obertura d'una rasa sobre vorera per atendre un nou subministrament de gas natural a la Ctra. Santa Coloma, 37.

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2021003540 de 25 d'octubre de 2021, NEDGIA CATALUNYA,S.A, NIF A63485890, representada pel Sr. [...], DNI [...], sol·licita una llicència urbanística d'obra per fer una obertura d'una rasa sobre vorera de 0,4 m d'ample x 1,0 metre de profunditat per a la formació d'una escomesa de gas per donar subministrament a l'immoble de la ctra. Santa Coloma, 37 (cadastral 5464204DG5656S0001OZ).

Amb la sol·licitud acompanya plànol d'emplaçament i de secció de les obres i descripció de les mateixes, deixant constància de les següents,

Observacions:

- El pressupost de les obres és de: 450€
- Duració de l'obra: 7 dies hàbils.
- Obra mecànica i civil a càrrec de Nedgia Catalunya.
- El coordinador de seguretat i salut durant l'execució de l'obra serà el tècnic [...], segons acta de nomenament per a les obres de Nedgia Catalunya a les poblacions de Girona, signada per l'esmentat tècnic, el promotor i el director facultatiu.
- L'obra descrita està inclosa en l'acta d'aprovació del Pla de Seguretat i Salut per a les obres de NEDGIA CATALUNYA, S.A., a les comarques de la demarcació de Girona, signada per el coordinador de seguretat i salut, el promotor, el contractista i el director facultatiu.
- DADES CONTRACTISTA:
- Empresa encarregada de les obres: OSG SERVEIS GRUP SL
- Direcció facultativa de les obres: [...] Enginyer Tècnic- nº 11808.

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic assessor municipal en data 26 d'octubre de 2021.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal en data 3 de novembre de 2021.

El cost estimat de les obres, segons és de veure del pressupost aportat per l'interessat és de **450,00 euros** als efectes de càlcul de la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions i Obres (ICIO).

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres, acorda:

Primer.- Atorgar a NEDGIA CATALUNYA, S.A, llicència urbanística d'obra per fer una obertura d'una rasa sobre vorera de 0,4 m d'ample x 1,0 metre de profunditat per a la formació d'una escomesa de gas per donar subministrament a l'immoble de la Ctra. de Santa coloma, 37 (cadastral 5464204DG5656S0001OZ). L'obra s'haurà d'ajustar a les característiques de la documentació acompanyada per l'interessat i a les condicions generals que es transcriuen al punt sisè de la present resolució.

Segon - Advertir a l'interessat que, un cop notificada la present llicència, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos a comptar des de l'endemà de la data de comunicació de la llicència i que el termini per acabar-les serà de quinze (15) dies a partir de l'inici de l'obra.

Cinquè.- Advertir a l'interessat que si en el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

Sisè.- Advertir que les condicions generals per a la present llicència d'obra, són les següents:

- 1- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.
- 2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.
- 3- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la junta de govern, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.



Ajuntament de
Les Preses

4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. No es permetrà que les obres restin sense acabar. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5- La comissió de govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més pròrrogues, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

6- El titular de la llicència haurà de restituir al seu estat originari i al seu càrrec la vorera i la calçada afectades.

7- Atès que l'obra emparada per la present llicència exigeix ocupar la via pública s'haurà de comunicar amb suficient antelació la data d'inici dels treballs i sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal i/o els serveis tècnics municipals.

8- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

9- Les liquidacions derivades d'aquesta llicència, notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins al dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior. Les liquidacions notificades entre els dies 16 i l'últim de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o l'immediat hàbil posterior.

En període executiu: Finalitzats els terminis de pagament en voluntària, s'exigirà el deute per la via de constrenyiment, amb el recàrrec i els interessos que, reglamentàriament, siguin aplicables.

10- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

Setè.- Liquidar l'import de 30,80 euros en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13", "impost sobre construccions, instal·lacions i obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 5.

Resultat: Aprovat per unanimitat

10.0.- Assabentat d'obra consistent en treure una bancada de dins el garatge de l'habitatge situat al [...].

Mitjançant instància amb registre d'entrada núm. E20210003232 de 30 de setembre de 2021 el Sr. [...] DNI [...], raó social CONSTRUCCIONS PERE BARCONS SL, en representació del Sr. [...] DNI [...], comunica la realització d'una obra consistent en treure la bancada d'obra de dins el garatge de l'habitatge ubicat al [...].

L'arquitecte tècnic assessor municipal ha emès informe favorable en data 6 d'octubre de 2021, indicant que no s'afecta cap paràmetre urbanístic, l'obra resta sotmesa al règim de comunicació i s'ajusta a la normativa urbanística aplicable.

Vist que, la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les

prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació es dóna en sòl urbà, en Zona de casc antic, clau 5. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és privada.

El cost estimat de les obres comunicades és de 750,00 € als efectes del càlcul de la liquidació provisional del Impost Sobre Construccions i Obres (ICIO).

D'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Donar l'assabentat a la comunicació d'obra efectuada en data 30 de setembre de 2021, pel Sr. [...] DNI [...], raó social CONSTRUCCIONS PERE BARCONS SL, en representació del Sr. [...] DNI [...], consistent en treure la bancada d'obra de dins el garatge de l'habitatge ubicat al [...]. L'obra s'haurà d'ajustar a la comunicació i a la documentació acompanyada per la interessat.

Segon.- Sol·licitar als serveis tècnics municipals que portin a terme les tasques d'inspecció i comprovació procedents, per verificar que les obres es realitzen de conformitat al contingut de la comunicació prèvia en matèria urbanística presentada, i en tot cas d'acord amb la legalitat i el planejament urbanístic aplicable, tot això de conformitat amb allò que estableix l'article 74.1 del reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística aprovat per decret 64/2014 de 13 de Maig.

Tercer.- Advertir a la interessat que, una vegada efectuada la comunicació, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Quart.- Fer avinent a la interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Cinquè.- Comunicar a la interessat que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos des de la presentació de la comunicació al Registre General de l'Ajuntament, i s'hauran de concloure en el termini màxim de sis (6) mesos. En cas de superar aquest termini, caldrà efectuar una nova comunicació.

Sisè.- Advertir que les condicions generals d'aquest assabentat d'obra són les següents:
1- L'assabentat d'obra s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici

de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara el present assabentat, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquest assabentat no exigeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

4- Les liquidacions derivades d'aquest assabentat, notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins al dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior. Les liquidacions notificades entre els dies 16 i l'últim de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o l'immediat hàbil posterior. En període executiu: Finalitzats els terminis de pagament en voluntària, s'exigirà el deute per la via de constrenyiment, amb el recàrrec i els interessos que, reglamentàriament, siguin aplicables.

5- El present assabentat només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

Setè.- Liquidar l'import de **38,00 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

11.0.- Assabentat d'una obra consistent en reparar un degoter i retirar un fals sostre de l'habitatge ubicat al [...], conegut com "[...]". Denegació de tall de la via pública

Mitjançant instància amb registre d'entrada E20210003543 de 26 d'octubre de 2021, el Sr. [...], DNI [...], en representació del Sr. [...], DNI [...], comunica la realització d'una obra consistent en reparar un degoter i retirar un fals sostre de l'habitatge ubicat al carrer [...], conegut com "[...]" (la referència cadastral del immoble és la [...]). També demana poder tallar el [...] durant el dimecres 27 d'octubre al matí, per poder sanejar els dos punts mencionats.

Amb la sol·licitud acompanya pressupost signat pel propi Sr. [...], arquitecte.

Consta informe favorable emès per l'arquitecte tècnic assessor municipal el dia 26 d'octubre de 2021 segons el qual l'obra té per objecte la reparació puntual del teulat per solucionar un problema de degoters. El tècnic informa que es tracta d'una obra subjecte al règim de comunicació. El tècnic no es pronuncia en relació al tancament del carrer.

L'actuació es dona en sòl urbà, en zona de casc antic, clau 5.

Segons es veu del pressupost acompanyat per l'interessat el cost estimat de les obres és de 290,00 € als efectes del càlcul de la liquidació provisional del Impost Sobre Construccions i Obres (ICIO).

Resultant d'aplicació als fets exposats els següents,

FONAMENTS DE DRET:

L'article 21.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, relatiu a l'obligació de resoldre, disposa que quan les normes reguladores dels procediments no fixin un termini màxim per a resoldre, aquest és de tres mesos. Aquest termini i els que preveuen l'apartat anterior s'han de comptar:

- a) En els procediments iniciats d'ofici, des de la data de l'acord d'iniciació.
- b) En els iniciats a sol·licitud de l'interessat, des de la data en què la sol·licitud hagi tingut entrada al registre electrònic de l'Administració o organisme competent per a la seva tramitació.

En el cas present el Sr. [...], DNI [...], demana una resolució expressa que l'autoritzi a tallar el [...] l'endemà de formular la sol·licitud, sense que justifiqui l'urgència de l'actuació a realitzar. Aquesta manera d'actuar no es considera procedent i l'administració no ve obligada a aquesta resolució "expres".

D'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres presents, acorda:

Primer.- Donar l'assabentat a la comunicació d'obra formulada pel Sr. [...], DNI [...], en representació del Sr. [...], DNI [...], consistent en arreglar un degoter i retirar un fals sostre de l'habitatge ubicat al [...] conegut com "[...]" (la referència cadastral del immoble és la [...]).

Segon.- Denegar al Sr. [...], la sol·licitud per tallar el [...] el dimecres 27 d'octubre al matí, sens perjudici que pugui reproduir la seva pretensió, amb temps suficient perquè l'Ajuntament pugui adoptar les mesures encaminades a minimitzar els inconvenients que aquest tall pogués generar a la resta d'usuaris.

Tercer.- Sol·licitar als serveis tècnics municipals que portin a terme les tasques d'inspecció i comprovació procedents, per verificar que l'obra es realitza de conformitat amb el contingut de la comunicació prèvia en matèria urbanística presentada, i en tot cas d'acord amb la legalitat i el planejament urbanístic aplicable, tot això de conformitat amb allò que estableix l'article 74.1 del reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística aprovat per decret 64/2014 de 13 de Maig.

Quart.- Advertir a l'interessat que, una vegada efectuada la comunicació, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Cinquè.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Sisè.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos des de la presentació de la comunicació al Registre General de l'Ajuntament, i s'hauran de concloure en el termini màxim de 6 mesos. En cas de superar aquest termini, caldrà efectuar una nova comunicació.

Setè.- Advertir que les condicions generals d'aquest assabentat d'obra són les següents:

1- L'assabentat d'obra s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara el present assabentat, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquest assabentat no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

4- Les liquidacions derivades d'aquest assabentat, notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins al dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior. Les liquidacions notificades entre els dies 16 i l'últim de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o l'immediat hàbil posterior.

En període executiu: Finalitzats els terminis de pagament en voluntària, s'exigirà el deute per la via de constrenyiment, amb el recàrrec i els interessos que, reglamentàriament, siguin aplicables.

5- El present assabentat només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

6- *Quan per causes imperioses s'hagi d'ocupar la via pública, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal.*

7- Resta prohibit realitzar les obres en dies festius (dissabtes i diumenges) i durant la celebració de festes locals (Del Roser, Gala de les Preses, festival Esdansa, Nadal i reis).

Setè.- Liquidar l'import de **26,96€** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.0.- Assabentat d'obra consistent en engrandir el portal d'accés, enderrocar els coberts existents i col·locar grava, al pati de [...] (carrer [...]).

Mitjançant instància amb registre d'entrada núm. E20210003479 de 20 d'octubre de 2021 el Sr. [...] DNI 46[...]672691X, raó social CONSTRUCCIONS PERE BARCONS SL, en representació de la Sra. [...] DNI [...], comunica la realització de les següents

actuacions: engrandir el portal d'accés, enderrocar els coberts existents i col·locar grava, al pati de [...] (carrer [...]).

Amb la comunicació acompanya pressupost de les actuacions a realitzar.

L'arquitecte tècnic assessor municipal ha emès informe favorable en data 26 d'octubre de 2021, indicant que no s'afecta cap paràmetre urbanístic, l'obra resta sotmesa al règim de comunicació i s'ajusta a la normativa urbanística aplicable.

Consultat al respecte de si el referit pati de [...] pot ser emprat com a zona d'aparcament d'una activitat comercial o mercantil, l'arquitecte tècnic assessor municipal manifesta que de la documentació acompanyada per la interessada no se'n desprèn aquesta intenció, i que en qualsevol cas, un aparcament vinculat a una activitat comercial o mercantil, que impliqués l'entrada i sortida regular de vehicles dels clients, requeriria la presentació del corresponent projecte i la tramitació de la corresponent llicència, amb els informes sectorials corresponents, entre els quals el de carreteres.

Vist que, la documentació que integra l'expedient s'infereix que l'actuació projectada és correcta i ajustada a dret per tal com s'adequa plenament a les prescripcions i requisits exigits per les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004.

L'actuació té lloc en sòl urbà, en zona de densificació urbana, clau 6.1. La titularitat del sòl és privada.

El cost estimat de les obres comunicades és de 3.500,00 € als efectes del càlcul de la liquidació provisional del Impost Sobre Construccions i Obres (ICIO).

D'acord amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 43/2019 de 28 de juny.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer.- Donar l'assabentat a la comunicació d'obra efectuada en data 20 d'octubre de 2021, pel Sr. [...] DNI [...], raó social CONSTRUCCIONS PERE BARCONS SL, en representació de la Sra. [...] DNI [...], consistent en engrandir el portal d'accés, enderrocar els coberts existents i col·locar grava, al pati de [...] (carrer [...]). L'obra s'haurà d'ajustar a la comunicació i a la documentació que l'acompanya.



Ajuntament de
Les Preses

Segon.- Sol·licitar als serveis tècnics municipals que portin a terme les tasques d'inspecció i comprovació procedents, per verificar que les obres es realitzen de conformitat al contingut de la comunicació prèvia en matèria urbanística presentada, i en tot cas d'acord amb la legalitat i el planejament urbanístic aplicable, tot això de conformitat amb allò que estableix l'article 74.1 del reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística aprovat per decret 64/2014 de 13 de Maig.

Tercer.- Advertir a la interessada que, una vegada efectuada la comunicació, l'obra es pot iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Quart.- Fer avinent a la interessada que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectuï l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Cinquè.- Comunicar a la interessada que el termini per iniciar les obres serà de tres (3) mesos des de la presentació de la comunicació al Registre General de l'Ajuntament, i s'hauran de concloure en el termini màxim de sis (6) mesos. En cas de superar aquest termini, caldrà efectuar una nova comunicació.

Sisè.- Comunicar a la interessada que el present assabentat d'obra no l'habilita per utilitzar el pati de Can Costa com a zona d'aparcament per a clients, vinculada a cap activitat comercial o mercantil existent al municipi. En aquest cas haurà de tramitar i obtenir la corresponent llicència d'activitats.

Setè.- Advertir que les condicions generals d'aquest assabentat d'obra són les següents:
1- L'assabentat d'obra s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara el present assabentat, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquest assabentat no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la seguretat social així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

4- Les liquidacions derivades d'aquest assabentat, notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins al dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior. Les liquidacions notificades entre els dies 16 i l'últim de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o l'immediat hàbil posterior. En període executiu: Finalitzats els terminis de pagament en voluntària, s'exigirà el deute per la via de constrenyiment, amb el recàrrec i els interessos que, reglamentàriament, siguin aplicables.

5- El present assabentat només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten.

Vuitè.- Liquidar l'import de **144,00 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13" i Impost Sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 6.

Resultat: Aprovat per unanimitat

13.0.- Assabentat de pas del IV Ralli Ripollès Clàssic el dia 27 de novembre de 2021.

Antecedents:

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2021003441 de 18 d'octubre de 2021 el Sr. [...], en representació de l'ASSOCIACIO COMARCAL VEHICLES EMPORDA, NIF G55181663, comunica (sic):

"L'ASSOCIACIO COMARCAL VEHICLES EMPORDA (ACVE), amb la col·laboració tècnica de l'Ajuntament de Ripoll i Clàssics Rent Services, organitzen pel pròxim dia 27 de novembre de 2021, a la població de Ripoll l'esdeveniment anomenat "IV Ral.li Ripollès Clàssic", per a cotxes clàssics i esportius. L'esdeveniment es desenvoluparà en tot moment respectant el Codi de la Circulació vigent, les normes del Servei Català de Trànsit, el "Reglamento General para Eventos de Regularidad Histórica" de la Federación Española de Vehículos Antiguos (FEVA)" el Reglament General de la V Copa Gironina de Regularitat i aquest Reglament Particular, aprovat per la FEVA i complint les normes vigents en aquell moment del Procicat. "

"Per aquest motiu els volem comunicar que entre les 12:00 i les 24:00 hores del dia 27 de Novembre de 2021 tindrà lloc una prova de regularitat, en el transcurs de la qual els vehicles passaran per dins el seu terme municipal. Adjuntem recorregut, reglament i pòlissa de Responsabilitat Civil. "

Atès que el dia 27 de novembre de 2021 no hi ha previst cap esdeveniment que impedeixi el pas de la referida cursa pel municipi de les Preses, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents acorda:

Primer.- Tenir per comunicat i donar l'assabentat a la celebració, el dia 27 de novembre de 2021, del "IV Ral.li Ripollès Clàssic" amb sortida de Ripoll, part del recorregut de la qual transcorre per la C-152 al seu pas per les Preses.

Segon.- Comunicar a l'ASSOCIACIO COMARCAL VEHICLES EMPORDA que haurà d'obtenir la corresponent autorització del Servei Català de Trànsit.

Tercer.- Comunicar a l'ASSOCIACIO COMARCAL VEHICLES EMPORDA que serà l'organització de la cursa qui haurà de vetllar pel control i seguretat de la marxa.

Quart.- Comunicar a l'ASSOCIACIO COMARCAL VEHICLES EMPORDA que l'Ajuntament de les Preses no disposa de Policia Municipal.

Cinquè.- Traslladar el present acord al cap de la Brigada Municipal, cap de premsa i a l'agutzil municipal per al seu coneixement.

Sisè.- Comunicar el present acord a l'ASSOCIACIO COMARCAL VEHICLES EMPORDA.

Resultat: Aprovat per unanimitat

14.0.- Acceptació de la renúncia i declaració d'extinció de la concessió demanial d'ús privatiu de l'edifici del carrer Hospital núm. 7 de les Preses, destinat a casa de colònies.

Mitjançant instància amb registre d'entrada número E2021003009 de 13 de setembre de 2021 la Sra. [...], NIF [...], en la seva condició de concessionària de l'ús privatiu de l'edifici del carrer Hospital núm. 7 de les Preses, amb destí a la prestació del servei de casa de colònies, EXPOSA:

Que una vegada aixecat l'estat d'alarma, declarat a causa de la pandèmia ocasionada per la COVID-19, no ha estat possible recuperar la normalitat del servei, malgrat els esforços efectuats. Que des de fa un temps es veuen obligats a fer activitats complementàries a la de casa de colònies, com ara dinars per a colles, celebracions, turisme rural, etc, a l'objecte de poder assumir totes les despeses i fer mitjanament viable la concessió a nivell econòmic. En relació a aquesta possibilitat - recerca d'altres fonts d'ingressos - explica que també s'han vist obligats a no acceptar grups de famílies i colles, per les queixes dels veïns quan senten sorolls. Que pràcticament no fan colònies escolars, que atribueix a causes variades, com per exemple, les excessives responsabilitats que han d'assumir els mestres per anar de colònies, la falta d'incentius, o la competència deslleial de la pròpia administració pública amb els seus establiments gestionats amb diner públic i preus més barats amb els quals no poden competir. A tot això afegeix els efectes de la pandèmia, amb la imposició de restriccions, mesures especials i limitació de places, com a cop definitiu per no fer rendible l'explotació del servei. A mode de conclusió explica que l'activitat exigeix més feina i més despeses a canvi d'obtenir un rendiment econòmic inferior. Per tots aquests motius manifesta que RENUNCIA a la concessió de la casa de colònies les Preses.

LEGISLACIÓ APLICABLE

Segons és de veure del contracte de concessió, concretament de la clàusula 33 del Plec de condicions econòmiques i administratives que la regeixen (en endavant el PLEC), el desistiment és una de les causes que donen lloc a la seva resolució.

En la mateixa clàusula 33 del PLEC s'hi preveu que la resolució del contracte serà acordada per la Junta de Govern Local, d'ofici o a instància del concessionari, essent necessària la prèvia audiència d'aquest per un termini de 10 dies naturals, en el cas que es proposi d'ofici, i audiència durant el mateix termini de l'avalista o assegurator si es proposa la incautació de la garantia.

D'acord amb la clàusula 32 del PLEC la garantia definitiva es retornarà, si escau, a l'extinció de la concessió i dins els 15 dies naturals posteriors al desallotjament del domini objecte de la concessió (es disposarà d'un termini de 30 dies naturals, a comptar de la data d'extinció de la concessió, per desallotjar l'immoble). Respecte la devolució i cancel·lació de la garantia caldrà atènyer-se a l'article 90 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

D'acord amb la clàusula 26 del PLEC relativa a les obligacions del concessionari, en el cas que el concessionari renunciés a la concessió, haurà de comunicar-ho, per escrit, amb 4 mesos d'antelació a l'Ajuntament i quedarà obligat a indemnitzar l'Ajuntament amb una quantitat equivalent a una mensualitat del cànon establert per cada any del període

de concessió o pròrroga que restés per complir. Els períodes de temps inferior a l'any donaran lloc a la part proporcional de la indemnització.

En relació a aquesta clàusula 26^a, atès que la renúncia de la concessionària porta causa d'una circumstància sobrevinguda i imprevisible al moment de la formalització del contracte, això és els efectes ocasionats pel COVID-19, es proposa, en ús de les facultats que atorga a l'administració l'article 205.2.b) de la LCSP, la seva inaplicació.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, acorda

Primer.- ACCEPTAR LA RENÚNCIA presentada per la concessionària de l'ús privatiu de l'edifici del carrer Hospital núm. 7 de les Preses, amb destí a la prestació del servei de casa de colònies i DECLARAR L'EXTINCIÓ DE LA CONCESSIÓ DEMANIAL AUTORITZADA.

Segon.- REQUERIR la Sra. [...], NIF [...], perquè en el termini de 30 dies naturals a comptar de l'endemà de comunicar l'acceptació de la renúncia i declarar l'extinció de la concessió demanial, desallotgi l'immoble i faci entrega de les claus, conforme allò previst a la clàusula 32^a del plec de condicions econòmiques i administratives que regeixen la concessió, amb l'advertiment que una vegada declarada l'extinció de la concessió no hi pot exercir cap activitat.

Tercer.- Que per part de l'àrea de tributs i comptabilitat de l'Ajuntament es procedeixi a emetre liquidació dels arbitris, taxes i cànon que la concessionària tingui pendent de pagament fins la data, els quals es detrauran de la fiança dipositada.

Quart.- Que els serveis tècnics municipals procedixin a emetre informe d'inspecció de l'immoble, així com de les seves instal·lacions i construccions. La garantia definitiva es retornarà, si escau, dins dels 15 dies naturals posteriors al desallotjament del domini objecte de la concessió.

Cinquè. – Notificar els presents acords a la interessada amb indicació dels recursos que procedeixin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

15.0.- Llicència d'ocupació temporal dels espais “Sala gran” del Centre Cultural i pista poliesportiva coberta, a favor del CF de les Preses, el dia 18 de desembre de 2021, per dur-hi a terme la festa de Nadal.

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2021003477 de 19 d'octubre de 2021, el Sr. [...], NIF [...], en representació del CF LES PRESES, NIF G17226317, exposa que enguany tenen previst recuperar la festa de Nadal que ja es venia fent abans de la pandèmia i per aquest motiu sol·licita disposar dels espais “Sala Gran” del Centre Cultural i pista poliesportiva coberta, el dissabte 18 de desembre de 2021 de les 12h a les 24h (hi ha previst fer un dinar pels més joves i un sopar pels més grans).

Fonaments de dret:

L'article 200 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) determina que "els béns dels ens locals es classifiquen en béns de domini públic i béns patrimonials", mentre que l'article 218 determina que "la utilització dels béns de domini públic pot adoptar les modalitats d'ús comú general o especial i ús privatiu".

L'article 57.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL), estableix que "l'ús privatiu és el constituït per l'ocupació directa o immediata d'una porció del domini públic, de manera que limiti o exclouï la utilització per part dels altres interessats".

L'article 57.2 del RPEL preveu que aquest ús privatiu es pugui subjectar a llicència d'ocupació temporal.

L'article 60 del RPEL determina que correspon a l'Alcaldia l'atorgament de la corresponent llicència. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

L'exempció prevista a l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, reguladora de preus públics aplicable al lloguer de sales municipals quan la sol·licitud la formulin entitats i associacions del municipi i en general les entitats que persegueixin finalitats d'interès social.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada pel Sr. [...], NIF [...], en representació del CF LES PRESES, NIF G17226317, i atorgar-li una llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu dels espais "sala gran" del Centre Cultural i pista poliesportiva coberta, el dissabte 18 de desembre de 2021 de les 12h a les 24h per celebrar-hi la festa de Nadal.

Segon.- Comunicar al Sr. [...] que com a representant del CF LES PRESES serà el responsable que l'activitat es desenvolupi amb compliment de la normativa fixada per les autoritats sanitàries, especialment mentre duri la situació de pandèmia ocasionada pel COVID-19, i que a la finalització de cada sessió hauran de procedir a la neteja i desinfecció de la sala gran del Centre Cultural.

Tercer. Comunicar al Sr. [...] que d'acord amb allò establert a l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals la llicència s'ha d'entendre sens perjudici de tercers i essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau. ***En aquest sentit i atès que tant la sala gran del Centre Cultural com la pista poliesportiva són utilitzades sovint per a la realització d'actes d'interès de l'Ajuntament, es deixa constància expressa que si l'Ajuntament els precisés per a desenvolupar-hi algun acte coincidint amb l'horari de reserva per a l'activitat del CF LES PRESES, ho comunicarà així a l'interessat, essent suficient un preavís de 48 hores.***

Quart.- Aplicar l'exempció del pagament del preu públic prevista a l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, reguladora de preus públics aplicable al lloguer de sales i

espais municipals quan la sol·licitud la formulin entitats i associacions del municipi i en general les entitats que persegueixin finalitats d'interès social.

Cinquè.- Donar trasllat de la present resolució al sol·licitant, a l'àrea de recaptació a efectes de comptabilització de l'exempció aplicada, a l'agutzil i al cap de la brigada municipal per tal que gestioni i assignin els espais.

Resultat: Aprovat per unanimitat

16.0.- Llicència d'ocupació temporal de l'Aula 5 del Centre Cultural per dur-hi a terme un taller de Bonsai.

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2021003506 de 20 d'octubre de 2021 el Sr. [...], DNI [...], en representació de l'ASSOCIACIÓ GARROTXINA AMICS DEL BONSAI, NIF G17429721, sol·licita poder fer ús de l'Aula 5 del Centre Cultural per dur-hi a terme un taller de Bonsai per a 8-10 persones de 9:30h a 12:30h, els dies següents:

- 14 i 28 de novembre i 12 de desembre de 2021.
- 9 i 23 de gener, 6 i 20 de febrer, 6 i 20 de març i 3 i 24 d'abril de 2022.

Fonaments de dret:

L'article 200 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) determina que "els béns dels ens locals es classifiquen en béns de domini públic i béns patrimonials", mentre que l'article 218 determina que "la utilització dels béns de domini públic pot adoptar les modalitats d'ús comú general o especial i ús privatiu".

L'article 57.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL), estableix que "l'ús privatiu és el constituït per l'ocupació directa o immediata d'una porció del domini públic, de manera que limiti o exclougi la utilització per part dels altres interessats".

L'article 57.2 del RPEL preveu que aquest ús privatiu es pugui subjectar a llicència d'ocupació temporal.

L'article 60 del RPEL determina que correspon a l'Alcaldia l'atorgament de la corresponent llicència. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada pel Sr. [...], DNI [...], en representació de l'ASSOCIACIÓ GARROTXINA AMICS DEL BONSAI, NIF G17429721 i atorgar-li una llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu de l'Aula 5 del Centre Cultural de les Preses per dur-hi a terme un taller de BONSAI de les 9:30h a les 12:30h durant els dies següents:

- 14 i 28 de novembre i 12 de desembre de 2021.
- 9 i 23 de gener, 6 i 20 de febrer, 6 i 20 de març i 3 i 24 d'abril de 2022.

Segon.- Comunicar al Sr. [...] que com a organitzador serà el responsable que l'activitat es desenvolupi amb compliment de la normativa fixada per les autoritats sanitàries, especialment mentre duri la situació de pandèmia ocasionada pel COVID-19, i que a la finalització de cada sessió hauran de procedir a la neteja i desinfecció de l'Aula 5, del Centre Cultural.

Tercer.- Comunicar al Sr. [...] que d'acord amb allò establert a l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals la llicència s'ha d'entendre sens perjudici de tercers i essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau. ***En aquest sentit i atès que la Sala Gran és utilitzada sovint per a la realització d'actes d'interès de l'Ajuntament, es deixa constància expressa que si l'Ajuntament la precisés per a desenvolupar-hi algun acte coincidint amb l'horari de reserva, ho comunicarà així a la interessada, essent suficient un preavís de 48 hores.***

Quart.- Aplicar l'exempció del pagament del preu públic prevista a l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, reguladora de preus públics aplicable al lloguer de sales i espais municipals quan la sol·licitud la formulin entitats i associacions del municipi i en general les entitats que persegueixin finalitats d'interès social.

Cinquè.- Donar trasllat de la present resolució al sol·licitant, a l'àrea de recaptació a efectes de comptabilització de l'exempció aplicada, a l'agutzil i al cap de la brigada municipal per tal que gestioni i assignin els espais.

Resultat: Aprovat per unanimitat

17.0.- Llicència d'ocupació temporal del local social de Bosc de Tosca a favor del CEF Bosc de Tosca, els dies 25 i 26 de desembre de 2021 i 2 i 6 de gener de 2022, per jugar-hi al joc de la Quina.

Antecedents:

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2021003563 de 27 d'octubre de 2021, el Sr. [...], NIF [...], en qualitat de secretari del CEF BOSC DE TOSCA, NIF G17230335, comunica que els dies 25 i 26 de desembre de 2021 i 2 i 6 de gener de 2022 volen portar a terme les tradicionals quines de Nadal al local social de Bosc de Tosca. Informa que els guanys que s'obtinguin es destinaran a l'activitat esportiva del propi club. L'horari prevista de l'activitat és de les 17h a les 23h aproximadament.

Fonaments de dret:

L'article 200 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) determina que "els béns dels ens locals es classifiquen en béns de domini públic i béns patrimonials", mentre que l'article 218 determina que "la utilització dels béns de domini públic pot adoptar les modalitats d'ús comú general o especial i ús privatiu".

L'article 57.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL), estableix que "l'ús privatiu és el constituït per l'ocupació directa o immediata d'una porció del domini públic, de manera que limiti o exclogui la utilització per part dels altres interessats".

L'article 57.2 del RPEL preveu que aquest ús privatiu es pugui subjectar a llicència d'ocupació temporal.

L'article 60 del RPEL determina que correspon a l'Alcaldia l'atorgament de la corresponent llicència. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

L'exempció prevista a l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, reguladora de preus públics aplicable al lloguer de sales municipals quan la sol·licitud la formulin entitats i associacions del municipi i en general les entitats que persegueixin finalitats d'interès social.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada pel Sr. [...], NIF [...], en qualitat de secretari del CEF BOSC DE TOSCA, NIF G17230335, i atorgar-li una llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu del local social de Bosc de Tosca els dies 25 i 26 de desembre de 2021 i 2 i 6 de gener de 2022 de les 17h fins a les 23h per jugar-hi al joc de la Quina, subjecte a les següents condicions:

- D'acord amb la normativa legal vigent, **no es podran donar premis en metàl·lic i aquests hauran de ser d'escassa transcendència econòmica**, ja que si no fos així, el joc de la Quina perdria el seu caràcter tradicional, social i d'esbarjo que el caracteritzen i passaria a considerar-se un joc il·legal de caràcter lucratiu.
- Haurà de presentar una comunicació prèvia al Servei territorial del Joc i d'Espectacles de Girona. El canal per a la tramitació de les comunicacions prèvies del joc de la quina o quinto d'acord amb el que estableix l'article 11 del Decret 397/2011, d'11 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de rifes, tómbols i combinacions aleatòries amb finalitats publicitàries o promocionals és el següent:

<http://economia.gencat.cat/ca/tramits/tramits-temes/Comunicacio-del-jocde-la-quina-o-quinto>

- Una vegada presentada la comunicació prèvia haurà de comunicar-ho a aquest Ajuntament.

Segon.- Comunicar al Sr. [...] que com a representant CEF BOSC DE TOSCA serà el responsable que l'activitat es desenvolupi amb compliment de la normativa fixada per les autoritats sanitàries, especialment mentre duri la situació de pandèmia ocasionada pel COVID-19, i que a la finalització de cada sessió hauran de procedir a la neteja i desinfecció del local social de Bosc de Tosca.

Tercer.- Comunicar al Sr. [...] que d'acord amb allò establert a l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals la llicència s'ha d'entendre sens perjudici de tercers i essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau. **En aquest sentit i atès que el local social de Bosc de Tosca és utilitzat sovint per a la realització d'actes d'interès de l'Ajuntament, es deixa constància expressa que si l'Ajuntament els precisés per a desenvolupar-hi algun acte coincidint amb l'horari de reserva per a l'activitat del CEF BOSC DE TOSCA, ho comunicarà així a l'interessat, essent suficient un preavís de 48 hores.**

Quart.- Aplicar l'exempció del pagament del preu públic prevista a l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, reguladora de preus públics aplicable al lloguer de sales i espais municipals quan la sol·licitud la formulin entitats i associacions del municipi i en general les entitats que persegueixin finalitats d'interès social.

Cinquè.- Donar trasllat de la present resolució al sol·licitant, a l'àrea de recaptació a efectes de comptabilització de l'exempció aplicada, a l'agutzil i al cap de la brigada municipal per tal que gestioni i assigni l'espai.

Resultat: Aprovat per unanimitat

18.0.- Aprovació d'un conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de les Preses i la Fundació Unió de Federacions Esportives de Catalunya (UFEC).

Primer.- La Fundació Unió de Federacions Esportives de Catalunya (en endavant la UFEC) és una entitat privada sense ànim de lucre, que té per finalitats, entre d'altres, proposar accions per a la millora de l'esport català.

Actualment la UFEC està desenvolupant, juntament amb les federacions esportives de Catalunya, un projecte de digitalització de l'esport català mitjançant la instal·lació de càmeres d'intel·ligència artificial a diferents instal·lacions esportives de Catalunya junt amb el desenvolupament de la plataforma OTT, amb la finalitat de retransmetre i publicitar les competicions, els esdeveniments esportius i els partits de les Federacions esportives de Catalunya a través de plataforma OTT, Smart TV, dispositius mòbils i tablets.

Segon.- L'Ajuntament de les Preses, té interès en implantar al municipi de les Preses aquest projecte de digitalització que permetrà acostar l'activitat esportiva local a un major nombre de persones, facilitarà a les entitats esportives la connectivitat amb l'afició, els esportistes, els socis i les sòcies, i de retruc pot suposar una nova font d'ingressos econòmics, per als clubs.

D'acord amb aquests antecedents de comú acord la UFEC i l'Ajuntament de les Preses proposen la subscripció el conveni que a continuació es transcriu:

A l'Ajuntament de LES PRESES, el dia XXX de 2021.

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE LES PRESES I LA FUNDACIÓ UNIÓ DE FEDERACIONS ESPORTIVES DE CATALUNYA (UFEC). PER A LA PROMOCIÓ DE



Ajuntament de
Les Preses

L'ESPORT LOCAL I DE BASE MITJANÇANT LA RETRANSMISSIÓ DIGITAL DE LES COMPETICIONS.

REUNITS

D'una banda,

D'una part, el Sr. Pere Vila Frigola, DNI [...], Alcalde-President de l'Ajuntament de LES PRESES, amb NIF P1714800H, actuant en la seva representació en virtut de les facultats que li són conferides per l'article 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i facultat expressament per aquest acte per acord de la Junta de Govern Local de data 8 de novembre de 2021.

D'altra banda,

La Sra. Isabel Pérez Espinosa, amb DNI [...] presidenta de la Fundació de la Unió de Federacions Esportives de Catalunya, amb domicili social a Rambla Catalunya, 81 (08008), i amb N.I.F. G-66.849.241 (la «UFEC»), tal i com així consta i s'acredita a través de l'acord de Consell Directiu de la mateixa UFEC de 15 de març de 2021, per disposició de l'article 22 dels estatuts socials de la Fundació i que s'acompanya en el present per a la seva signatura.

Ambdues parts, tal com intervenen, es reconeixen mútuament capacitat legal suficient per a subscriure el present document i

MANIFESTEN

Primer.- *Que la Fundació de la Unió de Federacions Esportives de Catalunya (UFEC), d'acord amb els seus estatuts, es una entitat privada sense ànim de lucre i que te per finalitats, entre d'altres proposar accions per la millora de l'esport català, la captació de recursos econòmics per l'esport i els esportistes catalans, assessorar i donar suport a les entitats esportives de Catalunya, Investigar, col·laborar amb entitats socials i administracions per actuar conjuntament en la posada en pràctica de projectes d'impacte social tant en el nostre territori com en altres països i fomentar, desenvolupar i practicar de forma continuada l'activitat física i esportiva.*

Segon.- *Que la UFEC, junt amb les federacions esportives de Catalunya, està desenvolupant el projecte de digitalització de l'esport català mitjançant la instal·lació de càmeres d'intel·ligència artificial a diferents instal·lacions esportives de Catalunya junt amb el desenvolupament de la plataforma OTT, amb la finalitat de retransmetre i publicitar les competicions, els esdeveniments esportius i els partits de les Federacions esportives de Catalunya a través de plataforma OTT, Smart TV, dispositius mòbils i tablets.*

Tercer.- *Que el projecte de digitalització està planificat per desenvolupar-lo en quatre fases temporals, iniciant-se la primera a setembre de 2021 amb la implementació de 100 dispositius a tot Catalunya com a prova pilot del projecte i arribar gradualment fins assolir els 1.300 a la quarta fase en tot el territori català.*

Quart.- *Que l'Ajuntament coneix el projecte de digitalització descrit i havent treballat conjuntament amb la UFEC per adequar-lo a la població, està interessat en liderar i implementar el projecte dins l'àmbit municipal junt amb la UFEC i les Federacions Esportives de Catalunya.*

Cinquè.- *Que essent d'interès comú la promoció de l'esport local i la seva difusió pels mitjans descrits, manifesten la seva voluntat de formalitzar aquest Conveni, de conformitat amb els següents:*

ACORDS



Primer.- Objecte

És objecte del present conveni de col·laboració entre l'Ajuntament i la UFEC, el de contribuir a la promoció de l'esport local i de base mitjanant l'impuls, desenvolupament i implementació del projecte de digitalització de l'esport català a la població de Les Preses.

Per mitjà del present les Parts intervinents acorden impulsar el projecte a la població de Les Preses mitjançant la instal·lació de dispositius d'intel·ligència artificial Pixellot S2 (d'ara endavant també referit com a material de gravació) a diferents instal·lacions esportives de la població per tal que les competicions federades, els esdeveniments esportius i els partits de les Federacions esportives de Catalunya siguin reproduïts a la plataforma OTT ESPORT+.TV titularitat de la UFEC.

Segon.- Instal·lacions esportives

Les parts firmants del present conveni, amb l'acord dels clubs i les federacions implicades, convenien instal·lar en una primera fase pilot del projecte de digitalització, un total **de dos (2) dispositius** d'intel·ligència artificial Pixellot S2, propietat i titularitat de la UFEC, en el transcurs dels anys 2021 i 2022, a les següents instal·lacions esportives:

Instal·lació	Modalitats esportives
Camp de futbol CEF Bosc de Tosca	Futbol
Camp de Futbol Les Preses	Futbol

Tercer.- Valor econòmic

La implementació del projecte de digitalització a Les Preses té un valor total de vint-i-dos mil cinc-cents vint euros (22.520 €); dels quals en inversió de onze mil euros (11.000 €) i en manteniment de onze mil cinc-cents vint euros (11.520 €) anuals del projecte a la mateixa població. Un valor econòmic assumit per la UFEC com a titular i impulsora del projecte.

Quart.- Obligacions de les parts

L'Ajuntament es compromet a:

a). Una aportació econòmica única i total per valor de **cinc mil cinc-cents euros (5.500,00 €)**, durant l'exercici 2021.

Aquesta aportació es troba finançada al Pressupost de 2021 a l'aplicació 341.22609 Activitats Esportives.

b) Informar a la companyia asseguradora contractada per a cadascuna de les instal·lacions esportives, l'existència de les càmeres a la instal·lació i obtenir així la cobertura de responsabilitat civil corresponent. De no tenir contractada assegurança, es compromet a contractar amb una asseguradora de reconeguda solvència i amb unes sumes assegurades que cobreixin la totalitat de danys, riscos i qualsevol incidència que pogués afectar als dispositius.

c). Guardar, conservar, i tenir cura del dels Dispositius instal·lats a les Instal·lacions mentre perduri el dipòsit dels mateixos.

d) Avisar a la UFEC o al tercer designat per la UFEC sobre qualsevol incidència amb el Material de Gravació;

La UFEC es compromet a:



a). Adquirir, instal·lar i realitzar el manteniment de les 2 càmeres de tipologia Pixellot S2 a les instal·lacions descrites a la clàusula segona del present CONVENI, en el termini establert.

b). Desenvolupar les tasques de manteniment del software pel seu correcte funcionament i enllaç al canal OTT de l'Esport Català.

c). Garantir el bon funcionament dels dispositius instal·lats, sempre en el marc del projecte de digitalització descrit per facilitar que l'activitat competitiva desenvolupada a les instal·lacions esportives descrites en el present puguin visualitzar-se a l'OTT de l'Esport Català.

d). Retirar el Material de Gravació de les instal·lacions esportives, sempre que concorrin els requisits acordats.

e). Fer viable el projecte descrit, tant econòmicament com tècnicament.

Cinquè.- Usos i manteniment dels dispositius

5.1. El Material de Gravació es mantindrà a les instal·lacions esportives municipals descrites, durant tota la vida útil d'aquest, llevat que es resolgui el present conveni. Només es podrà traslladar o moure el Material de Gravació amb el previ consentiment per escrit de la UFEC.

5.2. L'Ajuntament haurà de garantir el deure de conservació dels dispositius, com a titular de les instal·lacions esportives, per la qual cosa serà responsable de l'adequada protecció del Material de Gravació, així com de la seva vigilància i salvaguarda. Així mateix, en serà responsable de qualsevol desperfecte, robatori o pèrdua que pugui patir.

5.3. Els costos derivats del manteniment del Material de Gravació a les instal·lacions seran a càrrec de la UFEC. En aquest sentit, l'Ajuntament permetrà l'entrada de la UFEC o dels tercers a qui aquest designi a les Instal·lacions per dur a terme les tasques de manteniment i conservació que siguin necessàries.

5.4. Ningú podrà accedir ni manipular els dispositius de Gravació sense l'autorització per escrit de la UFEC, que serà la responsable de designar els termes i les persones autoritzades per a l'ús del Material de Gravació i per a l'accés en el seu cas, a l'enregistrament d'aquest.

Sisè.- Comissió de seguiment:

6.1. El projecte es desenvoluparà en quatre fases, per aquest motiu i amb la voluntat de implementar amb èxit el projecte de digitalització a la població, ambdues parts convenen constituir una comissió de seguiment que impulsi i avaluï els objectius marcats en el present conveni, així com resolgui incidències vinculades al projecte.

6.2. La Comissió de seguiment estarà integrada pels següents membres següents:

- *Dues persones en representació de l'Ajuntament de Les Preses.*
- *Dues persones en representació de la UFEC.*

Seràn funcions de la Comissió de Seguiment:

- *Seguiment i avaluació de les actuacions derivades del conveni*



Ajuntament de **Les Preses**

- *Resoldre els problemes d'interpretació i acompliment que puguin plantejar-se respecte del conveni.*
- *Es reunirà com a mínim una vegada a l'any. I sempre que ho sol·liciti una de les dues parts.*

Setè.- Vigència i extinció

Aquest CONVENI entra en vigor el dia de la seva signatura i estendrà els seus efectes durant quatre anys (4). Al llarg de la seva duració, les parts podran modificar els acords adoptats en el present, donant compliment en tot moment a les disposicions legals que imperin a cada moment.

Vuitè.- Extinció

Aquest conveni es podrà extingir en els següents supòsits:

- a) El transcurs del termini de vigència del conveni sense haver-se acordat la pròrroga del mateix.*
- b) L'acord unànime de tots els signants.*
- c) L'incompliment de les obligacions i compromisos assumits per part d'algun dels signants.*

En aquest cas, qualsevol de les parts pot notificar a la part incomplidora un requeriment perquè compleixi en un termini de 15 dies amb les obligacions o compromisos que es consideren incomplets. Aquest requeriment s'ha de comunicar a la Comissió de seguiment, del conveni i a l'altra part signant.

Si transcorregut el termini indicat en el requeriment persisteix l'incompliment, la part que el va dirigir notificarà la concurrència de la causa de resolució i s'entendrà resolt el conveni. La resolució del conveni per aquesta causa podrà comportar la indemnització dels perjudicis causats.

- a) Per decisió judicial declaratòria de la nul·litat del conveni.*
- b) Per qualsevol altra causa diferent de les anteriors prevista en el conveni o en altres lleis.*

Novè.-Transparència

En compliment a l'establert a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, el present conveni serà publicat al tauler d'anuncis de la seu electrònica i al portal de Transparència.

S'haurà d'informar del Conveni al Registre de Convenis de la Generalitat (Disposició Addicional 9ª de la Llei 19/2014 de Transparència catalana).

Desè.- Confidencialitat

10.1 Les Parts s'obliguen a tractar com a confidencial, a no difondre ni emprar en benefici propi o aliè, directament o indirectament, i a protegir contra qualsevol mena de revelació no autoritzada la informació comercial i/o industrial prevista en aquest CONVENI i intercanviada entre les Parts a l'emparedat del mateix (la «Informació Confidencial»).

10.2 L'obligació de confidencialitat serà aplicable durant tota la vigència del CONVENI i durant un període indefinit des de la finalització del mateix per qualsevol causa fins que aquesta Informació Confidencial esdevingui pública.



10.3 No obstant l'anterior, les Parts podran divulgar qualsevol tipus d'Informació Confidencial, sense incórrer per això en eventual responsabilitat per incompliment de les obligacions de confidencialitat establertes en la present clàusula, sempre que es tracti d'informació que hagi deixat de tenir tal caràcter confidencial per haver accedit al domini públic, o bé si les Parts han estat requerides a comunicar tal informació per una autoritat pública i/o judicial, o en compliment d'una obligació legal, estant obligades les Parts, en qualsevol cas, a comunicar aquesta circumstància a l'altra Part a la major brevetat.

Onzè.- Protecció de dades personals

11.1 Les Parts es comprometen a complir quantes obligacions els siguin exigibles de conformitat amb la normativa de protecció de dades personals i les altres disposicions vigents sobre la matèria.

11.2 Cadascuna de les Parts s'obliga a mantenir indemne a l'altra Part enfront de qualsevol mena de mal o perjudici, despesa i/o sanció i, en particular, en el cas d'incoació de qualsevol mena d'expedient per l'Agència Espanyola de Protecció de Dades, que poguessin derivar-se a l'altra a conseqüència de l'incompliment o inobservança per una de les parts de les obligacions contemplades en la normativa de protecció de dades personals en relació amb aquest CONVENI.

11.3 En el seu cas, les dades de caràcter personal facilitats a la UFEC a l'empara de l'CONVENI seran incorporats als registres de dades de caràcter personal titularitat de la UFEC. A aquest efecte, la UFEC és el responsable de tals dades.

Dotzè.- Legislació aplicable

El conveni té caràcter administratiu i es regirà per la legislació següent:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local (art. 57).

- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic (arts. 47-53).

- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya (arts. 303 i 311).

- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (arts. 108 a 112).

Tretzè.- Jurisdicció.

13.1. En el cas que es produeixi qualsevol classe de discrepància o diferència entre les Parts en relació amb l'existència o el contingut del present conveni, les parts negociaran de bona fe per intentar resoldre tal discrepància o diferència dins del termini màxim d'un mes a comptar des de la data en què qualsevol d'elles notifiqui a l'altra el sorgiment de la discrepància.

13.2. Per al supòsit que la discrepància o diferència no es resolgués dins del termini màxim assenyalat, les parts, sotmeten expressament a la competència dels jutjats i tribunals d'Olot i Girona, la resolució de qualsevol controvèrsia o reclamació que puguin sorgir pel que fa a la interpretació o execució del conveni, fins i tot aquelles referides a obligacions no contractuals que sorgeixin de la mateixa o estiguin relacionades amb ell.

I en prova de conformitat ambdues parts signen aquest conveni per duplicat, a un sol efecte, al lloc i data indicats a l'encapçalament.

Per l'Ajuntament

Per la Fundació UFEC

Fonaments de dret:

Els articles 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, atorga potestats a les administracions públiques per formalitzar convenis interadministratius o amb subjectes de dret privat.

Articles 303 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals. (ROAS)

L'article 6.2 i 31 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic

Articles 108 a 112 de la llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions Públiques de Catalunya.

A la vista d'això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el CONVENI DE COL·LABORACIÓ a subscriure entre l'Ajuntament de les Preses i la Fundació Unió de Federacions Esportives de Catalunya (UFEC), transcrit al cos de la present resolució i facultar l'Alcalde, tan àmpliament com en dret sigui menester, per a la seva signatura, així com per a la resolució dels compromisos que se'n derivin i perquè, si cal, d'acord amb la finalitat que es persegueix, rectifiqui els defectes o les omissions que eventualment s'hagin pogut advertir.

Segon.- Traslladar a la Fundació Unió de Federacions Esportives de Catalunya (UFEC), un exemplar del conveni a signar. Una vegada la UFEC hagi retornat el conveni signat per la seva presidenta, autoritzar el pagament de 5.500,00 €, al compte de titularitat de la UFEC, que s'indiqui.

Tercer.- Signat el conveni, publicar-lo al tauler d'anuncis de la seu electrònica i al portal de Transparència conforme allò disposat a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i informar-ne al Registre de Convenis de la Generalitat (Disposició Addicional 9^a de la Llei 19/2014 de Transparència catalana).

Quart.- Notificar-ho a la Fundació Unió de Federacions Esportives de Catalunya (UFEC).

Resultat: Aprovat per unanimitat

19.0.- Punts d'urgència.

Per unanimitat dels assistents s'acorda incloure en l'ordre del dia els següents punts d'urgència:

19.1.- Llicència urbanística d'obra de reforma i redistribució interior de la nau d'Arico Forest (Ctra. de la Parcel·lària, 28).

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2021002170 de 30 de juny de 2021, esmenada, pel que fa a l'acreditació de la representació, amb una instància amb registre d'entrada E2021002337 de 8 de juliol de 2021, l'arquitecte tècnic [...], DNI [...], en representació de l'empresa ARICO FOREST SLU, NIF B17574799, sol·licita una llicència urbanística d'obra per a la reforma i redistribució de les oficines i vestidors de la nau d'AricoForest de la crta. de la Parcel·lària, 28 dins del polígon industrial Pladevall, a les Preses (ref. cad. 6169104DG5666N0001ZJ).

Amb la sol·licitud acompanya:

- Projecte tècnic signat pel mateix arquitecte tècnic [...] i visat pel col·legi professional corresponent, inclou: memòria, plec de condicions, amidaments i pressupost, plànols, estudi de gestió de residus i estudi bàsic de seguretat i salut.
- Assumeix de direcció d'obra i direcció d'execució de l'obra signat pel mateix tècnic i visat.
- Assumeix de coordinació de Seguretat i Salut signat pel mateix tècnic i visat.

DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA

1. El projecte presentat descriu les obres de redistribució interior de les oficines i els vestidors existents del personal, afectant una part de la planta baixa de l'edifici esmentat i una part del primer pis. La resta de la nau destinada a altres usos no quedarà afectada per aquesta actuació. Actualment la nau està compartida per dues activitats, l'àmbit d'actuació es centra en una part de la nau que ocupa avui l'activitat ARICO FOREST SLU, concretament en uns 122,57m² de la planta baixa i 70,08m² de la planta primera. En total l'actuació avarca 192,65m² construïts. L'actuació no contempla cap ampliació de volum, ni modificació de l'aparença exterior de l'edifici, si bé està previst modificar alguna obertura de la façana sud.
2. D'acord amb la memòria, l'actuació consisteix en engrandir la zona de despatxos de planta baixa afegint dos despatxos tancats a la planta primera. S'aprofita per adequar i ampliar els serveis i vestidor de treballadors. S'aïllarà la coberta i es climatitzarà la zona amb bombes de calor. Les noves obertures s'ajustaran a les dimensions i sistemes existents.
3. El projecte preveu un pressupost d'execució material de 58.725,10 €.

Consta informe favorable, emès en data 11 d'agost de 2021, per l'arquitecta del Consell Comarcal de la Garrotxa en funcions d'arquitecta municipal, amb condicions (assenyalades al punt sisè de la present resolució).

Consta informe favorable de prevenció i seguretat en cas d'incendi, emès en data 14 d'octubre, pels serveis tècnics del Consell Comarcal de la Garrotxa.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal, en data 8 de novembre de 2021

L'actuació té lloc en sòl urbà, sector industrial 1 clau 8.1.2. Indústria en Polígon Industrial. Sector 1. Intensitat 2. El projecte presentat actua a l'interior de la nau ja existent i no modifica el compliment de cap dels paràmetres urbanístics definits en la Normativa de les NNSS per la clau 8.1.2.

El cost estimat de les obres, segons és de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 58.725,10 € als efectes de càlcul de la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions i Obres (ICIO).

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per l'Alcaldia en data 22 de juny de 2015.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Atorgar a ARICO FOREST SLU, NIF B17574799, una llicència urbanística d'obra per a la reforma i redistribució de les oficines i vestidors de la nau ubicada a la crta. de la Parcel·lària, núm. 28 dins del polígon industrial Pladevall, a les Preses. L'obra s'haurà d'ajustar a la documentació acompanyada amb la sol·licitud de llicència consistent en: Projecte signat per l'arquitecte tècnic [...] i visat pel col·legi professional corresponent, comprensiu de: memòria, plec de condicions, amidaments i pressupost, plànols, estudi de gestió de residus i estudi bàsic de seguretat i salut. Assumeix de direcció d'obra i direcció d'execució de l'obra signat pel mateix tècnic i visat. Assumeix de coordinació de Seguretat i Salut signat pel mateix tècnic i visat. Així mateix amb caràcter previ a iniciar l'obra caldrà donar compliment a les condicions particulars que s'assenyalen a l'acord Sisè de la present resolució.

Segon.- Advertir a l'interessat que, una vegada complimentades les condicions assenyalades a l'acord Sisè, l'obra es podrà iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a l'interessat que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà d'un (1) any a partir de la data de notificació de la present resolució, i el termini per acabar-les serà de tres (3) anys a partir de l'inici de l'obra.

Cinquè.- Advertir a l'interessat que el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

Sisè - Advertir que les condicions particulars d'aquesta llicència d'obra són les següents:



1. Abans d'iniciar les obres s'haurà de lliurar a l'ajuntament la següent documentació:
 - document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat on hi consti el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
 - Nom del constructor i document d'alta de I.A.E.

Setè.- Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra són les següents:

1- La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. Aquestes obres comprenen els interiors i a més les corresponents a les façanes. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5- La Junta de Govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més **pròrrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

6- El sentit d'obertura de les portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podrà envair l'espai destinat a voreres o calçada de la via pública.

7- Els **desguassos** interiors de l'edifici tindran el **sistema separatiu** d'aigües residuals i plujanes. El sistema de residuals haurà de contenir el corresponent **sifó inodor**.

8- Es prohibeix practicar als **soterranis** qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys de seu domini.

9- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la **vorera**, segons el model, rasant i amplada que figura a la corresponent ordenança reguladora de la zona. En cas de construir-se un **gual** per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de sol·licitar l'oportuna llicència.

10- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal.

11- El davant de la casa o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un **clos de**

protecció, de fusta, maó o metàl·lic, que no impedeixi el trànsit públic. Les **bastides** hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes en la legislació vigent.

12- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

13- Les liquidacions derivades d'aquesta llicència, notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins al dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior. Les liquidacions notificades entre els dies 16 i l'últim de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o l'immediat hàbil posterior.

En període executiu: Finalitzats els terminis de pagament en voluntària, s'exigirà el deute per la via de constrenyiment, amb el recàrrec i els interessos que, reglamentàriament, siguin aplicables.

14- Una vegada acabada l'obra l'interessat en el termini legal, haurà d'efectuar la corresponent **declaració d'alta** o variació de les condicions físiques de la finca, a efectes de la seva tributació en al **contribució** per riquesa urbana.

15- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

Vuitè.- Liquidar l'import de **1.634,40 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13", "impost sobre construccions, instal·lacions i obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 5

Resultat: Aprovat per unanimitat

19.2.- Llicència urbanística d'obra de construcció d'un habitatge unifamiliar al carrer [...] (ref. cad. [...]).

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2021002586 de 31 de juliol de 2021 l'arquitecte [...], DNI [...], sol·licita una llicència urbanística d'obra de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer [...] (ref. cad. [...]). La promotora de l'obra és la Sra. [...], DNI [...].

Amb la sol·licitud acompanya la següent documentació:

- Projecte bàsic, redactat per l'arquitecte [...]. Inclou, entre d'altres: memòria descriptiva, pressupost, plànols, estudi de gestió de residus i estudi bàsic de seguretat i salut.
- Assumeix de la direcció facultativa signat pel mateix tècnic.

DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA

1. El projecte es refereix a la construcció d'un edifici aïllat en una parcel·la de 800,00m² dels quals 390,00m² corresponen a Zona Urbana edificable, 185,00m² a zona urbana lliure d'edificació i 225,00m² corresponen a zona rústica. El projecte planteja la construcció d'un habitatge aïllat de planta baixa d'aproximadament 115m².

2. El programa del projecte planteja un habitatge amb un espai de sala d'estar/ cuina/ menjador, dues habitacions, un bany i dos porxos. Es planteja una superfície útil total de 75,49 m² i una superfície construïda de 89,00 m².

3. L'estimació del pressupost d'execució material és de 85.750,00 €.

Consta informe favorable, emès en data 22 de setembre de 2021, per l'arquitecta del Consell Comarcal de la Garrotxa en funcions d'arquitecta municipal, amb condicions (assenyalades al punt sisè de la present resolució).

Consta informe favorable de prevenció i seguretat en cas d'incendi, emès en data 30 de setembre, pels serveis tècnics del Consell Comarcal de la Garrotxa.

Consta informe favorable emès pel secretari municipal, en data 8 de novembre de 2021.

L'actuació té lloc en sòl urbà, amb la qualificació 7.2.1 Zona Extensiva, 1. La titularitat del sòl on es porta l'actuació és privada.

El cost estimat de les obres, segons és de veure del pressupost aportat per l'interessat és de 85.750,00 € als efectes de càlcul de la liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions i Obres (ICIO).

Conforme disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i l'article 53.1.r) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'atorgament de les llicències correspon a l'Alcaldia. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per l'Alcaldia en data 22 de juny de 2015.

A la vista de tot això, la Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Atorgar a la Sra. [...], DNI [...], una llicència urbanística d'obra per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer [...]. L'obra s'haurà d'ajustar a la documentació acompanyada amb la sol·licitud de llicència consistent en: projecte bàsic, signat per l'arquitecte [...], comprensiu de memòria descriptiva, pressupost, plànols i estudi de gestió de residus i estudi bàsic de seguretat i salut, signat pel mateix arquitecte. Així mateix amb caràcter previ a iniciar l'obra caldrà donar compliment a les condicions particulars que s'assenyalen a l'acord Sisè de la present resolució.

Segon.- Advertir a la interessada que, una vegada complimentades les condicions assenyalades a l'acord Sisè, l'obra es podrà iniciar sota la seva única i exclusiva responsabilitat.

Tercer.- Fer avinent a la interessada que, per tal de donar compliment al que regeix en matèria de Seguretat i Salut, caldrà que el propi industrial que realitzarà l'obra, efectui l'avaluació de riscos i adopti les mesures que calgui.

Quart.- Comunicar a l'interessat que el termini per iniciar les obres serà d'un (1) any a partir de la data de notificació de la present resolució, i el termini per acabar-les serà de tres (3) anys a partir de l'inici de l'obra.

Cinquè.- Advertir a la interessada que si el transcurs d'algun dels dos terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, comportarà la caducitat de la present llicència. Havent caducat la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova.

Sisè - Advertir que les condicions particulars d'aquesta llicència d'obra són les següents:

Abans d'iniciar les obres s'haurà de lliurar a l'ajuntament la següent documentació:

- Projecte executiu signat pel tècnic competent i visat pel col·legi professional.
- Full d'assumeix de la direcció facultativa visat.
- Full d'assumeix de la direcció d'obra visat.
- Full d'assumeix de la direcció d'execució de les obres visat
- Full d'assumeix de la coordinació de seguretat i salut de les obres visat
- Nom del contractista i document d'alta de l'IAE municipal
- Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat on hi consti el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

Setè.- Advertir que les condicions generals de la present llicència d'obra són les següents:

1- La llicència s'atorga fent **excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers**, i sens perjudici de les autoritzacions necessàries d'acord amb la legislació sectorial.

2- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar el que estableixen la llei i les ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions, les llicències que legalment corresponguin.

3- El **termini de vigència** de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el **termini de vigència** de la llicència que s'assenyalarà en concedir-se. Aquestes obres comprenen els interiors i a més les corresponents a les façanes. No es permetrà que les obres restin sense acabar, almenys en la seva part exterior. Si així esdevingués, l'autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se'n executin les indispensables per personal al servei de l'ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5- La Junta de Govern podrà autoritzar, en casos justificats una o més **pròrrogues**, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que es troba en curs i s'acreditin les taxes corresponents. De no existir pròrroga la llicència estarà caducada en acabar el termini de vigència, assenyalat a l'esmentada llicència.

6- El sentit d'obertura de les portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podrà envair l'espai destinat a voreres o calçada de la via pública.

7- Els **desguassos** interiors de l'edifici tindran el **sistema separatiu** d'aigües residuals i plujanes. El sistema de residuals haurà de contenir el corresponent **sifó inodor**.

8- Es prohibeix practicar als **soterranis** qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys de seu domini.

9- La titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la **vorera**, segons el model, rasant i amplada que figura a la corresponent ordenança reguladora de la zona. En cas de construir-se un **gual** per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de sol·licitar l'oportuna llicència.

10- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència s'hagi d'**ocupar la via pública**, amb materials, grues, bastides, contenidors, instal·lacions, etc.... així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti l'Agutzil Municipal.

11- El davant de la casa o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un **clos de protecció**, de fusta, maó o metàl·lic, que no impedeixi el trànsit públic. Les **bastides** hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes en la legislació vigent.

12- El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra, es trobi emparat per les prestacions de la **seguretat social** així com també de les mesures de seguretat que s'ha de prendre en la seva execució.

13- Les liquidacions derivades d'aquesta llicència, notificades entre els dies 1 i 15 de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins al dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior. Les liquidacions notificades entre els dies 16 i l'últim de cada mes, s'han de fer efectives des de la data de notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o l'immediat hàbil posterior.

En període executiu: Finalitzats els terminis de pagament en voluntària, s'exigirà el deute per la via de constrenyiment, amb el recàrrec i els interessos que, reglamentàriament, siguin aplicables.

14- Una vegada acabada l'obra l'interessat en el termini legal, haurà d'efectuar la corresponent **declaració d'alta** o variació de les condicions físiques de la finca, a efectes de la seva tributació en al **contribució** per riquesa urbana.

15- La present llicència només autoritza l'execució de les obres que s'hi esmenten, sense que en cap cas dispensi de tramitar amb les formalitats del cas la llicència corresponent als **usos** els quals es destinés l'immoble construït.

Vuitè.- Liquidar l'import de **2.283,00 euros** en concepte de: "taxa per la tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm.13", "impost sobre construccions, instal·lacions i obres, d'acord amb la vigent Ordenança fiscal núm. 5.

Resultat: Aprovat per unanimitat

19.3.- Autorització a l'empresa CARBONELL URBAN SERVEIS SL, per abocar els residus assimilables als domèstics - paper, cartró, vidre i envasos lleugers- als contenidors del carrer.

Primer.- Mitjançant instància amb registre d'entrada E2021003659 de 8 de novembre de 2021 el Sr. [...], DNI [...], en representació de l'empresa CARBONELL URBAN SERVEIS SL, NIF B66350935, ubicada al Carrer de la Tècnica núm. 12 de les Preses, sol·licita una autorització per poder abocar els residus assimilables als domèstics - paper, cartró, vidre i envasos lleugers - als contenidors del carrer, fent-ho gradualment per evitar desbordaments. Addueix que l'activitat genera molts pocs residus.



Ajuntament de
Les Preses

Aquesta sol·licitud es produeix després que la Junta de Govern Local resolgués en data 6 de setembre de 2021 tenir per vàlidament comunicada l'obertura, d'una activitat innòcua d'instal·lació de dispositius electrònics en contenidors de residus per a la informatització de la recollida de residus, al carrer de la Tècnica, 12 de les Preses, a nom de CARBONELL URBAN SERVICES SL. En aquesta resolució s'indica:

*"L'activitat ha d'estar inscrita al registre de productors de residus industrials de Catalunya, **cal disposar d'un contenidor de 1100 litres en propietat** per a la recollida de residus assimilables a domèstics i **sol·licitar la recollida de residus a l'Ajuntament de les Preses o en el seu defecte a un gestor de residus degudament autoritzat** (en aquest últim cas caldrà acreditar la recollida amb l'aportació del corresponent certificat de l'empresa gestora de residus)."*

Segon.- Davant la sol·licitud formulada s'ha consultat els serveis tècnics del Consell Comarcal de la Garrotxa, qui en data 1 de setembre van fer una visita de control a l'establiment, i van aixecar la corresponent acta, on es veuen reflectits els kilograms/any produïts per l'activitat, considerats mínims pel Consorci de Medi Ambient i Salut Pública SIGMA.

Dades específiques: Producció i gestió de residus

S'identifica la generació de residus <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> Si				
L'establiment té assignat el codi com a productor de residus industrials <input checked="" type="checkbox"/> No s'escau <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> Si. Codi de productor: P-				
Tipologia de residus generats				
Descripció	Tipus	Producció tn/a (si consta a la memòria)	Tipus d'emmagatzematge (si consta a la memòria)	Tipus gestió
<input checked="" type="checkbox"/> Rebuig	<input checked="" type="checkbox"/> RNP <input type="checkbox"/> RP	Neteja	Contenidor	<input checked="" type="checkbox"/> Recollida municipal <input type="checkbox"/> Gestor extern
<input checked="" type="checkbox"/> Paper i cartó	<input checked="" type="checkbox"/> RNP <input type="checkbox"/> RP	Segons treball	Contenidor(350Kg/any)	<input checked="" type="checkbox"/> Recollida municipal <input type="checkbox"/> Gestor extern
<input type="checkbox"/> Vidre	<input type="checkbox"/> RNP <input type="checkbox"/> RP			<input type="checkbox"/> Recollida municipal <input type="checkbox"/> Gestor extern
<input type="checkbox"/> Oli de cuina	<input type="checkbox"/> RNP <input type="checkbox"/> RP			<input type="checkbox"/> Recollida municipal <input type="checkbox"/> Gestor extern
<input type="checkbox"/> Orgànica	<input type="checkbox"/> RNP <input type="checkbox"/> RP			<input type="checkbox"/> Recollida municipal <input type="checkbox"/> Gestor extern
Altres: Film plàstics	<input checked="" type="checkbox"/> RNP <input type="checkbox"/> RP	Segons treball	Contenidor(100Kg/any)	<input checked="" type="checkbox"/> Recollida municipal <input type="checkbox"/> Gestor extern
Altres:	<input type="checkbox"/> RNP <input type="checkbox"/> RP			<input type="checkbox"/> Recollida municipal <input type="checkbox"/> Gestor extern
Les dades relatives a la producció i gestió de residus s'ajusten a les comunicades i/o autoritzades <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> Si				
La gestió de residus compleix amb el que estableix la normativa vigent d'aplicació <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> Si				
En cas que la gestió no es realitzi a través del servei de recollida municipal es disposa dels contracte de tractament de residus <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> Si				

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Autoritzar l'abocament gradual dels residus, que genera l'activitat que l'empresa CARBONELL URBAN SERVEIS SL, desenvolupada al Carrer de Tècnica, 12 de les Preses, als contenidors municipals.

Segon.- Comunicar a CARBONELL URBAN SERVEIS SL que en aquest exercici 2021 i en endavant, mentre no variïn sensiblement les dades relatives a la producció de residus, que genera l'activitat desenvolupada al Carrer de Tècnica, 12 de les Preses, se li aplicarà la **tarifa 6f)** Locals de serveis i activitats que reciclen totes les restes, amb una taxa, d'acord amb la vigent ordenança fiscal de **175,85€/any.**

Tercer.- Comunicar a CARBONELL URBAN SERVEIS SL que mentre no variïn sensiblement les dades relatives a la producció de residus, que genera l'activitat

desenvolupada al Carrer de Tècnica, 12 de les Preses no és necessari que disposi **d'un contenidor de 1100 litres en propietat** per a la recollida de residus assimilables a domèstics ni cal que **sol·liciti la recollida de residus a l'Ajuntament de les Preses o en el seu defecte a un gestor de residus degudament autoritzat**.

Quart.- Liquidar l'import de **43,96 euros**, d'acord amb l'*Ordenança fiscal núm. 14, reguladora de la "taxa per a la recollida, tractament i eliminació de residus"*, en concepte d'un trimestre de locals de serveis i activitats que reciclen totes les restes.

Cinquè.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

Sisè - Notificar els presents acords a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

19.4.- Llicència d'ocupació temporal del Centre Cultural a favor del CF de les Preses, el dia 1 de gener de 2022 per jugar-hi al joc de la Quina.

Antecedents:

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2021003478 de 18 d'octubre de 2021, el Sr. [...], NIF [...], en representació del CF LES PRESES, NIF G17226317, exposa que tenen previst organitzar un joc de la Quina i per aquest motiu sol·licita disposar del Centre Cultural el dia 1 de gener de 2022 de les 12h a les 24h (està previst jugar a la Quina a la tarda i al vespre/nit).

Fonaments de dret:

L'article 200 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) determina que "els béns dels ens locals es classifiquen en béns de domini públic i béns patrimonials", mentre que l'article 218 determina que "la utilització dels béns de domini públic pot adoptar les modalitats d'ús comú general o especial i ús privatiu".

L'article 57.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL), estableix que "l'ús privatiu és el constituït per l'ocupació directa o immediata d'una porció del domini públic, de manera que limiti o exclogui la utilització per part dels altres interessats".

L'article 57.2 del RPEL preveu que aquest ús privatiu es pugui subjectar a llicència d'ocupació temporal.

L'article 60 del RPEL determina que correspon a l'Alcaldia l'atorgament de la corresponent llicència. No obstant això, aquesta competència va ser delegada a la Junta de govern local per Decret d'Alcaldia núm. 41/2019 de 28 de juny.

L'exempció prevista a l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, reguladora de preus públics aplicable al lloguer de sales municipals quan la sol·licitud la formulin entitats i

associacions del municipi i en general les entitats que persegueixin finalitats d'interès social.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada pel Sr. [...], NIF [...], en representació del CF LES PRESES, NIF G17226317, i atorgar-li una llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu de la sala gran del Centre Cultural el dissabre 1 de gener de 2022 de les 12h fins a les 24h per jugar-hi al joc de la Quina, subjecte a les següents condicions:

- D'acord amb la normativa legal vigent, **no es podran donar premis en metàl·lic i aquests hauran de ser d'escassa transcendència econòmica**, ja que si no fos així, el joc de la Quina perdria el seu caràcter tradicional, social i d'esbarjo que el caracteritzen i passaria a considerar-se un joc il·legal de caràcter lucratiu.
- Haurà de presentar una comunicació prèvia al Servei territorial del Joc i d'Espectacles de Girona. El canal per a la tramitació de les comunicacions prèvies del joc de la quina o quinto d'acord amb el que estableix l'article 11 del Decret 397/2011, d'11 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de rifes, tómboles i combinacions aleatòries amb finalitats publicitàries o promocionals és el següent:

<http://economia.gencat.cat/ca/tramits/tramits-temes/Comunicacio-del-jocde-la-quina-o-quinto>

- Una vegada presentada la comunicació prèvia haurà de comunicar-ho a aquest Ajuntament.

Segon.- Comunicar al Sr. [...] que com a representant del CF LES PRESES serà el responsable que l'activitat es desenvolupi amb compliment de la normativa fixada per les autoritats sanitàries, especialment mentre duri la situació de pandèmia ocasionada pel COVID-19, i que a la finalització de cada sessió hauran de procedir a la neteja i desinfecció de la sala gran del Centre Cultural.

Tercer. Comunicar al Sr. [...] que d'acord amb allò establert a l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals la llicència s'ha d'entendre sens perjudici de tercers i essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau. ***En aquest sentit i atès que tant la sala gran del Centre Cultural com la pista poliesportiva són utilitzades sovint per a la realització d'actes d'interès de l'Ajuntament, es deixa constància expressa que si l'Ajuntament els precisés per a desenvolupar-hi algun acte coincidint amb l'horari de reserva per a l'activitat del CF LES PRESES, ho comunicarà així a l'interessat, essent suficient un preavís de 48 hores.***

Quart.- Aplicar l'exempció del pagament del preu públic prevista a l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, reguladora de preus públics aplicable al lloguer de sales i espais municipals quan la sol·licitud la formulin entitats i associacions del municipi i en general les entitats que persegueixin finalitats d'interès social.

Cinquè.- Donar trasllat de la present resolució al sol·licitant, a l'àrea de recaptació a efectes de comptabilització de l'exempció aplicada, a l'agutzil i al cap de la brigada municipal per tal que gestioni i assigni l'espai.

Resultat: Aprovat per unanimitat

19.5.- Subvenció a favor de l'associació Centre Cultural de les Preses, anualitat 2021.

Vist que en el Pressupost de la Corporació de l'exercici 2021, al capítol IV de despeses, hi consta una aplicació pressupostària nominativa per a l'atorgament de subvencions a entitats.

Vista la sol·licitud de subvenció formulada el dia 21 d'octubre de 2021 (REN E2021003514) pel Sr. [...], NIF [...], en qualitat de vicepresident de l'associació Centre Cultural de les Preses, NIF V17214438.

Vista l'existència de crèdit suficient, adequat i contret a l'aplicació pressupostària núm. 334.48911 del Pressupost de despeses de la Corporació per l'exercici 2021.

Fonaments de dret:

1. L'Article 86 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques regula la possibilitat genèrica (encara que sigui referint-se al supòsit d'acabament convencional dels procediments) d'establiment de convenis entre l'administració pública i subjectes sotmesos al dret privat, sempre que no siguin contraris a l'ordenament jurídic ni tractin de matèries no susceptibles de transacció i que tinguin per objecte la satisfacció de l'interès públic

2. L'article 240.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i article 122.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, quant a la facultat dels ens locals d'aprovar subvencions i ajuts de contingut econòmic a favor d'entitats privades que fan activitats que complementen o supleixen les competències locals, o bé que són d'interès local.

3. D'acord amb l'article 3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (en endavant, LGS) i l'article 2.1 del Reial Decret 887/2006, 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament d'aquesta Llei (en endavant, RGS), les subvencions atorgades per les entitats que integren l'Administració local s'ajustaran a les prescripcions d'aquestes dues normes.

4. L'article 22.1 de la LGS estableix que el procediment ordinari de concessió de subvencions es tramitarà en règim de concurrència competitiva. No obstant, l'apartat 2.a) del mateix article 22 disposa que es podran concedir de forma directa les subvencions previstes nominativament en els pressupostos de les entitats locals, en els termes recollits en els convenis i en la normativa reguladora d'aquestes subvencions.

5. D'acord amb l'article 28.1 de l'esmentada LGS, els convenis són l'instrument habitual per canalitzar les subvencions previstes nominativament en el pressupostos dels ens locals. Així mateix, l'article 65.3 del RGS disposa que el conveni té el caràcter de bases reguladores de la concessió de la subvenció, i en determina el contingut.



Ajuntament de
Les Preses

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de les Preses i l'associació Centre Cultural de les Preses que es transcriu a continuació:

**“CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE AJUNTAMENT DE LES PRESES
I L'ASSOCIACIÓ CENTRE CULTURAL DE LES PRESES**

Reunits a les Preses, XXX de XXXX de 2021.

D'una part:

— El **Sr. Pere Vila Frigola**, alcalde de l'Ajuntament de les Preses, facultat per acord del Ple de data 22 de juny de 2015, en representació de l'Ajuntament de les Preses, amb CIF núm. P1714800H, emplaçat al carrer Major, 2 de les Preses (C.P. 17178).

I d'una altra part:

— El **Sr. Jordi Puigvert Curós, NIF [...]**, en qualitat de vicepresident de l'associació CENTRE CULTURAL DE LES PRESES amb NIF núm. V17214438, a la que representa en aquest acte, amb domicili als efectes de notificacions CR MURRIA, 20 -17178 LES PRESES.

CONVENEN

Primer.- Que l'associació **CENTRE CULTURAL DE LES PRESES** es compromet a realitzar al municipi de les Preses, durant el present exercici 2021, un seguit d'activitats culturals (escola de plàstica, el Grup Excursionista (Enfilats), Visites guiades a espectacles, teatre, activitats nadalenes..)

Segon.- L'Ajuntament es compromet a subvencionar aquestes activitats amb la quantitat que es detalla a continuació:

Núm.	SUBVENCIÓ
1	900,00 euros

Tercer.- En els materials de promoció impresos de totes les activitats o projectes inclosos en aquest conveni, s'hi haurà de fer aparèixer el logotip de l'Ajuntament de les Preses, en un lloc visible, o bé s'haurà de citar amb missatges audiovisuals.

“AMB LA COL-LABORACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE LES PRESES”

CONDICIONS ECONÒMIQUES

Quart.- Aquesta subvenció anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 334.48911 del Pressupost de despeses de l'Ajuntament de les Preses.

Cinquè.- La subvenció es farà efectiva mitjançant transferència bancària un cop s'hagi justificat la despesa corresponent.

Sisè.- L'entitat haurà d'acreditar la realització efectiva de les activitats subvencionades. Aquesta acreditació es farà mitjançant la presentació del certificat i dels justificants (factures i rebuts) com a

mínim per un import igual a l'import de la subvenció. Aquests justificants caldrà lliurar-los a l'àrea de Secretaria de l'Ajuntament.

Setè.- Si l'entitat subvencionada econòmicament no ha presentat les justificacions sol·licitades, l'entitat no podrà ser beneficiària de cap més transferència corrent o de capital per part de l'Ajuntament de les Preses, ni de cap dels seus organismes autònoms o empreses municipals. Si l'entitat, de forma excepcional, ha rebut un avançament de part de l'import de la subvenció i no justifica la realització de l'activitat, no podrà ser beneficiària de cap més subvenció i s'haurà de sotmetre a un expedient de reintegrament de l'import percebut.

Vuitè.- La signatura d'aquest conveni suposa l'acceptació de tots els pactes referits en el cos d'aquest document.

Novè.- L'import atorgat, en virtut d'aquest conveni, s'aplicarà al finançament d'activitats incloses en l'objecte social que figura en els estatuts de l'entitat.

Les Preses, XXX de XXX de 2021.

Per l'Ajuntament
ALCALDE

Per l'associació
VICEPRESIDENT"

Segon.- Facultar al Sr. alcalde per a la signatura del present conveni.

Tercer.- Publicar la present concessió a la Base de dades nacional de subvencions (BDNS).

Quart.- Notificar el present acord a l'associació Centre Cultural de les Preses.

Resultat: Aprovat per unanimitat

19.6.- Sol·licitud d'una subvenció al *Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico* per a inversions en projectes singulars d'energia neta (Programa DUS 5000).

Vist el "*Real Decreto 692/2021, de 3 de agosto, por el que se regula la concesión directa de ayudas para inversiones a proyectos singulares locales de energía limpia en municipios de reto demográfico (PROGRAMA DUS 5000), en el marco del Programa de Regeneración y Reto Demográfico del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.*" publicat al BOE núm. 185 de 4 d'agost de 2021.

Vist l'interès del Consistori en dur a terme les actuacions que consten en la "Memòria valorada per a la millora de l'eficiència energètica i seguretat de l'Espai de Dansa d'Arrel Tradicional del municipi de les Preses", redactada per Plana Hurtós Enginyers el maig de 2021, per import 51.135,52 (IVA inclòs).

Vist que el termini de presentació de sol·licituds s'inicia el 5 de novembre i finalitza el 5 de novembre de 2022 o bé fins a exhaurir-se el pressupost.

D'acord amb això exposat la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Sol·licitar una subvenció al *Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico* en el marc de la convocatòria de subvencions per al finançament de

projectes local d'energia neta (PROGRAMA DUS 5000), pel màxim import possible, amb destí a l'execució de les obres incloses en la "Memòria valorada per a la millora de l'eficiència energètica i seguretat de l'Espai de Dansa d'Arrel Tradicional del municipi de les Preses", redactada per Plana Hurtós Enginyers el maig de 2021, per import 51.135,52 (IVA inclòs), assumint el compromís d'executar l'actuació en cas d'obtenir-la.

Segon.- Declarar responsablement que es dotarà el pressupost municipal de crèdit suficient per al pagament de la part de l'actuació que no sigui coberta per la subvenció.

Tercer.- Facultar a l'Alcaldia per a la implementació del present acord.

Resultat: Aprovat per unanimitat

19.7.- Aprovació d'una aportació extraordinària d'import 1.634,79 € a favor del Consell Comarcal de la Garrotxa pel finançament de les ajudes socials d'urgència per a l'any 2021.

En data 30 d'octubre de 2019 es va signar un "Conveni entre l'Ajuntament de les Preses i el Consell Comarcal de la Garrotxa per a la prestació dels serveis socials bàsics de la llei 12/2007, d'11 d'octubre.

En virtut d'aquest conveni, que encara és vigent, l'Ajuntament de les Preses va encomanar al Consell Comarcal de la Garrotxa, mitjançant el Consorci d'Acció Social de la Garrotxa, el desenvolupament de les competències en matèria de serveis socials bàsics que la llei atribueix als municipis. A canvi, l'Ajuntament de les Preses, es va comprometre a aportar anualment el finançament dels serveis socials que es prestessin al seu municipi d'acord amb els imports que cada any concretés el Consorci d'Acció Social de la Garrotxa i que aprovaria el Ple del Consell Comarcal prèvia informació i validació pel Consell d'Alcaldes.

Dins l'aportació que l'Ajuntament de les Preses realitza al Consell Comarcal de la Garrotxa, en concepte d'atenció social, hi ha una aportació específica per a les **ajudes socials d'urgència**. Com cada any, en el mes d'octubre es revisa la despesa real d'aquestes ajudes, de tal manera que si l'aportació inicial no és suficient, els ajuntaments fan una aportació extraordinària, en funció dels habitants.

El Consell Comarcal ha informat que aquest any 2021, s'han incrementat les situacions de necessitat econòmica de les persones i les famílies de la comarca de la Garrotxa, i malgrat que s'han rebut més ajudes econòmiques d'altres institucions per aquest concepte, la despesa d'ajuts inicials no ha sigut suficient. Concretament, en el cas de l'Ajuntament de les Preses, i segons les dades dels habitants de l'any 2020, l'aportació extraordinària per ajudes socials d'urgència, ascendeix a 1.634,79 €€ més.

D'acord amb aquests antecedents i vist l'informe de fiscalització de CONFORMITAT, emès per l'interventor, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el pagament de 1.634,79 € a favor del Consell Comarcal de la Garrotxa en concepte d'aportació extraordinària pel finançament de les ajudes socials d'urgència per a l'any 2021 amb càrrec a la partida 231.46702 del pressupost de despeses 2021.

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord a l'Àrea de Comptabilitat i Recaptació als efectes de la seva comptabilització i pagament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

19.8.- Autorització d'empadronament de la Sra. [...], al pis del [...].

Antecedents:

Primer.- En data 28 d'octubre de 2021 la Sra. [...], DNI [...], ha sol·licitat el seu empadronament al pis del [...].

Amb la sol·licitud acompanya:

- Còpia del DNI.
- Autorització signada pel Sr. [...], DNI [...].

Segon.- El pis del [...], forma part del parc d'habitatges públics de l'Institut Català del Sòl. La gestió del seu ús correspon a l'Ajuntament de les Preses en virtut d'un conveni subscrit amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, aprovat pel Ple de la Corporació el 27 de juliol de 2021.

Alhora d'adjudicar aquests pisos l'Ajuntament atén a criteris de vulnerabilitat i emergència econòmica i ho fa en base als informes emesos pel Consorci d'Acció Social de la Garrotxa, valoratius de les circumstàncies personals de cada cessionari

Tercer.- Actualment el cessionari d'aquest pis és el Sr. [...], en virtut del contracte de cessió d'ús signat amb l'Ajuntament de les Preses, en data 1 de febrer de 2021. Aquesta adjudicació

En aquest contracte s'indica que la ràtio màxima d'ocupació d'aquest pis és de dues (2) persones. No obstant això no podran empadronar-s'hi ni fer ús de l'habitatge, sense prèvia autorització de l'Ajuntament, altres persones que no siguin el Sr. [...], NIF [...].

Fonaments de dret:

Resolució de 17 de febrer de 2020, de la Presidència de l'Institut Nacional d'Estadística i de la Direcció General de Cooperació Autònoma i Local, per la qual es dicten instruccions tècniques als Ajuntaments sobre la gestió del Padró municipal.

Els continguts al conveni subscrit amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, aprovat pel Ple de la Corporació el 27 de juliol de 2021.

Els continguts en l'acord adoptat per la Junta de Govern Local en data 19 d'octubre de 2020, d'adjudicació del referit pis al Sr. [...].

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Autoritzar l'empadronament de la Sra. [...], DNI [...], al pis del [...].



Segon.- Comunicar al Sr. [...], DNI [...] i a la Sra. [...], DNI [...], que únicament el primer ostenta la condició d'adjudicatari de la cessió d'ús del pis del [...], sense que aquesta autorització d'empadronament suposi cap alteració d'aquesta circumstància, venint obligat el Sr. [...] a la devolució del pis lliure d'ocupants i a disposició de l'Ajuntament, una vegada finalitzi la cessió d'ús.

Tercer.- Comunicar-ho al Sr. [...], DNI [...] i a la Sra. [...], DNI [...].

Resultat: Aprovat per unanimitat

19.9.- Bonificació de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (Vehicle històric)

Mitjançant instància amb registre d'entrada núm. E2021003267 de 05 d'octubre de 2021 el Sr. [...], amb NIF núm. 403[...]17001W, sol·licita la bonificació de l'Impost de vehicles de tracció mecànica (en endavant IVTM) del següent vehicle:

VEHICLE	MATRÍCULA	ANY	CATALOGACIÓ
CHEVROLET CORVETTE	[...]	1961	HISTÒRIC

Amb la sol·licitud acompanya el permís de circulació de vehicle i un certificat d'idoneïtat emès per "l'Associació Vehicles Històrics Pla de l'Estany", amb CIF G17767658 entitat enregistrada a la Secretaria General de l'Esport de la Generalitat de Catalunya, indicant la marca, el model, la matrícula ordinària, així com el compliment dels requisits per a ser considerat vehicle històric.

Resultant d'aplicació als fets exposats l'article 7 de l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, segons el qual:

"7.1.- S'estableix una bonificació del 100% de la quota de l'impost, a favor dels titulars dels vehicles següents:

a) Els vehicles catalogats com a històrics d'acord amb allò disposat al RD 1247/95 de 14 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de vehicles històrics.

b) Els vehicles clàssics.

Té la consideració de vehicle clàssic aquell que compleix tots els requisits següents:

-Té una antiguitat mínima de 30 anys en la data de meritació. Si aquesta no es conegué es prendrà com a tal a de la seva matriculació i, en el seu defecte, la data en que el corresponent tipus o variant es va deixar de fabricar.

- El seu tipus específic, definit en la corresponent legislació nacional o comunitària s'ha deixat de produir .

- El seu estat de funcionament és correcte des d'un punt històric, resta en el seu estat original i no s'han modificat de forma substancial les característiques tècniques dels seus components principals.



Ajuntament de
Les Preses

Per poder gaudir de les bonificacions referides en els apartats a) i b) anteriors, els interessats/des hauran de sol·licitar-ho a l'Ajuntament mitjançant instància en la que hi constarà:

En el cas dels vehicles catalogats com a històrics d'acord amb allò disposat al RD 1247/95 de 14 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de vehicles històrics, la documentació acreditativa d'aquest extrem.

En el cas dels vehicles clàssics un certificat d'idoneïtat emès pel club o associació automobilística corresponent la qual haurà d'estar registrada a la Secretaria General de l'Esport de la Generalitat de Catalunya, indicant la marca, el model, la matrícula ordinària, la matrícula històrica, l'any de fabricació i la seva consideració com a vehicle històric o clàssic.

Les sol·licituds de bonificació, per a tenir efectes en el mateix exercici, es podran demanar fins el darrer dia del termini de cobrament en voluntària del padró. Les sol·licituds presentades fora d'aquest termini tindran efectes a l'exercici següent.”.

El període de voluntària de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica va finalitzar el dia 1 de juny de 2021, de manera que la bonificació és aplicable amb efectes a partir de l'exercici 2022.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Estimar la sol·licitud formulada pel Sr. [...], amb NIF núm. [...], i aplicar una bonificació del 100% de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica, amb efectes a partir de l'exercici 2022, del següent vehicle:

VEHICLE	MATRÍCULA	ANY	CATALOGACIÓ
CHEVROLET CORVETTE	[...]	1961	HISTÒRIC

Segon.- Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes de la seva comptabilització.

Tercer.- Notificar-ho a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

19.10.- Pròrroga del termini per facilitar les dades necessàries per liquidar l'Impost Sobre l'Increment de Valor de Terrenys de Naturalesa Urbana

Antecedents:

Mitjançant instància amb REN E2021003490 de 20 d'octubre de 2021 el Sr. [...], NIF [...], comunica que el dia 24 d'abril de 2021 va morir la seva mare, la Sra. [...], la qual era propietària de diverses finques de les Preses (relacionades més avall). Que no li ha estat possible procedir a l'acceptació de l'herència per no haver-se pogut determinar el valor de la totalitat de béns i deutes que tenia la causant en el moment de la seva defunció, motiu pel qual, de conformitat amb allò disposat en l'Art. 10.5 b) de l'Ordenança fiscal núm. 7

reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (plusvàlua) sol·licita una pròrroga de 6 mesos per facilitar les dades necessàries per poder practicar la liquidació del citat impost.

La relació de finques que resultarien afectades, és la següent:

[...]

Fonament de dret:

Article 110 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals. («BOE» 59, de 9-3-2004, i «BOE» 63, de 13-3-2004.), conforme al qual: 1. Els subjectes passius estan obligats a presentar davant l'ajuntament corresponent la declaració que determini l'ordenança respectiva, declaració en què s'inclouin els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar la liquidació escaient. 2. Aquesta declaració s'ha de presentar dins els terminis següents, a comptar de la data en què es produeixi la meritació de l'impost: a) Quan es tracti d'actes entre vius, el termini és de trenta dies hàbils. b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini és de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

Art. 10.5 b) de l'Ordenança fiscal núm. 7 reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (plusvàlua).

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Atorgar al Sr. [...], NIF [...], una pròrroga de 6 mesos per a declarar les dades necessàries perquè l'Ajuntament pugui practicar la liquidació que en el seu cas correspongui de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (plusvàlua), per raó de l'acceptació de l'herència de la seva mare, la Sra. [...], en relació als següents immobles:

[...]

Segon.- Donar trasllat de la present resolució a l'àrea de recaptació a efectes de comptabilització de la pròrroga acordada.

Tercer.- Notificar-ho al Sr. [...].

Resultat: Aprovat per unanimitat

19.11.- Revisió de la taxa d'escombraries industrials 2021. Obligat tributari (ESVAHO SA)

Mitjançant instància amb registre d'entrada E2021003400 de 15 d'octubre de 2021 el Sr. [...], DNI [...], representant de la societat ESVAHO SA, NIF A17133703, sol·licita la revisió del rebut núm. 2106000514 del padró d'arbitris 2021, d'import 503,29€, emès per l'Ajuntament en concepte de taxa pel servei de recollida de deixalles municipals, en relació a l'activitat d'habitatge d'ús turístic amb número [...] ([...]), ubicat a la [...] de les Preses. Argumenta que se li aplica una tarifa d'escombraries industrials quan en realitat

l'activitat genera menys brossa que un habitatge normal del municipi atès que només s'ocupa uns pocs dies a l'any. Per aquest motiu demana li sigui aplicada la quota pròpia dels habitatges d'ús domèstic.

Efectuada la corresponent comprovació es constata que quan ESVAHO SA va donar d'alta l'activitat d'habitatge d'ús turístic (16.09.2013), va adjuntar un projecte de legalització, distingint una edificació principal (habitatge), amb 4 habitacions i una capacitat per a 8 persones, d'una secundària (cabana) amb 1 habitació i una capacitat per a 2 persones, les quals es podien reservar de forma independent l'una de l'altra. Actualment això no és possible, de tal manera que únicament s'ofereix la possibilitat de reservar l'habitatge i la cabana com un cos únic, amb capacitat per a 10 persones.
<https://www.casasrurales.net/casas-rurales/la-solfa--c64093>

Finalment deixar constància que en data 10 de maig de 2021, la Junta de Govern local va aprovar el padró d'arbitris (escombraries, cementiri i entrada de vehicles) corresponent a l'exercici 2021, amb un període de voluntària del 2 de juliol a l'1 d'octubre.

Resultant d'aplicació als fets exposats els següents fonaments de dret:

Primer. – Articles 11.1 12.2 i 15.2.3.e) i concordants de l'ordenança fiscal núm. 14, reguladora de la taxa de recollida, tractament i eliminació de residus.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer.- Estimar parcialment la sol·licitud formulada pel Sr. [...], DNI [...], en representació de la societat ESVAHO SA, NIF A17133703 en el sentit que en relació a l'activitat d'habitatge d'ús turístic que ve desenvolupant a la [...], aboni en endavant l'import corresponent a un únic habitatge d'ús turístic (227,58 €) i no l'import corresponent a dos habitatges d'ús turístic (455,16 €), d'acord l'Ordenança fiscal núm. 14, reguladora de la taxa per a la recollida, tractament i eliminació de residus (**tarifa 3e**, Habitatges d'ús turístic (unitat)).

Segon.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

Tercer.- Notificar-ho a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

19.12.- Baixa de rebuts de l'Impost sobre Béns Immobles corresponents al període 2012 a 2018 per error en la identificació de l'obligat tributari.

Antecedents:

Primer.- En data 20 d'octubre de 2021 (RE E2021003501), la gerència de XALOC de la Diputació de Girona, comunica que en el curs del procediment executiu per impagament de diverses anualitats de l'Impost de Béns Immobles, incoat contra EMPRESA DE DESENVOLUPAMENT I FORMACIO DE SOL INDUSTRIAL I RESIDENCIAL SA, NIF



Ajuntament de
Les Preses

A17270778 s'ha comprovat que la finca amb referència cadastral [...] no era de titularitat d'aquesta empresa, sinó de la Sra. [...] ([...]).

Alhora sol·licita que es comprovi la titularitat de la finca i se'ls hi faci arribar el decret de baixa de rebuts, amb els efectes que calgui pel que fa a noves liquidacions.

Segon.- Com antecedent a tenir en compte deixar constància que en data 24 de juliol de 2019, la Junta de Govern Local va adoptar l'acord que a continuació es transcriu, el qual, no va ser comunicat a XALOC.

“Vist que en data 17 de maig de 2019, la Gerència Territorial del Cadastre de Girona, va acordar rectificar la titularitat de la finca amb referència cadastral [...], en favor de la Sra. [...], NIF [...], amb efectes a partir del dia 11 de setembre de 1999.

Vist que, des de l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, s'ha presentat el següent llistat de rebuts pendents de cobrament.

[...]

Vist que, des de l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, s'ha presentat el següent llistat de liquidacions a nom del titular de la finca, corresponent al present exercici 2019 i als quatre anys posteriors:

Liquidació	Conc	Any	Núm. Fix	Titular	Adreça	Import
1914001219	IBI	2019	92751860	[...]	[...]	105,17€
1914001220	IBI	2018	92751860	[...]	[...]	105,17€
1914001221	IBI	2017	92751860	[...]	[...]	105,17€
1914001222	IBI	2016	92751860	[...]	[...]	105,17€
1914001223	IBI	2015	92751860	[...]	[...]	105,17€
					TOTAL	525,85€

Ateses les determinacions del Reial Decret Legislatiu 2/2004, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals; de la Llei estatal 58/2003, General Tributària i de la Llei estatal 39/2015, de l'1 d'octubre del Procediment Administratiu comú de les Administracions públiques

Davant d'això exposat, la JGL, acorda:

Primer.- Aprovar la baixa dels rebuts núms. 1214000457-000, 1314000448-001, 1314000448-002, 1414000446-001, 1414000446-002, 1514000437-001, 1514000437-002, 1614000436-001, 1614000436-002, 1714000432-001, 1714000432-002, 1814001067-001 i 1914000454-000, corresponents a l'IBI període 2012-2019, per un import total de 807,19€, d'acord amb el llistat elaborat per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament.

Segon.- Aprovar la relació de noves liquidacions per un import total de **525,85€**, corresponents al últims 4 anys (2014 al 2018) i al present exercici 2019, d'acord amb el llistat elaborat per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament.

Tercer.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per la seva comptabilització o efectes oportuns.

Quart.- Notificar el present acord a la Sra. [...].”

D'acord amb els fets exposats la Junta de Govern Local, per unanimitat dels presents, acorda:

Primer.- Comunicar a la gerència de XALOC de la Diputació de Girona, la baixa dels rebuts corresponents a l'IBI període 2012-2018, girats contra EMPRESA DE DESENVOLUPAMENT I FORMACIO DE SOL INDUSTRIAL I RESIDENCIAL SA, NIF A17270778 per un import total de 683,619€.

Segon.- Comunicar a la gerència de XALOC de la Diputació de Girona, que les noves liquidacions practicades a l'obligada tributària [...], NIF [...] van ser ateses en temps i forma.

Resultat: Aprovat per unanimitat

19.13.- Baixa de liquidacions i rebuts d'IAE corresponents als exercicis 2019-2020 i 2021 emesos per raó de l'activitat de comercialització d'energia elèctrica, erròniament enquadrades en l'epígraf 659.9 de l'Annex I del Real Decret Legislatiu 1175/1990, de 28 de setembre, pel qual s'aproven les tarifes i la instrucció de l'Impost sobre Activitats Econòmiques.

El secretari-interventor de l'Ajuntament proposa donar de baixa la relació de rebuts i de liquidacions (no notificades) de l'Impost Sobre Activitats Econòmiques corresponents als exercicis 2019-2020-2021, d'empreses comercialitzadores d'energia elèctrica erròniament enquadrades en l'epígraf 659.9 de l'Annex I del Real Decret Legislatiu 1175/1990, de 28 de setembre, pel qual s'aproven les tarifes i la instrucció de l'Impost sobre Activitats Econòmiques.

El fonament per proposar aquesta baixa és doble:

Primer.- En relació als rebuts i liquidacions corresponents a l'exercici 2021 la Llei 11/2020, de 30 de de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'exercici 2021 estableix en el seu article 67 el següent:

"Artículo 67. Impuesto sobre Actividades Económicas.

Con efectos para los períodos impositivos que se inicien a partir de la entrada en vigor de esta Ley y vigencia indefinida, se modifica el Real Decreto Legislativo 1175/1990, de 28 de septiembre, por el que se aprueban las Tarifas y la Instrucción del Impuesto sobre Actividades Económicas, de la siguiente forma:

Uno. Se modifica el título de la Agrupación 15 de la Sección Primera de las Tarifas, que queda redactado de la siguiente forma:

«Agrupación 15. Producción, transporte, distribución y comercialización de energía eléctrica, gas, vapor y agua caliente.»

Dos. Se modifica el título del grupo 151, de la Agrupación 15, de la Sección Primera de las Tarifas, que queda redactado de la siguiente forma:

«Grupo 151. Producción, transporte, distribución y comercialización de energía eléctrica.»



Ajuntament de
Les Preses

Tres. Se añade un epígrafe 151.6, nuevo, dentro del grupo 151 de la Agrupación 15, de la Sección Primera de las Tarifas, con la siguiente redacción:

«Epígrafe 151.6. Comercialización de energía eléctrica.

Cuota.

Cuota mínima municipal de:

Por cada 1.000 abonados o fracción: 62,20 euros.

Cuota provincial de:

Por cada 1.000 abonados o fracción: 137,48 euros.

Cuota nacional de:

Por cada 1.000 abonados o fracción: 137,48 euros."

D'altra banda, l'article 10.2 de la Llei 58/2003, general tributària estableix que:

"Salvo que se disponga lo contrario, las normas tributarias no tendrán efecto retroactivo y se aplicarán a los tributos sin período impositivo devengados a partir de su entrada en vigor y a los demás tributos cuyo período impositivo se inicie desde ese momento."

Per tant, del tenor literal de la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2021 es dedueix que la modificació de la tributació de l'activitat de comercialització d'energia elèctrica per l'epígraf 151.6 es produeix amb efectes per a l'exercici 2021, essent evident la improcedència de seguir girant rebuts i liquidacions per l'activitat de comercialització d'energia elèctrica a partir del dia 1 de gener de 2021 enquadrada en l'epígraf 659.9 de l'Annex I del Real Decret Legislatiu 1175/1990, de 28 de setembre, pel qual s'aproven les tarifes i la instrucció de l'Impost sobre Activitats Econòmiques.

Segon - En relació als rebuts i liquidacions corresponents als exercicis 2019 i 2020 la proposta de baixa de rebuts i liquidacions es proposa amb fonament a la sentència del Tribunal Suprem de data 12 de maig de 2021. Aquesta sentència es va dictar arrel d'un recurs interposat per Factor Energía, S.A., contra una sentència dictada pel TSJ de Castella i Lleó, en el que una de les qüestions a resoldre era precisament on s'havia d'enquadrar l'activitat de comercialització d'electricitat als consumidors finals, conforme a les regles de la instrucció continguda a l'annex del Real Decret Legislatiu 1175/1990, de 28 de setembre, pel qual s'aproven les tarifes i la instrucció de l'Impost d'Activitats Econòmiques).

En aquesta sentència (fonament jurídic 3r) en síntesi s'hi diu el següent:

"Amb anterioritat a la liberalització del sector elèctric tant l'activitat de distribució com la de comercialització estaven unides, però, després d'aquesta liberalització, l'activitat de comercialització es segrega de la distribució, naixent múltiples empreses de comercialització al detall d'energia elèctrica. Per tant, es parteix d'una evident "llacuna" en la regulació de l'IAE, ja que en l'Annex I de Reial decret legislatiu 1175/1990, dins de la "Agrupació 15. Producció, transport i distribució d'energia elèctrica, gas, vapor i aigua calenta", al grup 151, sobre "producció, transport i distribució d'energia elèctrica", només es preveu la producció, transport i distribució (amb quotes municipals, provincials i nacional) però no la comercialització elèctrica com a activitat separada. No és fins a la Llei de pressupostos generals de l'Estat per a l'exercici 2021 quan s'incorpora, dins de l'esmentat Grup 151, concretament en l'epígraf 151.6, l'activitat de comercialització



Ajuntament de
Les Preses

de l'energia elèctrica, de manera que les comercialitzadores puguin disposar d'un epígraf adaptat a la seva activitat amb la possibilitat d'optar per una quota nacional, provincial o local. L'Administració enquadra l'activitat de comercialització en l'epígraf 659.9 sota la rúbrica del "Comerç al detall d'altres productes no especificats en aquesta Agrupació", que únicament permetia pagar l'IAE per quota municipal. Això implicava que les comercialitzadores elèctriques havien d'abonar el rebut de l'IAE en aquells municipis on exercissin l'activitat. Aquesta classificació en aquest epígraf es sostenia en sengles sentències de diferents tribunals superiors de justícia i en la posició de la Subdirecció General de Tributs, com la recent Consulta Vinculante V2256-20 de 2 de juliol de 2020 de la SG de Tributs Locals.

El TS interpreta que la comercialització elèctrica, tot i que activitat diversificada després de la liberalització de mercat, no era més que l'última fase d'un procés únic, el règim jurídic va haver d'adaptar com s'ha fet després de l'aprovació de la LPGE que ho s'enquadra precisament en el grup 151.

Finalment conclou que "aquesta activitat no només s'assembla més a les desenvolupades en la Divisió 1, sinó que es correspon amb una de les activitats típiques de el conjunt d'activitats que conformen les generals pròpies de el sector de l'electricitat, de manera que, insistim sense forçar cap manera la regulació prevista, implícitament es contempla entre les recollides en el Grup 151, com es reflecteix en la Nota a l'151.5. "

Per tant, l'activitat de comercialització d'electricitat a consumidors finals, desplegada en tot el territori nacional, havia enquadrar-se en l'epígraf 151.5 de l'annex I de l'esmentat Reial Decret Legislatiu 1175/1990, de 28 de setembre, pel qual s'aproven les tarifes i la instrucció de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, abans de l'addició de l'epígraf 151.6 per la Llei de Pressupostos per a 2021.

En conclusió la sentència afirma que no procedia enquadrar l'activitat de comercialització d'energia elèctrica en l'epígraf 659.9 sota la rúbrica del "Comerç al detall d'altres productes no especificats en aquesta Agrupació", que és precisament l'enquadrament que va donar lloc a l'alta d'aquestes empreses en el padró d'IAE i la posterior generació dels rebuts i les liquidacions que ara es proposa donar de baixa.

D'acord amb els fets i fonaments de dret exposats, la Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer – Donar de baixa la relació de rebuts i de liquidacions (no notificades) de l'Impost Sobre Activitats Econòmiques corresponents als exercicis 2019-2020-2021, d'empreses comercialitzadores d'energia elèctrica erròniament enquadrades en l'epígraf 659.9 de l'Annex I del Real Decret Legislatiu 1175/1990, de 28 de setembre, pel qual s'aproven les tarifes i la instrucció de l'Impost sobre Activitats Econòmiques.

Segon.- Donar trasllat de la present resolució a l'àrea de recaptació a efectes de comptabilització de les baixes acordades.

Resultat: Aprovat per unanimitat



Ajuntament de
Les Preses

19.14.- Baixa del rebut d'IBI 2020 Ref cad. [...] i alta ID IBI 2020 a nom dels hereus del Sr. [...].

La gerència de XALOC de la Diputació de Girona, amb data 8 d'octubre de 2021, va resoldre:

"Primer. Proposar a l'Ajuntament titular del dret la tramitació de la baixa dels rebuts que figuren a la relació annexa, sense perjudici que a la data d'emissió de la present proposta l'Ajuntament ja hagués emès resolució/acord sobre aquest extrem.

*Segon. Deixar sense efecte la recaptació en període executiu dels deutes tributaris degudament justificats que figuren a la **2109EXOF**, que comprèn **1** i que sumen un import total de **741,96 euros**.*

Tercer. Comunicar la resolució a l'Ajuntament, proposant-li que, quan correspongui, emeti resolució que disposi la baixa dels rebuts esmentats."

Deixar constància que el Sr. [...] va morir en data 13 de desembre de 2014.

A la vista d'aquesta resolució l'Àrea de Recaptació de l'Ajuntament proposa donar de baixa els següent rebut:

RE	ANY	PADRÓ	NÚM. REBUT	OBJECTE TRIBUTARI	IMPORT
RE	2020	IBI	2014000132	[...]	741,96€

Vist que, des de l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, s'ha presentat el següent llistat de liquidacions a nom dels hereus del titular de la finca, corresponent al present exercici 2020:

Liquidació	Conc	Any	Titular	Adreça	Import
2114001228	IBI	2020	HEREUS DE [...]	[...]	741,96€

Ateses les determinacions del Reial Decret Legislatiu 2/2004, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals; de la Llei estatal 58/2003, General Tributària i de la Llei estatal 39/2015, de l'1 d'octubre del Procediment Administratiu comú de les Administracions públiques.

D'acord amb això exposat, la Junta de Govern Local per unanimitat dels presents, acorda:

Primer.- Aprovar la baixa del rebut elaborada per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament, a la vista de la resolució adoptada per la gerència de XALOC de la Diputació de Girona, amb data 8 d'octubre de 2021.

Segon.- Aprovar una nova liquidació per un import total de **741,96€**, corresponent a l'exercici 2020, d'acord amb el llistat elaborat per l'Àrea de Recaptació d'aquest Ajuntament.



Tercer.- Comunicar el present acord als Serveis de Recaptació i Intervenció per a la seva comptabilització o efectes oportuns.

Quart.- Notificar el present acord als hereus del Sr. Joan Barril Cuxart.

Resultat: Aprovat per unanimitat

20.0.- Precs i preguntes.

No se'n formulen.

A continuació, l'Alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta.

Pere Vila Frigola
Alcalde

Rafael Berga Vayreda
Secretari

Signat electrònicament.